MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

PROIECT

HOTĂRÂREA NR._____

privind darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova a unui imobil situat în municipiul Craiova, str.Olteţ, nr.5

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în şedinţa ordinară din data de 26.03.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr.48931/2020, raportul nr.49147/2020 al Direcţiei Patrimoniu şi raportul de avizare nr.49327/2020 al Direcţiei Juridice, Asistenţă de Specialitate şi Contencios Administrativ prin care se propune darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova a unui imobil situat în municipiul Craiova, str.Olteţ, nr.5;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.287 lit.b, art.297 şi art.299 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova, a imobilului-clădire, cu suprafaţa construită de 192 mp., având număr de inventar 12008389 şi valoarea de inventar de 554822,00 lei şi a terenului aferent, în suprafaţă de 192 mp., având valoarea de inventar de 158856,00 lei, situat în municipiul Craiova, str.Olteţ, nr.5, în vederea închirierii ca spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă.

Art.2. Preluarea-predarea bunului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, se face pe bază de protocol încheiat între părţi, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3. Se împuterniceşte Primarul Municipiului Craiova să semneze protocolul de preluare-predare.

Art.**4**. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.80/2006 şi nr.282/2008.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală, Direcţia Patrimoniu şi Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIŢIATOR,
PRIMAR,
Mihail GENOIU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Municipiul Craiova
Primăria Municipiului Craiova
Direcţia Patrimoniu
Serviciul Patrimoniu
nr.48931/17.03.2020

Se aprobă,
Primar
Mihail Genoiu

Referat de aprobare

la Proiectul de Hotărâre privind darea în administre către Regia Autonomă de Administrarea a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova, a imobilului- clădire cu suprafaţa construită de 192 mp şi a terenului aferent, situat în Craiova , str. Olteţ, nr. 5, în vederea închirierii ca spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă.

.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 197/27.05.2010 a fost aprobată la art. 1 lit. c) modificarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al Municipiului Craiova prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr. 3 unde la poziţia 92 se regăseşte „Clădire Rom Handicap, suprafaţa construită 192 mp situată pe terenul înscris în CF nr. 58028, str. Olteţ nr. 5".

Imobilul este situat în Centrul Istoric al Municipiului Craiova. Clădirea cu suprafaţă construită 192 mp are nr. inventar 12008389, regim înălţime P+1 şi pod, este o construcţie datând din perioada anilor 1930 şi este situată pe terenul ce are număr de inventar 41000744, cu suprafaţa de 1141 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 58028.

Potrivit Regulamentului de funcţionare şi acces în Centrul Istoric al Municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Consiliuli Local nr. 211/2015, zona Centrului Istoric are funcţiunea preponderentă de zonă comercială şi spaţii office.

Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ este persoană juridică care funcţionează pe bază de gestiune economică şi autonomie financiară în conformitate cu legislaţia în vigoare şi a fost înfiinţată prin Hotărârea nr.14/1995 a Consiliului Local al Municipiului Craiova. Printre activităţile de bază ale Regiei se află administrarea, conservarea, protejarea, întreţinerea imobilelor şi exploatarea în condiţiile de eficienţă economică, a bunurilor mobile şi imobile, proprietatea regiei sau administrate de aceasta şi valorificarea lor în modalităţile permise de lege, precum şi închirierea spaţiilor de locuit şi a celor cu altă destinaţie, altele decât cele de locuit, şi încheierea contractelor de asociere, în condiţiile legii.

Potrivit art. 108 din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ Consiliile locale şi consiliile judeţene hotărăsc, în condiţiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparţin domeniului public sau privat, local sau judeţean, după caz, să fie:**a)** date în administrarea instituţiilor publice şi regiilor autonome din subordinea unităţii administrativ-teritoriale care le are în proprietate;**b)** concesionate;**c)** închiriate;**d)** date în folosinţă gratuită instituţiilor de utilitate publică;**e)** valorificate prin alte modalităţi prevăzute de lege."

Având în vedere domeniul de activitate al R.A.A.D.P.F.L Craiova în care se regăseşte, ca obiect administrarea domeniului public al Municipiul Craiova, pentru exploatarea în condiţii de eficienţă economică a bunurilor, şi ţinând cont de dispoziţiile art 108, art. 287 lit b, art. 297 din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, este necesară şi oportună dezbaterea, analizarea şi aprobarea Proiectului de Hotărâre privind darea în administrecătre Regia Autonomă de Administrarea a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova, a imobilului-clădire cu suprafaţa construită de192 mp şi a terenului aferent, situat în Craiova , str. Olteţ, nr. 5, în vederea închirierii ca spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă.

Director executiv,
Cristian Ionuţ Gâlea

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIUL CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr.49147/17.03.2020

Se aprobă,
Primar
Mihail Genoiu

Raport privind darea în administre către Regia Autonomă de Administrarea a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova, a imobilului- clădire cu suprafaţa construită de 192 mp şi a terenului aferent, situat în Craiova , str. Olteţ, nr. 5, în vederea închirierii ca spaţii cu altă destinaţie decât aceea de locuinţă.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 197/27.05.2010 a fost aprobată la art. 1 lit. c) modificarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al Municipiului Craiova prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr. 3 unde la poziţia 92 se regăseşte „Clădire Rom Handicap, suprafaţa construită 192 mp situată pe terenul înscris în CF nr. 58028, str. Olteţ nr. 5".

Imobilul este situat în Centrul Istoric al Municipiului Craiova. Clădirea cu suprafaţă construită 192 mp are nr. inventar 12008389, regim înălţime P+1 şi pod, este o construcţie datând din perioada anilor 1930 şi este situată pe terenul ce are număr de inventar 41000744, cu suprafaţa de 1141 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 58028.

Asupra imobilului s-au realizat intervenţii privind repararea corpului de clădire, modernizarea şi dotarea cu echipamente, aceste fiind necesare atât pentru conservarea imobilului cât şi pentru a permite desfăşurarea în condiţii de siguranţă a exploatării şi asigurarea confortului pentru utilizatori conform destinaţiei; pentru funcţionare s-au efectuat atât lucrări de reparaţii curente la interior şi exterior: faţadă, revizie învelitoare, igienizări, placaje, pardoseli, înlocuiri ale închiderilor exterioare-tâmplărie: uşi şi ferestre cât şi reabilitarea instalaţiilor termice, asigurarea dotării cu centrală termică, branşarea la gaze prin lucrări de investiţii publice finanţate din bugetul local la capitolul 51.02. Autorităţi publice şi acţiuni externe.

Prin realizarea intervenţiilor, condiţiile de exploatare a spaţiilor utile din imobil, asigură pe lângă respectarea prevederilor art. 27 din Legea 10/1995 privind calitatea în construcţii, conform căruia proprietarii construcţiilor au ca obligaţii principale efectuarea la timp a lucrărilor de întreţinere şi de reparaţii cât şi cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local, iar pentru persoanele care vor desfăşura activităţi în incintă condiţii normale de muncă şi igienă de natură să le ocrotească sănătatea şi integritatea fizică şi psihică.

Potrivit Regulamentului de funcţionare şi acces în Centrul Istoric al Municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Consiliuli Local nr. 211/2015, zona Centrului Istoric are funcţiunea preponderentă de zonă comercială şi spaţii office.

Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ este persoană juridică care funcţionează pe bază de gestiune economică şi autonomie financiară în conformitate cu legislaţia în vigoare şi a fost înfiinţată prin Hotărârea nr.14/1995 a Consiliului Local al Municipiului Craiova. Printre activităţile de bază ale Regiei se află administrarea, conservarea, protejarea, întreţinerea imobilelor şi exploatarea în condiţiile de eficienţă economică, a bunurilor mobile şi imobile, proprietatea regiei sau administrate de aceasta şi valorificarea lor în modalităţile permise de lege, precum şi închirierea spaţiilor de locuit şi a celor cu altă destinaţie, altele decât cele de locuit, şi încheierea contractelor de asociere, în condiţiile legii.

Potrivit art. 108 din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ Consiliile locale şi consiliile judeţene hotărăsc, în condiţiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparţin domeniului public sau privat, local sau judeţean, după caz, să fie:**a)** date în administrarea instituţiilor publice şi regiilor autonome din subordinea unităţii administrativ-teritoriale care le are în proprietate;**b)** concesionate;**c)** închiriate;**d)** date în folosinţă gratuită instituţiilor de utilitate publică;**e)** valorificate prin alte modalităţi prevăzute de lege."

Astfel, având în vedere domeniul de activitate al R.A.A.D.P.F.L Craiova în care se regăseşte, ca obiect administrarea domeniului public al Municipiul Craiova, pentru exploatarea în condiţii de eficienţă economică a bunurilor este necesară darea în administre către Regia Autonomă de Administrarea a

Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a imobilului-clădire cu suprafața construită de192 mp și a terenului aferent în suprafață de 192 mp, ce face parte din suprafața de 1141 mp, situat în Craiova , str. Olteț, nr. 5, în vederea închirierii ca spații cu altă destinație decât aceea de locuință.

Faţă de cele prezentate, în conformitate cu prevederile art 108, art. 287 lit b, art. 297, art.299 din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Referatului de aprobare nr.48931/17.03.2020 şi în temeiul art 129 alin 2 lit. c coroborat cu alin 6 lit.a din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ,propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1.Darea în administrarea Regiei Autonomă de Administrarea a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova, a imobilului- clădire cu suprafața construită de 192 mp având număr de inventar 12008389 și valoarea de inventar de 554822,00 lei și a terenului aferent în suprafață de 192 mp și valoarea de inventar 158856,00 lei, situat în Craiova , str. Olteț, nr. 5, în vederea închirierii ca spații cu altă destinație decât aceea de locuință.

2. Preluarea- predarea bunului prevăzut la punctul 1 se va face pe bază de Protocol de preluare-predare întocmit între părți în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a hotărârii.

3.Împuternicirea Primarului Municipiului să semneze protocolul de preluare-predare a bunului prevăzut la punctul 1 din prezentul raport.

4. Modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. nr.80/2006 şi nr.282/2008.

Director executiv,
Ionuţ Cristian Gâlea

Şef serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Întocmit,
Insp. Daniela Duţu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 49327/17.03.2020

RAPORT DE AVIZARE

Avand în vedere:

- Referat de aprobare nr. 48931/17.03.2020 al Primarului Municipiului Craiova
- Raportul nr.49147 /17.03.2020 al Directiei Patrimoniu
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova
- darea în administrarea Regiei Autonomă de Administrarea a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova, a imobilului situat în Craiova , str. Olteț nr. 5.

Direc utiv,
Ovidi ianu

Îi nit,
cons. jr. N ța Bedelici

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 197

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în şedinţa ordinară din data de 27.05.2010;

Având în vedere raportul nr.70374/2010 al Direcţiei Patrimoniu prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008 şi rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.75, 76, 77, 79, 80/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare şi Legii Fondului Funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3 şi art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administraţia publică locală;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparţin domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008, după cum urmează:

a) se completează elementele de identificare a bunurilor care aparţin domeniului public al municipiului Craiova, prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) se anulează poziţiile referitoare la bunurile prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

c) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova, în vederea scoaterii din funcţiune, a unor bunuri, prevăzute in anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999, 173/2001, 79/2006, 80/2006, 81/2006 şi 82/2006.

Art.4. Direcţia Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Judeţean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală, Direcţia Economico – Financiară şi Direcţia Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Dorel Cosmin MARINESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

Anexa nr. 3. la HCL nr. 197/2010

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Cod de clasificaţie	Adresa	Elemente de identificare				Valoare de inventar
				Suprafata construita/ Lungime	Regim de inaltime/ Latime	Anul construirii/Sup rafaţă	Sistem constructiv/ Îmbracaminte	
1	Punct Control C1	1.6.8.	str.Fluturi nr.48(54)	77mp	parter	1985	BCA	6.121,00
2	Depozit sare C2	1.5.14.	str.Fluturi nr.48(54)	83mp	parter	1979	BCA	586,00
3	Magazie C3	1.5.14.	str.Fluturi nr.48(54)	52mp	parter	1969	carămidă	5.381,00
4	Magazie C4	1.5.14.	str.Fluturi nr.48(54)	105mp	parter		cărămidă	0,01
5	Magazie C5	1.5.14.	str.Fluturi nr.48(54)	89mp	parter	1995	BCA	2.856,00
6	Magazie C6	1.5.14.	str.Fluturi nr.48(54)	26mp	parter	1935	caramida	130,00
7	Magazie WC C7	1.5.14.	str.Fluturi nr.48(54)	29 mp	parter		BCA	0,01
8	Birouri ateliere C8	1.5.14.	str.Fluturi nr.48(54)	323mp	parter	1957	caramidă	738,00
9	Sopron C9	1.5.14.	str.Fluturi nr.48(54)	169mp		1996	ţeava,tablă	27.062,00
10	Ateliere C10	1.5.14.	str.Fluturi nr.48(54)	359mp	parter	1975	caramidă	21.399,00
11	Şopron Carburanţi C11	1.5.14.	str.Fluturi nr.48(54)	77mp	parter	1960	caramida	0,01
12	Drum exploatare 104 (99) tarla 12 Popoveni	420.1.9.5.		230,00	7,00	1.610,00	pamant	20.660,33
13	Drum exploatare 14/1 tarla 13 Popoveni	420.1.9.5.		340,00	4,00	1.360,00	pamant	17.452,20
14	Drum exploatare 15/1tarla 13 Popoveni	420.1.9.5.		15,00	4,00	60,00	pamant	769,95
15	Drum exploatare 60 tarla 13 Popoveni	420.1.9.5.		400,00	4,00	1.600,00	pamant	20.532,00
16	Drum exploatare 29 tarla 28/1 Făcăi	420.1.9.5.		200,00	4,00	800,00	pamant	10.266,00
17	Drum exploatare 28 tarla 28/1 Făcăi	420.1.9.5.		150,00	4,00	600,00	pamant	7.699,50
18	Drum exploatare 27 tarla 28/1 Făcăi	420.1.9.5.		270,00	4,00	1.080,00	pamant	13.859,10
19	Drum exploatare 30 tarla 55 Făcăi	420.1.9.5.		250,00	9,00	2.250,00	pamant	28.873,13
20	Drum exploatare 31 tarla 55 Făcăi	420.1.9.5.		390,00	7,00	2.730,00	pamant	35.032,73
21	Drum Sătesc 818 Şimnicul de Jos	420.1.9.5.		400,00	10,00	4.000,00	pamant	51.330,00
22	Drum exploatare 4/1 tarla 42 Mofleni	420.1.9.5.		340,00	4,00	1.360,00	pamant	17.452,20
23	Drum exploatare 19 tarla 42 Mofleni	420.1.9.5.		122,00	4,00	488,00	pamant	6.262,26
24	Drum exploatare 486 tarla 43 Mofleni	420.1.9.5.		630,00	4,00	2.520,00	pamant	32.337,90
25	Drum exploatare 487 tarla 43 Mofleni	420.1.9.5.		580,00	4,00	2.320,00	pamant	29.771,40
26	Drum exploatare 450 tarla 39 Mofleni	420.1.9.5.		780,00	4,00	3.120,00	pamant	40.037,40
27	Drum exploatare 450/2 tarla 39 Mofleni	420.1.9.5.		493,00	4,00	1.972,00	pamant	25.305,69
28	Drum exploatare 450/3 tarla 39 Mofleni	420.1.9.5.		452,00	4,00	1.808,00	pamant	23.201,16
29	Drum exploatare 454 tarla 39 Mofleni	420.1.9.5.		625,00	4,00	2.500,00	pamant	32.081,25
30	Drum exploatare 460 tarla 40/1 Mofleni	420.1.9.5.		800,00	4,00	3.200,00	pamant	41.064,00
31	Drum exploatare 19/2 tarla 38 Mofleni	420.1.9.5.		300,00	4,00	1.200,00	pamant	15.399,00
32	Drum exploatare 7/1 tarla 38Mofleni	420.1.9.5.		285,00	4,00	1.140,00	pamant	14.629,05
33	Drum exploatare 428 tarla 44 Mofleni	420.1.9.5.		1.000,00	4,00	4.000,00	pamant	51.330,00
34	Drum exploatare 495 tarla 44 Mofleni	420.1.9.5.		640,00	4,00	2.560,00	pamant	32.851,20

Anexa nr. 3 la HCL nr. 197/2010

. crt.	Denumirea bunului	H.G. nr. 141/2008	Cod de clasificaţie	Adresa	N / Suprafata construita	S / Regim de inaltime	E / Anul construirii	V / Sistem constructiv	Suprafata	Valoare de inventar (lei)
84	ZONA VERDE TRIBUNAL	6994	0.1.9.1.	STR. BRESTEI	STR. C-TIN LECCA	STR. BRESTEI	STR. IANCU JIANU	PROPRIETATE PRIVATĂ	2050	3900170,00
85	ZONA VERDE STR. CONSTANTIN BRÂNCOVEANU	6995	0.1.9.1.	STR. C-TIN BRÂNCOVEANU	CARTIER BLOCURI	PARC CORNIŢOIU	BD. DACIA	BD. GEORGE ENESCU	2500	4756300,00
86	CAPELA CIMITIR SINEASCA		1.10.							32940,00
87	FANTANA CU PICIOR DE BAUT APA - POSTA CV. NOUA	5614	1.6.8.							840,00
88	Teren b-dul. Dacia - zonă staţie E 110 KW (contract de inchiriere nr. 124/14.02.2005)				b-dul. Dacia	dom. public + parcare	dom. public	alee acces + bl. 101	240	0,01
89	Portic constructie Galerie Arta intersecţie Calea Unirii + Popa Sapca, suprafata 15.22				Galeria de Arta bl. A	str. Popa Sapca	Calea Unirii	Galeria de Arta bl. A	15,22	0,01
90	Portic construcţie aferent str. Lipscani, bl. 23C, suprafata 27.43			str. Lipscani, bl. 23C	str. Lipscani	bl. 23C	imobil str. N. Plopsor nr.4 (OCPI Dolj)	Piata Mihai Viteazul	27,43	0,01
91	Teren str. Brestei nr. 31 (fost nr. 29) cladire PMC (fost Grup Scolar Transport Auto sediul III) suprafaţa 2866 mp.			str. Brestei, nr. 31 (fost nr. 29)	str. Brestei	propr. part.	Fac. de Agronomie + propr. part.	propr. part.	2866	0,01
92	Cladire Rom Handicap, suprafata construita 192 mp situata pe terenul inscris in CF nr. 58028, str. Oltet nr.5			str. Oltet, nr. 5	prop. Mun. Craiova	prop. Mun. Craiova	prop. Mun. Craiova Cresa de Copii	str. Oltet, nr.3	192	456617
93	Teren Camin Cultural Troaca, suprafata 2001 mp.				strada	propr. part.	Biserica Troaca	str. Rovine	2001	0,01
94	Scoala nr. 38 (fost Camin Cultural) - teren			str. Brestei, nr. 624	Drum de exploatare	str. Brestei	propr. part.	propr. part.	4097	
95	Teren Drum de exploatare (Poiana Fintanii) Parcela 150, suprafata 1252 mp.				DE 133	Belu Nicolae (nr. 74)	Vanatoru Maria (nr. 75)	DE 133	1252	0,01

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Dorel Cosmin MARINESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.196

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în şedinţa ordinară din data de 27.05.2010.

Având în vedere raportul nr.72120/2010 întocmit de Direcţia Patrimoniu prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova şi rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.75, 76, 77, 79, 80/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998, modificată şi completată, privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia şi Legii Fondului Funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art.10, art.36 alin.2 lit. c, art.45 alin. 3 şi art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administraţia publică locală;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

a) se modifică denumirea bunului identificat la poziţia nr.1 din anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.84/2010 din "teren Caracal zona Sud nr.11 E, cu suprafaţa de 500 mp" în "teren Caracal zona Sud *lângă nr.117E,* cu suprafaţa de 500 mp";
b) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
c) se anuleaza poziţiile cu privire la bunurile identificate conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală, Direcţia Patrimoniu şi Direcţia Economico – Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Dorel Cosmin MARINESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

ANEXA NR. 1 la HCL nr. 196/2010

BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 01. 04.2010 -30.04.2010 CARE COMPLETEAZĂ ANEXA NR. 1 şi 2 LA H.C.L. NR. 522/2007

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor	Sectiunea/ Poziţia	Nr. Anexa/ Nr. HCL	Elemente de identificare (vecini N - S - V - E)				Valoare Inv.	Administrator
1	INSTALAŢIE DE ILUMINAT ARHITECTURIAL BISERICA SFÂNTA TREIME							1.493.497,70	C.L.M.
2	ECHIPAMENTE CU MONTAJ ILUMINAT CLĂDIRI REPREZENTATIVE ZONA CENTRALĂ							309503,78	C.L.M.
3	CENTRALĂ TERMICĂ - INTRODUCERE ÎNCĂLZIRE, INSTALAŢIE DE UTILIZARE GAZE LA CASA CĂSĂTORIILOR							199298,75	S.P.C.E.P.
4	TEREN STR 22 DECEMBRIE 1989 ZONA PIATA AGR0ALIMENTARA SUPRAFAŢA 50.15MP			PIATA VALEA	ALEE ACCES PIATA	STR 22 DEC 1989	TROTUAR	0,01	CONSILIUL LOCAL
5	TEREN STR ROZNOV FN (LÂNGĂ NR. 60 - SC GHEPOP IMPEX SRL) SUPRAFAŢA 48MP			ALEEA I ROZNOV	IMOBIL STR ROZNOV NR 60 (DOM PRIVAT MUN	PROP PART STR GORJULUI NR 14	STR ROZNOV	0,01	CONSILIUL LOCAL
6	TEREN STR MIHAIL KOGALNICEANU NR 3 - SUPRAFATA 307MP			SC JIUL SA	STR M. KOGALNICEANU	SC JIUL SA MINERVA	PROP PART ENACHE ELENA	0,01	CONSILIUL LOCAL
7	TEREN STR LĂMÂIŢEI FN - SUPRAFAŢA 58MP			ALEE ACCES BL 28	DOMENIU PUBLIC	DOMENIU PUBLIC	PROP PART STR. LAMAIŢEI NR 21	0,01	CONSILIUL LOCAL
8	TEREN STR OLTEŢ NR 5 - SUPRAFATA 1141MP			DOMENIU PUBLIC	STR OLTEŢ	PROP PART STR OLTEŢ NR 3	PROP PART STR OLTEŢ NR 7 ŞI DOM PRIV MUN CV	0,01	CONSILIUL LOCAL
9	TEREN TARLA 17 , PARCELA 151 - SUPRAFATA 5400MP			STR TEILOR	SCHELA DE PRODUCŢIE	PROP PART	PROP PART	0,01	CONSILIUL LOCAL
10	TEREN STR FRAŢII BUZEŞTI NR. 6A (FOST NR 4) SUPRAFAŢA 780MP			IMOBIL STR FRAŢII BUZEŞTI NR	STR M. KOGALNICEANU	STR FRAŢII BUZEŞTI	PROP PRIV MUN CV	0,01	R.A.A.D.P.F.L.
11	TEREN STR N. ROMANESCU NR 95 (FOST NR 33) - SUPRAFAŢA 208MP			PROP PART	PROP PART	B - DUL N. ROMANESCU	PROP PART	0,01	R.A.A.D.P.F.L.

ANEXA NR. 1 la HCL nr. 196/2010

BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 01. 04.2010 -30.04.2010 CARE COMPLETEAZĂ ANEXA NR. 1 şi 2 LA H.C.L. NR. 522/2007

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor	Sectiunea/ Poziţia	Nr. Anexa/ Nr. HCL	Elemente de identificare (vecini N - S - V - E)				Valoare Inv.	Administrator
12	TEREN DE SUB CONSTRUCŢIA C1 STR CALEA UNIRII NR 31 (FOST NR 55) - SUPRAFATA 156MP			PROP PART MARCU IONEL	PROP PART MIRICA IOANA	STR CALEA UNIRII	CURTE IMOBIL RAADPFL ŞI PROP PART	0,01	R.A.A.D.P.F.L.
13	TEREN STR A.I. CUZA NR 10 - **DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ 303MP** (MAJORARE DE SUPRAFAŢĂ DE LA 10MP LA SUPRAFAŢA TOTALĂ313MP)	A/511;	2A-522/2007	STR A.I. CUZA	DOMENIU PUBLIC	STR A.I. CUZA NR. 8	STR A.I. CUZA NR.12		R.A.A.D.P.F.L.
14	TEREN STR REPUBLICII NR 68 (ACTUAL B-DUL CAROL I NR. 62) **DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ 447MP** (MAJORARE DE SUPRAFAŢĂ DE LA 139 MP LA SUPRAFAŢA TOTALĂ **586MP** DIN CARE SUPRAFAŢA 139MP ÎN INDIVIZIUNE CU PURCĂROIU IANCU)	A/715;	2A-522/2007	PROP PART	PROP PART	B-DUL REPUBLICII	PROP PART		R.A.A.D.P.F.L.
15	TEREN STR BUJORULUI NR. 23 **DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ 41MP** (MAJORARE DE SUPRAFAŢĂ DE LA 505MP LA SUPRAFAŢA TOTALĂ **546MP**)	A/548;	2A-522/2007	PROP PART	PROP PART	PROP PART	STR FRAŢII BUZESTI		R.A.A.D.P.F.L.
16	TEREN STR FRAŢII BUZESTI NR 2 **DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ 11.11MP** (MAJORARE DE SUPRAFAŢĂ DE LA 29MP LA SUPRAFAŢA TOTALĂ **40.11MP**)	A/608;	2A-522/2007	PROP PART	STR BUJORULUI	PROP PART	PROP PART		R.A.A.D.P.F.L.
17	TEREN STR UNIRII NR.58 (FOST NR 92) **DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ 504.54MP** (MAJORARE DE SUPRAFAŢĂ DE LA 760,46MP LA SUPRAFATA TOTALĂ **1265MP**)	A/786;	2A-522/2007	STR UNIRII	PROP PART	PROP PART	DOM PRIVAT		R.A.A.D.P.F.L.

Presedinte sedinta,

Dorel Cosmin Marinescu

MUNICIPIUL CRAIOVA

FISA MIJLOC FIX

Cod: 14-2-2

Nr. inventar: **12008389** Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: **BI, 70397.1 -** din **- 28.05.2010** Valoare de inventar: **554822,00** Valoare de intrare: **456617,00** Amortizare lunara: **0,00** Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice: **CLADIRE ROM HANDICAP** Loc de folosinta: **CLADIRI DP** Accesorii: str. Olte? nr.5, Sup.192 mp situat pe terenul înscris în Cartea funciara nr.58028, N-prop.mun. Craiova, S-prop.mun.Craiova, E-prop.mun Craiova Cresa de copii, V-str. Olte? nr.3	Grupa: **120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC** Codul de clasificare: **1.6.2 Constr pt invatamant; stiinta; cultura si arta; ocrotirea sanatatii;** Data darii in folosinta: Luna: **Mai** - Anul: **2010** Data amortizarii complete: Luna: **Mai** - Anul: **2050** Durata normala de functionare: **480** luni Cota de amortizare: **0,0000** %

Nr. Crt	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	70397.1/28.05.2010	Intrare in evidenta	1	456617,00	0,00
2	1123/31.12.2012	Proces reevaluare Dom. Public-CLADIRI DP	1	60273,45	0,00
3	10024/30.12.2015	Proces reevaluare CLADIRI DP	1	6822,96	0,00
4	74/28.12.2018	Proces reevaluare Cladiri domeniu publlic	1	31108,59	0,00
Total rulaje				**554822,00**	**0,00**
Sold				**554.822,00**	

Fisa obiectivului
TEREN STR OLTET NR.5 -1141MP

Informatii generale

Cod obiect: 111971

Denumire: TEREN STR OLTET NR.5 -1141MP

Clasa: Terenuri

Categorie: Terenuri domeniul privat

Adresa:

Data intrarii in patrimoniu: 31.10.2014

Data iesirii din patrimoniu:

Gestionar: Preluari Mijloace Fixe

Proprietate: Privat

Date tehnice: INFO 1:8-1A-196/2010; Gestionar:Consiliul local Craiova; Tip:TERENURI;

Informatii contabile

Valoare: 944.034,88

Tip doc.intrare: BI

Nr.doc.intrare: 70397

Data doc.intrare: 12.05.2010

Nr.inventar: 41000744

Clasificatie mijloc fix: 4.1.0. TERENURI DOM PRIVAT

Loc folosinta: Sediu -terenuri D.Priv.

Durata ramasa de functionare: 0

Situatie juridica

Data start	Data stop	Denumire
01.11.2012		Domeniul Privat al Municipiului

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA

Nr. 248 din 23/01/2019.

Ca urmare a cererii adresate de: **MUNICIPIUL CRAIOVA prin Gâlea Ionuț**
domiciliul in jud. **Dolj** **Municipiul** **Craiova**, **Strada** **Alexandru Ioan Cuza**
nr. **7**
inregistrată la nr. **15875** din **22/01/2019**.

CERTIFICĂ:

Imobilul proprietate a MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIU PUBLIC situat la adresa:
Strada Oltet, nr. 5
figurează în Nomenclatorul Străzilor Municipiului Craiova la adresa:
Strada Oltet, nr. 5

Prezenul certificat s-a emis exclusiv pentru Construcția C2 în suprafață de 192mp - Clădire Romhandicap.

Arhitect Șef,
Gabriela Mierеanu

Serviciul Urbanism şi Nomenclatura Urbană,
Stela Mihaela Ene

Intocmit,
Inspector Ionela Ciontoiu

Achitat taxa [redacted] lei cu chitanta nr.: **Fără taxă**
Achitat taxa de urgență: ..... lei cu chitanta nr.: .....
Nota: Prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate

FP-34-03.v