

- Formular pentru persoane fizice-

- se înregistrează în Registrul de evidență dacă sunt depuse toate înscrisurile

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

*Măcel Eugen prin avocatul Catalina George Serdu*

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>,  
CNP. ...., având adresa de comunicare în: localitatea .....  
....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ....  
....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul  
poștal ..... e-mail ..... tel. ....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0248 ..... (ha), reprezentând  
cota-parte 1/1 la prețul de 25.500 lei ..... (lei)  
Oferta se completează în moneda lei

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

| Date privind identificarea terenului |                                            |                      |                          |                      |                              |                      |                    |                                           |      |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------|
| Specificare                          | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                          |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|                                      | Orașul/ Comuna/ Județul (*)                | Suprafața (ha) (*)   |                          | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                           |      |
|                                      |                                            | Suprafața totală (*) | Cotă-parte <sup>5)</sup> |                      |                              |                      |                    |                                           |      |
| Se completează de către vânzător     | RO/00,0248                                 | 1/1                  | 245403                   | 245403               | 24                           | 5                    | Arabil             |                                           |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>     |                                            |                      |                          |                      |                              |                      |                    |                                           |      |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare (a) terenuri cu destinație agricolă, și anume:

- terenurile agricole productive - arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pașunile permanente, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea;
- cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite;
- cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole;
- terenurile neproductive care pot fi amenajate în cadrul perimetrelor de ameliorare și folosite pentru producția agricolă;

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare cumpărare Da ☐ Nu ☐ ;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,  
*Măcel Eugen prin avocatul Catalina George Serdu*  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ..... L.S.

Data 18.06.2024

Durata medie de completare: 5 min. Motivul colectării informațiilor: aplicarea Legii nr. 17/2014

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.