

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**

**HOTĂRÂREA NR.323**

**privind aprobarea Caietului de sarcini și a tarifelor privind desfășurarea activității în  
Baza Hipodrom, situată în Parcul „Nicolae Romanescu”**

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 25.07.2019;

Având în vedere referatul de aprobare nr.119559/2019, raportul nr.123708/2019 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.126850/2019 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea Caietului de sarcini și a tarifelor privind desfășurarea activității în Baza Hipodrom, situată în Parcul „Nicolae Romanescu” și avizele nr.216/2019 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale, nr.225/2019 al Comisiei II-Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor, nr.227/2019 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești și nr.229/2019 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului;

În conformitate cu prevederile art.10 alin.4, art.39 alin.2 din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, Hotărârii Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.71/2002, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

În temeiul art.129 alin. 2 lit. c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă Caietul de sarcini privind desfășurarea activității în Baza Hipodrom, situată în Parcul „Nicolae Romanescu”, prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă tarifele pentru activitatea de îngrijire și tratamente cabaline, prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă tarifele pentru lucrările de întreținere a Bazei Hipodrom, prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Romeo Titus RADU**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**

**Nicoleta MIULESCU**

## Anexa nr.1 la HCL nr.323/2019

**CAIET DE SARCINI  
PRIVIND DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚILOR  
IN BAZA HIPODROM**

**CAPITOLUL I. DISPOZIȚII GENERALE**

Prin HCL nr. 531/2018 a fost aprobată transmiterea în administrarea RAADPFL Craiova a bunurilor existente în baza Hipodrom din Parcul Nicolae Romanescu, care au fost preluate din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Clubul Sportiv Municipal Craiova în domeniul public al municipiului Craiova, prin H.G. nr. 919/2018.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 56/2006, modificată prin HCL nr.280/2018 s-a aprobat gestiunea directă pentru activitățile de administrare a domeniului public și privat date în competența Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și a Fondului Locativ Craiova iar la art.1 pct.5 a fost aprobată activitatea de administrare privind „înființarea, organizarea, exploatarea și administrarea băilor și w.c.- urilor publice, a sălilor de gimnastică și fizioterapie, a sălilor și terenurilor de sport, a bazelor sportive, a patinoarelor și campingurilor.”

**Art.1.** Prezentul caiet de sarcini s-a întocmit în conformitate cu H.G. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a O.G. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public de interes local și în conformitate cu OUG 57/2019 privind Codul Administrativ. RAADPFL Craiova are calitatea de administrator al bunurilor aflate în proprietatea Primăriei Municipiului Craiova

**ART.2.** Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de exploatare a Hipodromului și obiectivele urmărite de autoritatea administrației publice locale privind exploatarea eficace a obiectivului, obligațiile și drepturile autorităților administrației publice locale și ale operatorului în ceea ce privește administrarea Hipodromului, obligațiile privind protecția mediului, a sănătății publice și de siguranță în exploatare, obligativitatea funcționării serviciului de administrare în regim de continuitate și de permanență, controlul exercitat de administrația publică locală în calitate de proprietar;

**CAPITOLUL II. OBIECTUL ȘI OBIECTIVELE ACTIVITĂȚII DE ADMINISTRARE,  
DESCRIEREA ACTIVITĂȚII**

**ART.3.** Obiectivele pe care trebuie să le atingă operatorul/administratorul sunt:

- a) asigurarea furnizării/prestării serviciilor la nivelurile de calitate corespunzător
- b) realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru serviciile furnizate/prestate
- c) asigurarea exploatării și întreținerii eficiente a bazei Hipodrom

**Art.4.** Administratorul poate caza în boxele existente, atât cai care aparțin Municipiului Craiova cât și cai care aparțin persoanelor fizice sau juridice. În cazul persoanelor fizice sau juridice operatorul va încheia contracte de folosință/închiriere și de prestări servicii cu pensiune completă sau parțială.

-pensiunea completă presupune următoarele: cazare; întreținere/îngrijire zilnică cal; curățenia boxei interioare; hrănirea calului; asigurarea hranei (ovăz - boabe, orz – boabe, lucerna,

fân, grăunțe, apă, sare, fructe/legume – opțional, etc); curățenia padocului exterior; adăpare și spălare (doar în perioada de vară sau când temperaturile permit); plimbare cal – maxim 15 minute/zi atunci când condițiile meteo permit (temperaturile să nu fie sub 0° C, să nu plouă, să nu fie gheață/polei, etc) și doar în prezența proprietarului calului, efectuarea dezinfecției în boxele interioare cu ajutorul atomizorului. Se efectuează cu precădere în sezonul cald împotriva muștelor și țânțarilor, consultațiile veterinare, tratamente, deparazitări etc pentru caii ce aparțin Municipiului Craiova, efectuarea igienizării boxelor interioare și exterioare. Pensiunea completă nu include: consultațiile veterinare, tratamentele, deparazitările, etc pentru caii care aparțin terților; în anumite cazuri, când proprietarul calului interzice, operatorul nu asigură țesălarea și perierea.; în cazul cailor ce aparțin Municipiului Craiova, operatorul are obligația de a asigura consultațiile veterinare, tratamentele, deparazitările, etc.

-Pensiunea parțială cuprinde: cazare; întreținere/îngrijire zilnică cal și spălare cal (doar în perioada de vară sau când temperaturile permit); curățenia boxei interioare și a boxei exterioare, hrănirea și adăparea calului, plimbare cal – maxim 15 minute/zi atunci când condițiile meteo permit (temperaturile să nu fie sub 0° C, să nu plouă, să nu fie gheață/polei, etc) și doar în prezența proprietarului calului, efectuarea dezinfecției în boxele interioare cu ajutorul atomizorului se efectuează cu precădere în sezonul cald împotriva muștelor și țânțarilor, efectuarea igienizării boxelor interioare și exterioare. Pensiunea parțială nu include: consultațiile veterinare, tratamentele, deparazitările, etc; în anumite cazuri, când proprietarul calului interzice, operatorul nu asigură țesălarea și perierea; asigurarea hranei (ovăz - boabe, orz – boabe, lucerna, fân, grăunțe, apă, sare, fructe/legume – opțional, etc) în acest caz, persoană fizică sau juridică va suporta doar contravaloarea depozitarii hranei în spațiile destinate. Depozitarea hranei se va face în limita spațiilor existente, astfel ca proprietarii vor aduce cantități doar cât permit spațiile, operatorul nefiind obligat să construiască alte spații. Spațiile de depozitare a hranei puse la dispoziție de operator vor fi incluse contracost în contractele de cazare și întreținere .

În cazul cailor care aparțin Municipiului Craiova, operatorul/administrator va încasa contravaloarea serviciilor/lucrărilor pe baza situațiilor de lucrări de la proprietar.

Cazarea cailor care aparțin persoanelor fizice sau juridice se va face în limita boxelor interioare, prioritate având caii proprietate a municipiului Craiova. În cazul cailor care aparțin persoanelor fizice cu care operatorul are încheiate contracte, operatorul/administrator va încasa contravaloarea serviciilor/lucrărilor în baza contractelor încheiate cu acestia și a tarifelor legal aprobate.

**Art.5. Întreținerea/îngrijirea zilnică a animalelor cuprinde următoarele activități :**

- Întreținerea curățeniei se efectuează ori de câte ori este nevoie;
- Așternere rumeguș/talaj /paie ori de câte ori este nevoie pentru evitarea acumulării de dejectii,

- Strângerea balegii ori de câte ori este nevoie pentru evitarea deteriorării așternutului de paie și rumeguș/talaj. Bălegarul rezultat poate fi folosit de către operator la obținerea compostului sau a mranitei. În cazul în care autoritățile competente obligă operatorul la încheierea unor contracte pentru distrugerea rezidurilor prin ardere, atunci valoarea abonamentului lunar va fi împărțită la numărul de cai din bază și facturată către proprietarii cailor.

- Adăparea zilnică a cailor care sunt cazați în boxe fără apă curentă sau a cailor care deși sunt cazați în boxa cu apă curentă nu sunt obișnuiți să folosească sistemul automat de adăpare; este recomandat ca fiecare cal să aibă găleata și cădița proprie.

- Curățenia și spălarea galeților sau a cădițelor care țin loc de iese. Această operație se face regulat;

- Țesălarea și perierea cailor se face zilnic folosind perii care să nu producă răni animalelor. Proprietarii cailor pot pune la dispoziție orice instrument de țesalat pe care îl considera optim pentru calul său; Este recomandat ca fiecare cal să aibă setul propriu de îngrijire

- Curățenia boxei interioare și asigurarea așternutului

- Spălatul cailor: se face numai vara, când temperaturile permit. Este recomandat ca după fiecare antrenament calul să fie spălat cu șampon pentru căi, burete și apă. Apă trebuie să aibă o temperatură potrivită de aproximativ 27° C. Este recomandat spălatul cailor să se realizeze și pentru răcorirea lor. La spălat se va evita zona capului (urechi, ochi, nări, gura).

- În perioada de iarnă, este indicată folosirea păturilor speciale sau pături normale, cu specificația ca în cazul paturilor normale caii pot transpira iar aceasta pătură menține umezeală pe corp. De aceea după un timp pătura se înlocuiește cu una uscată, iar caii frecăți cu paie pentru a reduce umezeala.

- Potcovirea cailor: În cazul cailor care aparțin persoanelor fizice sau juridice, potcovirea intra în sarcina acestora, operatorul potcovind doar caii care aparțin Municipiului Craiova sau caii proprii.

- Curățatul picioarelor cailor. La această activitate este nevoie de doi muncitori și presupune și scobitul la copite. Curatatul și scobitul în cazul cailor ce aparțin persoanelor private sau juridice se poate realiza, la cererea proprietarului, doar în prezența lor.

**Art.6. Operatorul execută hrănirea animalelor conform programului stabilit și afișat. Se folosesc următoarele produse: lucerna uscată la balot, fan uscat la balot, semințe de ovăz, semințe de orz, târâte de grâu și fructe – opțional.**

În funcție de efort, rația zilnică orientativă a unui cal de competiție se compune din:

Efort scăzut

efort mediu

efort intens

- \*) lucerna uscată 4.5 kg/zi 5.00 kg/zi 7.00 kg/zi
- \*) fan natural 4.5kg/zi
- \*) ovăz și/sau orz boabe 3.00 kg/zi 3.5 kg/zi 5.00 kg/zi
- \*) porumb boabe 0.5 kg/zi 0.5 kg/zi
- \*) șrot de floarea soarelui 0.4 kg/zi 0.5 kg/zi
- \*) drojdie de bere furajeră 0.2 kg/zi 0.3 kg/zi 0.4 kg/zi

#### Inactivă

- \*) sare 0.3 kg/zi 0.3 kg/zi 0.3 kg/zi
- \*) suculente 7.5 kg/zi
- \*) apă 30 -40 l/zi (Adăparea zilnică a cailor care sunt cazați în boxe fără apă curentă sau a cailor care deși sunt cazați în boxa cu apă curentă nu sunt obișnuiți să folosească sistemul automat de adăpare)

Proprietarii cailor pot opta să scoată sau să diminueze din rația zilnică anumite produse cum ar fi șrotul de floare a soarelui sau drojdia de bere furajeră inactive, porumbul sau suculentele sau sa solicite un anumit regim pentru calul/caii sai dar nu se pot scoate definitiv lucerna, fanul natural, ovăzul și/sau orzul boabe. In cazul regimului propriu de hrana, proprietarul va transmite produsele si cantitatile zilnice .Rația zilnică orientativa descrisă mai sus a fost preluată de pe site-ul agsira.ro – rații zilnice furajere orientative pentru cai. Cantitățile zilnice specificate mai sus se vor împărți în porții ce se vor administra conform programului de hrănire, ținându-se cont de organismul cabalinelor.

**Art.7. Efectuarea plimbării cailor** – maxim 15 minute/zi atunci când condițiile meteo permit (temperaturile să nu fie sub 0° C, să nu plouă, să nu fie gheață/polei, etc). Plimbarea cailor aparținând Primăriei Craiovei se va face în curtea Hipodromului de către personalul muncitor. Plimbarea cailor aparținând persoanelor fizice se face in baza preturilor si tarifelor aprobate de consiliul de administratie al operatorului. Proprietarul calului poate interzice complet plimbarea calului de către angajații operatorului. Această activitate o va face proprietarul calului, dar respectând cerințele impuse de operator, adică nu se scoate calul din boxa dacă condițiile meteo sunt nefavorabile (temperaturi sub 0° C, ploi, existenta gheții sau a poleiului, etc) și respectând programul intern de vizită impus de operator.

**Art.8. Efectuarea dezinsecției în boxele interioare:** Dezinsecția se realizează cu ajutorul atomizorului. Se efectuează cu precădere în sezonul cald împotriva muștelor și țânțarilor. Toți caii vor fi scoși în boxele exterioare și vor fi introduși abia seara, după aerisirea boxelor interioare. Se vor folosi numai substanțe recomandate de către medical veterinar. Proprietarii cailor vor fi anunțați în painte de efectuarea acestei activități.

**Art.9. Consultațiile veterinare, tratamente, deparazitări,** etc pentru caii ce aparțin Municipiului Craiova, operatorul va efectua consultațiile, tratamentele, etc la prescrierea medicului veterinar propriu, iar beneficiarul va suporta contravaloarea medicamentelor prin situația de lucrări. Pentru caii care aparțin persoanelor fizice sau juridice acest serviciu se va face contracost. În cazul în care apare o suspiciune de boala, muncitorul de serviciu va instiinta imediat seful ierarhic. Proprietarul este obligat să se prezinte de îndată împreună cu medicul veterinar desemnat care are în îngrijire calul pentru efectuarea tratamentelor. După informarea proprietarului, operatorul nu are nicio răspundere în cazul în care dacă apar complicații privind starea de sănătate a calului sau chiar decesul animalului.

**Art.10. Efectuarea igienizării boxelor interioare și exterioare** se realizează de regulă primăvară și toamna, sau ori de câte ori este nevoie. Igienizarea se realizează obligatoriu la atribuirea unei boxe noi unui cal. Igienizarea se realizează cu var (soluție de var nestins dizolvat în apă: 1 kg var nestins la 1 litru de apă). Astfel se vor vărui toți pereții interiori și exterior ai boxelor interioare precum și elementele de lemn ale boxelor exterioare.

#### **Art.11. Antrenamentele, cursurile de echitație și plimbările de agrement**

Antrenamentele efectuate în baza Hipodrom de către persoanele fizice/sportivi acreditate se efectuează în prezența unui antrenor, atât cu cai aparținând persoanelor fizice cât și cu cai proprietate ai Primăriei Craiova. Proprietarii cailor au dreptul de a cere lămuriri operatorului cu privire la orice neconformitate apărută în comportamentul calului la începutul (incalzirea calului) antrenamentului. În timpul antrenamentului propriu - zis, antrenorul este direct răspunzător atât de comportamentul calului cât și de eventualele accidente apărute atât la caii care aparțin Municipiului Craiova, cât și la caii persoanelor private. În acest sens, între operator și antrenori se va încheia un angajament prin care antrenorul se obligă să suporte toate cheltuielile legate de accidente de cai care aparțin municipalității folosite în timpul antrenamentelor sau în timpul competițiilor. Răspunderea se poate extinde în cazul decesului calului până la suportarea în totalitate a valorii declarate a calului ce aparține municipalității. De asemenea, și pentru accidente la care este supus antrenorul în timpul activității de antrenorat, operatorul nu este răspunzător de consecințe, antrenorul prezentând o declarație notarială în acest sens.

Antrenamentele cu elevii/cursanții avansați se efectuează pe terenul special amenajat.

Având în vedere faptul că sportul hipic este unul cu un risc mare de accidente cauzate atât din neatenție sau lipsa experienței ori datorate calului, este obligatoriu că părinții sau aparținătorii elevilor/cursanților să prezinte o declarație prin care înțeleg riscul la care își expun copiii și nu vor avea nicio pretenție de la operator la apariția unor eventuale accidente, în cazul în care nu există această declarație la dosarul în baza căruia au fost autorizați sportivii. La antrenamente și evenimentele oficiale, elevii/cursanții și sportivii vor purta obligatoriu echipamentul adecvat din care nu va lipsi cască de protecție, la fel și calul va avea obligatoriu șaua și hamașamentul adecvat. Este interzisă intrarea în spațiul de antrenament fără echipamentul adecvat atât pentru

elev/cursant cât și pentru cal. Montarea șei pe cal și legătura acesteia intra în sarcina antrenorului și elevului,

În cazul elevilor/cursanților care sunt legitimați la un club sportiv care aparține Municipiului Craiova, dar nu deține un cal personal( nu este proprietar de cal), în baza unui protocol încheiat între administrația publică locală, operator și clubul sportiv respectiv, operatorul va pune la dispoziția elevului/cursantului unul din cai care aparțin Municipiului Craiova atât pentru antrenamente, cât și pentru competiții.

Operatorul poate fundamenta și aproba în cadrul consiliului de administrație tarife pentru plimbări de agrement pentru asigurarea de venituri și exploatarea eficientă a bazei Hipodrom.

Antrenamentele cu elevi/cursanți începători sau plimbările de agrement vor fi realizate în afara maneajului, pe cai mult mai docile, doar în prezența unui antrenor acreditat. Introducerea în perimetrul maneajului a elvului/cursantului începător o va decide doar antrenorul .

În cazul în care un cal părăsește temporar baza Hipodrom pentru participarea la competiții, la revenire I se va efectua obligatoriu consultație veterinară.

Deoarece acestea sunt condițiile minimale de desfășurare a antrenamentelor și, cursurilor de echitație, operatorul poate întocmi în parteneriat cu cluburile sportive regulamente interne de desfășurare a acestei activități cu specific sportiv și pentru care operatorul nu are personal de specialitate angajat.

**Art.12.** Operatorul poate fundamenta și aproba în cadrul consiliului de administrație tarife pentru sedințe foto și video, sau pentru organizarea unor evenimente pe terenul aparținând Hipodrom(mai puțin grajduri) pentru asigurarea de venituri și exploatarea eficientă a bazei Hipodrom.

### **Cap.III Programul lucrărilor și cantitățile de lucrări, în relația cu proprietarul bazei Hipodrom și cu persoanele fizice proprietare de cai.**

**Art.13.** Programul de lucru în Baza Hipodrom este 24 de ore din 24 deci vor fi muncitori care vor asigura permanența pe timp de noapte. Pentru activitatea de îngrijire cabaline și tratamente cabaline a animalelor aparținând Primăriei Craiova vor fi întocmite situații lunare de lucrări, vor fi confirmate de beneficiar în vederea achitării. Pentru activitatea de îngrijire cabaline și tratamente cabaline a cailor aparținând persoanelor fizice vor fi încasate sumele stabilite în contractele de cazare încheiate cu acestia. Tarifele pentru activitatea de îngrijire cabaline și tratamente sunt aprobate prin hotărâre a consiliului local.

**Art.14.** Toate lucrările de întreținere a Hipodromului vor fi specificate în procese verbale de recepție a lucrărilor, zilnic întocmite. Acestea vor fi semnate de către șeful formației/sectorului de lucru al operatorului și de către persoana desemnată de beneficiar. Prin semnarea proceselor verbale de recepție a lucrărilor, beneficiarul confirmă cantitățile și calitatea lucrărilor executate.

Toate lucrările de întreținere a zonelor verzi din interiorul bazei vor fi decontate de către proprietarul bazei pe baza situațiilor de lucrări lunar întocmite. Lucrările de întreținere a imobilelor date în administrarea operatorului ce fac parte din baza Hipodrom constau în reparațiile tencuielilor interioare și zidăriei interioare la boxele interioare intra în sarcina operatorului/administratorului și vor fi achitate de beneficiar. Tarifele pentru aceste activități sunt aprobate prin hotărâre a consiliului local. Pentru caii aparținând persoanelor fizice se vor stabili în baza contractelor încheiate între aceștia și administratorul Hipodromului, sumele de bani care le revin a fi achitate lunar.

**Art.15.** Operatorul poate fundamenta și aproba în cadrul consiliului de administrație tarife pentru plimbări de agrement. poate stabili tarife pentru sedințe foto și video, sau pentru organizarea unor evenimente pe terenul aparținând Hipodrom(mai puțin grajduri) pentru asigurarea de venituri și exploatarea eficientă a bazei Hipodrom.

**Art.16.** Aprobarea prețurilor și tarifelor se face de către Consiliul Local al Municipiului Craiova cuantumul acestora fiind stabilit și propus conform prevederilor legale în vigoare, de către operator, în baza notelor de fundamentare aprobate de consiliul de administrație. Ajustarea periodică și, după caz modificarea lor se face în funcție de modificările legislative ce impun cheltuieli suplimentare care majorează costurile de operare și se realizează la solicitarea, documentată, formulată autorităților publice locale de către Consiliul de administrație RAADPFL

**Art. 17** Structura prețurilor și tarifelor va fi stabilită astfel încât:

- a) să acopere costul efectiv al furnizării/ prestării serviciului;
- b) să acopere cel puțin sumele investite și cheltuielile curente de exploatare și întreținere;
- c) să descurajeze consumul excesiv și risipa;
- d) să încurajeze exploatarea eficientă a serviciului și protecția mediului;

**Art.18.** Aplicarea de către operator a prețurilor, tarifelor și taxelor aprobate, de către Consiliul Local al Municipiului Craiova, este obligatorie.

## **Capitol IV Atribuții, drepturi, obligații**

### **Atribuțiile, drepturile și Obligațiile administrației publice locale – proprietarul bazei Hipodrom**

**Art.19. Autoritățile administrației publice locale au următoarele atribuții:**

- Organizează, conduce și coordonează modul în care se desfășoară lucrările de întreținere a bazei Hipodrom

- Asigură finanțarea, gestionarea și controlul activității de întreținere a zonelor verzi, a reparațiilor la clădiri care nu sunt imputabile operatorului, a lucrărilor de consolidare a clădirilor (de orice natură) și a investițiilor din baza Hipodrom

- Ia inițiative și adoptă hotărâri privitoare la activitatea de administrare a bazei Hipodrom

- Exerciță competențe și responsabilități ce-I revin potrivit legislației în vigoare

**Art.20. Autoritățile administrației publice locale au următoarele drepturi:**

- Să solicite fundamentarea, refundamentarea, să verifice și să aprobe structura, nivelurile și ajustările tarifelor pe unitățile de măsură ale lucrărilor propuse de operator;



- In limita posibilitatilor, sa dea acordul pentru ca elevii/cursantii legitimatedi la un club ce apartine municipalitatii să folosească unul din caii ce ii apartin atat pentru antrenamente cat si pentru participarea la competitii,

- Să solicite operatorului situații financiare privind sumele obtinute de acesta din inchiriere sau alte surse de venit (sedințe foto si video, plimbări de agrement sau pentru organizarea unor evenimente pe terenul aparținând complexului( mai puțin grajduri).

- să refuze achitarea contravalorii prestațiilor efectuate de operator dacă acestea nu sunt calculate în baza tarifelor aprobate de consiliul local și dacă sunt servicii efectuate pentru animalele ce nu sunt proprietatea Municipiului Craiova.

**Art.21. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:**

- să achite contravaloarea prestațiilor efectuate de operator dacă acestea sunt calculate în baza tarifelor aprobate de Consiliul local și dacă serviciilor se referă la animalele ce sunt proprietatea Municipiului Craiova;

- Să execute consolidarea corpurilor de clădiri date în administrarea operatorului și să întocmească și să pună în aplicare proiecte de investiții

- Să păstreze confidențialitatea, în condițiile legii, a informațiilor cu privire la activitatea operatorului.

- Să doteze operatorul cu echipamente și utilaje profesionale pentru desfășurarea activității de întreținere a bazei Hipodrom

- Să accepte propunerile operatorului privind dimensionarea corespunzătoare a personalului care se ocupă de îngrijirea animalelor

- Să achite lucrările de îngrijire a zonelor verzi din interiorul bazei Hipodrom,

- Să motiveze, în scris, în termen de 30 de zile de la transmiterea propunerilor de modificare a tarifelor practicate de operator; Motivarea va fi una corectă și justificată, menționându-se legislația încălcată de operator;

- Să permită operatorului folosirea și valorificarea bazei Hipodrom prin închirierea boxelor interioare pentru cazarea cailor ce aparțin unor persoane fizice sau juridice,

- Să permită operatorului să achiziționeze, dacă fondurile financiare îi permit, ponei sau căi pentru dezvoltarea activităților de agrement.

- Sa obtina autorizatia de Securitate la incendiu a bazei Hipodrom – daca este cazul si sa suporte toate cheltuielile privind autorizatia respectiva.

- Sa suporte toate cheltuielile privind utilitatile ( energie electrica, apa, canal, gaze natural, telefonie, internet, etc), precum si contravaloarea serviciilor de mentenanta la echipamentele care sunt la momentul predarii sau care vor fi achizitionate pe parcurs.

- Sa suporte toate cheltuielile legate de folosirea cailor ce ii apartin de catre elevii/cursantii legitimatedi la un club ce apartine municipalitatii atat pentru antrenamente cat si pentru participarea la competitii, in baza protocolului incheiat intre administratia publica locala, operator si clubul sportiv respectiv.

**Atribuțiile, drepturile și obligațiile operatorului:**

**Art.22. Operatorul are următoarele drepturi:**

- Să încaseze contravaloarea lucrărilor executate, corespunzător cantității și calității acestora.

- Să folosească și să valorifice baza Hipodrom prin închirierea boxelor interioare pentru cazarea cailor ce aparțin unor persoane fizice sau juridice.

- În baza contractelor de închiriere a boxelor încheiate de către RAADPFL ca titular al dreptului de administrare, acesta are dreptul să încaseze din chirie o cotă-parte de 50%, în conformitate cu prevederile art.333(3) din OUG nr.57/2019.

- Să propună administrației publice locale ajustarea periodică a tarifelor și prețurilor, să țină cont în fundamentarea tarifelor de încasările din închirierea boxelor, în funcție de evoluțiile intervenite în costurile de operare, de legislație, etc.

- Să achiziționeze, dacă fondurile financiare îi permit, ponei sau căi pentru dezvoltarea activităților de agrement.

- Să propună proprietarului note de fundamentare privind dimensionarea corespunzătoare a personalului care se ocupă de îngrijirea animalelor;

- Sa valorifice baza Hipodrom prin închirierea boxelor interioare pentru cazarea cailor ce aparțin unor persoane fizice sau juridice,

- Pentru sporivii acreditați care au obținut rezultate și sunt deținători de premii în competiții hipice, operatorul/administrator poate aplica reduceri de tarife, cu aprobarea consiliului de administrație.

#### **Art.23 Operatorul are următoarele obligații:**

- Să respecte clauzele prezentului caiet de sarcini;

- Să furnizeze administrației publice locale informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării activității de întreținere a Hipodromului

- Să respecte legislația privind achizițiile publice

- Să respecte legislația privind asigurarea contra incendiilor și să organizeze activitatea de apărare împotriva incendiilor;

- Să asigure finanțarea pregătirii și perfecționării profesionale a propriilor angajați;

- Să respecte legislația privind protecția muncii.

- Să încheie contracte cu toți posesorii (persoane fizice sau juridice) de cai cazați în baza Hipodrom și să aplice tarifele aprobate. Să încaseze acestora conform contractelor încheiate, sumele pentru cazarea și întreținerea cailor care aparțin persoanelor fizice și cotele ce le revin pentru întreținerea bazei,

- Să respecte toate obligațiile privind protecția mediului, a sănătății publice și de siguranță în exploatare stabilite conform legislației în vigoare;

#### **Drepturile și obligațiile proprietarilor de cai cazați în baza Hipodrom:**

#### **Art.24. Proprietarul de cai are următoarele drepturi:**

- Să viziteze calul în programul stabilit de operator;

- Să folosească calul pentru antrenamente și concursuri. Antrenamentele se vor efectua conform programului stabilit de proprietar și comunicat operatorului/administrator;

- Să monteze camera de supraveghere care să monitorizeze strict boxa interioară a calului.

Orice alte camere de supraveghere montate în alte zone atât din interiorul pavilionului unde este cazat calul cât și în afară pavilionului sunt strict interzise. Toate costurile de achiziție, montare și întreținere a camerei de supraveghere intra în sarcina proprietarului. Sunt interzise improvizațiile indiferent de natura lor (electrice, etc);

- sa permita folosirea cailor proprii si de catre alte persoane membre ale familiei doar in interiorul bazei Hipodrom, proprietarii cailor fiind direct raspunzatori in acest caz de orice consecinte neplacute ( accidente, etc) .

**Art.25. Proprietarul de cai are următoarele obligații:**

- Să achite contravaloarea serviciilor în baza contractului încheiat cu operatorul și să respecte termenul de plată menționat în contract;
- Să asigure consultația veterinară periodică și la revenirea în baza Hipodrom după părăsirea temporară a bazei, tratamentele de prevenție sau prescrise, deparazitări, etc.
- Să respecte clauzele contractuale, programul de antrenament și vizitare a bazei Hipodrom care a fost stabilită de comun acord cu operatorul/administratoarea bazei.
- Să respecte prevederile legale cu privire la acreditarea sportivilor și să semneze pe propria răspundere declarația dacă legea prevede acest lucru.

**Cap.V. Clauze financiare și de asigurări**

**Art.26.** Operatorul are obligativitatea de a încheia și onora contracte de asigurări pentru mijloacele din patrimoniul public-privat al administrației locale date în administrarea sa, utilizate pentru prestarea activității, conform legislației în vigoare privind asigurările.

**Art.27.** Finanțarea activității de administrare a bazei Hipodrom, se face prin sume alocate de la buget și prin venituri proprii ale operatorului.

**Art.28.** Tarifele și prețurile percepute de operator beneficiarilor serviciului, vor fi stabilite prin hotărâre a Consiliului Local, pe baza fundamentării propuse de de consiliul de administrație al RAADPFL Craiova.

**Art.29.** Operatorul are dreptul să propună beneficiarului, ajustarea periodică a prețurilor și tarifelor, în funcție de influențele intervenite în costurile de operare. Tarifele se vor ajusta conform legislației în vigoare, și vor fi aprobate de Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Serviciul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Craiova va avea acces la modul de fundamentare a tarifelor, și la contabilitatea operatorului.

**Cap.VI. Dispoziții finale**

**Art. 30.** În condițiile în care organele de control abilitate vor constata diferențe de prețuri, cantități, valori, facturate în plus de către operator, toate acestea intră în sarcina operatorului, care va suporta achitarea lor fără echivoc, inclusiv a dobânzilor aferente acestora.

În același timp, în cazul în care organele de control abilitate vor constata facturi emise de operator către beneficiar și neachitate, ori diminuări de cantități sau lucrări tăiate și nejustificate de către beneficiar, toate acestea intră în sarcina beneficiarului care va plăti cele constatate de organele de control.

**Art.31.** Orice modificare a legislației incidente în materie, va modifica de drept prezentul caiet de sarcini.

**Art.32.** Prezentul caiet de sarcini poate fi modificat prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Craiova.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Romeo Titus RADU**

Anexa nr.2 a HCL nr.323/2019

TARIFE PENTRU ÎNGRIJIRE ȘI TRATAMENTE MEDICALE CABALINE ÎN CADRUL BAZEI HIPODROM  
DIN PARCUL N. ROMANESCU

Nr. Crt.		Denumirea Lucrării	UM	TARIFE			Lei valoare fara TVA
1		Tarif zilnic ingrijire cabaline din baza Hipodrom	buc/zi				40,67
2		Tarif tratamente/ consultatii medicale acordate cailor din baza Hipodrom( exceptie cailor ce apartin persoanelor fizice/juridice	buc/ora				34,99

Presedinte de sedinta,  
Romeo Titus RADU

## TARIFE PENTRU LUCRARILE DE ÎNTREȚINERE ÎN CADRUL BAZEI HIPODROM

Nr. Crt.	Simbol Lucrare	Denumirea Lucrării	UM	TARIFE			
							Lei valoare fara TVA
1	<b>TSH1A1</b>	Degajat teren de corpuri străine	100 Mp.				<b>171,06</b>
2	<b>TSH2A1</b>	Tăierea manuală a arborilor prin secționare succesivă cu $\emptyset < 10$ cm	Buc.				<b>11,13</b>
3	<b>TSH4A1</b>	Mobilizare manuală, teren mijlociu, adâncime 10 cm	Mp.				<b>4,59</b>
4	<b>TSH13B1+B2</b>	Administrarea manuală a îngrășămintelor chimice	To.				<b>1944,73</b>
5	<b>NL</b>	Cărat pamant si resturi vegetale cu coșul la 20 m distanta	To.				<b>36,60</b>
6	<b>NL</b>	Cărat pamant si resturi vegetale cu coșul la 50 m distanta	To.				<b>69,92</b>
7	<b>NL</b>	Combaterea dăunătorilor și bolilor cu pompa vermoresel	100 Mp.				<b>45,98</b>
8	<b>NSL</b>	Încărcat manual pământ si resturi vegetale	Mc.				<b>16,13</b>
9	<b>TSE1B1</b>	Nivelat manual teren mijlociu	100 Mp.				<b>202,78</b>
10	<b>NL</b>	Cosit suprafețe cu motocosoare VIKING- doar manopera	100 Mp.				<b>13,55</b>
11	<b>NL</b>	Cosit suprafețe cu cositoare STIHL- doar manopera	100 Mp.				<b>26,86</b>

12	<b>NL</b>	Cosit suprafețe cu TRACTORAȘ HF- doar manopera	100 Mp.				<b>4</b>
13	<b>NL</b>	Efectuat tratamente cu "ATOMIZOR A203"	100 Mp.				<b>12,11</b>
14	<b>NL</b>	Maturat suprafețe cu turbina de aer (turbosuflanta)	100mp				<b>1,92</b>
15	<b>NL</b>	Săpat suprafețe mecanizat cu MOTOSAPA- doar manopera	100 Mp.				<b>6,38</b>
16	<b>NL</b>	Tuns suprafețe cu Mașina de Tuns Gazon HRX 537 C2HYEA- doar manopera	100 Mp.				<b>19,45</b>
17	<b>NL</b>	Udat suprafețe cu MOTOPOMPA SEH 50X sau SHE GX 120- doar manopera	mp				<b>0,48</b>
18	<b>NL</b>	Evacuat apă în exces de pe suprafețe teren cu motopompa WB 20 XT/ SEH GX 120/SHE 50X- doar manopera	mp				<b>0,48</b>
19	<b>NL</b>	Tuns gard viu cu "Mașina de tuns gard viu GT 5233"- doar manopera	Mp.				<b>1,46</b>
20	<b>NL</b>	Tuns într-un strat suprafețe de gazon cu tractorul viking 6127zl	100mp				<b>4</b>
21	<b>NL</b>	Cosit vegetație ierboasă cu motocositoarea MOTOFROG 75 ( PROPRIETATEA RAADPFL Craiova)	100mp				<b>6,71</b>
22	<b>NL</b>	Cosit vegetație ierboasă cu motocositoarea MOTOFROG 75 ( PROPRIETATEA PMC)	100mp				<b>6,29</b>
23	<b>NL</b>	Scarificare gazon cu scarificatorul Viking LB540	100mp				<b>12,58</b>
24	RpCO69A1	Confecționarea porților metalice	kg				<b>7,22</b>
25	RpCO70A1	Montarea porților metalice	kg				<b>3</b>
26	RpCA01A1	Săpături de pământ în spațiu limitat	mc				<b>76,2</b>
27	RpCB05A1	Beton simplu marca B75	mc				<b>221,73</b>

28	RpCR44B1	Vopsitorie cu email alchidal, tâmpl,metal,	mp					<b>50,37</b>
29	RpCR31B1	Vopsitorie cu email alchidal la tâmplărie lemn	mp					<b>30,05</b>
30	RpCT44A1	Desfacerea împrejuririlor - din lemn	ml					<b>6,37</b>
31	RpCT45	Desfacerea imprejuririlor din metal	kg					<b>0,99</b>
32	RpCT06C1	Demolare fundații cărămidă	mc					<b>200,56</b>
33	RpCT09A1	Demolare elemente - din beton	mc					<b>220,32</b>
34	RpCT09D1	Demolare elemente - din beton armat	mc					<b>370,26</b>
35	RpCS16A	Inlocuirea pe porțiuni la împrejuriri din plasă sârmă zincată montată pe stâlpi metalici	m					<b>24,56</b>
36	RpCS17	Repararea împrejuririlor din panouri de gard din plasă sârmă	mp					<b>10,31</b>
37	NL	Lucrări diverse neprvăzute	oră					<b>26,7</b>
38	RpIF05B1	Tăierea tablelor de oțel cu fl,oxiacetilenică	m					<b>3,48</b>
39	RpIC71G1	Tăierea cu fl, oxiacetilenică a țevii de oțel	buc					<b>1,28</b>
40	RpIC74	Sudarea cu fl, oxiacetilenică a țevii de oțel	buc					<b>30,1</b>
41	RpCA06A1	Umplutură de pământ	mc					<b>19,66</b>
42	RpCB06B1	Beton B150 turnat în centuri	mc					<b>265,79</b>

43	RpCB10A1	Beton B100 turnat în cofraje	mc				<b>277,34</b>
44	RpCC01A1	Cofraje	mp				<b>34,18</b>
45	RpCD01A1	Armătură din oțel	kg				<b>2,17</b>
46	RpCE13B1	Strat suport pentru hidroizolații	mp				<b>34,36</b>
47	RpSA45A1	Înlocuit fittinguri 3/8"	buc				<b>30,48</b>
48	RpSA45B1	Înlocuit fittinguri Ø1/2"	buc				<b>30,48</b>
49	RpSA45C1	Înlocuit fittinguri Ø3/4"	buc				<b>40,1</b>
50	RpSA45D1	Înlocuit fittinguri Ø1"	buc				<b>40,1</b>
51	RpSB23A1	Înlocuit tub PVC Ø32"	ml				<b>52,58</b>
52	RpSB23B1	Înlocuit tub PVC Ø40"	ml				<b>56,52</b>
53	RpSB23C1	Înlocuit tub PVC Ø50"	ml				<b>59,4</b>
54	RpSB24A1	Înlocuit cot PVC Ø40"	buc				<b>26,31</b>
55	RpSB24B1	Înlocuit cot PVC Ø50"	buc				<b>26,31</b>
56	RpSB24D1	Înlocuit cot PVC Ø110"	buc				<b>34,07</b>
57	RpSB25A1	Înlocuit ramificație simplă din PVC Ø50"	buc				<b>52,64</b>
58	RpSB30C1	Înlocuit dop din PVC Ø50"	buc				<b>6,7</b>
59	RpSD32A1	Înlocuit robinet trecere Ø1/2"	buc				<b>27,8</b>
60	RpSD32B1	Înlocuit robinet trecere Ø3/4"	buc				<b>34,76</b>
61	RpSD32C1	Înlocuit robinet trecere Ø1"	buc				<b>43,31</b>
62	RpCR54A1	Zugrăveli lavabile exterioare executate manual	mp				<b>9,04</b>
63	RpCT10A1	Desfăcut tencuieli la pereți	mp				<b>4,91</b>
64	RpCT11A1	Desfăcut tencuieli la tavane	mp				<b>6,14</b>



65	RpCT20B1	Desfacere pardoseli de ciment	mp				<b>22,56</b>
66	RpCT29A1	Desfacerea placajelor din faianță, gresie	mp				<b>39,24</b>
67	RpCG03A1	Zidărie din cărămidă	mc				<b>232,53</b>
68	RpCG17A1	Refacerea zidăriei spașeșilor	ml				<b>12,01</b>
69	RpCG17D1	Refacerea zidăriei spașeșilor	ml				<b>7,85</b>
70	RpCG17G1	Refacerea zidăriei spașeșilor	ml				<b>18,3</b>
71	RpCG19A1	Repararea crăpăturilor la ziduri	ml				<b>34,15</b>
72	RpCG24E1	Repararea fisurilor în zidărie	ml				<b>51,77</b>
73	RpCG25A1	Zidărie din blocuri de beton	mc				<b>155,72</b>
74	RpCI14A1	Învelitoare din tablă zincată 0,4mm	mp				<b>22,37</b>
75	RpCI14B1	Învelitoare din tablă zincată 0,5mm	mp				<b>22,37</b>
76	TRBA04XC	Transport materiale prin purtare directă	to				<b>93,64</b>
77	RpCJ09D1	Reparații tencuieli interioare drișcuite	mp				<b>47,02</b>
78	RpCJ21A1	Tencuieli interioare drișcuite cu adaos de apastop	mp				<b>81,22</b>
79	RpCJ32A1	Reparații tenc, int, drișc,exec, pe împlet, de sârmă	mp				<b>73,25</b>
80	RpCJ32B1	Rep tenc int drișc, la tavane exec, pe împlet,	mp				<b>95,69</b>
81	RpCJ36A1	Glet de ipsos la pereți	mp				<b>16,18</b>
82	RpCJ36B1	Glet de ipsos la tavane	mp				<b>18,43</b>
83	RpSC24A1	Înlocuit Vas wc	buc				<b>195,78</b>
84	RpSC16E1	Înlocuit lavoar	buc				<b>155,57</b>
85	RpS57A	Înlocuit oglinda	buc				<b>36,51</b>
86	RpSC59B1	Înlocuit etajera	buc				<b>12</b>
87	RpSD12	Înlocuit baterie	buc				<b>34,58</b>

88	RpCG07B1	Zidarie cu blocuri mici de beton-boltari	mc				<b>176,32</b>
89	NL	Ora regie LUCRARI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	ora				<b>24,2</b>
90	EE08X	Schimbata siguranțe	buc				<b>4,14</b>
91	RpEE02A2	Înlocuit dulie	buc				<b>9,58</b>
92	RpEH01XA	Verificat circuite sub 1kV	buc				<b>43,61</b>
93	RpEH06XA	Verificat prize de pământare	buc				<b>104,99</b>
94	EC02XA	Montat cablu pe suportți (LEA)	ml				<b>16,47</b>
95	EC03XA	Montat cablu pentru semafoare (LES)	ml				<b>5,49</b>
96	RpCA02A1	Săpătura de pământ în condiții și poziții grele	mc				<b>230,39</b>
97	Ora regie 2	Lucrari diverse si neprevazute executate de muncitori calificati- ELECTRICIENI	ora				<b>29,21</b>
98	RPCA 06A1	Umplutura cu pământ	mc				<b>21,44</b>
99	RPCA 01A1	Sapatura de pamant in spatii limitate sub 1.00 m latime si 1.5 adancime	mc				<b>84,23</b>

Presedinte de sedinta,  
Romeo Titus RADU









|