

HOTĂRÂREA NR. _____

privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2018, pentru terenul situat în municipiului Craiova, zona C, strada Artileriei, nr. 7 (fost str. Eroii Sanitari, nr. 60, fost T27, P31), ca urmare a constatării stării tehnice de teren neîngrijit

Consiliul local al municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2018;

Având în vedere raportul nr. 43011/2018 al Direcției Impozite și Taxe prin care se propune majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2018, pentru terenul situat în municipiului Craiova, zona C, strada Artileriei, nr. 7 (fost str. Eroii Sanitari, nr. 60, fost T27, P31), ca urmare a constatării stării tehnice de teren neîngrijit.

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. 5,6,7 și 8, coroborat cu art. 456 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pct.168 din Hotărârea Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 9/2017 privind aprobarea criteriilor de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Craiova și a normelor de procedură instituite în acest sens;

În temeiul art.36 alin.2 lit.b, coroborat cu alin.4 lit.c, art.45 alin.2 lit.c, art.61 alin.2 și art.115, alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2018, pentru terenul situat în municipiului Craiova, zona C, strada Artileriei, nr.7 (fost str. Eroii Sanitari, nr. 60, fost T27, P31), proprietatea numitului Gavril Cristian Alin, domiciliat în municipiul Craiova, str.Aurel Vlaicu, nr. 5, bl. T4, sc. 1, ap. 7.
- Art.2.** Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Impozite și Taxe și Gavril Cristian Alin, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Mihail GENOIU

AVIZAT,
PT.SECRETAR,
Ovidiu MISCHIANU

Cod de înregistrare ca operator date cu caracter personal : 16412
NR. 43011/13.03.2018

Avizat,
VICEPRIMAR

Adrian COSMAN

RAPORT

privind majorarea cu 500% a impozitului pe terenuri începând cu anul 2018, pentru terenul situat în **zona C a municipiului Craiova, strada Artileriei, nr. 7 (fost str. Eroii Sanitari, nr. 60 fost T27, P31)**, ca urmare a constatării stării tehnice de teren neîngrijit

Prin prevederile art. 489 alin. (5)-(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și ale art. 168 din HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, s-a conferit posibilitatea legală pentru consiliul local de a lua măsuri pentru majorarea impozitului pe terenuri cu până la 500% pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilan, identificate conform criteriilor de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 9/2017 privind aprobarea criteriilor de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Craiova și a normelor de procedură instituite în acest sens, s-au aprobat **criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite**, situate în intravilanul municipiului Craiova, astfel: "**(1) Clădirea neîngrijită** este clădirea în stare avansată de degradare, stare de paragină, cu fațade nereparate/necurățate/netencuite/nezugrăvite, geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură și care conform fișei de evaluare privind starea fizică de fapt a imobilului-clădire se încadrează în oricare din punctele:

1. b, c – Șarpanta lipsește parțial sau integral
2. c- Învelitoarea lipsește integral
3. b – Pereții exteriorii lipsesc parțial
4. b,c – Finisajul la pereții exteriori lipsește parțial sau integral
5. c- Tâmplărie exterioară lipsește integral

(2) Terenul încadrat în categoria terenurilor neîngrijite este terenul în paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat, insalubru, cu împrejurimi neîntreținute/nereparate sau alte situații de asemenea natură și conform fișei de evaluare privind starea fizică de fapt a imobilului-teren se încadrează în oricare din punctele:

1. a- Vegetația spontană există
2. a- Deșeurile există
3. b- Împrejmuirea lipsește parțial".

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 9/2017 privind aprobarea criteriilor de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Craiova și a normelor de procedură instituite în acest sens, comisia mixtă constituită prin Dispoziția nr. 1093/2018 a Primarului Municipiului Craiova, a stabilit prin Procesul-Verbal nr. 36462/01.03.2018, la **poziția nr. (16) Încadrarea terenului situat în zona C a municipiului Craiova, strada Artileriei, nr. 7 (fost str. Eroii Sanitari, nr. 60, fost T27, P31)**, proprietatea lui **Gavril Cristian Alin**, domiciliat în Craiova, str. Aurel Vlaicu, nr. 5, bl. T4, sc. 1, ap. 7, **în categoria terenurilor neîngrijite.**

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 9/2017 privind aprobarea criteriilor de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Craiova și a normelor de procedură instituite în acest sens, **propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:**

- majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2018, pentru terenul situat în Craiova, zona C, strada Artileriei, nr. 7 (fost str. Eroii Sanitari, nr. 60 fost T27, P31), proprietatea lui Gavril Cristian Alin, domiciliat în Craiova, str. Aurel Vlaicu, nr. 5, bl. T4, sc. 1, ap. 7.

DIRECTOR EXECUTIV
Elena BONESCU

ȘEF SERVICIU
Cristian CALIN

CONSILIER JURIDIC
Alexandra BELDEA

Întocmit
Marian Vișoreanu

PROCES VERBAL

privind încadrarea/excluderea în/din categoria clădirilor/terenurilor neîngrijite

Comisia mixtă constituită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Craiova nr. 1093/2018 întrunită azi 01.03.2018, având în vedere adresa nr. 1427/12.01.2018 (fila 1) întocmită de Poliția Locală a Municipiului Craiova prin care se transmit comisiei anexa nr.1 (fila 2) și anexa nr. 2 (fila 3) privind imobilele (clădiri și terenuri) situate pe raza municipiului Craiova, pentru a analiza și a dispune în conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 9/26.01.2017, privind aprobarea criteriilor de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Craiova, în urma analizării actelor anexate **propunem:**

1. Încadrarea clădirii situată în municipiul Craiova, strada Matei Basarab nr. 6, în categoria clădirilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 20836/04.07.2017 (fila 4) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului clădire principală (fila 5). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Trandafir Aurel și dna. Trandafir Ghița cu adresa 20873/05.07.2017 (fila 6) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 7);

-dl. Panaitescu Nicolae și dna. Panaitescu Emilia cu adresa 20874/05.07.2017 (fila 8) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 9). Ca urmare a faptului că nu s-a reușit comunicarea prin poștă s-a îndeplinit procedura de comunicare prin proces-verbal de afișare/comunicare (fila 10).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 829/08.01.2018 (fila 11). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 12) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 13);

2. Încadrarea clădirii situată în municipiul Craiova, strada Matei Basarab nr. 8, în categoria clădirilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 20837/04.07.2017 (fila 14) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului clădire principală (fila 15). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Dobrisan Aurelian și dna. Dobrisan Aurelia cu adresa 20882/05.07.2017 (fila 16) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea

executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 17);

- dl. Preda Adrian cu adresa 20875/05.07.2017 (fila 18) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 19);

- dl. Tutulan Mircea și dna. Tutulan Maricica cu adresa 20880/05.07.2017 (fila 20) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 21);

- dna. Dobre Elena și dna. Dobre Sandi cu adresa 20879/05.07.2017 (fila 22) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 23);

- dna. Stoenică Aurelia cu adresa 20881/05.07.2017 (fila 24) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 25);

- dna. Dusca Lucia și dl. Coșoveanu Valeriu cu adresa 20878/05.07.2017 (fila 26) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 27). Ca urmare a faptului că nu s-a reușit comunicarea prin poștă s-a îndeplinit procedura de comunicare prin proces-verbal de afișare/comunicare (fila 28);

- dna. Ghira Ioana cu adresa 20877/05.07.2017 (fila 29) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 30). Ca urmare a faptului că nu s-a reușit comunicarea prin poștă s-a îndeplinit procedura de comunicare prin proces-verbal de afișare/comunicare (fila 31);

- dl. Florica Valentina și dna. Florica Maria cu adresa 20876/05.07.2017 (fila 32) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 33). Ca urmare a faptului că nu s-a reușit comunicarea prin poștă s-a îndeplinit procedura de comunicare prin proces-verbal de afișare/comunicare (fila 34).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 839/09.01.2018 (fila 35). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 36) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 37);

3. Încadrarea clădirii situată în municipiul Craiova, strada Matei Basarab nr. 9, în categoria clădirilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 20838/04.07.2017 (fila 38) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului clădire principală (fila 39). Au fost notificați proprietarii identificați:

- S.C. ALL INSTAL S.R.L. cu adresa 20883/05.07.2017 (fila 40 fila 41) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 42, fila 43). Ca urmare a faptului că nu s-a reușit comunicarea prin poștă s-a îndeplinit procedura de comunicare aceasta efectuându-se pe baza de semnătură (fila 40, fila 41);

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 819/08.01.2018 (fila 44). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 45) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 46);

Clădirea situată în municipiul Craiova strada Matei Basarab nr. 9 este monument istoric „Hanul Puțoreanu” cod DJ-II-m-B-08064.

4. Încadrarea clădirii situată în municipiul Craiova, strada A.I. Cuza nr. 16, în categoria clădirilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 16377/24.05.2017 (fila 47) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului clădire principală (fila 48). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Marascu Ștefan cu adresa 18921/14.06.2017 (fila 49) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 50);

-dl. Rizescu Ion Andrei cu adresa 18923/14.06.2017 (fila 51) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 52);

- dna. Savopol Teodora cu adresa 18918/14.06.2017 (fila 53) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 54);

-dl. Cichirdan Modest cu adresa 18917/14.06.2017 (fila 55) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 56).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 801/08.01.2018 (fila 57). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei

de constatare privind starea de fapt (fila 58a, 58b, 58c, 58d) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 59);

5. Încadrarea clădirii situată în municipiul Craiova, strada Amaradia nr. 2, în categoria clădirilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 15130/12.05.2017 (fila 60) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului clădire principală (fila 61). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Petre Marian cu adresa 18926/14.06.2017 (fila 62, fila 63) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 64).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 924/09.01.2018 (fila 65). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 66) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 67a, 67b, 67c);

6. Încadrarea clădirii situată în municipiul Craiova, strada Alexandru Macedonski, nr. 8 în categoria clădirilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 20820/04.07.2017 (fila 68) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului clădire principală (fila 69). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Motoi Cristian și dna. Motoi Ioana cu adresa 20867/05.07.2017 (fila 70) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 71). Ca urmare a faptului că nu s-a reușit comunicarea prin poștă s-a îndeplinit procedura de comunicare prin proces-verbal de afișare/comunicare (fila 72).

- dl. Cîrceag Dumitru și dna. Cîrceag Verginica cu adresa 20866/05.07.2017 (fila 73) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 74).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 830/08.01.2018 (fila 75). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 76a, 76b, 76c, 76d) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 77a, 77b, 77c);

7. Încadrarea clădirii situată în municipiul Craiova, strada 13 Septembrie, nr. 2 în categoria clădirilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 20818/04.07.2017 (fila 78) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului clădire principală (fila 79). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Împușcatu Mihai Aurel și dna. Împușcatu Mihaela Liliana cu adresa 20865/05.07.2017 (fila 80) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 81);

- dna. Barbu Viorica cu adresa 20864/05.07.2017 (fila 82) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 83).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 838/0901.2018 (fila 84). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 85a, 85b, 85c, 85d, 85e) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 86a, 86b, 86c).

Clădirea situată în municipiul Craiova strada 13 Septembrie nr. 2 este monument istoric „Casa Geblescu” cod DJ-II-m-B-07925;

8. Neîncadrarea clădirii situată în municipiul Craiova, strada Sfinții Apostoli, nr. 37 în categoria clădirilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 26858/30.08.2017 (fila 87) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului clădire principală (fila 88). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Dobrinescu Mircea cu adresa 27369/04.09.2017 (fila 89) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 90).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 835/09.01.2018 (fila 91). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 92a, 92b, 92c) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 93). În baza cererii depuse la Primăria Municipiului Craiova a fost emis Certificatul de Urbanism nr.99/29.01.2018 conform art. 2 alin. 2¹ din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Având în vedere punctul 8 „Excepții” din H.C.L. 9/2017 „Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construcție/desființare valabilă, în vederea construirii/renovării/demolării/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor, precum și *clădirile cărora le sunt opozabile prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.*” clădirea situată în municipiul Craiova, strada Sfinții Apostoli nr. 37 nu va fi încadrată în categoria clădirilor neîngrijite;

9. Neîncadrarea clădirii situată în municipiul Craiova, strada Buciumului nr. 32 în categoria clădirilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 15042/12.05.2017 (fila 93) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului clădire principală (fila 94). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Rangu Andrei George cu adresa 18924/14.06.2017 (fila 95, fila 96) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a clădirii cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de

construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 97).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 840/09.01.2018 (fila 98). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 99a, 99b) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 100). În baza cererii depuse la Primăria Municipiului Craiova a fost emis Certificatul de Urbanism nr.1194/26.06.2017 (fila 101) conform art. 2 alin. 2¹ din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Având în vedere punctul 8 „Excepții” din H.C.L. 9/2017 „Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construcție / desființare valabilă, în vederea construirii /renovării/ demolării/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor, precum și *clădirile cărora le sunt opozabile prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.*” clădirea situată în municipiul Craiova, strada Buciumului nr. 32 nu va fi încadrată în categoria clădirilor neîngrijite;

10. Încadrarea terenului situat în municipiul Craiova, strada Prelungirea Caracal km.2, în categoria terenurilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 16323/23.08.2017 (fila 102) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului teren (fila 103). Au fost notificați proprietarii identificați:

- S.C. INDEPENDENȚA S.A. cu adresa 16323/23.05.2017 (fila 104) cu privire la obligația salubrității terenului în termen de 30 de zile de la comunicare, respectiv împrejmuirea acestuia conform prevederilor legale având ca termen 23.11.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 105). Ca urmare a faptului că nu s-a reușit comunicarea prin poștă s-a îndeplinit procedura de comunicare prin proces-verbal de afișare/comunicare (fila 106).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 528/05.01.2018 (fila 107). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 108) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 109);

11. Încadrarea terenului situat în municipiul Craiova, strada Cernele T34, P37, în categoria terenurilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 29246/20.09.2017 (fila 110) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului teren (fila 111). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Pîrvu Daniel cu adresa 29272/20.09.2017 (fila 112) cu privire la obligația salubrității terenului în termen de 30 de zile de la comunicare, respectiv împrejmuirea acestuia conform prevederilor legale având ca termen 20.11.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 113, fila 114). Ca urmare a faptului că nu s-a reușit comunicarea prin poștă s-a îndeplinit procedura de comunicare prin proces-verbal de afișare/comunicare (fila 115).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 531/05.01.2018 (fila 116). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii

notei de constatare privind starea de fapt (fila 117) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 118);

12. Încadrarea terenului situat în municipiul Craiova, strada Râului nr. 212, fost nr. 150, fost T34, P37 în categoria terenurilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 28564/14.09.2017 (fila 119) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului teren (fila 120). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dna. Ciornei Cecilia Cătălina cu adresa 28771/15.09.2017 (fila 121) cu privire la obligația salubrității terenului în termen de 30 de zile de la comunicare, respectiv împrejmuirea acestuia conform prevederilor legale având ca termen 13.11.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 122).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 532/05.01.2018 (fila 123). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 124) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 125);

13. Încadrarea terenului situat în municipiul Craiova, strada Țărăncuței nr. 34 în categoria terenurilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 26533/25.08.2017 (fila 126) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului teren (fila 127). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Dumitru Nicolae cu adresa 26609/28.08.2017 (fila 128) cu privire la obligația salubrității terenului în termen de 10 zile de la comunicare. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 129).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 527/05.01.2018 (fila 130). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 131) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 132);

14. Încadrarea terenului situat în municipiul Craiova, Parcul „Balta Craioviței” în categoria terenurilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 20961/05.07.2017 (fila 133) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului teren (fila 134). Au fost notificați proprietarii identificați:

- S.C. CETATEA BANILOR CITY S.A. cu adresa 20961/05.07.2017 (fila 135) cu privire la obligația potrivit prevederilor legale pentru luarea măsurilor ce se impun în vederea punerii în starea de îngrijire și de siguranță a terenului cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 actualizată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu termen 31.12.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 136).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 527/05.01.2018 (fila 137). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 133) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 139);

15. Încadrarea terenului situat în municipiul Craiova, str. Mălinului nr. 82 fost str. Ramuri nr. 100 în categoria terenurilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 26646/28.08.2017 (fila 140) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului teren (fila 141). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Vasile Mihai Gabi cu adresa 26728/29.08.2017 (fila 142) cu privire la obligația împrumuirii suprafeței cu respectarea prevederilor legale având ca termen 28.10.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 143).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 1276/11.01.2018 (fila 144). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 145) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 146);

16. Încadrarea terenului situat în municipiul Craiova, str. Artileriei nr. 7 fost str. Eroii sanitari nr. 60 fost T27 P31 în categoria terenurilor neîngrijite. A fost întocmită Nota de constatare privind starea de fapt nr. 15504/14.02.2017 (fila 147) având anexată fișa privind evaluarea stării fizice de fapt a imobilului teren (fila 148). Au fost notificați proprietarii identificați:

- dl. Gavril Cristian Alin cu adresa 5504/14.02.2017 (fila 149) cu privire la obligația împrumuirii suprafeței cu privire la obligația salubrității terenului în termen de 10 de zile de la comunicare, respectiv împrumuirea acestuia conform prevederilor legale având ca termen 14.08.2017. Notificarea a fost comunicată cu confirmare de primire (fila 150).

A fost întocmită Nota de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului nr. 1420/12.01.2018 (fila 151). Imobilul a fost fotografiat la data întocmirii notei de constatare privind starea de fapt (fila 152) și la data întocmirii notei de constatare privind conformitatea-neconformitatea imobilului (fila 153).

17. Neîncadrarea terenului situat în municipiul Craiova, str. Sfinții Apostoli nr. 37 în categoria terenurilor neîngrijite. Actele întocmite în ceea ce privește imobilul situat în str. Sfinții Apostoli nr. 37 sunt relevate la punctul 8 al prezentului proces verbal. În baza cererii depuse la Primăria Municipiului Craiova a fost emis Certificatul de Urbanism nr.99/29.01.2018 conform art. 2 alin. 2¹ din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Având în vedere punctul 8 „Excepții” din H.C.L. 9/2017 „Fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construcție/desființare vaabilă, în vederea construirii/ renovării/ demolării/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor, precum și *clădirile cărora le sunt opozabile prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991.*” terenul situat în municipiul Craiova, strada Sfinții Apostoli nr. 37 nu va fi încadrat în categoria terenurilor neîngrijite.

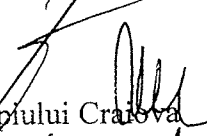
Având în vedere punctul 7 „Procedura propriu-zisă de încadrare în categoria imobile terenuri și clădiri neîngrijite, situate în intravilanul municipiului Craiova” din H.C.L. nr. 9/2017 prezentul proces verbal, prin grija secretarului comisiei mixte constituită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Craiova nr. 1093/2018, se va comunica Direcției Impozite și Taxe care va proceda la promovarea proiectelor de hotărâre privind încadrarea în categoria clădirilor/terenurilor neîngrijite și majorarea impozitului pentru imobilul clădire/teren, după caz, va duce la îndeplinire hotărârile de consiliu aprobate individual, va opera în evidențele fiscale majorarea impozitului pe

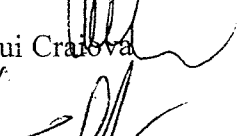
terenul/clădirea neîngrijit/neîngrijită în cota stabilită prin hotărâre de consiliu local, va emite și va comunica actul administrativ-fiscal în baza hotărârii consiliului local.

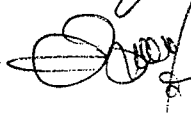
Comisia mixtă stabilită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Craiova nr. 1093/2018.

Președinte - Gabriela Mioreanu – Arhitect șef 

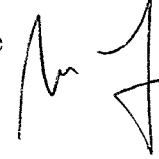
Membrii: Alin Glăvan – Director executiv adjunct, Direcția Servicii Publice 

Elena Bonescu – Director executiv, Direcția Impozite și Taxe 

Octavian Mateescu – Director executiv, Poliția locală a municipiului Craiova 

Sever Bordu – Poliția locală a municipiului Craiova 

Răzvan Gheorgiceanu – Șef serviciu Direcția Impozite și Taxe 

Secretar: Cristian Geață - Șef serviciu Direcția Impozite și Taxe 

Întocmit azi 01.03.2018 (2) exemplare.



Str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 22
Craiova, Dolj, 200754
✉ politia-locala-craiova@rdscv.ro
www.politia-locala-craiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri; 08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax: +40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Tel. Cetățeanului

Operator de date cu caracter personal nr. 3461

Serviciul Disciplină în Construcții, Activitate Comercială și Protecția Mediului

Biroul Disciplina în Construcții, Afisaj Stradal și Protecția Mediului

Nr. 1420 / 12.01.2018

CONFORM CU ORIGINALUL

NOTA DE CONSTATARE
PRIVIND CONFORMITATEA / NECONFORMITATEA

a imobilului... teren
situat în Craiova, str. Antileonului nr. 7, faza 1a, teren limitat în Co
foșt 127, P313

Încheiata azi _____, la sediul Poliției Locale a Municipiului Craiova, ca urmare a
verificarilor efectuate în teren, în baza Legii nr. 50 / 1991 republicată, cu completările și
modificările ulterioare, și a HCL nr. 9 / 26.01.2017, la imobilul (clădire, teren), situat în
Craiova, str. Antileonului nr. 7, faza 1a, teren limitat în Co
foșt 127, P313

Din partea Poliției Locale a Municipiului Craiova, Serviciul Disciplină în Construcții, Activitate
Comercială și Protecția Mediului, participa OPRIȚOR MARCEL și _____
având funcția de POLITIST LOCAL.

Din partea beneficiarului, participa domnul/doamna _____, posesor al
CI/BI, seria _____, nr. _____, CNP _____ eliberat de _____,
care a permis accesul pe proprietate.

Constatarea s-a făcut de pe domeniul public (după caz).

CONSTATĂRI: La verificarea efectuată la data de
12.01.2018, la adresa situată în Craiova, str.
Antileonului nr. 7, faza 1a, teren limitat în Co
foșt 127, P313, s-a constatat că nu au fost
luate în considerare măsurile dispuse prin Nota
de Costare pentru faza de foșt nr. 5504/14.02.
2017 de către primăria Craiova, în conformitate cu
Actul nr. 5504/14.02.2017 al Consiliului Local nr. 9/2017
pentru elucidarea măsurilor care s-au luat în vederea
punerii în stare de ordine a terenului.
La data redactării prezentei note de constatare,
nu a survenit modificarea fazei de constatarea din
data de 14.02.2017, nu s-a luat în considerare
foșt nr. 5504/14.02.2017 al Consiliului Local nr. 9/2017.
Au fost efectuate fotografii.
MASURI: primăria Craiova - Secretariat Co-
munei Craiova, 12.01.2018. HCL nr. 9/2017.

Intocmit,

PL. OPRIȚOR MARCEL

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
✉ politia-locala-craiova@rdscv.ro
www.politia-locala-craiova.ro

Tel: +40-251533207 (Luni-Vineri;08⁰⁰-16⁰⁰)
Fax:+40-251532717
Tel: +40-251510154 – Dispecerat
Tel: +40-251 – 984 Tel. Cetăţeanului

Nr. 5504 1/4.02 2017



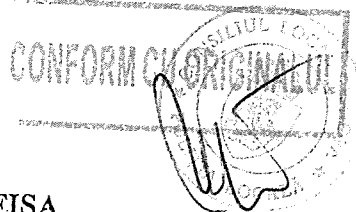
CONFORM CU ORIGINALUL

Constatarea s-a facut de pe domeniul public (dupa caz) .

MASURI: *Not a student of the college*

PL. OPALHO MARE

100



ANEXA 1C

FISA
PRIVIND EVALUAREA STĂRII FIZICE DE FAPT A IMOBILULUI
TEREN

Situat în Municipiul Craiova

Strada/Aleea: Ardeleani nr. 7 fost. H. C. C. nr. 60,

Nr.: 127/1993

Proprietar: GAVRIL CONȘTANTIN ALI

St. Aurel 4/alea. nr. 5, Bl. T. 4, Sc. 1, Ap. 7, Craiova

Descrierea terenului:

Teren cu construcții ☐

Teren fără construcții ☒

Teren împrejmuit ☒

Teren neîmprejmuit ☐

Teren accesibil dintr-un drum public ☒

Teren fără acces la un drum public ☐

Alte observații ¹

Starea fizică a terenului:

1. Vegetație spontană ²:

a) Există ☒ b) Nu există ☐

2. Deseuri ³:

a) Există ☐ b) Nu există ☒

3. Împrejmuire ⁴:

a) Există ☐ b) Lipsesc parțial ☒

Fisa anexa la Nota de constatare nr.

5504/14.02.2017

Data completării:

14.02.2017

ADRIAN G. M. A.

NA

File 148

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI CRAIOVA



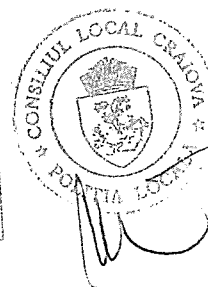
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA
POLIȚIA LOCALĂ A MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str.Dr.Dimitrie Gerota, nr.22
Craiova, Dolj, 200754
E-mail: politialocalacraiova@rdscv.ro

Tel: +40-251-533207
+40-251-532418
Fax: +40-251-532717

Operator de date cu caracter personal nr.3461
SERVICIUL DISCIPLINA IN CONSTRUCTII, AFISAJ STRADAL
SI ACTIVITATE COMERCIALA
COMPARTIMENTUL PROTECTIA MEDIULUI
Nr. 5504 / 14.02.2017

CONFORM CU
ORIGINALUL



NOTIFICARE

GAVRIL CRISTIAN ALIN

Str.

Craiova

In baza prevederilor Regulamentului privind stabilirea unor masuri pentru gospodarierea municipiului Craiova, precum si stabilirea, constatarea si sanctionarea faptelor ce constituie contraventii, aprobat **prin HCL 319 / 2009**, in temeiul **art. 4, lit. c, si art. 3(2)** „**Neimprejmuirea si nesalubritizarea terenurilor detinute cu orice titlu,**” constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda .

-Prin urmare, va notificam, ca in **termen de 10 (zece) zile** sa **salubritizati terenul**, pe care-l detineti in suprafata de **9803 mp**, cu numarul cadastral 217774, in Craiova, str. Artileriei nr. 7, fosta str. Eroii Sanitari nr. 60, fost T27, P 31, respectiv, **imprejmuirea** acestuia conform, prevederilor legale, avand ca **termen 14.08.2017** .

-In cazul in care nu veti da curs somatiei, veti fi sanctionat contraventional, conform actului normativ sus mentionat .

Director Executiv
Octavian Mateescu



Sef Serviciu,
Mihai Pistolea

Intocmit,
Marcel Oprisor

149

Oficiul poștal de prezentare

Data prezentării trimiterii poștale

Felul trimiterii:

Valoare lei Ramburs lei

Greutate

Se completează de
expeditorul trimiterii

Se completează
de destinatarul
trimiterii

Destinatar trimitere:

GAVRIL CRISTIAN ALIN

(nume și prenume, denumirea)

Str. Avul Voicu Nr. 5

Bl. T4 Et. I Sc. 1 Ap. 7 Cod poștal

Loc. Craiova Com. Jud. Dolj

Confirm primirea

(semnătură destinatar)

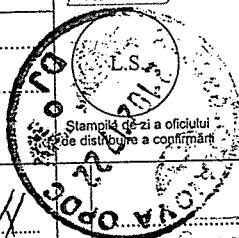
Data

Calitatea primitorului

(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive



Craiova 1 of



AR29897939280

Chreanndenta int nu DP

A se înapoia la expeditor

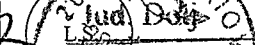
Expeditor: (nume și prenume, denumirea)

Str. Potiia Locală Craiova

Bl. Str. Ecl. Dinseric Craiova, nr. 20

Localitatea Craiova

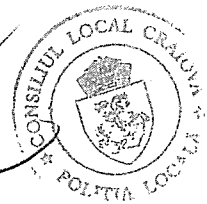
Loc. Com. Jud. Sector



Stampila de zi a oficiului
care înapoiază confirmarea

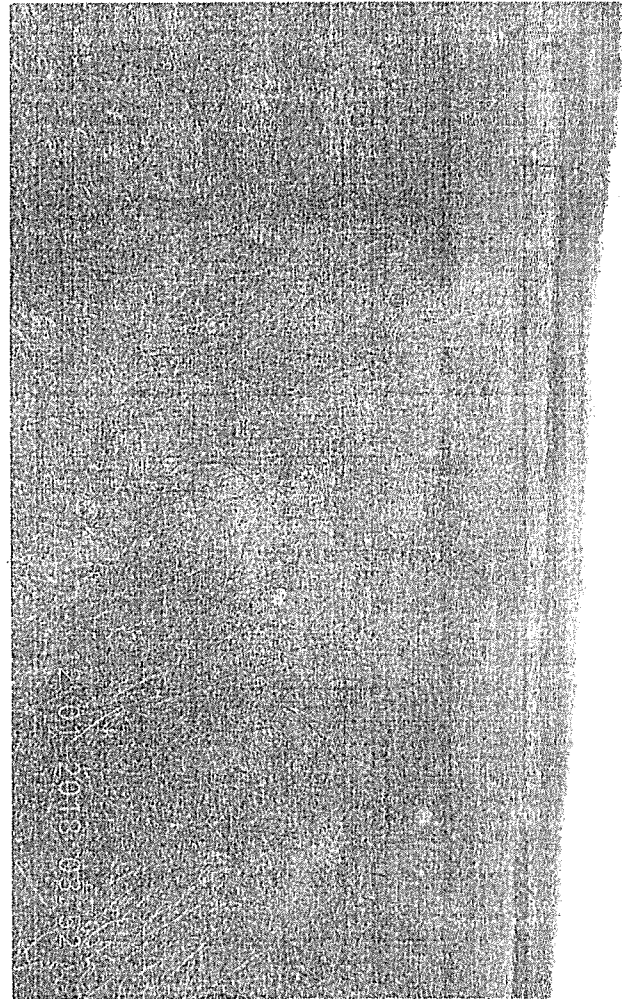
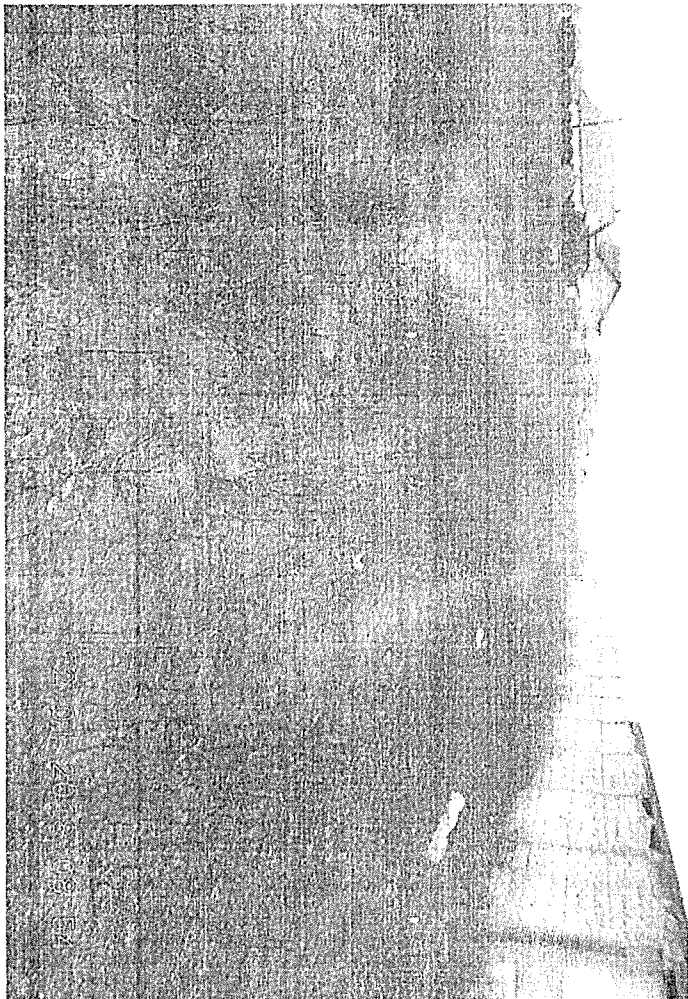
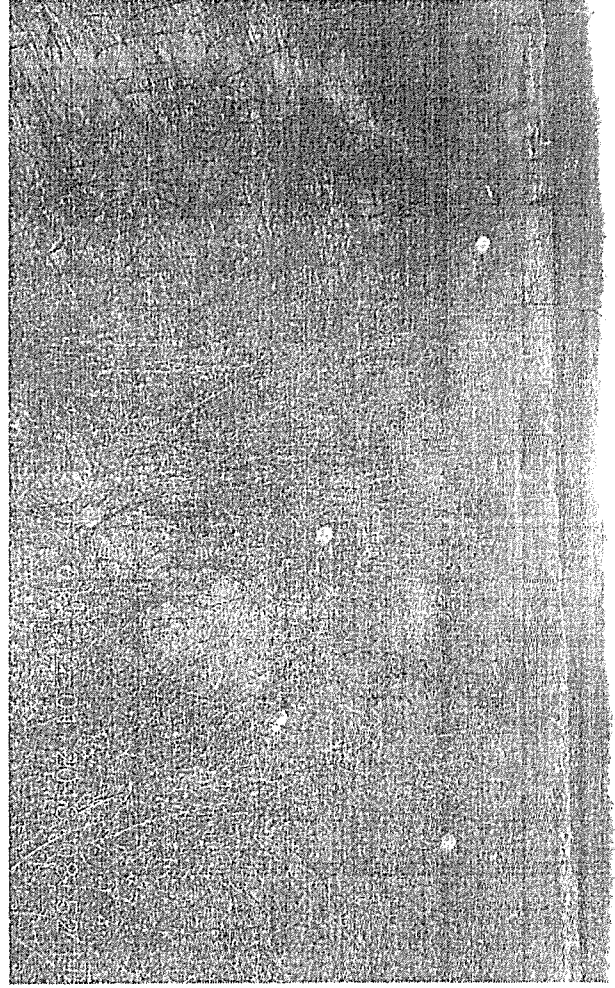
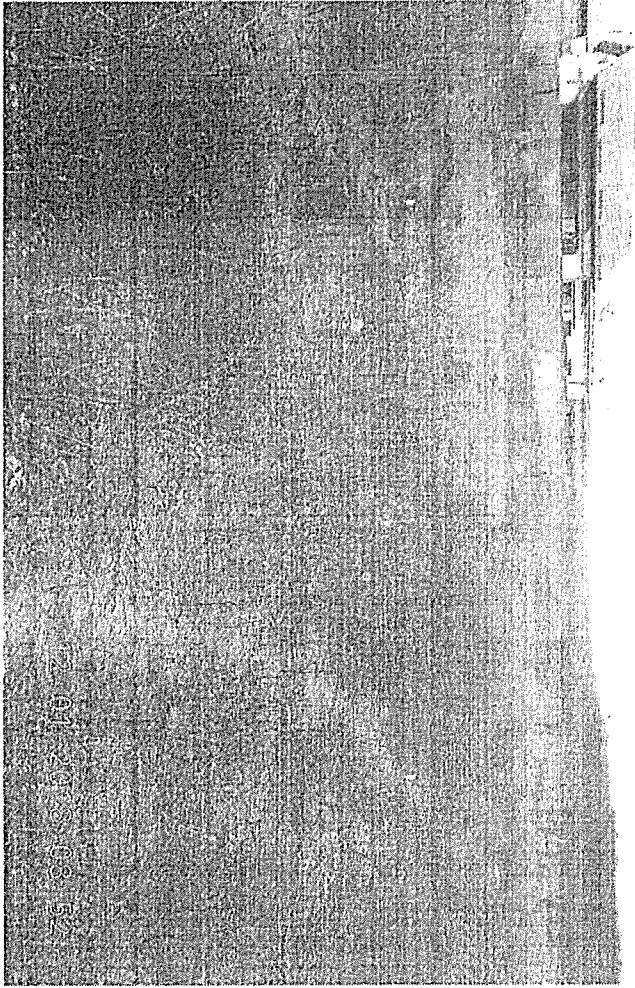
Semnătura salariatului predător

CONFORM CU
ORIGINALUL



Fila 150

St. Antilexer W 7.





ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Biroul Notarului Public Băjenaru Anamaria
Licența de funcționare nr. 278/28/03.08.2013
Sediul Craiova, Calea București, bl. 27A parter

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 510

Anul 2014 luna august ziua 21

În fața mea, Băjenaru Anamaria, notar public, la sediul biroului din mun. Craiova, Calea București, bl. 27A parter, jud. Dolj, s-au prezentat:

GAVRIL CRISTIAN ALIN, cu domiciliul în mun. Craiova, str. _____, elib. de SPCLEP Craiova, cnp. 1000000000000000000

7, jud. Dolj, id. cu CI, seria _____

nume propriu

GAVRIL MIRCEA, cu domiciliul în mun. Craiova,

Dolj, id. cu CI, seria _____, elib. de SPCLEP Craiova, cnp. _____

în calitate de proprietari

care, după ce au citit actul au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act prezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar,

scrie și cele - anexa

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a perceput tarif ANCP în sumă de 23*60 lei, cu chitanța nr. 83274 /2014

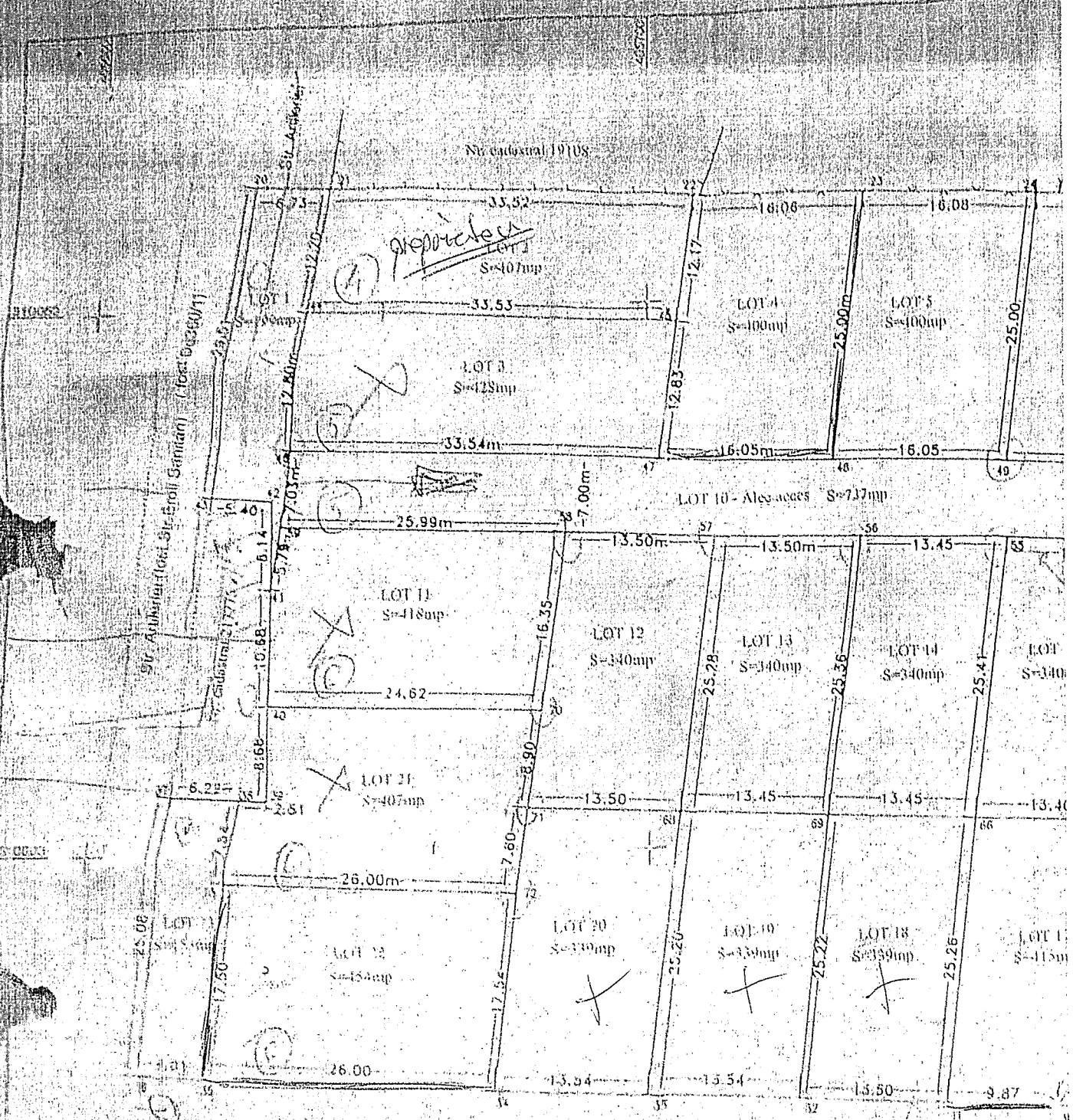
S-a încasat onorariul în sumă de 2025 lei, cu chitanța nr. 427 /2014

NOTAR PUBLIC,
L.S. / S.S. Băjenaru Anamaria

Prezentul duplicat s-a întocmit în 12 exemplare, de Băjenaru Anamaria, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originea sa și constituie titlu executoriu în condițiile legii

NOTAR PUBLIC,
Băjenaru Anamaria





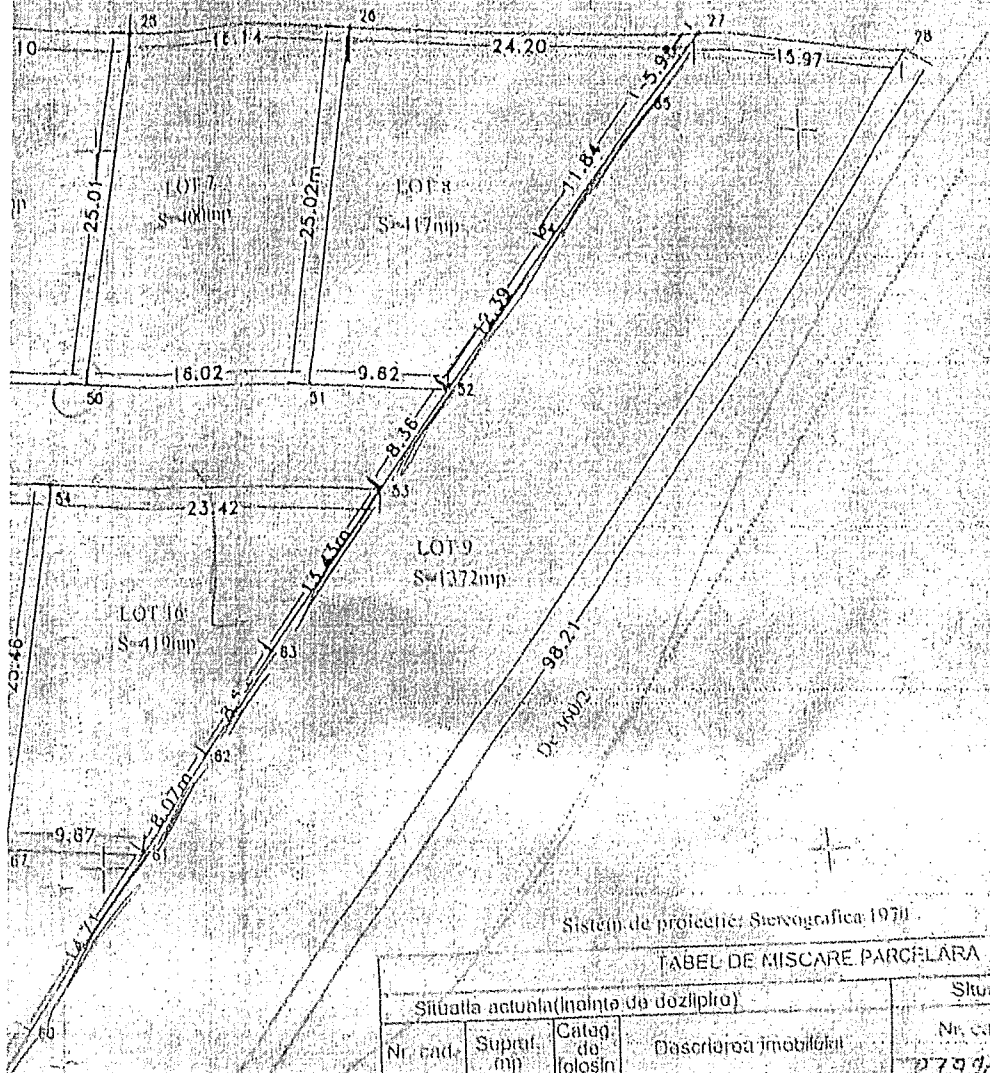
S. Data calculata, in m. patr.				Mondul
nr. loturilor	Suprafata loturilor	Suprafata	Calculato	
1	407	407	407	Caciin intravilan, partial inproimult asfalt la 1000 m. de la garda lemne, tarina al conventional la 1000 m. de la garda lemne, tarina al conventional la 1000 m. de la garda lemne, tarina al conventional
2	407	407	407	
Total	814	814	814	

PLAN DE AMPLASAMENT CU PROPUNEREA DE DEZMEMBRARE A IMOBILULUI

Intravilan
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
217774	9803 mp	Mon. Crakova, Str. Arhiepiscop nr. 1 (Posta 9tr, Brol Sotilari nr. 80; Cont F27, P31), Jud. Dolj
Carton funciar nr.	UAT	Crakova

Nr. cadastral 19108



Oficiul de Cadastru si Probilitate Imobiliară Dolj
CELEA CONSTANTIN
CONSILIER

Sistem de proiectie: Stereografica 1970

TABEL DE MISCARE PARCELARA

Situatia actuala (Inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Supraf. mp	Categ. de folosin.	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Supraf. mp	Categ. de folosin.	Descrierea imobilului
217774	9803	A	Fara intravilan partial improdus	217904	489	A	LOT 1
				217905	407	A	LOT 2
				217906	428	A	LOT 3
				217907	408	A	LOT 4
				217908	400	A	LOT 5
				217909	400	A	LOT 6
				217910	400	A	LOT 7
				217911	400	A	LOT 8
				217912	400	A	LOT 9
				217913	400	A	LOT 10
				217914	400	A	LOT 11
				217915	400	A	LOT 12
				217916	400	A	LOT 13
				217917	400	A	LOT 14
				217918	400	A	LOT 15
				217919	400	A	LOT 16
				217920	400	A	LOT 17
				217921	400	A	LOT 18
				217922	400	A	LOT 19
				217923	400	A	LOT 20
				217924	400	A	LOT 21
				217925	400	A	LOT 22
				217926	400	A	LOT 23
				217927	400	A	LOT 24
				217928	400	A	LOT 25
				217929	400	A	LOT 26
				217930	400	A	LOT 27
				217931	400	A	LOT 28
				217932	400	A	LOT 29
				217933	400	A	LOT 30
				217934	400	A	LOT 31
				217935	400	A	LOT 32
				217936	400	A	LOT 33
				217937	400	A	LOT 34
				217938	400	A	LOT 35
				217939	400	A	LOT 36
				217940	400	A	LOT 37
				217941	400	A	LOT 38
				217942	400	A	LOT 39
				217943	400	A	LOT 40
				217944	400	A	LOT 41
				217945	400	A	LOT 42
				217946	400	A	LOT 43
				217947	400	A	LOT 44
				217948	400	A	LOT 45
				217949	400	A	LOT 46
				217950	400	A	LOT 47
				217951	400	A	LOT 48
				217952	400	A	LOT 49
				217953	400	A	LOT 50
				217954	400	A	LOT 51
				217955	400	A	LOT 52
				217956	400	A	LOT 53
				217957	400	A	LOT 54
				217958	400	A	LOT 55
				217959	400	A	LOT 56
				217960	400	A	LOT 57
				217961	400	A	LOT 58
				217962	400	A	LOT 59
				217963	400	A	LOT 60
				217964	400	A	LOT 61
				217965	400	A	LOT 62
				217966	400	A	LOT 63
				217967	400	A	LOT 64
				217968	400	A	LOT 65
				217969	400	A	LOT 66
				217970	400	A	LOT 67
				217971	400	A	LOT 68
				217972	400	A	LOT 69
				217973	400	A	LOT 70
				217974	400	A	LOT 71
				217975	400	A	LOT 72
				217976	400	A	LOT 73
				217977	400	A	LOT 74
				217978	400	A	LOT 75
				217979	400	A	LOT 76
				217980	400	A	LOT 77
				217981	400	A	LOT 78
				217982	400	A	LOT 79
				217983	400	A	LOT 80
				217984	400	A	LOT 81
				217985	400	A	LOT 82
				217986	400	A	LOT 83
				217987	400	A	LOT 84
				217988	400	A	LOT 85
				217989	400	A	LOT 86
				217990	400	A	LOT 87
				217991	400	A	LOT 88
				217992	400	A	LOT 89
				217993	400	A	LOT 90
				217994	400	A	LOT 91
				217995	400	A	LOT 92
				217996	400	A	LOT 93
				217997	400	A	LOT 94
				217998	400	A	LOT 95
				217999	400	A	LOT 96
				218000	400	A	LOT 97
				218001	400	A	LOT 98
				218002	400	A	LOT 99
				218003	400	A	LOT 100

Se continua suprafata din masuratori
si introducerea imobilului in baza de date



Executant
Ing. Marian Ali, IUT A

Seria RO-DJR Nr. 0138

MARIAN ALI
TUTA

Data: 07.2014

08.02.2017 10:03