

HOTĂRÂREA NR. _____

privind prelungirea duratei mandatului de administrator S.C. Piețe și Târguri S.R.L, al dlui. Mărăcine Alin-Mădălin

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.03.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr.40887/2021, raportul nr.44029/2021 întocmit de Serviciul Resurse Umane și raportul de avizare nr.44661/2021 întocmit de Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune prelungirea duratei mandatului de administrator S.C. Piețe și Târguri S.R.L, al dlui. Mărăcine Alin-Mădălin;

În conformitate cu prevederile Legii societăților nr.31/1990, republicată, modificată și completată;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.22/2011 referitoare la aprobarea reorganizării Serviciului Public de Salubritate Craiova în societate comercială cu răspundere limitată, cu asociat unic Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova;

În temeiul art.129 alin.2 lit.a și d, coroborat cu alin.3 lit.d și alin.7 lit.n, art.134 alin.4, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei mandatului de administrator S.C. Piețe și Târguri S.R.L, al dlui. Mărăcine Alin-Mădălin, pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 27.04.2021.
- Art.2.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de administrare al dlui. Mărăcine Alin-Mădălin, administrator al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 27.04.2021 și pe cale de consecință se aprobă actul adițional la contractul de administrare încheiat între S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și dl. Mărăcine Alin-Mădălin, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, dl. Pîrvu Nelu, să voteze în Adunarea Generală a Asociaților S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., actul adițional la contractul de administrare încheiat între S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și dl. Mărăcine Alin-Mădălin, prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Se împuternicește domnul Mărăcine Alin-Mădălin, administrator S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., în calitate de reprezentant legal, să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru înregistrarea modificărilor la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

- Art.5.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.42/2017 privind aprobarea contractului de administrare al dlui. Măracine Alin-Mădălin, administrator al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L.
- Art.6.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane, S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și dl. Măracine Alin-Mădălin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

REFERAT DE APROBARE
A PROIECTULUI DE HOTARÂRE PRIVIND PRELUNGIREA DURATEI
MANDATULUI DE ADMINISTRARE AL DOMNULUI MĂRĂCINE ALIN-MĂDĂLIN,
ADMINISTRATOR SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.
ȘI APROBAREA PRELUNGIRII DURATEI CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE AL
DOMNULUI MĂRĂCINE ALIN-MĂDĂLIN ȘI PE CALE DE CONSECINȚĂ A ACTULUI
ADIȚIONAL LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE

Având în vedere:

- prevederile Legii 31/1990, privind societatile, republicata,(R2) cu modificarile si completarile;
- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 54/08.02.2016, privind desemnarea reprezentantului Municipiului Craiova în Adunarea Generală a Asociaților a SC Piețe și Târguri Craiova S.R.L.,

propunem promovarea proiectului de hotarâre privind:

- prelungirea duratei mandatului de administrare al domnului Mărăcine Alin-Mădălin, administrator SC Piețe și Târguri S.R.L, pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 27.04.2021;
- aprobarea prelungirii duratei contractului de administrare al domnului Mărăcine Alin-Mădălin, administrator al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L pe o perioadă pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 27.04.2021 și pe cale de consecință aprobarea actului adițional la contractul de administrare încheiat între SC Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și domnul Mărăcine Alin-Mădălin, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezentul raport;
- mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, domnul Pîrvu Nelu pentru a vota și a semna actul adițional în Adunarea Generală a Asociaților SC Piețe și Târguri S.R.L.
- împuternicirea domnului Mărăcine Alin-Mădălin, administrator al SC Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj;
- pe cale de consecință, modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local nr. nr.42/2017.

PRIMAR,
LIA-OLGUȚA VASILESCU

Întocmit,
Șef Serviciu,
FLOREA CAMELIA NICOLETA

RAPORT

PRIVIND PRELUNGIREA DURATEI MANDATULUI DE ADMINISTRARE AL
DOMNULUI MĂRĂCINE ALIN-MĂDĂLIN, ADMINISTRATOR SC PIEȚE ȘI TÂRGURI
CRAIOVA S.R.L.
ȘI APROBAREA PRELUNGIRII DURATEI CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE AL
DOMNULUI MĂRĂCINE ALIN-MĂDĂLIN ȘI PE CALE DE CONSECINȚĂ A ACTULUI
ADIȚIONAL LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE

SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL este organizată ca societate comercială cu răspundere limitată, cu capital integral românesc, cu doi asociați, respectiv SC„Salubritate Craiova”SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Desemnarea administratorului al SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL se face de către Consiliul Local al municipiului Craiova, date fiind prevederile actului constitutiv al societății comerciale precum și dispozițiile Legii nr.31/1990, privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 36/.2017 s-a aprobat desemnarea domnului Mărăcine Alin-Mădălin, în calitate de administrator al SC Piețe și Târguri Craiova S.R.L., iar prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 42/23.02.2017 s-a aprobat contractul de administrare al acestuia.

Astfel, începând cu data de 27.04.2017, conducerea societății a fost asigurată de către domnul Mărăcine Alin-Mădălin, pe o perioadă de 4 ani, conform contractului de administrare înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub numărul 58052/27.04.2017.

În conformitate cu prevederile art.5 din contractul de administrare, mai sus menționat, în condițiile îndeplinirii de către administrator a obligațiilor asumate prin contract, la expirarea termenului, părțile vor putea conveni, prin act adițional, prelungirea contractului, având ca temei hotărârea Adunării Generale a Asociaților.

Prin adresa nr.3662/01.03.2021 înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr.42/01.03.2021, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL a solicitat introducerea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Craiova a punctului privind aprobarea prelungirii contractului de administrare nr. 58052/27.04.2017 al domnului Mărăcine Alin-Mădălin, pe o perioadă de 4 ani. În susținerea propunerii mai sus menționate, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL a depus Raportul de activitate al administratorului SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL pentru perioada 2017-2020.

Totodată prin adresa înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr.52/08.03.2021, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL a transmis Obiectivele și Criteriile de Performanță propuse pentru anul 2021.

Având în vedere faptul că începând cu data de 27.04.2021 calitatea de administrator încetează, este necesară asigurarea conducerii entității SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA SRL.

Sub aspectul procedurii administrative modificarea contractului de administrare se poate efectua prin act adițional, prin mandatarea expresă a reprezentantului Municipiului Craiova în Adunarea Generală a Asociaților.

Față de cele expuse, propunem în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare și HCL nr. 54/2016, elaborarea proiectului de hotărâre privind:

- prelungirea duratei mandatului de administrare al domnului Mărăcine Alin-Mădălin, administrator SC Piețe și Târguri S.R.L, pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 27.04.2021;
- aprobarea prelungirii duratei contractului de administrare al domnului Mărăcine Alin-

Mădălin, administrator al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L pe o perioadă pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 27.04.2021 și pe cale de consecință aprobarea actului adițional la contractul de administrare încheiat între SC Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și domnul Mărăcine Alin-Mădălin, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezentul raport;

- mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, domnul Pîrvu Nelu pentru a vota și a semna actul adițional în Adunarea Generală a Asociaților SC Piețe și Târguri S.R.L.

- împuternicirea domnului Mărăcine Alin-Mădălin, administrator al SC Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj;

- pe cale de consecință, modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local nr. nr.42/2017.

ȘEF SERVICIU,
FLOREA CAMELIA-NICOLETA

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu înocmitorul înscrisului.

Data: 03.2021

Semnătura:

Întocmit,

Cons.Mateescu Nuți Alina

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial.

Data: 03.2021

Semnătura:

**Act Additional nr. 2 la
Contractul de Administrare nr. 58052/27.04.2017
aprobat prin HCL 42/2017**

În conformitate cu prevederile Contractului de Administrare nr. 58052/2017, aprobat prin HCL 42/2017, Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **în realizarea și dezvoltarea atribuțiilor administratorilor**, prevazute de Legea nr.31/1990, privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **Actul Constitutiv al SC Piețe și Târguri S.R.L.**, în temeiul Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 24/2011 prin care s-a aprobat reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova în S.C.Piețe și Târguri Craiova S.R.L., nr. 36/2017 , H.C.L. nr. 42/2017, HCL nr.....

SC Piețe și Târguri S.R.L., cu sediul în municipiul Craiova, Calea București, nr. 51, identificată în registrul comerțului cu nr. de ordine J16/181/08.02.2011 și Codul Unic de Înregistrare nr. 28001235/08.02.2011, denumită în continuare **Societate**, pe de o parte

și

Domnul Mărăcine Alin-Mădălin, cetățean român, domiciliat în municipiul Craiova, _____ identificat prin C.I. seria _____, eliberată de SPCLEP Craiova, CNP _____, în calitate de administrator al SC Piețe și Târguri S.R.L, identificată în registrul comerțului cu numărul de ordine J16/181/08.02.2011 și Codul Unic de Înregistrare nr. 28001235/08.02.2011, cu sediul în municipiul Craiova, Calea București, nr. 51, Jud Dolj, pe de altă parte.

Au hotarat de comun acord urmatoarele:

Se aproba prelungirea duratei contractului de administrare al domnului Mărăcine Alin-Mădălin administrator al SC Piețe și Târguri S.R.L., pe o perioadă de 4 ani, respectiv de la 27.04.2021-27.04.2025.

Obiectivele și Criteriile de performanță pentru anul 2021, sunt prevăzute în anexele nr.1 și nr.2 la prezentul act adițional.

Restul Clauzelor la contractul de administrare nr. 58052/27.04.2017, aprobat prin HCL 42/2017 raman neschimbate.

Prezentul act aditional se incheie intr-un numar de 4 (patru) exemplare originale.

S.C. Piețe și Târguri S.R.L

identificată în registrul comerțului cu nr. de ordine J16/181/08.02.2011 și Codul Unic de Înregistrare nr. 28001235/08.02.2011., cu sediul în municipiul Craiova, Calea București, nr. 51, jud. Dolj, **reprezentată de** domnul Pîrvu Nelu, reprezentantul Municipiului Craiova, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 54/2016.

**REPREZENTANT MUNICIPIUL
CRAIOVA,
PÎRVU NELU**

**REPREZENTANT
S.C. SALUBRITATE
CRAIOVA
BUTARI VLAD-MIHAI**

Administrator al al S.C. Piețe și Târguri S.R.L

identificată în registrul comerțului cu numărul de ordine J16/181/08.02.2011 și Codul Unic de Înregistrare nr. 28001235/08.02.2011, cu sediul în municipiul Craiova, Calea București, nr. 51, Jud Dolj
domnul **Mărăcine Alin-Mădălin**

**OBIECTIVE SI CRITERII DE PERFORMANTA
PROPUSE PENTRU ANUL 2021 LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE**

Obiectivele si criteriile de performanta se stabilesc prin negociere intre parti si prin raportarea la indicatorii de referinta prevazuti:

OBIECTIVE

Conform strategiei propuse , se va urmari:

1. Cifra de afaceri : 9.500.000,00 lei
2. Profit brut : 100.000,00 lei
3. Diminuare creante: 363.000,00 lei
4. Cheltuieli la 1000 lei venituri : 989,47 lei

CRITERII DE PERFORMANTA STABILITE

1.Cuantiu amenzi aplicate de Garda de Mediu sub plafonul de penalizare stabilit prin Anexa 2,

2. Productivitatea muncii in preturi curente:

$$\frac{\text{Cifra de afaceri(lei)}}{\text{Nr. mediu de salariati}} = \frac{9.500.000}{116} = 81.896,55 \text{ lei/salariat}$$

3. Durata de recuperare a creantelor:

- Sold 31.12.2020

$$\frac{\text{Creante (lei)}}{\text{Cifra de afaceri(lei)}} \times 365 = \frac{363.000}{9.500.000} \times 365 = 14 \text{ zile}$$

4. Durata de plata a datoriilor.

Sold la 31.12.2020

$$\frac{\text{Datorii(lei)}}{\text{Cifra de afaceri(lei)}} \times 365 = \frac{1.428.616}{9.500.000} \times 365 = 55 \text{ zile}$$

5. Cheltuieli la 1000 lei venituri :

$$\frac{\text{Cheltuieli (lei)}}{\text{Venituri (lei)}} \times 1000 = \frac{9.500.000}{9.400.000} \times 1000 = 989,47 \text{ lei}$$

6. Obținere profit

Profit brut > 0

Nota:

Criteriile de performanță sunt stabilite în corelație cu prevederile B.V.C pe anul 2021 (de aprobat) și balanța de verificare pe anul 2020 și se rectifică în mod corespunzător, odată cu rectificările de buget ce vor avea loc în anul 2021.

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

REPREZENTANT
MUNICIPIUL CRAIOVA
PIRVU NELU

REPREZENTANT
SC SALUBRITATE SRL
BUTARI VLAD MIHAI

Administrator al S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

MARACINE ALIN MADALIN

Conditionalitati privind realizarea obiectivelor si criteriilor de performanta
in vederea stabilirii drepturilor salariale

In vederea stabilirii drepturilor salariale conform O.G 51/2013, se va avea in vedere incadrarea in nivelul planificat al urmatoarelor indicatori:

1.Cuquantum amenzi aplicate de Garda de Mediu:

Cuquantum amenzi aplicate de Garda de Mediu:	Procent de diminuare a drepturilor salariale
50.000 -100.000	1%
100.001-500.000	2%
500.001-600.000	3%
Peste 600.000	6%

2.Productivitatea muncii:

Procent de nerealizare sau depasire	Procent de diminuare a drepturilor salariale
30-40%	1%
41-65%	2%
66-85%	3%
Peste 85%	6%

3.Durata de recuperare a creantelor:

Numar de zile cu care se depaseste durata planificata	Procent de diminuare a drepturilor salariale
90-120 zile	1%
121-150 zile	2%
151-200 zile	3%
Peste 200 zile	6%

4.Durata de plata a datoriilor:

Numar de zile cu care se depaseste durata planificata	Procent de diminuare a drepturilor salariale
90-120 zile	1%
121-150 zile	2%
151-200 zile	3%

Peste 200 zile	4%
----------------	----

5. Cheltuieli la 1000 lei venituri:

Procent de depasire sau economie fata de procentul planificat	Procent de diminuare a drepturilor salariale
30-40%	1%
41-65%	2%
66-85%	3%
Peste 85%	4%

6. Obținere profit:

Cuquantum pierdere	Procent de diminuare a drepturilor salariale
150.000-200.000	1%
201.001-250.000	2%
250.001-300.000	3%
Peste 300.000	4%

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

REPREZENTANT
MUNICIPIUL CRAIOVA
PIRVU NELU

REPREZENTANT
SC SALUBRITATE SRL
BUTARI VLAD MIHAI

Administrator al S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

MARACINE ALIN MADALIN

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 40887/ 03.03.2021,

-Raportul nr. 44029/ 09.03.2021 privind prelungirea duratei mandatului de administrare al domnului Maracine Alin-Madalin, administrator SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L. si aprobarea prelungirii duratei contractului de administrare al domnului Maracine Alin-Madalin si pe cale de consecinta a actului aditional la contractul de administrare,

-In conformitate cu Actul constitutiv al SC PIEȚE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L., prevederile Legii 31/1990, privind societatile, republicata(R2) cu modificarile si completarile, prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 54/08.02.2016, privind desemnarea reprezentantului Municipiului Craiova în Adunarea Generală a Asociaților a SC Piețe și Târguri Craiova S.R.L., HCL 36/.2017, HCL 42/23.02.2017, contractul de administrare înregistrat la Primăria Municipiului Craiova sub numărul 58052/27.04.2017, adresa nr.3662/01.03.2021 înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr.42/01.03.2021, adresa înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr.52/08.03.2021,

- Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZĂM FAVORABIL

propunerea Serviciului Resurse Umane privind :

- prelungirea duratei mandatului de administrare al domnului Mărăcine Alin-Mădălin, administrator SC Piețe și Târguri S.R.L, pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 27.04.2021;
- aprobarea prelungirii duratei contractului de administrare al domnului Mărăcine Alin-Mădălin, administrator al S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L pe o perioadă pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 27.04.2021 și pe cale de consecință aprobarea actului adițional la contractul de administrare încheiat între SC Piețe și Târguri Craiova S.R.L. și domnul Mărăcine Alin-Mădălin,
- mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, domnul Pîrvu Nelu pentru a vota și a semna actul adițional în Adunarea Generală a Asociaților SC Piețe și Târguri S.R.L.
- împuternicirea domnului Mărăcine Alin-Mădălin, administrator al SC Piețe și Târguri Craiova S.R.L., să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj;
- pe cale de consecință, modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local nr. nr.42/2017.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea in solidar cu intocmitorul in scrisului
Semnatura:

Intocmit,
Cons.jur.Lia Martha Toncea

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ
Semnatura:

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

NR. 52 / 08.03.2021

CATRE



CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL CRAIOVA

reforce

Avand in vedere ca, prin adresa nr 3662/01.03.2021, inregistrata la Consiliul Local Municipal Craiova sub nr 42/01.03.2021, am inaintat propunerea privind aprobarea angirii contractului de administrare al domnului Alin Madalin Maracine, va transmitem anexat Obiectivele si Criteriile de performanta propuse pentru anul 2021 la contractul de administrare.

ADMINISTRATOR

Alin Madalin Maracine



Intocmit,

C.j Luminita Aura Iianu

Alin Madalin Maracine
08-03-2021

CONSIDERATII GENERALE

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL este organizata ca societate comerciala cu raspundere limitata, cu capital integral romanesc, cu doi asociati, respectiv SC Salubritate Craiova SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, fiind identificata la Registrul Comertului sub nr de ordine J16/181/08.02.2011 si Cod unic de inregistrare 28001235.

Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat, prin HCL 24/04.02.2011, reorganizarea Serviciului Public Administrația Piețelor și Targurilor Craiova in societate comerciala cu raspundere limitata cu doi asociati, respectiv SC Salubritate Craiova SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova sub denumirea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL avand ca obiect principal de activitate -inchirierea si subinchirierea bunurilor proprietate publica si privata ale Municipiului Craiova situate in pietele si targurile Municipiului Craiova.

Conducerea societatii este asigurata de catre un administrator numit de catre Consiliul Local Municipal Craiova. Incepand cu data de 27.04.2017, conducerea societatii a fost asigurata de catre domnul Alin Madalin Maracine, conform contractului de administrare inregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr 58052/27.04.2017, incheiat, in temeiul Hotararii Consiliului Local municipal Craiova nr 42/2017.

Capitalul Social al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL la data infiintarii a fost constituit in numerar, in valoare de 200 lei, divizat in parti sociale egale de 10 lei fiecare. Aportul Municipiului Craiova la constituirea capitalului social in numerar al societatii, subscris si varsat, este de 190 lei, divizat in 19 parti sociale a cate 10 lei fiecare, respectiv 95% din capitalul societatii, iar aportul SC SALUBRITATE CRAIOVA SRL, la capitalul social in numerar al societatii, subscris si varsat de 10 lei, divizat in una parte sociala de 10 lei, respectiv 5% din capitalul societatii.

Prin Hotararea Consiliului Local Municipal Craiova 266/2018 s-a aprobat majorarea capitalului social de la 200 lei la 245.120 lei, prin aducerea unui aport in numerar de catre asociatul Municipiul Craiova, de 232.860 lei si de catre asociatul SC Salubritate Craiova SRL de 12.260 lei si majorarea numarului de parti sociale de la 20 de parti sociale, la 24.512 parti sociale.

La data de 27.08.2020, Consiliului Local Municipal Craiova, prin hotararea 258/2020 s-a aprobat majorarea capitalului social de la 245.120 lei, la suma de 667.920 lei, prin aducerea unui aport

in numerar de catre asociatul Municipiul Craiova, de 634.520 lei si de catre asociatul SC Salubritate Craiova SRL de 33.400 lei si majorarea numarului de parti sociale de la 24512 de parti sociale, la 66.792 parti sociale.

Sediul social al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL este in Municipiul Craiova, str. Calea Bucuresti, nr. 51, si un numar de 9 puncte de lucru.

Obiectul principal de activitate al societatii este inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate. Durata de functionare a societatii este nelimitata, incepand de la data inmatricularii in Registrul Comertului.

Spatiile si terenurile ce apartin domeniului public si privat al municipiului Craiova situate in piete si targuri au fost transmise in concesiune catre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, conform contractului inregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr 4487/12.01.2012 si la SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL sub nr 1161/12.01.2012.

In perioada 2017 - 2020, activitatea SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL s-a axat in principal pe atingerea obiectivelor privind indeplinirea indicatorilor economici prevazuti in Bugetele anuale de Venituri si Cheltuieli aprobate de catre Consiliul Local Municipal Craiova si realizarea de modernizari si reparatii in pietele Municipiului Craiova.

Totodata societatea a urmarit asigurarea unui cadru favorabil desfasurarii activitatii comertului in piete, asigurarea organizarii si realizarii cu celeritate a problemelor de natura tehnica, precum si asigurarea flexibilitatii si usurintei de comunicare intre compartimentele societatii.

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL a avut relatii bune de subordonare si colaborare cu organele administratiei publice locale si cu celelalte servicii infiintate la nivel local, in vederea asigurarii unui comert civilizat in pietele Municipiului Craiova, incurajarii initiativei private si ridicarea nivelului de trai al membrilor comunitatii.

O preocupare permanenta a conducerii societatii a fost introducerea de metode moderne de elaborare si implementare in gestionarea activitatii, fiind luate permanent masuri de eficientizare a activitatii desfasurate.

Activitatea in cadrul societatii poate fi evaluata prin rezultatele financiare si politica societatii, care la randul ei inglobeaza si sintetizeaza etica profesionala, responsabilitatea fiecarui angajat.

In aceasta abordare, activitatea societatii se poate exprima prin relatii si interactiuni cu clientii, furnizorii, utilizatorii, etc.; abilitatea societatii de a diagnostica o problema, a stabili posibilitatile de solutii si de a preveni transformarea acesteia intr-un aspect dificil de rezolvat; normele si valorile (criteriile) pentru evaluarea actiunilor societatii; scopurile stabilite in contextul unei probleme date; adoptarea deciziilor.

ACTIVITATEA ECONOMICO-FINACIARA

Activitatea economico- financiara a societatii in perioada dintre anii 2017 - 2020 se poate considera eficienta intrucat datorita masurilor intreprinse de conducerea societatii, veniturile au fost realizate in proportie de 98,49% in anul 2017, in anul 2018 in proportie de 96,41% si 97,57 % in anul 2019.

Astfel , prin compararea indicatorii programati cu cei realizati, pe anul 2017, se poate constata ca, la capitolul venituri acestea au fost realizate in procent de 98,49%, iar cel de cheltuieli in procent de 91,45 %, rezultand un profit brut de 566.943 lei , cu un procent de realizare de 1889,81 %, fata de profitul programat.

Referitor la activitatea economica a societatii in anul 2018, la capitolul venituri, acestea au fost realizate in procent de 96,41%, iar, la cel de cheltuieli, in procent de 93,18%, rezultand un profit brut de 341502 lei, cu un procent de realizare de 474,31 % fata de profitul brut programat .

In ceea ce priveste anul 2019, se remarca faptul ca veniturile au fost realizate, in procent de 97.57 %, iar la cel de cheltuieli, in procent 92,54 %, rezultand un profit brut de 1.006.306 lei, cu un procent de realizare de 271,97 %, fata de profitul brut programat, in suma de 370.000 lei.

Cu privire la activitatea economica a societatii in anul 2020, mentionam ca situatiile financiare aferente nu au fost incheiate, insa tinand cont ca situatia pandemica provocata de virusul SARS COV 2 a generat o restrangere a activitatii ca urmare a conditiilor restrictive impuse de Guvernul Romaniei (au fost limitate vanzarile in unele zone si spatiile publice, au fost intrerupte anumite tipuri de activitati de comercializare.

Desi raportul de audit extern independent ce a vizat auditarea situatiilor financiare de la data de 31.12.2019, atragea atentia asupra unei incertitudini semnificative legate de continuitatea activitatii in anul 2020 subliniind ca ” Societatea Piete si Targuri Craiova este grav afectata de impactul pandemiei Covid 19, chiar daca impactul semnificativ asupra operatiunilor a avut loc dupa incheierea exercitiului financiar 2019. Drept urmare, exista incertitudini semnificative ,care pun la indoiala capacitatea societatii de a-si continua activitatea, intrucat luand in considerare domeniul de activitate a societatii auditate concluzionam ca efectele negative ale acesteia sunt impunatoare.Asadar , printre consecintele si efectele pandemiei declansate de COVID 19 asupra societatii SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL , previzionam un puternic decalaj intre incasarea creantelor si plata datoriilor,ceea ce genereaza lipsa de lichiditate si solvabilitatea fata de creditorii”, politica de management proactiva dusa de conducerea societatii care a actionat intr-un mod responsabil si cu profesionalism in interesul

societatii, in aceasta perioada, a reusit sa nu expuna societatea unor riscuri, respectiv pierderi care nu pot fi considerate rezonabile, inregistrand un profit brut la finalul anului 2020 in suma de 76.527 lei.

APORTUL LA BUGETUL LOCAL SI BUGETUL CONSOLIDAT AL STATULUI

Societatea a reusit, din surse proprii sa asigure finantarea activitatii sale, contribuind la bugetul consolidat al statului si la bugetul local, pe parcursul acestor ani, astfel:

- redeventa anuala aferenta bunurilor transmise in concesiune platita in anul 2017 a fost in suma de 1.006.612 lei, in anul 2018 in suma de 1.006.612 lei, in anul 2019 de 1.053.681 lei, iar in anul 2020 in suma de 1.051.486 lei;

- impozitele si taxele locale, datorate si achitate de societate au inregistrat urmatoarele valori: in anul 2017 suma de 164.089 lei, in anul 2018 suma de 153.458 lei, in anul 2019 suma de 158.267 lei si in anul 2020 suma de 163.308 lei;

- impozitele pe salarii platite catre bugetul consolidat al statului au inregistrat urmatoarele valori: in anul 2017, suma de 447.037 lei, in anul 2018 suma de 349.288 lei, in anul 2019 suma de 359.511 lei, iar in anul 2020 suma de 390.513 lei;

- taxa pe valoare adaugata achitata catre bugetul consolidat al statului inregistreaza urmatoarele valori: in anul 2017, suma de 879.591 lei, in anul 2018 suma de 858.033 lei, in anul 2019 suma de 1.177.243 lei, iar in anul 2020 suma de 941.304 lei;

- impozitul pe profit achitat de societate catre bugetul consolidat al statului inregistreaza urmatoarele valori: in anul 2017 suma de 51.073 lei, in anul 2018 suma de 83.318 lei, in anul 2019 suma de 162.344 lei, iar in anul 2020 suma de 12.754 lei.

CAPACITATEA DE AUTOFINANTARE

Facem precizarea ca SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL nu a contractat niciun fel de credit si intrucat nu a existat cadru legal pentru finantare din fonduri europene nerambursabile pentru modernizare, nu a apelat la niciun tip de finantare deoarece in strategia sa, conducerea societatii a considerat ca autofinantarea reprezinta o sursa proprie de origine interna, destinata sa acopere nevoile de finantare ale exercitiilor urmatoare, profitul societatii comerciale fiind determinat de cresterea resurselor obtinute din propria activitate care vor ramane in mod permanent la dispozitia acesteia, cu acceptul asociatului majoritar, pentru finantarea activitatii viitoare, in conditiile in care societatea inregistreaza obligatii majore la bugetul statului constand in plata impozitului pe profit si a taxei pe

valoare adaugata, precum si a obligatiilor la bugetul local constand in plata impozitului pe cladiri si terenuri.

Capacitatea de autofinantare reprezinta un indicator care exprima independenta financiara a societatii, marimea sa depinzand de rentabilitatea acesteia, de politica de investitii, dar si de metodele de amortizare a activelor imobilizate.

INVESTITII SI REPARATII

Am apreciat ca serviciile publice din pietele si targul Municipiului Craiova reprezinta un aspect important al performanței, implicand servicii eficiente care sa conduca la o satisfacere sporita a cerințelor consumatorului. In acest sens, politica de modernizare a pietelor a fost prioritara pentru conducerea societatii fiind realizate investitii si reparatii capitale pe parcursul anilor 2017-2020, finantate integral din venituri proprii.

Astfel, in **Piata Centrala**, au fost achizitionate vitrine frigorifice, mese pentru exterior, au fost inlocuite usile de acces PVC cu geam termopan, s-a inlocuit acoperisul policarbonat in sectorul A al pietei si burlanele de scurgere, au fost reparate copertinele spatiilor galbene, s-a modernizat grupul sanitar , a fost implementat un sistem automat de acces parcare cu acces din strada Vasile Alecsandri si unul pentru apovizionare in zona nord vest al acestei piete, au fost achizitionate aparate de aer conditionat pentru dotarea galantarului cu produse lactate.

Un rol important l-a avut si cresterea securitatii si sigurantei cetatenilor in Piata Centrala, fapt pentru care a fost achizitionat un sistem de supraveghere dotat cu camere de supraveghere .

Desi reprezentativa pentru pietele Municipiului Craiova ramane Piata Centrala, intrucat atrage zilnic numarul cel mai mare de cumparatori din oras, nu au fost neglijate nici celelalte pieti, efectuandu-se investitii in fiecare piata, astfel:

- in **Piata Craiova Big** au fost inlocuite usile de acces cu unele noi din PVC si geam termopan, a fost inlocuit poliplanul , acoperisul de policarbonat si burlanele de scurgere din toata piata, au fost asfaltate aleile exterioare si deasemenea si aceasta piata a fost dotata cu un sistem de supraveghere cu camere video care sa sporeasca siguranta in zona

- in **Piata Orizont** s-a realizat inchiderea perimetrala cu panouri de izopan si rulori din PVC si s-a modernizat grupul sanitar

- in **Piata Valea Rosie** a fost refacuta inchiderea perimetrala, au fost asfaltate aleile si a fost modernizat galantarul de produse lactate , pavimentul pietei agroalimentare si rețeaua electrica au fost inlocuite, au fost efectuate reparatii la acoperis, inlocuite burlanele de scurgere si usile pvc cu altele

noi cu geamuri termopan. Piata a fost dotata cu mese de legume fructe, vitrine frigorifice si un sistem de supraveghere dotat cu camere video.

- tinand cont de faptul ca **Piata Ciuperca** beneficiaza de o amplasare favorabila si un flux mare de clienti a fost realizat un studiu de fezabilitate care are ca obiectiv modernizarea acestei piete, urmand ca in anul 2021, imediat dupa aprobarea Bugetului de venituri si cheltuieli urmand sa demaram proceduri pentru proiectare si executie (foto Anexa 1).

- in **Targul Municipal Craiova** s-a modernizat grupul sanitar din sectorul de produse second hand si a fost achizitionat un grup sanitar pentru sectorul de legume fructe, tip modul, au fost asfaltate aleile din sectorul second hand , precum si sectorul de legume fructe cu spijinul Primariei Municipiului Craiova, au fost alimentate cu energie electrica si apa si canal spatiile de legume fructe si cele de alimentatie publica, a fost achizitionat birou tip modul care a fost amplasat in sectorul legume fructe, obiectivul fiind dotat cu un sistem de supraveghere in sectorul de produse second hand si in cel de legume fructe. In ceea ce priveste acest obiectiv, societatea si-a propus modernizarea si eficientizarea targului transmis in folosinta, in vederea cresterii potentialului zonei din punct de vedere economic si a cresterii calitatii serviciilor destinate consumatorilor, realizandu-se un Studiu de fezabilitate privind “Construire Hale Comercializare Produse Second Hand Targ Municipal” – 25 Hale (foto Anexa 2). Prin propunerea acestei investitii s-a urmarit ridicarea nivelului de calitate al conditiilor oferite pentru desfasurarea activitatii comerciale la exigentele normativelor actuale in vigoare.

- **Piata Garii** a fost modernizata in integralitate, realizandu-se o constructie noua care indeplineste standardele legale in vigoare, fiind dotata cu mese din PVC pentru legume fructe si vitrine frigorifice pentru galantar lactate nou si un sistem de supraveghere dotat cu camere video.

CALITATEA SERVICIILOR OFERITE

Calitatea serviciilor publice reprezinta un aspect important in analiza performanței managementului si implica: servicii eficiente, o relație personalizata cu consumatorul, o satisfacere sporita a cerințelor consumatorului.

Am abordat politica de imbunatatire a calitatii serviciilor pe mai multe paliere astfel :

- Toate activitatile de inchiriere s-au desfasurat sub o transparenta totala, nu s-au sesizat situatii in care angajatii societatii sa fie acuzati de discriminare politica, rasiala sau de alta natura.

- Pentru respectarea standardelor de realizare a comertului in piete, au fost luate masuri pentru igienizarea tuturor pietelor agroalimentare, s-au efectuat deratizari, s-au efectuat lucrari de igienizare

ale spatiilor de depozitare cantare, spatii administrative si platouri, s-au decolmatat canalele de preluarea apelor pluviale si menajere; au fost spalate mesele si pavimentul pietelor de catre personalul din subordine.

- S-a urmarit respectarea stricta a normelor de comert si s-a pus in aplicare respectarea regulamentelor din piete aprobate de Consiliului Local si celelalte acte normative ce reglementeaza activitatea in piete si pe platformele comerciale.

- In vederea asigurarii accesului facil al cetătenilor la servicii de piața calitativ superioare indiferent de zona in care aceștia locuiesc s-au organizat periodic piete volante in diferite zone ale municipiului.

- Creșterea credibilității și increderii in calitatea serviciilor oferite atat cetătenilor cat și utilizatorilor locurilor publice de desfacere amenajate, prin asigurarea transparente in toate actele de management si gestiune atat pe site-ul propriu, cat si prin comunicate transmise publicatiilor locale.

Asigurarea unui cadru de desfășurare a activitaților de comercializare a serviciilor de piața, care sa respecte principiile concurenței loiale, de protejare a vieții, sanatații, securității și intereselor comerciale ale comercianților și consumatorilor, precum și a mediului, cadru care sa respecte atat normele naționale, cat și cele comunitare.

STIMULAREA SI MOTIVAREA ANGAJATILOR

Stimularea si motivarea angajatilor in vederea cresterii rezultatelor obtinute in cadrul societatii a reprezentat o prioritate in activitatea de management a societatii intrucat resursa umana este o cheie pentru atingerea obiectivelor, asigurand salariatilor accesul la informatii digitalizate, achizitionand calculatoare si imprimante moderne care sa usureze munca angajatilor, programe informatizate, instruirii si cursuri de specialitate.

OBIECTIVE SI CRITERII DE PERFORMANTA

Cu privire la obiectivele si criteriile de performanta ale administratorului aduse la cunostinta asociatilor anual prin raportul de activitate ce constituie anexa la propunerea de aprobare a situatiilor financiare anuale ale societatii se poate constata ca acestea au fost in totalitate realizate (diferentele neproducand diminuarea salariului administratorului fiind in cuantumul de abatere acceptat), asa cum rezulta din datele de mai jos:

In anul 2017

OBIECTIVE

Nr crt	Denumire indicator	Programat	Realizat	Indice de realizare
1	Cuquantum amenzi aplicate de Garda de mediu-lei	50.000,00 lei	0	-
2	Productivitatea muncii in preturi curente-lei	66573,91	68557,06	103 %
3	Profit brut -lei	30000	566,94	1889,81 %
4	Diminuare creante	102574	99910	97,4 %
5	Cheltuieli la 1000 lei venituri	996,08	924,82	92,8 %

CRITERII PERFORMANTA

Nr crt	Denumire indicator	Programat	Realizat	Indice de realizare
1	Cuquantum amenzi aplicate de Garda de Mediu	50,00 lei	0	-
2	Productivitatea muncii in preturi curente -lei	66573,91	68557,06	103 %
3	Durata de recuperare a creantelor -zile	4	1	-
4	Durata de plata a datoriilor -zile	50	54	-

In anul 2018

OBIECTIVE

Nr crt	Denumire indicator	Programat	Realizat	Indice de realizare
1	Cuquantum amenzi aplicate de Garda de mediu-lei	50.000,00 lei	0	
2	Productivitatea muncii in preturi curente-lei	73904,35	75151,31	101,69 %
3	Profit brut -lei	72000	341502	474,31 %
4	Diminuare creante	98910	147509	149,13 %
5	Cheltuieli la 1000 lei venituri	991,53	958,33	96,65 %

* Ponderea cea mai mare in diminuarea creantelor fiind decontarea concediilor medicale de catre CAS Dolj – 84.718 lei

**Clientii curenti facturati in luna decembrie 2018 in suma de 62.791 lei (facturi incasate ulterior in luna ianuarie 2019)

CRITERII PERFORMANTA

Nr crt	Denumire indicator	Programat	Realizat	Indice de realizare
1	Cuquantum amenzi aplicate de Garda de Mediu	50,00 lei	0	-
2	Productivitatea muncii in preturi curente-lei	73904,35	75151,31	101,69 %
3	Durata de recuperare a creantelor -zile	4	7	-
4	Durata de plata a datoriilor -zile	4	6	-
5	Cheltuieli la 1000 lei venituri	991,53	958,33	96,65 %
6	Obtinere profit brut	72000	341502	474,31 %

In anul 2019

OBIECTIVE

Nr crt	Denumire indicator	Programat	Realizat	Indice de realizare
1	Cuquantum amenzi aplicate de Garda de mediu-lei	50.000,00 lei	0	-
2	Productivitatea muncii in preturi curente-lei	73904,35	91110,26	123,28 %
3	Profit brut -lei	370000	1006306	271,97 %
4	Diminuare creante	98910	215126	217,5 %
5	Cheltuieli la 1000 lei venituri	963,81	914,14	94,85

*Ponderea cea mai mare in diminuarea creantelor fiind decontarea concediilor medicale de catre CAS Dolj - 133.722 lei

**Clientii curenti facturati in luna decembrie 2019 in suma de 81.404 lei (facturi incasate ulterior in luna ianuarie 2020)

CRITERII PERFORMANTA

Nr crt	Denumire indicator	Programat	Realizat	Indice de realizare
1	Cuquantum amenzi aplicate de Garda de Mediu	50,00 lei	0	-
2	Productivitatea muncii in preturi curente -lei	73904,35	91110,26	123,28 %
3	Durata de recuperare a creantelor -zile	4	8	-
4	Durata de plata a datoriilor -zile	4	4	-
5	Cheltuieli la 1000 lei venituri	963,81	914,14	94,85 %
6	Obtinere profit brut	370000	845594	228.54 %

CONCLUZII

În concluzie, prin activitatea sa și prin politica de management coerentă, SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL a reușit să-și atingă obiectivele economice propuse în perioada 2017-2020 și să îmbunătățească calitatea serviciilor în piețe în vederea satisfacerii nevoilor generale ale populației.

Obligațiile din contractul de administrare au fost îndeplinite, obiectivele și criteriile de performanță fiind prezentate anual Consiliului Local al Municipiului Craiova și Adunării Generale a Asociaților.

Politica managerială a fost adaptată permanent cerințelor actuale de piață în derularea activității, iar, în anul 2020, ca urmare a evoluției pandemiei COVID 19 la nivel mondial, s-a impus crearea și dezvoltarea de politici și proceduri specifice pentru gestionarea obstacolelor apărute pe parcursul derulării activității proprii.

Pe viitor, apreciem ca sursele de finanțare proprii și atragerea de fonduri externe de finanțare ar putea reprezenta premiza dezvoltării proiectelor de modernizare a acestui sector de activitate de interes local, creând un impact pozitiv asupra Municipiului Craiova.

SC Piete și Targuri Craiova SRL va întreprinde toate măsurile necesare în vederea îndeplinirii tuturor obiectivelor și va gestiona resursele financiare astfel încât să asigure o calitate superioară a serviciilor.

Administrator



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

**RAPORT PRIVIND PROPUNEREA DE PRELUNGIRE A
CONTRACTULUI DE ADMINISTRARE AL DOMNULUI ALIN MADALIN
MARACINE, ADMINISTRATOR AL SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA
SRL, PE O PERIOADA DE 4 ANI**

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL este organizata ca societate comercială cu răspundere limitată, cu capital integral românesc, cu doi asociați, respectiv SC„Salubritate Craiova”SRL și Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, fiind identificata la Registrul Comertului sub nr de ordine J16/181/08.02.2011 si Cod unic de inregistrare 28001235.

Conducerea societatii este asigurata de catre un administrator numit de catre Consiliul Local Municipal Craiova, date fiind prevederile actului constitutiv al societății comerciale precum și dispozițiile Legii nr.31/1990, privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Autoritatea deliberativă mandatează reprezentantul Municipiului Craiova pentru a vota desemnarea administratorului în Adunarea Generală a Asociaților PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

Incepand cu data de 27.04.2017, conducerea societatii a fost asigurata de catre domnul Alin Madalin Maracine , pe o perioada de 4 ani, conform contractului de administrare inregistrat la Primaria Municipiului Craiova sub nr 58052/27.04.2017, incheiat, in temeiul Hotararii Consiliului Local Municipal Craiova nr 42/2017.

Având în vedere faptul că, incepand cu data de 27.04.2021, calitatea de administrator al domnului Alin Madalin Maracine încetează, este necesară asigurarea conducerii entității SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL.

Potrivit art 5 din contractul de administrare sus aratat, partile pot conveni, prin act aditional, prelungirea contractului, avand ca temei hotararea Adunarii

Generale a Asociatilor, in conditiile indeplinirii de catre administrator a obligatiilor asumate prin prezentul contract.

Avand in vedere faptul ca obligatiile din contractul de administrare au fost indeplinite, obiectivele si criteriile de performanta fiind indeplinite si prezentate anual Consiliului Local al Municipiului Craiova si Adunarii Generale a Asociatilor , in vederea asigurarii continuitatii managementului societatii propunem prelungirea contractului de administrare a domnului Alin Madalin Maracine , pe o perioada de 4 ani.

Față de cele expuse, propunem, în conformitate cu prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare

- prelungirea contractului de administrare al domnului Alin Madalin Maracine , administrator S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL , pe o perioadă de 4 ani;

- mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, domnul Nelu Pirvu , pentru a vota in AGA prelungirea contractului de administrare;

- mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, domnul Nelu Pirvu, pentru a semna actul aditional la contractul de administrare incheiat intre SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL si domnul Alin Madalin Maracine

- pe cale de consecință, modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 42/2017, referitoare la aprobarea contractului de administrare al domnului Alin Madalin Maracine ;

- împuternicirea domnului Alin Madalin Maracine, administrator al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL SRL, să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj

ADMINISTRATOR
Alin Madalin Maracine

Pt DIRECTOR ECONOMIC
Stefania Craciun

Consilier juridic
Luminita Aura Jianu



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CONVOCATOR

În conformitate cu Legea nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu prevederile Actului Constitutiv al SC. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, se convoacă Adunarea Generală a Asociaților Societății, la sediul SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, din Craiova, str. Calea Bucuresti, nr 51, în ședință ordinară, în ziua de 05.04.2021, ora 10.00

În situația neîndeplinirii condițiilor de cvorum la data primei întruniri, se convoacă o nouă adunare generală, la aceeași locație, pentru data de 06.04.2021, ora 10.00, cu următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Aprobarea duratei mandatului de administrare al domnului Alin Madalin Maracine, administrator S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe o perioadă de 4 ani
2. Aprobarea prelungirii duratei contractului de administrare al domnului Alin Madalin Maracine, administrator S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL, pe o perioadă de 4 ani.
3. Imputernicirea domnului Alin Madalin Maracine, administrator al SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL SRL, să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL

Administrator

Alin Madalin Maracine

