

HOTĂRÂREA NR. _____
privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04 2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.136376/2026, raportul nr.139933/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.141118/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile art.554, art.858 și art.864 din Codul Civil, art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.289 alin.4 și art.296 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova a bunurilor identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificata și completata prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Referat de aprobare
la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Având în vedere

Că la nivelul unității administrativ teritoriale Craiova sunt necesare operațiuni de actualizare a inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova, în temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune elaborarea de către Direcția Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu a unui proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri ce aparțin municipiului Craiova.

Propunem promovarea proiectului de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală.

PRIMAR,
Lia-Olguța Vasilescu

Întocmit:
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
*Îmi asum responsabilitatea privind
fundamentarea, realitatea și legalitatea
intocmirii acestui act oficial*

Data:.....04.2026
Semnătura:

RAPORT
privind declararea de uz și interes public local
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Prin referatul de aprobare nr 136376/2026 la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală, în conformitate cu Titlul I – Proprietatea publică art.554 alin 1 și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, în baza art. 286 alin.4 și art. 287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul art. 129 alin.1 și alin.2 lit. c) și art. 196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune elaborarea unui proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală, în vederea dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Ca urmare a ședinței Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 392/2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I.Cuza nr.7, s-au hotărât următoarele:

1. Prin adresa nr. 431532/23.12.2025 Subcomisia de inventariere nr 6 a bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Craiova date în concesiune către SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL numită prin Dispoziția Primarului nr. 5088/09.12.2025 înaintea Procesul Verbal de inventariere nr. 9622/23.12.2025 în cadrul căreia se propune corectarea domeniului public cu privire la bunurile identificate în lista de inventariere Gestiunea Administrația Piețelor preluate de Consiliul Local respectiv :

- 1. Cabina PVC -4,95mp Târg 1 Mai 4,43mp – nr inventar 12008514 și valoarea de inventar de 11.225,45 lei;
- 2. Gard Tabla Târg 1 Mai 185m - nr inventar 12008515 și valoarea de inventar de 51.982,03 lei;
- 3. Grup Sanitar Târg 1Mai 19,62mp - nr inventar 12008516 și valoarea de inventar de 17.085,97 lei ;
- 4. Sediul Administrativ Târg 1 Mai - nr inventar 12008517 și valoarea de inventar de 36.128,85 lei;
- 5. Tarc Haine second Hand Târg 1 Mai - nr inventar 12008513 și valoarea de inventar de 472.799,52 lei

Față de cele prezentate, în temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) , art. 361 alin (2) și (3) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru

reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, a Hotărârii de Guvern, nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice,

Se propune trecerea din domeniul public in domeniul privat al municipiului Craiova al bunurilor cu numerele de inventar menționate mai sus în vederea casarii și valorificării acestora, conform anexei nr. 3 la prezentul raport.

2. Prin Hotararea Consiliului Local nr. 76/26.02.2026 privind declararea de uz și interes public local a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova în anexa nr. 2 la poziția 3 a fost înregistrat bunul cu denumirea “Colegiul Național NICOLAE TITULESCU” cu valoarea de inventar înregistrată eronat de 26.850.224,53 lei valoarea reală fiind 26.750.224,53 lei

Se propune modificarea valorii de inventar de la 26.850.224,53 lei la valoarea reală de 26.750.224,53 lei conform anexei nr. 2 la prezentul raport.

3. Prin Hotararea Consiliului Local nr. 121/26.03.2026 a fost aprobată acceptarea ofertei de donație înaintată de numiții Tărbujanu Sebastian și Tărbujanu Ana, pentru imobilul înscris în cartea funciară nr. 208171 Craiova , situat în municipiul Craiova, str Nanterre nr. 40A (fostă nr. 40, fostă str. Logofătu Tăutu, nr. 36) în vederea utilizării acestuia ca sediu pentru o instituție de învățământ - cresa / gradinita.

Ca urmare a încheierii Contractului de Donație autentificat cu nr. 676/09 Aprilie 2026 la UNNP, BIN Drăgușin Dănuț - Florin, a fost acceptată donația de către Municipiul Craiova în domeniu public, a imobilului compus în întregime din teren intravilan curți construcții în suprafață de 259mp (din acte și măsurători) și construcția C1 – casa de locuit (13420/1-C1) edificată în anul 2007 din caramida, acoperită cu țiglă, având regim de înălțime P+1, suprafață construită la sol de 85mp și suprafața utilă de 133,72mp. Imobilul are la parter două camere , bucatarie , hol și WC de serviciu iar la etaj are trei camere hol și casa scarii, imobil situat în Craiova, str. Nanterre nr. 40A,(fost nr. 40 fost str Logofătu Tautu, nr.36), județul Dolj zona A2 , identificat cu numărul cadastral 13420/1 și intabulat in CF 208171- Craiova (nr, CF Vechi 36002)

Imobilul donat și descris mai sus a fost evaluat la suma de 710.330 lei la care se adaugă onorariul ocazionat cu perfectarea actului autentic notarial în valoare de 8.615,20 lei, rezultând o valoare totală de 718. 945,20lei

Pentru a putea evidenția distinct construcția și terenul, aplicăm regula de trei simple, din care rezultă faptul că 30,35% din preț înseamnă 222.537,60 lei, ce reprezintă construcția, iar 68,44% din preț 796.407,60 lei, ce reprezintă terenul.

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor, cu următoarele elemente de identificare:

- „Teren str. Nanterre nr. 40A”, în suprafață de 259mp, nr. Cad 13420/1, Cartea Funciară nr.208171 Craiova (nr. CF vechi 36002), având următoarele vecinătăți: N – str Nanterre și Imobil str Nanterre nr. 40 , S – Imobil din str Mărășești, E – Imobil din str Nanterre nr. 42, V– Imobil din str Nanterre nr. 40 și imobil cu nr cad 213276, cu valoarea de inventar de 796.407,60 lei.

- „ Construcție str. Nanterre nr. 40A” regim de înălțime P+1E , cu suprafața construită la sol de 85mp, parter cu o suprafață utilă de 65,95 mp, etaj cu o suprafață utilă de 67,77 mp, și terasa cu suprafata de 2,81mp, cu valoarea de inventar de 222.537,60 lei.

Nr.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii	Valoarea de	Situație juridica
-----	----------------------	-------------------	--------------------------	-----------------	-------------	-------------------

crt	conform H.G. 2139/2004			sau, dupa caz, al darii in folosinta	inventar LEI	actuala
1	4.2.0	str. Nanterre nr. 40A	în suprafață de 259mp, nr. Cad 13420/1, Cartea Funciară nr.208171 Craiova (nr. CF vechi 36002), vecinatati: N – str Nanterre și Imobil str Nanterre nr. 40 , S – Imobil din str Mărășești, E – Imobil din str Nanterre nr. 42, V– Imobil din str Nanterre nr. 40 și imobil cu nr cad 213276 administrarea CONSILIULUI LOCAL	2026	796.407,60	Domeniu public municipiu Craiova conf Contract de Donație autenificat cu nr. 676/09 Aprilie 2026 la UNNP, BIN Drăgușin Dănuț - Florin
2	1.6.4	Construcție str. Nanterre nr. 40A	regim de înălțime P+1E , cu suprafața construită la sol de 85mp, parter cu o suprafață utilă de 65,95 mp, etaj cu o suprafață utilă de 67,77 mp, și terasa cu suprafata de 2,81mp,	2026	222.537,60	Domeniu public municipiu Craiova conf Contract de Donație autenificat cu nr. 676/09 Aprilie 2026 la UNNP, BIN Drăgușin Dănuț - Florin

Se propune declararea de uz si utilitate publică a bunurilor, identificate mai sus și în anexa nr. 1 la prezentul raport.

4. În urma verificărilor în teren și din verificările efectuate în cadrul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, de către personalul din cadrul Serviciului a fost identificat ca porțiunea de drum cuprinsa între str. Brestei și Balta Craiovită, componentă al bulevardului Raului nu este înregistrată în Cartea Funciară nr. 208379 a și în vederea efecuarii documentației cadastrale și înscrierii în cartea funciară a tronsonului 3 al amplasamentului bulevardului Raului, este necesară majorarea suprafeței acestuia de la 170.186mp înscrisă în Cartea Funciară cu suprafața de 10.075,41 mp la suprafața de 180.261,41mp. Acest tronson se regăsește și în planul L34-144-B-a-3-I-1, înaintat de OCPI prin adresa 168188/14.07.2023

Amplasamentul prezentat în Planul de Amplasament si Delimitare, nu se suprapune cu proprietăți private înscrise în baza de date a ANCP

Terenul cuprins între str Brestei și Balta Craiovită în suprafață totală de 10.075,41 mp, cu lungimea de 330,5 m și lățimea variabilă 9,80 – 20,50m, și valoarea de inventar: 1.259.426,25 lei cu următoarele date de identificare:

Vecinătăți:

N – imobil domeniul public mun Craiova nr cad 254737

S - Domeniul public str Brestei nr cad 203838

E – imobile proprietate privată nr cad 209934,207088,201791,218518,241809,200408

V - imobile proprietate privată nr cad 250916, 230230, 220793, 213710, 230379, 217070, 210834

Se propune actualizarea datelor de identificare și valoarea de inventar al str. Raului nr de inventar 42001815, în suprafață de 170.186mp și valoarea de inventar de 45.200.186,92 lei la suprafața de 180.261,41mp și valoarea de 46.459.613,17lei

Prin HCL nr. 171/2024 privind declararea de uz și interes public local a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova la poziția 13 a fost înregistrat bunul cu denumirea “Infrastructura rutieră Tronson 3 Drum de legătură Calea Severinului – str Brestei – Bdul Râului “ ce a primit nr de inventar 12017910, cu valoarea de 4.241.019,65 lei actualizata la zi de 5.046.813,38 lei .

Datorită faptului că acest tronson se suprapune pe str Raului se propune comasarea numărului de inventar 12017910 cu nr de inventar 12002371 și a valorii de inventar de 5.046.813,38lei cu valoarea 36.600.232,51lei rezultând valoarea totala a infrastructurii (construcției) str. Raului de 41.647.045,89 lei .

Se propune actualizarea datelor de identificare și valoarea de inventar a bunurilor identificate mai sus și în anexa nr. 2 la prezentul raport.

Notă: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2026, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova, conform adresă nr. 7160/18.12 .2025 înregistrată la Camera Notarilor.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art. 554 , art. 858, art.864 din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit.c, art. 129, alin. 14, art. 196, alin.1, lit. a, art. 286 alin.4, art. 287 lit. b, art. 289 alin. 4, art. 296 alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- Declararea de uz și interes public local a bunurilor identificate în anexa nr.1, la prezentul raport.
- Actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 la prezentul raport.
- Trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova a bunurilor identificate în anexa nr. 3 la prezentul raport
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Dolj, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Dolj, modificata si completata prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Sef Serviciu,
Lucian Cosmin Mituca

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Întocmit,
Inspector Cosmin Popescu
Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea intocmirii
acestui act oficial

Data:

Semnătura:

DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

Nr.crt.	Cod de Clasificatie	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al dării in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
1	4.2.0.	Teren str. Nanterre nr. 40A	<p>în suprafață de 259mp, nr. Cad 13420/1, Cartea Funciară nr.208171 Craiova (nr. CF vechi 36002), vecinatati:</p> <p>N – str Nanterre și Imobil str Nanterre nr. 40 , S – Imobil din str Mărășești, E – Imobil din str Nanterre nr. 42, V– Imobil din str Nanterre nr. 40 și imobil cu nr cad 213276 administrarea CONSILIULUI LOCAL</p>	2026	796,407.60	<p>MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC</p> <p>În administrarea Consiliului Local PV Nr.7/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Contract de Donație autenificat cu nr. 676/09 Aprilie 2026 la UNNP, BIN Drăgușin Dănuț - Florin</p>
2	1.6.4.	Construcție str. Nanterre nr. 40A	<p>regim de înălțime P+1E , cu suprafața construită la sol de 85mp, parter cu o suprafață utilă de 65,95 mp, etaj cu o suprafață utilă de 67,77 mp, și terasa cu suprafața de 2,81mp,</p>	2026	222,537.60	<p>MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC</p> <p>În administrarea Consiliului Local PV Nr.7/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, Contract de Donație autenificat cu nr. 676/09 Aprilie 2026 la UNNP, BIN Drăgușin Dănuț - Florin</p>

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

ACTUALIZAREA VALORII DE INVENTAR A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ LOCALĂ ȘI DECLARATE DE UZ SI INTERES PUBLIC LOCAL

Nr.crt.	Cod de Clasificatie	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare Situatie existentă	Elemente de identificare Propuneri	Anul dobandirii	Valoarea de inv. LEI	Situatie juridica actuala
1	1.6.2. 50 ANI	COLEGIUL NATIONAL "NICOLAE TITULESCU"	COLEGIUL NATIONAL "NICOLAE TITULESCU str. Doljului, nr. 12, nr. CF 224035 Nr inv :12003163, Cladire liceu Sc corp C1 – 1115mp, Sd corp C1 – 3345mp, Hmax corp C1 11,45m, Corp imobil situat pe terenul cu nr Cad. 224035, modernizarea pereților exteriori, Instalatii electrice, Instalatii sanitare, Instalatii termice exterior, Sistem de detectie si alarmare la incendiu, Sistem de ventilatie cu recuperare de caldura, Sistem de management BMS, Cheltuieli de proiectare, Organizare de santier, cota ISC supervizare-Technovision Coesulting SRL	valoare contabila 26.850.224,53 inregistrata eronat prin HCL nr. 76/2026 valoarea reala fiind 26.750.224,53 lei	1999/2026	26,750,224.53	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.7/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificarile si completarile ulterioare, PVRTL NR. 414020/23.12.2025, AC NR. 706/23.07.2024
2	420	TEREN STR. RAULUI	Nr. inv. 42001815 Valoare contabila: 45.200.186,92 Lei	NR INVENTAR 42001815 Lungime totala:5442 ml Lătime totala: 6,2-20 ml Suprafata totala: 182850,41MP mp Valoare contabila 46459613,17 Lei	1999/2026	46,459,613.17	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.7/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificarile si completarile ulterioare
3	1.3.7.2 20 ANI	STR. RAULUI	Construcție Nr Inv:12002371 Lungime carosabil: 5112ml Lătime carosabil: 6,2-10,76 ml Suprafata carosabil: 130512mp Îmbrăcăminte carosabil:ASFALT Lungime trotuar:5112 ml Lătime trotuar:-1,83-6,44 ml Suprafata trotuar:39674mp Îmbrăcăminte trotuar: ASFALT Supraf totală (carosabil+trotuar): 170186 + 2586 mp - 172772MP Valoare contabila : 36.600.232,51lei	NR DE INVENTAR 12002371 STR RAULUI SE COMASEAZA CU NR DE INVENTAR 12017910 CONSTRUCTIE SE MAJOREAZĂ SUPRAFATA DE LA 172772MP LA SUPRAFATA DE 180. 261,41MP ȘI VALOAREA SE MODIFICA DE LA 36.600.232,51LEI LA VALOAREA DE 41647045,89 Valoare contabila rezultata :41.647.045,89 lei	1999/2025	41,647,045.89	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.7/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituata prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificarile si completarile ulterioare HCL NR.171/2024

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTIAN IONUT GALEA

BUNURI CARE TREC DIN DOMENIUL PUBLIC IN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

ANEXA 3 LA RAPORTUL NR. 139933/2026

Pagini 2

Nr. crt.	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz , al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situatie juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1	1.5.3.	CABINA PVC - TARG 1MAI -4,43MP	NR INV 12008514 AMPLASAMENT FOST TARG DE SAPTAMANA 1MAI	2010	11,225.45	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.7/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.513/2013,
2	1.6.3.2.	GARD TABLA - TARG 1MAI - 185M	NR INV 12008515 AMPLASAMENT FOST TARG DE SAPTAMANA 1MAI	2010	51,982.03	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.7/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.513/2013,
3	1.6.1.1.	GRUP SANITAR - TARG 1 MAI - 19,62MP	NR INV 12008516 AMPLASAMENT FOST TARG DE SAPTAMANA 1MAI	2010	17,085.97	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.7/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.513/2013,

4	1.6.4.	SEDIU ADMINISTRATIV-TARG 1MAI	NR INV 12008517 AMPLASAMENT FOST TARG DE SAPTAMANA 1MAI	2010	36,128.85	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.7/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.513/2013,
5	1.5.12.	TARC HAINE SECOND-HAND - TARG 1 MAI - 2590MP	NR INV 12008513 AMPLASAMENT FOST TARG DE SAPTAMANA 1MAI	2010	472,799.52	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.7/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.513/2013,

DIRECTOR EXECUTIV
CRISTIAN IONUT GALEA

DUPLICAT

CONTRACT DE DONAȚIE cu sarcini

Între:

Tărbujaru Sebastian, CNP

domiciliat în municipiul Craiova,

judetul Dolj,-----

Tărbujaru Ana, CNP

domiciliată în municipiul Craiova, str.

judetul Dolj, **soți, căsătoriți sub regimul**

matrimonial al comunității legale, în calitate de **donatori**,-----

și-----

UAT CRAIOVA, cu sediul în municipiul Craiova, str. A. I. Cuza, nr.7, județul Dolj, în calitate de **donatară**, prin **Primar Vasilescu Lia-Olguta, CNP** în baza Hotărârii nr.121/26.03.2026, dată de Consiliul Local al Municipiului Craiova,-----

a intervenit prezentul **contract de donație**, în următoarele condiții:-----

Noi, **Tărbujaru Sebastian** și **Tărbujaru Ana**, donăm **UAT CRAIOVA**, **nuda proprietate a imobilului, compus în întregime din teren intravilan curți-construcții în suprafață de 259mp (din acte și măsurători) și construcția C1-casă de locuit (13420/I-C1)**, edificată în anul 2007 din cărămidă, acoperită cu țiglă, având regim de înălțime **P+I**, suprafața construită la sol de **85mp** și suprafața utilă de **133,72mp**. Casa are la parter două camere, bucătărie, hol și WC de serviciu, iar la etaj are trei camere, hol și casa scării. **Întregul imobil este situat în municipiul Craiova, str. Nanterre, nr.40A (fost nr.40, fost str. Logofătu Tautu, nr.36), județul Dolj, zona A2**, este identificat cu numărul cadastral **13420/I** și este întabulat în **CF 208171-Craiova (nr. CF vechi 36002)**.-----

Imobilul ce se donează a fost dobândit de noi, donatorii prin moștenire, **în cote egale**, de la fiica noastră, **Tărbujaru Maria-Monica**, potrivit **Certificatului de moștenitor nr.128/25.08.2022**, emis în dosarul **nr.158/2022** de NP Drăgușin Dănuț-Florin, cu sediul în Craiova.-----

Donația are următoarele sarcini:-----

- **donatară va schimba destinația imobilului în instituție de învățământ – creșă/grădiniță, schimbarea destinației, amenajarea și deschiderea instituției urmând să aibă loc într-un termen de maximum 3 (trei) ani de la eliberarea imobilului, respectiv de la data de 01.09.2027, sub sancțiunea revocării donației;**----

- **imobilul va avea destinația de instituție de învățământ – creșă/grădiniță pe toată durata existenței imobilului și va purta denumirea de "Creșă (grădiniță de copii) Monica Tărbujaru", pe toată durata existenței imobilului;**-----

- **înainte de expirarea uzufructului, adică până la 01.09.2027, noi, donatorii, vom putea amplasa o placă pe zidul exterior al clădirii, la Nord, purtând mențiunea "Donație Monica Tărbujaru". De asemenea, până la aceeași dată (01.09.2027), vom putea amplasa în curtea imobilului, spre Nord, o statuie (bust) a fiicei noastre, Tărbujaru Maria-Monica. Atât placa, cât și statuia, vor rămâne amplasate pe toată durata existenței imobilului.**-----

Revocarea donației cu sarcini intervine când donatarul nu îndeplinește obligațiile impuse, acțiunea fiind judiciară (art.1027 Cod Civil), prin care se cere fie executarea silită, fie anularea donației și restituirea bunului. Aceasta nu operează de drept, ci necesită **"Revocarea donației (unui imobil) pentru neexecutarea sarcinii"**, care se realizează prin acțiune în instanță (judecătorie), dovedind neîndeplinirea sarcinilor.-----

Donatorul sau succesorii săi pot cere fie executarea forțată, fie revocarea donației, în termen de 3 (trei) ani de la data la care sarcina trebuia îndeplinită. În caz de revocare, bunul se reîntoarce în patrimoniul donatorului, de regulă liber de sarcinile constituite între timp.-----

Noi, donatorii, declarăm pe proprie răspundere, sub sancțiunile prevăzute de art.326 Cod penal pentru declarații neadevărate, că imobilul descris mai sus nu face obiectul niciunui litigiu, nu a mai fost înstrăinat și nici ipotecat în favoarea vreunei bănci sau terțe persoane și înțelegem să exonerăm notarul public și O.C.P.I. Dolj de răspundere pentru eventuale sarcini ce ar putea apărea ulterior.-----

De asemenea, noi, donatorii, sub aceleași sancțiuni, declarăm că nu suntem în stare de insolvabilitate stabilită de vreo instanță judecătorească printr-o hotărâre definitivă, că imobilul ce formează obiectul prezentului contract de donație este proprietatea noastră, că nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, că nu a ieșit din circuitul civil, că anterior autentificării prezentului act nu l-am înstrăinat în niciun mod altor persoane fizice sau juridice (prin act sub semnătură privată sau autentic), nu am încheiat convenții preliminare cu terțe persoane și nu a făcut obiectul vreunei revendicări sau cereri de restituire în natură, conform prevederii legilor reparatorii, nu face obiectul unor litigii la instanțele judecătorești sau a unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu face obiectul unor contracte de închiriere, arendare și nici al unui patrimoniu de afectajune.-----

Imobilul care se donează nu este grevat de sarcini, potrivit Extrasului de carte funciară pentru autentificare nr.94605/07.04.2026, generat de O.C.P.I. Dolj la 07.04.2026, înțelegând să o garantăm pe dobânditoare împotriva tuturor evicțiunilor totale sau parțiale.-----

Imobilul are taxele și impozitele achitate, așa cum rezultă din Certificatele de atestare fiscală nr.122199 și nr.122203, eliberate la 07.04.2026 de Primăria Craiova-Direcția de Impozite și Taxe.-----

Evaluăm donația la suma de **710.330 (șaptesutezecemiitreisutetreizeci) lei.**-----

Noi, **donatorii, declarăm că am luat cunoștință de prevederile legale privind rezerva succesorală și că donația este scutită de raport.**-----

Transmiterea de drept asupra proprietății imobilului descris mai sus se face către donatară azi, data autentificării actului, iar în fapt la data de 01 septembrie 2027, dată până la care noi, donatorii, ne rezervăm dreptul de uzufruct asupra imobilului ce face obiectul actului. Totodată, ne obligăm să nu cedăm acest drept unui terț, fără acordul nudului proprietar.-----

Predarea bunului, adică punerea lui la dispoziția dobânditoarei, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, se face la 01.09.2027. Donatara are obligația de a verifica starea în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, precum și eventualele vicii ascunse, pe care noi, donatorii, avem obligația să le remediem de îndată.-----

Noi, donatorii, declarăm că înțelegem să garantăm donatara contra evicțiunii totale sau parțiale, în condițiile art.1018 și următoarele din codul civil și împotriva viciilor, în condițiile art.1019 din Codul civil. Riscul pieirii bunului este transferat donatarii azi, data autentificării contractului.-----

Subscrisa, **UAT CRAIOVA**, declar că accept cu recunoștință donația făcută de **soții Tărbujaru Sebastian și Tărbujaru Ana**, asupra **nudei proprietăți a imobilului** descris mai sus, **sunt de acord cu evaluarea donației la suma de 710.330 (șaptesutezecemiitreisutetreizeci) lei, cu sarcinile impuse,**



precum și cu sancțiunea stabilită în situația neîndeplinirii obligațiilor asumate. Totodată, declar că sunt de acord cu dreptul de uzufruct rezervat de înstrăinători până la **01 septembrie 2027**, drept pe care mă oblig să-l respect, însă uzufructuarii nu pot ceda acest drept unui terț, fără acordul subscrisei, nudul proprietar.-----

Cunosc situația de drept și de fapt a imobilului ce face obiectul prezentului act, știu că acesta a fost dobândit de donatori în modul arătat, că nu este grevat de sarcini, nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, înțelegând să le dobândesc, fără ca prin aceasta să eliberez donatorii de răspunderea pentru evicțiunea prevăzută de art.1018 Cod Civil și următoarele.-----

Totodată, declar că mă oblig să verific starea în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, precum și eventualele vicii ascunse, pe care donatorii au obligația să le remedieze de îndată.-----

Subscrisa, donatara, declar că sunt de acord să preiau eventualele debite la furnizori de utilități.-----

Noi, donatorii, declarăm în mod expres că suntem de acord cu întabularea în cartea funciară a dreptului de nudă proprietate asupra imobilului în favoarea donatei, iar subscrisa, donatara, declar în mod expres că sunt de acord cu întabularea în cartea funciară a dreptului de uzufruct în favoarea donatorilor, până la 01 septembrie 2027.-----

Noi, donatorii, declarăm pe proprie răspundere că nu avem calitatea de debitori în cadrul procedurii insolvenței persoanelor fizice, reglementată de L.151/2015.-----

Noi, părțile contractante, declarăm că am luat cunoștință prevederile legale cu privire la evaziunea fiscală și de cele privind prevenirea și sancționarea spălării banilor.-----

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres că toate și oricare din prevederile prezentului act au fost negociate și acceptate de noi, că am citit personal prezentul act, am înțeles conținutul său și consecințele juridice pe care le produce și ne asumăm în întregime declarațiile cuprinse în acesta.-----

Totodată, declarăm că suntem de acord ca notarul public instrumentator să folosească și să verifice datele noastre cu caracter personal în orice procedură de identificare.-----

Lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispozițiilor Legii nr.7/1996 R.-----

Cheltuielile ocazionate cu perfectarea prezentului contract au fost suportate de subscrisa, donatara.-----

Tehnoredactat și autentificat astăzi, **09 aprilie 2026** la **B.I.N. Drăgușin Dănuș-Florin**, cu sediul în **municipiul Craiova, str. Nicolae Bălcescu, nr.16, județul Dolj**, într-un singur exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 6(șase) duplicate, din care 1(unu) exemplar rămâne în arhiva biroului notarial, 1(unu) exemplar la O.C.P.I. Dolj și 4(patru) exemplare au fost eliberate părților.-----pb

DONATORI,
Tărbujaru Sebastian
Tărbujaru Ana

DONATARĂ,
UAT CRAIOVA
Prin Primar
Vasilescu Lia-Olguța



ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Birou Individual Notarial Drăgușin Dănuț-Florin
Licența de funcționare nr. 95/07.04.2025
Sediul *mun. Craiova, str. N. Bălcescu, nr.16, jud. Dolj*
Tel: 0766/455511
E-mail: bnpdragusin@yahoo.com
Operator date cu caracter personal 9039

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 676

Anul 2026, luna aprilie, ziua 09, ora 13.55

În fața mea, *Drăgușin Dănuț-Florin*, notar public la sediul biroului din *mun. Craiova, str. Nicolae Bălcescu, nr. 16, jud. Dolj*, s-au prezentat:

Tărbujaru Sebastian, CNP domiciliat în municipiul Craiova, str. județul Dolj, identificat cu CI seria DX nr.124385/25.04.2001, eliberată de Mun. Craiova, **în nume propriu**,-----

Tărbujaru Ana, CNP domiciliată în județul Dolj, identificată cu CI seria DX eliberată de SPCLEP Craiova, **în nume propriu**, în calitate de **donatori**,-----

-----și-----
Vasilescu Lia-Olguta, CNP **Primar**, identificată cu Carte de valabilă până la 12.05.2035, eliberată de SPCLEP Craiova, reprezentant al **UAT CRAIOVA**, cu sediul în municipiul Craiova, str. A. I. Cuza, nr.7, județul Dolj, în calitate de **donatară**,-----

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar original.

În temeiul art. 12 lit. b din Legea nr. 36/1995 R,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

Onorariu 7.120lei + TVA (inclusiv taxă arhivare), achitat cu OP.

NOTAR PUBLIC,
Drăgușin Dănuț-Florin

Prezentul duplicat s-a întocmit în 6(șase) exemplare de Drăgușin Dănuț-Florin, notar public, astăzi data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul. Valabil fără semnătura părților.-----

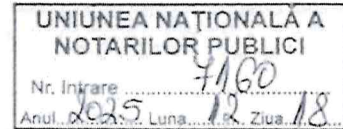
NOTAR PUBLIC





Nr. 606/V.12.2025

CAMERA NOTARILOR PUBLICI CRAIOVA
Str. Bucovăț nr. 8, cod 200663 Craiova, jud. Dolj
Tel: +(40)251.412.157;
Fax: +(40)251.416634, 0351.420109
E-mail: cnp@craiova.azyn.ro

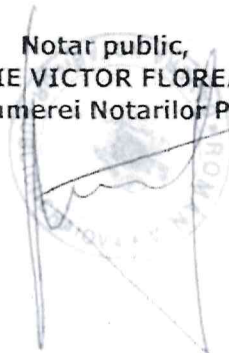


Către,
Uniunea Națională a Notarilor Publici din România

Vă înaintăm, alăturat, în format electronic, lucrarea *Studiu de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare din județele Dolj, Gorj, Mehedinți și Olt*, cu aplicabilitate începând cu data de **01 ianuarie 2026**, astfel cum a fost întocmită de către evaluatorul S.C. AMT Service S.R.L., la solicitarea Colegiului director al Camerei Notarilor Publici Craiova.

Cu aleasă considerație,

Notar public,
ILIE VICTOR FLOREA
Președintele Camerei Notarilor Publici Craiova



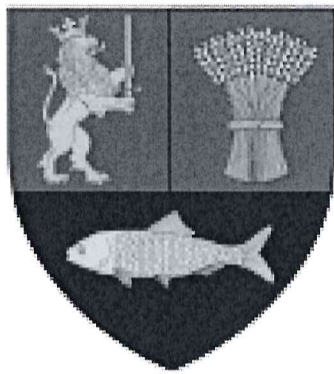
Întocmit,
Cumpănașu Ilie-Iulian



Camera Notarilor Publici Craiova

Studiu de piata

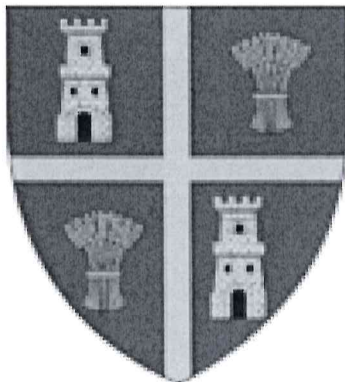
PRIVIND VALORILE MINIME ALE PROPRIETATILOR IMOBILIARE DIN
JUDETELE DOLJ, GORJ, OLT SI MEHEDINTI, VALABILE INCEPAND CU ANUL
2026



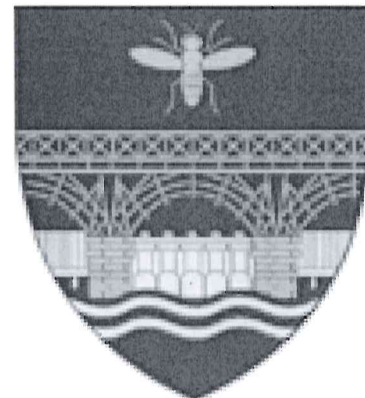
DOLJ



GORJ



OLT



MEHEDINTI

4.1 Zonarea localitatilor

ZONAREA LOCALITATILOR JUDETULUI DOLJ conform datelor puse la dispozitie de consiliile locale

Nr. crt.	Localitate	Zona/Sate	Limite	Categoria
1	MUNICIPIUL CRAIOVA	A	<p>- Vest : str. Pașcani, str. Maria Tănase, str. Brestei, str. Mohorului, str. Str. Calugareni, Câmpia Islaz, str. Pictor H. Barbousse, str. Alexandru cel Bun, str. Petuniilor, str. Bucovat, str. Ecaterina Teodoroiu,, Str. Șoimului, Bvd. 1 Mai.</p> <p>- Sud : Bvd. 1 Mai, str. Unirii, str. Corneliu Coposu, str. Ana Ipătescu, str. Anul 1848.</p> <p>- Est: str. Anul 1848, str. G-ral Magheru, str. Imparatul Traian, str. Sararilor, str. Calea Bucuresti, str. Petre Ispirescu, str. N. Iorga.</p> <p>- Nord : str. N. Iorga, str. Fratii Golesti, str. G-ral C-tin Argetoianu, str.G-ral Cernătescu, str. Serg. C-tin Popescu, str. Lămiștei, str. Brazda lui Novac, str. Maresal Averescu, str. 1 Decembrie 1918, str. Doljului, str. Opanez, str. G.Enescu, str. Pascani.</p>	
		B	<p>* Vest : Limita estica a localitatii Izvorul Rece, str. Pelendava, str. Calea Severinului, Canal HC 181/1, Canal HC 200, str. Calea Severinului, limita nordica a proprietatii SC "PIC" SA, limita vestica a proprietatii SC "PIC" SA, limita vestica a proprietatii SC "SOCIETATEA PENTRU RENASTEREA FOTBALULUI CRAIOVEAN" SA, limita vestica a proprietatii SC "KLYOS MEDIA" SRL, pana la intersectia cu DE1, limita vestica a proprietatilor SC "CEZ CRAIOVA" SA, RAT CRAIOVA, SC "TCIF" SA, Canal pana la Balta HB479, limita de est a Baltii HB479 pana la intersectia cu str. Fermierului, str. Pelendava, limita estică a Lacului Craiovița, str. Râului până la intersecția cu strada Popoveni.</p> <p>* Sud : str. Popoveni până la intersecția cu bvd. Nicolae Romanescu , bvd. N. Romanescu până la intersecția cu bvd. 1 Mai, str. Unirii, limita de nord a Parcului N. Romanescu, limita de sud a U.M. , drumul de exploatare DE357 pana la intersectia cu calea ferata Craiova – Calafat.</p> <p>* Est : Limita Vestică de-a lungul Căii ferate Craiova – Calafat, str. Caracal, limita vestica a strazii Drumul Apelor si aleile, calea ferata Bucuresti-Craiova-Timisoara.</p> <p>* Nord : Limita sudica a Căii ferate București – Craiova – Timisoara, limita de sud a localitatii Izvorul Rece.</p>	
		C	<p>* Limita exterioară a zonei B până la marginile localităților componente ale municipiului Craiova respectiv Șimnicul de Jos,</p>	

Piscine si terase

	lei/M.P.A.U.
Piscine	650
Terase, chioscuri de vara	300

Teren

	LEI/M.P.
Zona A0	4,300
Zona A1	3,900
Zona A2	1,900
Zona A3	1,450
Zona B	500
Zona C	150
Zona D	100
Zona industriala Vest - terenuri <5000 mp	370
Zona industriala Vest - terenuri >5000 mp	180
Extravilan Craiova	30
Intravilan Localitati Limitrofe	75
Zona Metro	200
Zona Selgros	200
Teren extravilan Craiova si loc. limitrofe cu acces direct la drumuri europene/centuri ocolitoare	55

Nota.

Pentru case, valorile unitare sunt stabilite in LEI/mp arie utila fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in LEI/mp.

Pentru drumuri de acces, alei private se va reduce cu 75% valorarea terenului din zona in care se afla imobilul.

Pentru terenurile extravilane aferente localitatilor limitrofe orasului Craiova, valoarea va fi preluata din anexa Z

Pentru terenurile extravilane aferente Mun. Craiova si localitatilor limitrofe (*cu exceptia localitatii Podari), ce au acces direct la drumurile europene si centurile ocolitoare ale orasului valoarea va fi 55 lei/mp

* Localitatile limitrofe orasului Craiova au fost considerate: Carcea, Malu Mare, Podari (exceptie satului Livezi si Gura Vaii), Bucovat (sat resedinta si Leamna de Jos) Pielesti (sat de resedinta), Ghercesti (sat de resedinta), Isalnita (sat de resedinta)

Pentru terenurile extravilane aferente localitatii Podari, indiferent daca au deschidere la drumuri europene, valoarea va fi preluata din anexa Z

* Valoarea dezmembramintelor dreptului de proprietate imobiliara reprezinta 20% din valoarea bunului.

Pentru terenurile intravilane cu alta utilizare decat cea de curti constructii, se va aplica o reducere asupra pretului terenului intravilan de 40%

HOTĂRÂREA NR.76

privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.46160/2026, raportul nr.52996/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.53229/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova și avizele nr.3/2026 al Comisiei I - Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.3/2026 al Comisiei III - Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.5/2026 al Comisiei V - Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.554, art.858 și art.864 din Codul Civil, art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.289 alin.4 și art.296 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, cu modificările și completările ulterioare, nr.531/2018, nr.16/2025 și nr.37/2026.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Daniel PĂLOHU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MFULESCU

DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC LOCAL A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

Nr.crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1	2.2.1.1.3	Contor smart meter	Bunuri Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023 , Durata funcționare 6ani , 1800 bucăți	2026	1.801.738,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023
2	2.2.3.2	Smart point	Bunuri Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023 , Durata funcționare 10ani , 600 bucăți	2026	600.579,20	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023

3	2.2.1.1.3	Debitmetre electromagnetice alimantare baterie far zone de limitare	Bunuri Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023 , Durata funcționare 6ani , 6 bucăți	2026	345.321,20	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023
4	2.2.1.1.3	Debitmetre electromagnetice cu insertie MULTIELECTROD, bidirecțional	Bunuri Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023 , Durata funcționare 6ani , 6 bucăți	2026	563.574,20	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023
5	2.1.24.7	Data logger de presiune	Bunuri Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023 , Durata funcționare 15ani , 25 bucăți	2026	271.488,20	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023

6	2.1.24.7	Sistem prelocalizare pierderi de apa,	Sistem prelocalizare pierderi de apa, înregistrare și analiza zgometelor de rețea , cu un set de 376 loggert de zgomot, Bunuri Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023, Durata funcționare 15ani, 1 buc	2026	590.191,80	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare Echipamente digitalizare Bariera Valcii conform contract Dezvoltare soluție informatică pentru digitalizare a activității SC CAO SA nr. 24395/17.08.2023
7	1.3.1.	Depou tramvaie - Boxa rectificat bandaje	Din număr inventar 12014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte către Imobil situat în Craiova, b-dul. Dacia (Rocadă) C3- Boxa rectificat bandaje , clădire Parter, cu Sc=101mp - Grup exploatare construcții, nr.cad 233551-C3	2018	40.800,82	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018
8	1.3.1.	Depou tramvaie - Post Trafo	Din număr inventar 12014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte către Imobil situat în Craiova, b-dul. Dacia (Rocadă) C4-Post Trafo, clădire Parter, 2 camere cu Sc=42mp - Nr.cad 233551-C4	2018	52.662,26	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018
9	1.3.1.	Depou tramvaie - Statie Spalatorie+ Vopsitorie	Din număr inventar 12014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte către Imobil situat în Craiova, b-dul. Dacia (Rocadă) C5-Statie Spalatorie+ Vopsitorie , clădire Parter, 2 camere cu Sc=463mp - Nr.cad 233551-C5	2018	187.128,26	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018

10	1.3.1.	Depou tramvaie - Hala Intretinere	Din număr inventar I2014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte către Imobil situat în Craiova, bdul. Dacia(Rocadă) C6 - Depou - Hală întreținere, clădire P+1E, având la parter 3 camere, 4 hale, 4 ateliere, 2 magazine, 1 centrală, casa scării, hol, 2 wc, iar la etaj 11 camere, vestiar și 3 wc; Ansamblu bretea cale rulare - 2 bucăți; Platformă mașini ridicate; Rețea canalizare - cu Suprafata construită Sc = 3772,71mp, Suprafață construită desfășurată Sd=7546mp, nr.cad 233551-C6	2018	3.340.540,18	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018
11	1.3.1.	Depou tramvaie - Magazie, ateliere, birouri	Din număr inventar I2014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte către Imobil situat în Craiova, bdul. Dacia(Rocadă) C7 (fost C8) - Magazie+ateliere+ birouri, clădire parter cu 17 camere cu Sc=376 mp, nr.cad 233551-C7 (fost C8)	2018	203.125,44	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018
12	1.3.1.	Depou tramvaie - Magazie materiale	Din număr inventar I2014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte către Imobil situat în Craiova, bdul. Dacia(Rocadă) C8 (fost C9) - Magazie materiale, Sc=175mp nr.cad 233551-C8 (fost C9)	2018	55.000,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC În administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Daniel PĂLOIU



**ACTUALIZAREA VALORII DE INVENTAR A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ LOCALĂ ȘI DECLARATE DE UZ SI
INTERES PUBLIC LOCAL**

Pagini 3

Nr.crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuala
1	1.6.2. 50 ANI	GRADINITA PARADISUL COPILOR	GRADINITA PARADISUL COPILOR (Fost Gradinița nr. 24 - 5084) str. Renașterii nr. 1, nr. CF.222714, nr de inventar: 12003263 , Sc corp C1 – 888mp, Sd corp C1 – 1776mp ,Su corp C1 – 1358mp, Hmax corp C1 8,49m, Sc=Sd copr C2 = 3mp, Corp imobil situat pe terenul cu nr Cad. 222714 Modernizarea placii pe sol, modernizarea pereților exteriori , modernizarea terasei acoperisului , modernizarea planșeului peste subsol, a elementelor de construcție vitrate , instalații stingere incendii , de ventilație de încălzire interioară ,electrice,de detecție, semnalizare și avertizare incendiu,Sistem de management BMS plați avize, Cheltuieli de proiectare, Organizare de santier,cota ISC, supervizare-Technovision Consulting, SRL, Autorizație de construire 718/25.07.2024, PVRTL nr 352913/21.11.2025	1999	14.266.989,63	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.3/2026 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 352913/21.11.2025 , AC NR. 718/25.07.2024
2	1.6.2. 50 ANI	SCOALA GIMNAZIALA nr. 24 "SF. GHEORGHE	SCOALA GIMNAZIALA nr. 24 "SF. GHEORGHE Str. Brazda lui Novac nr. 87 , nr. cad 246956 nr. CF 247026 , nr. inventar 12003192 Sc corp C1 – 1581mp, Sd corp C1 – 4823mp ,Su corp C1 – 3916,94mp, Hmax corp C1 11,45m, Sc=Sd corp C2 = 33,10mp, Su corp 2- 24,36mp , Corp imobil situat pe terenul cu nr Cad. 247026 Modernizarea placii pe sol, modernizarea pereților exteriori , modernizarea terasei acoperisului , modernizare planșeului peste subsol, a elementelor de construcție vitrate , Reabilitare anvelopa, Instalatii electrice, Instalatii sanitare, Reabilitati termice exterior, Sistem de detecție si alarmare la incendiu,Sistem de ventilatie cu recuperare de caldura , Sistem de management BMS, Cheltuieli de protectare, Organizare de santier,cota ISC supervizare-Technovision Coconsulting SRL	1999	31.798.849,03	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.3/2025 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 319973/31.12.2025 , AC NR. 522/14.06.2023

3	1.6.2. 50 ANI	COLEGIUL NATIONAL "NICOLAE TITULESCU" COLEGIUL NATIONAL "NICOLAE TITULESCU"	COLEGIUL NATIONAL "NICOLAE TITULESCU str. Doljului, nr. 12, nr. CF 224035 Nr inv :12003163, Cladire liceu Sc corp C1 – 1115mp, Sd corp C1 – 3345mp . Hmax corp C1 11.45m, Corp imobil situat pe terenul cu nr Cad. 224035 , modernizarea peretilor exteriori, Instalatii electrice, Instalatii sanitare, Instalatii termice exterior, Sistem de detectie si alarmare la incendiu, Sistem de ventilatie cu recuperare de caldura , Sistem de management BMS, Cheltuieli de proiectare, Organizare de santier,cota ISC supervizare-Technovision Coesulting SRL	1999	26.850.224,53	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.3/2026 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 414020/23.12.2025 , AC NR. 706/23.07.2024
4	1.6.2. 50 ANI	COLEGIUL NATIONAL "NICOLAE TITULESCU"	COLEGIUL NATIONAL "NICOLAE TITULESCUstr. Doljului, nr. 12, nr. CF 224035 Nr inv :12008052 Cladire Sala sport Sc=Sd corp C2 = 735mp, Hmax corp C2 – 9,97m , Corp imobil situat pe terenul cu nr Cad. 224035, modernizarea pereților exteriori , modernizarea terasei , modernizare planșeului peste subsol, a elementelor de construcție vitrate , Reabilitare anvelopa, Instalatii electrice, Instalatii sanitare, Instalatii termice exterior, Sistem de detectie si alarmare la incendiu,Sistem de ventilatie, Cheltuieli de proiectare, Organizare de santier,cota ISC supervizare-Technovision Coesulting SRL	1999	8.319.612,68	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.3/2026 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 414020/23.12.2025 , AC NR. 706/23.07.2024
5	420	TEREN STR BRASOV	TEREN STR BRASOV SE MODIFICĂ DENUMIREA ÎN TEREN STR TRAIAN LALESCU CU Nr. inv. 42001899 Valoare contabilă: 51.005.124,62 Lei Lungime totală: 970 ml Lățime totală: 20,50 ml Suprafață totală: 19.704mp Valoare contabilă 51.005.124.62 lei + 2.076.476,85lei = 53.081.601,47lei. Valoarea de 2.076.476,85lei reprezintă contravaloare teren expropriat conform HCL nr. 149/2023 modificată si cpopletată prin HCL nr. 379/2024 , a Dispozițiilor nr. 2826/30.05.2023, nr. 4916/30.09.2024, nr. 4917/30.09.2025 și nr. 5269/14.10.2024,	1999/2025	53.081.601,47	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.3/2026 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 141348/16.06.2025 , AC NR. 614/17.05.2022 HCL nr. 149/2023 modificată si cpopletată prin HCL nr. 379/2024 , a Dispozițiilor nr. 2826/30.05.2023, nr. 4916/30.09.2024, nr. 4917/30.09.2025 și nr. 5269/14.10.2024,

6	1.3.1. 40 ANI	DEPOU TRAMVAIE	DEPOU TRAMVAIE BDUL DACIA NR.3 cu număr inventar 12014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte către imobilele C3-valoarea de 40.800,82lei, C4 - valoarea de 52.662,26lei C5 -valoarea de 187.128,41lei,C6-valoarea de 3.340.546,18, C7 (fost C8) - valoarea de 203.125,44lei ,Imobil situat în Craiova, b-dul. Dacia (Rocadă) C1- Birouri, clădire cu P+1E., cu Sc=211mp - Grup exploatare construcții, nr.cad 233551-C1 menține numărul de inventar 12014761 - cu valoarea actualizată la zi de 403.742,52 lei	1999	403.742,52	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018
---	---------------	-------------------	---	------	------------	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Danieș



BUNURI CARE TREC DIN DOMENIUL PUBLIC IN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

ANEXA NR.3 LA HOTĂRÂREA NR.76/2026

Pagini 3

Nr. crt.	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al darii în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.1.	Depou tramvaie - Boxa rectificat bandaje	Din număr inventar 12014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte către Imobil situat în Craiova, b-dul. Dacia (Rocadă) C3- Boxa rectificat bandaje , clădire Parter, cu Sc=101mp - Grup exploatare construcții, nr.cad 233551-C3	2018	40.800,82	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018
2	1.3.1.	Depou tramvaie - Statie Spalatorie+ Vopsitorie	Din număr inventar 12014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte către Imobil situat în Craiova, b-dul. Dacia (Rocadă) C5-Statie Spalatorie+ Vopsitorie , clădire Parter, 2 camere cu Sc=463mp - Nr.cad 233551-C5	2018	187.128,26	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018

3	1.3.1.	Depou tramvaie - Hala Intretinere	Din număr inventar 12014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte către Imobil situat în Craiova, bdul. Dacia(Rocadă) C6 - Depou - Hală întreținere, clădire P+IE, având la parter 3 camere, 4 hale, 4 ateliere, 2 magazii, 1 centrală, casa scării, hol, 2 wc, iar la etaj 11 camere, vestiar și 3 wc; Ansamblu bretea cale rulare - 2 bucăți; Platformă mașini ridicate; Rețea canalizare - cu Suprafața construită Sc = 3772,71mp, Suprafață construită desfășurată Sd=7546mp, nr.cad 233551-C6	2018	3.340.540,18	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018
4	1.3.1.	Depou tramvaie - Magazie, ateliere, birouri	Din număr inventar 12014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte către Imobil situat în Craiova, bdul. Dacia(Rocadă) C7 (fost C8) - Magazie+ateliere+ birouri, clădire parter cu 17 camere cu Sc=376 mp, nr.cad 233551-C7 (fost C8)	2018	203.125,44	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispozitia Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018

5	1.3.1.	Depou tramvaie - Magazie materiale	Din număr inventar 12014761 cu valoarea totală de 4.210.328,18lei ce se diminuează și se repartizează în cota parte cătreImobil situat în Craiova, bdul. Dacia(Rocadă) C8 (fost C9) - Magazie materiale, Sc=175mp nr.cad 233551-C8 (fost C9)	2018	55.000,00	MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC în administrarea Consiliului Local PV Nr.3/2026 COMISIA SPECIALĂ de inventariere a domeniului public si privat al Municipiului Craiova constituita prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova Nr.639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare HCL nr.501/2018, HCL nr. 531/2018
---	--------	------------------------------------	--	------	-----------	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Daniel PĂLOIU



HOTĂRÂREA NR.121

privind acceptarea ofertei de donație pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 208171 Craiova, proprietatea numiților Tărbujaru Sebastian și Tărbujaru Ana

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2026;

Având în vedere referatul de aprobare nr.93217/2026, raportul nr.93818/2026 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.95085/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune acceptarea ofertei de donație pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 208171 Craiova, proprietatea numiților Tărbujaru Sebastian și Tărbujaru Ana și avizele nr.5/2026 al Comisiei I - Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea Domeniului, nr.5/2026 al Comisiei III - Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.9/2026 al Comisiei V- Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.1011 alin.1 din Codul Civil și art.291 alin.3 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.2, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă acceptarea ofertei de donație, înaintată de numiții Tărbujaru Sebastian și Tărbujaru Ana, pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 208171 Craiova, situat în municipiul Craiova, str. Nanterre, nr.40A, (fostă nr.40, fostă str.Logăfătu Tăutu, nr.36), în vederea utilizării acestuia ca sediu pentru o instituție de învățământ-creșă/grădiniță.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul notarial de acceptare a donației prevăzută la art.1.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, Tărbujaru Sebastian și Tărbujaru Ana vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,


Marian Daniel PALOIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

FACTURA

Numar 33

Data 09.04.2026 Scadent la 09.04.2026

ID Incarcare SPV 6234182043

- RON -

Furnizor

Client

BIN DRAGUSIN DANUT-FLORIN

MUNICIPIUL CRAIOVA

CIF RO21999066

CIF 4417214

Craiova str. Nicolae Balcescu nr. 16 jud. DOLJ

CRAIOVA, STR ALEXANDRU IOAN CUZA NR 7, jud. DOLJ

Email bnndragusin@yahoo.com

BANCA TRANSILVANIA CRAIOVA

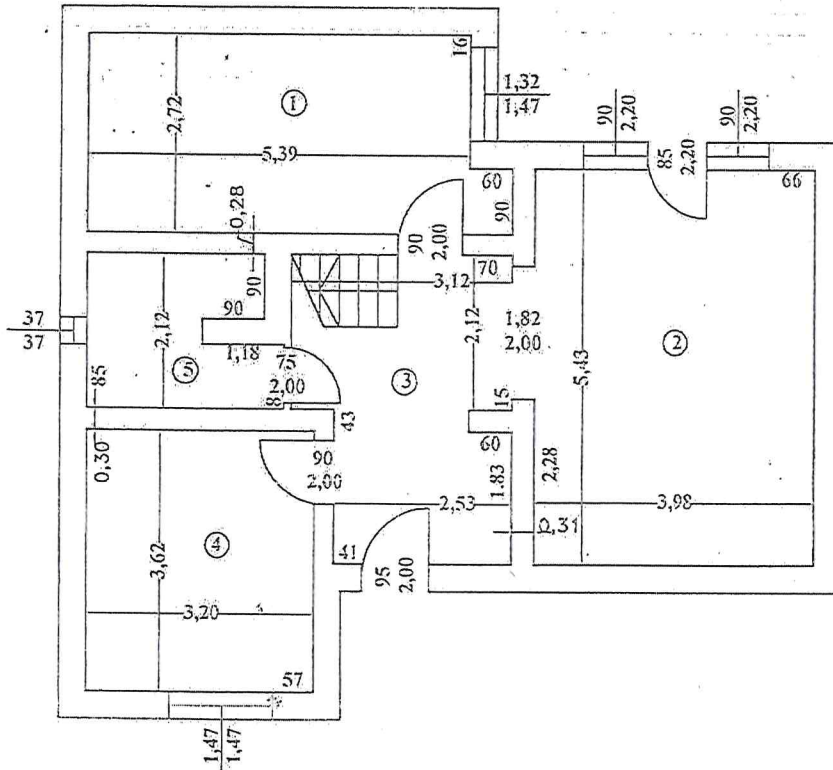
RO44BTRLRONCRT0656096001

Nr. crt.	Denumire produse/servicii	UM	Cantitate	Pret unitar	Valoare	TVA (21%)
1	ONORARIU AUT 676	BUC	1.000	7 120.0000	7 120.00	1 495.20
	SE ACHITA CU OP					
	DRAGUSIN DANUT FLORIN				7 120.00	1 495.20
Total						8 615.20

RELEVU CONSTRUCTIA C1 - parter

Scara 1:100

Nr. cadastral:	Suprafata utilă măsurată:	Adresa imobilului:
1.3420/1	65,95 mp	Str. Nanterre Nr.40.A;
Cartea Funciară nr.	36002	UAT Municipiul Craiova



65 902 / 009
 Gradul de Certificat al Funciilor Imobiliare de
 GRADU
 MIRCEA NOAJE

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafață utilă (mp)
1	Bucătărie	15,20
2	Cameră	22,18
3	Hol	11,78
4	Cameră	11,58
5	WC serviciu	5,21
Suprafata Utilă = 65,95 mp		
Total General = 65,95mp		
Executant,	Data	
Ing. Mircea Noaje	08.2008	
Recepționat,	Data	

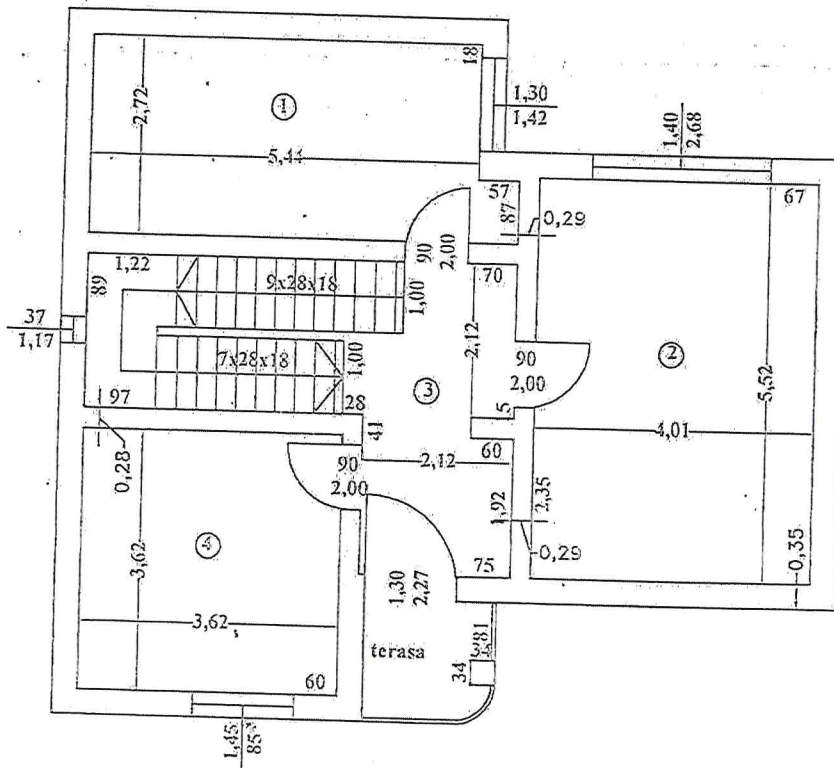


RELEVU CONSTRUCTIA CI - etaj

ANEXA Nr.12

Scara 1:100

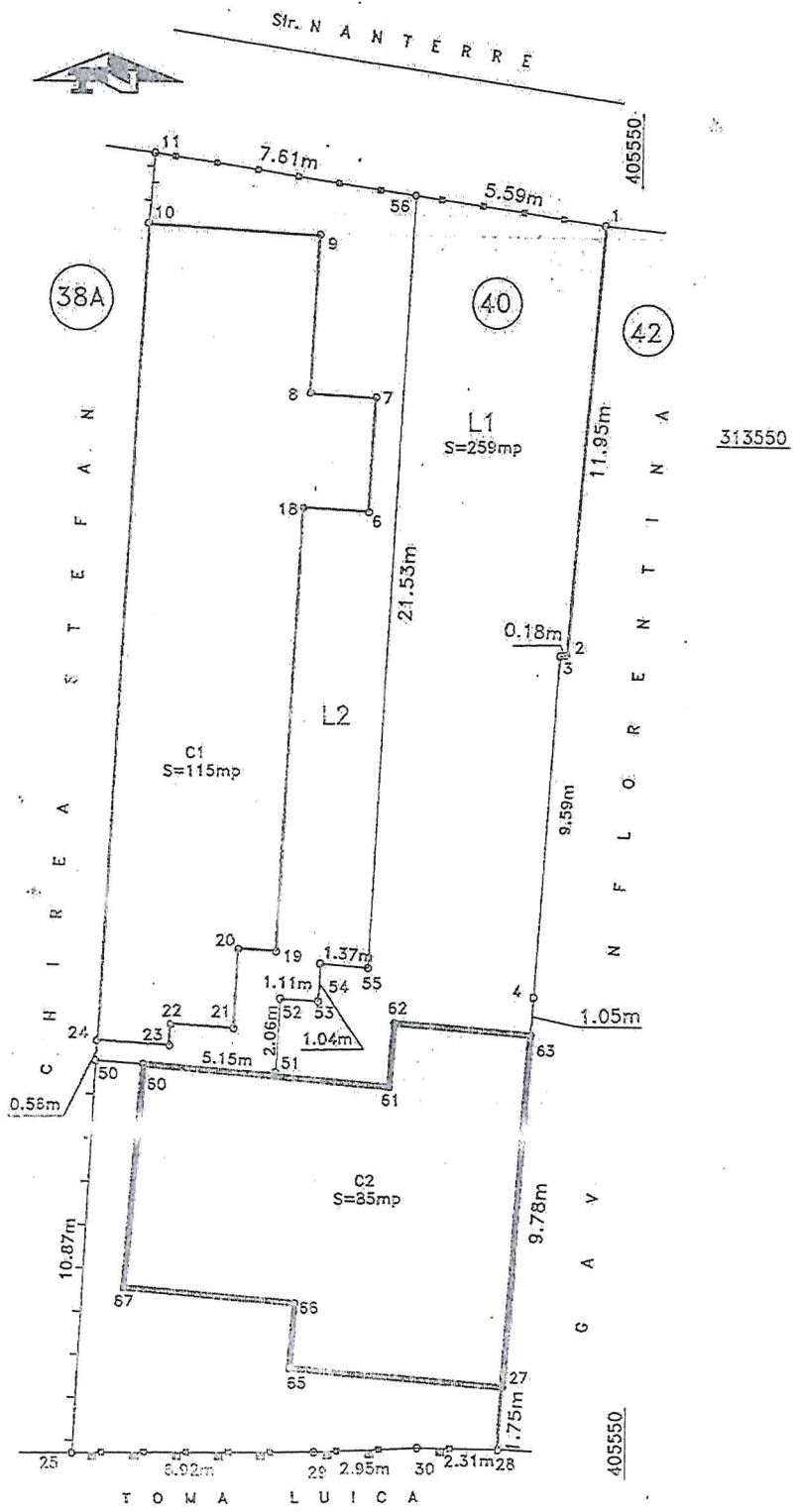
Nr. cadastral:	Suprafata utila masurata:	Adresa imobilului:
13420/1	67,77mp+2,81mp=70,58mp	Str. Nanterre Nr.40 A:
Cartea Funciara nr:	36002	UAT Municipiul Craiova



Office stamp with handwritten text: 65202/1000, 08.2008, and other illegible markings.

Nr. Incăpere	Denumire Incăpere	Suprafata utilă (mp)
1	Cameră	15,29
2	Cameră	22,14
3	Hol+casa scării	17,24
4	Cameră	13,10
Suprafata Utilă =		67,77 mp
Terasa		2,81
Total General =		70,58mp
Executant,	Data	
Ing. Mircea Noaje	08.2008	
Receptionat,	Data	







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 208171 Craiova

Nr. cerere	74491
Ziua	18
Luna	03
Anul	2026

Cod verificare
100203945696



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:36002

Adresa: Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Str NANTERRE, Nr. 40A, fosta nr 40, fosta str Logofatu Tautu nr 36

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 13420/1	259	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 13420/1	Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Str NANTERRE, Nr. 40A, fosta nr 40, fosta str Logofatu Tautu nr 36	S. construita la sol:85 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12004 / 09/06/2005 Certificat nr. de nomenclatura strădala nr 13804/2004 emis de Primăria Craiova;	
B2 se noteaa schimbarea adresei imobilului de sub A 1, din Craiova str Nanterre nr 40 in Craiova str Nanterre nr 40A <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 36002)</i>	A1, A1.1
158775 / 26/08/2022 Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.128, din 25/08/2022 emis de Dragusin Danut Florin;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TARBUJARU SEBASTIAN	A1, A1.1
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) TARBUJARU ANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 13420/1	259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	259	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 13420/1	construcții de locuințe	85	Cu acte	S. construită la sol:85 mp; casa de locuit

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/03/2026, 08:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Proces Verbal nr. 7/2026
al Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc **domeniul public al Municipiului Craiova**

Ca urmare a sesiunii Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 392/2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I.Cuza nr.7, s-au hotărât următoarele:

1. Prin adresa nr. 431532/23.12.2025 Subcomisia de inventariere nr 6 a bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Craiova date în concesiune către SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL numită prin Dispoziția Primarului nr. 5088/09.12.2025 înaintează Procesul Verbal de inventariere nr. 9622/23.12.2025 în cadrul căreia se propune corectarea domeniului public cu privire la bunurile identificate în lista de inventariere Gestiunea Administrația Piețelor preluate de Consiliul Local respectiv :

- 1. Cabina PVC -4,95mp Târg 1 Mai 4,43mp – nr inventar 12008514 și valoarea de inventar de 11.225,45 lei;

- 2. Gard Tabla Târg 1 Mai 185m - nr inventar 12008515 și valoarea de inventar de 51.982,03 lei;

- 3. Grup Sanitar Târg 1 Mai 19,62mp - nr inventar 12008516 și valoarea de inventar de 17.085,97 lei ;

- 4. Sediul Administrativ Târg 1 Mai - nr inventar 12008517 și valoarea de inventar de 36.128,85 lei;

- 5. Tarc Haine second Hand Târg 1 Mai - nr inventar 12008513 și valoarea de inventar de 472.799,52 lei

Față de cele prezentate, în temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) , art. 361 alin (2) și (3) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, a Hotărârii de Guvern, nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice,

Se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova al bunurilor cu numerele de inventar menționate mai sus în vederea casării și valorificării acestora

2. Prin Hotararea Consiliului Local nr. 76/26.02.2026 privind declararea de uz și interes public local a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova în anexa nr. 2 la poziția 3 a fost înregistrat bunul cu denumirea “Colegiul Național NICOLAE TITULESCU” cu valoarea de inventar înregistrată eronat de 26.850.224,53 lei valoarea reală fiind 26.750.224,53 lei

Se propune modificarea valorii de inventar de la 26.850.224,53 lei la valoarea reală de 26.750.224,53 lei.

3. Prin Hotararea Consiliului Local nr. 121/26.03.2026 a fost aprobată acceptarea ofertei de donație înaintată de numiții Tărbujanu Sebastian și Tărbujanu Ana, pentru imobilul înscris în cartea funciară nr. 208171 Craiova , situat în municipiul Craiova, str Nanterre nr. 40A (fostă nr. 40, fostă str. Logofătu Tăutu, nr. 36) în vederea utilizării acestuia ca sediu pentru o instituție de învățământ - creșa / gradinita.

Ca urmare a încheierii Contractului de Donație autentificat cu nr. 676/09 Aprilie 2026 la UNNP, BIN Drăgușin Dănuț - Florin, a fost acceptată donația de către Municipiul Craiova în domeniu public, a imobilului compus în întregime din teren intravilan curți construcții în suprafață de 259mp (din acte și măsurători) și construcția C1 – casa de locuit (13420/1-C1) edificată în anul 2007 din caramida, acoperită cu țiglă, având regim de înălțime P+1, suprafață construită la sol de 85mp și suprafața utilă de 133,72mp. Imobilul are la parter două camere , bucatarie , hol și WC de serviciu iar la etaj are trei camere hol și casa scarii, imobil situat în Craiova, str. Nanterre nr. 40A,(fost nr. 40 fost str Logofătu Tautu, nr.36), județul Dolj zona A2 , identificat cu numărul cadastral 13420/1 și intabulat in CF 208171- Craiova (nr, CF Vechi 36002)

Imobilul donat și descris mai sus a fost evaluat la suma de 710.330 lei la care se se adaugă onorariul ocazionat cu perfectarea actului autentic notarial în valoare de 8.615,20 lei, rezultând o valoare totală de 718. 945,20lei

Pentru a putea evidenția distinct construcția și terenul, aplicăm regula de trei simple, din care rezultă faptul că 30,35% din preț înseamnă 222.537,60 lei, ce reprezintă construcția, iar 68,44% din preț 796.407,60 lei, ce reprezintă terenul.

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor, cu următoarele elemente de identificare:

- „Teren str. Nanterre nr. 40A”, în suprafață de 259mp, nr. Cad 13420/1, Cartea Funciară nr.208171 Craiova (nr. CF vechi 36002), având următoarele vecinătăți: N – str Nanterre și Imobil str Nanterre nr. 40 , S – Imobil din str Mărășești, E – Imobil din str Nanterre nr. 42, V– Imobil din str Nanterre nr. 40 și imobil cu nr cad 213276, cu valoarea de inventar de 796.407,60 lei.

- „ Construcție str. Nanterre nr. 40A” regim de înălțime P+1E , cu suprafața construită la sol de 85mp, parter cu o suprafață utilă de 65,95 mp, etaj cu o suprafață utilă de 67,77 mp, și terasa cu suprafata de 2,81mp, cu valoarea de inventar de 222.537,60 lei.

Nr. crt	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, dupa caz, al dării in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
---------	---	-------------------	--------------------------	--	--------------------------	---------------------------

1	4.2.0	str. Nanterre nr. 40A	în suprafață de 259mp, nr. Cad 13420/1, Cartea Funciară nr.208171 Craiova (nr. CF vechi 36002), vecinatati: N – str Nanterre și Imobil str Nanterre nr. 40 , S – Imobil din str Mărășești, E – Imobil din str Nanterre nr. 42, V– Imobil din str Nanterre nr. 40 și imobil cu nr cad 213276 administrarea CONSILIULUI LOCAL	2026	796.407,60	Domeniu public municipiu Craiova conf Contract de Donație autenificat cu nr. 676/09 Aprilie 2026 la UNNP, BIN Drăgușin Dănuț - Florin
2	1.6.4	Construcție str. Nanterre nr. 40A	regim de înălțime P+1E , cu suprafața construită la sol de 85mp, parter cu o suprafață utilă de 65,95 mp, etaj cu o suprafață utilă de 67,77 mp, și terasa cu suprafața de 2,81mp,	2026	222.537,60	Domeniu public municipiu Craiova conf Contract de Donație autenificat cu nr. 676/09 Aprilie 2026 la UNNP, BIN Drăgușin Dănuț - Florin

4. În urma verificărilor în teren și din verificările efectuate în cadrul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, de către personalul din cadrul Serviciului a fost identificat ca porțiunea de drum cuprinsa între str. Brestei și Balta Craiova, componentă al bulevardului Raului nu este înregistrată în Cartea Funciară nr. 208379 a și în vederea efecuarii documentației cadastrale și înscrierii în cartea funciară a tronsonului 3 al amplasamentului bulevardului Raului, este necesară majorarea suprafeței acestuia de la 170.186mp înscrisă în Cartea Funciară cu suprafața de **10.075,41 mp** la suprafața de **180.261,41mp**. Acest tronson se regăsește și în planul L34-144-B-a-3-I-1, înaintat de OCPI prin adresa 168188/14.07.2023

Amplasamentul prezentat în Planul de Amplasament si Delimitare, nu se suprapune cu proprietăți private înscrise în baza de date a ANCPI

Terenul cuprins între str Brestei și Balta Craiova în suprafață totală de **10.075,41 mp**, cu lungimea de **330,5 m** și lățimea variabilă **9,80 – 20,50m**, și valoarea de inventar: **1.259.426,25 lei** cu următoarele date de identificare:

Vecinătăți:

N – imobil domeniul public mun Craiova nr cad 254737

S - Domeniul public str Brestei nr cad 203838

E – imobile proprietate privată nr cad 209934,207088,201791,218518,241809,200408

V - imobile proprietate privată nr cad 250916, 230230, 220793, 213710, 230379, 217070, 210834

Se propune actualizarea datelor de identificare și valoarea de inventar al str. Raului nr de inventar 42001815, în suprafață de 170186mp și valoarea de inventar de 45.200.186,92 lei la suprafața de **180.261,41mp** și valoarea de **46.459.613,17lei**

Prin HCL nr. 171/2024 privind declararea de uz și interes public local a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova la poziția 13 a fost înregistrat bunul cu denumirea “Infrastructura rutieră Tronson 3 Drum de legătură Calea Severinului – str Brestei – Bdul Râului “ ce a primit nr de inventar 12017910, cu valoarea de 4.241.019,65 lei actualizata la zi

de 5.046.813,38 lei .

Datorită faptului că acest tronson se suprapune pe str Raului se propune comasarea numărului de inventar 12017910 cu nr de inventar 12002371 și a valorii de inventar de 5.046.813,38lei cu valoarea 36.600.232,51lei rezultând valoarea totala a insrastructurii (construcției) str Raului de 41.647.045,89 lei .

Notă: Calculele pentru determinarea valorilor contabile (acolo unde a fost cazul) au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2026, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova, conform adresă nr. 7160/18.12 .2025 înregistrată la Camera Notarilor.

PREȘEDINTE COMISIE

Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI

Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Marin Monica Carmen

Cristian Ionuț Gâlea

Mischianu Ovidiu

Mirel Bontea

CARTE FUNCIARĂ NR. 208379
COPIE

Carte Funciară Nr. 208379 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dolj, UAT Craiova, Loc. Craiova, Str RAULUI

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	208379		Din acte: 170.186 Masurata: 170.015	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
15833 / 09/03/2011			
Act Normativ nr. 141, din 30/04/2008 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act normativ nr. 965/05-09-2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; act administrativ nr. 234/24-06-2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
1) MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIUL PUBLIC			

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
15833 / 09/03/2011			
Act Normativ nr. 141, din 30/04/2008 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act normativ nr. 965/05-09-2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; act administrativ nr. 234/24-06-2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA;);			
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE		A1
1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA			

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
208379	Din acte: 170.186 Masurata: 170.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	106.195	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	13.510	-	-	-	
3	ape statatoare	DA	6.905	-	-	-	
4	ape statatoare	DA	6.116	-	-	-	
5	ape statatoare	DA	13.996	-	-	-	
6	ape statatoare	DA	23.293	-	-	-	

Date referitoare la construcții

**MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**

**HOTĂRÂREA NR.171
privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.115828/2024, raportul nr.123436/2024 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.126522/2024 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova și avizele nr.9/2024 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.9/2024 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.9/2024 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.554 și art.858 din Codul Civil, art.286 alin.4 și art.287 lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, nr.80/2006, nr.311/2020 și nr.531/2018.
- Art.4.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Costin DENDIRICĂ

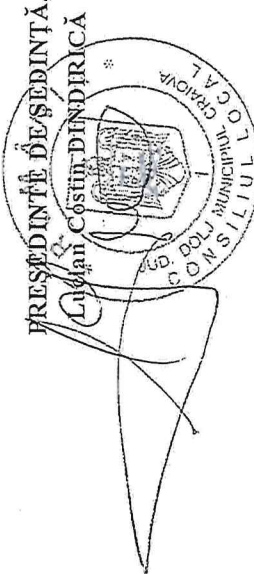
**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

DECLARAREA DE UZ SI INTERES PUBLIC LOCAL A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICA LOCALA

Anexa nr.1 la Hotărârea nr.171/2024
PAG.1-4

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	420	Teren aferent Școala nr. 28 Șimnicu de Sus	În suprafață de 2200mp cu următoarele date de identificare și VECINATĂȚILE: N - Domeniu Public V - imobil nr cad 212140 S- str. Salcioarei E- Soseaua Balcești ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	2024	149.600,00	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC P.V. NR.5/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021
2	420	Teren aferent Grădinița nr. 5 Șimnicu de Sus	fost Camin Cultural Șimnicu de Sus în suprafață de 720mp cu următoarele date de identificare VECINATĂȚILE: N - str. Florești V - imobil nr cad 212140 S- domeniul public E- Soseaua Balcești ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	2024	48.960,00	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC P.V. NR.5/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021
3	420	Teren aferent alec acces proprietati din Calea Severinului	Alec acces proprietati din Calea Severinului în suprafață de 234mp cu următoarele date de identificare VECINATĂȚILE: N- imobil nr cad 241816 V - imobil nr cad 248978 S- imobil nr cad 248978, 253891 E- imobil nr cad 212609 ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	2024	58.004,00	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC P.V. NR.5/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021
4	1.6.1.1	Locuinta Bld. Oltenia nr. 67	Nr. inventar Domeniul privat 11001032, Craiova, Cartier Craiovița Nouă, B-dul. Oltenia, nr.67, Bl. 51B, sc. 1,ap. 9, suprafața - 38,90mp, 2 camere	2007	97.568,00	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC P.V. NR.5/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021 HCL NR. 522/2007, ANEXA NR. 2, POZ. 95

13	1.3.7.2 25 ani	Infrastructura rutieră Tronson 3 Drum legatura Calea Severinului - str Brestei - B-dul. Râului	Zona acces stradal dinspre str Brestei : lungime - 330,5m , Borduri prefabricate 20x25 - 390mi, ADMINISTRARE CONSILIUL LOCAL	2024	4.241.019,65	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC P.V. NR.5/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021 AC NR. 288/10.03.2022,NR. 289/2022,NR. 903/03.08.2022, PVRTL. NR. 324425/2023, NR. 324430/2023, NR. 324419/2023
14	2.1.22 20ani	Tramvai Henry Ford Masini, utilaje și instalații pentru transporturi și telecomunicații - Subsistem control trafic	Din nr Inventar 22.100271: cabinet automat dirijare circulație - 5 buc, automat dirijare circulație- 5 buc, Semafor vehicule 20 buc,semafor pietonii -12buc, semafor tramvai 4 aspecte - 14buc, semafor VID - 5 buc, semafor GIP-6buc, semafor prim vehicul - 11buc, dispozitiv push buton- 2 buc, indicatoare aditionale buton pietonal - 2 buc,detector inductiv- 11 buc, dispozitiv acustic pentru nevezatori -14 buc, concentrator (acces point) pentru senzori in asfalt - 2 buc, senzori wireless in asfalt- 5 buc, media convertor - 2 buc, camera video CCTV - 8 buc, server management camere video - 1 buc, server management trafic - 1buc, rack echipamente 42U - 1 buc, UPS 10kVA rackabil - 1 buc, switch2 porturi fibra 24 10/100/1000 / 1 buc, switch intersecție cu gama extinsa de temperatura- 5 buc; ADMINISTRARE RAADPFL CRAIOVA	2023	1.282.107,19	MUNICIPIUL CRAIOVA , Domeniu public HCL nr. 664/18.12.2023 anexa 1, pozitia 4
15	1.7.3 20ani	"Spitalul Clinic Municipal Filantropia - Alimentare cu energie electrica	Spitalul Clinic Municipal Filantropia bdul Nicolae Titulescu nr. 40 Ambulatoriul Adulti - Post de Transformare în alveola de beton PTAB 20/0,4kV, 400kVA în valoare de 199080,53lei ADMINISTRARE SPITAL MUNICIPAL FILANTROPIA	2023	199.080,53	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC P.V. NR.5/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021,



 PRESEDINTE DE SEDINTA,
 Ludovic Costin DINDIRICA

Nr. inventar: 12002371 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din - Valoare de inventar: 36.600.232,51 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. RAULUI 683 Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: HCL279/29.07.2010 CAROSABIL:Lungime 5112m, latime-6,20-10,76m, sup.-130512 mp,Imbracaminte-asfalt;Trotuar-5112, latime 1,83-6,44m, sup-39674mp, Imbracaminte-asfalt,pas OBS-din sup. carosabilului-63820 mp, reprez.canal.	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC Codul de clasificare: 1.3.7.3 -cu imbracaminte din beton de ciment Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 1999 Data amortizarii complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2027 Durata normala de functionare: 336 luni Cota de amortizare: 0,0000 %
--	--

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	27.972.609,99	0,00
2	5968/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
3	1/18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	4.839.262,41	0,00
4	88888/21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	26645445,72
5	206.5/25.06.2017	Proces de modernizare mijloace fixe	1	16.765.546,86	0,00
6	5/28.12.2018	STRAZI -CONSTRUCTII Dom. Public	1	1.393.474,66	0,00
7	83/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-constructii	1	3.815.588,63	0,00
8	97/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-constructii	1	8.459.195,67	0,00
Total rulaje				63.245.678,23	26645445,72
Sold				36.600.232,51	

<p>Nr. inventar: 12017910</p> <p>Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: HCLDP, 171/9 - din - 23.04.2024</p> <p>Valoare de inventar: 5.046.813,38</p> <p>Valoare de intrare: 4.241.019,65</p> <p>Amortizare lunara: 0,00</p> <p>Valoarea ramasa de amortizat: 0,00</p> <p>Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: INFRASTRUCTURA RUTIERA TR 3 DRUM LEG SEVERIN-RAULU</p> <p>Loc de folosinta: Consiliul Local Craiova D.P.</p> <p>Accesorii: HCL 171/2024 Zona acces stradal dinspre str Brestei : lungime - 330,5m , Borduri prefabricate 20x25 - 390ml, ADMINISTRARE CONSILIUL LOCAL</p>	<p>Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC</p> <p>Codul de clasificare: 1.3.7.2 -cu imbracaminte din beton asfaltic sau pavaj pe fundatie supla</p> <p>Data darii in folosinta: Luna: Aprilie - Anul: 2024 Data amortizarii complete: Luna: Aprilie - Anul: 2044</p> <p>Durata normala de functionare: 240 luni</p> <p>Cota de amortizare: 0,0000 %</p>
---	---

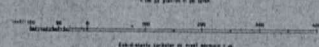
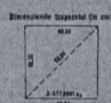
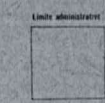
Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	171.13/23.04.2024	Intrare in evidenta	1	4.241.019,65	0,00
2	210.2.2/27.05.2024	Proces de modernizare mijloace fixe	1	805.795,73	0,00
3	255.2/30.05.2024	Proces de modernizare mijloace fixe	1	0,00	2,00
Total rulaje				5.046.815,38	2,00
Sold				5.046.813,38	

Nr. inventar: 42001815 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 88888/1113 - din - 21.01.2013 Valoare de inventar: 45.200.186,92 Valoare de intrare: 26.645.445,72 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: STR. RAULUI 683 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Dare in folosinta	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2063
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	91113/21.01.2013	Intrare in evidenta	1	26.645.445,72	0,00
2	10039/30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	351.719,88	0,00
3	6/28.12.2018	STRAZI - TERENURI	1	1.603.632,41	0,00
4	84/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public STRAZI-terenuri	1	4.486.202,22	0,00
5	96/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Strazi-terenuri	1	9.945.952,26	0,00
6	515/29.12.2025	HCL NR. 515/2025 ACTUALIZARE DTE INVENTAR	1	2.167.234,43	0,00
Total rulaje				45.200.186,92	0,00
Sold				45.200.186,92	



1:5.000
1 cm = 50 m



ROMANIA INSTITUTUL DE STUDII FOTOGRAMMETRICE, CARTOGRAFICE
SI ORGANIZAREA TERITORIULUI

Amplasamentul executat de I.C.F.R. în anul 1980
Rețeaua națională de I.P.F. din
1970
Echivalența de teren utilizată de I.C.F.R. în
proiecția stereografică în anul 1970
Sistemul de cote Mareș Batică
Echivalența de teren utilizată de I.C.F.R. în
anul 1980 pentru calcularea distanțelor în
proiecția stereografică în anul 1980

Referat
Propuneri de actualizare a inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova

Ca urmare a sesiunii Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Hotărârii de Guvern nr. 392/2020, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. A.I.Cuza nr.7, s-au hotărât următoarele:

1. Prin adresa nr. 431532/23.12.2025 Subcomisia de inventariere nr 6 a bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Craiova date în concesiune către SC PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL numită prin Dispoziția Primarului nr. 5088/09.12.2025 înaintează Procesul Verbal de inventariere nr. 9622/23.12.2025 în cadrul căreia se propune corectarea domeniului public cu privire la bunurile identificate în lista de inventariere Gestiunea Administrația Piețelor preluate de Consiliul Local respectiv :

- 1. Cabina PVC -4,95mp Târg 1 Mai 4,43mp – nr inventar 12008514 și valoarea de inventar de 11.225,45 lei;
- 2. Gard Tabla Târg 1 Mai 185m - nr inventar 12008515 și valoarea de inventar de 51.982,03 lei;
- 3. Grup Sanitar Târg 1 Mai 19,62mp - nr inventar 12008516 și valoarea de inventar de 17.085,97 lei ;
- 4. Sediul Administrativ Târg 1 Mai - nr inventar 12008517 și valoarea de inventar de 36.128,85 lei;
- 5. Tarc Haine second Hand Târg 1 Mai - nr inventar 12008513 și valoarea de inventar de 472.799,52 lei

Față de cele prezentate, în temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) , art. 361 alin (2) și (3) din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrative teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, a Hotărârii de Guvern, nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice,

Se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova al bunurilor cu numerele de inventar menționate mai sus în vederea casării și valorificării acestora

2. Prin Hotararea Consiliului Local nr. 76/26.02.2026 privind declararea de uz și interes public local a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova în anexa nr. 2 la poziția 3 a fost înregistrat bunul cu denumirea “Colegiul Național NICOLAE TITULESCU” cu valoarea de inventar înregistrată eronat de 26.850.224,53 lei valoarea reală fiind 26.750.224,53 lei

Se propune modificarea valorii de inventar de la 26.850.224,53 lei la valoarea reală de 26.750.224,53 lei.

3. Prin Hotararea Consiliului Local nr. 121/26.03.2026 a fost aprobată acceptarea ofertei de donație înaintată de numiții Tărbujanu Sebastian și Tărbujanu Ana, pentru imobilul înscris în cartea funciară nr. 208171 Craiova , situat în municipiul Craiova, str Nanterre nr. 40A (fostă nr. 40, fostă str. Logofătu Tăutu, nr. 36) în vederea utilizării acestuia ca sediu pentru o instituție de învățământ - creșa / gradinita.

Ca urmare a încheierii Contractului de Donație autentificat cu nr. 676/09 Aprilie 2026 la UNNP, BIN Drăgușin Dănuț - Florin, a fost acceptată donația de către Municipiul Craiova în domeniu public, a imobilului compus în întregime din teren intravilan curți construcții în suprafață de 259mp (din acte și măsurători) și construcția C1 – casa de locuit (13420/1-C1) edificată în anul 2007 din caramida, acoperită cu țiglă, având regim de înălțime P+1, suprafață construită la sol de 85mp și suprafața utilă de 133,72mp. Imobilul are la parter două camere , bucatarie , hol și WC de serviciu iar la etaj are trei camere hol și casa scarii, imobil situat în Craiova, str. Nanterre nr. 40A,(fost nr. 40 fost str Logofătu Tautu, nr.36), județul Dolj zona A2 , identificat cu numărul cadastral 13420/1 și intabulat în CF 208171- Craiova (nr, CF Vechi 36002)

Imobilul donat și descris mai sus a fost evaluat la suma de 710.330 lei la care se adaugă onorariul ocazionat cu perfectarea actului autentic notarial în valoare de 8.615,20 lei, rezultând o valoare totală de 718. 945,20lei

Pentru a putea evidenția distinct construcția și terenul, aplicăm regula de trei simple, din care rezultă faptul că 30,35% din preț înseamnă 222.537,60 lei, ce reprezintă construcția, iar 68,44% din preț 796.407,60 lei, ce reprezintă terenul.

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor, cu următoarele elemente de identificare:

- „Teren str. Nanterre nr. 40A”, în suprafață de 259mp, nr. Cad 13420/1, Cartea Funciară nr.208171 Craiova (nr. CF vechi 36002), având următoarele vecinătăți: N – str Nanterre și Imobil str Nanterre nr. 40 , S – Imobil din str Mărășești, E – Imobil din str Nanterre nr. 42, V– Imobil din str Nanterre nr. 40 și imobil cu nr cad 213276, cu valoarea de inventar de 796.407,60 lei.

- „, Construcție str. Nanterre nr. 40A” regim de înălțime P+1E , cu suprafața construită la sol de 85mp, parter cu o suprafață utilă de 65,95 mp, etaj cu o suprafață utilă de 67,77 mp, și terasa cu suprafața de 2,81mp, cu valoarea de inventar de 222.537,60 lei.

Nr. crt	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
---------	---	-------------------	--------------------------	--	--------------------------	---------------------------

1	4.2.0	str. Nanterre nr. 40A	în suprafață de 259mp, nr. Cad 13420/1, Cartea Funciară nr.208171 Craiova (nr. CF vechi 36002), vecinatati: N – str Nanterre și Imobil str Nanterre nr. 40 , S – Imobil din str Mărășești, E – Imobil din str Nanterre nr. 42, V– Imobil din str Nanterre nr. 40 și imobil cu nr cad 213276 administrarea CONSILIULUI LOCAL	2026	796.407,60	Domeniu public municipiu Craiova conf Contract de Donație autenificat cu nr. 676/09 Aprilie 2026 la UNNP, BIN Drăgușin Dănuț - Florin
2	1.6.4	Construcție str. Nanterre nr. 40A	regim de înălțime P+1E , cu suprafața construită la sol de 85mp, parter cu o suprafață utilă de 65,95 mp, etaj cu o suprafață utilă de 67,77 mp, și terasa cu suprafața de 2,81mp,	2026	222.537,60	Domeniu public municipiu Craiova conf Contract de Donație autenificat cu nr. 676/09 Aprilie 2026 la UNNP, BIN Drăgușin Dănuț - Florin

4. În urma verificărilor în teren și din verificările efectuate în cadrul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, de către personalul din cadrul Serviciului a fost identificat ca porțiunea de drum cuprinsa între str. Brestei și Balta Craiovită, componentă al bulevardului Raului nu este înregistrată în Cartea Funciară nr. 208379 a și în vederea efectuării documentației cadastrale și înscrierii în cartea funciară a tronsonului 3 al amplasamentului bulevardului Raului, este necesară majorarea suprafeței acestuia de la 170.186mp înscrisă în Cartea Funciară cu suprafața de **10.075,41 mp** la suprafața de **180.261,41mp**. Acest tronson se regăsește și în planul L34-144-B-a-3-I-1, înaintat de OCPI prin adresa 168188/14.07.2023

Amplasamentul prezentat în Planul de Amplasament și Delimitare, nu se suprapune cu proprietăți private înscrise în baza de date a ANCP

Terenul cuprins între str Brestei și Balta Craiovită în suprafață totală de **10.075,41 mp**, cu lungimea de **330,5 m** și lățimea variabilă **9,80 – 20,50m**, și valoarea de inventar: **1.259.426,25 lei** cu următoarele date de identificare:

Vecinătăți:

N – imobil domeniul public mun Craiova nr cad 254737

S - Domeniul public str Brestei nr cad 203838

E – imobile proprietate privată nr cad 209934,207088,201791,218518,241809,200408

V - imobile proprietate privată nr cad 250916, 230230, 220793, 213710, 230379, 217070, 210834

Se propune actualizarea datelor de identificare și valoarea de inventar al str. Raului nr de inventar 42001815, în suprafață de 170186mp și valoarea de inventar de 45.200.186,92 lei la suprafața de **180.261,41mp** și valoarea de 46.459.613,17lei

Prin HCL nr. 171/2024 privind declararea de uz și interes public local a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova la poziția 13 a fost înregistrat bunul cu denumirea “Infrastructura rutieră Tronson 3 Drum de legătură Calea Severinului – str Brestei – Bdul Râului “ ce a primit nr de inventar 12017910, cu valoarea de 4.241.019,65 lei actualizata la zi

de 5.046.813,38 lei .

Datorită faptului că acest tronson se suprapune pe str Raului se propune comasarea numărului de inventar 12017910 cu nr de inventar 12002371 și a valorii de inventar de 5.046.813,38lei cu valoarea 36.600.232,51lei rezultând valoarea totala a insrastructurii (construcției) str Raului de 41.647.045,89 lei .

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:22.04.2026

Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 22.04.2026

Semnătura:

Întocmit,

Inspector Cosmin Popescu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data 22. 04 .2026

Semnătura:

Anexa la referatul nr. 136377/20.04.2026, cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale

În cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de **22.04.2026** la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada A.I.Cuza, nr.7, s-au hotărât următoarele:

PREȘEDINTE COMISIE

Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI

Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Marin Monica Carmen

Cristian Ionuț Gâlea

Mischianu Ovidiu

Mirel Bontea

Subcomisia de inventariere nr. 6

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.
Calea București Nr. 51, Tel.: 0251/410696
ENTRĂRI
Nr. 9622 Data 23.12.2025

Ano Gabriela Rosu
24.12.2025



NR: 431532
DATA: 23/12/2025
COD: 109206
PRIMARIA MUN. CRAIOVA

Dna Broganu
23.12.2025

CATRE
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECTIA ECONOMICO - FINANCIARA

In atentia doamnei Rosu Gabriela Luminita

Va transmitem Procesul Verbal de inventariere al Subcomisiei de inventariere nr. 6, numita prin Dispozitia nr.5087/09.12.2025 privind constituirea comisiilor de inventariere a domeniului public al Municipiului Craiova pentru anul 2025, impreuna cu listele de inventariere si declaratiile de gestionar.

Presedinte,
Olteanu Daniel

Secretar,
Patrascu Maria Claudia

PROCES VERBAL

Comisia nr. 6 de inventariere a domeniului public/privat al Municipiului Craiova, numita prin Dispozitia Primarului nr. 5087/09.12.2025, formata din urmatoarii:

1. Olteanu Daniel – presedinte (SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL)
2. Preda Angela - membru (SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL)
3. Cretu Samir Dan - membru (SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL)
4. Neagoie Roxana - membru (SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL)
5. Dinu George Adrian - membru (SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL)
6. Zorila Alexandru Mihai - membru (SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL)
7. Leca Alexandru – membru (SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL)
8. Bratan Adriana Olguta – membru (SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL)
9. Matei Costinela Aronela – membru (SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL)
10. Patrascu Claudia Maria – secretar (SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL)

a procedat la inventarierea bunurilor apartinand domeniului public si privat al Municipiului Craiova date in concesiune catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL conform contractului de concesiune nr.4487/12.01.2012 cu modificarile ulterioare.

Inventarierea s-a efectuat in perioada 15.12.2025 – 23.12.2025, in conformitate cu prevederile Art.289 din OG nr.57/2019 privind Codul administrativ, Legii Contabilitatii nr. 82 / 1991 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 2634/2015, privind documentele financiar -contabile cu modificarile si completarile ulterioare, Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr. 2861/09.10.2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, Instructiunile pentru inventarierea bunurilor apartinand domeniului public si privat al

municipiului Craiova intocmite de Directia Patrimoniu, anexa nr. 3 la Dispozitia nr. 5087/09.12.2025

Cu aceasta ocazie s-au inventariat:

- terenurile
- aleile pietonale si carosabile
- soproanele
- chioscurile
- cladirile
- copertinele
- grupurile sociale
- platformele de gunoi
- spatiile verzi

Pentru bunurile aflate in concesiunea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL au fost luate declaratii de inceput si sfarsit de inventar gestionarilor, responsabili ai bunurilor respective.

DOMENIUL PUBLIC

S-au intocmit un numar de 21 liste de inventariere pentru mijloacele fixe apartinand domeniului public cu valoare contabila in suma de 27.857.880,63 lei. si o valoare de inventar in suma de 27.857.880,63 lei. Aceste liste cuprind mijloace fixe apartinand domeniului public date in concesiune catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform Anexei 1 din HCL 397 / 2011 cu modificarile ulterioare.

Nu s-au consemnat propuneri de scoatere din functiune, casare etc, toate bunurile inventariate ramanand in continuare in concesiunea SC Piete si Targuri Craiova SRL .

DOMENIUL PRIVAT

S-au intocmit un numar de 4 liste de inventariere, cu mijloace fixe apartinand domeniului privat cu o valoare contabila de 362.482,77 lei, si o valoare de inventar de 362.482,77 lei date in concesiune catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform Anexei 1 din HCL 397 / 2011 cu modificarile ulterioare. Aceste liste cuprind mijloace fixe apartinand domeniului privat date in concesiune catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform Anexei 1 din HCL 397 / 2011 cu modificarile ulterioare.

Nu s-au consemnat propuneri de scoatere din functiune, casare etc, toate bunurile

inventariate ramanand in continuare in concesiunea SC Piete si Targuri Craiova SRL .

Cu privire la lista de inventariere „Gestiunea Administratia Pietelor preluate de Consiliul Local – Domeniul Privat” in urma verificarilor, comisia a constatat urmatoarele:

Prin HCL nr. 25/26.01.2012 s-a aprobat trecerea din domeniu public in domeniul privat al municipiului Craiova a terenului in suprafata de 354 mp (lotul 1) situat in str.Pietii, nr.2 (Piata Chiriac) si constructiile edificate pe acest teren: platforma beton cu suprafata de 266,46 mp si grup social cu suprafata de 48,85 mp si totodata s-a aprobat schimbul acestora cu terenul in suprafata de 453 mp, proprietate privata a numitilor Predescu Anastasie-Ecaterin si Wells Adela Valentina.

Cele doua bunuri care au facut obiectul schimbului au fost identificate de comisia de inventar ca fiind cele de la pozitiile nr. 9 si 10 din lista de inventariere, respectiv „grup social” nr .inv. 11001195 si „platforma beton pasari – Piata Chiriac” nr.inv. 11001196.

Prin HCL nr.513/26.09.2013 s-a aprobat preluarea bunurilor situate in Targul 1 Mai si Piata Veche din municipiul Craiova, identificate in anexele nr.1 si 2, din exploatarea SC Piete si Targuri Craiova SRL in proprietatea publica si privata a municipiului Craiova si administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova.

SC Piete si Targuri Craiova SRL a predat aceste bunuri catre Primaria Municipiului Craiova, in conformitate cu Procesul verbal de predare primire nr.159362/28.10.2013, pe care il anexam. Comisia de inventar a identificat aceste bunuri in lista de inventariere ca fiind cele de la:

- poz.nr.1 - „cabina taxare PVC 4,95 mp (Targ Romanesti)”– nr.inv. 11000980
- poz.nr.2- „Cladire nr.1- Piata Veche” – nr.inv. 11000365
- poz.nr.3- „Cladire nr.2- Piata Veche” – nr.inv. 11000366
- poz.nr.4- „Cladire nr.3- Piata Veche” – nr.inv. 11000367
- poz.nr.5- „Cladire nr.4- Piata Veche” – nr.inv. 11000368
- poz.nr.11- „teren sp.com (Altrans)” – nr.inv. 41000716
- poz.nr.12- „teren sp.com (Bo&Ia)” – nr.inv. 41000717
- poz.nr.13- „teren sp.com (Carmex)” – nr.inv. 41000718
- poz.nr.14- „teren sp.com (Bobcy)” – nr.inv. 41000755
- poz.nr.16- „teren sp.com (Mari si Paulica)” – nr.inv. 41000721
- poz.nr.17- „teren sp.com (Irinel)” – nr.inv. 41000719
- poz.nr.18- „teren sp.com (Molmat)” – nr.inv. 41000720

Prin HCL nr.610/31.10.2013 s-a aprobat preluarea bunului „teren spatiu comercial (Milud)” situat in Piata Veche din exploatarea SC Piete si Targuri Craiova SRL in

proprietatea privata a municipiului Craiova si administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

SC Piete si Targuri Craiova SRL a predat acest bun catre Primaria Municipiului Craiova, in conformitate cu Procesul verbal de predare primire nr.179466/28.11.2013, pe care il anexam. Comisia de inventar a identificat acest bun in lista de inventariere ca fiind cel de la poz.nr.15- „teren sp.com (Milud)" – nr.inv. 41000756.

Bunurile mentionate in HCL nr.513/26.09.2013 si HCL nr.610/31.10.2013 au fost excluse din contractul de concesiune nr.4487/2012, incheiat intre Municipiul Craiova prin Consiliul Local al Municipiului Craiova si SC Piete si Targuri Craiova SRL, in conformitate cu Actul Aditional nr.3/2013, anexat.

Prin HCL nr.44/21.07.2016 s-a aprobat incetarea dreptului de concesiune al SC Piete si Targuri Craiova SRL asupra a trei spatii din Complexul Comercial Piata Centrala, din municipiul Craiova, identificate in anexa nr.2 in vederea amenajarii unor puncte de lucru ale Directiei Impozite si Taxe.

SC Piete si Targuri Craiova SRL a predat aceste bunuri catre Primaria Municipiului Craiova, in conformitate cu Procesul verbal de predare primire nr.142362/30.08.2016, pe care il anexam. Comisia de inventar a identificat aceste bunuri in lista de inventariere ca fiind cele de la:

-poz.nr.6- „complex comercial Piata Centrala – spatiu C23" – nr.inv. 11001615

-poz.nr.7- „complex comercial Piata Centrala – spatiu C24" – nr.inv. 11001616

-poz.nr.8- „complex comercial Piata Centrala – spatiu C22" – nr.inv. 11001617

Bunurile mentionate in HCL nr.44/21.07.2016 au fost excluse din contractul de concesiune nr.4487/2012, incheiat intre Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova si SC Piete si Targuri Craiova SRL, in conformitate cu Actul Aditional nr.14/2019 anexat. La data inventarierii aceste trei spatii sunt goale, Directia Impozite si Taxe nu le mai foloseste,

Cu privire la lista de inventariere „Gestiunea Administratia Pietelor preluate de Consiliul Local – Domeniul Public" in urma verificarilor, comisia a constatat urmatoarele:

Prin HCL nr.149/27.03.2014 s-a aprobat preluarea bunurilor situate in Piata 1 Mai , Piata Orizont si a aleilor carosabile din Pietele Municipiului Craiova, identificate in anexa nr.1 si 2, din exploatarea SC Piete si Targuri Craiova SRL in proprietatea publica si privata a municipiului Craiova si administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

SC Piete si Targuri Craiova SRL a predat aceste bunuri catre Primaria Municipiului Craiova, in conformitate cu Procesul verbal de predare primire nr.70542/14.05.2014, pe care il anexam. Comisia de inventar a identificat aceste bunuri in lista de inventariere ca fiind cele de la:

- poz.nr.1- „Alee betonata carosabil Piata Brazda" – nr.inv. 12006538
- poz.nr.2- „Alei carosabile Piata Chiriac" – nr.inv. 12003456
- poz.nr.3- „Alei carosabile Piata Valea Rosie" – nr.inv. 12003572
- poz.nr.7- „Parcare Piata Craiovia Big " – nr.inv. 12003515

Bunurile mentionate in HCL nr.149/27.03.2014 au fost excluse din contractul de concesiune nr.4487/2012, incheiat intre Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova si SC Piete si Targuri Craiova SRL, in conformitate cu Actul Aditional nr.5/2014. Anexat.

Prin HCL nr.513/26.09.2013 s-a aprobat preluarea bunurilor situate in Targul 1 Mai si Piata Veche din municipiul Craiova, identificate in anexele nr. 1si 2, din exploatarea SC Piete si Targuri Craiova SRL in proprietatea publica si privata a municipiului Craiova si administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova.

SC Piete si Targuri Craiova SRL a predat aceste bunuri catre Primaria Municipiului Craiova, in conformitate cu Procesul verbal de predare primire nr.159362/28.10.2013, pe care il anexam. Comisia de inventar a identificat aceste bunuri in lista de inventariere ca fiind cele de la:

- poz.nr.4 - „cabina PVC 4,95 mp Targ 1 Mai 4,43 mp"– nr.inv. 12008514
- poz.nr.5- „Gard tabla Targ 1 Mai 185m " – nr.inv. 12008515
- poz.nr.6- „Grup sanitar Targ 1 Mai 19,62 mp" – nr.inv. 12008516
- poz.nr.8- „Sediul administrativ Targ 1 Mai " – nr.inv. 12008517
- poz.nr.9- „Tarc Haine second hand Targ 1 Mai " – nr.inv. 12008513

Cu privire la terenurile de la pozitiile nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 din lista de inventariere „Gestiunea Administratia Pietelor preluate de Consiliul Local – Domeniul Public" comisia constata:

- pentru pozitia teren „ Piata 1 Mai 4628 " nr. Inv.42000098 cu o valoare de 4.112,76 lei mai exista pozitia teren „ Piata 1 Mai 4696" nr. Inv 42000034 cu o valoare de 394.504, 79 lei.
- Pentru pozitia teren „ Piata Brazda – Baba Novac 4636" nr.inv 42000052 cu o valoare de 4.006,49 lei mai exista pozitia teren „Piata Brazda lui Novac 4765"nr.inv. 42000007 cu o valoare de 382.023, 40 lei.
- Pentru pozitia teren „ Piata Centrala 4626" nr.inv 42000113 cu o valoare de 43.866,25 lei mai exista pozitia teren „Piata Centrala 4653" nr.inv. 42000028 cu o valoare de 9.813.403,87 lei.
- Pentru pozitia teren „ Piata Chiriac 4634" nr.inv 42000081 cu o valoare de 2.347, 40 lei mai exista pozitia teren „Piata Chiriac 4748" nr.inv. 42000025 cu o valoare de 315.453, 12 lei.
- Pentru pozitia teren „ Piata Craiovia Big 4637" nr.inv 42000021 cu o valoare de 3.677,94 lei mai exista pozitia teren „Piata Craiovia Big 4773"nr.inv. 42000035 cu o valoare de 633.796, 63 lei.

- Pentru pozitia teren „ Piata Craiovita Orizont 4635" nr.inv 42000115 cu o valoare de 2.943,52 lei mai exista pozitia teren „Piata Craiovita Orizont 4762"nr.inv. 42000020 cu o valoare de 358.886, 82 lei.
- Pentru pozitia teren „ Piata Dezrobirii 4631" nr.inv 42000109 cu o valoare de 745,63 lei mai exista pozitia teren „Piata Dezrobirii 4719" nr.inv. 42000031 cu o valoare de 164.484, 02 lei.
- Pentru pozitia teren „ Piata Garii 4629" nr.inv 42000107 cu o valoare de 4.126,18 lei mai exista pozitia teren „Piata Garii 4703" nr.inv. 42000033 cu o valoare de 322.893, 77 lei.
- Pentru pozitia teren „ Piata targul de saptamana 4632" nr.inv 42000054 cu o valoare de 1.553,54 lei mai exista pozitia teren „Targul Romanesti 4726" nr.inv. 42000027 cu o valoare de 67.167. 346, 34 lei.
- Pentru pozitia teren „ Piata Valea Rosie 4630" nr.inv 42000108 cu o valoare de 4.644,66 lei mai exista pozitia teren „Piata Valea Rosie 4709" nr.inv. 42000032 cu o valoare de 925.587, 02 lei.
- Pentru pozitia teren „ Piata Veche 4625" nr.inv 42000103 cu o valoare de 4.101,08 lei mai exista pozitia teren „Piata Veche 4638" nr.inv. 42000026 cu o valoare de 202.076, 75 lei.
- Pentru pozitia teren „ Targul Romanesti 4633" nr.inv 42000111 cu o valoare de 10.302,33 lei mai exista pozitia teren „Targul Romanesti 4726" nr.inv. 42000027 cu o valoare de 67.167. 346, 34 lei.

Propunerile comisiei sunt urmatoarele:

- Corectarea domeniului privat cu privire la pozitiile nr.9 si 10 din lista de inventariere „Gestiunea Administratia Pietelor preluate de Consiliul Local – Domeniul Privat" respectiv „grup social" nr.inv. 11001195 si „platforma beton pasari – Piata Chiriac" nr.inv.11001196 in sensul scaderii acestora, daca prevederile HCL 25/26.01.2012 au fost duse la indeplinire.

- Corectarea domeniului privat cu privire la pozitia nr.1 din lista de inventariere „Gestiunea Administratia Pietelor preluate de Consiliul Local – Domeniul Privat" respectiv „cabina taxare PVC 4,95 mp (Targ Romanesti) "– nr.inv. 11000980, in sensul scaderii acesteia, daca procedura de casare/valorificare a fost finalizata.


- Corectarea domeniului public cu privire la pozitiile nr.4, 5, 6, 8, 9, din lista de inventariere „Gestiunea Administratia Pietelor preluate de Consiliul Local – Domeniul Public" respectiv „cabina PVC 4,95 mp Targ 1 Mai 4,43 mp"– nr.inv. 12008514, „Gard tabla Targ 1 Mai 185m " – nr.inv. 12008515, „Grup sanitar Targ 1 Mai 19,62 mp" – nr.inv. 12008516, „Sediu administrativ Targ 1 Mai " – nr.inv. 12008517, „Tarc Haine second hand Targ 1 Mai " – nr.inv. 12008513, in sensul scaderii acestora, daca procedura

de casare/valorificare a fost finalizata.

-Corectarea domeniului public cu privire la terenurile de la pozitiile nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 din lista de inventariere „Gestiunea Administratia Pietelor preluate de Consiliul Local – Domeniul Public” in sensul eliminarii acestora intrucat sunt dublate .

Anexam toate documentele ce au fost mentionate in acest raport.

COMISIA DE INVENTARIERE NR. 6

- 1.Olteanu Daniel – presedinte
- 2.Preda Angela – membru 
- 3.Cretu Samir Dan – membru
- 4.Neagoe Roxana – membru
- 5.Dinu George Adrian – membru
- 6.Zorila Alexandru Mihai – membru
- 7.Leca Alexandru – membru
- 8.Bratan Adriana Olguta – membru
9. Matei Costinela Aronela – membru
10. Patrascu Maria Claudia – se

MILLOACE FIXE PROPUSE CASARE

LISTA DE INVENTARIERE

DATA: 30.09.2025

Nr. crt.	Denumirea bunurilor	Numar inventar	U/M	CANTITATI	Valoarea	VALOAREA CONTABILA	Valoarea de inventar	Deprecierea	Valoarea Motivul (cod)
						Diferente			
						Diferente			

120. CONSTRUCII-DOMENIUL PUBLIC

1	Cabina PVC-Targ 1 MAI-4,43	12008514	BUC	1.00	11,225.45	11,225.45	11,225.45		
2	Gard tabla-Targ 1 Mai -185m	12008515	BUC	1.00	51,982.03	51,982.03	51,982.03		
3	Grup Sanitar- Targ 1 Mai -19,62	12008516	BUC	1.00	17,085.97	17,085.97	17,085.97		
4	Sediu administrativ-Targ 1	12008517	BUC	1.00	36,128.85	36,128.85	36,128.85		
5	Tarc Haine Second -Hand Targ	12008513	BUC	1.00	472,799.52	472,799.52	472,799.52		
	1 Mai-2590 mp								

TOTAL GENERAL

589,221.82	589,221.82	589,221.82							
------------	------------	------------	--	--	--	--	--	--	--

Comisia de Inventar

OLTEANU DANIEL
PREDA ANGELA
CRETU SAMIR DAN
NEAGOE ROXANA
DINU GEORGE ADI
ZORILA ALEXANDR
LECA ALEXANDRU
BRATAN ADRIANA
MATEI COSTINELA
PATRASCU CLAUD

Numele si
prenumele
Semnatura

Gestionar (responsabil mobilizari corporale)

Contabilitate:

Nr. inventar: 12008514 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 6 - din - 30.12.2010 Valoare de inventar: 11.225,45 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Cabina PVC-Targ 1 MAI-4,43 mp Loc de folosinta: ADMIN PIETELOR PRELUATE DE CL - DP Accesorii: Targ de saptamana1 MAI-4,43 mp. HCL 513/26.09.2013-Bunuri preluate din exploatarea SC Piete si Targuri in administrarea CLM.	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC Codul de clasificare: 1.5.3 Constr pt depozitarea marfurilor de larg consum, a marfurilor Data darii in folosinta: Luna: Decembrie - Anul: 2010 Data amortizarii complete: Luna: Decembrie - Anul: 2012 Durata normala de functionare: 24 luni Cota de amortizare: 0,0000 %
---	--

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	6/30.12.2010	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	6765.5/30.06.2011	Diferenta reevaluare 2011	1	8.201,35	0,00
3	7725.1/25.07.2011	Revenire inreg. la reev. din 30.06.2011	1	0,00	1587,36
4	1119/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-SC PIETE SI TARGURI-	1	336,65	0,00
5	10011/30.12.2015	Proces reevaluare-Consiliul Local Craiova D.P.	1	91,75	0,00
6	65/28.12.2018	Proces reevaluare Consiliul Local Craiova - C-tii	1	418,32	0,00
7	28/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public Consiliul Local Crai	1	1.170,26	0,00
8	35/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Consiliul Local-cons	1	2.594,47	0,00
Total rulaje				12.812,81	1587,36
Sold				11.225,45	

Nr. inventar: 12008515 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 6 - din - 30.12.2010 Valoare de inventar: 51.982,03 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Gard tabla-Targ 1 Mai -185m Loc de folosinta: ADMIN PIETELOR PRELUATE DE CL - DP Accesorii: Targ de saptamana1 MAI-185 m.IHCL 513/26.09.2013-Bunuri preluate din exploatarea SC Piete si Targuri in administrarea CLM.	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.6.3.2 -zidarie, beton armat, metal.
	Data darii in folosinta: Luna: Decembrie - Anul: 2010 Data amortizarii complete: Luna: Decembrie - Anul: 2030
	Durata normala de functionare: 240 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	6/30.12.2010	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	6765.5/30.06.2011	Diferenta reevaluare 2011	1	37.935,31	0,00
3	7725.2/25.07.2011	Revenire inreg. la reev. din 30.06.2011	1	0,00	7342,32
4	1119/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-SC PIETE SI TARGURI-	1	1.557,18	0,00
5	65/28.12.2018	Proces reevaluare Consiliul Local Craiova - C-tii	1	2.398,40	0,00
6	28/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public Consiliul Local Crai	1	5.419,15	0,00
7	35/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Consiliul Local-cons	1	12.014,30	0,00
Total rulaje				59.324,35	7342,32
Sold				51.982,03	

Nr. inventar: 12008516 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 6 - din - 30.12.2010 Valoare de inventar: 17.085,97 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Grup Sanitar- Targ 1 Mai -19,62 mp Loc de folosinta: ADMIN PIETELOR PRELUATE DE CL - DP Accesorii: Targ de saptamana1 MAI-19,6 mpHCL 513/26.09.2013-Bunuri preluate din exploatarea SC Piete si Targuri in administrarea CLM.	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.6.1.1 Cladiri pt locuinte sociale, moteluri si camine amplasate in centre
	Data darii in folosinta: Luna: Decembrie - Anul: 2010 Data amortizarii complete: Luna: Decembrie - Anul: 2042
	Durata normala de functionare: 384 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	6/30.12.2010	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	6765.5/30.06.2011	Diferenta reevaluare 2011	1	12.483,07	0,00
3	7725.2/25.07.2011	Revenire inreg. la reev. din 30.06.2011	1	0,00	2416,08
4	1119/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-SC PIETE SI TARGURI-	1	512,41	0,00
5	10011/30.12.2015	Proces reevaluare-Consiliul Local Craiova D.P.	1	139,65	0,00
6	65/28.12.2018	Proces reevaluare Consiliul Local Craiova - C-tii	1	636,71	0,00
7	28/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public Consiliul Local Crai	1	1.781,22	0,00
8	35/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Consiliul Local-cons	1	3.948,98	0,00
Total rulaje				19.502,05	2416,08
Sold				17.085,97	

Nr. inventar: 12008517 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 6 - din - 30.12.2010 Valoare de inventar: 36.128,85 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Sediul administrativ-Targ 1 Mai(birou si magazine) Loc de folosinta: ADMIN PIETELOR PRELUATE DE CL - DP Accesorii: Targ de saptamana1 MAI-35,56 mp(birou si magazine).HCL 513/26.09.2013-Bunuri preluate din exploatarea SC Piete si Targuri in administrarea CLM.	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.6.4 Cladiri administrative
	Data dării în folosință: Luna: Decembrie - Anul: 2010 Data amortizării complete: Luna: Decembrie - Anul: 2050
	Durata normală de funcționare: 480 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	6/30.12.2010	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	6765.6/30.06.2011	Diferenta reevaluare 2011	1	26.395,87	0,00
3	7725.2/25.07.2011	Revenire inreg. la reev. din 30.06.2011	1	0,00	5108,88
4	1119/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-SC PIETE SI TARGURI-	1	1.083,51	0,00
5	10011/30.12.2015	Proces reevaluare-Consiliul Local Craiova D.P.	1	295,29	0,00
6	65/28.12.2018	Proces reevaluare Consiliul Local Craiova - C-tii	1	1.346,35	0,00
7	28/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public Consiliul Local Crai	1	3.766,45	0,00
8	35/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Consiliul Local-cons	1	8.350,25	0,00
Total rulaje				41.237,73	5108,88
Sold				36.128,85	

Nr. inventar: 12008513 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 6 - din - 30.12.2010 Valoare de inventar: 472.799,52 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Tarc Haine Second -Hand Targ 1 Mai-2590 mp	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC Codul de clasificare: 1.5.12 Constr usoare pt afaceri, comerț, depozitare(baraci, magazii, Data dării în folosința: Luna: Decembrie - Anul: 2010 Data amortizării complete: Luna: Decembrie - Anul: 2018 Durata normala de functionare: 96 luni Cota de amortizare: 0,0000 %
Loc de folosinta: ADMIN PIETELOR PRELuate DE CL - DP Accesorii: Targ 1 MAI-2.590 mp.HCL 513/26.09.2013-Bunuri preluate din exploatarea SC Piete si Targuri in administrarea CLM.	

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	6/30.12.2010	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	6765.6/30.06.2011	Diferenta reevaluare 2011	1	345.429,27	0,00
3	7725.3/25.07.2011	Revenire inreg. la reev. din 30.06.2011	1	0,00	66857,28
4	1119/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-SC PIETE SI TARGURI-	1	14.179,32	0,00
5	10011/30.12.2015	Proces reevaluare-Consiliul Local Craiova D.P.	1	3.864,32	0,00
6	65/28.12.2018	Proces reevaluare Consiliul Local Craiova - C-tii	1	17.618,98	0,00
7	28/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public Consiliul Local Crai	1	49.289,54	0,00
8	35/16.12.2024	Proces reevaluare Dom. Public Consiliul Local-cons	1	109.275,36	0,00
Total rulaje				539.656,80	66857,28
Sold				472.799,52	