



4246006

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **Pîrvulescu S. Ionuț-Cosmin**, având funcția de **Consilier local la Municipiul Craiova**, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria*   | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                                       |
|---|--|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Dolj<br>Localitate:<br>Predesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan   | 2020            | 1685 m2   | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare | Pirvulescu<br>Maria<br>Loredana<br>Pirvulescu<br>Ionut Cosmin |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Dolj<br>Localitate:<br>Predesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]               | Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil | 2020            | 1400 m2   | 50 %       | Contract de donație           | Pirvulescu<br>Maria<br>Loredana<br>Pirvulescu<br>Ionut Cosmin |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup> |
|--|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Dolj<br>Localitate:<br>Craiova -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>██████████<br>██████████<br>██████████ | Apartament | 2007            | 72 m2     | 100 %      | Contract de vânzare cumpărare | Pirvulescu Ionut Cosmin |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Dolj<br>Localitate:<br>Craiova -<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████<br>██████████<br>██████████<br>██████████ | Apartament | 2019            | 53 m2     | 100 %      | Contract de donație           | Pirvulescu Ionut Cosmin |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca       | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|-------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | OLCIT       | 1             | 1992               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | DAEWOO TICO | 1             | 1997               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul

României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat   | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat       | Forma înstrăinării            | Valoarea       |
|-----------------------------|-------------------|--|-------------------------------|----------------|
| Spații comerciale/producție | 27.10.2023        | Plus Pan SRL                             | Contract de vânzare cumparare | 1653584.50 RON |
| Apartament                  | 21.02.2024        | Birtoiu Lavinia<br>Ionela Birtoiu Iulian | Contract de vânzare cumparare | 358264.80 RON  |

### IV. Active financiare

#### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia            | Tipul*                                      | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|---|---|--------|-----------------|--------------------|
| Exim Bank<br>Pirvulescu Ionut<br>Cosmin, [REDACTED]         | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON    | 2023            | 74868              |
| Garanti BBVA Bank<br>Pirvulescu Ionut<br>Cosmin, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2023            | 9708.71            |
| Garanti BBVA Bank<br>Pirvulescu Ionut<br>Cosmin, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2023            | 300000             |
| Garanti BBVA Bank<br>Pirvulescu Ionut<br>Cosmin, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2023            | 300000             |
| Garanti BBVA Bank<br>Pirvulescu Ionut<br>Cosmin, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2023            | 300000             |
| Garanti BBVA Bank<br>Pirvulescu Ionut<br>Cosmin, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2023            | 300000             |
| Garanti BBVA Bank<br>Pirvulescu Ionut<br>Cosmin, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente              | RON    | 2023            | 100000             |

|   |                                   |     |      |        |
|---|-----------------------------------|-----|------|--------|
| Garanti BBVA Bank<br>Pirvulescu Maria<br>Loredana, [REDACTED] | Depozit bancar sau<br>echivalente | RON | 2023 | 250000 |
| Garanti BBVA Bank<br>Pirvulescu Maria<br>Loredana, [REDACTED] | Depozit bancar sau<br>echivalente | RON | 2023 | 100000 |
| Garanti BBVA Bank<br>Pirvulescu Maria<br>Loredana, [REDACTED] | Depozit bancar sau<br>echivalente | RON | 2023 | 100000 |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent<br>titlu/societatea în care<br>persoana este<br>acționar sau<br>asociat/beneficiar de<br>împrumut | Tipul* | Număr de titluri/<br>cota de participare | Valoarea totală la zi |
|---|--------|--|-----------------------|
| -   | -      | -  | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor  | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|-----------|--------------------|-----------------|----------|
| EXIM BANK | 2020               | 2024            | 2784 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de**

cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului:<br>numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|------------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                    |   |                       |
| -                       | -                                  | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                    |   |                       |
| -                       | -                                  | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                    |   |                       |
| -                       | -                                  | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului:<br>numele, adresa                     | Serviciul prestat/<br>Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|---|--|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                      |  |   |                       |
| 1.1. Titular  |  |   |                       |
| Pirvulescu Ionut Cosmin                             | HIGH TECH INDUSTRY<br>PARK CRAIOVA<br>SA, Indemnizatie | Director General                                  | 123401 RON            |
| Pirvulescu Ionut Cosmin                             | Primaria Municipiului<br>Craiova, Indemnizatie         | Consilier Local                                   | 13660 RON             |
| 1.2. Soț/soție                                      |  |   |                       |
| Pirvulescu Maria<br>Loredana                        | Inspectoratul General Al<br>Politiei Romane, Salariu   | Agent de politie                                  | 65394 RON             |
| 1.3. Copii  |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>      |  |   |                       |
| 2.1. Titular  |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                      |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> |  |   |                       |
| 3.1. Titular  |  |   |                       |
| -   | -  | -   | -                     |

|  |                                       |                   |            |
|--|---------------------------------------|-------------------|------------|
| 3.2. Soț/soție                                       |                                       |                   |            |
| Pirvulescu Maria<br>Loredana                         | ■■■■■■■■■■<br>■■■■■■■■■■<br>■         | Chirie apartament | 1500 EUR   |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |                                       |                   |            |
| 4.1. Titular   |                                       |                   |            |
| Pirvulescu Ionut Cosmin                              | S.C. ELITTE AFFAIRS<br>CONSULT S.R.L. | Dividente         | 392000 RON |
| 4.2. Soț/soție                                       |                                       |                   |            |
| -  | -                                     | -                 | -          |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |                                       |                   |            |
| 5.1. Titular   |                                       |                   |            |
| -  | -                                     | -                 | -          |
| 5.2. Soț/soție                                       |                                       |                   |            |
| -  | -                                     | -                 | -          |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |                                       |                   |            |
| 6.1. Titular   |                                       |                   |            |
| -  | -                                     | -                 | -          |
| 6.2. Soț/soție                                       |                                       |                   |            |
| -  | -                                     | -                 | -          |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |                                       |                   |            |
| 7.1. Titular   |                                       |                   |            |
| -  | -                                     | -                 | -          |
| 7.2. Soț/soție                                       |                                       |                   |            |
| -  | -                                     | -                 | -          |
| 7.3. Copii   |                                       |                   |            |
| -  | -                                     | -                 | -          |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |                                       |                   |            |
| 8.1. Titular   |                                       |                   |            |
| -  | -                                     | -                 | -          |
| 8.2. Soț/soție                                       |                                       |                   |            |
| -  | -                                     | -                 | -          |
| 8.3. Copii   |                                       |                   |            |
| Pirvulescu Nicole                                    | AJPIS Craiova                         | Alocatie          | 3059 RON   |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
| 13-06-2024              | ■■■■■■■■■■       |