

HOTĂRÂREA NR. ____

privind încetarea dreptului de administrare al Liceului Tehnologic "Costin D.Nenițescu" Craiova asupra unor imobile, situate în municipiul Craiova, str.Pășcani, nr.9

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.261581/2026, raportul nr.261919/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.265266/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune încetarea dreptului de administrare al Liceului Tehnologic "Costin D.Nenițescu" Craiova asupra unor imobile, situate în municipiul Craiova, str.Pășcani, nr.9;

În conformitate cu prevederile art.108, art. 287 lit. b, art.297, art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.130 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 146 alin. 11 din Legea educației naționale nr.198/2023;

În temeiul art.129 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren, în suprafață de 23.958,48 mp, situat în municipiul Craiova, str. Pășcani, nr. 9, înscris în Cartea Funciară nr.230638, în două loturi, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cu, urmează:

- a) lotul 1 în suprafață de 5042,35 mp., cu valoare de inventar de 6.710.934,21 lei;
- b) lotul 2 în suprafață de 18.916,13 mp, cu valoare de inventar de 25.175.742,24 lei.

Art.2. Se aprobă încetarea dreptului de administrare al Liceului Tehnologic „Costin D. Nenițescu” asupra terenului identificat la art.1 lit.a), precum și asupra construcțiilor edificate pe acesta, identificate în anexa nr.2 la prezenta hotărâre și preluarea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Art.3. Preluarea imobilelor identificate la art.2, se face pe bază de proces verbal de predare-primire.

- Art.4.** Se aprobă schimbare destinației imobilelor care aparțin domeniul public/privat al municipiului Craiova, prevăzute la art.2, care au fost folosite de Liceul Tehnologic „Costin D. Nenițescu” și în care nu se mai desfășoară activitate educațională, din imobile pentru învățământ, în imobile pentru activități de utilitate publică.
- Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze procesul verbal de predare-primire a imobilelor prevăzute la art. 2 și să încheie în formă autentică actul de dezmembrare a imobilului prevăzut la art. 1.
- Art.6.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.174/2001.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Liceul Tehnologic ”Costin D. Nenițescu” Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Referat de aprobare

a proiectului de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al Liceului Tehnologic „Costin D. Nenițescu” Craiova asupra unor imobile, situate în Craiova, str.Pășcani, nr.9.

Având în vedere:

Adresa unității de învățământ Liceul Tehnologic „Costin D. Nenițescu cu nr. 260809/2026, prin care sunt puse la dispoziția autorității publice locale mai multe bunuri situate în Craiova, str. Pașcani,nr.9, respectiv clădirile inventariate sub denumirile beci alimente, depozit combustibil, parțial spălătorie și terenul în suprafață de 5042,35mp, aflate în administrarea unității de învățământ, întrucât acestea nu mai sunt folosite în procesul educațional;

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.174/2001, prin care clădirile și terenurile aflate în domeniul public al municipiului Craiova, în care își desfășoară activitatea unități de învățământ au fost date în administrarea acestora;

Protocolul de predare – primire nr. 28644/2001, prin care bunurile mai sus menționate au fost predate către unitatea de învățământ ;

Ordinul Ministrului Educației nr.4209/30.05.2005, prin care s-a aprobat schimbarea denumirii Grupului Școlar Industrial de Chimie în Grupul Școlar „Costin D Nenițescu”.

Prevederile art. 108 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căreia „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:**a)** date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;**b)** concesionate;**c)** închiriate;**d)** date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;**e)** valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”;

Propunem promovarea proiectului de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al Liceului Tehnologic „Costin D. Nenițescu” Craiova asupra unor imobile, situate în Craiova, str. Pașcani, nr.9.

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

Întocmit,
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*

Data:

Semnătura:

Avizat,
Administrator public,
Răzvan Cristian Diaconu

Raport
privind încetarea dreptului de administrare al Liceului Tehnologic „Costin D. Nenițescu”
Craiova asupra unor imobile, situate în Craiova, str. Pașcani, nr.9.

Prin referatul de aprobare nr.261581/2026, al Primarului Municipiului Craiova, se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind încetarea dreptului de administrare al Liceului Tehnologic „Costin D. Nenițescu” Craiova asupra unor imobile, situate în Craiova, str. Pașcani, nr.9.

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr.260809/2026 și adresa nr.262349/2026, Liceul Tehnologic „Costin D. Nenițescu” ne face cunoscut că pune la dispoziția autorității publice locale mai multe bunuri situate în Craiova, str. Pașcani, nr.9, respectiv clădirile inventariate sub denumirile beci alimente, depozit combustibil, corp C6 și terenul în suprafață de 5042,35mp, aflate în administrarea unității de învățământ, întrucât acestea nu mai sunt folosite în procesul educațional.

Precizăm că imobilele mai sus menționate aparțin domeniului public/privat al Municipiului Craiova conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.182/2009 anexa 3 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.556/2022 și se află în administrarea Liceului Tehnologic „Costin D Nenițescu”, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.174/2001, astfel este necesară încetarea dreptului de administrare al unității de învățământ asupra acestora..

Imobilul- teren în suprafață de 5042,35 mp face parte din terenul în suprafață totală de 23.958,48 mp, aflată în administrarea Liceului Tehnologic „Costin D Nenițescu”, are nr. cadastral 230638 și este înscris în Cartea Funciară nr.230638. Pe acesta se află edificate clădirile C5, C6 și C17, inventariate sub următoarele denumiri:

- C5 Beci alimente cu suprafața de 155,23 mp, nr de inventar 12008066 și valoare de inventar de 12.124,28 lei;
- C6 Centrală termică (nefuncțională HCL nr.556/2022), cu suprafața de 121,75 mp, nr. de inventar 11002129 și valoarea de inventar 385.845,02 lei
- C17 Depozit combustibil cu suprafața de 22,89 mp, nr. de inventar 12008068, valoare de inventar 189,45 lei

Având în vedere că terenul ce va fi pus la dispoziția autorității publice locale face parte din suprafața totală de 23.958,48 mp, înscrisă în Cartea Funciară nr.230638, este necesară dezmembrarea acestuia în două loturi, conform anexei nr.1 la prezentul raport, și anume:

- lotul 1 în suprafață de 5042,35 mp, cu valoare de inventar de 6.710.934,21 lei;
- lotul 2 în suprafață de 18.916,13 mp, cu valoare de inventar de 25.175.742,24 lei

Valoarea celor două loturi a fost stabilită prin raportare la valoarea de inventar pe metru pătrat, respectiv 1330,914 lei/mp.

Întrucât imobilele ce fac obiectul raportului, identificate în anexa nr.2 la prezentul raport, se află în administrarea unității de învățământ, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.174/2001 și Protocolului de predare – primire nr. 28644/2001, iar potrivit adreselor înregistrate la Primăria Municipiului Craiova cu nr.262349/2026 și nr.260809/2026 , acestea nu au mai fost folosite în procesul educațional, se impune încetarea dreptului de administrare al Liceului „Costin D Nenițescu” asupra acestora și modificarea în mod corespunzător a hotărârii de dare în administrare.

Prin Ordinul Ministrului Educației nr.4209/30.05.2005, s-a aprobat schimbarea denumirii Grupului Școlar Industrial de Chimie în Grupul Școlar „Costin D Nenițescu”.

Potrivit art. 146 alin 11 din Legea educației nr. 198/2023 „Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale.”

Având în vedere că imobilele ce fac obiectul acestui raport nu mai sunt folosite în procesul educațional de o perioadă mare de timp, aceasta fiind cu mult mai mare decât cea prevăzută de art. 146 alin (11) din Legea educației nr. 198/2023, fiind utilizate în proiecte de interes public local ce contribuie la dezvoltarea comunității locale, apreciem că sunt îndeplinite condițiile cu privire la schimbarea destinației acestor imobile din imobile pentru învățământ în imobile pentru activități de utilitate publică .

Față de cele prezentate și în conformitate cu prevederile art 108, art. 287 lit b, 297, art. 362 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.130 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 146 alin 11 din Legea educației naționale nr. 198/2023 și în temeiul art 129 alin 2 lit. c din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1.Dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 23.958,48 mp, situat în Craiova, str. Pașcani, nr. 9, înscris în Cartea Funciară nr.230638 în două loturi, conform anexei nr. 1 la prezentul raport, și anume:

- lotul 1 în suprafață de 5042,35 mp, cu valoare de inventar de 6.710.934,21 lei;

- lotul 2 în suprafață de 18.916,13 mp, cu valoare de inventar de 25.175.742,24 lei

2.Încetarea dreptului de administrare al unității de învățământ Liceul Tehnologic „Costin D Nenițescu” asupra terenului- lot 1, situat în Craiova, str. Pașcani, nr. 9, în suprafață de 5042,35 mp, precum și asupra construcțiilor edificate pe acesta, prevăzute în anexa nr.2 la prezentul raport și preluarea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

3.Preluarea imobilelor prevăzute la punctul 2 se face pe bază de proces verbal de predare-primire.

4. Schimbare destinației imobilelor ce aparțin domeniul public/privat al Municipiului Craiova, prevăzute la punctul 2 din prezentul raport, ce au fost folosite de unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul Tehnologic „Cstin D Nenițescu” și în care nu se mai desfășoară activitate educațională, din imobile pentru învățământ în imobile pentru activități de utilitate publică.

5.Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze procesul verbal de predare-primire a imobilelor prevăzute la punctul 2 și să încheie în formă autentică actul de dezmembrare a imobilului prevăzut la punctul 1.

6. Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.174/2001.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în
solidar cu întocmitorul înscrisului*

Data: 21.07.2026

Semnătura:

Întocmit,
Insp. Daniela Nicoleta Duțu

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*

Data: 21.07.2026

Semnătura:

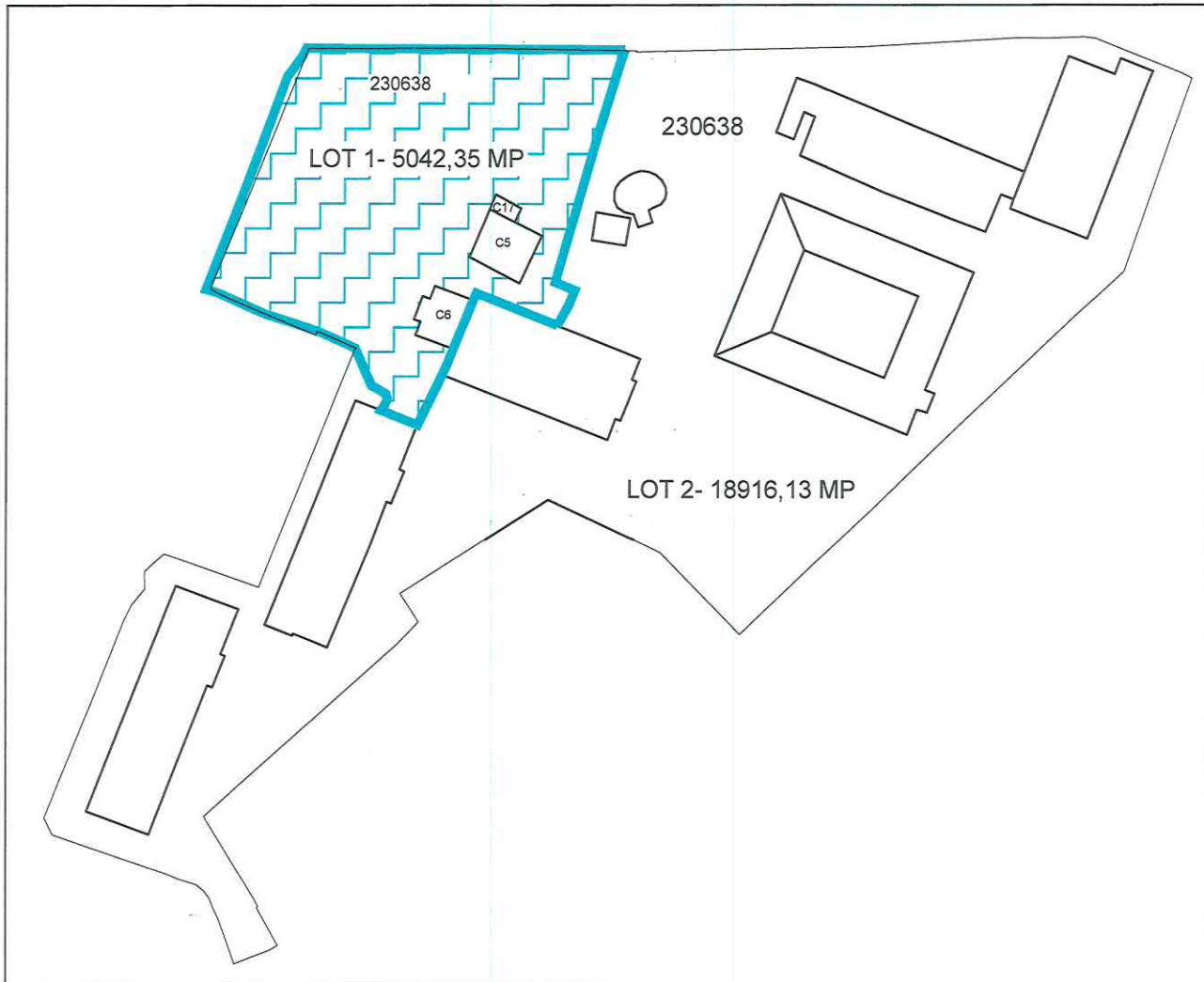
Anexa la raportul nr. 2619/9/21.07.2026

TEREN AFERENT LICEULUI TEHNOLOGIC COSTIN D. NENITESCU

Plan de amplasament si delimitare

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
230638	5042,35 MP	CRAIOVA, STR. PASCANI, NR. 9

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Graiova



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	curti constructii	5042,35 MP	Teren pe care sunt edificate constructii
	Total	5042,35 MP	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1503,69 MP

Executant: Vlad Irina

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Director LICEUL TEHNOLOGIC
COSTIN D. NENITESCU
ION FLUERASU

IMOBILE PRELUATE DIN ADMINISTRAREA LICEULUI TEHNOLOGIC „COSTIN D. NENIȚESCU”

NR. CRT	ADRESĂ IMOBIL	ELEMENTE IDENTIFICARE	APARTENENȚĂ DOMENIU PUBLIC/PRIVAT
1	Str. Pașcani , nr.9	Teren în suprafață de 5042,35 mp, ce face parte din suprafața din acte de 23.577 mp, suprafața măsurată 23.958,48mp, având nr. inv. 42000519 și valoare de inv. 31.378.957,98 lei	Anexa 3 poz.89 HCL 182/2009- domeniul public
2	Str. Pașcani , nr.9	Construcția C5-Beci alimente, cu suprafața de 155,23 mp, având nr. de inv 12008066 și valoare de inv. 12.124,28 lei	Anexa 3 poz.95 HCL 182/2009- domeniul public
3	Str. Pașcani , nr.9	Construcția C6- Centrala termică (nefuncțională), cu suprafața de 121,75 mp, având nr. de inv 11002129 și valoare de inv. 385.845,02 lei	Poz.2 anexa HCL 556/2022- domeniul privat
4	Str. Pașcani , nr.9	Construcția C17-Depozit combustibil, cu suprafața de 22,89 mp, având nr. de inv 12008068 și valoare de inv. 189,45 lei	Anexa 3 poz.97 HCL 182/2009- domeniul public

Director executiv
Cristian Ionuț Gâlea

MUNICIPIUL CRAIOVA

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ

Nr. 265266/22.07.2026

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 261581/2026
- Raportul Direcției Patrimoniu nr. 261919/2026
- În conformitate cu prevederile art 108, art. 287 lit b, 297, art. 362 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.130 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, art. 146 alin 11 din Legea educației naționale nr. 198/2023 și în temeiul art 129 alin 2 lit. c din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic.

AVIZAM FAVORABIL

proponerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- 1.Dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 23.958,48 mp, situat în Craiova, str. Pașcani, nr. 9, înscris în Cartea Funciară nr.230638 în două loturi, conform anexei nr. 1 la prezentul raport, și anume:
 - lotul 1 în suprafață de 5042,35 mp, cu valoare de inventar de 6.710.934,21 lei;
 - lotul 2 în suprafață de 18.916,13 mp, cu valoare de inventar de 25.175.742,24 lei
- 2.Încetarea dreptului de administrare al unității de învățământ Liceul Tehnologic „Costin D Nenițescu” asupra terenului- lot 1, situat în Craiova, str. Pașcani, nr. 9, în suprafață de 5042,35 mp, precum și asupra construcțiilor edificate pe acesta, prevăzute în anexa nr.2 la prezentul raport și preluarea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- 3.Preluarea imobilelor prevăzute la punctul 2 se face pe bază de proces verbal de predare-primire.
4. Schimbare destinației imobilelor ce aparțin domeniul public/privat al Municipiului Craiova, prevăzute la punctul 2 din prezentul raport, ce au fost folosite de unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul Tehnologic „Cstin D Nenițescu” și în care nu se mai desfășoară activitate educațională, din imobile pentru învățământ în imobile pentru activități de utilitate publică.
- 5.Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze procesul verbal de predare-primire a imobilelor prevăzute la punctul 2 și să încheie în formă autentică actul de dezmembrare a imobilului prevăzut la punctul 1.
6. Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.174/2001.

**Director Executiv,
Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Semnatura:

**Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici**

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ
Semnatura:



LICEUL TEHNOLOGIC „COSTIN D. NENIȚESCU”
CRAIOVA, STR. PAȘCANI NR. 9, JUD. DOLJ
TEL/FAX 0351411568
<http://www.colegiul-nenitescu-craiova.ro/>
e-mail: nenitescudol@yahoo.com
Nr. înregistrare: 2337 din 14-07-2026

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

C.I.C-12

Nr. 260809

Ziua 20 Luna 7 Anul 2026

Anexe

Către Primăria Municipiului Craiova

Direcția patrimoniu,

Prin prezenta vă aducem la cunoștință că Liceul Tehnologic Costin D. Nenitescu, cu adresa, str. Pașcani nr.9, Craiova, deține o suprafață foarte mare de teren și clădiri: beci alimente 155,23 mp, depozit combustibil 22,89 mp și corp C4 și C6 din spălătoria unității, care sunt insalubre și nu au mai fost folosite în ultimii 5 ani, timp în care s-au degradat semnificativ. Unitatea școlară nu are suficient personal de întreținere pentru a îngriji toată suprafața și clădirile aflate în administrare. Din aceste motive punem la dispoziția Municipiului Craiova următoarele:

- beci alimente 155,23 mp
- depozit combustibil 22,89 mp
- corp C4 și C6 din spălătoria unității
- teren în suprafață de 5042 mp, conform schiței anexate

Totodată vă rugăm să ne sprijiniți în efectuarea unei delimitări a suprafeței menționate.

Director L.T. C.D. Nenitescu

Prof. Fluerașu Ion



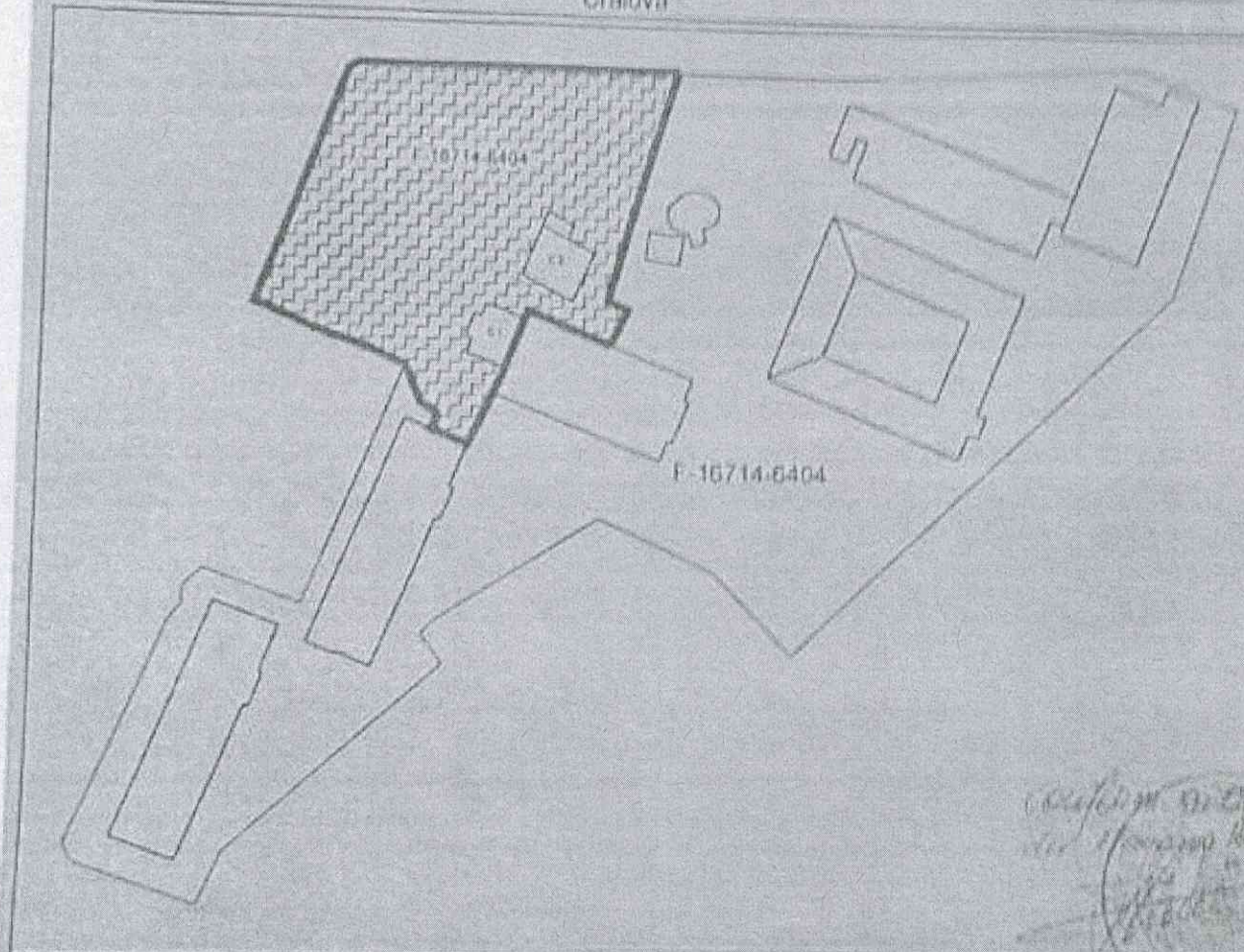
19877 / 21.7.26

TEREN AFERENT LICEULUI TEHNOLOGIC COSTIN D. NENITESCU

Plan de amplasament si delimitare

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
16714	5042,35 MP	ORAIOVA, STR. PASCANI, NR. 2

Nr. Cartea Funciara	Linsele Administrative Teritoriale (LAT)
	Orădova



A. Date referitoare la teren

Nr. teren	Categoria de	Suprafata (mp)	Marfură
1	curti constructii	5042,35 MP	Teren pe care sunt edificate doua constructii
	Total	5042,35 MP	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1503,09 MP

Executant: **Vlad Irina**

**Director LICEUL TEHNOLOGIC
COSTIN D. NENITESCU
ION FLUERASU**

Cartea funciara si planul terenului in teren
verificandu-se inlocuiesc documentul (planul de
construcție) anexat la planul de teren

Subiect: Adresa LT_CD_Nenitescu

de la: Liceul Tehnologic Costin D Nenitescu <nenitescudj@yahoo.com>

Data: 20.07.2026, 12:54

Către: "consiliullocal@primariacraiova.ro" <consiliullocal@primariacraiova.ro>,
"dutu.daniela@primariacraiova.ro" <dutu.daniela@primariacraiova.ro>

<https://liceul-nenitescu-craiova.ro/>

— Atașamente: —

LT_CD_Nenitescu.pdf

86.6 KB



LICEUL TEHNOLOGIC "COSTIN D. NENITESCU"
CRAIOVA, STR. PAȘCANI NR. 9, JUDEȚ DOLJ
TEL/FAX 0351411568
<http://www.colegiul-nenitescu-craiova.ro/>
e-mail: nenitescudj@yahoo.com
Nr. înregistrare: 2346/21.07.2015

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-8
262349
21 04 10

Către Primăria Municipiului Craiova

Diracția patrimoniului,

Prin prezenta vă aducem la cunoștință că în adresa nr. 2339/ 17-07-2015 a fost menționat în mod eronat corpul de clădire C4 (baracă metalică), care a fost dezafectată și vândută la fier vechi de către unitatea noastră școlară.

Director L.T. C.D. Nenitescu

Prof. Floerașu Ion



FISA MIJLOCULUI FIX

Nr. inventar: 42000519 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: D, 100003 - din - 31.12.2008 Valoare de inventar: 31.378.957,98 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Grup scolar Costin D. Nenitescu- Teren Loc de folosinta: INVATAMANT DP Accesorii: HCL 182/2008 Adresa:str. Pascani nr. 9 Vecini : N-.teren Primarie, Petrom S- SC MORARIT PANIFICATIE SA, teren Primarie, Petrom E- teren Primarie, str. Pascani, SC Panificatie SA , Petrom V-Petrom, teren Primarie 23577 mp	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: Decembrie - Anul: 2008 Data amortizarii complete: Luna: Decembrie - Anul: 2028
	Durata normala de functionare: 240 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	100003/31.12.2008	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	16.563.889,99	0,00
3	2/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-invatamant	1	2.865.553,49	0,00
4	10020/30.12.2015	Proces reevaluare Dom. Public invatamant	1	256.468,72	0,00
5	79/28.12.2018	Proces reevaluare Invatamant Dom Public -ter	1	1.169.343,75	0,00
6	37/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public invatamant-terenuri	1	3.271.268,71	0,00
7	45/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public INVATAMANT -terenuri	1	7.252.433,31	0,00
Total rulaje				31.378.957,98	0,00
Sold				31.378.957,98	

Fisa obiectivului
Grup scolar Costin D. Nenitescu- Beci alimente

Informatii generale

Cod obiect: 108675

Data intrarii in patrimoniu: 31.10.2014

Denumire: Grup scolar Costin D. Nenitescu- Beci alimente

Data iesirii din patrimoniu:

Clasa: Cladiri sau constructie de tip cladire

Gestionar: MATERIALE CONTURI VOUCHERE

Categorie: Gradinite si scoli

Proprietate: Public

Adresa:

Date tehnice: Suprafata:155,2300; INFO 1:HCL 182/26.03.2009, Anexa 3, poz. 95; INFO 2:Pozitie 965=; INFO 3:Pozitie 141=; Gestionar:Consiliul local Craiova; Tip:ALTE CONSTR. NEREGASITE IN CADRUL GR.1;

Informatii contabile

Valoare: 12.124,28

Nr.inventar: 12008066

Tip doc.intrare: D

Clasificatie mijloc fix: 1.6.2 Constr pt invatamant; stiinta; cultura si arta; ocrotirea sanatatii; asistenta sociala; cultura fizica si agrement, in afara de:

Nr.doc.intrare: 100003

Loc folosinta: INVATAMANT DP

Data doc.intrare: 31.12.2008

Durata ramasa de functionare: 0

Situatie juridica

Data start	Data stop	Denumire
01.11.2012		Domeniul Public al Municipiului

Fisa obiectivului
LICEU TEHNO NENITESCU- CENTRALA TERMICA

Informatii generale

Cod obiect: 0123329

Data intrarii in patrimoniu: 19.12.2022

Denumire: LICEU TEHNO NENITESCU- CENTRALA
TERMICA

Data iesirii din patrimoniu:

Clasa:

Gestionar: Preluari Mijloace Fixe

Categorie:

Proprietate: Privat

Adresa:

Date tehnice:

Informatii contabile

Valoare: 385.845,02

Nr.inventar: 11002129

Tip doc.intrare: HCLTR

Clasificatie mijloc fix: 1.2.11 Alte constructii agricole neregasite in
cadrul subgrupeii 1.2.

Nr.doc.intrare: 556.1/2

Loc folosinta: INVATAMANT- D PRIV.

Data doc.intrare: 19.12.2022

Durata ramasa de functionare: 0

Situatie juridica

Data start	Data stop	Denumire

Fisa obiectivului
Grup scolar Costin D. Nenitescu- Depozit combustib

Informatii generale

Cod obiect: 108677

Data intrarii in patrimoniu: 31.10.2014

Denumire: Grup scolar Costin D. Nenitescu- Depozit combustib

Data iesirii din patrimoniu:

Clasa: Cladiri sau constructie de tip cladire

Gestionar: MATERIALE CONTURI VOUCHERE

Categorie: Constructii si instalatii auxiliare

Proprietate: Public

Adresa:

Date tehnice: Suprafata:22,8900; INFO 1:HCL 182/26.03.2009, Anexa 3, poz. 97; INFO 2:Pozitie 965=; INFO 3:Pozitie 141=; Gestionar:Consiliul local Craiova; Tip:ALTE CONSTR. NEREGASITE IN CADRUL GR.1;

Informatii contabile

Valoare: 189,45

Nr.inventar: 12008068

Tip doc.intrare: D

Clasificatie mijloc fix: 1.6.2 Constr pt invatamant; stiinta; cultura si arta; ocrotirea sanatatii; asistenta sociala; cultura fizica si agrement, in afara de:

Nr.doc.intrare: 100003

Loc folosinta: INVATAMANT DP

Data doc.intrare: 31.12.2008

Durata ramasa de functionare: 0

Situatie juridica

Data start	Data stop	Denumire
01.11.2012		Domeniul Public al Municipiului

INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL DOLJ

Str. Unirii nr. 19, Craiova, 200585
Tel. 0251/414.424, 414.426, 414.427
Tel. 0251/416.703
Fax 0251/411.210
E-mail: office@prefecturadolj.ro
Web: <http://www.prefecturadolj.ro>

CANCELARIE PREFECT

Tel. 0251/413.798
Fax 0251/413.798
E-mail: cancelarie@prefecturadolj.ro

JUDEȚUL
DOLJ



**Direcția Verificarea Legalității Actelor, Economică, Resurse Umane
 Administrativ**

Nr. 3168/_____ 2009

REFERAT

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.
Nr. 54803
Ziua 04 Luna 05 Anul 2009
Anexo

În exercitarea atributelor prevăzute de art. 19 alin. 1, lit. e din Legea 340/2004, privind instituția prefectului, în urma verificării legalității următoarelor acte administrative comunicate de secretarul municipiului Craiova, am constatat următoarele:

Nr. crt.	Emitent	Acte verificate	Observații
	CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPI ULUI CRAIOVA	HOTĂRÂRILE NR. 168-203/2009 HOTĂRÂREA NR. 205/2009	Legale Legală

PREFECT,

FLORIN STANCU



Red. CP/CP 2 ex.

HOTĂRÂREA NR. 182

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2009;

Având în vedere raportul nr.33625/2009 al Direcției Patrimoniu prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.101, 103, 104, 105, 106/2009;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, art.45 alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008, după cum urmează:

- a - se modifică datele de identificare și se majorează suprafața pentru bunul "Grădina Teatrului Național", prevăzut la poziția nr.614, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- b - se completează cu noi poziții prevăzute în anexele nr.2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- c - se modifică valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării bunurilor prevăzute în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova și nr.80/2006 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova.

Art.3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico - Financiară, Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ducian MINCU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

Anexa nr.3 la
Hotărârea nr. 182/2009

Crt	Denumire	Elemente de identificare	UM	Cant	Valoare
1	Grup Scolar „Traian Vuia”- Teren	Adresa: str. Rovinari nr. 1 Vecini : N-Prop. particulare S- str. Rovinari E- Prop. particulare V-Prop. particulare	mp	15795	0,01
2	Grup Scolar „Traian Vuia”- Caminul nr. 1	Adresa: str. Rovinari nr.1 Suprafata construita :717mp Regim de inaltime:P+3 Anul construirii:1971 Sistem constructiv: structura din B.A. si zidarie caramida	buc	1	0,01
3	Grup Scolar „Traian Vuia”- Corp B (Scoala)	Adresa: str. Rovinari nr. 1 Suprafata construita :715mp Regim de inaltime:S+P+3 Anul construirii:1972 Sistem constructiv: fundatie beton armat, zidarie caramida	buc	1	0,01
4	Grup Scolar „Traian Vuia”- Cantina	Adresa: str.Rovinari nr.1 Suprafata construita :563mp Regim de inaltime:P Anul construirii:1971 Sistem constructiv: structura din b.a. si zidarie caramida	buc	1	0,01
5	Grup Scolar „Traian Vuia”	Adresa: str. Rovinari nr. 1 Suprafata construita :651mp Regim de inaltime:P Anul construirii:1971 Sistem constructiv:structura din b.a. si zidarie caramida	buc	1	0,01
6	Grup Scolar „Traian Vuia”- Atelier scoala	Adresa: str.Rovinari nr.1 Suprafata construita :570mp Regim de inaltime:P+2 Anul construirii:1972 Sistem constructiv: structura din b.a. si zidarie caramida	buc	1	0,01
7	Grup Scolar „Traian Vuia”- Atelier scoala	Adresa: str. Rovinari nr. 1 Suprafata construita : 307mp Regim de inaltime:P+2 Anul construirii:1985 Sistem constructiv: structura din b.a. si zidarie BCA	buc	1	0,01
8	Grup Scolar „Traian Vuia”- Centrala termica	Adresa: str.Rovinari nr. 1 Suprafata construita :195mp Regim de inaltime: P Anul construirii:1971 Sistem constructiv:	buc	1	0,01
9	Grup Scolar „Traian Vuia”- Atelier mecanic auto	Adresa: str.Rovinari nr. 1. Suprafata construita : 71mp Regim de inaltime:P Anul construirii:1985 Sistem constructiv: zidarie BCA, structura b.a.	buc	1	0,01
10	Grup Scolar „Traian Vuia”- Post trafa si casa poarta	Adresa: str. Rovinari nr. 1 Suprafata construita : 49mp Regim de inaltime: P Anul construirii: 1972 Sistem constructiv: Sistem constructiv: zidarie BCA, structura b.a.	buc	1	0,01
11	Grup Scolar „Traian Vuia”- Atelier scoala intretinere	Adresa: str.Rovinari nr. 1 Suprafata construita :86mp Regim de inaltime:S+P Anul construirii: 1975 Sistem constructiv: zidarie BCA, structura b.a.	buc	1	0,01
12	Grup Scolar „Traian Vuia”- Magazin cantina	Adresa: str.Rovinari nr. 1 Suprafata construita :73mp	buc	1	0,01

		Sistem constructiv: caramida			
81	Colegiul National "Nicolae Titulescu" Magazie tabla	Adresa: str. Doljului nr. 12 Suprafata construita : 139mp Regim de inaltime: P Anul construirii: 2004 Sistem constructiv: tabla	buc	1	0,01
82	Colegiul National "Nicolae Titulescu" Magazie tabla	Adresa: str. Doljului nr. 12 Suprafata construita : 112mp Regim de inaltime: P Anul construirii: 1968 Sistem constructiv: tabla	buc	1	0,01
83	Colegiul National "Nicolae Titulescu" Strand	Adresa: str. Doljului nr. 12 Suprafata construita : 1180mp Regim de inaltime: P Anul construirii: 1965 Sistem constructiv: beton	buc	1	0,01
84	Colegiul National "Nicolae Titulescu" Spatii parter Internat	Adresa: str. Doljului nr. 12 Suprafata construita : 357,71mp Regim de inaltime: P Anul construirii: 1976 Sistem constructiv: panou beton armat	buc	1	0,01
85	Scoala nr. 30 "Mihai Viteazul"- Teren	Adresa: str. Duliu Marcu nr. 16 Vecini : N- Allee , bl 5, CT2 S- Allee bl. 30, 32A, 32, 35A E- str. Allee bl. 26C, bl 27A V-str. Allee bl. 38B, CT2	mp	14,71	0,01
86	Scoala nr. 30 "Mihai Viteazul"- Atelier	Adresa: str. Duliu Marcu nr. 16 Suprafata construita : 418,25 mp Regim de inaltime: P+1 Anul construirii: 1971 Sistem constructiv: beton + caramida	buc	1	0,01
87	Gradinita de copii nr.21- Teren	Adresa: str. Carol nr. 41A Vecini : N- Cojocaru Ion S- Marinescu Ana E- bld. Carol I V- RADPFL	mp	2753	0,01
88	Gradinita de copii nr.21- Anexa	Adresa: str. Carol nr. 41A Suprafata construita : 63 mp Regim de inaltime: P Anul construirii: 1973 Sistem constructiv: beton + caramida	buc	1	0,01
89	Grup scolar "Costin D. Nenitescu"- Teren	Adresa: str. Pascani nr. 9 Vecini : N- teren Primarie, Petrom S- SC MORARIT PANIFICATIE SA, teren Primarie, Petrom E- teren Primarie, str. Pascani, SC Panificatie SA , Petrom V- Petrom, teren Primarie	mp	23,577	0,01
90	Grup scolar "Costin D. Nenitescu"- Atelier scoala	Adresa: str. Pascani nr. 9 Suprafata construita : 832,86 mp Regim de inaltime: S+P Anul construirii: 1963 Sistem constructiv: beton armat + caramida	buc	1	0,01
91	Grup scolar "Costin D. Nenitescu"- Laborator tehnologic	Adresa: str. Pascani nr. 9 Suprafata construita : 724,15 mp Regim de inaltime: P+3 Anul construirii: 1976 Sistem constructiv: beton armat + caramida	buc	1	0,01
92	Grup scolar "Costin D. Nenitescu"-	Adresa: str. Pascani nr. 9	buc	1	0,01

	Camin nr=2	Suprafata construita 841,18 :mp Regim de inaltime:P+3 Anul construirii: 1963 Sistem constructiv: beton armat + caramida			
93	Grup scolar "Costin D. Nenitescu". Sala gimnastica	Adresa: str. .Pascani nr. 9 Suprafata construita 607,34 :mp Regim de inaltime:P Anul construirii: 1977 Sistem constructiv: beton armat + caramida	buc	1	0,01
94	Grup scolar "Costin D. Nenitescu". Cantina + spalatorie + punct termic	Adresa: str. .Pascani nr. 9 Suprafata construita 944,92:mp Regim de inaltime:S+F Anul construirii: 1963 Sistem constructiv: beton armat + caramida	buc	1	0,01
95	Grup scolar "Costin D. Nenitescu". Beci alimente	Adresa: str. .Pascani nr. 9 Suprafata construita 155,23 :mp Regim de inaltime:S Anul construirii: 1963 Sistem constructiv: beton armat + caramida	buc	1	0,01
96	Grup scolar "Costin D. Nenitescu". Garaj + anexa	Adresa: str. .Pascani nr. 9 Suprafata construita 84,42 :mp Regim de inaltime:P Anul construirii: 1976 Sistem constructiv: beton armat + caramida	buc	1	0,01
97	Grup scolar "Costin D. Nenitescu". Depozit combustibil	Adresa: str. .Pascani nr. 9 Suprafata construita 22,89:mp Regim de inaltime:S Anul construirii: 1968 Sistem constructiv: beton armat + caramida	buc	1	0,01
98	Grup scolar "Costin D. Nenitescu". Cabina poarta	Adresa: str. .Pascani nr. 9 Suprafata construita 13,37:mp Regim de inaltime:P Anul construirii: 1963 Sistem constructiv: beton armat + caramida	buc	1	0,01
99	Grup scolar "Costin D. Nenitescu". Rezervor apa	Adresa: str. .Pascani nr. 9 Suprafata construita 98,10 :mp Regim de inaltime:S Anul construirii: 1963 Sistem constructiv: beton armat	buc	1	0,01
100	Grup scolar "Costin D. Nenitescu". Magazie	Adresa: str. .Pascani nr. 9 Suprafata construita 15,55 :mp Regim de inaltime:P Anul construirii: 1979 Sistem constructiv: beton armat + caramida	buc	1	0,01
101	Colegiul "Fratii Buzesti"- Teren	Adresa: str. Stirbei Voda nr. 5 Vecini : N-str. Stirbei Voda, Studioul Radio TVR S-prop. particulare E- PTTR, TVR , TMUCB, Putureanu Valeria, Militaru Vasile V-str. Matei Basarab	mp	12313	0,01
102	Colegiul "Fratii Buzesti"- Cladire Internat	Adresa: str. .str. Stirbei Voda nr. 5 Suprafata construita :583,11mp Regim de inaltime:P+3 Anul construirii: Sistem constructiv: beton + caramida	buc	1	0,01
103	Colegiul "Fratii Buzesti"- Ateliere scola	Adresa: str. .str. Stirbei Voda nr. 5 Suprafata construita : 567,40mp Regim de inaltime:P+1 Anul construirii: Sistem constructiv: beton + caramida	buc	1	0,01

HOTĂRÂREA NR.556

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova, a unor bunuri, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 27.10.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr.170337/2022, raportul nr.179373/2022 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.181324/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova, a unor bunuri, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării și avizele nr.68/2022 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.68/2022 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.68/2022 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, Hotărârii Guvernului nr.841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice și Ordinului Ministrului Finanțelor nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

În temeiul art.129 alin.2 lit. c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a și art.361 alin.2 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova, a bunurilor aflate în administrarea unităților de învățământ, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării.
- Art.2.** Se mandatează instituțiile de învățământ prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, să îndeplinească, prin reprezentanții legali, operațiunile legale de scoatere din funcțiune, de casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestei proceduri.
- Art.3.** Bunurile care trec în domeniul privat prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, rămân în administrarea unităților de învățământ, până efectuarea operațiunilor legale de

scoatere din funcțiune, de casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestei proceduri.

Art.4. Sumele obținute din valorificarea bunurilor prevăzute la art.1, vor constitui venit la bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova.

Art.5. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător anexa nr.8 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și unitățile de învățământ prevăzute în anexa la prezenta hotărâre vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Costin DINDIRICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.556/2022

BUNURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CRAIOVA CE TREC IN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA IN VEDEREA SCOATERII DIN FUNCTIUNE, CASARII ȘI DEMOLARII

Nr crt	Denumire Mijloc fix	Suprafața (mp)	Nr. inventar	Valoare inventar (lei)
1	Liceul Tehnologic "Costin D Nenițescu" Corp C4/Anexa Garaj	33,42	Din nr inv 12008067	24.066,64
2	Liceul Tehnologic "Costin D Nenițescu" Corp C6/Centrala Termică	121,75	Din nr inv 12008065	385.845,02

Nr.crt.	Denumire Mijloc fix	Nr. inventar	Valoare inventar (lei)
1	Colegiul Frații Buzești-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008827	374.579,05
2	Colegiul Tehnic I. Mincu-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008839	410.786,90
3	Gradinița nr.28-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008830	105.746,76
4	Gradinița nr.31-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008836	102.839,07
5	Gradinița nr.32-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008834	189.125,02
6	Gradinița nr.37-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008824	278.797,81
7	Gradinița nr.43-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008832	276.114,92
8	Gradinița nr.45-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008831	107.138,72
9	Gradinița nr.51-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008823	193.259,25
10	Gradinița nr.53-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008833	114.928,30
11	Gradinița nr.56-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008822	108.417,62
12	Gradinița Pinochio -Completare sist. clasic prod. ape calde	12008829	115.010,72
13	Grup Sc. Energetic-Completare sist. clasic prod. ape calde	12008840	555.264,29
14	Grup Sc. I. Murgulescu -Completare sist. clasic prod. ape calde	12008838	515.643,49

15	Grup Sc. Matei Basarab -Completare sist. clasic prod. ape calde	12008837	362.807,08
16	Școala nr.23 -Completare sist. clasic prod. ape calde	12008826	105.739,05
17	Școala nr.24 -Completare sist. clasic prod. ape calde	12008825	106.978,50
18	Școala nr.29 -Completare sist. clasic prod. ape calde	12008821	107.786,15
19	Școala nr.30 -Completare sist. clasic prod. ape calde	12008835	107.912,95
20	Școala nr.32 -Completare sist. clasic prod. ape calde	12008819	104.710,83
21	Școala nr.39 -Completare sist. clasic prod. ape calde	12008820	109.550,69
22	Școala nr.21 -Completare sist. clasic prod. ape calde	12008828	107.589,32

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian Costin DINDIRICĂ**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.174

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară
din data de 31.07.2001;

Având în vedere referatul nr.21364/2001 al Direcției Economico-Financiare prin care se propune darea în administrare și gestionarea de către unitățile de învățământ preuniversitar a clădirilor și terenurilor în care acestea își desfășoară activitatea, preluate în domeniul public conform Hotărârii nr.96/2001 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile Legii Învățământului nr.84/1995 republicată, a Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, a O.U.G. nr.30/2000 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.56/2000;

În temeiul art. 38 lit. f și g și art.46 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă darea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar a bunurilor imobile (clădiri și terenuri) în care acestea își desfășoară activitatea, preluate în domeniul public de interes local al municipiului Craiova, conform H.C.L.nr.96/2001.

Bunurile ce fac obiectul alin.1. sunt evidențiate în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art.2 - Predarea bunurilor prevăzute la art.1 se face pe baza protocolului de predare-primire încheiat între reprezentanții legali ai autorității locale și respectiv ai unităților de învățământ preuniversitar până la data de 30.09.2001.

Protocolul cadru de predare-primire va avea conținutul cuprins în "modelul" anexa 2 la prezenta hotărâre, parte componentă din aceasta.

Art.3 - Din sumele încasate cu titlu de chirii pentru bunurile predate, titularului dreptului de administrare îi revine 50% din cuantumul acestora.

Art.4- Titularul dreptului de administrare își exercită prerogativele posesiei și folosinței asupra bunurilor preluate în condițiile legii și în limitele prevăzute în protocolul de predare-primire.

Dreptul de dispoziție asupra bunurilor administrate este supus regimului juridic aplicabil bunurilor proprietate publică de interes local și numai cu acordul autorității locale.

Actele juridice de dispoziție încheiate cu încălcarea alin.2 cu depășirea limitelor dreptului de administrare sunt lovite de nulitate absolută.

Art.5- Este interzisă darea în folosință gratuită a bunurilor primite în administrare altor persoane fizice sau juridice.

Art.6 - Autoritatea locală poate hotărî revocarea dreptului de administrare în condițiile neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din protocolul de predare-primire cât și obligarea administratorului, în condițiile legii, la suportarea prejudiciilor cauzate.

Art.7 - Direcția Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

av. Bogdan PIRULEASA



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Nicoleta Miulescu.

LISTA

cuprinzând bunurile aparținând domeniului public
care se transmit în administrarea unităților de învățământ preuniversitar

Nr. crt.	Unitatea de învățământ care preia bunul în administrare	Adresa unde se află bunurile	Suprafața totală construită m ²	Suprafața totală desfășurată m ²	Teren aferent TOTAL	Valoare totală inventar	Observații
1.	Șc. nr. 2 "Unian" + Grăd. nr. 1	Principatele Unite 7	1.987,60	30.944	9.290	60.078.445	Teren în indiviziune cu Grăd. Nr. 1
2.	Șc. nr. 12 "Decebal"	N. Titulescu nr. 64	807,77	1.600	3.449,63	22.944.392	
3.	Șc. nr. 13	Bucovăi nr. 76	1.609	2.896,7	25.000	2.392.102,81	
4.	Șc. nr. 16	Brestei nr. 240	1.563	3.317	3.500	4.054.039	
5.	Șc. nr. 23	Lămâie nr. 2	790	2.631	7.494	1.730.600	
6.	Grăd. nr. 6	Câmpia Islaz	143	286	814	-	
7.	Grăd. nr. 15	Brestei nr. 324-326	704	704	2.528,7	318.620	
8.	Grăd. nr. 21	Carol I	163,4	632,22	1.136,6	306.000	Revendică
9.	Grăd. nr. 30	Principatele Unite nr. 1	222,5	320,75	107,5	-	
10.	Grăd. nr. 39	Beethoven nr. 5	383,89	383,89	616,11		
11.	Șc. nr. 31 "Mihai Viteazul"	Craiovița Nouă	1.977	7.084	1.130	4.719.747	și atelierul
12.	Șc. nr. 32 "Al Macedonski"	Craiovița Nouă, str. Castanilor nr. 7	2.200	6.600	10.460	3.190.936	
13.	Șc. nr. 33	Craiovița Nouă		3.357	7.549	3.178.539	

176/2001

Nr. in. /	Se. nr. 34 "Agentii Carada"	Craiovița Nouă, P. F.	720	3.000	4.000	5.000	5.000	5.000	5.000
15.	Grăd. nr. 24	Renașterii nr. 7	827	1.921	4.225	1.993.941			
16.	Grăd. nr. 2	Brazda lui Novac, str. Fr. Golești bl. K29	372,32	372,32	-	-			
17.	Grăd. nr. 36	Craiovița Nouă, bl. 175B	535	535	-	-			
18.	Grăd. nr. 40	arh. Duiliu Marcu nr. 14	943	1.886	3.502	-			Teren în indiviziune cu Creșa Nr. 11
19.	Grăd. nr. 45	str. Traian Gheorghiu	980,2	1.940,5	1.450	2.556.931			Teren în indiviziune cu Creșa Nr. 16
20.	Grăd. nr. 51	Craiovița Nouă	1.043	2.086	5.617	1.972.056			Teren în indiviziune cu Secția de Poliție
21.	Grăd. nr. 52	Craiovița Nouă	943	2.089	537	2.073.281			
22.	Șc. nr. 11 "Ion Măiorescu"	Barbu Lăzăreanu nr. 16	2.511	5.910	7.725	2.881.751.278			
23.	Șc. nr. 24 "S. Gheorghe"	Brazda lui Novac nr. 50	1.503	3.960	5.935	3.917.797			
24.	Șc. nr. 35	M. Julea	2.275	9.124	911	6.710.205			
25.	Șc. nr. 39	Traian Lalescu	1.392	5.536	8.458	nerecepționată			
26.	Șc. nr. 14 "Ion Țuculescu"	Bariera Vâlcii nr. 44	2.169,22	2287,37	15.047	2.218.465			Teren în indiviziune cu Grăd. nr. 5
27.	Grăd. nr. 5	Bariera Vâlcii	-	-	-	-			Teren și clădire în indiviziune cu Șc. nr. 14
28.	Șc. nr. 28	Bălcești nr. 14	216	216	1.742	155.173			Teren în indiviziune cu Grăd. nr. 35
29.	Grăd. nr. 1	Privighetorii nr. 1A	76,4	272	-	-			Revendică
30.	Grăd. nr. 15	Teilor nr. 64	510,41	510,41	-	297.900			
31.	Grăd. nr. 24	Brazda lui Novac nr. 10	66,1	1.307	3.477	2.620.819			Teren în indiviziune

Grăd. nr.	Teleajenului nr. 25	418	895	228.407	
Grăd. nr. 18	Potești nr. 2	224	925	37.943	
Grăd. nr. 27 "Otilia Cazimir"	Calcea Unirii nr. 98	429,05	1450	513.976	
Grăd. nr. 57	1 Mai, Victor Gromoiu, bl. 152, I 104	353,26	-	-	
Grăd. Consecuții	dr. Dimitrie Gerola nr. 100	908,7	3.927,3	627.625.971	Revendicată, teren în diviziune cu Creșta Confecții
60.	Grupul Școlar ICM G. Bibescu	960	6.697	3.106.902	
	Grupul Școlar ICM G. Bibescu - corp Atelier	508	-	3.827.489	Teren în diviziune cu Liceul N. Titulescu
61.	Liceul N. Titulescu	4.448	16.716,5	19.286.276	
62.	Grupul Școlar C-tin Brâncuși uc. 11	4.969	7.259	47.044.691	
	Forma didactică Făcăi	1.547	28.709	471.006	
63.	Șc. nr. 1 "Onedeanu"	1.676,6	2.343	1.334.500	
64.	Șc. nr. 26	288,9	1.471,1	-	
	Șc. nr. 26 - corp școală, sală de sport	217,8	832,11	-	Teren, magazie, grup sanitar în diviziune cu Grădinița nr. 19
65.	Grăd. nr. 17	144,5	832,11	-	Teren, magazie, grup sanitar în diviziune cu Șc. nr. 26
66.	Grăd. nr. 25	785,9	1.490	273.600	

62.	Grăd. nr. 8	Răului nr. 2	173,646	445	350	1.162.226
68	Grăd. nr. 3	T. Demetrescu nr. 18	437,04	749,04	575,59	-
69	Șc. nr. 38	Cernele, str. Prelungirea Brestei	1.077,25	1.542,75	9.794,75	55.958.839
	Șc. Gen Izv. ul Rece	Izvornul Rece	182	182	3.598	148.000
	Șc. Gen Rovine	Rovine	195,3	195,3	1.054	124.500
70.	Șc. nr. 22 "Izirea Eliade"	Cloșca nr. 1	1.120,8	3.129,84	8.112,7	-
71.	Șc. nr. 18 "Sf. Dumitru"	Unirii nr. 188	891,06	1.527,78	4.646,09	804.407,11
72.	Șc. nr. 19	Bărganului nr. 41	1.592,1	2.972,1	3.867,9	5.276.510
73.	Șc. nr. 21 "Gh. Pîlceica"	Calea București nr. 141	874,8	2.644,4	6.607,2	1.504.976
74.	Liceul H. Coandă	Henri Coandă nr. 62	2.305	7.408	22.429	9.983.219
75.	Grupul Școlar Construcții Civile	Henri Coandă nr. 62	4.823	5.573	22.429	8.041.376
	Grupul Școlar Ind.	Putei nr. 9	1.790	1.790	2.735	203.067
76.	Grăd. nr. 13	Reașterii nr. 14	182	182	780	179.700
77.	Grăd. nr. 14	arh. Ion Mineu nr. 70	357,7	500	1.890	-
78.	Grăd. nr. 37 "Dumbrava minunată"	Spaniei nr. 83	1.067,5	2.467,29	4.349,4	4.519.803
79	Grădinița nr. 86	Electroputere nr. 13	531	1.602	108	122.352.342
80	Grăd. "Pîncești"	Calea București nr. 144	643	2.638,75	6.537	299.678.224
81	Locul de Artă "Marian Tudor"	Industria	2.500	5.371	5.609	5.386.466
						Teren în diviziune cu Creșă Electroputere

83	Buzesti	Liceul cu progr. sportiv. Petruche	T. Vladimirescu nr. 9	1.772,94	3.541,22	11.598,56	2.338.136	
		- spațiu Craiovița Nouă	Craiovița Nouă	272	272	-	167.018	
84		Colegiul Național Carol I	Ion Maiorescu nr. 6	5.885,39	10.292,56	20.491	21.981.556	
85		Colegiul Național Elena Cuza	Ion Maiorescu nr. 4	3.716,35	9.891	3.210,75	1.508.983.501	
		- imobii	str. Mihai Viteazul nr. 2	-	2.314,35	-	1.501.418.501	
86		Grupul Școlar Comercial Gh. Chițu	Breștei nr. 12	3.640	11.456	5.603	2.537.000	
		Grupul Școlar Comercial Gh. Chițu - școală, cămine, centrală termică	Mareșal Antonescu nr. 104	1.770	5.726	13.597	5.856.000	
87		Grupul Școlar Anghel Saligny	Breștei nr. 97	5.994	15.200,73	13.096	24.872.828	
88		Grupul Școlar Ind. Alimentar Ilie Margulescu	Breștei nr. 154	3.816	8.877	25.561	9.677.840	
89		Liceul Ind. Chimie	Pașcani nr. 28	6.800	15.906		15.122.625	Teren, sală sport, cantină în diviziune cu Liceul Teologic Adventist
90		Liceul Teologic Adventist	Pașcani nr. 28	864	3.456			
91		Grupul Școlar Ind. Energetic	Amaradia 93-95	8.802,1	17.241,7	27.645,9	336.536.872	
92		Șc. Normală Șt. Velovan	Amaradia nr. 76	5.318	12.486,5	14.682	8.038.202	
93		Grupul Școlar Ind. CFR	C-tin Brâncuși nr. 9	7.430	16.410	8.758	12.587.890	
94		Liceul Matei Basarab	V. Alecsandri nr. 97	5.262	13.474	23.018	10.040.924	
95		Grupul Școlar Ind. Electrotehnice	Traian Lalescu nr. 13	7.096	14.848	4.374,4	11.091.110	Teren, cantină, sală de spectacole în

96.	Liceu de Informatică Șt. Odobleja	Traian Lăcescu nr. 1	2.128	8.494	9.058	8.523.559	Indivizane cu 1 ar Șt. Odobleja
97.	Liceul nr. 1 Traian Vuia	Rovinari nr. 1	10.976,9	14.136,87	3371,1	11.139.971	
98.	Grupul Școlar Sanitar Charles Laugier	Împăratul Traian nr. 65	2.904	6.858	5.496	4.154.753	
99.	Grupul Școlar ICM nr. 1	Tehnicii nr. 2	2.792	6.640	12.223	291.483.721	
100.	Liceu Tudor Arghezi	Tehnicii nr. 2	1.571	4.063,5	3.350	3.358.758	Teren, cămin, cantină, spălătorie în indiviziune cu Grupul Școlar ICM nr. 1
101.	Grupul Școlar ICM nr. 2	Crișului nr. 9	2.088,2	3.852,3	6.486	2.596.185	
		Vlad Tepeș nr. 2	1.611	2.166,47	1.146	1.330.100	
		Bujorului nr. 20	330	660	447	114.000	
102.	Grupul Școlar Ind. Traian Demetrescu	Petre Carp nr. 13	309,27	507	160	319.200	
		Mitropolit Firmilian nr. 14	2.094,37	3.456,44	1.626,13	-	
103.	Grupul Școlar Transporturi Aule	N. Romanescu nr. 2	1.180,25	2.616,73	3.940,5	2.866.181	
	Grupul Școlar Transporturi Auto - garaje	Breștei nr. 29	89,36	89,36	2.703,64	500.000	
	Grupul Școlar Transporturi Auto - elier	Potelu nr. 2	911,85	911,85	5.780,15	10.381.660	

ȘEF SERV. INVESTIȚII,
ing. Sabina Ionescu

ÎNTOCMIT,
sing. Victor Costache

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 28644

Ziua 28 Luna 09 2001

Anexe.....

PROTOCOL DE PREDARE-PRIMIRE

Încheiat astăzi 28. 09. 2001

Între consiliul Local al municipiului Craiova cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, reprezentat prin primar ing. Vasile Bulucea

și

Grupul Școlar Industrial Căminic cu sediul în Craiova,
str. Pășcani, nr. 28, reprezentat prin director Alina Popescu

În conformitate cu prevederile Legii 213/1998, O.G. 30/2000, Legea 215/2001 - privind administrația publică locală;

În temeiul Hotărârii Consiliului Local nr. 96/2001 având ca obiect predarea și respectiv primirea clădirilor și terenurilor aferente domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:

Pavilion școală; atelier; laborator tehnologic; cămin nr. 2;
sală gimnastică; cantină + spălătorie + pct. fermic; beci alimente;
garaj; depozit combustibil; cabină portă; rezervor apă; magazie;
teren 19.000 mp.

În vederea punerii în executare a Hotărârii Consiliului Local nr. 56/2000 și a Regulamentului de Urbanism aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 23/2000 la expirarea termenului pentru care au fost încheiate contracte cu acordul autorității locale se poate aproba prelungirea acestora.

Nr. crt.	Denumire	Supraf. constr. desfășurată	Suprafața teren - mp-	Nr. inventar	Valoare inventar -lei-	Anul punerii în funcțiune
1.	Par. scolară	3750			2.941.120	1963
2.	Atelier	780			883.630	1963
3.	Laborator tehnol.	11836			1.935.000	1976
4.	Cămin nr. 2	3340			2.726.530	1963
5.	Sală gimnastică	642			811.700	1977
6.	Continuă, sport.	1574			2.917.550	1963
7.	Beci alimente	165			93.660	1963
8.	Garaj	78			18.000	1976
9.	Depozit comb.	15			645	1968
10.	Casino poartă	14			—	1963
11.	Rezervor apă	18			164.200	1979
12.	Magazin	49			—	
	Teren	12.262	19.000			

• Bunurile ce fac obiectul predării în administrare au fost preluate la domeniul public al municipiului Craiova în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 30/2000 pentru modificarea și completarea art. 166 din Legea Învățământului nr. 84/1995, republicată, fiindu-le aplicabile dispozițiile legale ce reglementează proprietatea publică;

• Datele de identificare ale imobilelor predate vor fi modificate în situația în care din cartea funciară rezultă diferențe (în plus sau în minus) față de situația din momentul predării.

• Amplasamentul acestora este redat în planul de amplasament și delimitare a bunurilor imobile, efectuat la întocmirea documentației de carte funciară, parte integrantă din prezentul protocol.

• Planul de amplasament și delimitare a bunurilor imobile vor fi întocmite după semnarea prezentului protocol, termenul de realizare al acestora fiind de 30.09.2001

• Destinația inițială a imobilelor predate spre administrare a fost:

• Capacitatea construcțiilor este următoarea:

- școlare: 26 săli x 25 elevi - 650 elevi
- cote cămări: 50 locuri (P+EA la cămări nr. 2)
- locuri continuă: 250 locuri

• Utilizarea actuală a imobilelor ce se preiau în administrare este:

activitate învățământ preuniversitar și
gimnazial

• La data preluării bunurilor ce fac obiectul prezentului protocol titularul dreptului de administrare are posesia, folosința și poate dispune de acestea în condițiile legii și a prezentului protocol.

În exercitarea acestor prerogative titularul dreptului de administrare îi revin următoarele obligații:

- Să păstreze destinația bunurilor preluate și să le folosească potrivit specificului lor;
- Să se îngrijească de folosința normală a acestora, potrivit destinației și specificului lor și să ia măsuri de conservare a bunurilor în vederea menținerii parametrilor legali de funcționare impuși de domeniul de utilizare ;
- Să planifice, să urmărească și să realizeze, în condițiile legii, reparațiile curente și capitale pentru imobilele în cauză, cu aprobarea consiliului local și în concordanță cu fondurile alocate cu această destinație de la bugetul local, ori cu alte fonduri legal constituite. Aceste lucrări se vor executa cu prioritate prin regiile și serviciile publice de specialitate, aflate sub autoritatea Consiliului Local Craiova.
- Să obțină atestările și avizele cerute de lege pentru desfășurarea activităților de învățământ;
- Să țină evidența imobilelor primite în administrare în conformitate cu actele normative în vigoare;
- Să răspundă de deteriorarea sau pieirea bunului dacă nu dovedește că deteriorarea sau pieirea este consecința folosirii potrivit destinației și fără culpă din partea sa;
- Să permită controlul titularului când acesta o cere și să comunice la solicitarea sa, informații și date privitoare la bunul administrat;
- Să respecte servituțile valabil constituite anterior primirii bunurilor primite spre administrare;
- În caz de litigii privitoare la dreptul de administrare, va sta în nume propriu ca titular al acestui drept, iar în cele privitoare la dreptul de

proprietate are obligația de a arăta cine este titularul acestui drept, potrivit regulilor de procedură stabilite prin Codul de procedură civilă. Neîndeplinirea acestei obligații atrage răspunderea în condițiile legii pentru prejudiciile cauzate proprietarului.

- În situația în care bunurile primite spre administrare sunt (devin) disponibile în sensul că acestea, în întregul lor sau părți componente, în anumite perioade din timpul unui an, luni sau săptămâni nu sunt folosite pentru procesul instructiv-educativ organizat de titularul dreptului de administrare, acesta poate închiria bunurile în cauză prin licitație publică, în condițiile legii, cu acordul autorității locale (proprietarului)

- În contractul de închiriere titularul dreptului de administrare este obligat să cuprindă clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat potrivit specificului și destinației acestuia.

- Titularul dreptului de administrare va încasa 50% din chiria stabilită prin contractul de închiriere, diferența urmând a fi virată la data încasării, dar nu mai târziu de 10 zile de la această dată în contul Consiliului Local deschis la Trezoreria municipiului Craiova nr. 21210230/4417214.

Nevirarea în termenul prevăzut de prezentul protocol a cotei părți din sumele încasate din chirii conduce la calculare de majorări de întârziere în cuantumul prevăzut de actele normative aferente obligațiilor de la bugetul local, calculate pentru fiecare zi de întârziere.

Contractele de închiriere și alte contracte având ca obiect folosirea unor spații de învățământ numai pentru activități școlare, pot fi renegociate sau prelungite, la propunerea unităților de învățământ preuniversitar cu acordul autorităților locale.

- Este interzisă, darea în folosință gratuită a bunurilor primite în administrare, persoanelor fizice sau juridice, cât și încheierea altor acte de dispoziții pentru bunurile administrate, cum ar fi concesiunea, asocierea, colaborarea, schimbarea locației de gestiune și alte acte asimilate acestora. Actele de dispoziții încheiate cu nerespectarea acestei obligații sunt lovite de nulitate absolută.

- Dreptul de administrare poate fi revocat, în situația neexercitării drepturilor ce decurg din acesta sau, al neexecutării obligațiilor potrivit legii și prezentului act de transmitere, titularul dreptului de administrare urmând să răspundă pentru prejudiciile cauzate, în condițiile legii.

Revocarea dreptului de administrare operează și în condițiile art. 72(4) din Legea 213/1998 în cazul nerespectării de către titularul dreptului de administrare a obligației de a arăta instanței, titularul dreptului de proprietate asupra bunurilor ce fac obiectul administrării, cu obligarea acestuia în condițiile legii de a răspunde pentru prejudiciile cauzate.

În situația revocării dreptului de administrare unitatea de învățământ preuniversitar are obligația de a elibera și preda de îndată, titularului bunurile în cauză în stare normală de folosință.

Prezentul protocol a fost întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

pentru Consiliul Local Craiova

PRIMAR,
ing. Vasile Bulucea

Director adj. S.U.A.T.P.L.
ing. Grigore Girtan

Unitatea de Învățământ,





ROMANIA
MINISTERUL EDUCATIEI SI CERCETARII
CABINETUL MINISTRULUI

Str. Gen. Berthelot 28-30, Bucuresti - 70738, Tel: (+40 1) 3132826 Fax: (+40 1) 3124719

ORDIN

privind schimbarea denumirii Grupului Școlar Industrial de Chimie,
municipiul Craiova, în Grupul Școlar "Costin D. Nenitescu"
începând cu anul școlar 2005-2006

În conformitate cu prevederile art. 141(g) din Legea învățământului nr. 84/1995,
republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Ordonanței Guvernului nr. 63/2002, privind atribuirea sau schimbarea de
denumiri;

Având în vedere adresa Inspectoratului Școlar al Județului Dolj nr. 890/2005;

În baza Hotărârii de Guvern nr. 223/2005, privind organizarea și funcționarea
Ministerului Educației și Cercetării;

MINISTRUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII
emite prezentul ordin:

Art. 1. Se aprobă, începând cu anul școlar 2005-2006, schimbarea denumirii
Grupului Școlar Industrial de Chimie, cu sediul în municipiul Craiova, Str.
Pașcani nr. 28, în Grupul Școlar "Costin D. Nenitescu".

Art. 2. Direcția generală managementul resurselor umane din MEdC și
Inspectoratul Școlar al Județului Dolj vor duce la îndeplinire prevederile
prezentului ordin.

MINISTRU,

Mircea Micălea

Contrasemnează,
Direcția Juridic și Control
Director,
Cătălina Sofia Damian

București

Nr.

4209

Data

30.04.2005

MEMORIU TEHNIC

1. **Denumirea lucrării:** DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU ÎNTABULARE ÎN CARTEA FUNCİARĂ – nr. 89 în registrul de evidență propriu.
2. **Beneficiarul lucrării:** CONSILIUL LOCAL AL MUN. CRAIOVA cu sediul în Craiova, jud. Dolj.
3. **Executantul lucrării:** SC TOPO MILENIUM S.R.L. autorizatie seria B nr. 296 prin Botea Cristian Radu
4. **Obiectul lucrării:** Obiectul documentației cadastrale îl constituie imobilul situat în mun. Craiova, str. Pascani, amplasament "Grupul scolar C. D. Nenitescu", jud. Dolj

Nr. Crt	Destinație	Suprafață ocupată la sol [mp]	Nr. inventar	Nr. niveluri
1	Laborator tehnologic(C1)	724.15	1.6.2	P+2E
2	Atelier Scoala (C2)	832.86	1.6.2	S+P
3	Garaj (C3)	51.00	1.3.1	P
4	Anexa (C4)	33.42	-	P
5	Beci alimente (C5)	155.23	1.5.3	S
6	Centrala termica (C6)	121.75	1.65.1	P
7	Cantina(C7)	823.17	1.6.2	P
8	Pavilion scoala + laboratoare (C8)	1347.67	1.6.2	P + 2E
9	Cabina poarta (C9)	13.37	-	P
10	Sala gimnastica (C11)	607.34	1.6.2	P
11	Camin nr. 2 (C12)	841.18	1.6.1	P+3E
12	Liceul Teologic Adventist (Camin nr. 1)(C13)	841.70	-	P+3E
13	Magazie(C14)	15.55	-	P
14	Rezervor apa(C16)	98.10	1.8.11	S
15	Depozit combustibil (C17)	22.89	1.5.5	S

→ **Laborator tehnologic (C1)-** P+2E, cu structura din beton si plafoane din beton, este construita din caramida, fundatie de beton, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 724.15 mp**.

→ **Atelier scoala (C2)-** S+P, cu structura din beton si plafoane din beton, este construita din caramida, fundatie de beton, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 832.86 mp**.

→ **Garaj (C3)-** este construita din B.C.A., fundatie de beton, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 51.00 mp**.

→ **Anexa (C4)-** este construita din tabla, structura din fier, acoperis tabla, avînd suprafață construită **Sc= 33.42 mp**.

→ **Beci alimente (C5)-** constructie subterana construita din caramida, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 155.23 mp**.

→ **Centrala termica (C6)-** este construita din cadre de beton cu zidarie din caramida, fundatie de beton, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 121.75mp**.

→ **Cantina (C7)-** cu structura din beton si plafon din beton, este construita din caramida, fundatie de beton, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 823.17 mp**.

→ **Pavilion scoala + Laboratoare (C8) -P+2E**, cu structura din beton si plafoane din beton, este construita din caramida, fundatie de beton, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 1347.67 mp.**

→ **Cabina poarta(C9)-** este construita din caramida, fundatie din beton, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 13.37 mp.**

→ **Sala gimnastica (C11)-** cu structura din beton si plafoane din beton, este construita din caramida, fundatie de beton, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 607.34 mp.**

→ **Camin nr. 2 (C12)- P+2E**, cu structura din beton si plafoane din beton, este construita din caramida, fundatie de beton, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 841.18 mp.**

→ **Liceu Teoretic Adventist (Camin nr. 1)(C13)- P+2E**, cu structura din beton si plafoane din beton, este construita din caramida, fundatie de beton, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 841.70 mp.**

→ **Magazie (C14)-** este construita din caramida, fundatie de beton, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 15.55 mp.**

→ **Rezervor apa (C16)-** rezervor ingropat construit din beton avînd suprafață construită **Sc= 98.10 mp.**

→ **Depozit combustibil (C17)-** constructie subterana construita din caramida, acoperis tip terasa din beton cu invelitoare carton asfaltat, avînd suprafață construită **Sc= 22.89 mp**

Obs: Constructia C10 nu face obiectul prezentei documentatii.

5. **Scopul lucrării:** Documentația s-a întocmit în vederea întabulării în Cartea Funciară a imobilului.

6. **Amplasamentul bunului imobil:** Imobilul este situat *în mun. Craiova, str. Pascani, nr. 9, amplasament "Grupul Scolar Industrial de Chimie C.D. Nenitescu", jud. Dolj.*

7. **Situația juridică:** Bunul imobil se identifică conform

- ♦ Adresei nr. 20625 din 15.03.2004 din care reiese ca proprietarul imobilului situate în Craiova, str. Pascani, nr. 9, jud. Dolj este Consiliul Local al Municipiului Craiova
- ♦ Protocolului de predare primire nr. 11568 din 18.04.2001

8. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:**

Suprafața măsurată are categoria de folosință CC.

Identificarea suprafeței imobilului s-a făcut astfel : S-a executat o drumuire sprijinită s-a plecat din punctul C 28-3 (283), orientat pe T 28-Lic. Chimie, s-au determinat punctele, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 si 12 si s-a ajuns în punctul C29-1 orientat pe T29- bl. 12 severinului. Masuratorile s-au efectuat cu Statia Totala Leica TC 307, iar reprezentarea grafica s-a efectuat cu programul AUTOCAD 14R.

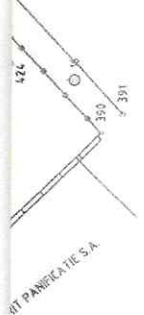
Planul de amplasament și delimitare al bunului imobil s-a efectuat la scara 1:500.

În urma măsurătorilor și a calculului analitic a rezultat că terenul are o suprafață

$$1CC S = 23577 mp$$

Vecinătăți, dimensiuni și limite:

- **NORD – teren primarie**, distanta 205.82 m între punctele 214, 216, 221, 233, 236, 252, 260, 262, 319 si 322 delimitat prin gard de beton, **Petrom**, distanta 22.62 m între punctele 148si 171 delimitat prin gard de plasa sirma;
- **EST - Teren Primarie.**, distanta 46.17 m între punctele 322, 323, 326 si 332 delimitat prin gard de beton, **str. Pascani**, distanta 88.44 m între punctele 334, 373, 363, 362 si 430 delimitat prin gard de beton, distanta 8.79 m între punctele 430 si 428 delimitat prin limita conventionala, distanta 22.92 m între punctele 428 si 390 delimitat prin gard de beton, **SC Morarit panificatie SA**, distanta 55.77 m între punctele 81, 1041, 108, 106 si 172 delimitat prin zid constructie, distanta 58.83 m între punctele 172, 173, 117 si 118 delimitat prin gard de beton, **Teren primarie**, distanta 15.56 m între punctele 118, 120 si



00:51:00
402900

715.00
+02850

Nr. cadastral al corpului de proprietate:



100 = 23577 mp

Oficiul de Cadastru, Geodezie
și Cartografie DOLJ
Recepțional

Data

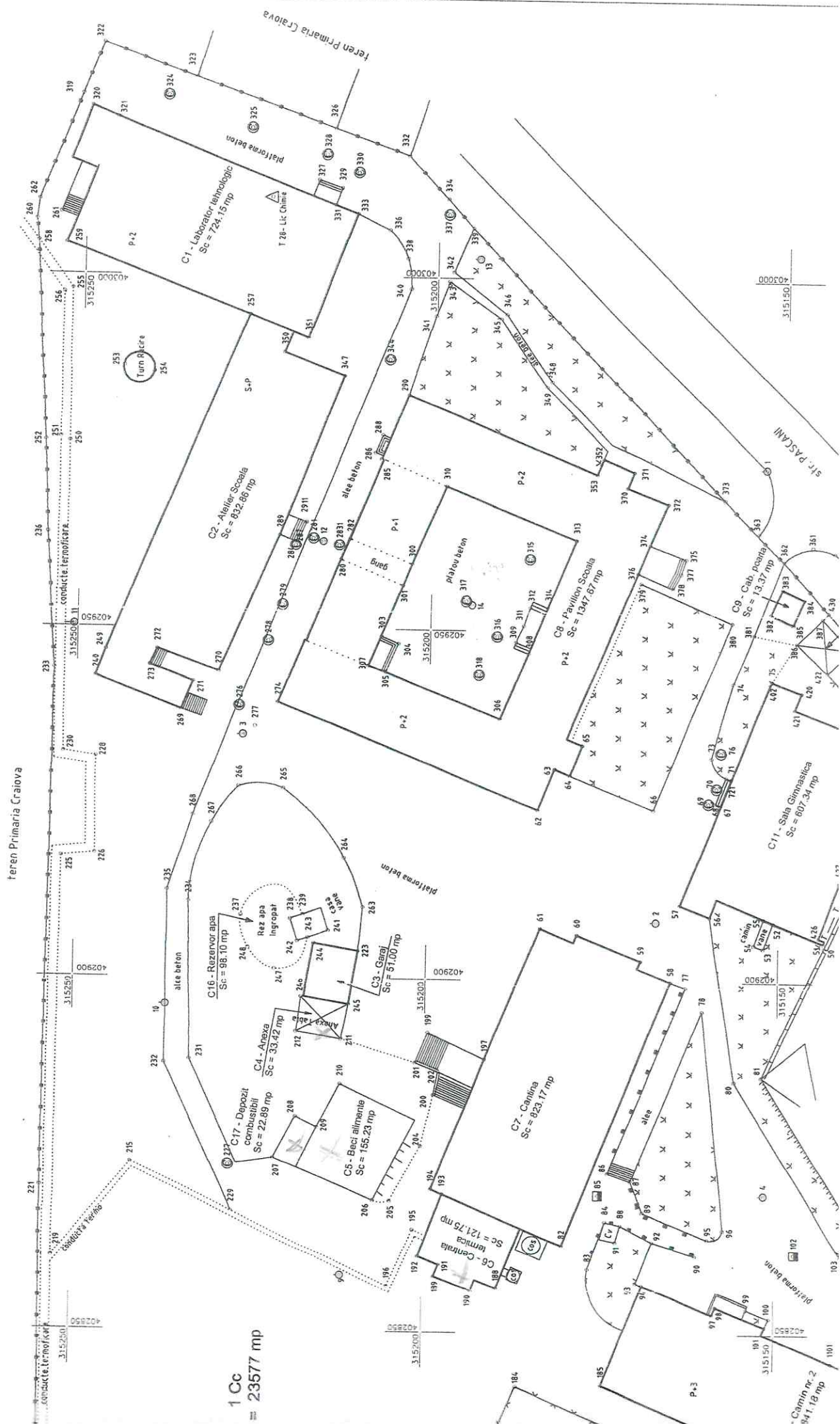
12.03.2004

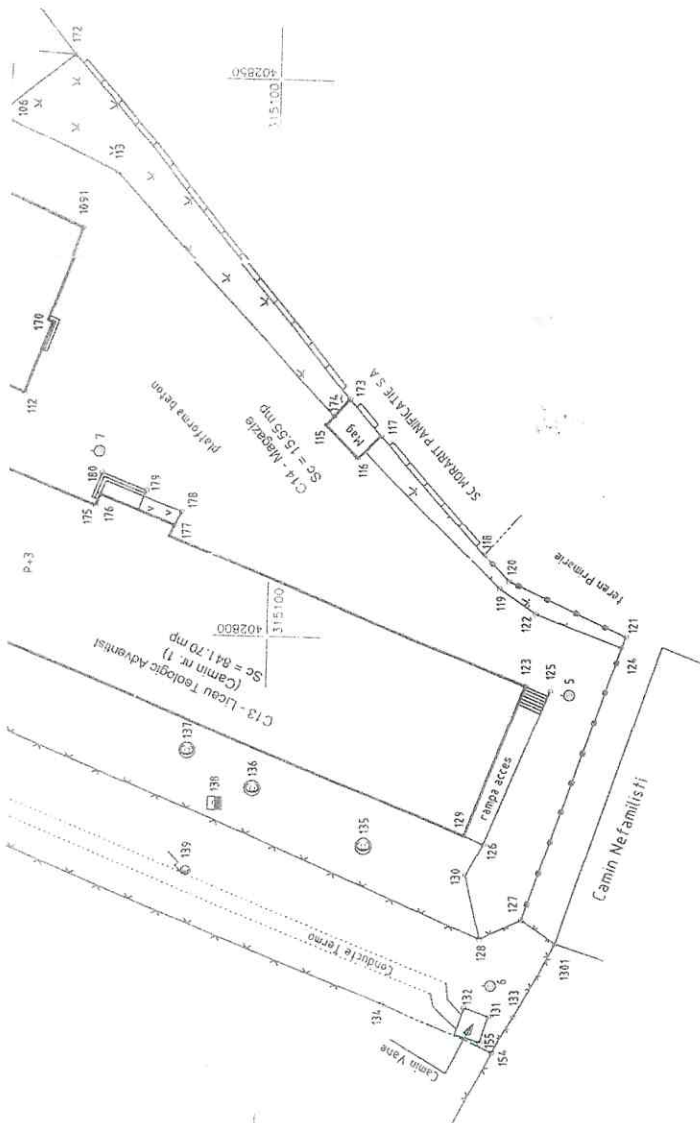
403000

31,500
402,950

31500
402900

402850





Parcela (ICC)

NE.	Longimi
Ect.	+ laturi
0	D(1:1)
216	38.934
221	73.846
233	19.370
236	13.030
252	28.376
258	3.104
260	2.841
262	15.899
319	7.807
322	14.009
323	20.978
326	11.181
332	8.235
334	5.406
339	52.903
373	12.271
382	8.621
430	8.785
438	22.515
439	25.746
425	7.789
50	20.614
81	40.137
1041	3.634
108	4.023
106	7.974
172	39.620
173	4.381
117	14.824
118	3.429
120	12.134
121	21.086
124	21.181
127	4.309
128	52.456
141	4.660
144	3.832
146	6.021
148	22.623
171	58.657
184	9.457
186	1.003
187	26.908
220	51.358
213	5.477
214	2.610

S(ICC) = 2357 mp



