

HOTĂRÂREA NR. _____
privind încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență
Socială Craiova, asupra imobilului-construcție Grădinița nr.34,
care aparține domeniului public al municipiului Craiova, situat în Șos. Popoveni
nr.144

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 25.07.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.222071/2024, raportul nr.254792/2024 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.258362/2024 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova, asupra imobilului-construcție Grădinița nr.34, care aparține domeniului public al municipiului Craiova, situat în Șos. Popoveni nr.144;

În conformitate cu prevederile art.867-870 din Codul Civil, art.108 și art.297 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova, asupra imobilului-construcție Grădinița nr.34, care aparține domeniului public al municipiului Craiova, situat în Șos. Popoveni nr.144, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și preluarea acestuia în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.2.** Preluarea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de proces verbal de predare-primire.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze procesul verbal de predare primire.
- Art.4.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.283/2019.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Generală de Asistență Socială Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Referat de aprobare

al proiectului de hotărâre privind aprobarea încetării dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova, asupra imobilului-construcție Grădinița nr.34, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova, situat în Craiova, Șos. Popoveni nr.144

Având în vedere:

Adresa Direcției Generale de Asistență Socială Craiova, înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr.253908/12.07.2024, prin care ne face cunoscut că va ceda imobilul situat în Craiova, Șos. Popoveni nr.144, aflat în administrarea direcției ,

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 283/2019 prin care s-a aprobat transmiterea în administrarea direcției a imobilului mai sus menționat;

Prevederile art. 108 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:**a)** date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;**b)** concesionate;**c)** închiriate;**d)** date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;**e)** valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”;

Și ținând cont de faptul că prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.283/2023 s-a aprobat darea în administrarea direcției a imobilului-construcție, în vederea înființării Centrului de zi pentru persoane vârstnice, „Clubul Seniorilor” , în prezent devenind liber;

Propunem promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea încetării dreptului de administrare al imobilului Direcției Generale de Asistență Socială Craiova, asupra imobilului-construcție Grădinița nr.34, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova, situat în Craiova, Șos. Popoveni nr.144 .

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

Întocmit,
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*
Data:
Semnătura:

Avizat,
Viceprimar
Lucian-Costin Dindirică

Raport

al proiectului de hotărâre privind aprobarea încetării dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova, asupra imobilului-construcție Grădinița nr.34, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova, situat în Craiova, Șos. Popoveni nr.144

Prin referatul de aprobare nr. 222071/2024 al Primarului Municipiului Craiova se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova asupra imobilului –construcție, situat în Craiova, Șos. Popoveni nr.144 .

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr. 253908/12.07.2024, Direcția Generală de Asistență Socială Craiova propune cedarea imobilului-construcție situat în Șos.Popoveni nr.144, dat în administrarea direcției prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.283/2019 și unde își are sediul serviciul social Centrul de zi pentru persoane vârstnice-Clubul Seniorilor, solicitând totodată punerea la dispoziție a unui alt imobil pentru desfășurarea activității acestui serviciu social.

Imobilul –construcție, care aparține domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Șos. Popoveni nr.144 este identificat în anexa a la HCL 283/2019, poz.1, având următoarele date de identificare : suprafața construită de 245,28 mp, număr de inventar 12005108, valoarea 136550,24 lei și aparține domeniului public al municipiului Craiova conform Hotărârii Guvernului nr.141/2008, anexa 2, poz.5605, fiind identificat conform anexei la prezentul raport.

Construcția este amplasată pe terenul care aparține domeniului public al municipiului Craiova, fiind inclus în bunul cu denumirea Cămin Cultural Popoveni, conform Hotărârii Guvernului nr.141/2008, anexa 2, poziția 5605.

Ținând seama de faptul că Direcția de Asistență Socială Craiova, prin adresele înregistrate la Primăria Municipiului Craiova sub nr. 25532/06.02.2019 și nr. 95093/24.05.2019, a solicitat identificarea și alocarea unui spațiu necesar pentru înființarea unui Centru de zi pentru persoane vârstnice „Clubul Seniorilor”, în scopul implementării Proiectului „Îmbătrânirea activă o șansă pentru o viață demnă”, cu finanțare prin Programul Operațional Capital Uman (POCU) , ne aduce la cunoștință că în data de 23.05.2019 a fost transmis de către Organismul Intermediar Regional pentru Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane Regiunea Sud-Vest Oltenia, către Direcția de Asistență Socială Craiova, Contractul de Finanțare nr.POCU/436/4/4/127706, semnat, aferent Proiectului „Îmbătrânirea activă o șansă pentru o viață demnă”, finanțat prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020, Axa prioritară 4, Prioritatea de investiții 9.ii, Obiectivul specific 4.4: „BUNICII COMUNITĂȚII Servicii sociale-medicele pentru persoane vârstnice.”

În cadrul Centrului se furnizează servicii sociale de consiliere socială, juridică, psihologică, programe de terapie ocupațională și ergoterapie adaptate vârstei a III-a, servicii de îngrijire socio-medicală, precum și activități de socializare și petrecere a timpului liber.

Beneficiarii serviciilor sociale acordate în Centrul de zi pentru persoane vârstnice „Clubul

Seniorilor” sunt persoane vârstnice aflate în situații de dependență și/sau în risc de excluziune socială, din municipiul Craiova.

Având în vedere adresele mai sus menționate, autoritatea publică locală a identificat imobilul situat în Craiova, Str. Șoseaua Popoveni, nr.144, compus din bunurile identificate în Anexa la HCL 283/2023, ca locație pentru crearea Centrului de zi pentru persoane vârstnice „Clubul Seniorilor”, în scopul implementării Proiectului „Îmbătrânirea activă o șansă pentru o viață demnă”, cu finanțare prin Programul Operațional Capital Uman (POCU).

Ca urmare a faptului că proiectul a fost finalizat, iar prin adresa nr.253908/12.07.2024 DGASC solicită un alt imobil pentru desfășurarea activității acestui serviciu social, autoritatea locală a identificat în acest sens bunul ce aparține Municipiului Craiova, situat în Craiova, str. Ion Cantacuzino, cu regim de înălțime P+1, suprafața de 167,10 mp, ce poate fi pus la dispoziția DGASC.

Urmare acelor expuse, este necesară încetarea dreptului de administrare al DGASC asupra imobilului din Str. Șoseaua Popoveni, nr.144 și preluarea acestuia în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Alin.1 lit.a, art. 362 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 867-870 Cod Civil, Referatului de aprobare nr. 254790/15.07.2024 și în temeiul art 129 alin 2 lit. c coroborat cu alin.6 lit.a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1.Încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova asupra imobilului-construcție situat în Craiova, Șos. Popoveni nr.144, ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova, identificat în anexa la prezentul raport și preluarea acestuia în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.

2.Preluarea imobilului identificat la punctul 1 se va face pe bază de proces verbal de predare-primire.

3.Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze procesul verbal de predare-primire a imobilului prevăzut la punctul 1.

4. Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.283/2019 .

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 16.07.2024
Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:16.07.2024
Semnătura:

Întocmit,
Insp. Florentina Gavrilescu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data: 16.07.2024
Semnătura:

Bunul preluat din administrarea Direcției Generale de Asistență Socială Craiova

Nr. crt.	Denumire	Adresă	Regim Juridic	Număr inventar	Valoare inventar
1	Constucție cu suprafața construită de 245,28 mp, (fostă Grădiniță 34)	Șos. Popoveni nr.144, Craiova, jud. Dolj	Dom Public	12005108	136.550,24 lei

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ

Nr. 258362/ 17.07.2024

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 222071/2024;

-Raportul nr. 254792/15.07.2024 al Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu privind încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova asupra imobilului-construcție Grădinița nr.34,ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova, situat în Craiova, Șos.Popoveni nr.144;

-Luând în considerare prevederile art. 867-870 din Codul Civil și ale art.108, art. 287 lit b, art.297 alin.1 lit.a, art. 362 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

-Potrivit art. 129 alin. 2 lit. c coroborat cu alin.6 lit.a și art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

-Potrivit Legii 514/2003, privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic.

AVIZAM FAVORABIL

proponerea privind încetarea dreptului de administrare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova asupra imobilului-construcție Grădinița nr.34,ce aparține domeniului public al Municipiului Craiova, situat în Craiova, Șos.Popoveni nr.144.

**Director Executiv,
Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar cu

întocmitorul înscrisului

Data: 17.07.2024

Semnătura

**Intocmit,
cons. Jur. Isabela Cruceru**

Îmi asum responsabilitatea pentru
fundamentarea, realitatea și legalitatea

întocmirii acestui act oficial

Data: 17.07.2024

Semnătura



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ CRAIOVA
CUI 36884072

Str. Eustațiu Stoenescu bl.T8,
parter Craiova, 200618

Tel./Fax: 0251437617
contact@spascraiova.ro



www.spascraiova.ro

Compartimentul Strategii, Elaborare și Implementare Proiecte în Domeniul Asistenței Sociale
Nr. 16362/11.07.2024

de acord

D. Gălea
15.07.2024

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.L.C. 5
Nr. 253908
Zluea 12 Luna 07 Anul 2024

Către,

Primăria Municipiului Craiova
Direcția Patrimoniu

Dr. Gălea
(Honorar)

Prin prezenta, vă propunem cedarea imobilului situat în Șoseaua Popoveni nr. 144. mun. Craiova, jud. Dolj, dat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială Craiova prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 283/2019 și unde își are sediu serviciul social Centrul de zi pentru persoane vârstnice „Clubul Seniorilor” (cod serviciu social 8810 CZ-V-II).

De asemenea, vă solicităm să ne puneți la dispoziție un alt imobil pentru desfășurarea activității acestui serviciului social.

DIRECTOR GENERAL,

Ionel Cosmin Găgiu



ÎNTOCMIT,

Insp. Elena-Sorina Caragiani

E.S.C. 2 ex.

15.07.2024

Nr. inventar: 12005108 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din - Valoare de inventar: 157.968,94 Valoare de intrare: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Valoarea ramasa de amortizat: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Gradinita nr.34 (fost Camin Cultural Popoveni) Loc de folosinta: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA dom public Accesorii: ADMINISTRATOR GRADINITA NR.7-SUP. CONSTRUITA 245.28 MP. STR. SOSEAUA POPOVENI NR.144 HCL 283/2019 schimbare administrator DAS infiintare ,, CLUBUL SENIORILOR,, PROTOCOL DE PREDARE PRIMIRE 227885/18.08.2020	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.6.2 Constr pt invatamant; stiinta; cultura si arta; ocrotirea sanatatii;
	Data darii in folosinta: Luna: Decembrie - Anul: 2005 Data amortizarii complete: Luna: Decembrie - Anul: 2016
	Durata normala de functionare: 132 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	/01.10.2009	Reevaluare 2009	1	99.899,99	0,00
2	21813/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
3	120/05.05.2012	HCL 120/29.03.2012-Alimentare cu apa si canalizare	1	9.779,69	0,00
4	1131/31.12.2012	Corectie reevaluare 31.12.2012	1	17.535,02	0,00
5	1130/31.12.2012	Reglare proces reevaluare 31.12.2012	1	0,00	2829,74
6	2/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-invatamant	1	2.829,74	0,00
7	10020/30.12.2015	Proces reevaluare Dom. Public invatamant	1	1.679,23	0,00
8	80/28.12.2018	Proces reevaluare Invatamant Dom. public -C-tii	1	7.656,30	0,00
9	36/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Public Invatamant-construct	1	21.418,70	0,00
Total rulaje				160.798,68	2829,74
Sold				157.968,94	