



Județul Dolj (*)

Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Craiova (*)

Registrul de evidență
Nr. 1225/141322 din 03.04.2024 (*)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 12.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 141322/02.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlăua nr.31, parcela nr.1, categoria de folosință arabil, identificat prin număr cadastral 253461 și număr de carte funciară 253461, în suprafață de 0,0500 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dolj, depusă de Mitrică Andrei Costinel, în calitate de proprietar, CNP, identificat / identificată cu seria nr....., eliberat (ă) de, cetățenia, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea, str. nr....., et....., ap....., județul, codul poștal-., țara, telefon, fax, e-mail - cetățenia, starea civilă în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2, alin. n din norme, la Legea 17/2014, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. 1 din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 253461, nr. cadastral. 253461, suprafață 0,0500 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 141322 data 02.04.2024, a ofertei de vânzare nr. 1225/141322/03.04.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0500 ha, depusă de Mitrică Andrei Costinel, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5

alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 141322 / 02.04.2024 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei, în data de 03.04.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, procedându-se şi la afişarea notificării nr. - a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu art 2, lit. n din normele la Legea 17/2014, în termen de 30 de zile de la data 12.06.2024, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 12.07.2024, inclusiv.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul site-ul Primăriei Municipiului Craiova, în data de 13.06.2024

PRIMAR
Lia- Olguta Vasilescu



SECRETAR GENERAL,
Nicoleta Miulescu

Nume şi Prenume
Verificat
Mirel Bontea

Funcţia
Şef Serviciu

Data
12.06.2024

Semnătura

Întocmit
Radu Ionete

Inspector

12.06.2024

Lista difuzare documente:

Nr. exemplar	Destinatar	Nr. file	Nr. file/unexa	Observaţii
1	Exemplar 1 Serviciul Registrul Agricol	1	1	Arhivare
2	Exemplar 2 Direcţia Relaţii Publice, Management Documente	1	1	Comunicat prin DRPMD



Județul Dolj (*)

Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Craiova (*)

Registrul de evidență
Nr. 1226/141320 din 03.04.2024 (*)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 12.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 141320/02.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarla nr. 31, parcela nr. 1, categoria de folosință arabil, identificat prin număr cadastral 253460 și număr de carte funciară 253460, în suprafață de 0,2000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dolj, depusă de Mitrică Andrei Costinel, în calitate de proprietar, CNP, identificat / identificată cu seria nr., eliberat (ă) de, cetățenia, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea, str. nr., et., ap., județul, codul poștal., țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2, alin. n din norme, la Legea 17/2014, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. 1 din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 253460, nr. cadastral. 253460, suprafață 0.2000 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 141320 data 02.04.2024, a ofertei de vânzare nr. 1226/141320/03.04.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2000 ha, depusă de Mitrică Andrei Costinel, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5

alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 141320 / 02.04.2024 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei, în data de 03.04.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, procedându-se şi la afişarea notificării nr. - a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu art 2, lit. n din normele la Legea 17/2014, în termen de 30 de zile de la data 12.06.2024, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 12.07.2024, inclusiv.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul site-ul Primăriei Municipiului Craiova, în data de13.06.2024.

PRIMAR,
Lia- Olga Vasilescu



SECRETAR GENERAL,
Nicolita Miulescu

Nume şi Prenume
Verificat
Mirel Bontea

Funcţia
Şef Serviciu

Data
12.06.2024

Semnătura

Întocmit
Radu Ionete

Inspector

12.06.2024

Lista difuzare documente:

Nr. r.	Nr. exemplar	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observaţii
1	Exemplar 1	Serviciul Registrul Agricol	1	1	Arhivare
2	Exemplar 2	Direcţia Relaţii Publice, Management Documente	1	1	Comunicat prin DRPMD



Județul Dolj (*)

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Craiova (*)

Nr. 1224/141319 din 03.04.2024 (*)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 12.06.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 141319/02.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Craiova, tarlăua nr.31, parcela nr.1, categoria de folosință arabil, identificat prin număr cadastral 253462 și număr de carte funciară 253462, în suprafață de 0,0500 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dolj, depusă de Mitrică Andrei Costinel, în calitate de proprietar, CNP, identificat / identificată cu seria nr....., eliberat (ă) de, cetățenia, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea, str. nr....., et....., ap....., județul, codul poștal.-, țara, telefon, fax -,e-mail - cetățenia, starea civilă în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 2, alin. n din norme, la Legea 17/2014, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. 1 din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 253462, nr. cadastral. 253462, suprafață 0,0500 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 141319 data 02.04.2024, a ofertei de vânzare nr. 1224/141319/03.04.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0500 ha, depusă de Mitrică Andrei Costinel, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5

alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 141319 / 02.04.2024 şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei, în data de 03.04.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, procedându-se şi la afişarea notificării nr. - a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu art 2, lit. n din normele la Legea 17/2014, în termen de 30 de zile de la data 12.06.2024, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 12.07.2024, inclusiv.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul site-ul Primăriei Municipiului Craiova, în data de 13.06.2024

PRIMAR,

Lia-Olguţa Vasilescu



SECRETAR GENERAL,

Nicoleta Miulescu

Nume şi Prenume

Verificat

Mirel Bontea

Funcţia
Şef Serviciu

Data
12.06.2024

Semnătura

Întocmit

Radu Ionete

Inspector

12.06.2024

Lista difuzare documente:

Nr. r.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observaţii
1	Exemplar 1	Serviciul Registrul Agricol	1	1	Arhivare
2	Exemplar 2	Direcţia Relaţii Publice, Management Documente	1	1	Comunicat prin DRPMD