

**- Formular pentru persoane fizice -**  
**CERERE**  
**PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE**

<b>Dolj/Municipiul Craiova (*)</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. .... din ...../...../..... (zi/lună/an) (*)
<b>Primăria Municipiului Craiova (*)</b>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește cererea pentru înregistrarea ofertei de cumpărare (*)

**Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, .....,  
CNP ....., în calitate de .....,  
identificat/identificată cu ....., seria ..... nr. ...., data și locul nașterii .....,  
..., localitatea ....., județul/țara .....,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. ....  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..  
....., codul poștal ....., țara .....,  
telefon ....., fax ....., e-mail .....,  
cetățenia ....., naționalitatea .....,

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ....  
..., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul  
poștal ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... (numele și prenumele),  
CNP ....., în calitate de .....,  
conform ....., localitatea ....., str. ....  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....  
..., e-mail .....,

prin prezenta **îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare** pentru  
terenul agricol extravilan, tarlăua nr. ...., parcela nr. .... categoria de  
folosință. ...., identificat prin număr cadastral ..... și număr carte  
funciară ....., în suprafață de .....ha, reprezentând cota-parte.....,  
județul ....., proprietatea .....afișată în data  
de ..... la sediul Primăriei Municipiului Craiova

**Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*)** ..... lei. ....  
.....(Prețul  
se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare, depun actele doveditoare prevăzute la art 8 din Norme.

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....
- 8.....
- 9.....
- 10.....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii [nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) [2016/679](#) al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei [95/46/CE](#) (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii [nr. 190/2018](#) privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) [2016/679](#) al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei [95/46/CE](#) (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, **declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

**Potențial cumpărător/Împuternicit,**

.....  
.....  
(numele și prenumele în clar, )  
Semnătura

.....  
.....  
Data .....

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul

**Durata medie de completare: 5 min,**

**Motivul colectării informațiilor: aplicarea Legii nr. 17/2014**

-se depune în termenul de 30 de zile după 45 zile lucrătoare de la afișarea ofertei de vânzare, în situația în care niciun preemtor nu își manifestă intenția de cumpărare, iar primăria a afișat procesul verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune-

În susținerea **comunicării de acceptare și a calității de preemptor**, depun următoarele acte doveditoare prevăzute de art 8 din Normele de aplicare a Legii nr 17/2014 , modificate prin Ordinul MADR nr 266/2022

(2) Potențialii cumpărători pot depune la primărie **un dosar** care să cuprindă documentele doveditoare privind îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 4<sup>1</sup> [alin. \(1\)](#) și [\(2\)](#) din lege, în termenul prevăzut la art. 4<sup>1</sup> [alin. \(3\)](#) din lege, cu respectarea următoarelor condiții cumulative:

**I. pentru persoanele fizice:**

- a) să prezinte dovada domiciliului/reședinței situat/situate pe teritoriul național stabilit/stabilite pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan;
- b) să prezinte dovada desfășurării activităților agricole pe teritoriul național pe o perioadă de cel puțin 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan;
- c) să prezinte dovada înregistrării la autoritățile fiscale române cu minimum 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan;

(3) Pentru **dovedirea condițiilor** prevăzute la [alin. \(1\)](#) se depun următoarele documente:

**I. pentru persoanele fizice:**

- a) **cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare** a terenului ce face obiectul vânzării;
- b) o fotocopie a BI/CI/pașaportului al/a persoanei fizice;
- c) în caz de reprezentare, procura notarială, în fotocopie certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei, precum și o fotocopie a BI/CI/pașaportului al/a împuternicitului persoană fizică;
- d) adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor, în fotocopie, certificată pentru conformitate de către funcționarii primăriei, din care să rezulte data înregistrării domiciliului/reședinței pe teritoriul național, în cazul în care din actele de identitate nu rezultă data stabilirii domiciliului/reședinței pe teritoriul național pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare;
- e) adeverință emisă de primărie care să ateste desfășurarea de activități agricole pe o perioadă de cel puțin 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, în original;
- f) adeverință de venit care să ateste îdata înregistrării la autoritățile fiscale competente;
- g) alte documente doveditoare, după caz;