

HOTĂRÂREA NR. _____

privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 148398/03.11.2010, încheiat între Municipiul Craiova și dr. Golgojan Ionica-Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.249945/2026, raportul nr.251664/2026 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.255820/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune prelungirea duratei contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010, încheiat între Municipiul Craiova și dr. Golgojan Ionica-Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L.;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței de Guvern nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 871-873 din Legea nr.287/12009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.108 lit.b, art.129 alin.2 lit. c coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.306 alin.3, art.354, art.355 și art. 362 alin.1 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Golgojan Ionica– Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L., având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 18,58 mp, situat în str. Constantin Gherghina, nr. 62, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, pentru o perioadă de 5 ani și 3 luni, respectiv de la 31.07.2026 până la 31.10.2031.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004, nr. 85/2006 și nr.155/2021.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Golgojan Ionica – Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr.249945 / 07.2026

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 148398/03.11.2010, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Golgojan Ionica– Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004, privind concesiunea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, a fost încheiat contractul de concesiune nr.148398/03.11.2010 între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Dr. Golgojan Ionica-Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L., având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 18,58 mp, situat în Craiova, str. Constantin Gherghina, nr.62, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, pentru o durată de 10 ani și 6 luni, respectiv de la 03.11.2010 până la 01.05.2021., fiind prelungit ulterior până la data de 31.07.2026.

Conform prevederilor pct.3.2. din contractul de concesiune menționat, prin care "contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială", acesta mai poate fi prelungit cu 5 ani și 3 luni.

Față de cele prezentate, având în vedere solicitările, d-nei dr. Golgojan Ionica– Irina și a d-nei Giurgiulescu Elena reprezentant legal al SC Elenamed S.R.L., de prelungire a contractului de concesiune, în conformitate cu pct.3.2. și pct.13.1.din prezentul contract, precum și, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, precum și art. 871- 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu prevederile cu art. 96, art. 108, lit. b, art. 129, alin. 2, lit. c coroborat cu alin. 6, lit. b și alin. 7, lit. c, art. 154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 și art. 362, alin. 1 și alin. 3 coroborat cu art. 306, alin. 3 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este necesară și oportună prelungirea contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010 încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Golgojan Ionica– Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L. având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 18,58 mp, situat în Craiova, str. Constantin Gherghina, nr.62, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, pentru o perioadă de 5 ani și 3 luni, respectiv de la 01.08.2026 până la 31.10.2031.

PRIMAR,
Lia - Olguța VASILESCU

Întocmit,
DIRECTOR EXECUTIV,
Ionuț - Cristian GÂLEA
Îmi asum responsabilitatea privind
fundamentarea, realitatea și legalitatea
întocmirii acestui act oficial
Data:

Semnătura:

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr.251664/15.07.2026

Avizat,
Administrator Public,
Răzvan Cristian - Diaconu

RAPORT
privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune
nr. 148398/03.11.2010, încheiat între Municipiul Craiova și
Dr. Golgojan Ionica– Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L.

Prin Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Craiova nr. 249945/13.07.2026 se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 148398/03.11.2010, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Golgojan Ionica – Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L..

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 884/2004, privind concesiunea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006, precum și, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 365/2010, a fost încheiat contractul de concesiune nr. 148398/03.11.2010, între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Dr. Șerp Anamaria, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L., pentru spațiul cu destinația de cabinet medical în suprafață de 18,58 mp, situat în Dispensarul Uman Cernele, str. Constantin Gherghina, nr. 62, spațiu ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova.

Contractul a fost încheiat inițial până la data de 01.05.2021 și a fost prelungit ulterior, prin Actul Adițional nr. 4/2021, încheiat în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 155/2021, pentru o perioadă de 5 ani și 3 luni, fiind în vigoare până la data de 31.07.2026.

Prin actele adiționale nr. 5/2024 și nr. 6/2026, încheiate în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 294/2024 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 125/2026, s-a modificat partea contractantă în sensul înlocuirii dr. Șerp Anamaria, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L. cu Bădescu Irina – Oana, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L., respectiv cu Golgojan Ionica – Irina, care, în prezent este titularul prezentului contract.

Conform pct.3.2. din contractul de concesiune mai sus menționat: "Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială", Dr. Golgojan Ionica – Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L., în calitate de concesionar, poate beneficia de prelungirea duratei contractului de concesiune cu perioada de 5 ani și 3 luni.

Prin cererile, înregistrate la Primăria Municipiului Craiova sub nr. 193799/29.05.2026 Golgojan Ionica-Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L. și nr. 237526/03.07.2026 a doamnei Giurgiulescu Elena, în calitate de reprezentant legal al S.C. Elenamed S.R.L., s-a solicitat prelungirea contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010, în conformitate cu pct.3.2. din contract, depunând în acest sens următoarele documente: copii C.I., Certificatul de înregistrare al societății, Certificat constatator nr.2039235/29.05.2026 emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, Statutul societății și pentru medicul titular- Certificatul de membru al Colegiului Medicilor din România nr.125240/30.08.2023, Avizul Anual privind exercitarea profesiei de medic emis de Colegiul Medicilor, Asigurarea de răspundere civilă (Malpraxis), Certificat de Înregistrare în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale Partea a II a sub numărul 960776/27.02.2006 actualizat în 04.08.2010, Certificat de avizare a cabinetului medical nr.81/

05.03.2026 emis de Colegiul Medicilor Dolj, contractul de concesiune nr.148398/03.11.2010.

Calitatea de concesionar, potrivit art. 3 alin. 3, din Hotărârea de Guvern nr. 884/2004, o poate avea medicul titular al cabinetului sau cel delegat de medicii asociați, care funcționează în spațiul ce face obiectul concesiunii, aceștia având drept de preferință față de alți medici.

Menționăm că redevența aferentă folosirii spațiului, datorată conform contractului de concesiune nr. 148398/03.11.2010, a fost achitată la zi.

Față de cele prezentate, având în vedere cele relatate, în conformitate cu pct.13.1. din prezentul contract, precum și prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 365/30.09.2010 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 294/2024, precum și art. 871 - 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și, în conformitate cu prevederile art. 96, art. 108, lit. b, art. 129, alin. 2, lit. c coroborat cu alin. 6, lit. b și alin. 7, lit. c, art.154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 și art. 362, alin. 1 și alin. 3 coroborat cu art. 306, alin. 3 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

-Prelungirea duratei contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Golgojan Ionica– Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L., având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 18,58 mp, situat în Craiova, str. Constantin Gherghina, nr. 62, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, pentru o perioadă de 5 ani și 3 luni, respectiv de la 31.07.2026 până la 31.10.2031.

- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de prelungire al contractului de concesiune nr. 148398/03.11.2010, conform punctului mai sus menționat.

- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 155/2021, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006 .

Director Executiv,

Ionuț - Cristian GÂLEA

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Şef Serviciu,

Victor COSTACHE

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Întocmit,

Consilier, Radu Daniela

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura:

MUNICIPIUL CRAIOVA

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ

Nr. 255820/16.07.2026

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.249945/2026
- Raportul Direcției Patrimoniu nr. 251664/2026
- În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 365/30.09.2010 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 294/2024, precum și art. 871 - 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art. 96, art. 108, lit. b, art. 129, alin. 2, lit. c coroborat cu alin. 6, lit. b și alin. 7, lit. c, art.154, alin. 1, art. 155, alin. 5, lit. c, art. 354, art. 355 și art. 362, alin. 1 și alin. 3 coroborat cu art. 306, alin. 3 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic.

AVIZAM FAVORABIL

proponerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova :

- Prolungirea duratei contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Golgojan Ionica– Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L., având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 18,58 mp, situat în Craiova, str. Constantin Gherghina, nr. 62, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, pentru o perioadă de 5 ani și 3 luni, respectiv de la 31.07.2026 până la 31.10.2031.
- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de prelungire al contractului de concesiune nr. 148398/03.11.2010, conform punctului mai sus menționat.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 155/2021, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 238/2004 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 85/2006 .

**Director Executiv,
Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea in solidar cu întocmitorul in scrisului
Semnatura:

**Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici**

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ
Semnatura:



NR: 193799
DATA: 29/05/2026
COD: C870A
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

Cerere

Subsemnata, Golgojan Ionica Irina, medic titular la SC ELENAMED SRL, cu respect, vă rog a aproba prezenta cerere, prin care solicit prelungirea contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010, conform punctului 3.2 din prezentul contract.

Vă mulțumesc anticipat !

Data:

29.05.2026

Semnatura

Dr. Golgojan Ionica Irina

Doamnei Primar al Primăriei Municipiului Craiova



CĂTRE PRIMĂRIA CRAIOVA

PATRIMONIUL

Cerere

SC ELENAMED SRL, prin administrator Giurgiulescu Elena, cu respect, vă rog a aproba prezenta cerere, prin care solicit prelungirea contractului de concesiune nr. 148398/03.11.2010, conform punctului 3.2 din prezentul contract.

Vă mulțumesc anticipat !

Data:

03.07.2026

SC ELENAMED SRL

Dr. Giurgiulescu Elena

Doamnei Primar a Primăriei Municipiului Craiova

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI

**OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI
DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL . DOLO**

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: ELENAMED SRL

Sediu social: Municipiul Grațova, Strada MIEȘUNELE Nr. 36, Bloc 200G, Scara 1, Ap. 1, Județ Dolj

Activitatea Principală: 8621 Activități de asistență medicală generală

Cod Unic de Înregistrare: 18210978 din data de: 13.12.2005

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRCJ16/2460/2005

Nr. de ordine în registrul comerțului: J16/2460/13.12.2005

Data eliberării: 17.11.2022

**Director
Oana Mariela DINCA**



Seria B Nr. 4620008



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI

B-dul Unirii nr.74, bloc J3b, București Sectorul 3, cod poștal 030837; Telefon:
+40213160804, +40213160817, +40213160818; Fax: +40213160803; Website:

www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro
Cod de identificare Fiscală: 14942091



Digitally signed by
OFICIUL NATIONAL
AL REGISTRULUI
COMERTULUI



N9NK88937

Nr raport: 2039235/29.05.2026

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 2187238 din 29.05.2026, Oficiul Național al Registrului Comerțului certifică informațiile referitoare la

ELENAMED SRL

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J16/2460/2005, atribuit în data de 13.12.2005

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J16/2460/2005

Cod unic de înregistrare : 18210978

Certificat de înregistrare : B4620008, emis în data de 17.11.2022, eliberat în data de 17.11.2022

Adresă sediu social: Municipiul Craiova, Str. MICȘUNELE, Nr. 36, Bloc 200G, Scara 1, Apartament 1, Județ Dolj

Contacte sediu social: Telefon: 0251454537, Telefon: 0744621833

Contacte firmă: Telefon: 0251454537, Telefon: 0744621833

Actul de înmatriculare și autorizare: Încheiere judecătorească 8781/13.12.2005, JUDECATOR DELEGAT

Stare firmă: funcțiune

Formă de organizare: Societate cu Raspundere Limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 17.11.2022

Durată societate: nedeterminată

Act constitutiv actualizat prin mențiunea nr. 80404 din 15.11.2022

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de comodat nr. 717 din 05.05.2021

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 05.05.2021

Data expirării dovezii de sediu: 04.05.2041

Durata sediului: 19 ani, 11 luni, 29 zile

PROVENIENȚĂ FIRMĂ

Nu există înregistrări

CAPITAL SOCIAL

Capital social subscris: 200 LEI, integral vărsat

Număr părți sociale: 20

Valoarea unei părți sociale: 10 LEI



N9NK88937

Nu există înregistrări

ACTIVITATE PRINCIPALĂ

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
8621 - Activități de asistență medicală generală

ACTIVITĂȚI SECUNDARE

Domeniul de activitate secundar: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
8622 - Activități de asistență medicală specializată

EMBLEME

Nu există înregistrări

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresa: Municipiul Craiova, Str. CONSTANTIN GHERGHINA, Nr. 62, Județ Dolj

Act sediu: Contract de concesiune și anexele la acesta, după caz nr. 148398 din 03.11.2010 la Act adițional la contractul de concesiune nr. 4 din 01.05.2021

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 03.11.2010

Data expirării dovezii de sediu: 31.07.2026

Durata sediului: 15 ani, 8 luni, 28 zile

SEDII ȘI/SAU ACTIVITĂȚI AUTORIZATE

Sediul social din: Municipiul Craiova, Str. MICȘUNELE, Nr. 36, Bloc 200G, Scara 1, Apartament 1, Județ Dolj

Tip sediu: Sediul social

Conform declarației - tip model 3 nr. 80404 din 15.11.2022

Desfășoară activități proprii de birou pentru societate

Activități la sediu (CAEN REV.2):

8621 - Activități de asistență medicală generală

Data certificatului constatator: 17.11.2022

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Craiova, Str. CONSTANTIN GHERGHINA, Nr. 62, Județ Dolj

Tip sediu: Fond comert

Conform declarației - tip model 3 nr. 80404 din 15.11.2022

Activități la sediu (CAEN REV.2):

8621 - Activități de asistență medicală generală

Data certificatului constatator: 17.11.2022

DREPTURI DE PROPRIETATE

Nu există înregistrări

ACORD DE RESTRUCTURARE

Nu există înregistrări

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări

FAPTE AFLATE SUB INCIDENȚA ART. 103 ALIN.(1) LIT. f-p) din Legea nr. 265/2022

- Restricții profesionist:

Nu există înregistrări



N9NK88937

- Dizolvare firmă:
Nu există înregistrări

- Lichidare firmă:
Nu există înregistrări

- Insolvență:
Nu există înregistrări

ALTE MENȚIONĂRI NU EXISTĂ OPOZIȚII

Nr. intrare: 80404 din 15.11.2022

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Act asociat: Declarație-tip pe propria răspundere - model 3 nr. 80404 din 15.11.2022 emis de
GIURGIULESCU ELENA

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 2

Nr. intrare: 17688 din 09.03.2011

Tip menționare: Depunere dovadă prelungire valabilitate sediu firmă

Act asociat: nr. 148398 din 03.11.2010

Nr. intrare: 19253 din 17.04.2007

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 2

Descriere: conform act

Nr. intrare: 2302 din 25.01.2006

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act

Nr. intrare: 107814 din 09.12.2005

Tip menționare: Declarație pe propria răspundere conform art.15 din Legea nr. 359/2004

Număr declarații: 1

Număr certificate constatatoare: 1

Descriere: conform act

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2024:

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): -

ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 169355 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 174087 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): -

"CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 160123 LEI

"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 471767 LEI

- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 159923 LEI

- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): -

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

Numar mediu de salariati: 4

"Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 4



N9NK88937

Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -
Cheltuieli de inovare: -

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2023:

Numar mediu de salariați: 5

Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 12219 LEI

Cheltuieli de inovare: -

ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 252366 LEI

- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): -

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): -

"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 460992 LEI

"Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 4

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 238111 LEI

"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 233699 LEI

- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 233499 LEI

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2022:

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03): 3878 LEI

ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08): 224402 LEI

"CAPITALURI PROPRII - TOTAL(rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)": 192849 LEI

"1. Cifra de afaceri netă(ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)": 358117 LEI

- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a): 192649 LEI

- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a): -

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:: -

Numar mediu de salariați: 5

"Numarul efectiv de salariați existenți la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie": 5

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 228-229): 196233 LEI

18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 229-228): -

Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :: -

Cheltuieli de inovare: -



N9NK88937

Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 29.05.2026.

S-a eliberat prezenta furnizare de informații solicitantului Andrei Bacila , fiindu-i necesar la Primărie.

DR

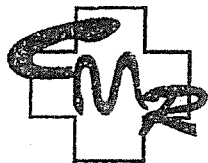
Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor privind actele și faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării. În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirată.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului- tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.



COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA

Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

C E R T I F I C A T D E M E M B R U

nr. 125240 din data de 30.08.2023

Titular: GOLGOJAN IONICA IRINA

Titluri deținute: Nu deține.

Formare medicală de bază: promoția 1999 atestată prin **Diplomă Licență** seria/nr R / 0059711 eliberat de **Universitatea de Medicină și Farmacie din Craiova**.

1. MEDIC DE MEDICINĂ GENERALĂ

Studii Complementare:

Nu deține.

Conform cu
originalul

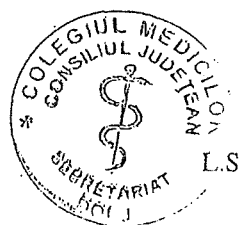
Dr. GOLGOJ
medic

CAIRINA
mă

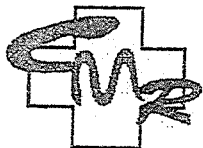
Data depunerii jurământului: 29.08.2023

Președinte,

Prof. Dr. TUDOREL CIUREA



Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membru, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.



COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA

Colegiul Medicilor Dolj

Forma 52

AVIZ ANUAL
privind exercitarea profesiei de medic

nr. 553870 din data de 16.09.2025

Titular: GOLGOJAN IONICA IRINA

Prin prezenta se certifică faptul că titularul are dreptul de a profesa ca medic, astfel:

Specialități Medicale

Medic de Medicină Generală

Drept de practică: Drept de liberă practică (1) - Medicină Generală

Polită asigurare: seria RCPM nr. 25083080499 încheiată la SIGNAL IDUNA Asigurari S.A.

Valabilitate aviz: 24.08.2025 - 23.08.2026

Notă:

1. Titularul are dreptul să practice profesia conform prevederilor de mai sus numai în specialitățile în care este avizat și numai în intervalul de timp pentru care există avizul anual al C.M.R.
2. Avizarea se face anual, pe baza asigurării de răspundere civilă pentru greșeli în activitatea profesională, valabilă pentru anul respectiv.

Mențiuni privind dreptul de practică:

- (1) **drept de liberă practică** conform art. 64 lit. d) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare și/sau art. 24 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- (2) **drept de practică supravegheată în activitatea de medic rezident** numai în unitățile sanitare acreditate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare, și ale Ordinului Ministerului Sănătății Publice și al ministrului educației, cercetării și tineretului nr. 1141/1386/2007 privind modul de efectuare a pregătirii prin rezidențiat în specialitățile prevăzute de Nomenclatorul specialităților medicale, medico-dentare și farmaceutice pentru rețeaua de asistență medicală, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) **drept de practică supravegheată** în baza căruia titularul își poate desfășura activitatea numai în unități sanitare publice, inclusiv în cabinete medicale individuale, sub îndrumarea unui medic cu drept de liberă practică, în funcție de specialitatea în care a fost confirmat medic rezident, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare.

Confermă cu originalul

Dr. GOLGOJAN IONICA IRINA
medic
medicină generală
G32766



Președinte,

Prof. Dr. TUDOREL CIUREA



L.S.

Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membru, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.

Confirm cu originalul

Dr. GOLGOJAN IONICA-IRINA
medic
medicină generală
G32766

Societate autorizată de Autoritatea de Supraveghere Financiară
Nr. înregistrare Registrul Asiguratorilor RA-059. Cod operator date personale 5844
Nr. înregistrare Registrul Comerțului: J2007008893405, CIF 21697068
identificator unic la nivel european: ROONRC.J2007008893405
Capital social: 26.721.810 RON, Cod LEI: 529900YST7L2SWPDWA12
Cod IBAN: RO69FNNB000102489265RO01
Cont deschis la: Nexent Bank N.V., Amsterdam - Sucursala Bucuresti

SIGNAL IDUNA 

SIGNAL IDUNA Asigurați S.A.
Str. Gara Herastru, nr. 2
Clădirea Equilibrium, et. 6
020334, Sector 2, București

Tel. +40 31 224 86 01
Fax +40 31 224 86 86
contact@signal-iduna.ro
www.signal-iduna.ro/asigurarigenarate

Signal Iduna proxis - Asigurarea de răspundere civilă profesională a medicilor și a personalului medical

Polita RCPM nr.25083080499 emisă la data de 20.08.2025, reînnoire a poliței RCPM 24082670197

Informații asigurat: GOLGOJAN IONICA IRINA

asigurari@safetybroker.ro

Informații contractant: GOLGOJAN IONICA IRINA

asigurari@safetybroker.ro

Informații privind profesia asiguratului:

Categoria medicală: Medici de familie și medici de medicină generală

Specialitatea medicală: Medici de familie și medici de medicină generală

Riscuri asigurate: Fapte/acte de imprudență, neglijență, eroare sau omisiune în cadrul exercițiului legal a activității profesionale desfășurate de asigurat

Întindere temporală: Se acoperă prejudiciile produse în perioada de valabilitate a poliței sau în perioada de retroactivitate dacă aceasta există, și care sunt notificate cel mai târziu în perioada extinsă de notificare

Perioada de acoperire retroactivă: Asiguratul beneficiază de acoperire retroactivă inclusă în prima de asigurare pentru o perioadă de maximum 3 ani, perioadă în care a fost asigurat neîntrerupt la SIGNAL IDUNA Asigurați

Perioada extinsă de notificare a daunelor: 30 zile

Teritoriu: România

Jurisdicție: România

Perioada de asigurare: 12 luni, începând de la: 24.08.2025, ora 00:00, până la: 23.08.2026, ora 24:00

Date tehnice privind asigurarea:

Acoperire	Limita răspunderii		Franșize	Prima de asigurare
	per eveniment	în agregat		
☒ Răspundere civilă	12,000 EUR	12,000 EUR	-	15 EUR
☐ Daune morale	-	-	-	-

Prima de asigurare totală pentru acoperirile selectate: 15 EUR

Detalii plată:

Modalitate de plată: Integral

Document de plată: OP

Scadenta ratelor:

Numar rata

1

Valoarea ratei

15 EUR

Scadenta ratei

23.08.2025

Plata primei de asigurare se va efectua în moneda poliței de asigurare sau în echivalentul în lei al acesteia la cursul publicat de Banca Națională a României (B.N.R.) valabil la data efectuării plății.

Vă rugăm să specificați pe documentul de plată numărul poliței de asigurare și al ratei scadente.

Mențiuni speciale:

Prezenta poliță a fost întocmită în 2 exemplare pe baza informațiilor furnizate de către asigurat / contractant, din care un exemplar împreună cu:

Condițiile generale privind asigurarea de răspundere civilă profesională cod UW13CGRCP11

Condițiile speciale cod UW13CSPM10

au fost înmanate asiguratului / contractantului.

Important:

Informațiile incomplete sau nereale furnizate de către asigurat sau contractant pot atrage reducerea sau pierderea dreptului la despăgubire.

Prin acceptarea ofertei și plata primei de asigurare sau a ratei întâi, clientul confirmă că, anterior încheierii poliței de asigurare, a luat cunoștință de informațiile preliminare, conținutul contractului de asigurare, existența fondului de garantare și modalitatea de soluționare alternativă a litigiilor, informarea privind protecția datelor cu caracter personal, precum și faptul că, la data încheierii poliței, acceptă termenii acesteia și condițiile de asigurare aferente, din care a primit un exemplar.

De asemenea, ați luat cunoștință de faptul că SIGNAL IDUNA Asigurari și orice împuternicit al acesteia prelucrează datele cu caracter personal, în conformitate cu dispozițiile legale privind prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

Acoperirea nu începe înainte de plata primei de asigurare / a ratei întâi aferente primei de asigurare.

În cazul producerii unui eveniment asigurat, va rugăm să apelezi 021 659 59 59 sau 0756 59 59 59 sau să transmiți o avizare de dauna prin e-mail: avizaridauna@signal-iduna.ro.

Alte mențiuni:

În cazul în care medicul este rezident, răspunderea civilă profesională este valabilă pentru activitatea medicală din domeniul specialității de confirmare, desfășurată cu respectarea limitelor de competență medicală corespunzătoare nivelului de formare al anului de pregătire în care se află.

ASIGURAT/CONTRACTANT

GOLGOJAN IONICA IRINA

INTERMEDIAR

SAFETY BROKER DE ASIGURARE

S.A.

ASIGURATOR

SIGNAL IDUNA Asigurari



numele și prenumele reprezentantului asiguratului/
contractantului, semnătura, ștampila

numele și prenumele reprezentantului
intermediarului, semnătura, ștampila

numele și prenumele reprezentantului
asiguratorului, semnătura, ștampila

COLEGIUL MEDICILOR DOLJ

CRAIOVA, STR. CORNELIU COPOSU NR. 107

Nr. 80 din 05.03.2026

În baza prevederilor art. 384 din Legea nr. 95/2006, privind exercitarea profesiei de medic și de funcționare a Colegiului Medicilor din România și Ordinul Ministerului Sănătății și Familiei nr. 153/2003, privind înființarea, organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, se eliberează prezentu

CERTIFICAT DE AVIZARE

A CABINETELOR MEDICALE

DIN SOCIETĂȚILE MEDICALE CU PERSONALITATE JURIDICĂ

cu numele: SC ELENAMED SRL

nr. cabinete: 1

Specialități:

1	MEDICINĂ GENERALĂ PEDIATRIE	Dr. GIURGIULESCU ELENA
2	MEDIC MEDICINĂ GENERALĂ	Dr. GOLGOJAN IONICA IRINA
3		Dr.
4		Dr.
5		Dr.
6		Dr.
7		Dr.
8		Dr.
9		Dr.
10		Dr.
11		Dr.
12		Dr.
13		Dr.
14		Dr.
15		Dr.
16		Dr.
17		Dr.
18		Dr.
19		Dr.

Competente:

1		Dr.
2		Dr.
3		Dr.
4		Dr.
5		Dr.
6		Dr.
7		Dr.
8		Dr.
9		Dr.
10		Dr.
11		Dr.
12		Dr.
13		Dr.
14		Dr.
15		Dr.
16		Dr.
17		Dr.

Aflat la adresa : Localitatea:

Strada :

CRAIOVA

CONSTANTIN GHERGHINA Nr.62

Reprezentant legal / delegat:

Bloc - Etaj - Scara - Ap. - Tel. : _

DR. GIURGIULESCU ELENA

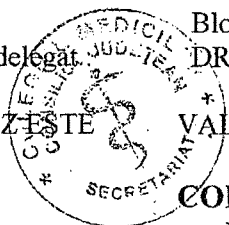
PREZENTUL AVIZ ESTE

VALABIL PÂNĂ LA DATA DE 31.07.2026

PRESEDINTELE

COLEGIULUI MEDICILOR DOLJ,

PROF.DR. TUDOREL CIUREA



DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ DOLJ
REGISTRUL UNIC AL CABINETELOR MEDICALE
PARTEA a II-a

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE NR. 67
PUNCT DE LUCRU

Societate comercială / ONG: ELENAMED SRL	Forma de organizare: societate comercială
Adresă sediu social Craiova, str. Micșunele, nr. 36, bl. 200G, sc. 1, ap. 1, jud. Dolj	Adresă sediu lucrativ (sediu cabinet): Craiova, str. Ctin Gherghina, nr. 62, jud. Dolj din 03.06.2024
	Adresă sediu punct de lucru / Data înregistrare punct de lucru Craiova, str. Micșunele, nr. 36, bl. 200G, sc. 1, ap. 1, jud. Dolj din 03.06.2024
Nr. înmatriculare la ONRC: J16/2460/2005	Cod fiscal: 18210978
Medic titular / reprezentant cabinet: Giurgiulescu Elena	Cod parafă 221451
Numărul de identificare din registrul unic (Partea a II-a): 960776 din data 27.02.2006	Data emiterii certificatului/anexei 16.03.2026
Activități autorizate medicină de familie	
Persoane autorizate pentru desfășurarea activității în cabinet Giurgiulescu Elena Golgojan Ionica-Irina	Medicină generală pediatrie Medicină generală
Aviz organizație profesională (Colegiul Medicilor/Colegiul Medicilor Stomatologi) pentru înființare cabinet: Aviz CM Dolj 81/05.03.2026	

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. DORIN VIOREL MIȚU

Responsabil
Registrul Unic al Cabinetelor Medicale,
Ing. Cătălin Adrian Pană

NOTE:
Valabil până la intrarea în funcțiune a Registrului unic de evidență a unităților sanitare (RUEUS).
Cabinetele sunt obligate să întocmească și să transmită situațiile stabilite prin norme ale Ministerului Sănătății privind starea de sănătate și demografică a populației.
Titularul este obligat să comunice orice modificări survenite în: lista de servicii furnizate, lista de personal de specialitate angajat cu contract de muncă ori în altă formă, denumirea și adresa cabinetului.

COLEGIUL MEDICILOR DOLJ

CRAIOVA, STR. CORNELIU COPOSU NR. 107

Nr. 81 din 05.03.2026

În baza prevederilor art. 384 din Legea nr. 95/2006, privind exercitarea profesiei de medic și de funcționare a Colegiului Medicilor din România și Ordinul Ministerului Sănătății și Familiei nr. 153/2003, privind înființarea, organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, se eliberează prezentu

CERTIFICAT DE AVIZARE

A CABINETELOR MEDICALE

DIN SOCIETATILE MEDICALE CU PERSONALITATE JURIDICA

cu numele: SC ELENAMED SRL -PUNCT DE LUCRU

nr. cabinete: 1

Specialitati:

1	MEDICINĂ GENERALĂ PEDIATRIE	Dr. GIURGIULESCU ELENA
2	MEDIC DE MEDICINĂ GENERALĂ	Dr. GOLGOJAN IONICA IRINA
3		Dr.
4		Dr.
5		Dr.
6		Dr.
7		Dr.
8		Dr.
9		Dr.
10		Dr.
11		Dr.
12		Dr.
13		Dr.
14		Dr.
15		Dr.
16		Dr.
17		Dr.
18		Dr.
19		Dr.

Competente:

1		Dr.
2		Dr.
3		Dr.
4		Dr.
5		Dr.
6		Dr.
7		Dr.
8		Dr.
9		Dr.
10		Dr.
11		Dr.
12		Dr.
13		Dr.
14		Dr.
15		Dr.
16		Dr.
17		Dr.

Aflat la adresa : Localitatea:

Strada :

CRAIOVA

MICȘUNELE Nr.36

Reprezentant legal / delegat

Bloc 200G Etaj - Scara 1 Ap. 1 Tel. : _

DR. GIURGIULESCU ELENA

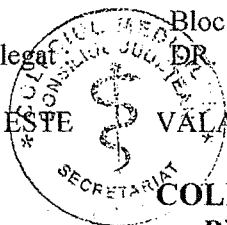
PREZENTUL AVIZ ESTE

VALABIL PÂNĂ LA DATA DE 04.05.2041

PREȘEDINTELE

COLEGIULUI MEDICILOR DOLJ,

PROF.DR. TUDOREL CIUREA



CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 14558 din 03.11.2010

Temei legal: H.G. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinet medical, H.C.L. nr. 238/27.12.2004 modificată prin H.C.L. nr. 85/27.02.2006, H.C.L. nr. 177/26.03.2009, H.C.L. nr. 365/30.09.2010.

1. Părțile contractante

1.1. CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, Antonie Solomon, în calitate de concedent.

și

1.2. MEDIC

medic titular al **S.C. ELENAMED S.R.L.**, cu sediul social în Craiova, str. Constantin Gherghina nr. 62, înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale partea a II - a sub numărul 960776 din 27.02.2006, cod fiscal 18210978 având contul RO09BRMA0170017694600000 deschis la Banca Românească SA Craiova,

în calitate de **concesionar**,

au convenit să încheie prezentul contract de concesiune.

2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului (bunul imobil) în care funcționează și S.C. ELENAMED S.R.L., situat în Craiova, str. Constantin Gherghina nr. 62, format din 8 încăperi în suprafață totală de 80,52 mp, conform schiței spațiului care constituie Anexa nr. 1 la prezentul contract de concesiune, din care titularului prezentului contract de concesiune îi revine, conform Acordului de voință care constituie Anexa nr. 2 la prezentul contract, o cotă parte de 18,58 m², astfel: 11,805 mp reprezintă cota - parte din suprafața de 23,61 mp a cabinetului medical folosit în sistem de tură /contratură conform acordului de voință (Anexa nr. 2a), iar 6,775 mp reprezintă cota indiviză din spațiile comune (hol, săli de așteptare, sală de sterilizare) împărțită conform Anexei nr. 2b.

2.2. Predarea-primirea obiectului concesiunii se va efectua pe baza de proces-verbal care va constitui anexa nr. 3 la prezentul contract de concesiune.

2.3. Este interzisă subconcesionarea în tot sau în parte, unei terțe persoane, a spațiului care face obiectul prezentului contract de concesiune.

3. Termenul

3.1. Durata concesiunii este de la data semnării contractului până la data de 01.05.2021.

3.2. Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

4. Redevența

4.1. Redevența este de **1 euro/m²/an** până la data de 01.05.2011;

4.2. După data sus menționată nivelul minim al redevenței se va stabili de concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată. După negocieri, cuantumul redevenței va fi prevăzut într-un act adițional semnat de ambele părți contractante.

4.3. Plata redevenței se face prin conturile:

- contul concedentului nr. RO23TREZ29121300205XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova;

- contul concesionarului nr. RO09BRMA0170017694600000 deschis la Banca Românească SA Craiova.

4.4. Plata redevenței se va face până la sfârșitul anului pentru anul în curs. Ulterior, după renegocierea redevenței, termenul de plată a redevenței se va stabili prin act adițional.

4.5. Neplata redevenței în termenul prevăzut la pct. 4.4 dă dreptul concedentului să pretindă penalități în cuantum de 0,25% din valoarea acesteia pe zi de întârziere.

4.7. Neplata redevenței pentru o perioadă de un an duce la rezilierea contractului.

5. Drepturile părților

5.1. Drepturile concesionarului

5.1.1. Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul imobil care face obiectul prezentului contract de concesiune.

5.2. Drepturile concedentului

5.2.1. Concedentul are dreptul să inspecteze bunul imobil concesionat, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

5.2.2. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului și în următoarele condiții:

6. Obligațiile părților

6.1. Obligațiile concesionarului

6.1.1. Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a bunului imobil care face obiectul concesiunii.

6.1.2. Concesionarul este obligat să plătească redevența.

6.1.3. Concesionarul are obligația de a restitui bunul concesionat, după expirarea contractului de concesiune, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, inclusiv investițiile realizate, cel puțin în condițiile în care a fost preluat, în caz contrar urmând să suporte contravaloarea daunelor produse.

6.1.4. Concesionarul poate investi în bunul imobil concesionat sau poate realiza lucrări de modernizare a acestuia numai cu acordul concedentului.

6.1.5. În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de 80 lei.

6.1.6. La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității sau serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent.

6.1.7. În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității sau serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

6.1.8. Concesionarul are obligația de a onora anumite solicitări ale Ministerului Sănătății, specifice sistemului sanitar (efectuare de gardi, acordare de asistență medicală de specialitate anumitor categorii de pacienți etc), care vor fi reglementate prin ordin al ministrului sănătății.

6.2. Obligațiile concedentului

6.2.1. Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

6.2.2. Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege și de prezentul contract.

6.2.3. Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului, dacă are cunoștința despre aceasta.

7. Modificarea contractului

7.1. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

7.2.1. În cazul în care modificarea unilaterală a contractului de concesiune îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească în mod prompt o despăgubire adecvată și efectivă.

7.2.2. În caz de dezacord între concedent și concesionar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanța judecătorească competentă.

7.2.3. Dezacordul dintre concedent și concesionar cu privire la despăgubiri nu poate să constituie un temei pentru concesionar care să conducă la sustragerea de la obligațiile sale contractuale.

8. Încetarea contractului de concesiune

8.1. Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în prezentul contract, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia, în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin rezilierea unilaterală a contractului de către concesionar, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) schimbarea destinației spațiilor după concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune;

g) concesionarul poate denunța unilateral contractul de concesiune pentru motive personale, notificând concedentul cu 60 de zile înainte de data denunțării;

h) în cazul în care titularul cabinetului medical nu mai desfășoară activitate medicală.

9. Răspunderea contractuală

9.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

10. Forța majoră

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, astfel cum este definită în lege.

10.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 ore de la producerea evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

10.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de plin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de concesiune.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau prin fax, ea se considera primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare.

12. Litigii

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței competente.

13. Clauze finale

13.1. Orice modificare a prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

13.2. Prezentul contract de concesiune, împreună cu anexele nr. 1 ÷ 3, care fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezintă voința părților și înlătură orice alta înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

13.3. Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 2 exemplare, astăzi 03.11.2010

Concedent,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Pt. PRIMĂR,
Viceprimar



Concesionar,
DR. ȘERP ANAMARIA medic titular al
S.C. ELENAMED S.R.L.

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 49842/05.01 2021

**ACT ADIȚIONAL Nr.4/2021
la contractul de concesiune nr. 148398/03.11.2010**

Între

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, în calitate de **concedent și**

Dr.

medic titular al **S.C. ELENAMED S.R.L.**, cu sediul social în mun. Craiova, str. Constantin Gherghina, nr.62, înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale partea a II-a sub nr. 960776/27.02.2006, cod fiscal 18210978, având contul RO09BRMA017001769460000 deschis la Banca Românească SA Craiova, în calitate de concesionar,

În conformitate cu prevederile H.C.L.nr.155/22.04.2021 precum și cu prevederile H.C.L.nr.238/27.12.2004 modificată prin H.C.L.nr.85/27.02.2006, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr.148398/03.11.2010

Art.I. Se modifică pct.3.1. din contractul de concesiune nr.148398/03.11.2010, în sensul prelungirii duratei concesiunii pentru o perioadă de 5 ani și 3 luni, începând de la 01.05.2021 până la data de 31.07.2026.

Art.II. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010 rămân neschimbate.

Art.III. Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010, fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Concedent,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA



OLGUTA VASILESCU

Concesionar,

S.C. ELENAMED S.R.L.

**Direcția Patrimoniu,
Director Executiv,
Cristian Ionuț GÂLEA**

**Vizat,
Control Financiar – Preventiv,
Direcția Economico-Financiară
insp.Simona Crenguța
RUGEANU**

HOTĂRÂREA NR. 155

privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010
încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Dr.Șerp Anamaria, medic
titular al S.C. Elenamed S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 22.04.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr.62230/2021, raportul nr.63096/2021 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.65560/2021 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune prelungirea duratei contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Dr.Șerp Anamaria, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L. și avizele nr.91/2021 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.93/2021 al Comisiei IV-Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tinereț și Sport, nr.97/2021 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.98/2021 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, art.108, art.155 alin.5 lit.c, art.354 și art.355 și art.362 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

În temeiul art.129 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Dr.Șerp Anamaria, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L., având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 18,58 mp., aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.Constantin Gherghina, nr.62, pentru o perioadă de 5 ani și 3 luni, începând de la data 01.05.2021, până la data 31.07.2026.

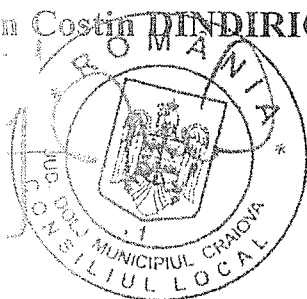
Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr.85/2006.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Elenamed S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lucian Costin DINDIRICĂ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 113354/04.2026

ACT ADIȚIONAL Nr. 6/2026
la contractul de concesiune nr. 148398/03.11.2010

Între

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. Târgului, nr.26, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primarul Municipiului Craiova, în calitate de **concedent și**

medic titular al S.C ELENAMED S.R.L., cu sediul social în Craiova, strada Micșunele, nr. 36, bl. 200 G, sc.1, ap.1, județul Dolj și sediul secundar (punct de lucru) în Craiova, str. Constantin Gherghina, nr. 62, înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale partea a II-a sub numărul 960776/27.02.2006, cod fiscal 18210978, J16/2460/2005, **în calitate de concesionar,**

În conformitate cu prevederile H.C.L.nr. 125/26.03.2026, precum și cu prevederile H.C.L.nr. 238/27.12.2004 modificată prin H.C.L.nr. 85/27.02.2006, s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr. 148398/03.11.2010.

Art.I. Se modifică pct.1. intitulat "Părțile contractante" din contractul de concesiune nr. 148398/03.11.2010, în sensul înlocuirii denumirii concesionarului, Bădescu Irina – Oana, medic titular al S.C. ELENAMED S.R.L. cu Golgojan Ionica - Irina, medic titular al S.C. ELENAMED S.R.L., și va avea următoarea formulare:

, medic titular al **S.C ELENAMED S.R.L.**, cu sediul social în Craiova, strada Micșunele, nr. 36, bl. 200 G, sc.1, ap.1, județul Dolj și sediul secundar (punct de lucru) în Craiova, str. Constantin Gherghina, nr. 62, înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale partea a II-a sub numărul 960776/27.02.2006, cod fiscal 18210978, J16/2460/2005, **în calitate de concesionar."**

Art.II. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr. 148398/03.11.2010 rămân neschimbate.

Art.III. Prezentul act adițional devine parte integrantă a contractului de concesiune nr. 148398/03.11.2010, fiind întocmit în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Concedent,

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMAR,
LIA - OLGUTA VASILESCU

Concesionar,
GOLGOJAN IONICA - IRINA
medic titular

S.C. ELENAMED S.R.L.

Direcția Patrimoniu,
Director Executiv,
Ionuț - Cristian GALEA

Vizat,
Control Financiar – Preventiv,
Direcția Economico – Financiară
insp. Daniela - Steluța
MUNICIPIUL CRAIOVA

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 125

privind modificarea contractului de concesiune nr. 148398/03.11.2010, încheiat între Municipiul Craiova și dr. Bădescu Irina - Oana, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.86357/2026, raportul nr.91192/2026 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.93087/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractului de concesiune nr.148398/03.11.2010, încheiat între Municipiul Craiova și dr. Bădescu Irina – Oana, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L. și avizele nr.5/2026 al Comisiei I - Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea Domeniului, nr.5/2026 al Comisiei III -Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.5/2026 al Comisiei IV - Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport și nr.9/2026 al Comisiei V- Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței de Guvern nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 871-873 din Legea nr.287/12009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.108 lit.b, art.129 alin.2 lit. c coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.306 alin.3, art.354, art.355 și art. 362 alin.1 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 148398/03.11.2010, încheiat între Municipiul Craiova și Dr. Bădescu Irina- Oana, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L., având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 18,58 mp, situat în municipiul Craiova, str. Constantin Gherghina, nr. 62, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, în sensul înlocuirii denumirii concesionarului, Dr. Bădescu Irina - Oana, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L. cu Golgojan Ionica – Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

- Art.3. Se aprobă modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004, nr. 85/2006 și nr. 294/2024.
- Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Golgojan Ionica – Irina, medic titular al S.C. Elenamed S.R.L vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,