

HOTĂRÂREA NR. _____

privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova să voteze, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Compania de Apă „Oltenia” S.A., ordinea de zi din data de 02.03.2026

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în sesiunea ordinară din data de 26.02.2026.

Având în vedere referatul de aprobare nr.41929/2026, raportul nr.46425/2026 al Direcției Servicii Publice și raportul de avizare nr.48211/2026 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ, prin care se propune mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova să voteze, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Compania de Apă „Oltenia” S.A., ordinea de zi din data de 02.03.2026;

În conformitate cu prevederile Legii societăților nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit. d, coroborat cu alin.7 lit. n, art.132, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova – dna. Crețu Cristina Mădălina, să voteze în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Companiei de Apă „Oltenia” S.A., în data de 02.03.2026, ordinea de zi referitoare la aprobarea înființării unui punct de lucru al Companiei de Apă Oltenia S.A., situat în str. Primaverii nr. 10, Bloc Administrativ (ap. nr. 2), sat Capu Dealului, comuna Brănești, județul Gorj, având ca obiect de activitate - Captarea, tratarea și distribuția apei – cod CAEN 3600.
- Art.2.** Se împuternicește dl. Alin Ionuț Șuiu, Director General al S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Servicii Publice, dna. Crețu Cristina Mădălina, precum și S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Referat de Aprobare
privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, dna. Crețu Cristina
Mădălina, să voteze, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Companiei de
Apă Oltenia SA , ordinea de zi din data de 02.03.2026

Prin adresa nr. 2893/04.02.2026 înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr. 20/04.02.2026, S.C. Compania de Apa Oltenia SA, solicită introducerea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Craiova din luna februarie, mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, d-na Crețu Cristina Mădălina, să voteze în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apa Oltenia S.A., în data de 02.03.2026, ora 11.00, următoarea ordine de zi:

- Aprobarea înființării unui punct de lucru al Companiei de Apă Oltenia SA situat în str. Primăverii nr. 10, Bloc Administrativ (ap. nr. 2), sat Capu Dealului, comuna Brănești, județul Gorj, având ca obiect de activitate:

a) Captarea, tratarea și distribuția apei – cod CAEN 3600

Conform art. 15 alin. 4 din Actul constitutiv al S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., așa cum a fost modificat prin cele două acte adiționale, fiecare acționar este îndreptățit să ia parte la Adunările Generale ale Acționarilor prin reprezentant autorizat.

În sensul respectării prevederilor art. 15 alin. 4 din Actul constitutiv al S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., Consiliul Local al Municipiului Craiova, prin Hotărârea nr. 115/2016, a desemnat ca reprezentant în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. pe doamna Cristina Mădălina Crețu.

Având în vedere măsura dispusă de Autoritatea Natională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice de preluare în administrare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare ale tuturor unităților administrativ-teritoriale asociate care îndeplinesc condițiile tehnice și legale de preluare, Compania de Apa Oltenia S.A. a preluat în administrare bunurile necesare realizării serviciului public de alimentare cu apă la nivelul localității Brănești, județul Gorj, încheindu-se în acest sens la data de 08.01.2026 Protocolul de predare-preluare a bunurilor proprietate publică a comunei Brănești, înregistrat la Compania de Apa Oltenia SA la nr. 87/08.01.2026 și Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării serviciului de alimentare cu apă la nivelul localității Brănești, județul Gorj, încheiate între Primăria Brănești, ADI Oltenia și Compania de Apa Oltenia SA., conform prevederilor contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Având în vedere cele de mai sus, și în conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, dna. Crețu Cristina Mădălina, să voteze în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apa Oltenia S.A., în data de 02.03.2026, ora 11.00, următoarea ordine de zi:

- Aprobarea înfiintarii unui punct de lucru al Companiei de Apă Oltenia S.A., situat în str. Primaverii nr. 10, Bloc Administrativ (ap. nr. 2), sat Capu Dealului, comuna Brănești, județul Gorj, având ca obiect de activitate:

a) Captarea, tratarea și distributia apei – cod CAEN 3600

2. Împuternicirea d-lui. Alin Ionuț Șuiu, Director General al SC Compania de Apă Oltenia SA, să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

Primar,
Lia-Olguța VASILESCU

Director Executiv,
Delia Ciucă

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act
oficial*

Data: 02.2026

Semnătura:

Director Executiv Adj.,
Alin Glăvan

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act
oficial*

Data: 02.2026

Semnătura:

RAPORT DE SPECIALITATE,
privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, dna. Crețu Cristina Mădălina, să
voteze, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Companiei de Apă Oltenia SA ,
ordinea de zi din data de 02.03.2026

Prin HCL nr. 164/2007, s-a aprobat reorganizarea Regiei Autonome Apă Craiova în societate comercială pe acțiuni – operator regional al serviciului de apă și canalizare – sub denumirea S.C. COMPANIA DE APĂ OLTENIA S.A., având acționar majoritar Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Prin HCL nr. 115/2016 s-a aprobat desemnarea dnei. Crețu Cristina Mădălina, în calitate de reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Craiova în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.

Prin adresa nr. 2893/04.02.2026 înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr. 20/04.02.2026, S.C. Compania de Apa Oltenia SA, solicită introducerea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Craiova din luna februarie, mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, d-na Crețu Cristina Mădălina, să voteze în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apa Oltenia S.A., în data de 02.03.2026, ora 11.00, următoarea ordine de zi:

- *Aprobarea înființării unui punct de lucru al Companiei de Apă Oltenia SA situat în str. Primăverii nr. 10, Bloc Administrativ (ap. nr. 2), sat Capu Dealului, comuna Brănești, județul Gorj, având ca obiect de activitate:*

a) Captarea, tratarea și distribuția apei – cod CAEN 3600

Legea societăților nr. 31/1990 prevede la art. 43, alin. (3) faptul că: celelalte sedii secundare - agenții, puncte de lucru sau alte asemenea sedii - sunt dezmembrăminte fără personalitate juridică ale societăților și se menționează numai în cadrul înmatriculării societății în registrul comerțului de la sediul principal.”, iar potrivit dispozițiilor art. 113, lit. d) „adunarea generală extraordinară se întrunește ori de câte ori este necesar a se lua o hotărâre pentru înființarea sau desființarea unor sedii secundare: sucursale, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică, dacă prin actul constitutiv nu se prevede altfel”.

S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. desfășoară activități de captare, tratare și distribuție a apei precum și de colectare și epurare a apelor uzate. Potrivit descrierii codului CAEN 3600 aceste activități sunt: captarea apei din râuri, lacuri, puturi etc., colectarea apei de ploaie, tratarea apei în vederea furnizării acesteia, tratarea apei pentru utilizarea în industrie sau în alte scopuri, desalinizarea apei de mare sau a apei freatice în scopul obținerii de apă dulce, ca produs principal, distribuția apei prin conducte, cisterne sau alte mijloace de transport, activitatea de exploatare a canalelor de irigație.

Având în vedere măsura dispusă de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice de preluare în administrare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare ale tuturor unităților administrativ-teritoriale asociate care îndeplinesc condițiile tehnice și legale de preluare, Compania de Apa Oltenia S.A. a preluat în administrare bunurile necesare realizării serviciului public de alimentare cu apă la nivelul localității Brănești, județul Gorj, încheindu-se în acest sens la data de 08.01.2026 Protocolul de predare-preluare a bunurilor proprietate publică a comunei

Brănești, înregistrat la Compania de Apa Oltenia SA la nr. 87/08.01.2026 si Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizarii serviciului de alimentare cu apă la nivelul localitatii Brănești, judetul Gorj, încheiate între Primăria Brănești, ADI Oltenia si Compania de Apa Oltenia SA., conform prevederilor contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Considerăm că este strict necesar înființarea punctului de lucru al Companiei de Apă Oltenia S.A . în localitatea Brănești, judetul Gorj în vederea desfășurării în bune condiții a activității de prestare a serviciului publice de alimentare cu apă la nivelul acestei localități.

Conform prevederilor art. 12, pct. 12.3, lit. e) din Actul Constitutiv al societății, competența privind înființarea sau desființarea unor sedii secundare: sucursale, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică aparține Adunării Generale Extraordinare.

Față de cele expuse, propunem Consiliului Local al Municipiului Craiova, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului:

1. Mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova, dna. Crețu Cristina Mădălina, să voteze în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor SC Compania de Apă Oltenia SA, ., în data de 02.03.2026, ora 11.00 aprobarea următoarelor:

- Aprobarea înființării unui punct de lucru al Companiei de Apă Oltenia S.A., situat în str. Primaverii nr. 10, Bloc Administrativ (ap. nr. 2), sat Capu Dealului, comuna Brănești, judetul Gorj, având ca obiect de activitate:

- a) Captarea, tratarea si distributia apei – cod CAEN 3600

2. Împuternicirea d-lui. Alin Ionuț Șuiu, Director General al SC Compania de Apă Oltenia SA, să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

Director Executiv,
Delia CIUCĂ

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*

Data: 02.2026

Semnătura:

Director Executiv Adj.,
Alin GLĂVAN

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*

Data: 02.2026

Semnătura:

Întocmit,
insp. Dragoș SURDU

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*

Data: 02.2026

MUNICIPIUL CRAIOVA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ

Nr. 48211/ 12.02.2026

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 41929/2026 al Direcției Servicii Publice - Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică;
- Raportul de specialitate nr. 46425/2026 al Direcției Servicii Publice - Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică;
- Legea societăților nr. 31/1990;
- Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului;
- Adresa S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. înregistrată la Consiliul Local al municipiului Craiova sub nr. 20/04.02.2026;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, dna. Crețu Cristina Mădălina, să voteze în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Companiei de Apă Oltenia SA, ordinea de zi din data de 02.03.2026.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data 12.02.2026

Semnatura

ÎNTOCMIT,

consilier juridic Ana-Maria Mihaiu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data 12.02.2026

Semnatura

Nr. 2893 / 04.02.2026

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

NR. 20 / 04.02.2026

CATRE,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

In atentie d-nei Cretu Cristina Madalina

Va rugam sa introduceti pe ordinea de zi a sedintei Consiliului Local al Municipiului Craiova mandatarea reprezentantului Consiliului Local in AGA sa voteze in Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor Companiei de Apa Oltenia S.A. din data de 02.03.2026, orele 11⁰⁰, urmatoarele materiale aflate pe ordine de zi:

1. Aprobarea infiintarii unui punct de lucru al Companiei de Apa Oltenia SA situat in str. Primaverii nr. 10, Bloc Administrativ (ap. nr. 2), sat Capu Dealului, comuna Branesti, judetul Gorj, , avand ca obiect de activitate:
 - a) Captarea, tratarea si distributia apei – cod CAEN 3600

In cazul neindeplinirii cvorumului statutar necesar deliberarilor la prima convocare, urmatoarea Adunare Generala Extraordinara a Actionarilor S.C. Compania de Apa Oltenia S.A. va avea loc in data de 03.03.2026, orele 11⁰⁰, la sediul societatii din Craiova, str. Brestei nr. 133, judetul Dolj, cu aceiasi ordine de zi stabilita pentru prima Adunare Generala Extraordinara.

Anexam: - Convocare AGA

- Hotararea Consiliului de Administratie
- Nota justificative
- Contract de comodat nr. 22/30.06.2025
- HCL Branesti nr. 22/30.06.2025
- Protocol de predare-preluare din 08.01.2026
- Proces-verbal de predare-preluare nr. 157/08.01.2026

PRESEDINTE C.A.,
Bonescu Adrian



SECRETAR C.A.,
Mirela Andronache

S.C. Compania de Apa Oltenia S.A. este operator de date cu caracter personal

Atentie, documentul contine date cu caracter personal! El se adreseaza numai persoanei fizice sau juridice mentionate ca destinatar. In cazul in care nu sunteti destinatarul vizat, va informam ca dezvoltarea, copierea, distribuirea sau initierea unor actiuni pe baza continutului acestui document sunt strict interzise si atrag raspunderea juridica.

**S.C. COMPANIA DE APA OLTENIA S.A.
CONSILIUL DE ADMINISTRATIE**

COMPANIA DE APA OLTENIA S.A.
INTRARE Nr. 2891
Anul 2026 luna 02 ziua 04

Consiliul de Administratie al Compania de Apa Oltenia SA cu sediul in Craiova, str. Brestei nr. 133, judetul Dolj, RO 11400673, J 16/63/1999, in conformitate cu dispozitiile art. 117 alin. (1) si art. 121 din Legea 31/1990 privind societatile, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, prin presedintele Consiliului de Administratie dl. Bonescu Adrian,

CONVOACA

Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor Companiei de Apa Oltenia S.A. la data de 02.03.2026, orele 11⁰⁰, la sediul societatii din Craiova, str. Brestei nr. 133, cu urmatoarea ordine de zi:

1. Aprobarea infiintarii unui punct de lucru al Companiei de Apa Oltenia SA situat in str. Primaverii nr. 10, Bloc Administrativ (ap. nr. 2), sat Capu Dealului, comuna Branesti, judetul Gorj, , avand ca obiect de activitate:

a) Captarea, tratarea si distributia apei – cod CAEN 3600

In cazul neindeplinirii cvorumului statutar necesar deliberarilor la prima convocare, urmatoarea Adunare Generala Extraordinara a Actionarilor S.C. Compania de Apa Oltenia S.A. va avea loc in data de 03.03.2026, orele 11⁰⁰, la sediul societatii din Craiova, str. Brestei nr. 133, judetul Dolj, cu aceiasi ordine de zi stabilita pentru prima Adunare Generala Extraordinara.

PRESEDINTE CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
Bonescu Adrian



S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. este operator de date cu caracter personal

Atenție, documentul conține date cu caracter personal! El se adresează numai persoanei fizice sau juridice menționate ca destinatar. În cazul în care nu sunteți destinatarul vizat, vă informăm că dezvăluirea, copierea, distribuirea sau inițierea unor acțiuni pe baza conținutului acestui document sunt strict interzise și atrag răspunderea juridică.

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

HOTARAREA nr. 1 / 20.01.2026

Consiliul de Administratie al Companiei de Apa Oltenia SA, intrunit in sedinta la data de 20.01.2026, avand pe ordinea de zi:

1. Informare privind indeplinirea conditiilor impuse de art. XXXVII alin. (2) din Legea 296/2023 privind acordarea remuneratiilor directorilor Companiei de Apa Oltenia SA (Director General, Director Economic, Director Tehnic), pentru luna decembrie 2025 (referatul nr. 1135/16.01.2026 si referatul nr. 1263/19.01.2026).
2. Convocarea AGA in vederea infiintarii unui punct de lucru al Companiei de Apa Oltenia SA in localitatea Branesti judetul Gorj.
3. Convocarea AGA Ordinara privind aprobarea declansarii procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie ai Companiei de Apa Oltenia SA, conform prevederilor art. 21 din Legea 31/1990, fără respectarea formalităților cerute pentru convocarea ei.

In temeiul prevederilor Legii 31/1990 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1 – Consiliul de Administratie ia act de informare privind indeplinirea conditiilor impuse de art. XXXVII alin. (2) din Legea 296/2023 privind acordarea remuneratiilor directorilor Companiei de Apa Oltenia SA (Director General, Director Economic, Director Tehnic), pentru luna decembrie 2025, in conformitate cu referatele nr. 1135/16.01.2026 si nr. 1263/19.01.2026.

Art. 2 – (1) Consiliul de Administratie convoaca Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor Companiei de Apa Oltenia S.A. la data de 02.02.2026, orele 11⁰⁰, la sediul societatii din Craiova, str. Brestei nr. 133, cu urmatoarea ordine de zi:

1. Aprobarea declansarii procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie ai Companiei de Apa Oltenia SA, conform prevederilor H.G. nr. 639//2023, Anexa 1, art. 3 alin. (1).

(2) In cazul neindeplinirii cvorumului statutar necesar deliberarilor la prima convocare, urmatoarea Adunare Generala Ordinara a Actionarilor S.C. Compania de Apa Oltenia S.A. va avea loc in data de 03.02.2026, orele 11⁰⁰, la sediul societatii din Craiova, str. Brestei nr. 133, judetul Dolj, cu aceiasi ordine de zi stabilita pentru prima Adunare Generala Ordinara.

Art. 3 – (1) Consiliul de Administratie convoaca Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor Companiei de Apa Oltenia S.A. la data de 02.03.2026, orele 11⁰⁰, la sediul societatii din Craiova, str. Brestei nr. 133, cu urmatoarea ordine de zi:

1. Aprobarea infiintarii unui punct de lucru al Companiei de Apa Oltenia SA situat in str. Primaverii nr. 10, Bloc Administrativ (ap. nr. 2), sat Capu Dealului, comuna Branesti, judetul Gorj, , avand ca obiect de activitate:

a) Captarea, tratarea si distributia apei – cod CAEN 3600

(2) In cazul neindeplinirii cvorumului statutar necesar deliberarilor la prima convocare, urmatoarea Adunare Generala Extraordinara a Actionarilor S.C. Compania de Apa Oltenia S.A. va avea loc in data de 03.03.2026, orele 11⁰⁰, la sediul societatii din Craiova, str. Brestei nr. 133, judetul Dolj, cu aceiasi ordine de zi stabilita pentru prima Adunare Generala Ordinara.

Art. 4 – Compartimentele functionale si conducerea executiva vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

PRESEDINTE C.A.
Bonescu Adrian



SECRETAR C.A.,
Andronache Mirela

Nr. 2996 / 04.02.2026

NOTA JUSTIFICATIVA

privind infiintarea unui punct de lucru ale Companiei de Apa Oltenia SA in comuna comuna Branesti , judetul Gorj

Avand in vedere masura dispusa de Autoritatea Nationala de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice de preluare in administrare a sistemelor de alimentare cu apa si de canalizare ale tuturor unitatilor administrativ-teritoriale asociate care indeplinesc conditiile tehnice si legale de preluare, Compania de Apa Oltenia SA a preluat in administrare bunurile necesare realizarii serviciului public de alimentare cu apa la nivelul localitatii Branesti, judetul Gorj, incheindu-se in acest sens la data de 08.01.2026 Protocolul de predare-preluare a bunurilor proprietate publica a comunei Branesti, inregistrat la Compania de Apa Oltenia SA la nr. 87/08.01.2026 si Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizarii serviciului de alimentare cu apa la nivelul localitatii Branesti, judetul Gorj, incheiate intre Primaria Branesti, ADI Oltenia si Compania de Apa Oltenia SA., conform prevederilor contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare.

Apreciem ca este strict necesara infiintarea punctului de lucru al Companiei de Apa Oltenia SA in localitatea Branesti, judetul Gorj in vederea desfasurarii in bune conditii a activitatii de prestare a serviciului publice de alimentare cu apa la nivelul acestei localitati.

In vederea inregistrarii la ORC Dolj a punctului de lucru mentionat, Consiliul de Administratie al Companiei de Apa Oltenia SA a convoca Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor Companiei de Apa Oltenia S.A. la data de 02.03.2026, orele 11⁰⁰, la sediul societatii din Craiova, str. Brestei nr. 133, cu urmatoarea ordine de zi:

1. Aprobarea infiintarii unui punct de lucru al Companiei de Apa Oltenia SA situat in str. Primaverii nr. 10, Bloc Administrativ (ap. nr. 2), sat Capu Dealului, comuna Branesti, judetul Gorj, ce aparine domeniului public al comunei Branesti, judetul Gorj. avand ca obiect de activitate:

a) Captarea, tratarea și distribuția apei – cod CAEN 3600

Conform prevederilor art.12 pct. 12.3 lit. e din Actul Constitutiv al Companiei de Apa Oltenia SA, competența privind înființarea sau desființarea unor sedii secundare: sucursale, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică aparține Adunării Generale Extraordinare.

PRESEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRATIE

Bonescu Adrian



CONTRACT DE COMODAT

PRIMĂRIA BRĂNEȘTI
Nr. 37 / 08.01.2026

SC COMPANIA DE APĂ SA
Nr. 229 / 09.01.2026

În temeiul art. 154 alin. 6 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere și prevederile legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Cap I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

PRIMĂRIA COMUNEI BRĂNEȘTI cu sediul în comuna Brănești, sat Capu- Dealului, județul Gorj, CUI 4813472, reprezentată prin primar, dl. Stochitoiu Gheorghe, în calitate de **comodant** pe de-o parte

și

SC COMPANIA DE APĂ SA, cu sediul în CRAIOVA, str. Brestei, nr. 133, județul Dolj, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Dolj cu nr. J16/63/1999, CIF RO11400673, reprezentat prin SUIU ALIN IONUT- DIRECTOR GENERAL, în calitate de **comodatar**, pe de alta parte.

Cap. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectul contractului îl reprezintă închirierea unei suprafețe de 40 m.p. situată în Bloc Administrativ, str. Primăverii nr.10, sat Capu Dealului, comuna Brănești, județul Gorj, (ap. nr. 2) nr. cadastral 36752, înscris în Cartea Funciara a comunei Brănești, ce aparține domeniului public al comunei Brănești, județul Gorj, unde își vor desfășura activitatea angajații Companiei de Apă Oltenia.

Cap. III DURATA CONTRACTULUI

Art.2.

Prezentul contract de comodat se încheie pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, cu acordul partilor.

Cap.IV. PREȚUL ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

Art.3. Se dă în folosință gratuită, SC Companiei de Apă SA, spațiul situat în incinta Blocului Administrativ, din comuna Brănești, sat Capu- Dealului, județul Gorj, ce aparține domeniului public al comunei Brănești, județul Gorj.

Cap.V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.4. Obligațiile comodatarului

- (1) Să folosească bunul cu prudență și diligență potrivit destinației stabilite prin contract.
- (2) Să restituie bunul la încetarea, din orice cauză, a contractului de comodat.
- (3) Comodatarul se obligă să nu subînchirieze altui terț bunul ce face obiectul prezentului contract de comodat.

(4) La expirarea contractului de comodat sau încetarea din orice motiv înainte de a ajunge la termen, comodatarul este obligat să restituie bunul în starea în care l-a preluat și să-l lase în deplină proprietate comodantului, pe cheltuiala sa;

(5) Comodatarul răspunde pentru degradarea bunului închiriat în timpul folosinței sale, inclusiv cea cauzată de incendiu, dacă nu se dovedește că a survenit fortuit.

(6) (a) Comodantul are dreptul de a păstra lucrările adăugate și autonome efectuate asupra bunului pe durata închirierii și nu poate fi obligat la despăgubiri decât dacă comodator efectuat lucrările cu acordul prealabil al comodantului.

(b) Dacă lucrările au fost efectuate fără acordul prealabil al comodantului, acesta poate alege să ceară comodatarului aducerea bunului în stare inițială, precum și plata de despăgubiri pentru orice pagubă care ar fi cauzată bunului de către comodatar.

(c) În cazul în care nu a avut acordul prealabil al comodantului, comodatarul nu poate invoca, în niciun caz, dreptul de retenție;

(7) Comodatarul are obligația să-l despăgubească pe comodant de toate prejudiciile suferite ca urmare a necomunicării de către acesta a tulburărilor asupra bunului dat spre comodat inclusiv în cazul în care riscul pierderii în tot sau în parte a folosinței bunului.

(8) Se interzice subînchirierea, cesiunea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, fără acordul autorității locale, sub sancțiunea rezilierii de drept a contractului, fără somație sau punerea în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești, autoritatea locală având dreptul să dezafecteze bunul comodat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuiala exclusivă a comodatarului.

(9) Să plătească utilitățile aferente: energie electrică, salubritate, apă, internet, cablu, etc.

Art.5. Obligațiile comodantului

(1) Să mențină bunul în stare corespunzătoare de folosință pe toată durata contractului de comodat;

(2) Să asigure comodatarului liniștită și utila folosință a bunului pe întreaga durată a contractului de comodat;

(3) Comodantul garantează contra tuturor viciilor lucrului care împiedică sau micșorează folosirea lui, chiar dacă nu le-a cunoscut la încheierea contractului și fără a ține seama dacă ele existau dinainte ori au survenit în cursul încheierii;

(4) Comodantul nu răspunde pentru viciile care erau aparente la data încheierii contractului și pe care locatarul nu le-a reclamat la momentul preluării bunului;

Cap.VI. SANCTIUNI

Art.6. Neindeplinirea cu rea-credință a unei/unor clauze considerate esențiale rezultând din natura contractului, precum și pentru buna desfășurare a relațiilor contractuale, dă dreptul părții lezate de a rezilia unilateral contractul fără îndeplinirea nici unei formalități judiciare/extrajudiciare, dacă în urma notificării în scris a acestui fapt, partea în culpă nu remediază acest lucru într-un termen de maxim 30 zile calendaristice de la data primirii notificării în acest sens.

Cap.VII MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art.7. Prezentul contract de comodat va putea fi amendat sau modificat numai prin act adițional semnat de ambele părți contractante. Orice act adițional încheiat de părți va face parte integrantă din contract.

Cap.VIII. ÎNCETAREA, REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.8. Prezentul contract încetează în următoarele situații :

a. La expirarea termenului pentru care a fost încheiat dacă părțile nu au decis de comun acord prin act adițional prelungirea lui.

b. Înainte de termen prin acordul ambelor părți , consemnat în scris cu cel puțin 30 zile înainte de data solicitării încetării.

- c. Dispariția imobilului (construcției) ce aparține comodantului ori avarierii grave a sa astfel încât aceasta a devenit improprie folosinței sale în conformitate cu destinația avută la încheierea contractului.
- d. În condițiile vânzării construcției de către comodant în perioada de valabilitate a contractului, cu respectarea unui termen de 60 de zile de folosință gratuită după efectuarea vânzării noului proprietar.

Art.9. Rezilierea contractului intervine în următoarele situații :

- a. În situația în care pentru nevoi de interes național sau local bunul dat spre comodat va fi destinat altor scopuri, executarea unor construcții și amenajări edilitare de interes public etc., contractul de comodat poate fi reziliat în mod unilateral de către autoritatea locală după înștiințarea comodatului cu 30 de zile înainte, căruia îi revine obligația de a înapoia bunul comodat în starea inițială.
- b. Contractul se reziliază de drept și în cazul în care împotriva comodantului s-a dispus trecerea la faliment;

Cap.IX PACTE COMISORII

Art.10. a. Orice sumă de bani datorată în baza prezentului contract devine exigibilă de la data scadenței, fără a mai fi necesară o punere în întârziere conform art. 1079 din Codul civil.

b. Neîndeplinirea oricărei obligații asumată prin contract, va fi notificată imediat în scris părții în culpă, în vederea remedierii acesteia.

Cap.X CORESPONDENȚA ȘI NOTIFICĂRILE

Art.11. a. Orice notificare făcută de oricare dintre părțile contractante celeilalte părți va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

b. Notificarea se consideră efectivă de la data primirii confirmării de primire de către expeditor.

c. Notificările verbale nu pot fi luate în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt confirmate în scris conform celor menționate mai sus.

d. Schimbarea adresei sau a sediului social nu este opozabilă celeilalte părți decât dacă a fost notificată cu cel puțin 3 (trei) zile lucrătoare înainte.

Cap.XI NULITATEA PARȚIALĂ

Art.12. a. În cazul în care o prevedere din prezentul contract este declarată nulă, părțile o vor înlocui prin alta, care să corespundă cât mai fidel spiritului acestui contract, iar celelalte clauze își vor produce efectele în continuare, contractul păstrându-și valabilitatea și caracterul obligatoriu în măsura maxim admisă de lege.

b. În măsura în care o parte a unei clauze este considerată nelegală, nulitatea nu va afecta decât acea parte a clauzei, restul dispozițiilor ei rămânând pe deplin aplicabile.

Cap.XII FORȚA MAJORĂ

Art.13. a. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

b. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

c. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

d. Partea contractuală care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

e. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese .

Cap.XIII LEGEA APLICABILĂ

Art.14. Prezentul contract este guvernat de legea română.

Cap.XIV SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.15. a. Litigiile, controversele și pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă.

b. Dacă părțile din prezentul contract administrativ nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanței competente.

Cap. XV CLAUZE SPECIALE

Art.15. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Codului de Procedură Civilă, cu reglementările legale în vigoare referitoare la contractul de comodat.

Cap. XVI DISPOZIȚII FINALE

Art. 16. Prezentul contract se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.



Secretar general.
Dulcu Mariana-Daniela

Compartiment financiar-contabil.

Șef serv Ciorei Liliana



Director economie,
Ec. Balaceanu Anca

Departament juridic,
Cons. Juridic Andronache
Mirela

HOTĂRÂRE

**privind atribuirea în folosință gratuită, pe perioadă determinată, către SC Compania de Apă SA ,
a unui spațiu aparținând domeniului public al comunei Brănești**

Consiliul Local Brănești, județul Gorj , întrunit în ședință la data de 30.06.2025 ;

Având în vedere prevederile legale cuprinse în :

- art.92, art.108, art. 129 alin.(2), lit. c coroborat cu art. 297 alin. (1), lit. d, art. 349-art.351 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 2146-2157 din Noul Cod Civil ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de aprobare la proiectul de hotărâre, prezentat de primarul comunei Brănești, județul Gorj , înregistrat sub nr. 2346/10.06.2025;
- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 2347 /10.06.2025;

În temeiul art. 129 alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea în folosință gratuită către SC Compania de Apă SA pentru o perioadă de 5 (cinci) ani de la data încheierii Contractului de folosință gratuită (comodat), a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință în suprafață de 40 m.p. situat în Bloc Administrativ , str. Primăverii nr.10, sat Capu Dealului, comuna Brănești, județul Gorj , (ap. nr. 2) nr. cadastral 36752 , înscris în Cartea Funciara a comunei Brănești , ce aparține domeniului public al comunei Brănești, județul Gorj.

(2) Finanțarea cheltuielilor de întreținere, reparatii curente ale spațiului acordat în folosință gratuită, precum și cele aferente utilităților se suportă de către beneficiar.

Art.2. Se interzice beneficiarului, sub sancțiunea încetării de îndată a folosinței gratuite, utilizarea spațiului în alte scopuri decât cele prevăzute de prezenta hotărâre, precum și închirierea, concesiunea ori efectuarea altor acte de dispoziții.

Art.3. (1) Se aprobă Contractul de folosință gratuită (comodat) prevăzut în anexa nr. 1 care face parte intergrăntă din prezenta hotărâre .

(2) Se împuternicește primarul comunei Brănești să semneze contractul de folosință gratuită (comodat) și acte adiționale ulterioare care vor fi încheiate cu SC Compania de Apă SA .

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează : primarul comunei Brănești, compartimentul financiar- contabil, achiziții publice și resurse umane si Inspectoratul de Politie Judetean Gorj- Postul de Poliție Brănești .

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Gorj , Primarului comunei Brănești și compartimentului financiar- contabil, achiziții publice și resurse umane.

Președinte de ședință ,
Clopotaru Alexandru-Daniel



Contrasemnează ,
Secretar general,
Dulcu Mariana-Daniela

Nr. 22

Hotărârea a fost adoptată în ședință ordinară

a Consiliului Local Brănești din data de 30.06.2025 , cu un număr de 6 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 5 voturi abținere, exprimate din numărul total de 11 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 11 consilieri în funcție.

PROTOCOL DE PREDARE – PRELUARE
încheiat azi 08.01.2026

Părțile:

- **Comuna Branesti** , cu sediul în com. **Branesti**, sat Capu Dealului, str. Primaverii, nr.41, județul Gorj, reprezentată prin d-nul Primar Gheorghe Stochitoiu,
- **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia** cu sediul în Craiova, strada Jietului, nr. 19-21, județul Dolj, reprezentată prin dl. Președinte Vasile Cosmin-Dorin
și
- **S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.** cu sediul în Craiova, strada Brestei, nr. 133, județul Dolj, reprezentată prin d-nul Director General Șuiu Alin-Ionuț, am convenit la încheierea prezentului protocol de predare – preluare.

În conformitate cu:

- H.C.L. Branesti nr. 20/30.06.2025 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă si canalizare al Comunei Branesti jud. Gorj către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.,
- Art. 76, pct. 1 și 2 din Dispoziții Generale ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare aprobat prin Hotărârea A.D.I. Oltenia nr. 4/17.10.2008, privind documentele anexate Contractului de Delegare, am procedat la:

Predarea – preluarea bunurilor proprietate publică aferente serviciului de apa ale Comunei **Branesti** cuprinse în Anexa 1 atașată la prezentul protocol, care vor fi date în concesiune către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.,incepand cu data de **15.01.2026**.

Părțile convin și asupra următoarelor: Unitatea Administrativ Teritoriala **Branesti** in calitate de proprietar al sistemului de alimentare cu apa al Comunei **Branesti** pune la dispozitia Operatorului Regional Compania de Apa Oltenia SA, in conditiile contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa , investitia "Alimentare cu apa a localitatilor Capu Dealului, Branesti si Brebenei, Comuna Branesti , Judetul Gorj"

Valoarea totala a bunurilor aferente investitiei puse la dispozitia Operatorului Regional este de 4.984.796 lei conf HCL nr.18/30.05.2025 si HCL

nr.21/30.06.2025 prin care se aproba insusirea Raportului de evaluare nr.216/27.05.2025.

Pentru eventualele probleme sau vicii ascunse ale bunurilor, Compania de Apa Oltenia va transmite catre UAT Branesti un proces verbal de constatare a viciilor de executie (daca acestea exista). UAT Comuna Branesti isi insuseste procesul verbal si va intreprinde demersurile necesare pentru remedierea acestora.

Prin semnarea prezentului proces verbal UAT Comuna Branesti se obliga sa sprijine operatorul regional Compania de Apa Oltenia in vederea bransarii/racordarii la sistemul public de alimentare cu apa potabila a locuitorilor sai, in vederea respectarii principiului eficientei si rentabilitatii conform legislatiei in vigoare.

Pentru incheierea de catre Compania de Apa Oltenia SA a contractului de furnizare a energiei electrice pentru punctele de consum ale bunurilor de retur predate, UAT Branesti se obliga sa puna la dispozitia Operatorului, la semnarea procesului verbal de predare-preluare, urmatoarele documente:

- avizele tehnice de racordare la reseaua electrica, ale punctelor de consum preluate;
- ultima factura din care sa reiasa indexul contorului de energie electrica la punctele de consum, insotita de anexe cu citirea la data preluarii a contoarelor de energie electrica

1. S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. va presta începând cu 15.01.2026 în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor, serviciul de alimentare cu apă în Comuna Branesti , asigurând exploatarea și întreținerea sistemului de alimentare cu apă preluat, constatarea, facturarea și încasarea consumurilor de apă conform contractelor de furnizare/prestare încheiate cu utilizatorii;
2. Tariful pentru distribuirea apei potabile va fi conform strategiei de tarificare din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă si canalizare;
3. Indexurile contoarelor de la momentul predării – preluării sunt mentionate in procesele verbale intocmite de reprezentantii Primariei Branesti si Companiei de Apa Oltenia SA.
 - Index contoare energie electrică: conform procesului verbal nr.
 - Index contoare apă pe aductiunea Izvarna : conform procesului verbal nr.
 - Index apometre utilizatori .

Se anexează copii după:

- H.C.L. Branesti nr. 20/30.06.2025 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă si canalizare si concesiunea către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. ;
- H.C.L. Branesti nr. 18/30.05.2025 privind introducerea investitiei "Alimentare cu apa a localitatilor Capu Dealului, Branesti si Brebenei, comuna Branesti , Judetul Gorj" si a bransamentelor de apa in domeniul public,in valoare totala de 1.457.102 lei (inainte de reevaluare).

- H.C.L. Branesti nr. 21/30.06.2025 privind însusirea Raportului de evaluare a bunurilor ce compun sistemul public de alimentare cu apă în *Comuna Branesti, județul Dolj*.
- H.C.L. Branesti nr.22/30.06.2025 privind atribuirea unui spatiu in vederea deschiderii unui punct de lucru la Registrul Comertului..

Drept pentru care s-a încheiat prezentul protocol în 4(patru) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și unul anexă la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor încheiat între Autoritatea Delegantă și Operatorul Regional.

**S.C. COMPANIA DE
APĂ OLTENIA S.A.**

**Director General,
Șuiu Alin-Ionuț**



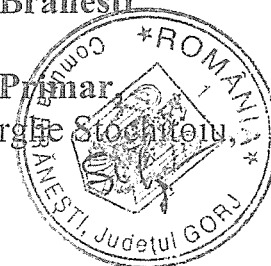
A.D.I. OLTENIA

**Președinte,
Vasile Cosmin-Dorin**



**COMUNA
Branesti**

**Primar,
Gheorghe Stochitoiu,**



PROCES – VERBAL**DE PREDARE-PRELUARE A BUNURILOR NECESARE REALIZĂRII
SERVICIILOR DE ALIMENTARE CU APA , CONFORM PREVEDERILOR
CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR
ÎNCHEIAT ÎNTRE AUTORITATEA DELEGANTĂ ȘI OPERATORUL
REGIONAL**

Încheiat între:

1. **Consiliul Local al Comunei Branesti**, membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia și al Autorității Delegante, reprezentat prin d-nul Primar Gheorghe Stochitoiu,
2. **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia**, reprezentată prin:
Combei Marian Daniel – Consilier juridic
Tataru Adrian – Inginer
Megulete Cosmin Gabriel – Inginer
Stuparu Aida - Inginer
3. **S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. (Operatorul)**, reprezentată prin:
Ing. Dorel Grigorie – Șef Secție Dezvoltare- Presedinte Comisie Preluare
Ing. Serban Dorel - Centre Zonale
Ing. Damian Nadolu – Șef Secție Captare/Producție/Distribuție/Rep.Rețele
Ing. Dinca Dumitru – Coordonator Formatie Pompare Ape Uzate
Ec. Vali Stancu – Responsabil Patrimoniu
Ing. Valeriu Stancu-Responsabil GIS
D-nul Lungu Ilie-Responsabil Situatii Urgenta PSI
Cons. jrd. Mirela Andronache – Șef Departament Juridic
Ing. Popescu Sorin - Șef Secție Canal Craiova
Ing. Marinel Naidin – Șef Serviciu Management Integrat
Ing. Serbanoiu Adrian - Serv. Tehnic-Responsabil Energetic
Ing. Urziceanu Simona- Șef Laborator Monitorizare Calitate Apă Potabilă
Ing. Firuleasa Rodica- Șef Laborator Monitorizare Calitate Apă Uzată

Care au procedat la predarea – preluarea bunurilor necesare realizării serviciului de alimentare cu apa potabila în comuna Branesti, conform următoarelor anexe, părți integrante ale prezentului proces – verbal:

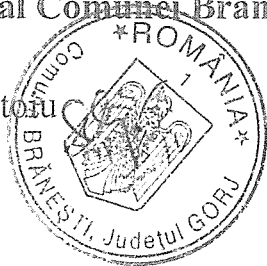
- Lista bunurilor proprietate publică a Consiliului Local al Comunei Branesti, aferente serviciului de alimentare cu apa potabila care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului (anexa 1).
- Scurtă listă a Bunurilor de Retur aferente comunei Branesti (anexa 2).
- Centralizator utilizatori (Anexa 3)

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 4 (patru) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și unul anexă la Contractul de delegare a gestiunii Serviciilor încheiat între Autoritatea Delegantă și Operatorul Regional.

Lista de semnături:

1. Consiliul Local al Comunei Branesti,

Primar Gheorghe Stochitoru



2. A.D.I. Oltenia

Combei Marian Daniel – Consilier juridic

Tataru Adrian – Inginer

Megulete Cosmin Gabriel – Inginer

Stuparu Aida - Inginer

3. S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.

Ing. Grigorie Dorel – Șef Secție Dezvoltare- Presedinte Comisie Preluare

Ing. Serban Dorel - Sectia Centre Zonale

Ing. Dinca Dumitru – Coordonator Formatie Pompare Ape Uzate

Ing. Damian Nadolu – Șef Secție Captare/Producție/Distribuție/Rep.Rețele

Ec. Vali Stancu – Responsabil Patrimoniu

Ing. Stancu Valeriu-Responsabil GIS

D-nul Lungu Ilie -Responsabil Situatii Urgenta PSI

Cons. jrd. Mirela Andronache – Șef Departament Juridic

Ing. Popescu Sorin - Șef Secție Canal Craiova

Ing. Marinel Naidin – Șef Serviciu Management Integrat

Ing. Serbanoiu Adrian - Serv. Tehnic-Responsabil Energetic

Ing. Urziceanu Simona- Șef Laborator Monitorizare Calitate Apă Potabilă

Ing. Firuleasa Rodica- Șef Laborator Monitorizare Calitate Apă Uzață

Încheiat azi 08.01.2026 în 4 (patru) exemplare originale.

ANEXA 1

BUNURI PROPRIETATE PUBLICA UAT BRANESTI CE URMEAZA A FI DATE IN CONCESIUNE COMPANIEI DE APA OLTENIA SA INCEPAND CU DATA DE 15.01.2026
SAT CAPU-DEALULUI

Nr. Crt.	Denumirea străzii	Elemente de identificare	M.L.	Ø140	Ø110	Ø90	Ø75	Ø63	Ø40	Ø32	Ø25	VALAORE DE PIATA - LEI
1	Primăverii	Ø140=70m; Ø110=321m; Ø75=318m; Ø32=1000m; Ø25=180m	1889	70	321		318			1.000	180	251.875
2	Morii	Ø140=180m; Ø32=100	280	180						100		48.407
3	Bradului	Ø140=305m	305	305								62.330
4	Castanului	Ø110=290m; Ø40=385m	675		290				385			92.309
5	SF. Nicolae	Ø140=104m; Ø110=625	729	104	625							117.291
6	Durac	Ø25=75m	75								75	8.307
7	Mioriței	Ø32=150m; Ø40=125m	275						125	150		32.936
8	Victoriei	Ø110=3298; Ø90=596m; Ø75=540m; Ø40=245m; Ø32=200m; Ø25=80m	4959		3.298	596	540		245	200	80	733.953
9	24 Ianuarie	Ø110=190m; Ø25=100m	290		190						100	40.271
10	Libertății	Ø32=145m	145							145		16.852
11	8 Martie	Ø32=35m	35							35		4.068
12	Viilor	Ø63=100m; Ø25=75m	175					100			75	23.283
13	Prunului	Ø32=145m	145							145		16.852
14	Învățătorului	Ø40=220m; Ø32=125m; Ø25=155m	500						220	125	155	58.980
15	Rozelor	Ø32=25m	25							25		2.906
16	Agronomului	Ø40=185m	185						185			22.944
17	Târgului	Ø32=70m; Ø25=40m	110							70	40	12.566
18	1 Mai	Ø40=430m	430						430			53.329
19	Stadionului	Ø32=140; Ø25=75m	215							140	75	24.578
20	Zăvoiuului	Ø32=200m	200							200		23.244
21	Salciei	Ø25=120m	120								120	13.291
22	Poienței	Ø32=125 M	125							125		14.528
	TOTAL REȚEA APA DISTRIBUTIE		11.887	659	4.724	596	858	100	1.590	2.460	900	1.675.097

[illegible]

BUNURI PROPRIETATE PUBLICA UAT BRANESTI,CE URMEAZA
AFI DATE IN CONCESIUNE COMPANIEI DE APA INCEPAND CU
DATA DE 15.01.2026

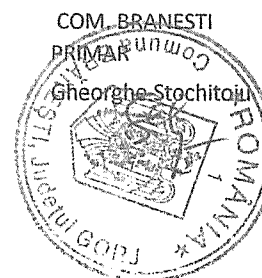
	DENUMIRE	nr /buc	VALAORE DE PIATA - LEI
1	CAMINE CU VANE	23	64.961
	CAPU DEALULUI	13	36.717
	BRANESTI SI BREBENEI	10	28.244
2	CAMINE GOLIRE	19	53.663
	CAPU DEALULUI	12	33.893
	BRANESTI SI BREBENEI	7	19.771
3	CAMINE AERISIRE	20	31.886
	CAPU DEALULUI	13	20.726
	BRANESTI SI BREBENEI	7	11.160
4	HIDRANTI DE INCENDIU	7	6.399
	CAPU DEALULUI	4	3.657
	BRANESTI SI BREBENEI	3	2.742
5	SUBTRAVERSARI DRUM DN 66	3	59.178
	CAPU DEALULUI	1	19.726
	BRANESTI SI BREBENEI	2	39.452
6	SUBTRAVERSARE DJ (CAPU DEALULUI-GROSAREA)	1	19.726
7	RACORD LA SURSA DE APA - CAPU DEALULUI	1	2.675
8	RACORD LA SURSA DE APA - BRANESTI	1	2.675
		total	241.162

	BRANSAMENTE		
	SAT BRANESTI		
Nr. Crt.	Denumirea străzii	NR. BRANSAMENTE	VALAORE DE PIATA -LEI
1	M. EMINESCU	56	63.151
2	PINULUI	2	2.255
3	CUCULUI	3	3.383
4	ZORILOR	1	1.128
5	ZAMBILEI	1	1.128
6	LALELELOR	3	3.383
7	CARLIGEL	13	14.660
8	MINERULUI	5	5.639
9	NARCISEI	11	12.405
10	JIULUI	6	6.766
11	LILIACULUI	1	1.128
12	STEJARULUI	5	5.639
13	EROILOR	50	56.385
	TOTAL	157	177.049
	SAT BREBENEI		
Nr. Crt.	Denumirea străzii	NR. BRANSAMENTE	
1	M. EMINESCU	71	80.067
2	EROILOR	13	14.660
3	STREJEI	6	6.766
	OLARULUI	2	2.255
	TOTAL	92	103.748
	SAT CAPU DEALULUI		
Nr. Crt.	Denumirea străzii	NR. BRANSAMENTE	
1	CASTANULUI	19	21.426
2	24 IANUARIE	11	12.405
3	8 MARTIE	2	2.255
4	PRUNULUI	3	3.383
5	VIITORULUI	1	1.128
6	VIILOR	3	3.383

7	DURAC	2	2.255
8	LIBERTATII	6	6.766
9	MORII	1	1.128
10	SF. NICOLAE	11	12.405
11	BRADULUI	7	7.894
12	MIORITEI	14	15.788
13	SALCIEI	2	2.255
14	TARGULUI	5	5.639
15	POIENITEI	1	1.128
16	STADIONULUI	4	4.511
17	ZAVOIULUI	3	3.383
18	INVATATORULUI	18	20.299
19	1 MAI	16	18.043
20	AGRONOMULUI	8	9.022
21	ROZELOR	4	4.511
22	CASTANULUI	19	21.426
23	PRIMAVERII	35	39.470
24	VICTORIEI	138	155.623
	TOTAL	333	375.524
	TOTAL GENERAL	582	656.321

Rezervor inmagazi										64.917
CAMIN GOLIRE										462
CAMIN RACORD STORTZ										462
IMPREJMI UIRE GA plasa de										47.820
AFERENT GA ALOCAT 1000 mp instalatie										27.000
electrica+ bransam										43.621
statie de pompare APA cu										165.267
TOTAL										413.105
TEREN AFERENT RETEA										3.915
TOTAL GENERAL SAT CAPU DEALULUI ,BRANESTI,BREBENEI.										4,984,796

COMPANIA DE APA POTENIA SA
DIRECTOR GENERAL
AV Suiu Ionut Alin



**SCURTA LISTA A BUNURILOR DE RETUR CARE SUNT IN PROPRIETATE PUBLICA A UAT BRANESTI SI SUNT CONCESIONATE
COMPANIEI DE APA OLTENIA SA INCEPAND CU DATA DE 15.01.2026**

SAT CAPU DEALULUI			
NR.C RT.	BUNURI CONCESIONATE	UM	CANT
1	RETEA APA	ML	11887
2	RETEA ADUCTIUNE	ML	393
3	REZERVOR	BUC	1
4	STATIE POMPARE + INSTALATIE CLORINARE	BUC	1
5	CAMIN GOLIRE REZERVOR	BUC	1
6	CAMIN RACORD PT AUTOPOMPA DN 800MM	BUC	1
7	IMPREJMUIRE GOSP.APA	BUC	1
8	TEREN 1000MP	MP	1000
9	INST.ELECTRICA+BRANSAMENT ELECTRIC	BUC	1
10	CAMINE VANE	BUC	13
11	CAMINE GOLIRE	BUC	12
12	CAMINE AERISIRE	BUC	13
13	HIDRANTI	BUC	4
14	BRANSAMENTE	BUC	333
15	SUBTRAVERSARE DRUM DN 66	BUC	1
16	RACORD LA SURSA DE APA ISVARNA	BUC	1
17	SUBTRAVERSARE DJ(CAPU DEALULUI- GROSEREA)	BUC	1

COMPANIA DE APA OLTENIA SA
DIRECTOR GENERAL
AV Sulu Ionut Alin



SAT BRANESTI-BREBENEI			
NR. CRT	BUNURI CONCESIONATE	UM	CANT
1	RETEA APA	ML	11593
2	RETEA ADUCTIUNE	ML	311
3	REZERVOR	BUC	1
4	STATIE POMPARE + INSTALATIE CLORINARE	BUC	1
5	CAMIN GOLIRE REZERVOR	BUC	1
6	CAMIN RACORD PT AUTOPOMPA DN 800MM	BUC	1
7	IMPREJMUIRE GOSP.APA	BUC	1
8	TEREN 1000MP	MP	1000
9	INST.ELECTRICA+BRANSAMENT ELECTRIC	BUC	1
10	CAMINE VANE	BUC	10
11	CAMINE GOLIRE	BUC	7
12	CAMINE AERISIRE	BUC	7
13	HIDRANTI	BUC	3
14	BRANSAMENTE	BUC	249
15	SUBTRAVERSARE DRUM DN 66	BUC	2
16	RACORD LA SURSA DE APA ISVARNA	BUC	1

