

HOTĂRÂREA NR. _____
privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr.178526/2018, rapoartele nr.191746/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.193374/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.554 și art.556 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile prevăzute în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică elementele de identificare ale bunurilor prevăzute în anexele nr.3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, referitoare la inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Craiova, nr.197/2010, nr.146/2012 și nr.819/2013 și nr.404/2018.

Art.3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,

AVIZAT,
SECRETAR,

Mihail GENOIU

Nicoleta MIULESCU

Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcția Patrimoniu
Serviciul Patrimoniu
Nr. 178526/05.11.2018

Expunere de motive

Având în vedere necesitatea modificării și completării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova înscușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.147/1999, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.173/2001.

Ulterior, bunurile cuprinse în actele administrative invocate au fost incluse în anexa nr.2 la Hotărârea de Guvern nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, modificată și completată prin Hotărârea de Guvern nr.141/2008.

Ca urmare a clarificării situației juridice a unor imobile, cu ocazia desfășurării activităților specifice Serviciului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului, realizarea unor modernizări sau a unor investiții, este necesară evidențierea acestora în inventarul domeniului public al municipiului Craiova, astfel este necesar și oportun inițierea unui **Proiect de Hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 141/2008.**

Primar,
Mihail GENOIU

Director executiv,
Cristian Ionuț GĂLEA

SE APROBĂ,
PRIMAR
MIHAIL GENOIU

RAPORT

Prin expunerea de motive nr. 178526/05.11.2018 Primarul Municipiului Craiova a inițiat Proiectul de Hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 141/2008 în vederea dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al municipiului Craiova.

Prin Hotărârea nr. 147/1999, Consiliul Local al Municipiului Craiova și-a însușit inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova, modificat prin H.C.L nr. 173/2001. Ulterior, bunurile cuprinse în actele administrative invocate au fost incluse în anexa nr. 2 a Hotărârii de Guvern nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificată și completată prin H.G. nr. 141/2008.

1 Operațiunile de inventariere și modificare au avut în vedere prevederile Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

- Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către personal de specialitate din comisia permanentă de inventariere numită prin Dispoziția Primarului municipiului Craiova nr. 3018/2018, care a identificat suprafețele de terenuri și a stabilit valorile de inventar ale acestora, conform procesului verbal de inventariere nr.191636/2018,

- Drum exploatare DE 190 Popoveni în suprafața de 840mp (lungime - 111m , latime medie - 7,3m) cu valoarea de inventar de 42000 lei
- Drum de exploatare DE 164 Plaiul Vulcanesti în Tarla 10 SDE în suprafața de 1800mp (lungime – 450m , latime – 4m) cu valoarea de inventar de 90000 lei
- Alea acces în Tarla 34 Parcela 49 în suprafața de 671mp , nr cad 16190/8 și CF nr. 32551 cu valoarea de inventar de 33550 lei
- Alea acces în Tarla 6 în suprafața de 1458mp și valoare de inventar de 145800 lei
- Teren str Amaradia nr. 70 în suprafața de 397mp din care 307mp aferent construcție bl. F 5a, nr cad. 222147 , C.F. 222147 se majorează suprafața de la 397mp la suprafața totală de 809mp respectiv valoarea de inventar de la 190121,71 lei la valoarea de 387426,85lei.

astfel este necesară completarea și modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Craiova cu bunurile identificate conform anexei nr.1 și anexei nr.3 la prezentul raport.

2. Prin adresa nr. 153156/2018 înregistrată la Primaria Municipiului Craiova , Compania de Apă „Oltenia” solicita introducerea în patrimoniul public al Municipiului Craiova și darea în concesiune a branșamentelor , racordurilor și rețelelor de apă și canalizare până la punctul de delimitare executate de SC Compania de Apă Oltenia SA , în perioada ianuarie – iunie 2018 pe teritoriul municipiului Craiova , prin urmare este necesară **completarea și modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Craiova conform anexei nr. 2 la prezentul raport.**

3 Prin adresa nr. 190140/2018 Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului , Biroul Cadastru înștiințează Direcția Patrimoniu că în urma măsurăturilor efectuate la străzile Bujorului , George Enescu și Gheorghe Chițu din municipiul Craiova s-au constatat că dimensiunile și suprafețele reale rezultate în urma măsurăturilor nu corespund cu cele înscrise în evidențele domeniului public conform HCL nr. 197/2010 , anexa 1 , pozițiile 299, 455, 459.

Ca urmare se solicită modificarea inventarului domeniului public al municipiului Craiova astfel:

Str. Bujorului – suprafața totală de 5290mp , cu lungimea totală de 440m și lățime medie de 12m compusă din trei tronsoane , - Tronson 1 cu suprafața de 2250mp , lungime de 178m;

- Tronson 2 cu suprafața de 865mp , lungime de 81m;

- Tronson 3 cu suprafața de 2175mp , lungime de 181m;

Str. George Enescu – suprafața totală de 49600mp , cu lungimea totală de 1866m și lățime medie de 26,58m compusă din două tronsoane ,

- Tronson 1 cu suprafața de 17000mp , lungime de 476m;

- Tronson 2 cu suprafața de 32600mp , lungime de 1390m;

Str. Gheorghe Chițu – suprafața totală de 19500mp , cu lungimea totală de 1018m și lățime medie de 19,15m compusă din două tronsoane ,

- Tronson 1 cu suprafața de 12590mp , lungime de 640m;

- Tronson 2 cu suprafața de 32600mp , lungime de 1390m;

prin urmare se impune modificarea inventarului domeniului public conform anexei nr.3 la prezentul raport.

4. Prin adresa nr. 165183/2018 Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari , Serviciul Administrare Locuințe înștiințează Direcția Patrimoniu că nomenclatura stradală pentru unele imobile aflate în inventar s-a modificat prin adresele nr. 125970/2018 , 151672/2018 și nr.114194/2018 Serviciul Urbanism și Nomenclatură Urbană a comunicat modificarea denumirilor după cum urmează :

str. Erou Claudiu Vulpoi nr.16, Camin 2N, cam 1 (fostă str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.1)

str. Erou Claudiu Vulpoi nr.16, Camin 2N, cam 1A (fostă str. Motru nr. 1, Camin 2N, cam.1A)

str. Erou Claudiu Vulpoi nr.16, Camin 2N, cam 2 (fostă str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.2)

str. Erou Claudiu Vulpoi nr.16, Camin 2N, cam 3 (fostă str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.3)

str. Erou Claudiu Vulpoi nr.16, Camin 2N, cam 4 (fostă str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.4)

str. Erou Claudiu Vulpoi nr.16, Camin 2N, cam 5 (fostă str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.5)

str. Erou Claudiu Vulpoi nr.16, Camin 2N, cam 5A (fostă str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.5A)

str. Erou Claudiu Vulpoi nr.16, Camin 2N, cam 6 (fostă str. Motru nr. 1 , Camin 2N , cam.6)

str. Erou Claudiu Vulpoi nr.16, Camin 2N, cam 7 (fostă str. Motru nr. 1 , Camin 2N , cam.7)

str. Erou Claudiu Vulpoi nr.16, Camin 2N, cam 8 (fostă str. Motru nr. 1 , Camin 2N , cam.8)

str. Erou Claudiu Vulpoi nr.16, Camin 2N, cam 8A (fostă str. Motru nr. 1, Camin 2N, cam.8A)

str. Negoii nr. 1J , cam. 1 (fostă str. Riului nr. 42 , cam.1)

str. Negoii nr. 1B, cam. 1 (fostă str. Riului nr. 42 , cam.2)

str. Negoii nr. 1F , cam. 1 (fostă str. Riului nr. 42 , cam.3)

str. Negoii nr. 1K, cam. 1 (fostă str. Riului nr. 42 , cam.4)

str. Negoii nr. 1G, cam. 1 (fostă str. Riului nr. 42 , cam.5)

str. Negoiu nr.1C, cam. 1 (fostă str. Riului nr. 42 , cam.6)
str. Negoiu nr.1D, cam. 1 (fostă str. Riului nr. 42 , cam.7)
str. Negoiu nr.1L, cam. 1 (fostă str. Riului nr. 42 , cam.8)
str. Negoiu nr.1E, cam. 1 (fostă str. Riului nr. 42 , cam.9)

Pentru actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Craiova în sensul modificării datelor de identificare al imobilului **este necesară completarea și modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Craiova conform anexei nr. 4 la prezentul raport.**

5. Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 404/2018 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova în anexa nr. 1 reprezentând intrări bunuri inventar domeniu public la poziția 3 și 4 au fost înregistrate bunurile cu denumirea „ Locuința str. Ecaterina Teodorescu nr.12” fără a se preciza ca administrator RAADPFL Craiova , pentru efectuarea operațiunilor tehnico – operative și înregistrarea în baza de date corectă acestor poziții **se impune modificarea inventarului domeniului public conform anexei nr.3 la prezentul raport.**

6. Prin adresa nr. 52118/2017 societatea SC K&S Electric Power Point SA Braila a solicitat acordul pentru implementarea soluțiilor tehnice prevăzute pentru proiectul tehnic punere în funcțiune semaforizare **centrul comercial ELECTROPUTERE SHOPPING CENTER.**

Acest obiectiv face parte din Contractul de Sponsorizare nr. 58/08.11.2018 încheiat între SC ELECTROPUTERE PARC SRL și Municipiul Craiova „ **Sistem de semaforizare pentru accesul în/din centrul comercial ELECTROPUTERE SHOPPING CENTER – Acces din Calea București și Acces din B-dul Dacia / Decebal**”

Valoarea totală a bunului ce face obiectul sponsorizării este de 620884,28Ron exclusiv TVA, valoare determinată pe baza Contractului de execuție lucrări nr. S01B60/180333/C din 31.08.2018 încheiat de către SC ELECTROPUTERE PARC SRL și SC UTI GRUP SA. **Valoarea totală de 620.884,28Ron exclusiv TVA**, fiind împărțită conform centralizator **-Acces din Calea București - 292.337,56lei** fără TVA și **Acces din B-dul Dacia / Decebal – 328.546,72lei** fără TVA.

este necesară completarea și modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Craiova conform anexei nr. 1 la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art. 554 , art. 556 , din Codul Civil, cu prevederile art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, art. 36 alin 9 și art. 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova.

1.Modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 141/2008 prin:

- a) completare cu bunurile identificate în Anexa nr.1 și Anexa nr.2 la prezentul raport.
- b) modificarea elementelor de identificare a bunurilor prevăzute în Anexa nr.3 și Anexa nr.4 la prezentul raport

2. Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj , precum și al municipiilor , oraselor și comunelor din județul Dolj modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008 , a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr.197/2010, a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 146/2012, a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 819/2013, a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 404/2018 .

3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a H.G nr. 141/2008 .

Director Executiv,

Cristian Ionuț Gâlea

intocmit,

INVENTARUL
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CRAIOVA
INTRARI BUNURI

ANEXA 1 LA HOTARAREA NR.

Nr. crt.	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz , al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situație juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.7.1	DRUM DE EXPLOATARE DE 190 POPOVENI	IN SUPRAFATA TOTALA DE 840MP , (LUNGIME 111M , LATIME MEDIE - 7,3M) VECINATATILE : N-PROPRIETATI PRIVATE E- LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA S- PROPRIETATI PRIVATE V- SOSEAUA POPOVENI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	2018	42000	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC PROCES VERBAL INVENTARIERE DOMENIU PUBLIC NR. 184398/13.11.2018
2	1.3.7.1	DRUM DE EXPLOATARE DE 164 PLAIUL VULCANESTI	IN TARLAUA 10 SDE IN SUPRAFATA TOTALA DE 1800MP , (LUNGIME 450M , LATIME MEDIE - 4M) VECINATATILE : N-PROPRIETATI PRIVATE E- PROPRIETATI PRIVATE S- LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA V- STR. PLAIUL VULCANESTI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	2018	90000	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC PROCES VERBAL INVENTARIERE DOMENIU PUBLIC NR. 184398/13.11.2018

3	1.3.7.1	ALEE ACCES NR. CAD.16190/8	IN TARLAUA 34 , PARCELA 49 IN SUPRAFATA TOTALA DE 671MP , CU NR. CAD. 16190/8 SI CARTE FUNCARA VECINATATILE : N-PROPRIETATI PRIVATE E- CALE DE ACCES S- PROPRIETATI PRIVATE V- STR. RAULUI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	2018	33550	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC PROCES VERBAL INVENTARIERE DOMENIU PUBLIC NR. 184398/13.11.2018
4	1.3.7.1	ALEE ACCES IN TARLA 6	IN TARLAUA 6 IN SUPRAFATA TOTALA DE 1458MP , VECINATATILE : N-PROPRIETATI PRIVATE E- ALEEA I ACCES S- CFR V- CFR IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL	2018	145800	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC PROCES VERBAL INVENTARIERE DOMENIU PUBLIC NR. 184398/13.11.2018
5	2.1.22.1.2	SISTEM SEMAFORIZARE CALEA BUCURESTI	PENTRU ACCESUL IN CENTRUL COMERCIAL ELECTROPUTERE SHOPPING CENTER DIN CALEA BUCURESTI DURATA NORMALA DE FUNCTIONARE 20ANI ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL CONTRACT SPONZORIZARE NR. 58/08.11.2018	2018	292337,56	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC PROCES VERBAL PREDARE PRIMIRE DOMENIU PUBLIC NR. 192522/26.11.2018
5	2.1.22.1.2	SISTEM SEMAFORIZARE B-DUL. DACIA/ DECEBAL	PENTRU ACCESUL IN CENTRUL COMERCIAL ELECTROPUTERE SHOPPING CENTER DIN BDULDACIA/DECEBAL DURATA NORMALA DE FUNCTIONARE 20ANI ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL CONTRACT SPONZORIZARE NR. 58/08.11.2018	2018	328546,72	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC PROCES VERBAL PREDARE PRIMIRE DOMENIU PUBLIC NR. 192522/26.11.2018

INTRARI INVENTAR DOMENIU PUBLIC

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR.

Nr. crt.	Denumire	UM	CANT					PRET UNITAR	Valoare finala	ADMINISTRATOR
1	BRANSAMENT APA STR A.I.CUZA ,NR. 42	buc	1					6167,06	6167,06	COMPANIA DE APA
2	RACORD CANALIZARE STR A.I.CUZA ,NR. 42	buc	1					8372,74	8372,74	COMPANIA DE APA
3	BRANSAMENT APA STR STRUNGARILOR ,NR. 3	buc	1					1134,00	1134,00	COMPANIA DE APA
4	BRANSAMENT APA STR STRUNGARILOR ,NR. 5	buc	1					1134,00	1134,00	COMPANIA DE APA
5	BRANSAMENT APA STR ELECTROPUTERE ,NR. 23	buc	1					5899,82	5899,82	COMPANIA DE APA
6	BRANSAMENT APA STR CARACAL NR. 176B (TRAIAN VUIA)	buc	1					1152,36	1152,36	COMPANIA DE APA
7	BRANSAMENT APA STR HORIA ,NR.16	buc	1					1407,40	1407,40	COMPANIA DE APA
8	BRANSAMENT APA STR IOAN BUDAI DELEANU, NR. 2A	buc	1					987,75	987,75	COMPANIA DE APA
9	BRANSAMENT APA STR ALEEA 1 PARANGULUI , NR. 14C	buc	1					2153,61	2153,61	COMPANIA DE APA
10	BRANSAMENT APA STR TARANCUTEI ,NR. 27	buc	1					1852,99	1852,99	COMPANIA DE APA
11	RACORD CANALIZARE STR TARANCUTEI , NR. 27	buc	1					300,55	300,55	COMPANIA DE APA
12	BRANSAMENT APA STR STIRBEI VODA , NR. 68	buc	1					1388,20	1388,20	COMPANIA DE APA
13	BRANSAMENT APA STR ALEEA 4 PARANGULUI , NR. 9	buc	1					2095,66	2095,66	COMPANIA DE APA
14	BRANSAMENT APA STR GHEORGHE ASACHI , NR. 14	buc	1					2326,42	2326,42	COMPANIA DE APA
15	BRANSAMENT APA STR IPOTESTI , NR. 18B	buc	1					679,80	679,80	COMPANIA DE APA
16	BRANSAMENT APA STR RAULUI NR. 334 SC GLAROPAN	buc	1					1117,60	1117,60	COMPANIA DE APA
17	BRANSAMENT APA STR ALEEA 2 GENISTILOR , NR. 1	buc	1					1926,76	1926,76	COMPANIA DE APA
18	BRANSAMENT APA STR AGRISULUI , NR. 56	buc	1					1882,71	1882,71	COMPANIA DE APA
19	RACORD CANALIZARE STR AGRISULUI , NR. 56	buc	1					563,72	563,72	COMPANIA DE APA
20	BRANSAMENT APA STR ALEEA 1 SIMNIC , NR. 18	buc	1					1122,10	1122,10	COMPANIA DE APA
21	BRANSAMENT APA STR GARLESTI , NR. 106C	buc	1					1844,94	1844,94	COMPANIA DE APA
22	RACORD CANALIZARE STR GARLESTI , NR. 106C	buc	1					616,64	616,64	COMPANIA DE APA
23	BRANSAMENT APA STR B-DUL. 1 MAI , NR. 29	buc	1					3614,78	3614,78	COMPANIA DE APA
24	RACORD CANALIZARE STR B-DUL. 1 MAI , NR. 29	buc	1					1076,29	1076,29	COMPANIA DE APA
25	BRANSAMENT APA STR STAFAN ODOBLEJA , NR. 2A	buc	1					2008,37	2008,37	COMPANIA DE APA
26	RACORD CANALIZARE STR STAFAN ODOBLEJA , NR. 2A	buc	1					1195,46	1195,46	COMPANIA DE APA

27	BRANSAMENT APA STR ALEEA 3 POLIGONULUI , NR. 35	buc	1					1844,94	1844,94	COMPANIA DE APA
28	BRANSAMENT APA STR STEJARULUI , NR. 60	buc	1					2120,87	2120,87	COMPANIA DE APA
29	BRANSAMENT APA STR HOMER , NR. 24	buc	1					1921,76	1921,76	COMPANIA DE APA
30	RACORD CANALIZARE STR HOMER , NR. 24	buc	1					772,56	772,56	COMPANIA DE APA
31	BRANSAMENT APA STR ALEEA 2 PLOPULUI , NR. 3	buc	1					1738,29	1738,29	COMPANIA DE APA
32	BRANSAMENT APA STR GENISTILOR , NR.43	buc	1					1876,14	1876,14	COMPANIA DE APA
33	RACORD CANALIZARE STR GENISTILOR , NR.43	buc	1					1093,58	1093,58	COMPANIA DE APA
34	BRANSAMENT APA STR ALEEA 6 PRIMAVERII , NR.9B	buc	1					1882,71	1882,71	COMPANIA DE APA
35	BRANSAMENT APA STR ALEEA 5 RAMURI , NR.24D	buc	1					1887,80	1887,80	COMPANIA DE APA
36	BRANSAMENT APA STR.BALTENI NR.122	buc	1					1844,94	1844,94	COMPANIA DE APA
37	RACORD CANALIZARE STR ANUL 1848 , NR.102	buc	1					390,87	390,87	COMPANIA DE APA
38	BRANSAMENT APA STR.COCORULUI , NR.56	buc	1					1822,64	1822,64	COMPANIA DE APA
39	RACORD CANALIZARE STR COCORULUI , NR.56	buc	1					668,03	668,03	COMPANIA DE APA
40	BRANSAMENT APA STR 8 MARTIE , NR.8	buc	1					1883,03	1883,03	COMPANIA DE APA
41	BRANSAMENT APA STR VANATORI DE MUNTE , NR.56	buc	1					1868,59	1868,59	COMPANIA DE APA
42	RACORD CANALIZARE STR VANATORI DE MUNTE , NR.56	buc	1					890,53	890,53	COMPANIA DE APA
43	BRANSAMENT APA STR INFANTERIEI , NR.16	buc	1					1805,54	1805,54	COMPANIA DE APA
44	RACORD CANALIZARE STR INFANTERIEI , NR.16	buc	1					1102,41	1102,41	COMPANIA DE APA
45	BRANSAMENT APA STR 8 MARTIE , NR.4	buc	1					1883,03	1883,03	COMPANIA DE APA
46	BRANSAMENT APA STR ALEEA 1 CARACAL , NR.22A	buc	1					1970,11	1970,11	COMPANIA DE APA
47	BRANSAMENT APA STR ARTILERIEI , NR. 23	buc	1					1845,07	1845,07	COMPANIA DE APA
48	RACORD CANALIZARE STR ARTILERIEI , NR. 23	buc	1					916,48	916,48	COMPANIA DE APA
49	RACORD CANALIZARE STR C-TIN BRANCOVEANU , NR. 54	buc	1					954,17	954,17	COMPANIA DE APA
50	BRANSAMENT APA STR C-TIN BRANCOVEANU , NR. 54	buc	1					1008,37	1008,37	COMPANIA DE APA
51	BRANSAMENT APA STR C-TIN SEVEREANU , NR. 8C	buc	1					2247,88	2247,88	COMPANIA DE APA
52	BRANSAMENT APA STR. PRINCIPATELE UNITE , NR. 16	buc	1					2375,70	2375,70	COMPANIA DE APA
53	BRANSAMENT APA STR. PALTINIS , NR. 6	buc	1					2256,04	2256,04	COMPANIA DE APA
54	BRANSAMENT APA STR. TRAIAN LALESCU , NR. 1A	buc	1					2496,03	2496,03	COMPANIA DE APA
55	RACORD CANALIZARE STR TRAIAN LALESCU , NR. 1A	buc	1					2786,35	2786,35	COMPANIA DE APA
56	RACORD CANALIZARE STR BUCURA , NR. 1A	buc	1					2180,35	2180,35	COMPANIA DE APA
57	BRANSAMENT APA STR. GENISTILOR , NR. 70	buc	1					4201,60	4201,60	COMPANIA DE APA
58	BRANSAMENT APA STR PADESULUI , NR.8A	buc	1					1950,95	1950,95	COMPANIA DE APA

59	RACORD CANALIZARE STR PADESULUI , NR.8A	buc	1					186,17	186,17	COMPANIA DE APA
60	BRANSAMENT APA STR FRATII BUZESTI , NR.26	buc	1					1995,08	1995,08	COMPANIA DE APA
61	BRANSAMENT APA STR GENISTILOR , NR.4	buc	1					2032,07	2032,07	COMPANIA DE APA
62	RACORD CANALIZARE STR GENISTILOR , NR.4	buc	1					927,74	927,74	COMPANIA DE APA
63	BRANSAMENT APA STR FERMIERULUI , NR. 211	buc	1					1822,97	1822,97	COMPANIA DE APA
64	BRANSAMENT APA STR FULGER, NR. 170	buc	1					1853,46	1853,46	COMPANIA DE APA
65	BRANSAMENT APA MOFLENI ZONA CIMITIR	buc	1					2059,25	2059,25	COMPANIA DE APA
66	BRANSAMENT APA STR ,MUNTENIA , NR. 48	buc	1					714,83	714,83	COMPANIA DE APA
67	BRANSAMENT APA ALEEA HOMER , NR.3	buc	1					1882,74	1882,74	COMPANIA DE APA
68	BRANSAMENT APA ALEEA 2 CANTONULUI , NR.32A	buc	1					2194,23	2194,23	COMPANIA DE APA
69	BRANSAMENT APA STR GENISTILOR , NR.17	buc	1					1859,97	1859,97	COMPANIA DE APA
70	RACORD CANALIZARE STR PALTINIS , NR. 33	buc	1					1401,25	1401,25	COMPANIA DE APA
71	RACORD CANALIZARE STR PALTINIS , NR. 35	buc	1					1401,25	1401,25	COMPANIA DE APA
	TOTAL								130840,10	

MODIFICAREA ELEMENTELOR DE IDENTIFICARE ȘI VALORII DE INVENTAR

Nr. Crt.	Denumirea bunului	UM	CANT INITIALA	CANT REZULTATA MP	Nr. inventar	Valoare initiala	Valoare Inventar	ADMINISTRATOR
1	LOCUINTA STR. ECATERINA TEODOROIU NR. 12 – 2 CAM IN SUPR DE 56,74MP	MP		56,74			60.346,63	R.A.A.D.P.F.L. CRAIOVA
2	LOCUINTA STR. ECATERINA TEODOROIU NR. 12 – 1 CAM IN SUPR DE 31,51MP	MP		31,51			33.519,65	R.A.A.D.P.F.L. CRAIOVA
3	TEREN STR AMARADIA NR. 70 IN SUPRAFATA DE 397MP DIN CARE 307MP AFERENT CONSTRUCTIE BL. F 5a, NR CAD. 222147 , C.F. 222147 SE MAJOREAZA SUPRAFATA DE LA 397MP LA SUPRAFATA TOTALA DE 809MP RESPECTIV VALOAREA DE INVENTAR DE LA 190121,71 LEI LA VALOAREA DE 387426,85LEI	MP	397	809	42002188	190.121,71	387.426,85	INVATAMANT DOM PUBLIC
4	STR BUJORULUI IN SUPRAFATA TOTALA DE 3550MP SE MAJOREAZA LA SUPRAFATA TOTALA DE 5290MP SI VALOAREA DE LA350738,98LEI LA VALOAREA DE 552290,38 (TR1 – L = 178M , S= 2250MP, TR2 -L =81M , S= 865MP, TR3 – L= 181M , S= 2175MP)	MP	3.550	5.290	12001383	350.738,98	522.690,48	CLM
5	STR BUJORULUI TEREN SE MAJOREAZA VALOAREA DE INVENTAR DE LA 9184125,87LEI LA VALOAREA DE 14461764,39 LEI				42001444	9.184.125,87	13.685.641,08	CLM
6	STR GEORGE ENESCU IN SUPRAFATA TOTALA DE 30580MP SE MAJOREAZA LA SUPRAFATA TOTALA DE 49600MP SI VALOAREA DE LA 4209160,9LEI LA VALOAREA DE 6827154,37 LEI (TR1 – L = 476M , S= 17000MP, TR2 -L =1390M , S= 32600MP,)	MP	30.580	49.600	12001541	4.209.160,90	6.827.154,37	CLM
7	STR GEORGE ENESCU TEREN SE MAJOREAZA VALOAREA DE INVENTAR DE LA 30428032,52LEI LA VALOAREA DE 49353512,52 LEI				42001604	30.428.032,52	49.353.512,52	CLM
8	STR GHEORGHE CHITU IN SUPRAFATA TOTALA DE 3150MP SE MAJOREAZA LA SUPRAFATA TOTALA DE 19500MP SI VALOAREA DE LA 4888403,07LEI LA VALOAREA DE 30261542,81 LEI (TR1 – L = 640M , S= 12590MP, TR2 -L =378M , S= 6910MP,)	MP	3.150	19.500	12001545	4.888.403,07	30.261.542,81	CLM
9	STR GHEORGHE CHITU TEREN SE MAJOREAZA VALOAREA DE INVENTAR DE LA 12537384,81LEI LA VALOAREA DE 77612382,15 LEI				42001608	12.537.384,81	77.612.382,15	CLM

MODIFICARE ELEMENTE DE IDENTIFICARE

ANEXA nr.4 LA H.C.L. NR

Nr. Crt.	Nr. Inventar	Denumirea bunului	Denumirea bunului actualizată
1	12013200	str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.1	str. Erou Claudiu Vulpoiu nr.16, Camin 2N, cam 1
2	12013201	str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.1A	str. Erou Claudiu Vulpoiu nr.16, Camin 2N, cam 1A
3	12013202	str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.2	str. Erou Claudiu Vulpoiu nr.16, Camin 2N, cam 2
4	12013203	str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.3	str. Erou Claudiu Vulpoiu nr.16, Camin 2N, cam 3
5	12013204	str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.4	str. Erou Claudiu Vulpoiu nr.16, Camin 2N, cam 4
6	12013205	str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.5	str. Erou Claudiu Vulpoiu nr.16, Camin 2N, cam 5
7	12013206	str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.5A	str. Erou Claudiu Vulpoiu nr.16, Camin 2N, cam 5A
8	12013207	str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.6	str. Erou Claudiu Vulpoiu nr.16, Camin 2N, cam 6
9	12013208	str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.7	str. Erou Claudiu Vulpoiu nr.16, Camin 2N, cam 7
10	12013209	str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.8	str. Erou Claudiu Vulpoiu nr.16, Camin 2N, cam 8
11	12013210	str. Motru nr. 1, Camin 2N , cam.8A	str. Erou Claudiu Vulpoiu nr.16, Camin 2N, cam 8A
12	12013191	str. Riului nr. 42 , cam.1	str.Negoiu nr.1J , cam. 1
13	12013192	str. Riului nr. 42 , cam.2	str. Negoiu nr.1B , cam. 2
14	12013193	str. Riului nr. 42 , cam.3	str. Negoiu nr.1F , cam. 3
15	12013194	str. Riului nr. 42 , cam.4	str. Negoiu nr.1K , cam. 4
16	12013195	str. Riului nr. 42 , cam.5	str. Negoiu nr.1G , cam. 5
17	12013196	str. Riului nr. 42 , cam.6	str. Negoiu nr.1C , cam. 6
18	12013197	str. Riului nr. 42 , cam.7	str. Negoiu nr.1D , cam. 7
19	12013198	str. Riului nr. 42 , cam.8	str. Negoiu nr.1L , cam. 8
20	12013199	str. Riului nr. 42 , cam.9	str. Negoiu nr.1E , cam. 9

MUNICIPIUL CRAIOVA

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ

Nr. 193374 / 27.11.2018

RAPORT DE AVIZARE

Avand in vedere:

- Expunerea de motive nr. 178526/05.11.2018
- Raportul nr. 191746/23.11.2018 al Directiei Patrimoniu,
- In conformitate cu art. 554 din Codul Civil,
- Art. 3 alin. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică
- Legea 215/2001 privind administratia publica locala,
- Potrivit Legii 514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL
propunerea privind:

1.Modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 141/2008 prin:

- a) completare cu bunurile identificate în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la raport.
- b) modificarea elementelor de identificare a bunurilor prevăzute în Anexa nr. 3 și Anexa nr. 4 la raport

2.Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj modificata și completata prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008, a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr.197/2010, a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 146/2012, a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 819/2013, a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 404/2018 .

3.Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a H.G. nr. 141/2008.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Întocmit,
cons. jr. Pîrvu Mariana-Denisa

Se aprobă,
PRIMAR
Mihail Genoiu

Avizat
Director executiv
Direcția Economico-Financiară
Lucia Ștefan

Avizat
D
Direcția Juridică,
și Contabilitate
O
Director executiv
de Specialitate
Administrativ
Gheorghe Ștefan

PROCES-VERBAL
Încheiat azi: 23.11.2018

Subsemnații: Adrian Cosman – Președinte, Anca Maria Boabă - membru, Cristian Ionuț Gâlea – membru, Dumitru Iliescu -membru, Stelian Marta – membru, Constantin Vîrfenescu – membru, Ileana Ștefănescu -membru, Sabina Smărăndache – membru , Aurelian Florea – membru și Maria Luiza Dițoiu – secretar, în calitate de membrii ai comisiei de inventariere permanentă numită prin Dispoziția Primarului municipiului Craiova nr. 3164/2018, am procedat la identificarea și inventarierea bunurilor în perioada **Octombrie 2018 – Noiembrie 2018** , care prin natura, uzul sau interesul bunurilor, aparțin domeniului privat/public al municipiului Craiova. Terenurile au fost inventariate având în vedere schițe cu dimensiuni și vecinătăți întocmite de persoane autorizate pentru întocmirea documentației cadastrale, precum și înscrisuri anexate listelor de inventariere. Inventarul cu bunurile identificate ca aparținând domeniului privat / public al municipiului Craiova este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea municipiului Craiova.

Astfel, se modifică inventarul domeniului public al municipiului Craiova, conform listelor de inventar care se regăsesc în anexa la prezentul Proces verbal.

- Drum exploatare DE 190 Popoveni în suprafața de 840mp (lungime – 111m , latime medie – 7,3m) cu valoarea de inventar de 42000 lei
- Drum de exploatare DE 164 Plaiul Vulcanesti în Tarla 10 SDE în suprafața de 1800mp (lungime – 450m , latime – 4m) cu valoarea de inventar de 90000 lei
- Alee acces în Tarlaua 34 Parcela 49 în suprafața de 671mp , nr cad 16190/8 și CF nr. 32551 cu valoarea de inventar de 33550 lei
- Alee acces în Tarlaua 6 în suprafața de 1458mp și valoare de inventar de 145800 lei.
- Teren str Amaradia nr. 70 în suprafața de 397mp din care 307mp aferent construcție bl. F 5a, nr cad. 222147 , C.F. 222147 se majorează suprafața de la 397mp la suprafața totală de 809mp respectiv valoarea de inventar de la 190121,71 lei la valoarea de 387426,85lei.

Valorile de inventar ale acestor bunuri au fost stabilite de către membrul comisiei de inventariere, ce are competențe în expertizarea bunurilor imobile.

Temeiul juridic al bunurilor introduse în inventar îl constituie Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, art.36 alin.1 din Legea fondului funciar nr.18/1998 republicată cu modificările și completările ulterioare și Codul Civil.

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în două exemplare.

Comisia de inventariere, prin aplicarea semnăturilor certifică veridicitatea conținutului listelor de inventariere:

- Adrian Cosman – Președinte __
- Cristian Ionuț Gâlea – membru
- Anca Maria Boabă – membru _
- Dumitru Iliescu – membru ____
- Constantin Vîrfenescu – memb
- Stelian Marta – membru_____
- Aurelian Florea – membru_____
- Ileana Ștefănescu – membru__
- Sabina Smărăndache – membri
- Maria-Luiza Dițoiu - secretar__

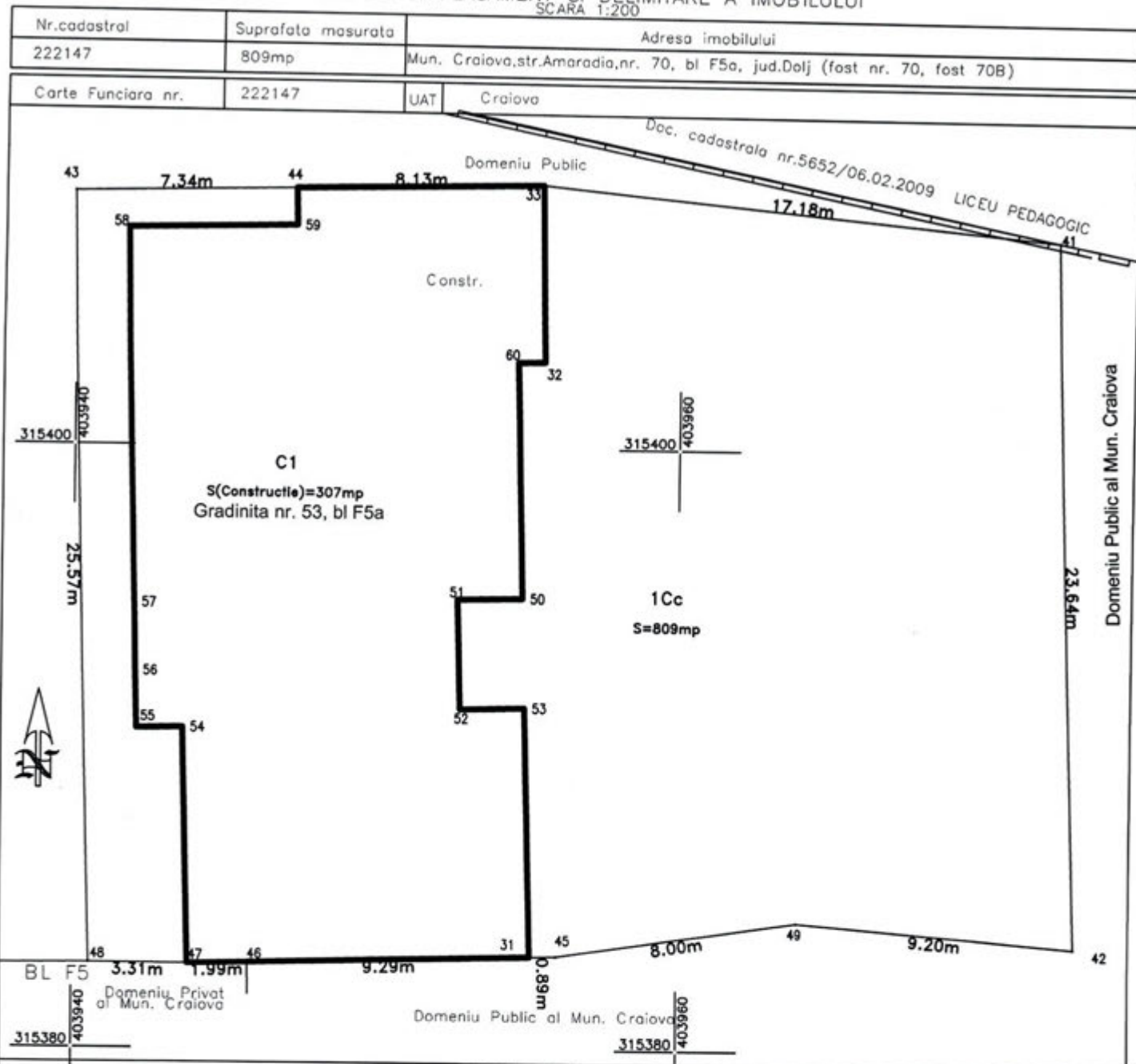
Unitatea PM Craiova		LISTA DE INVENTARIERE										INTRĂRI / MODIFICĂRI / BUNURI										Domeniul Public										GESTIUNEA - Domeniul Public									
Magazia																																LOC DE DEPOZITARE -R.A.A.D.P.L/ consiliul local									
Nr. Crt.	Denumirea	1	Date de identificare	2	Codul sau nr de inventar	3	UM	CANTITATI				pret unitar	VALOARE CONTABILA				valoarea de inventar																								
								Stocuri		Diferente			plus	minus	plus	minus																									
								Faplice	Scriptice	Plus	Minus						10	11	12	13																					
1	DRUM EXPLOATARE DE 190 POPOVENI IN SUPRAFATA DE 840MP (LUNGIME - 111M , LATIME MEDIE - 7,3M)		N: PROP PRIVATE E: LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA CRAIOVA S: PROP PRIVATE V: SOS. POPOVENI				MP	840,00									42.000,00															42.000,00									
2	DRUM DE EXPLOATARE DE 164 PLAUI S: LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA CRAIOVA V: STR PLAUL VULCANESTI		N: PROP PRIVATE E:DRUM ACCES S: LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA CRAIOVA V: STR PLAUL VULCANESTI				MP	1.800,00										90.000,00													90.000,00										
3	ALIEE ACCES IN TARLAUA 34 PARCELA 49 IN SUPRAFATA DE 671MP , NR CAD 16190/8 SI CF NR. 32551		N: PROP PRIVATE E:CALE ACCES S: PROP PRIVATE V: STR RAULUI				MP	671,00										33.550,00													33.550,00										
	Adrian Cosman		Anca Maria Boaba		Ionuț Gălea		Dumitru Iliescu	Stelian Marta	Constantin Virfenescu	Ileana Stefanescu	Aurelian Florea	Sabina Smărăndache	Maria Luiza Dîjoiu																												

Unitatea PM Craiova Magazia		Domeniu Public										GESTIUNEA - Domeniul Public LOC DE DEPOZITARE -R.A.A.D.P./ consiliul local			
LISTA DE INVENTARIERE		INTRĂRI / MODIFICĂRI / BUNURI		CANTITATI						VALOARE CONTABILA		valoare de inventar			
Nr. Crt.	Denumirea	Date de identificare	Codul sau nr de inventar	UM	Stocuri		Diferente		pret unitar	valoarea	diferente		valoare de inventar		
					Faprice	Scriptice	Plus	Minus			plus	minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
5	ALEE ACCES IN TARLAUA 6 SUPRAFATA DE 1458MP	N: PROP PRIVATE IN E: ALEEA I SIMNIC S: CFR V: CFR		MP	1.458,00					145.800,00			145.800,00		
	Adrian Cosman	Ana Maria Boaba	Ionuț Gălea	Dumitru Iliescu	Stelian Marta	Constantin Virfenescu	Ileana Stefanescu	Aurelian Florea	Sabina Smărăndache	Maria Lutza Ditoiu					

Unitatea PM Cralova Magazia		LISTA DE INVENTARIERE										Domeniul Public										GESTIUNEA - Domeniul Public			
		INTRĂRI / MODIFICĂRI / BUNURI										Domeniul Public										LOC DE DEPOZITARE –R.A.A.D.P./ consiliul local			
Nr. Crt.	Denumirea	Date de identificare		Codul sau nr de inventar	UM	CANTITATI				Diferente		pret unitar	VALOARE CONTABILA				valoare de inventar								
						Faplice	Stocuri	Scriptice	Plus	Minus	valoarea		plus	minus											
0	1	2		3	4	5	6	7	8	9	10				11	12	13								
7	TEREN STR AMARADIA NR. 70 IN SUPRAFATA DE 397MP DIN CARE 307MP AFERENT CONSTRUCTIE BL F 5a, NR CAD. 222147 , C.F. 222147 SE MAJOREAZA SUPRAFATA DE LA 397MP LA SUPRAFATA TOTALA DE 809MP RESPECTIV VALOAREA DE INVENTAR DE LA 190121,71 LEI LA VALOAREA DE 387426,85LEI	N: DOMENIU PUBLIC E: DOMENIU PUBLIC S: DOMENIU PUBLIC V: DOMENIU PUBLIC			MP	809,00	397,00	435,00					190.121,71	197.305,14			387.426,85								
	Adrian Cosman	Anca Maria Boaba		Ionuț Gălea	Dumitru Iliescu	Stelian Marta	Constantin Virfinescu	Ileana Stefanescu	Aurelian Florea	Sabina Smărăndache	Maria Luiza Difoiu														

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata	Mentiuni
1	Cc	809	Imobil imprejmuit partial cu zid constructii
Total		809	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	307	Constructie inscrisa in CF 222147

Total

Suprafata totala masurata a imobilului = 809mp

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Executant Stefanescu A.

Se confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila
Data 11.2018

Semnatura si data

Stampila OCPI

FISA MIJLOC FIX

Cod: 14-2-2

Nr. inventar: 42002188 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: MFDF - 819 din 23.12.2013 - Valoare de inventar: 190.121,71 Valoare de achizitie: 190.560,00 Amortizare lunara: 0,00 Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: Teren aferent constr.bl.F5a,sup.397mp Loc de folosinta: Sediul-terenuri D.P. Accesorii: HCL 819/2013-Str. Amaradia nr.70. Sup-397 mp din care aferent constructiei bloc locuinte F5a-307 mp. Vecinatati-N-S-E-V-dom. public	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data dării în folosință: Luna: Decembrie - Anul: 2013 Data amortizării completa: Luna: Decembrie - Anul: 2063
	Durata normală de funcționare: 600 luni
	Cota de amortizare: 0,0000 %

NrCrt	Documentul (Data,felul, numarul)	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii Mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	23.12.2013	Valoare achizitie	1	190.560,00	0,00
2	30.12.2015	Proces reevaluare SEDIU-TERENURI DP	1	0,00	438,29
Total rulaje				190.560,00	438,29
Sold				190.121,71	

HOTĂRÂREA NR.819

privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 12.12.2013;

Având în vedere raportul nr.185649/2013 al Direcției Patrimoniu prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.307, 309, 310, 311 și 312/2013;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată și Titlului I, art.554, Titlului II, art.555-556 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.115, alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică elementele de identificare și valoarea de inventar ale bunurilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- c) se anulează pozițiile cu privire la bunurile identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova.

Art.3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Costin DINDIRICĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Nicoleta MIHAI ESCU

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Sup/m p	nr. invent ar	Elemente de identificare (vecini)				Valoare Inv/lei.
1	Parcări-cart. 1 Mai-proiect 153.5, 153.9 - 5138,88mp.,	###	###	str. Victor Paștilan	str. D. Gerota	Bvd. 1 Mai	str. Raului	1 517 246,11
2	Parcări-cart. 1 Mai-teren- conf. proiect 153.5, 153.9	###	###	str. Victor Paștilan	str. D. Gerota	Bvd. 1 Mai	str. Raului	2 563 067,79
3	Parcări-cart. C. Bucuresti-proiect 153.11 - 3539,6mp.,	3 536,60	12009 492	str. Calea Bucuresti	str. Nanterre	Str. Spania	str. Înfrățirii	11 337 663,04
4	Parcări-cart. C. Bucuresti-teren conf. proiect 153.11 - 3539,6mp.,	3 536,60	42002 031	str. Calea Bucuresti	str. Nanterre	Str. Spania	str. Înfrățirii	2 728 359,08
5	Parcări-cart. C. Bucuresti-proiect 81.1, 153.7 - 3990,11mp.,	3 990,11	12009 491	str. Dezrobirii	Str. Calea Bucuresti	str. P. Ispirescu	Str. Horia	1 199 708,49
6	Parcări-cart. C. Bucuresti teren -conf. proiect 81.1, 153.7 - 3990,11mp.,	3 990,11	42002 032	str. Dezrobirii	Str. Calea Bucuresti	str. P. Ispirescu	Str. Horia	3 075 616,69
7	Parcări-cart. Craiova N.-proiect 153.9,87 - 13749,10mp.,	13 749,10	12009 493	Bvd. Dacia	Bvd. Oltenia	Aleea 1 Castanilor	Bvd. Tineretului	3 589 750,09
8	Parcări-cart. Craiova N.-teren conf. proiect 153.9,87 - 13749,10mp.,	13 749,10	42002 033	Bvd. Dacia	Bvd. Oltenia	Aleea 1 Castanilor	Bvd. Tineretului	6 857 501,11
9	Parcări-cart. Rovine.-proiect 153.10,87 - 6975,84mp.,	###	###	Str. N. Iorga	Str. Dezrobirii	Str. N. Iorga	Str. Julea	1 928 632,41
10	Parcări-cart. Rovine - teren conf. proiect 153.10,87 - 6975,84mp.,	###	###	Str. N. Iorga	Str. Dezrobirii	Str. N. Iorga	Str. Julea	5 377 147,23
11	Parcări-cart. Rovine.-proiect 87,103 - 8486,75mp.,	###	###	Bvd. Decebal	Str. N. Iorga	str. T. Lalescu	Str. Ghe. Titeica	2 341 438,92
12	Parcări-cart. Rovine.-teren conf. proiect 87,103 - 8486,75mp.,	###	###	Bvd. Decebal	Str. N. Iorga	str. T. Lalescu	Str. Ghe. Titeica	4 232 352,67
13	Parcări-cart. Craiova N.-proiect 153.7 - 6431,26mp.,	6 431,26	12009 496	Bvd. Oltenia	Scoala nr. 30	Bvd. Oltenia	str. Arh. D. Marcu	1 607 171,87
14	Parcări-cart. Craiova N.-teren conf. proiect 153.7 - 6431,26mp.,	6 431,26	42002 036	Bvd. Oltenia	Scoala nr. 30	Bvd. Oltenia	str. Arh. D. Marcu	3 207 655,24

16	2006,62mp., Parcela N. - teren conf.	###	###	Str. Paltinului	Farago Str. E. Farago	Dacia Bvd. Dacia	1 280 077,52
16	Parcela cart. Craiova N. - teren conf. proiect 153 - 2566,52mp.,	###	###	Str. Paltinului	Str. E. Farago	Bvd. Dacia	1 280 077,52
17	Parcela cart. V. Rosie - proiect 153.5,81.1 - 8956,76mp.,	###	###	Str. Rosie	Str. H. Coanda	str. Rovinari	2 290 994,32
18	Parcela cart. V. Rosie - proiect 153.5,81.1 - 8956,76mp.,	###	###	Str. Rosie	Str. H. Coanda	str. Rovinari	4 467 273,62
19	Parcela cart. Lapus-Arges - proiect 81.1 - 1916,74mp.,	###	###	Bvd. Decebal	Bvd. Decebal	Str. Rampei	478 993,32
20	Parcela cart. Lapus-Arges - teren conf. proiect 81.1 - 1916,74mp.,	###	###	Bvd. Decebal	Bvd. Decebal	Str. Rampei	955 993,24
21	Parcela cart. Rovine - proiect 153.10 - 1488,10mp.,	###	###	Str. V. Alecsand	Str. Horia	Banu Mihailce	383 206,19
22	Parcela cart. Rovine - teren conf. proiect 153.10 - 1488,10mp.,	###	###	Str. V. Alecsand	Str. Horia	Banu Mihailce	1 147 042,36
23	Teren str. Amaradia nr. 70 in suprafata de 397mp din care aferent construcție Bloc locuinte F5a - 307mp	397		Dom. Public	Dom. Public	Dom. Public	190 560,00
24	B-DUL DACIA +PIATA GĂRII 228 - SPAȚII VERZI - SUPRAFATA 9.850MP	9 850					521 083,52
25	B-DUL DACIA +PIATA GĂRII 228 -CONSTRUCȚII CIVILE MANAGEMENT TRAIC(CANALIZARE + FIBRA OPTICA)						2 247 874,30
26	B-DUL DECEBAL 229 SPAȚII VERZI - SUPRAFATA 1.635MP	1 635					13 610,03
27	B-DUL DECEBAL 229 CONSTRUCȚII CIVILE MANAGEMENT TRAFIC (CANALIZARE + FIBRA OPTICA)						1 498 582,87
28	B-DUL DECEBAL 229 AMENAJARE CENTRU CONTROL - CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII						512 028,27

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lăcian Costin DINDIRICA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova
 Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.
 0251414286 Fax.0251418018

DOSAR NR. 213812 / 14-11-2018

Referat nr. _____ / _____

La cererea 213812, data de înregistrare a cererii 14-11-2018

Domnul/Doamnei Stefanescu Victor

Domiciliul/Adresa Loc. Craiova, Bdul 1 Mai, Nr. 7, Bl. M18, Sc. 1, Et. 3, Ap. 15, Jud. Dolj

Analizand cererea dumneavoastră în vederea recepției documentației cadastrale a imobilul situat în unitatea administrativ - teritorială Craiova pentru înscrierea în cartea funciară, este necesar ca, în maxim de 10 zile lucrătoare de la data comunicării:

Publicitate imobiliară

A. Nota de completare

Vă rugăm să prezentați următoarele:

- Anexare HCL de modificare a HCL - urilor prin care a fost modificata HG 965/2002 cu privire la acest imobil (de ex: HCL nr. 819/2013, HCL 627/2014, HCL 493/2013 mentionate in documentatia cadastrala 6571/2015) cf. art 907-908 CCiv. De lamurit suprafata din act de 307 mp - anexare act din care sa rezulte aceasta suprafata. Anexare declaratie autentica de rectificare a cartii funciare cu privire la modificarea suprafetei

Asistent

SEPTIMIUS DIMITRESCU

5

Registrator

COSTINEL CRISTIAN MILITARU

6



22/4/25

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobii
307 mp	Craiova, str.Amaradia, nr.70, bl F5a, (fosta Amaradiiei, nr.70B), Jud.Doli	

stea funciare nr.

UA Craiova

Institutul Pedagogic

Nr. înregistrare: 12862 din 11 luna: oct. anul: 2018
Copie conformă cu exemplului din arhiva ACPI,
elaborată la data de: 23.04.2018
Tariful: 15 lei chitanța nr.: 66/138
Referenț: #

Spatiu Verde
Consiliul local

8.13m

1

1

5.56

1CC

C1

307 mp

alea acces

Spatiu Verde
Consiliul local

5.87n

Consiliul local
teren de joacă amenajat

11.28m

22 28

BI F5

Executant: Ing. Bădescu Daniel

Data: 01:2015

DAVIDA
BĂDESCU

Se confirma suprafata din
masuratori
si introducerea imobilului in baza de

6571/2015

A. Date referitoare la teren			
Categoria folosinta	Suprafata (mp)	Valoare impozitabila (lei)	Mentiiuni
CC	307	0	teren intravilan partial impozitat

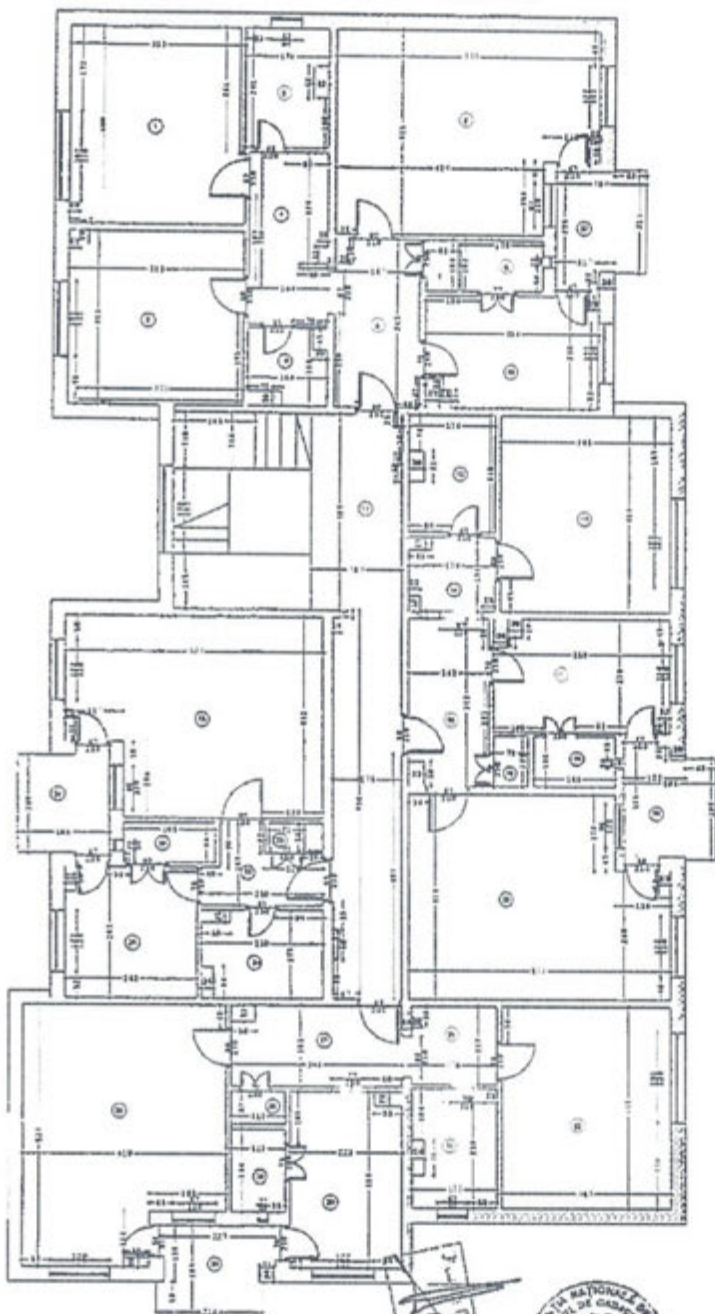
B. Date referitoare la constructie	
Valoare impozitabila (lei)	Mentiiuni
307	Bloc F5a



315280

[illegible]

NO. 7406 - 1997 10/10/1997		
No. Contrato de arrendatário:	Registro:	10/10/1997 - 10/10/1997
10/10/1997 - 10/10/1997		
10/10/1997 - 10/10/1997		
Como Fornecedor, você tem a:	10/10/1997	10/10/1997
Qual outro endereço tem:	10/10/1997	10/10/1997

[illegible]

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria R-027 Nr 0077
DANIELA
BADESCU
CATEGORIA B

3-11-88
Cassius A. Pollalis, President
IVAN ILEANA
CONSILIER



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 222147 Craiova

Nr. cerere	74404
Ziua	03
Luna	04
Anul	2018
Cod verificare	
	
100056650252	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Str. Amaradia, Nr. 70, Jud. Dolj, fosta nr.70B

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	222147	307	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	222147-C1	Loc. Craiova, Str. Amaradia, Nr. 70, Jud. Dolj, fosta nr.70B	S. construita la sol:307 mp; C1 are regim de inaltime P+3E, are fundatii din beton armat, terasa tip terasa. Sc=307mp, Sd=1228 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6571 / 22/01/2015		
Act Normativ nr. HG nr 965, din 18/09/2002 (și Anexa 2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al mun. Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CRAIOVA, - domeniul public		
50531 / 08/05/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 899, din 07/05/2015 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu (Incheiere de completare nr 23/20.05.2015 NP Sorop A.O);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
1) MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

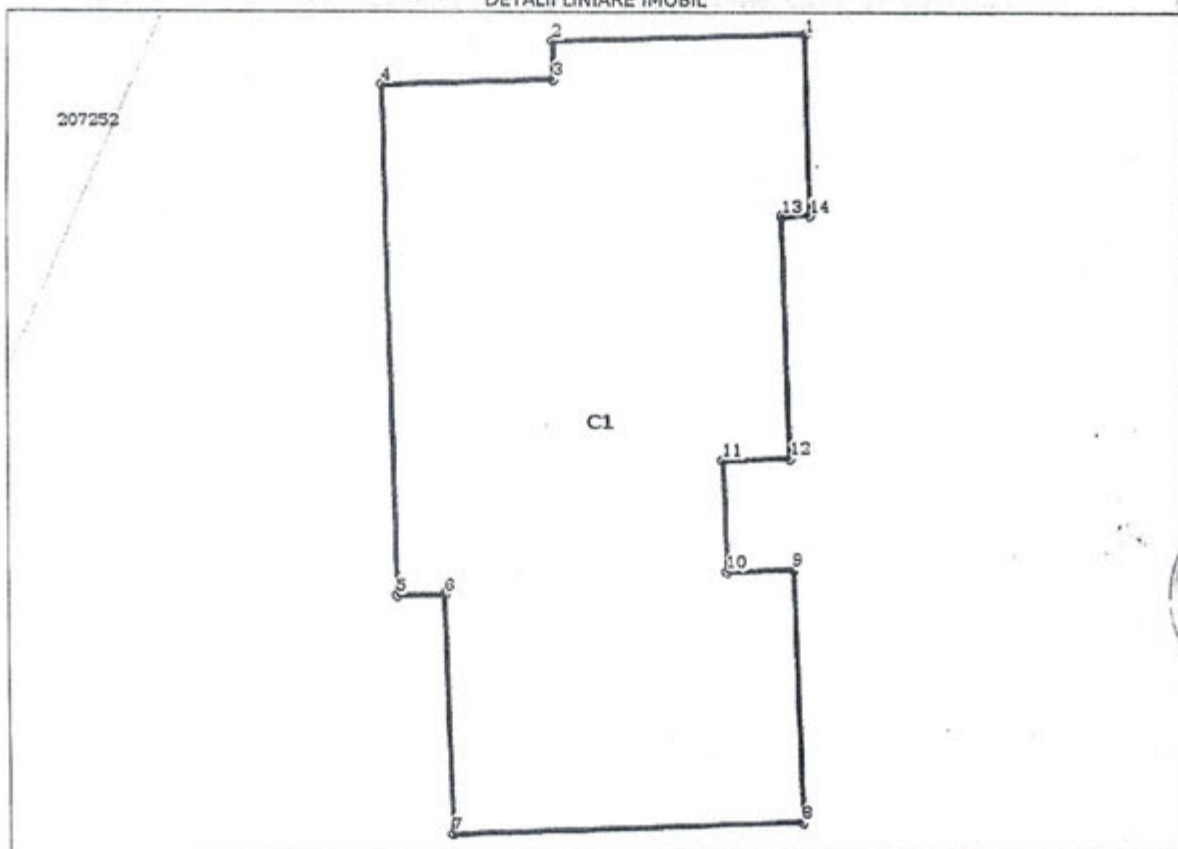
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
222147	307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	307	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	222147-C1	construcții de locuințe	307	Cu acte	S. construită la sol:307 mp; C1 are regim de înălțime P+3E, are fundații din beton armat, terasă tip terasă, Sc=307mp, Sd=1228 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.126
2	3	1.226
3	4	5.564
4	5	16.626

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	1.535
6	7	7.826
7	8	11.28
8	9	8.276
9	10	2.136
10	11	3.641
11	12	2.153
12	13	7.901
13	14	0.875
14	1	5.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.663404/03-04-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
05-04-2018

Data eliberării,

Asistent Registrator,
ANDREEA MARINICA

(parafa și ser)

Referent

Referent

(parafa și semnatura)



Donule Primar,

12/11/2018

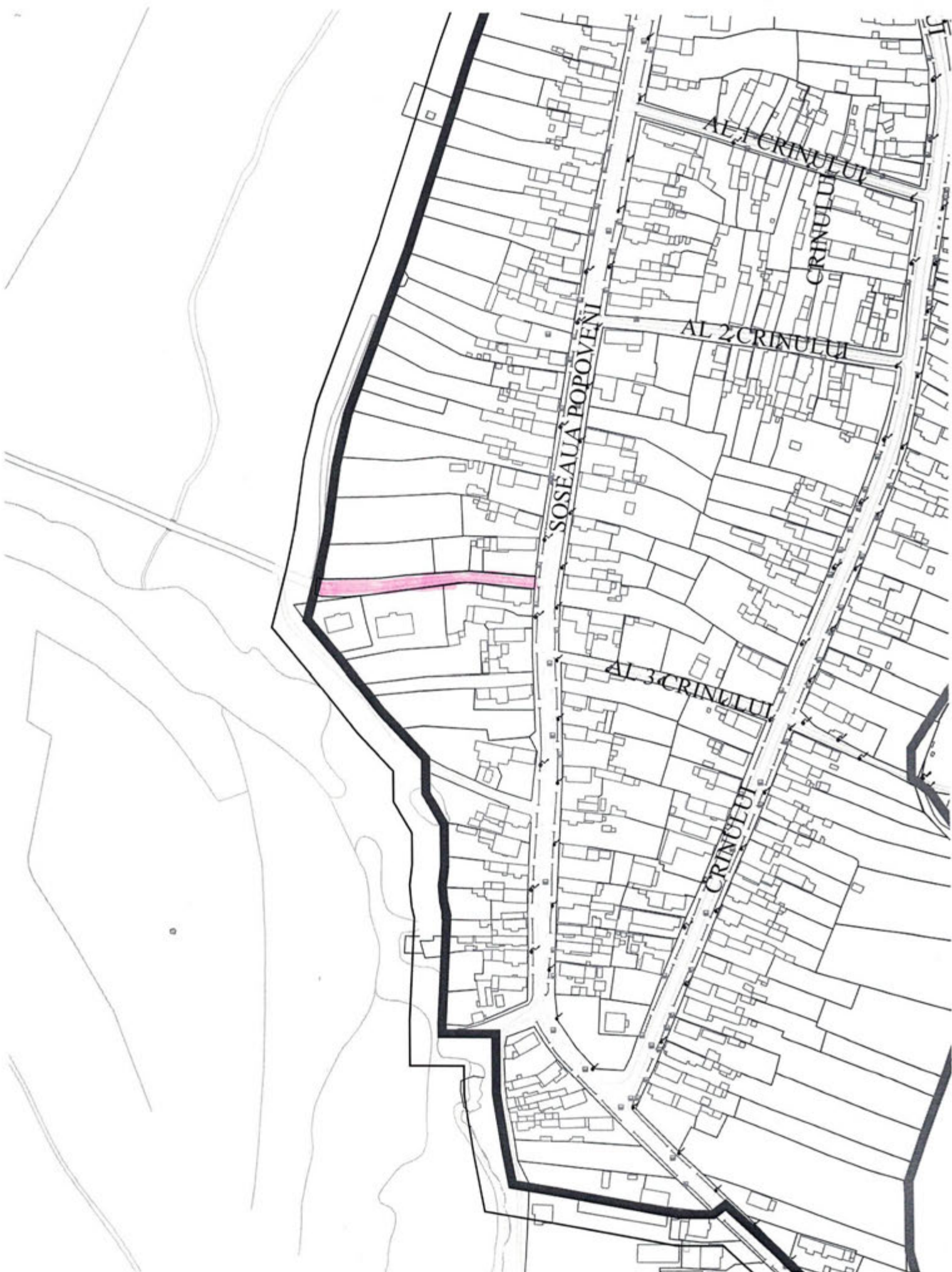
Sussematul Peiselinescu George - Comina,

Comunitet in

de autorizatie de constructii nr. 6/2016, solicit
sa-mi eliberezi o columna. Inscrisa de HCL
din care sa rezulta ca sunt DE 190, cf. CMC
este in proprietate publica a Municipiului
Cisone. Pentru ca scoti columna mi iti
mesor. la Distigat. Anura adresa Distigat.

D. Popescu
12.11.18

Donului Primar al Municipiului Cisone,



808E44A PPOVENI



DE. 190.

$L = 111 \text{ ml}$

$l = \text{medie} - 7,3 \text{ ml}$

$S = 840 \text{ mp}$

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 183002 din 04.01.2016

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 6 din 04.01.2016

Ca urmare a cererii adresate de (1):

PARASCHIVESCU ANA DANIELA ȘI PARASCHIVESCU GEORGE

PARASCHIVESCU COSMIN

Domiciliul (2) în județul Dolj Municipiul Craiova

sectorul cod poștal Bulevardul

OLTENIA nr. 1B bl. 12 sc. 3 et. ap. 11

email înregistrată la nr. 183002

04/12/2015 23273/2017

183530/17.11.2016

conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, publicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru
indreptat eroare materială

CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN- MODIFICARE DE TRASEU
PARCURSUL EXECUȚIEI LUCRĂRILOR CONFORM ARTICOLULUI 66 DIN

(Locuința: Sc=155,14mp, Sd=310,28mp, Su=261,21mp, Si=117,11mp, sisteme de încălzire centrală, aer condiționat, etc.)

continuu din b.a., structură - zidărie cu sămburi din b.a., acoperiș șarpant din țiglă; Împrejmuire teren: pe laturile: S, E, V; L=71,61ml, H=2,20ml, fundații din b.a., stâlpi și plăci prefabricate, iar pe latura de N, L= 22,68ml, H=2,20ml fundații și stâlpi din b.a. cu zidărie din bolțari).

CONDIIȚII: Se vor respecta retragerile la construcție de 12,88 ml și la împrejmuire de 4,50 ml din axul Ds190, conform planului de situație vizat spre neschimbare. Se vor respecta prevederile Codului Civil privind servitutea la vedere și picătura la streșină. Conform prevederilor Legii 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor (republicată), la recepția lucrărilor se va prezenta Certificatul de performanță energetică al clădirii și dovada ridicării deșeurilor provenite în urma lucrărilor de construire.

PROIECTARE PE
2009 (Sc-Sd- 210mp
activ: fundații Su-165,98mp
n cu învelitoare Sl-94,91mp)

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Dolj Municipiul Craiova
satul sectorul cod poștal

Strada Popoveni nr. 168B bl. sc. et. ap.

Cartea funciara (4) 206654 /fișa bunului imobil / nr. cadastral

-lucrări în valoare (5) de 33000 lei

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 26/2015 din

a fost elaborată de S.C. STRUCTURAL C.J. PROIECT S.R.L. DOLJ

CRAIOVA satul sectorul cod poștal

Strada Gradiste nr. 17 bl. sc. et. ap.

respectiv de arh. I.Gheorghita Fiedler -arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 3111 în

conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Oltenia a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

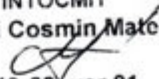
A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.Q) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
 2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
 3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
 4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
 5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
 6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
- conform locația stabilită de operatorul de**
7. să transporte la _____ la salubritate _____ materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
 8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
 9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
 10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";
 11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
 12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
 13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
 14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
 15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de **12 Luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

ÎNTOCMIT
Mirel Cosmin Matei

FP-40-03, ver 01

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Lia Olguta Vasilescu

RETAR,
ischianu

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miercanu

Taxa de autorizare în valoare de 165 lei, a fost achitată conform

Chitanței nr. 09900/2016 0024644 din 26.01.2016

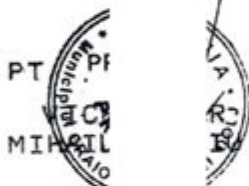
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 26.01.2016 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre în schimbare

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire**

de la data de 17.03.2017 până la data de 17.03.2018

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.



ETAR,

O. Mischianu

ARHITECT ȘEF,

Gabriela Miercanu

Data prelungirii valabilității 20.05.2017
Achitat taxa de: 50 lei, conform Chitanței nr.

0069292

din 21.02.2017

Transmis solicitantului la data de 09.06.2017 DIRECT

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare

ȘEF SERVICIU
Mariana Liliana Fugaru

ÎNTOCMIT
Mirel Cosmin Matei

Can

area

FP-4

01

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA

Nr. 306 din 28/01/2015

Ca urmare a cererii adresate de: Paraschivescu George Cosmin si Paraschivescu Ana
cu domiciliul in jud. Daniela
Dolj Municipiul Craiova Bulevardul Oltenia nr. 1B
bl. T2, sc. 3, ap. 11
inregistrată la nr. 15641 din 28/01/2015

CERTIFICĂ:

Imobilul situat la adresa: Soseaua Popoveni nr. 200
figurează în Nomenclatorul Străzilor Municipiului Craiova la adresa:
Soseaua Popoveni nr. 168B

(fost T6, P204, P205)

Lotul 2 - Teren în suprafață de 600mp, Nr.cd.206654, CF.nr.206654. Imobil fara acces direct la una din strazile cuprinse in Nomenclatorul Strazilor din Municipiul Craiova. Accesul la Soseaua Popoveni se realizează pe De 190. Renumerotare factoriala realizata in conformitate cu raportul aprobat Nr. 8772/19.01.2013.

Arhitect Șef,
Gabriela Miereanu

Serviciul Urbanism și Nomenclatura Urbană,
Stela Mihailescu

Intocmit,
Inspector Ioana Sandru

Achitat taxa de: 10 lei cu chitanta nr.: 24558875-23-8068 din 25-01-2015

Nota: Prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate

FP-34-03.ver03

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

Între subsemnații,
MOLCUȚ CĂTĂLINA-VERGINIA, cu domiciliul în comuna Izvoare,
jud. Dolj, cnp 2870510161698, necăsătorită
în calitate de **vânzătoare** și
PARASCHIVESCU GEORGE COSMIN, cu domiciliul în mun.

și **PARASCHIVESCU ANA**

DANIFI A. cu domiciliul în

id. Dolj,

cnp

soți, regim matrimonial "comunitate legală de bunuri"

în calitate de **cumpărători**

a intervenit prezentul contract de vânzare în următoarele condiții:

Subsemnata **MOLCUȚ CĂTĂLINA-VERGINIA**, vând soților **PARASCHIVESCU GEORGE COSMIN** și **PARASCHIVESCU ANA DANIELA**, *terenul intravilan* proprietatea mea în suprafață de 600 mp din actele de proprietate și din măsurători, situat în *mun. Craiova, Șoseaua Popoveni nr. 200, lotul 2, jud. Dolj (zona D)*, cu nr. cadastral 206654, întabulat în CF 206654 a localității Craiova.

Stăpânesc terenul ce se înstrăinează prin cumpărare, necăsătorită fiind, așa cum rezultă din contractul de vânzare autenticat sub nr. 1281/25.04.2014 de BNP Marinescu Maria Daniela, cu sediul în Craiova.

Prețul stabilit de noi părțile contractante este de **30.000 lei (treizecimii lei)**, pe care l-am încasat integral de la cumpărători, azi, data autentificării prezentului contract.

Eu, vânzătoarea, declar în mod expres, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații că terenul, ce formează obiectul prezentului contract, are taxele și impozitele achitate, după cum rezultă din certificatul de atestare fiscală nr. 658823/23.06.2014 eliberat de Primăria mun. Craiova-Direcția de Impozite și Taxe.

Totodată, eu, vânzătoarea, declar că terenul nu este grevat de sarcini și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de Carte Funciară pentru autentificare nr. 74619/23.06.2014 eliberat de Biroul de cadastru și publicitate imobiliară jud. Dolj, nu a ieșit din circuitul civil și nu formează obiectul vreunui litigiu la instanțele judecătorești.

De asemenea, eu, vânzătoarea, sub aceleași sancțiuni, declar că terenul ce formează obiectul prezentului contract de vânzare este proprietatea mea, fără să fi trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, nu a ieșit din circuitul civil, că anterior autentificării prezentului contract nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic și nu am încheiat alte convenții preliminare cu terțe persoane.

Transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului se face către cumpărători cu începere de azi, data autentificării actului.

Predarea bunului, adică punerea lui la dispoziția cumpărătorilor, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, pe care l-am eliberat de toate bunurile mobile ale subsemnatei vânzătoare, în condițiile art. 1685 și urm. din codul civil, se face începând de astăzi data autentificării contractului. Cumpărătorii au obligația de a verifica starea în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care eu, vânzătoarea, am obligația să le remediez de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Eu, vânzătoarea, declar că înțeleg să garantez cumpărătorii contra evicțiunii totale sau parțiale, în condițiile art. 1695 și urm. din codul civil și împotriva viciilor terenului în condițiile art. 1707 - art. 1714 din codul civil. Riscul pieirii bunului este transferat cumpărătorilor începând de azi data autentificării contractului.

Subsemnații **PARASCHIVESCU GEORGE COSMIN** și **PARASCHIVESCU ANA DANIELA**, înțelegem să cumpărăm de la domnișoara **MOLCUȚ CĂTĂLINA-VERGINIA** terenul mai sus arătat la preț și în condițiile prevăzute în prezentul contract cu al cărui conținut ne declarăm de acord.

Noi, cumpărătorii declarăm că am luat la cunoștință de situația de drept și de fapt a terenului pe care îl cumpărăm, știm că acesta a fost dobândit de către vânzătoare în condițiile arătate mai sus, că terenul nu este grevat de sarcini, nu a ieșit din circuitul civil și nu a trecut în proprietatea statului în baza vreunui act normativ, înțelegând să dobândim terenul fără ca prin aceasta să eliberăm vânzătoarea de garanția datorată contra evicțiunii și a viciilor. Totodată, declarăm că ne obligăm să verificăm starea în care se află bunul imobil la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care vânzătoarea are obligația să le remedieze de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

Eu, vânzătoarea, declar în mod expres că sunt de acord cu întabularea dreptului de proprietate asupra terenului în favoarea cumpărătorilor și noi, părțile contractante, autorizăm notarul public să îndeplinească formalitățile de publicitate imobiliară privind prezentul contract.

Noi, părțile contractante declarăm că ne exprimăm în mod liber și nevinovat acordul de a contracta, cu intenția de a fi obligate conform prevederilor prezentului contract în integralitatea sa și semnăm prezentul contract cu intenția deplină și liberă de a dobândi toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta, pe care le considerăm echitabile.

Noi, părțile contractante declarăm că am primit informațiile necesare pentru încheierea în deplină cunoștință de cauză a prezentului contract în forma în care acesta a fost redactat, că dispunem de experiența și de cunoștințele necesare pentru a înțelege prevederile prezentului contract și înțelegem să încheiem prezentul contract în deplină cunoștință de cauză.

Noi, părțile contractante, declarăm în mod expres că toate și oricare din prevederile prezentului act au fost negociate și acceptate de noi, părțile contractante, că am citit personal conținutul prezentului act, am înțeles conținutul său și consecințele juridice pe care le produce și ne asumăm în întregime declarațiile cuprinse în acesta.

Impozitul asupra venitului realizat din transferul proprietății imobiliare se plătește de vânzătoare în condițiile Codului fiscal.

Lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispozițiilor Legii nr.7/1996.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate de cumpărători.

Tehnoredactat la data de **25 iunie 2014** la sediul notarului public din mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original.

VÂNZĂTOARE,
MOLCUȚ CĂTĂLINA-VERGINIA
S.S.

CUMPĂRĂTORI,
PARASCHIVESCU GEORGE COSMIN,
S.S.

PARASCHIVESCU ANA DANIELA
S.S.





ÎNCHIEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 363
Anul 2014 luna iunie ziua 25

În fața mea, **BĂJENARU ANAMARIA**, notar public, la sediul biroului din mun. Craiova, jud. Dolj, s-au prezentat:

MOLCŪT CĂTĂÎNA VERGINIA, cu domiciliul în

jud. Dolj, cnp [redacted] id. cu CI seria [redacted] elib. de SPCLEP

Plenița, în nume propriu

în calitate de **vânzătoare**

PARASCHIVESCU GEORGE COSMIN, cu domiciliul în mun.

jud. Dolj, cnp [redacted]

d. cu [redacted]

elib. de SPCLEP Craiova, în nume propriu

PARASCHIVESCU ANA DANIELA, cu domiciliul în mun.

jud. Dolj, cnp [redacted]

, id. cu CI seria [redacted]

elib. de SPCLEP Craiova, în nume propriu

în calitate de **cumpărători**

care, după ce au citit actul au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele - anexe.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a perceput impozit în sumă de 900 lei, cu chitanța nr. 159/2014

S-a perceput tarif ANCP în sumă de 60 lei, cu chitanța nr. 83114/2014

S-a încasat onorariul în sumă de 581 lei, cu chitanța nr. 307/2014

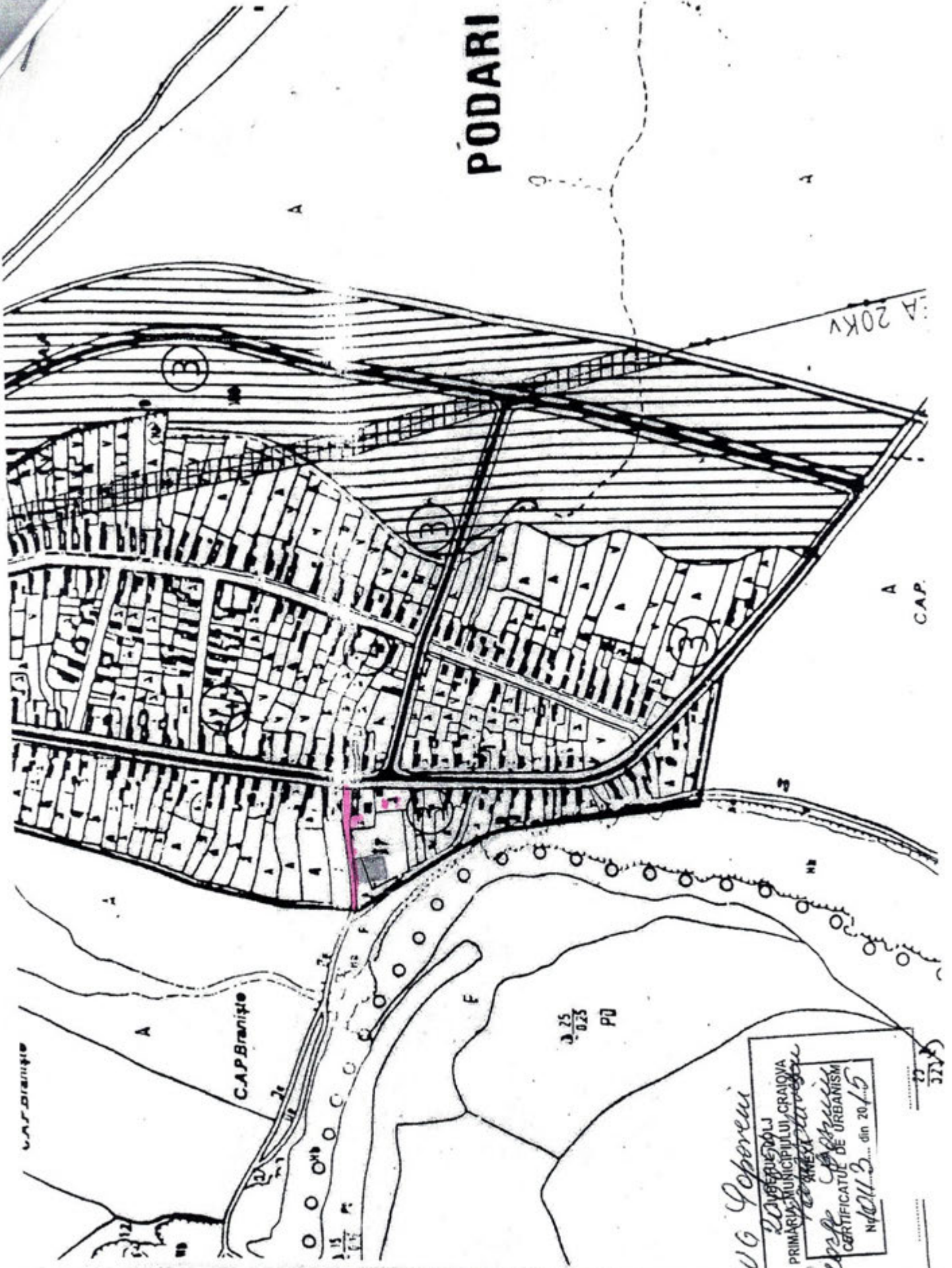
NOTAR PUBLIC,
L.S./S.S. BĂJENARU ANAMARIA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 6 exemplare, de **BĂJENARU ANAMARIA**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul și constituie titlu executoriu în condițiile legii.

NOTAR PUBLIC,
BĂJENARU ANAMARIA



PODARI



PUG Popovici

20/08/2015
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 CERTIFICAT DE URBANISM
 Nr. 1011/3 din 20.15



Inca de la w. Gora

20.05.2015

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Georgiana

CERTIFICATUL DE URBANISM

Nr. 113 din 2015

TA POPOVENI



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

MUNICIPIUL CRAIOVA



DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
SERVICIUL URBANISM ȘI NOMENCLATURĂ URBANĂ
Nr 179234 din 05,11,2018

**CĂTRE:
DIRECȚIA PATRIMONIU**

*Lil. Dănescu
06.11.18*

Avînd în vedere numeroasele solicitări de bransament gaze naturale pe Dc 164, vă rugăm a inventaria și introduce în domeniul public al Municipiului Craiova a drumului Dc 164.

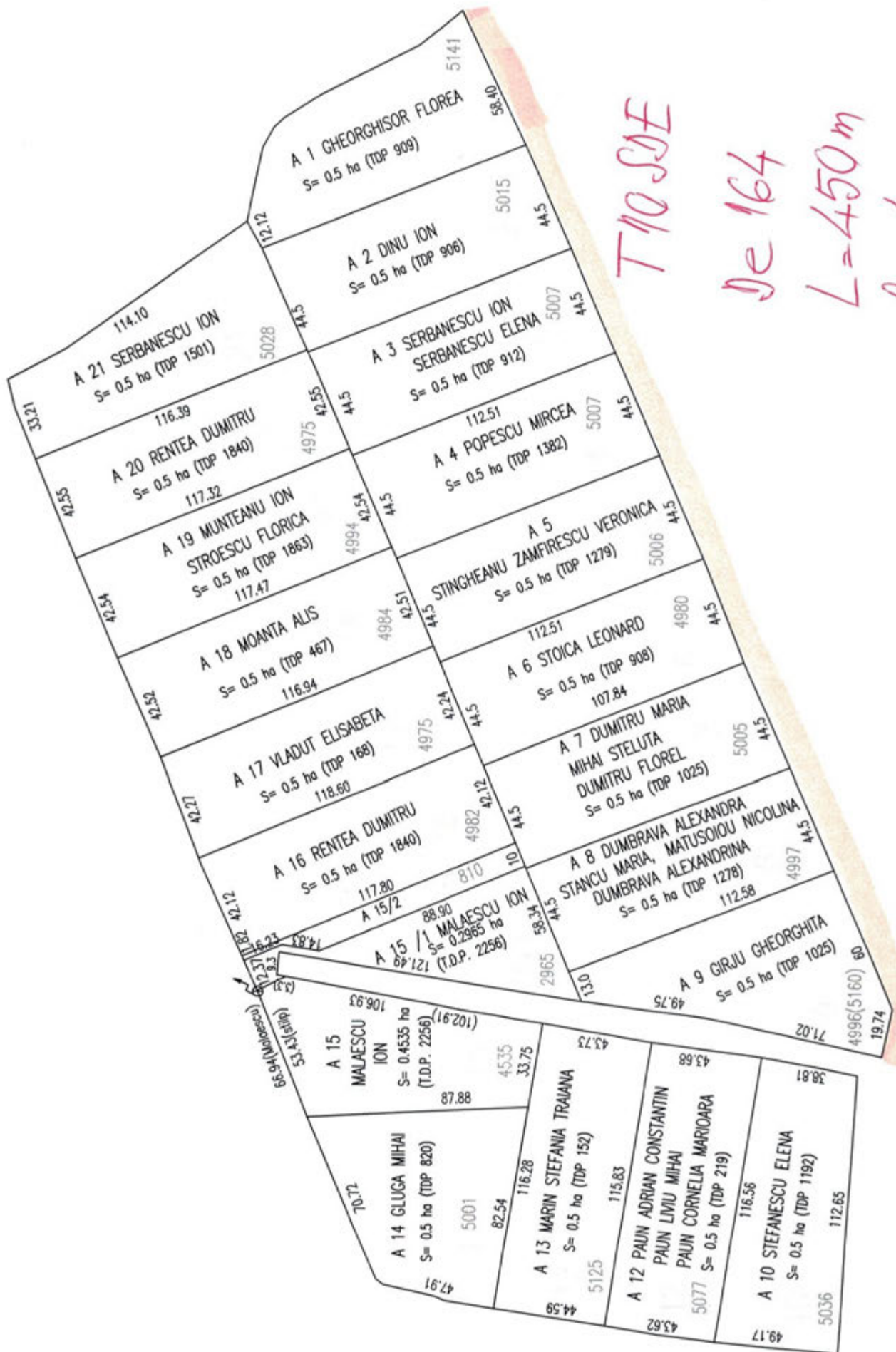
Arhitect Sef,
Gabriela Mioreanu

Sef Serviciu,
Stela Mihaela Ene

Întocmit
Dănescu Dorel

7183/06.11.18



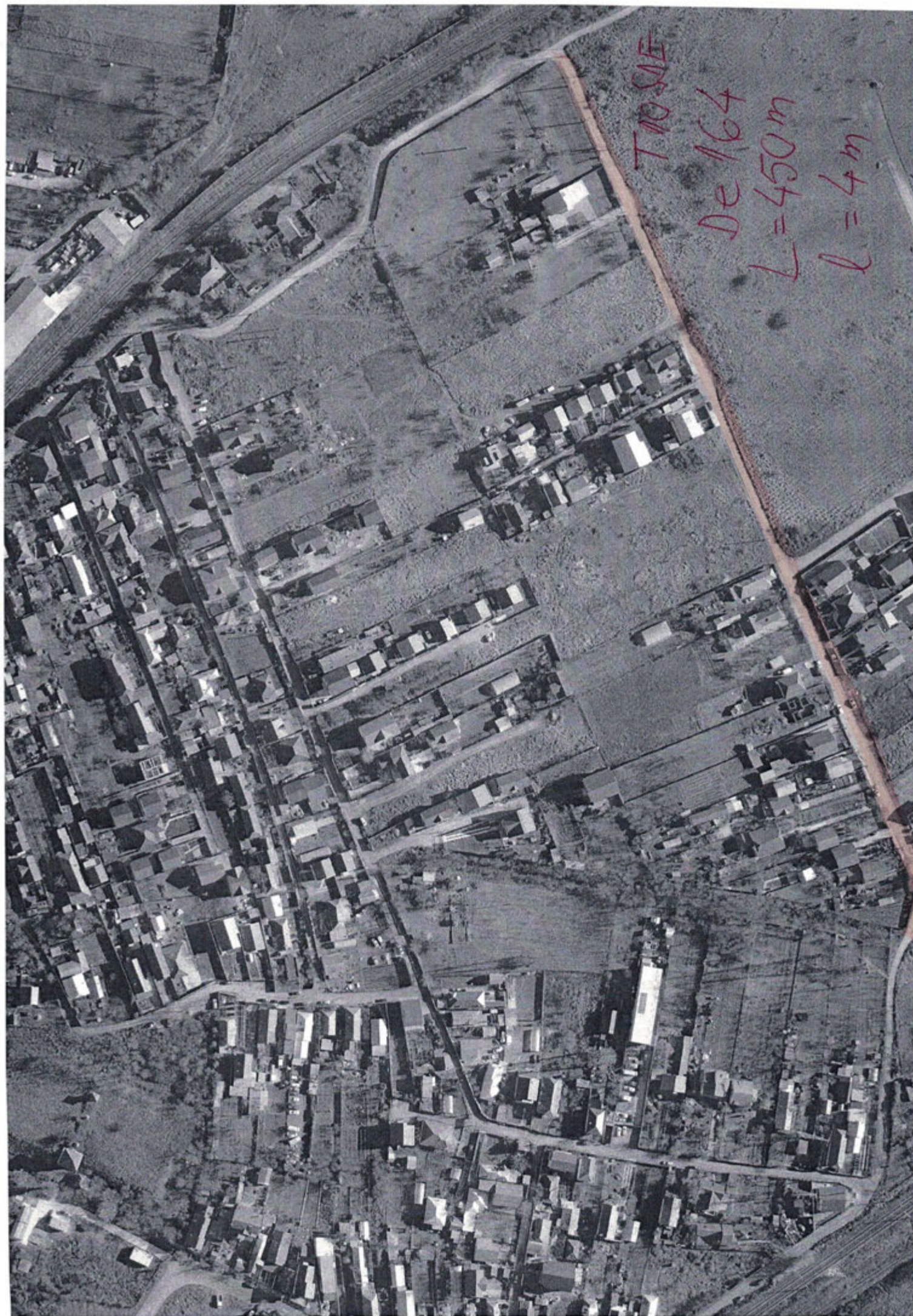


T 10 SJE

De 164

L=450m

l=4m



T10 S1E

De 164

L = 450m

l = 4m

4.
S-a cerut de parte autentificarea prezentei act:

DECLARAȚIE

Subsemnatul, **BOANGIU ION**, CNP _____ domiciliat în municipiul
_____ județul Dolj, posesor al CI seria _____ eliberat la
data de 03.06.2009 de SPCLEP Craiova, în calitate de proprietar, declar prin prezenta, în
condițiile art.562 alin.2 din Codul civil, că **renunț la dreptul de proprietate asupra terenului**
intravilan situat în **municipiul Craiova, tarlăua 34, parcela 49, județul Dolj**, cu suprafața
de 671 mp (șasesuteșaptezecișunump) mp teren înscris în **Cartea Funciară nr. 32551**, a
localității Craiova având număr cadastral 16190/8. -----

Declar că imobilul descris mai sus este dobândit în baza Sentinței civile nr. 8654
pronunțată de Judecătoria Craiova în ședința publică din data de 15.09.2003 în dosarul nr.
17832/2003, rămasă definitivă și irevocabilă, fiind dezmembrat în baza actului de
dezmembrare autentificat sub nr. 6182/2003 de notarul public Tudor Marinea Daniela de la
Camera Notarilor Publici Craiova, nu este grevat de sarcini și servituți, cu excepția servituții
de trecere notate în favoarea corpului de proprietate cu numărul cadastral 16190/4 înscris în
cartea funciară 35396 a localității Craiova, a corpului de proprietate cu numărul cadastral
16190/5/2 înscris în cartea funciară 35221 a localității Craiova, corpului de proprietate cu
numărul cadastral 16190/5/1 înscris în cartea funciară 35600 a localității Craiova, a corpului
de proprietate cu numărul cadastral 16190/7/1/2 înscris în cartea funciară 35220 a localității
Craiova, conform extrasului de carte funciară nr. 54270 din data de 29.06.2012, eliberat de
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj. -----

Am cunoștință de prevederile art.562 alin.2 Cod civil coroborate cu art.889 alin.1
Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea
Funciara. -----

Mă oblig să aduc prezenta declarație, la cunoștința unității administrativ teritoriale a
municipiului Craiova pe a cărei rază teritorială se află imobilul descris mai sus. -----

Valoarea imobilului sub aspectul taxării actului este de 73.810 lei -----

Cheltuielile ocazionate de perfectarea prezentului act, au fost suportate de declarant.

Eu, declarantul, declar că am citit prezentul act și sunt de acord cu conținutul lui,
întrucât exprimă voința mea reală, neviciată. -----

Eu, notarul public IONAȘCU NICOLAE, menționez conform art. 24 alin. 2 din Legea
nr 677/2001, că sunt înregistrat în registrul de evidență a prelucrărilor de date cu caracter
personal sub număr 11055. -----

Tehnoredactat în 4 (patru) exemplare la Biroul Notari Publici Asociați IONAȘCU
NICOLAE ȘI CUREA IONEL, astăzi, data autentificării, din care 2 (doua) exemplare pentru
părți, 1 (un) exemplar pentru cartea funciară și 1 (un) exemplar pentru arhiva biroului
notarial.

DECLARAN

ROMÂNIA
BIROU NOTARI PUBLICI ASOCIAȚI
IONAȘCU NICOLAE și CUREA IONEL
Sediul: Craiova, Strada A.I. Cuza, nr. 25, bl. M18D, parter
Camera Notarilor Publici – Craiova
Județul Dolj – Tel: 0351/401952
Nr. înreg. operator de date personale – 11055

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 374
ANUL 2012 LUNA IULIE ZIUA 05**

În fața mea, IONAȘCU NICOLAE, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

1. BOANGIU ION, CNP domiciliat în municipiul Craiova, strada
județul Dolj, posesor al CI seria :liberat la data de 03.06.2009

de SPCLEP Craiova, în calitate de proprietar, în nume propriu;

care după ce a citit actul, i s-au explicat actul și consecințele juridice și faptice ale acestuia de către mine, notarul public, a declarat că a înțeles conținutul și consecințele juridice și faptice ale actului, a consimțit la autentificarea lui și a semnat toate exemplarele lui.

În temeiul art. 8 lit. b) din Legea nr. 36/1995
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput impozit în sumă de 1.477 lei conform chitanței nr. 42 /2012.

S-a perceput onorariu în sumă de 1.357 lei, inclusiv TVA, conform bonului fiscal nr. 2 /2012.

S-a achitat taxă către OCPI Dolj, cod 232, în sumă de 111 lei cu chitanța nr. 036185/2012.



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(Interviu)

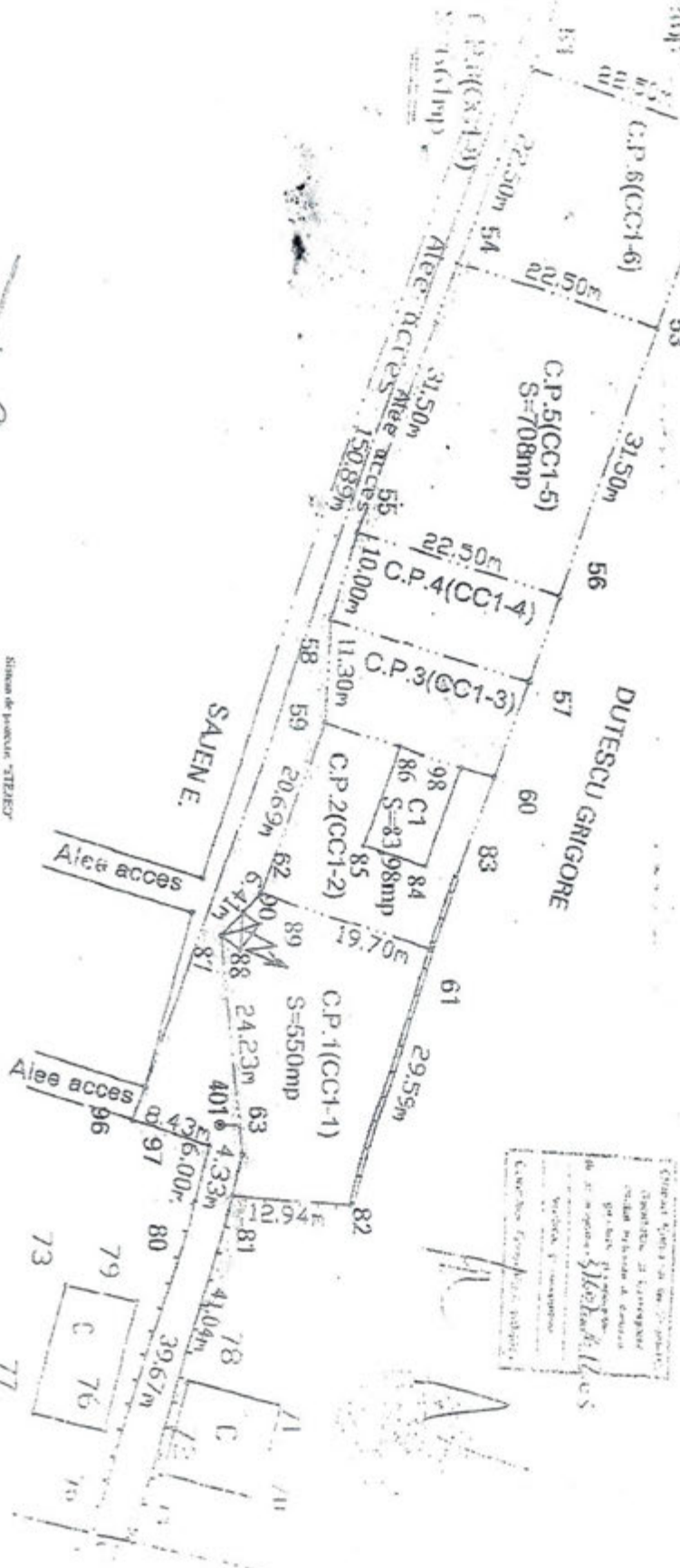
scara 1:500

Județul: DOLJ
Unitatea administrativ-teritorială: CRAIOVA
Cod SRIUTA: -

Adresa imobilului: Intravilan, T34, P49
mun. CRAIOVA, jud. DOLJ
Număr cadastral provizoriu:

Numele și prenumele proprietarului:
BOANGHIU ION

Domiciliul: str. Fiessei nr. 121
mun. CRAIOVA, jud. DOLJ



Executat:
ing. Dan STEFANESCU
AUTORIZAT DE INCADRARE 1234

OFICIUL NAȚIONAL DE CADASTRU, GROSU DE CAPRIȘA, județul DOLJ
Recepțional:

Ea ltr 12.2003

DECLARAȚIE

Subsemnatul **BUȘTEAN MARCEL-ADRIAN**, CNP

cu domiciliul în

Județul Dolj, identificat prin C.I. seria

eliberată de SPCLEP Craiova la data de 08.05.2014, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de articolul 326 Cod Penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

În condițiile articolului 770 alin (1) litera b) Cod Civil, renunț la dreptul de servitute de trecere constituit în favoarea imobilului, proprietatea mea, identificat cu număr cadastral 16190/4, înscris în Cartea Funciară numărul 35396 a localității Craiova, asupra terenului situat în municipiul Craiova, tarlăua 34, parcela 49, județul Dolj, identificat cu numărul cadastral 16190/8, înscris în Cartea Funciară numărul 212373 a localității Craiova, sub C1, astfel cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru informare numărul 169735/11.09.2018 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova. -----

Totodată, sunt de acord și solicit radierea din cartea funciară numărul 212373 a localității Craiova de sub C1 a dreptului de servitute de trecere înscris în favoarea imobilului, proprietatea mea, descris mai sus. -----

Menționez că, prezenta renunțare la dreptul de servitute de trecere se impune ca urmare a înscrierii provizorii sub B7 a dreptului de proprietate în favoarea Municipiului Craiova, domeniul privat, cu privire la imobilul identificat cu numărul cadastral 16190/8, înscris în Cartea Funciară numărul 212373 a localității Craiova, în vederea trecerii acestui teren în domeniul public al Municipiului Craiova. -----

Prezenta declarație este necesară la autoritățile competente. -----

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Papa Eugenia, cu sediul în Craiova, Str. Popa Șapcă nr. 2, Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care 1 (unu) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial și 2 (două) exemplare au fost eliberate părții. -----

DECLARANT,

S.S. BUȘTEAN MARCEL-ADRIAN

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Biroul Individual Notarial PAPA EUGENIA

Licența de funcționare nr. 2/3222/07.01.2014

Sediul CRAIOVA, Str. Popa Șapcă nr. 2,

Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj

Operator de date cu caracter personal

Telefon/Fax: 0251/419067; e-mail: alina.0405@yahoo.com

ÎNCHIEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1315

Anul 2018

Luna 09

Ziua 19

În fața mea, PAPA EUGENIA, notar public, la sediul biroului CRAIOVA, Str. Popa Șapcă nr. 2, Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj, s-a prezentat:

1. BUȘTEAN MARCEL-ADRIAN, CNP

cu domiciliul în Mun.

Județul Dolj, identificat prin C.I. seria

eliberată

de SPCLEP Craiova la data de 08.05.2014, în nume propriu, în calitate de declarant,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în suma de 100,00 lei, cu chitanța nr. 1768/2018.

S-a perceput TVA în sumă de 19,00 lei, cu chitanța nr. 1768/2018.

NOTAR PUBLIC,
S.S. PAPA EUGENIA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de PAPA EUGENIA, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
PAPA EUGENIA



DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnata **CĂLINA CARMEN-CONSTATNINA**, cu domiciliul în municipiul Craiova, județul Dolj, identificată prin Carte de Identitate seria _____ eliberată de SPCLEP Craiova, valabilă până la data de 24.10.2020, cod numeric personal 2681024167335, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de articolul 326 Cod Penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:-----

În condițiile articolului 770 alin (1) litera b) Cod Civil, renunț la dreptul de servitute de trecere constituit în favoarea imobilului, proprietatea mea, identificat cu număr cadastral 217804 (număr cadastral vechi 16190/5/2), înscris în Cartea Funciară numărul 217804 (număr carte funciară vechi 35221) a localității Craiova, asupra terenului situat în municipiul Craiova, tarlăua 34, parcela 49, județul Dolj, identificat cu numărul cadastral 16190/8, înscris în Cartea Funciară numărul 212373 a localității Craiova, sub C2; astfel cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru Autentificare numărul 162042 din data de 29.08.2018 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova.-----

Totodată, sunt de acord și solicit radierea din cartea funciară numărul 212373 a localității Craiova de sub C2 a dreptului de servitute de trecere înscris în favoarea imobilului, proprietatea mea, descris mai sus.-----

Menționez că, prezenta renunțare la dreptul de servitute de trecere se impune ca urmare a înscrierii provizorii sub B7 a dreptului de proprietate în favoarea Municipiului Craiova, domeniul privat, cu privire la imobilul identificat cu numărul cadastral 16190/8, înscris în Cartea Funciară numărul 212373 a localității Craiova, în vederea trecerii acestui teren în domeniul public al Municipiului Craiova.-----

Prezenta declarație îmi este necesară la autoritățile competente.-----

Întocmit într-un exemplar original, care se va păstra în arhivă, astăzi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale „Balaci Eugen,”** din Municipiul Craiova, strada România Muncitoare numărul 13A, județul Dolj.-----

DECLARANT
S.S. CĂLINA CARMEN-CONSTATNINA



ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
BALACI EUGEN

Licența de funcționare numărul 131/3930/25.04.2018
SEDIUL : municipiul Craiova, strada România Muncitoare, număr 13A, județul Dolj
Telefon : 0351.43.11.02, Fax : 0351.43.11.27
Telefon mobil 0745.533.478

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 2475
Anul 2018, luna septembrie, ziua 04

În fața mea, **BALACI EUGEN**, Notar Public la sediul biroului, s-a prezentat:-----
CĂLINA CARMEN-CONSTATNINA, cu domiciliul în municipiul
_____, județul Dolj, identificată prin Carte de Identitate seria
_____, eliberată de SPCLEP Craiova, valabilă până la data de 24.10.2020, cod
numeric personal : _____

care, după ce a citit actul, a declarat ca i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în
act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul
exemplar.-----

În temeiul articolului 12 litera b din Legea numărul 36/1995, **se declară autentic
prezentul înscris.**-----

S-a încasat onorariul în sumă de 100 lei + TVA în sumă de 19 lei, achitat cu bon
fiscal. -----

NOTAR PUBLIC
S.S. BALACI EUGEN

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de **BALACI EUGEN**, notar
public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.-----

NOTAR PUBLIC
BALACI EUGEN



DECLARAȚIE

DUPLICAT

Subsemnata NETE DOMNICA, CNP 2070025101077, cu domiciliul în

Județul Dolj, identificată prin C.I. seria 1

eliberată de SPCLEP Dobrești la data de 11.07.2016, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de articolul 326 Cod Penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

În condițiile articolului 770 alin (1) litera b) Cod Civil, renunț la dreptul de servitute de trecere constituit în favoarea imobilului, proprietatea mea, identificat cu număr cadastral 16190/5/1, înscris în Cartea Funciară numărul 35600 a localității Craiova, asupra terenului situat în municipiul Craiova, tarlăua 34, parcela 49, județul Dolj, identificat cu numărul cadastral 16190/8, înscris în Cartea Funciară numărul 212373 a localității Craiova, sub C3, astfel cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru informare numărul 169735/11.09.2018 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova. -----

Totodată, sunt de acord și solicit radierea din cartea funciară numărul 212373 a localității Craiova de sub C3 a dreptului de servitute de trecere înscris în favoarea imobilului, proprietatea mea, descris mai sus. -----

Menționez că, prezenta renunțare la dreptul de servitute de trecere se impune ca urmare a înscrierii provizorii sub B7 a dreptului de proprietate în favoarea Municipiului Craiova, domeniul privat, cu privire la imobilul identificat cu numărul cadastral 16190/8, înscris în Cartea Funciară numărul 212373 a localității Craiova, în vederea trecerii acestui teren în domeniul public al Municipiului Craiova. -----

Prezenta declarație este necesară la autoritățile competente. -----

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Papa Eugenia, cu sediul în Craiova, Str. Popa Șapcă nr. 2, Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care 1 (unu) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial și 2 (două) exemplare au fost eliberate părții. -----

DECLARANTĂ,
S.S. NETE DOMNICA

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Biroul Individual Notarial PAPA EUGENIA

Licența de funcționare nr. 2/3222/07.01.2014

Sediul CRAIOVA, Str. Popa Șapcă nr. 2,

Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj

Operator de date cu caracter personal

Telefon/Fax: 0251/419067; e-mail: alina.0405@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1314

Anul 2018 Luna 09 Ziua 19

În fața mea, PAPA EUGENIA, notar public, la sediul biroului CRAIOVA, Str. Popa Șapcă nr. 2, Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj, s-a prezentat:

1. NETE DOMNICA, CNP

cu domiciliul în

Județul Dolj, identificată prin C.I. seria
eliberată de SPCLEP Dobrești la data de 1 în nume propriu, în calitate de declarantă,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în suma de 100,00 lei, cu chitanța nr. 1767/2018.

S-a perceput TVA în sumă de 19,00 lei, cu chitanța nr. 1767/2018.

NOTAR PUBLIC,
S.S. PAPA EUGENIA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de PAPA EUGENIA, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
PAPA EUGENIA



DECLARAȚIE

DUPLICAT

Subsemnatii **BARZĂ MARIAN**, CNP

cu domiciliul în

Județul Dolj, identificat prin C.I. seria

eliberată de

SPCLEP Băilești la data de 23.03.2010 și **BARZĂ DELIA**, CNP

cu

domiciliul în :

Județul Dolj,

identificată prin C.I. seria

eliberată de SPCLEP Băilești la data de 25.11.2013,

declarăm pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de articolul 326 Cod Penal, pentru declarații neadevărate, următoarele:

În condițiile articolului 770 alin (1) litera b) Cod Civil, renunțăm la dreptul de servitute de trecere constituit în favoarea imobilului, proprietatea noastră, identificat cu număr cadastral 16190/7/1/2, înscris în Cartea Funciară numărul 35220 a localității Craiova, asupra terenului situat în municipiul Craiova, tarla 34, parcela 49, județul Dolj, identificat cu numărul cadastral 16190/8, înscris în Cartea Funciară numărul 212373 a localității Craiova, sub C4, astfel cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru informare numărul 169735/11.09.2018 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova. -----

Totodată, suntem de acord și solicităm radierea din cartea funciară numărul 212373 a localității Craiova de sub C4 a dreptului de servitute de trecere înscris în favoarea imobilului, proprietatea noastră, descris mai sus. -----

Menționăm că, prezenta renunțare la dreptul de servitute de trecere se impune ca urmare a înscrierii provizorii sub B7 a dreptului de proprietate în favoarea Municipiului Craiova, domeniul privat, cu privire la imobilul identificat cu numărul cadastral 16190/8, înscris în Cartea Funciară numărul 212373 a localității Craiova, în vederea trecerii acestui teren în domeniul public al Municipiului Craiova. -----

Prezenta declarație este necesară la autoritățile competente. -----

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Papa Eugenia, cu sediul în Craiova, Str. Popa Șapcă nr. 2, Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care 1 (unu) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial și 2 (două) exemplare au fost eliberate părții. -----

DECLARANȚI,

S.S. BARZĂ MARIAN

S.S. BARZĂ DELIA

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Biroul Individual Notarial PAPA EUGENIA

Licența de funcționare nr. 2/3222/07.01.2014

Sediul CRAIOVA, Str. Popa Șapcă nr. 2,

Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj

Operator de date cu caracter personal

Telefon/Fax: 0251/419067; e-mail: alina.0405@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1304

Anul 2018 Luna 09 Ziua 18

În fața mea, PAPA EUGENIA, notar public, la sediul biroului CRAIOVA, Str. Popa Șapcă nr. 2, Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj, s-au prezentat:

1. **BARZĂ MARIAN**, CNP : cu domiciliul în

Județul Dolj, identificat prin C.I. seria

eliberată de SPCLEP

Băilești la data de 23.03.2010, în nume propriu, în calitate de declarant,

2. BARZĂ DELIA. CNP _____ cu domiciliul în _____
Județul Dolj, identificată prin C.I. seria _____
eliberată de SPCLEP Băilești la data de 25.11.2013, în nume propriu, în calitate de declarantă,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în suma de 100,00 lei, cu chitanța nr. 1754/2018.

S-a perceput TVA în sumă de 19,00 lei, cu chitanța nr. 1754/2018.

**NOTAR PUBLIC,
S.S. PAPA EUGENIA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare, de PAPA EUGENIA, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

**NOTAR PUBLIC,
PAPA EUGENIA**



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 212373 Craiova

Nr. cerere 55227
Ziua 06
Luna 03
Anul 2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 32551

Adresa: Loc. Craiova, Jud. Dolj, T 34, P 49

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 16190/8	671	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102314 / 28/11/2012		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 28/11/2012 emis de IONAȘCU NICOLAE;		
B4	Admite cererea de reexaminare	A1
B5	Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate conform art 562 alin.2 NCCIV	A1
198074 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. Declarație nr. 374, din 05/07/2012 emis de Ionascu Nicolae;		
B7	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CRAIOVA, domeniul privat		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7664 / 28/05/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3904/2004 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE de TRECERE asupra imobilului de sub A 1 în favoarea imobilului cu număr cadastral 16190/4 înscris în CF 35396 Craiova OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 32551)	A1
7844 / 01/06/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3966/2004 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE de TRECERE asupra imobilului de sub A 1 în favoarea imobilului cu număr cadastral 16190/5/2 înscris în CF 35221 Craiova OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 32551)	A1
8638 / 16/06/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4444/2004 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE de TRECERE asupra imobilului de sub A 1 în favoarea imobilului cu număr cadastral 16190/5/1 înscris în CF 35600 Craiova OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 32551)	A1
11270 / 04/08/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5846/2004 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		

Pagina 1 din 3

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Intabulare, drept de SERVITUTE de TRECERE asupra imobilului de sub A		A1
C4	1 in favoarea imobilului cu numar cadastral 16190/7/1/2 Inscris in CF	
35220 Craiova		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 32551)		



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 16190/8	671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	671	34	49	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța externă nr.408655/06-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

06-03-2018

Data eliberării,

___/___/___

8 MAR. 2018

Asist. _____ r,
SORIN GU

(para) J

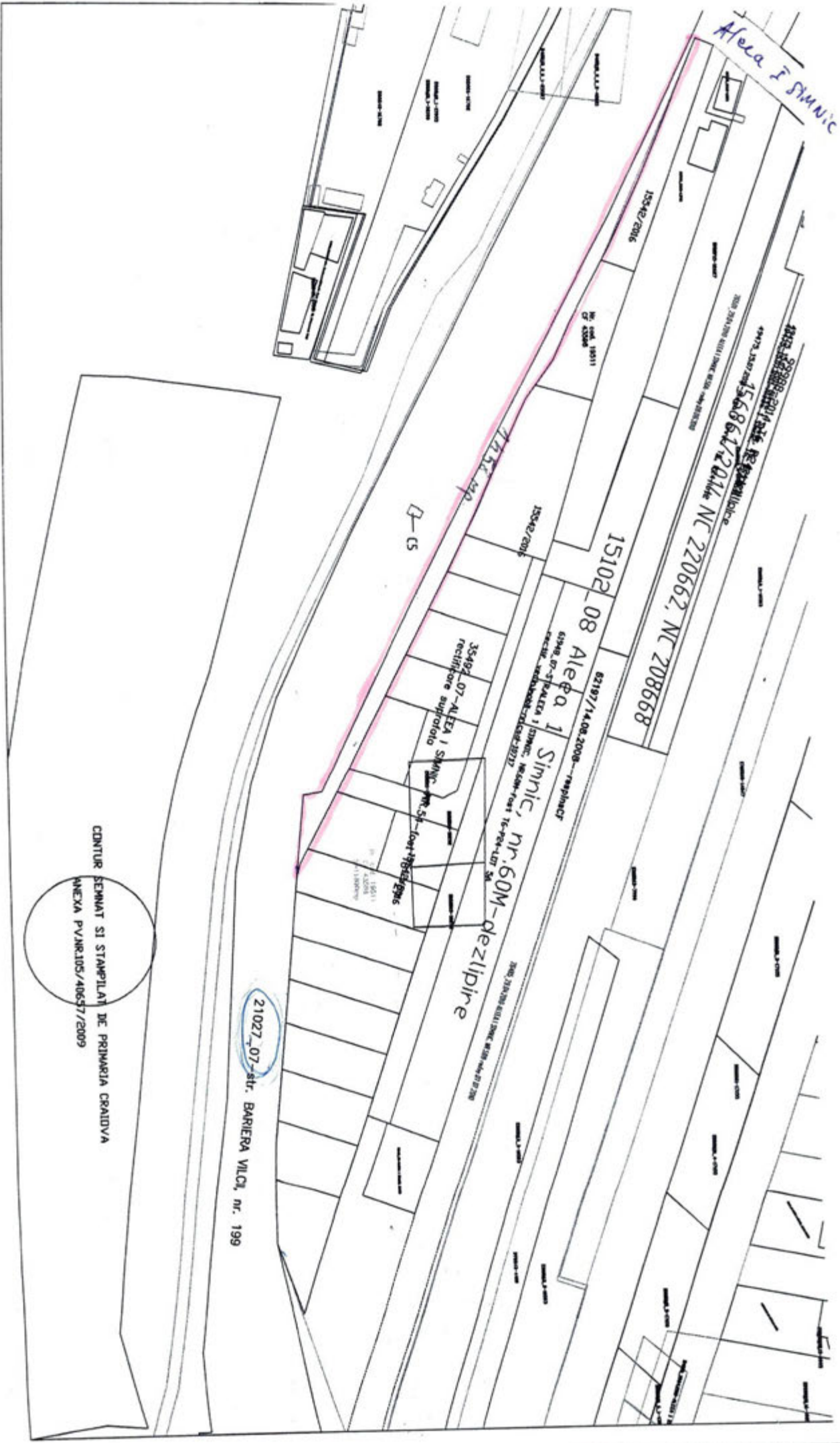
Oficiul de Cadastru
DERVESTE
C.

Referent.

Oficiu Imobiliar Dolj
ANETA SILVIA
Semnătură



Aleea I Simnic



CONTUR SEMNAT SI STAMPILAT DE PRIMARIA CRAIOVA
ANEXA PVAR.105/40657/2009

21027-07-str. BARIERA VILCI, nr. 199

UNIUNEA NAȚIONALĂ A BAROURILOR DIN ROMÂNIA - BAROUL DOLJ

Cabinetul individual de avocat "Eugen Tițoiu - Cabinet de avocat"

Craiova, Blv. Știrbei Vodă nr. 7A, etaj 1, cam. 108; tel. mob. 0744223063;

tel/fax 0351431362; e-mail: eugen_titoiu@yahoo.com;

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnata **Truțescu Iuliana**, cu domiciliul în

reprezentată convențional în baza contractului de asistență juridică nr. 33 din data de 24.05.2018 de către Cabinet individual de avocat "Eugen Tițoiu" prin avocat Tițoiu Eugen, cu sediu profesional în Craiova, Blv. Știrbei Vodă nr. 7A, etaj 1, cam. 108, vă solicit inclusiunea în domeniul public al Municipiului Craiova și atribuirea denumirii de stradă/aleea a suprafeței de teren aflată între imobilul fost Tarlaua 6 Parcela 27, în prezent aleea 1 Șimnic nr. 54, nr. CF 223545 (nr. vechi 43596) constituit de teren în suprafața de 1,16 ha restituită conform T.D.P. nr. 868 - 14911 din data de 20.12.1993 autărilor mei și linia ferată cu caracter industrial aflată la sudul acesteia .

Menționez că, imobilul terenul este în prezent proprietatea mea și a numitei Criveanu Mihaela conform actelor de proprietate pe care le anexează, că din răspunsurile Autorității Feroviare Române - AFER cu nr. 2230/1176/16.05.2018 și al Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A. cu nr. 72/1/86/15.03.2018 la adresele subsemnatei a rezultat că, calea ferată aflată la sudul proprietății nu se află în domeniul public, având numai un caracter industrial și neavând astfel nicio zonă de protecție sau siguranță precum infrastructura feroviară publică .

În susținerea cererii depun o ridicare topo executată de către expert Ionescu Mihai, precum și prezentare a situației cadastrale a imobilului, realizată după o discuție prealabilă a acestuia cu dl. Opreș Silviu, funcționar public în cadrul Primăriei Municipiului Craiova, din care rezultă că pe toată lungimea imobilului la sud există o distanță minimă față de calea ferată de minim 8,53 m.l. și maxim 25,59 m.l. care pot asigura lățimea necesară unei străzi/alei domeniu public al Municipiului Craiova .

De asemenea, precizez că, crearea unei căi de acces domeniu public al Municipiului Craiova prin atribuirea denumirii de stradă/alee, ar reglementa o situație de fapt existentă în zonă (terenul fiind folosit ca și cale de acces de către persoanele din zonă, atât pietonal, cât și auto) și ar asigura o rezolvare juridică facilă, cadastrală a accesului la terenurile cu destinația de curți construcții, cu atât mai mult cu cât din studiul bazei de date

cadastrale Eterra 3 a O.C.P.I. Dolj partea sudică a proprietății are ca vecinătate Aleea 1 Șimnic .

Anexez, actele de proprietate, răspunsurile menționate, precum și împuternicirea avocațială .

VĂ MULȚUMESC!

DATA
02.10.2018


SEMNĂTURA



DOMNULUI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA
MIHAIL GENOIU

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul Mihai Ionescu, în calitate de reprezentant al Topo-Proiect SRL Craiova, persoană juridică autorizată de ANCPI pentru întocmirea de documentații cadastrale, urmare cererii adresate de numita Truțescu Iuliana, am efectuat ridicare topografică pentru imobilul de la adresa Mun. Craiova, Aleea I Simnic, nr. 54 (fost T6, P27), jud. Dolj, pentru care am întocmit Plan de amplasament și delimitare în care am detaliat și vecinătatea din partea de sud, respectiv calea ferată și drumul dintre aceasta și limita proprietății.

Arăt că proprietatea situată la adresa Mun. Craiova, Aleea I Simnic, nr. 54 (fost T6, P27), jud. Dolj a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 223545 a UAT Craiova, nr. cadastral 19511, ce are suprafața totală $S = 11\,600\text{mp}$.

Proprietarii tabulari ai imobilului sunt Enache Luminița și Fota Virgil.

În luna iunie, anul 2008 terenul cu nr. cadastral arătat mai sus, a făcut obiectul dezmembrării în 20 de loturi, fiecare lot primind nr. cadastral unic.

De asemenea, corpurile de proprietate rezultate în urma dezmembrării au făcut obiectul Sentinței Civile nr. 263/12.01.2011, stată în Dosar nr. 28275/215/2010, al Judecătoriei Craiova, potrivit căreia, aceste loturi au fost tranzacționate, proprietari devenind Truțescu Iuliana pe o parte din loturi și Criveanu Mihaela pe cealaltă parte, un corp rămânând în indiviziune, pentru a se asigura acces.

Privit mai îndeaproape, prezenta are ca scop evidențierea drumului existent între limita de sud a proprietății și calea ferată existentă în teren cu indicarea distanțelor între aceste limite, așa cum se poate observa în Planul de amplasament și delimitare anexat, în vederea obținerii de Certificate de Nomenclatură Stradală pentru proprietățile dezmembrate potrivit sentinței mai sus amintite.

Mai arăt că din studiul bazei de date Eterra 3, pusă la dispoziție de OCPI Dolj, reiese faptul că în zona respectivă (partea sudică a proprietății) figurează Aleea 1 Șimnic.

De menționat este și faptul că pentru această suprafață de teren aflată între limita de sud a proprietății și calea ferată arătată în plan, nu s-au identificat înscrisuri care să reiese proprietatea cuiva.

18.07.2018

Mihai IONESCU
TOPO PROIECT S.R.L.

DOMNULUI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE 'CFR' - S.A.



SUCURSALA REGIONALA DE CAI FERATE CRAIOVA

Registrul Comerțului J16/1063/2003, CUI:15603417
B-dul. Decebal nr. 1, CRAIOVA, ROMÂNIA, Cod poștal 200646
Tel:0351-403201, Fax : 0351-403202, CFR 92-123000
www.cfr.ro

SR EN ISO 9001:2008
Certificat SMC, Nr. 301
SR EN ISO 14 001:2005
Certificat SMM, nr.114

COD F 4

DIVIZIA TEHNICA
SERVICIUL O.T.N.
Nr.72/1/86/15.03.2018

Tel./fax:0351403286; Tel.CFR:92/123160;123161

Către: **TRUTESCU IULIANA**

udetul Dolj

Spre știință: **CRIVEANU MIHAELA**

udetul Dolj

Referitor: *Linia ferata industrială care aparține CE OLTENIA (CET 2 Craiova)*

Ca urmare a solicitării dumneavoastră înregistrată la Sucursala Regională CF Craiova cu nr.102/4/2501/12.03.2018, va facem cunoscut ca actele normative în vigoare legate de transportul pe caile ferate nu prevăd constituirea zonei de siguranță și zonei de protecție pentru liniile ferate industriale.

Conform art.29 al Ordonanței de Urgență nr.12/1998, republicată și actualizată, în scopul desfășurării în bune condiții a circulației feroviare și al prevenirii evenimentelor de cale ferată, se instituie zona de siguranță și zona de protecție a infrastructurii feroviare **publice**.

Prin lege (OUG 12/1998, modificată și actualizată prin OUG 83/16.11.2016, art.29, alin.1) **zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice** cuprinde fașile de teren, în limita de 20m fiecare, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, necesare pentru amplasarea instalațiilor de semnalizare și de siguranță circulației și a celorlalte instalații de conducere operativă a circulației trenurilor, precum și a instalațiilor și lucrărilor de protecția mediului.

În zona de siguranță a infrastructurii feroviare **este interzisă executarea oricăror construcții sau instalații neferoviare suprateerane**, cu excepția proiectelor de infrastructuri publice și a celor pentru care s-a emis aviz favorabil de către Ministerul Transporturilor și care nu pun în pericol siguranța circulației.

Prin aceeași lege (OUG 12/1998, modificată și actualizată prin OUG 83/16.11.2016, art.29, alin.4) **zona de protecție a infrastructurii feroviare publice** cuprinde terenurile limitrofe, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a maximum 100m de la axa căii ferate, precum și terenurile destinate sau care servesc, sub orice formă, la asigurarea funcționării acestora.

Referitor la imobilul (teren) cu numărul cadastral 19511, situat în municipiul Craiova, str.Aleea Simnic, nr.54, județul Dolj, vă facem cunoscut că acesta este situat în afara zonei de siguranță și în afara zonei de protecție a **infrastructurii feroviare publice** administrată de CNCF"CFR"SA.

Director,
Fredî SCAUNASU

Sef Divizie Tehnica,
Viorel RADUT

Sef Serviciu O.T.N.,
Manuela IOVAN



Reu. (1/1) 1/1
Nr.exemplare: două



SERVICIUL LINII FERATE INDUSTRIALE
Nr. 2230/ 1176 / 16.05.2018

**Către : Doamnei Iuliana Truțescu
Doamnei Mihaela Criveanu**

**Știință: Inspectoratul de Siguranță Feroviară Craiova
Domnului Inspector Șef Teritorial Nicolae Popescu**

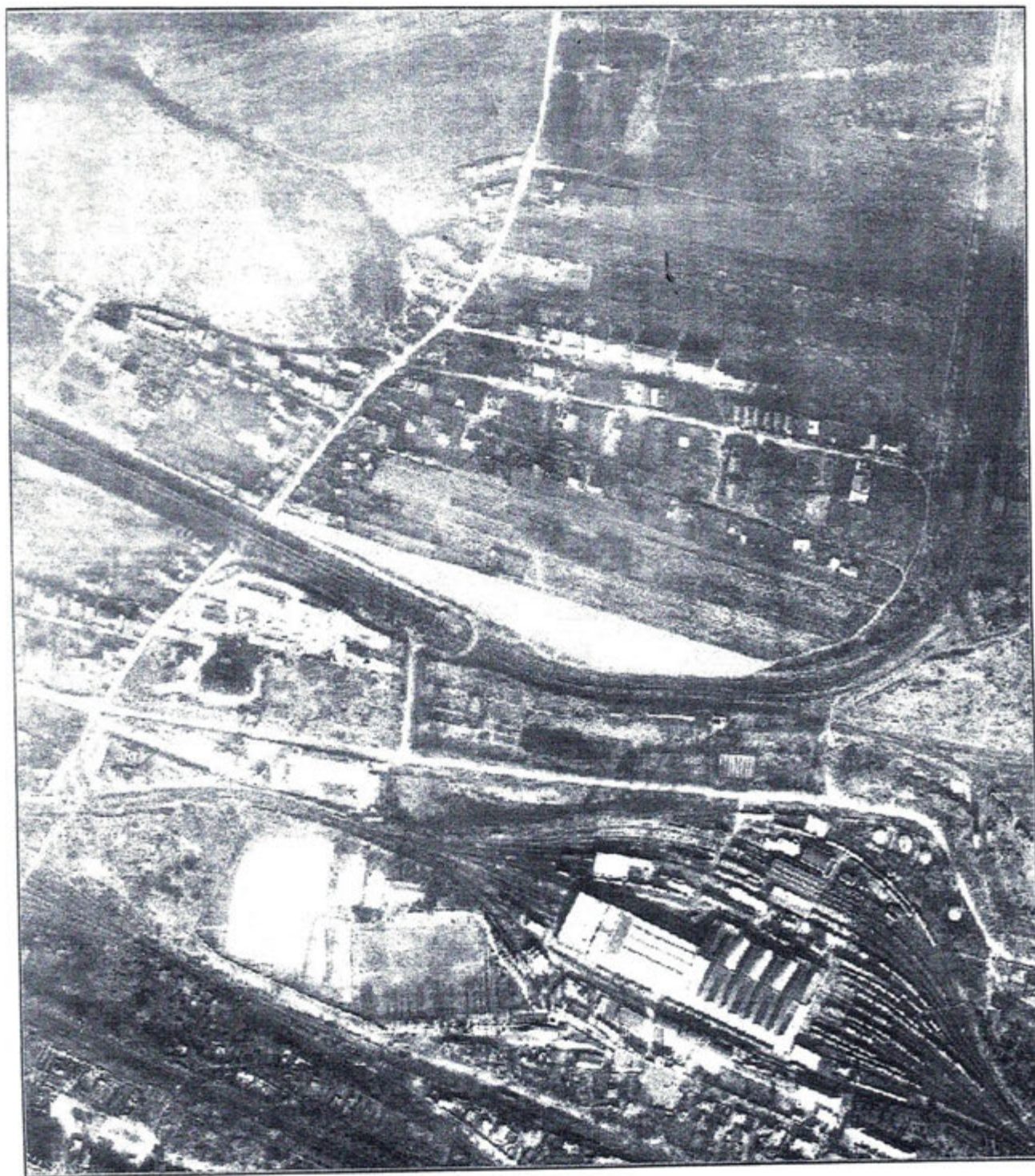
Referitor la adresa dvs. FN înregistrată la AFER cu nr. 8379/16.04.2018, vă comunicăm următoarele:

1. Având în vedere faptul că în vecinătatea terenului dvs. se află o linie ferată industrială, legislația națională nu prevede nici o restricție din acest punct de vedere;
2. Modul de gestionare a condițiilor de desfășurare a activității din zona de vecinătate nu este atributul Autorității de Siguranță Feroviare Române și ca atare nu își poate exprima un punct de vedere.

**Director ASFR
Dan Marcel BĂRBUT**



Incadrare în zonă
scara 1:5000



ACT ADIȚIONAL
la Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 1183/02.09.2015 de Biroul Individual
Notarial Papa Eugenia - Craiova

NOI PĂRȚILE:

TRUȚESCU IULIANA, căsătorită, CNP _____ cu domiciliul în Mun. Județul Dolj, identificată prin C.I. seria I _____ eliberată de SPCLEP Craiova la data de 18.10.2010, **CRIVEANU MIHAELA**, căsătorită, CNP _____ cu domiciliul în Mun. Județul Dolj, identificată prin C.I. seria I _____ eliberată de SPCLEP Craiova la data de 07.10.2013, *în calitate de moștenitoare ale defunctului nostru tată Fota Virgil așa cum rezultă din Sentința civilă nr. 263/12.01.2011 pronunțată în Dosarul nr. 28275/215/2010 de Judecătoria Craiova, având ca obiect partaj succesoral, rămasă definitivă și irevocabilă și ENACHE CRISTINA-LUMINITA*. CNP _____ cu domiciliul în Mun. _____, prin mandatar **TRUȚESCU GHEORGHE**, CNP _____ cu domiciliul în l. _____, Județul Dolj, identificat prin C.I. seria I _____ eliberată de SPCLEP Craiova la data de 30.01.2013, în baza Procurii speciale autentificată sub nr. 5784/08.10.2010 de Biroul Notarului Public Tudor Marinela Daniela - Craiova, *în calitate de coproprietare,*

de comun acord am hotărât să modificăm și să completăm actul de dezmembrare menționat mai sus, în urma reactualizării documentației de dezmembrare înregistrată la A.N.C.P.I.-O.C.P.I. Dolj sub nr. 15542/08.02.2016, astfel :

1) Terenul intravilan situat în Municipiul Craiova, Alea 1 Șimnic nr. 54, Județul Dolj (fostă Tarlaua 6, Parcela 27), coproprietatea noastră, înscris în Cartea Funciară nr. 223545 a localității Craiova (Nr. CF vechi: 43596), cu număr cadastral 19511, în suprafață totală de 11.600 mp. din acte și din măsurători, categoria de folosință arabil:

- **Lotul nr. 1/1 (1A), cu număr cadastral nou 225129**, format din teren intravilan în suprafață de 688 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Nr.cad. 10716, la Est - Lot nr. 1/2, la Sud - DE 76, la Vest- Alea 1 Șimnic;
- **Lotul nr. 1/2 (1A), cu număr cadastral nou 225130**, format din teren intravilan în suprafață de 687 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Nr.cad. 10716, la Est - Lot nr. 1/3, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/1;
- **Lotul nr. 1/3 (1A), cu număr cadastral nou 225131**, format din teren intravilan în suprafață de 1.382 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Nr.cad. 10716/ Nr.cad.10717, la Est - Lot nr. 1/20/ Lot nr. 1/4, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/2;
- **Lotul nr. 1/4 (1A), cu număr cadastral nou 225132**, format din teren intravilan în suprafață de 339 mp. din acte și din măsurător, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Lot nr. 1/20 , la Est - Lot nr. 1/5, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/3;
- **Lotul nr. 1/5 (1A), cu număr cadastral nou 225133**, format din teren intravilan în suprafață de 373 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Lot nr. 1/20, la Est - Lot nr. 1/6, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/4;
- **Lotul nr. 1/6 (1A), cu număr cadastral nou 225134**, format din teren intravilan în suprafață de 485 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Lot nr. 1/20, la Est - Lot nr. 1/7, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/5;

- **Lotul nr. 1/7 (1A), cu număr cadastral nou 225135**, format din teren intravilan în suprafață de 482 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Lot nr. 1/20, la Est - Lot nr. 1/8; Lot nr. 1/9, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/6;

- **Lotul nr. 1/8 (1A), cu număr cadastral nou 225136**, format din teren intravilan în suprafață de 458 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Lot nr. 1/20, la Est - Lot nr. 1/20, la Sud - Lot nr. 1/9, la Vest- Lot nr. 1/7;

- **Lotul nr. 1/9 (1A), cu număr cadastral nou 225137**, format din teren intravilan în suprafață de 455 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Lot nr. 1/8, la Est - Lot nr. 1/20, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/7;

- **Lotul nr. 1/10 (1A), cu număr cadastral nou 225138**, format din teren intravilan în suprafață de 472 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Nr.cad. 10717, la Est - Lot nr. 1/12, la Sud - Lot nr. 1/11, la Vest- Lot nr. 1/20;

- **Lotul nr. 1/11 (1A), cu număr cadastral nou 225139**, format din teren intravilan în suprafață de 478 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Lot nr. 1/10, la Est - Lot nr. 1/12, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/20;

- **Lotul nr. 1/12 (1A), cu număr cadastral nou 225140**, format din teren intravilan în suprafață de 685 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Nr.cad. 10717, la Est - Lot nr. 1/13, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/10; Lot nr. 1/11;

- **Lotul nr. 1/13 (1A), cu număr cadastral nou 225141**, format din teren intravilan în suprafață de 633 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Nr.cad. 10717, la Est - Lot nr. 1/14, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/12;

- **Lotul nr. 1/14 (1A), cu număr cadastral nou 225142**, format din teren intravilan în suprafață de 590 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Nr.cad. 10717, la Est - Lot nr. 1/15, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/13;

- **Lotul nr. 1/15 (1A), cu număr cadastral nou 225143**, format din teren intravilan în suprafață de 535 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Nr.cad. 10717, la Est - Lot nr. 1/16, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/14;

- **Lotul nr. 1/16 (1A), cu număr cadastral nou 225144**, format din teren intravilan în suprafață de 520 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Nr.cad. 10717, la Est - Lot nr. 1/17, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/15;

- **Lotul nr. 1/17 (1A), cu număr cadastral nou 225145**, format din teren intravilan în suprafață de 500 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Nr.cad. 10717/ Roman Gheorghe, la Est - Lot nr. 1/18, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/16;

- **Lotul nr. 1/18 (1A), cu număr cadastral nou 225146**, format din teren intravilan în suprafață de 500 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Roman Gheorghe, la Est - Lot nr. 1/19, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/17;

- **Lotul nr. 1/19 (1A), cu număr cadastral nou 225147**, format din teren intravilan în suprafață de 566 mp. din acte și din măsurători, cu următoarele vecinătăți: la Nord- Roman Gheorghe, la Est - DE 76, la Sud - DE 76, la Vest- Lot nr. 1/18;

- **Lotul nr. 1/20 (1A), cu număr cadastral nou 225148**, format din teren intravilan în suprafață de 772 mp. din acte și din măsurători - Alee de acces - cu următoarele vecinătăți: la Nord- Nr.cad. 10717, la Est - Lot nr. 1/10; Lot nr. 1/11, la Sud - DE 76/ Lot nr. 1/8; Lot nr. 1/7; Lot nr. 1/6; Lot nr. 1/5; Lot nr. 1/4, la Vest- Lot nr. 1/8; Lot nr. 1/9; Lot nr. 1/3.

Terenul descris mai sus nu a ieșit din circuitul civil, nu este ipotecat în favoarea vreunei bănci sau terțe persoane, nu este grevat de sarcini și servituți, așa cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară pentru autentificare nr. 24813/23.02.2016, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Subsemnatul **TRUȚESCU GHEORGHE**, declar pe proprie răspundere sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, că nu mi s-a comunicat o eventuală revocare a Procurii speciale autentificată sub nr. 5784/08.10.2010 de Biroul Notarului Public Tudor Marinela Daniela - Craiova, de către mandanta **ENACHE CRISTINA-LUMINIȚA** și că mandanta este în viață.-----

Prezentul Act Adițional face parte integrantă din Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 1183/02.09.2015 de Biroul Individual Notarial Papa Eugenia - Craiova, pe care-l modifică și completează corespunzător, celelalte clauze din act rămânând neschimbate.-----

Menționăm că în exprimarea consimțământului, nu am fost influențate sau constrânse, sens în care ne exprimăm acordul liber și în cunoștință de cauză.-----

Noi, părțile contractante, declarăm că înainte de semnarea actului, am citit personal cuprinsul acestuia, constatând că el corespunde voinței și condițiilor stabilite de noi, părțile, de comun acord, drept pentru care semnăm mai jos.-----

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial Papa Eugenia, cu sediul în Craiova, Str. Popa Șapcă nr. 2, Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 5 (cinci) duplicate, din care 1 (unu) exemplar va rămâne în arhiva biroului notarial, 1 (unu) exemplar pentru cartea funciară și 3 (trei) exemplare au fost eliberate părților.-----

COPROPRIETARE
S.S. TRUȚESCU IULIANA

S.S. CRIVEANU MIHAELA

ENACHE CRISTINA-LUMINIȚA
prin mandatar **S.S. TRUȚESCU GHEORGHE**

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici
Biroul Individual Notarial PAPA EUGENIA
Licența de funcționare nr. 2/3222/07.01.2014
Sediul CRAIOVA, Str. Popa Șapcă nr. 2,
Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj
Operator de date cu caracter personal
Telefon/Fax: 0251/419067; e-mail: alina.0405@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 258
Anul 2016 Luna 02 Ziua 26

În fața mea, **PAPA EUGENIA**, notar public, la sediul biroului **CRAIOVA, Str. Popa Șapcă nr. 2, Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj** s-au prezentat:

- 1. TRUȚESCU IULIANA, CNP** _____ cu domiciliul în Mun. _____
Judetul Dolj, identificată prin C.I. seria _____
734953 eliberată de SPCLEP Craiova la data de 18.10.2010, în nume propriu,
- 2. CRIVEANU MIHAELA, CNP** _____ cu domiciliul în Mun. Craiova, Str. _____
Judetul Dolj, identificată prin C.I. seria _____
eliberată de SPCLEP Craiova la data de 07.10.2013, în nume propriu,

3. ENACHE CRISTINA-LUMINIȚA, CNP

cu domiciliul în Mun.
prin mandatar

TRUȚESCU GHEORGHE, CNP

cu domiciliul în

Județul Dolj, identificat prin C.I. seria liberată de
SPCLEP Craiova la data de 30.01.2013, în baza Procurii speciale autentificată sub nr.
5784/08.10.2010 de Biroul Notarului Public Tudor Marinela Daniela - Craiova,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a perceput onorariul de: 150,00 lei cu chitanța nr. 371/2016,

S-a perceput TVA: 30,00 lei cu chitanța nr. 371/2016.

**NOTAR PUBLIC,
S.S. PAPA EUGENIA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, de PAPA EUGENIA, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

**NOTAR PUBLIC,
PAPA EUGENIA**



DUPLICAT

ACT DE DEZMEMBRARE

Subsemnatele **TRUTESCU IULIANA**, căsătorită, CNP _____, cu domiciliul în
N. _____ Județul Dolj, identificată prin C.I. _____
seria _____ eliberată de SPCLEP Craiova la data de 18.10.2010, **CRIVEANU**
MIHAELA, căsătorită, CNP _____ cu domiciliul în

Județul Dolj, identificată prin C.I. seria I
eliberată de SPCLEP Craiova la data de 07.10.2013, în calitate de moștenitoare ale defunctului
nostru tată **Fota Virgil** așa cum rezultă din Sentința civilă nr. 263/12.01.2011 pronunțată în
Dosarul nr. 28275/215/2010 de Judecătoria Craiova, având ca obiect partaj succesoral, rămasă
definitivă și irevocabilă și **ENACHE CRISTINA-LUMINIȚA**, CNP _____ cu

HEORGHE, CNP _____

cu domiciliul în Mun _____

Județul Dolj, identificat prin C.I. seria I
eliberată de SPCLEP Craiova la data de 30.01.2013, în baza Procurii speciale autentificată sub
nr. 5784/08.10.2010 de Biroul Notarului Public Tudor Marinela Daniela - Craiova, coproprietare
ale terenului intravilan situat în Municipiul Craiova, Alea 1 Șimnic nr. 54, Județul Dolj
(fostă Tarlaua 6, Parcela 27), înscris în Cartea Funciară nr. 223545 a localității Craiova (Nr.
CF vechi: 43596), cu număr cadastral 19511, în suprafață totală de 11.600 mp. din acte și
din măsurători, categoria de folosință arabil, dobândit în coproprietate, astfel: noi, **Truțescu**
Iuliana și **Criveanu Mihaela**, cota parte totală de 2/3 din teren, prin moștenire de la defunctul
nostru tată **Fota Virgil**, conform Sentinței civile nr. 263/12.01.2011 pronunțată în Dosarul nr.
28275/215/2010 de Judecătoria Craiova, având ca obiect partaj succesoral, rămasă definitivă și
irevocabilă, coroborat cu Contractul de donație autentificat sub nr. 1935/28.09.2004 de Biroul
Notarului Public Papa Eugenia - Craiova și cu Titlul de proprietate nr. 868-14911/20.12.1993
eliberat de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate, Județul Dolj, iar **Enache**
Cristina-Luminița, cota parte de 1/3 din teren, prin reconstituirea dreptului de proprietate, în
baza Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar, conform Titlului de proprietate nr. 868-
14911/20.12.1993 eliberat de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate,
Județul Dolj, toate coroborate cu Sentința civilă nr. 263/12.01.2011 pronunțată în Dosarul nr.
28275/215/2010 de Judecătoria Craiova, având ca obiect partaj succesoral, rămasă definitivă și
irevocabilă, **declaram următoarele:**

Imobilul mai sus identificat cu numărul cadastral 19511, îl dezmembrăm în 20 loturi, după
cum urmează:

- **Lotul 1** (1A), cu număr cadastral nou 19511/1, format din teren intravilan în
suprafață de 688 mp. din acte și din măsurători;
- **Lotul 2** (2A), cu număr cadastral nou 19511/2, format din teren intravilan în
suprafață de 687 mp. din acte și din măsurători;
- **Lotul 3** (3A), cu număr cadastral nou 19511/3, format din teren intravilan în
suprafață de 1.382 mp. din acte și din măsurători.

Accesul la acest lot se face pe lotul 20 - Cale de acces, din care îi revine în indiviziune
suprafața de 217 mp. ;

- **Lotul 4** (4A), cu număr cadastral nou 19511/4, format din teren intravilan în
suprafață de 339 mp. din acte și din măsurători.

Accesul la acest lot se face pe lotul 20 - Cale de acces, din care îi revine în indiviziune
suprafața de 53 mp. ;

- **Lotul 5** (5A), cu număr cadastral nou 19511/5, format din teren intravilan în
suprafață de 373 mp. din acte și din măsurători;

Accesul la acest lot se face pe lotul 20 - Cale de acces, din care îi revine în indiviziune suprafața de 58 mp.;

- **Lotul 6** (6A), cu număr cadastral nou 19511/6, format din teren intravilan în suprafață de 485 mp. din acte și din măsurători.

Accesul la acest lot se face pe lotul 20 - Cale de acces, din care îi revine în indiviziune suprafața de 76 mp.;

- **Lotul 7** (7A), cu număr cadastral nou 19511/7, format din teren intravilan în suprafață de 482 mp. din acte și din măsurători.

Accesul la acest lot se face pe lotul 20 - Cale de acces, din care îi revine în indiviziune suprafața de 76 mp.;

- **Lotul 8** (8A), cu număr cadastral nou 19511/8, format din teren intravilan în suprafață de 458 mp. din acte și din măsurători.

Accesul la acest lot se face pe lotul 20 - Cale de acces, din care îi revine în indiviziune suprafața de 72 mp.;

- **Lotul 9** (9A), cu număr cadastral nou 19511/9, format din teren intravilan în suprafață de 455 mp. din acte și din măsurători.

Accesul la acest lot se face pe lotul 20 - Cale de acces, din care îi revine în indiviziune suprafața de 71 mp.;

- **Lotul 10** (10A), cu număr cadastral nou 19511/10, format din teren intravilan în suprafață de 472 mp. din acte și din măsurători.

Accesul la acest lot se face pe lotul 20 - Cale de acces, din care îi revine în indiviziune suprafața de 74 mp.;

- **Lotul 11** (11A), cu număr cadastral nou 19511/11, format din teren intravilan în suprafață de 478 mp. din acte și din măsurători.

Accesul la acest lot se face pe lotul 20 - Cale de acces, din care îi revine în indiviziune suprafața de 75 mp.;

- **Lotul 12** (12A), cu număr cadastral nou 19511/12, format din teren intravilan în suprafață de 685 mp. din acte și din măsurători;

- **Lotul 13** (13A), cu număr cadastral nou 19511/13, format din teren intravilan în suprafață de 633 mp. din acte și din măsurători;

- **Lotul 14** (14A), cu număr cadastral nou 19511/14, format din teren intravilan în suprafață de 590 mp. din acte și din măsurători;

- **Lotul 15** (15A), cu număr cadastral nou 19511/15, format din teren intravilan în suprafață de 535 mp. din acte și din măsurători;

- **Lotul 16** (16A), cu număr cadastral nou 19511/16, format din teren intravilan în suprafață de 520 mp. din acte și din măsurători;

- **Lotul 17** (17A), cu număr cadastral nou 19511/17, format din teren intravilan în suprafață de 500 mp. din acte și din măsurători;

- **Lotul 18** (18A), cu număr cadastral nou 19511/18, format din teren intravilan în suprafață de 500 mp. din acte și din măsurători;

- **Lotul 19** (19A), cu număr cadastral nou 19511/19, format din teren intravilan în suprafață de 566 mp. din acte și din măsurători;

- **Lotul 20** (20A), cu număr cadastral nou 19511/20, format din teren intravilan în suprafață de 712 mp. din acte și din măsurători - Cale de acces pentru: L - 5, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11.

Valoarea lotului ce îl dezmembrăm o apreciem la 350.000 RON (treisutecincizecimii RON).

Terenul deșertis mai sus nu a ieșit din circuitul civil, nu este ipotecat în favoarea vreunei bănci sau terțe persoane, nu este grevat de sarcini de natură reală, așa cum rezultă din Extrasul de Carte Funciară nr. 103678/31.08.2015, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Subsemnatul TRUȚESCU GHEORGHE, amator în proprie răspundere sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal privind falsul în declarații, mi s-a comunicat o eventuală revocare a Procurii speciale autentificată sub nr. 103678/31.08.2015 de Biroul Notarului Public Tudor Mihaela Daniela - Craiova, de către mătușă ENACHE CRISTINA-LUMINIȚA și ea în prezent este în viață.

Am părțile, declarăm că înainte de semnarea prezentei încheieri personale cuprinsul acestora corespunde cu și corespunde voinței și condițiilor exprimate de noi, părțile, de comun acord, drept urmare nu semnăm mai jos.

Conform art. 35 din Legea nr. 7/1996 privind activitatea notarială și completările ulterioare și în conformitate cu prevederile de acesta, prezentul act este înregistrat în Cartea Funciară de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

Redactat la Biroul Individual Notarial PAPA EUGENIA, cu sediul în Craiova, Str. Popa Șapcă nr. 2, Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj, în care este prezent original care rămâne în arhiva biroului notarial și 5 (cinci) duplicate, din care 4 (patru) exemplare va rămâne în arhiva biroului notarial, 1 (un) exemplar pentru cartea funciară. 2 (două) exemplare au fost eliberate părților.

PROPRIETARE

S.S. TRUȚESCU IULIANA

S.S. CRIVEANU MIHAELA

ENACHE CRISTINA-LUMINIȚA

prin mătușă S.S. TRUȚESCU GHEORGHE

ROMANIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Biroul Individual Notarial PAPA EUGENIA

Licența de funcționare nr. 2/3222/07.01.2014

Sediu: CRAIOVA, Str. Popa Șapcă nr. 2,

Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj

Operator de date cu caracter personal

Telefon/Fax: 0251/419067; e-mail: alina.04052@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1183

Anul 2015

Luna 08

Zina 02

În fața mea, PAPA EUGENIA, notar public, la sediul Biroului CRAIOVA, Str. Popa Șapcă nr. 2, Bl. B, Sc. B3, Ap. 1, Jud. Dolj, s-au prezentat:

I. TRUȚESCU IULIANA, CNP [redacted] domiciliul [redacted] identificată prin C.I. seria [redacted]

eliberată de SPCLEP Craiova la data de 18.11.2013

II. CRIVEANU MIHAELA, CNP 257156789 domiciliul în Mun. Craiova, identificată prin C.I. seria E [redacted]

eliberată de SPCLEP Craiova la data de 07.10.2013, în vârstă de [redacted] ani.

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

JUDEȚUL Dolj

NR. 868-14911

CODU

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

**FOTA I. ȘTEFANA
TECU I. MARIA
ENACHE V. LUMINIȚA**

Cetățeanul (a) _____
(moștenitorii defunctului) (ei) **CHICIU S. ION și ELENA**

din satul _____ comuna, orașul, municipiul **Craiova**
județul **Dolj** primește în proprietate o suprafață totală
de **3** ha **0600** mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate **3** ha, **0600** mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate _____ ha, _____ mp.,

situată pe teritoriul satului _____ comunei, orașului, municipiului
Craiova structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT

SE

DIRECȚIA GENERALĂ
PENTRU
PĂDURI ȘI ALIMENTAȚIE
ȘI
EDUCĂȚIE

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI
ORGANIZAREA TERITORIULUI
DIRECTOR

DATA **20.12.1993**

ROMANIA

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				REZERVAȚII
	TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
ARABIL	6	27	1	1600	Roman Gh.	C.F.-CET 2	CFR 65	DE 76	
	80	45	1	9000	DE70	Bădică C.	Stănescu C.M.	Teod Gh.	
DRĂGUȚ M.									
VII									
LIVEZI									
PĂȘUNI									
FÎNEȚE									
PĂDURI									
ALTE TERENURI NEAGRICOLE									
TOTAL			3	0600					

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

ID. RT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				REZERVAȚII
		TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL									
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FÎNEȚE									
6	CURȚI, CONSTRUCȚII									
7	ALTE TERENURI									
	TOTAL									

TOTAL GENERAL (A+B) 3 Ha 0600 mp

din care:

ARABIL 3 Ha 0600 mp

VII — Ha — mp

LIVEZI — Ha — mp

PĂȘUNI — Ha — mp

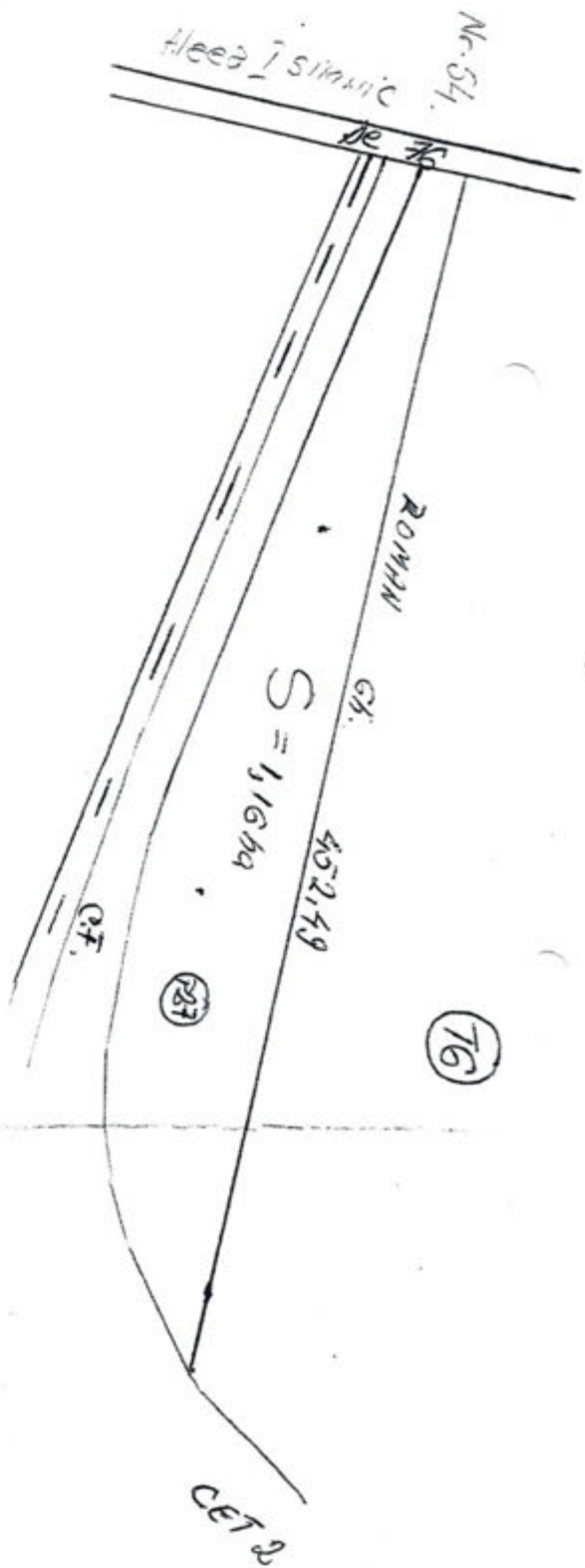
FÎNEȚE — Ha — mp

PĂDURI — Ha — mp

CURȚI, CONSTRUCȚII — Ha — mp

ALTE TERENURI — Ha — mp

NR



Primar,
ing. Vasile Bulucea

Secretar,
jr. Nicoleta Mintescu

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA				Raspuns la cererea nr. <u>8450 / 04.03.2003</u>	
Comisia Locala pentru Aplicarea Legii 18/1991				Solicitant: <u>FOIA STEFANIA</u>	
Schita executata pe baza planului parcelar inlocuit de Comisia Locala de Aplicare a Legii 18/1991				Fara scara	
Cartografiat	<u>STOICA IOAN</u>		Data: <u>11.03.2003</u>	Titular: <u>FOIA I. STEFANIA</u> , <u>TECU I. MARIA</u> <u>EXRACHE Y. LUMINIA</u>	
Verificat				Municipiul CRAIOVA, judetul DOLJ	

SCHITA PARCELARA

de punere in posesie, conform Titlului de Proprietate

nr. 888-14911, tarlous 6, parcela 27,

S = totala 116 ha

EXRACHE Y. LUMINIA

Biroul Evidenta Patrimoniu

Nr. 20151 / 25.09.2018

Către,

Primăria Municipiului Craiova

Directia Patrimoniu



Conform Legii 241/2006 sistemul public de alimentare cu apă cuprinde de regula următoarele componente: captari, aductiuni, statii de tratare, statii de pompare cu sau fara hidrofor, rezervoare de inmagazinare, **rețele de transport si distributie, bransamente , pana la punctul de delimitare**. Bransamentul de apă reprezinta partea din rețeaua publica de alimentare cu apă, care asigura legatura dintre rețeaua publica de distributie si rețeaua interioara a unei incinte sau a unei cladiri. Partile componente ale unui bransament se precizeaza in regulamentul-cadru al serviciului de alimentare cu apă si de canalizare. Bransamentul pana la contor, inclusiv caminul de bransament si contorul, apartin rețelei publice de distributie, indiferent de modul de finantare a executiei conform Art.3, lit.i.

Avand in vedere legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul judiciar al acesteia, va rugam sa analizati si dispuneti introducerea in patrimoniul public al Municipiului Craiova si darea in concesiune a bransamentelor de apă si racordurilor de canal cuprinse in lista anexata.

Director,
Ec. Adriana Cîmpeanu



Director Economic,
Ec. Anca Ba

Birou Patrimoniu
Ec. Vali Stancu

26495 / 01.10.18

**SITUATIA BRANSAMENTELOR DE APA SI RACORDURILOR DE CANAL EXECUTATE DE
SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA IN PERIOADA IANUARIE-IULIE 2018**

Nr. crt.	Denumire	Cod clasificare	UM	Cantitate	Valoare
1	BRANSAMENT APA STR. A.I. CUZA ,NR. 42 DIN STR. OLTET	1.8.6.	buc	1	6.167,06
2	RACORD CANAL STR. A.I. CUZA , NR.42 DIN STR. OLTET	1.8.7.	buc	1	8.372,74
3	BRANSAMENT APA STR. STRUNGARILOR, NR.3	1.8.6.	buc	1	1.134,00
4	BRANSAMENT APA STR. STRUNGARILOR, NR.5	1.8.6.	buc	1	1.134,00
5	BRANSAMENT APA STR. ELECTROPUTERE, NR.23	1.8.6.	buc	1	5.899,82
6	BRANSAMENT APA STR. CARACAL, NR. 176B (TRAIAN VUIA)	1.8.6.	buc	1	1.152,36
7	BRANSAMENT APA STR. HORIA, NR.16	1.8.6.	buc	1	1.407,40
8	BRANSAMENT APA STR. IOAN BUDAI DELEANU , NR.2A	1.8.6.	buc	1	987,75
9	BRANSAMENT APA STR. ALEEA 1 PARANGULUI, NR. 14C	1.8.6.	buc	1	2.153,61
10	BRANSAMENT APA STR. TARANCUTEI, NR. 27	1.8.6.	buc	1	1.852,99
11	RACORD CANAL STR. TARANCUTEI , NR.27	1.8.7.	buc	1	300,55
12	BRANSAMENT APA STR. STIRBEI VODA, NR.68	1.8.6.	buc	1	1.388,20
13	BRANSAMENT APA STR. ALEEA 4 PARANGULUI, NR.9	1.8.6.	buc	1	2.095,66
14	BRANSAMENT APA STR. GHEORGHE ASACHI, NR.14	1.8.6.	buc	1	2.326,42
15	BRANSAMENT APA STR. IPOTESTI, NR.18B	1.8.6.	buc	1	679,80
16	BRANSAMENT APA STR. RAULUI, NR.334 - SC GLAROPAN	1.8.6.	buc	1	1.117,60
17	BRANSAMENT APA STR. ALEEA 2 GENISTILOR, NR.1	1.8.6.	buc	1	1.926,76
18	BRANSAMENT APA STR. AGRISULUI, NR. 56	1.8.6.	buc	1	1.882,71
19	RACORD CANAL STR. AGRISULUI, NR.56	1.8.7.	buc	1	563,72
20	BRANSAMENT APA STR. ALEEA 1 SIMNIC, NR.18	1.8.6.	buc	1	1.122,10
21	BRANSAMENT APA STR. GARLESTI, NR. 106C	1.8.6.	buc	1	1.844,94
22	RACORD CANAL STR. GARLESTI, NR.106C	1.8.6.	buc	1	616,64
23	BRANSAMENT APA STR. B-DUL 1 MAI NR. 29	1.8.6.	buc	1	3.614,78
24	RACORD CANALIZARE STR. B-DUL 1 MAI NR. 29	1.8.6.	buc	1	1.076,29
25	BRANSAMENT APA STR. STEFAN ODOBLEJA, NR.2A	1.8.6.	buc	1	2.008,37
26	RACORD CANAL STR. STEFAN ODOBLEJA, NR. 2A	1.8.6.	buc	1	1.195,46
27	BRANSAMENT APA STR. ALEEA 3 POLIGONULUI, NR. 35	1.8.6.	buc	1	1.844,94
28	BRANSAMENT APA STR. STEJARULUI, NR. 60	1.8.6.	buc	1	2.120,87
29	BRANSAMENT APA STR. HOMER, NR.24	1.8.6.	buc	1	1.921,76
30	RACORD CANAL STR. HOMER, NR.24	1.8.6.	buc	1	772,56
31	BRANSAMENT APA STR. ALEEA 2 PLOPULUI, NR.3	1.8.6.	buc	1	1.738,29
32	BRANSAMENT APA STR. GENISTILOR, NR.43	1.8.6.	buc	1	1.876,14
33	RACORD CANAL STR. GENISTILOR, NR.43	1.8.6.	buc	1	1.093,58
34	BRANSAMENT APA STR. ALEEA 6 PRIMAVERII, NR.9B	1.8.6.	buc	1	1.882,71
35	BRANSAMENT APA STR. ALEEA 5 RAMURI, NR.24D	1.8.6.	buc	1	1.887,80
36	BRANSAMENT APA STR. BALTENI, NR.122	1.8.6.	buc	1	1.844,94
37	RACORD CANAL STR. ANUL 1848, NR.102	1.8.7.	buc	1	390,87
38	BRANSAMENT APA STR. COCORULUI, NR.56	1.8.6.	buc	1	1.822,64
39	RACORD CANAL STR. COCORULUI, NR. 56	1.8.7.	buc	1	668,03
40	BRANSAMENT APA STR. 8 MARTIR, NR.8	1.8.6.	buc	1	1.883,03
41	BRANSAMENT APA STR. VANATORI DE MUNTE, NR.56	1.8.6.	buc	1	1.868,59
42	RACORD CANAL STR. VANATORI DE MUNTE, NR. 56	1.8.7.	buc	1	890,53
43	BRANSAMENT APA STR. INFANTERIEI, NR.16	1.8.6.	buc	1	1.805,54
44	RACORD CANAL STR. INFANTERIEI, NR.16	1.8.7.	buc	1	1.102,41
45	BRANSAMENT APA STR. 8 MARTIE, NR.4	1.8.6.	buc	1	1.883,03
46	BRANSAMENT APA STR. ALEEA 1 CARACAL, NR.22A	1.8.6.	buc	1	1.970,11
47	BRANSAMENT APA STR. ARTILERIEI, NR.23	1.8.6.	buc	1	1.845,07
48	RACORD CANAL STR. ARTILERIEI, NR.23	1.8.7.	buc	1	916,48
49	RACORD CANAL STR. C-TIN BRANCOVEANU, NR.54	1.8.7.	buc	1	954,17
50	BRANSAMENT APA STR. C-TIN BRANCOVEANU, NR.54	1.8.6.	buc	1	1.008,37
51	BRANSAMENT APA STR. C-TIN SEVEREANU, NR.8C	1.8.6.	buc	1	2.247,88
52	BRANSAMENT APA STR. PRINCIPATELE UNITE, NR. 16	1.8.6.	buc	1	2.375,70

53	BRANSAMENT APA STR. PALTINIS, NR.6	1.8.6.	buc	1	2.256,04
54	BRANSAMENT APA STR. TRAIAN LALESCU, NR.1A	1.8.6.	buc	1	2.496,03
55	RACORD CANAL TRAIAN LALESCU, NR.1A	1.8.7.	buc	1	2.786,35
56	RACORD CANAL STR. BUCURA, NR.91	1.8.7.	buc	1	2.180,35
57	BRANSAMENT APA STR. GENISTILOR, NR. 70	1.8.6.	buc	1	4.201,60
58	BRANSAMENT APA STR. PADESULUI, NR.8A	1.8.6.	buc	1	1.950,95
59	RACORD CANAL STR. PADESULUI, NR.8A	1.8.7.	buc	1	186,17
60	BRANSAMENT APA STR. FRATII BUZESTI, NR.26	1.8.6.	buc	1	1.995,08
61	BRANSAMENT APA STR. GENISTILOR, NR.4	1.8.6.	buc	1	2.032,07
62	RACORD CANAL STR. GENISTILOR, NR.4	1.8.7.	buc	1	927,74
63	BRANSAMENT APA STR. FERMIERULUI, NR.211	1.8.6.	buc	1	1.822,97
64	BRANSAMENT APA STR. FULGER, NR.170	1.8.6.	buc	1	1.853,46
65	BRANSAMENT APA MOFLENI, ZONA CIMITIR	1.8.6.	buc	1	2.059,25
66	BRANSAMENT APA STR. MINTENIA. NR.48	1.8.6.	buc	1	714,83
67	BRANSAMENT APA STR. ALEEA HOMER, NR.3	1.8.6.	buc	1	1.882,74
68	BRANSAMENT APA STR. ALEEA 2 CANTONULUI, NR.32A	1.8.6.	buc	1	2.194,23
69	BRANSAMENT APA STR. GENISTILOR, NR.17	1.8.6.	buc	1	1.859,97
70	RACORD CANAL STR. PALTINIS, NR.33	1.8.7.	buc	1	1.401,25
71	RACORD CANALSTR. PALTINIS, NR.35	1.8.7.	buc	1	1.401,25

Total

130.840,10

Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari
Serviciul Administrare Locuințe
Nr. 165183 / 12.10.2018

Către,
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

Urmare corespondenței purtate cu Serviciul Urbanism și Nomenclatură Urbană privind imobile aflate în Domeniul Public al Municipiului Craiova, am luat la cunoștință că nomenclatura stradală pentru unele imobile aflate în inventar s-a modificat semnificativ, după cum urmează:

Nr.	Nr. Inv.	Denumire bun in inventar	Denumire actuală bun
1	12013200	Str. Motru Nr. 1, Camin 2N, Cam. 1	Str. Erou Claudiu Vulpoiu Nr. 16, Camin 2N, Cam. 1
2	12013201	Str. Motru Nr. 1, Camin 2N, Cam. 1A	Str. Erou Claudiu Vulpoiu Nr. 16, Camin 2N, Cam. 1A
3	12013202	Str. Motru Nr. 1, Camin 2N, Cam. 2	Str. Erou Claudiu Vulpoiu Nr. 16, Camin 2N, Cam. 2
4	12013203	Str. Motru Nr. 1, Camin 2N, Cam. 3	Str. Erou Claudiu Vulpoiu Nr. 16, Camin 2N, Cam. 3
5	12013204	Str. Motru Nr. 1, Camin 2N, Cam. 4	Str. Erou Claudiu Vulpoiu Nr. 16, Camin 2N, Cam. 4
6	12013205	Str. Motru Nr. 1, Camin 2N, Cam. 5	Str. Erou Claudiu Vulpoiu Nr. 16, Camin 2N, Cam. 5
7	12013206	Str. Motru Nr. 1, Camin 2N, Cam. 5A	Str. Erou Claudiu Vulpoiu Nr. 16, Camin 2N, Cam. 5A
8	12013207	Str. Motru Nr. 1, Camin 2N, Cam. 6	Str. Erou Claudiu Vulpoiu Nr. 16, Camin 2N, Cam. 6
9	12013208	Str. Motru Nr. 1, Camin 2N, Cam. 7	Str. Erou Claudiu Vulpoiu Nr. 16, Camin 2N, Cam. 7
10	12013209	Str. Motru Nr. 1, Camin 2N, Cam. 8	Str. Erou Claudiu Vulpoiu Nr. 16, Camin 2N, Cam. 8
11	12013210	Str. Motru Nr. 1, Camin 2N, Cam. 8A	Str. Erou Claudiu Vulpoiu Nr. 16, Camin 2N, Cam. 8A
12	12013191	Str. Riului Nr. 42 Cam. 1	Str. Negoiu Nr. 1J Cam. 1
13	12013192	Str. Riului Nr. 42 Cam. 2	Str. Negoiu Nr. 1B Cam. 2
14	12013193	Str. Riului Nr. 42 Cam. 3	Str. Negoiu Nr. 1F Cam. 3
15	12013194	Str. Riului Nr. 42 Cam. 4	Str. Negoiu Nr. 1K Cam. 4
16	12013195	Str. Riului Nr. 42 Cam. 5	Str. Negoiu Nr. 1G Cam. 5
17	12013196	Str. Riului Nr. 42 Cam. 6	Str. Negoiu Nr. 1C, Cam. 6
18	12013197	Str. Riului Nr. 42 Cam. 7	Str. Negoiu Nr. 1D, Cam. 7
19	12013198	Str. Riului Nr. 42 Cam. 8	Str. Negoiu Nr. 1L, Cam. 8
20	12013199	Str. Riului Nr. 42 Cam. 9	Str. Negoiu Nr. 1E, Cam. 9

De asemenea, bunul imobil cu nr. de inventare 12000022 „Consiliu imobil 5 Cam” compus în prezent din două locuințe distincte, figurează în nomenclatura urbană după cum urmează:

- locuința compusă din **2 camere și dependințe, SU 46,57 mp**, este situată în **Str. Cernele Nr. 82**;

26766 / 15.10.2018

- locuința compusă din **2 camere și dependinte, SU 35,66 mp**, este situată în **Str. Cernele Nr. 82A**;

Avand în vedere cele prezentate, vă rugăm să luați măsurile necesare privind actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc Domeniul Public al Municipiului Craiova în concordanță cu noile modificări.

Anexăm în copie adresele nr. 125970/07.08.2018, nr. 151672/03.10.2018 și nr. 114194/08.10.2018 emise de Serviciul Urbanism și Nomenclatură Urbană.

Vă mulțumim pentru colaborare!

Pt. DIRECTOR EXECUTIV,
Doina Pîrvu

ÎNTOCMIT,
Pt. ȘEF SERVICIU,
Georgescu Sorin

Catre

Direcția Fond Locativ și Control Asociații Proprietari-Serviciul Administrarea
Locuințe

Ca urmare a adresei dumneavoastră, înregistrată la nr. 125970 din 07.08.2017 prin care ne solicitați să vă comunicăm "numarul factorial al imobilului din strada Motru nr.29 (fost nr.1), Camin nr.2", vă facem cunoscut următoarele:

Conform Hotărârii Consiliului Local nr.225 din data 15.12.2016 au fost atribuite denumiri noi de strazi în zona, astfel imobilul la care faceți referire figurează arondat conform Nomenclatorului Strazilor Municipiului Craiova la adresa:

Strada Erou Claudiu Vulpoi, nr.16

Totodată facem precizarea că imobilul respectiv a avut succesiv următoarele adrese:

- Strada Motru, nr. 1-Camin 2 (Zona Colonie Cazare)
- Strada Motru, nr.29
- Strada Erou Claudiu Vulpoi, nr.16

Arhitect Șef,
Gabriela MIEREANU

Șef Serviciu,
Stela Mihaela ENE



Întc
inspector N

nitrascu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
SERVICIUL URBANISM ȘI NOMENCLATURĂ URBANĂ
Nr.114194/8.10.2018

Catre

Direcția Fond Locativ și Control Asociații Proprietari-Serviciul Administrarea Locuințe

Ca urmare a adresei dumneavoastră, înregistrată la nr. 143798 din 11.09.20178 prin care ne solicitati sa va comunicam "numarul factorial al imobilului din strada Riului nr.42 (fost nr.26), C22", va facem cunoscut urmatoarele:

Nume si prenume	Adresa veche	Adresa actuala si nr. factorial	CNS emis
Molner Veronica Alina	Str. Riului Nr.42 Cam. 1	Str. Negoiu nr.1J	
Popescu Elena Daniela	Str. Riului Nr.42 Cam. 2	Str. Negoiu nr.1B	nr.3758 din 27/10/2015
Steulica Vasilica	Str. Riului Nr.42 Cam. 3	Str. Negoiu, nr.1F	nr.2499 din 29/06/2017
Badanac Augustin	Str. Riului Nr.42 Cam. 4	Str. Negoiu nr.1K	
Toncea Ion	Str. Riului Nr.42 Cam. 5	Str. Negoiu, nr.1G	nr.721 din 22/02/2018
Cerbu Camelia	Str. Riului Nr.42 Cam. 6	Str. Negoiu nr.1C	nr.1091 din 03/04/2015
Curte Marcela	Str. Riului Nr.42 Cam. 7	Str. Negoiu nr.1D	nr.3581 din 13/10/2018
Alexandru Alina	Str. Riului Nr.42 Cam. 8	Str. Negoiu, nr.1L	
Lăutaru Minerva	Str. Riului Nr.42 Cam. 9	Str. Negoiu nr.1E	nr.3839 din 02/11/2015

Arhitect Șef,
Gabriela MIEREANI

Șef Serviciu,
Stela Mihaela ENF

Întocmit,
inspector Mariana Dumitrascu
inspector Ionela Ciontoiu
expert Cristinela Cimpeanu

MUNICIPIUL CRAIOVA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.404

privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.09.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr.143980/2018, rapoartele nr.144109/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.146350/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova și rapoartele nr.425/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.428/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.430/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.432/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.435/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art.554 și art.556 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.5 lit.a și b, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică elementele de identificare ale bunurilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, nr.80/2006, nr.322/2018 și nr.353/2018.

Art.3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Silviu Ionuț DUMITRACHE



CONTINUT
SI
Nicolae

1 / 1
AZĂ,

SCU

INVENTARIUL

BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

TINTRARI BUNURI

ANEXA NR.1 LA HOTARAREA NR.44/2018

Nr. crt.	Codul de clasificare conform H.G. 2139/2004	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul debandirii sau, dupa caz, al darii in folosinta	Valoarea de inventar LEI	Situatie juridica actuala
0	1	2	3	4	5	6
1	1.3.7.1	SENS GIRATORIU	REALIZAT DIN ELEMENTE PREFABRICATE DIN BETON CU LOCATIA IN INTERSECTIA : B-DUL NICOLAE ROMANESCU - STR RAULUI - DN 55 - DN 56 , DURATA DE FUNCTIONARE 20ANI , CONTRACT DE SPONZORIZARE NR. 104044/03.07.2018 . ADMINISTRARE C.L.M.	2018	376.000,00	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC PROCES VERBAL INVENTARIERE NR.724205/02.08.2018
2	2.2.3	CANALIZARE ALEE ACCES NR CAD (14508/3-17362)/2 GRUP MASURA (CONTOR MONOFAZAT/ TRIFAZAT SI REDUCTORI DACA ESTE CAZUL)	REALIZAT PENTRU EXTINDERE REȚEA CANALIZARE STR. PESCARUSULUI NR.40C IN ADMINISTRAREA C.A.O.	2018	1.014,12	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC CONF. H.C.L.NR. 21/2018
3	1.6.1.1	LOCUINTA STR. ECATERINA TEODOROIU NR.12	COMPUSĂ DIN 2 CAMERE IN SUPRAFAȚĂ TOTALA DE 56,74MP (DEPENDINTE - BAIE= 5,4MP, BUCATARIE= 14,4MP, WC=1,5MP, CAMARA = 1,6MP, HOL=5,6MP)	2018	60346,63	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC CONF. H.C.L.NR. 352/2018
4	1.6.1.1	LOCUINTA STR. ECATERINA TEODOROIU NR.12	COMPUSĂ DIN 1 CAMERA IN SUPRAFAȚĂ TOTALA DE 31,51MP (BUCATARIE =8,8MP, SALA=3,68MP)	2018	33519,65	MUNICIPIUL CRAIOVA DOMENIU PUBLIC CONF. H.C.L.NR. 352/2018



ora 12
26.11.2018

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
BIROUL CADASTRU
Nr. 190140 din 21.11.2018

C ă t r e,
DIRECȚIA PATRIMONIU

21.11.18
22.11.18
În urma măsurărilor efectuate la strazile Bujorului, George Enescu și Gheorghe Chițu, s-a constatat că dimensiunile și suprafețele reale ale acestora nu corespund cu cele înscrise în evidențele domeniului public, respectiv HCL 197/2010, anexa 1, pozițiile 299, 438 și 459.

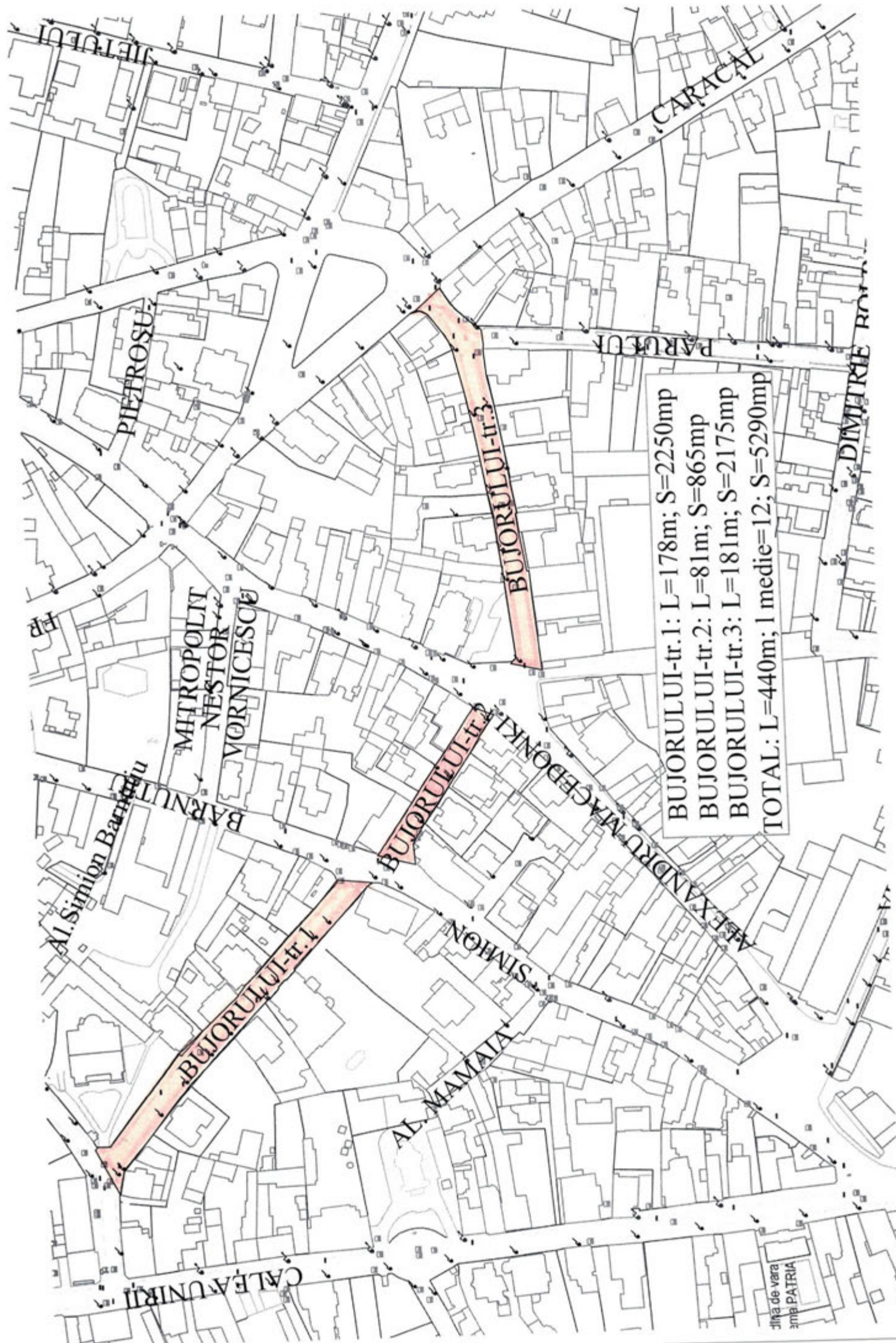
Vă rugăm să procedați la modificarea inventarului domeniului public al municipiului Craiova, astfel:

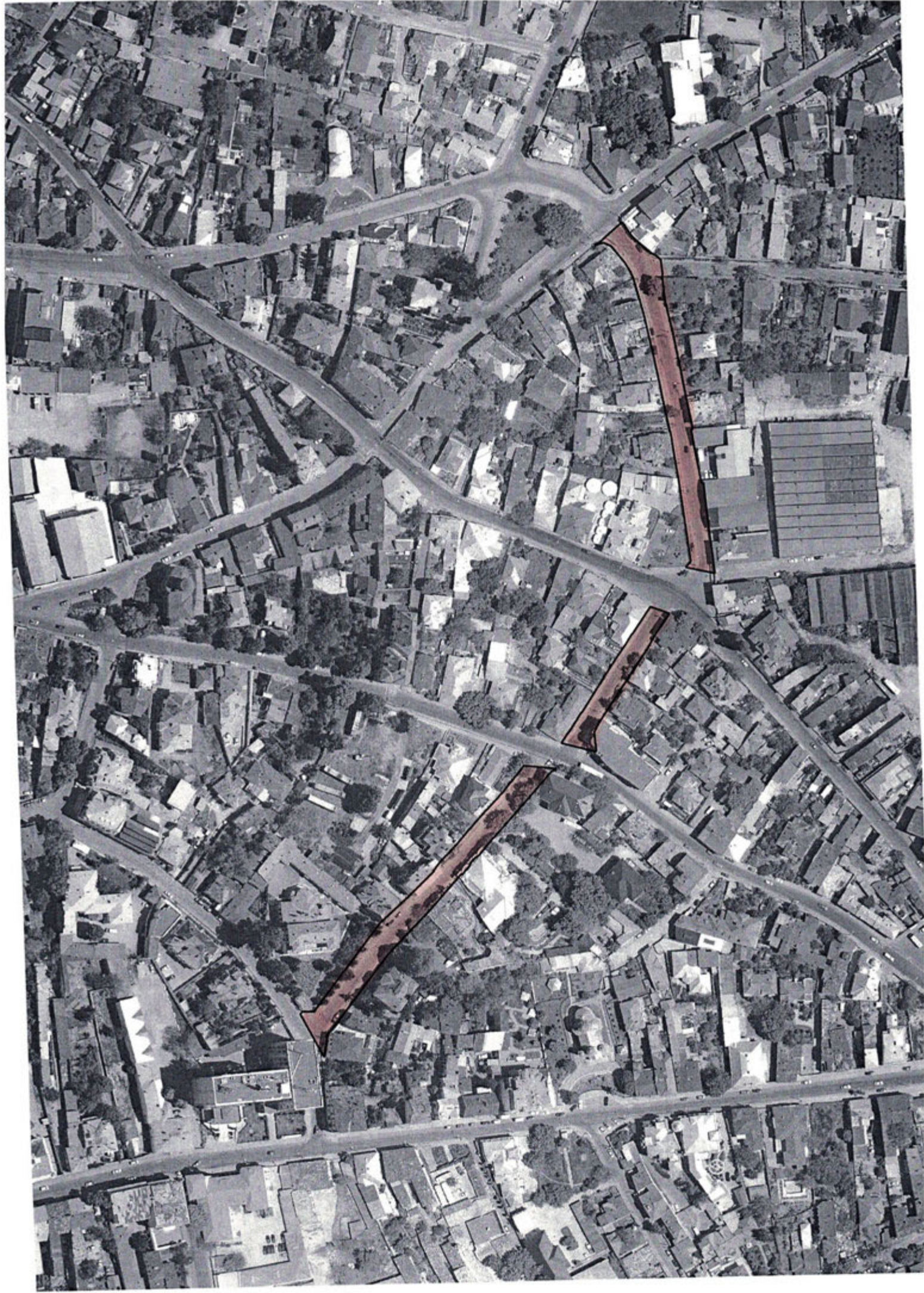
- Strada Bujorului (poziția 299) – suprafață totală de 5290mp cu lungime totală de 440m și lățime medie de 12m, compusă din:
 - o Tronson 1 – suprafață de 2250mp, lungime de 178m;
 - o Tronson 2 – suprafață de 865mp, lungime de 81m;
 - o Tronson 3 – suprafață de 2175mp, lungime de 181m.
- Str. George Enescu (poziția 438) - suprafață totală de 49600mp cu lungime totală de 1866m și lățime medie de 26,58m, compusă din:
 - o Tronson 1 – suprafață de 17000mp, lungime de 476m;
 - o Tronson 2 – suprafață de 32600mp, lungime de 1390m;
- Str. Gheorghe Chițu (poziția 459)- suprafață totală de 19500mp cu lungime totală de 1018m și lățime medie de 19.15m compusă din:
 - o Tronson 1 – suprafață de 12590mp, lungime de 640m;
 - o Tronson 2 – suprafață de 6910mp, lungime de 378m.

1
Arhitect Șef,
Gabriela Mioreanu

pt.Șef Serviciu,
Opriș Ștefan Silviu

7470/22.11.18





Nr. inventar: 12001383 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: - din - Valoare de inventar: 350.738,98 Valoare de achizitie: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: Str. Bujorului 320 Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Supr. carosabil 550;7;2450 Asfalt,Supr.trotuare 550;2;1100 Dale beton	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 1999 Data amortizarii completa: Luna: ianuarie - Anul: 2049
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

NrCrt	Documentul (Data,felul, numarul)	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii Mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	01.01.1999	Valoare achizitie	1	0,01	0,00
2	01.10.2009	Reevaluare 2009	1	8.026.609,99	0,00
3	18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	1.388.603,78	0,00
4	21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	9.064.474,80
Total rulaje				9.415.213,78	9.064.474,80
Sold				350.738,98	

Nr. inventar: 42001444 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI - 88888/742 din 21.01.2013 - Valoare de inventar: 9.184.125,87 Valoare de achizitie: 9.064.474,80 Amortizare lunara: 0,00 Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: STR. BUJORULUI 320 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Dare in folosinta	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii completa: Luna: Ianuarie - Anul: 2063
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

NrCrt	Documentul (Data,felul, numarul)	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii Mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	21.01.2013	Valoare achizitie	1	9.064.474,80	0,00
2	30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	119.651,07	0,00
Total rulaje				9.184.125,87	0,00
Sold				9.184.125,87	

STR. BUJORULUI - 12001383

VALOARE 350738,98 3550mp.
5290mp X
 $X = 522690,48 \text{ lei}$

Tronson 1 - $L = 178 \text{ m}$, $S = 2250 \text{ mp}$

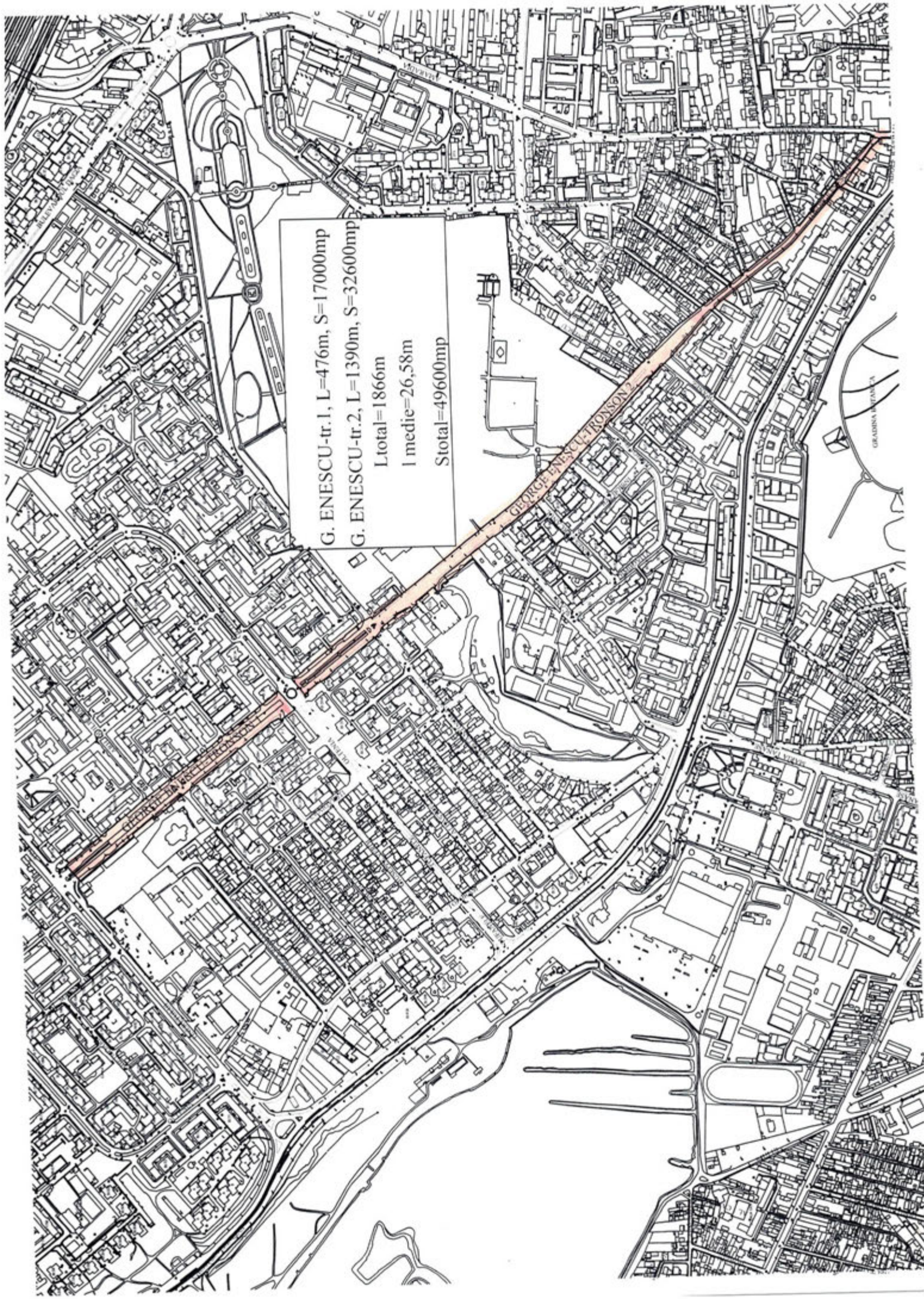
Tronson 2 - $L = 81 \text{ m}$, $S = 865 \text{ mp}$

Tronson 3 - $L = 181 \text{ m}$, $S = 2175 \text{ mp}$

$S_{\text{TOT.}} = 5290 \text{ mp}$

STR. BUJORULUI IEREN 42001444

VALOARE 9184125,87 3550mp
5290mp X
 $X = 13685641,08 \text{ lei}$



G. ENESCU-tr.1, L=476m, S=17000mp
G. ENESCU-tr.2, L=1390m, S=32600mp
Ltotal=1866m
l medie=26,58m
Stotal=49600mp



Nr. inventar: 12001541 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: - din - Valoare de inventar: 4.209.160,90 Valoare de achizitie: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: STR. GEORGE ENESCU 478 Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: IMBRACAMINTE ASFALTICA, SUP. STRADA:23364 MP SUP. TROTUARE:7216 MP	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.3.7.2 -cu imbracaminte din beton asfaltic sau
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 1999 Data amortizarii completa: Luna: ianuarie - Anul: 2019
	Durata normala de functionare: 240 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

NrCrt	Documentul (Data,felul, numarul)	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii Mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	01.01.1999	Valoare achizitie	1	0,01	0,00
2	19.12.2008	MODERNIZARE CTR.155539/29.10	1	3.588.371,67	0,00
3	01.10.2009	Reevaluare 2009	1	25.602.400,00	0,00
4	18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	5.050.004,42	0,00
5	21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	30.031.615,20
Total rulaje				34.240.776,10	30.031.615,20
Sold				4.209.160,90	

Nr. inventar: 42001604 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI - 88888/902 din 21.01.2013 - Valoare de inventar: 30.428.032,52 Valoare de achizitie: 30.031.615,20 Amortizare lunara: 0,00 Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: STR. GEORGE ENESCU 478 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Dare in folosinta	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii completa: Luna: ianuarie - Anul: 2063
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

NrCrt	Documentul (Data,felul, numarul)	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii Mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	21.01.2013	Valoare achizitie	1	30.031.615,20	0,00
2	30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	396.417,32	0,00
Total rulaje				30.428.032,52	0,00
Sold				30.428.032,52	

STR. GEORGE ENESCU - 12001541

VALOARE 4209160,9 lei - - - - - 30580 mp

49600 mp - - - - - X

$$X = 6.827.154,37 \text{ lei}$$

Tronson 1 - L = 476 m , S = 17000 mp

Tronson 2 - L = 1390 m , S = 32600 mp

$$S_{TOT} = 49600 \text{ mp}$$

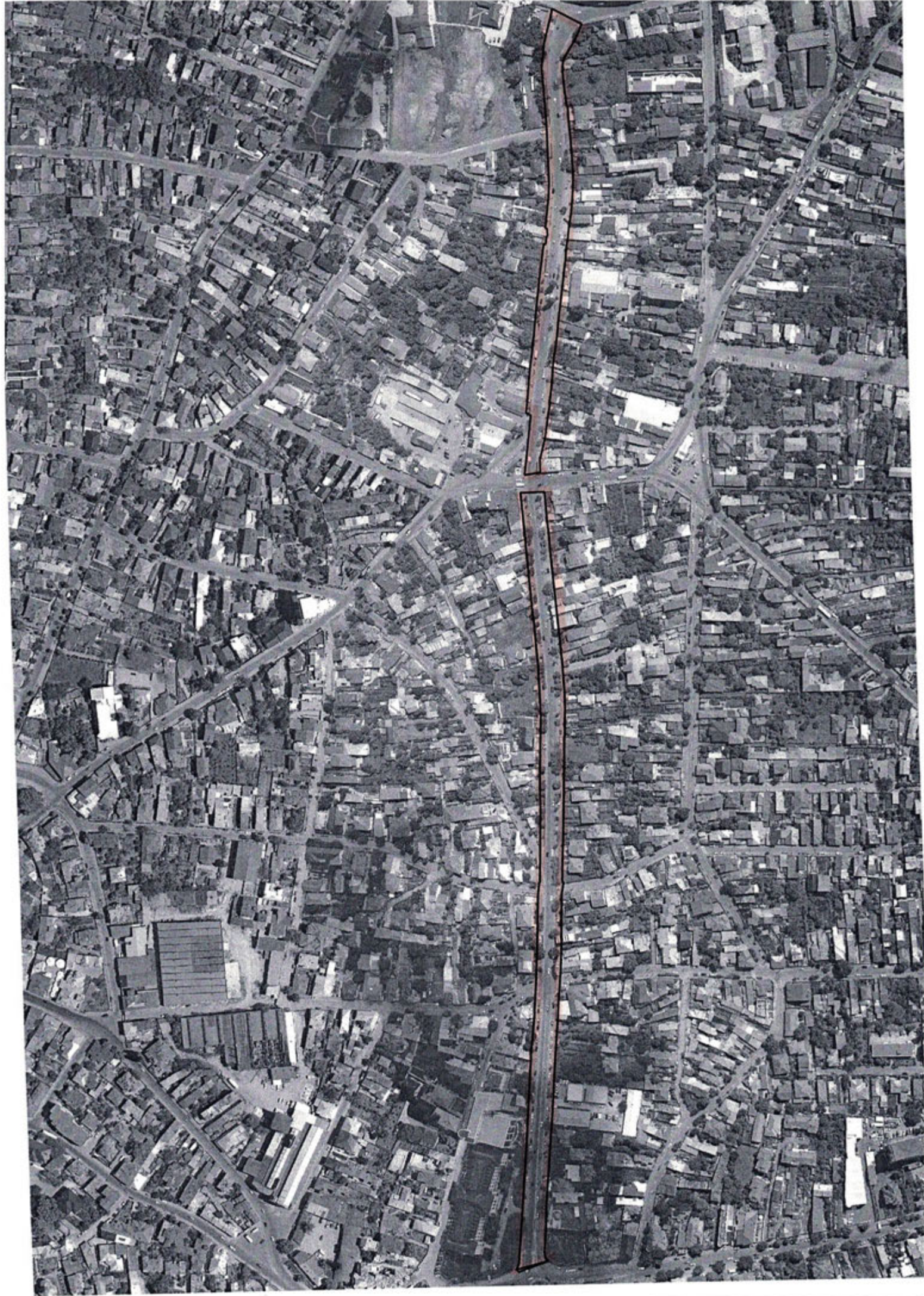
STR. GEORGE ENESCU TEREN 42001604

VALOARE 30428032,52 lei - - - - - 30580 mp.

49600 mp. - - - - - X

$$X = 49353512,52 \text{ lei}$$





FISA MIJLOC FIX

Cod: 14-2-2

Nr. inventar: 12001545 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: - din - Valoare de inventar: 4.888.403,07 Valoare de achizitie: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: Str. Gheorghe Chitu 482 Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Supr. carosabil 1050 Asfalt, Supr. trotuare 2100 Asfalt	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 1999 Data amortizarii completa: Luna: Ianuarie - Anul: 2049
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

NrCrt	Documentul (Data,felul, numarul)	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii Mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	01.01.1999	Valoare achizitie	1	0,01	0,00
2	01.10.2009	Reevaluare 2009	1	11.448.799,99	0,00
3	01.12.2010	Modernizare strazi noiembrie 2010	1	3.562.605,83	0,00
4	18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	2.251.044,62	0,00
5	21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	12.374.047,38
Total rulaje				17.262.450,45	12.374.047,38
Sold				4.888.403,07	

Nr. inventar: 42001608 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI - 88888/906 din 21.01.2013 - Valoare de inventar: 12.537.384,81 Valoare de achizitie: 12.374.047,38 Amortizare lunara: 0,00 Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: STR. GHEORGHE CHITU 482 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Dare in folosinta	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data darii in folosinta: Luna: ianuarie - Anul: 2013 Data amortizarii completa: Luna: ianuarie - Anul: 2063
	Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

NrCrt	Documentul (Data,felul, numarul)	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii Mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	21.01.2013	Valoare achizitie	1	12.374.047,38	0,00
2	30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	163.337,43	0,00
Total rulaje				12.537.384,81	0,00
Sold				12.537.384,81	

STR. GHEORGHE CHITU 12001545

VALOARE 4888403,07 ... 3150mp

19500mp ... X

$$X = 30261542,81 \text{ lei}$$

Tronson 1 L - 640m, S = 12590mp

Tronson 2 L - 378m, S = 6910mp

$$S_{\text{Tot}} = 19500 \text{ mp.}$$

STR. GHEORGHE CHITU TEREN 42001608.

VALOARE 12537384,81 ... 3150mp

19500mp ... X

$$X = 77612382,15 \text{ lei}$$

CONTRACT DE SPONSORIZARE
Nr. 58 / 08.11.2018

NR. 189/196/20.11.2018

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

SC ELECTROPUTERE PARC SRL cu sediul social în județul București, Bdul Primaverii nr. 19-21, et. 2, sect. 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/4879/2017, CUI RO29301141, reprezentată prin Dl. Bertrand Catteau - Administrator, în calitate de **SPONSOR**, și

MUNICIPIUL CRAIOVA cu sediul în Craiova, str. A.I. Cuza, nr. 7, având codul fiscal nr. 4417214, reprezentat prin Primar, de dl. Mihail Genoiu, **BENEFICIAR**,

În conformitate cu prevederile legislației românești, privind sponsorizarea, stipulate în Legea nr. 32/1994, Ordinul nr. 994/1994 privind aprobarea Instrucțiunilor pentru aplicarea Legii nr. 32/1994 privind sponsorizarea, precum și coroborate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

s-a convenit încheierea prezentului contract de sponsorizare:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Obiectivul contractului îl constituie sponsorizarea municipiului Craiova cu „*Sistem de semaforizare pentru accesul in/din centrul comercial ELECTROPUTERE SHOPPING CENTER – Acces din Calea Bucuresti si Acces din Bdul Dacia/Decebal*”, în scopul sprijinirii autorității publice locale.

Art.2. În baza prezentului Contract, Sponsorul se angajază să sponsorizeze Beneficiarul cu Proprietatea, iar Beneficiarul dobândește dreptul de proprietate asupra Proprietății, cu titlu gratuit și definitiv.

Art.3. Valoarea totală a bunului ce face obiectul sponsorizării este de 620.884,28 RON exclusiv TVA, valoare determinată pe baza Contractului de executie lucrari nr. S01B60/180333/C din 31.08.2018 incheiat de catre „Sponsor” cu SC UTI Grup SA.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.4. Părțile se angajază să respecte obligațiile prevăzute de Legea nr. 32/1994 cu modificările și completările ulterioare și Instrucțiunile pentru aplicarea Legii nr. 32/1994 privind sponsorizarea aprobate prin Ordinul

Ministrului Finanțelor nr. 994/1994 publicat în Monitorul Oficial nr. 211/11.09.1994.

Art.5. Nici una dintre prevederile prezentului contract nu poate fi interpretată ca instituind obligația Beneficiarului de a presta un serviciu sau de a efectua vreo altă prestație în favoarea Sponsorului ori a unei terțe persoane în schimbul obiectului sponsorizării.

IV. OBLIGAȚIILE SPONSORULUI

Art.6. Neinfluențarea și neimplicarea în decizia Beneficiarului cu privire la actele de dispoziție ce vizează utilizarea bunului ce face obiectul prezentului contract de sponsorizare.

Art.7. Sponsorul va înregistra în evidențele sale contabile valoarea bunului cu care îl sponsorizează pe Beneficiar în baza acestui contract de sponsorizare.

V. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art.8. Beneficiar se obligă să folosească bunul ce i-a fost acordat de SPONSOR prin prezentul contract în strictă conformitate cu realizarea scopurilor sale statutare.

Art.9. Beneficiarul va înregistra în evidența contabilă și de gestiune bunul ce face obiectul contractului de sponsorizare, care va alcătui fondul bunurilor domeniului public al unității administrativ teritoriale Craiova.

VI. DURATA CONTRACTULUI

Art.10. Contractul intra in vigoare la data semnarii Procesului Verbal de Recptie la Terminarea Lucrarilor (PVRTL) care se va anexa prezentului contract, facand parte integranta din acesta. Contractul are un caracter definitiv, neavand o perioada detereninata.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.12. Prezentul contract poate înceta prin:

- a. împlinirea obiectului pentru care a fost încheiat;
- b. acordul scris al părților;
- c. rezilierea de drept, invocată de una din părți în cazul neîndeplinirii necorespunzătoare de către cealaltă parte a obligațiilor contractuale, cu obligarea

la plată de daune interese, ori dacă atitudinea Sponsorului sau Beneficiarului prejudiciază reputația celeilalte părți;

d. la inițiativa unilaterală a uneia dintre părți, numai în cazul intervenției unei situații de drept și/sau de fapt, de natură a afecta derularea prezentului contract. Pentru a evita orice dubiu, nu poate opera denunțarea unilaterală fără motiv întemeiat.

VIII. FORȚA MAJORĂ

Art.13. Forța majoră, convenită ca fiind acel eveniment imprevizibil și de neînălțurat petrecut după intrarea în vigoare a contractului, care împiedică partea sau părțile să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii.

Art.14. Partea care invocă forța majoră va face dovada acesteia celeilalte părți prin certificatul emis de instituțiile abilitate, în termen de cel mult 5 zile de la data încetării cazului de forță majoră invocat. Exonerarea de răspundere operează numai pe durata certificată a existenței cazului de forță majoră.

IX. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.15. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art.16. În cazul în care rezolvarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești.

X. ALTE CLAuze

Art.17. Acest contract este valabil de la data semnării lui și își produce pe deplin efectele de la data încheierii Procesului verbal de predare-primire, care atestă tradițiunea bunului ce face obiectul sponsorizării.

Art.18. Orice modificare ulterioară semnării prezentului contract este valabilă numai cu acordul părților semnate, consemnat în scris.

Art.19. Orice încălcare a obligațiilor asumate, atrage răspunderea părții culpabile, potrivit legii.

Art.20. Beneficiarul declară că are deplină capacitate să încheie prezentul contract și nu există nici o împrejurare, de orice natură, care să afecteze sau care s-ar opune încheierii valabile a acestui Contract și despre care să aibă cunoștință.

Art.21. Încheiat astăzi 08.11.2018, în 2 (două) exemplare originale, cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL CRAIOVA

Primar
Mihail Genoiu

SPONSOR,
ELECTROPUTERE PARC SRL

Administrator
Bertrand Catteau

Directia Economica si Financiara
Dir. Ex. Lucia Stefan

Directia Patrim
Dir. Ex. Ionut

Directia Servicii P
Dir. Ex. Delia Ciuc

Directia Investitii si achizitii
Dir. Ex. Maria Nuta

Sef Serviciu SAMTPL SC
Claudia

Vizat CFP



PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

Nr. 19252/ 26.11.2018

Încheiat astăzi 26.11.2018 între Municipiul Craiova, numit în continuare BENEFICIAR și S.C. Electroputere Parc SRL cu sediul social în Craiova, numit în continuare SPONSOR, beneficiarul procedând la primirea, iar sponsorul la predarea unui "Sistem de semaforizare pentru accesul în/din centrul comercial Electroputere Shopping Center – Acces din Calea București și Acces din Bdul Dacia/Decebal", conform contract de sponsorizare nr. 58/08.11.2018.

Prezentul proces verbal de predare – primire a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Predarea / primirea sunt adeverite prin semnăturile de mai jos:

ACHIZITOR
MUNICIPIUL CRAIOVA

Director Executiv,
Direcția Economico-Financiară
LUCIA ȘTEFAN

Director Executiv,
Direcția Financiară
Ionuț Căpălaș

Director Locutiv,
Direcția Servicii Publice
Delia Ciucă

Director Executiv,
Direcția Investiții Achiziții și Licitatii
Maria Nuță

Sef Serviciu,
S.A.N.
Clauș

FURNIZOR
S.C. ELECTROPUTERE PARC SRL.

Administrator,
Bertrand Catteau



ANEXA

la Procesul verbal nr. 192522/26.11.2018

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, propunem încadrarea mijlocului fix „Sistem de semaforizare pentru accesul în/din centrul comercial Electroputere Shopping Center – Acces din Calea București și Acces din Bdul Dacia/Decebal” în clasificării și durata normală de funcționare, astfel:

- cod de clasificare: 2.1.22.1.2 – instalații speciale pentru siguranța circulației și mărirea capacității de exploatare în stații, triaje și linii curente CF (instalații pentru controlul poziției macazurilor, instalații de comandă centralizată a circulației, de semnalizare automată a liniilor);

- durata normală de funcționare: 20 ani.

Mijlocul fix este de natura domeniului: domeniul public

COMISIA DE RECEPȚIE:

MUNICIPIUL CRAIOVA

LUCIA ȘTEFAN: Director Executiv - Direcția Economico-Financiară

Ionuț Gâlea: Director Executiv - Direcția Patrimoniu

Delia Ciucă: Director Executiv - Direcția Servicii Publice

Maria Nuță: Director Executiv - Direcția Investiții Achiziții și Licitati

Claudiu Iancu: Sef Serviciu - S.A.M.T.P.I

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
COMISIA DE SISTEMATIZARE A CIRCULAȚIEI RUTIERE SI PIETONALE

Hotărârea nr. 14/2011

Comisia de sistematizare a circulației rutiere și pietonale a municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția nr.13923/2011 a primarului municipiului Craiova, întrunită în ședința din data de 06.10.2011,

Având în vedere raportul nr.146012/2011, întocmit de Serviciul Transport Public Local și Siguranța Circulației, privind propunerile supuse analizei comisiei,

În temeiul O.U.G. nr. 195/2002 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice și H.G. nr. 1391/2006, pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a O.U.G. nr. 195/2002,

HOTĂRĂȘTE

1. Se aprobă modul de dirijare a traficului rutier și pietonal prin elemente specifice prevăzute de legislația în vigoare a intersecțiilor dintre str. Calea București, respectiv bdul Decebal cu benzile de acces către complexul ELECTROPUTERE SHOPPING CENTER, pentru varianta propusă de S.C. ROBRICONS S.R.L.

2. Se aprobă amenajarea unui sens giratoriu pe str. Henry Ford la intersecția cu str. Preciziei.

Comisie:

Președinte – Viceprimar Teodor Nicu

Vicepreședinte – ing. Adriana Motoc

Membru – insp. Alin Apostol

Membru - arh. Mircea Diaconescu

Membru – cons. jur. Octavian Matee

Membru - ing. Nicolae Drinceanu

Membru – dr. ing. Ion Petre

Membru – dr. ing. Mircea Popescu

Membru – ing. Florentin Lupea

Membru - ing. Sever Bordu

Membru – ing. Dorel Vladu

Membru – ing. Mirela Stănescu

Membru – cons. jur. Alin Glăvan

Secretar – ing. Mihaela Cristofir

ANEXA 1 – Lista de cantitati, inclusiv preturile unitare

CENTRALIZATOR – Acces din Calea Bucuresti 80

Nr.	Desemnarea Acces Electroputere Parc- Calea Bucuresti 80	UM	Cantitate	Pret unitar	Pret total
1	Programare ADC	buc	0.00	0.00	0.00
2	Modelare intersectie in soft centralizat	buc	0.00	0.00	0.00
3	Analiza trafic intersectie	buc	0.00	0.00	0.00
Total 1 - Proiectare					0.00
1	Canalizatie in carosabil (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	17.00	297.00	5,049.00
2	Canalizatie in trotuar (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	115.00	243.00	27,945.00
3	Procurare si instalare tuburi PVC d=110 mm in sant existent	ml	90.00	25.65	2,308.50
4	Procurare si instalare tuburi PVC d=63 mm in sant existent	ml	90.00	12.15	1,093.50
5	Desfacere+refacere borduri din beton de ciment pe fundatii de beton	ml	4.00	87.75	351.00
6	Camera de tragerie 64x64, inclusiv capac	buc	6.00	911.25	5,467.50
7	Fundatie Automat de Dirijarea Circulatiei	buc	1.00	634.50	634.50
8	Fundatie stalp simplu	buc	5.00	337.50	1,687.50
9	Procurare si plantare stalp simplu	buc	5.00	1,275.75	6,378.75
10	Procurare si plantare stalp cu consola L=3,8 m	buc	1.00	6,986.25	6,986.25
11	Fundatie stalp cu consola L=3,8 m	buc	1.00	1,309.50	1,309.50
12	Procurare si plantare stalp cu consola L=8.0 m	buc	2.00	7,834.95	15,669.90
13	Fundatie stalp cu consola L=8.0 m	buc	2.00	1,309.50	2,619.00
14	Demontare stalp simpli	buc	7.00	112.50	787.50
15	Demontare stalp cu consola	buc	4.00	180.90	723.60
Total 2 - Lucrari civile					79,011.00
1	Montare semafor pe stalp simplu	buc	14.00	60.75	850.50
2	Montare semafor pe stalp consola	buc	5.00	222.75	1,113.75
3	Montare detector inductiv in automat	buc	4.00	87.75	351.00
4	Montare dispozitiv acustiv	buc	6.00	60.75	364.50
5	Montare Acces Point	buc	1.00	222.75	222.75
6	Montare Camera Video (CCTV)	buc	0.00	222.75	0.00
7	Demontare semafor stalp simplu	buc	14.00	112.50	1,575.00
8	Demontare semafor stalp consola	buc	8.00	180.90	1,447.20
9	Demontare ADC (inclusiv cabinet)	buc	1.00	157.50	157.50
10	Dezafectare cabluri electrice	ml	500.00	3.78	1,890.00
11	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csy 19x1.5	ml	100.00	18.23	1,822.50
12	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csy 9x1.5	ml	170.00	9.45	1,606.50
13	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csy 5x1.5	ml	380.00	8.10	3,078.00
14	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csy 3x1.5	ml	450.00	6.75	3,037.50
15	Procurare si instalare cabluri Fy 6 pentru impamantare	ml	540.00	7.43	4,009.50
16	Procurare si instalare legatura camera CCTV la ADC: date	ml	0.00	7.83	0.00
17	Procurare si instalare cablu legatura camera CCTV la ADC: alimentare	ml	0.00	8.37	0.00
18	Cablu alimentare Cyy 3x10	ml	400.00	24.98	9,990.00
19	Executie racorduri cabluri electrice	buc	328.00	4.05	1,328.40
20	Montare programare PIF ADC	buc	1.00	4,995.00	4,995.00
21	Procurare si instalare teava metalica 1"	ml	50.00	48.60	2,430.00
22	Procurare si instalare copex metalic 1"	ml	50.00	24.30	1,215.00
23	Montare si procurare Sufa	ml	320.00	14.85	4,752.00
24	Montare si procurare Intinzator sufa	buc	20.00	26.62	532.44
25	Montare si procurare Cieme sufa	buc	50.00	8.91	445.50
Total 3 - Instalatii electrice					47,214.54
1	Instalatie legare la pamant	buc	1.00	1,957.50	1,957.50

Total 4 - Impamantare					1,957.50
1	Cabinet automat de dirijarea circulatiei	buc	1.00	4,860.00	4,860.00
2	Automat de Dirijarea Circulatiei	buc	1.00	30,375.00	30,375.00
3	Semafor vehicule	buc	7.00	2,126.25	14,883.75
4	Semafor tramvai	buc	2.00	3,645.00	7,290.00
5	Semafor pieton	buc	6.00	1,579.50	9,477.00
6	Semafor GIP	buc	4.00	729.00	2,916.00
7	Detector inductiv	buc	4.00	1,944.00	7,776.00
8	Dispozitiv acustic pentru nevazatori	buc	6.00	2,004.75	12,028.50
9	Camera video CCTV	buc	0.00	34,020.00	0.00
10	Echipamente comunicatii pentru conectarea la retea CTMS	buc	1.00	20,655.00	20,655.00
Total 5 - Echipamente					110,261.25
1	Procurare si instalare cablu Fibra Optica SM 24 FO	ml	400.00	16.20	6,480.00
2	Patch-pannel fibra optica	buc	1.00	729.00	729.00
3	Montare Patch-pannel fibra optica	buc	1.00	16.20	16.20
4	Procurare si montare patch-cord fibra optica	buc	2.00	108.00	216.00
5	Manson conexiuni fibra optica in canalizatie	buc	1.00	243.00	243.00
6	Conectorizare fibra optica	buc	48.00	48.60	2,332.80
Total 6 - Comunicatii					10,017.00
1	Licente si echipamente Centrul de Control	buc	1.00	24,733.27	24,733.27
Total 7 - Licente					24,733.27
1	Montare bucle inductive in carosabil	buc	15.00	317.25	4,758.75
2	Procurare si instalare cabluri pentru realizare sonda inductiva de trafic telefonat 1x1.5	m.	750.00	8.78	6,581.25
3	Procurare si instalare cabluri pentru legarea detectorului la sonda inductiva de trafic JySTy 4x2x0.8	m.	850.00	9.18	7,803.00
Total 8 - Detectie					19,143.00
Total general - Semaforizare acces din Calea Bucuresti - Lei - fara TVA					292,337.56

BENEFICIAR	EXECUTANT/EXECUTANT
SC ELECTROPUTERE PARC SRL	UTI Grup S.A.
Administrator - Kris Carton	Director UTI Grup S.A. Sucursala Systems Bogdan Valeriu Zarnescu
	Directia economica Mihaila Stratila
	Directia UTI

CENTRALIZATOR – Acces din Blvd. Dacia-Decebal

Nr.	Semaforizare Acces K&S Electric - Blvd. Decebal	UM	Cantitate	Pret unitar	Pret total
1	Canalizatie in carosabil prin forare	ml	25.00	405.00	10,125.00
2	Canalizatie in carosabil (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	50.00	297.00	14,850.00
3	Canalizatie in trotuar (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	130.00	243.00	31,590.00
4	Procurare si instalare tuburi PVC d=110 mm in sant existent	ml	205.00	25.65	5,258.25
5	Procurare si instalare tuburi PVC d=63 mm in sant existent	ml	35.00	12.15	425.25
6	Desfacere+refacere borduri din beton de ciment pe fundatii de beton	ml	12.00	87.75	1,053.00
7	Camera de tragere 64x64, inclusiv capac	buc	7.00	911.25	6,378.75
8	Fundatie Automat de Dirijarea Circulatiei	buc	1.00	634.50	634.50
9	Fundatie stalp simplu	buc	6.00	337.50	2,025.00
10	Procurare si plantare stalp simplu	buc	6.00	1,275.75	7,654.50
11	Procurare si plantare stalp cu consola L=3,8 m	buc	2.00	6,986.25	13,972.50
12	Fundatie stalp cu consola L=3,8 m	buc	2.00	1,309.50	2,619.00
TOTAL 2 - Lucrari civile					96,585.75
1	Montare semafor vehicule stalp simplu	buc	3.00	60.75	182.25
2	Montare semafor vehicule stalp consola	buc	2.00	222.75	445.50
3	Montare semafor tramvai stalp simplu	buc	2.00	60.75	121.50
4	Montare semafor pieton	buc	4.00	60.75	243.00
5	Montare semafor GIP	buc	3.00	60.75	182.25
6	Montare detector inductiv in automat	buc	3.00	87.75	263.25
7	Montare dispozitiv acustiv	buc	4.00	60.75	243.00
8	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csy 9x1.5	ml	120.00	9.45	1,134.00
9	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csy 5x1.5	ml	225.00	8.10	1,822.50
10	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csy 3x1.5	ml	195.00	6.75	1,316.25
11	Procurare si instalare cabluri Fy 6 pentru impamantare	ml	330.00	7.43	2,450.25
12	Executie racorduri cabluri electrice	buc	216.00	4.05	874.80
13	Montare programare PIF ADC	buc	1.00	4,995.00	4,995.00
TOTAL 3 - Instalatii					14,273.55
1	Montare bucle inductive in carosabil	buc	11.00	317.25	3,489.75
2	Procurare si instalare cabluri pentru realizare sonda inductiva de trafic teflonat 1x1.5	ml	550.00	8.78	4,826.25
3	Procurare si instalare cabluri pentru legarea detectorului la sonda inductiva de trafic JySTy 4x2x0,8	ml	505.00	9.18	4,635.90
4	Camera de tragere 45X45, inclusiv capac	buc	6.00	787.50	4,725.00
5	Canalizatie in trotuar (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	280.00	243.00	68,040.00
6	Procurare si instalare tuburi PVC d=63 mm in sant existent	ml	10.00	12.15	121.50
7	Procurare si instalare tuburi PVC d=110 mm in sant existent	ml	270.00	25.65	6,925.50
TOTAL 4 - Detectie Bucle					92,763.90
1	Montare instalatie de legare la pamant	buc	1.00	1,957.50	1,957.50
TOTAL 5 - Impamantare					1,957.50
1	Cabinet automat de dirijarea circulatiei	buc	1.00	4,860.00	4,860.00
2	Automat de Dirijarea Circulatiei	buc	1.00	30,375.00	30,375.00
3	Semafor vehicule	buc	5.00	2,126.25	10,631.25
4	Semafor tramvai	buc	2.00	3,645.00	7,290.00
5	Semafor pieton	buc	4.00	1,579.50	6,318.00
6	Semafor GIP	buc	3.00	729.00	2,187.00

7	Detector inductiv	buc	3.00	1,944.00	5,832.00
8	Dispozitiv acustic pentru nevazatori	buc	4.00	2,004.75	8,019.00
9	Camera video CCTV	buc	0.00	34,020.00	0.00
10	Echipamente comunicatii pentru conectarea la retea CTMS	buc	1.00	20,655.00	20,655.00
TOTAL 6 - Echipamente					96,167.25
1	Canalizatie in trotuar (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	5.00	243.00	1,215.00
2	Procurare si instalare tuburi PVC d=63 mm in sant existent	ml	10.00	12.15	121.50
3	Montare camera video CCTV	buc	0.00	222.75	0.00
4	Procurare si instalare cablu legatura camera CCTV la ADC: coaxial	ml	0.00	7.83	0.00
5	Procurare si instalare legatura camera CCTV la ADC: date	ml	0.00	7.83	0.00
6	Procurare si instalare cablu legatura camera CCTV la ADC: alimentare	ml	0.00	8.37	0.00
7	Procurare si instalare teava metalica 1"	ml	10.00	48.60	486.00
8	Procurare si instalare copex metalic 1"	ml	10.00	24.30	243.00
TOTAL 7- CCTV					2,065.50
1	Licente si echipamente Centrul de Control	buc.	1.00	24,733.27	24,733.27
TOTAL 8- INTEGRARE in CTMS si servicii					24,733.27
Total general - Semafortizare accas din buv. Decabal - Lei - fara TVA					328,546.72

BENEFICIAR	EXECUTANT/EXECUTANT
SC ELECTROPUTERE PARC SRL	UTI Grup S.A.
Administrator - Kris Carton	Director UTI Grup S.A. - Sucursala Systems Bogdan Valeriu Zamnescu
	Directia economica Sela Stratila
	Directia Juridica Alia Butnaru

NR: 58/26.11.2018

PROCES VERBAL

de punere in functiune a intersectiei:

Calea Bucuresti – Acces parcare Electroputere Parc
Bd. Decebal – Acces parcare Electroputere Parc

La terminarea lucrarilor de executare a contractului **S01B60/180333/C** din 31.08.2018, s-a intrunit comisia formata din reprezentantii partilor:

SC ELECTROPUTERE PARC SRL – Serban Voiculescu

SC UTI GRUP SA – Andrei Ignat

Comisia constata conformitatea realizarii lucrarilor si considera ca intersectia poate fi pusa in functiune in program de galben intermitent pana la transferul instalatiei de semaforizare catre Primaria Municipiului Craiova, urmand ca aceasta sa treaca semafoarele in program normal de functionare conform avizului Biroului Rutier Craiova nr. 356777 din 23.11.2018 in perioada imediat urmatoare.

SC ELECTROPUTERE PARC SRL
Serban Voiculescu



SC UTI GRUP SA
Andrei Ignat





C Ă T R E
S.C. ELECTROPUTERE PARC S.R.L.

bld. Primăverii, nr. 19-21, biroul nr. 3, sc. A, etaj 2, București, sectorul 1

Urmare a cererii dvs. adresată Biroului Rutier Craiova, vă comunicăm :

Suntem de acord cu proiectul propus pentru **realizarea sistemului de semaforizare pentru accesul în/din centrul comercial Electroputere Parc-acces din Calea București și acces din bld. Decebal în municipiul Craiova, județul Dolj**, cu următoarele mențiuni:

- se va respecta proiectul tehnic propus;
- intersecțiile propuse a fi dirijate prin semaforizare vor funcționa în sistemul de management al traficului instalat pe Calea București și bld. Decebal;
- se vor respecta diagramele de semaforizate propuse și avizate. Pentru grupul P6 Calea București se va reduce secventa de verde cu 3 secunde. Orice modificare a diagramelor de funcționare se va aviza de către Biroul Rutier Craiova;
- beneficiarul investiției va mediatiza prin mijloace mass-media, punerea în funcțiune a semafoarelor, în vederea informării participanților la trafic, evitând în acest fel producerea accidentelor rutiere și a blocajelor sau ambuteiajelor în trafic
- se vor lua toate măsurile pentru a se asigura vizibilitatea corespunzătoare asupra semafoarelor și indicatoarelor rutiere;
- se va modifica/completa semnalizarea propusă după cum urmează:
 - la ieșirea din centrul comercial, atât în Calea București cât și în bld. Decebal se va amplasa indicatorul de prioritate tip B2 "Oprire" ci nu indicatorul tip B1 "Cedeaza trecerea" și se va realiza pe partea carosabilă marcajul corespunzător. Se exceptează bretele pentru virajul dreapta unde se va menține semnalizarea propusă;
 - se vor amplasa atât pe Calea București cât și pe bld. Decebal indicatoare de avertizare tip A22 "Presemnalizare trecere pentru pietoni";
 - se va completa marcajul de ghidare din intersecția cu str. Calea București, pentru vehiculele care circulă banda 1 de iesire din centru comercial și efectuează virajul la stânga cât și pentru vehiculele care ies de pe alea ce deservește bl. T5 și care de asemenea efectuează virajul la stânga;

- desființarea trecerii pentru pietoni de pe bld. Decebal se va semnaliza prin panou additional tip P34 "Trecere pentru pietoni desființată". Pe trotuar, se vor amplasa garduri care să canalizeze fluxul pietonal către trecere propusă;

- recomandăm amplasarea unor indicatoare tip G2 la trecerea pentru pietoni propusă pe bld. Decebal.

- semnalizarea verticală și orizontală se va realiza cu indicatoare si marcaje rutiere, conform Standardelor romane in vigoare;

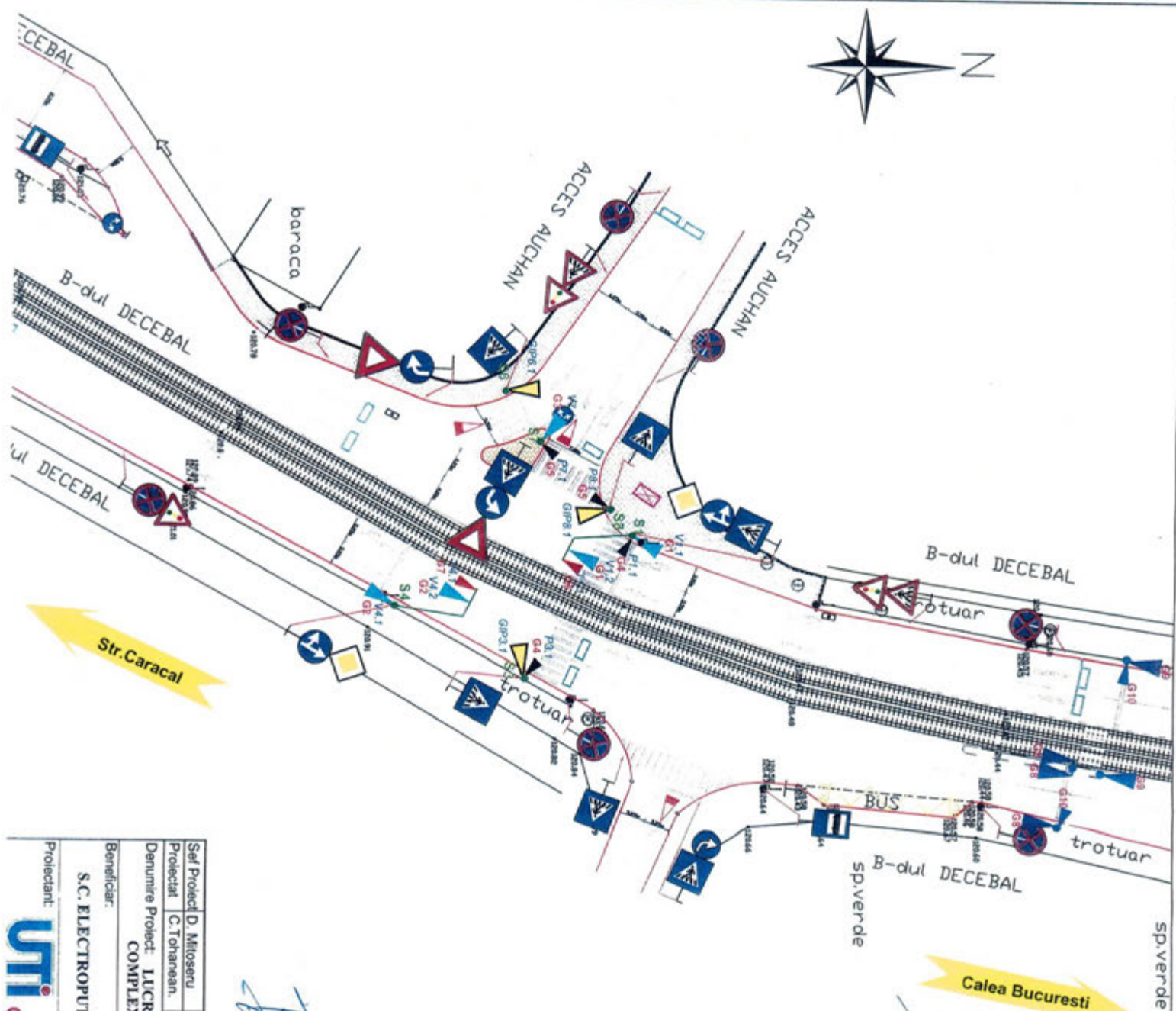
- proiectantul, verificatorul de proiect si beneficiarul investitiei sunt direct raspunzatori, dupa caz, de producerea oricarui accident pe strada respectiva, datorat nerespectarii prevederilor/conditiilor prezentului aviz sau a eventualelor erori de proiectare, verificare sau executie, in conformitate cu legislatia in vigoare;

Nerespectarea acestor conditii si a altor prevederi legale in vigoare precum si producerea unui eveniment rutier avand drept cauza semnalizarea rutiera temporara incompleta sau lipsa acesteia, va atrage, dupa caz, raspunderea contraventionala, civila sau penala.

Cu stimă,

ȘEFUL BIRoulUI
Comisar de poliție
PETRESCU CLAUDIU-DANIEL

OFIȚER SISTEMATIZARE
Subcomisar de poliție
GAE SORIN-CONSTANTIN



LEGENDA

-  ADC
 Dispozitiv acustic - propus
 Bucăi inducând defecte trafic
 Stăp cu console pentru semafoare - propus
 Stăp simplu pentru semafoare - propus
 Semafor vehicule
 Semafor pietoni
 Galben intermipt pentru pietoni - GIP
 Semafor tramvai
 Grupuri semafoare


TA

Pentru fiecare semător plătonal se montează câte un dispozitiv acustic, conform Normativului NP051-2001, privind condițiile minime de calitate a corespunzătoare exigentelor utilizatorilor (persoane cu dizabilități).

Self Project	D. Mitosescu	<i>Mitosescu</i>	Aprobat	D. Nastase	<i>BN</i>	Aprobat	R. Terololu	<i>Terololu</i>
Projectat	C. Tohanean	<i>Tohanean</i>	Data	sept 2018		Scara	1:500	
Denumire Proiect: LUCRARI DE SEMAFORIZARE 2 INTERSECTII DE ACCES IN INCINTA COMPLEXULUI ELECTROPUTERE SHOPPING CENTER, din Municipiul Craiova								
Beneficiar:				PLAN REGLEMENTAREA CIRCULATIEI CALEA BUCURESTI INTERSECTIA: BD. DECEBAL - ACCES ELECTROPUTERE SHOPPING CENTER Lucrari de semaforizare si delimitare trafic				
S.C. ELECTROPUTERE PARC S.R.L.				Revizite RO				
Proiectant:				Planşa PS - 01				
								



Bucuresti, Sos Olteniilor nr 107A, sect 4

Semnal
Outil

Vg

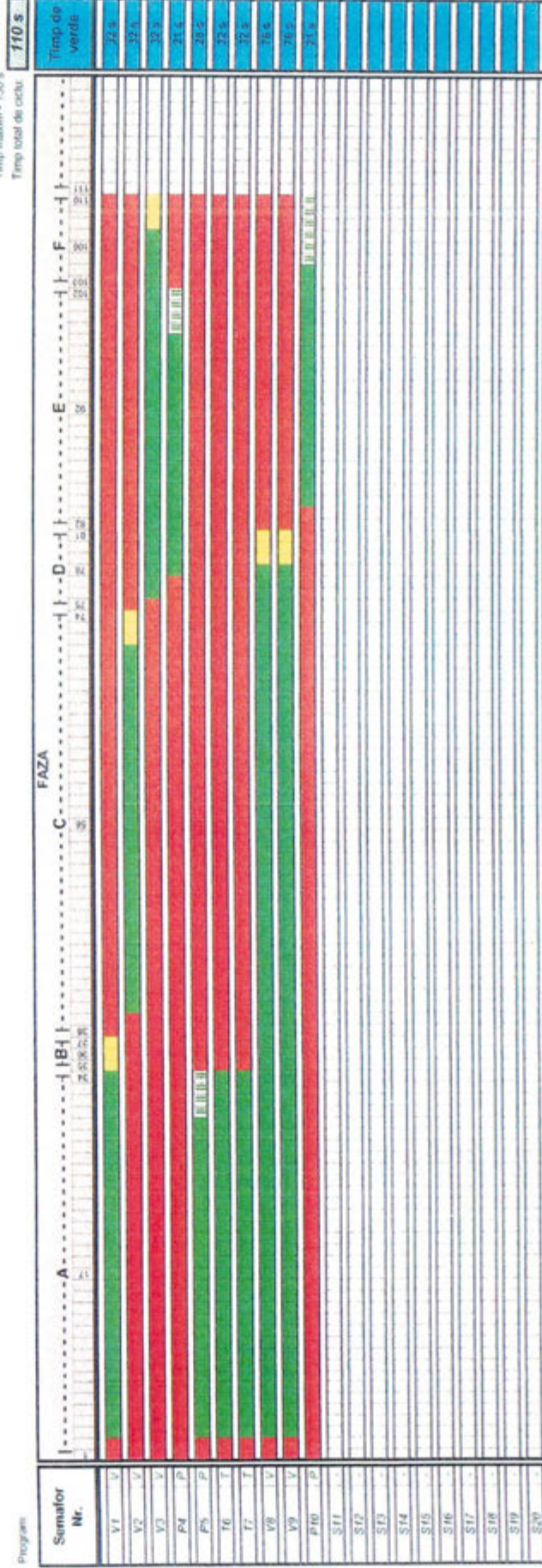
05/10/2018

Sau

Intersectia
Bd Decebal-Acces Electroputere Shopping Center
Oras/Judea
CRANOVA

DIAGRAMA DE FUNCTIONARE

Temp minim - 90 s
Temp maxim - 130 s
Temp total de ciclu



- LEGENDA
- Tempul de incercut al fazei
 - Temp de ROSU
 - Temp de VERDE
 - Temp de VERDE INTERMITENT
 - Temp de GALBEN

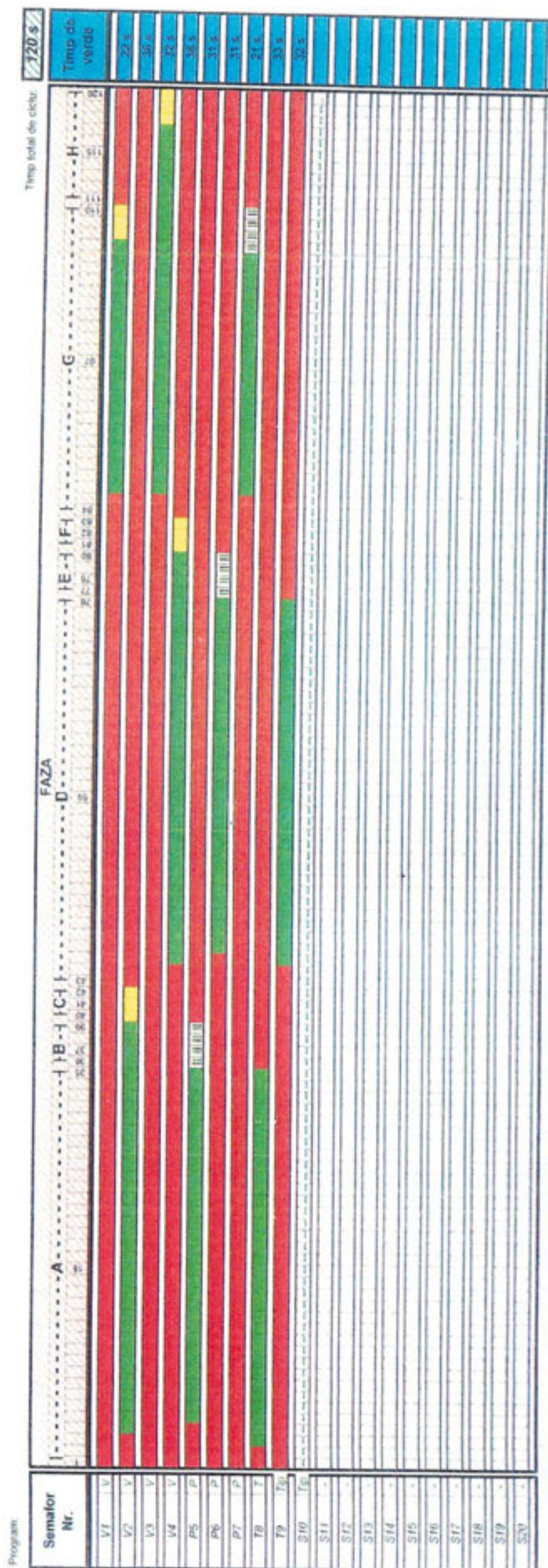
[illegible]

Self Protect	D. Mitoseru / <i>Mitoseru</i>	Aprobat	D. Nastase	R. Teroliu	
Protectat	C. Tohanean.	Data	sept. 2018	Scara	1:500
Denumire Proiect: LUCRARI DE SEMAFORIZARE 2 INTERSECTII DE ACCES IN INCINTA COMPLEXULUI ELECTROPUTERE SHOPPING CENTER, din Municipiul Craiova Faza: PTH+DE					
Beneficiar:			PLAN REGLEMENTAREA CIRCULATIEI CALEA BUCURESTI		
S.C. ELECTROPUTERE PARC S.R.L.			INTERSECTIA: CALEA BUCURESTI - ACCES ELECTROPUTERE SHOPPING CENTER		
Proiectant:			Lucrari de semafalizare si delimitare trm.		
			Planşa		
			BS - 01		

Seedling
Diameter

Intersecția
Calea București - Acces Auchan
Oras/Judet
Cristova

DIAGRAMA DE FUNCIONARE



LEGENDA

- + Temps de incubat al fazet
 ■ Temps de ROSU
 ■ Temps de VERDE
 ■ Temps de VERDE INTERMITENT
 ■ Temps de GALBEN



FAZA A

timp faza = 37s



BDUL DECEBAL

BDUL DECEBAL

SPR. CIOACK

FAZA C

timp faza = 36s



BDUL DECEBAL

BDUL DECEBAL

SPR. CIOACK

CONFIGURATIA FAZELOR

SITUATIA PROPUSA

Timp total de ciclu = 110s

BDUL DECEBAL

BDUL DECEBAL

SPR. CIOACK

FAZA B

timp faza = 37s



CONFIGURATIA FAZELOR

- SOLUTIA PROPUSA -

Intersectia: Bd. Decebal -

Acces Electroputere Shopping Center

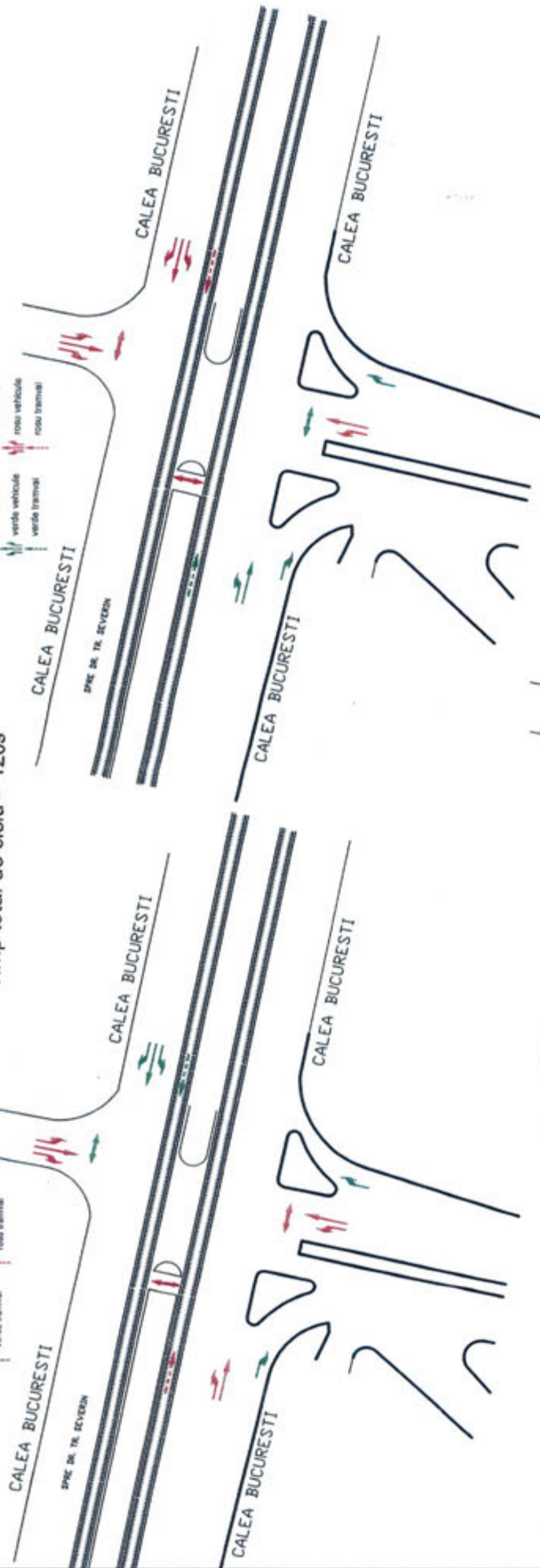
Proiectant:



FAZA A

limp faza = 42s

verde pietoni
roșu pietoni
verde vehicule
roșu vehicule
verde tramvai
roșu tramvai



CONFIGURATIA FAZELOR

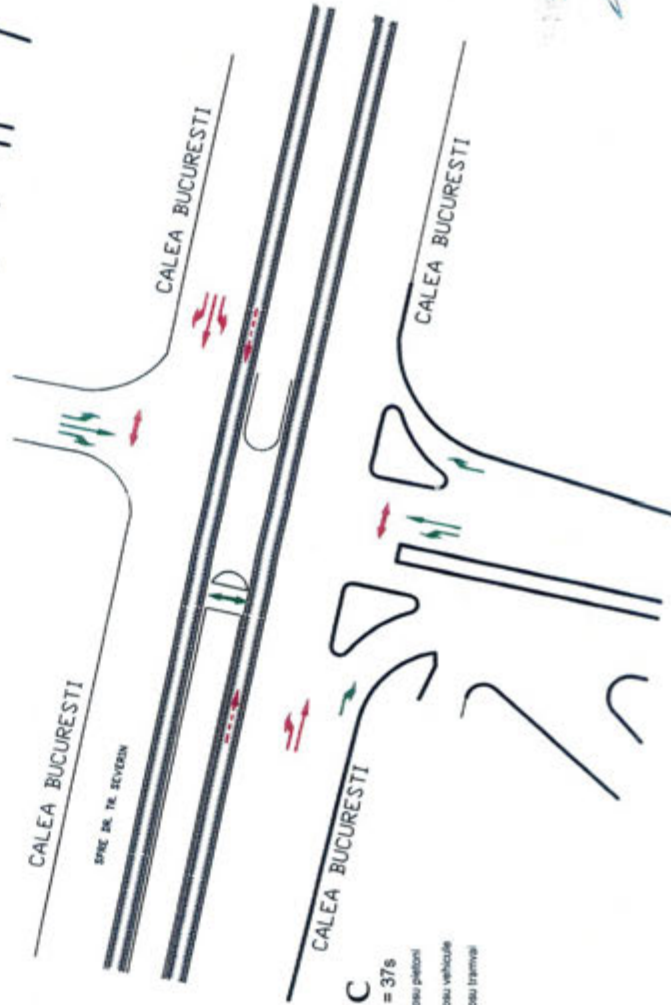
SITUATIA PROPUSA

Time total de ciclu = 120s

FAZA B

limp faza = 41s

verde pietoni
roșu pietoni
verde vehicule
roșu vehicule
verde tramvai
roșu tramvai



FAZA C

limp faza = 37s

verde pietoni
roșu pietoni
verde vehicule
roșu vehicule
verde tramvai
roșu tramvai

CONFIGURATIA FAZELOR
- SOLUTIA PROPUSA -
Intersectia: Calea Bucuresti -
Acces Electroputere Shopping Center

CONFIGURATIA FAZELOR

SITUATIA PROPUSA

Timp total de ciclu = 120s

FAZA A

timp faza = 34s



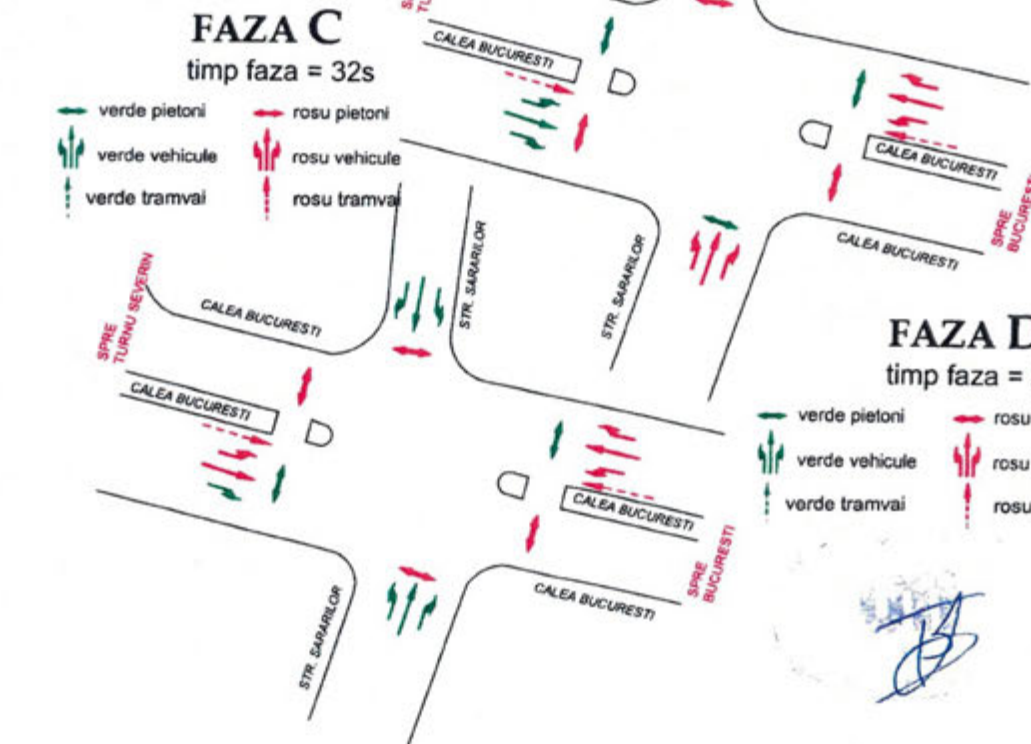
FAZA B

timp faza = 30s



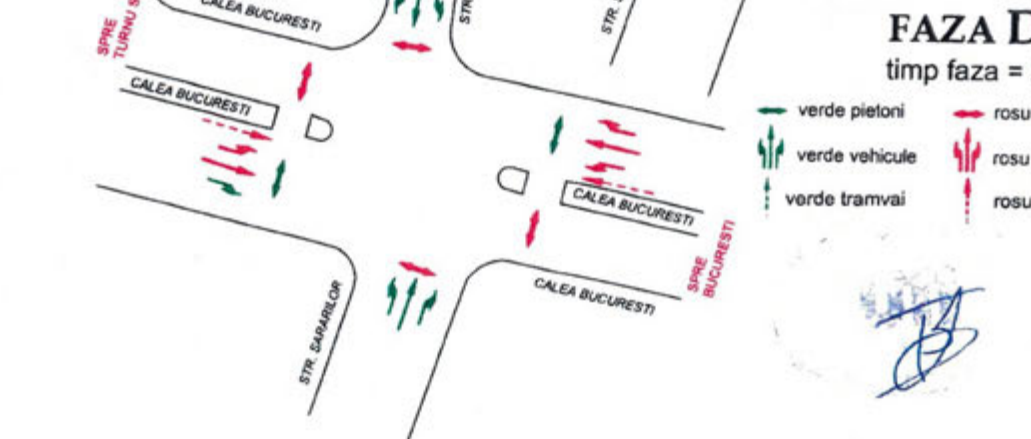
FAZA C

timp faza = 32s



FAZA D

timp faza = 24s



MODIFICATA IN 07.11.2018

Proiect Semaforizare
Inters. : CALEA BUCURESTI-
STR.SARARILOR

CONFIGURATIA FAZELOR
SOLUTIA PROPUSA

Pag.
1/17

Cod document:02-1001-01-C001-09



Bucuresti, Sos. Chitani nr.107A, sect.4

Sediu
Data

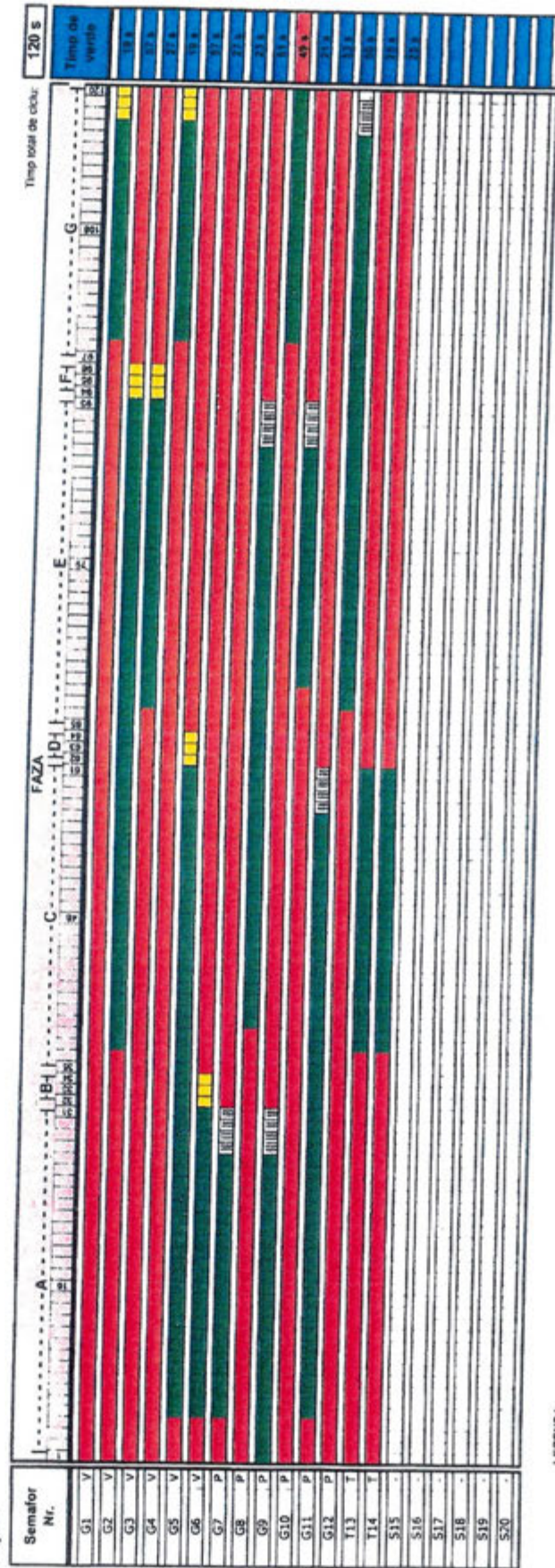
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
OFICER
SISTEMATICE

Intorsectia
1. Calea Bucuresti - Sarantilor
Oras/Judet
CRAIOVA

DIAGRAMA DE FUNCTIONARE

Program:



LEGENDA

- Tempul de incalzit al lăzii
- Temp de ROSU
- Temp de VERDE
- Temp de VERDE INTERMITENT
- Temp de GALBEN

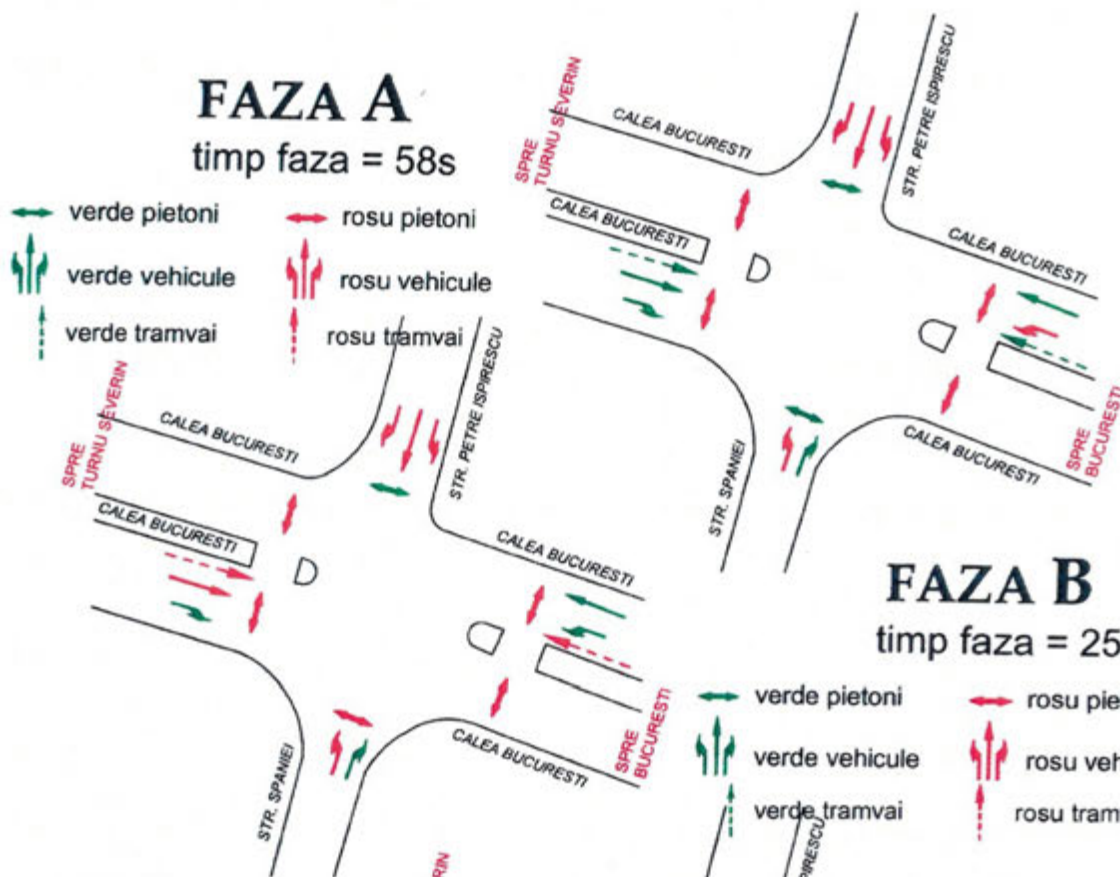
CONFIGURATIA FAZELOR SITUATIA PROPUSA

Timp total de ciclu = 120s

FAZA A

timp faza = 58s

verde pietoni
verde vehicule
verde tramvai
rosu pietoni
rosu vehicule
rosu tramvai



FAZA B

timp faza = 25s

verde pietoni
verde vehicule
verde tramvai
rosu pietoni
rosu vehicule
rosu tramvai

FAZA C

timp faza = 37s

verde pietoni
verde vehicule
verde tramvai
rosu pietoni
rosu vehicule
rosu tramvai



MODIFICATA IN 07.11.2018



Bucuresti, Sos Otopeni nr. 10/A, sect.4

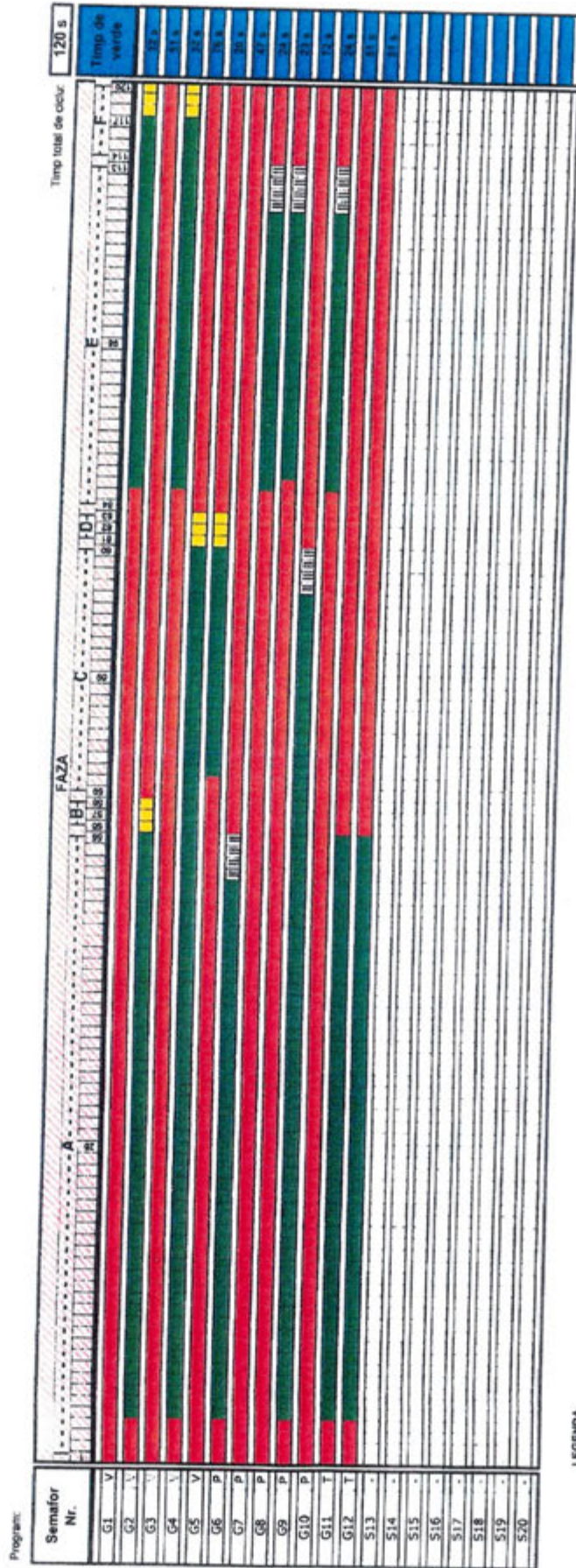
Sesiu:
Data:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
OFICER SIGURANTA
[Signature]

Intersecția
3. calea bucuresti - ploiesti
Oras/Județ
CRANIOVA

DIAGRAMA DE FUNCTIONARE



ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 144912 din 12.10.2011

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 1161 din 12.10.2011

S.C. K&S ELECTRO POWER POINT S.A., S.C. AUCHAN
ROMÂNIA S.A., S.C. ELECTROPUTERE S.A.

Ca urmare a cererii adresate de (1):

cu domiciliul (2) în județul Timis, Municipiul Timisoara,
satul - sectorul -, cod poștal -, nr.
9A, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 0731700776, email
- înregistrată la nr. 144912 din 03/10/2011.în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

AMENAJARE INCINTA (ACCESE PIETONALE SI AUTO, PARCARI AUTO, ELEMENTE DE
SEMNALISTICA SI ANEXE) ELECTROPUTERE PARC
CONDITII:Se vor respecta avizele, acordurile si documentatia tehnica propusa, vizata spre neschimbare.
Să transmită trimestrial stadiul executării lucrărilor autorizate, utilizând formularul anexat.

-pe imobilul - teren si construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova,
satul -, sectorul -, cod poștal -,
Calea Bucuresti, nr. 80, bl. -, sc. -, et. -, ap. -,
Cartea funciara (4) - /fișa bunului imobil - / nr. cadastral -
-lucrări în valoare (5) de 800000,00 lei
-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. +
D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 023-CV01-2010 din
a fost elaborată de S.C. ROBRICONS S.R.L., DOLJ,
Municipiul CRAIOVA, satul -, sectorul -, cod poștal -,
Calea Bucuresti, nr. 7, bl. U2, sc. -, et. -, ap.
-, respectiv de Ing. Corneliu Radulescu -arhitect/conducător arhitect cu drept de
semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în
conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect,
republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la _____ (nu este cazul) materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Placuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 Luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

ÎNTOCMIT
Stela Mihaela Ene



D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

22

PRIMAR
Antonie Solomon

SECRETAR,
Nicoleta Miulescu

ARHITECT ȘEF,
Mircea-Iulian Diaconescu

Taxa de autorizare în valoare de 8010,00 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. _____ din _____

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de _____ însoțită de _____ exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____

Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT _____ din _____

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU
Elena Riza

ÎNTOCMIT
Stela Mihaela Ene

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI
NR. S01B60/180.....C/C

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între

SC ELECTROPUTERE PARC SRL, cu sediul în București, Bd. Primaverii nr. 19-21, birou nr. 3, sc. A, et. 2, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului din București sub nr. J40/4879/2017, cod unic de înregistrare 29301141, fax: 021.269.20.87, având cont bancar RO32BACX0000001300939006, deschis la Unicredit Bank, Sucursala Grigore Mora, reprezentată prin domnul Bertrand Catteau, Administrator, în calitate de **BENEFICIAR**

Și

S.C. UTI GRUP S.A., cu sediul în București, str. Cernauti, nr. 27C, Sector 2, telefon 031/413.86.12, fax. 021/316.75.84, înmatriculată la Registrul Comerțului J40/1341/26.01.1994, cod fiscal RO 5394305, având cont deschis la cont trezorerie RO RO88TREZ7005069XXX000618 deschis la ATCPMB și cont bancar RO11RZBR0000060012653554 deschis la Raiffeisen Bank - SMB și cont bancar RO75BRDE410SV22406284100 deschis la BRD - Sucursala Calderon Grup Academiei, sect 2, reprezentată legal prin Director General UTI Grup S.A. București Sucursala București Systems dl. Bogdan Valeriu Zarnescu, în calitate de **EXECUTANT**, pe de altă parte, au convenit la încheierea acestui contract.

Definiții:

- contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți;
- Beneficiar și Executant - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- Beneficiarul lucrării: SC Electroputere Parc SRL
- prețul contractului - prețul plătit Executantul de către Beneficiar în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în oferta Executantul;
- amplasamentul lucrării - locul în care Executantul execută lucrarea;
- forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.



2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrările menționate în Anexa nr. 1 la obiectul de investiții **"Sistem de semaforizare pentru accesul în/din centrul comercial ELECTROPUTERE SHOPPING CENTER – Acces din Calea București și Acces din bvd. Dacia/Decebal"**,

în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Beneficiarul însărcinează Executantul prin încheierea prezentului contract să execute lucrările, prevăzute în anexa la Contract, conform documentației aferente.

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea lucrărilor care fac obiectul acestui contract este de **620.884,28 Lei, exclusiv TVA** specificată în ANEXA 1 la prezentul contract.

3.2. Valoarea contractului menționată la art.3.1 este determinată conform listelor de cantități din oferta atașată contractului. Decontarea se va face pe baza cantităților care rezultă din lucrările real executate.

4. DURATA ȘI EXECUȚIA CONTRACTULUI

4.1. Durata prezentului contract este 60 de zile de la data emiterii ordinului de începere de către BENEFICIAR, a punerii la dispoziție a frontului de lucru, și plata avansului conform art 5.1.

4.2. Emiterea Ordinului de începere și predarea fronturilor de lucru libere de sarcini în termen de 2 zile lucrătoare înaintea începerii lucrărilor în șantier, sub condiția obținerii de către Beneficiar a tuturor autorizațiilor, avizelor, acordurilor pentru executarea lucrărilor. Beneficiarul se obligă să transmită EXECUTANTULUI Ordinul de începere însoțit de întreaga documentație care atestă obținerea autorizațiilor, avizelor, acordurilor necesare pentru executarea lucrărilor, în caz contrar durata termenului prevăzut la art. 4.1 nu va începe să curgă.

4.3. Toate avizele, autorizațiile și acordurile necesare pe perioada lucrărilor vor fi obținute exclusiv de BENEFICIAR.

5. MODALITĂȚI DE PLATĂ

5.1. Beneficiarul va achita pretul prezentului contract după cum urmează:

- 25% din valoarea contractului prevăzută în art. 3.1, cu titlu de avans, în termen de 10 zile de la semnarea contractului;

- 75% cu titlu de rest de plată, prin ordin de plată în termen de maxim 3 zile, după ce EXECUTANTUL a anunțat finalizarea lucrărilor și este pregătit pentru Punerea în funcțiune a ambelor instalații de semaforizare. Punerea în funcțiune a instalațiilor de semaforizare va fi realizată în termen de maxim 3 zile de la momentul încasării restului de plată.

5.2. Dacă Beneficiarul nu onorează facturile în termen de 5 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuției. Imediat ce beneficiarul își onorează restanța, Executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

5.3. Executantul va începe executarea lucrărilor numai după încasarea avansului și primirea Ordinului de începere și a fronturilor de lucru conform art. 4.2

5.4. Plata facturii finale (rest de plată) se va face în termen de maxim 3 zile de la anunțarea de către Executant a finalizării lucrărilor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.6.1.- Obligațiile EXECUTANTULUI:



- (1) Executantul are obligația de a executa și de a finaliza lucrările prevăzute în proiectul de execuție, precum și de a remedia viciile ascunse cu atenția și promptitudinea cuvenite.
- (2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, necesare pentru realizarea lucrărilor stabilite prin prezentul contract. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsură se suportă de către Beneficiar.
- (3) Executantul este pe deplin responsabil, pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, în măsura în care aceste reglementări sunt aplicabile.
Executantul are obligația de a pune la dispoziția Beneficiarului, și, după caz, în situațiile convenite (convenție scrisă și semnată de ambele părți), desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească.
- (4) Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile Beneficiarului în orice problemă menționată în contract, referitoare la lucrare (strict în baza proiectului de execuție). În cazul în care Executantul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, dar nu este scutit de obligația de a se supune acestora, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
- (5) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de Beneficiar, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuielile sale, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către Beneficiar și/sau proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant Executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- (6) Executantul are obligația de a respecta specificațiile din oferta transmisă cu privire la execuția lucrărilor prevăzute și în Proiectul Tehnic.
- (7) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse Executantul are obligația:
 - a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;
 - b) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.
- (8) Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în opera de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor a acestora.
- (9) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse Executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
 - a) confortul riveranilor; sau
 - b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietăților aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei persoane. Executantul va despăgubi Beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor,

acțiunilor în justiție, daunelor interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu oricare dintre obligațiile prevăzute în cuprinsul acestui Contract, pentru care responsabilitatea revine Executantului în măsura constatării prin hotărâri judecătorești definitive.

(10) Pe parcursul execuției lucrării Executantul are obligația:

- a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare, provenite din lucrările sale.

Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

(11) Executantul răspunde potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării executate, ivite într-un interval de 2 ani de la recepția lucrării.

(12) Executantul nu poate subcontracta/ceda în tot sau în parte execuția lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract fără acordul prealabil și emis în scris de către Beneficiar.

(13) Executantul va pune la dispoziția Beneficiarului înainte de începerea lucrărilor o listă cu personalul ce va intra pe șantier. Executantul va asigura personal calificat conform prevederilor legale în vigoare pentru executarea lucrărilor și va certifica Beneficiarul existența forței de muncă calificată. Executantul își va instrui personalul tehnic muncitor cu privire la protecția muncii, protecția mediului și va asigura personalului echipamentul de protecție și lucru specific locului de muncă și va fi direct responsabil pentru eventualele accidente de muncă. Comunicarea, cercetarea unor eventuale accidente de muncă se face de o comisie mixtă. Pentru a evita orice dubiu, Executantul este pe deplin responsabil pentru orice problemă care decurge din nerespectarea de către proprii reprezentanți, angajați sau colaboratori a reglementărilor legislative privind sănătatea și siguranța în munca, inclusiv pentru orice sancțiune / daune suferite de Beneficiar din cauza neîndeplinirii obligațiilor de către Executant.

(14) Executantul garantează că lucrările executate și prezentate la recepție corespund documentației de execuție și nu prezintă vicii ascunse care să producă diminuarea sau anularea posibilității de utilizare în condiții normale de exploatare sau în condiții explicitate prin contract.

(15) Executantul este obligat să țină la zi situația de lucrări și să o remită Beneficiarului la sfârșitul fiecărei luni.

(16) Executantul se obligă să execute toate lucrările și să efectueze toate probele și încercările prevăzute, în conformitate cu proiectul tehnic, standardele, normativele și normele tehnice și juridice în România.

(17) Executantul se obligă să convoace Beneficiarul sau reprezentantul acestuia pentru constatarea lucrărilor ce devin ascunse și să întocmească procesele verbale de constatare a lucrărilor ascunse, referitor la calitatea și cantitatea executată, care vor fi semnate de ambele părți și consemnate în jurnalul construcției.

(18) Executantul are obligația de a încheia convenția de protecția muncii și cea de mediu cu Beneficiarul înainte de începerea lucrărilor; de asemenea se obligă să respecte legislația în vigoare și normele specifice de protecția muncii și pază contra incendiilor, protecția mediului, disciplina în perimetrul de lucru.

(19) Executantul are obligația de a respecta și însuși întocmai cerințele Beneficiarului și Beneficiarului final, referitoare la securitatea și sănătatea ocupațională, PSI, precum și cele referitoare la protecția mediului.

(20) Executantul are obligația să respecte normele de protecția muncii și pază contra incendiilor, protecția mediului, disciplina în perimetrul de lucru. Executantul își asumă întreaga responsabilitate asupra personalului pe care îl folosește și se înregistrează cu eventualele accidente de muncă produse de personalul său și asupra acestuia când lucrează în raza de activitate solicitată de Beneficiar; de asemenea

poarta întreaga răspundere pentru poluarea mediului din vina sa, produsa in timpul execuției lucrărilor.

- (21) Executantul are obligatia sa execute lucrarea conform Proiectului Tehnic pus la dispozitie de Primaria Craiova si insusit de Beneficiar si va asigura implementarea calitativa si cantitativa a tuturor elementelor componente ale lucrării. Orice eventuala obiectiune va fi adusa la cunostinta Executantului de catre Beneficiar si va cadea in sarcina Executantului pentru rezolvarea acesteia in masura in care aceasta era o obligatie a Executantului conform prezentului contract.

Art.6.2. Obligatiile BENEFICIARULUI:

- a. Beneficiarul are obligația sa predea amplasamentul pe care urmeaza sa se execute lucrările care fac obiectul prezentului contract, liber de orice sarcina, in vederea executării lucrărilor prevăzute in prezentul contract. Predarea amplasamentului se va face prin proces verbal de predare primire între Beneficiar si Executant si va fi consemnat in jurnalul construcției.
- b. Beneficiarul se obliga sa obtina toate autorizatiile, avizele si acordurile necesare executarii lucrării si sa le transmita Executantului impreuna cu ordinul de incepere
- c. Beneficiarul se obliga sa plateasca Executantului prețul Contractului, in baza situatiilor de lucrari real executate conform art 5. 1..
- d. Beneficiarul are obligația sa convoace comisia de recepție la cererea Executantului in cel mult 5 zile lucratoare de la data cererii de convocare comunicata de Executant.
- e. Beneficiarul va confirma situațiile de plată lunare înaintate de Executant in cel mult 5 zile de la depunerea acestora, in caz contrar acestea se vor considera acceptate.

Art. 6.3. a) In cazul in care Beneficiarul, constata in mod justificat ca nu sunt indeplinite condițiile de incheiere a recepției, va comunica Executantului lucrările ce urmeaza a fi refăcute, termenul in care acestea se vor reface, urmând ca dupa realizarea acestora sa fie convocata din nou comisia de recepție. b) In cazul in care Beneficiarul nu va respecta termenele confirmării situatiilor de lucrări si termenele de plata stabilite prin contract, Executantul are dreptul de a sista definitiv execuția pe mai departe a lucrărilor, urmând ca acest aspect sa fie adus si la cunostinta Beneficiarului. In aceasta situatie, Beneficiarul este de acord sa plateasca contravaloarea lucrărilor executate pana in acel moment si a materialelor deja comandate, si sa nu pretindă sau sa ceara penalitati, daune - interese sau alte pretentii materiale din partea Executantului pentru eventualele situatii ulterioare. Durata executării lucrărilor se va prelungi automat cu perioada pentru care a operat suspendarea.

Art.6.4. Beneficiarul asigura Executantului amplasamentul (frontul de lucru) liber de orice sarcini, conform graficului de execuție anexat acestui contract si in funcție de etapele necesare executării lucrărilor.

Beneficiarul se obliga sa notifice in scris prin fax 031.41.38.506 sau e-mail office@uti.ro la adresele Bucuresti, Sos. Oltenitei nr.107A, Sector 4, data in care Executantul are front de lucru si poate incepe anumite lucrări exterioare sau interioare in conditiile prevazute in prezentul contract.

7.RISCURI SPECIALE ȘI ASIGURAREA

Art. 7.1. Dacă Executantul suferă vreo pagubă ca urmare a unei cauze de forță majoră sau a unei alte cauze care potrivit dispozițiilor prezentului contract ar fi trebuit să facă obiectul unei polițe de asigurare, Beneficiarul este exonerat de orice răspundere față de Executant.

Art. 7.2. Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse de terțe persoane fizice sau juridice, pentru perioada de execuție și garanție a lucrărilor.

Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Executant.

Executantul are obligația de a prezenta Beneficiarului, ori de câte ori i se cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente.

Art.7.3. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant cu excepția cazului când este culpa sa sau a angatilor si colaboratorilor sai, altii decat Executantul.

8. FORȚA MAJORA

Art. 8.1. Beneficiarul și Executantul vor fi absolviți de responsabilități în caz de neexecutare a obligațiilor asumate datorită unor forțe majore, imprevizibile și imposibil de a fi prevenite, care se vor produce după intrarea în vigoare a prezentului contract.

Art. 8.2. Cazurile de forță majoră se definesc ca situații de război sau asemănătoare acestuia, declarate sau nu, revoluție, cutremur, inundații mari, embargo, decizii guvernamentale, greve generale, catastrofe naturale și alte situații similare.

Art. 8.3. Partea care invocă forța majoră trebuie să notifice în cel mult 5 zile de la producerea evenimentului și să transmită documentele doveditoare cât de curând posibil.

Art. 8.4. Partea care invocă forța majoră trebuie să comunice de asemenea celeilalte părți data încetării acesteia, dacă acest lucru este posibil.

Art. 8.5. Dacă părțile nu fac notificările în termenele și condițiile specificate anterior privind începerea și terminarea situației de forță majoră, partea care o invocă va fi responsabilă pentru daunele suferite de cealaltă parte prin neanuntare.

Art. 8.6. În cazul în care situația de forță majoră și/sau efectele ei conduc la suspendarea pentru o perioadă de 1 luna, părțile se vor întâlni cu cel puțin 15 zile înaintea expirării acestei perioade în scopul de a decide continuarea sau terminarea acestui contract.

Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Art.9.1. Orice daune-interese imputate de către Beneficiar Executantului, ca urmare a neexecutarii/executarii necorespunzatoare de către Executant, din culpa sa exclusiva, dovedita conform legii, a obligațiilor asumate prin prezentul contract vor fi în sarcina acestuia din urma. Executantul se obligă să achite Beneficiarului daunele-interese menționate în cuantumul solicitat de Beneficiar în masura în care sunt stabilite printr-o hotărare judecatorească definitivă.

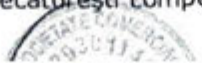
Art. 9.2. În caz de executare cu întârziere, din culpa sa exclusiva, dovedita conform legii, a obligațiilor asumate prin prezentul contract, Executantul va fi obligat la plata de penalități de întârziere de 0,01% /zi de întârziere din valoarea lucrărilor neexecutate, executate cu întârziere sau defectuos. Cuantumul total al penalităților nu poate depăși 10% din valoarea fără TVA a contractului.

Art.9.3 În cazul întârzierii la plata a facturilor pentru lucrările executate de către Executant, Beneficiarul va fi obligat la plata de penalități de întârziere de 0,01%/zi de întârziere din valoarea debitului neachitat. Cuantumul total al penalităților nu poate depăși 10% din valoarea fără TVA a contractului.

10. LITIGII

Art. 10.1. Orice diferend ivit pe parcursul derulării prezentului contract referitor la înțelesul, întinderea și/sau executarea acestuia se va încerca în mod obligatoriu soluționarea pe cale amiabilă.

Art. 10.2. Dacă în urma acestor tratative Beneficiarul și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din București.



11. INCETAREA CONTRACTULUI

Art.11.1. Executantul poate cere rezilierea prezentului contract, daca:

a) Beneficiarul nu-si indeplineste oricare dintre obligațiile prevazute la art. 6.2 care sunt in sarcina sa si, prin aceasta, il pune pe Executantul in imposibilitatea vadita de a executa lucrările care formeaza obiectul prezentului contract;

b) Beneficiarul este declarat in stare de faliment conform legii. In acest caz, c)

Executantul va notifica Beneficiarul cu cel puțin 15 zile inainte ca rezilierea sa-si producă efectele.

Art.11.2. Beneficiarul poate rezilia prezentul contract in urmatoarele situatii:

a) Executantul a fost declarat in stare de faliment conform legii cu respectarea prevederilor Legii 85/2014

b) Executantul nu-si executa obligațiile contractuale

c) Executantul nu incepe lucrările fara sa aiba un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate in termenul stabilit de la primirea dispozițiilor scrise de reincepere a lucrărilor Executantul nu a refăcut si/sau remediat o lucrare si/sau o defecțiune in termenul stabilit

d) Executantul neglijeaza sa-si indeplineasca obligațiile contractuale, desi a fost notificat de Beneficiar,

e) Executantul a dat in subantrepriza o parte din lucrări fara avizul Beneficiarului.

Art. 11.3 Partile pot inceta prezentul contract prin prin denuntare unilaterala, in conditiile notificarii prealabile a celeilalte parti, cu respectarea unui preaviz de 20 zile calendaristice calculat de la data comunicarii notificarii.

Intr-un astfel de caz, Executantul are dreptul de a pretinde, iar Beneficiarul are obligatia de a plati numai plata corespunzatoare pentru materialele aprovizionate si/sau comandate special pentru aceasta lucrare si partea din contract executata pâna la data denunțării unilaterale a contractului.

Art.11.4. In cazul rezilierii contractului ca si in cazul incetarii contractului din acordul partilor, Executantul va intocmi situatia lucrărilor efectiv executata si a materialelor deja comandate pana la data rezilierii/incetarii contractului si o va transmite Beneficiarului. Beneficiarul va transmite acordul sau in termen de 5 zile de la primirea situatiei de lucrari, dupa care Beneficiarul va achita executantului sumele comunicate prin situatia de plata in termen de 10 zile de la primirea situatiei. In cazul in care Beneficiarul nu transmite acordul asupra situatiilor de lucrari in termneul anterior mentionat Executantul se considera indreptatit sa le considere acceptate si va emite factura aferenta situatiei de plata.

12. GARANTII

Art.12.1. Executantul garantează că la data recepției lucrarea are calitatea stipulată în documentațiile de execuție și a prevederilor contractuale, corespunde reglementărilor tehnice și nu e afectată de vicii care îi aparțin și care ar diminua valoarea obiectivului sau posibilitatea de funcționare (exploatare) la parametrii proiectați.

Art.12.2. Perioada de garanție a lucrărilor executate este de **24 luni** si curge de la recepția la terminarea lucrărilor, in conformitate cu oferta transmisa.

Art.12.3. In perioada de garanție, în urma notificării, Executantul are obligația să înlăture toate defecțiunile cauzate de executarea necorespunzătoare a lucrărilor, pe cheltuiala sa. Garanția nu se aplica pentru lucrările executate in cazul in care instalatia a suferit modificări, interventii sau extinderi de către alta societate, cu excepția lucrărilor de mentenanta pentru consumabile si care nu afecteaza lucrările electrice executate.

Art.12.4. Dacă in termen de cinci zile lucratoare, Executantul nu procedeaza la inlaturarea defecțiunilor ce li aparțin, constatate de Beneficiar sau nu continua inlaturarea acestora, daca le-a inceput, Beneficiarul are dreptul sa insarcineze un alt agent economic pentru reparații,

recuperând cheltuielile ocazionate de la Executant, fara ca prin acest act Beneficiarul sa piarda vreun drept stipulat in contract fata de Executant. In acest timp perioada de garanție se prelungește cu perioada cat s-a efectuat reparația.

Art.12.6. Daca Beneficiarul ridica pretentii in termen si acestea nu au fost rezolvate de către Executant, nici la interventia scrisa a Beneficiarului si nici pana la termenul fixat, se poate retine contravaloarea lucrărilor neexecutate din garanția de buna execuție.

Art.12.7. Restituirea garanției de buna execuție, in cazul in care aceasta va fi constituita, se va face astfel:

- 70% din valoare, in termen de 7 zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor (intre Antreprenor și SubAntreprenor);
- 30% dupa expirarea perioadei de garanție de 24 luni, data semnării ultimului Proces Verbal de Recepție finala

Art.12.8. Executantul isi asuma responsabilitatea asupra calitatii materialelor si echipamentelor si serviciilor asigurate de el, greșeli de montaj, erori prin omisiune in domeniul de activitate al Executantului, care ar diminua sau anula posibilitatea de funcționare la parametri proiectati, a obiectivului.

13. ALTE CLAUZE

Art.13.1. Toate certificatele, notificările si dispozițiile scrise date de Beneficiar Executantului sau trimise de acesta Beneficiarului conform prezentului contract vor fi expediate prin posta sau fax 021.269.20.87 la numerele specificate la art. 1 din prezentul contract sau vor fi predate la sediu principal al Executantului sau Beneficiarului, dupa caz, la adresele indicate de aceștia, data poștei/fax-ului este data luării la cunostinta.

Orice schimbare de adresa va fi comunicata celeilalte parti sub sancțiunea considerării ca valabile a unei notificări trimise partii care a omis schimbarea de adresa.

Orice activitate suplimentara se executa cu acordul comun si precizarea acesteia intr-un act additional. Prezentul contract sau vreuna din clauzele prezentului contract este sau devine nelegala sau neexecutorie, va fi inlaturata din prezentul contract fiind considerata ca si nescrisa, iar aceasta nu va afecta sau impiedica indeplinirea sau executarea celorlalte prevederi cuprinse in prezentul contract, care vor continua sa ramana in vigoare si sa lege părțile. Prezentul contract contine 2 anexe:

- Anexa 1 - Lista de cantitati, inclusiv preturile unitare
- Anexa 2 - Convenție privind Asigurarea Măsurilor de Securitate si Sănătate in Muncă, Situatii de Urgență si Protecția Mediului pe Șantiere

Art.13.2. Prezentul contract se incheie în două exemplare originale, astazi **31.08.2018** câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR	EXECUTANT/EXECUTANT
SC ELECTROPUTERE PARC SRL	UTI Grup S.A.
Administrator – Kris Carton	Director UTI Grup S.A. – Sucursala Systems Bogdan Valeriu Zarnescu
	Direcția economică Stratila
	Direcția Juridică Natalia Butnaru



ANEXA 1 – Lista de cantitati, inclusiv preturile unitare

CENTRALIZATOR – Acces din Calea Bucuresti 80

Nr.	Semaforizare Acces Electroputere Parc Calea Bucuresti 80	UM	Cantitate	Pret unitar	Pret total
1	Programare ADC	buc	0.00	0.00	0.00
2	Modelare intersectie in soft centralizat	buc	0.00	0.00	0.00
3	Analiza trafic intersectie	buc	0.00	0.00	0.00
Total 1 - Proiectare					0.00
1	Canalizatie in carosabil (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	17.00	297.00	5,049.00
2	Canalizatie in trotuar (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	115.00	243.00	27,945.00
3	Procurare si instalare tuburi PVC d=110 mm in sant existent	ml	90.00	25.65	2,308.50
4	Procurare si instalare tuburi PVC d=63 mm in sant existent	ml	90.00	12.15	1,093.50
5	Desfacere+refacere borduri din beton de ciment pe fundatii de beton	ml	4.00	87.75	351.00
6	Camera de tragere 64x64, inclusiv capac	buc	6.00	911.25	5,467.50
7	Fundatie Automat de Dirijarea Circulatiei	buc	1.00	634.50	634.50
8	Fundatie stalp simplu	buc	5.00	337.50	1,687.50
9	Procurare si plantare stalp simplu	buc	5.00	1,275.75	6,378.75
10	Procurare si plantare stalp cu consola L=3,8 m	buc	1.00	6,986.25	6,986.25
11	Fundatie stalp cu consola L=3,8 m	buc	1.00	1,309.50	1,309.50
12	Procurare si plantare stalp cu consola L=8.0 m	buc	2.00	7,834.95	15,669.90
13	Fundatie stalp cu consola L=8.0 m	buc	2.00	1,309.50	2,619.00
14	Demontare stalp simpli	buc	7.00	112.50	787.50
15	Demontare stalp cu consola	buc	4.00	180.90	723.60
Total 2 - Lucrari civile					79,011.00
1	Montare semafor pe stalp simplu	buc	14.00	60.75	850.50
2	Montare semafor pe stalp consola	buc	5.00	222.75	1,113.75
3	Montare detector inductiv in automat	buc	4.00	87.75	351.00
4	Montare dispozitiv acustiv	buc	6.00	60.75	364.50
5	Montare Acces Point	buc	1.00	222.75	222.75
6	Montare Camera Video (CCTV)	buc	0.00	222.75	0.00
7	Demontare semafor stalp simplu	buc	14.00	112.50	1,575.00
8	Demontare semafor stalp consola	buc	8.00	180.90	1,447.20
9	Demontare ADC (inclusiv cabinet)	buc	1.00	157.50	157.50
10	Dezafectare cabluri electrice	ml	500.00	3.78	1,890.00
11	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csyy 19x1.5	ml	100.00	18.23	1,822.50
12	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csyy 9x1.5	ml	170.00	9.45	1,606.50
13	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csyy 5x1.5	ml	380.00	8.10	3,078.00
14	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csyy 3x1.5	ml	450.00	6.75	3,037.50
15	Procurare si instalare cabluri Fy 6 pentru impamantare	ml	540.00	7.43	4,009.50
16	Procurare si instalare legatura camera CCTV la ADC: date	ml	0.00	7.83	0.00
17	Procurare si instalare cablu legatura camera CCTV la ADC: alimentare	ml	0.00	8.37	0.00
18	Cablu alimentare Cyy 3x10	ml	400.00	24.98	9,990.00
19	Executie racorduri cabluri electrice	buc	328.00	4.05	1,328.40
20	Montare programare PIF ADC	buc	1.00	4,995.00	4,995.00
21	Procurare si instalare teava metalica 1"	ml	50.00	48.60	2,430.00
22	Procurare si instalare copex metalic 1"	ml	50.00	24.30	1,215.00
23	Montare si procurare Sufa	ml	320.00	14.85	4,752.00
24	Montare si procurare Intinzator sufa	buc	20.00	26.62	532.44
25	Montare si procurare Cleme sufa	buc	50.00	8.91	445.50
Total 3 - Instalatii electrice					47,214.54
1	Instalatie legare la pamant	buc	1.00	1,957.50	1,957.50



Total 4 - Impamantare					1,957.50
1	Cabinet automat de dirijarea circulatiei	buc	1.00	4,860.00	4,860.00
2	Automat de Dirijarea Circulatiei	buc	1.00	30,375.00	30,375.00
3	Semafor vehicule	buc	7.00	2,126.25	14,883.75
4	Semafor tramvai	buc	2.00	3,645.00	7,290.00
5	Semafor pieton	buc	6.00	1,579.50	9,477.00
6	Semafor GIP	buc	4.00	729.00	2,916.00
7	Detector inductiv	buc	4.00	1,944.00	7,776.00
8	Dispozitiv acustic pentru nevazatori	buc	6.00	2,004.75	12,028.50
9	Camera video CCTV	buc	0.00	34,020.00	0.00
10	Echipamente comunicatii pentru conectarea la retea CTMS	buc	1.00	20,655.00	20,655.00
Total 5 - Echipamente					110,261.25
1	Procurare si instalare cablu Fibra Optica SM 24 FO	ml	400.00	16.20	6,480.00
2	Patch-pannel fibra optica	buc	1.00	729.00	729.00
3	Montare Patch-pannel fibra optica	buc	1.00	16.20	16.20
4	Procurare si montare patch-cord fibra optica	buc	2.00	108.00	216.00
5	Manson conexiuni fibra optica in canalizatie	buc	1.00	243.00	243.00
6	Conectorizare fibra optica	buc	48.00	48.60	2,332.80
Total 6 - Comunicatii					10,017.00
1	Licente si echipamente Centrul de Control	buc	1.00	24,733.27	24,733.27
Total 7 - Licente					24,733.27
1	Montare bucle inductive in carosabil	buc	15.00	317.25	4,758.75
2	Procurare si instalare cabluri pentru realizare sonda inductiva de trafic teflonat 1x1.5	m.	750.00	8.78	6,581.25
3	Procurare si instalare cabluri pentru legarea detectorului la sonda inductiva de trafic JySTy 4x2x0,8	m.	850.00	9.18	7,803.00
Total 8 - Detectie					19,143.00
Total general - Semaforizare acces din Calea Bucuresti - Lei - fara TVA					292,337.56

BENEFICIAR	EXECUTANT/EXECUTANT
SC ELECTROPUTERE PARC SRL	UTI Grup S.A.
Administrator - Kris Carton	Director UTI Grup S.A. - Sucursala Systems Bogdan Valeriu Zarnescu
	Directia economica Stratila Juridica Natalia Butnaru 

CENTRALIZATOR – Acces din Blvd. Dacia-Decebal

Nr.	Semaforizare Acces K&S Electric - Blvd. Decebal	UM	Cantitate	Pret unitar	Pret total
1	Canalizatie in carosabil prin forare	ml	25.00	405.00	10,125.00
2	Canalizatie in carosabil (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	50.00	297.00	14,850.00
3	Canalizatie in trotuar (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	130.00	243.00	31,590.00
4	Procurare si instalare tuburi PVC d=110 mm in sant existent	ml	205.00	25.65	5,258.25
5	Procurare si instalare tuburi PVC d=63 mm in sant existent	ml	35.00	12.15	425.25
6	Desfacere+refacere borduri din beton de ciment pe fundatii de beton	ml	12.00	87.75	1,053.00
7	Camera de tragere 64x64, inclusiv capac	buc	7.00	911.25	6,378.75
8	Fundatie Automat de Dirijarea Circulatiei	buc	1.00	634.50	634.50
9	Fundatie stalp simplu	buc	6.00	337.50	2,025.00
10	Procurare si plantare stalp simplu	buc	6.00	1,275.75	7,654.50
11	Procurare si plantare stalp cu consola L=3,8 m	buc	2.00	6,986.25	13,972.50
12	Fundatie stalp cu consola L=3,8 m	buc	2.00	1,309.50	2,619.00
TOTAL 2 - Lucrari civile					96,585.75
1	Montare semafor vehicule stalp simplu	buc	3.00	60.75	182.25
2	Montare semafor vehicule stalp consola	buc	2.00	222.75	445.50
3	Montare semafor tramvai stalp simplu	buc	2.00	60.75	121.50
4	Montare semafor pieton	buc	4.00	60.75	243.00
5	Montare semafor GIP	buc	3.00	60.75	182.25
6	Montare detector inductiv in automat	buc	3.00	87.75	263.25
7	Montare dispozitiv acustiv	buc	4.00	60.75	243.00
8	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csyy 9x1.5	ml	120.00	9.45	1,134.00
9	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csyy 5x1.5	ml	225.00	8.10	1,822.50
10	Procurare si instalare cabluri energie electrica, pentru legarea semafoarelor la automat Csyy 3x1.5	ml	195.00	6.75	1,316.25
11	Procurare si instalare cabluri Fy 6 pentru impamantare	ml	330.00	7.43	2,450.25
12	Executie racorduri cabluri electrice	buc	216.00	4.05	874.80
13	Montare programare PIF ADC	buc	1.00	4,995.00	4,995.00
TOTAL 3 - Instalatii					14,273.55
1	Montare bucle inductive in carosabil	buc	11.00	317.25	3,489.75
2	Procurare si instalare cabluri pentru realizare sonda inductiva de trafic teflonat 1x1.5	ml	550.00	8.78	4,826.25
3	Procurare si instalare cabluri pentru legarea detectorului la sonda inductiva de trafic JySTy 4x2x0,8	ml	505.00	9.18	4,635.90
4	Camera de tragere 45X45, inclusiv capac	buc	6.00	787.50	4,725.00
5	Canalizatie in trotuar (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	280.00	243.00	68,040.00
6	Procurare si instalare tuburi PVC d=63 mm in sant existent	ml	10.00	12.15	121.50
7	Procurare si instalare tuburi PVC d=110 mm in sant existent	ml	270.00	25.65	6,925.50
TOTAL 4 - Detectie Bucle					92,763.90
1	Montare instalatie de legare la pamant	buc	1.00	1,957.50	1,957.50
TOTAL 5 - Impamantare					1,957.50
1	Cabinet automat de dirijarea circulatiei	buc	1.00	4,860.00	4,860.00
2	Automat de Dirijarea Circulatiei	buc	1.00	30,375.00	30,375.00
3	Semafor vehicule	buc	5.00	2,126.25	10,631.25
4	Semafor tramvai	buc	2.00	3,645.00	7,290.00
5	Semafor pieton	buc	4.00	1,579.50	6,318.00
6	Semafor GIP	buc	3.00	729.00	2,187.00

7	Detector inductiv	buc	3.00	1,944.00	5,832.00
8	Dispozitiv acustic pentru nevazatori	buc	4.00	2,004.75	8,019.00
9	Camera video CCTV	buc	0.00	34,020.00	0.00
10	Echipamente comunicatii pentru conectarea la retea CTMS	buc	1.00	20,655.00	20,655.00
TOTAL 6 - Echipamente					96,167.25
1	Canalizatie in trotuar (sapatura deschisa, inclusiv refacere)	ml	5.00	243.00	1,215.00
2	Procurare si instalare tuburi PVC d=63 mm in sant existent	ml	10.00	12.15	121.50
3	Montare camera video CCTV	buc	0.00	222.75	0.00
4	Procurare si instalare cablu legatura camera CCTV la ADC: coaxial	ml	0.00	7.83	0.00
5	Procurare si instalare legatura camera CCTV la ADC: date	ml	0.00	7.83	0.00
6	Procurare si instalare cablu legatura camera CCTV la ADC: alimentare	ml	0.00	8.37	0.00
7	Procurare si instalare teava metalica 1"	ml	10.00	48.60	486.00
8	Procurare si instalare copex metalic 1"	ml	10.00	24.30	243.00
TOTAL 7- CCTV					2,065.50
1	Licente si echipamente Centrul de Control	buc.	1.00	24,733.27	24,733.27
TOTAL 8- INTEGRARE in CTMS si servicii					24,733.27
Total general - Semaforzare acces din bvd. Decebal - Lei - fara TVA					328,546.72

BENEFICIAR	EXECUTANT/EXECUTANT
SC ELECTROPUTERE PARC SRL	UTI Grup S.A.
Administrator - Kris Carton	Director UTI Grup S.A. - Sucursala Systems Bogdan Valeriu Zarnescu
	Directia economica la Stratila
	Natalia Jui Natalia Bu

ANEXA 2 - CONVENȚIE PRIVIND ASIGURAREA MĂSURILOR DE SECURITATE SI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ, SITUAȚII DE URGENȚĂ SI PROTECȚIA MEDIULUI PE ȘANTIERE

Încheiată astăzi: 31.08.2018 între:

S.C. ELECTROPUTERE PARC S.R.L. în calitate de BENEFICIAR reprezentată de dl. Bertrand Catteau, având funcția de Administrator Și

S.C. UTI GRUP S.A. în calitate de EXECUTANT, reprezentată de Bogdan Valeriu Zarnescu, având funcția de Director general UTI Grup S.A. Bucuresti Sucursala Bucuresti Systems, în baza prevederilor L- 319/2006 (Legea securității și sănătății în muncă) , a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii 319/2006, aprobate prin HGR- 1425/2006 si HGR - 955/2010, a HGR- 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate în muncă pentru șantierele temporare sau mobile , L-307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, OMAI-163 pentru aprobarea Normei generale de apărare împotriva incendiilor, OUG-195/2005 privind protecția mediului aprobată prin L-265/2006, care stabilesc sarcinile și responsabilitățile pe linie de securitate si sănătate in muncă, situații de urgență, protecția mediului, pentru lucrările executate în șantierul din Craiova, str. Dr. Nicolae Ionescu - Sisești, în baza Contractului se stabilesc următoarele obligații și răspunderi:

A. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE EXECUTANTULUI:

1. EXECUTANTUL în calitate de executant de lucrări va efectua lucrările menționate în Contract având obligația respectării întregii legislații de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență, protecția mediului în vigoare.

2. EXECUTANTUL este obligat să adopte în faza de proiectare și execuție a construcției soluții conforme prevederilor legale în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă, situații de urgență, protecția mediului prin a căror aplicare să fie eliminate sau diminuate riscurile de accidentare și de îmbolnăvire profesională a lucrătorilor săi cât și a altor persoane participante la lucrările din acest punct de lucru.

3. EXECUTANTUL este obligat să ia toate măsurile prevăzute de dispozițiile legale referitoare la securitatea si sănătatea în muncă, situații de urgență, protecția mediului și să urmărească aplicarea acestora de către angajații din subordine, în așa fel încât să se elimine posibilitatea producerii unui accident de muncă sau îmbolnăvire profesională.

4. Responsabilitatea instruirii de securitate si sănătate in muncă, situații de urgență, protecția mediului (introdactiv general, la locul de muncă, periodic și celelalte forme de instruire) revine în sarcina EXECUTANTULUI pentru angajații săi.

5. EXECUTANTUL va prezenta la conducerea BENEFICIARULUI din punctul de lucru unde își desfășoară activitatea, o listă cu personalul din subordine care lucrează pe acest șantier. La introducerea în lucru a unui nou lucrător reprezentantul EXECUTANTULUI va suplimenta lista cu numele noului lucrător, data intrării în lucru și avizul că este lucrătorul său.

6. Pentru personalul adus în șantier de EXECUTANT fără forme legale, în cazul producerii unui accident EXECUTANTUL se face răspunzător de producerea acestui accident suportând toate consecințele legale.

7. În cazul folosirii în lucrări a unor echipamente de muncă proprii, închiriate sau puse la dispoziție de Beneficiar, EXECUTANTUL are obligația să-și instruiască deservenții pe linie profesională și de securitate si sănătate in muncă, situații de urgență, protecția mediului privind funcționarea utilajului și exploatarea acestuia în condiții de siguranță.

8. Când EXECUTANTUL are de efectuat unele lucrări în apropierea rețelilor electrice, de alimentare cu apă, gaze naturale sau agent termic de încălzire, delegatul EXECUTANTULUI își va instrui personalul din subordine în legătură cu condițiile speciale de lucru, luând toate măsurile necesare (indicarea distanțelor nepericuloase de lucru, scoaterea de sub tensiune a instalațiilor



N.

și utilajelor, oprirea rețelelor de alimentare cu apă potabilă, gaz metan sau agent termic de încălzire, marcarea punctului de lucru cu panouri avertizoare etc.).

ATENȚIE!

Toate lucrările ce necesită accesul la rețelele și instalațiile menționate la punctul 7 care nu sunt cuprinse în Contract, se vor efectua numai cu acordul BENEFICIARULUI sau la solicitarea acestuia

9. La punctele de lucru EXECUTANTUL va folosi numai personal calificat și autorizat în cazul unor lucrări ce necesită folosirea unor categorii profesionale speciale cum ar fi: electricieni, sudori, macaragii, stivuitoriști, legători de sarcină sau alte meserii care necesită autorizații.

10. Lucrătorii aduși în șantier de EXECUTANT vor fi dotați cu echipament individual de protecție, cu scule și dispozitive omologate prin grija EXECUTANTULUI.

11. EXECUTANTUL este obligat să introducă în șantier numai echipamente de muncă în perfectă stare de funcționare, certificate și conformizate conform legislației în vigoare și dacă acestea necesită autorizații de funcționare, să prezinte aceste autorizații BENEFICIARULUI.

12. EXECUTANTUL este obligat să-și amenajeze corespunzător locurile de muncă unde își desfășoară activitatea conform instrucțiunilor sau normelor de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență, protecția mediului în vigoare, lăsând libere căile de acces și de circulație, montând balustrade de protecție unde este necesar acest lucru, montând panouri avertizoare care să avertizeze locurile de muncă cu riscuri de accidentare și pericolele la care este expus locul respectiv sau protecțiile colective necesare în urma evaluării riscurilor de accidentare.

13. EXECUTANTUL este obligat să prezinte în termenele prevăzute documentele pe linie de securitatea muncii, ISCIR, situații de urgență și protecția mediului întocmite pentru șantierul care face obiectul contractului la solicitarea BENEFICIARULUI

14. EXECUTANTUL are obligația de a asigura alimentația de protecție și materialele igienico- sanitare în mod gratuit lucrătorilor săi în situația în care sunt îndeplinite cerințele legale.

15. EXECUTANTUL este obligat să coopereze cu BENEFICIARUL, cât și cu ceilalți subcontractori în vederea implementării prevederilor privind securitatea și sănătatea în muncă, situații de urgență, protecția mediului să își coordoneze acțiunile în vederea protecției lucrătorilor și prevenirii riscurilor profesionale, să se informeze reciproc despre riscurile profesionale și să-și informeze lucrătorii despre aceste riscuri.

16. EXECUTANTUL este obligat să acorde echipament individual de protecție lucrătorilor săi și să urmărească purtarea acestuia de către lucrătorii din subordine

17. EXECUTANTUL este obligat să aducă la cunoștință BENEFICIARULUI observațiile și propunerile privind securitatea și sănătatea în muncă, situații de urgență, protecția mediului și abaterile de la prevederile planului de securitate și sănătate;

18. EXECUTANTUL este obligat să mențină zona, pe care își desfășoară activitatea în acest șantier, în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare, să delimiteze și să amenajeze zonele de depozitare a diverselor materiale.

19. Nerespectarea cerințelor legislației în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă, situații de urgență, protecția mediului în timpul desfășurării activităților din cadrul șantierului al cărui obiect îl face prezenta convenție de către personalul EXECUTANTULUI se va sancționa de către BENEFICIAR.

B. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE BENEFICIARULUI

1. BENEFICIARUL va preda zona de lucru EXECUTANTULUI cu indicarea căilor de acces și circulație pentru lucrătorii acestuia.

2. BENEFICIARUL va pune la dispoziția EXECUTANTULUI planul de documentația de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență, protecția mediului pentru consultare și va solicita EXECUTANTULUI documentația de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență, protecția mediului în vederea armonizării acestora și pentru a aplica măsuri suplimentare pentru



eliminarea riscurilor de accidentare sau îmbolnăvire profesională, situații de urgență, protecția mediului

3. BENEFICIARUL poate sista activitatea EXECUTANTULUI în cazul în care la lucrările contractate și executate se creează stări de pericol iminent accidentare, prin nerespectarea legislației de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență, protecția mediului.

4. BENEFICIARUL are dreptul de a delimita și de a stabili de comun acord cu EXECUTANTUL, locul unde acesta își desfășoară activitatea pe etape de lucru, drumurile și căile de acces și circulație care pot fi folosite cu excepția celor unde răspunderea pentru asigurarea respectării instrucțiunilor sau normelor de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență, protecția mediului revine în integralitate EXECUTANTULUI.

5. BENEFICIARUL, împreună cu EXECUTANTUL pot stabili și alte reguli care trebuie respectate de personalul EXECUTANTULUI atât timp cât își desfășoară activitatea în perimetrul șantierului ce face obiectul acestui contract.

C. ACCIDENTELE DE MUNCĂ

În cazul apariției unor evenimente în timpul executării lucrărilor ce fac obiectul contractului se va proceda în felul următor:

Comunicarea, cercetarea, înregistrarea și raportarea evenimentelor și accidentelor se vor face conform Legii 319/2006, cap VI, secțiunea 1 ,secțiunea 2 și secțiunea3 și a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii 319/2006 cap. VII după cum urmează:

Comunicarea evenimentelor

- Orice eveniment, va fi comunicat de îndată angajatorului, de către conducătorul locului de muncă sau de orice altă persoană care are cunoștință despre producerea acestuia.
- Dacă printre victimele evenimentului se află și lucrători ai altor subcontractori, evenimentul va fi comunicat și angajatorilor acestora de către angajatorul răspunzător cu organizarea zonei unde s-a produs evenimentul.
- angajatorul cu care lucrătorul accidentat este în raporturi de muncă este obligat să comunice evenimentele, de îndată, după cum urmează:
 - a) inspectoratelor teritoriale de muncă, toate evenimentele;
 - b) asigurătorului, potrivit Legii nr. 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale, cu modificările și completările ulterioare, evenimentele urmate de incapacitate temporară de muncă, invaliditate sau deces, la confirmarea acestora;
 - c) organelor de urmărire penală, după caz.

Cercetarea evenimentelor

- Cercetarea evenimentelor care produc incapacitate temporară de muncă se efectuează de către angajatorul care organizează și coordonează zona de lucru unde s-a produs evenimentul
- Dacă în eveniment sunt implicate victime ai altor subcontractori, în comisia de cercetare numită de angajatorul la care s-a produs evenimentul și care organizează zona de lucru unde s-a produs evenimentul, vor fi nominalizate și persoane numite prin decizie scrisă de către ceilalți subcontractori.
- Întocmirea dosarului de cercetare se va face de către angajatorul cu care lucrătorul accidentat se află în raporturi de muncă și care organizează zona de lucru unde s-a produs evenimentul urmând ca stabilirea împrejurărilor și cauzelor care au dus la producerea acestora, reglementările legale încălcate și răspunderile, precum și măsurile ce se impun a fi luate pentru prevenirea producerii altor cazuri similare se vor stabili de comun acord între angajatorii care sunt implicați în luarea măsurilor de securitate și sănătate în muncă pentru zona respectivă sau de angajatorul răspunzător cu organizarea zonei unde s-a produs evenimentul.



Înregistrarea accidentelor de muncă și a incidentelor periculoase

- Accidentul de muncă produs în timpul prestării unor servicii pe bază de contract, încheiate în întreprinderea și/sau unitatea unui angajator, alta decât cea la care este încadrată victima, se înregistrează potrivit clauzelor prevăzute la capitolul anterior (cercetarea evenimentelor) de angajatorul răspunzător de organizarea activității și a zonei de muncă care a avut ca urmare producerea accidentului, conform celor stabilite în procesul verbal de cercetare

Înregistrarea și raportarea accidentelor se vor face de către angajatorul cu care lucrătorul accidentat este în raporturi de muncă;

D. LA NIVEL DE LUCRĂTOR

1. În șantier, accesul și desfășurarea activităților vor fi permise numai lucrătorilor care sunt apti pentru lucru, nu sunt sub influența băuturilor alcoolice, sunt autorizați în meseriile care necesită acest fapt și sunt instruiți din punct de vedere al securității și sănătății în muncă, situații de urgență, protecția mediului;

2. Utilizarea echipamentului individual de protecție în incinta șantierului este obligatorie pe toată durata expunerii la riscuri de accidentare.

3. La deplasarea prin șantier de la intrare) depozit, vestiar sau locul de depozitare al echipamentului individual de protecție) este obligatoriu pentru tot personalul utilizarea bocancilor și căștilor de protecție, vestele(echipamentele) reflectorizante și ecusonul de identificare.

4. Trebuie să se asigure acordarea primului ajutor în orice moment prin personal pregătit în acest scop și dotarea minimă necesară (truse de prim ajutor).

5. Persoana care este solicitată de a da informații privind identitatea, societatea de care aparține sau pentru care desfășoară activități, detalii privind modul de cunoaștere și aplicare a măsurilor de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență, protecția mediului are obligația de a furniza aceste date.

E. LA NIVEL DE SARCINA DE MUNCĂ

1. Nu se vor efectua de către lucrători decât operațiuni pentru care sunt instruiți din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și pentru care au calificarea și după caz, autorizarea necesară.

2. Nu se va permite nici unui lucrător să efectueze improvizații sau intervenții asupra echipamentelor de muncă sau să utilizeze echipamente de muncă modificate sau cu improvizații.

3. În cazul unei defecțiuni se va opri imediat lucrul.

4. Operațiile care presupun pericol ridicat (puneri sub tensiune, manipulare de sarcini grele, operațiuni de montare și demontare, lucru la înălțime etc.) se vor efectua numai de personal calificat. Construcțiile metalice sau din beton și elementele lor, elementele prefabricate sau suporturile temporare și schelele trebuie montate sau demontate numai sub supravegherea unei persoane competente.

5. Trebuie prevăzute măsuri de prevenire corespunzătoare pentru a proteja lucrătorii împotriva pericolelor datorate nesiguranței și instabilității temporare a oricărei lucrări.

6. Materialele și echipamentele trebuie să fie amplasate sau depozitate astfel încât să se evite răsturnarea ori căderea lor.

7. Lucrările la înălțime nu pot fi efectuate, în principiu, decât cu ajutorul echipamentelor corespunzătoare sau cu ajutorul echipamentelor de protecție individuale (centuri, hamuri) și protecție colectivă, cum sunt balustradele de protecție, platformele ori plasele de prindere.

F. LA NIVEL DE ECHIPAMENT DE MUNCĂ

1. Echipamentele de muncă trebuie utilizate numai pentru operațiile și în condițiile pentru care a fost destinat, precizate în Cartea tehnică/Manualul de utilizare/Instrucțiunile de utilizare și doar de persoanele calificate/instruite să le folosească. Înainte de începerea lucrului cu echipamentele de muncă lucrătorii trebuie instruiți de angajator cu privire la modul de utilizare a acestora.

2. Echipamentele de muncă primite spre utilizare, după caz, se vor utiliza, transporta și depozita temporar în sau lângă frontul de lucru, astfel încât să nu pună în pericol lucrătorul care îl utilizează sau alți lucrători prezenți în raza de acțiune a echipamentului de muncă.

3. În timpul funcționării echipamentelor de muncă nu se va staționa în mod nejustificat în apropierea acestora; nu se va introduce nici o parte a corpului (cap, picior, mână), unelte de mână sau alte materiale în echipamentul de muncă.

4. Se interzice orice intervenție asupra oricărui echipament de muncă, atât timp cât acesta se află în funcțiune și / sau nu este decuplat de la sursele de energie.

5. Este interzisă staționarea în raza de acțiune a echipamentelor de muncă, unde există pericol de electrocutare, cădere de obiecte, tăiere, strivire, ardere etc.

6. Se va menține curată zona de lucru și de siguranță din jurul oricărui echipament de muncă; se interzice depozitarea chiar și temporară de materiale sau substanțe în, pe sau în apropierea acestora de natură să cauzeze vreun pericol sau impact. În cazul în care apar zgomote suspecte, miros de fum, vibrații neobișnuite, se va opri imediat echipamentul, se va decupla de la sursele de energie și se va anunța imediat șeful locului de muncă și responsabilii din șantier.

7. Schelele trebuie să fie montate și utilizate conform prescripțiilor tehnice ale producătorului, astfel încât să se evite prăbușirea sau deplasarea lor accidentală.

8. Toate echipamentele de muncă, inclusiv instalațiile de ridicat și accesoriile acestora, elementele componente și elementele de fixare, de ancorare și de sprijin, precum și instalațiile și aparatele sub presiune sau tensiune, proprii trebuie să fie: corect instalate, utilizate în scopul pentru care au fost destinate, întreținute în stare bună de funcționare, verificate, supuse controalelor periodice și manevrate de către lucrători calificați și abilitați care au pregătirea corespunzătoare pentru fiecare tip de echipament.

G. LA NIVEL DE MEDIU DE MUNCĂ

1. Deplasarea în cadrul șantierului se va face numai pe căile de acces stabilite; toate golurile vor fi acoperite și se vor monta balustrade de protecție, acolo unde există pericolul căderii în gol a lucrătorilor.

2. Se vor lua măsurile necesare astfel încât să se evite orice activitate de natură să ducă la prăbușirea malurilor, săpăturilor sau șanțurilor.

3. Traseele căilor de circulație trebuie să fie respectate, pentru asigurarea protecției lucrătorilor.

4. Este obligatorie respectarea semnificației semnalizărilor de securitate.



5. Lucrătorii trebuie să fie protejați împotriva căderilor de obiecte, materiale sau deșeuri de fiecare dată când aceasta este tehnic posibil. Se interzice circulația la o distanță mai mică de 4 m pe lângă clădirea aflată în construcție. În cadrul șantierului, fumatul este interzis în afara locurilor special amenajate. Se vor respecta semnalizările referitoare la o interdicție, avertismente sau obligații privind securitatea și sănătatea în muncă, situații de urgență și protecția mediului. Depozitarea de materiale sau deșeuri se va face în mod organizat, conform organizării de șantier

DISPOZIȚII FINALE

1 Scopul principal al prezentei convenții îl reprezintă evitarea producerii accidentelor de muncă, producerea de daune, incendii, accidente ecologice etc. altor lucrători sau persoane (de ex. clienți) și delimitarea răspunderilor în cazul producerii acestora.

2 Principiul de bază al prezentei convenții de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență și protecția mediului este acela că fiecare dintre părți trebuie să coopereze în funcție de natura activităților desfășurate, să își coordoneze activitățile în vederea protecției lucrătorilor, să se informeze reciproc despre propriile riscuri profesionale și să informeze lucrătorii despre riscurile profesionale, direct sau prin reprezentanții acestora.

3 Prevederile nu sunt limitative, putând fi îmbunătățite în funcție de condițiile reale și concrete ale desfășurării lucrărilor de execuție.

4. Pentru reducerea impactului de mediu, limitarea emanațiilor de suspensii și pulberi în atmosferă, depunerea de reziduuri pe drumurile publice, crearea de zone cu risc epidemiologic sau de mediu este obligatorie spălarea roților autovehiculelor la ieșirea din șantier, colectarea deșeurilor în recipiente corespunzătoare și depunerea în zona de colectare centralizată, utilizarea materialelor care degajă praf sau gaze toxice conform prevederilor de securitate specifice.

5. Este obligatoriu ca să se asigure în condiții corespunzătoare și să fie executate verificările periodice de specialitate pentru mijloacele de intervenție-evacuare-neutralizare, personal pregătit și antrenat pentru acțiune în caz de accident, situații de urgență sau impact ecologic.

6. Nerespectarea prezentei convenții duce în funcție de gravitatea constatată la aplicarea unor sancțiuni, suspendarea activităților sau chiar excluderea parțială sau totală a lucrătorilor sau a societății din șantier.

Prezenta **CONVENȚIE** face parte integrantă din contract și a fost întocmită în 2 exemplare (un exemplar la **BENEFICIAR** și un exemplar la **EXECUTANT**).

BENEFICIAR	EXECUTANT/EXECUTANT
SC ELECTROPUTERE PARC SRL	UTI Grup S.A.
Administrator - Kris Carter	Director UTI Grup S.A. - Sucursala Systems

Nr. Inreg. 394/12.04.2017

Catre: Primaria Municipiului Craiova

Serviciul de Sistematizare a Circulatiei Rutiere si Pictonale

Referitor: Punere in functiune semafoare Complex Electroputere Shopping Center

Avand in vedere adresa inregistrata la dvs cu nr 152146/16.09.02016, prin care societatea K&S Electric Power Point S.A. (actual Braila Winds Concept S.R.L.) a solicitat acordul pentru implementarea solutiilor tehnice prevazute in proiectul tehnic, care asigura compatibilitatea si posibilitatea integrarii instalatiilor de semaforizare in Sistemul de Management al Traficului existent in Municipiul Craiova, si ulterior punerea in functiune a acestora,

prin prezenta, va confirmam faptul ca dupa punerea in functiune a instalatiilor de semaforizare si receptia la terminarea lucrarilor suntem de acord cu darea in administrare/donatie a instalatiei de semaforizare catre Primaria Municipiului Craiova.

In perioada urmatoare, pana la data de emitere a Hotararii de Consiliu Local de punere in functiune a instalatiilor, se va agreea de comun acord forma juridica a actului, in conformitate cu prevederile Codului Civil in vigoare.

Cu respect,



DIRECTIA SERVICII PUBLICE

Serviciul Administrare și Monitorizare Transport Public Local și Siguranța Circulației

Nr. 6837: 6865/ 04 05 .2017

Către,

S.C. BRAILA WINDS CONCEPT S.R.L.

Str. Grivita, nr. 494

Brăila, jud. Brăila

Ca urmare a adreselor dumneavoastră, înregistrate la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 6837/2017, prin care supuneți spre analiză Studiul de circulație elaborat pentru zona Electroputere Parc - Centrul Multifuncțional și respectiv, cu nr. 6865/2017, prin care solicitați acordul pentru punerea în funcțiune a semafoarelor amplasate la accesele în Electroputere Shopping Center, vă comunicăm faptul că în ședința din data de 12.04.2017, Comisia de Sistematizare a Circulației Rutiere și Pietonale a aprobat punerea în funcțiune a instalațiilor de semaforizare amplasate la accesele în incinta Electroputere Shopping Center de pe str. Calea București și de pe Bd. Decebal, cu respectarea următoarelor condiții:

- în scopul preluării acestor instalații în funcționarea corelată din cadrul Sistemului de management al traficului din municipiul Craiova, să fie asigurată compatibilitatea cu celelalte instalații de semaforizare amplasate pe str. Calea București și pe Bd. Decebal, în urma implementării proiectelor cu finanțare din fonduri europene, „Modernizarea infrastructurii de transport în comun pentru fluidizarea traficului forței de muncă între cele două platforme industriale ale polului de creștere Craiova – lot II” și respectiv „Fluidizarea traficului rutier în municipiul Craiova, pe axa de transport Est-Vest, prin reabilitarea bulevardelor Decebal-Dacia”;

- executarea lucrărilor necesare în vederea punerii în funcțiune și preluarea instalațiilor în funcționarea corelată din cadrul Sistemului de management al traficului din municipiul Craiova să nu conducă la pierderea garanției prevăzută în contractele de finanțare și în contractele de lucrări, aferente proiectelor menționate;

- să se asigure că funcționarea instalațiilor nu afectează îndeplinirea indicatorilor asumați prin implementarea proiectelor cu finanțare din fonduri europene, în baza cărora au fost amenajate celelalte instalații de semaforizare;

- în situația în care, după o perioadă de 30 zile, se va constata că punerea în funcțiune a instalațiilor de semaforizare nu va avea ca rezultat fluidizarea traficului rutier și pietonal în zona celor două accese, se va proceda la trecerea acestor instalații în secvența de funcționare „galben intermitent” și la identificarea altor soluții de reglementare a circulației în zonele respective;

- nerespectarea uneia din condițiile de mai sus, atrage încetarea acordului privind punerea în funcțiune a instalațiilor de semaforizare amplasate la accesele în incinta Electroputere Shopping Center.

Director Executiv,

Delia Ciucă



Şef Serviciu,
Claudiu Iancu

Întocmit,
insp. Dorel Vladu

Unitatea PM Craiova		LISTA DE INVENTARIERE INTRĂRI / MODIFICĂRI / BUNURI								GESTIUNEA - Domeniul Public			
Magazia										Domeniu Public			
Nr. Crt.			Codul sau nr de inventar	UM	CANTITATI				pret unitar	VALOARE CONTABILA			valoare de inventar
	Denumirea	Date de identificare			Stocuri		Diferente			valoarea	diferente		
					Faptice	Scriptice	Plus	Minus			plus	minus	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	DRUM EXPLOATARE DE 190 POPOVENI IN SUPRAFATA DE 840MP (LUNGIME – 111M , LATIME MEDIE – 7,3M)	N: PROP PRIVATE E: LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA CRAIOVA S: PROP PRIVATE V: SOS. POPOVENI		MP	840,00					42.000,00			42.000,00
2	DRUM DE EXPLOATARE DE 164 PLAIUL VULCANESTI IN TARLA 10 SDE IN SUPRAFATA DE 1800MP (LUNGIME – 450M , LATIME – 4M)	N: PROP PRIVATE E:DRUM ACCES S: LIMITA ADMINISTRATIV TERITORIALA CRAIOVA V: STR PLAIUL VULCANESTI		MP	1.800,00					90.000,00			90.000,00
3	ALEE ACCES IN TARLAUA 34 PARCELA 49 IN SUPRAFATA DE 671MP , NR CAD 16190/8 SI CF NR. 32551	N: PROP PRIVATE E:CALE ACCES S: PROP PRIVATE V: STR RAULUI		MP	671,00					33.550,00			33.550,00
	Adrian Cosman	Anca Maria Boaba	Ionuț Gâlea	Dumitru Iliescu	Stelian Marta	Constantin Vîrfenescu	Ileana Stefanescu	Aurelian Florea	Sabina Smărăndache	Maria Luiza Dițoiu			

Unitatea PM Craiova			LISTA DE INVENTARIERE INTRĂRI / MODIFICĂRI / BUNURI							GESTIUNEA - Domeniul Public			
Magazia										Domeniu Public			
Nr. Crt.			Codul sau nr de inventar	UM	CANTITATI				pret unitar	VALOARE CONTABILA			valoare de inventar
	Denumirea	Date de identificare			Stocuri		Diferente			valoarea	diferente		
					Faptice	Scriptice	Plus	Minus			plus	minus	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ALEE ACCES IN TARLAUA 6 IN SUPRAFATA DE 1458MP	N: PROP PRIVATE E: ALEEA I SIMNIC S: CFR V: CFR		MP	1.458,00					145.800,00			145.800,00
	Adrian Cosman	Anca Maria Boaba	Ionuț Gâlea	Dumitru Iliescu	Stelian Marta	Constantin Virfenescu	Ileana Stefanescu	Aurelian Florea	Sabina Smărăndache	Maria Luiza Dițoiu			

Unitatea PM Craiova		LISTA DE INVENTARIERE INTRĂRI / MODIFICĂRI / BUNURI								GESTIUNEA - Domeniul Public			
Magazia										Domeniu Public			
Nr. Crt.			Codul sau nr de inventar	UM	CANTITATI				pret unitar	VALOARE CONTABILA			valoare de inventar
	Denumirea	Date de identificare			Stocuri		Diferente			valoarea	diferente		
					Faptice	Scriptice	Plus	Minus			plus	minus	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	TEREN STR AMARADIA NR. 70 IN SUPRAFATA DE 397MP DIN CARE 307MP AFERENT CONSTRUCTIE BL. F 5a, NR CAD. 222147 , C.F. 222147 SE MAJOREAZA SUPRAFATA DE LA 397MP LA SUPRAFATA TOTALA DE 809MP RESPECTIV VALOAREA DE INVENTAR DE LA 190121,71 LEI LA VALOAREA DE 387426,85LEI	N: DOMENIU PUBLIC E: DOMENIU PUBLIC S: DOMENIU PUBLIC V: DOMENIU PUBLIC		MP	809,00	397,00	435,00			190.121,71	197.305,14		387.426,85
	Adrian Cosman	Anca Maria Boaba	Ionuț Gâlea	Dumitru Iliescu	Stelian Marta	Constantin Virfenescu	Ileana Stefanescu	Aurelian Florea	Sabina Smărăndache	Maria Luiza Dițoiu			

Se aprobă,
PRIMAR
Mihail Genoiu

Avizat
Director executiv
Direcția Economico-Financiară
Lucia Ștefan

Avizat
Director executiv
Direcția Juridică, Asistență de Specialitate
și Contencios Administrativ
Ovidiu Mischianu

PROCES-VERBAL
Încheiat azi:23.11.2018

Subsemnații: Adrian Cosman – Președinte, Anca Maria Boabă - membru, Cristian Ionuț Gâlea – membru, Dumitru Iliescu -membru, Stelian Marta – membru, Constantin Vîrfenescu – membru, Ileana Ștefănescu -membru, Sabina Smărăndache – membru , Aurelian Florea – membru și Maria Luiza Dițoiu – secretar, în calitate de membrii ai comisiei de inventariere permanentă numită prin Dispoziția Primarului municipiului Craiova nr. 3164/2018, am procedat la identificarea și inventarierea bunurilor în perioada **Octombrie 2018 – Noiembrie 2018** , care prin natura, uzul sau interesul bunurilor, aparțin domeniului privat/public al municipiului Craiova. Terenurile au fost inventariate având în vedere schițe cu dimensiuni și vecinătăți întocmite de persoane autorizate pentru întocmirea documentației cadastrale, precum și înscrisuri anexate listelor de inventariere. Inventarul cu bunurile identificate ca aparținând domeniului privat / public al municipiului Craiova este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea municipiului Craiova.

Astfel, se modifică inventarul domeniului public al municipiului Craiova, conform listelor de inventar care se regăsesc în anexa la prezentul Proces verbal.

- Drum exploatare DE 190 Popoveni în suprafața de 840mp (lungime - 111m , latime medie - 7,3m) cu valoarea de inventar de 42000 lei
- Drum de exploatare DE 164 Plaiul Vulcanesti în Tarla 10 SDE în suprafața de 1800mp (lungime – 450m , latime – 4m) cu valoarea de inventar de 90000 lei
- Alea acces în Tarlău 34 Parcela 49 în suprafața de 671mp , nr cad 16190/8 și CF nr. 32551 cu valoarea de inventar de 33550 lei
- Alea acces în Tarlău 6 în suprafața de 1458mp și valoare de inventar de 145800 lei.
- Teren str Amaradia nr. 70 în suprafața de 397mp din care 307mp aferent construcție bl. F 5a, nr cad. 222147 , C.F. 222147 se majorează suprafața de la 397mp la suprafața totală de 809mp respectiv valoarea de inventar de la 190121,71 lei la valoarea de

387426,85lei.

Valorile de inventar ale acestor bunuri au fost stabilite de către membrul comisiei de inventariere, ce are competențe în expertizarea bunurilor imobile.

Temeiul juridic al bunurilor introduse în inventar îl constituie Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, art.36 alin.1 din Legea fondului funciar nr.18/1998 republicată cu modificările și completările ulterioare și Codul Civil.

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în două exemplare.

Comisia de inventariere, prin aplicarea semnăturilor certifică veridicitatea conținutului listelor de inventariere:

- Adrian Cosman – Președinte _____
- Cristian Ionuț Gâlea – membru _____
- Anca Maria Boabă – membru _____
- Dumitru Iliescu – membru _____
- Constantin Vîrfenescu – membru _____
- Stelian Marta – membru _____
- Aurelian Florea – membru _____
- Ileana Ștefănescu – membru _____
- Sabina Smărăndache – membru _____
- Maria-Luiza Dițoiu - secretar _____