

HOTĂRÂREA NR. _____

privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisia de evaluare pentru concesionarea/închirierea bunurilor care aparțin domeniului public/privat al municipiului Craiova, precum și pentru vânzarea bunurilor din domeniul privat al Municipiul Craiova și în Comisia de negociere a prețului de achiziție în vederea achiziționării bunurilor proprietate privată

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din 28.11.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.408826/2024, raportul nr.408167/2024 întocmit de Direcția Patrimoniu și raportul de avizare nr.408826/2024 întocmit de Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisia de evaluare pentru concesionarea/închirierea bunurilor care aparțin domeniului public/privat al municipiului Craiova, precum și pentru vânzarea bunurilor din domeniul privat al Municipiul Craiova și în Comisia de negociere a prețului de achiziție în vederea achiziționării bunurilor proprietate privată;

În conformitate cu prevederile art.297, art.317 și art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 coroborat cu art.139, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în comisia de evaluare pentru concesionarea/închirierea bunurilor care aparțin domeniului public/privat al municipiului Craiova, precum și pentru vânzarea bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

a. membru titular: _____;

b. membru supleant: _____.

Art.2. Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în comisia de negociere a prețului de achiziție pentru achiziționarea bunurilor proprietate privată, după cum urmează:

a. membru titular: _____;

b. membru supleant: _____.

- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.232/2021 și nr.571/2022.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și persoanele desemnate la art.1 și 2 din prezenta hotărâre vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 Direcția Patrimoniu
 Serviciul Patrimoniu
Nr. 408166/ 11.2024

Referat de aprobare

privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisia de evaluare pentru concesionarea/închirierea bunurilor care aparțin domeniului public/privat al Municipiului Craiova, precum și pentru vânzarea bunurilor din domeniul privat al Municipiul Craiova precum și pentru Comisia de negociere a prețului de achiziție în vederea achiziționării bunurilor proprietate privată

Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ s-a stabilit cadrul juridic privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisia de evaluare pentru închirierea/concesionarea bunurilor care aparțin domeniului public/privat al Municipiului Craiova și vânzarea bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Craiova.

Componența comisiei de evaluare, membrii acesteia, precum și supleanții lor se stabilesc și sunt numiți prin ordin, hotărâre sau decizie a concedentului, după caz.

De asemenea, pentru realizarea unor investiții viitoare ce implică achiziția de noi imobile de la persoane fizice sau juridice, este necesară constituirea unei comisii de negociere a prețului de achiziție a bunurilor proprietate privată.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ propunem Consiliului Local al Municipiului Craiova desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisia de evaluare pentru concesionarea/închirierea bunurilor care aparțin domeniului public/privat al Municipiului Craiova, precum și pentru vânzarea bunurilor din domeniul privat al Municipiul Craiova precum și pentru Comisia de negociere a prețului de achiziție în vederea achiziționării bunurilor proprietate privată

PRIMAR,
Lia Olguța Vasilescu

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și
legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 20.11.2024
Semnătura:

RAPORT,

privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisia de evaluare pentru concesionarea/închirierea bunurilor care aparțin domeniului public/privat al Municipiului Craiova, precum și pentru vânzarea bunurilor din domeniul privat al Municipiului Craiova precum și pentru Comisia de negociere a prețului de achiziție în vederea achiziționării bunurilor proprietate privată

Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ s-a stabilit modalitatea de exercitare a dreptului de proprietate publică și privată, potrivit art. 297 coroborat cu art. 362, respectiv concesionarea/închirierea bunurilor care aparțin domeniului public/privat al statului sau al unităților-administrativ teritoriale.

Conform art. 363 din Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, alin.2), unitățile administrativ teritoriale pot stabili oportunitatea vânzării bunurilor din domeniul privat, cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede astfel.

Vânzarea bunurilor din domeniul privat al unităților administrativ teritoriale se face prin licitație publică, organizată în condițiile prevăzute la art. 334-346, cu respectarea principiilor prevăzute la art. 311, cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede altfel.

Totodată s-a stabilit cadrul juridic privind constituirea Comisiei de evaluare pentru concesionarea/închirierea bunurilor care aparțin domeniului public/privat al Municipiului Craiova, potrivit art. 317 coroborat cu art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere art. 317 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ, alin. 3, lit. b), membrii comisiei de evaluare sunt reprezentanți ai consiliilor județene, consiliilor locale sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, precum și ai structurilor teritoriale ale Agenției Naționale de Administrare Fiscală, numiți în acest scop, în situația în care autoritatea contractantă este unitatea administrativ-teritorială.

Evaluarea ofertelor se realizează de către o comisie de evaluare, dintr-un număr impar de membri, care nu poate fi mai mic de 5. Fiecăruia dintre membrii comisiei de evaluare i se poate desemna un supleant.

Componența comisiei de evaluare, membrii acesteia, precum și supleanții lor se stabilesc și sunt numiți prin ordin, hotărâre sau decizie a concedentului/locatorului, după caz.

Președintele comisiei de evaluare și secretarul acesteia sunt numiți de concedent/locator dintre reprezentanții acestuia în comisie.

Pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, este necesar a se desemna din rândul consilierilor locali nou aleși, reprezentanți care să facă parte din această comisie.

Având în vedere că la nivelul Municipiului Craiova au fost aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Craiova achiziționarea unor imobile terenuri și construcții, aparținând persoanelor fizice și juridice, unde autoritatea publică locală intenționează să realizeze

lucrări de investiții, este necesară constituirea unei comisii de negociere a prețului de achiziție a acestora.

De asemenea, pentru realizarea unor investiții viitoare ce implică achiziția de noi imobile de la persoane fizice sau juridice, este necesară constituirea unei comisii de negociere a prețului de achiziție a bunurilor proprietate privată.

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 297, art. 317 coroborate cu art. 362 și art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ propunem Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1. Desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisia de evaluare pentru concesiunea/închirierea bunurilor care aparțin domeniului public/privat al Municipiului Craiova, precum și pentru vânzarea bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Craiova după cum urmează :

Membru titular:

1. _____

Membru supleant:

1. _____

2. Desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisia de negociere a prețului de achiziție pentru achiziționarea bunurilor proprietate privată, după cum urmează :

Membru titular:

1. _____

Membru supleant:

1. _____

3. Încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.232/2021 respectiv nr. 571/2022.

Director Executiv,
Gâlea Ionuț Cristian

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu
întocmitorul înscrisului
Data: 20.11.2024
Semnătura:*

Șef Serviciu,
Mitucă Lucian Cosmin

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului
Data: 20.11.2024
Semnătura:*

Întocmit,
Insp. Ștefăniță Petroșanu

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar
cu întocmitorul înscrisului
Data: 20.11.2024
Semnătura:*

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 408826/20.11.2022

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 408166/2024 și Raport nr. 408167/2024 al Direcției Patrimoniu;
- În conformitate cu prevederile art. 297, art. 317 coroborate cu art. 362 și art. 363 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZAM FAVORABIL

1. Desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisia de evaluare pentru concesiunea/închirierea bunurilor care aparțin domeniului public/privat al Municipiului Craiova, precum și pentru vânzarea bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Craiova după cum urmează :

Membru titular:

1. _____

Membru supleant:

1. _____

2. Desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova în Comisia de negociere a prețului de achiziție pentru achiziționarea bunurilor proprietate privată, după cum urmează :

Membru titular:

1. _____

Membru supleant:

1. _____

3. Încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 232/2021 respectiv nr. 571/2022.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Semnatura:

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici

Îmi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ

Semnatura: