



|                                                           |                                   |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Județul Dolj (*)                                          | Registrul de evidență             |
| Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Craiova (*) | Nr.1240/347002 din 02.10.2024 (*) |

### PROCES-VERBAL

#### de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 06.12.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1240/347002 din 02.10.2024 a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Craiova, **tarlaua nr.45/1, parcela nr. 12**, categoria de folosință arabil identificat prin **număr cadastral 203546 și număr de carte funciară 203546**, în suprafață de **0,0359 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dolj, depusă de **Musi Marian CNP** identificat cu **CI** seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia , naționalitatea cu domiciliul în localitatea , nr. bl-, sc.-, et.-, ap.-, județul , codul poștal-, țara , telefon -, fax-, e-mail-, starea civilă -, prin mandatar **Nuță Ana-Maria conform procurii speciale nr. 1113/08.03.2023 NP Diaconu Cristian** telefon , în calitate de vânzător, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.2, lit. n) din norme, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. 1 din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în **cartea funciară nr. 203546, nr. cadastral 203546, suprafață 0,0359 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 347002 / data 01.10.2024, a ofertei de vânzare nr. 1240/347002/02.10.2024, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0359 ha**, depusă de **Musi Marian**, prin mandatar **Nuță Ana-Maria**, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1240/347002/02.10.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Craiova, în data de

02.10.2024;

**3. notificarea preemtorilor** în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării **nr. 347002/04.10.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

**4. transmiterea la structura** centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.2, lit. n), **în termen de 30 de zile de la data 06.12.2024, potențialii cumpărători**, persoane fizice sau juridice, **pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare**, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **07.01.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Craiova, în data de .....

**PRIMAR**

**Lia-Olguța Vasilescu**

**SECRETAR GENERAL**

**Nicoleta Miulescu**

| <i>Nume și Prenume</i>  | <i>Funcția</i> | <i>Data</i> | <i>Semnătura</i> |
|-------------------------|----------------|-------------|------------------|
| Verificat: Bontea Mirel | Șef Serviciu   | 06.12.2024  |                  |
| Întocmit: Ene Mihaela   | Inspector      | 06.12.2024  |                  |

Lista difuzare documente:

| <i>Nr. r.</i> | <i>Nr. exemplar difuzat</i> | <i>Destinatar</i>                              | <i>Nr. file</i> | <i>Nr. file/anexe</i> | <i>Observații</i>    |
|---------------|-----------------------------|------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|----------------------|
| 1             | Exemplar 1                  | Serviciul Registrul Agricol                    | 1               | -                     | Arhivare             |
| 2             | Exemplar 2                  | Direcția Relații Publice, Management Documente | 1               | -                     | Comunicat prin DRPMD |