ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice
Ordin MADR 266/2022

– Formular pentru persoane fizice-
– *se înregistrează în Registrul de evidență dacă sunt depuse toate înscrisurile*

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1]), Serban Elena-Mihaela și Serban Adriana, CNP ....., cu adresa de comunicare în: localitatea ....., ..., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. 1, ..., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. .....,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4993 mp (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de 348.376 (lei)

Oferta se completează în moneda lei

[1]) *Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.*

Condițiile de vânzare[2]) sunt următoarele: Acest teren este liber de orice sarcini și este în proprietatea noastră.

[2]) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință[3]) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte [5])						
Se completează de către vânzător	Craiova	4993 mp	1/1	252398	252398	36	301	Arabil	
Verificat primărie[4])									

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare *(a) terenuri cu destinație agricolă, și anume:*
- *terenurile agricole productive - arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pajiștile permanente, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea;*
- *cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite;*
- *cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole;*
- *terenurile neproductive care pot fi amenajate în cadrul perimetrelor de ameliorare și folosite pentru producția agricolă;)*

[4]) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

[5]) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) **Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare cumpărare** Da □ Nu □ ;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, **declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit,
Serban Elena-Mihaela
Serban Adriana
(numele și prenumele în clar)
Semnătura ..... , L.S.

Data .....

Durata medie de completare: 5 min. Motivul colectării informațiilor: aplicarea Legii nr. 17/2014
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.