

HOTĂRÂREA NR. _____

privind mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor Termis Dolj, modificarea tarifului la energie termică furnizată prin punctele termice și prin centralele termice

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr.30202/2022, raportul nr.30208/2022 întocmit de Direcția Servicii Publice și raportul de avizare nr.42257/2022 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune mandatarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Craiova să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor Termis Dolj, modificarea tarifului la energie termică furnizată prin punctele termice și prin centralele termice;

În conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006, republicată, privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice și avizul ANRE nr.10/2022;

În temeiul art.129 alin.2 lit.d coroborat cu alin.7 lit. n, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă modificarea tarifului de distribuție și furnizare a energiei termice, distribuită prin punctele termice pentru populație și agenții economici, de la 409,59 lei/Gcal, la 431,76 lei/Gcal, exclusiv TVA.
- Art.2.** Se aprobă modificarea prețului local de producere, distribuție și furnizare a energiei termice distribuită din centrale termice, de la 782,29 lei/Gcal, la 2145,40 lei/Gcal, exclusiv TVA.
- Art.3.** Tariful local de facturare pentru populație rămâne la 388,33 lei /Gcal, exclusiv TVA.
- Art.4.** Se aprobă mandatarea reprezentanților Municipiului Craiova, prin Consiliul Local, să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI Termis Dolj, ordinea de zi din data de 02.03.2022, ora 10.
- Art.5.** Se împuternicește președintele Adunării Generale a Asociațiilor ADI Termis Dolj, doamna Maria Nuță, să semneze actul adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Craiova.
- Art.6.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.494/2021.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice, S.C. Termo Urban Craiova S.R.L., doamna Maria Nuță, reprezentanții Municipiului Craiova în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI Termis Dolj și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „TERMIS DOLJ” vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Referat de aprobare

a proiectului de hotărâre privind reprezentanților Municipiului Craiova, prin Consiliul Local, să voteze în Adunarea Generală a Asociaților ADI Termis Dolj modificarea tarifului la energie termică furnizată prin punctele termice și prin centralele termice

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 41968/24.02.2022, ADI TERMIS solicită modificarea tarifului pentru energia termică distribuită prin punctele termice și centralele termice datorită creșterii tarifului la gaze naturale și energie electrică.

S.C. Termo Urban Craiova SRL ne solicită ca tariful de distribuție și furnizare a energiei termice, distribuită prin punctele termice pentru populație și agenții economici, să fie, conform Avizului ANRE, de 215,91 lei/Gcal, exclusiv TVA, la care se adaugă tariful apei fierbinți de la CEO de 185,60 lei/Mwh x 1,163 (constantă de transformare din MW în Gcal) = 215,85 lei/Gcal, rezultând un tarif de 431,76 lei/Gcal, exclusiv TVA, iar prețul de producere, distribuție și furnizare a energiei termice distribuită din centrale termice să fie de 2145,40 lei/Gcal, exclusiv TVA

Conform prevederilor art.40 pct.9 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006, cu modificările și completările ulterioare, diferența dintre prețurile locale ale energiei termice și prețurile locale pentru populație se alocă din bugetele autorităților administrației publice locale.

Având în vedere cele de mai sus, fiind îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova următoarele:

- Modificarea tarifului de distribuție și furnizare a energiei termice, distribuită prin punctele termice pentru populație și agenții economici, de la 409,59 lei/Gcal la 431,76 lei/Gcal, exclusiv TVA ;
- Modificarea prețului local de producere, distribuție și furnizare a energiei termice distribuită din centrale termice de la 782,29 lei/Gcal la 2145,40 lei/Gcal, exclusiv TVA ;
- Tariful local de facturare pentru populație rămâne la 388,33 lei /Gcal, exclusiv TVA;
- Mandatarea reprezentanților Municipiului Craiova, prin Consiliul Local, să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociaților ADI Termis Dolj, ordinea de zi din data de 02.03.2022 ora 10;
- împuternicirea președintelui Adunării Generale a Asociaților ADI Termis Dolj, doamna Maria Nuță, să semneze actul adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Craiova;
- Modificarea în mod corespunzător a HCL nr.494/2021 privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociaților Termis Dolj, modificarea tarifelor pentru distribuția și furnizarea energiei termice distribuită în sistem centralizat.

PRIMAR,
Lia Olguța VASILESCU

DIRECTOR EXECUTIV
Delia Ciucă

Îmi asum responsabilitatea pentru
legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data:
Semnătura

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Alin GLĂVAN

Îmi asum responsabilitatea pentru
legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data:
Semnătura

DIRECȚIA SERVICII PUBLICE

Serviciul Administrarea și Monotorizarea Serviciilor de Utilitate Publică

Compartimentul Energetic

Nr. 30208 / 24.02.2022

RAPORT

privind mandatarea reprezentanților Municipiului Craiova, prin Consiliul Local, să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI Termis Dolj modificarea tarifului la energie termică furnizată prin punctele termice și prin centralele termice

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 41968/24.02.2022, ADI TERMIS solicită modificarea tarifului pentru energia termică distribuită prin punctele termice și centralele termice datorită creșterii tarifului la gaze naturale și energie electrică.

În conformitate cu prevederile art. 1, alin. (2), lit. d), din Legea nr. 51/2006, alimentarea cu energie termică în sistem centralizat este un serviciu de utilitate publică.

În conformitate cu prevederile art. 23, alin. (2), din același act normativ, gestiunea serviciilor de utilități publice se organizează și se realizează ca gestiune directă sau gestiune delegată, modalitatea de gestiune fiind stabilită prin hotărâre a consiliului local.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (2), lit. d) și art. 40 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare, în asigurarea acestui serviciu, autoritățile administrației publice locale au printre atribuții și aprobarea, în condițiile legii, a propunerilor privind nivelul prețului local al energiei termice către utilizatorii de energie termică, înaintate de către operatorii serviciului.

Prin H.C.L. nr. 114/2021, Consiliul Local al Municipiului Craiova, a aprobat Studiul de oportunitate privind alegerea modalității de gestiune a serviciului de alimentare cu energie termică în municipiul Craiova, a aprobat alegerea gestiunii directe, ca modalitate de gestiune pentru serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în municipiul Craiova și a aprobat mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termis Dolj să atribuie în numele și pe seama unităților administrative membre, contractul de delegare al serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, prin gestiune directă, către operatorul regional S.C. Termo Urban S.R.L.

În vederea ducerii la îndeplinire a acestei hotărâri, Asociația de Dezvoltare Termis Dolj, prin Hotărârea nr. 1/2021, a atribuit contractul de delegare pentru serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat către operatorul regional S.C. Termo Urban Craiova SRL, contract cu o durată de 5 ani, contract care în anexa nr. 7, cuprinde tarifele aferente acestui serviciu.

Prin HCL nr.494/2021 s-a aprobat mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termis Dolj modificarea tarifelor la furnizarea energiei termice.

Tarifele aprobate sunt următoarele: tariful de distribuție și furnizare a energiei termice, distribuită prin punctele termice pentru populație și agenții economici – 409,59 lei/Gcal, exclusiv TVA, prețul de producție, distribuție și furnizare a energiei termice distribuită din centrale termice – 782,29 lei/Gcal, exclusiv TVA, tariful local pentru populație – 388,33 lei/Gcal, exclusiv TVA.

Potrivit art. 21, alin. 1 din HG nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, hotărârile adunării generale care prevăd atribuții pentru a căror exercitare este necesar un mandat special prealabil, nu pot fi votate de reprezentanții asociațiilor decât în baza unui mandat special, acordat expres, în prealabil, prin hotărâre a autorității deliberative a asociatului al cărui reprezentant este.

De asemenea de la ultima modificare a tarifelor, respectiv noiembrie 2021, aprobate prin HCL nr 494/2021 și până în ianuarie 2022, au crescut preturile pentru energie electrică și gaze naturale astfel: la energia electrică tariful existent în noiembrie 2021 a fost de 971,69 lei/MW, iar în momentul de față a ajuns la 1951,30 lei/MW, prețul la gaze naturale a crescut de la 264,53 lei/MW la 858,86 lei/MW.

Prin adresa înregistrată la Termo Urban Craiova SRL sub nr. 8805/29.10.2021, Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei comunică faptul că se aprobă prețul de 185,60 lei/MWh, exclusiv TVA, pentru energia termică livrată sub formă de apă fierbinte, adică 185,60

lei/Mwh x 1,163 (constanta de transformare) = 215,85 lei/Gcal, destinată SACET. Având în vedere că prețul de distribuție din punctele termice, avizat ANRE, este de 215,91 lei/Gcal, rezultă un tarif total de 431,76 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru energia termică distribuită din punctele termice.

Pentru energia termică produsă în centrale termice, avizat de ANRE cu nr. 10/23.02.2022, prețul este de 2145,40 lei/Gcal, exclusiv TVA .

Operatorul Termo Urban Craiova SRL a solicitat avizul ANRE pentru noile tarife încă din luna ianuarie a acestui an, însă avizul a fost emis la 23.02.2022.

Potrivit prevederilor art.40, alin.(11) din Legea nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind alimentarea cu energie termică, în cazul în care, după ajustarea prețurilor și tarifelor, furnizorii de combustibili și de energie electrică modifică prețurile de livrare, având ca efect majorarea prețului energiei termice produse, autoritățile administrației publice locale sau asociațiile de dezvoltare comunitară, după caz, aprobă recalcularea corespunzătoare a prețurilor locale și, după caz, a prețurilor locale pentru populație, cu avizul autorității de reglementare competente, începând cu data primei livrări făcute la noile prețuri, fără modificarea nivelului costurilor celorlalte elemente de cheltuieli și a cotei de profit, conform prevederilor metodologiei aprobate de autoritatea competentă, care are dreptul să prevadă praguri de insensibilitate și periodicitate de ajustare.

În conformitate cu prevederile art.24 din OUG nr.130/2021, TVA – ul din prețul de furnizare a energiei termice pentru populație scade de la 19% la 5%, iar prețul facturat populației a scăzut de la 462,11 lei/Gcal la 407,75 lei/Gcal, inclusiv TVA, de la 1 ianuarie 2022.

Diferența dintre tariful de distribuție și furnizare a energiei termice distribuită prin punctele termice pentru populație și agenții economici și tariful local de facturare pentru populație va fi acoperită din bugetul local.

Având în vedere cele de mai sus, fiind îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate precum și prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova modificarea următoarelor tarife, începând cu 1 februarie 2022:

- Modificarea tarifului de distribuție și furnizare a energiei termice, distribuită prin punctele termice pentru populație și agenții economici, de la 409,59 lei/Gcal la 431,76 lei/Gcal, exclusiv TVA ;
- Modificarea prețului local de producere, distribuție și furnizare a energiei termice distribuită din centrale termice de la 782,29 lei/Gcal la 2145,40 lei/Gcal, exclusiv TVA ;
- Tariful local de facturare pentru populație rămâne la 388,33 lei /Gcal, exclusiv TVA;
- Mandatarea reprezentanților Municipiului Craiova, prin Consiliul Local, să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI Termis Dolj, ordinea de zi din data de 02.03.2022 ora 10;
- împuternicirea președintelui Adunării Generale a Asociațiilor ADI Termis Dolj, doamna Maria Nuță, să semneze actul adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Craiova;
- Modificarea în mod corespunzător a HCL nr.494/2021 privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor Termis Dolj, modificarea tarifelor pentru distribuția și furnizarea energiei termice distribuită în sistem centralizat.

Director Executiv,

Delia Ciucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data

Semnătura

Director Ex. Adjunct,

Alin Glăvan

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data

Semnătura

Întocmit,

inspector Gabriel Roșca

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data

Semnătura

MUNICIPIUL CRAIOVA

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ

Nr. 42257/ 24.02.2022

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 30202/2022 al Direcției Servicii Publice - Serviciul Administrarea si Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică;
- Raportul de specialitate nr. 30208/2022 al Direcției Servicii Publice - Serviciul Administrarea si Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică;
- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006;
- Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006;
- HG nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice;
- HCL nr. 114/2021 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind alegerea modalității de atribuire a contractului de delegare pentru serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în municipiul Craiova;
- HCL nr. 494/2021 privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor Termis Dolj, modificarea tarifelor pentru distribuția și furnizarea energiei termice distribuită în sistem centralizat;
- Hotărârea AGA ADI Termis Dolj nr. 1/2021;
- Adresa 41968/24.02.2022 a ADI Termis Dolj;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZĂM FAVORABIL

propunerea privind mandatarea reprezentanților Municipiului Craiova, prin Consiliul Local, să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor ADI Termis Dolj modificarea tarifului la energie termică furnizată prin punctele termice și prin centralele termice.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în : r cu întocmitorul înscrisului
Data 24.02.2022
Semnatura

ÎNTOCMIT,

consilier juridic Ana-Maria Mihaiu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial
Data 24.02.2021
Semnatura

HOTĂRÂREA NR.494

privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor Termis Dolj, modificarea tarifelor pentru distribuția și furnizarea energiei termice distribuită în sistem centralizat

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr.211659/2021, raportul nr.211895/2021 întocmit de Direcția Servicii Publice și raportul de avizare nr.212101/2021 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor Termis Dolj, modificarea tarifelor pentru distribuția și furnizarea energiei termice distribuită în sistem centralizat;

În conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006, republicată, privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.d coroborat cu alin.7 lit. n, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

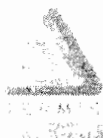
HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă modificarea tarifului de distribuție și furnizare a energiei termice, distribuită prin punctele termice pentru populație și agenții economici, de la 415,30 lei/Gcal, la 487,41 lei/Gcal (TVA inclus).
- Art.2.** Se aprobă modificarea tarifului de distribuție și furnizare a energiei termice distribuită din centrale termice, de la 701,93 lei/Gcal, la 930,93 lei/Gcal (TVA inclus).
- Art.3.** Se aprobă modificarea tarifului local pentru populație, de la 390 lei/Gcal, la 462,11 lei/Gcal (TVA inclus).
- Art.4.** Se aprobă mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor Termis Dolj, modificarea, începând cu 1 noiembrie 2021, a tarifelor pentru distribuția și furnizarea energiei termice distribuită în sistem centralizat.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice, S.C. Termo Urban Craiova S.R.L. și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „TERMIS DOLJ” vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lucian Costin DINDIRICĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**



Nr.129/24.02.2022

CĂTRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

DIRECTIA SERVICII PUBLICE

Serviciul Administrarea si Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publica

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.A.E.38
Nr. 41968
Ziua 24 LUNA 02 Anul 2022
Anexe

Urmare adresei nr.1276/24.02.2022 transmisa de catre TERMO URBAN CRAIOVA SRL si inregistrata la Asociația ADI TERMIS Dolj cu nr.1/24.02.2022 pe care o atasam in copie, va inaintam urmatoarele propuneri in vederea mandatarii reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova in Asociația ADI TERMIS Dolj, sa aprobe si sa voteze in cadrul adunării generale a Asociației ordinea de zi:

1. Modificarea anexei 7- preturile/tarifele, parte integranta a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat in municipiul Craiova astfel:
 - tariful de distribuție și pretul de producere pentru energie termica livrata prin puncte termice pentru populatie si agenti economici, se modifica de la 193,74 lei/Geal (fara TVA) la 215.91 lei/Geal (fara TVA).
 - tariful de distribuție și pretul de producere pentru energie termica livrata prin centrale termice pentru populatie si agenti economici, se modifica de la 782,29 lei/Geal (fara TVA) la 2145.40 lei/Geal (fara TVA).
2. Aprobarea actului aditional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat in municipiul Craiova a localitatilor membre ale Asociației ADI TERMIS Dolj.

DIRECTOR EXECUTIV

Nedelescu Gheorghe





Nr. 1/24.02.2022

**CĂTRE,
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**

CONVOCATOR

Președintele Asociației **ADI TERMIS DOLJ**, în temeiul prerogativelor conferite prin prevederile art. 19 alin. (1) din Statutul Asociației

CONVOACĂ

Adunarea Generală a Asociației **ADI TERMIS DOLJ** în data de 02.03.2022 ora 10, la Sediul din Municipiului Craiova, Str. Mitropolitul Firmilian Nr. 14 parter, cu următoarea ordine de zi:

1. Modificarea anexei 7- preturile/tarifele, parte integranta a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat in municipiul Craiova astfel:

- tariful de distribuție și pretul de producere pentru energie termica livrata prin puncte termice pentru populatie si agenti economici, se modifica de la 193,74 lei/Gcal (fara TVA) la 215,91 lei/Gcal (fara TVA).

- tariful de distribuție și pretul de producere pentru energie termica livrata prin centrale termice pentru populatie si agenti economici, se modifica de la 782,29 lei/Gcal (fara TVA) la 2145,40 lei/Gcal (fara TVA).

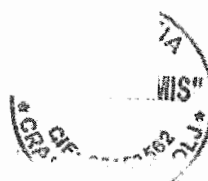
2. Aprobarea actului adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat in municipiul Craiova a localitatilor membre ale Asociației ADI TERMIS Dolj.

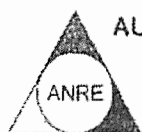
În temeiul art. 20 alin. (7) din Statutul Asociației, în cazul în care reprezentantul unuia dintre Asociați nu poate participa la sedința A.G.A. din 02.03.2022, acesta poate fi înlocuit de un alt reprezentant al unității administrative-teritoriale, împuternicit în acest scop.

De asemenea, solicitam tuturor reprezentanților unităților administrativ-teritoriale membre, să aibă asupra lor stampila unității pe care o reprezintă.

În situația în care, la prima convocare, nu va fi întrunit cvorumul statutar necesar pentru adoptarea hotărârilor adunării generale, aceasta se reconvoacă pentru data de 08.03.2022, în același loc și la aceeași ora.

**Director Executiv,
NEDEI ESCU GHEORGHE**





AVIZ nr. 10 din 23.02.2022

privind modificarea tarifului pentru serviciul de distribuție și furnizare a energiei termice livrate prin punctele termice (PT) și a prețului local pentru activitatea de producere, distribuție și furnizare a energiei termice pe bază de gaze naturale în centrale termice (CT), în Municipiul Craiova pentru
TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L.

Având în vedere prevederile:

- art. 13 alin. (4) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 40 alin. (3), alin (4) și alin (11), coroborate cu cele ale art. 5 pct. 5 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art. VII din Legea nr. 196/2021 pentru modificarea și completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, pentru modificarea alin. (5) al art. 10 din Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică și pentru completarea alin. (3) al art. 291 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, aprobată prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 66/2007;

și ținând seama de :

- cererea privind obținerea unui aviz privind modificarea tarifului de distribuție pentru energia termică distribuită prin puncte termice (PT) și a prețului local pentru activitatea de producere a energiei termice în centrale termice pe bază de gaze naturale (CT), distribuită și furnizată în Municipiul Craiova, transmisă de operatorul S.C. TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L. prin

adresa nr. 152/10.01.2022, înregistrată la ANRE cu nr. 6480/17.01.2022 și adresa nr. 906/09.02.2022 înregistrată la ANRE cu nr. 23033/09.02.2022, împreună cu documentația aferentă, precum și modificările/completările/precizările transmise prin:

- o adresa înregistrată la ANRE cu nr. 6862/18.01.2022;
- o adresa nr. 905/09.02.2022, înregistrată la ANRE cu nr. 26412/14.02.2022;
- o adresa nr. 1077/16.02.2022 înregistrată la ANRE cu nr. 28470/16.02.2022;
- o adresa înregistrată la ANRE cu nr. 30390/18.02.2022.

- faptul că SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L. este operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Craiova, în baza licenței pentru prestarea serviciului public de alimentare centralizată cu energie termică nr. 2271/23.06.2021 acordată de ANRE prin Decizia Președintelui ANRE nr. 1234/23.06.2021, valabilă până la data de 09.04.2026,

președintele Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei emite prezentul

AVIZ

1. Se avizează modificarea tarifului pentru serviciul de distribuție și furnizare a energiei termice livrate prin punctele termice și a prețului local pentru activitatea de producere, distribuție și furnizare a energiei termice pe bază de gaze naturale în centrale termice, după cum urmează:
 - 1.1. Tariful de **215,91 lei/Gcal (185,65 lei/MWh) exclusiv TVA**, pentru serviciul de distribuție și furnizare a energiei termice distribuită prin punctele termice (PT) pentru consumatorii racordați la rețelele aferente punctelor termice ale SACET, în Municipiul Craiova;
 - 1.2. Prețul local de **2145,40 lei/Gcal (1844,71 lei/MWh) exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere în centrale termice (CT) pe bază de gaze naturale, distribuție și furnizare a energiei termice, pentru consumatorii racordați la rețelele aferente centralelor termice, în Municipiul Craiova.
2. Prezentul aviz este valabil numai însoțit de documentația de fundamentare a valorilor de preț și tarif de la pct. 1, întocmită conform reglementărilor aplicabile în vigoare.
3. Prezentul aviz servește operatorului S.C. TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L. în scopul transmiterii solicitării de aprobare a valorilor de preț și tarif de la pct. 1 către autoritatea administrației publice locale din Municipiul Craiova.

4. Prețul local, format din prețul pentru activitatea de producere a energiei termice din centrala CET Craiova II aparținând societății Complexul Energetic Oltenia S.A. și tariful pentru serviciul de distribuție și furnizare a energiei termice din punctele termice, dar și prețul local pentru activitatea de producere a energiei termice din centrale termice pe bază de gaze naturale, se aprobă prin hotărâre a autorității administrației publice locale / asociației de dezvoltare intercomunitară competentă, în conformitate cu prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 8 și art. 40 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare.
5. Prezentul aviz se emite cu următoarele observații:
- 5.1. Valorile procentuale ale pierderilor tehnologice din rețelele de distribuție luate în calculul tarifului de distribuție din PT și a prețului local de producere din CT, sunt egale cu cele cuprinse în structura de tarif și preț local în vigoare, aprobate prin Hotărârea ADI Termis Dolj nr.1/09.04.2021 și preluate în structura de tarif și preț aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 494/25.11.2021 și Hotărârea ADI Termis Dolj nr. 5/26.11.2021. Pierderile tehnologice au fost aprobate de autoritatea administrației publice locale, fără să fi avut în vedere o documentație întocmită de operator și supusă ulterior avizului ANRE, conform prevederilor art. 40 alin. (6) din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare.
- 5.2. Valorile consumurilor specifice pentru fundamentarea tarifului de distribuție și furnizare în puncte termice (PT) și pentru fundamentarea prețului local de producere a energiei termice din centrale termice (CT), sunt considerate la nivelurile menționate în structura prețului și tarifului aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 494/2021 și Hotărârea ADI Termis Dolj nr. 5/26.11.2021.
- 5.3. Cota de dezvoltare, modernizare a SACET inclusă în nivelul prețului și tarifului menționat la pct. 1, trebuie să fie aprobată prin hotărâre de către autoritatea administrației publice locale pentru operatorul TERMO URBAN CRAIOVA SRL. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 133/2016 privind aprobarea cotei de dezvoltare a sistemului de alimentare centralizată cu energie termică (SACET) se referă la o altă entitate economică (SC Termo Craiova SRL) care, în prezent, nu mai are calitatea de operator al SACET Craiova.
- 5.4. Valorile prețului și tarifului specificate la pct. 1 sunt calculate pe baza costurilor variabile și fixe justificate de către operator și nu includ efectele schemelor de

compensare pentru consumul de energie electrică și gaze naturale prevăzute în *Legea nr. 259 /2021 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 118/2021 privind stabilirea unei scheme de compensare pentru consumul de energie electrică și gaze naturale pentru sezonul rece 2021-2022, precum și pentru completarea Ordonanței Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea de facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", cu modificările și completările ulterioare.*

- 5.5. La aprobarea prețului local pentru populație la care se facturează energia termică conform prevederilor Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea administrației publice locale va lua în considerare influența schemelor de compensare de care beneficiază operatorul TERMO URBAN CRAIOVA SRL prin intermediul unității administrativ-teritoriale, pentru acoperirea creșterii prețului gigacaloriei, conform prevederilor cadrului legislativ menționat la pct 5.4.
- 5.6. În termen de 9 luni de la data prezentului aviz, operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Craiova va transmite spre avizare o solicitare de stabilire a prețurilor și tarifelor locale aferente acestui serviciu, determinate și fundamentate conform prevederilor Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale metodologiei specifice, în vigoare la data solicitării, ținând cont de observațiile de la pct. 5.1...5.3.
- 5.7. În termen de 6 luni de la data prezentului aviz și anterior solicitării transmise conform pct. 5.6, operatorul va transmite spre avizare documentația întocmită pe baza bilanțului energetic în sistemul de alimentare centralizată cu energie termică din Municipiul Craiova pentru anul 2021, conform prevederilor art. 40 alin. (6) din Legea nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale procedurii specifice, în vigoare la data solicitării.
- 5.8. Operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Craiova va depune toate diligențele pentru încheierea unor contracte privind furnizarea utilităților necesare serviciului (gaze naturale și energie electrică) în condiții economice cât mai avantajoase.



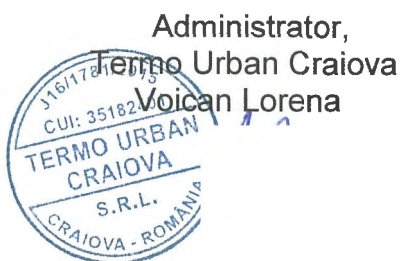
NR 1279 / 24.02 2022

C Ă T R E

Primăria Craiova/Consiliul Local al Municipiului Craiova

Conform Avizului nr.10/23.02.2022 emis de ANRE (Autoritatea de Reglementare în Domeniul Energiei) ca urmare a majorării prețurilor la **energie electrică și gaze naturale**, solicităm prin prezenta, modificarea tarifului de distribuție și a prețului de producere pentru energia termică livrată prin puncte termice și centrale termice conform documentației anexate, astfel:

EXPLICAȚIE	Lei / Gcal	
	Preț / TARIF actual (fără TVA)	Preț / TARIF propus (fără TVA)
	Populație + Agenți economici	Populație + Agenți economici
Puncte Termice	193,74	215.91
Centrale termice	782,29	2145.40



Administrator,
Termo Urban Craiova
Voican Lorena

Pt. Contabil Șef,
Ec. Medeț Alin Constantin



AVIZ nr. 10 din 23.02.2022

**privind modificarea tarifului pentru serviciul de distribuție și furnizare a energiei termice livrate prin punctele termice (PT) și a prețului local pentru activitatea de producere, distribuție și furnizare a energiei termice pe bază de gaze naturale în centrale termice (CT), în Municipiul Craiova pentru
TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L.**

Având în vedere prevederile:

- art. 13 alin. (4) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 40 alin. (3), alin (4) și alin (11), coroborate cu cele ale art. 5 pct. 5 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art. VII din Legea nr. 196/2021 pentru modificarea și completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, pentru modificarea alin. (5) al art. 10 din Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică și pentru completarea alin. (3) al art. 291 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, aprobată prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 66/2007;

și ținând seama de :

- cererea privind obținerea unui aviz privind modificarea tarifului de distribuție pentru energia termică distribuită prin puncte termice (PT) și a prețului local pentru activitatea de producere a energiei termice în centrale termice pe bază de gaze naturale (CT), distribuită și furnizată în Municipiul Craiova, transmisă de operatorul S.C. TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L. prin

adresa nr. 152/10.01.2022, înregistrată la ANRE cu nr. 6480/17.01.2022 și adresa nr. 906/09.02.2022 înregistrată la ANRE cu nr. 23033/09.02.2022, împreună cu documentația aferentă, precum și modificările/completările/precizările transmise prin:

- adresa înregistrată la ANRE cu nr. 6862/18.01.2022;
 - adresa nr. 905/09.02.2022, înregistrată la ANRE cu nr. 26412/14.02.2022;
 - adresa nr. 1077/16.02.2022 înregistrată la ANRE cu nr. 28470/16.02.2022;
 - adresa înregistrată la ANRE cu nr. 30390/18.02.2022.
- faptul că SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L. este operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Craiova, în baza licenței pentru prestarea serviciului public de alimentare centralizată cu energie termică nr. 2271/23.06.2021 acordată de ANRE prin Decizia Președintelui ANRE nr. 1234/23.06.2021, valabilă până la data de 09.04.2026,

președintele Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei emite prezentul

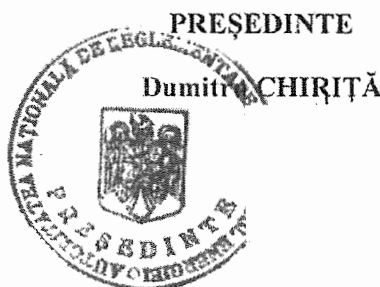
AVIZ

1. Se avizează modificarea tarifului pentru serviciul de distribuție și furnizare a energiei termice livrate prin punctele termice și a prețului local pentru activitatea de producere, distribuție și furnizare a energiei termice pe bază de gaze naturale în centrale termice, după cum urmează:
 - 1.1. Tariful de **215,91 lei/Gcal (185,65 lei/MWh) exclusiv TVA**, pentru serviciul de distribuție și furnizare a energiei termice distribuită prin punctele termice (PT) pentru consumatorii racordați la rețelele aferente punctelor termice ale SACET, în Municipiul Craiova;
 - 1.2. Prețul local de **2145,40 lei/Gcal (1844,71 lei/MWh) exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere în centrale termice (CT) pe bază de gaze naturale, distribuție și furnizare a energiei termice, pentru consumatorii racordați la rețelele aferente centralelor termice, în Municipiul Craiova.
2. Prezentul aviz este valabil numai însoțit de documentația de fundamentare a valorilor de preț și tarif de la pct. 1, întocmită conform reglementărilor aplicabile în vigoare.
3. Prezentul aviz servește operatorului S.C. TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L. în scopul transmiterii solicitării de aprobare a valorilor de preț și tarif de la pct. 1 către autoritatea administrației publice locale din Municipiul Craiova,

4. Prețul local, format din prețul pentru activitatea de producere a energiei termice din centrala CET Craiova II aparținând societății Complexul Energetic Oltenia S.A. și tariful pentru serviciul de distribuție și furnizare a energiei termice din punctele termice, dar și prețul local pentru activitatea de producere a energiei termice din centrale termice pe bază de gaze naturale, se aprobă prin hotărâre a autorității administrației publice locale / asociației de dezvoltare intercomunitară competentă, în conformitate cu prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 8 și art. 40 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare.
5. Prezentul aviz se emite cu următoarele observații:
- 5.1. Valorile procentuale ale pierderilor tehnologice din rețelele de distribuție luate în calculul tarifului de distribuție din PT și a prețului local de producere din CT, sunt egale cu cele cuprinse în structura de tarif și preț local în vigoare, aprobate prin Hotărârea ADI Termis Dolj nr.1/09.04.2021 și preluate în structura de tarif și preț aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 494/25.11.2021 și Hotărârea ADI Termis Dolj nr. 5/26.11.2021. Pierderile tehnologice au fost aprobate de autoritatea administrației publice locale, fără să fi avut în vedere o documentație întocmită de operator și supusă ulterior avizului ANRE, conform prevederilor art. 40 alin. (6) din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare.
- 5.2. Valorile consumurilor specifice pentru fundamentarea tarifului de distribuție și furnizare în puncte termice (PT) și pentru fundamentarea prețului local de producere a energiei termice din centrale termice (CT), sunt considerate la nivelurile menționate în structura prețului și tarifului aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 494/2021 și Hotărârea ADI Termis Dolj nr. 5/26.11.2021.
- 5.3. Cota de dezvoltare, modernizare a SACET inclusă în nivelul prețului și tarifului menționat la pct. 1, trebuie să fie aprobată prin hotărâre de către autoritatea administrației publice locale pentru operatorul TERMO URBAN CRAIOVA SRL. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 133/2016 privind aprobarea cotei de dezvoltare a sistemului de alimentare centralizată cu energie termică (SACET) se referă la o altă entitate economică (SC Termo Craiova SRL) care, în prezent, nu mai are calitatea de operator al SACET Craiova.
- 5.4. Valorile prețului și tarifului specificate la pct. 1 sunt calculate pe baza costurilor variabile și fixe justificate de către operator și nu includ efectele schemelor de

compensare pentru consumul de energie electrică și gaze naturale prevăzute în *Legea nr. 259 /2021 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 118/2021 privind stabilirea unei scheme de compensare pentru consumul de energie electrică și gaze naturale pentru sezonul rece 2021-2022, precum și pentru completarea Ordonanței Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea de facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", cu modificările și completările ulterioare.*

- 5.5. La aprobarea prețului local pentru populație la care se facturează energia termică conform prevederilor Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea administrației publice locale va lua în considerare influența schemelor de compensare de care beneficiază operatorul TERMO URBAN CRAIOVA SRL prin intermediul unității administrativ-teritoriale, pentru acoperirea creșterii prețului gigacaloriei, conform prevederilor cadrului legislativ menționat la pct 5.4.
- 5.6. În termen de 9 luni de la data prezentului aviz, operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Craiova va transmite spre avizare o solicitare de stabilire a prețurilor și tarifelor locale aferente acestui serviciu, determinate și fundamentate conform prevederilor Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale metodologiei specifice, în vigoare la data solicitării, ținând cont de observațiile de la pct. 5.1...5.3.
- 5.7. În termen de 6 luni de la data prezentului aviz și anterior solicitării transmise conform pct. 5.6, operatorul va transmite spre avizare documentația întocmită pe baza bilanțului energetic în sistemul de alimentare centralizată cu energie termică din Municipiul Craiova pentru anul 2021, conform prevederilor art. 40 alin. (6) din Legea nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare și ale procedurii specifice, în vigoare la data solicitării.
- 5.8. Operatorul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din Municipiul Craiova va depune toate diligențele pentru încheierea unor contracte privind furnizarea utilităților necesare serviciului (gaze naturale și energie electrică) în condiții economice cât mai avantajoase.



**Structura tarifului pentru serviciul de distribuție și furnizare a energiei termice
livrate prin punctele termice (PT) în Municipiul Craiova pentru
TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L.**

Nr. crt	Specificatie	Pret aprobat HOT 5/11.2021 ADITERMIS HCL 494/11.2021		Tarif propus PT		Tarif AVIZAT- PT			
		Total Lei	lei/Gcal	Total Lei	Lei/Gcal	Total Lei	Total cresteri	Lei/Gcal	Pondere %
0	1	4	5	6	8	6	7	8	9
I	CHELTUIELI VARIABLE	27.140.815	77,54	32.851.114	115,06	32.851.113	21,0%	115,06	53,29%
	a) Combustibil tehnologic- gaz metan-605	0	0	0	0,00	0		0,00	0,00%
	b) Cheltuieli transport combustibil	0	0	0	0,00	0		0,00	0,00%
	c)Energie termica cumparata de la tert pentru energie pier in transport/distributie-605	19.472.260	68,2	19.472.260	68,20	19.472.260	0,0%	68,20	31,59%
	d)Energie electrica tehnologica-605	5.518.582	19,33	11.228.881	39,33	11.228.881	103,5%	39,33	18,22%
	e)Apa bruta sau pretrata-605	1.092.013	3,82	1.092.013	3,82	1.092.012	0,0%	3,82	1,77%
	f)Apa demineralizata sau dedurizata cumparata de la terti	1.057.960	3,71	1.057.960	3,71	1.057.960	0,0%	3,71	1,72%
	g)Alte ch	0	0	0	0,00	0		0,00	0,00%
II	CHELTUIELI FIXE (a+b+c), din care:	23.146.969	78,12	23.191.311	81,23	23.189.340	0,2%	81,22	37,62%
a)	Cheltuieli materiale:	4.859.209	16,36	4.903.551	17,17	4.903.585	0,9%	17,17	7,95%
	a)Materii prime, materiale-602	2.104.586	7,37	2.104.586	7,37	2.104.586	0,0%	7,37	3,41%
	b)Amortizare-681	201.506	0,71	201.506	0,71	201.506	0,0%	0,71	0,33%
	c)Redeventa-612	0	0	0	0,00	0		0,00	0,00%
	d)Cheltuieli pentru protectia mediului-6521	58.767	0,21	58.767	0,21	58.767	0,0%	0,21	0,10%
	e)Energie electrica-605	42.853	0,15	87.195	0,31	87.229	103,6%	0,31	0,14%
	f)Reparatii in regie	0	0	0	0,00	0		0,00	0,00%
	g)Reparatii executate cu tertii-611	1.228.679	4,3	1.228.679	4,30	1.228.679	0,0%	4,30	1,99%
	h)Studii si cercetari-614	0	0	0	0,00	0		0,00	0,00%
	i)Alte servicii executate de terti	0	0	0	0,00	0		0,00	0,00%
	*colaborari	0	0	0	0,00	0		0,00	0,00%
	*comis. si onorarii -622	0	0	0	0,00	0		0,00	0,00%
	*protocol, reclame si publicitate	0	0	0	0,00	0		0,00	0,00%
	*deplasari, detasari si transferuri-625	546	0	546	0,00	546	0,0%	0,00	0,00%
	*posta si telecomunicatii-626	97.051	0,34	97.051	0,34	97.051	0,0%	0,34	0,16%
	j)Alte ch.(628+635+6588+65882+612+624+615)	1.125.221	3,94	1.125.221	3,94	1.125.221	0,0%	3,94	1,83%
b)	Cheltuieli cu munca vie	18.261.040	63,96	18.261.040	63,96	18.259.036	0,0%	63,95	29,62%
	*salarii-641	16.658.296	58,34	16.658.296	58,34	16.656.336	0,0%	58,34	27,02%
	*Cam 2.25%	374.812	1,31	374.812	1,31	374.768	0,0%	1,31	0,61%
	*varsaminte pers cu handicap	18.197	0,06	18.197	0,06	18.197	0,0%	0,06	0,03%
	*tichete masa	1.209.735	4,24	1.209.735	4,24	1.209.735	0,0%	4,24	1,96%
c)	Cheltuieli financiare-627	26.720	0,09	26.720	0,09	26.720	0,0%	0,09	0,04%
III	CHELTUIELI TOTALE (I+II)	50.287.784	176,13	56.042.425	196,28	56.040.453	11,4%	196,28	90,91%
IV	Profit 5 %	2.514.389	8,81	2.802.121	9,81	2.802.023	11,4%	9,81	4,55%
V	COTA DE DEZVOLTARE MODERNIZARE SACET 5%	2.514.389	8,81	2.802.121	9,81	2.802.023	11,4%	9,81	4,55%
VI	VENITURI (PRET/ TARIF)OBTINUTE DIN ACTIVITATI DE PRODUCERE,TRANSPORT, DISTRIBUTIE ENERGIE TERMICA	55.316.562	193,74	61.646.668	215,91	61.644.498	11,4%	215,91	100,00%
VII	Cantitate livrata(Gcal)	285.516	0	285.516		285.516			
VIII	Pret/tarif (VI:VII) lei/Gcal - FARA TVA		193,74		215,91			215,91	
	Creștere				11,44%			11,44%	

**Structura prețului local pentru activitatea de producere, distribuție și furnizare a energiei termice pe bază de gaze naturale în centrale termice (CT),
în Municipiul Craiova pentru
TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L.**

Nr. crt	Specificatie	Pret aprobat HOT 5/11.2021 ADI TERMIS; HCL 494/11.2021		Pret propus CT		Pret AVIZAT - CT			
		Total Lei	lei/Gcal	Total Lei	lei/Gcal	Total Lei	Total cresteri	Lei/Gcal	Pondere %
0	1	4	5	6	8	6	7=6-4	8	9
I	CHELTUIELI VARIABLE	8.670.356	515,23	29.945.791	1779,52	29.502.662	240,3%	1753,19	81,72%
	a) Comb tehn- gaz metan(123.41mc/Gcal ncs)	8.411.033	499,82	29.488.917	1752,37	29.045.789	245,3%	1726,04	80,5%
	b) Cheltuieli transport combustibil	0	0,00	0	0,00	0		0,00	0,0%
	c)Energie termica cumparata de la tert pentru energie pierduta in transport/distributie-605	0	0,00	0	0,00	0		0,00	0,0%
	d)Energie electrica tehnologica-605(7.2kwh)	190.918	11,35	388.469	23,08	388.469	103,5%	23,08	1,1%
	e)Apa bruta sau pretrata-605	68.405	4,06	68.405	4,06	68.405	0,0%	4,06	0,2%
	f)Apa demineralizata sau dedurizata cumparata de la terti	0	0,00	0	0,00	0		0,00	0,0%
	g)Alte ch	0	0,00	0	0,00	0		0,00	0,0%
II	CHELTUIELI FIXE (a+b+c), din care:	3.297.226	195,94	3.318.092	197,18	3.318.058	0,6%	197,17	9,2%
a)	Cheltuieli materiale:	496.059	29,48	516.925	30,72	516.892	4,2%	30,72	1,4%
	a)Materii prime, materiale-602	185.213	11,01	185.213	11,01	185.213	0,0%	11,01	0,5%
	b)Amortizare-681	19.648	1,17	19.648	1,17	19.648	0,0%	1,17	0,1%
	c)Redeventa-612	0	0,00	0	0,00	0		0,00	0,0%
	d)Cheltuieli pentru protectia mediului-6521	5.797	0,34	5.797	0,34	5.797	0,0%	0,34	0,0%
	e)Energie electrica-605	20.165	1,20	41.031	2,44	40.998	103,3%	2,44	0,1%
	f)Reparatii in regie	0	0,00	0	0,00	0		0,00	0,0%
	g)Reparatii executate cu tertii-611	130.955	7,78	130.955	7,78	130.955	0,0%	7,78	0,4%
	h)Studii si cercetari-614	0	0,00	0	0,00	0		0,00	0,0%
	i)Alte servicii executate de terti	0	0,00	0	0,00	0		0,00	0,0%
	*colaborari	0	0,00	0	0,00	0		0,00	0,0%
	*comis. si onorarii -622	0	0,00	0	0,00	0		0,00	0,0%
	*protocol, reclame si publicitate	0	0,00	0	0,00	0		0,00	0,0%
	*deplasari, detasari si transferuri-625	50	0,00	50	0,00	50	0,0%	0,00	0,0%
	*posta si telecomunicatii-626	9.624	0,57	9.624	0,57	9.624	0,0%	0,57	0,0%
	j)Alte ch.(628+635+612+624+615)	124.607	7,40	124.607	7,40	124.607	0,0%	7,40	0,3%
	b) CHELTUIELI CU MUNCA VIE	2.798.529	166,30	2.798.529	166,30	2.798.529	0,0%	166,30	7,8%
	*salarii-641	2.387.805	141,89	2.387.805	141,89	2.387.805	0,0%	141,89	6,6%
	*CAM 2.25%	53.726	3,19	53.726	3,19	53.726	0,0%	3,19	0,1%
	*Varsaminte pers cu handicap	8.563	0,51	8.563	0,51	8.563	0,0%	0,51	0,0%
	*tichete	348.435	20,71	348.435	20,71	348.435	0,0%	20,71	1,0%
c)	Cheltuieli financiare-627	2.638	0,16	2.638	0,16	2.638	0,0%	0,16	0,0%
III	CHELTUIELI TOTALE (I+II)	11.967.582	711,17	33.263.883	1976,70	32.820.721	174,2%	1950,36	90,9%
IV	Profit 5 %	598.379	35,56	1.663.194	98,83	1.641.036	174,2%	97,52	4,5%
V	COTA DE DEZVOLTARE MODERNIZARE SACET 5%	598.379	35,56	1.663.194	98,83	1.641.036	174,2%	97,52	4,5%
VI	VENITURI (PRET/ TARIF)OBTINUTE DIN ACTIVITATI DE PRODUCERE,TRANSPORT, DISTRIBUTIE ENERGIE TERMICA	13.164.340	0,00	36.590.271	2174,37	36.102.793	174,2%	2145,40	100,0%
VII	Cantitate livrata(Gcal)	16.828	0,00	16.828	0,00	16.828			
VIII	Pret/tarif (VI:VII) lei/Gcal - FARA TVA	0	782,29		2.174,37			2.145,40	
	Crestere				177,95%			174,25%	

MEMORIU TEHNICO – ECONOMIC

Societatea *Termo Urban Craiova SRL* este operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Craiova în baza licenței pentru prestarea serviciului public de alimentare centralizată cu energie termică nr.2271/23.06.2021 acordată de ANRE prin Decizia Președintelui ANRE nr. 1234/23.06.2021, valabilă până la data de 09.04.2026.

Sistemul centralizat de alimentare cu energie termică al municipiului Craiova este reprezentat de următoarele elemente:

- a. sursele de producere a energiei termice; CET Craiova II, 12 centrale termice de zonă și 35 de centrale termice de bloc;
- b. rețeaua de transport a energiei termice (rețeaua primară);
- c. rețeaua de distribuție a căldurii și apei calde menajere (rețeaua secundară);
- d. puncte termice urbane în număr de 100.

Din punct de vedere al proprietății asupra surselor și rețelelor, sistemul centralizat de alimentare cu energie termică al municipiului Craiova se caracterizează prin următoarele particularități:

- centrala de cogenerare CET Craiova II, precum și rețeaua primară de transport a energiei termice se află în proprietatea Societății Complexul Energetic Oltenia S.A. Acesta asigură aproximativ 80% din necesarul de energie termică pentru utilizatorii deserviți de sistemul centralizat al municipiului Craiova.

- centralele termice de zonă și bloc, împreună cu cele 100 puncte termice și toate rețelele secundare aferente se află în administrarea Termo Urban Craiova SRL.

Cele 100 puncte termice sunt alimentate cu energie termică de CET II .

Lungimea totală a rețelelor secundare este de 120,92 km., din care cca. 112,30 km sunt aferenți punctelor termice și 8,62 km. aferenți centralelor termice .

Pe fondul modificării structurii sistemului centralizat de alimentare cu energie termică (100 puncte termice urbane) în 2021 față de 94 în 2007, 12 centrale termice de cvartal în 2021 față de 27 în 2007, includerea în sistem a celor 35 centrale de bloc în cartierul de locuințe pentru tineret - ANL din str. Potelu și ANL Craiovița Nouă, al reducerii temperaturii maxime de livrare a agentului primar de către Complexul Energetic - Sucursala II Craiova de la 130 °C la 100 °C și al debranșărilor de la sistemul centralizat s-a înregistrat o scădere a producției de energie termică în 2021 a cantității de energie termică cumpărată și produsă și a energiei termice vândute utilizatorilor finali.

Reducerea producției de energie apărută pe fondul scăderii cererii de căldură și a capacității de preluare din instalațiile utilizatorilor a avut drept efect creșterea procentuală a pierderilor efective față de pierderile tehnologice.

Cauzele principale ale creșterii pierderilor reale față de cele tehnologice sunt determinate de următorii factori:

- Scăderea consumului în urma debransărilor, rețelele de distribuție devenind supradimensionate;
- capacitatea instalată a punctelor și centralelor termice a devenit excedentară față de sarcina termică solicitată de actualii consumatori;
- vechimea rețelei de distribuție, cuprinsă între 25 și 48 de ani;
- îmbătrânirea izolației termice și degradarea continuă a acesteia ca urmare a frecvențelor infiltrații de apă potabilă, menajeră și pluvială în canalele de protecție a rețelei termice;
- gradul scăzut de modernizare a rețelelor termice;
- modificarea parametrilor de furnizare ai agentului termic primar, față de cei specificați în proiectul inițial;
- armături parțial nefuncționale;
- extinderea rețelei de recirculație a apei calde de consum;
- golirea instalațiilor de încălzire, în vederea remedierii defecțiunilor apărute accidental și a avariilor;
- imposibilitatea cuantificării pierderilor din instalațiile consumatorilor (folosirea apei din instalațiile de încălzire în alte scopuri decât cele prevăzute în contract, goliri în blocuri pentru reparații, debransări în timpul sezonului de încălzire, montare de mijloace individuale de contorizare, manevrare a robinetelor de aerisire instalate abuziv pe corpurile de încălzire;
- contoare de energie termică depreciate din punct de vedere moral, cu durata normală de utilizare depășită, fără posibilitate de citire la distanță;
- nefuncționarea echipamentelor de automatizare din punctele termice rămase nemodernizate;
- dezechilibrarea hidraulică și termică a rețelei de distribuție și a instalațiilor interioare din blocurile de locuințe.

În perspectivă, se impune restructurarea sistemului de alimentare cu energie termică în ansamblu raportat la numărul de utilizatori, elaborarea strategiei energetice la nivel local, elaborarea unui plan de afaceri bazat pe un program de acțiune coerent, identificarea surselor de finanțare pentru eficientizarea tuturor componentelor sistemului centralizat, inclusiv a consumatorilor finali (reabilitarea termică a clădirilor de locuit, a instalațiilor interioare de distribuție și contorizarea individuală).

Creșterea eficienței sistemului de alimentare cu energie termică produsă centralizat nu poate fi sesizabilă decât prin modernizarea tuturor componentelor acestuia, pornind de la sursă, până la utilizatorii finali. Adoptarea variantei de retehnologizare pe componente, fără luarea în considerare a influenței părților sistemului rămase nemodernizate nu poate conduce la un rezultat economic anticipat pe termen scurt.

Măsurile recomandate pentru îmbunătățirea eficienței întregului SACET sunt următoarele:

A. Măsurile care nu necesită costuri suplimentare pentru investiții

Măsurile fără investiții sunt măsuri care țin de exploatarea de zi cu zi a instalațiilor și măsuri de întreținere:

1. Urmărirea funcționării la parametrii de proiect a cazanelor din dotarea centralelor termice de zonă, în vederea reducerii consumului de combustibil

2. Reglarea frecvență la timpii programați de fabricant a arzătoarelor automate din dotarea cazanelor, în vederea funcționării cu exces de aer optim
3. Controlul curent al rețelelor termice pentru depistarea unor eventuale defecțiuni (blocări de vane sau ventile, scurgeri de fluid, etc.)
4. Verificarea metrologică a aparaturii de măsură la surse și consumatori, verificarea contoarelor de energie termică conform instrucțiunilor metrologice
5. Intervenția rapidă în caz de avarie și respectarea procedurilor de lucru
6. Instruirea personalului pentru intervenții.

B. Măsurile care presupun costuri investiționale ridicate

Măsurile privind îmbunătățirea funcționării sistemului de termoficare din municipiul Craiova care presupun investiții mari se referă la reconsiderarea componentelor SACET, modernizarea instalațiilor din punctele termice urbane rămase nemodernizate, precum și modernizarea rețelelor de distribuție aferente.

Măsurile de modernizare a instalațiilor din punctele termice nemodernizate constau în principal în:

1. Înlocuirea electropompelor de circulație existente cu electropompe cu turație variabilă, ai căror parametrii hidraulici să fie corelați cu sarcina termică actuală;
2. Înlocuirea robinetelor de închidere montate pe plasa de conducte, cu vane automate acționate electric, cu închidere rapidă, în vederea izolării operative a zonelor cu defect;
3. Automatizarea circuitelor de producere a agentului termic secundar pentru încălzire și preparare a apei calde de consum;
4. Achiziționarea unor contoare inteligente pentru măsurarea energiei termice, inclusiv citirea lor automată prin sistemul dispecer.
5. Înlocuirea conductelor termice clasice cu conducte preizolate, având termoizolație performantă din spumă poliuretanică și strat de protecție din polietilenă de înaltă densitate;
6. Înlocuirea conductelor termice clasice cu conducte preizolate, având termoizolație performantă din spumă poliuretanică și strat de protecție din polietilenă de înaltă densitate;
7. Achiziția de centrale termice echipate complet pentru blocurile de locuințe A.N.L. pentru tineri, cartier Craiovița Nouă.

Pentru Avizul nr 23/2021 emis de ANRE a fost emisă Hotărârea nr 5/26. 11.2021 ADI Termis și HCLM Craiova nr 494/25.11.2021 conform *Anexelor nr 10 și 11*.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 13 alin. 4 din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.40 alin. 3, alin. 4 și alin 11, coroborate cu cele ale art. 5 pct. 5 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr 325/2006, cu modificările ulterioare;
- Art. VII din Legea nr 196/2021 pentru modificarea și completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr 325/2006, pentru modificarea alin. 5 al art.

10 din Legea nr 121/2014 privind eficiența energetică și pentru completarea alin 3. al art . 291 din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal;

- Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor si tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termica produsa centralizat, exclusiv energia termică produsă in cogenerare, aprobată prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr 66 /2007, și ca urmare a modificării preturilor la utilități începând cu ianuarie 2022, respectiv, la energia electrică cumpărată de la CEZ Vânzare, la gazele naturale cumpărate de la CEZ Vânzare Oltenia se solicită recalcularea nivelurilor prețului de producere pentru energia termică livrată prin centrale termice și a tarifului de distribuție pentru energia termică livrată prin puncte termice. Pentru cele doua utilități, societatea are încheiate contracte cu furnizorul CEZ Vânzare.

Prețul la energia electrică activă cumpărată de la CEZ Vânzare este stabilit la nivelul valorii de 1951.30 lei/MWh la care se adaugă tarifele reglementate 236.39 lei/MWh contribuția de cogenerare, certificate verzi, acciza comerciala conform Contract de furnizare nr 2611/24.12.2021 – anexa 2; anexa 2 Bis , la contract. Prețul de contract transformat in KWh este de 2.27990592 lei/KWh conform Notei de fundamentare.

Prețurile gazelor naturale cumpărate de la CEZ Vânzare sunt stabilite conform Contractului de furnizarea gazelor naturale nr GN 47315E/22.12.2021. Prețul gazelor naturale s-a majorat de la 271.13 lei /MWh la 988 lei / MWh . Prețul de vânzare al gazelor naturale este format din prețul gazelor + tarif de transport + tarif de distribuție. Prețul de vânzare este de 940.13 lei/MWh; 938.38 lei/MWh; 937.05 lei/MWh conform Anexa 3 punctul 2. Societatea plătește accize in valoare de 3.35 lei MWh, conform facturii anexate.

- La cheltuielile cu energia electrică tehnologică, energie electrică cumpărata de la CEZ Vânzare, s-au estimat pentru centrale termice cheltuieli in valoare de 388.469 lei. Pentru puncte termice cheltuielile cu energia electrică s-au estimat la o valoare de 11.228.881 lei. La cheltuielile cu energia electrică – sediu centrale termice s-a calculat o valoare 41.031 lei, iar pentru puncte termice 87.195 lei conform Notei de fundamentare .
- Pentru cheltuielile cu gazele naturale, furnizor CEZ Vânzare se estimează o cheltuială in valoare de 29.488.917 lei conform notei de fundamentare.

În concluzie in urma calculelor efectuate se solicită modificarea prețului de producere (reflectate in anexele 1, 2 și 3 și Notele de fundamentare la prezenta documentație) cu ocazia majorării prețurilor la energie electrică și gaze in **centrale termice**. Cheltuieli totale in valoare de 36.590.271 lei, la o cantitate de 16.828 Gcal
Propunem un preț de producere de 2.174,37 lei / Gcal , fără TVA.

Prin **puncte termice** estimam cheltuieli in suma de **61.646.668 lei**, o cantitate de 285.516 Gcal și **propunem modificarea tarifului de distribuție la 215.91 lei/Gcal, fără TVA.**

Având în vedere că pentru celelalte elemente de cheltuieli nu au intervenit modificări, nu s-a solicitat modificare de preț sau tarif.

Administrator,
Voican Lorena

Întocmit,
Olteanu Corneliu

Întocmit,
Staicu Daniela

A TARIFELEOR LA ENERGIA TERMICA PRODUSA CENTRALIZAT PRIN **PT**

Nr.c rt	Specificatie	Realizat in ultimele 12 luni			Pret aprobat HOT 5/11.2021 ADITERMIS HCL 494/11.2021		Tarif propus PT			
		lei RON	lei/Gcal		Lei Ron	lei/Gcal	Lei Ron	Total cresteri	Lei/Gcal	Pondere %
0	1	2	3	4	5	6	7=6-4	8	9	
	CHELTUIELI VARIABLE									
a)	Combustibili tehnologic- gaz metan-605	0	0,00	27.140.815	77,54	32.851.114	5.710.299	115,06	53,29%	
b)	Cheltuieli transport combustibil	0	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00%	
c)	Energie termica cumparata de la tert pentru energie pier in transport/distribuite-605	0	0,00	19.472.260	68,2	19.472.260	0,00	68,20	31,59%	
d)	Energie electrica tehnologica-605	0	0,00	5.518.582	19,33	11.228.881	5.710.299	39,33	18,22%	
e)	Apa bruta sau pretratata-605	0	0,00	1.092.013	3,82	1.092.013	0	3,82	1,77%	
f)	Apa demineralizata sau dedurizata cumparata de la terci	0	0,00	1.057.960	3,71	1.057.960	0	3,71	1,72%	
g)	Alte ch	0	0,00	0	0	0	0	0,00	0,00%	
II	CHELTUIELI FIXE (a+b+c), din care:	0	0,00	23.146.969	78,12	23.191.311	44.342	81,23	37,62%	
a)	Cheltuieli materiale:	0	0,00	4.859.209	16,36	4.903.551	44.342	17,17	8,0%	
a)	Materii prime, materiale-602	0	0,00	2.104.586	7,37	2.104.586	0	7,37	3,41%	
b)	Amortizare-681	0	0,00	201.506	0,71	201.506	0	0,71	0,33%	
c)	Redeventa-612	0	0,00	0	0	0	0	0,00	0,00%	
d)	Cheltuieli pentru protectia mediului-6521	0	0,00	58.767	0,21	58.767	0	0,21	0,10%	
3)	Energie electrica-605	0	0,00	42.853	0,15	87.195	44.342	0,31	0,14%	
f)	Reparatii in regie	0	0,00	0	0	0	0	0,00	0,00%	
g)	Reparatii executate cu tertii-611	0	0,00	1.228.679	4,3	1.228.679	0	4,30	1,99%	
h)	Studii si cercetari-614	0	0,00	0	0	0	0	0,00	0,00%	
i)	Alte servicii executate de terci	0	0,00	0	0	0	0	0,00	0,00%	
*	colaborari	0	0,00	0	0	0	0	0,00	0,00%	
*	comis. si onorarii -622	0	0,00	0	0	0	0	0,00	0,00%	
*	protocol, reclame si publicitate	0	0,00	0	0	0	0	0,00	0,00%	
*	deplasari, detasari si transferuri-625	0	0,00	546	0	546	0	0,00	0,00%	
*	posta si telecomunicatii-626	0	0,00	97.051	0,34	97.051	0	0,34	0,16%	
j)	Alte ch.(628+635+6588+65882+612+624+615)	0	0,00	1.125.221	3,94	1.125.221	0	3,94	1,83%	

b)	Cheltuieli cu munca vie	0	0,00	18.261.040	63,96	18.261.040	0	63,96	29,62%
	*salarii-641	0	0,00	16.658.296	58,34	16.658.296	0	58,34	27,02%
	*Cam 2.25%	0	0,00	374.812	1,31	374.812	0	1,31	0,61%
	*varsaminte pers cu handicap	0	0,00	18.197	0,06	18.197	0	0,06	0,03%
	*tichete masa	0	0,00	1.209.735	4,24	1.209.735	0	4,24	1,96%
c)	Cheltuieli financiare-627	0	0,00	26.720	0,09	26.720	0	0,09	0,04%
III	CHELTUIELI TOTALE (I+II)	0	0,00	50.287.784	176,13	56.042.425	5.754.641	196,28	90,91%
IV	Profit 5 %	0	0	2.514.389	8,81	2.802.121	287.732	9,81	4,55%
V	COTA DE DEZVOLTARE MODERNIZARE SACET 5%	0	0	2.514.389	8,81	2.802.121	287.732	9,81	4,55%
VI	VENITURI (PRET/ TARIF)OBTINUTE DIN ACTIVITATI DE PRODUCERE,TRANSPORT, DISTRIBUTIE ENERGIE TERMICA	0	0	55.316.562	193,74	61.646.668	6.330.106	215,91	100,00%
VII	Canitate livrata(Gcal)	0	0	285.516	0	285.516	0		
VIII	Pret/tarif (VI-VII) lei/Gcal - FARA TVA	0	0	194	193,74	0,00	0	215,91	100,00
Creștere					193,74			209,63	11,44%

Administrator
Nicolaita Lorena



Intocmit
Staicu Daniela

Nr.c rt	Specificatie	Realizat in ultimele 12 luni		Pret aprobat HOT 5/11.2021 ADI TERMIS; HCL 494/11.2021		Pret propus CT			
		lei RON	lei/Gcal	lei Ron	lei/Gcal	lei Ron	Total cresteri 7=6-4	lei/Gcal	Pondere %
I	1	2	3	4	5	6	7=6-4	8	9
	CHELTUIELI VARIABLE	0	0,00	8.670.356	515,23	29.945.791	21.275.435	1779,52	81,84%
	a) Comb tehn- gaz metan(123.41mc/Gcal ncs)	0	0,00	8.411.033	499,82	29.488.917	21.077.884	1752,37	80,6%
	b) Cheltuieli transport combustibil	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,0%
	c)Energie termica cumparata de la tert pentru energie pierduta in transport/distributie-605	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,0%
	d)Energie electrica tehnologica-605(7.2kwh)	0	0,00	190.918	11,35	388.469	197.551	23,08	1,1%
	e)Apa bruta sau pretratata-605	0	0,00	68.405	4,06	68.405	0	4,06	0,2%
	f)APA demineralizata sau deaurizata cumparata de la terci	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%
	g)Alte ch	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%
II	CHELTUIELI FIXE (a+b+c), din care:	0	0,00	3.297.226	195,94	3.318.092	20.866	197,18	9,07%
a)	Cheltuieli materiale:	0	0,00	496.059	29,48	516.925	20.866	30,72	1,41%
	a)Materii prime, materiale-602	0	0,00	185.213	11,01	185.213	0	11,01	0,51%
	b)Amortizare-681	0	0,00	19.648	1,17	19.648	0	1,17	0,05%
	c)Redeventa-612	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%
	d)Cheltuieli pentru protectia mediului-6521	0	0,00	5.797	0,34	5.797	0	0,34	0,02%
	e)Energie electrica-605	0	0,00	20.165	1,20	41.031	20.866	2,44	0,11%
	f)Reparatii in regie	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%
	g)Reparatii executate cu tertii-611	0	0,00	130.955	7,78	130.955	0	7,78	0,36%
	h)Studii si cercetari-614	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%
	i)Alte servicii executate de terci	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%
	*colaborari	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%
	*comis. si onorarii -622	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%
	*protocol, reclame si publicitate	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0,00%
	*deplasari, detasari si transferuri-625	0	0,00	50	0,00	50	0	0,00	0,00%
	* posta si telecomunicatii-626	0	0,00	9.624	0,57	9.624	0	0,57	0,03%

	j)Alte ch.(628+635+612+624+615)	0	0,00	124.607	7,40	124.607	0	7,40	0,34%
	b) CHELTUIELI CU MUNCA VIE	0	0,00	2.798.529	166,30	2.798.529	0	166,30	7,65%
	*salarii-641	0	0,00	2.387.805	141,89	2.387.805	0	141,89	6,53%
	*CAM 2.25%	0	0,00	53.726	3,19	53.726	0	3,19	0,15%
	*Varsaminte pers cu handicap	0	0,00	8.563	0,51	8.563	0	0,51	0,02%
	*tichete	0	0,00	348.435	20,71	348.435	0	20,71	0,95%
	c) Cheltuieli financiare-627	0	0,00	2.638	0,16	2.638	0	0,16	0,01%
	II CHELTUIELI TOTALE (I+II)	0	0,00	11.967.582	711,17	33.263.883	21.296.301	1976,70	90,91%
	Profit 5 %	0	0,00	598.379	35,56	1.663.194	1.064.815	98,83	4,55%
V	COTA DE DEZVOLTARE MODERNIZARE SACET 5%	0	0,00	598.379	35,56	1.663.194	1.064.815	98,83	4,55%
VI	VENITURI (PRET/ TARIF)OBTINUTE DIN ACTIVITATI DE PRODUCERE,TRANSPORT, DISTRIBUTIE ENERGIE TERMICA	0	0,00	13.164.340	0,00	36.590.272	23.425.932	2174,37	100%
VII	Canitate livrata(Gcal)	0	0,00	16.828	0,00	16.828	0	0,00	
VIII	Pret/tarif (VI:VII) lei/Gcal - FARA TVA	0	0,00	0	782,29			2.174,37	

Crestere

177,9%

Intocmit
Nicolaita Lorena

Intocmit
Staicu Daniela



NOTĂ DE FUNDAMENTARE CT

În conformitate cu prevederile :

- Art . 13 alin .4 din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr 51 / 2006 , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Art. 40 alin. 3 , alin. 4 si alin 11 , coroborate cu cele ale art. 5 pct. 5 din legea serviciului public de alimentare cu energie termica nr 325 / 2006 , cu modificarile ulterioare ;
- Art. VII din legea nr 196/ 2021 pentru modificarea si completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termica nr 325 /2006 , pentru modificarea alin. 5 al art. 10 din Legea nr 121 / 2014 privind eficienta energetica si pentru completarea alin 3. al art . 291 din Legea nr 227 /2015 privind Codul fiscal ;
- Metodologiei de stabilire , ajustare sau modificare a preturilor si tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termica produsa centralizat , exclusiv energia termica produsa in cogenerare , aprobata prin Ordinul presedintelui A.N.R.S.C. nr 66 /2007 .

I CHELTUIELI VARIABLE

a) COMBUSTIBIL TEHNOLOGIC CT – GAZE NATURALE

CHELTUIELI GAZE NATURALE - CU ACCIZE

Conform Contract de furnizarea gazelor naturale nr GN 47315 E / 22.12.2021 incheiat intre SC Termo Urban Craiova si CEZ Vanzare , pretul de vanzare al gazelor naturale s-a majorat incepand cu 01.01.2022 - *Anexa nr 7*, de la 271.13 lei / MWh la 940.13 lei / MWh inclusiv tarif distributie , tarif transport Anexa nr 3 la contract punctul 2.

Societatea plateste si acciza conform anexa 3 punctul 3 la contract in valoare de 3.35 lei/MWh .
F 3120023330/26.01.2022

Cantitate de gaze naturale estimată a se cumpara pentru 2022 ; 3112865 mc - *Anexa nr.5*

Tarif mediu ponderat = 10.05893 lei / mc - *Anexa nr.6*

Norma de consum specific = **123,41** mc / Gcal (conform ultimei aprobari ANRSC)

Pierdere aprobata de Hotararea Nr 1 / 09.04.2021 ,A.D.I. TERMIS 28.89% - *Anexa nr. 9*

Norma de consum specific pentru gaze aprobata de ANRSC si agreata de ANRE 123.41 mc / Gcal

16.828 Gcal (cantitate livrata) : 0,7111 = 23.665 Gcal

23.665 Gcal – 16.828 Gcal = 6.837 Gcal

23.665 Gcal (cantitate estimata a se cumparata – conform Bilant energiei termice – *anexa 3.3*)

$23.665 \text{ Gcal} \times 123.41 \text{ mc} / \text{Gcal} \times 10.05893 \text{ lei} / \text{mc} = 29.377.081 \text{ lei}$

Acciza comerciala : $33384 \text{ MWh} \times 3.35 \text{ lei} / \text{MWH} = 111.836 \text{ lei}$

In luna decembrie 2021 PCS 10.618 kwh/mc conform factura anexata .

Total cheltuieli cu gazele naturale = **29.488.917 lei**

b) ELEMENTUL DE CHELTUIELI ENERGIE ELECTRICĂ TEHNOLOGICA-CT –

ENERGIE ELECTRICA

Conform Contract de vanzare – cumparare de energie electrica la clientii eligibili nr 2611 / 24.12.2021 anexa nr 8 , pretul energiei electrice active incepand cu 01.01.2022 este de 1951,30 lei /MWh , respectiv 1.9513 lei / kWh - anexa nr 2 la contract .

Conform Anexa 2 Bis la contract , totalul tarifelor reglementate este de 236.39 lei / MWh , respectiv 0.23639 lei /kWh

Societatea plateste catre furnizorul de energie electrica CEZ Vanzare contributie cogenerare 0.02554lei/kWh + certificate verzi 0.06406592 lei/kWh ; acciza comerciala 0.00261 lei/KLwh – Anexa F 2210379752/31.12.2021

Total pret platit de societate = 1.9513 lei / kWh energie activa + 0.23639 lei /kWh- tarife reglementate+0.02554lei/kWh-contributie cogenerare + 0.06406592 lei/kWh-certificate verzi + 0.00261 lei/KLwh- acciza comerciala = **2.27990592 lei/Kwh**

Cantitate totală energie electrică activă: 634.864 kWh; - *Anexa nr.4*

Cantitate Gcal estimata a se cumpara 23.665 Gcal – Anexa 3.3

Norma de consum acceptata pentru CT (ANRSC+ANRE) = 7.20 KWh / Gcal

$23.665 \text{ Gcal} \times 7.20 \text{ kWh / Gcal} \times 2.27990592 \text{ lei/Kwh} = 388.469 \text{ lei}$

Total cheltuieli energie electrica tehnologica CT = 388.469 lei

II CHELTUIELI FIXE

e) CHELTUIELI CU ENERGIA ELECTRICĂ – SEDII ADMINISTRATIVE CT

Total puncte termice = 100

Total centrale termice = 47 (12 centrale termice de cvartal și 35 de bloc)

Total obiective 147

Din totalul de 147 obiective , costurile indirecte pentru consumuri sediu se repartizeaza 32 % pentru centrale termice si 68 % pentru puncte termice .

Energie electrica activă

Cantitate totală energie electrică activă: 56.242 kWh; - *anexa nr 4* CT 32 % = 17.997 kWh

Pentru 2022 , pret energie electrică activă = 2.27990592 lei/Kwh conform Contract de vanzare – cumparare de energie electrica la clientii eligibili nr 2611/24.12.2021

$56.242 \text{ kWh} \times 32 \% = 17.997 \text{ kWh}$

$17.997 \text{ kWh} \times 2.27990592 \text{ lei/Kwh} = 41.031 \text{ lei}$

Energia electrică sediu CT : 41.031 lei.

Concluzii privind preturile propuse .

Centrale termice

Ca urmare a majorarii preturilor la energie electrica si la gaze naturale de catre CEZ Vanzare se ajusteaza pretul de productie conform calculatie . Nivelul costurilor celorlalte elemente de cheltuieli fixe si variabile , raman neschimbate .

In urma calculelor efectuate totalizam cheltuieli in valoare de 36.590.271 lei la un numar de 16.828 Gcal si rezulta un pret de productie **2174.37 lei / Gcal fara TVA**

Administrator
Nicolăiță Lorena

Intocmit
Staicu Daniela



ANEXA NR 2

Fundamentarea principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termica
produsa pe baza de gaz metan

CT

Explicatie		Realizat in ultimele 12 luni	Pret actual	Pret propus
		CT	CT	CT
0	1	2	3	4
1	Numar de personal	0	89	89
2	Energie produsa (cumparata)Gcal / an	0	23.665	23.665
3	Energie livrata(Gcal/an)	0	16.828	16.828
4	Natura combustibilului	0	Gaz metan	Gaz metan
5	Putere calorifica (kWh/mc)	0	10,596	10,618
6	Consum specific de combustibil (mc/Gcal)	0	123,41	123,41
	consum specific MWh/Gcal		1,425	1,4107
7	Combustibil necesar (MWh / an)		33.723	33.384
	Combustibil necesar mc/an		3144560	3.112.865
8	Pret mediu combustibil (lei / mc)	0	2,88	10,05893
	Pret mediu combustibil lei/MWh ANEXA 5		268,96	937,94
9	Valoare combustibil (lei)	0	8.411.033	29.488.917
10	Cantitate anuala pierderi (Gcal)*	0	0	0
11	Valoare pierderi (lei)*	0	0	0
12	Consum specific energie electrica activa (kwh/Gcal)	0	7,2	7,2
13	Consum energie electrica activa - kWh	0	634.864	634.864
14	Pret energie electrica activa lei / Kwh	0	1,1205	2,2799
15	Contravaloare energie electrica activitate- lei	0	190.918	388.469
16	Consum specific apa bruta - mc / Gcal	0	0,62	0,62
17	Consum apa bruta mc/an	0	15.953	14.672
	Consum apa canal mc/a	0	78	78
	Consum apa pluviala mc / an	0	717,62	717,62
18	pret apa bruta lei / mc	0	4,48	4,48
	pret apa canal , pluviale lei / mc	0	3,36	3,36
19	Contravaloare apa bruta - lei	0	68.405	68.405
20	Salariu mediu lunar brut - lei	0	2.236	2.236
				2.236

* se va completa numai in cazul operatorilor care desfasoara exclusiv activitatea de transport
si / sau distributie

Administrator
Nicolaita Lorena



Intocmit
Staicu Daniela

Anexa Nr. 3.2.



Vizat
Administrator,
Nicolăița Lorena

MACHETA BILANȚULUI ENERGIEI TERMICE ÎN ANUL 2021
S. C. TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L.

Nr. crt.		Producere/Achiziție		Transport	Distribuție	
		CT	PT	-	CT	PT
0	1	2		3	4	
1	Cantitatea totală de energie termică produsă în centrală - Gcal - (1.1 + 1.2 + 1.3):	23.565	-	-	-	-
1.1.	– servicii proprii tehnologice ale centralei	-	-	-	-	-
1.2	– folosită în propriile procese tehnologice din activitatea de bază	-	-	-	-	-
1.3	– produsă pentru a fi livrată din care, pentru populație	-	-	-	-	-
2	Cantitate de energie termică achiziționată de la terți - Gcal -	-	375.728	-	-	-
	– preț de achiziție energie termică (lei/Gcal)	-	215,85	-	-	-
3	Cantitate de energie termică livrată la gardul centralei - Gcal - (1.3+2) - cumpărată de transportator	-	-	-	-	-
4	Cantitate de energie termică pierdută în transport - Gcal -	-	-	-	-	-
	– prin transfer de căldură	-	-	-	-	-
	– prin pierderi masice	-	-	-	-	-
5	Cantitate de energie termică livrată la punctul de delimitare - Gcal - cumpărată de distribuitor	-	375.728	-	-	-
5.1	Energie termică înglobată în pierderile masice din PT	-	-	-	-	-
5.2	Cantitate de energie termică contractată de transportator	-	-	-	-	-
6	Cantitate de energie termică pierdută în distribuție - Gcal -	-	-	-	6.837	90.212
	– prin transfer de căldură	-	-	-	4.981	72.553
	– prin pierderi masice	-	-	-	1.856	17.659
7	Cantitate de energie termică livrată la consumatorul final - Gcal -	-	-	-	16.828	285.516
	– agenți economici din care:	-	-	-	2.048	18.945
	instituții	-	-	-	1.185	13.329
	– populație	-	-	-	14.780	266.571
7.1	Energie termică înglobată în pierderile masice de la:	-	-	-	1.856	17.659
	– agenți economici	-	-	-	127	1.984
	– populație	-	-	-	1.729	15.675
7.2	Cantitate energie termică contractată de distribuitor	-	-	-	-	-
	– agenți economici	-	-	-	-	-
	– populație	-	-	-	-	-
8	Pierderi masice de agent termic în exteriorul sursei de producere (agent termic nereturnat la sursă) - mc -	-	-	-	18.682	520.605
	– pierderi în transport / distribuție	-	-	-	6.227	173.535
	– pierderi la client	-	-	-	12.455	347.070

Compartiment Tehnic,
Ing. Olteanu Corneliu

Întocmit,
Stanescu Lenuta

MACHETA BILANȚULUI ENERGIEI TERMICE ÎN ANUL 2022
S. C. TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L.

Nr. crt.		Producere/Achiziție		Transport	Distribuție	
		CT	PT		CT	PT
0	1	2		3	4	
1	Cantitatea totală de energie termică produsă în centrală - Gcal - (1.1 + 1.2 + 1.3):	23,665	-	-	-	-
1.1.	– servicii proprii tehnologice ale centralei	-	-	-	-	-
1.2	– folosită în propriile procese tehnologice din activitatea de bază	-	-	-	-	-
1.3	– produsă pentru a fi livrată din care, pentru populație	-	-	-	-	-
2	Cantitate de energie termică achiziționată de la terți - Gcal -	-	375,728	-	-	-
	– preț de achiziție energie termică (lei/Gcal)	-	215,85	-	-	-
3	Cantitate de energie termică livrată la gardul centralei - Gcal - (1.3+2) - cumpărată de transportator	-	-	-	-	-
4	Cantitate de energie termică pierdută în transport - Gcal -	-	-	-	-	-
	– prin transfer de căldură	-	-	-	-	-
	– prin pierderi masice	-	-	-	-	-
5	Cantitate de energie termică livrată la punctul de delimitare - Gcal - cumpărată de distribuitor	-	375,728	-	-	-
5.1	Energie termică înglobată în pierderile masice din PT	-	-	-	-	-
5.2	Cantitate de energie termică contractată de transportator	-	-	-	-	-
6	Cantitate de energie termică pierdută în distribuție - Gcal -	-	-	-	6,837	90,212
	– prin transfer de căldură	-	-	-	4,981	72,553
	– prin pierderi masice	-	-	-	1,856	17,659
7	Cantitate de energie termică livrată la consumatorul final - Gcal -	-	-	-	16,828	285,516
	– agenți economici din care:	-	-	-	2,048	18,945
	instituții	-	-	-	1,185	13,329
	– populație	-	-	-	14,780	266,571
7.1	Energie termică înglobată în pierderile masice de la:	-	-	-	1,856	17,659
	– agenți economici	-	-	-	127	1,984
	– populație	-	-	-	1,729	15,675
7.2	Cantitate energie termică contractată de distribuitor	-	-	-	-	-
	– agenți economici	-	-	-	-	-
	– populație	-	-	-	-	-
8	Pierderi masice de agent termic în exteriorul sursei de producere (agent termic nereturnat la sursă) - mc -	-	-	-	18,682	520,605
	– pierderi în transport / distribuție	-	-	-	6,227	173,535
	– pierderi la client	-	-	-	12,455	347,070

nic,
flu

Întocmit,
Stanescu Lenuta

Anexa Nr. 4



CONSUMUL DE ENERGIE ELECTRICALĂ CONSUMAT/ESTIMAT PENTRU ANUL 2021
S.C. TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L.

Nr. crt.	Perioada calendaristică	Puncte termice				Centrale termice				TOTAL FACTURI			
		Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]
1	Ianuarie 2021	507.060	65.666	45.356	3.437	552.416	69.103						
2	Februarie 2021	456.599	65.830	39.061	2.707	495.660	68.537						
3	Martie 2021	498.030	245.028	40.903	21.713	538.933	266.741						
4	Aprilie 2021	302.891	154.006	20.829	11.157	323.720	165.163						
5	Mai 2021	35.072	25.771	11.662	8.090	46.734	33.861						
6	Iunie 2021	29.380	20.011	9.174	6.005	38.554	26.016						
7	Iulie 2021	27.864	18.534	8.290	5.222	36.154	23.756						
8	August 2021	24.213	16.051	7.075	4.382	31.288	20.433						
9	Septembrie 2021	29.338	21.163	8.080	5.174	37.418	26.337						
10	Octombrie 2021	261.517	49.947	18.867	1.976	280.384	51.923						
11	Noiembrie 2020	519.161	93.417	39.872	3.406	559.033	96.823						
12	Decembrie 2020	525.996	81.700	45.537	3.995	571.533	85.695						
TOTAL mari consumatori		3,217,121	857,124	294,706	77,264	3,511,827	934,388						

Nr. crt.	Perioada calendaristică	Puncte termice				Centrale termice				Sedii				TOTAL FACTURI			
		Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]	Ea [kWh]	Er [kVAh]
1	Ian+Feb+Mar	691.177	288.228	116.225	48.039	15.160	3.410	822.562	339.677								
2	Apr+Mai+Iunie	492.664	54.100	85.004	9.274	13.003	498	580.671	63.872								
3	Iulie+August+Septembrie	361.988	65.413	76.965	7.538	17.396	870	456.349	73.821								
5	Octombrie+Noiembrie+Decembrie	426.259	150.335	61.964	4.501	10.683	1.283	498.906	156.119								
TOTAL mici consumatori		1,971,988	558,076	340,168	69,352	56,242	6,061	2,368,388	633,489								
TOTAL S.C. Termo Craiova S.R.L. mici consumatori		3,217,121	857,124	294,706	77,264	-	-	3,511,827	934,388								
TOTAL S.C. Termo Craiova S.R.L. mari consumatori		5,189,109	1,415,200	634,864	146,616	56,242	6,061	5,889,215	1,567,877								
TOTAL mari+mici consumatori		5,189,109	1,415,200	634,864	146,616	56,242	6,061	5,889,215	1,567,877								
TOTAL S.C. Termo Craiova S.R.L.		5,189,109	1,415,200	634,864	146,616	56,242	6,061	5,889,215	1,567,877								

Intoci
Ing. Oitea



CEZ VÂNZARE

FACTURA

Pagina: 1/15

Seria: AV / Numar: 2210379752
Data emiterii: 31.12.2021

COD CLIENT: 91990253

CEZ VANZARE S.A.

Societate administrată în sistem dualist
Nr. Ord. Reg. Comerț: J16/517/2007 CIF: RO21349608
Capital social subscris și versat: 40.053.142,64 lei
Adresa: str. CALEA SEVERINULUI, nr. 97, etaj 1, CRAIOVA,
jud. Dolj, CP. 200769
BANCA: BRD - GROUPE SOCIETATE GENERALE S.A.
Cod IBAN RO57BRDE170SV28512261700

CLIENT: TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L.

CIF/CNP : RO35182401
Nr. Ord. Reg. Comerț: J16/1781/2015
Loc.: CRAIOVA
Str.: A I CUZA
nr. 1
Judet Dolj, cod postal 200585

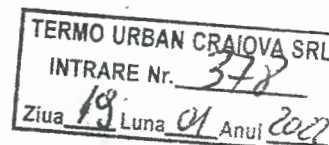


Nr. Plc: 15543

Craiova (7-3)

Dist: 0554

Destinatar: TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L.
Loc.: CRAIOVA
Str.: MITROPOLITUL FIRMILIAN
nr. 14
Judet Dolj, cod postal 200381

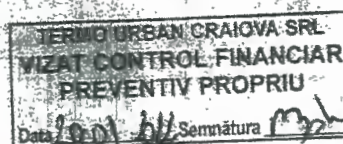
**Sumarul produselor sau al serviciilor facturate****Valoare cu TVA (lei)****Cota TVA: 19 %**

Energie electrica consumata	perioada 01.12.2021 - 31.12.2021	617.162,04
Valoare	perioada 01.12.2021 - 31.12.2021	617.162,04
Sold anterior neachitat		1.070.566,37
Baza impozitare TVA		518.623,56
Valoare TVA		98.538,48
Valoare totala facturata		617.162,04
TOTAL DE PLATA (Valoare totala facturata + Sold anterior neachitat)		1.687.728,41

Inclusiv Certificate Verzi, Componenta de piata concurentiala, cogenerare, acciza, etc. -> vezi detalii factura

ATENTIE, INREGISTRATI FACTURI NEACHITATE!

Informatii referitoare la urmatoarea citire a operatorului de distributie gasiti in partea detaliata a facturii



Facturat în baza contract număr 00002115

Termi Legal: Energie electrica: Legea 123/2012 cu modificarile si completarile ulterioare; Legea 259/2021; Ord. ANRE nr. 33/2014; 90/2015; 76/2016, 215/2020

Certificate Verzi: Legea 23/2015, HG 495/2014; Cota finala CV an anterior conform Ord. ANRE nr. 9/2021 de 0,45074 CV/MWh; Cota estimata CV - conform Ord. ANRE 187/2018; Ord. ANRE 237/2020;

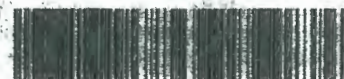
Contributie cogenerare: HG 1245/2009; Ord. ANRE 116/2013, 117/2013 cu completarile ulterioare; Ord. ANRE nr. 111/2021

Acciza unitara conform Legii 227/2015 cu completarile ulterioare; Consumul comercial lei/MWh = 2,61

AMZ DE PLATA

	lei
Sold anterior neachitat	1.070.566,37
Total factura curenta	617.162,04
Suma de plata la data facturii curente	1.687.728,41

Cod Client	Nume client	Valoare de plata (lei)
91990253	TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L.	1.687.728,41



919902532271037975230168772841

Cod loc de consum (LC): 0051542864

Denumire LC: PUNCT TERM NR.1 ROVINEBL.G6

Adresa LC: ROVINE, CRAIOVA

Urmatoarea citire a operatorului de distributie este in intervalul: 31.01-06.02.2022

ENERGIE MASURATACod punct de masura (PM): 71445564
Serie contor: 000000000048841
Cod unic: 59401010000279865171445564Nivel de tensiune PM: JT
Tip contor: A1P0R217
CONTOR GST ACDSNR:230/400;5(20)A Mod.Ext

Specificatie	UM	Const.	Index citit 31.12.2021	Index citit 01.12.2021	Cantitate	Corectii PD-PM	Alte corectii	Cantitate masurata
Energie electrica activa	kWh	1	219 871,16	209 956,28	9 915			9 915
Energie reactiva inductiva	kVArh	1	110 054,72	104 682,6	5 372			5 372
Energie reactiva capacitiva	kVArh	1	5 033,8	5 033,8	0			0

Energie reactiva extrasa din retea cod LC : 51542864

	energie reactiva inductiva kVArh	energie reactiva capacitiva kVArh
FP >= 0,90	0	0
0,65 <= FP < 0,90	574	0
FP < 0,65	0	0

PERIOADA FACTURARE REGULARIZARE

01.12.2021 - 31.12.2021

Nivel de tensiune punct de delimitare (PD): JT

Tip tarif: CEZ PRACTIC

Denumirea serviciilor sau a produselor facturate	UM	Cantitate	Pret unitar fara TVA (lei)	Valo fara TVA (lei)
Energie electrica activa consumata	kWh	9 915	1,03669	10 278
Energie reactiva inductiva 1 consumata	kVArh	574	0,08990	51
Contributie cogenerare consumata	kWh	9 915	0,02554	253
Certificate Verzi consumate	MWh	9,915	64,06592	635
Acciza comerciala consumata	MWh	9,915	2,61000	25
Total energie regularizare	lei			11 244

Cod loc de consum (LC): 0051542865

Denumire LC: PUNCT TERM NR.2 ROVINE,BLH15

Adresa LC: ROVINE, CRAIOVA

Urmatoarea citire a operatorului de distributie este in intervalul: 31.01-06.02.2022

ENERGIE MASURATACod punct de masura (PM): 71445565
Serie contor: 00221522
Cod unic: 59401010000279866871445565Nivel de tensiune PM: JT
Tip contor: A1P0R217
CONTOR GST ACDSNR:230/400;5(20)A Mod.Ext

Specificatie	UM	Const.	Index citit 31.12.2021	Index citit 01.12.2021	Cantitate	Corectii PD-PM	Alte corectii	Cantitate masurata
Energie electrica activa	kWh	1	327 993,52	321 225,84	6 768			6 768
Energie reactiva inductiva	kVArh	1	300 983,96	299 429,36	1 555			1 555
Energie reactiva capacitiva	kVArh	1	6,56	6,56	0			0

PERIOADA FACTURARE REGULARIZARE

01.12.2021 - 31.12.2021

Nivel de tensiune punct de delimitare (PD): JT

Tip tarif: CEZ PRACTIC

Denumirea serviciilor sau a produselor facturate	UM	Cantitate	Pret unitar fara TVA (lei)	Valo fara TVA (lei)
Energie electrica activa consumata	kWh	6 768	1,03669	7 011
Contributie cogenerare consumata	kWh	6 768	0,02554	172
Certificate Verzi consumate	MWh	6,768	64,06592	434
Acciza comerciala consumata	MWh	6,768	2,61000	177
Total energie regularizare	lei			7 694

Cod loc de consum (LC): 0051542866

Denumire LC: PUNCT TERM NR. 3,ROVINE

Adresa LC: ROVINE, CRAIOVA

Vizat,
Administrator,
Nicolăiță Lorena

CONSUMUL DE GAZE NATURALE ESTIMAT PENTRU ANUL 2022
S.C. TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L.

Nr. crt.	Denumire CT	Consumuri gaze naturale [mc]	Energie conținută în gaze [MWh]	Categorie cons.	Tarif de la 01.01.2022 [lei/MWh]	Val. fără TVA [lei]
1	1 Rovine	268,791	2,883	C3	937.05	2,701,515.15
2	6 Calea București	591,294	6,341	C3	937.05	5,941,834.05
3	5 - 1 Mai	285,874	3,066	C3	937.05	2,872,995.30
4	6 - 1 Mai	562,737	6,035	C3	937.05	5,655,096.75
5	32 Apartamente	26,202	281	C2	938.38	263,684.78
6	97-73 Apartamente	120,957	1,297	C2	938.38	1,217,078.86
7	150 Apartamente	153,375	1,645	C2	938.38	1,543,635.10
8	156 Apartamente	134,609	1,444	C2	938.38	1,355,020.72
9	Brâncuși Licee	141,296	1,515	C2	938.38	1,421,645.70
10	Brâncuși Populație	73,189	785	C2	938.38	736,628.30
11	Casa Albă	48,298	518	C2	938.38	486,080.84
12	IJK	119,934	1,286	C2	938.38	1,206,756.68
13	Romarta	75,646	811	C2	938.38	761,026.18
14	Oltenia B1 - 3	8,969	96	C1	940.13	90,252.48
15	Oltenia B1 - 1	15,640	168	C1	940.13	157,941.84
16	Oltenia B1 - 2	16,268	174	C1	940.13	163,582.62
17	Oltenia B1 - 5	17,717	190	C1	940.13	178,624.70
18	Oltenia B1 - 6	12,200	131	C1	940.13	123,157.03
19	Oltenia B1 - 4	10,687	115	C1	940.13	108,114.95
20	Oltenia T2 - 1	11,378	122	C1	940.13	114,695.86
21	Oltenia T2 - 2	20,455	219	C1	940.13	205,888.47
22	Oltenia T2 - 3	13,625	146	C1	940.13	137,258.98
23	Oltenia T2 - 4	18,445	198	C1	940.13	186,145.74
24	Oltenia T2 - 5	11,447	123	C1	940.13	115,635.99
25	Oltenia T3 - 1	8,502	91	C1	940.13	85,551.83
26	Oltenia T3 - 2	21,164	227	C1	940.13	213,409.51
27	Oltenia T3 - 3	12,009	129	C1	940.13	121,276.77
28	Oltenia T3 - 4	20,422	219	C1	940.13	205,888.47
29	Oltenia T3 - 5	11,778	126	C1	940.13	118,456.38
30	Potelu R - 1	12,755	137	C1	940.13	128,797.81
31	Potelu R - 2	14,084	151	C1	940.13	141,959.63
32	Potelu R - 3	14,239	153	C1	940.13	143,839.89
33	Potelu R - 4	12,477	134	C1	940.13	125,977.42
34	Potelu R - 5	10,418	112	C1	940.13	105,294.56
35	Potelu R - 6	11,553	124	C1	940.13	116,576.12
36	Potelu R - 7	12,325	132	C1	940.13	124,097.16
37	Potelu R - 8	13,566	145	C1	940.13	136,318.85
38	Potelu R - 9	14,267	153	C1	940.13	143,839.89
39	Potelu R - 10	14,990	161	C1	940.13	151,360.93
40	Potelu R - 11	12,738	137	C1	940.13	128,797.81
41	Potelu R - 12	11,659	125	C1	940.13	117,516.25
42	Potelu R - 13	13,206	142	C1	940.13	133,498.46
43	Potelu R - 14	13,714	147	C1	940.13	138,199.11
44	Potelu R - 15	15,024	161	C1	940.13	151,360.93
45	Potelu R - 17	12,841	138	C1	940.13	129,737.94
46	Potelu R - 18	13,739	147	C1	940.13	138,199.11
47	Potelu R - 19	13,934	149	C1	940.13	140,079.37
48	Potelu R - 20	17,471	187	C1	940.13	175,804.31
Total fără Sedii		3,087,908	33,116			31,060,135.58
49	Sediu Administrativ	24,957	268	C1	940.13	251,954.84
		0	0	C1	0.00	0.00
Total		3,112,865	33,384			31,312,090.42

INTOCMIT,
Stanescu Lenuta

**CALCUL TARIF PONDERAT GAZE NATURALE
S. C. TERMO URBAN CRAIOVA S. R. L.**

Categorie consumator	Consumuri gaze naturale [MWh]	Tarif mediu fără TVA cons.casnici [lei/MWh]	Valoare TVA fără [lei]
C1	5,477	940.13	5,149,092.01
C2	9,582	938.38	8,991,557.16
C3	18,325	937.05	17,171,441.25
TOTAL	33,384	-	31,312,090.42

Tarif mediu ponderat	=	937.937048	[lei/MWh]
-----------------------------	----------	-------------------	------------------

***NOTĂ :** Valoarea totală fără TVA, reprezintă suma valorilor facturilor lunare estimate la tarifele actuale, ce conțin atât valorile la tariful aferent consumatorilor casnici cât și al celor noncasnici.

Cantitatea totală de gaze naturale consumate: 3.112.865 mc
Valoare totală fără TVA: 31.312.090,42
Tarif ponderat: 31.312.090,42/3.112.865 mc = 10,05893 lei/mc

Compartiment
Ing. Olteanu

Întocmit,
Stanescu Lenuta

Factura fiscala

Serie: GN Nr.: 3120023330

Data emitere:

26/01/2022

Data scadenta:

14/03/2022

Client:

TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L

Nr. Reg. Com.: J16/1781/2015

Cod fiscal: RO35182401

CEZ Vanzare

2022.01.26 20:04:19 EET

Craiova

Autentificarea si Autorizarea documentelor electronice si iesirilor press.

Furnizor: CEZ VANZARE SA

Societate administrata in sistem dualist

Nr. Reg. Com.: J16/517/2007

Cod fiscal: RO21349608

Sediu: Dolj, CRAIOVA, str. CALEA SEVERINULUI,
Nr. 97, et. 1, Cod postal: 200769

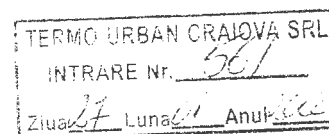
Capital social: 40053142.64 Lei

Telefon: 0251 929

Fax: 0372 524 832 / 0372 524 834

E-mail: cez_crc@cez.ro, cez_vanzare@cez.ro

Pagina web: www.cez.ro

TERMO URBAN CRAIOVA S.R.LRomania, Dolj, CRAIOVA, str. MITROPOLIT FIRMILIAN, Nr.
14, Cod postal: 200581

Operator de date cu caracter personal nr. 4680

Call center furnizare: 0251 929

Call center distributie(deranjamente): 0800 877778

Tel Verde Autocitiri: 0800 500 200

Procent penalitati pentru neplata: 0.02%

-a TVA: 19 %

Perioada de facturare: [01.12.2021-31.12.2021]

Sediu: Dolj, CRAIOVA, str. MITROPOLIT FIRMILIAN; Nr. 14, Cod postal:
200581

Banca:

Cont:

Tip factura: Regularizare

Numar contract: GN 40191 E/08.04.2021

Adresa: Dolj, Craiova, str. Desnatui, Nr. 29A, sector ,cod postal: 200812

COD Client: 91990253

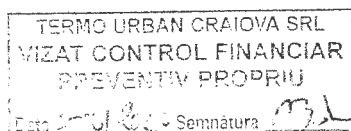
CLC: DGSDJCRA0000071654

Numar contract: GN 40191 E/08.04.2021



919902533162002333030152743193

Nr. Crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar fara TVA (Lei)	Valoarea fara TVA (Lei)	Valoarea TVA (Lei)	Total Valoare (Lei)
1	Tarif de furnizare gaze naturale	MWh	449.343	717.05	322,201.50	61,218.29	383,419.79
2	Acciza conform Codului Fiscal, articolul 356 aliniatul (1)	MWh	449.343	3.35	1,504.40	285.84	1,790.24

Temei legal Gaze Naturale: Legea nr. 123/2012 cu modificarile si completarile ulterioare;
Ord. ANRE nr. 29/2016; ; Legea 226/2021; OUG 118/2021Acciza unitara conform Legii 227/2015 cu completarile ulterioare: gaz natural utilizat in
scop comercial 0,93 lei/GJ; gaz natural utilizat in scop necomercial 1,74 lei /GJ

1 MWh=3,6 GJ

1 GJ=0,2777778 MWh

FACTURA CURENTA(Lei)

Baza de impozitare TVA

323,705.90

Din care acciza:

1,504.40

TVA

61,504.12

Total factura curenta**385,210.02****Situatie sold la data emiterii facturii curente (Lei)**

Sold anterior neachitat

1,142,221.91

Total facturi emise in data curenta

455,015.65

Suma de plata la data facturii curente**1,527,431.93**

Cf. art 319,alin 29 din Codul Fiscal factura este valabila fara semnatura si stampila

Factura fiscalaSeria GN Nr.3120023330

Perioada facturata:

De la data: 01/12/2021

Pana la data: 31/12/2021

Nr. Crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar fara TVA (Lei)	Valoarea fara TVA (Lei)	Valoarea TVA (Lei)	Total valoare (Lei)
-------------	--	------	-----------	----------------------------------	-------------------------------	--------------------------	------------------------

CT 1 Rovine(CLC: DGSDJCRA0000071654) - Romania, Dolj, Craiova, str. Desnatui, Nr. 29A, Cod postal: 200812

1	Tarif Furnizare	MWh	449.343	679.00	305,103.99	57,969.76	363,073.75
2	Tarif Distributie	MWh	449.343	27.05	12,154.73	2,309.40	14,464.13
3	Tarif Transport	MWh	449.343	11.00	4,942.77	939.13	5,881.90
4	Acciza conform Codului Fiscal, articolul 356 aliniatul (1)	MWh	449.343	3.348	1,504.40	285.84	1,790.24

Total: 323,705.90 61,504.12 385,210.02

Total cu TVA: 385,210.02

Valoare: 323,705.90 61504.12 385,210.02

Din care acciza: 1,504.40

Total cu TVA: 385,210.02

Month	2021 (MWh)	2020 (MWh)
1	0	0
2	0	0
3	0	0
4	199,334	0
5	58,557	0
6	50,326	0
7	42,031	0
8	38,177	0
9	46,678	0
10	242,107	0
11	310,661	0
12	449,343	0

Date generale contor	Interval		Tip			Consum lunar			PCS	Cantitate energie
Serie	De la	Pana la	M	E	AC	Index vechi	Index nou	mc	kWh/mc	MWh
Tip contor: Contor Real										
4499534	01/12/2021	31/12/2021	☒	☐	☐	537997.00	580316.00	42319.000	10.618	449.34314
42319.000										449.34314
							Total punct consum			449.34314
							Cantitatea facturata			449.343142
							Cantitate estimata anterior			0.000

CONTRACT

pentru furnizarea gazelor naturale la clienți noncasnici

NUMĂR GN 47315 E DATA 2021-12-22

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

CEZ Vânzare S.A., societate administrată în sistem dualist, cu sediul în localitatea Craiova, Str. Calea Severinului Nr. 97, Etaj 1, județul Dolj, codul poștal 200796, telefon 0251/216001, fax 0251/216002, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Dolj sub nr. J16/517/2007, cod fiscal RO-21349608, capital social subscris și integral versat 40053142,64 lei, titulară a licenței pentru furnizarea gazelor naturale nr. 1943/22.01.2014, având conturile:

- pentru operatorii economici din sectorul privat: cod IBAN: RO18CITI00000000725067011 deschis la Banca Citibank

Romania, cod IBAN: RO57BRDE170SV28512261700 deschis la Banca BRD - Sucursala Craiova și

- pentru operatorii din sectorul bugetar: cod IBAN: RO40TREZ2915069XXX006470, deschis la Trezoreria Craiova,

reprezentată prin Dna. Cornelia Szabo - Președinte al Directoratului și Marius Cîmpeanu - Membru al Directoratului, pe de o parte, denumită în continuare Furnizor, în calitate de Vânzător,

și

TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L., persoana juridică română, având sediul în Dolj, CRAIOVA, str. MITROPOLII FIRMILIAN, Nr. 14, Cod poștal: 200581 telefon , înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J16/1781/2015, având cod unic de înregistrare RO35182401, cont bancar , deschis la , reprezentantă prin Lorena Nicolaita , în calitate de director , denumită în continuare client, în calitate de Cumpărător

au convenit încheierea prezentului contract.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 (1) Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciului de furnizare a gazelor naturale, în regim concurențial, desemnând ansamblul de activități și operațiuni desfășurate de furnizor, pentru sal în legătură cu asigurarea cantităților de gaze naturale, exprimate în unități de energie, la locurile de consum menționate în Anexa nr. 2 și reglementarea raporturilor dintre furnizor și client privind condiții de consum, facturare și plată aferente serviciului contractat.

(2) Presiunea de furnizare a gazelor naturale la intrarea în instalația de utilizare va fi conform documentației tehnice avizate de operatorul sistemului de transport/distribuție al gazelor naturale.

(3) Presiunea de avarie este conform documentației tehnice avizate de operatorul sistemului de transport/distribuție al gazelor naturale.

III. CONDIȚII DE DESFĂȘURARE A ACTIVITĂȚII DE FURNIZARE A GAZELOR NATURALE

Art. 2 (1) Furnizarea gazelor naturale la locul de consum se va face în mod constant și continuu, fără limită de consum, cu excepția cazurilor de limitare și întrerupere prevăzute de reglementările legale în vigoare și prevederile prezentului contract.

(2) Predarea/preluarea gazelor naturale la locul de consum, se face în punctul de predare/preluare comercială, în condițiile prevăzute de Contract, în baza cantității transmise de operatorul licențiat al sistemului de distribuție (în cazul în care Clientul este racordat într-un sistem de distribuție gaze naturale) sau operatorul sistemului de transport (în cazul în care Clientul este racordat direct în Sistemul Național de Transport), la sfârșitul fiecărei perioade de livrare și la sfârșitul duratei Contractului.

(3) Măsurarea gazelor naturale consumate se realizează în punctul/punctele de predare/preluare comercială, de către operatorul licențiat al sistemului de distribuție sau al sistemului de transport.

(4) Furnizorul încheie contracte cu operatorii licențiați pentru servicii de distribuție, transport și înmagazinare gaze naturale.

(5) Tarifele aferente serviciilor de distribuție, transport și înmagazinare, încasate de Furnizor se vor deconta operatorilor licențiați.

(6) Exploatarea sistemelor de distribuție și transport gaze naturale reprezintă obligația operatorilor licențiați de distribuție, respectiv de transport și nu a Furnizorului.

(7) Parametrii tehnici de livrare la punctele de predare/preluare (presiune, debit) sunt asigurați de operatorul sistemului de distribuție sau al sistemului de transport, în funcție de modul de racordare al

locului de consum.

(8) Furnizorul emite, de regulă, în perioada 01-05 a lunii de consum, o factură lunară cu consumul în avans a cantităților estimate prin convenția de consum pentru luna respectivă.

sau

(9) În cazul în care intervalul de citire a indexului echipamentului de măsurare, de către operatorul de transport/distribuție, este mai mare decât perioada de facturare prevăzută în contract, facturarea cuprinsă între două citiri consecutive ale operatorului de transport/distribuție, se poate realiza pe baza consumului de gaze naturale, determinat prin autocitirea indexului echipamentului de măsurare de către client și transmiterea acestuia în intervalul de timp precizat de furnizor.

(10) Furnizorul efectuează regularizarea consumurilor, pe baza valorilor citite de către operatorul de transport/distribuție, citire care se realizează de regulă la un interval de maxim 6 luni.

IV. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3 (1) Contractul se încheie pe o perioadă determinată de 6 luni, începând cu data de 2022-01-01, dar nu mai devreme de data primirii acordului de la operatorul de distribuție.

(2) Prezentul contract se prelungește de drept, succesiv, cu aceeași perioadă pentru care a fost încheiat dacă niciuna dintre părți nu notifică încetarea acestuia cu cel puțin 45 de zile înainte de data expirării termenului pentru care a fost încheiat/prelungit și nici o altă persoană fizică sau juridică nu contestă în mod justificat încheierea contractului.

(3) Contractul intră în vigoare la data semnării, iar începerea efectivă a furnizării gazelor naturale se va realiza după primirea acordurilor de la operatorul de distribuție și cel de transport și încheierea contractelor de distribuție și transport.

(4) La data intrării în vigoare a contractului, încetează, prin acordul părților, orice alt contract de furnizare a gazelor naturale încheiat între părți pentru locul/locurile de consum care fac obiectul prezentului contract.

(5) Un loc de consum neracordat la rețeaua de alimentare cu gaze naturale, inclusiv locul de consum deconectat de la rețea, nu poate fi alimentat cu gaze naturale decât după racordare, respectiv după eliminarea cauzei deconectării. În acest sens, clientul are obligația de a întreprinde toate demersurile pentru racordare și/sau eliminarea cauzei deconectării în termen de 30 de zile de la data încheierii prezentului contract în caz contrar furnizorul fiind îndreptățit de drept să rezilieze contractul, fără o punere în întârziere a consumatorului.

V. PREȚUL CONTRACTULUI, FACTURARE, CONDIȚII ȘI TERMENE DE PLATĂ

Art. 4 (1) Prețul de vânzare aferent serviciului de furnizare a gazelor naturale se determină conform Anexei nr. 3. Acesta include tarifele reglementate de transport, înmagazinare și distribuție (după caz) stabilite în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(2) Prețul de vânzare aferent serviciului de furnizare a gazelor naturale, exceptând tarifele reglementate neprevăzute la încheierea contractului modifică echilibrul valoric al acestuia, antrenând o sarcină suplimentară pentru furnizor în exercitarea obligațiilor sale contractuale, cum ar fi, dar fără a limita, modificarea prețurilor de referință pentru gazele naturale cu mai mult de 20% a costurilor specifice, inclusiv modificări ale bazei de calcul sau a metodei de calcul referitoare la achiziție. Prețul de referință pentru gazele naturale este definit ca fiind prețul mediu ponderat lunar (PMP-lunar) publicat de Transgaz pe <https://www.transgaz.ro/ro/clienti/informatii-operationale/calcul-pret-mediu-ponderat-zilnic-lunar>, determinat în conformitate cu prevederile art. 102¹ din Codul Rețelei. Pentru cantitățile care depășesc abatere de +/- 50.00%, față de cantitățile contractate din Anexa 2 din contract, consumatorul are obligația să achite respectivă cantitate de gaze naturale la preț majorat cu 5% față de prețul gazelor naturale stabilit în Anexa nr. 3.

(3) După expirarea perioadei de valabilitate a prețului gazelor naturale, respectiv 2 (două) luni de la data încheierii prezentului contract, Furnizorul are dreptul să procedeze la modificarea acestuia, notificând clientului noile valori, cu cel puțin 30 de zile înainte de data intrării în vigoare a acestora, prin SMS, e-mail sau informare scrisă, anexată la factură, cu detaliile noului tarif aferent serviciului de furnizare a gazelor naturale, precum și condițiile de aplicabilitate ale acestuia.

(4) Furnizorul notifică clientului modificarea prețului de furnizare a gazelor naturale, prin intermediul facturii, prin e-mail sau poșta curier, în funcție de opțiunea exprimată de client pentru comunicarea corespondenței, iar noile condiții de preț se vor aplica automat prezentului contract, fără a fi necesară încheierea unui act adițional.

(5) În cazul în care clientul nu este de acord cu noile condiții de preț, în termen de 15 zile de la data notificării, are obligația de a informa în scris furnizorul cu privire la acest fapt, acesta având dreptul să solicite modificarea/denunțarea unilaterală a prezentului contract, sens în care poate:

a) să solicite și să opteze pentru un alt tip de produs din ofertele CEZ VÂNZARE S.A. privind serviciul c

furnizare a gazelor naturale pentru clienți noncasnici eligibili;

b) să solicite schimbarea furnizorului de gaze naturale, în condițiile prevăzute de reglementările legale în vigoare, cu o notificare prealabilă de 21 zile;

c) orice altă opțiune care poate fi exercitată în acord cu prevederile legale în vigoare.

(5.1.) Clientul poate consulta tarifele/prețurile actualizate ale furnizorului pe pagina de internet a acestuia, www.caz.ro.

(6) La prețul de vânzare se adaugă Taxa pe Valoarea Adăugată (T.V.A) și acciza în vigoare. Aceste taxe/accize vor fi calculate și incluse în facturile emise de Furnizor, conform prevederilor legale în vigoare.

(7) În cazul în care Clientul poate beneficia de scutire de la plata accizelor conform Codului Fiscal, acesta va notifica Furnizorul și va pune la dispoziția acestuia toate documentele prevăzute de legislația în vigoare în vederea scutirii de la plata accizelor (ex. notificarea depusă la Autoritatea Teritorială Vamală). În plus, Clientul va completa o Declarație pe proprie răspundere cu privire la aplicarea accizei pentru gazele naturale, conform Modelului din Anexa nr. 4 și o va transmite Furnizorului la data semnării contractului, în caz contrar Clientul nu va mai putea solicita restituiri de acciză.

(8) În cazul modificării tarifelor reglementate, transport sau/si distribuție, furnizorul notifică Clientului noile tarife prin înscrierea acestora în prima factură emisă după data publicării tarifelor respective în Monitorul Oficial. Noile tarife reglementate se vor aplica automat, fără a mai fi necesară încheierea unui act adițional. În cazul în care Clientul nu este de acord cu modificările intervenite, acesta are dreptul de a solicita denunțarea unilaterală a contractului.

(9) Furnizorul facturează contravaloarea serviciului de furnizare a gazelor naturale, de regulă, în primele 15 zile lucrătoare ale lunii următoare fiecărei luni de livrare, pe baza cantității de gaze naturale transmisă de operatorul de transport/distribuție și a prețului stabilit prin prezentul contract.

Factura va fi emisă conform opțiunii selectate de consumator:

☐ individual pentru fiecare loc de consum

☒ unică, cuprinzând centralizarea tuturor locurilor de consum și anexa detaliată pentru fiecare loc de consum.

(10) Furnizorul va factura către client alte taxe/costuri percepute de către operatorul de transport/distribuție în legătură cu executarea prezentului contract, care potrivit reglementărilor legale în vigoare sunt datorate de clientul final și nu sunt incluse în prețul final de furnizare al gazelor naturale (spre exemplu, dar fără a limita, taxe de deconectare/reconectare, regularizare categorii de consum punere în funcțiune instalație), în termen de 10 zile de la comunicarea transmisă de operatorul de transport/distribuție.

(11) Plata contravalorii facturilor emise de Furnizor în baza prezentului contract, se realizează în termen de 30 zile calendaristice de la emitere (după ziua nelucrătoare). În cazul în care data scadenței este o zi nelucrătoare, termenul se consideră împlinit în următoarea zi lucrătoare după scadență.

(12) Plata contravalorii facturii reprezentând taxe percepute de operatorul de transport/distribuție, datorate de client conform reglementărilor legale în vigoare, se va efectua în cel mult 15 zile de la data emiterii.

(13) Clientul are dreptul de a contesta facturile emise de Furnizor în baza prezentului Contract, în termen de maxim 10 (zece) zile de la primire. Obligația de plată se suspendă de la data înregistrării contestației și până la clarificarea și soluționarea aspectelor contestate.

(14) Plata facturilor emise în baza prezentului contract poate fi efectuată prin transfer bancar sau prin oricare dintre metodele de plată prevăzute în Anexa nr. 5 la prezentul contract.

(15) Neachitarea facturilor emise în baza prezentului contract în termenul de scadență, atrage penalitate de întârziere după cum urmează:

a) penalitățile de întârziere sunt de 0,02 % pentru fiecare zi de întârziere;

b) penalitățile de întârziere se datorează începând cu prima zi după data scadenței.

(16) În cazul încetării contractului, Furnizorul va transmite clientului factura aferentă decontului final de lichidare, în maximum 42 de zile calendaristice de la data încetării contractului de furnizare a gazelor naturale. În cazul în care factura aferentă decontului final de lichidare conține un sold pozitiv, clientul a obligația de a achita contravaloarea acestuia în termenul de scadență menționat în prezentul contract. În cazul în care decontul final de lichidare conține un sold negativ, Furnizorul are obligația să restituie clientului suma datorată, prin transfer bancar, în termen de maximum 30 zile calendaristice de la data emiterii facturii, în contul comunicat în scris de client.

(17) Factura prevăzută la alin. (10) va fi transmisă Clientului, de regulă, în termen de 10 zile lucrătoare de la emitere prin:

Anexa nr. 3

Determinarea prețului de vânzare

1. Prețul de vânzare (Pv), este: $Pv = Pg + T + D$

unde:

Pg este prețul gazului natural

T este tariful de transport aplicat de SNGN Transgaz SA

D este tariful de distribuție aplicat de distribuitorul local

1.1 Prețul gazului natural (Pg), inclusiv înmagazinare, este de

Nume punct consum	Adresa	Cod Distribuitor	Distribuitor	Pret gaz	UM
c1	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 1, Cod postal: 200402		DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
C2	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 1, Cod postal: 200402		DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
C3	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 1, Cod postal: 200402		DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
CT 1 Rovine	Dolj, Craiova, str. Desnatui, Nr. 29A, Cod postal: 200812	DGSDJCRA0000071654	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
CT 113 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Amaradia, Nr. 30B, Cod postal: 200670	DGSDJCRA0000071660	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
CT 150 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 4B, Cod postal: 200402	DGSDJCRA0000071662	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
CT 156 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 9B, Cod postal: 200402	DGSDJCRA0000071661	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
CT 2 Piața Gării	Dolj, Craiova, str. Piața Gării, Nr. 2A, Cod postal: 200645	DGSDJCRA0000071655	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
CT 24 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Stefan cel Mare, Nr. 7, bl. 7, Cod postal: 200137	DGSDJCRA0000071551	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW

CT 32 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Stefan cel Mare, Nr. 13, Cod postal: 200137	DGSDJCRA0000071552	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWt
CT 5 - 1 Mai	Dolj, Craiova, str. Ionescu Sisestii Nicolae, doctor, Nr. 14B, Cod postal: 200303	DGSDJCRA0000071653	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWt
CT 6 - 1 Mai	Dolj, Craiova, str. Berceanu Stefan, doctor, Nr. 14A, Cod postal: 200683	DGSDJCRA0000071760	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
CT 6 - Calea Bucuresti	Dolj, Craiova, str. Mihail Stojan, Nr. 5A, Cod postal: 200581	DGSDJCRA0000071639	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
CT 97-73 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Aman Theodor, Nr. 3B, Cod postal: 200730	DGSDJCRA0000071650	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
CT Brancusi Licee	Dolj, Craiova, str. Brancusi Constantin, Nr. 13A, Cod postal: 200134	DGSDJCRA0000071658	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MV
CT Brancusi Populatie	Dolj, Craiova, str. Brancusi Constantin, Nr. 13A, Cod postal: 200134	DGSDJCRA0000071553	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MV
CT Casa Albă	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, bl. 2B, Cod postal: 200402	DGSDJCRA0000071550	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MV
CT UK	Dolj, Craiova, str. Nicolaiescu Plopsor C. S., Nr. 1, bl. K, Cod postal: 200733	DGSDJCRA0000071656	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MV
CT Ottenia B1 - 1	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. B1, sc. 1, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071544	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MV
CT Ottenia B1 - 2	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. B1, sc. 2, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071545	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MV
CT Ottenia B1 - 3	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. B1, sc. 3, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071546	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MV
CT Ottenia B1 - 4	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. B1, sc. 4, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071547	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MV
CT Ottenia B1 - 5	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. B1, sc. 5, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071548	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MV

NOTĂ DE FUNDAMENTARE PT

În conformitate cu prevederile :

- Art . 13 alin .4 din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr 51 / 2006 , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Art. 40 alin. 3 , alin. 4 si alin 11 , coroborate cu cele ale art. 5 pct. 5 din legea serviciului public de alimentare cu energie termica nr 325 / 2006 , cu modificarile ulterioare ;
- Art. VII din legea nr 196/ 2021 pentru modificarea si completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termica nr 325 /2006 , pentru modificarea alin. 5 al art. 10 din Legea nr 121 / 2014 privind eficienta energetica si pentru completarea alin 3. al art . 291 din Legea nr 227 /2015 privind Codul fiscal ;
- Metodologiei de stabilire , ajustare sau modificare a preturilor si tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termica produsa centralizat , exclusiv energia termica produsa in cogenerare , aprobata prin Ordinul presedintelui A.N.R.S.C. nr 66 /2007 .

I CHELTUIELI VARIABILE

d) ELEMENTUL DE CHELTUIELI ENERGIE ELECTRICĂ TEHNOLOGICA - PT –

ENERGIE ELECTRICA

Conform Contract de vanzare – cumparare de energie electrica la clientii eligibili nr 2611 / 24.12.2021 anexa nr 8 , pretul energiei electrice active incepand cu 01.01.2022 este de 1951,30 lei / MWh , respectiv 1.9513 lei / kWh - anexa nr 2 la contract .

Conform Anexa 2 Bis la contract , totalul tarifelor reglementate este de 236.39 lei / MWh , respectiv 0.23639 lei / kWh

Societatea plateste catre furnizorul de energie electrica CEZ Vanzare contributie cogenerare 0.02554lei/kWh + certificate verzi 0.06406592 lei/kWh ; acciza comerciala 0.00261 lei/KWh – Anexa F 2210379752/31.12.2021

Total pret platit de societate = 1.9513 lei / kWh energie activa + 0.23639 lei / kWh- tarife reglementate+0.02554lei/kWh-contributie cogenerare + 0.06406592 lei/kWh-certificate verzi + 0.00261 lei/KLwh- acciza comerciala = **2.27990592 lei/Kwh**

Cantitate totală energie electrică activă 5.189.109 kWh; - *Anexa nr 4*
Norma de consum specific aprobata in aprilie 2021 = 17,25 kWh / Gcal .

Cantitate estimata a se livra 285.516 Gcal x 17.25 kWh / Gcal x 2.27990592 lei/Kwh = 11.228.881 lei

Total costuri cu energia electrică tehnologica PT : 11.228.881 lei

II CHELTUIELI FIXE

e) CHELTUIELI CU ENERGIA ELECTRICĂ – SEDII ADMINISTRATIVE PT

Total puncte termice = 100

Total centrale termice = 47 (12 centrale termice de cvartal și 35 de bloc)

Total obiective 147

Din totalul de 147 obiective , costurile indirecte , pentru consumuri sediu se repartizeaza 32% pentru centrale termice si 68% pentru puncte termice .

Energie electrica activă

Cantitate totală energie electrică activă: 56.242 kWh; - *Anexa nr4* ; PT 68 % 38.245 kWh Conform Contract de vanzare – cumparare de energie electrica la clientii eligibili nr 2611/24.12.2021 anexa nr -- 8 , pretul energiei electrice active incepand cu 01.01.2022 este de 2.27990592 lei / kWh , respectiv - anexa nr 2si 2 Bis la contract .

$38.245 \text{ kWh} \times 2.27990592 \text{ lei / kWh} = 87.195 \text{ lei.}$

Costuri cu energia electrică sediu : 87.195 lei.

Concluzii privind tarifele propuse .

Puncte termice

Ca urmare a majorarii preturilor la energie electrica de catre CEZ Vanzare , se ajusteaza tariful de distributie conform calculatie anexata . Nivelul costurilor celorlalte elemente de cheltuieli fixe si variabile , raman neschimbate .

In urma calculelor totalizam cheltuieli in valoare de 61.646.668 lei la un numar de 285.516 Gcal si rezulta un tarif de distributie de **215.91 lei / Gcal fara TVA .**

Administrator ,
Nicolaita Lorena



Intocmit ,
Staicu Daniela

ANEXA NR 2
Fundamentarea principalelor elemente de cheltuieli pentru energia termica distribuita pe baza de apa fierbinte
PT

Explicatie		Realizat in ultimele 12 luni	Pret actual	Tarif propus
		PT	PT	PT
0	1	2	3	4
1	Numar de personal	0	309	309
2	Energie cumparata Gcal / an	0	375.728	375.728
3	Energie livrata(Gcal/an)	0	285.516	285.516
4	Natura combustibilului	0	Apa fierbinte	Apa fierbinte
5	Pret combustibil (lei / Gcal)	0	215,85	215,85
6	Valoare combustibil (lei)	0	0	0
7	Cantitate anuala pierderi (Gcal)*	0	90212	90212
8	Valoare pierderi (24.01% - HOT 1 ADI TERMIS (lei)*)	0	19.472.260	19.472.260
9	Consum specific energie electrica activa (kwh/Gcal)	0	17,25	17,25
10	Consum energie electrica TEHNOLOGICA activa kwh	0	5.189.109	5.189.109
11	Pret energie electrica activa lei / Kwh	0	1,12049	2,27990592
12	Contravaloare energie electrica activitate- lei	0	5.518.582	11.228.881
13	Consum specific apa bruta - mc / Gcal	0	0,6186	0,6186
14	Consum apa bruta mc/an	0	265.717	265.717
14	Consum apa canal mc/a	0	1.468	1.468
14	Consum apa pluviala mc / an	0	13.635	13.635
15	pret apa bruta lei / mc	0	4,48	4,48
15	pret apa canal , pluviale lei / mc	0	3,36	3,36
	Contravaloare apa bruta - lei	0	1.092.013	1.092.013
16	Consum specific apa demi/dedu		1,00	0,756925223
	Consum total de apa demi/dedu mc		284398	284398,00
	pret apa demi/dedu		3,72	3,72
	Contravaloare apa demi/dedu		1057960,56	1057960,56
17	Salariu mediu lunar brut - lei	0	4.492	4.492
				4.493

* se va completa numai in cazul operatorilor care desfasoara exclusiv activitatea de transport si / sau distributie

Administrator
Nicolaita Lorena

Intocmit
Staicu Daniela



CT Oltenia B1 - 6	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. B1, sc. 6, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071549	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Oltenia T2 - 1	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T2, sc. 1, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071539	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Oltenia T2 - 2	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T2, sc. 2, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071540	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Oltenia T2 - 3	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T2, sc. 3, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071541	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Oltenia T2 - 4	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T2, sc. 4, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071542	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Oltenia T2 - 5	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T2, sc. 5, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071543	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Oltenia T3 - 1	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T3, sc. SC1, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071458	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Oltenia T3 - 2	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T3, sc. 2, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071456	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Oltenia T3 - 3	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T3, sc. 3, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071455	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Oltenia T3 - 4	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T3, sc. 4, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071627	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Oltenia T3 - 5	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T3, sc. 5, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071508	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-1	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 164, sc. A, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000001436	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-10	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 174, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004188	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-11	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 154, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004344	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-12	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 176, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004346	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-13	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 152, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004348	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-14	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 178, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004391	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh

CT Potelu R-15	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 150, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004393	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-16	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 180, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004394	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-17	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 148, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004396	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-18	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 182, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004428	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-19	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 146, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004444	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-2	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 166, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000003035	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-20	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 184, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004445	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-3	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 162, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000002909	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-4	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 168, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000002955	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-5	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 160, sc. A, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000002973	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-6	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 170, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004144	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-7	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 158, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004148	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-8	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 172, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004158	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Potelu R-9	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 156, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004180	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Romarta	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 18, bl. ROMARTA, sc. D, Cod postal: 200402	DGSDJCRA00000071652	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh
CT Sediul Administrativ	Dolj, Craiova, str. Mitropolitul Firmilian, Nr. 14, Cod postal: 200381	DGSDJCRA00000071632	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MWh

Sectie Producție (Atelier Mecanic)	Dolj, Craiova, str. Fratii Buzesti, Nr. 26, Cod postal: 200381	DGSDJCRA0000071618	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	Lei/MW
--	--	--------------------	--------------------------------	---------	--------

1.2 Tariful de transport (T)

1.3 Tariful de distribuție (D) este tarif reglementat, stabilit în funcție de categoria și locul de consum al consumatorului, conform Ordin ANRE.

2. Prețul de vânzare Pv aferent categoriei de consum este:

Nume punct consum	Adresa	Cod Distribuitor	Distribuitor	Pret gaz	Tarif distributie	Tarif transport	Pret de vanzare	UM
c1	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 1, Cod postal: 200402		DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
C2	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 1, Cod postal: 200402		DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	28.380	11.000	938.380	Lei/MW
C3	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 1, Cod postal: 200402		DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	27.050	11.000	937.050	Lei/MW
CT 1 Rovine	Dolj, Craiova, str. Desnului, Nr. 29A, Cod postal: 200812	DGSDJCRA0000071654	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	27.050	11.000	937.050	Lei/MW
CT 113 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Amaradia, Nr. 30B, Cod postal: 200670	DGSDJCRA0000071660	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT 150 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 4B, Cod postal: 200402	DGSDJCRA0000071662	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	28.380	11.000	938.380	Lei/MW

CT 156 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 9B, Cod postal: 200402	DGSDJCRA0000071661	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	28.380	11.000	938.380	Lei/MW
CT 2 Piața Gării	Dolj, Craiova, str. Piața Garii, Nr. 2A, Cod postal: 200645	DGSDJCRA0000071655	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT 24 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Stefan cel Mare, Nr. 7, bl. 7, Cod postal: 200137	DGSDJCRA0000071551	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT 32 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Stefan cel Mare, Nr. 13, Cod postal: 200137	DGSDJCRA0000071552	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	28.380	11.000	938.380	Lei/MW
CT 5 - 1 Mai	Dolj, Craiova, str. Ionescu Sisestii Nicolaie, doctor, Nr. 14B, Cod postal: 200363	DGSDJCRA0000071653	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	27.050	11.000	937.050	Lei/MW
CT 6 - 1 Mai	Dolj, Craiova, str. Berceanu Stefan, doctor, Nr. 14A, Cod postal: 200683	DGSDJCRA0000071760	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	27.050	11.000	937.050	Lei/MW
CT 6 - Calea Bucuresti	Dolj, Craiova, str. Mihail Strejan, Nr. 5A, Cod postal: 200581	DGSDJCRA0000071639	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	27.050	11.000	937.050	Lei/MW
CT 97-73 Apartamente	Dolj, Craiova, str. Arman Theodor, Nr. 3B, Cod postal: 200730	DGSDJCRA0000071650	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	28.380	11.000	938.380	Lei/MW

CT Brâncuși Licee	Dolj, Craiova, str. Brâncuși Constantin, Nr. 13A, Cod postal: 200134	DGSDJCRA0000071658	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	28.380	11.000	938.380	Lei/MWh
CT Brâncuși Populație	Dolj, Craiova, str. Brâncuși Constantin, Nr. 13A, Cod postal: 200134	DGSDJCRA0000071553	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	28.380	11.000	938.380	Lei/MWh
CT Casa Albă	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, bl. 2B, Cod postal: 200402	DGSDJCRA0000071550	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	28.380	11.000	938.380	Lei/MWh
CT IJK	Dolj, Craiova, str. Nicolaescu Pieșer C. S., Nr. 1, bl. K, Cod postal: 200733	DGSDJCRA0000071656	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	28.380	11.000	938.380	Lei/MWh
CT Ottenia B1 - 1	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. B1, sc. 1, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071544	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh
CT Ottenia B1 - 2	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. B1, sc. 2, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071545	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh
CT Ottenia B1 - 3	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. B1, sc. 3, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071546	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh
CT Ottenia B1 - 4	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. B1, sc. 4, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071547	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh

CT Oltenia B1 - 5	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. B1, sc. 5, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071548	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Oltenia B1 - 6	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. B1, sc. 6, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071549	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Oltenia T2 - 1	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T2, sc. 1, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071539	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Oltenia T2 - 2	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T2, sc. 2, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071540	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MV
CT Oltenia T2 - 3	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T2, sc. 3, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071541	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MV
CT Oltenia T2 - 4	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T2, sc. 4, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071542	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MV
CT Oltenia T2 - 5	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T2, sc. 5, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071543	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MV
CT Oltenia T3 - 1	Dolj, Craiova, str. Oltenia, bl. T3, sc. SC1, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071458	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MV

CT Ottenia T3 - 2	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. T3, sc. 2, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071456	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Ottenia T3 - 3	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. T3, sc. 3, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071455	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Ottenia T3 - 4	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. T3, sc. 4, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071627	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Ottenia T3 - 5	Dolj, Craiova, str. Ottenia, bl. T3, sc. 5, Cod postal: 200278	DGSDJCRA0000071508	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Potelu R-1	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 164, sc. A, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000001436	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/M
CT Potelu R-10	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 174, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004188	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/M
CT Potelu R-11	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 154, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004344	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/M
CT Potelu R-12	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 176, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004346	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/M
CT Potelu R-13	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 152, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004348	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/M

CT Potelu R-14	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 178, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004391	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh
CT Potelu R-15	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 150, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004393	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh
CT Potelu R-16	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 180, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004394	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh
CT Potelu R-17	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 148, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004396	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh
CT Potelu R-18	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 182, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004428	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh
CT Potelu R-19	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 146, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004444	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh
CT Potelu R-2	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 166, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000003035	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh
CT Potelu R-20	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 184, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004445	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh
CT Potelu R-3	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 162, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000002909	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MWh

CT Potelu R-4	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 168, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000002955	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Potelu R-5	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 160, sc. A, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000002973	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Potelu R-6	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 170, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004144	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Potelu R-7	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 158, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004148	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Potelu R-8	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 172, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004158	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Potelu R-9	Dolj, Craiova, str. Potelu, Nr. 156, sc. 1, Cod postal: 200317	DGSDJCRA0000004180	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
CT Romarta	Dolj, Craiova, str. Alexandru Ioan Cuza, Nr. 18, bl. ROMARTA, sc. D, Cod postal: 200402	DGSDJCRA0000071652	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	28.380	11.000	938.380	Lei/MW
CT Sediul Administrativ	Dolj, Craiova, str. Mitropolitul Firmilian, Nr. 14, Cod postal: 200381	DGSDJCRA0000071632	DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW

Secție Producție (Atelier Mecanic)	Doi, Craiova, str. Fratii Buzesti, Nr. 26, Cod postal: 200381	DGSDJCRA0000071618	DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L.	899.000	30.130	11.000	940.130	Lei/MW
---	---	--------------------	-----------------------------------	---------	--------	--------	---------	--------

3. La Prețul de vânzare Pv se adaugă TVA și acciza conform prevederilor legale

Pentru CEZ Vânzare

Data 2021-12-22



Type text here

CLIENT

TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L

Data 2021-12-22





CONTRACT

pentru vânzare-cumpărare de energie electrică la clienții eligibili _CEZ Practic
nr. 00002611 din anul 2021, luna 12, ziua 24

1. Părțile contractante

Între CEZ Vânzare S.A., societate administrată în sistem dualist, constituită și funcționând în conformitate cu legile române, cu sediul în localitatea Craiova, str. Calea Severinului, nr. 97, etaj 1, județul Dolj, codul poștal 200769, telefon 0251/216001, fax 0251/216002, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj cu nr. J16/517/2007, cod fiscal RO-21349608, capital social subscris, integral vărsat 40053142.64 lei, licența ANRE pentru furnizarea energiei electrice nr. 2011_15.02.2017, având conturile:

- pentru agenții comerciali: cod IBAN: RO18CIT10000000725067011 deschis la Banca CITIBANK ROMÂNIA, cod IBAN: RO57BRDE170SV28512261700 deschis la Banca BRD - Sucursala Craiova și
- pentru agenții bugetari: cod IBAN: RO40TREZ2915069XXX006470, deschis la Trezoreria Craiova, reprezentată prin Cornelia Szabo, Președinte al Directoratului și Marius Cîmpeanu, Membru al Directoratului, societate administrată în sistem dualist denumită Furnizor, având calitatea de Vânzător pe de o parte, și

TERMO URBAN CRAIOVA SRL, cu sediul în CRAIOVA, strada A I CUZA, nr. 1, județul DJ, codul poștal 200585, telefon 0743123825, fax , e-mail , înscrisă în Registrul Comerțului la nr. J16/1781/2015, cod fiscal RO35182401, având cod CAEN al activității principale 3530, cont de virament nr. , deschis la , reprezentată prin NICOLAITA LORENA, în calitate de Reprezentant legal, denumită Client, având calitatea de Cumparator, pe de alta parte, s-a încheiat prezentul contract.

2. Obiectul contractului

- Art. 1. (1) Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciului de furnizare a energiei electrice la locul(rile) de consum specificate în Anexa nr. 3 la prezentul contract și reglementarea raporturilor dintre furnizor și client privind condițiile de consum, facturare și plată aferente serviciului contractat.
- (2) Alimentarea locurilor de consum care fac obiectul prezentului contract se realizează conform Avizelor Tehnice de Racordare/Certificatelor de racordare emise de către Operatorul de Rețea competent.
- (3) Pentru locurile de consum care fac obiectul prezentului contract, dacă sunt îndeplinite condițiile tehnice și legale, Furnizorul încheie contractele de distribuție și transport de energie electrică, fiind autorizat în derularea prezentului contract să solicite și să primească date tehnice de la Operatorul de rețea competent, iar când datele clientului nu coincid cu ale Operatorului de rețea, Furnizorul este îndreptățit să folosească datele Operatorului de rețea.
- (4) Părțile acceptă ca în derularea raporturilor contractuale să respecte Condițiile generale pentru prestarea serviciului de distribuție a energiei electrice, aprobate de ANRE, care fac parte integrantă din contract și completează prevederile acestuia. Acestea sunt publicate pe site-ul furnizorului www.cez.ro
- (5) Avizul tehnic de racordare/Certificatul de racordare, datele din anexele la contractul de rețea încheiat de Furnizor cu operatorul rețelei electrice, corespunzătoare locului/locurilor de consum care fac obiectul contractului, precum și orice alte anexe agreeate de părți care nu contravin reglementărilor în vigoare fac parte integrantă din contract.
- (6) Valoarea estimativă a contractului, reprezentând contravaloarea serviciului de furnizare al energiei electrice contractate conform Anexei 1 la prezentul contract, este de 289093.11 lei.

3. Durata contractului

CEZ Vânzare

Societate administrată în sistem dualist

Str. Calea Severinului, Nr. 97, et. 1, Craiova Jud. Dolj, România
Fax: nr. 0251 216 002, e-mail: cez.vanzare@cez.ro, cez.ro
Cod unic de înregistrare: RO21349608
Nr. de înregistrare: J16/517/2007

CEZ Vânzare



Art. 2. (1) Contractul se încheie pe o perioadă determinată de 6 luni, începând cu data de 01.01.2022 până la data de 30.06.2022, inclusiv.

(2) Contractul intră în vigoare la data semnării, iar începerea efectivă a furnizării energiei electrice se va realiza după încheierea contractelor de distribuție și transport de energie electrică.

(3) Cu cel puțin 30 zile înainte de expirarea duratei contractuale, Furnizorul transmite clientului o notificare scrisă privind noul pret de furnizare a energiei electrice și condițiile de aplicabilitate ale acestuia.

(4) Dacă în termen de 15 zile de la transmiterea notificării, Clientul nu comunică furnizorului refuzul sau privind derularea raporturilor contractuale în baza noului pret de furnizare a energiei electrice și a condițiilor de aplicabilitate ale acestuia, acestea se considera acceptate de către Client, iar prezentul contract se prelungește automat cu aceeași perioadă pentru care a fost încheiat, conform noilor condiții aduse la cunoștința clientului prin notificare, fără a fi necesară încheierea unui act adițional la contract.

(5) în situația în care clientul nu accepta noile condiții de pret, prezentul contract încetează la data expirării duratei contractuale, prin ajungere la termen.

4. Prețul. Modalități și condiții de plată

Art. 3. (1) Clientul plătește furnizorului contravaloarea serviciului de energie electrică în raport de cantitățile măsurate sau estimate conform prețului negociat de părți, cu respectarea condițiilor prevăzute în Anexa nr. 2 la contract, precum și a celorlalte prevederi contractuale și legale.

(2) Clientul plătește furnizorului energia electrică reactivă înregistrată în punctul de delimitare conform reglementărilor legale în vigoare.

(3) Prețul de furnizare include prețul energiei electrice active și valoarea tarifelor reglementate aplicabile, în vigoare la data încheierii contractului.

(4) Prețul de contract include prețul de furnizare, la care se adaugă contribuția pentru cogenerarea de înaltă eficiență, certificate verzi, acciza la energie electrică, taxa pe valoarea adăugată (T.V.A.), valoarea energiei reactive. Acestea, precum și a orice alte taxe/tarife/costuri introduse prin acte normative, aplicabile pe perioada derulării prezentului contract, sunt adăugate și evidențiate în cuprinsul facturilor emise de furnizor, conform contractului și reglementărilor legale în vigoare și se vor actualiza de drept, în mod automat, ori de câte ori intervine o modificare legislativă, fără a fi necesară amendarea prezentului contract prin act adițional.

Art. 4. (1) Furnizorul emite factura aferentă serviciului de furnizare a energiei electrice, de regulă lunar, astfel:

- după fiecare citire a grupului de măsură efectuată de către operatorul de rețea conform perioadei prevăzută în Anexa nr. 3 la prezentul contract se emite factura de regularizare a consumului efectiv realizat între două citiri ale grupului de măsurare;

- între citiri, furnizorul emite facturi care vor cuprinde valoarea consumului estimat de către furnizor/operatorul de rețea sau prevăzut în Anexa nr. 1 la Contract.

(2) Perioada de citire pentru locurile de consum va fi de regulă cea consemnată în Anexa nr. 3 la prezentul contract. Părțile sunt de acord și cu citirea de la distanță.

(3) Facturile emise în baza prezentului contract se achită prin oricare dintre modalitățile de plată practicate de furnizor, afișate pe pagina acestuia de internet www.cez.ro cu respectarea legislației în vigoare.

Art. 5. (1) Facturile emise în baza prezentului contract vor fi achitate în termenul de scadență de 30 zile de la data emiterii, acest termen fiind specificat în fiecare factură/aviz de plată aferent facturii. Data emiterii facturii și termenele de scadență sunt menționate expres pe factură și anexele acesteia.

(2) Factura se consideră achitată de către client la data înregistrării plății în extrasul bancar al furnizorului, la data încheierii procesului verbal de compensare, sau prin orice mod prevăzut expres în alte reglementări legale pentru alte mijloace de plată, acceptate de furnizor. Pentru evitarea dobânzilor penalizatoare și întreruperii furnizării energiei electrice, clientul are obligația să comunice furnizorului dovada plății sumelor datorate în baza prezentului contract. În nicio situație, clientul nu va avea dreptul

CEZ VÂNZARE

seofacta | contact@sez.ro | 021 215 000

CEZ ROMANIA

Str. Calea Ștefanului, Nr. 97, et. 1, Cluj-Napoca, JUDEȚUL CLUJ
Fax: +40 261 215 000, e-mail: cez.vanzare@sez.ro
Cod unic de înregistrare: RO 21349656
Nr. de înregistrare: J18/512/2007



Anexa nr. 2 la contractul numărul 00002611/ 24.12.2021

Prețul de contract- Zona de Distribuție * - Nivel de tensiune. * (conform anexa 3)

Art.1. 1.1. Prețul energiei electrice active (inclusiv tariful aferent serviciului de transport pentru introducerea energiei electrice în rețea - Tg) este în valoare de 1951.30 lei/MWh, cu excepția situației în care energia consumată pe parcursul perioadei de livrare înregistrează fluctuații de +/- 20% față de cantitățile estimate conform Anexei 1, situație în care prețul energiei electrice active crește cu 50%, doar pentru cantitatea de energie ce depășește fluctuația de +/-20% ;

1.2. Prețul de furnizare include tariful zonal aferent serviciului de transport pentru extragerea de energie electrică din rețea - Tt, tariful pentru serviciul de sistem - SS și tariful pentru serviciul de distribuție*.

1.3. Prețul de contract include prețul de furnizare la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată, contribuția pentru cogenerare de înaltă eficiență, acciza la energie electrică și costurile cu certificatele verzi.

* Valorile tarifelor de distribuție, în vigoare la data încheierii prezentului contract, conform reglementărilor legale aplicabile, evidențiate în raport de fiecare zonă de distribuție și nivel de tensiune - JT (joasă tensiune)/MT (medie tensiune)/IT (înalță tensiune), sunt menționate în Anexa nr. 2 bis.

Art.2. Prețul de furnizare reprezintă contravaloarea în lei a cantității de energie electrică de 1 MWh. Prețul de furnizare include tarifele reglementate pentru serviciul de transport, serviciile de sistem și serviciul de distribuție în vigoare la data semnării prezentului contract.

Art.3. Prețul de furnizare nu conține tariful pentru facturarea energiei reactive, aceasta facturându-se în conformitate cu reglementările legale în vigoare.

Art.4. Prețul de furnizare va fi modificat automat, în mod corespunzător, cu valoarea ajustărilor efectuate de către autoritățile competente, la valoarea actuală a tarifelor reglementate care se regăsesc în structura prețului (tariful pentru serviciul de transport - componentele TG, TL, tariful pentru servicii de sistem, tariful pentru serviciul de distribuție).

Art.5. În baza prețului de furnizare și a cantităților de energie contractate/respectiv măsurate aferente unei luni contractuale, furnizorul va emite:

5.1. Pentru locurile de consum citite lunar:

a) o factură estimată pentru contravaloarea a 100% din consumul de energie electrică activă contractată conform Anexei 1, emisă de regulă în primele 15 zile ale lunii contractuale.

b) o factură de regularizare emisă de regulă în primele 20 zile lucrătoare ale lunii care succede luna contractuală pentru:

- consumul de energie electrică din luna contractuală;
- contravaloarea corecțiilor de energie electrică activă.

CEZ VANZARE

Str. Ceșea Săracilor Nr. 97, et. 1, Cluj-Napoca, Județ Cluj, România
Fax: +40 261 210 980, e-mail: cez_vanzare@cez.ro, cez_ro@cez.ro
Codul de înregistrare: RO 2156608
Nr. de înregistrare: J185172067



Factura lunară de regularizare va conține contravaloarea energiei electrice active măsurată/consumată într-o lună contractuală (în funcție de tipul de tarif negociat de părțile contractante), din care se scade valoarea facturii de estimat pentru luna contractuală respectivă. Factura de energie electrică va conține ca poziție separată valoarea certificatelor verzi. Această valoare se determină ca produsul dintre valoarea cotei anuale obligatorii de achiziție de certificate verzi (CV/Mwh) estimate de către ANRE, cantitatea de energie electrică facturată (Mwh) și prețul mediu ponderat al certificatelor verzi stabilit conform legislației în vigoare.

c) o factură de regularizare a costurilor cu certificatele verzi, care se emite, conform legislației în vigoare, după stabilirea de către ANRE a cotei anuale finale obligatorii de achiziție de certificate verzi, pentru consum înregistrat în anul anterior. În cazul în care contractul se reziliază sau își încetează valabilitatea înainte de stabilirea de către ANRE a cotei anuale finale obligatorii de achiziție de certificate verzi din anul precedent facturii de regularizare se emite ulterior, respectiv după publicarea de către ANRE a cotei anuale finale obligatorii de achiziție de certificate verzi din anul precedent, în baza legislației în vigoare.

5.2 Pentru locurile de consum cu citire la 2, 3 sau 6 luni:

a) o factură de estimat, în baza cantităților de energie electrică activă și reactivă estimate de părți sau de către operatorul de rețea. Emiterea facturilor de estimat se face lunar, în primele 16 zile lucrătoare ale lunii care succede luna contractuală. Factura de energie electrică va conține ca poziție separată și valoarea certificatelor verzi. Această valoare se determină ca produsul dintre valoarea cotei anuale obligatorii de achiziție de certificate verzi (CV/Mwh) estimate de către ANRE, cantitatea de energie electrică facturată (Mwh) și prețul mediu ponderat al certificatelor verzi stabilit conform legislației în vigoare;

b) o factură de regularizare emisă, de regulă la 2, 3 sau 6 luni, ce va fi calculată după cum urmează:

- dacă la sfârșitul intervalului de citire se constată că există o diferență între cantitatea de energie electrică efectiv consumată pe intervalul de citire și suma cantităților estimate și facturate în intervalul respectiv, această diferență se distribuie uniform pe toate zilele din intervalul de citire respectiv și se facturează la prețul din contract în vigoare la momentul realizării consumurilor lunare;

- contravaloarea corecțiilor de energie electrică activă;

- contravaloarea cantității de energie estimate în luna contractuală aferentă perioadei de consum rămasă de la data citirii până în ultima zi a lunii contractuale calculată la prețul de contract în vigoare.

Factura de regularizare va conține contravaloarea energiei electrice active măsurată/consumată într-un interval de citire (în funcție de tipul de tarif negociat de părțile contractante și de prețurile de contract în vigoare în intervalul de citire), din care se scade valoarea facturilor de estimat emise pentru intervalul de citire respectiv și contravaloarea cantității de energie electrică activă estimată în luna contractuală aferentă perioadei rămase de la data citirii până în ultima zi a lunii contractuale.

Factura de regularizare va conține ca poziție separată și valoarea regularizării costurilor cu certificatele verzi aferentă perioadei de regularizare. Această valoare se determină conform legislației în vigoare;

c) o factură de regularizare a costurilor cu certificatele verzi, care se emite conform legislației în vigoare, după stabilirea de către ANRE a cotei anuale finale obligatorii de achiziție de certificate verzi.

În cazul în care contractul se reziliază sau își încetează valabilitatea înainte de stabilirea de către ANRE a cotei anuale finale obligatorii de achiziție de certificate verzi din anul precedent, factura de regularizare se emite ulterior, respectiv după publicarea de către ANRE a cotei anuale finale obligatorii de achiziție de certificate verzi din anul precedent.

Art.6. Prezenta anexă a fost încheiată la data de 24.12.2021 în 2 (două) exemplare, din care unul pentru furnizor și unul pentru client.

Furnizor,

CEZ Vânz

Oana Sandu

Manager Clienti Importanti

Semnatura



Costel Manea

Director Regional de
Vanzari

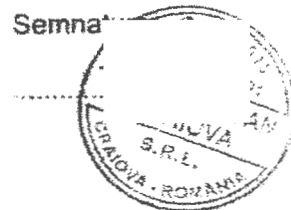
Client,

TERMO URBAN
CRAIOVA SRL

NICOLAITA LORENA

Reprezentant legal

Semna





Anexa nr. 2 Bis la contractul numărul 00002611/ 24.12.2021

Zona de distribuție		E-Distribuție Banat S.A	E-Distribuție Dobrogea S.A	Delgaz Gnd S.A.	S.D.E.E. Muntenia Nord S.A.	E-Distribuție Muntenia S.A	Distribuție Energie Oltenia S.A.	S.D.E.E. Transilvania Nord S.A.	S.D.E.E. Transilvania Sud S.A.
TL Tarifui de transport componenta de extragere a energiei electrice din rețea		19.22	19.22	19.22	19.22	19.22	19.22	19.22	19.22
TSS - Tarifui pentru serviciul de sistem		10.82	10.82	10.82	10.82	10.82	10.82	10.82	10.82
Tarife pentru serviciul de distribuție	IT	15.51	20.17	19.90	18.72	10.41	27.27	19.23	22.23
	MT	53.78	62.97	62.41	56.87	44.96	78.69	66.35	67.47
	JT	161.59	198.14	192.05	184.75	157.18	206.35	173.93	178.78
Total tarife reglementate	IT	45.55	50.21	49.94	48.76	40.45	57.31	49.27	52.27
	MT	83.82	93.01	92.45	86.91	75.00	108.73	96.39	97.51
	JT	191.63	228.18	222.09	214.79	187.22	236.39	203.97	208.82

Furnizor,

CEZ Vânzare S.A

Oana Sandu

Manager Clienti Importanti

Semnatura

Costel Manea

Director Regional de
Vanzari

Client,

TERMO URBAN
CRAIOVA SRL

NICOLAITA LORENA

Reprezentant legal

Semna

CEZ Vânzare

Societate cu răspundere limitată în sistem de distribuție

 Str. Calea Săvârșului Nr. 97, et. I, Craiova, Jud. Dolj, România
 Fax: +40 251 218 092, e-mail: cez_vanzari@cez.ro
 Cod unic de înregistrare: RO 21346609
 Nr. de înregistrare: 116/51120/07

CEZ 000110

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMIS DOLJ
Sediul : Municipiul Craiova, Str. A.I.Cuza, nr.1

HOTARAREA NR. 1 /09.04.2021

Adunarea Generala a ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMIS DOLJ, întrunită în sesiunea extraordinară la data de 09.04.2021 la sediul din Municipiul Craiova, Str. A.I.Cuza, nr. 1

Având în vedere cele 2 puncte pe ordinea de zi și ținând seama de prevederile actului constitutiv și statutului ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMIS DOLJ:

HOTARASTE

Art.1 Atribuirea, prin gestiune directă, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre (municipiul Craiova prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, comuna Isalnita prin Consiliul Local al Comunei Isalnita, comuna Vârvoru de Jos prin Consiliul Local al Comunei Vârvoru de Jos), a contractului de delegare al serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, către operatorul înființat, SC Termo Urban Craiova SRL.

Art.2 Aprobarea contractului de delegare și anexele acestuia – parte integrantă cu aceeași valoare contractuală:

- a) Anexa 1 – bunuri de retur
- b) Anexa 2 – bunuri proprii
- c) Anexa 3 – caietul de sarcini privind serviciul public de alimentare cu energie termică
- d) Anexa 4 – regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică
- e) Anexa 5 – procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor delegate
- f) Anexa 6 – contractul de furnizare a energiei termice și convenția de facturare individuală a consumurilor de energie termică
- g) Anexa 7 – Preturile/tarifele

Organele de conducere ale ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMIS DOLJ vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Data astăzi: 09.04.2021

Presedinte

Maria Nută



Secretar de sesiune

Nicu Tabăcu

TARIFE ENERGIE TERMICĂ
începând cu 09.04.2021

EXPLICAȚII	Total Lei / Gcal	Din care :	
		Lei / Gcal	TVA 19%
1 PUNCTE TERMICE			
a) Populație si Agenți din care :	389.83	327.59	62.24
- preț apă fierbinte CEN Craiova	196.04	164.74	31.30
- tarif distribuție energie termică	193.79	162.85	30.94
2 CENTRALE TERMICE			
a) Populație si Agenți	553.87	465.44	88.43

Preț producere CT - populație si agenți: 465.44 lei / Gcal
(Fără TVA)
Tariful de distribuție PT - populație si agenți 162.85 lei / Gcal
(Fără TVA)

Prețul local conform Hotărârii nr.1/09.04.2021 a ADI TERMIS DOLJ se aplică cu 09.04.2021:

345.26 / Gcal , din care : 290.14 lei / Gcal
TVA 55.12 lei / Gcal

Subvenția necesară pentru : Centrale termice = 175.30 lei / Gcal
(BL) Fără TVA Puncte termice = 37.45 lei / Gcal

Subvenția necesară pentru : Centrale termice = 208.61 lei / Gcal
(BL) Cu TVA Puncte termice = 44.57 lei / Gcal

OBS:

1. Pierderile tehnologice de energie termică conform Bilanțului Energetic sunt de 24.01% pentru PT și 28,89% pentru CT.
2. Tariful Complex Energetic Craiova conform Deciziei ANRE nr. 1955/28.10.2020;
Tariful/preț Termo Urban Craiova conform Hotărârii nr.1/09.04.2021 a ADI TERMIS DOLJ se aplică cu 09.04.2021.

APROB,

DIRECTOR EXECUTIV
ADI TERMIS DOLJ
MIHAELA ROȘCA





termis.ro

Fachur

ASOCIAȚIA A.D.I. "TERMIS" DOLJ

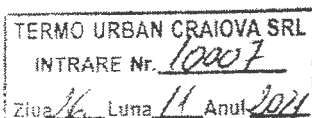
Fax : 0251.595.547

Telefon: 0251.599.388 interior 105

C.I.F. : 35133562

str. Municipiului Firmilian nr. 14, 200381 Craiova

Nr. 5/26.11.2021



ADUNAREA GENERALĂ A ASOCIAȚIEI

HOTARAREA NR.5

Adunarea Generală a Asociației ADI TERMIS DOLJ legal constituită, întrunită în ședința din data de 26.11.2021, la sediul Municipiului Craiova, Str. Firmilian Nr. 14 parter.

Având în vedere procesul-verbal nr. 1 / 26.11.2021 al ședinței Adunării Generale, încheiat în data de 26.11.2021 prin care au fost propuse următoarele:

Art.1 Modificarea anexei 7- preturile/tarifele, parte integrantă a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Craiova astfel:

- tariful de distribuție și furnizare a energiei termice, distribuită prin punctele termice pentru populație și agenții economici, se majorează de la 415,30 lei/Gcal, la 487,41 lei/Gcal (TVA inclus)
- tariful de distribuție și furnizare a energiei termice distribuită din centrale termice, se majorează de la 701,93 lei/Gcal, la 930,93 lei/Gcal (TVA inclus)
- tariful local pentru populație, se majorează de la 390 lei/Gcal, la 462,11 lei/Gcal (TVA inclus).

Art.2 Aprobarea actului adițional nr.1 la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Craiova a localităților membre ale Asociației ADI TERMIS Dolj.

În temeiul Art. 21 alin.(2) din Ordonanța de Urgență Nr.26/2000 cu privire la Asociații și Fundații, aprobată prin legea nr.246/2005 cu modificările și completările ulterioare și ale art.16 alin.(2) din Statutul Asociației ADI TERMIS Dolj:

HOTARASTE

Art.1 Se aproba modificarea anexei 7- preturile/tarifele, parte integranta a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termica in sistem centralizat in municipiul Craiova.

- tariful de distribuție și furnizare a energiei termice, distribuită prin punctele termice pentru populație și agenții economici, se majorează de la 415,30 lei/Gcal, la 487,41 lei/Gcal (TVA inclus)
- tariful de distribuție și furnizare a energiei termice distribuită din centrale termice, se majorează de la 701,93 lei/Gcal, la 930,93 lei/Gcal (TVA inclus)
- tariful local pentru populație, se majorează de la 390 lei/Gcal, la 462,11 lei/Gcal (TVA inclus).

Tarifele pentru distribuția și furnizarea energiei termice distribuite în sistem centralizat aprobate se aplică începând cu data de 01.11.2021.

Art. 2 Se aproba actul adițional nr.1 la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Craiova a localităților membre ale Asociației ADI TERMIS Dolj.

Art. 3 Organele de conducere a Asociației ADI TERMIS Dolj (președintele Asociației, Adunarea Generală, Consiliul Director și Aparatul tehnic) vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică membrilor asociați.

Art.5 Procesul – verbal nr. 1 din data de 26.11.2021 în baza căruia s-a emis prezenta hotărâre constituie anexa la prezenta.

Emisa astăzi: 26.11.2021

Președinte,

Nuta Maria

Secretar de Sedință,

Nicu Tabacu



MUNICIPIUL CRAIOVA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
 Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
 consiliulocal@primariacraiova.ro
 www.primariacraiova.ro



SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
 Nr. 171 / 26.11.2021

Fortune
 +
 SFC

TERMO URBAN CRAIOVA SRL
 INTRARE Nr. 10004
 Zădărlă Lung 11 Anul 2021

Către
 S.C. Termus Urban CRAIOVA SRL

Potrivit art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ vă transmitem alăturat următoarele hotărâri adoptate de Consiliul Local al Municipiului Craiova 494 / 2021, în vederea executării.

SECRETAR GENERAL,
 Nicoleta MIULESCU

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Stuparu Irina	Șef Serviciu	26.11.2021	
Intocmit Dăncu Diana	Consilier juridic	26.11.2021	

Lista de difuzare a copiilor documentelor

Nr.	Nr.exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1.	Exemplar 1	SAPL	1		
2.	Exemplar 2		1		

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.494

privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor Termis Dolj, modificarea tarifelor pentru distribuția și furnizarea energiei termice distribuită în sistem centralizat

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021:

Având în vedere referatul de aprobare nr.211659/2021, raportul nr.211895/2021 întocmit de Direcția Servicii Publice și raportul de avizare nr.212101/2021 al Direcției Juridice. Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor Termis Dolj, modificarea tarifelor pentru distribuția și furnizarea energiei termice distribuită în sistem centralizat;

În conformitate cu prevederile Legii nr.51/2006, republicată, privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.d coroborat cu alin.7 lit. n, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă modificarea tarifului de distribuție și furnizare a energiei termice, distribuită prin punctele termice pentru populație și agenții economici, de la 415.30 lei/Gcal, la 487,41 lei/Gcal (TVA inclus).
- Art.2.** Se aprobă modificarea tarifului de distribuție și furnizare a energiei termice distribuită din centrale termice, de la 701.93 lei/Gcal, la 930.93 lei/Gcal (TVA inclus).
- Art.3.** Se aprobă modificarea tarifului local pentru populație, de la 390 lei/Gcal, la 462.11 lei/Gcal (TVA inclus).
- Art.4.** Se aprobă mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova să aprobe și să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor Termis Dolj, modificarea, începând cu 1 noiembrie 2021, a tarifelor pentru distribuția și furnizarea energiei termice distribuită în sistem centralizat.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice, S.C. Termo Urban Craiova S.R.L. și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "TERMIS DOLJ" vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lucian Costin DINDIRICĂ

**CONTRA
SECRETA**
Nicoleta

**AZĂ,
MARAL,
SCU**

TERMO URBAN CRAIOVA SRL
INTRARE Nr. 10063
Ziua 02 Luna 12 Anul 2021

Am primit 1 ex.

TARIFE ENERGIE TERMICĂ începând cu 01.11.2021

*DANIEL DUBA
02.12.2021*

	EXPLICAȚII	Total Lei / Gcal	Din care :	
			Lei / Gcal	TVA 19%
1	PUNCTE TERMICE			
	a) Populație și Agenti ec din care :	487.41	409.59	77.82
	- preț apă fierbinte C.E.O. Craiova	256.86	215.85	41.01
	- tarif distribuție energie termică URBAN	230.55	193.74	36.81
2	CENTRALE TERMICE			
	a) Populație și Agenti ec. URBAN	930.93	782.29	148.64

Tariful de distribuție PT - populație și agenti
(Fără TVA) **193.74 lei / Gcal**

Pret producere CT - populație și agenti
(Fără TVA) **782.29 lei / Gcal**

Pretul local conform HCL 494 / 25.11.2021 , se aplică cu 01.11.2021

462.11 lei / Gcal, din care **388.33 lei / Gcal**
TVA **73.78 lei / Gcal**

Subvenția necesară pentru : Puncte termice = **21.26 lei / Gcal**
(Fără TVA) Centrale termice = **393.96 lei / Gcal**

Subvenția necesară pentru : Puncte termice = **25.30 lei / Gcal**
(Cu TVA) Centrale termice = **468.82 lei / Gcal**

**NOTA : Tariful Complex Energetic Craiova conf. Deciziei ANRE nr. 1971 / 27.10.2021 ;
tariful / pret SC Termo Urban Craiova SRL , aprobate conform HCL Craiova nr
494 / 25.11.2021 și Hotărâre A.D.L. TERMIS Dolj nr 5 / 26.11.2021**

Administrator
Nicolai Loredana



Intocmit ,

Coordonator C.F.C.
Stăicu Daniela

NR 1879 / 124.02 2022

CĂTRE
Primăria Craiova/Consiliul Local al Municipiului Craiova

Conform Avizului nr.10/23.02.2022 emis de ANRE (Autoritatea de Reglementare în Domeniul Energiei) ca urmare a majorării prețurilor la **energie electrică și gaze naturale**, solicităm prin prezenta, modificarea tarifului de distribuție și a prețului de producere pentru energia termică livrată prin puncte termice și centrale termice conform documentației anexate, astfel:

EXPLICAȚIE	Preț / TARIF actual (fără TVA)	Lei / Gcal Preț / TARIF propus (fără TVA)
	Populație + Agenți economici	Populație + Agenți economici
Puncte Termice	193,74	215.91
Centrale termice	782,29	2145.40

Administrator,
Termo Urban Craiova
Voican Lorena



Pt. Contabil Șef,
Ec. Medelet Alin Constantin