



Județul Dolj (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Craiova (*)	Nr.1232/198268 din 28.05.2024 (*)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 02.08.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1232/198268 din 28.05.2024** a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Craiova, **tarlăua nr.19, parcela nr. 27**, categoria de folosință arabil identificat prin **număr cadastral 252485 și număr de carte funciară 252485**, în suprafață de **0,0965 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dolj, depusă de **Ghiță Fabian-Mihail CNP** identificat cu seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia , naționalitatea cu domiciliul în localitatea , str. , nr. , bl-, sc.-, et.-, ap.-, județul , codul poștal-, țara , telefon , fax-, e-mail-, starea civilă , **Ghiță Mimi CNP** identificată cu seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia , naționalitatea cu domiciliul în localitatea , str. , nr. , bl-, sc.-, et.-, ap.-, județul , codul poștal-, țara , telefon -, fax-, e-mail-, starea civilă , în calitate de vânzător, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.2, lit. n), termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. 1 din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în **cartea funciară nr. 252485, nr. cadastral 252485, suprafață 0,0965 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 198268 / data 27.05.2024, a ofertei de vânzare nr. 1232/198268/28.05.2024, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0965 ha**, depusă de **Ghiță Fabian-Mihail, Ghiță Mimi**, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor

justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 1232/198268/28.05.2024 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Craiova, în data de 28.05.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 198268/21.06.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu art.2, lit. n), **în termen de 30 de zile de la data 02.08.2024, potenţialii cumpărători**, persoane fizice sau juridice, **pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare**, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **02.09.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Craiova, în data de

PRIMAR

Lia-Olguţa Vasilescu

SECRETAR GENERAL

Nicoleta Miulescu

<i>Nume şi Prenume</i>	<i>Funcţia</i>	<i>Data</i>	<i>Semnătura</i>
Verificat: Bontea Mirel	Şef Serviciu	02.08.2024	
Întocmit: Ene Mihaela	Inspector	02.08.2024	

Lista difuzare documente:

<i>Nr. r.</i>	<i>Nr. exemplar difuzat</i>	<i>Destinatar</i>	<i>Nr. file</i>	<i>Nr. file/anexe</i>	<i>Observaţii</i>
1	Exemplar 1	Serviciul Registrul Agricol	1	-	Arhivare
2	Exemplar 2	Direcţia Relaţii Publice, Management Documente	1	-	Comunicat prin DRPMD