

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

PROCES-VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 26.02.2026

Dl. Președinte:

Bună ziua! Avem o ședință ordinară astăzi. O rog pe d-na Secretar să facă prezența.

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Bună dimineața, domnilor consilieri! Vă rog să facem prezența. Dintr-un total de 27 consilieri locali, sunt prezenți 25, 1 consilier este absent prin demisie (dl.Voicinovski Mădălin Romeo) și 1 consilier este absent motivat (d-na consilier local Ungureanu Adriana). Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

Vă rog să-mi spuneți dacă sunt situații în care se va vota verbal.

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Votez verbal.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Verbal.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Verbal.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Verbal.

Dl. Viceprimar Corățu:

Verbal.

Dl. Consilier Local Spânu:

Verbal.

D-na Consilier Local Neagu :

Verbal.

Dl. Consilier Local Sas:

Verbal.

Dl. Viceprimar Păloiu:

Verbal.

Aș vrea ca de la următoarele ședințe să folosim aplicația pentru că o avem și e funcțională.

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Cu excepția d-lor consilieri: Gătejescu Alexandru Florian, Gîdea Constantin Cosmin, Mogoșanu Constantin, Păloiu Marian Daniel, Corățu Cosmin, Gîdăr Alexandru, Neagu Florentina Emilia, Spânu Dan Ștefan și Sas Teodor Nicușor, care au comunicat că nu se pot conecta la aplicație și vor vota verbal, în rest, toți consilierii sunt prezenți în aplicație.

Supun la vot procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 29.01.2026 și procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 09.02.2026. Cine este pentru?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Viceprimar Păloiu:

Pentru.

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Procesele verbale au fost votate cu unanimitate de voturi.

Conform art. 228, alin 2 și 3 din Codul administrativ, dl. consilier local Tudor Marius Sorin anunță că se abține la punctele 22, 29, 37 de pe ordinea de zi.

Dau cuvântul d-lui viceprimar Păloiu Marian Daniel pentru a prelua lucrările ședinței.

Dl. Președinte:

Bună ziua, stimați colegi!

Prin Dispoziția nr. 513/19.02.2026, în temeiul prevederilor art.133 alin.1, art.134-136, art.155 alin.1 lit.b, coroborat cu alin.3 lit.b, art.196 alin.1 lit.b și art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Primarul Municipiului Craiova a convocat Consiliul Local al Municipiului Craiova, în ședință ordinară, care se va desfășura on-line, prin aplicația pirs-eprim, în data de 26.02.2026, ora 10,00, cu următorul **proiect al ordinii de zi:**

1. Raportul de activitate al Sport Club Municipal Craiova, pentru anul 2025
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Clinic Municipal "Filantropia" Craiova
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local pentru beneficiarii de venit minim de incluziune, precum și pentru părinții ai căror copii beneficiază de măsuri de protecție specială, pentru anul 2026

4. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova să voteze, în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Oltenia”, modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat cu operatorul regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.
5. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, să voteze, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., ordinea de zi referitoare la aprobarea înființării unui punct de lucru al Companiei de Apă Oltenia S.A., situat în str.Primaverii nr. 10, Bloc Administrativ, sat Capu Dealului, comuna Brănești, județul Gorj
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Craiova și Administrația Bazinală de Apă Jiu/Sistemul de Gospodărire a Apelor Dolj, având ca obiect execuția lucrării „Decolmatare Canal deschis Cernele”, pentru anul 2026
7. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de delegare a serviciului de iluminat din municipiul Craiova nr.48275/2015, încheiat cu S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A.
8. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 419/2025 referitoare la aprobarea Regulamentului privind aplicarea taxei pentru parcare a autovehiculelor pe domeniul public/privat al municipiului Craiova
9. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului pentru traversarea prin spargere a străzilor, trotuarelor și zonelor verzi din municipiul Craiova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.158/2021, cu modificările și completările ulterioare
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea contribuției de la bugetul local al municipiului Craiova reprezentând 20% din valoarea sumelor estimate ce se vor solicita de la bugetul de stat în anul 2026, prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Alunului”
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea contribuției de la bugetul local al municipiului Craiova reprezentând 20% din valoarea sumelor estimate ce se vor solicita de la bugetul de stat în anul 2026, prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cocorului”
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare Prelungire str. Maria Zaharia”
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, în anul 2026
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Craiova, valabilă pentru anul 2026 și respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investiție, ce se vor vira Agenției Naționale pentru Locuințe, în anul 2026

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.166, blocul R2, sc.1, ap.7
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.168, blocul R4, sc.1, ap.2
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.160, blocul R5, sc.1, ap.1
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.170, blocul R6, sc.1, ap.6
19. Proiect de hotărâre privind atestarea și reînnoirea atestatelor persoanelor fizice care au dobândit calitatea de administrator de condominii
20. Proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală
21. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova
22. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.517/2025 referitoare la aprobarea tarifelor pentru utilizarea locurilor publice sau private din piețele municipiului Craiova, pentru anul 2026
23. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.303/2025 referitoare la atribuirea contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat, către S.C. ECO URBIS Craiova S.R.L.
24. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.8 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.531/2018 referitoare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, concesionate către S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii achiziționării, de către municipiul Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, Calea București, nr.62C, înscris în Cartea Funciară nr.211931
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare având ca obiect prețul de vânzare, prin licitație publică, a construcției situate în mun. Craiova, str. Olteț nr.23, precum și quantumul prestației titularului dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului aferent acesteia
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare având ca obiect stabilirea quantumului prestației titularului dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în bd. Nicolae Titulescu, nr.35, bl. I 5

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.107477/11.03.2024, având ca obiect spațiul cu altă destinație, situat în municipiul Craiova, cartier Cornițoiu, bl.5, parter
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere, încheiate între S.C. Piețe și Târguri Craiova SRL și agenții economici ce desfășoară activități în piețele din Municipiul Craiova
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.980/15.03.2016 încheiat între Colegiul Național „Carol I” și Întreprindere Individuală Ungureanu Adriana
31. Proiect de hotărâre privind modificarea contractelor de închiriere nr.261/2012 și nr.269/2014 încheiate între Municipiul Craiova și S.C. GDF SUEZ ENERGY ROMÂNIA S.A.
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.280/01.03.2007 încheiat între Municipiul Craiova și Verona-Impex S.R.L.
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 34124/19.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. Dr. Bărbosu Andreea S.R.L.
34. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.198/01.04.2000, încheiat între Municipiul Craiova și Cazacu Ioana-Gilda și Cazacu Viorica
35. Proiect de hotărâre privind modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale din cadrul imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5
36. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între Municipiul Craiova și proprietarii apartamentelor/spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit, din bl. 29A, Calea București, nr.49.
37. Proiect de hotărâre privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații aparținând domeniului public/privat al municipiului Craiova, situate în Piața Brazda lui Novac și Piața Centrală
38. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5
39. Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al instituției de învățământ CREȘA-CRAIOVA și a Serviciului Public Management Spitale, Cabinete Medicale din Municipiul Craiova, asupra imobilului situat în municipiul Craiova, str. Calea Unirii, nr. 45
40. Proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii unor bunuri imobile, din domeniul public al statului, administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” S.A., în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova
41. Întrebări și interpelări

Supun la vot ordinea de zi, în ansamblu, cu punctele 2, 9 și 12 modificate. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâtu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 26.02.2026, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul ordinii de zi a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 57/26.02.2026.

În urma supunerii la vot, **ordinea de zi a devenit următoarea:**

1. Raportul de activitate al Sport Club Municipal Craiova, pentru anul 2025
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Clinic Municipal "Filantropia" Craiova
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local pentru beneficiarii de venit minim de incluziune, precum și pentru părinții ai căror copii beneficiază de măsuri de protecție specială, pentru anul 2026
4. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova să voteze, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Oltenia”, modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat cu operatorul regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.

5. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, să voteze, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., ordinea de zi referitoare la aprobarea înființării unui punct de lucru al Companiei de Apă Oltenia S.A., situat în str.Primaverii nr. 10, Bloc Administrativ, sat Capu Dealului, comuna Brănești, județul Gorj
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Craiova și Administrația Bazinală de Apă Jiu/Sistemul de Gospodărire a Apelor Dolj, având ca obiect execuția lucrării „Decolmatare Canal deschis Cernele”, pentru anul 2026
7. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de delegare a serviciului de iluminat din municipiul Craiova nr.48275/2015, încheiat cu S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A.
8. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 419/2025 referitoare la aprobarea Regulamentului privind aplicarea taxei pentru parcare a autovehiculelor pe domeniul public/privat al municipiului Craiova
9. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului pentru traversarea prin spargere a străzilor, trotuarelor și zonelor verzi din municipiul Craiova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.158/2021, cu modificările și completările ulterioare
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea contribuției de la bugetul local al municipiului Craiova reprezentând 20% din valoarea sumelor estimate ce se vor solicita de la bugetul de stat în anul 2026, prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Alunului”
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea contribuției de la bugetul local al municipiului Craiova reprezentând 20% din valoarea sumelor estimate ce se vor solicita de la bugetul de stat în anul 2026, prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cocorului”
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare Prelungire str. Maria Zaharia”
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, în anul 2026
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Craiova, valabilă pentru anul 2026 și respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investiție, ce se vor vira Agenției Naționale pentru Locuințe, în anul 2026
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.166, blocul R2, sc.1, ap.7

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.168, blocul R4, sc.1, ap.2
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.160, blocul R5, sc.1, ap.1
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.170, blocul R6, sc.1, ap.6
19. Proiect de hotărâre privind atestarea și reînnoirea atestatelor persoanelor fizice care au dobândit calitatea de administrator de condominii
20. Proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală
21. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova
22. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.517/2025 referitoare la aprobarea tarifelor pentru utilizarea locurilor publice sau private din piețele municipiului Craiova, pentru anul 2026
23. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.303/2025 referitoare la atribuirea contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat, către S.C. ECO URBIS Craiova S.R.L.
24. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.8 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.531/2018 referitoare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, concesionate către S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii achiziționării, de către municipiul Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, Calea București, nr.62C, înscris în Cartea Funciară nr.211931
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare având ca obiect prețul de vânzare, prin licitație publică, a construcției situate în mun. Craiova, str. Olteț nr.23, precum și quantumul prestației titularului dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului aferent acesteia
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare având ca obiect stabilirea quantumului prestației titularului dreptului de suprafață, cu titlu oneros, asupra terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în bd. Nicolae Titulescu, nr.35, bl. I 5
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.107477/11.03.2024, având ca obiect spațiul cu altă destinație, situat în municipiul Craiova, cartier Cornițoiu, bl.5, parter

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere, încheiate între S.C. Piețe și Târguri Craiova SRL și agenții economici ce desfășoară activități în piețele din Municipiul Craiova
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.980/15.03.2016 încheiat între Colegiul Național „Carol I” și Întreprindere Individuală Ungureanu Adriana
31. Proiect de hotărâre privind modificarea contractelor de închiriere nr.261/2012 și nr.269/2014 încheiate între Municipiul Craiova și S.C. GDF SUEZ ENERGY ROMÂNIA S.A.
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.280/01.03.2007 încheiat între Municipiul Craiova și Verona-Impex S.R.L.
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 34124/19.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. Dr. Bărbosu Andreea S.R.L.
34. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.198/01.04.2000, încheiat între Municipiul Craiova și Cazacu Ioana-Gilda și Cazacu Viorica
35. Proiect de hotărâre privind modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale din cadrul imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5
36. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între Municipiul Craiova și proprietarii apartamentelor/spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit, din bl. 29A, Calea București, nr.49.
37. Proiect de hotărâre privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații aparținând domeniului public/privat al municipiului Craiova, situate în Piața Brazda lui Novac și Piața Centrală
38. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5
39. Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al instituției de învățământ CREȘA-CRAIOVA și a Serviciului Public Management Spitale, Cabinete Medicale din Municipiul Craiova, asupra imobilului situat în municipiul Craiova, str. Calea Unirii, nr. 45
40. Proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii unor bunuri imobile, din domeniul public al statului, administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” S.A., în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova
41. Întrebări și interpelări

1. Raportul de activitate al Sport Club Municipal Craiova, pentru anul 2025

DI. Președinte:

Aici nu se votează, se ia act. N-o să intrăm în discuții.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Clinic Municipal "Filantropia" Craiova

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în forma modificată.
Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corătu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spănu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă organigrama și statul de funcții ale Spitalului Clinic Municipal „Filantropia” Craiova, conform anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și, pe cale de consecință, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.149/2025, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Serviciul Resurse Umane și Spitalul Clinic Municipal „Filantropia” Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 58/26.02.2026.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau lucrări de interes local pentru beneficiarii de venit minim de incluziune, precum și pentru părinții ai căror copii beneficiază de măsuri de protecție specială, pentru anul 2026

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă Planul de acțiuni sau lucrări de interes local, pentru beneficiarii de venit minim de incluziune, precum și pentru părinții ai căror copii beneficiază de măsuri de protecție specială, pentru anul 2026, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Servicii Publice, precum și Direcția Generală de Asistență Socială Craiova, S.C. Eco Urbis Craiova S.R.L. și S.C. Salubritate Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 59/26.02.2026.

4. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova să voteze, în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Oltenia”, modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat cu operatorul regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.

Dl. Președinte:

Dacă avem discuții aici?

D-na Consilier Local Neagu:

Fără legătură, aș fi vrut să întreb când vom bea apă din firul II Izvarna. ...

Dl. Președinte:

Cât de curând, doamnă. Mulțumesc!

D-na Consilier Local Neagu:

... că tot e CAO pe ordinea de zi.

Dl. Președinte:

Vă mulțumesc! Cât de curând o să fie apă.

D-na Consilier Local Neagu:

Anul ăsta?

Dl. Președinte:

Cât de curând, doamnă!

D-na Consilier Local Neagu:

La anul?

Dl. Președinte:

Cât de curând. Foarte curând.

D-na Consilier Local Neagu:

Peste 5 ani?

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corățu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spănu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, dl. Diaconu Răzvan Cristian, Administrator Public al Municipiului Craiova, să voteze, în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Oltenia”, modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat cu operatorul regional S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., prin Actul Adițional nr.12, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Servicii Publice, dl. Diaconu Răzvan Cristian și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Oltenia” vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 60/26.02.2026

5. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, să voteze, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., ordinea de zi referitoare la aprobarea înființării unui punct de lucru al Companiei de Apă Oltenia S.A., situat în str.Primaverii nr. 10, Bloc Administrativ, sat Capu Dealului, comuna Brănești, județul Gorj

Dl. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova – dna. Crețu Cristina Mădălina, să voteze în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Companiei de Apă „Oltenia” S.A., în data de 02.03.2026, ordinea de zi referitoare la aprobarea înființării unui punct de lucru al Companiei de Apă Oltenia S.A., situat în str. Primaverii nr. 10, Bloc Administrativ (ap. nr. 2), sat Capu Dealului, comuna Brănești, județul Gorj, având ca obiect de activitate - Captarea, tratarea și distribuția apei – cod CAEN 3600.

Art.2. Se împuternicește dl. Alin Ionuț Șuiu, Director General al S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Servicii

Publice, dna. Crețu Cristina Mădălina, precum și S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 61/26.02.2026.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Craiova și Administrația Bazinală de Apă Jiu/Sistemul de Gospodărire a Apelor Dolj, având ca obiect execuția lucrării „Decolmatare Canal deschis Cernele”, pentru anul 2026

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corâtu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă protocolul de colaborare încheiat între Municipiul Craiova și Administrația Bazinală de Apă Jiu/Sistemul de Gospodărire a Apelor Dolj, având ca obiect execuția lucrării „Decolmatare Canal deschis Cernele”, pentru anul 2026, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze protocolul de colaborare, prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Servicii Publice și Administrația Bazinală de Apă Jiu/Sistemul de Gospodărire a Apelor Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 24 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian

Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Tudor Marius Sorin, Gătejescu Alexandru Florian, Corâțu Cosmin Ion, Păun Dan Ionuț, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru, Dumitru Alexandru Răzvan, Gîdăr Alexandru, Koç Anca Gina)

- 1 abținere (Zmărăndache Cristina Mihaela)
fiind adoptat prin Hotărârea nr. 62/26.02.2026.

7. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de delegare a serviciului de iluminat din municipiul Craiova nr.48275/2015, încheiat cu S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A.

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Împotrivă.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corâțu:

Abținere.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Abținere.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru. Proiectul a trecut.

D-na Consilier Local Neagu:

Puteți să spuneți, vă rog, cu câte voturi? Câte au fost împotrivă?

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

6 împotrivă și 1 abținere.

D-na Consilier Local Neagu:

6 împotrivă și 1 abținere?

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Da. 1 abținere și 5 împotrivă.

D-na Consilier Local Neagu:

Deci, per total, 6. Ok.

Dl. Consilier Local Cîrceag:

Mai multe abțineri, d-na Secretar.

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Păi eu mă uit în aplicație. Votați, atunci! Că sunt și verbal și în aplicație. Din cei verbal, numai dl. Gîdăr este împotriva, și d-na Neagu se abține.

Dl. Președinte:

O să vedeți în procesul-verbal al ședinței dacă se reflectă, cu adevărat, votul, acolo. Vă mulțumesc! Proiectul a trecut.

D-na Consilier Local Neagu:

Cu cât a trecut? Dar vă rog să spuneți!

Dl. Președinte:

Hai deți, d-na Secretar!

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Imediat! Asta fac. Adun. Că dacă sunteți și în aplicație, și verbal, aveți răbdare!

D-na Consilier Local Neagu:

Da, doamnă, noi avem răbdare!

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

15 voturi pentru, 4 voturi împotriva și 5 abțineri.

D-na Consilier Local Neagu:

Păi nu ies. 15 cu 9 nu fac 26.

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Ii citiți în procesul verbal și în înregistrare. Eu mă uit la cvorum.

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de delegare a serviciului de iluminat din municipiul Craiova nr.48275/2015, încheiat cu S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A., pe o perioadă de 6 luni, dar nu mai mult de data atribuirii contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public.

Art.2. Se aprobă actul adițional nr.9 la Contractul de delegare a serviciului de iluminat din Municipiul Craiova nr.48275/2015, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova, dna. Lia-Olguța Vasilescu, să semneze actul adițional prevăzut la art.2.

Art.4. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.97/2015.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Servicii Publice și S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 16 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Tudor Marius Sorin, Gătejescu Alexandru Florian, Sas Teodor Nicușor, Zmărăndache Cristina Mihaela)

- 4 voturi împotriva (Păun Dan Ionuț, Dumitru Alexandru Răzvan, Gîdăr Alexandru, Koç Anca Gina)
 - 5 abțineri (Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru, Corățu Cosmin Ion, Căplea Doru)
- fiind adoptat prin Hotărârea nr. 63/26.02.2026.

8. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 419/2025 referitoare la aprobarea Regulamentului privind aplicarea taxei pentru parcare a autovehiculelor pe domeniul public/privat al municipiului Craiova

Dl. Președinte:

Dacă avem aici discuții?

D-na Consilier Local Sas:

Aș avea eu. Vă mulțumesc! De fapt, am și depus un amendament ieri. Se referă la art. 26 alin. 1 punctul a prin care propunem ca locul de parcare de reședință să fie rezervat beneficiarului între orele 16 și 8, astfel încât, în intervalul orar 8 – 16, locul respectiv de parcare, desigur, dacă este liber, dacă nu este ocupat de beneficiar, să poată fi ocupat de orice alt autovehicul din municipiul Craiova, deci, de orice alt deținător de autovehicul din municipiul Craiova. Această solicitare a venit din partea a foarte mulți cetățeni și cred că ar fi foarte benefic atât pentru administrație, cât și pentru comunitate. Deci, între orele 8 și 16, să poată parca oricine pe acele locuri rezervate. Mulțumesc!

Dl. Președinte:

Da, dl. Consilier! O să vă răspund eu la această interpelare. Vreau să vă spun că, așa cum a fost el pus în transparență prima dată, proiectul pentru parcările rezidențiale a prevăzut acest lucru. Adică utilizatorul să aibă sau să poată să-și parcheze mașina pe locul pe care și l-a solicitat, fără niciun fel de grijă, între orele 17 și 7 dimineața. Această solicitare pe care dvs. o faceți acum, a fost în planul inițial, în regulamentul inițial. Trebuie să recunoaștem acum că, cumva, ne-a atras atenția acest amendament pe care l-ați depus dvs., trebuie să recunoaștem că nu poate fi luat în dezbatere sub nicio formă astăzi. De ce? În primul rând, că aveți o greșală în textul pe care l-ați depus. Acolo, la propunerile dvs, aveți la punctul a să rămână așa cum este acum, adică între 0 și 24, iar la punctul c aveți solicitarea reală pe care ați depus-o. Ideea este că o să facem cumva ca această solicitare a dvs., care nu poate fi rezolvată în dezbatere astăzi, pentru că, nici măcar, nu este acceptabilă, din punct de vedere juridic. Ea s-a făcut într-un termen foarte scurt. Și atunci, o să luăm în considerație această propunere a dvs. pentru ședința următoare, o să punem această propunere în transparență și urmează ca următoarea ședință să supunem votului Consiliului Local. Deci, ne întoarcem la populație, vedem ce spune și populația și atunci, cu mare plăcere, o să supunem atenției Consiliului Local această propunere a dvs. De acord?

Dl. Consilier Local Sas:

Deci, în următoarea ședință de consiliu local, acest punct va fi pe ordinea de zi pentru modificare. Mulțumesc!

Dl. Președinte:

Îl punem în transparență și vedem ce spun. Ne întoarcem la cetățeni.

Dl. Consilier Local Sas:

Mulțumesc!

Dl. Președinte:

Dacă nu mai sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Abținere.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâțu:

Abținere.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Abținere.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.419/2025 referitoare la aprobarea Regulamentului privind aplicarea taxei pentru parcare a autovehiculelor pe domeniul public/privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

1 Articolul 45 se completează cu următoarele alineate:

„(3) În situația în care pentru un loc de parcare atribuit există două sau mai multe solicitări valide, iar în perimetrul parcării sau în proximitatea acesteia există locuri de parcare libere, administratorul parcării poate dispune, la solicitare, relocarea unuia dintre titulari pe un loc de parcare liber, cu acordul acestuia, în vederea evitării suprapunerii drepturilor de utilizare.

(4) Realocarea sau relocarea locului de parcare se realizează numai cu respectarea criteriilor de proximitate față de imobil, a principiului echității, a disponibilității locurilor de parcare și a condițiilor prevăzute la art. 46 și art. 49 din prezentul Regulament.

(5) Relocarea locului de parcare determină emiterea unei noi autorizații de parcare, fără modificarea duratei de valabilitate inițiale a autorizației și fără recalcularea taxei de parcare.”

b. Articolul 65 lit. j) se modifică și va avea următorul conținut:

„j) staționarea autovehiculelor pe locul de parcare de reședință, la sesizarea expresă a deținătorului autorizației de parcare aferente locului respectiv;”

c. Articolul 68 alin. (4) se modifică și va avea următorul conținut:

„Art. 68 (4) Măsura tehnico-administrativă de ridicare se poate dispune de către polițiștii locali și în cazurile prevăzute de art. 65, lit a), lit. b), lit d), lit. f), lit. g), lit. i) , lit. j), lit. k) si lit. l)”.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală si Relatii cu Consiliul Local, Direcția Servicii Publice și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 19 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Tudor Marius Sorin, Gătejescu Alexandru Florian, Sas Teodor Nicușor, Zmărăndache Cristina Mihaela, Belu Ion, , Cîrceag Eduard Alexandru, Căplea Doru)
- 1 vot împotrivă (Dumitru Alexandru Răzvan)
- 5 abțineri (Păun Dan Ionuț, Gîdăr Alexandru, Koç Anca Gina, Corățu Cosmin Ion, Neagu Florentina Emilia)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 64/26.02.2026.

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

La punctul 7, d-na Neagu, vreau să vă spun că nu îi luasem în calcul pe cei doi viceprimari, care votează tot verbal și i-am omis la numărătoare. Îmi cer scuze.

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului pentru traversarea prin spargere a străzilor, trotuarelor și zonelor verzi din municipiul Craiova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.158/2021, cu modificările și completările ulterioare

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în forma modificată..
Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Abținere.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corățu:

Abținere.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă modificarea Regulamentului pentru traversarea prin spargere a străzilor, trotuarelor și zonelor verzi din municipiul Craiova, republicat, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.158/2021, cu modificările și completările ulterioare, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Forma Regulamentului pentru traversarea prin spargere a străzilor, trotuarelor și zonelor verzi din municipiul Craiova, republicat, cu modificările și completările ulterioare, este prevăzută în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Servicii Publice, Direcția de Investiții, Achiziții și Licitații, Direcția Elaborare și Implementare Proiecte, ECO URBIS Craiova S.R.L. și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 20 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Tudor Marius Sorin, Gătejescu Alexandru Florian, Sas Teodor Nicușor, Zmărăndache Cristina Mihaela, Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru, Căplea Doru)
- 5 abțineri (Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Gîdăru Alexandru, Koç Anca Gina, Corățu Cosmin Ion)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 65/26.02.2026.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea contribuției de la bugetul local al municipiului Craiova reprezentând 20% din valoarea sumelor estimate ce se vor solicita de la bugetul de stat în anul 2026, prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Alunului”

Dl. Președinte:

Dacă aici avem discuții?

D-na Consilier Local Neagu:

Câteva cuvinte, dacă îmi permiteți.

Dl. Președinte:

Vă rog!

D-na Consilier Local Neagu:

Suntem acum, astăzi, chemați să aprobăm contribuția proprie a municipiului pentru modernizarea acestei străzi, la o valoare de patru ori mai mare decât valoarea inițială. De la 21 mii lei, la 86 mii lei, inclusiv TVA, această contribuție de 20% rămasă din suma de executat. Str. Alunului trebuia modernizată în 2014 cu 373 mii lei în termen de 5 săptămâni de la emiterea autorizației de construire. Au trecut 12 ani, consiliul local a emis 5 hotărâri cu termene clare pentru această stradă, cheltuielile au crescut de 4 ori, ajungând de la 373 mii, la 1.250.000 lei, termenul de execuție s-a mărit tot de patru ori, de la 5 săptămâni la 6 luni și înțeleg că tot n-ar fi finalizată această stradă. Ce scuză aveți? Ce explicații aveți pentru această situație și de ce trebuie să plătească craiovenii niște sume pentru greșelile sau din vina...

Dl. Președinte:

Am înțeles. Vă răspunde dl. Deselnicu.

Dl. Deselnicu:

Bună ziua! D-na consilier, și str. Alunului și str. Cocorului sunt finalizate. Acum discutăm numai de finanțare de la Ministerul Dezvoltării, prin Programul „Anghel Saligny”. Prin Ordonanța 87/2025 s-a instituit că dacă noi nu contribuim cu această sumă, nu ni se va da restul de executat, banii pe anul acesta. Noi avem de la Ministerul Dezvoltării, am avut bani, ni s-au dat bani, mai este un rest de dat de la ei și dacă nu facem această contribuție din partea noastră de 20%, nu mai vedem banii. Asta e tot. Străzile sunt finalizate. Vorbim acum de finanțare.

D-na Consilier Local Neagu:

Dl. Deselnicu, ați făcut recepția?

Dl. Deselnicu:

Da, recepția este făcută.

D-na Consilier Local Neagu:

Când, în ce an?

Dl. Președinte:

Deci, ați pus o întrebare, vi s-a răspuns. Străzile au fost finalizate. În momentul de față noi am plătit acești bani, numai că cei de la Ministerul Dezvoltării nu s-au ținut de promisiune și nu ne-au dat banii. Noi dacă nu facem acest lucru, pierdem banii.

D-na Consilier Local Neagu:

Dar cine a fost, dl. Păloiu, la Ministerul Dezvoltării? Nu e PSD? Nu e partidul dvs. la conducere?

Dl. Președinte:

Nu are nicio legătură lucrul ăsta. Haideți că nu discutăm lucrurile astea acum. Mulțumim, dl. Deselnicu! Deci străzile au fost finalizate.

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoşanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corâtu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Preşedinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă contribuția de la bugetul local al municipiului Craiova în cuantum de 86.072,52 lei, inclusiv TVA, reprezentând 20% din valoarea sumelor estimate ce se vor solicita de la bugetul de stat în anul 2026, prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Alunului”.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Investiții, Achiziții și Licitații vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 66/26.02.2026.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea contribuției de la bugetul local al municipiului Craiova reprezentând 20% din valoarea sumelor estimate ce se vor solicita de la bugetul de stat în anul 2026, prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cocorului”

DI. Preşedinte:

Este un punct similar, numai că se referă la str. Cocorului.

D-na Consilier Local Neagu:

La str. Cocorului, care nu este finalizată. Ştiți foarte bine colțul acela.

DI. Preşedinte:

Două secunde. D-na Neagu, învățați-vă să cereți permisiunea când vreți să luați cuvântul.

D-na Consilier Local Neagu:

Vă rog să-mi dați permisiunea să iau cuvântul!

DI. Preşedinte:

Am înțeles. Vă rog!

D-na Consilier Local Neagu:

Această stradă se află în cart. Șimnicul de Jos, pentru cine nu știe și este similară cu str. Alunului. La fel, ni se cere acum să aprobăm majorarea contribuției municipalității de la 12 mii lei la 134 mii lei, adică de 10 ori mai mult.

Dl. Președinte:

Ați mai spus lucrul ăsta, d-na Neagu.

D-na Consilier Local Neagu:

Păi nu, aici e de 10 ori mai mult. Aceasta este a șasea hotărâre, față de cealaltă, prin care aprobăm modernizarea str. Cocorului în ultimii 11 ani. Ce vreau să spun: str. Cocorului...

Dl. Președinte:

Haideți să vă opresc. Opriți-o puțin pe d-na Neagu, ca să-i explic. Aceste două străzi au fost finalizate. Noi aprobăm absolut altceva astăzi. Contribuția noastră vizavi de participarea noastră la această reabilitare a străzii. Da? Bun. Dvs.

D-na Consilier Local Neagu:

Dar nu e finalizată.

Dl. Președinte:

Doamnă, este finalizată. Dvs. ați fost într-o zi pe acolo, v-am văzut în...

D-na Consilier Local Neagu:

Ieri am fost iar, să verific.

Dl. Președinte:

Opriți-vă, că vă spun eu care este realitatea. Ați văzut o porțiune de 20 m pe stradă, neasfaltată, în capătul străzii Cocorului, care nu poate fi asfaltată. Proiectul așa a fost realizat, așa a fost făcut și așa a fost finalizat, fără acea porțiune, pentru că pe sub acea stradă, trec două conducte foarte mari, de DN100, cred, sau ceva de genul ăsta de la Transgaz. Acolo, cei de la Transgaz nu au dat acceptul să se reabiliteze acea stradă. Vă mulțumesc mult de tot pentru înțelegere!

D-na Consilier Local Neagu:

Ați turnat beton. Dar de ce mințiți? Ați turnat beton, n-ați turnat asfalt.

Dl. Președinte:

Vi s-a explicat exact care este situația. Vă rog să îmi spuneți dacă altcineva mai are de zis ceva.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Dl. Președinte, în calitatea dvs. de viceprimar, care este soluția pentru acest capăt de stradă, pentru că, dincolo de inconvenientul celor care trec pe acolo, și din punct de vedere estetic pare ceva aiurea. Toți oamenii se întrebă: ce au făcut, domne, au terminat asfaltul? Nu știe lumea că trece o magistrală de gaze. Trebuie găsită o soluție, cumva, acolo.

Dl. Președinte:

Știu că locuiți acolo. Nu sunt inginer constructor, dar ideea este că acolo ar trebui făcut un proiect destul de amănunțit și probabil că, acea stradă, acele conducte, ar putea fi mutate. Probabil că asta este una dintre soluții. Nu sunt inginer constructor.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Nici eu nu sunt inginer constructor, dar, probabil până când se mută acele conducte cu o mare cheltuială și cu un mare deranj, probabil că se putea găsi o soluție care să fie un pavaj nepermanent, ceva de genul ăsta.

DI. Președinte:

Am înțeles. Vom vedea. O să ne aplecăm cu mare atenție asupra acestui aspect. Vă mulțumesc mult de tot! Dacă mai sunt discuții!

D-na Consilier Local Neagu:

O singură remarcă. Scurt. Aceste conducte de care vorbiți dvs., nu sunt menționate în nici unul din documentele celor cinci hotărâri de consiliu local aprobate anterior și nici în documentele de astăzi. Mulțumesc!

DI. Președinte:

N-are nicio legătură! Vă mulțumesc!

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corătu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spănu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă contribuția de la bugetul local al municipiului Craiova în cuantum de 134.407,28 lei, inclusiv TVA, reprezentând 20% din valoarea sumelor estimate ce se vor solicita de la bugetul de stat în anul 2026, prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Cocorului”.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Investiții, Achiziții și Licitatii vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 67/26.02.2026.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare Prelungire str. Maria Zaharia”

Dl. Președinte:

În forma modificată. Dacă aici avem discuții? Dl. Cîrceag!

Dl. Consilier Local Cîrceag:

Referitor la acest proiect, în primul rând, am văzut că este un colț destul de mare, așa că am fost curios și am observat din documentație că, de fapt, aici se construiește o parcare și întrebarea mea legitimă este: dintre toate locurile în care se puteau face parcări în Craiova, de ce investim 12 milioane de lei să facem o parcare în câmp, că este în câmp, adică zona respectivă nu este o zonă cu densitate mare și cumva încerc să înțeleg de ce această investiție fix acolo este prioritară, mai ales în condițiile actuale. După cum știți, multă lume cere locuri de parcare mai degrabă, în oraș. Dacă se poate, să-mi explicați pe scurt de ce 12 milioane de lei pe o parcare în câmp.

D-na Consilier Local Neagu:

Ca să faceți această parcare, am observat că vreți să cumpărați 8800 m sau ceva de genul, pe care primăria nu-i deține, deține doar 1300 de m și vrea să facă acest drum. Ce mi-a atras însă, atenția, strada va avea 260 m lungime carosabilul și 6 m lățime, iar trotuarele vor avea între 1 și 6,5 m lățime. Așa scrie în documente. Asta înseamnă că trotuarele vor fi cumulat, mai late decât carosabilul. Ați prevăzut și o pistă de biciclete, dacă tot duceți strada asta către parcul Cernele? Dacă nu, de ce nu? Apar și niște neconcordanțe. Ziceți așa în expunerea de motive: executarea lucrărilor proiectate, vor duce la eliminarea disconfortului provocat de bălțirile apelor la suprafața curții primăriei. În studiul geotehnic, apare că apa se află la o adâncime de 4-8 m. Deci, unde e bălțirea, că nu apare exact. Deci sunt neconcordanțe.

Dl. Președinte:

Mai are cineva de adresat vreo întrebare? Nu. Dl. Cîrceag, utilitatea acestui drum a spus-o chiar d-na Neagu. Știți foarte bine, acolo se face, balta Cernele va fi reabilitată, va fi un parc care se va numi parcul Cernele și toate drumurile care merg acolo, o să fie reabilite, iar acest drum, Maria Zaharia, este unul dintre cele care vor fi reabilite.

Dl. Consilier Local Cîrceag:

Nu asta am întrebat. Știam că se face parcul acolo, dar, dacă ne uităm la imagini din satelit, păi faceți o parcare care este aproape cât jumătate de parc.

Dl. Președinte:

Dacă vă uitați din satelitul d-lui Miruță, că vrea să-și cumpere un satelit, se poate vedea și așa.

Pentru d-na Neagu – detalii tehnice le puteți citi în amănunt, în documentația care a fost depusă pentru dvs. Vă mulțumesc!

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoşanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corâtu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Preşedinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare Prelungire Str. Maria Zaharia”, varianta 1, astfel:

| | |
|--|--------------------|
| Valoarea totală (inclusiv TVA) | 12.254.225,50 lei, |
| Din care construcții montaj (C+M) inclusiv TVA | 6.630.312,36 lei, |
| Durata de realizare a investiției | 5 luni, |

din care 1 lună proiectare și 4 luni execuție.

conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Investiții, Achiziții și Licitații vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 68/26.02.2026.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, în anul 2026

DI. Preşedinte:

Dacă avem discuții aici?

D-na Consilier Local Neagu:

Aș fi avut o întrebare scurtă. Am văzut că sunt 297 de solicitanți și acum aprobăm 67 de cereri din cele 297 . Ce facem cu restul? Când estimați că le oferim o locuință?

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Când își completează dosare. Au fost dosare incomplete.

DI. Preşedinte:

Trebuie să-și completeze dosarele.

D-na Consilier Local Neagu:

Dar avem locuințe disponibile, doar că nu au actualizat.

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

N-avem locuințe. Asta e o listă.

DI. Președinte:

Nu avem. Este o listă care se stabilește în fiecare an, iar ordinea se face în funcție de prioritate. Avem alte întrebări? Nu.

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corâtu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă lista pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, în anul 2026, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Lista prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, va fi dată publicității prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Craiova, cât și pe pagina de internet a instituției.

Art.3. (1) Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințele pentru tineri destinate închirierii, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor, vor fi adresate Primarului Municipiului Craiova, în termen de 7 zile de la afișare.
(2) Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari și Comisia Socială vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 69/26.02.2026.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Craiova, valabilă pentru anul 2026 și respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investiție, ce se vor vira Agenției Naționale pentru Locuințe, în anul 2026

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corătu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

- Art.1. Se aprobă menținerea cotei de 0,1 % aplicabilă la valoarea de investiție a construcției, pentru tinerii care vor împlini vârsta de 35 ani până la finele anului 2026.
- Art.2. Se aprobă cuantumul chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii, realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Craiova, valabilă pentru anul 2026, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3. Se aprobă cuantumul sumelor reprezentând recuperarea investiției din cuantumul chiriei, care se vor vira în contul Agenției Naționale pentru Locuințe, în anul 2026, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie acte adiționale la contractele de închiriere, cu privire la stabilirea chiriei valabilă pentru anul 2026, conform art.2 și 3 din prezenta hotărâre.
- Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 70/26.02.2026.

DI. Președinte:

De la punctul 15 la punctul 18 sunt proiecte cu același obiect, pentru vânzări de locuințe. Sunteți de acord să votăm cele patru puncte în bloc? Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corătu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Propunere votată cu unanimitate de voturi.

Supun la vot, în bloc, punctele de la 15 la 18. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corătu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Proiectele de hotărâre de la nr. 15 la nr. 18, au fost votate cu unanimitate de voturi.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.166, blocul R2, sc.1, ap.7

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.166, blocul R2, sc.1, ap.7, către Udrică Valentina Nicoleta, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121345/26.08.2008;
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 164.100,01 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 10 de ani și cu un avans de 25.996,04 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0637, respectiv suprafața indiviză de 16.33 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.166, blocul R2, sc.1, ap.9, din terenul în suprafață de 256.36 mp, aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221809-C3 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția

Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Udrică Valentina Nicoleta vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 71/26.02.2026.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.168, blocul R4, sc.1, ap.2

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.168, blocul R4, sc.1, ap.2, către Duțescu Carmen Georgeta, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121071/26.08.2008;

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 157.877,80 lei, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0530, respectiv suprafața indiviză de 17.65 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.168, blocul R4, sc.1, ap.2, din terenul în suprafață de 332.97 mp, aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221809-C2 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Duțescu Carmen Georgeta vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 72/26.02.2026.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.160, blocul R5, sc.1, ap.1

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.160, blocul R5, sc.1, ap.1, către Sarchiz Alina Marinela, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.131326/19.10.2009;
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 309.554,84 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 25 de ani și cu un avans de 49.038,39 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0978, respectiv suprafața indiviză de 24.63 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.160, blocul R5, sc.1, ap.1, din terenul în suprafață de 251,80 mp, aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221809-C6 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Sarchiz Alina Marinela vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 73/26.02.2026.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.170, blocul R6, sc.1, ap.6

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.170, blocul R6, sc.1, ap.6, către Badea Maria, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121140/26.08.2008;
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 237.691,92 lei, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0940, respectiv suprafața indiviză de 24.15 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.170, blocul R6, sc.1, ap.6, din terenul în suprafață de 256.94 mp, aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221809-C1 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Badea Maria vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 74/26.02.2026.

19. Proiect de hotărâre privind atestarea și reînnoirea atestatelor persoanelor fizice care au dobândit calitatea de administrator de condominii

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corățu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă atestarea persoanelor fizice care au dobândit calitatea de administrator de condominii, prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă reînnoirea atestatelor persoanelor fizice care au dobândit calitatea de administrator de condominii, prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Atestatul este valabil 4 ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

Art.4. Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului determină imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor.

Art.5. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze atestatul pentru persoanele prevăzute la art.1 și art.2 din prezenta hotărâre.

Art.6. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 75/26.02.2026.

20. Proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică locală

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, cu modificările și completările ulterioare, nr.531/2018, nr.16/2025 și nr.37/2026.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 76/26.02.2026.

21. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corâtu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

1. se completează cu bunurile identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. se modifică elementele de identificare ale bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
3. se trec din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Craiova bunurile identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 77/26.02.2026.

22. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.517/2025 referitoare la aprobarea tarifelor pentru utilizarea locurilor publice sau private din piețele municipiului Craiova, pentru anul 2026

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Voiam să fac și eu o scurtă atenționare pentru cei care au realizat acest proiect. Așa ca o atenționare simplă. Tonomatele, să știți că nu dau lapte de vacă, tonomatele dau muzică. Votez împotrivă.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corâțu:

Abținere.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.517/2025 referitoare la tarifele pentru utilizarea locurilor publice sau private din piețele municipiului Craiova, pentru anul 2026, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 19 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Gătejescu Alexandru Florian, Sas Teodor Nicușor, Zmărăndache Cristina Mihaela, Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru, Căplea Doru)
- 4 voturi împotrivă (Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Gîdăr Alexandru, Koç Anca Gina)

- 2 abțineri (Corățu Cosmin Ion, Tudor Marius Sorin)
fiind adoptat prin Hotărârea nr. 78/26.02.2026.

23. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.303/2025 referitoare la atribuirea contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat, către S.C. ECO URBIS Craiova S.R.L.

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Abținere.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corățu:

Abținere.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă modificarea anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.303/2025, prin darea în administrare a imobilului teren identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-primirea imobilului teren prevăzut la art.1, se face pe bază de proces verbal, încheiat între părți, de către Comisia stabilită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 4484/2023.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, Direcția Servicii Publice și S.C. ECO URBIS Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 20 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Gătejescu

Alexandru Florian, Sas Teodor Nicușor, Zmărăndache Cristina Mihaela, Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru, Căplea Doru, Tudor Marius Sorin)

- 5 abțineri (Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Gîdăr Alexandru, Koç Anca Gina, Corățu Cosmin Ion)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 79/26.02.2026.

24. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.8 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.531/2018 referitoare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, concesionate către S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A.

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corățu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în Cartea Funciară nr.221031, cu număr cadastral 221031, identificat în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în trei loturi, după cum urmează:

1. lotul 1, în suprafața de 9.150 mp, având valoarea de 102.601,87 lei;
2. lotul 2, în suprafața de 9.740 mp, având valoarea de 1.091.854 lei;
3. lotul 3, în suprafața de 10.690 mp, având valoarea de 1.197.589 lei.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul de dezmembrare al imobilului identificat la art.1 și să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea autentificării și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Art.3. Se aprobă modificarea anexei nr.8 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.531/2018 referitoare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, concesionate către S.C. Compania de Apă „Oltenia” S.A., prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Compania de Apă „Oltenia” S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 80/26.02.2026.

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii achiziționării, de către municipiul Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, Calea București, nr.62C, înscris în Cartea Funciară nr.211931

Dl. Președinte:

Avem discuții? Dl. Câplea!

Dl. Consilier Local Câplea:

La acest punct, executivul propune aprobarea raportului de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii achiziționării de către municipiul Craiova al imobilului situat în municipiul Craiova, str. Calea București nr. 62C la un preț de pornire de 1 milion douăzeci de mii de euro. Asta în condițiile în care spitalul mai are o clădire la fix câțiva metri distanță. Prețul este unul halucinant, mai ales că nu vorbim de servicii medicale, vorbim de funcționarea personalului administrativ. Nu cred că ne permitem să dăm, în momentul de față, 1 milion de euro, sau să începem negocierea de la acest preț de 1 milion de euro, când noi, la câțiva metri distanță avem o altă clădire. Pe de altă parte, la alte puncte, ulterior, veți propune să mutăm medicii de familie dintr-o clădire apropiată de altă spital.

Dl. Președinte:

Dl. Câplea, ajungem acolo. Nu vă rezeziți, ajungem acolo!

Dl. Consilier Local Câplea:

Corect, dar la acest punct voiam să spun că dacă ne pasă de sistemul de sănătate, investim în sănătate, nu în birocrație. Din acest motiv noi, consilierii PNL, ne vom opune la acest punct și facem apel la toți colegii noștri, consilieri locali, să se opună fiindcă nu este interesul cetățeanului și nici interesul economic al orașului. Nu este deloc eficient ceea ce facem. Mulțumesc!

Dl. Consilier Local Sas:

Aș avea și eu o întrebare scurtă, dacă se poate. Există o carte tehnică a imobilului pentru că nu am văzut-o atașată proiectului de hotărâre? Conform Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, art. 17 prevede că este obligatorie prezența acestei cărți tehnice a imobilului pe care n-am văzut-o anexată la prezentul proiect de hotărâre. Mulțumesc!

Dl. Președinte:

O să vă răspundă la ambele interpelări dl. director Gâlea, dar înainte de a răspunde dumnealui, vreau să vă spun că prețul este foarte mic, adică 1.600 euro/mp. Vă rog, dl. Gâlea!

Dl. Director Gâlea:

Cartea tehnică va fi predată de către proprietar la momentul finalizării tranzacției privind transferul dreptului de proprietate pentru acest imobil. Deci, după ce vom cumpăra acest imobil, atunci va fi transmisă și cartea tehnică.

În ceea ce privește Legea 10, siguranța în construcții, aceasta a fost respectată, având în vedere că autorizația a fost emisă în anul 2007, recepționată construcția în anul 2008, deci au fost respectate toate condițiile impuse prin legea privind siguranța în construcții.

În ceea ce privește oportunitatea achiziționării, cred că s-a discutat și luna trecută în ședința consiliului local și s-a menționat de ce clădirea de lângă acest imobil nu poate fi folosită și nu mai poate fi folosită ca spațiu de birouri și pentru personalul tesa din cadrul Spitalului de Boli Infecțioase „Victor Babeș” și anume, în urma unei expertize făcute la acest imobil, s-a constatat că acea clădire se încadrează în gradul de risc seismic 1 și trebuie demolată. Deci nu mai prezintă siguranță în exploatare.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Dl. Președinte, eu o să votez cu abținere, dar, totuși, mă gândesc că dvs., ca reprezentant al cumpărătorului, dacă spuneți că e prețul foarte mic, reprezentantul vânzătorului ce o să zică?

Dl. Președinte:

O să negociem.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

V-ati antepronunțat.

Dl. Președinte:

Nu, asta e părerea dvs.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Dvs. ați spus acum două minute.

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Împotrivă.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Împotrivă.

Dl. Consilier Local Sas:

Împotrivă.

Dl. Președinte:

Pentru.

Dl. Consilier Local Câplea:

Aș dori să se și anunțe rezultatul votului, vă rog!

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Anunțăm imediat. 16 voturi pentru, 6 voturi împotrivă și 1 abținere.

D-na Consilier Local Neagu:

16 pentru?

Dl. Președinte:

Da, 16 pentru.

Art.1. (1) Se aprobă raportul de evaluare având ca obiect prețul de pornire al negocierii achiziționării, de către municipiul Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, Calea București, nr.62C, înscris în Cartea Funciară nr.211931, în cuantum de 5.196.232 lei, echivalent a 1.020.009 euro, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valorile prevăzute la alin.(1), nu includ TVA.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 18 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Zmărăndache Cristina Mihaela, Tudor Marius Sorin, Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Koç Anca Gina, Corățu Cosmin Ion)
- 6 voturi împotrivă (Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru, Câplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian)
- 1 abținere (Gîdă Alexandru)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 81/26.02.2026.

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare având ca obiect prețul de vânzare, prin licitație publică, a construcției situate în mun. Craiova, str. Olteț nr.23, precum și cuantumul prestației titularului dreptului de suprafață cu titlu oneros, asupra terenului aferent acesteia

Dl. Președinte:

Dacă avem discuții aici? Dl. Cîrceag, vă rog!

Dl. Consilier Local Cîrceag:

Punctual, proiectul în forma actuală, repet ce am zis și ultima dată când a fost pusă în discuție „Casa cu copac” pe ordinea de zi a consiliului local. Grupul USR a avut un proiect de reabilitare, de transformare a acestui obiectiv de investiții într-o grădină urbană. Nu a fost aprobat, nu a fost nici respins pentru că n-ați binevoit să-l puneți pe ordinea de zi a consiliului local, așa că ne vom abține, din principiu. Și punctual, pe forma actuală a proiectului, cred că trebuie să repet ce am zis și data trecută. Noi, acum, vindem clădirea. Vom lua, într-adevăr, o redevență pe teren, ceea ce este bine. Dat fiind faptul că clădirea va fi vândută undeva la 30 mii euro, este destul de evident că nici nu se mai ia în considerare reabilitarea, cel puțin a fațadei. Nu văd ce obligații veți reuși să impuneți cumpărătorului pentru a păstra măcar aspectul. Așa că, temerea mea este ca atunci când cineva va achiziționa această clădire, o va demola și va construi în locul ei, probabil, o clădire comercială care va respecta, desigur, regulamentul de fațadă care este în Centrul vechi, dar care ne-a arătat în ultimii 20 de ani aproximativ, de când a trecut acest regulament, că nu este suficient de strict. Probabil va ieși o clădire ușor pastel, adică la nivel de culori va ieși ok, dar nu va fi clar că nu este o clădire istorică. Și atunci, sugestia și propunerea pe care aș avea-o dacă în viitorul apropiat, nu trece noul PUG, dacă noul PUG nu are ca regulament de fațadă pentru zona centrală, nu are un regulament mai strict decât cel trecut în 2007 – 2008, să-l lucrați acolo. Mi-ar plăcea să văd în regulamentul pentru Centrul vechi al Craiovei, un regulament de fațadă la fel de strict cum este în alte mari orașe europene. Adică nu contează dacă construiești o clădire nouă, ea trebuie să se integreze perfect cu clădirile din jur. Asta înseamnă mult mai multă atenție la detalii și în cazul acesta specific, de ce nu?, în cazul în care cumpărătorul nu va reuși să reabiliteze, măcar, sau să păstreze fațada, măcar fațada să o facă identică. Atâta tot. Mulțumesc!

Dl. Președinte:

O să vă răspundă tot dl. Gâlea.

Dl. Director Gâlea:

Dl. Consilier, aș vrea decât să vă precizez că la momentul transferării dreptului de proprietate de construcție și încheierea contractului de suprafață, una din condiții va fi menținerea actualei fațade, reabilitarea actualei fațade. Deci să nu se dea jos fațada. Să se reabiliteze această fațadă.

Dl. Consilier Local Cîrceag:

Asta știm că a fost discuția de acum câțiva ani. Dar aș vrea să clarific pentru că riscul real este că noi punem această condiție, ei cumpără, se apucă de lucrări și, ce să vezi? Pică. Pentru că e în situație de degradare avansată și riscul este mare.

Dl. Director Gâlea:

Va fi inclusiv condiția să o conserve până la începerea lucrărilor, dl. consilier.

Dl. Președinte:

Dl. Cîrceag, am reținut recomandările dvs. O să ținem cont de ele, v-a spus și dl. Gâlea ce avea de spus. Vă mulțumesc!

Da, d-na Neagu, vă rog!

D-na Consilier Local Neagu:

În completarea a ceea ce a spus colegul meu, eu aveam altă nelămurire. Dacă intenția era de demolare, de ce a riscat Primăria Craiova siguranța cetățenilor ținând această ruină în picioare atâția ani de zile.

Pe de altă parte, propunerea USR pentru a transforma acest imobil într-o grădină publică, rămâne prima noastră opțiune și consider că putem avea o grădină de vară unică pe care, eventual, să o putem închiria unui operator privat chiar din Centrul vechi. Am discutat cu persoane, cu arhitecți din Craiova și au spus că și-ar putea pune la dispoziție experiența și know how-ul pentru colaborarea între autoritatea publică și societatea civilă. De altfel, ajută la păstrarea controlului public asupra conservării patrimoniului local cu investiții minime, iar, în acest caz, municipalitatea și organizațiile, ar fi putut fi implicate și ar fi putut, împreună, în colaborare, ar fi putut obține venituri chiar pe termen lung, care ulterior, de ce nu? , pot fi reinvestite în reabilitarea altor clădiri de patrimoniu abandonate ale autorității publice . Arhitecți, urbaniști și ONG-uri care cu asta se ocupă, la care putem apela pentru partea de concept de proiectare și avizare, iar, să știți că astfel de lucrări pot obține foarte ușor granturi pentru cultură și monumente din finanțări europene.

Dl. Președinte:

D-na Neagu, vă mulțumim mult de tot, o să ținem cont de intervenția dvs. Vă mulțumim mult de tot!

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Cu rugămintea să fim puțin mai atenți, pentru că noi tot adunăm. La punctul 25, de exemplu, sunt 17 voturi pentru, pentru că unul a votat mai târziu. Am o mare rugămintă, trebuie rezolvat acest lucru, când suntem on-line, să se voteze on line.

Dl. Președinte:

Am zis la începutul ședinței și începând cu ședința următoare, absolut toți consilierii o să voteze în on-line. Vă luați toate măsurile de siguranță astfel încât să nu existe niciun fel de problemă. Vă mulțumesc!

Dl. Consilier Local Sas:

Dar nu ar fi mai bine să facem ședințele fizic?

Dl. Președinte:

Când este cazul, le facem și fizic.

D-na Consilier Local Neagu:

Suntem 25, d-na Miulescu.

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Sunteți 25, da.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Dl. Președinte, cred că era condiția inversă, atunci când este cazul și nu putem să venim fizic, sau există vreo ședință extraordinară, atunci să le facem on-line.

Dl. Președinte:

Am dezbătut suficient, este suficient. Vot la acest punct, vă rog!

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Știm că vă obosim, da.

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Împotriva.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Abținere.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoşanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corăţu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Abţinere.

Dl. Consilier Local Sas:

Împotrivă.

Dl. Preşedinte:

Pentru.

Art.1. (1) Se aprobă raportul de evaluare având ca obiect preţul de pornire al negocierii vânzării, de către municipiul Craiova, a imobilului-construcţie, cu suprafaţa construită desfăşurată de 245 mp., situat în municipiul Craiova, str. Olteţ nr.23, în cuantum de 155.197 lei, echivalent a 30.465 euro, precum şi stabilirea cuantumului prestaţiei titularului dreptului de suprafaţă, cu titlu oneros, asupra terenului în suprafaţă de 492 mp. din acte şi 412 mp. din măsurători, în cuantum de 10,86 lei/mp/lună, echivalent 2,13 euro/mp/lună, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valorile prevăzute la alin.(1), nu includ TVA.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală şi Relaţii cu Consiliul Local şi Direcţia Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 18 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoşanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ştefan, Zmărăndache Cristina Mihaela, Tudor Marius Sorin, Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuţ, Koç Anca Gina, Corăţu Cosmin Ion)
- 3 voturi împotrivă (Câplea Doru, Sas Teodor Nicuşor, Gătejescu Alexandru Florian)
- 4 abţineri (Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru, Gîdăr Alexandru)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 82/26.02.2026.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare având ca obiect stabilirea cuantumului prestaţiei titularului dreptului de suprafaţă, cu titlu oneros, asupra terenului aparţinând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în bd. Nicolae Titulescu, nr.35, bl. I 5

Dl. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. (1) Se aprobă însușirea raportului de evaluare, având ca obiect stabilirea cuantumului prestației titularului dreptului de suprafață asupra terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 127 mp, situat în bld. Nicolae Titulescu, nr. 35, bl. I5, ce face obiectul contractului de suprafață nr. 2P/05.01.2016, încheiat între Municipiul Craiova și Pan Med S.R.L., la suma de 139,79 lei/mp/an - echivalent a 27,44 euro/mp/an, respectiv 11,65 lei/mp/lună - echivalent a 2,29 euro/mp/lună, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valorile prevăzute la alin.(1), nu includ TVA.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Pan Med S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 83/26.02.2026.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.107477/11.03.2024, având ca obiect spațiul cu altă destinație, situat în municipiul Craiova, cartier Cornițoiu, bl.5, parter

Dl. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâtu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

- Art.1.** Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 1 (un) an, a duratei contractului de închiriere nr.107477/11.03.2024, având ca obiect spațiul cu altă destinație, în suprafață de 111,54 mp., situat în municipiul Craiova, cartier Cornițoiu, bl.5, parter.
- Art.2.** Prețul de închiriere a spațiului prevăzut la art.1, se stabilește în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 319/2023 privind însușirea raportului de evaluare având ca obiect stabilirea nivelului chiriilor pentru spațiile cu altă destinație, proprietatea publică/privată a municipiului Craiova
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie și să semneze actul adițional de modificarea a contractului de închiriere prevăzut la art.1.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și S.C. CRISBAZ&COMPANY S.R.L vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 84/26.02.2026.

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere, încheiate între S.C. Piete și Târguri Craiova SRL și agenții economici ce desfășoară activități în piețele din Municipiul Craiova

Dl. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Abținere.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâțu:

Abținere.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 4 ani, a duratei contractelor de închiriere încheiate între S.C. Piețe și Târguri Craiova SRL și agenții economici identificați în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește administratorul S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de închiriere prevăzute la art.1.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 19 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Zmărăndache Cristina Mihaela, Câplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru)
- 6 abțineri (Tudor Marius Sorin, Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Koç Anca Gina, Corâțu Cosmin Ion, Gîdăr Alexandru)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 85/26.02.2026.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.980/15.03.2016 încheiat între Colegiul Național „Carol I” și Întreprindere Individuală Ungureanu Adriana

Dl. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corățu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spănu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.980/15.03.2016, încheiat între Colegiul Național „Carol I” și Întreprinderea Individuală Ungureanu Adriana, având ca obiect spațiul în suprafață de 17,5 mp, situat în str. Ion Măiorescu, nr.2, pe o perioadă de 2 ani, respectiv până la data de 15.03.2028.

Art.2. Se împuternicește directorul Colegiului Național „Carol I” să încheie și să semneze actul adițional de modificare a contractului de închiriere nr.980/15.03.2016 prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, Colegiul Național „Carol I” și Întreprindere Individuală Ungureanu Adriana vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 86/26.02.2026.

31.Proiect de hotărâre privind modificarea contractelor de închiriere nr.261/2012 și nr.269/2014 încheiate între Municipiul Craiova și S.C. GDF SUEZ ENERGY ROMÂNIA S.A.

Dl. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.261/2012 având ca obiect terenul în suprafață de 1,0 mp., situat în municipiul Craiova, Calea Severinului, bl.309, încheiat cu S.C. GDF SUEZ ENERGY ROMÂNIA S.A., prin cesiunea acestuia către DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., CUI 23308833.

Art.2. Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.269/2014 având ca obiect terenurile proprietatea municipiului Craiova, în suprafață de 1,0 mp, fiecare, situate în str. Teilor intersecție cu str. Rodna, respectiv str. Negoiu intersecție cu str. Râului, încheiat cu S.C. GDF SUEZ ENERGY ROMANIA S.A. prin cesiunea acestuia către DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., CUI 23308833.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de închiriere nr. 261/2012 și nr. 269/2014 prevăzute la art.1 și art.2 din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă modificarea, în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 145/2012 și nr. 184/2014.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și S.C. GDF SUEZ ENERGY ROMÂNIA S.A. și DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 87/26.02.2026.

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.280/01.03.2007 încheiat între Municipiul Craiova și Verona-Impex S.R.L.

Dl. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Abținere.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corățu:

Abținere.

Dl. Consilier Local Spănu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.280/01.03.2007 încheiat între Municipiul Craiova și Verona-Impex S.R.L., având ca obiect terenul aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 100,70 mp, situat în bld. Oltenia, zona stației RAT – Orizont, până la data de 01.03.2027;

Art.2. Titularul contractului de concesiune este obligat ca până la data de 01.03.2027 să procedeze la modernizarea construcției provizorii în conformitate cu reglementările Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.51/2026 privind aprobarea Regulamentului local privind condițiile de amplasare a construcțiilor cu caracter provizoriu pentru desfășurarea activităților de comerț stradal pe raza Municipiului Craiova.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.280/01.03.2007.

Art.4. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 64/2025.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliului Local, Direcția Patrimoniu și Verona-Impex S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 20 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spănu Dan Ștefan, Zmărăndache Cristina Mihaela, Tudor Marius Sorin, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru)
- 3 voturi împotriva (Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Koç Anca Gina)
- 2 abțineri (Gîdăr Alexandru, Corățu Cosmin Ion)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 88/26.02.2026.

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 34124/19.05.2006 încheiat între Municipiul Craiova și S.C. Dr. Bărbosu Andreea S.R.L.

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 34124/19.05.2006, încheiat între Municipiul Craiova și S.C. Dr. Bărbosu Andreea S.R.L., având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 56,24 mp, situat în str. 1 Decembrie 1918, nr. 14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, pentru o perioadă de 6 ani, 6 luni și 15 zile, începând de la 16.01.2026, până la data de 31.07.2032.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional la contractul de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004, nr.85/2006 și nr.291/2019.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și S.C. Dr. Bărbosu Andreea S.R.L., vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 89/26.02.2026.

34. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.198/01.04.2000, încheiat între Municipiul Craiova și Cazacu Ioana-Gilda și Cazacu Viorica

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.198/01.04.2000, încheiat cu Cazacu Ioana-Gilda și Cazacu Viorica, având ca obiect terenul în suprafață de 63,43 mp., aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în Calea București, nr.23A, lângă bl.15 A, prin cesiunea acestuia către Cazacu Ioana-Gilda.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.457/2019.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, Cazacu Ioana-Gilda și Cazacu Viorica vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 90/26.02.2026.

35. Proiect de hotărâre privind modificarea contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale din cadrul imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5

Dl. Președinte:

Înainte de a trece la discuții, aș vrea să vă spun că acest punct a fost dezbătut foarte amplu ieri, în ședința de comisie, și, de aceea, vreau să trecem foarte rapid prin acest punct. Vă rog! Dacă avem discuții!

Dl. Consilier Local Sas:

Eu aș avea. Mulțumesc! În primul rând, aș propune, bănuiesc că nu sunteți de acord, să retrageți acest punct de pe ordinea de zi.

Dl. Președinte:

Ați bănuț bine.

Dl. Consilier Local Sas:

Din punctul meu de vedere, este o decizie total inoportună de a muta medicii de familie, cele 9 cabinete medicale de medicină de familie, din acea locație și o să vă expun și motivele. În primul rând, ceea ce se vrea a se face acolo, acel centru...

Dl. Președinte:

Dl. Sas, vă întrerup puțin. Discuția asta am avut-o și ieri în comisie. Ceva în plus dacă aveți!

Dl. Consilier Local Sas:

Păi vreau să expun motivele. Nu cred că am discutat absolut totul în comisie. Acolo vreți să faceți un centru de sănătate mintală pentru prevenirea și tratarea adicțiilor, mutând acești medici de familie, care deserveșc aproximativ 20 de mii de pacienți, marea majoritate a pacienților locuind în acea zonă. Să muți cabinetele medicale într-o altă locație, este o decizie total greșită. Sunt persoane în vârstă care vor fi nevoite să facă doi-trei-patru kilometri într-o altă locație pentru a-și primi rețetele, pentru a primi consultații de la medicii respectivi de familie. Acești medici își desfășoară activitatea de zeci de ani în acea locație și este o decizie total greșită. Acel centru pentru tratarea adicțiilor poate fi realizat prin fonduri europene și într-o altă locație. Deci este o decizie total inoportună, care afectează atât medicii respectivi de familie, cât și cetățenii din locația respectivă. Și ceea ce nu v-am spus ieri, la comisie, este faptul că toți medicii de familie au depus solicitări de cumpărare a respectivelor cabinete medicale și, din câte înțeleg, până la momentul actual nu au primit niciun răspuns cu privire la acele celeri, nici că se aprobă, nici că nu se aprobă. Deci voi vota împotriva acestui punct pentru că este o decizie eronată din partea executivului. Mulțumesc!

Dl. Președinte:

Da, mulțumesc, dl. Consilier! Vă rog, d-na Neagu!

D-na Consilier Local Neagu:

În completarea a ceea ce a spus dl. Sas, să știți că, după ce s-a aflat unde vreți, unde le-ați oferit spațiile din clădirea CAS-ului din Brazdă, medicii s-au plâns ulterior că aceste spații nu sunt o opțiune bună pentru funcționarea unor cabinete medicale care nu pot fi autorizate, nu există acces pentru persoane cu dizabilități. Accesul în sine, cu auto, cu taxi, se face foarte dificil, se ajunge foarte dificil acolo, pentru că este undeva prin spate. Nu există transport public în comun direct din Calea București, să transporte, majoritatea pacienților știți că locuiesc în zona Calea București, Rovine, Sărari, pacienții din Horia nr. 5.

Acum eu vin și cu o soluție – dacă tot decideți să-i mutați și vreți neapărat această clădire, am și găsit soluția, una mult mai bună și mai apropiată de zonă. De exemplu, o opțiune mult mai bună ar fi spațiul de peste 300 mp pe care tronează poza faraonică a eurodeputatului PSD Claudiu Manda pe spațiul de la parterul blocului ... în Rovine...

Dl. Președinte:

O oprim pe d-na Neagu. V-am atras atenția încă de la începutul acestui mandat că orice cuvinte de acest gen sunt jignitoare. Și ați jignit și mai mult și alte persoane din municipiul Craiova. Ideea este următoarea. V-am avertizat și acum nu vă mai avertizez. Vă spun pentru ultima dată că, sau o să vă retrag cuvântul până la sfârșitul ședinței, pentru că nu reușiți să vă stăpâniți.

Doamnă, vă rog frumos să vă stăpâniți în următoarele ședințe. De acum înainte, până la sfârșitul ședinței, nu veți mai avea dreptul la cuvânt. Vă mulțumesc!

Dacă altcineva mai are de spus ceva, de întrebat ceva. Nu mai este nimeni.

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Împotriva.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Abținere. Să fiți atent, dl. Președinte, când că tăiați microfoanele, că le tăiați cu totul.

Dl. Președinte:

Nu, a fost o greșeală și am reparat-o imediat.

Dl. Consilier Local Câplea:

Am vrut și eu, din același motiv, să intervin.

Dl. Președinte:

Acum merge.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Împotriva.

Dl. Consilier Local Sas:

Împotriva. Probabil nu ați auzit când am spus împotriva.

Dl. Președinte:

Am auzit, dl. Sas!

Și eu votez pentru.

D-na Consilier Local Neagu:

Să știți că expresia am împrumutat-o de la dvs, dl. Păloiu!

Dl. Președinte:

D-na Neagu, v-am avertizat de nu știu câte ori. Nu folosiți cuvinte care jignesc. Vă rog mult de tot!

D-na Consilier Local Neagu:

Este expresia împrumutată de la dvs. Dvs. ați folosit-o primul.

DI. Președinte:

Este prima dată când aud asemenea cuvânt: faraonic. Nici nu folosesc așa ceva. Bun. Trecem peste.

DI. Consilier Local Câplea:

Rezultatul votului, vă rugăm!

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

9 în aplicație cu 5 verbal, suntem 14 pentru, deci avem majoritatea. Sunt consemnate împotriva de la PNL, de la USR și de la AUR, mai puțin dl. Corățu, care e pentru.

DI. Consilier Local Câplea:

Deci, încă o dată, s-a confirmat majoritatea PSD – AUR, pe care ... Este inadmisibil să votăm acest proiect.

DI. Președinte:

Sunt discuții care nu au legătură cu ordinea de zi. Vă rog mult de tot!

- Art.1.** Se aprobă relocarea cabinetelor medicale din imobilul situat în municipiul Craiova, str.Horia, nr.5, în imobilul – construcție, parter, care aparține domeniului public al municipiului Craiova, situat în str. Brazda lui Novac nr. 112 bis, începând cu data de 01.05.2026.
- Art.2.** Se aprobă modificarea obiectului contractelor de concesiune încheiate cu medicii titulari ai cabinetelor medicale, ce au ca obiect exploatarea spațiilor (bunuri imobile) din cadrul imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr. 5, în sensul actualizării suprafețelor concesionate, începând cu data de 01.05.2026.
- Art.3.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 38101/23.05.2006, încheiat cu S.C. Reea Med S.R.L., reprezentată legal prin medic titular Spach Delia, până la data de 30.11.2028.
- Art.4.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 38104/23.05.2006, încheiat cu Cabinet Medical Dr. Șotropa – Covătaru S.R.L., reprezentată legal prin medic titular Covătaru Irina, până la data de 30.11.2028.
- Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de concesiune prevăzute la art.2-4.
- Art.6.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004, nr.85/2006, nr.64/2019 și nr.199/2019.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 14 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel,

Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Tudor Marius Sorin, Corâțu Cosmin Ion)

- 9 voturi împotriva (Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Koç Anca Gina, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru)
- 2 abțineri (Zmărăndache Cristina Mihaela, Gîdăr Alexandru)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 91/26.02.2026.

36. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între Municipiul Craiova și proprietarii apartamentelor/spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit, din bl. 29A, Calea București, nr.49.

DI. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

DI. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

DI. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

DI. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

DI. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

DI. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

DI. Consilier Local Sas:

Pentru.

DI. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între Municipiul Craiova și proprietarii apartamentelor/spațiilor cu altă destinație, decât cea de locuit din bl.29A, Calea București, nr.49, având ca obiect asigurarea dreptului de folosință asupra terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 526 mp., situat în str. Calea București, nr.49, aferent blocului 29A, în sensul cesiunii parțiale a contractului pentru terenul în cotă-parte indiviză, în suprafață de 29,40 mp, corespunzător apartamentului nr.14 din blocul 29A, de la WEB WIN GROUP NET S.R.L., către Oacă Ștefan.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de suprafață nr. 14P/18.07.2019.

Art.3. Se aprobă modificarea, în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.280/2022.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 92/26.02.2026.

37. Proiect de hotărâre privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații aparținând domeniului public/privat al municipiului Craiova, situate în Piața Brazda lui Novac și Piața Centrală

Dl. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corătu:

Abținere.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică, pe o perioadă de patru ani, a spațiilor care aparțin domeniului public/privat al municipiului Craiova, situate în Piața Brazda lui Novac și Piața Centrală, identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Caietul de sarcini, documentația de atribuire, inclusiv contractul de închiriere a spațiilor identificate la art.1, conform anexelor nr.2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prețul minim de pornire al licitației, se stabilește în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova referitoare la tarifele pentru utilizarea locurilor publice sau private din piețele municipiului Craiova, în vigoare la data scoaterii la licitație.

Art.4. Se împuternicește administratorul S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. să organizeze procedura de închiriere prin licitație publică și să semneze contractele de închiriere a spațiilor identificate la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 22 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Păun Dan Ionuț, Koç Anca Gina, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru, Zmărăndache Cristina Mihaela, Gîdăr Alexandru)
- 3 abțineri (Dumitru Alexandru Răzvan, Corățu Cosmin Ion, Tudor Marius Sorin)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 93/26.02.2026.

38. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5

Dl. Președinte:

Dacă avem discuții aici?

Dl. Consilier Local Sas:

Da, așa avea și eu. Voi vota împotriva și a acestui punct, dar așa avea o întrebare. Există o axă de finanțare pe fonduri europene deschisă pentru finanțarea unor astfel de centre pentru prevenirea și tratarea adicțiilor. Așa întreba executivul, sau eventual, managerul spitalului, dacă a încercat accesarea de fonduri europene pentru astfel de construcții, pentru că în alte orașe, nu vreau să dau exemplu, neapărat, un oraș anume, dar vă spun că există orașe. Dacă îmi veți solicita, vă dau și exemplu, să luați un exemplu de bune practici de acolo. Dacă a solicitat, dacă a încercat să acceseze fonduri europene pentru un astfel de imobil.

Dl. Președinte:

Dl. Sas, axa de finanțare a apărut de foarte curând și, cu siguranță, am aflat și noi de ea. Ne ocupăm de lucrul acesta. Important este că trebuie să ținem cont de Ordonanța Guvernului prin care ne obligă ca în doi ani de zile să facem acest centru de adicții, iar hotărârea de guvern a fost în 2025. Obligativ, trebuie să o facem până la anul, în 2027, în cei doi ani de zile. Cu siguranță, construcția unei clădiri pe fonduri europene necesită o anumită pregătire și perioada de implementare și construcție efectivă durează foarte mult timp. Noi avem obligația legală să facem acest centru în doi ani de zile de când a apărut ordonanța, adică din 2025. La anul, la această vreme, în mai 2027, această

construcție trebuie să fie obligatoriu terminată. Deci, de aceea transferăm acest obiectiv, imobil, către Spitalul de Neuropsihiatrie din Calea București. Vă mulțumesc mult, dl. Sas!

D-na Neagu, îmi calc pe inimă și vă dau cuvântul. Vă rog frumos!

D-na Consilier Local Neagu:

Suntem cu toții de acord că ne obligă legea, că avem nevoie de acest centru pentru tratarea adicțiilor. Se pare însă, că este o necesitate chiar reală, dacă ne luăm după insistențele cu care administrația locală și d-na Primar își doresc acest lucru. Avem chiar atât de multe persoane cu adicție la droguri în Craiova? Asta este o problemă chiar reală în acest oraș. Ne așteptăm să vedem chiar dealeri de droguri la colțul străzii.

Dl. Președinte:

Am înțeles întrebarea.

D-na Consilier Local Neagu:

Nu e o întrebare. Tocmai de aceea consider că amplasarea unui centru de adicții, trebuie făcută responsabil, astfel încât să protejăm atât pacienții, dar mai ales, comunitatea din zona unde dorim să amplasăm acest centru. Cetățenii din zonă mi-au semnalat următoarele probleme și riscuri. Riscul apariției în proximitatea rețelelor de trafic de droguri, fenomen semnalat în jurul unor astfel de centre, în alte orașe, au dat exemplu Obregia de la București. Expunerea copiilor care tranzitează zilnic zona către situații imprevizibile. Știți bine că avem Școala 21 acolo, foarte aproape, la câțiva metri de acest spital. Posibile episoade de decompensare la pacienții care necesită infrastructură specializată și perimetrul de siguranță adecvat, ceea ce la acest imobil nu se poate asigura. În concluzie, amplasarea acestui centru trebuie să fie sigură pentru comunitate, bazată pe evaluări reale de impact și pe dialog transparent cu cetățenii.

Dl. Președinte:

Vă mulțumesc mult pentru intervenție. D-na Director, vă rog frumos să-i explicați d-nei cu lux de amănunte ca să înțeleagă o dată pentru totdeauna care este necesitatea acestei intervenții.

D-na Manager al Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie:

Bună ziua! Deci, în primul rând, noi trebuie să respectăm legea și ordonanța de guvern de anul trecut în care, v-am explicat și ieri în comisie, personalul Agenției Naționale Antidrog a fost preluat de către spitalele de psihiatrie, și anume, centrele de sănătate mintală din aceste spitale și transformate în centre de sănătate mintală și pentru prevenirea adicțiilor. Tocmai de aceea, vă spuneam că este nevoie de o clădire care să fie în curtea Spitalului de Neuropsihiatrie, pentru a fi, în eventualitatea apariției unor decompensări din partea acestor persoane, să fie în apropierea camerei de gardă. Ce vreau să vă spun, este că la momentul acesta, vin deja în actualul centru persoane care sunt foste consumatoare și care sunt într-un program de evaluare și de psihoterapie, care au dosare penale la DIICOT și sunt obligate să se prezinte la aceste evaluări. Vom avea pe viitor, și este obligatoriu, deci România trebuie obligatoriu să realizeze aceste centre, pentru că vom avea în cadrul acestui centru și tratament de substituție pentru aceste persoane. Deci, unii din ei vor fi, cum are Spitalul Sfântul Stelian București și Spitalul Obregia. Totul va fi în curtea spitalului. Nu înseamnă că aceste persoane stau pe afară și există persoane care vin să vândă în jurul spitalului anumite substanțe.

Dl. Președinte:

Doamne ferește! Și nu e vorba doar de adicții, nu se referă numai la droguri.

D-na Manager al Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie:

Nu se referă numai la adicții de droguri. Adicțiile sunt de toate felurile. Și alcoolul este tot o adicție, și jocurile de noroc sunt tot o adicție, și alte forme, deci toate aceste forme se tratează sau încearcă aceste persoane să se trateze. Repet, întâi se face o evaluare, avem psihologi, cu medicii psihiatri, săli de psihoterapie, ș.a.m.d. Lucrurile se desfășoară într-un anumit fel și așa trebuie să fie pentru acești oameni.

Dl. Consilier Local Sas:

Numai o scurtă întrebare. Spațiul respectiv îndeplinește normele necesare pentru funcționarea unui astfel de centru?

Dl. Președinte:

Obligativ trebuie să îndeplinească, dl. Sas. Important este să fie lângă spital de specialitate cu paturi.

Dl. Consilier Local Sas:

Dar compartimentarea spațiului în sine respectă normele în vigoare?

D-na Manager al Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie:

Vom vedea după ce medicii respectivi se vor muta, ce spații sunt și cum le recompartimentăm. Legea ne dă spațiile și cum trebuie să fie.

Dl. Consilier Local Sas:

Adică nu ați verificat înainte de a lua imobilul, dacă respectă sau nu, că spuneți ceva grav în momentul ăsta.

Dl. Președinte:

Știm foarte bine ce avem acolo, dar să vedem în ce stare se află în funcție de necesitățile care vor urma.

D-na Consilier Local Neagu:

Dar în momentul ăsta, știți câți astfel de pacienți sunt, așa, ca număr, aproximativ.

D-na Manager al Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie:

Nu avem un număr de pacienți pentru că, la momentul ăsta, e o întreagă discuție. Aceștia sunt beneficiari cumva și nu pot să vă spun, pentru că n-am cum să vă spun numărul lor, care vin cu dosare că este și confidențial, iar la camerele de gardă ale Spitalului de Psihiatrie și la camera de gardă din Calea București, și la camera de gardă de la Clinica 1 Parc, să știți că se prezintă persoane consumatoare de diverse substanțe. Ei se prezintă în momentul în care încep să aibă manifestări, fie aduși de familie, fie aduși... Noi nu le tratăm dependența, noi acolo le tratăm simptomele, să-i liniștim, cum ar fi.

D-na Consilier Local Neagu:

Dar un număr așa cu aproximație: zeci, sute, mii, zeci de mii, cam câți?

Dl. Președinte:

Oprim tot, pentru că nu facem un dialog. Vi s-a răspuns, vă mulțumesc tuturor!

D-na Consilier Local Neagu:

Să știm dacă punem ...

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Sas:

Împotriva. Înțeleg că nici nu știți dacă spațiul respectiv este pretabil pentru așa ceva. Nu este făcută compartimentarea așa cum trebuie. Deci împotriva.

Dl. Președinte:

Trebuie să-l facem să fie pretabil, chiar nu înțelegeți?

D-na Consilier Local Neagu:

Nu știți nici câți pacienți aveți sau veți avea. În partea ailaltă știm câți sunt 23 mii. Sper că nu sunt mai mulți.

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Împotriva.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Abținere.

Dl. Președinte:

Pentru.

Art.1. Se aprobă darea în administrare, către Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, a imobilului situat în municipiul Craiova, str. Horia, nr.5, compus din construcția cu nr.de inventar 11000230, având suprafața construită la sol de 174 mp., cu regim de înălțime P+1 și terenul cu nr. de inventar 41000528, în suprafață de 1156 mp., începând cu data de 01.05.2026.

Art.2. Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de proces-verbal de predare-primire.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze procesul verbal de predare-primire a imobilului prevăzut la art.1.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, precum și Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 15 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Gîdăr Alexandru, Corâțu Cosmin Ion, Tudor Marius Sorin)

- 6 voturi împotriva (Păun Dan Ionuț, Koç Anca Gina, Dumitru Alexandru Răzvan, Câplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian)
- 4 abțineri (Belu Ion, Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru, Zmărăndache Cristina Mihaela)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 94/26.02.2026.

39. Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al instituției de învățământ CREȘA-CRAIOVA și a Serviciului Public Management Spitale, Cabinete Medicale din Municipiul Craiova, asupra imobilului situat în municipiul Craiova, str. Calea Unirii, nr. 45

Dl. Președinte:

Dacă avem discuții aici?

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Dincolo de argumentele pro și contra ale acestei mutări, aveți vreo gândire în perspectivă, ce se va întâmpla cu aceste spații care vor rămâne libere?

Dl. Președinte:

Deocamdată nu s-a efectuat mutarea. Și imediat ce se va întâmpla acest lucru, vom evalua din nou situația și o să vedem ce vom putea face acolo.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Este posibil să înființați o nouă creșă?

Dl. Președinte:

Este posibil orice. Vom evalua situația.

Dl. Consilier Local Corâțu:

E o idee foarte bună, din punctul meu de vedere.

D-na Consilier Local Neagu:

Aveam aceeași întrebare.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corâțu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spânu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

- Art.1.** Se aprobă încetarea dreptului de administrare al instituției de învățământ CREȘA-CRAIOVA și al Serviciului Public Management Spitale, Cabinete Medicale din Municipiul Craiova, asupra imobilului care aparține domeniului public al municipiului Craiova, având numărul de inventar 12008321, situat în str. Calea Unirii, nr. 45 și preluarea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.2.** Se aprobă darea în administrare, către Serviciul Public Management Spitale, Cabinete Medicale din Municipiul Craiova, a camerelor 126, 127, 128 și 130, aflate la etajul 1 din Centrul Multifuncțional, având numărul de inventar 12009694, situat în municipiul Craiova, str. Târgului, nr.26.
- Art.3.** Predarea-primirea imobilelor prevăzute la art.1 și 2 se face pe bază de proces-verbal, de către Comisia de predare-primire a bunurilor, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 4484/2023.
- Art.4.** Se aprobă încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.261/2008.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, precum și CREȘA-CRAIOVA și Serviciul Public Management Spitale, Cabinete Medicale din Municipiul Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 95/26.02.2026.

40. Proiect de hotărâre privind solicitarea trecerii unor bunuri imobile, din domeniul public al statului, administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” S.A., în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova

Dl. Președinte:

Dacă nu avem discuții, supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

Dl. Consilier Local Gătejescu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdăr:

Pentru.

Dl. Consilier Local Gîdea:

Pentru.

Dl. Consilier Local Mogoșanu:

Pentru.

Dl. Viceprimar Corătu:

Pentru.

Dl. Consilier Local Spănu:

Pentru.

D-na Consilier Local Neagu :

Pentru.

Dl. Consilier Local Sas:

Pentru.

Dl. Președinte:

Pentru.

- Art.1.** Se solicită Guvernului României transmiterea din domeniul public al statului, administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” S.A., în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a unor suprafețe de teren, având datele identificate prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** După trecerea în domeniul public al municipiului Craiova, imobilele prevăzute la art.1 se declară bunuri de interes public local și se utilizează în vederea regenerării urbane, amenajării/reabilitării și modernizării străzilor existente, ce deserveșc cartierul Bariera Vâlcii, din apropierea liniilor de cale ferată, respectiv strada Viilor, str. Fazanului și Aleea 2 Cantonului, amenajarea canalului CN 500, în termen de 5 ani de la data preluării imobilelor, cu fonduri din bugetul municipiului Craiova sau alte surse de finanțare legal constituite.
- Art.3.** În cazul în care investiția de interes public local și obligațiile asumate, nu sunt realizate în termenul prevăzut la art.2, imobilele revin în domeniul public al statului, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare
- Art.4.** Predarea - preluarea imobilelor identificate la art.1 se face pe bază de protocol, încheiat între Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, Compania Națională de Căi Ferate “CFR” S.A. și Municipiul Craiova, prin structurile de specialitate din subordine, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.
- Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze protocolul de predare- primire prevăzut la art.4.
- Art.6.** Se aprobă încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 198/2023.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, precum și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii și Compania Națională de Căi Ferate “CFR” S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 96/26.02.2026.

41. Întrebări și interpelări

Dl. Președinte:

Întrebările și interpelările vă rugăm să le faceți în scris.

Dl. Președinte:

Declar închise lucrările ședinței ordinare de azi, 26.02.2026. Vă mulțumesc pentru participare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian Daniel Păloiu**

**SECRETAR GENERAL,
Nicoleta Miulescu**

**ȘEF SERVICIU,
Irina Stuparu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

ÎNTOCMIT,

Tudosie Ramona

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea
și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura: