

CAIET DE SARCINI

achizitie privind Servicii de Coordonare in materie de Securitate și Sănătate în Muncă a proiectarii si executiei lucrarilor in cadrul proiectului:

„Conservarea si protejarea patrimoniului cultural din Municipiul Craiova prin restaurarea si valorificarea durabila a scolii „Obedeanu ” corp C1”

I. INTRODUCERE:

Prezentul caiet de sarcini cuprinde specificațiile necesare pentru achiziția publică privind serviciul de coordonator în materie de Securitate și Sănătate în Muncă pe perioada prestării serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor pentru obiectivul de investiții **„Conservarea si protejarea patrimoniului cultural din Municipiul Craiova prin restaurarea si valorificarea durabila a scolii „Obedeanu ” corp C1”**

În cadrul acestei proceduri, MUNICIPIUL CRAIOVA îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă, respectiv Achizitor în cadrul Contractului.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și conține indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât potențialii ofertanți să elaboreze propunerea tehnică și oferta financiară corespunzător cu necesitățile autorității contractante. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, cerințele tehnice impuse ce vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile caietului de sarcini va fi luată în considerare, numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini. Ofertele de servicii care nu satisfac cerințele caietului de sarcini vor fi declarate oferte neconforme și vor fi respinse.

1.1. Denumirea obiectivului. Amplasamentul.

Obiectivul de investiții: **„Conservarea si protejarea patrimoniului cultural din Municipiul Craiova prin restaurarea si valorificarea durabila a scolii „Obedeanu ” corp C1”.**

ada Pictor Oscar Obedeanu , nr.1 , Craiova, Dolj .

1.2. Autoritatea contractantă

Autoritatea Contractantă: MUNICIPIUL CRAIOVA, județul DOLJ;

Date de contact: Municipiul Craiova, Craiova, județul Dolj, strada A. I. Cuza, Nr. 7;

Localitatea: Craiova, Cod poștal: 200585, România, Tel. +40 0251416235, Fax: ++40 0251419589

Email: implementare@primariacraiova.ro, Adresa internet (URL): www.primariacraiova.ro

1.3. Contextul achiziției serviciilor. Descrierea necesităților.

Conform legislației în vigoare, în speță Hotărârea nr.300 din 2 martie 2006 – actualizată, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, publicată în Monitorul Oficial nr. 252 din 21 martie 2006, art.6 „ Atunci când la elaborarea proiectului participa mai mulți proiectanți, beneficiarul și/sau managerul de proiect trebuie să desemneze un coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului lucrării ” respectiv art.7 „ Atunci când la realizarea lucrărilor pe șantier participă mai mulți antreprenori, un antreprenor și unul sau mai mulți subantreprenori,

un antreprenor și lucrători independenți ori mai mulți lucrători independenți, Beneficiarul și/sau Managerul de Proiect trebuie să desemneze un coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării ”.

În calitatea sa de Investitor/Beneficiar, pe parcursul proiectării și execuției lucrărilor, are obligația de a asigura activități de coordonare în materie de securitate și sănătate în muncă, care sunt necesare și obligatorii conform Hotărârii nr. 300 din 2006 – cu modificările și completările ulterioare.

2. DESCRIEREA GENERALĂ A OBIECTIVULUI

Amplasamentul obiectivului se afla în intravilanul municipiului Craiova, pe strada Pictor Oscar Obedeanu, nr.1, județul Dolj, are numărul cadastral 215736 și următoarele vecinătăți:

-la nord - proprietate privata

-la sud - str. Brestei

-la est - str. Obedeanu

-la vest - proprietate privata

Scoala Obedeanu este o clădire de patrimoniu de interes local care apare în Lista Monumentelor Ministerului Culturii din județul Dolj, având codul DJ-II-m-B-08086.02.

Scoala Obedeanu este prima școală din Oltenia - atestată din 1775 - și precursoră a celei de-a doua cea mai veche instituție școlară secundară din Principate. Alături de Biserica Buna Vestire și Sf. Impărați a fostei Mănăstiri Obedeanu, de un spital de săraci și un azil, Școala Obedeanu a fost epicentrul unui așezământ religios, cultural și social aparte în peisajul craiovean al secolelor XVIII-XIX. În prezent, clădirea nu mai e folosită, fiind inclusă în programul de finanțare pentru reabilitare ca Muzeul al Școlii Românești. În anii precedenți, în clădire s-au desfășurat cursuri ale școlii gimnaziale.

Imobilul, respectiv construcția C1 - Școala Obedeanu - clădire monument, datează din anul 1902, prin demolarea clădirilor vechi de la 1747-1753. A fost înființată în chiliile de la Biserica Obedeanu, ctitorită de marele boier Constantin Obedeanu. Școala Obedeanu deține patru clădiri, dintre care două sunt monumente istorice (corpul de școală cu intrare din Str. Brestei și cel cu intrare din Str. Pictor Oscar Obedeanu). În prezent clădirea corp C1 - monument istoric al Școlii Obedeanu se află în stare de degradare, nemaifiind utilizată pentru procesul de învățământ.

Clădirea ce urmează a fi consolidată și restaurată va primi funcțiunea de Muzeu al Școlii Românești.

Din punct de vedere constructiv, corpul C1-Scoala Sp+P+Pod este construit din zidărie de cărămidă, consolidată cu tencuieli armate și subzidiri (în anii 2000-2004), acoperit cu șarpantă din lemn și învelitoare din tablă plană și are o suprafață construită la sol de 576 mp, suprafață desfășurată construită de 657,85 mp, suprafața utilă parter = 431 mp și suprafața utilă subsol parțial = 46 mp.

Principalele intervenții din cadrul investiției sunt:

Lucrări structurale necesare realizării modificărilor funcționale:

- lucrări pentru crearea sau închiderea de goluri în pereții structurali de zidărie, cu bordaje corespunzătoare din beton armat; golurile realizate la edificare și închise ulterior se pot deschide fără realizarea de bordaje noi din beton armat;
- lucrări pentru înlocuirea scării de lemn existente de acces în subsol și pod cu o scară nouă cu structură metalică, eventual cu introducerea unor grinzi metalice sau din beton noi la nivelul planșeelor (pentru rezemare la planșeul de peste subsol și pentru rezemare și bordaj la nivelul planșeului de peste parter); dimensiunile golurilor actuale din planșee se vor modifica în funcție de gabaritul scării și vor fi bordate cu grinzi metalice sau de beton armat noi;

Lucrări de reparații:

- lucrări pentru înlocuirea cărămizilor rupte sau fisurate cu cărămizi similare de epocă;
- lucrări pentru înlocuirea cărămizilor degradate (macerate) cu cărămizi similare de epocă. Se va acorda o atenție deosebită zidăriei din zonele expuse la fenomenul de îngheț-dezgheț de pe fațade, de la nivelul soclului și a cornișei;
- lucrări pentru executarea de reparații prin injectări, matări și cămășuieli locale ale fisurilor existente în pereții structurali și în zonele de cuplare din zidărie sau a acelor care pot apărea după decopertarea tencuielilor; injectările se vor realiza cu soluții speciale de injectat pe bază de ciment, fără contracții;
- lucrări pentru executarea de reparații prin injectări ale fisurilor existente în cămășuielile existente; injectările se vor realiza cu rășini epoxidice;
- lucrări pentru verificarea gradului de coroziune al armăturilor și profilelor metalice existente;
- lucrări pentru repararea zonelor cu betoane segregate, curățarea, pasivarea armăturii și refacerea stratului de acoperire a elementelor existente din beton armat cu armături vizibile și corodate și injectarea cu rășini epoxidice a betoanelor fisurate, în conformitate cu prevederile codurilor C149/87 și SR EN 1504;
- lucrări de curățare, grunduire și protejare anticorozivă a profilelor metalice componente ale structurii planșeului de peste subsol;
- lucrări pentru înlocuirea buiandrugilor de lemn existenți cu buiandrugi noi de beton armat (dacă este cazul);
- lucrări pentru verificarea și eventual repararea sau înlocuirea elementelor de lemn ale șarpantei existente, inclusiv biocidarea și ignifugarea acestora;
- lucrări pentru refacerea sistemului de jgheaburi și burlane, precum și conectarea acestora la sistemul de canalizare, în vederea îndepărtării apelor meteorice de la fundațiile construcției;
- lucrări pentru asanarea umidității existente în pereții subsolului;
- lucrări pentru eliminarea sărurilor de la suprafața zidărilor din subsol;
- lucrări pentru realizarea unei hidroizolații orizontale în subsol, sub pardoseală și la nivelul pereților de zidărie cu soluții injectate hidrofobizante; se va studia posibilitatea realizării unei hidroizolații perimetrale exterioare;
- lucrări pentru realizarea unei aerisiri corespunzătoare a construcției la subsol;
- refacerea pardoselilor existente la subsol și parter, concomitent cu realizarea unor straturi de rupere a capilarității și de termoizolație corespunzătoare (dacă este cazul);
- lucrări pentru repararea scării exterioare de la intrarea principală;
- lucrări de reparare sau refacere a trotuarului perimetral, inclusiv etanșarea contactului acestuia cu construcția propriu-zisă, în vederea eliminării infiltrațiilor apelor meteorice la fundațiile construcției; se va realiza de asemenea un dop etanș de argilă sub noul trotuar pe toată lățimea acestuia, concomitent cu realizarea unei sistematizări corespunzătoare a terenului din jurul construcției;
- lucrări pentru verificarea instalațiilor îngropate de apă și canalizare, pentru repararea și eventual înlocuirea acestora, în vederea evitării pierderilor de apă în zona fundațiilor construcției; instalațiile de alimentare cu apă și cele de canalizare vor fi pozate în canivouri etanșe de beton armat care să nu permită scurgerile accidentale; conductele care traversează pereții subsolului sau soclul fundațiilor se vor realiza astfel încât să preia tasările diferențiate ale clădirii față de canalele exterioare; în subsol, obligatoriu conductele se vor monta aparent;

Intervenții la exterior:

- desfacerea și îndepărtarea straturilor de tencuieli de pe zonele afectate, excepție prezentând elementele de ornament nedegradate, sau degradate parțial care se vor completa;
- consolidarea fisurilor din ziduri prin decopertarea tencuielilor și realizarea injectărilor;
- uscarea și pregătirea zidurilor pentru consolidare-restaurare;
- hidroizolații verticale, perimetrale la soclu, cu materiale hidrofuge;

- realizare trotuar etanș de jur împrejurul clădirii
- retencuire pereți cu mortare speciale pe bază de var hidroizolant;
- eliminarea igrasiei și umezelii excesive din zidurile afectate;
- refacerea elementelor decorative și pervazuri deteriorate;
- restaurarea treptelor din piatră degradate, la accesele în clădire
- resfăcerea finisajelor la fațada după refacerea tencuielilor
- refacerea golului de fereastră, zidit, de pe fațada estică, din traveea C-D, ax 10
- înlocuirea tamplăriei de lemn, exterioară, degradată, cu tâmplărie cu performanță energetică, executată conform geometriei și esteticii originale
- refacerea învelitorii și a decorațiilor sale, conform materialelor originale (tablă de zinc- titan) și înlocuirea jgheburilor și burlanelor din tablă zincată cu unele din tablă de zinc-titan
- pentru integrarea în circuitul turistic și cultural al orașului se propune și amenajarea curții interioare și deschiderea limitei estice a parcelei, spre biserica monument. Astfel, spațiile curții vor fi eliberate de caracterul exclusiv utilitar actual și vor căpăta caracteristici relaționate cu valoarea de reprezentare a edificiului, dar și a bisericii. Prin amplasarea unor dotări speciale - bănci, scaune mobile, fântână decorativă, curtea va avea funcțiuni multiple care pot susține și completa funcțiunea culturală și cea a vieții publice;

Intervenții la interior:

- curățirea pereților, desfacerea și îndepărtarea straturilor de tencuiele;
- uscarea și pregătirea zidurilor pentru restaurare;
- eliminarea igrasiei și umezelii excesive din zidurile afectate prin metode noninvazive specifice tehnologiilor moderne, ca soluție eficientă pentru eliminarea igrasiei, a umidității și uscarea pereților propunându-se procedeul electrofizic care completează cu eficiență soluțiile clasice.
- înlocuirea conform modelului original a tâmplăriilor din lemn degradate și realizarea unor noi la spațiile cu funcțiune secundară
- întregul material lemnos la vedere (neacoperit prin tencuire etc.) va fi tratat ignifug, hidrofug, fungicid și insecticid
- tâmplăria de lemn interioară se va executa conform propunerilor, conform celor existente.
- clădirea va fi echipată cu instalații de curenți slabi (subsistem de detecție și alarmare la efracție, subsistem TVCI pentru supravegherea video, sistem de cablare structurată voce-date), instalații electrice, instalații sanitare și instalații termice cu pompă de căldură aer/ aer (sistem VRV),
- intervențiile de realizare a instalațiilor conform exigențelor de funcționare actuale se vor face astfel încât să nu fie afectată imaginea monumentului istoric.

Clădirea va fi dotată cu:

- dotări muzeale: imprimanta 3D, echipamente foto-video-audio pentru filmări, simulări 3D, podcast, laptopuri, display-uri interactive etc.;
- mobiliu și obiecte școlare vechi recondiționate;
- mobilier nou adecvat funcțiilor (birouri, spații expoziționale etc.);
- dotări pentru nevăzători - placutebraille, experiențe senzoriale, ghiduri audio;
- dotări pentru hipoacuzici - experiențe senzoriale;
- echipamente aferente instalațiilor de curenți slabi, sanitare și termice;
- dotări pentru persoane cu dizabilități locomotorii - rampa cu pantă de 8% la intrarea secundară din curte (conform planului de amenajare);
- dotări PSI cu stingătoare portabile tip P6.

Obiectivul de investiții a fost prevăzut cu următoarele tipuri de instalații în ambele variante de intervenție:

Instalații electrice

- Alimentarea cu energie electrica si distributia acesteia in cladire

Distributia energiei electrice se propune a se realiza prin intermediul unui singur bransament dintr-un BMPT (bloc de masura si protectie trifazat) a carui putere instalata va fi suficienta desfasurarii activitatii. De la BMPT nou instalat energia electrica va fi distribuita catre consumatori prin intermediul tabloului electric general instalat in exterior langa consumatorii HVAC si a tablourilor electrice secundare de nivel. (Tablou electric subsol si Tablou electric parter).

- Instalatia electrica de iluminat, prize si forta

Se propune realizarea unui iluminat artificial arhitectural prin:

- corpuri de iluminat de tip aplica arhitecturala in incaperile expositive si in holul de intrare principal de la parter, echipate cu surse de lumina calda sau neutra in functie de cerintele arhitecturale;
- corpuri de iluminat arhitectural de accent pentru evidentierea pieselor expuse, realizat cu proiectoare LED orientabile instalate pe sina;
- corpuri de iluminat cu LED in pod;
- corpuri de iluminat tip panou LED 40W in birouri- la Receptie;
- corpuri de iluminat arhitectural de fatada pentru punerea in valoarea monumentului istoric.

Se propune refacerea instalatiilor de prize de curent si consumatori diversi, astfel:

- prizele de curent de uz general vor fi instalate (ca regula generala) in dreptul intrerupatoarelor. Prizele de curent pentru uz informatic se vor instala in proximitatea prizelor de voce date.
- Prizele de curent care deservesc echipamente si consumatori specifici (ex., echipamente HVAC, echipamente curenti slabi etc.) se vor instala in proximitatea acestora in functie de mobilare, cerintele beneficiarului si arhitecturale.
- Se va prevedea iluminat de siguranta de evacuare cu luminoblocuri echipate cu acumulator (autonomie 3h) si iluminat de siguranta portabil - in pod.
- Se va prevedea iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului in incaperea ECS.

- Instalatia electrica de legare la pamant

Se propune realizarea unei prize de pamant artificiala comuna cu cea a instalatiei de protectie la trasnet a carei rezistenta de dispersie trebuie sa fie inferioara valorii de 1ohm.

- Instalatia electrica de protectie impotriva trasnetelor (I.P.T.)

Având în vedere că în proximitatea obiectivului analizat, în incinta bisericii se află montată o cruce cu înălțimea care depășește înălțimea obiectelor din incintă, se propune instalarea unui paratrăsnet de tip P.D.A. în cel mai înalt punct al crucii, cu coborâre discretă în spatele acesteia, cu respectarea prevederilor normativului și legarea acesteia (pozată subteran) la priza de pământ generală a obiectivului analizat.

- Instalatia electrica de protectie împotriva socurilor electrice

Având în vedere ca prin abordarea lucrarilor de consolidare, este necesara demontarea instalatiei electrice care este pozata aparent si a celei vechi montata ingropat in zidarie, cu aceasta ocazie se fac urmatoarele interventii:

- se vor desfiinta tablourile electrice vechi care sunt necorespunzatoare ca echipare cu aparataj si se vor prevedea tablouri electrice noi;
- se va reechipa firida de bransament pentru a corespunde puterii instalate si cerute cu disjunctoare corespunzatoare puterii rezultate in urma calculului;
- se vor verifica prizele de pamant existente si se vor aduce in parametrii conform normativ;

- conf prevederilor normativului I 7/2011 in tabloul electric general se va instala un descarcator de supratensiuni de origine atmosferica;
- se va lega la priza de pământ tabloul electric general TEG;
- se vor prevedea măsuri ca toate elementele conducatoare de curent ale instalatiei electrice (parti active) trebuie sa fie inaccesibile unei atingeri directe astfel:
-izolatia cablurilor si conductelor sa fie conform STAS 11388/3 si
-carcasele aparatelor si tablourilor electrice sa fie conform STAS 532;
- toate elementele instalatiei electrice care in mod normal nu sunt sub tensiune (carcase metalice, sustineri metalice, etc) dar care pot intra sub tensiune in mod accidental, vor fi prevazute cu urmatoarele masuri de protectie la atingeri indirecte;
- se vor lua măsuri ca suprafetele accesibile ale instalatiei electrice (cutii, panouri, muchii, suprafete rugoase etc.) sa nu produca răniri cu nici o parte a lor si sa nu deterioreze izolatia electrica a cablurilor sau echipamentelor.

In proximitatea tablourilor electrice se vor prevedea, ca mijloace de prima interventie, stingatoarele cu praf si bioxid de carbon.

Instalații de curenți slabi

- **Sistemul de detecție și alarmare antiincendiu** va asigura o acoperire totala, obiectivul constituind un singur compartiment de incendiu. Vor fi exceptate de la supraveghere spatiile sociale (grupuri sanitare). Sistemul are rolul de a asigura o detectie incipienta a incendiului, alarmarea manuala si automata in caz de eveniment, semnalizarea sonora si vizuala a unei alarme, semnalizarea unui defect si posibilitatea de comunicare si transmitere la distanta catre un dispecerat sau telefonic a aparitiei unui eventual eveniment. Detectorii de fum si temperatura, declansatoarele manuale si sirenele interioare vor fi de tip adresabil. Instalatia se va echipa cu sirena exterioara cu autonomie energetica proprie. Sursa de alimentare de rezerva va fi asigurata prin acumulatori 12Vcc. Echipamentul de control si semnalizare va avea afisaj in limba romana si o memorie de minim 1000 de evenimente si se va amplasa in incaperea special destinata de la parter pentru o mai usoara accesibilitate. Incaperea va trebui sa corespunda cerintelor normativelor in vigoare, sa aiba peretii si tavanul rezistente la foc 60 de minute, iar usa va trebui sa fie rezistenta la foc 30 de minute, si echipata cu dispozitiv de autoinchidere.

- Se propune montarea unui **subsistem de detectie si alarmare la efracție** care va deservi intreg spatiul util al obiectivului si a unui **subsistem TVCI** care va asigura supravegherea video a activitatii in interior si la exterior prin intermediul camerelor de luat vederi.

- Sistem de cablare structurata voce-date

Se propune prin proiect o soluție care să asigure o rețea deschisă de transmisie de date, posibil de extins și de reconfigurat ulterior instalării, care va asigura transportul de date la un debit de minim 100 Mbit/sec.

- Particularitati ale instalatiilor referitoare la accesul persoanelor cu dizabilitati

Avand in vedere faptul ca in cladire vor avea acces persoanele cu dizabilitati, grupul sanitar de la parter a fost echipat cu:iluminat de siguranta,alarma vizuala pentru alertarea in caz de urgenta a persoanelor cu hipoacuzie si sistem de alarmare accesibil din pozitia sezand cat si la nivelul pardoselii. Comanda iluminatului se face din exteriorul grupului sanitar prin intermediul unui intrerupator simplu instalat la max. 1,20m.

Instalații sanitare

- **Alimentarea cu apa potabila** a imobilului va fi realizata de la rețeaua de apa existenta in zona. Pentru alimentarea cu apa de consum sanitar se propune un bransament din conducta publica de apa existenta in str. Brestei. cu diametrul de 32 mm (1”) ce va asigura debitul si presiunea necesara functionarii instalatiei

propușe de apă de consum. La limita de proprietate, pe trotuar, se va amplasa un camin apometru pentru contorizarea consumului de apă, din care va pleca cu câte o conductă pentru instalația de apă de consum menajer și pentru instalația de apă din curtea interioară, cu asigurarea posibilității de închidere și golire a acestor circuite.

- Instalația interioară de preparare și alimentare cu apă caldă menajeră

Pentru asigurarea confortului și condițiilor de igienă la noul grup sanitar propus, apă caldă necesară consumului va fi asigurată electric, prin intermediul unui instant.

- Instalații sanitare interioare

Pentru grupul sanitar propus, fiind unul comun, s-a avut în vedere dotarea acestuia cu obiecte sanitare potrivite persoanelor cu dizabilități, în conformitate cu cerințele specifice.

- Instalația de canalizare menajeră

Evacuarea apelor uzate menajere este realizată la canalizarea stradală printr-un camin de racord propus a se monta în trotuarul din str. Brestei.

- Instalația de canalizare pluvială

Apă provenită din precipitații este colectată în jgheaburi și evacuată prin burlane exterioare și dirijate către rigoarele de incintă iar apoi către canalizarea stradală.

Instalații termice

Pentru realizarea încălzirii și răcirii spațiului, se propune utilizarea unui sistem cu pompe de caldura, acesta fiind un sistem compact, ecologic și eficient din punct de vedere energetic. Astfel, se propune demontarea întregii instalații de încălzire existentă. În fiecare încăpere se vor prevedea unități interioare de tip VRV poziționate la parter, la nivelul plafonului, iar la subsol pe pardoseală, 17 unități interioare ce vor fi racordate la pompele de căldură aer/ aer propuse, realizând astfel încălzirea și climatizarea încăperilor. Se va realiza un circuit pentru întreaga clădire (parter /subsol parțial).

3. OBIECTUL PROCEDURII DE ACHIZIȚIE:

Scopul acestui contract îl reprezintă prestarea serviciului de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă pe durata prestării serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor pentru obiectivul „**Conservarea și protejarea patrimoniului cultural din Municipiul Craiova prin restaurarea și valorificarea durabilă a școlii „Obedeanu ” corp C1”**”, de către personal autorizat.

3.1. Descrierea activității prestatorului de servicii

Activitatea coordonatorului în materie de securitate și sănătate în muncă pe perioada prestării serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor presupune îndeplinirea atribuțiilor și aspectelor impuse de Hotărârea nr. 300 din 2 martie 2006 – actualizată, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, sau a altor acte normative care vor actualiza/modifica Hotărârea nr. 300 din 2 martie 2006, pe parcursul derulării contractului de servicii:

Să întocmească sau să elaboreze, dacă este cazul următoarele documente:

1. Planul de securitate și sănătate - care trebuie să precizeze cerințele de securitate și sănătate aplicabile pe șantier; să specifice riscurile care pot apărea; să indice măsurile de prevenire necesare pentru reducerea sau eliminarea riscurilor; să conțină măsuri specifice privind lucrările care se încadrează în una sau mai multe categorii cuprinse în anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 300.

La elaborarea planului de securitate și sănătate trebuie să se țină seama de toate tipurile de activități care se desfășoară pe șantier și să se identifice toate zonele în care se desfășoară lucrările cuprinse în anexa nr. 2.

Planul de securitate și sănătate trebuie să conțină cel puțin următoarele:

- a) informații de ordin administrativ care privesc șantierul și dacă este cazul, informații care completează declarația prealabilă prevăzută la art. 47 din Hotărârea nr. 300;
- b) măsuri generate de organizare a șantierului stabilite de comun acord de către managerul de proiect și coordonatorii în materie de securitate și sănătate;
- c) identificarea riscurilor și descrierea lucrărilor care pot prezenta riscuri pentru securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- d) măsuri specifice de securitate în muncă pentru lucrările care prezintă riscuri; măsuri de protecție colectivă și individuală;
- e) amenajarea și organizarea șantierului, inclusiv a obiectivelor edilitare-sanitare, modalități de depozitare a materialelor, amplasarea echipamentelor de muncă prevăzute de antreprenor și subantreprenori pentru realizarea lucrărilor proprii;
- f) măsuri de coordonare stabilite de coordonatorii în materie de securitate și sănătate și obligațiile ce decurg din acestea;
- g) obligații de decurg din interferența activităților care se desfășoară în perimetrul șantierului și în vecinătatea acestuia;
- h) măsuri generale pentru asigurarea menținerii șantierului în ordine și în stare de curățenie;
- i) indicații practice privind acordarea primului ajutor, evacuarea persoanelor și măsurile de organizare luate în acest sens;
- j) modalități de colaborare între antreprenori, subantreprenori și lucrătorii independenți privind securitatea și sănătatea în muncă.

2. Registrul de coordonare – care va cuprinde ansamblul de documente redactate de coordonatorul în materie de securitate și sănătate în muncă, informații privind evenimentele care au loc pe șantier, constatările efectuate și deciziile luate. Coordonatorii în materie de securitate și sănătate trebuie să consemneze în registrul de coordonare:

- a) numele și adresele antreprenorilor, subantreprenorilor și data intervenției fiecăruia pe șantier;
- b) lista cu efectivul lucrărilor pe șantier și durata prevăzută pentru efectuarea lucrărilor;
- c) evenimentele importante care trebuie luate în considerare la realizarea proiectului, respectiv a lucrărilor, constatările și deciziile adoptate;
- d) observațiile, informațiile și propunerile privind securitatea și sănătatea în muncă aduse la cunoștință Beneficiarului, managerului de proiect sau celor care intervin pe șantier și eventualele răspunsuri ale acestora;
- e) observațiile și propunerile antreprenorilor și subantreprenorilor privind securitatea și sănătatea în muncă;
- f) abaterile de la prevederile planului de securitate și sănătate;
- g) rapoartele vizitelor de control pe șantier și ale întrunirilor, dispozițiile care trebuie transmise;
- h) incidente și accidente care au avut loc.

3. Dosarul de intervenții ulterioare – care trebuie să cuprindă:

- a) documentația de intervenții ulterioare, cum ar fi planuri și note tehnice;
- b) prevederi și informații utile pentru efectuarea intervențiilor ulterioare în condiții de securitate și sănătate.

După recepția finală a lucrării, dosarul de intervenții ulterioare trebuie transmis beneficiarului.

4. Raportul de activitate lunar se va transmite Beneficiarului pentru luna anterioară

5. Raportul final de activitate la încheierea prestării serviciilor.

Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate în muncă pe durata realizării proiectării și execuției lucrărilor, numit în conformitate cu art. 6 și 7 din Hotărârea nr. 300 din 2006 – actualizată, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile:

Pentru proiectare :

- sa coordoneze aplicarea prevederilor art. 51 și 52;
- sa elaboreze sau să solicite să se elaboreze, sub responsabilitatea sa, un plan de securitate și sănătate, precizând regulile aplicabile santierului respectiv și ținând seama de activitățile de exploatare care au loc în cadrul acestuia;
- sa pregătească un dosar de intervenții ulterioare, adaptat caracteristicilor lucrării, conținând elementele utile în materie de securitate și sănătate de care trebuie să se țină seama în cursul eventualelor lucrări ulterioare;
- sa adapteze planul de securitate și sănătate la fiecare modificare adusa proiectului;
- sa transmita elementele planului de securitate și sănătate tuturor celor cu responsabilități în domeniu;
- sa deschidă un registru de coordonare și sa-l completeze;
- sa transmita planul de securitate și sănătate, registrul de coordonare și dosarul de intervenții ulterioare beneficiarului și/sau managerului de proiect și coordonatorului în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării;
- sa participe la intrunirile organizate de beneficiar și/sau de managerul de proiect;
- sa stabilească, în colaborare cu beneficiarul și/sau managerul de proiect, măsurile generale de securitate și sănătate aplicabile santierului;
- sa armonizeze planurile proprii de securitate și sănătate ale antreprenorilor cu planul de securitate și sănătate al santierului;
- sa organizeze coordonarea între proiectanți;
- sa țină seama de toate eventualele interferențe ale activităților de pe santier.

Pentru execuție:

- să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura ca angajatorii și, daca este cazul, lucrătorii independenți respecta principiile prevazute la art. 56, într-un mod coerent și responsabil, și aplica planul de securitate și sănătate prevazut la art. 54 lit.b);
- să adapteze sau sa solicite sa se realizeze eventualele adaptări ale planului de securitate și sănătate prevazut la art. 54 lit. b) și ale dosarului de intervenții ulterioare prevazut la art. 54 lit. c) în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activității acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- să ia măsurile necesare pentru ca numai persoanele abilitate sa aibă acces pe șantier;
- să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
- să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;

- să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
- să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora;
- să viziteze amplasamentul lucrărilor săptămânal și ori de câte ori este nevoie și să întocmească raport lunar;
- alte cerințe impuse prin Hotărârea nr. 300 din 2 martie 2006 – actualizată și prin legislația curentă în domeniul de referință.

4. DURATA DE PRESTARE A SERVICIULUI:

Serviciul de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă pe perioada de desfășurare a serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor se va derula de la data transmiterii ordinului de începere și până la recepția la terminarea lucrărilor, pe o durată estimată astfel:

- 7 luni proiectare,
- 24 luni execuție.

Ofertantul va avea în vedere faptul că perioada de prestare a serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor se poate prelungi din motive independente de antreprenor sau beneficiar, motiv pentru care durata contractului se prelungește automat, fără costuri suplimentare.

În cazul în care perioada de prestare a serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor va fi prelungită, valoarea serviciilor de coordonator SSM rămasă de decontat va fi eșalonată pe perioada prelungită a Contractului de Proiectare și Execuție lucrări în cadrul proiectului „*Conservarea și protejarea patrimoniului cultural din Municipiul Craiova prin restaurarea și valorificarea durabilă a scolii „Obedeanu” corp C1*”.

Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în prezentul caiet de sarcini cu profesionalismul și promptitudinea cuvenită angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea tehnică, pe toată durata prestării serviciului.

Prestarea serviciilor va fi considerată încheiată/ finalizată după aprobarea de către Beneficiar a raportului final de activitate pentru serviciul prestat, conform prevederilor **cap. 9**.

Recepția și decontarea serviciilor prestate în cadrul contractului se va face conform **cap. 8. RECEPȚIA ȘI PLATA SERVICIILOR**.

5. PROPUNEREA FINANCIARĂ:

În ceea ce privește propunerea financiară, aceasta va conține **prețul total în lei, fără TVA** pentru prestarea serviciului de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă pe durata prestării serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor obiectivul de investiții. Prețul ofertei va fi exprimat ferm, neputând să fie modificat sau ajustat pe toată perioada de derulare a serviciului.

Ofertantul va avea în vedere faptul că perioada de prestare a serviciilor de proiectare și execuție a lucrărilor se poate prelungi din motive independente de antreprenor sau beneficiar, motiv pentru care durata contractului se prelungește automat, fără costuri suplimentare.

6. CERINȚE PRIVIND PERSONALUL:

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata execuției lucrării trebuie să aibă competența necesară exercitării funcției conform **Hotărârii nr. 300 din 2006 – actualizată, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierelor temporare sau mobile, art 55**.

În cadrul ofertei se va/vor nominaliza persoana/persoanele desemnate de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă pe durata serviciilor de proiectare cât și pe durata de execuției lucrărilor pentru care se vor prezenta documente care atestă detinerea competențelor necesare exercitării funcției. De asemenea, pentru personalul nominalizat, ce va fi utilizat în îndeplinirea contractului, ofertantul va prezenta în cadrul ofertei documente care să probeze modul în care va fi asigurată participarea persoanei propuse în cadrul contractului (contract individual de muncă/extras revizual, în cazul în care aceasta este salariată a

ofertantului; în situația în care la data limită de depunere a ofertei persoana nominalizată nu este salariată a ofertantului se va prezenta o declarație de disponibilitate semnată de aceasta).

7. MODALITĂȚI DE LUCRU:

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate în muncă va elabora planul de securitate și sănătate, registrul de coordonare și dosarul de intervenții în termen de 10 zile de la transmiterea ordinului de începere a serviciului de coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă. Achizitorul va transmite Prestatorului serviciului de Coordonator Sănătate și Securitate în Muncă datele tehnice necesare în vederea asigurării de către acesta a prestării serviciului corespunzător standardelor impuse.

Pe perioada de execuție a lucrărilor, pentru serviciul prestat se vor întocmi rapoarte lunare. Raportul de activitate lunar se va transmite Beneficiarului până în data de 10 a lunii următoare pentru care s-a făcut raportarea. Raportul final de activitate la încheierea prestării serviciilor se va transmite Beneficiarului în termen de 10 zile de la data recepției la terminarea lucrărilor.

8. RECEPȚIA ȘI PLATA SERVICIILOR

Serviciile vor fi recepționate astfel:

-pentru perioada de proiectare, pe baza planul de securitate și sănătate, registrul de coordonare și dosarul de intervenții ulterioare elaborate inițial și transmise de prestator.

- pentru perioada de execuție a lucrărilor, pe baza rapoartelor de activitate lunare/ raportului final de activitate întocmite de prestator și transmise beneficiarului.

Plata serviciilor prestate se va realiza după cum urmează:

a) 5% din valoarea contractului pentru serviciile prestate pe perioada de proiectare pe baza planul de securitate și sănătate, registrul de coordonare și dosarul de intervenții ulterioare elaborate inițial și transmise de prestator;

b) 95% din valoarea contractului pe perioada de execuție a lucrărilor, pe baza rapoartelor de activitate lunare/ raportului final de activitate întocmite de prestator și transmise beneficiarului.

Autoritatea Contractantă se obligă să efectueze plata serviciilor prestate în termen de maxim 30 de zile de la data comunicării facturii de către Contractant. În ceea ce privește facturarea se vor respecta prevederile legale în vigoare, respectiv O.U.G. nr. 120/2021 referitoare la administrarea, funcționarea și implementarea sistemului național privind factura electronică RO e-Factura și factura electronică în România, Secțiunea a 3-a "Facturarea electronică în domeniul achizițiilor publice".

În conformitate cu prevederile Manualului beneficiarului pentru PR SV OLTENIA 2021-2027, factura transmisă prin sistemul electronic e-factura va include, pe lângă numărul contractului următoarele mențiuni: cod SMIS al proiectului 329286 și sintagma "Proiect finanțat prin PR SV Oltenia 2021-2027".

9. FINALIZAREA CONTRACTULUI:

Prestarea serviciilor va fi considerată încheiată/finalizată după aprobarea de către Beneficiar a raportului final de activitate pentru serviciul prestat.

10. MANAGEMENTUL PROIECTULUI:

Echipa de management de contract numită din cadrul Primăriei Municipiului Craiova va asigura legătura cu echipa care va presta serviciul de securitate și sănătate în muncă. Echipa va fi comunicată ofertantului după semnarea contractului de servicii. De-a lungul derulării prestării serviciilor, ofertantul va menține un contact strâns și permanent cu Beneficiarul și orice alte instituții relevante, precum și cu alți factori implicați. Beneficiarul și celelalte instituții relevante vor pune la dispoziție pentru buna implementare, toate documentele și informațiile disponibile solicitate de ofertant pe perioada prestării serviciului.

11. LOCALIZARE ȘI PERIOADA DE EXECUȚIE:

Serviciile de coordonator în materie de sănătate și securitate în muncă pe perioada de execuție lucrări vor fi desfășurate în municipiul Craiova, Str Pictor Oscar Obedeanu. Prestatorul serviciului de Coordonator Sănătate și Securitate în Muncă va fi responsabil pentru asigurarea tuturor resurselor materiale, umane, etc, necesare derulării activităților care fac obiectul prestării serviciului. Un ordin de începere a prestării serviciului va fi emis de Beneficiar către prestator, iar acesta trebuie să înceapă activitățile conform acestuia. Obligațiile prestatorului asumate sunt valabile până la recepția la terminarea lucrărilor. Pentru contractul de execuție lucrări pentru care vor fi asigurate serviciile de coordonator în materie de sănătate și securitate în muncă, constructorul va asigura/permite accesul în organizarea de șantier și pe șantierul lucrărilor pentru coordonatorul în materie de sănătate și securitate în muncă, pe toată perioada de implementare a investiției. În calitatea sa de coordonator în materie de sănătate și securitate în muncă, prestatorul reprezintă beneficiarul și va răspunde în numele acestuia în relația cu autoritățile competente potrivit obligațiilor ce îi revin acestuia în baza legislației în vigoare.

Director executiv
Adriana Motoc

Șef Serviciu
Octavian Iures

ntu

ntu