

HOTĂRÂRE NR. _____

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.469/2011 referitoare la atribuirea, în vederea închirierii fără licitație publică, către Partidul Național Liberal Filiala Dolj a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în cartier Rovine, str. Nicolae Iorga, bl.21-43 parter

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2019;

Având în vedere referatul de aprobare nr.195099/2019, raportul nr.198246/2019 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.198592/2019 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.469/2011 referitoare la atribuirea, în vederea închirierii fără licitație publică, către Partidul Național Liberal Filiala Dolj a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în cartier Rovine, str. Nicolae Iorga, bl.21-43 parter;

În conformitate cu prevederile art.26 alin.1 din Legea nr.334/2006, republicată, privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, art.108, art.287 lit.b și art.297 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.469/2011, care va avea următorul conținut:

„Se aprobă atribuirea, în vederea închirierii fără licitație publică, către Partidul Național Liberal-Filiala Dolj, a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 156.44 mp, str. Frații Buzești, nr. 4A.”

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova și Partidul Național Liberal-Filiala Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Mihail GENOIU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr. 195099/08.11.2019

Se aprobă,
Primar
Mihail Genoiu

Referat de aprobare
la Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 469/2011

Potrivit art. 26 din Legea nr. 334/2006 Rep privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale “alin(1) Autoritățile administrației publice centrale și locale pot asigura spații pentru sediile centrale și locale ale partidelor politice, precum și terenurile aferente, la cererea motivată a acestora.

Astfel, prin Hotărârea nr.469/2011 Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat atribuirea, în vederea închirierii fără licitație publică, către Partidul Național Liberal-Filiala Dolj, a spațiului aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova, în suprafață de 326 mp, situat în cartier Rovine, str. Nicolae Iorga, bl.21-43 parter.

Prin adresa nr. 177539/14.10.2019 Partidul Național Liberal Dolj solicită repartizarea spre închiriere a spațiului situat în Craiova, str. Frații Buzești, nr 4, pentru sediul Organizației Municipale PNL Craiova, angajându-se să elibereze spațiul situat în Craiova, cartier Rovine, str. Nicolae Iorga, bl.21-43 parter, deținut în baza Hotărârii nr. 469/2011.

Potrivit art. 108 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:**a)** date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;**b)** concesionate;**c)** închiriate;**d)** date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;**e)** valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”

Față de cele prezentate, este necesar și oportun **promovarea unui proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 469/2011.**

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

RAPORT
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 469/2011

Potrivit art. 26 din Legea nr. 334/2006 Rep privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale “alin(1) Autoritățile administrației publice centrale și locale pot asigura spații pentru sediile centrale și locale ale partidelor politice, precum și terenurile aferente, la cererea motivată a acestora.

Astfel, prin Hotărârea nr.469/2011 Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat atribuirea, în vederea închirierii fără licitație publică, către Partidul Național Liberal-Filiala Dolj, a spațiului aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova, în suprafață de 326 mp, situat în cartier Rovine, str. Nicolae Iorga, bl.21-43 parter. Ulterior, fiind încheiat contractul de închiriere nr. 1083/13.01.2012, între RAADPFL Craiova și Partidul Național Liberal- Filiala Dolj. Acesta a fost prelungit prin actul aditional nr.1703/27.01.2017 până la data de 19.01.2020.

Prin adresa nr. 177539/14.10.2019 Partidul Național Liberal Dolj solicită repartizarea spre închiriere a spațiului situat în Craiova, str. Frații Buzești, nr 4, pentru sediul Organizației Municipale PNL Craiova, angajându-se să elibereze spațiul situat în Craiova, cartier Rovine, str. Nicolae Iorga, bl.21-43 parter, deținut în baza Hotărârii nr. 469/2011. Solicită repartizarea acestui spațiu întrucât partidul mai deține în proprietate un spațiu în imediata vecinătate a acestuia, iar funcționarea în această nouă locație ar fi benefică pentru eficientizarea desfășurării activității prin comasare în zone alăturate. De asemenea repartizarea spațiului solicitat ar ajuta la gestionarea mai eficientă a resurselor financiare, întrucât acesta are o suprafață mai mică decât spațiul deținut.

Spațiul situat în Str. Frații Buzești nr. 4A aparține domeniului privat al municipiului Craiova, potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 anexa 2A poz.451, modificată prin hotărârea nr. 140/2010 anexa 3A poz.13 și se află în administrarea RAADPFL Craiova conform hotărârii nr. 282/2008 anexa A poz. 331.

Potrivit adresei Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova nr. 135686/02.08.2019, spațiul solicitat de Partidul Național Liberal-Filiala Dolj se află pe lista spațiilor cu altă destinație disponibile în vederea atribuirii ca spațiu pentru sediu persoanelor juridice constituite în baza Ordonanței nr.26/2000, a Legii nr.14/2003 a partidelor politice și a Legii nr.96/2006 rep, privind statutul deputaților și al senatorilor, Deciziei Parlamentului European din 28 septembrie 2005 de adoptare a Statutului deputaților în Parlamentul European , precum și persoanelor îndreptățite potrivit Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 nr.341/2004.

Potrivit art. 108 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din

subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;**b)** concesionate;**c)** închiriate;**d)** date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;**e)** valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile cu prevederile art.108, art. 287 lit.b, art. 297 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legii 334/2006 privind finantarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, Referatului de aprobare nr.195099/08.11.2019 și în temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.1 coroborat cu alin. 3 lit.g din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1 Modificarea art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 469/2011, care va avea următorul conținut:

„Se aprobă atribuirea, în vederea închirierii fără licitație publică, către Partidul Național Liberal-Filiała Dolj, a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 156.44 mp, str. Frații Buzești, nr. 4A.”

Director executiv,
Ionuț Cristian Gâlea

Șef serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Întocmit,
Insp. Daniela Duțu

MUNICIPIUL CRAIOVA

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ

Nr. 198592/13.11.2019

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.195099/08.11.2019 și Raportul nr. 198246/13.11.2019 al Direcției Patrimoniu;
- Legea nr.334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată;
- HCL nr. 469/2011;
- Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ – art.108, art.287 lit.b, art.297; Cod civil art.1171, art.1179 Cod civil;
- Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZAM FAVORABIL

proponerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova :

Modificarea art. 1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 469/2011, care va avea următorul conținut:

„Se aprobă atribuirea, în vederea închirierii fără licitație publică, către Partidul Național Liberal-Filiala Dolj, a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 156.44 mp, str. Frații Buzești, nr. 4A.”.

**Directia
Ovidiu**

**utiv,
ianu**

**Înt
cons. jr. Bed**

licoleta



PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL



PARTIDUL NAȚIONAL LIBERAL DOLJ
NR. 1029 / 14.10.2019

PRIMĂRIA CRAIOVA

CĂTRE
RAADPFL CRAIOVA



St. Nădăreț
16.10.19.
Dna Duh
16/10/19

Vă rugăm prin prezenta să analizați posibilitatea de a ne repartiza spre închiriere spațiul liber situat în Craiova, strada Frații Buzești nr.4, pentru sediul Organizației Municipale IL Craiova.

Precizăm că acest spațiu a fost deținut de Biblioteca Româno-Americană patronată de domnul Dr. Boianu Cornel.

De îndată ce ne repartizați acest spațiu, noi ne angajăm să eliberăm actualul sediu PNL situat în Craiova, Cart. Rovine, Str. Nicolae Iorga, nr.21-43, spațiu care apreciem că are o suprafață dublă față de cel pe care îl solicităm.

Vă adresăm această solicitare din dorința de a avea ambele sedii, județean și municipal în imediată vecinătate.

Vă mulțumim pentru înțelegere.

Președinte PNL Dolj

Stoica, Stefan



-7470/15.10.19.

HOTĂRÂREA NR. 469

privind atribuirea, în vederea închirierii fără licitație publică, către Partidul Național Liberal Filiala Dolj a unui spațiu situat în municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2011;

Având în vedere raportul nr.181546/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniului prin care se propune atribuirea, în vederea închirierii fără licitație publică, către Partidul Național Liberal Filiala Dolj spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în cartier Rovine, str. Nicolae Iorga, bl.21-43 parter, și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.188, 189, 190, 191, 192 și 193/2011

În conformitate cu prevederile art.21 din Legea nr.334/2006, republicată, privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.b art.45 alin.3 și art.61 alin.2, din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă atribuirea, în vederea închirierii fără licitație publică, către Partidul Național Liberal-Filiala Dolj a spațiului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 326 mp, situat în cartier Rovine, str. Nicolae Iorga, bl.21-43 parter
- Art.2.** Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de 3 ani, cu respectarea prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.214/2007 referitoare la aprobarea tarifelor de bază minime pentru chiriile lunare/mp. aferente spațiilor cu altă destinație din fondul locativ de stat.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniului, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova și Partidul Național Liberal-Filiala Dolj or aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian VASILE

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

dl chibici
06.08.19



Regia Autonomă de Administrare a
Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova
Craiova, str. Brestel nr. 129 A, județul Dolj
Tel.: 0251/411214; 0251/414076; Fax :0251414205
CUI: RO 7403230; Nr. ORC: J16/752/1995;
RO58CECEDJ0152RON0525452 - CEC BANK
email: raadpfl.craiova@yahoo.com

Nr. 21296/01.08.2019

Către

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Patrimoniu

Serviciul Patrimoniu

Adresa: str. A.I.Cuza, nr.7, Craiova , Dolj



J. Gălbă
05.08.2019

În urma adresei dumneavoastră nr. 133814/30.07.2019 înregistrată la A.D.P.F.L.Craiova, prin care solicitati situatia spatiilor cu alta destinatie va transmitem urmatoarele :

In acest moment, R.A.A.D.P.F.L. Craiova detine un nr. de 20 spatii libere, dupa cum urmeaza:

Adresa	Suprafata	Observatii
Cal. Unirii, nr.21B-parter	2 mp.	
Str. A.I.Cuza, bl.Casa Alba	100 mp.	Boxa
Str. A.I.Cuza, bl.Casa Alba	10,85 mp.	Boxa
Str. A.I.Cuza, nr.5, bl. Romarta	20 mp.	
Brazda lui Novac, bl.G3, parter	5 mp.	
Str. Fratii Buzesti, nr.4A	156,44 mp.	✓
Str. Fratii Buzesti, nr.4A	100 mp.	✓
Str. Fratii Buzesti, nr.4A	8,25 mp.	
Str. Fratii Buzesti, nr.4A	72 mp.	
Str. Fratii Buzesti, nr.4A	107,11 mp.	✓
Str. Cimpia Islaz, nr.101	38,05 mp.	
Str. Lipscani, nr.20	94,93 mp.	
Str. Lipscani, nr.29	32,86 mp.+29,77 mp.(subsol)	inclinat si adresa RAADPFL nr 162223/20.09.2019
Str. M. Kogalniceanu, nr.12	788,13 mp	
Str. N. Titulescu, nr.18	47 mp.	Stare avansata de

Anty
Dna Chibici
08.08.19

		degradare
Str. N. Titulescu, bl.19 parter	20,97 mp.	
Str. Oltet, nr.10	46,33 mp.	Stare avansata de degradare
Str. Romania Muncitoare, nr.73	26,25 mp.	Boxa
Str. Madona Dudu, nr.46	42,63 mp.	Stare avansata de degradare
Str. Madona Dudu, nr.46	42,45 mp.	Stare avansata de degradare

**DIRECTOR GENERAL,
FILIP AURELIA**



**DIRECTOR ECONOMIC
Ec. Urîtu Florin Irinel**

**Sef Birou Contracte Fond Locativ
si Spatii cu Alta Destinatie
Ec. Boaba Anca Maria**

**Intocmit
Cojocaru Eleonora**