

HOTĂRÂREA NR. _____
privind însusirea Raportului Informării și Consultării publicului
cu privire la Realizarea Planului Urbanistic General al Municipiului
Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința extraordinară din data de 11.10.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.353744/2024, raportul nr.353757/2024 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului și raportul de avizare nr.353776/20024 întocmit de Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea însusirea Raportului Informării și Consultării publicului cu privire la Realizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001, Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Hotărârii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.118/2011 privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului Municipiului Craiova;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.c, art.139 alin.3 lit.e, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă însusirea Raportului Informării și Consultării publicului cu privire la Realizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Craiova, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Primaria Municipiului Craiova
Directia de Urbanism si Amenajare a Teritoriului
Serviciul Urbanism si Nomenclatura Urbana
Nr. 353744 / 04.10.2024

Referat de Aprobare
Privind insusirea Raportului Informarii si Consultarii publicului
cu privire la Realizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Craiova

Avand in vedere prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, ale HCL nr. 118/31.03.2011 Regulamentul local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului Municipiului Craiova; prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificarile si completarile ulterioare; Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, ale Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala.

Potrivit dispozitiilor legale mai sus enumerate in procedura de actualizare a Planului Urbanistic General al Municipiului Craiova si a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pentru terenurile situate in limita administrative teritoriala a Municipiului Craiova fost realizata etapa de informare si consultare a publicului cu privire la Planul Urbanistic General.

Informarea si consultarea publicului s-a efectuat respectand principiul transparentei in administratia publica si liberul acces la informatii de interes public .

Rezultatul informarii si consultarii publicului cu privire la realizarea Planul Urbanistic General al Municipiului Craiova s-a materializat prin intocmirea Raportului informarii si consultarii publicului, inregistrat la sediul autoritatii publice locale sub nr. 185135 din 13.05.2024.

Pe durata derularii procedurii de transparenta decizionala au fost înregistrate mai multe sesizări/sugestii de la cetateni, ce vor fi tranmise spre analiza proiectantului si preluate in Raportul de specialitate.

In temeiul dispozitiilor art. 12 coroborat cu dispozitiile art. 30 din Ordinul 2701/2010 si ale dispozitiilor art. 129, alin.2, lit.c coroborat cu dispozitiile alin.6, lit.c si art. 196, alin.1, lit a propunem Consiliului Local al Municipiului Craiova insusirea Raportului Informarii si Consultarii publicului cu privire la Realizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Craiova .

PRIMAR,
Lia Olguța VASILESCU

Arhitect sef,
Alexandru SERTIS

Primaria Municipiului Craiova
Directia de Urbanism si Amenajare a Teritoriului
Serviciul Urbanism si Nomenclatura Urbana
Nr. 353757/ 04.10.2024

AVIZAT,
VICEPRIMAR
Lucian Cosmin DINDIRICA

RAPORT

Privind insusirea Raportului Informarii si Consultarii publicului cu privire la Realizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Craiova

Avand in vedere prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, ale HCL nr. 118/31.03.2011 Regulamentul local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului Municipiului Craiova; prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificarile si completarile ulterioare; Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.233/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, ale Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala.

Potrivit dispozitiilor legale mai sus enumerate in procedura de actualizare a Planului Urbanistic General al Municipiului Craiova si a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pentru terenurile situate in limita administrative teritoriale a Municipiului Craiova fost realizata etapa de informare si consultare a publicului cu privire la Planul Urbanistic General .

Informarea si consultarea publicului s-a efectuat respectand principiul transparentei in administratia publica si liberul acces la informatii de interes public .

Rezultatul informarii si consultarii publicului cu privire la realizarea Planul Urbanistic General al Municipiului Craiova s-a materializat prin intocmirea Raportului informarii si consultarii publicului, inregistrat la sediul autoritatii publice locale sub nr. 353748 din 04.10.2024.

In temeiul dispozitiilor art. 12 coroborat cu dispozitiile art. 30 din Ordinul 2701/2010 si ale dispozitiilor art. 129, alin.2, lit.c coroborat cu dispozitiile alin.6, lit.c si art. 196, alin.1, lit a propunem Consiliului Local al Municipiului Craiova insusirea Raportului Informarii si Consultarii publicului cu privire la Realizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Craiova.

ARHITECT ȘEF,
Alexandru Victor SERTIS

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și
legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 2024

Semnătura:

Pt. Șef Serviciu,
Stefan FLORESCU

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea
în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 2024

Semnătura:

Cons. Juridic,
Claudia CALUCICĂ

Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum
responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ

Data: 2024

Semnătura:

Întocmit,

Insp. urb. Monica MARIN

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: 04.10.2024

Semnătura:



PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. crt.	U T R	SESIZARI ONLINE	SESIZARI FIZICE	REZOLUTII	SEDINTA
1	I.1 Centrul cultural si administrativ	73, 226, 341, 698		A coes auto condiționat pe perioada desfășurării evenim entelor din agenda locală . Proiect de prelungire a pasajului luat în considerare pe viitor, în conform itate cu noul PUG . Pasajul se va avea în vedere printr-o noua docum entatie PU Z în viitor. Va putea fi realizata o parcare cu elaborare PU Z	
2	I.2 Patria	72, 129	48	Propunerile se vor avea in vedere in viitor prin documentatie de urbanism tip PUZ.	
3	I.3 Hanul H urezi M adona D udu	41, 634, 635, 643, 646	243	Se va pastra ca în PUG -ul actual, zona LC 1 doar unde exista bloc edificat. Pentru str.Felix A derca se va reglem enta functiunea conform Studiului de fezabilitate aprobat cu H C L nr. 680/2023 si expropriere pentru cauza de utilitate publica conform H C L nr. 380/2024.	
4	I.4 Calea Unirii	163, 227		Se va pastra suprafata de spatiu verde existenta.	
5	I.5 Sf. Treime	328, 499, 686	50, 270	Se va păstra zonificarea funcțională pentru spațiile de servicii și LC 1. Se va păstra ca spațiu verde conform PUG propus. Se va lua în considerare m arirea zona pietonala în centrul civic. Se va m odifica în IS 1 pe str. M ihail K oghalniceanu	
6	I.6 Sf. Ilie - Sf. G heorghe				
7	I.7 Hagi Enus	371		Se va corecta PUG, ramane toata zona LI4.	
8	I.8 Sf. Apostoli	79, 372	13, 243, 248	Se vor respecta suprafetele minime propuse in noul PUG; schimbare din LC in IS.	
9	I.9 Sf. Dum itru - Sf. H aralam bie	133, 225, 342, 584	243	R am ane conform PUG propus, agre m entsi sport.	
10	I.10 Sf. A ngheleli - M itropolia	306, 311, 358, 376, 377, 378, 457, 518, 568	63, 72, 75, 229, 250	Nu vor fi preluate PUZ uri vechi care nu au produs efect în PUG. În PUG este prevazuta zona LI4. In PUG ul propus se propune zona cu functiune mixta (LM1), în conformitate cu documentația PUG existentă.	
11	I.11 Sf. Nicolae Brandusa	132	60	R am ane conform PUG propus (fara strada). D a pentru poz. 60	
12	I.12 Piata Unirii	359		Se va pastra zona verde + circulatii pietonale.	
13	II.1 M antuleasa	224, 292, 373, 379	243	Corcetare in LI4 este propusa.	
14	II.2 Toti Sfintii	304, 417		Ramane conform PUG propus, IS2.	
15	II.3 Sf. Ioan Botezatorul				
16	III.1 Sf. M ina	266, 469, 554	108	V a ram ane spatiu verde propus	
17	III.2 Valea Vlăcii				
18	III.3 Obedeanu				
19	III.4 Grădina Botanica	683		Nu face obiectul.	
20	IV .1 Sf. Nicolae Am aradia				
21	IV .2 Sf. G heorghe Nou	285, 286, 586, 645, 667	403	Se va pastra PU Z aprobat pentru 27 etaje. Incadrarea în LI4 pentru locuintele individuale existente. Se vor m entine reglem entarile din PU Z aprobat	
22	IV .3 Serban Voda	381, 495		Se va modifica in PUG-ul propus din IS2 in LI4. Vor fi preluate functiunile din PUZ-uri (IS).	
23	IV .4 Bariera Ungureni	152	90, 91	Nu este oportun	
24	IV .5 Harsu				

25	IV.6 Sf. Spiridon	130		Propunerile se vor avea in vedere in viitor prin documentatie de urbanism tip PUZ.	
26	IV.7 Piata Centrala	312, 455	26, 39	Se va pastra conform PUG propus	
27	V.1 Penitenciar	33, 293, 294, 295	71, 73, 74	Se va corecta functiunea din IS3 in IS2, restul ramane conform propunerilor PUG.	
28	V.2 Strada Rovine				
29	VI.1 Calea Bucu	1, 50, 327, 338, 395, 396, 588, 621, 622, 668	8, 13, 190, 19	Terenul este achizitionat de catre PMC.La sc	
30	VI.2 Moara Barbu Druga	56, 81, 122, 123	83, 169, 225, 237, 260	Corectarea functiunilor conform actelor (HCL-urilor) transmise.	
31	VII.1 Postelnicul Fir	337		Nu face obiectul.	
32	VII.2 Puskin - Targul de Afara	617, 618, 619	363	Corectarea denumirii parcului si al strazii.POT ramane ca in PUG propus	
33	VII.3 Maica Domnului - Oota	321, 322, 335,336,	4	Rezolvarea intersectiei str. Horia cu str. Ioana Radu. Ramane LI4.	
34	VII.4 Bariera Crucea de Piatra	450		Ramane LI4	
35	VIII.1 Sarari	187, 188	126, 279	Modificare conform HCL-urilor aprobate.	
36	VIII.2 Valea Rosie				
37	VIII.3 Bariera Caracal	549, 553	9	Se va corecta in PUG-ul propus zona care apare prevazuta ca LCI si se va schimba in LI2.	
38	IX.1 Parcul Romanescu	682		Se va discuta pe viitor.	
39	IX.2 Sf. Nicolae Ungureni	28, 29, 142	82, 254	Preluare HCL 378/2023 in CLM.	
40	IX.3 Valea Tabacilor				
41	IX.4 Tabaci	414	62, 119	Se va pastra conform PUG propus.	
42	IX.5 Intrare Romanescu	392		Se va pastra conform PUG propus (posibil zona mixta).	
43	IX.6 Bariera Calafat		197, 293, 298, 301,305 308, 330, 334, 335	Se va scoate propunerea de prelungire a strazii Fantana Popova	
44	IX.7 Fantana Popova				
45	IX.8 Potelu	689		Se va pastra conform PUG propus.	
46	IX.9 Valea Fetii	245, 331, 355, 364	351, 394, 374, 102, 103, 386, 104, 28, 375, 372, 65	Se schimba din LI3 "n LI1, dupa efectuarea studiului hidrogeologic. Corectarea acceselor.	
47	X.1 Stadionul Ion Oblesenco	287, 401	381	Se va pastra ca in PUG propus – zona V2	
48	X.2 Canalul Tabaci	154, 178, 332, 333, 334		Se va pastra zona LI5 conform PUG propus, nu se va mari POT.	
49	X.3 1 Mai	203, 211, 215, 219, 265, 374, 375, 398, 470, 551	6, 235, 291, 306,	Daca este proprietate privata nu se va mentine zona verde. Restul ramane conform PUG propus	
50	X.4 Bibescu	402, 664		Nu face obiectul.	
51	X.5 Strda Morii				
52	X.6 1 Mai - Lalelelor	399, 400, 592, 599, 630, 631, 644, 649		Nu este zona verde. Ramane ca in PUG propus	
53	XI.1 Sf. Nicolae Dorobantia	95, 96, 97	107	Se va pastra zona LCI conform PUG propus.	
54	XI.2 Calea Bucovat	461		Se va pastra zona LI4 conform PUG propus.	
55	XI.3 Bariera Breasta	91,92, 214		Se va pastra conform PUG propus, ID2 si V3 (industrie, depozitare).	
56	XI.4 Moara Moss	279, 632, 633	252, 259	Se vor mentine reglementari din PUZ-ul aprobat.	
57	XI.5 Sf. Nicolae Craiova		53	Se vor mentine reglementarile propuse	
58	XII.1 Bariera Severinului - George Enescu	131		Nu face obiectul	
59	XII.2 Cimitirul Sineasca				
60	XII.3 Parcul Cornitoiu	87, 420, 542, 687	230	Pe partea de Sud va ramane zona verde, iar acolo unde deja exista constructii se vor mentine reglementarile din PUZ aprobat	
61	XIII.1 Podbanita - Bariera Amaradiiei	47, 329		Se va corecta la faza de avizare de catre detinatorii de retele edilitare	
62	XIII.2 Bulevardul Dacia	348, 409, 411, 413, 418, 555	94, 120, 142, 198	Se va modifica conform situatiei existente. (se va realiza un PUZ nou pe toata zona)	
63	XIII.3 Brazda lui Novac	260, 272, 310, 360, 492,	262, 333	Se va pastra conform PUG propus cu mentiunea ca spatiile verzi sunt incluse in functiunea complementara LCI.	
64	XIV.1 Gara Craiova	13, 209, 223, 652		Se vor lua in considerare pasaje pietonale la gara in viitor prin documentatii PUZ.	
65	XIV.2 Rovine	49, 291,	38	Nu face obiectul PUG.	
66	XV.1 Lapus Arges	55, 74, 75, 77, 78, 82, 228, 230, 231, 240, 298, 299	227, 247, 276	Se va avea in vedere intocmirea unei documentatii PUZ	

67	XV.2 Electroputere	296, 354, 380, 654,	70, 126, 278	Se modifica din ID1 "n IS2 la B-dul Decebal	
68	XV.3 Bordeiul				
69	XV.4 Triaj	444		Nu face obiectul.	
70	XV.5 Uzinele Ford	264, 276, 284, 394, 459, 460		Cu obligativitate de elaborare PUZ	
71	XV.6 Cartier rezidential				
72	XVI.1 Romanesti	42, 57, 156, 158, 653, 660		Ramane propunerea din PUG propus	
73	XVI.2 Veteranilor	3, 25, 118, 120, 121, 180, 183, 181, 185, 186, 208, 210, 242, 275, 339, 344, 345, 346, 356, 368, 369, 382, 391, 393, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 436, 437, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 558, 559, 600, 606, 679, 680, 681, 684, 685, 688, 694, 695, 696, 697	382, 58, 189, 134, 111, 109, 110, 299, 191, 320, 321, 323, 322, 324, 15, 167, 138, 9, 10, 319, 221, 180, 96, 141, 289, 133, 80, 79, 78, 358, 240, 367, 132, 271, 266, 249, 129, 244, 261, 148, 179, 256, 399, 149, 181, 182, 382, 127, 183	Preluare Actualizare PUZ "n nBahaBGPreluare actualizare PUZ nou in noul PUG	
74	XVII.1 Satul Italienilor	213		Propunerea se va lua in considerare in viitor	
75	XVII.2 Lascar Catargiu				
76	XVII.3 Strada Muntenia	536, 544		Diminuarea spatiilor verzi este interzisa conform OUG 114/2007Spatiile verzi propuse vor fi mutate pe terenul domeniul public	
77	XVII.4 Strada Dobrogea	30, 51, 53, 58, 136, 137, 138, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 676,	33, 86, 199	Se va mentine zona de locuinte individuale P+2.	
78	XVIII.1 Drumul Jiului	212	202	Pasaj - se poate lua in considerare in viitor printr-o documentatie PUZ. POT ramane ca in PUG propus	
79	XVIII.2 Hanul Rosu				
80	XVIII.3 Cimitirul Dorobanti	404, 527, 587		Sens giratoriu str. Caprioarei cu Raului. Fara spatiu verde pe proprietate privata	
81	XVIII.4 Calea Brestei		97	Da - cu functiuni complementare locuirii	
82	XVIII.5 Strada Fulger	8, 239, 243, 419, 493,	113, 272, 285, 404	Se va detalia zona printr-o documentatie PUZ	
83	XVIII.6 Aleea Poligonului				
84	XVIII.7 Balta Craiovit	384, 385,	18, 368	Raman aprobarile in vigoare conform PUZ existent	
85	XIX.1 Craiovit Noua	196, 218, 478, 479, 480, 481 482, 699	231	Este spatiu verde ca zona complementara LC1, teren in prorprietatea PMC. Se va modifica PUG-ul propus din IS2 in LC3. conform PUG actual.	
86	XIX.2 Severinului	7, 83, 195 347, 462, 463, 464,	210, 219	Vor fi mai multe functiuni compatibile cu zona industrial	
87	XIX.3 Strada Toporasi	438, 567, 582,671, 672, 673, 674, 677, 691, 692	151, 152	Raman propunerile din PUG propus	
88	XIX.4 Calea Severinului - Bd. Tineretului	6, 386, 421, 456	95, 128	Se va modifica PUG propus din LI2 in LM si se va incadra ca zona mixta, locuinte si servicii. Se vor prelua reglementarile din PUZ aprobat in 2014	
89	XX.1 Gara Triaj				
90	XX.2 Bariera Valcii	86, 452, 453	269, 389	Protectie zona Centru de detentie. Este necesara inserarea unei cai de circulatie printr-un PUZ. Scoaterea strazii propusa peste casele existente si autorizate	
91	XX.3 Strada Primaverii		359	Nu face obiectul	
92	XX.4 Strada Malinului	139, 501, 539, 552	56	Conform OUG 114/2007 diminuarea sau schimbarea terenurilor din spatii verzi este interzisa. Pe teren exista locuinte - de prevazut in noul PUG - locuinte P+2, 35%.Pentru sesizarea fizica: vor fi preluate retele de utilitati publice	
93	XX.5 Drumul Cornesului	445, 446, 447, 449, 450, 451	125, 337, 348	Ramane conform PUG propus. Verificare si corelare zone protectie in conform normative in vigoare. Giratoriu prin racordare (348)	
94	XX.6 CET Craiova		45, 47, 61, 347	Va ramane zona industrial	
95	XX.7 Valea Sarpelui- Padure	4, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 26, 38, 98, 99, 262, 263, 283, 326, 349, 350 , 351, 352, 353, 468, 530, 531, 532, 640, 690	49, 57,14, 201, 203, 357, 21, 139, 345, 346, 300, 307, 23, 288, 300, 307, 1, 2	Se va corecta din IS2 si din V2 in zona locuinte, conform specificului existent al zonei. Parc fotovoltaic propus. Zona ID2. Corelare partea desenata cu pdate avansate. functiunile in vederea construirii parcului fotovoltaic	
96	XX.8 UM Valea Sarpelui - Lacul Tanchistilor				
97	XX.9 Cale ferata N	94		Nu se va propune spatiu verde pe proprietati private (se va modifica).	

98	XX.10 Drumul Industriilor	497, 538, 545, 601, 602, 603, 604, 628		Va ramane propus zona industrială.	
99	XXI.1 Ghercestii Noi	5, 118, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 515, 516, 517, 700	76, 118, 137	Strazile ar trebui reconfigurate sau continuate prin PUZ. In PUG-ul propus apare canal/apa - In prezent strada si zona verde protectie.Propunere de PUZ in vederea continuarii/regandirii strazilor	
100	XXI.2 Halta Bordeiul	16, 24, 388, 441		Se va amenaja un pasaj. Se ia in considerare montarea de panouri fonoabsorbante la calea ferata.	
101	XXI.3 Strada Garlestii				
102	XXI.4 Halta Banu Maracine				
103	XXI.5 Bordeiul - Strada Vidra		265	Da	
104	XXI.6 Hanul Doctorului	282, 325, 365, 366, 370, 583	87, 88, 89	Da, intravilan propus.	
105	XXI.7 Manastirea Sf. Gheorghe	502, 570, 571, 572 573, 593		Se va micsora sau se va scoate zona verde de pe proprietati private. Se va putea detalia printr-o documentatie PUZ	
106	XXI.8 Bordeiul - Mlecanesti	39, 40, 70, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 119, 124, 134, 135, 164, 165, 166, 167, 168, 179, 246, 247, 250, 251, 277, 278, 305, 313, 513, 514, 596, 598, 597, 597, 598, 605, 615, 616, 620, 623, 637, 642	366, 275, 326, 282, 283, 153, 171, 77, 162, 290, 174, 156, 166, 154, 175, 157, 155, 173, 274, 164, 163, 286, 165, 170, 336, 172, 313, 281, 316, 68, 331, 297, 239, 206, 287, 220, 207, 192, 209, 214, 216, 66, 64, 406	Se schimba din IS2 in LI2, prin inversarea functiunilor. Corectarea acceselor propuse peste locuinte. Cai de acces reglementate conform RGU	
107	XXI.9 Plaiul Mlecanestilor	48, 65, 69, 102, 105, 170, 182, 271, 288, 289, 300, 397, 465, 466, 467, 500, 503, 520, 521, 522, 523, 524, 541, 550, 556, 557	105, 7, 11, 124, 236, 292, 99, 263, 379, 315, 144, 178, 177, 318, 317, 168	Se va mentine functiune de servicii doar pe zonele in care nu sunt construite case.	
108	XXI.10 Spitalul Regional	85, 220	391, 390, 383, 295	Este propus drum. Se va figura Drumul Expres Craiova - Pitesti. Modificare din TFPD in TFDI. Se va scoate zona verde de pe proprietatea privata din Prelungirea Teilor	
109	XXI.11 Padurea Mlecanesti	90, 107, 125, 126, 127	296, 236, 16	Protejare spatii verzi. Va fi luata in considerare extinderea Parcul Hanul Doctorului. Nu se poate introduce padure in intravilan.	
110	XXII.1 Aeroportul International Craiova	169, 216, 217, 236, 238, 259	59, 311, 395, 187, 186	Se pastreaza zona de locuire LI2 si ID2	Se pastreaza ca
111	XXIII.1 U.M. Facai	546	12, 17	Nu face obiectul.	
112	XXIII.2 Facai	2, 32, 34, 176, 290, 448, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 496, 512, 540, 547	55, 392, 136	Se va modifica in PUG-ul propus zona IS2 in LI5. Se va pastra zona V2 conform PUG (este zona inundabila).Propunere intrare in intravilan	
113	XXIII.3 Valea Preajba				
114	XXIV.1 Popoveni	19, 59, 63, 171	101, 238, 364	Se va ridica interdictia. Va fi intravilan si modificat din IS2 in LI1.	
115	XXIV.2 Strada Moldova	241	213, 123, 98	Se va corecta propunerea astfel incat sa fie afectate cat mai putine proprietati.	
116	XXIV.3 Popoveni Nou - Aerodrom	60, 61, 62, 64, 66, 88, 89, 140, 254, 255, 256, 257, 258, 302, 303, 535, 561, 585, 608, 609, 610, 613, 614, 636, 647, 648, 655, 658, 675	24, 253, 304, 373, 251, 273, 159, 327, 215, 218, 161, 208 212, 325	Se schimba din LI3 "n LI1, dupa efectuarea studiului hidrogiologic	
117	XXV.1 Bucovati - Mofleni	160, 161, 249, 534	147, 60	Se modifica din A "n ID2	
118	XXV.2 Parcul Tineretului	184, 221, 222, 248, 320, 410, 533, 578, 579		Se ia in considerare amenajarea unei piste de biciclete cu dublu sens pe strada Banu Stefan. Se va lua in considerare relocarea groapa de gunoi. Se iau in considerare perdele de protectie de jur imprejur.	
119	XXVI.1 Lunca Jiului	383		Zona de perdele de protectie.	
120	XXVI.2 Izvorul Rece - Lunca Jiului				
121	XXVI.3 Meandrele Vechi ale Jiului			Ramane conform PUG propus	
122	XXVI.4 Mofleni - Lunca Jiului	52, 54, 280, 537, 625, 626, 627, 629, 639, 641, 651, 656, 665, 693, 701	200, 228, 5, 302, 377, 349, 81, 176, 217, 242, 222, 85	Va fi intravilan cu functiunea de teren arabil. Se va micsora zona de protectie si se va lasa o suprafata de teren construibil. Se va propune documentatie PUZ. Ramane extravilan terenurile inregistrate ca pa extravilan	
123	XXVII.1 Cernele de Jos		365, 371, 338, 353, 314, 360, 370, 387	Da - introduse in intravilan	
124	XXVII.2 Cernele de Sus	526	3	Ramane zona verde/cimitir	
125	XXVII.3 Strada Cernele	528	121	Destinatia terenului va fi zona verde	
126	XXVII.4 Mihail Sadoveanu				
127	XXVII.5 Strada Fermierului	- S	246	Da, conform propunerii	

128	XXVII.6 Strada Fermierului	27, 172, 173, 177, 197, 198, 199, 202, 229, 232, 281, 297, 307, 308, 324, 502, 525, 565, 566, 574, 575, 576, 580	25, 100, 328, 388	Se va pastra strada propusa prin PUG. Se va propune imbunatatirea legaturilor dintre str. C-tin Otetelisanu, str. Eliza Opran si str. Brestei.	
129	XXVII.7 Cernele nord	189, 252, 253, 581	122, 140, 385, 369, 380, 398, 184, 310, 44, 36	Se va studia si se va propune zona de servicii	
130	XXVII.8. Malul Jiului	174, 589, 590, 591, 594, 595	54, 344, 339, 361	Raman propunerile conform noului PUG	
131	XXVIII.1 Calea Brezei - Centura	498, 612, 650, 657, 661, 662, 666, 670	312, 332, 150, 20, 35, 18, 21, 40, 51, 22, 34, 43, 42, 29	Se va scoate strada propusa prin PUG. Se va pastra toata zona strâmbului in V2. Se va propune documentatie PUZ	
132	XXVIII.2 Calea Brezei - SV	387, 678	255, 294	Suprafata minima ramane ca in PUG propus, iar terenul va fi in intravilan.	
133	XXVIII.3 Calea Brezei - NV	440, 454, 543, 548, 560, 569		Se va regandi - LC1 si LC2 si drum reanalizat printr-o documentatie PUZ.	
134	XXVIII.4 Calea Brezei - N	17		Documentatie tip PUZ.	
135	XXVIII.5 Calea Brezei - E	71, 76, 80, 100, 103, 104, 106, 128, 141, 309, 340, 343, 361, 439, 442, 443	327	Se păstreazăconform PUG actual - LC3, cu mariri va propune documentatie PUZ	
136	XXVIII.6 Calea Brezei - SE	67, 68, 101, 191, 200, 201, 223, 224, 235, 237, 244, 261, 273, 274, 301, 315, 316, 317, 319		Se păstreazăconform PUG actual - LC3, cu mariri va propune documentatie PUZ	
137	XXIX.1 Izvorul Rece				
138	XXIX.2 Rovine Sat	357		Da.	
139	XXIX.3 Amaradia	323	46, 146, 143	Se va schimba din IS2 in LI.	
140	XXIX.4 Gara Cernele				
141	XXIX.5 Drumul Industriilor - locuinte				
142	XXIX.6 U.M. - Centura Nord	159, 412, 415, 416, 529, 611, 659	92, 93, 362, 392, 341, 342, 354, 355, 356	Zona mixta (LM)	
143	XXX.1 Simnicu de Jos	31, 175		Nu LC3, poate LC1	
144	XXX.2 Statiune cercetari				
145	XXX.3 Strada Balcesti				
146	XXX.4 Industrie Nord	44, 519, 557		Va ramane functiunea de industrie	
147	XXX.5 Simnicu Nou	18, 43, 45, 46, 190, 267, 362	268	Se păstreazăca zona de locuireăcomercială CUT	
148	XXX.6 Strada Salcioarei	20, 21, 22, 23, 35, 36		Propunerile s-ar putea detalia la acest nivel printr-o documentatie de tip PUZ	
149	XXX.7 Centura Nord	153, 162, 435, 638, 669	232, 296, 193, 280, 264, 30, 282, 23	Se va corecta strada propusa pe proprietatea privata (terenul fiind inconjurat de str. Ioan Slavici si inca o alee de acces); schimbarea functiunii din IS 2 in LI1 si fara spatii verzi pe proprietate privata. La poz. 23 fizic - se va corecta din V2 in ID2	
150	XXX.8 Ionel Teodoreanu	151	139, 160, 204, 267, 211, 234	Se va modifica zona conform propunerilor, tinandu-se cont de specificul existent al zonei - din ID in LI (151). Pentru solicitarile fizice: se va mentine zona de locuinte, iar la Nord se va mentine ID - cu zona de protectie intre acestea (conform PUG propus)	

RAPORT

Privind informarea și consultarea publicului cu privire la „Realizare Planului Urbanistic General al municipiului Craiova” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pentru terenurile situate în limita administrativă a municipiului Craiova

1) Având în vedere prevederile Ordinului nr. 2701/2010 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism s-a aprobat cu HCL nr. 118/2011 Regulamentul Local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului Municipiului Craiova, precum și în temeiul prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare și Ordinului nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice și în baza OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și al Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională.

INIȚIATOR:

MUNICIPIUL CRAIOVA

ELABORATORI:

Asocierea SC SYNERGETICS CORPORATION SA și QUATTRO DESIGN SRL

CONTRACT:

Contractul de achiziție publică de servicii nr. 84236/08.05.2019

Caiet de sarcini nr. 66504/23.04.2018, Revizia 3

Contract de finanțare nr. 131668/21.11.2022

Act Adițional nr. 1/2023

AMPLASAMENT:

Zona de studiu este în suprafață de cca 62.000 ha și cuprinde terenurile situate în limita administrativă a municipiului Craiova.

2) Potrivit Proces verbal de recepție Etapa a II-a Proiectului “Realizare PUG municipiul Craiova” nr. 31801/26.01.2023 și potrivit Metodologiei, informarea și consultarea publicului cu privire la revizuirea planului de urbanism s-au desfășurat astfel:

- publicarea intenției privind actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Craiova pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Craiova - www.primariacraiova.ro - secțiunea Consultare publică / Consultare publică on-line / P.U.G., dar și la sediu prin Adresa de inițiere a informării publicului nr. 221224/27.06.2023, aducându-se la cunoștința publicului interesat posibilitatea și modul în care pot transmite observații, opinii, sugestii, necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare P.U.G.;
- afișarea la sediul instituției a Anunțului nr. 8/27.06.2023 privind propunerile preliminare ale P.U.G.-ului Craiova, prin care cetățenii sunt invitați să consulte propunerile preliminare ale PUG Craiova în perioada 27 iunie – 31 august, prelungit ulterior până la 15 septembrie 2023;
- publicarea pe panouri tip backlit în diverse locații ale municipiului Craiova;

- Adresa nr. 256437 din 27.07.2023, revizuită prin Adresa nr. 261244 din 02.08.2023 către Direcția Relații Publice și Management Documente, Serviciul Management Documente, Informații publice privind intenția primei Dezbateri publice (online – din data de 10.08.2023).

La **dezbaterile publice au fost invitați reprezentanți ai administrației publice centrale, ai instituțiilor publice județene și locale, specialiști din domeniu**, în cadrul căreia au fost prezentate și analizate problemele urbanistice și tehnice cu care se confruntă Municipiul Craiova și au fost propuse soluții privind implementarea Planului Urbanistic General, în conformitate cu legislația în vigoare. Totodată, la dezbateri au fost invitați și reprezentanți ai Ordinului Arhitecților din România, Uniunii Arhitecților din România, Registrului Urbanistilor din România, Direcției de Cultură Dolj, Consiliului Județean Dolj, ADR Sud-Vest Oltenia, precum și ai Organizațiilor nonguvernamentale interesate.

Dezbaterile publice din data de 10 august se regăsește în totalitate pe:
<https://www.youtube.com/watch?v=KhmqUVST4bs>

- Adresa nr. 222233/28.06.2023 a Direcției Relații Publice și Management Documente, Serviciul Management Documente, Informații Publice către INTER REGIONAL MEDIA SRL privind inițierea procedurii de consultare publică pentru realizarea Planului General al municipiului Craiova.
- în presa locală: – Gazeta de Sud și Jurnalul Olteniei în data de 28.06.2023 și 29.06.2023, preluate și în alte publicații locale;
- Adresele nr. 272390/10.08.2023 și nr. 274730/11.08.2023 ale Direcției Relații Publice și Management Documente, Serviciul Management Documente, Informații publice către INTER REGIONAL MEDIA SRL privind intenția primăriei de susținere a dezbaterilor publice;
- Adresa nr. 272312 din 10.08.2023 către Direcția Relații Publice și Management Documente, Serviciul Management Documente, Informații publice privind intențiatei de-a doua Dezbateri publice (online – din data de 17.08.2023). La **dezbaterile publice au fost invitați reprezentanți ai administrației publice centrale, ai instituțiilor publice județene și locale, specialiști din domeniu**, în cadrul căreia au fost prezentate și analizate problemele urbanistice și tehnice cu care se confruntă Municipiul Craiova și au fost propuse soluții privind implementarea Planului Urbanistic General, în conformitate cu legislația în vigoare.

Totodată, la dezbateri au fost invitați și reprezentanți ai Ordinului Arhitecților din România – Filiala Teritorială Oltenia, ai Uniunii Arhitecților din România – Filiala Sud-Vest Oltenia, ai Ministerului Culturii - Direcția Patrimoniu Cultural și Direcția de Cultură Dolj, ai A.D.I. Zona Metropolitană Craiova, ai Agenției Județene pentru Protecția Mediului Dolj, ai Gărzii de Mediu - Comisariatul Județean Dolj, ai Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, ai Administrației Bazinale de Apă Jiu, ai Direcției Regionale Drumuri și Poduri Craiova, ai Direcției pentru Agricultură Județeană Dolj, ai Camerei de Comerț și Industrie Dolj, ai Direcției Silvicultură Dolj, ai Centrului Județean pentru Protecția Naturii, Turism și Dezvoltare Rurală Durabilă Dolj, reprezentanți ai deținătorilor de rețele edilitare și furnizori de servicii publice (Orange Communications Romania SA, Flash Lighting SRL, Compania de Apă Oltenia, Distrigaz Sud Rețele, Distribuție Energie Oltenia SA, Termo Urban Craiova SA, Electrocentrale II, CN CFR SA – Regională Craiova, RCS&RDS s.a).

Dezbaterile publice din data de 17 august se regăsește în totalitate pe:

<https://www.youtube.com/watch?v=fXYuU8aWjWk>

- Adresa nr. 274630 din 11.08.2023 către Direcția Relații Publice și Management Documente, Serviciul Management Documente, Informații publice privind intenția ultimei Dezbateri publice (în format fizic – 29.08.2023, ora 14.00, la COMPLEXUL SPORTIV CRAIOVA - STADIONUL DE FOTBAL - SALA DE CONFERINTE). Dezbaterile au fost adresate cetățenilor municipiului, investitorilor, organizațiilor non-guvernamentale interesate, în care vor fi prezentate direcțiile principale de dezvoltare a teritoriului urban și principalele reglementări create, în acord cu legislația și cu opțiunile Primăriei și ale comunității.
- Anunțul a fost afișat la sediu (și pe usa intrării principale a primăriei, cât și a sediului la care a avut loc dezbaterile). **Dezbaterile publice din data de 29 august se regăsește în totalitate aici:**
<https://www.youtube.com/watch?v=i7kPJfaoyCE> ;
- Adresa nr. 322845/21.09.2023 prin care a fost constituit Grupul de lucru din cadrul primăriei, în vederea ducerii la îndeplinire a Planului Urbanistic General;

Prin publicarea anunțului s-a adus la cunoștință publicului interesat de posibilitatea, modul, perioada, locul și orarul în care se pot consulta propunerile preliminare P.U.G. elaborate și transmise

observații, opinii, sugestii la sediul autorității publice. Cetățenii și-au putut expune punctul de vedere asupra noului PUG în perioada 27 iunie – 15 septembrie, utilizând una dintre următoarele metode:

— prin aplicația GIS, utilizând funcția ”Adaugă comentariu”. Modalitatea de adăugare a unui comentariu este detaliată în aplicație;

— prin [formularul de consultare online](http://www.primariacraiova.ro) disponibil pe site-ul primăriei – www.primariacraiova.ro, la secțiunea [Consultare publică](#)

— la Registratura instituției: Str. Târgului nr. 26 – Centrul Multifuncțional, Craiova.

- depunerea obiecțiilor, observațiilor, propunerilor, sugestiilor și opiniilor cu valoare de recomandare ale publicului cu privire la reglementările propuse prin documentația „Planul Urbanistic General al Municipiului Craiova” și înaintarea acestora elaboratorului planului de urbanism în vederea analizării și preluării acestora în forma finală a documentației, în funcție de opțiunile populației, de strategia de dezvoltare a municipiului, de concluziile studiilor de fundamentare și de cerințele stabilite de avizatorii P.U.G.;

Acestea au putut fi exprimate de public în scris, direct la Primaria Municipiului Craiova prin transmiterea acestora în format electronic prin e-mail la adresa www.primariacraiova.ro, prin formularul de consultare online sau depuse la registratura primăriei, cu sediul în str. Târgului, nr. 26.

De asemenea, li s-a oferit ocazia celor afectați sau interesați de această investiție de a adăuga comentarii direct în aplicația GIS de pe site-ul primăriei.

Publicul a fost invitat să consulte documentația depusă la primărie - Direcția de urbanism și Amenajarea Teritoriului – în sala de Audiențe, de luni până miercuri, de la ora 12.00-16.00, însă au fost primiți toți cetățenii indiferent de oră sau de zi.

În urma dezbaterii publice, au fost reținute următoarele propuneri/sugestii/obiectiuni:

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
1	210692	Purcaru Dorina	Aleea 1 Simnic, nr. 94G	Eliminare interdictie de construire
2	210676	Purcaru Dorina	Aleea 1 Simnic, nr. 94F	Eliminare interdictie de construire
3	216201	Pana Daniel Florian	Str. Brestei, nr. 608D	Eliminare interdictie de construire
4	217822	Toporan Nabi si Daniela	Str. Tudor Vladimirescu, nr. 97	Eliminare interdictie de construire instituita in PUG prin propunerea unirii dintre str Horia si str Ioana Radu
5	217121	Badea Onut Adrian	T44, P36, Mofleni	Trecerea totala a terenului in intravilan (actual partial in extravilan)
6	207964	Casim Adrian Marius	Str. Popoveni, nr 18C	Eliminare restrictie de construire, afectat de aliniament de constructibilitate
7	207986	Marinas Daniel	Str Merisorului, nr. 113B	Introducere in intravilan
8	215060	Popovici Marius	Str 13 Septembrie, nr 38	Posibilitatea de a construi P+5, POT=60% (S=120mp)
9	220775	Vuta Catalin Leonard	Str. Marinei	Sa nu mai fie afectat de str Marinei
10	215895	Duta Emanuela Daniela	Str Artilerie, nr 34	Sa nu mai fie afectat de str Marinei

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
11	217309	Dumitrescu Cristiana Iulia	T70, P3	Introducere in intravilan
12	222279	Olteanu Felix Aurel	Str. Harghita, nr. 12A si 14F	Ridicarea interdictiei de construire si modificarea zonei in construibila (zona paduri)
13	231823	Bontea Mirel	Str. 13 Septembrie, nr. 26	Eliminarea propunerii a unei Smin=500mp pentru construire (Stotal=442 mp)
14	231476	Ciobanu Laurentiu Florin si Chiciu C- tin	Al. 1 Simnic, nr. 82 si 88	Eliminarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport (in zona existand constructii, categoria de folosinta fiind de curti- constructii)
15	230932	Navirtu Valentin Iulian	Str. Artileriei, nr. 34B	Sa nu mai fie afectat de str Marinei, conf. PUZ 209/2010
16	233025	SC RAY CONSULTING SRL	T74, P12, P13/1	Propune zona mixta: servicii/locuire
17	227844	Anghel Marius	Cetatean – zona Facai	Propune formarea unei perdele de protectie cu arbori langa UM, langa care se depoziteaza gunoaie si vegetatie necontrolata
18	231382	Mititelu Adrian Gigel si Badea Mititelu Liana Gabriela	Zona PUZ Balta- Craiova	Mentinerea functiunilor din PUZ aprobat cu HCL 350/2013
19	229781	Drinceanu Daniel Costel	T51, P21, L7	Propune introducere in intravilan si creare acces
20	224390	Popescu Viorel	T51, P21	Propune introducere in intravilan
21	229788	Maria Nicolae	T51, P9 – Calea Brezei	Propune introducere in intravilan si creare acces
22	229784	Rosiu Cristian	T51, P31	Propune introducere in intravilan si creare acces
23	223976	IMO PROPERTY INVESTMENT BUCURESTI SA	Str. Bariera Valcii, nr. 243T si 243U	Trecerea totala a terenului in intravilan (actual partial in extravilan) si schimbarea functiunii din noul PUG, din zona unitati agricole in zona industrială
24	224492	Olteanu Gabriela Laurentia	T12, P49 – zona Popoveni	Schimbarea functiunii zonei din zona unitati agricole in zona de locuinte, conform specificului zonei
25	230485	Ilea Cornelia	Str Maria Zaharia, nr. 17	Eliminarea strazii propuse prin noul PUG si schimbarea functiunii in zona de locuinte individuale, conform specificul existent al zonei

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
26	227841	Ionescu Maria Amelia	Bd. Carol I, nr. 8, 6H si 6F	Pe portiunea Calea Bucuresti – intersectia cu str. Vasile Alecsandri sa fie permisa construirea de locuinte colective P+3-10 cu spatii comerciale la parter, POTmin=35%
27	229804	Grigore Florin Marian	T51, P21, Lot 7 si 8	Propune introducere in intravilan si creare acces
28	235485	Dumitru Oana Loredana	Str. Marina Stirbei, nr. 2	Eliminarea strazii propuse prin PUZ aprobat cu HCL 17/2011 si refacere aliniament propus
29	229820	Plavet Eugenia Madalina	T51, P33 (str Calea Brezei, nr. 30)	Doreste includerea in intravilan si utilitati in zona
30	226385	Tiru Bianca Maria	Str. Ioan Slavici, nr. 4	Doreste ca terenul sa fie constructibil, avand in vedere ca in actualul PUG este prevazuta zona spatii verzi, recreere, cu interdictie de construire pana la elaborare PUD/PUZ, iar in noul PUG sunt prevazute cai de circulatie
31	225699	Iliuta Valentin	(Nu a specificat zona)	Doreste micșorarea regimului de inaltime propus de peste 8 niveluri la P+1
32	206567	Popescu Dorin	Str Tudor Arghezi, nr. 56	Schimbarea functiunii din zona comerciala in zona de locuinte si functiuni complementare
33	224773	Ferariu Laurentiu	Str. Moldova, nr. 39	Pastrarea functiunii zonei de locuinte (conform specificului existent in zona)
34	229818	Dinu Florea	T51, P27 si 28	Propune introducere in intravilan si creare acces
35	229797	Badaruta George	T51, P21, Lot 1	Propune introducere in intravilan si creare acces
36	234760	Baciu Cristian	T52, P4	Propune introducere in intravilan
37	229836	Petculescu Constantin	T51, P37 si 38 (str. Calea Brezei, nr. 26A)	Propune introducere in intravilan si creare acces
38	227273	Popescu Adrian	Liceul Tudor Arghezi	Propune modernizare Liceul Tudor Arghezi prin realizare unui teren sport, mansardare corp vechi, un corp P+6 etc.
39	227169	Ionescu Maria Amelia	Bd. Carol I, nr. 8, 6H si 6F	Pe portiunea Calea Bucuresti – intersectia cu str. Vasile Alecsandri sa fie permisa construirea de locuinte colective P+3-10 cu spatii comerciale la parter, POTmin=35%

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
40	229776	Sirbu Marian	T51, P9	Propune introducere in intravilan si creare acces
41	227176	Popescu Adrian	Mai multe zone	Poduri care sa lege: str Cantonului II-str Rampei, bd Dacia-str Elena Farago, Centura Nord-Valea Sarpelui, bd. Dacia-Aleea 1 Castanilor-Aleaa4 Simnic, fosta Regie Tutun-str. Rozelor
42	229827	Rogobete Constantin	T51, P36	Propune introducere in intravilan si creare acces
43	229833	Darac Vasilica Andrei	T51, P32	Propune introducere in intravilan si creare acces
44	225800	Geanta Cristian Gelu	T52/1, P26	Propune introducere in intravilan
45	225733	Geanta Cristian Gelu si Miulescu Mariana Mihaela	Str. Primaverii, nr. 29b	Schimbarea zonei din unitati industriale in zona locuire (conform specificului existent in zona)
46	225797	Geanta Cristian Gelu	T35, P1023	Propune introducere in intravilan cu functiunea de locuinte (conform specificului existent in zona)
47	225790	Geanta Cristian Gelu	Str. Rozelor, nr. 35	Propune introducere in intravilan cu functiunea de locuinte (conform specificului existent in zona)
48	227268	Popescu Adrian	Mai multe zone	Reconfigurarea statiei RAT cu o parcare subterana de -2-5 etaje, reconfigurarea Pietei Mari
49	234845	Ciobanu Laurentiu Florin	T6 – Aleea 1 Simnic	Schimbarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport V2 (in zona existand constructii, categoria de folosinta fiind de curti-constructii) in LI2 - zona locuinte individuale si functiuni complementare
50	233028	Panoiu Silviu	Centrul civic Craiova	Marirea zonei pietonale in centrul civic, str. A.I.Cuza – Liceul Carol I – Universitate, ulterior cu deviatii spre str. Teodor Aman inspre str. Mihail Kogalniceanu
51	229794	Grigorie Vasile Daniel	T51, P9	Propune introducere in intravilan si creare acces
52	224734	Deliu Daniel	Mai multe zone vizate	Propune mai multe treceri peste calea ferate din zona de nord spre zona de sud; extindere trasee de autobuz; stimularea mersului pe

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				bicicleta si eliminarea traficului auto in centru; crearea de parcare auto de resedinta; in zona Simnicul de Jos sa fie prevazuta si zona institutii publice
53	225426	Cimpeanu Ovidiu Lucian	Str. Brestei, nr. 102	Eliminarea interdictiiei de construire pe tronsonul km0 – bd. Raului
54	230491	Ilea Cornelia	T58, P20	Schimbarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport V2 in LI2 - zona locuinte individuale si functiuni complementare
55	224569	Tureac Emil	T9/1, P4/1 si alte 4 proprietati	Propune introducere in intravilan intrucat sunt singurele proprietati ramase in extravilan
56	230053	Mateuca Ovidiu Marius	Str. Maslinului, nr. 51	Propune corectarea traseului LEA intrucat aceasta trece peste casa receptionata in noul PUG, in realitate aceasta aflandu-se pe marginea str. Maslinului
57	234845	Chiciu Constantin	Aleea 1 Simnic- T6	Schimbarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport V2 (in zona existand constructii, categoria de folosinta fiind de curti-constructii) in LI2 - zona locuinte individuale si functiuni complementare
58	230366	Tenescu Alina	Str. Antiaeriana	Schimbarea functiunii pp in noul PUG din invatamant, institutii publice IS3 (in zona existand constructii, locuinte cu autorizatie, inclusiv a solicitantului) in zona locuinte individuale si functiuni complementare
59	234910	Suciu Ilarion Gabriel	Str. G-ral Ispas, nr. 102	Schimbarea functiunii pp in noul PUG din zona industriala in zona locuinte individuale si functiuni complementare (conform specificului existenta al zonei)
60	235367	Mitropolia Olteniei – Arhiepiscopia Craiovei	Str. Cosuna, nr. 17 Str. Libertatii, nr. 25	Propunere parc industrial in care se vor desfasura activitati de productie lumanari, mobilier bisericesc, ateliere confectionare vestminte de cult, tipografie, editura etc. Strazile de pe langa Centrul de Cercetare din cadrul Facultatii de

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				Teologie sa nu afecteze obiectivul realizat cu finantare europeana.
61	241520	Bica Cristian si Bica Ileana	Aleea 5 Primaverii, nr. 5	Propune introducere in intravilan
62	242356	MIT PROCESSING STRUCTURE SRL si ROMCIM REZIDENCE SRL	Calea Unirii, nr. 85	Mentinerea functiunii de zona rezidentiala, neincluderea acestui teren in „locuire urbana istorica”
63	238840	Clenciu Mihaela si Clenciu Gelu Ioan s.a.	Str. Aries, nr. 15, 17 Str. Alexandru Macedonski si str. Eugeniu Carada	Marirea indicatorilor la POTmin=65,25%, CUTmin=2,70, conform PUZ - HCL aprobat cu 28/2012
64	242388	Asproiu Adrian Daniel	Str. Zorilor, nr. 8C	Scoaterea arterei propuse in noul PUG, care trece peste locuinte proprietati private
65	249165	Mititelu Razvan Ionut	Str. Marina Stirbei, nr. 33	Schimbarea functiunii zonei din conditii de „locuire improprie” si „perdele de protectie” in zona construibila (conform specificului existent al zonei)
66	242393	Fintina Marius si Georgeta	Str. Zorilor, nr. 8C	Scoaterea arterei propuse in noul PUG, care trece peste locuinte proprietati private
67	251337	FIP CONSULTING SRL	Mai multe zone	Doreste: o solutie de preluare/rezolvare a traficului de pe Drumul Expres; o legatura intre Aeroport – Gara – Isalnita; inele micromobilitate VELO – slaba conectivitate radiala a inelelor, unele trasee nu deservesc zone de interes, pista velo propusa pe Centura de Nord prezinta pericol
68	249422	OGIMEX SRL	Str. Drumul Muntenilor nr. 58A	Schimbarea functiunii zonei pp in noul PUG din ID2 - comert, servicii, industrie si depozitare in zona LI2 – locuinte, conform specificului existenta al zonei
69	247551	Baluta Dan	in general	Spatiul verde minim alocat proiectelor sa fie de 30%
70	249418	Clenciu Mihaela	Str. Caracal nr. 107	Doreste incadrarea imobilului in functiunea TCIS- zona institutii publice si servicii, subcategoria IS2 – comert, servicii, birouri
71	249497	Clenciu Mihaela	Zona str. Dezrobirii – str. Gilortului – str. V. Alecsandri – str.	Zona sa fie incadrata in TCIS -IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI5

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
			Milcov – str Buciumului	
72	249458	Clenciu Mihaela	Str. Aries nr. 15	Imobilul sa fie incadrat in TCIS - IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI4 - locuire urbana istorica
73	249437	Clenciu Mihaela si Clenciu Gelu Ioan	Str. Vasile Alecsandri nr. 113	Imobilul sa fie incadrat in functiunea IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona IS2 - invatamant
74	249478	Clenciu Edouard Samuel	Str. Vasile Alecsandri nr. 160	Imobilul sa fie incadrat in TCIS - IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI5
75	249450	Clenciu Gelu Ioan	Str. Aries nr. 17	Imobilul sa fie incadrat in TCIS - IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI4 – locuire urbana istorica si mentinerea si extinderea HCL nr 28/2012, cu POT aprobat=65,25%, CUT aprobat=2,7
76	249401	Badircea Nicolae	Str. Polovragi nr. 31	POT propus sa fie 35%, ca cel al vecinilor din zona
77	249306	Dan Ion si Dan Ioana	Str. Girlesti nr. 128R	Trecerea totala a terenului in intravilan (actual partial in extravilan)
78	242878	Dindirica Adrian	Str. Cavaleriei, nr. cad. 208440	Str. Cavaleriei sa fie propusa din nou in noul PUG intrucat au fost facute dezmembrari cu acces la aceasta, conform actualului PUZ din 2010
79	242881	Cioana Alina	Str. Cavaleriei, nr. cad. 9914/5	Str. Cavaleriei sa fie propusa din nou in noul PUG intrucat au fost facute dezmembrari cu acces la aceasta, conform actualului PUZ din 2010
80	242890	Cotea George Bogdan s.a.	Str. Cavaleriei nr. 74	Str. Cavaleriei sa fie propusa din nou in noul PUG intrucat au fost facute dezmembrari cu acces la aceasta, conform actualului PUZ din 2010
81	252413	Linca Iuliana	Tarlaua 43, Parcela 8	Propune introducere in intravilan
82	247179	SUCPI BAK SRL	Aleea Rosiori nr. 6	Preluarea reglementarilor aprobate prin HCL nr. 378/2023
83	247183	B&B RESIDENCE SRL	Str. Sararilor nr. 7	Preluarea reglementarilor din PUZ aflat in etapa de Informare a publicului propus spre aprobare in CLM

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
84	236074	Popescu Adrian	Nu a specificat zona – referitor la locurile de joaca	Numarul de leagane la locurile de joaca este subdimensionat, toboganele sunt periculoase
85	251598	Ferariu Laurentiu Narus	Str. Molova nr. 37L si str. Plevnei nr. 26	Trecerea totala a imobilelor in intravilan (actual partial in extravilan) si functiunea de locuire. Casetarea paraului Serca si creare acces peste
86	251593	Ferariu Laurentiu Narus	Str. Moldova nr. 41H	Mentinerea terenului in intravilan si pastrarea functiunii de locuinte, conform specificului existent al zonei
87	252559	Opran Marin	T77, P14 – zona Hanul Andritei	Propune introducere in intravilan si functiunea de locuire, ci nu in IS2 -servicii, comert, birouri
88	252550	Zama Neagra Florea	T77, P14 – zona Hanul Andritei	Propune introducere in intravilan si functiunea de locuire, ci nu in IS2 -servicii, comert, birouri
89	252486	Minoiu Lucia	T77, P14 – zona Hanul Andritei	Propune introducere in intravilan si functiunea de locuire, ci nu in IS2 -servicii, comert, birouri
90	263743	ETADENT SRL prin Oprea Georgeta	Str. Stefan cel Mare, nr. 140	Doreste POT=75%, CUT=2,00
91	262275	ETADENT SRL prin Oprea Georgeta	Str. Stefan cel Mare, nr. 140	Doreste POT=75%, CUT=2,00 in vederea realizarii unui centru de excelenta in stomatologie
92	262857	Ciuca Cornel	Str. M.A. Bratanu nr. 2	Ridicarea interdictiei in vederea construirii
93	262861	Ciuca Cornel	Str. M.A. Bratanu nr. 2	Ridicarea interdictiei in vederea construirii
94	264225	Badita Bogdan Catalin	Str. Deceneu, nr. 18	Imobilul sa nu fie afectat de spatii verzi asa cum este prevazut in noul PUG, ci sa se pastreze zona de locuinte P+2, POTex=45%
95	263734	Grecu Sorin	Bd. Tineretului	Mentinerea functiunilor din PUZ aprobat cu HCL 525/2014, aceea de zona mixta: locuire si servicii
96	264278	Icu Nicolae si alti 12 proprietari	Intre str. Genistilor si str. Bucura	Scoaterea arterei intre str. Genistilor si str. Bucura, propuse in noul PUG
97	263629	Marinescu Ion	Str. Bilteni nr. 118	Functiunea mixta: de locuinte individuale si comert, servicii, birouri
98	263418	Vladu Anca Aurelia	Str. Braila nr. 63A	Trecerea totala a imobilului in intravilan (actual partial in extravilan)

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
99	260301	Cojocaru Florin si Cojocaru Dorina	Str Plopului nr 1 (intersectie cu str Carpenului)	Ridicarea interdictiilor instituite prin PUG aflat in vigoare (afectat de interdictie pana la elaborare PUD/PUZ, aliniament propus si retele de utilitate publica)
100	259858	Ionescu Georgeta	Str. Fermierului nr. 33A	Ridicarea interdictiilor instituite prin PUG aflat in vigoare (pana la elaborare PUD/PUZ)
101	258778	Mitritoiaia Marieta Felicia	Str. Popoveni nr. 166C	Trecerea totala a imobilului in intravilan (actual partial in extravilan)
102	257126	Sacerdotianu Gabriela si George	Str. Traian Vuia si str. Marina Stirbei	Mentinerea strazii existente care leaga cele doua strazi, pe care se afla si stalp de iluminat public, ci nu mutarea acesteia conform noului PUG
103	257124	Sacerdotianu Gabriela si George	Str. Marina Stirbei, nr. 31	Zona sa fie construibila. Conform noului PUG, este propusa „locuire in conditii improprii si asezari informale” si „perdea de protectie”
104	253476	Vladut Mihaita C-tin si Maria Eliza Oana	Str. Marina Stirbei, nr. 29	Zona sa fie construibila. Conform noului PUG, este propusa „locuire in conditii improprii si asezari informale” si „perdea de protectie”
105	270040	Aldea Olga	Str. Trandafirului nr. 69	Trecerea totala a imobilului in intravilan (actual partial in extravilan)
106	269907	Cristian Botofei	Referitor la spatiul verde propus, mai multe observatii	1. Cu privire la calculul normei de spatii verzi, 2. Cu privire la intraducerea unor suprafete de teren in zone de spatii verzi, 3. Cu privire la propunerea de scoatere a unor suprafete de teren din spatii verzi si trecerea lor in alte zone functionale – fiind interzis de lege (art. I din OUG 114/2007), 4. Cu privire la propunerile de modificare a zonificarii existente pentru unele zone din categoria L in zone IS2 – eronat prezentate in unele zone
107	269887	RDC Development Sustainability SRL	Str. Bucovat nr. 24	Schimbarea functiunii din comert, servicii, birouri in zona de locuinte colective

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
108	269869	ELIND SRL prin Ciausiu Mihai Ionel	Str. Adolf Waidman nr. 3	Nu este de acord cu spatiul verde propus pe imobil
109	267678	Veliscu Silvana Carmen	Intersectia str. Antiaeriana – str. Artileriei	Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale
110	267672	Veliscu Silvana Carmen	Intersectia str. Antiaeriana – str. Artileriei	Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale
111	267667	Veliscu Silvana Carmen	Intersectia str. Antiaeriana – str. Artileriei	Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale
112	265961	Stefan Georgeta	Aleea 1 Simnic	Nu este de acord cu spatiul verde propus pe imobil
113	265941	Neagu Emilia	Intersectie Str. Randunelelor – str. Constanta, T51, P15/1	Propune construire gradinita
114	270790	Asoc. pentru Sustenabilitatea Urbanismului, Mediu si Mobilitate Urbana SUMMURBAN	Mai multe aspecte pe probleme de:	— Urbanism — Mobilitate urbana si circulatii — Protectia mediului si schimbari climatice — Spatii verzi
115	268739	Arhitect Gabriel Tapusi	In general, mai multe aspecte legate de propunerile noului PUG	1. Verificare existenta suport topografic vizat OCPI la baza PUG 2. Asezarea unei constructii pe parcela asa cum este prezentata face ca marea majoritate a terenurilor din oras sa fie neconstruibile
116	271209	ITALSERVICE SRL reprez. De Siano Gaetano prin Av. Mitru Macesanu Ancuta Laura	Tarla 24, Parcela 17, CF 226022	Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei
117	271190	Jianu Sorin si Octavia prin Av. Mitru Macesanu Ancuta Laura	Tarlaua 24, Parcela 15, CF 235102	Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei
118	265447	Burnea Cristina Elena	Str. Carpenului	Pe str. Carpenului asfaltata acum 2 ani apare propus canal
119	269056	Badita Bogdan Catalin	Bd. Ghe. Chitu, nr. 20	Propune schimbarea destinatiei terenului din LI5 – locuinte in IS2 – comert, servicii si birouri

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
120	269047	Badita Bogdan Catalin	Str. Deceneu nr. 18	Schimbarea functiunii terenului proprietate privata din spatiu verde in locuinte colective LC1, conform specificului existent al zonei
121	268310	Suciu Nicolaie si Viorica	Str. Sinzienelor, nr. 6	Ridicarea interdictiei de construire instituita prin actualul PUG si sa ramana zona de locuinte individuale
122	268307	Teodorescu Claudiu Tudor si Magdalena	Str. Iasomiei, nr. 23	Ridicarea interdictiei de construire instituita prin actualul PUG si sa ramana zona de locuinte individuale
123	270630	Mitran Firescu Marius	Str. Braila nr. 87A	Sa nu mai fie afectata de strada propusa in actualul PUG
124	267989	Dumitrescu Cristiana Iulia	Tarlaua 70, Parcela 3	Doreste introducerea in intravilan si terenul sa fie constructibil
125	273466	CENTRUL DE DETENTIE CRAIOVA	Str. Bariera Valcii si str. Drumul Cornesului	Retragerile din Str. Bariera Valcii si str. Drumul Cornesului sa fie diminuate intrucat terenul este traversat de magistrala de apa, iar aceasta conducta impune si ea o zona de protectie de 5 m si o zona de protectie pentru imobilul Centrului de detentie de 3 m
126	274786	CASA NOASTRA SRL	Str. Sararilor nr. 49	Schimbare de destinatie din ID2 – comert, servicii, industrie si depozitare (propus in noul PUG) in LI8 – intrucat conf. PUZ aprobat cu HCL nr. 314/2007
127	265954	Viorica Mihajlovic	Str. Artileriei, nr. 32	Toate parcelele cuprinse intre str. Artileriei si str. Genistilor nu beneficiaza de iesire din cauza existentei a 50 cm de teren, a caror regim juridic nu se cunoaste
128	273247	SIMODE IMPEX SRL	Str. Toporasi, nr. 58	Includerea terenului in noul PUG in zona LC3 – locuinte colective peste 8 niveluri
129	273080	Cotea Dumitru	Str. Genistilor, nr. 87	Str. Detasamentul Paulis propusa in noul PUG nu rezolva accesul proprietarilor. Solicita pastrarea in continuare a str. Cavaleriei paralele cu str. Genistilor, conform PUG existent
130	272485	Vladu Crina Stefania	Tarlaua 91 Parcela 9	Propune ca terenul propus in noul PUG ca zona servicii, comert, birouri sa fie trecut ca zona locuinte contemporane

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
131	273462	Vladu Crina Stefania	Tarlaua 91, Parcela 9/1/1A	Propune ca terenul propus in noul PUG ca zona servicii, comert, birouri sa fie trecut ca zona locuinte contemporane
132	273086	Boruzescu Patricia Cristiana	Str. Cavaleriei	Str. Cavaleriei sa ramana si in actualul PUG (aceasta nu mai apare in noul PUG)
133	273089	Dabuleanu Iuliana	Str. Cavaleriei	Str. Cavaleriei sa ramana si in actualul PUG (aceasta nu mai apare in noul PUG)
134	272751	Tenescu Alina	Str. Antiaeriana	Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale
135	274109	Tita Victor Daniel	Zona cart. Veterani	1. Neconcordanta in RLU referitor la S=350 mp (art. 2.4.1-2-b, pag 38 cu 5.2.2.pag 80), 2. Lamuriri referitoare la distantele minime (tabel 5.2.4 pag 83) 3. Alte observatii si intrebari referitoare la: distantele minime de construire, autorizarea in timpul si dupa procedurile de aprobare a noului PUG, valabilitatea PUZ-ului aprobat cu HCL 209/2010 4. Terenul cuprins intre str. Artileriei si str. Eroii Sanitari sa fie in LI5 fata de LI2, cum este cuprins in noul PUG, argumentat
136	273587	Diaconu Ion	Str. Prelungirea Bechetului, nr. 69	Toata zona este ocupata de locuinte rezidentiale, inca din anul 1998
137	273591	Diaconu Ionut	Str. Iederei	A se marca corect in noul PUG str. Iederei, ce are intrarea din str. Carpenului
138	273574	Mihajlovic Viorica	Str. Artileriei nr. 34F	Referitor la str. Marinei (care in acte este trecuta str. Artileriei) – aceasta ramane de 4 m latime?
139	273586	Cojan Lucian Marian	Tarlaua 62, Parcela 2	Schimbarea destinatiei terenului din zona verde, prevazuta in noul PUG, in zona industriala, conform caracterului general al zonei (CET Craiova, GECOROM etc)
140	277448	Trica Florina s.a.	Str. Iasomieii - Cernele	Introducere in intravilan si racordare la utilitatile publice

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
141	274166	Moanda Ileana s.a.	Str. Genistilor - str. Bucura	Desfiintarea strazii secundare propusa in noul PUG, intre str. Genistilor si str. Bucura, care afecteaza proprietatile private, cu AC si nu deserveste pe niciun proprietar
142	279254	NITELA IMPEX SRL	Str. Brazda lui Novac nr. 107	Mentinerea incadrarii in zona LC3 – pste 8 niveluri, conform specificului existenta al zonei
143	278249	Popa Gheorghe s.a.	Tarlaua 29, Parcela 4 si Tarlaua 31, Parcela 1	Schimbarea functiunii terenurilor proprietati privata din zona verde in LI2 -zona locuire contemporana
144	276649	Gracleanu Gherghina	Tarlaua 91, Parcela 9	Introducere teren in intravilan
145	276655	Onete Gabriel	Tarlaua 51, Parcela 79	Scoaterea strazii propusa in noul PUG pe terenuri proprietati private, care nu deserveste nimanui
146	276645	Popa Gheorghe s.a.	Tarlaua 29, Parcela 4 si Tarlaua 31, Parcela 1	Schimbarea functiunii terenurilor proprietati privata din zona verde in LI2 -zona locuire contemporana
147	275280	Mircea Romeo si Magdalena	Tarlaua 47, Parcela 12/1 - Mofleni	Introducere teren in intravilan in vederea construirii unei locuinte individuale, conform specificului existent al zonei
148	275848	Lupu Ionut si Mihaela	Str. Cavaleriei si str. Paulis – cart. Veterani	Includerea in noul PUG a str. Cavaleriei intre Aleea 3 Genistilor si str. Marinei si str. Detasamentul Paulis in continuarea str. Eroii Sanitari cu acces la str. Artileriei
149	275937	Badan Marian	Str. Cavaleriei	Reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG intrucat proprietatile raman fara acces, in plus au numere factoriale la aceasta strada
150	279775	Moina Ion s.a. 7	Calea Brezei nr. 48 - Cernele	Introducere in intravilan si racordare la utilitatile publice
151	278206	Duculescu Vlad Mihai	Str. Tufanele nr. 18	Schimbarea destinatiei terenului din spatiu locuire in spatiu comertului, conform AC din 2007
152	278213	Duculescu Vlad Mihai	Str. Tufanele nr. 6A	Schimbarea destinatiei terenului din spatiu locuire in spatiu comertului, conform cartii funciare
153	276168	Gura-Rosie Stefan	Str. Garlesti nr. 126 (T22, P11)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
154	276083	Cojocaru C-tin Viorel si Ileana	Str. Garlesti nr. 126C (T22, P18)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
155	276129	Dicu Marius	T22, P12	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
156	276087	Patrut Ion	Str. Garlesti nr. 182 (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
157	276190	Iliescu C-tin Liviu	Str. Garlesti nr. 152L (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
158	276658	Mazureanu Grigorian	In general – Mun. Craiova	I se pare bine realizat noul PUG. Propune amplasarea de statii de incarcare electrice in cartiere
159	280377	Stancu Adrian Gabriel	Str. Crinului nr. 43A	Are demarata procedura de AC in vederea construirii unei locuinte si anexe, iar in noul PUG figureaza zona verde
160	279250	NITELA IMPEX SRL	Aleea 1 Simnic nr. 147 si str. Ionel Teodoreanu	- Mentinerea str. Aleea 1 Simnic, - Mentinerea str. Ionel Teodoreanu ca zona mixta de locuinte si unitati de productie/ depozitare, conform actualelor prevederi

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
161	280715	Barbu Viorel Raducu	Str. Crinului nr. 45A	Eliminarea perdelei de protectie prevazuta in noul PUG si propune functiunea de locuire
162	276158	Putica Florea	Str. Garlesti nr. 126A (T22, P11 si 18)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
163	276122	Tranca Aurelia Cornelia	Str. Garlesti nr. 126G (T22, P11 si 18)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
164	276096	Virtosu Liviu si Virtosu Violeta	Str. Garlesti nr. 126F (T22, P11)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
165	276106	Dan Ion	Str. Garlesti nr. 128R (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
166	276118	Taina Savu	Str. Garlesti nr. 128H (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
167	279656	Spiridon Marius	Str. Artileriei nr. 34D	Anularea strazii din PUZ aprobat cu HCL nr. 209/2010 care ii traverseaza in intregime proprietatea, iar str. Marinei (actual str. Artileriei) sa fie de 6 m, cu sens unic, pe un tronson propus intrucat deserveste doar 5 familii. In forma actuala, cele doua drumuri propuse afectandu-i proprietatea 90%

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
168	279987	Pencea Mitrica	Tarlaua 91, Parcela 7 si 7/1	Introducere in intravilan
169	277567	Cercelaru C-tin Bogdan	Calea Bucuresti nr. 111	Corectarea functiunii din zona sanatare in zona locuire, conform actelor detinute (pentru o suprafata de teren a fost expropriat in vederea realizarii Strapungere str. Traian Lalescu)
170	276204	Furniga Virgil	Str. Garlesti nr. 128U	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
171	276201	Ciocirlan Elena Daniela	Str. Garlesti nr. 128B (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
172	276195	Ciocirlan Danuta	Str. Garlesti nr. 128X (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
173	276180	Dascalu Mihaita	Str. Garlesti nr. 126J (T22, P18)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
174	276176	Popescu Gheorghe	Str. Garlesti nr. 126B (T22, P11/18)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate
175	276173	Kim Ciang-Nam	Str. Garlesti nr. 126J (T22, P18)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				utilitatile deja la limita de proprietate
176	279257	Preda Bogdana	Str. Abatorului - Mofleni	Fosta Ferma Zootehnica Mofleni sa fie trecuta in intravilan construibil, aflandu-se la 2 km de stadion si la 4 km de Prefectura Dolj, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG
177	279956	Dragan Mironel	Tarlaua 91, Parcela 9	Doreste sa fie trecut in zona locuire contemporana
178	299947	Gracleanu Gherghina	Tarlaua 91, Parcela 9	Introducere in intravilan
179	275837	Pascu Robert Florentin	Str. Genistilor nr. 73	Legat de aleea de acces pe nr. cad. 17496/9
180	275867	Vlaicu Gheorghe	Str. Cavaleriei	Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG
181	275888	Predici Florina	Str. Cavaleriei	Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG
182	275906	Grigore Florin	Str. Cavaleriei	Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG
183	275924	Mladin Nicolae	Str. Cavaleriei	Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG
184	276653	Tudor Vasile	Str. C-tin Otetelisanu - str. Eliza Opran	Pentru fluidizarea circulatiei traficului rutier solicita ca str C-tin Otetelisanu sa comunice cu str. Eliza Opran si Calea Severinului
185	277036	Marinescu Gabriel si Elena Ofelia	T24, P16	Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei, dominanta in cadrul UTRXXI.7 Manastirea Sf. Gheorghe
186	277017	Pana Claudiu Viorel	T24, P14	Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei, dominanta in cadrul UTRXXI.7 Manastirea Sf. Gheorghe
187	277031	Poenariu Costel Iulian	T24, P14	Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei, dominanta in cadrul UTRXXI.7 Manastirea Sf. Gheorghe

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
188	276665	Corbeanu Bogdan	Calea Bucuresti, nr. 56B si 56C si str Henri Coanda	Calea Bucuresti, nr. 56B si 56C sa fie incadrata in V1 – spatii plantate (parcuri, gradini, scuaruri) si str Henri Coanda sa ramana neschimbata, cu 2 sensuri de mers si cu spatii verzi
189	275697	Cretu Nicolae	Str. Antiaeriana nr. 29	Nu este de acord cu cedarea str. Antiaeriana
190	276004	Popovici Marius	Str. 13 Septembrie	Solicita incadrarea terenului in zona locuinte unifamiliala
191	227047	Av. Albu&Asociatii SCA pt Caprarin Danut Alexandru	Str. Genistilor nr. 58	Remedierea erorii in noul PUG referitoare la str. Marinei, tronsonul dintre str. Genistilor si str. Artileriei care traverseaza proprietatea privata a acestora
192	282161	Avramescu Madalina	Str. Viitorului si Centura Craiovei	Strada care face legatura intre Str. Viitorului si Centura Craiovei prin str. Egretelor nu e oportuna intrucat afecteaza multe proprietati, inclusiv fauna padurii existente. In zona exista mai multe cai de acces paralele cu cel propus pe care se pot realiza strazi.
193	281691	Rojisteanu Mariana	Tarlaua 7, Parcela 16, nr. cad. Si CF 223242	Schimbarea destinatiei terenului din zona servicii in locuinte individuale
194	284963	Tuta Carmen Mihaela	Calea Brezei (fostul CAP Cernele)	Drumul propus in noul PUG sa fie mutat deoarece ii traverseaza proprietatea, iar pe portiunea afectata de zona agrement si sport sa fie schimbata destinatia in construibila
195	283141	ELECTROCENTR ALE CRAIOVA SA	Urmare a Dezbaterii din 17.08.2023	1. Denumirea corecta a societatii 2. Termocentrala a fost scoasa de sub incidenta SEVESO 3. Nu sunt cuprinse in planuri retelele de utilitati si zonele de protectie si servitute: - reseaua de alimentare cu apabruta de Jiu de la Termocentrala Isalnita, - conducta de alimentare cu g.n. de la SRM Transgaz, - drumul tehnologic si conductele de legatura dintre termocentrala si depozitul de zgura si cenusa Valea Manastirii, - reseaua de

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				termoficare urbana si industrială a Mun. Craiova, - calea ferată uzinală; 4. SRM gaze nat. Figurata in proximitatea termocentralei a fost desfiintata; 5. Exista o suprapunere intre Aleea 1 Simnic si drumul tehnologic al Electrocentrale Craiova SA
196	291999	ASOC. SUMMURBAN	Propuneri generale pentru Dezbateră din 29.08.2023	Acopera mai multe capitole si sectiuni ale RLU noului PUG in vederea dezbaterii publice (au fost tranmise prestatorilor)
197	284315	PAM CAPITAL SRL prin Av. Toma Tumber Lavinia	Str. Fintina Popova nr. 2C	Doreste schimbarea functiunii din LI2 in functiune in vederea construirii unui aparthotel P+4+5, conform CU nr. 1369 din 21.07.2023
198	281452	NITELA IMPEX SRL	Str Brazda lui Novac nr 107	Extinderea/pastrarea functiunii de locuinte colective LC3 din IS2 (cum este propus in noul PUG)
199	281644	Pastae Veronica	Str Moldova nr. 59	Corectarea functiunii din IS2 in LI2, conform specificului existent al zonei
200	282175	Avramescu Florentin Genovev	Nr. cad 32036 din fost Bucovat	Ridicarea interdictiei de construire constituita din "perdea de protectie"
201	286156	Raicea Elena Claudia	Aleea 1 Simnic nr. 68K	Corectarea functiunii din „zona verde” in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise
202	281363	Pirvu Alexandru	Str. Calmatui nr 6C	Doreste marirea POT de la 35% la 80%, asa cum a fost prevazut in CU si AC din 2004, cand a cumparat
203	286169	Nitu Liviu Ion	Aleea 1 Simnic nr. 72M	Corectarea functiunii din „zona verde” in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise
204	285948	Mitran Paul Constantin	Observatii in urma dezbaterii publice din 17.08.2023	Sesizari cu privire la anumite articole folosite in noul PUG; sesizari referitoare la intravilanul propus; Terenurile de la nordul proprietatii figureaza eronat in ID2- zona comerciala, servicii, industrie, depozitare; alte aspecte legate de Memoriul de sinteza

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
205	281922	Spiridon Marius, Mihajlovic Viorica	Str. Artileriei intersectie cu str. Marinei	Str. Marinei sa aiba o latime de maxim 6 metri intrucat afecteaza absolut toti proprietarii pe care ii traverseaza, fiind in totalitate proprietate privata
206	284984	Olteanu Mihaela Adriana	Str. Zorilor nr 7	Corectarea functiunii din zona IS2 in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise
207	282371	Andritoiu Bogdan Alexandru	Aleea Egretelor – Centura de Nord	Eliminarea strazii de legatura dintre str. Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna existenta etc
208	286832	Craciun Maria	T13, P34/1 (fost UAT Podari)	Introducere in intravilan
209	282183	Avramescu Florentin Genovev	Aleea Egretelor – Centura de Nord	Eliminarea strazii de legatura dintre str. Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna existenta etc
210	283870	MASIDO SRL prin Siclitaru Robert Anthony Tiberius	Calea Severinului nr 27B	Doreste ca pe terenul proprietate privata in S=243.400 mp sa fie prevazuta si zona de locuinte
211	281443	NITELA IMPEX SRL prin Scaiceanu Alexandru	Aleea 1 Simnic nr. 147 si str. Ionel Teodoreanu Nr. 4F, 4G, 4H	- Mentinerea str. Aleea 1 Simnic, - Mentinerea str. Ionel Teodoreanu ca zona mixta de locuinte si unitati de productie/depozitare, conform actualelor prevederi
212	281170	Barbu Florentina	Str Crinului nr 47B	Ridicarea interdictiei de construire constituita din “perdea de protectie” in vederea construirii de locuinte, conform specificului existenta si al actelor emise
213	285513	Pana Marian	Str. Braila nr 23A?	Eliminarea strazii propuse pe terenul sau
214	282395	Damian Dan Nicolae	Aleea Egretelor – Centura de Nord	Eliminarea strazii de legatura dintre str. Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna existenta etc
215	281940	Stancu Adrian Gabriel	Str Crinului nr 43A	Ridicarea interdictiei de construire constituita din “perdea de protectie” in vederea construirii de locuinte, conform

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				specificului existenta si al actelor emise
216	282201	Predincea Andrei Razvan	Aleea Egretelor – Centura de Nord	Eliminarea strazii de legatura dintre str. Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna existenta etc
217	286481	Toma Dorel	Str. Abatorului – zona Mofleni	Imobilul (fosta Ferma Zootehnica Mofleni) sa fie trecut in intravilan constructibil zona LI2, aflandu-se la 4 km de km0, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG
218	281175	Barbu Viorel Raducu	Str Crinului nr 45A	Ridicarea interdictiei de construire constituita din “perdea de protectie” in vederea construirii de locuinte, conform specificului existenta si al actelor emise
219	283875	Siclitaru Robert Anthony Tiberius	Str Calea Severinului nr cad 231057	Doreste ca pe terenul proprietate privata in S=41.772 mp sa fie prevazuta si zona de locuinte
220	282185	Avramescu Madalina	Str. Zorilor	Corectarea functiunii din zona IS2 in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise
221	281899	Spiridon Marius	Str. Artilerie – str. Marinei	Str. Marinei sa aiba o latime de maxim 6 metri intrucat afecteaza absolut toti proprietarii pe care ii traverseaza, fiind in totalitate proprietate privata
222	286505	Preda Ioana Bogdana	Str. Abatorului – zona Mofleni	Imobilul (fosta Ferma Zootehnica Mofleni) sa fie trecut in intravilan constructibil zona LI2, aflandu-se la 4 km de km0, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG
223	270576	Botofei Cristian	Referitor la spatiile verzi propuse in noul PUG	1. Cu privire la calculul normei de spatii verzi, 2. Cu privire la intraducerea unor suprafete de teren in zone de spatii verzi, 3. Cu privire la propunerea de scoatere a unor suprafete de teren din spatii verzi si trecerea lor in alte zone functionale –

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				fiind interzis de lege (art. I din OUG 114/2007), 4. Cu privire la propunerile de modificare a zonificarii existente pentru unele zone din categoria L in zone IS2 – eronat prezentate in unele zone
224	293293	COMPANIA NATIONALA CAI FERATE – SUC. CRAIOVA	Cai ferate existente in Mun. Craiova	Referitor la “exploatarea comerciala a patrimoniului auxiliar feroviar” din Mun. Craiova
225	293393	B&B RESIDENCE SRL	Str. Sararilor nr. 7	Schimbarea functiunii propuse din IS2 in zona locuinte colective si functiuni complementare, conform actelor emise pentru aprobare PUZ in CLM
226	291999	ASOC. SUMMURBAN	In vederea Dezbatarii publice din 29 august	Mai multe aspecte legate de indicatorii urbanistici si circulatii
227	293374	FRATII BACRIZ pentru Dragomir Costica	Str. Grigore Plesoianu, nr 3	Incadrarea imobilului in zona mixta de locuinte cu regim de inaltime 2S+P+11 retras si servicii comerciale
228	293466	Bica Elena	Str. Banu Stepan (Mofleni) nr cad 32036	Eliminarea „perdelei de protectie” de pe proprietatea privata, in vederea construirii
229	289287	OLTINEX SA prin Quffa Cristiana	Str. Simion Barnutiu, nr. 12	Incadrarea imobilului in zona institutii si servicii, reg de inaltime P+3, POTmax=50%, CUTmax=2, conform CU emis nr 891/08.06.2015, in baza caruia a cumparat, ci nu cum este in noua propunere incadrat - LI4
230	288682	BACASTEF SRL prin Banica Stefan Catalin	Str. C-tin Brancoveanu, nr. 100	Incadrarea terenului in zona mixta de locuinte colective si servicii, conform PUZ CORNITOIU aprobat cu HCL nr. 504/2007, ci nu ca spatii verzi cum apare in noul PUG
231	287933	Puiu Mihai	Calea Severinului, nr. 32E	Pastrarea functiunilor existente – de locuinte colective inalte, ci nu de IS2 - zona servicii, comert, birouri, asa cum este propus in noul PUG
232	291104	Balaceanu Marin	Tarlaua 7, Parcela 16	Schimbarea functiunii din zona IS2 in zona LI2

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
233	291524	Onete Alexia	Cart. Rovine, zona Calea Brezei – DE59	Eliminarea drumului propus peste proprietati privatae in care exista si locuinte care nu deserveste pe nimeni intrucat paralel cu acesta, la 9 m distanta, exista deja DE 59
234	291823	NITELA IMPEX SRL prin Scaiceanu Alexandru	Str. Ionel Teodoreanu nr 6	Eliminarea zonei de “spatii plantate verzi de protectie fata de constructii si culoare tehnice” din incinta Centrului Logistic NITELA, dar pastrarea functiunii propuse de ID2 – comert, servicii, industrie si depozitare
235	290410	Ungureanu Gabriel	Bd. 1 Mai, nr 64B	Imobilul sa fie trecut in zona servicii, institutii, comert cu POT=75% intrucat este edificata o constructie
236	289472	Ivan Nicolae si altii 30 proprietari vecini	T19, P 182 si T74 P5,6,8,11,12,13,13/1 – zona Drumului Expres Craiova-Pitesti	Introducere in intravilan si majorare POT avand in vedere afectarea terenurilor de Drumul Expres
237	289575	RAIMAN SRL prin Abdul Salam Sorina	Str. Traian Lalescu nr 19	Schimbarea destinatiei in zona servicii si locuinte colective
238	286977	Ignat Alexandru	Tarlaua 1 Parcela 2	Introducere in intravilan
239	293246	Fira Marius Cristian	Str. Pescarusului nr 20 G	Rectificarea PUZurilor aprobate cu HCL nr. 232/2005 si HCL nr. 33/2012 privind strada propusa ce ii afecteaza terenul
240	290646	Orsca Danut	T27, P10, str Cavaleriei	Reintroducerea strazii Cavaleiei intrucat nu mai are acces
241 *	293426	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA – FILIALA OLTENIA	Sinteza PUG	Mai multe observatii si propunerii privind noul P
242	290420	Toma Dorel	Str. Abatorului – zona Mofleni	Imobilul (fosta Ferma Zootehnica Mofleni) sa fie trecut in intravilan construibil zona LI2, aflandu-se la 4 km de km0, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG
243 *	291351	Senator Cosmin Mariann Poteras	Mai multe aspecte generale privind PUG	1. La cap. 3.2 Detalii privind zonele si buzonele ce nu pot fi modificate prin documentatii de tip PUZ/PUD

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				2. Schimbarea functiunii pentru terenul t38837 cu nr cad 222496 din TND – deponii si halde de steril in TDF – terenuri cu destinatie forestiera (Depozit Mofleni) 3. Schimbarea functiunii pentru terenul t24361 cu nr cad 237757 de pe str. Imparatul Traian nr 39 din LC1 – locuinte colective P+2-P+4 in IS3 – invatamant 4. Schimbarea functiunii terenului din t28270 nr cad 17610 situat pe Calea Unirii nr. 57 (Casa Nicolae Romanescu) din LC1 in LI4 -locuire urbana istorica 5. Schimbarea functiunii terenului din t28281 situat pe Calea Unirii nr. 55 (Casa propusa spre clasare in LMI) din LC1 in LI4 - locuire urbana istorica 6. Schimbarea functiunii din LC1 in LI4 a imobilelor situate in str Matei Basarab nr. 4, 6, 8, 12 si str. Cimpia Islaz nr. 2
244	292602	Cabinet de Avocat Florin Leonard Ciobanu pentru 10 proprietati	Str. Cavaleriei	Preluarea strazii Cavaleriei in noul PUG intrucat sunt arondate numere factoriale si reprezinta cale de acces pentru acestia
245	283141	SE CRAIOVA II	Observatii privind institutia	
246	290876	Ciociu Stefan si alti 12	Aleea 5 Brestei?	Doresc “conservarea aleii asa cum este” propuse in noul PUG
247	293379	SUCPI SA	Calea Bucuresti nr 129A	Propune zona industriala in partea de Vest si zona mixta locuinte colective si si servicii comerciale pe restul terenului
248	293422	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA –	Str. Imparatul Traian nr. 39	Nu este de acord cu schimbarea functiunii terenului in zona de locuinte colective si functiuni complementare si solicita

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
		FILIALA OLTENIA		pastrarea functiunii de institutii publice si servicii
249	289846	Mateescu Alexandru Leonard	Str. Cavaleriei – zonaHipodrom	Reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG
250	290945	Quffa Cristiana	Str. Simion Barnutiu nr. 12	Incadrarea imobilului in zona institutii si servicii, reg de inaltime P+3, POTmax=50%, CUTmax=2, conform CU emis nr 891/08.06.2015, in baza caruia a cumparat, ci nu cum este in noua propunere incadrat - LI4
251	291729	Ciuca Marius	T12, P93, extras CF si nr cad 250334	Introducere in intravilan in vederea construirii de locuinte, conform specificului existent al zonei
252	287924	METAL COLECT PROD SRL prin Puiu Mihai	Str. Riului, nr. 1A- 1B	Schimbarea functiunii din zona agrement/sport din noul PUG in zona de locuinte colective conform noului PUZ aprobat (in vechea documentatie fiind zona de servicii/institutii publice)
253	291726	Ciuca Marius	T12, P50 (Sos. Popoveni, nr. 112) extras CF si nr cad 249896	Introducere in intravilan in vederea construirii de locuinte, conform specificului existent al zonei
254	293384	SUCPI BAK SRL	Aleea Rosiori nr 6	Preluarea HCL nr 378/27.-0.2023 in noul PUG
255	292153	Florice Ionela Marinela	T46, P85, nr. cad 219386	Intrare in intravilan
256	289836	Mladin Lucian Cosmin	Str. Cavaleriei	Reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG
257	289607	Badan Marian	Str. Detasamentul Paulis	Reintroducerea str. Detasamentul Paulis in continuarea str. Eroii Sanitari cu acces la str Artileriei. Reintroducerea str. Cavaleriei intre Aleea 3 Genistilor si str. Marinei
258	289599	FIVE RAM INVEST SRL	Str ?	Corectarea PUZului aprobat cu HCL nr. 291/2010 prin care s-a introdus spatiu verde pe proprietate privata, care avea deja multe certificate de urbanism obtinute anterior
259	287929	Puiu Mihai	Str. Riului nr. 1A si 1 B	Schimbarea functiunii conform PUZ actual care a modificat PUZ aprobat cu HCL nr. 350/2013 (conform caruia este zona

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				destinata institutiilor de invatamant)
260	290695	Cercelaru Constantin Bogdan	Calea Bucuresti nr 111	Corectarea functiunii din zona de sanatate in zona de locuire sau mixt locuire/servicii intrucat este autorizata o casa de locuit si pentru restul terenului a fost expropriat de catre primariei pentru realizarea Strapungerii str Traian Lalescu.
261	290642	Bascracea Cosmin	Str. Cavaleriei	Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG
262	289393	Nicolae Gheorghe si Florentina	Str. Privighetoarei nr. 15A nr cad 208366	Modificare POT la 60% si CUT la 4,2 (in vederea intrarii in legalitate)
263	292154	Boerosu Manuela Cristina	Str. Plopului nr. 17	Imobilul sa fie trecut in zona de locuinte
264	288179	Ciuca Theodore	T7, P16 nr cad 223246	Schimbarea functiunii din zona comert, birouri, servicii in zona de locuinte individuale
265	289744	Visenescu Virgiliu Sorin	Calea Bucuresti nr 114A	Terenul sa aiba aceeasi destinatie, de locuinte si servicii
266	290631	Impuscatu Doru Emilian	Str Cavaleriei	Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG
267	290716	NITELA IMPEX SRL prin Scaiceanu Alexandru	Str. Ionel Teodoreanu nr 6	Eliminarea zonei de "spatii plantate verzi de protectie fata de constructii si culoare tehnice" din incinta Centrului Logistic NITELA, dar pastrarea functiunii propuse de ID2 – comert, servicii, industrie si depozitare
268	289000	Dananae Maria	T134 P72 (Fost Simnicu de Sus)	Introducerea terenului in intravilanul mun Craiova, conform vecinatatilor
269	288162	Mititelu Catalin Constantin, Oana Mihaela, Vasile Elena si Coicea Camelia Maria	Str. Toamnei – Aleea 1 Ramuri	Scoaterea drumului de legatura cu str Toamnei – Aleea 1 Ramuri si Drum privat, UTR XX2 Bariera Valcii, care traverseaza proprietati private si nu deserveste pe nimeni
270	287650	Sadoveanu Marian	Str Mihail Kogalniceanu nr 21B nr cad 5376/3, CF 201177	Corectarea functiunii din zona culte (doar adiacent imobilului exista o biblioteca) in zona servicii IS2, cu POT=60, CUT=1,8 asa cum a cumparat terenuldatorita functiunilor existente

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
271	296096	Ionescu Andrei	Str Cavaleriei	Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG
272	295567	Toma Mihaela Diana	T51, P4 _ Cernele	Modificarea zonei din LC1 in zona LI2
273	294328	Ciurea Maria	T12, P98 Popoveni, nr cad 33518	Introducere in intravilan in vederea construirii
274	296299	Dinu Mihail Claudiu	T22, P12 nr cad 209436	Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de proprietati ce ar trebui expropriate
275	294902	Cristea Cristian	Str. Girlesti nr 116	Scoaterea strazii propuse in noul PUG, care afecteaza proprietatea privata si nu deserveste pe nimeni
276	294236	MERCUR SA	Str Calea Bucuresti nr. 121	Modificarea functiunii din IS2 in LC3 (locuinte colective peste 8 niveluri), conform vecinatatilor existente
278	294229	VOLTALIM SA	Bd Decebal nr. 120A	Modificarea functiunii din ID1 (unitati industriale si depozitare) in IS2 (comert, servicii, birouri), conform functiunilor existente. Scoaterea drumului propus TR1 care traverseaza proprietatea si nu deserveste pe nimeni
279	294209	VOLTALIM SA prin Iustin Dumitrescu	Str Mircesti nr 9	Modificarea functiunii din IS2 in LC1 (locuinte colective cu maxim 5 niveluri), conform vecinatatilor existente
280	294967	Ionascu Daniela Elena	T7, P16	Modificarea functiunii din IS2 in LI2.
281	296290	Aurel Mariana	T22, P12	Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de proprietati ce ar trebui expropriate
282	294222	Tiru Bianca Maria	Str. Ion Slavici nr. 4	Corectarea noului PUG prin care este propusa strada pe proprietatea privata, nedeservind pe nimeni si existand deja 2 drumuri paralele in vecinatate
283	294749	Coteanu Paul	Str. Girlesti nr 130E	Corectarea noului PUG prin trasarea corecta a cailor de acces
284	296854	Besteleu Vlad - arh	Referitor la PUG mai multe zone	Corectarea/Modificarea/Eliminar ea distantelor minime fata de limitele parcelelor intrucat in anumite zone centrale exista

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				multe parcele foarte inguste la frontul stradal, argumentat.
285	295573	Banica Antoneta	T51, P3	Modificarea zonei din LC1 in zona LI2
286	296281	Lungu Dobrita C-tin Gabriel	T22, P12	Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de proprietati ce ar trebui expropriate
287	293971	Nedelcut Daniela	T89, P11, Corp 112	Trecerea terenului din IS2 in zona de loruire contemporana dupa 1990
288	295864	Antonescu Marinela	T86, P1/1, ½, 3 si 4	Introducere in intravilan in vederea construirii, conform specificului existenta al zonei
289	297288	Cotea Dumitru	Str. Cavaleriei	Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG
290	296308	Meleaca Mirel Laurentiu	T22, P12	Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de proprietati ce ar trebui expropriate
291	294522	AURVILA SRL	Str Riului nr. 331A	Schimbarea functiunii din IS2 in LC1 (locuinte colective cu regim maxim P+4), conform specificului existenta al zonei
292	296161	Stela Anton	Tarlaua 75, Parcela 12	Introducere in intravilan
293	301052	RICEA DANIELA	Str. Fintana Popova nr.14	Nu este de acord cu prelungirea str. Fintana Popova
294	301305	CAPRA NICUSOR	Calea Brezei nr.39	Trecerea proprietatii din extravilan in iontravilan
295	301678	NITU VASILE	Prelungirea Teilor nr.16B	Nu este de acord cu propunerea de zona verde pe terenul dumnealui
296	291104	BALACEANU MARIN	T7 P16	Doreste schimbarea din zona comert, birouri in zona de locuinte individuale
297	298283	FIRA MARIUS CRISTIAN	Str. Pecarusului T/89, P/8	Conf. PUZ aprobat cu HCL nr. 232/2005 și 33/2012 – străzile propuse afecteaza terenurile proprietate și propune corectarea pozitiei drumului de acces și trecerea în intravilan , T89, P8 nr. Cad 252272; T89, P8 nr. cad. 246705 și T89 P8 nr. cad. 206008 fost drum propus

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
298	300998	Vilceanu Ovidiu-Iulian	Str. Fintana Popova, nr.2	- renuntarea la prelungirea str. Fintana Popova spre Bd. Nicolae Romanescu întrucât duce la intensificarea circulatiei -str.Fintana Popova ce va efecta liniștea persoanelor vor petrece timpul în parc și nu în ultimul rând locatarii
299	301934	PUSCU CRISTIAN-DUMITRU SI CARMEN - FLORENTINA	Str. Antiaeriana, nr.8A	Cf. 209/2010. PUZ a produs efecte , cf. AC nr. 1317/2018, în urma depunerii dvs. Blocați accesul la proprietate iar petentul se va indepta împotriva dvs.
300	304550	AFRIM IULIAN-ROBERT	Str. Bariera Vilcii , nr. 325, P6/3 Lot 2	Imobilul cf. C.F. nr. 227790-str. Bariera Vilcii nr. 325 a fost intravilan în trecut – să fie trecut în intavilan și în zona industrială întrucât totul este industrial
301	301065	IGNATESCU SITA	Zona Fintana Popova, nr 16	Nu este de acord cu prelungirea strazii Fintana Popova către Bulevardul Nicolae Romanescu din cauza fluxului de masini care se va crea și se va bloca accesul către locuinte.In zona nu sunt create locuri de parcare.
302	237592	BADESCU CLAUDIU	T44,P44(STR Abatorului, nr 76)	Introducerea terenului (lot2) cu S=2056 mp din extravilan în intravila pentru zona de locuinte individuale și schimbarea de destinatiei a terenului cu S=7922 m cu nr cadastral 222838 din zona gospodărie comunala în zona de locuinte individuale
303	305243	COROBEA CATALIN DUMITRU	Str. Plopului	Introducerea de utilitati: apa, canalizare,iluminat public, gaze și asfaltare pe terenul pe terenul cu S=2051 mp in scris în CF nr 221335
304	305219	SANDU GEORGICA	T12,P 52	Introducerea terenului în intravilanul Municipiului Craiova în zona de locuinte individuale T12, P52 (nu în zona de unități agricole)
305	301106	CICA NICOLITA	Str. Fintana Popova	Strada Fintana Popova este foarte îngusta. Cu greu se circula pe ambele sensuri.Nu este de acord cu prelungirea strazii Fintana Popova către Bulevardul Nicolae Romanescu
306	297686	TOARNA ALINA	zona Târgului de saptamana	Schimbarea functiunii pentru terenul pe care funcționează târgul de săptămâna din spatii comerciale în spatii destinate institutiilor de invatamant

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
307	304563	AFRIM IULIAN ROBERT	Str.Briera Vilcii, nr. 325	Introducerea terenului din extravilan în intravilan în zona industrială
308	301026	POPA CONSTANTA	Str.Fantasna Popova	Prelungire Str.Fantana Popova
309	2998275	GLAVAN ION	Zona Calea Bucuresti-Aeroport	Străzile propuse prin PUZ 232/2005 să fie desfiintate întrucât a apărut hel 33/2012
310	299844	PETREANU GABRIEL	Str.C-tin Otetelisanu	Creare acces din str.Otetelisanu în str.Breștei
311	301202	RIZA LIVIU CATALIN	Sgtr.General Stefan Ispas nr.104	Terenul afectat de aliniament de constructibilitate
312	303326	ANGHELESCU MARIANA ALINA	T51/P79	Introducerea în intravilan cu destinația de locuinte
313	307057	STEFANOAICA DOREL	T22/P12	Terenul să fie cu destinația cale de acces
314	306857	DINCUTOIU TUDOR NICOLAE	T57/P1	Introducere în intravilan
315	306527	GRACLEANU GHERGHINA	T91 P9	Introducere în intravilan
316	307071	GEORGI OVIDIU CLAUDIU	T22 P12	Destinati a terenului să fie cai carosabile -alee acces
317	306523	VLADU CRINA- STEFANIA	T91 P9	Introducere în intravilan
318	306534	DRAGAN MIRONEL	T91 P9	Introducere în intravilan
319	307485	CABINET AVOCAT STELA PUIU	Str. Artileriei , nr. 29	În ce condiții se amplaseaza pe teren prop privata și alee acces Str. Marinei 12 mp avand în vedere ca sunt proprietar pe S = 939 mp str. Artileriei nr. 29 și a cotei indivize din alea cu 155,5 mp cf C.V.C. aut. Cu nr. 313/14.02.2003.
320	306064	CAPRARIN DANUT ALEXANDRU	Str. Genistilor nr.58(T27 P21)	Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml.
321	306064	NAVIRTU VALENTIN IULIAN	Str. Artileriei nr. 34B (T27 P21)	Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml
322	306064	DUTA EMANUELA	T27 P 21	Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime,

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml.
323	306064	MIHAJLOVIC VIORICA	Str. Artileriei, nr. 32	Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml.
324	306064	VUTA CATALIN	T27 , P21	Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml.
325	306335	CRACIUN MARIA	Popoveni str. Crinului , nr. 47	Terenul a fost propus pentru TFPP – perdele protectie si Artere secundare – noi propuse fara nicio baza legala
326	306118	COTEANU PAUL	Srada Girlesti nr. 130E	Alee de acces propusa in PUG care afecteaza proprietati private
327	307158	STANCU ADRIAN	Str. Crinului nr. 43A	Transformarea destinatiei terenului in TFPP – perdele de protectie
328	299840	PETREANU GABRIEL	Str. Constantin Otetelisanu nr. 53	Propunere denumire strada avand latimea de 9 m si avand iesire in str. Constantin Otetelisanu.
329	300893	COTEL CONSTANTIN	Teren cu nr. cadastral 222026	Bloc de locuinte solicita trecerea in intravilan si atribuita cale de acces
330	301040	GRECU GHEORGHE	Str. Fintana Popova nr. 8	Nu este de acord cu noul PUG
331	298263	GLAVAN ION	T89 P8	Trecerea terenului din extravilan in intravilan
332	303295	ANGHELESCU MARIOARA	T51 P80	Trecerea terenului din extravilan in intravilan
333	299858	DUVAL NISTOR	Str. Doljului, nr. 13A	Schimbarea din LC3 in LC1
334	301048	GEANA CONSTANTIN	Str. Fantana Popova , nr. 10	Nu este de acord cu prelungirea strazii.
335	301085	GRAMESCU MIRCEA	Str. Fantana Popova, nr. 24	Nu este de acord cu prelungirea strazii.
336	303297	IORDACHE AURELIA	Str. Popoveni, nr. 161C	Solicita ca terenul cu nr. 209436 sa fie cale de comunicatie rutiera , iar terenul T22, P18 sa fie cale de acces- alte drunuri si strazi secundare.
337	311454	Predoi Gheorghe	Aleea 3 Bariera Valcii, nr. 13B	Ridicarea interdictiei de construire in noul PUG (verificat – este zona de locuinte LI5)
338	311804	Malael Daniel Iulian	Str. C-tin Gherghina, nr. 62G	Introducere in intravilan
339	313555	Dunoiu Elena Luminita	T44, P21, nr cad 246657	Introducere in intravilan

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
340	313897	Ciurlin Cecilia si Marian	T128, P4, nr cad 240209	Introducere in intravilan
341	314391	Dochio Gheorghe	T17, P140 (Calea Severinului, nr. 88)	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului la bloc de locuit
342	314353	Iancu Petre	T17, P140 (Calea Severinului, nr. 88)	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit
343	313851	Botofei Cristian	In general	Mai multe aspecte legate de zonele verzi propuse
344	314307	BVDM TRANSCO SRL	T58, P17, nr cad 243169 (2 TERENURI CU S=10.000MP)	Schimbarea destinatiei bterenului din zona verde in zona constructii civile, birouri, comert, servicii in vederea accesarii bde fonduri europene
345	309946	Pastaca Vali	Aleea 3 Bariera Valcii nr. 67A	Ridicarea interdictiei de construire in vederea construirii de locuinte
346	311446	Baca Victor	Aleea 3 Bariera Valcii nr. 63	Ridicarea interdictiei de construire in vederea construirii de locuinte
347	311452	Rosu Lenuta	Aleea 3 Bariera Valcii nr. 19	Ridicarea interdictiei de construire in vederea construirii de locuinte
348	312652	PRIMARIA COMUNEI MISCHII	DC165 (nr cad 40751)-Centura de Nord Craiova	Se afla in executie "Modernizare drum de interes local DC165 si strazi, comuna Mischii, judetul Dolj" finantat prin PNI Anghel Saligny, drum ce se intersecteaza cu Centura de Nord Craiova, de care trebuie sa se tina cont
349	311352	Ciobanu Victorina	T38, P19/1 CF227906 (intre Mofleni si Popoveni)	Terenul se afla la cca 500 m de fostul Abator. Doreste trecerea in intravilan – zona unitati agricole, ca specificul existent al zonei
350	311355	Onete Alexia	T51, P79	Corectarea incadrarii terenului in zona LI2, precum vecinatatilor de la Est, ci nu in LC3, precum vecinilor de la Vest si mutarea drumului propus de pe proprietatea privata pe marginea celor 2 Ha (de la Vest)
351	313255	Mititelu Razvan Ionut	Str. Marina Stirbei, nr. 33 (fosta str Caracal, nr. 254F)	Schimbarea destinatiei din zona de TFPP perdele de protectie si LI3 – construirii impropriei in zona LI2, conform specificului zonei pentru care s-au obtinut AC si au fost introduse utilitati de catre PMC
352	313570	Tuta Carmen Mihaela	Calea Brezei, nr 82	Modificarea functiunilor din partial agrement, sport si partial servicii, comert, birouri in zona LI2, asa cum este propus la vecini si precum este specificul zonei si scoaterea drumului propus de pe proprietatepe care o desparte in doua

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
353	314515	Florescu Ionut	Str Constantin Gherghina nr 62J	Introducere in intravilan in vederea construirii
354	314406	Cotel Constantin	Calea Severinului nr 88	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit
355	314373	Dunareanu Maria	Calea Severinului nr 88	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit
356	314362	Dragomir Valeriu	Calea Severinului nr 88	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit
357	315115	Ene Stefan	Aleea 1 Simnic	POT propus=50%, in corelare cu RLU propus
358	312230	Cioana Olimpiu Alin	Str Genistilor nr 85	Propune drum acces din Aleea 3 Genistilor pana la imobilul sau
359	315113	Ene Stela Mihaela	Aleea 1 Primaverii	Mutarea retelei de stalpi de pe partea dreapta pe partea stanga
360	311601	Chiriac Constanta	T57, P1	Introducere in intravilan in vederea construirii
361	313925	Vasile Gheorghe	T59, P14 si T45, P16	Nu este de acord cu baze sportive pe aceste terenuri, proprietati personale
362	314397	Serban Doru	Calea Severinului nr 88	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit
363	314326	Vulcanescu Mircea Dumitru	Str. Marasti, nr. 22	Marire POT
364	312150	Dragomir Maria	Soseaua Popoveni, nr. 43E	Ridicarea interdictiei de construire
365	311806	Para Cristi Catalin	Str Constantin Gherghina nr 62H	Introducere in intravilan in vederea construirii
366	306378	Cirstea Cristian	Str Garlesti nr 116	Corectarea destinatiei terenului din cale de acces de pe S=636, nr. cad 220202 si trecerea ca alea de acce pe lotul cu nr cad 236931 cu S=211 mp pe care este constituita servitute de trecere
367	310163	Cotea Dumitru	Str. Genistilor nr 85	Scoaterea strazii propuse prin PUG conform planurilor anexa
368	306638	Mititelu Gigi si Badea Mititelu Liana Gabriela	Calea Severinului (Zona Jumbo) CF 233889 si 254033	Schimbarea destinatiei din zona verde intrucat vor dori exproprierea
369	308215	Ciobanescu Petre	Str. Iasomieii, nr. 20 (fost T127, P4)	Nu este de acord cu strada propusa pe terenul sau, pentru care este edificata o locuinta cu AC 948/2001
370	310143	Fugaru Ghe. Madalin	Str Constantin Gherghina nr 62N	Introducere in intravilan in vederea construirii
371	310139	Popescu Adrian	Str Constantin Gherghina nr 62E	Introducere in intravilan in vederea construirii

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
372	307777	Vladut Maria Eliza Oana	Str. Marina Stirbei, nr. 29 (fosta str Caracal, nr. 254)	Schimbarea destinatiei din zona de TFPP perdele de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform specificului zonei pentru care s-au obtinut AC si au fost introduse utilitati de catre PMC
373	310580	Sandu Georgica s.a.7	T12, P52 – fost Podari	Introducere in intravilan in vederea construirii, conform situatiei existente
374	310281	Boicea Valesiu si Ionica	T45, P2, 4, 15, 20	Nu doreste ca imobilele sa faca parte din zona de agrement si sa fie trecut in intravilan
375	307765	Sacerdotianu Gabriela si George	Str. Traian Vuia nr. 63 si nr 65	Schimbarea destinatiei din zona de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform situatie existente din teren, pentru care s-au obtinut AC. Renuntarea la drumul adiacent terenului, care nu deserveste pe nimeni, asa cum s-a discutat la Dezbaterea publica la care a fost prezenta in data de 29.08.2023
376	310627	Tita Victor Daniel	Zona Veterani si in general tot PUG ul	Doreste ca modificarile indicilor urbanistici sa fie aplicate (sub rezerva) exclusiv parcelelor nou create
377	309032	Hristea Marius	Zona Gropii de gunoi Mofleni	Doreste mutarea gropii de gunoi de la Mofleni, din cauza mirosului
378	310633	Tita Victor Daniel	Zona centrala pietonala str. M. Viteazu, str. T. Maiorescu, str. Madona Dudu	Considera costisitor construirea unui pasaj subteran Unirii si propune redarea traficului rutier pe str. Nicolaescu Plopsor pana in str. M. Kogalniceanu, cu parcaje la suprafata, pe un sens. Mai propune o subtraversare pietonala a str. M. Viteazu/str. T Maiorescu in zona liceelor Carol si Cuza.
379	309980	Murgu George Catalin	T75, P12, nr cad 219590 (intre str. Stejarului- str. Mesteacanului si str. Plopului)	Intrare in intravilan
380	307810	Ciobanescu Dumitru Daniel	Str. Iasomieii, nr. 18, 18A, nr. cad 247430	Doreste scoaterea drumului propus de pe proprietatea sa
381	305735	Neacsu Alexandrina Paula	Str. Erou Valentin Leoveanu, nr 1B, nr cad 209307	Doreste schimbarea functiunii terenului din zona agrement si sport V2 in LC1
382	307771	Caprioara-Armasoiu Mircea Dan	Zona str. Eroii Sanitari - str. Dimitrie Cantemir – str. Grigore Ureche – T27, P3 – Cart Veterani	Eliminarea strazii propuse prin noul PUG

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
383	309684	Nitu Vasile	Cart Bariera Valcii - zona Dezbenzinare	Doreste eliminarea zonei verzi propuse V1 si calea de acces propusa. Propune, de asemenea sa fie continuat drumul intre cele doua existente: Prelungirea Teilor si fundatura existenta
384	311205	MINISTERUL JUSTITIEI – ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR	Referitor la zonele speciale	Sa fie instituita prin noul PUG o zona de protectie de min 10 m in jurul Centrului de Detentie Craiova, precum si a servitutilor de vedere si trecere
385	308220	Ciobanescu Dumitru Daniel	Str. Iasomiei nr. 18, 18A – zona Cernele	Nu este de acord cu strada propusa pe terenul proprietatea sa intrucat traficul este deservit pe str. Sanzienelor, str. Iasomiei si str. Negru Voda
386	307773	Sacerdotianu Gabriela si George	Str. Marina Stirbei, nr. 29 (fosta str Caracal, nr. 254)	Schimbarea destinatiei din zona de TFPP perdele de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform specificului zonei pentru care s-au obtinut AC si au fost introduse utilitati de catre PMC
387	310145	Balaceanu Dobromir Cristina Elena	Str Constantin Gherghina nr 62M, nr cad 229774	Introducere in intravilan in vederea construirii
388	308567	Ilea Cornelia	Str. Maria Zaharia, nr. 17	Solicita schimbarea destinatiei terenului din IS2 in LC1
389	308383	Mititelu Maria, Mititelu Catalin si Mititelu Oana Mihaela	Str. Toamnei nr. 93A	In completare la adresa nr 288162 – Solicita corectarea zonei cu strada propusa in noul PUG peste proprietatile private pe care se afla constructii cu acte
390	309675	Nitu Vasile	Prelungirea Teilor nr.16B	In completare la adresa nr. 301678 solicita explicatii cum s-au propus spatii verzi V1 pe terenul proprietatea sa si nu este de acord cu drumul propus pe aceasta proprietate
391	315897	Catalina Constantin si Herescu Alexandru	Zona centura de Nord, nr. cad 253296 si 207150	Nu sunt de acord cu drumul propus ce traverseaza terenurile sale, terenuri ce se afla la o distanta de cca 20m de Centura N si la cca 50 m de Spitalul regional si doresc un regim de construire de LC2
392	315904	Pascu Dumitru	Zona Facai	Nu este de acord cu propunerea de zona verde agrement si sport V2 pe terenul sau
393	315911	Onete Alexia	nr cad si CF 239243	In completare la adresa 311355
394	316247	Pirvu Dan Octavian	Str. Marina Stirbei, nr. 39 (fosta str Caracal, nr. 262)	Schimbarea destinatiei din zona de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
				situatie existente din teren, pentru care s-au obtinut AC.
395	316343	Salaheldin Abdelrehim	T24, P13, nr cad 10644	Nu este de acord cu zona verde propusa pe proprietatea sa in S=17.018 mp
396	316146	Radu Adrian Catalin	Calea Bucuresti, nr. 56B – mai multe conditii impuse prin noul PUG	Nu este de acord cu mai multe conditii prevazute in noul PUG, cum ar fi distantele minime fata de limitele laterale si de fund ale parcelelor; Nu exista reglementate rofilele stradle etc
397	316048	MINISTERUL JUSTITIEI – ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR	Referitor la Penitenciarele Craiova si Craiova -Pelendava	Instituirea unei zone de protectie cu latimea de 10 m in jurul centrelor de detentie, precum si a servitutilor de vedere si de trecere
398	315351	Manolache Mirel Adrian	Zona str Sanzienelor	Propune realizarea unei cai de acces in partea de Est, pe malul stang al Canalului 447/1 cu intrarea din str Sanzienelor
399	315919	Cotea Dumitru si Ioana	Str. Genistilor, nr. 85 – cart Veterani	Doresc deplasare la fata locului si stabilirea strazilor care sunt si nu sunt necesare in zona
400	272405	Vladu Crina Ștefania		Cere modificare din IS2 în LI
401	242970	Miu Iulian		Întreabă care este regimul tehnic al terenului conform PUG nou
402	284075	Marin Adina		Întreabă care sunt POT, CUT, retrageri, RmH pe terenul în cauză conform PUG nou
403	290671	Casa noastra SRL Cherciu Stefan	Str. Stefan cel Mare nr.3A	Construire imobil 5S+T+27 conform HCL nr.160/2008
404	274903	Grof Nicolae si Dumitrascu Madalin	Str. Dorobantilor, nr. 99	- Scoaterea terenului de sub zona inundabila, scoaterea drumui propus pe proprietatea sa, scoaterea spatiilor verzi si culoare de acces. - Doreste ridicarea regimului de inaltime de la P+2 la P+4
405	276655	Onete Gabriel	T51, P79	Nu este de acord cu strada propusa pe proprietatea sa
406	298275	Glavan Ion	T89, P8	Corectarea zonei conform PUZ aprobat cu HCL nr. 33/2012 (care a modificat PUZ Calea-Bucureti aprobat cu HCL nr. 232/2005)

REGISTRUL PROPUNERILOR SCRISE DIN 29.08.2023 LA DEZBATEREA PUBLICA

Nr. crt.	Numele si prenumele	Adresa solicitata	Solicitarea
1	Asociatia Nr. 1 Scarlat Demetriade	Terenul cu nr. cad 251713 proprietatea dlui Oprescu Marius Emilian din str. Scarlat Demetriade nr. 9B	Propune ca terenul mentionat sa ramana liber, cu destinatia de spatiu verde, cu un drum de servitute pentru interventii ISU in zona vecinatatii terenului – pentru protejarea utilitatilor si acceselor necesare in caz de interventii
2	Coteanu Paul	Str. Girlesti, nr. 130E	Referitor la o cale de acces care apare ca pe fostul PUD
3	Trifan Marian	Mai multe aspecte la general	1. Interzicerea construirii de locuinte colective in cartierele vechi prin eliminarea constructiilor haotice, nerespectandu-se distanta permisa de lege; 2. Parcari supraetajate care sa fie repartizate proprietarilor de apartamente; 3. Strapungerea str Traian Lalescu – Calea Bucuresti
4	Mateuca Ovidiu	Str. Maslinului, nr. 51	- corectarea traseului de linie electrica supraterana cu culoarul de protectie aferent, care conform propunerii trece pe deasupra casei in care locuieste, care in realitate linia electrica trece pe marginea strazii Maslinului
5	Pastae Veronica Marinela	Str. Moldova, nr. 59	- eliminarea strazilor propuse prin PUZ aprobat cu HCL nr. 311/2007 si terenul cu nr. Cad. 24401 sa fie corectat din IS2 in zona de locuinte individuale
6	Pangica Anutica	T52, P524	Are o suprafata de 500 mp, insa imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp
7	Balan Victor	T52, P519	imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica
8	Pomana Liviu	T52, P 524	imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica
9	Ion Alin Claudiu	T52, P511	imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica
10	Ciuciuc Mirela	T52, P511	imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica

11	Malatea Daniela	T52, P 511	imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica
12	Budica Georgeta	T52, P511	imobilul se trece in intravilan, P+3, cu Smin=600mp si are o suprafata de teren mai mica
13	Ilea Cornelia	Str. Maria Zaharia, nr. 17	- doreste eliminarea strazii prevazute pe terenul sau; -propunerea de IS2 sa fie schimbata in LC1
14	Iliuta Valentin	Calea Brezei	UTR XXVIII.6 Calea Brezei – SE – este propus LC3 si doreste sa fie un regim mai mic de inaltime
15	Neagu Emilia	Zona Cimitir Dorobantia T51, P15/1	- Extinderea ilegala a cimitirului Dorobantia peste terenul d-ei; -Afectarea ilegala, in proportie de 64%, a T51, P15/1 de str. Constanta. Intrucat in noua propunere nu mai este afectat terenul si este prevazuta zona de locuire contemporana, s-a propus direct in GIS, sub nr. Inreg. 57608, construirea unei gradinite; -pe terenurile din T51, P12 si 13, unde au fost stramutate prin HCL nr. 217/2010 cateva zeci de familii nevoiase s-a propus in noul PUG destinatia de comert/servicii/birouri; -str. Randunelelor afecteaza proprietatea personala si este tranzitata zilnic de locuitori si autovehicule.
16	Dumitru Telus	T43, P9/1 – cart. Mofleni	Doreste introducere in intravilan a imobilului cu nr. cad. 24416/1 in vederea construirii unui cort de evenimente
17	Popovici Marius	Str. 13 Septembrie, nr. 38	Are o suprafata de 120 mp si doreste sa fie construibila
18	Stan Claudiu Mitica	Str. Tabaci, nr. 38 – Aleea Ghe. Donici, nr. 2A	Doreste sa poata construe o casa deoarece terenul este in zona de restrictie de construire
19	Simion Daniel	T1, P37	Doreste modificarea functiunii de spatii verzi/baze sportive/parcuri, care snt de interes public. De asemenea, terenul este traversat de o strada propusa prin noul PUG
20	Iliescu Sorin Liviu	Str. Crinului – zona cart. Popoveni	Corectarea functiunii din zona IS3 – inundabila in zona construibila intrucat zona nu este inundabila, terenul fiind incarcat cu pamant 50 cm deasupra geografiei intregului cartier

21	ASOCIATIA SUMMURBAN	Mai multe aspecte	-propune modificarea indicilor urbanistici pentru zonele de locuinte, pentru ca "documentatia PUG sa respecte principiul continuitatii si stabilitatii urbanistice", luarea in calcul a POT la construirea anexelor, interzicerea schimbarii functiunii pentru zonele de locuire individuala; -propune anularea centurii ocolitoare din zona sud-vestica a Craiovei si a trecerilor peste raul Jiu in dreptul satului Leamna de Jos si Rovine.
----	---------------------	-------------------	---

Absolut toate propunerile transmise (atat fizic cat si online) și nevoile identificate în urma procesului de informare și consultare a publicului au fost examinate și sintetizate pe UTR-uri și sunt trecute la „Rezoluții” în partea dreaptă a tabelului din **Anexa 1, ce vor fi preluate în partea de Reglementări urbanistice după însușirea acestui raport de consultare publică de către Consiliul Local al Municipiului Craiova** .

Consultarea publicului pe propunerile P.U.G. elaborate s-a făcut înainte de transmiterea documentației pe circuitul legal de avizare.

Întrucât procedura de informare și consultare a publicului cu privire la documentația de actualizarea P.U.G. Craiova a fost îndeplinită, considerăm oportună încheierea raportului de informare și consultare a publicului.

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat respectând principiul transparenței în administrația publică și liberului acces la informații de interes public, conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională

Rezultatul informării și consultării s-a materializat în prezentul raport, care va fi afișat pe pagina de internet a primăriei municipiului Craiova - www.primaricraiova.ro la secțiunea Consultare publică.

Toate înscrisurile menționate în acest raport sunt parte componentă a dosarului de informare și consultare a publicului.

Raportul se va prezenta în Consiliul Local spre însușire sau respingere.

Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării P.U.G. - Etapa a 2-a - se fac cu respectarea prevederilor legale în vigoare, privind asigurarea transparenței decizionale în administrația publică, respectiv asigurarea liberului acces la informațiile de interes public.

Conform etapei de monitorizare a implementării PUG și RLU aferent - informațiile conținute în P.U.G. și R.L.U. aferent reprezintă informații de interes public și vor fi puse la dispoziție prin publicare pe pagină de internet a primăriei și vor fi eliberate la cerere conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională, proiectul de hotărâre pentru însușirea raportului privind informarea și consultarea publicului în vederea realizării Planului Urbanistic General al municipiului Craiova și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia pentru terenurile situate în limita administrativă a municipiului Craiova a fost supus dezbaterii publice prin publicare pe site-ul Primăriei Municipiului Craiova începând cu data 25.06.2024, pentru care au fost înregistrate observații/obiecțiuni, transmise prin:

- Proces verbal nr. 283052/07.08.2024 – pentru cele înregistrate în perioada 26.06.2024-01.08.2024:

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
1.	260314	Daniel Preda	-	Propuneri cu privire la PMUD
2.	258334	Lupu Maria	Tarlaua 26, Parcela 31	Terenul sa fie mentinut in intravilan, categoria curti constructii
3.	261971	Mariana Dobre	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
4.	261968	Mihailescu Elena Adina	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
5.	259429	Onofrei Daniela Adriana	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
6.	261970	Florentina Emilia Neagu	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
7.	265392	Cioboata Laurentiu Valentin	Strada Amaradia , nr. 22	Schimbarea functiunii din locuire individuala in IS2 (conform actelor emise)
8.	276127	Fota Marius Catalin	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
9.	276128	Catalin Patrascu	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
10.	276129	Abagiu Narcisa Lavinia	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
11.	276130	Petrisor Andrei Adrian	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
12.	276132	Ionescu Claudiu	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
13.	276134	Chivu Constantin Lucian	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
14.	276135	Avramescu Dragos	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
15.	276486	Fota Stefanita	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
16.	276494	Fota Mihaela	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
17.	276647	Adelina Popescu	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv

18.	276110	Macesanu Andreea Cristina	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
19.	276116	Popescu Carmen	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
20.	276112	Iliescu Bogdan Sorin	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
21.	276118	Marinescu Daniel	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
22.	276114	Popescu Sorin	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
23.	276119	Cita Nicoleta Larisa Lorena	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
24.	276120	Otovescu Bogdan	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
25.	276121	Negrea Fanel	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
26.	276123	Gabriel Marinescu	Tarlaua 24, Parcela 16	Presupune o eroare si solicita schimbarea terenului din V2 in IS2 si doreste sa fie prevazut drum de acces
27.	276124	Tranca Aurel Florin	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
28.	276125	Marinescu Razvan Marius	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
29.	276126	Iliescu Silviu	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
30.	276660	Corina Visan	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
31.	276656	Andreea Mihai	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
32.	276650	Troaca Sirbu Ionut Marius	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
33.	276108	Clenciu Ileana	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
34.	276104	Toma Andreea	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
35.	276106	Dragan George-Catalin	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
36.	276107	Ninu Andrei Vasile	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
37.	276096	Alexandru Vieru	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
38.	276099	Fierariu Georgiana	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
39.	276100	Cercel Roberta Andreea	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv

40.	276102	Bujoreanu Nicolae Mirel	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
41.	276091	Dutu Raul	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
42.	276093	Dumitra Irina	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
43.	276094	Picioarea Vladut	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
44.	276085	Bogica Roxana	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
45.	276087	Nicola Alin	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
46.	276090	Dumitra Carlos	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
47.	276074	Firoi Sorin	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
48.	276075	Alexandru Visan	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
49.	276076	Andrei Ioan	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
50.	276077	Stanciu Andrei	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
51.	276078	Dobrescu Alexandru	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
52.	276079	Andrei Paducel	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
53.	276083	Deciu Mihai	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
54.	276081	Rizescu Marilena	Piata Veche	Sunt de acord cu construirea unui nou complex sportiv
55.	274646	Tenescu Alina	Strada Antiaeriana, nr. 31	Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 (conform situatiei existente)
56.	274177	Tenescu Alina	Strada Antiaeriana, nr. 31	Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 (conform situatiei existente)
57.	274066	Tenescu Alina	Strada Antiaeriana, nr. 31	Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 (conform situatiei existente)
58.	274056	Tenescu Alina	Strada Antiaeriana, nr. 31	Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 (conform situatiei existente)
59.	269003	Veliscu Silviana Carmen	Strada Antiaeriana 33, Strada Artileriei 16 si Strada Artileriei 20	Corectarea functiunii din IS3 in LI2

60.	270625	Ion Danut Iconaru	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
61.	270631	Grigorescu Ilie	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
62.	270704	Tudor Catalin Vasile	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
63.	270697	Bianca Baragan	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
64.	270692	Mateiasi Mihai	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
65.	270691	Emilia Patru	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
66.	270685	Clenciu Daniel Cristian	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
67.	270677	Nicolaescu Ion	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
68.	270672	Ungureanu Serban	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
69.	270638	Pescaru Alina	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
70.	270642	Ionescu Marian Madalin	Mai multe locatii in oras	- Interzicerea acordarii autorizatiilor de construire cu regim de inaltime mai mare de P+1 - Dezvoltarea orasului spre zona periferica si

				amenajarea cat mai multor spatii verzi - Salvarea de la degradare si reabilitarea tuturor cladirilor declarate Monumente istorice - Investitiile in modernizarea sistemului de incalzire pentru reducerea poluarii - Plantarea de arbori in toate zonele unde este posibil - Atragerea investitiilor si crearea de spatii comerciale pe locul fostelor platforme industriale
71.	270659	Popescu Adriana	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
72.	271476	Radulescu Dana	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
73.	272765	Marcel Gilca	-	“ Reabilitarea zonei la stadiul initial cu valorificarea “ locului de nastere “ al orasului !”
74.	272761	Ionescu Radu	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
75.	271501	Minel Nita	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
76.	271491	Mihai Voinea	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
77.	271484	Dumitru Gheorghe Nicu	-	Nu mai doreste sa „ construiți in centrul orasului, intr-un spatiu deja aglomerat si poluat, pastrati spatiile

				existente pentru relaxare si agrement. „
78.	271480	Bratu Andreea	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
79.	271479	Dumitru Gheorghe Nicu	-	Doreste „ sa pastream centrul orasului cat se poate de aerisit, curat, linistit, cu spatii pentru relaxare, nu mai construiti nimic ce ar putea incurca si mai mult un loc deja aglomerat! ”
80.	271478	Epure Florin Sebastian	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
81.	271955	Cretu Nicolae	Strada Antiaeriana nr. 29	Nu doreste exproprierea printr-un eventual PUZ propus
82.	270621	Pirvu Cristian Dan	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
83.	270589	Vaetis Marieta	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
84.	270600	Andreea Manescu	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
85.	270607	Olteanu Ion	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
86.	270611	Mandas Dorel	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
87.	270616	Carneluti Augustino	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
88.	270940	Stefan Iulia Monica	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima

89.	270977	Preotu Octavian	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
90.	271282	Stefanescu Daniel	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
91.	271285	Stefanescu Ilias	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
92.	270669	Codoban Cristina	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
93.	270662	Patru Andrei-Catalin	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
94.	274482	Stanga Carmen Rodica	Piata Veche	Nu sunt de acord cu demolarea cladirilor din Piata Veche si construirea unei sali de box si scrima
95.	274909	Sorin Jianu	Tarlaua 24, nr. cad 226022, 225826, 235102, 239652 si 221874	Doreste schimbarea functiunii de zona verde V2 in IS2 pe terenul sau proprietate privata
96.	274944	Gaetano De Siano	Tarlaua 24, Parcela 17	Doreste schimbarea functiunii de zona verde V2 in IS2 pe terenul sau proprietate privata
97.	274589	Jianu Sorin	Tarlaua 24	Doreste schimbarea functiunii de zona verde V2 in IS2 pe terenul sau proprietate privata
98.	275931	Stanga Carmen Rodica	T24383 (din aplicatie)	„ Solicit preluarea PUZ existent in noul PUG. Aci exista un teren proprietate privata, imprejmuit pentru care CL s respins achizitia tocmai pentru ca exista acest PUZ iar proprietarul nu poate construi. Respectivul teren este parte din parcul si in prezent este imprejmuit.
99.	275928	Stanga Carmen Rodica	Strada Alexandru Ioan Cuza, nr. 46A si 46B	Solicita incadrarea terenurilor (achizionate de primarie) in functiunea V1

100.	275925	Stanga Carmen Rodica	Calea Bucuresti, nr. 56B, 56C, 56D	Solicita incadrarea terenurilor (achizionate de primarie) in functiunea V1
101.	275551	Tenescu Alina	Strada Antiaeriana, nr. 31	Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 (conform situatiei existente)
102.	274650	Veliscu Silviana Carmen	Strada Antiaeriana 33, Strada Artileriei 16 si Strada Artileriei 20	Doreste schimbarea functiunii din IS3 in LI2 (conform situatiei existente)
103.	275580	Ciltosu Vanda-Monica si Croitoru Tudorita	Strada Malinului, nr. 42, 44A si 46	Doreste „ a se renunta la strazile noi propuse spre sud si vest dinspre strada Malinului (3 strazi), strapungerile respective presupun proceduri complicate de expropriere si demolari ale unor constructii”

➤ Proces verbal nr. 353755/04.10.2024 - pentru cele inregistrate dupa data de 01.08.2024:

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
1	287792	TENC OLTENIA SRL prin Serban Gilbert Vasilica	Str. Bariera Vâlcii, nr. 263F nr. cad. 200386	Introducere in intravilan
2	288955	Strechie Gabriela si Paun Gheorghe	Str. 13 Septembrie, nr. 19 si nr. 21	In noul PUG sa nu mai fie afectati de strada propusa, iar functiunea sa fie de locuinte colective P+8-10 si functiuni complementare, precum specificului existent al zonei
3	296163	Amarasteanu Florian Savel	Str. Traian Demetrescu Nr cad 220867	Corectarea functiunii din “cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente” conform autorizatiei de construire nr. 1310/2016
4	299211	Gheorghe Ionut Sebastian si Canale Ancuta Elena	Str. 1 Decembrie 1918 – str. Paltinis – str. Brazda lui Novac	Doresc ca in noul PUG sa nu mai fie preluata supralargirea din actualul PUG
5	303122 310950 (completare)	Nisulescu C-tin	Str. Malinului, nr. 61	Nu este de acord cu propunerea de V2, ci intentioneaza sa construiasca o Scoala Romano-Franco-Americana pe fonduri europene

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia
6	307095	Berceanu Marius	Str. Prelungirea Bechetului, nr. 62	Nu este de acord cu propunerea de V2. Doreste schimbarea functiunii in LI sau ZM
7	279337	Radu Adrian Catalin si Radu Simona Niculina	Calea Bucuresti, nr. 56B	Nu este de acord cu extinderea str Calea Bucuresti peste imobilul sau si nici cu schimbarea functiunii din LC in LI
8	312196	Stoenica Laura Madalina	Tarlaua 13, Parcela 28/1 - Popoveni	Introducere in intravilan
9	313601	Buica Claudiu	Tarlaua 13, Parcela 15/1	Introducere in intravilan
10	314001	Cioana Olimpiu Alin	Str. Cavaleriei – zona Hipodrom	Construire strada Cavaleriei intrucat aceasta nu exista, pe care are numar factorial
11	321194	Serban Oana pt EMMA SRL	Calea Severinului, nr. 3B	Schimbarea functiunii din zona comerciala in zona mixta de locuinte colective
12	326146	Gheorghe Dan Mircea	T24	Reglementarea din IS2 in zona mixta: locuinte, servicii, comert si birouri; reglementarea suprafetei terenului de min. 500 mp pentru zona de locuit
13	335779	Popa Aristica Cristian	T123, P1, Cernele,	La noul PUG imobilul sa nu fie incadrat in zona verde
14	349828	Craciunescu Catalin Petre	T123, P1, nr. cad 2567121, Cernele	La noul PUG imobilul sa nu fie incadrat in zona verde
15	350106	Nicolae Maria Smaranda	T25, P604	La noul PUG imobilul sa nu fie incadrat in zona verde
16	331126	Toma Marius Laurentiu	T123, P1, nr cad 254956	La noul PUG imobilul sa nu fie incadrat in zona verde

- Prin Adresa nr. 309121 /02.09.2024 au fost transmise rezolutiile pe zone la solicitarile cetatenilor pe perioada informarii publicului, conform Ord. nr. 2701/2010, ce au fost incarcate si pe site-ul oficial al primariei, la Sectiunea Dezbatere publica.
- Prin Adresa nr. 283170/07.08.2024 s-a solicitat catre elaboratorii Planului Urbanistic General analiza solicitatilor retinute pe perioada de transparenta decizionala, modul in care se pot rezolva problemele mentionate, reglementari ce vor fi preluate in partea scrisa si pe plansa de reglementari – zonificare functionala, precum si rezervele sau observatiile in care nu se pot rezolva, impreuna cu motivatia acestui lucru.
- In urma transparentei decizionale si a sedintei din data de 03.10.2024 cu elaboratorii documentatiei de urbanism PUG, s-au stabilit urmatoarele modificari/completari la Anexa 1:
 - La UTR I.1 Centrul cultural si administrativ -va putea fi realizata o parcare cu elaborare PUZ;
 - La UTR III.1 Sf. Mina - va ramane spatiu verde propus;
 - La UTR IV.2 Sf Gheorghe Nou – se vor mentine reglementarile din PUZ aprobat;

- La UTR VI.1 Calea Bucuresti – vor fi propuse amenajari carosabile/ parcare;
- La UTR XII.3 – pe partea de Sud va ramane zona verde, iar acolo unde deja exista constructii se vor mentine reglementarile din PUZ aprobat;
- La UTR XV.5 Uzinele Ford – cu obligativitate de elaborare PUZ;
- La UTR XVI.2 Veteranilor – ramane Preluare actualizare PUZ nou in noul PUG;
- La UTR I.3 Hanul Hurezi Madona Dudu - pentru str Felix Aderca se va reglementa functiunea conform Studiului de fezabilitate aprobat cu HCL nr. 680/2023 si expropriere pentru cauza de utilitate publica, conform HCL nr. 380/2024;
- La UTR XVII.3 Strada Muntenia – spatiile verzi propuse vor fi mutate pe terenul domeniul public;
- La UTR XIX.2 Severinului – vor fi mai multe functiuni compatibile cu zona industriala si servicii;
- La UTR XX.6 CET Craiova – va ramane zona industriala;
- La UTR XX.7 Valea Sarpelui – Padure – de revizuit functiunile in vederea construirii parcului fotovoltaic;
- La UTR XX.10 Drumul Industriilor – va ramane propus zona industriala;
- La UTR XXI.9 Plaiul Mlecanestilor – se va mentine functiune de servicii doar pe zonele in care nu sunt construite case;
- UTR XXII.1 Aeroportul International Craiova – se pastreaza ca zona de locuire LI2 si ID2;
- UTR XXIV.1 Popoveni, UTR XXIV.3 Popoveni Nou – Aeroclub si UTR IX.9 Valea Fetii – raman rezolutiile asa cum au fost stabilite in anexa;
- La UTR XXVI.4 Mofleni-Lunca – terenurile inregistrate ca paduri raman in extravilan;
- La UTR XXVII.2 Cernele de Sus – ramane zona verde/cimitir;
- La UTR XXVII.7 Cernele Nord – se va studia si se va propune zona de servicii;
- La UTR XXVII.8 Malul Jiului – raman propunerile conform noului PUG;
- La UTR XXX.4 Industrie Nord – va ramane functiunea de industrie.

De asemenea, pe zonele Calea Brezei-E, Calea Brezei-SE, zona Simnic, zona Electroputere – unde sunt propuse locuinte colective peste 8 niveluri, CUT propus va fi maxim 7.

PUZ-urile aprobate dupa anul 2013 au fost preluate in documentatia PUG-ului.

Se va extinde intravilanul ca urmare a stabilirii limitelor administrativ teritoriale ale Municipiului Craiova, cat si in conformitate cu dispozitiilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, potrivit careia “Planul urbanistic general cuprinde reglementări cu privire la stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității” si „Stabilirea limitelor intravilanului prin planurile de urbanism general se va face în raport cu nevoile de dezvoltare ale localităților din cadrul unei anumite unități administrativ-teritoriale. Limita propusă va fi stabilită în funcție de elemente ale cadrului natural, căi majore de comunicații, amenajări hidrotehnice, precum și de alte categorii de lucrări cu caracter tehnic”.

Anexa 1 va fi modificata/completata conform rezolutiilor stabilite mai sus.

ARHITECT ȘEF,

Alexandru Victor SERTIS

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 04.10.2024

Semnătura:

Pt. Șef Serviciu,

Stefan FLORESCU

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 04.10.2024

Semnătura:

Cons. Juridic,

Claudia CALUCICĂ

Am luat la cunoștință de acest înscris oficial și îmi asum responsabilitatea privind legalitatea actului administrativ

Data: 04.10.2024

Semnătura:

Întocmit,

Insp. urb. Monica MARIN

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: 04.10.2024

Semnătura:

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 353776/04.10.2024

RAPORT DE AVIZARE

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare nr. 353744/04.10.2024 al Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului- Serviciul Urbanism si Nomenclatura Urbana ;
- Raportul nr. 353748/04.10.2024 al Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului- Serviciul Urbanism si Nomenclatura Urbana ;
- Legea nr. 350/1991 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.233/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului;
- HCL nr. 118/31.03.2011 regulamentul local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor Municipiului Craiova ;
- H.G.525/27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art.129, alin.2, lit.c coroborat cu dispozitiile alin.6, lit c si art. 196, alin.1, lit a ;
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZAM FAVORABIL

Raportul nr. 353748 din 04.10.2024 al Directiei de Urbanism si Amenajarea Teritoriului- Serviciul Urbanism si Nomenclatura Urbana privind **insusirea Raportului Informarii si Consultarii publicului cu privire la Realizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Craiova .**

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și
legalitatea în solidar cu intocmitorul in scrisului
Semnătura:

Întocmit,
cons.jur. Claudia Calucica

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea
realitatea și legalitatea acestui act oficial .
Semnătura:

In urma dezbaterii publice, au fost retinute urmatoarele propuneri/sugestii/obiectiuni:

Nr. crt.	Nr de inregistrare	Numele si prenumele	Adresa pentru care se solicita propunerea	Motivatia	Rezolutii
CERNELE 369 XXVII.7	308215	Ciobanescu Petre	Str. Iasomiei, nr. 20 (fost T127, P4)	Nu este de acord cu strada propusa pe terenul sau, pentru care este edificata o locuinta cu AC 948/2001	Da cu elaborare PUZ Nu – se pastreaza continuitatea
370 XXVII.1	310143	Fugaru Ghe. Madalin	Str Constantin Gherghina nr 62N	Introducere in intravilan in vederea construirii	Da (este deja propus intravilan)
371 XXVII.1	310139	Popescu Adrian	Str Constantin Gherghina nr 62E	Introducere in intravilan in vederea construirii	Da (este deja propus intravilan)
97 XVIII.4	263629	Marinescu Ion	Str. Bilteni nr. 118	Funciunea mixta: de locuinte individuale si comert, servicii, birouri	Da – cu functiuni complementare
100 XXVII.6	259858	Ionescu Georgeta	Str. Fermierului nr. 33A	Ridicarea interdictiilor instituite prin PUG aflat in vigoare (pana la elaborare PUD/PUZ)	Da (este ridicata interdictia)
194 XXVIII.1	284963	Tuta Carmen Mihaela	Calea Brezei (fostul CAP Cernele)	Drumul propus in noul PUG sa fie mutat deoarece ii traverseaza proprietatea, iar pe portiunea afectata de zona agrement si sport sa fie schimbata destinatia in construibila	Se va muta strada propusa prin PUG pe drumul existent. Ramane zona strandului V2 si functiunea propusa prin PUG de LC3
352 XXVIII.1	313570	Tuta Carmen Mihaela	Calea Brezei, nr 82	Modificarea functiunilor din partial agrement, sport si partial servicii, comert, birouri in zona LI2, asa cum este propus la vecini si precum este specificul zonei si scoaterea drumului propus de pe proprietate sa, pe care o imparte in doua	Se va muta strada propusa prin PUG pe drumul existent. Ramane zona strandului V2 si functiunea propusa prin PUG de LC3
350 XXVIII.1	311355	Onete Alexia	T51, P79	Corectarea incadrarii terenului in zona LI2, precum vecinatatile de la Est, ci nu in LC3, precum	Nu (ramane LC3) Da - se va muta drumul

				vecinilor de la Vest si mutarea drumului propus de pe proprietatea privata pe marginea celor 2 Ha (de la Vest)	propus
393 XXVIII.1	315911	Onete Alexia	nr cad si CF 239243	In completare la adresa 311355	Poz. 350
233 XXVIII.1	291524	Onete Alexia	Cart. Rovine, zona Calea Brezei – DE59	Eliminarea drumului propus peste proprietati privae in care exista si locuinte care nu deserveste pe nimeni intrucat paralel cu acesta, la 9 m distanta, exista deja DE 59	Da - se va muta drumul propus
122 XXVII.7	268307	Teodorescu Claudiu Tudor si Magdalena	Str. Iasomiei, nr. 23	Ridicarea interdictiei de construire instituita prin actualul PUG si sa ramana zona de locuinte individuale	Da este deja ridicata interdictia
140 XXVII.7	277448	Trica Florina s.a.	Str. Iasomiei - Cernele	Introducere in intravilan si racordare la utilitatile publice	Da
150 XXVIII.1	279775	Moina Ion s.a. 7	Calea Brezei nr. 48 - Cernele	Introducere in intravilan si racordare la utilitatile publice	Da
285 XVIII.5	295573	Banica Antoneta	T51, P3	Modificarea zonei din LC1 in zona LI2	Nu – dezvoltarea pe verticala in afara orasului
344 XXVII.8	314307	BVDM TRANSCO SRL	T58, P17, nr cad 243169 (2 TERENURI CU S=10.000MP)	Schimbarea destinatiei terenului din zona verde in zona constructii civile, birouri, comert, servicii in vederea accesarii bde fonduri europene	Nu
398 XXVII.7	315351	Manolache Mirel Adrian	Zona str Sanzienelor	Propune realizarea unei cai de acces in partea de Est, pe malul stang al Canalului 447/1 cu intrarea din str Sanzienelor	Este pe o circulatie : - va fi propus printr-o documentatie PUZ
121 XXVII.3	268307	Suciu Nicolaie si Viorica	Str. Sanzienelor, nr. 6	Ridicarea interdictiei de construire instituita prin actualul PUG si sa ramana zona de locuinte individuale	Nu, ramane ca in PUG propus

312 XXVIII.1	303326	ANGHELESC U MARIANA ALINA	T51/P79	Introducerea în intravilan cu destinația de locuințe	Da
353 XXVII.1	314515	Florescu Ionut	Str Constantin Gherghina nr 62J	Introducere în intravilan în vederea construirii	Da – este propus în intravilan
338 XXVII.1	311804	Malael Daniel Iulian	Str. C-tin Gherghina, nr. 62G	Introducere în intravilan	Da – este propus în intravilan
332 XXVII.1	303295	ANGHELESC U MARIOARA	T51 P80	Trecerea terenului din extravilan în intravilan	Da – este propus în intravilan
388 XXVII.6	308567	Ilea Cornelia	Str. Maria Zaharia, nr. 17	Solicita schimbarea destinației terenului din IS2 în LC1	Da - se va scoate drumul propus Nu pentru funcțiune (ramane IS2)
365 XXVII.1	311806	Para Cristi Catalin	Str Constantin Gherghina nr 62H	Introducere în intravilan în vederea construirii	Da
294 XXVIII.2	301305	CAPRA NICUSOR	Calea Brezei nr.39	Trecerea proprietății din extravilan în intravilan	Da
328 XXVII.6	299840	PETREANU GABRIEL	Str. Constantin Otetelisanu nr. 53	Propunere denumire strada având lățimea de 9 m și având ieșire în str. Constantin Otetelisanu.	Da după cedarea terenului – este proprietate privată
310 XXVII.7	299844	PETREANU GABRIEL	Str.C-tin Otetelisanu	Creare acces din str.Otetelisanu în str.Breștei	Da – sunt legături prin alte cai de acces
340 XXVIII.1	313897	Ciurlin Cecilia și Marian	T128, P4, nr cad 240209	Introducere în intravilan	Da
314 XXVII.1	306857	DINCUTOIU TUDOR NICOLAE	T57/P1	Introducere în intravilan	Da
387 XXVIII.1	310145	Balaceanu Dobromir Cristina Elena	Str Constantin Gherghina nr 62M, nr cad 229774	Introducere în intravilan în vederea construirii	Da
339 XXVII.8	313555	Dunoiu Elena Luminita	T44, P21, nr cad 246657	Introducere în intravilan	Da – pe V2
255 XXVIII.2	292153	Floricele Ionela Marinela	T46, P85, nr. cad 219386	Intrare în intravilan	Da

184 XXVII.7	276653	Tudor Vasile	Str. C-tin Otetelisanu - str. Eliza Opran	Pentru fluidizarea circulatiei traficului rutier solicita ca str C- tin Otetelisanu sa comunice cu str. Eliza Opran si Calea Severinului	Da
44 XXVII.7	225800	Geanta Cristian Gelu	T52/1, P26	Propune introducere in intravilan	Da
36 XXVII.7	234760	Baciu Cristian	T52, P4	Propune introducere in intravilan	Da
20 XXVII.7	224390	Popescu Viorel	T51, P21	Propune introducere in intravilan	Da
46 XXIX.3	225797	Geanta Cristian Gelu	T35, P1023	Propune introducere in intravilan cu functiunea de locuinte (conform specificului existent in zona)	Da
25 XXVII.6	230485	Ilea Cornelia	Str Maria Zaharia, nr. 17	Eliminarea strazii proapse prin noul PUG si schimbarea functiunii in zona de locuinte individuale, conform specificul existent al zonei	Da - se va scoate drumul propus Nu pentru functie (ramane IS2)
35 XXVIII.1	229797	Badaruta George	T51, P21, Lot 1	Propune introducere in intravilan si creare acces	Da
37 XXVIII.1	229836	Petculescu Constantin	T51, P37 si 38 (str. Calea Brezzei, nr. 26A)	Propune introducere in intravilan si creare acces	Da
40 XXVIII.1	229776	Sirbu Marian	T51, P9	Propune introducere in intravilan si creare acces	Da
21 XXVIII.1	229788	Maria Nicolae	T51, P9 – Calea Brezzei	Propune introducere in intravilan si creare acces	Da
29 XXVIII.1	229820	Plavet Eugenia Madalina	T51, P33 (str Calea Brezei, nr. 30)	Doreste includerea in intravilan si utilitati in zona	Da
43 XXVIII.1	229833	Darac Vasilica Andrei	T51, P32	Propune introducere in intravilan si creare acces	Da
42 XXVIII.1	229827	Rogobete Constantin	T51, P36	Propune introducere in intravilan si creare acces	Da
51 XXVIII.1	229794	Grigorie Vasile Daniel	T51, P9	Propune introducere in intravilan si creare acces	Da

22 XXVIII.1	229784	Rosiu Cristian	T51, P31	Propune introducere in intravilan si creare acces	Da
27 XXVIII.1	229804	Grigore Florin Marian	T51, P21, Lot 7 si 8	Propune introducere in intravilan si creare acces	Da
34 XXVIII.1	229818	Dinu Florea	T51, P27 si 28	Propune introducere in intravilan si creare acces	Da
19 XXVIII.1	229781	Drinceanu Daniel Costel	T51, P21, L7	Propune introducere in intravilan si creare acces	Da
272 XVIII.5	295567	Toma Mihaela Diana	T51, P4 – cernele	Modificarea zonei din LC1 in zona LI2	Da
145 XXVIII.1	276655	Onete Gabriel	T51, P. 79	Scoaterea strazii propusa in noul PUG pe terenuri proprietati private, care nu deserveste nimanui	De analizat si daca este posibil, afectarea cat mai putin a proprietatilor private
113 XVIII.5	265941	Neagu Emilia	Intersectie Str. Randunelelor – str. Constanta, T51, P15/1	Propune construire gradinita	Se va putea detalia zona printr-o documentatie de urbanism PUZ
380 XXVII.7	307810	Ciobanescu Dumitru Daniel	Str. Iasomiei nr. 18, 18A – nr. cad. 247430	Doreste scoaterea drumului propus de pe proprietatea sa	cu elaborare PUZ291999 Nu – se pastreaza continuitatea
385 XXVII.7	308220	Ciobanescu Dumitru Daniel	Str. Iasomiei nr. 18, 18A – zona Cernele	Nu este de acord cu strada propusa pe terenul proprietatea sa intrucat traficul este deservit pe str. Sanzienelor, str. Iasomiei si str. Negru Voda	Da cu elaborare PUZ Nu – se pastreaza continuitatea

360 XXVII.1	311601	Chiriac Constanta	T57, P1	Introducere in intravilan in vederea construirii	Da este deja propusa in intravilan
BARIERA VALCII - GARLEST I 99 XXI.9	260301	Cojocaru Florin si Cojocaru Dorina	Str Plopului nr 1 (intersectie cu str Carpenului)	Ridicarea interdictiilor instituite prin PUG aflat in vigoare (afectat de interdictie pana la elaborare PUD/PUZ, alinament propus si retele de utilitate publica)	Da (este in intravilan) Rețele – nu face obiectul PUG
64 XXI.8	242388	Asproiu Adrian Daniel	Str. Zorilor, nr. 8C	Scoaterea arterei propuse in noul PUG, care trece peste locuinte proprietati private	Da – se va reconfigura traseul arterei propuse
66 XXI.8	242393	Fintina Marius Cristian si Georgeta	Str. Zorilor, nr. 8C	Scoaterea arterei propuse in noul PUG, care trece peste locuinte proprietati private	Da – se va reconfigura traseul arterei propuse

236 XXI.11	289472	Ivan Nicolae si altii 30 proprietari vecini	T19, P 182 si T74 P5,6,8,11,12,13, 13/1 – zona Drumului Expres Craiova- Pitesti	Introducere in intravilan si majorare POT avand in vedere afectarea terenurilor de Drumul Expres	Da – propus in intravilan
220 XXI.8	282185	Avramescu Madalina	Str. Zorilor	Corectarea functiunii din zona IS2 in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise	da

297 XXI.8	298283	FIRA MARIUS CRISTIAN	Str. Pecarusului T/89, P/8	Conf. PUZ aprobat cu HCL nr. 232/2005 și 33/2012 – străzile propuse afecteaza terenurile proprietate și propune corectarea pozitiei drumului de acces și trecerea în intravilan , T89, P8 nr. Cad 252272; T89, P8 nr. cad. 246705 și T89 P8 nr. cad. 206008 fost drum propus	da
137 XXI.1	273591	Diaconu Ionut	Str. Iederei	A se marca corect in noul PUG str. Iederei, ce are intrarea din str. Carpenului	da
214 XXI.8	282395	Damian Dan Nicolae	Aleea Egretelor – Centura de Nord	Eliminarea strazii de legatura dintre str. Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna existenta etc	Corectarea acceselor propane peste locuinte
216 XXI.8	282201	Predincea Andrei Razvan	Aleea Egretelor – Centura de Nord	Eliminarea strazii de legatura dintre str. Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna	Corectarea acceselor propane peste locuinte

389 XX.2	308383	Mititelu Maria, Mititelu Catalin si Mititelu Oana Mihaela	Str. Toamnei nr. 93A	existenta etc In completare la adresa nr 288162 – Solicita corectarea zonei cu strada propusa in noul PUG peste proprietatile private pe care se afla constructii cu acte	da
153 XXI.8	276168	Gura-Rosie Stefan	Str. Garlesti nr. 126 (T22, P11)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
117 XXI.7	271190	Jianu Sorin si Octavia prin Av. Mitru Macesanu Ancuta Laura	Tarlaua 24, Parcela 15, CF 235102	Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei	Se va micsora (sau se va scoate) zona verde de pe proprietatile private. Se va putea detalia printr-o documentatie de urbanism tip PUZ
187 XXI.7	277031	Poenariu Costel Iulian	T24, P14	Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei, dominanta in cadrul UTRXXI.7 Manastirea Sf. Gheorghe	Se va micsora (sau se va scoate) zona verde de pe proprietatile private. Se va putea detalia printr-o documentatie de urbanism tip PUZ
166 XXI.8	276118	Taina Savu	Str. Garlesti nr. 128H (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU

163 XXI.8	276122	Tranca Aurelia Cornelia	Str. Garlesti nr. 126G (T22, P11 si 18)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
--------------	--------	----------------------------	--	---	---

185 XXI.8	277036	Marinescu Gabriel si Elena Ofelia	T24, P16	Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei, dominanta in cadrul UTRXXI.7 Manastirea Sf. Gheorghe	Se va micsora (sau se va scoate) zona verde de pe proprietatile private. Se va putea detalia printr-o documentatie de urbanism tip PUZ
--------------	--------	---	----------	--	--

164 XXI.8	276096	Virtosu Liviu si Virtosu Violeta	Str. Garlesti nr. 126F (T22, P11)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
--------------	--------	-------------------------------------	---	---	---

105 XXI.9	270040	Aldea Olga	Str. Trandafirului nr. 69	Trecerea totala a imobilului in intravilan (actual partial in extravilan)	da
--------------	--------	------------	---------------------------------	--	----

172 XXI.8	276195	Ciocirlan Danuta	Str. Garlesti nr. 128X (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
--------------	--------	---------------------	---	---	---

116 XXI.7	271209	ITAL SERVICE SRL reprez. De Siano Gaetano prin Av. Mitru	Tarla 24, Parcela 17, CF 226022	Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona	Se va micsora (sau se va scoate) zona verde de pe
--------------	--------	---	---------------------------------------	--	--

		Macesanu Ancuta Laura		IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei	proprietatile private. Se va putea detalia printr-o documentatie de urbanism tip PUZ
131 XXI.9	273462	Vladu Crina Stefania	Tarlaua Parcela 9/1/1A	91, Propune ca terenul propus in noul PUG ca zona servicii, comert, birouri sa fie trecut ca zona locuinte contemporane	nu
130 XXI.9	272485	Vladu Crina Stefania	Tarlaua Parcela 9/1/1A	91, Propune ca terenul propus in noul PUG ca zona servicii, comert, birouri sa fie trecut ca zona locuinte contemporane	nu
186 XXI.7	277017	Pana Claudiu Viorel	T24, P14	Schimbarea functiunii zonei din TCV – V2 – spatii plantate, agrement, sport in zona IS2 – comert, servicii, birouri, conform specificului existenta al zonei, dominanta in cadrul UTRXXI.7 Manastirea Sf. Gheorghe	Se va micsora (sau se va scoate) zona verde de pe proprietatile private. Se va putea detalia printr-o documentatie de urbanism tip PUZ
87 XXI.6	252559	Opran Marin	T77, P14 – zona Hanul Andritei	Propune introducere in intravilan si functiunea de locuire, ci nu in IS2 - servicii, comert, birouri	Da- propus intravilan Corectare functiunea din IS2 in LI2
89 XXI.6	252486	Minoiu Lucia	T77, P14 – zona Hanul Andritei	Propune introducere in intravilan si functiunea de locuire, ci nu in IS2 - servicii, comert, birouri	Da- propus intravilan Corectare functiunea din IS2 in LI2
88 XXI.6	252550	Zama Neagra Florea	T77, P14 – zona Hanul Andritei	Propune introducere in intravilan si functiunea de locuire, ci nu in IS2 - servicii, comert, birouri	Da- propus intravilan. Corectare functiunea din IS2 in LI2

59 XXII.1	234910	Suciu Ilarion Gabriel	Str. G-ral Ispas, nr. 102	Schimbarea functiunii pp in noul PUG din zona industriala in zona locuinte individuale si functiuni complementare (conform specificului existenta al zonei)	Da
77 XXI.8	249306	Dan Ion si Dan Ioana	Str. Girlesti nr. 128R	Trecerea totala a terenului in intravilan (actual partial in extravilan)	da
124 XXI.9	267989	Dumitrescu Cristiana Iulia	Tarlaua 70, Parcela 3	Doreste introducere in intravilan si terenul sa fie constructibil	da
11 XXI.9	217309	Dumitrescu Cristiana Iulia	T70, P3	Introducere in intravilan	da
47 XX.6	225790	Geanta Cristian Gelu	Str. Rozelor, nr. 35	Propune introducere in intravilan cu functiunea de locuinte (conform specificului existent in zona)	Da – se va corecta din zona industrială in zona de locuinte
30 XXX.7	226385	Tiru Bianca Maria	Str. Ioan Slavici, nr. 4	Doreste ca terenul sa fie constructibil, avand in vedere ca in actualul PUG este prevazuta zona spatii verzi, recreere, cu interdictie de construire pana la elaborare PUD/PUZ, iar in noul PUG sunt prevazute cai de circulatie	Da – se va corecta strada propusa pe proprietate private (terenul fiind inconjurata de str. Ioan Slavici si inca o alee de acces)
23 XXX.7	223976	IMO PROPERTY INVESTMENT BUCURESTI SA	Str. Bariera Valcii, nr. 243T si 243U	Trecerea totala a terenului in intravilan (actual partial in extravilan) si schimbarea functiunii din noul PUG, din zona unitati agricole in zona industrială	Da-intravilan Da- schimbare propune, din V2 in ID2
336 XXI.8	303297	IORDACHE AURELIA	Str. Girlesti,	Solicita ca terenul cu nr. 209436 sa fie cale de comunicatie rutiera , iar terenul T22, P18 sa fie cale de acces-alte drunuri	De verificat zona in legatura cu caile de acces propuse si

275 XXI.8	294902	Cristea Cristian	Str. Girlești nr 116	si strazi secundare. Scoaterea strazii propuse in noul PUG, care afecteaza proprietatea privata si nu deserveste pe nimeni	corectarea acestora De verificat zona in legatura cu caile de acces propuse si corectarea acestora
366 XXI.8	306378	Cirstea Cristian	Str Garlești nr 116	Corectarea destinatiei terenului din cale de acces de pe S=636, nr. cad 220202 si trecerea ca alee de acce pe lotul cu nr cad 236931 cu S=211 mp pe care este constituita servitute de trecere	De verificat zona in legatura cu caile de acces propuse si corectarea acestora
HIPODROM- VETERAN I 382 XVI.2	307771	Caprioara-Armasoiu Mircea Dan	Zona str. Eroii Sanitari - str. Dimitrie Cantemir – str. Grigore Ureche – T27, P3 – Cart Veterani	Eliminarea strazii propuse prin noul PUG	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
135 XVI.2	274109	Tita Victor Daniel	Zona cart. Veterani	1. Neconcordanta in RLU referitor la S=350 mp (art. 2.4.1-2-b, pag 38 cu 5.2.2.pag 80), 2. Lamuriri referitoare la distantele minime (tabel 5.2.4 pag 83) 3. Alte observatii si intrebari referitoare la: distantele minime de construire, autorizarea in timpul si dupa procedurile de aprobare a noului PUG, valabilitatea PUZ-ului aprobat cu HCL 209/2010 4. Terenul cuprins intre str. Artileriei si str. Eroii Sanitari sa fie in LI5 fata de LI2, cum este cuprins in noul PUG, argumentat	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
96	264278	Icu Nicolae si	Intre str.	Scoaterea arterei intre	Preluare

XVI.2		alti proprietari	12 Genistilor si str. Bucura	str. Genistilor si str. Bucura, propuse in noul PUG	Actualizare PUZ in noul PUG
221 XVI.2	281899	Spiridon Marius	Str. Artilerie – str. Marinei	Str. Marinei sa aiba o latime de maxim 6 metri intrucat afecteaza absolut toti proprietarii pe care ii traverseaza, fiind in totalitate proprietate privata	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
149 XVI.2	275937	Badan Marian	Str. Cavaleriei	Reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG intrucat proprietatile raman fara acces, in plus au numere factoriale la aceasta strada	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
240 XVI.2	290646	Orsca Danut	T27, P10, str Cavaleriei	Reintroducerea strazii Cavaleiei intrucat nu mai are acces	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
271 XVI.2	296096	Ionescu Andrei	Str Cavaleriei	Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
289 XVI.2	297288	Cotea Dumitru	Str. Cavaleriei	Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
261 XVI.2	290642	Basracea Cosmin	Str. Cavaleriei	Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
256 XVI.2	289836	Mladin Lucian Cosmin	Str. Cavaleriei	Reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
180 XVI.2	275867	Vlaicu Gheorghe	Str. Cavaleriei	Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
182 XVI.2	275906	Grigore Florin	Str. Cavaleriei	Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
181 XVI.2	275888	Predici Florina	Str. Cavaleriei	Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG	Preluare Actualizare PUZ in noul

244 XVI.2	292602	Cabinet de Avocat Florin Leonard Ciobanu pentru 10 proprietati	Str. Cavaleriei	Reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG intrucat sunt arondate numere factoriale si reprezinta cale de acces pentru acestia	PUG Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
323 XVI.2	306064/1	MIHAJLOVIC VIORICA	Str. Artileriei, nr. 32	Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml.	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
322 XVI.2	306064/2	DUTA EMANUELA	T27 P 21	Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml.	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
321 XVI.2	306064/3	NAVIRTU VALENTIN IULIAN	Str. Artileriei nr. 34B (T27 P21)	Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
179 XVI.2	275837	Pascu Robert Florentin	Str. Genistilor nr. 73	Legat de alea de acces pe nr. cad. 17496/9	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
358 XVI.2	312230	Cioana Olimpiu Alin	Str Genistilor nr 85	Propune drum acces din Aleea 3 Genistilor pana la imobilul sau	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
320 XVI.2	306064/4	CAPRARIN DANUT ALEXANDRU	Str. Genistilor nr.58(T27 P21)	Strada Marinei afecteaza terenul si se propune portiunea de str. Care afecteaza terenul sa fie prevazuta cu o artera/drum cu o singura banda de	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG

				circulatie cu sens unic si cu o latime, incluzand trotuarele aferente de maxim 6 ml.	
205 XVI.2	281922	Spiridon Marius, Mihajlovic Viorica	Str. Artileriei intersectie cu str. Marinei	Str. Marinei sa aiba o latime de maxim 6 metri intrucat afecteaza absolut toti proprietarii pe care ii traverseaza, fiind in totalitate proprietate privata	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
257 XVI.2	289607	Badan Marian	Str. Detasamentul Paulis	Reintroducerea str. Detasamentul Paulis in continuarea str. Eroii Sanitari cu acces la str Artileriei. Reintroducerea str. Cavaleriei intre Aleea 3 Genistilor si str. Marinei	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
266 XVI.2	290631	Impuscatu Doru Emilian	Str Cavaleriei	Reintroducerea str Cavaleriei in noul PUG	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
299 XVI.2	301934	PUSCU CRISTIAN-DUMITRU SI CARMEN FLORENTINA	Str. Antiaeriana, nr.8A	Cf. 209/2010. PUZ a produs efecte , cf. AC nr. 1317/2018, în urma depunerii dvs. Blocați accesul la proprietate iar petentul se va indepta împotriva dvs.	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
319 XVI.2	307485	CABINET AVOCAT STELA PUIU	Str. Artileriei , nr. 29	În ce condiții se amplaseaza pe teren prop privata și alee acces Str. Marinei 12 mp avand în vedere ca sunt proprietar pe S = 939 mp str. Artileriei nr. 29 și a cotei indivize din aleea cu 155,5 mp cf C.V.C. aut. Cu nr. 313/14.02.2003.	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
138 XVI.2	273574	Mihajlovic Viorica	Str. Artileriei nr. 34F	Referitor la str. Marinei (care in acte este trecuta str. Artileriei) – aceasta ramane de 4 m latime?	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
167 XVI.2	279656	Spiridon Marius	Str. Artileriei nr. 34D	Anularea strazii din PUZ aprobat cu HCL nr. 209/2010 care ii traverseaza in intregime proprietatea, iar str. Marinei (actual str.	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG

				Artileriei) sa fie de 6 m, cu sens unic, pe un tronson propus intrucat deserveste doar 5 familii. In forma actuala, cele doua drumuri propuse afectandu-i proprietatea 90%	
15 XVI.2	230932	Navirtu Valentin Iulian	Str. Artileriei, nr. 34B	Sa nu mai fie afectat de str Marinei, conf. PUZ 209/2010	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
10 XVI.2	215895	Duta Emanuela Daniela	Str Artilerie, nr 34	Sa nu mai fie afectat de str Marinei	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
189 XVI.2	275697	Cretu Nicolae	Str. Antiaeriana nr. 29	Nu este de acord cu cedarea str. Antiaeriana	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
132 XVI.2	273086	Boruzescu Patricia Cristiana	Str. Cavaleriei	Str. Cavaleriei sa ramana si in actualul PUG (aceasta nu mai apare in noul PUG)	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
110 XVI.2	267672	Veliscu Silviana Carmen	Intersectia str. Antiaeriana – str. Artileriei	Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
109 XVI.2	267678	Veliscu Silviana Carmen	Intersectia str. Antiaeriana – str. Artileriei	Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
111 XVI.2	267667	Veliscu Silviana Carmen	Intersectia str. Antiaeriana – str. Artileriei	Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
141 XVI.2	274166	Moanda Ileana s.a.	Str. Genistilor - str. Bucura	Desfiintarea strazii secundare propusa in noul PUG, intre str. Genistilor si str. Bucura, care afecteaza proprietatile private, cu AC si nu deserveste pe niciun proprietar	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
127 XVI.2	265954	Viorica Mihajlovic	Str. Artileriei, nr. 32	Toate parcelele cuprinse intre str. Artileriei si str.	Preluare Actualizare

				Genistilor nu beneficiaza de iesire din cauza existentei a 50 cm de teren, a caror regim juridic nu se cunoaste	PUZ in noul PUG
9 XVI.2	220775	Vuta Catalin Leonard	Str. Marinei	Sa nu mai fie afectat de str Marinei	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
129 XVI.2	273080	Cotea Dumitru	Str. Genistilor, nr. 87	Str. Detasamentul Paulis propusa in noul PUG nu rezolva accesul proprietarilor. Solicita pastrarea in continuare a str. Cavaleriei paralele cu str. Genistilor, conform PUG existent	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
133 XVI.2	273089	Dabuleanu Iuliana	Str. Cavaleriei	Str. Cavaleriei sa ramana si in actualul PUG (aceasta nu mai apare in noul PUG)	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
183 XVI.2	275924	Mladin Nicolae	Str. Cavaleriei	Solicita reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
80 XVI.2	242890	Cotea George Bogdan s.a.	Str. Cavaleriei nr. 74	Str. Cavaleriei sa fie propusa din nou in noul PUG intrucat au fost facute dezmembrari cu acces la aceasta, conform actualului PUZ din 2010	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
78 XVI.2	242878	Dindirica Adrian	Str. Cavaleriei, nr. cad. 208440	Str. Cavaleriei sa fie propusa din nou in noul PUG intrucat au fost facute dezmembrari cu acces la aceasta, conform actualului PUZ din 2010	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
79 XVI.2	242881	Cioana Alina	Str. Cavaleriei, nr. cad. 9914/5	Str. Cavaleriei sa fie propusa din nou in noul PUG intrucat au fost facute dezmembrari cu acces la aceasta, conform actualului PUZ din 2010	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
148 XVI.2	275848	Lupu Ionut si Mihaela	Str. Cavaleriei si	Includerea in noul PUG a str. Cavaleriei intre	Preluare Actualizare

			str. Paulis – cart. Veterani	Aleea 3 Genistilor si str. Marinei si str. Detasamentul Paulis in continuarea str. Eroii Sanitari cu acces la str. Artileriei	PUZ in noul PUG
134 XVI.2	272751	Tenescu Alina	Str. Antiaeriana	Eronat trecut IS3 – invatamant/institutii publice, fiind zona de locuinte individuale	DA - Se va modifica. Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
58 XVI.2	230366	Tenescu Alina	Str. Antiaeriana	Schimbarea functiunii pp in noul PUG din invatamant, institutii publice IS3 (in zona existand constructii, locuinte cu autorizatie, inclusiv a solicitantului) in zona locuinte individuale si functiuni complementare	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
191 XVI.2	227047	Av. Albu&Asociatii SCA pt Caprarin Danut Alexandru	Str. Genistilor nr. 58	Remedierea erorii in noul PUG referitoare la str. Marinei, tronsonul dintre str. Genistilor si str. Artileriei care traverseaza proprietatea privata a acestora	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
367 XVI.2	310163	Cotea Dumitru	Str. Genistilor nr 85	Scoaterea strazii propuse prin PUG conform planurilor anexa	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
399 XVI.2	315919	Cotea Dumitru si Ioana	Str. Genistilor, nr. 85 – cart. Veterani	Doresc deplasare la fata locului si stabilirea strazilor care sunt si nu sunt necesare in zona	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
249 XVI.2	289846	Mateescu Alexandru Leonard	Str. Cavaleriei – zona Hipodrom	Reintroducerea str. Cavaleriei in noul PUG	Preluare Actualizare PUZ in noul PUG
ZONA CENTRALA 190 VI.1	276004	Popovici Marius	Str. 13 Septembrie	Solicita incadrarea terenului in zona locuinte unifamiliale	nu
13 VI.1	231823	Bontea Mirel	Str. 13 Septembrie,	Eliminarea propunerii a unei Smin=500mp	Se vor respecta suprafetele

			nr. 26	pentru construire (Stotal=442 mp)	minime spropuse in noul PUG
8 (poz. 190) VI.1	215060	Popovici Marius	Str 13 Septembrie, nr 38	Posibilitatea de a construi P+5, POT=60% (S=120mp)	Nu
62 IX.4	242356	MIT PROCESSING STRUCTURE SRL si ROMCIM REZIDENCE SRL	Calea Unirii, nr. 85	Mentinerea functiunii de zona rezidentiala, neincluderea acestui teren in „locuire urbana istorica”	Nu – se va pastra conform PUG propus
26 IV.7	227841	Ionescu Maria Amelia	Bd. Carol I, nr. 8, 6H si 6F	Pe portiunea Calea Bucuresti – intersectia cu str. Vasile Alecsandri sa fie permisa construirea de locuinte colective P+3-10 cu spatii comerciale la parter, POTmin=35%	Nu – se va pastra conform PUG propus
39 IV.7	227169	Ionescu Maria Amelia	Bd. Carol I, nr. 8, 6H si 6F	Pe portiunea Calea Bucuresti – intersectia cu str. Vasile Alecsandri sa fie permisa construirea de locuinte colective P+3-10 cu spatii comerciale la parter, POTmin=35%	Nu – se va pastra conform PUG propus
250 I.10	290945	Quffa Cristiana	Str. Simion Barnutiu nr. 12	Incadrarea imobilului in zona institutii si servicii, reg de inaltime P+3, POTmax=50%, CUTmax=2, conform CU emis nr 891/08.06.2015, in baza caruia a cumparat, ci nu cum este in noua propunere incadrat – LI4	nu
229 I.10	289287	OLTINEX SA prin Quffa Cristiana	Str. Simion Barnutiu, nr. 12	Incadrarea imobilului in zona institutii si servicii, reg de inaltime P+3, POTmax=50%, CUTmax=2, conform CU emis nr 891/08.06.2015, in baza caruia a cumparat, ci nu	nu

				cum este in noua propunere incadrat _- LI4	
402 -	284075	Marin Adina		Întreabă care sunt POT, CUT, retrageri, RmH pe terenul în cauză conform PUG nou	
63 I.10	238840	Clenciu Mihaela si Clenciu Gelu Ioan s.a.	Str. Aries, nr. 15, 17 Str. Alexandru Macedonski si str. Eugeniu Carada	Marirea indicatorilor la POTmin=65,25%, CUTmin=2,70, conform PUZ - HCL aprobat cu 28/2012	nu
75 I.10	249450	Clenciu Gelu Ioan	Str. Aries nr. 17	Imobilul sa fie incadrat in TCIS -IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI4 – locuire urbana istorica si mentinerea si extinderea HCL nr 28/2012, cu POT aprobat=65,25%, CUT aprobat=2,7	nu
72 I.10	249458	Clenciu Mihaela	Str. Aries nr. 15	Imobilul sa fie incadrat in TCIS -IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI4 - locuire urbana istorica	nu
270 I.5	287650	Sadoveanu Marian	Str Mihail Kogalniceanu nr 21B nr cad 5376/3, CF 201177	Corectarea functiunii din zona culte (doar adiacent imobilului exista o biblioteca) in zona servicii IS2, cu POT=60, CUT=1,8 asa cum a cumparat terenul datorita functiunilor existente	Se va schimba in IS1
4 VII.3	217822	Toporan Nabi si Daniela	Str. Tudor Vladimirescu , nr. 97	Eliminare interdictie de construire instituita in PUG prin propunerea unirii dintre str Horia si str Ioana Radu	Da – rezolvarea intersectiei (rezolvata)
119 IX.4	269056	Badita Bogdan Catalin	Bd. Ghe. Chitu, nr. 20	Propune schimbarea destinatiei terenului din LI5 – locuinte in IS2 – comert, servicii si birouri	Nu – se va pastra conform PUG propus

50 I.5	233028	Panoiu Silviu	Centrul civic Craiova	Marirea zonei pietonale in centrul civic, str. A.I.Cuza – Liceul Carol I – Universitate, ulterior cu deviatii spre str. Teodor Aman inspre str. Mihail Kogalniceanu	Da - Se va lua in considerare marirea zonei pietonale in centrul civic
403 IV.2	290671	Casa noastra SRL Cherciu Stefan	Str. Stefan cel Mare nr.3A	Construire imobil 5S+P+27 conform HCL nr.160/2008	Da -108 se va pastra conform PUZ aprobat (27 etaj)
zona RIULUI 98 XXIV.2	263418	Vladu Anca Aurelia	Str. Braila nr. 63A	Trecerea totala a imobilului in intravilan (actual partial in extravilan)	Da – este propus intravilan
199 XVII.4	281644	Pastae Veronica	Str Moldova nr. 59	Corectarea functiunii din IS2 in LI2, conform specificului existent al zonei	da
213 XXIV.2	285513	Pana Marian	Str. Braila nr 23A?	Eliminarea strazii proapse pe terenul sau	Se poate corecta printr-o documentatie de urbanism
123 XXIV.2	270630	Mitran Firescu Marius	Str. Braila nr. 87A	Sa nu mai fie afectata de strada propusa in actualul PUG	Se va corecta propunerea astfel incat sa fie afectate cat mai putine proprietati
291 X.3	294522	AURVILA SRL	Str Riului nr. 331A	Schimbarea functiunii din IS2 in LC1 (locuinte colecive cu regim maxim P+4), conform specificului existenta al zonei	da
252 XI.4	287924	METAL COLECT PROD SRL prin Puiu Mihai	Str. Riului, nr. 1A-1B	Schimbarea functiunii din zona agrement/sport din noul PUG in zona de locuinte colective conform noului PUZ aprobat (in vechea documentatie fiind zona de servicii/institutii publice)	Se vor mentine reglementarile din PUZ ul aprobat
259 XI.4	287929	Puiu Mihai	Str. Raului nr. 1A si 1 B	Schimbarea functiunii conform PUZ actual	Se vor mentine reglementarile

				care a modificat PUZ aprobat cu HCL nr. 350/2013 (conform caruia este zona destinata institutiilor de invatamant)	din PUZ ul aprobat
85 XXVI.4	251598	Ferariu Laurentiu Narus	Str. Molova nr. 37L si str. Plevnei nr. 26	Trecerea totala a imobilelor in intravilan (actual partial in extravilan) si functiunea de locuire. Casetarea paraului Serca si creare acces peste	Nu – ramane conform propunerii din PUG. Modificarea intravilanului pe limita actuala
76 XXI.1	249401	Badircea Nicolae	Str. Polovragi nr. 31	POT propus sa fie 35%, ca cel al vecinilor din zona	da
86 XVII.4	251593	Ferariu Laurentiu Narus	Str. Moldova nr. 41H	Mentinerea terenului in intravilan si pastrarea functiunii de locuinte, conform specificului existent al zonei	da
33 XVII.4	224773	Ferariu Laurentiu	Str. Moldova, nr. 39	Pastrarea functiunii zonei de locuinte (conform specificului existent in zona)	da
BRESTEI 246 XXVII.5	290876	Ciociu Stefan si alti 12	Aleea 5 Bretei?	Doresc “conservarea aleii asa cum este” propuse in noul PUG	da
54 XXVII.8	230491	Ilea Cornelia	T58, P20	Schimbarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport V2 in LI2 - zona locuinte individuale si functiuni complementare	Zona ramane V2, conform PUG propus
3 XXVII.2	216201	Pana Daniel Florian	Str. Bretei, nr. 608D	Eliminare interdictie de construire	Da
53 XI.5	225426	Cimpeanu Ovidiu Lucian	Str. Bretei, nr. 102	Eliminarea interdictiie de construire pe tronsonul km0 – bd. Raului	Se vor mentine reglementarile propuse in PUG
Diverse zone (MAI MULTE) 241 -	293426	ORDINUL ARHITECTILO R DIN ROMANIA – FILIALA OLTENIA	Sinteza PUG	Mai multe observatii si propunerii privind noul PUG	SYNERGETI CS

397 -	316048	MINISTERUL JUSTITIEI – ADMINISTRATI A NATIONALA A PENITENCIARE LOR	Referitor la Penitenciarele Craiova si Craiova - Pelendava	Instituirea unei zone de protectie cu latimea de 10 m in jurul centrelor de detentie, precum si a servitutilor de vedere si de trecere	nu
384 -	311205	MINISTERUL JUSTITIEI – ADMINISTRATI A NATIONALA A PENITENCIARE LOR	Referitor la zonele speciale	Sa fie instituita prin noul PUG o zona de protectie de min 10 m in jurul Centrului de Detentie Craiova, precum si a servitutilor de vedere si trecere	nu
106 -	269907	Cristian Botofei	Referitor la spatiul verde propus, mai multe observatii	1. Cu privire la calculul normei de spatii verzi, 2. Cu privire la intraducerea unor suprafete de teren in zone de spatii verzi, 3. Cu privire la propunerea de scoatere a unor suprafete de teren din spatii verzi si trecerea lor in alte zone functionale – fiind interzis de lege (art. I din OUG 114/2007), 4. Cu privire la propunerile de modificare a zonificarii existente pentru unele zone din categoria L in zone IS2 – eronat prezentate in unele zone	Synergetics
223 -	270576	Botofei Cristian	Referitor la spatiile verzi propuse in noul PUG	1. Cu privire la calculul normei de spatii verzi, 2. Cu privire la intraducerea unor suprafete de teren in zone de spatii verzi, 3. Cu privire la propunerea de scoatere a unor suprafete de teren din spatii verzi si	Synergetics

				trecerea lor in alte zone functionale – fiind interzis de lege (art. I din OUG 114/2007), 4. Cu privire la propunerile de modificare a zonificarii existente pentru unele zone din categoria L in zone IS2 – eronat prezentate in unele zone	
192 XXI.8	282161	Avramescu Madalina	Str. Viitorului si Centura Craiovei	Strada care face legatura intre Str. Viitorului si Centura Craiovei prin str. Egretelor nu e oportuna intrucat afecteaza multe proprietati, inclusiv fauna padurii existente. In zona exista mai multe cai de acces paralele cu cel propus pe care se pot realiza strazi.	Corectarea acceselor propuse peste locuinte, pe cat posibil sa afecteze cat mai putine proprietati
378 -	310633	Tita Victor Daniel	Zona centrala pietonala str. M. Viteazu, str. T. Maiorescu, str. Madona Dudu	Considera costisitor construirea unui pasaj subteran Unirii si propune redarea traficului rutier pe str. Nicolaescu Plopsor pana in str. M. Kogalniceanu, cu parcaje la suprafata, pe un sens. Mai propune o subtraversare pietonala a str. M. Viteazu/str. T. Maiorescu in zona liceelor Carol si Cuza.	nu
143 XXIX.3	278249	Popa Gheorghe s.a. 7	Tarlaua 29, Parcela 4 si Tarlaua 31, Parcela 1	Schimbarea functiunii teremurilor proprietati privata din zona verde in LI2 -zona locuire contemporana	da
52 -	224734	Deliu Daniel	Mai multe zone vizate	Propune mai multe treceri peste calea ferata din zona de Nord spre zona de Sud; extindere	Se va analiza

				trasee de autobuz; stimularea mersului pe bicicleta si eliminarea traficului auto in centru; crearea de parcare auto de resedinta; in zona Simnicul de Jos sa fie prevazuta si zona institutii publice	
284 -	296854	Besteleu Vlad - arh	Referitor la PUG mai multe zone	Corectarea/Modificarea/ Eliminarea distantelor minime fata de limitele parcelelor intrucat in anumite zone centrale exista multe parcele foarte inguste la frontul stradal, argumentat.	Verificare RLU Synergetics
114 -	270790	Asoc. pentru Sustenabilitatea Urbanismului, Mediu si Mobilitate Urbana SUMMURBAN	Mai multe aspecte pe probleme de:	Urbanism Mobilitate urbana si circulatii Protectia mediului si schimbari climatice Spatii verzi	Synergetics
48 I.2	227268	Popescu Adrian	Mai multe zone	Reconfigurarea statiei RAT cu o parcare subterana de -2-5 etaje, reconfigurarea Pietei Mari	Propunerile se vor avea in vedere in viitor printr-o documentatie PUZ
41 -	227176	Popescu Adrian	Mai multe zone	Poduri care sa lege: str Cantonului II-str Rampei, bd Dacia-str Elena Farago, Centura Nord-Valea Sarpelui, bd. Dacia-Aleea 1 Castanilor-Aleaa4 Simnic, fosta Regie Tutun-str. Rozelor	Synergetics
243 I.8	291351	Senator Cosmin Marian Poteras	Mai multe aspecte generale privind PUG	1. La cap. 3.2 Detalii privind zonele si subzonele ce nu pot fi modificate prin documentatii de tip PUZ/PUD 2. Schimbarea functiunii pentru terenul t38837 cu	1. Synergetics 4./5./6.Corectare LI4 (este deja realizata) 3. Da – schimbarea functiunii din LC in IS. Se va pastra ca in PUG propus ,

				nr cad 222496 din TND – deponii si halde de steril in TDF – terenuri cu destinatie forestiera (Depozit Mofleni) 3. Schimbarea functiunii pentru terenul t24361 cu nr cad 237757 de pe str. Imparatul Traian nr 39 din LC1 – locuinte colective P+2-P+4 in IS3 – invatamant 4. Schimbarea functiunii terenului din t28270 nr cad 17610 situat pe Calea Unirii nr. 57 (Casa Nicolae Romanescu) din LC1 in LI4 - locuire urbana istorica 5. Schimbarea functiunii terenului din t28281 situat pe Calea Unirii nr. 55 (Casa propusa spre clasare in LMI) din LC1 in LI4 -locuire urbana istorica 6. Schimbarea functiunii din LC1 in LI4 a imobilelor situate in str Matei Basarab nr. 4, 6, 8, 12 si str. Cimpia Islaz nr. 2	LC1, doar unde exista bloc edificat
224 -	293293	COMPANIA NATIONALA	Cai ferate existente in	Referitor la “exploatarea comerciala a	da

		CAI FERATE – SUC. CRAIOVA	Mun. Craiova	patrimoniului auxiliar feroviar” din Mun. Craiova	
329 XXIX.6	300893	COTEL CONSTANTIN	Teren cu nr. cadastral 222026	Bloc de locuinte solicita trecerea in intravilan si atribuita cale de acces	Da – propus intravilan
309 -	2998275	Glavan Ion	Zona Calea Bucuresti - Aeroport	Strazile propuse prin PUZ aprobat cu HCL 232/2005 sa fie desfiintate intrucat a aparut HCL nr. 33/2012	Nu (idem poz. 239 si 297)
258 -	289599	FIVE RAM INVEST SRL	Str ?	Corectarea PUZului aprobat cu HCL nr. 291/2010 prin care s-a introdus spatiu verde pe proprietate privata, care avea deja multe certificate de urbanism obtinute anterior	nu
195 -	283141	ELECTRO CENTRALE CRAIOVA SA	Urmare a Dezbaterei din 17.08.2023	1. Denumirea corecta a societatii 2. Termocentrala a fost scoasa de sub incidenta SEVESO 3. Nu sunt cuprinse in planuri retelele de utilitati si zonele de protectie si servitute: - reseaua de alimentare cu apabruta de Jiu de la Termocentrala Isalnita, - conducta de alimentare cu g.n. de la SRM Transgaz, - drumul tehnologic si conductele de legatura dintre termocentrala si depozitul de zgura si cenusa Valea Manastirii, - reseaua de termoficare urbana si industrială a Mun. Craiova, - calea ferata uzinala; 4. SRM gaze nat. Figurata in proximitatea termocentralei a fost desfintata; 5. Exista o suprapunere intre Aleea 1 Simnic si drumul tehnologic al	1 si 2 Da 3 si 4. Se vor prelua in planuri retele de utilitati 6. Se va verifica si corecta suprapunerea de teren

				Electrocentrale Craiova SA	
67 -	251337	FIP CONSULTING SRL	Mai multe zone	Doreste: o solutie de preluare/rezolvare a traficului de pe Drumul Expres; o legatura intre Aeroport – Gara – Isalnita; inele micromobilitate VELO – slaba conectivitate radiala a inelelor, unele trasee nu deservesc zone de interes, pista velo propusa pe Centura de Nord prezinta pericol	Se va lua in considerare la planul de Mobilitate
31 -	225699	Iliuta Valentin	(Nu specificat zona)	a Doreste micsorarea regimului de inaltime propus de peste 8 niveluri la P+1	(Nelocalizat)
84 -	236074	Popescu Adrian	Nu specificat zona – referitor la locurile de joaca	a Numarul de leagane la locurile de joaca este subdimensionat, toboganele sunt periculoase	nu
69 -	247551	Baluta Dan	in general	Spatiul verde minim alocat proiectelor sa fie de 30%	nu
376 -	310627	Tita Victor Daniel	Zona Veterani si in general tot PUG ul	Doreste ca modificarile indicilor urbanistici sa fie aplicate (sub rezerva) exclusiv parcelelor nou create	nu
343 -	313851	Botofei Cristian	In general	Mai multe aspecte legate de zonele verzi propuse	Synergetics
158 -	276658	Mazureanu Grigorian	In general – Mun. Craiova	I se pare bine realizat noul PUG. Propune amplasarea de statii de incarcare electrice in cartiere	Propunerea nu face obiectul PUG
115 -	268739	Arhitect Gabriel Tapusi	In general, mai multe aspecte legate de propunerile noului PUG	1. Verificare existenta suport topografic vizat OCPI la baza PUG 2. Asezarea unei constructii pe parcela asa cum	1.Da 2.Synergetics

				este prezentata face ca marea majoritate a terenurilor din oras sa fie neconstruibile	
196 -	291999	ASOC. SUMMURBAN	Propuneri generale pentru Dezbaterea din 29.08.2023	Acopera mai multe capitole si sectiuni ale RLU noului PUG in vederea dezbaterei publice (au fost tranmise prestatorilor)	-
248 I.8	293422	ORDINUL ARHITECTILO R DIN ROMANIA – FILIALA OLTENIA	Str. Imparatul Traian nr. 39	Nu este de acord cu schimbarea functiunii terenului in zona de locuinte colective si functiuni complementare si solicita pastrarea functiunii de institutii publice si servicii	da
396 -	316146	Radu Adrian Catalin	Calea Bucuresti, nr. 56B – mai multe conditii impuse prin noul PUG	Nu este de acord cu mai multe conditii prevazute in noul PUG, cum ar fi distantele minime fata de limitele laterale si de fund ale parcelelor; Nu exista reglementate rofilele stradle etc	nu
LACUL TANCHIS TILOR 232 XXX.7	291104	Balaceanu Marin	Tarlaua 7, Parcela 16	Schimbarea functiunii din zona IS2 in zona LI2	Da – schimbarea functiunii din IS2 in LI
193 XXX.7	281691	Rojisteanu Mariana	Tarlaua 7, Parcela 16, nr. cad. Si CF 223242	Schimbarea destinatiei terenului din zona servicii in locuinte individuale	Da – schimbarea functiunii din IS2 in LI
139 XXX.8	273586	Cojan Lucian Marian	Tarlaua 62, Parcela 2	Schimbarea destinatiei terenului din zona verde, prevazuta in noul PUG, in zona industrială, conform caracterului general al zonei (CET Craiova, GECOROM etc)	da
264 XXX.7	288179	Ciuca Teodore	T7, P16 nr cad 223246	Schimbarea functiunii din zona comert, birouri, servicii in zona de	da

282 XXX.7	294222	Tiru Bianca Maria	Str. Ion Slavici nr. 4	locuinte individuale Corectarea noului PUG prin care este propusa strada pe proprietate privata, nedeservind pe nimeni si existand deja 2 drumuri paralele in vecinatate	Se va corecta strada propusa pe proprietate private, imobilul fiind inconjurat de strazi definte deja
348 XX.5	312652	PRIMARIA COMUNEI MISCHII	DC165 (nr cad 40751)- Centura de Nord Craiova	Se afla in executie "Modernizare drum de interes local DC165 si strazi, comuna Mischii, judetul Dolj" finantat prin PNI Anghel Saligny, drum ce se intersecteaza cu Centura de Nord Craiova, de care trebuie sa se tina cont	Da – giratoriu prin racordare
357 XX.7	315115	Ene Stefan	Aleea 1 Simnic	POT propus=50%, in corelare cu RLU propus	Corelare partea desenata cu partea scrisa
160 XXX.8	279250	NITELA IMPEX SRL	Aleea 1 Simnic nr. 147 si str. Ionel Teodoreanu	- Mentinerea str. Aleea 1 Simnic, - Mentinerea str. Ionel Teodoreanu ca zona mixta de locuinte si unitati de productie/depozitare, conform actualelor prevederi	Da Se va mentine zona de locuinte, iar la Nord se va mentine zona industriala ID – cu zona de protective intre acestea (conform propunerii)
32	206567	Popescu Dorin	Str Tudor Arghezi, nr. 56	Schimbarea functiunii din zona comerciala in zona de locuinte si functiuni complementare	da
94 XIII.2	264225	Badita Bogdan Catalin	Str. Deceneu, nr. 18	Imobilul sa nu fie afectat de spatii verzi asa cum este prevazut in noul PUG, ci sa se pastreze zona de locuinte P+2, POTex=45%	Se va modifica conform situatiei existente (Se va lua in considerare-un PUZ nou pe toata zona)
120 XIII.2	269047	Badita Bogdan Catalin	Str. Deceneu, nr. 18	Schimbarea functiunii terenului proprietate	Se va modifica conform

				privata din spatiu verde in locuinte LC1, conform specificului existent al zonei	situatiei existente (Se va lua in considerare-un PUZ nou pe toata zona)
234 XXX.8	291823	NITELA IMPEX SRL prin Scaiceanu Alexandru	Str. Ionel Teodoreanu nr 6	Eliminarea zonei de "spatii plantate verzi de protectie fata de constructii si culoare tehnice" din incinta Centrului Logistic NITELA, dar pastrarea functiunii propuse de ID2 – comert, servicii, industrie si depozitare	Se va mentine zona de locuinte, iar la Nord se va mentine zona industrială ID – cu zona de protectie intre acestea (conform propunerii)
204 XXX.8	285948	Mitran Paul Constantin	Observatii in urma dezbaterii publice din 17.08.2023	Sesizari cu privire la anumite articole folosite in noul PUG; sesizari referitoare la intravilanul propus; Terenurile de la nordul proprietatii figureaza eronat in ID2- zona comerciala, servicii, industrie, depozitare; alte aspecte legate de Memoriul de sinteza	Da Se va mentine zona de locuinte, iar la Nord se va mentine zona industrială ID – cu zona de protectie intre acestea (conform propunerii)
280 XXX.7	294967	Ionascu Daniela Elena	T7, P16	Modificarea functiunii din IS2 in LI2.	Da schimbarea functiunii din IS in LI
zona BARIERA VALCII 269 XX.2	288162	Mititelu Catalin Constantin, Oana Mihaela, Vasile Elena si Coicea Camelia Maria	Str. Toamnei – Aleea 1 Ramuri	Scoaterea drumului de legatura cu str Toamnei – Aleea 1 Ramuri si Drum privat, UTR XX2 Bariera Valcii, care traverseaza proprietati private si nu deserveste pe nimeni	da
379 XXI.9	309980	Murgu George Catalin	T75, P12, nr cad 219590 (intre str. Stejarului- str. Mesteacanolui si str. Plopului)	Intrare in intravilan	da
209 XXI.8	282183	Avramescu Florentin	Aleea Egrețelor –	Eliminarea strazii de legatura dintre str.	Da – corectarea

		Genovev	Centura de Nord	Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna existenta etc	acceselor peste proprietati private
206 XXI.8	284984	Olteanu Mihaela Adriana	Str. Zorilor nr 7	Corectarea functiunii din zona IS2 in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise	da
311 XXII.1	301202	RIZA LIVIU CATALIN	Sgtr.General Stefan Ispas nr.104	Terenul afectat de aliniament de construibilitate	Nu
359 XX.3	315113	Ene Stela Mihaela	Aleea 1 Primaverii	Mutarea retelei de stalpi de pe partea dreapta pe partea stanga	Nu face obiectul PUG
391 XXI.10	315897	Catalina Constantin si Herescu Alexandru	Zona centura de Nord, nr. cad 253296 si 207150	Nu sunt de acord cu drumul propus ce traverseaza terenurile sale, terenuri ce se afla la o distanta de cca 20m de Centura N si la cca 50 m de Spitalul regional si doresc un regim de construire de LC2	Nu
207 XXI.8	282371	Andritoiu Bogdan Alexandru	Aleea Egretelor – Centura de Nord	Eliminarea strazii de legatura dintre str. Egretelor – Centura de Nord intrucat afecteaza proprietati private, afecteaza fauna existenta etc	Da – corectarea acceselor peste proprietati private
303 -	305243	COROBEA CATALIN DUMITRU	Str. Plopului	Introducerea de utilitati: apa, canalizare, iluminat public, gaze și asfaltare pe terenul pe terenul cu S=2051 mp inscris în CF nr 221335	Nu face obiectul PUG
318 XXI.9	306534	DRAGAN MIRONEL	T91 P9	Introducere în intravilan	Da – este propus intravilan in PUG
317 XXI.9	306523	VLADU CRINA- STEFANIA	T91 P9	Introducere în intravilan	Da – este propus intravilan in PUG
395 XXII.1	316343	Salaheldin Abdelrehim	T24, P13, nr cad 10644	Nu este de acord cu zona verde propusa pe proprietatea sa în S=17.018 mp	?

292 XXI.9	296161	Stela Anton	Tarlaua 75, Parcela 12	Introducere in intravilan	da
346 XX.7	311446	Baca Victor	Aleea 3 Bariera Valcii nr. 63	Ridicarea interdictiei de construire in vederea construirii de locuinte	da
347 XX.6	311452	Rosu Lenuta	Aleea 3 Bariera Valcii nr. 19	Ridicarea interdictiei de construire in vederea construirii de locuinte	da
316 XXI.8	307071	GEORGI OVIDIU CLAUDIU	T22 P12	Destinati a terenului să fie cai carosabile -alee acces	Corectarea acceselor
326 XXI.8	306118	COTEANU PAUL	Srada Girlesti nr. 130E	Alee de acces propusa in PUG care afecteaza proprietati private	Da – corectarea acceselor propane peste locuinte
297 XXI.8	298283	FIRA MARIUS CRISTIAN	Str. Pecarusului T/89, P/8	Conf. PUZ aprobat cu HCL nr. 232/2005 și 33/2012 – străzile propuse afecteaza terenurile proprietate și propune corectarea pozitiei drumului de acces și trecerea în intravilan , T89, P8 nr. Cad 252272; T89, P8 nr. cad. 246705 și T89 P8 nr. cad. 206008 fost drum propus	Da – corectarea acceselor
239 XXI.8	293246	Fira Marius Cristian	Str. Pescarusului, nr. 20G	Rectificarea PUZurilor aprobrate cu HCL nr. 232/2005 și 33/2012 privind strada propusa ce ii afecteaza terenul	Da – corectarea acceselor
331 XXI.8	298263	GLAVAN ION	T89 P8	Trecerea terenului din extravilan in intravilan	da
287 XXI.8	293971	Nedelcut Daniela	T89, P11, Corp 112	Trecerea terenului din IS2 in zona de loruire contemporana dupa 1990	Da – schimbare din IS2 in LI2
337 XX.5	311454	Predoi Gheorghe	Aleea 3 Bariera Valcii, nr. 13B	Ridicarea interdictiei de construire in noul PUG (verificat – este zona de locuinte LI5)	da
313 XXI.8	307057	STEFANOAICA DOREL	T22/P12	Terenul să fie cu destinația cale de acces	Corectarea acceselor
286 XXI.8	296281	Lungu Dobrita C-tin Gabriel	T22, P12	Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de	Corectarea acceselor

				proprietati ce ar trebui expropriate	
290 XXI.8	296308	Meleaca Mirela Laurentiu	T22, P12	Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de proprietati ce ar trebui expropriate	Corectarea acceselor
288 XX.7	295864	Antonescu Marinela	T86, P1/1, ½, 3 si 4	Introducere in intravilan in vederea construirii, conform specificului existenta al zonei	da
281 XXI.8	296290	Aurel Mariana	T22, P12	Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de proprietati ce ar trebui expropriate	Corectarea acceselor
274 XXI.8	296299	Dinu Mihail Claudiu	T22, P12 nr cad 209436	Sa se corecteze noul PUG prin scoaterea strazii propuse care afecteaza zeci de proprietati ce ar trebui expropriate	Corectarea acceselor
283 XXI.8	294749	Coteanu Paul	Str. Girlesti nr 130E	Corectarea noului PUG prin trasarea corecta a cailor de acces	Corectarea acceselor
263 XXI.8	292154	Boerosu Manuela Cristina	Str. Plopului nr. 17	Imobilul sa fie trecut in zona de locuinte	da
56 XX.4	230053	Mateuca Ovidiu Marius	Str. Maslinului, nr. 51	Propune corectarea traseului LEA intrucat aceasta trece peste casa receptionata in noul PUG, in realitate aceasta aflandu-se pe marginea str. Maslinului	Da – se va corecta, vor fi preluate retelele de utilitati publice
61 XX.6	241520	Bica Cristian si Bica Ileana	Aleea 5 Primaverii, nr. 5	Propune introducere in intravilan	da
16	233025	SC RAY CONSULTING SRL	T74, P12, P13/1	Propune zona mixta: servicii/locuire	da
45 XX.6	225733	Geanta Cristian Gelu si Miulescu Mariana	Str. Primaverii, nr. 29B	Schimbarea zonei din unitati industriale in zona locuire (conform specificului existent in	da

7	207986	Mihaela Marinas Daniel	Str Merisorului, nr. 113B	zona) Introducere in intravilan	Da
68 XXI.8	249422	OGIMEX SRL	Str. Drumul Muntenilor nr. 58A	Schimbarea functiunii zonei pp in noul PUG din ID2 - comert, servicii, industrie si depozitare in zona LI2 – locuinte, conform specificului existenta al zonei	Da
154 XXI.8	276083	Cojocaru C-tin Viorel si Ileana	Str. Garlesti nr. 126C (T22, P18)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
125 XX.5	273466	CENTRUL DE DETENTIE CRAIOVA	Str. Bariera Valcii si str. Drumul Cornesului	Retragerile din Str. Bariera Valcii si str. Drumul Cornesului sa fie diminuate intrucat terenul este traversat de magistrala de apa, iar aceasta conducta impune si ea o zona de protectie de 5 m si o zona de protectie pentru imobilul Centrului de detentie de 3 m	Verificare zone protective in normative
173 XXI.8	276180	Dascalu Mihaita	Str. Garlesti nr. 126J (T22, P18)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
155 XXI.8	276129	Dicu Marius	T22, P12	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU

				proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	
170 XXI.8	276204	Furniga Virgil	Str. Garlesti nr. 128U	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
156 XXI.8	276087	Patrut Ion	Str. Garlesti nr. 182 (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
171 XXI.8	276201	Ciocirlan Elena Daniela	Str. Garlesti nr. 128B (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
144 XXI.9	276649	Gracleanu Gherghina	Tarlaua 91, Parcela 9	Introducere teren in intravilan	da
315 XXI.9	306527	GRACLEANU GHERGHINA	T91 P9	Introducere în intravilan	da
175 XXI.8	276173	Kim Ciang-Nam	Str. Garlesti nr. 126J (T22, P18)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
165 XXI.8	276106	Dan Ion	Str. Garlesti nr. 128R (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU

				lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	
157 XXI.8	276190	Iliescu C-tin Liviu	Str. Garlesti nr. 152L (T22, P12)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
174 XXI.8	276176	Popescu Gheorghe	Str. Garlesti nr. 126B (T22, P11/18)	Contesta supralargirea caii de acces (in prezent fiind de 6m) ce deserveste un numar mic de proprietati. Acest lucru ar afecta proprietatile existente, care au utilitatile deja la limita de proprietate	Nu – calea de acces trebuie reglementata conform RGU
177 XXI.9	279956	Dragan Mironel	Tarlaua 91, Parcela 9	Doreste sa fie trecut in zona locuire contemporana	da
168 XXI.9	279987	Pencea Mitrica	Tarlaua 91, Parcela 7 si 7/1 (cadastru gresit – din zona Hipodrom)	Introducere in intravilan	da
178 XXI.9	279947	Gracleanu Gherghina	Tarlaua 91, Parcela 9	Introducere in intravilan	da
400 XXI.9	272405	Vladu Crina Ştefania	Tarlaua 91 parcela 9	Cere modificare din IS2 în LI	
345	309946	Pastaca Vali	Aleea 3 Bariera Valcii nr. 67A	Ridicarea interdictiei de construire in vederea construirii de locuinte	da
390 XXI.10	309675	Nitu Vasile	Prelungirea Teilor nr.16B	In completare la adresa nr. 301678 solicita explicatii cum s-au propus spatii verzi V1 pe terenul proprietatea sa si nu este de acord cu drumul propus pe aceasta proprietate	Da – de scos spatiul verde propus
295 XXI.10	301678	Nitu Vasile	Prelungirea Teilor nr.16B	Nu este de acord cu propunerea de zona verde pe teren	Da – de scos spatiul verde propus

383 XXI.10	309684	Nitu Vasile	Cart. Bariera Valcii - zona Dezbenzinare	Doreste eliminarea zonei verzi propuse V1 si calea de acces propusa. Propune, de asemenea sa fie continuat drumul intre cele doua existente: Prelungirea Teilor si fundatura existenta	da
300 XX.7	304550	AFRIM IULIAN-ROBERT	Str. Bariera Vilcii , nr. 325, P6/3 Lot 2	Imobilul cf. C.F. nr. 227790-str. Bariera Vilcii nr. 325 a fost intravilan în trecut – să fie trecut în intravilan și în zona industrială întrucât totul este industrial	da
118 XXI.1	265447	Burnea Cristina Elena	Str. Carpenului	Pe str. Carpenului asfaltata acum 2 ani apare propus canal	Da - verificare
307 XX.7	304563	AFRIM IULIAN ROBERT	Str.Bariera Valcii, nr. 325	Introducerea terenului din extravilan în intravilan în zona industrială	da
CARTIERE 71 V.1	249497	Clenciu Mihaela	Zona str. Dezrobirii – str. Gilortului – str. V. Alecsandri – str. Milcov – str Buciumului	Zona sa fie incadrata in TCIS -IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI5	Se va corecta functiunea IS3 in IS2 , restul ramane conform propunerilor PUG
227 XV.1	293374	FRATII BACRIZ pentru Dragomir Costica	Str. Grigore Plesoianu, nr 3	Incadrarea imobilului in zona mixta de locuinte cu regim de inaltime 2S+P+11 retras si servicii comerciale	Da. (Se va avea in vedere intocmirea unei documentatii de urbanism)
225 VI.2	293393	B&B RESIDENCE SRL	Str. Sararilor nr. 7	Schimbarea functiunii propuse din IS2 in zona locuinte colective si functiuni complementare, conform actelor emise pentru aprobare PUZ in CLM	Da - preluare HCL uri existente
83 VI.2	247183	B&B RESIDENCE SRL	Str. Sararilor nr. 7	Preluarea reglementarilor din PUZ aflat in etapa de Informare a publicului propus spre aprobare in CLM	Da - preluare HCL uri existente

279 VIII.1	294209	VOLTALIM SA prin Iustin Dumitrescu	Str. Mircesti nr 9	Modificarea functiunii din IS2 in LC1 (locuinte colective cu maxim 5 niveluri), conform vecinatatilor existente	Modificare conform functiunilor existente
126 VIII.1	274786	CASA NOASTRA SRL	Str. Sararilor nr. 49	Schimbare de destinatie din ID2 – comert, servicii, industrie si depozitare (propus in noul PUG) in LI3 – intrucat conf. PUZ aprobat cu HCL nr. 314/2007	Da conform HCL aprobata
363 VII.2	314326	Vulcanescu Mircea Dumitru	Str. Marasti, nr. 22	Marire POT	Ramane ca in PUG propus
368 VII.2	306638	Mititelu Gigi si Badea Mititelu Liana Gabriela	Calea Severinului (Zona Jumbo) CF 233889 si 254033	Schimbarea destinatiei din zona verde intrucat vor dori exproprierea	Raman reglementarile din PUZ existent
354 XXIX.6	314406	Cotel Constantin	Calea Severinului nr 88	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit	Da – propus introducere in intravilan
362 XXIX.6	314397	Serban Doru	Calea Severinului nr 88	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit	Da – propus introducere in intravilan
355 XXIX.6	314373	Dunareanu Maria	Calea Severinului nr 88	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit	Da – propus introducere in intravilan
356 XXIX.6	314362	Dragomir Valeriu	Calea Severinului nr 88	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompieri, salvare la bloc de locuit	Da – propus introducere in intravilan
341 XXIX.6	314391	Dochio Gheorghe	T17, P140 (Calea Severinului, nr. 88)	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului la bloc de locuit	Da – propus introducere in intravilan
210	283870	MASIDO SRL prin Siclitaru Robert Anthony Tiberius	Calea Severinului nr 27B	Doreste ca pe terenul proprietate privata in S=243.400 mp sa fie prevazuta si zona de locuinte	da

219 XIX.2	283875	Siclitariu Robert Anthony Tiberius	Str Calea Severinului nr cad 231057	Doreste ca pe terenul proprietate privata in S=41.772 mp sa fie prevazuta si zona de locuinte	da
231 XIX.1	287933	Puiu Mihai	Calea Severinului, nr. 32E	Pastrarea functiunilor existente – de locuinte colective inalte, ci nu de IS2 - zona servicii, comert, birouri, asa cum este propus in noul PUG	da
342 XXIX.6	314353	Iancu Petre	T17, P140 (Calea Severinului, nr. 88)	Introducere in intravilan si realizare cai acces pentru ridicarea gunoiului, pompierei, salvare la bloc de locuit	Da – propus introducere in intravilan
202 XVIII.1	281363	Pirvu Alexandru	Str. Calmatui nr 6C	Doreste marirea POT de la 35% la 80%, asa cum a fost prevazut in CU si AC din 2004, cand a cumparat	nu
152 XIX.3	278213	Duculescu Vlad Mihai	Str. Tufanele nr. 6A	Schimbarea destinatiei terenului din spatiu locuire in spatiu comercial, conform cartii funciare	nu
5 XXVI.4	217121	Badea Onut Adrian	T44, P36, Mofleni	Trecerea totala a terenului in intravilan (actual partial in extravilan)	Da
128 XIX.4	273247	SIMODE IMPEX SRL	Str. Toporasi, nr. 58	Includerea terenului in noul PUG in zona LC3 – locuinte colective peste 8 niveluri	Se va incadra in LM – mixta: locuinte si servicii
151 XIX.3	278206	Duculescu Vlad Mihai	Str. Tufanele nr. 18	Schimbarea destinatiei terenului din spatiu locuire in spatiu comercil, conform AC din 2007	Ramane conform PUG propus
18 XXVIII.1	231382	Mititelu Adrian Gigel si Badea Mititelu Liana Gabriela	Zona PUZ Balta- Craiovită	Mentinerea functiunilor din PUZ aprobat cu HCL 350/2013	Preluare reglementari PUZ aprobat
230 XII.3	288682	BACASTEF SRL prin Banica Stefan Catalin	Str. C-tin Brancoveanu, nr. 100	Incadrarea terenului in zona mixta de locuinte colective si servicii, conform PUZ CORNITOIU aprobat cu	Da

				HCL nr. 504/2007, ci nu ca spatii verzi cum apare in noul PUG	
95 XIX.4	263734	Grecu Sorin	Bd. Tineretului	Mentinerea functiunilor din PUZ aprobat cu HCL 525/2014, aceea de zona mixta: locuire si servicii	da
108 III.1	269869	ELIND SRL prin Ciausiu Mihai Ionel	Str. Adolf Waidman nr. 3	Nu este de acord cu spatiul verde propus pe imobil	Nu se va propune spatiu verde pe proprietati private , va ramane V1 doar pe dmeniu public
333 XIII.3	299858	DUVAL NISTOR	Str. Doljului, nr. 13A	Schimbarea din LC3 in LC1	da
267 XXX.8	290716	NITELA IMPEX SRL prin Scaiceanu Alexandru	Str. Ionel Teodoreanu nr 6	Eliminarea zonei de “spatii plantate verzi de protectie fata de constructii si culoare tehnice” din incinta Centrului Logistic NITELA, dar pastrarea functiunii propuse de ID2 – comert, servicii, industrie si depozitare	Se va mentine zona de locuinte, iar la Nord se va mentine zona industriala ID – cu zona de protectie intre acestea (conform propunerii)
142 XIII.2	279254	NITELA IMPEX SRL	Str. Brazda lui Novac nr. 107	Mentinerea incadrarii in zona LC3 – pste 8 niveluri, conform specificului existenta al zonei	Nu - se va mentine conform situatiei existente
262 XIII.3	289393	Nicolae Gheorghe Florentina si	Str. Privighetoare i nr. 15A nr cad 208366	Modificare POT la 60% si CUT la 4,2 (in vederea intrarii in legalitate)	nu
198 XIII.2	281452	NITELA IMPEX SRL	Str Brazda lui Novac nr 107	Extinderea/pastrarea functiunii de locuinte colective LC3 din IS2 (cum este propus in noul PUG)	Nu - se va mentine conform situatiei existente
90 IV.4	263743	ETADENT SRL prin Oprea Georgeta	Str. Stefan cel Mare, nr. 140	Doreste POT=75%, CUT=2,00	Nu
91 IV.4	262275	ETADENT SRL prin Oprea	Str. Stefan cel Mare, nr.	Doreste POT=75%, CUT=2,00 in vederea	nu

		Georgeta	140	realizarii unui centru de exelenta in stomatologie	
237 VI.2	289575	RAIMAN SRL prin Abdul Salam Sorina	Str. Traian Lalescu nr 19	Schimbarea destinatiei in zona servicii si locuinte colective	Corectarea functiunilor conform actelor emise sau a HCLurilor aprobate
38 XIV.2	227273	Popescu Adrian	Liceul Tudor Arghezi	Propune modernizare Liceul Tudor Arghezi prin realizare unui teren sport, mansardare corp vechi, un corp P+6 etc.	Nu face obiectul PUG
73 V.1	249437	Clenciu Mihaela si Clenciu Gelu Ioan	Str. Vasile Alecsandri nr. 113	Imobilul sa fie incadrat in functiunea IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona IS2 - invatamant	Se va corecta functiunea IS3 in IS2 , restul raman conform propunerilor PUG
381 X.1	305735	Neacsu Alexandrina Paula	Str. Erou Valentin Leoveanu, nr 1B, nr cad 209307	Doreste schimbarea functiunii terenului din zona agrement si sport V2 in LC1	Se va pastra conform PUG propus, functiunea de V2
306 X.3	297686	TOARNA ALINA	zona Târgului de saptamana	Schimbarea functiunii pentru terenul pe care funcționează târgul de săptămâna din spatii comerciale în spatii destinate institutiilor de invatamant	nu
235 X.3	290410	Ungureanu Gabriel	Bd. 1 Mai, nr 64B	Imobilul sa fie trecut in zona servicii, institutii, comert cu POT=75% intrucat este edificata o constructie	nu
254 IX.2	293384	SUCPI BAK SRL	Aleea Rosiori nr 6	Preluarea HCL nr 378/27.-0.2023 in noul PUG	da
82 IX.2	247179	SUCPI BAK SRL	Aleea Rosiori nr. 6	Preluarea reglementarilor aprobate prin HCL nr. 378/2023	da
70 XV.2	249418	Clenciu Mihaela	Str. Caracal nr. 107	Doreste incadrarea imobilului in functiunea TCIS- zona institutii	da

				publice si servicii, subcategoria IS2 – comert, servicii, birouri	
74 V.1	249478	Clenciu Edouard Samuel	Str. Vasile Alecsandri nr. 160	Imobilul sa fie incadrat in TCIS -IS2 – comert, servicii, birouri, ci nu in zona LI – LI5	Se va corecta functiunea IS3 in IS2 , restul raman conform propunerilor PUG
278 XV.2	294229	VOLTALIM SA	Bd Decebal nr. 120A	Modificarea functiunii din ID1 (unitati industriale si depozitare) in IS2 (comert, servicii, birouri), conform functiunilor existente. Scoaterea drumului propus TR1 care traverseaza proprietatea si nu deserveste pe nimeni	da
CALEA BUCURESTI 169 VI.2	277567	Cercelaru C-tin Bogdan	Calea Bucuresti nr. 111	Corectarea functiunii din zona sanatate in zona locuire, conform actelor detinute (pentru o suprafata de teren a fost expropriat in vederea realizarii Strapungere str. Traian Lalescu)	Corectarea functiunilor conform actelor emise/HCL urilor existente (locuinte collective)
188 VI.1	276665	Corbeanu Bogdan	Calea Bucuresti, nr. 56B si 56C si str Henri Coanda	Calea Bucuresti, nr. 56B si 56C sa fie incadrata in V1 – spatii plantate (parcuri, gradini, scuaruri) si str Henri Coanda sa ramana neschimbata, cu 2 sensuri de mers si cu spatii verzi	nu
276 XV.1	294236	MERCUR SA	Str Calea Bucuresti nr. 121	Modificarea functiunii din IS2 in LC3 (locuinte colective peste 8 niveluri), conform vecinatatilor existente	Modificarea se va putea realiza printr-o documentatie PUZ
260 VI.2	290695	Cercelaru Constantin Bogdan	Calea Bucuresti nr 111	Corectarea functiunii din zona de sanatate in zona de locuire sau mixt locuire/servicii intrucat	Corectarea functiunilor conform actelor

				este autorizata o casa de locuit si pentru restul terenului a fost expropriat de catre primaria pentru realizarea Strapungerii str Traian Lalescu.	emise/HCL urilor existente
265 XXI.5	289744	Visenescu Virgiliu Sorin	Calea Bucuresti nr 114A	Terenul sa aiba aceeasi destinatie, de locuinte si servicii	da
247 XV.1	293379	SUCPI SA	Calea Bucuresti nr 129A	Propune zona industriala in partea de Vest si zona mixta locuinte colective si si servicii comerciale pe restul terenului	Cu o documentatie de urbanism PUZ
zona FINTINA POPOVA 334 IX.6	301048	GEANA CONSTANTIN	Str. Fantana Popova , nr. 10	Nu este de acord cu prelungirea strazii.	da
335 IX.6	301085	GRAMESCU MIRCEA	Str. Fantana Popova, nr. 24	Nu este de acord cu prelungirea strazii.	da
308 IX.6	301026	POPA CONSTANTA	Str.Fantasna Popova	Prelungire Str.Fantana Popova	nu
301 IX.6	301065	IGNATESCU SITA	Zona Fintana Popova, nr 16	Nu este de acord cu prelungirea strazii Fintana Popova către Bulevardul Nicolae Romanescu din cauza fluxului de masini care se va crea și se va bloca accesul către locuinte.In zona nu sunt create locuri de parcare.	da
293 IX.6	301052	RICEA DANIELA	Str. Fintana Popova nr.14	Nu este de acord cu prelungirea str. Fintana Popova	da
298 IX.6	300998	Vilceanu Ovidiu- Iulian	Str. Fintana Popova, nr.2	- renuntarea la prelungirea str. Fintana Popova spre Bd. Nicolae Romanescu întrucât duce la intensificarea circulatiei -str.Fintana Popova ce va efecta liniștea persoanelor ce vor petrece timpul în parc și nu în ultimul rând locatarii	da
305 IX.6	301106	CICA NICOLITA	Str. Fintana Popova	Strada Fintana Popova este foarte ingusta. Cu greu se circula pe ambele	da

				sensuri.Nu este de acord cu prelungirea strazii Fintana Popova către Bulevardul Nicolae Romanescu	
197 IX.6	284315	PAM CAPITAL SRL prin Av. Toma Tumbar Lavinia	Str. Fintana Popova nr. 2C	Doreste schimbarea functiunii din LI2 in functiune in vederea construirii unui aparthotel P+4+5, conform CU nr. 1369 din 21.07.2023	da
330 IX.6	301040	GRECU GHEORGHE	Str. Fintana Popova nr. 8	Nu este de acord cu propunerea din noul PUG (strada propusa)	da
VALEA FETII 102 IX.9	257126	Sacerdotianu Gabriela si George	Str. Traian Vuia si str. Marina Stirbei	Mentinerea strazii existente care leaga cele doua strazi, pe care se afla si stalp de iluminat public, ci nu mutarea acesteia conform noului PUG	da
374 IX.9	310281	Boicea Valesiu si Ionica	T45, P2, 4, 15, 20	Nu doreste ca imobilele sa faca parte din zona de agrement si sa fie trecut in intravilan	
351 IX.9	313255	Mititelu Razvan Ionut	Str. Marina Stirbei, nr. 33 (fosta str Caracal, nr. 254F)	Schimbarea destinatiei din zona de TFPP perdele de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform specificului zonei pentru care s-au obtinut AC si au fost introduse utilitati de catre PMC	Se schimba din LI3 în LI1, dupa efectuarea studiului hidrogeologic.
375 IX.9	307765	Sacerdotianu Gabriela si George	Str. Traian Vuia nr. 63 si nr 65	Schimbarea destinatiei din zona de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform situatie existente din teren, pentru care s-au obtinut AC. Renuntarea la drumul adiacent terenului, care nu deserveste pe nimeni, asa cum s-a discutat la Dezbaterile publice la care a fost prezenta in data de 29.08.2023	Se schimba din LI3 în LI1, dupa efectuarea studiului hidrogeologic.
104 IX.9	253476	Vladut Mihaita C-tin si Maria Eliza Oana	Str. Marina Stirbei, nr. 29	Zona sa fie construibila. Conform noului PUG, este propusa „locuire in	Se schimba din LI3 în LI1, dupa efectuarea

				conditii improprii si asezari informale” si „perdea de protectie”	studiului hidrogeologic.
103 IX.9	257124	Sacerdotianu Gabriela si George	Str. Marina Stirbei, nr. 31	Zona sa fie construibila. Conform noului PUG, este propusa „locuire in conditii improprii si asezari informale” si „perdea de protectie”	Se schimba din LI3 în LI1, dupa efectuarea studiului hidrogeologic.
372 IX.9	307777	Vladut Maria Eliza Oana	Str. Marina Stirbei, nr. 29 (fosta str Caracal, nr. 254)	Schimbarea destinatiei din zona de TFPP perdele de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform specificului zonei pentru care s-au obtinut AC si au fost introduse utilitati de catre PMC	Se schimba din LI3 în LI1, dupa efectuarea studiului hidrogeologic.
386 IX.9	307773	Sacerdotianu Gabriela si George	Str. Marina Stirbei, nr. 29 (fosta str Caracal, nr. 254)	Schimbarea destinatiei din zona de TFPP perdele de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform specificului zonei pentru care s-au obtinut AC si au fost introduse utilitati de catre PMC	Se schimba din LI3 în LI1, dupa efectuarea studiului hidrogeologic.
394 IX.9	316247	Pirvu Dan Octavian	Str. Marina Stirbei, nr. 39 (fosta str Caracal, nr. 262)	Schimbarea destinatiei din zona de protectie si LI3 – construirii improprii in zona LI2, conform situatie existente din teren, pentru care s-au obtinut AC.	Se schimba din LI3 în LI1, dupa efectuarea studiului hidrogeologic.
28 IX.9	235485	Dumitru Oana Loredana	Str. Marina Stirbei, nr. 2	Eliminarea strazii proposate prin PUZ aprobat cu HCL 17/2011 si refacere aliniament propos	Nu. Corectarea acceselor, daca este cazul
65	249165	Mititelu Razvan Ionut	Str. Marina Stirbei, nr. 33	Schimbarea functiunii zonei din conditii de „locuire improprii” si „perdele de protectie” in zona construibila (conform specificului existent al zonei)	Se schimba din LI3 în LI1, dupa efectuarea studiului hidrogeologic.
SIMNIC 203 XX.7	286169	Nitu Liviu Ion	Aleea 1 Simnic nr. 72M	Corectarea functiunii din „zona verde” in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise	Da – de scos spatiul verde propos

92 XXIX.6	262857	Ciuca Cornel	Str. M.A. Bratasanu nr. 2	Ridicarea interdictiei in vederea construirii	da
93 XXIX.6	262861	Ciuca Cornel	Str. M.A. Bratasanu nr. 2	Ridicarea interdictiei in vederea construirii	???
201 XX.7	286156	Raicea Elena Claudia	Aleea 1 Simnic nr. 68K	Corectarea functiunii din „zona verde” in LI2, conform specificului existent al zonei si a actelor emise	da
211 XXX.8	281443	NITELA IMPEX SRL prin Scaiceanu Alexandru	Aleea 1 Simnic nr. 147 si str. Ionel Teodoreanu Nr. 4F, 4G, 4H	- Mentinerea str. Aleea 1 Simnic, - Mentinerea str. Ionel Teodoreanu ca zona mixta de locuinte si unitati de productie/depozitare, conform actualelor prevederi	Da Se va mentine zona de locuinte, iar la Nord se va mentine ID - cu zona de protectie intre acestea (conform PUG propus).
49 XX.7	234845	Ciobanu Laurentiu Florin	T6 – Aleea 1 Simnic	Schimbarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport V2 (in zona existand constructii, categoria de folosinta fiind de curti-constructii) in LI2 - zona locuinte individuale si functiuni complementare	???
2 XX.7	210676	Purcaru Dorina	Aleea 1 Simnic, nr. 94F	Eliminare interdictie de construire	Nu
1 XX.7	210692	Purcaru Dorina	Aleea 1 Simnic, nr. 94G	Eliminare interdictie de construire	Nu
14,	231476	Ciobanu Laurentiu Florin si Chiciu C-tin	Al. 1 Simnic, nr. 82 si 88	Eliminarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport (in zona existand constructii, categoria de folosinta fiind de curti-constructii)	da
49 si 57	234845	Ciobanu Laurentiu Florin si Chiciu C-tin	Al. 1 Simnic (T6), nr. 82 si 88	Eliminarea functiunii pp in noul PUG de agrement si sport (in zona existand	da

				constructii, categoria de folosinta fiind de curti-constructii)	
112	265961	Stefan Georgeta	Aleea Simnic 1	Nu este de acord cu spatiul verde propus pe imobil	Verificare si corectare
268 XXX.5	289000	Dananae Maria	T134 P72 (Fost Simnicu de Sus)	Introducerea terenului in intravilanul mun Craiova, conform vecinatatilor	da
POPOVENI 349 XXVI.4	311352	Ciobanu Victorina	T38, P19/1 CF227906 (intre Mofleni si Popoveni)	Terenul se afla la cca 500 m de fostul Abator. Doreste trecerea in intravilan – zona unitati agricole, ca specificul existent al zonei	da
161 XXIV.3	280715	Barbu Viorel Raducu	Str. Crinului nr. 45A	Eliminarea perdelei de protectie prevazuta in noul PUG si propune functiunea de locuire	da
6 X.3	207964	Casim Adrian Marius	Str. Popoveni, nr 18C	Eliminare restrictie de construire, afectat de aliniament de construibilitate	nu
24 XXIV.3	224492	Olteanu Gabriela Laurentia	T12, P49 – zona Popoveni	Schimbarea functiunii zonei din zona unitati agricole in zona de locuinte, conform specificului zonei	Conform specificului zonei
373 XXIV.3	310580	Sandu Georgica s.a.7	T12, P52 – fost Podari	Introducere in intravilan in vederea construirii, conform situatiei existente	da
101 XXIV.1	258778	Mitrutoaia Marieta Felicia	Str. Popoveni nr. 166C	Trecerea totala a imobilului in intravilan (actual partial in extravilan)	da
218 XXIV.3	281175	Barbu Viorel Raducu	Str Crinului nr 45A	Ridicarea interdictiei de construire constituita din “perdea de protectie” in vederea construirii de locuinte, conform specificului existenta si al actelor emise	da
212 XXIV.3	281170	Barbu Florentina	Str Crinului nr 47B	Ridicarea interdictiei de construire constituita din “perdea de protectie” in vederea	da

				construirii de locuinte, conform specificului existenta si al actelor emise	
215 XXIV.3	281940	Stancu Adrian Gabriel	Str Crinului nr 43A	Ridicarea interdictiei de construire constituita din “perdea de protectie” in vederea construirii de locuinte, conform specificului existenta si al actelor emise	da
251 XXIV.3	291729	Ciuca Marius	T12, P93, extras CF si nr cad 250334	Introducere in intravilan in vederea construirii de locuinte, conform specificului existent al zonei	da
327 XXVIII.5	307158	STANCU ADRIAN	Str. Crinului nr. 43A	Transformarea destinatiei terenului in TFPP – perdea de protectie	da
325 XXIV.3	306335	CRACIUN MARIA	Popoveni str. Crinului , nr. 47	Terenul a fost propus pentru TFPP – perdele protectie si Artere secundare – noi propuse fara nicio baza legala	Verificarfe si corectare
364 XXIV.1	312150	Dragomir Maria	Soseaua Popoveni, nr. 43E	Ridicarea interdictiei de construire	da
273 XXIV.3	294328	Ciurea Maria	T12, P98 Popoveni, nr cad 33518	Introducere in intravilan in vederea construirii	da
253 XXIV.3	291726	Ciuca Marius	T12, P50 (Sos. Popoveni, nr. 112) extras CF si nr cad 249896	Introducere in intravilan in vederea construirii de locuinte, conform specificului existent al zonei	da
81 XXVI.4	252413	Linca Iuliana	Tarlaua 43, Parcela 8	Propune introducere in intravilan	nu
159 XXIV.3	280377	Stancu Adrian Gabriel	Str. Crinului nr. 43A	Are demarata procedura de AC in vederea construirii unei locuinte si anexe, iar in noul PUG figureaza zona verde	Da - Verificare si corelare
146 XXIX.3	276645	Popa Gheorghe s.a. 7	Tarlaua 29, Parcela 4 si Tarlaua 31,	Schimbarea functiunii teremurilor proprietati privata din zona verde	da

			Parcela 1	in LI2 -zona locuire contemporana	
MOFLENI 377 XXVI.4	309032	Hristea Marius	Zona Gropii de gunoi Mofleni	Doreste mutarea gropii de gunoi de la Mofleni, din cauza mirosului	Se va avea in vedere in viitor
222 XXVI.4	286505	Preda Ioana Bogdana	Str. Abatorului – zona Mofleni	Imobilul (fosta Ferma Zootehnica Mofleni) sa fie trecut in intravilan construibil zona LI2, aflandu-se la 4 km de km0, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG	da
228 XXVI.4	293466	Bica Elena	Str. Banu Stepan (Mofleni) nr cad 32036	Eliminarea „perdelei de protectie” de pe proprietatea privata, in vederea construirii	da
242 XXVI.4	290420	Toma Dorel	Str. Abatorului – zona Mofleni	Imobilul (fosta Ferma Zootehnica Mofleni) sa fie trecut in intravilan construibil zona LI2, aflandu-se la 4 km de km0, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG	da
217 XXVI.4	286481	Toma Dorel	Str. Abatorului – zona Mofleni	Imobilul (fosta Ferma Zootehnica Mofleni) sa fie trecut in intravilan construibil zona LI2, aflandu-se la 4 km de km0, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG	da
302 XXVI.4	237592	BADESCU CLAUDIU	T44,P44(STR Abatorului, nr 76)	Introducerea terenului (lot2) cu S=2056 mp din extravilan în intravila pentru zona de locuinte individuale și schimbarea de destinatiei a terenului cu S=7922 m cu nr cadastral 222838 din zona gospodărie comunala în zona de locuinte individuale	nu
107 XI.1	269887	RDC Development Sustainability SRL	Str. Bucovat nr. 24	Schimbarea functiunii din comert, servicii, birouri in zona de locuinte colective	da
147	275280	Mircea Romeo	Tarlaua 47,	Introducere teren in	Da – propus

XXV.1		si Magdalena	Parcela 12/1 - Mofleni	intravilan in vederea construirii unei locuinte individuale, conform specificului existent al zonei	intravilan – Nu functiunea conform PUG propus.
60 I.11	235367	Mitropolia Olteniei – Arhiepiscopia Craiovei	Str. Cosuna, nr. 17 Str. Libertatii, nr. 25	Propunere parc industrial in care se vor desfasura activitati de productie umane, mobilier bisericesc, ateliere confectionare vestimente de cult, tipografie, editura etc. Strazile de pe langa Centrul de Cercetare din cadrul Facultatii de Teologie sa nu afecteze obiectivul realizat cu finantare europeana.	Da – ca in PUG ul propus
176 XXVI.4	279257	Preda Bogdana	Str. Abatorului - Mofleni	Fosta Ferma Zootehnica Mofleni sa fie trecuta in intravilan constructibil, aflandu-se la 2 km de stadion si la 4 km de Prefectura Dolj, ci nu in zona agricola, asa cum apare in noul PUG	Da - intravilan
361 XXVII.8	313925	Vasile Gheorghe	T59, P14 si T45, P16	Nu este de acord cu baze sportive pe aceste terenuri, proprietati personale	nu
FACAI 200 XXVI.4	282175	Avramescu Florentin Genovev	Nr. cad 32036 din fost Bucovat	Ridicarea interdictiei de construire constituita din “perdea de protectie”	nu
55 XXIII.2	224569	Tureac Emil	T9/1, P4/1 si alte 4 proprietati	Propune introducere in intravilan intrucat sunt singurele proprietati ramase in extravilan	Da – de propus intravilan
238 XXIV.1	286977	Ignat Alexandru	Tarlaua 1 Parcela 2	Introducere in intravilan	nu
208 XXIV.3	286832	Craciun Maria	T13, P34/1 (fost UAT Podari)	Introducere in intravilan	Da – este propus in intravilan
304 XXIV.3	305219	SANDU GEORGICA	T12,P 52	Introducerea terenului în intravilanul Municipiului Craiova în zona de locuinte individuale T12,	da

				P52 (nu în zona de unități agricole)	
392 XXIX.6	315904	Pascu Dumitru	Zona Facai	Nu este de acord cu propunerea de zona verde agrement si sport V2 pe terenul sau	nu
136 XXIII.2	273587	Diaconu Ion	Str. Prelungirea Bechetului, nr. 69	Toata zona este ocupata de locuinte rezidentiale, inca din anul 1998	da
17 XXIII.1	227844	Anghel Marius	Cetatean – zona Facai	Propune formarea unei perdele de protectie cu arbori langa UM, langa care se depoziteaza gunoaie si vegetatie necontrolata	Nu face obiectul PUG
12 XXIII.1	222279	Olteanu Felix Aurel	Str. Harghita, nr. 12A si 14F	Ridicarea interdictiei de construire si modificarea zonei in construibila (zona paduri)	nu

LEGENDA

	CERNELE
	BARIERA VALCII-GARLESTI
	HIPODROM
	ZONA CENTRALA
	ZONA RIULUI
	BRESTEI
	MAI MULTE ZONE
	LACUL TANCHISTILOR
	ZONA BARIERA VALCII
	CARTIERE
	CALEA BUCURESTI
	ZONA FINTANA POPOVA
	VALEA FETII
	SIMNIC
	POPOVENI
	MOFLENI
	FACAI