

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea contractului de asociere nr.43/2014 încheiat între Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în vederea administrării în comun a Sălii Polivalente din Municipiul Craiova.

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr.81658/2020, raportul nr.81659/2020 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.82382/2020 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractului de asociere nr.43/2014 încheiat între Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în vederea administrării în comun a Sălii Polivalente din Municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile Legii nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.d și e, coroborat cu alin.7 lit.d, e, f și alin.9 lit.a, art.139 alin.3 lit.f, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de asociere nr.43/2014, cu o perioadă de 6 ani, începând cu data semnării actului aditional de modificare, cu posibilitatea prelungii, prin acordul părților.

Art.2. Se completează art.6 al contractului de asociere nr.43/2014, cu un nou alineat, care va avea următorul conținut:

„Să asigure administrarea și exploatarea imobilului în conformitate cu Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, așa cum sunt prevăzute de art.19 din actul normativ și în acest sens va solicita și va obține avizele și autorizațiile de securitate la incendiu, prevăzute de lege și va asigura respectarea condițiilor care au stat la baza eliberării acestora.”

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de asociere nr.43/2014, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.291/2014 privind aprobarea asocierii între Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ

Craiova, în vederea administrării în comun a Sălii Polivalente din Municipiul Craiova.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Mihail GENOIU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Referat de aprobare

a proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de asociere nr. 43/2014 privind administrarea și exploatarea Sălii Polivalente Craiova

Sala Polivalentă, situată în Craiova, bd. Ilie Balaci nr. 6 (fost bd. Știrbei Vodă nr. 32), este o arenă multifuncțională care poate găzdui pe lângă evenimente sportive și evenimente muzicale, economice sau de alte tipuri, fiind prevăzută cu terenuri omologate de handbal, volei și baschet, sală de conferințe și interviuri, sală pentru federațiile sportive, cabinet medical, centru anti-doping, centru media.

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 291/26.06.2014 a aprobat asocierea între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în vederea administrării și exploatării în comun a Sălii Polivalente din municipiului Craiova. Pentru ducerea la îndeplinire a actului administrativ menționat mai sus a fost încheiat contractul de asociere nr. 43/04.07.2014 între Municipiul Craiova prin Consiliul Local al Municipiului Craiova denumit asociat participant și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și a Fondului Locativ Craiova denumit asociat administrator.

Prin adresa nr. 17862/02.06.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 78568/02.06.2020, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova înaintează Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 87/29.05.2020 și documentația anexă privind aprobarea prelungirii contractului de asociere nr. 43/2014.

Având în vedere exploatarea în siguranță a obiectivului și alinierea la prevederile legislative, prin adresa nr. 191012/22.11.2018 emisă în cadrul Biroului Situații de Urgență și Protecție Civilă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova se solicită completarea actelor de transmitere a dreptului de administrare, către alte instituții, a clădirilor aflate în patrimoniul Primăriei Municipiului Craiova cu obligațiile ce revin administratorului, conducătorului instituției în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor, așa cum sunt prevăzute de art. 19 din Legea nr. 307/2006, privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate în conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. e coroborat cu alin. 9 lit. a, art. 129 alin. 2 lit. d coroborat cu alin. 7 lit. d, e, f din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare și în temeiul art. 139 alin. 3 lit. f, art. 154 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, este necesară și oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea contractului de asociere nr. 43/04.07.2014.

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 81659 / 09.06.2020

Se aprobă,
PRIMAR
Mihail Genoiu

Raport

pentru adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Craiova privind aprobarea prelungirii contractului de asociere nr. 43/2014 privind administrarea și exploatarea Sălii Polivalente Craiova

Sala Polivalentă, situată în Craiova, B-dul. Ilie Balaci nr. 6 (fost b-dul. Știrbei Vodă nr. 32), este o arenă multifuncțională care poate găzdui pe lângă evenimente sportive și evenimente muzicale, economice sau de alte tipuri, fiind prevăzută cu terenuri omologate de handbal, volei și baschet, sală de conferințe și interviuri, sală pentru federațiile sportive, cabinet medical, centru anti-doping, centru media.

Având în vedere importanța obiectivului, anvergura evenimentelor ce se organizează (competiții sportive naționale și internaționale), capacitatea: 4200 locuri, este necesar a se asigura condiții optime desfășurării activităților în locație în siguranță și confort.

Art. 87 din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, prevede că autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, în conformitate cu principiul autonomiei locale.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 1 și 2 din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ* cu completările ulterioare, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, exercitând: atribuții privind unitatea administrativ-teritorială, organizarea proprie, precum și organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local, atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a municipiului, **atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului, atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local**, asigurând un mediu favorabil înființării și/sau

dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent, precum și prin realizarea de noi investiții care să contribuie la îndeplinirea programelor de dezvoltare economică regională și locală, precum și **atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern**. În exercitarea atribuțiilor, poate asigura, cu acordul titularului dreptului de proprietate sau al celui de administrare, lucrările și fondurile necesare pentru reabilitarea, dotarea și funcționarea clădirilor în care își desfășoară activitatea autorități sau instituții publice a căror activitate prezintă un interes local și, **de asemenea, asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local între care regăsim pe cele privind cultura, tineretul și sportul și hotărâște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local**.

Înființată în anul 1995, prin Hotărârea nr. 14 a Consiliului Local al Municipiului Craiova, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și a Fondului Locativ Craiova a devenit regie subordonată Primăriei Municipiului Craiova cu rolul de a administra, prin gestiune directă, o parte din activitățile de întreținere ale Municipiului Craiova.

Conform prevederilor art. 3, din *Ordonanța de Guvern nr. 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare*, serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 291/26.06.2014 a fost aprobată asocierea între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în vederea administrării și exploatării în comun a Sălii Polivalente din municipiului Craiova. Pentru ducerea la îndeplinire a actului administrativ menționat mai sus a fost încheiat contractul de asociere nr. 43/04.07.2014 între Municipiul Craiova prin Consiliul Local al Municipiului Craiova denumit asociat participant și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și a Fondului Locativ Craiova denumit asociat administrator.

Beneficiile pe care Autoritatea Contractantă intenționează să le obțină urmare asocierii sunt pe lângă îndeplinirea obligațiilor legale de exploatare la parametrii proiectați a imobilului, acelea de asigurare a condițiilor de desfășurare a evenimentelor culturale, sportive în sală, atragerea unui număr mare de spectatori, accesibilitate pentru mai multe categorii de utilizatori, creșterea veniturilor prin creșterea chiar a numărului de evenimente desfășurate în locație. Îmbunătățirea calității rezultatelor activităților sportive în incintă, determină indirect promovarea unei imagini favorabile a autorității locale.

În cadrul contractului de asociere nr. 43/2014, la cap. III-Durata contractului este prevăzut: *„Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 6 ani începând cu data semnării sale, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților prin act adițional”*.

Prin adresa nr. 17862/02.06.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 78568/02.06.2020, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova înaintează Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 87/29.05.2020 și documentația anexă privind aprobarea prelungirii contractului de asociere nr. 43/2014.

Obiectivul de investiții „Refacere și modernizare Sală Polivalentă cu 4000 de locuri situată în municipiul Craiova, bld. Știrbei Vodă nr. 32” a fost preluat din folosința Companiei Naționale de Investiții-CNI S.A., în domeniul public al Municipiului Craiova prin protocolul nr. 8083/07.11.2012, urmare Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 217/2012. La această dată, bunul Sala Polivalentă situat în Municipiul Craiova, bulevardul Ilie Balaci nr. 6, este înregistrat în inventarul domeniului public al municipiului Craiova cu numărul 12009465, având valoare calculată în urma reevaluărilor de 87.405.425,38 lei. Depășind perioada de garanție, la finalul celor opt ani de exploatare, pentru funcționare optimă în condiții de siguranță, unele din dotările și echipamentele sălii polivalente necesită intervenții.

Având în vedere exploatarea în siguranță a obiectivului și alinierea la prevederile legislative, prin adresa nr. 191012/22.11.2018 emisă în cadrul Biroului Situații de Urgență și Protecție Civilă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova se solicită completarea actelor de transmitere a dreptului de administrare, către alte instituții, a clădirilor aflate în patrimoniul Primăriei Municipiului Craiova cu obligațiile ce revin administratorului, conducătorului instituției în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor, așa cum sunt prevăzute de art. 19 din Legea nr. 307/2006, privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, pentru rezolvarea acestor **aspecte** de natură funcțională este necesară modificarea, prin act adițional, a contractului de asociere nr. 43/04.07.2014 după cum urmează:

1. Durata contractului
2. Obligațiile asociatului administrator-Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova

Astfel:

1. Conform *Cap. III-Durata contractului* din contractul de asociere nr. 43/2014, *durata contractului poate fi prelungită prin acordul părților prin act adițional*, în acest sens fiind depusă solicitarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova nr. 17862/2020, înregistrată la autoritatea locală sub nr. 78568/2020.

Oportunitatea prelungirii temenului contractual este data de predictibilitate, asigurarea unor venituri constante din activitatea de exploatare a Sălii Polivalente, siguranța în exploatare a acesteia.

Astfel se propune modificarea *Cap. III Durata contractului* în sensul prelungirii și în actul adițional va avea următorul conținut: **„Durata contractului este de 6 (șase) ani începând cu data semnării prezentului act adițional, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților”**.

2. Obligațiile asociatului administrator-Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova

Referitor la administrarea obiectivului de către asociatul administrator, *Cap. IV Drepturile și obligațiile părților, articolul 6* privind *Obligațiile RAADPFL Craiova* din cadrul contractului de asociere nr. 43/2014 se modifică prin completare cu un nou alineat, 6.10, care va avea următorul cuprins: **„să asigure administrarea și exploatarea imobilului în conformitate cu Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare așa cum sunt prevăzute de art. 19 din actul normativ și în acest sens va solicita și va obține avizele și autorizațiile de securitate la incendiu, prevăzute de lege și va asigura respectarea condițiilor care au stat la baza eliberării acestora”**.

Modificarea acestei clauze contractuale este determinată de obligativitatea care rezultă din punerea în aplicare a prevederilor *Legii 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare*.

Față de cele prezentate în conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. e coroborat cu alin. 9 lit. a, art. 129 alin. 2 lit. d coroborat cu alin. 7 lit. d, e, f din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare și în temeiul art. 139 alin. 3 lit. f, art. 154 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, **propunem spre aprobare** Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1. Prelungirea contractului de asociere nr. 43/2014 privind administrarea și exploatarea Sălii Polivalente Craiova

2. Completarea art. 6 privind *Obligațiile RAADPFL Craiova* din *Cap. IV Drepturile și obligațiile părților* din contractul de asociere nr. 43/2014, cu un nou alineat 6.10: **„să asigure administrarea și exploatarea imobilului în conformitate cu**

Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare așa cum sunt prevăzute de art. 19 din actul normativ și în acest sens va solicita și va obține avizele și autorizațiile de securitate la incendiu, prevăzute de lege și va asigura respectarea condițiilor care au stat la baza eliberării acestora.”

3. Aprobarea actului adițional cu privire la modificarea contractului de asociere nr. 43/2014 având ca obiect administrarea și exploatarea în comun a Sălii Polivalente, situate în Craiova, Bd. Ilie Balaci nr. 6 (fost Bd. Știrbei Vodă nr. 32), prevăzut în anexa la prezentul raport

4. Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de asociere nr. 43/2014.

5. Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 291/2014 privind aprobarea asocierii între Municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în vederea administrării în comun a Sălii Polivalente din Municipiul Craiova.

Director executiv,
Gâlea Ionuț Cristian

Șef Serviciu,
Mitucă Lucian Cosmin

Întocmit,
insp. Gionea Silvia



ACT ADIȚIONAL NR. 1

La contractul de asociere nr. 43/04.07.2014

Încheiat azi ____/____/2020

Părțile contractante:

MUNICIPIUL CRAIOVA, prin CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A.I.Cuza nr. 7, județul Dolj, cod fiscal 4417214, tel. 40251/416235, reprezentat legal prin Primarul Municipiului Craiova, Domnul Mihail Genoiu, pe de o parte

Și

REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI FONDULUI LOCATIV CRAIOVA, cu sediul în Municipiul Craiova, str. Brestei nr. 129A prin reprezentantul său legal, Cercel Ninel- Director General

Având în vedere Odonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 291/2014 și nr./2020, părțile au convenit, prin voința lor comună, încheierea prezentului ACT ADIȚIONAL la Contractul de asociere nr. 43/04.07.2014, după cum urmează:

Art. 1: Articolul 2, Cap. III – DURATA CONTRACTULUI, al Contractului de asociere nr. 43/04.07.2014 se modifică și va avea următorul conținut: „Durata contractului este de 6 (șase) ani începând cu data semnării prezentului act adițional, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților”.

Art. 2: Articolul 6 privind Obligațiile RAADPFL Craiova, Capitolul IV Drepturile și obligațiile părților, din cadrul contractului de asociere nr. 43/04.07.2014 se modifică prin completare cu un nou aliniat, 6.10, care va avea următorul conținut:

„să asigure administrarea și exploatarea imobilului în conformitate cu Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare așa cum sunt prevăzute de art. 19 din actul normativ și în acest sens va solicita și va obține avizele și autorizațiile de securitate la incendiu, prevăzute de lege și va asigura respectarea condițiilor care au stat la baza eliberării acestora”.

Art. 3: Celelalte prevederi ale Contractului de asociere nr. 43/04.07.2014 rămân neschimbate.

Art. 4: Prezentul act adițional a fost întocmit în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte asociată.

MUNICIPUL CRAIOVA
PRIN CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CRAIOVA
reprezentat prin
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A
DOMENIULUI PUBLIC ȘI FONDULUI LOCATIV

DIRECTOR GENERAL

MIHAIL GENOIU

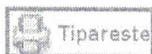
NINEL CERCEL

Direcția Economico-Financiară,
Director Executiv,
Daniela Militaru

Vizat Control Financiar Preventiv,
Exp. Simona Rugeanu

Direcția Patrimoniu,
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Avizat de legalitate,
Cons. Jur. Nicoleta Bedelici



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA HOTARARE NR. 14 privind infiintarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si a Fond Locativ Consiliul Local al Municipiului Craiova, intrunit in sedinta ordinara din data de 20 martie 1995; Avand in vedere referatul Directiei urbanism, amenajarea teritoriului si lucrari publice si Directiei administratie publica locala inregistrat la nr. 96/1995 prin care se propune infiintarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ Craiova prin reorganizarea Regiei Autonome a Domeniului Public si Regiei Autonome de Administrare Fond Locativ de Stat, in conformitate cu dispozitiile art. 2 alin. 3 si art. 4 din Ordonanta Guvernului nr. 69/1994 privind unele masuri pentru organizarea regiilor autonome de interes local, aprobata si modificata prin Legea nr. 135/1994; In temeiul dispozitiilor art. 21 lit. "h" si "l" si art. 29 din Legea 69/1991 a administratiei publice locale;

HOTARASTE: Art. 1 - Se infiinteaza Regia Autonoma de Administrare a Domeniului Public si a Fondului Locativ, cu sediul in municipiul Craiova, str. Mihai Viteazul nr. 6 prin reorganizarea Regiei Autonome a Domeniului Public si Regiei Autonome de Administrare a Fondului Locativ de Stat, care isi inceteaza activitatea. Regia Autonoma de Administrare a Domeniului Public si a Fondului Locativ Craiova, este persoana juridica care functioneaza pe baza de gestiune economica si autonomie financiara. Art. 2 - Regia Autonoma de Administrare a Domeniului Public si a Fondului Locativ are ca obiect de activitate administrarea, intretinerea si efectuarea de reparatii curente a drumurilor comunale; administrarea si intretinerea fondului locativ de stat; amenajarea si intretinerea spatiilor verzi; executarea lucrarilor de investitii al caror beneficiar este; prestarea de servicii comunale; administrare si intretinere cimitire. Art. 3 - Patrimoniul Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si a Fondului Locativ Craiova se constituie prin preluare pe baza de protocol a elementelor de bilant la data de 31 martie 1995 aferente regiilor autonome care se reorganizeaza. Valoarea patrimoniului regiei se va modifica in mod corespunzator pe baza reevaluarii acestuia in conditiile prevazute de lege. Art. 4 - Regia Autonoma de Administrare a Domeniului Public si a Fondului Locativ Craiova isi desfasoara activitatea in conformitate cu Regulamentul de organizare si functionare elaborat de Consiliul de administratie si avizat de Consiliul Local al Municipiului Craiova. Art. 5 - Se numesc in Consiliul de Administratie al Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ Craiova persoanele prevazute in anexa la prezenta hotarare. Art. 6 - Se numeste in functia de director al Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ Craiova d-l Badescu Ilie. Art. 7 - Personalul regiilor care se reorganizeaza si care va fi preluat de noua regie se considera transferati in interesul serviciului. Art. 8 - Directia Administratie publica locala, Directia economico - financiara si Directia urbanism, amenajarea teritoriului si lucrari publice vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari. **PRESEDINTE DE SEDINTA** ing. Radutoiu Mihai Vizat pentru legalitate Anghel Radulescu

HOTĂRÂREA NR. 217

privind preluarea din folosința Companiei Naționale de Investiții S.A., în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a obiectivului de investiții „Refacere și modernizare Sala Polivalentă cu 4000 de locuri”

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința extraordinară din data 11.2012;

Având în vedere raportul nr.147385/2012 al Direcției Patrimoniu prin care se cere preluarea din folosința Companiei Naționale de Investiții S.A., în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a obiectivului de investiții „Refacere și modernizare Sala Polivalentă cu 4000 de locuri”;

În conformitate cu prevederile art.3 Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.5, alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică

HOTĂRĂȘTE:

Se aprobă preluarea din folosința Companiei Naționale de Investiții S.A., în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a obiectivului de investiții „Refacere și modernizare Sala Polivalentă cu 4000 de locuri, cu valoarea de inventar de 79.167.752 lei”.

Predarea – primirea bunului prevăzut la art.1 se va face pe bază de protocol, încheiat între Compania Națională de Investiții S.A. și Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova.

Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și Compania Națională de Investiții S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDIN

Mihail C

CONTR

SEC

Nicoles

ZĂ,

CU

Nr. 8083/07.11.2012

ADMINISTRAȚIA
TERITORIALĂ CRAIOVA

JUD. DOLJ

Nr. 44668

10

PROTOCOL

Încheiat astăzi :

1. Compania Națională de Investiții C.N.I.- S.A. cu sediul în București, Sector 5, Piața Națiunilor Unite nr. 9, 107, Parter și Mezanin, reprezentată prin Director General Dan Nicolae BUȘCU și Director Economic Mar PĂTRĂȘCOIU, în calitate de predător și
 2. Beneficiar, Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Craiova, jud. Dolj reprezentată prin doamna Primă Olguța VASILESCU în calitate de primitor, în temeiul drepturilor de competență conferite de O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de „C.N.I.” – S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.117/2002, cu modificări și completări ulterioare H.G. nr. 818/2003 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea Programului „Săli de Sport” prin C. – S.A., am procedat la predarea – primirea imobilului „Sală Polivalentă 4000 de locuri – structură preluată, B-Știrbei Vodă, municipiul Craiova, județul Dolj”, precum și a terenului amenajat și a rețelelor exterioare afere construcției.
- Compania Națională de Investiții „C.N.I.” – S.A. transmite în mod gratuit imobilul, terenul amenajat rețelele exterioare aferente construcției, Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Craiova, jud. Dolj. Noul beneficiar nu poate schimba destinația investiției și anume „sală de sport”. Beneficiarul Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Craiova, jud. Dolj se angajează să întretină clădirea „sală de sport” pe perioada de funcționare. Prezentul protocol s-a încheiat ca urmare a procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8.065/07.11.2012 și anulează orice documente încheiate anterior între părți. Odată cu predarea - primirea efectuată pentru imobilul mai sus menționat, s-a predat beneficiarului, Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Craiova, jud. Dolj și cartea tehnică a construcției. Prezentul protocol de predare – primire, în conformitate cu legislația în vigoare, a fost încheiat în 4 exemplare cu valoare juridică egală, câte 2 exemplare pentru fiecare parte.

Am predat

Compania Națională de Investiții S.A.

DIRECTOR GENERAL

Dan Nicolae BUȘCU

DIRECTOR
Manuela PĂ

IU

DIRECTOR
Ioan SIMO

SERVICIUL RELAȚII JURIDICE
ȘI CONȚENCIOS

COORDONARE ȘANTIERE
Doru DUCAN

Am primit

Unitatea Administrativ
Teritorială Municipiul Craiova

Lia Olguța VASILESCU

Directie
Din. 12.11.12

in
impe

Serviciu
Adm. Serviciu
Adm. Serviciu
Adm. Serviciu

RAADPFL

Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ
Craiova, str. Brestei nr 129 A, județul Dolj; Tel.: 0251411214; 0251418973; Fax: 0251414205
CUI: RO 7403230; Nr. ORC: J16/752/1995; RO58CECEDJ0152RON0525452 – CEC BANK

e-mail: raadpfl.craiova@yahoo.com

Nr. 17862 / 02.06.2020

exemplar PNC

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA 78568
02 06

Va înaintăm alăturat Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 87/29.05.2020 și documentația anexă privind aprobarea prelungirii contractului de asociere nr. 43/2014 privind administrarea și exploatarea Salii Polivalente din Craiova în vederea analizării aprobării acesteia în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Craiova din luna iunie.

DIRECTOR GENERAL
Cercel Ninel

DIRECTOR BAZE SPORTIVE
Mitricof Cristian

Nr.

17784/29.05.2020

Vizat
Director General
Cercel Ninel

CĂTRE,
Consiliul de Administratie al RAADPFL Craiova

**Nota de fundamentare privind necesitatea prelungirii contractului de
asociere nr.43/2014 privind administrarea si exploatarea Salii
Polivalente din Craiova**

Municipiul Craiova si RAADPFL Craiova administreaza si exploateaza in comun Sala Polivalenta din Craiova , in acest sens fiind incheiat contractul de asociere nr.43/ 04.07.2014 , in care au calitate de asociat participant si respectiv asociat administrator .

Avand in vedere ca acesta a fost incheiat pentru o perioada de 6 ani , cu posibilitatea prelungirii prin acordul partilor , va supunem spre analiza in vederea aprobarii prelungirea contractului pe aceeaasi perioada .

Totodata, avand in vedere specificul activitatii desfasurate in Sala Polivalenta (spectacole ocazionale, competitii si activitati sportive- in parte desfasurate cu titlu gratuit conform acordurilor incheiate cu cluburile sportive subordonate sau coordonate de Municipiul Craiova), apreciem ca pentru buna functionare a acesteia este necesar ca in contractul partilor sa se mentina clauza privind obligatia Municipiului Craiova de a suporta contravaloarea cheltuielilor rezultate din intretinerea imobilului ,reparatiile rezultate din uzura normala a imobilului si asigurarea bunului si in plus sa se prevada in mod expres ca investitiile necesare pentru functionarea normala potrivit destinatiei imobilului sa fie suportate de catre proprietar .

Precizam ca printre principalele obligatii ale regiei care urmeaza sa fie mentinute in contractul nr.43/2014 privind administrarea si exploatarea Salii Polivalente se afla cea privind suportarea cheltuielilor cu salarizarea si cheltuielile administrative curente .

Avand in vedere aspectele mai sus mentionate va solicitam sa analizati si sa dispuneti aprobarea prezentei note de fundamentare si sa dispuneti inaintarea catre Consiliul Local al Municipiului Craiova in vederea aprobarii si emiterii unei hotarari privind incheierea unui act additional privind prelungirea contractului de asociere nr.43/2014 privind administrarea Salii Polivalente din Craiova.

Anexam :

-HCL nr.291/2014 si contractui de asociere nr.43/2014

DIRECTOR BAZE SPORTIVE,
Mitricof Cristian

Sef Birou Juridic , Executari Silite,Recuperari
Cj .Lupulescu- Radu Ana-Maria

R.A.A.D.P.F.L. CRAIOVA
- CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE -

HOTĂRÂREA NR. 87/29.05.2020

Consiliul de Administrație al R.A.A.D.P.F.L. CRAIOVA numit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.93/30.03.2017, conform OUG nr.109/2011, completată și modificată prin Legea nr.111/2016, precum și H.G. nr.722/2016, întrunit în ședința extraordinară din data de 29.05.2020.

Având în vedere Nota de fundamentare privind necesitatea prelungirii contractului de asociere nr.43/2014 privind administrarea și exploatarea Sălii Polivalente din Craiova înregistrată cu nr. 17784/29.05.2020.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Aprobă propunerea cuprinsă în Nota de fundamentare privind necesitatea prelungirii contractului de asociere nr.43/2014 privind administrarea și exploatarea Sălii Polivalente din Craiova, pentru o perioadă de 6 (șase) ani.

Art. 2 Se înaintează prezenta hotărâre către Consiliul Local al Municipiului Craiova, în vederea aprobării.

Art.3 Directorul General, Directorul Economic, Directorul Baze Sportive vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINTA,
Mateita Constantin Ovidiu

SECRETAR,
Danescu Ana Gabriela

VIZAT LEGALITATE,
Cj. Lupulescu Radu

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂRE NR. 291

privind aprobarea asocierii între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în vederea administrării în comun a Sălii Polivalente din municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data 26.06.2014;

Având în vedere raportul nr. 89554/2014 întocmit de Direcția Patrimoniu pr care se propune aprobarea asocierii între municipiul Craiova, prin Consiliul Local Municipiului Craiova și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public Fondului Locativ Craiova, în vederea administrării în comun a Sălii Polivalente di municipiul Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipiului Craiova nr.134, 135, 138, 139 și 140/2014;

În temeiul art.36, alin.2, lit.e coroborat cu alin.7, lit.a, art.45, alin.2, lit.f, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administra publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă asocierea între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în vederea administrării în comun a Sălii Polivalente din municipiului Craiova, conform contractului de asociere prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze contractul de asociere prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local nr.223/2012 referitoare la darea în administrare, către Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a bunului „Sala Polivalentă” și se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.217/2012 referitoare la preluarea din folosința Companiei Naționale de Investiții S.A., în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a obiectivului de investiții „Refacere și modernizare Sala Polivalentă cu 4000 de locuri” și nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova, modificată și completată.

- Art.4. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.
- Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicoleta Laura POPESCU

**CONTRASE
SECRET
Nicoleta MI**

CONTRACT DE ASOCIERE
ÎNCHEIAT ÎNTRE MUNICIPIUL CRAIOVA PRIN CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, ȘI
REGIA AUTONOMĂ DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI FONDULUI LOCATIV
CRAIOVA

Nr. 43 din 04.07.2014

Cap. I - PĂRȚILE

Între:

- MUNICIPIUL CRAIOVA, prin CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A.I. Cuza nr.7, județul Dolj, cod fiscal 4417214, tel 416235, reprezentat legal prin Primarul Municipiului Craiova, dna Lie-Olguța Vasilescu, denumit în continuare asociat participant și
- R.A.A.D.P.F.L. CRAIOVA, cu sediul în municipiul Craiova, str. Brestei, nr. 129 prin reprezentatul său legal, Lungu Florin - director, denumit în continuare asociat administrator a intervenit, în temeiul art. 866 și următoarele din Noul Cod civil, al art.123 alin.(I) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prezentul contract de asociere.

Cap. II - OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 -Obiectul prezentului contract îl reprezintă administrarea și exploatarea în comun a Sălii Polivalente, situate în Craiova, Bd Știrbei Vodă nr.32.

Cap.III - DURATA CONTRACTULUI.

Art.2- Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 6 ani începând cu data semnării sale, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților prin act adițional.

Cap. IV - DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.3-Drepturile Municipiului Craiova sunt următoarele:

- 3.1- să ceară, în cazul expirării duratei contractului sau a rezilierii acestuia din orice cauză, restituirea folosinței bunului cu care a contribuit la asociere;
- 3.2- să fie informat cu privire la beneficii și pierderi;
- 3.3- să-i fie adusă la cunoștință, în cazul în care va solicita, evidența veniturilor și a cheltuielilor aferente asocierii;
- 3.4- să verifice starea imobilului și modul de aplicare a derulării prezentului contract de asociere în privința angajamentelor asumate.

Art.4.Obligațiile Municipiului Craiova sunt următoarele:

- 4.1.- să pună la dispoziția asociatului administrator folosința imobilului, în vederea desfășurării activității pentru care este destinat.
- 4.2- să asigure folosința utilă și netulburată a imobilului în vederea desfășurării tuturor activităților.
- 4.3- să suporte contravaloarea cheltuielilor rezultate din întreținerea (consum de energie electrică, energie termică, apă și canalizare, salubritate, telefon etc.), reparațiile rezultate din uzura normală a imobilului și asigurarea bunului.

Art.5. Drepturile RAADPFL Craiova sunt următoarele:

- 5.1.- să ia în mod liber orice măsuri pentru buna și legala funcționare a activității, cu respectarea prezentului contract, inclusiv stabilirea tarifelor de exploatare a imobilului.
- 5.3.- să încaseze contravaloarea exploatării imobilului, și a sumelor provenite din contractele încheiate cu terți beneficiari conform destinației imobilului.

- 5.4. - să încheie contracte de exploatare a imobilului.
5.5. - să negocieze contractele încheiate ca urmare a campaniilor de promovare a Sălii Polivalente.

Art. 6. Obligațiile RAADPFL Craiova sunt următoarele :
6.1. - să asigure administrarea și exploatarea imobilului în conformitate cu prevederile contractuale și cu prevederile legale în vigoare;
6.2. - în vederea realizării scopului prevăzut la art. 1 din acest contract, asociatul administrator va asigura:

- a) cheltuielile cu salarizarea și cheltuielile administrative curente
 - b) negocierea și încheierea contractelor necesare bunei administrări a imobilului;
 - c) organizarea de campanii de promovare a sălii pe piața locală și regională
 - d) orice altă activitate rentabilă convenită de părți prin acte adiționale.
- 6.3. - să utilizeze imobilul ce face obiectul prezentului contract potrivit destinației.
6.4. - să efectueze și să suporte costurile cu reparațiile apărute din vina sa și din exploatarea defectuoasă.
6.5. - să restituie folosința bunului, la expirarea contractului sau la rezilierea acestuia, investițiile realizate revenind de plin drept asociatului participant;
6.6. - să asigure organizarea și conducerea evidentelor contabile;
6.7. - să determine venitul net/pierdere obținută în cadrul asociației, precum și distribuirea venitului net/pierderi pe asociați;
6.9. - să-i achite anual, asociatului participant cota de 50% din profitul net, conform prevederilor prezentului contract.

Cap. V. - MENȚINEREA OBIECTULUI ASOCIERII.

Art. 7. Părțile convin că vor acționa și vor depune toate diligențele necesare pentru realizarea și menținerea obiectului prezentului contract de asociere, respectiv pentru administrarea și exploatarea în comun a Sălii Polivalente.

Cap. VI. EVIDENȚA CONTABILĂ

Art. 8. Evidența contabilă a asociației în participațiune va fi ținută centralizat și distinct de către asociatul administrator, respectiv de către RAADPFL Craiova, această contabilitate fiind ținută autonom de propria activitate a regiei.

Cap. VII. MODALITATEA DE ÎMPĂRȚIRE A REZULTATELOR ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE COMUNE DESFĂȘURATE

Art. 9. Împărțirea rezultatelor financiare (profit/pierderi) se va face astfel:
- 50% pentru asociatul administrator;
- 50% pentru asociatul participant.

Cap. VIII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Art. 10. În relațiile cu terții, răspunderea pentru obligațiile comerciale asumate revine părții care s-a obligat.

Art. 11. Prezentul înscris servește interesului comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întru totul cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

Art. 12. Ambele părți se obligă să urmărească și să se informeze reciproc asupra derulării acestui contract.

Art. 13. Nicio parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților prin act adițional.

Art. 14. Pentru neîndeplinirea, îndeplinirea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor comerciale asumate în acest contract partea în culpă suportă daune.

Cap. IX. ALTE CLAUBE

Art. 15. Aderarea unor terțe persoane fizice sau juridice la prezentul contract de asociere se poate face numai cu acordul ambilor asociați.

Art. 16. Cesiunea acestui contract este posibilă numai pe baza acordului expres al părților contractante consemnat în act adițional.

Art. 17. Cheltuielile făcute de asociatul administrator trebuie să aibă la bază actele legale doveditoare.

Cap. X. MODIFICAREA CONTRACTULUI.

Art. 18. Presentul contract poate fi modificat de către părți numai prin act adițional scris la acesta, semnat de către reprezentanții autorizați ai părților.

Cap. XI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI.

Art. 19. Presentul contract încetează în următoarele condiții:

- (a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat contractul;
- (b) prin acordul scris al părților.

Cap. XII. FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT.

Art. 20. În înțelesul prezentului contract, forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

Art. 21. Forța majoră și cazul fortuit exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

Art. 22. Surveniența forței majore și a cazului fortuit vor fi comunicate celeilalte părți în termen de cel mult 3 (trei) zile de la data la care partea împiedicată să execute corespunzător obligația putea face comunicarea în condițiile date.

Art. 23. Părțile răspund pentru prejudiciul material cauzat celorlalte părți printr-o faptă săvârșită cu intenție sau din culpă.

Cap. XIV. LITIGIILE-INSTANȚA.

Art. 24. Litigiile născute din interpretarea sau executarea prezentului contract se vor soluționa de către instanțele de judecată competente din Craiova.

Cap. XV. NOTIFICĂRI ȘI COMUNICĂRI.

Art. 25. Notificările sau comunicările dintre părți se vor face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire la adresele acestora menționate în introducerea contractului, prin fax, e-mail la numerele menționate în contract.

Art. 26. Notificările sau comunicările dintre părți cu caracter litigios, respectiv cele care se referă la o dispută de orice fel între părți ori la neexecutarea obligațiilor/executarea neconformă a obligațiilor din acest contract, se vor face exclusiv prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

Art. 27. Fiecare parte poate, prin notificarea celeilalte părți cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, să își schimbe adresa precizată anterior.

Art. 28. Presentul contract de asociere este asimilat actului administrativ conform Legii 554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificările și completările ulterioare și s-a încheiat astăzi 2014, în 2 (două) exemplare originale, având aceeași forță de drept, asigurându-se câte un exemplar pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIN CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CRAIOVA
reprezentat prin
PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA

LIA OLGUTA

Direcția Economico-Financiară
Director Executiv,
Nicola

Direcția
Directo
Cons. Jr. Cri
tiv,
nuț Gălea

REGIA AUTONOMĂ DE
ADMINISTRAȚIE A DOMENIULUI PUBLIC
ȘI FONDULUI LOCATIV CRAIOVA

LUNGU



Director Tehnic,
Dan Gricorian

Contabil Șef,
Iuliana Popescu

Vizat de legalitate
Cons. Jr. Ana Maria Radu

7 km pe ... 11.11.2018

Către,
Direcția Patrimoniu

Vă rugăm să completați actelor de transmitere a dreptului de administrare, către alte instituții, a clădirilor aflate în patrimoniul Primăriei municipiului Craiova, cu obligațiile ce revin administratorului, conducătorului instituției în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor, așa cum sunt prevăzute de art. 19 din Legea nr. 307/2006, privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare:

“SECȚIUNEA a 6-a

Obligațiile administratorului, conducătorului instituției, utilizatorului și salariatului

Art. 19. - Administratorul sau conducătorul instituției, după caz, are următoarele obligații principale:

a) să stabilească, prin dispoziții scrise, responsabilitățile și modul de organizare pentru apărarea împotriva incendiilor în unitatea sa, să le actualizeze ori de câte ori apar modificări și să le aducă la cunoștință salariaților, utilizatorilor și oricăror persoane interesate;

b) să asigure identificarea, evaluarea și implementarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor conform criteriilor stabilite;

c) să solicite și să obțină avizele și autorizațiile de securitate la incendiu, prevăzute de lege, și să asigure respectarea condițiilor care au stat la baza eliberării acestora;

d) să permită, în condițiile legii, executarea controalelor și a inspecțiilor de prevenire împotriva incendiilor, să prezinte documentele și informațiile solicitate și să nu îngreuneze sau să obstrucționeze în niciun fel efectuarea acestora;

e) să permită alimentarea cu apă a autospecialelor de intervenție în situații de urgență;

f) să întocmească, să actualizeze permanent și să transmită inspectoratului lista cu substanțele periculoase, clasificate potrivit legii, utilizate în activitatea sa sub orice formă, cu mențiuni privind: proprietățile fizico-chimice, codurile de identificare, riscurile pe care le prezintă pentru sănătate și mediu, mijloacele de protecție recomandate, metodele de intervenție și prim ajutor, substanțele pentru stingere, neutralizare sau decontaminare;

g) să elaboreze instrucțiunile de apărare împotriva incendiilor și să stabilească atribuțiile ce revin salariaților la locurile de muncă;

h) să verifice dacă salariații cunosc și respectă instrucțiunile necesare privind măsurile de apărare împotriva incendiilor și să verifice respectarea acestor măsuri semnalate corespunzător prin indicatoare de avertizare de către persoanele din exterior care au acces în unitatea sa;

- i) să asigure constituirea, conform art. 12 alin. (2), cu avizul inspectoratului, a serviciului de urgență privat, precum și funcționarea acestuia conform reglementărilor în vigoare ori să încheie contract cu un alt serviciu de urgență voluntar sau privat, capabil să intervină operativ și eficace pentru stingerea incendiilor;
- i¹) să solicite și să obțină avizele de înființare și pentru sectoarele de competență ale serviciului privat pentru situații de urgență și să asigure respectarea condițiilor care au stat la baza eliberării acestora;
- j) să asigure întocmirea și actualizarea planurilor de intervenție și condițiile pentru aplicarea acestora în orice moment;
- k) să permită, la solicitare, accesul forțelor inspectoratului în unitatea sa în scop de recunoaștere, instruire sau de antrenament și să participe la exercițiile și aplicațiile tactice de intervenție organizate de acesta;
- l) să asigure utilizarea, verificarea, întreținerea și repararea mijloacelor de apărare împotriva incendiilor cu personal atestat, conform instrucțiunilor furnizate de proiectant;
- m) să asigure pregătirea și antrenarea serviciului de urgență privat pentru intervenție;
- n) să asigure și să pună în mod gratuit la dispoziție forțelor chemate în ajutor mijloacele tehnice pentru apărare împotriva incendiilor și echipamentele de protecție specifice riscurilor care decurg din existența și funcționarea unității sale, precum și antidotul și medicamentele pentru acordarea primului ajutor;
- o) să stabilească și să transmită către transportatorii, distribuitorii și utilizatorii produselor sale regulile și măsurile de apărare împotriva incendiilor, specifice acestora, corelate cu riscurile la utilizarea, manipularea, transportul și depozitarea produselor respective;
- p) să informeze de îndată, prin orice mijloc, inspectoratul despre izbucnirea și stingerea cu forțe și mijloace proprii a oricărui incendiu, iar în termen de 3 zile lucrătoare să completeze și să trimită acestuia raportul de intervenție;
- q) să utilizeze în unitatea sa numai mijloace tehnice de apărare împotriva incendiilor, certificate conform legii;
- r) să îndeplinească orice alte atribuții prevăzute de lege privind apărarea împotriva incendiilor.”

§
Măc

ou,
Oprea

Îr
Cons. 1

sun

HOTĂRÂREA NR.494

privind schimbarea parțială a denumirii bd.Știrbei Vodă, în bd.Ilie Balaci, tronsonul străzii, cuprins între intersecția cu bd.1 Mai și intersecția cu str.Bucovăț

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2018.

Având în vedere expunerea de motive nr.190262/2018, rapoartele nr.190351/2018 al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, nr.172327/2018 al Direcției de Evidență a Persoanelor, nr.172327/2018 al Direcției de Evidență a Persoanelor și nr.190379/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune schimbarea parțială a denumirii bd.Știrbei Vodă, în bd.Ilie Balaci, tronsonul străzii, cuprins între intersecția cu bd.1 Mai și intersecția cu str.Bucovăț și rapoartele nr.490/2018 al Comisiei Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.493/2018 al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Culte, Tineret și Sport, nr.495/2018 al Comisiei de Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.498/2018 al Comisiei Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.502/2018 al Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr.76/2007, modificată și completată și HotărârII Guvernului nr.1375/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a dispozițiilor legale privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români, modificată și completată și Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români, aprobată prin Legea nr.290/2005;

Potrivit avizului Comisiei de Atribuire de Denumiri a Județului Dolj nr.14/2018;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.d, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă schimbarea parțială a denumirii bd.Știrbei Vodă, în bd.Ilie Balaci, pe tronsonul străzii, cuprins între intersecția cu bd.1 Mai și intersecția cu strada Bucovăț.
- Art.2.** Cheltuielile pentru producerea și eliberarea actelor de identitate, necesare a fi schimbate, ca urmare a modificării denumirii aprobate la art.1, vor fi suportate de la bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova.
- Art.3.** Se aprobă scutirea de la plata taxelor aferente eliberării certificatelor de nomenclatură stradală, inclusiv cele în regim de urgență, pentru imobilele ale căror

adrese se vor modifica potrivit schimbării denumirii aprobate la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.197/2010 și nr.147/1999 referitoare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția de Evidență a Persoanelor vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Silviu Ionuț DUMITRACHE

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

FISA MIJLOCULUI FIX

Cod: 14-2-2

Nr. inventar: 12009465 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI, 223/1 - din - 27.11.2012 Valoare de inventar: 87405425,38 Valoare de intrare: 79167752,00 Amortizare lunara: 0,00 Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: Sala Polivalenta Loc de folosinta: RAADPFL -SALA POLIVALENTA-DOMENIUL PUBLIC Accesorii: HCL 217/09.11.2012 preluare de la CNI. HCL 223/23.11.2012-dare in administrare catre RA ADPFL	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC Codul de clasificare: 1.6.2 Constr pt invatamant; stiinta; cultura si arta; ocrotirea sanatatii; Data darii in folosinta: Luna: Noiembrie - Anul: 2012 Data amortizarii complete: Luna: Noiembrie - Anul: 2052 Durata normala de functionare: 480 luni Cota de amortizare: 0,0000 %
---	--

Nr. Crt	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	223/27.11.2012	Intrare in evidenta	1	79167752,00	0,00
2	5506/20.12.2012	Modificare valoare Sala Polivalenta	1	1777576,02	0,00
3	10033/30.12.2015	Proces reevaluare RAADPFL D.P.-locuinte, imobile,	1	1559318,96	0,00
4	49/28.12.2018	SALA POLIVALENTA-CONSTRUCTII	1	4900778,40	0,00
Total rulaje				87405425,38	0,00
Sold				87.405.425,38	

Amortizare lunara: 0,00

Luna: Noiembrie - Anul: 2012

1	223/27.11.2012	Intrare in evidenta	1	79167752,00	0,00
2	5506/20.12.2012	Modificare valoare Sala Polivalenta	1	1777576,02	0,00
3	10033/30.12.2015	Proces reevaluare RAADPFL D.P.-locuinte, imobile,	1	1559318,96	0,00
4	49/28.12.2018	SALA POLIVALENTA-CONSTRUCTII	1	4900778,40	0,00

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr.82382/10.06.2020

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 81658/09.06.2020 și Raportul nr. 81659/09.06.2020 al Direcției Patrimoniu;
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ – art.87; Legea nr. 307/2006, privind apărarea împotriva incendiilor;
- Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZAM FAVORABIL

proponerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova :

- Prolungirea contractului de asociere nr.43/2014 privind administrarea și exploatarea Sălii Polivalente Craiova;

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Întocmit,
cons. jr. Bedelici Nicoleta