

HOTĂRÂREA NR. _____
privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investiții „Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 locuri”

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2018;

Având în vedere expunerea de motive nr.179609/2018, rapoartele nr.188794/2018 al Direcției Investiții, Achiziții și Licității și nr.194146/2018 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 locuri”;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată și art.10 alin.4 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art.36 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d, art.45 alin.1, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 locuri”, prevăzute în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.118/2017.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licității vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Mihail GENOIU

AVIZAT,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea actualizării devizului general și indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții

“Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 de locuri”

Documentațiile a căror aprobare o solicităm Consiliului Local au făcut obiectul contractului de servicii nr. 47060/19.03.2018, încheiat între Municipiul Craiova și Asocieria K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL București.

Trecerea de la categoria V la categoria III la obiectivul de investiții „STADION DE ATLETISM CU CAPACITATE DE PESTE 5000 LOCURI” a implicat modificări care duc la obținerea unei autorizații de construire noi și elaborarea unui proiect tehnic nou.

În concluzie, considerăm că este oportună inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ***“Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 de locuri”***.



Director executiv,
Maria Nuță

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului/lucrării
STADION DE ATLETISM CU CAPACITATEA DE PESTE 5000 DE LOCURI

in lei/ EURO la cursul

4.6635 lei/EURO din data de 15.11.2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0.0	€	-	0.000	0.000 €
1.2.	Amenajarea terenului	0.0	€	-	0.000	0.000 €
1.3.	Amenajări pt protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.0	€	-	0.000	0.000 €
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.0	€	-	0.000	0.000 €
TOTAL CAPITOL 1		0.0	€	-	0.000	0.000 €
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL CAPITOL 2		0.000	€	-	0.000	0.000 €
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică						
3.1.	Studii	161,815.3	€	34,698.25	30,744.91	192,560.20
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9,327.0	€	2,000.00	1,772.13	11,099.13
3.3.	Expertiza tehnică	6,995.3	€	1,500.00	1,329.10	8,324.35
3.4.	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al căldirii	320,700.0	€	68,768.09	60,933.00	381,633.00
3.5.	Proiectare și verificare	0.0	€	-	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	233,175.0	€	50,000.00	44,303.25	277,478.25
3.7.	Consultanță	208,656.4	€	44,742.45	39,644.72	248,301.12
3.8.	Asistența tehnică	20,000.0	€	4,288.62	3,800.00	23,800.00
3.8.1.	Asistența tehnică	188,656.4	€	40,453.82	35,844.72	224,501.12
3.8.2.	Dirigentie de Șantier	1,769.55	€	379.45	1,769.55	379.45
3.9.	Taxe pentru obt. de avize, acorduri și autorizații (decontate anterior TVA 20%)	197,626.70	€	42,377.33	33,042.78	230,669.48
3.10.	Proiectare și inginerie și consultanță (decontate anterior TVA 19%, 20% și 24%)	1,140,065.2	€	244,465.57	211,769.9	1,351,835.1
TOTAL CAPITOL 3		1,140,065.2	€	244,465.57	211,769.9	1,351,835.1 €
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	13,167,582.36	€	2,823,540.77	2,501,840.65	15,669,423.01
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	6,944,073.72	€	1,489,026.21	1,319,374.01	8,263,447.73
4.1.2.	Structura	5,886,009.06	€	1,262,144.11	1,118,341.72	7,004,350.78
4.1.3.	Arhitectură	9,465,195.60	€	2,029,633.45	1,798,387.16	11,263,582.76
4.1.4.	Instalații Electrice	1,348,145.29	€	289,084.44	256,147.60	1,604,292.89
4.1.5.	Instalații Mecanice	36,811,006.02	€	7,893,428.97	6,994,091.14	43,805,097.16
TOTAL 4.1.		36,811,006.02	€	7,893,428.97	6,994,091.14	43,805,097.16 €
4.2.	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	€	-	0.00	0.00
4.3.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,356,790.86	€	290,938.32	257,790.26	1,614,581.12
4.4.	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	€	-	0.00	0.00
4.5.	Dotări	1,625,742.73	€	348,610.00	308,891.12	1,934,633.85
4.6.	Active necorporale	0.00	€	-	0.00	0.00
4.7.	Cheltuieli decontate anterior	1,834,686.03	€	393,413.97	411,589.11	2,246,275.14
TOTAL CAPITOL 4		41,628,225.64	€	8,926,391.26	7,972,361.63	49,600,587.28 €
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	1,104,330.18	€	236,802.87	209,822.73	1,314,152.91
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	920,275.15	€	197,335.72	174,852.28	1,095,127.43
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării de șantier	184,055.03	€	39,467.14	34,970.46	219,025.49
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	679,163.06	€	145,633.76	86,027.32	801,035.10
5.2.1.	Comisioane, dobanzi aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	€	-	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității	37,731.28	€	8,090.76	0.00	37,731.28
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții	188,656.41	€	40,453.82	0.00	229,110.23
5.2.4.	Cota Casa Socială a Constructorilor	18,865.64	€	4,045.38	3,584.47	22,450.11
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și pentru Autorizația de Construire / Desfășurare	433,909.73	€	93,043.79	82,442.85	516,352.58
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	754,625.62	€	161,815.29	143,378.67	898,004.49
5.4.	Cheltuieli pentru publicitate și informare	0.00	€	-	0.00	0.00
5.5.	Taxa Inspectoratului de Stat în Construcții (decontate anterior TVA 20%)	4,970.28	€	1,065.78	-	4,970.28
TOTAL CAPITOL 5		2,543,089.15	€	545,317.71	439,228.92	3,018,162.79 €
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	€	-	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	€	-	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	€	-	0.00	0.00 €
TOTAL GENERAL		43,272,327.43	€	9,278,938.01	8,178,728.55	51,451,055.98 €
Din care: C + M		37,731,281.17	€	8,090,764.70	7,168,943.42	44,900,224.59 €
TOTAL Decontări Efectuate Anterior		2,039,052.56	€	437,236.53	444,631.89	2,483,684.45 €
Din care: C + M (Decontări Efectuate Anterior)		1,749,210.06	€	375,085.25	349,842.02	2,099,052.08 €
TOTAL GENERAL investiție		45,311,379.99	€	9,716,174.54	8,623,360.44	53,934,540.34 €
(Decontări Efectuate Anterior + rama de decontat)		39,480,491.23	€	8,465,849.95	7,518,785.44	46,999,275.67 €
Din care: C + M investiție		39,480,491.23	€	8,465,849.95	7,518,785.44	46,999,275.67 €
(Decontări Efectuate Anterior + rama de decontat)		39,480,491.23	€	8,465,849.95	7,518,785.44	46,999,275.67 €

Data:
15/11/2018

Beneficiar/Investitor,

DIAL. PRIMĂRIA
Director executiv
Nuța Maria
DIRECTOR EXECUTIV
INVESTIȚII ACHIZIȚII

Intocmit

(nume, funcția și
semnatura)



OBIECTIV: STADION DE ATLETISM CU CAPACITATEA DE PESTE 5000 DE LOCURI
PROIECTANT: K-BOX CONSTRUCTION DESIGN S.R.L.

PRINCIPALI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICE AI INVESTITIEI

Valoarea totala a investitiei

Valoare fara TVA		Valoare cu TVA
MII LEI	MII EURO	MII LEI
45,311.38	9,716.17	53,970.59

din care C+M:

Valoare fara TVA		Valoare cu TVA
MII LEI	MII EURO	MII LEI
39,480.49	8,465.85	46,999.28

Cursul Euro stabilit de Banca Nationala in data de 15.11.2018 1Euro = 4,6635 Lei
Durata de executie este 10 luni

Intocmit
K-BOX CONSTRUCTION DESIGN S.R.L.



**Se aprobă,
Primar,
Mihail Genoiu**

RAPORT

**Pentru adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Craiova
privind aprobarea actualizării devizului general
și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 locuri”**

Prin H.C.L. nr. 118/30.03.2017 a fost aprobată documentația de avizare a lucrărilor de intervenții – servicii de reproiectare pentru conversie de la categoria V la categoria III pentru obiectivul de investiții „Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 locuri”.

În aceasta perioada se afla în derulare contractul de servicii nr. 47060/19.03.2018, încheiat între Municipiul Craiova și K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL București privind realizarea proiectului tehnic și asistență tehnică.

Ordinul de începere pentru proiectare a fost înaintat prestatorului, respectiv K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL București, pentru data de 06.06.2018.

Lucrările de construire au fost demarate în mai 2015.

Stadiul actual al lucrărilor de construcție se află la nivelul structurii de rezistență (aferente zonei de gradene și al structurii corpurilor centrale) iar pentru terenul de sport s-au executat instalațiile de drenaj și straturile aferente, montajul sistemului de irigații. Au fost achiziționate și montate echipamentele din punctul termic. S-au realizat rețelele de canalizare menajeră și pluvială exterioare, de alimentare cu apă și de alimentare cu agent termic primar pentru încălzire și apă caldă.

Baza pentru elaborarea proiectului tehnic din punct de vedere al cerințelor ce se impun pentru construirea facilităților de atletism, în vederea certificării de către IAAF, dotările necesare din punct de vedere al asigurării funcționalității stadionului pe terenul de competiție și în zona de încălzire – warm-up, este constituită de Caietul de sarcini pentru instalațiile de atletism elaborat de S.C. AH Sport Projects Consulting S.R.L., elaborat în baza contractului nr. 140212/09.10.2017, contract încheiat după aprobarea indicatorilor tehnico-economici prin HCL 118/30.03.2017. Deoarece respectarea acestui caiet de sarcini asigură certificarea stadionului conform normelor IAAF, cerințele de proiectare descrise în Caietul de sarcini pentru instalațiile de atletism elaborat de S.C. AH Sport Projects Consulting S.R.L. primează în fața altor cerințe din alte documentații. Prin Caietul de sarcini pentru instalațiile de atletism elaborat de S.C. AH Sport Projects Consulting S.R.L., consultantul recomandat IAAF a descris cerințele de

proiectare care se impun pentru ca stadionul de atletism să poată fi certificat de IAAF ca stadion de atletism.

Proiectul întocmit de K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL București respectă întocmai specificațiile și detaliile din Caietul de sarcini pentru facilitățile de atletism.

Față de situația proiectată inițial se adaugă o zona de încălzire/warm-up pentru competițiile de atletism. Aceasta va fi dotată și cu o construcție dedicată (Corp E), P+1, de 233,2 mp ACD, situată în imediata apropiere, pentru depozitarea materialelor sportive și dotare cu vestiare pentru sportivi.

Clădirea principală a gradenelor (Corpuri A,B,C,D) va găzdui peste 5000 de locuri pentru spectatori (aproximativ 5015), și dotări pentru sportivi, arbitri, media, etc. necesare desfășurării unor competiții omologate.

Structura din beton armat a gradenelor și clădirii principale, care este parțial executată va suferi unele modificări în vederea reorganizării interioare a funcțiunilor și fluxurilor de circulații, în mod special la nivelurile parter și etaj 1. În vederea comasării spațiilor pentru sportivi la parter și a spațiilor pentru public la etajul 1, se propune extinderea unor spații la nivelul parterului și organizarea unor spații exterioare dedicate publicului la nivelul etajului 1.

La nivelul construcției existente, intervențiile implica adăugarea unor noi spații la parter în interiorul ariei construite a celor doua corpuri de gradene circulare (corp A SI D) și reconfigurarea spațiilor interioare din clădire.

De asemenea se extind corpurile B și C la nivelul parterului cu noi spații funcționale, generând și o terasa circulabilă la nivelul etajului 1.

La parter a fost regândit spațiul interior al clădirii și în relație cu zona competițională fluxul circulației sportivilor.

Astfel, în zona de intrare în competiție, la linia de start, se afla amplasata zona de regrupare a echipelor împreună cu vestiarele separate pe sexe destinate atât sportivilor cât și antrenorilor.

În zona de ieșire de pe teren, se amplasează funcțiunea de testare antidoping, necesara la finalul fiecărei competiții. În aceste zone se afla cate o scara de acces la nivelele superioare spre zonele dedicate sportivilor.

În apropierea zonei de testarea antidoping, cu acces direct din holul sportivilor/arbitrilor, se amplasează o camera de întâlniri / spațiu adunare festivități. Publicul și spectatorii VIP dispun de spații comerciale și de grupuri sanitare separate pe sexe, precum și de grupuri sanitare pentru persoane în scaun rulant. Celelalte spații primesc funcțiuni tehnice adiacente programului.

La Etajul 1 în extrema stânga a planului se amplasează o sala de forță dotata cu vestiar și grup sanitar.

Atât la nivelul parterului cat și la nivelul etajului 1, publicul dispune de zone cu alimentație publica, grupuri sanitare pe sexe, garderoba.

Este regândit fluxul funcțional de acces al spectatorilor, fiind organizat preponderent la nivelul Etajului 1 pe o cursiva generala amplasata în spatele gradenelor. La aceasta cursiva se ajunge de la nivelul terenului amenajat pe o serie de scări exterioare .

În relație cu schema de acces, este regândita și soluția de evacuare în caz de urgenta, după cum este detaliat la capitolul privind securitatea la incendiu.

La Etajul 2 se afla zona administrativa, birouri, media și o sala de interviuri de 50 de locuri pentru reporteri. Etajul 3 reprezintă nivelul de observație al competiției, cu o loja VIP, camerele de comentatori sportivi și spații de filmare (linie start și linie finish). Circulațiile verticale în interiorul clădirii sunt asigurate prin intermediul a trei scări, doua dintre ele asigurând accesul pana la etajul 3. (pentru comentatori, filmare, loja VIP).

Spațiul de sub gradene:

Având în vedere reorganizarea spațiilor și accesurilor pentru sportivi, a fost necesara realocarea unor spații pentru spectatori, și alte funcțiuni.

Au fost create mici puncte de alimentație publica, unele depozitari, ca și grupuri sanitare suplimentare în spațiul de sub gradene.

Acestea sunt spații amplasate la nivelul parterului cu acces direct din exterior în Corpurile A și D.

Spațiul de sub gradene pe corpurile B/C sunt folosite ca spații funcționale sau spații de rezerva (fără utilitate).

Zona de antrenament (Warm-Up):

Pentru activități de încălzire se dotează stadionul cu o pista standard de 200 m pentru alergare, (având 4 culoare cu minim 100 m de alergare în linie dreapta), instalație pentru săritura în lungime și triplu salt, instalație de aruncare a greutății, instalație de aruncare disc și ciocan.

Aceasta va fi dotata și cu o construcție dedicata (Corp E), P+1, de 233,2 mp ACD, situata în imediata apropiere, pentru depozitarea materialelor sportive și dotare cu vestiare pentru sportivi.

Sub aspectul legalității, dispozițiile art. 10 alin.4 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, statuează că devizul general întocmit în faza de proiectare se poate actualiza ori de câte ori este necesar prin grija beneficiarului investiției.

În concluzie

În conformitate cu art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art.36 alin.2 lit.b), alin.4 lit.d), coroborat cu art.45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 10 alin.4 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Propunem spre aprobare actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici prevăzute în anexele 1 și 2 la prezentul raport pentru obiectivul de investiții **„Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 locuri”**:

Se modifică în mod corespunzător H.C.L. nr. 118/30.03.2017

**Director executiv,
Maria Nuță**

**Șef Serviciu,
Marian Deselnicu**

Întocmit,
insp. Laura Georgescu

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr.194146/28.11.2018

RAPORT DE AVIZARE

Având in vedere:

-Expunerea de motive nr. 179609/06.11.2018;

-Raportul nr.188794 din 27.11.2018 al Directiei Investiții, Achiziții, Licitatii- Serviciul Investiții și Achiziții, privind aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 locuri”;

-În conformitate cu prevederile art. 10 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate dispozițiile art. 44 alin.1 ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Potrivit art. 36 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. d, coroborat cu art. 115 alin. 1, lit.b, din Legea 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată cu modificările si completările ulterioare.

-Potrivit Legii 514/2003, privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic.

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind aprobarea actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 locuri”.

Director E
Ovidiu Mi

Intocmit
cons. Jur. Is

MUNICIPIULUI CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.118

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții-servicii de reproiectare pentru conversie de la categoria V, la categoria III pentru obiectivul de investiții „Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 locuri”

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2017;

Având în vedere raportul nr.35273/2017 întocmit de Direcția Investiții, Achiziții și Licitații prin care se propune aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții-servicii de reproiectare pentru conversie de la categoria V, la categoria III pentru obiectivul de investiții „Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 locuri”;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată și Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art.36 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d, art.45 alin.1, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții-servicii de reproiectare pentru conversie de la categoria V, la categoria III pentru obiectivul de investiții „Stadion de atletism cu capacitate de peste 5000 locuri”-varianta 2, având următorii indicatori tehnico – economici:

- | | |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| 1. Valoarea totală a investiției | - 21.646.804,70 lei (inclusiv TVA) |
| respectiv | 4.788.100,06 euro |
| din care construcții+montaj (C+M) | - 15.001.420,17 lei |
| respectiv | 3.318.898,27 euro |
| 2. Durata de realizare a investiției | - 14 luni |
| (1 euro=4,52 lei) | |

prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.5/2014.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licitații vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Radu MARINESCU



CONTRASEMNEAZĂ,

PT. SECRETAR,

Ovidiu MISCHLANU

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR 18/2017

OBIECTIV ADRESA BENEFICIAR PROIECTANT NR. PROIECT FAZA DATA DOCUMENT	STADION DE ATLETISM CU CAPACITATE DE PESTE 5000 LOCURI, CONVERSIE DE LA CATEGORIA V LA CATEGORIA III IAAF - D.A.L.I. Mun. Craiova Bd.Stirbei Voda, nr.38 (fost 34) Craiova, judet Dolj Primaria Municipiului Craiova S.C. K-BOX Construction&Design S.R.L. KB_127 DALI Decembrie 2016	
---	--	---

FOAIE DE CAPAT

OBIECTIV **STADION DE ATLETISM CU CAPACITATE DE PESTE 5000 LOCURI, CONVERSIE DE LA CATEGORIA V LA CATEGORIA III IAAF - D.A.L.I.**

ADRESA **MUN. CRAIOVA BD.STIRBEI VODA, NR.38 (FOST 34) CRAIOVA, JUDET DOLJ**

BENEFICIAR **PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**

PROIECTANT **S.C. K-BOX CONSTRUCTION & DESIGN S.R.L.**

NR PROIECT **KB_127**

FAZA **DALI**

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL

Sef proiect arh. Andrei FOTESCU



SC K-BOX CONSTRUCTION&DESIGN SRL Calea Floreasca nr 48B sector 1 Bucuresti CUI 29079097 J40/10782/2011 Tel +40 21 3199464; +40 21 3199465; Fax +40 21 3199466	 K-BOX construction & design
--	---

**Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de
elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor
tehnico-economice aferente
obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din
fonduri publice**

În vigoare de la 27 februarie 2017

*Consolidarea din data de 28 noiembrie 2018 are la bază
publicarea din Monitorul Oficial, Partea I nr. 1061 din 29
decembrie 2016 și include modificările aduse prin următoarele
acte: HG 79/2017;*

Ultimul amendament în 27 februarie 2017.

*În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. I din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2016 pentru stabilirea unor măsuri
în domeniul administrației publice centrale, pentru prorogarea termenului
prevăzut la art. 136 din Legea nr. 304/2004 privind organizarea judiciară și
pentru modificarea și completarea unor acte normative,*

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

CAPITOLUL I
Dispoziții generale

Art. 1. - (1) Prezenta hotărâre reglementează etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Documentațiile prevăzute la alin. (1) se elaborează, pe etape, astfel:

a) în etapa I:

i) nota conceptuală;

ii) tema de proiectare;

b) în etapa a II-a:

- (i) studiul de prefezabilitate, după caz;
- (ii) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;

c) în etapa a III-a:

- (i) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

d) în etapa a IV-a:

- (i) proiectul tehnic de execuție.

Art. 2. - În sensul prezentei hotărâri, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) obiectiv/proiect de investiții - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă;

b) obiect de investiții - parte a obiectivului de investiții, cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia, care constă în lucrări de construcții pentru realizarea unor obiecte noi de investiții sau în lucrări de intervenții la construcții existente;

c) obiectiv/proiect mixt de investiții - obiectiv de investiții care cuprinde lucrări de construcții pentru realizarea unuia/mai multor obiecte noi de investiții, precum și lucrări de intervenții asupra uneia/mai multor construcții existente;

d) obiectiv/proiect major de investiții - obiectiv de investiții a cărui valoare totală estimată depășește echivalentul a 75 milioane euro în cazul investițiilor pentru promovarea sistemelor de transport durabile și eliminarea blocajelor din cadrul infrastructurii rețelelor majore sau echivalentul a 50 milioane euro în cazul investițiilor promovate în alte domenii;

e) intervenție la construcție existentă - rezultatul scontat obținut ca urmare a realizării de lucrări de intervenții asupra uneia/mai multor construcții existente, inclusiv instalațiile aferente, astfel cum sunt prevăzute în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, efectuate în scopul asigurării, menținerii și/sau îmbunătățirii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, potrivit destinației acestora;

f) investiție publică - totalitatea cheltuielilor din fonduri publice, inițiale sau ulterioare, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale, inclusiv înlocuirea activelor fixe uzate, precum și cheltuielile ocazionate de înlocuirea acestora, care se finanțează total sau parțial din fondurile publice prevăzute la art. 1; se consideră investiție publică și totalitatea cheltuielilor de investiții, inițiale sau ulterioare, destinate realizării de active fixe de natura proprietății private a persoanelor fizice și/sau juridice, inclusiv înlocuirea activelor fixe uzate, precum și cheltuielile ocazionate de înlocuirea acestora, care se finanțează total sau parțial din fondurile publice prevăzute la art. 1;

g) investitor - entitate publică, persoană juridică sau fizică, ce efectuează cheltuieli de investiții care se finanțează total sau parțial din fondurile publice prevăzute la art. 1, având drept rezultat realizarea de obiective/proiecte de investiții;

h) beneficiar al investiției - entitate publică, persoană juridică sau fizică, ce are un drept de execuție a lucrărilor de construcții potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu

modificările și completările ulterioare;

i) construcție - clădire, lucrare de geniu civil sau lucrare specială de construcții, respectiv orice lucrare de inginerie civilă, a cărei realizare constă în orice structură fixată în sau pe pământ, concepută și executată pentru îndeplinirea ori menținerea unor funcții tehnice, economice, sociale sau ecologice, indiferent de specificul, importanța, categoria și clasa de importanță, inclusiv utilajele, echipamentele și instalațiile tehnologice și funcționale aferente;

j) construcție existentă - construcție pentru care a fost admisă recepția la terminarea lucrărilor sau construcție care a fost înscrisă în cartea funciară;

k) construcție nefinalizată - construcție în diferite stadii de execuție pentru care a fost sistată execuția lucrărilor și neefectuată recepția la terminarea lucrărilor și a cărei finalizare implică un rest de executat, fizic și valoric;

l) soluție tehnică - parte a scenariului/opțiunii tehnico-economic(e) din studiul de fezabilitate, respectiv din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnic, constructiv, tehnologic și funcțional-arhitectural, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul tehnic, calitativ și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;

m) durata de execuție a obiectivului de investiții - perioada, exprimată în luni, cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuție și comunicată executantului și data încheierii procesului-verbal privind admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

n) durata de realizare a obiectivului de investiții - perioada cuprinsă între data aprobării indicatorilor tehnico-economici ai investiției și data procesului-verbal privind admiterea recepției finale;

o) durata de implementare a obiectivului de investiții - perioada exprimată în luni cuprinsă între data aprobării notei conceptuale și data încheierii procesului-verbal privind admiterea recepției finale.

CAPITOLUL II

Nota conceptuală și tema de proiectare

Art. 3. - (1) Nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice.

(2) Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.

(3) Conținutul-cadru al notei conceptuale este prevăzut în anexa nr. 1.

Art. 4. - 27/02/2017 - Derogare prin Hotărâre 907/2016.

(1) Tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.

(2) Tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar.

(3) Conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus.

CAPITOLUL III

Documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice

SECȚIUNEA 1

Prevederi comune

Art. 5. - (1) Documentațiile tehnico-economice se elaborează pe faze de proiectare, astfel:

- a) în cazul obiectivelor noi de investiții:
 - (i) studiu de prefezabilitate, după caz;
 - (ii) studiu de fezabilitate;
 - (iii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;
 - (iv) proiect tehnic de execuție;
- b) în cazul intervențiilor la construcții existente:
 - (i) documentație de avizare a lucrărilor de intervenții;
 - (ii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;
 - (iii) proiect tehnic de execuție;
- c) în cazul obiectivelor mixte de investiții:
 - (i) studiu de prefezabilitate, după caz;
 - (ii) studiu de fezabilitate, completat cu elementele specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții;
 - (iii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;
 - (iv) proiect tehnic de execuție.

(2) Elaborarea studiului de prefezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare, prevăzute la art. 3 și 4.

(3) Documentațiile tehnico-economice prevăzute la alin. (1) se elaborează de către operatori economici sau persoane fizice autorizate care prestează servicii de proiectare în domeniu.

(4) Elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată de aprobarea prealabilă a indicatorilor tehnico- economici și emiterea autorizației de construire/desființare a executării lucrărilor.

SECȚIUNEA a 2-a

Studiul de prefezabilitate

Art. 6. - (1) Studiul de prefezabilitate este documentația prin care, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare, se analizează, preliminar, necesitatea și oportunitatea realizării obiectivului de investiții, se identifică scenarii/opțiuni tehnico-economice posibile și se selectează un număr limitat de scenarii/opțiuni fezabile pentru realizarea obiectivului de investiții.

(2) Studiul de fezabilitate se elaborează pentru obiective/proiecte majore de investiții, cu excepția cazurilor în care necesitatea și oportunitatea realizării acestor obiective de investiții au fost fundamentate în cadrul unor strategii, unor master planuri, unui plan de amenajare a teritoriului ori în cadrul unor planuri similare în vigoare, aprobate prin acte normative.

(3) Studiul de fezabilitate se aprobă de către ordonatorul principal de credite, în cazul administrației publice centrale, respectiv de către autoritățile deliberative, în cazul programelor de investiții publice locale.

(4) Conținutul-cadru al studiului de fezabilitate este prevăzut în anexa nr. 3.

SECȚIUNEA a 3-a Studiul de fezabilitate

Art. 7. - (1) Studiul de fezabilitate este documentația tehnico-economică prin care proiectantul, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare și, după caz, în studiul de fezabilitate, analizează, fundamentează și propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) pentru realizarea obiectivului de investiții.

(2) Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă) potrivit alin. (1), cuprinde:

- a) soluția tehnică;
- b) principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții;
- c) certificatul de urbanism, avizele conforme pentru asigurarea utilităților, precum și avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții;
- d) strategia de implementare, exploatare/operare și de întreținere a investiției.

(3) În cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile art. 12 alin. (1).

(4) Indicatorii tehnico-economici prevăzuți la alin. (2) lit. b) cuprind:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

(5) Pentru indicatorii tehnico-economici prevăzuți la alin. (4) lit. c), proiectantul indică, în cadrul studiului de fezabilitate, valorile admisibile și intervalele în care se pot încadra acestea, în funcție de specificul obiectivului de investiții și în conformitate cu normele și reglementările tehnice în vigoare.

(6) În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico- economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximele și/sau modificarea în minus a valorilor minimele ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.

27/02/2017 - Derogare prin Hotărâre 907/2016.

(7) Studiul de fezabilitate se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(8) Conținutul-cadru al studiului de fezabilitate este prevăzut în anexa nr. 4.

Art. 8. - (1) În cazul obiectivului mixt de investiții, studiul de fezabilitate se elaborează cu respectarea conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 4, completat cu elementele specifice din conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții prevăzut în anexa nr. 5.

(2) Elementele specifice prevăzute la alin. (1) cuprind soluțiile tehnice și măsurile din expertiza tehnică la construcția/construcțiile existentă/existente și, după caz, ale auditului energetic la clădirea/clădirile existentă/existente, precum și ale studiilor, auditurilor ori analizelor relevante realizate.

SECȚIUNEA a 4-a

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții

Art. 9. - (1) Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții este documentația tehnico-economică, similară studiului de fezabilitate, elaborată pe baza expertizei tehnice a construcției/construcțiilor existente și, după caz, a studiilor, auditurilor ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției.

(2) Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) recomandat(ă) cuprinde datele și informațiile prevăzute la art. 7 alin. (2).

(3) În cazul obiectivelor a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea investiției, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile art. 12 alin. (1).

(4) Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(5) Conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este prevăzut în anexa nr. 5.

SECȚIUNEA a 5-a

Devizul general și devizul pe obiect

Art. 10. - (1) Devizul general este partea componentă a studiului de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor

necesare realizării unui obiectiv de investiții.

(2) Devizul general se structurează pe capitole și subcapitole de cheltuieli. În cadrul fiecărui capitol/subcapitol de cheltuieli se înscriu cheltuielile estimate aferente realizării obiectului/obiectelor de investiție din cadrul obiectivului de investiții.

(3) Devizul pe obiect stabilește valoarea estimativă a obiectului din cadrul obiectivului de investiții și se obține prin însumarea valorilor categoriilor de lucrări ce compun obiectul.

(4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

b) la data solicitării autorizației de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.

(5) Pe parcursul execuției obiectivului de investiții, devizul general se poate revizui prin grija beneficiarului investiției/investitorului, prin compensarea cheltuielilor între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componența lucrărilor de construcții-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare.

(6) Prin excepție de la prevederile art. 7 alin. (6), în situația în care punerea în aplicare a unor noi prevederi legale fiscale influențează valoarea investiției, aceasta se reface prin grija și pe răspunderea beneficiarului investiției/investitorului, fără a fi necesară reluarea procedurii de aprobare a noii valori rezultate.

(7) Metodologia de elaborare a devizului general și a devizului pe obiect este prevăzută în anexa nr. 6.

(8) Devizul general și devizul pe obiect se elaborează cu respectarea conținuturilor-cadru prevăzute în anexa nr. 7 și, respectiv, în anexa nr. 8.

SECȚIUNEA a 6-a

Proiectul pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și proiectul tehnic de execuție

Art. 11. - (1) Proiectul pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor este parte a documentației pentru emiterea autorizației de construire/desființare, reglementată prin Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Conținutul-cadru al proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, conținutul-cadru al proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare, precum și conținutul-cadru al proiectului de organizare a execuției lucrărilor sunt cele prevăzute în anexa nr. 9 și se adaptează de către operatorii economici care prestează servicii de proiectare în domeniu, în conformitate cu specificul investiției.

Art. 12. - (1) Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea obiectivului de investiții, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile respectării indicatorilor tehnico-economici aprobați și a autorizației de construire/desființare.

(2) Proiectul tehnic de execuție conține părți scrise și părți desenate, necesare pentru execuția obiectivului de investiții.

(3) Părțile scrise cuprind date generale privind investiția, descrierea generală a lucrărilor, memorii tehnice pe specialități, caiete de sarcini, liste cu cantitățile de lucrări, graficul general de realizare a investiției.

(4) Părțile desenate cuprind planșe de ansamblu, precum și planșe aferente specialităților: planșe de arhitectură, de structură, de instalații, de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv planșe de dotări.

(5) Detaliile de execuție se elaborează, de regulă, odată cu proiectul tehnic de execuție, constituind parte integrantă a acestuia, și explicitează soluțiile de alcătuire, asamblare, executare, montare și alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investiții.

27/02/2017 - Demnare prin Hotărâre 907/2016

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (5), anumite detalii de execuție se pot elabora/definitiva, în funcție de complexitatea proiectului și de natura lucrărilor de intervenții, precum și în cazul obiectivelor de investiții a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, pe parcursul execuției lucrărilor la obiectivul de investiție.

(7) Proiectul tehnic de execuție, inclusiv detaliile de execuție se verifică de către specialiști verficatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii de construcții și specialități pentru instalații, în scopul verificării îndeplinirii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor, pentru protejarea vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului și pentru asigurarea sănătății și siguranței persoanelor implicate, pe întregul ciclu de viață a construcțiilor.

(8) Conținutul-cadru al proiectului tehnic de execuție este cel prevăzut în anexa nr. 10 și se adaptează de către operatorii economici care prestează servicii de proiectare în domeniu, în conformitate cu specificul investiției.

CAPITOLUL IV

Dispoziții tranzitorii și finale

Art. 13. - Etapele de elaborare a documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice sunt prevăzute în anexa nr. 11.

Art. 14. - (1) Pentru executarea lucrărilor în primă urgență, pentru care autorizația de construire/desființare se emite imediat în condițiile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, documentația tehnico-economică prevăzută la art. 5 alin. (1) lit. b) se elaborează și se aprobă până la recepția la terminarea lucrărilor de intervenții în primă

urgență, dar nu mai târziu de 6 luni de la deschiderea finanțării și începerea execuției lucrărilor.

(2) Prin excepție de la prevederile art. 4, în cazul lucrărilor în primă urgență prevăzute la alin. (1), raportul de expertiză tehnică, întocmit de către expert tehnic atestat, cu respectarea reglementărilor tehnice în vigoare aplicabile, constituie temă de proiectare. La elaborarea raportului de expertiză tehnică se iau în considerare datele și informațiile din procesul-verbal de constatare a pierderilor provocate de fenomene meteorologice periculoase și de alți factori vătămători, întocmit conform prevederilor legale în vigoare.

(3) Pentru executarea lucrărilor în primă urgență, proiectantul dezvoltă soluția tehnică recomandată prin raportul de expertiză tehnică prevăzut la alin. (2).

(4) Pentru lucrările de intervenție efectuate pentru înlăturarea efectelor produse de acțiuni accidentale și calamități naturale, cuprinse la art. 38¹ alin. (2) lit. d) din Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, până la aprobarea documentației de avizare, se aprobă deschiderea finanțării și începerea execuției lucrărilor pe bază de liste de lucrări estimate cantitativ și valoric.

(5) Pentru lucrările executate prevăzute la alin. (4), decontarea se va face pe baza situațiilor de lucrări însușite de beneficiar.

Art. 15. - Prezenta hotărâre nu se aplică obiectivelor/proiectelor de investiții:

a) ale căror lucrări sunt în curs de execuție la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri;

27/02/2017 - litera a fost modificată prin Hotărâre 79/2017

b) pentru ale căror proiecte tehnice/studii de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții au fost inițiate procedurile de achiziție publică până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, prin transmiterea spre publicare a anunțului de participare/emiterea invitației de participare, respectiv ale căror proiecte tehnice/studii de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții au fost recepționate de investitor/beneficiar ori au fost depuse spre aprobare/avizare;

27/02/2017 - litera b fost modificată prin Hotărâre 79/2017

c) pentru care a fost aprobată finanțarea.

d) ale căror proiecte tehnice/studii de fezabilitate/documentații de avizare a lucrărilor de intervenții necesită actualizare, în conformitate cu actele normative în vigoare, dacă au fost elaborate și recepționate de investitor/beneficiar până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, ori sunt depuse spre reaprobare/reavizare.

27/02/2017 - litera d fost introdusă prin Hotărâre 79/2017.

(2) Cazurilor prevăzute la alin. (1) li se aplică legislația referitoare la elaborarea documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și la elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, în vigoare la data la care au intervenit situațiile respective.

27/02/2017 - alineatul a fost introdus prin Hotărâre 79/2017.

Art. 16. - Pentru aplicarea unitară a prevederilor prezentei hotărâri, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu consultarea autorităților publice centrale responsabile pentru implementarea obiectivelor/proiectelor de investiții, emite instrucțiuni, care se aprobă prin ordin al ministrului și se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Art. 17. - Anexele nr. 1-11 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 18. - (1) Prevederile prezentei hotărâri intră în vigoare la 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă:

a) Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 48 din 22 ianuarie 2008;

b) Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 863/2008 pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico- economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții", publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 524 din 11 iulie 2008, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU
DACIAN JULIEN CIOLOȘ

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,
ministrul dezvoltării regionale și administrației publice,

Vasile Dîncu

Viceprim-ministru,
ministrul economiei, comerțului și relațiilor

cu mediul de afaceri,

Costin Grigore Borc

Ministrul fondurilor europene,

Dragoș Cristian Dinu

p. Ministrul mediului, apelor și pădurilor,

Erika Stanciu,

secretar de stat

p. Ministrul culturii,

Oana Bogdan,

secretar de stat

Ministrul transporturilor,

Petru Sorin Bușe

Ministrul finanțelor publice,

Anca Dana Dragu

București, 29 noiembrie 2016.

Nr. 907.