

HOTĂRÂREA NR. ____

privind darea în administrarea Direcției de Asistență Socială Craiova, a unui spațiu care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, în vederea înființării unui club al pensionarilor

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.10.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr.163812/2018, rapoartele nr.163819/2018 al Direcției Patrimoniu și nr.164537/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune darea în administrarea Direcției de Asistență Socială Craiova, a unui spațiu care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, în vederea înființării unui club al pensionarilor;

În conformitate cu prevederile art.553, art.795-797 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, art.45 alin.3, art.123, art. 61, alin. 2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă darea în administrarea Direcției de Asistență Socială Craiova, a spațiului în suprafață de 72,76 mp., aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.Nicolae Titulescu, nr.7, în vederea înființării unui club al pensionarilor.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze protocolul de predare-primire a bunului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția de Asistență Socială Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Mihail GENOIU

AVIZAT,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

Expunere de motive privind oportunitatea proiectului de hotărâre,
privind transmiterea în administrarea Direcției de Asistență Socială Craiova a unui
spatiu cu destinație specială

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr 126/2018 a fost preluată din administrarea RAADPFL Craiova în administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova, a spațiului situat în Craiova str. Nicolae Titulescu nr.7, în suprafață de 72,76mp .

- Acest spațiu menționat anterior, se afla la data preluării într-un stadiu avansat de degradare și nu mai putea fi închiriat. Au fost efectuate lucrări de reparații și amenajări care au transformat locația într-un spațiu ce îndeplinește condițiile unui sediu funcțional cu toate dotările necesare. Acest spațiu poate fi utilizat în continuare și considerăm necesară și oportună inițierea, dezbateră, analizarea și respectiv aprobarea unui proiect de hotărâre privind darea în administrarea Direcției de Asistență Socială Craiova a spațiului situat în Craiova str. Nicolae Titulescu nr.7, având suprafața de 72,76mp și aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, pentru a fi folosit în vederea înființării unui club al pensionarilor.

PRIMAR,
Mihail Genoiu

Director executiv,
Cristian Ionuț Gălea

SE APROBĂ,
PRIMAR
Mihail Genoiu

Avizat,
Administrator Public
Sorin Manda

RAPORT

În inventarul domeniului privat figurează spațiul situat în str.N Titulescu în suprafață de 181,90mp identificat la poziția 421 anexa nr.2A a HCL nr.522/2007, având nr de inventar 11000303 dat în administrarea RAADPFL prin HCL nr.282/2008. În perioada în care aceasta locație a fost administrată de către RAADPFL, ea a fost compartimentată în trei spații mai mici care au fost închiriate, unul dintre ele având suprafața de 72,76mp .

Prin H.C.L nr.126/2018 a fost aprobată preluarea din administrarea RAADPFL Craiova în administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova, a spațiului situat în Craiova str. Nicolae Titulescu nr.7, în suprafață de 72,76mp. În conformitate cu cele menționate în procesul verbal de predare-primire nr.149197/2018 spațiul era la acea dată într-un stadiu avansat de degradare, acesta fiind de altfel și motivul pentru care nu se mai putea închiria de către administrator.

După preluarea acestui spațiu, autoritatea locală s-a preocupat de efectuarea tuturor lucrărilor de reparatii și amenajări pentru a transforma locația într-un spațiu ce îndeplinește condițiile unui sediu funcțional cu toate dotările necesare. Urmarea acestui demers este faptul că acest spațiu va putea fi utilizat în continuare.

Prin HCL nr.213/2016 a fost aprobată înființarea Serviciului Public de Asistență Socială, ca instituție publică cu personalitate juridică, aflată sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Craiova, denumită Direcția Publică Comunitară de Asistență Socială a Municipiului Craiova, și redenumită prin HCL nr.159/2018 Direcția de Asistență Socială Craiova și a fost aprobată transmiterea în administrarea acestei direcții a bunurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Craiova, ce le sunt necesare desfășurării activității .

Prin protocolul de predare-primire nr.51107/2018 au fost transmise în administrarea Direcției de Asistență Socială Craiova bunurile aparținând domeniului public și privat al municipiului Craiova, care sunt necesare desfășurării activității.

Așa cum se menționează în raportul de specialitate nr. 183087/2016 privind înființarea, Direcția de Asistență Socială Craiova a fost constituită pentru a identifica și rezolva problemele sociale ale comunității din domeniul protecției copilului, familiei, persoanei singure, persoanei vârstnice, a persoanei cu dizabilități sau fără venituri, precum

și pentru a acorda servicii sociale cu caracter primar (identificarea nevoilor de grup, informare despre drepturi, consiliere social și juridică ș.a) sau servicii specializate. Conform expunerii de motive nr. 163812/ 10.10.2018 a fost considerat necesar și oportun inițierea unui proiect de hotărâre care să supună spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova darea în administrarea Direcției de Asistență Socială Craiova a spațiului despre care s-a menționat anterior, pentru a fi folosit în vederea înființării unui club al pensionarilor.

Față de cele prezentate, potrivit prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c b și art.123 aliniatul nr. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 553,795,796,797 din Codul Civil, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova :

- Darea în administrarea Direcția de Asistență Socială Craiova a spațiului situat în Craiova str. Nicolae Titulescu nr.7, având suprafața de 72,76mp și aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, pentru a fi folosit în vederea înființării unui club al pensionarilor.
- Împuternicirea primarului municipiului Craiova să semneze protocolul de predare-primire a bunului, menționat la punctul numărul unu.
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Cristian Ionuț Gâlea

Întocmit,
exp. Madlen Chiriac

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 164537 / 11.10.2018

RAPORT DE AVIZARE

Avand in vedere:

- Expunerea de motive nr. 163812/10.10.2018
- Raportul nr. 163819/10.10.2018 al Directiei Patrimoniu – Serviciul Patrimoniu,
- Conform Legii 215/2001 privind administratia publica locala
- Potrivit Legii 514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL propunerea privind

1.Darea în administrarea Direcției de Asistență Socială Craiova a spatiului situat în Craiova str. Nicolae Titulescu nr.7, având suprafața de 72,76mp și aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, pentru a fi folosit în vederea înființării unui club al pensionarilor.

2.Împuternicirea primarului municipiului Craiova să semneze protocolul de predare-primire a bunului, menționat la punctul numărul unu.

3.Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Denisa

Întocmit,
cons. jr. Pîrvu Mariana-

HOTĂRÂREA NR.126

privind preluarea din administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ Craiova, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a unui spațiu situat în municipiul Craiova, str.Nicolae Titulescu, nr.7

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2018.

Având în vedere raportul nr.45735/2018 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune preluarea din administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ Craiova, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a unui spațiu situat în municipiul Craiova, str.Nicolae Titulescu, nr.7 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c, coroborat cu alin.5 lit.b, art. 45 alin. 3, art. 123, alin.1, art.61 alin.2 și art.115, alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă preluarea din administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a spațiului în suprafață de 72,76 mp., situat în municipiul Craiova, str.Nicolae Titulescu, nr.7;

Art.2.Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova, modificată și completată și nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, modificată și completată .

Art.3.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico – Financiară, Direcția Patrimoniu și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius MIHAI



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40261/416235
Craiova, 200685 Fax: 40261/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA



DIRECȚIA PATRIMONIULUI
Nr. 149197/09.09.2018

Proces-verbal de predare-primire

Regia Autonomă de Administrare a
Domeniului Public și a Fondului Locativ
CRAIOVA

Nr. 00030

Ziua 09 Luna 09 anul 2018

Având în vedere hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 126/2018, prin care s-a aprobat preluarea din administrarea R.A.A.D.P.F.L. a spațiului cu altă destinație situat în Craiova, str. Nicolae Titulescu nr. 7 în suprafața de 72,76 mp conform HCL menționată mai sus.

Primăria Municipiului Craiova procedează la preluarea spațiului de la R.A.A.D.P.F.L. conform HCL nr. 126/2018.

Mențiuni:

- Imobilul reprezintă un spațiu la demisol (format din hol, o toaletă și două camere);
- are fundația de beton, ziduri și stâlpi de cărămidă;
- instalația termică este inexistentă;
- instalația electrică este nefuncțională;
- instalația sanitară este nefuncțională;
- pardoseala este formată din gresie ce se află într-o stare bună, pereții plăcați cu rigips și zugrăviți nu se găsesc într-o stare foarte bună;
- grupul sanitar este nefuncțional (acesta conține un vas WC degradat);
- lipsa bransament electric
- la punctul de consum este lipsă contorul electric.

Am predat

R.A.A.D.P.F.L.

DIRECTOR GENERAL,
AURELIA FILIP

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Popescu Iuliana

BIROU CONTRACTE FOND LOCATIV
SI SPATII CU ALTA DESTINATIE,
Ing. Dobres-Mazilu Viorel-Dragos

Ing. Percu Remus Danut

Am primit

Primăria Municipiului Craiova

DIRECTOR EXECUTIV
Ionuț Cristian Gălea

INSPECTOR
Ionuț Lungu