

- Formular pentru persoane fizice-  
- se înregistrează în Registrul de evidență dacă sunt depuse toate înscrisurile

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, MODORAN PETRE - MODORAN VIORICA, CNP .....  
....., având adresa de comunicare în:  
localitatea ..... str. .... nr. ....  
..... bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....  
tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2964 m<sup>2</sup> (ha),  
reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de 100.000.000 (lei)  
Oferta se completează în moneda lei

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                         |                             |                            |                                       |                         |                       | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul (*)          | Suprafața (ha) (*)      |                             | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot (**) | Număr parcelă<br>(**) |                                           |      |
|                                  |                                            | Suprafața<br>totală (*) | Cotă-parte<br><sup>5)</sup> |                            |                                       |                         |                       |                                           |      |
| Se completează de către vânzător | <u>CEHICIA BOLI</u>                        | <u>2964</u>             | <u>1/1</u>                  | <u>204145</u>              | <u>204145</u>                         | <u>89</u>               | <u>7</u>              | <u>A</u>                                  |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> |                                            |                         |                             |                            |                                       |                         |                       |                                           |      |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare (a) terenuri cu destinație agricolă, și anume:

- terenurile agricole productive - arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pașistile permanente, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea;
- cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite;
- cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole;
- terenurile neproductive care pot fi amenajate în cadrul perimetrelor de ameliorare și folosite pentru producția agricolă;)

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare cumpărare Da ☐ Nu ☐ ;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
MODORAN VIORICA  
MODORAN PETRE  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ..... L.S.

Data .. 13.08.2022