

PROIECT

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea contractului de administrare, încheiat între S.C.Termo Urban Craiova S.R.L. și domnul Medeleş Alin Constantin, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.307/2024

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.07.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.258583/2024, raportul nr.258592/2024 întocmit de Direcția Economico-Financiară și raportul de avizare nr.258853/2024 întocmit de Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune modificarea contractului de administrare, încheiat între S.C.Termo Urban Craiova S.R.L. și domnul Medeleş Alin Constantin, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.307/2024;

În conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr.53/2003 privind Codul muncii republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit. a, coroborat cu alin.3 lit. d, art.139 alin.3 lit. h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea art.3 alin.3 și art.6 pct.4 din contractul de administrare, încheiat între S.C. Termo Urban Craiova S.R.L. și domnul Medeleş Alin Constantin, începând cu data de 01.08.2024, care vor avea următorul conținut:

Art.3 alin.3 „În calitate de administrator are dreptul să primească, o remunerație lunară brută în cuantum de 19.300 lei, care se va plăti din bugetul S.C.Termo Urban Craiova S.R.L., cu sediul în municipiul Craiova, str. Mitropolit Firmilian, nr.14, identificată în registrul comerțului cu nr.de ordine J16/1781/2015 și Codul Unic de Înregistrare 35182401”;

Art.6 lit.c „la concediu de odihnă anual de 25 de zile lucratoare; la încetarea mandatului este posibilă compensarea în bani a concediului de odihnă neefectuat, în cazul neefectuării acestuia din cauze neimputabile administratorului, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare”.

Art.2. Se aprobă încheierea actului adițional la contractul de administrare încheiat între S.C. Termo Urban Craiova S.R.L. și domnul Medeleş Alin Constantin, prevăzut anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se mandatează dna. Bedelici Nicoleta Livia, reprezentantul municipiului Craiova în Adunarea Generală a Asociaților a S.C.Termo Urban Craiova S.R.L., să voteze și să semneze actul adițional prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre.

Art.4. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.307/2024.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Serviciul Resurse Umane, dna. Bedelici Nicoleta Livia și S.C. Termo Urban Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

REFERAT DE APROBARE
A PROIECTULUI DE HOTARÂRE PRIVIND APROBAREA MODIFICARII ART. 3, ALIN 3 ȘI
ART .6. LIT. C) DIN CONTRACTUL DE ADMINISTRARE, APROBAT PRIN HCL NR. 307/2024,
ÎNCHEIAT ÎNTRE SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L ȘI DOMNUL MEDELET ALIN
CONSTANTIN ȘI, PE CALE DE CONSECINȚĂ, ÎNCHEIEREA ACTULUI ADIȚIONAL LA
CONTRACTUL DE ADMINISTRARE

Având în vedere:

- prevederile Legii 31/1990, privind societatile, republicata,(R2) cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 53/2003 privind Codul muncii republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL. Nr.57/2016 privind modificarea HCL nr..6/2016 referitoare la desemnarea reprezentantului Municipiului Craiova în Adunarea Generală a Asociaților a SC Termo Urban Craiova SRL
- H.C.L. nr.307/09.07.2024 privind aprobarea contractului de administrare al domnului Medeleț Alin Constantin, administrator al SC Termo Urban Craiova S.R.L.,

propunem promovarea proiectului de hotarâre privind:

- modificarea art.3 alin 3 din contractul de administrare, aprobat prin HCL nr. 307/2024, al domnului Medeleț Alin Constantin, începând cu data de 01.08.2024, care va avea următorul conținut:
în calitate de administrator are dreptul să primească, o remunerație lunară brută în cuantum de 19.300 lei, care se va plăti din bugetul SC Termo Urban Craiova S.R.L, cu sediul în municipiul Craiova, Str. Mitropolit Firmilian nr.14, identificată în registrul comerțului cu nr. de ordine J16/1781/2015 și Codul Unic de Înregistrare nr. 35182401;
- modificarea art.6, lit. c) din contractul de administrare, aprobat prin HCL nr. 307/2024, al domnului Medeleț Alin Constantin, începând cu data de 01.08.2024, care va avea următorul conținut:
-, la concediu de odihnă anual de 25 de zile lucratoare; la încetarea mandatului este posibilă compensarea în bani a concediului de odihna neefectuat, în cazul neefectuării acestuia din cauze neimputabile administratorului, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare; ,,
- încheierea actului adițional la contractul de administrare aprobat prin HCL.nr. 307/2024, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezentul raport;
- mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, doamna Bedelici Nicoleta Livia, pentru a vota și a semna actul adițional în Adunarea Generală a Asociaților SC Termo Urban Craiova S.R.L.
- pe cale de consecință, modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local nr. 307/2024.

PRIMAR,
LIA-OLGUȚA VASILESCU

Întocmit,
Șef Serviciu,
OANA-ELENA NEMȚEANU

RAPORT

privind aprobarea modificării art.3, alin.3 si art .6, lit c) din Contractul de Administrare aprobat prin HCL nr. 307/2024 încheiat între SC Termo Urban Craiova S.R.L și domnul Medeleş Alin Constantin si, pe cale de consecință, încheierea actului aditional la contractual de administrare.

SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L - COD CAEN 3530, este o persoană juridică română înființată în temeiul Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare precum și dispozițiile Legii 31/1990 privind societățile, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, în conformitate cu prevederile art.194, alin.1, lit.b din Legea societăților nr.31/1990, cu modificările și completările ulterioare, adunarea asociațiilor are obligația să revoce și să numească administratorii societăților respective.

Prin HCL nr.6/2016 s-a aprobat preluarea părților sociale ale TERMO URBAN CRAIOVA catre municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova, comuna Isalnița, prin Consiliul Local al Comunei Isalnita si comuna Vârvoru de Jos, prin Consiliul Local al Comunei Vârvoru de Jos, la valoarea lor nominală.

Prin HCL 57/ 2016 s-a desemnat în Adunarea Generala a Asociaților a Bedelici Nicoleta Livia, consilier juridic în cadrul Direcției Juridice, Asistența de Specialitate și Contencios Administrativ, în calitate de reprezentant al asociatului municipiului Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr 307/09.07.2024 s-a aprobat desemnarea domnului Medeleş Alin Constantin în funcția de Administrator al SC Termo Urban Craiova SRL, pe o perioada de 1 an începând cu data de 09.07.2024, precum și încheierea contractului de administrare.

Având în vedere ca remunerația administratorului SC Termo Urban Craiova SRL nu a mai fost majorată din anul 2019, când prin HCL nr.503/2019 s-a stabilit cuantumul fix de 16640 lei, ținând cont de faptul că aceasta este unica formă de remunerație a administratorului, conform contractului de administrare, se impune indexarea acesteia, începând cu data de 01.08.2024, având în vedere creșterea prețurilor pe piață, evoluția salariului minim pe economie garantat în plată, inflația, etc

De asemenea, potrivit art 6 lit c) din contractul de administrare aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 307/2024, a fost stabilit dreptul la concediul de odihnă.

Astfel, întrucât prin contractul de administrare a fost stabilit dreptul la concediul de odihnă fără a se preciza durata concediului de odihnă la care are dreptul domnul Medeleş Alin Constantin, în calitate de administrator al SC Termo Urban Craiova S.R.L și în raport de dispozițiile Legii 53/2003 privind Codul muncii republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem modificarea art 6 lit. c, în sensul stabilirii duratei concediului de odihnă anual la 25 de zile lucratoare.

Sub aspectul procedurii administrative modificarea contractului de administrare se poate efectua prin act adițional, prin mandatarea expresă a reprezentantului Municipiului Craiova în Adunarea Generală a Asociațiilor.

Față de cele expuse, propunem în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 31/1990 privind

societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii 53/2003 privind Codul muncii republicată, cu modificările și completările ulterioare și HCL nr. 57/2016, elaborarea proiectului de hotărâre privind:

- *modificarea art.3 alin 3 din contractul de administrare, aprobat prin HCL nr. 307/2024*, al domnului Medeleț Alin Constantin, începând cu data de 01.08.2024, care va avea următorul conținut:

în calitate de administrator are dreptul să primească o remunerație lunară brută în cuantum de 19300 lei, care se va plăti din bugetul SC Termo Urban Craiova S.R.L, cu sediul în municipiul Craiova, Str. Mitropolit Firmilian nr.14, identificată în registrul comerțului cu nr. de ordine J16/1781/2015 și Codul Unic de Înregistrare nr. 35182401;

- *modificarea art.6, lit. c din contractul de administrare, aprobat prin HCL nr. 307/2024*, al domnului Medeleț Alin Constantin, începând cu data de 01.08.2024, care va avea următorul conținut:

la un concediu de odihnă de 25 de zile lucratoare; la încetarea mandatului este posibilă compensarea în bani a concediului de odihna neefectuat, în cazul neefectuării acestuia din cauze neimputabile administratorului, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare;

- încheierea actului adițional la contractul de administrare aprobat prin HCL nr. 307/2024 , prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezentul raport;

- mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova, doamna Bedelici Nicoleta Livia, pentru a vota și a semna actul adițional în Adunarea Generală a Asociaților SC Termo Urban Craiova S.R.L.

- pe cale de consecință, modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local nr.307/2024.

SEF SERVICIU

OANA- ELENA NEMȚEANU

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea
în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: _____

Semnătura: _____

Întocmit:

FLOREA DENISA LOREDANA

Îmi asum responsabilitatea privind fundamentarea,
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: _____

Semnătura: _____

**Act Aditional nr. 1 la
Contractul de Administrare
aprobat prin HCL 307/09.07.2024**

În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare în realizarea și dezvoltarea atribuțiilor administratorilor, prevazute de Legea nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de Actul Constitutiv al SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L, în temeiul Hotărârii Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară TERMIS DOLJ nr. 2/2015 prin care s-a aprobat înființarea operatorului regional SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L, precum și HCL nr. 192/2021 prin care s-a aprobat contractul de administrare

SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L, cu sediul în municipiul Craiova, str. Mitropolit Firmilian, nr.14, județul Dolj, identificată în registrul comerțului cu nr. de ordine J16/1781/2015 și Codul Unic de Înregistrare nr. 35182401, denumită în continuare Societate, pe de o parte

Și

Domnul MEDELEȚ ALIN CONSTANTIN, cetățean român, născut la data de _____, posesor a C.I. seria _____, nr. _____ emisă de SPCLEP la data de _____, CNP _____, în calitate de Administrator al SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L, cu sediul în Municipiul Craiova, str. Mitropolit Firmilian, nr.14, județul Dolj, identificată în Registrul Comerțului cu nr. de ordine J16/1781/2015 și Codul Unic de Înregistrare nr. 35182401, pe de altă parte.

Au hotărât de comun acord următoarele:

Art.1. Se modifică art.3 alin 3 din contractul de administrare aprobat prin HCL nr.307/2024, încheiat între domnul Medeleț Alin-Constantin și SC Termo Urban Craiova S.R.L., începând cu data de 01.08.2024, care va avea următorul conținut:

În calitate de administrator are dreptul să primească, o remunerație lunară brută în cuantum de 19.300 lei, care se va plăti din bugetul SC Termo Urban Craiova S.R.L, cu sediul în municipiul Craiova, str. Mitropolit Firmilian, nr.14, județul Dolj, identificată în registrul comerțului cu nr. de ordine J16/1781/2015 și Codul Unic de Înregistrare nr. 35182401

Art.2. Se modifică art.6 lit.c) din contractul de administrare aprobat prin HCL nr.307/2024, încheiat între domnul Medeleț Alin-Constantin și SC Termo Urban Craiova S.R.L., începând cu data de 01.08.2024, care va avea următorul conținut:

-,la concediu de odihnă anual de 25 de zile lucratoare; la încetarea mandatului este posibilă compensarea în bani a concediului de odihnă neefectuat, în cazul neefectuării acestuia din cauze neimputabile administratorului, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

Restul Clauzelor la contractul de administrare, aprobat prin HCL 307/2024 raman neschimbate.

Prezentul act aditional se incheie intr-un numar de 6 (sase) exemplare originale

SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L

identificată în registrul comerțului cu nr. de ordine J16/1781/2015 și Codul Unic de Înregistrare nr. 35182401, cu sediul în Municipiul Craiova, str. Mitropolit Firmilian, nr.14, jud. Dolj
reprezentată de doamna Bedelici Nicoleta-Livia, reprezentantul Municipiul Craiova,

conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 57/ 2016, prin doamna Badea Angela -Olivia, reprezentantul Comunei Isalnița, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Isalnița nr.92/2022

și prin doamna Titu Claudia, reprezentantul Comunei Vârvoru de Jos, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Vârvoru de Jos, nr.53/2022.

**REPREZENTANT
MUNICIPIUL CRAIOVA,**

**REPREZENTANT
COMUNA ISALNIȚA,**

**REPREZENTANT
COMUNA VÂRVORU DE
JOS,**

BEDELICI NICOLETA-LIVIA

Administrator al SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L

identificată în registrul comerțului cu nr. de ordine J16/1781/2015 și Codul Unic de Înregistrare nr. 35182401, cu sediul în Municipiul Craiova, str. Mitropolit Firmilian, nr.14, jud. Dolj,
domnul Medeleş Alin Constantin

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 258853/ 17.07.2024

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. .258583 /17. 07.2024 ;
- raportul nr. 258592 / 17.07.2024 întocmit de Serviciul Resurse Umane, prin care se propune aprobarea modificării art.3, alin.3 si art .6, lit c) din Contractul de Administrare aprobat prin HCL nr. 307/2024 incheiat intre SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L ȘI Domnul Medelet Alin Constantin si, pe cale de consecință, încheierea actului aditional la contractual de administrare.

In conformitate cu prevederile Legii 31/1990, privind societatile, republicata,(R2) cu modificarile si completarile ulterioare, Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Legii 53/2003 privind Codul muncii republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 129 coroborat cu art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificarile și completarile ulterioare;

Potrivit Legii 514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea Serviciului Resurse Umane privind aprobarea modificării art.3, alin.3 si art .6, lit c) din Contractul de Administrare aprobat prin HCL nr. 307/2024 incheiat intre SC TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L ȘI Domnul Medelet Alin Constantin si, pe cale de consecință, încheierea actului aditional la contractual de administrare.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea in solidar cu intocmitorul in scrisului
Data:17.07.2024
Semnatura:

Intocmit,
Cons.jur. Georgeta Nefiru

Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea.
realitatea si legalitatea intocmirii acestui act oficial
Data:17.07.2024
Semnatura: