

HOTĂRÂREA NR. _____

**privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006
încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular
al Cabinet Medical Individual Dr.Ilie Rodica**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 23.04.2019;

Având în vedere expunerea de motive nr.65012/2019, rapoartele nr.67920/2019 al Direcției Patrimoniu și nr.68915/2019 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinet Medical Individual Dr.Ilie Rodica;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.5 lit. b, art.45 alin.3, art.61 alin.2, art.123 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinet Medical Individual Dr.Ilie Rodica, având ca obiect spațiul cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 28,38 mp., situat în municipiul Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), pentru o perioadă de șase ani, cinci luni și cincisprezece zile, începând cu data de 01.05.2019, până la data de 15.10.2025.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr.85/2006.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Ilie Rodica vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,**

**AVIZAT,
SECRETAR,**

Mihail GENOIU

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr.65012/03.04.2019

Expunere de motive

la Proiectul de Hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004, privind concesiunea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, a fost încheiat contractul de concesiune nr.34219/19.05.2006 cu Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica, pentru spațiul medical în suprafață de 28,38 mp, situat în Craiova, str.1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova, pentru o durată de 12 ani și 11 luni, respectiv de la 01.06.2006 până la 30.04.2019.

Conform prevederilor pct.3.2. din contractul de concesiune menționat, prin care "contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială", acesta mai poate fi prelungit cu 6 ani, 5 luni și 15 zile.

La acest cabinet medical beneficiază de servicii medicale un număr mare de pacienți, astfel că neîncheierea unui contract pentru spațiul cu destinația de cabinet medical va avea drept consecință neîncheierea contractului de furnizare de servicii medicale cu Casa de Asigurări de Sănătate CAS Dolj, și prin urmare cetățenii nu vor mai putea beneficia de serviciile medicale, pacienții fiind grav prejudiciați.

Față de cele prezentate, având în vedere solicitarea doamnei dr. Ilie Rodica de prelungire a contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006, în conformitate cu pct.3.2. din prezentul contract, precum și art.36, alin.2, lit.c, coroborat cu alin.5, lit.b, art.45, alin.3, art.115, alin.1, lit.b și art.123, alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, se impune prelungirea contractului de concesiune încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica, ce are ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 28,38 mp, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac) pentru o perioadă egală cu jumătate din durata sa inițială, respectiv cu 6 ani, 5 luni și 15 zile, de la 01.05.2019 până la 15.10.2025.

Primar,
Mihail GENOIU

Director Executiv,
Cristian Ionuț GÂLEA

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr.67920/08.04.2019

SE APROBĂ,
PRIMAR
MIHAIL GENOIU

RAPORT

privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinet Medical Individual Dr. Ilie Rodica

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.884/2004 privind concesionarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a Hotărârii Consiliului Local nr.238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.85/2006 a fost încheiat contractul de concesiune nr.34219/19.05.2006 între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica, pentru spațiul cu destinația de cabinet medical în suprafață de 28,38 mp, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova.

Durata acestui contract este de 12 ani și 11 luni, începând de la data 01.06.2006 până la 30.04.2019.

Conform pct.3.2. din contractul de concesiune mai sus menționat: "Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani", Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica în calitate de concesionar, poate beneficia de prelungirea duratei contractului de concesiune cu perioada de 6 ani, 5 luni și 15 zile.

Menționăm că redevența aferentă folosirii spațiului a fost achitată în termen.

Prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Craiova sub nr.60096/27.03.2019, d-na Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica, solicită prelungirea contractului de concesiune, în conformitate cu pct.3.2. din contract, depunând în acest sens următoarele documente: C.I., Certificatul de membru al Colegiului Medicilor din România nr.31864/2018, Avizul Anual privind exercitarea profesiei de medic emis de Colegiul Medicilor, Asigurarea de răspundere civilă (Malpraxis), Certificat de Înregistrare în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale Partea I sub numărul 580470 din data 17.06.2003.

Față de cele prezentate, având în vedere pct.3.2. din contractul de concesiune nr.34219/19.05.2006, prevederile Hotărârii de Guvern nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, Hotărârea Consiliului Local nr.238/2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.85/2006, precum și, în conformitate cu art.36, alin.2, lit.c, coroborat cu alin.5, lit.b, art.45, alin.3, art.115, alin.1, lit.b și art.123, alin.1 din Legea

nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, propunem spre analiză și aprobare :

- Prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica, având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 28,38 mp, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac) pentru o perioadă de 6 ani, 5 luni și 15 zile, începând de la data 01.05.2019 până la data 15.10.2025.

- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006, conform punctului mai sus menționat.

- Modificarea în mod corespunzător a H.C.L.nr.238/2004 și H.C.L. nr.85/2006.

**Director Executiv,
Cristian Ionuț GÂLEA**

**Șef Serviciu,
Madlen Anca VOICINOVSKI**

Întocmit,
însp.Petrovici Corina

MUNICIPIUL CRAIOVA

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ

Nr. 68915/09.04.2019

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 65012/03.04.2019 și Raportul nr. 67920/08.04.2019 al Direcției Patrimoniu – Serviciul Urmarire Contracte, Agenti Economici;
- Potrivit prevederilor HG nr. 884/2004 privind concesionarea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, contractul de concesiune nr.34219/19.05.2006; Conform pct.3.2. din contractul de concesiune mai sus menționat : "Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani"
- Conform Legii 215/2001 privind administrația publică locală,
- Potrivit Legii 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- Prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ilie Rodica, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Ilie Rodica, având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 28,38 mp, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac) pentru o perioadă de 6 ani, 5 luni și 15 zile, începând de la data 01.05.2019 până la data 15.10.2025.
- Împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr.34219/19.05.2006, conform punctului mai sus menționat.
- Modificarea în mod corespunzător a H.C.L.nr.238/2004 și H.C.L. nr.85/2006.

**Director Executiv,
Ovidiu Mischianu**

**Întocmit,
cons. jur. Nicoleta Bedelici**

Dna Voicmanchi
28.03.19

Dna Plopu
29.3.19

folie



Domnule Primar,

Subsemnata Iulie Robica, medic
titular al C.M.S.R. Iulie Robica, în
scop să-mi dovedească prezentele cerere pentru
prolungirea termenului de carieră
nr 3429/19.05.2006 pentru spațiul aflat
în mediul clinic solidificat în
termen, și Decretul nr 14 ca formă
pot 3.2 din contractul de carieră mențio-
nat mai sus.

Anexez copie a certificat de neam, a
discreției malpraxis, din anul col. bolilor
1912.

27.03.2019

Domnule Primar al Municipiului
Craiova

confronta con originali



COLEGIUL MEDICILOR DIN ROMÂNIA
Colegiul Medicilor Dolj

Timbru Sec

AVIZ ANUAL
privind exercitarea profesiei de medic

din data de 19.12.2018

Titular: ILIE RODICA

C.U.I.M.

Certificat de membru nr. 31864 din data de 14.02.2018

Prin prezenta se certifică faptul că titularul are dreptul de a profesa ca medic, astfel:

Specialități Medicale

Specialitate: **MEDICINĂ GENERALĂ ADULȚI** Grad profesional: **Primar**

Drept de practică: **Drept de liberă practică (1)**

Poliță asigurare: seria - nr 8121056881 încheiată la **ERGO Asigurari S.A.**

Valabilitate aviz: **30.12.2018 - 29.12.2019**

Nota:

1. Titularul are dreptul să practice profesia conform prevederilor de mai sus numai în specialitățile în care este avizat și numai în intervalul de timp pentru care există avizul anual al C.M.R.
2. Avizarea se face anual, pe baza asigurării de răspundere civilă pentru greșeli în activitatea profesională, valabilă pentru anul respectiv

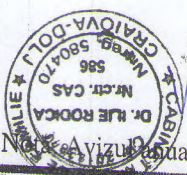
Mențiuni privind dreptul de practică:

- (1) **drept de liberă practică** în specialitatea avizată în baza căruia titularul poate, potrivit pregătirii pentru care deține un titlu profesional, să desfășoare activități medicale în sistemul public de sănătate sau/și în sistemul privat, fie ca angajat, fie ca persoană fizică independentă pe bază de contract. Titularul poate înființa, în condițiile legii, cabinet(e) de practică medicală.
- (2) **drept de practică supravegheată în activitatea de medic rezident**, numai în unitățile sanitare acreditate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare, și ale Ordinului Ministerului Sănătății Publice și al ministrului educației, cercetării și tineretului nr. 1141/1386/2007 privind modul de efectuare a pregătirii prin rezidențiat în specialitățile prevăzute de Nomenclatorul specialităților medicale, medico-dentare și farmaceutice pentru rețeaua de asistență medicală, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) **drept de practică supravegheată** în baza căruia titularul își poate desfășura activitatea numai în cabinete medicale individuale, sub îndrumarea unui medic cu drept de liberă practică, în funcție de specialitatea în care a fost confirmat medic rezident, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 18/2009 privind organizarea și finanțarea rezidențiatului, aprobată prin Legea nr. 103/2012, cu completările ulterioare.

Președinte,

Prof. Dr. VIORELA ENĂCHESCU

L.S.



Notă: Avizul anual constituie o componentă a certificatului de membru, care trebuie să însoțească pagina principală a acestuia.

Societate autorizata de Autoritatea de Supraveghere Financiara
Nr. inregistrare Registrul Asiguratorilor RA -059, Cod operator date personale 5844
Nr. inregistrare Registrul Comertului: J40/8893/2007, CIF 21697068
Identificator unic la nivel european: ROONRC.J40/8893/2007
Capital social: 26.721.810 RON, Cod LEI: 529900YST7L2SWPDWA12
Cod IBAN: RO69FNNB000102489265RO01
Cont deschis la : Credit Europe Bank (Romania) S.A. - Sucursala Municipiului Bucuresti

ERGO

ERGO Asigurari S.A.
Sos. Bucuresti - Ploiesti, nr. 1A
Cladirea A, etaj 4, unitatea 4A
Sector 1, Bucuresti

Tel. +40 31 224 86 00
Fax +40 31 224 86 88
ergo@ergo.ro
www.ergo.ro

Asigurarea de raspundere civila profesionala a medicilor si a personalului medical cu studii medii

POLIȚA NUMĂRUL 8121056881 emisă în data de 12.12.2018 10:27

În baza condițiilor de asigurare cod RCMP și în schimbul plății primei de asigurare,

ERGO Asigurări S.A.,

Asigurat : ILIE RODICA

C.N.P. / C.U.I.:

mail:

Adresa/Sediul : Buj. CRAIOVA, Str. ERDILOR nr. 11 (200033)

legal:

Contractant : CMI DR ILIE RODICA

C.N.P. / C.U.I.:

Adresa/Sediul :

legal:

OBIECTUL ASIGURĂRII

Răspundere civilă: Medici de familie și medici de medicină generală

Specialități medicale: -

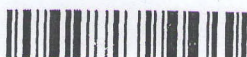
Valabilitate asigurare: de 30.12.2018, ora 00:00	până la: 29.12.2019, ora 24:00
Limita răspunderii: pe eveniment: 12.000 EUR	în agregat: 12.000 EUR
Sublimită daune morale pe eveniment: -	în agregat: -
Franșiză: 0	
Prima de asigurare: 13 EUR	

MENȚIUNI SPECIALE:

În cazul în care medicul este rezident, răspunderea civilă profesională este valabilă pentru activitatea medicală din domeniul specialității de confirmare, desfășurată cu respectarea limitelor de competență medicală corespunzătoare nivelului de formare al anului de pregătire în care se află.

SCADENȚĂ RATE:

Rata 1: 13,00 EUR/29.12.2018



confirma cu originalul

MENTIUNI

Prezenta polita a fost intocmita in 2 exemplare, din care un exemplar a fost inmanat asiguratului.

Asiguratul a luat la cunostinta conditiile de asigurare si este de acord cu incheierea politiei de asigurare.

Prin acceptarea ofertei si plata primei de asigurare sau a ratei intai, clientul confirma ca, anterior incheierii politiei de asigurare, a luat cunostinta de informatiile preliminare, continutul contractului de asigurare, existenta fondului de garantare si modalitatea de solutionare alternativa a litigiilor, informarea privind protectia datelor cu caracter personal, precum si faptul ca, la data incheierii politiei, accepta termenii acesteia si conditiile de asigurare aferente, din care a primit un exemplar.

De asemenea, ati luat cunostinta de faptul ca ERGO Asigurari si orice imputernicit al acesteia prelucreaza datele cu caracter personal, in conformitate cu dispozitiile legale privind prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

ASIGURAT
ILIE RODICA

INTERMEDIAR
MAXYGO BROKER DE ASIGURARE

S.C. MAXYGO	S.R.L.
BROKER DE	
CIF:	
COD AS	5335

ASIGURATOR
ERGO ASIGURĂRI S.A.



conform cu originalul

CONTRACT DE CONCESIUNE

Nr. 34219 din 19.05.2006

1. Părțile contractante

1.1. **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**, cu sediul în Craiova str. A. I. Cuza nr. 7, cod fiscal 4417214, reprezentat prin ec. Antonie Solomon, având funcția de Primar, în calitate de **concedent**,

și

1.2. **ILIE RODICA** (domiciliată în Craiova, medic titular al **CABINETULUI MEDICAL INDIVIDUAL DR. ILIE RODICA**, cu sediul social în Craiova, str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale partea I sub nr. 580470 din 17.06.2003, cod fiscal 2540805163267 având contul RO51BRDE170SV15142871700 deschis la BRD Craiova,

în calitate de **concesionar**,

au convenit să încheie prezentul contract de concesiune.

2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului (bunul imobil) în care funcționează și Cabinetul Medical Individual Dr. Ilie Rodica, situat în Craiova, str. 1 Decembrie 1918 nr. 14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), cu regim de înălțime P+1, format din 53 încăperi în suprafață totală de 708,1 m², conform schiței spațiului (anexa nr. 1)

2.2. Din suprafața totală utilă, titularului prezentului contract de concesiune îi revine o cotă - parte de **28,38 m²**, astfel: 8,51 m² reprezintă cota - parte din suprafața de 17,02 m² a cabinetului medical, folosit în sistem de tură /contratură conform acordului de voință (Anexa nr. 2a), iar 19,87 m² reprezintă cota indiviză din spațiile comune (hol, săli de așteptare, grupuri sanitare etc.) împărțită conform Anexei nr. 2b.

2.3. Predarea-primirea obiectului concesiunii se va efectua pe bază de proces-verbal care va constitui anexa nr. 3 la contractul de concesiune.

2.4. Este interzisă subconcesionarea în tot sau în parte, unei terțe persoane, a spațiului care face obiectul prezentului contract de concesiune.

3. Termenul

3.1. Durata concesiunii este de 12 ani și 11 luni, începând de la data 01.06.2006.

3.2. Contractul de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, astfel încât durata întregului contract să nu depășească 49 de ani.

4. Redevența

4.1. Redevența este de **1 euro/m²/an** în primii 5 ani.

4.2. După primii 5 ani nivelul minim al redevenței se va stabili de concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată. După negociere cuantumul redevenței va fi prevăzut într-un act adițional semnat de ambele părți contractante.

4.3. Plata redevenței se face prin conturile:

- contul concedentului nr RO95TREZ29121220207XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova;

- contul concesionarului nr RO51BRDE170SV15142871700 deschis la BRD Craiova

4.4. Pentru primii 5 ani, începând din anul 2007, plata redevenței se va face în primul trimestru al anului respectiv. Ulterior, termenul de plata a redevenței se va stabili prin act adițional.

4.5. Pentru redevența pentru anul 2006, plata se va face până la data de 31.12.2006.

4.5. Neplata redevenței în termenul prevăzut la pct. 4.4 dă dreptul concedentului să pretindă penalități în cuantum de 0,25% din valoarea acesteia pe zi de întârziere.

4.7. Neplata redevenței pentru o perioadă de un an duce la rezilierea contractului.

5. Drepturile părților

5.1. Drepturile concesionarului

5.1.1. Concesionarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul imobil care face obiectul prezentului contract de concesiune.

5.2. Drepturile concedentului

5.2.1. Concedentul are dreptul să inspecteze bunul imobil concesionat, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activității sau serviciului public, verificând respectarea obligațiilor asumate de concesionar.

5.2.2. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a concesionarului.

6. Obligațiile părților

6.1. Obligațiile concesionarului

6.1.1. Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a bunului imobil care face obiectul concesiunii.

6.1.2. Concesionarul este obligat să plătească redevența.

6.1.3. Concesionarul are obligația de a restitui bunul concesionat, după expirarea contractului de concesiune, în deplină proprietate, liber de orice sarcină, inclusiv investițiile realizate, cel puțin în condițiile în care a fost preluat, în caz contrar urmând să suporte contravaloarea daunelor produse.

6.1.4. Concesionarul poate investi în bunul imobil concesionat sau poate realiza lucrări de modernizare a acestuia numai cu acordul concedentului.

6.1.5. În termen de 90 de zile de la data încheierii contractului de concesiune concesionarul este obligat să depună, cu titlu de garanție, o sumă de 100 lei.

6.1.6. La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin atingerea termenului, excluzând forța majoră și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea prestării activității sau serviciului public, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent.

6.1.7. În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității sau serviciului public, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

6.1.8. Concesionarul are obligația de a onora anumite solicitări ale Ministerului Sănătății, specifice sistemului sanitar (efectuare de gardii, acordare de asistență medicală de specialitate anumitor categorii de pacienți etc), care vor fi reglementate prin ordin al ministrului sănătății.

6.2. Obligațiile concedentului

6.2.1. Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

6.2.2. Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege și de prezentul contract.

6.2.3. Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului, dacă are cunoștința despre aceasta.

7. Modificarea contractului

7.1. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

7.2.1. În cazul în care modificarea unilaterală a contractului de concesiune îi aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul să primească în mod prompt o despăgubire adecvată și efectivă.

7.2.2. În caz de dezacord între concedent și concesionar cu privire la valoarea despăgubirii, aceasta va fi stabilită de instanța judecătorească competentă.

7.2.3. Dezacordul dintre concedent și concesionar cu privire la despăgubiri nu poate să constituie un temei pentru concesionar care să conducă la sustragerea de la obligațiile sale contractuale.

8. Încetarea contractului de concesiune

8.1. Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în prezentul contract, dacă părțile nu convin în scris prelungirea acestuia, în condițiile legii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin rezilierea unilaterală a contractului de către concesionar, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;

e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

f) schimbarea destinației spațiilor după concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune;

g) concesionarul poate denunța unilateral contractul de concesiune pentru motive personale, notificând concedentul cu 60 de zile înainte de data denunțării;

h) în cazul în care titularul cabinetului medical nu mai desfășoară activitate medicală.

9. Răspunderea contractuală

9.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

10. Forța majoră

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, astfel cum este definită în lege.

10.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 ore de la producerea evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

10.3. Dacă în termen de 15 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea deplin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

11. Notificări

11.1. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de concesiune.

11.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

11.3. Dacă notificarea se trimite prin telex sau prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare.

12. Litigii

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței competente.

13. Clauze finale

13.1. Orice modificare a prezentului contract de concesiune se face numai prin act adițional semnat de ambele părți contractante.

13.2. Prezentul contract de concesiune, împreună cu anexele 1 - 3, care fac parte integrantă din cuprinsul sau, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea fără sau ulterioară încheierii lui.

13.3. Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 2 exemplare.

CC
AL MU

Pri
ec. Anton

lent,
LOCAL
LUI CRAIOVA



jur. Ni

Secretar,

escu

Concesionar,



Director Dir. Patrimoniu,
Ing. Ovidiu Vanghelie

Șef Serviciu A.D.P.P.,
ing. OVIDIU VANGHELIE

Viză cont

Vizat

egalitate,

1448/240506

DIRECȚIA DE SĂNĂȚATE PUBLICĂ DOLJ
REGISTRUL UNIC AL CABINETELOR MEDICALE
PARTEA I

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Cabinetul : **Dr. ILIE GHE. RODICA** forma de organizare individual
este înregistrat în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub numărul de identificare **580470**
data **17.06.2003**

Adresa : Cod **1100** Localitatea **Craiova** Strada **1 Decembrie 1918 (Cocoș)** Nr. **8**

Bl. - Sc. - Ap. -

Medic titular : **Dr. ILIE GHE. RODICA** cod personal **75**
(împuternicit)
Activități autorizate : **Medicină de familie.**

DIRECTOR,
Dr. Constantin ECOBICI

Me

Responsabil
Registrul Unic al Cabinetelor Medicale,
Dr. Eleonora ȘELEA



Legea 629 / 2001, Art. 12 și 12' - Cabinetele medicale sunt obligate să întocmească și să transmită situațiile stabilite prin norme ale Ministerului Sănătății și Familiei, privind starea de sănătate și demografică a populației.
Titularul este obligat să comunice D.S.P. Dolj orice modificări survenite în activitățile autorizate, denumirea și adresa cabinetului.