MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.____

privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în şedinţa ordinară din data de 23.02.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.45409/2023, raportul nr.58013/2023 al Direcţiei Patrimoniu și raportul de avizare nr.58871/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile art.555-557 şi art.1138 alin.1 din Codul Civil şi art.357 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile şi completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit. c, art.139 alin.2, art.154 alin.1 şi art.196 alin.1 lit.a din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

a) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) se modifică elementele de identificare ale bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală, Direcţia Patrimoniu şi Direcţia Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIŢIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguţa VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

\

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr.45409/06.02.2023

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre,
privind actualizarea inventarului bunurilor apartinând domeniului privat al Municipiului Craiova

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007, cu modificările ulterioare, s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova.

Având în vedere că la nivelul autorităţii publice locale există solicitări care necesită modificări ale inventarului şi ţinând cont de prevederile art.357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ şi ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020, considerăm necesară şi oportună iniţierea, dezbaterea, analizarea şi respectiv aprobarea unui proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor apartinând domeniului privat al Municipiului Craiova

.

Primar,
Lia – Olguţa Vasilescu

Director executiv,
Cristian Ionuţ Gâlea

Şef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
58013/15.02.2023

Avizat,
Viceprimar,
Aurelia Filip

Raport pentru adoptarea unei hotărâri privind actualizarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al municipiului Craiova

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova. În conformitate cu prevederile art.357 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Comisia Specială cu atribuții de actualizare a domeniului public şi privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziţia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021, modificată prin Dispoziţia Primarului Municipiului Craiova nr.8289/05.07.2022, a procedat la identificarea şi actualizarea unor bunuri ce aparţin domeniului privat al Municipiului Craiova şi a fost întocmit Procesul-Verbal nr. 4/2023 al Comisiei Speciale.

A fost propusă si aprobată modificarea inventarului domeniului privat al Municipiului Craiova, după cum urmează:

1. Prin adresa nr.186280/2022, Lumezeanu Stefan ne comunică faptul că in calitate de proprietar, a renunțat la dreptul de proprietate, in condiţiile prevederilor art. 562 alin 2 şi 889 alin 1 din Cod Civil, pentru parcele de teren învecinate situate in Craiova zona strazilor Dimitrie Cantemir şi Grigore Ureche, după cum urmează:

- Teren T27,P2 in suprafata de 421mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 232040, este inscrisă renuntarea dreptului de proprietate asupra cotelor de proprietate prin declaratiile notariale autentificate sub nr.3155/2022, nr.3324/2022 si 3320/2022
- Teren T27,P2 in suprafata de 516mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 229803, este inscrisă renuntarea dreptului de proprietate asupra cotelor de proprietate prin declaratiile notariale autentificate sub nr.1898/2021, nr.1857/2021, nr.2452/2021 si nr.404/2022
- Teren T27,P2 in suprafata de 991mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 250027, este inscrisă renuntarea dreptului de proprietate asupra cotei unice de proprietate prin declaratia notariale autentificate sub nr. 3476/2022

Declaratiile au fost notate in cartile funciare**.** Având în vedere cele prezentate şi in conformitate cu prevederile art. 553 (2), 562 (2) şi art. 889 din Cod Civil, este

necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafetelor de teren de mai sus, **identificate în anexa nr.1 la prezentul raport**. Deoarece cele trei alei se invecinează, constituind un drum de acces, după inventarierea acestor suprafeţe in domeniul privat este necesara alipirea acestora.

2. Prin adresa nr.3309/2023, Directia Servicii Publice transmite documentaţia cu privire la achizitia cu montajul aferent a unui număr de 80 semafoare prim vehicul (semafor repetitor). Este necesară **actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor** in valoare totală de 149730,56 lei, receptionate conform procesului verbal de receptie nr. 225759/2022, **identificate în anexa nr.1 la prezentul raport**

3. În inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafata de 353mp situat in str.Principatele Unite nr.11, identificat in HCL 522/2007, pozitia 703, avand numar de inventar 41000199. Terenul utilizat de catre Popescu Bogdan Eugen, reiese din contractele de inchiriere nr. 2224/2021 si nr.766/2009, care are de asemenea in folosintă, suprafata de teren aferentă construcţiei acordată Contractul de vânzare-cumpărare nr. 206/02.07.1997, ce nu figurează in inventarul domeniului privat. Este necesară **actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafetei terenului din** str. Principatele Unite nr.11, cu numar de inventar 41000199 de la 353mp la 596mp, **identificate în anexa nr.2 la prezentul raport.**

4. În inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafata de 198mp, situat in str.Tudor Vladimirescu nr. 86(fost.nr.76), identificat in HCL 522/2007 pozitia 765, avand numar de inventar 41000230. Terenul este utilizat in baza contractului de inchiriere nr. 1867/21.11.2019 de catre Popescu Alina Ionela, care are de asemenea in folosintă suprafata de teren aferentă construcţiei conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 487/02.04.1998 , ce nu figurează in inventarul domeniului privat. **Având în vedere cele prezentate,** este necesară **actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafetei terenului din** Tudor Vladimirescu nr. 86(fost.nr.76) cu numar de inventar 41000230, de la 198mp la 333 mp, **identificate în anexa nr.2 la prezentul raport**.

5. Prin adresa nr. 17270/2023 Biroul Situatii de Urgenta transmite documentaţia cu privire la achizitia unor componente necesare cresterii puterii de la 600W la 1200W a sirenelor ce fac parte din sistemul de instintare-alarmare al municipiului Craiova . Astfel se modifica valorile de inventor a celor 13 sirene amplasete in municipiu si care sunt inregistrate in inventarul domeniului privat prin majorarea fiecăreia cu valoarea de 23800 lei. De asemenea, un numar de 9 sirene deja existente si apartinând domeniului privat au fost relocate, conform procesului verbal de receptie nr. 226916/2022, iar această operatiune a necesitat costuri, achitate conform facturii AXA nr. 11632/2022, care majoreaza valoarea de inventar a fiecarui bun cu valoarea de 3570 lei. **Este necesară actualizarea inventarului bunurilor**

care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, cu bunurile identificate în anexa 2 la prezentul raport.

6. Potrivit prevederilor art.7 lit.1 din Legea nr.155/2010 și ale art.10 din Legea nr.421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, modificată și completată de Legea nr.309/2009, vehiculele fără stăpân sau abandonate ridicate de pe domeniul public, trec de drept în proprietatea Municipiului Craiova, libere de sarcini. Având în vedere Dispozițiile 8867/18.08.2022, 8498/20.07.2022, 9633/19.10.2022, 943939/05.10.2022, 9437/05.10.2022, 9258/21.09.2022, 9553/11.10.2022 ale Primarului Municipiului Craiova și Acordul cadru nr.84471/04.05.2022 ce are ca obiect ,,Achiziție servicii de evaluare, a fost stabilita prin raport de evaluare, valorea vehiculelor ce fac obiectul dispozițiilor enumerate mai sus.

Dispozitia nr. 8867 din 18.08.2022	Vehicul marca Opel, cu numar de inmatriculare DJ-08-ADK, de culoare gri	634 lei	129 euro
Dispozitia nr. 8498 din 20.07.2022	Vehicul marca Daewoo Cielo, cu numar de inmatriculare DJ-07-TPE, de culoare gri	608lei	124 euro
Dispozitia nr. 9633 din 19.10.2022	Vehicul marca MERCEDES, cu numar de inmartriculare DJ-14-WLC, de culoare albă	1.224 lei	250 euro
Dispozitia nr. 9439 din 05.10.2022	Vehicul marca Dacia, cu numar de inmatriculare DJ-82-ACN, de culoare verde	564 lei	115 euro
Dispozitia nr. 9437 din 05.10.2022	Vehicul marca WARTBURG, cu numar de inmatriculare DJ-01-FSZ, de culoare galbenă	536 lei	110 euro
Dispozitia nr. 9258 din 21.09.2022	Vehicul marca Renault, cu numar de inmatriculare DJ-24-LEE, de culoare gri	1.037 lei	212 euro
Dispozitia nr. 9553 din 11.10.2022	Vehicul marca Daewoo Matiz, cu numar de inmatriculare DJ-85-LAW, de culoare gri	405 lei	83 uro

Astfel, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea in inventar a bunurilor de mai sus, astfel cum sunt **identificate în anexa nr.1 la prezentul raport.**

7. Ca urmare a verificărilor efectuate în teren de către personalul de specialitate din cadrul serviciului Patrimoniu, a fost identificată o suprafață de teren liberă de construcții, fără acces, din str. Calea Severinului. Suprafața acesteia este 306 mp și are următoarele vecinătăți: NE nr. cadastral 245729, V – nr.cadastral 251849, S – nr. cadastral 223804. Conform grilei notarilor publici aprobată prin Ghid 2022 Studiul de Piață, privind valorile minime ale proprietăților imobiliare, zona în care se află terenul identificat este B iar prețul/mp este de 250 lei. Rezultă o valoare de inventar de 76 500 lei.

Urmare a celor expuse mai sus, propunem actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova, prin completare cu bunul – Teren str. Calea Severinului, fară număr, în suprafață de 306 mp, cu o valoare contabilă de 76500 lei, **identificat în anexa nr.1 la prezentul raport.**

Faţă de cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129 alin 2 lit. c), art. 196 alin 1 lit. a) şi art.357 din OUG nr.57/2019, art. 555-557 şi art.1138 (1) din Codul Civil şi cu referatul de aprobare nr. 44409/2023, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova, actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova prin:

- Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu bunurile prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.
- Modificarea elementelor de identificare a unor poziţii din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova prezentate în anexa nr.2 la prezentul raport.
- Modificarea pe cale de consecinţă a Hotărârii Consiliului Local nr. 522/2007.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:
Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă
Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:
Semnătura:

Întocmit,
Expert, Chiriac Madlen
Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data:
Semnătura :

Anexa nr.1 la Raportul nr. 58013/2023

Intrari bunuri in inventarul domeniului privat

Nr. Crt.	cod de clasificare	Denumirea bunului	elemente de identificare, observaţii, stare de operativitate	anul dobandiri işi/sau al darii in folosinta	Valoare Inv/lei.	Situaţia juridica actuală(actul juridic prin care bunul respectiv a fost dobândit în proprietatea privată)
1		Teren str. Dimitrie Cantemir T27,P2-alee acces	in suprafata de 421mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 232040,	2023	33.680,00 lei	declaratiile notariale autentificate sub nr.3155/2022, nr.3324/2022 si 3320/2022
2		Teren str. Dimitrie Cantemir T27,P2 - alee acces	in suprafata de 516mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 229803	2023	41.280,00 lei	renuntarea dreptului de proprietate asupra cotelor de proprietate prin declaratiile notariale autentificate sub nr.1898/2021, nr.1857/2021, nr.2452/2021 si nr.404/2022
3		Teren str. Dimitrie Cantemir T27,P2-alee acces	in suprafata de 991mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 250027	2023	79.280,00 lei	renuntarea dreptului de proprietate asupra cotei unice de proprietate prin declaratia notarială autentificată sub nr. 3476/2022
4	3.1.6 - 6 ani	Semafor prim vehicul (semafor repetitor).	80 buc	2023	149.731 lei	proces verbal de recepţie 223759/2022
5		Vehicul marca Opel, cu numar de inmatriculare DJ-08-ADK, gri	Autoturism abandonat	2023	634 lei	Dispozitia nr. 8867 din 18.08.2022
6		Vehicul marca Daewoo Cielo, cu numar de inmatriculare DJ-07-TPE, de culoare gri		2023	608 lei	Dispozitia nr. 8498 din 20.07.2022
7		Vehicul marca MERCEDES, cu numar de inmartriculare DJ-14-WLC, de culoare albă	Autoturism abandonat	2023	1.224	Dispozitia nr. 9633 din 19.10.2022
8		Vehicul marca Dacia, cu numar de inmatriculare DJ-82-ACN, de culoare verde		2023	564,00 lei	Dispozitia nr. 9439 din 05.10.2022
9		Vehicul marca WARTBURG, cu numar de inmatriculare DJ-01-FSZ, de culoare galbenă	Autoturism abandonat	2023	536,00	Dispozitia nr. 9437 din 05.10.2022

10		Vehicul marca Renault, cu numar de inmatriculare DJ-24-LEE, de culoare gri		2023	1037	Dispozitia nr. 9258 din 21.09.2022
11		Vehicul marca Daewoo Matiz, cu numar de inmatriculare DJ-85-LAW, de culoare gri	Autoturism abandonat	2023	405	Dispozitia nr. 9553 din 11.10.2022
12		Teren str Severinului fn	Suprafața de 306 mp cu următoarele vecinătăți: NE nr. cadastral 245729, V – nr.cadastral 251849, S – nr. cadastral 223804.	2023	97920	

Anexa nr.2 la raportul nr.58013/2023

Modificarea elementelor de identificare a bunurilor din inventarul domeniului privat al municipiului Craiova

Nr. Crt.	Denumirea bunului	elemente de identificare, observaţii, stare de operativitate/nr de inventar	anul dobandiriişi /sau al darii in folosinta	Valoare dupa modernizare Inv/lei.
1	sirene electronice	310010012	2018	60565,05
2	sirene electronice	310010013	2018	64135,05
3	sirene electronice	310010014	2018	64135,05
4	sirene electronice	310010016	2018	60565,05
5	sirene electronice	310010017	2018	64135,05
6	sirene electronice	310010019	2018	64135,05
7	sirene electronice	310010020	2018	60565,05
8	sirene electronice	310010021	2018	64565,05
9	sirene electronice	310010022	2018	60565,05
10	sirene electronice	310010025	2018	60565,05
11	sirene electronice	310010026	2018	60565,05
12	sirene electronice	310010027	2018	64565,05
13	sirene electronice	310010028	2018	60565,05
14	sirene electronice	310010018	2018	40335,05
15	sirene electronice	310010023	2018	40335,05
16	sirene electronice	310010024	2018	40335,05
17	Teren str. Tudor Vladimirescu nr.86 (fost76)	41000230-majorare suprafata la 333mp	2007	318731
18	Teren str. Principatele unite nr.11	41000199-majorare suprafata la 596 mp	2007	570464

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 58871/15.02.2023

RAPORT DE AVIZARE

Avand în vedere:

- Referat de aprobare nr.45409/2023 al Primarului Municipiului Craiova
- Raportul nr.58013/2023 al Directiei Patrimoniu
- Potrivit prevederilor art. 129 alin 2 lit. c), art. 196 alin 1 lit. a) şi art.357 din OUG nr.57/2019, art. 555-557 şi art.1138 (1) din Codul Civil
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova

- Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu bunurile prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.
- Modificarea elementelor de identificare a unor poziţii din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova prezentate în anexa nr.2 la prezentul raport.
- Modificarea pe cale de consecinţă a Hotărârii Consiliului Local nr. 522/2007.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu
Îmi asum responsabilitat atea
si legalitatea in solidar c ıscrisului
Semna

Intocmit,
Cons.jur.Ni lelici
Imi asum responsabilitatea ı tatea actului
admini
ra

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 216683 / 2022

Notă Comandă

În conformitate cu prevederile Legii nr. 155/2010, art.7 lit.1 şi a prevederilor art.8 din Legea nr.421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparţinând domeniului public sau privat sl statului sau al unităţilor administrativ-teritoriale, modificată şi completată de Legea nr.309/2009, coroborat cu prevederile art.10 din Anexa nr.1 a H.G. nr. 156/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.421/2002, vehiculele fără stăpân sau abandonate trec de drept în proprietatea Municipiului Craiova, liber de orice sarcini, conform prevederilor legale.

Având în vedere Dispoziţiile Primarului Municipiului Craiova numerele :8867, 8498, 9633, 9439, 9437, 9258, 9553/2022 şi Acordul Cadru nr.84471/04.05.2022 (7 autovehicule) , ce are ca obiect „Achiziţie servicii de evaluare bunuri mobile şi imobile aparţinând domeniului public şi/sau privat din municipiul Craiova", în conformitate cu cerinţele caietului de sarcini şi cu obligaţiile asumate în contract, vă solicităm să procedaţi la stabilirea, prin rapoarte de evaluare, a valorilor vehiculelor ce fac obiectul dispoziţiilor enumerate mai sus, pentru introducerea acestora în inventarul domeniului privat al Municipiului Craiova.

Nume şi prenume	*Funcţia*	*Data*	*Semnătura*
Verificat: Gâlea Ionuţ Cristian	Director executiv	09.12.2022	
Mitucă Lucian Cosmin	Şef Serviciu	09.12.2022	
Întocmit: Gavrilescu Florentina	Inspector	09.12.2022	

Lista de difuzare a documentului:

Nr.	*Nr. exemplar / difuzat*	*Destinatar*	*Nr. file*	*Nr. file anexate*	*Observaţii*
1	Exemplar 1	Serviciul Patrimoniu	1		Arhivat
2	Exemplar 2	PFA Blănariu Mihail-Dumitru	1	49	direct

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria municipiului Craiova , conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a directivei 95/46/CE, în scopul îndeplinirii atribuţiilor legale

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, nr.26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 8367
A PRIMARULUI MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr.46237 din 16.08.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova prin care se propune trecerea de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova a vehiculului marca Opel, cu număr de înmatriculare DJ.88.ADK, de culoare gri, **declarat abandonat** conform Dispoziției nr.8592 din 02.08.2022, emisă de Primarul Municipiului Craiova, **liber de orice sarcini** și Raportul de avizare nr. 145936/2022, al Direcției Juridice Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. 1 din Legea poliței locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art.10, alin (2) din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea 97/2020 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 14, alin 1 din Hotărârea Guvernului nr. 156/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum și cu dispozițiile HCL. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, HCL. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport și depozitarea a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Craiova, HCL. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Craiova ;

În temeiul art. 196, alin.(1), lit.b, coroborat cu art. 198, alin.(1) și art. 199, alin.(2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1.Se trece de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova, vehiculul abandonat, **liber de orice sarcini**, marca Opel, cu număr de înmatriculare DJ.88.ADK, de culoare gri, identificat pe amplasamentul inițial din str. Castanilor, în zona blocului nr. 122.B. al cărui proprietar este D-na. Dobreanu Daniela, cu domiciliul în udețul Dolj;

Art.2. Vehiculul trecut în proprietatea privată a Municipiului Craiova, precum și bunurile aflate în interiorul acestuia, vor fi valorificate prin vînzare în condițiile legii sau predate unei unități de colectare și valorificare a deșeurilor, în funcție de starea vehiculului, de către R.A.T. S.R.L Craiova;

Art.3. Suma obținută din valorificarea vehiculului și a bunurilor aflate în interiorul acestuia, se va face venit la bugetul local al Municipiului Craiova, în condițiile legii și ale actelor administrative emise de autoritatea locală;

Art.4. Prezenta dispoziție se va comunica D-na. Dobreanu Daniela, cu domiciliul în județul Dolj;

Art.5. Prezenta Dispoziție poate fi atacată la instanță de contencios adminstrativ, în termen de 5 zile de la data comunicării prezentei dispoziti;

Art.6. Poliția Locală a Municipiului Craiova și Direcția Impozite și Taxe Craiova, în colaborare cu Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, vor proceda la radierea vehiculului;

Art.7. Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Craiova, Poliția Locală a Municipiului Craiova, R.A.T. S.R.L.Craiova, Direcția Impozite și Taxe Craiova, Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, Direcția Patrimoniu și D-na. Dobreanu Daniela vor aduce la îndeplinirea prezenta dispoziție.

Emisă azi.

18.08.2022

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECRETAR GENERAL
Nicoleta MIULESCU

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU

PRIMĂRIA CRAIOVA

POLIŢIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni–Vineri; 08°°-16°°)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Telefonul Cetăţeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Circulaţie pe drumurile publice
Nr. 46237 din 16.08.2022

Nesecret
Anexa 1
CodPS10/F1

SE APROBĂ,
Director Executiv
Octavian MATEESCU

RAPORT

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l din Legea Poliției Locale nr. 155/2010, cu modificările şi completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 156/2003, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum si cu dispozițiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum şi stabilirea, constatarea şi sancţionarea faptelor care constituie contravenţii, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparţinând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport şi depozitare a vehiculelor staționate şi parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova.

TEMEI LEGAL:

Potrivit prevederilor art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, în domeniul circulație pe drumurile publice Poliția Locală are următoarele atribuții: aplică prevederile legale privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale .

AVÂND ÎN VEDERE:

Prevederile Legii nr. 421/2002 modificată cu Legea 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale;

Dispoziția Primarului nr. 5455 din 03.12.2020;

Dispoziția Primarului Municipiului Craiova, nr. 8592 din data de 16.08.2022, prin care vehiculul marca Opel, cu număr de înmatriculare DJ.88.ADK, de culoare gri, depozitat la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, str. Calea Severinului, nr. 23, **a fost declarat vehicul abandonat.**

Propun emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Craiova prin care vehiculul marca Opel, cu număr de înmatriculare DJ.88.ADK, de culoare gri, depozitat la locul special

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 3592
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr. 43291 din 29.07.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova prin care se propune declararea ca abandonat pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Craiova, a vehiculului marca Opel, cu număr de înmatriculare DJ.88.ADK, de culoare gri, identificat pe amplasamentul inițial din str. Castanilor, în zona blocului nr. 122.B, din Craiova și Raportul de avizare nr. 36673/2022 al Direcției Juridice Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova.

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 4, alin. (2) din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 7 din Anexa nr. 1 a Hotărârea.Guvernului. nr. 156/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum și cu dispozițiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.b, coroborat cu art.198, alin.(1) și art.199, alin(2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1.Se declară abandonat vehiculul marca Opel, cu număr de înmatriculare DJ.88.ADK, de culoare gri, identificat pe amplasamentul inițial din str. Castanilor, în zona blocului nr. 122.B, al cărui proprietar este D-na. Dobreanu Daniela, cu domiciliul în Mun. [redacted] loc Jud. Dolj.

Art.2. Serviciul Administrație Publică Locală și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor aduce la îndeplinire prezenta dispoziție.

Emisă azi.
02.08.2022

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECRETAR GENERAL
Nicoleta MIULESCU

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU

...IA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA
...ICIUL CIRCULAȚIE

Seria **R.A.** Nr. 0000080

...SPOZITIE DE ELIBERARE A DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA PRIN RIDICAREA VEHICULULUI

Astăzi 2022, Luna 07, Ziua 14, Ora 09^00 în Craiova, Județul Dolj

Polițist local POPESCU FLORINEL VALERIU (nume, prenume, grad) din cadrul Poliției ...a Municipiului Craiova, Serviciul Circulație pe Drumurile Publice.

Având în vedere prevederile art. 7 din Legea Poliției Locale nr.155/2010, dispozitiile Legii nr. ...2 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând ...public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și ...prevăzute de Legea nr. 97/2020, coroborate cu normele metodologice de aplicare a ...dispozitiile H.C.L. nr. 130/2017 și prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Craiova ...03.12.2020

În baza Dispoziției nr. 8306 emisă de Primarul Municipiului Craiova la data de 06.07.2022 prin care s-a dispus ridicarea vehiculului de pe domeniul public/privat ...Municipiului Craiova.

Azi, data de mai sus, am dispus eliberarea domeniului public/privat, în Craiova, strada ...STANILOR, BL. 122-B prin ridicarea vehiculului marca OPEL, ...de înmatriculare DJ 88 ADK / fără număr de înmatriculare, având elementele ...identificare evidențiate în Dispoziția nr. 8306 emisă de Primarul Municipiului Craiova ...data de 06.07.2022, acesta urmând a fi transportat și depozitat la sediul R.A.T. S.R.L. în ...spațiul amenajat de pe str. Calea Severinului, nr. 23.

Mențiuni privind înregistrările foto sau video: FOTOGRAFII

Prezenta dispoziție a fost întocmită în 3(trei) exemplare.

Polițist Local, **R.A.T. Craiova S.R.L.,**

După efectuarea procedurilor de ridicare a vehiculului menționat în prezenta și ale cărui date de ...sunt precizate în Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. _____ emisă la data ..., la fața locului s-a prezentat proprietarul/deținătorul legal al vehiculului, respectiv ..., domiciliat în ..., CNP ..., posesor ...C.I seria ..., nr. ... care **este de acord / nu este de acord** cu suportarea ...lor ce reprezinta contravaloarea operațiunii de ridicare, achitată prin chitanța seria ..., ...întocmita la fața locului de către lucrătorii R.A.T. S.R.L..

De asemenea, numitul _____ se obligă să elibereze domeniul ...privat IMEDIAT, luând la cunoștință că refuzul de a elibera domeniul public/privat prin ...vehiculului revendicat, cu forțe proprii, constituie contravenție, care va fi aplicată cu ...prevederilor legale în vigoare.

...st Local, **R.A.T. Craiova S.R.L.,** **Am primit,**
Proprietar/deținător legal vehicul

POLIŢIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

PRIMĂRIA CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22.
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni–Vineri; 08°°-16°°)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Telefonul Cetăţeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Circulaţie pe drumurile publice
Nr. 405 din 19.07.2022

Nesecret

CĂTRE
DOBREANU DANIELA
Mun. Craiova, str. Castanilor, nr. 16, bl. 122 B, sc. 1, ap. 2, Jud.Dolj

SOMAŢIE

Prin prezenta, în calitatea dumneavoastră de proprietar/deţinător legal al vehiculului marca Opel, cu număr de înmatriculare DJ.88.ADK, de culoare gri, identificat în Craiova, pe amplasamentul iniţial din str. Castanilor, bl.122.B, sunteţi somat să luaţi măsurile necesare ca în termen de 5 zile de la primirea prezentei somaţii, să ridicaţi respectivul vehicul de la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, situat pe str. Calea Severinului, nr. 23.

Vehiculul marca Opel, cu număr de înmatriculare DJ.88.ADK, de culoare gri, a fost ridicat de către R.A.T. S.R.L. Craiova, la data de 14.07.2022, în baza dispoziţiei de ridicare seria RA, nr. 0000080, emisă de Poliţia Locală a Municipiului Craiova - Serviciul Circulaţie pe drumurile publice.

În conformitate cu prevederile art.12 alin 1, refuzul proprietarului sau a deţinătorului legal al vehiculului de a se conform somaţiei prevăzute la art .9, alin 1 sau de a prelua vehiculul depozitat într-un loc special amenajat şi revendicat potrivit art.6, alin.3 constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei.

În cazul nerespectării celor menţionate mai sus, vehiculul respectiv va fi considerat fără stăpân sau abandonat pe terenuri aparţinând domeniului public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ teritoriale şi se vor aplica prevederile Legii 421/2002, modificată cu Legea nr.97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri ce aparţin domeniului public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ teritoriale şi respectiv ale H.G. nr.156/2003 de aprobare a normelor metodologice de aplicare a legi sus menţionate.

Poliţist Local

Adrian Barbulescu
Tel:0758248796

"Informaţiile din prezentul document au fost prelucrate conform Regulamentul European nr. 679/2016 privind protectia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestora"

Oficiul poştal de prezentare .....

Data prezentării trimiterii poştale 2007 22

Felul trimiterii: .....

Valoare lei ..... Ramburs lei .....

Greutate .....

405 SERV. CIRCULATIE - AUTO AB/FS ADK

200980-CRAIOVA OPD
RO
L.S.
21 07 22 22
DJ

Ştampila de zi a oficiului de distribuire a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Craiova 1 of

AR29848030754

Corespondenta int cu AR

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:

DOBREANU DANIELA

(nume şi prenume, denumirea)

Str CASTANILOR Nr. 16

Bl. 122B Et. ..... Sc. 1 Ap. 2 Cod poştal .....

Loc. CRAIOVA Com. ..... Jud./Sector DOLJ

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea ..... Dat.

(semnătură destinatar)

Nume şi prenume primitor ..... Calit .....

(gradul de ruden... ...nicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înapoia la expeditor

.....

(nume şi prenume, denumirea)

Str ..... Nr. .....

Bl. ..... Et. ..... Sc. ..... Ap. ..... Cod poştal .....

Loc. ..... Com. ..... Jud./Sector .....

Expeditor:
Poliţia Locală Craiova
Str. Dimitrie Gerota nr 22
Localitatea Craiova
Cod 200754
Jud. Dolj

L.S.

Ştampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător .....

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive: .....

Tipărit la Fabrica de Timbre

C.N. POŞTA ROMÂNA S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

- Autoturism marca Peugeot, de culoare neagră, cu număr de înmatriculare DJ.01.NFD, situat pe str. Piața Constantin Brâncuși, bl. 1;
- Autoturism marca Nissan, de culoare verde, cu număr de înmatriculare DJ.29.KLM, situat pe Bld.Dacia, bl. 64.IV. A;
- Autoturism marca Opel, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.88.ADK, situat pe str. Castanilor, bl.122. B;
- Autoturism marca Mercedes, de culoare albă, cu număr de înmatriculare DJ.14.WLC, situat pe str. Frații Bobescu, bl. 44. B;
- Autoturism marca Ford, de culoare roșie, cu număr de înmatriculare DJ.08.ULZ, situat pe Bld. Oltenia, bl. 50. B;
- Autoturism marca Ford, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.08.WMK, situat pe str. George Enescu, bl.C. 13;
- Autoturism marca BMW, de culoare neagră, cu număr de înmatriculare DJ.36.PET, situat pe str. George Enescu, bl.201. E;
- Autoturism marca BMW, de culoare roșie, cu număr de înmatriculare VL.58.VTO, situat pe str. Grigore Pleșoianu, bl. 29;
- Autoturism marca Renault, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.24.LEE, situat pe str. Grigore Pleșoianu, bl. 29;
- Autoturism marca Ford, de culoare roșie, cu număr de înmatriculare DJ.44.KLM, situat pe Bld. Oltenia, bl. 43. B;
- Autoturism marca Opel, de culoare verde, cu număr de înmatriculare DJ.11.HLC, situat pe Bld. Oltenia, bl. 43. B;

Craiova : Cât costă curățarea profesională a casei tale? Prețurile ar putea să vă surprindă
Servicii Curățenie | Anunțuri sponsorizate

Bătaie între polițiști și participanții la o înmormântare

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

Direcţia Relaţii Publice şi Management Documente
Serviciul Centrul de Informare pentru Cetăţeni şi Audienţe
Nr. 126946/ 1707 2022

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE

S-a procedat la afişarea adresei nr. 40144/2022, înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr. de 125948/2022, prin care, în conformitate cu Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al autovehiculelor fără stăpân sau abandonate, modificată cu Legea 97/2020, Poliţia Locală a Municipiului Craiova ne solicită publicarea anunţului care face referire la astfel de autoturisme, în vederea ridicării acestora de pe domeniul public.

Afişarea se realizează pentru o perioadă de 30 de zile, începând cu data de 14.07.2022, la avizierul Primăriei Municipiului Craiova.

Nume şi prenume	*Funcţia*	*Data*	*Semnătura*
Verificat *Claudiu Popescu*	*Director executiv*	*14.07.2022*	
Întocmit *Căldăraru Roman Ramona*	*Inspector*	*14.07.2022*	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	*Nr. exemplar difuzat*	*Destinatar*	*Nr. file*	*Nr. file/anexe*	*Observaţii*
1.	*Exemplar 1*	*DRPMD*	*1*	-	
2.	*Exemplar 2*	*Poliţia Locală Craiova*	*1*	-	*Comunicat direct*

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 8498
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr. 40998 din 18.07.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova prin care se propune trecerea de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova a vehiculului, liber de orice sarcini, marca Daewoo Cielo, cu număr de înmatriculare DJ.07.TPE, de culoare gri, declarat abandonat conform Dispoziției nr. 8305, emisă de Primarul Municipiului Craiova, și Raportul de avizare nr. 129499/2022, al Direcției Juridice Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l din Legea poliței locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art.10, alin (2) din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea 97/2020 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 14, alin 1 din Hotărârea Guvernului nr. 156/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum și cu dispozițiile HCL. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, HCL. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport și depozitarea a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Craiova, HCL. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Craiova ;

În temeiul art. 196, alin.(1), lit.b, coroborat cu art. 198, alin.(1) și art. 199, alin.(2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1. Se trece de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova, vehiculul abandonat, liber de orice sarcini, marca Daewoo Cielo cu număr de înmatriculare DJ.07.TPE, de culoare gri, identificat pe amplasamentul inițial din Bld. Dacia, în zona blocului 18.IV.A al cărui proprietar este Dl. Murtaza Mircea, cu domiciliul în C
udetul Dolj.

Art.2. Vehiculul trecut în proprietatea privată a Municipiului Craiova, precum și bunurile aflate în interiorul acestuia, vor fi valorificate prin vînzare în condițiile legii sau predate unei unități de colectare și valorificare a deșeurilor, în funcție de starea vehiculului, de către R.A.T. S.R.L Craiova;

Art.3. Suma obținută din valorificarea vehiculului și a bunurilor aflate în interiorul acestuia, se va face venit la bugetul local al Municipiului Craiova, în condițiile legii și ale actelor administrative emise de autoritatea locală;

Art.4. Prezenta dispoziție se va comunica Dl. Murtaza Mircea, cu domiciliul în C
Județul Dolj.

Art.5. Prezenta Dispoziție poate fi atacată la instanță de contencios adminstrativ, în termen de 5 zile de la data comunicării prezentei dispoziti;

Art.6. Poliția Locală a Municipiului Craiova și Direcția Impozite și Taxe Craiova, în colaborare cu Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, vor proceda la radierea vehiculului;

Art.7. Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Craiova, Poliția Locală a Municipiului Craiova, R.A.T. S.R.L.Craiova, Direcția Impozite și Taxe Craiova, Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, Direcția Patrimoniu și Dl. Murtaza Mircea vor aduce la îndeplinirea prezenta dispoziție.

Emisă azi. 20.07.2022

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECRETAR GENERAL
Nicoleta MIULESCU

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU

POLIŢIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

PRIMĂRIA CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni–Vineri; 08°°-16°°)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Telefonul Cetăţeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Circulaţie pe drumurile publice
Nr. 40998 din 18.07.2022

Nesecret
Anexa 1
CodPS10/F1

SE APROBĂ,
Director Executiv
Octavian MATEESCU

RAPORT

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l din Legea Poliției Locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 156/2003, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum si cu dispoziţiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum şi stabilirea, constatarea şi sancţionarea faptelor care constituie contravenţii, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparţinând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport şi depozitare a vehiculelor staţionate şi parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova.

TEMEI LEGAL:

Potrivit prevederilor art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, în domeniul circulație pe drumurile publice Poliția Locală are următoarele atribuții: aplică prevederile legale privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale .

AVÂND ÎN VEDERE:

Prevederile Legii nr. 421/2002 modificată cu Legea 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale;

Dispoziția Primarului nr. 5455 din 03.12.2020;

Dispoziția Primarului Municipiului Craiova, nr. 8305 din data de 06.07.2022, prin care vehiculul marca Daewoo Cielo, cu număr de înmatriculare DJ.07.TPE, de culoare gri, depozitat la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, str. Calea Severinului, nr. 23, **a fost declarat vehicul abandonat.**

Propun emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Craiova prin care vehiculul marca Daewoo Cielo, cu număr de înmatriculare DJ.07.TPE, de culoare gri, depozitat la locul

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

MUNICIPIUL CRAIOVA CERT IND Sistem de management certificat ISO 14001
MOVEMENT ROMANIAN FOR QUALITY ISO 9001 CERTIFICAT 845C

DISPOZIȚIA NR. 8305
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr. 38012 din 01.07.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova prin care se propune declararea ca abandonat pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Craiova, a vehiculului marca Daewoo Cielo, cu număr de înmatriculare DJ.07.TPE, de culoare gri, identificat pe amplasamentul inițial din Bld. Dacia, în zona blocului nr. 18.IV.A, din Craiova și Raportul de avizare nr. 120497/2022, al Direcției Juridice Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova.

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 4, alin. (2) din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 7 din Anexa nr. 1 a Hotărârea.Guvernului. nr. 156/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum și cu dispozițiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.b, coroborat cu art.198, alin.(1) și art.199, alin(2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1.Se declară abandonat vehiculul marca Daewoo Cielo, cu număr de înmatriculare DJ.07.TPE, de culoare gri, identificat pe amplasamentul inițial din Bld. Dacia, în zona blocului 18.IV.A, al cărui proprietar este Dl. Murtaza Mircea, cu domiciliul în [illegible] d. Dolj.

Art.2.Serviciul Administrație Publică Locală și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor aduce la îndeplinire prezenta dispoziție.

Emisă azi. 06.07.2022.

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECRETA ENERAL
Nicoleta ULESCU

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA
SERVICIUL CIRCULAȚIE

Seria R.A. Nr. 0000074

DISPOZIȚIE DE ELIBERARE A DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA PRIN RIDICAREA VEHICULULUI

Anul 2022, Luna 05, Ziua 23, Ora 13 30 în Craiova, Județul Dolj

Polițist local POPESCU FLORINEL VALERIU (nume, prenume, grad) din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Circulație pe Drumurile Publice.

Având în vedere prevederile art. 7 din Legea Poliției Locale nr.155/2010, dispozitiile Legii nr. [illegible]/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările prevăzute de Legea nr. 97/2020, coroborate cu normele metodologice de aplicare a [illegible], dispozitiile H.C.L. nr. 130/2017 și prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Craiova [illegible] 03.12.2020

În baza Dispoziției nr. 7684 emisă de Primarul Municipiului Craiova la data de 17.05.2022 prin care s-a dispus ridicarea vehiculului de pe domeniul public/privat al Municipiului Craiova.

Azi, data de mai sus, am dispus eliberarea domeniului public/privat, în Craiova, strada bl. DACIA, bl. 18 IV B prin ridicarea vehiculului marca DAEWOO CIEL [illegible] de înmatriculare DJ-07-TPE / fără număr de înmatriculare, având elementele de identificare evidențiate în Dispoziția nr. 7684 emisă de Primarul Municipiului Craiova la data de 17.05.2022, acesta urmând a fi transportat și depozitat la sediul R.A.T. S.R.L. în [illegible] special amenajat de pe str. Calea Severinului, nr. 23.

Mențiuni privind înregistrările foto sau video: FOTOGRAFII

Prezenta dispoziție a fost întocmită în 3(trei) exemplare.

Polițist Local, **R.A.T.**

[illegible] rilor de ridicare a vehiculului menționat în prezenta și ale cărui date de identificare sunt precizate în Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. _____ emisă la data _____, la fața locului s-a prezentat proprietarul/deținătorul legal al vehiculului, respectiv _____, domiciliat în _____, CNP _____, posesor [illegible] seria _____, nr. _____ care **este de acord / nu este de acord** cu suportarea [illegible] ce reprezinta contravaloarea operațiunii de ridicare, achitată prin chitanța seria _____, _____, întocmita la fața locului de către lucrătorii R.A.T. S.R.L..

De asemenea, numitul _____ se obligă să elibereze domeniul [illegible] **IMEDIAT**, luând la cunoștință că [illegible] fuzul de a elibera domeniul public/privat prin [illegible] vehiculului revendicat, cu forțe [illegible] constituie contravenție, care va fi aplicată cu [illegible] prevederilor legale în vigoare.

Polițist Local, **Am primit,**
Proprietar/deținător legal vehicul

PRIMARIA CRAIOVA

POLIŢIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni–Vineri; 08°°-16°°)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Telefonul Cetăţeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Circulaţie pe drumurile publice
Nr. 405 din 27.05.2022

Nesecret

CĂTRE
D-nul MURTAZA MIRCEA

Craiova, Jud. Dolj

SOMAŢIE

Prin prezenta, în calitatea dumneavoastră de proprietar/deținător legal al vehiculului marca DAEWOO CIELO, cu număr de înmatriculare DJ-07-TPE, de culoare maro, identificat în Craiova, pe amplasamentul inițial din bld. Dacia, în zona blocului nr. 18.IV.B, sunteți somat să luați măsurile necesare ca în termen de 5 zile de la primirea prezentei somații, să ridicați respectivul vehicul de la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, situat pe str. Calea Severinului, nr. 23.

Vehiculul marca DAEWOO CIELO, cu număr de înmatriculare DJ-07-TPE, de culoare maro, a fost ridicat de către R.A.T. S.R.L. Craiova, la data de 23.05.2022, în baza dispoziției de ridicare seria RA, nr. 0000074, emisă de Poliția Locală a Municipiului Craiova - Serviciul Circulație pe drumurile publice.

În conformitate cu prevederile art. 12 alin 1, refuzul proprietarului sau a deținătorului legal al vehiculului de a se conform somației prevăzute la art . 9, alin. 1 sau de a prelua vehiculul depozitat într-un loc special amenajat și revendicat potrivit art. 6, alin. 3 constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei.

În cazul nerespectării celor menționate mai sus, vehiculul respectiv va fi considerat fără stăpân sau abandonat pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale și se vor aplica prevederile Legii nr. 421/2002, modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri ce aparțin domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale și respectiv ale H.G. nr. 156/2003 de aprobare a normelor metodologice de aplicare a legi sus menționate.

Polițist Local
Popescu Florinel Valeriu

Tel.

"Informatiile din prezentul document au fost prelucrate conform Regulamentul European nr. 679/2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora"

PRIMARIA CRAIOVA

POLIŢIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOV

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni–Vineri; 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Telefonul Cetăţeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Contencios Juridic, Procesare Contraventii şi Arhivă
Nr. 36257/ 21.06.22

PROCES-VERBAL
DE COMUNICARE / AFIŞARE

Încheiat astăzi 21/06/2022, ora ...../.....

Poliţist local Caruntu Georgiana Cristina, posesor al legitimaţiei de serviciu nr. 058

În temeiul art. 27 din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor am procedat la afişarea/comunicarea procesului-verbal de constatare şi sancţionare a contravenţiilor ~~seria~~ .....nr. 405 ..., încheiat la data de 27.05.22 la domiciliul/sediul.contravenientului/ei Mustaţa Mircea CNP....., posesor al CI/BI seria.....nr....., domiciliat în Craiova, str. N. Iorga, nr. 126, bl. A43, scara ....., ap. 9 ..., jud. Dolj.

Afişarea s-a efectuat în prezenţa martorului Ică Yanţi, domiciliat in Craiova jud./sector Dolj, ale cărui date de identificare se află pe verso-ul prezentului.

Procesul-verbal de constatare şi sancţionare a contraventiilor seria.....nr..... a fost înmanat d-lui/d-nei....., domiciliat în....., jud./sector....., în calitate de.....

Menţiuni: Salmafie afişat pe uşa de acces

Pentru care am încheiat prezentul proces-verbal în 2(două) exemplare.

Politist ...d,
(Semnatul...)

POLIŢIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Martor/Persoana care a primit ... cesul-verbal
(Se... ură)

"Informa... din prezentul document au fost prelucrate conform Regulamentul European nr. 679/2016 privind protectia pe... nelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestora"

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

Direcţia Relaţii Publice şi Management Documente
Serviciul Centrul de Informare pentru Cetăţeni şi Audienţe
Nr. 96822/ 24-05- 2022

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE

S-a procedat la afişarea adresei nr. 30268/2022, înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr. de 94882/2022, prin care, în conformitate cu Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al autovehiculelor fără stăpân sau abandonate, modificată cu Legea 97/2020, Poliţia Locală a Municipiului Craiova ne solicită publicarea anunţului care face referire la astfel de autoturisme, în vederea ridicării acestora de pe domeniul public.

Afişarea se realizează pentru o perioadă de 30 de zile, începând cu data de 24.05.2022, la avizierul Primăriei Municipiului Craiova.

Nume şi prenume	*Funcţia*	*Data*	*Semnătura*
Verificat *Claudiu Popescu* *Oana Pinişoara*	 *Director executiv* *Şef serviciu*	 *24.05.2022* *24.05.2022*	
Întocmit *Căldăraru Roman Ramona*	*Inspector*	*24.05.2022*	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	*Nr. exemplar difuzat*	*Destinatar*	*Nr. file*	*Nr. file/anexe*	*Observaţii*
1.	*Exemplar 1*	*DRPMD*	*1*	-	
2.	*Exemplar 2*	*Poliţia Locală Craiova*	*1*	-	*Comunicat direct*

Primăria Municipiului Craiova a anunțat că va continua acțiunile de ridicare a autoturismelor abandonate pe domeniul public, aflate într-o stare avansată de degradare.

Astfel, în perioada următoare de pe raza Municipiului Craiova vor fi ridicate următoarele autoturisme:

- Autoturism marca Daewoo Cielo, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.07.TPE, situat pe Bld. Dacia, bl. 18 IV B;
- Autoturism marca Daewoo Cielo, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.11.MEC, situat pe str. Caracal, nr.8;
- Autoturism marca Daewoo Cielo, de culoare albastră, cu număr de înmatriculare DJ.20.ADS, situat pe str.Tineretului, bl. 113;
- Autoturism marca Peugeot, de culoare albă, cu număr de înmatriculare DJ.98.GFK, situat pe str. Elena Farago, bl.127. B;
- Autoturism marca Dacia, de culoare albastră, cu număr de înmatriculare OT.10.ASG, situat pe Bld.Dacia, bl.138.B.

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 9633
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr. 58355 din 14.10.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova prin care se propune trecerea de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova a vehiculului marca Mercedes, cu număr de înmatriculare DJ.14.WLC, de culoare albă, declarat fără stăpân conform Dispoziției nr. 9438 emisă de Primarul Municipiului Craiova, liber de orice sarcini și Raportul de avizare nr.....18612/2022....., al Direcției Juridice Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova.

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 8, din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea 97/2020 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 10, alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr.156/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002 precum și cu dispozițiile HCL.nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, HCL. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport și depozitarea a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Craiova, HCL. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului şi a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport şi depozitare a vehiculelor staţionate şi parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Craiova;

În temeiul art. 196, alin (1), lit. b, coroborat cu art. 198, alin (1) și art. 199, alin (2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1. Se trece de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova vehiculul fără stăpân, **liber de orice sarcini,** marca Mercedes, cu număr de înmatriculare DJ.14.WLC, de culoare albă, identificat pe amplasamentul inițial din str. Frații Bobescu, în zona blocului 44.B.

Art.2. Vehiculul trecut în proprietatea privată a Municipiului Craiova, precum și bunurile aflate în interiorul acestuia, vor fi valorificate prin vînzare în condițiile legii sau predate unei unități de colectare și valorificare a deșeurilor, în funcție de starea vehiculului, de către RAT.SRL Craiova;

Art.3. Suma obținută din valorificarea vehiculului și a bunurilor aflate în interiorul acestuia, se va face venit la bugetul local al Municipiului Craiova, în condițiile legii și ale actelor administrative emise de autoritatea locală;

Art.4. Prezenta dispoziție se va comunica Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, Direcția Taxe și Impozite din cadrul Primăriei Municipiului Craiova și R.A.T. S.R.L. Craiova.

Art.5. Poliția Locală a Municipiului Craiova și Direcția Impozite si Taxe din cadrul Primariei Municipiului Craiova, în colaborare cu Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, vor proceda la radierea vehiculului;

Art.6. Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Craiova, Poliția Locală a Municipiului Craiova, R.A.T. S.R.L. Craiova, Direcția Impozite si Taxe din cadrul Primariei Municipiului Craiova, Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinirea prezenta dispoziție.

Emisă azi. 19.10.2022

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECRETAR GENERAL
Nicoleta MIHULESCU

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olg[illegible]CU

POLIŢIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

PRIMĂRIA CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni–Vineri; 08°°-16°°)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Telefonul Cetăţeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Circulaţie pe drumurile publice
Nr. 58355 din 14.10.2022

Nesecret
Anexa 1
Cod PS10/F1

SE APROBĂ,
Director Executiv
Octavian MATEESCU

RAPORT

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.10 din Hotărârea Guvernului nr. 156/2003, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum si cu dispozițiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancţionarea faptelor care constituie contravenţii, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparţinând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport şi depozitare a vehiculelor staţionate şi parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova.

TEMEI LEGAL:

Potrivit prevederilor art. 7, lit. l, din Legea Poliției Locale nr. 155/2010, în domeniul circulaţie pe drumurile publice Poliția Locală are următoarele atribuţii:aplică prevederile legale privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale .

AVÂND ÎN VEDERE:

Prevederile Legii nr. 421/2002 modificată cu Legea Nr. 97/2020 regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale;

Dispoziția Primarului nr. 5455, din data de 03.12.2020;

Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 9438, din 05.10.2022, prin care vehiculul marca Mercedes, cu număr de înmatriculare DJ.14.WLC, de culoare albă, depozitat la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, str. Calea Severinului, nr. 23, **a fost declarat vehicul fără stăpân.**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr.-26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 9438
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr. 55795 din 03.10.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale Craiova prin care se propune declararea ca vehicul fără stăpân, staționat pe proprietatea publică/privată a Municipiului Craiova a vehiculului marca Mercedes, cu număr de înmatriculare DJ.14.WLC, de culoare albă, identificat pe amplasamentul inițial din str. Frații Bobescu, în zona blocului 44.B, din Craiova, aflat în prezent la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L.Craiova, situat pe str.Calea Severinului, nr.23, care a fost ridicat în data de 14.07.2022 și Raportul de avizare nr. 143445/2022, al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova.

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 4, alin. (2) din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 7 din Anexa nr. 1 a Hotărârea.Guvernului. nr. 156/2003, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum și cu dispozițiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum şi stabilirea, constatarea şi sancţionarea faptelor care constituie contravenţii, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparţinând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport şi depozitare a vehiculelor staţionate şi parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.b, coroborat cu art. 198, alin. (1) și art. 199, alin. (2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1.Se declară vehicul fără stăpân, vehiculul marca Mercedes, cu număr de înmatriculare DJ.14.WLC, de culoare albă, identificat pe amplasamentul inițial din str. Frații Bobescu, în zona blocului 44.B, din Craiova, aflat în prezent la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, situat pe str. Calea Severinului, nr. 23, care a fost ridicat în data de 14.07.2022.

Art.2. Serviciul Administrație Publică Locală și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor duce la îndeplinirea prezenta dispoziție.

Emisă azi. 05.10.2022.

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECRETAR GENERAL
Nicoleta MIULESCU

ROMÂNIA • Județul DOLJ • PRIMAR • Municipiul CRAIOVA

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU

- Autoturism marca Peugeot, de culoare neagră, cu număr de înmatriculare DJ.01.NFD, situat pe str. Piața Constantin Brâncuși, bl. 1;
- Autoturism marca Nissan, de culoare verde, cu număr de înmatriculare DJ.29.KLM, situat pe Bld.Dacia, bl. 64.IV. A;
- Autoturism marca Opel, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.88.ADK, situat pe str. Castanilor, bl.122. B;
- Autoturism marca Mercedes, de culoare albă, cu număr de înmatriculare DJ.14.WLC, situat pe str. Frații Bobescu, bl. 44. B;
- Autoturism marca Ford, de culoare roșie, cu număr de înmatriculare DJ.08.ULZ, situat pe Bld. Oltenia, bl. 50. B;
- Autoturism marca Ford, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.08.WMK, situat pe str. George Enescu, bl.C. 13;
- Autoturism marca BMW, de culoare neagră, cu număr de înmatriculare DJ.36.PET, situat pe str. George Enescu, bl.201. E;
- Autoturism marca BMW, de culoare roșie, cu număr de înmatriculare VL.58.VTO, situat pe str. Grigore Pleșoianu, bl. 29;
- Autoturism marca Renault, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.24.LEE, situat pe str. Grigore Pleșoianu, bl. 29;
- Autoturism marca Ford, de culoare roșie, cu număr de înmatriculare DJ.44.KLM, situat pe Bld. Oltenia, bl. 43. B;
- Autoturism marca Opel, de culoare verde, cu număr de înmatriculare DJ.11.HLC, situat pe Bld. Oltenia, bl. 43. B;

Craiova : Cât costă curățarea profesională a casei tale? Prețurile ar putea să vă surprindă
Servicii Curățenie | Anunțuri sponsorizate

Bătaie între polițiști și participanții la o înmormântare

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

Direcţia Relaţii Publice şi Management Documente
Serviciul Centrul de Informare pentru Cetăţeni şi Audienţe
Nr. 126946/ 14.07 2022

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE

S-a procedat la afişarea adresei nr. 40144/2022, înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr. de 125948/2022, prin care, în conformitate cu Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al autovehiculelor fără stăpân sau abandonate, modificată cu Legea 97/2020, Poliţia Locală a Municipiului Craiova ne solicită publicarea anunţului care face referire la astfel de autoturisme, în vederea ridicării acestora de pe domeniul public.

Afişarea se realizează pentru o perioadă de 30 de zile, începând cu data de 14.07.2022, la avizierul Primăriei Municipiului Craiova.

Nume şi prenume	*Funcţia*	*Data*	*Semnătura*
Verificat *Claudiu Popescu*	*Director executiv*	*14.07.2022*	
Întocmit *Căldăraru Roman Ramona*	*Inspector*	*14.07.2022*	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	*Nr. exemplar difuzat*	*Destinatar*	*Nr. file*	*Nr. file/anexe*	*Observaţii*
1.	*Exemplar 1*	*DRPMD*	*1*	-	
2.	*Exemplar 2*	*Poliţia Locală Craiova*	*1*	-	*Comunicat direct*

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA
SERVICIUL CIRCULAȚIE

Seria **R.A.** Nr. 0000079

DISPOZITIE DE ELIBERARE A DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA PRIN RIDICAREA VEHICULULUI

Anul 2022, Luna 07, Ziua 14, Ora 08[25] în Craiova, Județul Dolj

Polițist local POPESCU FLORINEL VALERIU din cadrul Poliției
(nume, prenume, grad)
Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Circulație pe Drumurile Publice.

Având în vedere prevederile art. 7 din Legea Poliției Locale nr.155/2010, dispozitiile Legii nr. 2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările prevăzute de Legea nr. 97/2020, coroborate cu normele metodologice de aplicare a acesteia, dispozitiile H.C.L. nr. 130/2017 și prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Craiova nr. 5455/03.12.2020

În baza Dispoziției nr. 8389 emisă de Primarul Municipiului Craiova la data de 13.07.2022 prin care s-a dispus ridicarea vehiculului de pe domeniul public/privat al Municipiului Craiova.

Azi, data de mai sus, am dispus eliberarea domeniului public/privat, în Craiova, strada FRAȚII BOBESCU, bl. 43.B prin ridicarea vehiculului marca MERCEDES, cu numărul de înmatriculare DJ 14 WLC / fără număr de înmatriculare, având elementele de identificare evidențiate în Dispoziția nr. 8389. emisă de Primarul Municipiului Craiova la data de 8389-07.07.2022, acesta urmând a fi transportat și depozitat la sediul R.A.T. S.R.L. în locul special amenajat de pe str. Calea Severinului, nr. 23.

Mențiuni privind înregistrările foto sau video: FOTOGRAFII

Prezenta dispoziție a fost întocmită în 3(trei) exemplare.

Polițist Local, **R.A.T. .R.L.,**

După efectuarea procedurilor de ridicare a vehiculului menționat în prezenta și ale cărui date de identificare sunt precizate în Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. _____ emisă la data _____, la fața locului s-a prezentat proprietarul/deținătorul legal al vehiculului, respectiv numitul _____, domiciliat în _____, CNP_____, posesor B.I/C.I seria_____, nr._____ care **este de acord / nu este de acord** cu suportarea cheltuielilor ce reprezinta contravaloarea operațiunii de ridicare, achitată prin chitanța seria _____, nr. _____, întocmita la fața locului de către lucrătorii R.A.T. S.R.L..

De asemenea, numitul _____ se obligă să elibereze domeniul public/privat **IMEDIAT**, luând la cunoștință că refuzul de a elibera domeniul public/privat prin ridicarea vehiculului revendicat, cu forțe proprii, constituie contravenție, care va fi aplicată cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Polițist Local, **R.A.T. Craiova S.R.L.,** **Am primit, Proprietar/deținător legal vehicul**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 9439
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr. 55801 din 03.10.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova prin care se propune trecerea de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova a vehiculului marca Dacia, cu număr de înmatriculare DJ.82.ACN, de culoare verde, declarat fără stăpân conform Dispoziției nr. 9262 emisă de Primarul Municipiului Craiova, liber de orice sarcini și Raportul de avizare nr. 143853/2022, al Direcției Juridice Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova.

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 8, din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea 97/2020 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 10, alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr.156/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002 precum și cu dispozițiile HCL.nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, HCL. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport și depozitarea a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Craiova, HCL. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Craiova;

În temeiul art. 196, alin (1), lit. b, coroborat cu art. 198, alin (1) și art. 199, alin (2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1. Se trece de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova vehiculul fără stăpân, liber de orice sarcini, marca Dacia, cu număr de înmatriculare DJ.82.ACN, de culoare verde, identificat pe amplasamentul inițial din str. Desnatui, în zona blocului A.1.

Art.2. Vehiculul trecut în proprietatea privată a Municipiului Craiova, precum și bunurile aflate în interiorul acestuia, vor fi valorificate prin vînzare în condițiile legii sau predate unei unități de colectare și valorificare a deșeurilor, în funcție de starea vehiculului, de către RAT.SRL Craiova;

Art.3. Suma obținută din valorificarea vehicului și a bunurilor aflate în interiorul acestuia, se va face venit la bugetul local al Municipiului Craiova, în condițiile legii și ale actelor administrative emise de autoritatea locală;

Art.4. Prezenta dispoziție se va comunica Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, Direcția Taxe și Impozite din cadrul Primăriei Municipiului Craiova și R.A.T. S.R.L. Craiova.

Art.5. Poliția Locală a Municipiului Craiova și Direcția Impozite si Taxe din cadrul Primariei Municipiului Craiova în colaborare cu Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, vor proceda la radierea vehiculului;

Art.6. Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Craiova, Poliția Locală a Municipiului Craiova, R.A.T. S.R.L. Craiova, Direcția Impozite si Taxe din cadrul Primariei Municipiului Craiova Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinirea prezenta dispoziție.

Emisă azi. 05.10.2022

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

ROMÂNIA Municipiul CRAIOVA - Județul PRIMAR 1

SECRETAR GENERAL
Nicoleta MIULESCU

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU

POLIŢIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

PRIMĂRIA CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni–Vineri; 08°°-16°°)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Telefonul Cetăţeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Circulaţie pe drumurile publice
Nr. 55801 din 03.10.2022

Nesecret
Anexa 1
Cod PS10/F1

SE APROBĂ,
Director Executiv
Octavian MATEESCU

RAPORT

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările şi completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu art.10 din Hotărârea Guvernului nr. 156/2003, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum si cu dispoziţiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum şi stabilirea, constatarea şi sancţionarea faptelor care constituie contravenţii, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparţinând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport şi depozitare a vehiculelor staţionate şi parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova.

TEMEI LEGAL:

Potrivit prevederilor art. 7, lit. l, din Legea Poliției Locale nr. 155/2010, în domeniul circulație pe drumurile publice Poliția Locală are următoarele atribuții:aplică prevederile legale privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale .

AVÂND ÎN VEDERE:

Prevederile Legii nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020 regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparţinând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale;

Dispoziția Primarului nr. 5455, din data de 03.12.2020;

Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 9262, din 21.09.2022, prin care vehiculul marca Dacia, cu număr de înmatriculare DJ.82.ACN, de culoare verde, depozitat la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, str. Calea Severinului, nr. 23, **a fost declarat vehicul fără stăpân.**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 9262
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr. 52532 din 16.09.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale Craiova prin care se propune declararea ca vehicul fără stăpân, staționat pe proprietatea publică/privată a Municipiului Craiova a vehiculului marca Dacia, cu număr de înmatriculare DJ.82.ACN, de culoare verde, identificat pe amplasamentul inițial din str. Desnățui, în zona blocului A.1, din Craiova, aflat în prezent la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L.Craiova, situat pe str.Calea Severinului, nr.23, care a fost ridicat în data de 30.08.2022 și Raportul de avizare nr. 164.925/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova.

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 4, alin. (2) din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 7 din Anexa nr. 1 a Hotărârea.Guvernului. nr. 156/2003, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum și cu dispozițiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.b, coroborat cu art. 198, alin. (1) și art. 199, alin. (2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1.Se declară vehicul fără stăpân, vehiculul marca Dacia, cu număr de înmatriculare DJ.82.ACN, de culoare verde, identificat pe amplasamentul inițial din str. Desnățui, în zona blocului A.1, din Craiova, aflat în prezent la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, situat pe str. Calea Severinului, nr. 23, care a fost ridicat în data de 30.08.2022.

Art.2. Serviciul Administrație Publică Locală și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor duce la îndeplinirea prezenta dispoziție.

Emisă azi. 21.09.2022

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECRETAR GENERAL
Nicoleta MIULESCU

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA
SERVICIUL CIRCULAȚIE

Seria R.A. Nr. 0000086

DISPOZITIE DE ELIBERARE A DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA PRIN RIDICAREA VEHICULULUI

Anul 2022, Luna 08, Ziua 30, Ora 11 40 în Craiova, Județul Dolj

Polițist local SUP. POPESCU FLORINEL VALERIU (nume, prenume, grad) din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Circulație pe Drumurile Publice.

Având în vedere prevederile art. 7 din Legea Poliției Locale nr.155/2010, dispozitiile Legii nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările prevăzute de Legea nr. 97/2020, coroborate cu normele metodologice de aplicare a acesteia, dispozitiile H.C.L. nr. 130/2017 și prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Craiova nr. 5455/03.12.2020

În baza Dispoziției nr. 8860 emisă de Primarul Municipiului Craiova la data de 18.08.2022 prin care s-a dispus ridicarea vehiculului de pe domeniul public/privat al Municipiului Craiova.

Azi, data de mai sus, am dispus eliberarea domeniului public/privat, în Craiova, strada BESNĂTUI - Bl. A. 1. prin ridicarea vehiculului marca DACIA, cu numărul de înmatriculare DJ. 82 ACN / fără număr de înmatriculare, având elementele de identificare evidențiate în Dispoziția nr. 8860 emisă de Primarul Municipiului Craiova la data de 18.08.2022, acesta urmând a fi transportat și depozitat la sediul R.A.T. S.R.L. în spațiul special amenajat de pe str. Calea Severinului, nr. 23.

Mențiuni privind înregistrările foto sau video: Au fost efectuate fotografii.

Prezenta dispoziție a fost întocmită în 3(trei) exemplare.

Polițist Local, **R.A.T. Craiova S.R.L.,**

După efectuarea procedurilor de ridicare a vehiculului menționat în prezenta și ale cărui date de identificare sunt precizate în Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. _____ emisă la data de _____, la fața locului s-a prezentat proprietarul/deținătorul legal al vehiculului, respectiv numitul _____, domiciliat în _____, CNP _____, posesor B.I/C.I seria _____, nr. _____ care **este de acord / nu este de acord** cu suportarea cheltuielilor ce reprezinta contravaloarea operațiunii de ridicare, achitată prin chitanța seria _____, nr. _____, întocmita la fața locului de către lucrătorii R.A.T. S.R.L..

De asemenea, numitul _____ se obligă să elibereze domeniul public/privat **IMEDIAT**, luând la cunoștință că refuzul de a elibera domeniul public/privat prin ridicarea vehiculului revendicat, cu forțe proprii, constituie contravenție, care va fi aplicată cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Polițist Local, **R.A.T. Craiova S.R.L.** **Am primit,**
Proprietar/deținător legal vehicul

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

Direcţia Relaţii Publice şi Management Documente
Serviciul Centrul de Informare pentru Cetăţeni şi Audienţe
Nr. 150853/ 30.08 2022

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE

S-a procedat la afişarea adresei nr. 48001/2022, înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr. de 150480/2022, prin care, în conformitate cu Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al autovehiculelor fără stăpân sau abandonate, modificată cu Legea 97/2020, Poliţia Locală a Municipiului Craiova ne solicită publicarea anunţului care face referire la astfel de autoturisme, în vederea ridicării acestora de pe domeniul public.

Afişarea se realizează pentru o perioadă de 30 de zile, începând cu data de 29.08.2022, la avizierul Primăriei Municipiului Craiova.

Nume şi prenume	*Funcţia*	*Data*	*Semnătura*
Verificat			
Claudiu Popescu	*Director executiv*	*29.08.2022*	
Oana Pinişoara	*Şef Serviciu*	*29.08.2022*	
Întocmit	*Inspector*	*29.08.2022*	
Lupadat Camelia			

Lista de difuzare a documentului

Nr	*Nr. exemplar difuzat*	*Destinatar*	*Nr. file*	*Nr. file/anexe*	*Observaţii*
1	*Exemplar 1*	*DRPMD*	*1*	*-*	
2	*Exemplar 2*	*Poliţia Locală Craiova*	*1*	*-*	*Comunicat direct*

Primăria Craiova a anunțat că va continua acțiunile de ridicare a autoturismelor abandonate pe domeniul public, aflate într-o stare avansată de degradare.
Astfel, în perioada următoare de pe raza Municipiului Craiova vor fi ridicate următoarele autoturisme:

- Autoturism marca Wartburg, de culoare maro, cu număr de înmatriculare DJ.01.FSZ, situat pe str. Elena Farago, bl.123.F;
- Autoturism marca Dacia, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.95.GFA, situat pe Bld. Dacia, bl.84.B;
- Autoturism marca Mercedes, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.92.FIC, situat pe str.Șerban Vodă, bl. C.13.b;
- Autoturism marca Renault, de culoare albă, cu număr de înmatriculare DJ.09.YGW, situat pe str. Mihail Strejan, bl. 12;
- Autoturism marca Daewoo Damas, de culoare albastră, cu număr de înmatriculare DJ.12.TPW, situat pe str. Doljului, nr.14, bl. C.8.c;
- Autoturism marca Daewoo Tico, de culoare albă, cu număr de înmatriculare DJ.57.JUL, situat pe str. Desnățui, bl. A.1;
- Autoturism marca Dacia, de culoare verde, cu număr de înmatriculare DJ.82.ACN, situat pe str. Desnățui, bl. A.1.

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 9437
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr. 55798 din 03.10.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova prin care se propune trecerea de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova a vehiculului marca Wartburg, cu număr de înmatriculare DJ.01.FSZ, de culoare maro, declarat fără stăpân conform Dispoziției nr. 9263 emisă de Primarul Municipiului Craiova, liber de orice sarcini și Raportul de avizare nr. 143849/2022, al Direcției Juridice Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova.

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 8, din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea 97/2020 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 10, alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr.156/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002 precum și cu dispozițiile HCL.nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, HCL. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport și depozitarea a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Craiova, HCL. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Craiova;

În temeiul art. 196, alin (1), lit. b, coroborat cu art. 198, alin (1) și art. 199, alin (2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1. Se trece de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova vehiculul fără stăpân, liber de orice sarcini, marca Wartburg, cu număr de înmatriculare DJ.01.FSZ, de culoare maro, identificat pe amplasamentul inițial din str. Elena Farago, în zona blocului 123.F.

Art.2. Vehiculul trecut în proprietatea privată a Municipiului Craiova, precum și bunurile aflate în interiorul acestuia, vor fi valorificate prin vînzare în condițiile legii sau predate unei unități de colectare și valorificare a deșeurilor, în funcție de starea vehiculului, de către RAT.SRL Craiova;

Art.3. Suma obținută din valorificarea vehiculului și a bunurilor aflate în interiorul acestuia, se va face venit la bugetul local al Municipiului Craiova, în condițiile legii și ale actelor administrative emise de autoritatea locală;

Art.4. Prezenta dispoziție se va comunica Serviciului Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, Direcția Taxe și Impozite din cadrul Primăriei Municipiului Craiova și R.A.T. S.R.L. Craiova.

Art.5. Poliția Locală a Municipiului Craiova și Direcția Impozite si Taxe din cadrul Primariei Municipiului Craiova în colaborare cu Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, vor proceda la radierea vehiculului;

Art.6. Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Craiova, Poliția Locală a Municipiului Craiova, R.A.T. S.R.L. Craiova, Direcția Impozite si Taxe din cadrul Primariei Municipiului Craiova Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinirea prezenta dispoziție.

Emisă azi. 05.10.2022

PRIMAR
LIA-OLGUTA VASILESCU

SECRETAR GENERAL
Nicoleta MIULESCU

ROMANIA PRIMAR Municipiul CRAIOVA Judeţul DOLJ

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU

POLIŢIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

PRIMĂRIA CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni–Vineri; 08°°-16°°)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Telefonul Cetăţeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Circulaţie pe drumurile publice
Nr. 55798 din 03.10.2022

Nesecret
Anexa 1
Cod PS10/F1

SE APROBĂ,
Director Executiv
Octavian MATEESCU

RAPORT

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.10 din Hotărârea Guvernului nr. 156/2003, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum si cu dispozițiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum şi stabilirea, constatarea şi sancţionarea faptelor care constituie contravenţii, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparţinând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport şi depozitare a vehiculelor staţionate şi parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova.

TEMEI LEGAL:

Potrivit prevederilor art. 7, lit. l, din Legea Poliției Locale nr. 155/2010, în domeniul circulație pe drumurile publice Poliția Locală are următoarele atribuții:aplică prevederile legale privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale .

AVÂND ÎN VEDERE:

Prevederile Legii nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020 regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale;

Dispoziția Primarului nr. 5455, din data de 03.12.2020;

Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 9263, din 21.09.2022, prin care vehiculul marca Wartburg, cu număr de înmatriculare DJ.01.FSZ, de culoare maro, depozitat la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, str. Calea Severinului, nr. 23, **a fost declarat vehicul fără stăpân.**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 9263
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr. 52531 din 16.09.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale Craiova prin care se propune declararea ca vehicul fără stăpân, staționat pe proprietatea publică/privată a Municipiului Craiova a vehiculului marca Wartburg, cu număr de înmatriculare DJ.01.FSZ, de culoare maro, identificat pe amplasamentul inițial din str. Elena Farago, în zona blocului 123.F, din Craiova, aflat în prezent la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L.Craiova, situat pe str.Calea Severinului, nr.23, care a fost ridicat în data de 30.08.2022 și Raportul de avizare nr. 16226/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova.

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 4, alin. (2) din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 7 din Anexa nr. 1 a Hotărârea.Guvernului. nr. 156/2003, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum și cu dispozițiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.b, coroborat cu art. 198, alin. (1) și art. 199, alin. (2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1.Se declară vehicul fără stăpân, vehiculul marca Wartburg, cu număr de înmatriculare DJ.01.FSZ, de culoare maro, identificat pe amplasamentul inițial din str. Elena Farago, în zona blocului 123.F, din Craiova, aflat în prezent la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, situat pe str. Calea Severinului, nr. 23, care a fost ridicat în data de 30.08.2022.

Art.2. Serviciul Administrație Publică Locală și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor duce la îndeplinirea prezenta dispoziție.

Emisă azi. 21.09.2022

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECRE R GENERAL
Nicol IULESCU

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA
SERVICIUL CIRCULAȚIE

Seria **R.A.** Nr. 0000087

DISPOZITIE DE ELIBERARE A DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA PRIN RIDICAREA VEHICULULUI

Anul 2022, **Luna** 08, **Ziua** 30, **Ora** 13[10] **în Craiova, Județul Dolj**

Polițist local SUP. POPESCU FLORINEL VALERIU din cadrul Poliției
(nume, prenume, grad)
Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Circulație pe Drumurile Publice.

Având în vedere prevederile art. 7 din Legea Poliției Locale nr.155/2010, dispozitiile Legii nr. 421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările prevăzute de Legea nr. 97/2020, coroborate cu normele metodologice de aplicare a acesteia, dispozitiile H.C.L. nr. 130/2017 și prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Craiova nr. 5455/03.12.2020

În baza Dispoziției nr. 8865 emisă de Primarul Municipiului Craiova la data de 18.08.2022 prin care s-a dispus ridicarea vehiculului de pe domeniul public/privat al Municipiului Craiova.

Azi, data de mai sus, am dispus eliberarea domeniului public/privat, în Craiova, strada ELENA FARAGO - B. 123 F prin ridicarea vehiculului marca WARTBURG, cu numărul de înmatriculare DJ 01 FSZ / fără număr de înmatriculare, având elementele de identificare evidențiate în Dispoziția nr. 8865 emisă de Primarul Municipiului Craiova la data de 18.08.2022, acesta urmând a fi transportat și depozitat la sediul R.A.T. S.R.L. în locul special amenajat de pe str. Calea Severinului, nr. 23.

Mențiuni privind înregistrările foto sau video: Au fost efectuate fotografii

Prezenta dispoziție a fost întocmită în 3(trei) exemplare.

Polițist Local, **R.A** .,

După efectuarea procedurilor de ridicare a vehiculului menționat în prezenta și ale cărui date de identificare sunt precizate în Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. _____ emisă la data de _____, la fața locului s-a prezentat proprietarul/deținătorul legal al vehiculului, respectiv numitul _____, domiciliat în _____, CNP _____, posesor al B.I/C.I seria _____, nr. _____ care **este de acord / nu este de acord** cu suportarea cheltuielilor ce reprezinta contravaloarea operațiunii de ridicare, achitată prin chitanța seria _____, nr. _____, întocmita la fața locului de către lucrătorii R.A.T. S.R.L..

De asemenea, numitul _____ se obligă să elibereze domeniul public/privat **IMEDIAT**, luând la cunoștință că refuzul de a elibera domeniul public/privat prin ridicarea vehiculului revendicat, cu forțe pr constituie contravenție, care va fi aplicată cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Polițist Local, **R.A.T. C S.R.L.,** **Am primit,**
Proprietar/deținător legal vehicul

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

Direcţia Relaţii Publice şi Management Documente
Serviciul Centrul de Informare pentru Cetăţeni şi Audienţe
Nr. 150853/ 30.08 2022

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE

S-a procedat la afişarea adresei nr. 48001/2022, înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr. de 150480/2022, prin care, în conformitate cu Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al autovehiculelor fără stăpân sau abandonate, modificată cu Legea 97/2020, Poliţia Locală a Municipiului Craiova ne solicită publicarea anunţului care face referire la astfel de autoturisme, în vederea ridicării acestora de pe domeniul public.

Afişarea se realizează pentru o perioadă de 30 de zile, începând cu data de 29.08.2022, la avizierul Primăriei Municipiului Craiova.

Nume şi prenume	*Funcţia*	*Data*	*Semnătura*
Verificat			
Claudiu Popescu	*Director executiv*	*29.08.2022*	
Oana Pinişoara	*Şef Serviciu*	*29.08.2022*	
Întocmit	*Inspector*	*29.08.2022*	
Lapadat Camelia			

Lista de difuzare a documentului

Nr.	*Nr. exemplar difuzat*	*Destinatar*	*Nr. file*	*Nr. file/anexe*	*Observaţii*
1.	*Exemplar 1*	*DRPMD*	*1*	-	
2.	*Exemplar 2*	*Poliţia Locală Craiova*	*1*	-	*Comunicat direct*

Autoturism

- Autoturism [illegible] pe str. Elena Farago, bl.123.F;
- Autoturism marca Dacia, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.95.GFA, situat pe Bld. Dacia, bl.84.B;
- Autoturism marca Mercedes, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.92.FIC, situat pe str.Șerban Vodă, bl. C.13.b;
- Autoturism marca Renault, de culoare albă, cu număr de înmatriculare DJ.09.YGW, situat pe str. Mihail Strejan, bl. 12;
- Autoturism marca Daewoo Damas, de culoare albastră, cu număr de înmatriculare DJ.12.TPW, situat pe str. Doljului, nr.14, bl. C.8.c;
- Autoturism marca Daewoo Tico, de culoare albă, cu număr de înmatriculare DJ.57.JUL, situat pe str. Desnățui, bl. A.1;
- Autoturism marca Dacia, de culoare verde, cu număr de înmatriculare DJ.82.ACN, situat pe str. Desnățui, bl. A.1.

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 9258
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr.52525 din data de 16.09.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova prin care se propune trecerea de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova a vehiculului, liber de orice sarcini, marca Renault, cu număr de înmatriculare DJ.24.LEE, de culoare gri, declarat abandonat conform Dispoziției nr. 8983, emisă de Primarul Municipiului Craiova, și Raportul de avizare nr. 164762/2022, al Direcției Juridice Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. 1 din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art.10, alin (2) din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea 97/2020 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 14, alin 1 din Hotărârea Guvernului nr. 156/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum și cu dispozițiile HCL. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, HCL. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport și depozitarea a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Craiova, HCL. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Craiova ;

În temeiul art. 196, alin.(1), lit.b, coroborat cu art. 198, alin.(1) și art. 199, alin.(2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1. Se trece de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova, vehiculul abandonat, liber de orice sarcini, marca Renault, cu număr de înmatriculare DJ.24.LEE, de culoare gri, identificat pe amplasamentul inițial din str. Grigore Pleșoianu, zona blocului 29, al cărui proprietar [redacted] D-na. Udrescu Dana Iuliana, cu domiciliul în [redacted] udețul Dolj;

Art.2. Vehiculul trecut în proprietatea privată a Municipiului Craiova, precum și bunurile aflate în interiorul acestuia, vor fi valorificate prin vînzare în condițiile legii sau predate unei unități de colectare și valorificare a deșeurilor, în funcție de starea vehiculului, de către R.A.T. S.R.L Craiova;

Art.3. Suma obținută din valorificarea vehiculului și a bunurilor aflate în interiorul acestuia, se va face venit la bugetul local al Municipiului Craiova, în condițiile legii și ale actelor administrative emise de autoritatea locală;

Art.4. Prezenta dispoziție se va comunica D-na. Udrescu Dana Iuliana, cu domiciliul în [redacted] Județul Dolj;

Art.5. Prezenta Dispoziție poate fi atacată la instanță de contencios adminstrativ, în termen de 5 zile de la data comunicării prezentei dispoziti;

Art.6. Poliția Locală a Municipiului Craiova și Direcția Impozite și Taxe Craiova, în colaborare cu Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj , vor proceda la radierea vehicului;

Art.7. Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Craiova, Poliția Locală a Municipiului Craiova, R.A.T. S.R.L.Craiova, Direcția Impozite și Taxe Craiova, Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, Direcția Patrimoniu și D-na. Udrescu Dana Iuliana vor aduce la îndeplinirea prezenta dispoziție.

Emisă azi. 21.09.2022

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECRI R GENERAL
Nicol IIULESCU

ROMÂNIA PRIMAR Municipiul CRAIOVA

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU

PRIMĂRIA CRAIOVA

POLIŢIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni–Vineri; 08°°-16°°)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Telefonul Cetăţeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Circulație pe drumurile publice
Nr.52525 din 16.09.2022

Nesecret
Anexa 1
CodPS10/F1

SE APROBĂ,
Director Executiv
Octavian MATEESCU

RAPORT

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l din Legea Poliției Locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 156/2003, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum si cu dispoziţiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum şi stabilirea, constatarea şi sancţionarea faptelor care constituie contravenţii, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparţinând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport şi depozitare a vehiculelor staţionate şi parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova.

TEMEI LEGAL:

Potrivit prevederilor art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, în domeniul circulație pe drumurile publice Poliția Locală are următoarele atribuții: aplică prevederile legale privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale .

AVÂND ÎN VEDERE:

Prevederile Legii nr. 421/2002 modificată cu Legea 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale;

Dispoziția Primarului nr. 5455 din 03.12.2020;

Dispoziția Primarului Municipiului Craiova, nr. 8983 din data de 01.09.2022, prin care vehiculul marca Renault, cu număr de înmatriculare DJ.24.LEE, de culoare gri, depozitat la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, str. Calea Severinului, nr. 23, **a fost declarat vehicul abandonat.**

Propun emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Craiova prin care vehiculul marca Renault, cu număr de înmatriculare DJ.24.LEE, de culoare gri, depozitat la locul special

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 8983
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr. 48430 din 29.08.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova prin care se propune declararea ca abandonat pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Craiova, a vehiculului marca Renault, cu număr de înmatriculare DJ.24.LEE, de culoare gri, identificat pe amplasamentul inițial din str. Grigore Pleșoianu, în zona blocului 29, din Craiova și Raportul de avizare nr. 152286/2022 al Direcției Juridice Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova.

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l, din Legea poliției locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art. 4, alin. (2) din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea nr. 97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 7 din Anexa nr. 1 a Hotărârea.Guvernului. nr. 156/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum și cu dispozițiile H.C.L. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea Municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, H.C.L. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport si depozitare a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Craiova, H.C.L. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului si a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Craiova;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.b, coroborat cu art.198, alin.(1) și art.199, alin(2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1.Se declară abandonat vehiculul marca Renault, cu număr de înmatriculare DJ.24.LEE, de culoare gri, identificat pe amplasamentul inițial din str. Grigore Pleșoianu, în zona blocului 29, al cărui proprietar este D-na. Udrescu Dana Iuliana, cu domiciliul în M[illegible]. Dolj.

[illegible]ul Administrație Publică Locală și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor aduce la îndeplinire prezenta dispoziție.

Emisă azi. 01.09.2022.

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECR[illegible] GENERAL
Nic[illegible] ULESCU

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA
SERVICIUL CIRCULAȚIE

Seria **R.A.** Nr. 0000083

DISPOZITIE DE ELIBERARE A DOMENIULUI PUBLIC/PRIVAT AL MUNICIPIULUI CRAIOVA PRIN RIDICAREA VEHICULULUI

Anul 2022, Luna 07, Ziua 14, Ora 11[10] în Craiova, Județul Dolj

Polițist local POPESCU FLORIER VALERIU (nume, prenume, grad) din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Circulație pe Drumurile Publice.

Având în vedere prevederile art. 7 din Legea Poliției Locale nr.155/2010, dispozitiile Legii nr. 2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările prevăzute de Legea nr. 97/2020, coroborate cu normele metodologice de aplicare a acestora, dispozitiile H.C.L. nr. 130/2017 și prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Craiova nr. 5455/03.12.2020

În baza Dispoziției nr. 8388 emisă de Primarul Municipiului Craiova la data de 07.07.2022 prin care s-a dispus ridicarea vehiculului de pe domeniul public/privat al Municipiului Craiova.

Azi, data de mai sus, am dispus eliberarea domeniului public/privat, în Craiova, strada EUGORE PLESOIANU, BL. 29 prin ridicarea vehiculului marca RENAULT, cu numărul de înmatriculare DJ 24 LEE / fără număr de înmatriculare, având elementele de identificare evidențiate în Dispoziția nr. 8388 emisă de Primarul Municipiului Craiova la data de 07.07.2022, acesta urmând a fi transportat și depozitat la sediul R.A.T. S.R.L. în spațiul special amenajat de pe str. Calea Severinului, nr. 23.

Mențiuni privind înregistrările foto sau video: FOTOGRAFII

.

Prezenta dispoziție a fost întocmită în 3(trei) exemplare.

Polițist Local, **R.A.T. Craiova S.R.L.,**

După efectuarea procedurilor de ridicare a vehiculului menționat în prezenta și ale cărui date de identificare sunt precizate în Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. _____ emisă la data _____, la fața locului s-a prezentat proprietarul/deținătorul legal al vehiculului, respectiv numitul _____, domiciliat în _____, CNP _____, posesor B.I./C.I seria _____, nr. _____ care **este de acord / nu este de acord** cu suportarea costurilor ce reprezinta contravaloarea operațiunii de ridicare, achitată prin chitanța seria _____, nr. _____, întocmita la fața locului de către lucrătorii R.A.T. S.R.L..

De asemenea, numitul _____ se obligă să elibereze domeniul public privat **IMEDIAT**, luând la cunoștință că refuzul de a elibera domeniul public/privat prin ridicarea vehiculului revendicat, cu forțe proprii, constituie contravenție, care va fi aplicată cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Polițist Local, **R.A.T. Craiova S.R.L.,** **Am primit,**
Proprietar/deținător legal vehicul

POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

PRIMĂRIA CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
office@politialocalacraiova.ro
www.politialocalacraiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni–Vineri; 08°°-16°°)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Telefonul Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461
Serviciul Circulație pe drumurile publice
Nr. 405 din 19.07.2022

Nesecret

CĂTRE
UDRESCU DANA [illegible]
d.Dolj

SOMAȚIE

Prin prezenta, în calitatea dumneavoastră de proprietar/deținător legal al vehiculu marca Renault, cu număr de înmatriculare DJ.24.LEE, de culoare gri, identificat în Craiova pe amplasamentul inițial din str.Grigore Pleșoianu, bl.29, sunteți somat să luați măsurile necesare ca în termen de 5 zile de la primirea prezentei somații, să ridicați respectivu vehicul de la locul special amenajat din incinta R.A.T. S.R.L. Craiova, situat pe str. Cale Severinului, nr. 23.

Vehiculul marca Renault, cu număr de înmatriculare DJ.24.LEE, de culoare gri, a fos ridicat de către R.A.T. S.R.L. Craiova, la data de 14.07.2022, în baza dispoziției de ridicar seria RA, nr. 0000083, emisă de Poliția Locală a Municipiului Craiova - Serviciu Circulație pe drumurile publice.

În conformitate cu prevederile art.12 alin 1, refuzul proprietarului sau a deținătorulu legal al vehiculului de a se conform somației prevăzute la art .9, alin 1 sau de a prelu vehiculul depozitat într-un loc special amenajat și revendicat potrivit art.6, alin.3 constitu contravenție și se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei.

În cazul nerespectării celor menționate mai sus, vehiculul respectiv va fi consider fără stăpân sau abandonat pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului o al unităților administrativ teritoriale și se vor aplica prevederile Legii 421/2002, modifica cu Legea nr.97/2020, privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate terenuri ce aparțin domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrat teritoriale și respectiv ale H.G. nr.156/2003 de aprobare a normelor metodologice aplicare a legi sus menționate.

Polițist Local

Adrian Barbulescu
Tel:0758248796

"Informatiile din prezentul document au fost prelucrate conform Regulamentul European nr. 679/2016 privind prote persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestora"

- Autoturism marca Peugeot, de culoare neagră, cu număr de înmatriculare DJ.01.NFD, situat pe str. Piața Constantin Brâncuși, bl. 1;
- Autoturism marca Nissan, de culoare verde, cu număr de înmatriculare DJ.29.KLM, situat pe Bld.Dacia, bl. 64.IV. A;
- Autoturism marca Opel, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.88.ADK, situat pe str. Castanilor, bl.122. B;
- Autoturism marca Mercedes, de culoare albă, cu număr de înmatriculare DJ.14.WLC, situat pe str. Frații Bobescu, bl. 44. B;
- Autoturism marca Ford, de culoare roșie, cu număr de înmatriculare DJ.08.ULZ, situat pe Bld. Oltenia, bl. 50. B;
- Autoturism marca Ford, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.08.WMK, situat pe str. George Enescu, bl.C. 13;
- Autoturism marca BMW, de culoare neagră, cu număr de înmatriculare DJ.36.PET, situat pe str. George Enescu, bl.201. E;
- Autoturism marca BMW, de culoare roșie, cu număr de înmatriculare VL.58.VTO, situat pe str. Grigore Pleșoianu, bl. 29;
- Autoturism marca Renauit, de culoare gri, cu număr de înmatriculare DJ.24.LEE, situat pe str. Grigore Pleșoianu, bl. 29;
- Autoturism marca Ford, de culoare roșie, cu număr de înmatriculare DJ.44.KLM, situat pe Bld. Oltenia, bl. 43. B;
- Autoturism marca Opel, de culoare verde, cu număr de înmatriculare DJ.11.HLC, situat pe Bld. Oltenia, bl. 43. B;

Craiova : Cât costă curățarea profesională a casei tale? Prețurile ar putea să vă surprindă
Servicii Curățenie | Anunțuri sponsorizate

Bătaie între polițiști și participanții la o înmormântare

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

Direcţia Relaţii Publice şi Management Documente
Serviciul Centrul de Informare pentru Cetăţeni şi Audienţe
Nr. 126946/ 14.07 2022

PROCES-VERBAL DE AFIŞARE

S-a procedat la afişarea adresei nr. 40144/2022, înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr. de 125948/2022, prin care, în conformitate cu Legea nr. 421/2002 privind regimul juridic al autovehiculelor fără stăpân sau abandonate, modificată cu Legea 97/2020, Poliţia Locală a Municipiului Craiova ne solicită publicarea anunţului care face referire la astfel de autoturisme, în vederea ridicării acestora de pe domeniul public.

Afişarea se realizează pentru o perioadă de 30 de zile, începând cu data de 14.07.2022, la avizierul Primăriei Municipiului Craiova.

Nume şi prenume	*Funcţia*	*Data*	*Semnătura*
Verificat *Claudiu Popescu*	*Director executiv*	*14.07.2022*	
Întocmit *Căldăraru Roman Ramona*	*Inspector*	*14.07.2022*	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	*Nr. exemplar difuzat*	*Destinatar*	*Nr. file*	*Nr. file/anexe*	*Observaţii*
1.	*Exemplar 1*	*DRPMD*	*1*	-	
2.	*Exemplar 2*	*Poliţia Locală Craiova*	*1*	-	*Comunicat direct*

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

DISPOZIȚIA NR. 9153
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

Având în vedere Raportul nr. 56985 din data de 07.10.2022, al Serviciului Circulație pe drumurile publice din cadrul Poliției Locale a Municipiului Craiova prin care se propune trecerea de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova a vehiculului, liber de orice sarcini, marca Daewoo Matiz, cu număr de înmatriculare DJ.85.LAW, de culoare gri, declarat abandonat conform Dispoziției nr. 9320, emisă de Primarul Municipiului Craiova, și Raportul de avizare nr. 147388/2022, al Direcției Juridice Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile art. 7, lit. l din Legea poliței locale nr. 155/2010, cu modificările și completările ulterioare, art.10, alin (2) din Legea nr. 421/2002 modificată cu Legea 97/2020 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenurile aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 14, alin 1 din Hotărârea Guvernului nr. 156/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 421/2002, precum și cu dispozițiile HCL. nr. 107/2021 privind aprobarea Regulamentului referitor la stabilirea unor măsuri pentru gospodărirea municipiului Craiova, precum și stabilirea, constatarea și sancționarea faptelor care constituie contravenții, HCL. nr. 108/2021 privind aprobarea Regulamentului de ridicare, transport și depozitarea a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Craiova, HCL. nr. 130/2017 privind aprobarea Regulamentului și a Caietului de sarcini în vederea delegării, prin atribuire directă, a serviciului de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar pe domeniul public sau privat al municipiului Craiova ;

În temeiul art. 196, alin.(1), lit.b, coroborat cu art. 198, alin.(1) și art. 199, alin.(2) din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUNE:

Art.1. Se trece de drept în proprietatea privată a Municipiului Craiova, vehiculul abandonat, liber de orice sarcini, marca Daewoo Matiz, cu număr de înmatriculare DJ.85.LAW, de culoare gri, identificat pe amplasamentul inițial din str. Ion Ionescu Argetoaia, în zona blocului C.1 al cărui proprietar este D-na. Lică Lavinia Mariana, cu domiciliul în Județul Dolj;

Art.2. Vehiculul trecut în proprietatea privată a Municipiului Craiova, precum și bunurile aflate în interiorul acestuia, vor fi valorificate prin vînzare în condițiile legii sau predate unei unități de colectare și valorificare a deșeurilor, în funcție de starea vehiculului, de către R.A.T. S.R.L Craiova;

Art.3. Suma obținută din valorificarea vehiculului și a bunurilor aflate în interiorul acestuia, se va face venit la bugetul local al Municipiului Craiova, în condițiile legii și ale actelor administrative emise de autoritatea locală;

Art.4. Prezenta dispoziție se va comunica D-na. Lică Lavinia Mariana, cu domiciliul în Craiova, str. Ion Ionescu Argetoaia, nr. 8, bl. C.1, sc. 1, ap. 5, Județul Dolj;

Art.5. Prezenta Dispoziție poate fi atacată la instanță de contencios adminstrativ, în termen de 5 zile de la data comunicării prezentei dispoziti;

Art.6. Poliția Locală a Municipiului Craiova și Direcția Impozite și Taxe Craiova, în colaborare cu Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj , vor proceda la radierea vehiculului;

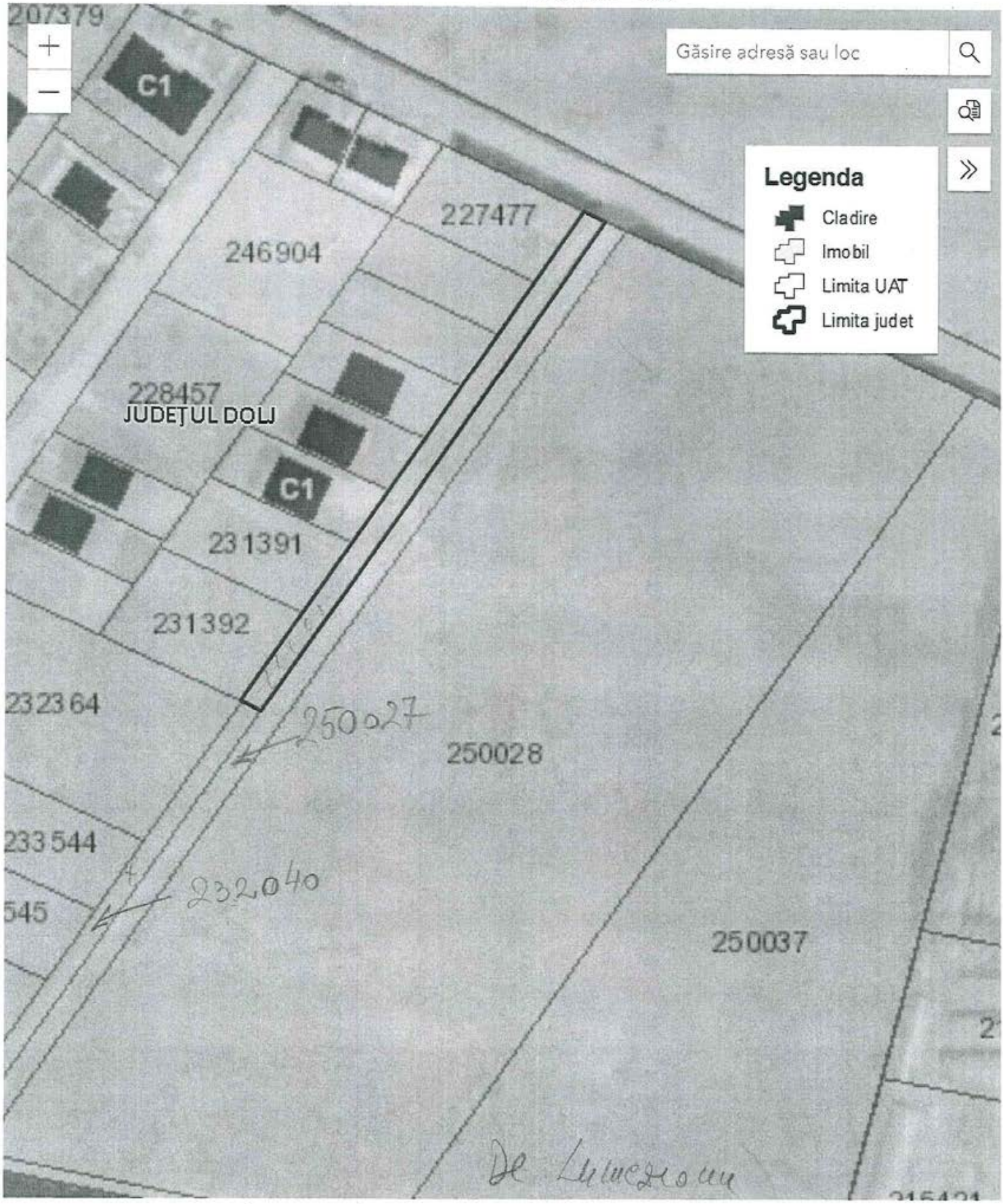
Art.7. Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Craiova, Poliția Locală a Municipiului Craiova, R.A.T. S.R.L.Craiova, Direcția Impozite și Taxe Craiova, Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea a Vehiculelor Dolj, Direcția Patrimoniu și D-na. Lică Lavinia Mariana vor aduce la îndeplinirea prezenta dispoziție.

Emisă azi. 11.10.2022

PRIMAR
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECRETAR GENERAL
Nicoleta MIULESCU

Vizat pentru legalitate
cons. juridic Olga GEORGESCU



ANCPI

→ Dimitrie Cantimir.
cf. 229 803 – am tot.
232 040 – am tot.
250 027 – ~~Sa doneze~~.
a adus extras.
am declarația mai dilata

Al. Gălea
25.10.2022

DOAMNA PRIMAR

SUBSEMNATUL LUMEZEANU STEFAN ALIN
CU DOMICILIU ,
VA ROG SA ÎMI APROBATI CEDAREA CAI DE
ACCES AFERENTA STRAZI DIMITRIE CANTEMIR
VA DEPUN ALATURAT ACTELE SOLICITATE

Al. Mihai
26.10.2022

DATA

24.10.2022

Ana Ciurlac
26.10.2022

PRIMÁRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.-8
NR 186280
Ziua 24 Luna 10 Anul 2022
Anexe

6425 / 25.10.2022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere	241496
Ziua	06
Luna	12
Anul	2022

Cod verificare
100121643648

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 232040 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	232040	421	Teren neimprejmuit; T 27, P 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132161 / 16/07/2018		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE 1812, din 12/07/2018 emis de Papa Andreea Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 232040 a imobilului cu numarul cadastral 232040/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 18029/16/11/4 inscris in cartea funciara 206494;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR.152, din 08/02/2011 emis de NP PAPA ANDREEA DIANA;		
B2	se înfiinţează cartea funciară nr 206494 Craiova a imobilului cu nr cadastral 18029/16/11/4 Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 18029/16/11, înscris în cartea funciara nr 205283 Craiova.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 206494/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 7717 din 09/02/2011;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de dezmembrare în seria rangului încheierii cf nr.73722/13.11.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 391/421	A1 / B.11
	1) **CRACIUNESCU CATALIN PETRE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 206494/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 7717 din 09/02/2011;	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 152, din 08/02/2011 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B4	Se noteaza respingerea cererii	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 206494/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 1158 din 05/01/2018;	
5594 / 15/01/2019		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si cvc aut nr.186, din 14/01/2019 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/421	A1 / B.12
	1) **GHIŢĂ VIOREL** 2) **GHIŢĂ SORINA**	
260049 / 20/11/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3184, din 19/11/2019 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/421	A1 / B.9, B.10
	1) **PIRVULEŢU PATRICIA-RUXANDRA**	
232758 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT NR.3155, din 14/11/2022 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B10	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate asupra cotei de 15/421 al proprietarei inscrisa la pozitia B8	A1
241477 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. declaratie 3324, din 05/12/2022 emis de Papa Andreea Diana;		
B11	se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate asupra cotei de 391/421 mp din imobilul de sub A1 a proprietarilor de sub B3	A1
241496 / 06/12/2022		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. DECLARATIE 3320, din 05/12/2022 emis de Papa Andreea Diana;		
B12	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate asupra cotei de 15/421 mp din imobilul de sub A1 a proprietarilor de sub B7	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

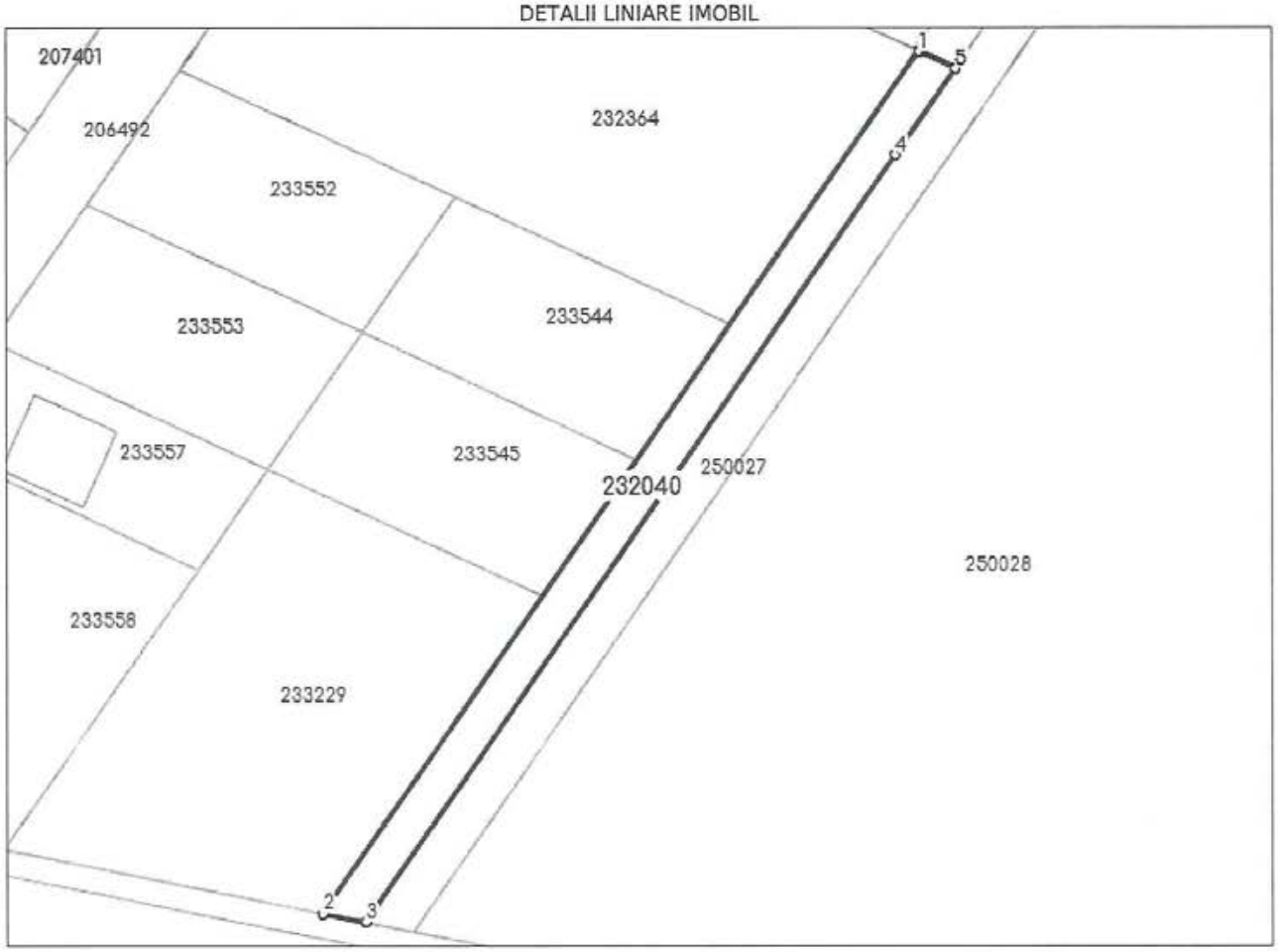
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
232040	421	T 27, P 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	421	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	105.452
2	3	4.395
3	4	93.876
4	5	10.535
5	1	4.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanta interna nr.2021142324/06-12-2022 in suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluţionării, 13-12-2022 Data eliberării, __/__/____	Asistent Registrator, Adrian-Bogdan PARAU *(parafa şi semnătura)*	Referent, *(parafa şi semnătura)*

Digitally signed by Adrian-Bogdan Parau
Adobe Acrobat Reader version: 2022.003.20282

DUPLICAT

DECLARAŢIE

Subsemnatul **CRĂCIUNESCU CĂTĂLIN-PETRE,** CNP căsătorit, cu domiciliul în Mun. Jud. Dolj, identificat prin C.I. seria l eliberată de SPCLEP Craiova la data de , declar pe propria răspundere cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal privind falsul în declaraţii, următoarele:

Renunţ în condiţiile art. 562 alin. (2) şi art. 889 Cod civil, la dreptul meu de proprietate asupra cotei de 391/421 din suprafaţa totală de 421 mp. din acte şi din măsurători, teren intravilan – drum de acces situat în Mun. Craiova, T 27, P 2, având număr cadastral 232040, înscris în Cartea Funciară nr. 232040 a Loc. Craiova, coproprietatea mea, imobil liber de sarcini conform Extrasului de carte funciară pentru autentificare nr. 240452 din data de 05.12.2022, eliberat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dolj – Biroul de Carte Funciară Craiova.----------

Pe cale de consecinţă imobilul - teren intravilan – drum de acces situat în Mun. Craiova, T 27, P 2, având număr cadastral 232040, înscris în Cartea Funciară nr. 232040 a Loc. Craiova, cu privire la care s-a renunţat la dreptul de proprietate, conform art. 562 alin. 2 NCC., se dobândeşte, fără înscriere în Cartea Funciară de Municipiul Craiova şi intră în domeniul privat al acestuia prin Hotărârea Consiliului Local (art. 553 alin 2 NCC).----------

Imobilul se află în zona C a localităţii Craiova, fiind evaluat la 115 lei/mp., conform Studiului de piaţă privind valorile minime ale proprietăţilor imobiliare din Judeţul Dolj, aferent anului 2022, emis de Camera Notarilor Publici Craiova, având o valoare totală de 44.965 Ron (patruzecişipatrumiinouăsuteşaizecişicinci Ron).----------

Totodată, declar în mod expres că sunt de acord şi solicit OCPI Dolj - Biroul de Carte Funciară Craiova înscrierea, în baza art. 211 din Regulamentul de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014, a radierii dreptului meu de proprietate din CF nr. 232040 a localităţii Craiova.----------

De asemenea, menţionez că nu voi ataca cu plângere încheierea de Carte Funciară eliberată de O.C.P.I. Dolj – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova. ----------

Am dat prezenta declaraţie spre a servi la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dolj. ----------

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana, cu sediul în Craiova, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva bioului notarial şi 2 (două) duplicate, din care 1 (unu) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial şi 1 (unu) exemplar a fost eliberat părţii. ----------

DECLARANT,
S.S. CRĂCIUNESCU CĂTĂLIN-PETRE

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana
Licenţa de funcţionare nr. 3495/3074/23.12.2013
Sediul CRAIOVA, B-dul Oltenia,
Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj
Operator de date cu caracter personal
Telefon/Fax: 0351/427859; e-mail: papa.andreea1980@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 3324
Anul 2022 Luna 12 Ziua 05

În faţa mea, PAPA ANDREEA DIANA, notar public, la sediul biroului, în CRAIOVA, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj, s-a prezentat:

1. **CRĂCIUNESCU CĂTĂLIN-PETRE,** CNP 1 cu domiciliul în M Jud. Dolj, identificat prin C.I eliberata de SPCLEP Craiova la data de 02.08.2013, în nume propriu, în calitate de declarantă,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înteles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa sa, a consimţit la autentificarea prezentului înscris şi a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a perceput taxă ANCPI: 75,00 lei cu chitanţa /2022.
S-a încasat onorariul în sumă de 30,00 lei cu chitanţa nr. 4072/2022.
S-a perceput TVA în sumă de 5,70 lei cu chitanţa nr. 4072/2022.

NOTAR PUBLIC,
S.S. PAPA ANDREEA DIANA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare de PAPA ANDREEA DIANA, notar public, astăzi, data autentificării actului şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
PAPA ANDREEA DIANA

DUPLICAT

DECLARAŢIE

Subsemnatii **GHIŢĂ VIOREL**, CNP , cu domiciliul în Sat. ıd. Dolj, identificat prin C.I. seria , eliberată de SPCLEP Malu Mare la data de 26.04.2022 si **GHIŢĂ SORINA**, CNP u domiciliul în (Jud. Dolj, posesoare C.I. seria DZ eliberată de SPCLEP Craiova la data de prin mandatar GHIŢĂ VIOREL, CNP cu domiciliul în S ı. Dolj, identificat prin C.I. seria eliberată de SPCLEP Malu Mare la data de 26.04.2022, în baza l autentificată sub nr. 3202/21.11.2022, de Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana – Craiova, declarăm pe propria răspundere cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal privind falsul în declaraţii, următoarele:

Renunţăm în condiţiile art. 562 alin. (2) şi art. 889 Cod civil, la dreptul meu de proprietate asupra cotei de 15/421 din suprafaţa totală de 421 mp. din acte şi din măsurători, teren intravilan – drum de acces situat în Mun. Craiova, T 27, P 2, având număr cadastral 232040, înscris în Cartea Funciară nr. 232040 a Loc. Craiova, coproprietatea mea, imobil liber de sarcini conform Extrasului de carte funciară pentru autentificare nr. 240452 din data de 05.12.2022, eliberat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dolj – Biroul de Carte Funciară Craiova.----------

Pe cale de consecinţă imobilul - teren intravilan – drum de acces situat în Mun. Craiova, T 27, P 2, având număr cadastral 232040, înscris în Cartea Funciară nr. 232040 a Loc. Craiova, cu privire la care s-a renunţat la dreptul de proprietate, conform art. 562 alin. 2 NCC., se dobândeşte, fără înscriere în Cartea Funciară de Municipiul Craiova şi intră în domeniul privat al acestuia prin Hotărârea Consiliului Local (art. 553 alin 2 NCC).----------

Imobilul se află în zona C a localităţii Craiova, fiind evaluat la 115 lei/mp., conform Studiului de piaţă privind valorile minime ale proprietăţilor imobiliare din Judeţul Dolj, aferent anului 2022, emis de Camera Notarilor Publici Craiova, având o valoare totală de 1.725 Ron (unamieşaptesutedouăzecişicinci Ron).----------

Totodată, declarăm în mod expres că suntem de acord şi solicităm OCPI Dolj - Biroul de Carte Funciară Craiova, înscrierea, în baza art. 211 din Regulamentul de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014, a radierii dreptului nostru de proprietate din CF nr. 232040 a localităţii Craiova.----------

De asemenea, menţionăm că nu vom ataca cu plângere încheierea de Carte Funciară eliberată de O.C.P.I. Dolj – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova. ----------

Subsemnatul **GHIŢĂ SORINA,** declar pe propria răspundere că nu mi s-a comunicat o eventuală revocare a Procurii speciale autentificată sub nr. 3111/02.11.2022, de 3202/21.11.2022, de Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana – Craiova, de către mandanta **GHIŢĂ VIOREL** şi că aceasta este viaţă. --------

Am dat prezenta declaraţie spre a servi la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dolj. ----------

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana, cu sediul în Craiova, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj, într-un exemplar original care

rămâne în arhiva bioului notarial şi 3 (trei) duplicate, din care 1 (unu) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial şi 2 (două) exemplare au fost eliberate părţilor. -----

DECLARANŢI,
S.S. GHIŢĂ VIOREL

GHIŢĂ SORINA
prin mandatar
S.S. GHIŢĂ VIOREL

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
Biroul Individual Notarial PAPA ANDREEA DIANA
Licenţa de funcţionare nr. 3495/3074/23.12.2013
Sediul CRAIOVA, B-dul Oltenia,
Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj
Operator de date cu caracter personal
Telefon/Fax: 0351/427859; e-mail: papa.andreea1980@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 3320
Anul 2022 Luna 12 Ziua 05

În faţa mea, PAPA ANDREEA DIANA, notar public, la sediul biroului, în CRAIOVA, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1 Ap. 1 Jud. Dolj, s-au prezentat:

1. **GHIŢĂ VIOREL**, CNP cu domiciliul în Jud. Dolj, identificat prin C.I. seria nr eliberata de SPCLEP Malu Mare la data de în nume propriu, în calitate de declarant şi

2. **GHIŢĂ SORINA**, CNP cu domiciliul în ud. Dolj, posesoare eliberata de SPCLEP Malu Mare la data de 30.03.2022. prin mandatar GHIŢĂ VIOREL. CNP domiciliul în Dolj, identificat prin C.I. seria de SPCLEP Malu Mare la data de 26.04.2022, în baza Procurii speciale autentificată sub nr. 3202/21.11.2022, de Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana – Craiova, în calitate de declarantă,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înţeles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa lor, au consimţit la autentificarea prezentului înscris şi au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a perceput taxă ANCPI: 75,00 lei cu chitanţa /2022.
S-a încasat onorariul în sumă de 30,00 lei cu chitanţa nr. 4068/2022.
S-a perceput TVA în sumă de 5,70 lei cu chitanţa nr. 4068/2022.

NOTAR PUBLIC,
S.S. PAPA ANDREEA DIANA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare de PAPA ANDREEA DIANA, notar public, astăzi, data autentificării actului şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
PAPA ANDREEA DIANA

ROMÂNIA • PAPA ANDREEA DIANA • CRAIOVA • NOTAR PUBLIC

DUPLICAT

ACT DE DEZMEMBRARE

Subsemnatul **CRĂCIUNESCU CĂTĂLIN-PETRE,** CNP necăsătorit, cu domiciliul în Jud. Dolj, identificat prin ( ) proprietar al **terenului intravilan în suprafaţă totală de 7.231 mp. din acte şi din măsurători,** situat în **Craiova, Jud. Dolj, T 27, P 2,** înscris în **Cartea Funciară nr. 206494** a localităţii **Craiova,** cu **număr cadastral 18029/16/11/4,** categoria de folosinţă arabil, dobândit prin cumpărare, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 3927/10.09.2007 de Biroul Notarului Public Cernobai Claudiu Emil – Craiova, coroborat cu Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 5476/13.11.2007 de Biroul Notarului Public Cernobai Claudiu Emil – Craiova şi cu Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 152/08.02.2011 de Biroul Notarului Public Papa Andreea Diana – Craiova, intabulate în Cartea Funciară nr. 206494 a localităţii Craiova, declar următoarele:

Terenul mai sus identificat cu **numărul cadastral 18029/16/11/4** îl dezmembrez în 2 loturi, după cum urmează:

- **Lotul 1 (1A)** cu numărul cadastral nou **232039,** compus din **teren intravilan în suprafaţă de 6.810 mp. din acte şi din măsurători,** cu următoarele vecinătăţi şi dimensiuni: la Nord – nr. cad. 229767 pe distanţa de 30,35 m./nr. cad. 231392 pe distanţa de 30,35 m./nr. cad. 229803 pe distanţa de 0,43 m., la Est – Lot 2 – nr. cadastral 232040 pe distanţa de 105,45 m., la Sud – 82648 08 - T27 P2 – lot 9 - Cale acces pe distanţa de 65,63 m., la Vest – 82648_08 – T27 P2 - cale acces Lot 2 pe distanţa de 120,93 m. şi

- **Lotul 2 (2A)** cu numărul cadastral nou **232040,** compus din **teren intravilan în suprafaţă de 421 mp. din acte şi din măsurători – alee acces,** cu următoarele vecinătăţi şi dimensiuni: la Nord – nr. cad. 229803 pe distanţa de 4,06 m., la Est – nr. cad. 229426 pe distanţa de 10,54 m./nr. cad. 230152 pe distanţa de 93,88 m., la Sud – 82648_08 - T27 P2 – lot 9 - Cale acces pe distanţa de 4,39 m., la Vest – Lot 1nr. cadastral 232039 pe distanţa de 105,45 m.

Valoarea lotului ce îl dezmembrez o apreciez la **723.500 RON (şaptesutedouăzecişitreimiicincisute RON).** ----------

Terenul se află situat în zona C a Municipiului Craiova, nu este grevat de sarcini şi servituţi, aşa cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru autentificare nr. 128286/09.07.2018, emis de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dolj. ----------

Fac această dezmembrare conform documentaţiei cadastrale înregistrată sub nr. 120627/2018 la A.N.C.P.I.-O.C.P.I. Dolj, în conformitate cu care se vor face înscrierile în evidenţele de carte funciară. ----------

Această dezmembrare nu se face în scopul realizării de lucrări de construcţii şi/sau de infrastructură. ----------

Menţionez că în exprimarea consimţământului nu am fost influenţat sau constrâns, sens în care îmi exprim acordul liber şi în cunoştinţă de cauză.----------

În baza art. 35 din Legea nr. 7/1996 (R) cu modificările şi completările ulterioare şi în condiţiile prevăzute de acesta, prezentul contract va fi înscris din oficiu în Cartea Funciară de către notarul public. ----------

Eu, proprietarul, declar că înainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, constatând că el corespunde voinţei şi condiţiilor stabilite de mine, drept pentru care semnez mai jos.----------

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana, cu sediul în Craiova, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial şi 3 (trei) duplicate, din care 1 (unu) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, 1 (unu) exemplar pentru cartea funciară şi 1 (unu) exemplar a fost eliberat părţii. ----------

PROPRIETAR:

S.S. CRĂCIUNESCU CĂTĂLIN-PETRE

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana
Licenţa de funcţionare nr. 3495/3074/23.12.2013
Sediul CRAIOVA, B-dul Oltenia,
Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj
Operator de date cu caracter personal
Telefon/Fax: 0351/427860; e-mail: papa.andreea1980@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1812
Anul 2018 Luna 07 Ziua 12

În faţa mea, PAPA ANDREEA DIANA, notar public, la sediul biroului, în CRAIOVA, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj, s-a prezentat:

1. **CRĂCIUNESCU CĂTĂLIN-PETRE,** CNP cu domiciliul în M Et. Dolj, identificat prin C.I. seria I în nume propriu, în calitate de proprietar,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înţeles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa sa, a consimţit la autentificarea prezentului înscris şi a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a perceput taxă ANCPI: 120,00 lei cu chitanţa nr. 0445964/2018.
S-a perceput onorariul de: 450,00 lei cu chitanţa nr. 2522/2018.
S-a perceput TVA: 85,50 lei cu chitanţa nr. 2522/2018.

NOTAR PUBLIC,
S.S. PAPA ANDREEA DIANA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare de PAPA ANDREEA DIANA, notar public, astăzi, data autentificarii actului şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
PAPA ANDREEA DIANA

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere	193927
Ziua	12
Luna	10
Anul	2022

Cod verificare
100119928525

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 229803 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 27 P 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	229803	516	Teren neimprejmuit; Suprafata din acte = 516 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165170 / 30/10/2017		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE 2909, din 27/10/2017 emis de Papa Andreea Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 229803 a imobilului cu numarul cadastral 229803/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 229456 inscris in cartea funciara 229456;	A1
Act Notarial nr. act de dezmembrare 2502, din 18/09/2017 emis de Papa Andreea Diana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 229456 a imobilului cu numarul cadastral 229456/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 228959 inscris in cartea funciara 228959;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 229456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 140013 din 19/09/2017;	
Act Notarial nr. act de dezmmembrare 1822, din 12/07/2017 emis de Papa Andreea Diana;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 228959 a imobilului cu numarul cadastral 228959/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 228456 inscris in cartea funciara 228456;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 229456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 140013 din 19/09/2017; pozitie transcrisa din CF 228959/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 107716 din 13/07/2017;	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CVC 1348, din 23/05/2017 emis de Papa Andreea Diana;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 228456 a imobilului cu numarul cadastral 228456/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 228028 inscris in cartea funciara 228028;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 229456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 140013 din 19/09/2017; pozitie transcrisa din CF 228959/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 107716 din 13/07/2017; pozitie transcrisa din CF 228456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 80191 din 25/05/2017;	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CVC 872, din 31/03/2017 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 228028 a imobilului cu numarul cadastral 228028/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 227476 inscris in cartea funciara 227476;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 229456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 140013 din 19/09/2017; pozitie transcrisa din CF 228959/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 107716 din 13/07/2017; pozitie transcrisa din CF 228456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 80191 din 25/05/2017; pozitie transcrisa din CF 228028/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 53107 din 04/04/2017;	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE aut nr 398, din 14/02/2017 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B6	Se infiinteaza cartea funciara 227476 a imobilului cu numarul cadastral 227476/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 206493 inscris in cartea funciara 206493;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 229456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 140013 din 19/09/2017; pozitie transcrisa din CF 228959/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 107716 din 13/07/2017; pozitie transcrisa din CF 228456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 80191 din 25/05/2017; pozitie transcrisa din CF 228028/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 53107 din 04/04/2017; pozitie transcrisa din CF 227476/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 19131 din 15/02/2017;	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR.152, din 08/02/2011 emis de NP PAPA ANDREEA DIANA;		
B7	se înfiinţează cartea funciară nr 206493 Craiova a imobilului cu nr cadastral	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	18029/16/11/3 Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 18029/16/11, înscris în cartea funciara nr 205283 Craiova.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 229456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 140013 din 19/09/2017; pozitie transcrisa din CF 228959/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 107716 din 13/07/2017; pozitie transcrisa din CF 228456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 80191 din 25/05/2017; pozitie transcrisa din CF 228028/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 53107 din 04/04/2017; pozitie transcrisa din CF 227476/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 19131 din 15/02/2017; pozitie transcrisa din CF 206493/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 7717 din 09/02/2011;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de dezmembrare în seria rangului încheierii cf nr.73722/13.11.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 196/516	A1
	1) **CRACIUNESCU CATALIN PETRE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 229456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 140013 din 19/09/2017; pozitie transcrisa din CF 228959/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 107716 din 13/07/2017; pozitie transcrisa din CF 228456/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 80191 din 25/05/2017; pozitie transcrisa din CF 228028/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 53107 din 04/04/2017; pozitie transcrisa din CF 227476/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 19131 din 15/02/2017; pozitie transcrisa din CF 206493/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 7717 din 09/02/2011;	
31961 / 06/02/2018		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si Contract de vanzare aut. nr. 326, din 05/02/2018 emis de Papa Andreea Diana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 206/516	A1 / B.13, B.18, B.21
	1) **RADUNA ECATERINA**, necasatorita	
259626 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.2280, din 18/12/2020 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/516	A1 / B.15
	1) **LUMEZEANU ŞTEFAN-ALIN**	
206352 / 25/08/2021		
Act Notarial nr. Declaratia aut nr 1898, din 24/08/2021 emis de Papa Andreea Diana;		
B15	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 64/516 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 13.	A1
177948 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. cvc aut nr.1237, din 10/06/2021 emis de NP Balaci Eugen;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE,urmare a admiterii reexaminării nr. 177948/21.07.2021 la încheierea de carte funciară nr.148713/11. 06.2021, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/516	A1 / B.20
	1) **PLASA AURICA**	
206366 / 25/08/2021		
Act Notarial nr. 1857, din 19/08/2021 emis de Papa Andreea Diana;		
B19	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 196/516 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 8.	A1
240847 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. declaratie aut 2452, din 07/10/2021 emis de Balaci Eugen;		
B20	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 50/516 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 18.	A1
28094 / 16/02/2022		
Act Notarial nr. declaratie aut. nr. 404, din 15/02/2022 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B21	Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la cota de 206/516 de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 182.	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
211788 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. CONVENTIE SUPERFICIE AUT NR 2929, din 14/10/2020 emis de Ilie Victor Florea;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o durata de 99 de ani	A1
	1) **DISTRIBUŢIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

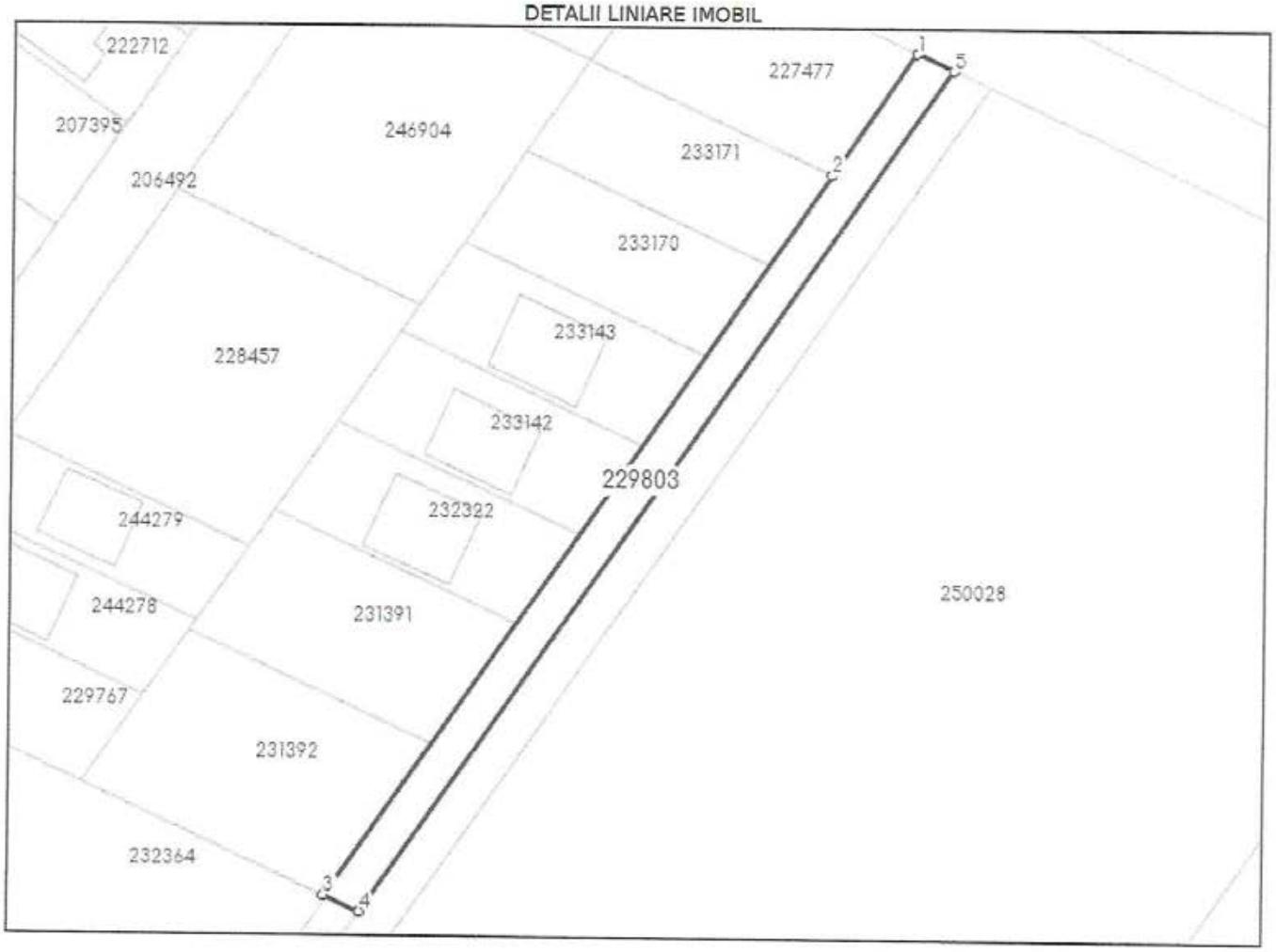
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
229803	516	Suprafata din acte = 516 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	516	27	2	-	Suprafata din acte 516 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	16.736
2	3	99.717

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnatul **LUMEZEANU ȘTEFAN-ALIN**, CNP cu domiciliul în ud. Dolj, identificat prin C.I. seria , eliberată de SPCLEP Craiova la data de 23.08.2012, declar pe propria răspundere cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, următoarele:

Renunț în condițiile art. 562 alin. (2) și art. 889 Cod civil, la dreptul meu de proprietate asupra cotei de 64/516 din suprafața totală de 516 mp. din acte și din măsurători, teren intravilan – drum de acces situat în Mun. Craiova, T 27, P 2, identificat cu număr cadastral 229803, înscris în Cartea Funciară nr. 229803 a localității Craiova, coproprietatea mea, conform Extrasului de carte funciară pentru autentificare nr. 199546 din data de 17.08.2021, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj – Biroul de Carte Funciară Craiova.----------

Totodată, declar în mod expres că sunt de acord și solicit OCPI Dolj - Biroul de Carte Funciară Craiova înscrierea, în baza art. 211 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014, a radierii dreptului meu de proprietate din CF nr. 229803 a localității Craiova.----------

De asemenea, menționez că nu voi ataca cu plângere încheierea de Carte Funciară eliberată de O.C.P.I. Dolj – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova. ----------

Am dat prezenta declarație spre a servi la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj. ----------

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana, cu sediul în Craiova, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva bioului notarial și 3 (trei) duplicate, din care 1 (unu) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, 1 (unu) exemplar pentru Cartea Funciară și 1 (unu) exemplar a fost eliberat părții. ----------

DECLARANT,
S.S. LUMEZEANU ȘTEFAN-ALIN

ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana
Licența de funcționare nr. 3495/3074/23.12.2013
Sediul CRAIOVA, B-dul Oltenia,
Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj
Operator de date cu caracter personal
Telefon/Fax: 0351/427860; e-mail: papa.andreea1980@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1898
Anul 2021 Luna 08 Ziua 24

În fața mea, PAPA ANDREEA DIANA, notar public, la sediul biroului, în CRAIOVA, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj, s-a prezentat:

1 LUMEZEANU **STEFAN-ALIN**, CNP 1 , cu domiciliul în Mun. Jud. Dolj, identificat prin C.I. seria eliberată de SPCLEP Craiova la data de 23.08.2012, în nume propriu, în calitate de declarant,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înteles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa sa, a consimţit la autentificarea prezentului înscris şi a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a perceput taxă ANCPI: 75,00 lei cu chitanţa din 2021.
S-a încasat onorariul în sumă de 50,00 lei cu chitanţa nr. 2524/2021.
S-a perceput TVA în sumă de 9,50 lei cu chitanţa nr. 2524/2021.

NOTAR PUBLIC,
S.S. PAPA ANDREEA DIANA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare de PAPA ANDREEA DIANA, notar public, astăzi, data autentificarii actului şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
PAPA ANDREEA DIANA

DECLARAȚIE

Subsemnata, **PLASĂ AURICA**, cu domiciliul în [redacted], strada [redacted], județul Dolj, identificată prin Carte de Identitate seria [redacted] numărul [redacted] eliberată de SPCLEP Craiova, valabilă până la data de [redacted] cod numeric personal [redacted] declar prin prezenta, în condițiile articolului 562 alin.2 din Codul civil, că **renunț la dreptul de proprietate asupra** cotei indivize de 50/516, respectiv suprafața de 50 (cincizeci) metri pătrați din terenul situat în **intravilanul municipiului Craiova, tarlaua 27, parcela 2, județul Dolj**, în suprafață totală de 516 (cincisutesaisprezece) metri pătrați, fiind folosit cu destinația de cale de acces, **urmând ca acesta să revină de drept în patrimoniul municipiului Craiova- domeniul privat**.----------

Imobilul este identificat prin **numărul cadastral 229803,** fiind intabulat în **Cartea Funciară numărul 229803, a localității Craiova.** ----------

Conform **extrasului de carte funciară pentru autentificare numărul 235225 din data de 29.09.2021 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova**, asupra imobilului, sunt înscrise următoarele :----------

- este intabulat uzufructul viager în favoarea lui Preotu Gheorghe, înscris în temeiul Contractului de vânzare autentificat sub numărul 1237 din data de 10.06.2021 de Notar Public Balaci Eugen, cu sediul în municipiul Craiova, urmând a fi radiat în temeiul Declarației autentificate sub numărul 2451 din data de 07.10.2021 de Notar Public Balaci Eugen din municipiul Craiova.----------

- este înscris dreptul de superficie pe o durată de 99 ani, confrom Convenției de superficie autentificată sub numărul 2929, din data de 14.10.2020 de NP Ilie Victor Florea, în favoarea lui Energie Olternia S.A.----------

Terenul mai sus menționat a fost dobândit, prin Contractul de vânzare autentificat sub numărul 1237 din data de 10.06.2021 de Notar Public Balaci Eugen, cu sediul în municipiul Craiova. ----------

Subsemnata, declar sub sancțiunile prevăzute de articolul 326 Cod Penal privind falsul în declarații, următoarele : ----------

- sunt proprietarul imobilului, care face obiectul prezentului act, iar actele prezentate sunt originale; ----------

- imobilul, care face obiectul prezentului act, nu a ieșit din circuitul civil, nu a făcut obiectul niciunei promisiuni sau orice alt act juridic sub semnătură privată sau încheiat în formă autentică privind înstrăinarea dreptului de proprietate sau oricărui alt dezmembrământ; ----------

- imobilul nu este grevat de alte sarcini cu excepția celor menționate mai sus, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, nu este grevat de servituți și urmăriri de orice natură, nu s-a dispus măsura sechestrului sau orice altă măsură de indisponibilizare, nu este clasat ca monument istoric, ansamblu sau sit arheologic, nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul oricărei instanțe judecătorești sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, inclusiv în temeiul Legii numărul 10/2001 , nu face obiectul unor contracte

Prezenta renunțare se face în scopul [illegible] patrimoniul unității administrativ teritoriale a municipiului Craiova, în vederea introducerii terenului în domeniul privat al acestei comune, dat fiind faptul că imobilul are și va păstra destinația de cale de acces.----------

Am cunoştinţă de prevederile articolului 562 alin. 2 Cod civil coroborate cu articolul 889 alin.1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea, în condițiile legii, a prezentei declaraţii în cartea funciară. ----------

Declar, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal, că sunt necăsătorită. ----------

Mă oblig sa aduc prezenta declaraţie la cunoştinţa unității administrativ teritoriale a municipiului Craiova. ----------

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de articolul 326 Cod Penal, că nu există o hotărâre judecătorească definitivă şi irevocabilă prin care să fiu declarat insolvabil, în conformitate cu dispozițiile art. 12 Cod Civil. ----------

Nu îmi sunt aplicabile dispozițiile Legii numărul 151/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice și nu figurez înscris ca debitor în această procedură.–

Taxele şi impozitele sunt achitate la zi, conform Certificatului de atestare fiscală numărul 702010, emis la data de 30.09.2021 de Primăria municipiului Craiova, Biroul de Impozite și Taxe Locale, județul Dolj. ----------

Declar că am citit cuprinsul prezentului act, mi-au fost explicate de către notarul public, conținutul și efectele lui juridice și, constatând că acesta exprimă voința mea neviciată, îl semnez în forma în care acesta a fost redactat și stărui în autentificarea lui, astfel că, în caz de litigiu, evicțiune sau orice alte neînțelegeri ce s-ar ivi din reaua mea credință, a părților din acest act sau din declarațiile false, privind prezentul act, nu am niciun fel de pretenții de nicio natură, inclusiv patrimoniale față de notarul public ce a efectuat autentificarea actului.----------

Întocmit într-un exemplar original, care se va păstra în arhivă, astăzi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale „Balaci Eugen„** din Municipiul Craiova, strada România Muncitoare numărul 13A, județul Dolj. ----------

DECLARANT

S.S. PLASĂ AURICA

ROMÂNIA

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ

BALACI EUGEN

Licența de functionare numarul 8/3930/09.01.2020

SEDIUL : municipiul Craiova, strada România Muncitoare, număr 13A, județ Dolj

Telefon : 0351.43.11.02, Fax : 0351.43.11.27

Telefon mobil 0745.533.478

Mail : bnp_eugenbalaci@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 2452

Anul 2021, luna octombrie, ziua 07

DUPLICAT

DECLARAŢIE

Subsemnata **RĂDUNĂ ECATERINA**, CNP cu domiciliul în Jud. Argeş, posesoare C.I. seria prin mandatar **AMZA DORIN**, CNP cu domiciliul în M Str. Jud. Dolj, identificat prin C.I. seria eliberată de SPCLEP Craiova la data de 27.01.2014, în baza Procurii speciale autentificată sub nr. 2281/18.12.2020, de Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana – Craiova, declar pe propria răspundere cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal privind falsul în declaraţii, următoarele:

Renunţ în condiţiile art. 562 alin. (2) şi art. 889 Cod civil, la dreptul meu de proprietate asupra cotei de 206/516 din suprafaţa totală de 516 mp. din acte şi din măsurători, teren intravilan – drum de acces situat în Mun. Craiova, T 27, P 2, având număr cadastral 229803, înscris în Cartea Funciară nr. 229803 a Loc. Craiova, coproprietatea mea, imobil liber de sarcini cu excepţia intabulării dreptului de superficie pe o durată de 99 de ani în favoarea Distribuţie Energie Oltenia S.A., conform Extrasului de carte funciară pentru autentificare nr. 24362 din data de 10.02.2022, eliberat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dolj – Biroul de Carte Funciară Craiova.----------

Pe cale de consecinţă imobilul - teren intravilan – drum de acces situat în Mun. Craiova, T 27, P 2, având număr cadastral 229803, înscris în Cartea Funciară nr. 229803 a Loc. Craiova, cu privire la care s-a renunţat la dreptul de proprietate, conform art. 562 alin. 2 NCC., se dobândeşte, fără înscriere în Cartea Funciară de Municipiul Craiova şi intră în domeniul privat al acestuia prin Hotărârea Consiliului Local (art. 553 alin 2 NCC).----------

Imobilul se află în zona C a localităţii Craiova, fiind evaluat la 115 lei/mp., conform Studiului de piaţă privind valorile minime ale proprietăţilor imobiliare din Judeţul Dolj, aferent anului 2022, emis de Camera Notarilor Publici Craiova, având o valoare totală de 23.690 Ron (douăzecişitreimiişasesutenouăzeci Ron).----------

Totodată, declar în mod expres că sunt de acord şi solicit OCPI Dolj - Biroul de Carte Funciară Craiova înscrierea, în baza art. 211 din Regulamentul de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014, a radierii dreptului meu de proprietate din CF nr. 229803 a localităţii Craiova.----------

De asemenea, menţionez că nu voi ataca cu plângere încheierea de Carte Funciară eliberată de O.C.P.I. Dolj – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova. ----------

Am dat prezenta declaraţie spre a servi la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dolj. ----------

Subsemnatul **AMZA DORIN,** declar pe propria răspundere că nu mi s-a comunicat o eventuală revocare a Procurii speciale autentificată sub nr. 2281/18.12.2020, de Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana – Craiova, de către mandanta **RĂDUNĂ ECATERINA** şi că aceasta este viaţă. ----------

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana, cu sediul în Craiova, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva bioului notarial şi 2 (două) duplicate, din care 1 (unu) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial şi 1 (unu) exemplar a fost eliberat părţii. ----------

DECLARANTĂ,
RĂDUNĂ ECATERINA
prin mandatar
S.S. AMZA DORIN

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana
Licenţa de funcţionare nr. 3495/3074/23.12.2013
Sediul CRAIOVA, B-dul Oltenia,
Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj
Operator de date cu caracter personal
Telefon/Fax: 0351/427859; e-mail: papa.andreea1980@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 404
Anul 2022 Luna 02 Ziua 15

În faţa mea, PAPA ANDREEA DIANA, notar public, la sediul biroului, în CRAIOVA, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj, s-a prezentat:

1. **RĂDUNĂ ECATERINA**, CNP [illegible] domiciliul în Com. [illegible] posesoare C.I. seria [illegible] prin mandatar **AMZA DORIN**, CNP [illegible] cu domiciliul în Mun. [illegible] ie Cantemir nr. 38, Jud. Dolj, identificat prin C.I. seria [illegible] eliberată de SPCLEP Craiova la data de 27.01.2014, în baza Procurii speciale autentificată sub nr. 2281/18.12.2020, de Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana – Craiova, în calitate de declarantă,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înţeles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa sa, a consimţit la autentificarea prezentului înscris şi a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a perceput taxă ANCPI: 75,00 lei cu chitanţa /2022.
S-a încasat onorariul în sumă de 30,00 lei cu chitanţa nr. 491/2022.
S-a perceput TVA în sumă de 5,70 lei cu chitanţa nr. 491/2022.

NOTAR PUBLIC
S.S. PAPA ANDREEA DIANA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 (două) exemplare de PAPA ANDREEA DIANA, notar public, astăzi, data autentificării actului şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
PAPA ANDREEA DIANA

DUPLICAT

CONVENTIE DE SUPERFICIE

Pentru instituirea dreptului de superficie pentru amplasarea **pe proprietatea** doamnei **RADUNA ECATERINA** a instalatiilor electrice proprietatea Societatii **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA,** in vederea executarii urmatoarelor lucrari:

DS-TS-200008-1490-LV1-01 Bransament trifazat subteran cu GRUP (FDCS 2T-32A + FDCS 1T-32A) echipate conform politicilor tehnice in vigoare, amplasat la limita de proprietate si realizat cu cablu TIP acyy 4x50mmp/102 ml (98m sapatura pamant). 405912.541; 310940.777 Se va incheia conventie de superficie pentru instalatia electrica amplasata pe proprietate privata. Se va intocmi D.T.A.C. in vederea obtinerii Certificatului de urbanism si Autorizatiei de construire bransament electric.

pe **terenul intravilan situat in municipiul Craiova, strada Ecaterina Teodoroiu, numarul 37, judetul Dolj, in suprafata de 1.564 mp din acte si 1.415 mp din masuratori, cu numar cadastral 232854, inscris in CF numarul 232854 a localitatii Craiova.**

PARŢILE:

1.CRACIUNESCU CATALIN-PETRE, cu domiciliul in [redacted] judetul Dolj, identificat cu CI seria [redacted] eliberata de SPCLEP Craiova, C.N.P. 1770916180028, **in calitate de coproprietar al terenului,**

2.RADUNA ECATERINA [redacted] judetul Arges, identificata cu CI seria [redacted] eliberata de Mun. Cimpulung, CNP [redacted], **in calitate de coproprietar al terenului,**

3.DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, cu sediul în Craiova, Calea Severinului, nr.97, parter, etajele 2,3 si 4, județul Dolj, înregistrata la Registrul Comerțului sub nr. J16/148/2002, CUI 14491102, denumita în continuare distribuitor de electricitate, **reprezentata de împuternicit ZAMFIRACHE CLAUDIU-GEORGE**, domiciliat în [redacted] bloc A4, scara 1, apartament 37, judetul Dolj, identificat cu [redacted] eliberata de SPCLEP Craiova, CNP [redacted] in baza Deciziei numarul 917/27.08.2018, **in calitate de superficiar,**

OBIECT:

Instituirea cu titlu gratuit a dreptului de superficie pentru amplasarea si accesul cu piciorul sau auto a reprezentantilor ***DISTRIBUŢIE ENERGIE OLTENIA SA*** *in vederea accesului pe* ***terenul intravilan situat in municipiul Craiova, Tarlaua 27, Parcela 2, judetul Dolj, in suprafata de 516 mp, cu numar cadastral 229803, inscris in CF numarul 229803 a localitatii Craiova,*** *pentru lucrarile:*

DS-TS-200008-1490-LV1-01 Bransament trifazat subteran cu GRUP (FDCS 2T-32A + FDCS 1T-32A) echipate conform politicilor tehnice in vigoare, amplasat la limita de proprietate si realizat cu cablu TIP acyy 4x50mmp/102 ml (98m sapatura pamant). 405912.541; 310940.777 Se va incheia conventie de superficie pentru instalatia electrica amplasata pe proprietate privata. Se va intocmi D.T.A.C. in vederea obtinerii Certificatului de urbanism si Autorizatiei de construire bransament electric.

Pe terenul mentionat mai sus, distribuitorul de energie are drept de acces in vederea executarii lucrarilor de mentenanta, reparatii, montarea de cabluri subterane sau aeriene ce deservesc semnatarii conventiei.

Terenul pe care se instituie dreptul de superficie are iesire la strada Ecaterina Teodoroiu din localitatea Craiova, jud. Dolj.

Dreptul de superficie pentru accesul la aceste instalatii electrice este acordat cu titlu gratuit pe toata durata existentei instalatiei electrice, **dar nu mai mult de 99 de ani de la data autentificarii prezentului act.**

Proprietarul terenului, se obliga:

- sa nu blocheze in niciun fel accesul la instalatiile ce fac obiectul conventiei;

- sa nu construiasca in zona de protectie si siguranta a instalatiilor electrice si/sau in zona unde a fost instituita servitutea nici o constructie.

Fata de cele de mai sus, **proprietarii mai sus mentionati,** declara ca nu au nicio pretentie materiala sau de alta natura fata de **Societatea DISTRIBUŢIE ENERGIE OLTENIA SA** si nu vor solicita bani sau alte foloase, acordand aceste drepturi cu titlu gratuit, pe toata durata de existenta a instalatiei electrice.

Daca apar reorganizari ale distribuitorului de electricitate, societatile comerciale rezultate in urma acestor reorganizari care vor lua in patrimoniu instalatiile electrice din prezenta conventie se subroga de drept in drepturile conferite societatii **DISTRIBUŢIE ENERGIE OLTENIA SA** in prezenta conventie.

Imobilul ce face obiectul prezentului contract de constituire de superficie este liber de sarcini, asa cum rezulta din Extrasul de Carte Funciara pentru autentificare numarul 209781/13.10.2020 eliberat de OCPI Dolj.

Imobilul are taxele si impozitele achitate dupa cum rezulta din Certificatele de atestare fiscale nr. 579974/13.10.2020 si 579983/13.10.2020 eliberate de Primaria Craiova.

Toate costurile privind autentificarea cat si inscrierea la Cartea Funciara a prezentei conventii cad in sarcina coproprietarilor terenului.

Proprietarii terenului sunt de acord cu inscrierea prezentei conventii la Cartea Funciara.

Partile solicita notarului public sa intreprinda demersurile necesare intabularii la O.C.P.I., pe cheltuiala proprietarului terenului.

Conventia a fost realizata in baza urmatoarelor acte: Contract de vanzare-cumparare autentificat sub numarul 398/14.02.2017, Contract de vanzare autentificat sub numarul 872/31.03.2017, Contract de vanzare autentificat sub numarul 1348/23.05.2017, Actul de dezmembrare autentificat sub numarul 2909/27.10.2017, Actul de dezmembrare autentificat sub numarul 2909/27.10.2017, Actul de dezmembrare autentificat sub numarul 2502/18.09.2017, Actul de dezmembrare autentificat sub numarul 1822/12.07.2017, Actul de dezmembrare autentificat sub numarul 1348/23.05.2017, Actul de dezmembrare autentificat sub numarul 872/31.03.2017, Actul de dezmembrare autentificat sub numarul 398/14.02.2017, Actul de dezmembrare autentificat sub numarul 152/08.02.2017 toate emise de NP Papa Andreea Diana din Craiova, Extras de Carte Funciara pentru autentificare numarul 209781/13.10.2020, eliberat de OCPI Dolj - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Craiova, Certificatele fiscale numarul 579974/13.10.2020 si 579983/13.10.2020 emise de Primaria Craiova.

Noi, partile contractante, declaram ca inainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, el corespunde vointei noastre exprimata liber si neviciat, conditiile fiind stabilite de comun acord.

Tehnoredactat intr-un singur exemplar original si 5 (cinci) duplicate la SPN Ilie Victor Florea din municipiul Craiova, strada Dezrobirii numarul 1D, judetul Dolj, din care originalul si un duplicat pentru arhiva biroului notarial, un duplicat pentru OCPI si 3 (trei) duplicate pentru parti.

PROPRIETARI TEREN,
CRACIUNESCU CATALIN-PETRE,

RADUNA ECATERINA

SUPERFICIAR,
DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA
reprezentata de
ZAMFIRACHE CLAUDIU-GEORGE

R O M A N I A
Uniunea Nationala a Notarilor Publici
Societatea Profesionala Notariala ILIE VICTOR FLOREA
Licenta de functionare nr.: 2355/2073/03.12.2013
SEDIUL: Craiova, Str. Dezrobirii nr. 1D, Jud. Dolj
O.D.D.C.P. :1522

1995›2020 UNNPR 25

INCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr 2929.
Anul 2020, luna octombrie, ziua 14

In fata mea, **Ilie Victor Florea**, Notar Public, la sediul biroului. s-au prezentat:
CRACIUNESCU CATALIN-PETRE, cu domiciliul in r
ara 1, apartament 2, judetul Dolj, identificat cu CI seria
iberata de SPCLEP Craiova, C.N.P.

in calitate de coproprietar al terenului,
RADUNA ECATERINA, domiciliata în C
identificata c
n nume propriu,
...e de coproprietar al terenului,
DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, cu sediul în Craiova, Calea Severinului, nr.97, parter, etajele 2,3 si 4, județul Dolj, înregistrata la Registrul Comerțului sub nr. J16/148/2002, CUI 14491102, denumita în continuare distribuitor de electricitate, **reprezentata de împuternicit ZAMFIRACHE CLAUDIU-GEORGE**, domiciliat în n
:ara 1, apartament 37, judetul Dolj,
...berata de SPCLEP Craiova, CNP
n baza Deciziei numarul 917/27.08.2018,
in calitate de superficiar,
care, dupa ce au citit actul, au declarat ca i-au inteles continutul, ca cele cuprinse in act reprezinta vointa lor, au consimtit la autentificarea prezentului înscris si au semnat unicul exemplar.

In temeiul art. 12 lit. b din Legea notarilor publici si a activitatii notariale numarul 36/1995 republicata cu modificarile ulterioare, **SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS.**

S-a perceput taxa OCPI de 60 lei cu chit. nr. 598572/2020.
S-a perceput onorariul de 280 lei + TVA de 53,2 lei cu bon fiscal 26/2020. Th.go

NOTAR PUBLIC,
Ilie Victor Florea

Prezentul duplicat s-a intocmit in cinci exemplare de Ilie Victor Florea, notar public, astazi, data autentificarii actului, si are aceeasi forta probanta ca originalul si constituie titlu executoriu in conditiile legii.

NOTAR PUBLIC
Ilie Victor Florea

LEGALIZAREA PE VERSO

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere	254986
Ziua	21
Luna	12
Anul	2022

Cod verificare
100122194103

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 250027 Craiova

Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
248685 / 14.12.2022	Papa Andreea Diana	28.12.2022 23:59:59	Toate

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 27, P 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	250027	991	Teren neimprejmuit; Lot 1. Teren neimprejmuit - limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24036 / 10/02/2022		
Act Notarial nr. Act de Dezmembrare 348, din 09/02/2022 emis de Papa Andreea Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 250027 a imobilului cu numarul cadastral 250027 / UAT Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 248870 inscris in cartea funciara 248870;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT. NR. 2606, din 12/11/2021 emis de Papa Andreea Diana;		
B2	Se infiinteaza cf. 248870 a imobilului cu nr. cad. 248870/Craiova ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.229425\cf.229425; ~- nr.cad.230152\cf.230152;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 248870/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 273882 din 15/11/2021;	
Act Notarial nr. act de dezmembrare 2610, din 28/09/2017 emis de Papa Andreea Diana;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 229425 a imobilului cu numarul cadastral 229425/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 18029/16/11/5 inscris in cartea funciara 206497;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 248870/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 273882 din 15/11/2021; pozitie transcrisa din CF 229425/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 145803 din 29/09/2017;	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR.152, din 08/02/2011 emis de NP PAPA ANDREEA DIANA;		
B4	se înfiinţează cartea funciară nr 206497 Craiova a imobilului cu nr cadastral 18029/16/11/5 Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 18029/16/11, înscris în cartea funciara nr 205283 Craiova.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 248870/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 273882 din 15/11/2021; pozitie transcrisa din CF 229425/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 145803 din 29/09/2017; pozitie transcrisa din CF 206497/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 7717 din 09/02/2011;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de dezmembrare în seria rangului încheierii cf nr.73722/13.11.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1 / B.13
	1) **CRACIUNESCU CATALIN PETRE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 248870/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 273882 din 15/11/2021; pozitie transcrisa din CF 229425/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 145803 din 29/09/2017; pozitie transcrisa din CF 206497/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 7717 din 09/02/2011;	
Act Administrativ nr. REFERAT NR 14861/SC, din 08/11/2021 emis de SERVICIUL CADASTRU;		
B6	Se notează recepţia propunerii de comasare (alipire) a imobilului din prezenta carte funciară cu imobilul din cartea funciara : 230152,	A1

100122194103

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 254986 / 21-12-2022

INCHEIERE Nr. 254986

Registrator: CODRUTA MIHAELA UDREA
Asistent: SEPTIMIUS DUMITRESCU

Asupra cererii introduse de CRACIUNESCU CATALIN PETRE domiciliat in Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Bucuresti, Nr. Postal 83, Bl. A 14, Sc. 1, Et. 1, Ap. 2 privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Notarial nr.Declaratia aut 3476/20-12-2022 emis de Papa Andreea Diana;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 75 lei, cu documentul de plata:
-Chitanta interna nr.2021146912/21-12-2022 in suma de 75
pentru serviciul avand codul 241
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:
- imobilul cu nr. cadastral 250027, inscris in cartea funciara 250027 UAT Craiova avand proprietarii: CRACIUNESCU CATALIN PETRE in cota de 1/1 de sub B.5;
- Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate cu privire la imobilul de sub A 1 de catre proprietarul de sub B 5. asupra A.1 sub B.13 din cartea funciara 250027 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părţilor:
CRACIUNESCU CATALIN PETRE
PAPA ANDREEA DIANA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluţionării,	Registrator,	Asistent Registrator,
28-12-2022	Codruta-Mihaela Udrea Semnat digital de Codruta-Mihaela Udrea CODRUTA MIHAELA UDREA	SEPTIMIUS DUMITRESCU Septimius Dumitrescu Semnat digital de Septimius Dumitrescu

**) Cu excepţia situaţiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepţie şi inscriere in evidenţele de cadastru şi carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*

DUPLICAT

DECLARAŢIE

Subsemnatul **CRĂCIUNESCU CĂTĂLIN-PETRE,** CNP căsătorit cu domici
ud. Dolj, identificat prin C eliberata de SPCLEP Craiova la data de 02.08.2013, declar pe propria răspundere cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal privind falsul în declaraţii, următoarele:

Renunţ în condiţiile art. 562 alin. (2) şi art. 889 Cod civil, la dreptul meu de proprietate asupra suprafaţei totale de 991 mp. din acte şi din măsurători, teren intravilan – drum de acces situat în Mun. Craiova, T 27, P 2, **având număr cadastral 250027, înscris în Cartea Funciară nr. 250027 a Loc. Craiova,** proprietatea mea, imobil liber de sarcini conform Extrasului de carte funciară pentru autentificare nr. 248685 din data de 14.12.2022, eliberat de Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dolj – Biroul de Carte Funciară Craiova.----------

Pe cale de consecinţă imobilul - teren intravilan – drum de acces situat în Mun. Craiova, T 27, P 2, **având număr cadastral 250027, înscris în Cartea Funciară nr. 250027 a Loc. Craiova,** cu privire la care s-a renunţat la dreptul de proprietate, conform art. 562 alin. 2 NCC., se dobândeşte, fără înscriere în Cartea Funciară de Municipiul Craiova şi intră în domeniul privat al acestuia prin Hotărârea Consiliului Local (art. 553 alin 2 NCC).----------

Imobilul se află în zona C a localităţii Craiova, fiind evaluat la 115 lei/mp., conform Studiului de piaţă privind valorile minime ale proprietăţilor imobiliare din Judeţul Dolj, aferent anului 2022, emis de Camera Notarilor Publici Craiova, având o valoare totală de 113.965 Ron (unasutătreisprezecemiinouăsuteşaizecişicinci Ron).---

Totodată, declar în mod expres că sunt de acord şi solicit OCPI Dolj - Biroul de Carte Funciară Craiova înscrierea, în baza art. 211 din Regulamentul de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară aprobat prin Ordinul directorului general al ANCPI nr. 700/2014, a radierii dreptului meu de proprietate din CF nr. 250027 a localităţii Craiova.----------

De asemenea, menţionez că nu voi ataca cu plângere încheierea de Carte Funciară eliberată de O.C.P.I. Dolj – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova. ----------

Am dat prezenta declaraţie spre a servi la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dolj. ----------

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana, cu sediul în Craiova, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva bioului notarial şi 2 (două) duplicate, din care 1 (unu) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial şi 1 (unu) exemplar a fost eliberat părţii. ----------

DECLARANT,
S.S. CRĂCIUNESCU CĂTĂLIN-PETRE

ROMÂNIA
Uniunea Naţională a Notarilor Publici
Biroul Individual Notarial Papa Andreea Diana
Licenţa de funcţionare nr. 3495/3074/23.12.2013
Sediul CRAIOVA, B-dul Oltenia,
Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj
Operator de date cu caracter personal
Telefon/Fax: 0351/427859; e-mail: papa.andreea1980@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 3476
Anul 2022 Luna 12 Ziua 20

În faţa mea, PAPA ANDREEA DIANA, notar public, la sediul biroului, în CRAIOVA, B-dul Oltenia, Bl. 9A, Sc. 1, Ap. 1, Jud. Dolj, s-a prezentat:

1. **CRĂCIUNESCU CĂTĂLIN-PETRE,** CNP cu domiciliul în , jud. Dol la data de 62. propriu, în calitate de declarant,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înţeles conţinutul, că cele cuprinse în act reprezintă voinţa sa, a consimţit la autentificarea prezentului înscris şi a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a perceput taxă ANCPI: 75,00 lei cu chitanţa /2022.
S-a încasat onorariul în sumă de 30,00 lei cu chitanţa nr. 4251/2022.
S-a perceput TVA în sumă de 5,70 lei cu chitanţa nr. 4251/2022.

NOTAR PUBLIC,
S.S. PAPA ANDREEA DIANA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 (două) exemplare de PAPA ANDREEA DIANA, notar public, astăzi, data autentificării actului şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
PAPA ANDREEA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-3
Nr. 229416
Ziua 29 Luna 12 Anul 2022
Anexe

DOAMNA PRIMAR

Subsemnatul ~~(a/ții)~~ POPESCU BOGDAN-EUGEN

cu domiciliul la adresa

solicit/ăm să îmi/ne comunicați **acordul dumneavostră** în vederea **depunerii la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, a documentației cadastrale** pe numele proprietarului - **Municipiul Craiova**, având ca obiect imobilul ce aparține domeniului ~~public~~/privat al Municipiului Craiova, situat la adresa: Craiova, str.Principatele Unite, nr.11, jud.Dolj.

Anexez/ăm prezentei solicitări, următoarele:

- planul de amplasament și delimitare, respectiv anexa 1.35 la Regulamentul ANCPI aprobat prin Ordinul 700/2014, întocmit de o persoana autorizată-topometrist, datat și semnat, ce conține inventar de coordonate în sistem Stereo 70 în format analogic (pe suport hârtie **și digital (CD/DVD, memory stick, memory card)** pentru imobil;
- copie acte de proprietate asupra construcției/iilor situată/e pe acest teren;
- copie act de identitate proprietar/solicitant sau certificat de înregistrare pentru persoane juridice

De asemenea, ulterior depunerii documentației cadastrale de mai sus, declar pe propria răspundere că mă oblig să înaintez către Primăria Municipiului Craiova, încheierea de intabulare/referatul de completare/respingerea documentației, în termen de maxim 15 zile de la comunicare.

Data
29.12.2022

Tel.:

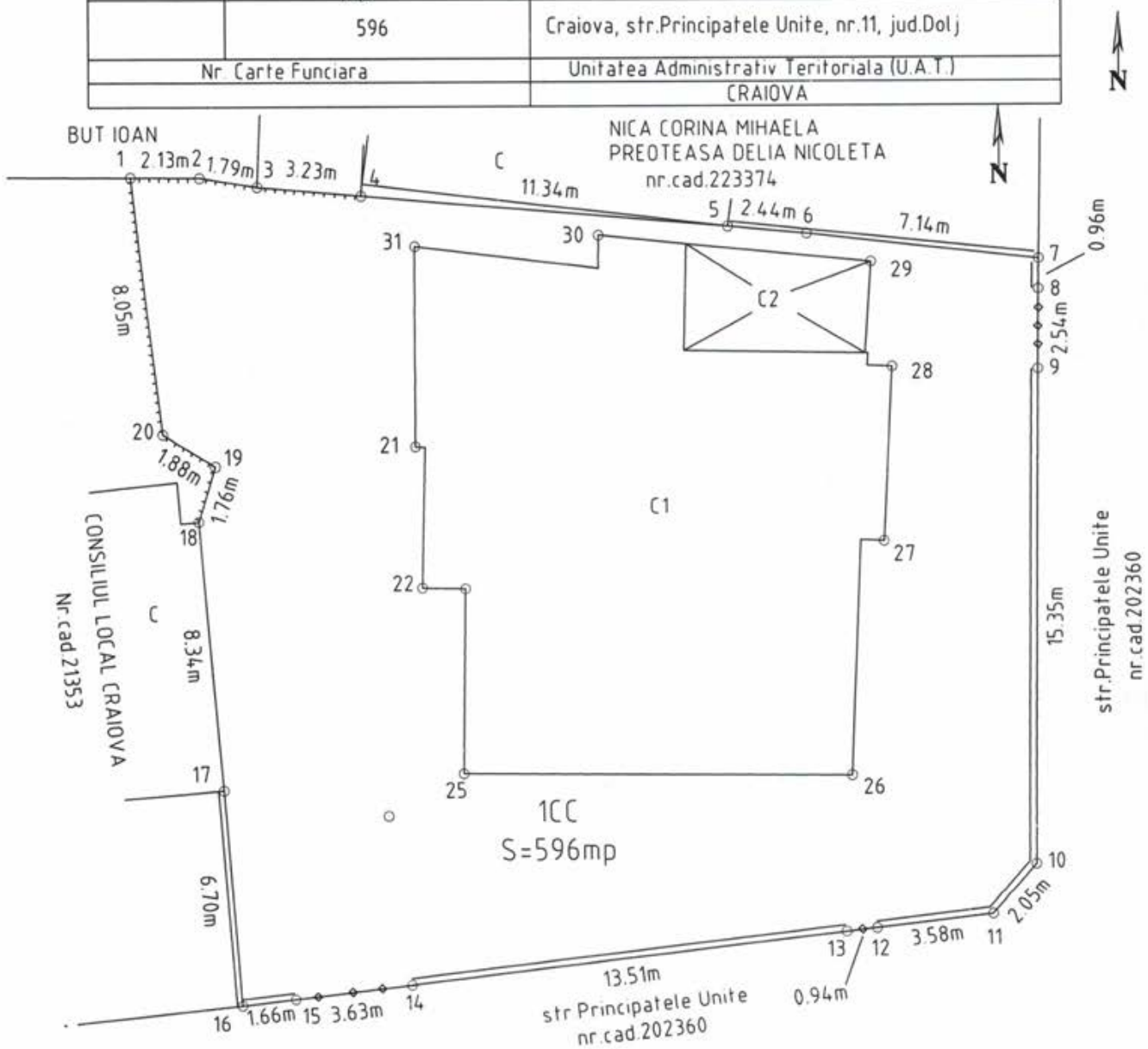
Doamnei Primar al Municipiului Craiova

Declar ca sunt de acord ca datele cu caracter personal furnizate în cerere să fie utilizate în conformitate cu Regulamentul European nr. 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date în scopul realizării operațiunilor solicitate.

03.01.2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	596	Craiova, str.Principatele Unite, nr.11, jud.Dolj
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)
		CRAIOVA



Executant Mihai GHEORGHE (nume, prenume)	Inspector
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren	Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
Semnatura si stampila	Semnatura si parafa
Data 14.12.2022	Data.....
	Stampila BCPI

Persoana fizica autorizata la BCPI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria BO-DJ-F, Nr. 0011
MIHAI GHEORGHE
CATEGORIA B

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	596	INTRAVILAN imprejmuit partial
Total		596	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	200	Sc desf=269mp, Nivel Demisol+P+M, anul constr.1941
C2	CA	18	Sc desf=18mp, Nivel P, anul constr. 1941
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului=596mp
Suprafata din act=0mp

INVENTAR DE COORDONATE

(Sistem de proiectie stereografic 1970)

1	X=404064.484	Y=314409.287
2	X=404071.573	Y=314408.479
3	X=404043.650	Y=314411.060
4	X=404045.776	Y=314411.046
5	X=404047.542	Y=314410.765
6	X=404050.758	Y=314410.488
7	X=404062.054	Y=314409.515
8	X=404071.559	Y=314407.514
9	X=404071.522	Y=314404.979
10	X=404071.297	Y=314389.631
11	X=404069.939	Y=314388.090
12	X=404066.381	Y=314387.678
13	X=404065.451	Y=314387.571
14	X=404052.033	Y=314386.019
15	X=404048.427	Y=314385.602
16	X=404046.780	Y=314385.411
17	X=404046.310	Y=314392.090
18	X=404045.640	Y=314400.400
19	X=404046.160	Y=314402.080
20	X=404044.550	Y=314403.060

Recapitulatie suprafete:

Steren=596mp

Sconstruita la sol C1 locuinta=200mp

Aconstruita C1 mansarda=32mp

Sconstruita C1 demisol=37mp

Sconstruita desfasurata C1=239mp

Sconstruita la sol C2 anexa=18mp

Data:14.12.2022

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-DJ-F, Nr. 0011
PUF NUHAI GHEORGHE CATEGORIA B

Gheorghe Nuhai

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE IMOBILIARĂ

NR. 206 / 2.06.1997

Între: ***Consiliul Județean Dolj - Sector Servicii Publice***, str. Buzești nr.1, reprezentat prin ing. Irimia Mircea - director și economist Voicu Gheorghe - contabil șef în calitate de vânzător și POPESCU BOGDAN-EUGEN

domiciliat în Craiova, strada ..... bloc ... sc. ... etaj ... ap. ... județul Dolj, posesor al B.I. seria ... nr. ... eliberat de poliția ... în data de ... în calitate de cumpărător, în baza Legii nr.112/1995 art.9 a intervenit prezentul contract în următoarele condiții:

I. Obiectul Contractului

Art.1 Consiliul Județean - Sectorul Servicii Publice vinde și POPESCU BOGDAN - EUGEN cumpără locuința situată în Craiova strada Pr.Unite nr. 11 bloc ... sc. ... etaj ... ap. ... compusă din 2 camere de locuit, cu o suprafață utilă de 95,47 mp, precum și o cotă indiviză de ... % din suprafața de folosință comună a imobilului, conform schiței anexate. 105,47 mp modificat 02.18.XII.2013

Art.2 Odată cu locuința se vând în baza Legii nr.112/1995 și următoarele: (dependințe, anexe gospodărești, garaje, pivnițe, împrejmuire, etc.) pivniță împrejmuire cotă parte.

Art.3 Locuința se vinde la cererea nr. ... din ... depusă de Popescu Bogdan-Eugen care o deține cu contractul de închiriere nr. 3933 din 6.09.1989.

Art.4 Se atribuie cumpărătorului în folosință pe durata existenței construcției, terenul aferent în suprafață de 108,96 mp, respectiv cota indiviză de 53,46 % din teren conform hotărârii Consiliului Local Municipal Craiova nr. 1548 / 24.06.1997.

II Preţul Vânzării

Art.5 Preţul locuinţei stabilit conform fişei tehnice de calcul anexată este de 38.286.162 şi care se achită integral sau în rate după cum urmează:

a) plata integrală

- comision _____ chit. nr. _____
- pt. locuinţă _____ chit. nr. _____
- pt. garaj _____ chit. nr. _____
- boxă _____ chit. nr. _____
- anexe gospod. _____ chit. nr. _____
- împrejmuire _____ chit. nr. _____

b) plata în rate

În cazul achitării cu plata în rate, cumpărătorul achită un avans de 30 %, adică 11.370.990 lei cu chitanţa nr. 048252 /2.06.1997 comision de 1 %, adică 382.862 lei cu chitanţa nr. 048252 /2.06.1997.

Restul de 26.932.310 lei se achită în 15 ani în rate lunare, dobânda în primul an iulie 1997 fiind de 25 %.

Plata ratei şi dobânzii aferente, se va face lunar, conform fişei de calcul direct la casieria unităţii noastre.

Dobânda se va recalcula anual conform art.9 din Legea nr.112/1995 şi unitatea vânzătoare se obligă să transmită beneficiarului fişa de calcul întocmită anual conform nivelului nou al dobânzii.

Art.6 Pentru perioada în care cumpărătorul nu are de încasat drepturi băneşti de la locul de muncă, acesta va achita personal ratele şi dobânzile la casieria unităţii, iar în caz de schimbare a locului de muncă cumpărătorul se obligă să anunţe în termen de 3 zile unitatea vânzătoare, pentru transferarea debitului la noul loc de muncă.

III Obligaţiile Vânzătorului

Art.7 Vânzătorul se obligă

- a preda bunurile prevăzute la art.1 şi 2, odată cu încheierea prezentului contract.

IV Obligaţiile Cumpărătorului

Art.8 Cumpărătorul se obligă

- să plătească preţul stabilit conform art.5 din prezentul contract.

Art.9 Cumpărătorul (chiriaş - titular) declară în faţa notarului public pe propria răspundere sub sancţiunea nulităţii absolute a contractului că atât el cât şi membrii familiei (soţ, soţie, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o locuinţă proprietate personală după 1 ianuarie 1990 în localitatea de domiciliu (anexa nr.2).

V Răspunderea Contractuală

Art.10 Nerespectarea obligaţiei de plată a preţului în condiţiile stabilite la art.5, de către cumpărător duce la plata majorărilor de întârziere de 0.05% pe zi.

Art.11 Neplata scadentă a 6 rate sau contravaloarea a 6 rate atrage scoaterea la vânzare silită a locuinţei ipotecate.

VI Garanţii Contractuale

Art.12 Vânzătorul îşi garantează încasarea plăţii prin înscrierea ipotecii asupra locuinţei, dependinţelor, anexelor ce fac obiectul prezentului contract, precum şi instituirea garanţiilor persoanelor conform anexelor nr._____.

Cheltuielile aferente înscrierii ipotecii se suportă de cumpărător.

Art.13 În caz că locuinţa face parte dintr-un imobil la care s-au acordat despăgubiri către fostul proprietar sau moştenitori, iar în urma unei hotărâri judecătoreşti rămase definitive şi irevocabile s-a stabilit o valoare de despăgubire mai mare decât cea iniţială, diferenţa între aceste valori se va adăuga la preţul prevăzut la art.5 din contract, urmând a fi achitată de cumpărătorul chiriaş: în acest sens ratele lunare se vor recalcula în mod corespunzător.

VII Alte Clauze

Art.14 Locuința nu poate fi instrăinată până la achitarea integrală a prețului decât cu acordul prealabil al unității vânzătoare, și în toate cazurile nu mai devreme de 10 ani de la data încheierii contractului.

Art.15 Prezentului contract îi sunt aplicabile dispozițiile Legii nr.112/1995 completate cu dispozițiile Codului Civil.

Art.16 Eventualele litigii născute din executarea prezentului contract sunt de competența instanței de drept comun.

Art.17 Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Vânzător, Cumpărător,

Dire... Contabil Șef,

in... ...eorghe

Șef Ser... Imob.,

cc. Pasc... lirela

RAADPFL
Regia Autonoma de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ
Craiova, str.Brestei nr 129 A, judetul Dolj; Tel. :0251411214; 0251418973; Fax :0251414205.
CUI: RO 7403230; Nr.ORC: J16/752/1995; RO58CECEDJ0152RON0525452 – CEC BANK
e-mail:office@ raadpflcraiova.ro

Nr. 2224/11.06.2021

CONTRACT DE INCHIRIERE PENTRU SUPRAFETELE DE TEREN AFERENTE IMOBILELOR CUMPARATE IN BAZA LEGII 112/1995

Cap. I. PARTILE CONTRACTANTE

Art.1. Prezentul contract de închiriere se încheie între:
A) R.A.A.D.P.F.L. Craiova, cu sediul în ***Craiova, str. Brestei nr. 129A*** înregistrată la O.R.C. de pe langa Tribunalul Dolj, prin nr. J16/752/1995, C.U.I. **RO 7403230**, cont bancar nr. ***RO58CECEDJ0152RON0525452*** deschis la C.E.C Craiova, reprezentată prin **Cercel Ninel** în calitate de ***Director General***, numită pe parcursul contractului ***LOCATOR***

şi

B) Popescu Bogdan Eugen cu domiciliul în judetul Dolj, posesor al C.I., seria CNP în calitate de **locatar**, în temeiul Legii 112/1995, O.G. nr. 40 din 1999, HG nr. 310/2007, OUG nr. 44/2009, OUG nr. 43/2014, Codul Civil si cererea nr. 16720/08.06.2021.

Cap. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Prezentul contract are ca obiect inchirierea suprafetei de teren de **353,00 mp** aferentă imobilului (construcţie), situat în **Craiova, str. Principatele Unite, nr.11**, imobilul (construcţie) dobândit de locatar în baza **Contractului de vanzare-cumparare nr. 206/02.06.1997.**

Art.3. Suprafaţa de teren ce se închiriază este de **353,00 mp**, fiind determinata proporţional cu suprafaţa locativa din imobil (construcţie), deţinuta în proprietate.

Art.4. Chiria lunara pentru suprafaţa de teren este de **49,42 lei/luna + T.V.A.** Chiria lunară pentru suprafaţa de teren ce se închiriază se calculează conform art. 2 din H.G. nr. 310/2007, tariful de bază lunar fiind stabilit astfel:

- 0,02 lei/mp. pentru curţile şi grădinile aferente suprafeţelor locative din comune;
- 0,03 lei/mp. pentru suprafeţele deţinute în oraşe;

CONFORM
CU ORIGINALUL

- **0,04 lei/mp. pentru suprafeţele deţinute în municipii.**

La tariful de bază lunar se aplică coeficientul avut în vedere la stabilirea taxelor şi impozitelor locale pentru terenuri în funcţie de zona din cadrul localităţii astfel:

Zona A = coeficient 3,5
Zona B = coeficient 2,5
Zona C = coeficient 2
Zona D = coeficient 1,5

Chiria se datorează începând cu data înregistrarii prezentului contract de inchiriere pentru terenul situat la adresa mentionata la cap. II, art 2.

Plata chiriei se face, după caz, prin:
- depunerea la casieria locatorului sau prin ordin de plata in contul bancar nr. *RO58CECEDJ0152RON0525452* deschis la C.E.C Craiova, pana la finele lunii urmatoare, dupa care chiriaşul este de drept pus în întârziere.

Neplata în termen a chiriei atrage o majorare de 0,1% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi întârziere, începând cu prima zi lucrătoare care urmează aceleia când suma a devenit exigibila.

Cap.III. DURATA CONTRACTULUI

Art.5. Termenul închirierii este de la data de 11.06.2021, data predarii prin proces verbal a terenului catre chirias si pana la aparitia Ordonantei de Guvern privind durata unor contracte de inchiriere pentru suprafetele locative cu destinatia de locuinta, urmand ca dupa aparitia ordonantei de urgenta sa fie prelungit in conformitate cu dispozitiile acesteia.

Cap.IV. OBLIGATIILE PARTILOR

Art.6. Obligatiile locatorului
a) sa predea chiriasului pe proces verbal terenul ce face obiectul contractului de inchiriere.
b) sa asigure linistita folosinta a terenului.

Art.7. Obligatiile locatarului:
a) să plătească chiria stabilită la termenele scadente conform art.4. din contract;
b) să folosească terenul conform destinaţiei pentru care a fost închiriat;
c) să se abţina de la orice acţiune sau inacţiune de natura să aducă atingerea dreptului de folosinţă al celorlalţi locatari;
d) să comunice locatorului, în termen de 5 zile, orice modificare privind titularul dreptului de proprietate asupra imobilului (construcţie);

CONFORM
CU ORIGINALUL

e) să apere terenul închiriat împotriva uzurpatorilor, si să încunoştinţeze pe proprietar despre orice tulburare produsa de catre terte persoane;
f) să asigure curăţenia suprafeţei închiriate ;
g) să predea terenul în stare bună de folosinţă.

Cap. V. INCETAREA/REZILIEREA CONTRACTULUI:

Art. 8. Contractul poate inceta in urmatoarele situatii:

a) La expirarea termenului pentru care a fost incheiat, daca partile nu convin la prelungirea acestuia prin act aditional;
b) Prin acordul partilor;
c) In cazul in care se schimba titularul dreptului de proprietate asupra constructiei;
d) In situatia in care obiectul contractului nu poate fi executat din cauze obiective-independente de vointa partilor;
e) Prin denuntarea unilaterala a contractului de catre chirias, caz in care acesta va instiinta locatorul printr-o notificare prealabila, cu cel putin 30 zile inainte de incetarea propriu-zisa a contractului;
f) In cazul in care suprafata de teren este restituita proprietarului care a solicitat terenul conform prevederilor Legii nr. 10/2001 republicata si Legii nr. 247/2005, contractul de inchiriere inceteaza de drept, locatarul fiind notificat in prealabil cu 30 de zile;

Art. 9. Contractul poate fi reziliat in urmatoarele situatii:

a) Pentru neexecutarea oricaror dintre obligatiile asumate de partile contractante, rezilierea opereaza de plin drept fara somatie si punere in intarziere in termen de 10 zile calendaristice de la data primirii notificarii prin care partii in culpa i s-a adus la cunostiinta ca nu si-a indeplinit obligatiile contractuale;
b) In situatia in care pentru nevoi de interes public, terenul inchiriat va fi destinat altor scopuri, constructii, amenajari edilitare, etc., contractul de inchiriere poate fi reziliat in mod unilateral de catre locator dupa instiintarea chiriasului cu 30 de zile inainte.

Cap.VI. DISPOZITII FINALE SI TRANZITORII

Art. 10. Eventualele litigii rezultate din interpretarea şi executarea prezentului contract care nu pot fi soluţionate pe cale amiabilă sau prin procedura medierii vor fi supuse soluţionării instanţelor de judecată de drept comun.

CONFORM
CU ORIGINALUL

Art. 11. Prezentul contract s-a încheiat azi **11.06.2021**, în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

LOCATOR,
R.A.A.D.P.F.L. Craiova
DIRECTOR GENERAL,
CERCEL NINEL

LOCATAR,
Popescu Bogdan Eugen

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Untu Florin Irinel

SEF BIROU CONTRACTE FOND LOCATIV SI SPATII CU ALTA DESTINATIE,
Ec. Boaba Anca Maria

CONFORM CU ORIGINALUL

SEF BIROU JURIDIC, EXECUTARI SILITE, RECUPERARI
C.J. Lupulescu-Radu Ana Maria

INTOCMIT,
Ing. Zamfirescu Alin

R.A.A.D.P.F.L. CRAIOVA
VIZĂ CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

ANEXA – Parte integrantă a contractului de închiriere înregistrat la **nr. 2224/11.06.2021**

PROCES VERBAL

DE PREDARE-PRIMIRE A SUPRAFEŢEI DE TEREN CURTE SITUATA IN **CRAIOVA, str. Principatele Unite, nr. 11, judetul Dolj**

În baza contractului de închiriere nr. **2224/11.06.2021**, se încheie prezentul proces-verbal de predare-primire între **R.A.A.D.P.F.L. CRAIOVA,** prin reprezentantul **Zamfirescu Alin** care predă în calitate de ***locator*** şi **Popescu Bogdan Eugen** în calitate de ***locatar***, suprafata de **353,00 mp**, aferent imobilului situat in Craiova, **str. Principatele Unite, nr. 11.**

Acest proces verbal s-a intocmit in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta, cu valoare de original, azi 11.06.2021.

LOCATOR
R.A.A.D.P.F.L. Craiova
prin
Ing. Zamfirescu Alin

LOCATAR
Popescu Bogdan Eugen

CONFORM
CU ORIGINALUL

R.A.A.D.P.F.L.
CRAIOVA

Regia Autonomă de Administrare
a Domeniului Public şi a Fondului
Locativ Craiova

Str. Mihai Viteazu nr. 20, J16/752/1995, C.U.I. RO 7403230, TEL.: 0251/411.214; FAX: 0251/414.205

CONFORM CU ORIGINALUL
12.12.2022
REFERENT DE SPECIALITATE
BOBOC RAMONA

CONTRACT DE INCHIRIERE

Nr. 766 / 29.10.2009

la spaţiile cu altă destinaţie decât cea de locuinţă

ART. 1 PĂRŢILE CONTRACTANTE

R.A.A.D.P.F.L Craiova cu sediul in Craiova, str. Mihai Viteazu, nr.20, înregistrată prin Codul de Inregistrare Fiscala nr. RO 7403230, cont bancar nr. RON5SCECEDJ0152RON0525452 deschis la C.E.C. Craiova, reprezentata prin dr.ing. Ion Petre în calitate de Director General şi ec. Chiriac Cornel, în calitate de **LOCATOR**

Şi

POPESCU BOGDAN EUGEN, cu sediul/domiciliul în Principatele Unite nr. 11, persoană juridică română înregistrată la Registrul Comerţului sub nr. _____, Cod Unic de Inregistrare _____, având contul nr. _____ deschis la _____, reprezentată prin Popescu Bogdan Eugen în calitate de chiriaş, numită pe parcursul contractului **LOCATAR**.

Prezentul contract de închiriere s-a încheiat în baza cont. de închiriere nr. 515/16.05.2005

ART. 2 TEMEIUL LEGAL

Prezentul contract a fost întocmit în conformitate cu prevederile Legii 215/2001 republicată, Legii 469/2002, OG. nr. 9/2000 aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 356/2002, H.C.L. 60/1998 modificată prin H.C.L. 214/2007, O.G. 69/1994, Legii 135/1994, completate cu dispoziţiile Codului Civil.

ART. 3 OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1 Obiectul contractului îl reprezintă închirierea spaţiului cu altă destinatie, situat în Craiova, str. Principatele Unite nr. 11 in suprafaţă de 21,66 mp, din care:

- GARAJ suprafaţă construită,
- _____ teren aferent : în exclusivitate/ în indiviziune.

3.2 Spaţiul descris la art. 3.1. se predă în stare de folosinţă, cu instalaţiile şi inventarul prevăzute în procesul verbal de predare-primire care face parte integrantă din prezentul contract.

3.3 Predarea-primirea obiectului închirierii se realizează în ziua în care locatarul face dovada achitării integrale a garanţiei locative, aşa cum este prevăzut la art. 5.5.

CONFORM CU ORIGINALUL

ART.4 TERMENUL CONTRACTULUI

10.02.2009

4.1 Termenul de închiriere este de 1 an (unu) de la _____ până la _____ şi începe să curgă de la data încheierii procesului verbal de predare-primire, dată de la care se va trece la înregistrarea la plată a chiriei, cu drept de prelungire a contractului dacă locatarul nu se regăseşte în situaţia prevăzută de art. 7 pct. 6 din prezentul contract.

4.2 La expirarea termenului contractual, contractul se prelungeşte numai prin acordul părţilor.

ART. 5 PREŢUL CONTRACTULUI

23,25 + 4,42 (TVA)

5.1 Chiria aferentă spaţiului închiriat este de _____ lei şi se plăteşte lunar şi în avans, pâna cel târziu pe 28 ale lunii respective.

5.2 Chiria se datorează în temeiul prezentului contract, chiar şi fără recepţia de către locatar a facturilor emise lunar de către locator.

5.3 Chiria se actualizează lunar în funcţie de rata inflaţiei, operând din oficiu, fără ca aceasta să scadă sub cuantumul din luna anterioară, iar în cazul în care prin act normativ se modifică nivelul chiriilor se aplică tarifele prevăzute în acest act normativ, prin act adiţional.

5.4 Plata chiriei se face în numerar sau prin virament în contul locatorului nr. _____, deschis la _____.

23,25 + TVA

5.5 La data încheierii prezentului contract, locatarul achită locatorului suma de _____, reprezentând contravaloarea a două chirii cu titlu de garanţie, ce se va actualiza anual în funcţie de indicele de inflaţie, diferenţa urmând să fie percepută la prelungirea contractului. Aceasta reprezintă o garanţie pentru locator că locatarul işi va respecta obligatia de plată a chiriei, în caz contrar fiind percepută cu titlu de chirie, iar valoarea garanţiei se restituie la încetarea contractului, dar numai după ce locatarul face dovada achitării obligaţiilor asumate în prezentul contract.

5.6 Neplata la termen a chiriei atrage o penalizare de 0,1 % din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi care urmează aceleia în care suma a devenit exigibilă.

5.7 Neplata chiriei mai mult de 60 zile atrage încetarea de drept a contractului fără altă somaţie, ducând la rezilierea contractului

ART. 6 DREPTURILE ŞI OBLIGATIILE PARTILOR

6.1 **LOCATORUL are urmatoarele drepturi şi obligatii:**

6.1.1 Să predea locatarului spaţiul în stare normală de folosinţă.

6.1.2 Să efectueze recepţia lucrărilor de modernizare efectuate de către locatar, după caz, în situaţia în care şi-a exprimat acordul pentru efectuarea acestora.

6.1.3 Pentru nerespectarea obligaţiei sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei prevăzute la art. 5 pct. 1, locatorul are dreptul să convoace locatarul în scris în vederea reglementării situaţiei.

6.1.4 Dacă în termen de 15 zile de la notificare, locatarul nu îşi respectă obligaţia de plată, locatorul are dreptul să instituie sigiliu prin aplicarea unui lacăt la spaţiul deţinut prin contract, până la achitarea integrală a debitului restant de către locatar şi să înceapă demersurile în vederea evacuării acestuia din spaţiu.

6.2 **LOCATARUL are următoarele drepturi şi obligaţii:**

6.2.1 Să achite chiria in cuantumul si la termenele prevazute in prezentul contract, precum si penalităţile de intarziere pentru neexecutarea în termen a acestei obligatii.

6.2.2 Să folosească spaţiul inchiriat conform destinatiei acestuia.

6.2.3 Să nu schimbe destinatia spaţiului inchiriat, fără acordul locatorului.

CONFORM CU ORIGINALUL

6.2.4 A) Să efectueze la timp şi în bune condiţii lucrările de întreţinere şi reparaţii la suprafeţele locative destinate în exclusivitate sau în comun după cum urmează:

1. La partea de construcţii:

a) zugrăveli şi vopsiri interioare şi exterioare, inclusiv reparaţii şi completări de tencuieli, curăţirea faţadelor;

b) repararea, înlocuirea şi vopsirea tâmplăriei interioare şi exterioare, inclusiv a feroneriei, tocurilor şi căptuşelilor; reparaţii şi înlocuiri de pardoseli şi placaje de orice natură ca: faianţă, mozaic;

c) înlocuirea gemurilor sparte sau lipsă, inclusiv chituirea lor, chituirea şi montarea de baghete de lemn sau metalice la geamuri;

2. La instalaţiile sanitare:

a) repararea şi înlocuirea robinetelor şi bateriilor amestecătoare de apă la chiuvete, WC, etc., repararea şi înlocuirea sifoanelor aparente de scurgere de la obiectele sanitare, înlocuirea garniturilor la capacele pieselor de curăţire, desfundarea sifoanelor de scurgere şi a reţelei de canalizare până la căminul de ieşire din clădire;

b) să asigure starea de curăţenie permanentă a instalaţiei sanitare (WC), dezinfectarea cu substanţe specifice şi să asigure apă în permanenţă pentu uzul instalaţiei sanitare;

c) consolidarea şi înlocuirea etajerei şi a oglinzii;

d) repararea sau înlocuirea parţială a conductelor de alimentare şi a tuburilor de scurgere, înlocuirea obiectelor sanitare sparte sau deteriorate inclusiv vopsirea lor; repararea sau înlocuirea armăturilor de orice fel şi a pieselor de legătură, revopsirea conductelor aparente;

e) înlocuirea rezervorului de apă de la closet, inclusiv a părţilor sale componente; repararea elementelor de automatizare; vidanjarea haznalelor de tip uscat.

f) răspunde în faţa organelor de control de buna gospodărire şi exploatare a spaţiului (grupului social).

3. La instalaţiile electrice:

a) repararea şi revizuirea instalaţiei electrice; repararea şi înlocuirea dozelor, întrerupătoarelor, comutatoarelor, prizelor, siguranţelor fuzibile sau automate; înlocuirea becurilor şi a globurilor, repararea tablourilor electrice;

B) Alte obligaţii în sarcina locatarului:

1) repararea sau înlocuirea instalaţiilor specifice, iluminat;
2) predarea parţială sau totală a spaţiului se va face la starea normală de fundţionare;
3) să suporte toate cheltuielile necesare refacerii spaţiului deteriorat ca urmare a exploatării necorespunzătoare sau distrugerii din culpă;

6.2.5 Să efectueze pe cheltuiala proprie lucrarile de intretinere, de reparatii sau de inlocuire a elementelor de constructii si instalatii din folosinta exclusiva

6.2.6 Să repare sau să înlocuiasca pe cheltuiala proprie elementele de constructii si instalatii deteriorate din folosinta comuna ca urmare a folosirii lor necorespunzatoare, indiferent daca acestea sunt in interiorul sau exteriorul cladirii. Daca persoanele care au produs degradarea nu au fost identificate, atunci cheltuielile de reparatii se suporta de catre cei care au acces sau folosesc in comun elementele de constructii, instalatii, obiectele si dotarile aferente.

6.2.7 Să nu execute modificari sau transformari ale structurii de rezistenta a constructiei si dupa caz a instalatiilor .

6.2.8 Sa nu depaseasca in exploatare portanta maxima a planseelor, pardoselelor, si a rampelor de incarcare descarcare.

6.2.9 La încetarea contractului, locatarul are obligaţia să predea locatorului spatiul in strare de folosinta si de curatenie, cu obiectele mentionate in procesul verbal de predare-primire intocmit la preluarea in folosinta a spatiului.

6.2.10 Să nu subînchirieze, să nu se asocieze sau sa incheie contracte de altă natură cu terte persoane având ca obiect spaţiul închiriat, fara acordul scris al locatorului.

6.2.11 Să nu cesioneze drepturile şi obligaţiile sale rezultate din prezentul contract, fără acordul scris al locatorului.

CONFORM CU ORIGINALUL
12 12 2022

ART. 7. ALTE OBLIGATII

7.1 Locatorul suportă taxele si impozitele asupra bunului inchiriat, stabilite de lege in sarcina sa.

7.2 Taxele comunale precum si utilitatile consumate sunt in sarcina locatarului..

7.3 Orice lucrare realizată la spațiul închiriat de către locatar se face numai cu acordul prealabil al R.A.A.D.P.F.L. Craiova pe bază de deviz de lucrări acceptat.

7.4 Lucrarile de modernizare realizate pe cheltuiala locatarului revin de drept locatorului la data incetatii prezentului contract, fara ca locatarul sa pretinda locatorului nici un fel de despagubiri, chiar daca a avut acordul locatorului pentru efectuarea acestora.

7.5 Locatarul se obliga sa elibereze integral spatiul ce face obiectul prezentului contract, in maxim 10 zile de la expirarea termenului contractului sau de la data rezilierii acestuia, daca părțile nu au hotărât prelungirea contractului, iar chiria se datoreaza până la data predării efective.

7.6 Pentru evenimentele produse din culpa locatarului se vor executa pe cheltuiala acestuia lucrările de reparații, remedierii ale daunelor sau prejudiciilor constructiv funcționale (exemplu incendii, explozii, inundații, distrugeri de structură ale elementelor constructiv funcționale şi nefuncționale) cu obținerea acordurilor şi avizelor legale pentru executarea şi nerecepționarea acestor tipuri de lucrări

7.7 În situația în care locatarul se dovedeşte a fi rău platnic, figurând în evidențele financiar contabile ale regiei cu restanțe la plata chiriei, locatorul îşi rezervă dreptul de a nu mai prelungi prezentul contract, iar locatarul nu va mai putea beneficia ulterior de un alt spațiu cu altă destinație din fondurile de stat.

7.8 Locatarul se obligă să suporte cheltuielile de întreținere comune, cheltuielile cu energie electrică, energia termică, apă canal, asigurarea spațiului, precum şi a altor utilități, fără ca acestea să fie solicitate la plată locatorului, ori să diminueze cuantumul chiriei. În acest sens, locatarul are obligația să încheie contracte cu fiecare furnizor de utilități.

7.9 Locatarul are obligația să respecte, normele speciale în vigoare privind protecția muncii şi PSI, instalțiile electrice şi de gaze privind protecția consumatorului, protecția mediului, norme sanitar veterinare, etc.

7.10 În cazul în care locatarul/ asociatul (persoană juridică) devine insolvabil, administratorul/ reprezentantul legal respectiv asociatul garantează personal plata creanței locatorului.

ART. 8. INCETAREA CONTRACTULUI

Contractul încetează prin:

8.1 Expirarea termenului contractual, daca nu s-a convenit asupra prelungirii contractului.

8.2 Acordul părților.

8.3 Contractul încetează prin denunțare unilaterală:

a) când locatarul renunță la folosință, în acest sens comunică în scris în termen de 30 de zile intenția sa;

b) în cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la art. 6.2.1 de către locatar, rezoluția va opera de plin drept , fără somație, ducând la rezilierea contractului fără a fi necesară o hotărâre judecătorească (pact comisoriu de grad IV).

8.4 În cazul în care spațiul este revendicat şi restituit proprietarului contractul încetează de drept.

8.5 La încetarea contractului locatarul este obligat să predea spațiul necondiționat în termen de maxim 10 zile. Pentru nerespectarea termenului de predare a spațiului locatarul se obligă să plătească în plus față de chiria stabilită daune cominatorii în valoare de 20 lei pentru fiecare zi de întârziere.

9 FORTA MAJORA

Forța majoră, convenită ca fiind acel eveniment imprevizibil şi de neînlăturat, petrecut după intrarea în vigoare a contractului, care împiedica partea sau părțile să-şi îndeplinească obligațiile asumate prin contract, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii.

Partea care invocă forța majoră va înmâna celeilalte părți certificarea emisă de autoritatea competentă în termen de maximum 48 de ore de la obținere.

Dacă durata confirmată a existenței cazului de forța majoră este mai mare de 10 zile, părțile se vor reuni în mod obligatoriu pentru a decide condițiile continuării contractului sau rezilierea acestuia.

Exonerarea de răspundere operează numai pe durata existenței cazului de forță majora.

Art. 10 LITIGII

Orice litigii apărute în legatură cu interpretarea sau executarea contractului se vor soluționa pe cale amiabilă; în situația în care acest demers eşuează, competența soluționării litigiului aparține instanțelor judecătoreşti.

ART. 11 DISPOZIȚII FINALE

Prezentul contract se încheie prin acordul părților şi îi sunt aplicabile prevederile Legii nr. 193/2000 modificată de HG nr. 244/2007, în dublu exemplar, câte unul pentru fiecare parte cu valoare de original.

LOCATOR,
R.A.A.D.P.F.L. Craiova

DIRECTOR GENERAL,
Dr. Ing. Ion Petre

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Cornel Chiriac

Compartiment Contracte Fond Locativ
Executări Silite – Recuperări
Cj. Agapie Sorin

LOCATAR,

CONFORM CU ORIGINALUL
12.12.2022
REFERENT DE SPECIALITATE
BOBOC RAMONA

COMPARTIMENT JURIDIC,

ÎNTOCMIT,

Proces Verbal nr. 04/14.02.2023
al Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova

Ca urmare a sedinței Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public şi privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziţia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021 și modificată prin Dispoziţia Primarului Municipiului Craiova nr.8289/05.07.2022, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

1. Prin adresa nr.186280/2022, Lumezeanu Stefan ne comunică faptul că in calitate de proprietar, a renunțat la dreptul de proprietate, in condiţiile prevederilor art. 562 alin 2 şi 889 alin 1 din Cod Civil, pentru parcele de teren învecinate situate in Craiova zona strazilor Dimitrie Cantemir şi Grigore Ureche, după cum urmează:
   - Teren T27,P2 in suprafata de 421mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 232040, este inscrisă renuntarea dreptului de proprietate asupra cotelor de proprietate prin declaratiile notariale autentificate sub nr.3155/2022, nr.3324/2022 si 3320/2022
   - Teren T27,P2 in suprafata de 516mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 229803, este inscrisă renuntarea dreptului de proprietate asupra cotelor de proprietate prin declaratiile notariale autentificate sub nr.1898/2021, nr.1857/2021, nr.2452/2021 si nr.404/2022.
   - Teren T27,P2 in suprafata de 991mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 250027, este inscrisă renuntarea dreptului de proprietate asupra cotei unice de proprietate prin declaratia notariale autentificate sub nr. 3476/2022

Declaratiile au fost notate in cartile funciare. **Având în vedere cele prezentate şi in conformitate cu prevederile art. 553 (2), 562 (2) şi art. 889** din Cod Civil, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafetelor de teren de mai sus.** Deoarece cele trei alei se invecinează, constituind un drum de acces, după inventarierea acestor suprafeţe in domeniul privat este necesara alipirea acestora.

2. Prin adresa nr.3309/2023, Directia Servicii Publice transmite documentaţia cu privire la achizitia cu montajul aferent a unui număr de 80 semefoare prim vehicul (semafor repetitor). **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor** in valoare totală de 149730,56 lei, receptionate conform procesului verbal de receptie nr. 225759/2022.

3. În inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafata de 353mp situat in str.Principatele Unite nr.11, identificat in HCL 522/2007, pozitia 703, avand numar de inventar 41000199. Terenul este utilizat in baza contractului de inchiriere nr. 2224/2021 si nr.766/2009 de catre Popescu Bogdan Eugen, care are de asemenea in folosintă gratuită suprafata de teren aferentă construcţiei, ce nu figurează in inventarul domeniului privat. **Având în vedere cele prezentate, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafetei terenului din** str. Principatele Unite nr.11, cu numar de inventar 41000199 de la 353mp la 596mp.

4. În inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafata de 198mp, situat in str.Tudor Vladimirescu nr. 86(fost.nr.76), identificat in HCL 522/2007 pozitia 765, avand numar de inventar 41000230. Terenul este utilizat in baza contractului

de inchiriere nr. 1867/2019 de catre Popescu Alina Ionela, care are de asemenea in folosintă gratuită suprafata de teren aferentă construcţiei, ce nu figurează in inventarul domeniului privat. **Având în vedere cele prezentate, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafetei terenului din** Tudor Vladimirescu nr. 86(fost.nr.76) cu numar de inventar 41000230, de la 198mp la 333 mp.

5. Prin adresa nr. 17270/2023 Biroul Situatii de Urgenta transmite documentaţia cu privire la achizitia unor componente necesare cresterii puterii de la 600W la 1200W a sirenelor ce fac parte din sistemul de instintare-alarmare al municipiului Craiova . Astfel se modifica valorile de inventor a celor 13 sirene amplasete in municipiu si care sunt inregistrate in inventarul domeniului privat prin majorarea fiecăreia cu valoarea de 23800 lei. De asemenea, un numar de 9 sirene deja existente si apartinând domeniului privat au fost relocate, conform procesului verbal de receptive nr. 226916/2022, iar această operatiune a necesitat costuri, achitate conform facturii AXA nr. 11632/2022, care majoreaza valoarea de inventar a fiecarui bun cu valoarea de 3570 lei. **Astfel, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, in acest sens**.

6. Potrivit prevederilor art.7 lit.1 din Legea nr.155/2010 și ale art.10 din Legea nr.421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, modificată și completată de Legea nr.309/2009, vehiculele fără stăpân sau abandonate ridicate de pe domeniul public, trec de drept în proprietatea Municipiului Craiova, libere de sarcini. Având în vedere Dispozițiile 8867/18.08.2022, 8498/20.07.2022, 9633/19.10.2022, 943939/05.10.2022, 9437/05.10.2022, 9258/21.09.2022, 9553/11.10.2022 ale Primarului Municipiului Craiova și Acordul cadru nr.84471/04.05.2022 ce are ca obiect ,,Achiziție servicii de evaluare, a fost stabilita prin raport de evaluare, valorea vehiculelor ce fac obiectul dispozițiilor enumerate mai sus.

Dispozitia nr. 8867 din 18.08.2022	Vehicul marca Opel, cu numar de inmatriculare DJ-08-ADK, de culoare gri	634 lei	129 euro
Dispozitia nr. 8498 din 20.07.2022	Vehicul marca Daewoo Cielo, cu numar de inmatriculare DJ-07-TPE, de culoare gri	608lei	124 euro
Dispozitia nr. 9633 din 19.10.2022	Vehicul marca MERCEDES, cu numar de inmartriculare DJ-14-WLC, de culoare albă	1.224 lei	250 euro
Dispozitia nr. 9439 din 05.10.2022	Vehicul marca Dacia, cu numar de inmatriculare DJ-82-ACN, de culoare verde	564 lei	115 euro
Dispozitia nr. 9437 din 05.10.2022	Vehicul marca WARTBURG, cu numar de inmatriculare DJ-01-FSZ, de culoare galbenă	536 lei	110 euro
Dispozitia nr. 9258 din 21.09.2022	Vehicul marca Renault, cu numar de inmatriculare DJ-24-LEE, de culoare gri	1.037 lei	212 euro
Dispozitia nr. 9553 din 11.10.2022	Vehicul marca Daewoo Matiz, cu numar de inmatriculare DJ-85-LAW, de culoare gri	405 lei	83 uro

Astfel, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea in inventar a bunurilor de mai sus.

7. Ca urmare a verificărilor efectuate în teren de către personalul de specialitate din cadrul serviciului Patrimoniu, a fost identificată o suprafață de teren liberă de construcții, fără acces, din str. Calea Severinului. Suprafața acesteia este 306 mp și are următoarele vecinătăți: NE nr. cadastral 245729, V – nr.cadastral 251849, S – nr. cadastral 223804. Conform grilei notarilor publici aprobată prin Ghid 2022 Studiul de Piață, privind valorile

minime ale proprietăților imobiliare, zona în care se află terenul identificat este B iar prețul/mp este de 250 lei. Rezultă o valoare de inventar de 76 500 lei.

Urmare a celor expuse mai sus, propunem actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova, prin completare cu bunul – Teren str. Calea Severinului, fară număr, în suprafață de 306 mp, cu o valoare contabilă de 76500 lei .

Președinte Comisie

Filip Aurelia

Membrii

Miulescu Nicoleta

Mischianu Ovidiu

Bontea Mirel Favorabil 1,2,3,4,5,6
Nefavorabil 7. Nu se face dovada soluționării notificărilor
Taporași 45 și 49

Militaru Daniela

Opriş Silviu C.O.

Gâlea Ionuț-Cristian

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr.53724/13.02.2023

Referat
Propuneri de actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova

Urmare a verificărilor efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, prezentăm comisiei speciale de inventariere a domeniului public şi privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziţia Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021, cu modificările ulterioare, analizarea documentelor aferente propunerilor de mai jos și dispunerea în consecință.

1. Prin adresa nr.186280/2022, Lumezeanu Stefan ne comunică faptul că in calitate de proprietar, a renunţat la dreptul de proprietate, in condiţiile prevederilor art. 562 alin 2 şi 889 alin 1 din Cod Civil, pentru parcele de teren învecinate situate in Craiova zona strazilor Dimitrie Cantemir şi Grigore Ureche, după cum urmează:
   - Teren T27,P2 in suprafata de 421mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 232040, este inscrisă renuntarea dreptului de proprietate asupra cotelor de proprietate prin declaratiile notariale autentificate sub nr.3155/2022, nr.3324/2022 si 3320/2022
   - Teren T27,P2 in suprafata de 516mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 229803, este inscrisă renuntarea dreptului de proprietate asupra cotelor de proprietate prin declaratiile notariale autentificate sub nr.1898/2021, nr.1857/2021, nr.2452/2021 si nr.404/2022.
   - Teren T27,P2 in suprafata de 991mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 250027, este inscrisă renuntarea dreptului de proprietate asupra cotei unice de proprietate prin declaratia notariale autentificate sub nr. 3476/2022

Declaratiile au fost notate in cartile funciare. **Având în vedere cele prezentate şi in conformitate cu prevederile art. 553 (2), 562 (2) şi art. 889** din Cod Civil, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafetelor de teren de mai sus.** Deoarece cele trei alei se invecinează, constituind un drum de acces, după inventarierea acestor suprafeţe in domeniul privat este necesara alipirea acestora.

2. Prin adresa nr.3309/2023, Directia Servicii Publice transmite documentaţia cu privire la achizitia cu montajul aferent a unui număr de 80 semefoare prim vehicul (semafor repetitor). **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor** in valoare totală de 149730,56 lei, receptionate conform procesului verbal de receptie nr. 225759/2022.

3. În inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafata de 353mp situat in str.Principatele Unite nr.11, identificat in HCL 522/2007, pozitia 703, avand numar de inventar 41000199. Terenul utilizat de catre Popescu Bogdan Eugen, reiese din

contractele de inchiriere nr. 2224/2021 si nr.766/2009, care are de asemenea in folosintă, suprafata de teren aferentă construcţiei acordată Contractul de vânzare-cumpărare nr. 206/02.07.1997, ce nu figurează in inventarul domeniului privat. **Având în vedere cele prezentate, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafetei terenului din** str. Principatele Unite nr.11, cu numar de inventar 41000199 de la 353mp la 596mp.

4. În inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafata de 198mp, situat in str.Tudor Vladimirescu nr. 86(fost.nr.76), identificat in HCL 522/2007 pozitia 765, avand numar de inventar 41000230. Terenul este utilizat in baza contractului de inchiriere nr. 1867/21.11.2019 de catre Popescu Alina Ionela, care are de asemenea in folosintă suprafata de teren aferentă construcţiei conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 487/02.04.1998, ce nu figurează in inventarul domeniului privat. **Având în vedere cele prezentate, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafetei terenului din** Tudor Vladimirescu nr. 86(fost.nr.76) cu numar de inventar 41000230, de la 198mp la 333 mp.

5. Prin adresa nr. 17270/2023 Biroul Situatii de Urgenta transmite documentaţia cu privire la achizitia unor componente necesare cresterii puterii de la 600W la 1200W a sirenelor ce fac parte din sistemul de instintare-alarmare al municipiului Craiova . Astfel se modifica valorile de inventor a celor 13 sirene amplasete in municipiu si care sunt inregistrate in inventarul domeniului privat prin majorarea fiecăreia cu valoarea de 23800 lei. De asemenea, un numar de 9 sirene deja existente si apartinând domeniului privat au fost relocate, conform procesului verbal de receptive nr. 226916/2022, iar această operatiune a necesitat costuri, achitate conform facturii AXA nr. 11632/2022, care majoreaza valoarea de inventar a fiecarui bun cu valoarea de 3570 lei. **Astfel, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, in acest sens**.

6. Potrivit prevederilor art.7 lit.1 din Legea nr.155/2010 și ale art.10 din Legea nr.421/2002 privind regimul juridic al vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, modificată și completată de Legea nr.309/2009, vehiculele fără stăpân sau abandonate ridicate de pe domeniul public, trec de drept în proprietatea Municipiului Craiova, libere de sarcini. Având în vedere Dispozițiile 8867/18.08.2022, 8498/20.07.2022, 9633/19.10.2022, 943939/05.10.2022, 9437/05.10.2022, 9258/21.09.2022, 9553/11.10.2022 ale Primarului Municipiului Craiova și Acordul cadru nr.84471/04.05.2022 ce are ca obiect ,,Achiziție servicii de evaluare, a fost stabilita prin raport de evaluare, valorea vehiculelor ce fac obiectul dispozițiilor enumerate mai sus.

Dispozitia nr. 8867 din 18.08.2022	Vehicul marca Opel, cu numar de inmatriculare DJ-08-ADK, de culoare gri	634 lei	129 euro
Dispozitia nr. 8498 din 20.07.2022	Vehicul marca Daewoo Cielo, cu numar de inmatriculare DJ-07-TPE, de culoare gri	608lei	124 euro
Dispozitia nr. 9633 din 19.10.2022	Vehicul marca MERCEDES, cu numar de inmartriculare DJ-14-WLC, de culoare albă	1.224 lei	250 euro
Dispozitia nr. 9439 din 05.10.2022	Vehicul marca Dacia, cu numar de inmatriculare DJ-82-ACN, de culoare verde	564 lei	115 euro
Dispozitia nr. 9437 din 05.10.2022	Vehicul marca WARTBURG, cu numar de inmatriculare DJ-01-FSZ, de culoare galbenă	536 lei	110 euro

Dispozitia nr. 9258 din 21.09.2022	Vehicul marca Renault, cu numar de inmatriculare DJ-24-LEE, de culoare gri	1.037 lei	212 euro
Dispozitia nr. 9553 din 11.10.2022	Vehicul marca Daewoo Matiz, cu numar de inmatriculare DJ-85-LAW, de culoare gri	405 lei	83 uro

Astfel, propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea in inventar a bunurilor de mai sus.

7. Ca urmare a verificărilor efectuate în teren de către personalul de specialitate din cadrul serviciului Patrimoniu, a fost identificată o suprafață de teren liberă de construcții, fără acces, din str. Calea Severinului. Suprafața acesteia este 306 mp și are următoarele vecinătăți: NE nr. cadastral 245729, V – nr.cadastral 251849, S – nr. cadastral 223804. Conform grilei notarilor publici aprobată prin Ghid 2022 Studiul de Piață, privind valorile minime ale proprietăților imobiliare, zona în care se află terenul identificat este B iar prețul/mp este de 250 lei. Rezultă o valoare de inventar de 76 500 lei.

Urmare a celor expuse mai sus, propunem actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova, prin completare cu bunul – Teren str. Calea Severinului, fară număr, în suprafață de 306 mp, cu o valoare contabilă de 76500 lei .

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 13.02.2023
Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă
Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 13.02.2023
Semnătura

Intocmit,
Exp. Madlen Chiriac
Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și egalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 13.02.2023
Semnătura:

Anexa
la referatul nr. 53724/13.02.2023, cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de 14.02.2023, la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

PREȘEDINTE COMISIE

Aurelia Filip

MEMBRII

Nicoleta Miulescu

Ovidiu Mischia

Mirel Bontea Favorabil 1,2,3,4,5,6
Nefavorabil 7 Nu se face dovada notificărilor
Au identificat notificări Lege 10/2001 Topuri 45 și 49

Daniela Militaru

Silviu Opriș

Cristian Ionuț Gâlea

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICILIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA SERVICII PUBLICE
Serviciul Administrare şi Monitorizare
Transport Public Local şi Siguranţa Circulaţiei
Nr.3309 / 05.01.2023

Către,
DIRECŢIA PATRIMONIU

Urmare a finalizării contractului de achiziţie publică de produse nr.197720/14.11.2022, ce are ca obiect „Achiziţie cu montaj semafoare prim vehicul (semafor repetitor) ",vă transmitem alăturat în copie xerox următoarele documente:

- Proces verbal de recepţie nr.225759/21.12.2022;
- Anexa la procesul verbal de recepţie nr.225759/21.12.2022;
- Contract de achiziţie publică de produse nr.197720/14.11.2022;
- Factură seria ALT nr.22010607/2022;
- Caiet de Sarcini nr.38524/2022.

Şef Serviciu A.M.T.P.L.S.C.

Iancu C[illegible]

Întocmit,

Referent Alexandru Maria

* 150 / 05.01.2023.

D-na Cîrcă 27.12.2022 D-na Motocu A 27.12.2022

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-12
Nr. 226744
Ziua 23 Luna 12 Anul 2022
Anexe

Furnizor:	ALTIMATE SA	Client:	MUNICIPIUL CRAIOVA
Nr. inreg. Reg. Com:	J40/14079/2014	Nr. inreg. Reg. Com:	
Cod inreg. fiscala:	RO33870323	Cod inreg. fiscala:	RO4417214
Sediu:	Sector 4, Sos. Oltenitei, nr 107A, Corp C1, Etaj 6, Camera 1613, Bucuresti	Cod platitor TVA:	
Cont:	RO47TREZ7005069XXX012705	Sediu:	A.I.CUZA 7 Craiova RO
Banca:	TREZORERIE - MUNICIPIULUI BUCURESTI	Cont:	
Cont 2:		Banca:	
Banca 2:		Sucursala:	
Punct de lucru:	90BU0 ALTIMATE SA - Sediu Social		
Adresa:	Bucuresti		
Cap. soc. sub. varsat:	11125670 lei		

Alin Stoica 28.12.2022

FACTURA

Nr. si data contract /comand	Seria si numarul facturii: ALT 22010607	Data emiterii: 22-DEC-22	Data scadenta: 21-IAN-23
Seria si numarul facturii initiale:	Data livrarii / prestarii: 22-DEC-22	Locul livrarii / prestarii: A.I.CUZA 7 Craiova RO	

Denumirea bunurilor sau a serviciilor:	UM	TVA	Cant.	Pret unitar	Valoare fara TVA	Valoare TVA
Achizitie cu montaj semafoare prim-vehicul (semafor repetitor) cf contract de achizitie publica 197.720/14.11.2022 (90B14B/220130C/C)	BUC	19%	1	125824	125824	23906.56

C. Janu 29.12.2022

Suma: 149730.56, Scadenta: 21-IAN-23;

Total factura fara TVA (RON):	125824
Total TVA colectat (RON):	23906.56
Garantia retinuta (RON):	0
REST DE PLATA (RON):	149.730,56

BUN DE PLATĂ
Nume
Prenume ASLIA
Semnătura Cîrcă
Sigiliul 7

Intocmit:
Nume si prenume: Cheorghe Ana Maria
CNP:
Semnatura si stampila furnizorului,

S.C. ALTIMATE ALTIMATE

Delegat:
Nume:
BI / CI seria..... nr .....
Mijloc de transport.....
nr....
Expedierea s-a facut in presenta noastra la data de.....
ora.....
Semnaturile.

Primitor:
Nume si prenume.....
Semnatura de primire

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA SERVICII PUBLICE
Serv. Administrare şi Monitorizare Transport Public Local şi Siguranţa Circulaţiei
Nr. 38524/24.02.2022

CAIET DE SARCINI
pentru:
Achiziţie cu montaj semafoare prim-vehicul (semafor repetitor)

1. Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentaţia de atribuire şi constituie ansamblul cerinţelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.
Caietul de sarcini conţine, în mod obligatoriu, specificaţii tehnice. Acestea definesc, după caz şi fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic şi de performanţă, siguranţa în exploatare, dimensiuni, precum şi sisteme de asigurare a calităţii, terminologie, simboluri, teste şi metode de testare, ambalare, etichetare, marcare, condiţiile pentru certificarea conformităţii cu standarde relevante sau altele asemenea.

Caietul de sarcini trebuie să precizeze şi instituţiile competente de la care furnizorii, executanţii sau prestatorii pot obţine informaţii privind reglementările obligatorii referitoare la protecţia muncii, la prevenirea şi stingerea incendiilor şi la protecţia mediului, care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului şi care sunt în vigoare la nivel naţional sau, în mod special, în regiunea ori în localitatea în care se execută lucrările sau se prestează serviciile ori operaţiunile de instalare, accesorii furnizării produselor (după caz)..

În cadrul acestei proceduri, Municipiul Craiova îndeplineşte rolul de Autoritatea contractantă, respectiv Autoritatea contractantă în cadrul Contractului.

Pentru scopul prezentei secţiuni a Documentaţiei de Atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini şi nespecificată explicit în alt capitol, trebuie interpretată ca fiind menţionată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menţionată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

2. Contextul realizării acestei achiziţii de produse

Administratorul drumului public, conform competenţelor ce îi revin, cu avizul poliţiei rutiere, este obligat să instaleze indicatoare ori alte dispozitive speciale, să aplice marcaje pe drumurile publice, conform standardelor în vigoare, şi să le menţină în stare corespunzătoare de funţionare.

Proiectele „Fluidizarea traficului rutier în municipiul Craiova, pe axa de transport Est-Vest, prin reabilitarea bulevardelor Decebal-Dacia" şi respectiv „Modernizarea infrastructurii de transport în comun pentru fluidizarea traficului forţei de muncă între cele două platforme industriale ale Polului de creştere Craiova : Lotul 2 – Realizare sistem pentru managementul traficului pe Calea Bucureşti Nicolae Titulescu – str. Severinului", conţin instalaţii de semaforizare integrate în sistemul de management al traficului.

Funcţionarea în cele mai bune condiţii a sistemului de management al traficului şi asigurarea creşterii gradului de siguranţă şi o vizibilitate mai mare al paticipanţilor în trafic apare necesitatea achiziţionării de corpuri de semafor prim-vehicul (semafor repetitor).

3. Informaţii despre Autoritatea contractantă

Autoritatea Contractantă: **MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDEŢUL DOLJ.**
Date de contact: Municipiul Craiova, Tel. +40 0251411561, Fax: +40 0251415907.
Localitatea: Craiova, strada Târgului nr. 26, judeţul Dolj,
Cod poştal: 200632, Romania,
Email: consiliulocal@primariacraiova.ro.
Adresa internet (URL): www.primariacraiova.ro.
Adresa profilului cumpărătorului (URL): www.e-licitatie.ro

4. Informații despre contextul care a determinat achiziționarea produselor

În prezent , în municipiul Craiova există 28 de locații semaforizate. Structura de baza a Sistemului de management al traficului o reprezintă platforma SCTWEB, instalată pe un singur server în dispeceratul de trafic, în urma implementării proiectelor „Fluidizarea traficului rutier în municipiul Craiova, pe axa de transport Est-Vest, prin reabilitarea bulevardelor Decebal-Dacia" și respectiv „Modernizarea infrastructurii de transport în comun pentru fluidizarea traficului forței de muncă între cele două platforme industriale ale Polului de creștere Craiova : Lotul 2 – Realizare sistem pentru managementul traficului pe Calea București Nicolae Titulescu – str. Severinului".

În sistemul de management de trafic sunt integrate 26 de intersecții echipate cu automate de tip SCAE și module de comunicații, având posibilitatea funcționării după bază de timp comună permitând astfel sincronizarea intersecțiilor.

În scopul asigurării unei creșteri a gradului de siguranță și o vizibilitate mai mare al paticipanților în trafic, apare necesitatea achiziționări cu montaj de semafoare prim-vehicule sau semafoare repetitoare.

5. Informații despre beneficiile anticipate de către Autoritatea contractantă

Principalele beneficii sunt creșterea vizibilității participanților la trafic.

6. Descrierea produselor solicitate

6.1. Descrierea situației actuale la nivelul autorității contractante

În prezent intersecțiile semaforizate din municipiul Craiova nu sunt dotate cu semafoare prim-vehicul.

6.2. Obiectivul general la care contribuie furnizarea produselor

Furnizarea cu montaj a produselor contribuie la cesterea vizibilității participanților la trafic.

6.3 Obiectivul specific la care contribuie furnizarea produselor

Ținând cont de traficul intens din municipiul Craiova și incidentele din trafic este necesar furnizarea de semafoare

7. Produsele solicitate și operațiunile cu titlu accesoriu necesar a fi realizate

Obiectul achiziției îl reprezintă furnizarea de următoarelor produse și servicii aferente livrării:

- Semafoare prim-vehicule
- instalarea, configurarea și punerea în funcțiune a echipamentelor și soluțiilor aferente;
- transferul de cunoștinte.

Respectiv:

- corpuri de semafor prim-vehicul
- cablu CSYY 5x1.5mmp
- Alte accesorii și alte elemente ce trebuie livrate și instalate pentru funcționarea optimă.
- Servicii de instalare, configurare și instruire utilizatori;
- Manopera: instalare, cheltuieli logistică (transport și cazare), accesorii necesare instalării.

7.1 Produse solicitate

Componentele/echipamentele necesare instalării semafoarelor prim-vehicul în vederea achiziționării, prezentate în tabelelul de mai jos, trebuie să fie compatibile cu automatele de semaforizare tip SCAE și integrabile în sistemul de managemet al traficului cu platforma SCTWEB, aflate în prezent în componența instalațiilor de semaforizare amplasate în municipiul Craiova.

Corpurile de semafor prim-vehicul se moteaza pe stâlpul de semafor la o distanță de 0,8-1,3m și se conetează la automatul de semafor.

Cantitate	Unitate de măsură	Loc de livrare	Data de livrare solicitată	Cerințe funcționale minime **Achiziție cu montaj semafoare prim-vehicul**	Cerințe funcționale extinse	Durata minima garanție
1.	**2.**	**3.**	**4.**	**5.**	**6.**	**7.**
80	buc	Craiova, str. Târgului nr. 26, Dolj	30 zile de la data primirii comenzii	**Semafor prim-vehicul** Compatibilități cu: • automat pentru dirijarea traficului tip SCAE • soft de programare: Pps98 produs de SCAE S.p.a **Caracteristici generale:** • Dimensiuni minim: 150 x 150 x 205 mm d=100 • Sursa luminoasa : sistem optic cu LED - uri • Tensiunea de comandă : 110/220V ±15 % ; 12/24/48 Vdc ±10% • Umiditate minim : 95% • Temperatura ambientală : min clasa B EN 12.368 • Grad de protecție : clasa II IP55 • Emisie luminoasă minimă : - 216 cd pt rosu D = 100 - 216 cd pt galben D = 100 - 144 cd pt verde D = 100 • Uniformitate luminoasa : Tip W >= 1: 10 • Efect phantom maxim : clasa 5 • Putere absorbita minimă - Rosu: 6 W - Galben: 6 W - Verde: 6 W • Rezistenta la soc : clasa IR 3 (AC 3) • Clasa de izolatie II EN 60598 – 2 3	-	minim 24 luni

				• Corp şi lentilă din policarbonat stabilizat la UV • culori lentila : rosu , galben , verde (coordonatele cromatice in acord cu zonele permise de EN 12.368) • Sistem montaj BAND – IT • Sistem de acces pentru legaturi electrice : usa cu balama **Condiţii privind conformitatea cu standardele relevante** • Omologate in conformitate cu Norma Europeana EN 12.368 • Semafoarele tebuie sa respecte nivelele de performanta si sa fie omologate conform cerintelor din normelor CEE : EN 12 368 • Fabricatia sa se faca in regim de asigurarea calitatii ISO 9001 si asigurarea conformitatii cu normele Comunitatii Europene. • SR-EN60529		
80	ml	Craiova, str. Târgului nr. 26, Dolj	30 zile de la data primirii comenzii	**Cablu CSYY 5x1,5 mmp** **Caracteristici generale** Conductor de cupru flexibil clasa 5, conform SR EN 60228 Izolaţie de PVC Invelis comun Sarma de cupru stanata Ecran din folie de Al/PET Manta interioară de PVC Armatură din banda de otel Manta exterioară de PVC Standard de fabricatie: ST 106 Tensiune nominala Uo/U: 0.20/0.5 kV	-	minim 24 luni

Transportul şi toate costurile asociate sunt în sarcina exclusivă a contractantului. Produsele vor fi asigurate împotriva pierderii sau deteriorării intervenite pe parcursul transportului şi cauzate de orice factor extern.

Contractantul este responsabil pentru livrarea în termenul agreat al produsului şi se consideră că a luat în considerare toate dificultăţile pe care le-ar putea întâmpina în acest sens şi nu va invoca niciun motiv de întârziere sau costuri suplimentare.

10. Instalare, punere în funcţiune, testare

Pentru instalarea, punerea în funcţiune a semafoarelor prim-vehicule, furnizorul va folosi materialele proprii, fără a fi implicat în vreun fel beneficiarul.

Contractantul va monta corpurile de semafoare în intesecţiile indicate de Autoritatea Locală şi va efectua orice altă configuraţie şi programare a automatului de semaforizare considerată necesară pentru a asigura funcţionarea corectă a echipamentelor.

Contractantul trebuie să instaleze toate produsele în mod corespunzător, asigurând-se în acelaşi timp ca spaţiile unde s-a realizat instalarea rămân curate.

Contractantul trebuie să dispună de cel puţin un inginer specializat în punerea în funcţiune a semafoarelor prim-vehicule. Aceasta trebuie probată prin prezentarea de diplome/certificate/atestate valabile pentru anul în cursul căruia se desfăşoară instalarea efectivă a echipamentului.

După livrarea şi instalare, contractantul va elimina toate deşeurile rezultate şi va lua măsurile adecvate pentru a aduna toate ambalajele şi eliminarea acestora de la locul de instalare.

Odată ce corpurile de semafor prim-vehicul sunt montate, contractantul va realiza configurările/setările necesare pentru a le pune în funcţiune. Punerea in funcţiune include, de asemenea, toate ajustările şi setările necesare pentru a asigura instalarea corespunzătoare, în ceea ce priveşte performanţa şi calitatea, cu toate configuraţiile necesare pentru o funcţionare optimă.

După instalare şi punere în funcţiune, Contractantul va efectua **teste funcţionale** ale sistemului. Testarea sistemului va avea în vedere funcţionarea optima în condiţii de utilizare specificate în caietul de sarcini.

Contractantul va efectua pe cheltuiala sa şi fără nici un fel de costuri din partea Autorităţii contractante toate testele pentru a asigura funcţionarea semafoarelelor prim-vehicul la parametri agreaţi. Contractantul rămâne responsabil pentru protejarea echipamentelor luând toate masurile adecvate pentru a preveni lovituri, zgârieturi şi alte deteriorări, până la acceptare de către Autoritatea contractantă.

11. Instruirea personalului pentru utilizare

Contractantul este responsabil pentru instruirea la faţa locului a personalului desemnat de Autoritatea contractantă. Scopul instruirii este de a transfera cunoştinţele necesare.

Se vor instrui un număr de minim trei persoane.

Instruirea va fi organizata după ce sistemul este funcţional şi trebuie să permită personalului Autorităţii contractante pentru:

-înţelegerea diferitelor componente ale echipamentelor;
-înţelegerea tuturor funcţionalităţilor;
-informaţii despre mentenanţa de rutină care trebuie să fie efectuată de către utilizator;
-depistarea problemelor şi diagnosticare de baza; etc..

Contractantul trebuie să propună orice subiect suplimentar care ar putea fi necesar pentru a se asigura că personalul Autorităţii contractante este pe deplin instruit pentru a asigura utilizarea corespunzătoare a produsului.

Sesiunea de instruire se va desfăşura în limba română.

Contractantul va asigura pe durata sesiunii de instruire **materiale suport** în limba română.

12. Suport tehnic

Pe toata durata contractului, inclusiv în perioada de garanție, Contractantul va asigura suport tehnic gratuit.

Contractantul va asigura un punct de contact dedicat personalului autorizat al Autorității contractante unde se poate semnala orice problemă/defecțiune.

Contractantul va răspunde în timp util la orice incident semnalat de Autoritatea contractantă, în funcție de nivelul incidentului. Fiecare incident este caracterizat de un nivel de prioritate, care va evidenția impactul acestuia asupra funcționalităților produsului.

Nivelele de prioritate sunt:

i. Urgent - incidentul are impact major asupra funcționarii produsului. Problema împiedică desfășurarea activității Autorității/entității contractante.
ii. Critic - impact semnificativ asupra funcționarii produsului. Problema împiedică desfășurarea în condiții normale a activității Autorității/entității contractante. Nici o soluție alternativa nu este disponibila, însă activitatea Autorității/entității contractante poate totuși continua, însă într-un mod restrictiv.
iii. Major - impact mediu asupra desfășurării activității Autorității/entității contractante. Problema afectează minor funcționalitățile produsului. Impactul reprezintă un inconvenient care necesita soluții alternative pentru refacerea funcționalităților.
iv. Minor - impact minim asupra desfășurării activității Autorității/entității contractante. Problema nu afectează funcționalitățile produsului. Rezultatul este o eroare minora care nu împiedică desfășurarea în bune condiții a activității Autorității/entității contractante.

Contractantul trebuie sa asigure disponibilitatea serviciilor de suport tehnic. În cazul incidentelor cu prioritate „urgent" intervenția va fi asigurata 24x7, din momentul primirii sesizării și până la remedierea definitiva a problemei și asigurarea funcționalității integrale a produsului.

Contractantul va trebui sa respecte următorii timpi de răspuns, corelați cu nivelul de prioritate a incidentului - aceștia se vor particulariza în funcție de specificul obiectul contractului, cei de mai jos fiind cu caracter orientativ:

Nivel prioritate	Timp de răspuns	Timp de implementare soluție provizorie	Timp de rezolvare
Urgent	30 minute	4 ore	24 ore
Critic	2 ore	24 ore	48 ore
Major	4 ore	Următoarea zi lucrătoare	Următoarea zi lucrătoare
Minor	4 ore	Următoarea zi lucrătoare	Următoarea zi lucrătoare

Nerespectarea timpilor de mai sus da dreptul Autorității contractante de a solicita penalități/daune interese în conformitate cu clauzele contractului de achiziție publică/sectorială de produse.

13. Piese de schimb și materiale consumabile

Contractantul trebuie să fie în măsură să asigure piese de schimb și orice alte materiale consumabile pentru perioada de garanție.

Orice defecțiune apărută la produsele livrate, în perioada de garanție va fi remediată de furnizor. Termenul de remediere pentru rezolvarea problemelor de nefuncționare sau funcționare deficitară este de cel mult 24 de ore de la anunțarea furnizorului de către beneficiar, în scris, e-mail sau fax.

În propunerea financiară se va prezenta suplimentar o lista cu prețul pieselor de schimb și a materialelor consumabile necesare, prețuri garantate pe perioada garanției.

Toate piesele de schimb/materiale consumabile asigurate de Contractant trebuie să respecte cerințele tehnice și de calitate ale producătorului echipamentului.

Nota: Lista cu preţurile pieselor de schimb şi a materialelor consumabile necesare nu fac obiectul prezentului contract, dar vor fi ofertate în vederea livrării ulterioare, dacă este cazul.

14. Mediul in care este operat produsul

Produsele sunt utilizate de catre Autoritatea Constractantă in timpul efectuarii activitatilor specifice in centrul de monitorizare situat la sediul Poliţiei Locale.

15. Atribuţiile şi responsabilităţile Părţilor

Obligaţiile principale ale Contractantului:

- va furniza produsele şi îşi va îndeplini obligaţiile în condiţiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentaţiei de atribuire şi a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.
- va furniza produsele cu atenţie, eficienţă şi diligenţă, cu respectarea dispoziţiile legale, aprobările şi standardele tehnice, profesionale şi de calitate în vigoare.
- va respecta toate prevederile legale în vigoare în România şi se va asigura că şi personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările şi standardele tehnice, profesionale şi de calitate în vigoare.
- În cazul în care Contractantul este o asociere alcătuită din doi sau mai mulţi operatori economici, toţi aceştia vor fi ţinuţi solidar responsabili de îndeplinirea obligaţiilor din Contract.
- Părţile vor colabora, pentru furnizarea de informaţii pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea contractului.
- Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, personalul, echipamentele şi suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligaţiilor asumate prin Contract.
- are obligaţia de a desemna, în termen de 2 (două) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.
- se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după aprobarea/recepţia produselor în condiţiile din Caietul de sarcini.
- este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condiţiile Caietului de sarcini, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de prestare, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce priveşte modul de utilizare.

Obligatiile principale ale Autoritatii contractante:

- Autorizatea contractanta se obliga sa receptioneze produsele în termenul convenit.
- Autoritatea contractanta se obliga sa plateasca pretul către furnizor in termenul convenit de la emiterea facturilor.
- sa puna la dispoziţia Contractantului, cu promptitudine, orice informaţii şi/sau documente pe care le deţine şi care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informaţiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.
- va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informaţiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.
- are obligaţia să desemneze, în termen de 2 (două) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.
- se obligă să recepţioneze şi să certifice conformitatea, astfel cum este prevăzut la punctul 18 din Caietul sarcini.
- poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerii produselor livrate. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluţiona/rezilia contractul atunci când se respinge produsul livrat, de 3 ori, pe motive de calitate.

- Autoritatea contractantă se obligă să plătească preţul contractului către Contractant, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său şi numai în condiţiile Caietului de sarcini.

15.1. Riscuri si masuri de gestionare a acestora

Nr. crt.	RISCURI	MASURI DE GESTIONARE
1	Nerespectarea termenului de livrare	Prin contractul de achizitie publica sunt prevazute penalitati ce vor fi aplicate in cazul nerespectarii termenului de livrare
2	Imposibilitatea de plata a beneficiarului	Suma necesara contractului este prevazuta in bugetul local
3	Nerespectarea termenului de plata	Prin contractul de achizitie publica sunt prevazute penalitati ce vor fi aplicate in cazul nerespectarii termenului de livrare
3	Livrarea de produse care nu corespund specificaţiilor	Procesul verbal de receptie calitativă va fi semnat de comisia de receptie desemnata de achizitor numai dupa instalarea, punerea in functiune si testarea si, dupa caz, toate defectele au fost remediate, iar produsele livrate corespund specificatiilor din caietul de sarcini si oferta adjudecata.

16. Documentele pe care ofertantul trebuie să le prezinte Autorităţii contractante în legătură cu echipamentele, in cadrul propunerii tehnice

Comentariu - articol cu articol - al specificaţiilor tehnice conţinute în caietul de sarcini, prin care să se demonstreze corespondenţa propunerii tehnice cu specificaţiile respective, prezentate în ordinea din caietul de sarcini.

Ofertantul va ataşa obligatoriu următoarele documente:
1. Desene cu vederea în plan (frontal, spate, lateral, de sus, interior) a produsului, cu indicarea cotelor principale.
2.Fişe de prezentare şi/sau catalog produse pentru echipamentul ofertat, cu poze color, dimensiuni şi caracteristici tehnice în limba română, în care să fie precizate condiţiile tehnice menţionate.
3. Angajamentul ferm al ofertantului că dispune de personalul şi dotarea tehnică necesare asigurării activităţii de asistenţă tehnică şi reparaţii în perioada de garanţie.

Ofertanţii au obligaţia ca, în cazul în care au neclarităţi asupra unei cerinţe, să ceară clarificări. În caz contrar, se consideră că toate condiţiile tehnice prevăzute în caietul de sarcini au fost acceptate.
Achizitorul îşi rezerva dreptul de a respinge orice oferta ca neconforma, în cazul în care ofertantul prezinta în propunerea tehnică soluţii tehnice, performanţe şi funcţionalităţi diferite decât cele prevăzute în caietul de sarcini sau lipsesc unele dotări cu echipamente, sisteme sau software, etc.

17. Documentaţii ce trebuie furnizate Autorităţii contractante în legătură cu produsul, in cadrul contractului

Documentaţiile pe care Contractantul trebuie să le livreze Autorităţii contractante în cadrul contractului sunt:
a. Instrucţiuni generale de utilizare şi întreţinere;
b. documentatia de montaj, continand detaliile tehnice de executie, schema electrica de electroalimentare a echipamentelor livrate , schema de interconectare , precum si alte detalii tehnice necesare.;
c. Documentaţii legate de setări necesare pe servere şi pe client, parole şi drepturi.

18. Recepția

Recepția se va efectua pe baza de proces verbal semnat de Contractant și Autoritatea Contractantă.

Procesul verbal de recepție calitativă va include unul din următoarele rezultate:
a) acceptat;
b) acceptat cu observații minore;
c) acceptat cu rezerve;
d) refuzat.

Recepția se va face maxim în 15 zile de la punerea în funcțiune a tuturor echipamentelor și conexiunea (se va realiza de către Contractant) și verificarea funcționării întregului sistem.

19. Modalități si condiții de plata

Contractantul va emite factură. Factura va avea menționat numărul contractului, datele de emitere și de scadența ale facturii respective. Factura va fi trimisa în original la adresa specificata de Autoritatea contractantă.

Factura va fi emisă după semnarea de către Autoritatea contractantă a procesului verbal de recepție. Procesul verbal de recepție calitativă va însoți factura și reprezintă elementul necesar realizării plății, împreună cu celelalte documente justificative prevăzute mai jos:
a) certificatul de calitate și garanție;
b) declarația de conformitate;
c) avizul de expediție a produsului;

20. Cadrul legal care guvernează relația dintre Autoritatea contractantă și Contractant (inclusiv în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă)

Actele normative și standardele indicate mai jos sunt considerate indicative și nelimitative:
Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
SR 1848-7/2015, SR EN 1436/2018 și NP051/2012.
SR HD 478.2.1 S1:2002 – Clasificarea condițiilor de mediu. Partea 2: Condiții de mediu prezente în natură. Temperatură și umiditate.
Lege nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor
Alte acte normative în vigoare specifice obiectului achiziției.
Ofertanții au obligația de a indica în cadrul ofertei faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform: Legii privind securitatea și sănătatea în muncă nr.319/2006, HG nr.1091/2006 cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de munca, O.G. nr.195/2005 privind protecția mediului modificată și completată și a Legii nr. 307/ 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, modificată.

Site-uri Internet guvernamentale de unde se pot obține informații privind:
- Legislatia fiscală: www.mfinante.ro
- Legislația în domeniul protecției mediului: www.gnm.ro
- Protecția muncii și condiții de muncă: www.inspectmun.ro

21. Managementul/Gestionarea Contractului și activități de raportare în cadrul Contractului, dacă este cazul

Autoritatea contractantă va coordona, monitoriza și controla toate activitățile și rezultatele realizate de Contractant având în vedere Graficul de livrare a produselor acceptat de părți, așa cum este definit în Contract și în caietul de sarcini precum si a tuturor responsabilităților contractuale ce revin părților pentru atingerea tuturor obiectivelor și derularea fără probleme a contractului.

Director Executiv, Delia Ciucă Îmi asum responsabilitatea privind realitatea si în solidar cu întocmitorul înscrisului Data: 25.02.2022 Semnatura:	Director Executiv Adjunct, Alin Glăvan Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului Data: 25.02. Semnatura:
Sef Serviciu, Claudiu Ianc Îmi asum responsabilitatea pro ilit în solidar cu întocmitorul îns Data: 25.02.2022 Semnatura:	Întocmit, referent Alexandru Maria Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial Data: 25.02.2022 Semnatura:

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova
Directia Servicii Publice
Serv. A.M.T.P.L.S.C.

Nr. 225759 / 21.12.2022

Obiectivul de investiţii: **Achiziţie cu montaj semafoare prim-vehicul (semafor repetitor).**
Obiectivul supus recepţiei: **Achiziţie cu montaj semafoare prim-vehicul (semafor repetitor) - 80 bucăţi**

Concluzia ACCEPTAT

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul minstrului finanţelor publice nr.2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de receptie convocata la data de ..... 21.12.2022 .....
si-a desfasurat activitatea in intervalul .....

II. CONSTATARI

In urma examinarii documentatiei prezentate si a cercetarii pe teren a lucrarilor executate s-au constatat:

1. Documentatia tehnico-economica a fost prezentata comisiei de receptie cu urmatoarele exceptii: .....
.....
.....
.....

Comisia constata ca lipsa documentatiei prevazute mai sus nu impiedica/impiedica efectuarea receptiei.

2. Receptia punerii in functiune a fost efectuata la data de ..... 21.12.2022 .....,
iar pana la receptia obiectivului de la data punerii in functiune au trecut ..... — ..... luni.

3. Valoarea lucrarilor supuse receptiei, conform documentelor de decontare este de ..... 125.824 ..... lei. + TVA 23.906,56 lei = 149.730,56 lei

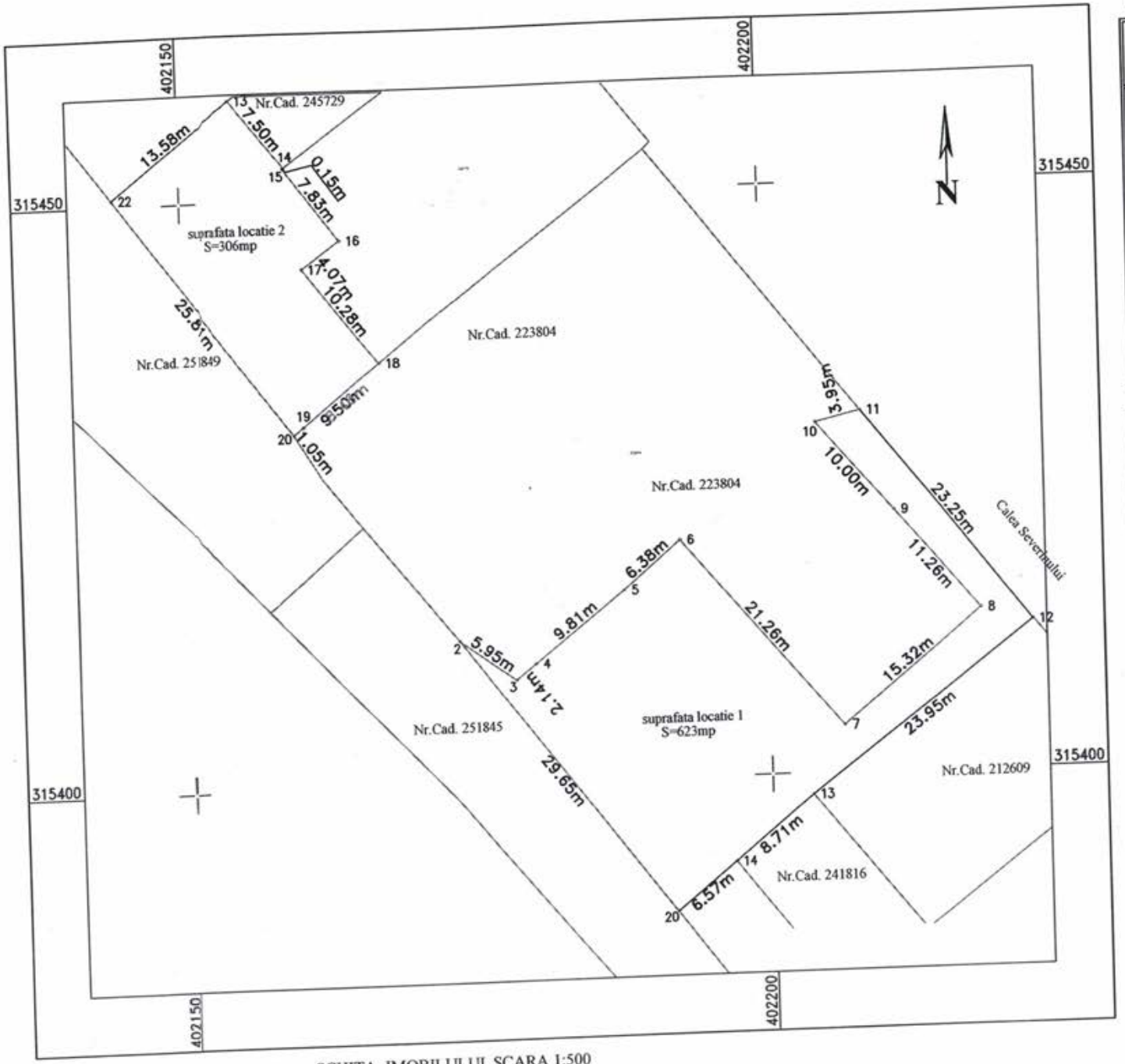
4. La data receptiei, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobati se prezinta astfel: corespunde ofertei adjudecate si caietului de sarcini .....
.....

5. Urmatorii factori au influentat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat: .....

6. La data receptiei se constata urmatoarele disponibilitati de capacitati ale utilajelor tehnologice si de spatii construite care pot conduce la imbunatatirea indicatorilor tehnico-economici: .....
.....

7. S-a constatat ca sunt/~~nu sunt~~ luate masurile pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici in ceea ce priveste:

a) asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apa, etc. (se vor arata cele ce nu sunt asigurate);



SCHITA IMOBILULUI SCARA 1:500

Adresa imobilului
Mun. Craiova, str.Calea Severinului,Fn, jud. Dolj (Rompetrol)

SUPRAFATA LOCATIE 1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
2	315412.197	402173.309	5.947
3	315408.744	402178.151	2.140
4	315410.049	402179.847	9.813
5	315416.032	402187.625	6.375
6	315420.125	402192.513	21.261
7	315403.963	402206.326	15.320
8	315413.553	402218.273	11.260
9	315422.112	402210.956	9.999
10	315429.714	402204.460	3.946
11	315430.618	402208.301	23.246
12	315412.425	402222.772	23.954
13	315398.208	402203.493	8.706
14	315392.799	402196.671	6.565
20	315388.774	402191.484	29.647
S(locatie 1)=623.07mp P=178.181m			

SUPRAFATA LOCATIE 2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
13	315458.687	402154.875	7.504
14	315452.819	402159.553	0.152
15	315452.730	402159.430	7.828
16	315446.483	402164.148	4.066
17	315444.123	402160.837	10.284
18	315436.040	402167.195	8.456
19	315430.778	402160.576	1.049
20	315430.125	402159.755	25.815
22	315450.570	402143.994	13.575
S(locatie 2)=305.57mp P=78.729m			

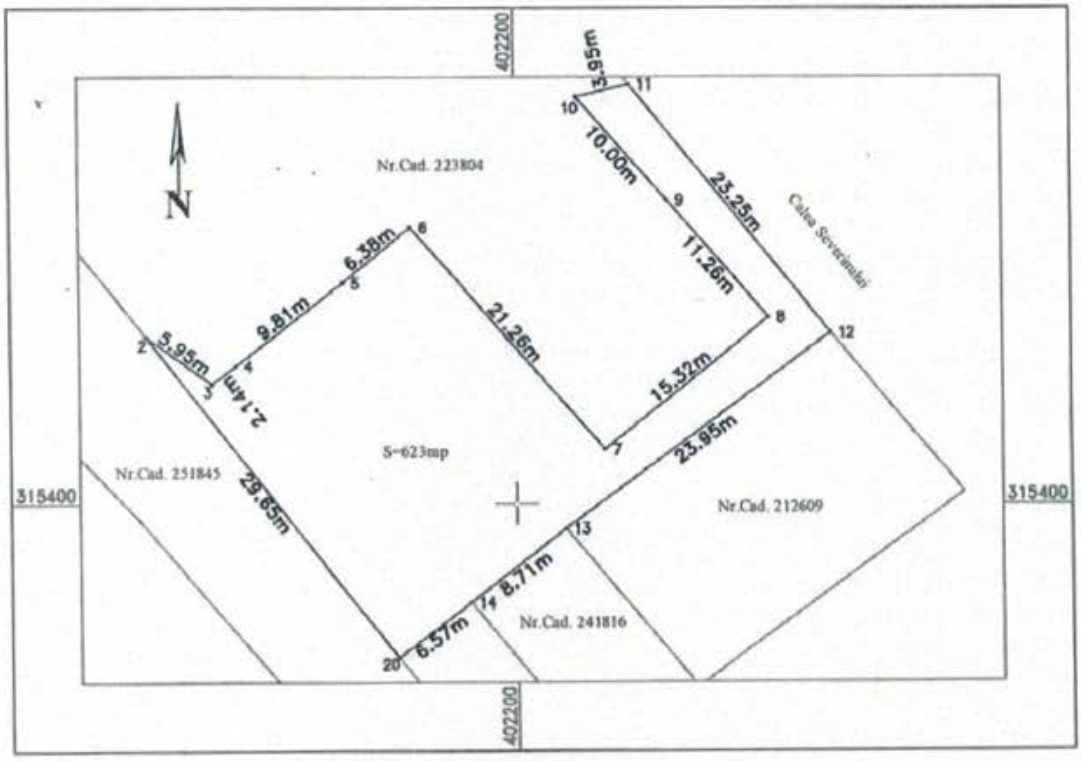
Semnatura:
Tuţă Cosmin-Radu

Data:
09.02.2023

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
SERVICIU PATRIMONIU

SCHITA IMOBILULUI SCARA 1:500

Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
623	Mun. Craiova, str.Calea Severinului,Fn, jud. Dolj (Rompetrol)



SUPRAFATA INCINTA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
2	315412.197	402173.309	5.947
3	315408.744	402178.151	2.140
4	315410.049	402179.847	9.813
5	315416.032	402187.625	6.375
6	315420.125	402192.513	21.261
7	315403.963	402206.326	15.320
8	315413.553	402218.273	11.260
9	315422.112	402210.956	9.999
10	315429.714	402204.460	3.946
11	315430.618	402208.301	23.246
12	315412.425	402222.772	23.954
13	315398.208	402203.493	8.706
14	315392.799	402196.671	6.565
20	315388.774	402191.484	29.647
S(Incinta)=623.07mp P=178.181m			

Semnatura:
Tuță Cosmin-Radu

Data:
08.12.2022

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
BIROU SITUAŢII DE URGENŢĂ ŞI PROTECŢIE CIVILĂ
Nr. 17270 / 16.01.2023

Către,

Direcţia Patrimoniu
Serviciul Patrimoniu

Prin prezenta vă informăm cu privire la încheierea procedurii de recepţie a achiziţiei *"Lucrări de dezvoltare şi/sau completare a sistemului de înştiinţare-alarmare al municipiului Craiova: Upgrade sirene electronice de la puterea 600W la 1200W"*.

Extensia de putere a fost realizată prin adăugarea de componente necesare creşterii puterii de la 600W la 1200W (traductoare acustice, amplificator de putere, conexiuni, etc) ceea ce a dus la creşterea valorii de inventar pentru fiecare sirenă upgradată cu 20.000 lei, exclusiv TVA, 23.800 lei cu TVA inclus.

Cele 13 sirene upgradate au următoarele numere de inventar şi locaţii:

Nr. Crt.	Nr. Inventar	Adresa
1.	310010012	Mercur Center - centru comercial
2.	310010013	Ansamblul rezidential Prezident bl. C
3.	310010014	str. 1 Decembrie 1918, nr. 24, bl. F8
4.	310010016	Colegiul Tehnic de Industrie Alimentara "Ilie Murgulescu" - cladire liceu
5.	310010017	Str. Cl. Bucuresti, nr.24, bl.S200
6.	310010019	Bl. I4, str.Nicolae Titulescu nr.29
7.	310010020	Spital Clinic Judesean de Urgensa - cladire spital
8.	310010021	Str.Siretului, nr. 35-37, SC Erpia SA
9.	310010022	T.C.I.F. S.A. - cladire administrativa
10.	310010025	Scoala Gimnaziala nr. 13 "Anton Pann" - cladire scoala
11.	310010026	Scoala Mofleni - cladire scoala
12.	310010027	Bd. Dacia, nr. 31, bl. 2
13.	310010028	Fac. de Inginerie Electrica - turn cladire

Atașăm la prezenta următoarele acte în copie:

- contract de achiziție publică de produse nr. 181195 / 17.10.2022;

BMA/2

e 464 / 18.01.2023

- factura seria AXA, nr. 11576 / 19.12.2022;

- proces verbal de recepție nr. 222193 / 19.12.2022.

Nume și prenume		Funcția		Data	Semnatura
Verificat: Mădălina Oprea		Șef birou		16.01.2023	
Întocmit: Bosun Mihai		Consilier		16.01.2023	
Lista de difuzare a documentului					
Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1.	Exemplar 1	Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă	1		
2.	Exemplar 2	Direcția Patrimoniu Serviciul Patrimoniu	1		Comunicat direct

Denumire	Valoare	Numar Inventar	Loc folosinta
SIRENE ELECTRONICE	64.135,05	310010027	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	64.135,05	310010021	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	60.565,05	310010022	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	60.565,05	310010016	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	64.135,05	310010019	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	64.135,05	310010013	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	60.565,05	310010025	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	64.135,05	310010014	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	60.565,05	310010028	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	64.135,05	310010017	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	60.565,05	310010012	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	60.565,05	310010020	Aparare civila D.Priv.
SIRENE ELECTRONICE	60.565,05	310010026	Aparare civila D.Priv.

FACTURA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C. 225953
Nr. ..... Ziua 22 Luna 12 Anul 2022
Anexa .....

BT-1 Nr. factura	AXA11576	
BT-2 Data emitere factura	2022-12-19	
BT-9 Data scadenta factura	2023-01-18	
BT-3 Codul tipului facturii	380-FACTURA	
BT-5 Codul monedei facturii	RON	
BT-6 Codul monedei de contabilizare a TVA	RON	
BT-7 Data de exigibilitate a TVA		
BT-73 Data de început a perioadei de facturare		
BT-74 Data de sfarsit a perioadei de facturare		
BT-8 Codul datei de exigibilitate a taxei pe valoarea adaugata		
BT-10 Referinta contabila a cumparatorului		
BT-19 Referinta cumparatorului		

Dna M. Oprea 22.12.2022

Nota:

BT-22 Comentariu in factura Telefon:0 mail: office@axatel.ro;Banca: BRD AG.RAHOVA;IBAN:

VANZATOR

BT-34 Adresa electronica	
BT-34-1 Identificatorul schemei	EM
BT-41 Persoana de contact	UNGUREANU GHEORGHE
BT-42 Telefon persoana de contact	[illegible]
BT-43 E-mail persoana de contact	
BT-29 Identificator	16853357
BT-29-1 Identificatorul schemei	

BUN DE PLATĂ
Nume DAREA
Prenume FLOAREA [illegible]
Semnătura .....
Sigiliul 21

Adresa

BT-35 Strada	BD.TUDOR VLADIMIRESCU
BT-36 Informatii suplimentare strada	
BT-37 Oras	SECTOR5
BT-38 Cod Postal	
BT-39 Subdiviziunea tarii	RO-B
BT-40 Tara	RO
BT-31 Identificatorul de TVA	RO16853357

MUNICIPIUL CRAIOVA
CERTIFICAT ÎN PRIVINȚA REALITĂȚII, REGULARITĂȚII ȘI LEGALITĂȚII
SIGILIUL NR. 16
DATA 22.12.2022

BT-27 Nume	S.C. AXATEL SERVICE S.R.L
BT-30 Identificatorul de inregistrare legala	16853357
BT-30-1 Identificatorul schemei	
BT-33 Informatii juridice suplimentare	

CUMPARATOR

BT-49 Adresa electronica	
BT-49-1 Identificatorul schemei	
BT-56 Persoana de contact	
BT-57 Telefon persoana de contact	0251415177
BT-58 E-mail persoana de contact	
BT-46 Identificator	4417214
BT-46-1 Identificatorul schemei	

Adresa

BT-50 Strada	CRAIOVA, STR. TARGULUI, NR.26
BT-51 Informatii suplimentare strada	
BT-52 Oras	CRAIOVA
BT-53 Cod Postal	
BT-54 Subdiviziunea tarii	RO-DJ
BT-55 Tara	RO
BT-44 Nume	MUNICIPIUL CRAIOVA
BT-47 Identificatorul de inregistrare legala	4417214
BT-47-1 Identificatorul schemei	

INSTRUCTIUNI DE PLATA

BT-81 Codul tipului instrumentului de plata	42
BT-82 Nota privind instrumentul de plata	
BT-83 Aviz de plata	
BT-87 Numarul contului principal al cardului de plata	
BT-88 Numele detinatorului cardului de plata	
BT-84 Identificatorul contului de plata	RO25BRDE410SV42236024100
BT-85 Numele contului de plata	BANCA ROMANA DE DEZVOLTARE Filiala AG. Rahova
BT-86 Identificatorul furnizorului de servicii de plata	

Debitare directa

BT-89 Identificatorul referintei mandatului	
BT-91 Identificatorul contului debitat	

INSTRUCTIUNI DE PLATA

BT-81 Codul tipului instrumentului de plata	42
BT-82 Nota privind instrumentul de plata	
BT-83 Aviz de plata	
BT-87 Numarul contului principal al cardului de plata	
BT-88 Numele detinatorului cardului de plata	
BT-84 Identificatorul contului de plata	RO98TREZ7005069XXX011884
BT-85 Numele contului de plata	Trezorerie operativa Municipiul Bucuresti
BT-86 Identificatorul furnizorului de servicii de plata	
Debitare directa	
BT-89 Identificatorul referintei mandatului	
BT-91 Identificatorul contului debitat	

TOTALURI TVA

BT-110 Valoarea totala a TVA a facturii	49400.00
Codul monedei	RON

TOTALURILE DOCUMENTULUI

BT-106 Suma valorilor nete ale liniilor facturii	260000.00
Codul monedei	RON
BT-109 Valoarea totala a facturii fara TVA	260000.00
Codul monedei	RON
BT-112 Valoarea totala a facturii cu TVA	309400.00
Codul monedei	RON
BT-107 Suma deducerilor la nivelul documentului	
Codul monedei	
BT-108 Suma taxelor suplimentare la nivelul	
Codul monedei	
BT-113 Suma platita	
Codul monedei	
BT-114 Valoare de rotunjire	
Codul monedei	
BT-115 Suma de plata	309400.00
Codul monedei	RON

LINIA FACTURII: 1

BT-153 Nume articol	BT-146 Pretul net al articolului	Codul monedei	BT-149 Cantitatea de baza a pretului articolului	BT-129 Cantitate facturata	BT-130 UM	BT-151 Codul categoriei de TVA	BT-152 Cota de TVA	BT-131 Valoarea neta a liniei
UPGRADE SIRENE ELECTRONICE DE LA	20000.0000	RON		13.000	H87	S	19	260000.00

Informatii suplimentare

BT-154 Descriere articol

BT-159 Tara de origine a articolului

BT-127 Nota liniei facturii CONF.CONTRACT NR.181195/17.10.2022

BT-155 Identificatorul vanzatorului articolului 00006608

BT-158 Identificatorul clasificarii articolului 38822000-3

BT-158-1 Identificatorul schemei STI

BT-158-2 Identificatorul versiunii schemei

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova

Directia Investitii, Achizitii si Licitaţii
Serv. Investitii si Achizitii
Nr. 222931 19**.12.2022**

Obiectivul de investiţii: **Lucrări de dezvoltare şi/sau completare a sistemului de înştiinţare-alarmare al municipiului Craiova – Upgrade sirene electronice de la puterea 600W la 1200W**
Obiectivul supus recepţiei: **Upgrade sirene electronice de la puterea 600W la 1200W**

Concluzia ACCEPTAT

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanţelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de receptie convocata la data de ....19.12.2022.....
si-a desfasurat activitatea in intervalul .....19.12.2022.....

II. CONSTATARI

In urma examinarii documentatiei prezentate si a cercetarii pe teren a lucrarilor executate s-au constatat:

1. Documentatia tehnico-economica a fost prezentata comisiei de receptie cu urmatoarele exceptii: .....
.....

Comisia constata ca lipsa documentatiei prevazute mai sus nu impiedica/impiedica efectuarea receptiei.

2. Receptia punerii in functiune a fost efectuata la data de .....19.12.2022....., iar pana la receptia obiectivului de la data punerii in functiune au trecut ..... luni.

3. Valoarea lucrarilor supuse receptiei, conform documentelor de decontare este de .....309.400,00..... lei.

4. La data receptiei, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobati se prezinta astfel:
.....conform cartii de semnal si a fisei de date.....

5. Urmatorii factori au influentat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:
.....

6. La data receptiei se constata urmatoarele disponibilitati de capacitati ale utilajelor tehnologice si de spatii construite care pot conduce la imbunatatirea indicatorilor tehnico-economici: .....

7. S-a constatat ca sunt/nu sunt luate masurile pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici in ceea ce priveste:

a) asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apa, etc. (se vor arata cele ce nu sunt asigurate);
b) lucrari conexe, utilitati, deservire etc.;
c) forta de munca;

d) .....

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotareste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

SE/NU SE ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL

.....CORESPUNZATOR.....

.....

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cat mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

.....

.....

3. Prezentul proces verbal, care contine .....2.. file si .....1..... anexe numerotate cu un total de ...3.....file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi .....19.12.2022..... in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	Funcţia	Locul de munca	Semnătura
Preşedinte	Mioara-Mădălina Oprea	Șef Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Mihai-Adrian Bosun	Consilier Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă	Primăria mun. Craiova	
	Ștefăniță Petroșanu	Insp. Dir. Patrimoniu	Primăria mun. Craiova	
	Marcela Brăgariu	Șef. Serv. Contabilitate	Primăria mun. Craiova	
	Laura-Cristiana Georgescu	Insp. Serv. Investiții și Achiziții	Primăria mun. Craiova	
Specialişti - consultanţi				
Asistenţi la recepţie				
Secretar	Gregorian-Manuel Georgescu	Insp. Serv. Investitii si Achizitii	Primăria mun. Craiova	

ANEXA

la Procesul verbal nr.222193 / 19 **.12.2022**

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, propunem încadrarea mijlocului fix ***„Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al municipiului Craiova – Upgrade sirene electronice de la puterea 600W la 1200W"*** în clasificații și durata normală de funcționare, astfel:

- cod de clasificare: 3.4
- durata normală de funcționare: 10 ani

Mijlocul fix este de natura domeniului: privat

COMISIA DE RECEPŢIE:

Preşedinte :
Mioara-Mădălina Oprea – Șef Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă
Membrii:
Mihai-Adrian Bosun – Consilier Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă
Ștefăniță Petroșanu – Insp. Direcția Patrimoniu
Marcela Brăgariu – Șef Serv. Contabilitate
Laura-Cristiana Georgescu – insp. Serv. Investiții și Achiziții
Secretar :
Gregorian-Manuel Georgescu – insp. Serviciul Investiții și Achiziții

Furnizor: SC AXATEL SERVICE SRL
Reg. com.: J40/16677/2004
CIF: RO16853357
Adresa: Bd. Tudor Vladimirescu nr.41, Camera 412-birou, Etaj 1, Sector 5, Bucuresti, cod 050881, Bucuresti, Jud. Bucuresti
IBAN (RON): RO25BRDE410SV42236024100
Banca: BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE
IBAN (RON): RO98TREZ7005069XXX011884
Banca: TREZORERIA STATULUI
IBAN (EUR): RO14BRDE410SV78112664100
Banca: BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE
Adresa web: www.protectiacivila.ro
Tel.: 021.411.23.00; 0747.01.02.40
Fax: 021.411.23.00;
Email: office@axatel.ro
Capital social: 20.200 lei

FACTURA

Seria AXA nr. 11632
Data (zi/luna/an): 27/12/2022
Cota TVA: 19%

Client: MUNICIPIUL CRAIOVA
CIF: 4417214
Adresa: Str.Targului, nr.26, Craiova
Judet: Dolj
IBAN:RO53TREZ24A610500200200X
Banca:TREZORERIA STATULUI

Duo Oprea 28.12.2022

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C. 228354
Nr. .....
Ziua 28 Luna 12 Anul 2022
Anexe .....

axatel SERVICE

Nr. crt	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cant.	Pret unitar (fara TVA) -Lei-	Valoarea -Lei-	Valoarea TVA -Lei-
0	1	2	3	4	5(3x4)	6
1	Relocare sirene electronice, conform contract nr. 205104/23.11.2022 (CPV: 51000000-9)	buc.	9	3000.00	27000.00	5130.00

BUN DE PLATĂ
Nume OPREA
Prenume MIHAI MARIAN
Semnătura
Sigiliul 21

MUNICIPIUL CRAIOVA
CERTIFICAT ÎN PRIVINȚA REALITĂȚII, REGULARITĂȚII ȘI LEGALITĂȚII
SIGILIUL NR. 16
DATA 29.12.2022

Semnatura si stampila furnizorului	Intocmit de: Elena Teodor CNP: Nume B.I/C.I: - Mijloc tra Expedierea ora..... Se-	ronic 'a data de	Total 27000.00 5130.00 Total plata 32130.00 Semnatura de primire:

Termen plata: 26/

Generata cu Smart Bill - www.smartbill.ro

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova

Directia Investitii, Achizitii si Licitaţii
Serv. Investitii si Achizitii

Nr. 226916/23.**12.2022**

Obiectivul de investiţii: **Lucrări de dezvoltare şi/sau completare a sistemului de înştiinţare-alarmare al municipiului Craiova – Relocare sirene electronice**
Obiectivul supus recepţiei: **Relocare sirene electronice Lucrări de dezvoltare şi/sau completare a sistemului de înştiinţare-alarmare al municipiului Craiova – Relocare sirene electronice**

Concluzia ACCEPTAT

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanţelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de receptie convocata la data de .....23.12.2022.....
si-a desfasurat activitatea in intervalul .....23.12.2022.....

II. CONSTATARI

In urma examinarii documentatiei prezentate si a cercetarii pe teren a lucrarilor executate s-au constatat:

1. Documentatia tehnico-economica a fost prezentata comisiei de receptie cu urmatoarele exceptii: .....—.....
.....

Comisia constata ca lipsa documentatiei prevazute mai sus nu impiedica/impiedica efectuarea receptiei.

2. Receptia punerii in functiune a fost efectuata la data de .....23.12.2022....., iar pana la receptia obiectivului de la data punerii in functiune au trecut .....—..... luni.

3. Valoarea lucrarilor supuse receptiei, conform documentelor de decontare este de .....32.130,00..... lei.

4. La data receptiei, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobati se prezinta astfel:
.....conform caiet de sarcini și ghiotă adjudecată

5. Urmatorii factori au influentat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:
.....—.....

6. La data receptiei se constata urmatoarele disponibilitati de capacitati ale utilajelor tehnologice si de spatii construite care pot conduce la imbunatatirea indicatorilor tehnico-economici: .....—.....

7. S-a constatat ca sunt/nu sunt luate masurile pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici in ceea ce priveste:

a) asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apa, etc. (se vor arata cele ce nu sunt asigurate);
b) lucrari conexe, utilitati, deservire etc.;

c) forta de munca;
d) .....

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotareste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

SE/NU SE ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL

.....CORESPUNZATOR.....

.....

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cat mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

.....

.....

3. Prezentul proces verbal, care contine ...2.... file si ...1..... anexe numerotate cu un total de .....3.....file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi .....23-12-2022..... in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	**Funcţia**	**Locul de munca**	**Semnătura**
Preşedinte	Mioara-Mădălina Oprea	Șef Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Mihai-Adrian Bosun	Consilier Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă	Primăria mun. Craiova	
	Ștefăniță Petroșanu	Insp. Dir. Patrimoniu	Primăria mun. Craiova	
	Marcela Brăgariu	Șef. Serv. Contabilitate	Primăria mun. Craiova	
	Laura-Cristiana Georgescu	Insp. Serv. Investiții și Achiziții	Primăria mun. Craiova	
Specialişti - consultanţi				
Asistenţi la recepţie				
Secretar	Gregorian-Manuel Georgescu	Insp. Serv. Investitii si Achizitii	Primăria mun. Craiova	

3. Locație existentă și locație propusă pentru relocare:

Nr. crt.	Locație existentă	Locație propusă în studiul de audibilitate/SF	Nr. Inventar	Cresștere valoare inventar exclusiv TVA	Creștere valoare inventar inclusiv TVA
1	Str. Calea București, nr. 44, bl. P5	Bloc C Ansamblu Rezidențial President	310010013	3000 lei	3570 lei
2	BL. G 7 - Cartier Brazda lui Novac	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 24, bl. F8	310010014	3000 lei	3570 lei
3	Bl. M16 str. Calea Bucuresti nr. 144, - vis-à-vis de Piața Centrală	Str. Calea București, nr. 24, bl. S200	310010017	3000 lei	3570 lei
4	Spitalul nr. 3 Boli Contagioase, str. Cl. Bucuresti nr. 64	Str. Gârlesti nr. 36, bl. 75	310010018	3000 lei	3570 lei
5	Bl. H1, str. Nicolae Titulescu nr. 23 lângă Grădina Botanică	Bl. I4, str. Nicolae Titulescu nr. 29	310010019	3000 lei	3570 lei
6	Școala Lascăr Catargiu (fosta Școală nr. 19), str. Bărăganului, nr. 45	Str. Siretului, nr. 35-37, S.C. Erpia S.A (stâlp 18 m)	310010021	3000 lei	3570 lei
7	Scoala Nicolae Romanescu (fosta Școală nr. 29), str. Caracal, nr. 81	Str. 22 Decembrie 1989, nr. 19, bl. C5, Valea Roșie	310010023	3000 lei	3570 lei
8	Clădire ROMTELECOM – Craiovița Nouă, str. Tineretului (lângă piață)	Str. Brestei nr. 526, S.C. Manea S.R.L.	310010024	3000 lei	3570 lei
9	Liceul Tehnologic G. Bibescu, str. C-tin Brâncoveanu, nr. 101, Craiovița	Bd. Dacia, nr. 31, bl. 2	310010027	3000 lei	3570 lei

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Nr. 218134
Ziua 13 Luna 12 Anul 2022
Anexa

DOAMNA PRIMAR

Subsemnatul (a/ţii) POPESCU ALINA IONELA

cu domiciliul la adresa

solicit/ăm să îmi/ne comunicaţi **acordul dumneavostră** în vederea **depunerii la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dolj, a documentaţiei cadastrale** pe numele proprietarului - **Municipiul Craiova**, având ca obiect imobilul ce aparţine domeniului public/privat al Municipiului Craiova, situat la adresa:

Anexez/ăm prezentei solicitări, următoarele:

- planul de amplasament şi delimitare, respectiv anexa 1.35 la Regulamentul ANCPI aprobat prin Ordinul 700/2014, întocmit de o persoana autorizată-topometrist, datat şi semnat, ce conţine inventar de coordonate în sistem Stereo 70 în format analogic (pe suport hârtie **şi digital (CD/DVD, memory stick, memory card)** pentru imobil;
- copie acte de proprietate asupra construcţiei/iilor situată/e pe acest teren;
- copie act de identitate proprietar/solicitant sau certificat de înregistrare pentru persoane juridice

De asemenea, ulterior depunerii documentaţiei cadastrale de mai sus, declar pe propria răspundere că mă oblig să înaintez către Primăria Municipiului Craiova, încheierea de intabulare/referatul de completare/respingerea documentaţiei, în termen de maxim 15 zile de la comunicare.

Data

13.12.22

Semnătura,

Doamnei Primar al Municipiului Craiova

Declar ca sunt de acord ca datele cu caracter personal furnizate în cerere să fie utilizate în conformitate cu Regulamentul European nr. 2016/679 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date în scopul realizării operaţiunilor solicitate.

e7255/14.12.2022

R O M Â N I A
Uniunea Națională a Notarilor Publici
SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
TEODORA VLĂDOIANU și MIRELA IOANA MIREA
Licenta de funcționare nr. 29/3719/07.02.2019
SEDIUL: Craiova, Calea București, bl. 17C, parter
Dosar nr. **94**/2019 conexat la Dosar nr. **93**/2019

CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr. 82
Data 19 noiembrie 2019

TEODORA VLĂDOIANU, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus precum și încheierea finală respectivă, în baza art. 12 lit. c) și al art. 114 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, certific următoarele:----------

De pe urma defunctilor **POPESCU DUMITRA,** CNP decedată la data de **2** **7**, cu ultimul domiciliu în **mun. (** **Dolj**, și **POPESCU EUSTAȚIU**, CNP **2018,** cu ultimul domiciliu în **mun. ud. Dolj,** au rămas următoarele bunuri și urmatorii moștenitori legali: ----------

*Defuncții au fost căsătoriti în regimul matrimonial al comunității legale de bunuri regim care s-a lichidat prin Actul de Lichidare autentificat sub nr. **1646**/19.11.2019, de NP Teodora Vlădoianu - SPN Teodora Vlădoianu și Mirela Ioana Mirea, cu sediul în Craiova.* ----------

A. De pe urma defunctei **POPESCU DUMITRA** a rămas:----------

I. MASA SUCCESORALĂ:----------

Bunuri mobile : nu sunt ----------

Bunuri imobile :----------

1. **Cota parte de 1/2 din lucrările funerare constând din două cripte dintr-un cavou cu patru cripte aflate pe locul de veci cu un mormânt în suprafață de 1,2 m/2,5 m, situat în Cimitirul Craiova Nord, parcela D, rândul 4, plațul 22**, concesionat de la Municipiul Craiova, fiind achitat cu chitanța nr. 3155484/13.09.2006 și având fișa nr. 3231/13.09.2006, așa cum rezultă din Adeverința nr. 31675/13.11.2019, emisă de RAADPFL Craiova. ----------

Defuncta a dobândit lucrările funerare și dreptul de concesiune a locului de veci în timpul căsătoriei prin contribuție egală cu soțul postdecedat Popescu Eustațiu. ----------

Cealaltă cotă de 1/2 din lucrările funerare reprezintă cota de bun comun a soțului postdecedat Popescu Eustațiu. ----------

2. **Cota parte de 1/2 din lucrările funerare constând din două cripte dintr-un cavou cu patru cripte aflate pe locul de veci cu un mormânt în *suprafață de 1,2 m/2,5 m situat în Cimitirul Craiova Nord, parcela D, rândul 4, plațul 21***, *concesionat de la Municipiul Craiova, fiind achitat cu chitanța nr. 3155306/29.08.2006 și având fișa nr. 3230/29.08.2006, așa cum rezultă din Adeverința nr. 31674/13.11.2019, emisă de RAADPFL Craiova.* ----------

Defuncta a dobândit lucrările funerare și dreptul de concesiune a locului de veci în timpul căsătoriei prin contribuție egală cu soțul postdecedat Popescu Eustațiu. ----------

Cealaltă cotă de 1/2 din lucrările fu[illegible] soțului postdecedat Popescu

S.Financ

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE IMOBILIARĂ

NR. 487 / 2.04.1998

Între: ***Consiliul Judeţean Dolj - Sector Servicii Publice***, str. Buzeşti nr.1, reprezentat prin ing. Irimia Mircea - director şi economist Voicu Gheorghe - contabil şef în calitate de vânzător şi Popescu Eustaţiu/Dumitra

domiciliat în Craiova, strada T.Vladimirescu nr. 76 bloc BR/DE sc. ___ etaj ___ ap. ___ judeţul Dolj, posesor al B.I. seria ___ nr 989317/354635 eliberat de poliţia Craiova / Craiova în data de 3.11.96/29.08.97 în calitate de cumpărător, în baza Legii nr.112/1995 art.9 a intervenit prezentul contract în următoarele condiţii:

I. Obiectul Contractului

Art.1 Consiliul Judeţean - Sectorul Servicii Publice vinde şi POPESCU EUSTATIU/DUMITRA cumpără locuinţa situată în Craiova strada T.Vladimirescu 2 nr. 76 bloc ___ sc. ___ etaj ___ ap. ___ compusă din ___ camere de locuit, cu o suprafaţă utilă de 42,61 mp, precum şi o cotă indiviză de ___ % din suprafaţa de folosinţă comună a imobilului, conform schiţei anexate.

Art.2 Odată cu locuinţa se vând în baza Legii nr.112/1995 şi următoarele: (dependinţe, anexe gospodăreşti, garaje, pivniţe, împrejmuire, etc.) împrejmuire.

Art.3 Locuinţa se vinde la cererea nr. ___ din ___ depusă de Popescu Eustaţiu care o deţine cu contractul de închiriere nr. 43290 din 7.09.1978.

Art.4 Se atribuie cumpărătorului în folosinţă pe durata existenţei construcţiei, terenul aferent în suprafaţă de 55,55 mp, respectiv cota indiviză de 100 % din teren conform hotărârii Consiliului Local Municipal Craiova nr. 886/22.04.98.

III Obligatiile Vânzătorului

Art.7 Vânzătorul se obligă:

- a preda bunurile prevăzute la art.1 şi 2, odată cu încheierea prezentului contract.

IV Obligatiile Cumpărătorului

Art.8 Cumpărătorul se obligă:

- să plătească preţul stabilit conform art.5 din prezentul contract.

Art.9 Cumpărătorul (chiriaş - titular) declară în faţa notarului public pe propria răspundere sub sancţiunea nulităţii absolute a contractului că atât el cât şi membrii familiei (soţ, soţie, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o locuinţă proprietate personală după 1 ianuarie 1990 în localitatea de domiciliu (anexa nr.2).

V Răspunderea Contractuală

Art.10 Nerespectarea obligaţiei de plată a preţului în condiţiile stabilite la art.5, de către cumpărător duce la plata majorărilor de întârziere conform reglementărilor în vigoare.

Art.11 Neplata scadentă a 6 rate sau contravalorii a 6 rate atrage scoaterea la vânzare silită a locuinţei ipotecate.

VI Garanţii Contractuale

Art.12 Vânzătorul îşi garantează încasarea plăţii prin înscrierea ipotecii asupra locuinţei, dependinţelor, anexelor ce fac obiectul prezentului contract, precum şi instituirea garanţiilor persoanelor conform anexelor nr._____.

Cheltuielile aferente înscrierii ipotecii se suportă de cumpărător.

Art.13 În caz că locuinţa face parte dintr-un imobil la care s-au acordat despăgubiri către fostul proprietar sau moştenitori, iar în urma unei hotărâri judecătoreşti rămase definitive şi irevocabile s-a stabilit o valoare de despăgubire mai mare decât cea iniţială, diferenţa între aceste valori se va adăuga la preţul prevăzut la art.5 din contract, urmând a fi achitată de cumpărătorul chiriaş: în acest sens ratele lunare se vor recalcula în mod corespunzător.

ACT ADITIONAL

La contractul de vanzare-cumparare nr. 487/2.04.1998

Astazi 23.05.2004, intre:

CONSILIUL JUDETEAN DOLJ – SECTOR SERVICII PUBLICE, cu sediul in mun. CRAIOVA, strada Fratii Buzesti, nr.1, reprezentat legal pri director Gheorghe VOICU, in calitate de **vanzator**

Si

POPESCU EUSTATIU
POPESCU DUMITRA.

in calitate de **cumparator**

a intervenit urmatorul act aditional ce face parte integranta din contractul d vanzare – cumparare nr. 487/2.04.1998. Mentionam, totodata, toate clauzele prevazute in contractul initial raman neschimbate.

Imobilul situat in localitatea CRAIOVA, jud. Dolj, str. _____, ap. ___, imobil ce face obiectul contractului de vanzare cumparare mai sus amintit, a fost achitat in totalitate, dupa cum urmeaza:

- Comision 110 971 lei; chit.nr. 068758/24.19
- Avans 3295856 lei; chit.nr. 068758/24.19
- Rata achitata 5447312 Bolonte 30.04.2005

- Ultima achitare 2243018 lei; chit.nr. 3828146/2305.
- Suma total achitata 11097157 le

Prezentul act aditional s-a incheiat in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

VANZATOR,
DIRECTOR
Ec. Voicu Gheorghe

CONTABIL SEF,
Ec. Taranu Dumitru

INTOCMIT,

CUMPARATOR,

ACT ADITIONAL

La contractul de vanzare-cumparare nr. 487/2.04.1998

Astazi 23.05.2004, intre:

CONSILIUL JUDETEAN DOLJ – SECTOR SERVICII PUBLICE, cu sediul in mun. CRAIOVA, strada Fratii Buzesti, nr.1. reprezentat legal pri director Gheorghe VOICU. in calitate de vanzator

Si

POPESCU EUSTATIU
POPESCU DUMITRA.

in calitate de **cumparator**

a intervenit urmatorul act aditional ce face parte integranta din contractul d vanzare – cumparare nr. 487/2.04.1998. Mentionam, totodata, toate clauzele prevazute in contractul initial raman neschimbate.

Imobilul situat in localitatea CRAIOVA, jud. Dolj, str [illegible], imobil ce face obiectul contractului de vanzare cumparare mai sus amintit, a fost achitat in totalitate, dupa cum urmeaza:

- Comision 110 971 lei; chit.nr. 068708/24.199
- Avans 3295856 lei; chit.nr. 068758/24.1998
- Rata achitata 5447312 Bolanta 30.04.2005

- Ultima achitare 2243018 lei; chit.nr. 3828146/2305.2
- Suma total achitata 11097157 le

Prezentul act aditional s-a incheiat in doua exemplare. cate unul pentru fiecare parte contractanta.

VANZATOR,
DIRECTOR
Ec. Voicu Gheorghe
CONTABIL SEF.
Ec. Taranu Dumit
INTOCMIT,

CUMPARATOR,

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

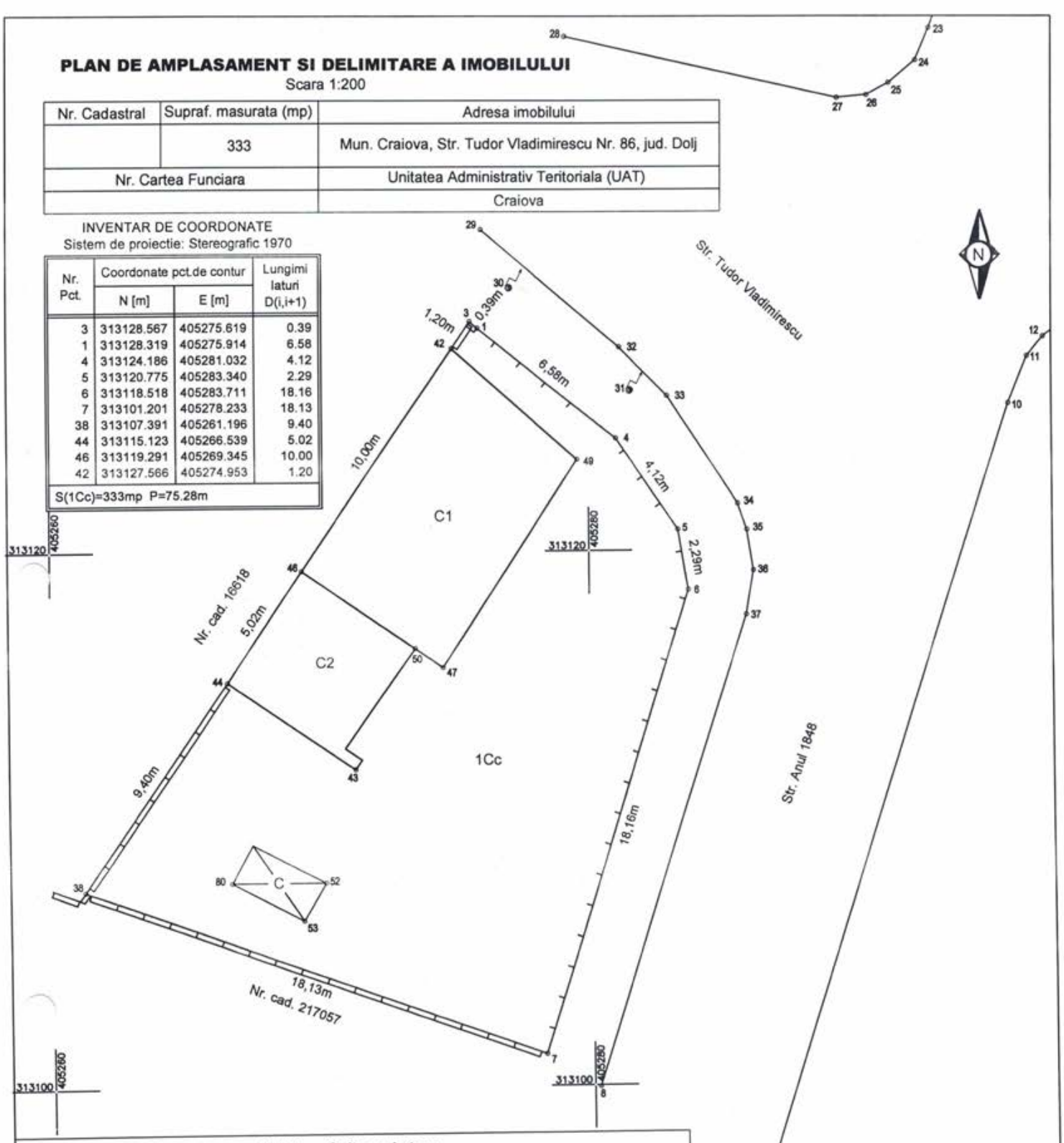
Scara 1:200

Nr. Cadastral	Supraf. masurata (mp)	Adresa imobilului
	333	Mun. Craiova, Str. Tudor Vladimirescu Nr. 86, jud. Dolj
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Craiova

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: Stereografic 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
3	313128.567	405275.619	0.39
1	313128.319	405275.914	6.58
4	313124.186	405281.032	4.12
5	313120.775	405283.340	2.29
6	313118.518	405283.711	18.16
7	313101.201	405278.233	18.13
38	313107.391	405261.196	9.40
44	313115.123	405266.539	5.02
46	313119.291	405269.345	10.00
42	313127.566	405274.953	1.20
S(1Cc)=333mp P=75.28m			



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	333	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton , gard de lemn si constructii pe hotar
Total		333	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	60	Casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla, edificata in 1978; Regim inaltime: Spartial+P; Scd = 85 mp.
C2	CA	26	Constructie anexa din caramida, acoperita cu tabla; Regim inaltime: P; Scd = 26 mp.
Total		86	

Suprafata totala masurata a imobilului = 33 3 mp

Executant: ing. Tuta Marian Alin

Data: 06.2022

Persoana fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr. 1851
MARIAN-ALIN TUȚĂ
CATEGORIA A

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA

Nr. 2776 din 01/09/2020.

Ca urmare a cererii adresate de: **Ilinca Daniela Costinela şi Popescu Alina Ionela prin procurator Ilinca Doru** cu domiciliul in jud. **Dolj** **Municipiul** **Craiova** , **Strada** **37** inregistrată la nr. **125152** din **28/08/2020** .

CERTIFICĂ:

Imobilul proprietate a Pope... Ionela si Ilinca Daniela Costinela situat la adresa:

figurează în Nomenclatorul Str... ...escu nr. 86

(fost nr.76, fost nr.2)

Prezentul certificat s-a emis exclusiv pentru locuinţa în suprafaţă utilă de 42,61mp, împreună cu dreptul de folosinţă pe durata existenţei construcţiei asupra terenului aferent în suprafaţă de 55,555mp, respectiv cota de 100% din teren conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.886 din 02.04.1998.

Terenul în suprafaţă de 198mp aferent imobilului ce aparţine R.A.A.D.P.F.L. Craiova este dat spre închiriere şi rămâne valabil conform Contractului de închiriere nr.1867/21.11.2019.

PRIMARIA Municipiului CRAIOVA Arhitect Şef DIRECŢIA URBANISM

Arhitect Şef,
Gabriela Miereanu

Serviciul Urbanism şi Nomenclatura Urbană,
Stela Mihaela Ene

Intocmit,
Inspector Mihaela Mihai

Achitat taxa de: 9 lei cu chitanta nr.: 10224595 din 04.09.2020
Achitat taxa de urgenta: _____ lei cu chitanta nr.: _____ din _____
Nota: Prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate F.O. 03.12.02 vers. 01

RAADPFL **Regia Autonoma de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ**
Craiova, str.Brestei nr.129 A, judetul Dolj, Tel. 0251411214; 0251413973, Fax .0251414295
C.U.I. RO 7403230; Nr.ORC. J16/752/1995; RO58CECEDJ0152RON0525452 – CEC BANK
e-mail: raadpfl.craiova@yahoo.com

Nr. 1867/21.11.2019

CONTRACT DE INCHIRIERE
PENTRU SUPRAFETELE DE TEREN AFERENTE IMOBILELOR
CUMPARATE IN BAZA LEGII 112/1995

Cap. I PARTILE CONTRACTANTE

Art.1. Prezentul contract de inchiriere se încheie între:

A) ***R.A.A.D.P.F.L. Craiova***, cu sediul în ***Craiova, str. Brestei nr. 129*** înregistrată la O.R.C. de pe langa Tribunalul Dolj, prin nr. J16/752/1995, C.U.I. **RO 7403230,** cont bancar nr. ***RO58CECEDJ0152RON0525452*** deschis la C.E.C Craiova, reprezentată prin **Filip Aurelia** în calitate de ***Director General***, numită pe parcursul contractului ***LOCATOR***

şi

B) **Popescu Alina -Ionela** cu domiciliul [illegible]

[illegible] 44/2009, OUG nr.43/2014, Codul Civil si hotararea Comisiei de Scatu din 21.11.2019.

Cap. II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Prezentul contract are ca obiect inchirierea suprafetei de teren de **198 mp** aferentă imobilului (construcţie), situat în **Craiova, str. Tudor Vladimirescu, nr. 86(fost nr.76)**, imobilul (construcţie) dobândit de locatar în baza **Certificatului de Mostenitor nr. 82 din 19.11.2019.**

Art.3. Suprafaţa de teren ce se închiriază în baza Legii 112/1995, este in suprafata de **198 mp**, fiind determinata proporţional cu suprafaţa locativa din imobil (construcţie), deţinuta în proprietate.

Art.4. Chiria lunara pentru suprafaţa de teren este de **27,72 lei/luna + T.V.A.** Chiria lunară pentru suprafaţa de teren ce se închiriază se calculează conform art. 2 din H.G. nr. 310/2007, tariful de bază lunar fiind stabilit astfel:

- 0.02 lei/mp. pentru curţile şi grădinile aferente suprafeţelor locative din comune.

- 0,03 lei/mp. pentru suprafeţele deţinute în oraşe;
- **0,04 lei/mp. pentru suprafeţele deţinute în municipii**

La tariful de bază lunar se aplică coeficientul avut în vedere la stabilirea taxelor şi impozitelor locale pentru terenuri în funcţie de zona din cadrul localităţii astfel:

Zona A = coeficient 3,5
Zona B = coeficient 2,5
Zona C = coeficient 2
Zona D = coeficient 1,5

Chiria se datorează începând cu data înregistrării prezentului contract de închiriere pentru terenul situat la adresa menţionată la cap. II, art 2.

Plata chiriei se face , după caz , prin:
- depunerea la casieria locatorului sau prin ordin de plata în contul bancar nr *RO58CECEDJ0152RON0525452* deschis la C.E.C Craiova, până la finele lunii următoare, după care chiriaşul este de drept pus în întârziere.

Neplata în termen a chiriei atrage o majorare de 0,1% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi întârziere , începând cu prima zi lucrătoare care urmează aceleia când suma a devenit exigibila.

Cap.III. DURATA CONTRACTULUI

Art.5. Termenul închirierii este incepand cu data de 21.11.2019 data predării prin proces verbal a terenului către chiriaş si pana la aparitia Ordonanţei de Guvern privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafetele locative cu destinatia de locuinta, urmand ca dupa aparitia ordonantei de urgenta sa fie prelungit in conformitate cu dispozitiile acesteia.

Cap.IV. OBLIGATIILE PARTILOR

Art.6. Obligatiile locatorului
a) sa predea chiriasului pe proces verbal terenul ce face obiectul contractului de inchiriere.
b) sa asigure linistita folosinta a terenului.

Art.7. Obligatiile locatarului:
a) să plătească chiria stabilită la termenele scadente conform art.4 din contract;
b) să folosească terenul conform destinaţiei pentru care a fost închiriat;
c) să se abţină de la orice acţiune sau inacţiune de natura să aducă atingerea dreptului de folosinţă al celorlalţi locatari;
d) să comunice în termen de 30 zile orice modificare produsă în venitul net al familiei sale, sub sancţiunea rezilierii de drept a contractului ;
e) să comunice locatorului în termen de 5 zile orice modificare privind titularul dreptului de proprietate asupra imobilului (construcţie).

f) să apere terenul închiriat împotriva uzurpatorilor, si să încunoştinţeze pe proprietar despre orice turburare produsa de catre terte persoane;
g) să asigure curăţenia suprafeţei închiriate ;
h) să predea terenul în stare bună de folosinţă.

Cap. V. INCETAREA/REZILIEREA CONTRACTULUI:

Art. 8. Contractul poate inceta in urmatoarele situatii:

a) La expirarea termenului pentru care a fost incheiat, daca partile nu convin la prelungirea acestuia prin act aditional;
b) Prin acordul partilor;
c) In cazul in care se schimba titularul dreptului de proprietate asupra constructiei;
d) In situatia in care obiectul contractului nu poate fi executat din cauze obiective-independente de vointa partilor;
e) Prin denuntarea unilaterala a contractului de catre chirias, caz in care acesta va instiinta locatorul printr-o notificare prealabila, cu cel putin 30 zile inainte de incetarea propriu-zisa a contractului;
f) In cazul in care suprafata de teren este restituita proprietarului care a solicitat terenul conform prevederilor Legii nr. 10/2001 republicata si Legii nr. 247/2005, contractul de inchiriere inceteaza de drept, locatarul fiind notificat in prealabil cu 30 de zile;

Art. 9. Contractul poate fi reziliat in urmatoarele situatii:

a) Pentru neexecutarea oricaror dintre obligatiile asumate de partile contractante, rezilierea opereaza de plin drept fara somatie si punere in intarziere in termen de 10 zile calendaristice de la data primirii notificarii prin care parti in culpa i s-a adus la cunostinta ca nu si-a indeplinit obligatiile contractuale;
b) In situatia in care pentru nevoi de interes public, terenul inchiriat va fi destinat altor scopuri, constructii, amenajari edilitare, etc., contractul de inchiriere poate fi reziliat in mod unilateral de catre locator dupa instiintarea chiriasului cu 30 de zile inainte.

Cap.VI. DISPOZITII FINALE SI TRANZITORII

Art. 10. Eventualele litigii rezultate din interpretarea si executarea prezentului contract care nu pot fi solutionate pe cale amiabilă sau prin procedura medierii vor fi supuse soluţionării instanţelor de judecată de drept comun.

Art. 11. In cazul in care persoane-proprietarer (in baza unui titlu valabil) ale locuintei situata in Craiova, **str. Tudor Vladimirescu, nr. 85**, solicita inchirierea terenului ce face obiectul prezentului contract, acesta inceteaza urmand a se intocmi contracte noi, in conformitate cu actele doveditoare depuse in sustinerea solicitarii.

Art. 12. Prezentul contract s-a incheiat azi **21.11.2019**, in **2** exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

LOCATOR,
R.A.A.D.P.F.L. Craiova
DIRECTOR GENERAL,
Filip Aur[illegible]

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Uritu Fl[illegible]el

SEF BIROU CONTRACTE FOND LOCATIV SI SPATII CU ALTA DESTINATIE,
Ec. Boaba Anca Maria

SEF BIROU JURIDIC, EXECUTARI SILITE, RECUPERARI
C.J. Lupulescu Radu Ana-Maria

INTOCMIT,
Barbu Paulina

LOCATAR,
Popescu Aliga Ionela

[illegible]linca Daniela Costinela

MUNICIPIUL CRAIOVA

FISA MIJLOCULUI FIX

Cod: 14-2-2

Nr. inventar: **41000230** Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: , - din - Valoare de inventar: **189515,99** Valoare de intrare: **0,01** Amortizare lunara: **0,00** Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: **Teren str.Tudor Vladimirescu nr.76-198mp** Loc de folosinta: **Curti imobile cump. conf. L 112 D.Priv.** Accesorii:	Grupa: **410. TERENURI - DOM PRIVAT** Codul de clasificare: **4.1.0. TERENURI DOM PRIVAT** Data darii in folosinta: Luna: **Decembrie** - Anul: **2006** Data amortizarii complete: Luna: **Ianuarie** - Anul: **2007** Durata normala de functionare:**1** luni Cota de amortizare: **0,0000** %

Nr. Crt	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	7442/26.01.2011	Intrare in evidenta	1	0,01	0,00
2	85/19.12.2012	Proces reevaluare Dom. Privat	1	152619,99	0,00
3	10048/30.12.2015	Proces reevaluare Dom. Privat Terenuri	1	2014,58	0,00
4	251/31.12.2018	Proces reevaluare Dom. Privat - TERENURI	1	9185,30	0,00
5	136/30.12.2021	Proces reevaluare Dom. Privat - CURTI	1	25696,11	0,00
Total rulaje				**189515,99**	**0,00**
Sold				**189.515,99**	

765. 522 /2007.