

HOTĂRÂREA NR. _____
privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 23.12.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.421360/2024, raportul nr.439540/2024 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.441332/2024 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile art.554, art.858 și art.864 din Codul Civil, art.286 alin.4, art.287 lit.b, art.289 alin.4 și art.296 alin.2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 coroborat art.139, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.5.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, cu modificările și completările ulterioare, nr.279/2010 și nr.664/2023.
- Art.6.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcția Patrimoniu
Serviciul Patrimoniu
Nr. 421360/ 10.12.2024

Referat de aprobare
la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Având în vedere

La nivelul unității administrativ teritoriale au fost desfășurate investiții prin care s-a intervenit atât tehnic cât și economic, în temeiul art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem promovarea proiectului de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală.

PRIMAR,
Lia-Olguța Vasilescu

ÎNTOCMIT:
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
*Îmi asum responsabilitatea privind
fundamentarea, realitatea și legalitatea
intocmirii acestui act oficial*
Data:
Semnătura:

RAPORT
privind declararea de uz și interes public local
a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

Prin referatul de aprobare nr. 421360/2024 la proiectul de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală,

în conformitate cu Titlul I–Proprietatea publică art.554 alin 1 și art. 858 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,

în baza art. 286 alin.4 și art. 287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 129 alin.1 și alin.2 lit. c) și art. 196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune elaborarea unui proiect de hotărâre privind **declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală**, în vederea dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021, cu modificările ulterioare s-a întrunit la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. Târgului, nr. 26, pentru a dezbate și analiza propunerile înaintate de Direcția Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu. În urma analizării documentelor a fost emis procesul verbal nr.19/12.12.2024 cu următoarele puncte aprobate:

1 Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 411361/25.11.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licității, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului de execuție lucrări nr. 110938/29.06.2021 privind Proiectarea și execuția lucrărilor Eficiență energetică în clădirile educaționale- componenta Grădinița Voinicelul, înaintează Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024 și situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării Proiectului.

Imobilul Grădinița Voinicelul ce face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Adresa – str Râului, nr. 2 , Municipiul Craiova, județul Dolj, nr. cadastral/topografic – 230230, nr. Carte Funciară 230230;

Lucrări executate în baza Autorizației de construire nr. 763/24.06.2022

Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M), menționată în PV de terminare a lucrărilor nr. 313475/06.09.2024 este de **4.365.739,26 lei cu TVA**.

Pe lângă lucrările reprezentate de construcții + montaj, au mai fost efectuate plăți reprezentate de documentații tehnice, avize și supervizare, etc, menționate în situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului, anexă la PV mai sus menționat.

Astfel, **valoarea totală a investiției de 4.435.269,55 lei**, se imparte conform tabelului anexă la Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024, respectiv suma de 3.833.945,30 cu TVA, ce majorează valoarea mijlocului fix cu nr de inventar 12003284, respectiv „**Grădinița nr.28**” cu valoarea de inventar de 471.929,84 lei, se majorează la valoarea de **4.305.875,14 lei, conform anexei nr. 2 la prezentul raport**

Restul investiției este detaliată mai jos și declarată de uz și interes public local conform anexei nr. 1 la prezentul raport.

Utilaje Echipamente Tehnologice și Functionale

Nr Crt.	Incadrare HG 2139/2004 / Durata de viata	Denumire bun	Componenta bun	Valoare de inventar cu TVA (lei)
1	2.1.16.3.3 / 8 ani	Echipamente Electrice Gradinița Voinicelul	Inverter trifazat 10kw – 1buc power module – 1buc Battery module – 1buc Backup box trifazat – 1buc Instalatie de protecție la lovituri de traznet raza de protecție minim 36m – 1buc	102.719,96
2	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Sanitare Gradinița Voinicelul	Rezervor apa tampon din PVC Volum - 1mc – 2buc Boiler 300litri -1 buc Grup pompare subsol -1 buc Grup pompare incendiu 1 pompa activa W =2,1 l/s , H=65Mca -1 buc	65.825,84
3	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Termice Gradinița Voinicelul	Centrala termica în condensție P =75W - 2buc Pompa încălzire P01- Q=2,55mc/h,H=6m CA - 1buc Pompa încălzire P02-Q=2,55mc/h H=6m CA - 1buc Pompa circuit boiler P03-Q=0,5 L/s H=6m CA - 1buc Distribuitor colector 8mc/h – 1buc Sistem solar cu 3 panouri plane – 1buc Vas expansiune 200 litri– 1 buc Butelie egalizare 8mc/h -1buc	112.633,79
4	3.3.4 /12 ani	Echipamente Incendiu Gradinița Voinicelul	Centrala de incendiu analogadresabila 2 bucle de detectie; max.64 de elemente adresabile pe fiecare bucla, 128 zone de detectie – 1 buc	8.354,69
5	2.1.17.3 / 6 ani	Echipamente Ventilatie Gradinița Voinicelul	Recuperator de caldura 800 m.c.– 5buc; Senzor calitate aer si tablou automatizare si comanda recuperator – 5 buc;	130.067,40
6	2.2.9 / 2 ani	Sistem de Management BMS Gradinița Voinicelul	Unitate Centrala Loxone -1 buc; Extensie loxone relee (14DO) -2buc; Extensie loxone modbus -1buc; Extensie AO loxone 4 iesiri analogice 0-10V -1buc;	22.724,76

Din totalul de 4.435.269,55 lei, suma de 139.250,35 lei, reprezintă obiecte de inventar iar suma de 19.747,46 lei, reprezintă imobilizari necorporale - licențe

2. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 365496/15.10.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licitații, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/2018, referitor la obiectivul de investiții **„Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + ex) : Lot 2 – zona Sud - Est „Modernizare str Pietrosu, Modernizare Alei Gheorghe Donici nr. 1, 2, 3, 4 și 5”**, înaintează documentațiile aferente.

Aleea 1 Gheorghe Donici

- Lucrările pentru Aleea I Gheorghe Donici cu o valoare finală a investițiilor executate este de 297.915,90 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea I Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 5m și o suprafață de 551mp, imbracaminte asphalt și trotuarul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 252mp, imbracaminte asphalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337373/07.10.2024 este de **297.915,90 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public **„Aleea I Gheorghe Donici”** cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea I Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 120m, latime 5m, suprafata 600mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01lei,

Valoarea de inventar a bunului **„Aleea I Gheorghe Donici”** (îmbracaminte) cu nr de inventar 12001625 pe o lungime de 115,45m și lățimea de 5m și o suprafață de 551mp, imbracaminte asphalt și trotuarul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 252mp, imbracaminte asphalt, devine în urma investiției **297.915,91 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea I Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate conform anexei nr. 2 la prezentul raport.

Aleea II Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea II Gheorghe Donici cu o valoare finală a investițiilor executate este de 166.334,56 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea II Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 90,06m și lățimea de 4,5m și o suprafață de 345,39mp, imbracaminte asphalt și trotuarul pe o lungime de 90,06m și lățimea de 1m și o suprafață de 85mp, imbracaminte asphalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337372/07.10.2024 este de **166.334,56 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public **„Aleea II Gheorghe Donici”** cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea II Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 100m, latime 5m, suprafata 500mp, imbracaminte pamant cu valoarea de **4.820,49 lei**,

Valoarea de inventar a bunului **„Aleea II Gheorghe Donici”** (îmbracaminte) cu nr de inventar 12001635 pe o lungime de 90,06 m și lățimea de 4,5 m și o suprafață de 345,39 mp, imbracaminte asphalt și trotuarul pe o lungime de 90,06 m și lățimea de 1m și o suprafață de 90 mp, imbracaminte asphalt, devine în urma investiției **171.155,05 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea II Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate conform anexei nr. 2 la prezentul raport.

Aleea III Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea III Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 102.725,07 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea III Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 94 m și lățimea de 3m și o suprafață de 234mp, imbracaminte asphalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337371/07.10.2024 este de **102.725,07 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea III Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea III Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 135m, latime 5m, suprafata 675mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea III Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001837** pe o lungime de 94 m și lățimea de 3 m și o suprafață de 234 mp, imbracaminte asphalt, devine în urma investiției **102.725,08 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea III Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate conform anexei nr. 2 la prezentul raport.

Aleea IV Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea IV Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 83.750,43 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea IV Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 76,57 m și lățimea de 3m și o suprafață de 190,05mp, imbracaminte asphalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337370/07.10.2024 este de **83.750,43 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea IV Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea IV Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 120m, latime 5m, suprafata 600 mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea IV Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001844** pe o lungime de 76,57 m și lățimea de 3 m și o suprafață de 190,05 mp, imbracaminte asphalt devine în urma investiției **83.750,44 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea IV Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate conform anexei nr. 2 la prezentul raport.

Aleea V Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea V Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 188.177,30 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea V Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 3,5m și o suprafață de 306,54 mp, imbracaminte asphalt și trotuarul pe o lungime de 97,27m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 203,08mp, imbracaminte asphalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337370/07.10.2024 este de **188.177,30lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține

domeniului public „**Aleea V Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea V Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 105m, latime 4m, suprafata 420 mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea V Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001895** pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 3,5 m și o suprafață de 306,54 mp imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 203,08 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **188.177,31 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea V Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate conform anexei nr. 2 la prezentul raport.

3. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 397081/11.11.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licitatii, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018, referitor la obiectivul de investiții „**Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + ex) : Lot 1 – zona Nord „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti ”** înaintea documentațiilor aferente.

Aleea I Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 20/1 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea I Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 428.737,89 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea I Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 832 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 545 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337377/04.11.2024 este de **428.737,89 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea I Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea I Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 20/1 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 130m, latime 9m, suprafata 1170mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 85.728,13lei.

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea I Izvorul Rece**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12008407** pe o lungime de 144, 04 m și lățimea de 6m și o suprafață de 832 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 545 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **514.466,02 lei**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea I Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate conform anexei nr. 2 la prezentul raport.

Aleea II Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 216 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea II Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 397.162,85 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea II Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 6m și o suprafață de 775mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 377 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337376/04.11.2024 este de **397.162,85 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea II Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea II Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 216 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 120 m, latime 7 m, suprafata 840 mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 61.548,72.

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea II Izvorul Rece**” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12008406 pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 775 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 377 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **458.711,57 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea II Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate conform anexei nr. 2 la prezentul raport.

Aleea III Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 258 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea III Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 345.087,57 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea III Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 6m și o suprafață de 691,91 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 287,03 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337375/04.11.2024 este de **345.087,57 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea III Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea III Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 258 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 112,5 m, latime 9 m, suprafata 1012,5 mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 74.187,90 lei.

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea III Izvorul Rece**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12008402** pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 691,91 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 287,03 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **419.275,47 lei cu TVA**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea III Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate conform anexei nr. 2 la prezentul raport.

Aleea IV Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 257 și Ds 379 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea IV Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 602.637,53 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea IV Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 1.211 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 0,75-1,5 m x 2 și o suprafață de 504,67 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337374/04.11.2024 este de **602.637,53 lei cu TVA**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea IV Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea IV Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 257 și Ds 379 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 97 m, latime 9 m, suprafata 679 mp, imbracaminte nisip și 98 m, latime 9 m, suprafata 686 mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 49.751,15 lei.

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea IV Izvorul Rece**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12008401** pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 1.211 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 0,75-1,5 m x 2 și o suprafață de 504,67 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **652.388,68 lei cu TVA**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea IV Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate conform anexei nr. 2 la prezentul raport.

4. În baza adresei nr. 381724/29.10.2024, DEIP ne informează cu privire la proiectul “Modernizarea caii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, Zona Industrială Cernele de Sus – Faza 1 și Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, Zona Industrială Cernele de Sus – Faza 2” prin care au fost realizate investiții conform contractului de finanțare nr.4886/07.11.2019, după cum urmează:

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică + cheltuieli de informare și publicitate, în valoare totală de 986.480,27 lei;

Prin HCL 664/2023, au fost incluse în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul, înregistrări de bunuri conform documentelor justificative. Odată cu înregistrarea în inventar a bunurilor, este necesară adăugarea valorilor în lei, pentru următoarele investiții, după cum urmează:

Denumire investiție	Valoare lei
Studiu trafic și GES	11.900,00
Avize	1.329,06
DALI	116.620,00
PAC + PT	178.500,00
Verificare PAC + PT	40.800,00
Studiu de soluție/coexistența și realizare coexistența	13.912,31
Supervizare	448.641,90
Asistență tehnică	154.700,00
Verificare la faza de asistență tehnică	10.200,00
Publicitate proiect	9.877,00
TOTAL GENERAL	986.480,27

Potrivit celor de mai sus, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public, prin majorarea valorii de inventar cu suma de 986.480,27 lei, aferentă bunului cu denumirea TRAMVAI CALEA SEVERINULUI -SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE SIMPLA, nr. inventar 12017724, cu valoarea de 32.621.151,45 lei, introdus prin HCL 664, Anexa 1 poz.7, adoptată în ședința din data de 19.12.2023. **Rezultă o valoare totală a investiției ce include valorile prezentate mai sus, de 33.607.631,72 lei, identificată conform anexei nr. 2 la prezentul raport.**

În baza adresei nr. 381724/29.10.2024, DEIP ne informează cu privire la proiectul Integrat de Modernizare a sistemului de Transport Public, cu Tramvaiul în Municipiul Craiova – MOTRIC T1, prin care au fost realizate investiții după cum urmează:

- Componenta 1 - Modernizare cale de rulare tramvai pe str Henry Ford,
- Componenta 2 - Extinderea sistemului de management al traficului prin care au fost modernizate intersecții semaforizate și sisteme de comunicație
- Componenta 3 – Modernizare depou și modernizare stații redresare pentru alimentarea electrică a tramvaiului

Valoarea totală a celor 3 componente este de 51.946.075,24 lei

Prin HCL 664/2023, 335/2024 și 336/2024, au fost incluse în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat, înregistrări de bunuri conform documentelor justificative. Odată cu

înregistrarea în inventar a bunurilor ce fac parte din cele 3 componente, este necesară adăugarea valorilor, pentru următoarele investiții, după cum urmează:

Componenta 1	Denumire investiție	Valoare lei
	Studiu trafic și GES Tramvaie	57.581,13
	Reactualizare trafic și GES T1	17.850
	Publicitate proiect	26.775
	Valoarea totală	102.206,13
	Avize și taxe	3.553,92
	DALI Henry Ford	447.440
	PAC + PT	837.760
	Verificare PT	49.600
	Verificare faza AT – Comp H Ford	12.400
	Asistenta Tehnica	59.500
	Supervizare	299.344,51
	Valoarea totală	1.709.580,43
	TOTAL GENERAL	1.811.786,56 lei

Potrivit celor de mai sus, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public, prin majorarea valorii de inventar cu suma de 1.811.786,56 lei, aferentă bunului cu denumirea TRAMVAI H.FORD - SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE SIMPLA, **nr. inventar 12017721**, valoarea de 20.668.158,19 lei, introdus prin HCL 664, Anexa 1 poz.7, adoptată în ședința din data de 19.12.2023. **Rezultă o valoare totală a investiției ce include valorile prezentate mai sus, de 22.479.944,75 lei, identificată conform anexei nr. 2 la prezentul raport.**

5. Din verificările efectuate la nivelul Serviciului Patrimoniu s-a constatat că există o alee de acces realizată la solicitarea proprietarilor de terenuri din tarla 129 parcelele 526, 529, 523, 505, 520 prin curtea Scolii Generale nr.38 Cernele pe o lățime de 3 m și o lungime de 72 m respectiv:

Teren alee acces vecinatate de sud Sc. Gimnazială Nr. 38 Cernele (fost tarla 129 parcelele 526, 529, 523, 505, 520) în suprafață de 216 mp, cu lungimea de 72 m, lățime 3 m, având următoarele date de identificare:

Vecinătăți: N- incinta Sc. Gimnazială Nr. 38 Cernele, E- Str Brestei, S- Proprietăți private, V- incinta Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele.

Acest teren are utilitate publică și nu este inclus în suprafața terenului deținut de Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele, fapt dovedit și prin Certificatul de Urbanism nr. 581/09.04.1999 și adresele 226/23.11.1998, 82/14.12.1998 comunicate de Primăria Municipiului Craiova drept pentru care este necesară **actualizarea inventarului domeniului public prin includerea bunului:**

Teren alee acces vecinatate de sud Sc. Gimn. Nr. 38 Cernele (fost tarla 129 parcelele 526, 529, 523, 505, 520) în suprafață de 216 mp, cu lungimea de 72 m, lățime 3 m, valoarea de inventar de 6.804 lei.

Notă: Valoarea contabilă rezultată pentru terenul aferent aleei acces a fost raportată la studiu de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare din județul Dolj, valabile începând cu anul 2024, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova.

Se propune declararea de uz și interes public local al terenului aleei acces din vecinătatea de sud a Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele având datele de identificare conform anexei nr. 1 la prezentul raport.

6. Din verificările efectuate în inventarul domeniului public al municipiului Craiova figurează bunul situat în Craiova, str Dr. Ioan Cantacuzino (fost cart. 1 Mai), Bl. S33, sc. 1, ap. 1-3, cu denumirea Grădinița cu program normal, nr.7, având nr. de inventar 12003231 cu valoarea de inventar

de 657.788,64 lei, alcătuit din 3 unități individuale.

Conform releveelor anexate, unitățile individuale au următoarele suprafețe:

- unitatea individuală nr. 1 are o suprafață de 89,88 mp și valoarea de inventar de 228.482,16 lei;
- unitatea individuală nr.2 are o suprafață de 94,69 mp și valoare de inventar de 240.709,56 lei;
- unitatea individuală nr.3 are o suprafață de 74.19 și valoare de inventar de 188.596,92 lei

Valorile mai sus menționate au fost determinate în funcție de suprafață și valoarea de inventar totală a mijlocului fix.

În aceste unități individuale a funcționat ca unitate de învățământ Grădinița cu program normal nr.7, care din anul școlar 2021-2022, nu mai face parte din rețeaua școlară ce funcționează la nivelul Municipiului Craiova, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.34/2021.

Având în vedere faptul că aceste unități nu mai sunt folosite în procesul instructiv-educativ și nu se mai desfășoară activități didactice, în prezent unitatea individuală nr.3, situată la et. 1 al imobilului bl. S33, str. Dr. Ioan Cantacuzino este folosită ca spațiu de depozitare, iar unitățile individuale nr.1 și nr.2 sunt libere și ținând cont de prevederile Legii învățământului preuniversitar nr. 198/2023, privind schimbarea destinației spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice, pentru ca acestea din urmă să poată fi exploatate în mod corespunzător, **propunem modificarea datelor de identificare a bunului identificat în anexa nr. 2 la prezentul raport precum și schimbarea destinației unităților individuale nr. 1 și nr. 2 în spații cu altă destinație și trecerea lor din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Craiova cu datele de identificare conform anexei nr. 4 la prezentul raport.**

7. În conformitate cu prevederile art. 286, art. 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), au fost identificate H.C.L.nr. 528/28.11.2024 prin care au fost introduse în domeniul privat al municipiului Craiova, două terenuri care are destinația de alee de acces către proprietăți private.

Potrivit prevederilor art. 296 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2 coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009,

Propunem trecerea din domeniul privat în domeniul public și declararea de uz și interes public local a bunurilor identificate în anexa nr. 1 și nr.3 la prezentul raport.

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1	420	Teren Alee acces str Mălinului nr. 59(fost, T14 P7)	str Mălinului nr. 59 (fost, T14 P7 fn) suprafata totală de 1735 mp din acte și din masuratori, (lungime 192m, latime 9,53 m), nr. cad. 254137, C.F. Nr. 254137 a localitatii Craiova. vecinatati: N-proprietati private (nr cad 256169,156168,256167,255275,255276); E-Alee prop privata (nr cad 249704) S- proprietati private (nr cad 257381,257380,257379,257328,257327,257326, 255262; V– str Malinului nr cad 246698 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	54.652,50	Municipiul Craiova domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, Poz 1, Declarații autentificate nr.3239/08.10.2024 - Vlad Adrian - George și Maria, Anoiu Iulian și Oana Irina

2	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4)	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4) intravilan, suprafata totală de 4056 mp acte și 3987 mp masurată, (lungime 395m, latime 9,17-9,33m), Nr. Cad. 232456, C.F. Nr.232456 a localitatii Craiova. vecinatati: N-str Plopului+proprietati private; E- proprietati private (nr cad 219092,235040,235041,23504 3,255765,255766,254218); S- str. Stejarului+ proprietati private (nr cad 254218); V- proprietăți (nr cad 255767,255768,254229 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	125.590,50	Municipiul Craiova domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, P. 2, Declarații autentificate 3246/19.09.2024 - Antonescu Ligia, nr.3247/19.09.2024 - Bojin Ctin Felix, nr. 3248/19.09.2024 - Saceanu Gica și Ilie, nr. 3249 /19.09.2024 - Albu Minel, nr. 3253 /19.09.2024 - Bicu Florentina Mihaela și Iulian Bogdan
---	---	---	------	------------	--

Față de cele prezentate, în conformitate cu art. 554 , art. 858, art.864 din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit.c, art. 129, alin. 14, art. 196, alin.1, lit. a, art. 286 alin.4, art. 287 lit. b, art. 289 alin. 4, art. 296 alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1. Declararea de uz și interes public local a bunurilor identificate în anexa nr.1 la prezentul raport
2. Actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 la prezentul raport;
3. Se aprobă trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în anexa nr. 3 la prezentul raport;
4. Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în anexa nr. 4 la prezentul raport
5. Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008, a HCL nr. 279/2010, a HCL nr.664/2023;
6. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii de Guvern nr.141/2008.

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului*

Data:

Semnătura:

Sef Serviciu,
Lucian Cosmin Mituca

*Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului*

Data:

Semnătura:

Întocmit,

Inspector Cosmin Popescu

*Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea întocmirii
acestui act oficial*

Data:

Semnătura:

DECLARAREA DE UZ SI DE INTERES PUBLIC A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ

(PG.1-6)

Nr.crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
1	2.1.16.3.3 / 8 ani	Echipamente Electrice Grădinița Voinicelul	Inverter trifazat 10kw – 1buc; Power module — 1buc; Battery module – 1buc; Backbox trifazat – 1buc; Instalatie de protecție la lovituri de traze net , raza de protecție minim 36m – 1buc;	2024	102.719,96	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/.2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 313475/06.09.2024 , AC NR. 763/24.06.2022
2	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Sanitare Grădinița Voinicelul	Rezervor apa tampon din PVC Volum -1mc – 2buc; Boiler 300litri -1 buc; Grup pompare subsol -1 buc; Grup pompare incendiu 1 pompa activa W =2,1 l/s , H=65Mca -1 buc;	2024	65.825,84	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/.2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 313475/06.09.2024 , AC NR. 763/24.06.2022

3	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Termice - Gradinița Voinicelul	Centrala termica în condensție P =75W- 2buc; Pompa încălzire P01-Q=2,55mc/h, H=6m CA - 1buc; Pompa încălzire P02-Q=2,55mc/h , H=6m CA - 1buc; Pompa circuit boiler P03-Q=0,5 L/s, H=6m CA - 1buc; Distribuitor colector 8mc/h – 1buc; Sistem solar cu 3 panouri plane – 1buc; Vas expansiune 200 litri– 1 buc; Butelie egalizare 8mc/h -1buc;	2024	112.633,79	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/.2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 313475/06.09.2024 , AC NR. 763/24.06.2022
4	3.3.4 /12 ani	Echipamente Incendiu Gradinița Voinicelul	Centrala de incendiu analog adresabila; 2 bucle de detectie; max.64 de elemente adresabile pe fiecare bucula, 128 zone de detectie – 1 buc	2024	8.354,69	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/.2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 313475/06.09.2024 , AC NR. 763/24.06.2022
5	2.1.17.3 / 6 ani	Echipamente Ventilatie - Gradinița Voinicelul	Recuperator de caldura 800 m.c.– 5buc; Senzor calitate aer si tablou automatizare si comanda recuperator – 5 buc;	2024	130.067.40	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/.2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 313475/06.09.2024 , AC NR. 763/24.06.2022

6	2.2.9 / 2 ani	Sistem de Management BMS - Gradinița Voinicelul	Unitate Centrala Loxone -1 buc; Extensie loxone relee (14DO) -2buc; Extensie loxone modbus -1buc; Extensie AO loxone 4 iesiri analogice 0-10V -1buc;	2024	22.724,75	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/.2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 313475/06.09.2024 , AC NR. 763/24.06.2022
7	420	Teren alee acces vecinatatea de sud a Sc Gimn.nr. 38 Cernele	Teren alee acces vecinatatea de sud a Sc Gimn.nr. 38 Cernele (fost T 129 , P 526,527,523,505,520) în suprafață de 216mp, cu lungimea 72m , lățimea 3m vecinatati: N- incinta Sc Gimn nr. 38 Cernele; E-str Brestei; S- proprietati private; V– incinta Sc Gimn nr. 38 Cernele; în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	6.804,00	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/.2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021,
8	420	Teren Alee acces str Carpenului nr. 94 (fost nr. 150 , T21 P21)	str Carpenului nr. 94(fost nr. 150 , T21 P21) suprafata totală de 160 mp din acte si 157mp din masuratori, (lungime 60m, latime 2,9m), nr. cad. 256297, C.F. Nr. 256297 a localitatii Craiova. vecinatati: N-proprietati private (nr cad 256169, 156168, 256167,255275,255276); E-Alee prop privata (nr cad 249704) S- proprietati private (nr cad 257381, 257380, 257379, 257328, 257327, 257326, 255262; V– str Malinului nr cad 246698 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	54.652,50	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/.2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, HCL nr.528/2024, A1, P.1, Declarații autentificate nr.3239/08.10.2024 - Vlad Adrian- George și Maria, Anoiu Iulian și Oana Irina;

9	420	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4)	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4) intravilan, suprafata totală de 4056mp acte și 3987 mas, (lungime 395m, latime 9,17-9,33m), Nr. Cad. 232456, C.F. Nr.232456 a localitatii Craiova. vecinatati: N-str Plopului+proprietati private; E- proprietati private (nr cad 219092, 235040, 235041, 235043, 255765, 255766, 254218); S- str. Stejarului+ proprietati private (nr cad 254218); V– proprietăți (nr cad 255767, 255768, 254229) în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	105.210,00	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, P. 2, Declarații autentificate 3246/19.09.2024 - Antonescu Ligia, nr.3247/19.09.2024 - Bojin Ctin Felix, nr. 3248/19.09.2024 - Saceanu Gica și Ilie, nr. 3249 /19.09.2024 - Albu Minel , nr. 3253 /19.09.2024 - Bicu Florentina Mihaela și Iulian Bogdan
---	-----	---	---	------	------------	--

Director executiv,

Cristian Ionuț Gâlea

**ACTUALIZAREA VALORII DE INVENTAR A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICĂ LOCALĂ ȘI DECLARATE DE UZ SI
INTERES PUBLIC LOCAL**

PG

Nr.crt.	Cod de Clasificatie	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
1	1.6.2.	Gradinita nr. 28 "VOINICELUL"	Gradinita nr. 28 "VOINICELUL" Str. Râului nr. 2 , nr. cad 230230 nr. CF 230230 , nr. inventar 12003284 cu valoarea de 471.929,84 lei se majorează valoarea de inventar conf PVRTL nr. 313475/06.09.2024 cu valoarea masurilor de performanță energetică , proiectare , avize , ISC de 3.833.945,30 lei cu TVA la valoarea de 4.305.875,14 lei	1999	4.305.875,14	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/.2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, PVRTL NR. 313475/06.09.2024 , AC NR. 763/24.06.2022
2	1.3.7.2 ANI 15	ALEEA I GHEORGHE DONICI	NR INVENTAR : 12001625 LUNGIME CAROSABIL INVENTAR -120M LUNGIME CAROSABIL INVESTITIE – 115,45M LATIME INVENTAR - 5M LATIME INVESTITIE -5M SUPRAFATA INVENTAR- 600MP SUPRAFATA INVESTITIE – 551MP IMBRACAMINTE - ASFALT LUNGIME TROTUAR INVESTITIE -115,45M LATIME TROTUAR INVESTITIE - 1M x 2 SUPRAFATA TROTUAR INVESTITIE - 252MP VALOARE INVENTAR – 0,01LEI LA CARE SE ADAUGĂ VALOAREA INVESTITIEI 297.915,90 LEI REZULTÂND VALOREA DE 297.915,91LEI	1999	297.915,91	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/18.01.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021 SI A PROCESULUI VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 337373/07.10.2024; A.C NR 46/18.01.2022;

3	1.3.7.2 ANI	15	ALEEA II GHEORGHE DONICI	NR INVENTAR : 12001635 LUNGIME CAROSABIL INVENTAR -100M LUNGIME CAROSABIL INVESTITIE – 90,06M LATIME INVENTAR - 5M LATIME INVESTITIE -4,5M SUPRAFATA INVENTAR- 500MP SUPRAFATA INVESTITIE – 345,39MP IMBRACAMINTE - ASFALT LUNGIME TROTUAR INVESTITIE -90,06M LATIME TROTUAR INVESTITIE - 1M SUPRAFATA TROTUAR INVESTITIE - 90MP VALOARE INVENTAR – 4820,49LEI LA CARE SE ADAUGĂ VALOAREA INVESTITIEI 166.334,56 LEI REZULTÂND VALOREA DE 171.155,05LEI	1999	171.155,05	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/18.01.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021 SI A PROCESULUI VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 337373/07.10.2024; A.C NR 37/13.01.2022;
4	1.3.7.2 ANI	15	ALEEA III GHEORGHE DONICI	NR INVENTAR : 12001637 LUNGIME CAROSABIL INVENTAR -135M LUNGIME CAROSABIL INVESTITIE – 94M LATIME INVENTAR - 5M LATIME INVESTITIE -3M SUPRAFATA INVENTAR- 675MP SUPRAFATA INVESTITIE – 234MP IMBRACAMINTE - ASFALT VALOARE INVENTAR – 0,01LEI LA CARE SE ADAUGĂ VALOAREA INVESTITIEI 102.725,07 LEI REZULTÂND VALOREA DE 102.725,08LEI	1999	102.725,08	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/18.01.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021 SI A PROCESULUI VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 337371/07.10.2024; A.C NR 38/13.01.2022;

5	1.3.7.2 ANI	15	ALEEA IV GHEORGHE DONICI	NR INVENTAR : 12001844 LUNGIME CAROSABIL INVENTAR -120M LUNGIME CAROSABIL INVESTITIE – 76,57M LATIME INVENTAR - 5M LATIME INVESTITIE -3M SUPRAFATA INVENTAR- 600MP SUPRAFATA INVESTITIE – 190,05MP IMBRACAMINTE - ASFALT VALOARE INVENTAR – 0,01LEI LA CARE SE ADAUGĂ VALOAREA INVESTITIEI 83.750,43 LEI REZULTÂND VALOREA DE 83.750,44LEI	1999	83.750,44	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/18.01.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021 SI A PROCESULUI VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 337370/07.10.2024; A.C NR 47/18.01.2022;
6	1.3.7.2 ANI	15	ALEEA V GHEORGHE DONICI	NR INVENTAR : 12001895 LUNGIME CAROSABIL INVENTAR -105M LUNGIME CAROSABIL INVESTITIE – 97,27M LATIME INVENTAR - 4M LATIME INVESTITIE -3,5M SUPRAFATA INVENTAR- 420MP SUPRAFATA INVESTITIE – 306,54MP IMBRACAMINTE - ASFALT LUNGIME TROTUAR INVESTITIE - 97,27M LATIME TROTUAR INVESTITIE - 1M x 2 SUPRAFATA TROTUAR INVESTITIE - 203,08MP VALOARE INVENTAR – 0,01LEI LA CARE SE ADAUGĂ VALOAREA INVESTITIEI 188.177,30 LEI REZULTÂND VALOREA DE 188.177,31 LEI	1999	188.177,31	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/18.01.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021 SI A PROCESULUI VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 337370/07.10.2024; A.C NR 15/07.01.2022;

7	1.3.7.2 ANI	15	ALEEA I IZVORUL RECE	NR INVENTAR : 12008407 LUNGIME CAROSABIL INVENTAR -130M LUNGIME CAROSABIL INVESTITIE – 144,04M LATIME INVENTAR - 9M LATIME INVESTITIE -6M SUPRAFATA INVENTAR- 1170MP SUPRAFATA INVESTITIE – 832MP IMBRACAMINTE - ASFALT LUNGIME TROTUAR INVESTITIE -144,04M LATIME TROTUAR INVESTITIE - 1,5M x 2 SUPRAFATA TROTUAR INVESTITIE - 545MP IMBRACAMINTE TROTUAR - ASFALT VALOARE INVENTAR – 85.728,13 LEI LA CARE SE ADAUGĂ VALOAREA INVESTITIEI 428.737,89 LEI REZULTÂND VALOREA DE 514.466,02LEI	2010	514.466,02	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/18.01.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021 SI A PROCESULUI VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 337377/04.11.2024; A.C NR 1403/10.12.2021;
8	1.3.7.2 ANI	15	ALEEA II IZVORUL RECE	NR INVENTAR : 12008406 LUNGIME CAROSABIL INVENTAR -120M LUNGIME CAROSABIL INVESTITIE – 134M LATIME INVENTAR - 7M LATIME INVESTITIE -6M SUPRAFATA INVENTAR- 840MP SUPRAFATA INVESTITIE – 775MP IMBRACAMINTE - ASFALT LUNGIME TROTUAR INVESTITIE -134M LATIME TROTUAR INVESTITIE - 1,5M x 2 SUPRAFATA TROTUAR INVESTITIE - 377MP IMBRACAMINTE TROTUAR - ASFALT VALOARE INVENTAR – 61.548,72 LEI LA CARE SE ADAUGĂ VALOAREA INVESTITIEI 397.162,85 LEI REZULTÂND VALOREA DE 458.711,57 LEI	2010	458.711,57	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/18.01.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021 SI A PROCESULUI VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 337376/04.11.2024; A.C NR 1399/10.12.2021;

9	1.3.7.2 ANI	15	ALEEA III IZVORUL RECE	NR INVENTAR : 12008402 LUNGIME CAROSABIL INVENTAR -112,5M LUNGIME CAROSABIL INVESTITIE – 136M LATIME INVENTAR - 9M LATIME INVESTITIE -6M SUPRAFATA INVENTAR- 1012,5MP SUPRAFATA INVESTITIE – 691,91MP IMBRACAMINTE - ASFALT LUNGIME TROTUAR INVESTITIE -136M LATIME TROTUAR INVESTITIE - 1,5M x 2 SUPRAFATA TROTUAR INVESTITIE - 287,03MP IMBRACAMINTE TROTUAR - ASFALT VALOARE INVENTAR – 74.187,90 LEI LA CARE SE ADAUGĂ VALOAREA INVESTITIEI 345.087,57 LEI REZULTÂND VALOREA DE 419.275,47 LEI	2010	419.275,47	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/18.01.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021 SI A PROCESULUI VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 337375/04.11.2024; A.C NR 1404/10.12.2021;
10	1.3.7.2 ANI	15	ALEEA IV IZVORUL RECE	NR INVENTAR : 12008401 LUNGIME CAROSABIL INVENTAR - 97 + 98 M LUNGIME CAROSABIL INVESTITIE – 206,76M LATIME INVENTAR - 9M LATIME INVESTITIE -6M SUPRAFATA INVENTAR- 679+686MP SUPRAFATA INVESTITIE – 1211MP IMBRACAMINTE - ASFALT LUNGIME TROTUAR INVESTITIE -206,76M LATIME TROTUAR INVESTITIE - 0,75 - 1,5M x 2 SUPRAFATA TROTUAR INVESTITIE - 504,67MP IMBRACAMINTE TROTUAR - ASFALT VALOARE INVENTAR – 49.751,15 LEI LA CARE SE ADAUGĂ VALOAREA INVESTITIEI 602.637,53 LEI REZULTÂND VALOREA DE 652.388,68 LEI	2010	652.388,68	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/18.01.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021 SI A PROCESULUI VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 337374/04.11.2024; A.C NR 1400/10.12.2021;

11	1.3.4.2	TRAMVAI CALEA SEVERINULUI- SIST.CALE RULARE PROPRIE	TRAMVAI CALEA SEVERINULUI -SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE SIMPLA, nr. inventar 12017724, cu valoarea de 32.621.151,45 lei, SE MAJOREAZĂ cu suma de 986.480,27 lei REZULTÂND VALOAREA DE 33.607.631,72 LEI	2023	33.607.631,72	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/18.01.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021
12	1.3.4.2	TRAMVAI H. FORD SIST.CALE RULARE PROPRIE SIMPLA	TRAMVAI FORD SIST.CALE RULARE PROPRIE SIMPLA nr. inventar 12017721 cu valoarea de 20.668.158,19 lei, SE MAJOREAZĂ cu suma de 1.811.786,56 lei REZULTÂND VALOAREA DE 22.479.944,75 LEI	2023	22.479.944,75	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/18.01.2023 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021
13	1.6.2	GRADINITA NR.7	GRADINITA NR.7 NR INVENTAR 12003231 , CRAIOVA , STR. DR. IOAN CANTACUZINO, NR. 15, BL S33, SC. 1, AP 1-3, SE DESCOMPUNE ÎN TREI UNITATI INDIVIDUALE RESPECTIV: U.I. - 1 - SUPR - 89,88MP SI VALOAREA DE - 228.482,16 LEI; U.I. 2 - SUPR - 94,69 MP SI VALOAREA DE - 240.709,56 LEI ; U.I.3 - 74,19MP - VALOARE 188.596,92 LEI CE MENȚINE NUMARUL DE INVENTAR 12003231; UNITATILE INDIVIDUALE 1 SI 2 TREC DIN DOMENIUL PUBLIC ÎN DOMENIUL PRIVAT CA SPATII INDIVIDUALE	1999	188.596,92	DOMENIU PUBLIC MUNICIPIUL CRAIOVA

**Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea**

BUNURI CARE TREC DIN DOMENIUL PRIVAT IN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

(PG 1)

Nr.crt.	Cod de Clasificare	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
1	420	Teren Alee acces str Mălinului nr. 59(fost, T14 P7)	str Mălinului nr. 59 (fost, T14 P7 fn) suprafața totală de 1735 mp din acte și din măsuratori, (lungime 192m, latime 9,53 m), nr. cad. 254137, C.F. Nr. 254137 a localității Craiova. vecinatati: N-proprietati private (nr cad 256169, 256168, 256167,255275,255276); E-Alee prop privata (nr cad 249704) S- proprietati private (nr cad 257381, 257380, 257379,257328,257327,257326, 255262; V– str Malinului nr cad 246698 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	54.652,50	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, HCL nr.528/2024, A1, P.1, Declarații autentificate nr.3239/08.10.2024 - Vlad Adrian- George și Maria, Anoiu Iulian și Oana Irina;
2	420	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4)	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4) intravilan, suprafața totală de 4056mp acte și 3987 mas, (lungime 395m, latime 9,17-9,33m), Nr. Cad. 232456, C.F. Nr.232456 a localității Craiova. vecinatati: N-str Plopului+proprietati private; E- proprietati private (nr cad 219092, 235040, 235041, 235043, 255765, 255766, 254218); S- str. Stejarului+ proprietati private (nr cad 254218); V– proprietăți (nr cad 255767, 255768, 254229) în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	105.210,00	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HOTARAREA NR.19/2024 A COMISIEI SPECIALE DE INVENTARIERE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, CONSTITUITA PRIN DISPOZITIA PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA NR.639/01.02.2021, domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, P. 2, Declarații autentificate 3246/19.09.2024 - Antonescu Ligia, nr.3247/19.09.2024 - Bojin Ctin Felix, nr. 3248/19.09.2024 - Saceanu Gica și Ilie, nr. 3249 /19.09.2024 - Albu Minel , nr. 3253 /19.09.2024 - Bicu Florentina Mihaela și Iulian Bogdan

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTIAN IONUT GALEA

BUNURI CARE TREC DIN DOMENIUL PUBLIC IN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

(PG 1)

Nr.crt.	Cod de Clasificatie	Denumire mijloc fix	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
1	1.6.2.	Spatiu str. Dr. Ioan Cantacuzino nr. 15 , bl.S33, sc.1, ap. 1	Spatiu str. Dr. Ioan Cantacuzino nr. 15 , bl.S33, sc.1, ap. 1, in suprafata de 89.88 mp. cu valoarea de 228.422,16 lei din nr. de inventar 12003231 cu valoarea de 657.788,64 lei în administrarea CONSILIULUI LOCAL	1999	228.422,16	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HG 965/2002 ANEXA 2 POZ. 5051
2	1.6.2.	Spatiu str. Dr. Ioan Cantacuzino nr. 15 , bl.S33, sc.1, ap. 2	Spatiu str. Dr. Ioan Cantacuzino nr. 15 , bl.S33, sc.1, ap. 2 in suprafata de 94,69 mp., cu valoarea de 240.709,56 lei din nr. de inventar 12003231 cu valoarea de 657.788,64 lei în administrarea CONSILIULUI LOCAL	1999	240.709,56	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC HG 965/2002 ANEXA 2 POZ. 5051

DIRECTOR EXECUTIV,
CRISTIAN IONUT GALEA

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 441332/16.12.2024

RAPORT DE AVIZARE

Avand in vedere:

- Referat de aprobare nr. 421360/2024
- Raportul nr. 439540/2024 al Directiei Patrimoniu,
- În conformitate cu art. 554 , art. 858, art.864 din Codul Civil, art. 129 alin. 2, lit.c, art. 129, alin. 14, art. 196, alin.1, lit. a, art. 286 alin.4, art. 287 lit. b, art. 289 alin. 4, art. 296 alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

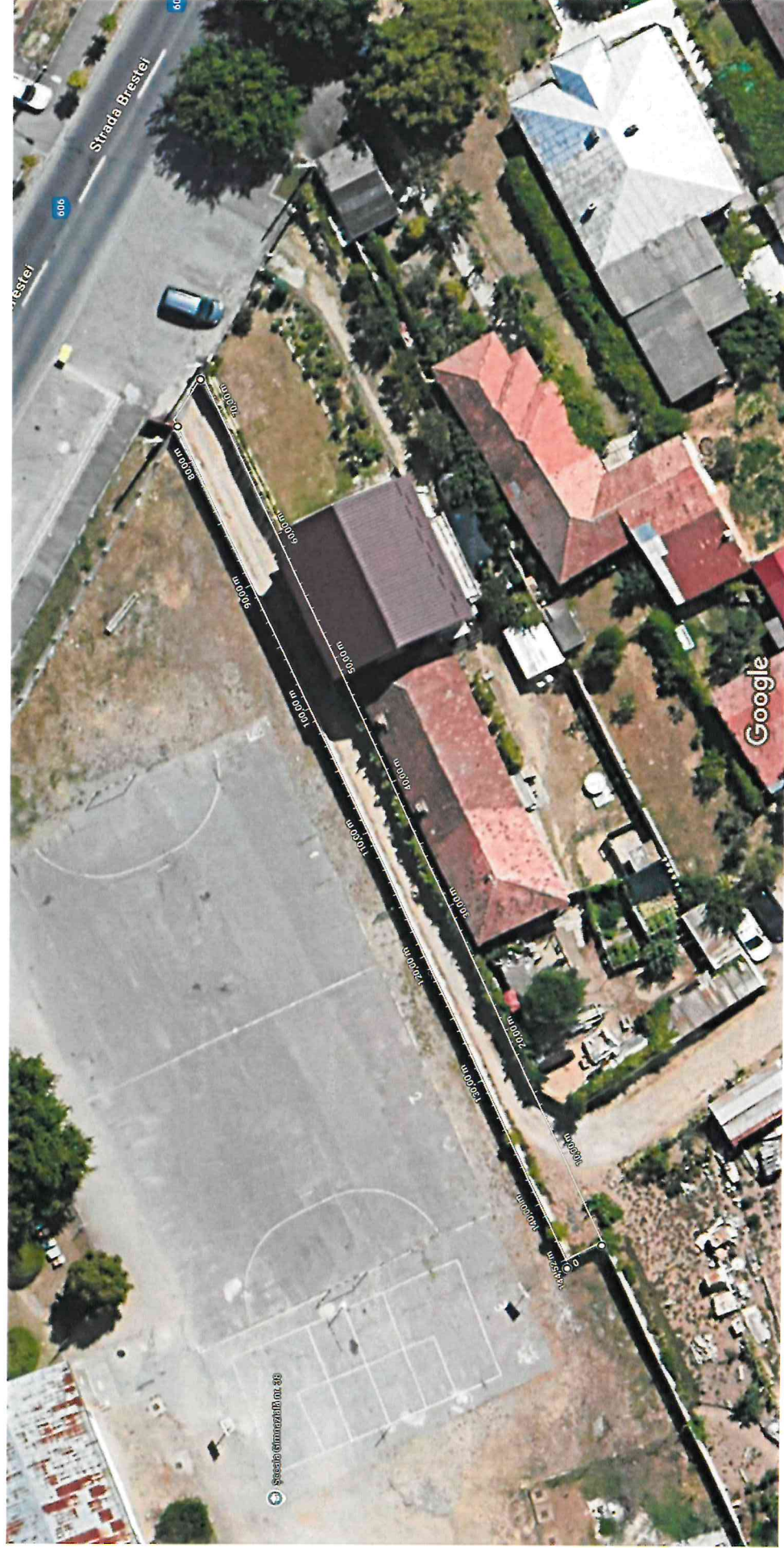
- Actualizare inventar bunuri care aparțin domeniului public al municipiului Craiova

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea in solidar cu intocmitorul inscrisului
Semnatura:

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ
Semnatura:



Măsoară distanța
Suprafața totală: 216,18 m² (2.326,99 ft²)
Distanța totală: 144,52 m (474,15 ft)



FISA BUNULUI IMOBIL

Judetul

STR. BRESTEI, NR.

Teritoriul Administrativ Craiova
Cod SIRS 526.529.523.505.520
Cod int.

Sectione plan/nomenclatură 2012
Nr. sector cadastral 8012
Nr. cadastral al bunului imobil 8019
Nr. carte funciara 8020
J = 96 m
J = 100 m
J = 33 m

A. DATE REFERIToare LA TEREN

Suprafata de folosinta	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori (mp)	Clasa de calitate	Zona in cadrul localitatii	Mentuni
2	3	4	5	6	7
LOT 1 - ALEE INDIVIZA	TDI	96			
LOT 2	TDI	1000			
LOT 3	TDI	3341			
		4436			

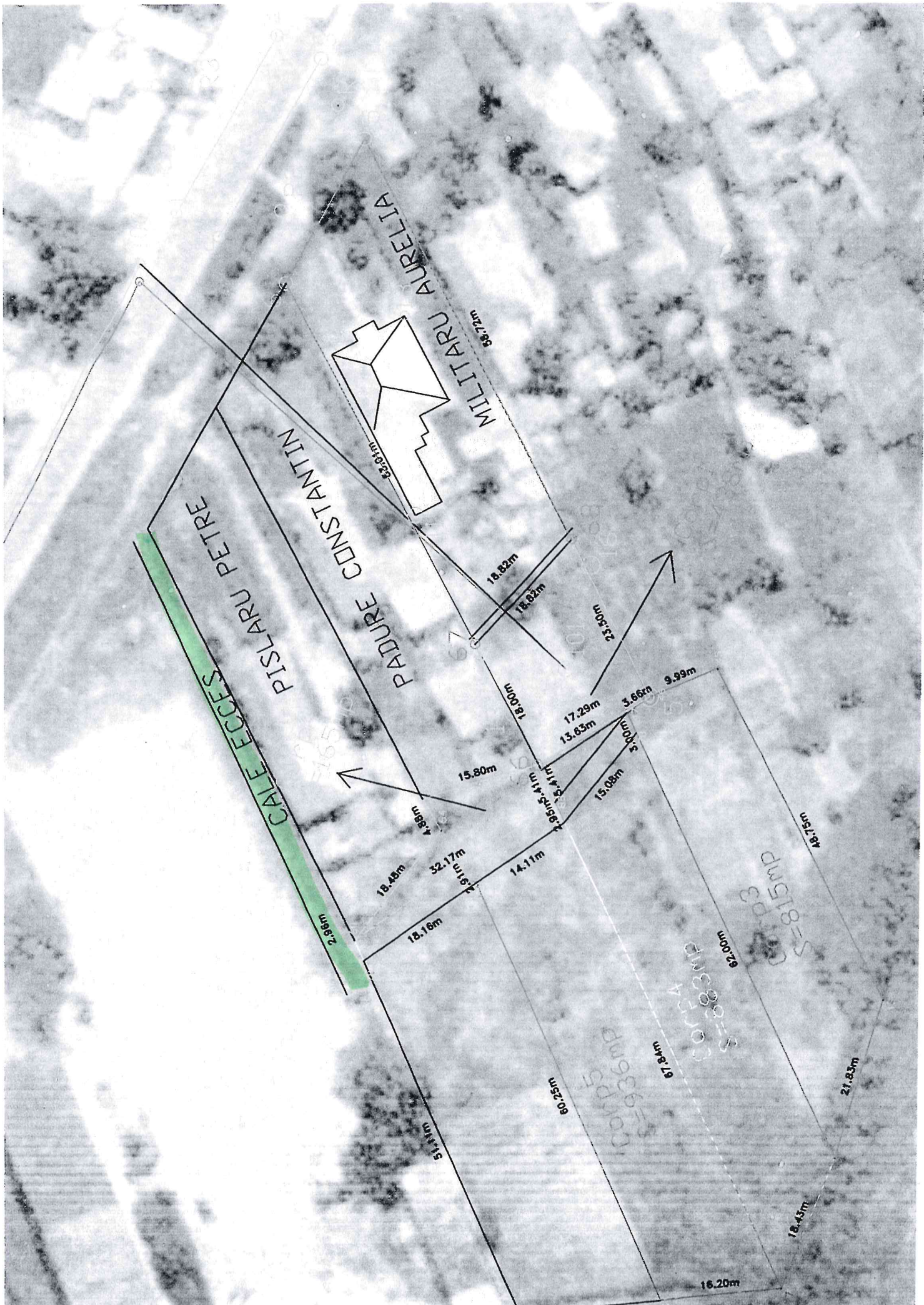
B. DATE REFERIToare LA CONSTRUCTII

Nr. corp cladire/constructie	Denumire	Suprafata construita la sol (mp)	Cod grupa destinatie	Mentuni
1	2	3	4	5
12482	2			
12482	2			
12482	2			

C. DATE REFERIToare LA PROPRIETAR

Nr. crt.	Nume/Denumire proprietar	Domiciliu/Seuul proprietar	Cod numeric personal Cod SIRSUS	Tipul actului de proprietate, nr. si data Inregistrarii/eliberarii	Cod grupa proprietate	Suprafata din act (ha sau mp)	Modul de detinere Teren/ Constructie	Mentuni		
		3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Cort. BRAZDA lui NOVAC, BL. K29, AP.9 CRAIOVA		TDP NR. 1566-44674 DIN 10.11.1995	F					
		CART. CERNELE - STR. BRESTEI -CRAIOVA			F	5159		X		





1998

2014-12-12

田子

Constantin

1582

luni de
la cererii dvs. înregistrată la nr. de mai sus, prin care
s-a creat o unitate de învățământ primar în comuna Cernale,
județul Iași, în curtea Școlii Generale Cernale, vă face cunoscut următoarea

prin curajul nostru, Scoala cu cls. I - VIII
solicitarea institutiei noastre, Scaala exprinat acordul pri-
gratove prin adresa nr. 226/1998, si-s exprinat acordul pri-
A TERENUL cu lătimea de 3 m de la strada
aeraa unui scos pe terenul cu lătimea de 3 m de la strada
ala până sa auzlaseamantul dvs. în partea estică a curții.
Popescu este necesar să depunăți documentația tehnică
instruic. - înproajmure ca va delămite

route de M. N. 142 miles 2005

SUGAR/FIR,

Nicolats

LETTER

12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989910010110210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001

URBANISM A TERRITORIO

A TERRITORIAL

۱۱۱

	-	
--	---	--

PRIMĂRIA
CRATOVA

MUNICIPIULUI
ORAȘULUI
COMUNEI

Nr. 581 din 09.04.1969

CIOBOTEA CONSTANTĂ si MILITARU AURELIA

sectorul _____ cod poștal 1100 strada Brazda Lui Novac
satu _____

nr. _____ bloc K29 sc. 1 etaj 3 ap. 9 înregistrată la nr. 30642 din 01.03.1999

CERTIFICĂ:

Pentru terenul și construcțiile situate în județul DOLJ

municipiul CRAIOVA sectorul Cernele
orașul _____ satul _____
comuna _____

cod poștal 1100 strada Breștei nr. 1

Nr. fișă cadastrală _____ numărul topografic al parcelei
Nr. Carte Funciară _____

sau identificat prin plan de situatie sc.l: 1000 conform proiect

nr.623/99 intocmit de SC SPACS PROIECT

1. REGIMUL JURIDIC Teren intravilan proprietate DE stat in folosinta Inspectoratului scolar

REGIMUL ECONOMIC:

Policiată actuală a terenului - incintă scolară

Destinația după FUG - locuințe stare necorespunzătoare propuse spre remodelare etapizată

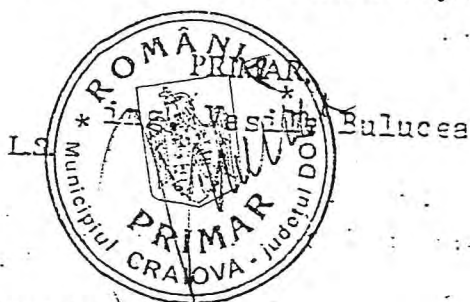
Suprafața terenului - 216,0 mp

3. REGIMUL TEHNIC

Conform proiect nr. 623/99 întocmit de SC SPACS CRAIOVA SA

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat, conform cererii, pentru: împrejmuire teren
pentru delimitare acces

nu țin loc de autorizație de construire și are valabilitate 12 luni de la data emiterii.



SECRETAR,
Nicolleta Miulescu

arch. G. Munteanu

TEHNICIAN URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI,

sing. Ana Popescu

NOTĂ:

Documentația tehnică, pe baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire, va fi însoțită de următoarele avize și studii:

Detinătorii de rețele din zonă cu traseele marcate pe planul de situație, semnătura și stampila

Achitat taxa de 22.500 lei conform chitanței nr. 2153 din 15.06 1999

Transmis solicitantului la data de 15.06 1999 direct
prin poștă

PRELUNGIT VALABILITATEA CU LUNI.

PRIMAR,

SECRETAR,

L.S.

ARHITECT ȘEF,

TEHNICIAN URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI.

Data prelungirii valabilității 199

Achitat taxa de lei conform chitanței nr. din 199

Transmis solicitantului la data de 199 direct
prin poștă

ROMÂNIA



JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA

MUNICIPIULUI
ORAȘULUI
COMUNEI

CRAIOVA

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1534 din 18.11.1997

Ca urmare a cererii adresate de SOCIETATEA GENERALĂ NR. 1

pentru ÎNCALZIREA ÎN SISTEMUL DE ÎNCALZIRE A ÎNCĂLZIRII

domiciliul
cu sediul în județul DOLJ municipiul orașul comuna CRAIOVA

sectorul satul cod poștal 1100 strada

nr. bloc sc. etaj ap. înregistrat a nr.

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și amenajare pentru realizarea locuințelor, se

AUTORIZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE ÎNCALZIRE

definitivă în lungime de 72,21 m.

ÎN VALOARE DE 2.500.000 Lei

COD

pe terenul situat în municipiul orașul comuna CRAIOVA

sectorul satul

cod poștal 1100 strada Brestei

Nr. fișă cadastrală

Nr. Carte Funciară

numărul topografic al parcelei

În următoarele condiții:

- 1) Valoarea lucrărilor se stabilește pe baza declarației solicitantului în scris în vederea pentru eliberarea autorizației de construire.
- Pentru locuințele proprietate personală și casele de vacanță subvenționate din bugetul statului potrivit art. 22 și 23 din Legea 50/1991, valoarea lucrărilor este cea stabilită de unitatea financiară, anterior solicitării eliberării autorizației de construire.
- Solicitantul va regulariza taxa pentru autorizația de construire în termen de 15 zile de la data expirării termenului de executare stabilit prin autorizația de construire, în funcție de valoarea lucrărilor.

Proiectul lucrărilor, nr. 7

523/1999

SU SPACS PROIECT

cu sediul în județul

DOLJ

a fost elaborat de

municipiul
orașul
comuna
cod poștal

CRATIOVA

sectorul

satul
Kigălniceanu

1100

strada

DURATA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR NU VA DEPĂȘI 12 LUNI
ZILE

PREZENTA AUTORIZAȚIE ESTE VALABILĂ 12 LUNI DE LA DATA ELIBERĂRII
ZILE

Documentația tehnică și avizele prezentate, vizate spre neschimbare, fac parte integrantă din prezenta
autorizație.
Nerespectarea prevederilor autorizației atrage pierderea valabilității acesteia și se va urmări conform
prevederilor legii.



SECRETAR,

Nicoleta Miulescu

arch. ARHITECT ȘEF,
Georgiana Munteanu

TEHNICIAN URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI,
sing. Ana Popescu
lei a fost achitată conform

Taxa pentru autorizarea lucrărilor de
chitanței nr. 5939 din 22.8.1999

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 22.8.1999 însoțită
de 1 exemplar(e) din documentația tehnică și avizele prezentate, vizate spre neschimbare.

PRELUNGIT VALABILITATEA CU 1 LUNI
ZILE

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

TEHNICIAN URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI,

Data prelungirii valabilității 199

Achitat taxa de lei conform chitanței nr.

Transmis solicitantului la data de 199 direct din 199
prin poștă

TITULARUL AUTORIZAȚIEI LUCRĂRILOR ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe primăriei data începerii lucrărilor autorizate prin trimiterea cu cel puțin 5 zile înainte a formularului anexat autorizației.
2. Să anunțe organului teritorial al Inspecției de Stat pentru Calitatea Construcțiilor data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea cu cel puțin 30 zile înainte a formularului anexat autorizației.
3. Să păstreze în perfectă stare pe șantier autorizația de construire și documentația vizată spre neschimbare, e care le va prezenta la cerere, pe toată durata executării lucrărilor, organelor însărcinate cu exercitarea controlului, potrivit legii.
4. În cazul în care pe parcursul lucrărilor se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze lucrările, ia măsuri de pază și să anunțe imediat emitentul autorizației.
5. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și a mediului potrivit melor generale și locale.
6. Să transporte la materialele care se pot recupera sau valorifica, rămase în urma construirii, și să desființeze construcțiile provizorii de șantier până la terminarea lucrărilor, în limita termenului stabilit prin autorizația de construire.

*) Se completează numărul proiectului și data elaborării

SCOALA CU CLS. I-VIII NR 38

CRAIOVA-DOLJ
NR. 226/23 XI 1998

NR. INREGISTRATUR.

13762/23 XI 98

CĂTRE
PRIMĂRIA CRAIOVA

Ca urmare la adresa nr 26548 din data de 07.08.98
emisă de Primăria Craiova referitoare la acordarea unei
suprafețe din terenul scoli necesară creării unei căi de
acces la terenul situat între Scoala nr 38 și gospodă-
riile cetățenilor Petru Petru și boada Arghir, teren
proprietate a cetățenei Liobotă Jeanu - Constanta,
consiliul de administrație al scoli și-a exprimat acordul
la terenul cu lățimea de 3 (trei) m. de la strada
principală până la terenul susmențit.



DIRECTOR,
PR. CONSTANTINA BĂDAGĂ



Camera Notarilor Publici Craiova

Studiu de piata

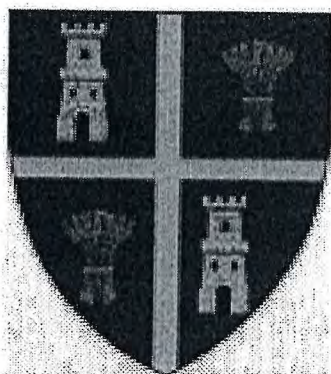
**PRIVIND VALORILE MINIME ALE PROPRIETATILOR IMOBILIARE
DIN JUDETELE DOLJ, GORJ, OLT SI MEHEDINTI, VALABILE
INCEPAND CU ANUL 2024**



DOLJ



GORJ



OLT



MEHEDINTI

			* Nord : Limita sudică a Căii ferate București – Craiova – Timisoara, limita de sud a localității Izvorul Rece.
		C	* Limita exterioară a zonei B până la marginile localităților componente ale municipiului Craiova respectiv Șimnicul de Jos, Făcăi , Popoveni , Mofleni , Cernelle, Izvorul Rece, Rovine.
		D	* Începând cu anul fiscal 2008 , în zona D a Municipiului Craiova sunt cuprinse cele 7(șapte) cartiere arondate Municipiului Craiova , respectiv Mofleni Popoveni , Cernelle , Izvorul Rece , Făcăi , Rovine și Șimnicul de Jos .
2	MUNICIPIUL BAILESTI	A	-str. Victoriei - de la str. Panduri pina la str. Ardealul si - de la str. Oituz la str. Av. p. Ivanovici ;
		B	- Str. Victoriei - de la Gara la str. Panduri ; - de la str. Ardealul la str. Eternității ; - de la Gara la str. Oituz ; - de la str. Av. P. Ivanovici la str. Buzesti ; - str. Gbroveni - de la str. Lt. Becherescu la str. Panduri ; - str. Independentei - de la F.N.C. la str. Revoluției ; - str. Depozitelor ; - str. Calea Craiovei ; - str. Rampei ; - str. Silozului ; - str. Marasesti – pana la str. Ardealul ; - str. Oituz- pana la str. Independentei ; - str. A. I. Cuza pana la str. Independentei ; - str. Amza Pellea- pana la str. Independentei ; - str. Tabacari ; - str. Revoluției – pana la str. Independentei ; - str. Av. P. Ivanovici -pana la str. Independentei ; - str. Unirii- pana la str. Independentei ; - str. Panduri-pana la str. Gabroveni ; - str. Carpati pana la str. Gabroveni ; - str. Lt. Becherescu-pana la str. Marasesti si str. Gabroveni ; - str. Ardealul- pana la str. Marasesti ; - str. Marasesti
		C	-str .Ana Ipatescu –pana la str 8 Martie -str . 8 Martie

4.1 Zonarea localitatilor

ZONAREA LOCALITATILOR JUDETULUI DOLJ conform datelor puse la dispozitie de consiliile locale

Nr. crt.	Localitate	Zona/Sate	Limite	Categoria
1	MUNICIPIUL CRAIOVA	A	- Vest : str. Pașcani, str. Maria Tănase, str. Brestei, str. Mohorului, str. Str. Calugareni, Câmpia Islaz, str. Pictor H. Barbousse, str. Alexandru cel Bun, str. Petuniilor, str. Bucovat, str. Ecaterina Teodoroiu, Str. Șoimului, Bvd. 1 Mai. - Sud : Bvd. 1 Mai, str. Unirii, str. Corneliu Coposu, str. Ana Ipătescu, str. Anul 1848. - Est: str. Anul 1848, str. G-ral Magheru, str. Imparatul Traian, str. Sararilor, str. Calea Bucuresti, str. Petre Ispirescu, str. N. Iorga. - Nord : str. N. Iorga, str. Fratii Golesti, str. G-ral C-tin Argetoianu, str. G-ral Cernătescu, str. Serg. C-tin Popescu, str. Lămiștei, str. Brazda lui Novac, str. Maresal Averescu, str. 1 Decembrie 1918, str. Doljului, str. Opanez, str. G.Enescu, str. Pascani.	
		B	* Vest : Limita estica a localității Izvorul Rece, str. Pelendava, str. Calea Severinului, Canal HC 181/1, Canal HC 200, str. Calea Severinului, limita nordica a proprietatii SC "PIC" SA, limita vestica a proprietatii SC "PIC" SA, limita vestica a proprietatii SC "SOCIETATEA PENTRU RENASTEREA FOTBALULUI CRAIOVEAN" SA, limita vestica a proprietatii SC "KLYOS MEDIA" SRL, pana la intersectia cu DE1, limita vestica a proprietatilor SC "CEZ CRAIOVA" SA, RAT CRAIOVA, SC "TCIF" SA, Canal pana la Balta HB479, limita de est a Baltii HB479 pana la intersectia cu str. Fermierului, str. Pelendava, limita estică a Lacului Craiovița, str. Râului până la intersectia cu strada Popoveni. * Sud : str. Popoveni până la intersectia cu bvd. Nicolae Romanescu , bvd. N. Romanescu până la intersectia cu bvd. 1 Mai, str. Unirii, limita de nord a Parcului N. Romanescu, limita de sud a U.M. , drumul de exploatare DE357 pana la intersectia cu calea ferata Craiova – Calafat. * Est : Limita Vestică de-a lungul Căii ferate Craiova – Calafat, str. Caracal, limita vestica a strazii Drumul Apelor si aleile, calea ferata Bucuresti-Craiova- Timisoara.	

Piscine si terase

	lei/M.P.A.U.
Piscine	525
Terase, chioscuri de vara	200

Teren

	LEI/M.P.
Zona A0	3,940
Zona A1	3,840
Zona A2	1,270
Zona A3	845
Zona B	336
Zona C	126
Zona D	68
Zona Industriala Vest - terenuri <5000 mp	315
Zona industrialia Vest - terenuri >5000 mp	137
Extravilan Craiova	26
Intravilan Localitati Limitrofe	40
Zona Metro	131
Zona Selgros	131
Teren extravilan Craiova si loc. limitrofe cu acces direct la drumuri europene/centuri ocolitoare	40

Nota.

Pentru case, valorile unitare sunt stabilite in LEI/mp arde utila fara terenul aferent pentru care s-a stabilit separat valoarea unitara in LEI/mp.

Pentru drumuri de acces, alei private se va reduce cu 75% valorarea terenului din zona in care se afla imobilul.

Pentru terenurile extravilane aferente localitatilor limitrofe orasului Craiova, valoarea va fi preluata din anexa Z.

Pentru terenurile extravilane aferente Mun. Craiova si localitatilor limitrofe (*cu exceptia localitatii Podari), ce au acces direct la drumurile europene si centurile ocolitoare ale orasului valoarea va fi 40 lei/mp

* Localitatile limitrofe orasului Craiova au fost considerate: Carcea, Malu Mare, Podari (exceptie satulul Livezi si Gura Vail), Bucovat (sat resedinta si Leamna de Jos) Pielesti (sat de resedinta), Ghercesti (sat de resedinta), Isahita (sat de resedinta)

Pentru terenurile extravilane aferente localitatii Podari, indiferent daca au deschidere la drumuri europene, valoarea va fi preluata din anexa Z

* Valoarea de membramintelor dreptului de proprietate imobiliara reprezinta 20% din valoarea bunului.

Pentru terenurile intravilane cu alta utilizare decat cea de curti constructii, respectiv (terenuri degradate, neproductive) se va aplica o reducere asupra pretului terenului intravilan de 40%

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Investiții, Achiziții și Licitații
Serviciul Investiții și Achiziții
Nr. 397081 / 11.11.2024

18.11.2024

Către,
Direcția Patrimoniu

Vă înaintăm câte un exemplar din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor de investiții și situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectelor,, executate în intravilanul Municipiului Craiova, din cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018, la proiectul „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + execuție): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, pentru componentele Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece”, cu scopul de a fi preluate în patrimoniu.

Director executiv,
Maria Nuță

Nume și prenume		Funcția	Data	Semnătura
Verificat,	Marian Deselnicu	Șef Serviciu	11.11.2024	....
Întocmit,	Nicolaie Dobre	Inspector	11.11.2024	....

Lista de difuzare a documentului:

Nr.	Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Obsevații
1	Exemplar 1	D.I.A.L.	1	4	Arhivat
2	Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4+16	Transmis direct

**SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare Aleea 1 Izvorul Rece”**

Proces verbal de recepție nr. 337377 din 04.11.2024

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe următoare, la proiectul “Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + execuție): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Aleea 1 Izvorul Rece

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcămintă	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic					1.3.7.2.	15 ani	428.737,89
Carosabil	144,04	6,00	832	asfalt			317.088,44
Trotuare	144,04 x 2	1,50	545	asfalt			111.649,45

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	10/11/2024	...
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	11/11/2024	...
Întocmit, Nicoleta Dobrescu	Inspector	11/11/2024	...

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 388422 / 06.11.2024

Se chează

Lia-Olgă

ESCU

RAPORT

Privind lucrarea: „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, componenta „Modernizare Aleea 1 Izvorul Rece”, contract subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 337377 / 04.11.2024, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, componenta „Modernizare Aleea 1 Izvorul rece”, contract subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018.

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Director executiv,
Maria Nuță

Președintele Comisiei,
Marian Deselnicu

Pr
r,
isilescu

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 337377 din 04.11.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, componenta „Modernizare Aleea 1 Izvorul Rece”, lucrări executate în cadru 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
denumire conform autorizației de construire: Modernizare Aleea 1 Izvorul Rece
adresa administrativă : Aleea 1 Izvorul Rece, Craiova, Dolj
număr cadastral/număr topografic :
număr carte funciară :

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 1403, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 10.12.2021, cu valabilitate până la data de 11.12.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 03.10.2024 până la data: 04.11.2024, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitații

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitații - specialist

3. ing. Gabriel Ghenovici – Serviciul A.I.D. - specialist

4. ing. Marian Marinaș – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova

5. ing. Cernea Isabella Fernandez – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. ing. Alexandru Maroiu – Reprezentant – S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. – Proiectant

2. ing. Viorel Hainagiu – Manager proiect S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A. – Executant

3. ing. VĂCĂREZ NICOLAE – ȘEF ȘANTIER – S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

4. _____

5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

Scara plan = 832 mp
Intocmire = 545 mp

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

nu este cazul întocmirii listei Anexa nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

nu este cazul întocmirii listei Anexa nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

nu este cazul întocmirii listei Anexa nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 438.002,06 lei (cu TVA), și de 351.068,96 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările executate sunt executate conform Proiectului Tehnic nr. 1727-2021/2021 și a Autorizației de construire nr. 1403/10.12.2021 și respectă normele și prevederile tehnice în vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Verificarea completării de Act

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 1 anexe numerotate, cu un total de 13 file, a fost încheiat astăzi 09.11.2024, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deselnicu –

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea –

Ing. Gabriel Ghenovici –

Ing. Marian Marinaș –

Ing. Cernea Isabella Fernandez –

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre –

Alți participanți:

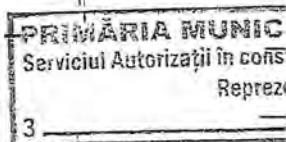
PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Maroiu –

EXECUTANT: 2. Ing. Viorel Hainagiu –

3. ING. VĂCĂREL ITICULEAȘ

4. _____

5. _____



Nr. inventar: 12008407 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 84176 - din - 18.06.2010 Valoare de inventar: 85.728,13 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: ALEEA I IZVORUL RECE(Drum satesc 20/1 Izvorul Rece Loc de folosinta: Alei D.P. Accesorii: Sup.1170 mp,Carosabil: L-130 I-9, Tarlaua 2 Îmbracaminte :nisip	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant stabilizat sau macadam Data dării în folosinta: Luna: Iunie - Anul: 2010 Data amortizării complete: Luna: Iunie - Anul: 2026 Durata normala de functionare: 192 luni Cota de amortizare: 0,0000 %
---	---

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	84176/18.06.2010	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	5208.4/28.12.2012	Raport evaluare-strazi -Disp. Primar 5208/20.11.20	1	68.959,99	0,00
3	1/28.12.2018	ALEI CONSTRUCTII DOM PUBLIC	1	5.144,42	0,00
4	7/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public-ALEI-CONSTRUCTII	1	11.623,71	0,00
Total rulaje				85.728,13	0,00
Sold				85.728,13	

**SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
 „Modernizare Alea 2 Izvorul Rece”**

Proces verbal de recepție nr. 337376 din 04.11.2024

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe urmatoare, la proiectul “Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + execuție): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Alea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Alea 1 Maria Rosetti”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Alea 2 Izvorul Rece

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcă-minte	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic					1.3.7.2.	15 ani	397.162,85
Carosabil	134,00	6,00	775	asfalt			295.107,31
Trotuare	134,00 x 2	1,50	377	asfalt			102.055,54

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	/...../2024	..
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	/...../2024	..
Întocmit, Nicolaie Dobre	Inspector	/...../2024	..

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliullocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 388429 / 06.11.2024

Se aprobă
Primar,
Lia-Olguta VASILESCU

RAPORT

Privind lucrarea: „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, componenta „Modernizare Aleea 2 Izvorul Rece”, contract subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 337376 / 04.11.2024, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, componenta „Modernizare Aleea 2 Izvorul rece”, contract subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018.

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare, și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Director executiv,
Maria Nuță

Președintele Comisiei,
Marian Deselnicu



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 337376 din 04.11.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, **componenta „Modernizare Aleea 2 Izvorul Rece”**, lucrări executate în cadru 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
denumire conform autorizației de construire: Modernizare Aleea 2 Izvorul Rece
- adresa administrativă : Aleea 2 Izvorul Rece, Craiova, Dolj
- număr cadastral/număr topografic :
- număr carte funciară :

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 1399, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 10.12.2021, cu valabilitate până la data de 11.12.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 03.10.2024 până la data: 04.11.2024, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitații

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitații - specialist
3. ing. Gabriel Ghenovici – Serviciul A.I.D. - specialist
4. ing. Marian Marinaș – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova
5. ing. Cernea Isabella Fernandez – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. ing. Alexandru Maroiu – Reprezentant – S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. – Proiectant
2. ing. Viorel Hainăgiu – Manager proiect S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A. – Executant
3. ing. VĂCĂREL HICUȘĂ – ȘEF ȘANTIER – S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.
4. _____
5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

Scara 1:2 475 cm.
Scara 2: 377 cm.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

He este cazul intocmirii lista Anexa nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

He este cazul intocmirii lista Anexa nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

He este cazul intocmirii lista Anexa nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 386.844,80 lei (cu TVA), și de 325.079,66 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

He este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:
*Lucrările executate sunt executate conform Proiectului Tehnic nr. 1727-200/2021
și a Autorizației de Construcții nr. 1399/10.12.2021 și respectă normele și
normativul tehnic din vigoare.*

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Urmasarea completării în Aug.

10. Prezentul prpces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 04/11/2014, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deselnicu —

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea —

Ing. Gabriel Ghenovici —

Ing. Marian Marinaș —

Ing. Cernea Isabella Fernandez —

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre —

Alți participanți:

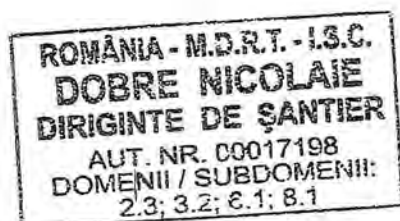
PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Maroiu —

EXECUTANT: 2. Ing. Viorel Hainagiu —

3. ING. YACAREZ HICULAE

4. [Signature] [Signature]

5. [Signature] [Signature]



Nr. inventar: 12008406 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 84176 - din - 18.06.2010 Valoare de inventar: 61.548,72 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: ALEEA II IZVORUL RECE(Drum satesc 216 Izvorul Rece Loc de folosinta: Alei D.P. Accesorii: Sup.840 mp,Carosabil: L-120 I-7; Îmbracaminte :nisip	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant stabilizat sau macadam
	Data dării în folosință: Luna: Iunie - Anul: 2010 Data amortizării complete: Luna: Iunie - Anul: 2026
	Durata normală de funcționare: 192 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	84176/18.06.2010	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	5208.4/28.12.2012	Raport evaluare-strazi -Disp. Primar 5208/20.11.20	1	49.509,99	0,00
3	1/28.12.2018	ALEI CONSTRUCTII DOM PUBLIC	1	3.693,45	0,00
4	7/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public-ALEI-CONSTRUCTII	1	8.345,27	0,00
Total rulaje				61.548,72	0,00
Sold				61.548,72	

SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare Aleea 3 Izvorul Rece”

Proces verbal de recepție nr. 337375 din 04.11.2024

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe următoare, la proiectul “Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + execuție): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Aleea 3 Izvorul Rece

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcă-minte	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic					1.3.7.2.	15 ani	345.087,57
Carosabil	136,00	6,00	691,91	asfalt			263.649,24
Trotuare	136,00 x 2	1,50	287,03	asfalt			81.438,33

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	/...../2024	..
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	/...../2024	...
Întocmit, Nicolaie Dobre	Inspector	/...../2024	...

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 388432 / 06.11.2024

Se aprobă
Primar,
Lia-Olguta VASILESCU



RAPORT

Privind lucrarea: „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, componenta „Modernizare Aleea 3 Izvorul Rece”, contract subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 337375 / 04.11.2024, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, componenta „Modernizare Aleea 3 Izvorul rece”, contract subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018.

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Director executiv,
Maria Nită

Președintele Comisiei,
Marian Neculnicu



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 337375 din 04.11 2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, **componenta „Modernizare Aleea 3 Izvorul Rece”**, lucrări executate în cadru 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
denumire conform autorizației de construire: Modernizare Aleea 3 Izvorul Rece
adresa administrativă : Aleea 3 Izvorul Rece, Craiova, Dolj
- număr cadastral/număr topografic :
- număr carte funciară :

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 1404, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 10.12.2021, cu valabilitate până la data de 11.12.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 03.10.2024 până la data: 04.11.2024, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitații

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitații - specialist

3. ing. Gabriel Ghenovici – Serviciul A.I.D. - specialist

4. ing. Marian Marinaș – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova

5. ing. Cerna Isabella Fernandez – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. ing. Alexandru Maroiu – Reprezentant – S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. – Proiectant
2. ing. Viorel Hainagiu – Manager proiect S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A. – Executant
3. ING. VĂDALEL HICUȚĂ - ȘEF ȘANTIER - S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.
4. _____
5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

1 1

Scara 1:2 691,91 cm.
Spațiu 2 284,03 kg.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

Hu este cazul Profacune lista Anexa nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Hu este cazul Documentație lista Anexa nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Hu este cazul Documentație lista Anexa nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 334.907,36 lei (cu TVA), și de 281.434,76 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Hu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările executate sunt executate conform Proiectului Tehnic nr. 1724-20a/2021, și Raportului de Saude nr. 1/2024 și a Autorizației de Construire nr. 1406/10.12.2024 și respectă normele și normativul tehnice în vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Urmasa completării din Aug.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 04.11.2014, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni:

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deseșnicu —

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea —

Ing. Gabriel Ghenovici —

Ing. Marian Marinaș —

Ing. Cernea Isabella Fernandez —

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre —

Alți participanți:

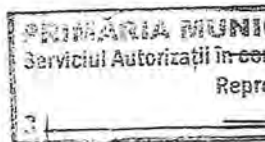
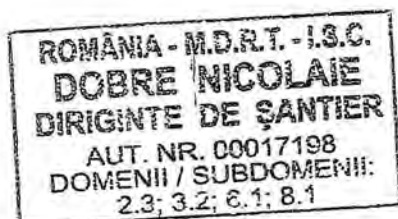
PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Maroiu —

EXECUTANT: 2. Ing. Viorel Hainagiu —

3. ING. VACARDEL Hicucate

4. [Signature] [Signature]

5. [Signature] [Signature]



Nr. inventar: 12008402 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 84176 - din - 18.06.2010 Valoare de inventar: 74.187,90 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: ALEEA III IZVORUL RECE(Drum satesc 258 T4,T6) Loc de folosinta: Alei D.P. Accesorii: Sup.1012,5 mp,Carosabil: L-112,5 l-9; Îmbracaminte nisip	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant stabilizat sau macadam Data dării în folosință: Luna: Iunie - Anul: 2010 Data amortizării complete: Luna: Iunie - Anul: 2026 Durata normala de functionare: 192 luni Cota de amortizare: 0,0000 %
---	---

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	84176/18.06.2010	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	5208.4/28.12.2012	Raport evaluare-strazi -Disp. Primar 5208/20.11.20	1	59.676,99	0,00
3	1/28.12.2018	ALEI CONSTRUCTII DOM PUBLIC	1	4.451,91	0,00
4	7/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public-ALEI-CONSTRUCTII	1	10.058,99	0,00
Total rulaje				74.187,90	0,00
Sold				74.187,90	

**SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare Alea 4 Izvorul Rece”**

Proces verbal de recepție nr. 337374 din 04.11.2024

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe următoare, la proiectul “Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + execuție): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Alea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Alea 1 Maria Rosetti”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Alea 4 Izvorul Rece

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcă-minte	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic					1.3.7.2.	15 ani	602.637,53
Carosabil	206,76	6,00	1.211	asfalt			461.437,63
Trotuare	206,76 x 2	0,75-1,50	504,67	asfalt			141.199,90

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	11/11/2024	.....
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	11/11/2024	.....
Întocmit, Nicolaie Dobre	Inspector	11/11/2024	.....

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr.file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 388435 / 06.11.2024

Se aprobă
Primar,
Lia-Olguta VASILESCU



RAPORT

Privind lucrarea: „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, componenta „Modernizare Aleea 4 Izvorul Rece”, contract subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 337374 / 04.11.2024, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, componenta „Modernizare Aleea 4 Izvorul rece”, contract subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018.

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Director executiv,
Maria Nută

Președintele Comisiei,
Marian Deselniciu



PROCES-VERBAL DE RECEPTIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 337374 din 04.11.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 1 – zona Nord - „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti”, **componenta „Modernizare Aleea 4 Izvorul Rece”**, lucrări executate în cadru 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
 - denumire conform autorizației de construire: Modernizare Aleea 4 Izvorul Rece
 - adresa administrativă : Aleea 4 Izvorul Rece, Craiova, Dolj
 - număr cadastral/număr topografic :
 - număr carte funciară :
2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 1400, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 10.12.2021, cu valabilitate până la data de 11.12.2024.
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 03.10.2024 până la data: 04.11.2024, fiind formată din:
 - Președinte: (nume și prenume)
 1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitatii
 - Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)
 2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitatii - specialist
 3. ing. Gabriel Ghenovici – Serviciul A.I.D. - specialist
 4. ing. Marian Marinaș – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova
 5. ing. Cernea Isabella Fernandez – I.S.C.- I.J.C. Dolj
4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)
 1. ing. Alexandru Maroiu – Reprezentant – S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. – Proiectant
 2. ing. Viorel Hainagiu – Manager proiect S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A. – Executant
 3. ~~ING. VĂCĂREL NICOLAE – ȘEF SAATCHI&SAATCHI – SC. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.~~
 4. _____
 5. _____
5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.
6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

1 _____ 1 _____

Scandabil 2 1211 m²
Stacion 2 50467 m²

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

nu este cazul Autocunoscere Data: Anexa nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

nu este cazul Autocunoscere Data: Anexa nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

nu este cazul Autocunoscere Data: Anexa nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 588.182,49 lei (cu TVA), și de 494.271,00 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

*Lucrările executate sunt executate conform Proiectului Tehnic nr. 1727-20a/2021
la Autorizația de Construcție nr. 1400/10.12.2021 și respectă normele și
normativele tehnice în vigoare*

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Unirea conceptului din Anexa

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 04.11.2014, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deselnicu —

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea —

Ing. Gabriel Ghenovici —

Ing. Marian Marinaș —

Ing. Cernea Isabella Fernandez —

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre —

Alți participanți:

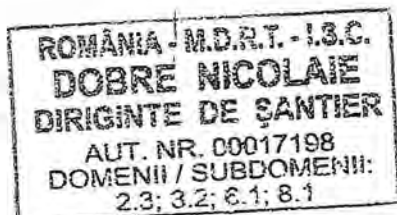
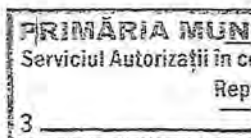
PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Maroiu —

EXECUTANT: 2. Ing. Viorel Hainagiu —

3. ING. VĂCĂREȘ nicușor

4. 7 7

5. 7 7



Nr. inventar: 12008401 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 84176 - din - 18.06.2010 Valoare de inventar: 49.751,15 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: ALEEA IV IZVORUL RECE(Drum satesc 257 T6,T8) Loc de folosinta: Alei D.P. Accesorii: Sup.679 mp,Carosabil: Sup97 mp, L-97 l-7; Imbracaminte nisip	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant stabilizat sau macadam
	Data darii in folosinta: Luna: Iunie - Anul: 2010 Data amortizarii complete: Luna: Iunie - Anul: 2026
	Durata normala de functionare: 192 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	84176/18.06.2010	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	5208.4/28.12.2012	Raport evaluare-strazi -Disp. Primar 5208/20.11.20	1	40.019,99	0,00
3	1/28.12.2018	ALEI CONSTRUCTII DOM PUBLIC	1	2.985,49	0,00
4	7/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public-ALEI-CONSTRUCTII	1	6.745,66	0,00
Total rulaje				49.751,15	0,00
Sold				49.751,15	

S-a cerut de parte autentificarea urmatorului act:

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnataii
SĂCEANU GICA, cu domiciliul în mun. Craiova, jud. Dolj,
CNP : elib. de SPCLEP Băilești,
valabilă până la și **SACEANU ILIE**, cu domiciliul în r. Craiova,
jud. Dolj, CNP id. cu C

118734/28.10.2015 elib. de SPCLEP Băilești, valabilă până la 17.07.2075

Declarăm pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunțăm, în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul nostru de proprietate asupra:

-cotei de **74190/3987000** din **terenul intravilan**, situat în **mun. Craiova, str. Stejarului nr.9 (fost T75, P4), jud. Dolj**, în suprafață de 4.056 mp din acte și 3.987 mp din măsurători, id. cu nr. cadastral **232456**, înscris în **CF nr. 232456 a loc. Craiova**, conform Extrasului de carte funciară nr. 217493 din 03.09.2024 elib. de OCPI Dolj BCPI Craiova

Totodată, declarăm, în mod expres că suntem de acord și solicităm OCPI Dolj Biroul Carte Funciară înscrierea, în baza art. 205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPPI nr. 600/2023, a radierii dreptului nostru de proprietate din **CF nr. 232456 a loc. Craiova**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declarăm că suntem de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original.

DECLARANTI

SĂCEANU GICA
S.S.

SĂCEANU ILIE
S.S.

74,19 mp



ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Societatea Profesională Notarială "BONA-FIDES"

Licența de funcționare nr. 8/09.01.2023

Sediul **mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj**

Contact: 0251/412227, zavoi.aurelian@enp.ro, diaconu.laura@enp.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. **3248**

Anul 2024, luna septembrie, ziua 19

În fața mea, **ZĂVOI AURELIAN PAUL**, notar public, la sediul biroului din mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj, s-au prezentat:

SĂCEANU GICA, cu domiciliul în m.

CNP 00000151000015, C.

SĂCEANU ILIE, cu domiciliul

1

v

care, după ce au citit personal actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele - anexe.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în sumă de 75 lei, cu chitanța nr. 26772024, din care suma de 24 lei reprezentând cheltuieli arhivare/păstrare act.

NOTAR PUBLIC,

ZĂVOI AURELIAN PAUL

L.S. / S.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 exemplare, de ZĂVOI AURELIAN PAUL, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,

ZĂVOI AURELIAN PAUL



S-a cerut de parte autentificarea urmatorului act:

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnatul:

ALBU MINEL, cu domiciliul în

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevazute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunț, în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul meu de proprietate asupra:

-cotei de **116231/3987000** din **terenul intravilan**, situat în **mun. Craiova, str. Stejarului nr.9 (fost T75, P4), jud. Dolj**, în suprafață de 4.056 mp din acte și 3.987 mp din măsurători, id. cu nr. cadastral **232456**, înscris în **CF nr. 232456 a loc. Craiova**, conform Extrasului de carte funciară nr. 39855 din 19.02.2021 elib. de OCPI Dolj BCPI Craiova

Totodată, declar, în mod expres că sunt de acord și solicităm OCPI Dolj Biroul Carte Funciară înscrierea, în baza art. 205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI nr. 600/2023, a radierii dreptului meu de proprietate din **CF nr. 232456 a loc. Craiova**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declarăm că suntem de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original.

DECLARANT
ALBU MINEL
S.S.



ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Societatea Profesională Notarială "BONA-FIDES"

Licența de funcționare nr. 8/09.01.2023

Sediul ***mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj***

Contact: 0251/412227, zavoi.aurelian@enp.ro, diaconu.laura@enp.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 3249

Anul 2024, luna septembrie, ziua 19

În fața mea, **ZĂVOI AURELIAN PAUL**, notar public, la sediul biroului din mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj, s-au prezentat:

ALBU MINEL, cu dor

care, după ce au citit personal actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele - anexe.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în sumă de 75 lei, cu chitanța nr. 2678/2024, din care suma de 24 lei reprezentând cheltuieli arhivare/păstrare act.

NOTAR PUBLIC,

ZĂVOI AURELIAN PAUL

L.S. / S.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 exemplare, de **ZĂVOI AURELIAN PAUL**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,

ZĂVOI AURELIAN PAUL



S-a cerut de parte autentificarea urmatorului act:

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnatul:

BOJIN CONSTANTIN FELIX, cu domiciliul în con

propriu

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevazute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunț, în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul meu de proprietate asupra:

-cotei de **61825/3987000** din **terenul intravilan**, situat în **mun. Craiova, str. Stejarului nr.9 (fost T75, P4), jud. Dolj**, în suprafață de 4.056 mp din acte și 3.987 mp din măsurători, id. cu nr. cadastral **232456**, înscris în **CF nr. 232456 a loc. Craiova**, conform Extrasului de carte funciară nr. 39855 din 19.02.2021 elib. de OCPI Dolj BCPI Craiova

Totodată, declar, în mod expres că sunt de acord și solicităm OCPI Dolj Biroul Carte Funciară înscrierea, în baza art. 205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI nr. 600/2023, a radierii dreptului meude proprietate din **CF nr. 232456 a loc. Craiova**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declarăm că suntem de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original.

DECLARANT

BOJIN CONSTANTIN FELIX

S.S.



ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Societatea Profesională Notarială "BONA-FIDES"

Licența de funcționare nr. 8/09.01.2023

Sediul **mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj**

Contact: 0251/412227, zavoi.aurelian@enp.ro, diaconu.laura@enp.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. **3247**

Anul 2024, luna septembrie, ziua 19

În fața mea, **ZĂVOI AURELIAN PAUL**, notar public, la sediul biroului din mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj, s-au prezentat:

BOJIN CONSTANTIN FELIX, cu domiciliu

nr. 11

SPC

sume propriu

care, după ce au citit personal actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele - anexe.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în sumă de 75 lei, cu chitanța nr. 2676/2024, din care suma de 24 lei reprezentând cheltuieli arhivare/păstrare act.

NOTAR PUBLIC,

ZĂVOI AURELIAN PAUL

L.S. / S.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 exemplare, de **ZĂVOI AURELIAN PAUL**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,

ZĂVOI AURELIAN PAUL



S-a cerut de parte autentificarea urmatorului act:

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnatii:

BÎCU IULIAN-BOGDAN, CNP

jud. Dolj, și **BÎCU FLORENTINA MIHAELA**, CNP
jud.

Declarăm pe propria răspundere, sub sancțiunile prevazute de art. 326 cod penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunțăm, în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul nostru de proprietate asupra:

-cotei de **111285/3987000** din **terenul intravilan**, situat în **mun. Craiova, str. Stejarului nr.9 (fost T75, P4), jud. Dolj**, în suprafață de 4.056 mp din acte și 3.987 mp din măsurători, id. cu nr. cadastral **232456**, înscris în **CF nr. 232456 a loc. Craiova**, conform Extrasului de carte funciară nr. 217493 din 03.09.2024 elib. de OCPI Dolj BCPI Craiova

Totodată, declarăm, în mod expres că suntem de acord și solicităm OCPI Dolj Biroul Carte Funciară înscrierea, în baza art. 205 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului general al ANCPI nr. 600/2023, a radierii dreptului nostru de proprietate din **CF nr. 232456 a loc. Craiova**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declarăm că suntem de acord cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original.

DECLARANTI

BÎCU IULIAN-BOGDAN
S.S.

BÎCU FLORENTINA MIHAELA
S.S.

111,285 mp



ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Societatea Profesională Notarială "BONA-FIDES"
Licența de funcționare nr. 8/09.01.2023
Sediul **mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj**
Contact: 0251/412227, zavoi.aurelian@enp.ro, diaconu.laura@enp.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 3253
Anul 2024, luna septembrie, ziua 19

În fața mea, **ZĂVOI AURELIAN PAUL**, notar public, la sediul biroului din mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, iud. Dolj, s-au prezentat:
BÎCU IULIAN-BOGDAN, CNP

Emp. de ot olee Craiova, valabila până la 03.08.2031, în nume propriu
BÎCU FLORENTINA MIHAELA, CNP

propriu

care, după ce au citit personal actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele - anexe.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în sumă de 75 lei, cu chitanța nr. 2682/2024, din care suma de 24 lei reprezentând cheltuieli arhivare/păstrare act.

NOTAR PUBLIC,
ZĂVOI AURELIAN PAUL

L.S. / S.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 exemplare, de ZĂVOI AURELIAN PAUL, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
ZĂVOI AURELIAN PAUL



S-a cerut de parte autentificarea urmatorului act:

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnata:

ANTONESCU LIGIA, cu domiciliul

personal și mandatar pentru
ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN, cetățean român, cu domiciliul în

din
, cu
sediul în Schenefeld, Germania, apostilată sub nr. 584/2024 la data de 29.07.2024 în
ltzehoe, Germania, de presedintele Tribunalului Sabine Wudtke, tradusă în limba
română, conform Încheierii de legalizare a semnăturii traducătorului nr. 117 din
26.08.2024 de Notar Public Vlădoianu Teodora cu sediul în Craiova

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevazute de art. 326 cod penal,
pentru declarații neadevărate, următoarele:

Renunțăm, în condițiile art. 562 alin.(2) și art. 889 Cod civil, la dreptul nostru de
proprietate asupra:

-cotei de **362346900/398700000** din **terenul intravilan**, situat în **mun. Craiova**,
str. Stejarului nr.9 (fost T75, P4), jud. Dolj, în suprafață de 4.056 mp din acte și 3.987
mp din măsurători, id. cu nr. cadastral **232456**, înscris în **CF nr. 232456 a loc. Craiova**,
conform Extrasului de carte funciară nr. 217493 din 03.09.2024 elib. de OCPI Dolj BCPI
Craiova

Totodată, declarăm, în mod expres că suntem de acord și solicităm OCPI Dolj
Biroul Carte Funciară înscrierea, în baza art. 205 din Regulamentul de avizare, recepție și
înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinului directorului
general al ANCPI nr. 600/2023, a radierii dreptului nostru de proprietate din **CF nr. 232456**
a loc. Craiova.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în
aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din
27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor
cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei
95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declarăm că suntem de acord
cu prelucrarea acestor date, în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea
informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial, către autoritățile
abilitate de lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale**
"BONA-FIDES" din mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj, într-un exemplar
original.

DECLARANTI

ANTONESCU LIGIA,

personal și mandatar pentru

ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN

S.S.

3623,469 mp



ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Societatea Profesională Notarială "BONA-FIDES"
Licența de funcționare nr. 8/09.01.2023
Sediul **mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj**
Contact: 0251/412227, zavoil.aurelian@enp.ro, diaconu.laura@enp.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 3246
Anul 2024, luna septembrie, ziua 19

În fața mea, **ZĂVOI AURELIAN PAUL**, notar public, la sediul biroului din mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj, s-au prezentat:

ANTONESCU LIGIA, cu domiciliul în mun. Craiova, Calea București nr. 5, bl. 27A parter, jud. Dolj, C.I. seria DX

Craiova, CNP 2020000000000, disponibilă până la 04.08.2069, personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, cetățean român, cu domiciliul în Germania CNP

ten Jutta Hansen, cu sediul în Schenefeld, Germania, apostilata sub nr. 584/2024 la data de 29.07.2024 în Itzehoe, Germania, de presedintele Tribunalului Sabine Wudtke, tradusă în limba română, conform Încheierii de legalizare a semnăturii traducătorului nr. 117 din 26.08.2024 de Notar Public Vlădoianu Teodora cu sediul în Craiova

care, după ce au citit personal actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele - anexe.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în sumă de 75 lei, cu chitanța nr. 2675/2024, din care suma de 24 lei reprezentând cheltuieli arhivare/păstrare act.

NOTAR PUBLIC,
ZĂVOI AURELIAN PAUL

L.S. / S.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 exemplare, de **ZĂVOI AURELIAN PAUL**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
ZĂVOI AURELIAN PAUL



DUPLICAT

ACT DE DEZMEMBRARE

Subsemnata **ANTONESCU LIGIA**, cu domiciliul în m. Craiova, jud. Dolj, CNP personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, cu domiciliul în m. Craiova, jud. Dolj, CNP în baza Procurii speciale autentificată sub nr. 1704 la 18.08.2016 de BNP Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova,

în calitate de proprietari ai **terenului intravilan** situat în mun. Craiova, str. Stejarului nr.9 (fost T75, P4), jud. Dolj, înscris în CF nr. 228041 a loc. Craiova, în suprafață de **21.166 mp** din acte și **20.806 mp** din măsurători, cu nr. cadastral **228041**, am hotărât **dezmembrarea** terenului în următoarele corpuri de proprietate funciară, astfel:

- **corpul 1 de proprietate**, compus din **teren intravilan** în suprafață de **9.911 mp** din acte și **9.742 mp** din măsurători, cu nr. cadastral **232455**

- **corpul 2 de proprietate**, compus din **teren intravilan** în suprafață de **4.056 mp** din acte și **3.987 mp** din măsurători, cu nr. cadastral **232456**

- **corpul 3 de proprietate**, compus din **teren intravilan** în suprafață de **7.199 mp** din acte și **7.077 mp** din măsurători, cu nr. cadastral **232457**

Stăpânim terenul prin moștenire de la defunctul Antonescu Vasile, conform CM nr. 139 elib. la 21.09.2000 de BNP Ciovică Gheorghe cu sediul în Craiova, Titlului de Proprietate nr.542-48050 emis la 28.09.1993 de C.J.P.S.D.P.A.T. a județului Dolj, precum și în baza Sentinței civile nr. 10811/2009 a Judecătoriei Craiova în Dosar nr. 21735/215/2008, teren dezmembrat prin Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 2158 la 14.10.2014 de BNP Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova.

Noi, proprietarii, declarăm că terenul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru autentificare nr. **163685 din 31.08.2018**, eliberat de OCPI Dolj Biroul Carte Funciară.

Noi, proprietarii, declarăm în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că terenul ce formează obiectul prezentului act, are taxele și impozitele achitate, după cum rezultă din certificatul de atestare fiscală nr. 598565 din 04.09.2018 elib. de Primăria mun. Craiova, Serviciul taxe și impozite locale.

Pentru prezenta dezmembrare s-a obținut Certificatul de urbanism nr. 1437 din 18.07.2018 elib. de Primăria mun. Craiova.

Noi, proprietarii, declarăm că terenul ce formează obiectul prezentului act de dezmembrare este proprietatea noastră, fără să fi trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu a ieșit din circuitul civil, nu face obiectul niciunui litigiu, că anterior autentificării prezentului contract nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic.

Noi, proprietarii, declarăm că am citit prezentul act, am înțeles conținutul său și consecințele juridice pe care le produce și ne asumăm în întregime declarațiile cuprinse în acesta.

Noi, proprietarii, autorizăm notarul public să îndeplinească formalitățile de publicitate imobiliară privind prezentul act.

Lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispozițiilor Legii nr.7/1996.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului act sunt suportate de proprietari.

Tehnoredactat într-un exemplar original pentru arhiva biroului notarial, azi **05 septembrie 2018**, la sediul biroului notarului public din mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj.

PROPRIETAR

ANTONESCU LIGIA

personal și mandatar pentru

ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN

S.S.



ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Birou Individual Notarial ZĂVOI AURELIAN PAUL
Licența de funcționare nr. 2245/1977/13.11.2013
Sediul Craiova, Calea București, bl. 27A, parter, jud. Dolj

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 2094

Anul 2018, luna septembrie, ziua 05

În fața mea, ZĂVOI AURELIAN PAUL, notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:
ANTONESCU LIGIA, cu domiciliul în m

sc. personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, cu domiciliul
în Germania, CNP baza Procurii speciale autentificată sub nr. 1704 la
18.08.2016 de BNP Zavoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act
reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul
exemplar, precum și cele - anexe.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995,
republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

Tarif 3 x 60 lei cu chit nr. 450986/2018

S-a încasat onorariul în sumă de 625 lei, cu chitanță nr. 1879 /2018

NOTAR PUBLIC

ZĂVOI AURELIAN PAUL

L.S./ S.S.

Prezentul duplicat s-a întocmit în 6 exemplare, de ZĂVOI AURELIAN PAUL, notar
public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC

ZĂVOI AURELIAN PAUL



61

..Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcția Investiții, Achiziții și Licitații
Serviciul Investiții și Achiziții
Nr. 411361/25.11.2024

Către,
DIRECȚIA PATRIMONIU

Referitor investiție:

„Măsuri de performanță energetică privind clădiri aparținând de 6 unități de învățământ în Craiova – componenta Grădinița Voinicelul”

Ca urmare a finalizării investiției mai sus amintite, vă transmitem următoarele documente:

- Copie extras Contract de execuție lucrări nr. 110938 din 29.06.2021 (pag 1 și 2 din 709);
- Copie Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024;
- Situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării Proiectului.

Director Executiv,
Maria Nută

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	25.11.2024	.....
Întocmit, Aurelian Florea	Inspector	25.11.2024	.....

Lista de difuzare a documentului:

Nr.	Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/ anexe	Observații
1.	Exemplar 1	D.I.A.L.	1	3 anexa	direct
2.	Exemplar 2	Direcția Patrimoniu	1	3 anexa	direct

7230/27.11.2024

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Nr. 110938

Contract

PREZENTUL CONTRACT este încheiat în data de 29.06. 2021

ÎN TRE

- (1) Municipiul Craiova, autoritate publică locală din Craiova și care își are sediul principal în strada Târgului nr. 26, Craiova, județul Dolj, Tel. +40 251415177 / Fax +40 251411561 (denumită în continuare „Angajatorul”) și
- (2) Asocieria SC CONSTRUCT INVEST CARPATI SRL - SC TRANSCOM CARAIMAN SRL - SC SCADT SA, o corporație constituită în conformitate cu legile din România și cu sediul principal în Strada Henri Coandă, nr. 23, Craiova, județul Dolj, Tel. +40 766484227, email: construct.investcarpati@yahoo.com (denumit în continuare „Antreprenorul”).

DAT FIIND CĂ Beneficiarul a invitat ofertanții pentru proiectarea și execuția lucrărilor *Eficiență energetică în clădirile educaționale (proiectare și execuție) - Reofertare* și a acceptat o Ofertă a Antreprenorului pentru proiectare, executarea și finalizarea acestor Lucrări și remedierea eventualelor defecte ale acestora, iar Beneficiarul este de acord să plătească Antreprenorului Prețul contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită în conformitate cu prevederile Contractului la momentele și în modul prevăzut în Contract.

Beneficiarul și Antreprenorul convin după cum urmează:

1. În prezentul Contract, cuvintele și expresiile au aceleași semnificații care le sunt atribuite în documentele menționate ale Contractului.
2. Următoarele documente, în ordinea priorității, se consideră că formează, vor fi citite și interpretate ca făcând parte din prezentul Contract. Prezentul Contract va prevala asupra tuturor celorlalte documente contractuale.
 - (a) Scrisoare de acceptare.
 - (b) Scrisoarea de ofertă cu Anexa la ofertă și Anexa 1 la Scrisoarea de ofertă - Declarația de Integritate;
 - (c) Condițiile Particulare;
 - (d) Condițiile Generale;
 - (e) Specificațiile;
 - (f) Propunerea tehnică a Antreprenorului și
 - (g) Borderoul de prețuri corectat al Antreprenorului
3. Având în vedere plățile ce vor fi efectuate de către Beneficiar Antreprenorului, după cum este indicat în prezentul Contract, Antreprenorul convine prin aceasta cu Beneficiarul să execute lucrările și să remedieze defectele acestora în conformitate cu toate prevederile Contractului.
4. Suma contractuală acceptată, după cum se reflectă în Scrisoarea de participare la licitație și în Borderoul de prețuri corectat al Antreprenorului este de 26.696.494,50 (douăzecișisase milioane șasesutenouăzecișisase mii patrușutenouăzecișipatru virgula cincizeci), cu excepția taxei pe valoarea adăugată („TVA”)

5. Plata sumelor datorate Antreprenorului conform Contractului se poate face numai în următorul(urmatoarele) cont(conturi) bancar(e):

Numele contului beneficiarului plății: S.C. CONSTRUCT INVEST CARPATI S.R.L.

Contul beneficiarului plății nr. (IBAN): RO17INGB0000999906085027

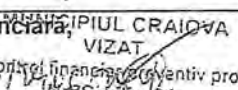
Numele băncii Beneficiarului plății: ING BANK

Adresa bancară a Beneficiarului plății: STRADA A.I.CUZA, NR. 42, BL. 6A, parter, 200396, CRAIOVA, ROMANIA

COD SWIFT: INGBROBU

6. Beneficiarul convine prin prezenta să plătească Antreprenorului pentru executarea și finalizarea lucrărilor și remedierea defectelor acestora, Prețul contractului sau orice altă sumă ce va fi plătită în conformitate cu prevederile contractului la termenele și în modul prevăzut în Contract.

Contractul este încheiat în conformitate cu legea română în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Semnat pentru și în numele Angajatorului: Municipiul Craiova  Primar, D-na Lia-Olguța Vasilescu	Semnat pentru și în numele Antreprenorului: Asocierea SC CONSTRUCT INVEST CARPATI SRL - SC TRANSCOM CARAIMAN SRL - SC SCADT SA  Administrator, D-ul Marius-Cosmin Cimpoea
Direcția Economico-Financiară, Director executiv, Vasilica-Daniela Militaru	
Direcția Economico-Financiară, Insp. Adriana Rînzescu  VIZAT pt. control financiar preventiv propriu	
Direcția Investiții, Achiziții și Licitări Director Executiv, Maria Nuțu	
Direcția Juridică Asistent Contencios Administrativ, cons.jr. Anamaria-Isabela Ci	și
Data: <u>29 / 06 / 2021</u> În prezența martorului: Cristina-Mădălina Crețu Șef serviciu, Serviciul Licitări	Data: <u>29 / 06 / 2021</u> În prezența martorului: Tândărică Paul

INVESTITOR:
UAT Municipiul Craiova

APROB ADMITEREA / RESPINGEREA

Primar,
Lia-Olguta Vasilescu

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 313475 din 06.09.2024

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: „Măsurile de performanță energetică privind clădiri 6 unități de învățământ din Craiova – componenta Grădinița Voinicelul”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 110938/29.06.2021 încheiat între Municipiul Craiova și Asocieria SC CONSTRUCT INVEST CARPATI SRL - SC TRANSCOM CARAIMAN SRL - SC SCADT SA

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresă administrativă: Strada Râului nr. 2, municipiul Craiova, jud. Dolj
- număr cadastral/număr topografic: 230230
- număr carte funciară: 230230

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 763 eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 24.06.2022, cu valabilitatea până la data 20.08.2023

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 06.09.2024 până la data 06.09.2024, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. Ing. Deselnicu Marian – Șef Serviciu Investiții și Achiziții – Primăria Municipiului Craiova

Membrii: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. Ing. Dumitru Cricorian – insp. Serviciul Investiții și Achiziții – Primăria Municipiului Craiova

3. Ing. Victor Costache – Șef Serviciul Patrimoniu – Primăria Municipiului Craiova

4. ing. Eugenia Trașcă - Serviciul A.C.O.Ă.T. – Primăria Municipiului Craiova

5. Juravle Valeriu-Ioan – I.S.C - I.R.C. Sud-Vest Oltenia - I.J.C. Dolj

6. It. Iordanca Mihnea - I.S.U Oltenia al jud. Dolj

4. Au mai fost prezenți : (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. Proiectant: S.C. TRANSCOM CARAIMAN SRL

2. Executant: SC CONSTRUCT INVEST CARPATI SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Lidia Romanescu - diriginte de şantier autorizat în domeniul/ domeniile 1; 2.1; 2.4; 3.1; 3.2; 6; 7; 8.2; 9.2, Autorizaţii nr. 21859; 23935.

6. Constatările comisiei de recepţie la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacităţi fizice realizate:

- creşterea eficienţei energetice a clădirii

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepţie la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor şi altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr 1 la prezentul proces - verbal – **NU ESTE CAZUL;**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu şi în documentaţia de execuţie din punct de vedere al prevenirii şi al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces - verbal – **NU ESTE CAZUL;**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate şi care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerinţe fundamentale, caz în care se impune expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări şi altele – **NU ESTE CAZUL;**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M:) este de **2.352.599,95 lei (fără TVA)**. Valoarea totală a investiţiei este **3.668.688,45 lei (fără TVA)**, respectiv 4.365.739,26 lei (cu TVA).

6.6. Perioada de garanţie 3 ani.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcţia, se constată că lucrările nu respectă autorizaţia de construire, reprezentantul autorităţii administraţiei publice competente care a emis autorizaţia de construire/desfiinţare, al Inspectoratului de Stat în Construcţii - I.S.C., al direcţiilor judeţene pentru cultură/Direcţiei pentru Cultură a Municipiului Bucureşti sau al inspectoratelor judeţene pentru situaţii de urgenţă propun respingerea recepţiei etc.): NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepţie decide:

☒ admiterea recepţiei la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepţiei la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepţie motivează decizia luată prin:

- respectarea prevederilor din autorizaţia de construire;
- terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract;
- cartea tehnică este completă;
- există referatul de prezentare întocmit de proiectant, diriginte de şantier şi a responsabilului de execuţie.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- Investitorul/Beneficiarul va efectua verificările periodice din cadrul urmăririi curente;
- Toate rezultatele verificărilor și măsurărilor se vor centraliza în Jurnalul evenimentelor
- *Solicitarea și obținerea autorizărilor de securitate la incendiu.*

10. Prezentul proces – verbal , conținând 3 file și 0 anexe numerotate , cu un total de 3 file , a fost încheiat astăzi *06.09.2017* în exemplare.

11. Alte mențiuni:

NU ESTE CAZUL

Comisia de recepție:

Președinte:

1. Deselnicu Marian

Membrii:

2. Dumitru Cricorian

3. Victor Costache

4. Eugenia Trașcă

5. Juravle Valeriu-Ioan

6. Iordanca Mihnea

ICIPIULUI CRAIOVA
instrucții, Obținere Avize, Taxe
rezentant,

CTORATUL DE STAT ÎN
CONSTRUCȚII
NIA ISC NR. 262

Secretar:

Lidia Romanescu

Alți participanți:

1. Proiectant: *S.C. TRANSCOM CARPAȚIAN*

2. Executant: *SC CONSTRUCȚII INVEST CARPAȚI SRL*

SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI „Măsurile de performanță energetică privind clădiri aparținând de 6 unități de învățământ în Craiova – componenta Grădinița Voinicelul”, lucrări executate în cadrul contractului nr. 110938 din 29.06.2021 încheiat între : Municipiul Craiova și S.C. Construct Invest Carpați S.R.L. recepționat conform Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024

Nr. crt.	Denumire	UM	Cantit	Pret	Valoare cu TVA	încadrare HG 2139/2004
1	Reparații exterioare fațada	ans.	1	492.628,52	492.628,52	1.6.2./40-60 majorare valoare mijloc fix nr. inventar 12003284 - masuri de performanta energetică-lucrări, proiectare, avize, supervizare; durata functionare 50 ani
2	Reparații exterioare terasă	ans.	1	312.759,79	312.759,79	
3	Reparații subsol	ans.	1	29.673,09	29.673,09	
4	Lucrări tâmplărie	ans.	1	477.000,52	477.000,52	
5	Reparații interioare	ans.	1	1.109.712,22	1.109.712,22	
6	Alte tipuri de lucrări - trotuare și scară de evacuare	ans.	1	80.285,47	80.285,47	
7	Instalații electrice interioare	ans.	1	404.533,76	404.533,76	
8	Instalații împământare paratrâznet	ans.	1	79.172,52	79.172,52	
9	Instalații sanitare	ans.	1	134.261,14	134.261,14	
10	Instalații alimentare hidranți	ans.	1	26.316,16	26.316,16	
11	Instalații termice	ans.	1	300.142,60	300.142,60	
12	Sistem detecție și alarmare incendiu	ans.	1	90.636,50	90.636,50	
13	Sistem de ventilație	ans.	1	115.799,74	115.799,74	
14	Sistem de management BMS	ans.	1	34.380,98	34.380,98	
15	Cheltuieli cu proiectarea	ans.	1	77.112,00	77.112,00	
16	plăți avize	ans.	1	11.876,56	11.876,56	
17	plăți ISC	ans.	1	14.115,60	14.115,60	
18	plăți supervizare-Techno vision Consulting SRL	ans.	1	43.538,13	43.538,13	
	TOTAL cheltuieli pe clădire				3.833.945,30	
UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE ȘI FUNCȚIONALE:						
1	Panou fotovoltaic monocristalin 390 w	buc	26	2.202,60	57.267,60	obiect inventar
2	Inverter trifazat 10 kw	buc	1	22.026,03	22.026,03	2.1.16.3.3 / 8 -12 ani
3	Power module	buc	1	23.696,95	23.696,95	2.1.16.3.3 / 8 -12 ani
4	Battery module	buc	1	32.659,25	32.659,25	2.1.16.3.3 / 8 -12 ani
5	Backup box trifazat	buc	1	13.595,36	13.595,36	2.1.16.3.3 / 8 -12 ani
6	Instalație de protecție la lovituri de trăsnet, raza de protecție minim 36 m, complet echipat	buc	1	10.742,37	10.742,37	2.1.16.6. / 12-18 ani sau 3.3.6. / 12 -18 ani
	TOTAL ECHIPAMENTE ELECTRICE				159.987,56	
1	Rezervor apă tampon din PVC, V=1 m.c.	buc	2	3.797,59	7.595,18	2.1.17.1.3.1 / 6 -10 ani
2	Recipient de hidrofor 100 l	buc	1	2.278,55	2.278,55	obiect inventar
3	Boiler 300 l.	buc	1	11.392,76	11.392,76	2.1.16.5 / 8 -30 ani
4	Grup de pompare subsol	buc	1	8.000,11	8.000,11	2.1.17.1.3.1 / 6 -10 ani
5	Grup de pompare incendiu 1 pompă activă W=2,1 l/s, H=65 Mca	buc	1	38.837,79	38.837,79	2.1.17.1.3.1 / 6 -10 ani
	TOTAL ECHIPAMENTE SANITARE				68.104,39	
1	Centrală termică în condensatie P=75 kw	buc	2	29.621,18	59.242,36	2.1.17.3 / 6 -10 ani
2	Vas expansiune 35 l.	buc	1	539,26	539,26	obiect inventar
3	Pompă încălzire P01-Q=2,55 mc/h, h=6m CA	buc	1	4.230,51	4.230,51	2.1.17.1.1.1 / 5 - 9 ani
4	Pompă încălzire P02-Q=2,55 mc/h, h=6m CA	buc	1	4.230,51	4.230,51	2.1.17.1.1.1 / 5 - 9 ani
5	Pompă circuit boiler P03 - Q=0,5 L/s, H=2 MCA	buc	1	3.881,13	3.881,13	2.1.17.1.1.1 / 5 - 9 ani
6	Termostat de ambient	buc	1	368,64	368,64	obiect inventar
7	Detector gaz	buc	1	288,62	288,62	obiect inventar
8	Distribuitor colector 8 mc/h	buc	1	5.696,38	5.696,38	2.1.16.5 / 8 -30 ani
9	Sistem solar cu 3 panouri plane	buc	1	26.180,57	26.180,57	2.1.16.5 / 8 -30 ani
10	Servomotor pentru ventil în 3 căi	buc	1	973,85	973,85	obiect inventar
11	Vană de amestec cu 3 căi 2"	buc	1	1.080,82	1.080,82	obiect inventar
12	Vas expansiune 200 l.	buc	1	3.718,51	3.718,51	2.1.16.5 / 8 - 30 ani
13	Butelie de egalizare 8 mc/h	buc	1	5.453,82	5.453,82	2.1.16.5 / 8 - 30 ani
	TOTAL ECHIPAMENTE TERMICE				115.884,98	
1	Centrală de incendiu analog adresabilă; 2 bucle de detecție; max. 64 de elemente adresabile pe fiecare buclă; 128 zone de detecție	buc	1	8.354,69	8.354,69	3.3.4 / 12 - 18 ani
2	Acumulatori 12V/18Ah	buc	2	607,61	1.215,22	obiect inventar
3	Detector optim de fum analog adresabil	buc	43	189,88	8.164,84	obiect inventar
4	Detector optim de fum analog adresabil	buc	2	212,66	425,32	obiect inventar
5	Soclu universal pentru detecție	buc	45	53,17	2.392,65	obiect inventar
6	Detector de gaz CH4	buc	1	1.367,04	1.367,04	obiect inventar
7	Buton de incendiu analog adresabil	buc	12	296,21	3.554,52	obiect inventar

8	Sirenă de interior cu semnalizare vizuală	buc	3	607,62	1.822,86	obiect inventar
9	Sirenă de exterior cu semnalizare vizuală	buc	3	865,85	2.597,55	obiect inventar
10	Modul 2 intrări/1 ieșire	buc	1	683,51	683,51	obiect inventar
11	Comunicator telefonic	buc	1	2.217,73	2.217,73	obiect inventar
12	Lampă continuare lucru	buc	1	440,52	440,52	obiect inventar
13	Detector optim de fum analog adresabil	buc	55	189,88	10.443,40	obiect inventar
	TOTAL ECHIPAMENTE INCENDIU				43.679,85	
1	Recuperator de căldură 800 m.c.	buc	5	18.737,30	93.686,50	2.1.17.3 / 6 -10 ani
2	Controler comandă recuperator automatizare de viteză locală	buc	5	1.959,55	9.797,75	obiect inventar
3	Senzor calitate aer și tablou de automatizare și comandă recuperator	buc	5	7.276,18	36.380,90	2.1.17.7 / 8 -12 ani
	TOTAL ECHIPAMENTE VENTILAȚIE				139.865,15	
1	Unitate centrală Loxone	buc	1	7.443,27	7.443,27	2.2.9 / 2 - 4 ani
2	Extensie loxone tree	buc	1	1.443,08	1.443,08	obiect inventar
3	Sursă tensiune 24 V, 4,2 A	buc	1	911,42	911,42	obiect inventar
4	Extensie loxone relee (14DO)	buc	2	4.709,01	9.418,02	2.2.9 / 2 - 4 ani
5	Senzor exterior umiditate și temperatură	buc	1	2.126,65	2.126,65	obiect inventar
6	Nano 2 relee loxone tip tree	buc	2	1.397,51	2.795,02	obiect inventar
7	Extensie loxone modbus	buc	1	3.053,26	3.053,26	2.2.9 / 2 - 4 ani
8	Extensie loxone 1 WIRE	buc	1	2.202,60	2.202,60	obiect inventar
9	Presence tree sensor	buc	1	1.291,18	1.291,18	obiect inventar
10	Sursă tensiune 24 VDC 1,3 A	buc	1	789,90	789,90	obiect inventar
11	Actuator termic salus, filet M 28 x 1,5, normal închis, 230 V	buc	40	205,07	8.202,80	obiect inventar
12	Panou loxone touch tip tree	buc	10	1.010,16	10.101,60	obiect inventar
13	Senzor temperatura tip 1 - WIRE	buc	8	159,50	1.276,00	obiect inventar
14	Extensie AO loxone (4 ieșiri analogice 0 - 10 V)	buc	1	2.810,21	2.810,21	2.2.9 / 2 - 4 ani
15	Software BMS	buc	1	19.747,46	19.747,46	7.1 imobilizări necorporale - licențe
16	Înterupător automat diferențiar, Schneider, 1P+N, 6 A, 30 MA C, 4,5 CA	buc	1	189,85	189,85	obiect inventar
	TOTAL SISTEM DE MANAGEMENT BMS				73.802,32	
	TOTAL GENERAL INVESTIȚIE cu TVA				4.435.269,55	

Director executiv
Maria Nuță

Șef serviciu Investiții și Achiziții
Marian Deselnicu

Nr. inventar: 12003284 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din - Valoare de inventar: 471.929,84 Valoare de intrare: 0,12 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: GRADINITA NR. 28 5078 Loc de folosinta: INVATAMANT DP Accesorii: STR. RIULUI, NR.2, SUP TEREN-1260MP, GEGIM INALTIME S+P+E, SISTEM CONSTRUCTIV-CARAMIDA	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.6.2 Constr pt invatamant; stiinta; cultura si arta; ocrotirea sanatatii;
	Data dării în folosință: Luna: Ianuarie - Anul: 1999 Data amortizării complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2049
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	323.999,88	0,00
2	22589/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,12	0,00
3	2/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-invatamant	1	56.052,01	0,00
4	10020/30.12.2015	Proces reevaluare Dom. Public invatamant	1	5.016,69	0,00
5	80/28.12.2018	Proces reevaluare Invatamant Dom. public -C-tii	1	22.873,09	0,00
6	36/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public Invatamant-construct	1	63.988,05	0,00
Total rulaje				471.929,84	0,00
Sold				471.929,84	



Număr carte funciară: 254137

Extras de carte funciară - ePayment

Extras din planul cadastral pe ortofoto





HOTĂRÂREA NR. 197

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2010;

Având în vedere raportul nr.70374/2010 al Direcției Patrimoniu prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.75, 76, 77, 79, 80/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și Legii Fondului Funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008, după cum urmează:

- a) se completează elementele de identificare a bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- b) se anulează pozițiile referitoare la bunurile prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- c) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova, în vederea scoaterii din funcțiune, a unor bunuri, prevăzute în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, 173/2001, 79/2006, 80/2006, 81/2006 și 82/2006.

Art.4. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico – Financiară și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

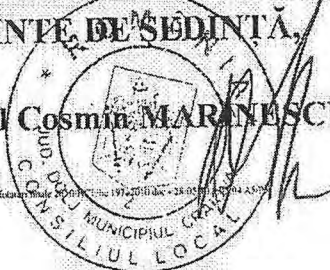
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorel Cosmin MARINESCU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU



Nr. Crt.	Denumirea bunului	Pozitie H.G. nr. 965/2002	Pozitie H.G. nr. 141/2008	Cod de clasificatie	Elemente de identificare								Valoare de inventar (lei)	Obs.
					Carosabil		Trotuar		Imbracaminte					
					Lungime	Lătime	Suprafață	Imbracaminte	Lungime	Lătime	Suprafață	Imbracaminte		
1	Aleea acces bl. 156 ap.	1	4408	1.3.7.2	105	5	525	Asfalt	-	-	-	-	402.270,00	
2	Aleea Agrioid	2	2378	1.3.7.1	120	6	720	Pamant	-	-	-	-	48.220,00	
3	Aleea Anul 1848	4	2380	1.3.7.2	211	6,5	1371	Asfalt	211	3,4	718	Asfalt	2.557.788,18	
4	Aleea Arh. Duiliu Marcu	5	2381	1.3.7.2	371	6	2226	Asfalt	371	6	2226	Asfalt	5.069.140,00	
5	Aleea B.P. Hasdeu	6	2382	1.3.7.2	35	3	105	Asfalt	-	-	-	-	119.550,00	
6	Aleea Baraganului	7	2383	1.3.7.1	70	3	210	Pamant	-	-	-	-	24.610,00	
7	Aleea Bibescu	8	2384	1.3.7.1	50	3	150	Pamant	-	-	-	-	150.700,00	
8	Aleea Blanduziei	9	2396	1.3.7.1	100	4	400	Pamant	-	-	-	-	535.830,00	
9	Aleea Brandusa	10	2386	1.3.7.2	55	3	165	Bolovani rau	-	-	-	-	909.840,00	
10	Aleea Bucegi	11	2377	1.3.7.2	230	5,4	1242	Asfalt + pietris	-	-	-	-	191.870,00	
11	Aleea Bucura	12	2388	1.3.7.1	260	8	2080	Balast	-	-	-	-	233.350,00	
12	Aleea Busteni	13	2389	1.3.7.1	280	4	1120	Pamant	-	-	-	-	131.280,00	
13	Aleea Calugareni	14	2390	1.3.7.2	300	5	1500	Piatra cubica	-	-	-	-	176.810,00	
14	Aleea Il Caracal	15	2391	1.3.7.3	150	4	600	Beton	-	-	-	-	358.580,00	
15	Aleea Constantin Brancusi	16	2392	1.3.7.2	170	6	1020	Asfalt	170	1,8	216	Asfalt	2.131.700,00	
16	Aleea Dionisie Ecleziarhul	17	2393	1.3.7.3	26	1	26	Beton	-	-	-	-	43.590,00	
17	Aleea Dr. Marcovici	18	2394	1.3.7.1	410	5	2050	Balast	-	-	-	-	202.530,00	
18	Aleea Drumul Cornesului	19	2368	1.3.7.1	350	4	1400	Balast	-	-	-	-	180.510,00	
19	Aleea Drumul Jiului	20	2387	1.3.7.1	148	3,5	518	Pamant	-	-	-	-	52.040,00	
20	Aleea Dunarii	21	2385	1.3.7.1	332	8,29	2752	Balast	-	-	-	-	373.340,00	
21	Aleea Feleacului	22	2359	1.3.7.2	70	3,1	217	Pavaj	70	1	70	Dale	41.540,00	
22	Aleea Floresti	23	2360	1.3.7.1	60	7	420	Pamant	-	-	-	-	7.030,00	
23	Aleea Fluturi	24	2361	1.3.7.1	90	4	360	Pamant	-	-	-	-	42.200,00	
24	Aleea Frasinului	25	2362	1.3.7.1	90	2,5	225	Balast	-	-	-	-	209.850,00	
25	Aleea General Gheorghe Magheru	26	2363	1.3.7.2	200	1-5	685	Asfalt + pamant	130	6	780	Pamant	1.503.040,00	
26	Aleea George Cosbuc	27	2364	1.3.7.2	50	3	150	Asfalt	-	-	-	-	267.440,00	
27	Aleea Ghetisoarei	29	2376	1.3.7.2	250	7	1750	Asfalt	250	2,6	650	Asfalt	2.298.670,00	
28	Aleea Homer	30	2367	1.3.7.1	150	3,5	525	Pamant	-	-	-	-	52.750,00	
29	Aleea Hortensiei	31	2358	1.3.7.2	100	4	400	Asfalt	100	2,6	260	Asfalt	632.140,00	
30	Aleea Ion Vasilescu	32	2369	1.3.7.2	180	3,5	630	Asfalt	180	2	360	Beton	1.051.910,00	
31	Aleea Isvama	33	2370	1.3.7.1	175	11	1925	Pamant	-	-	-	-	225.630,00	
32	Aleea Livezi	35	2372	1.3.7.2	110	4	440	Bolovani rau	110	2	220	Pamant	150.280,00	
33	Aleea Macinului	36	2373	1.3.7.1	180	4,5	810	Balast	-	-	-	-	215.660,00	
34	Aleea Magnoliei	37	2374	1.3.7.2	280	4-7,1	1740	Asfalt	280	2	560	Asfalt	1.625.210,00	
35	Aleea Mamaia	38	2403	1.3.7.2	70	4	280	Asfalt	-	-	-	-	174.410,00	
36	Aleea Matei Basarab	39	2366	1.3.7.2	120	4	480	Bolovani rau	-	-	-	-	824.800,00	
37	Aleea Neectarului	40	2395	1.3.7.1	40	4	160	Pamant	-	-	-	-	32.150,00	

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Poziție H.G. nr. 965/2002	Poziție H.G. nr. 141/2008	Cod de clasificare	Elemente de identificare								Valoare de inventar (lei)	Obs.
					Carosabil			Trotuar						
					Lungime	Lățime	Suprafață	Imbracaminte	Lungime	Lățime	Suprafață	Imbracaminte		
74	Aleea I Depoului	83	2305	1.3.7.3	440	5,5	2420	Beton	-	-	-	-	633,310.00	
75	Aleea I Doicești	84	2306	1.3.7.2	113	4	452	Pavele	-	-	-	-	91,750.00	
76	Aleea I Drumul Apelor	85	2307	1.3.7.1	130	3,5	455	Pământ	-	-	-	-	60,950.00	
77	Aleea I Drumul Fabricii	86	2308	1.3.7.2	136	5	680	Piatra cubica	-	-	-	-	100,340.00	
78	Aleea I Drumul Muntelui	87	2318	1.3.7.1	250	5	1250	Balast	-	-	-	-	163,260.00	
79	Aleea I Drumul Ungurenilor	88	2309	1.3.7.1	120	4	480	Balast	-	-	-	-	46,620.00	
80	Aleea I Fragilor	89	2301	1.3.7.1	295	5	1475	Pământ	-	-	-	-	172,890.00	
81	Aleea I Fulger	90	2311	1.3.7.1	170	6	1020	Pământ	-	-	-	-	119,560.00	
82	Aleea I Garlești	91	2312	1.3.7.1	330	5	1650	Balast	-	-	-	-	215,500.00	
83	Aleea I Gheorghe Donici	92	2313	1.3.7.1	120	5	600	Pământ	-	-	-	-	180,840.00	
84	Aleea I Mierlei	94	2315	1.3.7.3	40	3,8	152	Beton	40	0,7	28	Beton	108,010.00	
85	Aleea I Motru	95	2316	1.3.7.1	210	8	1680	Pământ	-	-	-	-	196,920.00	
86	Aleea I N. Romanesc	96	2316	1.3.7.2	40	1,5	45	Asfalt	-	-	-	-	19,950.00	
87	Aleea I Odesa	97	2292	1.3.7.1	440	6	2640	Balast	-	-	-	-	491,670.00	
88	Aleea I Pallinis	98	2310	1.3.7.2	65	5	325	Piatra cubica	-	-	-	-	526,860.00	
89	Aleea I Parangului	100	2284	1.3.7.1	450	3	1350	Balast	-	-	-	-	228,820.00	
90	Aleea I Plaiul Vulcanesti	101	2285	1.3.7.1	110	3	330	Pământ	-	-	-	-	33,150.00	
91	Aleea I Poligonului	102	2286	1.3.7.1	190	5	950	Balast	-	-	-	-	92,270.00	
92	Aleea I Popova	103	2287	1.3.7.1	100	5	500	Pământ	-	-	-	-	66,980.00	
93	Aleea I Popoveni	104	2288	1.3.7.1	100	6	600	Pământ	-	-	-	-	40,190.00	
94	Aleea I Primaverii	105	2289	1.3.7.1	390	6,1	2379	Pământ + piatra	390	3	780	Beton	357,830.00	
95	Aleea I Ramuri	107	2300	1.3.7.1	260	3,6	936	Pietris	-	-	-	-	89,330.00	
96	Aleea I Raului	108	2291	1.3.7.1	90	6	540	Pământ	90	2	180	Dale beton	210,490.00	
97	Aleea I Rovine	109	2283	1.3.7.1	40	3,7	148	Balast	-	-	-	-	175,450.00	
98	Aleea I Roznov	110	2293	1.3.7.1	124	6	744	Pământ	-	-	-	-	87,210.00	
99	Aleea I Simnic	111	2294	1.3.7.1	450	5	2250	Balast	-	-	-	-	218,520.00	
100	Aleea I Teilor	113	2296	1.3.7.2	850	4,9	4165	Asfalt	-	-	-	-	800,610.00	
101	Aleea I Tarancutei	114	2297	1.3.7.2	171	7,56	293	Asfalt	342	1,5	513	Asfalt	397,810.00	
102	Aleea II Abatorului	115	2298	1.3.7.2	480	6	2880	Asfalt + pământ	480	1	480	Pământ	227,300.00	
103	Aleea II Albanelor	116	2327	1.3.7.1	220	3	660	Pământ	-	-	-	-	77,360.00	
104	Aleea II Alexandru cel Bun	117	2290	1.3.7.1	68	5	340	Pământ	-	-	-	-	256,190.00	
105	Aleea II Ana Ipatescu	118	2317	1.3.7.2	196	4,15	813	Bolovani rau	392	1	392	Dale beton	1,357,830.00	
106	Aleea II Balteni	119	2339	1.3.7.1	290	7	2030	Balast	-	-	-	-	265,130.00	
107	Aleea II Banul Stepan	120	2340	1.3.7.1	210	5	1050	Balast	-	-	-	-	101,980.00	
108	Aleea II Bariera Valcii	121	2341	1.3.7.1	210	3	630	Pământ	-	-	-	-	84,390.00	
109	Aleea II Bechet	122	2342	1.3.7.2	325	12	3900	Asfalt	-	-	-	-	899,733.67	
110	Aleea II Brestei	123	2343	1.3.7.1	25	1	25	Balast	-	-	-	-	2,840.00	

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Pozitie H.G. nr. 965/2002	Pozitie H.G. nr. 141/2008	Cod de clasificati e	Elemente de identificare								Valoare de inventar (lei)	Obs.
					Carosabil				Trotuar					
					Lungime	Lătime	Suprafață	Imbracaminte	Lungime	Lătime	Suprafață	Imbracaminte		
111	Aleea II Bucegi	124	2343	1.3.7.1	50	4	200	Pietris	—	—	—	—	25,780.00	
112	Aleea II Calusari	125	2344	1.3.7.1	240	6	1140	Pamant	—	—	—	—	133,620.00	
113	Aleea II Campia Izlaz	126	2357	1.3.7.1	70	5	350	Pamant	—	—	—	—	29,300.00	
114	Aleea II Cantonului	127	2346	1.3.7.1	220	4	880	Balast	—	—	—	—	85,470.00	
115	Aleea II Capsuilor	128	2338	1.3.7.1	125	6	750	Pamant	—	—	—	—	87,910.00	
116	Aleea II Castanilor	129	2349	1.3.7.3	320	7.1	2272	Asfalt	320	2	640	Beton	1,994,280.00	
117	Aleea II Corneliu Coposu	130	2350	1.3.7.2	130	1.5	195	Asfalt	—	—	—	—	266,050.00	
118	Aleea II Crinului	131	2351	1.3.7.1	164	4	656	Balast	—	—	—	—	32,950.00	
119	Aleea II Depoului	132	2352	1.3.7.1	550	4	2200	Pamant	—	—	—	—	405,220.00	
120	Aleea II Doicesti	133	2353	1.3.7.1	125	5	625	Pamant	—	—	—	—	73,260.00	
121	Aleea II Drumul Apelor	134	2354	1.3.7.1	290	3.5	1015	Pamant + balast	—	—	—	—	141,920.00	
122	Aleea II Drumul Fabricii	135	2355	1.3.7.1	136	3.5	473	Pamant	—	—	—	—	55,440.00	
123	Aleea II Drumul Muntenilor	136	2329	1.3.7.1	320	5	1600	Pamant Balast	—	—	—	—	196,920.00	
124	Aleea II Drumul Ungurenilor	137	2347	1.3.7.1	160	4	640	Balast	—	—	—	—	62,150.00	
125	Aleea II Fragilor	138	2345	1.3.7.1	240	5	1200	Pamant Balast	—	—	—	—	147,690.00	
126	Aleea II Fulger	139	2320	1.3.7.1	150	5.5	825	Balast	—	—	—	—	115,855.54	
127	Aleea II Garlesti	140	2321	1.3.7.1	700	5	3500	Balast + pamant	—	—	—	—	433,690.00	
128	Aleea II Gheorghe Donici	141	2322	1.3.7.1	100	5	500	Balast + pamant	—	—	—	—	154,050.00	
129	Aleea II Motru	142	2323	1.3.7.1	180	5	900	Pamant	—	—	—	—	105,490.00	
130	Aleea II N. Romanescu	143	2324	1.3.7.1	100	3	300	Pamant	—	—	—	—	100,470.00	
131	Aleea II Odesa	144	2325	1.3.7.1	900	5	4500	Balast	—	—	—	—	512,380.00	
132	Aleea II Paltinis	145	2326	1.3.7.2	70	6	420	Asfalt	—	—	—	—	713,680.00	
133	Aleea II Parangului	146	2337	1.3.7.1	170	3	510	Balast	—	—	—	—	49,530.00	
134	Aleea II Plaiul Vulcanesti	147	2328	1.3.7.1	170	3.5	595	Pamant	—	—	—	—	59,780.00	
135	Aleea II Poligonului	148	2319	1.3.7.1	276	3.27	903	Balast	—	—	—	—	108,114.94	
136	Aleea II Popova	149	2330	1.3.7.1	100	5	500	Pamant	—	—	—	—	66,980.00	
137	Aleea II Primaverii	150	2331	1.3.7.1	155	5	775	Balast	—	—	—	—	85,619.68	
138	Aleea II Ramuri	151	2332	1.3.7.1	190	3.6	684	Balast	—	—	—	—	66,430.00	
139	Aleea II Rovine	152	2333	1.3.7.1	50	5	250	Balast	—	—	—	—	296,380.00	
140	Aleea II Roznov	153	2334	1.3.7.1	124	6	744	Pamant	—	—	—	—	87,210.00	
141	Aleea II Teilor	154	2335	1.3.7.2	230.42	4.67-3.88	947	Asfalt	230.42	1.00-0.50	927	—	134,940.00	
142	Aleea II Toamnei	155	2336	1.3.7.1	1130	6	7860	Pamant	—	—	—	—	658,060.00	
143	Aleea II Tarancutei	156	2450	1.3.7.2	185	6	1110	Asfalt	370	1.5	555	Asfalt	408,890.00	
144	Aleea III Abatorului	157	2568	1.3.7.1	180	5	900	Pamant	—	—	—	—	30,140.00	
145	Aleea III Alexandru cel Bun	158	2431	1.3.7.1	68	5	340	Pamant	—	—	—	—	256,190.00	
146	Aleea III Balteni	159	2532	1.3.7.1	157	2.5	392	Balast	—	—	—	—	51,200.00	

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Poziție H.G. nr. 965/2002	Poziție H.G. nr. 141/2008	Cod de clasificare	Elemente de identificare						Valoare de inventar (lei)	Obs.		
					Carosabil			Trotuar						
					Lungime	Lățime	Suprafață	Imbracaminte	Lungime	Lățime			Suprafață	Imbracaminte
147	Aleea III Bariera Valeii	160	2533	1.3.7.1	220.48	8.11-11.42	1667	Balast	220.48	1.05-2.70	956	—	279.710.00	
148	Aleea III Brestei	161	2534	1.3.7.1	380	4.4	1672	Panant	—	—	—	—	167.980.00	
149	Aleea III Calusari	162	2535	1.3.7.1	200	5	1000	Panant	—	—	—	—	117.210.00	
150	Aleea III Campia Islaz	163	2536	1.3.7.1	130	3	390	Panant	—	—	—	—	32.650.00	
151	Aleea III Cantonului	164	2537	1.3.7.1	210	4	840	Balast	—	—	—	—	82.990.00	
152	Aleea III Capsunilor	165	2549	1.3.7.1	145	5.8	841	Panant	—	—	—	—	98.580.00	
153	Aleea III Castanilor	166	2539	1.3.7.2	240	7.1	1704	Asfalt	240	1-1.5	300	Beton	1.375.650.00	
154	Aleea III Crinului	167	2530	1.3.7.1	123	4	492	Balast	—	—	—	—	24.710.00	
155	Aleea III Doicești	168	2541	1.3.7.1	100	3	300	Panant	—	—	—	—	35.160.00	
156	Aleea III Drumul Apelor	169	2542	1.3.7.1	350	2.7	945	Panant Balast Dale beton	—	—	—	—	147.270.00	
157	Aleea III Drumul Fabricii	170	2543	1.3.7.1	100	4	400	Panant	—	—	—	—	46.880.00	
158	Aleea III Fragilor	172	2545	1.3.7.1	237	5	1185	Panant	—	—	—	—	138.900.00	
159	Aleea III Fulger	173	2546	1.3.7.1	95	3.5	333	Panant	—	—	—	—	39.030.00	
160	Aleea III Gheorghe Donici	175	2521	1.3.7.1	135	5	675	Panant	—	—	—	—	203.450.00	
161	Aleea III Parangului	177	2538	1.3.7.2	170	3.2	544	Asfalt	—	—	—	—	104.570.00	
162	Aleea III Plaiul Vulcanesti	178	2512	1.3.7.1	475	3.7	1757	Panant	—	—	—	—	176.520.00	
163	Aleea III Poligonului	179	2513	1.3.7.1	458	5	2290	Balast	—	—	—	—	258.910.90	
164	Aleea III Popova	180	2514	1.3.7.2	90	5	450	Piatra cubica	—	—	—	—	69.270.00	
165	Aleea III Primaverii	181	2515	1.3.7.1	100	6	600	Balast	—	—	—	—	57.260.00	
166	Aleea III Ramuri	182	2516	1.3.7.1	110	3.6	396	Pietris	—	—	—	—	37.790.00	
167	Aleea III Rovine	183	2517	1.3.7.1	20	6	120	Balast	—	—	—	—	142.460.00	
168	Aleea III Roznov	184	2519	1.3.7.1	95	4	380	Panant	—	—	—	—	44.540.00	
169	Aleea III Teilor	185	2529	1.3.7.2	191.17	8.63-4.26	829	Asfalt	191.17	1.20-0.71	389	—	142.240.00	
170	Aleea IV Alexandru cel Bun	186	2520	1.3.7.1	110	5	550	Panant	—	—	—	—	414.430.00	
171	Aleea IV Balteni	187	2511	1.3.7.1	505	4.3	2172	Panant	—	—	—	—	254.580.00	
172	Aleea IV Brestei	188	2522	1.3.7.1	310	4	1240	Panant	—	—	—	—	124.580.00	
173	Aleea IV Doicești	189	2523	1.3.7.1	85	4	340	Panant	—	—	—	—	39.850.00	
174	Aleea IV Drumul Apelor	190	2524	1.3.7.1	480	5.5-6.5	2840	Panant Balast Dale beton	—	—	—	—	442.580.00	
175	Aleea IV Fragilor	192	2526	1.3.7.1	180	3	540	Balast	—	—	—	—	71.430.00	
176	Aleea IV Fulger	193	2527	1.3.7.1	83	4	332	Panant	—	—	—	—	38.910.00	
177	Aleea IV Gheorghe Donici	194	2528	1.3.7.1	120	5	600	Panant	—	—	—	—	180.840.00	
178	Aleea IV Parangului	195	2551	1.3.7.2	150	3	450	Asfalt	—	—	—	—	86.500.00	
179	Aleea IV Poligonului	196	2580	1.3.7.1	897	3.3	2967	Balast	—	—	—	—	362.569.53	
180	Aleea IV Primaverii	197	2548	1.3.7.1	320	6	1920	Panant	—	—	—	—	160.750.00	

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Poziție H.G. nr. 965/2002	Poziție H.G. nr. 141/2008	Cod de clasificare	Elemente de identificare				Carosabil			Trotuar			Valoare de inventar (lei)	Obs.
					Lungime	Lățime	Suprafață	Imbracaminte	Lungime	Lățime	Suprafață	Imbracaminte	Suprafață	Imbracaminte		
181	Aleea IV Simnie	198	2572	1.3.7.2	1200	6	7200	Asfalt Pamant Balast	---	---	---	---	---	---	849,730.00	
182	Aleea IV Teilor	199	2573	1.3.7.2	150	4,9	735	Asfalt	---	---	---	---	---	---	126,670.00	
183	Aleea V Alexandru cel Bun	200	2574	1.3.7.1	110	5	550	Pamant	---	---	---	---	---	---	414,430.00	
184	Aleea V Brestei	201	2575	1.3.7.1	250	4	1000	Pamant Balast	---	---	---	---	---	---	109,730.00	
185	Aleea V Doicesti	202	2576	1.3.7.1	70	3	210	Pamant	---	---	---	---	---	---	24,610.00	
186	Aleea V Drumul Apelor	203	2577	1.3.7.1	600	4,5	2700	Pamant Balast	---	---	---	---	---	---	377,510.00	
187	Aleea V Fragilor	204	2589	1.3.7.1	75	3	225	Pamant	---	---	---	---	---	---	26,370.00	
188	Aleea V Gheorghe Donici	205	2579	1.3.7.1	105	4	420	Pamant	---	---	---	---	---	---	126,590.00	
189	Aleea V Parangului	206	2570	1.3.7.1	170	3,2	544	Pamant Balast	---	---	---	---	---	---	48,740.00	
190	Aleea V Primaverii	207	2581	1.3.7.1	120	3,5	420	Pamant	---	---	---	---	---	---	42,200.00	
191	Aleea V Teilor	208	2582	1.3.7.1	92.69	3.76-3.11	263	Piatra sparta	92.69	0.70-0.40	103	---	---	---	30,060.00	
192	Aleea VI Alexandru cel Bun	209	2583	1.3.7.1	110	5	550	Pamant	---	---	---	---	---	---	414,430.00	
193	Aleea VI Brestei	210	2584	1.3.7.1	257	5,5	1414	Balast	---	---	---	---	---	---	158,630.00	
194	Aleea VI Doicesti	211	2585	1.3.7.1	100	3	300	Pamant	---	---	---	---	---	---	38,680.00	
195	Aleea VI Drumul Apelor	212	2586	1.3.7.1	1076	1-5,6	5005	Balast Pamant	---	---	---	---	---	---	699,800.00	
196	Aleea VI Fragilor	213	2587	1.3.7.1	120	3	360	Pamant	---	---	---	---	---	---	42,200.00	
197	Aleea VI Parangului	214	2588	1.3.7.1	110	3	330	Balast	---	---	---	---	---	---	31,500.00	
198	Aleea VI Primaverii	216	2558	1.3.7.1	140	3	420	Pamant	---	---	---	---	---	---	42,200.00	
199	Aleea VI Teilor	217	2578	1.3.7.1	66.41	3.33-2.86	166	Pietris	66.41	0.70-0.50	97	---	---	---	20,040.00	
200	Aleea VII Brestei	218	2552	1.3.7.1	210	4	840	Pamant	---	---	---	---	---	---	84,390.00	
201	Aleea VII Fragilor	219	2553	1.3.7.1	90	5	450	Pamant	---	---	---	---	---	---	52,750.00	
202	Aleea VII Teilor	221	2555	1.3.7.2	206.32	7.83-6.13	909	Bolov rau Piatra cubica	206.32	1.3-0.75	493	---	---	---	114,390.00	
203	Aleea VIII Fragilor	222	2556	1.3.7.1	174	4,5	783	Balast	---	---	---	---	---	---	100,960.00	
204	Aleea VIII Teilor	223	2557	1.3.7.2	181	4.88-4.64	905	Bolov rau	181	1.29-0.45	313	---	---	---	88,380.00	
205	Bvd. Oltenia	224	2569	1.3.7.2	2900	10-14	30450	Asfalt	2900	3-4	10150	Asfalt Beton	---	---	38,074,430.00	
206	Bvd. Tineretului	225	2559	1.3.7.2	1395	10	13950	Asfalt	1395	3	4185	Asfalt Beton	---	---	16,882,780.00	
207	Bvd. stirbei Voda + Pta Europei	226	2550	1.3.7.2	2414	13	31382	Asfalt	2414	4	9656	Asfalt	---	---	34,331,755.25	
208	Bvd. Carol I	227	2561	1.3.7.2	1460	10	14600	Asfalt	1460	3-4	5110	Asfalt	---	---	31,488,170.00	
209	Bvd. Dacia + Pta Garii	228	2562	1.3.7.2	7072	14	99005	Asfalt	7072	3	34495	Beton	---	---	118,960,390.00	
210	Bvd. Decebal	229	2563	1.3.7.2	5211	14	72960	Asfalt	5211	6,48	33790	Beton Asfalt	---	---	92,465,170.00	
211	Bvd. I Mai	230	2564	1.3.7.2	2006	21	42122	Asfalt	2006	5,2	10368	Pavele	---	---	57,392,098.31	
212	Bvd. N Titulescu	231	2565	1.3.7.2	1468	14	20552	Asfalt	1468	7	10172	Asfalt	---	---	33,573,354.13	
213	Bvd. Nicolae Romanescu	232	2566	1.3.7.2	1615	14	22610	Asfalt	1615	3	4845	Pavele uniloc	---	---	14,727,870.00	

HOTĂRÂREA NR. 279

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2010;

Având în vedere raportul nr.99651/2010 al Direcției Patrimoniu prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.118, 119, 123, 124 și 125/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și Legii Fondului Funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008, după cum urmează:

- a) se modifică elementele de identificare și valoarea bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- b) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă darea în administrarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova a bunului „platformă gunoi Piața 1 Mai”, aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 6,17 mp., având valoarea de inventar de 1.000 lei. - 1200 8412

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova și nr.82/2006 referitoare la darea în administrarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova a unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova.

Art.4. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economică – Financiară, Direcția Patrimoniu și Serviciul Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian MINCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod de clasificare	Elemente de identificare								Va. inve. (lei)
			Carosabil			Trotuar					
			Lungime	Lățime	Suprafață	Imbracaminte	Lungime	Lățime	Suprafață	Imbracaminte	
1	Drum comunal 292, T 38 Rovine sat Troaca (Tr. 1+ tr.2)	1.3.7.2.	153 + 100	6,3	1644,5	asfalt si pamant					0,01
2	Drum comunal 198, T 113 Rovine sat Troaca (Tr. 1+ tr.2)	1.3.7.1.	318 + 75,1	3,5 - 6	2170,5	piatra concasata + pamant					0,01
3	Drum de exploatare 316, T 111; T 114 Rovine sat Troaca (Tr. 1+ tr.2)	1.3.7.1.	610 + 125	5 + 6,5	4590	asfalt si pamant					0,01
4	Drum de exploatare 133, T 112; T 113 Rovine sat Troaca (Tr. 1+ tr.2)	1.3.7.1.	2340 + 30	5 - 6,5	15405	asfalt si pamant					0,01
5	Drum de exploatare 280, T 38; T 113 Rovine sat Troaca	1.3.7.1.	265	4	1060	piatra de rau + pamant					0,01
6	Drum de exploatare 258/1, T 113 Rovine sat Troaca	1.3.7.1.	274	5	13070	piatra concasata + nisip + pamant					0,01
7	Drum de exploatare 11, T 4; T 6 Rovine sat Troaca	1.3.7.1.	1178,8	4	5894	pamant					0,01
8	Drum de exploatare 34, T 5, T 113 Rovine sat Troaca	1.3.7.1.	172,6	4	690,4	pamant					0,01
9	Drum de exploatare 36, T 5 Rovine sat Troaca	1.3.7.1.	498,1	4	1992	pamant					0,01
10	Drum de exploatare 32, T 113 Rovine sat Troaca	1.3.7.1.	235	4	940	pamant					0,01
11	Drum satesc 217 T4; T5; T6, T7; T8; T10 - Izvorul Rece (Tr. 1+ tr.2)	1.3.7.1.	108,5 + 618	5 - 9	6104,5	nisip					0,01
12	Drum satesc 257 T 6; T 8 - Izvorul Rece	1.3.7.1.	97	7	679	nisip					0,01
13	Drum satesc 258 T 4; T 6 - Izvorul Rece	1.3.7.1.	112,5	9	1012,5	nisip					0,01
14	Drum satesc 259 T 3 - Izvorul Rece	1.3.7.1.	400	7	2800	nisip					0,01
15	Drum satesc 379 - Izvorul Rece	1.3.7.1.	98	7	686	nisip					0,01
16	Drum satesc 47 - Izvorul Rece	1.3.7.1.	362 + 439	6,5 - 9	6304	nisip					0,01
17	Drum satesc 216 - Izvorul Rece	1.3.7.1.	120	7	840	nisip					0,01
18	Drum satesc 201 - Izvorul Rece	1.3.7.1.	130	9	1170	nisip					0,01
19	Drum de exploatare 14, T22 - Izvorul Rece	1.3.7.1.	160	4	640	nisip					0,01
20	Drum de exploatare 13, T22 - Izvorul Rece	1.3.7.1.	80	4	320	nisip					0,01
21	Drum de exploatare 9, T22 - Izvorul Rece	1.3.7.1.	360	4	1440	nisip					0,01
22	Drum de exploatare 12, T22 - Izvorul Rece	1.3.7.1.	442	4	1768	nisip					0,01
23	Platformă gunoi Piața 1 Mai	1.5.14.			6,17	N.A. Nisip					1.000,00

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
LUCIAN MINCU

HOTĂRÂREA NR. 457

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2010.

Având în vedere raportul nr.160186/2010 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune atribuirea denumirii unor străzi din municipiul Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.226, 227, 228, 229 și 230/2010;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri aprobată prin Legea nr. 48/2003, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.d, art.45 alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

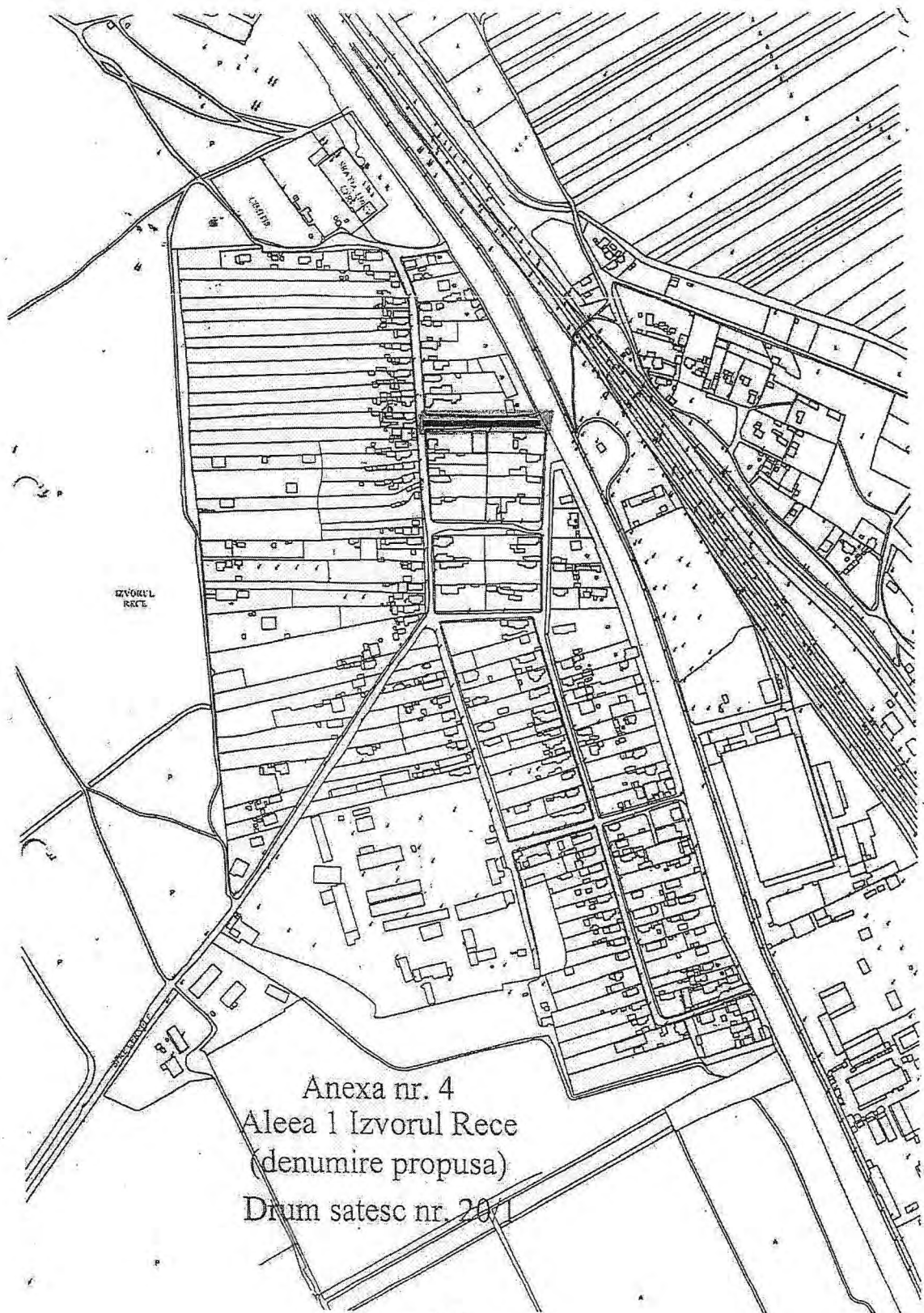
- Art.1. Se aprobă atribuirea denumirii „strada Maria Rosetti”, drumului sătesc nr.47, evidențiat în Planul Urbanistic General ca stradă secundară (profil transversal caracteristic = 3), lățime carosabil: 6,5- 9 m, lungime: 362+439 m, identificat conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2. Se aprobă atribuirea denumirii de “Aleea 1 Maria Rosetti”, drumului sătesc nr.259, evidențiat în Planul Urbanistic General ca drum comunal (profil transversal caracteristic = 2), lățime carosabil: 7 m, lungime: 400 m, identificat conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3. Se aprobă atribuirea denumirii de “strada Izvorul Rece”, drumului sătesc nr.217, evidențiat în Planul Urbanistic General ca stradă secundară (profil transversal caracteristic = 3), lățime carosabil: 5- 9 m, lungime: 108,5+618 m, identificat conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4. Se aprobă atribuirea denumirii de “Aleea 1 Izvorul Rece”, drumului sătesc nr.20/1, evidențiat în Planul Urbanistic General ca drum comunal (profil transversal caracteristic = 2), lățime carosabil: 9 m, lungime: 130 m, identificat conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Art.5. Se aprobă atribuirea denumirii de "Aleea 2 Izvorul Rece", drumului sătesc nr.216, cu lăţimea de 7 m şi lungimea de 120 m, identificat conform anexei nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.6. Se aprobă atribuirea denumirii de "Aleea 3 Izvorul Rece", drumului sătesc nr.258, cu lăţimea de 9 m şi lungimea de 112,5 m, identificat conform anexei nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.7. Se aprobă atribuirea denumirii de "Aleea 4 Izvorul Rece", în lungime de 195 m, din care drumul sătesc nr.257, cu lăţimea de 7 m şi lungimea de 97 m, şi drumul sătesc nr.379, cu lăţimea de 7 m şi lungimea de 98 m, identificat conform anexei nr.7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.8. Se aprobă atribuirea denumirii de "strada Take Ionescu", drumului de exploatare nr.133, în lungime de 2340+30 m, lăţime de 5-6,5 m, identificat conform anexei nr.8 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.9. Se aprobă atribuirea denumirii de "strada Şeban Cantacuzino", drumului de exploatare nr.316, în lungime de 610+125 m, lăţime de 5-6,5 m, identificat conform anexei nr.9 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.10. Se aprobă atribuirea denumirii de "Aleea 1 Şeban Cantacuzino", drumului comunal nr.198, în lungime de 318+75,1 m, lăţime de 3,5 - 6 m, identificat conform anexei nr.10 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.11. Se aprobă atribuirea denumirii de "Aleea 2 Şeban Cantacuzino", drumului comunal nr.258/1, în lungime de 274 m, lăţime medie de 5 m, identificat conform anexei nr.11 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.12. Se aprobă atribuirea denumirii de "Aleea 3 Şeban Cantacuzino", drumului de exploatare nr.280, în lungime de 265 m, lăţime medie de 4 m, identificat conform anexei nr.12 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.13. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală şi Direcţia Urbanism şi Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

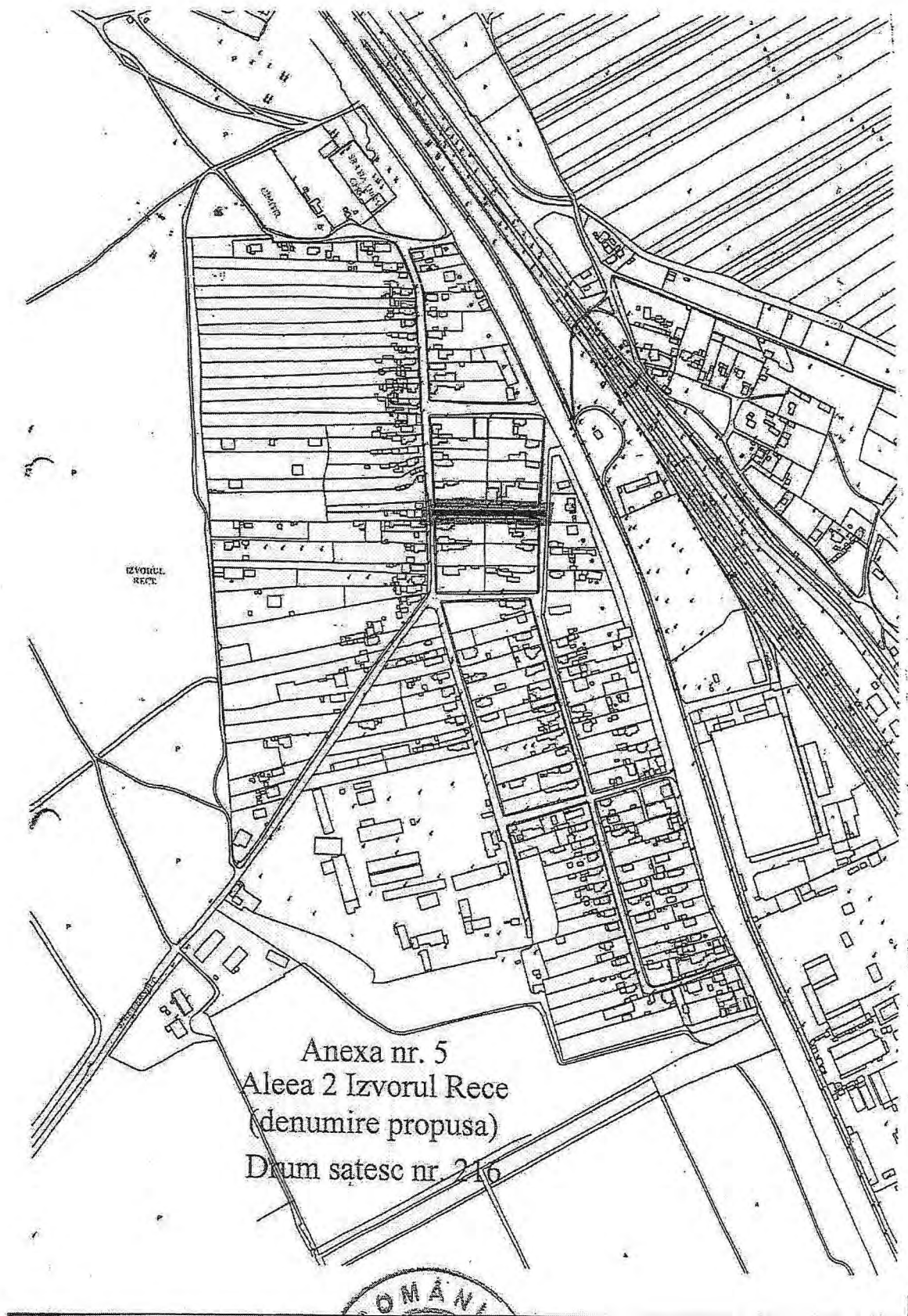


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

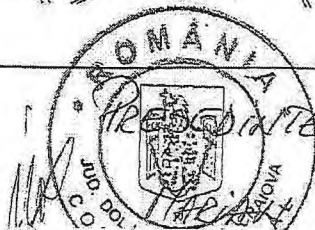


Anexa nr. 4
Aleea 1 Izvorul Rece
(denumire propusa)
Drum satesc nr. 20/1

PRESEDINTE DE SEDINTA
MAR. 2011
VASILE

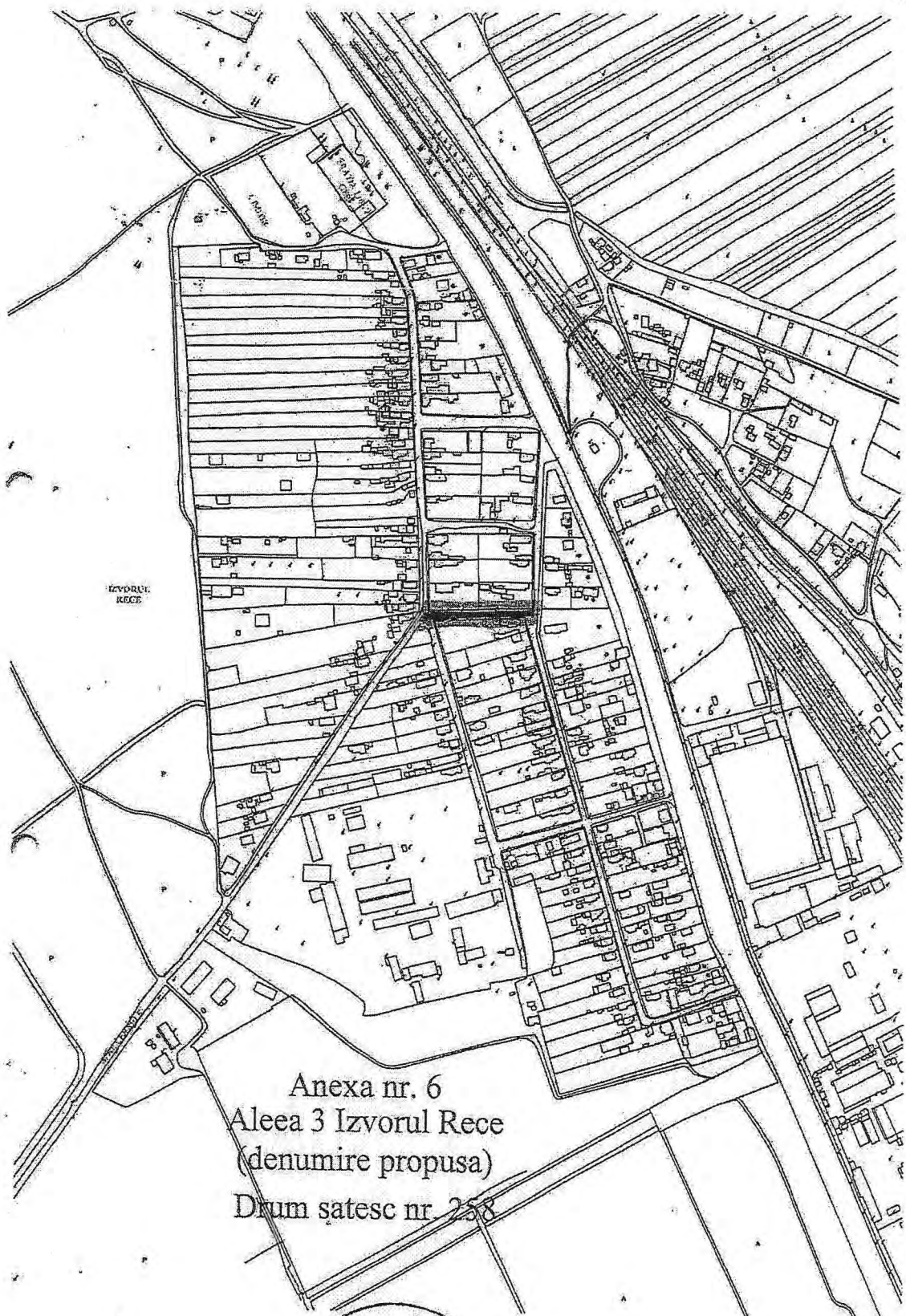


Anexa nr. 5
Aleea 2 Izvorul Rece
(denumire propusa)
Drum satesc nr. 216

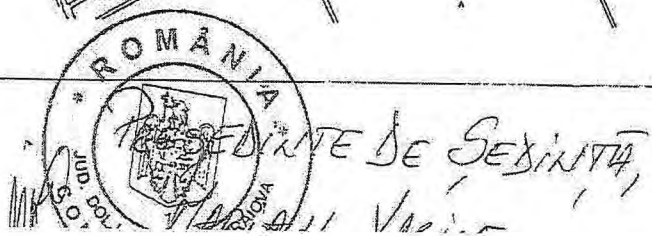


VASILE

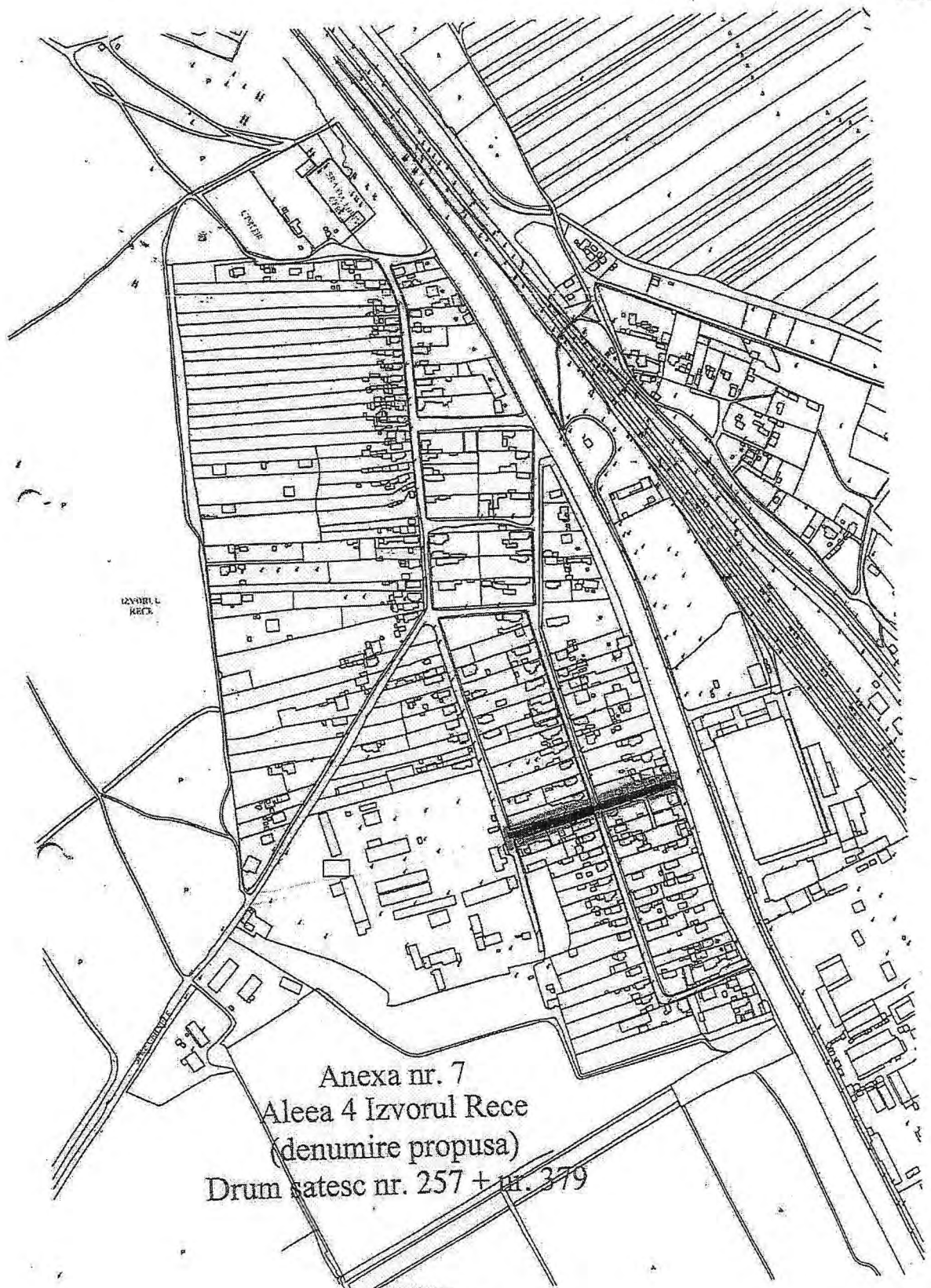
ANEXA 6 LA HOTĂRÂREA NR. 457/2010



Anexa nr. 6
Aleea 3 Izvorul Rece
(denumire propusa)
Drum satesc nr. 258



ANEXA 7 LA HOTĂRÂREA NR. 457/2010



Anexa nr. 7
Aleea 4 Izvorul Rece
(denumire propusa)
Drum satesc nr. 257 + nr. 379



PARAKI VASILE

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Investiții, Achiziții și Licitații
Serviciul Investiții și Achiziții
Nr. 365496 / 15.10.2024

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Către,
Direcția Patrimoniu

Vă înaintăm câte un exemplar din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor de investiții și situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectelor,, executate în intravilanul Municipiului Craiova, din cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, la proiectul „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + execuție): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, pentru componentele Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, cu scopul de a fi preluate în patrimoniu.

Director executiv,
Maria Nută

Nume și prenume		Funcția	Data		Semnătura
Verificat,	Marian Deselnicu	Şef Serviciu	15.10.2024		.....
Întocmit,	Nicolaie Dobre	Inspector	15.10.2024		.....

Lista de difuzare a documentului:

Nr.	Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr.file/anexe	Obsevații
1	Exemplar 1	D.I.A.L.	1	5	Arhivat
2	Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	5+40	Transmis direct

7145 / 15.10.2024

SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare Aleea 1 Gheorghe Donici”
Proces verbal de recepție nr. 337373 din 07.10.2024

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe următoare, la proiectul “Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + execuție): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Aleea 1 Gheorghe Donici

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcă-minte	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic					1.3.7.2.	15 ani	297.915,90
Carosabil	115,45	5,00	551	asfalt			227.686,26
Trotuare	115,45 x 2	1,00	252	asfalt			70.229,64

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nușă	Director Executiv	15/10/2024	
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	15/10/2024	
Întocmit, Nicolaie Dobre	Inspector	15/10/2024	

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 355073 / 09.10.2024



RAPORT

Privind lucrarea: „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, componenta „Modernizare Aleea 1 Gheorghe Donici”, contract subsecvent de lucrări nr. 140397 / 25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 337373 / 07.10.2024, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, componenta „Modernizare Aleea 1 Gheorghe Donici”, contract subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Director executiv,
Maria Nută

Președintele Comisiei,
Marian Deșelnicu

INVESTITOR: UAT Municipiul Craiova

APROB ADMITEREA / RESPINGEREA

Primar,

Lia-Olguța Vasilescu



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 337373 din 07.10.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, **componenta „Modernizare Aleea 1 Gheorghe Donici”**, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
 - denumire conform autorizației de construire: Modernizare 1 Gheorghe Donici
 - adresa administrativă : Aleea 1 Gheorghe Donici, Craiova, Dolj
 - număr cadastral/număr topografic :
 - număr carte funciară :

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 46, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 18.01.2022, cu valabilitate până la data de 19.01.2025.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 04.10.2024 până la data: 07.10.2024, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitatii

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitatii - specialist
3. ing. Gabriel Ghenovici – Serviciul A.I.D. - specialist
4. ing. Smărăndăchescu Cristian – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova
5. ing. Juravle Valeriu-Ioan – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. ing. Alexandru Maroiu – Reprezentant – S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. – Proiectant
2. ing. Viorel Hainagiu – Manager proiect S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A. – Executant
3. ING. VĂCĂREL NICOLAE – ȘEF ȘANTIER – S.C. Construcții Erbașu S.A.
4. _____
5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

Scarașii = 551 mp.

Structura = 252 cap.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

Hu este capul protocoalelor lista Anexa nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Hu este capul protocoalelor lista Anexa nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Hu este capul protocoalelor lista Anexa nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 289.155,71 lei (cu TVA), și de 242.987,99 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Hu este capul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările executate sunt executate conform Proiectului Tehnic nr. 1878-116/2021, a Inspectoratului de Stat în Construcții nr. 1/2024 și a Autorității de Construcții nr. 46/18.01.2022 și respectă normele și normele de aplicare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Urmasirea Casei de la in.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 07.10.2024, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deselnicu –

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea –

Ing. Gabriel Ghenovici –

Ing. Smărăndăchescu Cristian –

Ing. Juravle Valeriu-Ioan –

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre –

Alți participanți:

PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Maroiu –

EXECUTANT: 2. Ing. Viorel Hainagiu –

3. ING. VACAREZ NICOLAE

4. — —

5. — —

**SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare Aleea 2 Gheorghe Donici”
Proces verbal de recepție nr. 337372 din 07.10.2024**

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe următoare, la proiectul “Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + execuție): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Aleea 2 Gheorghe Donici

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcă-minte	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic					1.3.7.2.	15 ani	166.334,56
Carosabil	90,06	4,50	345,39	asfalt			133.732,76
Trotuare	90,06	1,00	85	asfalt			32.601,80

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	15/10/2024	..
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	15/10/2024	..
Întocmit, Nicolai Dobre	Inspector	15/10/2024	..

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	.....
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 355078 / 09.10.2024



RAPORT

Privind lucrarea: „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, componenta „Modernizare Aleea 2 Gheorghe Donici”, contract subsecvent de lucrări nr. 140397 / 25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 337372 / 07.10.2024, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, componenta „Modernizare Aleea 2 Gheorghe Donici”, contract subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Director executiv,
Maria Nută

Președintele Comisiei,
Marian Deselnicu

INVESTITOR: UAT Municipiul Craiova

APROB ADMITEREA / RESPINGEREA

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 337372 din 07.10. 2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, **componenta „Modernizare Aleea 2 Gheorghe Donici”**, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- denumire conform autorizației de construire: Modernizare Aleea 2 Gheorghe Donici
- adresa administrativă : Aleea 2 Gheorghe Donici, Craiova, Dolj
- număr cadastral/număr topografic :
- număr carte funciară :

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 37, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 13.01.2022, cu valabilitate până la data de 14.01.2025.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 04.10.2024 până la data: 07.10.2024, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitatii

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitatii - specialist

3. ing. Gabriel Ghenovici – Serviciul A.I.D. - specialist

4. ing. Smărăndăchescu Cristian – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova

5. ing. Vîrlan Ionel – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. ing. Alexandru Maroiu – Reprezentant – S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. – Proiectant

2. ing. Viorel Hainagiu – Manager proiect S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A. – Executant

3. ING. VĂCĂREL HICULEA – ȘEF ȘANTIER – S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

4. _____

5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

Scarașii = 345,39 mp.

1

1

1

1

1

Stroian 28.5.2022

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

He este capul proiectului Alina Anca nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

He este capul proiectului Alina Anca nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

He este capul proiectului Alina Anca nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 160.614,69 lei (cu TVA), și de 134.970,33 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

He este capul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

*Lucrările executate sunt executate conform proiectului Tehnic nr. 1878-116/2021/21
a Inspectoratului de Construcții nr. 37/13.01.2022 și respectă normele de
construcție tehnice în vigoare.*

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Unuștea campului de Huz

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 07.10.2014, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deselnicu –

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea –

Ing. Gabriel Ghenovici –

Ing. Smărăndăchescu Cristian –

Ing. Virlan Ionel –

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre –

Alți participanți:

PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Maroiu –

EXECUTANT: 2. Ing. Viorel Hainagiu –

3. ING. VĂCĂREZ NICOLAE

4. — —

5. — —

SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare Alea 3 Gheorghe Donici”
Proces verbal de recepție nr. 337371 din 07.10.2024

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe urmatoare, la proiectul “Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + execuție): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Alea 3 Gheorghe Donici

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcă-minte	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic					1.3.7.2.	15 ani	102.725,07
Carosabil	94,00	3,00	234,71	asfalt			102.725,07

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	15/10/2024	...
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	15/10/2024	...
Întocmit, Nicolaie Dobre	Inspector	15/10/2024	...

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 355082 / 10.10.2024

Se aprobă
Primar
Lia-Olguța VASILESCU



RAPORT

Privind lucrarea: „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, componenta „Modernizare Aleea 3 Gheorghe Donici”, contract subsecvent de lucrări nr. 140397 / 25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 337371 / 07.10.2024, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, componenta „Modernizare Aleea 3 Gheorghe Donici”, contract subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



*Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Director executiv,
Maria Nută,

Președintele Comisiei,
Marian Deselniciu



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 337371 din 07.10.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, **componenta „Modernizare Aleea 3 Gheorghe Donici”**, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
- denumire conform autorizației de construire: Modernizare Aleea 3 Gheorghe Donici
 - adresa administrativă : Aleea 3 Gheorghe Donici, Craiova, Dolj
 - număr cadastral/număr topografic :
 - număr carte funciară :

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 38, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 13.01.2022, cu valabilitate până la data de 14.01.2025.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 04.10.2024 până la data: 07.10.2024, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitații

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitații - specialist

3. ing. Gabriel Ghenovici – Serviciul A.I.D. - specialist

4. ing. Smărăndăchescu Cristian – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova

5. ing. Vîrlan Ionel – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. ing. Alexandru Maroiu – Reprezentant – S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. – Proiectant

2. ing. Viorel Hainagiu – Manager proiect S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A. – Executant

3. ING. VĂCĂREL HIRVĂȚ - ȘEF ȘANTIER - S.C. Construcții Erbașu S.A.

4. _____

5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

Scara 1/2 234,71 ug.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

Nu este cazul Protocolului nr. 1 Anexa nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Nu este cazul Protocolului nr. 2 Anexa nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Nu este cazul Protocolului nr. 3 Anexa nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 97.880,21 lei (cu TVA), și de 82.252,28 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările executate sunt executate conform Proiectului Tehnic nr. 1878-115/2021, a Direcției de Salet nr. 1/2024 și a Autorizației de Construcție nr. 38/13.01.2022 nu respectă normele și normativul în vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Unirea carpentilor din Hing

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 07.10.2024, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deselnicu –

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea –

Ing. Gabriel Ghenovici –

Ing. Smărăndăchescu Cristian –

Ing. Vîrlan Ionel –

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre –

Alți participanți:

PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Maroiu –

EXECUTANT: 2. Ing. Viorel Hainagiu –

3. ING. VĂCĂREZ HICULAE

4. — —

5. — —

SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare Aleea 4 Gheorghe Donici”
Proces verbal de recepție nr. 337370 din 07.10.2024

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe următoare, la proiectul “Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + execuție): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Aleea 4 Gheorghe Donici

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcămintă	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic					1.3.7.2.	15 ani	83.750,43
Carosabil	76,57	3,00	190,05	asfalt			83.750,43

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	15/10/2024	...
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	15/10/2024	...
Întocmit, Nicolai Dobre	Inspector	15/10/2024	...

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 355086 / 09.10.2024



RAPORT

Privind lucrarea: „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, componenta „Modernizare Aleea 4 Gheorghe Donici”, contract subsecvent de lucrări nr. 140397 / 25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 337370 / 07.10.2024, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, componenta „Modernizare Aleea 4 Gheorghe Donici”, contract subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Director executiv,
Maria Nuță

Președintele Comisiei,
Marian Deselnicu



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 337370 din 07.10.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, **componenta „Modernizare Aleea 4 Gheorghe Donici”**, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
 - denumire conform autorizației de construire: Modernizare Aleea 4 Gheorghe Donici
 - adresa administrativă : Aleea 4 Gheorghe Donici, Craiova, Dolj
 - număr cadastral/număr topografic :
 - număr carte funciară :

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 47, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 18.01.2022, cu valabilitate până la data de 19.01.2025.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 04.10.2024 până la data: 07.10.2024, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitatii

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitatii - specialist
3. ing. Gabriel Ghenovici – Serviciul A.I.D. - specialist
4. ing. Smărăndăchescu Cristian – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova
5. ing. Virlan Ionel – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. ing. Alexandru Maroiu – Reprezentant – S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. – Proiectant
2. ing. Viorel Hainagiu – Manager proiect S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A. – Executant
3. ING. VĂCĂREL HIRVĂRE – ȘEF ȘANTIER – SC. Construcții ERBAȘU S.A.
4. _____
5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

Scarașu = 190,05 mp.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

Ha este capul protocului lista Anexa nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Ha este capul protocului lista Anexa nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Ha este capul protocului lista Anexa nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 80.203,82 lei (cu TVA), și de 67.398,17 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Ha este capul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările executate sunt executate conform Proiectului Tehnic nr. 1878-116/2021 a Inspectoratului de Stat în Construcții nr. 1/2024 și a Autorizației de Construire nr. 47/18.01.2022 respectând normele și normativul tehnic din vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: ☒

Urmasarea receptivitatii la Acuz

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 07.10.2024, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deselnicu –

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea –

Ing. Gabriel Ghenovici –

Ing. Smărăndăchescu Cristian –

Ing. Vîrlan Ionel –

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre –

Alți participanți:

PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Maroiu –

EXECUTANT: 2. Ing. Viorel Hainagiu –

3. ING. VĂCĂREZ NICOLAE

4. — —

5. — —

SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI
„Modernizare Alea 5 Gheorghe Donici”
Proces verbal de recepție nr. 337367 din 07.10.2024

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, coroborat cu NE 033/2005, propunem încadrarea mijloacelor fixe următoare, la proiectul “Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + execuție): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, în clasificării, durată normală de funcționare și valoric, astfel:

Alea 5 Gheorghe Donici

Mijloc fix	Lungime (m)	Lățime (m)	Suprafață (mp)	Îmbrăcă-minte	Cod de clasificare	Durata normală de funcționare	Valoare (lei)
Infrastructura drumului cu imbracaminte de beton asfaltic					1.3.7.2.	15 ani	188.177,30
Carosabil	92,27	3,50	306,54	asfalt			122.102,15
Trotuare	92,27 x 2	1,00	203,08	asfalt			66.075,15

Mijloacele fixe sunt de natura domeniului public.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Maria Nuță	Director Executiv	15/10/2024	
Marian Deselnicu	Șef Serviciu	15/10/2024	
Întocmit, Nicolaie Dobre	Inspector	15/10/2024	

Lista de difuzare a documentului:

Nr. exemplar/ difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
Exemplar 1	D.I.A.L.	1		Arhivat
Exemplar 2	Serviciul Financiar-Contabilitate	1	4	Transmis direct
Exemplar 3	Direcția Patrimoniu	1	4	Transmis direct



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI LICITAȚII
SERVICIUL INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Nr. 355091 / 09.10.2024



RAPORT

Privind lucrarea: „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, componenta „Modernizare Aleea 5 Gheorghe Donici”, contract subsecvent de lucrări nr. 140397 / 25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

În baza recomandărilor din procesul-verbal al comisiei constituite pentru recepția la terminarea lucrărilor nr. 337367 / 07.10.2024, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, componenta „Modernizare Aleea 5 Gheorghe Donici”, contract subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018

HOTĂRĂȘTE:

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



**Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei*

Prezentul document s-a eliberat în 3 (trei) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor din 18.05.2017, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 343/2017 pentru modificarea H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Director executiv,
Maria Nuță

Președintele Comisiei,
Marian Deselnicu

INVESTITOR: UAT Municipiul Craiova

APROBAREA / RESPINGEREA



Primar,
Olguța Vasilescu

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 337367 din 07.10.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente proiectului „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT+ex.): Lot 2 – zona Sud-Est - „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare str. Aleile 1, 2, 3, 4, 5 Gheorghe Donici”, **componenta „Modernizare Aleea 5 Gheorghe Donici”**, lucrări executate în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/12.07.2018, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
denumire conform autorizației de construire: Modernizare 5 Gheorghe Donici
- adresa administrativă : Aleea 5 Gheorghe Donici, Craiova, Dolj
- număr cadastral/număr topografic :
- număr carte funciară :

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 15, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 07.01.2022, cu valabilitate până la data de 08.01.2025.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 04.10.2024 până la data: 07.10.2024, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume)

1. ing. Marian Deselnicu – Șef Serviciu Investiții, Achiziții și Licitații

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

2. ing. Aurelian Florea – Serviciul Investiții, Achiziții și Licitații - specialist
3. ing. Gabriel Ghenovici – Serviciul A.I.D. - specialist
4. ing. Smărăndăchescu Cristian – Serviciul Autorizații de Construire, Obținerea de Avize, Taxe - reprezentant UAT Municipiul Craiova
5. ing. Juravle Valeriu-Ioan – I.S.C - I.J.C. Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

1. ing. Alexandru Maroiu – Reprezentant – S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. – Proiectant
2. ing. Viorel Hainagiu – Manager proiect S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A. – Executant
3. ING. VĂCĂREL NICULAE – ȘEF ȘANTIER – S.C. CONSTRUCȚII ERBAȘU S.A.
4. _____
5. _____

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Nicolaie Dobre - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 2.3, 3.2, 6.1, 8.1, Autorizație nr. 00017198 din 10.08.2010.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

Scarașii = 306,54 mp.

Strada nr. 203, 0804

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

Nu este cazul Protocolului de Acțiune nr. 1

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

Nu este cazul Protocolului de Acțiune nr. 2

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

Nu este cazul Protocolului de Acțiune nr. 3

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M) este de 181.843,92 lei (cu TVA), și de 152.810,02 lei (fără TVA).

6.6. Perioada de garanție este de 3 ani de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările executate sunt executate conform Proiectului Tehnic nr. 1878-115/2021, a Instrucțiunii de Salet nr. 1/2024 și a Hotărârii de Construcție nr. 15/07.01.2022 și respectă normele și convențiile tehnice în vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Urmasirea casei nr 10

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și — anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 07-10-2024, în 3 exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție:

SEMNATURA,

PREȘEDINTE: Ing. Marian Deselnicu –

MEMBRI: Ing. Aurelian Florea –

Ing. Gabriel Ghenovici –

Ing. Smărăndăchescu Cristian –

Ing. Juravle Valeriu-Ioan –

SECRETAR: Ing. Nicolaie Dobre –

Alți participanți:

PROIECTANT: 1. Ing. Alexandru Maroiu –

EXECUTANT: 2. Ing. Viorel Hainagiu –

3. ING. VACARIL ITICUATZ

4. — —

5. — —

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.34

privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Craiova, pentru anul școlar 2021-2022

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 28.01.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr.1405/2021, raportul nr.1723/2021 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.5120/2021 întocmit de Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Craiova, pentru anul școlar 2021-2022 și avizele nr.16/2021 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.17/2021 al Comisiei IV-Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport;

În conformitate cu prevederile art.61 din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare, art.25 din Ordinul Ministerului Educației Naționale nr.5599/2020 pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de antepreșcolari, preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2021-2022 și Ordinului Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului nr.6564/2011 privind aprobarea Procedurii de atribuire a denumirilor unităților de învățământ din sistemul național de învățământ preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.d, coroborat cu alin.7 lit. a, art.139 alin.3, lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Craiova, pentru anul școlar 2021-2022, conform anexelor nr.1-2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Inspectoratul Școlar Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lucian Costin DINDIRICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.34/2021

Rețeaua unităților de învățământ preuniversitar de stat din Craiova pentru anul școlar 2021-2022

Nr. crt	LOCALITATEA	Denumirea unității de învățământ cu personalitate juridică-Adresa Nr. telefon/fax/ e-mail/niveluri de învățământ	Denumirea unității de învățământ fara personalitate juridică (arondată)- Adresa Nr. telefon/fax/email/niveluri de învățământ
1	2	3	4
1	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PINOCCHIO" CRAIOVA (PRE) Str. Ștefan Velovan nr 4 Craiova Jud Dolj, 0251/543620,0351/431015, fax: 0251/543621, gradinitapinocchio@yahoo.com	
2	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "SF. LUCIA" CRAIOVA (PRE) Craiova str. I.G.Duca nr 5 Jud Dolj , 0351/801816 ,/0251/598081, fax: 0351/801816, sfantalucia@yahoo.com	
3	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "FLOAREA SOARELUI" CRAIOVA (PRE) str. Nicolae Coculescu, nr 20 Jud Dolj , 0251/484450, fax: 0251/484450, gradinita51craiova@yahoo.com	
4	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PHOENIX" CRAIOVA (PRE) Bulevard Oltenia nr 81 ,0251/434103, fax: 0251/434103, gradinitaphoenix@yahoo.com	
5	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PITICOT" (PRE) Str Elena Farago nr 17 Craiova Jud Dolj, 0351/419407, 0251/484728, fax 0351/419408, 0251/484728 gradinita45@yahoo.com	
6	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "CURCUBEUL COPILĂRIEI" CRAIOVA (PRE) str Amaradia nr 70 Bl F5a Craiova Jud Dolj, 0251/592583, 0251/416797,0351/428059. far: 0251/592583, gradinitanr53@yahoo.com	
7	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "CASTELUL FERMECAT" CRAIOVA (PRE) Electroputere nr 21 Craiova Jnd Dolj, 0251/580335, fax: 0251/580335. gradinita56@yahoo.com	
8	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "TRAIAN DEMETRESCU" CRAIOVA (PRE) str Traian Demetrescu nr 18 Craiova Jud Dolj ,0251/414824, fax: 0251/414587, gradinita23gradinita23@yahoo.com	
9	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL "SF. STELIAN" CRAIOVA (PRE) str.Cimpia Izlaz nr 37 Craiova Jud Dolj, 0251/414363
10	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "IEDERA" CRAIOVA (PRE) Craiova, str. Împaratul Traian, nr. 20A, Jud Dolj , 0251/520960, fax: 0251/520960, Gradinitanr38@yahoo.com
11	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "TUDOR VLADIMIRESCU" CRAIOVA (PRE) Str. Carol I, Nr 41 A, Craiova, Dolj, 0351/441856, fax: 3251/410481, gradinita21craiova@yahoo.com	
12	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 29 CRAIOVA (preșcolar) Frații Golești nr. 111 bl k29-parter Craiova Jud Dolj, 0351/441816,0351/426500, fax: 0351/44 1816, gradinita29craiova@yahoo.com
13	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "SF. ANA" CRAIOVA (PRE) Str Crisului nr 14, Craiova Jud Dolj, 0251/532321,0251/530191 fax: 0251/530191, gradinita22craiova@yahoo.com	
14	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 4 CRAIOVA (PRE) str. Simion Barutiu nr 11 Craiova Jud Dolj, 0351/441855, fax: 0351/441855
15	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PARADISUL COPIILOR" CRAIOVA (PRE) str Renașterii nr 1, Craiova, Jud Dolj, 0351/437040, fax:	

		0351/437040, srad24cv@yahoo.com	
16	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "CASUTA FERMECATA" CRAIOVA (PRE) str Principatelor Unite nr 1, Craiova Jud Dolj, 0251/599492, fax: 02517599492, casutafermecata@yahoo.com	
17	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 39 CRAIOVA (PRE) Str. Beethoven nr 17 Craiova Jud Dolj, 0251/418830, fax: 0251/418830, casutafermecata@yahoo.com
18	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PETRACHE POENARU" CRAIOVA (PRE) STR. Vasile Alecsandri, nr. 87, Jud Dolj, 0351/800484, fax: 0351/800484, grpetrachepoenaru@yahoo.com	
19	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "VOINICEII" CRAIOVA (PRE) Str. Col. Scarlat Demetriade nr. 10 Craiova, 0251/554166, 0351/439073, fax: 0251/554166, 0351/439073, gradinita32_craiova@yahoo.com	
20	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "DUMBRAVA MINUNATA" CRAIOVA (PRE) str. Ptitnei nr 50 Craiova Jud Dolj, 0351/441878, 0351/441877, fax: 0351/441878, dumbravaminunatacraiova@yahoo.com	
21	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "FLOARE ALBASTRĂ" CRAIOVA (PRE) str. Arh. Duiliu Marcu nr 14 Craiova Jud Dolj, 0251/587488, 0351/170385, fax: 0251/587488 gradinita40cv@yahoo.com	
22	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "ELENA FARAGO" CRAIOVA (PRE) Craiova, str. Revoluției nr 15, Jud Dolj, 0251/510541, 0351/416094, fax: 0251/510541, 0351/416094, gradinita_elenafarago@yahoo.com	
23	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "NICOLAE ROMANESCU" CRAIOVA (PRE) str. dr. Dimitrie Gerota nr 22 Craiova Jud Dolj, 0251/533828, 0351/808092, fax: 0251/533828, 0351/808092, gradinitanicolaeromanescu@yahoo.com	
24	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "EDEN" CRAIOVA (PRE) Str. Putnei nr 15 A Craiova Jud Dolj, 0351/441835, fax: 251437673, craiovagradinita44@yahoo.com	
25	CRAIOVA	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "ION CREANGA" CRAIOVA (PRE) Cart. Eroilor, Str. Aurel Vlaicu nr 10 Craiova Jud Dolj, 0351/170367, 0351/808076 fax: 0351/808076, gradinita42ioncreanga@yahoo.com	
26	CRAIOVA	CRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT "CĂSUȚA CU POVESTI" CRAIOVA (PRE) Str. General Ștefan Falcoianu nr. 6 Craiova Jud Dolj, 0251/552860, 0351/441820 fax: 0251/552860, gradinitanrr43@yahoo.com	
27	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "ELENA FARAGO" CRAIOVA (PRI, GIM) str. Elena Farago nr 19 Craiova Jud Dolj, 0351/408831, 0251/484608 fax: 0351/408831, scoala_33@yahoo.com	
28	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "GÂNDĂCELUL" CRAIOVA (PRE) str. Elena Farago nr 42 Bl 175 B, sc 2 Craiova cart. Craiova Noua, 0351/441808, fax: 0351/441808, gradinita36@yahoo.com
29	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "GHEORGHE BIBESCU" CRAIOVA (PRE PRI, GIM) str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti nr 3 Craiova, Jud Dolj, 0251/426553, 0351/404607, fax: 0251/426553, 0351/404607, scoalagenerala36@yahoo.com	
30	CRAIOVA		SCOALĂ PRIMARA NR. 27 CRAIOVA-POPOVENI (PRI) Șoseaua Popoveni nr 3 Craiova Jud Dolj. 0251/425436
31	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR. 34 CRAIOVA POPOVENI (PRE) Șoseaua Popoveni nr 144 Loc. Craiova Jud Dolj, 0351/170368
32	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "MIHAI EMINESCU" CRAIOVA (PRI, GIM) str. Ion Tuculescu nr 3, Loc Craiova Jud Dolj, 0251/439194, 0351/417055, 0351/417054, fax: 0251/439194, scgimnmihaieminescu@yahoo.com	
33	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL "PRICHINDEL" CRAIOVA (PRE) str. Ion Tuculescu nr 2 Loc Craiova Jud Dolj
34	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "NICOLAE BALCESCU" CRAIOVA (PRI, GIM) str. Traian Lalescu nr 6 Craiova Jud Dolj, 0251/543160, 0351/807032, 0351/807033, fax: 0251/543160, scoala39craiova@gmail.com	

35	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR. 14 "LUCEAFĂRUL" CRAIOVA (PRE) str Mihail Strajan nr 12, Craiova Jud Dolj, 0251/546057, fax: 0251/546057, luceafarul14@yahoo.com
36	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "TRAIAN" CRAIOVA (PRE, PRI, GIM) Str. Principatele Unite nr 7 Craiova Jud Dolj, 0251/599561, fax: 0251/599561, contact@scoalatraian.ro	
37	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "DECEBAL" CRAIOVA (PRE, PRI, GIM) Bvd. N. Titulescu nr 64 Craiova Jud Dolj, 0251/421649, 0351/801841, fax: 0351/801841, scoala2craiova@yahoo.com	
38	CRAIOVA		SCOALĂ PRIMARA IZVORU RECE CRAIOVA (PRE, PRI) Izvoru Rece, Municipiul Craiova
39	CRAIOVA		SCOALĂ GIMNAZIALĂ NR. 1 "OBEDEANU" CRAIOVA (GIM) Craiova str. Brestei nr 38 Jud Dolj, 0351/170396, 0351/170397, fax: 0351/170396, scoala_obedeanu@yahoo.com
40	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "ANTON PANN" CRAIOVA (PRI, GIM) str Bucovat nr 76 Craiova Jud Dolj, 0251/416263, 0351/432055, fax: 0251/416263, scoala13craiova@gmail.com	
41	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL "NEGHINIȚĂ" CRAIOVA (PRE) Craiova, str. Bucovăț nr. 143
42	CRAIOVA		SCOALĂ GIMNAZIALĂ NR. 26 CRAIOVA-MOFLENI (PRI, GIM) str. Banul Ștefan nr 20 Craiova Jud Dolj, 0251/463175, 0351/441862, fax: 0251/463175, Scoala26mofleni@yahoo.com
43	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL "AȘCHIUTĂ" CRAIOVA (PRE) Cart Mofleni, Str. Banu Stepan NR. 33, Municipiul Craiova, 0251/410841
44	CRAIOVA	SCOALA GIMNAZIALA "ION TUCULESCU" CRAIOVA (PRI, GIM) Craiova, str B. Vilcii nr 52 Jud Dolj, 0251/550324, fax: 0251/550324, scoala14craiova@vauoo.com	
45	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 5 "INGERAȘII" CRAIOVA (PRE) Craiova, str. B. Vilcii nr 52 Jud Dolj, 0251/420123, fax: 0251/420123, gradinita5@yahoo.com
46	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR. 16 CRAIOVA (PRE) Craiova str Teilor nr 63 Jud Dolj, 0251/420338, fax: 0251/420338
47	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR. 35 CRAIOVA (PRE) Craiova, Sos Balcesti nr 53 Jud Dolj, 0251/468399, fax: 0251/468399
48	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "ION CREANGĂ" CRAIOVA (PRI, GIM) Craiova str Brestei nr 234, 0251/421660, fax: 0251/421660, scoala_16cv@yahoo.com	
49	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL "CASA CU PITICI" CRAIOVA (PRE) Str Brestei Nr 342 Craiova Jud Dolj, 0251/422199, fax: 0251/422199, gradinita_15@yahoo.com
50	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL "VOINICEL" CRAIOVA (PRE) str Râului nr 2 Jud Dolj, 0251/421791, fax: 0251/421791
51	CRAIOVA		SCOALĂ GIMNAZIALA NR. 38 CRAIOVA (PRE, PRI, GIM) Str Brestei nr 597 Craiova Jud Dolj, 0251/454966, fax: 0251/454966, scoala38cv@yahoo.com
52	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM

NORMAL ROVINE 2 CRAIOVA
(PRE) Rovine nr 30 Jud Dolj,
0251/454966, fax: 0251/454966

53	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "SF. DUMITRU" CRAIOVA (PRI, GIM) Str Unirii Nr 162 Craiova Jud Dolj, 0251/523175 si fax- 0351/808082, sc18craiova@yahoo.com	
54	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "LASCĂR CATARGIU" CRAIOVA (PRI, GIM) Dolj Craiova Str Bărăganului nr 45, 0351/439052, fax: 0351/439053, scoala19@yahoo.com	
55	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "LASCĂR CATARGIU" CRAIOVA (PRE) Str Teleajănelui nr 35, 0351/439050, 0351/439051 fax: 0351/439050, 0351/439051, gradinita_nr17_craiova@yahoo.com
56	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "GHEORGHE TITEICA" CRAIOVA (PRI, GIM) Craiova. Calea București Nr 93 Jud Dolj. 0351/807065, 0251/544765, fax: 0251/544765. scoala21craiova@yahoo.com	
57	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "MIRCEA ELIADE" CRAIOVA (PRI, GIM) Craiova, str Cloșca Nr 1 Jud Dolj, 0351/432088 / 0251/439865, fax: 0351/432088, sg.mircea.eliaade@gmail.com	
58	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "SF. GHEORGHE" CRAIOVA (prescolar. PRI, GIM) Str Brazda lui Novac nr 87 Craiova Jud Dolj, 0251/552205, 0351/405655, fax 200690, scoala24@yahoo.com	
59	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "NICOLAJE ROMANESCU" CRAIOVA (PRI, GIM) Craiova str Caracal nr 81 Jud Dolj, 0351/801824, 0251/310112, 0251/524675, fax: 0351/801825 scoala29craiova@yahoo.com	
60	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL ' FLOARE DE COLȚ' CRAIOVA (PRE) Str . Recunoștinței Nr 14 Craiova Jud Dolj, 0251/414253, fax: 0351/801825, scoala31@yahoo.com
61	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "MTHAI VITEAZUL" CRAIOVA (PRI, GIM) str Duiuu Marcu nr 16 Craiova Dolj, 0251/588429, 0351/412859, 0351/412860, fax: 0251/588429, 0351/412859, scoala30craiova@yahoo.com	
62	CRAIOVA	SCOALĂ GIMNAZIALĂ "ALEXANDRU MACEDONSKI" CRAIOVA (PRI, GIM) str. Castanilor Nr.4 Craiova Jud Dolj, 0251/587342/ 0351/412050, 0351/412051, fax: 0251/587342, 0351/412050, al_macedonski@yahoo.com	
63	CRAIOVA	LICEUL "MATEI BASARAB" CRAIOVA (PRI, GIM, PROF, LIC TEO, LIC TEH, POS) str. Vasile Alecsandri nr 113 Craiova Jud Dolj, 0351/428020, 0351/461464, fax: 0351/428020 mateibasarab@gmail.com	
64	CRAIOVA	LICEUL TEHNOLOGIC DE TRANSPORTURI AUTO CRAIOVA (PRI, GIM, LIC TEH, PROF, POS) Bulevard Nicolae Romanescu nr 99 Craiova Jud Dolj, 0251/427636, fax: 0251/428643, autocv2004@yahoo.com	
65	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR. 18 CRAIOVA (PRE) Str Potelu nr 2 Craiova Jud Dolj. 0251/427455
66	CRAIOVA		SCOALĂ GIMNAZIALĂ NR. 25 FACAI-CRAIOVA (PRI, GIM) Prelungirea Becherului, nr 3 A Craiova Jud Dolj, 0251/370019, fax: 0251/370019. scoala25cv@yahoo.com
67	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR. 33 CRAIOVA (PRE) Craiova, cart. Făcăi, str. Prelungirea Bechetului, nr. 3
68	CRAIOVA	LICEUL TEHNOLOGIC "COSTIN D. NENITESCU" CRAIOVA (LIC TEH, PROF, POS) Craiova, str Pașcani nr. 9 Jud. Dolj, 0251/591451 / 0351/411569, fax: 0351/411568 / 0251/592079, nenitescudj@yahoo.com	
69	CRAIOVA	LICEUL "TRAIAN VUIA" CRAIOVA (LIC TEO, LIC TEH, POS) Str Rovinari nr 1A Craiova Jud Dolj, 0351/407200, 0351/407201, fax: 0351/407200, 0351/407201, vuiacv2004@yahoo.com	
70	CRAIOVA	COLEGIUL ECONOMIC "GHEORGHE CHITU" CRAIOVA (LIC TEH, PROF, POS) Craiova str. Brestei nr 10 Jud Dolj, 0251/412943, 0351/804905, 0351/804904, fax: 0251/414191, cnegchitu@yahoo.com	
71	CRAIOVA	LICEUL "CHARLES LAUGIER" CRAIOVA (LIC TEO, POS) Craiova str. Brestei nr 129 Jud Dolj, 0251/525867, 0251/525868, fax: 0251/525867, sanitar@charleslaugier.ro	
72	CRAIOVA	LICEUL TEORETIC "HENRI COANDA" CRAIOVA (PRL GIM, LIC TEO) Craiova, str H. Coanda nr 48 Jud Dolj, 0251/542257, 0251/547756, 0351/807043, fax: 0251/542257, office@henricoandacraiova.ro	
73	CRAIOVA	LICEUL TEHNOLOGIC AUTO CRAIOVA (PRI, GIM, LIC TEH, PROF, POS) Bld. Decebal nr 105 Craiova Jnd Dolj, 0351/170323, 0351/170343 fax: 0351/1703233, demetrescucv2004@yahoo.com	

74	CRAIOVA	LICEUL CU PROGRAM SPORTIV "PETRACHE TRISCU * CRAIOVA (PRI, GIM, LIC VOC) str Tudor VTadinescu nr 9 Craiova Jud Dolj, 0251/534531, 0251/532192, fax: 0251/534531, triscucv2004@yahoo.com	
75	CRAIOVA	COLEGIUL NAȚIONAL "CAROL I" CRAIOVA (PRL GIM, LIC TEO) str. Ioan Maiorescu nr. 2 Craiova Jud Dolj, 0351/420150, 0351/420160, fax: 0351/420160, colegiul_carol@yahoo.com	
76	CRAIOVA	COLEGIUL NAȚIONAL "FRATII BUZESTI" CRAIOVA (PRL-GIM, LIC TEO) Bulevard Știrbei Voda nr 5 Craiova Jud Dolj, 0251/532277, 0351/405470, fax: 0251/413415, 0351/405471, fratii_buzesti@yahoo.com	
77	CRAIOVA		GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "OTILIA CAZIMIR" CRAIOVA (PRE) str Calea Unirii nr 64 Craiova Jud Dolj, 0351/420979, fax: 0351/420979, otlia_cazimir2006@yahoo.com
78	CRAIOVA	COLEGIUL NAȚIONAL "ELENA CUZA" CRAIOVA (PRI, GIM, LIC TEO) Str. Minai Viteazul nr 12, Craiova Jud Dolj, 0351/170381, 0251/419238 fax: 0251/416353, cuzacv2004@yahoo.com	
79	CRAIOVA	COLEGIUL NAȚIONAL "NICOLAE TITULESCU" CRAIOVA (GIM, LIC TEO, LIC VOC) Str Doljului Nr 12 Craiova Jud Dolj, 0251/554458, 0351/413371, fax: 0251/554458, 0251/554456, titulescucv2014@yahoo.com	
80	CRAIOVA	LICEUL TEORETIC "TUDOR ARGHEZI" CRAIOVA (PRI, GIM, LIC TEO) Bucovina nr 5 Craiova Dolj, 0251/433227, 0251/596739, fax: 0251/433227, argheziev2004@yahoo.com	
81	CRAIOVA	COLEGIUL NAȚIONAL PEDAGOGIC "ȘTEFAN VELOVAN" CRAIOVA (PRE, PRI, GIM, LIC TEO, LIC VOC) str Amaradia nr 72 Craiova Jud Dolj, 0251/552663, 0351/412004, fax: 0251/553381, velovancv2004@yahoo.com	
82	CRAIOVA	LICEUL DE ARTE "MARIN SORESCU" CRAIOVA (PRE, PRI, GIM, LIC VOC) Craiova str Tabaci nr 4 Craiova Jud Dolj. tel și fax 0351/413351, liceuldeartacv2007@yahoo.com	
83	CRAIOVA	LICEUL ENERGETIC CRAIOVA (PRI, GIM, PROF, LIC TEH, LIC VOC.POS) str Amaradia nr 59 Craiova Jud Dolj, 0251/595908, 0251/295059, 0351/809616, fax: 0251/595908, gsi.energetic@yahoo.com	
84	CRAIOVA	LICEUL TEHNOLOGIC "CONSTANTIN BRANCUSI" CRAIOVA (LIC TEH, PROF, POS) str C-tin Brancusi nr 17, Craiova, Jud Dolj, 0251/599199, 0251/599542, 0351/439003, fax: 0251/599509, craiovactbrancusi@yahoo.com	
85	CRAIOVA	LICEUL DE INDUSTRIE ALIMENTARA CRAIOVA (PRI, GIM, LIC TEH, POS) Str Brestei nr 144, Craiova, Jud Dolj, 0251/422937, 0351/416074, fax: 0351/416074, ctia_craiova@yahoo.com	
86	CRAIOVA	LICEUL TEHNOLOGIC "GEORGE BIBESCU" CRAIOVA (LIC TEH, PROF.POS) str. Constantin Brancoveanu nr 101 Craiova, Jud Dolj, 0251/423902, 0351/405698, 0351/405699, fax: 0251/423902, 0351/405698, 0351/405699, george.bibescu@yahoo.com	
87	CRAIOVA	COLEGIUL "ȘTEFAN ODOBLEJA" CRAIOVA (LIC TEO, LIC TEH, PROF, POS) str Electroputerc nr 21 Craiova jud Dolj, 0351/461456, 0351/461455, 0351/405656, fax: 0351/405657, stefanodobleja_craiova@yahoo.com	
88	CRAIOVA	LICEUL TEOLOGIC ADVENTIST CRAIOVA (PRE, PRI, GIM, LIC TEO, LIC VOC) Str Pașcani nr 9 A Craiova, Jud Dolj, 0351/414294, 0251/433305, fax: 0351/414293, itacv@yahoo.com	
89	CRAIOVA	SEMINARUL TEOLOGIC ORTODOX "SFÂNTUL GRIGORIE TEOLOGUL" CRAIOVA (LIC VOC) str. Coșuna, nr 17 Craiova Jud Dolj, 0251/463966, fax: 0251/463966, teologiccv2004@yahoo.com	
90	CRAIOVA	LICEUL TEHNOLOGIC TRANSPORTURI CAI FERATE CRAIOVA (LIC TEH, PROF, POS) str. Constantin Brancusi Nr 15 Craiova Jud Dolj, 0251/595431, fax: 0251/595431, li_caiferatecraiova@yahoo.com	
91	CRAIOVA	CENTRUL JUDEȚEAN DE EXCELENȚĂ DOLJ, Craiova, str. Ioan Maiorescu nr. 2. Jud Dolj. tel. 0371/080402. cjex.doli@gmail.com	
92	CRAIOVA	LICEUL "VOLTAIRE" CRAIOVA, str. Electroputere, nr. 21, tel. Fax 0251411552, e-mail lipfvoltaire@gmail.com	
93	CRAIOVA	COLEGIUL NAȚIONAL MILITAR "TUDOR VLADIMIRESCU" CRAIOVA, STR. Vasile Alecsandri" nr. 91, tel. 0251562828/fax: 0251563172, colmil.craiova@yahoo.com	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian Costin DINDIRICĂ

[Signature]

Nr.Crt	Poz. Codul de inreg clasif.	Denumirea bunului	Elemente de Identificare	Anul dobândirii sau, după caz, a Valoarea de dării in inventar (lei)	Situatia juridica Denumire act proprietate sau alte Nr. / Data
3737	1.6.2	Grup Scolar Electroputere 5046	STR TRAIAN LALESCU NR 13 Adr: STR TRAIAN LALESCU NR 13 Sup.Teren/Constr: 8000/ N: AGENTIA NAT A TABERELOR S: STADION ELECTROPUTERE V: STR H COANDA E: STR SILOZ	7197 1/1/1999	1.11
3738	1.6.2	Gradinita nr. 9 5039	str Privighetoarei nr 14 Adr: str Privighetoarei nr 14 Sup.Teren/Constr: 160/ S: proprietate particulara V: bl A10 E: bl A11	160 1/1/1999	0.01
3739	1.6.2	Gradinita Nr. 41 Elena Farago Valea Rosie 5048	str. Revolutiei nr. 15 Adr: str. Revolutiei nr. 15 Sup.Teren/Constr: 5000/ N: BLOC TINERET ELECTROPUTERE S: str. Revolutiei V: bloc 5 E: str. Revolutiei	3600 1/1/1999	0.22
3740	1.6.2	Scoala generala cu clasele I-VIII, nr. 26 5038	Adr: Sup.Teren/Constr: 0/ N: S: V: E:	0 1/1/1999	0.01
3741	1.6.2	Scoala Nr. 36 Gheorghe Bibescu 5050	str. Ion Ionescu Sisesti nr. 2 Adr: str. Nicolae Ionescu Sisesti nr. 2 Sup.Teren/Constr: 6740/ N: BL I 47, COMPLEX COMERCIAL S: BL I 48, I 49, I 50, I 45, I 46, I 47 V: BL I 114, I 115, STR MIHAI CANCEULESCU E: BL I 39, I 44, I 104	958 1/1/1999	10.72
3742	1.6.2	Gradinita nr. 7 5051	STR DR IOAN CANTACUZINO, BL S33, AP 1-3 Adr: STR DR IOAN CANTACUZINO, BL S33, AP 1-3 Sup.Teren/Constr: 0/ S: str I Augustin V: str Dr I Cantacuzino E: bl S34	320 1/1/1999	0.01

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA

Nr. 6923 din 26.11.2008

Ca urmare a cererii adresate de: Consiliul Local Craiova pt. Gradinita cu program normal nr.7
cu domiciliul în jud. Doli municipiul (orasul, comuna) Craiova
strada A.I.Cuza nr. 7 bl. sc. ap.
înregistrată la nr. 169350 din 25.11.2008.

CERTIFICĂ:

Imobilul situat la adresa: Strada Dr. Ioan Cantacuzino (fost cart. 1 Mai), Bl.S33, Sc.1
figurează în Nomenclatorul străzilor municipiului Craiova la adresa:
Strada Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.15, Bl.S33, Sc.1



P.Arhitect Sef	Sef Birou	Intocmit
arh.Mircea <u>Julian DIACONESCU</u>	consilier Daniela NADOLU	inspector Livia BUZATU

Achitat taxa de: 8 lei cu chitanța nr.: 3443469 din 03.12.08

Nota: Prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate

FP-34-03.ver01

Nr. inventar: 12003231 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din - Valoare de inventar: 657.788,64 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: GRADINITA NR. 7 5051 Loc de folosinta: INVATAMANT DP Accesorii: Adresa: str. Soseaua Popoveni, nr. 144	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.6.2 Constr pt invatamant; stiinta; cultura si arta; ocrotirea sanatatii;
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 1999 Data amortizarii complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2049
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	451.599,99	0,00
2	22627/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
3	2/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-invatamant	1	78.126,81	0,00
4	10020/30.12.2015	Proces reevaluare Dom. Public invatamant	1	6.992,40	0,00
5	80/28.12.2018	Proces reevaluare Invatamant Dom. public -C-tii	1	31.881,14	0,00
6	36/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public Invatamant-construct	1	89.188,29	0,00
Total rulaje				657.788,64	0,00
Sold				657.788,64	

El Gallo
21/10/24

Doamna Primar,



NR: 33363
DATA: 30/10/2024
COD: 179042
PRIMĂRIA MUN. CRAIOVA

~~Attestat~~

Dr. P. Popescu
01.10.2024

Subsemnatul, Anais. Iulian, domiciliu

Am.

Uc

reg. de mi acordat pentru prim.

care solicit. travasa in proprietate

Municipalitati Craiova a Spasii

cu nr. cad. s' CF 254137

30.10.2024

NR

7456/01.10.24

Doamna Primar al. Mun. Craiova



100180229439

Incheiere Nr. 262722 / 09-10-2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 262722 / 09-10-2024

INCHEIERE Nr. 262722**Registrator:** ANETA MARIANA ENE**Asistent:** ILEANA STANCIU

Asupra cererii introduse de POENARU LILIANA privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Notarial nr.DECLARATIE aut nr 3238/08-10-2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;
-Act Notarial nr.DECLARATIE aut nr 3239/08-10-2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 150 lei, cu documentul de plata:

-Chitanta interna nr.2021317470/09-10-2024 in suma de 150

pentru serviciul avand codul 241, 242

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 254137, inscris in cartea funciara 254137 UAT Craiova avand proprietarii: VLAD ADRIAN GEORGE, VLAD MARIA in cota de 25/26 de sub B.7, ANOIU IULIAN, ANOIU OANA-IRINA in cota de 1/26 de sub B.8;

- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate asupra imobilul de sub A1 - proprietatea lui VLAD ADRIAN GEORGE, VLAD MARIA cota de 25/26, de sub B7 si Anoiu Iulian, ANOIU OANA-IRINA cota de 1/26, de sub B8 asupra A.1 sub B.9 din cartea funciara 254137 UAT Craiova;

- Se noteaza radierea ipotecii legale de sub C1 si notarea de sub C2 asupra A.1 sub C.3 din cartea funciara 254137 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părților:

POENARU LILIANA

SOROP ALEXANDRU OLIVIU

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

15-10-2024

Registrator,

ANETA MARIANA ENE

Asistent Registrator,

ILEANA STANCIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 254137 Craiova

Nr. cerere 262722
Ziua 09
Luna 10
Anul 2024

Cod verificare

100180229439



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Str MALINULUI, Nr. 59, Jud. Dolj, fost T14, P7 nr. fn

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	254137	1.735	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
200136 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 2795, din 07/09/2023 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 254137 a imobilului cu numarul cadastral 254137 / UAT Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 243505 inscris in cartea funciara 243505;	A1
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.96588, din 12/08/2020 emis de PRIMARIA CRAIOVA;		
B3	se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 243505/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 24861 din 03/02/2021;		
Act Administrativ nr. CNS NR.4023, din 26/10/2016 emis de PRIMARIA CRAIOVA;		
B4	se noteaza schimbarea adresei imobilului de sub A1 din T 14, P 7 in str. Malinului, nr. 59	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 243505/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 24861 din 03/02/2021;		
262722 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. DECLARATIE aut nr 3239, din 08/10/2024 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B9	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate asupra imobilul de sub A1 - proprietatea lui VLAD ADRIAN GEORGE, VLAD MARIA cota de 25/26, de sub B7 si Anoiu Iulian, ANOIU OANA-IRINA cota de 1/26, de sub B8	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

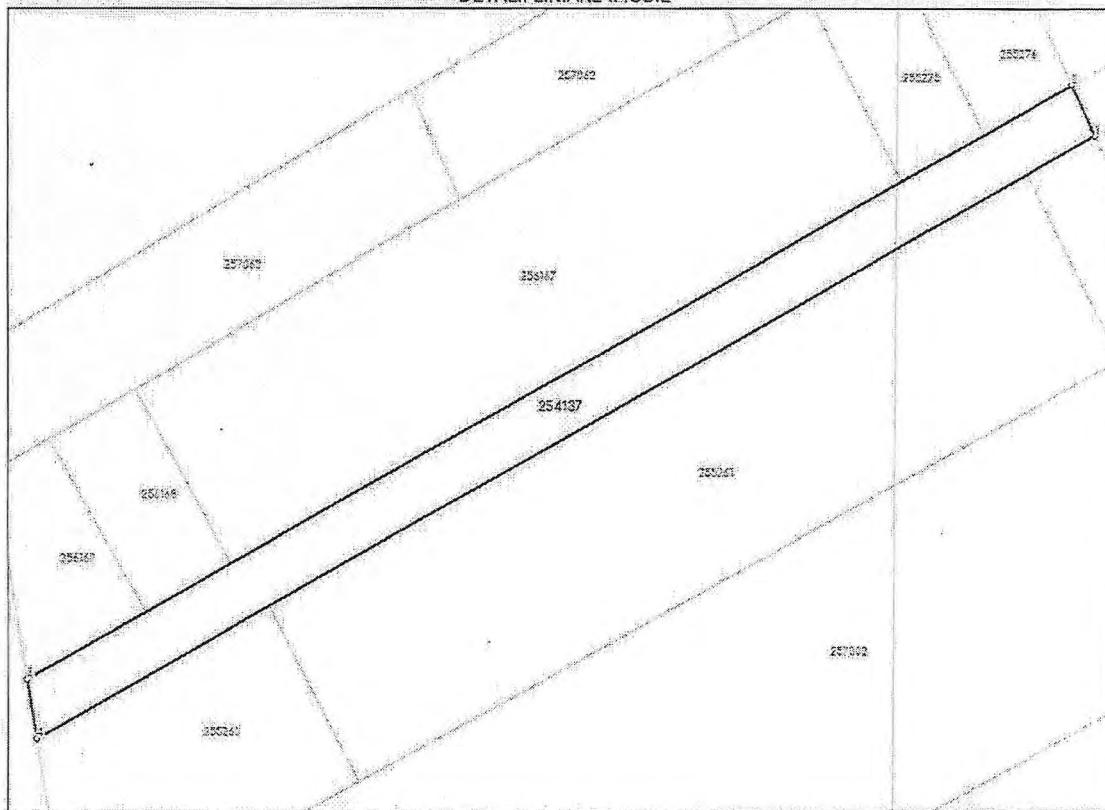
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
254137	1.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.735	14	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.001
2	3	192.378
3	4	9.534
4	1	194.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 150 RON, -Chitanța internă nr.2021317470/09-10-2024 în suma de 150, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241, 242.

Data soluționării,

15-10-2024

Asistent Registrator,

ILEANA STANCIU

Referent,

Data eliberării,

1 / 1

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

DUPLICAT
ACT DE DEZMEMBRARE

Subsemnata, POENARU LILIANA, CNP _____,
jud. Dolj, identificată cu C/ seria _____

domiciliată în Mun. Craiova,
eliberată de SPCLEP Craiova la
_____, în calitate de proprietar al
_____, în calitate de proprietar al

data de _____
imobilului situat în Loc. _____

fn), compus din teren intravilan în suprafață de 14.184 mp din actele și din măsurători,
categoria de folosință arabil, identificat cu număr cadastral 243505 (nr. cadastral vechi: 16399/2),
înscris în Cartea Funciară nr. 243505 a UAT Craiova (nr. CF vechi: 50049), am hotărât
dezmembrarea imobilului în 3 (trei) noi corpuri de proprietate.

Imobilul ce se dezmembrează este proprietatea mea, așa cum reiese din Actul de
dezmembrare și Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1732 în data de 10.10.2006 de
Notar Public Ionică Vergica, cu sediul în Mun. Craiova, jud. Dolj.

Subsemnata, POENARU LILIANA, declar, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal
privind falsul în declarații, că imobilul ce formează obiectul prezentului act de dezmembrare este
proprietatea mea, nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor
persoane, așa cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr.
193895/31.08.2023 emis de ANCP1-OCPI Dolj - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Craiova.

Imobilul se dezmembrează în 3 (trei) corpuri de proprietate după cum urmează:

Lot 1 – compus din teren intravilan, categoria de folosință *arabil*, în suprafață de 6.061
mp din acte și din măsurători, identificat cu număr cadastral 254136;

Lot 2 – compus din teren intravilan, categoria de folosință *arabil*, în suprafață de 1.735
mp din acte și din măsurători, identificat cu număr cadastral 254137;

Lot 3 – compus din teren intravilan, categoria de folosință *arabil*, în suprafață de 6.388
mp din acte și din măsurători, identificat cu număr cadastral 254138.

În vederea întocmirii prezentului act de dezmembrare a fost eliberat Certificatul de
Urbanism nr. 1421 la data de 01.08.2023 de Primăria Mun. Craiova, jud. Dolj.

Subsemnata, POENARU LILIANA, solicit îndeplinirea formalităților de înscriere în cartea
funciară a actului de dezmembrare de către biroul notarial conform Legii nr. 7/1996 modificată și
completată.

Partea declară că, în conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind *măsurile de punere
în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27
aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice, în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter
personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE
(Regulamentul general privind protecția datelor)*, este de acord cu prelucrarea datelor sale personale,
pentru întocmirea actului notarial și cu furnizarea de informații referitoare la datele sale personale și
la conținutul actului notarial autorităților împuternicite prin lege, la cererea acestora.

Tehnoredactat la BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL Șorop Alexandru-Oliviu - cu sediul în
Mun. Craiova, str. Ion Măiorescu, nr. 3, bl. 2-bl. 4, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original care
rămâne în arhiva biroului și 4 duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului, un exemplar
pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară și două exemplare pentru parte.

PROPRIETAR,
S.S. POENARU LILIANA

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL ȘOROP ALEXANDRU OLIVIU
CAMERA CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ
LICENȚĂ DE FUNCȚIONARE 26/4330/19.01.2021
Sediul: Craiova, str. Ion Maiorescu, nr. 3, bl. 2-4, parter, județul Dolj
Tel./Fax: 0251/545.312

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2795
ANUL 2023 LUNA 09 ZIUA 07

În fața mea, Șorop Alexandru Olivi, notar public, la sediul biroului din Mun. Craiova, str.
Ion Maiorescu, nr. 3, bl. 2-bl. 4, parter, jud. Dolj, s-a prezentat:

POENARU LILIANA, CNP

identificată cu CI seri:

nume propriu,

care a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința
sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar
în temeiul art. 12 lit. b din Legea nr. 36/1995, republicată, cu modificările și completările
ulterioare.

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

Onorariu – 700 lei cu chit. nr. 3491/2023.

Taxă OCPI – PI 222 – 180 lei cu chit. /2023

NOTAR PUBLIC
S.S. ȘOROP ALEXANDRU OLIVIU

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 exemplare, de Șorop Alexandru Olivi, notar public, astăzi,
data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul

NOTAR PUBLIC
ȘOROP ALEXANDRU OLIVIU

DUPLICAT
CONTRACT DE VÂNZARE

I. PĂRȚILE CONTRACTULUI:

1.1. POENARU LILIANA, CNP :

88, jud. Dolj, identificată cu CI si
stare civilă declarată *necăsătorită*, -----

în calitate de *vânzătoare* -----

1.2. VLAD ADRIAN-GEORGE, CNP 1:

jud. Dolj, identificat cu CI seria DZ

03.04.2019, *căsătorit cu VLAD MARIA, CNP :*

comunității legale de bunuri, -----

sub *regimul matrimonial al*

în calitate de *cumpărător* -----

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

2.1. Subsemnata, POENARU LILIANA, în calitate de vânzătoare, vând către VLAD ADRIAN-GEORGE, în calitate de cumpărător, imobilele, proprietatea mea, situate în Mun. Craiova, jud. Dolj, în suprafață totală 14.184 mp, descrise astfel:

1) teren intravilan situat în Localitatea Craiova, Str. Malinului, nr. 59, jud. Dolj, fost

Tarlaua 14, Parcela 7 nr. fn, în suprafață de 1.500 mp din actele de proprietate și din măsurători, având categoria de folosință arabil, imobil identificat cu număr cadastral 255260, înscris în Cartea Funciară nr. 255260 a Localității Craiova;

2) teren intravilan situat în Localitatea Craiova, Str. Malinului, nr. 59, jud. Dolj, fost Tarlaua 14, Parcela 7, nr. fn, în suprafață de 561 mp din actele de proprietate și din măsurători, având categoria de folosință arabil, imobil identificat cu număr cadastral 255276, înscris în Cartea Funciară nr. 255276 a Localității Craiova;

3) teren intravilan situat în Localitatea Craiova, Str. Malinului, nr. 59, jud. Dolj, fost Tarlaua 14, Parcela 7, nr. fn, în suprafață de 500 mp din actele de proprietate și din măsurători, având categoria de folosință arabil, imobil identificat cu număr cadastral 255275, înscris în Cartea Funciară nr. 255275 a Localității Craiova;

4) teren intravilan situat în Localitatea Craiova, Str. Malinului, nr. 59, jud. Dolj, fost Tarlaua 14, Parcela 7, nr. fn, în suprafață de 4.500 mp din actele de proprietate și din măsurători, având categoria de folosință arabil, imobil identificat cu număr cadastral 255261, înscris în Cartea Funciară nr. 255261 a Localității Craiova;

5) teren intravilan situat în Localitatea Craiova, Str. Malinului, nr. 59, jud. Dolj, fost Tarlaua 14, Parcela 7, nr. fn, în suprafață de 388 mp din actele de proprietate și din măsurători, având categoria de folosință arabil, imobil identificat cu număr cadastral 255262, înscris în Cartea Funciară nr. 255262 a Localității Craiova;

6) teren intravilan situat în Localitatea Craiova, Str. Malinului, nr. 59, jud. Dolj, fost Tarlaua 14, Parcela 7, nr. fn, în suprafață de 1.735 mp din actele de proprietate și din măsurători, având categoria de folosință arabil, imobil identificat cu număr cadastral 254137, înscris în Cartea Funciară nr. 254137 a Localității Craiova;

7) teren intravilan situat în Localitatea Craiova, Str. Malinului, nr. 59, jud. Dolj, fost Tarlaua 14, Parcela 7, nr. fn, în suprafață de 5.000 mp din actele de proprietate și din măsurători, având categoria de folosință arabil, imobil identificat cu număr cadastral 255274, înscris în Cartea Funciară nr. 255274 a Localității Craiova.

2.2. Subsemnata, POENARU LILIANA, declar, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, următoarele:

- sunt proprietara imobilului a cărui proprietate se înstrăinează, iar actele prezentate sunt originale și nu prezintă ștersături sau adăugiri; -----

- imobilul a cărui proprietate se înstrăinează nu a ieșit din circuitul civil, nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, anterior autentificării prezentului contract, nu l-am înstrăinat în niciun mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau prin act autentic, nu este sechestrat, ipotecat, nu este confiscat și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești, nu l-am adus ca aport la capitalul social al unei asociații, fundații sau societăți civile, cu sau fără personalitate juridică, nu este revendicat conform Legii nr. 10/2001, înțelegând să îl garantez pe cumpărător de orice evicțiune totală sau parțială, -----

- imobilul a cărui proprietate se va înstrăina nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, respectiv imobilele descrise la punctele 1) - 6), după cum rezultă din extrasele de carte funciară pentru autentificare nr. 169435, nr. 169433, nr. 169428, nr. 169424, nr. 168675 și nr. 169319, toate emise la data de 16.07.2024 de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova.-----

- imobilul descris la punctul 7), respectiv imobilul identificat cu număr cadastral 255274, înscris în Cartea Funciară nr. 255274 a Localității Craiova, nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, cu excepția notării recepției propunerii de dezmembrare (dezlipire) a imobilului din prezenta carte funciară în imobilele cu numerele cadastrale: 256167, 256168 și 256169, de sub B8, în baza Referatului nr. 75720 din data de 04.04.2024 emis de OCPI Dolj, astfel cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 164667 emis în data de 11.07.2024.-----

MODUL DE DOBÂNDIRE:-----

Subsemnata, POENARU LILIANA, declar că sunt proprietara imobilelor mai sus menționate și le-am dobândit prin cumpărare, ca bun propriu, nefiind căsătorită la data dobândirii, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1732 în data de 10.10.2006 de Notar Public Ionică Vergica, cu sediul în Mun. Craiova, jud. Dolj, ce ulterior a fost dezmembrat conform Actului de dezmembrare autentificat sub nr. 2795 în data de 07.09.2023 de Notar Public Șorop Alexandru Oliviu, cu sediul în Mun. Craiova, jud. Dolj, Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 520 din data de 20.02.2024 de Notar Public Șorop Alexandru Oliviu, cu sediul în Mun. Craiova, jud. Dolj și Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 521 în data de 20.02.2024 de Notar Public Șorop Alexandru Oliviu, cu sediul în Mun. Craiova, jud. Dolj.-----

III. PREȚUL IMOBILULUI-----

3.1. Prețul stabilit și negociat de noi, părțile contractante, este de 580.000 Euro (cincisuteptzecimii euro), preț ce se va achita în echivalent lei la cursul BNR valabil în ziua efectuării plății/plăților, până la împlinirea termenului maxim de 24 luni, respectiv până la 16.07.2026, prin transfer bancar/depunere numerar în contul IBAN nr. RO06 RZBR 0000 0600 0376 5631, deschis la RAIFFEISEN BANK SA, titular cont POENARU LILIANA.-----

Noi, părțile, stabilim că prețul vânzării va putea fi achitat și în rate în termenul maxim de 24 luni menționat mai sus.-----

Prețul de 580.000 euro (cincisuteptzecimii euro) este compus din: suma de 61.337 euro pentru imobilul descris la pct. 1), suma de 22.941 euro pentru imobilul descris la pct. 2), suma de 20.447 euro pentru imobilul descris la pct. 3), suma de 184.008 euro pentru imobilul descris la pct. 4), suma de 15.867 euro pentru imobilul descris la pct. 5), suma de 70.946 euro pentru imobilul descris la pct. 6), iar suma de 204.454 euro pentru imobilul descris la pct. 7).-----

Noi, părțile, stabilim că dovada plății întregului preț se face cu ordinul/ordinele de plată/dispoziția/dispozițiile de plată/transfer semnat/semnate de cumpărător și vizat/vizate de bancă sau cu extrasul/extrasele de cont emis/emise de banca cumpărătorului sau cu extrasul/extrasele de cont emis/emise de banca vânzătoarei.-----

Eu, vânzătoarea, declar că pentru plata întregului preț, respectiv a sumei de 580.000 Euro (cincisuteptzecimii euro) se va înscrie ipoteca legală prevăzută de art. 2386 pct. 1 Cod civil asupra imobilului ce face obiectul contractului, eu, vânzătoarea, obligându-mă totodată, ca după primirea în întregime a prețului să dau o declarație de încasare integrală a prețului în formă autentică în vederea radierii acestei ipotece din cartea funciară a imobilelor.-----

În cazul în care cumpărătorul nu va achita întregul preț până la termenul stabilit, de la această dată vânzătoarea își va putea recupera diferența de preț neîncasată pe calea executării silite, conform legii.

Prezentul contract reprezintă titlu executoriu conform art. 101 din Legea 36/1995 a Notarilor Publici, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Declarăm suma de 580.000 euro (cincisuteoptzecișidouămiișasesute lei), echivalentul a 2.882.600 lei (douămilioaneoptzecișidouămiișasesute lei), calculate la cursul BNR de azi, de 1 euro = 4,9700 lei, exclusive pentru taxarea actului notarial.

3.2. Noi, părțile, declarăm că prețul convenit este sincer și serios, că reflectă justa valoare de piață a imobilului și că Notarul Public ne-a adus la cunoștință dispozițiile art. 1660 C.civ. cu privire la seriozitatea prețului, precum și ale art. 1665 C.civ. cu privire la prețul fictiv și derizoriu.

3.3. În vederea îndeplinirii prevederilor art. 111 și art. 113 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, declarăm că valoarea minimă a imobilului stabilită prin studiul de piață realizat de către camerele notarilor publici cu experți evaluator autorizați este de 1.787.184 lei (unumilionșaptesutemiioptzecișisaptemiinasutăoptzecișipatru lei), imobilele fiind situate în zona C, din care: imobilul descris la pct 1) este evaluat la suma de 189.000 lei; imobilul descris la pct. 2) este evaluat la suma de 70.686 lei, imobilul descris la pct. 3) este evaluat la suma de 63.000 lei, imobilul descris la pct. 4) este evaluat la suma de 567.000 lei, imobilul descris la pct. 5) este evaluat la suma de 48.888 lei, imobilul descris la pct. 6) este evaluat la suma de 218.610 lei, iar imobilul descris la pct. 7) este evaluat la suma de 630.000 lei.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE:

1. Vânzătoarea declară:

1.1. Subsemnata, **POENARU LILIANA**, declar că transmiterea proprietății cu toate atribuțiile sale și predarea imobilului cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei se fac azi, data autentificării prezentului contract.

1.2. Subsemnata, **POENARU LILIANA**, mă oblig să asigur cumpărătorului folosința liniștită asupra imobilului sus menționat, înțelegând să îl garantez pentru evicțiune totală sau parțială, rezultând din fapte personale sau din fapta unui terț, în condițiile articolului 1695 Cod Civil.

1.3. Subsemnata, **POENARU LILIANA**, mă oblig să asigur cumpărătorului folosința utilă a imobilului sus menționat, înțelegând să răspund pentru vicii ascunse, în condițiile articolului 1707 Cod Civil.

1.4. Subsemnata, **POENARU LILIANA**, declar, în mod expres, că sunt de acord cu intabularea dreptului de proprietate al cumpărătorului în Cartea Funciară a imobilului ce formează obiectul prezentului contract de vânzare.

1.5. Subsemnata, **POENARU LILIANA**, declar că imobilul este înscris la rolul fiscal, obligațiile fiscale de plată datorate autorității administrației publice locale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează fiind achitate la zi, așa cum rezultă și din Certificatul de atestare fiscală numărul 256676/16.07.2024 emis de Primăria Mun. Craiova – Direcția Impozite și Taxe Locale, jud. Dolj.

1.6. Subsemnata, **POENARU LILIANA**, declar că înțeleg să înstitui ipotecă legală asupra imobilelor pentru prețul neachitat, și ulterior achitării în întregime a sumei de 580.000 euro, nu voi mai avea niciun fel de pretenții de la cumpărător începând din acel moment, sens în care, ulterior primirii întregii sume, mă oblig să dau o declarație de achitare integrală a prețului.

2. Cumpărătorul declară:

2.1. Subsemnatul, **VLAD ADRIAN-GEORGE**, declar că transmiterea proprietății cu toate atribuțiile sale și predarea imobilului cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei se face azi, data autentificării prezentului contract.

2.2. Subsemnatul, **VLAD ADRIAN-GEORGE**, declar că mi s-a adus la cunoștință dispozițiile art. 1.705 Cod civil privind obligația mea de a chema în garanție pe vânzătoare în cazurile prevăzute, precum și consecințele nechemării acesteia în garanție.

2.3. Subsemnatul, **VLAD ADRIAN-GEORGE**, declar că sunt de acord să cumpăr imobilul în condițiile stabilite și la prețul sus menționat, preț pe care îl voi achita în modalitatea prevăzută mai sus.

2.4. Subsemnatul, **VLAD ADRIAN-GEORGE**, declar că am verificat starea imobilului și nu am constatat existența vreunor vicii aparente spre a fi aduse la cunoștința vânzătoarei.

2.5. Subsemnatul, **VLAD ADRIAN-GEORGE**, declar că am luat cunoștință de faptul că imobilul are taxele și impozitele achitate, după cum rezultă din Certificatul de atestare fiscală numărul 256676/16.07.2024 emis de Primăria Mun. Craiova – Direcția Impozite și Taxe Locale, jud. Dolj. -----

2.6. Subsemnatul, **VLAD ADRIAN-GEORGE**, declarăm că am luat cunoștință de împrejurarea că **POENARU LILIANA** este proprietara imobilului, de modul cum l-a dobândit și că acesta nu a fost scos din circuitul civil, de situația juridică și de fapt a imobilului proprietatea vânzătoarei. -----

2.7. Subsemnatul, **VLAD ADRIAN-GEORGE**, declar că mi s-a adus la cunoștință obligația prevăzută de Codul fiscal de a depune o declarație privind achiziția imobilului la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află acesta, în termen de 30 de zile de la data dobândirii sale. -----

V. ALTE CLAUCZE: -----

5.1. Noi, părțile contractante, declarăm că avem cunoștință despre conținutul documentelor care au stat la baza întocmirii prezentului contract. -----

5.2. Noi, părțile contractante, solicităm îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară de către Notarul Public conform Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare. --

5.3. Noi, părțile contractante, declarăm că ni s-au adus la cunoștință dispozițiile Legii nr. 241/2005 pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale, dispozițiile Legii nr. 129/2019 *pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative*, dispozițiile Legii numărul 70/2015 *pentru întărirea disciplinei financiare privind operațiunile de încasări și plăți în numerar și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului numărul 193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plata* și declară că prețul vânzării este cel arătat mai sus. -----

5.4. Cheltuielile pentru încheierea actului și tariful pentru intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului ce formează obiectul contractului de vânzare sunt suportate de către cumpărători. ----

5.5. Notarului Public îi revine obligația de a comunica prezentul act în vederea înscrierii în Cartea Funciară. -----

5.6. Noi, părțile contractante, declarăm că am luat cunoștință de dispozițiile Legii nr. 129/2019 privind prevenirea și sancționarea spălării banilor, iar noi, cumpărătorii, prin mandatar, declarăm că suma reprezentând prețul nu provine din acțiuni care duc la încălcarea dispozițiilor legale prevăzute în Legea nr. 129/2019. -----

5.7. De asemenea, noi, părțile contractante, declarăm că prețul este sincer și serios, că reflectă justa valoare de piață a imobilului și că Notarul Public ne-a adus la cunoștință dispozițiile art. 1660 C.civ, cu privire la seriozitatea prețului, precum și ale art. 1665 C.civ, cu privire la prețul fictiv și derizoriu. -----

5.8. Totodată, noi, părțile declarăm că am luat cunoștință despre dispozițiile Legii nr. 241/2005 pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale și de dispozițiile Legii nr. 129/2019 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor. -----

5.9. De asemenea, noi, părțile, declarăm că Notarul Public ne-a adus la cunoștință dispozițiile Legii nr. 151/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice și nu ne aflăm sub incidența unei astfel de proceduri -----

5.10. Noi, părțile contractante, solicităm îndeplinirea formalităților de înscriere în CF a imobilului de către biroul notarial conform art. 56 din Legea nr. 7/1996 modificată și completată. -----

5.11. Noi, părțile contractante, declarăm, în mod expres, cunoscând prevederile art. 326 Cod penal privitoare la infracțiunea de fals în declarații, că toate și oricare din prevederile prezentului act au fost negociate și acceptate de noi, părțile contractante, că am citit personal conținutul prezentului act, notarul explicându-ne conținutul și efectele lui juridice și, constatând că acesta exprimă voința noastră exprimată în mod liber, serios și în cunoștință de cauză, ne asumăm în întregime obligațiile și clauzele cuprinse în acesta, îl semnăm în forma în care acesta a fost redactat și stăruim la autentificarea lui, asumându-ne întreaga răspundere că declarațiile inserate în conținutul actului sunt reale. -----

Părțile declară că, în conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 *privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice, în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)*, sunt de acord cu prelucrarea datelor lor personale, pentru întocmirea actului

notarial și cu furnizarea de informații referitoare la datele lor personale și la conținutul actului notarial
autorităților împuternicite prin lege, la cererea acestora.-----

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Șorop Alexandru Olivi, cu sediul în Mun. Craiova,
str. Ion Maiorescu, nr. 3, bl. 2-4, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva
biroului notarial și 7 duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului, un exemplar pentru biroul de
cadastru și publicitate imobiliară, două exemplare pentru vânzătoare și trei exemplare pentru
cumpărător.-----

VÂNZĂTOARE,
S.S. POENARU LILIANA

CUMPĂRĂTOR,
S.S. VLAD ADRIAN-GEORGE

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARIILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL ȘOROP ALEXANDRU OLIVIU
CAMERĂ CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ
LICENȚĂ DE FUNCȚIONARE 26/4330/19.01.2021
Sediul: Craiova, str. Ion Maiorescu, nr. 3, bl. 2-4, parter, județul Dolj
Tel./Fax: 0251/545.212



ÎNCHIEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 2227
ANUL 2024 LUNA 07 ZIUA 16

În fața mea, Șorop Alexandru Oliviu, notar public, la sediul biroului din Mun. Craiova, str. Ion Maiorescu, nr. 3, bl. 2-bl. 4, parter, jud. Dolj, s-au prezentat:-----

1. POENARU LILIANA, CNP

88, jud. Dolj, identificată cu CI seria
15.02.2023,-----

în calitate de vânzătoare

2. VLAD ADRIAN-GEORGE, CNP 1

nr. 91, jud. Dolj, identificat cu CI seria
în nume propriu,-----

în calitate de cumpărător

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă
voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar
în temeiul art. 12 lit. b din Legea nr. 36/1995 republicată, cu modificările și completările
ulterioare,-----

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS-----

Impozit – (1%) – 28.826 cu chit. nr. 317/2024-----

Onorariu – 24.000 lei inclusiv TVA cu bon fiscal-----

Taxă OCPI – PI 232 – 458 lei (pt imobilul descris la pct. 1) cu chit. din 2024-----

Taxă OCPI – PI 232 – 172 lei (pt imobilul descris la pct. 2) cu chit. din 2024-----

Taxă OCPI – PI 232 – 152 lei (pt imobilul descris la pct. 3) cu chit. din 2024-----

Taxă OCPI – PI 232 – 1.372 lei (pt imobilul descris la pct. 4) cu chit. din 2024-----

Taxă OCPI – PI 232 – 119 lei (pt imobilul descris la pct. 5) cu chit. din 2024-----

Taxă OCPI – PI 232 – 529 lei (pt imobilul descris la pct. 6) cu chit. din 2024-----

Taxă OCPI – PI 232 – 1.525 lei (pt imobilul descris la pct. 7) cu chit. din 2024-----

NOTAR PUBLIC
S.S. ȘOROP ALEXANDRU OLIVIU

Prezentul duplicat s-a întocmit în 7 (sapte) exemplare, de Șorop Alexandru Oliviu, notar
public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC
ȘOROP ALEXANDRU OLIVIU

DUPLICAT DECLARAȚIE

Subsemnații, **VLAD ADRIAN-GEORGE**, cetățean român, CNP _____, domiciliat în _____
jud. Dolj, identificat cu CI seria _____
eliberată de SPCJEP Dolj la data de 03.04.2019, **VLAD MARIA**, cetățean roman, CNP _____
jud. Dolj, identificată cu CI _____
seria _____, domiciliată în _____
eliberată de SPCLEP Craiova la data de 15.07.2020, **ANOIU IULIAN**,
cetățean român, CNP _____

Dolj, identificat cu CI seria _____, eliberată de SPCLEP Craiova la data de
11.07.2016, și **ANOIU OANA-IRINA**, cetățean român, CNP _____, domiciliată în

jud. Dolj, identificată cu CI seria _____, eliberată de
SPCLEP Craiova la data de 05.08.2020, în calitate de proprietari (soți) **VLAD ADRIAN-GEORGE** și **VLAD MARIA** în cotă de 25/26 și soții **ANOIU IULIAN** și **ANOIU OANA-IRINA** în cotă de 1/26), _____

declaram prin prezenta, în condițiile articolului 562 alin. 2 din Codul civil, că
renunțăm la dreptul de proprietate asupra terenului intravilan situat în Loc. Craiova, str. Mălinului, nr. 59, jud. Dolj (fost T14, P7, nr. fn), în suprafață de 1.735 mp din acte și din măsurători, drum/alee de acces, identificat cu număr cadastral 254137, înscris în Cartea Funciară nr. 254137 a UAT Craiova (denumit în continuare imobilul). _____

Imobilul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, cu excepția dreptului de ipotecă legală pentru valoarea de 580.000 (cincisuteopizecimii) EURO, reprezentând rest de preț neachitat, existent în favoarea numitei **POENARU LILIANA**, înscris sub C1 în cartea funciară în baza Contractului de vânzare autentificat sub nr. 2227/16.07.2024 de **BIN Șorop Alexandru-Oliviu**, cu sediul în Craiova, conform extrasului de carte funciară pentru autentificare nr. 262286/08.10.2024 emis de OCPI Dolj-BCPI Craiova. _____

Menționăm că numita **POENARU LILIANA** și-a exprimat acordul în vederea radierii dreptului de ipotecă mai sus menționat, așa cum rezultă din Declarația autentificată sub nr. 3238/08.10.2024 de **BIN Șorop Alexandru-Oliviu**, cu sediul în Craiova. _____

Subsemnații, **VLAD ADRIAN-GEORGE** și **VLAD MARIA**, declaram sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că suntem proprietarii cotei de 25/26 din imobilul descris mai sus, așa cum rezultă din Contractul de vânzare autentificat sub nr. 2227/16.07.2024 de **BIN Șorop Alexandru-Oliviu**, cu sediul în Craiova. _____

Subsemnații, **ANOIU IULIAN** și **ANOIU OANA-IRINA**, declaram sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că suntem proprietarii cotei de 1/26 din imobilul descris mai sus, așa cum rezultă din Contractul de vânzare autentificat sub nr. 2532/09.08.2024 de **BIN Șorop Alexandru-Oliviu**, cu sediul în Craiova. _____

Subsemnații, **VLAD ADRIAN-GEORGE**, **VLAD MARIA**, **ANOIU IULIAN** și **ANOIU OANA-IRINA**, declaram sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, următoarele: _____

- suntem proprietarii imobilului care face obiectul prezentului act; _____
- imobilul care face obiectul prezentului act nu a ieșit din circuitul civil, nu a făcut obiectul niciunei promisiuni sau oricare alt act juridic sub semnătură privată sau încheiat în formă autentică privind înstrăinarea dreptului de proprietate sau oricărui alt dezmembrământ; -
- imobilul nu este grevat de sarcini, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, cu excepția celor mai sus menționate, nu este grevat de servituți și urmări de orice natură, nu s-a dispus măsura sechestrului sau orice altă măsură de indisponibilizare, nu este

clasat ca monument istoric, ansamblu sau sit arheologic, nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul oricărei instanțe judecătorești sau proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, inclusiv în temeiul Legii nr. 10/2001, nu face obiectul unor contracte de închiriere; -----

Prezenta renunțare se face în scopul transmiterii dreptului de proprietate în patrimoniul unității administrativ teritoriale Craiova, în vederea introducerii terenului în domeniul privat al acestei localități, dat fiind faptul că imobilul are și va păstra destinația de drum/alee de acces. -----

Avem cunoștință de prevederile art. 562 alin. 2 Cod civil coroborate cu art. 889 alin. 1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea, în condițiile legii, a prezentei declarații în cartea funciară. -----

Având în vedere art. 553 alin. 2 din Codul Civil, dreptul de proprietate asupra terenului la care am renunțat se dobândește fără înscriere în cartea funciară și intră în domeniul privat al Unității Administrative Teritoriale Craiova (Primăria Municipiului Craiova), prin notarea renunțării la dreptul de proprietate, conform art. 205 din ODG 600/2023. -----

Ne obligăm să aducem prezenta declarație la cunoștința unității administrativ teritoriale Craiova, pe a cărei rază teritorială se află imobilul descris mai sus. -----

Noi, părțile contractante, cunoscând prevederile art. 326 Cod penal (privitoare la infracțiunea de fals în declarații), declarăm că am citit prezentul act, notarul explicându-ne conținutul și efectele lui juridice și, constatând că acesta exprimă voința noastră, îl semnăm în forma în care acesta a fost redactat și stăruim la autentificarea lui, asumându-ne întreaga răspundere că declarațiile inserate în conținutul actului sunt reale, drept pentru care semnăm mai jos. -----

În conformitate cu prevederile Regulamentului Parlamentului European și Consiliului nr. 679/27.04.2016 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, părțile declară că sunt de acord cu prelucrarea acestor date în vederea întocmirii actului notarial și cu furnizarea informațiilor referitoare la datele personale și la conținutul actului notarial. -----

Tehoredactat la BIN Șorop Alexandru-Oliviu, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 6 duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, unul pentru BCPI și câte un exemplar pentru fiecare parte. -----

DECLARAȚII

S.S. VLAD ADRIAN-GEORGE,

S.S. VLAD MARIA,

S.S. ANOIU IULIAN,

S.S. ANOIU OANA-IRINA

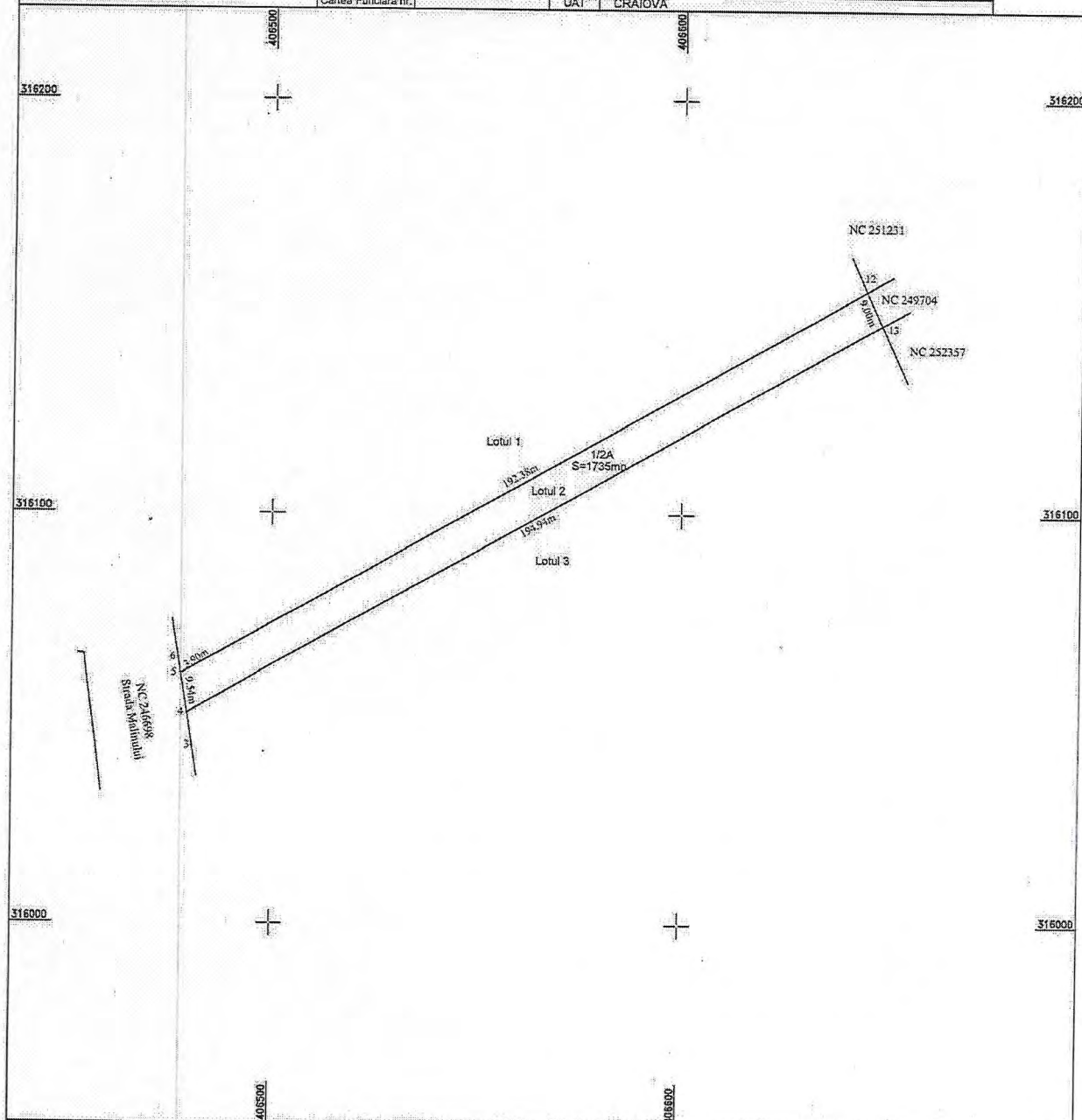
ACEASTĂ PAGINĂ
RĂMÂNE ALBĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
LOT 2

Scara 1:1000

254137

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
1735		Mun. Craiova, Strada MALINULUI, nr. 59, fost T14, P7 nr. fn. Jud. Dolj - intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Montiuni
1/2	A	1735	Teren intravilan neimprejmuit
Total		1735	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita in sol [mp]	Montiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1735 mp.

Executanti: ANOIU IULIAN
Autorizatie P.F.A. seria RC-DJ-FN, 0227, categoria B
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Iulian Anoiu
Data: 2022.07.13 12:11:46 +0200

Data: Iulie 2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Ileana Ivan
Data: 2023.06.29 14:21:46 +0200

186549/2023

Stampila BCPI

D. Găleac
09.10.2024

Doamnă Primar,



NR: 357361
DATA: 08/10/2024
COD: 160ABE
PRIMĂRIA MUN. CRAIOVA

Declarație

D. Petrescu
10.10.2024
18/11/24

Subsemnata, Antonescu Ligia, cu domiciliul în

jud. Dolj, CNP [redacted], personal și mandatar
pentru Antonescu Gabriel Ciprian, precum și în numele
următoarelor persoane: Săceanu Gica și Săceanu Ilie,
Albu Minel, Bicu Ilie Bogdan și Bicu Florentina Michael
Bojia Constantin Felix, vă rugăm să preluați în
patrimoniul Municipiului Craiova terenul intravilan situat
în Municipiul Craiova, str. Stejarului, nr. 9 (fost T75, A
jud. Dolj în suprafață de 4056 mp din acte și 398
mp din măsurători, id. cu nr. cadastral 232456,
înscris în EF nr. 232456 a loc. Craiova, terenul având
destinația de stradă publică.

08.10.2024

Doamnei Primar a Municipiului Craiova

2032/08 10.10.2024



CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 139 /2000
Data 21 septembrie 2000

CIOVICĂ GHEORGHE notar public cercetând piesele dosarului de mai sus precum și încheierea finală respectivă, în baza art. 76 și 83 din Legea NR. 36/1995 certific următoarele:

De pe urma defunctului ANTONESCU VASILE, decedat la data de _____ cu
ultimul domiciliu în _____ jud. Dolj, au rămas
următoarele bunuri și următorii moștenitori:

1. MASA SUCCESORALĂ:

Bunuri mobile:

1. Acțiuni în valoare totală de 5.860.800 lei (cinci milioane opt sute șazeci mii opt sute lei), respectiv 2.640.000 lei /ha (25.000 lei /acțiune), deținute de defunct la SC HOLDING SA Dolj pentru suprafața de 2,22 ha teren, proprietatea defunctului, dobândit prin reconstituirea dreptului de proprietate conform Legii 18/1991 așa cum rezultă din Adeverința nr. 84 din data de 15.09.2000, eliberată de societatea mai sus menționată.

2. Cota de 1/2 din dreptul de concesiune asupra unui loc de veci situat în Cimitirul Ungureni din Craiova, parcela D, rândul 3, plațul 10, cu 4 (patru) morminte cu o suprafață de 5,5x3 mp.

Defunctul a dobândit locul de veci prin concesiune în timpul căsătoriei împreună cu soția supraviețuitoare Antonescu Ligia așa cum rezultă din Chitanța nr. 18.512 din data de 03.02.1994, elib. de Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și a Fondului Locativ Craiova.

Restul cotei de 1/2 constituie cota de bun comun a soției supraviețuitoare.

Bunuri imobile:

1. Cota de 1/2 din apartamentul cu 3 (trei) camere și dependințe situat în mun. Craiova, Calea București, bl. M 10, sc. 1, ap. 8, jud. Dolj.

Defunctul a dobândit apartamentul prin contribuție egală în timpul căsătoriei su soția supraviețuitoare Antonescu Ligia, așa cum rezultă din Contractul de vânzare-cumpărare nr. 1170 din data de 30.01.1991 și din Procesul verbal de predare primire a locuinței, ambele încheiate cu fostul IJGCL Dolj.

Restul cotei de 1/2 constituie cota de bun comun a soției supraviețuitoare.

2. Terenul extravilan situat în mun. Craiova, jud. Dolj, în suprafață totală de 2 ha și 2.500 mp, în tarlăua 75, parcela 4, cu următorii vecini: la nord - DE 35, la est - Nistor Ileana, la sud - DE 178, la vest - Alexadru Gheorghe, dobândit de defunct prin reconstituirea dreptului de proprietate în condițiile legii nr.18/1991 privind fondul funciar, așa cum rezultă din Titlul de proprietate nr. 542-48050, eliberat la data de 28.09.1993 de Comisia Județeană Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor, jud. Dolj, ca moștenitor al lui Antonescu Marin.

MOȘTENITORI LEGALI:

- ANTONESCU LIGIA soție, cu domiciliul în mur

d. Dolj, îi revine cota de 1/4

- ANTONESCU GABRIEL-CIPRIAN fiu, domiciliat în mun.

j, îi revine cota de 3/4

Au renunțat la succesiune: nu sunt

Sunt străini de succesiune în cond art. 700 Cod Civil : nu sunt

Taxa succesorală totală în sumă de 1.600.000 lei a fost achitată cu chit...../2000 elib. de ag CEC Craiova.

S-a perceput onorariu de 1.950.000 lei cu chitanța nr.2.642./2000

Timbru judiciar în sumă de 50.000 lei s-a anulat la dosar





CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 51
(SUPLIMENT)

Data 03 martie 2003

ZĂVOI AURELIAN PAUL
NOTAR PUBLIC

, notar public cercetând piesele dosarului de mai sus precum și încheierea finală respectivă, în baza art. 76 și 83 din Legea nr. 36/1995 certific următoarele:

De pe urma defunctului **ANTONESCU VASILE** decedat la data cu ultimul domiciliu în mun. jud. Dolj, au mai rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori:

1. MASA SUCCESORALĂ:

a) Bunuri mobile: nu sunt.

b) Bunuri imobile:

Pe lângă bunurile înscrise în Certificatul de moștenitor nr. 139/2000, elib. de BNP Gheorghe Ciovică din Craiova a mai rămas și terenul extravilan arabil, situat în com. Coșoveni, jud. Dolj, în suprafață de 2 ha și 2.200 mp în tarlăua 6, parcela 56, cu următorii vecini: la nord - De 34, la est - Ghibu Maria, la sud - De 233, la vest - Stingheanu Zamfirescu Veronica, dobândit de defunct prin reconstituirea dreptului de proprietate în condițiile legii nr.18/1991 privind fondul funciar, așa cum rezultă din titlul de proprietate nr. 2384-48000, eliberat la data de 19.06.2001, de Comisia Județeană Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor, jud. Dolj, ca moștenitor al lui Antonescu Marin.

AU CALITATEA DE MOȘTENITORI LEGALI:

ANTONESCU LIGIA, soție, cu domiciliul în mun. Craiova, jud. Dolj, îi revine cota de 1/4

ANTONESCU GABRIEL - CIPRIAN, fiu, cu domiciliul în Craiova, jud. Dolj, îi revine cota de 3/4.

Au renunțat la succesiune: nu sunt

Sunt străini de succesiune prin neacceptare conf. art.700 cod civil: nu sunt.

Taxa succesorală totală în sumă de 102.000 lei a fost achitată cu chit. nr. 7490053/2003.

S-a perceput onorariu de 200.000 lei cu chitanța nr. 942/2003.

Timbru judiciar în sumă de 15.000 lei s-a anulat la dosar.

NOTAR PUBLIC,
Zăvoi Aurelian Paul



DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

Între subsemnații:

ANTONESCU LIGIA, cu domiciliul în mun.

jud. Dolj, CNP

personal și mandatar pentru **ANTONESCU**

GABRIEL CIPRIAN, cetățean român, cu domiciliul în

împuternicit în baza Procuri speciale autentificată sub nr. _____ din registrul notarial pentru anul 2023 al notarului Marita Kwapil, cu sediul în Halstenbek, Germania, apostilată sub nr. 341/10.06.2022 la în Itzehoe, Germania, de presedintele Tribunalului Sabine Wudtke

în calitate de vânzători

SĂCEANU GICA, cu domiciliul în mun.

căsătorită cu **SĂCEANU ILIE**, c

comunitate legală de bunuri

în calitate de cumpărător

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții :

Subsemnatii **ANTONESCU LIGIA**, personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, vindem numitei **SĂCEANU GICA**, *terenul intravilan*, situat în *mun. Craiova, str. Stejarului nr.9 (fost T75, P4), jud. Dolj*, zona C, compus din:

- suprafața exclusivă de 305 mp din acte și din 300 mp din măsurători, identificat cu nr. cadastral 255766 și înscris în *Cartea Funciară nr. 255766 a loc. Craiova*

- cota parte de 74190/3987000 din terenul intravilan în suprafață de 4.056 mp din acte și 3.987 mp din măsurători, id. cu nr. cadastral 232456, înscris în *CF nr. 232456 a loc. Craiova*. Această cota parte se înstrăinează de către cei doi proprietari fiecare în cota deținută, adică Antonescu Ligia înstrăinează cota de 1/4 din cota parte mai sus menționată și Antonescu Gabriel Ciprian înstrăinează cota parte de 3/4 din cota parte mai sus menționată

Stăpânim terenul prin moștenire de la defunctul Antonescu Vasile, conform CM nr. 139 elib. la 21.09.2000 de BNP Ciovică Gheorghe cu sediul în Craiova, Titlului de Proprietate nr.542-48050 emis la 28.09.1993 de C.J.P.S.D.P.A.T. a județului Dolj, precum și în baza Sentinței civile nr. 10811/2009 a Judecătorei Craiova în Dosar nr. 21735/215/2008, teren dezmembrat prin Actele de dezmembrare autentificate sub nr. 2158 din 14.10.2014, nr. 2094 din 05.09.2018, nr. 2634 din 02.11.2018, nr. 854 din 26.03.2019, nr. 1771 din 03.05.2019, nr. 469 din 16.02.2024 și nr. 1162 din 02.04.2024, toate de Notar Public Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova

Prețul stabilit de noi părțile contractante este de **12.600 Euro (douăsprezece mii șase sute Euro)**, pe care l-am încasat în întregime de la cumpărător, astfel: suma de **4.000 Euro (patru mii Euro)** am încasat-o în numerar, la data autentificării Promisiunii bilaterale de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 1421 din 04.06.2019 de Notar Public Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova, iar suma de **8.600 Euro (opt mii șase sute Euro)** am încasat-o azi, data autentificării prezentului contract, prin virament bancar în contul nr. RO60RNCB0139041579860012, deschis pe numele meu, vânzătoarea Antonescu Ligia, la BCR SA, conform tranzacției bancare din 30.04.2024, virament făcut din contul deschis pe numele fiului meu, cumpărătoarea, Săceanu Auraș Alexandru, cont în care sunt depuse și economiile mele, cumpătătoarea SĂCEANU GICA.

Noi, vânzătorii, declarăm în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că pentru terenul ce formează obiectul prezentului contract, sunt achitate toate obligațiile de plată datorate pentru anul curent bugetului local al mun. Craiova, în a cărei rază se află înregistrat fiscal terenul, și nu avem obligații fiscale restante, obligații fiscale scadente și neachitate și nici alte creanțe bugetare, după cum rezultă din certificatele de atestare fiscală pentru persoane fizice nr. 172072 și 172062 din 26.04.2024 elib. de Primaria mun. Craiova, Direcția de Impozite și Taxe.

Noi, vânzătorii, declarăm că terenul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din Extrasele de Carte Funciară nr. 93272 și nr. 93278 din 26.04.2024, elib. de OCPI Dolj Biroul Carte Funciară.

Noi, vânzătorii, declarăm că terenul ce formează obiectul prezentului contract de vânzare este proprietatea noastră, fără să fi trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu a ieșit din circuitul civil, nu face obiectul niciunui litigiu, că anterior autentificării prezentului contract nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic și nu am încheiat convenții preliminare cu terțe persoane.

Transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului se face către cumpărător cu începere de azi, data autentificării actului.

Predarea bunului, adică punerea lui la dispoziția cumpărătorului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, pe care l-am eliberat de toate bunurile mobile ale subsemnatului vânzător, în condițiile art. 1685 și urm. din codul civil, se face începând de astăzi data autentificării contractului. Cumpărătorul are obligația de a verifica starea în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care eu, vânzătorul am obligația să le remediez de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Noi, vânzătorii, declarăm că înțelegem să garantăm cumpărătorul contra evicțiunii totale sau parțiale, în condițiile art. 1695 și urm. din codul civil și împotriva viciilor terenului în condițiile art. 1707 - art. 1714 din codul civil.

Riscul pieirii bunului este transferat cumpărătorului începând de azi, data autentificării contractului.

Subsemnata, **SĂCEANU GICA**, înțeleg să cumpăr de la **ANTONESCU LIGIA**, personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, terenul mai sus arătat, la prețul și în condițiile prevăzute în prezentul contract cu al cărui conținut mă declar de acord.

Eu, cumpărătorul declar că am luat la cunoștință de situația de drept și de fapt a terenului pe care îl cumpăr, știu că acesta a fost dobândite de către vânzătorii în condițiile arătate mai sus, că terenul nu este grevat de sarcini, nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu formează obiectul niciunui litigiu, înțelegând să-l dobândesc fără ca prin aceasta să eliberez vânzătorii de garanția datorată contra evicțiunii și a viciilor. Totodată, declar că mă oblig să verific starea în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care vânzătorii au obligația să le remedieze de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Noi, vânzătorii, declarăm în mod expres că suntem de acord cu întabularea dreptului de proprietate asupra terenului în favoarea cumpărătorului, iar noi, părțile contractante, autorizăm notarul public să îndeplinească formalitățile de publicitate imobiliară privind prezentul contract

Eu, cumpărătorul, declar că am luat cunoștință de prevederile art. 466, alin. 2 Cod Fiscal care prevede obligația dobânditorului să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și faptul că dobânditorul datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor dobândirii.

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, că prețul declarat în prezentul contract este real și am luat cunoștință de prevederile art. 9, lit. b din Legea nr. 241/2005, cu privire la evaziunea fiscală, de dispozițiile Legii nr. 656/2002 și Legii nr. 23/2005 privind prevenirea și sancționarea spălării banilor, iar eu, cumpărătorul declar că suma reprezentând prețul vânzării nu provine din acțiuni ilicite sau care încalcă aceste legi.

Totodată, noi, părțile contractante declarăm în mod expres că fiecare dintre noi este beneficiarul real al operațiunii, adică vânzătorii sunt beneficiarii reali ai prețului încasat, iar cumpărătorul este beneficiarul real al obiectului cumpărat.

Noi, părțile contractante, am convenit de comun acord să includem în prezentul contract și următorul pact comisoriu: în cazul în care contul IBAN nr. RO60RNCB0139041579860012 deschis pe numele meu, vânzătorul **ANTONESCU LIGIA** la BCR, nu va fi alimentat cu suma de **8.600 Euro (opt mii șase sute Euro)**, până cel mai târziu la data de **10 mai 2024**, prezentul contract va fi rezoluționat de plin drept, în condițiile art. 1550 alin. (2) din Codul civil, fără somație, fără punere în întârziere și fără nici o altă formalitate prealabilă, cumpărătorii – debitori ai obligației de plată a prețului fiind de drept în întârziere prin simpla împlinire a termenului de **10 mai 2024** stabilit pentru executarea obligației de plată a prețului, în condițiile art. 1523 alin. (1) Cod civil. Ca urmare a rezoluțiunii contractului, părțile contractante vor fi repuse în situația anterioară încheierii contractului.

Noi, părțile contractante declarăm pe proprie răspundere, că nu avem calitatea de debitori în cadrul procedurii insolvenței persoanelor fizice reglementată de Legea nr.151/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice.

Părțile declară că în conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), acționează în calitate de operatori independenți ai datelor cu caracter personal, nu au calitatea de co-operatori și exclud orice formă de răspundere solidară în ceea ce privește respectarea obligațiilor care revin fiecărei Părți potrivit RGPD.

Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor lor personale pentru întocmirea actului notarial și cu furnizarea de informații referitoare la datele lor personale și la conținutul actului notarial autorităților împuternicite prin lege, la cererea acestora.

Protecția datelor cu caracter personal și siguranța informațiilor au o importanță deosebită pentru Părți. În cazul datelor cu caracter personal care sunt colectate, prelucrate și utilizate pentru îndeplinirea prezentului Contract, părțile vor asigura confidențialitatea, disponibilitatea și integritatea acestor date.

Noi, părțile contractante declarăm că ne exprimăm în mod liber și neviciat acordul de a contracta, cu intenția de a fi obligate conform prevederilor prezentului contract în integralitatea sa și semnăm prezentul contract cu intenția deplină și liberă de a dobândi toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta, pe care le considerăm echitabile.

Noi, părțile contractante declarăm că am primit informațiile necesare pentru încheierea în deplină cunoștință de cauză a prezentului contract în forma în care acesta a fost redactat, că dispunem de experiența și de cunoștințele necesare pentru a înțelege prevederile prezentului contract și înțelegem să încheiem prezentul contract în deplină cunoștință de cauză.

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres că toate și oricare din prevederile prezentului act au fost negociate și acceptate de noi, părțile contractante, că am citit personal conținutul prezentului act, am înțeles conținutul său și consecințele juridice pe care le produce și ne asumăm în întregime declarațiile cuprinse în acesta.

Lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispozițiilor Legii nr.7/1996.

Impozitul asupra venitului realizat din transferul proprietății imobiliare se platește de vânzător în condițiile Codului fiscal.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate cumpărător.

Tehnoredactat azi, **30 aprilie 2024** la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original și patru duplicate, din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial și în vederea îndeplinirii formalităților de publicitate imobiliară, iar trei duplicate s-au eliberat părților: un duplicat pentru vânzător și două duplicate pentru cumpărător.

VÂNZĂTORI

ANTONESCU LIGIA,
personal și mandatar pentru
ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN
S.S.

CUMPĂRĂTOR

SĂCEANU GICA
S.S.

CONTRACT DE VÂNZARE

DUPLICAT

Între subsemnații:

ANTONESCU LIGIA, cu domiciliul în mun. Craiova,

personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**,
cu domiciliul în Craiova, în baza Procurii speciale autentificată sub nr. 1704 la
18.08.2016 de BNP Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova

în calitate de vânzător

BÎCU FLORENTINA MIHAELA, cu domiciliul în Craiova,

având regim matrimonial comunitate legală de bunuri

în calitate de cumpărătoare

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

Subsemnata **ANTONESCU LIGIA**, personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, vând numitei **BÎCU FLORENTINA MIHAELA** terenul intravilan situat în mun. Craiova, str. Stejarului nr.9 (fost T75, P4), jud. Dolj, zona C, compus din:

-suprafața de 458 mp din acte și 450 mp din măsurători, id. cu nr. cadastral 235043

-cota parte de 111285/3987000 din terenul intravilan în suprafață de 4.056 mp din acte și 3.987 mp din măsurători, id. cu nr. cadastral 232456, înscris în CF nr. 232456 a loc. Craiova. Această cota parte se înstrăinează de către cei doi proprietari fiecare în cota deținută, adică Antonescu Ligia înstrăinează cota de 1/4 din cota parte mai sus menționată și Antonescu Gabriel Ciprian înstrăinează cota parte de 3/4 din cota parte mai sus menționată.

Stăpânim terenul prin moștenire de la defunctul Antonescu Vasile, conform CM nr. 139 elib. la 21.09.2000 de BNP Ciovică Gheorghe cu sediul în Craiova, Titlului de Proprietate nr.542-48050 emis la 28.09.1993 de C.J.P.S.D.P.A.T. a județului Dolj, precum și în baza Sentinței civile nr. 10811/2009 a Judecătorei Craiova în Dosar nr. 21735/215/2008, teren dezmembrat prin Actele de dezmembrare autentificate sub nr. 2158/14.10.2014, 2094/05.09.2018, 2634/02.11.2018, 854/26.03.2019, 1171/03.05.2019 toate de BNP Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova

Eu, **ANTONESCU LIGIA**, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile art. 326 Cod penal privind falsul în declarații, că procura mai sus menționată prin care sunt împuternicită de către vânzătorul **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN** nu este revocată, iar mandantul nu a decedat și nu se află în niciuna din situațiile prevăzute de lege pentru stingerea efectelor mandatului.

Prețul stabilit de noi părțile contractante este de de 16.660 Euro (șaisprezece mii șase sute șazeci Euro), care se achită astfel:

- suma de 4.000 Euro (patru mii Euro) am încasat-o de la cumpărători la data autentificării Promisiunii bilaterale de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 1040 din 25.04.2018 de BIN Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova, prin depunere de numerar în contul nr. RO26RNCB0134041579860001, deschis pe numele meu, vânzătoarea Antonescu Ligia, la BCR SA

-suma de 6.000 Euro (șase mii Euro) am încasat-o de la cumpărătoare, la data de 14.08.2018, prin depunere de numerar în contul nr. RO26RNCB0134041579860001, deschis pe numele meu, vânzătoarea Antonescu Ligia, la BCR SA

-suma de 6.660 Euro (șase mii șase sute șazeci Euro) am încasat-o de la cumpărătoare, azi data autentificării prezentului contract, prin prin depunere de numerar în contul nr. RO26RNCB0134041579860001, deschis pe numele meu, vânzătoarea Antonescu Ligia, la BCR SA

Noi, vânzătorii, declarăm în mod expres, că numita **BÎCU FLORENTINA MIHAELA**, în calitate de cumpărătoare, și-a executat obligația de plată a prețului, prezentul contract reprezentând chitanță liberatorie pentru cumpărători pentru executarea obligației de plată a prețului.

Noi, vânzătorii, declarăm în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că pentru terenul ce formează obiectul prezentului contract, sunt achitate toate obligațiile de plată datorate pentru anul curent bugetului local al mun. Craiova în a cărei rază se află înregistrat fiscal terenul ce face obiectul prezentului contract, și noi, vânzătorii, ca și contribuabil nu avem obligații fiscale restante, obligații fiscale scadente și neachitate și nici alte creanțe bugetare, după cum rezultă din Certificatele fiscale nr. 531418 și 531426 din 22.04.2019 elib. de Primăria mun. Craiova, Serviciul Taxe și Impozite Locale.

Noi, vânzătorii, declarăm că terenul nu formează obiectul vreunui litigiu la instanțele judecătorești, nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din Extrasele de Carte Funciară nr. 75743 și 75738 din 22.04.2019 elib. de OCPI Dolj Biroul Carte Funciară

Noi, vânzătorii, sub aceleași sancțiuni, declarăm că terenul ce formează obiectul prezentului contract de vânzare este proprietatea noastră, fără să fi trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu a ieșit din circuitul civil, că anterior autentificării prezentului contract nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic și nu am încheiat alte convenții preliminare cu terțe persoane.

Transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului se face către cumpărătoare cu începere de azi, data autentificării actului.

Predarea bunului, adică punerea lui la dispoziția cumpărătoarei, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, pe care l-am eliberat de toate bunurile mobile ale subsemnatilor vânzători, în condițiile art. 1685 și urm. din codul civil, se face începând de astăzi data autentificării contractului. Cumpărătoarea are obligația de a verifica starea în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care noi, vânzătorii avem obligația să le remediem de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Noi, vânzătorii, declarăm că înțelegem să garantăm cumpărătoarea contra evicțiunii totale sau parțiale, în condițiile art. 1695 și urm. din codul civil și împotriva viciilor terenului în condițiile art. 1707 - art. 1714 din codul civil. Riscul pieirii bunului este transferat cumpărătoarei începând de azi data autentificării contractului.

Subsemnata **BÎCU FLORENTINA MIHAELA** înțeleg să cumpăr de la **ANTONESCU LIGIA**, personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, terenul mai sus arătat la preț și în condițiile prevăzute în prezentul contract cu al cărui conținut mă declar de acord.

Eu, **BÎCU FLORENTINA MIHAELA**, declar că sunt căsătorită cu **BÎCU IULIAN BOGDAN**, cnp 1880219160047, având regim matrimonial comunitate legală de bunuri

Eu, cumpărătoarea, declar că am luat la cunoștință de situația de drept și de fapt a terenului pe care îl cumpărăm, știu că acesta a fost dobândit de către vânzători în condițiile arătate mai sus, nu este grevat de sarcini, nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, înțelegând să-l dobândesc fără ca prin aceasta să eliberăm vânzătorii de garanția datorată contra evicțiunii și a viciilor. Totodată, declar că mă oblig să verific starea în care se află terenul la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care vânzătorii au obligația să le remedieze de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Eu, cumpărătoarea, declar că am luat cunoștință de prevederile art. 466, alin. 2 Cod Fiscal care prevede obligația dobânditorului să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și faptul că dobânditorul datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor dobândirii.

Noi, vânzătorii, declarăm în mod expres că suntem de acord cu întabularea dreptului de proprietate a imobilului în favoarea cumpărătoarei și noi, părțile contractante, autorizăm notarul public să îndeplinească formalitățile de publicitate imobiliară privind prezentul contract.

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, că prețul declarat în prezentul contract este real și am luat cunoștință de prevederile art. 9, lit. b din Legea nr. 241/2005, cu privire la evaziunea fiscală, de dispozițiile Legii nr. 656/2002 și Legii nr. 23/2005 privind prevenirea și sancționarea spălării banilor, iar eu, cumpărătoarea, declar că suma reprezentând prețul vânzării nu provine din acțiuni ilicite sau care încalcă aceste legi.

Totodată, noi, părțile contractante declarăm în mod expres că fiecare dintre noi este beneficiarul real al operațiunii, adică vânzătorii sunt beneficiarii reali ai prețului încasat, iar cumpărătoarea este beneficiarul real al obiectului cumpărat.

Noi, părțile contractante declarăm că ne exprimăm în mod liber și nevițiat acordul de a contracta, cu intenția de a fi obligate conform prevederilor prezentului contract în integralitatea sa și semnăm prezentul contract cu intenția deplină și liberă de a dobândi toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta, pe care le considerăm echitabile.

Noi, părțile contractante declarăm că am primit informațiile necesare pentru încheierea în deplină cunoștință de cauză a prezentului contract în forma în care acesta a fost redactat, că dispunem de experiența și de cunoștințele necesare pentru a înțelege prevederile prezentului contract și înțelegem să încheiem prezentul contract în deplină cunoștință de cauză.

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres că toate și oricare din prevederile prezentului act au fost negociate și acceptate de noi, părțile contractante, că am citit personal conținutul prezentului act, am înțeles conținutul său și consecințele juridice pe care le produce și ne asumăm în întregime declarațiile cuprinse în acesta.

Lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispozițiilor Legii nr. 7/1996.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate de cumpărători.

Tehnoredactat într-un exemplar original pentru arhiva biroului notarial, azi 03 mai 2019, la sediul biroului notarului public din Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj.

VÂNZĂTORI

ANTONESCU LIGIA,
personal și mandatar pentru
ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN
S.S.

CUMPĂRĂTOARE

BÎCU FLORENTINA MIHAELA
S.S.

CONTRACT DE VÂNZARE

DUPLICAT

Între subsemnații:

ANTONESCU LIGIA, cu domiciliul în mun. I

ap.8, jud. Dolj, CNP _____ personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, cu domiciliul în C _____ în baza Procurii speciale autentificată sub nr. 1704 la 18.08.2016 de BNP Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova

în calitate de vânzător

BOJIN CONSTANTIN FELIX, necăsătorit, cu domiciliul în _____

în calitate de cumpărător

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

Subsemnata **ANTONESCU LIGIA**, personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, vând numitului **BOJIN CONSTANTIN FELIX** terenul intravilan situat în **mun. Craiova, str. Stejarului nr.9 (fost T75, P4), jud. Dolj**, zona C, compus din:

-suprafața de **254 mp** din acte și **250 mp** din măsurători, id. cu nr. cadastral **235040**

-cota parte de **61825/3987000** din terenul intravilan în suprafață de 4.056 mp din acte și 3.987 mp din măsurători, id. cu nr. cadastral **232456**, înscris în **CF nr. 232456 a loc. Craiova**. Această cota parte se înstrăinează de către cei doi proprietari fiecare în cota deținută, adică Antonescu Ligia înstrăinează cota de 1/4 din cota parte mai sus menționată și Antonescu Gabriel Ciprian înstrăinează cota parte de 3/4 din cota parte mai sus menționată.

Stăpânim terenul prin moștenire de la defunctul Antonescu Vasile, conform CM nr. 139 elib. la 21.09.2000 de BNP Ciovică Gheorghe cu sediul în Craiova, Titlului de Proprietate nr.542-48050 emis la 28.09.1993 de C.J.P.S.D.P.A.T. a județului Dolj, precum și în baza Sentinței civile nr. 10811/2009 a Judecătorei Craiova în Dosar nr. 21735/215/2008, teren dezmembrat prin Actele de dezmembrare autentificate sub nr. 2158/14.10.2014, 2094/05.09.2018, 2634/02.11.2018, 854/26.03.2019, 1176/03.05..2019 toate de BNP Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova

Eu, **ANTONESCU LIGIA**, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile art. 326 Cod penal privind falsul în declarații, că procura mai sus menționată prin care sunt împuternicită de către vânzătorul **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN** nu este revocată, iar mandantul nu a decedat și nu se află în niciuna din situațiile prevăzute de lege pentru stingerea efectelor mandatului.

Prețul stabilit de noi părțile contractante este de de **9.500 Euro (nouă mii cinci sute Euro)**, care se achită astfel:

- suma de **1.000 Euro (una mie Euro)** am încasat-o de la cumpărător, până azi, data autentificării prezentului contract, conform Promisiunii bilaterale de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 2609/31.10.2018 și Actul adițional autentificat sub nr. 2743/19.11.2018, ambele autentificate de BIN Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova

-suma de **8.500 Euro (opt mii cinci sute Euro)** am încasat-o de la cumpărător, azi data autentificării prezentului contract, prin depunere de numerar în contul nr. RO26RNCB0134041579860001, deschis pe numele meu, vânzătoarea Antonescu Ligia, la BCR SA

Noi, vânzătorii, declarăm în mod expres, că numitul **BOJIN CONSTANTIN FELIX**, în calitate de cumpărător, și-a executat obligația de plată a prețului, prezentul contract reprezentând chitanță liberatorie pentru cumpărători pentru executarea obligației de plată a prețului.

Noi, vânzătorii, declarăm în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că pentru terenul ce formează obiectul prezentului contract, sunt achitate toate obligațiile de plată datorate pentru anul curent bugetului local al mun. Craiova în a cărei rază se află înregistrat fiscal terenul ce face obiectul prezentului contract, și noi, vânzătorii, ca și contribuabil nu avem obligații fiscale restante, obligații fiscale scadente și neachitate și nici alte creanțe bugetare, după cum rezultă din Certificatele fiscale nr. 531418 și 531426 din 22.04.2019 elib. de Primăria mun. Craiova, Serviciul Taxe și Impozite Locale.

Noi, vânzătorii, declarăm că terenul nu formează obiectul vreunui litigiu la instanțele judecătorești, nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din Extrasele de Carte Funciară nr. **75741 și 75738 din 22.04.2019** elib. de OCPI Dolj Biroul Carte Funciară

Noi, vânzătorii, sub aceleași sancțiuni, declarăm că terenul ce formează obiectul prezentului contract de vânzare este proprietatea noastră, fără să fi trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu a ieșit din circuitul civil, că anterior autentificării prezentului contract nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic și nu am încheiat alte convenții preliminare cu terțe persoane.

Transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului se face către cumpărător cu începere de azi, data autentificării actului.

Predarea bunului, adică punerea lui la dispoziția cumpărătorului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, pe care l-am eliberat de toate bunurile mobile ale subsemnatilor vânzători, în condițiile art. 1685 și urm. din codul civil, se face începând de astăzi data autentificării contractului. Cumpărătorul are obligația de a verifica starea în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care noi, vânzători, avem obligația să le remediem de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Noi, vânzători, declarăm că înțelegem să garantăm cumpărătorul contra evicțiunii totale sau parțiale, în condițiile art. 1695 și urm. din codul civil și împotriva viciilor terenului în condițiile art. 1707 - art. 1714 din codul civil. Riscul pieririi bunului este transferat cumpărătorului începând de azi data autentificării contractului.

Subsemnatul **BOJIN CONSTANTIN FELIX** înțeleg să cumpăr de la **ANTONESCU LIGIA**, personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, terenul mai sus arătat la prețul și în condițiile prevăzute în prezentul contract cu al cărui conținut mă declar de acord.

Eu, cumpărătorul, declar că am luat la cunoștință de situația de drept și de fapt a terenului pe care îl cumpăr, știu că acesta a fost dobândit de către vânzători în condițiile arătate mai sus, nu este grevat de sarcini, nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, înțelegând să-l dobândesc fără ca prin aceasta să eliberez vânzători de garanția datorată contra evicțiunii și a viciilor. Totodată, declar că mă oblig să verific starea în care se află terenul la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care vânzători au obligația să le remedieze de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Eu, cumpărătorul, declar că am luat cunoștință de prevederile art. 466, alin. 2 Cod Fiscal care prevede obligația dobânditorului să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și faptul că dobânditorul datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor dobândirii.

Noi, vânzători, declarăm în mod expres că suntem de acord cu întabularea dreptului de proprietate a imobilului în favoarea cumpărătorilor și noi, părțile contractante, autorizăm notarul public să îndeplinească formalitățile de publicitate imobiliară privind prezentul contract.

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, că prețul declarat în prezentul contract este real și am luat cunoștință de prevederile art. 9, lit. b din Legea nr. 241/2005, cu privire la evaziunea fiscală, de dispozițiile Legii nr. 656/2002 și Legii nr. 23/2005 privind prevenirea și sancționarea spălării banilor, iar eu, cumpărătorul declar că suma reprezentând prețul vânzării nu provine din acțiuni ilicite sau care încalcă aceste legi.

Totodată, noi, părțile contractante declarăm în mod expres că fiecare dintre noi este beneficiarul real al operațiunii, adică vânzători sunt beneficiarii reali ai prețului încasat, iar cumpărătorul este beneficiarul real al obiectului cumpărat.

Noi, părțile contractante declarăm că ne exprimăm în mod liber și nevițat acordul de a contracta, cu intenția de a fi obligate conform prevederilor prezentului contract în integralitatea sa și semnăm prezentul contract cu intenția deplină și liberă de a dobândi toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta, pe care le considerăm echitabile.

Noi, părțile contractante declarăm că am primit informațiile necesare pentru încheierea în deplină cunoștință de cauză a prezentului contract în forma în care acesta a fost redactat, că dispunem de experiența și de cunoștințele necesare pentru a înțelege prevederile prezentului contract și înțelegem să încheiem prezentul contract în deplină cunoștință de cauză.

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres că toate și oricare din prevederile prezentului act au fost negociate și acceptate de noi, părțile contractante, că am citit personal conținutul prezentului act, am înțeles conținutul său și consecințele juridice pe care le produce și ne asumăm în întregime declarațiile cuprinse în acesta.

Lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispozițiilor Legii nr. 7/1996.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate de cumpărător.

Tehnoredactat într-un exemplar original pentru arhiva biroului notarial, azi 03 mai 2019, la sediul biroului notarului public din Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj.

VÂNZĂTORI
ANTONESCU LIGIA,
personal și mandatar pentru
ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN
S.S.

CUMPĂRĂTOR
BOJIN CONSTANTIN FELIX
S.S.

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

Între subsemnații:

ANTONESCU LIGIA, cu domiciliul în mun.

sc.1, ap.8, jud. Dolj, CNP

personal și mandatar pentru **ANTONESCU**

GABRIEL CIPRIAN, cetățean român, cu domiciliul în

împuternicit în baza Procuri speciale autentificată sub nr. 152 din 03.06.2022 din registrul notarial pentru anul 2023 al notarului Marita Kwapil, cu sediul în Halstenbek, Germania, apostilată sub nr. 341/10.06.2022 la în Itzehoe, Germania, de presedintele Tribunalului Sabine Wudtke

în calitate de vânzători

ALBU MINEL, cu domiciliul în orș. (

necăsătorit,

în calitate de cumpărător

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții :

Subsemnatii **ANTONESCU LIGIA**, personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, vindem numitului **ALBU MINEL**, *terenul intravilan*, situat în *mun. Craiova, str. Stejarului nr.9 (fost T75, P4), jud. Dolj, zona C*, compus din:

- suprafața exclusivă de 478 din acte și 470 mp din măsurători, identificat cu nr. cadastral 255768 și înscris în *Cartea Funciară nr. 255768 a loc. Craiova*

- cota parte de 116231/3987000 din terenul intravilan în suprafață de 4.056 mp din acte și 3.987 mp din măsurători, id. cu nr. cadastral 232456, înscris în *CF nr. 232456 a loc. Craiova*. Această cota parte se înstrăinează de către cei doi proprietari fiecare în cota deținută, adică Antonescu Ligia înstrăinează cota de 1/4 din cota parte mai sus menționată și Antonescu Gabriel Ciprian înstrăinează cota parte de 3/4 din cota parte mai sus menționată

Stăpânim terenul prin moștenire de la defunctul Antonescu Vasile, conform CM nr. 139 elib. la 21.09.2000 de BNP Ciovică Gheorghe cu sediul în Craiova, Titlului de Proprietate nr.542-48050 emis la 28.09.1993 de C.J.P.S.D.P.A.T. a județului Dolj, precum și în baza Sentinței civile nr. 10811/2009 a Judecătoriei Craiova în Dosar nr. 21735/215/2008, teren dezmembrat prin Actele de dezmembrare autentificate sub-nr. 2158 din 14.10.2014, nr. 2094 din 05.09.2018 și nr. 468 din 16.02.2024 și 1161 din 02.04.2024, toate de Notar Public Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova

Prețul stabilit de noi părțile contractante este de **19.035 Euro (nouăsprezece mii treizeci și cinci Euro)**, pe care l-am încasat în întregime de la cumpărător, astfel:

- suma de **5.000 Euro (cinci mii Euro)** am încasat-o în numerar, la data autentificării Promisiunii bilaterale de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 1376 din 27.05.2019 de Notar Public Zăvoi Aurelian Paul cu sediul în Craiova,

- **4.500 Euro (patru mii cinci sute Euro)** am încasat-o în numerar, azi, data autentificării prezentului contract și suma de **9.535 euro (nouă mii cinci sute treizeci și cinci Euro)** am încasat-o azi, data autentificării, prin virament bancar în contul nr. RO60RNCB0139041579860012, deschis pe numele meu, vânzătoarea Antonescu Ligia, la BCR SA, conform tranzacției bancare din 30.04.2024

Noi, vânzătorii, declarăm în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că pentru terenul ce formează obiectul prezentului contract, sunt achitate toate obligațiile de plată datorate pentru anul curent bugetului local al mun. Craiova, în a cărei rază se află înregistrat fiscal terenul, și nu avem obligații fiscale restante, obligații fiscale scadente și neachitate și nici alte creanțe bugetare, după cum rezultă din certificatele de atestare fiscală pentru persoane fizice nr. 172072 și 172062 din 26.04.2024 elib. de Primaria mun. Craiova, Direcția de Impozite și Taxe.

Noi, vânzătorii, declarăm că terenul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din Extrasele de Carte Funciară nr. 93270 și nr. 93278 din 26.04.2024, elib. de OCPI Dolj Biroul Carte Funciară.

Noi, vânzătorii, declarăm că terenul ce formează obiectul prezentului contract de vânzare este proprietatea noastră, fără să fi trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ,

nu a ieșit din circuitul civil, nu face obiectul niciunui litigiu, că anterior autentificării prezentului contract nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic și nu am încheiat convenții preliminare cu terțe persoane.

Transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului se face către cumpărător cu începere de azi, data autentificării actului.

Predarea bunului, adică punerea lui la dispoziția cumpărătorului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, pe care l-am eliberat de toate bunurile mobile ale subsemnatului vânzător, în condițiile art. 1685 și urm. din codul civil, se face începând de astăzi data autentificării contractului. Cumpărătorul are obligația de a verifica starea în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care eu, vânzătorul am obligația să le remediez de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Noi, vânzătorii, declarăm că înțelegem să garantăm cumpărătorul contra evicțiunii totale sau parțiale, în condițiile art. 1695 și urm. din codul civil și împotriva viciilor terenului în condițiile art. 1707 - art. 1714 din codul civil.

Riscul pieirii bunului este transferat cumpărătorului începând de azi, data autentificării contractului.

Subsemnata, **ALBU MINEL**, înțeleg să cumpăr de la **ANTONESCU LIGIA**, personal și mandatar pentru **ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN**, terenul mai sus arătat, la prețul și în condițiile prevăzute în prezentul contract cu al cărui conținut mă declar de acord.

Eu, cumpărătorul declar că am luat la cunoștință de situația de drept și de fapt a terenului pe care îl cumpăr, știu că acesta a fost dobândit de către vânzători în condițiile arătate mai sus, că terenul nu este grevat de sarcini, nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu formează obiectul niciunui litigiu, înțelegând să-l dobândesc fără ca prin aceasta să eliberez vânzătorii de garanția datorată contra evicțiunii și a viciilor. Totodată, declar că mă oblig să verific starea în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care vânzătorii au obligația să le remedieze de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Noi, vânzătorii, declarăm în mod expres că suntem de acord cu întabularea dreptului de proprietate asupra terenului în favoarea cumpărătorului, iar noi, părțile contractante, autorizăm notarul public să îndeplinească formalitățile de publicitate imobiliară privind prezentul contract

Eu, cumpărătorul, declar că am luat cunoștință de prevederile art. 466, alin. 2 Cod Fiscal care prevede obligația dobânditorului să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și faptul că dobânditorul datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor dobândirii.

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, că prețul declarat în prezentul contract este real și am luat cunoștință de prevederile art. 9, lit. b din Legea nr. 241/2005, cu privire la evaziunea fiscală, de dispozițiile Legii nr. 656/2002 și Legii nr. 23/2005 privind prevenirea și sancționarea spălării banilor, iar eu, cumpărătorul declar că suma reprezentând prețul vânzării nu provine din acțiuni ilicite sau care încalcă aceste legi.

Totodată, noi, părțile contractante declarăm în mod expres că fiecare dintre noi este beneficiarul real al operațiunii, adică vânzătorii sunt beneficiarii reali ai prețului încasat, iar cumpărătorul este beneficiarul real al obiectului cumpărat.

Noi, părțile contractante, am convenit de comun acord să includem în prezentul contract și următorul pact comisoriu: în cazul în care contul IBAN nr. RO60RNCB0139041579860012 deschis pe numele meu, vânzătorul **ANTONESCU LIGIA** la BCR, nu va fi alimentat cu suma de **9.535 euro (nouă mii cinci sute treizeci și cinci Euro)**, până cel mai târziu la data de **10 mai 2024**, prezentul contract va fi rezoluționat de plin drept, în condițiile art. 1550 alin. (2) din Codul civil, fără somație, fără punere în întârziere și fără nici o altă formalitate prealabilă, cumpărătorii – debitori ai obligației de plată a prețului fiind de drept în întârziere prin simpla împlinire a termenului de **10 mai 2024** stabilit pentru executarea obligației de plată a prețului, în condițiile art. 1523 alin. (1) Cod civil. Ca urmare a rezoluțiunii contractului, părțile contractante vor fi repuse în situația anterioară încheierii contractului.

Noi, părțile contractante declarăm pe proprie răspundere, că nu avem calitatea de debitori în cadrul procedurii insolvenței persoanelor fizice reglementată de Legea nr.151/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice.

Părțile declara că în conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului

din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), acționează în calitate de operatori independenți ai datelor cu caracter personal, nu au calitatea de co-operatori și exclud orice formă de răspundere solidară în ceea ce privește respectarea obligațiilor care revin fiecărei Părți potrivit RGPD.

Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor lor personale pentru întocmirea actului notarial și cu furnizarea de informații referitoare la datele lor personale și la conținutul actului notarial autorităților împuternicite prin lege, la cererea acestora.

Protecția datelor cu caracter personal și siguranța informațiilor au o importanță deosebită pentru Părți. În cazul datelor cu caracter personal care sunt colectate, prelucrate și utilizate pentru îndeplinirea prezentului Contract, părțile vor asigura confidențialitatea, disponibilitatea și integritatea acestor date.

Noi, părțile contractante declarăm că ne exprimăm în mod liber și neviciat acordul de a contracta, cu intenția de a fi obligate conform prevederilor prezentului contract în integralitatea sa și semnăm prezentul contract cu intenția deplină și liberă de a dobândi toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta, pe care le considerăm echitabile.

Noi, părțile contractante declarăm că am primit informațiile necesare pentru încheierea în deplină cunoștință de cauză a prezentului contract în forma în care acesta a fost redactat, că dispunem de experiența și de cunoștințele necesare pentru a înțelege prevederile prezentului contract și înțelegem să încheiem prezentul contract în deplină cunoștință de cauză.

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres că toate și oricare din prevederile prezentului act au fost negociate și acceptate de noi, părțile contractante, că am citit personal conținutul prezentului act, am înțeles conținutul său și consecințele juridice pe care le produce și ne asumăm în întregime declarațiile cuprinse în acesta.

Lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispozițiilor Legii nr.7/1996.

Impozitul asupra venitului realizat din transferul proprietății imobiliare se platește de vânzător în condițiile Codului fiscal.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate cumpărător.

Tehnoredactat azi, **30 aprilie 2024** la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"** din mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original și patru duplicate, din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial și în vederea îndeplinirii formalităților de publicitate imobiliară, iar trei duplicate s-au eliberat părților: un duplicat pentru vânzător și două duplicate pentru cumpărător.

VÂNZĂTORI

ANTONESCU LIGIA,
personal și mandatar pentru
ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN
S.S.

CUMPĂRĂTOR

ALBU MINEL
S.S.



100177340771



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 231359 / 20-09-2024

INCHEIERE Nr. 231359

Registrator: CARMEN ALINA RADVAN

Asistent: Cristina-Mihaela ENE

Asupra cererii introduse de ANTONESCU LIGIA privind Notare in cartea funciara, in baza:

- Act Notarial nr.DECLARATIE AUT NR 3246/19-09-2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;
- Act Notarial nr.DECLARATIE AUT NR 3247/19-09-2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;
- Act Notarial nr.DECLARATIE AUT NR 3248/19-09-2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;
- Act Notarial nr.DECLARATIE AUT NR 3253/19-09-2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;
- Act Notarial nr.DECLARATIE AUT NR 3249/19-09-2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 375 lei, cu documentul de plata:

- Chitanta externa nr.738525/19-09-2024 in suma de 75,Chitanta externa nr.738526/19-09-2024 in suma de 75,Chitanta externa nr.738527/19-09-2024 in suma de 75,Chitanta externa nr.738528/19-09-2024 in suma de 75,Chitanta externa nr.738530/19-09-2024 in suma de 75
- pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 232456, inscris in cartea funciara 232456 UAT Craiova avand proprietarii: ANTONESCU LIGIA in cota de 83724150/398700000 de sub B.4, ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN in cota de 278622750/398700000 de sub B.5, BICU FLORENTINA-MIHAELA, BÎCU IULIAN-BOGDAN in cota de 111285/3987000 de sub B.7, BOJIN CONSTANTIN-FELIX in cota de 61825/3987000 de sub B.8, ALBU MINEL in cota de 116231/3987000 de sub B.9, SĂCEANU GICA, SĂCEANU ILIE in cota de 74190/3987000 de sub B.10;
- se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 116231/3987000 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 9 asupra A.1 sub B.14 din cartea funciara 232456 UAT Craiova;
- se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 83724150/398700000 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 4 si la cota de 278622750/398700000 de catre proprietarul de sub B 5 asupra A.1 sub B.11 din cartea funciara 232456 UAT Craiova;
- se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 111285/3987000 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarii de sub B 7 asupra A.1 sub B.15 din cartea funciara 232456 UAT Craiova;
- se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 74190/3987000 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarii de sub B 10 asupra A.1 sub B.13 din cartea funciara 232456 UAT Craiova;
- se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 61825/3987000 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 8 asupra A.1 sub B.12 din cartea funciara 232456 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părților:

ANTONESCU LIGIA, prin notar public Zavoi Aurelian Paul

ZAVOI AURELIAN PAUL

ANTONESCU GABRIEL CIPRIAN, prin notar public Zavoi Aurelian Paul

BICU FLORENTINA-MIHAELA, prin notar public Zavoi Aurelian Paul

BÎCU IULIAN-BOGDAN, prin notar public Zavoi Aurelian Paul

BOJIN CONSTANTIN-FELIX, prin notar public Zavoi Aurelian Paul
ALBU MINEL, prin notar public Zavoi Aurelian Paul
SĂCEANU GICA, prin notar public Zavoi Aurelian Paul
SĂCEANU ILIE, prin notar public Zavoi Aurelian Paul

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,
26-09-2024

Registrator,
CARMEN ALINA RADVAN

Asistent Registrator,
Cristina-Mihaela ENE

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP*

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 232456 Craiova

Nr. cerere	231359
Ziua	20
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare

100177340771



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Str Stejarului, Nr. 9, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	232456	3.987	Teren imprejmuit; Suprafata din act 4056mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
170563 / 12/09/2018			
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 2094, din 05/09/2018 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;			
B1	Se înființează cartea funciara 232456 a imobilului cu numărul cadastral 232456/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 228041 înscris în cartea funciara 228041;		A1
Act Administrativ nr. 23991, din 23/02/2017 emis de BCPI Craiova; Act Normativ nr. HG nr 1009, din 09/11/2012 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. HG nr 1705, din 21/12/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. LG 123, din 16/07/2017 emis de Parlamentul Romaniei;			
B2	Se înființează cartea funciara 228041 a imobilului cu numărul cadastral 228041/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 219091 înscris în cartea funciara 219091;		A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 228041/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 199982 din 21/12/2017;			
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 2158, din 14/10/2014 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;			
B3	Se înființează cartea funciara 219091 a imobilului cu numărul cadastral 219091/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 15622 (identificator electronic 211470) înscris în cartea funciara 15622 (identificator electronic 211470);		A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 228041/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 199982 din 21/12/2017; pozitie transcrisa din CF 219091/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 127487 din 15/10/2014;			
231359 / 20/09/2024			
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT NR 3246, din 19/09/2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;			
B11	se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 83724150/398700000 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 4 si la cota de 278622750/398700000 de catre proprietarul de sub B 5		A1
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT NR 3247, din 19/09/2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;			
B12	se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 61825/3987000 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 8		A1
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT NR 3248, din 19/09/2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;			
B13	se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 74190/3987000 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarii de sub B 10		A1
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT NR 3249, din 19/09/2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;			
B14	se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 116231/3987000 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 9		A1
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT NR 3253, din 19/09/2024 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;			
B15	se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 111285/3987000 din imobilul de sub A 1 de catre proprietarii de sub B 7		A1

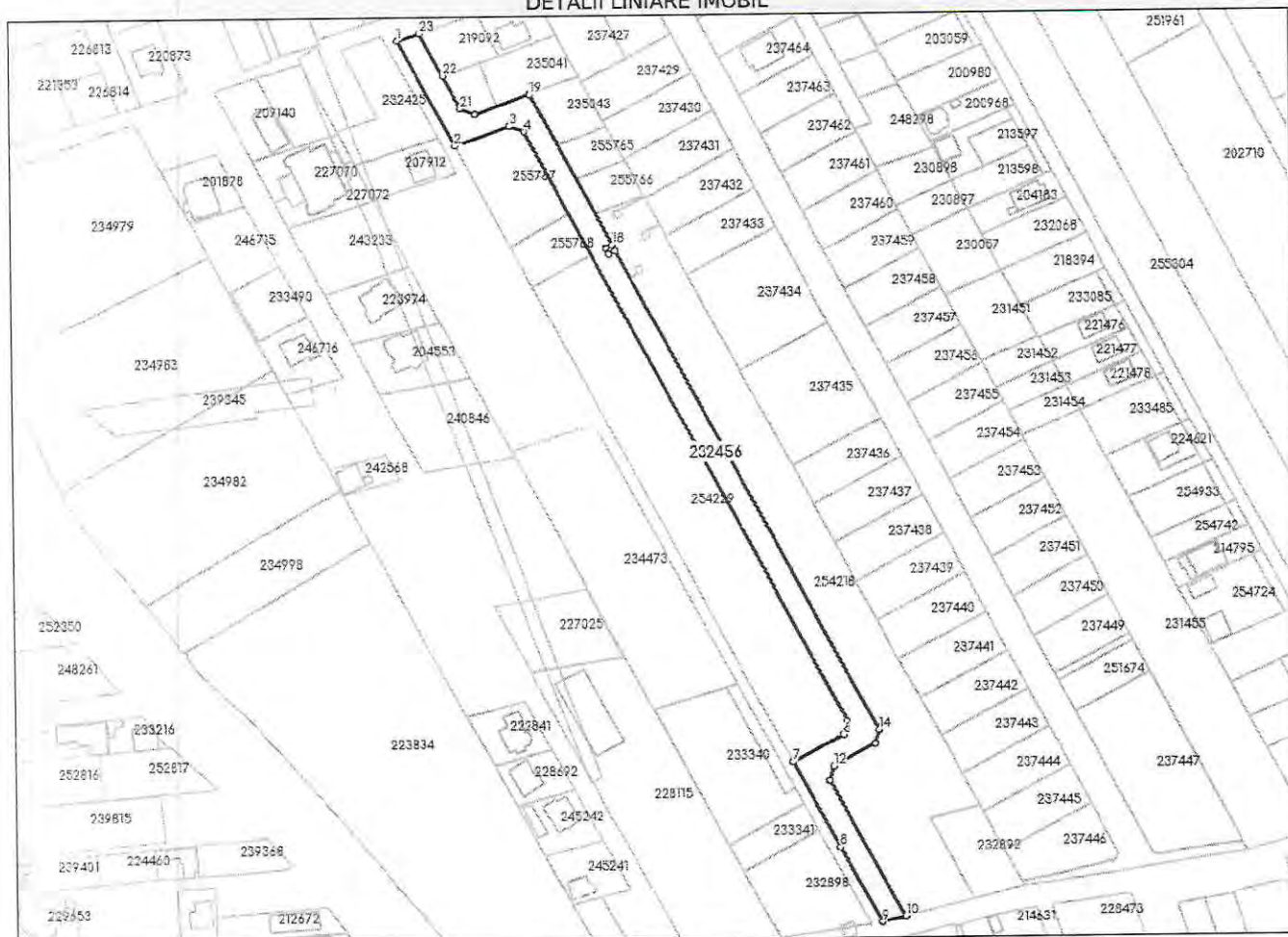
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
C. Partea III. SARCINI .	
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinta
232456	3.987	Suprafata din act 4056mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.987	75	4	-	Suprafata din act 4056mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	46.566
3	4	6.073
5	6	5.661
7	8	37.528
9	10	9.334
11	12	5.654

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	22.645
4	5	260.663
6	7	22.068
8	9	33.869
10	11	60.708
12	13	18.116

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	5.658
15	16	2.62
17	18	2.62
19	20	22.676
21	22	14.624
23	1	9.174

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	212.229
16	17	2.62
18	19	66.537
20	21	6.072
22	23	18.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 375 RON, -Chitanta externa nr.738525/19-09-2024 în suma de 75, Chitanta externa nr. 738526/19-09-2024 în suma de 75, Chitanta externa nr.738527/19-09-2024 în suma de 75, Chitanta externa nr.738528/19-09-2024 în suma de 75, Chitanta externa nr.738530/19-09-2024 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
23-09-2024

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
Cristina-Mihaela ENE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.664

**privind declararea de uz și interes public local, a unor bunuri
dobândite de municipiul Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.435765/2023, raportul nr.445505/2023 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.447343/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Confencios Administrativ prin care se propune declararea de uz și interes public local, a unor bunuri dobândite de municipiul Craiova și avizele nr.55/2023 al Comisiei I-Buget Finante, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.50/2023 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.61/2023 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești; în conformitate cu prevederile art.554 și art.858 din Codul Civil, art.286 alin.4 și art.287 lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

DECLARAREA DE UZ SI INTERES PUBLIC LOCAL A UNOR BUNURI DOBANDITE DE AUTORITATEA PUBLICA LOCALA

Anexa nr.1 la Hotărârea nr.664/2023
PAG.1-2

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situație juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3	Tramvai Henry Ford - Sistem cale de rulare proprie simpla	Cale de rulare tramvai, lungime totală de 3110 metri (cale simpla) Bucă de înțoarcere 130ml, borduri, trotuar 135 mp, spațiu verde 17 mp, ștați tramvai 350 mp, borduri 286 ml, gard metalic protecție 53ml, balustradă 21 ml, canal revizie, linie aeriană contact stalp SC10005 69 BUC, aparate de cale 2 buc, dispozitiv acționare manuală a macazului de intrare 1 buc, mecanism de indexare a macazului de ieșire 1 buc, subsistem control trafic, subsistem monitorizare video trafic, subsistem comunicații fibră optică, subsistem semnalizare rutieră, organizare de sanitar bransamente electrice 4 buc, canalizati electrice, canime de tragere, buclă inductivă grenașe ape pluviale din calea de rulare și din macazuri 1288ml dren, canini de dren de inspecție - 40buc, racordare rețea de drenaj 44ml, puturi absorbante - 4 buc, amenajare rigola - 60ml, rețea apa - conducta apa PEHD De G30, De 560 și Dn 500 instalații hidraulice canime Echipamente pentru aparate de cale: Mecanism de indexare a macazului de ieșire - 1 buc, încălzitor macaz - 2 buc, dispozitiv acționare manuală macaz - 1 buc, sistem de comandă și control aparate cale - 2 buc, perechi lungitoare stânga - 4 buc, sistem de comandă și control ungătoare stânga - 4 buc, Separator de namol și ulei - 2 buc; Subsistem control trafic: cabinet automat dirijare circulație - 5 buc, automat dirijare circulație - 5 buc, Semafor vehicule 20 buc, semafor pietoni - 12buc, semafor tramvai 4 asprete - 14buc, semafor VTD - 5 buc, semafor GIP - 6buc, semafor prin vehicul - 11buc, dispozitiv push buton - 2 buc, indicatoare adiționale buton pietonal - 2 buc, detector inductiv - 11 buc, dispozitiv acustic pentru pieton - 14 buc, concentrator (acces point) pentru senzori în asfalt - 2 buc, senzori wireless în asfalt - 5 buc, media convertor - 2 buc, cameră video CCTV - 8 buc, server management capere video - 1 buc, server management trafic - 1 buc, rack echipamente 42U - 1 buc, UPS 10kVA rackabil - 1 buc, switch 2 porturi fibra 24 10/100/1000 / 1 buc, switch intersecție cu gaza extinsa de temperatura - 5 buc;	2023	20.668.158,19	PV recepție nr 358476/19.10.2023 Anexa la PV
2	1.7	Tramvai Henry Ford - Construcții pt transportul energiei electrice		2023	628.289,82	PV recepție nr 358476/19.10.2023 Anexa la PV
3	1.8	Tramvai Henry Ford - Construcții pt alimentare cu apa, canalizare		2023	1.243.230,51	PV recepție nr 358476/19.10.2023 Anexa la PV
4	2.1.22	Tramvai Henry Ford - Mașini, utilaje și instalații pt transporturi și telecomunicații		2023	1.919.233,19	PV recepție nr 358476/19.10.2023 Anexa la PV

5	3.1.6	Tramvai Henry Ford	copertina tip 1 pentru stații de tramvai - 6 bue, copertina tip 2 pentru stații de tramvai - 7 bue	2023	253.723,85	PV recepție nr 358476/19.10.2023 Anexa la PV
		Total Tramvai Henry Ford			24.712.637,56	
7	1.3	Tramvai Călea Severinului - Sistem cale de rulare simplă	Cale de rulare tramvai, lungime totală de 5081,9 metri (cale simplă) între aeriană contact lungime 5575m, stâlp SC10005 103 BUC, aparate de cale 6 bue, schimbatori de cale - 5buc, traversare T4 - 1 bue, dispozitiv acționare manuală a macazului de intrare 2 bue, dispozitiv acționare automată a macazului de intrare 1 bue, mecanism de îndurare a macazului de țesire 2 bue, amenajare stații tramvai 785 mp, borduri granit 1183 ml, gard metalic protecție 248ml, balustradă 30 ml, amenajare și accese stații tramvai - 2053 mp, borduri 752,75 ml, indicatoare rutiere 100 bue, Bucle de întoarcere, borduri - 108 ml, trotuar 75 mp, spațiu verde 2005 mp, gard metalic protecție 53ml, balustradă 21 ml, cabluri de alimentare subterane - 13764ml, canalizări electrice, coșuri de țesere, bucle inductive rețea pentru automatizarea macazelor, cabinete de ungere și automatizare, stâlpi de iluminat solar cu panou fotovoltaic și senzor de lumină - 23buc	2023	32.621.151,45	PV recepție nr 381163/24.11.2023 Anexa la PV
	1.7	Tramvai Călea Severinului - Construcții pt transportul energiei electrice		2023	9.957.353,58	PV recepție nr 381163/24.11.2023 Anexa la PV
	1.8	Tramvai Călea Severinului - Construcții pt alimentare cu apă, canalizare	drainaje ape pluviale din calea de rulare din macazuri 1926,91ml dren, cămin de dren de inspecție - 95buc, racordare rețea de drenaj 74ml, paturi absorbante - 13 bue	2023	1.467.361,36	PV recepție nr 381163/24.11.2023 Anexa la PV
	2.1.22	Tramvai Călea Severinului - Mașini, utilaje și instalații pt transporturi și telecomunicații	Echipamente pentru aparate de cale: Mecanism de acționare automată a macazurilor - 1 bue, Mecanism de îndurare a macazurilor de țesire - 1 bue, încălzitor macaz - 5 bue, dispozitiv acționare manuală macaz de intrare - 3 bue, sistem de comandă și control aparate cale - 5 bue, perechi ungătoare sine - 4 bue, sisteme de comandă și control ungătoare sine - 4 bue, Echipamente pentru sistemul de drenaj: Guri de scurgere punctuale - 14 bue, rigola de tramvai cu gratar pt cale rulare - 8 bue, Separator de namol și ulei - 2 bue	2023	1.164.220,36	PV recepție nr 381163/24.11.2023 Anexa la PV
	3.1.6	Tramvai Călea Severinului	copertina tip 1 pentru stații de tramvai - 20 bue	2023	510.690,64	PV recepție nr 358476/19.10.2023 Anexa la PV
		Total tramvai Călea Severinului			45.720.777,39	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lucian Costin

CONTRASECTANT

Nr. inventar: 12017724 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: HCLDP, 664.1/6 - din - 19.12.2023 Valoare de inventar: 32.621.151,45 Valoare de intrare: 32.621.151,45 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: TRAMVAI CALEA SEVERINULUI-SIST CALE RULARE PROPRIE Loc de folosinta: Consiliul Local Craiova D.P. Accesorii: HCL 664/2023 PV REC 381163/2023. "Cale de rulare tramvai, lungime totala de 5081,9 metri (cale simpla) linie aeriana contact lungime 5575m , stalp SC10005 103 BUC, aparate de cale 6 buc, schimbatori de cale - 5buc, traversare T4 - 1 buc, dispozitiv actionare manuala a macazului de intrare 2 buc,	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC Codul de clasificare: 1.3.2.1 -ecartament normal si larg Data darii in folosinta: Luna: Decembrie - Anul: 2023 Data amortizarii complete: Luna: Decembrie - Anul: 2073 Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %
--	--

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	664.7/19.12.2023	Intrare in evidenta	1	32.621.151,45	0,00
Total rulaje				32.621.151,45	0,00
Sold				32.621.151,45	

Nr. inventar: 12017721 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: HCLDP, 664.1/1 - din - 19.12.2023 Valoare de inventar: 20.668.158,19 Valoare de intrare: 20.668.158,19 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: TRAMVAI H.FORD-SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE SIMPL Loc de folosinta: Consiliul Local Craiova D.P. Accesorii: HCL 664/2023."Cale de rulare tramvai, lungime totala de 3110 metri (cale simpla) Bucula de întoarcere 130ml, borduri, trotuar 135 mp, spatiu verde 17 mp, statii tramvai 350 mp, borduri 286 ml, gard metalic protectie 53ml, balustrada 21 ml, canal revizie, linie aeriana contact stalp SC10005 69 BUC, a	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC Codul de clasificare: 1.3.4.2 -pt linii de tramvaie si troleibuze Data darii in folosinta: Luna: Decembrie - Anul: 2023 Data amortizarii complete: Luna: Decembrie - Anul: 2048 Durata normala de functionare: 300 luni Cota de amortizare: 0,0000 %
--	--

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	664.2/19.12.2023	Intrare in evidenta	1	20.668.158,19	0,00
Total rulaje				20.668.158,19	0,00
Sold				20.668.158,19	

Către
Directia Patrimoniu
Directia Economico-Financiara

Avand in vedere adresa Directiei Economico-Financiare nr. 355643/07.10.2024 si Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr. 4972/02.10.2024, respectiv constatările Curtii de Conturi prin Camera de Conturi Dolj cu privire la mentinerea nejustificata in contul 231 "Active corporale in curs de executie" a unor sume aferente obiectivelor de investitii finalizate si receptionate, prin prezenta va transmitem urmatoarele:

1. Proiectul „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona industrială Cernele de Sus – Faza 1 si Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona industrială Cernele de Sus – Faza 2”, Contract de finanțare nr. 4886/07.11.2019, COD SMIS 128811

- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 381163/24.11.2023;
- Prin adresa Directiei Elaborare si Implementare Proiecte nr. 420526/28.11.2023 au fost inaintate Directiei Patrimoniu, PVRTL nr. 381163/24.11.2023 si Situatiile bunurilor rezultate ca urmare a finalizarii lucrarilor, cu defalcarea cantitativa si valorica pe categorii de lucrari executate, respectiv utilaje, echipamente, dotari si active necorporale achizitionate, anexa la PVRTL;
- Proiectul este finalizat;
- Situatiile cheltuielilor totale efectuate pentru implementarea proiectului se prezinta astfel:

Valoare totala proiect, din care:		LEI FARA TVA	LEI INCLUSIV TVA
		39.317.745,61	46.736.622,39
PECO SEVERINULUI – CERNELE	Studiu trafic si GES	10.000,00	11.900,00
	Avize	1.148,79	1.329,06
	DALI	98.000,00	116.620,00
	PAC+PT	150.000,00	178.500,00
	Verificare PAC+PT	40.800,00	40.800,00
	Studiu solutie/coexistenta si realizare coexistenta	11.691,01	13.912,31
	Supervizare	377.010,00	448.641,90
	Asistenta tehnica	130.000,00	154.700,00
	Verificare la faza Asistenta tehnica	10.200,00	10.200,00
	Publicitate proiect	8.300,00	9.877,00
	Subtotal Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică + Cheltuieli pentru informare si publicitate	837.149,80	986.480,27
	Cote ISC	219.825,75	219.825,75
	Executie lucrari	38.260.770,06	45.530.316,37
	Subtotal Executie lucrari + cote ISC	38.480.595,81	45.750.142,12
Valoare totala proiect		39.317.745,61	46.736.622,39

- Sume in contul 231 "Active corporale in curs de executie", conform Balantei analitice cont 231 din data de 25.10.2024 : **986.480,27 lei** (Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică + Cheltuieli pentru informare si publicitate);

2. "Proiect Integrat de Modernizare a Sistemului de Transport Public cu Autobuzul In Municipiul Craiova – MOTRIC - A", Contract de finantare nr. 5052/19.02.2020, COD SMIS 129337 - 2 componente:

- ✓ Componenta Extinderea sistemului de management al traficului prin integrarea de noi intersectii semaforizate cu functionarea in regim adaptiv si sistem de comunicatii (Etapa 1, Faza 4) si Reorganizarea circulatiei in zona centrala (Etapa 2, Faza 4) – 5 intersectii;
- ✓ Componenta Innoirea parcului de vehicule de transport public urban - Achizitia de autobuze noi - Faza 2 + Faza 3 + Faza 4 (Autobuze electrice 16 buc, Statii de incarcare lenta 16 buc, Statii de incarcare rapida 4 buc);
- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 427597/11.12.2023;
- Prin adresele Directiei Elaborare si Implementare Proiecte nr. 448680/13.12.2023 si respectiv, nr.224387/18.06.2024 au fost inaintate Directiei Patrimoniu, PVRTL nr. 427597/11.12.2023 si Situatiile bunurilor rezultate ca urmare a finalizarii lucrarilor, cu defalcarea cantitativa si valorica pe categorii de lucrari executate, respectiv utilaje, echipamente, dotari si active necorporale achizitionate, anexa la PVRTL;
- Prin adresele Directiei Elaborare si Implementare Proiecte nr. 257988/17.07.2024 si respectiv, nr. 259983/18.07.2024 au fost inaintate Directiei Patrimoniu, Procesul verbal nr. 464981/27.12.2023 de receptie la instalarea si punerea in functiune a celor 4 statii de incarcare rapida, Situatiile amplasarii in teren a statiilor, Planurile de amplasament si planse fotografice;
- Proiectul este finalizat;
- Situatiile cheltuielilor totale efectuate pentru implementarea proiectului se prezinta astfel:

Valoare totala proiect, din care:		LEI FARA TVA	LEI INCLUSIV TVA
		63.413.857,77	75.457.610,75
MOTRIC A	Avize	1.809,62	2.115,44
	Studiu trafic si analiza GES	96.625,00	114.983,75
	Reactualizare Studiu trafic si GES	35.000,00	41.650,00
	Studiu de oportunitate	34.894,00	41.523,86
	DALI	169.000,00	201.110,00
	PAC+PT+CS+DDE	228.562,00	271.988,78
	Verificare PAC+PT	8.400,00	8.400,00
	Publicitate proiect	6.200,00	7.378,00
	Tarife CEZ	1.239,98	1.475,58
	Cote ISC	14.984,23	14.984,23
	Dirigentie	16.998,00	20.227,62
	Asistenta tehnica proiectant per exec lucrari	12.427,00	14.389,13
	<i>Subtotal Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică + Cheltuieli pentru informare si publicitate + Cote ISC</i>	<i>626.139,83</i>	<i>740.226,39</i>
	Executie lucrari	5.251.717,94	6.249.544,36
	Autobuze si statii de incarcare, din care	57.536.000,00	68.467.840,00
	Autobuze electrice (16 buc x 3.250.000 lei fara TVA)	52.000.000,00	61.880.000,00
	Statii de incarcare lente SIL (16 buc x 150.000 lei fara TVA)	2.400.000,00	2.856.000,00
	Statii de incarcare rapida SIR (4 buc x 784.000 lei fara TVA)	3.136.000,00	3.731.840,00
Valoare totala proiect		63.413.857,77	75.457.610,75

- Sume in contul 231 "Active corporale in curs de executie", conform Balantei analitice cont 231 din data de 25.10.2024 : **11.177.610,75 lei**:
 - o Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică + Cheltuieli pentru informare si publicitate + Cote ISC : 740.226,39 lei;
 - o Executie lucrari : 6.249.544,36 lei;
 - o Statii incarcare rapida: 3.731.840,00 lei
 - o TVA Statii incarcare lenta: 456.000,00 lei;
- 11.177.610,75 lei**

3. Proiectul „Innoirea parcului de vehicule de transport public urban - Achizitia de autobuze noi - Faza 1 (30 buc)”, Contract de finanțare nr. 5414/18.05.2020, COD SMIS 129426

- Situatia cheltuielilor totale efectuate pentru implementarea proiectului se prezinta astfel:

Valoare totala proiect, din care:		LEI FARA TVA	LEI INCLUSIV TVA
		75.879.426,42	90.296.517,52
30 AUTOBUZE	Studiu trafic si analiza GES	132.000,00	157.080,00
	Publicitate proiect	3.005,50	3.576,55
	Autobuze electrice 30 buc	70.005.767,40	83.306.863,20
	Statii de incarcare lenta – 30 buc	3.025.537,80	3.600.390,08
	Statii de incarcare rapida – 7 buc	2.713.115,72	3.228.607,69
Valoare totala proiect		75.879.426,42	90.296.517,52

- Sume in contul 231 "Active corporale in curs de executie", conform Balantei analitice cont 231 din data de 25.10.2024 : **157.080,00 lei** (Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, respectiv Studiu de trafic si analiza GES);

4. „Proiect Integrat de Modernizare a Sistemului de Transport Public cu Tramvaiul In Municipiul Craiova - MOTRIC T1, Contract de finanțare nr. 4898/07.11.2019, COD SMIS 129159 - 3 componente:

- ✓ Componenta Modernizarea caii de tramvai (in cale proprie) de pe str. Henry Ford in zona industrială Ford si Extinderea sistemului de management al traficului prin integrarea de noi intersectii semaforizate cu functionarea in regim adaptiv si sistem de comunicatii (Etapă 1, Faza 3)
- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 358476/19.10.2023;
- Prin adresele Directiei Elaborare si Implementare Proiecte nr. 361998/24.10.2023 si respectiv, nr. 404133/20.11.2023 au fost inaintate Directiei Patrimoniu, PVRTL nr. 358476/19.10.2023 si Situatia bunurilor rezultate ca urmare a finalizarii lucrarilor, cu defalcarea cantitativa si valorica pe categorii de lucrari executate, respectiv utilaje, echipamente, dotari si active necorporale achizitionate, anexa la PVRTL;
- Investitia este finalizata;
- Situatia cheltuielilor totale efectuate pentru implementarea investitiei se prezinta astfel:

Valoare totala investitie, din care:		LEI FARA TVA	LEI INCLUSIV TVA
		23.246.614,94	27.630.199,39
HENRY FORD	Avize si taxe	3.003,30	3.535,92
	DALI	376.000,00	447.440,00
	PAC+PT	704.000,00	837.760,00
	Verificare PT	49.600,00	49.600,00
	Verificare faza AT	12.400,00	12.400,00
	Asistenta tehnica	50.000,00	59.500,00

Cote ISC	112.917,83	112.917,83
Supervizare	251.550,00	299.344,51
Executie	21.687.143,81	25.807.701,13
Valoare totala investitie	23.246.614,94	27.630.199,39

✓ **Componenta Extinderea sistemului de management al traficului prin integrarea de noi intersectii semaforizate cu functionarea in regim adaptiv si sistem de comunicatii (Etapa 1, Faza 1 + Etapa 1, Faza 2)**

- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 123080/21.03.2024;
- Prin adresa Directiei Elaborare si Implementare Proiecte nr. 224315/18.06.2024 au fost inaintate Directiei Patrimoniu, PVRTL nr. 123080/21.03.2024 si Situatia bunurilor rezultate ca urmare a finalizarii lucrarilor, cu defalcarea cantitativa si valorica pe categorii de lucrari executate, respectiv utilaje, echipamente, dotari si active necorporale achizitionate, anexa la PVRTL;
- Investitia este finalizata;
- Situatia cheltuielilor totale efectuate pentru implementarea investitiei se prezinta astfel:

Valoare totala investitie, din care:		LEI FARA TVA	LEI INCLUSIV TVA
		2.426.493,83	2.885.036,27
MANAGEMENT TRAFIC	Avize si taxe	4.574,27	5.386,37
	SF	49.000,00	58.310,00
	PAC+PT	44.576,00	53.045,44
	Asistenta tehnica	0,00	0,00
	Verificare PT	4.160,00	4.160,00
	Verificare faza AT	1.040,00	1.040,00
	Cote ISC	7.612,54	7.612,54
	Dirigentie	9.600,00	11.424,00
	Executie	2.305.931,02	2.744.057,91
Valoare totala investitie		2.426.493,83	2.885.036,27

✓ **Componenta Modernizare depou si Modernizarea statiilor de redresare pentru alimentarea electrica a tramvaielor - Faza 1 - Modernizare statii de redresare si echipamente aferente"**

- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 451051/27.12.2023;
- Prin adresa Directiei Elaborare si Implementare Proiecte nr. 245042/04.07.2024 au fost inaintate Directiei Patrimoniu, PVRTL nr. 451051/27.12.2023 si Situatia bunurilor rezultate ca urmare a finalizarii lucrarilor, cu defalcarea cantitativa si valorica pe categorii de lucrari executate, respectiv utilaje, echipamente, dotari si active necorporale achizitionate, anexa la PVRTL;
- Investitia este finalizata;
- Situatia cheltuielilor totale efectuate pentru implementarea investitiei se prezinta astfel:

Valoare totala investitie, din care:		LEI FARA TVA	LEI INCLUSIV TVA
		17.929.915,75	21.328.633,45
STATII DE REDRE SARE	Avize si taxe	3.303,31	3.303,31
	DALI	209.000,00	248.710,00

PAC+POE+PT	400.000,00	476.000,00
Asistenta tehnica, Proiect As Built, Certificat energetic	95.500,00	113.645,00
Verificare PT	8.640,00	8.640,00
Verificare faza AT	2.160,00	2.160,00
Cote ISC	27.824,58	27.824,58
Dirigentie	35.900,00	42.721,00
Executie	17.147.587,86	20.405.629,56
Valoare totala investitie	17.929.915,75	21.328.633,45

Situatia cheltuielilor totale efectuate pentru implementarea proiectului „**Proiect Integrat de Modernizare a Sistemului de Transport Public cu Tramvaiul In Municipiul Craiova - MOTRIC T1, COD SMIS 129159**”, cuprinzand cele 3 componente mentionate anterior, la care se adauga suma de 102.206,13 lei inclusiv TVA reprezentand cheltuieli aferente proiectului, obligatorii conform contractului de finantare, se prezinta astfel:

Valoare totala proiect, din care:		LEI FARA TVA	LEI INCLUSIV TVA
		43.688.912,02	51.946.075,24
TOTAL MOTRIC T1	Avize si taxe	10.880,88	12.225,60
	SF / DALI	634.000,00	754.460,00
	PAC+PT	1.148.576,00	1.366.805,44
	Asistenta tehnica	145.500,00	173.145,00
	Verificare PT	62.400,00	62.400,00
	Verificare faza AT	15.600,00	15.600,00
	Cote ISC	148.354,95	148.354,95
	Dirigentie/Supervizare	297.050,00	353.489,51
	Executie	41.140.662,69	48.957.388,61
	Subtotal Componenta 1 + Componenta 2 + Componenta 3	43.603.024,52	51.843.869,11
	Studiu trafic si analiza GES	48.387,50	57.581,13
	Reactualizare Studiu trafic si analiza GES	15.000,00	17.850,00
	Publicitate proiect	22.500,00	26.775,00
	Subtotal cheltuieli pt. publicitate proiect, Studii trafic si GES	85.887,50	102.206,13
Valoare totala proiect		43.688.912,02	51.946.075,24

- Sume in contul 231 “Active corporale in curs de executie”, conform Balantei analitice cont 231 din data de 25.10.2024 pentru proiectul MOTRIC T1: **5.247.069,59 lei**; proiectul este finalizat;

5. Proiect „Modernizare depou si Modernizarea statiilor de redresare pentru alimentarea electrica a tramvaielor - Faza 2 - Modernizare depou tramvaie”, Contract de finantare nr. 4913 /13.12.2019, cod SMIS 129326;

Prin HCL nr. 615/24.11.2022 a fost aprobata incetarea prin acordul partilor a contractului de finantare nr. 4913 /13.12.2019 aferent proiectului „Modernizare depou și modernizarea stațiilor de redresare pentru alimentarea electrică a tramvaielor - Faza 2 Modernizare depou tramvai”. Drept urmare, in data de 23.08.2023 a fost incheiat Acordul privind incetarea contractului de finantare nr. 4913 /13.12.2019.

- Situatia cheltuielilor totale efectuate pentru implementarea proiectului pana la data incetarii contractului de finantare se prezinta astfel:

Valoare totala proiect, din care:		LEI FARA TVA	LEI INCLUSIV TVA
MODERNIZARE DEPOU	DALI (an 2018)	440.000,00	523.600,00
	Studiu trafic si analiza GES (an 2018)	48.387,50	57.581,13
	Reactualizare Studiu trafic si analiza GES (an 2019)	10.000,00	11.900,00
	Comunicat presa incepere proiect (an 2020)	377,00	448,63
Valoare totala proiect		498.764,50	593.529,76

- Sume in contul 231 "Active corporale in curs de executie", conform Balantei analitice cont 231 din data de 25.10.2024 : **593.529,76 lei**;

Retransmitem toate documentele mentionate anterior, respectiv Procesele verbale de receptie, Situatiile bunurilor rezultate ca urmare a finalizarii lucrarilor, cu defalcarea cantitativa si valorica pe categorii de lucrari executate, respectiv utilaje, echipamente, dotari si active necorporale achizitionate, anexe la PVRTL, Adresele de inaintare a documentelor.

Avand in vedere adresa Directiei Economico-Financiare nr. 355643/07.10.2024 si Dispozitia Primarului Municipiului Craiova nr. 4972/02.10.2024, respectiv constatarile Curtii de Conturi prin Camera de Conturi Dolj, in conformitate cu prevederile art.22, alin.1) din Ordonanta Guvernului nr. 81/28.08.2003, privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe aflate in patrimoniul institutiilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare, propunem scoaterea din evidenta activelor fixe in curs de executie a investitiilor mentionate anterior.

Verificat,			
Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătură
Adriana Motocu	Director Executiv	29.10.2024	
Octavian Iureș	Șef Serviciu	29.10.2024	
Întocmit,			
Jean-Cristian Dascultu	Inspector	29.10.2024	
Dorel Vladu	Inspector	29.10.2024	
Marius Chetoiu	Inspector	29.10.2024	

Lista de difuzare a copiilor documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	Direcția Patrimoniului	6		Registratura
2	Exemplar 2	Direcția Economico-Financiară	6		Registratura
3	Exemplar 3	DEIP	6		La dosar

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA ECONOMICO - FINANCIARĂ
Nr. 355643/07.10.2024

CĂTRE,

DIRECȚIA ELABORARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE

Avand in vedere auditarea situatiilor financiare centralizate intocmite la data de 31.12.2023 de Curtea de Conturi prin Camera de Conturi Dolj, la UAT Municipiul Craiova, va inaintam Dispozitia nr. 4972/02.10.2024 privind desemnarea persoanelor pentru ducerea la indeplinire a recomandarilor in termenelor stabilite prin Proiectul Raportului de Audit Financiar si Proiectul Scrisorii catre managementul entitatii nr. 322603/12.09.2024 .

Modul de solutionare a recomandarilor formulate, il veti aduce la cunostinta conducerii Directiei Economico-Financiare, inainte de data stabilita pentru fiecare recomandare, in vederea comunicarii in timp util catre Camera de Conturi-Dolj .

ORDONATOR PRINCIPAL
DE CREDITE DELEGAT,
DANIELA MILITARU

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
LUCIA ȘTEFAN

01.10.2024
8.10.2024

il. Cloteiu
Dna. Hădăreanu
Dna. Siciu
Dna. Zegheanu
Dna. Petrică
Dna. Diaconu
Dna. Zaharia
Dna. Ștefan

08.10.2024



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DISPOZIȚIA NR. 4972

privind desemnarea persoanelor pentru ducerea la îndeplinire a recomandărilor stabilite prin Proiectul Raportului de Audit Financiar și Proiectul Scrisorii către managementul entității nr. 322603/12.09.2024 al Curții de Conturi a României – Camera de Conturi a județului Dolj.

Având în vedere raportul Direcției Economico-Financiare nr. 347868/ 01.10.2024 și raportul de avizare al Direcției Juridice, Asistenta de Specialitate și Contencios Administrativ nr. 349650/02.10.2024 prin care se propune emiterea dispoziției de primar pentru ducerea la îndeplinire a recomandărilor stabilite prin Proiectul Raportului de Audit Financiar și Proiectul Scrisorii către managementul entității nr. 322603/12.09.2024, ce cade în sarcina autorității locale pentru a înlătura abaterile de la legalitate și regularitate consemnate în documentele menționate mai sus, încheiate în urma misiunii de audit financiar a Curții de Conturi a României- Camera de Conturi a județului Dolj efectuat-o în perioada 08.04.2024- 01.08.2024 la Unitatea Administrativ Teritorială unicipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile art. 43 lit. c) din Legea 94/1992R privind organizarea și funcționarea Curții de Conturi coroborat cu art. 26 alin.(1) din Hotărârea Plenului Curții de Conturi nr. 629/2022 și Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.155 alin. 1, lit. d) coroborat cu alin.5 lit.d) și art.196 alin. 1 lit. b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

DISPUNE:

Art.1. Se desemnează funcționarii publici de conducere și execuție din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova și conducerea entităților aflate în subordonarea/coordonarea autorității publice locale, pentru executarea Proiectului Raportului de Audit Financiar și Proiectului Scrisorii către managementul entității nr.322603/12.09.2024 al Curții de Conturi a României - Camera de Conturi Dolj, prin care s-a stabilit termenul pentru realizarea recomandărilor dispuse privind înlăturarea deficiențelor constatate și consemnate în Raportul de audit financiar, încheiat în urma acțiunii de audit financiar pentru anul 2023, pe care Curtea de Conturi a României - Camera de Conturi a județului Dolj a efectuat-o în perioada 08.04.2024-01.08.2024 la Unitatea Administrativ Teritorială-Municipiul Craiova.

Observația nr. 1.1

S-a constatat că reflectarea în evidența contabilă și în situațiile financiare anuale centralizate de către UAT Municipiul Craiova la 31.12.2023, a unor sume primite de la bugetul de stat (în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și contribuții de la bugetul național pentru proiectele finanțate din fonduri externe nerambursabile postaderare), precum și a unor sume primite de la U.E. în contul plăților efectuate, a fost efectuată fără respectarea reglementărilor contabile, aspect ce a condus la denaturarea situațiilor financiare, respectiv:

- majorarea veniturilor si a creantelor curente reflectate in bilantul contabil si contul de rezultat patrimonial cu suma de 32.240.500 lei;
- majorarea creantelor curente și diminuarea datoriilor curente reflectate in bilantul contabil cu suma de 17.585.529,35 lei.

Recomandare :

Conducerea entitatii va asigura elaborarea si implementarea de proceduri operationale privind reflectarea in contabilitate a subventiilor de la bugetul de stat, precum si a operatiunilor aferente proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile postaderare, care sa asigure respectarea principiului contabilitatii pe baza de angajamente si reflectarea contabila a operatiunilor potrivit instructiunilor de utilizare a conturilor contabile.

Pentru ducerea la îndeplinire a măsurii dispusă prin decizie răspund: Bragariu Marcela- sef Serv Financiar-Contabilitate, Oltean Julieta Daniela Monica- consilier superior- Serviciul Financiar-Contabilitate si Ciuperceanu Daniela-sef Serviciu Contabilitate si Prelucrare Date

Termen implementare: 31.12.2024

Observația nr.1.2

1.Din analiza documentelor privind inventarierea generala a patrimoniului, la nivelul UATM Craiova, s-au constatat abateri de la dispozitiile legale aplicabile, care in mod rezumativ se prezinta astfel:

- inventarierea lucrarilor de investitii in curs de executie nu s-a facut prin verificarea la fata locului a stadiului fizic si valoric al lucrarilor;
- au fost identificate obiective de investitii in curs care au o vechime foarte mare, pentru care comisia de inventariere nu a facut mentiuni referitoare la unitatile fizice ale acestora, data inceperii realizarii fiecarui obiectiv, mentiuni cu privire la lucrarile de investitii care nu se mai executa, fiind sistate sau abandonate;
- la ordonatorul tertiar de credite Scoala gimnaziala Gheorghe Bibescu nu s-au luat masuri pentru organizarea si efectuarea operatiunii de inventariere a elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii;
- nu toate bunurile din patrimoniul U.A.T.M. Craiova au facut obiectul operatiunii de inventariere fapca;
- exista active prezentate in listele de inventariere pentru care comisia de inventariere confirma existenta, desi la data efectuarii inventarii nu mai existau fizic, fiind casate, rezultand materiale recuperabile.

Recomandare:

Conducerea entitatii va lua masuri pentru inlaturarea neregulilor constatate in activitatea de inventariere prin aplicarea actelor normative in vigoare referitoare la inventarierea lucrarilor de investitii in curs de executie, inventarierea faptica a tuturor activelor din patrimonial entitatii, analiza masurilor propuse de subcomisiile de inventariere si preluarea lor in procesul –verbal de inventariere, in vederea aprobarii de catre ordonatorul de credite, in vederea stabilirii situatiei reale a tuturor elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii ale fiecarei entitati.

Conducerea entitatii va asigura analiza si clarificarea situatiei reale a obiectivelor de investitii care provin din perioada 1989-1995, mentinute in contul 231 "Active fixe corporale n curs de executie" si va dispune, dupa caz, masuri legale in legatura cu acestea.

Conducerea Scolii Gimnaziale Gh. Bibescu va asigura inventarierea tuturor elementelor patrimoniale si stabilirea rezultatelor inventarii cu respectarea intocmai a prevederilor O.M.F.P. nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii.

Pentru ducerea la îndeplinire a măsurii dispusă prin decizie răspund: Gâlea Ionuț - director executiv Direcția Patrimoniu, Motocu Adriana Octaviana- director executiv Direcția Elaborare și Implementare Proiecte, Rinzescu Alin Razvan- pt.director executiv adj. Direcția Impozite și Taxe, Nuta Maria-director executiv Direcția Investiții, Achiziții și Licitatii, Bragariu Marcela-sef Serviciu Financiar-Contabilitate Direcția Economico-Financiară, Glavan Alin-director executiv adj. Direcția Servicii Publice, Cercelaru Nastasia Daniela- director Școala Gimnazială "Gheorghe Bibescu" Craiova.

Termen implementare : 31.12.2024

Observația nr. 1.4

Opera Romana Craiova, ordonator terțiar în cadrul UAT Municipiul Craiova, a efectuat plăți în suma totală de 556.838 lei, reprezentând cheltuieli de personal (496.512 lei) și cheltuieli cu bunuri și servicii (60.326 lei) stabilite de instanța în sarcina entității în urma anularii actului administrativ de desfacere a unui contract de muncă, însă contrar prevederilor legale, nu a efectuat analiza cauzelor, împrejurărilor și persoanelor care au cauzat plăți cu acest titlu din bugetul propriu, în vederea exercitării dreptului în regres prevăzut de Codul Civil.

Recomandare:

Conducerea entității va asigura analiza cauzelor și împrejurărilor care au condus la obligarea entității la plata sumei totale de 556.838 lei, reprezentând cheltuieli de personal (496.512 lei) și cheltuieli cu bunuri și servicii (60.326 lei) stabilite de instanța în sarcina entității în urma anularii actului administrativ de desfacere a unui contract de muncă, stabilirea persoanelor răspunzătoare (dacă e cazul), iar în funcție de aceasta, se va proceda la luarea măsurilor de recuperare a prejudiciilor, inclusiv a majorărilor de întârziere.

Pentru ducerea la îndeplinire a măsurii dispusă prin decizie, răspunde Zamfir Antoniu-manager Opera Romana Craiova.

Termen implementare: 31.01.2025

Observația nr 2.3.1

1.La ordonatorul terțiar de credite Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie „Victor Babes”, reflectarea creanțelor curente în bilanțul contabil și în contul de execuție - venituri, s-a realizat cu nerespectarea principiului contabilității de angajamente, potrivit căruia veniturile se înregistrează la data efectuării tranzacției și nu pe măsura ce numerarul sau echivalentul acestuia se încasează, precum și cu nerespectarea Clasificăției indicatorilor privind finanțele publice, pentru suma de 897.861,75 lei.

Recomandare:

Conducerea entității va asigura elaborarea și implementarea unei proceduri operaționale privind reflectarea în contabilitate a operațiunilor aferente proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile postaderare, care să asigure respectarea principiului contabilității pe baza de angajamente și reflectarea operațiunilor potrivit Clasificăției indicatorilor privind finanțele publice.

Pentru ducerea la îndeplinire a măsurii dispusă prin decizie: răspunde Vasiluta Cosmin-director financiar-contabil Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie „Victor Babes”.

Termen implementare: 31.01.2025

Observatia nr 2.3.3

2. S-a constatat mentinerea nejustificata, in contul 231 "Active corporale in curs de executie" reflectat in bilantul contabil centralizat la data de 31.12.2023, a unor sume aferente obiectivelor de investitii finalizate si receptionate, in valoare de 34.559.909,29 lei, aspect ce a condus la neinregistrarea si neraportarea in contul de rezultat patrimonial de cheltuieli cu activele neamortizabile in suma de 8.512.038,40 lei.

Recomandare:

Conducerea entitatii va asigura identificarea, actualizarea valorilor si inregistrarea in contabilitate, in categoria activelor fixe corporale, a tuturor bunurilor aferente obiectivelor de investitiilor care, desi au fost finalizate si receptionate, figureaza ca fiind in curs de executie.

Pentru ducerea la indeplinire a masurii dispusa prin decizie raspund: Gălea Ionuț - director executiv Directia Patrimoniu, Motocu Adriana Octaviana- director executiv Directia Elaborare si Implementare Proiecte,- Nuta Maria-director executiv Directia Investitii, Achizitii si Licitatii, Stefan Lucia -director executiv adj. Directia Economico-Financiara.

Termen implementare : 31.12.2024

Observatia nr 2.3.6

Nu s-a efectuat, in toate cazurile, reevaluarea unor active fixe corporale cu scopul determinarii valorii juste a acestora la data bilantului, tinandu-se seama de utilitatea bunului, starea acestuia si de pretul pietei in vederea raportarii valorii acestora in situatiile financiare intocmite la data de 31.12.2023.

Recomandare:

Conducerea entitatii va asigura reevaluarea activelor fixe corporale la valoarea justa a acestora, tinandu-se seama de inflatie, utilitatea bunului, starea acestuia si de pretul pietei, conform prevederilor Normelor metodologice aprobate prin O.M.F.P nr. 3471/2008, astfel incat situatiile financiare auditate sa ofere o imagine fidela a pozitiei financiare, a performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la elementele patrimoniale de active.

Pentru ducerea la indeplinire a masurii dispusa prin decizie, raspunde Gălea Ionuț – director executiv- Directia Patrimoniu.

Termen implementare : 31.12.2024

Observatia nr. 3.1

In conformitate cu prevederile legale, controlul intern managerial este in responsabilitatea conducatorului entitatii publice, care are obligatia proiectarii, implementarii si dezvoltarii continue a acestuia.

S-au constatat o serie de vulnerabilitati cu privire la implementarea si dezvoltarea sistemului de control intern, astfel:

- procedurile operationale elaborate si aprobate la nivelul entitatilor subordonate nu au fost actualizate in concordanta cu modificarile legislative in vigoare;

- procedura de gestionare a riscurilor existenta nu a asigurat identificarea, evaluarea si gestionarea riscurilor semnificative asociate tuturor obiectivelor entitatii si necesita imbunatatiri, in analiza efectuata in etapa de planificare fiind identificate cazuri in care nu s-au formulat actiuni in termenul legal al dreptului la actiune.

Recomandare:

Conducerea entitatii va lua masuri pentru actualizarea procedurilor operational elaborate si aprobate la nivelul entitatilor subordonate in concordanta cu modificarile legislative in vigoare precum si identificarea, evaluarea si gestionarea riscurilor semnificative asociate tuturor obiectivelor entitatii.

Pentru ducerea la îndeplinire a recomandarii, răspund: Vasile Ileana Mihaela-expert superior si Paduraru Janina- inspector superior.

Termen implementare : 31.01.2025

Recomandarea nr. 3.2

Activitatea de audit public intern este organizata si este functionala la nivelul U.A.T.M Craiova.

S-a constatat ca aceasta a vizat doar o parte din activitatile desfasurate in cadrul entitatii publice si a entitatilor subordonate, si nu au vizat activitatea financiara din anul 2023. De asemenea, prioritizarea mistunilor de audit intern, nu a avut la baza evaluarea riscurilor existente in procesele/activitatile U.A.T.M Craiova, motiv pentru care recomandarile formulate nu au condus la tratarea cauzelor care genereaza vulnerabilitatea

Nu se asigura atingerea in totalitate a obiectivului general al auditului public intern, asa cum este prevazut de Legea nr. 672/2002 din punct de vedere financiar si patrimonial.

Pentru ducerea la îndeplinire a măsurii dispusă prin decizie, răspund: Bustiuc Luminita, Licu Ion, Danciu Gabriel Grigorian, Naidin Laurentiu-Alexandru-auditatori.

Recomandare:

Extinderea sferei activitatii de audit public intern asupra activitatilor desfasurate in cadrul entitatii publice si a entitatilor subordonate, conform art. 15 din Legea nr. 672 din 19 decembrie 2002, republicata, privind auditul public intern.

Termen implementare : 31.01.2025

Art.2. Se desemnează doamna Lucia Ștefan, director executiv adjunct în cadrul Direcției Economico-Financiare din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, responsabilă de urmărirea, centralizarea, redactarea și comunicarea modului de ducere la îndeplinire a recomandărilor formulate de Curtea de Conturi a României, Camera de Conturi Dolj, prin Proiectul Raportului de Audit Financiar și Proiectul Scrisorii către managementul entității nr.322603/12.09.2024.

Art.3. Nerespectarea prezentei dispoziții constituie abatere și atrage răspunderea juridică, în condițiile legii.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumofiziologie Teatrul de Opera Craiova, Școala gimnazială "Gheorghe Bibescu" și persoanele nominalizate, vor lua masuri în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei dispoziții.



Emisă azi. 02.10.2024

**SECRETAR GENERAL,
MIULESCU NICOLITA**

Vizat p
Ghita

tate,
cert

MUNICIPIUL CRAIOVA,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA ELABORARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE
NR. 420526 28.11.2023

Către,
Direcția Patrimoniului

Referitor la proiect: „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona industrială Cernele de Sus – Faza 1 și Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona industrială Cernele de Sus – Faza 2”

Prin prezenta, vă informăm că în baza recomandărilor din Procesul verbal nr. 381163/24.11.2023 al comisiei pentru recepția la terminarea lucrărilor, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 5426/15.11.2023, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar, a decis admiterea recepției la terminarea lucrărilor pentru „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona industrială Cernele de Sus – Faza 1 și Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona industrială Cernele de Sus – Faza 2”.

Având în vedere prevederile art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor, aprobat prin H.G. nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare, va înaintăm Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 381163/24.11.2023, împreună cu Anexa la Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 381163/24.11.2023, cu privire la situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului.

Totodată, va înaintăm situația materialelor recuperate, valorificabile, în urma implementării proiectului împreună cu procesele verbale de predare primire.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat			
Adriana Motocu	Director Executiv	28.11.2023	
Iures Octavian	Sef serviciu	28.11.2023	
Intocmit			
Adriana Motocu	Manager proiect	28.11.2023	
Daniel Cojan	Manager tehnic	28.11.2023	
Dorel Vladu	Manager tehnic	28.11.2023	
Roxana Pirsoi	Asistent Manager	28.11.2023	
Sorana Constantin	Responsabil comunicare	28.11.2023	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar	Destinatar	Nr. file	Nr. anexe	Observații
1	1	Difuzat			
2	2	Direcția Patrimoniului	1	3	
		DEIP	1	3	

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECTIA ELABORARE SI IMPLEMENTARE PROIECTE
SERVICIUL PROIECTE SI PROGRAME DE DEZVOLTARE

BORDEROU PREDARE DOCUMENTE

DATA 28.11.2023

S-au predat la Directia Patrimoniu următoarele
documente:

- adresa nr 420526 / 28.11.2023

- proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 381163 / 24.11.2023

- anexa la procesul verbal nr 381163 / 24.11.2023
cu bunuri rezultate

- centralizator materiale recuperate

AM PREDAT,

Nume și Prenume Ștefan Olănuș
Funcție CONS
Semnătură _____

AM PRIMIT

Nume și Prenume Ștefan Olănuș
Funcție ING
Semnătură _____



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA ELABORARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE
Nr. 4120 / 24.11.2023



RAPORT

Privind lucrarea: „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona Industrială Cernele de Sus – Faza 1 și Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona Industrială Cernele de Sus – Faza 2”, lucrări executate în cadrul contractului de lucrări nr. 43382/28.02.2022, încheiat între Municipiul Craiova și SC URBAN PROFILE GRELE SRL. În baza recomandărilor din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 381163/24.11.2023, încheiat de comisia de recepție constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 5426/14.11.2023, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar privind lucrarea „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona Industrială Cernele de Sus – Faza 1 și Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona Industrială Cernele de Sus – Faza 2”.

ADMITEREA
RECEPȚIEI



RESPINGEREA
RECEPȚIEI



*Se bifează opțiunea corespunzătoare de către președintele comisiei

Prezentul document s-a eliberat în 7 (sapte) exemplare și se va comunica: proprietarului, executantului, proiectantului, autorității administrației publice competente, emitente a autorizației de construire/desființare, Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., tuturor factorilor implicați în etapa de recepție la terminarea lucrărilor, care au semnat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în interval de 5 zile, împreună cu un exemplar din procesul-verbal de recepție în conformitate cu prevederile art. 19 și art. 23 din aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat prin H.G. nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

Director
/

misiei,
al

APROB ADMITEREA / RESPINGEREA

Primar, Lia Olguța Vasilescu



PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR Nr. 381/163 din 24.11.2023

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona industrială Cernelle de Sus – Faza 1 și Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona industrială Cernelle de Sus – Faza 2”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 43382 din 28.02.2022, încheiat între Primăria Municipiului Craiova și SC URBAN PROFILE GRELE SRL.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
- adresa administrativă: Strada Calea Severinului, UAT Craiova

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 702 eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 22.06.2021 cu valabilitate până la data: 03.05.2025.

3. Comisia de recepție, numită prin Dispoziția Primarului nr. 5426 din data de 14.11.2022 și-a desfășurat activitatea de la data: 17.11.2023 până la data: 24.11.2023 fiind formată din:
Președinte: (nume și prenume) COJAN DANIEL

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)
DĂSCULȚU JEAN CRISTIAN, Primăria Municipiului Craiova
VLADU DOREL, Primăria Municipiului Craiova
MARINAS MARIAN, Primăria Municipiului Craiova
MITUCĂ LUCIAN, Primăria Municipiului Craiova
IANCU CLAUDIU, Primăria Municipiului Craiova
CHIRCA LUIZA, Primăria Municipiului Craiova
CERNEA ISABELLA FERNANDEZ, Inspectoratul Județean în Construcții Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

Chetoiu Marius (Beneficiar)

Cosoaba Gabriel, Urban Profile Grele (Proiectant)

Plosca Mihai (R.A.T. Craiova)

Dica George (Supervizor)

Stancu Relu (Antreprenor)

Mitelut Adrian (Antreprenor)

Zamfir Vlad (Antreprenor)

Barbu Marin (Compania de Apa Oltenia)

Dalgoci Ionel (Distrigaz Sud Oltenia)

5. Secretariatul a fost asigurat de Diaconu Gheorge - diriginte de șantier autorizat în domeniile 3, 4, Autorizație nr. 00027136

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: conform documentatiei tehnice nr 4/2018; realizat 100%

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; **NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. **NU ESTE CAZUL**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. **NU ESTE CAZUL**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 36.637.625,45 lei fara TVA (43,598,774.29lei cu TVA)

6.6. Perioada de garanție: 60 de luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): **NU ESTE CAZUL**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- **admiterea** recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Observații vizuale, efectuarea probei în mers cu tramvaiul, studierea Cartii Tehnice a Construcției, respectarea prevederilor autorizației de construire nr. 702/02.06.2021, a documentației tehnice nr. 4/2018, ale Dispozitiilor de Santier și a legislației și normativelor tehnice în vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Utilizatorul R.A.T. Craiova va efectua întreținerea obiectivului conform instrucțiunilor de întreținere elaborate de către Proiectant.

Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 4 (patru) file și 0 (zero) anexe numerotate, cu un total de 4 (patru) file, a fost încheiat astăzi 24.11.2023 în 7 (sapte) exemplare.

11. Alte mențiuni

NU ESTE CAZUL

Comisia de recepție

Președinte:

COJAN DANIEL

.....

Membrî:

DĂSCULȚU JEAN CRISTIAN

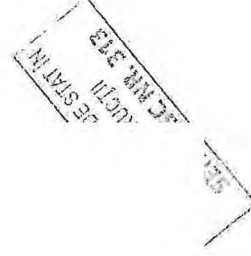
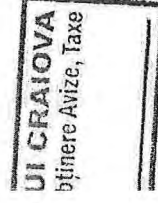
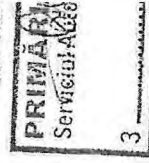
VLADU DOREL

MARINAS MARIAN

MITUCĂ LUCIAN,

IANCU CLAUDIU

CERNEA ISABELLA FERNANDEZ



Alți participanți:

Beneficiar:

Chetoiu Marius

Executant:

Stancu Relu

Zamfir Vlad

Mitelut Adrian

Supervizor:

Diaconu Gheorghe

Dica George

R.A.T. Craiova

Plosca Mihai

Compania de Apa Oltenia

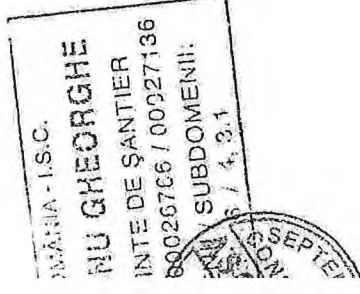
Barbu Marin

Distrigaz Sud Oltenia

Dalgoci Ionel

Proiectant:

Cosoaba Gabriel



SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE ÎN ANUL 2023 CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona industrială Cernele de Sus – Faza 1 și Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, în zona industrială Cernele de Sus – Faza 2”

Nr. crt.	Denumire	U.M.	Cantitate	Preț unitar	Valoare totala (lei fara TVA)	Valoare TVA	Incadrare cf. HG 2139/2004	Durata normala de functionare/domeniu I public/privat
	Rețea de contact și rețea electrică de alimentare							
	Linie aeriana de contact - stâlp SC10005 - 103 bucăți: L=5755 m	Buc.	1,00	3.233.468,76	10.838.120,91	2.059.242,97		
	Cabluri de alimentare - 13764 m	Buc.	1,00	7.604.652,15	7.604.652,15	614.359,06	1.3.4.2	24-36
						1.444.863,91	1.7.1.3	12-18
	Calea de rulare, aparate de cale, stații, etc				26.968.821,11	5.124.076,01		
	Construcție cale de rulare tramvai • Lungime construcții cale de rulare tramvai/traseu549E1 = 3549,2 metri cale simplă • Lungime construcții cale de rulare tramvai/traseu60R2 = 1532,7 metri cale simplă • Lungime totală desfășurată cale de rulare tramvai = 5081,9 metri cale simplă	Buc.	1,00	19.997.753,98	20.108.170,91	3.820.552,47	1.3.2.1	40-60
	Aparate de cale - 6 bucăți schimbătoare de cale - 5 buc. traverse 14 - 1 buc • dispozitiv de acționare manuală a macazului de intrare - 2 buc • dispozitiv de acționare automată a macazului de intrare - 1 buc • mecanism de indexare a macazului de ieșire - 2 buc	Buc.	1,00	1.830.826,51	1.830.826,52	347.857,04	1.3.6	4-6
	Drenaj ape pluviale din calea de rulare și din macazuri și perechi cutii de ungere 1926,91 ml dren Cămin de dren de inspecție - 95 buc; Racordare rețea de drenaj: 74 ml Rețea de drenaj aferentă macazurilor și unghetelor de sina Puturi absorbante=13 buc	Buc.	1,00	1.233.076,77	1.233.076,77	234.284,59	1.8.2	24-36
	Amenajare stații de tramvai - 785 mp Borduri granit - 1183 ml; Gard metalic de protecție - 248 ml; Balustradă (mana curentă) - 30 ml	Buc.	1,00	1.230.517,48	1.230.517,48	233.798,32	1.3.3	24-36
	Amenajare trotuare noi și existente acces stații de tramvai - 2053,6 mp Borduri - 752,75 ml; Indicatori rutiere - 100 buc.	Buc.	1,00	581.333,89	581.333,89	110.453,44	1.3.7.2	16-24
	Amenajare buclă de întoarcere a tramvaiului Borduri: 108 ml; Tratuar nou: 75 mp; Amenajare spațiu verde: 2005 mp; Tăietă ecologică - 1buc	Buc.	1,00	243.687,23	243.687,23	46.300,57	1.3.7.2	16-24
	Canalizatii electrice: Infrastructura rețea multifuncțională: Canalizatie electrica, camine de tragere, Bucla inductiva de tramvai; Infrastructura rețea pentru automatizarea macazelor: Canalizatie electrica, camine de tragere, fundatii cabinete de ungere si automatizare	Buc.	1,00	640.441,26	640.441,26	121.683,84	1.7.1.3	12-18
	Echipamente pentru aparatele de cale:				871.037,80	165.497,18		
	Mecanism de acționare automată a macazurilor - 1 buc	buc	1,00	299.375,35	299.375,35	56.881,32	2.1.22.1.2	16-24
	Mecanism de indexare a macazurilor de ieșire - 1 buc	buc	1,00	23.907,62	23.907,62	4.542,45	2.1.22.1.2	16-24
	Incalzitoare de macazuri - 5 buc	buc	5,00	27.141,24	135.706,20	25.784,18	2.1.22.1.2	16-24
	Dispozitiv de acționare manuală a macazurilor de intrare - 3 buc;	buc	3,00	23.907,62	71.722,86	13.627,34	2.1.22.1.2	16-24
	Sistem de comandă și control a aparatelor de cale - 5 buc	buc	5,00	10.602,05	53.010,25	10.071,95	2.1.22.1.2	16-24
	Perechi unghetare de sina - o pereche cuprinde unghetarele pentru cele doua sine ale firului de circulație - 4 buc	buc	4,00	35.914,44	143.657,76	27.294,97	2.1.22.1.2	16-24
	Sistem de comandă și control a unghetarelor de sina - 4 buc	buc	4,00	35.914,44	143.657,76	27.294,97	2.1.22.1.2	16-24
	Echipamente pentru sistemul de drenaj				229.729,25	43.648,56		
	Guri de scurgere punctuale pentru calea de rulare a tramvaiului - 14 buc	buc	48,00	788,22	37.834,56	7.188,57	2.1.22.1.2	16-24
	Rigola de tramvai cu gratar pentru calea de rulare a tramvaiului - 8 buc	buc	20,00	1.455,13	29.102,60	5.529,49	2.1.22.1.2	16-24
	Separator de namoi și ulei - 2 buc	buc	4,00	10.090,37	40.361,48	7.668,68	2.1.22.1.2	16-24
	Stâlpi de iluminat solar cu panou fotovoltaic și senzor de lumina - 20 buc (stații de tramvai) +3 buc (buclă de întoarcere a tramvaiului)	buc	23,00	5.323,07	122.430,61	23.261,82	2.1.22.1.2	16-24
	TOTAL				37.806.942,02	7.183.318,98		
	Din care C+M				36.637.624,45	6.961.148,65		
	Cote ISC				219.825,75			
	Utilaje și echipamente tehnologice				453.828,04	86.227,33		
	Mobilier urban	buc			453.828,04	86.227,33		
	Cosuri de gunoi: Cosuri de gunoi - 20 buc (stații de tramvai) + 3 buc (buclă de întoarcere a tramvaiului)	buc	23,00	1.072,88	24.676,24	4.688,49	Obiect de inventar	
	Copertina tip 1 pentru stația de tramvai - 20 bucăți	buc	20,00	21.457,59	429.151,80	81.538,84	3.1.6	6-10
	TOTAL				38.260.770,06	7.269.546,31		

TOTAL CU TVA 45.530.316,37



MUNICIPIUL CRAIOVA,
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECTIA ELABORARE SI IMPLEMENTARE PROIECTE
NR. 361998/ 24.10.2023

Către,
Directia Patrimoniu

Referitor la: proiect: „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe str. Henry Ford în zona industrială Ford și Extinderea sistemului de management al traficului prin integrarea de noi intersecții semaforizate cu funcționarea în regim adaptiv și sistem de comunicații (Etapa 1, Faza 3)”

Prin prezenta, vă informăm că în baza recomandărilor din Procesul verbal nr. 358476/19.10.2023 al comisiei pentru recepția la terminarea lucrărilor, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 4952/2023, Primarul Municipiului Craiova, în calitate de proprietar, a decis admiterea recepției la terminarea lucrărilor pentru „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe str. Henry Ford în zona industrială Ford și Extinderea sistemului de management al traficului prin integrarea de noi intersecții semaforizate cu funcționarea în regim adaptiv și sistem de comunicații (Etapa 1, Faza 3)”.

Având în vedere prevederile art. 23 din Regulamentul privind recepția construcțiilor, aprobat prin H.G. nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare, va înaintăm Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor nr. 358476/19.10.2023.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
<i>Verificat</i> Adriana Motocu	Director Executiv	24.10.2023	
<i>Intocmit</i> Vladu Dorel	Manager tehnic	24.10.2023	
Dăscuțu Jean-Cristian	Manager tehnic	24.10.2023	
Pîrșoi Roxana	Responsabil comunicare	24.10.2023	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar Difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file anexe	Observatii
1	1	Directia Patrimoniu	1	4	
2	1	DEIP	1	-	

24.10.2023
Pau primit pe exemplar
Dorel Vlad

MUNICIPIUL CRAIOVA,
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECTIA ELABORARE SI IMPLEMENTARE PROIECTE
NR. 404133/20.11.2023

Către,
Directia Patrimoniului

Referitor la: proiect: „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe str. Henry Ford în zona industrială Ford și Extinderea sistemului de management al traficului prin integrarea de noi intersecții semaforizate cu funcționarea în regim adaptiv și sistem de comunicații (Etapa 1, Faza 3)”

Prin prezenta, va înaintăm Anexa la Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor nr. 358476/19.10.2023, cu privire la situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului: „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe str. Henry Ford în zona industrială Ford și Extinderea sistemului de management al traficului prin integrarea de noi intersecții semaforizate cu funcționarea în regim adaptiv și sistem de comunicații (Etapa 1, Faza 3)”.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
<i>Verificat</i> Adriana Motocu	Director Executiv	20.11.2023	✓
Octavian Iureș	Șef serviciu	20.11.2023	✓
<i>Intocmit</i>			
Vladu Dorel	Manager tehnic	20.11.2023	✓
Dăscuțu Jean-Cristian	Manager tehnic	20.11.2023	
Chetoiu Marius	Manager financiar	20.11.2023	
Pîrșoi Roxana	Responsabil comunicare	20.11.2023	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar Difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file anexe	Observatii
1	1	Directia Patrimoniului	1	4	
2	2	DEIP	1	4	

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECTIA ELABORARE SI IMPLEMENTARE PROIECTE
SERVICIUL PROIECTE SI PROGRAME DE DEZVOLTARE

BORDEROU PREDARE DOCUMENTE

DATA 20.11.2023

S-au predat la

Directia Patrimoniului

următoarele

documente:

- 406133/20.11.2023

AM PREDAT,

AM PRIMIT,

Nume și Prenume Ionuț Constantin

Nume și Prenume George Luca

Funcție CONSILIER

Funcție lucru

Semnătură

APROB ADMITEREA / RESPINGEREA

Primar, Lia-Olguța Vasilescu



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 358476 din 19.10.2023

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe str. Henry Ford în zona industrială Ford și Extinderea sistemului de management al traficului prin integrarea de noi intersecții semaforizate cu funcționarea în regim adaptiv și sistem de comunicații – Etapa 1, Faza 3”, lucrări executate în cadrul Contractului de execuție lucrări nr. 11765 din 19.01.2022, încheiat între Municipiul Craiova și Asocieria SC MARI-VILA COM SRL – SC METALCOLECT PROD SRL.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: Strada Henry Ford, zona industrială Ford
- număr cadastral/ număr topografic: 206693; 207724
- număr carte funciară: 206693; 207724

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr.1357 eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 23.11.2020 cu valabilitate până la data 02.05.2025.

3. Comisia de recepție, numită prin Dispoziția Primarului nr. 4952 din data de 16.10.2023 și-a desfășurat activitatea de la data: 18.10.2023 până la data: 19.10.2023, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume) VLADU DOREL

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

DĂSCULȚU JEAN CRISTIAN, Primăria Municipiului Craiova

COJAN DANIEL, Primăria Municipiului Craiova

MITUCĂ LUCIAN, Primăria Municipiului Craiova

IANCU CLAUDIU, Primăria Municipiului Craiova

CHIRCA LUIZA, Primăria Municipiului Craiova

NEMȚARU VALENTIN, Inspectoratul Județean în Construcții Dolj

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

Cosoaba Gabriel, Urban Profile Grele (Proiectant)

Plosca Mihai (R.A.T. Craiova)

Petre Alexandru (R.A.T. Craiova)

Dica George (Supervizor)

Alexandru Vasile (Antreprenor)

Bran Elena (Antreprenor)

Serbanoiu Adrian (Compania de Apa Oltenia)

Sosoiu Mihaela (Compania de Apa Oltenia)

5. Secretariatul a fost asigurat de Diaconu Gheorge - diriginte de șantier autorizat în domeniile 3, 4, Autorizație nr. 00027136

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: conform Proiectului Tehnic.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; **NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. **NU ESTE CAZUL**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. **NU ESTE CAZUL**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 21.687.143,81 lei fara TVA (25.807.701,13 lei cu TVA), din care C+M: 18.819.638,90 lei fara TVA (22.395.370,29 lei cu TVA)

6.6. Perioada de garanție: 60 de luni.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): **NU ESTE CAZUL**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- **admiterea** recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Observații vizuale, efectuarea probei în mers cu tramvaiul, studierea Cartii Tehnice a Construcției. Lucrarile au fost executate conform Proiectului Tehnic nr. 03/2018, prevederilor Autorizației de construire nr. 1357/23.11.2020 și ale Dispozițiilor de santier emise.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Utilizatorul R.A.T. Craiova va efectua întreținerea obiectivului conform instrucțiunilor de întreținere elaborate de către Proiectant.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 4 (patru) file și 0 (zero) anexe numerotate, cu un total de 4 (patru) file, a fost încheiat astăzi 19.10.2023, în 7 (sapte) exemplare.

11. Alte mențiuni

Comisia de recepție

Președinte:

VLADU DOREL

Membri:

DĂSCULȚU JEAN CRISTIAN

COJAN DANIEL

CHIRCA LUIZA

MITUCĂ LUCIAN,

IANCU CLAUDIU

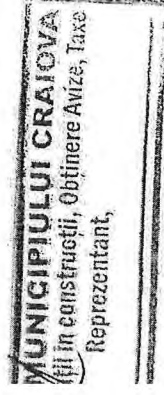
NEMȚARU VALENTIN

Alți participanți:

Executant:

Alexandru Vasile

Elena Bran



Supervizor:

Diaconu Gheorghe

Dica George

R.A.T. Craiova

Plosca Mihai

Petre Alexandru

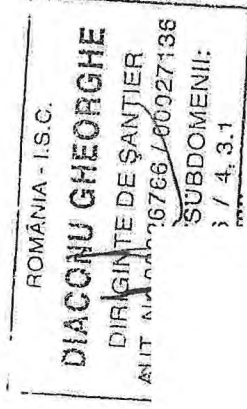
Compania de Apa Oltenia

Serbanoiu Adrian

Sosoiu Mihaela

Proiectant:

Gabriel Cosoaba



SITUAȚIA BUNURILOR REZILIENTE ÎN ANUL 2023 CAUȘA DE ÎNTRERĂDĂRI

intersecției semaforizate în regim adaptiv și sistem de comunicații – Etapa 1. Faza 2”

Nr. crt.	Denumirea	UM	Capacitate	PU (fără TVA)	PU (cu TVA)	Valoare totală (fără TVA)	Valoare totală (cu TVA)	Încădare c.f. HG 2139/2004	Durata normală de funcționare/domeni ul public/privat
1	Subsistem control trafic - bransament electric - 4 bucati								
4.1.1+4.1.2+6	Construcții și instalații aferente acestora	buc	4,00	5.306,68	6.314,95	21.687.143,81	25.807.701,13		
4.1.1	Componente C1 - Modulatori de control trafic de rutare a tramvaiului pe str Henry Ford					21.226,72	25.259,80	1.7.1.3	12-18
09.1	Cale de tramvai					19.338.594,72	23.012.927,72		
1	Construcție cale de rutare tramvai • Lungime construcții cale de rutare tramvai/traseuS49E1 = 2056 metri cale simplă • Lungime construcții cale de rutare tramvai/traseu60R2 = 622,36 metri cale simplă • Lungime construcții cale de rutare tramvai/bucia de întoarcere 60R2= 431,74 metri cale simplă • Lungime totală desfurată cale de rutare tramvai = 3110 metri cale simplă	buc	1,00	12.284.059,04	14.618.030,26	12.284.059,04	14.618.030,26	1.3.3	24-36
2	Amenajare bucia de întoarcere a tramvaiului Borduri: 130 ml; trocur nou: 135 mp; Amenajare spațiu verde: 1700 mp	buc	1,00	120.349,72	143.216,17	120.349,72	143.216,17	1.3.3	24-36
3	Amenajare stații de tramvai - 350 mp Borduri - 286 ml; Gard metalic de protecție - 53 ml; Balustrada (mană curentă) - 21 ml	buc	1,00	346.080,17	411.835,40	346.080,17	411.835,40	1.3.3	24-36
4	Amenajare canal de revizie existent	buc	1,00	11.911,72	14.174,95	11.911,72	14.174,95	1.3.3	24-36
5	Linie aeriană de contact: staf SCL0005 - 63 bucati; Aparate de cale - 2 bucati	buc	1,00	2.808.033,24	3.341.559,56	2.808.033,24	3.341.559,56	1.3.4.2	20-30
6	• dispozitiv de acționare manuală a macazului de intrare - 1 buc • mecanism de îndoxare a macazului de lesire - 1 buc	buc	1,00	513.646,83	611.239,73	513.646,83	611.239,73	1.3.6.	4-6
7	Construcții electrice: Infrastructura rețea multifuncțională: Canaliculate electrice, comine de trageri; Infrastructura sistem de management al traficului - amplitudinea liniei: Canaliculate electrice, comine de trageri, Bucia Inductivă de tramvai	buc	1,00	506.747,92	603.030,02	506.747,92	603.030,02	1.7.1.3	12-18
8	Drenaj ape pluviale din calea de rutare și din macazuri și perechi cuil de ungere 1288 ml dren Camin de dren de inspecție - 40 buc; Racordare rețea de dren: 44 ml Rețea de drenaj aferentă macazurilor și ungătoarelor de sina Racordare SNU la puit absorbant absorbant=4 buc	buc	1,00	635.087,39	755.753,99	635.087,39	755.753,99	1.8.2.	24-36
9	Amenajare rigola - 60 ml (Reamenajare rigola peștea) Echipamente pentru aparatele de cale: Mecanism de îndoxare a macazurilor de lesire - 1 buc Încalzitoare de macazuri - 2 buc Dispozitiv de acționare manuală a macazurilor de intrare - 1 buc; Sistem de comandă și control a aparatelor de cale - automatizarea încălzitoarelor (inclusiv cablarea sistemului) - 2 buc Perechi ungătoare de sina - o pereche cuprinde ungătoarele pentru cele două sine ale firului de circulație - 4 buc	buc	1,00	96.365,76	114.675,25	96.365,76	114.675,25	1.8.2.	24-36
		buc	1,00	28.500,00	33.915,00	28.500,00	33.915,00	2.1.22.1.2	16-24
		buc	2,00	8.750,00	10.412,50	17.500,00	20.825,00	2.1.22.1.2	16-24
		buc	1,00	28.500,00	33.915,00	28.500,00	33.915,00	2.1.22.1.2	16-24
		buc	2,00	32.500,00	38.675,00	65.000,00	77.350,00	2.1.22.1.2	16-24
		buc	4,00	42.500,00	50.575,00	170.000,00	202.300,00	2.1.22.1.2	16-24
		buc	4,00	42.500,00	50.575,00	170.000,00	202.300,00	2.1.22.1.2	16-24
		buc	8,00	1.700,00	2.023,00	55.900,00	66.521,00	2.1.22.1.2	16-24
		buc	14,00	1.350,00	1.606,50	18.600,00	22.491,00	2.1.22.1.2	16-24
		buc	2,00	5.400,00	6.426,00	10.800,00	12.852,00	2.1.22.1.2	16-24
		buc	12,00	1.050,00	1.249,50	12.600,00	14.994,00	2.1.22.1.2	16-24

SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE ÎN ANUL 2023 CA URMARE A IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI „Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe str. Henry Ford în zona Industrială Ford și Extinderea sistemului de management al traficului prin integrarea de noi Intersecții semaforizate cu funcționarea în regim adaptiv și sistem de comunicații – Etapa 1, Faza 3”

Nr. crt.	Denumire	UM	Capacitate	PU (lei fara TVA)	PU (lei cu TVA)	Valoarea totala (lei fara TVA)	Valoarea totala (lei cu TVA)	Incaldare cf. HG 2139/2004	Durata normala de functionare (domeniul public/privat)
081.1	Cale de tramvai, Lucrari generate de investitie de baza - Proiectare conducte de apa								
1	Rețea Apă: Protejare conducte de apă - Conducta apa PEHD De 630 si de 560, Conducta apa PEHD Dn 500, Instalatiile hidraulice canale	buc	1,00	313.278,37	372.801,26	313.278,37	372.801,26	1.8.4	32.48
412.6	Componenta C2 - Sistemul de management al traficului					1.167.634,56	1.359.405,13		
1	Subsistem control trafic (condiții, semafoare, lampi, bucle inductive, senzori wireless în asfalt, automat de dirijarea circulației, dispozitiv acustic la trecerea de pietoni, buton de confirmare a cererii de trecere a pietonilor, teste și probe)	buc	1,00	687.822,56	818.508,85	687.822,56	818.508,85	1.3.21	16-24
2	Subsistem monitorizare video trafic (camere video, mediaconectori, etc.)	buc	1,00	19.796,23	23.557,51	19.796,23	23.557,51	1.3.21	16-24
3	Subsistem comunicații (fibră optică)	buc	1,00	219.506,90	261.213,21	219.506,90	261.213,21	1.3.21	16-24
4	Subsistem semnalizare rutiera (marcage, indicatoare rutiere, console etc.)	buc	1,00	240.508,87	286.205,56	240.508,87	286.205,56	1.3.21	16-24
	TOTAL 1+4.1.1+4.1.2+6					19.359.821,44	23.038.187,51		
	din care C+M					19.355.038,90	23.032.496,29		
4.3	Utilaje si echipamente tehnologice					112.917,83	136.372,22		
	Componenta C1 - Modernizarea caili duble de rulare a tramvalului pe str Henry Ford					2.305.726,42	2.743.814,44		
3	Modeller urban	buc				233.015,00	277.287,85		
	Copertina tip 1 pentru statia de tramvai - 6 bucati	buc	6,00	11.240,00	13.375,60	233.015,00	277.287,85		
	Cosuri de gunoi: Cosuri de gunoi - 10 buc (statii de tramvai) + 2 buc (bucle de introncare a tramvalului)	buc	12,00	1.650,00	1.963,50	67.440,00	80.253,60	3.1.6	6-10
1	Componenta C2 - Extinderea sistemului de management al traficului					19.800,00	23.562,00	Obiect de Inventar	
	Subsistemul control trafic	buc	7,00	20.825,00	24.781,75	145.775,00	179.472,25	3.1.6	6-10
	Cabinet automat de dirijarea circulației - 5 buc	buc				2.072.711,42	2.466.526,59		
	Automat de Dirijarea Circulației - 5 buc	buc	5,00	6.735,96	8.015,79	552.600,22	657.594,26		
	Semafor vehicule - 20 buc	buc	5,00	49.688,93	59.129,83	33.679,80	40.078,96	2.1.22.8	3-5
	Semafor pieton - 12 buc	buc	20,00	2.731,80	3.250,84	248.444,65	295.649,13	2.1.22.8	3-5
	Semafor tramvai 4 aspecte - 14 buc	buc	12,00	1.871,10	2.226,61	54.636,00	65.016,84	2.1.22.8	3-5
	Semafor VID - 5 buc	buc	14,00	1.871,10	2.226,61	22.453,20	26.719,31	2.1.22.8	3-5
	Semafor GIP - 6 buc	buc	5,00	1.172,55	1.395,39	26.195,40	31.172,53	2.1.22.8	3-5
	Semafor prim-vehicul - 11 buc	buc	6,00	1.172,55	1.395,39	5.862,75	6.976,67	2.1.22.8	3-5
	Dispozitiv push button - 2 buc	buc	11,00	1.621,62	1.929,73	7.035,30	8.372,01	2.1.22.8	3-5
	Indicatoare aditionale diferite butonului pietonal - 2 buc	buc	2,00	1.683,99	2.003,95	17.837,82	21.227,01	2.1.22.8	3-5
	Detector inductiv - 11 buc	buc	2,00	308,70	367,35	3.367,98	4.007,90	2.1.22.8	3-5
	Dispozitiv acustic pentru neavatori - 14 buc	buc	11,00	2.395,01	2.850,06	617,40	734,71	2.1.22.8	3-5
	Concentrator (Acces point) pentru senzori in asfalt - 2 buc	buc	14,00	2.469,86	2.939,13	26.345,11	31.350,68	2.1.22.8	3-5
	Senzori wireless in asfalt - 5 buc	buc	2,00	20.267,61	24.118,46	84.578,04	101.447,87	2.1.22.8	3-5
2	Subsistemul de monitorizare video					40.535,22	48.236,91	2.1.22.8	3-5
	Media converter - 2 buc	buc	5,00	6.202,31	7.380,75	31.011,55	36.903,74	2.1.22.8	3-5
	Camera video CCTV - 8 buc	buc	2	3.604,99	4.289,94	172.078,46	204.778,37	2.1.22.8	3-5
3	Subsistemul dispecerat					7.209,98	8.579,88	2.1.22.8	3-5
	Utilaje si echipamente tehnologice					164.868,48	196.193,49	2.1.22.8	3-5
	Server management camere video, inclusiv HDD-uri stocare (72TB) - 1 buc	buc				276.181,87	328.650,43		
	Server management trafic - 1 buc	buc	1	130.607,79	155.423,27	0,00	0,00		
	Rack echipamente 42U - 1 buc	buc	1	24.873,15	29.599,05	130.607,79	155.423,27	2.1.22.8	3-5
	UPS 10kVA rackabil - 1 buc	buc	1	19.172,54	22.815,32	24.873,15	29.599,05	2.1.22.8	3-5
4	Switch centru 2 porturi fibre, 24 10/100/1000 - 1 buc	buc	1	47.488,52	56.511,34	19.172,54	22.815,32	2.1.22.8	3-5
	Subsistemul comunicatii	buc	1	54.039,87	64.307,45	47.488,52	56.511,34	2.1.22.8	3-5
5	Switch intersecție cu gama extinsă de temperatură - 5 buc		5	15.308,09	18.216,63	54.039,87	64.307,45	2.1.22.8	3-5
	Subsistem dispecerat active necorporale					76.540,45	91.083,14		
	Licenta sistem prioritizare tramvai - - 1 buc	buc	1	87.318,00	103.908,42	76.540,45	91.083,14	2.1.22.8	3-5
	Licenta TVCI Camera Video - 80 buc	buc	60	5.716,83	6.314,95	995.310,42	1.184.419,40		
	Video Management Software (VMS) - 1 buc	buc	1	32.064,42	38.156,66	87.318,00	103.908,42		
						343.009,80	408.181,66		
						32.064,42	38.156,66		

Referat

Propuneri privind actualizarea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova

Urmare a verificărilor efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, propunem Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova analizarea documentelor aferente propunerilor de mai jos și dispunerea în consecință.

1. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 411361/25.11.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licității, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului de execuție lucrări nr. 110938/29.06.2021 privind Proiectarea și execuția lucrărilor Eficiență energetică în clădirile educaționale- componenta Grădinița Voinicelul, înaintea Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024 și situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării Proiectului.

Imobilul Grădinița Voinicelul ce face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Adresa – str Râului, nr. 2 , Municipiul Craiova, județul Dolj, nr. cadastral/topografic – 230230, nr. Carte Funciară 230230;

Lucrări executate în baza Autorizației de construire nr. 763/24.06.2022

Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M), menționată în PV de terminare a lucrărilor nr. 313475/06.09.2024 este de **4.365.739,26 lei cu TVA.**

Pe lângă lucrările reprezentate de construcții + montaj, au mai fost efectuate plăți reprezentate de documentații tehnice, avize și supervizare, etc, menționate în situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului, anexă la PV mai sus menționat.

Astfel, **valoarea totală a investiției de 4.435.269,55 lei**, se imparte conform tabelului anexă la Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024, respectiv suma de 3.833.945,30 cu TVA, ce majorează valoarea mijlocului fix cu nr de inventar 12003284, respectiv „**Grădinița nr.28**” cu valoarea de inventar de 471.929,84 lei, se majorează la valoarea de **4.305.875,14 lei, restul investiției fiind prezentată mai jos.**

Utilaje Echipamente Tehnologice și Functionale

Nr Crt.	Incadrare HG 2139/2004 / Durata de viata	Denumire bun	Componenta bun	Valoare de inventar cu TVA (lei)
1	2.1.16.3.3 / 8 ani	Echipamente Electrice Grădinița Voinicelul	Inverter trifazat 10kw – 1buc power module — 1buc Battery module – 1buc Backup box trifazat – 1buc Instalatie de protecție la lovituri de traze rază de protecție minim 36m – 1buc	102.719,96
2	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Sanitare Grădinița Voinicelul	Rezervor apa tampon din PVC Volum - 1mc – 2buc Boiler 300litri -1 buc Grup pompare subsol -1 buc Grup pompare incendiu 1 pompa activa W =2,1 l/s , H=65Mca -1 buc	65.825,84

3	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Termice Gradinița Voinicelul	Centrala termica în condensție P =75W - 2buc Pompa încălzire P01- Q=2,55mc/h,H=6m CA - 1buc Pompa încălzire P02-Q=2,55mc/h H=6m CA - 1buc Pompa circuit boiler P03-Q=0,5 L/s H=6m CA - 1buc Distribuitoare colectoare 8mc/h – 1buc Sistem solar cu 3 panouri plane – 1buc Vas expansiune 200 litri– 1 buc Butelie egalizare 8mc/h -1buc	112.633,79
4	3.3.4 /12 ani	Echipamente Incendiu Gradinița Voinicelul	Centrala de incendiu analog adresabilă 2 bucle de detecție; max.64 de elemente adresabile pe fiecare buclă, 128 zone de detecție – 1 buc	8.354,69
5	2.1.17.3 / 6 ani	Echipamente Ventilatie Gradinița Voinicelul	Recuperator de caldura 800 m.c.– 5buc; Senzor calitate aer și tablou automatizare și comandă recuperator – 5 buc;	130.067,40
6	2.2.9 / 2 ani	Sistem de Management BMS Gradinița Voinicelul	Unitate Centrală Loxone -1 buc; Extensie loxone relee (14DO) -2buc; Extensie loxone modbus -1buc; Extensie AO loxone 4 ieșiri analogice 0-10V -1buc;	22.724,76

Din totalul de 4.435.269,55 lei, suma de 139.250,35 lei, reprezintă obiecte de inventar iar suma de 19.747,46 lei, reprezintă imobilizări necorporale - licențe

2. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 365496/15.10.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licitații, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/2018, referitor la obiectivul de investiții **„Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + ex) : Lot 2 – zona Sud - Est „Modernizare str. Pietrosu, Modernizare Alei Gheorghe Donici nr. 1, 2, 3, 4 și 5”**, înaintea documentațiilor aferente.

Aleea 1 Gheorghe Donici

- Lucrările pentru Aleea I Gheorghe Donici cu o valoare finală a investițiilor executate este de 297.915,90 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea I Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 5m și o suprafață de 551mp, imbracăminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 252mp, imbracăminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337373/07.10.2024 este de **297.915,90 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public **„Aleea I Gheorghe Donici”** cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea I Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 120m, lățime 5m, suprafața 600mp, imbracăminte pământ cu valoarea de 0,01lei,

Valoarea de inventar a bunului **„Aleea I Gheorghe Donici”** (imbracăminte) cu nr de inventar 12001625 pe o lungime de 115,45m și lățimea de 5m și o suprafață de 551mp, imbracăminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 252mp, imbracăminte asfalt, devine în urma investiției **297.915,91 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea I Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea II Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea II Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 166.334,56 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea II Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 90,06m și lățimea de 4,5m și o suprafață de 345,39mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 90,06m și lățimea de 1m și o suprafață de 85mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337372/07.10.2024 este de **166.334,56 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea II Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea II Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 100m, latime 5m, suprafata 500mp, imbracaminte pamant cu valoarea de **4.820,49 lei**,

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea II Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001635** pe o lungime de 90,06 m și lățimea de 4,5 m și o suprafață de 345,39 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 90,06 m și lățimea de 1m și o suprafață de 90 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **171.155,05 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea II Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea III Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea III Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 102.725,07 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea III Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 94 m și lățimea de 3m și o suprafață de 234mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337371/07.10.2024 este de **102.725,07 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea III Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea III Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 135m, latime 5m, suprafata 675mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea III Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001837** pe o lungime de 94 m și lățimea de 3 m și o suprafață de 234 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **102.725,08 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea III Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea IV Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea IV Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 83.750,43 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea IV Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 76,57 m și lățimea de 3m și o suprafață de 190,05mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal

de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337370/07.10.2024 este de **83.750,43 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea IV Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea IV Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 120m, latime 5m, suprafata 600 mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea IV Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001844** pe o lungime de 76,57 m și lățimea de 3 m și o suprafață de 190,05 mp, imbracaminte asfalt devine în urma investiției **83.750,44 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea IV Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea V Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea V Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 188.177,30 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea V Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 3,5m și o suprafață de 306,54 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 97,27m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 203,08mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337370/07.10.2024 este de **188.177,30lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea V Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea V Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 105m, latime 4m, suprafata 420 mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea V Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001895** pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 3,5 m și o suprafață de 306,54 mp imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 203,08 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **188.177,31 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea V Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

3. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 397081/11.11.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licității, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018, referitor la obiectivul de investiții „**Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + ex) : Lot 1 – zona Nord „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti ”** înaintea documentațiilor aferente.

Aleea I Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 20/1 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea I Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 428.737,89 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea I Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 832 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 545 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337377/04.11.2024 este de **428.737,89 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea I Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea I Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 20/1 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 130m, latime 9m, suprafata 1170mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 85.728,13lei.

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea I Izvorul Rece**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12008407** pe o lungime de 144, 04 m și lățimea de 6m și o suprafață de 832 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 545 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **514.466,02 lei**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea I Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea II Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 216 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea II Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 397.162,85 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea II Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 6m și o suprafață de 775mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 377 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337376/04.11.2024 este de **397.162,85 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea II Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea II Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 216 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 120 m, latime 7 m, suprafata 840 mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 61.548,72.

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea II Izvorul Rece**” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12008406 pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 775 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 377 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **458.711,57 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea II Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea III Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 258 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea III Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 345.087,57 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea III Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 6m și o suprafață de 691,91 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 287,03 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337375/04.11.2024 este de **345.087,57 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea III Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea III Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 258 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 112,5 m, latime 9 m, suprafata 1012,5 mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 74.187,90 lei.

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea III Izvorul Rece**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12008402** pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 691,91 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 287,03 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **419.275,47 lei cu TVA**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea III Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea IV Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 257 și Ds 379 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea IV Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 602.637,53 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea IV Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 1.211 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 0,75-1,5 m x 2 și o suprafață de 504,67 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337374/04.11.2024 este de **602.637,53 lei cu TVA**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea IV Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea IV Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 257 și Ds 379 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 97 m, latime 9 m, suprafata 679 mp, imbracaminte nisip și 98 m, latime 9 m, suprafata 686 mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 49.751,15 lei .

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea IV Izvorul Rece**” (imbracaminte) cu **nr de inventar 12008401** pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 1.211 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 0,75-1,5 m x 2 și o suprafață de 504,67 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **652.388,68 lei cu TVA**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea IV Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

4. În baza adresei nr. 381724/29.10.2024, DEIP ne informează cu privire la proiectul “Modernizarea caii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, Zona Industrială Cernele de Sus – Faza 1 și Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, Zona Industrială Cernele de Sus – Faza 2” prin care au fost realizate investitii conform contractului de finanțare nr.4886/07.11.2019, după cum urmează:

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică + cheltuieli de informare și publicitate, în valoare totală de 986.480,27 lei;

Prin HCL 664/2023, au fost incluse în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul, înregistrări de bunuri conform documentelor justificative. Odată cu înregistrarea în inventar a bunurilor, este necesară adăugarea valorilor în lei, pentru următoarele investiții, după cum urmează:

Denumire investiție	Valoare lei
Studiu trafic și GES	11.900,00
Avize	1.329,06
DALI	116.620,00
PAC + PT	178.500,00
Verificare PAC + PT	40.800,00
Studiu de soluție/coexistenta și realizare coexistenta	13.912,31
Supervizare	448.641,90
Asisnță tehnică	154.700,00
Verificare la faza de asisnță tehnică	10.200,00
Publicitate proiect	9.877,00
TOTAL GENERAL	986.480,27

Potrivit celor de mai sus, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public, prin **majorarea valorii de inventar cu suma de 986.480,27 lei**, aferentă bunului cu denumirea TRAMVAI CALEA SEVERINULUI -SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE

SIMPLA, nr. inventar 12017724, cu valoarea de 32.621.151,45 lei, introdus prin HCL 664, Anexa 1 poz.7, adoptată în ședința din data de 19.12.2023. **Rezultă o valoare totală a investiției ce include valorile prezentate mai sus, de 33.607.631,72 lei.**

În baza adresei nr. 381724/29.10.2024, DEIP ne informează cu privire la proiectul Integrat de Modernizare a sistemului de Transport Public, cu Tramvaiul în Municipiul Craiova – MOTRIC T1, prin care au fost realizate investiții după cum urmează:

- Componenta 1 - Modernizare cale de rulare tramvai pe str Henry Ford,
- Componenta 2 - Extinderea sistemului de management al traficului prin care au fost modernizate intersecții semaforizate și sisteme de comunicație
- Componenta 3 – Modernizare depou și modernizare stații redresare pentru alimentarea electrică a tramvaiului

Valoarea totală a celor 3 componente este de 51.946.075,24 lei

Prin HCL 664/2023, 335/2024 și 336/2024, au fost incluse în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat, înregistrări de bunuri conform documentelor justificative. Odată cu înregistrarea în inventar a bunurilor ce fac parte din cele 3 componente, este necesară adăugarea valorilor, pentru următoarele investiții, după cum urmează:

Componenta 1	Denumire investiție	Valoare lei
	Studiu trafic și GES Tramvaie	57.581,13
	Reactualizare trafic și GES T1	17.850
	Publicitate proiect	26.775
	Valoarea totală	102.206,13
	Avize și taxe	3.553,92
	DALI Henry Ford	447.440
	PAC + PT	837.760
	Verificare PT	49.600
	Verificare faza AT – Comp H Ford	12.400
	Asistentă Tehnică	59.500
	Supervizare	299.344,51
	Valoarea totală	1.709.580,43
	TOTAL GENERAL	1.811.786,56 lei

Potrivit celor de mai sus, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public, prin **majoararea valorii de inventar cu suma de 1.811.786,56 lei**, aferentă bunului cu denumirea TRAMVAI H.FORD - SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE SIMPLA, nr. inventar 12017721, valoarea de 20.668.158,19 lei, introdus prin HCL 664, Anexa 1 poz.1, adoptată în ședința din data de 19.12.2023. **Rezultă o valoare totală a investiției ce include valorile prezentate mai sus, de 22,479,944.75 lei**

5. Din verificările efectuate la nivelul Serviciului Patrimoniu s-a constatat că există o alee de acces realizată la solicitarea proprietarilor de terenuri din tarlăua 129 parcelele 526, 529, 523, 505, 520 prin curtea Scolii Generale nr.38 Cernele pe o lățime de 3 m și o lungime de 72 m respectiv:

Teren alee acces vecinatate de sud Sc. Gimnazială Nr. 38 Cernele (fost tarlăua 129 parcelele 526, 529, 523, 505, 520) în suprafață de 216 mp, cu lungimea de 72 m, lățime 3 m, având următoarele date de identificare:

Vecinătăți: N- incinta Sc. Gimnazială Nr. 38 Cernele, E- Str Brestei, S- Proprietăți private, V– incinta Școala Gimnazială Nr. 38 Cernele.

Acest teren are utilitate publică și nu este inclus în suprafața terenului deținut de Școala

Gimnazială Nr. 38 Cernele, fapt dovedit si prin Certificatul de Urbanism nr. 581/09.04.1999 și adresele 226/23.11.1998, 82/14.12.1998 comunicate de Primăria Municipiului Craiova drept pentru care este necesară **actualizarea inventarului domeniului public prin includerea bunului:**

Teren alee acces vecinatate de sud Sc. Gimn. Nr. 38 Cernele (fost tarlăua 129 parcelele 526, 529, 523, 505, 520) în suprafață de 216 mp, cu lungimea de 72 m, lățime 3 m, valoarea de inventar de 6.804 lei.

Notă: Valoarea contabilă rezultată pentru terenul aferent aleei acces a fost raportată la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2024, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova.

Se propune declararea de uz și interes public local al terenului alee acces din vecinatatea de sud a Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele având datele de identificare menționate mai sus

6. În conformitate cu prevederile art. 286, art. 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), au fost identificate H.C.L.nr. 528/28.11.2024 prin care au fost introduse în domeniul privat al municipiului Craiova, două terenuri care are destinația de alee de acces către proprietăți private.

Potrivit prevederilor art. 296 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2 coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009,

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor identificate în tabelul următor.

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1		Teren Alee acces str Mălinului nr. 59(fost, T14 P7)	str Mălinului nr. 59 (fost, T14 P7 fn) suprafata totală de 1735 mp din acte și din masuratori, (lungime 192m, latime 9,53 m), nr. cad. 254137, C.F. Nr. 254137 a localitatii Craiova. vecinatati: N-proprietati private (nr cad 256169,156168,256167,255275,255276); E-Alee prop privata (nr cad 249704) S- proprietati private (nr cad 257381,257380,257379,257328,257327,257326, 255262; V– str Malinului nr cad 246698 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	54.652,50	Municipiul Craiova domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, Poz 1, Declarații autentificate nr.3239/08.10.2024 - Vlad Adrian - George și Maria, Anoiu Iulian și Oana Irina

2		Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4)	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4) intravilan, suprafata totală de 4056 mp acte și 3987 mp masurată, (lungime 395m, latime 9,17-9,33m), Nr. Cad. 232456, C.F. Nr.232456 a localitatii Craiova. vecinatati: N-str Plopului+proprietati private; E- proprietati private (nr cad 219092,235040,235041,235043,255765,255766,254218); S- str. Stejarului+ proprietati private (nr cad 254218); V- proprietăți (nr cad 255767,255768,254229 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	125.590,50	Municipiul Craiova domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, P. 2, Declarații autentificate 3246/19.09.2024 - Antonescu Ligia, nr.3247/19.09.2024 - Bojin Ctin Felix, nr. 3248/19.09.2024 - Saceanu Gica și Ilie, nr. 3249 /19.09.2024 - Albu Minel, nr. 3253 /19.09.2024 - Bicu Florentina Mihaela și Iulian Bogdan
---	--	--	--	------	------------	--

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 12.2024
Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 12.2024
Semnătura:

Întocmit,
Cosmin Popescu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea întocmirii acestui act oficial
Data: 12.2024
Semnătura:

Anexa la referatul 425488/04.12.2024, cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale

În cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de _____ la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

PREȘEDINTE COMISIE
Supleant, Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI
Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

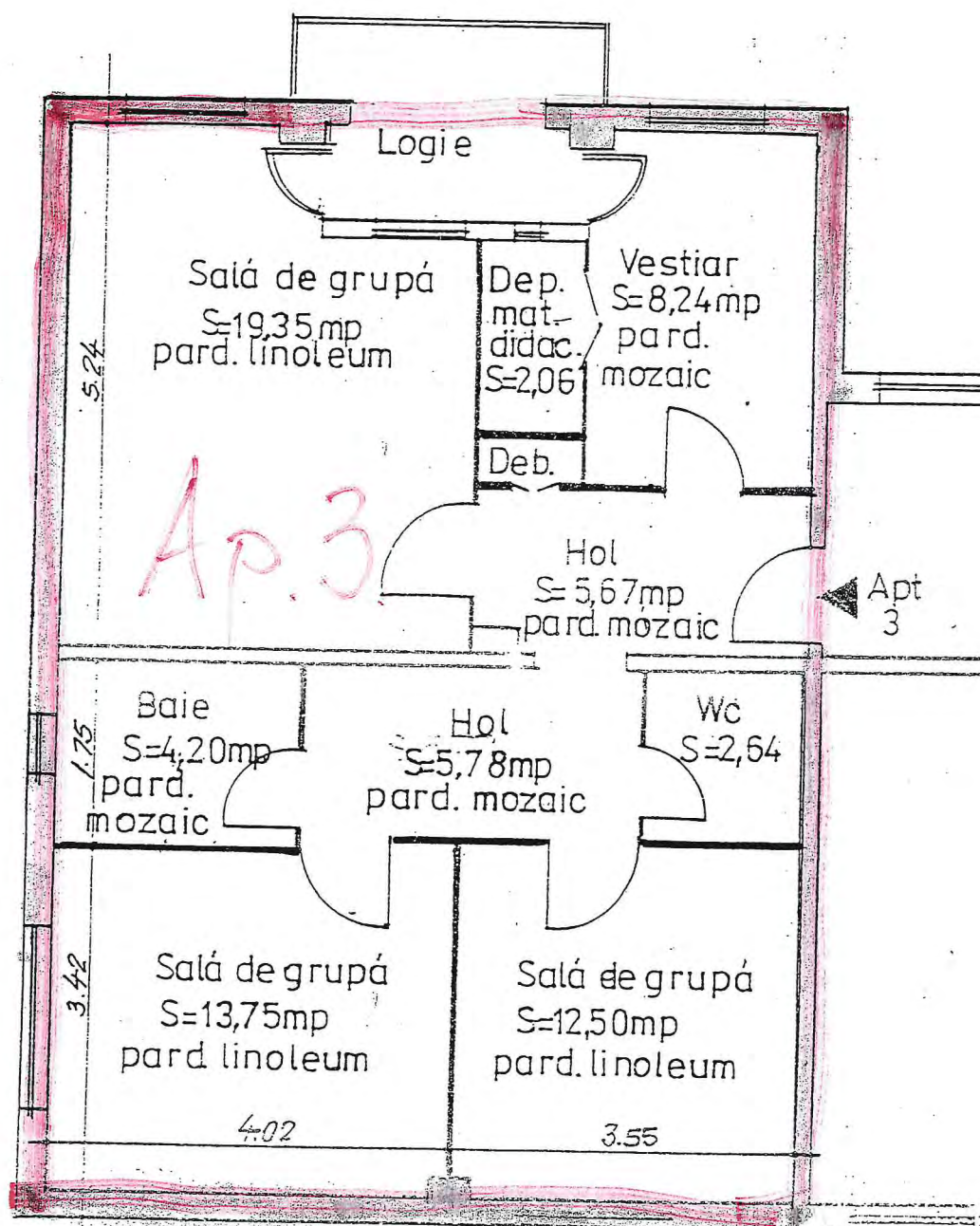
Alexandru Sertis

Cristian Ionuț Gâlea

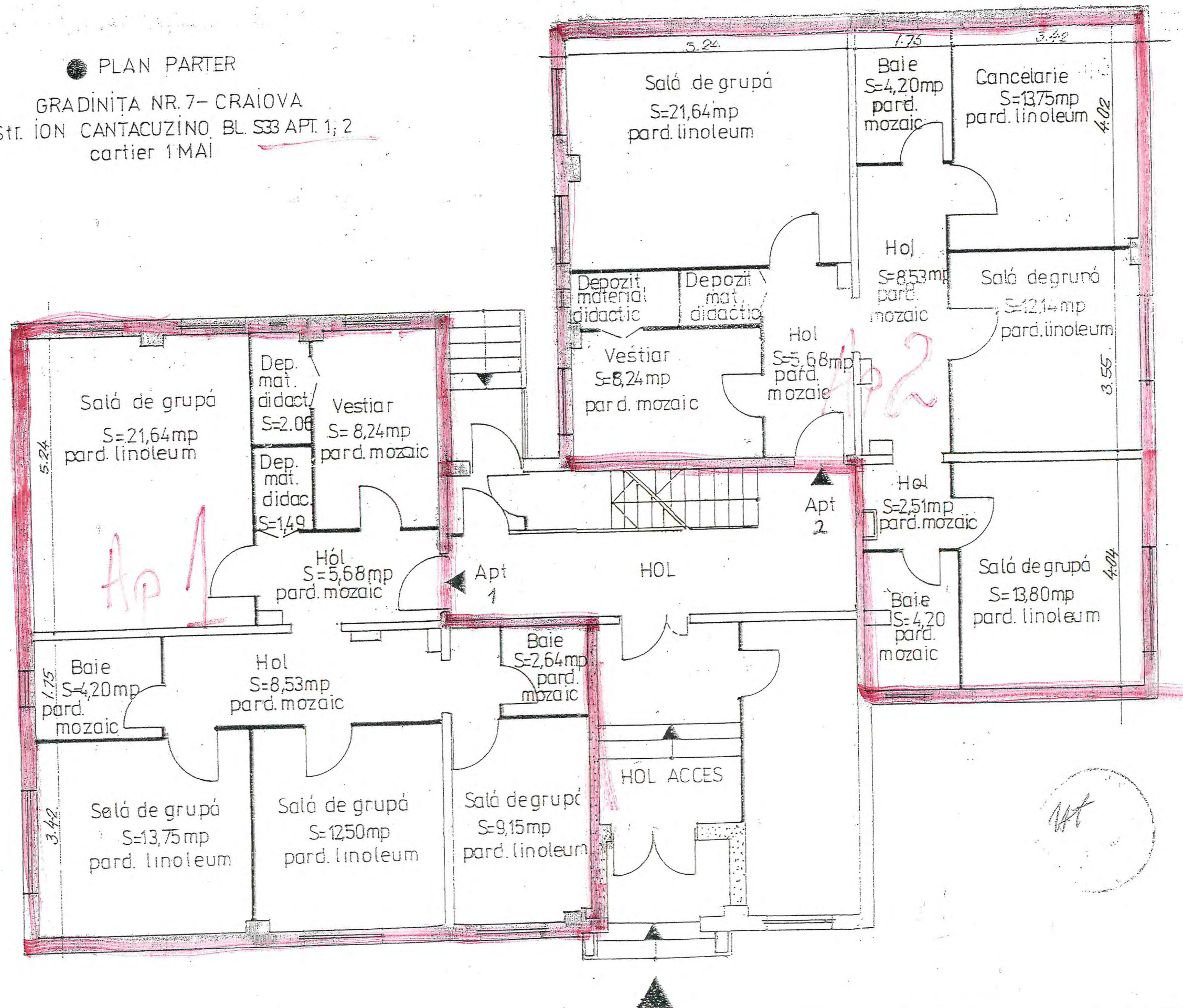
Ovidiu Mischianu

Mirel Bontea

PLAN ETAJ
GRĂDINIȚA NR 7- CRAIOVA
~~SIECION CANTACUZINO BL. S33 APT.3~~
cartier 1MAI



● PLAN PARTER
GRADINIȚA NR. 7 - CRAIOVA
Str. ION CANTACUZINO, BL. S33 APT. 1; 2
cartier 1 MAI



PLAN ANSAMBLU

Scara 1:5000



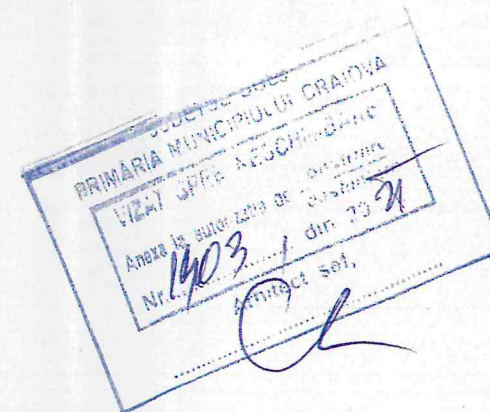
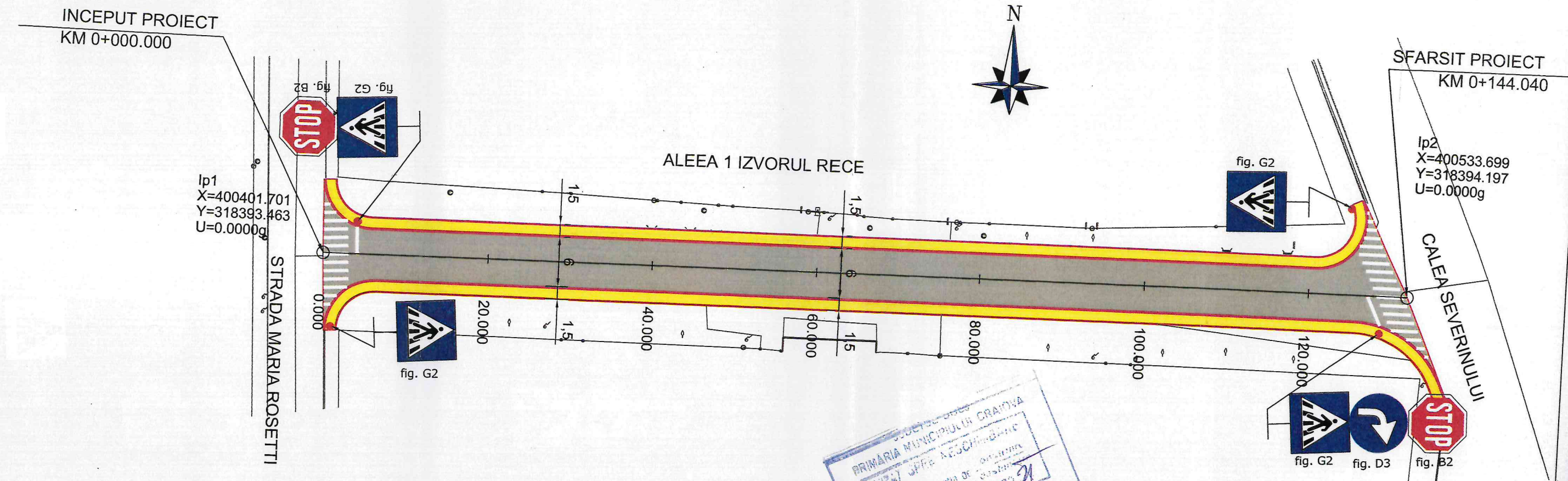
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
 One step forward	S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederet nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33			Beneficiar:	Proiect nr. 1727_20a/2021
				 MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Faza:
	SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:5000	P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021	PLAN DE ANSAMBLU	PA-01

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

LEGENDA:

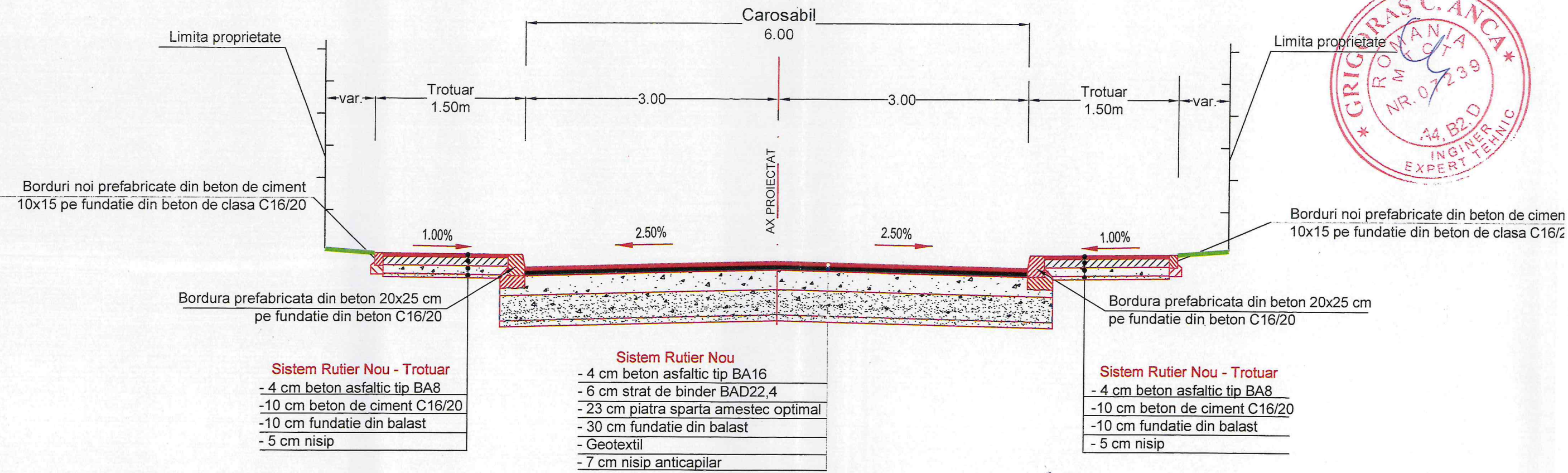
- Parte carosabila
- Trotuar nou
- Bordura prefabricata 20x25x50
- Bordura prefabricata 10x15x50



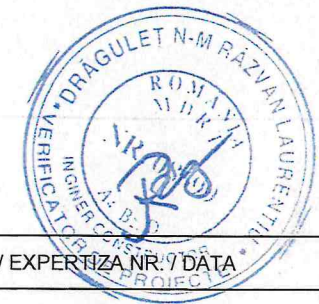
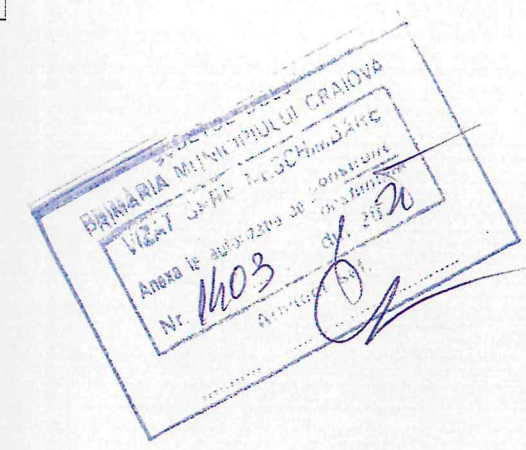
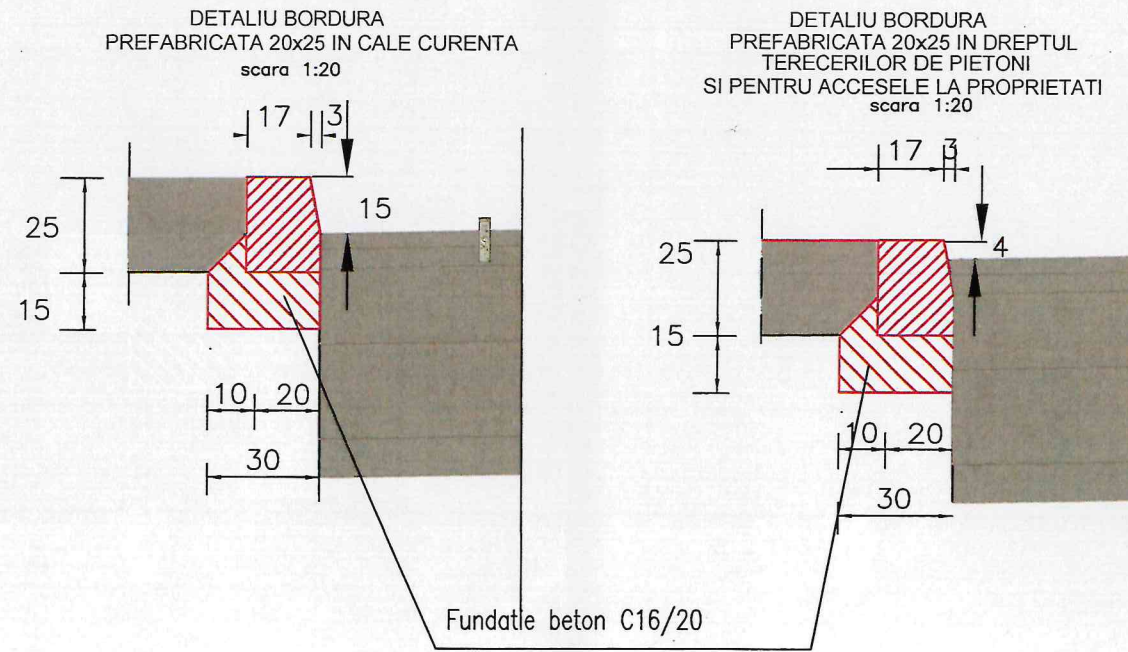
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:	
				MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiect nr. 1727_20a/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 1 Zona Nord - Modernizare Alei 1,2,3,4 IZVORUL RECE - Subsecvent 20"	Faza: P.A.C.
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:500		
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:		
DESENAT	teh. Sabina		Titlu plansa:		

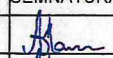
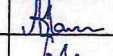
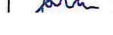
PROFIL TRANSVERSAL TIP

Scara 1:50



DETALIU
MONTARE BORDURI



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
 S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:	Proie
				 MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	1727_20
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 1 Zona Nord - Modernizare Alei 1,2,3,4 IZVORUL RECE - Subsecvent 20"	Fa:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:20		P./
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:		Plans
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021		PTT
				Titlu plansa:	PROFIL TRANSVERSAL TIP ALEEA 1 IZVORUL RECE

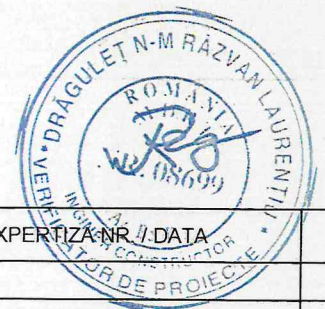
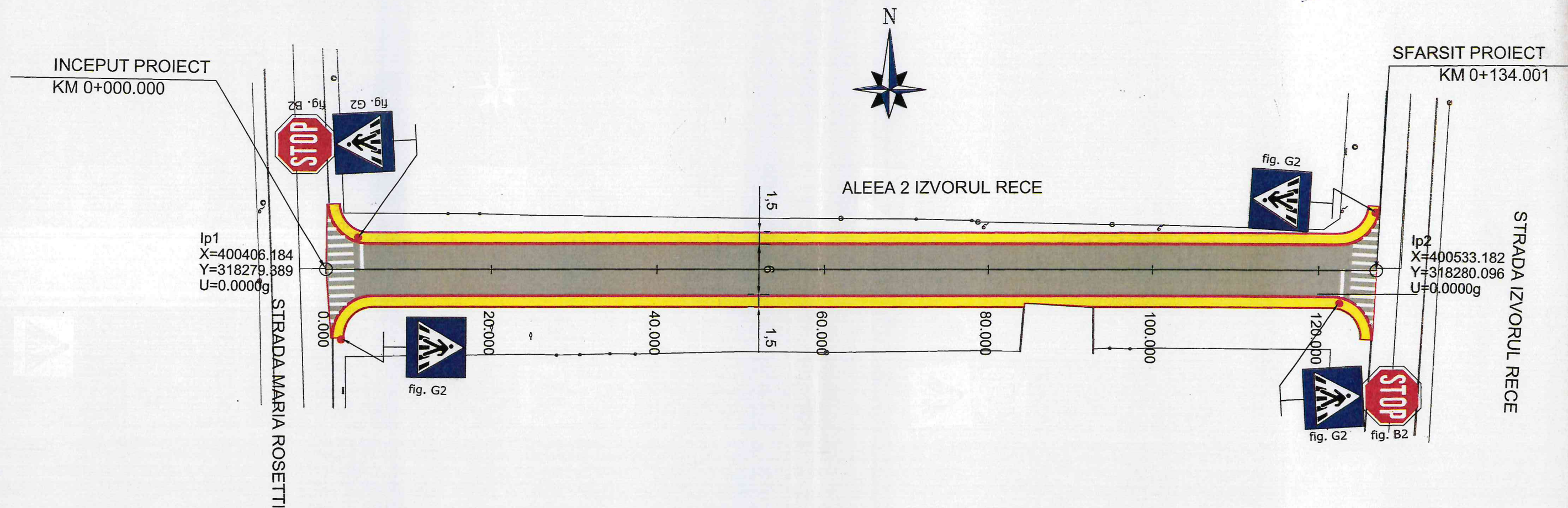
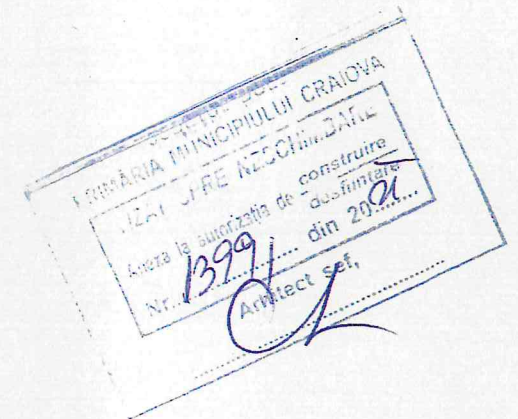
Scara 1:500

 Parte carosabila

 Trotuar nou

 Bordura prefabricata 20x25x50

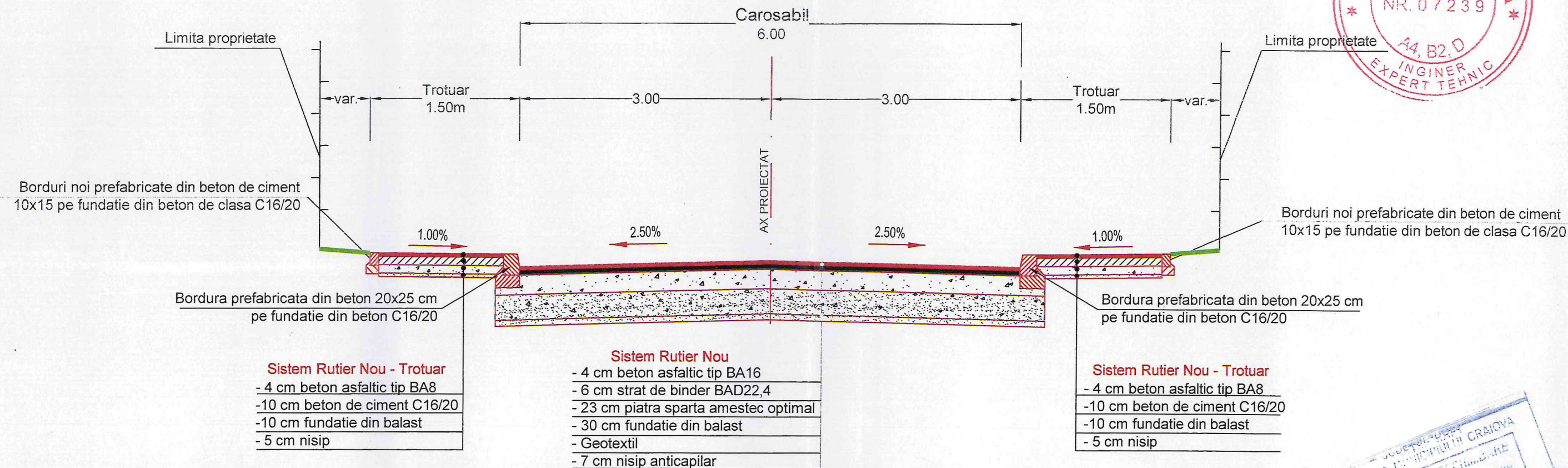
 Bordura prefabricata 10x15x50



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
		S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeana, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33		Beneficiar: 	Proiect nr. 1727_20a/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 1 Zona Nord - Modernizare Alei 1,2,3,4 IZVORUL RECE - Subsecvent 20"	Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:500		P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:		Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021		PS - 02
				PLAN DE SITUATIE	

PROFIL TRANSVERSAL TIP

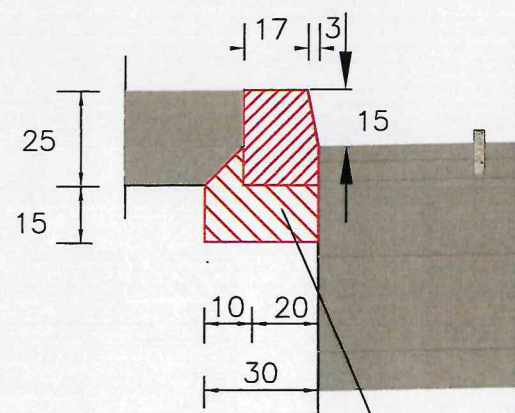
Scara 1:50



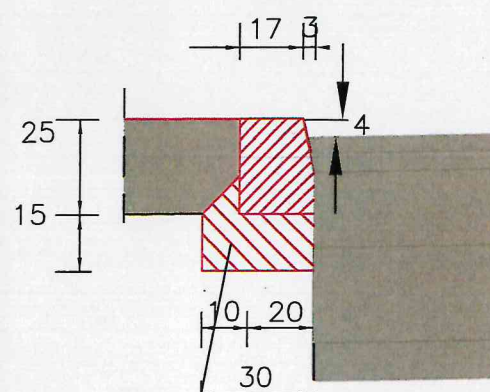
DETALIU

MONTARE BORDURI

DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN CALE CURENTA
scara 1:20



DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN DREPTUL
TERECERILOR DE PIETONI
SI PENTRU ACCESE LA PROPRIETATI
scara 1:20



Fundatie beton C16/20



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiect nr. 1727_20a/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara: 1:20	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 1 Zona Nord - Modernizare Alei 1,2,3,4 IZVORUL RECE - Subsecvent 20"	Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:50		P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data: 2021		Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu				PTT - 01
				Titlu plansa:	PROFIL TRANSVERSAL TIP ALEEA 2 IZVORUL RECE

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

LEGENDA:

-  Parte carosabila
-  Trotuar nou
-  Bordura prefabricata 20x25x50
-  Bordura prefabricata 10x15x50
-  Rigola carosabila

SFARSIT PROIECT

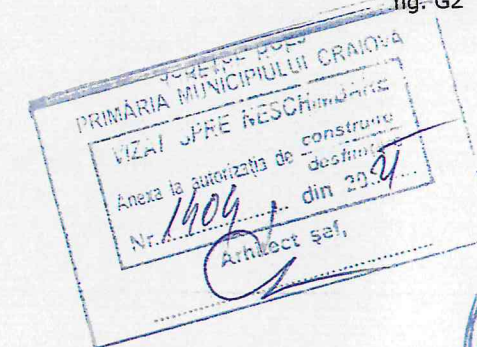
KM 0+136.000

INCEPUT PROIECT
KM 0+000.000

STRADA MARIA ROSETTI

ALEEA 3 IZVORUL RECE

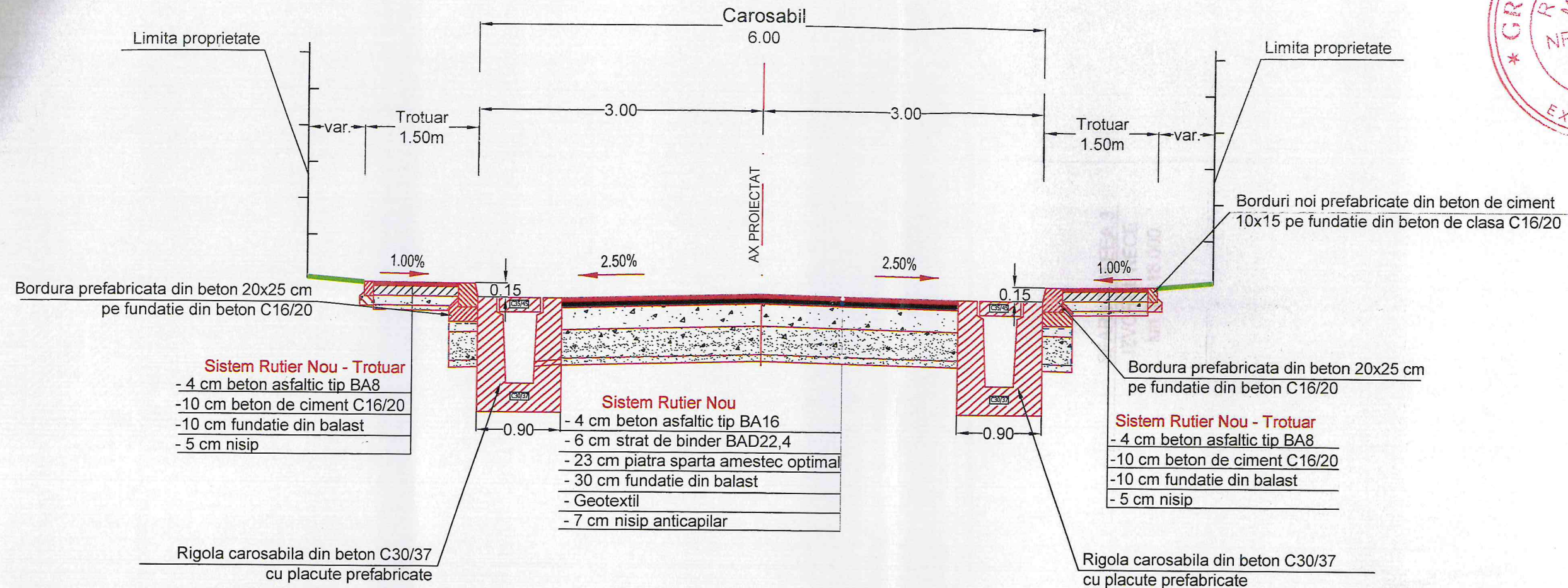
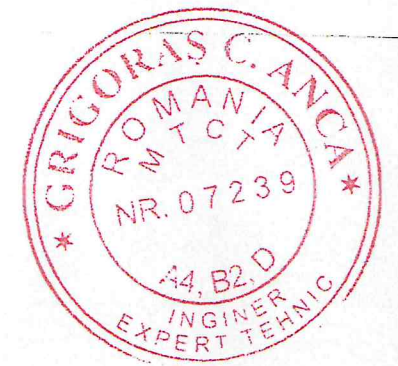
STRADA IZVORUL RECE



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
GraficTends S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:	Proiect nr.
				MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	1727_20a/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 1 Zona Nord - Modernizare Alei 1,2,3,4 IZVORUL RECE - Subsecvent 20"	Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:500		P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:		Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021		PS - 03
					PLAN DE SITUATIE

PROFIL TRANSVERSAL TIP

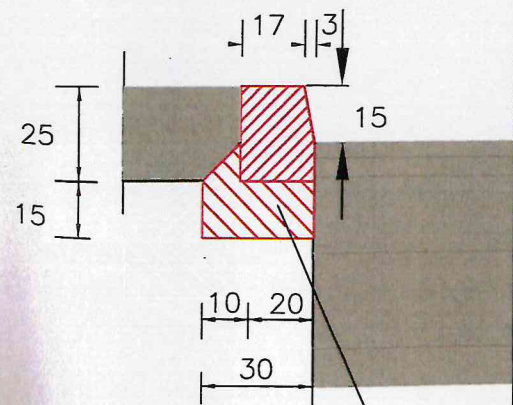
Scara 1:50



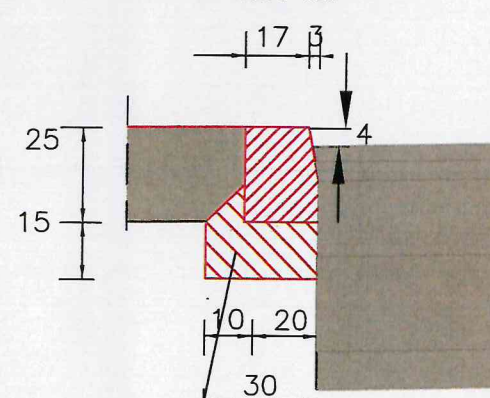
DETALIU

MONTARE BORDURI

DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN CALE CURENTA
scara 1:20



DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN DREPTUL
TERECERILOR DE PIETONI
SI PENTRU ACCESELE LA PROPRIETATI
scara 1:20



Fundatie beton C16/20



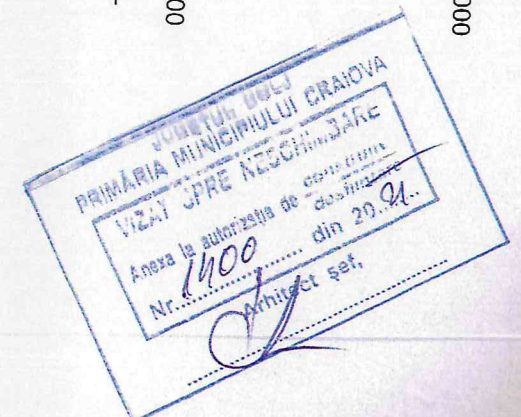
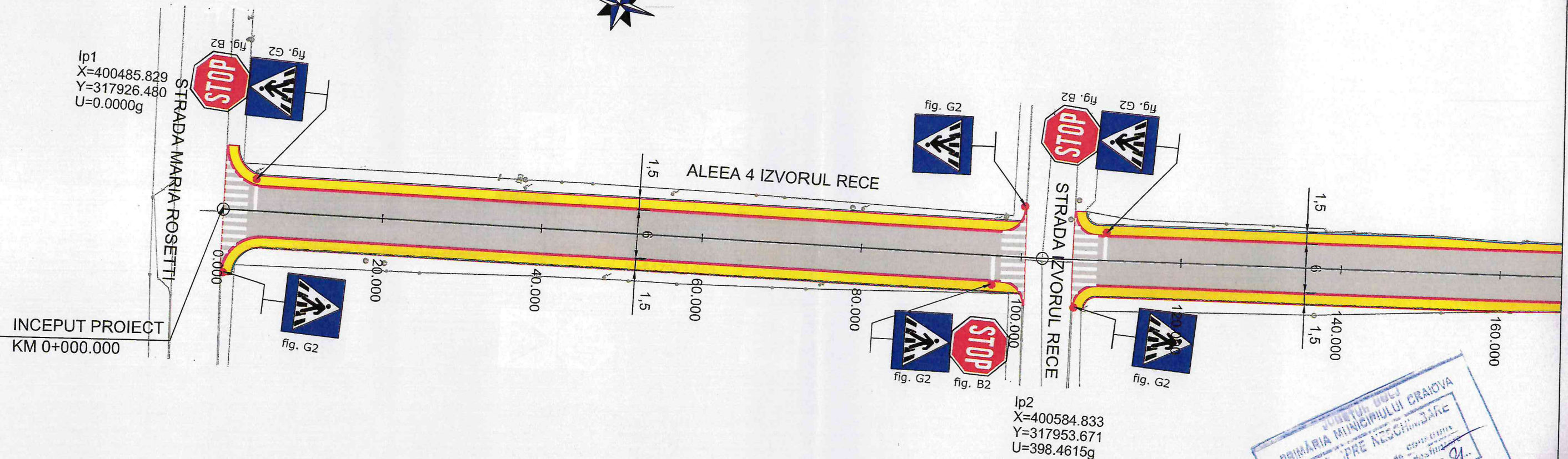
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
	S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33			Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiect nr. 1727_20a/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:20 1:50	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 1 Zona Nord - Modernizare Alei 1,2,3,4 IZVORUL RECE - Subsecvent 20"	Faza: P.A.C.
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu			Titlu plansa:	Plansa nr.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data: 2021	PROFIL TRANSVERSAL TIP ALEI 1,2,3,4 IZVORUL RECE	DTT 01
DESENAT	teh. Sabina Stroescu				

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

LEGENDA:

	Parte carosabila
	Trotuar nou
	Bordura prefabricata 20x25x50
	Bordura prefabricata 10x15x50
	Rigola carosabila



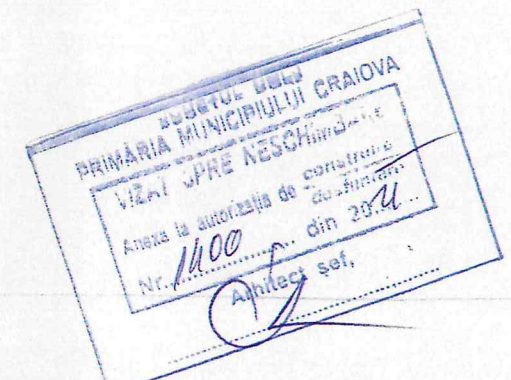
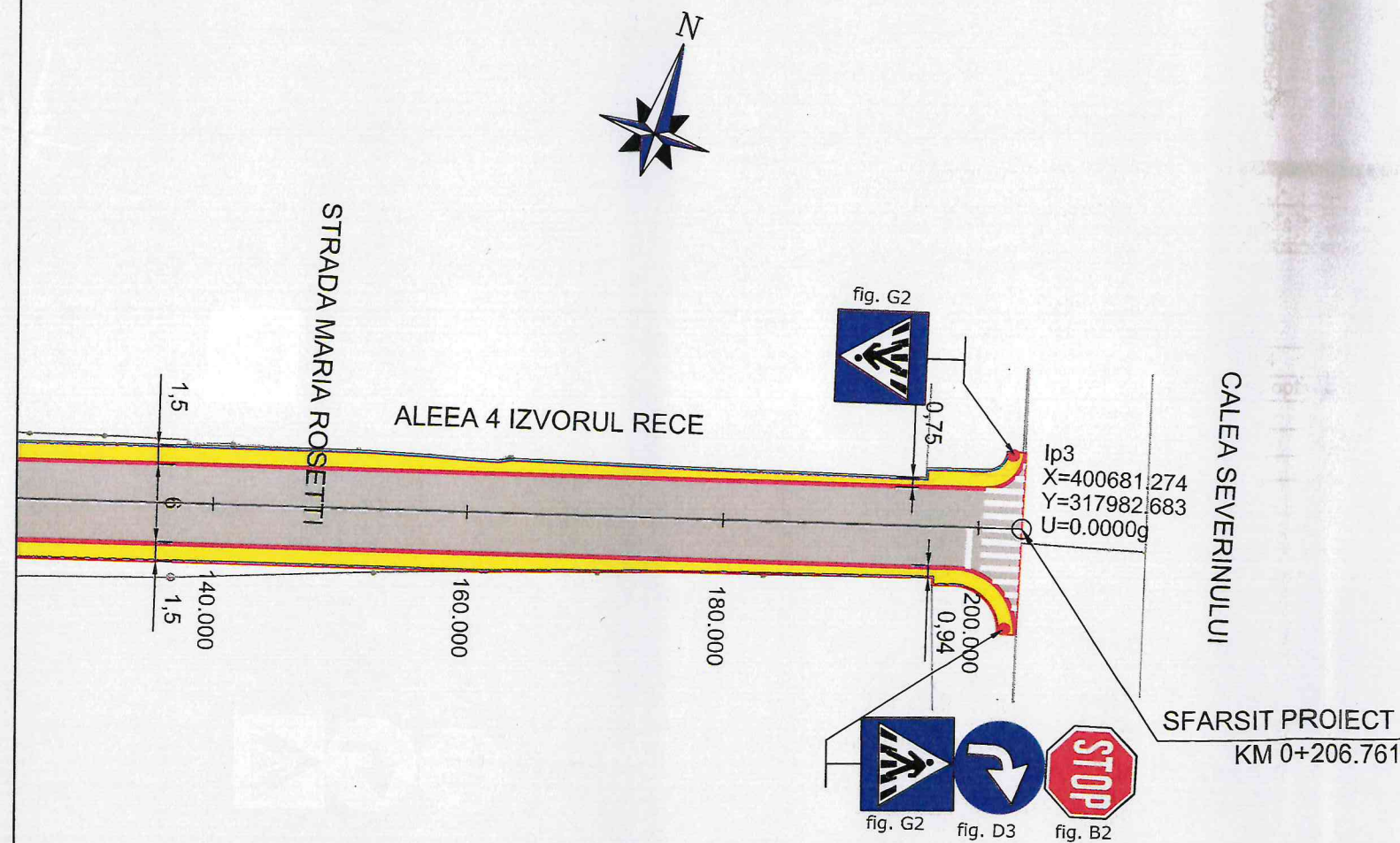
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederiei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33			Beneficiar:	MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiect nr. 1727_20a/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 1 Zona Nord - Modernizare Aleile 1,2,3,4 IZVORUL RECE - Subsecvent 20"	Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:500		P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:		Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021		PS - 04
PLAN DE SITUATIE					

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

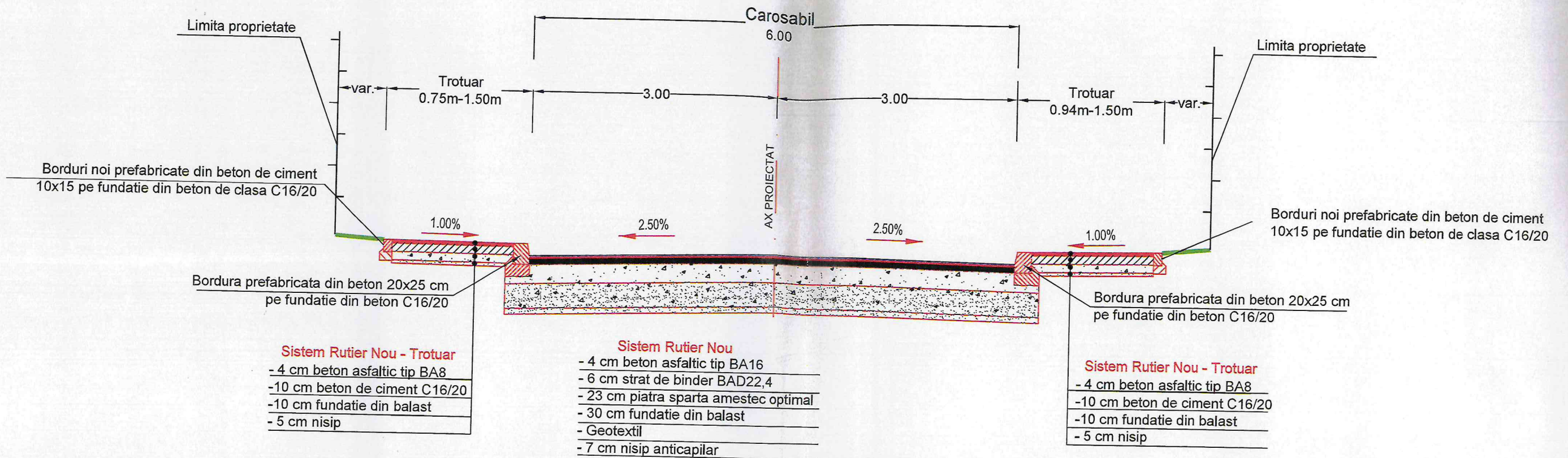
LEGENDA:

- Parte carosabila
- Trotuar nou
- Bordura prefabricata 20x25x50
- Bordura prefabricata 10x15x50



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
 S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33			Beneficiar:	 MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiect nr. 1727_20a/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 1 Zona Nord - Modernizare Aleile 1,2,3,4 IZVORUL RECE - Subsecvent 20"	Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:500		P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:		Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021		PS - 05
PLAN DE SITUATIE					

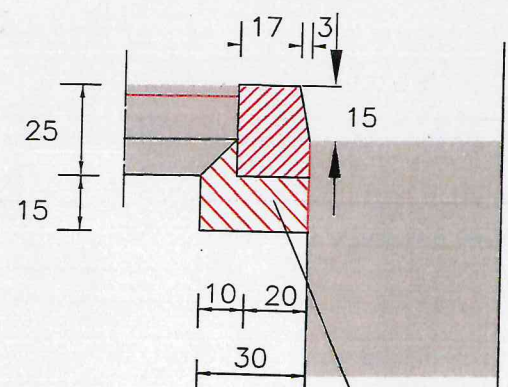
PROFIL TRANSVERSAL TIP Scara 1:50



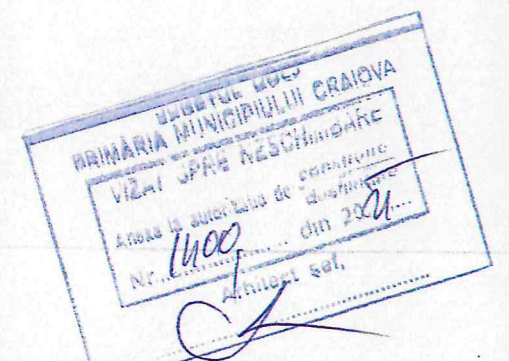
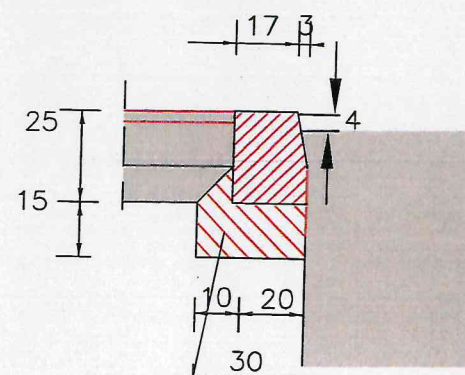
DETALIU

MONTARE BORDURI

DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN CALE CURENTA
scara 1:20



DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN DREPTUL
TERECERILOR DE PIETONI
SI PENTRU ACCESELE LA PROPRIETATI
scara 1:20



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33			Beneficiar:	 MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	
			Proiect nr.	1727_20a/2021	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 1 Zona Nord - Modernizare Aleile 1,2,3,4 IZVORUL RECE - Subsecvent 20"	
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:20		
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		1:50		
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		Data: 2021		
Titlu plansa:				PROFIL TRANSVERSAL TIP ALEEA 4 IZVORUL RECE	
				Faza:	P.A.C.
				Plansa nr.	PTT - 01

PLAN ANSAMBLU

Scara 1:5000

STR. RAULUI
STR. GHEORGHE DONICI
ALEEA 2 GHEORGHE DONICI
ALEEA 3 GHEORGHE DONICI
ALEEA 4 GHEORGHE DONICI
ALEEA 5 GHEORGHE DONICI
ALEEA 1 GHEORGHE DONICI
STRADA TABACI

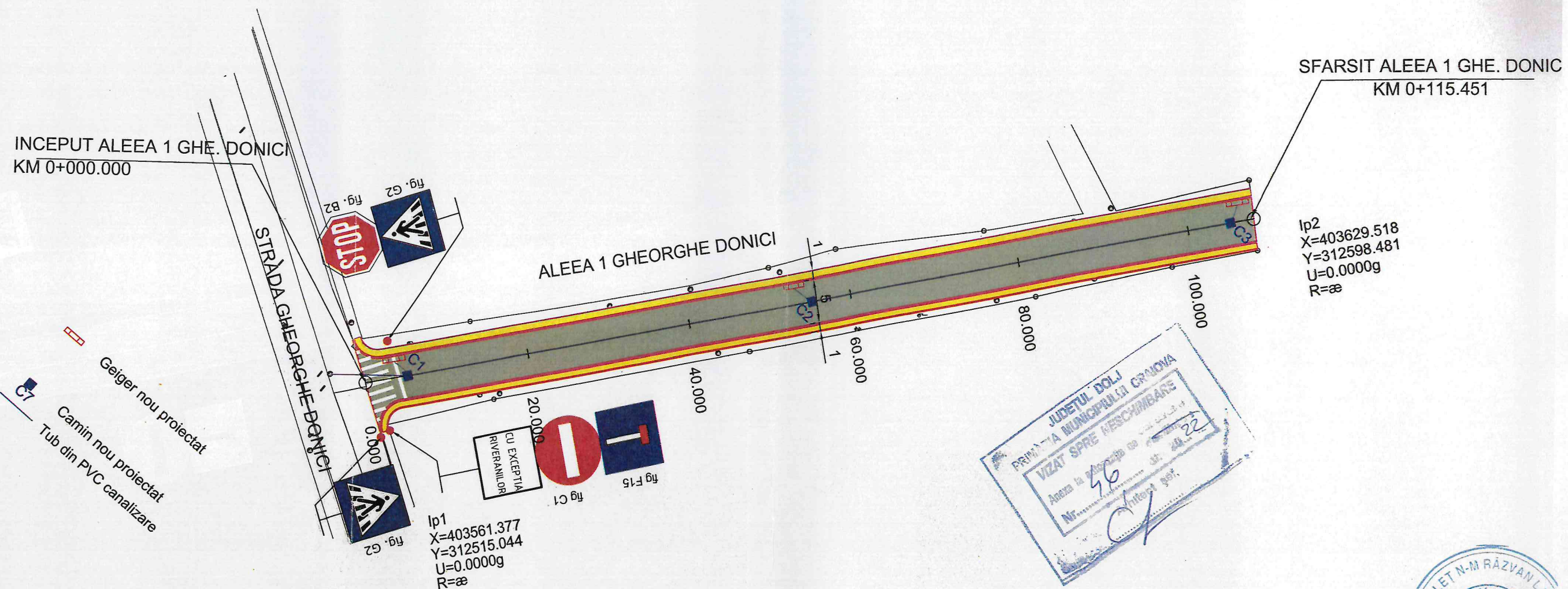
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
 S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:  MUNICIPIUL CRAIOVA JUDETUL DOLJ
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara: 1:5000	Proiect nr. 1878_11b/2021
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		Data: 2021	Faza: P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu			Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		PLAN DE ANSAMBLU	
Titlu plansa:				PA-01

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

LEGENDA:

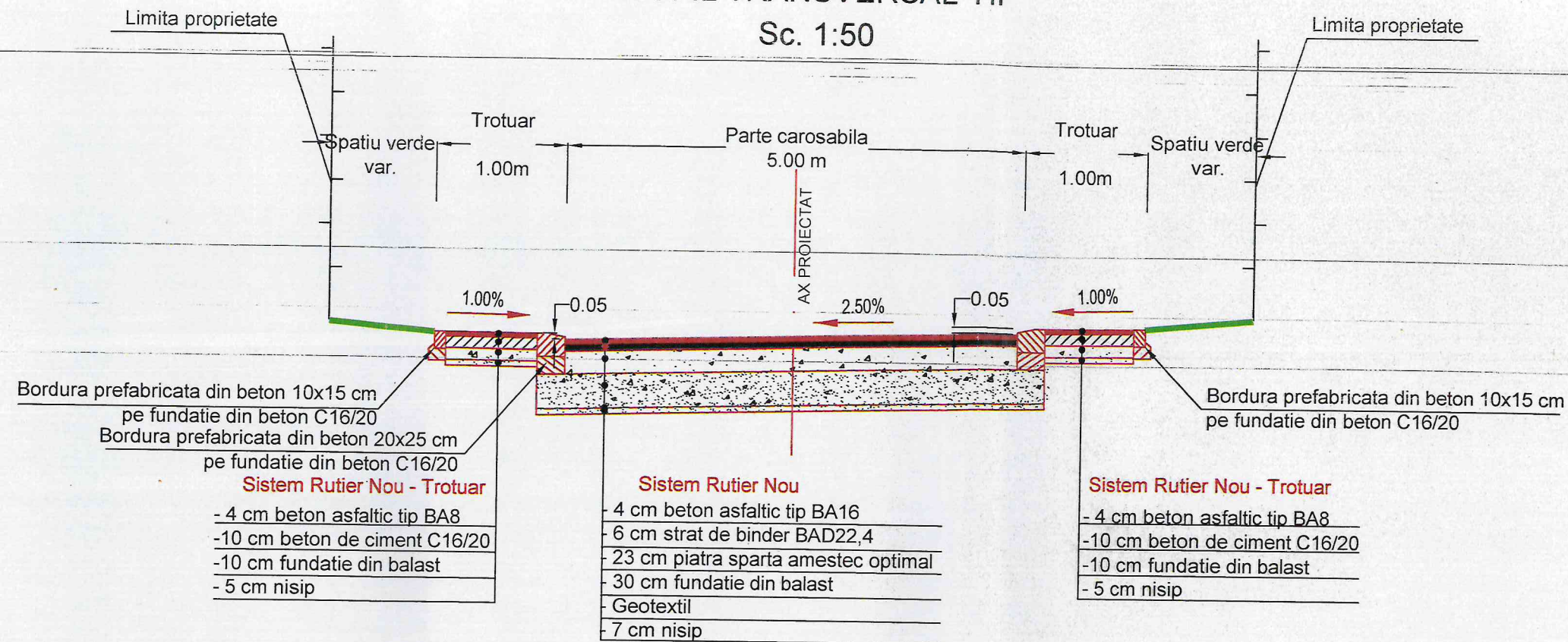
-  Parte carosabila
-  Trotuar nou
-  Bordura prefabricata 20x25x50
-  Bordura prefabricata 10x15x50
-  Camin nou proiectat
-  Tub din PVC canalizare



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:
				MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ
PROIECTAT ing. Alexandru Maroiu DESENAT teh. Sabina Stroescu				PROIECT nr. 1878_11b/20
Scara: 1:500				Faza: P.A.C.
Data: 2021				Plansa nr. PS - 01
PLAN DE SITUATIE				Titlu plansa:

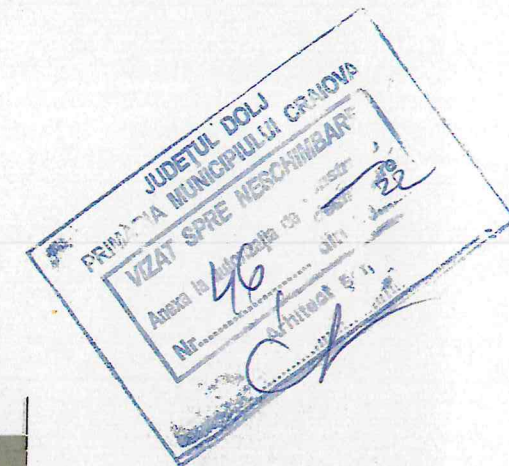
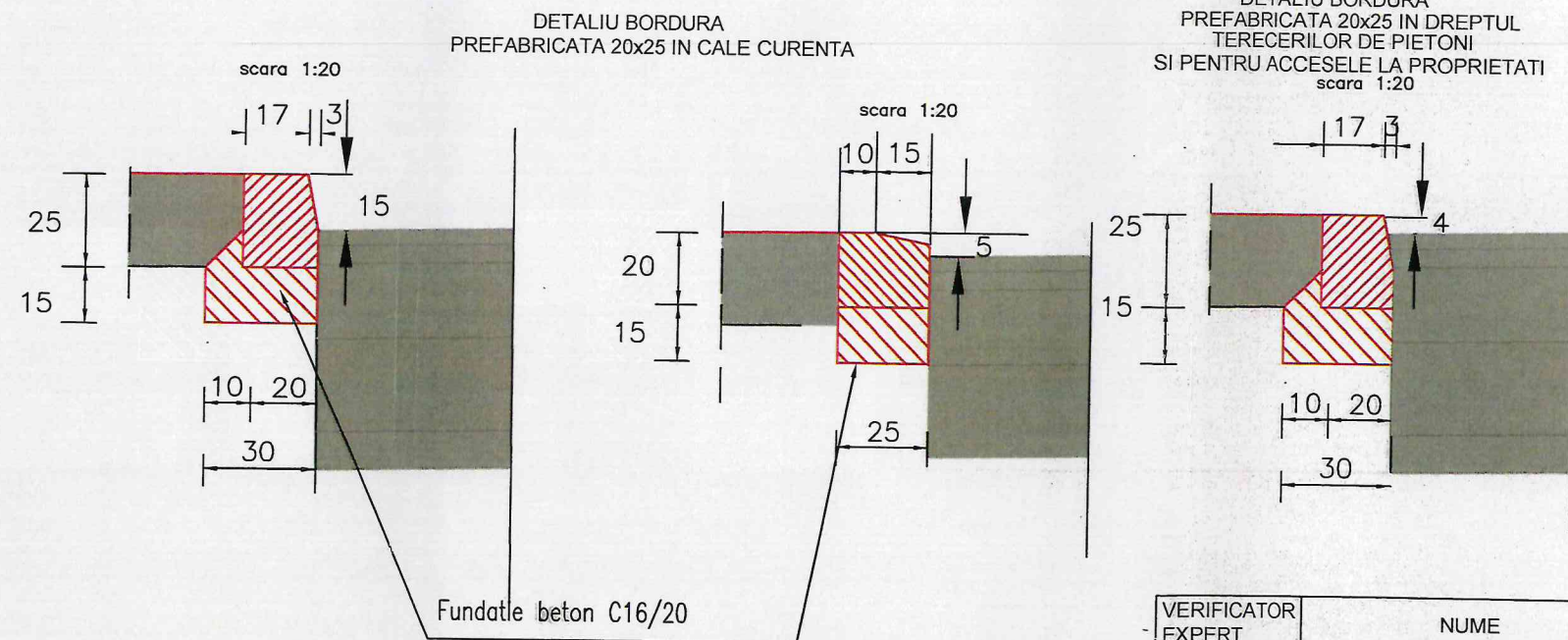
PROFIL TRANSVERSAL TIP

Sc. 1:50



DETALIU A

MONTARE BORDURI



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:	Proiect nr.
				MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	1878_11b/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile 1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent II"	Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:20		P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		1:50		Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		Data: 2021		PTT - 01
				Titlu plansa:	
				PROFIL TRANSVERSAL TIP ALEEA GH.DONICI 1	

PLAN ANSAMBLU

Scara 1:5000

STR. RAULUI
STR. GHEORGHE DONICI
ALEEA 2 GHEORGHE DONICI
ALEEA 3 GHEORGHE DONICI
ALEEA 4 GHEORGHE DONICI
ALEEA 5 GHEORGHE DONICI
ALEEA 1 GHEORGHE DONICI
STRADA TABACI

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud-Ifov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33		Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA JUDETUL DOLJ		
SPECIFICATIE		NUME	SEMNATURA	Scara: 1:5000
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu			Data: 2021
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu			
DESENAT	teh. Sabina Stroescu			
"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile 1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent II"				Proiect nr. 1878_11b/2021
Titlu plansa: PLAN DE ANSAMBLU				Faza: P.A.C. Plansa nr. PA-01

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

LEGENDA:

-  Parte carosabila
-  Trotuar nou
-  Bordura prefabricata 20x25x50
-  Bordura prefabricata 10x15x50
-  Camin nou proiectat
-  Tub din PVC canalizare

INCEPUT ALEEA 2 GHE. DONICI
KM 0+000.000

Ip1
X=403514.153
Y=312534.987
U=0.0000g
R=∞

Ip2
X=403496.412
Y=312511.122
U=399.1765g
R=∞

Ip3
X=403470.442
Y=312474.011
U=0.0000g
R=∞

ALEEA 2 GHEORGHE DONICI

SFARSIT ALEEA 2 GHE. DONICI
KM 0+090.064

INCEPUT ALEEA 3 GHE. DONICI
KM 0+000.000

STRADA GHEORGHE DONICI

Ip1
X=403498.675
Y=312544.378
U=0.0000g
R=∞

CU EXCEPTIA
RIVERANILOR

ALEEA 3 GHEORGHE DONICI

SFARSIT ALEEA 3 GHE. DONICI
KM 0+094.004

Ip2
X=403446.785
Y=312474.544
U=0.0000g
R=∞

INCEPUT ALEEA 4 GHE. DONICI
KM 0+000.000

Ip1
X=403442.291
Y=312577.236
U=0.0000g
R=∞

ALEEA 4 GHEORGHE DONICI

Ip2
X=403424.600
Y=312553.442
U=399.3893g
R=∞

Ip3
X=403407.736
Y=312530.300
U=0.0000g
R=∞

SFARSIT ALEEA 4 GHE. DONICI
KM 0+076.570



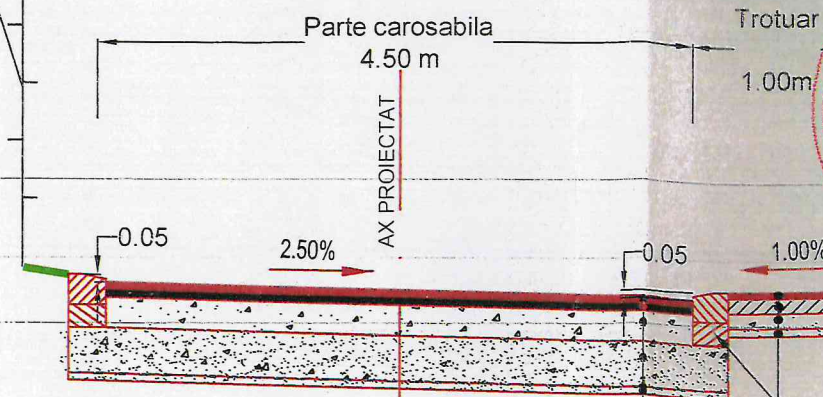
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
 S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:	Proiect n
				 MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	1878_11b/2
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile 1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent 11"	Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:500		P.A.C
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:		Plansa r
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021		PS - 0
				Titlu plansa:	
				PLAN DE SITUATIE	

PROFIL TRANSVERSAL TIP

Sc. 1:50

Limita proprietate

Limita proprietate



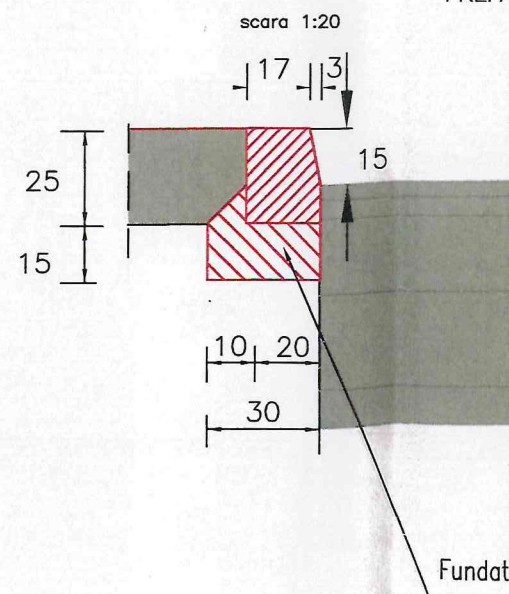
- Sistem Rutier Nou**
- 4 cm beton asfaltic tip BA16
 - 6 cm strat de binder BAD22,4
 - 23 cm piatra sparta amestec optimal
 - 30 cm fundatie din balast
 - Geotextil
 - 7 cm nisip

- Bordura prefabricata din beton 10x15 cm**
pe fundatie din beton C16/20
- Bordura prefabricata din beton 20x25 cm**
pe fundatie din beton C16/20
- Sistem Rutier Nou - Trotuar**
- 4 cm beton asfaltic tip BA8
 - 10 cm beton de ciment C16/20
 - 10 cm fundatie din balast
 - 5 cm nisip

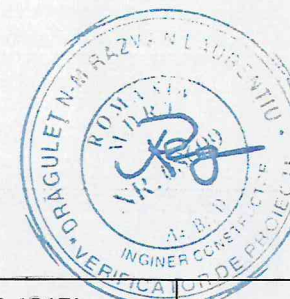
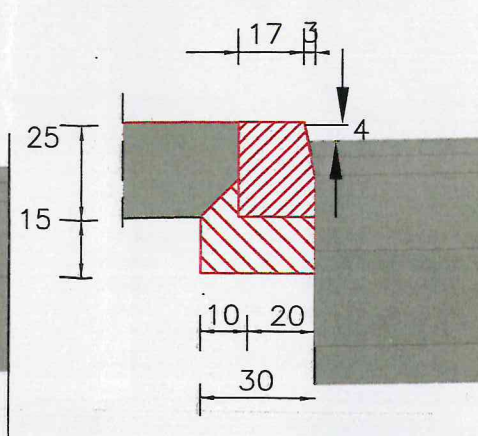
DETALIU A

MONTARE BORDURI

DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN CALE CURENTA



DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN DREPTUL
TERECERILOR DE PIETONI
SI PENTRU ACCESELE LA PROPRIETATI



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
	S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33			Beneficiar:	Proiect nr
				MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDEȚUL DOLJ	1878_11b/20
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Faza:
	SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:20 1:50	P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu			Data:	Planșa nr
DESENAT	teh. Sabina Stroescu			2021	PTT - 01
				Titlu planșa:	
				PROFIL TRANSVERSAL TIP ALEEA GH.DONICI 2	

PLAN ANSAMBLU

Scara 1:5000

STR. RAULUI
STR. GHEORGHE DONICI
ALEEA 2 GHEORGHE DONICI
ALEEA 3 GHEORGHE DONICI
ALEEA 4 GHEORGHE DONICI
STRADA TABACI
ALEEA 5 GHEORGHE DONICI
ALEEA 1 GHEORGHE DONICI

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	GERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	38	22		
 S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO.16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:  MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile 1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent 11"
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:5000	
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:	
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021	
PLAN DE ANSAMBLU				Proiect nr. 1878_11b/2021 Faza: P.A.C. Plansa nr. PA-01

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

LEGENDA:

-  Parte carosabila
-  Trotuar nou
-  Bordura prefabricata 20x25x50
-  Bordura prefabricata 10x15x50
-  Camin nou proiectat
-  Tub din PVC canalizare

INCEPUT ALEEA 2 GHE. DONICI
KM 0+000.000

INCEPUT ALEEA 3 GHE. DONICI
KM 0+000.000

INCEPUT ALEEA 4 GHE. DONICI
KM 0+000.000

STRADA GHEORGHE DONICI

Ip1
X=403514.153
Y=312534.987
U=0.0000g
R=∞

Ip2
X=403496.412
Y=312511.122
U=398.1765g
R=∞

Ip3
X=403470.442
Y=312474.011
U=0.0000g
R=∞

ALEEA 2 GHEORGHE DONICI

SFARSIT ALEEA 2 GHE. DONICI
KM 0+090.064

ALEEA 3 GHEORGHE DONICI

SFARSIT ALEEA 3 GHE. DONICI
KM 0+094.004

Ip1
X=403498.675
Y=312544.378
U=0.0000g
R=∞

R=∞

Ip2
X=403446.785
Y=312474.544
U=0.0000g
R=∞

ALEEA 4 GHEORGHE DONICI

Ip2
X=403424.600
Y=312553.442
U=399.3893g
R=∞

Ip3
X=403407.736
Y=312530.300
U=0.0000g
R=∞

SFARSIT ALEEA 4 GHE. DONICI
KM 0+076.570



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:	
				MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiect nr 1878_11b/20
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile 1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent 11"	Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:500		P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:		Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021		PS - 02
PLAN DE SITUATIE					

PROFIL TRANSVERSAL TIP

Sc. 1:50

Bordura prefabricata din 20x25 cm
pe fundatie din beton C16/20

Spatiu verde
var.

Parte carosabila
3.00 m

Limita proprietate

Spatiu verde
var.

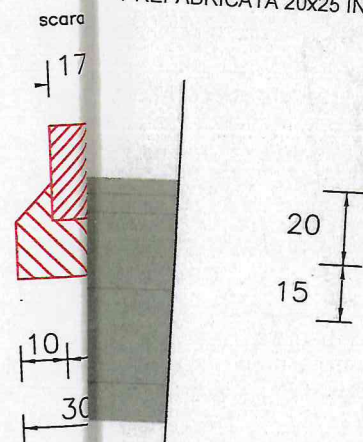
- Sistem Rutier Nou**
- 4 cm beton asfaltic tip BA16
 - 6 cm strat de binder BAD22,4
 - 23 cm piatra sparta amestec optimal
 - 30 cm fundatie din balast
 - Geotextil
 - 7 cm nisip

Bordura prefabricata din beton 20x25 cm
pe fundatie din beton C16/20

DETALIU A

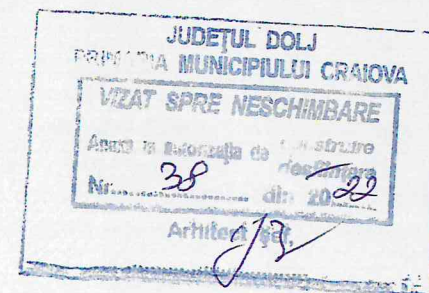
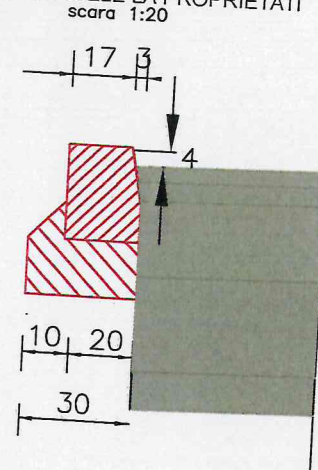
MONTARE BORDURI

DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN CALE CURENTA



Fundatie beton C16/20

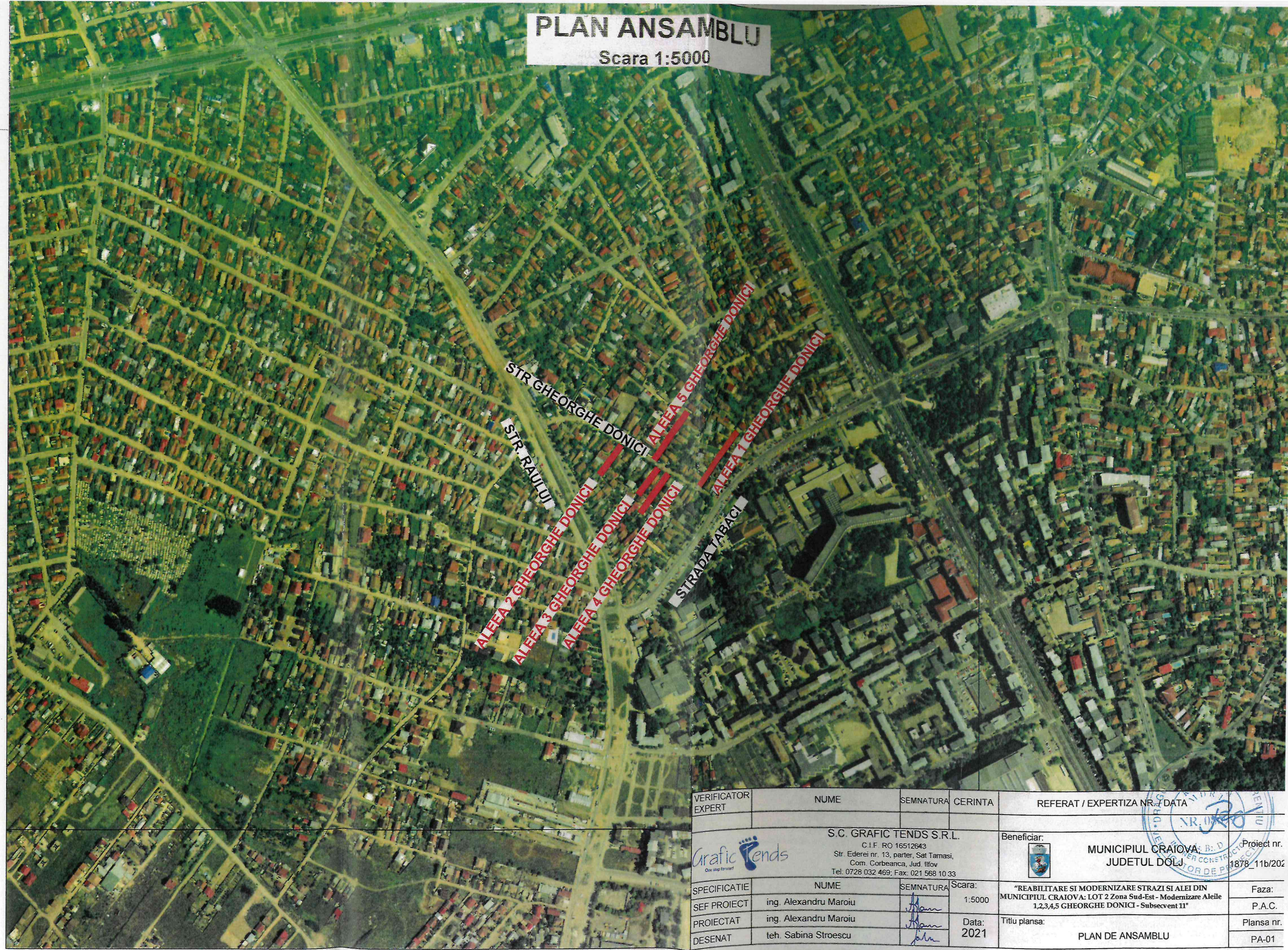
DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN DREPTUL
TERECERILOR DE PIETONI
SI PENTRU ACCESELE LA PROPRIETATI



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:	
				 MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiect nr. 1878_11b/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile 1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent 11"	Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:20		P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		1:50		Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		Data: 2021		
				Titlu plansa:	
				PROFIL TRANSVERSAL TIP ALEEA GH. DONICI 3	

PLAN ANSAMBLU

Scara 1:5000



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
 S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:  MUNICIPIUL CRAIOVA JUDETUL DOLJ
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:5000	P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:	Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021	PA-01
PLAN DE ANSAMBLU				

Proiect nr.
1878_11b/202

"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN
MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile
1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent 11"

PLAN DE ANSAMBLU

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

LEGENDA:

- Parte carosabila
- Trotuar nou
- Bordura prefabricata 20x25x50
- Bordura prefabricata 10x15x50
- C7 Camin nou proiectat
- Tub din PVC canalizare

INCEPUT ALEEA 2 GHE. DONICI
KM 0+000.000

INCEPUT ALEEA 3 GHE. DONICI
KM 0+000.000

INCEPUT ALEEA 4 GHE. DONICI
KM 0+000.000

STRADA GHEORGHE DONICI

Ip1
X=403514.153
Y=312534.987
U=0.0000g
R=∞

Ip2
X=403496.412
Y=312511.122
U=398.1765g
R=∞

Ip3
X=403470.442
Y=312474.011
U=0.0000g
R=∞

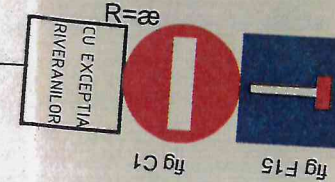
ALEEA 2 GHEORGHE DONICI

SFARSIT ALEEA 2 GHE. DONICI
KM 0+090.064

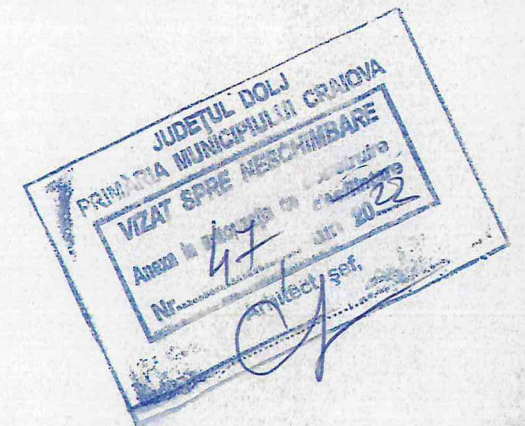
ALEEA 3 GHEORGHE DONICI

SFARSIT ALEEA 3 GHE. DONICI
KM 0+094.004

Ip1
X=403498.675
Y=312544.378
U=0.0000g
R=∞



Ip2
X=403446.785
Y=312474.544
U=0.0000g
R=∞



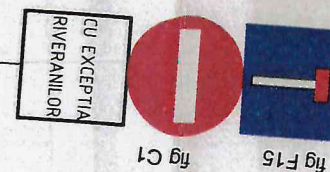
ALEEA 4 GHEORGHE DONICI

Ip2
X=403424.600
Y=312553.442
U=399.3893g
R=∞

Ip3
X=403407.736
Y=312530.300
U=0.0000g
R=∞

SFARSIT ALEEA 4 GHE. DONICI
KM 0+076.570

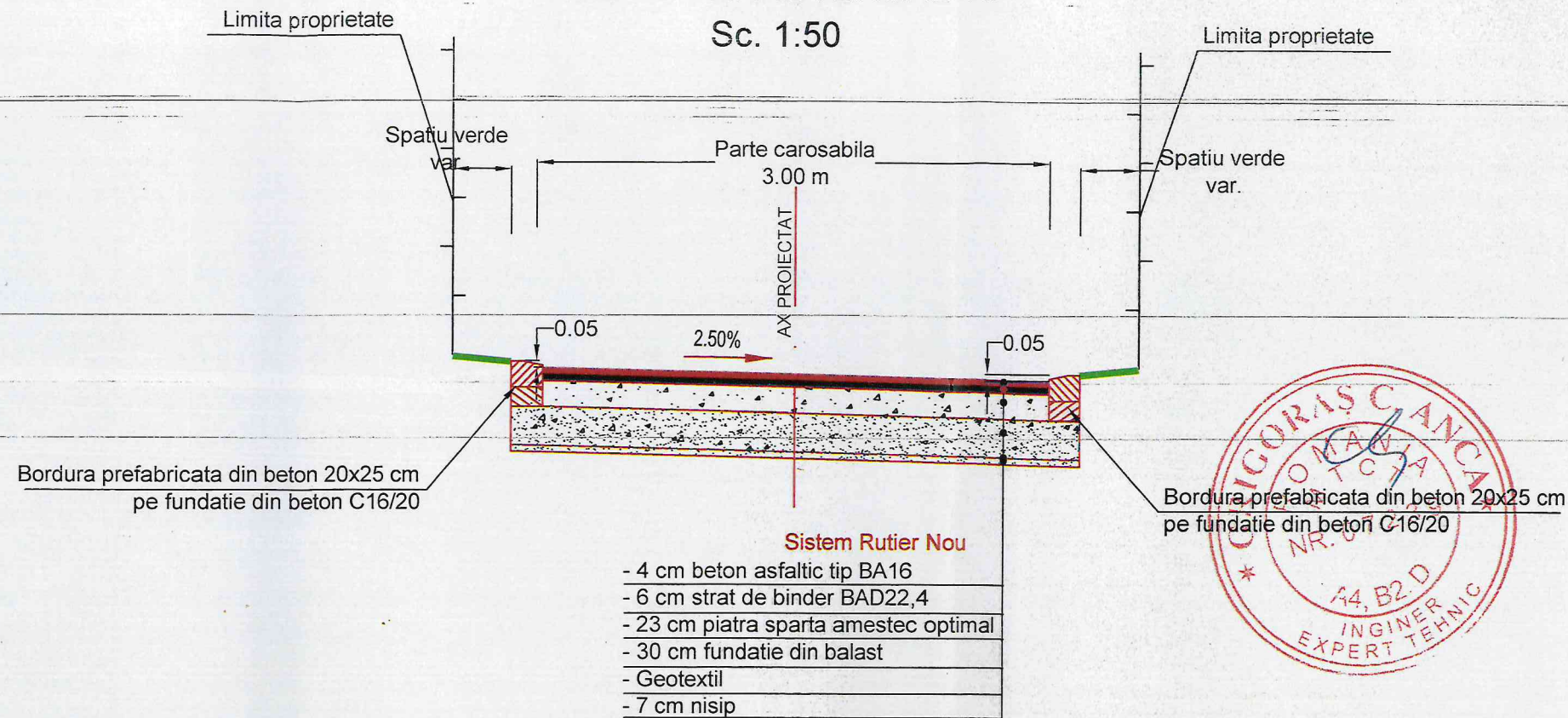
Ip1
X=403442.291
Y=312577.236
U=0.0000g
R=∞



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
			S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33	Beneficiar:  MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiect nr. 1878_11b/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:		Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:500	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile 1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent 11"	P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021	PLAN DE SITUATIE	PS - 02

PROFIL TRANSVERSAL TIP

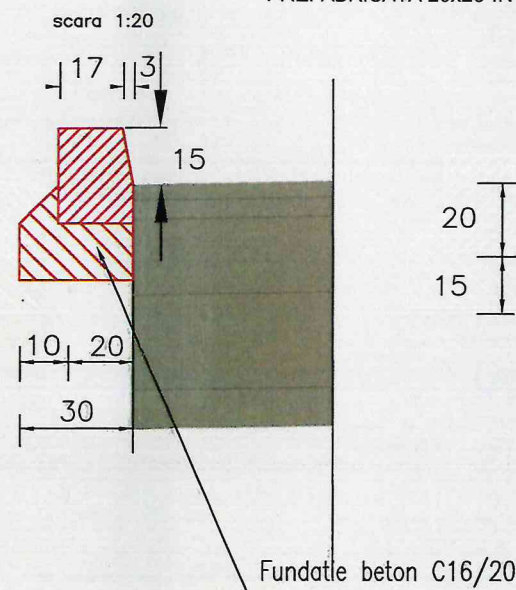
Sc. 1:50



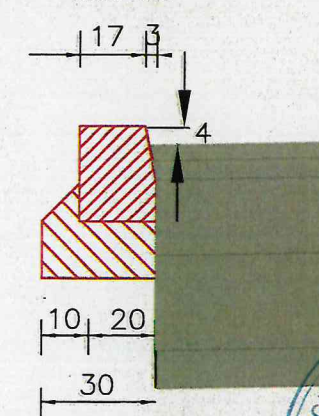
DETALIU A

MONTARE BORDURI

DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN CALE CURENTA



DETALIU BORDURA
PREFABRICATA 20x25 IN DREPTUL
TERECERILOR DE PIETONI
SI PENTRU ACCESE LA PROPRIETATI



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	GERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
	S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33			Beneficiar:	Proie
	MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ				1878_11
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile 1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent 11"	Fa:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:20		P./
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		1:50		
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		Data: 2021		Plans PTT
				Titlu plansa:	
				PROFIL TRANSVERSAL TIP ALEEA GH.DONICI 4	

PLAN ANSAMBLU

Scara 1:5000

STR. RAULUI
STR. GHEORGHE DONICI
ALEEA 2 GHEORGHE DONICI
ALEEA 3 GHEORGHE DONICI
ALEEA 4 GHEORGHE DONICI
ALEEA 5 GHEORGHE DONICI
ALEEA 1 GHEORGHE DONICI
STRADA TABACI

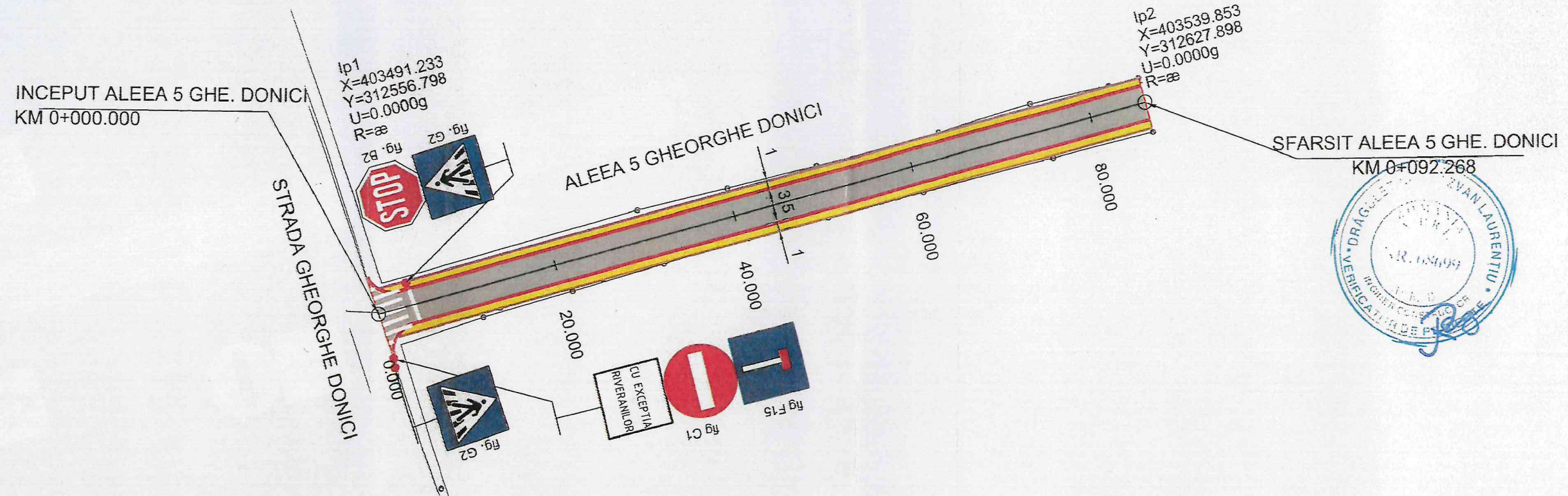
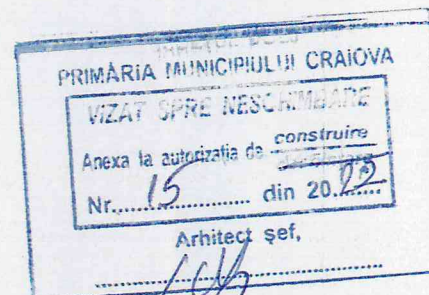
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
 S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:	
				 MUNICIPIUL CRAIOVA JUDETUL DOLJ	Proiect nr. 1878_11b/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara:	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile 1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent 11"	Faza:
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		1:5000		P.A.C.
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data:		Plansa nr.
DESENAT	teh. Sabina Stroescu		2021		PA-01
				Titlu plansa:	PLAN DE ANSAMBLU

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

LEGENDA:

- Parte carosabila
- Trotuar nou
- Bordura prefabricata 20x25x50
- Bordura prefabricata 10x15x50



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:  MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiect nr. 1878_11b/2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	"REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile 1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent 11"	Faza: P.A.C.
SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu				
PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data: 2021	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	Plansa nr. PS - 03
DESENAT	teh. Sabina Stroescu				

PROFIL TRANSVERSAL TIP
Sc. 1:50

Limita proprietate

Spatiu verde var. 1.00m

Trotuar 1.00m

Parte carosabila 3.50 m

Trotuar 1.00m

Spatiu verde var.

Limita proprietate

1.00%

0.05

2.50%

0.05

1.00%

AX PROIECTAT

Bordura prefabricata din beton 10x15 cm pe fundatie din beton C16/20

Bordura prefabricata din beton 20x25 cm pe fundatie din beton C16/20

Sistem Rutier Nou - Trotuar

- 4 cm beton asfaltic tip BA8
- 10 cm beton de ciment C16/20
- 10 cm fundatie din balast
- 5 cm nisip

Sistem Rutier Nou

- 4 cm beton asfaltic tip BA16
- 6 cm strat de binder BAD22,4
- 23 cm piatra sparta amestec optimal
- 30 cm fundatie din balast
- Geotextil
- 7 cm nisip

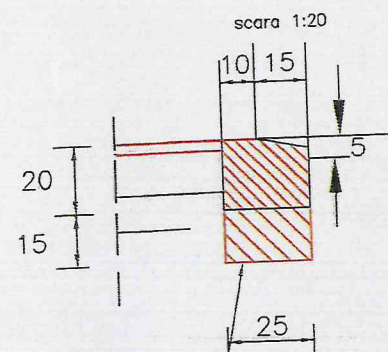
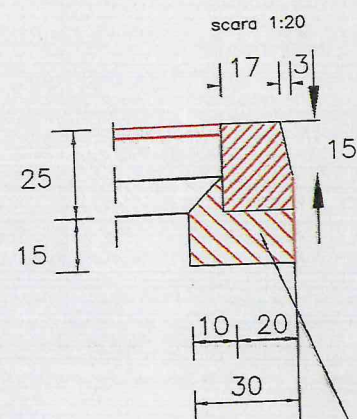
Sistem Rutier Nou - Trotuar

- 4 cm beton asfaltic tip BA8
- 10 cm beton de ciment C16/20
- 10 cm fundatie din balast
- 5 cm nisip

Bordura prefabricata din beton 10x15 cm pe fundatie din beton C16/20

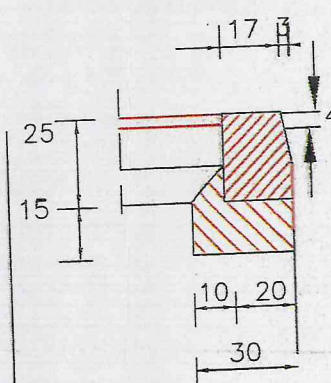
JUDETUL IALOMITA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI IALOMITA

DETALIU BORDURA
 PREFABRICATA 20x25 IN CALE CURENTA



Fundatie beton C16/20

DETALIU BORDURA
 PREFABRICATA 20x25 IN DREPTUL
 TERCERILOR DE PIETONI
 SI PENTRU ACESELE LA PROPRIETATI
 scara 1:20



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. GRAFIC TENDS S.R.L. C.I.F. RO 16512643 Str. Ederei nr. 13, parter, Sat Tamasi, Com. Corbeanca, Jud. Ilfov Tel: 0728 032 469; Fax: 021 568 10 33				Beneficiar:  MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	Proiect nr. 1878_11b/2021
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara: 1:20 "REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI SI ALEI DIN MUNICIPIUL CRAIOVA: LOT 2 Zona Sud-Est - Modernizare Aleile 1,2,3,4,5 GHEORGHE DONICI - Subsecvent 11"	Faza:
	SEF PROIECT	ing. Alexandru Maroiu		Scara: 1:50	P.A.C.
	PROIECTAT	ing. Alexandru Maroiu		Data: 2021	Plansa nr.
	DESENAT	teh. Sabina Stroescu			PTT - 01

Proces Verbal nr. 19/2024
al Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova

Ca urmare a sedinței Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova potrivit Hotărârii nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

1. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 411361/25.11.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licitații, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului de execuție lucrări nr. 110938/29.06.2021 privind Proiectarea și execuția lucrărilor Eficiență energetică în clădirile educaționale- componenta Gradinița Voinicelul, înaintează Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024 și situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării Proiectului.

Imobilul Gradinița Voinicelul ce face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Adresa – str Râului, nr. 2 , Municipiul Craiova, județul Dolj, nr. cadastral/topografic – 230230, nr. Carte Funciară 230230;

Lucrări executate în baza Autorizației de construire nr. 763/24.06.2022

Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M), menționată în PV de terminare a lucrărilor nr. 313475/06.09.2024 este de **4.365.739,26 lei cu TVA.**

Pe lângă lucrările reprezentate de construcții + montaj, au mai fost efectuate plăți reprezentate de documentații tehnice, avize și supervizare, etc, menționate în situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului, anexă la PV mai sus menționat.

Astfel, **valoarea totală a investiției de 4.435.269,55 lei**, se imparte conform tabelului anexă la Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024, respectiv suma de 3.833.945,30 cu TVA, ce majorează valoarea mijlocului fix cu nr de inventar 12003284, respectiv „**Gradinița nr.28**” cu valoarea de inventar de 471.929,84 lei, se majorează la valoarea de **4.305.875,14 lei, restul investiției fiind prezentată mai jos.**

Utilaje Echipamente Tehnologice și Functionale

Nr Crt.	Incadrare HG 2139/2004 / Durata de viata	Denumire bun	Componenta bun	Valoare de inventar cu TVA (lei)
1	2.1.16.3.3 / 8 ani	Echipamente Electrice Gradinița Voinicelul	Inverter trifazat 10kw – 1buc power module – 1buc Battery module – 1buc Backup box trifazat – 1buc Instalație de protecție la lovituri de traze rază de protecție minim 36m – 1buc	102.719,96
2	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Sanitare Gradinița Voinicelul	Rezervor apa tampon din PVC Volum - 1mc – 2buc Boiler 300litri -1 buc Grup pompare subsol -1 buc Grup pompare incendiu 1 pompa activa W	65.825,84

			=2,1 l/s , H=65Mca -1 buc	
3	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Termice Gradinița Voinicelul	Centrala termica în condensție P =75W - 2buc Pompa încălzire P01-Q=2,55mc/h,H=6m CA - 1buc Pompa încălzire P02-Q=2,55mc/h H=6m CA - 1buc Pompa circuit boiler P03-Q=0,5 L/s H=6m CA - 1buc Distribuitor colector 8mc/h – 1buc Sistem solar cu 3 panouri plane – 1buc Vas expansiune 200 litri– 1 buc Butelie egalizare 8mc/h -1buc	112.633,79
4	3.3.4 /12 ani	Echipamente Incendiu Gradinița Voinicelul	Centrala de incendiu analogadresabila 2 bucle de detectie; max.64 de elemente adresabile pe fiecare bucla, 128 zone de detectie – 1 buc	8.354,69
5	2.1.17.3 / 6 ani	Echipamente Ventilatie Gradinița Voinicelul	Recuperator de caldura 800 m.c.– 5buc; Senzor calitate aer si tablou automatizare si comanda recuperator – 5 buc;	130.067,40
6	2.2.9 / 2 ani	Sistem de Management BMS Gradinița Voinicelul	Unitate Centrala Loxone -1 buc; Extensie loxone relee (14DO) -2buc; Extensie loxone modbus -1buc; Extensie AO loxone 4 iesiri analogice 0-10V -1buc;	22.724,76

Din totalul de 4.435.269,55 lei, suma de 139.250,35 lei, reprezintă obiecte de inventar iar suma de 19.747,46 lei, reprezintă imobilizari necorporale - licențe

2. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 365496/15.10.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licitații, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/2018, referitor la obiectivul de investiții **„Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + ex) : Lot 2 – zona Sud - Est „Modernizare str Pietrosu, Modernizare Alei Gheorghe Donici nr. 1, 2, 3, 4 și 5”, înaintea documentațiilor aferente.**

Aleea 1 Gheorghe Donici

- Lucrările pentru Aleea I Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 297.915,90 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea I Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 5m și o suprafață de 551mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 252mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337373/07.10.2024 este de **297.915,90 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public **„Aleea I Gheorghe Donici”** cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea I Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 120m, latime 5m, suprafata 600mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01lei,

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea I Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12001625 pe o lungime de 115,45m și lățimea de 5m și o suprafață de 551mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 252mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **297.915,91 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea I Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea II Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea II Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 166.334,56 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea II Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 90,06m și lățimea de 4,5m și o suprafață de 345,39mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 90,06m și lățimea de 1m și o suprafață de 85mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337372/07.10.2024 este de **166.334,56 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea II Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea II Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 100m, latime 5m, suprafata 500mp, imbracaminte pamant cu valoarea de **4.820,49 lei,**

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea II Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001635** pe o lungime de 90,06 m și lățimea de 4,5 m și o suprafață de 345,39 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 90,06 m și lățimea de 1m și o suprafață de 90 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **171.155,05 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea II Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea III Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea III Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 102.725,07 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea III Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 94 m și lățimea de 3m și o suprafață de 234mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337371/07.10.2024 este de **102.725,07 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea III Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea III Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 135m, latime 5m, suprafata 675mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea III Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr**

de inventar 12001837 pe o lungime de 94 m și lățimea de 3 m și o suprafață de 234 mp, imbracaminte asphalt, devine în urma investiției **102.725,08 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea III Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea IV Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea IV Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 83.750,43 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea IV Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 76,57 m și lățimea de 3m și o suprafață de 190,05mp, imbracaminte asphalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337370/07.10.2024 este de **83.750,43 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea IV Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea IV Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 120m, latime 5m, suprafata 600 mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea IV Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001844** pe o lungime de 76,57 m și lățimea de 3 m și o suprafață de 190,05 mp, imbracaminte asphalt devine în urma investiției **83.750,44 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea IV Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea V Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea V Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 188.177,30 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea V Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 3,5m și o suprafață de 306,54 mp, imbracaminte asphalt și trotuarul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 203,08 mp, imbracaminte asphalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337370/07.10.2024 este de **188.177,30 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea V Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea V Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 105m, latime 4m, suprafata 420 mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea V Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001895** pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 3,5 m și o suprafață de 306,54 mp imbracaminte asphalt și trotuarul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 203,08 mp, imbracaminte asphalt, devine în urma investiției **188.177,31 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea V Gheorghe Donici” cu datele

tehnice identificate mai sus .

3. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 397081/11.11.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licității, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018, referitor la obiectivul de investiții „**Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + ex) : Lot 1 – zona Nord „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti ”** înaintează documentațiile aferente.

Aleea I Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 20/1 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea I Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 428.737,89 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea I Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 832 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 545 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337377/04.11.2024 este de **428.737,89 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea I Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea I Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 20/1 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 130m, latime 9m, suprafata 1170mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 85.728,13 lei.

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea I Izvorul Rece**” (imbracaminte) cu **nr de inventar 12008407** pe o lungime de 144, 04 m și lățimea de 6m și o suprafață de 832 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 545 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **514.466,02 lei**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea I Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea II Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 216 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea II Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 397.162,85 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea II Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 6m și o suprafață de 775mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 377 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337376/04.11.2024 este de **397.162,85 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea II Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea II Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 216 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 120 m, latime 7 m, suprafata 840 mp, imbracaminte nisip cu

valoarea de 61.548,72 lei.

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea II Izvorul Rece**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12008406** pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 775 mp, îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 377 mp, îmbracaminte asfalt, devine în urma investiției **458.711,57 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea II Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea III Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 258 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea III Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 345.087,57 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea III Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 6m și o suprafață de 691,91 mp, îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 287,03 mp, îmbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337375/04.11.2024 este de **345.087,57 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea III Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea III Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 258 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 112,5 m, latime 9 m, suprafata 1012,5 mp, îmbracaminte nisip cu valoarea de 74.187,90 lei.

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea III Izvorul Rece**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12008402** pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 691,91 mp, îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 287,03 mp, îmbracaminte asfalt, devine în urma investiției **419.275,47 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea III Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea IV Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 257 și Ds 379 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea IV Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 602.637,53 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea IV Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 1.211 mp , îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 0,75-1,5 m x 2 și o suprafață de 504,67 mp, îmbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337374/04.11.2024 este de **602.637,53 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea IV Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea IV Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 257 și Ds 379 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 97 m, latime 9 m, suprafata 679 mp, îmbracaminte nisip și 98 m, latime 9 m, suprafata 686 mp, îmbracaminte nisip cu valoarea de 49.751,15 lei .

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea IV Izvorul Rece**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12008401** pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 1.211 mp, îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 0,75-1,5 m x 2 și o suprafață de 504,67 mp, îmbracaminte asfalt, devine în urma investiției **652.388,68 lei cu TVA.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea IV Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

4. În baza adresei nr. 381724/29.10.2024, DEIP ne informează cu privire la proiectul “Modernizarea caii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, Zona Industrială Cernele de Sus – Faza 1 și Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, Zona Industrială Cernele de Sus – Faza 2” prin care au fost realizate investitii conform contractului de finanțare nr.4886/07.11.2019, după cum urmează:

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică + cheltuieli de informare și publicitate, în valoare totală de 986.480,27 lei;

Prin HCL 664/2023, au fost incluse în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public, înregistrări de bunuri conform documentelor justificative. Odată cu înregistrarea în inventar a bunurilor, este necesară adăugarea valorilor în lei, pentru următoarele investiții, după cum urmează:

Denumire investiție	Valoare lei
Studiu trafic și GES	11.900,00
Avize	1.329,06
DALI	116.620,00
PAC + PT	178.500,00
Verificare PAC + PT	40.800,00
Studiu de soluție/coexistenta și realizare coexistenta	13.912,31
Supervizare	448.641,90
Asisnță tehnică	154.700,00
Verificare la faza de asisnță tehnică	10.200,00
Publicitate proiect	9.877,00
TOTAL GENERAL	986.480,27

Potrivit celor de mai sus, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public, prin **majorarea valorii de inventar cu suma de 986.480,27 lei**, aferentă bunului cu denumirea TRAMVAI CALEA SEVERINULUI -SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE SIMPLA, nr. inventar 12017724, cu valoarea de 32.621.151,45 lei, introdus prin HCL 664, Anexa 1 poz.7, adoptată în ședința din data de 19.12.2023. **Rezultă o valoare totală a investiției ce include valorile prezentate mai sus, de 33.607.631,72 lei.**

În baza adresei nr. 381724/29.10.2024, DEIP ne informează cu privire la proiectul Integrat de Modernizare a sistemului de Transport Public, cu Tramvaiul în Municipiul Craiova – MOTRIC T1, prin care au fost realizate investitii după cum urmează:

- Componenta 1 - Modernizare cale de rulare tramvai pe str Henry Ford,
- Componenta 2 - Extinderea sisstemului de management al traficului prin care au fost modernizate intersectii semaforizate și sisteme de comunicatie

- Componenta 3 – Modernizare depou și modernizare statii redresare pentru alimentarea eloectrica a tramvaiului

Valoarea totală a celor 3 componente este de 51.946.075,24 lei

Prin HCL 664/2023, 335/2024 și 336/2024, au fost incluse în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat, înregistrări de bunuri conform documentelor justificative. Odată cu înregistrarea în inventar a bunurilor ce fac parte din cele 3 componente, este necesară adăugarea valorilor, pentru următoarele investiții, după cum urmează:

Componenta 1	Denumire investiție	Valoare lei
	Studiu trafic și GES Tramvaie	57.581,13
	Reactualizare trafic și GES T1	17.850
	Publicitate proiect	26.775
	Valoarea totală	102.206,13
	Avize și taxe	3.553,92
	DALI Henry Ford	447.440
	PAC + PT	837.760
	Verificare PT	49.600
	Verificare faza AT – Comp H Ford	12.400
	Asistenta Tehnica	59.500
	Supervizare	299.344,51
	Valoarea totală	1.709.580,43
	TOTAL GENERAL	1.811.786,56 lei

Potrivit celor de mai sus, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public, prin **majoararea valorii de inventar cu suma de 1.811.786,56 lei**, aferentă bunului cu denumirea TRAMVAI H.FORD - SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE SIMPLA, **nr. inventar 12017721**, valoarea de 20.668.158,19 lei, introdus prin HCL 664, Anexa 1 poz.1, adoptată în ședința din data de 19.12.2023. **Rezultă o valoare totală a investiției ce include valorile prezentate mai sus, de 22.479.944,75 lei**

5. Din verificările efectuate la nivelul Serviciului Patrimoniu s-a constatat că există o alee de acces realizată la solicitarea proprietarilor de terenuri din tarlăua 129 parcelele 526, 529, 523, 505, 520, aflată în vecinătatea Scolii Generale nr.38 Cernele pe o lățime de 3 m și o lungime de 72 m respectiv, având o suprafață de 216 mp.

Vecinătățile aleii de mai sus sunt următoarele: N- incinta Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele, E- Str Brestei, S- Proprietăți private, V– incinta Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele.

Această alee are utilitate publică și nu este inclusă în suprafața terenului administrat de Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele, fapt dovedit si prin Certificatul de Urbanism nr. 581/09.04.1999 și adresele 226/23.11.1998, 82/14.12.1998, comunicate de Primăria Municipiului Craiova drept pentru care este necesară **actualizarea inventarului domeniului public prin includerea bunului cu următoarele elemente de identificare:**

Teren alee acces vecinatate de sud Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele (fost T129 P 526, 529, 523, 505, 520) în suprafață de 216 mp, cu lungimea de 72 m, lățime 3 m, valoarea de inventar de 6.804 lei.

Notă: Valoarea contabilă rezultată pentru terenul aferent aleei de acces a fost raportată la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile

incepand cu anul 2024, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova.

Se propune declararea de uz și interes public local al terenului alee acces din vecinatatea de sud a Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele având datele de identificare menționate mai sus

6. În conformitate cu prevederile art. 286, art. 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), au fost identificate H.C.L.nr. 528/28.11.2024 prin care au fost introduse în domeniul privat al municipiului Craiova, două terenuri care are destinația de alee de acces către proprietăți private.

Potrivit prevederilor art. 296 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2 coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009,

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor identificate în tabelul următor.

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dărilor în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1		Teren Alee acces str Mălinului nr. 59(fost, T14 P7)	str Mălinului nr. 59 (fost, T14 P7 fn) suprafata totală de 1735 mp din acte și din masuratori, (lungime 192m, latime 9,53 m), nr. cad. 254137, C.F. Nr. 254137 a localitatii Craiova. vecinatati: N-proprietati private (nr cad 256169,156168,256167,255275,255276); E-Alee prop privata (nr cad 249704) S- proprietati private (nr cad 257381,257380,257379,257328,257327,257326, 255262; V– str Malinului nr cad 246698 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	54.652,50	Municipiul Craiova domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, Poz 1, Declarații autentificate nr.3239/08.10.2024 - Vlad Adrian - George și Maria, Anoiu Iulian și Oana Irina

2	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4)	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4) intravilan, suprafata totală de 4056 mp acte și 3987 mp masurată, (lungime 395m, latime 9,17-9,33m), Nr. Cad. 232456, C.F. Nr.232456 a localitatii Craiova vecinatati: N-str Plopului+proprietati private; E- proprietati private (nr cad 219092,235040,235041,235042,255765,255766,254218); S-str. Stejarului+ proprietati private (nr cad 254218); V-proprietăți (nr cad 255767,255768,254229 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	125.590,50	Municipiul Craiova domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, P. 2, Declarații autentificate 3246/19.09.2024 - Antonescu Ligia, nr.3247/19.09.2024 - Bojin Ctin Felix, nr. 3248/19.09.2024 - Saceanu Gica și Ilie, nr 3249 /19.09.2024 - Albu Minel, nr. 3253 /19.09.2024 - Bicu Florentina Mihaela și Iulian Bogdan
---	--	---	------	------------	---

PREȘEDINTE COMISIE
Supleant, Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI
Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Alexandru Sertis

Cristian Ionuț Gălea

Ovidiu Mischianu

Mirel Bontea

Proces Verbal nr. 19/2024
al Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova

Ca urmare a sesiunii Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova potrivit Hotărârii nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

1. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 411361/25.11.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licitații, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului de execuție lucrări nr. 110938/29.06.2021 privind Proiectarea și execuția lucrărilor Eficiență energetică în clădirile educaționale- componenta Gradinița Voinicelul, înaintea Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024 și situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării Proiectului.

Imobilul Gradinița Voinicelul ce face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Adresa – str Râului, nr. 2 , Municipiul Craiova, județul Dolj, nr. cadastral/topografic – 230230, nr. Carte Funciară 230230;

Lucrări executate în baza Autorizației de construire nr. 763/24.06.2022

Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M), menționată în PV de terminare a lucrărilor nr. 313475/06.09.2024 este de **4.365.739,26 lei cu TVA**.

Pe lângă lucrările reprezentate de construcții + montaj, au mai fost efectuate plăți reprezentate de documentații tehnice, avize și supervizare, etc, menționate în situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului, anexă la PV mai sus menționat.

Astfel, **valoarea totală a investiției de 4.435.269,55 lei**, se imparte conform tabelului anexă la Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024, respectiv suma de 3.833.945,30 cu TVA, ce majorează valoarea mijlocului fix cu nr de inventar 12003284, respectiv „**Gradinița nr.28**” cu valoarea de inventar de 471.929,84 lei, se majorează la valoarea de **4.305.875,14 lei, restul investiției fiind prezentată mai jos.**

Utilaje Echipamente Tehnologice și Functionale

Nr Crt.	Incadrare HG / Durata de viata	Denumire bun	Componenta bun	Valoare de inventar cu TVA (lei)
1	2.1.16.3.3 / 8 ani	Echipamente Electrice Gradinița Voinicelul	Inverter trifazat 10kw – 1buc power module – 1buc Battery module – 1buc Backup box trifazat – 1buc Instalație de protecție la lovituri de trazeet raza de protecție minim 36m – 1buc	102.719,96
2	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Sanitare Gradinița Voinicelul	Rezervor apa tampon din PVC Volum - 1mc – 2buc Boiler 300litri -1 buc Grup pompare subsol -1 buc Grup pompare incendiu 1 pompa activa W	65.825,84

			=2,1 l/s , H=65Mca -1 buc	
3	2.1.17.1.1.1/5ani	Echipamente Termice Gradinița Voinicelul	Centrala termica în condensție P =75W - 2buc Pompa încălzire P01-Q=2,55mc/h,H=6m CA - 1buc Pompa încălzire P02-Q=2,55mc/h H=6m CA - 1buc Pompa circuit boiler P03-Q=0,5 L/s H=6m CA - 1buc Distribuitor colector 8mc/h – 1buc Sistem solar cu 3 panouri plane – 1buc Vas expansiune 200 litri– 1 buc Butelie egalizare 8mc/h -1buc	112.633,79
4	3.3.4 /12 ani	Echipamente Incendiu Gradinița Voinicelul	Centrala de incendiu analogadresabila 2 bucle de detectie; max.64 de elemente adresabile pe fiecare bucla, 128 zone de detectie – 1 buc	8.354,69
5	2.1.17.3 / 6ani	Echipamente Ventilatie Gradinița Voinicelul	Recuperator de caldura 800 m.c.– 5buc; Senzor calitate aer si tablou automatizare si comanda recuperator – 5 buc;	130.067,40
6	2.2.9 / 2 ani	Sistem de Management BMS Gradinița Voinicelul	Unitate Centrala Loxone -1 buc; Extensie loxone relee (14DO) -2buc; Extensie loxone modbus -1buc; Extensie AO loxone 4 iesiri analogice 0-10V -1buc;	22.724,76

Din totalul de 4.435.269,55 lei, suma de 139.250,35 lei, reprezintă obiecte de inventar iar suma de 19.747,46 lei, reprezintă imobilizari necorporale - licențe

2. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 365496/15.10.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licitații, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/2018, referitor la obiectivul de investiții „**Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + ex) : Lot 2 – zona Sud - Est „Modernizare str Pietrosu, Modernizare Alei Gheorghe Donici nr. 1, 2, 3, 4 și 5”**”, înaintea documentațiilor aferente.

Aleea 1 Gheorghe Donici

- Lucrările pentru Aleea I Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 297.915,90 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea I Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 5m și o suprafață de 551mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 252mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337373/07.10.2024 este de **297.915,90 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea I Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea I Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 120m, latime 5m, suprafata 600mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01lei,

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea I Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12001625 pe o lungime de 115,45m și lățimea de 5m și o suprafață de 551mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 252mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **297.915,91 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea I Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea II Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea II Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 166.334,56 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea II Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 90,06m și lățimea de 4,5m și o suprafață de 345,39mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 90,06m și lățimea de 1m și o suprafață de 85mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337372/07.10.2024 este de **166.334,56 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea II Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea II Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 100m, latime 5m, suprafata 500mp, imbracaminte pamant cu valoarea de **4.820,49 lei,**

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea II Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12001635 pe o lungime de 90,06 m și lățimea de 4,5 m și o suprafață de 345,39 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 90,06 m și lățimea de 1m și o suprafață de 90 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **171.155,05 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea II Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea III Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea III Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 102.725,07 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea III Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 94 m și lățimea de 3m și o suprafață de 234mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337371/07.10.2024 este de **102.725,07 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea III Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea III Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 135m, latime 5m, suprafata 675mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea III Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu nr

de inventar 12001837 pe o lungime de 94 m și lățimea de 3 m și o suprafață de 234 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **102.725,08 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea III Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea IV Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea IV Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 83.750,43 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea IV Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 76,57 m și lățimea de 3m și o suprafață de 190,05mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337370/07.10.2024 este de **83.750,43 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea IV Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea IV Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 120m, latime 5m, suprafața 600 mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea IV Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001844** pe o lungime de 76,57 m și lățimea de 3 m și o suprafață de 190,05 mp, imbracaminte asfalt devine în urma investiției **83.750,44 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea IV Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea V Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea V Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 188.177,30 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea V Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 3,5m și o suprafață de 306,54 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 203,08 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337370/07.10.2024 este de **188.177,30 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea V Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea V Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 105m, latime 4m, suprafața 420 mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea V Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001895** pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 3,5 m și o suprafață de 306,54 mp imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 203,08 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **188.177,31 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea V Gheorghe Donici” cu datele

tehnice identificate mai sus .

3. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 397081/11.11.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licitații, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018, referitor la obiectivul de investiții **„Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + ex) : Lot 1 – zona Nord „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti ”** înaintează documentațiile aferente.

Aleea I Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 20/1 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea I Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 428.737,89 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea I Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 832 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 545 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337377/04.11.2024 este de **428.737,89 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public **„Aleea I Izvorul Rece”** cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea I Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 20/1 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 130m, latime 9m, suprafata 1170mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 85.728,13 lei.

Valoarea de inventar a bunului **„Aleea I Izvorul Rece”** (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12008407** pe o lungime de 144, 04 m și lățimea de 6m și o suprafață de 832 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 545 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **514.466,02 lei**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea I Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea II Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 216 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea II Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 397.162,85 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea II Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 6m și o suprafață de 775mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 377 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337376/04.11.2024 este de **397.162,85 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public **„Aleea II Izvorul Rece”** cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea II Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 216 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 120 m, latime 7 m, suprafata 840 mp, imbracaminte nisip cu

valoarea de 61.548,72 lei.

Valoarea de inventar a bunului „Aleea II Izvorul Rece” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12008406 pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 775 mp, îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 377 mp, îmbracaminte asfalt, devine în urma investiției 458.711,57 lei.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea II Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea III Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 258 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea III Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 345.087,57 lei.

În urma investiției efectuate pentru Aleea III Izvorul Rece au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 6m și o suprafață de 691,91 mp, îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 287,03 mp, îmbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337375/04.11.2024 este de 345.087,57 lei.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „Aleea III Izvorul Rece” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea III Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 258 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 112,5 m, latime 9 m, suprafata 1012,5 mp, îmbracaminte nisip cu valoarea de 74.187,90 lei.

Valoarea de inventar a bunului „Aleea III Izvorul Rece” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12008402 pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 691,91 mp, îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 287,03 mp, îmbracaminte asfalt, devine în urma investiției 419.275,47 lei.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea III Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea IV Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 257 și Ds 379 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea IV Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 602.637,53 lei.

În urma investiției efectuate pentru Aleea IV Izvorul Rece au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 1.211 mp, îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 0,75-1,5 m x 2 și o suprafață de 504,67 mp, îmbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337374/04.11.2024 este de 602.637,53 lei.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „Aleea IV Izvorul Rece” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea IV Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 257 și Ds 379 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 97 m, latime 9 m, suprafata 679 mp, îmbracaminte nisip și 98 m, latime 9 m, suprafata 686 mp, îmbracaminte nisip cu valoarea de 49.751,15 lei.

Valoarea de inventar a bunului „Aleea IV Izvorul Rece” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12008401 pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 1.211 mp, îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 0,75-1,5 m x 2 și o suprafață de 504,67 mp, îmbracaminte asfalt, devine în urma investiției **652.388,68 lei cu TVA.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea IV Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

4. În baza adresei nr. 381724/29.10.2024, DEIP ne informează cu privire la proiectul “Modernizarea caii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, Zona Industrială Cernele de Sus – Faza 1 și Modernizarea căii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, Zona Industrială Cernele de Sus – Faza 2” prin care au fost realizate investitii conform contractului de finanțare nr.4886/07.11.2019, după cum urmează:

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică + cheltuieli de informare și publicitate, în valoare totală de 986.480,27 lei;

Prin HCL 664/2023, au fost incluse în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public, înregistrări de bunuri conform documentelor justificative. Odată cu înregistrarea în inventar a bunurilor, este necesară adăugarea valorilor în lei, pentru următoarele investiții, după cum urmează:

Denumire investiție	Valoare lei
Studiu trafic și GES	11.900,00
Avize	1.329,06
DALI	116.620,00
PAC + PT	178.500,00
Verificare PAC + PT	40.800,00
Studiu de soluție/coexistență și realizare coexistență	13.912,31
Supervizare	448.641,90
Asisnță tehnică	154.700,00
Verificare la faza de asisnță tehnică	10.200,00
Publicitate proiect	9.877,00
TOTAL GENERAL	986.480,27

Potrivit celor de mai sus, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public, prin **majorarea valorii de inventar cu suma de 986.480,27 lei**, aferentă bunului cu denumirea TRAMVAI CALEA SEVERINULUI -SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE SIMPLA, nr. inventar 12017724, cu valoarea de 32.621.151,45 lei, introdus prin HCL 664, Anexa 1 poz.7, adoptată în ședința din data de 19.12.2023. **Rezultă o valoare totală a investiției ce include valorile prezentate mai sus, de 33.607.631,72 lei.**

În baza adresei nr. 381724/29.10.2024, DEIP ne informează cu privire la proiectul Integrat de Modernizare a sistemului de Transport Public, cu Tramvaiul în Municipiul Craiova – MOTRIC T1, prin care au fost realizate investitii după cum urmează:

- Componenta 1 - Modernizare cale de rulare tramvai pe str Henry Ford,
- Componenta 2 - Extinderea sisstemului de management al traficului prin care au fost modernizate intersecții semaforizate și sisteme de comunicare

- Componenta 3 – Modernizare depou și modernizare statii redresare pentru alimentarea electrica a tramvaiului

Valoarea totală a celor 3 componente este de 51.946.075,24 lei

Prin HCL 664/2023, 335/2024 și 336/2024, au fost incluse în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat, înregistrări de bunuri conform documentelor justificative. Odată cu înregistrarea în inventar a bunurilor ce fac parte din cele 3 componente, este necesară adăugarea valorilor, pentru următoarele investiții, după cum urmează:

Componenta 1	Denumire investiție	Valoare lei
	Studiu trafic și GES Tramvaie	57.581,13
	Reactualizare trafic și GES T1	17.850
	Publicitate proiect	26.775
	Valoarea totală	102.206,13
	Avize și taxe	3.553,92
	DALI Henry Ford	447.440
	PAC + PT	837.760
	Verificare PT	49.600
	Verificare faza AT – Comp H Ford	12.400
	Asistenta Tehnica	59.500
	Supervizare	299.344,51
	Valoarea totală	1.709.580,43
	TOTAL GENERAL	1.811.786,56 lei

Potrivit celor de mai sus, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public, prin **majoararea valorii de inventar cu suma de 1.811.786,56 lei**, aferentă bunului cu denumirea TRAMVAI H.FORD - SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE SIMPLA, **nr. inventar 12017721**, valoarea de 20.668.158,19 lei, introdus prin HCL 664, Anexa 1 poz.1, adoptată în ședința din data de 19.12.2023. **Rezultă o valoare totală a investiției ce include valorile prezentate mai sus, de 22,479,944.75 lei**

5. Din verificările efectuate la nivelul Serviciului Patrimoniu s-a constatat că există o alee de acces realizată la solicitarea proprietarilor de terenuri din tarlăua 129 parcelele 526, 529, 523, 505, 520, aflată în vecinătatea Scolii Generale nr.38 Cernele pe o lățime de 3 m și o lungime de 72 m respectiv, având o suprafață de 216 mp.

Vecinătățile aleii de mai sus sunt următoarele: N- incinta Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele, E- Str Brestei, S- Proprietăți private, V- incinta Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele.

Această alee are utilitate publică și nu este inclusă în suprafața terenului administrat de Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele, fapt dovedit si prin Certificatul de Urbanism nr. 581/09.04.1999 și adresele 226/23.11.1998, 82/14.12.1998, comunicate de Primăria Municipiului Craiova drept pentru care este necesară **actualizarea inventarului domeniului public prin includerea bunului cu următoarele elemente de identificare:**

Teren alee acces vecinatate de sud Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele (fost T129 P 526, 529, 523, 505, 520) în suprafață de 216 mp, cu lungimea de 72 m, lățime 3 m, valoarea de inventar de 6.804 lei.

Notă: Valoarea contabilă rezultată pentru terenul aferent aleei de acces a fost raportată la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile

incepand cu anul 2024, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova.

Se propune declararea de uz și interes public local al terenului alee acces din vecinatatea de sud a Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele având datele de identificare menționate mai sus

6. În conformitate cu prevederile art. 286, art. 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), au fost identificate H.C.L.nr. 528/28.11.2024 prin care au fost introduse în domeniul privat al municipiului Craiova, două terenuri care are destinația de alee de acces către proprietăți private.

Potrivit prevederilor art. 296 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2 coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009,

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor identificate în tabelul următor.

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii i/sau al dărilor în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1		Teren Alee acces str Mălinului nr. 59(fost, T14 P7)	str Mălinului nr. 59 (fost, T14 P7 fn) suprafata totală de 1735 mp din acte și din masuratori, (lungime 192m, latime 9,53 m), nr. cad. 254137, C.F. Nr. 254137 a localitatii Craiova. vecinatati: N-proprietati private (nr cad 256169,156168,256167,255275,255276); E-Alee prop privata (nr cad 249704) S- proprietati private (nr cad 257381,257380,257379,25732,257327,257326, 255262; V- str Malinului nr cad 246698 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	54.652,50	Municipiul Craiova domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, Poz 1, Declarații autentificate nr.3239/08.10.2024 - Vlad Adrian - George și Maria, Anoiu Iulian și Oana Irina

public prin includere :

Teren alee acces vecinatate de sud Sc. Gimn. Nr. 38 Cernele (fost tarlăua 129 parcelele 526,529,523,505,520) în suprafață de 216 mp, cu lungimea de 72m, lățime 3 m, valoarea de inventar de 6.804 lei.

Notă: Valorile contabile rezultate pentru terenul aferent drumurilor au fost raportate la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2024, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova.

Se propune declararea de uz și interes public local al terenului alee acces din vecinatatea de sud a Sc. Gimn. Nr. 38 Cernele având datele de identificare menționate mai sus

6. În conformitate cu prevederile art. 286, art. 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), au fost identificate H.C.L.nr. 375/29.08.2024 și 435/26.09.2024 prin care au fost introduse în domeniul privat al municipiului Craiova, opt terenuri care are destinația de alee de acces către proprietăți private.

Potrivit prevederilor art. 296 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2 coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009,

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor identificate în tabelul următor.

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii i/sau al dăruirii în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1		Teren Alee acces str Carpenului nr. 94(fost r. 150 , T21 P21)	str Carpenului nr. 94(fost nr. 150 , T21 P21) suprafata totală de 160 mp din acte si 157mp din masuratori, (lungime 60m, latime 2,9m), nr. cad.256297, C.F. Nr. 256297 a localitatii Craiova. vecinatati: N-proprietati private (nr cad 256169,156168,256167,255275,255276); E-Alee prop privata (nr cad 249704) S- proprietati private (nr cad 257381,257380,257379,257321,257327,257326,255262; V- str Malinului nr cad 246698 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	54652,50	Municipiul Craiova domeniul privat HCI nr. 528/2024, A1, P. Declarații autentificate nr.3239/08.10.2024 - Vlad Adrian- George și Maria, Anoiu Iulia și Oana Irina nr. 247/19.09.2024- Bojin Ctin Felix, nr. 248/19.09.2024 - Iacșeanu Gica și Ilie, nr. 3249/19.09.2024 - Albu Minel , nr. 253/19.09.2024 - Bicu Florentina Mihaela și Iulian Bogdan

2	Teren Alee acces str nr. 9 (fost T75, P4)	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4) intravilan, suprafata totală de 4056mp act și 3987 mas, (lungime 395m, latime 9,17-9,33m), Nr. Cad. 232456, C.F. Nr.232456 a localitatii Craiova.	2024	125590,50	Municipiul Craiova domeniul privat HC nr. 528/2024, A1, P 2, Declarații autentificate 3246/19.09.2024 - Antonescu Ligia, nr.3247/19.09.2024 Bojin Ctin Felix, nr 3248/19.09.2024 - Saceanu Gica și Ilie nr. 3249 /19.09.202 - Albu Minel , nr. 3253 /19.09.2024 - Bicu Florentina Mihaela și Iulian Bogdan
	cces str tejarului r. 9 (fost 75, P4)	Plopu E- prop 219092 ,25576 str. Ste private propriet 255767 adminis LOCAL			

PREȘEDINTE COMISIE
Supleant, Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISIEI
Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Alexandru Sertis

Cristian Ionuț Gâlea
n

Ovidiu Misch

Mirel Bontea

procedur 1,2,3,4,6
anuale 5- nu s-a putut duce alina este parte din inventarul
public al Scolei 38 Cernel , ca in case va trebui diminuat
avesta synopta

Referat

**Propuneri privind actualizarea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Craiova**

Urmare a verificărilor efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, propunem Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova analizarea documentelor aferente propunerilor de mai jos și dispunerea în consecință.

1. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 411361/25.11.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licitații, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului de execuție lucrări nr. 110938/29.06.2021 privind Proiectarea și execuția lucrărilor Eficiență energetică în clădirile educaționale- componenta Grădinița Voinicelul, înaintea Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024 și situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării Proiectului.

Imobilul Grădinița Voinicelul ce face obiectul investiției se identifică după cum urmează :

Adresa – str Râului, nr. 2 , Municipiul Craiova, județul Dolj, nr. cadastral/topografic – 230230, nr. Carte Funciară 230230;

Lucrări executate în baza Autorizației de construire nr. 763/24.06.2022

Valoarea finală a lucrărilor executate (C+M), menționată în PV de terminare a lucrărilor nr. 313475/06.09.2024 este de **4.365.739,26 lei cu TVA**.

Pe lângă lucrările reprezentate de construcții + montaj, au mai fost efectuate plăți reprezentate de documentații tehnice, avize și supervizare, etc, menționate în situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului, anexă la PV mai sus menționat.

Astfel, **valoarea totală a investiției de 4.435.269,55 lei**, se imparte conform tabelului anexă la Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 313475/06.09.2024, respectiv suma de 3.833.945,30 cu TVA, ce majorează valoarea mijlocului fix cu nr de inventar 12003284, respectiv „**Grădinița nr.28**” cu valoarea de inventar de 471.929,84 lei, se majorează la valoarea de **4.305.875,14 lei, restul investiției fiind prezentată mai jos.**

Utilaje Echipamente Tehnologice și Functionale

Nr Crt.	Incadrare HG 2139/2004 / Durata de viata	Denumire bun	Componenta bun	Valoare de inventar cu TVA (lei)
1	2.1.16.3.3 / 8 ani	Echipamente Electrice Grădinița Voinicelul	Inverter trifazat 10kw – 1buc power module — 1buc Battery module – 1buc Backup box trifazat – 1buc Instalatie de protecție la lovituri de traze rază de protecție minim 36m – 1buc	102.719,96
2	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Sanitare Grădinița Voinicelul	Rezervor apa tampon din PVC Volum - 1mc – 2buc Boiler 300litri -1 buc Grup pompare subsol -1 buc Grup pompare incendiu 1 pompa activa	65.825,84

3	2.1.17.1.1.1/ 5ani	Echipamente Termice Gradinița Voinicelul	W =2,1 l/s , H=65Mca -1 buc Centrala termica în condensție P =75W - 2buc Pompa încălzire P01- Q=2,55mc/h,H=6m CA - 1buc Pompa încălzire P02-Q=2,55mc/h H=6m CA - 1buc Pompa circuit boiler P03-Q=0,5 L/s H=6m CA - 1buc Distribuitor colector 8mc/h – 1buc Sistem solar cu 3 panouri plane – 1buc Vas expansiune 200 litri– 1 buc Butelie egalizare 8mc/h -1buc	112.633,79
4	3.3.4 /12 ani	Echipamente Incendiu Gradinița Voinicelul	Centrala de incendiu analogadresabila 2 bucle de detectie; max.64 de elemente adresabile pe fiecare bucla, 128 zone de detectie – 1 buc	8.354,69
5	2.1.17.3 / 6 ani	Echipamente Ventilatie Gradinița Voinicelul	Recuperator de caldura 800 m.c.– 5buc; Senzor calitate aer si tablou automatizare si comanda recuperator – 5 buc;	130.067,40
6	2.2.9 / 2 ani	Sistem de Management BMS Gradinița Voinicelul	Unitate Centrala Loxone -1 buc; Extensie loxone rele (14DO) -2buc; Extensie loxone modbus -1buc; Extensie AO loxone 4 iesiri analogice 0-10V -1buc;	22.724,76

Din totalul de 4.435.269,55 lei, suma de 139.250,35 lei, reprezintă obiecte de inventar iar suma de 19.747,46 lei, reprezintă imobilizari necorporale - licențe

2. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 365496/15.10.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licității, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140397/25.09.2020 la acordul cadru nr. 111740/2018, referitor la obiectivul de investiții „**Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + ex) : Lot 2 – zona Sud - Est „Modernizare str Pietrosu, Modernizare Alei Gheorghe Donici nr. 1, 2, 3, 4 și 5”**”, înaintează documentațiile aferente.

Aleea 1 Gheorghe Donici

- **Lucrările pentru Aleea I Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 297.915,90 lei.**

În urma investiției efectuate pentru **Aleea I Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 5m și o suprafață de 551mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 252mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337373/07.10.2024 este de **297.915,90 lei.**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea I Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea I Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 120m, latime 5m, suprafata 600mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01lei,

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea I Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12001625 pe o lungime de 115,45m și lățimea de 5m și o suprafață de 551mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 115,45m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 252mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **297.915,91 lei.**

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea I Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea II Gheorghe Donici

- **Lucrările pentru strada Aleea II Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 166.334,56 lei.**

În urma investiției efectuate pentru **Aleea II Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 90,06m și lățimea de 4,5m și o suprafață de 345,39mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 90,06m și lățimea de 1m și o suprafață de 85mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337372/07.10.2024 este de **166.334,56 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea II Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea II Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 100m, latime 5m, suprafața 500mp, imbracaminte pamant cu valoarea de **4.820,49 lei**,

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea II Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu nr de inventar **12001635** pe o lungime de 90,06 m și lățimea de 4,5 m și o suprafață de 345,39 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 90,06 m și lățimea de 1m și o suprafață de 90 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **171.155,05 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „**Aleea II Gheorghe Donici**” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea III Gheorghe Donici

- **Lucrările pentru strada Aleea III Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 102.725,07 lei.**

În urma investiției efectuate pentru **Aleea III Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 94 m și lățimea de 3m și o suprafață de 234mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337371/07.10.2024 este de **102.725,07 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea III Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea III Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 135m, latime 5m, suprafața 675mp, imbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea III Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu nr de inventar **12001837** pe o lungime de 94 m și lățimea de 3 m și o suprafață de 234 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **102.725,08 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „**Aleea III Gheorghe Donici**” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea IV Gheorghe Donici

- **Lucrările pentru strada Aleea IV Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 83.750,43 lei.**

În urma investiției efectuate pentru **Aleea IV Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 76,57 m și lățimea de 3m și o suprafață de 190,05mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal

de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337370/07.10.2024 este de **83.750,43 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea IV Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea IV Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 120m, latime 5m, suprafața 600 mp, îmbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea IV Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001844** pe o lungime de 76,57 m și lățimea de 3 m și o suprafață de 190,05 mp, îmbracaminte asfalt devine în urma investiției **83.750,44 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea IV Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

Aleea V Gheorghe Donici

- Lucrările pentru strada Aleea V Gheorghe Donici cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 188.177,30 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea V Gheorghe Donici** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 3,5m și o suprafață de 306,54 mp, îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 97,27m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 203,08mp, îmbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337370/07.10.2024 este de **188.177,30lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea V Gheorghe Donici**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea V Gheorghe Donici figurează conform HCL 197/2010 cu lungimea – 105m, latime 4m, suprafața 420 mp, îmbracaminte pamant cu valoarea de 0,01 lei

Valoarea de inventar a bunului „**Aleea V Gheorghe Donici**” (îmbracaminte) cu **nr de inventar 12001895** pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 3,5 m și o suprafață de 306,54 mp îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 97,27 m și lățimea de 1m x 2 și o suprafață de 203,08 mp, îmbracaminte asfalt, devine în urma investiției **188.177,31 lei**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare, conform investiției efectuate pe „Aleea V Gheorghe Donici” cu datele tehnice identificate mai sus .

3. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 397081/11.11.2024 Direcția Investiții, Achiziții și Licitatii, Serviciul Investiții și Achiziții, urmare a implementării proiectului executat în cadrul contractului subsecvent de lucrări nr. 140411/25.09.2020 la acordul cadru nr. 104615/02.07.2018, referitor la obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare străzi și alei în municipiul Craiova (PT + ex) : Lot 1 – zona Nord „Modernizare Aleea 1, 2, 3, 4 Izvorul Rece, Modernizare Aleea 1 Maria Rosetti ” înaintează documentațiile aferente.

Aleea I Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 20/1 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea I Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 428.737,89 lei.

În urma investiției efectuate pentru **Aleea I Izvorul Rece** au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 832 mp, îmbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 545 mp, îmbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337377/04.11.2024 este de **428.737,89 lei**.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „**Aleea I Izvorul Rece**” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea I Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 20/1 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 130m, latime 9m, suprafata 1170mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 85.728,13lei.

Valoarea de inventar a bunului „Aleea I Izvorul Rece” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12008407 pe o lungime de 144, 04 m și lățimea de 6m și o suprafață de 832 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 144,04 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 545 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției 514.466,02 lei

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea I Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea II Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 216 Izvorul Rece)

- **Lucrările pentru strada Aleea II Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 397.162,85 lei.**

În urma investiției efectuate pentru Aleea II Izvorul Rece au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 6m și o suprafață de 775mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 377 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337376/04.11.2024 este de 397.162,85 lei.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „Aleea II Izvorul Rece” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea II Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 216 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 120 m, latime 7 m, suprafata 840 mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 61.548,72.

Valoarea de inventar a bunului „Aleea II Izvorul Rece” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12008406 pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 775 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 134,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 377 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției 458.711,57 lei .

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea II Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea III Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 258 Izvorul Rece)

- **Lucrările pentru strada Aleea III Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 345.087,57 lei.**

În urma investiției efectuate pentru Aleea III Izvorul Rece au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 6m și o suprafață de 691,91 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 287,03 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337375/04.11.2024 este de 345.087,57 lei.

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „Aleea III Izvorul Rece” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea III Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 258 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 112,5 m, latime 9 m, suprafata 1012,5 mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 74.187,90 lei.

Valoarea de inventar a bunului „Aleea III Izvorul Rece” (îmbracaminte) cu nr de inventar 12008402 pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 691,91 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 136,00 m și lățimea de 1,5 m x 2 și o suprafață de 287,03 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției 419.275,47 lei cu TVA. ✓

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea III Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

Aleea IV Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 257 și Ds 379 Izvorul Rece)

- Lucrările pentru strada Aleea IV Izvorul Rece cu o valoarea finală a investițiilor executate este de 602.637,53 lei.

În urma investiției efectuate pentru Aleea IV Izvorul Rece au rezultat următoarele date de identificare:

A fost modernizat carosabilul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 1.211 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 0,75-1,5 m x 2 și o suprafață de 504,67 mp, imbracaminte asfalt.

Valoarea totală a lucrărilor executate în cadrul investiției recepționate prin Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor nr. 337374/04.11.2024 este de **602.637,53 lei cu TVA**

Este necesară actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar al bunului ce aparține domeniului public „Aleea IV Izvorul Rece” cu datele rezultate în urma investiției.

Aleea IV Izvorul Rece (Drum Satesc Ds 257 și Ds 379 Izvorul Rece) figurează conform HCL 279/2010 cu lungimea – 97 m, latime 9 m, suprafata 679 mp, imbracaminte nisip și 98 m, latime 9 m, suprafata 686 mp, imbracaminte nisip cu valoarea de 49.751,15 lei.

Valoarea de inventar a bunului „Aleea IV Izvorul Rece” (imbracaminte) cu **nr de inventar 12008401** pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 6 m și o suprafață de 1.211 mp, imbracaminte asfalt și trotuarul pe o lungime de 206,76 m și lățimea de 0,75-1,5 m x 2 și o suprafață de 504,67 mp, imbracaminte asfalt, devine în urma investiției **652.388,68 lei cu TVA**.

Se propune declararea de uz și utilitate publică și actualizarea datelor de identificare conform investiției efectuate pe „Aleea IV Izvorul Rece” cu datele tehnice identificate mai sus.

4. În baza adresei nr. 381724/29.10.2024, DEIP ne informează cu privire la proiectul “Modernizarea caii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, Zona Industrială Cernele de Sus – Faza 1 și Modernizarea caii de tramvai (în cale proprie) de pe Calea Severinului, Zona Industrială Cernele de Sus – Faza 2” prin care au fost realizate investitii conform contractului de finanțare nr.4886/07.11.2019, după cum urmează:

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică + cheltuieli de informare și publicitate, în valoare totală de 986.480,27 lei;

Prin HCL 664/2023, au fost incluse în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul, înregistrări de bunuri conform documentelor justificative. Odată cu înregistrarea în inventar a bunurilor, este necesară adăugarea valorilor în lei, pentru următoarele investiții, după cum urmează:

Denumire investiție	Valoare lei
Studiu trafic și GES	11.900,00
Avize	1.329,06
DALI	116.620,00
PAC + PT	178.500,00
Verificare PAC + PT	40.800,00
Studiu de soluție/coexistenta și realizare coexistenta	13.912,31
Supervizare	448.641,90
Asisnță tehnică	154.700,00
Verificare la faza de asisnță tehnică	10.200,00
Publicitate proiect	9.877,00
TOTAL GENERAL	986.480,27 ✓

Potrivit celor de mai sus, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public, prin majorarea valorii de inventar cu suma de 986.480,27 lei, aferentă bunului cu denumirea TRAMVAI CALEA SEVERINULUI -SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE

SIMPLA, nr. inventar 12017724, cu valoarea de 32.621.151,45 lei, introdus prin HCL 664, Anexa 1 poz.7, adoptată în ședința din data de 19.12.2023. **Rezultă o valoare totală a investiției ce include valorile prezentate mai sus, de 33.607.631,72 lei.**

În baza adresei nr. 381724/29.10.2024, DEIP ne informează cu privire la proiectul Integrat de Modernizare a sistemului de Transport Public, cu Tramvaiul în Municipiul Craiova – MOTRIC T1, prin care au fost realizate investiții după cum urmează:

- Componenta 1 - Modernizare cale de rulare tramvai pe str Henry Ford,
- Componenta 2 - Extinderea sistemului de management al traficului prin care au fost modernizate intersecții semaforizate și sisteme de comunicație
- Componenta 3 – Modernizare depou și modernizare stații redresare pentru alimentarea electrică a tramvaiului

Valoarea totală a celor 3 componente este de 51.946.075,24 lei

Prin HCL 664/2023, 335/2024 și 336/2024, au fost incluse în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat, înregistrări de bunuri conform documentelor justificative. Odată cu înregistrarea în inventar a bunurilor ce fac parte din cele 3 componente, este necesară adăugarea valorilor, pentru următoarele investiții, după cum urmează:

Componenta 1	Denumire investiție	Valoare lei
	Studiu trafic și GES Tramvaie	57.581,13
	Reactualizare trafic și GES T1	17.850
	Publicitate proiect	26.775
	Valoarea totală	102.206,13
	Avize și taxe	3.553,92
	DALI Henry Ford	447.440
	PAC + PT	837.760
	Verificare PT	49.600
	Verificare faza AT – Comp H Ford	12.400
	Asistentă Tehnică	59.500
	Supervizare	299.344,51
	Valoarea totală	1.709.580,43
	TOTAL GENERAL	1.811.786,56 lei

Potrivit celor de mai sus, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public, prin **majorarea valorii de inventar cu suma de 1.811.786,56 lei**, aferentă bunului cu denumirea TRAMVAI H.FORD - SISTEM CALE DE RULARE PROPRIE SIMPLA, nr. inventar 12017721, valoarea de 20.668.158,19 lei, introdus prin HCL 664, Anexa 1 poz.1, adoptată în ședința din data de 19.12.2023. **Rezultă o valoare totală a investiției ce include valorile prezentate mai sus, de 22,479,944.75 lei**

5. Din verificările efectuate la nivelul Serviciului Patrimoniu s-a constatat că există o alee de acces realizată la solicitarea proprietarilor de terenuri din tarlăua 129 parcelele 526, 529, 523, 505, 520 prin curtea Scolii Generale nr.38 Cernele pe o lățime de 3 m și o lungime de 72 m respectiv: **Teren alee acces vecinatate de sud Sc. Gimnazială Nr. 38 Cernele (fost tarlăua 129 parcelele 526, 529, 523, 505, 520)** în suprafață de 216 mp, cu lungimea de 72 m, lățime 3 m, având următoarele date de identificare:

Vecinatați: N- incinta Sc. Gimnazială Nr. 38 Cernele, E- Str Brestei, S- Proprietăți private, V– incinta Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele.

Acest teren are utilitate publică și nu este inclus în suprafața terenului deținut de Scoala

Gimnazială Nr. 38 Cernele, fapt dovedit si prin Certificatul de Urbanism nr. 581/09.04.1999 și adresele 226/23.11.1998, 82/14.12.1998 comunicate de Primăria Municipiului Craiova drept pentru care este necesară **actualizarea inventarului domeniului public prin includerea bunului:**

Teren alee acces vecinatate de sud Sc. Gimn. Nr. 38 Cernele (fost tarlăua 129 parcelele 526, 529, 523, 505, 520) în suprafață de 216 mp, cu lungimea de 72 m, lățime 3 m, valoarea de inventar de 6.804 lei.

Notă: Valoarea contabilă rezultată pentru terenul aferent alee acces a fost raportată la studiu de piață privind valorile minime ale proprietatilor imobiliare din judetul Dolj, valabile incepand cu anul 2024, aprobat de Camera Notarilor Publici Craiova.

Se propune declararea de uz și interes public local al terenului alee acces din vecinatatea de sud a Scoala Gimnazială Nr. 38 Cernele având datele de identificare menționate mai sus

6. În conformitate cu prevederile art. 286, art. 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 554. (1) și art. 858, din Cod Civil (Legea 287/2009), au fost identificate H.C.L.nr. 528/28.11.2024 prin care au fost introduse în domeniul privat al municipiului Craiova, două terenuri care are destinația de alee de acces către proprietăți private.

Potrivit prevederilor art. 296 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. 2, art. 562 alin. 2 coroborate cu art. 863 lit. e) și 889 alin. 1 și 2 din Cod Civil (Legea 287/2009,

Propunem declararea de uz si utilitate publică a bunurilor identificate în tabelul următor.

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar lei	Situația juridică actuală
1		Teren Alee acces str Mălinului nr. 59(fost, T14 P7)	str Mălinului nr. 59 (fost, T14 P7 în) suprafața totală de 1735 mp din acte și din masuratori, (lungime 192m, latime 9,53 m), nr. cad. 254137, C.F. Nr. 254137 a localitatii Craiova. vecinatati: N-proprietati private (nr cad 256169,156168,256167,255275,255276); E-Alee prop privata (nr cad 249704) S- proprietati private (nr cad 257381,257380,257379,257328,257327,257326, 255262; V– str Malinului nr cad 246698 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	54.652,50	Municipiul Craiova domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, Poz 1, Declarații autentificate nr.3239/08.10.2024 - Vlad Adrian - George și Maria, Anoiu Iulian și Oana Irina

2	Teren Alee acces str Stejarului nr. 9 (fost T75, P4) intravilan, suprafata totală de 4056 mp acte și 3987 mp măsurată, (lungime 395m, latime 9,17-9,33m), Nr. Cad. 232456, C.F. Nr.232456 a localitatii Craiova. vecinatati: N-str Plopului+proprietati private; E- proprietati private (nr cad 219092,235040,235041,235043,255765,255766,254218); S- str. Stejarului+ proprietati private (nr cad 254218); V – proprietăți (nr cad 255767,255768,254229 în administrarea CONSILIULUI LOCAL	2024	125.590,50	Municipiul Craiova domeniul privat HCL nr. 528/2024, A1, P.2, Declarații autentificate 3246/19.09.2024 - Antonescu Ligia, nr.3247/19.09.2024 - Bojin Ctin Felix, nr. 3248/19.09.2024 - Saceanu Gica și Ilie, nr. 3249 /19.09.2024 - Albu Minel, nr. 3253 /19.09.2024 - Bicu Florentina Mihaela și Iulian Bogdan
---	---	------	------------	---

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 12.2024
Semnătura:

Şef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 12.2024
Semnătura:

Întocmit,
Cosmin Popescu
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea întocmirii acestui act oficial
Data: 12.2024
Semnătura:

Anexa la referatul 425488/04.12.2024, cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale

În cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de 11.12.2024 la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

PREȘEDINTE COMISIE
Supleant, Răzvan Cristian Diaconu

MEMBRII COMISII
Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Alexandru Sertis

Cristian Ionuț Gâlea

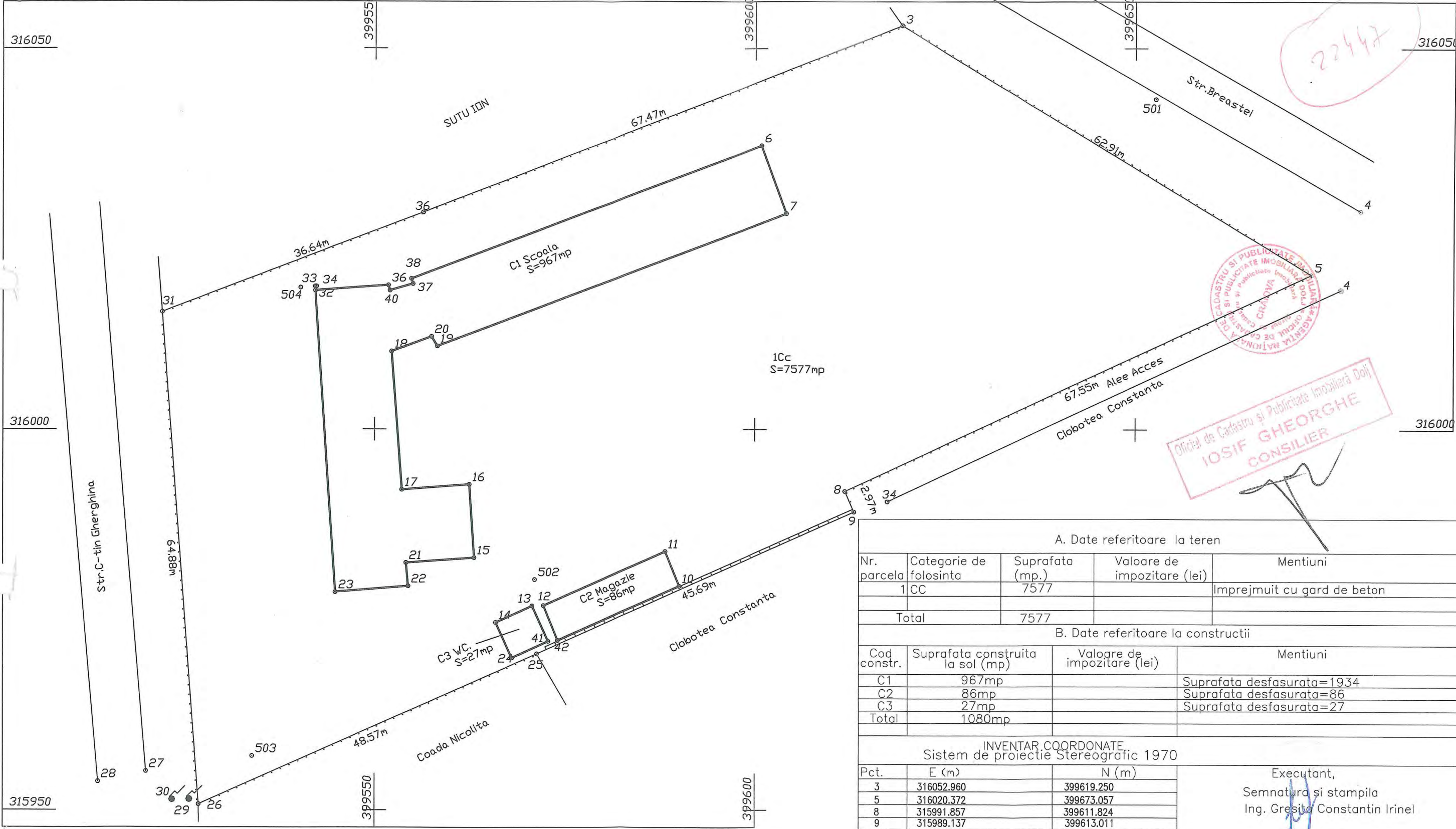
Ovidiu Mischianu

Mirel Bontea

Parereul 1, 2, 3, 4, 6
anunțare 5 - nu s-a prezat dovă alcea este parte din
inventarul public al Școlii 38 Craiova, că în loc va trebui
diminuata acesta semnata

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
SCARA: 1:500 – intravilan

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	7577mp	Craiova, Str. Brestei Nr.597, jud. Dolj	
Cartea Funciara nr.		UAT	Craiova



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	CC	7577		Imprejmuit cu gard de beton
Total		7577		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
C1	967mp		Suprafata desfasurata=1934	
C2	86mp		Suprafata desfasurata=86	
C3	27mp		Suprafata desfasurata=27	
Total	1080mp			
INVENTAR COORDONATE				
Sistem de proiectie Stereografic 1970				
Pct.	E (m)	N (m)	Executant, Semnatura si stampila Ing. Gresița Constantin Irinel Data: 11.2007	
3	316052.960	399619.250		
5	316020.372	399673.057		
8	315991.857	399611.824		
9	315989.137	399613.011		
25	315970.452	399571.313		
26	315950.739	399526.922		
31	316015.442	399522.129		
36	316028.570	399556.340		
Suprafata totala masurata =7577 mp Suprafata din act =9794.75mp			Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date Parafa Semnatura si data Stampila B.C.P.I	