



Județul Dolj (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Craiova (*)	Nr.1241/347001 din 02.10.2024 (*)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 06.12.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1241/347001 din 02.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlaua nr.45/1, parcela nr. 12, categoria de folosință arabil identificat prin număr cadastral 203547 și număr de carte funciară 203547, în suprafață de 0,0035 ha în indiviziune, reprezentând cota-parte 875/24125 din 0,0964 ha, județul Dolj, depusă de Musi Marian CNP _____ identificat cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(ă) de _____, cetățenia _____, naționalitatea _____ cu domiciliul în localitatea _____, nr. _____, bl-, sc.-, et.-, ap.-, județul _____, codul poștal-, țara _____, telefon -, fax-, e-mail-, starea civilă -, prin mandatar Nuță Ana-Maria conform procurii speciale nr. 1113/08.03.2023 NP Diaconu Cristian telefon _____, în calitate de vânzător, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.2, lit. n) din norme, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. 1 din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 203547, nr. cadastral 203547, suprafață 0,0035 ha în indiviziune, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 347001 / data 01.10.2024, a ofertei de vânzare nr. 1241/347001/02.10.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0035 ha în indiviziune, depusă de Musi Marian, prin mandatar Nuță Ana-Maria, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.

1241/347001/02.10.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Craiova, în data de 02.10.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 347001/04.10.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.2, lit. n), **în termen de 30 de zile de la data 06.12.2024, potențialii cumpărători**, persoane fizice sau juridice, **pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare**, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **07.01.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Craiova, în data de

PRIMAR

Lia-Olguța Vasilescu

SECRETAR GENERAL

Nicoleta Miulescu

<i>Nume și Prenume</i>	<i>Funcția</i>	<i>Data</i>	<i>Semnătura</i>
Verificat: Bontea Mirel	Șef Serviciu	06.12.2024	
Întocmit: Ene Mihaela	Inspector	06.12.2024	

Lista difuzare documente:

<i>Nr. r.</i>	<i>Nr. exemplar difuzat</i>	<i>Destinatar</i>	<i>Nr. file</i>	<i>Nr. file/anexe</i>	<i>Observații</i>
1	Exemplar 1	Serviciul Registrul Agricol	1	-	Arhivare
2	Exemplar 2	Direcția Relații Publice, Management Documente	1	-	Comunicat prin DRPMD