

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare supraetajată”, județul Dolj, municipiul Craiova, str.România Muncitoare, zona Judecătorie, scenariul 1**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.306461/2023, raportul nr.306468/2023 al Direcției Servicii Publice și raportul de avizare nr.313356/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare supraetajată”, județul Dolj, municipiul Craiova, str.România Muncitoare, zona Judecătorie, scenariul 1;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și art.7 alin.6 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.b, coroborat cu alin.4 lit.d, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare supraetajată”, județul Dolj, municipiul Craiova, str.România Muncitoare, zona Judecătorie, scenariul 1, astfel:

Valoarea totală (inclusiv TVA)	20.610.579,26 lei
din care construcții montaj (C+M), inclusiv TVA	15.002.152,30 lei
Durata de realizare a investiției	15 luni (3 luni proiectare și 12 luni execuție)

prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Servicii Publice vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta MIULESCU**

## **Referat de Aprobare**

a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Amenajare parcare supraetajată” Județul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie

Necesitatea investiției în parcări supraetajate în municipiul Craiova, rezultă din lipsa locurilor de parcare cât și din necesitatea reamenajării din punct de vedere urbanistic a zonelor în scopul redării atractivității acestora atât pentru cetățenii orașului cât și pentru dezvoltarea potențialului turistic al orașului.

În scopul creșterii numărului de locuri de parcare, al fluidizării traficului rutier și pietonal în Municipiul Craiova și pentru reducerea numărului de accidente a fost semnat contractul de achiziție publică de servicii nr. 209464/24.11.2021, Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare supraetajată” Județul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie. încheiat între Municipiul Craiova și SC Specialist Consulting S.R.L.

Drept urmare, în temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. a) și ale art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem promovarea pe ordinea de zi a ședinței a Consiliului Local al Municipiului Craiova din luna septembrie a proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Amenajare parcare supraetajată” Județul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie.

**PRIMAR,**  
**Lia-Olguța Vasilescu**

**Director Executiv Adjunct,**  
**Alin Glăvan**

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții Amenajare parcare supraetajată” Judetul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie

În scopul creșterii numărului de locuri de parcare, al fluentizării traficului rutier și pietonal în Municipiul Craiova și pentru reducerea numărului de accidente și ambuteiaje, a fost semnat contractul de achiziție publică de servicii nr. 209464/24.11.2021, Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare supraetajată” Judetul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie. Încheiat între MUNICIPIUL CRAIOVA și SC SPECIALIST CONSULTING S.R.L.

Situația existentă a obiectivului de investiții:

Necesitatea investiției în parcuri supraetajate în municipiul Craiova, rezultă din lipsa locurilor de parcare cât și din necesitatea reamenajării din punct de vedere urbanistic a zonelor în scopul redării atractivității acestora atât pentru cetățenii orașului cât și pentru dezvoltarea potențialului turistic al orașului.

Nevoia eliberării părții carosabile a străzilor de vehicule stationate se poate rezolva prin realizarea unor parcuri colective de medie-mare capacitate, în soluție multietajată.

Obiectivul proiectului îl constituie realizarea de parcuri supraetajate cu scopul de a descongiona traficul în interiorul Municipiului Craiova și de a crește mobilitatea.

Necesitatea investiției este dată de situația actuală din punct de vedere al traficului, având următoarele cauze:

- Existența unui număr mare de autoturisme;
- Desfășurarea activităților de aprovizionare;
- Concentrarea pe o zonă restrânsă a unui număr mare de utilizatori;
- Insuficiența spațiilor de parcare existente;

Lipsa de spațiu pentru dotări comunitare și spații publice dedicate riveranilor zonelor de aglomerare a locuințelor colective, drept cauză a extinderii maxime a locurilor de parcare la sol.

### **Descrierea investiției:**

Terenul pe care se va realiza imobilul cu funcțiunea de parcare supraetajată se află în intravilanul Municipiului Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie pe un teren cu forma neregulată aparținând domeniului public al Municipiului Craiova.

Suprafata teren masurata: 4085.00 mp, terenul este plan, fara declivitati exagerate. In incinta amplasamentului nu se afla alte corpuri de cladiri și pe amplasament nu exista arbori protejati sau monumente istorice.

Regimul juridic al terenului este intravilan apartinand do meniului public al Municipiului Craiova, iar amplasamentul se afla in zona centrala si istorica, poz.100, cod DJ II a A 08068 din LMI, conf. Ordinului Ministerului Culturii si Patrimoniului National nr. 2 828/2015.

Regimul economic dupa PUG/PUZ este zona centrala si istorica de locuinte colective (parcare auto blocuri).

<b><u>EXISTENT:</u></b>	<b><u>PROPUNERE:</u></b>
S. TEREN din acte = 4085.00 mp	S. TEREN din acte = 4085.00 mp
S. CONSTRUITA EXISTENTA = 0.00 mp	S. CONSTRUITA PROPU SA = 816.00 mp
POT EXISTENT = 0.00%	S. CONSTRUITA desfasurata = 3264.00 mp
CUT EXISTENT = 0.00	POT PROPUS = 20%
R.M.H. EXISTENT = nu este cazul	CUT PROPUS = 0.8
	H. MAX = maxim 11.50 m
	R.M.H. PROPUS = D+P+2E+3Partial
	<b>- 82 locuri de parcare propuse</b>

#### **Soluțiile (variantele) tehnice propuse, după caz:**

**Scenariul 1** – presupune construirea unui imobil, cu functiunea parcare supraetajata, in Municipiul Craiova, cu urmatoarele caracteristici:

- Sistem de parcare si solutie constructiva:

Sistem de parcare supraetajat cu regim de inaltime D+P+2E+3 partial. Constructia propusa, presupune realizarea a doua tronsoane cu o diferenta de jumătate de nivel unul fata de celalalt, in scopul eficientizarii circulatiilor interioare si maximizarea spatiului destinat parcarii autovehiculelor, diferentele de inaltime dintre niveluri fiind preluate de inclinatia necesara rampelor auto.

In completarea structurii, sunt prevazute inchideri cu panouri de protectie din tabla perforata, avand o inaltime de 1.00 de la cota planseului, de diferite tipuri si tratamente cromatice. La etaje se vor amplasa perimetral parapeti de protectie rutiera. Rampele de acces spre etajele superioare ale parcarii vor fi marginite de borduri inaltate cu h=10cm, astfel incat sa se creeze toate conditiile de siguranta a traficului.

Pentru a oferi un aspect arhitectural si urban placut, materialul de inchidere a parapetilor de la etaje poate fi personalizat prin culoare sau diferite tipuri de elemente de decor:

- Perforatii ale tablei, sau utilizarea tablei profilate;
- Utilizarea jardinierele la nivelul parterului ;

Parapetii exteriori de la etaje vor fi montati cu prinderi mecanice de elementele structurale perimetrare. Va avea inaltimea totala de 1.70 m , din care min 1.00 m la partea de etaj , si va cobora astfel incat sa acopere imbinarile stalpilor cu grinzile din etajul inferior. De asemenea, la etajele superioare, pe interiorul parapetului format de montanti metalici cu H. min 1.00 m si tabla perforata dinspre exterior, se vor monta parapeti metalici rutieri, meniti sa previna posibile accidente. Panourile de protectie din tabla perforata vor avea aria de suprafata perforata de minim 70%, astfel respectand procentul de cel puțin 50% de goluri permanent deschise din suprafata inchiderilor perimetrare, conform Normativ P118-99.

Caile de evacuare – scările - vor fi deschise catre exterior. Scara din beton armat, in doua rampe, are o latime libera de 1.20 m. Scara va dispune de balustrada metalica. Usa care va permite accesul din etaje in spatiul exterior al scarii va fi usa metalica cu sistem de autoinchidere si rezistenta la incendiu 30 de minute.

Elementele nestructurale exterioare (elemente decorative, parapeti etc) vor fi ancorate de structura si vor fi dimensionate astfel incat sub actiunea incarcarii seismice conventionale, sau

socul provocat de impactul unui autoturism susceptibil de a utiliza parcajul, sa-si mentina integritatea fizica astfel incat sa nu provoace prin cadere (totala sau partiala), pierderi de vieti omenesti sau raniri de persoane.

Pentru realizarea structurii si sistemului descris, proiectul propune urmatoarele categorii de lucrari:

- Sapatura necesare realizarii infrastructurii;
- Realizarea infrastructurii;
- Realizarea bransamentelor si racordurilor la utilitatile necesare (energie electrica, telecomunicatii, apa si canalizare);
- Realizarea structurii de rezistenta;
- Montarea panorilor metalice pentru exterior;
- Sistemizarea terenului;
- Realizarea instalatii electrice.
- Realizarea instalatiei de detectie si semnalizare a incendiilor;
- Realizarea instalatiei de supraveghere video;
- Realizare control acces;
- Aplicarea marcajului pentru circulatiilor carosabile si pietonale.

**Scenariul 2** presupune construirea unui imobil, cu functiunea parcare supraetajata, in Municipiul Craiova, cu urmatoarele caracteristici:

- Sistem de parcare si solutie constructiva:

Sistem de parcare supraetajat cu regim de inaltime D+P+2E+3 partial. Constructia propusa, presupune realizarea a doua tronsoane cu o diferenta de jumătate de nivel unul fata de celalalt, in scopul eficientizarii circulatiilor interioare si maximizarea spatiului destinat parcarii autovehiculelor, diferentele de inaltime dintre niveluri fiind preluate de inclinatia necesara rampelor auto.

Parcarea este deschisa, nu dispune de inchideri spre exterior. In completarea structurii, sunt prevazute elemente de fatada – riflaj metalic decorativ, format din bare verticale, montat cu prinderi mecanice de elementele din beton armat, in exteriorului structurii. La etaje se vor amplasa perimetral parapeti de protectie rutiera cu h=1.00 m. Acestia se vor positionati intre elementele structurale verticale, prinderea fiind realizata mecanic, pe doua laturi. Pentru minimizarea riscului de accidentare, se vor prevedea inchideri ale golurile cu plasa metalica. Pe rampele de acces spre etajele superioare ale parcarii vor fi marginite de borduri inaltate cu h=10cm, astfel incat sa se creeze toate conditiile de siguranta a traficului.

Pentru a oferi un aspect arhitectural si urban placut, elementele de fatada pot fi differentiate cromatic si/sau dupa dimensiuni, oferind un aspect mai dinamic.

Caile de evacuare – scarile - vor fi deschise catre exterior. Scara din beton armat, in doua rampe, are o latime libera a rampei de 1.20 m. Scara va dispune de balustrada metalica. Usa care va permite accesul din etaje in spatiul exterior al scarii va fi usa metalica cu sistem de autoinchidere si rezistenta la incendiu 30 de minute.

Elementele nestructurale exterioare (elemente decorative, parapeti etc) vor fi ancorate de structura si vor fi dimensionate astfel incat sub actiunea incarcarii seismice conventionale, sau socul provocat de impactul unui autoturism susceptibil de a utiliza parcajul, sa-si mentina integritatea fizica astfel incat sa nu provoace prin cadere (totala sau partiala), pierderi de vieti omenesti sau raniri de persoane.

Pentru realizarea structurii si sistemului descris, proiectul propune urmatoarele categorii de lucrari:

- Sapatura necesare realizarii infrastructurii;
- Realizarea infrastructurii;
- Realizarea bransamentelor si racordurilor la utilitatile necesare (energie electrica, telecomunicatii, apa si canalizare);
- Realizarea structurii de rezistenta;
- Montarea panorilor metalice pentru exterior;

- Sistematizarea terenului;
- Realizarea instalatii electrice.
- Realizarea instalatiei de detectie si semnalizare a incendiilor;
- Realizarea instalatiei de supraveghere video;
- Realizare control acces;
- Aplicarea marcajului pentru circulatiilor carosabile si pietonale;

**Soluția (varianta) tehnică recomandată și justificarea selectării acesteia, după caz.**

In urma analiei tehnico economice se propune alegerea **Scneraiului nr.1**.

Avantajele scenariului recomandat – scopul proiectului: Propunerea descrisa prin primul scenariu, implica costuri si dificultati de montaj, executie si mentenanta mai reduse, comparativ cu cea de-a doua solutie propusa.

Propunerea va fi un singur corp de clădire după cum urmează:

- funcțiunea: parcare supraetajata;
- dimensiuni maxime la teren – ~ 76 m x 84 m;
- regim de înălțime –D+P+2E+3partial;
- H max = 11.50 m;

Corpul de cladire propus este orientat pe sit avand laturile lungi pe directia Nord si Sud, fiind accesibil de pe laturile scurte ale amplasamentului Est si Vest. Accesul pietonal principal si accesul auto in cladire est pozitionat pe latura scurta din strada Romania Muncitoare.

**Descrierea functionala**

Nivel	Cod spatiu	Funcțiune	Suprafata Utila (mp)
Demisol	D.01	Casa scarii	24.15
	D.02	Casa scarii	24.15
	D.03	Spatiu tehnic	20.00
	D.04	Parcare	429.42

Nivel	Cod spatiu	Funcțiune	Suprafata Utila (mp)
Parter	P.01	Casa scarii	24.15
	P.02	Casa scarii	24.15
	P.03	Parcare	715.00

Nivel	Cod spatiu	Funcțiune	Suprafata Utila (mp)
ETAJ 1-2	E.01	Casa scarii	24.15
	E.02	Casa scarii	24.15
	E.03	Parcare	715.00

**Fluxurile functionale:**

Fluxurile functionale in cadrul constructiei proiectate cuprind fluxul autovehiculelor (pe cele doua sensuri) si cel al pietonilor. Acestea for fi separate prin marcarea corespunzatoare a circulatiei.

**Infrastructura:**

Sistemul de fundare este realizat dintr-un radier general avand grosimea de 50cm, avand CTF= -2.00 m fata de ±0.00. Conform studiu geotehnic terenul de fundare se realizeaza in stratul de Argile prafoase/Argile nisipoase/Argile prafoase nisipoase care are estimate o presiune conventionala de 220kPa.

### **Suprastructura:**

Structura de rezistență a clădirii este reprezentată printr-un sistem spațial de pereti și grinzi din beton armat, rigidizat prin planșeu din beton armat monolit. Peretii, grinzile și planșeele se vor executa din beton, clasa C25/30.

Peretii au grosimea de 30cm rezultate în urma calculului structural, iar grinzile au secțiunile 30x70cm respective 30x50cm. Plăcile sunt din beton armat monolit și au grosimea de 20 cm, excepție fiind planșeul de la ultimul etaj unde placa este de 15cm, terasa neciculabilă. Parapetul exterior este realizat din beton armat și are secțiunea de 20x100cm.

Închiderile exterioare se realizează din zidărie 30 cm de BCA. Blocurile de zidărie se vor alege astfel încât să respecte condițiile de deplasare pe nivel pentru prezenta structură. Grosimea rosturilor orizontale va fi de cel mult 12 mm, iar a celor verticale de 10 mm și vor fi pline, drepte, umplute cu mortar până la fața zidăriei. Umplerea rosturilor între caramizi se face cu mortar M10. Toate intersecțiile, colturile și capetele de zidării se vor înrama cu stalpisorii 25x25cm.

Accesul pe verticală se va realiza prin intermediul a două scări din beton armat monolit și cu ajutorul unui lift. Putul liftului este realizat din pereti din beton armat monolit.

### **Închiderile exterioare și compartimentările interioare:**

Parcarea este deschisă, nu dispune de închideri spre exterior.

În completarea structurii, sunt prevăzute închideri cu panouri de protecție din tablă perforată, având o înălțime de 1.00 de la cota planșeului, de diferite tipuri și tratamente cromatice. La etaje se vor amplasa perimetral parapeti de protecție rutieră. Rampele de acces spre etajele superioare ale parcării vor fi marginite de borduri înălțate cu h=10cm, astfel încât să se creeze toate condițiile de siguranță a traficului.

Pentru a oferi un aspect arhitectural și urban plăcut, materialul de închidere a parapetilor de la etaje poate fi personalizat prin culoare sau diferite tipuri de elemente de decor:

- Perforații ale tablei, sau utilizarea tablei profilate;
- Utilizarea jardinierei la nivelul parterului ;

Parapetii exteriori de la etaje vor fi montați cu prinderi mecanice de elementele structurale perimetrare. Va avea înălțimea totală de 1.70 m , din care min 1.00 m la partea de etaj , și va coborî astfel încât să acopere îmbinările stălpilor cu grinzile din etajul inferior. De asemenea, la etajele superioare, pe interiorul parapetului format de montanți metalici cu H min 1.00 m și tablă perforată dinspre exterior, se vor monta parapeti metalici rutieri, mențiți să prevină posibile accidente. Panourile de protecție din tablă perforată vor avea aria de suprafață perforată de minim 70%, astfel respectând procentul de cel puțin 50% de goluri permanent deschise din suprafața închiderilor perimetrare, conform Normativ P118-99.

Caile de evacuare – scările - vor fi deschise către exterior. Scara din beton armat, în două rampe, are o lățime liberă de 1.20 m. Scara va dispune de balustradă metalică. Usa care va permite accesul din etaje în spațiul exterior al scării va fi usă metalică cu sistem de autoînchidere și rezistență la incendiu 30 de minute.

Elementele nestructurale exterioare (elemente decorative, parapeti etc) vor fi ancorate de structură și vor fi dimensionate astfel încât sub acțiunea încărcărilor seismice convenționale, sau socul provocat de impactul unui autoturism susceptibil de a utiliza parcajul, să-și mențină integritatea fizică astfel încât să nu provoace prin cadere (totală sau parțială), pierderi de vieți omenești sau răni de persoane.

### **Finisajele interioare:**

Finisajele interioare sunt în număr și diversitate redusă, dat fiind faptul că parcarea propusă este una deschisă. Peretii de compartimentare ai spațiilor destinate funcțiunii de parcare coincid cu elementele structurale verticale, rămânând nefinisate. Se propune aplicarea vopsitoriei pe suprafețele verticale pentru diferențierea și numerotarea locurilor de parcare. De asemenea, pardoselile vor fi tratate cu un strat vopsitorie epoxidică rezistentă la trafic intens și la factorii de mediu.

Pardoselile si finisajele de pe caile de evacuare vor fi proiectate astfel incat avarierea lor sa nu impiedice circulatia persoanelor, de asemenea pardoselile vor fi rezolvate astfel incat apa sau alt lichid accidental raspandit sa se scurga usor la colectoare.

#### **Finisaje Exterioare:**

Cladirea parcarii nu dispune de pereti la exterior, structura fiind deschisa.  
Suprafetele opace rezultate vor fi tratate unitar cu panouri decorative pentru exterior.  
La casa scarii sunt prevazute usi metalice rezistente la foc min 30 minute.

#### **Acoperisul si Invelitoarea:**

Acoperis de tip terasa circulabila/carosabila este constituit de placile de beton armat turnate in situ, protejate la intemperii de un strat de vopsea epoxidica.

Vor fi prevazute sisteme de captare si evacuare a apelor pluviale de pe acoperisul terasa.

#### **Amenajari interioare:**

Vor fi prevazute si locuri de parcare pentru motociclete precum si rasteluri pentru biciclete.

De asemenea, vor fi prevazute locuri de parcare pentru persoane cu dizabilitati.

Parcarea va fi dotata cu statii de incarcare pentru masini electrice.

Fiecare loc de parcare va fi prevazut cu sistem inteligent de parcare care detecteaza ocuparea locurilor de parcare in timp real utilizand tehnologia de detectare duala (infrarosu/magnetic).

Conductele/tubulaturile necesare pentru diverse (retele/apa/energie electrica etc) se vor proteja cu un etrier metalic masiv si se vor masca pentru a nu avea un aspect inestetic.

Amplasarea limitatoarelor/opritoarelor roti auto reflectorizante.

#### **Management parcare**

Se propune un sistem pentru controlul accesului si taxarea timpului de parcare in cadrul parcarii pentru clienti ocazionali, pentru cei cu acces preplatit sau cu abonament ) si pentru ghidarea catre cel mai apropiat loc de parcare prin intermediul martorilor optici si a senzorilor. Sistemul de management al parcarii este destinat administrarii asistate electronic a unei arii de parcare închise cu bariere actionate electric.

Aceasta configuratie permite ca accesul si evacuarea autovehiculelor sa se faca automat, fara asistenta obligatorie din partea unui operator.

Colectarea taxei aferente serviciului parcarii se realizeaza cu ajutorul unui operator incasator.

Toate operatiile asociate unui tranzit (intrare,stationare, taxare, iesire) vor fi stocate într o baza de date pe un calculator si vor fi ulterior disponibile pentru efectuarea rapoartelor statistice.

Sistemul este destinat sa functioneze în exterior:

- fara intrerupere (24 h din 24, 7 zile din 7),

- un timp estimat de viata estimat de minimum opt ani, în conditiile atmosferice si climatice specifice unui climat temperat, fara agresivitate salina.

Supravegherea fiecărei zone se realizeaza cu camere video, inregistrarea si stocarea imaginilor facandu-se permanent. Camerele video se vor amplasa la o inaltime care sa permita o vizualizare buna a persoanelor care isi desfasoara activitati in cladire.

În contextul celor expuse, raportat la dispozițiile art. 7 alin 6 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se impune aprobarea documentației SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare supraetajată” Judetul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie.

În conformitate cu art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, și H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. d), coroborat cu art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare propunem aprobarea



documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții Amenajare parcare supraetajată” Judetul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie, scenariul 1, astfel:

Valoarea totală (inclusiv TVA) 20.610.579,26 lei

Din care construcții montaj (C+M) inclusiv TVA 15.002.152,30 lei

Durata de realizare a investiției 15 luni (3 luni proiectare și 12 luni execuție, conform anexei la prezentul raport.

VICEPRIMAR,  
Aurelia Filip

Director Executiv,  
Delia Ciucă

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*

*Data:*

*Semnătura:*

Director Executiv Adj.,  
Alin Glăvan

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*

*Data:*

*Semnătura:*

Șef Serviciu,  
Claudiu Iancu

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*

*Data:*

*Semnătura:*

Întocmit,  
consilier Adrian Atitienei

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*

*Data:*

*Semnătura:*

**S.C. EUROMAGNUM TRADE S.R.L. CRAIOVA**

**str. Nicolae Titulescu, nr. 43, bloc A1, sc. 1, ap. 2, Craiova, România**

**telefon: 0251.411.676; fax: 0251.411.676**

**mobil: 0744.567.423; mail: office@euromagnum.ro**

**Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA,  
amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei,  
Craiova, Dolj**

**Faza:**

**STUDIU DE SOLUTIE**

**Beneficiar:**

**DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.**

**Lider asociație:**

**S.C. RALICRI COM S.R.L.**

**Ex. nr. 1**

**Data: octombrie 2022**

LISTA DE SEMNĂTURI

**Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA,  
amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei,  
Craiova, Dolj**

BENEFICIAR: **DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.**

LIDER ASOCIAȚIE: **S.C. RALICRI COM. S.R.L. CRAIOVA**



PROIECTANT: **S.C. EUROMAGNUM TRADE S.R.L. CRAIOVA**

SIMBOL: **30 / 2022**

FAZA: **Studiu de Soluție**

DIRECTOR:

- ing. Viorel-Marian TRANCĂ



ȘEF PROIECT:

- ing. Viorel-Marian TRANCĂ



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

## BORDEROU

Nr. crt.	Denumire	Număr	Format	Nr. pag.
<b>PIESE SCRISE</b>				
01	Pagina de gardă		A4	1
02	Foaie de semnături		A4	2
03	Borderou		A4	3
04	Atestate ANRE	15978 / 2020, 15979 / 2020	A4	5
05	Legitimații de electrician autorizat		A4	7
06	Contract de prestări servicii de proiectare			
	Contract de prestări servicii	60.1.DJ 224058.0-0/ 04.10.2022	A4	9
07	Temă de proiectare și caiet de sarcini			
	Caiet de sarcini		A4	18
	Tema de proiectare		A4	38
	Anexe la tema de proiectare		A4	61
08	Declarația proiectantului		A4	136
09	Aviz intern		A4	140
<b>STUDIU DE FEZABILITATE</b>				
10	Memoriu tehnic		A4	146
11	Parte economico-financiară		A4	165
12	Managementul mediului			
	Managementul mediului		A4	178
	Lista de verificare identificare aspecte de mediu		A4	189
	Planul de management de mediu		A4	198
13	Managementul securității și sănătății în muncă			
	Managementul securității și sănătății în muncă		A4	202
	Planul de sănătate și securitate		A4	208
14	Filă finală		A4	224

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Nr. crt.	Denumire	Număr	Format	Nr. pag.
<b>PIESE DESEDATE</b>				
01	Plan de încadrare în zonă	P-01.00	A4	1
02	Plan cu situatia existenta - in Anul 2022	P-02.00	A4	1
03	Vedere in plan PTCZ 513	P-02.01	A4	1
04	Schema monofilara PTCZ 513	P-02.02	A4	1
05	Schema monofilara 20 kV	P-02.03	A4	1
06	Plan cu situatia existenta - cu investitia noua	P-02.04	A3	1
07	Plan cu situatia proiectata Varianta nr.1	P-03	A4	1
08	Plan cu situatia proiectata Varianta nr.2	P-04	A4	1



În conformitate cu **Decizia președintelui ANRE nr. 921/ 09-06-2020** se acordă societății **EUROMAGNUM TRADE S.R.L.**, cu sediul în municipiul Craiova, Str. Nicolae Titulescu, nr. 43, Bloc A1, Scara 1, Ap. 2, județul Dolj, înregistrată în registrul comerțului sub nr. **J16/ 3379/ 1994**, având codul unic de înregistrare nr. **6590750**,

## **ATESTATUL**

**nr. 15978/ 09-06-2020**

*de tip CIA pentru "proiectare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, stații de medie tensiune, precum și partea electrică de medie tensiune a stațiilor de înaltă tensiune".*

Condiții de valabilitate asociate atestatului:

1. Atestatul este valabil pe termen nelimitat. Valabilitatea atestatului este condiționată de verificarea și vizarea periodică a acestuia în condițiile Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin ordin al președintelui ANRE nr. 45/2016, cu modificările și completările ulterioare.
2. Titularul atestatului are drepturile și trebuie să respecte obligațiile prevăzute în Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin ordin al președintelui ANRE nr. 45/2016, cu modificările și completările ulterioare și precum și în orice altă reglementare aplicabilă aprobată de ANRE.
3. Neîndeplinirea și/sau îndeplinirea necorespunzătoare de către titularul prezentului atestat a obligațiilor impuse de lege sau de reglementările aprobate de ANRE în desfășurarea activităților ce fac obiectul atestatului nu atrage răspunderea penală, civilă, contravențională, administrativă sau materială a ANRE, iar atestarea operatorilor economici nu conduce la transferul de responsabilități de la aceștia către ANRE și nici nu îi exonerează pe aceștia de obligațiile ce le revin.

p. PREȘEDINTE,

**MARIAN NEACȘU**



Data emiterii: 09-06-2020



În conformitate cu **Decizia președintelui ANRE nr. 921/ 09-06-2020** se acordă societății **EUROMAGNUM TRADE S.R.L.**, cu sediul în municipiul Craiova, Str. Nicolae Titulescu, nr. 43, Bloc A1, Scara 1, Ap. 2, județul Dolj, înregistrată în registrul comerțului sub nr. **J16/ 3379/ 1994**, având codul unic de înregistrare nr. **6590750**,

## **ATESTATUL**

**nr. 15979/ 09-06-2020**

*de tip C2A pentru “executare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, stații de medie tensiune, precum și partea electrică de medie tensiune a stațiilor de înaltă tensiune”.*

Condiții de valabilitate asociate atestatului:

1. Atestatul este valabil pe termen nelimitat. Valabilitatea atestatului este condiționată de verificarea și vizarea periodică a acestuia în condițiile Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin ordin al președintelui ANRE nr. 45/2016, cu modificările și completările ulterioare.
2. Titularul atestatului are drepturile și trebuie să respecte obligațiile prevăzute în Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin ordin al președintelui ANRE nr. 45/2016, cu modificările și completările ulterioare și precum și în orice altă reglementare aplicabilă aprobată de ANRE.
3. Neîndeplinirea și/sau îndeplinirea necorespunzătoare de către titularul prezentului atestat a obligațiilor impuse de lege sau de reglementările aprobate de ANRE în desfășurarea activităților ce fac obiectul atestatului nu atrage răspunderea penală, civilă, contravențională, administrativă sau materială a ANRE, iar atestarea operatorilor economici nu conduce la transferul de responsabilități de la aceștia către ANRE și nici nu îi exonerează pe aceștia de obligațiile ce le revin.

**p. PREȘEDINTE,**

**MARIAN NEACȘU**



Data emiterii: 09-06-2020



# AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI



ADEVERINȚA NR. 201710976 / 08-apr.-17 DE ELECTRICIAN AUTORIZAT

Gradul și Tipul IIIA,IIIB

Numele Popa

Prenumele Ionel-Virgil

CNP 1760913168099


Prezenta adeverință conferă calitatea de electrician autorizat pe durată nelimitată și este valabilă numai împreună cu un act de identitate. Calitatea de electrician autorizat este condiționată de vizarea periodică a adeverinței de electrician autorizat.

Titularul acestei adeverințe are competența să proiecteze și/ sau să execute lucrări de instalații electrice în conformitate cu gradul și tipul de autorizare deținut.

Calitatea de electrician autorizat impune titularului respectarea obligațiilor prevăzute în regulamentul de autorizare aprobat de ANRE.

Semnătură autorizată



 <b>Data vizării</b> 08-apr.-17	<b>Data vizării</b> .....	<b>Data vizării</b> .....	<b>Data vizării</b> .....	<b>Data vizării</b> .....
<b>Următorul termen de vizare</b> 08-apr.-22	<b>Următorul termen de vizare</b> .....	<b>Următorul termen de vizare</b> .....	<b>Următorul termen de vizare</b> .....	<b>Următorul termen de vizare</b> .....





ADEVERINȚA NR. 201912070 / 20-apr.-19 DE ELECTRICIAN AUTORIZAT

Gradul și Tipul IIIA,IIIB

Numele Tranca

Prenumele Viorel-Marian

CNP 1690227163259

Prezenta adeverință conferă calitatea de electrician autorizat pe durată nelimitată și este valabilă numai împreună cu un act de identitate. Calitatea de electrician autorizat este condiționată de vizarea periodică a adeverinței de electrician autorizat.

Titularul acestei adeverințe are competența să proiecteze și/ sau să execute lucrări de instalații electrice în conformitate cu gradul și tipul de autorizare deținut.

Calitatea de electrician autorizat impune titularului respectarea obligațiilor prevăzute în regulamentul de autorizare aprobat de ANRE.



Semnătură autorizată

 Data vizării 20-apr.-19	Data vizării .....	Data vizării .....	Data vizării .....	Data vizării .....
Următorul termen de vizare 20-apr.-24	Următorul termen de vizare .....	Următorul termen de vizare .....	Următorul termen de vizare .....	Următorul termen de vizare .....

**CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII DE PROIECTARE  
Nr. 60.1.DJ 224058.0-0/ 04.10.2022**

**1. Părțile Contractului subsecvent**

În temeiul Acordului-cadru nr.16810 din data de 17.12.2019, a intervenit prezentul Contract subsecvent, încheiat

între

**DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, societate administrată în sistem dualist, cu sediul în Calea Severinului nr. 97, parter, et. 2-4, Craiova, jud. Dolj, telefon: 0251215002, fax: 0251215004, numar de inregistrare la Registrul Comertului J16/148/04.03.2002, cod unic de inregistrare nr. RO14491102, cont RO03BRDE170SV26689741700, BRD suc Dolj, reprezentată prin Corina Osiceanu – Sef SMAD Craiova, în calitate de Achizitor, pe de o parte

și

**RALICRI COM S.R.L.** cu sediul in Craiova, str. Arh. Ion Mincu, nr.22, jud. Dolj, telefon 0722541144, numar de inmatriculare J16/1625/1995, cod fiscal RO 7992682, cont RO36BTRLRONCRTOP77158601, deschis la BANCA TRANSILVANIA, sucursala Craiova, reprezentata prin **Ing. Radu Badeanu - Manager General**, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

**2. Obiectul și prețul Contractului Subsecvent**

2.1 Prestatorul se obligă să realizeze serviciile de proiectare **Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj, faza SS în instalații MT+JT** comandate de Achizitor, cu respectarea caietului de sarcini aferent Acordului Cadru, oricăror instrucțiuni ale Achizitorului, temei de proiectare și caietului de sarcini asociat acesteia, ce fac parte integrantă din prezentul Contract Subsecvent și să respecte în elaborarea documentației tehnico-economice prevederile și standardele, specificațiile tehnice, fișele tehnologice, îndrumările de proiectare și alte prescripții energetice în vigoare.

2.2 - Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului prețul total de **5.301 lei** fără TVA pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor ce îi revin în temeiul acestui Contract Subsecvent.

**3. Definiții**

3.1- În prezentul acord cadru următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- *achizitor și prestator* – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- *Circulații de puteri* – analizează rețeaua electrică de distribuție în situațiile în care energia injectată în RED prin rețelele de MT nu este consumată local și ajunge în instalațiile de 110kV;
- *caiet de sarcini: specificații tehnice* - descrierea serviciilor ce trebuie prestate sub contract specificând și, acolo unde este cazul, metodele și resursele care urmează a fi utilizate și rezultatele așteptate, reprezentând Anexa 1 la acest contract;
- *contract subsecvent* – prezentul contract, cu toate anexele sale;
- *forța majoră* – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului subsecvent; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, facem extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- *OPM* – ora medie de proiectare;
- *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- *ridicare topo* - complexul de acțiuni de pe teren și din birou prin care se determină poziția în plan și în spațiu a unui punct de pe suprafața topografică în scopul obținerii unui plan topografic;
- *servicii* - activități a căror prestare fac obiectul contractului;
- *standarde* – standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

- *studiu de dezvoltare* – analizează rețeaua electrică de distribuție zonală și propune recomandări astfel încât să ofere tuturor clienților, de energie electrică, actuali și potențiali, baza confortului și eficienței economice, prin asigurarea de servicii pentru toată zona de activitate, dar cu satisfacerea individuală a cerințelor;
- *studiu de soluție* – documentație tehnico-economică în care, pe baza datelor și cerințelor unui utilizator și a caracteristicilor rețelei, se stabilesc, se analizează și se propun variante raționale, posibile tehnic și fezabile economic, pentru soluții de racordare la rețea a instalației utilizatorului, care va include și Circulații de puteri la solicitarea beneficiarului;
- *zi* – zi calendaristică; *an* – 365 zile;
- *CTE* – comisia tehnico-economică;
- *DTE* – documentație tehnico-economică;
- *PCCVI* – planul de control al calității și verificării instalațiilor.

#### **4. Interpretare**

4.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvinte la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

4.2 - Termenul “zi” “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### **5. Durata Contractului subsecvent**

5.1 – Contractul Subsecvent intră în vigoare la data semnării sale prin semnătură electronică extinsă de către ambele părți.

5.2 - Termenele de predare a documentației tehnico-economice sunt:

- **pentru faza SS- 16 zile calendaristice de la semnarea contractului subsecvent.** Termenul include și avizarea în CTE al Achizitorului.

5.3 – (1) Prestatorul va efectua serviciile de proiectare cu respectarea termenelor prevăzute la art. 5.2, obligatorii pentru Prestator, a căror nerespectare duce la aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezentul Contract subsecvent.

(2) Obligațiile prestatorului de a respecta termenele de prestare se consideră îndeplinite dacă la finele acestora lucrările sunt prestate, consemnate și avizate de CTE-ul Achizitorului, inclusiv remediate în conformitate cu instrucțiunile Achizitorului, dacă este cazul.

5.4 - În cazul apariției necesității unor lucrări suplimentare, la comanda Achizitorului, Prestatorul le va cuprinde în documentația de proiectare și acestea vor face obiectul unui act adițional la prezentul Contract Subsecvent.

#### **6. Documentele Contractului**

6.1 - Documentele Contractului sunt:

- Anexa 1 – Tema de proiectare și caietul de sarcini asociat acesteia

6.2 - În cazul în care, pe parcursul executării contractului subsecvent, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

#### **7. Obligațiile Prestatorului**

7.1 – Prestatorul se obligă să presteze proiectare **Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj, faza SS în instalații MT+JT** comandate de către Achizitor, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2 - Respectarea temei de proiectare și a caietului de sarcini asociat este obligatorie, orice modificare a acestora fiind posibilă doar cu acordul Achizitorului, în cazuri temeinic justificate.

7.3 - Pentru SS, Prestatorul va prezenta cel puțin două variante de realizare viabile, posibile tehnic și fezabile economic.

7.4 - **Prestatorul** este de acord să își asume întreaga răspundere pentru prestarea serviciilor la un înalt standard de profesionalism și promptitudine și pentru asigurarea conformității serviciilor cu: cerințele prevăzute în caietul de sarcini, prezentul contract subsecvent, cele mai bune practici relevante aplicabile. În mod special, **Prestatorul** se angajează să supravegheze execuția serviciilor și să asigure resursele umane necesare, logistica, materialele sau articolele ce sunt necesare pentru sau în legătură cu furnizarea serviciilor.

7.5 - Pe toată durata executării Contractului subsecvent, Prestatorul va numi un responsabil tehnic al său, care va ține legătura cu responsabilul numit de către Achizitor cu care va conlucra pentru realizarea, din punct de vedere tehnic, a serviciilor care fac obiectul prezentului Contract subsecvent.

7.7 - (1) Prestatorul are obligația întocmirii documentațiilor de proiectare cu respectarea prevederilor standardelor, specificațiilor tehnice, fișelor tehnologice, prescripțiilor energetice în vigoare, normelor juridice, îndrumărilor de proiectare și politicilor Achizitorului. Serviciile prestate în baza prezentului Contract subsecvent vor fi efectuate conform ultimelor standarde și norme autorizate aplicabile în domeniu, precum și standardelor și parametrilor calitativi menționați de Prestator în propunerea sa tehnică acceptată de Achizitor. Standardele aplicabile sunt ISO 9001, varianta în vigoare.

(2) În orice domeniu ori aspect cu privire la care nu este menționat niciun standard sau reglementare aplicabilă, Prestatorul se va conforma politicilor Achizitorului, așa cum acestea sunt în vigoare la data prestării serviciului relevant, precum și standardelor sau altor reglementări autorizate în România, cu condiția ca prevederile acestora să fie cel puțin echivalente standardelor sau normelor agreeate pe plan mondial.

(3) Se vor respecta cerințele caietelor de sarcini, temele de proiectare ale Achizitorului și propunerea tehnică a Prestatorului, fiind înțeles că cerințele caietului de sarcini și temele de proiectare ale Achizitorului prevalează față de orice prevederi ale propunerii tehnice a Prestatorului.

7.8 – (1) Prestatorul are obligația susținerii documentației întocmite în toate ședințele de avizare ale Achizitorului, fiecare fază de proiectare considerându-se finalizată după obținerea avizului favorabil CTE Achizitor.

(2) În cazul în care la avizare se va decide ca Prestatorul să refacă/completeze documentația tehnică de proiectare cu lucrări care trebuie să corespundă temei de proiectare din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei, acestea se vor efectua pe cheltuiala Prestatorului.

7.9 - În cazul în care Achizitorul solicită lucrări suplimentare față de tema de proiectare, acestea se vor elabora de Prestator în baza unui act adițional negociat între Părți.

7.11 – (1) Predarea documentației de proiectare însoțite de avizul favorabil al CTE se va face în baza unui Proces-Verbal la Terminarea Lucrărilor de Proiectare.

(2) Prestatorul are obligația să predea documentația la fiecare fază de proiectare după cum urmează :

- Pentru faza SA se vor preda:
  - pe memory stick :
    - documentatia completa semnata de catre proiectant – un singur fisier pdf;
    - fisierele sursa tip doclib, excel, dwg, word;
  - 2 exemplare pe suport de hârtie;

7.12 – Prestatorul va actualiza, fără costuri pentru Achizitor, DTE în perioada de actualizare ofertată, sub sancțiunea suportării de daune-interese în cuantumul de 10.000 Euro pentru fiecare solicitare de actualizare la care nu va da curs.

7.13 – Perioada de garanție se va prelungi automat cu perioada/perioadele de timp în care nu a fost posibilă utilizarea proiectului datorită neaplicabilității acestuia, din culpa exclusivă a proiectantului. Această perioadă de timp se va înțelege ca fiind perioada de timp scursă între data reclamației făcută de Achizitor conform art.13.3 din prezentul Contract și data procesului-verbal semnat de reprezentanții părților care atestă rezolvarea reclamației de către Prestator.

7.14 - În prețul contractului subsecvent, Prestatorul este obligat să efectueze, fără plată suplimentară susținerea proiectului în CTE a Distribuție Energie Oltenia SA.

7.15 - Prestatorul va include în proiect un plan de management al mediului aplicabil lucrării, precum și evaluarea costurilor în cadrul unui obiect distinct din devizul general pentru punerea acestuia în practică. Prestatorul este răspunzător pentru prejudiciile produse din vina sa asupra mediului și va suporta toate cheltuielile de remediere a acestor daune.

7.16 - Avizarea DTE în CTE din partea Achizitorului nu absolvă Prestatorul de eventualele vicii de proiectare, identificate în timpul execuției lucrării, fiind înțeles că Prestatorul are întreaga răspundere pentru serviciile prestate în temeiul acestui Contract subsecvent.

7.17 - Prestatorul va întocmi și va transmite lunar Achizitorului, conform cerințelor Caietului de sarcini: Situația contractelor de proiectare în derulare, Situația contractelor întârziate, Situația încărcării lunare din punct de vedere al OPM și Situația materialelor puse la dispoziție de DEO în lucrările de proiectare.

7.18 - Cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților.

(1) În condițiile în care subcontractantul/subcontractanții nominalizați în ofertă și-au exprimat opțiunea, prin contractul încheiat cu Prestatorul –anexă la prezentul Contract -, de a fi plătiți direct de către Achizitor pentru partea/părțile din contract pe care o îndeplinește/îndeplinesc, aceasta plată va opera dacă sunt respectate cumulativ următoarele condiții:

a) prin oferta sa, Prestatorul a indicat denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează să fie îndeplinită/îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respectivă/respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte;

b) subcontractanții au adresat Achizitorului o solicitare scrisă, până la data încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, cu privire la efectuarea plății directe;

c) în contractele de subcontractare încheiate între Prestator și subcontractanți sunt prevăzute clauze clare, fără echivoc, privind cesionarea de către Prestator a creanțelor rezultate din prezentul Contract de achiziție sectorială corespunzătoare părții din Contract îndeplinită de subcontractant, condițiile și momentul la care eventuala cesiune își produce efectele;

d) Achizitorul a fost notificat în scris, de către Prestator sau de către subcontractantul acestuia cu privire la momentul transferului creanței și la valoarea creanței;

e) subcontractanții au confirmat, prin documente agree de cele 3 părți (Achizitorul, Prestatorul și subcontractantul) că au executat partea din acordul de subcontractare la care s-au angajat. În situația în care Prestatorul, în mod nejustificat, blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant, acesta din urmă poate dovedi prin orice document îndeplinirea părții din Contractul de achiziție sectorială la care s-a angajat.

(2) Dispozițiile alin. (1) nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului Contract sectorial.

(3) Prestatorul are obligația de a notifica Achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) lit. a) a prezentului articol, survenite pe durata contractului sectorial.

7.19 - Prestatorul declara ca a luat la cunosinta si isi însuseste prevederile cuprinse în Codul de Conduita pentru Furnizori, parte integranta a prezentului Contract, publicat pe site-ul [www.distributieoltenia.ro](http://www.distributieoltenia.ro) (subsectiunea Etica si Integritate)., obligându-se să respecte și să se conformeze, atât el, cât și personalul și subcontractanții săi, prevederilor cuprinse în acesta. Încălcarea de către Prestator a prevederilor cuprinse în Codul de Conduită pentru Furnizori poate conduce, în funcție de gravitatea abaterii, a neconformității si/sau a riscurilor generate (ex. risc de pierderi financiare, risc reputational, etc), la rezilierea Contractului și/sau la obligarea Prestatorului la plata de daune-interese.

## **8. Obligațiile Achizitorului**

8.1 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilități sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului subsecvent.

8.2 - Achizitorul nu garantează pentru corectitudinea informațiilor furnizate Prestatorului și pe care acesta din urmă le utilizează în documentație, Prestatorul având, în acest sens, obligația de a verifica corectitudinea informațiilor transmise de către Achizitor și de a le utiliza numai în măsura în care acestea sunt exacte.

8.3 - Achizitorul se obligă să organizeze avizarea în termen de maxim 3 zile de la depunerea documentației de către Prestator. În același termen, Achizitorul va transmite și orice comentarii pe care le are cu privire la documentațiile transmise, urmând ca, după remedierea acestora de către Prestator, să le avizeze în termenul menționat în caietul de sarcini.

8.4 - Achizitorul suportă toate cheltuielile cu întocmirea studiilor, expertizelor, obținerea avizelor, acordurilor necesare elaborării și promovării documentațiilor comandate.

8.5 - Achizitorul este obligat să emită Certificatul Constatator cu privire la îndeplinirea obligațiilor contractuale în conformitate cu legislația în domeniu și să-l comunice conform legii.

## **9. Indicatori de performanță**

9.1 - În vederea prestării serviciilor mai sus menționate la standardele de calitate solicitate de Achizitor, se stabilesc următorii indicatori de performanță și penalitățile pentru nerespectarea acestora, aferente:

Nr. crt.	Indicator de performanta	Penalitate (lei)	Observatii
1	Erori de proiectare	0,01% din valoarea lucrării estimată prin SS	-neconcordantele dintre situatia descrisa in proiect si cea existentă pe teren, din culpa proiectantului, care conduc la suplimentarea valorii estimate prin SS sau la imposibilitatea punerii în executare a SS (cu exceptia dreptului de proprietate asupra terenurilor – nu se obtine CU si nu se cunoaste regimul juridic al terenului)
2	Depasirea termenului de semnare contract subsecvent	200 lei/zi intarziere	Termenul curge de la expirarea duratelor prevazute în acordul-cadru (2 zile pentru semnarea contractului subsecvent). DEO va pune la dispozitie prin tema de proiectare date cu privire la capacitatile energetice din zona studiata
3	Nerespectarea termenelor de predare a documentațiilor	10% din valoarea contractului subsecvent	Termenele sunt cele prevăzute la art. 5.2

### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 - Oricare dintre părți este pusă de drept în întârziere dacă, din vina sa exclusivă, nu-și îndeplinește, total sau parțial, obligațiile asumate și la termenele stabilite în contract.

10.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără punere în întârziere și fără orice altă formalitate prealabilă, precum și de a pretinde plata de daune-interese

10.3 – (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul execută necorespunzător obligațiile sale contractuale sau nu respectă termenele de realizare (termen de realizare documentat prin obtinerea avizului CTE favorabil, inclusiv termenul pentru soluționarea contestațiilor menționat la art 13.5), Achizitorul poate aplica Prestatorului penalități de întârziere de 0,1% pe zi din valoarea totală a Contractului subsecvent, începând cu prima zi de întârziere, calculate până la data obținerii avizului CTE favorabil. Penalitățile astfel calculate pot fi cumulate cu cele prevăzute la art. 9 pentru nerespectarea indicatorilor de performanță.

(2) Achizitorul are dreptul ca, după o perioadă de 20 zile în care percepe penalități, să rezilieze Contractul printr-o simplă notificare transmisă Prestatorului. În acest caz, Prestatorul este de drept pus în întârziere de la data expirării oricărui termen contractual. Prestatorul va fi obligat să plătească toate prejudiciile suferite de Achizitor ca urmare a rezilierii Contractului, inclusiv cheltuielile generate de încheierea de către Achizitor a unui nou contract cu o terță persoană.

10.4 - Valoarea facturii de penalități emisă în luna curentă, calculata conform art. 10.3, se va reține din valoarea primei facturi scadentă la plată a Prestatorului sau poate fi executată, total sau parțial, garanția de bună execuție a contractului.

10.5 - În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile emise de Prestator potrivit clauzei 15.3, atunci acesta din urmă are dreptul de a solicita ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.6 - (1) În condițiile modificării prezentului contract cu eludarea dispozițiilor legale privind cazurile de modificare, Achizitorul poate denunța unilateral contractul.

(2) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul dacă, pe parcursul derulării lui constată că Prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una din situațiile de excludere a acestuia din procedura de atribuire sau în situația în care CJUE a pronunțat o decizie prin care se constată că acesta a încălcat grav obligațiile care rezultă din legislația europeană.

(3) În situațiile prevăzute la alin. (1) și (2), încetarea contractului are loc în termen de 15 zile de la data la care Achizitorul a înștiințat Prestatorul cu privire la acest fapt. Încetarea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

### **11. Garanția de bună execuție a contractului – nu este cazul**

### **12. Caracterul confidențial al contractului și drepturi de proprietate intelectuală**

12.1 - Prestatorul și Achizitorul vor păstra confidențialitatea și, fără acordul scris al celeilalte părți, nu vor divulga niciunei terțe părți niciun document, date sau informații furnizate direct sau indirect de către cealaltă Parte, în legătură cu Contractul subsecvent, detalii privind Specificațiile tehnice, planuri etc., indiferent dacă aceste informații au fost furnizate înainte de încheierea Contractului subsecvent, în cursul derulării Contractului subsecvent sau după rezilierea Contractului subsecvent.

12.2 - Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea Contractului subsecvent se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii Contractului subsecvent. Prestatorul nu va utiliza documente, date și informații primite de la Achizitor în alte scopuri decât pentru realizarea serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract.

12.3 - O Parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la Contractul subsecvent dacă:

a) informația era cunoscută, în mod legal, Părții contractante înainte ca ea să fie primită de la cealaltă Parte contractantă; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte Părți contractante pentru o asemenea dezvăluire; sau

c) Partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația de către o instanță competentă sau de către o altă autoritate în limitele competențelor legale ale acestora.

12.4 - Partea care încalcă obligațiile prevăzute în prezentul capitol va fi obligată la plata de daune-interese în cuantum de 10.000 Euro.

12.5 - Prevederile stipulate la art. 12.1-12.3 vor fi valabile pe durata nelimitată și după încetarea, indiferent din ce cauză, a Contractului subsecvent.

12.6 - (1) Prestatorul este autorul documentațiilor tehnico-economice elaborate în cadrul Contractului subsecvent, cu toate drepturile și obligațiile nepatrimoniale ce decurg din această calitate, conform legii.

(2) Drepturile patrimoniale asupra documentațiilor tehnico-economice și/sau rezultatele acestora, elaborate de Prestator la comanda Achizitorului, devin proprietatea Achizitorului în schimbul prețului prezentului Contract subsecvent și vor fi utilizate de Achizitor, în totalitate sau parțial, după cum acesta va considera oportun. În mod specific, Achizitorul are dreptul de a modifica, distribui, copia, licența ori cesiona documentațiile elaborate de către Prestator în măsura maximă permisă de legea aplicabilă.

12.7 - Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

### **13. Recepție și verificări**

13.1 - Prestatorul va finaliza prestarea serviciilor la termenul prevăzut la art. 5.2.

13.2 - Fazele de proiectare se consideră acceptate după avizarea favorabilă în CTE de către Achizitor. Avizarea serviciilor prestate de Prestator nu îl exonerează pe acesta de răspunderea pentru nerespectarea legislației, reglementărilor și normativelor tehnice sau politicilor Achizitorului

13.3 - Reclamațiile de calitate privind imposibilitatea de utilizare a serviciilor, orice neconformitate cu parametrii din propunerea tehnică ori cu instrucțiunile Achizitorului, se vor transmite la Prestator prin una din formele de transmitere a comunicărilor prevăzute la art. 24 din prezentul Contract subsecvent. În aceste situații, Prestatorul este obligat să rezolve reclamațiile de calitate în maximum 10 zile de la data recepționării reclamației.

13.4 - În cazul în care Prestatorul nu reușește să rezolve reclamațiile, conform celor convenite, Achizitorul o va face el însuși, pe riscul și cheltuiala Prestatorului.

### **14. Începere, finalizare, întârziere, sistare**

14.1 - Prestatorul are obligația de a începe elaborarea proiectelor imediat după semnarea prezentului contract, astfel încât să asigure respectarea termenelor de predare a fazelor de proiectare, conform clauzelor contractuale.

14.2 - În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Achizitorului, Părțile vor negocia și semna un act adițional la prezentul Contract subsecvent privind:

- prelungirea perioadei de prestare a serviciilor și/sau
- totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul Contractului subsecvent.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii Contractului subsecvent Prestatorul nu respecta termenul prevăzut la art. 5.2 sau înregistrează orice întârziere în îndeplinirea Contractului subsecvent, acesta va fi obligat să plătească penalitățile prevăzute la art. 10.3 și 9 din prezentul contract și să facă eforturi suplimentare pentru recuperarea întârzierilor, fără ca Achizitorul să fie obligat la plata niciunor sume în plus față de prețul Contractului subsecvent.

14.4 - Dacă Prestatorul nu își realizează obligațiile asumate, Achizitorul se poate adresa oricărei terțe persoane pentru prestarea serviciului nerealizat, diferența dintre prețul serviciilor agreat cu o asemenea terță persoană și prețul agreat cu Prestatorul conform prezentului Contract subsecvent urmând a fi suportată de Prestator.

### **15. Modalități de plată**

15.1 - Prețul Contractului, pe fiecare fază de proiectare prevăzut la art. 2.2. se va plăti Prestatorului după efectuarea serviciilor (dovedite ca atare prin avizul favorabil în CTE al Achizitorului), în baza facturii fiscale emisă de Prestator după data avizării și predării documentației tehnico-economice pentru fiecare fază de proiectare.

15.2 – (1) Plata facturii se face în termen de 60 de zile de la data acceptării acesteia de către Achizitor, pe baza recepției serviciilor.

(2) Situația de plată se confirmă în termen de 5 zile de la primire; în cazuri justificate acest termen poate fi prelungit, cu anunțarea prealabilă a Prestatorului, până la 10 zile.

### **16. Actualizarea prețului Contractului subsecvent**

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate sunt cele menționate în art. 2.2 din Contract. Prețul Contractului subsecvent este ferm și fix pe întreaga durată a Contractului. Nicio ajustare a prețului nu este admisă.

16.2 - Depășirea termenelor contractuale din vina Prestatorului nu poate fi invocată ca motiv de actualizare a prețului Contractului Subsecvent.

### **17. Subcontractanți**

17.1 - Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

17.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4 - Prestatorul poate înlocui oricare subcontractant numai cu acceptul Achizitorului, fără ca aceasta să conducă la modificarea condițiilor esențiale ale prezentului contract.

### **18. Amendamente**

18.1 - Orice modificare a clauzelor prezentului Contract este permisă în condițiile legii, doar cu acordul părților, prin Act adițional.

### **19. Cesiunea**

19.1 - Cesiunea obligațiilor părților este interzisă.



19.2 - Prestatorul poate cesiona creanțele născute din Contract numai cu acordul expres al Achizitorului; în lipsa acordului, cesiunea nu îi este opozabilă Achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

19.3 - Cesiunea creanțelor născute din contract nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind obligațiile și răspunderile asumate prin contract.

## **20. Înțetarea contractului**

20.1 - Prezentul Contract încetează în următoarele cazuri:

a) prin executarea contractului, la expirarea duratei acestuia;

b) prin convenția părților;

c) prin reziliere unilaterală de către una dintre părți, ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a obligațiilor contractuale de către cealaltă parte;

d) în caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizației de funcționare a unuia dintre contractanți, caz în care Contractul poate fi reziliat, Părțile însă fiind ținute a îndești datoriile uneia către alta, datorii rezultate până la momentul intervenției cauzei de dispariție.

20.2 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeștiinirea contractului ar leza interesul său. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeștiinită până la data încetării lui.

20.3 - Partea care invocă o cauză de încetare a prezentului Contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

20.4 - În termen de maxim 15 zile de la denunțarea sau rezilierea contractului, Achizitorul va convoca comisia de recepție care va întocmi proces-verbal de preluare a serviciilor executate până la data încetării contractului, indicându-se stadiul lucrărilor, calitatea acestora și sumele datorate reciproc de Părți, Prestatorul rămânând răspunzător, potrivit legii, pentru viciile ascunse și riscurile decurgând din executarea necorespunzătoare.

20.5 - Înțetarea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

## **21. Forța majoră**

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de răspunderea pentru neîndeștiinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acțiunează.

21.3 - Îndeștiinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia în termen de 48 de ore și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor. Înțetarea evenimentului de forță majoră va fi notificată în același mod.

21.5 - Dacă forța majoră acțiunează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **22. Soluționarea litigiilor**

22.1 - Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeștiinirea prezentului contract.

22.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele competente de la sediul Achizitorului, în condițiile și potrivit procedurilor reglementate de legislația în vigoare.

## **23. Limba care guvernează contractul**

23.1 - Limba care guvernează prezentul contract este limba română.

## **24. Comunicări**

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeștiinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, prin posta sau prin fax.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Public (C1)

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24.3 - Dovada schimbării sediului ales pentru corespondență este în sarcina Părții care generează această modificare, în caz contrar, cealaltă parte fiind exonerată de răspundere.

### **25. Legea aplicabilă contractului**

25.1 - Prezentul contract va fi guvernat și interpretat conform legilor din România și se completează cu prevederile Codului Civil și ale legilor aplicabile din România.

25.2 - Dacă, pe parcursul derulării contractului, apar modificări legislative a căror implementare este imperativ impusă prin respectivele modificări legislative, părțile vor conveni amendarea acestora prin Act adițional. În orice situație, prevederile legale imperative prevalează clauzelor contractuale.

### **26. Alte clauze**

#### **26.1. Renunțarea la impreviziune**

Prestatorul își asumă în mod expres riscul schimbărilor împrejurărilor Contractului, el renunțând irevocabil la dreptul de a invoca impreviziunea, indiferent de momentul la care ar putea interveni un asemenea caz și de valoarea pe care o vor avea serviciile la acel moment.

#### **26.2. Nicio despăgubire**

Prestatorul recunoaște și declară că sumele prevăzute în prezentul Contract ca preț, despăgubiri sau cu orice titlu, reprezintă o plată sau, după caz, despăgubire corectă și suficientă. Prestatorul declară în mod irevocabil că, având cunoștință de prevederile din Codul Civil, a încheiat prezentul Contract fără a se afla în stare de nevoie și fără a fi lipsit de experiență și/sau cunoștințe în materie și că a studiat condițiile pieței înainte de a încheia acest Contract.

#### **26.3. Niciun remediu adițional**

Prestatorul convine că remediile detaliate prin prezentul Contract au caracter exclusiv și că nu va pretinde despăgubiri adiționale față de cele reglementate în prezentul.

#### **26.4. Acceptare expresă**

În conformitate cu prevederile Codului Civil, Prestatorul declară că a negociat, luat la cunoștință și acceptat în mod expres toate clauzele din prezentul Contract.

#### **26.5 Clauză cu privire la protecția datelor cu caracter personal**

*Părțile se obligă să respecte drepturile și obligațiile cu privire la protecția datelor cu caracter personal așa cum au fost agreeate și dispuse prin capitolul 21 - **Termeni și condiții privind activități ce implică prelucrarea de date cu caracter personal, din Acordul-cadru.***

#### **26.6 Clauze finale**

Prezentul Contract conține întreaga înțelegere a Părților cu privire la obiectul său, înlocuind toate înțelegerile și negocierile anterioare. Nu există niciun element secundar cu privire la care Părțile să fi amânat negocierea pentru o dată ulterioară încheierii prezentului.

Părțile declară că au participat în mod egal la redactarea prezentului Contract și au avut posibilitatea negocierii fiecărei și tuturor prevederilor sale. Fiecare Parte confirmă faptul că a înțeles și acceptă fiecare și toate prevederile sale, pe care le consideră echitabile.

În plus, prin semnătura de mai jos, fiecare Parte își exprimă acordul liber și serios de a încheia prezentul Contract, cu intenția de a-și asuma toate drepturile și obligațiile prevăzute în acesta și de a executa întocmai toate prevederile acestuia.

Partile au inteles sa incheie și să semneze, prin semnătură electronică extinsă, prezentul contract în limba româna, reprezentând înțelegerea părților cu privire la toate aspectele cuprinse în contract.

ACHIZITOR,  
**DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**  
Corina Osiceanu  
Sef SMAD Craiova

PRESTATOR,  
**RALICRI COM S.R.L.**  
Radu Badeanu  
Manager General

Vizat  
Viorel Catana  
Manager Departament Achizitii Servicii si Produse

# **CAIET DE SARCINI**

## **pentru lucrarea**

**Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-  
Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj**

## 1. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

1.1. Prezentul caiet de sarcini stabileste conditiile tehnice necesare pentru achizitia serviciului de proiectare pentru intocmire:

- Studiu de coexistenta

pentru Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata- Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj

1.2. Prestatorul are obligatia sa întocmeasca documentatia de proiectare (faza , Studiu Amplasament) conform temei de proiectare anexata si în conformitate cu legislatia, standardele, specificatiile tehnice, fisele tehnologice, îndrumarele de proiectare si alte reglementari tehnice aplicabile.

1.3. La incheierea actului aditional la contractul-cadru, proiectantul va face dovada detinerii atestatelor ANRE corespunzatoare nivelului de tensiune si tipului de lucrari oferite.

## 2. VOLUMUL SI VALOAREA LUCRARILOR DE PROIECTARE

2.1. Propunerea financiara se va negocia pe baza valorii OPM, conform precizarilor din "Fisa de date a achizitiei" serviciilor de proiectare.

2.2. In valoarea OPM trebuie sa fie incluse toate cheltuielile necesare desfasurarii activitatii de proiectare inclusiv procurarea suportului topographic (ortofotoplan) care va sta la baza planurilor de situatie.

2.3. Nu sunt incluse in valoarea serviciului de proiectare contravaloarea taxelor si avizelor necesare, platite de proiectant in numele Distributie Energie Oltenia S.A. si decontate separat.

## 3. DURATA DE ELABORARE A DOCUMENTATIEI

3.1. Durata de elaborare a DTE este 16 zile de la semnarea contractului incluzand si avizarea in CTE a Distributie Energie Oltenia

## 4. CONDITII TEHNICO - ECONOMICE

### 4.1. Cerinte de elaborare a DTE

- Documentatia tehnico-economica se va elabora cu respectarea stricta a prevederilor Ord.102/2015 "Regulament privind stabilirea solutiei de racordare a utilizatorilor la retelele electrice de interes public", pe baza temei de proiectare emisa si avizata in CTE de beneficiar.

- Proiectantul va prezenta o analiza cuprinzatoare a situatiei energetice din zona si va retine in vederea avizarii **cel putin o varianta fezabila** care sa raspunda cerintelor temei de proiectare .

### **Observatii :**

**Se vor proiecta numai racorduri conform Politicilor tehnice ale Distributie Energie Oltenia**

**Racordurile se vor face pe cat posibil din stalpi MT/JT speciali existenti**

**Noile bransamente se vor proiecta conform Politicilor tehnice ale Distributie Energie Oltenia**

- Se vor stabili cu atentie punctele de delimitare intre instalatiile furnizorului si instalatiile utilizatorului si se vor mentiona implicatiile acestora asupra entitatilor implicate.
- Se vor stabili cu atentie punctele de masurare si se vor mentiona implicatiile acestora asupra entitatilor implicate.
- Documentatia de proiectare va reglementa conditiile impuse de avize si acorduri.
- Documentatia de proiectare va cuprinde un capitol distinct cu mentionarea masurilor necesare pentru respectarea standardului de performanta pentru distributia energiei electrice in executia instalatiilor proiectate si cu stabilirea cat mai exacta a duratei de executie si a numarului de echipe si de muncitori necesari.
- Documentatia de proiectare va cuprinde optiunile proiectantului privind:
  - implementarea de echipamente, materiale si tehnologii moderne in conformitate cu Politica Tehnica si de standardizare a Distributie Energie Oltenia S.A.;
  - protectia la seism,
  - protectia mediului înconjurator,
  - protectia la coroziune,
  - protectia personalului de exploatare,
  - protectia la supratensiuni atmosferice si de comutatie,
  - protectia pentru prevenirea incendiilor,
  - stabilirea masurilor necesare pentru respectarea standardului de performanta pentru distributia energiei electrice in executia instalatiilor proiectate;
- Documentatia de proiectare va avea în vedere:
  - optiuni pentru sistematizarea lucrarilor de executie;
  - optiuni pentru perioada de executie a lucrarilor;
  - optiuni pentru implicatiile la retragerea din exploatare a instalatiilor din perspectiva respectarii conditiilor din standardul de performanta pentru distributia energiei electrice si reducerii numarului si duratei de intreruperi datorate lucrarilor de executie a instalatiilor proiectate;
  - optiuni pentru conditiile speciale de executie a lucrarilor;
  - In vederea identificarii cu precizie a beneficiarului Studiului de solutie, proiectantul va completa memoriul tehnic cu pagina de identificare a acestuia pe care o va intercala dupa pagina de garda si care va contine: nume persoana fizica/juridica, adresa, nr.telefon/fax, e-mail, nume Director etc.

## **4.2.Cerinte pentru evaluarea economica**

- Gruparea lucrarilor pe categorii si obiecte va fi conforma principiilor si definitiilor stabilite prin acte normative in vigoare : HG 907/2016 etc.)
- Evaluarea lucrarilor va avea în vedere:
  - pentru echipamente: oferte de la furnizorii cu autorizatie de comercializare
  - pentru lucrari de C+I si C+M: Preturile din baza de preturi a programului de calcul economic utilizat vor fi actualizate la cel mult 3 (trei) luni pe baza a cel putin 3 (trei) oferte de pret obtinute de la furnizorii de materiale.
- Elaborarea partii economice va fi conform cu prevederile HG 907/2016 si Ordinului MDLPL 863/2008, cu respectarea taxelor si cotelor legale.
- Valoarea necesara pentru obtinerea avizelor si acordurilor va fi decontata de catre beneficiar pe baza chitantelor si facturilor depuse de prestator.

## 5. SISTEME DE MANAGEMENT aplicate la elaborarea proiectului

Elaborarea documentatiei trebuie sa respecte standardele:

- ISO 9001 - revizia in vigoare, Cap. 8.3 Proiectare si dezvoltare
- ISO 14001 - revizia in vigoare Cap 8.1 Planificare operationala si control

### 5. 1.Managementul calitatii

Proiectantul trebuie sa prezinte:

- **Programul calitatii**, care concretizeaza sistemul de asigurare si de conducere a calitatii la particularitatile lucrarii ce face obiectul ofertei, avizat de specialisti sau de organisme abilitate în acest sens.

Programul calitatii trebuie sa cuprinda:

- descrierea sistemului calitatii aplicat la lucrare, inclusiv listele cuprinzând procedurile aferente sistemului calitatii;
- listele cuprinzând procedurile tehnice de executie a principalelor categorii de lucrari privind realizarea obiectivului si planul de control al calitatii, verificarii si încercarii;
- Corectitudinea întocmirii foii de semnături privind responsabilitatea fata de elaborarea documentatiei de proiectare.
- Documentatia de proiectare va prezenta conditiile de calitate pentru materialele si echipamentele prevazute, cu trimitere la standardele, prescriptiile si normativele în vigoare.
- Documentatia de proiectare se va elabora avându-se în vedere valabilitatea fiselor tehnologice si a proiectelor tip, integral sau pentru elemente refofosibile, în conditii concrete de aplicatie.
- Documentatiile de proiectare vor contine breviare de calcul cu sinteza calculelor electrice si mecanice.
- Coordonarea partii scrise si partii desenate pentru asigurarea unui sistem unitar în cazul colaborarilor de proiectare specializate.
- Înregistrari de calitate:

- graficul de realizare a lucrării,
- programul de urmărire în timp a comportării construcțiilor noi,
- programul tehnologic de execuție a lucrărilor,
- planul de control al calității, verificări și încercări în timpul execuției lucrărilor.
- opțiuni pentru condițiile speciale de execuție a lucrărilor.

## 5.2. MANAGEMENTUL MEDIULUI

- Soluția tehnică adoptată trebuie să reducă la minimum impactele negative asupra mediului, în condiții de siguranță și eficiență în toate fazele ciclului de viață a lucrării proiectate: proiectare, execuție și exploatare pe toată durata de existență a instalației, respectând cerințele impuse prin SR EN ISO 14 001 /2015 și normativele în vigoare, încadrându-se în sistemul integrat de calitate mediu.
- În documentația tehnică, (începând de la faza de SF) se va prezenta un capitol referitor la "Protecția Mediului" care va cuprinde cel puțin următoarele:

### 5.2.1. Reglementările privind legislația de protecția mediului:

- La elaborarea documentației se va respecta și se vor respecta obligațiile de conformare privind protecția mediului:
- **LISTA OBLIGAȚIILOR DE CONFORMARE REFERITOARE LA MEDIU**

**NOTA: Se vor selecta în CS cerințele aplicabile obiectivului proiectat**

- Strategia națională de protejare a mediului
  - **Normativ pentru construcția liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1000 V - NTE 003/04/00, aprobat prin Ordinul nr. 32 din 17.11. 2004 al Președintelui ANRE**
- **Legea 265/2006** pentru aprobarea OUG 195/2005 privind protecția mediului
- **OUG 195/2005** privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare
- **H.G. 856/2002** - evidența gestiunii deșeurilor și aprobarea listei deșeurilor periculoase;
- **OUG 5/2015** privind deșeurile de echipamente electrice și electronice
- **Legea 211/ 2011**, privind regimul deșeurilor
- **HGR 621/2005** - privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor provenite din ambalaje;
- **HGR nr. 235/2007** - privind gestionarea uleiurilor uzate;
- **HGR 188/2002** - privind condițiile de descarcare a apelor uzate ( NTPA 001 și NTPA 002), modificată și completată de HG 352/2005 și HG 210/2007;
- **HGR 804/2007** - privind controlul activităților care prezintă pericole de accidente major în care sunt implicate substanțe periculoase, modificată de HG 79/ 2009;
- **Legea 59/2016** privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase
- Prevederile **Regulamentului CE nr. 1907/2006** privind înregistrarea, evaluarea și autorizarea produselor chimice preluat și aprobat de HGR nr. 882/2007 care prevede ca producătorii și importatorii din UE de produse chimice ca atare, în preparate sau în articole în cantități egale sau mai mari de 1 tonă, trebuie să transmită dosarul de preînregistrare la Agenția Europeană pentru produse chimice de la Helsinki.

- **HGR 1061/2008** - privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
  - **OUG 152/2005** privind prevenirea și controlul integrat al poluării, cu modificările și completările ulterioare Legea 84/2006 și OUG 40/2010
  - **Ordin 462/1993** pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici, cu modificările și completările ulterioare HG 128/2002 incinerarea deșeurilor și Legea 104/2011- calitatea aerului
  - **OMMGA 860/2002** pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și de emitere a acordului de mediu cu modificările și completările ulterioare
  - **Legea nr. 107/1996** - Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare : OUG 107/05.09.2002, Legea 404/07.10.2003, Legea 310/28.06.2004 și 112/2006 pentru protecția apelor;
  - **HOTARÂRE nr. 349 din 21 aprilie 2005** - privind depozitarea deșeurilor, modificată și completată de HG 1292/ 2010
  - **OUG 152/ 2005, privind prevenirea și controlul integrat al poluării, aprobată și modificată de Legea 84/2006 și de OUG 40/2010**
  - **Legea 278/2013** privind emisiile industriale;
  - **Directiva nr. 1999/31/EC privind depozitarea deșeurilor**, publicată în Jurnalul Oficial al Comunităților Europene (JOCE) nr. L 182 din 16 iulie 1999.
  - **Decretul 237/1978** - "Decret pentru stabilirea normativelor privind sistematizarea, amplasarea, construirea, repararea LEA care trec prin păduri și terenuri agricole";
  - **Legea 18/1991** - "Legea fondului funciar" cu modificările și completările ulterioare;
  - **LEGE nr.121 din 18 iulie 2014** privind eficiența energetică
  - **LEGE nr.292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
  - **ORDIN nr.119 din 4 februarie 2014** al ministrului sănătății pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației
  - **ORDONANȚA DE URGENTĂ nr.101 din 14 decembrie 2017** pentru modificarea și completarea Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale
- Lista de mai sus nu este limitativă și va fi completată cu restul prevederilor legale în domeniu, aflate în vigoare la momentul respectiv.
- Modificarea legislației atrage după sine în mod automat și modificarea corespunzătoare a cerințelor aparținătoare, fără ca achizitorul să-și rețină în sarcina obligații de atenționare.

**5.2.2. Aspecte de mediu și impacturile asociate acestora** generate de obiectivele de studiu (estimarea calitativă și cantitativă);

**5.2.3. Impactul asupra mediului produs de aspectele de mediu semnificative identificate;**

În acest capitol proiectantul trebuie să prezinte impactul pe care implementarea și operarea investiției propuse îl generează, precum și măsurile planificate pentru a le contracara.

Analiza de impact trebuie să detalieze următoarele:

- impactul asupra elementelor de mediu (pământ, aer, apă, radiații, ecosisteme)



terestre si subacvatice, habitatul natural, mediul construit, mostenirea arhitecturala si arheologica);

- impactul asupra sistemelor, proceselor, structurilor elementelor de mediu, în special asupra peisajului, localitatilor, climei, sistemului ecologic, si Analiza schimbarilor în starea de sanatate, sociala si economica a populatiei afectate de investitie (în special calitatea vietii si conditiilor de utilizare a terenurilor)

**5.2.4. Masuri pentru prevenire, reducere, eliminare si monitorizare poluari/impacturi** de orice natura asupra mediului care ar putea fi generate de obiectivele avute in vedere in proiect, pentru:

- protectia calitatii aerului si climei;
- managementul apelor uzate;
- protectia apelor subterane;
- reducerea zgomotelor si vibratiilor;
- protectia solului si al subsolului;
- managementul deseurilor;
- protectia resurselor naturale si conservarea biodiversitatii reconstructie ecologica;
- protectia impotriva radiatiilor;
- cercetare si dezvoltare;
- alte activitati de protectia mediului;
- depozitarea materialelor si echipamentelor demontate, transportul materialelor nereciclabile la locurile de depozitare special, amenajate. Se va consulta în acest sens "Nomenclatorul activitatilor din RET cu efect asupra mediului

**Costurile asociate masurilor de protectia mediului vor fi evidentiata într-un deviz separat**

**5.2.5. Riscurile unor posibile poluari datorate prezentei unor factori poluanti generati de obiectivele avute in vedere in proiect;**

**Surse de poluanti si protectia factorilor de mediu**

Lucrarile vor respecta prevederile Ordonanta de urgenta 195/2005 privind protectia mediului, si Legea nr.292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului.

**Protectia calitatii aerului si a climei:**

**Protectia apelor**

**Protectia solului si a apelor subterane**

**Protectia împotriva zgomotelor si a vibratiilor**

**Protectia solului si a subsolului**

**Protectia resurselor naturale si conservarea biodiversitatii.**

**Protectia impotriva radiatiilor.**

**Lucrari de reconstructie ecologica:**

**5.2.6. Va fi întocmit "Planul de management mediu" pentru toti factorii de mediu si pentru toate etapele lucrarii, inclusiv pentru dezafectare si gestionare deseuri rezultate. Planul de Management de Mediu va prevedea masuri de reducere al impactului asupra mediului si de monitorizare conform formularului anexat temei de proiectare.**

- **Planul de management de mediu pentru proiectare**= documentul întocmit de proiectant, de la prima fază de proiectare, pe baza aspectelor de mediu cu impact semnificativ, care conține măsurile de reducere a impactului de mediu pe toată durata de viață a investiției: execuție (demolare, construcție), funcționare și dezafectare. Planul de management de mediu are două secțiuni: **Planul de reducerea impactului asupra mediului și Planul de monitorizare**.

- Vor fi evaluate toate costurile de mediu pentru toate categoriile de lucrări și vor fi introduse în devizul general al proiectului **și reprezintă sume percepute pentru limitarea cantității de poluanți care sunt evacuați în mediu**.

### 5.2.7. Gestionarea deșeurilor

- Se va respecta regimul deșeurilor rezultate în urma dezafectării, la finalul duratei de viață a echipamentelor electrice componente ale obiectivului proiectat, conform legislației în vigoare la data respectivă.
- Se va respecta regimul ambalajelor echipamentelor electrice noi și al deșeurilor rezultate ca urmare a demontării echipamentelor electrice care vor fi înlocuite, conform legislației în vigoare.
- Proiectantul va întocmi lista tipurilor de deșuri rezultate din lucrare conform tabel;

Denumire deșeu	Cod deșeu	Cantitate	Uzura	Eliminarea/Valorificarea deșeurilor
----------------	-----------	-----------	-------	-------------------------------------

- Se va întocmi lista cu substanțele periculoase (dacă este cazul) folosite de executant în timpul lucrării.

### 5.3. Managementul securității și sănătății în muncă

5.3.1. În documentație se va indica locul și tipul inscripțiilor de avertizare împotriva accidentelor de natură electrică și în devize se vor prevedea resursele financiare de realizare.

5.3.2. Proiectele pentru instalații electrice trebuie să cuprindă condițiile pentru realizarea/ executarea construcțiilor și instalațiilor, tehnologiile și soluțiile conforme prevederilor legale în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă, prin aplicarea cărora să fie eliminate sau diminuate riscurile de accidentare și îmbolnăvire profesională.

5.3.3. Proiectele pentru instalații electrice trebuie să cuprindă "Planul de securitate și sănătate" adaptat conținutului documentației, în conformitate cu HG nr.300/2006 Art.14 și care va avea în conținut cel puțin prevederile stipulate în Art.19 și 20 din aceeași hotărâre.

5.3.4. Toate instalațiile electrice trebuie să fie proiectate să satisfacă prevederile legislației de securitate și sănătate în muncă în vigoare, normativelor tehnice și prescripțiile energetice în vigoare astfel încât să prevină accidentarea personalului de specialitate cât și a celui neavizat.

6.3.5. Proiectantul va menționa distinct în documentație obligativitatea constructorului de a respecta cerințele menționate în continuare (cap. 6.3.6 și 6.3.7)

#### 5.3.6. Cerințe SSM pentru contractori

- deținerea unui certificat de conformitate cu ISO 45001:2018.

La executarea lucrărilor se vor respecta prevederile următoarelor acte normative:

- IPSM 1 - Distribuție Energie Oltenia (însușite și aplicate de către prestator);

- ISSM pentru executarea manevrelor si lucrarilor de catre personalul delegat
  - ITI-PM - elaborate de Distributie Energie Oltenia (insusite si aplicate de catre prestator);
  - Legea 53/2003 Codul Muncii;
  - Conventii de Exploatare si de Lucrari incheiate intre prestator ca executant de lucrari si DEO ca gestor al instalatiilor respective (conform articolului 79 din IPSM 1elaborate de DEO);
  - OUG 195/2002 privitoare la circulatia pe drumurile publice (Codul Rutier) (reactualizata);
  - Legea securitatii si sanataii în munca (nr. 319/2006);
  - HG nr. 971/2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatare la locul de munca;
  - HG nr. 1028/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatare în munca referitoare la utilizarea echipamentelor cu ecran de vizualizare;
  - HG nr. 1048/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatare pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca;
  - HG nr. 1051/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatare pentru manipularea manuala a maselor care prezinta riscuri pentru lucratori, în special de afectiuni dorsolombare;
  - HG nr. 1091/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatare pentru locul de munca;
  - HG nr. 1136/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatare referitoare la expunerea lucratorilor la riscuri generate de campuri electromagnetice;
  - HG nr. 1.146/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatare pentru utilizarea în munca de catre lucratori a echipamentelor de munca;
  - HG nr. 1.425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanataii în munca, nr. 319/2006 completata si modificata cu HG 955/2010 si HG 1242/2011;
  - HG nr 305/2017 privind stabilirea unor masuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/425 al Parlamentului European si al Consiliului din 9 martie 2016 privind echipamentele individuale de protectie si de abrogare a Directivei 89/686/CEE a Consiliului
  - HG nr. 355/2007 privind supravegherea sanataii lucratorilor.
  - HGR nr.300/02.03.2006 privind cerintele minime de securitate si sanatare pentru santierele temporare sau mobile;
  - HG nr. 1876 / 2005 privind cerintele minime de securitate si sanatare referitoare la expunerea lucratorilor la riscurile generate de vibratii;
  - HG 1022/10.09.2002 privind regimul produselor si lucrarilor care pot pune in pericol viata, sanatarea, securitatea muncii si protectia mediului;
  - HGR nr.622/21.04.2004 privind stabilirea conditiilor pentru introducerea pe piata a produselor pentru constructii;
  - HGR nr.119/01.10.2004 privind stabilirea conditiilor pentru introducerea pe piata a masinilor industriale;
- Este necesar ca la aplicarea normelor specifice sa se tina seama si de prescriptiile nationale de securitate si sanatare a muncii, obligatorii ca documente complementare:
- In termen de 20 zile de la semnarea acordului cadru se va semna:
- conventia de lucrari între Achizitor si Prestator;

- metodologie de lucru privind modalitatea de derulare a serviciilor;  
Prestatorului ii revine raspunderea integrala pentru :
  - respectarea cerintelor legale in vigoare, precum, a instructiunilor de securitate si sanatate in munca precum si conventia de lucrari incheiata intre parti;
  - asigurarea calitatii lucrarilor si respectarii cerintelor din fisele tehnologice precum si a tuturor reglementarilor in vigoare care stau la baza executiei acestora;
  - efectuarea probelor si incercarilor necesare in vederea repunerii sub tensiune a instalatiilor;
  - Proceduri/instructiuni SSM pentru lucrarile oferite spre executie pe amplasamentele Achizitorului (gestionare deseuri, tehnologii nepoluante, reamenajare teren dupa terminarea lucrarilor etc.) conform legislatiei in vigoare;

### **Prestatorul va respecta obligatoriu si urmatoarele cerinte minime de SSM**

- Prestatorul isi va putea indeplini obligatiile asumate, numai dupa incheierea Conventiilor de lucrari (impreuna cu anexele care fac parte integranta din conventie), la nivelul centrelor judetene de exploatare;
- Personalul prestatorului va fi echipat corespunzator riscurilor la care este expus. Fiecare membru al formatiilor de lucru trebuie sa aiba urmatoarea dotare minima: salopeta, incaltaminte de protectie, echipament de protectie electroizolant (cizme si manusi electroizolante), casca de protectie a capului;
- Personalul prestatorului va fi instruit periodic conform legislatiei in vigoare
- Formatiile de lucru ale Prestatorului trebuie sa fie dotate cu mijloace de protectie electroizolante si dispozitive de protectie, dupa cum urmeaza: prajina electroizolanta, detectoare de tensiune, dispozitive de legare la pamant si in scurtcircuit (scurtcircuitoare). In cazul lucrarilor executate la inaltime, personalul delegat trebuie sa fie dotat cu dispozitive si echipament individual pentru lucrul la inaltime: scari, centuri de siguranta, mijloace de legatura cu lungime fixa si lungime si cu lungime reglabila etc., precum si echipament individual de protectie specific ;
- Se vor utiliza de regula dispozitive mobile de legare la pamant si in scurtcircuit cu montare de la sol. Operatiile de montare si demontare a dispozitivelor mobile de legare la pamant si in scurtcircuit in liniile electrice aeriene se vor executa considerand ca instalatia electrica este sub tensiune.
- Echipamentele de munca utilizate la lucrari de catre personalul delegat trebuie sa fie certificate conform prevederilor legale;
- Echipamentul electroizolant trebuie sa fie incercat profilactic, respectand periodicitatile legale. Incercarea mijloacelor de protectie electroizolante trebuie sa fie confirmata prin buletine de incercare;
- Formatiile de lucru ale Prestatorului nu vor incepe nicio lucrare inainte de a fi asigurate masurile tehnice si organizatorice conform prevederilor IPSM 1 - DEO. Personalul delegat care este autorizat din punct de vedere al securitatii muncii trebuie sa aiba Taloane de autorizare completate corespunzator;
- Personalul delegat care nu respecta cerintele mentionate nu va fi admis la lucrari (sau va fi retras de la lucrare).
- **Prestatorul va suporta contravaloarea santiunilor (amenzi, daune, despagubiri etc) suportate de Achizitor ca urmare a incalcarii de catre Prestator a obligatiilor legale ce ii revin in materie de SSM, prin retinere din sumele pe care I le datoreaza Achizitorul**

In cazul in care, pe durata inspectiilor si a controalelor desfasurate in faza de executie a lucrarilor, sunt depistate incalcari grave sau foarte grave in materie de securitatea

muncii (Lista incalcarilor grave si foarte grave in materie de SSM) de catre prestator sau de catre angajatii acestuia. Beneficiarul, in raport cu gravitatea incalcarii comise, va evalua care din urmatoarele actiuni vor fi luate impotriva contractantului: **aplicarea penalitatilor , suspendarea lucrarilor, rezilierea contractului pentru incalcarea legislatiei in materie de sanatate si securitatea muncii.**

**Penalitati aplicate vor fi urmatoarele: 3000 lei pentru incalcari grave (G) si 6000 lei pentru incalcari foarte grave (FG).**

**Penalitati aplicate nu vor depasi valoarea contractului**

**LISTA (NEEXHAUSTIVA) A INCALCARILOR GRAVE (G) SI FOARTE GRAVE (FG) IN MATERIE DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA**

Prevederi cu caracter general	Neefectuarea comunicarii catre DEO (in cel mult 24 de ore) a accidentelor de munca mortale sau grave (cu prim prognostic mai mare de 30 de zile sau cu prognostic rezervat) sau, indiferent de prognostic, a accidentelor de natura electrica sau prin cadere de la inaltime	<b>FG</b>
	Neefectuarea comunicarii catre DEO (in cel mult 3 zile de la eveniment) a accidentelor usoare in munca (cu prim prognostic de la 1 la 30 de zile)	<b>G</b>
	Utilizare personal neautorizat	<b>FG</b>
	Neutilizare echipament individual de protectie	<b>FG</b>
	Utilizare echipamente si mijloace care nu sunt conforme cu normele de securitate si sanatate in munca	<b>FG</b>
	Utilizare neautorizata de aparaturi, echipamente si sisteme de securitate	<b>FG</b>
	Neconformitatea EIP-urilor (de ex. marcaje CE, starea de integritate, mentenanta etc)	<b>G</b>
	Nesemnalezarea zonelor de lucru in conformitate cu legislatia	<b>FG</b>
	Adoptarea incompleta/ eronata a indicatoarelor de securitate in zona de lucru	<b>G</b>
	Depistarea consumului de alcool sau substante stupefiante la locul de munca	<b>G</b>
	Nerespectarea indicatoarelor privind siguranta	<b>G</b>
	Amplasarea neadecvata a materialelor in zona de lucru	<b>G</b>
	Modul de admitere/autoadmitere la lucru (existenta si corectitudinea AL, modul de consemnare a lucrarilor executate în baza ITI-PM, existenta taloanelor de autorizare, prezenta ITI-PM la lucrare );	<b>FG</b>
	Masurile tehnice necesare pentru executarea lucrarii si felul în care acestea sunt respectate de seful de lucrare si membri formatiei de lucru	<b>FG</b>
	Instruirea si supravegherea membrilor formatiei de lucru ;	<b>FG</b>
Lucrari electrice	In cazul lucrarilor la instalatiile electrice, calificarea neadecvata a muncitorului	<b>FG</b>
	Nerespectarea/ respectarea partiala a instructiunilor proprii de securitatea muncii, a instructiunilor tehnice si a celor specifice DEO	<b>FG</b>
	Numar insuficient de dispozitive pentru punere la pamant si deconectarea instalatiilor afectate de lucrare	<b>FG</b>
	Utilizarea incorecta a dispozitivelor pentru punere la pamant si deconectarea instalatiilor afectate de lucrare	<b>FG</b>
Lucrari la inaltime	Activitati neprotejate de riscul de cadere de la inaltime	<b>FG</b>
	Folosirea de EIP necorespunzator	<b>FG</b>
	Folosirea de echipamente si dispozitive neautorizate conform legislatiei in vigoare	<b>FG</b>

**Nota:** Incalcare repetata este considerata un element agravant al incalcarii si reclasifica incalcare grava intr-una foarte grava

### **5.3.7. Conditii privind sanatatea si securitatea muncii la executarea lucrarilor/serviciilor**

#### **5.3.7.1 Domeniu de aplicare**

Prezentele Conditii privind sanatatea si securitatea muncii ("conditiile SSM") guverneaza obligatiile partilor contractante in legatura cu problemele legate de sanatate si securitate in munca (astfel cum sunt definite mai jos)

#### Preambul

1.1 Prezentul document ofera Contractantilor informatii esentiale privind aspectele semnificative ale sanatatii si securitatii in munca pe care Contractantul si subcontractantii le vor aborda in timpul activitatii in numele Distributie Energie Oltenia.

1.2 Contractantul si subcontractantii vor utiliza aceste informatii pentru a elabora o documentatie corespunzatoare si suficienta privind SSM, identificand masurile de SSM care trebuie implementate in timpul desfasurarii activitatilor contractuale definind costurile aferente, promovand cele mai bune practici in managementul SSM. Fiecare cerinta inclusa in acest document trebuie implementata atunci cand exista un pericol specific.

1.3 Informatiile raportate in prezentul document vor fi considerate conditii contractuale.

1.4 Pentru DEO, protectia sanatatii, securitatii, integritatii fizice si psihologice a persoanelor nu este doar o obligajie legala, ci si o responsabilitate morala fata de angajatii si contractantii sai.

1.5 In cadrul DEO, nu se pot efectua lucrari in detrimentul SSM. Din acest motiv orice situatie de risc sau comportament nesigur va determina suspendarea lucrarilor pana la reimplementarea conditiilor de securitate.

DEO se implica puternic si in mod constant in promovarea consolidarea unei culturii a sanatatii si securitatii muncii, promovand acordarea unei atentii sporite situatiilor de risc si constientizarea acestora, incurajand adoptarea unor comportamente responsabile din partea celor care lucreaza cu si pentru DEO

#### 5.3.7.2 OBLIGATII SSM GENERALE

2.1. Contractantul se angajeaza sa isi indeplineasca obligatiile care decurg din Contract astfel sa asigure zone de lucru sigure si sanatoase atat pentru personalul propriu, personalul DEO implicat cat si pentru terti

In acest scop, Contractantul se angajeaza:

- a) **sa respecte legislatia** aplicabila in domeniul sanatatii si securitatii in munca
- b) **sa respecte toate instructiunile proprii, specifice , tehnice de securitatea muncii** precum si alte documente care fac referire la respectarea sanatatii si securitatii in munca
- c) **sa respecte bunele practici din domeniu**, luand in considerare principiile stabilite in Politica adoptata de DEO si obiectivele generale
- d) **sa coopereze cu DEO si cu alti contractanti** in vederea imbunatatii continue a sanatatii si securitatii astfel incat prin masurile adoptate sa previna sau sa diminueze riscurile de accidentare
- e) **sa furnizeze DEO informatii imediate cu privire la orice problema legata de SSM** care ar putea avea efecte grave asupra personalului propriu sau asupra personalului DEO si poate afecta, periclita, intarzia activitatile Contractului
- f) **sa furnizeze DEO lunar numarul de salariati si nr de ore lucrate de acestia**

2.2. Fara a aduce atingere nivelului de implicare al DEO in probleme de sanatate si Securitate in munca Contractantul ramane responsabil pentru orice dauna asupra sanatatii si securitatii provocate de acesta, de personalul sau sau din vina subcontractantilor.

### 5.3.7.3 OBLIGATII SSM SPECIFICE

3.1. Contractantul va folosi personalul angajat in conformitate cu legislatia aplicabila

3.2. Contractantul va respecta toate instructiunile de sanatate si securitate in pentru fiecare punct/zona de lucru, inclusiv planurile de urgenta in acest scop

Contractantul trebuie sa se asigure ca pentru zonele de lucru aflate sub controlul sau, a stabilit si a comunicat instructiuni adecvate in materie de sanatate si securitate in munca tuturor persoanelor prezente in orice moment in zona de lucru si a instituit proceduri adecvate de monitorizare de respectare a acestor instructiuni de catre toate aceste persoane

3.3. In timpul deplasarii intre punctele de lucru, personalul Contractantului trebuie sa respecte intotdeauna codul rutier aplicabil

3.4. Se interzice in toate zonele de lucru:

- a) sa detina sau sa utilizeze arme de foc sau munitie pentru arme de foc
- b) sa consume sau sa se afle sub influenta alcoolului, narcoticelor sau substantelor psihotrope ilegale

### 5.3.7.4 PLAN DE SANATATE SI SECURITATE

#### 1. Cerinte

1.1. Contractantul va pune la dispozitia DEO, inainte de inceperea activitatilor Contractului (si il va mentine actualizat pe intreaga durata Contractului), un plan de evaluare si gestionare a riscurilor specifice de sanatate si securitate in munca ("Planul SSM") pentru toate activitatile care au legatura cu executarea Contractului, identificarea si implementarea masurilor de prevenire si protectie

1.2. Planul SSM va fi intocmit in conformitate cu legislatia in vigoare si/sau conform standardului ISO 45001 (sau similar acestuia)

#### 2. Linii directoare pentru planul de sanatate si securitate

2.1. Pentru a efectua evaluarea riscului, Contractantul trebuie sa ia in considerare, inclusiv, dar fara a se limita la urmatoarele conditii si riscuri:

■ instructiunile existente privind sanatatea si securitatea muncii in toate zonele de lucru aflate pe teritoriul DEO

■ conditiile zonei de lucru (impactul asupra SSM),

■ colaborarea cu alti contractanti desemnati de DEO, impactul posibil sau interferente cu acestia asupra executarii contractului

■ riscurile legate de fiecare activitate in parte a lucrarilor , inclusiv dar fara se limita la:

■ caderi de la acelasi nivel, caderi de la inaltime , riscuri electrice, riscuri produse de agenti chimici sau biologici , riscuri induse de obiecte in cadere, impact cu acestea, zgomote si vibratii, incedii si explozii, contacte termice, trafic/deplasari intre si de la zonele de lucru , iluminat, radiatii , spatii inchise, riscuri termice induse de conditiile meteo, conditii ergonomice, situatii de urgenta (cutremure, inundatii, incendii, alunecari de teren, prabusiri etc), iluminat, proiectie de material, blocare ale dispozitivelor, riscuri de interferenta cum ar fi activitati in care diferiti contractanti lucreaza in aceeasi zona de lucru, ture de noapte, animale periculoase, riscuri legate de climatul psihosocial, agresioni din partea unor terte personae (ex: client)

2.2. Planurile de SSM trebuie sa includa de asemenea masuri de prevenire si protectie pentru eliminarea sau cel putin supravegherea riscurilor privind:



- sanatatea
- asigurarea selectarii/instruirii/calificarii adecvate a personalului pentru executarea activitatilor,
- definirea componentei, organizarii si planificarii echipei de lucru
- definirea procedurilor si/sau instructiunilor si/sau metodelor, a planuri de urgenta, inclusiv primul ajutor
- prevenirea si gestionarea situatiilor de urgenta
- gestionarea si eliminarea materialelor periculoase care prezinta un pericol pentru sanatatea si securitatea muncii
- riscuri temporare (ex suprafete alunecoase)
- delimitarea materiala si semnalizarea zonelor de lucru
- evaluarea conditiilor atmosferice inainte de inceperea lucrarilor
- masuri de protectie atat individuale cat si colective

2.3. Planul SSM si /sau documentatia anexata va include, dupa caz, desemnarea unui responsabil de securitate

2.4. Planul SSM va include si autorizatia/licentele/certificarile pentru echipamentul de lucru.

#### **5.3.7.5 ORGANIZARE SI RESPONSABILITATE SSM**

Pe toata perioada contractului , contractantul va desemna o persoana cheie SSM cu responsabilitati clare de SSM care va mentine legatura cu personalul DEO si care va furniza toate informatiile solicitate

#### **5.3.7.6 PRIM AJUTOR, PREVENIREA SI GESTIONAREA SITUATIILOR DE URGENTA**

1. Contractantul este obligat sa respecte prevederile legislative in vigoare in ceea ce priveste primul ajutor, prevenirea si gestionarea situatiilor de urgenta.

2. Contractantul trebuie sa ia toate masurile necesare pentru a asigura ca in fiecare zona de lucru sa existe: o trusa medicala conforma, un mijloc de comunicare pentru a asigura comunicarea cu unitati de prim ajutor/asistenta in caz de urgenta, echipamente corespunzatoare adecvate riscurilor specific lucrarilor

3. Toate actiunile legate de prim ajutor la gestionarea situatiilor de urgenta vor efectuate de responsabili desemnati

4. Pentru punctele de lucru DEO toate actiunile Contractantului trebuie efectuate in coordonare cu planurile de urgenta existente la punctul de lucru

#### **5.3.7.7 CONSTIENTIZARE SI COORDONARE SSM**

##### **1.Instruirea la inceperea activitatii**

Inainte de inceperea activitatilor contractuale DEO va instrui participantii la lucrare cu documentele lucrarii (conventie de lucrari) si riscurile aferente acestora conform deciziei de instruire DEO in conformitate cu legislatia in vigoare

##### **2. Verificari inainte de inceperea lucrarilor**

Imediat inainte de inceperea fiecarei lucrari Contractantul, prin seful de lucrare, va efectua verificari privind securitatea zonei de lucru, se va asigura ca personalul din subordinea sa sau cel al subcontractantilor a inteles riscurile care pot sa apara, descrie

echipamentul utilizat si comportamentul pe care membrii formatiei de lucru trebuie sa-l adopte pentru a preveni incidentele

Aceste verificari trebuiesc repetate ori de cate ori se produce o schimbare a conditiilor de lucru sau un nou lucrator este introdus la lucrare.

#### **5.3.7.8 SUBSTANTE CHIMICE, MATERIALE PERICULOASE**

1. Contractantul va furniza si utiliza (daca este prevazut in contract) substante chimice ambalate si etichetate in mod corespunzator astfel incat produsul continut, riscurile pentru lucratori sa fie identificate in mod clar
2. Ambalarea si etichetarea trebuie sa stipuleze informatii pentru descarcare, depozitare si manipulare in conditii de siguranta. Fisele tehnice de Securitate vor insoti materialele, substantelecorespunzatoare.
3. Contractantul va mentine un dosar actualizat al tuturor fiselor tehnice de Securitate.
4. Contractantul va incerca minimizarea utilizarii materialelor periculoase
5. Contractantul va transmite DEO inainte de inceperea lucrarii o lista a materialelor sau substantelor periculoase folosite la lucrare.
6. Contractantul va notifica DEO daca ia cunostinta de depozitarea, eliberare sau eliminare a materialelor periculoase pe teritoriu DEO.

#### **5.3.7.9 RAPORTAREA ACCIDENTELOR /INCIDENTELOR/ SITUATIILOR PERICULOASE DE SSM**

Contractantul va comunica imediat catre DEO orice eveniment/ incident cu potential ridicat de accident sau accident de munca in care a fost implicat personalul propriu in timpul executarii lucrarilor prin notificare scrisa care sa contina o descriere detaliata a evenimentului, toate informatiile preliminare disponibile

In cazul in care DEO desemneaza un grup de analiza pentru a investiga cauzele unui eveniment/incident periculos sau accident de munca Contractantul trebuie sa coopereze pe deplin pentru orice informatie care poate fi solicitata.

#### **5.3.7.10 MONITORIZARE**

DEO are dreptul sa efectueze inspectii sau audituri pentru a controla respectarea obligatiilor SSM.

Daca in timpul inspectiilor se constata neconformitati DEO va notifica Contractantul in acest sens. In 3 zile Contractantul va furniza clarificari privind motivele care au generat neconformitatea , precum si masurile de remediere generate.

#### **5.3.7.11 NECONFORMITATI SSM**

Contractantul trebuie sa urmareasca toate neconformitatile detectate in timpul inspectiilor (de catre personalul SSM propriu sau personalul DEO) si masurile corective luate

### **5.4. Reglementarile privind legislatia privind apararea impotriva incendiilor**

#### **5.4.1.Obligatii ale proiectantilor de constructii si amenajari, de echipamente, utilaje si instalatii:**

- elaborarea scenariilor de securitate la incendiu pentru categoriile de constructii, instalatii si amenajari care se supun avizarii/autorizarii privind securitatea la incendiu stabilite prin Hotarare de Guvern, cu respectarea structurii cadru stabilita prin

metodologia elaborata de Inspectoratul General si aprobat prin OMAI (conf. prev. art.23. din Legea nr.307/12.07.2006 actualizata;

- cuprinderea în documentatiile pe care le întocmesc a masurilor de aparare impotriva incendiilor si nivelele de performanta comune si specifice prevazute în normative, specifice naturii riscurilor pe care le contin obiectele proiectate, (conf. prev. art.23. din Legea nr.307/12.07.2006; art.5.1.2. din P118-99), dupa caz;
- prevederea în documentatiile tehnice de proiectare, potrivit reglementarilor specifice, a mijloacelor tehnice pentru apararea impotriva incendiilor si echipamentelor de protectie specifice (conf. prev. art.23. din Legea nr.307/12.07.2006; art.52 din Ordinul MAI nr.163/2007 si subcap.2.7.1., 2.10.1., 3.7.1., 3.10.1. din P118-99), dupa caz;
- includerea în proiecte si sa predea beneficiarilor schemele si instructiunile de functionare a mijloacelor de aparare impotriva incendiilor pe care le-au prevazut în documentatii, precum si regulile necesare de verificare si întretinere în exploatare a acestora, întocmite de producatori (conf. prev. art.23. din Legea nr.307/12.07.2006), dupa caz;
- sa asigure asistenta tehnica necesara realizarii masurilor de aparare impotriva incendiilor, cuprinse în documentatii, pana la punerea în functiune (conf. prev. art.23. din Legea nr.307/12.07.2006);
- stabilirea categoriilor de pericol de incendiu (conf. prev. 2.1.6. din P118-99);
- supunerea documentatiilor tehnice verificarii acestora prin vericator atestat la cerinta " C " siguranta la foc (conf. prev. art.5, 6, 13 din Legea 10/1995, Anexa nr.1 din HG nr.622/21.04.2004), dupa caz;
- stabilirea destinatiei si a densitatii sarcinii termice pentru fiecare încapere (conf. prev. art.2.1.1, 2.1.2., 2.1.3. din P118-99), dupa caz;
- stabilirea riscurilor de incendiu (art. 29 din Legea nr.307/12.07.2006; 3.1.1. din P118-99);
- stabilirea categoriilor de pericol de incendiu pe zone si încaperi precum si independent pentru fiecare compartiment de incendiu în parte si constructie, mentionand-se obligatoriu în documentatia tehnico-economica (conf. prev. art.2.1.6., 5.1.1. din P118-99);
- stabilirea gradului de rezistenta la foc al constructiei (conf. prev. art.2.1.8., 3.1.4., 5.1.5., 7.1.5. din P118-99);
- evidentierea compartimentelor de incendiu si a ariilor acestora (conf. prev. din P118-99), dupa caz;
- delimitarea zonelor de protectie si de siguranta (Ord. ANRE nr.4 / 2007 modificat)
- evidentierea euroclaselor de reactie la foc a produselor pentru constructii, inclusiv cabluri electrice si carcase ale echipamentelor energetice (conf. prev. HOTARARE nr.668 din 13 septembrie 2017 si Ordinului comun MDLPL / MIRA nr.269/431 din 2008);
- elaborarea planurilor de depozitare si evacuare, (conf. prev. art.29. si 30. din Ordinul MAI nr.163/2007), dupa caz;
- stabilirea claselor de pericolozitate ale substantelor si materialelor depozitate, (conf. prev. subcap.6.2.1., 6.2.19. din P118-99);
- prevederea indicatoarelor de securitate, respectiv de interzicere, avertizare, orientare si/sau informare, (conf. prev. art.36. din Ordinul MAI nr.163/2007);

#### **5.4.2. Obligatii ale executantilor lucrarilor de constructii si de montaj de echipamente si instalatii (conf. prev. art. 24. din Legea nr.307/2006):**

- sa realizeze integral si la timp masurile de aparare impotriva incendiilor, cuprinse in

proiecte, cu respectarea prevederilor legale aplicabile acestora;  
- sa asigure luarea masurilor de aparare impotriva incendiilor pe timpul executarii lucrarilor, precum si la organizariile de santier;  
- sa asigure functionarea mijloacelor de aparare impotriva incendiilor prevazute in documentatiile de executie la parametrii proiectati, inainte de punerea in functiune.

## 6. DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV AL INVESTITIEI

**6.1.** Continutul documentatiei va fi in conformitate cu H.G. 907/2016 si are la baza fisele tehnologice, prescriptiile energetice si standardele nationale/ internationale in domeniu precum si conditiile / restrictiile din tema de proiectare ce constituie anexa la caietul de sarcini.

**6.2.** Se vor intocmi doua documentatii (daca este cazul) distincte:

**6.2.1.** Una pentru instalatiile aflate in amonte de punctul de delimitare executate pe tarif de racordare (beneficiar Distributie Energie Oltenia SA);

**6.2.2.** Una pentru instalatiile aflate in aval de punctul de delimitare executate din fondurile beneficiarului (beneficiari terti).

## 7. PARTEA DESENATA

**7.1.** Plan de incadrare in zona pe care sa fie trasate retelele electrice existente si elemente de identificare ale amplasamentului.

**7.2.** Plan de situatie la scara 1:500 - 1:2.000 sau alta scara necesara intelegerii si vizualizarii informatiilor de interes, pe care se vor figura retelele de utilitati, limitele de proprietate, limitele drumurilor si orice alte date si informatii necesare intelegerii fara dubiu a situatiei existente si solutiilor propuse. Planurile se vor elabora atat pentru situatia existenta cit si pentru situatia proiectata.

**7.3.** Scheme electrice monofilare ale retelelor electrice existente.

**7.4.** Scheme electrice monofilare ale retelelor electrice proiectate. Acestea vor contine datele fizice ale retelelor electrice proiectate si circulatii de puteri (curenti), caderi de tensiune, curenti de scurtcircuit etc.

## 8. PRECIZARI SUPLIMENTARE

Studiul se va elabora in limba romana.

Documentatia se va preda in vederea avizarii la Distributie Energie Oltenia # Serviciul SMAD local in 2 exemplare complete pe suport hartie si 2 exemplare complete pe suport electronic (CD- format sursa si format PDF # scanare documentatie integrala cu semnaturi # inclusiv planuri # un singur fisier pdf).

## 9. CERINTE PRIVIND PRACTICILE ETICE, CONDUITA ÎN AFACERI SI CONFORMITATEA

Activitatea DEO se bazeaz pe un set de valori etice si linii directoare cuprinse în documentele denumite: "Codul de Etic ", "Codul de Conduit în afaceri", #Manualul de

Conformitate" în baza căreia a fost întocmit "Codul de Conducă pentru Furnizori". Aceste documente reflectă angajamentul Partenerilor de a respecta toate prevederile legale aplicabile în domeniul lor de activitate, emise la nivel național, european sau internațional. Documentele pot fi consultate pe site-ul [www.distributieoltenia.ro](http://www.distributieoltenia.ro) în subsecțiunea "Etica și Integritate".

În cazul unei modificări a cadrului legal și/sau de reglementare, precum și în cazul pronunțării unei hotărâri judecătorești, Partenerii se angajează să adopte imediat ajustările necesare ale clauzelor contractuale în vederea remedierii situației.

Furnizorul se angajează să respecte și să solicite directorilor, angajaților și afiliaților lor să respecte la rândul lor prevederile Codului de conduită al Furnizorului, precum și legislația în vigoare (denumite în continuare "Regulile") și declară că:

1. fiecare dintre persoanele prevăzute în prezentul paragraf și care va fi implicat în mod direct sau indirect, în orice mod, în executarea Contractului, precum și orice măsură adoptată, directe sau indirecte, de natură tehnică, financiară și operațională necesare pentru executarea Contractului, respectă Regulile;

2. respectă sancțiunile economice internaționale care restricționează vânzarea bunurilor și a serviciilor către anumite țări sub embargo sau către persoane vizate de astfel de sancțiuni.

Pe toată durata contractului Furnizorul se obligă să respecte Regulile și

1. în orice moment al executării Contractului va fi în măsură să furnizeze la solicitarea celeilalte Parteneri toate elementele solicitate pentru a se verifica respectarea Regulilor și

2. va informa de îndată cealaltă Parte atunci când are cunoștința de nerespectarea în orice mod a Regulilor de către o persoană precizat la paragraful (3), precum și măsurile corective adoptate pentru a asigura respectarea acestora.

Responsabilitatea Partenerului/Furnizorului este de a se asigura că angajații și au fost informați cu privire la prevederile prezentei clauze și au implementat reguli adecvate pentru a se asigura de conformarea cu aceste cerințe. DEO solicită Partenerului/Furnizorului și subcontractorilor Partenerului/ Furnizorului să adere la standarde identice cu ale sale, prevăzute în "Codul de Etică", "Codul de Conducă în afaceri", "Manualul de Conformitate". În particular, Partenerul/ Furnizorul se obligă să se conformeze și să facă astfel încât subcontractorii și și orice persoană aflată sub controlul său să se conformeze acestei clauze și standardelor în vigoare.

Partenerul/ Furnizorul va defini și va implementa politici efective corespunzătoare pentru a asigura conformarea și o va verifica în mod regulat. Partenerul/ Furnizorul va informa DEO, la cerere, despre măsurile adoptate pentru a asigura conformarea.

Nerespectarea clauzei de conduită a Furnizorului va fi considerată ca fiind o încălcare gravă a Contractului, fapt care poate duce la încetarea raporturilor contractuale.

## **10. CERINTE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

Ofertantul are obligația să furnizeze răspunsuri adevărate și exacte la toate întrebările formulate în Chestionarul de conformitate GDPR - anexat prezentului caiet de sarcini, omisiunea furnizării de răspunsuri complete sau furnizarea unor răspunsuri inexacte sau necinstite putând avea drept rezultat descalificarea automată a unui astfel de

oferant.

Oferantul are obligatia s completeze Tabelul cu date cu caracter personal - anexat prezentului caiet de sarcini, cu informatiile solicitate s prezinte acest Tabel odat cu solicitarea de participare / oferta sa, în format electronic.

Informatiile furnizate de ofertant prin completarea Chestionarului de conformitate GDPR si a Tabelului cu date cu caracter personal vor fi utilizate de beneficiar numai pentru evaluarea gradului de conformitate GDPR al ofertantului câstig tor si nu în scopul evalu rii ofertelor concurente.

## 11. Documente anexate

Chestionarul de conformitate GDPR

Tabelul cu date cu caracter personal.

Notificare de confidentialitate specifica\_achizitii

- Anexa 1 - Cerinte SSM\_1.pdf
- Anexa 2 - Cerinte SSM\_2.pdf#

Sef Serviciu SMAD CRAIOVA,  
OSICEANU CORINAAURELIA



Intocmit,  
DONOIU NICU

# Tema de Proiectare

## pentru lucrarea

**Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-  
Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj**

## 1. Date generale

1. Beneficiar: MUNICIPIUL CRAIOVA
2. Amplasament: localitate:CRAIOVA, strada:ROMANIA MUNCITOARE -Zona Judecatorie
3. Subunitatea gestionara a retelei: CE Municipal Craiova
4. Administrarea contractului de proiectare va fi asigurata de Serviciul SMAD zonal SMAD CRAIOVA prin specialist dezvoltare DONOIU NICU
5. Sursa de finantare: Tarif de racordare / Fonduri Beneficiar
6. Faze proiect: Studiu de amplasament (SA)

## 2. Definitii si abrevieri

- A.N.R.E. - Agentia Nationala de Reglementare a Energiei ;
- S.C. - studiu de coexistenta ;
- PTE - proiect tehnic de executie ;
- P.A.C. - proiect in vederea obtinerii autorizatiei de construire ;
- H.G. - hotararea guvernului Romaniei ;
- N.T.E. - normativ tehnic energetic ;
- P.I.F.- proces verbal de punere in functiune ;
- M.F. mijloc fix ;
- P.T. - post de transformare ;
- O.C.P.I. - Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara ;
- O.U.G. - Ordonanta de Urgenta a Guvernului ;
- AC - Autorizatie de construire ;
- RED - Retea electrica de distributie ;
- LEA - Linie electrica aeriana ;
- LES - Linie electrica subterana ;
- DTE - Documentatie tehnico - economica.

## Cap.3 . Baza legala a cerintelor privind continutul documentatiei

Cerintele de continut ale documentatiei, detaliate in prezenta tema de proiectare au la baza urmatoarele reglementari:

- a. HG 907/2016 privind aprobarea continutului cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii;
- b. Legea 123/2012-Legea energiei electrice si gazelor naturale;
- c. Legea 50/1991, actualizata, privind autorizarea constructiilor;
- d. Legea 319/2007 privind securitatea si sanatatea in munca;
- e. NTE 003/04/00 Normativ pentru constructia liniilor aeriene de energie electrica cu tensiuni peste 1000 V;
- f. PE 106/2003 - Normativ pentru proiectarea si executarea liniilor electrice aeriene de joasa tensiune;
- g. SR 831/2002 - Utilizarea in comun a stalpilor pentru linii de energie electrica, de tractiune si de telecomunicatii;
- h. SR 6290/2004 - Incrucisari intre liniile de energie electrica si liniile de telecomunicatii;
- i. STAS 12604/4/1989 - Protectia impotriva electrocutarilor;
- j. Ordin ANRE nr. 72/2013 - Metodologie de stabilire a tarifelor pentru serviciul de distributie a energiei electrice;



- k. HG 2139/2004 - Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe
- l. HG 525/1996 Regulament General de Urbanism completat prin Hotararea 490/2011 privind amplasarea subterana a retelelor de utilitati;
- m. Ordinul nr. 102/2015 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea solutiilor de racordare a utilizatorilor la retelele electrice de interes public
- n. Ord. Nr. 59/2013 privind aprobarea "Regulamentului de racordare a utilizatorilor la retelele electrice de distributie de interes public"
- o. Ordin ANRE nr. 239/2019 pentru aprobarea normei tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si siguranta aferente capacitatilor energetice
- p. Politicile tehnice ale Distributie Energie Oltenia in vigoare;
- q. Procedurile operationale si instructiunile de lucru ale Distributie Energie Oltenia , accesibile pe site-ul Distributie Energie Oltenia : <https://distributieoltenia.ro/ro/informatii-utile/documente-tehnice/proceduri-aplicabile-pentru-proiectare.html>
- r. Alte prevederi legale utilizabile;

#### 4. Obiectivele documentatiei

- Stabilirea masurilor necesare asigurarii conditiilor de amplasament identificate;
- Descrierea lucrarilor necesare pentru implementarea masurilor necesare asigurarii conditiilor de amplasament identificate;
- Estimarea costurilor lucrarilor aferente implementarii masurilor necesare asigurarii conditiilor de amplasament identificate;
- Precizarea responsabilitatilor entitatilor implicate in implementarea masurilor necesare asigurarii conditiilor de amplasament identificate ;
- Asigurarea masurilor de securitate si protectie in instalatii;
- Se vor asigura conditii pentru dezvoltarea ulterioara a RED, mentinand in acest sens posibilitati de racordare si amplasamente pentru RED publice;
- Noile instalatii care se vor realiza pe tarif de racordare si care vor intra in gestiunea OD vor avea conditii de inscriere la cartile funciare a servitutilor induse proprietatilor invecinate amplasamentului ocupat si/sau pe care sunt amplasate. In SS vor fi incluse acordurile preliminare ale proprietarilor riverani afectati de zonele de protectie si de siguranta ale noilor RED;
- Pentru instalatiile care raman in gestiunea solicitantului va trebui sa se poata obtine acceptul proprietarilor riverani asupra carora amplasarea noilor instalatii le induce servituti asupra proprietatilor;
- Vor fi analizate numai solutiile care indeplinesc cerintele legale de electrosecuritate publica.
- In vederea identificarii cu precizie a beneficiarului Studiului de amplasament, proiectantul va completa memoriul tehnic cu pagina de identificare a acestuia pe care o va intercala dupa pagina de garda si care va contine: nume persoana fizica/juridica, adresa, nr.telefon/fax, e-mail, nume Director etc.

#### 5. Solutii tehnice

##### 5.1. In elaborarea solutiilor tehnice se va tine seama de:

- Configuratia si caracteristicile RED din zona analizata;
- Cerintele legale privind zonele de protectie si de siguranta ale RED coroborate cu limitele de proprietate si caracterul terenului (public sau privat) pe care sunt

amplasate RED, dupa caz;

- Parametrii de compatibilitate electromagnetica ai consumatorilor existenti in interactiune cu cei ai noului consumator (descrierea regimului deformant introdus in retea de noul consumator si a masurilor de neutralizare a acestora);
- Previzibilitatea obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor legal necesare pentru ocuparea cu instalatii electrice a unui amplasament nou si/sau pentru modificarea amplasamentului unor elemente din RED existenta, dupa caz;
- Conditionarile impuse de HG 525/1996 Regulament General de Urbanism completat prin Hotararea 490/2011 privind amplasarea subterana a retelelor de utilitati;
- Alte conditionari specifice zonei de retea si/sau amplasamentului studiat pentru retelele proiectate.
- configuratia, parametrii si incarcarea RED din zona analizata;
- asigurarea conditiilor pentru inscrierea la cartile funciare a servitutilor induse de noile instalatii proprietatilor invecinate amplasamentului ocupat si/sau pe care sunt amplasate noile instalatii;
- alte conditionari specifice zonei de retea si/sau amplasamentului studiat pentru alimentare cu energie electrica;

## **NOTA**

**Proiectantul are obligatia de a utiliza numai solutii tehnice care NU sunt protejate prin brevete.**

## **6. Formularea cerintelor tehnice**

1. S.A. va contine lucrarile necesare indeplinirii cel putin a urmatoarelor cerinte:

- Realizarea releveului retelei existente cu mentionarea tipului stalpului, tipului fundatiei, prizei de pamant, corpurilor de iluminat, tipul retelei electrice, distanta dintre stalpi, alte retele, precum si armaturilor specifice fiecarui tip de retea ;
- Verificarea rezistentei mecanice a elementelor componente ale LEA, in functie de zona climatica in care este amplasata LEA;
- Refacerea elementelor de retea necorespunzatoare;
- Indeplinirea conditiilor tehnice de electrosecuritate si protectie a mediului;
- Prevederea inscriptionarii instalatiilor proiectate;
- configuratia, parametrii si incarcarea RED din zona analizata;
- cerintele legale privind zonele de protectie si de siguranta ale RED coroborate cu conditiile de mediu, dotare tehnico - edilitara si limitele de proprietate;
- previzibilitatea obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor legal necesare pentru ocuparea cu instalatii electrice a unui amplasament si/sau pentru modificarea RED existenta;
- asigurarea conditiilor pentru inscrierea la cartile funciare a servitutilor induse de noile instalatii proprietatilor invecinate amplasamentului ocupat si/sau pe care sunt amplasate noile instalatii;
- conditionarile impuse de HG 525/1996 Regulament General de Urbanism completat prin Hotararea 490/2011 privind amplasarea subterana a retelelor de utilitati;
- alte conditionari specifice zonei de retea si/sau amplasamentului studiat pentru retelele proiectate.

Rezultatele obtinute in breviere de calcul vor fi comentate in memoriu si vor fi incluse in fiecare plan / schita / detaliu / fisa tehnica in care este nevoie de rezultatele calculului.

2. Proiectantul va propune solutii care asigura atingerea obiectivelor mentionate la cap.4 analizand toate tipurile de solutii tehnic posibile din gama celor stipulate la cap 5.

3. Solutiile analizate vor trebui sa respecte cumulativ obiectivele mentionate la cap 4.

3. Date tehnice;

- Conditii tehnice care trebuie respectate pentru montarea cablului pe stalpii LEA ;

- Pozitii reciproce si distante admise intre circuite conform SR 831/2002;

- Conditii tehnice care trebuie respectate pentru montarea cablului in subteran cu respectarea zonelor de protectie si de siguranta, dupa caz;

- Capitol dedicat enumerarii si analizei cerintelor din avizele primite.

- Pentru fiecare cerinta din avizele obtinute, proiectantul va demonstra cum a tinut cont de ea. Planurile vor contine elementele necesare si conditionarile rezultate din avize,

- Verificarea existentei prizelor de pamant ;

Pentru fiecare cerinta din avizele obtinute, proiectantul va demonstra cum a tinut cont de ea. Planurile vor contine elementele necesare si conditionarile rezultate din avize,

- Verificarea existentei prizelor de pamant;

4. Conditii generale de coexistenta (conform SR 831/2002)

5. Analiza situatiei din punct de vedere al coexistentei

5.1. Date rezultate din masuratori si normative

5.2. Date rezultate din calcule

6. Solutii de reglementare

7. Estimarea costurilor

8. Concluzii

Anexe :

Anexa 1 : Breviar de calcul

Anexa 2 : Caracteristicile mecanice ale stalpilor ,

Anexa 3 : Caracteristicile conductoarelor LEA existente pe stalpi

Anexa 4 : Caracteristicile celorlalte retele aflate pe stalpi

Anexa 5 : Foi de pichetaj

Anexa 6 : Fisa de evaluare

Anexa 7 : Declaratia proiectantului

Partea economica va contine:

a) Devizul general al investitiei ;

b) Devizele pe categorii si obiecte se fac pe cat posibil pe mijloc fix inventariat.

c) Se va intocmi deviz separat pentru costurile asociate masurilor de protectia mediului

Se va evidenta distinct in devizul general costurile aferente intocmirii documentatiei GIS+foto, dupa caz;

**Partea desenata** va cuprinde:

- Plan de incadrare in zona 1/5000;

- Plan de situatie existenta la o scara care sa permita vizualizarea cu claritate a datelor de interes;

- Plan de situatie proiectata (pentru fiecare varianta propusa) cu delimitarea proprietatilor, a zonelor de protectie si siguranta (ZP/ZS), a retelelor de utilitati, a constructiilor existente in ZP/ZS si in imediata apropiere a acestora, caile de acces pentru manevre si lucrari de mentenanta si interventii accidentale o scara care sa permita vizualizarea cu claritate a datelor de interes;

- Scheme monofilare ale retelelor completate cu calcule electrice: circulatii de puteri, caderi de tensiune, curenti de scurtcircuit, valori pentru echipamentele de comutatie;

- Scheme electrice de incadrare in sistem.

Devizul general al investitiei se va intocmi in conformitate cu HG 907/2016 ce

reglementeaza etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor si proiectelor de investitii finantate din fonduri publice cat si celor finantate din fonduri europene. Devizul general al investitiei se intocmeste pentru fiecare varianta propusa si va include costurile separat pe fonduri de finantare, daca este cazul. La devizul general se va adauga centralizatorul obiectelor. Montarile de contoare nu vor fi cuprinse in devize;

Se va evidenta distinct in devizul general (ca partea supusa achizitiei) costurile aferente intocmirii documentatiei topo-cadastrala depunerea acesteia la OCPI in vederea obtinerii intabularii;

Se va evidenta distinct in devizul general (ca partea supusa achizitiei) costurile aferente intocmirii documentatiei GIS;

Se compara solutiile d.p.d.v. tehnic si economic si se propune solutia optima;

### **Cerinte privind protectia mediului**

In documentatie se vor explicita cerintele de mediu si se va dovedi modul cum au fost respectate intr-un capitol dedicat acestui subiect

### **Cerinte privind protectia muncii si PSI**

Proiectele pentru instalatii electrice trebuie sa cuprinda conditiile pentru realizarea/ executarea constructiilor si instalatiilor, tehnologii si solutii conforme prevederilor legale in vigoare privind securitatea si sanatatea in munca, prin a caror aplicare sa fie eliminate sau diminuate riscurile de accidentare si imbolnavire profesionala, in mod deosebit de respectare a prevederilor HG nr.1146/30.08.2006 pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor de munca.

In conformitate cu Legea 307/12.07.2006 privind situatiile de urgenta, DTE va contine masurile de aparare impotriva incendiilor, specifice naturii riscurilor pe care le contin obiectele proiectate.

## **8. Avize si acorduri**

Daca se vor executa lucrari susceptibile de a fi incadrate in categoria constructiilor conform legislatiei in vigoare, proiectantul va obtine in numele Distributie Energie Oltenia si va include in documentatie:

- Certificatul de urbanism (CU)
- Toate avizele prevazute in certificatul de urbanism
- Toate avizele necesare ocuparii legale a amplasamentului instalatiilor electrice, precum si pentru accesul la instalatii pe perioada exploatarei acestora
- Toate avizele necesare definirii conditiilor de coexistenta cu alte retele de utilitati, linii de comunicatii, cai de acces, constructii, proprietati, asigurare coridoare de siguranta inclusiv in zone cu vegetatie etc.
- Documentatia va contine setul, complet în original, de planuri si acorduri scrise, necesare executarii lucrarii si functionarii instalatiei proiectate (între acestea si cele impuse prin C.U.) precum si capitolul de interpretare si dovedire a modului cum s-a tinut cont de cererile avizatorilor la elaborarea documentatiei. Traseul retelelor va fi unic determinat prin cotari adecvate.

<680 In documentatie se va face referire la zonele speciale de traseu, iar planurile mentionate mai sus trebuie sa defineasca zonele cu obligatii de uz si de servitute.

NOTA :

Proiectantul nu va preda documentatia in vederea avizarii in C.T.E. a Distribu?ie Energie Oltenia decat in cazul obtinerii tuturor avizelor si acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism.

Documentatia depusa de proiectant in vederea avizarii nu va fi promovata de SMAD zonal catre Unitatea centrala a Distribu?ie Energie Oltenia, respectiv Comisia CTE, decat dupa verificarea de catre specialistul GIS al Distribu?ie Energie Oltenia a planurilor de situatie proiectate privind corectitudinea coordonatelor si desenarea conform cu metodologia GIS, dupa caz.

## 9. MANAGEMENTUL CALITATII

Pentru conformarea cu cerintele specifice unui sistem de asigurare a calitatii implementat, se prezinta si se respecta urmatoarele:

9.1. Procedura / proceduri care sa dovedeasca: ( conform SR EN ISO 9001- revizia in vigoare cerinta 7.3.)

- planificarea proiectarii;
- studiul elementele de intrare ale proiectarii;
- studiul elementele de iesire ale proiectarii;
- analiza proiectarii;
- verificarea proiectarii;
- validarea proiectarii;
- controlul modificarilor in proiectare;

9.2. Fisa de semnaturi privind responsabilitatea fata de elaborarea documentatiei de proiectare;

9.3. Documentatia de proiectare prezinta conditiile de calitate pentru materialele si echipamentele prevazute, cu trimitere la standardele, prescriptiile si normativele in vigoare;

9.4. Documentatia de proiectare se elaboreaza avandu-se in vedere valabilitatea fiselor tehnologice si a proiectelor tip, integral sau pentru elemente re folosibile, in conditii concrete de aplicatie;

9.5. Documentatiile de proiectare contin breviare de calcul cu sinteza calculelor electrice si mecanice;

9.6. Coordonarea partii scrise si partii desenate pentru asigurarea unui sistem unitar in cazul colaborarilor de proiectare specializate.

9.7. Documente care prezinta:

- programul de urmarire in timp a comportarii constructiilor noi;
- plan control calitate, incercari si verificari - PCCVI, conform anexei 3;
- optiuni pentru conditiile speciale de executie a lucrarilor.

## 10. MANAGEMENTUL MEDIULUI

- Solutia tehnica adoptata reduce la minimum impactele negative asupra mediului, in conditii de siguranta si eficienta in toate fazele ciclului de viata a lucrarii proiectate: proiectare, executie si exploatare, respectand cerintele impuse prin SR EN ISO 14001/2015 si normativele legale in vigoare.

- In documentatia tehnica, in toate fazele de avizare, se prezinta un capitol referitor la Protectia Mediului.

- La elaborarea documentatiei se respecta cerintele legale si alte cerinte aplicabile privind protectia mediului:

### **Lista prevederilor legale si a altor cerinte aplicabile.**

Nota: Se selecteaza cerintele aplicabile obiectivului proiectat.

- Strategia nationala de protejare a mediului;
- Legea 265/2006 pentru aprobarea OUG 195/2005 privind protectia mediului;
- Legea 211/2011 privind regimul deseurilor;
- Legea 325/2002-OG 29/2000 - Reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice;
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- Legea nr. 107/1996 - Legea apelor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 310/28.06.2004 si 112/2006 pentru protectia apelor; HG 352/2005;
- Legea 18/1991 - "Legea fondului funciar" cu modificarile si complectarile ulterioare;
- Decretul 237/1978 - Decret pentru stabilirea normativelor privind sistematizarea, amplasarea construirea, repararea LEA care trec prin paduri si terenuri agricole" ;
- HGR 856/2002 - evidenta gestiunii deseurilor si aprobarea listei deseurilor periculoase;
- OUG 5/2015 privind deseurile de echipamente electrice si electronice;
- L249/2015 - privind gestionarea ambalajelor si a desurilor provenite din ambalaje;
- HGR nr. 235/2007 - privind gestionarea uleiurilor uzate;
- HGR 352/2005 privind modificarea si completarea HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate
- HGR 1061/2008 - privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;
- HGR nr. 349 din 21 aprilie 2005 - privind depozitarea deseurilor;
- OUG 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Normativ pentru constructia liniilor aeriene de energie electrica cu tensiuni peste 1000 V - NTE 003/04/00, aprobat prin Ordinul nr. 32 din 17.11. 2004 al Presedintelui ANRE;
- HGR 971/2006 privind cerintele minime privind semnalizarea de securitate;
- Legea nr. 360 din 2003, privind regimul substantelor si preparatelor chimice periculoase, cu modificarile si completarile ulterioare
- Hotarârea nr. 539/2016 pentru abrogarea Hotarârii Guvernului nr. 1.408/2008 privind clasificarea, ambalarea si etichetarea substantelor periculoase si a Hotarârii Guvernului nr. 937/2010 privind clasificarea, ambalarea si etichetarea la introducerea pe piata a preparatelor periculoase
- Legea nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substante periculoase
- Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului
- Legea nr. 278/2013 privind emisiile industriale
- Legea nr. 121/2014 privind eficienta energetica

Nota 1: Legislatia enumerata mai sus nu este limitativa si poate fi completata cu restul prevederilor legale in domeniu, aflate in vigoare la momentul respectiv.

Nota 2: Modificarea legislatiei atrage dupa sine in mod automat si modificarea

corespunzatoare a cerintelor apartinatoare, fara ca achizitorul sa-si retina in sarcina obligatii de atentionare.

Nota 3: Lista completa a SPCP este prezentata in HG 1408 din 2008 privind clasificarea, ambalarea, etichetarea substantelor chimice periculoase, cu modificarile si completarile ulterioare.

Modificarea legislatiei atrage dupa sine in mod automat si modificarea corespunzatoare a cerintelor apartinatoare, fara ca achizitorul sa-si retina in sarcina obligatii de atentionare.

Capitolul referitor la Protectia Mediului cuprinde cel putin urmatoarele:

**10.1.** Identificarea aspectelor de mediu si impacturile asociate acestora generate de obiectivele de studiu - (estimarea calitativa si cantitativa);

**10.2.** Determinarea impactului asupra mediului produs de aspectele de mediu semnificative identificate;

● La acest punct proiectantul prezinta impactul pe care implementarea si operarea investitiei propuse il genereaza.

Analiza de impact sa detalieze urmatoarele:

- impactul asupra elementelor de mediu (pamant, aer, apa, radiatii, ecosisteme terestre si subacvatice, habitatul natural, mediul construit, mostenirea arhitecturala si arheologica.

- impactul asupra sistemelor, proceselor, structurilor elementelor de mediu, in special asupra peisajului, localitatilor, climei, sistemului ecologic, si analiza schimbarilor in starea de sanatate, sociala si economica a populatiei afectate de investitie (in special calitatea vietii si conditiilor de utilizare a terenurilor)

Nota 1: Pentru identificarea aspectelor de mediu si analiza studiului de impact se utilizeaza lista de verificari pentru identificarea aspectelor de mediu si evaluarea impacturilor asociate acestora. (Anexa 1).

**10.3.** Masuri pentru prevenire, reducere, eliminare si monitorizare poluari/impacturi de orice natura asupra mediului, generate de obiectivele avute in vedere in proiect, pentru:

- protectia calitatii aerului si climei;
- managementul apelor uzate;
- protectia apelor subterane;
- reducerea zgomotelor si vibratiilor;
- protectia solului si al subsolului;
- managementul deseurilor;
- protectia resurselor naturale si conservarea biodiversitatii reconstructie ecologica;
- protectia impotriva radiatiilor;
- cercetare si dezvoltare;
- alte activitati de protectia mediului;
- depozitarea materialelor si echipamentelor demontate, transportul materialelor nereciclabile la locurile de depozitare special, amenajate.

Se consulta in acest sens #Nomenclatorul activitatilor din RET cu efect asupra mediului.

**10.4.** Planul de management de mediu pentru toti factorii de mediu si pentru toate etapele lucrarii.

- Planul de management de mediu se realizeaza pentru toate etapele lucrarii luand in considerare toti factorii de mediu.
- Pentru aspectele de mediu semnificative se planifica atat masuri de atenuare cat si masuri de monitorizare ale impactului de mediu, iar pentru aspectele de mediu nesemnificative se vor planifica doar masuri de atenuare.

Nota 2: Planul de management de mediu se elaboreaza conform modelului prezentat in Anexa 2.

**10.5.** Acordul de mediu, sau, dupa caz, informarea scrisa de la Agentia judeteana pentru protectia mediului privind clasarea notificarii pentru proiectele care nu intra sub incidenta art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, si a Legii nr. 292/2018 si transmiterea unui punct de vedere al autoritatii competente cu precizarea "Nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si procedurii de evaluare adecvata.

- Documentele sunt prezentate in faza de proiect tehnic (PTE).

10.6. Pentru proiectele care prevad traversari de cursuri de apa cu lucrarile aferente: poduri, conducte, linii electrice etc. se obtinerea avizului de gospodarie a apelor si, respectiv, notificarea emise de Administratia Nationala Apele Romane.

10.7. La proiectarea lucrarilor care pot modifica cadrul natural al unei arii naturale protejate este obligatorie procedura de evaluare a impactului asupra acesteia, urmata de avansarea solutiilor tehnice de mentinere a zonelor de habitat natural, de conservare a functiilor ecosistemelor si de protectie a speciilor salbatice de flora si fauna, inclusiv a celor migratoare, cu respectarea alternativei si a conditiilor impuse prin acordul de mediu, precum si automonitorizarea pana la indeplinirea acestora. (Se obtine Avizului Natura 2000)

## 11. Gestionarea deseurilor

- Se va respecta regimul ambalajelor echipamentelor electrice noi si al deseurilor rezultate ca urmare a demontarii echipamentelor electrice, conform legislatiei in vigoare.
- Proiectantul va intocmi lista tipurilor de deseuri rezultate din lucrare conform tabelului:

Denumire deseuri	Cod deseuri	Cantitate	Uzura	Eliminarea/Valorificarea deseului
------------------	-------------	-----------	-------	-----------------------------------

Datele din tabel vor fi sustinute de extrase din devizele de demontari, extrase ce se vor anexa acestui tabel.

- Proiectantul va intocmi centralizatorul cantitatilor de deseuri rezultate din lucrare utilizand codificarea nationala conform tabelului anexat temei de proiectare; Se vor justifica greutatile specifice pe sortotipuri de deseuri utilizate in calculul cantitatilor (masei) materialelor reciclabile. Ori de cate ori este posibil se vor invoca fise



tehnice ale producatorilor.

- Se va intocmi lista cu substantele periculoase (daca este cazul) folosite de executant in timpul lucrarii.

Eventualele diferente existente intre cantitatile demontate si cele calculate de proiectant vor fi justificate de proiectant prin dispozitii de santier motivate si acceptate de beneficiar.

Se va specifica explicit in DTE obligativitatea constructorului de a justifica cantitatile de deseuri calculate de proiectant astfel incat sa fie indeplinite cerintele de mediu si respectiv Distributie Energie Oltenia sa isi recupereze valoarea remanenta maxima aferenta materialelor reciclabile.

Se va intocmi Deviz separat pentru costurile asociate masurilor de protectia mediului.

- Prin grija executantului de lucrari, toate "materiale ceramice sau din betoane" rezultate in urma lucrarilor de modernizare vor fi transportate la groapa de gunoi sau la un operator de procesare a acestor tipuri de materiale ( ex. statii de concasare ).

- Costurile aferente acestor operatii de incarcare, transport aferente "materiale ceramice sau din betoane" rezultate in urma lucrarilor de modernizare vor fi evidentiata intr-un deviz separat.

## 12. MANAGEMENTUL SECURITATII SI SANATATII IN MUNCA

● Proiectele pentru instalatii electrice cuprind conditiile pentru realizarea/ executarea constructiilor si instalatiilor, tehnologii si solutii conforme prevederilor legale in vigoare privind securitatea si sanatatea in munca, prin a caror aplicare sa elimina sau se diminueaza riscurile de accidentare si imbolnavire profesionala. La elaborarea documentatiei se respecta cerinte legale si alte cerinte de SSM aplicabile.

Lista prevederilor legale si a altor cerinte aplicabile:

- i. Legea 53 /2003 Codul muncii;
- ii. Legea 319/2006 - Legea securitatii si sanatatii in munca;
- iii. HG 1425/2006 - Norme metodologice de aplicare a legii 319/2009 modificata si actualizata de HG 955/2010 si HG 1242/2011;
- iv. HG 1146/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea in munca de catre lucratorii a echipamentelor de munca;
- v. HG 1091/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru locul de munca;
- vi. HG 1051/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate la manipularea manuala a maselor;
- vii. HG 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
- viii. HG 971/2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate
- ix. la locul de munca;
- x. HG 355/2007 privind supravegherea sanatatii lucratorilor, actualizata cu HG 1169/2011.

**12.1.** Se respecta cerintele IPSM 1/2007 - Instructiunea proprie de securitatea muncii Distributie Energie Oltenia;

**12.2.** In documentatie se indica locul si tipul inscriptionarilor de avertizare impotriva accidentelor de natura electrica si in devize se prevad resursele financiare de realizare;

**12.3.** Proiectele pentru instalatii electrice cuprind conditiile pentru realizarea/ executarea constructiilor si instalatiilor, tehnologii si solutii conforme prevederilor legale in vigoare

privind securitatea si sanatatea in munca, prin a caror aplicare sunt eliminate sau diminuate riscurile de accidentare si imbolnavire profesionala;

**12.4.** Proiectele pentru instalatii electrice cuprind "Planul de securitate si sanatate" adaptat continutului documentatiei, in conformitate cu HG nr.300/2006 Art.14 si care are in continut cel putin prevederile stipulate in Art.19 si 20 din aceeași hotarare;

**12.5.** Toate instalatiile electrice sunt proiectate sa satisfaca prevederile legislatiei de securitate si sanatate in munca in vigoare, normativele tehnice si prescriptiile energetice in vigoare astfel incat previn accidentarea personalului de specialitate cat si a celui neavizat.

### **13. MANAGEMENTUL SITUATIILOR DE URGENTA**

● In conformitate cu legislatia care reglementeaza domeniul Situatiilor de Urgenta, DTE contine masurile de aparare impotriva incendiilor, specifice naturii riscurilor pe care le contin obiectele proiectate;

● La elaborarea documentatiei se respecta cerintele legale si alte cerinte aplicabile privind Situatiile de Urgenta.

Lista prevederilor legale si a altor cerinte aplicabile:

Nota: Se selecteaza cerintele aplicabile obiectivului proiectat.

● Legea nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apararea impotriva incendiilor;

● Legea nr. 481 din 8 noiembrie 2004 privind Protectia Civila.

● Legea 123 / 2012- Legea energiei si a gazelor naturale;

● HGR nr. 766 din 21 noiembrie 1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii;

● HGR nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de constructii si amenajari care se supun avizarii si/sau autorizarii privind securitatea la incendiu;

● HGR nr. 273 din 14 iunie 1994 (\*actualizata\*) privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;

● OUG 80 din 06.05.2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare si autorizare privind securitatea la incendiu si protectia civila;

● O.nr. 163 din 28 februarie 2007 pentru aprobarea Normelor generale de aparare impotriva incendiilor;

● Normativ siguranta la foc P118/1999;

● Norme de prevenire, stingere si dotare impotriva incendiilor pentru producerea, transportul si distributia energiei electrice si termice, indicativ PE009-93;

● Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, indicativ C300-94;

Lista de mai sus nu este limitativa si este completata cu restul prevederilor legale in domeniu, aflate in vigoare la momentul respectiv.

Modificarea legislatiei atrage dupa sine in mod automat si modificarea corespunzatoare a cerintelor apartinatoare, fara ca achizitorul sa-si retina in sarcina obligatii de atentionare.

**13.1.** Obligatii ale proiectantilor de constructii si amenajari, de echipamente, utilaje si instalatii:

**13.1.1.** sa elaboreze scenarii de securitate la incendiu pentru categoriile de

constructii, instalatii si amenajari stabilite pe baza criteriilor emise de Inspectoratul General si sa evalueze riscurile de incendiu, pe baza metodologiei emise de Inspectoratul General si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I;

**13.1.2.** sa precizeze, in documentatiile tehnice, caracteristicile privind comportarea la foc pentru noile materiale si elemente de constructii realizate, pe baza determinarilor efectuate in laboratoarele autorizate;

**13.1.3.** sa cuprinda in documentatiile pe care le intocmesc masurile de aparare impotriva incendiilor, specifice naturii riscurilor pe care le contin obiectele proiectate;

**13.1.4.** sa prevada in documentatiile tehnice de proiectare, potrivit reglementarilor specifice, mijloacele tehnice pentru apararea impotriva incendiilor si echipamentele de protectie specifice;

**13.1.5.** sa includa in proiecte si sa predea beneficiarilor schemele si instructiunile de functionare a mijloacelor de aparare impotriva incendiilor pe care le-au prevazut in documentatii, precum si regulile necesare de verificare si intretinere in exploatare a acestora, intocmite de producatori;

**13.1.6.** sa asigure asistenta tehnica necesara realizarii masurilor de aparare impotriva incendiilor, cuprinse in documentatii, pana la punerea in functiune.

**13.2.** Executantii lucrarilor de constructii si de montaj de echipamente si instalatii vor fi obligati prin clauze contractuale de luarea si indeplinirea masurilor de aparare impotriva incendiilor proprii, cumulate cu cele prevazute mai jos:

i. In scopul reducerii la minimum a riscurilor de producere a incendiilor in instalatiile Distributie Energie Oltenia, organizatiile (firmele) angajate in lucrari vor avea urmatoarele obligatii si raspunderi principale:

**13.2.1.** sa asigure cunoasterea si respectarea de catre intregul personal care participa la executia lucrarilor de constructii, instalatii si de montaj a normelor si masurilor de prevenire si stingere specifice acestor activitati, precum si a celor specifice unitatilor sau locurilor de munca din aceste unitati, in care se executa astfel de lucrari;

**13.2.2.** sa realizeze integral si la timp masurile de aparare impotriva incendiilor, cuprinse in proiecte, cu respectarea prevederilor legale aplicabile acestora;

**13.2.3.** sa asigure luarea masurilor de aparare impotriva incendiilor pe timpul executarii lucrarilor, precum si la organizariile de santier;

**13.2.4.** sa aduca la cunostinta beneficiarului si proiectantului solutiile necorespunzatoare de protectie contra incendiilor constatate, precum si omisiunile sau incalcarile de norme sesizate, solicitand acestora rezolvarea lor in cel mai scurt timp;

**13.2.5.** sa realizeze concomitent cu lucrarile de baza si sa predea integral la timp si in buna stare de functionare sau utilizare, toate lucrarile si masurile de aparare impotriva incendiilor prevazute in documentatiile tehnice; solicita proiectantului, daca e cazul, completarea documentatiei sau modificarea acesteia privind instructiunile de functionare, intretinere, revizii si reparatii ale instalatiilor, utilajelor, aparatelor si dispozitivelor de aparare impotriva incendiilor, inclusiv pentru cele de import;

**13.2.6.** sa asigure efectuarea probelor de punere in functiune a lucrarilor executate, a rodajului, precum si a altor probe mecanice care le revin, in conditii de deplina securitate impotriva incendiilor, cu respectarea normelor, regulamentelor si instructiunilor de aparare impotriva incendiilor.

**13.2.7.** sa asigure functionarea mijloacelor de aparare impotriva incendiilor prevazute in documentatiile de executie la parametrii proiectati, inainte de punerea in functiune.

**13.3.** Personalul care desfasoara activitati de prestari servicii are urmatoarele obligatii:

**13.3.1.** sa asigure cunoasterea si respectarea de catre intregul personal care

participa la prestarea serviciilor a normelor / instructiunilor / regulilor specifice si masurilor privind apararea impotriva incendiilor specifice acestor activitati, precum si a celor specifice unitatilor sau locurilor de munca din aceste unitati, in care se executa astfel de lucrari;

**13.3.2.** sa realizeze integral si la timp masurile de aparare impotriva incendiilor, cuprinse in proiecte, cu respectarea prevederilor legale aplicabile acestora;

**13.3.3.** sa asigure luarea masurilor de aparare impotriva incendiilor pe timpul executarii serviciilor;

**13.3.4.** sa asigure efectuarea probelor de punere in functiune a serviciilor executate in conditii de deplina securitate impotriva incendiilor, cu respectarea normelor, regulamentelor si instructiunilor de aparare impotriva incendiilor.

**13.3.5.** prin activitatile desfasurate, sa nu afecteze buna functionare a mijloacelor tehnice, sistemelor, instalatiilor si altora asemenea, destinate apararii impotriva incendiilor din dotarea spatiilor si constructiilor pentru birouri;

**13.3.6.** sa aduca la cunostinta proprietarului, conducatorului operatorului economic sau administratorului, dupa caz, orice defectiune tehnica ori alta situatie care constituie pericol de incendiu;

**13.3.7.** sa intervina, conform instructiunilor specifice, pentru stingerea oricarui inceput de incendiu, utilizand mijloacele de aparare impotriva incendiilor din dotare

## 7. Continutul Studiului de amplasament

Continutul documentatiei va fi in conformitate cu H.G. 907/2016 si Ord.863/2008 si are la baza fisele tehnologice, prescriptiile energetice si standardele nationale/ internationale in domeniu precum si conditiile / restrictiile din prezenta tema

Documentatia va fi structurata dupa cum urmeaza:

### Piese scrise

- Lista de semnaturi ;
- Cuprins ;
- Solicitarea privind eliberarea de amplasament;
- Solicitarea proiectantului pentru avizarea Studiului ;
- Factura si Dovada platii taxei de avizare ;
- Atestatele firmei si proiectantilor ;
- Memoriul tehnic care va contine urmatoarele capitole :
  1. Date generale ale obiectivului  
Denumirea obiectivului ;  
Elaborator ;  
Beneficiar ;  
Amplasamentul obiectivului ;  
Elemente care stau la baza elaborarii documentatiei ;  
Fundamentarea necesitatii si oportunitatii realizarii obiectivului ;
  2. Situatia existenta  
Clima si fenomenele naturale specifice zonei ;  
Geologia si seismicitatea ;

## 14. Anexe ce insotesc tema de proiectare

Proiectantul va utiliza variantele valabile la momentul elaborarii documentatiei, existente pe website-ul DEO, ale urmatoarelor documente:

- a) Anexa 1 Mediu
- b) Anexa 2 Mediu
- c) Anexa 4 Metodologie GIS

d) Anexa 7 Lista cu duratele de viata

Sef Serviciu SMAD CRAIOVA,  
OSICEANU CORINAAURELIA



Intocmit,  
DONOIU NICU

## Anexa 1

### Cerinte SSM privind selectarea contractorilor

- deţinerea unui certificat de conformitate cu ISO 45001:2018.

- MM 1 – D
- MM – D
- 5200 dM
- D
- 152002
- a securității și sănătății în muncă (nr. 319/2006);
- HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă;
- HG nr. 1028/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate în muncă
- HG nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- HG nr. 1051/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare;
- HG nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;
- 1162006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la
- 1.1462006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;
- 1.4252006
- 052017
- 552007
- R 0002.02006
- 1876 2005
- 102210.02002
- R 62221.04.2004
- R 1101.10.2004

- In termen de 20 zile de la semnarea acordului cadru se va semna:

- ✓     conventia de lucrari intre Achizitor si Prestator;
- ✓     metodologie de lucru privind modalitatea de derulare a serviciilor

Contractorului trebuie să respecte următoarele cerințe:

- respectarea normelor de securitate, sănătate și mediu, și implementarea de echipamente de protecție și a echipamentelor de muncă adecvate de către angajații săi;
- asigurarea măsurilor de securitate și sănătate la locul de muncă, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților;
- asigurarea accesului la servicii medicale de urgență și a altor servicii medicale necesare;
- Proceduri/instrucțiuni SSM pentru lucrările oferite spre execuție pe amplasamentele Achizitorului (gestionare deșeuri, tehnologii nepoluante, reamenajare teren după terminarea lucrărilor etc.) conform legislației în vigoare;

#### **Prestatorul va respecta obligatoriu și următoarele cerințe minime de SSM**

- Contractorului trebuie să îi asigure angajaților săi condiții de muncă și servicii medicale adecvate și să realizeze activități de promovare și de instruire în ceea ce privește securitatea și sănătatea la locul de muncă;
- Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților;
- Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților;
- Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților;
- Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților;
- Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților;
- Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților;
- Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților;
- Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților;
- Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților;
- **Prestatorul va suporta contravaloarea sancțiunilor (amenzi, daune, despăgubiri etc) suportate de Achizitor ca urmare a încălcării de către Prestator a obligațiilor legale ce îi revin în materie de SSM, prin reținere din sumele pe care le datorează Achizitorului**

Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților.

Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților.

Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților.

Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților.

Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților.

Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților.

Contractorul trebuie să ia toate măsurile necesare pentru a preveni apariția și dezvoltarea bolilor profesionale și a rănilor și a deteriorării sănătății angajaților săi, în special în ceea ce privește instruirea și informarea angajaților.

**aplicarea penalitatilor , suspendarea lucrărilor, rezilierea contractului pentru încălcarea legislației în materie de sănătate și securitatea muncii.**





<b>Lucrari electrice</b>	<p>Se execută lucrările de montaj, demontaj, reparare, întreținere și curățare a echipamentelor electrice, inclusiv a instalațiilor de iluminat și de forță.</p>	<b>FG</b>
	<p>Se execută lucrările de montaj, demontaj, reparare, întreținere și curățare a echipamentelor electrice, inclusiv a instalațiilor de iluminat și de forță, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice.</p>	<b>FG</b>
	<p>Se execută lucrările de montaj, demontaj, reparare, întreținere și curățare a echipamentelor electrice, inclusiv a instalațiilor de iluminat și de forță, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice, în condiții de urgență.</p>	<b>FG</b>
	<p>Se execută lucrările de montaj, demontaj, reparare, întreținere și curățare a echipamentelor electrice, inclusiv a instalațiilor de iluminat și de forță, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice, în condiții de urgență, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice.</p>	<b>FG</b>
<b>Lucrari la inaltime</b>	<p>Se execută lucrările de montaj, demontaj, reparare, întreținere și curățare a echipamentelor electrice, inclusiv a instalațiilor de iluminat și de forță, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice, în condiții de urgență, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice.</p>	<b>FG</b>
	<p>Se execută lucrările de montaj, demontaj, reparare, întreținere și curățare a echipamentelor electrice, inclusiv a instalațiilor de iluminat și de forță, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice, în condiții de urgență, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice.</p>	<b>FG</b>
	<p>Se execută lucrările de montaj, demontaj, reparare, întreținere și curățare a echipamentelor electrice, inclusiv a instalațiilor de iluminat și de forță, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice, în condiții de urgență, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice.</p>	<b>FG</b>

**Nota** - Se execută lucrările de montaj, demontaj, reparare, întreținere și curățare a echipamentelor electrice, inclusiv a instalațiilor de iluminat și de forță, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice, în condiții de urgență, în scopul asigurării continuității furnizării energiei electrice.

**Anexa 2.**

**CONDITII PRIVIND SANATATEA SI SECURITATEA MUNCII LA EXECUTAREA  
LUCRARILOR/SERVICIILOR**

Anexa contract nr.....

## 1. Domeniu de aplicare

Prezentele Conditii privind sanatatea si securitatea muncii ("conditiile SSM") guverneaza obligatiile

partenerilor in activitate si angajatorului si angajatului de a respecta toate obligatiile si regulile de siguranta si sanatate la locul de munca.

Prin urmare:

1.1. Partenerii in activitate si angajatorul sunt obligati sa respecte toate regulile de siguranta si sanatate la locul de munca si sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale.

1.2. Partenerii in activitate si angajatorul sunt obligati sa respecte toate regulile de siguranta si sanatate la locul de munca si sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale. In cazul in care un partener in activitate sau angajatorul nu respecta aceste reguli, DEO are dreptul sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale.

1.3. Partenerii in activitate si angajatorul sunt obligati sa respecte toate regulile de siguranta si sanatate la locul de munca si sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale.

1.4. Partenerii in activitate si angajatorul sunt obligati sa respecte toate regulile de siguranta si sanatate la locul de munca si sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale.

1.5. In cazul in care un partener in activitate sau angajatorul nu respecta aceste reguli, DEO are dreptul sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale.

DEO are dreptul sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale. In cazul in care un partener in activitate sau angajatorul nu respecta aceste reguli, DEO are dreptul sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale.

## 2 . OBLIGATII SSM GENERALE

2.1. Partenerii in activitate si angajatorul sunt obligati sa respecte toate regulile de siguranta si sanatate la locul de munca si sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale.

a) sa respecte legislatia in vigoare privind siguranta si sanatatea la locul de munca

b) sa respecte toate instructiunile proprii, specifice , tehnice de securitatea muncii si regulile de siguranta si sanatate la locul de munca

c) sa respecte bunele practici din domeniu, precum si regulile de siguranta si sanatate la locul de munca

d) sa coopereze cu DEO si cu alti contractanti si sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale

e) sa furnizeze DEO informatii imediate cu privire la orice problema legata de SSM si sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale

f) sa furnizeze DEO lunar numarul de salariati si nr de ore lucrate de acestia

2.2. Partenerii in activitate si angajatorul sunt obligati sa respecte toate regulile de siguranta si sanatate la locul de munca si sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale.

## 3. OBLIGATII SSM SPECIFICE

3.1. Partenerii in activitate si angajatorul sunt obligati sa respecte toate regulile de siguranta si sanatate la locul de munca si sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale

3.2. Partenerii in activitate si angajatorul sunt obligati sa respecte toate regulile de siguranta si sanatate la locul de munca si sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale

Partenerii in activitate si angajatorul sunt obligati sa respecte toate regulile de siguranta si sanatate la locul de munca si sa ia toate masurile necesare pentru a preveni accidentele si bolile profesionale.

3. În caz de accidente sau boli profesionale, angajatorul este responsabil de asigurarea securității și sănătății lucrătorilor și de asigurarea accesului acestora la servicii medicale adecvate.

4.4.2.2. Lucrătorii trebuie să fie instruiți și informați în mod adecvat.

a) În cazul în care este necesar, angajatorul trebuie să furnizeze echipament de protecție adecvat.

b) În cazul în care este necesar, angajatorul trebuie să furnizeze servicii medicale adecvate, inclusiv servicii de recuperare fizică și psihică.

## 4. PLAN DE SANATATE SI SECURITATE

### 4.1. Cerinte

4.1.1. Pentru activitățile care prezintă un risc ridicat de accidente sau boli profesionale, angajatorul trebuie să elaboreze și să implementeze un plan de sănătate și securitate („Planul SSM”) pentru toate activitățile care au legătură cu executarea activităților, inclusiv activitățile de întreținere și activitățile de proiectare și execuție.

4.1.2. Planul SSM trebuie să fie revizuit și actualizat în mod regulat în funcție de schimbările din activitate și de evoluția tehnologiei.

### 4.2. Linii directoare pentru planul de sanatate si securitate

4.2.1. Planul SSM trebuie să fie elaborat și implementat în mod adecvat, să fie revizuit și actualizat în mod regulat și să fie disponibil pentru toate persoanele implicate în activitate.

- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar obiectivele și sarcinile pentru asigurarea sănătății și securității lucrătorilor și să fie revizuit și actualizat în mod regulat.
- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru identificarea și evaluarea riscurilor și pentru implementarea măsurilor de control.
- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru monitorizarea și evaluarea performanței și pentru revizuirea și actualizarea planului.
- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru educarea și instruirea lucrătorilor și pentru asigurarea accesului acestora la servicii medicale adecvate.
- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru gestionarea situațiilor de urgență și pentru asigurarea accesului lucrătorilor la servicii medicale adecvate.

4.2.2. Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru identificarea și evaluarea riscurilor și pentru implementarea măsurilor de control.

- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru monitorizarea și evaluarea performanței și pentru revizuirea și actualizarea planului.
- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru educarea și instruirea lucrătorilor și pentru asigurarea accesului acestora la servicii medicale adecvate.
- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru gestionarea situațiilor de urgență și pentru asigurarea accesului lucrătorilor la servicii medicale adecvate.
- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru identificarea și evaluarea riscurilor și pentru implementarea măsurilor de control.
- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru monitorizarea și evaluarea performanței și pentru revizuirea și actualizarea planului.
- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru educarea și instruirea lucrătorilor și pentru asigurarea accesului acestora la servicii medicale adecvate.
- Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru gestionarea situațiilor de urgență și pentru asigurarea accesului lucrătorilor la servicii medicale adecvate.

4.2.3. Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru identificarea și evaluarea riscurilor și pentru implementarea măsurilor de control.

4.2.4. Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru monitorizarea și evaluarea performanței și pentru revizuirea și actualizarea planului.

## 5 . ORGANIZARE SI RESPONSABILITATE SSM

Planul SSM trebuie să descrie în mod clar metodele și procedurile pentru identificarea și evaluarea riscurilor și pentru implementarea măsurilor de control.

## 6. PRIM AJUTOR, PREVENIREA SI GESTIONAREA SITUATIILOR DE URGENTA

- 6.1. Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.
- 6.2. Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate și să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.
- 6.3. Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate și să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.
- 6.4. Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate și să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.

**7. CONSTIENTIZARE SI COORDONARE SSM**

**7.1. Instruirea la inceperea activitatii**

Planul de instruire trebuie să includă toate activitățile de instruire necesare pentru ca angajații să poată realiza activitățile în condiții de siguranță și sănătate.

**7.2. Verificari inainte de inceperea lucrarilor**

Înainte de începerea lucrărilor trebuie să se verifice dacă toate condițiile de siguranță și sănătate sunt îndeplinite și dacă angajații sunt instruiți corespunzător pentru a realiza activitățile în condiții de siguranță și sănătate.

**8. SUBSTANTE CHIMICE, MATERIALE PERICULOASE**

- 8.1. Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.
- 8.2. Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.
- 8.3. Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.
- 8.4. Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.
- 8.5. Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.
- 8.6. Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.

**9 . RAPORTAREA ACCIDENTELOR /INCIDENTELOR/ SITUATIILOR PERICULOASE DE SSM**

Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.

**10. MONITORIZARE**

Planul de monitorizare trebuie să includă toate activitățile necesare pentru a identifica și elimina riscurile de accidente și incidente de siguranță și sănătate.

**11 . NECONFORMITATI SSM**

Oportunitățile de formare profesională continuă trebuie să fie incluse în planul de activitate și să fie realizate în condiții de siguranță și sănătate.



**S.C. CEZ ROMANIA SA**

**<<societate administrata in sistem dualist>>**

C.R.C.....

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

CERERE CHESTIONAR  
pentru obtinerea **avizului de amplasament/coexistenta**

- **AGENT ECONOMIC:** Municipiul Craiova prin SC Specialist Consulting SRL, inregistrat la O.R.C. cu nr. J40/14703/2006 CUI: 19019918..... cont bancar ..... deschis la banca..... cu sediul in localitatea : BUCURESTI....., cod postal: ....., str.: TEODOSIE RUDEANU....., nr.: 69....., bl....., ap....., judet: SECTOR 1., telefon: 0766070074 fax: ....., reprezentata prin Director: ....., Director economic: .....  
sau
- **PERSOANA FIZICA:** Subsemnatul ..... cu domiciliul în localitatea ....., str. .... nr ....., bl..... sc ..... ap....., județul....., telefon acasa ..... tel serviciu ..... mobil ..... fax..... avand B.I./C.I. seria ....., nr. ...., C.N.P.....

solicit emiterea unui **aviz de amplasament/coexistenta** pentru :

- obiectivul (constructii cladiri/drumuri, instalatii apa/gaze, retele CATv/LTc/FO, panouri/benere publicitare, s.a. :  
.....

...AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA - ZONA JUDECATORIEI.....

- cu destinatia :  
...PARCARE.....
- situat in localitatea (oras/comuna): CRAIOVA....., satul..... str.: ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE nr.: ....., judetul : DOLJ.....

Prin prezenta solicitare ma oblig ca, in conformitate cu legile in vigoare, dupa realizarea obiectivului propus sa garantez accesul echipelor SC CEZ Distributie SA la instalatiile proprii.  
Precizez că specificul activității ce se va desfășura in obiectivul mentionat mai sus nu presupune emiterea unor factori poluanti care să afecteze în mod negativ instalatiile electrice din zonă.

- Anexez la prezenta solicitare urmatoarele acte, dupa caz:
  - certificatul de urbanism, în copie; acesta este confruntat cu originalul apoi este restituit solicitantului ;
  - plan de încadrare în teritoriu, la scară, în două exemplare, vizat de către emitentul certificatului, anexă la certificatul de urbanism;
  - plan de situație, in coordonate stereo 70, respectiv plan privind construcțiile subterane, la scară convenabila, în două exemplare, cu amplasarea obiectivelor investiției, vizat de către

emitentul certificatului, anexă la certificatul de urbanism. Din acestea trebuie să rezulte clar coordonatele viitoarei construcții sau instalații, în plan orizontal și vertical față de puncte de reper fixe existente în teren, pentru a putea fi stabilită poziția față de rețelele electrice din zonă;

- Certificat de nomenclatura stradala, in situatia in care adresa viitorului loc de productie/consum, si-a schimbat denumirea, fata de cea din actul de proprietate valabil;
- alte date suplimentare , daca este nevoie ;
- dovada achitarii tarifului pentru emitere **aviz de amplasament/coexistenta**.
- Pentru **coexistenta** sunt necesare si urmatoarele acte, dupa caz:
  - Studiul de coexistenta privind calculul mecanic si stabilirea conditiilor de coexistenta intre instalatiile electrice existente si echipamentele care se vor monta, intocmit de o societate de proiectare atestata ANRE si va fi avizata in CTE a SC CEZ Distributie SA );
  - Autorizatia de functionare ( Licenta de emisie ) emisa de autoritatile competente ;
  - Odata cu aceste instalatii se vor monta si un numar de ..... amplificatoare/panouri publicitare sau (altele) .....
- **Avizul de amplasament/coexistenta** solicitat imi este necesar pentru : .....  
.....  
**AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA - ZONA JUDECATORIE**.....
- Mentionez ca pentru acest obiectiv intentionez **sa solicit / sa nu solicit** racordarea la reseaua electrica de distributie pentru o putere instalata de cca ..... kW, la tensiunea de utilizare de .....kV, respectiv bransament monofazat / trifazat .
- Mentionez ca pentru acest obiectiv supus desfiintarii (in cazul obtinerii autorizatiei de desfiintare) voi solicita operatorului de distributie debransarea de la reseaua electrica de distributie, in conformitate cu legislatia in vigoare.

Am luat la cunostiinta ca aceasta cerere nu constituie cerere de racordare la reseaua electrica , aceasta urmand sa fie facuta ulterior eliberarii **avizului de amplasament/coexistenta** si dupa obtinerea autorizatiei de construire pentru obiectivul mentionat mai sus.

S-a achitat suma de : \_\_\_\_\_ lei (reprezentand tariful pentru emiterea avizului de amplasament), cu chitanta/OP nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Prezenta constituie si cerere de restituire a 70% din tariful de emitere a avizului de amplasament in cazul in care este necesara intocmirea unui studiu de solutie eliberare amplasament/coexistenta si s-a primit comanda de realizare a acestuia.

Suma se restituie in contul

.....  
deschis la : .....

Data: 28.06.2022

Semnatura (stampila) solicitantului

.....  
  


S-a verificat in SAP si s-a constat ca solicitantul are / nu are creante la Grupul CEZ;

Reprezentant CRC : Nume prenume, .....

Semnatura .....

\*) Pentru comunicarea rapidă cu solicitantul privind completare documentatie, etc, se va completa nr. tel/fax unde poate fi contactat

Pagina 2/2

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 21484 din 09 02 2022  
**CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. 169 din 09 02 2022

În scopul: amenajare parcare supraetajata

**MUNICIPIUL CRAIOVA REPREZENTAT PRIN PRIMAR LIA OLGUTA  
VASILESCU PRIN DELEGAT DIRECTOR ADJUNCT ALIN GLAVAN**

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL CRAIOVA REPREZENTAT PRIN PRIMAR LIA OLGUTA  
VASILESCU PRIN DELEGAT DIRECTOR ADJUNCT ALIN GLAVAN**  
cu domiciliul în județul **Dolj**, Municipiul **Craiova**, satul **-**,  
sectorul **-**, cod poștal **-**, Strada **TIRGULUI**, nr. **26**, bloc **-**,  
sc. **-**, et. **-**, ap. **-**, telefon/fax **-**, e-mail **-**,  
înregistrată la nr. **21484** din **31/01/2022**  
pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat în județul **Dolj**, Municipiul **Craiova**,  
satul **-**, sector **-** cod poștal **-**, Strada **-**,  
**zona**  
**Romania Muncitoare**, nr. **Judecatorie** bloc **-**, sc. **-**, et. **-**,  
ap. **-** sau înscris în C.F. **UAT Craiova**, nr. **-**, numărul topografic al parcelei  
sau identificat prin (3)  
plan de situație, număr cadastral:

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. **-** faza **PUG**,  
aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local Craiova nr. **23/2000, 543/2018**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,  
republicata, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ:

#### 1. REGIMUL JURIDIC

Teren intravilan aparținând domeniului public al municipiului Craiova conform HCL 141/2008 poziția 2695.  
Amplasament aflat în zona centrală și istorică, poz. 100, cod DJ-II-a-A-08068 din LMI, conf. Ordinului Ministerului  
Culturii și Patrimoniului Național nr. 2828/2015.

#### 2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a terenului - domeniu public  
Destinația după PUG - zona centrală și istorică de locuințe colective (parcare auto blocuri)  
Suprafața terenului - 4.085mp

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Date de identificare a imobilului



### 3. REGIMUL TEHNIC

Conform P.U.G. aprobat cu H.C.L. nr. 23/2000 si prelungire valabilitate cu H.C.L. nr. 543/2018, amplasamentul este situat in zona centrala si istorica de locuinte colective, regim maxim de inaltime P+3-10, P.O.T. max. = 20%, C.U.T. max. = 2,2. Se propune amenajare parcare supraetajata - strada Romania Muncitoare. Conditii: Se va prezenta situatia existenta si propusa pe suport topo vizat de O.C.P.I. cu pozitionarea constructiilor invecinate, regimul de inaltime, functiunea si distanta pana la acestea.

Prezentati: Titlu de proprietate in copie cu originalul; Referatele de verificare a proiectului la exigentele stabilite de proiectant. Situatia existenta si propusa cu simulare foto. Se vor respecta dispozitiile art. 14, 15 si 17 din Legea nr. 372/2005 modificata

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat (4) pentru:  
amenajare parcare supraetajata

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE  
AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE DESFIINȚARE  
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

**În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:**

Agentia pentru Protecția Mediului Dolj. Adresa: str. Petru Rares, nr.1

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**ÎNTOCMIT**  
Livia Cristina Calin

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE VA FI ÎNȘOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:**

- a) Certificatul de urbanism  
b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);  
c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale);

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

Copie D.T. pentru acordul/autorizația administratorului drumului pentru bransamente/racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

alimentare cu apă - Compania de Apa Oltenia

canalizare - Compania de Apa Oltenia

alimentare cu energie electrica - CEZ - Distribuție Energie Oltenia

alimentare cu energie termica - SC Termo Urban Craiova SRL

S.C. CONPET

S.N.P. PETROM

Acord autentificat al proprietarilor perimetral afectați de funcțiune

d. 2. avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

Alte avize/acorduri:

STGN Medias

SNGN Romgaz Ploiesti

TRANSELECTRICA

S.C. Flash Lightning Service S.A.

TERMoeLECTRICA

S.E. CRAIOVA 2

gaze naturale - ENGIE - Distrigaz Sud Rețele

telefonizare - Telekom

salubritate - SC Iridex Group Salubritate SRL

transport urban - RAT Craiova

Poliția Rutiera

Prime Telecom

d.3. avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Avizul Direcției Județene pentru Cultura Dolj

d.4. Studii de specialitate:

Studiu geotehnic

Studiul de fezabilitate

Studiu privind fezabilitatea din p.d.v. tehnic, economic și al mediului înconjurător a utilizării sistemelor alternative de înaltă eficiență conf. Legii nr. 372/2005 modificată

e)  Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):  
taxa de autorizare formular

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

**PRIMAR,**  
**Lia Olguța Vasilescu**



**SECRETAR GENERAL,**  
**Nicoleta Miulescu**

**ARHITECT SEF,**  
**Gabriela Mioreanu**

Achitat taxa de 0,00 lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului **DIRECT** la data de 15.02.2022

**ȘEF SERVICIU**  
**Stela Mihaela Ene**

**INTOCMIT**  
**Livia Cristina Calin**

În conformitate cu prevederile legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

**se prelungește valabilitatea  
Certificatului de urbanism**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMAR,**

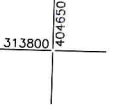
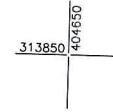
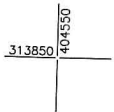
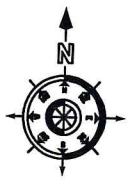
**SECRETAR GENERAL,**

**ARHITECT SEF,**

Data prelungirii valabilității .....

Achitat taxa de ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....

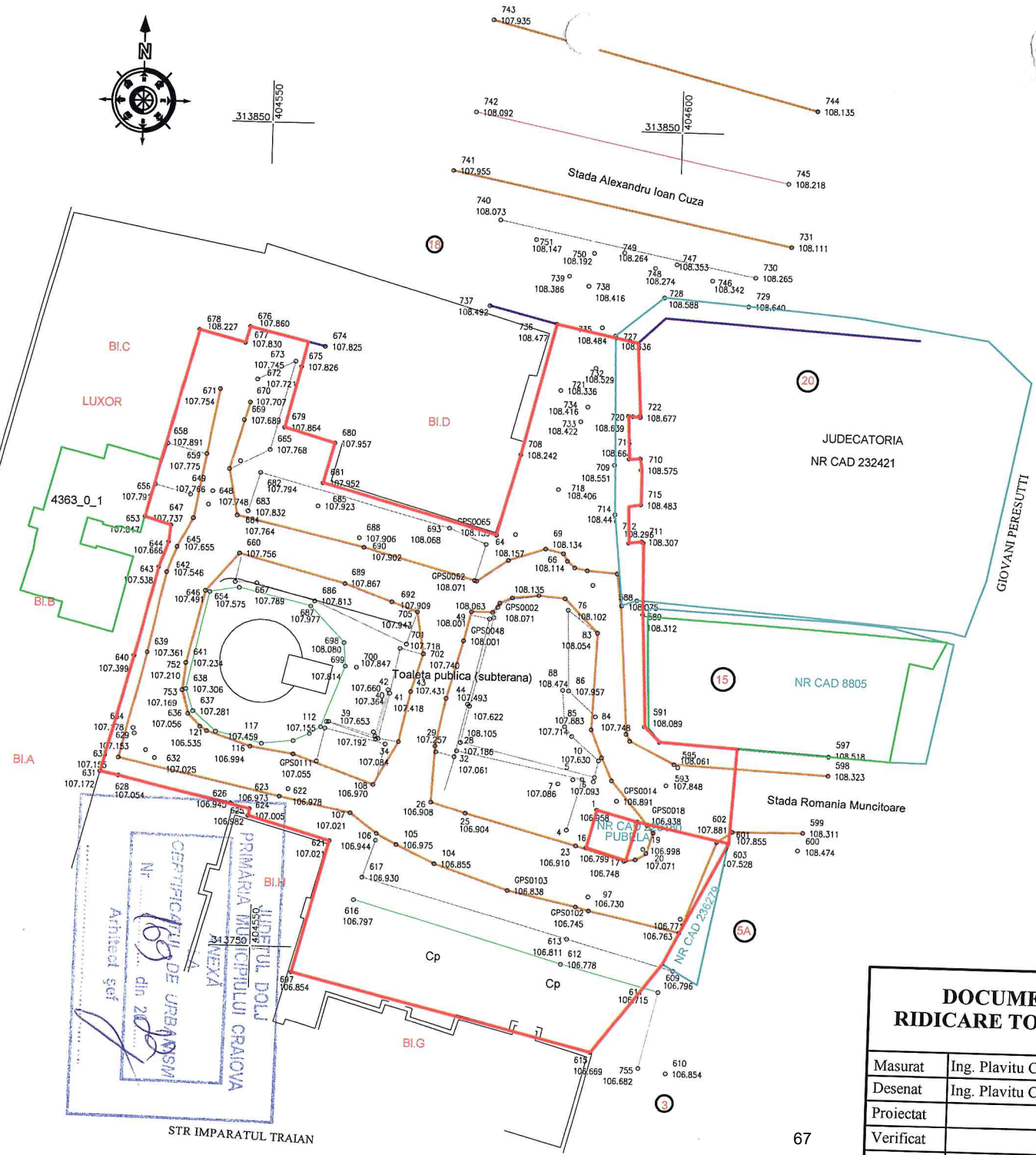
Transmis solicitantului la data de .....



PLAN DE SITUATIE  
 CU 1445 - 22.07.2021  
 Craiova,  
 Str Alexandru Ioan Cuza, -parcare Judecatorie, Jud Dolj  
 Beneficiar: PRIMARIA CRAIOVA

— SUPRAFATA STUDIATA=4085mp

- LEGENDA
- Linie drum
  - Limita cladire
  - Doc avizate OCPI
  - Linie spatiu verde
  - Linie bordura
  - Linie parcare masini
  - (C) Camin Canalizare
  - Gura aerisire gaz
  - Stalp electric
  - Copac
  - Geiger



CEPTEFICTION DE URBANISM  
 Nr. 109 din 2021  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 JUDETLUL DOLJ  
 MEXA  
 STR IMPARATUL TRAIAN

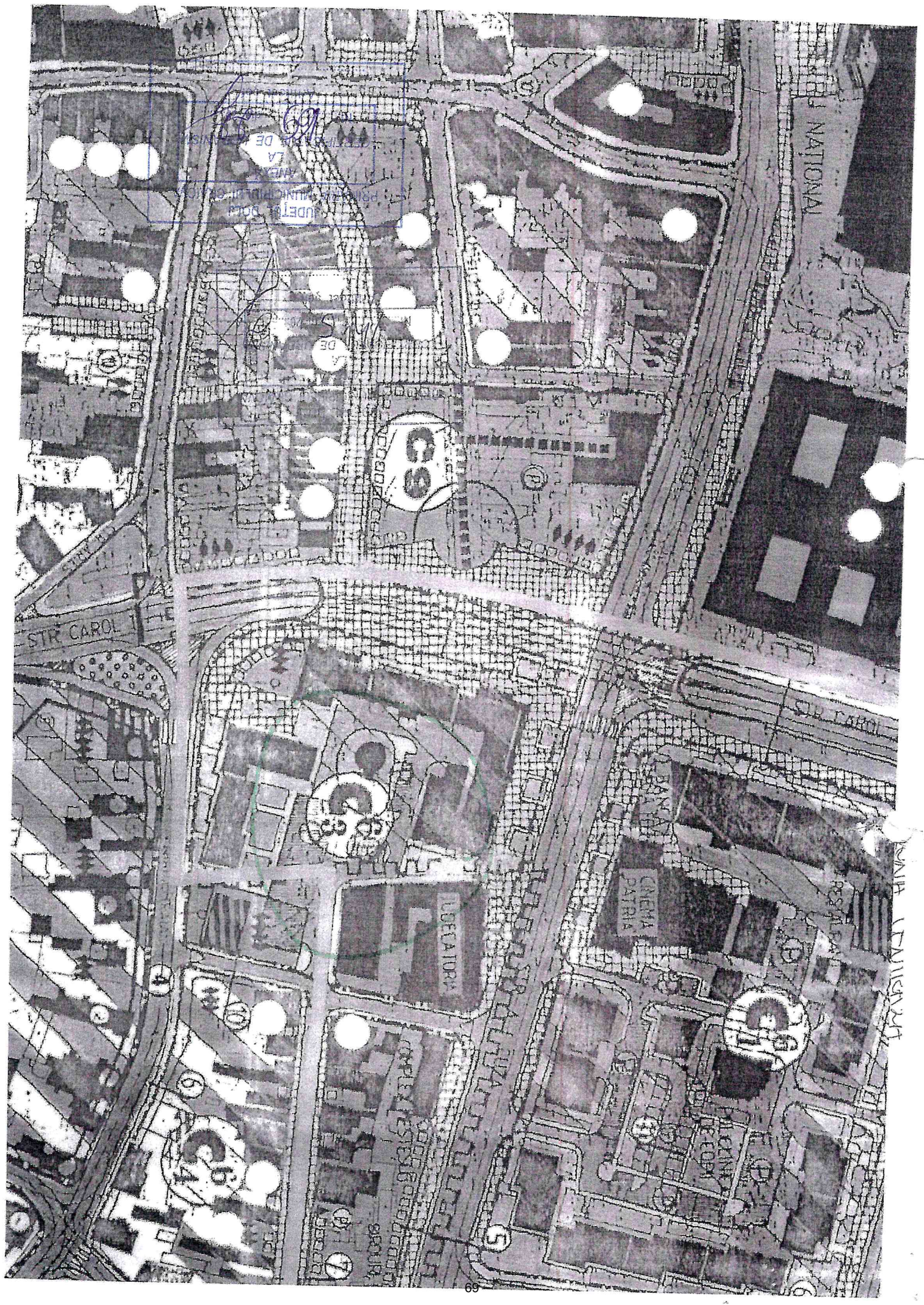
DOCUMENTATIE RIDICARE TOPOGRAFICA		DATA: 12.2021	BENEFICIAR: DONDOE STANCA	PROIECT
Masurat	Ing. Plavitu Cornelia Floriana	PROIECTIE: STEREO 70 REFERINTA: MAREA NEAGRA SCARA: 1:500	RIDICARE TOPOGRAFICA pentru Str Alexandru Ioan Cuza,-parcare Judecatorie	FAZA:  PLANSA 1
Desenat	Ing. Plavitu Cornelia Floriana			
Proiectat				
Verificat				
			PLAN DE SITUATIE	



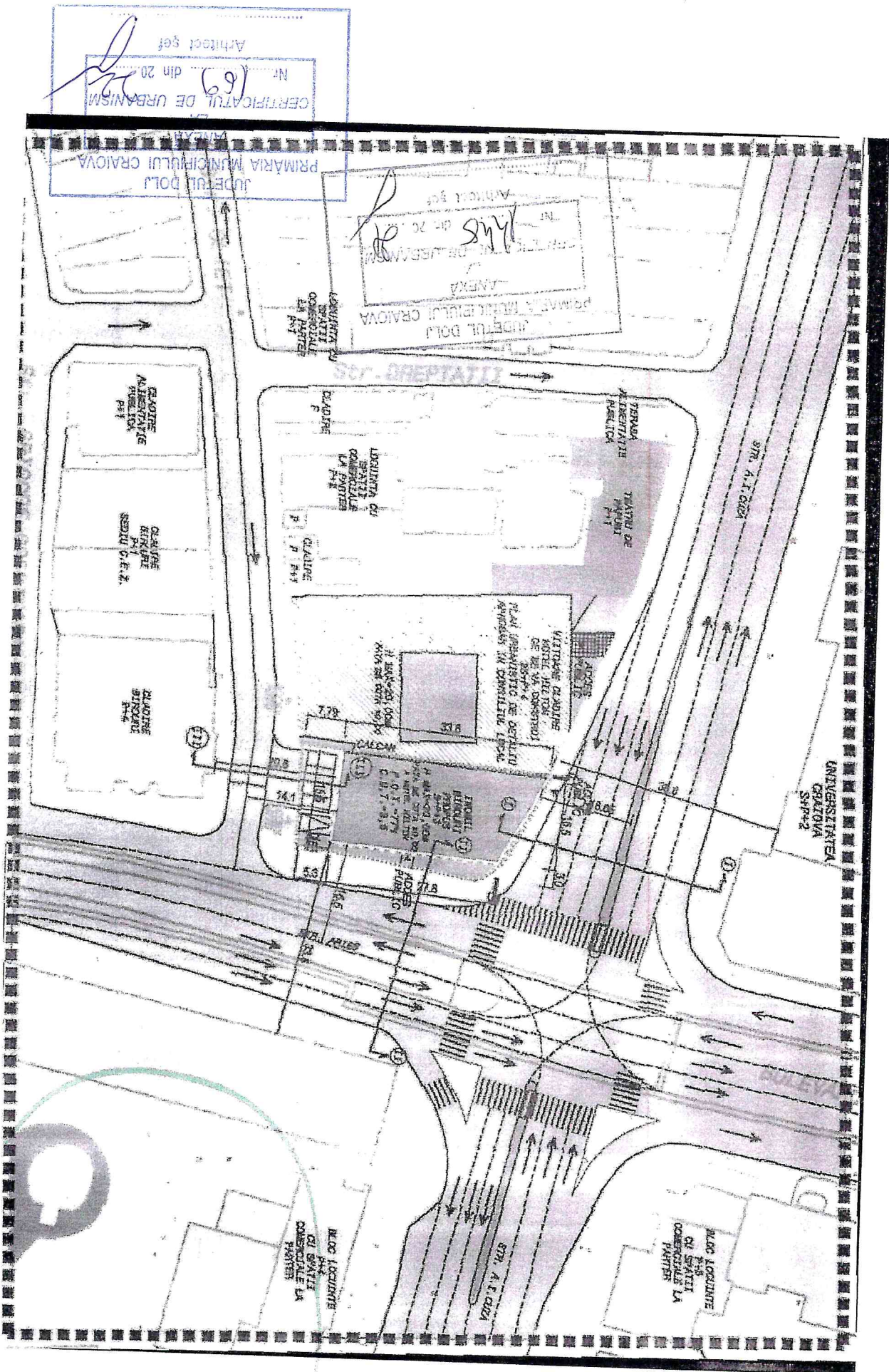
Arhitect șef  
 Nr. 169 din 08  
 CERTIFICAT DE URBANISM  
 LA  
 ANEXA  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 JUDEȚUL DOLOJ

Arhitect șef  
 Nr. 169 din 08  
 CERTIFICAT DE URBANISM  
 LA  
 ANEXA  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 JUDEȚUL DOLOJ

VIA CRISTU

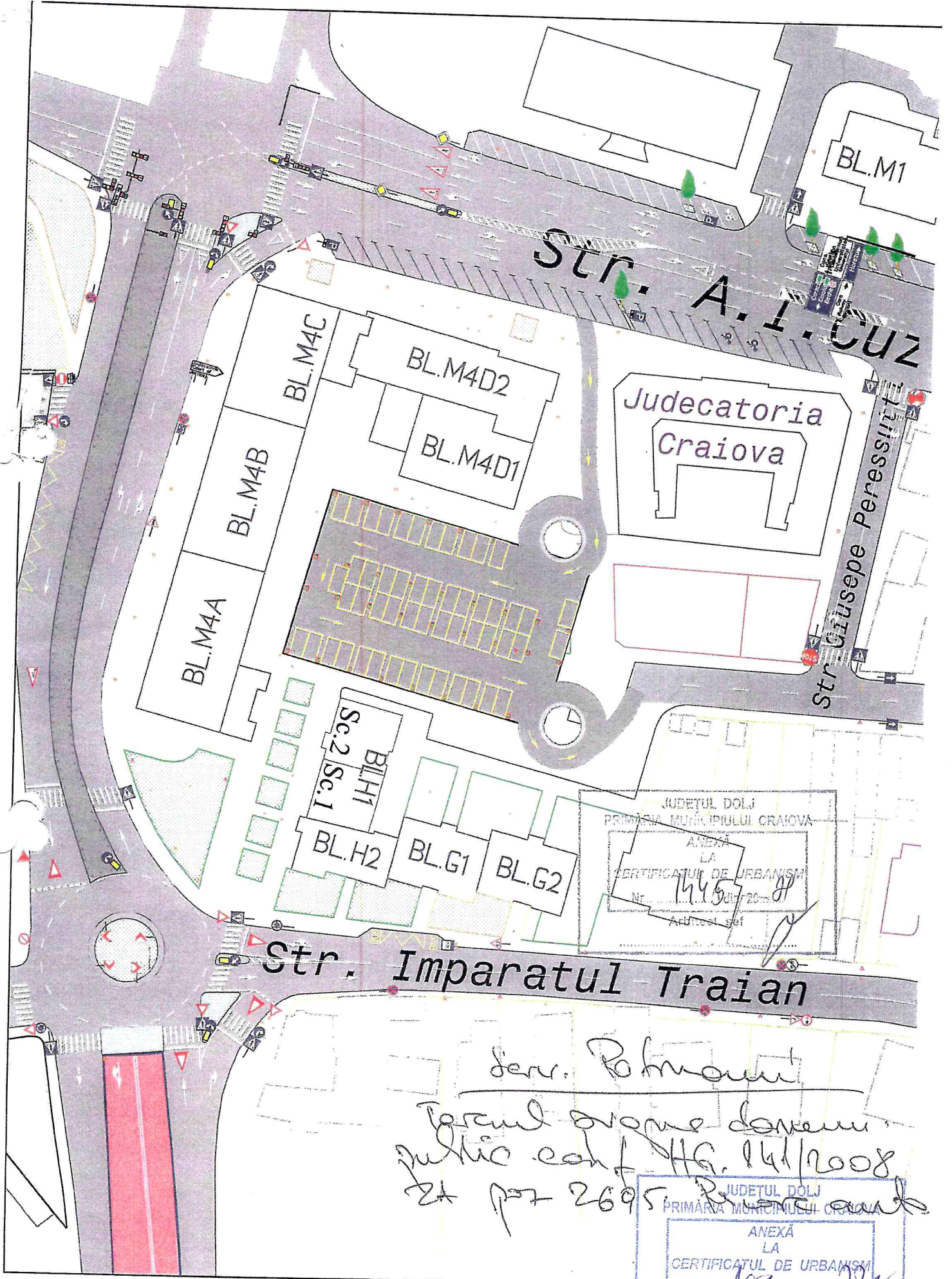


PUZ A102/589/2013



CERTIFICATUL DE URBANISM  
 Nr. 169  
 din 20  
 Arhitect șef

Județul Dolj  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 Nr. 169  
 din 20  
 Arhitect șef



JUDETUL DOLJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 ANEXĂ  
 LA  
 CERTIFICATUL DE URBANISM  
 Nr. 1445 din 20...  
 Arhitect șef

Str. Imparatul Traian

terr. Rohmann  
 Terenul are proprietate domeniul  
 public cauz. HG. 141/2008  
 și pct 2695 Rohmann

JUDETUL DOLJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 ANEXĂ  
 LA  
 CERTIFICATUL DE URBANISM  
 Nr. 109 din 20...  
 Arhitect șef





- dăruirea proprietății/căminării/terenului de către **aviz de amplasament/coexistență**.
- Căminării **coexistență** se realizează prin acordul beneficiarului, după care
  - obținerea autorizatiei de construire pentru construcția de cabluri de înaltă tensiune în conformitate cu proiectul tehnic al lucrării de amenajare a căminării, în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune, în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune.
  - obținerea autorizatiei de construire de la autoritatea locală competentă în domeniul construcțiilor.
  - dăruirea terenului de construcție al cablului de înaltă tensiune de către ..... în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune.....
- **Avizul de amplasament/coexistență** este emis de către .....  
.....

### **AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE**

- Măsurătorile de teren și măsurătorile necesare **sa solicit / sa nu solicit** realizarea în teren a măsurătorilor de teren necesare a căminării instalată de cca ..... m , în conformitate cu proiectul tehnic de .....kV, realizat în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament.
- Măsurătorile de teren și măsurătorile necesare realizarea în teren a măsurătorilor de teren necesare a căminării instalată de .....kV, realizat în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament, în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune.

Se prezintă în prezentarea de proiectare de amplasament a căminării de înaltă tensiune în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune , în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune **avizului de amplasament/coexistență** al beneficiarului și în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune.

Se prezintă în prezentarea de proiectare de amplasament a căminării de înaltă tensiune în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune , în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune.

Proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune a 700 dăruirii de teren în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune.

.....  
dăruirea de teren de către .....

**29.06.2022**

.....



Se prezintă în prezentarea de proiectare de amplasament a căminării de înaltă tensiune în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune .

Realizarea proiectului de R .....  
.....

\*) Pentru comunicarea rapidă cu solicitantul privind completarea documentației, etc., se va completa în conformitate cu proiectul tehnic de amplasament al cablului de înaltă tensiune.



---

**" AMENAJARI PARCARI SUPRAETAJATE IN MUNICIPIUL CRAIOVA  
(S.F.)  
STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE"**  
Judetul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie

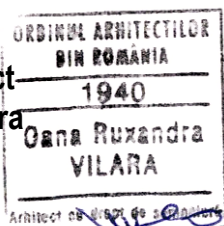
**MEMORIU ARHITECTURA  
STUDIU DE FEZABILITATE  
- S.F. -**

<b>DENUMIRE PROIECT:</b>	<b>" AMENAJARI PARCARI SUPRAETAJATE IN MUNICIPIUL CRAIOVA STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE"</b>
<b>INVESTITOR:</b>	<b>UAT CRAIOVA</b>
<b>BENEFICIAR FINAL:</b>	<b>PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA</b>
<b>PROIECTANT GENERAL:</b>	<b>SPECIALIST CONSULTING SRL</b>
<b>DATA ELABORARII PROIECTULUI:</b>	<b>FEBRUARIE 2022</b>
<b>FAZA DE PROIECTARE:</b>	<b>S.F.</b>
<b>VOLUMUL:</b>	<b>PIESE SCRISE SI PIESE DESENATE</b>



## LISTA DE SEMNATURI

1. Sef Proiect  
Oana Vilara



2. Arhitectura  
Oana Vilara  
Ion Croitoru  
Gelu Iordache

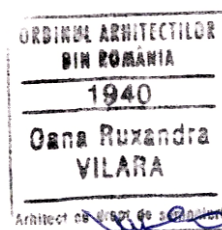




**"AMENAJARI PARCARI SUPRAETAJATE IN MUNICIPIUL CRAIOVA  
(S.F.)  
STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE"  
BORDEROU**

**ARKIDAVA**  
STUDIO

**CONȚINUTUL - CADRU**  
al studiului de fezabilitate



**A. Piese scrise**

**1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII**

- 1.1 Denumirea obiectivului de investiții;
- 1.2 Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar);
- 1.4 Beneficiarul investiției;
- 1.5 Elaboratorul studiului de fezabilitate.

**2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII:**

- 1.1 Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză;
- 1.2 Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare;
- 1.3 Analiza situației existente și identificarea deficiențelor;
- 1.4 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

**3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA A MINIMUM DOUA SCENARII/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:**

3.1 Particularități ale amplasamentului:

- 3.1.1 Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemțiune, zona de utilitate publică, informații/obligatii/constrangeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);  
Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
- 3.1.2 Relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau cai de acces posibile;
- 3.1.3 Orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;
- 3.1.4 Surse de poluare existente în zonă;
- 3.1.5 Date climatice și particularități de relief;
- 3.1.6 Existența unor:
  - rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;



- posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie;
- terenuri care apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala;

### 3.2 Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic:

3.2.1 Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii;

3.2.2 Echiparea si dotarea specifica functiunii propuse.

### 3.3 Costurile estimative ale investitiei:

3.3.1 Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii;

### 3.4 Studii de specialitate, in functie de categoria si clasa de importanta a constructiilor, dupa caz:

3.4.1 Studiu topografic;

3.4.2 Studiu geotehnic si/sau studii de analiza si de stabilitate a terenului;

3.4.3 Studiu hidrologic, hidrogeologic;

3.4.4 Studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata pentru cresterea performantei energetice;

3.4.5 Studiu de trafic si studiu de circulatie;

3.4.6 Raport de diagnostic arheologic preliminar in vederea expropriarii, pentru obiectivele de investitii ale caror amplasamente urmeaza a fi expropriate pentru cauza de utilitate publica;

3.4.7 Studiu peisagistic in cazul obiectivelor de investitii care se refera la amenajari spatii verzi si peisajere;

3.4.8 Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei.

### 3.5 Grafice orientative de realizare a investitiei

## 4. ANALIZA FIECARUI/FIECAREI SCENARIU/OPTIUNI TEHNICO- ECONOMIC(E) PROPUS(E)

4.1. Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta;

4.2. Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice, ce pot afecta investitia;

4.3. Situatiile utilitatilor si analiza de consum:

4.3.1. Necesarul de utilitati si de relocare/protejare, dupa caz;

4.3.2. Solutii pentru asigurarea utilitatilor necesare.

4.4. Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitii:

4.4.1. impactul social si cultural, egalitatea de sanse

4.4.2. estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare;

4.4.3. impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz;

4.4.4. impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic in care acesta se integreaza, dupa caz.

4.5. Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost-beneficiu sau, dupa caz, analiza cost-eficacitate

4.6. Analiza de senzitivitate3):



3) Prin exceptie de la prevederile pct. 4.7 si 4.8, in cazul obiectivelor de investitii a caror valoare totala estimata nu depaseste pragul pentru care documentatia tehnico-economica se aproba prin hotarare a Guvernului, potrivit prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare, se elaboreaza analiza cost-eficacitate.

4.7. Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor

## 5. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(A) OPTIM(A), RECOMANDAT(A)

5.1. Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor

5.2. Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e)

5.3. Descrierea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e) privind:

- asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului;
- solutia tehnica, cuprinzand descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi;
- probe tehnologice si teste.

5.4. Principali indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:

- indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;
- indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tinte obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;
- durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.

5.5. Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

5.6. Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

## 6. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME

6.1. Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire

6.2. Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege

6.3. Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu in documentatia tehnico-economica

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilitatilor

6.5. Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

6.6. Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, in functie de specificul obiectivului de investitii si care pot conditiona solutiile tehnice

## 7. IMPLEMENTAREA INVESTITIEI

7.1. Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei

7.2. Strategia de implementare, cuprinzand: durata de implementare a obiectivului de investitii (in luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investitiei pe ani, resurse necesare

7.3. Recomandari privind asigurarea capacitatii manageriale si institutionale



## 8. CONCLUZII SI RECOMANDARI

### **B. Piese desenate:**

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând:

- plan de amplasare în zonă;
- plan de situație;
- planuri generale, fatade si sectiuni caracteristice de arhitectura cotate, scheme de principiu pentru rezistenta si instalatii, volumetrii, scheme functionale, izometrice sau planuri specifice, dupa caz;;
- planuri generale, profile longitudinale si transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, dupa caz.

### **B. Piese desenate**

#### **PIESE DESENATE - ARHITECTURA**

A101. Plan de Amplasament

sc. 1:2000

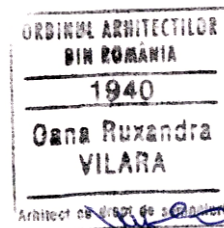
A102. Plan de situatie

sc. 1:500





**MEMORIU GENERAL  
- S.F.-**



**1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII:**

Prezenta documentatie in faza S.F. este elaborata in baza prevederilor HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. Prezenta hotărâre reglementează etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

**1.1. Denumirea obiectivului de investitii**

**"AMENAJARI PARCARI SUPRAETAJATE IN MUNICIPIUL CRAIOVA (S.F.) STRADA ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE"**

**1.2. Ordonator principal de credite/investitor**

**UAT CRAIOVA**



**1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)**

Nu este cazul.

**1.4. Beneficiarul investitiei**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA** - cu sediul in localitatea Municipiul Craiova, Str. Targului, nr.26, judetul Dolj; telefon: 0767.443.290; e-mail: [transportpublic@primariacraiova.ro](mailto:transportpublic@primariacraiova.ro)





### 1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

**SPECIALIST CONSULTING S.R.L.- proiectant general** cu sediul în Bucuresti, Sector 1, Bulevardul Nicolae Titulescu, Nr. 163, bl.20, sc.2, ap.44; înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/14703/2006, C.U.I. RO19019918;

## 2. SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII OBIECTIVULUI/PROIECTULUI DE INVESTITII

### 2.1. CONCLUZIILE STUDIULUI DE PREFEZABILITATE (IN CAZUL IN CARE A FOST ELABORAT IN PREALABIL) PRIVIND SITUATIA ACTUALA, NECESITATEA SI OPORTUNITATEA PROMOVARII OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SCENARIILE/OPTIUNILE TEHNICO-ECONOMICE IDENTIFICATE SI PROPUSE SPRE ANALIZA

Nu este cazul.

### 2.2. PREZENTAREA CONTEXTULUI: POLITICI, STRATEGII, LEGISLATIE, ACORDURI RELEVANTE, STRUCTURI INSTITUTIONALE SI FINANCIARE

Entitatea responsabila cu proiectul este **UAT CRAIOVA**.



Primăria Municipiului Craiova solicită în cadrul acestei proceduri elaborarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții în ceea ce privește „Amenajare parcări supraetajate în municipiul Craiova”. Prin proiectul propus, se dorește crearea de parcări supraetajate prin îmbunătățirea managementului spațiului public.

### 2.3. ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE SI IDENTIFICAREA DEFICIENTELOR

Necesitatea investiției în parcări supraetajate în municipiul Craiova, rezultă din lipsa locurilor de parcare cât și din necesitatea reamenajării din punct de vedere urbanistic a zonelor în scopul redării atractivității acestora atât pentru cetățenii orașului cât și pentru dezvoltarea potențialului turistic al orașului.

Nevoia eliberării părții carosabile a străzilor de vehicule stationate se poate rezolva prin realizarea unor parcări colective de medie-mare capacitate, în soluție multietajată.

Această nevoie corespunde viziunii orașului în care îmbunătățirea gradului de urbanizare al populației este o cerință normală a omului modern, solicitată în mod continuu, în termeni de pret și calitate, în acest moment nu mai este suficient ca Autoritățile Locale să asigure calitatea vieții prin accesul populației la utilitățile publice, ci dimpotrivă, este necesar să fie asigurate alte servicii publice conexe, precum loc de parcare pentru autoturisme. Problema numărului locurilor de parcare nu aparține doar zonei centrale, ci și altor cartiere cu aglomerări de unități locative și zone comerciale.

Primăria Municipiului Craiova solicită în cadrul acestei proceduri elaborarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții în ceea ce privește „Amenajare parcări supraetajate în municipiul Craiova”. Prin proiectul propus, se dorește îmbunătățirea managementului spațiului public prin crearea de parcări supraetajate concepute pentru sporire numărului de locuri disponibile, necesitate corelată cu creșterea continuă a cererii.

Investiția totală face referire la următoarele amplasamente:

- Intersecție Calea București cu str. Horia – amplasamentul este situat în zona de locuințe colective;
- Zona Judecatorie – amplasamentul este situat în zona centrală și istorică de locuințe colective;
- Vasile Alecsandri zona Piața Mare – amplasamentul este situat în zona cu funcțiuni complexe de interes



public si servicii de interes general, zona protejata cu monumente si ansambluri istorice izolate;

- Calea Bucuresti zona BI C9-C10 – amplasamentul este situat in zona de parcare/circulatii carosabile, zona protejata monumente si ansambluri istorice izolate;
- Nicolae Romanescu nr.4A – amplasamentul este situat în zona mixtă de locuinte cu servicii si comert, zonă de protectie a monumentului istoric "Parcul Nicolae Romanescu";

#### **Prezenta documentatie face referire doar la amplasamentul din str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie.**

In scopul cresterii numărului de locuri de parcare, al fluentizarii traficului rutier si pietonal în municipiul Craiova si pentru reducerea numărului de accidente si ambuteiaje, este necesar elaborarea studiului de fezabilitate al investitiei propuse, conform legislatiei în vigoare, inclusiv în ceea ce privește amplasamentul exact si solutia tehnică optimă, respectiv analiza impactului asupra mediului.

Obiectivul proiectului il constituie realizarea de parcări supraetajate cu scopul de a desconggestiona traficul în interiorul Municipiului Craiova si de a creste mobilitatea.

Necesitatea investitiei este dată de situatia actuală din punct de vedere al traficului, având următoarele cauze:

- Existenta unui număr mare de autoturisme;
- Desfășurarea activităților de aprovizionare;
- Concentrarea pe o zonă restrânsă a unui număr mare de utilizatori;
- Insuficienta spatiilor de parcare existente;
- Lipsa de spatiu pentru dotari comunitare si spatii publice dedicate riveranilor zonelor de aglomerare a locuintelor colective, drept cauza a extinderii maxime a locurilor de parcare la sol.

#### **2.4. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice**

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

- Eficientizarea managementului spatiilor de parcare amenajate in zonele aglomerate ale orasului;
- Posibilitatea ulterioara de amenajare a spatiilor publice din zonele de aglomerare rezidentiala;
- Ameliorarea calitatii mediului inconjurator;
- Sistematizarea si eficientizarea spatiului public, a circulatiilor carosabile si pietonale;
- Sporirea imaginii zonelor urbane vizate de investitie;

Realizarea prezentului proiect va corespunde din punct de vedere tehnic si estetic cerințelor tehnice, economice si tehnologice conform standardelor in vigoare.

Din punct de vedere funcțional, construcția va răspunde cerințelor si necesitatilor unei parcare supraetajate si va asigura un numărul crescut de locuri de parcare.

Beneficiarii direcți ai proiectului sunt reprezentați de persoanele ce locuiesc in zona/zonele propuse spre realizarea investitiei. Indirect, va beneficia de proiect întreaga comunitate a Municipiului Craiova.

### **3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA SI PREZENTAREA A MINIMUM DOUA SCENARII/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII:**

#### **3.1. Particularități ale amplasamentului:**

**3.1.1. Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemtiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz**

Terenul pe care se va realiza imobilul cu functiunea de parcare supraterana se afla in intravilanul Municipiului Craiova, **str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie**, pe un teren cu forma neregulata, apartinand



domeniului public al Municipiului Craiova, conform UAT Craiova.

Suprafata teren masurata: **4085.00 mp**

Terenul este plan, fara declivitati exagerate. In incinta amplasamentului nu se afla alte corpuri de cladiri.

Pe amplasament nu exista arbori protejati sau monumente istorice.

#### Regimul juridic:

Teren intravilan apartinand **domeniului public al Municipiului Craiova conform HCL 141/2008 pozitia 2695.**

**Amplasamentul aflat in zona centrala si istorica, poz.100, cod DJ- II-a-A-08068 din LMI, conf. Ordinului Ministerului Culturii si Patrimoniului National nr. 2828/2015.**

#### Regimul economic:

Folosinta actuala a terenului – **domeniu public;**

Destinatia dupa PUG/PUZ – **zona centrala si istorica de locuinte colective (parcare auto blocuri)**

Suprafata Terenului – **4085.00 mp**

#### Regimul tehnic:

Conform PUG aprobat cu HCL 23/2000 si prelungire valabilitate cu HCL nr. 543/2018, amplasamentul este situat in zona centrala si istorica de locuinte colective, regim maxim de inaltime P+3-10, POT max = 20%, CUT max= 2.2.

#### **3.1.2. Relatiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;**

Vecinatati:

NORD: Imobil P+4E

SUD: Imobil P+4E

EST: Judecatoria nr. cadastral 232421;

VEST: Imobil P+6E

Imobilul este accesibil atat pietonal cat si auto pe laturile de Est- strada Romania Muncitoare.

#### **3.1.3. Orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite**

Imobilul propus va fi format dintr-un corp. Avand in vedere functiunea propusa de parcare supraterana, orientarea fata de punctele cardinale si distanta fata de cladirile invecinate nu impun restrictii din punct de vedere al iluminatului natural.

Intrarea in parcare se va face pe latura de Est.

#### **3.1.4. Surse de poluare existente in zona**

Nu este cazul.

#### **3.1.5. Datele climatice si particularitati de relief;**

##### **Clima**

Regimul climatic este de tip continental, care se caracterizeaza prin veri foarte calde, cu precipitatii nu prea bogate, ce cad mai ales sub forma de averse si prin ierni moderate cu viscole rare si frecvente intervale de incalzire datorate advectiilor calde dinspre Marea Mediterana.

Temperatura aerului. Valoarea temperaturii medii anuale este de 10.8°C. Mediile lunii cele mai reci (ianuarie) prezinta valori care scad sub -2.5°C, iar temperatura medie a lunii cele mai calde (iulie) este de peste 22.7°C.

Precipitatiile atmosferice. Cantitatile medii anuale ale precipitatiilor totalizeaza 523 mm la Craiova. Cantitatile medii



din luna februarie insumeaza valori care nu depasesc 30 mm, iar cantitatile medii din iunie sunt de cca. 71.3 mm.

Stratul de zapada prezinta numeroase discontinuitati in spatiu si timp, durata medie anuala a acestuia se cifreaza la cca. 47 zile.

Adancimea maxima de inghet in zona investigata, conform STAS 6054-84 „Teren de fundare.

Adancimi maxime de inghet. Zona teritoriului”, este de 70 - 80 cm.

Conform STAS 1709/1-90 „Adancimea de inghet in complexul rutier”, harta privind repartizarea tipurilor climaterice dupa indicele de umezeala Thornthwaite, zona studiata se incadreaza la tipul climatic I, caracterizat printr-un indice de umiditate (Im) de  $-20 \div 0$ .

### Relief

Zona investigata se situeaza in Municipiul Craiova, Calea Bucuresti, zona Bl.C9-C10.

Municipiul Craiova este situat în sudul României, pe malul stâng al Jiului, la ieșirea acestuia din regiunea deluroasă, la o altitudine cuprinsă între 75 și 116 m. Craiova face parte din Câmpia Română, mai precis din Câmpia Olteniei care se întinde între Dunăre, Olt și podișul Getic, fiind străbătută prin mijloc de Valea Jiului. Orașul este așezat aproximativ în centrul Olteniei, la o distanță de 227 km de București și 68 km de Dunăre. Forma orașului este foarte neregulată, în special spre partea vestică și nordică, iar interiorul orașului, spre deosebire de marginea acestuia, este foarte compact.

Relieful orașului Craiova se identifică cu relieful județului Dolj, respectiv de câmpie. Spre partea nordică se observă o ușoară influență a colinelor, în timp ce partea sudică tinde spre luncă.

### Solurile

Din punct de vedere geologic, perimetrul studiat apartine Platformei Moesice. Cuvertura sedimentara a acesteia, este reprezentata la suprafata prin aparitia depozitelor cuaternare, de varsta Holocen superior.

Holocenul superior este reprezentat prin depozitele loessoide care acopera terasa inferioara si terasa joasa precum si prin aluviunile terasei joase si ale luncilor. Depozitele loessoide care acopera terasa inferioara, ca si cele ale terasei superioare, au un caracter nisipos-argilos.

Din punct de vedere geomorfologic, regiunea amplasamentului studiat apartine de etajul colinar care cuprinde jumatarea nordica a judetului Dolj, la N de aliniamentul Plenita - Craiova, si inglobeaza extremitatea sudica a Piemontului Getic.

Pluvidenudarea si eroziunea in suprafata actioneaza in mod curent cu intensitate mare asupra versantilor, a caror pondere in ansamblul reliefului este de 50%. Aceste procese determinate de caderea picaturilor de ploaie si de scurgerea apei pe versanti au drept consecinta dislocarea si evacuarea de pe suprafetele inclinate ale versantilor a unei mari cantitati de sol.

Fluvio-torentialitatea, ca proces de modelare a albiilor torentiale si fluviatile de catre apa curgatoare, se desfasoara pe un areal restrans, avand ca si eroziunea in suprafata o activitatea discontinua impusa de frecventa viiturilor din timpul primaverii si verii. Eroziunea liniara datorata suvoaielor de apa concentrate in canalele ravenelor si torentilor se intalneste pe versantii acelorasi vai si bazine torentiale afectate de eroziunea in suprafata. Procesele fluviatile, ce definesc activitatea morfogenetica a Jiului si Amaradiei, se desfasoara sub forma acumularilor si dinamicii aluviunilor in albiile minore si majore si a eroziunii laterale.

Alunecarile de teren intrunesc conditiile favorabile pentru declansarea si mentinerea lor ca procese ce imprima versantilor stari de instabilitate sau stabilitate precara. Degradarea terenurilor, ca efect al proceselor geomorfologice actuale, se datoreaza fie reducerii potentialului edafic al solurilor prin inlaturarea treptata a orizonturilor fertile de catre eroziunea in suprafata, fie prin scoaterea din circuit al unor suprafete de catre eroziunea laterala, ravenari si alunecari de teren.



### 3.1.6. Existenta unor:

- (i) Retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate.  
**In zona de interventie nu exista retele edilitare ce ar necesita relocare/protejare.**
- (ii) Posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie;  
**Nu este cazul.**
- (iii) Terenuri care apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala;  
**Nu este cazul.**

### 3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic:

#### 3.2.1. Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitie;

<b>EXISTENT:</b>	<b>PROPUNERE:</b>
S. TEREN din acte = 4085.00 mp	S. TEREN din acte = 4085.00 mp
S. CONSTRUITA EXISTENTA = 0.00 mp	S. CONSTRUITA PROPUSA = 816.00 mp
POT EXISTENT = 0.00%	S. CONSTRUITA desfasurata = 3264.00 mp
CUT EXISTENT = 0.00	POT PROPUS = 20%
R.M.H. EXISTENT = nu este cazul	CUT PROPUS = 0.8
	H. MAX = maxim 11.50 m
	R.M.H. PROPUS = D+P+2E+3Partial
	<b>- 80 locuri de parcare propuse</b>

CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C" NORMALA  
CLASA "III" DE IMPORTANTA  
GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC  
NIVEL DE RISC: RISC MARE DE INCENDIU

#### Rezistenta si stabilitate

Structura cladirii va respecta Legea 10/1995 privind calitatea in constructii precum si normele si normativele referitoare la acest aspect, conform precizarilor detaliate in capitolul referitor la lucrarile de structura.

#### Siguranta in exploatare

Prin proiect se rezolva siguranta in exploatare a obiectivului prin urmatoarele prevederi:

- siguranta cladirii este rezolvata prin solutiile constructive alese;
- siguranta persoanelor este asigurata prin folosirea materialelor antiderapante (zona trotuarelor/circulatiilor verticale, daca este cazul);
- protectia spatiilor cu risc de accidentare prin cadere cu balustrade de protectie (daca este cazul);
- lipsa denivelarilor in pardoseala;
- limitarea si controlul accesului in zonele cu pericol de accidentare;
- iluminatul corespunzator al tuturor spatiilor;



### Siguranta la foc

Constructia se incadreaza in categoria cladirilor cu risc mare de incendiu si este de gradul II de rezistenta la foc. Se vor respecta prevederile Normelor Generale de prevenire si stingere a incendiilor si ale Normativului P118/99, revizuit si NP-022/97.

### Igiena, sanatatea oamenilor si mediul

Toate materialele folosite vor respecta normele de calitate, fara a afecta sanatatea oamenilor. Se vor respecta normele igienico-sanitare impuse prin normative.

Prin natura cladirii nu exista factori care sa duca la degradare mediului inconjurator. Nu exista radiatii si poluanti pentru sol si subsol. Constructia va fi racordata la retelele publice edilitare.

### Protectia impotriva zgomotului

Constructia nu reprezinta o sursa de zgomote si vibratii, care ar putea afecta cladirile invecinate in limitele admise.

### Izolatii termice si economia de energie

Cladirea va fi izolata corespunzator normelor – se va folosi hidroizolatie.

Termoizolatie – nu este cazul.

Toate prevederile enumerate mai sus se vor regasi detaliate in capitolele referitoare la arhitectura, instalatii interioare si exterioare precum si structura.

### 3.2.2. Echiparea si dotarea specifica functiunii propuse.

Listele de cantitati si echipamente aferente fiecarei specialitati in parte se regasesc in Anexa nr 1, atasata prezentei documentatii.

### 3.3. Costurile estimative ale investitiei:

3.3.1. Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitie, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitie;

Conform Anexa 1.

### INDICATORI URBANISTICI SI COSTURI UNITARE

<u>EXISTENT:</u>	<u>PROPUNERE:</u>
S. TEREN din acte = 4085.00 mp	S. TEREN din acte = 4085.00 mp
S. CONSTRUITA EXISTENTA = 0.00 mp	S. CONSTRUITA PROPUSA = 816.00 mp
POT EXISTENT = 0.00%	S. CONSTRUITA desfasurata = 3264.00 mp
CUT EXISTENT = 0.00	POT PROPUS = 20%
R.M.H. EXISTENT = nu este cazul	CUT PROPUS = 0.8
	H. MAX = maxim 11.50 m
	R.M.H. PROPUS = D+P+2E+3Partial
	<b>- 80 locuri de parcare propuse</b>

CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C" NORMALA

CLASA "III" DE IMPORTANTA

GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC

NIVEL DE RISC: RISC MARE DE INCENDIU



### **3.4. Studii de specialitate, in functie de categoria si clasa de importanta a constructiilor, dupa caz:**

#### **3.4.1. Studiu topografic;**

Metoda si aparatura folosita la masuratori :

In vederea realizarii lucrarii s-au executat masuratori GPS pentru determinarea punctelor 1-83, utilizandu-se GPS RTK : LEICA GS 80 plus, din dotare, cu conectare prin internet la retea nationala de statii GNSS permanente, respectiv statia virtuala RO\_VRS\_3.1\_GG.

Sistemul de coordonate : Stereo 70 ;

Masuratorile au fost executate in prezenta proprietarului, dupa punctele de hotar indicate de acesta. S-au determinat coordonatele punctelor de sprijin, punctelor de contur precum si cele ale detaliilor de planimetrie in sistem de proiectie stereografic 1970, dupa care s-au calculat suprafetele prin metoda analitica folosind coordonatele punctelor de contur.

#### **3.4.2. Studiu geotehnic**

Din analiza lucrarilor de investigare de teren si laborator, descrise in studiul geotehnic, rezulta ca terenul de fundare din amplasament prezinta caracteristici geotehnice compatibile cu realizarea lucrarilor propuse prin proiect.

La proiectarea lucrarilor prevazute se vor lua in considerare caracteristicile geotehnice ale terenului natural prezentate in subcapitolul 3.5 din studiul geotehnic.

Cotele de fundare trebuie sa depaseasca adancimea maxima de inghet, deoarece, din cauza fenomenului de inghet-dezghet, terenul se degradeaza, micșorandu-si considerabil capacitatea portanta.

La executia excavatiilor pentru fundatii se va urmari aparitia stratului portant in toata sapatara. Nu se recomanda fundarea pe formatiuni diferite datorita tasarilor diferite.

Talpa fundatiei va patrunde cel putin 20 cm in terenul natural bun de fundare sau in terenul de fundare imbunatatit. In excavatiile pentru fundatii se recomanda sa se lase un ultim strat neexcavat, a carui sapare sa se faca numai cu putin timp inainte de turnarea betonului cu scopul de a se evita astfel eventualele deteriorari ale suprafetei terenului de fundare. Inainte de turnarea fundatiilor se va compacta fundul excavatiei.

Nu se vor incarca marginile excavatiilor cu pamant din sapatara si se va urmari aparitia si evolutia eventualelor crapaturi paralele cu marginea excavatiei. Trebuie avuta in vedere si colectarea si evacuarea rapida a apei din precipitatii pe toata durata executiei sapaturilor prin amenajari adecvate. In situatia in care la cota de fundare se constata existenta unui strat de pamant afectat de precipitatii, acesta va fi indepartat imediat inainte de asternerea urmatorului strat. De asemenea, terenul va fi sistematizat pentru evitarea stagnerii apelor in jurul constructiilor, atat in perioada executiei cat si pe toata durata exploatarei, prin solutii constructive adecvate (trotoare, compactarea terenului in jurul acestora, executia de strate etanse din argila, pante corespunzatoare, rigole etc.).

Avandu-se in vedere caracterul punctual al lucrarilor de investigare, precum si de prezenta depozitelor de umpluturi din zona amplasamentului, este posibil ca in timpul executiei sa se constate situatii diferite de cele remarcate de lucrarile de investigare executate pentru studiul geotehnic. In acest caz, se va proceda la convocarea inginerului geotehnician si a unui proiectant de specialitate, pentru luarea in evidenta a acestor situatii si recomandarea unor eventuale solutii tehnice.

Dupa executia excavatiilor la cota specificata in proiect se va solicita avizul geotehnicianului in vederea intocmirii procesului verbal de verificare a naturii terenului de fundare precum si a cotei de fundare.

Studiul geotehnic se gaseste in anexa.

#### **3.4.3. Studiu hidrologic, hidrogeologic;**

Nu este cazul.





**3.4.4.** *Studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata pentru cresterea performantei energetice;*

Conform Anexa.

**3.4.5.** *Studiu de trafic si studiu de circulatie;*

Nu este cazul.

**3.4.6.** *Raport de diagnostic arheologic preliminar in vederea expropriarii, pentru obiectivele de investitii ale caror amplasamente urmeaza a fi expropriate pentru cauza de utilitate publica;*

Nu este cazul.

**3.4.7.** *Studiu peisagistic in cazul obiectivelor de investitii care se refera la amenajari spatii verzi si peisajere;*

Nu este cazul.

**3.4.8.** *Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei.*

Nu este cazul.

### **3.5. GRAFICE ORIENTATIVE DE REALIZARE A INVESTITIEI**

Durata de realizare a investiției este de 15 de luni, din care 3 luni proiectare si 12 luni pentru executarea efectivă a lucrărilor (soluția aleasa).

## **4. ANALIZA FIECARUI/FIECAREI SCENARIU/OPTIUNI TEHNICO- ECONOMIC(E) PROPU(S)**

**4.1.** *Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice, ce pot afecta investitia*

Riscuri (hazarde) naturale: Seisme – imobilul este susceptibil la miscari seismice/cutremure.

Riscuri (hazarde) antropice: Exploatarea defectuoasa.

Proiectul nu prezinta riscuri majore care ar putea intrerupe realizarea acestuia. Planificarea corecta a etapelor proiectului inca din faza de elaborare a acestuia precum si monitorizarea continua pe parcursul implementarii asigura evitarea riscurilor care pot influenta major proiectul.

-LUCRARE ANALIZATA IN ANEXA NR 2 – ANALIZA COST BENEFICIU

**4.2.** *Situatia utilitatilor si analiza de consum:*

**4.2.1.** *Necesarul de utilitati si de relocare/protejare, dupa caz;*

Nu este cazul.

**4.2.2.** *Solutii pentru asigurarea utilitatilor necesare.*

Se vor realiza lucrarile necesare, conform proiectului tehnic pentru racordarea terenului, respectiv cladirii la utilitatile necesare, existente in zona.

**4.2.3.** *Impactul social si cultural, egalitatea de sanse;*

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

- cresterea nivelului de confort al locuitorilor;



- sporirea sigurantei circulatiei;
  - imbunatatirea calitatii mediului inconjurator;
  - eliberarea spatiilor publice afectate de parcare haotica din vecinatatile imediate zonei de interventie;
- Realizarea prezentului proiect va corespunde din punct de vedere tehnic si estetic cerintelor tehnice, economice si tehnologice conform standardelor in vigoare.

Din punct de vedere funcțional, construcția va răspunde cerințelor si necesitatilor unei parcuri supraetajate si va asigura un numărul crescut de locuri de parcare.

Beneficiarii direcți ai proiectului sunt reprezentați de persoanele ce locuiesc in zona/zonile propuse spre realizarea investitiei, cat si vizitatorii – utilizatorii ocazionali. Indirect, va beneficia de proiect întreaga comunitate a Municipiului Craiova.

Atat persoanele valide, cat si cele cu dizabilitati vor beneficia de parcarile supraterrane.

**4.2.4. Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare;**

Numar de locuri de munca create in faza de executie: **20;**

Numar de locuri de munca create in faza de operare: **2-3** (administratie, ingrijitori, personal paza);

**4.2.5. Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz;**

Nu este cazul.

**4.2.6. Impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic in care acesta se integreaza, dupa caz.**

Nu este cazul.

**4.3. Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost-beneficiu sau, dupa caz, analiza cost-eficacitate**

Analiza economica evaluează contribuția proiectului la bunăstarea economica a comunității locale. Aceasta este efectuată în numele întregii comunități și nu în numele proprietarului infrastructurii ca și în cazul analizei financiare. Analiza cost-beneficiu definește evaluarea costurilor și beneficiilor sociale. Baza calcului acestei analize este analiza financiară. Există mai multe categorii de costuri și beneficii care sunt prezentate în cadrul analizei economice.

Implementarea investiției creează două tipuri de beneficii:

1. directe ;
2. indirecte.

Beneficiile directe sunt acele beneficii de care profită in mare parte locuitorii din zona unde este propus proiectul prezentat.

Acestea includ:

- cresterea nivelului de confort al locuitorilor ;
- sporirea sigurantei circulatiei;
- imbunatatirea calitatii mediului inconjurator;
- eliberarea spatiilor publice afectate de parcare haotica din vecinatatile imediate zonei de interventie;

Realizarea prezentului proiect va corespunde din punct de vedere tehnic si estetic cerintelor tehnice, economice si tehnologice conform standardelor in vigoare.

Din punct de vedere funcțional, construcția va răspunde cerințelor si necesitatilor unei parcuri supraetajate si



va asigura un numărul crescut de locuri de parcare.

Beneficiarii direcți ai proiectului sunt reprezentați de persoanele ce locuiesc in zona/zonile propuse spre realizarea investitiei. Indirect, va beneficia de proiect întreaga comunitate a Municipiului Craiova.

#### 4.4. Analiza de senzitivitate

Nu este cazul.

#### 4.5. Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor

Nu este cazul.

Riscuri (hazarde) naturale: Seisme – imobilul este susceptibil la miscari seismice/cutremure.

Riscuri (hazarde) antropice: Exploatarea defectuoasa.

Proiectul nu prezinta riscuri majore care ar putea intrerupe realizarea acestuia. Planificarea corecta a etapelor proiectului inca din faza de elaborare a acestuia precum si monitorizarea continua pe parcursul implementarii asigura evitarea riscurilor care pot influenta major proiectul.

## 5. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(A) OPTIM(A), RECOMANDAT(A)

### 5.1. Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor

Pentru realizarea investitiei au fost analizate 2 (doua) variante/situatii, dupa cum urmeaza:

**Scenariul 1** – presupune construirea unui imobil, cu functiunea parcare supraetajata, in Municipiul Craiova, cu urmatoarele caracteristici:

#### □ Sistem de parcare si solutie constructiva:

Sistem de parcare supraetajat cu regim de inaltime D+P+2E+3 partial. Constructia propusa, presupune realizarea a doua tronsoane cu o diferenta de jumatate de nivel unul fata de celalalt, in scopul eficientizarii circulatiilor interioarea si maximizarea spatiului destinat parcarii autovehiculelor, diferentele de inaltime dintre niveluri fiind preluate de inclinatia necesara rampelor auto.

#### Închiderile exterioare si compartimentările interioare:

Parcarea este deschisa, nu dispune de inchideri spre exterior.

In completarea structurii, sunt prevazute inchideri cu panouri de protectie din tabla perforata, avand o inaltime de 1.00 de la cota planseului, de diferite tipuri si tratamente cromatice. La etaje se vor amplasa perimetral parapeti de protectie rutiera. Rampele de acces spre etajele superioare ale parcarii vor fi marginite de borduri inaltate cu h=10cm, astfel incat sa se creeze toate conditiile de siguranta a traficului.

Pentru a oferi un aspect arhitectural si urban placut, materialul de inchidere a parapetilor de la etaje poate fi personalizat prin culoare sau diferite tipuri de elemente de decor:

- Perforatii ale tablei, sau utilizarea tablei profilate;
- Utilizarea jardinierele la nivelul parterului ;

Parapetii exteriori de la etaje vor fi montati cu prinderi mecanice de elementele structurale perimetrare. Va avea inaltimea totala de 1.70 m , din care min 1 m la partea de etaj , si va cobora astfel incat sa acopere imbinarile stalpilor cu grinzile din etajul inferior. De asemenea, la etajele superioare, pe interiorul parapetului format de montanti metalici cu H min 1.00 m si tabla perforata dinspre exterior, se vor monta parapeti metalici rutieri, meniti sa previna posibile accidente. Panourile de protectie din tabla perforata vor avea aria de suprafata perforata de minim 70%,



astfel respectand procentul de cel puțin 50% de goluri permanent deschise din suprafata inchiderilor perimetrare, conform Normativ P118-99.

Caile de evacuare – scarile - vor fi deschise catre exterior. Scara din beton armat, in doua rampe, are o latime libera de 1.20 m. Scara va dispune de balustrada metalica. Usa care va permite accesul din etaje in spatiul exterior al scarii va fi usa metalica cu sistem de autoinchidere si rezistenta la incendiu 30 de minute.

Elementele nestructurale exterioare (elemente decorative, parapeti etc) vor fi ancorate de structura si vor fi dimensionate astfel incat sub actiunea incarcarii seismice conventionale, sau socul provocat de impactul unui autoturism susceptibil de a utiliza parcajul, sa-si mentina integritatea fizica astfel incat sa nu provoace prin cadere (totala sau partiala), pierderi de vieti omenesti sau raniri de persoane.

#### □ **Finisajele interioare:**

Finisajele interioare sunt in numar si diversitate redusa, dat fiind faptul ca parcare propusa este una deschisa. Peretii de compartimentare ai spatiilor destinate functiunii de parcare coincid cu elementele structurale verticale, ramanand nefinisate. Se propune aplicarea vopsitoriei pe suprafetele verticale pentru diferentierea si numerotarea locurilor de parcare. De asemenea, pardoselile vor fi tratate cu un strat vopsitorie epoxidica rezistenta la trafic intens si la factorii de mediu.

Pardoselile si finisajele de pe caile de evacuare vor fi proiectate astfel incat avarierea lor sa nu impiedice circulatia persoanelor, de asemenea pardoselile vor fi rezolvate astfel incat apa sau alt lichid accidental raspandit sa se scurga usor la colectoare.

#### □ **Finisaje Exterioare:**

Cladirea parcarii nu dispune de pereti la exterior, structura fiind deschisa.

Suprafetele opace rezultate vor fi tratate unitar cu panouri decorative pentru exterior.

La casa scarii sunt prevazute usi metalice rezistente la foc min 30 minute.

#### □ **Acoperisul si Invelitoarea:**

Acoperis de tip terasa circulabila/carosabila este constituit de placile de beton armat turnate in situ, protejate la intemperii de un strat de vopsea epoxidica.

Vor fi prevazute sisteme de captare si evacuare a apelor pluviale de pe acoperisul terasa.

#### □ **Amenajari interioare:**

Vor fi prevazute si locuri de parcare pentru motociclete precum si rasteluri pentru biciclete.

De asemenea, vor fi prevazute locuri de parcare pentru persoane cu dizabilitati.

Parcare va fi dotata cu statii de incarcare pentru masini electrice.

Fiecare loc de parcare va fi prevazut cu sistem inteligent de parcare care detecteaza ocuparea locurilor de parcare in timp real utilizand tehnologia de detectare duala (infrarosu/magnetic).

Conductele/tubulaturile necesare pentru diverse (retele/apa/energie electrica etc) se vor proteja cu un etrier metalic masiv si se vor masca pentru a nu avea un aspect inestetic.

Amplasarea limitatoarelor/opritoarelor roti auto reflectorizante.

#### □ **Amenajari exterioare:**

Raster pentru parcare bicicletelor;

Alei pietonale

Folosite pentru accesul pietonal, aleile vor fi acoperite cu pavele de exterior.

#### □ **Amenajare peisajera**

Amplasamentul investitiei va fi delimitat prin borduri pentru separarea tipului de utilizare a spatiului, totodata urmarindu-se crearea unei continuitati a circulatiei pietonale si carosabile, precum si a spatiilor verzi adiacente.



### - Iluminat exterior

Proiectul prevede iluminat nocturn pentru circulatia rutiera adiacenta constructiei, precum si iluminat exterior prin instalarea corpurilor de iluminat de joasa inaltime si corupuri de iluminare a fatadei, pentru sporirea componentei estetice a interventiei propuse.

**Scenariul 2** – presupune construirea unui imobil, cu functiunea parcare supraetajata, in Municipiul Craiova, cu urmatoarele caracteristici:

#### □ Sistem de parcare si solutie constructiva:

Sistem de parcare supraetajat cu regim de inaltime D+P+2E+3 partial. Constructia propusa, presupune realizarea a doua tronsoane cu o diferenta de jumătate de nivel unul fata de celalalt, in scopul eficientizarii circulatiilor interioare si maximizarea spatiului destinat parcarii autovehiculelor, diferentele de inaltime dintre niveluri fiind preluate de inclinatia necesara rampelor auto.

#### Închiderile exterioare si compartimentările interioare:

Parcarea este deschisa, nu dispune de inchideri spre exterior. In completarea structurii, sunt prevazute elemente de fatada – riflaj metalic decorativ montat cu prinderi mecanice de elementele din beton armat, in exteriorului structurii. La etaje se vor amplasa perimetral parapeti de protectie rutiera cu h=1.00 m. Acestia se vor pozitionati intre elementele structurale verticale, prinderea fiind realizata mecanic, pe doua laturi. Pentru minimizarea riscului de accidentare, se vor prevedea inchideri ale golurile cu plasa metalica. Pe rampele de acces spre etajele superioare ale parcarii vor fi marginite de borduri inaltate cu h=10cm, astfel incat sa se creeze toate conditiile de siguranta a traficului.

Pentru a oferi un aspect arhitectural si urban placut, elementele de fatada pot fi diferite cromatic si/sau dupa dimensiuni, oferind un aspect mai dinamic.

Caile de evacuare – scările - vor fi deschise catre exterior. Scara din beton armat, in doua rampe, are o latime libera a rampei de 1.20 m. Scara va dispune de balustrada metalica. Usa care va permite accesul din etaje in spatiul exterior al scarii va fi usa metalica cu sistem de autoinchidere si rezistenta la incendiu 30 de minute.

Elementele nestructurale exterioare (elemente decorative, parapeti etc) vor fi ancorate de structura si vor fi dimensionate astfel incat sub actiunea incarcarii seismice conventionale, sau socul provocat de impactul unui autoturism susceptibil de a utiliza parcajul, sa-si mentina integritatea fizica astfel incat sa nu provoace prin cadere (totala sau partiala), pierderi de vieti omenesti sau raniri de persoane.

#### □ Finisajele interioare:

Finisajele interioare sunt in numar si diversitate redusa, dat fiind faptul ca parcarea propusa este una deschisa. Peretii de compartimentare ai spatiilor destinate functiunii de parcare coincid cu elementele structurale verticale, ramanand nefinisate. Se propune aplicarea vopsitoriei pe suprafetele verticale pentru diferentierea si numerotarea locurilor de parcare. De asemenea, pardoselile vor fi tratate cu un strat vopsitorie epoxidica rezistenta la trafic intens si la factorii de mediu.

#### □ Finisaje Exterioare:

Cladirea parcarii nu dispune de pereti la exterior, structura fiind deschisa.

La casa scarii sunt prevazute usi metalice rezistente la foc min 30 minute.

Imbinarile de colt si toate muchiile vor fi prevazute cu flashing-uri metalice furnizate de producator.

#### □ Acoperisul si Invelitoarea:

Acoperis de tip terasa circulabila/carosabila este constituit de placile de beton armat turnate in situ, protejate la intemperii de un strat de vopsea epoxidica.

Vor fi prevazute sisteme de captare si evacuare a apelor pluviale de pe acoperisul terasa.

#### □ Amenajari interioare:

Vor fi prevazute si locuri de parcare pentru motociclete precum si rasteluri pentru biciclete.



De asemenea, vor fi prevazute locuri de parcare pentru persoane cu dizabilitati.

Parcarea va fi dotata cu statii de incarcare pentru masini electrice.

Fiecare loc de parcare va fi prevazut cu sistem inteligent de parcare care detecteaza ocuparea locurilor de parcare in timp real utilizand tehnologia de detectare duala (infrarosu/magnetic).

Conductele/tubulaturile necesare pentru diverse (retele/apa/energie electrica etc) se vor proteja cu un etrier metalic masiv si se vor masca pentru a nu avea un aspect inestetic.

Amplasarea limitatoarelor/opritoarelor roti auto reflectorizante.

**Amenajari exterioare:**

Raster pentru parcare bicicletelor;

Alei pietonale

Folosite pentru accesul pietonal, aleile vor fi acoperite cu pavele de exterior.

**Amenajare peisajera**

Amplasamentul investitiei va fi delimitat prin borduri pentru separarea tipului de utilizare a spatiului, totodata urmarindu-se crearea unei continuitati a circulatiei pietonale si carosabile, precum si a spatiilor verzi adiacente.

**- Iluminat exterior**

Proiectul prevede iluminat nocturn pentru circulatia rutiera adiacenta constructiei, precum si iluminat exterior prin instalarea corpurilor de iluminat de joasa inaltime si corpuri de iluminare a fatadei, pentru sporirea componentei estetice a interventiei propuse.

**5.2. Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e)**

**Scenariu recomandat de catre elaborator – Scenariul nr. 1**

Avantajele scenariului recomandat – scopul proiectului: Propunerea descrisa prin primul scenariu, implica costuri si dificultati de montaj, executie si mentenanta mai reduse, comparativ cu cea de-a doua solutie propusa.

**5.3. Descrierea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e) privind:**

*Asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului;*

Modalitatea de racordare a imobilului la utilitatile necesare va fi descrisa in capitolele de specialitate.

*Solutia tehnica, cuprinzand descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi;*

**ARHITECTURA**

**CAPACITĂȚI PROPUSE (ÎN UNITĂȚI FIZICE ȘI VALORICE);**

**PROPUNERE:**

S. TEREN din acte	= 4085.00 mp
S. CONSTRUITA PROPUSA	= 816.00 mp
S. CONSTRUITA desfasurata	= 3264.00 mp
POT PROPUS	= 20%
CUT PROPUS	= 0.8



H. MAX	= maxim 11.50 m
R.M.H. PROPUS	= D+P+2E+3Partial - 80 locuri de parcare propuse

**CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C" NORMALA**  
**CLASA "III" DE IMPORTANTA**  
**GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC**  
**NIVEL DE RISC: RISC MARE DE INCENDIU**

Propunerea va fi un singur corp de clădire după cum urmează:

- funcțiunea: parcare supraetajata;
- dimensiuni maxime la teren – ~ 76 m x 84 m;
- regim de înălțime –D+P+2E+3partial;
- H max = 11.50 m;

Corpul de cladire propus este orientat pe sit avand laturile lungi pe directia Nord si Sud, fiind accesibil de pe laturile scurte ale amplasamentului Est si Vest. Accesul pietonal principal si accesul auto in cladire est pozitionat pe latura scurta din strada Romania Muncitoare.

#### **DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ:**

**Corpul de cladire propus** are funcțiunea de parcare supraetajata.

Pentru realizarea structurii si sistemului descris, proiectul propune urmatoarele categorii de lucrari:

- Sapatura necesare realizarii infrastructurii;
- Realizarea infrastructurii;
- Realizarea bransamentelor si racordurilor la utilitatile necesare ( energie electrica, telecomunicatii, apa si canalizare);
- Realizarea structurii de rezistenta;
- Montarea panourilor metalice pentru exterior;
- Sistemizarea terenului;
- Realizarea instalatii electrice.
- Realizarea instalatiei de detectie si semnalizare a incendiilor;
- Realizarea instalatiei de supraveghere video;
- Realizare control acces;
- Aplicarea marcajului pentru circulatiilor carosabile si pietonale;

#### **Descrierea functionala**

Nivel	Cod spatiu	Funcțiune	Suprafata Utila (mp)
Demisol	D.01	Casa scarii	24.15
	D.02	Camera ACS	30.00
	D.03	Casa scarii	24.15
	D.04	Parcare	685.00

Nivel	Cod spatiu	Funcțiune	Suprafata Utila (mp)
	P.01	Casa scarii	24.15



Parter	P.02	Casa scarii	24.15
	P.03	Parcare	715.00

Nivel	Cod spatiu	Funcțiune	Suprafata Utila (mp)
ETAJ 1-2	E.01	Casa scarii	24.15
	E.02	Casa scarii	24.15
	E.03	Parcare	715.00

### **FLUXURILE FUNCTIONALE**

Fluxurile functionale in cadrul constructiei proiectate cuprind fluxul autovehiculelor (pe cele doua sensuri) si cel al pietonilor. Acestea vor fi separate prin marcarea corespunzatoare a circulatiei.

#### **Închiderile exterioare si compartimentările interioare:**

Parcarea este deschisa, nu dispune de inchideri spre exterior. In completarea structurii, sunt prevazute inchideri cu panouri de protectie din tabla perforata, avand o inaltime de 1.00 de la cota planseului, de diferite tipuri si tratamente cromatice. La etaje se vor amplasa perimetral parapeti de protectie rutiera. Rampele de acces spre etajele superioare ale parcarii vor fi marginite de borduri inaltate cu h=10cm, astfel incat sa se creeze toate conditiile de siguranta a traficului.

Pentru a oferi un aspect arhitectural si urban placut, materialul de inchidere a parapetilor de la etaje poate fi personalizat prin culoare sau diferite tipuri de elemente de decor:

- Perforatii ale tablei, sau utilizarea tablei profilate;
- Utilizarea jardinierele la nivelul parterului ;

Parapetii exteriori de la etaje vor fi montati cu prinderi mecanice de elementele structurale perimetrare. Va avea inaltimea totala de 1.70 m , din care min 1.00 m la partea de etaj , si va cobora astfel incat sa acopere imbinarile stalpilor cu grinzile din etajul inferior. De asemenea, la etajele superioare, pe interiorul parapetului format de montanti metalici cu H min 1.00 m si tabla perforata dinspre exterior, se vor monta parapeti metalici rutieri, meniti sa previna posibile accidente. Panourile de protectie din tabla perforata vor avea aria de suprafata perforata de minim 70%, astfel respectand procentul de cel putin 50% de goluri permanent deschise din suprafata inchiderilor perimetrare, conform Normativ P118-99.

Calele de evacuare – scările - vor fi deschise catre exterior. Scara din beton armat, in doua rampe, are o latime libera de 1.20 m. Scara va dispune de balustrada metalica. Usa care va permite accesul din etaje in spatiul exterior al scarii va fi usa metalica cu sistem de autoinchidere si rezistenta la incendiu 30 de minute.

Elementele nestructurale exterioare (elemente decorative, parapeti etc) vor fi ancorate de structura si vor fi dimensionate astfel incat sub actiunea incarcarii seismice conventionale, sau socul provocat de impactul unui autoturism susceptibil de a utiliza parcajul, sa-si mentina integritatea fizica astfel incat sa nu provoace prin cadere (totala sau partiala), pierderi de vietii omenesti sau raniri de persoane.

#### **Finisajele interioare:**

Finisajele interioare sunt in numar si diversitate redusa, dat fiind faptul ca parcarea propusa este una deschisa. Peretii de compartimentare ai spatiilor destinate functiunii de parcare coincid cu elementele structurale verticale, ramanand nefinisate. Se propune aplicarea vopsitoriei pe suprafetele verticale pentru diferentierea si numerotarea locurilor de parcare. De asemenea, pardoselile vor fi tratate cu un strat vopsitorie epoxidica rezistenta la trafic intens si la factorii de mediu.

#### **Finisaje Exterioare:**

Cladirea parcarii nu dispune de pereti la exterior, structura fiind deschisa.

Suprafetele opace rezultate vor fi tratate unitar cu panouri decorative pentru exterior.





La casa scarii sunt prevazute usi metalice rezistente la foc min 30 minute.

Imbinarile de colt si toate muchiile vor fi prevazute cu flashing-uri metalice furnizate de producatorul.

**Acoperisul si Invelitoarea:**

Acoperis de tip terasa circulabila/carosabila este constituit de placile de beton armat turnate in situ, protejate la intemperii de un strat de vopsea epoxidica.

Vor fi prevazute sisteme de captare si evacuare a apelor pluviale de pe acoperisul terasa.

**Amenajari interioare:**

Vor fi prevazute si locuri de parcare pentru motociclete precum si rasteluri pentru biciclete.

De asemenea, vor fi prevazute locuri de parcare pentru persoane cu dizabilitati.

Parcarea va fi dotata cu statii de incarcare pentru masini electrice.

Fiecare loc de parcare va fi prevazut cu sistem inteligent de parcare care detecteaza ocuparea locurilor de parcare in timp real utilizand tehnologia de detectare duala (infrarosu/magnetic).

Conductele/tubulaturile necesare pentru diverse (retele/apa/energie electrica etc) se vor proteja cu un etrier metalic masiv si se vor masca pentru a nu avea un aspect inestetic.

Amplasarea limitatoarelor/opritoarelor pentru roti auto reflectorizante.

**Amenajari exterioare:**

Raster pentru parcarea bicicletelor;

Alei pietonale

Folosite pentru accesul pietonal, aleile vor fi acoperite cu pavele de exterior.

**Amenajare peisajera**

Amplasamentul investitiei va fi delimitat prin borduri pentru separarea tipului de utilizare a spatiului, totodata urmarindu-se crearea unei continuitati a circulatiei pietonale si carosabile, precum si a spatiilor verzi adiacente.

**- Iluminat exterior**

Proiectul prevede iluminat nocturn pentru circulatia rutiera adiacenta constructiei, precum si iluminat exterior prin instalarea corpurilor de iluminat de joasa inaltime si corpurilor de iluminat a fatadei, pentru sporirea compenentei estetice a interventiei propuse.

**- Dotările** propuse construcției sunt:

- conform liste de cantitati;

**- Parcari:**

Locurile de parcare sunt dispuse la unghi de 90°, au o lungime de 5.00 m si o latime de minim 2.30 m, in cazul in care locul de parcare se invecineaza cu un element structural, latimea este de 2.50 m, respectiv 2.60 m in cazul in care locul de parcare este amplasat intre doua elemente structurale.

Locurile de parcare pentru persoanele cu dizabilitati reprezinta minim 4% din totalul locurilor de parcare propuse, sunt dispuse la parter si au o lungime de 5,40 m si o latime de 3.65 m.

**REGLEMENTARI TEHNICE (arhitectura)**

La proiectare si executie au fost respectate si se vor respecta reglementarile tehnice in vigoare, dintre care se mentioneaza, fara a se limita, urmatoarele:

- Legea nr. 10/1995 (\*actualizata 2015\*) privind calitatea in constructii
- Legea nr. 50/1991, Actualizata 2016, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii
- HG nr. 907/2016 privind "Etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice"
- Legea nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor,
- C 3-76 Normativ pentru executarea lucrarilor de zugraveli si vopsitorii
- C 17-82 Instructiuni tehnice privind compozitia si prepararea mortarelor de zidarie si tencuiala



- C 56-85 Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii
- C 204-80 Normativ cadru privind verificarea calitatii lucrarilor de montaj al utilajelor și instalațiilor tehnologice pentru obiective de investiții
- C 300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora
- MP 008-00 Manual privind exemplificari, detalieri si solutii de aplicare a prevederilor Normativului P 118-99 – Siguranta la foc a constructiilor
- MP 031-03 Metodologie privind programul de urmarire în timp a comportării construcțiilor din punct de vedere al cerințelor funcționale
- NE 001-96 Normativ privind executarea tencuielilor umede, groase si subtiri
- NP 061-02 Normativ pentru proiectarea și executarea sistemelor de iluminat artificial din clădiri
- NP 068-02 Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare
- P 118-99 Normativ de siguranta la foc a constructiilor
- P 130-99 Normativ privind comportarea în timp a construcțiilor
- NP 24/97-Normativ pentru proiectarea si executia parcajelor pentru autoturism.
- NP 051/2000, revizuit (2012) -Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap (indicativ aprobat prin Ordinul 649/2001);
- STAS 6131-79 -Inaltimi de siguranta si alcatuirea parapetelor;

#### 5.4.Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:

*Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;*

Conform ANEXA.

*Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;*

#### **INDICATORI URBANISTICI**

<b>EXISTENT:</b>	<b>PROPUNERE:</b>
S. TEREN din acte = 4085.00 mp	S. TEREN din acte = 4085.00 mp
S. CONSTRUITA EXISTENTA = 0.00 mp	S. CONSTRUITA PROPUSA = 816.00 mp
POT EXISTENT = 0.00%	S. CONSTRUITA desfasurata = 3264.00 mp
CUT EXISTENT = 0.00	POT PROPUS = 20%
R.M.H. EXISTENT = nu este cazul	CUT PROPUS = 0.8
	H. MAX = maxim 11.50 m
	R.M.H. PROPUS = D+P+2E+3Partial
	<b>- 80 locuri de parcare propuse</b>

**CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C" NORMALA**

**CLASA "III" DE IMPORTANTA**

**GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC**

**NIVEL DE RISC: RISC MARE DE INCENDIU**



*Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.*

Durata de executie a lucrarilor este de **15 luni, din care 3 luni proiectare si 12 luni executie**

**5.5. Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice**

### **SIGURANTA LA FOC:**

Materialele utilizate la realizarea constructiei vor avea clasele de combustibilitate C0, C1 si performantele P1, P2, P3. Sursele potentiale de aprindere: surse de natura electrica si tehnica si surse mecanice, vor fi reduse si controlate.

Nivelul riscului de incendiu al constructiei: RISC MARE –  $q_i > 840 \text{ MJ/mp}$ , se va controla sa nu se depaseasca printr-o acumulare de materiale, echipamente si masini.

Numarul cailor de evacuare: **Constructia este prevazuta cu doua cai de evacuare – scari exterioare, pozitionate pe laturile scurte, opuse ale parcarii, fiind dimensionate cu latimea libera minima a rampei de 1.20m, astfel incat sa asigure evacuarea a 2 fluxuri.**

Nu este admisa utilizarea materialelor care degaja fum si gaze toxice în caz de incendiu. Evacuarea fumului se va realiza pe cale naturala, prin deschideri, nefiind necesare sisteme de evacuare automata. S-au asigurat conditiile necesare interventiei autospecialei (pompieri) pe patru laturi ale cladirii. S-a prevazut retea de hidranti exteriori. Constructia se va echipa cu mijloace de interventie în caz de incendiu conform reglementarilor, în functie de densitatea sarcinii termice.

Este interzisa folosirea sau depozitarea lichidelor ori a gazelor combustibile în alte locuri decat cele special amenajate, în cantitati limitate si fara respectarea masurilor de prevenire si stingere a incendiilor conform P118-99; interzicerea fumatului. Toate datele cu privire la aceasta exigenta se vor prezenta în detaliu în Scenariu de siguranta la foc.

Parcarea va fi dotata cu mijloace de interventie in caz de incendiu, se echipeaza conform prevederilor normativului si a reglementarilor tehnice.

### **SIGURANTA IN EXPLOATARE**

S-a verificat respectarea Normativului privind proiectarea cladirilor civile din punct de vedere al cerintei de siguranta în exploatare NP 068-2002 si Normativul pentru adaptarea cladirilor civile si spatiului urban aferent la exigentele persoanelor cu handicap NP 051/2013:

- S-a propus parapetul golurilor, cu înaltimi peste 0,90m
- S-a avut în vedere siguranta în timpul lucrarilor de intretinere ce presupune protectia utilizatorilor în timpul activitatilor de curatire sau reparatii a unor parti din cladire pe durata de exploatare a acestora.
- Siguranta la intruziune si efracție s-a asigurat prin implementarea sistemului de supraveghere video si sistemului de control acces.

### **MASURI DE PSI SI PROTECTIA MUNCII**

La executia lucrarilor se respecta legislatia de protectie a muncii in vigoare:

- Norme generale de protectia muncii
- Norme specifice de protectie a muncii pentru activitatea intreprinderilor de constructii – montaj si de deservire apartinand primariilor;
- Regulament privind protectia si igiena muncii in constructii,



#### Organizarea activitatii de protectia muncii:

- In scopul realizarii activitatii de protectia muncii la nivelul cerintelor de securitate a muncii, se organizeaza compartimente de protectie a muncii sau se numesc prin decizie persoane care vor indeplini sarcinile privind acesta activitate.
- Persoanele care indeplinesc atributiile de protectie si igiena muncii vor fi atestate din punct de vedere profesional de catre Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului.
- Activitatea de protectie a muncii are drept obiect, controlul si urmarirea realizarii tuturor obligatiilor prevazute in regulamentul si legislatia de protectia muncii, in scopul prevenirii accidentelor de munca si a imbolnavirilor profesionale si a asigurarii unor conditii normale de munca.

#### Echipe de protectia muncii:

- Echipamentul individual de protectie reprezinta mijloacele cu care este dotat fiecare participant la procesul de munca pentru a fi protejat impotriva factorilor de risc de accidente si imbolnavire profesionale.
- Personalul lucrator, precum si celelalte categorii de persoane care beneficiaza de echipament individual de protectie sunt obligate sa aiba cunostinte privind caracteristicile si modul de utilizare a acestuia, sa-l utilizeze doar in scopul pentru care a fost atribuit, sa-l prezinte la verificarile periodice prevazute, sa solicite inlocuirea sau completarea sa cand nu mai asigura indeplinirea functiei de protectie.
- Nepurtarea echipamentului individual de protectie in cazul in care acesta este corect acordat si in stare de functionare, sau utilizarea acestuia in alte scopuri sau conditii decat cele prevazute in instructiunile de utilizare, va fi sanctionata conf. Legislatiei in vigoare.
- Personalul participant la procesul de munca are dreptul de a refuza executarea sarcinii de munca daca nu se acorda mijloacele individuale de protectie necesare, prevazute in lista interna sau in „Normativul cadru”, fara ca refuzul sa atraga asupra sa masuri disciplinare.
- Materialele igienico-sanitare se distribuie gratuit salariatilor in scopul asigurarii igienei si protectiei personale, in completarea masurilor generale luate pentru prevenirea unor imbolnaviri profesionale.
- Personalul sanitar din intreprindere are obligatia instruirii salariatilor in vederea utilizarii corecte a materialelor igienico-sanitare distribuite si sa urmareasca eficienta acestora in prevenirea unor boli profesionale.

#### RECEPTIA LUCRARILOR

Pe parcursul executarii lucrarilor, verificarile se vor efectua de catre conducatorul tehnic al lucrarii, asistat de responsabilul tehnic al lucrarilor din partea beneficiarului.

Pentru instalatiile care se mascheaza, verificarea calitatii se efectueaza conform instructiunilor de lucrari ascunse. Verificarile efectuate vor fi cele stabilite de Normativele C56/02 si Ordinul ISCC nr.1/1/5/1992.

**5.6. Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.**

#### UAT CRAIOVA.





## 6. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME

### 6.1. Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire

Certificatul de Urbanism **NR. 169 din 09.02.2022**

### 6.2. Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege

Extras de carte funciara .....

### 6.3. Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu in documentatia tehnico-economica

Obiectivele evaluarii impactului asupra mediului constau in identificarea, anticiparea, estimarea si diminuarea posibilelor efecte fizice, biologice si socio-economice ale proiectelor propuse sau ale programelor de dezvoltare.

Principalul scop este de a preveni deteriorarea mediului inconjurator din cauza activitatilor umane si de a identifica oportunitati pentru imbunatatirea situatiei de mediu si/sau pentru imbunatatirea proiectului.

Evaluarea impactului le furnizeaza factorilor de decizie o imagine asupra impactului de mediu asociat cu un proiect propus sau cu o actiune propusa inainte de a lua decizia de implementare a acelu proiect sau a acelei actiuni.

Pot fi identificate 2 (doua) tipuri de impact:

**În timpul perioadei de executie**, cand se produc efecte pe termen scurt si la nivel local;

#### 1. Protectia calitatii apelor:

- sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul: Se vor amenaja toalete ecologice pentru faza de executie;
- apele uzate vor fi evacuate catre sistemul municipal de canalizare;
- se vor prevedea separatoare de hidrocarburi.

#### 2. Protectia aerului:

- sursele de poluanti pentru aer, poluanti: Doar in faza de executie apar emisii de poluanti, de la echipamentele folosite.
- instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera: Nu este cazul;

#### 3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- sursele de zgomot si de vibratii: Doar in faza de executie apar surse de zgomot si vibratii, rezultate din echipamentele folosite. Acesta activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei.
- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor: Nu este cazul;

#### 4. Protectia impotriva radiatiilor:

- sursele de radiatii: Nu este cazul;
- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor: Nu este cazul;

#### 5. Protectia solului si a subsolului:

- sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatiche: Nu este cazul
- lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului: Nu este cazul

#### 6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: Nu este cazul;
- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate: Nu este cazul;



## 7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc:
- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public: Nu este cazul;

## 8. Gospodarirea deseurilor generate de amplasament:

- tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate: deseurile rezultate din procesul de constructie cuprinde deseuri inerte precum: materiale lemnoase, metalice si ambalaje din hartie. Pamantul rezultat din excavatii se va utiliza la sistematizarea pe verticala.

Evacuarea se va face conform Contractului de evacuare deseuri de constructii.

- modul de gospodarie a deseurilor: deseurile rezultate se vor colecta in europubele amplasate in cadrul incintei. Evacuarea se va face conform Contractului de evacuare deseuri.

## 9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

- substantele si preparatele chimice periculoase utilizate/sau produse: Nu este cazul;
- modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei: Nu este cazul;

## IGIENA SI SANATATEA OAMENILOR

1. *Igiena aerului*: Constructia este deschisa si asigura ventilarea naturala.
2. *Igiena apei*: apa folosita provinde de la reseaua existenta.
3. *Igiena higrotermica*: nu este cazul.
4. *Insorirea*: nu este cazul.
5. *Iluminatul*: Constructia este deschisa si asigura iluminatul naturala. Iluminatul artificial se va face cu ajutorul lampilor montate aparent pe tavan, sau pe perete.
6. *Nivel de zgomot* : Nu este cazul.
7. *Calitatea finisajelor* : Pardoselile vor fi realizate din materiale solide.
8. *Igiena evacuarii apelor uzate*: Apele uzate vor fi evacuate catre sistemul de canalizare existent.
9. *Evacuarea deseurilor* : Evacuarea se va face conform Contractului de evacuare deseuri.

### 6.4. Avize conforme privind asigurarea utilitatilor

Conform Certificat de Urbanism **NR. 169 din 09.02.2022.**

### 6.5. Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

Metoda si aparatura folosita la masuratori :

In vederea realizarii lucrarii s-au executat masuratori GPS pentru determinarea punctelor 1-83, utilizandu-se GPS RTK : LEICA GS 80 plus, din dotare, cu conectare prin internet la reseaua nationala de statii GNSS permanente, respectiv statia virtuala RO\_VRS\_3.1\_GG.

Sistemul de coordonate : Stereo 70 ;

Masuratorile au fost executate in prezenta proprietarului, dupa punctele de hotar indicate de acesta. S-au determinat coordonatele punctelor de sprijin, punctelor de contur precum si cele ale detaliilor de planimetrie in sistem de proiectie stereografic 1970, dupa care s-au calculat suprafetele prin metoda analitica folosind coordonatele punctelor de contur.



**6.6. Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, in functie de specificul obiectivului de investitii si care pot conditiona solutiile tehnice**

Nu este cazul.

## 7. IMPLEMENTAREA INVESTITIEI

**7.1. Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei**

Entitatea Responsabila cu implementarea proiectului este **UAT CRAIOVA.**

**7.2. Strategia de implementare, cuprinzand: durata de implementare a obiectivului de investitii (in luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investitiei pe ani, resurse necesare**

Graficul de realizare a investitiei:

Durata de executie a lucrarilor este de **15 luni, din care trei luni proiectare si 12 luni executie**

LUCRĂRI PROIECTATE si EXECUTIE	ANUL I												ANUL II			
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
Proiectare																
Amenajarea terenului																
Amenajări protecția mediului, aducere la starea inițială																
Racorduri utilitati																
Arhitectură																
Structura de rezistență																
Inst. sanitare																
Inst. Electrice																
Sistem detecție si alarmare incendiu																
Instalație paratrăsnet																
Organizare de șantier																



### 7.3.Recomandari privind asigurarea capacitatii manageriale si institutionale

Nu este cazul.

## 8. CONCLUZII SI RECOMANDARI

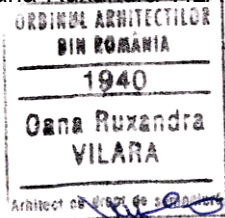
În proiect au fost prevazute echipamente corespunzatoare din punct de vedere functional si al gabaritelor, avand în vedere spatiile disponibile.

Documentatia din proiect se va studia cu atentie înainte de începerea executiei.

Intocmit,  
Arh. Gelu IORDACHE

ARKIDAVA  
STUDIO

Sef proiect,  
Arh. Oana-Ruxandra VILARA







- dăruirea avizului de amplasament/coexistență este însoțită de **aviz de amplasament/coexistență**.
- Pentru **coexistență** solicitantul trebuie să prezinte, de asemenea:
  - proiectul de amplasament și proiectul de coexistență care să demonstreze că proiectul de construcție nu va avea impact negativ asupra activității de distribuție și asupra siguranței acestora, precum și că proiectul de construcție nu va afecta în niciun fel funcționarea și siguranța sistemului de distribuție electrică;
  - proiectul de amplasament și proiectul de coexistență să fie însoțite de planșele de amplasament și de coexistență;
  - datele de amplasament și de coexistență să fie însoțite de planșele de amplasament și de coexistență.

▪ **Avizul de amplasament/coexistență** este însoțit de planșele de amplasament și de coexistență. ....

.....  
 AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE  
 .....

- Motivul pentru care solicitantul **sa solicit / sa nu solicit** realizarea și realizarea proiectului de distribuție electrică este instalată de cca ..... m, în funcție de proiectul de distribuție electrică de .....kV, realizarea proiectului de distribuție electrică.
- Motivul pentru care solicitantul dăruie proiectul de distribuție electrică este realizarea și realizarea proiectului de distribuție electrică este realizată de distribuție electrică de distribuție electrică de distribuție electrică, în funcție de proiectul de distribuție electrică.

Pe baza proiectului de distribuție electrică și proiectului de coexistență solicitantul este însoțit de proiectul de distribuție electrică și proiectul de coexistență, precum și de proiectul de distribuție electrică și proiectul de coexistență **avizului de amplasament/coexistență** și de proiectul de distribuție electrică și proiectul de coexistență.

Pe baza proiectului de distribuție electrică și proiectului de coexistență solicitantul este însoțit de proiectul de distribuție electrică și proiectul de coexistență, precum și de proiectul de distribuție electrică și proiectul de coexistență.

Proiectul de distribuție electrică și proiectul de coexistență sunt însoțite de proiectul de distribuție electrică și proiectul de coexistență, precum și de proiectul de distribuție electrică și proiectul de coexistență.

.....  
 r.....  
 d.....

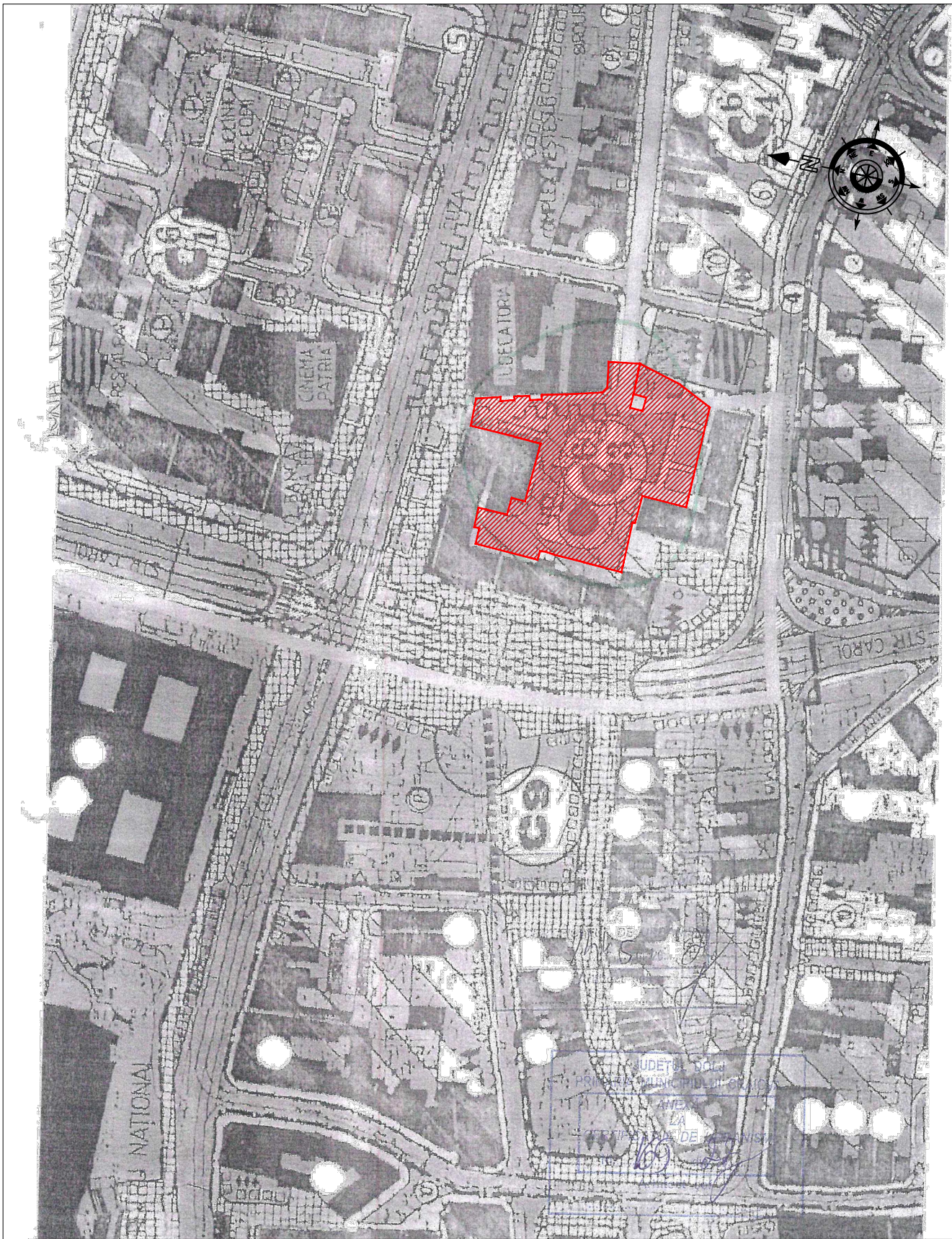
D..... 04.07.2022

.....  
 S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L  
 .....

Pe baza proiectului de distribuție electrică și proiectului de coexistență solicitantul este însoțit de proiectul de distribuție electrică și proiectul de coexistență, precum și de proiectul de distribuție electrică și proiectul de coexistență.

R.....  
 .....

\*) Pentru comunicarea rapidă cu solicitantul privind completarea documentației, etc, se va completa fr. ....



PROIECTANT GENERAL:



S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.

CUI RO19019918; J40/14703/2006  
Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2,  
et. 2, Ap. 44 S1, Bucuresti  
E-Mail: office@specialistconsulting.ro



BENEFICIAR:

MUNICIPIULUI CRAIOVA  
Str. Târgului nr.26 Craiova

PROIECTANT DE SPECIALITATE:



S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L.

CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019  
Calea Mosilor, Nr.158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti  
E-Mail: office@arkidava.com

DENUMIRE PROIECT:

**"Amenajare parcări supraetajate  
în municipiul Craiova"**

Proiect nr.  
0157AH\_SCPRCR\_Pr\_  
Parcari Craiova

AMPLASAMENT:

Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie

Faza:  
SF

Şef proiect

arh. Oana VILARA

Arhitect de proiect

Scara:

1:2000

DENUMIRE PLANSA:

PLAN DE AMPLASAMENT\_Zona judecatorie

AH

Proiectat

arh. Gelu IORDACHE

Data:

2022

Rev:

00

Planşa

01

Desenat

arh. Eliza VLADU

**DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**  
"societate administrata in sistem dualist"

RO R.....  
r. ....

**RO RO ..... RO**  
**..... avizului de amplasament/coexistenta**

- PRIMARIA CRAIOVA - BENEFICIAR PRIN S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.  
RO R....., inregistrat la  
RO55 RNCB 0086 0608 9109 0001 r..... RO19019918  
..... d..... BCR  
..... BUCUREȘTI....., cod postal: ....., str.: TEODOSIE RUDEANU 69  
bl....., ap....., judet: SECT.1....., fon: 0766070074....., fax: ....., re.....  
Director: CEZAR SERBAN....., Director Economic: .....
- ..... Subsemnatul ..... cu domiciliu în  
localitatea ....., str. ...., .....  
....., judetul....., .....  
....., ..... fax..... d .....  
seria ....., nr. ...., ..... ,

**..... aviz de amplasament/coexistenta**

- ..... d.....  
AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA - ZONA JUDECATORIEI

- ..... d.....  
PARCARE SUPRAETAJATA
- ..... CRAIOVA.....  
ZONA JUDECATORIEI  
r.: ....., judetul : DOLJ.....

..... d.....  
.....  
.....  
.....

- ..... d.....
  - .....
  - plan de încadrare în teritoriu, la scară, în două exemplare, vizat de către emitentul certificatului, anexă la certificatul de urbanism;
  - plan de situație, în coordonate stereo 70, respectiv plan privind construcțiile subterane, la scară convenabila, în două exemplare, cu amplasarea obiectivelor în planul de situație, anexă la certificatul de urbanism. Din acestea trebuie să rezulte clar coordonatele viitoarei construcții sau instalații, în plan orizontal și vertical față de puncte de referință stabilite în teren, punctele să fie stabilite poziția față de rețelele electrice din zonă;
  - .....
  - .....

- dăruirea autorizării de construire în baza **aviz de amplasament/coexistență**.
- Pentru **coexistență** solicitantul trebuie să prezinte, după caz:
  - planșele de amplasament și planșele de coexistență întocmite de solicitant în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia;
  - planșele de amplasament și planșele de coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia;
  - planșele de amplasament și planșele de coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia.
- **Avizul de amplasament/coexistență** întocmit de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia.

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

- Motivul pentru care solicitantul **sa solicit / sa nu solicit** realizarea și realizarea instalației de distribuție electrică în zona instalată de cca ..... m, în conformitate cu condițiile de amplasament și coexistență de .....kV, realizate în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia.
- Motivul pentru care solicitantul **sa solicit / sa nu solicit** realizarea și realizarea instalației de distribuție electrică în zona instalată de cca ..... m, în conformitate cu condițiile de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia.

Amplasamentul și planșele de coexistență întocmite de solicitant în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia, sunt în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia.

Amplasamentul și planșele de coexistență întocmite de solicitant în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia, sunt în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia.

În conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia, amplasamentul și planșele de coexistență întocmite de solicitant în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia, sunt în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia.

Amplasamentul și planșele de coexistență întocmite de solicitant în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia, sunt în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia.

Data: 30.06.2022

S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.

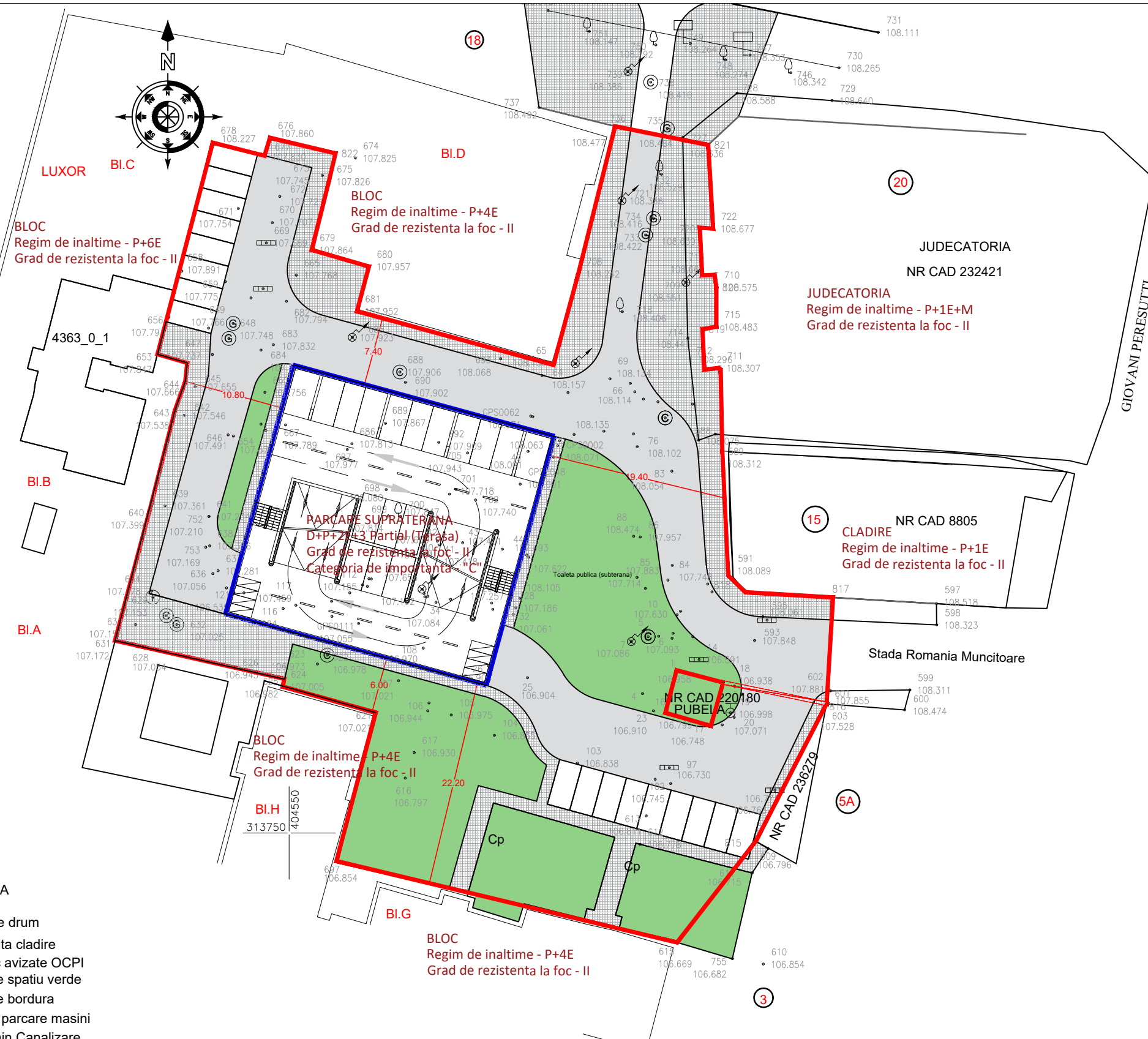
Amplasamentul și planșele de coexistență întocmite de solicitant în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia, sunt în conformitate cu condițiile tehnice de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia.

Realizarea și realizarea instalației de distribuție electrică în zona instalată de cca ..... m, în conformitate cu condițiile de amplasament și coexistență întocmite de Distribuție Oltenia și aprobat de Consiliul de Administrație al Distribuție Oltenia.

\*) Pentru comunicarea rapidă cu solicitantul privind completarea documentației, etc, se va completa în termen de ..... zile.

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
615	313738.172	404591.906	13.851
815	313749.108	404600.406	16.699
816	313763.950	404608.060	11.406
GPS0018	313766.251	404596.888	4.873
GPS0017	313761.563	404595.559	5.113
GPS0016	313762.976	404590.645	4.758
GPS0015	313767.580	404591.846	5.214
GPS0018	313766.251	404596.888	11.406
816	313763.950	404608.060	11.503
817	313775.432	404608.750	9.467
594	313776.000	404599.300	2.599
818	313777.806	404597.431	13.615
589	313791.406	404596.792	8.658
712	313800.062	404596.614	0.239
711	313800.222	404596.436	1.610
713	313800.045	404594.836	4.376
819	313804.417	404594.658	1.507
715	313804.669	404596.144	4.266
820	313808.935	404596.144	1.361
716	313810.284	404595.961	1.351
717	313810.229	404594.611	5.157
725	313815.380	404594.355	1.441
722	313815.275	404595.792	9.049
821	313824.309	404595.274	10.259
736	313826.333	404585.217	16.428
708	313810.393	404581.244	10.195
GPS0065	313800.559	404578.555	21.994
681	313806.361	404557.340	4.991
680	313811.185	404558.620	6.439
679	313812.977	404552.435	7.625
675	313820.374	404554.287	3.110
822	313823.399	404555.011	7.277
676	313825.084	404547.932	2.020
677	313823.151	404547.346	5.767
678	313824.561	404541.754	23.611
653	313801.715	404535.791	3.351
652	313800.767	404539.005	2.020
644	313798.759	404538.786	3.283
643	313795.669	404537.676	11.117
640	313784.892	404534.947	14.611
631	313770.771	404531.193	2.316
628	313770.276	404533.455	16.401
625	313766.654	404549.451	0.861
624	313765.803	404549.321	10.419
621	313762.988	404559.352	16.570
697	313746.970	404555.112	37.831

S(500)=4084.71mp P=388.016m



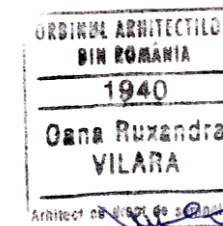
LEGENDA

- Linie drum
- Limita cladire
- Doc avizate OCPI
- Linie spatiu verde
- Linie bordura
- linie parcare masini
- Camin Canalizare
- Gura aerisire gaz
- Stalp electric
- Copac
- Geiger
- SUPRAFATA STUDIATA=4085mp
- CONSTRUCTIE PROPUASA

BILANT DE SUPRAFETE RAPORTAT LA INTREGA INCINTA:

	Suprafata teren	4085.00 m <sup>2</sup>
	Suprafata construita	<b>816.00 m<sup>2</sup></b>
	Suprafata defasurata	3264.00m <sup>2</sup>
	Suprafata spatii verzi	<b>1071.26 m<sup>2</sup></b>
	Suprafata carosabila	<b>1196.62 m<sup>2</sup></b>
	Suprafata alei/ trotuare/ locuri parcare exterioare	<b>1001.12 m<sup>2</sup></b>
	P.O.T. propus	20.00 %
	C.U.T. propus	0.8
	<b>816,00 m<sup>2</sup> (suprafata construita totala) + 1196,62 m<sup>2</sup> (suprafata carosabila) + 1071,26 m<sup>2</sup> (suprafata spatiu verde) + 1001,12 m<sup>2</sup> (suprafata alei/trotuare/ locuri parcare= 4085,00 m<sup>2</sup> (suprafata teren)</b>	

PROIECTANT GENERAL: S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		BENEFICIAR: MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova	
PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 1A Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		DENUMIRE PROIECT: "Amenajare parări supraetajate în municipiul Craiova"	
Şef proiect arh. Oana VILARA		Scara: 1:500	
Proiectat arh. Gelu IORDACHE		Data: 2022	
Desenat arh. Eliza VLADU		DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUATIE_judecatorie	
		Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr..._Parcari Craiova	
		Faza: SF	
		AH	
		Rev: 00	
		Planşa 02	



<b>ORDIN DE PLATA</b>		Nr. <input type="text" value="4661"/>	PLATITI <input type="text" value="113,05"/>	LEI, adica
Una Suta Treisprezecelei, 5 bani				
<b>PLATITOR</b>		<input type="text" value="MUNICIPIUL CRAIOVA"/>		
Cod de identificare fiscala	<input type="text" value="4417214"/>	Adresa		
<input type="text" value="STR TIRGULUI NR.26"/>				
Cod IBAN platitor	<input type="text" value="RO09TREZ24A510103200130X"/>	Codul BIC		
De la	<input type="text" value="TREZORERIA STATULUI"/>			
Cod angajament	Indicator angajament	Cod program		
<input type="text" value="AAAFRH8PNH9"/>	<input type="text" value="AA7"/>	<input type="text" value="0000000000"/>		
<b>BENEFICIAR</b>				
<input type="text" value="SC Distributie Energie Oltenia"/>				
Cod de identificare fiscala	<input type="text" value="14491102"/>	Codul BIC		
Cod IBAN beneficiar	<input type="text" value="RO71TREZ2915069XXX001159"/>	TREZROBU		
La	<input type="text" value="Trezorerie operativa Municipiul Craiova"/>			
Nr.de evidenta a platii pt. Decizie de impunere/ PV	<input type="text"/>			
Reprezentand:				
<input type="text" value="f3110030903/29.06.tarif emitere AA LC 51915228 OG22/2002 ART1.2 SF01"/>				
(1)				

Primirea/Aceptarea \_\_\_\_\_  
 Semnatura \_\_\_\_\_

L. S.

NORMAL  URGENT   
 Tipul transferului

Data emiterii

Semnatura platitorului si Stampila \_\_\_\_\_  
 Data debitarii:  v. 2021

**Catre,  
MUNICIPIUL CRAIOVA  
Loc. CRAIOVA, str. TARGULUI, nr.26,  
Judet Dolj, cod postal 200632**

De la: Distribuție Energie Oltenia SA  
<<societate administrata in sistem dualist>>  
COA-RED Dolj  
Adresa nr. 60049600685/07.09.2022

Prezentul aviz are anexate 001  
planuri de situatie vizate de COA-RED Dolj

Referitor la cererea de aviz de amplasament, inregistrata cu nr.: 60049600685 / 29.06.2022 pentru : „ AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA- ZONA JUDECATORIEI, in Mun. CRAIOVA, judetul Dolj“ de la adresa din Loc Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, jud. Dolj.  
În urma analizei documentatiei depuse privind eliberarea amplasamentului, Distribuție Energie Oltenia S.A prin Centrul Operational Acces RED Dolj emite:

### **AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL CONDITIONAT nr. 2600055407 / 07.09.2022**

Cu urmatoarele precizari :

1. În zona vizata de obiectivul propus **exista** retele electrice de distributie de inalta, medie si de joasa tensiune apartinand Distribuție Energie Oltenia SA care sunt afectate de realizarea obiectivului propus.

instalatii de medie tensiune : LES 20 kV.

2. Retelele electrice de distributie a energiei electrice existente in zona, mentionate mai sus, sunt afectate de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.

3. Distanțele minime impuse de normativele in vigoare fata de instalatiile electrice ale Distribuție Energie Oltenia S.A existente in zona sunt:

-fata de reseaua de IT : 18,5 m distanta minima pe orizontala intre conductorul extrem LEA si orice parte a constructiei/cladirii;

-fata de reseaua de mt : 12,0 m distanta minima pe orizontala intre conductorul extrem LEA si orice parte a constructiei/cladirii;

-fata de reseaua de jt : 1,0 m între conductorul extrem al LEA la deviație maximă și cea mai apropiata parte a cladirii, fără să constituie traversare (in cazul conductoarelor neizolate);

-fata de postul trafo : 20,0 m.

4. Pentru realizarea obiectivului puteti opta pentru una din variantele de mai jos:

A. Solicitare reziliere contractului de furnizare pentru acel loc de consum si inclusiv dezafectarea instalatiei.

B. Eliberarea amplasamentului prin devierea sau mutarea instalatiilor electrice apartinand Distribuție Energie Oltenia S.A..

5. In cazul alegerii variantei A, veti depune la furnizorul de energie electrica o solicitare pentru rezilierea contractului de furnizare.

6. In cazul in care optati pentru varianta B, se impune actualizarea avizului tehnic de racordare valabil sau actualizarea certificatului de racordare, prin depunerea unei noi cereri de actualizarea avizului tehnic de racordare valabil sau actualizarea certificatului de racordare la cel mai apropiat Centru de



relații cu utilizatorii, în conformitate cu Ordinul 59 litera c) al Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei.

7. Execuția lucrărilor pentru modificare/mutarea instalațiilor se va face de către operatorul de rețea prin contractarea acestor lucrări cu un constructor atestat ANRE, numai după emiterea avizului tehnic de racordare și încheierea contractului de racordare și achitarea contravalorii acestuia.

8. În conformitate cu Legea energiei nr.123/2012, art.44, alin. 7 și 9, și Ordinului ANRE nr.25/2016, cheltuielile pentru modificarea instalațiilor de distribuție a energiei electrice, pentru eliberarea unor amplasamente, sunt suportate conform reglementărilor emise de autoritatea competentă. Suportarea cheltuielilor de modificare a instalațiilor se află în sarcina celui care a generat modificarea.

9. În conformitate cu prevederile din Legea energiei nr.123/2012, art.92 punct (1) deteriorarea, modificarea fără drept a componentelor instalațiilor energetice constituie infracțiune și se pedepsește cu închisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă. În același timp, conform art 93, pct (1), alin 29, din Legea energiei 123/2012, constituie contravenție executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor fără consimțământul prealabil al titularilor acestora.

Conform prevederilor art.49 din Legea energiei nr.123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;

b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;

c) să depoziteze material pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;

d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;

e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelelor electrice de distribuție;

f) să limiteze sau să îngreueze prin execuția de împrejmuire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

10. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Avizul de amplasament condițional **nu constituie aviz tehnic de racordare.**

12. Avizul de amplasament condiționat este valabil de la data la emiterii și până la 09.02.2023, data la care expiră Certificatul de Urbanism nr. 169/09.02.2022 în baza căruia a fost emis.

13. Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a Certificatului de Urbanism în baza căruia a fost emis, iar restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

14. Dacă în intervalul menționat la pct.12 solicitantul obține autorizația de construire pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desființare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrise în autorizație;

15. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului vizat de Distribuție Energie Oltenia SA prin COA-RED Dolj, a Certificatului de urbanism nr.169 din data de 09.02.2022 emis de Primăria Municipiului Craiova și a planurilor anexate.

16. În zona **exista/nu exista** instalații electrice care aparțin altor operatori de distribuție/transport/producere a energiei electrice și **este/nu** necesar să se adreseze detinatorilor acestor instalații (.....) în vederea obținerii avizelor de amplasament.

17. Avizul de amplasament favorabil condiționat emis de către operatorul de rețea, în situația în care care amplasamentul propus afectează instalația electrică și/sau se află în zona de siguranță a acesteia, este condiționat de realizarea lucrărilor necesare pentru devierea ori mutarea instalațiilor

operatorului de rețea și/sau de realizarea lucrărilor de modificare a instalațiilor rețelei electrice pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență impuse de norme, până la data începerii lucrărilor de execuție a obiectivului.

**18.** Avizul de amplasament favorabil conditionat își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- expira termenul de valabilitate;
- se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafața ocupată, înălțime etc) care au stat la baza emiterii avizului;
- solicitantul nu solicită actualizarea avizului tehnic de racordare valabil sau actualizarea certificatului de racordare și/sau nu se achită costul lucrărilor prevăzute în contractul de racordare;

**19.** Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv: Utilizatorul va opta pentru una din variantele prezentate în contractul de angajament la punctul 6. Este interzisă începerea lucrărilor pentru construirea obiectivului pentru care s-a solicitat avizul de amplasament de la operatorul de rețea înainte de realizarea și îndeplinirea condițiilor stabilite prin Studiu de soluție pentru eliberare amplasament / studiu de coexistență.

Prezentul aviz conditionat devine nul în cazul în care nu se respectă prevederile din prezentul aviz de amplasament și obligațiile asumate prin contractul de angajament nr. 60049600685.1 / 06.09.2022.

**Operator**  
**DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**  
**SEF CENTRU OPERATIONAL ACCES RED DOLJ**  
**CLAUDIU-GEORGE ZAMFIRACHE**



**DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**

Departamentul Extindere Retea  
Centrul Operational Acces RED Dolj  
Nr. 60049600685/05.07.2022

Catre,  
**MUN. CRAIOVA**  
**Loc. CRAIOVA**  
**Str. Targului nr.26,**  
**Judet Dolj, cod postal 200632**

Referitor la cererea de eliberare aviz de amplasament pentru obiectivul „AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA- ZONA JUDECATORIEI, in Mun. CRAIOVA, judetul Dolj”, de la adresa Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, jud. Dolj, inregistrata la Distribuție Energie Oltenia SA cu nr. 60050177478 / 05.08.2022 va comunicam urmatoarele:

Conform prevederilor Ordinului Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei 25 /2016 *privind aprobarea Metodologiei pentru emiterea avizelor de amplasament de catre operatorii de retea*, cu modificarile si completarile ulterioare, articolul 20, litera f) are urmatorul continut:

**”f) In cazul in care urmeaza sa fie emis un aviz de amplasament favorabil conditionat opererorul de retea trimite in termenul prevazut la articolul 19 alin 1) contractual-angajament”**

Ca urmare, avand in vedere ca obiectivul propus nu respecta conditiile de coexistenta cu instalatiile ce apartin Distribuție Energie Oltenia SA, va transmitem anexat „contractul-angajament“, care are ca obiect angajamentul solicitantului care urmeaza sa primeasca de la operatorul de retea, un aviz favorabil conditionat de a modifica pozitia obiectivului fata de amplasamentul propus, de a eliberera amplasamentul si/sau de a realiza conditiile de coexistenta ale obiectivului pentru care se solicita avizul de amplasament, precum si de a respecta termenii si conditiile stabilite de operatorul de retea in baza fisei de coexistenta/studiului pentru eliberarea amplasamentului.

Atasat la prezenta, va transmitem si oferta de elaborare studiu de amplasament/coexistenta pentru varianta in care optati pentru eliberera amplasamentul si/sau realizarea conditiilor de coexistenta. In situatia in care nu doriti sa dati curs ofertei Distribuție Energie Oltenia SA, va puteti adresa unei societati de proiectare atestata de Autoritatea Naționala de Reglementare în Domeniul Energiei si va trebui sa depuneti documentele de incredintare directa la unul din *Centrele de Relatii cu Utilizatorii-Distribuție Energie Oltenia SA*.

Contractul-angajament semnat si completat, in doua exemplare, poate fi depus direct la Centrele de Relatii cu Utilizatorii-*Distribuție Energie Oltenia SA*, de pe raza judetului sau poate fi transmis prin posta la adresa: *Str. Calea Severinului, Nr. 97,Craiova, Jud. Dolj*, Centrul Operational Acces RED Dolj.

Cu stima,  
Ing. Claudiu George Zamfirache  
Sef Centru Operational Acces RED Dolj

Intocmit,  
Ing. Stancu Adrian  
Specialist Acces RED





RERO10SC01-02472090

**Dist:** 0589  
**Client:** MUNICIPIUL CRAIOVA  
**Localitatea:** CRAIOVA  
**Strada:** TARGULUI, nr. 26  
**Judet:** Dolj, **cod postal** 200632

**Distributie Energie Oltenia S.A**  
**<<societate administrata in sistem dualist>>**  
**COER CRAIOVA**

**Contract de elaborare Studiu de solutie pentru eliberare amplasament / studiu de coexistenta**  
Nr. 4000010102/ 05.07.2022

**1. Părțile contractante :** Intre autoritatea contractanta Distributie Energie Oltenia S.A ( ), societate administrata in sistem dualist, cu sediul în strada **Calea Severinului nr. 97,P,2,3,4 Craiova**, telefon , fax , numar de inregistrare la Registrul Comertului **J16/148/2002**, cod unic de inregistrare nr. **RO 14491102**, cont RO03BRDE170SV26689741700, BRD GSG Sucursala Dolj, Craiova, reprezentata prin ZAMFIRACHE CLAUDIU-GEORGE, Sef centru Zonal, , , în calitate de Operator de distribuție, denumit în continuare **Operator**, și:

**persoana juridică** MUNICIPIUL CRAIOVA cu sediul/domiciliul în localitatea CRAIOVA, str. TARGULUI, nr.26, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Dolj, cod postal 200632, telefon nr. 0726704404, fax nr., înregistrat(ă) la Oficiul Registrului și Comerțului cu numărul. 4417214, CUI nr. 4417214, cont nr. RO75TREZ29124700220XXXXX, deschis la Banca BNRO CENTRALASuc TREZORERIA DOLJ, reprezentat(ă) prin având funcția de și prin având funcția de , în calitate de **solicitant de servicii de elaborare SA/SC**, denumit in continuare **Beneficiar**, denumite în continuare **Părți**, s-a convenit încheierea prezentului contract, cu respectarea prevederilor de mai jos.

**2. Obiectul contractului**

2.1 Obiectul contractului îl constituie **realizarea studiului de solutie pentru eliberare amplasament / coexistenta** si avizarea acestuia in CTE – Distributie Energie Oltenia S.A.

2.2 Denumire documentatie:

**3. Prețul contractului**

Prețul contractului pe care Beneficiarul sau persoana fizică/juridică împuternicită legal de către acesta să facă plata în numele solicitantului, se obligă să îl achite **Operatorului** este egal cu tariful de realizare SA/SC în valoare de 7.836,57 lei , din care TVA 1.251,22 lei, calculat pe baza de deviz, in conformitate cu reglementărilor legale în vigoare la data perfectării contractului, pentru realizarea documentatiei înscrisă la punctul 2.2.

**4. Intrarea în vigoare a contractului**

Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele **Părți**, respectiv.....

**5. Definiții**

În prezentul contract termenii și expresiile folosite se interpretează conform definițiilor prezentate în anexa nr. 2 la prezentul contract.

**6. Documentele contractului**

Documentele contractului sunt, după caz:

- a) copie a comunicarii scrise de la COER privind necesitatea intocmirii SA/SC;
- b) comanda ferma de intocmire documentatie tehnica faza SA/SC;
- c) fisa de tarifare a SS din care rezulta valoarea pentru intocmirea acestuia;
- d) copie a certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului sau alte autorizații legale de funcționare emise de autoritățile competente, dacă este cazul;
- e) cererea solicitantului pentru contractarea lucrărilor de către Operator cu un anumit proiectant, in cazul in care utilizatorul doreste realizarea studiului cu un anumit proiectant, atestat ANRE.

## 7. Norme

Realizarea documentatiei, în baza contractului, se va face cu respectarea normelor specifice de proiectare a rețelelor electrice.

## 8. Caracterul confidențial al contractului/confidențialitate

8.1 O **Parte** contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte **Părți**:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia, unei terțe **Părți**;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

8.2 Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.3 O **Parte** contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract, după caz, dacă:

a) informația era cunoscută **Părții** înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă **Parte**

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte **Părți** pentru asemenea dezvăluire;

c) **Partea** contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

8.4 Prevederile de la punctul 8.1 rămân valabile un număr de 10 ani după încetarea relațiilor contractuale.

## 9. Obligațiile operatorului

**Operatorul** are următoarele obligații:

a) asigurarea documentației tehnico – economice faza: **Studiu de soluție**, 2 exemplare cu valori și 2 exemplare documentație tehnică pentru obținerea Certificatului de Urbanism.

b) achiziția serviciului de realizare a documentației tehnice (faza SA/SC ) se va face prin cerere de oferte/licitație/incredințare directă, conform reglementărilor în vigoare.

La cererea expresă, exprimată în scris de către **Beneficiarului**, proiectantul studiului de soluție este \_\_\_\_\_

c) termenul de realizare a Studiului de soluție este de 30 zile calendaristice de la semnarea prezentului contract, cu condiția ca Utilizatorul să respecte condiția de la punctul 11.

## 10. Obligațiile Beneficiarului

**Beneficiarul** are următoarea obligație:

efectuarea plăților către Operator în condițiile și la termenele stabilite la punctul 11.

## 11. Modalități de plată

**Părțile** convin ca Beneficiarul să plătească tariful de realizare SS/SA către **Operator**:

într – o singură tranșă, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la încheierea contractului de realizare a Studiului de soluție.

## 12. Modificarea prețului contractului

12.1 Prețul contractului se modifică, dacă este cazul, în funcție de valoarea contractului de prestări servicii de proiectare, încheiat între Distribuție Energie Oltenia S.A și Proiectantul atestat, cu respectarea prevederilor legale.

12.2 Prețul modificat al contractului se reglementează între **Părți** prin acte adiționale, în care se stabilesc termenele și modalitățile de plată a diferențelor de către **Beneficiar** sau de restituire a acestora de către **Operator**.

## 13. Începerea și sistarea lucrărilor, prelungirea duratei de execuție, finalizarea contractului

13.1 Lucrările de proiectare încep numai după achitarea de către **Beneficiar** a tarifului de realizare SA/SC integral, conform punctului 11 .

13.2 Dacă **Beneficiarul** nu achită integral valoarea tarifului de realizare SA/SC la termenele prevăzute la pct.11 la contract, **Operatorul** este în drept să sisteze începerea realizării documentației tehnice, faza SA/SC, termenul de realizare prelungindu-se corespunzător.

13.3 **Părțile** pot stabili de comun acord, prin acte adiționale, prelungirea perioadei de realizare a documentației sau a oricărei faze a acesteia, în cazul în care, din cauze ce nu se datorează **Operatorului**, se ajunge la întârzieri în realizarea acesteia.

13.4. Contractul se consideră terminat numai după avizarea în CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A a documentației tehnice faza SA/SC și emiterea avizului CTE favorabil .

## 14. Dreptul de proprietate.

Conform prevederilor legale în vigoare documentația tehnică, faza SA/SC , specificată la pct. 2.2., este proprietatea Beneficiarului.

## 15. Forța majoră.

15.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Forța majoră exonerează **Părțile** contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.2 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau **Părților** până la apariția acesteia.

15.3 **Partea** care invocă forța majoră trebuie să notifice acest lucru în scris celeilalte **părți**, complet, în decurs de 48 de ore de la apariția acesteia, apreciind și perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorității competente de la locul producerii evenimentului ce constituie forță majoră și certificarea ei de către Camera de Comerț și Industrie. **Partea** care invocă forța majoră va lua toate măsurile care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Neîndeplinirea obligației de comunicare a forței majore nu înlătură efectul exonerator de răspundere al acesteia, dar antrenează obligația **părții** care trebuia să o comunice de a repara pagubele cauzate **părții** contractante prin faptul necomunicării.

15.4 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare **Parte** va avea dreptul să notifice celeilalte **Părți** încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din **Părți** să poată pretinde celeilalte daune – interese.

#### **16. Rezilierea contractului.**

16.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre **Părți** dă dreptul **Părții** lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune – interese.

**Partea** lezată va solicita, în scris, celeilalte **Părți**, rezilierea contractului, cu cel puțin 15 zile înainte de data rezilierii contractului.

16.2 În cazul rezilierii contractului la cererea scrisă a **Beneficiarului, Operatorul** va întocmi, în termen de 15 zile de la primirea solicitării, situația prestatilor de servicii executate și se vor stabili sumele ce trebuie reținute din tariful de realizare SS/SA și daunele ce trebuie să fie suportate de partea vinovată de rezilierea contractului.

16.3 Contractul se reziliază de drept în cazul în care aprobările de amplasament sau de construcție a imobilului pentru care se execută lucrările de deviere/mutare/coexistență și care au stat la baza încheierii contractului sunt anulate de către organele administrației publice locale sau alte organe abilitate ale statului.

16.4 Contravaloarea lucrărilor de prestări servicii executate total sau parțial până la momentul rezilierii contractului, nu se vor restitui **Beneficiarului** ;

#### **17. Penalități**

17.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, **Operatorul** nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, **Operatorul** are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05 % din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 30 zile.

17.2 În cazul în care **Beneficiarul** nu execută plățile către **Operator** în conformitate cu prevederile punctului 11 din contract, **Beneficiarul** are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05 % din pretul contractului conform prevederilor mai sus amintite, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 30 zile.

17.3 După aceste 30 de zile una din parti poate cere rezilierea contractului, în cererea de reziliere expunându-se clar motivele nerealizării acestui contract.

#### **18. Soluționarea litigiilor**

18.1 Părțile vor face toate demersurile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 În cazul în care, după 15 zile de la începerea acestor tratative, **Părțile** contractante nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

#### **19. Limba care guvernează contractul.**

Limba care guvernează contractul este limba română.

#### **20. Comunicări.**

20.1 Orice comunicare între **Părți**, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris; documentele scrise trebuie înregistrate atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 Comunicările între **Părți** se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### **21. Legea aplicabilă contractului.**

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

#### **22. Alte clauze\***

" Realizarea SS/SA/SC va respecta prevederile din Tema de proiectare cadru aprobată de către Distribuție Energie Oltenia SA"

Prezentul contract s-a încheiat astăzi .....în 2 ( două ) exemplare, deopotrivă originale, din care unul pentru **Beneficiarul** și unul pentru **Operator**.

**Operator**

**DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**

**Sef centru Zonal  
C.O. ACCES RED DOLJ  
CLAUDIU-GEORGE ZAMFIRACHE**

**Beneficiar**

**MUNICIPIUL CRAIOVA**

NOTA:

\*Contractul încheiat de **Părți** se poate completa cu clauze specifice, conform înțelegerii **Părților**, cu condiția ca acestea să nu fie contrare prevederilor din contractul-cadru și reglementărilor legale



**CONTRACT-ANGAJAMENT**

Nr. 60049600685.1/.....

**1. Partile contractante :**

Intre autoritatea contractanta **Distribuție Energie Oltenia S.A ( COARED Dolj), societate administrata in sistem dualist, cu sediul în strada Calea Severinului nr. 97 Craiova**, telefon 0372524526, fax 0251215004, numar de inregistrare la Registrul Comertului **J16/148/2002**, cod unic de inregistrare nr. **RO 14491102**, cont RO03BRDE170SV26689741700, BRD GSG Sucursala Dolj, Craiova, reprezentata prin **SEF CENTRU OPERATIONAL CLAUDIU-GEORGE ZAMFIRACHE** , în calitate de Operator de rețea electrică de distribuție, denumit în continuare **Operator**, si **persoana juridică /persoana fizică Primaria CRAIOVA**, cu sediul/domiciliul în localitatea CRAIOVA, str. TARGULUI, nr.26, jud. DOLJ, cod postal 200632, telefon nr. 0251416235, fax nr-, C.N.P. - înregistrat(ă) la Oficiul Registrului și Comerțului cu numărul., CIF nr. 4417214, cont nr.-, deschis la Banca -, reprezentat(ă) prin Lia Olguta Vasilescu, având funcția de Primar și prin SC SPECIALIST CONSULTING S.R.L. având funcția de proiectant în calitate de **solicitant** , a intervenit prezentul contract.

**2. Definitii**

2.1. Termenii utilizati in prezentul contract angajament sunt definiti in urmatoarele acte normative:

- a) Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 cu completarile si modificarile ulterioare ;
- b) Metodologia de emitere a avizelor de amplasament aprobata prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in domeniul Energiei nr.25/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.
- c) Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public aprobat prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in domeniul Energiei nr.59/2013 cu modificarile si completarile ulterioare.
- d) Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificari si completarile ulterioare.
- e) Normele de plicare ale legii 50/1991 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si locuintei nr.839/2009 cu modificarile si completarile ulterioare.

**3. Obiectul contractului :**

3.1. Obiectul contractului il constituie angajamentul solicitantului care urmeaza sa primeasca de la operatorul de retea, un aviz favorabil conditionat de a modifica pozitia obiectivului fata de amplasamentul propus, de a elibera amplasamentul si/sau a realiza conditiile de coexistenta ale obiectivului pentru care se solicita avizul de amplasament, precum si de a respecta termenii si conditiile stabilite de operatorul de retea in baza fisei de coexistenta/studiului pentru eliberarea amplasamentului realizata/realizat in conformitate cu Metodologia de emitere a avizelor de amplasament de catre operatorii de retea aprobata prin Ordinul presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in domeniul Energiei nr.25/2016 cu modificarile si completarile ulterioare. .

3.2. Suplimentar obiectul contractului cuprinde si obligatiile operatorului de retea pentru aprobarea planurilor de modificare a pozitiei obiectivului sau realizarii conditiilor de coexistenta a rețelelor electrice cu obiectivul in functie de cererea solicitantului.

3.3. Denumirea obiectivului pentru care se solicita avizul de amplasament este « AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA » situat in Loc CRAIOVA, str. Romania Muncitoare, Zona Judecatoriei, jud. Dolj, in conformitate cu Certificatul de Urbanism nr.169



din data de 09.02.2022 emis de Primaria Municipiului Craiova valabil pana la data de 09.02.2023.

#### **4. Aplicabilitate :**

4.1. Contractul angajament intra in vigoare la data semnarii lui de ambele parti.

4.2. Contractul se aplica in cazul in care Operatorul de retea emite un aviz de amplasament favorabil conditionat solicitantului care cere avizul de la operatorul de retea, cu exceptia solicitantului avizului de amplasament pentru proiectele de infrastructura transeuropeana si de transport.

#### **5. Documentele contractului angajament**

5.1. Documentele contractului angajament sunt :

a) cererea de emitere a avizului de amplasament ;

b) planul de incadrare in teritoriu ;

c) planul de situatie ;

d) planul privind constructiile subterane ;

e) memoriu tehnic ;

f) studiu de eliberare amplasament /coexistenta daca exista ;

#### **6. Obligatiile solicitantului :**

6.1. Sa depuna planul de situatie modificat in conformitate cu cerintele din avizul de amplasament favorabil conditionat pana la data de.....(numai pentru cazul in care solicitantul opteaza pentru modificarea pozitiei obiectivului fata de amplasamentul propus)

6.2. Sa depuna solicitarea de elaborare a studiului de eliberare amplasament si/sau stabilirea conditiilor de coexistenta pana la data de.....(numai pentru cazul in care solicitantul opteaza pentru eliberarea amplasamentului si/sau stabilirea conditiilor de coexistenta a retelelor electrice cu obiectivul propus.

6.3. Solicitantul poate cere si unui proiectant de specialitate elaborarea studiului pentru eliberare amplasament si /sau stabilirea conditiilor de coexistenta .

6.3.1. Studiul pentru eliberarea amplasamentului si/sau stabilirea conditiilor de coexistenta se elaboreaza la comanda si pe cheltuiala solicitantului prin incheierea unui contract cu operatorul de retea sau cu un proiectant de specialitate.

6.3.2. Sa prezinte spre avizare operatorului de retea, studiul pentru eliberarea amplasamentului, in cazul in care solicitantul a optat pentru realizarea studiului de catre un proiectant de specialitate.

6.4. Sa transmita operatorului de retea cererea pentru incheierea contractului de eliberare amplasament si/sau realizarea conditiilor de coexistenta stabilite in studiu in termenul de valabilitate al studiului de coexistenta, certificatului de urbanism si avizului de amplasament favorabil conditionat.

6.5. Sa achite catre operatorul de retea costurile lucrarilor de deviere/coexistenta in conformitate cu prevederile contractuale.

6.6. Sa inceapa lucrarile pentru construirea obiectivului pentru care s-a solicitat avizul de amplasament de la operatorul de retea numai dupa realizarea lucrarilor de deviere retele electrice si sau coexistenta, daca s-a optat pentru aceasta varianta sau acceptarea de catre operatorul de retea a modificarii pozitiei obiectivului fata de amplasamentul propus.

6.7. Sa respecte termenii si conditiile stabilite de operatorul de retea in baza fisei de coexistenta/studiu pentru eliberarea amplasamentului realizat in conformitate cu prevederile Metodologiei de emitere a avizului de amplasament aprobat prin Ordinul Presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in domeniul Energiei nr.25/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

#### **7. Obligatiile operatorului de retea**

7.1. Sa elibereze avizul favorabil conditionat in termen de 5 zile lucratoare de semnarea si primirea contractului angajament semnat.

7.2. Sa elaboreze studiul de eliberare amplasament/coexistenta cu personal propriu /proiectant de specialitate selectat de solicitant sau stabilit prin procedurile de atribuirea contractelor de achizitie publica, in cazul in care solicitantul a optat pentru elaborarea studiului prin operatorul de retea.

7.3. Sa incheie contractul de eliberare amplasament cu solicitantul ca urmare a depunerii cererii de catre acesta si sa preia si sa rezolve toate problemele legate de eliberarea

amplasamentului, proiectarea, obtinerea autorizatiei de construire, executia si punerea in functiune a instalatiilor deviate pe noile trasee si/sau amplasamente, respectiv realizarea tuturor masurilor pentru indeplinirea tuturor conditiilor privind coexistenta instalatiilor electrice cu obiectivul construit pe amplasamentul propus.

7.4. Sa informeze solicitantul despre finalizarea realizarii devierii retelelor electrice de pe amplasamentul propus si/sau realizarea conditiilor de coexistenta in termen de 10 zile de la incheierea procesului verbal de terminare a lucrarilor si punerea in functiune a instalatiilor electrice.

7.5. Sa analizeze si sa transmita acceptarea/neacceptarea propunerilor de modificare a pozitiei obiectivului fata de amplasamentul propus in termen de.....de la depunerea planurilor modificate in cazul in care solicitantul opteaza pentru modificarea pozitiei obiectivului fata de amplasamentul propus.

7.6. Operatorul de retea nu va emite avizul tehnic de racordare in situatia in care nu se respecta normele tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice prevazute in avizul de amplasament favorabil conditionat/studiu de coexistenta.

#### **8. Amendamente :**

8.1 Partile sunt pe deplin responsabile pentru indeplinirea obligatiilor asumate la termenele si in conditiile prevazute in prezentul contract angajament ;

8.2. Avizul favorabil conditionat emis de operatorul de retea isi pierde valabilitatea in cazurile prevazute de art. 26<sup>1</sup> din Metodologia pentru emiterea avizelor de amplasament de catre operatorii de retea aprobat prin Ordinul Presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 26/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

#### **9. Caracterul confidential al contractului :**

9.1. O parte contractanta nu are dreptul , fara acordul scris al celeilalte parti :

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti , in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului ;

b) de utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului , in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale .

9.2. Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului .

#### **10. Drepturi de proprietate intelectuala :**

10.1. Solicitantul are obligatia de a despagubi **Distributie Energie Oltenia SA** impotriva oricaror :

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.), folosite pentru sau in legatura cu prestarea serviciului, si

b) daune – interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente celor prevazute la punctul ( a ).

#### **11. Rezilierea contractului :**

11.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune – interese.

#### **12. Forta majora :**

12.1. Forta majora este constatata de Camera de Comert si Industrie;

12.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract , pe toata perioada in care aceasta actioneaza;

12.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore , dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

#### **13. Solutionarea litigiilor :**

13.1. Solicitantul si **Distributie Energie Oltenia SA** vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului;

13.2. In cazul in care rezolvarea neintelegerilor nu este posibila pe cale amiabila, ele vor fi supuse spre solutionare instantelor judecatoresti competente.

**14. Limba care guverneaza contractul :**

14.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

**15. Comunicari :**

15.1. Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia existentei unei confirmari a primirii comunicarii;

15.2. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

**16. Legea aplicabila contractului :**

16.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

**17. Alte clauze :** Utilizatorul va opta pentru una din variantele prezentate in contractul de angajament la punctul 6. **Este interzisa** inceperea lucrarilor pentru construirea obiectivului pentru care s-a solicitat avizul de amplasament de la operatorul de retea inainte de realizarea si indeplinirea conditiilor stabilite prin Studiu de solutie pentru eliberare amplasament / studiu de coexistenta.

**18. Dispozitii finale**

18.1. Pentru neexecutarea sau executarea partiala a obligatiilor prevazute in prezentul contract angajament, partile raspund conform prevederilor legale in vigoare.

18.2. Orice schimbare privind datele de identificare ale partilor semnatare mentionate la punctul 1, se va comunica in scris celeilalte parti, in termen de cel mult 5 zile lucratoare de la data survenirii modificarii.

18.3. Toate modificarile intervenite in contractul angajament se vor face numai prin act aditional semnat de ambele parti.

Prezentul contract s-a incheiat in 2 ( doua ) exemplare din care 1 ( un ) exemplar pentru solicitant si 1 ( un ) exemplar pentru **operatorul de retea** .

**Operator**

**DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.  
SEF CENTRU OPERATIONAL  
C.O. EXTINDEREA RETELEI CRAIOVA  
CLAUDIU-GEORGE ZAMFIRACHE**

**Utilizator**

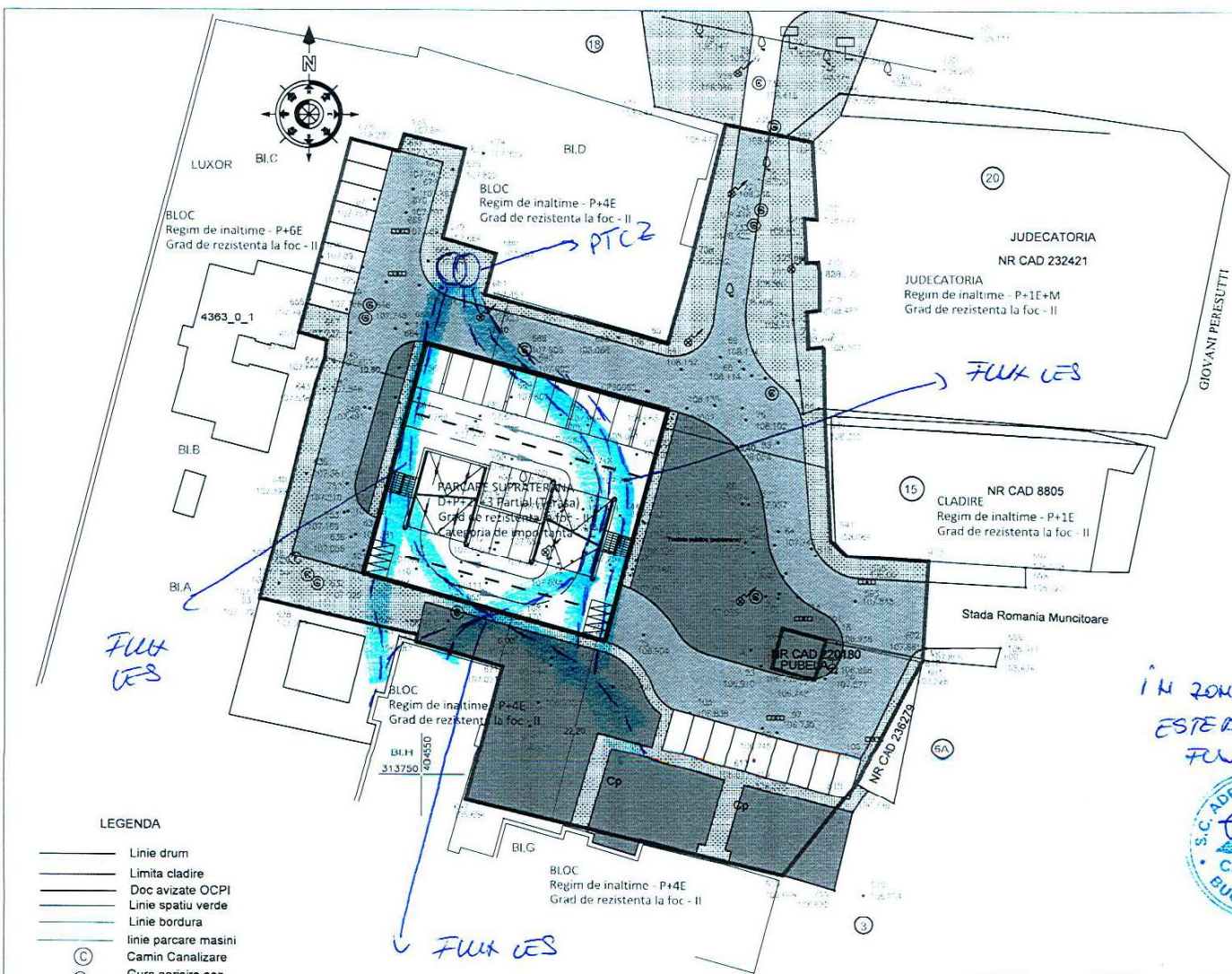
**MUNICIPIUL CRAIOVA**

Beneficiar: PRIMARIA CRAIOVA

Parcela (500)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(L,i+1)
	X [m]	Y [m]	
615	313738.172	404591.906	13.851
815	313749.108	404600.406	16.699
816	313763.950	404608.060	11.406
GPS0018	313766.251	404596.888	4.873
GPS0017	313761.563	404595.559	5.113
GPS0016	313762.976	404590.645	4.758
GPS0015	313767.580	404591.846	5.214
GPS0018	313766.251	404596.888	11.406
816	313763.950	404608.060	11.503
817	313775.432	404608.750	9.467
594	313776.000	404599.300	2.599
818	313777.806	404597.431	13.615
589	313791.406	404596.792	6.658
712	313800.062	404596.614	0.239
711	313800.222	404596.436	1.610
713	313800.045	404594.836	4.376
819	313804.417	404594.658	1.507
715	313804.669	404596.144	4.266
820	313808.935	404596.144	1.361
716	313810.284	404595.961	1.351
717	313810.229	404594.611	5.157
725	313815.380	404594.355	1.441
722	313815.275	404595.792	9.049
821	313824.309	404595.274	10.259
736	313826.333	404585.217	16.428
708	313810.393	404581.244	10.195
GPS0065	313800.559	404578.555	21.994
681	313806.361	404557.340	4.991
690	313811.185	404558.620	6.439
679	313812.977	404552.435	7.625
675	313820.374	404554.267	3.110
822	313823.999	404555.011	7.277
676	313825.084	404547.932	2.020
677	313823.151	404547.346	5.767
678	313824.561	404541.754	23.611
653	313801.715	404535.791	3.351
652	313800.767	404539.005	2.020
644	313798.759	404538.786	3.283
643	313795.669	404537.676	11.117
640	313784.892	404534.947	14.611
631	313770.771	404531.193	2.316
628	313770.276	404533.455	16.401
625	313766.654	404549.451	0.861
624	313765.803	404549.321	10.419
621	313762.988	404559.352	16.570
697	313746.970	404555.112	37.831

S(500)=4084.71mp P=388.016m



LEGENDA

- Linie drum
- Limite cladire
- Doc avizate OCPI
- Linie spatiu verde
- Linie bordura
- Linie parcare masini
- Camin Canalizare
- Gura aerisire gaz
- Stalp electric
- Copac
- Geiger
- SUPRAFATA STUDIATA=4085mp
- CONSTRUCTIE PROPUASA

BILANT DE SUPRAFETE RAPORTAT LA INTREGA INCINTA:

Suprafata teren	4085.00 m <sup>2</sup>
Suprafata construita	816.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata	3264.00 m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi	1071.26 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila	1196.62 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare/ locuri parcare exterioare	1001.12 m <sup>2</sup>
P.O.T. propus	20.00 %
C.U.T. propus	0.8
<b>816,00 m<sup>2</sup> (suprafata construita totala) + 1196,62 m<sup>2</sup> (suprafata carosabila) + 1071,26 m<sup>2</sup> (suprafata spatiu verde) + 1001,12 m<sup>2</sup> (suprafata alei/trotuare/ locuri parcare= 4085,00 m<sup>2</sup> (suprafata teren)</b>	

IN ZONA STUDIATA ESTE ATRACTAT FLUX LES



PROIECTANT GENERAL: <b>SPECIALIST CONSULTING</b>	S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO39039918; 140/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, 51, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro	BENEFICIAR: MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova
PROIECTANT DE SPECIALITATE: <b>ARKIDAVA STUDIO</b>	S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; 140/14703/2006 Calea Mosilor, Nr. 15, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com	DENUMIRE PROIECT: <b>"Amenajare parcuri supraetajate in municipiul Craiova"</b>
Şef proiect arh. Oana VILARA	Scara: 1:500	Proiect nr. 0157AH_SCPROJ_P_1_Parcari Craiova
Proiectat arh. Gelu IORDACHE	Data: 2022	Faza: SF
Desenat arh. Eliza VLADU		AMPLASAMENT: Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatoria
		DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUATIE_judecatoria
		Rev: 00
		Planşa 02



REFO10SC0-02472090

Dist: 0589  
Client: MUNICIPIUL CRAIOVA  
Localitatea: CRAIOVA  
Strada: TARGULUI, nr. 26  
Judet: Dolj, cod postal 200632

Distributie Energie Oltenia S.A  
<<societate administrata in sistem dualist>>  
COER CRAIOVA

Contract de elaborare Studiu de solutie pentru eliberare amplasament / studiu de coexistenta  
Nr. 4000010102/ 05.07.2022

**1. Părțile contractante :** Intre autoritatea contractanta Distributie Energie Oltenia S.A ( ), societate administrata in sistem dualist, cu sediul in strada **Calea Severinului nr. 97,P,2,3,4 Craiova**, telefon , fax , numar de inregistrare la Registrul Comertului **J16/148/2002**, cod unic de inregistrare nr. **RO 14491102**, cont RO03BRDE170SV26689741700, BRD GSG Sucursala Dolj, Craiova, reprezentata prin ZAMFIRACHE CLAUDIU-GEORGE. Sef centru Zonal, . . . in calitate de Operator de distributie, denumit in continuare **Operator**, și:

**persoana juridică** MUNICIPIUL CRAIOVA cu sediul/domiciliul in localitatea CRAIOVA, str. TARGULUI, nr.26, bl. sc., et., ad., județul/sectorul Dolj, cod postal 200632, telefon nr. 0726704404, fax nr., inregistrat(ă) la Oficiul Registrului și Comerțului cu numărul. 4417214, CUI nr. 4417214, cont nr. RO75TREZ29124700220XXXXX, deschis la Banca BNRO CENTRALASuc TREZORERIA DOLJ, reprezentat(ă) prin având funcția de și prin având funcția de , in calitate de **solicitant de servicii de elaborare SA/SC**, denumit in continuare **Beneficiar**, denumite in continuare **Părți**, s-a convenit incheierea prezentului contract, cu respectarea prevederilor de mai jos.

## 2. Obiectul contractului

2.1 Obiectul contractului îl constituie **realizarea studiului de solutie pentru eliberare amplasament / coexistenta** si avizarea acestuia in CTE – Distributie Energie Oltenia S.A.

2.2 Denumire documentatie:

## 3. Prețul contractului

Prețul contractului pe care Beneficiarul sau persoana fizică/juridică împuternicită legal de către acesta să facă plata in numele solicitantului, se obligă să îl achite **Operatorului** este egal cu tariful de realizare SA/SC în valoare de 7.836.57 lei , din care TVA 1.251.22 lei, calculat pe baza de deviz, in conformitate cu reglementărilor legale in vigoare la data perfectării contractului, pentru realizarea documentatiei inscrisă la punctul 2.2.

## 4. Intrarea în vigoare a contractului

Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele **Părți**, respectiv:.....

## 5. Definiții

În prezentul contract termenii și expresiile folosite se interpretează conform definițiilor prezentate în anexa nr. 2 la prezentul contract.

## 6. Documentele contractului

Documentele contractului sunt, după caz:

- copie a comunicării scrise de la COER privind necesitatea întocmirii SA/SC;
- comanda ferma de întocmire documentatie tehnica faza SA/SC;
- fisa de tarificare a SS din care rezulta valoarea pentru întocmirea acestuia;
- copie a certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului sau alte autorizații legale de funcționare emise de autoritățile competente, dacă este cazul;
- cererea solicitantului pentru contractarea lucrărilor de către Operator cu un anumit proiectant, in cazul in care utilizatorul dorește realizarea studiului cu un anumit proiectant, atestat ANRE.

Contract de realizare SASC

## 7. Norme

Realizarea documentatiei, in baza contractului, se va face cu respectarea normelor specifice de proiectare a retelelor electrice.

## 8. Caracterul confidențial al contractului/confidențialitate

8.1 O **Parte** contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte **Părți**:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia, unei terțe **Părți**;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

8.2 Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.3 O **Parte** contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract, după caz, dacă:

a) informația era cunoscută **Părții** înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă **Parte**

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte **Părți** pentru asemenea dezvăluire;

c) **Partea** contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

8.4 Prevederile de la punctul 8.1 rămân valabile un număr de 10 ani după încetarea relațiilor contractuale.

## 9. Obligațiile operatorului

**Operatorul** are următoarele obligații:

a) asigurarea documentației tehnice – economice faza: **Studiu de soluție**. 2 exemplare cu valori și 2 exemplare documentație tehnică pentru obținerea Certificatului de Urbanism.

b) achiziția serviciului de realizare a documentației tehnice (faza SA/SC ) se va face prin cerere de oferte/licitație/incredințare directă, conform reglementărilor în vigoare.

La cererea expresă, exprimată în scris de către **Beneficiarului**, proiectantul studiului de soluție este \_\_\_\_\_

c) termenul de realizare a Studiului de soluție este de 30 zile calendaristice de la semnarea prezentului contract, cu condiția ca Utilizatorul să respecte condiția de la punctul 11.

## 10. Obligațiile Beneficiarului

**Beneficiarul** are următoarea obligație:

efectuarea plăților către Operator în condițiile și la termenele stabilite la punctul 11.

## 11. Modalități de plată

**Părțile** convin ca Beneficiarul să plătească tariful de realizare SS/SA către **Operator**:

într – o singură tranșă, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la încheierea contractului de realizare a Studiului de soluție.

## 12. Modificarea prețului contractului

12.1 Prețul contractului se modifică, dacă este cazul, în funcție de valoarea contractului de prestari servicii de proiectare, încheiat între Distribuție Energie Oltenia S.A și Proiectantului atestat, cu respectarea prevederilor legale.

12.2 Prețul modificat al contractului se reglementează între **Părți** prin acte adiționale, în care se stabilesc termenele și modalitățile de plată a diferențelor de către **Beneficiar** sau de restituire a acestora de către **Operator**.

## 13. Începerea și sistarea lucrărilor, prelungirea duratei de execuție, finalizarea contractului

13.1 Lucrările de proiectare încep numai după achitarea de către **Beneficiar** a tarifului de realizare SA/SC integral, conform punctului 11 .

13.2 Dacă **Beneficiarul** nu achită integral valoarea tarifului de realizare SA/SC la termenele prevăzute la pct.11 la contract, **Operatorul** este în drept să sisteze începerea realizării documentației tehnice, faza SA/SC, termenul de realizare prelungindu-se corespunzător.

13.3 **Părțile** pot stabili de comun acord, prin acte adiționale, prelungirea perioadei de realizare a documentației sau a oricărei faze a acesteia, în cazul în care, din cauze ce nu se datorează **Operatorului**, se ajunge la întârzieri în realizarea acesteia.

13.4. Contractul se consideră terminat numai după avizarea în CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A a documentației tehnice faza SA/SC și emiterea avizului CTE favorabil .

## 14. Dreptul de proprietate.

Conform prevederilor legale în vigoare documentația tehnică, faza SA/SC , specificata la pct. 2.2., este proprietatea Beneficiarului.

## 15. Forța majoră.

15.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Forța majoră exonerează **Părțile** contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.2 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau **Părților** până la apariția acesteia.

15.3 **Partea** care invocă forța majoră trebuie să notifice acest lucru în scris celeilalte **părți**, complet, în decurs de 48 de ore de la apariția acesteia, apreciind și perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorității competente de la locul producerii evenimentului ce constituie forță majoră și certificarea ei de către Camera de Comerț și Industrie. **Partea** care invocă forța majoră va lua toate măsurile care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Neîndeplinirea obligației de comunicare a forței majore nu înlătură efectul exonerator de răspundere al acesteia, dar antrenează obligația părții care trebuia să o comunice de a repara pagubele cauzate părții contractante prin faptul necomunicării.

15.4 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare Parte va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din Părți să poată pretinde celeilalte daune - interese.

#### 16. Rezilierea contractului.

16.1 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre Părți dă dreptul Părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune - interese.

Partea lezată va solicita, în scris, celeilalte Părți, rezilierea contractului, cu cel puțin 15 zile înainte de data rezilierii contractului.

16.2 În cazul rezilierii contractului la cererea scrisă a Beneficiarului, Operatorul va întocmi, în termen de 15 zile de la primirea solicitării, situația prestărilor de servicii executate și se vor stabili sumele ce trebuie reținute din tariful de realizare SS/SA și daunele ce trebuie să fie suportate de partea vinovată de rezilierea contractului.

16.3 Contractul se reziliază de drept în cazul în care aprobările de amplasament sau de construcție a imobilului pentru care se execută lucrările de deviere/mutare/coexistentă și care au stat la baza încheierii contractului sunt anulate de către organele administrației publice locale sau alte organe abilitate ale statului.

16.4 Contravaloarea lucrărilor de prestări servicii executate total sau parțial până la momentul rezilierii contractului, nu se vor restitui Beneficiarului;

#### 17. Penalități

17.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Operatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, Operatorul are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05 % din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 30 zile.

17.2 În cazul în care Beneficiarul nu execută plățile către Operator în conformitate cu prevederile punctului 11 din contract, Beneficiarul are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05 % din prețul contractului conform prevederilor mai sus amintite, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 30 zile.

17.3 După aceste 30 de zile una din parti poate cere rezilierea contractului, în cererea de reziliere expunandu-se clar motivele nerealizării acestui contract.

#### 18. Soluționarea litigiilor

18.1 Părțile vor face toate demersurile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 În cazul în care, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Părțile contractante nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

#### 19. Limba care guvernează contractul.

Limba care guvernează contractul este limba română.

#### 20. Comunicări.

20.1 Orice comunicare între Părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris; documentele scrise trebuie înregistrate atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2 Comunicările între Părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### 21. Legea aplicabilă contractului.

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

#### 22. Alte clauze\*

" Realizarea SS/SA/SC va respecta prevederile din Tema de proiectare cadru aprobata de către Distribuție Energie Oltenia SA"

Prezentul contract s-a încheiat astăzi ..... în 2 ( două ) exemplare, deopotrivă originale, din care unul pentru Beneficiarul și unul pentru Operator.

Operator Beneficiar

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

Sef centru Zonal

C.O. ACCES RED DOLJ

CLAUDIU-GEORGE ZAMFIRACHE



MUNICIPIUL CRAIOVA

PRIMAR,

LIA-OLGUȚA VASILESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ-FINANCIARĂ

Pt. Director Executiv,

Vasilica- Daniela Militaru

Viza CFP

Gabriela Stancu

DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE

Director Executiv,

Delia Ciucă

DIRECȚIA JURIDICĂ, ASISTENȚĂ de SPECIALITATE și  
CONTENCIOS ADMINISTRATIV

Cons. jr. Olga Georgescu

Șef Serviciu S.A.M./T.P.L.S.C.

Claudiu Iancu

Contract de realizare SASC



**DISTRIBUȚIE  
OLTENIA**  
SC Distribuție Energie Oltenia SA  
<<societate administrată în sistem dualist>>

**CONTRACT-ANGAJAMENT**  
Nr. 60049600685.1/06.09.2022

**1. Partile contractante :**

Între autoritatea contractantă Distribuție Energie Oltenia S.A ( COARED Dolj), societate administrată în sistem dualist, cu sediul în strada Calea Severinului nr. 97 Craiova, telefon 0372524526, fax 0251215004, număr de înregistrare la Registrul Comerțului J16/148/2002, cod unic de înregistrare nr. RO 14491102, cont RO03BRDE170SV26689741700, BRD GSG Sucursala Dolj, Craiova, reprezentată prin SEF CENTRU OPERATIONAL CLAUDIU-GEORGE ZAMFIRACHE ; în calitate de Operator de rețea electrică de distribuție, denumit în continuare Operator, și persoana juridică /persoana fizică Primăria CRAIOVA, cu sediul/domiciliul în localitatea CRAIOVA, str. TARGULUI, nr.26, jud. DOLJ, cod postal 200632, telefon nr. 0251416235, fax nr., C.N.P. - înregistrat(ă) la Oficiul Registrului și Comerțului cu numărul, CIF nr. 4417214, cont nr., deschis la Banca -, reprezentat(ă) prin Lia Olguta Vasilescu, având funcția de Primar și prin SC SPECIALIST CONSULTING S.R.L. având funcția de proiectant în calitate de solicitant , a intervenit prezentul contract.

**2. Definiții**

2.1. Termenii utilizați în prezentul contract angajament sunt definiți în următoarele acte normative:

- a) Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012 cu completările și modificările ulterioare ;
- b) Metodologia de emitere a avizelor de amplasament aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr.25/2016 cu modificările și completările ulterioare.
- c) Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr.59/2013 cu modificările și completările ulterioare.
- d) Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare.
- e) Normele de aplicare ale legii 50/1991 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr.839/2009 cu modificările și completările ulterioare.

**3. Obiectul contractului :**

3.1. Obiectul contractului îl constituie angajamentul solicitantului care urmează să primească de la operatorul de rețea, un aviz favorabil condiționat de a modifica poziția obiectivului față de amplasamentul propus, de a elibera amplasamentul și/sau a realiza condițiile de coexistență ale obiectivului pentru care se solicită avizul de amplasament, precum și de a respecta termenii și condițiile stabilite de operatorul de rețea în baza fișei de coexistență/studiului pentru eliberarea amplasamentului realizat/realizat în conformitate cu Metodologia de emitere a avizelor de amplasament de către operatorii de rețea aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr.25/2016 cu modificările și completările ulterioare. .

3.2. Suplimentar obiectul contractului cuprinde și obligațiile operatorului de rețea pentru aprobarea planurilor de modificare a poziției obiectivului sau realizării condițiilor de coexistență a rețelelor electrice cu obiectivul în funcție de cererea solicitantului.

3.3. Denumirea obiectivului pentru care se solicită avizul de amplasament este « AMENAJARE PARCARE «SUPRAETAJATA» situat în Loc CRAIOVA, str. Romania Muncitoare, Zona Judecătorei, jud. Dolj, în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr.169



din data de 09.02.2022 emis de Primaria Municipiului Craiova valabil pana la data de 09.02.2023.

#### **4. Aplicabilitate :**

- 4.1. Contractul angajament intra in vigoare la data semnarii lui de ambele parti.
- 4.2. Contractul se aplica in cazul in care Operatorul de retea emite un aviz de amplasament favorabil conditionat solicitantului care cere avizul de la operatorul de retea, cu exceptia solicitantului avizului de amplasament pentru proiectele de infrastructura transeuropeana si de transport.

#### **5. Documentele contractului angajament**

- 5.1. Documentele contractului angajament sunt :
  - a) cererea de emitere a avizului de amplasament ;
  - b) planul de incadrare in teritoriu ;
  - c) planul de situatie ;
  - d) planul privind constructiile subterane ;
  - e) memoriu tehnic ;
  - f) studiu de eliberare amplasament /coexistenta daca exista ;

#### **6. Obligatiile solicitantului :**

- 6.1. Sa depuna planul de situatie modificat in conformitate cu cerintele din avizul de amplasament favorabil conditionat pana la data de.....(numai pentru cazul in care solicitantul opteaza pentru modificarea pozitiei obiectivului fata de amplasamentul propus)
  - 6.2. Sa depuna solicitarea de elaborare a studiului de eliberare amplasament si/sau stabilirea conditiilor de coexistenta pana la data de.....(numai pentru cazul in care solicitantul opteaza pentru eliberarea amplasamentului si/sau stabilirea conditiilor de coexistenta a retelelor electrice cu obiectivul propus.
  - 6.3. Solicitantul poate cere si unui proiectant de specialitate elaborarea studiului pentru eliberare amplasament si /sau stabilirea conditiilor de coexistenta .
    - 6.3.1. Studiul pentru eliberarea amplasamentului si/sau stabilirea conditiilor de coexistenta se elaboreaza la comanda si pe cheltuiala solicitantului prin incheierea unui contract cu operatorul de retea sau cu un proiectant de specialitate.
    - 6.3.2. Sa prezinte spre avizare operatorului de retea, studiul pentru eliberarea amplasamentului, in cazul in care solicitantul a optat pentru realizarea studiului de catre un proiectant de specialitate.
  - 6.4. Sa transmita operatorului de retea cererea pentru incheierea contractului de eliberare amplasament si/sau realizarea conditiilor de coexistenta stabilite in studiu in termenul de valabilitate al studiului de coexistenta, certificatului de urbanism si avizului de amplasament favorabil conditionat.
  - 6.5. Sa achite catre operatorul de retea costurile lucrarilor de deviere/coexistenta in conformitate cu prevederile contractuale.
  - 6.6. Sa inceapa lucrarile pentru construirea obiectivului pentru care s-a solicitat avizul de amplasament de la operatorul de retea numai dupa realizarea lucrarilor de deviere retele electrice si sau coexistenta, daca s-a optat pentru acesta varianta sau acceptarea de catre operatorul de retea a modificarii pozitiei obiectivului fata de amplasamentul propus.
  - 6.7. Sa respecte termenii si conditiile stabilite de operatorul de retea in baza fisei de coexistenta/studiu pentru eliberarea amplasamentului realizat in conformitate cu prevederile Metodologiei de emitere a avizului de amplasament aprobat prin Ordinul Presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in domeniul Energiei nr.25/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.
- #### **7. Obligatiile operatorului de retea**
- 7.1. Sa elibereze avizul favorabil conditionat in termen de 5 zile lucratoare de semnarea si primirea contractului angajament semnat.
  - 7.2. Sa elaboreze studiul de eliberare amplasament/coexistenta cu personal propriu /proiectant de specialitate selectat de solicitant sau stabilit prin procedurile de atribuirea contractelor de achizitie publica, in cazul in care solicitantul a optat pentru elaborarea studiului prin operatorul de retea.
  - 7.3. Sa incheie contractul de eliberare amplasament cu solicitantul ca urmare a depunerii cererii de catre acesta si sa preia si sa rezolve toate problemele legate de eliberarea

amplasamentului, proiectarea, obtinerea autorizatiei de construire, executia si punerea in functiune a instalatiilor deviate pe noile trasee si/sau amplasamente, respectiv realizarea tuturor masurilor pentru indeplinirea tuturor conditiilor privind coexistenta instalatiilor electrice cu obiectivul construit pe amplasamentul propus.

7.4. Sa informeze solicitantul despre finalizarea realizarii devierii retelelor electrice de pe amplasamentul propus si/sau realizarea conditiilor de coexistenta in termen de 10 zile de la incheierea procesului verbal de terminare a lucrarilor si punerea in functiune a instalatiilor electrice.

7.5. Sa analizeze si sa transmita acceptarea/neacceptarea propunerilor de modificare a pozitiei obiectivului fata de amplasamentul propus in termen de.....de la depunerea planurilor modificate in cazul in care solicitantul opteaza pentru modificarea pozitiei obiectivului fata de amplasamentul propus.

7.6. Operatorul de retea nu va emite avizul tehnic de racordare in situatia in care nu se respecta normele tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice prevazute in avizul de amplasament favorabil conditionat/studiu de coexistenta.

#### **8. Amendamente :**

8.1 Partile sunt pe deplin responsabile pentru indeplinirea obligatiilor asumate la termenele si in conditiile prevazute in prezentul contract angajament ;

8.2. Avizul favorabil conditionat emis de operatorul de retea isi pierde valabilitatea in cazurile prevazute de art. 26<sup>1</sup> din Metodologia pentru emiterea avizelor de amplasament de catre operatorii de retea aprobat prin Ordinul Presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 26/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

#### **9. Caracterul confidential al contractului :**

9.1. O parte contractanta nu are dreptul , fara acordul scris al celeilalte parti :

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti , in afara acelor persoane implicate in indeplinirea contractului ;

b) de utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului , in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale .

9.2. Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate in indeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare in vederea indeplinirii contractului .

#### **10. Drepturi de proprietate intelectuala :**

10.1. Solicitantul are obligatia de a despagubi **Distributie Energie Oltenia SA** impotriva oricaror :

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.), folosite pentru sau in legatura cu prestarea serviciului, si

b) daune – interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente celor prevazute la punctul ( a ) .

#### **11. Rezilierea contractului :**

11.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune – interese.

#### **12. Forta majora :**

12.1. Forta majora este constatata de Camera de Comert si Industrie;

12.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract , pe toata perioada in care aceasta actioneaza;

12.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore , dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

#### **13. Solutionarea litigiilor :**

13.1. Solicitantul si **Distributie Energie Oltenia SA** vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului;

13.2. In cazul in care rezolvarea neintelegerilor nu este posibila pe cale amiabila, ele vor fi supuse spre solutionare instantelor judecatoresti competente.

**14. Limba care guverneaza contractul :**

14.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

**15. Comunicari :**

15.1. Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu conditia existentei unei confirmari a primirii comunicarii;

15.2. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.

**16. Legea aplicabila contractului :**

16.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

**17. Alte clauze :** Utilizatorul va opta pentru una din variantele prezentate in contractul de angajament la punctul 6. **Este interzisa** inceperea lucrarilor pentru construirea obiectivului pentru care s-a solicitat avizul de amplasament de la operatorul de retea inainte de realizarea si indeplinirea conditiilor stabilite prin Studiu de solutie pentru eliberare amplasament / studiu de coexistenta.

**18. Dispozitii finale**

18.1. Pentru neexecutarea sau executarea partiala a obligatiilor prevazute in prezentul contract angajament, partile raspund conform prevederilor legale in vigoare.

18.2. Orice schimbare privind datele de identificare ale partilor semnatare mentionate la punctul 1, se va comunica in scris celeilalte parti, in termen de cel mult 5 zile lucratoare de la data survenirii modificarii.

18.3. Toate modificarile intervenite in contractul angajament se vor face numai prin act additional semnat de ambele parti.

Prezentul contract s-a incheiat in 2 ( doua ) exemplare din care 1 ( un ) exemplar pentru solicitant si 1 ( un ) exemplar pentru **operatorul de retea** .

**Operator**

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.  
SEF CENTRU OPERATIONAL  
C.O. EXTINDEREA RETELEI CRAIOVA  
CLAUDIU-GEORGE ZAMFIRACHE



**Utilizator**

MUNICIPIUL CRAIOVA  
UTILIZATOR,  
MUNICIPIUL CRAIOVA  
PRIMAR,  
LIA-OLGUȚA VASILESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ-FINANCIARĂ  
Pt. Director Executiv,  
Vasilica- Daniela Mihailescu

Viza CFP,  
Gabriela Stancu

DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE  
Director Executiv,  
Delia Clușca

DIRECȚIA JURIDICĂ, ASISTENȚĂ de SPECIALITATE și  
CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
Cons. jr. Olga Georgescu

Șef Serviciu S.A.M.F.P.L.S.C.  
Claudiu Iancu



MUNICIPIUL CRAIOVA  
VIZAT  
Nr. 1385/30.09.2021  
Nr. Sigiliu 04

## Informatii Comanda

Tip de lucrare:	LO	Fisa:	F8610	Descriere:	PTCZ MST I SI U PUNCTUALE
Numar comanda:	10900913412	Cantitate planificata:	1.00	Identificator Prioritate:	
Intrerupe?	No	Grup de business:	MJT-DEMRED	Data finalizare lucrare:	11.10.2022 13:23
Nivel tensiune:					
Data start lucrare:	11.10.2022 09:23				

## Informatii suplimentare comanda:

LO-PTCZ 20 kV 513 MST

## Detalii echipa:

Echiba:	DJ_MUN_J1
Data alocare lucrare:	11.10.2022 13:23
Data confirmarii primirii:	12.10.2022 10:00
Start deplasare lucrare:	12.10.2022 10:00
Data incepere lucrare:	12.10.2022 10:00
Data ignorare comanda:	
Data executie comanda:	12.10.2022 12:00
Motiv anulare:	
Data ignorare comanda:	

## Coduri omitere:

Tip:	Descriere:

## Informatii locatie

Adresa:	Romania,	Latitudine:	
		Longitudine:	

## Informatii obiecte tehnice

Locatie Functionala ID:	DS-TS-200008-1357	Echipament ID:	
Descriere:	PTCZ 20 kV 513 Luxor	Descriere Activ:	
Categorie:	Posturi de transformare	Tip activ:	
Tip obiect:	PT cab zid	Tip obiect:	
Stare:		Starea activului:	
Producator:		Producator:	
Serie:		Serie:	

## Informatii suplimentare locatie functionala:

Nume:	Valoare:
-------	----------

## Informatii suplimentare echipament:

Nume:	Valoare:
-------	----------

## Pylon Endowments:

0/0 Prev Next

## Actualizare Activ:

0/0 Prev Next

## Lista Actiuni:

Descriere actiuni:	Realizat:	Data realizare:	Comentarii:
Deschidere lacat usa boxa TDR1	<input checked="" type="checkbox"/>	12.10.2022 12:00	User selected complete all -
Completare buletin MST	<input checked="" type="checkbox"/>	12.10.2022 12:00	User selected complete all -
Inchidere comanda si descarcare materiale in tableta (se p	<input checked="" type="checkbox"/>	12.10.2022 12:00	User selected complete all -
Efectuare masuratori	<input checked="" type="checkbox"/>	12.10.2022 12:00	User selected complete all -

Descriere actiuni:  
Inchidere si montare usa PTC7

Realizat:   
Data realizare: 12.10.2022 12:00

Comentarii:  
User selected complete all -

**Alte informatii**

**Materiale Planificate:**

Tip:	Subtip:	UM	Cantitate:

**Truse:**

Subtip:	Cantitate:

**Sigilii:**

Cod sigiliu:	Culoare:	Categorie:	Loc montare:	Stare sigiliu:

**Detalii inchidere comanda:**

**Echipa**

Observatii echipa:

**Membrii Echipei:**

Nume
CRISTIAN EMILIAN MIHAILESCU
ILIE JOITA

Vehicle Name:  Vehicle ID:

**Conditii inchidere**

**Conditii:**

Descriere	Code

**Operatii Executate:**

Tip lucrare:   
Cantitate executata:

**Confirmare/retragere/repunere/finalizare**

Permisune de continuare:   
Data retragere exploatare:   
Confirmare sub tensiune:   
Data repunere sub tensiune:

**Sigilii**

**Operare sigilii:**

Cod sigiliu:	Culoare:	Categorie:	Loc montare:	Stare sigiliu:	Motiv inlocuire:	Descriere anomalie:

**Corectie - Sigilii:**

Cod sigiliu:	Culoare:	Categorie:	Loc montare:	Stare sigiliu:	Motiv inlocuire:	Descriere anomalie:

**Materiale utilizate**

**Materiale Utilizate:**

Tip:	Subtip:	Cantitate:	Unitati:

**Materiale demontate**

**Materiale Returnate:**

Tip	Subtip	Cantitate	U

**Truse utilizate**

**Truse Utilizate:**

Tip	Subtip	Unitati	Cantitate utilizate	Serie

**Neconformati**

0/0

--

**Cumulative Time**

**Cumulative Time:**

ENRT:	ONS:	Travel:	Suspend Skip:	Work: 133
-------	------	---------	---------------	-----------

Minute pe drum:

25.28333333

Total pe drum:

0

Final Travel Seconds:



Cod / Denumire	Descriere	Ora masuratoare	U R-O [V]	U R-O [Rezultat]	U S-O [V]	U S-O [Rezultat]	U T-O [V]	U T-O [Rezultat]	U R-S [V]	U R-S [Rezultat]	U R-T [V]	U R-T [Rezultat]	U S-T [V]	U S-T [Rezultat]
				Nu corespunde		Nu corespunde		Nu corespunde		Nu corespunde		Nu corespunde		Nu corespunde
				Nu corespunde		Nu corespunde		Nu corespunde		Nu corespunde		Nu corespunde		Nu corespunde

- La formular se atasaza schema jt monofilara detaliata in format A4 sau se deseneaza schema simplificata pe verso. Se indica tronsoanele si punctele de masura.

**Concluzii**

Nr total de abonati alimentati din PT:

Zona de retea la care tensiunea masurata este in afara limitelor:

Valoarea tensiunii minime faza:

Valoarea tensiunii minime linie:

Valoarea tensiunii maxime faza:

Valoarea tensiunii maxime linie:

Grad incarcare trafo:

**Propuneri de lucrari exploatare/mentenanta/investitii**

Comentarii:



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S. S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

## DECLARAȚIA PROIECTANTULUI

Privind obiectivul de investiții:

**Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj**

La întocmirea prezentei documentații s-au respectat:

**1) Legi și dispoziții:**

- **Legea nr. 123/2012** – legea energiei electrice și a gazelor naturale;
- **Legea nr. 319/2006** – securității și sănătății în muncă;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006** – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- **Hotărârea Guvernului nr. 300/2006** – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantiere temporare și mobile;
- **Hotărârea Guvernului nr. 457/2003** – privind asigurarea securității utilizatorilor de echipamente electrice de joasă tensiune;
- **Legea nr. 307/2006** – privind apărarea împotriva incendiilor;
- **Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 163/2007** – pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- **Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 166/2010** – pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind apărarea împotriva incendiilor la construcții și instalații aferente;
- **Legea nr. 107/1996** – legea apelor;
- **Ordonanța Guvernului nr. 43/1997** privind regimul juridic al drumurilor;
- **Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 1835/2017** pentru aprobarea Normelor tehnice privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor, mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte în tuneluri rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice
- **Legea nr. 350/2001** – privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- **Hotărârea Guvernului nr. 525/1996** – pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- **Ordinul Președintelui ANRE nr. 64/2014** – pentru aprobarea Regulamentului de furnizare a energiei electrice la clienții finali;
- **Ordinul Președintelui ANRE nr. 59/2013** – pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public;
- **Ordinul Președintelui ANRE nr. 102/2015** – pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea soluțiilor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de interes public;
- **Legea nr. 10/1995** – privind calitatea în construcții;
- **Hotărârea Guvernului nr. 766/1997** – pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- **Hotărârea Guvernului nr. 622/2004** – privind condițiile de introducere pe piață a produselor pentru construcții;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1236/2012** – privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului (UE) nr. 305/2011 al Parlamentului

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S. S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

European și al Consiliului din 9 martie 2011 de stabilire a unor condiții armonizate pentru comercializarea produselor pentru construcții și de abrogare a Directivei 89/106/CEE a Consiliului

- **Ordonanța Guvernului nr. 95/1999** – privind calitatea lucrărilor de montaj pentru utilaje, echipamente și instalații tehnologice industriale;
- **Hotărârea Guvernului nr. 925/1995** – pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005** – privind protecția mediului aprobată și modificată prin Legea nr. 265/2006;
- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** – privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- **Legea nr. 292/2018** – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Hotărârea Guvernului nr. 907/2016** – privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- **Ordinul Președintelui ANRE nr. 20/2004** – pentru aprobarea Codului tehnic al rețelei electrice de transport – revizia 1;
- **Ordinul Președintelui ANRE nr. 128/2008** – pentru aprobarea Codului tehnic al rețelelor electrice de distribuție;
- **Ordinul Președintelui ANRE nr. 11/2016** – pentru aprobarea Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice;
- **Ordinul Președintelui ANRE nr. 6/2017** – pentru aprobarea Standardului de performanță pentru activitatea de furnizare a energiei electrice;
- **Ordinul Președintelui ANRE nr. 4/2007** – pentru aprobarea Normelor tehnice pentru stabilirea zonelor de protecție și siguranță ale capacităților energetice

## 2) Normative:

- **NTE 001/03/00** – Normativ privind alegerea izolației, coordonarea izolației și protecția instalațiilor electroenergetice împotriva supratensiunilor
- **NTE 002/03/00** – Normativ de încercări și măsurători pentru sisteme de protecții, comandă-control și automatizări în partea electrică a centralelor și stațiilor
- **NTE 003/04/00** – Normativ pentru construcția liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1000 V
- **NTE 005/06/00** – Normativ privind metodele și elementele de calcul al siguranței în funcționare a instalațiilor electroenergetice
- **NTE 007/08/00** – Normativ pentru proiectarea și execuția rețelelor de cabluri electrice
- **NTE 401/03/00** – Metodologie privind determinarea secțiunii economice a conductoarelor în instalații electrice de distribuție de 1 – 110 Kv
- **PE 101/1985** – Normativ pentru construcția instalațiilor electrice de conexiuni și transformare cu tensiuni peste 1 kV

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S. S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

- **PE 103/1992** – Instrucțiuni pentru dimensionarea și verificarea instalațiilor electroenergetice la solicitări mecanice și termice în condițiile curenților de scurtcircuit
- **PE 106/2003** – Normativ pentru construcția liniilor electrice aeriene de joasă tensiune
- **PE 116/1994** – Normativ de încercări și măsurători la echipamente și instalații
- **PE 132/2003** – Normativ pentru proiectarea rețelelor electrice de distribuție publică
- **PE 134/1995** – Normativ privind metodologia de calcul al curenților de scurtcircuit în rețelele electrice cu tensiunea peste 1 kV
- **PE 139/1997** – Instrucțiuni privind determinarea CPT în rețelele electrice
- **P 100-1/2013** – Cod de proiectare seismică. Prevederi de proiectare pentru clădiri
- **P 118/1999** – Normativ de siguranța la foc a construcțiilor
- **P 130/1999** – Normativ privind comportarea în timp a construcțiilor
- **I7 – 2011** – Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor
- **3.2.LJ-FT47-2010** – Executarea liniilor electrice aeriene de joasă tensiune
- **1 RE-I<sub>p</sub> 30/2004** – Îndreptar de proiectare și execuție a instalațiilor de legare la pământ
- **1.LJ-I 85-2003** – Prescripții de coordonare a izolației în instalațiile de distribuție de joasă tensiune
- **1.RE-I<sub>p</sub> 45-90** – Îndreptar de proiectare a protecțiilor prin relee și siguranțe fuzibile în posturile de transformare și în rețeaua de joasă tensiune
- **3. RE - I<sub>p</sub> 51/2/93** – Instrucțiuni tehnice pentru stabilirea puterilor nominale economice ale transformatoarelor din posturile de transformare

### 3) Standarde

- **SR EN ISO 9001** – Sisteme de management al calitatii. Cerinte - revizia in vigoare
- **SR EN ISO 14001** – Sisteme de management de mediu. Cerinte cu ghid de utilizare - revizia in vigoare
- **SR EN ISO 45001** – Sisteme de management al sănătății și securității în muncă - revizia in vigoare
- **SR 6290:2004** – Încrucșări între liniile de energie electrică și liniile de telecomunicații
- **SR 8591:1997** – Rețele edilitate subterane. Condiții de amplasare
- **SR 11100-1:1993** – Zonare seismică. Macrozonarea teritoriului României
- **SR EN 1991-1-3:2005** – Eurocod 1: Acțiuni asupra structurilor. Partea 1 – 3: Acțiuni generale. Încărcări date de zăpadă
- **SR EN 1991-1-4:2006** – Eurocod 1: Acțiuni asupra structurilor. Partea 1 – 4: Acțiuni generale. Acțiuni ale vântului

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S. S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

- **SR CEI 60502-2:2006** – Cabluri de energie cu izolație extrudată și accesoriile lor pentru tensiuni nominale de la 1 kV ( $U_m = 1,2$  kV) până la 30 kV ( $U_m = 36$  kV). Partea 1: Cabluri pentru tensiuni nominale de 1 kV ( $U_m = 1,2$  kV) și 3 kV ( $U_m = 3,6$  kV)
- **SR EN 62271-202:2007** – Aparataj de înaltă tensiune. Partea 202: Stații prefabricate de înaltă/joasă tensiune

4) **Reglementări ale DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.**

- **Politica tehnică nr. 01** – Linii electrice aeriene de joasă tensiune și bransamente
- **Politica tehnică nr. 02** – Linii electrice subterane joasă tensiune
- **Politica tehnică nr. 03** – Linii electrice aeriene MT
- **Politica tehnică nr. 04** – Linii electrice subterane medie tensiune
- **Politica tehnică nr. 05** – Posturi de transformare MT/JT, puncte de alimentare și puncte de conexiuni
- **01-01-01\_P04** – Calculul și analiza indicatorilor de eficiență economică pentru lucrările de investiții în procesul de prioritizare
- **01-01-01\_P04-i01** – Metodologia de calcul și analiza indicatorilor de eficiență economică pentru lucrările de investiții
- **01-01-03\_P01-i01** – Inscricționarea RED
- **08-04-02\_P03** – Managementul gestionării deșeurilor
- **01-02-02\_P02** – Executarea construcțiilor
- **01-01-05\_P02** – Zonele de protecție ale echipamentelor sistemului de distribuție
- **01-02-01\_P01** – Gestionarea proiectării și obținerea autorizației de construire

5) **Alte reglementari utilizate:**

- Instrucțiuni proprii de securitate a muncii pentru instalații electrice în exploatare ale DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A. IPSM 1/2007
- Instrucțiuni proprii de securitate și sănătate a muncii la execuția lucrărilor de construcții montaj instalații electrice elaborate de executant;

*Proiectantul a elaborat documentația în baza normativelor, proiectelor tip, îndrumarelor, fișelor tehnologice și circularelor în vigoare la data întocmirii documentației și posedă adeverința de electrician autorizat gradul IIIA, IIIB nr. 201912070/20.04.2019, emisă de Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei.*

*Proiectantul își asumă răspunderea pentru veridicitatea datelor culese din teren, inclusiv vizualizarea rețelelor de utilități, și corectitudinea calculelor efectuate.*

*Documentația Tehnică respectă Politicile Tehnice DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A. Constructorul lucrării este obligat să respecte reglementările de mai sus.*

**Proiectant,**

ing. Viorel-Marian TRANCĂ



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	PROCES VERBAL DE AVIZARE	Cod: <b>F: EMT – CTA</b>
		Revizia: 3      Pagina: 1

Nr. 30 / 2022

**Denumire lucrare:**                    **Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-  
Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj**

**Contract:**                                60.1.DJ 224058.0-0/ 04.10.2022

**Simbol proiect:**                        30 / 2022.

**Faza:**                                        S.F.

**Proiectant:**                              EUROMAGNUM TRADE S.R.L.

**Investitor:**                                DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.

**Beneficiar proiect:**                    DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.

**Constatări:**                              **VARIANTA 1**

Varianta 1 este reprezentată în *Planul de situație - situația proiectată varianta 1 (planșa nr. P-03)*.

**Eliberarea amplasamentului pentru construirea viitoarei parcare suprateerane de rețelele 20 kV și 0,4 kV, unde rețelele de 20 kV se vor reloca în sistem tip canivou din beton, iar rețelele 0,4 kV în teren normal.**

**A. Rețele cu nivelul tensiunii de 20 kV afectate de lucrări:**

a) **LES 20 kV dintre PT 513 și PT 520** în prezent realizată cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui în dreptul blocului H scara 1.

Astfel se va măsura LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp până la celula 20 kV din PTCZ 513.

LES 20 kV va fi montat în sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton în lungime de cca **100m** amplasat la 1 m față de blocul A și blocul B.

Avantajele acestei soluții constructive îl reprezintă accesul la LES 20 kV în cazul unei avarii, fără a afecta structura amplasamentului – Parcarea supraetajată - după modernizare.

b) **LES 20 kV dintre PT 513 și PT 719** în prezent realizată cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui în dreptul trotuarului Strazii A.I. Cuza.

Astfel se va măsura LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp până la celula 20 kV din PTCZ 513.

LES 20 kV va fi montat în sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton în lungime de cca **100m** amplasat pe aleea de acces realizată ca urmare a investiției, la 1 m față de blocul D și centrala Termică din zonă.

Avantajele acestei soluții constructive îl reprezintă accesul la LES 20 kV în cazul unei avarii, fără a afecta structura amplasamentului – Parcarea supraetajată - după modernizare.

c) **LES 20 kV dintre PT 513 și PT 62** în prezent realizată cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui în dreptul trotuarului Strazii Romania Muncitoare lângă

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	PROCES VERBAL DE AVIZARE	Cod: <b>F: EMT – CTA</b>
		Revizia: 3      Pagina: 2

FDG aferenta plecarii nr.5.

Astfel se va masona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.

LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca **110m** amplasat pe aleea de acces existenta si amenjata ca urma a investitiei, la 1 m fata de cladirea din zona si centrala Termica din zona.

Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului – Parcarea supraetajata - dupa modernizare.

## **B. Retele cu nivelul tensiunii de 0,4 kV afectate de lucrari:**

### **a) Plecarea 1 – LES jt – FDG Bloc D sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp:**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.1 afectat de lucrari este portiunea dintre Bloc D scara 2 si Bloc A scara 1 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre Firidele Generale amplasate la parterul blocurilor: Bloc D sc 2 – Bloc C sc 1 – Bloc B sc.1 – Bloc A sc.1 in lungime totala de 100m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

### **b) Plecarea 2 – LES jt – FDG Bloc H sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Bloc H scara 2 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Blocului H scara 2, in lungime totala de 150m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

### **c) Plecarea 3 – LES jt – Firida generala Judecatorie realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii Judecatoriei din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.

Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii Judecatoriei Craiova, in lungime totala de 70m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 719 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

### **d) Plecarea 4 – LES jt – BMPIP amplasat langa PTCZ si CT realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;**

Aceasta plecare nu este afectata de lucrari.

BMPIP-ul alimenteaza iluminatul din zona viitoarei parcare, care va fi dezafectat in totalitate si va fi modernizat conform proiectului de investitii al Primariei Craiova de care apartine.

Iluminatul public are masura energiei in compartimentul nr.1 al BMPIP-ului.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	PROCES VERBAL DE AVIZARE	Cod: <b>F: EMT – CTA</b>
		Revizia: 3      Pagina: 3

Din BMPIP, printr-un BMPM, amplasat pe zidul Centralei Termice in imediata vecinatate, este alimentat WC-ul public din zona Judecatoriei Craiova si care in urma investitiei va fi dezafectat si reamplasat.

**e) Plecarea 5 – LES jt – FDG Str. Romania Muncitoare realizat cu cablu ACYY 4x150mp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.5 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii din Strada Romania Muncitoare din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.

Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp portiunea LES 0,4 kV afectata de lucrari, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii din Strada Romania Muncitoare, in lungime totala de 90m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 62 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

**f) Plecarea 6 – LES jt –Firida E2-6+LEA jt str. Traian Demetrescu realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.6 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu, in lungime totala de 140m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

**g) Plecarea 7– LES jt –FDG Bloc G scara 2 realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.7 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in lungime totala de 170m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

**h) Plecarea 8 – LES jt – FDG Bloc A scara 1 realizat cu cablu ACYY 4x185mp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.8 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in lungime totala de 80m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

**VARIANTA 2**

Varianta 2 este reprezentată în *Planul de situație - situația proiectată varianta 1 (planșa nr. P-03)*.

**Eliberarea amplasamentului pentru construirea viitoarei parcuri supraterrane de rețelele 20 kV si 0,4 kV, unde rețelele de 20 kV si 0,4 kV se vor reloca in sistem tip canivou din beton pe tot traseul.**

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	PROCES VERBAL DE AVIZARE	Cod: <b>F: EMT – CTA</b>
		Revizia: 3      Pagina: 4

#### A. Retele cu nivelul tensiunii de 20 kV afectate de lucrari:

- a) **LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520** in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul blocului H scara 1.  
Astfel se va mansona LES 20 kV existent in dreptul Blocului H scara 2, cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.  
LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca **130m** amplasat la 2 m fata de blocul H, respectiv 1m fata de blocul A si blocul B.  
Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului – Parcarea supraetajata - dupa modernizare.
- b) **LES 20 kV dintre PT 513 si PT 719** in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul trotuarului Strazii A.I. Cuza.  
Astfel se va mansona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.  
LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca **100m** amplasat pe aleea de acces realizata ca urma a investitiei, la 1 m fata de blocul D si centrala Termica din zona.  
Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului – Parcarea supraetajata - dupa modernizare.
- c) **LES 20 kV dintre PT 513 si PT 62** in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul trotuarului Strazii Romania Muncitoare langa FDG aferenta plecarii nr.5.  
Astfel se va mansona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.  
LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca **110m** amplasat pe aleea de acces existenta si amenjata ca urma a investitiei, la 1 m fata de cladirea din zona si centrala Termica din zona.  
Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului – Parcarea supraetajata - dupa modernizare.

#### B. Retele cu nivelul tensiunii de 0,4 kV afectate de lucrari:

- a) **Plecarea 1 – LES jt – FDG Bloc D sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mp:**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.1 afectat de lucrari este portiunea dintre Bloc D scara 2 si Bloc A scara 1 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre Firidele Generale amplasate la parterul blocurilor: Bloc D sc 2 – Bloc C sc 1 – Bloc B sc.1 – Bloc A sc.1 in lungime totala de 100m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou acolo unde acesta are traseu separat iar acolo unde este comun cu LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 in



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	PROCES VERBAL DE AVIZARE	Cod: <b>F: EMT – CTA</b>
		Revizia: 3      Pagina: 5

canivoul acestuia.

**b) Plecarea 2 – LES jt – FDG Bloc H sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Bloc H scara 2 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Blocului H scara 2, in lungime totala de 150m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou acolo unde acesta are traseu separat iar acolo unde este comun cu LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 in canivoul acestuia.

**c) Plecarea 3 – LES jt – Firida generala Judecatoriei realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii Judecatoriei din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.

Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii Judecatoriei Craiova, in lungime totala de 70m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou acolo unde acesta are traseu separat iar acolo unde este comun cu LES 20 kV dintre PT 513 si PT 719 in canivoul acestuia.

**d) Plecarea 4 – LES jt – BMPIP amplasat langa PTCZ si CT realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;**

Aceasta plecare nu este afectata de lucrari.

BMPIP-ul alimenteaza iluminatul din zona viitoarei parcare, care va fi dezafectat in totalitate si va fi modernizat conform proiectului de investitii al Primariei Craiova de care apartine.

Iluminatul public are masura energiei in compartimentul nr.1 al BMPIP-ului.

Din BMPIP, printr-un BMPM, amplasat pe zidul Centralei Termice in imediata vecinatate, este alimentat WC-ul public din zona Judecatoriei Craiova si care in urma investitiei va fi dezafectat si reamplasat.

**e) Plecarea 5 – LES jt – FDG Str. Romania Muncitoare realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.5 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii din Strada Romania Muncitoare din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.

Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp portiunea LES 0,4 kV afectata de lucrari, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii din Strada Romania Muncitoare, in lungime totala de 90m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 62.

**f) Plecarea 6 – LES jt –Firida E2-6+LEA jt str. Traian Demetrescu realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.6 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu, in lungime totala de 140m.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	PROCES VERBAL DE AVIZARE	Cod: <b>F: EMT – CTA</b>	
		Revizia: 3	Pagina: 6

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

**g) Plecarea 7– LES jt –FDG Bloc G scara 2 realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.7 afectat de lucrari este potiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in lungime totala de 170m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde este posibil, restul traseului va fi montat in sistem tip canivou propriu.

**h) Plecarea 8 – LES jt – FDG Bloc A scara 1 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.8 afectat de lucrari este potiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in lungime totala de 80m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in sistem tip canivou propriu.


**Recomandări:** Fără recomandări sau observații

**Concluzii:** În urma examinării documentației și a discuțiilor purtate în cadrul ședinței s-a constatat că lucrarea analizată satisface cerințele cuprinse în datele de intrare ale proiectării, respectiv – clauze contractuale, tema de proiectare și caiet de sarcini, date culese din teren, cerințe legale și reglementate aplicabile.

Comisia de avizare internă avizează

**FAVORABIL**

**Comisia de avizare**

	Nume și prenume	Funcția	Semnătura
1	ing. Mihaela ROȘCULESCU	președinte	
2	ing. Simona TRANCA	membru	

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

## 1 Informații generale privind obiectivul de investiții

### 1.1 Denumirea obiectivului de investiții

Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj

### 1.2 Amplasamentul investiției

Municipiul Craiova, str. Romania Muncitoare, Zona Judecatorie – amplasamentul este situat in zona centrala si istorica de locuinte colective, jud. Dolj.

### 1.3 Titularul investiției

DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.

Craiova, Calea Severinului, nr. 97, parter, etajele 2, 3 și 4

Tel. 0251.215.002

Fax 0251.215.004

### 1.4 Beneficiarul investiției

DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.

Craiova, Calea Severinului, nr. 97, parter, etajele 2, 3 și 4

Tel. 0251.215.002

Fax 0251.215.004

Primaria Municipiului Craiova

### 1.5 Elaboratorul documentației tehnice

EUROMAGNUM TRADE S.R.L.

Craiova, str. Nicolae Titulescu, nr. 43, bl. A1, sc. 1, ap. 2

Tel. 0251.411.676

Fax 0251.411.676

### 1.6 Categoria de importanță a construcției

Construcții de importanță redusă (D).

## 2 Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

### 2.1 Concluziile studiului de fezabilitate

Nu este cazul

### 2.2 Prezentarea contextului

Elementele care au stat la baza elaborării documentației sunt:

- ☞ Contract de prestări servicii de proiectare nr. 60.1.DJ 224058.0-0/ 04.10.2022.
- ☞ Caiet de sarcini și temă de proiectare
- ☞ Cererea de racordare și chestionarul energetic
- ☞ Normative tehnice de specialitate în vigoare
- ☞ Politicile tehnice DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.
- ☞ Relevee în sistemul de alimentare cu energie electrică
- ☞ Relevee întocmite în teren

### 2.3 Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

In zona Strazii Romania Muncitoare (Zona Judecatorie Craiova) din Municipiul Craiova, Primaria Municipiului Craiova doreste sa amenajeze o parcare supraetajata, conform planului de situatie nr.02.04.

Obiectivul final il constituie realizarea de parcări supraetajate cu scopul de a descongեսtiona traficul în interiorul Municipiului Craiova si de a creste mobilitatea.

Necesitatea investitiei este dată de situatia actuală din punct de vedere al traficului, având următoarele

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

cauze:

- Existența unui număr mare de autoturisme;
- Desfășurarea activităților de aprovizionare;
- Concentrarea pe o zonă restrânsă a unui număr mare de utilizatori;
- Insuficiența spațiilor de parcare existente;
- Lipsa de spațiu pentru dotări comunitare și spații publice dedicate riveranilor zonelor de aglomerare a locuințelor colective, drept cauză a extinderii maxime a locurilor de parcare la sol.

Conform *Regulamentului de furnizare a energiei electrice la clienți finali*, aprobat prin Ordinul Președintelui ANRE nr. 64/2014, funcție de domeniul de utilizare a energiei consumate, utilizatorii finali de încadrează în categoria clienți casnici.

Locul pentru care se solicită eliberarea amplasamentului este situat într-o zonă de blocuri, acestea fiind racordate la rețele 0,4 kV subterane din zona PTCZ 513 Craiova.

**In zona exista rețelele electrice 20 kV și 0,4 kV astfel:**

- **PTCZ 513 amplsat langa centrala termica din zona.**
- **LES 20 kV dintre PT 513 – PT 520;**
- **LES 20 kV dintre PT 513 – PT 719;**
- **LES 20 kV dintre PT 513 – PT 62;**
- **LES 0,4 kV iesiri din TDRI aferent PTCZ 513.**

Postul de transformare PTCZ 513 20/0,4 kV, este construit în clădire din beton, echipat cu transformator 20/0,4kV - 1x400 kVA, cu o cutie de distribuție tip TDRI cu 8 iesiri.

Echiparea TDRI este realizată cu întrerupător JT pe circuitul general și siguranțe MPR pe plecarile JT dimensionate conform schemei PT din planșa P-02.02.

**Din TRDI sunt realizate în exterior în subteran următoarele plecări:**

- Plecarea 1 – LES jt – FDG Bloc D sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mp;
- Plecarea 2 – LES jt – FDG Bloc H sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp;
- Plecarea 3 – LES jt – Firida generala Judecatorie realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;
- Plecarea 4 – LES jt – BMPIP amplsat langa PTCZ și CT realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;
- Plecarea 5 – LES jt – FDG Str. Romania Muncitoare realizat cu cablu ACYY 4x150mp;
- Plecarea 6 – LES jt –Firida E2-6+LEA jt str. Traian Demetrescu realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;
- Plecarea 7– LES jt –FDG Bloc G scara 2 realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;
- Plecarea 8 – LES jt – FDG Bloc A scara 1 realizat cu cablu ACYY 4x185mp;

Rețelele aeriene existente sunt construite pe stalpi din beton cu conductoare izolate tip T2X 4x95mmp, cu câte 1 circuit fiecare.

Conform măsurătorilor de sarcină încărcarea transformatorului în situația existentă este de cca 40%.

## 2.4 Analiza cererii de bunuri și servicii

Caracteristicile noilor consumatori de energie electrică conform chestionar energetic :

- ❖ tensiunea de utilizare – 0,23 kV;
- ❖ puterea instalată – 8 kW/abonat;
- ❖ puterea maxim absorbită totală în zonă – 3 kW;
- ❖ locuri consum monofazate – 4;
- ❖ factor de putere – 0,90;
- ❖ caracteristicile receptoarelor
  - receptoare electrotermice – nu este cazul;
  - receptoare producătoare de șocuri – nu este cazul;
  - receptoare cu regim deformant – nu este cazul

## 2.5 Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

- Determinarea eficienței economice a investiției necesare pentru extinderea RED în vederea racordării noilor utilizatori;

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

- Realizarea rețelei electrice de interes public necesare pentru racordarea utilizatorilor individuali, astfel încât viitorii clienți casnici din ansamblu să beneficieze, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, de serviciul universal la nivelul de calitate prevăzut de standardul de performanță referitor la serviciul public de distribuție;
- Respectarea prevederilor Ordinului ANRE nr. 59/2013 privind aprobarea regulamentului de racordare a utilizatorilor la rețele electrice de distribuție de interes public și a Ordinului ANRE nr. 75/2013 privind aprobarea Metodologiei pentru evaluarea condițiilor de finanțare a investițiilor pentru electrificarea localităților ori pentru extinderea rețelelor de distribuție a energiei electrice;
- Asigurarea accesului nediscriminatoriu al utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, oferind acestora varianta de racordare la rețea cea mai avantajoasă, tehnic și economic;
- Alinierea la cerințele Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism completată prin Hotărârea Guvernului nr. 490/2011 privind amplasarea subterană a rețelelor de utilități;
- Asigurarea condițiilor de calitate a energiei la nivelul reglementărilor ANRE atât pentru utilizatorii noi cât și pentru cei existenți;
- Asigurarea condițiilor pentru dezvoltarea ulterioară a RED, menținând în acest sens posibilități de racordare și amplasamente pentru RED publice;
- Îndeplinirea cerințelor legale de electrosecuritate publică

### 3 Scenarii tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții

#### 3.1 Particularități ale amplasamentului

##### 3.1.1 Descrierea amplasamentului

Amplasamentul investiției se afla Municipiul Craiova, Jud. Dolj, strada Romania Muncitoare, aflata in domeniul public.

##### 3.1.2 Date climatice și particularități de relief

Conform standardului nr. SR EN 50341-2-24/2019, zona se încadrează în zona meteorologică B cu următoarele caracteristici:

- presiunea dinamică de bază, vânt maxim nesimultan cu chiciură, p – 42 daN/m<sup>2</sup>
- presiunea dinamică de bază, vânt simultan cu chiciură, p – 16,8 daN/m<sup>2</sup>
- grosimea stratului de chiciură – 22 mm
- temperatura maximă – 40 °C
- temperatura minimă – -30 °C
- temperatura formării chiciurei – -5 °C
- greutatea volumică a chiciurei – 0,75 daN/dm<sup>3</sup>

Fig. 1. Zonarea teritoriului României din punct de vedere al condițiilor climato-meteorologice



Conform NTE 001/03/C  
electrice în decursul unui an, stabilit ca medie pe cei puțin 10 ani pe baza absorbției meteorologice, este următorul:

- Zona A – 160 ore;
- Zona B – 100-129 ore;
- Zona C – 70-99 ore;
- Zona D – 70 ore.

nărul de ore de furtună cu descărcări  
este următorul:

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	



Fig. 2 Harta izokeraunică a României. Numărul mediu de zile cu oraje pe 11 ani 1968-1978  
Zona localității se încadrează în zona B.

### Nivel de poluare

Conform **NTE 001/03/00** – *Normativ privind alegerea izolației, coordonarea izolației și protecția instalațiilor electroenergetice împotriva supratensiunilor*, pe teritoriul țării există 4 zone de poluare:

- Nivel de poluare I (slab);
- Nivel de poluare II (mediu);
- Nivel de poluare III (puternic);
- Nivel de poluare IV (foarte puternic).

Zona studiată este încadrată în zonă cu nivel de poluare slab.

În zonă nu există factori poluanți importanți care ar putea acționa asupra instalațiilor montate în pământ sau aerian.

### Presiunea de bază a vântului

Conform **SR EN 1991-1-4:2006**, valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului pentru zona localității este  $q_b = 0,4$  kPa.

### Încărcarea de bază din zapada

Conform **SR EN 1991-1-3:2005** valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol pentru zona localității este  $s_k = 2,5$  kN/mp.

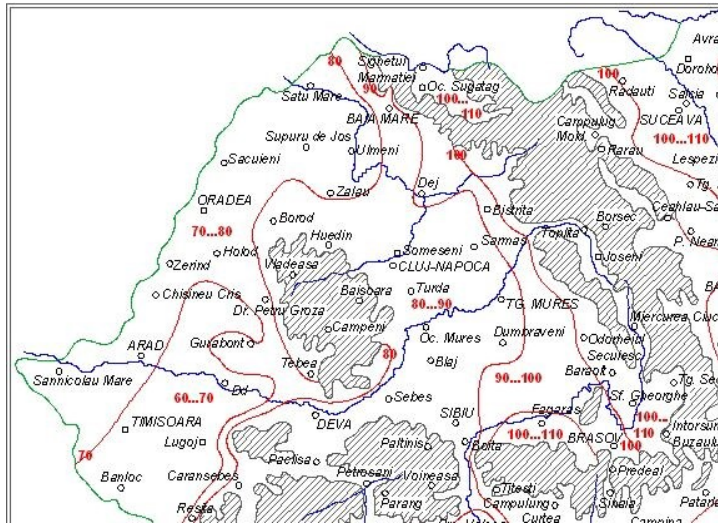
#### 3.1.3 Posibile interferențe

- Rețele edilitare  
În zonă există rețea de alimentare cu apă și canalizare.
- Monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice  
Nu este cazul
- Terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;  
Nu este cazul

#### 3.1.4 Caracteristici geofizice ale terenului din amplasament

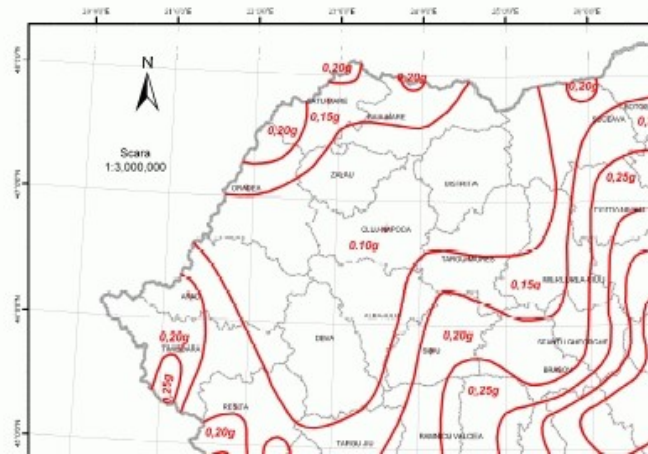
Conform **STAS 6054/1977**, adâncimea de îngheț corespunzătoare zonei localității este cuprinsă între 0,7 – 0,8 m.

<b>EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA</b>	<b>LUCRAREA Nr. 30/2022</b>	<b>FAZA: S.S.</b>
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

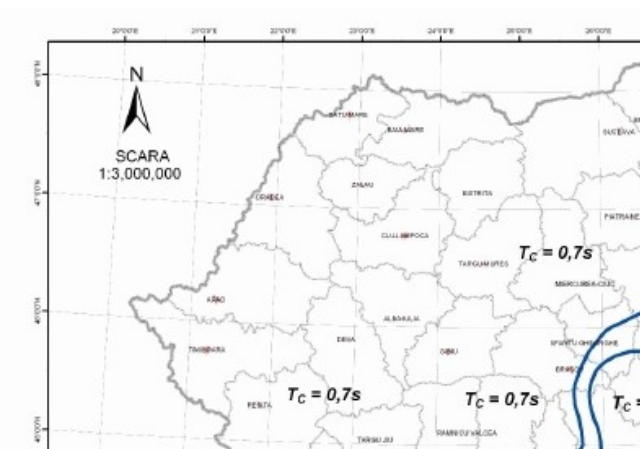


**Fig. 3** Zonarea după adâncimea maximă de îngheț

În conformitate cu prevederile din Normativul **P 100-1/2013**, amplasamentul se găsește într-o zonă caracterizată de o valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare  $a_g$  cu IMR = 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani de  $0,20g$  și o valoare a perioadei de control (colț)  $T_c$  a spectrului de răspuns de 1,0 sec. Zona se încadrează în gradul de intensitate seismică 7, pe scara MSK, pentru o perioadă de revenire a intensității seismice de 50 ani (**conform SR 11100-1:1993**).



**Fig. 4** Zonarea valorilor de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare  $a_g$  cu IMR = 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani



**Fig. 5** Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț),  $T_c$

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

*a spectrului de răspuns*

### 3.2 Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic

Soluțiile tehnice propuse au ținut seama de:

- configurația, parametrii și încărcarea RED în zona analizată;
- parametrii energetici pentru noile puncte de consum;
- noii parametrii energetici ai punctelor de consum care se redefinesc;
- cerințele legale privind zonele de protecție și de siguranță RED coroborate cu condițiile de mediu, dotare tehnico edilitară și limitele de proprietate;
- parametrii de compatibilitate electromagnetică ai consumatorilor existenți în interacțiune cu cei ai noului consumator;
- previzibilitatea obținerii avizelor, acordurilor, autorizațiilor legal necesare pentru ocuparea cu instalații electrice a unui amplasament și/sau pentru modificarea RED existentă;
- asigurarea condițiilor pentru înscrierea în cărțile funciare a servituților induse de noile instalații proprietăților învecinate amplasamentului ocupat și/sau pe care sunt amplasate noile instalații;
- reducerea la minimum a impactului negativ asupra mediului, în condiții de siguranță și eficiență în toate fazele ciclului de viață a lucrării proiectate (proiectare, execuție și exploatare pe toată durata de existență a instalației).

Astel fata de cele de mai sus, s-au identificat și detaliat doua soluții tehnice de extindere a rețelei electrice pentru alimentarea viitorilor consumatori:

#### VARIANTA 1

Varianta 1 este reprezentată în *Planul de situație - situația proiectată varianta 1 (planșa nr. P-03)*.

**Eliberarea amplasamentului pentru construirea viitoarei parcare supratere de rețelele 20 kV și 0,4 kV, unde rețelele de 20 kV se vor reloca în sistem tip canivou din beton, iar rețelele 0,4 kV în teren normal.**

#### A. Rețele cu nivelul tensiunii de 20 kV afectate de lucrări:

- LES 20 kV dintre PT 513 și PT 520** în prezent realizată cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui în dreptul blocului H scara 1. Astfel se va masona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp până la celula 20 kV din PTCZ 513. LES 20 kV va fi montat în sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton în lungime de cca **100m** amplasat la 1 m față de blocul A și blocul B. Avantajele acestei soluții constructive îl reprezintă accesul la LES 20 kV în cazul unei avarii, fără a afecta structura amplasamentului – Parcare supraetajată - după modernizare.
- LES 20 kV dintre PT 513 și PT 719** în prezent realizată cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui în dreptul trotuarului Strazii A.I. Cuza. Astfel se va masona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp până la celula 20 kV din PTCZ 513. LES 20 kV va fi montat în sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton în lungime de cca **100m** amplasat pe aleea de acces realizată ca urmare a investiției, la 1 m față de blocul D și centrala Termica din zona. Avantajele acestei soluții constructive îl reprezintă accesul la LES 20 kV în cazul unei avarii, fără a afecta structura amplasamentului – Parcare supraetajată - după modernizare.
- LES 20 kV dintre PT 513 și PT 62** în prezent realizată cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui în dreptul trotuarului Strazii Romania Muncitoare lângă FDG aferentă plecării nr.5.



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

Astfel se va masona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.

LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca **110m** amplasat pe aleea de acces existenta si amenjata ca urma a investitiei, la 1 m fata de cladirea din zona si centrala Termica din zona.

Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului – Parcarea supraetajata - dupa modernizare.

## B. Rețele cu nivelul tensiunii de 0,4 kV afectate de lucrari:

### a) Plecarea 1 – LES jt – FDG Bloc D sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mp:

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.1 afectat de lucrari este portiunea dintre Bloc D scara 2 si Bloc A scara 1 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre Firidele Generale amplasate la parterul blocurilor: Bloc D sc 2 – Bloc C sc 1 – Bloc B sc.1 – Bloc A sc.1 in lungime totala de 100m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

### b) Plecarea 2 – LES jt – FDG Bloc H sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp;

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Bloc H scara 2 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Blocului H scara 2, in lungime totala de 150m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

### c) Plecarea 3 – LES jt – Firida generala Judecatorie realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii Judecatoriei din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.

Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii Judecatorie Craiova, in lungime totala de 70m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 719 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

### d) Plecarea 4 – LES jt – BMPIP amplasat langa PTCZ si CT realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;

Aceasta plecare nu este afectata de lucrari.

BMPIP-ul alimenteaza iluminatul din zona viitoarei parcare, care va fi dezafectat in totalitate si va fi modernizat conform proiectului de investitii al Primariei Craiova de care apartine.

Iluminatul public are masura energiei in compartimentul nr.1 al BMPIP-ului.

Din BMPIP, printr-un BMPM, amplasat pe zidul Centralei Termice in imediata vecinatate, este alimentat WC-ul public din zona Judecatoriei Craiova si care in urma investitiei va fi dezafectat si reamplasat.

### e) Plecarea 5 – LES jt – FDG Str. Romania Muncitoare realizat cu cablu ACYY 4x150mp;

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.5 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii din Strada Romania Muncitoare din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp portiunea LES 0,4 kV afectata de lucrari, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii din Strada Romania Muncitoare, in lungime totala de 90m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 62 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

**f) Plecarea 6 – LES jt –Firida E2-6+LEA jt str. Traian Demetrescu realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.6 afectat de lucrari este potiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu, in lungime totala de 140m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

**g) Plecarea 7– LES jt –FDG Bloc G scara 2 realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.7 afectat de lucrari este potiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in lungime totala de 170m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

**h) Plecarea 8 – LES jt – FDG Bloc A scara 1 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.8 afectat de lucrari este potiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in lungime totala de 80m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

## VARIANTA 2

Varianta 2 este reprezentată în *Planul de situație - situația proiectată varianta 1 (planșa nr. P-03)*.

**Eliberarea amplasamentului pentru construirea viitoarei parcare supraterane de rețelele 20 kV si 0,4 kV, unde rețelele de 20 kV si 0,4 kV se vor reloca in sistem tip canivou din beton pe tot traseul.**

### A. Rețele cu nivelul tensiunii de 20 kV afectate de lucrari:

**a) LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520** in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul blocului H scara 1.

Astfel se va masona LES 20 kV existent in dreptul Blocului H scara 2, cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.

LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca **130m** amplasat la 2 m fata de blocul H, respectiv 1m fata de blocul A si blocul B.

Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului – Parcarea supraetajata - dupa modernizare.

**b) LES 20 kV dintre PT 513 si PT 719** in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul trotuarului Strazii A.I. Cuza.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

Astfel se va masona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.

LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca **100m** amplasat pe aleea de acces realizata ca urma a investitiei, la 1 m fata de blocul D si centrala Termica din zona.

Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului – Parcare supraetajata - dupa modernizare.

- c) **LES 20 kV dintre PT 513 si PT 62** in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul trotuarului Strazii Romania Muncitoare langa FDG aferenta plecarii nr.5.

Astfel se va masona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.

LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca **110m** amplasat pe aleea de acces existenta si amenjata ca urma a investitiei, la 1 m fata de cladirea din zona si centrala Termica din zona.

Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului – Parcare supraetajata - dupa modernizare.

## B. Retele cu nivelul tensiunii de 0,4 kV afectate de lucrari:

- a) **Plecarea 1 – LES jt – FDG Bloc D sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mp:**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.1 afectat de lucrari este portiunea dintre Bloc D scara 2 si Bloc A scara 1 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre Firidele Generale amplasate la parterul blocurilor: Bloc D sc 2 – Bloc C sc 1 – Bloc B sc.1 – Bloc A sc.1 in lungime totala de 100m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou acolo unde acesta are traseu separat iar acolo unde este comun cu LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 in canivoul acestuia.

- b) **Plecarea 2 – LES jt – FDG Bloc H sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Bloc H scara 2 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Blocului H scara 2, in lungime totala de 150m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou acolo unde acesta are traseu separat iar acolo unde este comun cu LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 in canivoul acestuia.

- c) **Plecarea 3 – LES jt – Firida generala Judecatorie realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii Judecatoriei din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.

Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii Judecatorie Craiova, in lungime totala de 70m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou acolo unde acesta are traseu separat iar acolo unde este comun cu LES 20 kV dintre PT 513 si PT 719 in canivoul acestuia.

- d) **Plecarea 4 – LES jt – BMPIP amplasat langa PTCZ si CT realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;**

Aceasta plecare nu este afectata de lucrari.

BMPIP-ul alimenteaza iluminatul din zona viitoarei parcare, care va fi dezafectat in totalitate si va fi modernizat conform proiectului de investitie al Primariei Craiova de care apartine.

Iluminatul public are masura energiei in compartimentul nr.1 al BMPIP-ului.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

Din BMPIP, printr-un BMPM, amplasat pe zidul Centralei Termice in imediata vecinatate, este alimentat WC-ul public din zona Judecatoriei Craiova si care in urma investitiei va fi dezafectat si reamplasat.

**e) Plecarea 5 – LES jt – FDG Str. Romania Muncitoare realizat cu cablu ACYY 4x150mp;**  
LES 0,4 kV aferent plecarii nr.5 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii din Strada Romania Muncitoare din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.

Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp portiunea LES 0,4 kV afectata de lucrari, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii din Strada Romania Muncitoare, in lungime totala de 90m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 62.

**f) Plecarea 6 – LES jt –Firida E2-6+LEA jt str. Traian Demetrescu realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.6 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu, in lungime totala de 140m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in țevi corugate cu rigiditate inelară.

**g) Plecarea 7– LES jt –FDG Bloc G scara 2 realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.7 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in lungime totala de 170m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde este posibil, restul traseului va fi montat in sistem tip canivou propriu.

**h) Plecarea 8 – LES jt – FDG Bloc A scara 1 realizat cu cablu ACYY 4x185mp;**

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.8 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in lungime totala de 80m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in sistem tip canivou propriu.

### **3.3 Obligațiile constructorului indiferent de varianta realizata.**

#### **Testarea si verificarea lucrărilor (termoviziune si termografiera)**

Termografierea instalațiilor și tablourilor electrice, termografia în infraroșu sau analiza termografică permite achiziția și analiza informațiilor de natură termică obținute cu ajutorul echipamentelor de scanare în infraroșu, fără contact.

Această metodă modernă de diagnosticare este utilizată cel mai des la verificarea instalațiilor și tablourilor electrice, oferind rezultate precise care conduc la reducerea timpului de depistare a defectelor fără a fi nevoie de oprirea echipamentelor.

De multe ori, primul semn al unei funcționări necorespunzătoare este dat de o creștere a temperaturii în zona în care este identificat defectul.

Majoritatea problemelor care apar într-o instalație electrică sunt datorate supraîncălzirii acestora în diferite puncte de conexiune.

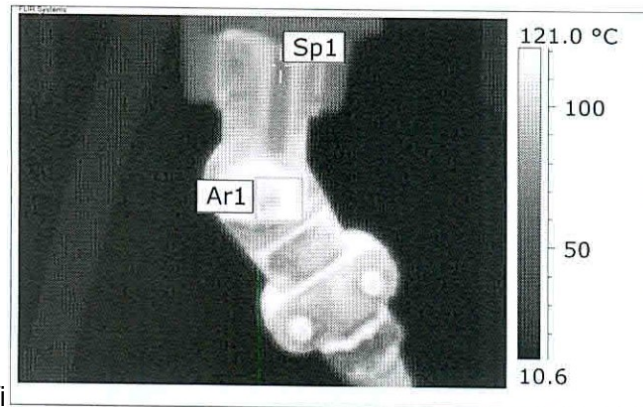
Aceste creșteri de temperatură în punctele de conexiune apar din cauza oxidării contactelor care mențin continuitatea electrică, astfel crescând rezistența electrică a căii de curent.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

Acest fenomen de supraîncălzire este foarte periculos, conducând la distrugerea termică a izolației și la posibile surse de incendiu dacă acestea nu sunt descoperite și remediate la timp.

Nedescoperirea la timp a acestor defecte conduce la opriri neprogramate a instalațiilor electrice, ce se traduc prin costuri suplimentare cu mentenanța corectivă, costuri cu produsele care sunt afectate de oprirea instalației electrice, pierderi cu oprirea furnizării energiei electrice pe perioada nefuncționării instalației electrice etc.

Constructorul va efectua verificarea instalațiilor puse în practică prin analiza termoviziune și termografieră.



Imaginile termografice vizate, fiecărei temperaturi fiindu-i alocată o culoare. În funcție de paleta de culori aleasă, aceeași imagine termică poate arăta diferit, dar temperaturile măsurate sunt aceleași.

Se vizează fiecare echipament în parte și zona contactelor electrice. În cazul descoperirii unei supraîncălziri, se măsoară temperatura la locul de defect și se compară cu temperatura elementului similar de pe altă fază. Se salvează imaginea termică în memoria camerei după care se trece la măsurarea elementului următor.

Măsurările termografice se fac la toate echipamentele: la transformatoare de putere, întrerupătoare, separatoare, transformatoare de curent, baterii de condensatoare, bare colectoare etc.

Se inspectează în principal conexiunile electrice, dar se urmăresc, de asemenea, și carcasa echipamentului primar și de comutație, știut fiind faptul că în cazul unui defect intern în aparat temperatura la locul de defect se transmite prin conducție termică la carcasa echipamentului. La încheierea lucrărilor, imaginile în infraroșu a punctelor depistate cu defect se vor prelucra în laborator, și pentru fiecare defect se va întocmi o „Fisa de defect”, care conține toate informațiile privind defectul constat și măsurile recomandate privind eliminarea acestora.

**Constructorul are obligația să testeze și să verifice lucrările prevăzute în documentația de proiectare cu camera de termoviziune. Constructorul va prezenta la PIF rezultatul testelor de termoviziune precum și interpretarea acestora.**

În cazul depistării unui punct supraîncălzit, se măsoară temperatura punctului supraîncălzit și a unui punct încălzit normal obținându-se astfel diferența de temperatură. Conform STAS-urilor în vigoare, temperatura maximă admisibilă de lucru în regim permanent este de 70°C. În funcție de diferența de temperatură măsurată într-un punct încălzit normal și unul supraîncălzit avem 4 grade de gravitate al defectului în funcție de care se ia decizia de remediere sau înlocuire a echipamentului defect

Diferența de temperatură	Gradul de gravitate	Momentul remedierii
0-5 °C	4	Se ține sub observație
5-10 °C	3	Remediere la prima revizie
10-30 °C	2	Remediere urgentă
> 30 °C	1	Remediere imediată

### Studiu GIS și foto

Dacă, pe parcursul execuției, se vor înregistra abateri de la situația proiectată, constructorul va reface planurile de situație format DWG compatibile GIS conform situației din teren.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

Constructorul va completa anexa 5 din metodologie referitoare la caracteristicile echipamentelor din proiect (fișe – caracteristici tehnice echipamente).

Constructorul va preda (cu 10 zile înainte de recepția lucrării) prin Dirigintele de Santier la responsabilul GIS din teritoriu un CD ce va conține:

- **Schema (detail - d)** – este compusă din toate echipamentele energetice din teren, care au rol electric, reprezentate printr-un simbol caracteristic fiecărui obiect. Toate obiectele poziționate în acest fișier respectă coordonatele geografice. Practic este schema monofilară care respectă poziționarea geografică.
- **Traseu (s)** – este o ridicare topografică a rețelelor. Vor fi reprezentate toate obiectele care ocupă teren
- **Anexa 1** – Tabelul cu tipuri de echipamente energetice și librăria cu blocuri
- **Anexa 2** – Registrul de coordonate
- **Anexa 3** – Informații tehnice pentru ridicarea topografică
- **Anexa 4** – Fișierul DWT (fișe – caracteristici tehnice echipamente)
- **Documentația foto a rețelei executate** – se va face cu ajutorul unui aparat de fotografiat digital, în scopul de a colecta informații cu privire la toate facilitățile (obiectele), de a identifica rapid o parte a proprietăților din imagini care vor fi arhivate și vor completa catalogul și documentația foto a GIS.

Convocarea comisiei de recepție a lucrării se va face numai după obținerea validării documentației de către responsabilul GIS din teritoriu.

#### Inscripționarea instalațiilor

Instalațiile proiectate vor fi inscripționate în conformitate cu prevederile instrucțiunii DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A. **i-PO-01-02-02#02#02 Inscripționarea RED**, în vigoare.

Inscripționarea instalațiilor cuprinde **inscripționarea de identificare și inscripționare de securitate**.

#### Inscripționarea de identificare

Permite personalului de exploatare identificarea cu ușurință a instalației, în vederea executării lucrărilor. Codurile utilizate sunt unice în cadrul DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.

În formatul inscripțiilor de identificare, în cazul instalațiilor care aparțin DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A., va fi inclusă sigla DEO.

Fondul inscripțiilor este galben, scrisul negru și sigla alb cu verde.

#### Inscripționarea de securitate

Aceasta are ca scop semnalizarea pericolului pentru persoanele străine și interzicerea atingerii stâlpului sau firelor, fiind realizată dintr-un indicator de interzicere, conform Hotărârii Guvernului nr. 971/2006.

#### Executarea inscripționărilor

În caietele de sarcini pentru achiziția execuției lucrărilor în baza documentațiilor de proiectare se va solicita în mod explicit ofertanților să facă dovada că dețin sculele și tehnologia de realizare a inscripționărilor respectiv au asigurate colaborările cu furnizori/producători/executanți specializați în realizarea inscripționărilor dovedită cu mostre (în cazul inscripțiilor pretipărite pe plăcuțe metalice emailate sau pe autocolante), înregistrări video ale unor demonstrații de realizare a inscripționărilor sau fotografii relevante ale unor inscripții realizate prin vopsire similare ca densitate de informație și ca loc de amplasare cu cele din documentația pentru care depun oferte de execuție.

Se interzice ferm recepționarea lucrărilor de construcții montaj cu inscripționările nerealizate sau realizate necorespunzător. Inscripțiile recepționate trebuie să respecte forma grafică și culorile din DTE, să fie clare, lizibile și să fi fost realizate cu respectarea tehnologiei din DTE.

#### Recepția lucrărilor

**Recepția lucrării se va efectua în conformitate cu procedura DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A. PO-01-02-02#02 Executarea construcțiilor.**

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

### Pasul 1

Responsabil: **Executant**

- va întocmi proces verbal cu reglajele protecțiilor realizate în tabloul de distribuție a PT.
- la finalizarea lucrărilor de execuție, comunică dirigintelui de șantier realizarea lucrării și solicită efectuarea recepției;
- transmite la dirigințele de șantier cap. B – Documentația privind execuția, din cartea tehnică a construcției;

### Pasul 2

Responsabil: **Diriginte de șantier**

- în termen de o zi de la primirea notificării de finalizare a lucrării, prin grija sa, solicită proiectantului general și se asigură de transmiterea „raportul proiectantului” însoțit de planul de situație redactat pe suport TOPO în coordonate STEREO 70, în format scris și electronic (DWG, PDF și tabele de coordonate), refăcut conform situației existente în teren la data finalizării execuției, cu toate modificările aduse prin dispozițiile de șantier;
- în ziua primirii planului de situație redactat pe suport TOPO în coordonate STEREO 70, în format scris și electronic (DWG și tabele coordonate format Excel), refăcut conform situației existente în teren la data finalizării execuției, cu toate modificările aduse prin dispozițiile de șantier îl transmite la SMAD zonal – administrator GIS în vederea actualizării bazei de date și a hărților GIS;
  - în termen de două zile lucrătoare de la primirea notificării de terminare a lucrărilor, transmite prin e-mail la SMAD zonal datele și documentele necesare în vederea regularizării taxei AC;
  - stabilește data recepției, în maximum 15 zile calendaristice de la data notificării de terminare a lucrării;
  - notifică data recepției, transmite convocator recepție cu minim 5 zile înainte și pune la dispoziția comisiei de recepție documentele aferente lucrării. Recepția are loc numai în prezența a cel puțin 2/3 din membrii numiți ai acesteia, hotărârile luându-se cu majoritate simplă.

### Pasul 3

Responsabil: **Comisia de recepție**

- examinează
  - respectarea prevederilor din autorizația de construire, avizele și condițiile de execuție impuse de autoritățile competente;
  - cercetarea vizuală a construcției
  - documentele conținute în cartea tehnică a construcției;
  - executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, ale documentației de execuție, reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor conform legii;
  - terminarea tuturor lucrărilor prevăzute în contract;
  - realizarea lucrărilor de montaje utilaje, instalații tehnologice și îndeplinirea condițiilor de punere în funcțiune a capacităților de producție și verificarea prealabilă a produselor tehnologice, existența condițiilor pentru exploatarea normală a instalațiilor tehnologice
- hotărăște admiterea/amânarea/respingerea recepției și completează proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Dacă se admite recepția se întocmește proces verbal de recepție fără obiecții sau cu obiecții
- recomandă amânarea sau respingere recepției când:
  - se constată lipsa sau neterminarea unor lucrări ce afectează capacitatea de producție;
  - există în mod justificat dubii cu privire la calitatea lucrărilor și este nevoie de încercări pentru a le clarifica;
  - nu au fost respectate condițiile prevăzute în avizele organelor de avizare;
  - se constată vicii care nu pot fi înlăturate și care, prin natura lor, nu realizează una sau mai multe dintre exigențele refacerii de lucrare;
  - întocmește proces verbal de amânare sau respingere care se transmite la executant pentru remedierea lipsurilor
- în cazul în care admiterea recepției se face cu obiecții, în anexa procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor se indică în mod expres acele lucrări care trebuie remediate. Termenele de remediere se convin cu executantul fără a depăși 30 de zile de la data recepției.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

- După acceptarea recepției, cu sau fără obiecțiuni, nu se mai emit alte solicitări, excepție făcând viciile ascunse, descoperite în termenul stabilit prin contract sau conform legii.

### 3.4 Costurile estimative ale investiției

Devizul general este partea componentă a studiului de fezabilitate, prin care se stabilește valoarea totală estimativă, exprimată în lei, a cheltuielilor necesare realizării unui obiectiv de investiții.

Devizul general se structurează pe capitole și subcapitole de cheltuieli. În cadrul fiecărui capitol/subcapitol de cheltuieli se înscriu cheltuielile estimate aferente realizării obiectului/obiectelor de investiție din cadrul obiectivului de investiții.

Devizul general s-a întocmit în conformitate cu *Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.*

### 3.5 Studii de specialitate

Elaboratorul fazei proiect tehnic de execuție (PTE) are obligația de a cuprinde în documentație cerințele GIS în conformitate cu *Metodologia pentru ridicare topografică* elaborată de DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.

## 4 Analiza scenariilor propuse

### 4.1 Valoarea totală a investiției

#### VARIANTA 1

##### TOTAL INVESTITIE

Denumire	Valoare, lei, fără TVA	Valoare, lei, cu TVA
<b>Total investiție</b>	647.250,00	770.200,00
<b>din care C+M</b>	500.500,00	642.051,41

#### VARIANTA 2

##### TOTAL INVESTITIE

Denumire	Valoare, lei, fără TVA	Valoare, lei, cu TVA
<b>Total investiție</b>	722.760,18	860.084,61
<b>din care C+M</b>	605.164,00	720.145,16

#### Nota:

Valorile din Devizele Generale, Devizele pe Obiect etc, sunt estimate, ele in functie de evolutia pietei pot fi diferite.

Estimarea valorilor s-a facut pe baza preturilor specifice furnizate de DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A. (pentru lucrarile similare realizate) la care s-au aplicat indicatorii specifici de la INS.

Inainte de realizarea lucrarilor beneficiarul final al lucrarii (consumatorul) este liber sa negocieze cu o societate atestata ANRE (executie si proiectare) realizarea lucrarilor in scenariul aprobat.

#### Capacități fizice

#### VARIANTA 1

- Executare LES 20kV cu cablu A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp – 310 ml



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

○	Realizare canivou beton LES 20 kV	–	210 ml
○	Cutii terminale de interior pentru LES 20 kV	–	3 set
○	Mansoane trecere pentru LES 20 kV	–	3 set
○	Executare LES JT cablu ACYY 4x240 mmp	–	210 ml
○	Executare LES JT cablu ACYY 4x185 mmp	–	590 ml
○	Teava corugata cu rigiditate inelară	–	200 ml
○	Executare legături electrice (inclusiv papuci)	–	96 ans.

#### VARIANTA 2

○	Executare LES 20kV cu cablu A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp	–	340 ml
○	Realizare canivou beton LES 20 kV si LEA 0,4 kV	–	330 ml
○	Cutii terminale de interior pentru LES 20 kV	–	3 set
○	Manoane trecere pentru LES 20 kV	–	3 set
○	Executare LES JT cablu ACYY 4x240 mmp	–	210 ml
○	Executare LES JT cablu ACYY 4x185 mmp	–	590 ml
○	Teava corugata cu rigiditate inelară	–	80 ml
○	Executare legături electrice (inclusiv papuci)	–	96 ans.

#### 4.2 Durata estimată de execuție

**Varianta 1** – 120 zile (90 zile proiectare + 30 zile execuție)

**Varianta 2** – 120 zile (90 zile proiectare + 30 zile execuție)

#### 4.3 Dezafectare mijloce fixe

Se vor dezafecta următoarele capacitati energetice (mijloace fixe):

- LES 20 kV dintre PT 513 – PT 520 – 100m;
- LES 20 kV dintre PT 513 – PT 719 – 110m;
- LES 20 kV dintre PT 513 – PT 62 – 100m;
- LES 0,4 kV aferent PTCZ 513 – 650m.

Pe baza acestor lungimi se vor calcula valorile mijloacelor fixe dezafectate.

#### 4.4 Conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate

##### 4.4.1 Calitatea serviciilor aferente alimentării cu energie electrică

*Regulamentul de furnizare a energiei electrice la clienții finali* aprobat prin Ordinul Președintelui ANRE nr. 64/2014 stabilește că:

Calitatea serviciilor aferente alimentării cu energie electrică este analizată având în vedere următoarele aspecte: continuitatea alimentării, calitatea tensiunii și calitatea comercială a serviciului.

Prin standard se stabilesc indicatorii de performanță privind serviciul de distribuție a energiei electrice cu privire la:

- a) continuitatea alimentării cu energie electrică a utilizatorilor;
- b) calitatea tehnică a energiei electrice distribuite;
- c) calitatea comercială a serviciului de distribuție a energiei electrice.

##### 4.4.1.1 Continuitatea în alimentarea cu energie electrică

Continuitatea alimentării se referă la duratele și frecvența întreruperilor în alimentarea cu energie electrică.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

#### Înteruperi planificate

Pe durata execuției lucrărilor, operatorul de distribuție are obligația să asigure continuitatea în alimentare cu energie electrică în conformitate cu nivelurile de performanță stabilite prin standardul de performanță. Operatorul de distribuție și constructorul vor face toate eforturile pentru reducerea duratei întreruperilor și pentru a le programa, pe cât posibil, la date și la ore care vor afecta cât mai puțin utilizatorul.

Operatorul de distribuție este obligat să anunțe utilizatorii afectați de întreruperile planificate, comunicând durata estimată a acestora. Pentru lucrările de dezvoltare și mentenanță, operatorul de distribuție va căuta, împreună cu utilizatorii, o programare convenabilă pentru ambele părți. Operatorul de distribuție informează utilizatorii cu privire la data, ora, precum și durata *întreruperilor* care sunt necesare, cu minimum 15 zile lucrătoare înainte de data de începere a lucrărilor.

În conformitate cu *Standardul de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice*, aprobat prin Ordinul Președintelui ANRE nr. 11/2016, într-un an calendaristic, pentru lucrările de dezvoltare și mentenanță, OD nu va produce unui utilizator din mediul rural mai mult de 8 *întreruperi planificate* cu durata de maximum 8 ore fiecare.

#### Înteruperi neplanificate

Restabilirea alimentării, din momentul anunțării, după o *întrerupere neplanificată*, trebuie să se realizeze în maximum:

- 8 ore, în condiții normale de vreme;
- 48 de ore, în condiții meteorologice deosebite

#### 4.4.1.2 Calitatea tensiunii

Calitatea tensiunii se referă la calitatea undei de tensiune, în conformitate cu prevederile **SR EN 50160** *Caracteristici ale tensiunii în rețelele electrice publice de distribuție* și are în vedere amplitudinea tensiunii, inclusiv flicker, frecvența, forma undei de tensiune, respectiv conținutul de armonici și simetria. Prevederile standardului sunt cerințe minimale.

Principalii parametri de calitate stabiliți prin *Standardul de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice*, aprobat prin **Ordinul Președintelui ANRE nr. 11/2016** sunt:

▪ Variația frecvenței	–	49,50 ÷ 50,50 Hz pe durata a 99,5 % din an
	–	47,00 ÷ 52,00 Hz pe durata a 100 % din timp
▪ Variații ale tensiunii	–	± 10 % pentru 95 % din săptămână
▪ Variații rapide ale tensiunii	–	± 5 % față de tensiunea nominală
▪ Nesimetria tensiunii de alimentare	–	≤ 2 % pentru 95% din săptămână
▪ Factorul total de distorsiune armonică	–	≤ 8 %

#### 4.4.1.3 Calitatea comercială a serviciului

Calitatea comercială a serviciului se referă la modul în care prestatorul serviciului răspunde unor necesități ale clientului final legate de serviciul respectiv, cum ar fi timpul în care răspunde la contestații privind facturarea sau alte petiții, timpul în care reconectează locul de consum după plata datoriilor restante, numărul de linii telefonice disponibile pentru clientul final, timpul mediu de așteptare la apeluri telefonice, timpul mediu de așteptare la ghișeau prestatorului etc.

Prin *Standardul de performanță pentru activitatea de furnizare a energiei electrice*, aprobat prin **Ordinul Președintelui ANRE nr. 6/2017** se stabilesc următorii indicatori de performanță pentru:

- Informații generale privind activitatea de furnizare
- Răspuns la solicitările privind asigurarea furnizării energiei electrice
- Soluționarea plângerilor privind facturarea
- Reluarea furnizării după întreruperea alimentării cu energie electrică pentru neplată
- Răspuns la solicitările/plângerile privind schimbarea tipului de tarif reglementat de către clientul casnic
- Răspuns la solicitările/plângerile clientului final, altele decât cele tratate în alte articole ale prezentului standard

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

- g) Intermedierea relației CF-OR în cazul în care furnizorul de energie electrică a încheiat contractul de rețea cu OR la care este racordat locul de consum
- h) Organizarea Punctului unic de contact
- i) Solicitări/Plângeri privind schimbarea furnizorului

#### 4.4.2 Zone de protecție și de siguranță

În conformitate cu *Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice*, aprobată prin **Ordinul Președintelui ANRE nr. 239/2019**, în cazul instalării în pământ a cablurilor de medie sau/și joasă tensiune:

- a) zona de protecție a traseului de cabluri coincide cu zona de siguranță, este simetrică față de axul traseului și are lățimea de 0,8 m; în plan vertical zonele de protecție și de siguranță ale traseului de cabluri se delimitează prin distanța (adâncimea) de pozare în valoare de cel puțin 0,8 m
- b) zona de siguranță comună cu instalații tehnologice învecinate se stabilește prin respectarea distanțelor minime prezentate în tabelul nr. 1.

**Tabel nr. 1 Distanțe de siguranță (m) dintre LEC pozate în pământ și obiective învecinate**

Obiectivul învecinat		în plan vertical	în plan orizontal	Note
Conducte, canale	Apă și canalizare	0,25	0,5 <sup>1)</sup>	<sup>1)</sup> La adâncimi peste 1,5 m distanța minimă este de 0,6 m
	Gaze	0,25 <sup>3)</sup>	0,6 <sup>4)</sup>	<sup>3)</sup> De regulă, conducta de gaze se pozează deasupra <sup>4)</sup> În cazul protejării cablului în tub, distanța se mărește la 1,5 m pt. conducte de gaze de presiune joasă sau medie, respectiv la 2m, pt. conducte de gaze la presiune înaltă
Fundații de clădiri		-	0,6 <sup>5)</sup>	<sup>5)</sup> Cu condiția verificării stabilității construcției
Arbori (axul acestora)		-	1 <sup>6)</sup>	<sup>6)</sup> Se admite reducerea distanței cu condiția protejării cablului în tub
LEA	0,4 kV	-	0,5 <sup>7)</sup>	<sup>7)</sup> Distanța se măsoară de la marginea stâlpului sau fundației
	(1-20) kV cu neutru izolat sau tratat	-	1 <sup>8)</sup>	<sup>8)</sup> Distanța se măsoară de la conductorul extrem al LEA
	(110-400) kV cu neutru legat la pământ	-	5 <sup>8)</sup>	
Drumuri		1 <sup>15)</sup>	0,5 <sup>16)</sup>	<sup>15)</sup> Măsurată în axul drumului <sup>16)</sup> Măsurată de la bordură spre trotuar în localități, respectiv de la ampriză spre zona de protecție, în afara localităților
Cabluri	Comandă control	0,5 <sup>17)</sup>	0,1	<sup>17)</sup> Se admite reducerea distanței până la 0,25 m cu condiția protejării cablului, conform NTE <sup>18)</sup>
	LES (1-20) kV	0,5 <sup>17)</sup>	0,07	
	Tc, tracțiune urbană, etc	0,5 <sup>17)</sup>	0,5	

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022		FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj		

#### 4.4.3 Condiții de coexistență

Amplasarea în localități a rețelelor electrice în săpătură se execută conform Ordin ANRE 239/2019 și STAS 8591/1-91 referitor la trasee, distanțe minime, traversări și încrucișări.

Distanțele dintre cablurile electrice subterane și alte rețele edilitare vor fi:

*Coexistența LES 0,4 // 20 kV cu LTc (cablu subteran).*

Se vor respecta condițiile impuse de Ordin ANRE 239/2019, STAS 6290/2004, SR 8591/1997:

- distanța minimă pe verticală între cablul de energie și cablul de telecomunicații: 0,5 m, cu condiția protejării mecanice a cablului de energie pe o distanță de 0,5 m de o parte și de alta a traversării ;
- distanța minimă pe orizontală între cablul de energie și cablul de telecomunicații: 0,5 m.

*Coexistența LES 0,4 // 20 kV cu conducte de apă și canalizare*

Se vor respecta condițiile impuse de Ordin ANRE 239/2019, SR 8591/1997:

- distanța minimă pe verticală între cablul de energie și conducta de apă și canalizare: 0,25 m;
- distanța minimă pe orizontală între cablul de energie și conducta de apă și canalizare: 0,5 m.

*Coexistența LES 0,4 // 20 kV cu conducte de gaze*

Se vor respecta condițiile impuse de NT-DPE-01/2004 și Ordin ANRE 239/2019:

- distanța minimă pe orizontală între cablul de energie și conducta de gaze: 0,6 m;
- distanța minimă pe verticală între cablul de energie și conducta de gaze: 0,25 m;
- unghiul minim de traversare 60°.

*Coexistența LES 0,4 // 20 kV cu LES 0,4-20 kV*

Se vor respecta condițiile impuse de Ordin ANRE 239/2019:

- distanța minimă pe verticală: 0,5 m. Se admite reducerea până la 0,25 m cu condiția protejării mecanice a cablului, pe o distanță de 0,5 m de o parte și de alta a traversării;
- distanța minimă pe orizontală: 0,25 m.

*Coexistența LES 0,4 // 20 kV cu cladiri*

Se vor respecta condițiile impuse de Ordin ANRE 239/2019:

- distanța minimă pe orizontală față de fundațiile clădirilor: 0,6 m.

#### 4.5 Suprafața și situația juridică a terenului ocupat de lucrare

	Varianta 1		Varianta 2	
	Suprafața, mp	Regim juridic	Suprafața, mp	Regim juridic
Definitiv	0	domeniu public	0	domeniu public
	0	domeniu privat	0	domeniu privat
Temporar	1100	domeniu public	1300	domeniu public
	0	domeniu privat	0	domeniu privat
<b>TOTAL</b>	<b>1100</b>		<b>1300</b>	

**Nota:**

**Pentru instalațiile proiectate pe proprietatea privată, solicitantul, va încheia convenție de suprafață, cu înscrierea acesteia în cartea funciară, în favoarea DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A., cu titlu gratuit, pe toată durata de existență a instalației.**

#### 4.6 Nominalizarea surselor de finanțare a investiției

Finanțarea lucrărilor se va face pe tarif de eliberare amplasament.

#### 4.7 Delimitarea instalațiilor și măsurarea energiei electrice consumate

Delimitarea instalațiilor după realizarea lucrărilor nu se modifică.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

### Măsura

Masura dupa realizarea lucrarilor nu se modifica.

## 5 Scenariul recomandat

### 5.1 Selectarea și justificarea scenariului recomandat

Proiectantul recomandă varianta 1.

### 5.2 Avantajele scenariului recomandat

- ✚ Efort financiar redus;
- ✚ Respecta HCL privind realizarea instalatiilor de utilitati in sistem subteran.

### 5.3 Dezavantajele scenariului recomandat

- ✚ Nu e cazul.

## 6 Urbanism, acorduri și avize conforme

Certificatul de urbanism, avizele cerute prin certificatul de urbanism, autorizația de construire, alte avize necesare investiției se vor obține pentru varianta avizată de către DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.

### Proiectant,

ing. Viorel-Marian TRANCĂ



**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții:

**Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială: Ob.2: Amenajare mediu	10,000.00	1,900.00	11,900.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		10,000.00	1,900.00	11,900.00
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	22,301.00	4,237.19	26,538.19
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,301.00	437.19	2,738.19
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	14,459.65	2,747.33	17,206.98
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	14,459.65	2,747.33	17,206.98
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		38,760.65	7,364.52	46,125.17

1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	529,539.00	100,612.41	630,151.41
	OB. 1 - LUCRARI ELIBERARE AMPLASAMENT RETEA DE MEDIE SI JOASA TENSIUNE	504,323.00	95,821.37	600,144.37
	Ob.3: Activitati conexe	25,216.00	4,791.04	30,007.04
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>529,539.00</b>	<b>100,612.41</b>	<b>630,151.41</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,330.32	2,152.76	13,483.08
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,697.70	512.56	3,210.26
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	539.54	102.51	642.05
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,697.70	512.56	3,210.26
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,395.39	1,025.12	6,420.51
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	57,629.96	10,949.69	68,579.66
5.4	Cheltuieli de informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>68,960.28</b>	<b>13,102.45</b>	<b>82,062.74</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>647,259.93</b>	<b>122,979.39</b>	<b>770,239.32</b>
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>539,539.00</b>	<b>102,512.41</b>	<b>642,051.41</b>

Data: 10/17/2022

Beneficiar/Investitor,  
SC DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA



Întocmit  
SC EUROMAGNUM TRADE SRL

**Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări  
 OB. 2 - AMENAJARE MEDIU**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)	lei	lei
	1	2	3	4
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4,1	Construcții și instalații	10000,00	1900,00	11900,00
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare			
4.1.2	Rezistență			
4.1.3	Arhitectură			
4.1.4	Instalații	10000,00	1900,00	11900,00
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>10000,00</b>	<b>1900,00</b>	<b>11900,00</b>
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4,5	Dotări			
4,6	Active necorporale			
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>10000,00</b>	<b>1900,00</b>	<b>11900,00</b>

Proiectant,





## Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări

**OB. 1 - LUCRARI ELIBERARE AMPLASAMENT RETEA DE MEDIE SI JOASA TENSIUNE**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)	lei	lei
	1	2	3	4
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4,1	Construcții și instalații	504.323,36	95.821,44	600.144,80
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	100.000,00	19.000,00	119.000,00
4.1.2	Realizare subtraversare (canivou si teava corugata)	145.500,00	27.645,00	173.145,00
4.1.3	Arhitectură			
4.1.4	Instalații	258.823,36	49.176,44	307.999,80
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>504.323,36</b>	<b>95.821,44</b>	<b>600.144,80</b>
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4,5	Dotări			
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>504.323,36</b>	<b>95.821,44</b>	<b>600.144,80</b>

Proiectant,

Proiectant: **SC EUROMAGNUM TRADE SRL**

Varianta 1

Beneficiar: **SC DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**

LUCRARI DE ELIBERARE AMPLASAMENT

Faza de proiectare: SS

**Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări  
OB. 3 - ACTIVITATI CONEXE**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu
		(fără TVA)	lei	TVA
	1	2	3	4
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4,1	Construcții și instalații	25216,17	4791,07	30007,24
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare			
4.1.2	Rezistență			
4.1.3	Arhitectură			
4.1.4	Instalații	25216,17	4791,07	30007,24
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>25216,17</b>	<b>4791,07</b>	<b>30007,24</b>
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4,5	Dotări			
4,6	Active necorporale			
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>25216,17</b>	<b>4791,07</b>	<b>30007,24</b>

Proiectant,



# SC EUROMAGNUM TRADE SRL

## EVALUARE LUCRARI

### - VARIANTA 1 -

pentru obiectivul de investitie

### Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj

#### LUCRARI TARIF ELIBERARE AMPLASAMENT

*S-au determinat astfel următoarele costuri specifice pe unități de măsură:*

Nr. Crt.	Denumire	UM	Cantitate	Valoare specifica (lei/U.M. fara T.V.A.)	Valoare totala (lei/U.M. fara T.V.A.)
1	1.1. Traseu LES 20kV si 0,4 kV cu canivou din beton	ML	210	550,00	115.500,00
	1.2. TERASAMENTE, DESFACERI REFACERI TROTUARE, PLATFORME BETONATE ETC	MP	400	250,00	100.000,00
	1.3. Montare LES 0,4 kV	KM	0,800	197.756,00	158.204,80
	1.4. Teava corugata cu rigiditate inelară pentru LES 0,4 kV	ML	200	150,00	30.000,00
	1.5. Montare LES 20 kV (inclusiv mansoane, cutii terminale etc)	KM	0,310	324.576,00	100.618,56
2	2.1. AMENAJARE MEDIU	Ans	1	10.000,00	10.000,00
3	3.1. ACTIVITATI CONEXE	Ans	1	25.216,17	25.216,17
<b>TOTAL [Lei fara TVA]</b>					<b>539.539,53</b>

Proiectant,



**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiții:

**Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială: Ob.2: Amenajare mediu	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		15,000.00	2,850.00	17,850.00
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	22,301.00	4,237.19	26,538.19
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,301.00	437.19	2,738.19
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	16,218.40	3,081.50	19,299.89
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	16,218.40	3,081.50	19,299.89
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		40,519.40	7,698.69	48,218.08

1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 4</b>				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	590,164.00	112,131.16	702,295.16
	OB. 1 - LUCRARI ELIBERARE AMPLASAMENT RETEA DE MEDIE SI JOASA TENSIUNE	562,061.00	106,791.59	668,852.59
	Ob.3: Activitati conexe	28,103.00	5,339.57	33,442.57
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>590,164.00</b>	<b>112,131.16</b>	<b>702,295.16</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,708.44	2,414.60	15,123.05
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,025.82	574.91	3,600.73
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	605.16	114.98	720.15
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,025.82	574.91	3,600.73
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6,051.64	1,149.81	7,201.45
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	64,368.34	12,229.98	76,598.32
5.4	Cheltuieli de informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>77,076.78</b>	<b>14,644.59</b>	<b>91,721.37</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>722,760.18</b>	<b>137,324.43</b>	<b>860,084.61</b>
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		<b>605,164.00</b>	<b>114,981.16</b>	<b>720,145.16</b>

Data: 10/17/2022

Beneficiar/Investitor,  
SC DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA



Întocmit  
SC EUROMAGNUM TRADE SRL



**Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări  
 OB. 2 - AMENAJARE MEDIU**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)	lei	lei
	1	2	3	4
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4,1	Construcții și instalații	15000,00	2850,00	17850,00
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare			
4.1.2	Rezistență			
4.1.3	Arhitectură			
4.1.4	Instalații	15000,00	2850,00	17850,00
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>15000,00</b>	<b>2850,00</b>	<b>17850,00</b>
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4,5	Dotări			
4,6	Active necorporale			
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>15000,00</b>	<b>2850,00</b>	<b>17850,00</b>

Proiectant,



**Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări**  
**OB. 1 - LUCRARI ELIBERARE AMPLASAMENT REȚEA DE MEDIE SI JOASA TENSIUNE**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)	lei	lei
	1	2	3	4
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4,1	Construcții și instalații	562.060,64	106.791,52	668.852,16
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	100.000,00	19.000,00	119.000,00
4.1.2	Realizare subtraversare (canivou si teava corugata)	193.500,00	36.765,00	230.265,00
4.1.3	Arhitectură			
4.1.4	Instalații	268.560,64	51.026,52	319.587,16
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>562.060,64</b>	<b>106.791,52</b>	<b>668.852,16</b>
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4,5	Dotări			
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>562.060,64</b>	<b>106.791,52</b>	<b>668.852,16</b>

Proiectant,





Faza de proiectare: SS

**Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări  
OB. 3 - ACTIVITATI CONEXE**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu
		(fără TVA)	lei	TVA
	1	2	3	4
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4,1	Construcții și instalații	28103,03	5339,58	33442,61
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare			
4.1.2	Rezistență			
4.1.3	Arhitectură			
4.1.4	Instalații	28103,03	5339,58	33442,61
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>28103,03</b>	<b>5339,58</b>	<b>33442,61</b>
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4,5	Dotări			
4,6	Active necorporale			
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>28103,03</b>	<b>5339,58</b>	<b>33442,61</b>

Proiectant,



## EVALUARE LUCRARI

- VARIANTA 2 -

pentru obiectivul de investitie

**Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare  
supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj**

LUCRARI TARIF ELIBERARE AMPLASAMENT

*S-au determinat astfel următoarele costuri specifice pe unități de măsură:*

Nr. Crt.	Denumire	UM	Cantitate	Valoare specifica (lei/U.M. fara T.V.A.)	Valoare totala (lei/U.M. fara T.V.A.)
1	1.1. Traseu LES 20kV si 0,4 kV cu canivou din beton	ML	330	550,00	181500,00
	1.2. TERASAMENTE, DESFACERI REFACERI TROTUARE, PLATFORME BETONATE ETC	MP	400	250,00	100000,00
	1.3. Montare LES 0,4 kV	KM	0,800	197756,00	158204,80
	1.4. Teava corugata cu rigiditate inelară pentru LES 0,4 kV	ML	80	150,00	12000,00
	1.5. Montare LES 20 kV (inclusiv mansoane, cutii terminale etc)	KM	0,340	324576,00	110355,84
2	2.1. AMENAJARE MEDIU	Ans	1	15000,00	15000,00
3	3.1. ACTIVITATI CONEXE	Ans	1	28103,03	28103,03
<b>TOTAL [Lei fara TVA]</b>					<b>605163,67</b>

Proiectant,



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

## MANAGEMENTUL MEDIULUI

### 1. PREVEDERI LEGALE ȘI ALTE CERINȚE APLICABILE REFERITOARE LA MEDIU

#### 1.1. Cerințe legale referitoare la mediu

- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005** privind protecția mediului aprobată și modificată prin **Legea nr. 265/2006**;
- **Legea nr. 107/1996** legea apelor;
- **Hotărârea Guvernului României nr. 188/2002** pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic al apelor uzate;
- **Legea nr. 46/2008** codul silvic;
- **Legea nr. 104/2011** privind calitatea aerului înconjurător;
- **Legea nr. 278/2013** privind emisiile industriale;
- **Ordinul Ministrului Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului nr. 462/1993** pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 321/2005** privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant;
- **Hotărârea Guvernului României nr. 1756/2006** privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- **Legea nr. 278/2013** privind emisiile industriale;
- **Hotărârea Guvernului nr. 878/2005** privind accesul publicului la informația privind mediul;
- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 49/2011**;
- **Ordonanța Guvernului nr. 1964/2007** privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000 în România;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1284/2007** privind declararea ariilor de protecție speciale avifaunistice ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- **Hotărârea Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Ordinul Ministrului Mediului și Pădurilor nr. 135/2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private;
- **Ordinul Ministrului Apelor și Protecției Mediului nr. 863/2002** privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii – cadru de evaluare a impactului asupra mediului;
- **Ordinul Ministrului Mediului și Pădurilor nr. 19/2010** pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- **Ordinul Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1798/2007** pentru aprobarea Procedurii de emiteră a autorizației de mediu;

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

- **Hotărârea Guvernului nr. 1403/2007** privind refacerea zonelor în care solul, subsolul și ecosistemele au fost afectate;
- **Legea nr. 211/2011** privind regimul deșeurilor;
- **Hotărârea Guvernului nr. 349/2005** privind depozitarea deșeurilor;
- **Hotărârea Guvernului nr. 856/2002** privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- **Hotărârea Guvernului nr. 621/2005** privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor din ambalaje;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1037/2010** privind deșeurile de echipamente electrice și electronice;
- **Hotărârea Guvernului nr. 349/2005** privind depozitarea deșeurilor;
- **Hotărârea Guvernului nr. 235/2007** privind gestionarea uleiurilor uzate;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1132/2008** privind regimul bateriilor și acumulatorilor și al deșeurilor de baterii și acumulatori;
- **Legea nr. 360/2003** privind regimul substanțelor și preparatelor chimice periculoase;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1408/2008** privind clasificarea, ambalarea și etichetarea substanțelor periculoase;
- **Hotărârea Guvernului nr. 322/2013** privind restricțiile de utilizare a anumitor substanțe periculoase în echipamente electrice și electronice;
- **Hotărârea Guvernului nr. 804/2007** privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1061/2008** privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2007** privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului;
- **Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014** pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- **Legea nr. 451/2002** pentru ratificarea Convenției europene a peisajului

## 1.2. ALTE CERINȚE REFERITOARE LA MEDIU

- **SR EN ISO 14001:2015** Sisteme de management de mediu. Cerințe cu ghid de utilizare
- **SR EN ISO 14050:2010** Management de mediu. Vocabular
- **SR EN ISO 14004:2016** Sisteme de management de mediu. Linii directoare generale referitoare la punerea în aplicare
- **SR EN ISO 14015:2010** Sisteme de management de mediu. Evaluarea de mediu a amplasamentelor și organizațiilor
- **SR EN ISO 14031:2014** Management de mediu. Evaluarea performanței de mediu. Ghid

## 2. ASPECTE DE MEDIU ȘI IMPACTURI ASOCIATE

### 2.1. APĂ

#### 2.1.1. Considerații generale

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Instalația proiectată nu consumă apă, în consecință, nu este nevoie să fie alimentată cu apă. Sursele de poluare pentru ape în perioada de construcție a instalațiilor proiectate sunt surse mobile, difuze și aleatoare, poluanții fiind constituiți din produse petroliere scurse din utilaje de transport și execuție.

### **2.1.2. Proгноza impactului**

#### **În timpul lucrărilor de construcții**

În timpul desfășurării lucrărilor de construcții potențialele surse de poluare pentru factorul de mediu apă care pot genera impact sunt:

- ❑ pierderi accidentale de carburanți de la utilajele folosite la execuția lucrărilor, poluantul caracteristic fiind produsele petroliere;
- ❑ pierderi accidentale de materiale folosite la execuția lucrărilor (în principal lapte de ciment din betonul utilizat pentru realizarea fundațiilor), poluantul caracteristic fiind cimentul (laptele de ciment).

Scurgerile accidentale de substanțe poluante în coloana de apă ar putea avea următoarele consecințe: consumarea oxigenului dizolvat în apă, intoxicarea animalelor și organismelor vegetale, reducerea clarității apelor, diminuarea habitatului și implicit degradarea mediului.

Se apreciază că la realizarea lucrărilor nu apare o poluare semnificativă a rețelei hidrografice naturale și nici a apelor subterane.

#### **În timpul funcționării**

În timpul funcționării instalațiile electrice nu vor avea impact asupra factorului de mediu apă. Apele pluviale sunt convențional curate și, odată căzute pe pământ, se infiltrează în teren sau se scurg gravitațional.

#### **În perioada de dezafectare**

În timpul desfășurării lucrărilor de dezafectare potențialele surse de poluare pentru factorul de mediu apă care pot genera impact sunt:

- ❑ pierderi accidentale de carburanți de la utilajele folosite, poluantul caracteristic fiind produsele petroliere.

Se apreciază că la realizarea lucrărilor nu apare o poluare semnificativă a rețelei hidrografice naturale și nici a apelor subterane.

### **2.1.3. Măsuri de diminuare a impactului**

#### **În timpul lucrărilor de construcții**

Scurgerile de carburanți și lubrefianți, datorate unor cauze accidentale, pot fi evitate prin utilizare unui pat de nisip, dispus în zonele cele mai vulnerabile, care ulterior este colectat într-un recipient metalic acoperit și valorificat în stații de preparare a mixturilor asfaltice, astfel încât să nu polueze nici solul și nici eventual apele subterane.

Operațiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport se vor executa în locuri special amenajate, de către personal calificat, prin recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat pentru valorificare, iar alimentarea cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport se va face la stațiile de produse petroliere.

Reziduurile menajere vor fi pre colectate în recipiente etanși și transportate în spații special amenajate, iar ulterior într-un depozit de deșeuri autorizat.

Se vor folosi toalete ecologice.

#### **În timpul funcționării**

Instalațiile proiectate, în perioada de operare, nu generează ape uzate tehnologice și nici menajere.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

## 2.2. AER

### 2.2.1. Considerații generale

Sursele de emisie a poluanților atmosferici specifice proiectului sunt surse la sol, deschise (cele care implică manevrarea materialelor de construcții și prelucrarea solului) și mobile (utilaje și mijloace de transport). Toate aceste categorii de surse sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafață.

O proporție însemnată a acestor lucrări include operații care constituie surse de emisie a prafului. Este vorba de operațiile aferente manevrării pământului, materialelor balastoase, precum și cele aferente execuției terasamentelor.

Acestea sunt:

- săpături
  - ➔ excavarea și strângerea pământului;
  - ➔ încărcarea pământului în mijloace de transport;
- umpluturi
  - ➔ descărcarea pământului din mijloacele de transport;
  - ➔ împrăștierea materialului;
  - ➔ compactarea materialului;
- infrastructură

Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice.

O sursă de praf suplimentară este reprezentată de eroziunea vântului, fenomen care însoțește lucrările de construcție. Fenomenul apare datorită existenței, pentru un anumit interval de timp, a suprafețelor de teren neacoperite expuse acțiunii vântului.

Alături de aceste surse de impurificare a atmosferei, în aria de desfășurare a lucrărilor există o a doua categorie de surse, și anume utilajele cu ajutorul cărora se efectuează lucrările.

Gazele de eșapament evacuate în atmosferă de utilajele ce funcționează cu motoare diesel conțin întregul complex de poluanți specifici arderii interne a motorinei: oxizi de azot, compuși organici volatili, metan, oxizi de carbon, amoniac, oxizi de sulf, particule cu metale grele, hidrocarburi aromatice.

### 2.2.2. Prognoza impactului

#### În timpul lucrărilor de construcții

În timpul desfășurării lucrărilor de construcții factorul de mediu aer va fi influențat de utilajele și mijloacele de transport de pe șantier, care funcționează cu motorină. Acestea vor emite în timpul funcționării SO<sub>x</sub>, CO, NO<sub>x</sub>, particule și hidrocarburi.

Emisiile de poluanți în atmosferă din aria pe care se vor desfășura lucrările și cantitățile acestora sunt determinate de următoarele elemente:

- ❖ categoriile de lucrări ce urmează a fi executate;
- ❖ cantitățile de materiale (pământ, balast, ciment) manevrate pe categorii de lucrări;
- ❖ intensitatea lucrărilor;
- ❖ durata lucrărilor;
- ❖ numărul de kilometri parcurși și viteza autovehiculelor;
- ❖ consumul de carburant pe unitatea de putere;
- ❖ vârsta motorului/utilajului

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Dacă se respectă tehnologia de execuție, respectiv legislația în domeniu, precum și măsurile de diminuare a impactului, în perioada execuției lucrărilor impactul asupra factorului de mediu aer va fi nesemnificativ.

### **În timpul funcționării**

După construire obiectivul nu mai constituie sursă de poluare pentru aer.

### **În perioada de dezafectare**

Impactul activităților din perioada de dezafectare asupra aerului este asemănător celui din perioada desfășurării lucrărilor de construcții.

#### **2.2.3. Măsuri de diminuare a impactului**

Pentru a limita poluarea atmosferei cu praf, materialul excavat se va transporta în condiții care să asigure acest lucru prin stropirea materialului, acoperirea acestuia etc. De asemenea manipularea materialelor pe amplasamentul șantierului se va face astfel încât pierderile în atmosferă să fie minime.

Emisiile în atmosferă datorate funcționării utilajelor și mijloacelor de transport pot fi limitate prin asigurarea unui decalaj în spațiu și timp în funcționarea acestora (dispersarea acestora în diferite zone, lucrul alternativ și atacarea lucrărilor pe baza unui grafic care ține cont de mai mulți factori – perioade aprobate de administrația locală, existența materialelor și a forței de muncă etc.).

Se vor efectua verificări ale utilajelor și mijloacelor de transport astfel încât acestea să fie în stare tehnică bună și să nu emane noxe peste limitele admise.

## **2.3. SOL ȘI SUBSOL**

### **2.3.1. Considerații generale**

Sursa de poluare care va fi activă pe toată perioada de construcție și amenajare o reprezintă praful și posibilele scurgeri accidentale de produse petroliere de la funcționarea sau alimentarea utilajelor de construcție sau a mijloacelor de transport. În compoziția prafului se vor găsi componente chimice minerale, din compoziția solurilor și a rocilor excavate precum: Si, Ca, Mg, Ni, K, Mn, Cu, Zn, Cd, Pb.

Praful antrenat de anvelopele autovehiculelor de transport va conține, de asemenea, elementele chimice constitutive ale formațiunilor litologice pe care le străbat. Dar, pe lângă acestea, este posibil ca solul situat de-a lungul drumurilor să fie poluat cu Pb provenit din arderea benzinelor în motoarele cu combustie internă. Pe lângă Pb mai pot apărea: Cd, Cu, Cr, Ni, Zn.

Dacă praful este încărcat cu metale grele, pe solurile pe care acesta se depune, este posibil să se inițieze un proces de poluare cu astfel de elemente chimice.

Alte surse posibile, care ar putea influența negativ indicatorii de calitate ai solului și subsolului, însă doar pe o perioadă redusă, sunt scurgerile accidentale de carburanți și lubrefianți de la mijloacele de transport și deșeurile solide (menajere, metalice, anvelope, ambalaje).

### **2.3.2. Prognoza impactului**

#### **În timpul lucrărilor de construcții**

Referitor la impactul pe care îl poate avea activitatea studiată asupra solului și subsolului, se reamintește că lucrările vor avea o perioadă de execuție limitată în timp.

O dată cu decopertarea stratului fertil, cu depozitarea lui parțială, se scoate din circuitul natural o cantitate de elemente nutritive. O parte a acestora va fi reintegrată acestui circuit pe măsură ce stratul vegetal de sol depozitat va fi utilizat la refacerea ecologică a teritoriului, inclusiv a învelișului de sol, acolo unde se va preta.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Elementele nutritive (conținuturile de azot, fosfor și potasiu) existente în solul decopertat nu se vor pierde în totalitate datorită faptului că ele se vor păstra în depozitele de sol vegetal, care vor fi folosite pentru ecologizarea ulterioară a teritoriului.

În timpul construcției, impactul asupra solului va fi determinat de:

- degradarea solurilor ca urmare a depunerilor particulelor în suspensie rezultate în urma excavărilor și construcțiilor;
- praful de ciment, diverse metale, uleiurile și lubrefianții pot contamina solul din jurul zonei afectate și solul de-a lungul drumurilor.

Intensitatea impactului prafului asupra solului depinde de mai mulți factori printre care: apropierea de sursele majore de praf, direcția vânturilor dominante.

Praful încărcat cu metale grele, pe solurile pe care se depune, este posibil să inițieze un proces de poluare cu astfel de elemente chimice.

Impactul lucrărilor de construcție și amenajare constă, în principal, din pierderea totală sau temporară a părții superioare a solurilor de pe unele suprafețe de teren și, în mod secundar, prin depunerea prafului rezultat din diferitele activități de excavare, construcție și transport pe suprafețele de teren neafectate de lucrările de construcție.

#### **În timpul funcționării**

Umezirea prelungită cu infiltrarea apei în terenul din apropierea construcțiilor (fundații stâlpi și firide, platforme pentru posturi de transformare) poate avea consecințe grave asupra fundațiilor și implicit a zonelor din jurul acestora.

Un alt posibil impact este cel datorat unor posibile deversări accidentale de substanțe utilizate la întreținerea echipamentelor. Acestea sunt în cantități mici și conform protocoalelor de lucru impuse, pericolul apariției unor asemenea poluări este redus.

#### **În perioada de dezafectare**

În perioada de dezafectare, impactul va fi asemănător cu cel din perioada de construcție.

#### **2.3.3. Măsuri de diminuare a impactului**

##### **În timpul lucrărilor de construcții**

Realizarea lucrărilor se va face cu respectarea riguroasă a proiectului, a succesiunii fazelor de construcție, cotelor și tuturor elementelor prevăzute în proiect.

Sunt interzise spălarea, efectuarea de reparații, lucrări de întreținere a mijloacelor de transport, utilajelor și echipamentelor folosite în incinta șantierului.

Colectarea deșeurilor în cadrul organizării de șantier pe durata executării lucrărilor se va face în recipiente speciale, iar evacuarea lor va fi asigurată periodic de prestatorul extern gestionare deșeuri.

În cazul unor deversări accidentale de substanțe poluante, se vor lua măsuri rapide de intervenție prin împrăștierea de nisip, decopertarea stratului superficial de sol afectat și evacuarea acestuia la depozitele de substanțe periculoase.

Constructorul are obligația reconstrucției ecologice a terenurilor ocupate sau afectate temporar.

După terminarea lucrărilor de infrastructură se va realiza o sistematizare verticală a zonei, se vor recupera terenurile degradate prin înlăturarea resturilor materialelor de construcții, refacerea stratului vegetal, se va amenaja zona verde prin înierbare.

##### **În timpul funcționării**



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Se va urmări evitarea posibilităților de umezire prelungită a terenului din apropierea construcțiilor, deoarece umezirea prelungită cu infiltrarea apei în teren poate avea consecințe grave asupra fundațiilor, necesitând intervenții ulterioare pentru remediere, amplificând astfel impactul asupra solului și subsolului din timpul construcției.

## 2.4. ZGOMOT

### 2.4.1. Considerații generale

În timpul desfășurării lucrărilor de construcții utilajele din șantier produc zgomot. De asemenea mijloacele de transport care deserveșc șantierul generează zgomot.

Atât pentru muncitori, cât și pentru trecătorii care se află la mică distanță, zgomotul produs de aceste utilaje este poluant, dar el este temporar.

### 2.4.2. Prognoza impactului

#### În timpul lucrărilor de construcții

Utilajele și mijloacele de transport au o contribuție însemnată la creșterea nivelului poluării sonore în zonă. Suplimentar impactului acustic, utilajele cu mase proprii mari, prin deplasările lor sau prin activitatea la punctele de lucru, constituie surse de vibrații.

Analizând volumul de lucrări se apreciază că dozele de zgomot nu vor depăși valorile admise.

Se apreciază, luând în considerare volumul lucrărilor și necesarul de aprovizionare, că circulația între organizarea de șantier și frontul de lucru se desfășoară pentru valori minime ale traficului.

Activitățile de construcții – montaj se desfășoară în zonele locuite, dar efectul zgomotului asupra factorilor de mediu se apreciază ca ne semnificativ.

#### În timpul funcționării

Instalațiile proiectate nu produc zgomot în timpul funcționării.

#### În perioada de dezafectare

În perioada de dezafectare impactul va fi asemănător cu cel din perioada de construcție.

### 2.4.3. Măsuri de diminuare a impactului

Poluarea sonoră poate fi redusă prin realizarea lucrărilor cu utilaje performante care sunt astfel construite încât să se încadreze în limitele impuse privind zgomotul generat. Utilajele specifice de decopertare vor fi acționate cu prudență pentru a reduce la minimum apariția vârfurilor de nivele de zgomot.

## 2.5. BIODIVERSITATE

### 2.5.1. Considerații generale

Conform încadrării biogeografice, amplasamentul lucrării se încadrează în regiunea de tip continental.

Proiectul nu afectează situri de importanță comunitară sau arii de protecție avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000, nici alte arii naturale protejate.

### 2.5.2. Prognoza impactului

#### În timpul lucrărilor de construcții

Impactul asupra biodiversității locale în timpul construcției obiectivului se manifestă în special datorită decopertărilor pentru construcția fundațiilor, a prafului produs de lucrările de pe șantier și datorită zgomotului produs de utilajele folosite.

Pe perioada lucrărilor se apreciază o dislocare a mamiferelor și parțial a păsărilor din cadrul arealului inițial, urmând ca în timp, după încetarea lucrărilor și refacerea terenului să fie în mod natural repopulat.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

O mare parte din efectele asupra biodiversității locale au un caracter temporar și sunt reversibile, manifestându-se doar pe perioada de construcție.

#### **În timpul funcționării**

Instalațiile proiectate nu au impact asupra vegetației și faunei în perioada de operare.

#### **În perioada de dezafectare**

În perioada de dezafectare, impactul va fi asemănător cu cel din perioada de construcție.

#### **2.5.3. Măsuri de diminuare a impactului**

Fronturile de lucru vor fi strict delimitate pentru ca activitățile din șantier să nu se extindă în zonele adiacente și să afecteze habitatul peste limitele acceptate de autoritățile competente și de prevederile proiectului.

În perioada de operare intervențiile vor fi cât mai reduse și mai controlate pentru a păstra starea de conservare a habitatului. Impactul asupra habitatului va fi monitorizat în vederea stabilirii de măsuri suplimentare pentru conservarea habitatului.

## **2.6. PEISAJUL ȘI PATRIMONIUL CULTURAL**

### **2.6.1. Considerații generale**

Zonele de realizare a lucrărilor proiectate sunt situate într-un perimetru cu valoare peisagistică modestă, dominat de zona de dealuri, marcat de suprafețe ocupate de culturi agricole, pășuni și perdele de protecție.

Amplasamentul propus pentru proiect se află în afara siturilor istorice, de arhitectură sau care prezintă interes tradițional sau turistic.

În cursul efectuării săpăturilor pentru amenajarea platformelor pentru posturile de transformare și pentru realizarea rețelelor de cabluri subterane ar putea fi întâlnite vestigii arheologice.

### **2.6.2. Prognoza impactului**

#### **În timpul lucrărilor de construcții**

La realizarea lucrărilor de construcții vor apărea forme de impact vizual datorat excavațiilor la lucrările proiectate, prezenței utilajelor de construcții, prezenței depozitelor de pământ și steril. Mișcarea utilajelor atrage privirile și conferă un sentiment de neliniște și stres.

Perioada de construcție reprezintă o etapă cu durată limitată și se consideră că echilibrul natural și peisajul vor fi refăcute după încheierea lucrărilor.

#### **În timpul funcționării**

În perioada de exploatare nu se generează poluanți în mediu, singurul inconvenient din punct de vedere al peisajului este modificarea acestuia prin apariția construcțiilor aferente obiectivului proiectat.

#### **În perioada de dezafectare**

În perioada de dezafectare, impactul va fi asemănător cu cel din perioada de construcție.

### **2.6.3. Măsuri de diminuare a impactului**

Măsurile de ecologizare a zonei după execuția lucrărilor conduc la refacerea peisajului.

În cazul apariției de vestigii arheologice vor fi urmate procedurile legale.

## **2.7. MEDIUL SOCIAL ȘI ECONOMIC**

### **2.7.1. Considerații generale**

Racordarea la rețeaua electrică de distribuție este o cerință minimală pentru asigurarea unor condiții de viață normale. Obiectul prezentei documentații îl constituie modernizarea rețelei electrice de joasă

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

tensiune și asigurarea alimentării cu energie electrică în condiții optime a consumatorilor racordați din rețeaua menționată.

### 2.7.2. Prognoza impactului

#### În timpul lucrărilor de construcții

Impactul asupra așezărilor umane se manifestă prin:

- zgomotul și noxele generate de activitatea utilajelor de construcții și a mijloacelor de transport;
- eventualele conflicte de circulație datorită autovehiculelor care aprovizionează șantierul;
- posibile conflicte între angajații constructorului și populația riverană;
- disconfortul creat populației de prezența șantierului, marcat prin zgomot, concentrații de pulberi, prezența utilajelor;
- dezagrement creat locuitorilor de deșeurile generate de activitatea de construcții care nu au fost evacuate la timp.

Realizarea instalațiilor proiectate nu afectează condițiile etnice și culturale din zonă și nu va avea impact negativ asupra obiectivelor de patrimoniu cultural deoarece în zona de amplasare a acestora nu există situri arheologice sau monumente istorice care ar putea fi afectate de lucrările de construcții.

#### În timpul funcționării

Impactul estimat este pozitiv, de lungă durată și de importanță asupra comunității umane.

#### În perioada de dezafectare

În perioada de dezafectare, impactul va fi asemănător cu cel din perioada de construcție.

### 2.7.3. Măsuri de diminuare a impactului

Efectele semnificative asupra comunităților umane apar în perioada de construcție a instalațiilor proiectate. Măsurile propuse pentru diminuarea acestor efecte sunt:

- stabilirea judicioasă a traseelor utilajelor pentru transport pentru a evita conflictele de circulație;
- efectuarea lucrărilor de construcții cu respectarea perioadelor de odihnă pentru locuitori.

## 2.8. MANAGEMENTUL DEȘEURILOR

### 2.8.1. Considerații generale

Deșeurile generate pe amplasament vor fi gestionate în condiții de siguranță, în conformitate cu legislația în vigoare. Evidența deșeurilor se va întocmi cu respectarea prevederilor **Hotărârii Guvernului nr. 856/2002**.

Constructorul are obligația de a colecta separate deșeurile generate pe amplasament, a le stoca temporar și de a le păstra în custodie până la preluarea acestora de către prestatorul extern gestionare deșeurii cu care DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A. are încheiat un contract de prestări servicii.

Manipularea, încărcarea, cântărirea deșeurilor, precum și întocmirea documentelor de transport intră în sarcina prestatorului extern gestionare deșeurii. Acesta asigură și valorificarea/eliminarea deșeurilor.

#### *Modul de stocare al deșeurilor*

Nr. crt.	Caracteristici deșeu	Opțiuni de stocare
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nepericulos</li> <li>– solid</li> <li>– voluminos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ în vrac, neacoperit</li> <li>○ în vrac, incintă acoperită</li> </ul>

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Nr. crt.	Caracteristici deșeu	Opțiuni de stocare
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nepericulos</li> <li>– solid</li> <li>– nevoluminos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ recipient metalic</li> <li>○ recipient de plastic</li> <li>○ saci</li> <li>○ recipient de lemn</li> </ul>
3	<ul style="list-style-type: none"> <li>– nepericulos</li> <li>– lichid</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ bazin decantor</li> <li>○ recipient metalic</li> <li>○ recipient de plastic</li> </ul>
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>– periculos</li> <li>– solid</li> <li>– voluminos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ în vrac, neacoperit</li> <li>○ în vrac, incintă acoperită</li> </ul>
5	<ul style="list-style-type: none"> <li>– periculos</li> <li>– solid</li> <li>– nevoluminos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ recipient metalic</li> <li>○ recipient de plastic</li> </ul>
6	<ul style="list-style-type: none"> <li>– periculos</li> <li>– lichid</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ bazin decantor</li> <li>○ recipient metalic</li> <li>○ recipient de plastic</li> </ul>

### 2.8.2. Prognoza impactului

#### În timpul lucrărilor de construcții

Deșeurile care pot fi generate în procesul de execuție sunt reprezentate de:

- surplus de excavație (pământ, pietre);
- deșeuri materiale inerte (beton, lemn);
- resturi de cabluri;
- deșeuri din ambalaje (lemn, hârtie, carton);
- deșeuri metalice;

Din lucrările de construcții – montaj nu se generează deșeuri periculoase.

#### În timpul funcționării

Din procesul de funcționare al obiectivului proiectat, deșeurile rezultate sunt sporadice și provin de la întreținerea periodică.

Activitatea de mentenanță poate genera deșeuri din întreținerea echipamentelor mecanice, electrice și de automatizare. Deșeurile tipice rezultate din această activitate sunt:

- uleiuri uzate;
- degresanți pentru întreținerea echipamentelor;
- piese de schimb;
- consumabile;
- materiale textile de curățat;
- ambalaje rezultate de la înlocuirea unor piese;
- ambalaje de la materiale consumabile.

Specificul lucrărilor proiectate nu presupune generarea de deșeuri periculoase.

#### În perioada de dezafectare

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Dacă după trecerea duratei de exploatare se va decide dezafectarea, activitățile specifice vor include demontarea liniei electrice de joasă tensiune. Din demontarea și dezmembrarea acestora vor rezulta deșeuri (metal, cabluri, materiale inerte etc.) în cea mai mare parte reutilizabile.

### 2.8.3. Măsuri de diminuare a impactului

Organizarea de șantier va cuprinde facilități pentru depozitarea controlată, separată a tuturor categoriilor de deșeuri.

Deșeurile menajere vor fi colectate în recipiente speciali. Acestea vor fi preluate și depuse la depozitul de deșeuri cel mai apropiat.

#### Proiectant,

ing. Viorel-Marian TRANCĂ



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

### LISTA DE VERIFICĂRI

pentru identificarea aspectelor de mediu și evaluarea impacturilor asociate acestora

Obiectiv proiectat: Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj

Etapa	Aspect de mediu	Impact de mediu	Evaluare impact de mediu			
			Frecvența de apariție (F)	Gravitate impact (G)	Extindere și ținere sub control (E)	Valoare impact (V) V=FxGxE
<b>1. ETAPA DE REALIZARE A LUCRĂRII</b>	Lucrări privind: <input type="checkbox"/> Organizarea de șantier <input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul	<input type="checkbox"/> Poluare sol	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare subsol	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare apă	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare aer	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Vegetație și ecosisteme	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Zgomot	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Impact vizual și psihologic	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact:	-	-	-	-
	<input checked="" type="checkbox"/> Utilizarea drumurilor de acces <input type="checkbox"/> Nu este cazul	<input checked="" type="checkbox"/> Poluare sol	3	1	1	3
		<input type="checkbox"/> Poluare subsol	-	-	-	-
		<input checked="" type="checkbox"/> Poluare aer	1	1	1	1
		<input checked="" type="checkbox"/> Zgomot	1	1	1	1
		<input type="checkbox"/> Impact vizual și psihologic	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact:	-	-	-	-
<b>1.</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Afectare drumuri șosele	1	1	1	1	

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata- Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Etapa	Aspect de mediu	Impact de mediu	Evaluare impact de mediu			
			Frecventa de aparitie (F)	Gravitate impact (G)	Extindere și ținere sub control (E)	Valoare impact (V) V=FxGxE
		<input type="checkbox"/> Vegetație și ecosisteme	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact:	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Defrișări; <input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul	<input type="checkbox"/> Poluare sol	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare subsol	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare ape	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Zgomot	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Vegetație și ecosisteme	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Impact vizual și psihologic	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact:	-	-	-	-
	<input checked="" type="checkbox"/> Transport materiale; <input type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input checked="" type="checkbox"/> Poluare sol	1	1	1	1
		<input type="checkbox"/> Poluare subsol	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare apă	-	-	-	-
		<input checked="" type="checkbox"/> Poluare aer	1	1	1	1
		<input checked="" type="checkbox"/> Zgomot	1	1	1	1
<input type="checkbox"/> Vegetație și ecosisteme		-	-	-	-	
<input type="checkbox"/> Alt impact:		-	-	-	-	
ETA PA DE	<input type="checkbox"/> Acțiuni în culoarul LEA <input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Impact sol	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Impact subsol	-	-	-	-

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata- Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Etapa	Aspect de mediu	Impact de mediu	Evaluare impact de mediu			
			Frecventa de aparitie (F)	Gravitate impact (G)	Extindere și ținere sub control (E)	Valoare impact (V) V=FxGxE
		<input type="checkbox"/> Poluare apă	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare aer	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Zgomot	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Vegetație și ecosisteme	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Suprafețe de teren afectate	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact:	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Alt aspect de mediu: <input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Descriere impact:	-	-	-	-
	<input checked="" type="checkbox"/> Distribuție energie electrică; <input type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Zgomot	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Impact electromagnetic	-	-	-	-
		<input checked="" type="checkbox"/> Impact psihologic	1	1	1	1
<input type="checkbox"/> Alt impact;		-	-	-	-	
	<input type="checkbox"/> Traseu; <input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Poluare sol				
		<input type="checkbox"/> Poluare subsol				
		<input type="checkbox"/> Alt impact;				
2. ETAPA DE FUNCȚIONARE	<input checked="" type="checkbox"/> Racordarea la rețeaua de energie electrică; <input type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Impact vizual și psihologic;	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Posibil impact electromagnetic	-	-	-	-
		<input checked="" type="checkbox"/> Posibile scurtcircuite în regim de avarie	1	1	1	1



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata- Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Etapa	Aspect de mediu	Impact de mediu	Evaluare impact de mediu			
			Frecventa de aparitie (F)	Gravitate impact (G)	Extindere și ținere sub control (E)	Valoare impact (V) $V=F \times G \times E$
2. ETAPA DE FUNCTI		<input type="checkbox"/> Vegetație și ecosisteme	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact;	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Supratensiuni de comutație sau interne;	<input type="checkbox"/> Impact electromagnetic (fenomene de compatibilitate) asupra vecinătăților	-	-	-	-
	<input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Alt impact;	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Tensiuni induse;	<input type="checkbox"/> Impact electromagnetic (vecinătăți și consumatori de energie electrică)	-	-	-	-
	<input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Alt impact;	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Câmpuri electrice și magnetice;	<input type="checkbox"/> Impact electromagnetic incintă și posibil, în imediata vecinătate	-	-	-	-
	<input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Alt impact;	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare sol	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Exploatare echipamente cu ulei;	<input type="checkbox"/> Poluare subsol	-	-	-	-
	<input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Poluare apă	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare aer	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Pericol de incendiu	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact;	-	-	-	-
<input type="checkbox"/> Depozitare uleiuri	<input type="checkbox"/> Poluare sol	-	-	-	-	
<input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Poluare subsol	-	-	-	-	

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata- Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Etapa	Aspect de mediu	Impact de mediu	Evaluare impact de mediu			
			Frecventa de aparitie (F)	Gravitate impact (G)	Extindere și ținere sub control (E)	Valoare impact (V) V=FxGxE
		<input type="checkbox"/> Poluare apă	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare aer;	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Pericol de incendiu	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact;	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Utilizare baterii de acumuloare; <input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Poluare sol	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare apă	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Poluare aer	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Afectare personal exploatare	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact:	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Fenomene de inducție, vibrații, acționări pneumatice sau hidraulice; <input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Zgomot	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact:	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Posibile tasări de terenuri; <input checked="" type="checkbox"/> Nu e cazul	<input type="checkbox"/> Posibile avarii cu afectare vecinătăți	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact:	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Alt aspect de mediu; <input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Descriere impact:	-	-	-	-
3. ET AP A	<input checked="" type="checkbox"/> Scurtcircuite cu sau fără punere la pământ <input type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input checked="" type="checkbox"/> Impact electric (afectare vecinătăți cu pericol de electrocutare și incendii)	1	1	1	1
		<input type="checkbox"/> Alt impact	-	-	-	-

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata- Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Etapa	Aspect de mediu	Impact de mediu	Evaluare impact de mediu			
			Frecventa de aparitie (F)	Gravitate impact (G)	Extindere și ținere sub control (E)	Valoare impact (V) $V=F \times G \times E$
	<input type="checkbox"/> Supracurenți și/sau supratensiuni;	<input type="checkbox"/> Afectare consumatori de energie electrică	-	-	-	-
	<input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Alt impact:	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Ruperi de conductoare sau stâlpi (avarii singulare sau în cascadă);	<input type="checkbox"/> Impact electric (afectare vecinătăți cu pericol de electrocutare și incendii)	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Afectare consumatori de energie electrică	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Vegetație și ecosisteme locale	-	-	-	-
	<input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Alt impact;	-	-	-	-
	<input type="checkbox"/> Pendulări conductoare;	<input type="checkbox"/> Afectare alte rețele supraterrane	-	-	-	-
		<input checked="" type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Alt impact;	-	-	-
	<input checked="" type="checkbox"/> Deteriorări de echipamente;	<input checked="" type="checkbox"/> Afectare consumatori de energie electrică	1	3	1	3
		<input type="checkbox"/> Nu este cazul;	<input type="checkbox"/> Alt impact:	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Vegetație și ecosisteme	-	-	-	-
		<input checked="" type="checkbox"/> Afectare consumatori locali	1	1	1	1
	<input checked="" type="checkbox"/> Fenomene meteo (furtuni, viscol, chiciură);	<input type="checkbox"/> Afectare rețele de comunicație și telecomunicații	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Zgomot (explozii de echipamente)	-	-	-	-
<input checked="" type="checkbox"/> Cataclisme naturale (inundații, alunecări de teren, cutremure, etc.);		<input type="checkbox"/> Poluare sol, subsol, apă, aer	-	-	-	-
		<input type="checkbox"/> Alt impact;	-	-	-	-

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata- Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Etapa	Aspect de mediu	Impact de mediu	Evaluare impact de mediu			
			Frecventa de aparitie (F)	Gravitate impact (G)	Extindere și ținere sub control (E)	Valoare impact (V) V=FxGxE
<b>4. ETAPA DE DEZAFECTARE A OBIECTIVULUI PROIECTAT</b>	<input type="checkbox"/> Vegetație și ecosisteme		-	-	-	-
	<input checked="" type="checkbox"/> Generare deșeuri <input type="checkbox"/> Alt aspect	<input checked="" type="checkbox"/> Poluare sol, subsol, apă, aer	1	3	1	<b>3</b>
	<input type="checkbox"/> Alt impact		-	-	-	-

**NOTA:** EVALUAREA impactului de mediu se face conform următoarelor reguli:

- Se consideră 3 criterii de apreciere pentru care se vor aloca punctajele 1, 3 sau 5, conf. tabelelor de mai jos;

**a) EXTINDERE ȘI ȚINERE SUB CONTROL (E)**

Punctuală	Impactul se limitează la locul de muncă	Punctaj acordat: 1
Locală	Impactul se limitează la amplasamentul unității	Punctaj acordat: 3
Generală	Impactul depășește amplasamentul unității	Punctaj acordat: 5

**b) GRAVITATE (G):** amploarea efectelor impactului

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata- Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Mică	Efectul asupra mediului dispare de la sine în decurs de o zi	Punctaj acordat: 1
Moderata	Eliminarea efectelor necesită eforturi și durate moderate	Punctaj acordat: 3
Majora	Efectele persista și eliminarea lor necesită investiții	Punctaj acordat: 5

**c) FRECVENȚĂ (F):** probabilitatea de apariție

Redusă	Poluarea are loc sporadic (trimestrial sau anual)	Punctaj acordat: 1
Medie	Poluarea are loc săptămânal sau lunar	Punctaj acordat: 3
Mare	Poluarea are loc continuu sau zilnic	Punctaj acordat: 5

- Calculul valorii impactului (V) se realizeaza cu formula:  $V = E \times G \times F$ , după care se vor face următoarele interpretări:

Valoare impact	Nivel	Semnificație
$V \leq 9$	Acceptabil (Nu sunt necesare acțiuni specifice)	Impact de mediu nesemnificativ (IN)
$9 < V \leq 27$	Moderat (Sunt necesare îmbunătățiri de anvergură limitată)	Impact de mediu semnificativ (IS)
$V > 27$	Critic (Sunt necesare îmbunătățiri majore)	

APROBAT,

ELABORAT,

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30/2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata- Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

**Şef proiect,**  
ing. Viorel-Marian TRANCĂ



**Proiectant,**  
ing. Ionel-Virgil POPA

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

## PLANUL DE MANAGEMENT DE MEDIU

### Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj

Nr. crt.	Valoare impact (V) în ordine descresc.	Aspect de mediu identificat	Măsuri de atenuare	Măsuri de monitorizare	Frecvența de monitorizare	Responsabil
<b>ETAPA DE REALIZARE A OBIECTIVULUI</b>						
1	3	Utilizarea drumurilor de acces – poluare sol	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ menținerea drumurilor și a zonelor adiacente șantierului curățate de sedimente;</li> <li>▪ prevenirea ajungerii materialelor de construcție pe drumurile publice și înlăturarea materialelor depozitate cu ajutorul utilajelor mecanice adecvate;</li> </ul>	observare și verificare	zilnic	constructor
2	3	Acțiuni în culoarul LEA – impact sol	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ realizarea lucrărilor cu respectarea riguroasă a proiectului, a succesiunii fazelor, cotelor și tuturor elementelor prevăzute în proiect</li> </ul>	observare și verificare	zilnic	constructor
3	1	Utilizarea drumurilor de acces – poluare aer	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ întreținerea corespunzătoare a mijloacelor de transport pentru limitarea emisiilor în atmosferă provenite de la arderea carburanților în motoarele termice.</li> </ul>	observare și verificare	zilnic	constructor
4	1	Utilizarea drumurilor de acces – zgomot	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ utilizarea de mijloace de transport și utilaje performante, construite astfel încât să se încadreze în limitele impuse privind zgomotul generat</li> <li>▪ respectarea perioadelor de lucru pe timpul zilei</li> </ul>	observare și verificare	zilnic	constructor
5	1	Utilizarea drumurilor de acces – afectare drumuri, șosele	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ acționarea cu prudență a utilajelor</li> <li>▪ efectuarea verificărilor periodice la utilaje și mijloace de transport</li> <li>▪ stabilirea judicioasă a traseelor mijloacelor de transport</li> </ul>	observare și verificare	zilnic	constructor

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Nr. crt.	Valoare impact (V) în ordine descresc.	Aspect de mediu identificat	Măsuri de atenuare	Măsurile de monitorizare	Frecvența de monitorizare	Responsabil
6	1	Transport materiale – poluare sol	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în condiții de siguranță, în conformitate cu legislația în vigoare;</li> <li>▪ interzicerea spălării, efectuării de reparații și de lucrări de întreținere a mijloacelor de transport și a echipamentelor în incinta șantierului</li> <li>▪ executarea operațiilor de schimbare a uleiului în locuri special amenajate</li> <li>▪ alimentarea cu combustibil a utilajelor și mijloacelor de transport la stații de produse petroliere</li> <li>▪ eliminarea poluărilor accidentale prin decopertarea porțiunilor de teren contaminate</li> </ul>	observare și verificare	zilnic	constructor
7	1	Transport materiale – poluare aer	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ manipularea materialelor pe amplasamentul șantierului astfel încât pierderile în atmosferă să fie minime</li> <li>▪ asigurarea unui decalaj în spațiu și timp în funcționarea mijloacelor de transport;</li> <li>▪ respectarea calendarului reviziilor tehnice la vehiculele de transport pentru încadrarea noxelor în norme.</li> <li>▪ întreținerea corespunzătoare a utilajelor de construcții pentru limitarea emisiilor în atmosferă provenite de la arderea carburanților în motoarele termice.</li> </ul>	observare și verificare	zilnic	constructor
8	1	Transport materiale – zgomot	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ realizarea lucrărilor cu utilaje performante care sunt astfel construite încât să se încadreze în limitele impuse privind zgomotul generat;</li> <li>▪ acționarea cu prudență a utilajelor pentru a reduce la minim apariția vârfurilor de nivele de zgomot</li> </ul>	observare și verificare	zilnic	constructor



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Nr. crt.	Valoare impact (V) în ordine descresc.	Aspect de mediu identificat	Măsuri de atenuare	Măsuri de monitorizare	Frecvența de monitorizare	Responsabil
9	1	Acțiuni în culoarul LEA – suprafețe de teren afectate	<ul style="list-style-type: none"> <li>realizarea lucrărilor cu respectarea riguroasă a proiectului, a succesiunii fazelor, cotelor și tuturor elementelor prevăzute în proiect</li> <li>delimitarea strictă a fronturilor de lucru</li> </ul>	observare și verificare	zilnic	constructor
10	1	Distribuție energie electrică – impact psihologic	<ul style="list-style-type: none"> <li>realizarea de împrejurări, semnalizări, avertizări</li> </ul>	observare și verificare	zilnic	constructor
<b>ETAPA DE FUNCȚIONARE NORMALĂ</b>						
1	1	Racordarea la rețeaua de energie electrică – posibile scurtcircuite în regim de avarie	<ul style="list-style-type: none"> <li>realizarea lucrărilor de mentenanță preventivă</li> </ul>	documentarea executării lucrărilor	conform programelor anuale	centru de exploatare
<b>ETAPA DE FUNCȚIONARE IN REGIM DE INCIDENT SAU AVARIE</b>						
1	3	Ruperi de conductoare sau stâlpi (avarii singulare sau în cascadă) – impact electric	<ul style="list-style-type: none"> <li>realizarea lucrărilor de mentenanță preventivă</li> </ul>	documentarea executării lucrărilor	conform programelor anuale	centru de exploatare
2	3	Ruperi de conductoare sau stâlpi (avarii singulare sau în cascadă) – afectare consumatori de energie electrică	<ul style="list-style-type: none"> <li>realizarea lucrărilor de mentenanță preventivă</li> </ul>	documentarea executării lucrărilor	conform programelor anuale	centru de exploatare
3	3	Deteriorări echipamente – afectare consumatori de energie electrică	<ul style="list-style-type: none"> <li>realizarea lucrărilor de mentenanță preventivă</li> </ul>	documentarea executării lucrărilor	conform programelor anuale	centru de exploatare

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Nr. crt.	Valoare impact (V) în ordine descresc.	Aspect de mediu identificat	Măsuri de atenuare	Măsuri de monitorizare	Frecvența de monitorizare	Responsabil
4	1	Scurtcircuite cu sau fără punere la pământ – impact electric	<ul style="list-style-type: none"> <li>realizarea lucrărilor de mentenanță preventivă</li> </ul>	documentarea executării lucrărilor	conform programelor anuale	centru de exploatare
5	1	Fenomene meteo, cataclisme naturale – afectare consumatori locali	<ul style="list-style-type: none"> <li>realizarea lucrărilor de mentenanță preventivă</li> </ul>	documentarea executării lucrărilor	conform programelor anuale	centru de exploatare
<b>ETAPA DE DEZAFECTARE</b>						
1	3	Generare deșeuri	<ul style="list-style-type: none"> <li>gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în condiții de siguranță, în conformitate cu legislația în vigoare;</li> </ul>	evidență valorificare/ eliminare deșeuri	Conform Ordin ANRE nr. 72/2013 și HG nr. 2139/2004	SMAD

APROBAT,  
Șef proiect,  
ing. Viorel-Marian TRANCĂ



ELABORAT,  
Proiectant,  
ing. Ionel-Virgil POPA

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

## MANAGEMENTUL SECURITĂȚII ȘI SĂNĂTĂȚII ÎN MUNCĂ

### 1 Prevederi generale

În cadrul responsabilităților sale, angajatorul are obligația să ia măsurile necesare pentru:

- a) asigurarea securității și protecția sănătății lucrătorilor;
- b) prevenirea riscurilor profesionale;
- c) informarea și instruirea lucrătorilor;
- d) asigurarea cadrului organizatoric și a mijloacelor necesare securității și sănătății în muncă.

Angajatorul are obligația să urmărească adaptarea măsurilor enunțate, ținând seama de modificarea condițiilor, și pentru îmbunătățirea situațiilor existente.

Implementarea măsurilor are la bază următoarele principii generale de prevenire:

- a) evitarea riscurilor;
- b) evaluarea riscurilor care nu pot fi evitate;
- c) combaterea riscurilor la sursă;
- d) adaptarea muncii la om, în special în ceea ce privește proiectarea posturilor de muncă, alegerea echipamentelor de muncă, a metodelor de muncă și de producție, în vederea reducerii monotoniei muncii, a muncii cu ritm predeterminat și a diminuării efectelor acestora asupra sănătății;
- e) adaptarea la progresul tehnic;
- f) înlocuirea a ceea ce este periculos cu ceea ce nu este periculos sau cu ceea ce este mai puțin periculos;
- g) dezvoltarea unei politici de prevenire coerente care să cuprindă tehnologiile, organizarea muncii, condițiile de muncă, relațiile sociale și influența factorilor din mediul de muncă;
- h) adoptarea, în mod prioritar, a măsurilor de protecție colectivă față de măsurile de protecție individuală;
- i) furnizarea de instrucțiuni corespunzătoare lucrătorilor.

### 2 Principii generale aplicabile pe durata realizării lucrării

Pe toată durata realizării lucrării angajatorii și lucrătorii independenți trebuie să respecte obligațiile generale ce le revin în conformitate cu prevederile din legislația națională care transpune Directiva 89/391/CEE, în special în ceea ce privește:

- a) menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;
- b) alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;
- c) stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;
- d) manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;
- e) întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defectărilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;
- f) delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare și înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanțelor periculoase;
- g) condițiile de deplasare a materiilor și materialelor periculoase utilizate;

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

- h) stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor și a materialelor rezultate din dărâmări, demolări și demontari;
- i) adaptarea, în funcție de evoluția șantierului, a duratei de execuție efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;
- j) cooperarea dintre angajatori și lucrătorii independenți;
- k) interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului

### **3 Atribuțiile coordonatorului în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării**

Coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrării are următoarele atribuții:

- a) să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;
- b) să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți respecta principiile prevăzute la art. 2, într-un mod coerent și responsabil, și aplica planul de securitate și sănătate;
- c) să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate și ale dosarului de intervenții ulterioare, în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;
- d) să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;
- e) să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;
- f) să ia măsurile necesare pentru ca numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;
- g) să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul, măsurile generale aplicabile șantierului;
- h) să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;
- i) să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;
- j) să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor sau subantreprenor, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;
- k) să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora.

### **4 Cerințe minime specifice pentru posturile de lucru din șantiere în exteriorul încăperilor**

#### **4.1 Stabilitate și soliditate**

**4.1.1** Posturile de lucru mobile ori fixe, situate la înălțime sau în adâncime, trebuie să fie solide și stabile, ținându-se seama de:

- a) numărul de lucrători care le ocupă;
- b) încărcăturile maxime care pot fi aduse și suportate, precum și de repartiția lor;

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

c) influențele externe la care pot fi supuse.

Dacă suportul și celelalte componente ale posturilor de lucru nu au o stabilitate intrinsecă, trebuie să se asigure stabilitatea lor prin mijloace de fixare corespunzătoare și sigure, pentru a se evita orice deplasare intempestivă sau involuntară a ansamblului ori a părților acestor posturi de lucru.

#### 4.1.2 Verificare

Stabilitatea și soliditatea trebuie verificate în mod corespunzător și, în special, după orice modificare de înălțime sau adâncime a postului de lucru.

### 4.2 Instalații de distribuție a energiei

4.2.1 Instalațiile de distribuție a energiei care se află pe șantier, în special cele care sunt supuse influențelor externe, trebuie verificate periodic și întreținute corespunzător.

4.2.2 Instalațiile existente înainte de deschiderea șantierului trebuie să fie identificate, verificate și semnalizate în mod clar.

4.2.3 Dacă există linii electrice aeriene, de fiecare dată când este posibil acestea trebuie să fie deviate în afara suprafeței șantierului sau trebuie să fie scoase de sub tensiune. Dacă acest lucru nu este posibil, trebuie prevăzute bariere sau indicatoare de avertizare, pentru ca vehiculele să fie ținute la distanță față de instalații. În cazul în care vehiculele de șantier trebuie să treacă pe sub aceste linii, trebuie prevăzute indicatoare de restricție corespunzătoare și o protecție suspendată.

### 4.3 Influențe atmosferice

Lucrătorii trebuie să fie protejați împotriva influențelor atmosferice care le pot afecta securitatea și sănătatea.

### 4.4 Căderi de obiecte

Lucrătorii trebuie să fie protejați împotriva căderilor de obiecte, de fiecare dată când aceasta este tehnic posibil, prin mijloace de protecție colectivă. Materialele și echipamentele trebuie să fie amplasate sau depozitate astfel încât să se evite răsturnarea ori căderea lor. În caz de necesitate, trebuie să fie prevăzute pasaje acoperite sau se va împiedica accesul în zonele periculoase.

### 4.5 Căderi de la înălțime

4.5.1 Căderile de la înălțime trebuie să fie prevenite cu mijloace materiale, în special cu ajutorul balustradelor de protecție solide, suficient de înalte și având cel puțin o bordură, o mână curentă și protecție intermediară, sau cu un alt mijloc alternativ echivalent.

4.5.2 Lucrările la înălțime nu pot fi efectuate, în principiu, decât cu ajutorul echipamentelor corespunzătoare sau cu ajutorul echipamentelor de protecție colectivă, cum sunt balustradele, platformele ori plasele de prindere. În cazul în care, datorită naturii lucrărilor, nu se pot utiliza aceste echipamente, trebuie prevăzute mijloace de acces corespunzătoare și trebuie utilizate centuri de siguranță sau alte mijloace sigure de ancorare.

### 4.6 Schele și scări

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

**4.6.1** Toate schelele trebuie să fie concepute, construite și întreținute astfel încât să se evite prăbușirea sau deplasarea lor accidentală.

**4.6.2** Platformele de lucru, pasarelele și scările schelelor trebuie să fie construite, dimensionate, protejate și utilizate astfel încât persoanele să nu cadă sau să fie expuse căderilor de obiecte.

**4.6.3** Schelele trebuie controlate de către o persoană competentă, astfel:

- a) înainte de utilizarea lor;
- b) la intervale periodice;
- c) după orice modificare, perioada de neutilizare, expunere la intemperii sau cutremur de pământ ori în alte circumstanțe care le-ar fi putut afecta rezistența sau stabilitatea.

**4.6.4** Scările trebuie să aibă o rezistență suficientă și să fie corect întreținute. Acestea trebuie să fie corect utilizate, în locuri corespunzătoare și conform destinației lor.

**4.6.5** Schelele mobile trebuie să fie asigurate împotriva deplasărilor involuntare.

#### **4.7 Instalații de ridicat**

**4.7.1** Toate instalațiile de ridicat și accesoriile acestora, inclusiv elementele componente și elementele de fixare, de ancorare și de sprijin, trebuie să fie:

- a) bine proiectate și construite și să aibă o rezistență suficientă pentru utilizarea căreia îi sunt destinate;
- b) corect instalate și utilizate;
- c) întreținute în stare bună de funcționare;
- d) verificate și supuse încercărilor și controalelor periodice, conform dispozițiilor legale în vigoare;
- e) manevrate de către lucrători calificați care au pregătirea corespunzătoare.

**4.7.2** Toate instalațiile de ridicat și toate accesoriile de ridicare trebuie să aibă marcată în mod vizibil valoarea sarcinii maxime.

**4.7.3** Instalațiile de ridicat, precum și accesoriile lor nu pot fi utilizate în alte scopuri decât cele pentru care sunt destinate.

#### **4.8 Vehicule și mașini pentru excavații și manipularea materialelor**

**4.8.1** Toate vehiculele și mașinile pentru excavații și manipularea materialelor trebuie să fie:

- a) bine concepute și construite, ținându-se seama, în măsura în care este posibil, de principiile ergonomice;
- b) menținute în stare bună de funcționare;
- c) utilizate în mod corect.

**4.8.2** Conducătorii și operatorii vehiculelor și mașinilor pentru excavații și manipularea materialelor trebuie să aibă pregătirea necesară.

**4.8.3** Trebuie luate măsuri preventive pentru a se evita căderea în excavații sau în apă a vehiculelor și a mașinilor pentru excavații și manipularea materialelor.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

**4.8.4** Când este necesar, mașinile pentru excavații și manipularea materialelor trebuie să fie echipate cu elemente rezistente, concepute pentru a proteja conducătorul împotriva strivirii în cazul răsturnării mașinii și al căderii de obiecte.

#### **4.9 Instalații, mașini, echipamente**

**4.9.1** Instalațiile, mașinile și echipamentele, inclusiv uneltele de mână, cu sau fără motor, trebuie să fie:

- a) bine proiectate și construite, ținându-se seama, în măsura în care este posibil, de principiile ergonomice;
- b) menținute în stare buna de funcționare;
- c) folosite exclusiv pentru lucrările pentru care au fost proiectate;
- d) manevrate de către lucrători având pregătirea corespunzătoare.

**4.9.2** Instalațiile și aparatele sub presiune trebuie să fie verificate și supuse încercărilor și controlului periodic.

#### **4.10 Excavații, puțuri, lucrări subterane, tuneluri, terasamente**

**4.10.1** În cazul excavațiilor, puțurilor, lucrărilor subterane sau tunelurilor, trebuie luate măsuri corespunzătoare:

- e) pentru a preveni riscurile de îngropare prin surparea terenului, cu ajutorul unor sprijine, taluzări sau altor mijloace corespunzătoare;
- f) pentru a preveni pericolele legate de căderea persoanelor, materialelor sau obiectelor, de iruperea apei;
- g) pentru a asigura o ventilație suficientă tuturor posturilor de lucru, astfel încât să se realizeze o atmosferă respirabilă care să nu fie periculoasă sau nocivă pentru sănătate;
- h) pentru a permite lucrătorilor de a se adăposti într-un loc sigur, în caz de incendiu, irupere a apei sau cădere a materialelor.

**4.10.2** Înainte de începerea terasamentelor trebuie luate măsuri pentru a reduce la minimum pericolele datorate cablurilor subterane și altor sisteme de distribuție.

**4.10.3** Trebuie prevăzute căi sigure pentru a intra și ieși din zona de excavații.

**4.10.4** Grămezile de pământ, materialele și vehiculele în mișcare trebuie ținute la o distanță suficientă față de excavații; eventual, se vor construi bariere corespunzătoare.

#### **4.11 Lucrări de demolare**

Când demolarea unei clădiri sau a unei lucrări poate să prezinte pericole:

- i) se vor adopta măsuri de prevenire, precum și metode și proceduri corespunzătoare;
- j) lucrările trebuie să fie planificate și executate sub supravegherea unei persoane competente.

#### **4.12 Construcții metalice sau din beton, cofraje și elemente prefabricate grele**

**4.12.1** Construcțiile metalice sau din beton și elementele lor, cofrajele, elementele prefabricate sau suporturile temporare și schelele trebuie montate sau demontate numai sub supravegherea unei persoane competente.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

**4.12.2** Trebuie prevăzute măsuri de prevenire corespunzătoare pentru a proteja lucrătorii împotriva pericolelor datorate nesiguranței și instabilității temporare a lucrării.

**4.12.3** Cofrajele, suporturile temporare și sprijinele trebuie să fie proiectate și calculate, realizate și întreținute astfel încât să poată suporta, fără risc, sarcinile la care sunt supuse.

**Proiectant,**

ing. Viorel-Marian TRANCĂ





EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

**PLANUL DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATEA MUNCII**  
**Șantier temporar pentru execuția lucrării**

**1. Informații de ordin administrativ:**

**1.1. Denumirea lucrării:**

**Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj**

**1.2. Adresa exactă a șantierului:**

Loc. Craiova, Str. Romania Muncitoare, Judetul Dolj.

**1.3. Beneficiarul lucrării:**

DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.

**1.4. Tipul lucrării:**

Linie electrică subterană 0,4 kV.

**1.5. Proiectant:**

EUROMAGNUM TRADE S.R.L. Craiova

**1.6. Șef de proiect:**

ing. Viorel – Marian TRANCĂ

**1.7. Durata estimativă a lucrărilor:**

max 30 de zile.

**1.8. Numărul maxim estimat de lucrători:**

20 lucrători.

**2. Cerințe legale și alte cerințe**

Se vor respecta următoarele acte normative în domeniul sănătății și securității în muncă:

- **Legea nr. 319/2006** – legea securității și sănătății în muncă;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006** – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;
- **Hotărârea Guvernului nr. 955/2010** – pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii sănătății și securității în muncă nr. 319/2006, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1091/2006** – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1146/2006** – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1048/2006** – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă;
- **Hotărârea Guvernului nr. 105/2006** – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru manipularea manuală a maselor care reprezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecțiuni dorsolombare;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1136/2006** – privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscuri generate de câmpuri electromagnetice;

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

- **Hotărârea Guvernului nr. 115 /2004** – privind stabilirea cerințelor esențiale de securitate ale echipamentelor individuale de protecție și a condițiilor pentru introducerea lor pe piață;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1022/2002** – privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului;
- **Hotărârea Guvernului nr. 971/2006** – privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă;
- **Hotărârea Guvernului nr. 300/2006** – privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- **Hotărârea Guvernului nr. 355/2007** – privind supravegherea sănătății lucrătorilor;
- **Hotărârea Guvernului nr. 493/2006** – privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1092/2006** – privind protecția lucrătorilor împotriva riscurilor legate de expunerea la agenți biologici în muncă;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1093/2006** – privind stabilirea cerințelor minime de securitate și sănătate pentru protecția lucrătorilor împotriva riscurilor legate de expunerea la agenți cancerigeni sau mutageni la locul de muncă;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1218/2006** – privind stabilirea cerințelor minime de securitate și sănătate în muncă pentru asigurarea protecției lucrătorilor împotriva riscurilor legate de prezența agenților chimici;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1028/2006** – privind cerințele minime de securitate și sănătate în muncă referitoare la utilizarea echipamentelor cu ecran de vizualizare;
- Instrucțiunile proprii de securitatea muncii pentru instalațiile electrice în exploatare ale DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A. IPSM 1/2007;
- **Legea nr. 307/2006** – legea privind apărarea împotriva incendiilor;
- **Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 163/2007** – pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- **Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 166/2010** – pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind apărarea împotriva incendiilor la construcții și instalații aferente;
- **PE 009/93** – Norme de prevenire, stingere și dotare împotriva incendiilor pentru producerea și distribuția energiei electrice și termice;
- **NTE 009/10/00** – Regulament general de manevre în instalațiile electrice de medie și înaltă tensiune.

### 3. Măsuri generale în vederea organizării șantierului

#### 3.1. Scopul

Eliminarea factorilor de risc cu potențial de accidente și preîntâmpinarea producerii accidentelor de muncă și a îmbolnăvirilor profesionale. Respectarea legislației și a normelor specifice de securitate a muncii în vigoare.

#### 3.2. Tipul lucrărilor executate

Lucrările sunt executate de către personal aparținând unei (unor) unități specializate de construcții montaj, în instalații electrice aflate în exploatare și se execută cu scoaterea de sub tensiune a instalației electrice în care se lucrează, pe baza autorizației de lucru.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

### 3.3. Cerințe privind personalul de execuție

Personalul care este implicat în execuția lucrărilor trebuie să îndeplinească condițiile de sănătate (fizică și psihică), calificare și autorizare prevăzute în „Instrucțiunile proprii de securitatea muncii pentru instalațiile electrice în exploatare ale DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A. IPSM 1/2007“, cap.2.

### 3.4. Reglementarea responsabilităților

Reglementarea responsabilităților și răspunderilor pentru aplicarea și respectarea *Instrucțiunilor proprii de securitatea muncii pentru instalațiile electrice în exploatare ale DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.-2007* la executarea lucrărilor de către personalul aparținând unității specializate de construcții montaj în instalațiile electrice aflate în exploatare, se va face prin încheierea unei Convenții de lucrări și prin întocmirea Programului de lucrări, încheiate cu unitatea care gestionează și exploatează instalația respectivă.

Convenția de lucrări creează cadrul organizatoric pentru colaborarea și circulația informațiilor între cele două structuri organizatorice, inclusiv între subunitățile acestora, în vederea redactării și aprobării Programului de lucrări. Personalul aparținând unității (unităților) specializate de construcții montaj are calitatea de „personal delegat“ în instalațiile electrice aflate în exploatare.

Convenția de lucrări trebuie să conțină:

- delimitările între instalațiile în care se va lucra și cele rămase sub tensiune;
- responsabilitățile privind măsurile de securitatea muncii (cerințe privind instruirea și autorizarea personalului, stabilirea măsurilor tehnice și organizatorice de securitate a muncii la executarea lucrărilor, dotarea și utilizarea echipamentului individual de protecție și a echipamentului de lucru, etc.);
- obligațiile entității de exploatare a instalației electrice de a instrui personalul delegat asupra condițiilor specifice de securitate a muncii proprii instalației în care urmează să se lucreze;
- obligațiile reciproce la executarea lucrărilor;
- obligația respectării zonei de lucru;
- realizarea semnalizărilor rutiere pentru zona de lucru;
- modul de lucru cu foc deschis;
- programe de lucrări;
- alte prevederi.

Pentru punerea în practică a celor de mai sus, conducătorul șantierului va avea, pe lângă alte sarcini, și responsabilitatea organizării șantierului pe probleme de securitatea și sănătatea muncii, și va avea în aceasta calitate, următoarele atribuții:

- a) să asigure evaluarea riscurilor de accidente la locul de muncă;
- b) să țină legătura cu instituțiile de specialitate (Inspekția Muncii, unități sanitare);
- c) să țină legătura cu unitatea care gestionează și exploatează instalațiile electrice;
- d) să controleze, pe baza programului de activitate, toate locurile de muncă, în scopul prevenirii accidentelor de muncă;
- e) să asigure instruirea și informarea personalului, în probleme de protecția muncii, la locul de muncă;
- f) să avizeze dotarea personalului cu mijloace de protecție individuală;
- g) să propună sancțiuni pentru modul în care se respectă cerințele de securitate a muncii.

## 4. Lucrări care pot prezenta riscuri pentru securitatea și sănătatea lucrătorilor, identificarea riscurilor.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA : S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

#### 4.1. Lucrările care pot prezenta riscuri sunt următoarele:

- săparea gropilor pentru fundații;
- săparea șanțurilor pentru linii electrice subterane;
- săparea șanțurilor pentru prize de pământ și baterea prizelor;
- echiparea stâlpilor;
- plantarea stâlpilor;
- derularea, montarea și întinderea conductoarelor;
- montarea utilajelor electrice;
- lucrări efectuate la înălțime.

#### 4.2. Identificarea riscurilor care pot apărea pe parcursul execuției lucrărilor:

- risc electric (atingere directă);
- risc propriu sarcinii de muncă (solicitare fizică-efort static, efort dinamic);
- risc mecanic (deplasări ale utilajelor, autoblocări ale mișcărilor funcționale ale echipamentelor tehnice, rostogoliri ale stâlpilor etc.);
- risc de cădere de la înălțime sau în adâncime.

Descrierea lucrărilor care pot prezenta riscuri pentru securitatea și sănătatea lucrătorilor va fi prezentată în cadrul instructajului la locul de muncă, care se va realiza pe baza normelor specifice de securitatea muncii și instrucțiunilor proprii, elaborate pentru locul de muncă, și va cuprinde informații privind:

- riscurile de accidente și îmbolnăvire profesională specifice locului de muncă;
- prevederile normelor specifice de securitatea muncii și ale instrucțiunilor proprii.

Prezentarea acestora se va face în baza unui material scris. Instructajul la locul de muncă va include obligatoriu demonstrații practice privind activitatea ce urmează a fi desfășurată.

#### 5. Măsurile specifice de securitate în muncă pentru lucrările care prezintă riscuri; măsuri de protecție colectivă și individuală:

- săparea gropilor pentru fundații**

##### La efectuarea săpăturilor nu se execută sprijiniri ale pereților gropilor

- la adâncimi până la 0,75 m în teren nisipos sau cu umplutură;
- la adâncimi până la 1,25 m în teren mijlociu;
- la adâncimi până la 2 m în teren tare.

Zonele în care se execută gropile pentru fundații vor fi semnalizate, pentru a preveni eventuale accidente prin căderi în adâncime.

Este interzisă lăsarea gropilor pentru fundații deschise și nesemnalizate în timpul nopții. Pentru aceasta gropile vor fi împrejmuite și semnalizate.

- săparea șanțurilor pentru prize de pământ și baterea prizelor**

- la săparea șanțurilor în locuri prin care trec conducte, săparea se va executa cu atenție deosebită, iar începând de la adâncimea de 0,4 m săparea se va executa numai cu ajutorul lopeților, fără alte scule (târâcoape, cazmale etc.), pentru a evita deteriorări sau accidente.
- șanțurile trebuie îngrădite și prevăzute cu semne materiale și/sau luminoase de avertizare corespunzătoare.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

- pentru a preveni riscul de electrocutare, în prealabil vor fi depistate și vor evitate zonele în care există cabluri electrice sub tensiune
- baterea țărășilor se va face cu ciocan corespunzător, pentru a preveni accidentele ce pot surveni prin ruperea cozii ciocanului, sau desprinderea acestuia din coadă
- nu se vor folosi ciocane cu coadă metalică pentru a preveni riscul de electrocutare

#### □ **plantarea stâlpilor**

Ridicarea și montarea stâlpilor în fundație se face cu ajutorul automacaralei, amplasată pe teren orizontal, avându-se grijă să se elimine toate posibilitățile de producere a accidentelor sau avariilor prin efectuarea operațiilor tehnologice sau prin manevrarea brațului.

Ridicarea stâlpilor folosind macaraua se va face lin și numai prin acționare verticală. Tragerea oblică cu macaraua este interzisă.

Ridicarea manuală a stâlpilor este admisă numai pentru stâlpii sub 500 kg, folosind capre speciale și furci cu capete metalice rezistente și bine ascuțite. Stâlpul ridicat trebuie sprijinit în continuare până la umplerea gropii.

Înainte de ridicarea stâlpului muncitorii vor sta în afara zonei de cădere a stâlpului. În timpul ridicării stâlpului și până la fixarea în fundație se interzice staționarea sau trecerea pe sub stâlp, pe sub brațul macaralei, pe sub frânghiile tachelajului, printre troliul de ridicare și capra de ridicare.

La întreruperea procesului de ridicare a stâlpului cu macaraua nu este permisă lăsarea acestuia în poziție suspendată.

Utilajele folosite la ridicarea stâlpului nu vor fie eliberate decât după fixarea sigură a stâlpului în fundație.

Este interzis muncitorilor să se urce pe stâlp în vederea desprinderii de pe stâlp a cablului folosit la plantarea stâlpului sau a cârligului macaralei.

Orice operație care periclitează stabilitatea stâlpului nu va fi executată decât după o ancorare suplimentară a acestuia care să mențină stabilitatea. În timpul efectuării operației, urcarea pe stâlp sau staționarea membrilor formației de lucru lângă acesta sunt interzise.

Se va acorda o atenție deosebită la montarea confecțiilor metalice pe stâlp înainte de ridicarea acestuia, în scopul evitării desprinderii acestora sau a unor elemente din acestea în momentul plantării.

De asemenea la efectuarea operației de plantare a stâlpului se va acorda o atenție deosebită confecțiilor metalice montate pe stâlp înainte de ridicarea acestuia, în scopul evitării deteriorării acestora.

#### □ **echiparea stâlpilor**

Pentru urcarea pe stâlp se vor folosi scări de aluminiu suficient de rezistente, fixate sigur de stâlp cu ajutorul frânghiilor. Ridicarea manuală pe stâlpi a materialelor, a sculelor, a dispozitivelor de lucru se va face cu ajutorul scripeților și frânghiilor de ajutor. Membrii formației care acționează frânghia de ajutor vor sta în permanență în afara razei de cădere accidentală a sarcinii. Executantul aflat pe stâlp supraveghează ridicarea stând lângă generatoarea stâlpului asigurându-se cu frânghia centurii complexe.

În terenuri accesibile utilajelor pentru montarea echipamentelor se poate folosi autotelescopul. Executantul aflat în nacelă se asigură cu frânghia centurii complexe.

#### □ **derularea, montarea și întinderea conductoarelor**

Încărcarea, descărcarea și manipularea tamburului cu conductor se va face respectând următoarele reguli:

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

- încărcarea se va executa, de regulă cu ajutorul utilajelor de ridicare (automacara, autoîncărcător) sau cu mijloace de mică mecanizare (scripeți, palane) folosind axe și cabluri dimensionate corespunzător sarcinii de ridicat;
- în mijlocul de transport tamburii se așează cu sensul de rostogolire pe direcția de circulație și vor fi fixați prin ancorări sau pene solide și suficient de mari; se interzice transportul persoanelor pe aceeași platformă cu tamburii.

Descărcarea se va executa fie:

- cu automacaraua (la descărcarea tamburului muncitorii nu trebuie să stea sub cârligul macaralei și sub tamburul manevrat);
- manual, pe un plan înclinat rezemat la capete (tamburul trebuie reținut cu frânghii sau cabluri dinspre partea opusă mișcării, urmărindu-se deplasarea corectă a tamburului pe planul înclinat; este interzisă staționarea personalului în direcția de deplasare a tamburului sau în apropierea planului înclinat; operațiile de corectare a deplasării la sol trebuie să se execute cu ajutorul unor rânghi lungi sau al unor pene cu coada lungă);
- manipularea tamburului se va face conform cu fișele tehnologice sau instrucțiunile tehnice elaborate în acest scop de producătorul cablului;
- operațiile de legare-dezlegare a tamburului vor fi realizate de legătorul de sarcină.

Derularea și desfășurarea cablului:

- înainte de desfășurarea conductorului, tamburul trebuie să fie ridicat pe ax, să fie așezat, bine fixat și asigurat în așa fel încât să nu se clatine sau să nu se răstoarne în timpul rotirii tamburului la derularea cablului;
- în timpul derulării și desfășurării cablurilor, executanții trebuie să își protejeze mâinile cu palmare. Șeful de lucrare trebuie să dirijeze buna desfășurare a procesului tehnologic.

La derularea conductorului de pe tambur, executantul care face verificarea conductorului trebuie să stea lateral, în afara zonei în care ar putea fi lovit de răsturnarea accidentală a tamburului și trebuie să poarte mănuși de protecție (palmare). Când derularea se face manual prin tragerea pe umeri a conductorului, membrii formației de lucru trebuie să fie echipați cu umerare și palmare. Conductorul trebuie purtat de către toți membrii formației angajați în tragere pe același umăr.

**La derularea conductorului, poziția membrilor formației de lucru trebuie să fie stabilită de șeful de lucrare astfel încât la desprinderea accidentală dintr-o clemă de prindere sau la ruperea cablului de tracțiune conductorul să nu-i lovească. În cazul blocării unei role sau a agățării conductorului, derularea se oprește și se va relua numai după îndepărtarea defecțiunii.**

Lucrările de montarea conductoarelor trebuie să se execute astfel încât să nu se modifice echilibrul stâlpilor.

La lucrările de montare a conductoarelor în zone locuite sau la traversări ale căilor de circulație, trebuie luate măsuri de împiedicare a accesului persoanelor neavizate și a mijloacelor de transport în zona de lucru. Se vor posta membrii ai formației de lucru pentru pază, care vor semnaliza pericolul. Pe șoselele cu trafic intens se va realiza o semnalizare avansată, în ambele sensuri de circulație, la o distanță de minimum 50 de m față de zona în care se lucrează.

#### □ montarea echipamentelor electrice

Ridicarea la locul de montaj a echipamentelor electrice se face cu automacaraua. Măsurile pentru evitarea riscurilor de accidentare sunt similare cu cele de la plantarea stâlpilor cu automacaraua.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

□ **lucrări efectuate la înălțime**

La executarea lucrărilor la înălțime se vor lua măsuri specifice de securitatea muncii conform Cap 3.6 din „Instrucțiunile proprii de securitatea muncii pentru instalațiile electrice în exploatare ale DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A. IPSM 1/2007“.

*Perimetrul șantierului trebuie să fie semnalizat astfel încât să fie vizibil și identificabil în mod clar.*

**6. Amenajarea și organizarea șantierului, modalități de depozitare a materialelor, amplasarea echipamentelor de muncă prevăzute de antreprenori și subantreprenori pentru realizarea lucrărilor proprii:**

Activitățile profesionale desfășurate pe șantier se vor organiza astfel încât solicitările impuse de specificul muncii, mediului de muncă, relațiile om-mașină și relațiile psiho-sociale ale colectivului de muncă să corespundă capacităților fiziologice și psihologice ale salariaților.

Timpul de muncă, regimul pauzelor, munca în schimburi, precum și intensitatea acesteia, se vor stabili potrivit reglementărilor în vigoare, luând în considerare particularitățile activităților profesionale, existența factorilor de risc și capacitatea de adaptare a personalului.

Locurile destinate operațiilor de încărcare-descărcare și depozitare, precum și căile de acces la acestea vor fi nivelate pentru scurgerea apelor. Ele vor fi pavate sau podite și menținute în stare nealunecoasă. În cazul lucrului pe timp de noapte, aceste locuri vor fi iluminate conform reglementărilor în vigoare. Alegerea mijloacelor ajutătoare pentru operațiile de încărcare-descărcare și transport se va face funcție de natura și greutatea materialelor care se manipulează, de natura terenului, căii de comunicație și a condițiilor de transport.

Rampele de încărcare-descărcare se construiesc astfel încât cota lor superioară să fie la nivelul platformei mijlocului de transport.

Locurile destinate pentru operațiile de încărcare-descărcare a autovehiculelor vor fi prevăzute cu drumuri de întoarcere cu raza de curbură care să permită manevrarea nepericuloasă a acestora.

Condițiile impuse mijloacelor și instalațiilor de transport pentru materiale, manipularea și depozitarea materialelor sunt precizate în „Normele specifice de securitatea muncii pentru manipularea, transportul prin purtare și cu mijloace nemecanizate și depozitarea materialelor“.

**7. Măsuri de coordonare în materie de securitate și sănătate și obligațiile ce decurg din acestea**

Căile de circulație din șantier vor avea lățimea stabilită în funcție de gabaritele mijloacelor de transport utilizate și dimensiunile materialelor transportate, vor fi marcate vizibil pentru a fi ușor de recunoscut, vor avea legături cât mai directe cu căile de evacuare și vor fi menținute permanent libere și curate, încât să permită evacuarea rapidă și în siguranță a persoanelor în caz de pericol.

Operațiile de încărcare-descărcare, transport, manipulare și depozitare se vor executa numai de salariați special instruiți, sub supravegherea unei persoane cu atribuții în acest scop. Se interzice folosirea tinerilor sub 16 ani la efectuarea operațiilor manuale de încărcare-descărcare și transport și a tinerilor sub 18 ani la operațiile cu materiale și produse periculoase.

Înainte începerii operațiilor de încărcare-descărcare dintr-un mijloc de transport, acesta va fi asigurat contra deplasării necomandate, prin frânare pe teren orizontal și prin frânare și saboți de oprire pe teren în pantă. Se interzice deplasarea vehiculelor în timpul efectuării operațiilor de încărcare-descărcare.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA : S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Depozitarea materialelor se va face astfel încât să se excludă pericolul de accidentare, incendiu, explozie. La stivuirea materialelor în depozit, greutatea stivelor nu va depăși sarcina maximă admisă a pardoselii. Sarcina maximă a pardoselii va fi afișată la loc vizibil.

Încărcarea-descărcarea materialelor explozive, toxice, a celor care formează amestecuri explozive, a lichidelor ușor inflamabile, a gazelor combustibile și toxice, comprimate, lichefiate sau dizolvate, se vor face numai în locuri special - destinate și amenajate în acest scop și conform instrucțiunilor de manipulare ale producătorilor. În interiorul zonelor de lucru cu aceste materiale sunt interzise accesul persoanelor neautorizate, fumatul sau orice foc deschis, precum și utilizarea uneltelor sau încălțăminte din materiale care produc scântei.

Reziduurile industriale solide, în funcție de natura și gradul lor de pericolozitate, se colectează, depozitează, transportă și neutralizează în conformitate cu prevederile actelor normative specifice acestor activități. Pentru executarea lucrărilor este obligatorie dotarea numai cu mijloace de protecție certificate de către organismele abilitate. Acestea trebuie să fie utilizate conform instrucțiunilor producătorilor. Prezentarea la încercări periodice sau ocazionale a mijloacelor de protecție trebuie să fie în grija persoanei care le are în inventar, înainte de fiecare utilizare a unui mijloc de protecție, personalul care le folosește este obligat să facă o verificare vizuală a acestuia privind starea tehnică generală, nedepășirea termenului de încercare periodică, tensiunea la care este permisă utilizarea și compararea cu tensiunea nominală a instalației în care urmează să fie utilizat.

## **8. Obligații ce decurg din interferența activităților care se desfășoară în perimetrul șantierului și în vecinătatea acestuia**

Persoanele juridice și fizice sunt obligate să asigure mijloace și dispozitive de semnalizare de securitate și sănătate adecvate locurilor de muncă sau situațiilor periculoase și să ia măsuri pentru menținerea acestora în stare de funcționare.

Semnalizarea de securitate și sănătate poate fi de interzicere, de avertizare, de obligare, de salvare sau prim ajutor și se realizează, după caz, în manieră permanentă sau ocazională.

Semnalizarea permanentă se realizează prin panouri indicatoare și/sau culori de securitate, când se referă la o interdicție, avertisment, obligație, la localizarea mijloacelor de salvare sau de prim-ajutor și la riscurile de lovire de obstacole și de cădere a persoanelor, prin etichete (pictograme sau simboluri) în cazul recipientelor și conductelor aparente care conțin substanțe periculoase, prin panouri de avertizare adecvate sau etichete în cazul suprafețelor/incintelor utilizate pentru încărcarea-descărcarea și depozitarea substanțelor periculoase, prin culori de securitate la marcarea căilor de circulație.

Semnalizarea ocazională se realizează prin semnal luminos, semnal acustic sau comunicare verbală în caz de atenționare asupra unor evenimente periculoase, sau prin gest-semnal sau comunicare verbală în caz de ghidare a persoanelor care efectuează manevre ce presupun un risc sau pericol.

## **9. Măsuri generale pentru asigurarea menținerii șantierului în ordine și în stare de curățenie**

### **9.1. Măsuri igienico-sanitare**

Locul de muncă va fi asigurat cu dotări social-sanitare în funcție de necesitățile fiziologice ale personalului și de caracteristicile proceselor de muncă și ale mediului de muncă.

În apropierea posturilor sau punctelor de lucru, lucrătorii trebuie să dispună de locuri speciale, dotate cu un număr suficient de WC-uri ecologice, separate pentru bărbați și femei.

Lucrătorii trebuie să dispună de condiții pentru a lua masa în mod corespunzător și, dacă este cazul, să dispună de facilități pentru a-și pregăti masa în condiții corespunzătoare.



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

În cazul în care în unitate se organizează cantine, microcantine, săli de servire a mesei, puncte alimentare sau orice altă formă de desfacere a alimentelor, acestea trebuie să corespundă normelor de igiena alimentației.

Lucrătorii trebuie să dispună pe șantier de apă și obiecte sanitare pentru asigurarea igienei personale.

Lucrătorilor li se va asigura apa potabilă și eventual altă băutură nealcoolică, în cantități suficiente.

În cazul când se folosesc surse și instalații proprii de aprovizionare cu apă potabilă sau industrială, se vor respecta prevederile legale cu privire la protecția sanitară a surselor și instalațiilor, precum și standardele de calitate a apei.

### **9.2. Încăperi pentru odihnă și/sau cazare**

Lucrătorii trebuie să dispună de încăperi pentru odihnă și/sau cazare ușor accesibile, atunci când securitatea ori sănătatea lor o impun, în special datorită tipului activității sau distanței șantierului.

Încăperile pentru odihnă și/sau cazare trebuie să fie suficient de mari și prevăzute cu un număr de mese și de scaune corespunzător numărului de lucrători.

Dacă nu există asemenea încăperi, alte facilități trebuie să fie puse la dispoziție personalului pentru ca acesta să le poată folosi în timpul întreruperii lucrului.

Incintele de cazare mobile, care sunt folosite doar în cazuri excepționale, trebuie să fie dotate cu echipamente sanitare în număr suficient.

Acestea trebuie să fie dotate cu paturi, dulapuri, mese și scaune, ținându-se seama de numărul de lucrători. La atribuirea lor trebuie să se țină seama de prezența lucrătorilor de ambele sexe.

În incintele pentru odihnă și/sau cazare trebuie să se ia măsuri corespunzătoare pentru protecția nefumătorilor împotriva disconfortului produs de fumul de tutun.

### **9.3. Acordarea primului ajutor, evacuarea persoanelor și măsurile de organizare luate în acest sens**

Antreprenorul trebuie să asigure locul de muncă cu truse medicale cu materiale sanitare și substanțe adecvate luării de măsuri urgente corespunzătoare accidentelor posibile care s-ar putea produce în timpul execuției lucrărilor pentru ca acordarea primului ajutor să se poată face în orice moment.

Conținutul truselor trebuie să fie conform reglementărilor emise de Ministerul Sănătății Publice pentru riscurile procesului de muncă.

Primele îngrijiri medicale ce pot fi acordate accidentatului și modul de solicitare a asistenței medicale, trebuie să fie cunoscute de întregul personal, astfel încât primul ajutor în caz de accidentare să fie acordat la locul unde s-a produs accidentul de către orice persoană.

Toți lucrătorii trebuie să fie instruiți pentru a acorda primul ajutor pentru accidente generate de curentul electric, stop respirator, obstrucția căilor respiratorii, pierderea cunoștinței, plăgi și hemoragii, fracturi, traumatisme ale toracelui, ale capului, ale coloanei vertebrale, ale mușchilor, ligamentelor și articulațiilor.

Un panou de semnalizare amplasat la loc vizibil trebuie să indice clar adresa și numărul de telefon ale serviciului de urgență.

În cazul producerii unui accident, intervenția imediată a salvatorului trebuie să aibă în vedere:

- analizarea situației, care să conducă la identificarea naturii accidentului, la depistarea eventualelor riscuri care persistă și a căilor prin care pot fi anihilate pentru a proteja victima și a preveni extinderea accidentului;
- protejarea victimei prin suprimarea sau izolarea riscurilor sau prin scoaterea victimei de sub acțiunea riscului;

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

- examinarea victimei dacă sângerează abundent, răspunde la întrebări, respiră, îi bate inima;
- acordarea primului ajutor;
- anunțarea accidentului;
- supravegherea victimei și așteptarea echipei de specialitate.

Primul ajutor se acordă la locul unde se găsește accidentatul acționându-se rapid după următoarele reguli:

- examinarea exterioară completă a accidentatului, având grijă să nu i se agraveze starea sa prin mișcări bruște sau greșite;
- respectarea unei asepsii (sterilizare) perfecte.
- salvatorul va acorda primul ajutor în funcție de starea victimei:
  - dacă victima nu vorbește (este inconștientă) dar respiră și are puls este necesară așezarea în poziție de siguranță, acoperirea victimei, alarmă după care supravegherea semnelor vitale până la sosirea ajutoarelor medicale;
  - dacă victima nu răspunde, nu respiră dar are puls - degajarea căilor respiratorii, compresii abdominale (manevra Heimlich), respirație „gură la gură“ sau „gură la nas“;
  - dacă victima nu răspunde, nu respiră, nu are puls este necesară reanimare cardio-respiratorie:
  - dacă victima sângerează abundent se aplică compresie manuală locală, pansament compresiv, compresie manuală la distanță;
  - dacă victima vorbește, dar nu poate efectua anumite mișcări se va acționa ca și cum ar avea o fractură evitându-se deplasarea sa.

Persoana care anunță serviciul medical de urgență trebuie sădea relații corecte și suficiente despre:

- unde este locul accidentului
- ce s-a întâmplat
- dacă sunt răniți blocați
- dacă drumul este accesibil
- câte victime sunt, din care câte sunt în stare gravă
- ce tipuri de leziuni s-au produs
- descrierea în special a leziunilor care pot provoca deces
- numele sau și numărul de telefon de la care sună.

Persoanele care au suferit traumatisme grave nu trebuie deplasate înainte de sosirea personalului calificat, în afara cazurilor în care este absolut necesar ca să fie scoase dintr-o poziție sau situație periculoasă care ar putea agrava vătămarea.

Momentele cele mai importante ale transportării victimei (scoaterea victimei de la locul accidentului, ridicarea ei de la sol, transportul, așezarea) trebuie executate diferențiat, în funcție de circumstanțele în care s-a produs accidentul, de gravitatea și tipul leziunilor provocate, cât și de numărul salvatorilor prezenți.

Accidentații vor fi transportați la unitatea sanitară cu ambulanța. Numai în cazul leziunilor ușoare, care nu influențează funcțiile vitale ale organismului, accidentatul poate fi transportat cu alt mijloc de transport. Accidentații nu vor fi transportați înainte de a fi examinați și de a li se acorda primul ajutor. În mod obișnuit numai cadrele medicale au dreptul să dispună ridicarea și transportul victimelor de la locul accidentului. La sosirea ambulanței cadrele de specialitate preiau cazul.

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S . S .
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Până la sosirea ambulanței salvatorul, pe lângă manevrele de prim ajutor întreprinse, trebuie să urmărească semnele vitale ale victimei-prezența respirației, a pulsului, starea de conștiență, cât și efectele primului ajutor acordat – stabilizarea respirației, oprirea hemoragiei, starea pansamentelor, poziția de siguranță.

**10. Modalități de colaborare între antreprenori, subantreprenori și lucrătorii independenți privind securitatea și sănătatea în muncă.**

Subantreprenorii și lucrătorii independenți participanți la realizarea obiectivului de investiții, vor întocmi propriul plan de securitatea și sănătatea muncii în concordanță cu planul întocmit de antreprenor și vor avea responsabilitatea îndeplinirii acestuia.

**Proiectant,**

ing. Viorel-Marian TRANCĂ



EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

### RISCURI SI MASURI SPECIFICE PENTRU LUCRARI CARE PREZINTA RISCURI

Etapa lucrării	Riscul care poate apărea		Măsuri de prevenire sau eliminare a riscului
<b>Linie electrică aeriană</b>	Risc mecanic	Lovire de către mijloacele de transport auto	Se va semnaliza zona de lucru, se vor monta table de restricționare și avertizare cu acordul poliției rutiere. Lucrătorii nu vor staționa pe carosabil, și vor purta veste reflectorizante în apropierea carosabilului.
		Lovire de către mase manevrate cu automacaraua	Manipularea materialelor de către legători de sarcini autorizați
		Cădere de scule și materiale de la înălțime	Utilizarea echipamentului individual de protecție
		Proiectare de corpuri sau particule	Utilizarea echipamentului individual de protecție
		Rănire cu unelte de mână	Se verifică uneltele de mână să nu prezinte fisuri, înfloriri sau ciobituri, să aibă coada netedă. Lucrătorii vor purta mănuși corespunzătoare
	Risc electric	Electrocutare prin atingere directă la dezlegarea cablurilor	Verificarea scoaterii de sub tensiune, legarea la pământ și în scurtcircuit.
		Electrocutare prin atingere indirectă: la deteriorarea accidentală a izolațiilor traseelor electrice învecinate	Respectarea și delimitarea zonelor de lucru și de protecție, folosirea de echipament de protecție electroizolant
	Risc chimic	Lucrul cu substanțe inflamabile	Limitarea flăcării prin materiale refractante, dotarea personalului cu echipament de protecție adecvat, stingătoare
	Risc termic	Temperatură ridicată a elementelor metalice cu expunere directă la radiația solară, contacte imperfecte	Lucrătorii vor folosi echipamente de protecție adecvate (palmare, mănuși)
		Temperatură coborâtă a elementelor metalice atinse în timpul iernii (piese, scule, elemente de izolație)	Lucrătorii vor folosi echipamente de protecție adecvate (palmare, mănuși)

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Etapa lucrării	Riscul care poate apărea		Măsuri de prevenire sau eliminare a riscului
	Risc propriu mediului de munca	Temperatură scăzută în anotimpul rece	Îmbrăcăminte adecvată
	Risc propriu sarcinii de muncă	Executarea lucrului la înălțime	Utilizarea echipamentului individual de protecție
	Risc propriu executantului	Manevre greșite	Instruirea lucrătorilor privind executarea manevrelor
		Utilizarea greșită a mijloacelor de protecție	Instruirea lucrătorilor privind utilizarea mijloacelor de protecție
		Nerespectarea succesiunii operațiilor la efectuarea manevrelor	Instruirea lucrătorilor privind succesiunea operațiilor
<b>Linie electrică subterană</b>	Risc mecanic	Lovire de către mijloacele de transport auto în timpul efectuării lucrărilor de săpare șanț	Se va semnaliza zona de lucru, se vor monta table de restricționare și avertizare cu acordul poliției rutiere. Lucrătorii nu vor staționa pe carosabil, și vor purta veste reflectorizante în apropierea carosabilului.
		Surparea malurilor gropii din zona de lucru în timpul efectuării lucrărilor la șanț	În cazul unui teren necoeziv se va asigura șanțul împotriva surpării prin sprijiniri, taluzări sau alte mijloace corespunzătoare
		Căderea persoanelor în groapa gata săpată sau în curs de săpare	Șanțurile se vor semnaliza prin bandă de avertizare
		Cădere de obiecte, materiale în groapă	Obiectele și materialele folosite se vor depozita la o distanță corespunzătoare de marginea șanțului
		Rănire cu unelte de mână	Se verifică uneltele de mână să nu prezinte fisuri, înfloriri sau ciobituri, să aibă coada netedă. Lucrătorii vor purta mănuși corespunzătoare

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Etapa lucrării	Riscul care poate apărea		Măsuri de prevenire sau eliminare a riscului
		Răniri prin strivire	Lucrătorii vor purta mănuși corespunzătoare și scule adecvate pentru orientarea cablului în șanț
	Risc electric	Electrocutare prin atingere directă la dezlegarea cablurilor	Verificarea scoaterii de sub tensiune, legarea la pământ și în scurtcircuit.
		Electrocutare prin atingere indirectă: la deteriorarea accidentală a izolațiilor traseelor electrice învecinate	Respectarea și delimitarea zonelor de lucru și de protecție, folosirea de echipament de protecție electroizolant
	Risc chimic	Lucrul cu substanțe toxice	Lucrătorii vor folosi echipamente de protecție adecvate (măști, mănuși)
		Lucrul cu substanțe inflamabile	Limitarea flăcării prin materiale refractante, dotarea personalului cu echipament de protecție adecvat, stingătoare
	Risc termic	Contact direct al epidermei cu suprafețe metalice reci	Lucrătorii vor folosi echipamente de protecție adecvate (palmare, mănuși)
		Lucrul cu flacără deschisă –arsură termică	
	Risc propriu mediului de muncă	Temperatură scăzută în anotimpul rece	Îmbrăcăminte adecvată
	Risc propriu sarcinii de muncă	Suprasolicitare fizică	Reglementarea ritmului de lucru, distribuirea rațională a sarcinilor
	<b>Montare echipamente</b>	Risc mecanic	Rănire cu uneltele de mână

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

Etapa lucrării	Riscul care poate apărea		Măsuri de prevenire sau eliminare a riscului
		Răniri prin strivire	Lucrătorii vor purta mănuși corespunzătoare și scule adecvate pentru poziționare echipamentelor electrice
	Risc termic	Contact direct al epidermei cu suprafețe metalice reci	Lucrătorii vor folosi echipamente de protecție adecvate (măști, mănuși)
	Risc electric	Electrocutare prin atingere directă la deteriorarea izolațiilor cablurilor	Verificarea scoaterii de sub tensiune, legarea la pământ și în scurtcircuit, verificarea integrității mantalei și a izolațiilor, utilizarea echipamentelor individuale de protecție
		Electrocutare prin atingere indirectă datorată cicutelor de legare la pământ	Măsurarea prizelor de pământ, utilizarea echipamentelor individuale de protecție
<b>Verificari</b>	Risc electric	Electrocutare prin atingere directă	La încercarea cu tensiune mărită se vor utiliza scule și echipamente de protecție adecvate și verificate. Nu se vor atinge circuitele decât după legarea la pământ și în scurtcircuit a circuitelor supuse tensiunii de încercare, utilizarea echipamentelor individuale de protecție, utilizarea echipamentelor individuale de protecție
		Electrocutare prin atingere indirectă	<ul style="list-style-type: none"> <li>– verificarea legării la pământ a tuturor carcaselor și nulurilor de protecție, precum și a prizelor de pământ;</li> <li>– verificarea indicatoarelor de securitate (trebuie să fie conform HG nr. 971/2006);</li> <li>– verificarea inscripționărilor de avertizare și de identificare echipamente</li> </ul>

EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj	

Etapa lucrării	Riscul care poate apărea		Măsuri de prevenire sau eliminare a riscului
<b>Punere in funcțiune</b>	Risc electric	Pericol de electrocutare directă și indirectă	Punerea sub tensiune se va face numai după: <ul style="list-style-type: none"> <li>– executarea tuturor probelor și verificărilor prescrise în caietul de sarcini cu rezultate corespunzătoare;</li> <li>– verificarea legării la pământ a tuturor carcaselor și nulurilor de protecție;</li> <li>– verificarea inventarului sculelor și dispozitivelor folosite că nu s-au uitat scule în instalații;</li> <li>– uşile dulapului au fost închise;</li> <li>– au fost îndepărtate toate scurtcircuitoarele;</li> <li>– au fost îndepărtate persoanele din zonele cu pericol de atingere directă</li> </ul>

**Proiectant,**

ing. Viorel-Marian TRANCĂ





EUROMAGNUM TRADE CRAIOVA	LUCRAREA Nr. 30 / 2022	FAZA: S.S.
	<b>Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj</b>	

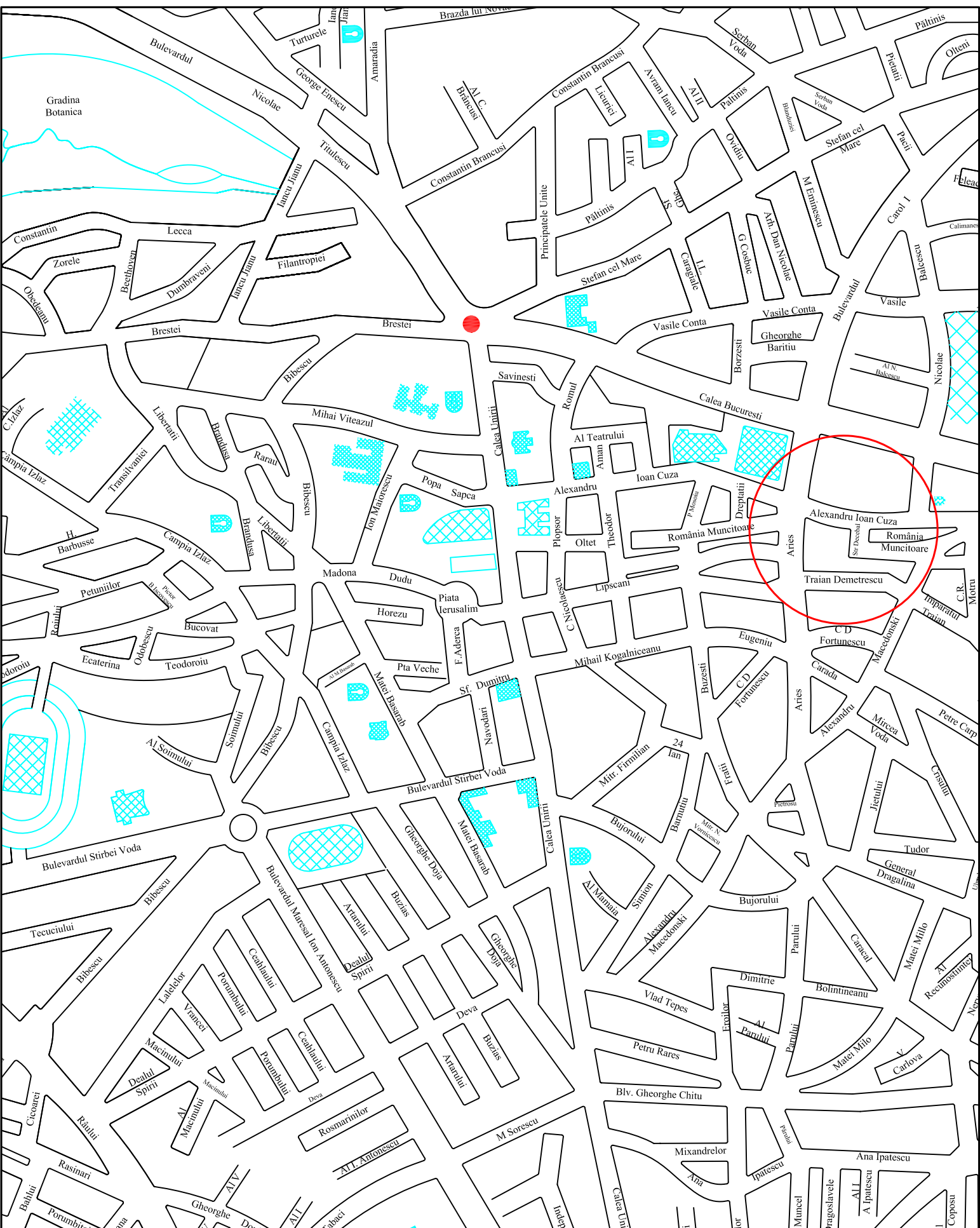
## FILA FINALĂ

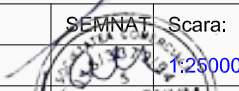
1. Proiect nr.: **30 / 2022**
2. Denumirea investiției:  
**Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona  
Judecatoriei, Craiova, Dolj**
3. Contract nr.: **Nr. 60.1.DJ 224058.0-0/ 04.10.2022**
4. Faza de proiectare: **STUDIU DE SOLUTIE**
5. Investitor: **DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.**
6. Beneficiar proiect: **DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA S.A.**
7. Elaborator proiect: **EUROMAGNUM TRADE S.R.L. Craiova**
8. Conținut:  
**224 file scrise**  
**8 piese desenate**
9. Număr exemplare: **1 exemplar la proiectant**  
**1 exemplar la beneficiar**

**Proiectant,**

ing. Viorel-Marian TRANCĂ



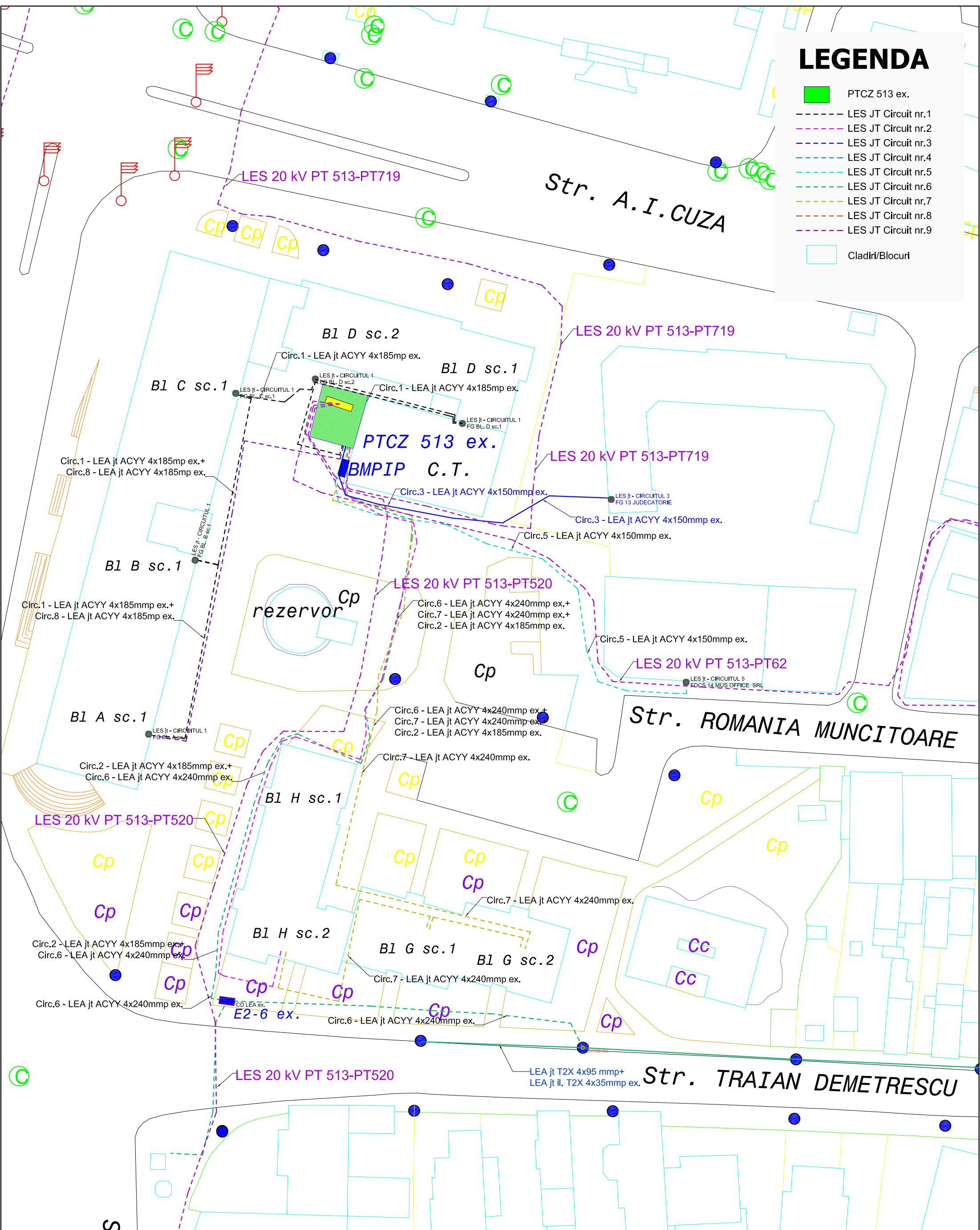


<b>S.C. EUROMAGNUM TRADE S.R.L., Craiova</b> ATESTATE ANRE NR. 15978/09.06.2020, 15979/09.06.2020			Beneficiar: <b>Distributie Energie Oltenia</b>	Proiect nr. <b>30/2022</b>
SPECIFICATIE VERIFICAT	NUME <b>ing. Tranca Viorel</b>	SEMNAT  Scara: <b>1:25000</b>	Titlu proiect: <b>Eliberare amplasament in Municipiul Craiova          amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei</b>	Faza: <b>SS</b>
PROIECTAT DESENAT	<b>ing. Tranca Viorel</b> <b>ing. Popa Ionel</b>	Data: <b>2022-</b>	Titlu plansa: <b>Plan de incadrare in zona</b>	Plansa: <b>P-01</b>



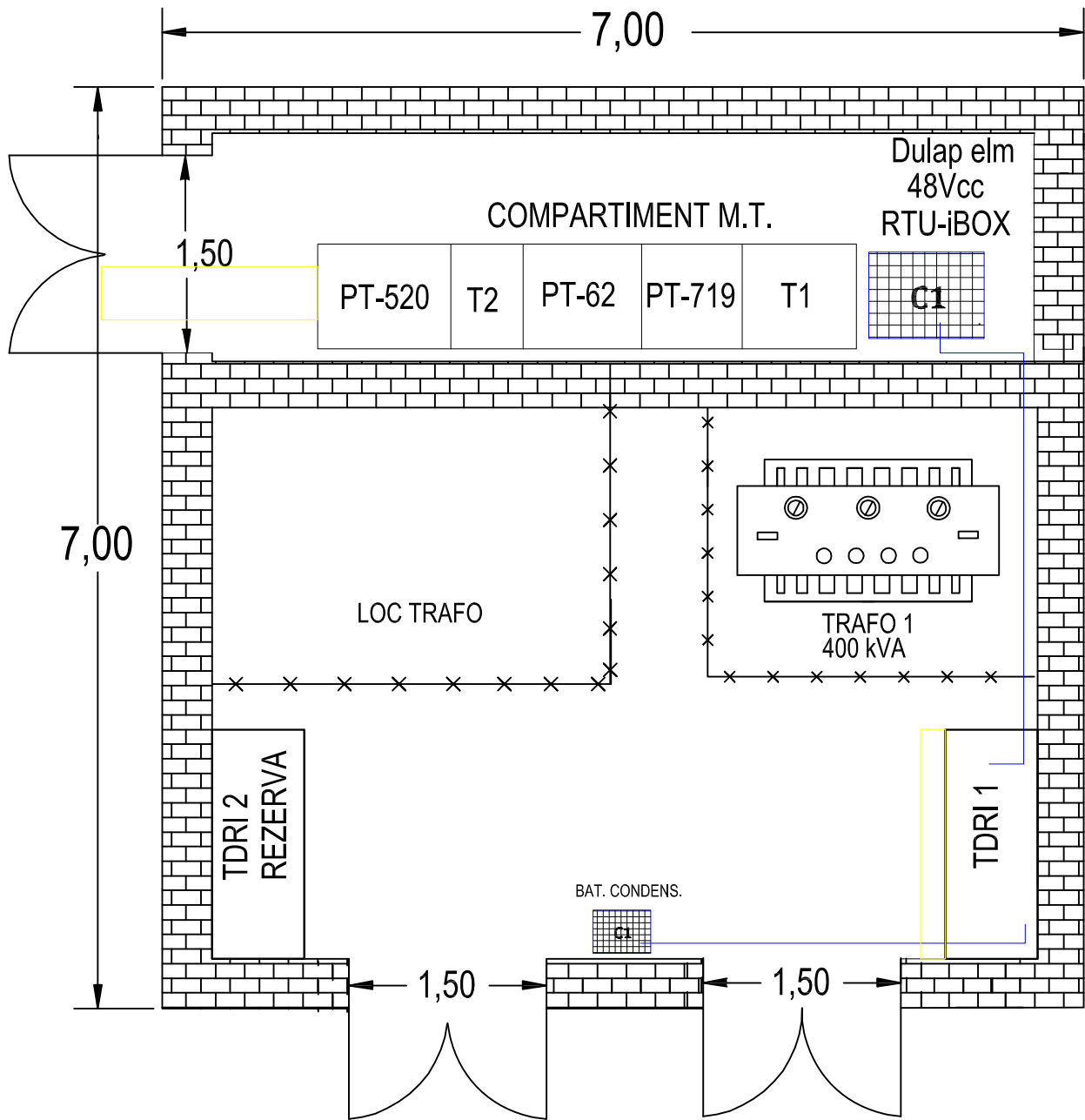
# LEGENDA

- PTCZ 513 ex.
- LES JT Circuit nr.1
- LES JT Circuit nr.2
- LES JT Circuit nr.3
- LES JT Circuit nr.4
- LES JT Circuit nr.5
- LES JT Circuit nr.6
- LES JT Circuit nr.7
- LES JT Circuit nr.8
- LES JT Circuit nr.9
- Cladiri/Blocuri

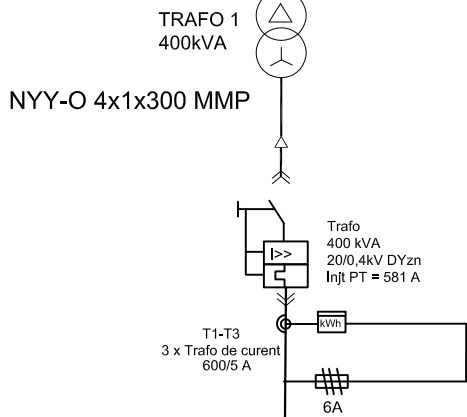
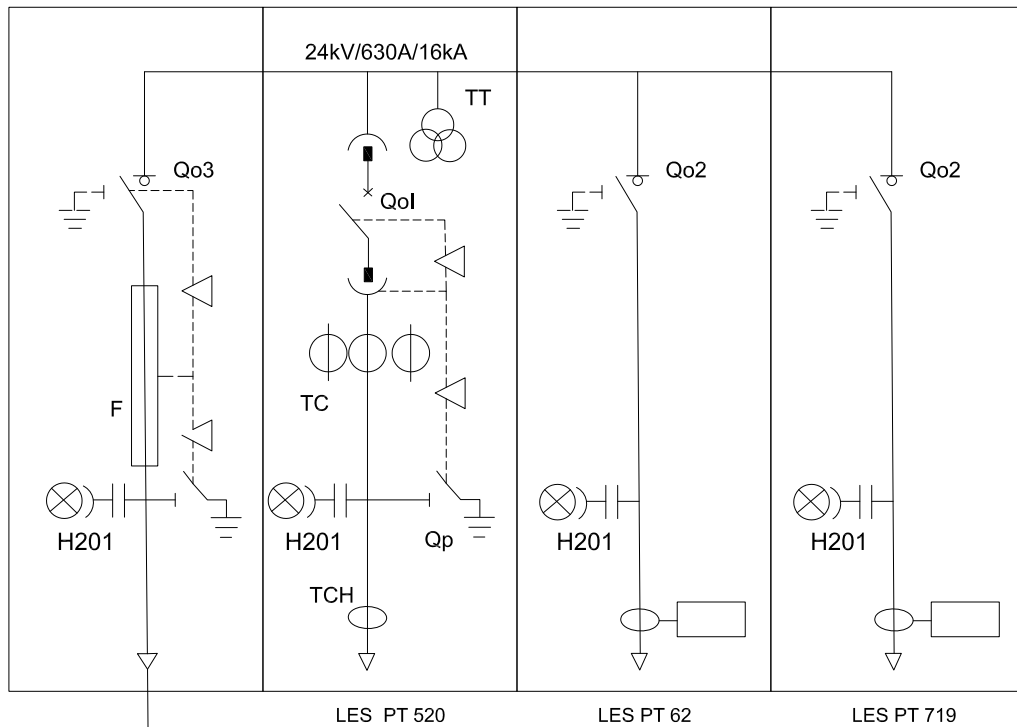


Str. ARGES

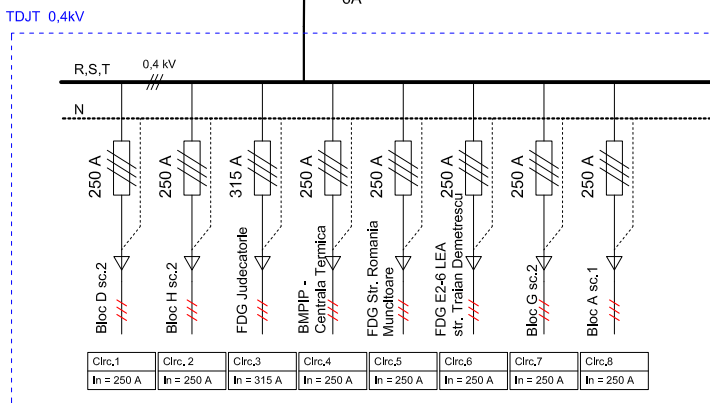
<b>S.C. EUROMAGNUM TRADE S.R.L., Craiova</b>				Beneficiar:	Proiect nr.
ATESTATE ANRE NR. 15978/09.06.2020, 15979/09.06.2020				Distributie Energie Oltenia	30/2022
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
VERIFICAT	ing. Tranca Viorel		1:500	Eliberare amplasament in Municipiul Craiova	SS
PROIECTAT	ing. Tranca Viorel		Data:	Titlu plansa:	Plansa:
DESENAT	ing. Popa Ionel		-2022-	Plan cu situatia existenta - in Anul 2022	P-02.00



<b>S.C. EUROMAGNUM TRADE S.R.L., Craiova</b> ATESTATE ANRE NR. 15978/09.06.2020, 15979/09.06.2020				Beneficiar: <b>Distributie Energie Oltenia</b>	Proiect nr. <b>30/2022</b>
SPECIFICATIE	NUME	SEMSTAT	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
VERIFICAT	<a href="#">ing. Tranca Viorel</a>			<b>Eliberare amplasament in Municipiul Craiova amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei</b>	<b>SS</b>
PROIECTAT	<a href="#">ing. Tranca Viorel</a>		Data:	Titlu plansa:	Plansa:
DESENAT	<a href="#">ing. Popa Ionel</a>		2022-	<b>Vedere in plan PTCZ 513</b>	<b>P-02.01</b>



10	Siguranta fuzibila de medie tensiune	F	6	25A/24kV
9	Indicador de scurtcircuit	I»	1	
8	Indicador capacitiv prezento tensiune	H201	4	cu izol. capacitivi
7	Separator de legare la pamant	Op	1	CLP-24kV
6	Trafo curent homopolor	TCH	1	100/1A
5	Trafo masura curent	TC	3	2x 100/5/5A
4	Trafo masura tensiune monofazot	TT	3	20/V3/0,1/V3kV
3	Separator de sarcino cu suport fuzibile	Qo3	2	24kV/630A/16kA
2	Separator de sarcino motorizat	Qo2	1	24kV/630A/16kA
1	Interruptor cu comutatoie in v id, debrosabil	Qo1	1	24kV/630A/16kA
Nr.	Denumire	Cod	Buc.	Observatii



**S.C. EUROMAGNUM TRADE S.R.L., Craiova**  
ATESTATE ANRE NR. 15978/09.06.2020, 15979/09.06.2020

Beneficiar:  
**Distributie Energie Oltenia**

Proiect nr.  
**30/2022**

SPECIFICATIE NUME SEMNAT Scara:

Titlu proiect:  
**Eliberare amplasament in Municipiul Craiova  
amenajare parcare supraetajata-Zona Judectoriei**

Faza:

VERIFICAT **ing. Tranca Viorel**

Titlu plansa:

**SS**

PROIECTAT **ing. Tranca Viorel**

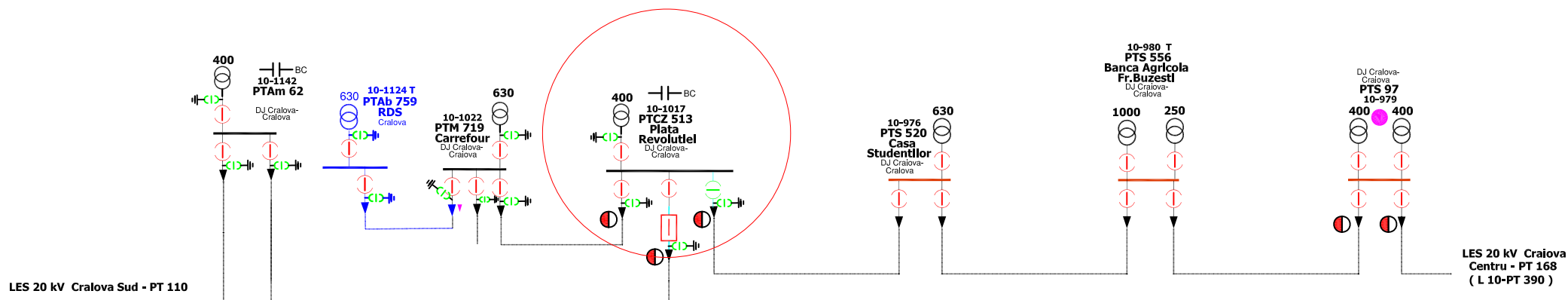
**Schema monofilara PTCZ 513**

Plansa:

DESENAT **ing. Popa Ionel**

2022-

**P-02.02**



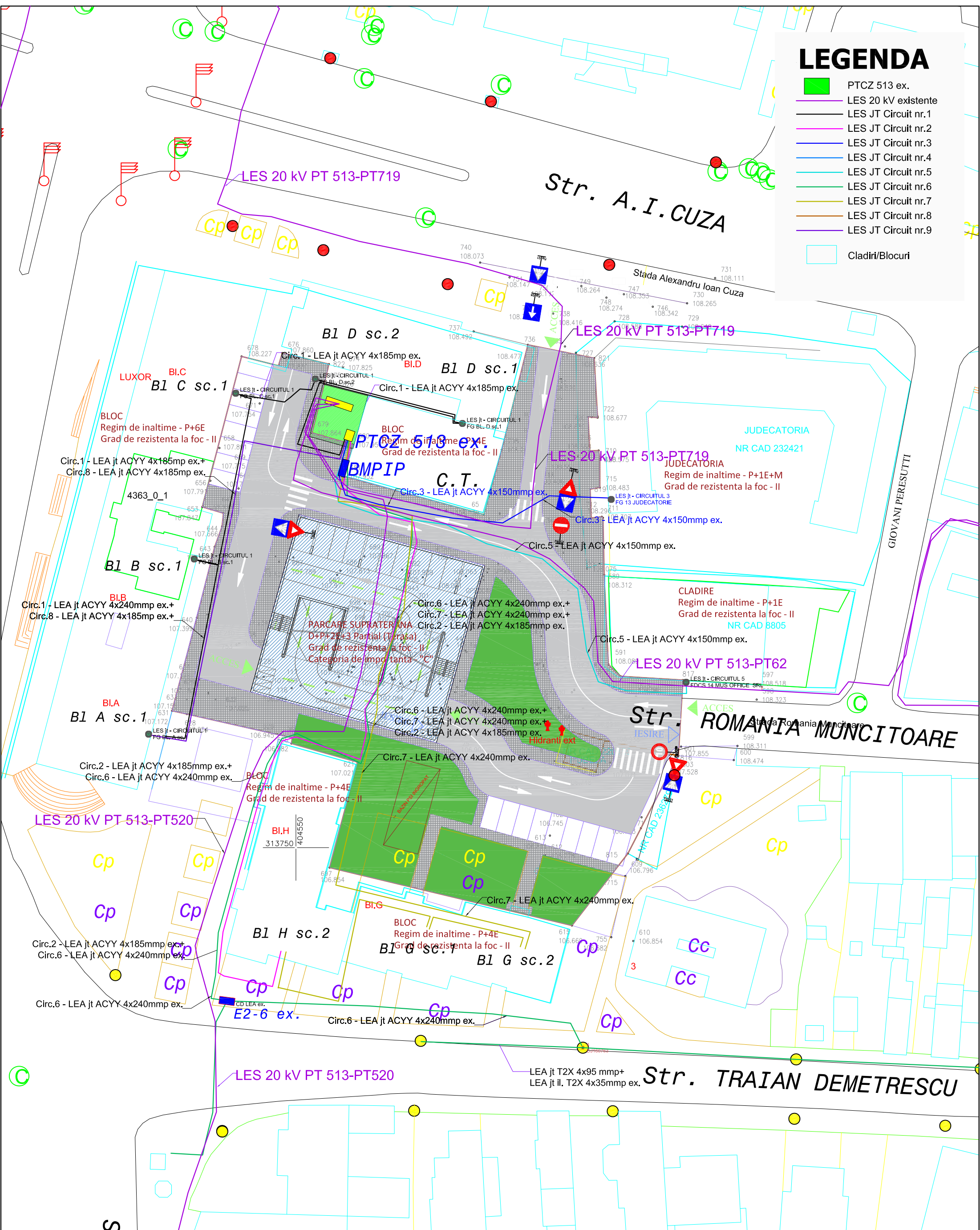
**LEGENDA**

Instalati proprietate Distribuie Energie Clienti	Instalati proprietate tert	Instalati proprietate Clienti numitori
Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV
Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV
Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV
CUP 10/0.4 kV	CUP 10/0.4 kV	CUP 10/0.4 kV
CUP 10/0.4 kV	CUP 10/0.4 kV	CUP 10/0.4 kV
CUP 10/0.4 kV	CUP 10/0.4 kV	CUP 10/0.4 kV
LES 20 kV	LES 20 kV	LES 20 kV
Transformator cu bobina uscat	Transformator cu bobina uscat	Transformator cu bobina uscat
Conducator 10 kV	Conducator 10 kV	Conducator 10 kV
Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV
Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV
Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV	Separator 10/0.4 kV
CUP 10/0.4 kV	CUP 10/0.4 kV	CUP 10/0.4 kV
CUP 10/0.4 kV	CUP 10/0.4 kV	CUP 10/0.4 kV
Rodul de protectie	Rodul de protectie	Rodul de protectie
Rodul de protectie	Rodul de protectie	Rodul de protectie
Rodul de protectie	Rodul de protectie	Rodul de protectie
Rodul de protectie	Rodul de protectie	Rodul de protectie

<p><b>S.C. EUROMAGNUM TRADE S.R.L., Craiova</b>  ATESTATE ANRE NR. 15978/09.06.2020, 15979/09.06.2020</p>		<p>Beneficiar:  <b>Distributie Energie Oltenia</b></p>		<p>Proiect nr.  <b>30/2022</b></p>	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAI	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
VERIFICAT	<a href="#">ing. Tranca Viorel</a>		%	<b>Eliberare amplasament in Municipiul Craiova amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei</b>	<b>SS</b>
PROIECTAT	<a href="#">ing. Tranca Viorel</a>		Data:	Titlu plansa:	Plansa:
DESENAT	<a href="#">ing. Popa Ionel</a>		-2022-	<b>Schema monofilara 20 kV</b>	<b>P-02.03</b>

# LEGENDA

- PTCZ 513 ex.
- LES 20 kV existente
- LES JT Circuit nr.1
- LES JT Circuit nr.2
- LES JT Circuit nr.3
- LES JT Circuit nr.4
- LES JT Circuit nr.5
- LES JT Circuit nr.6
- LES JT Circuit nr.7
- LES JT Circuit nr.8
- LES JT Circuit nr.9
- Cladiri/Blocuri

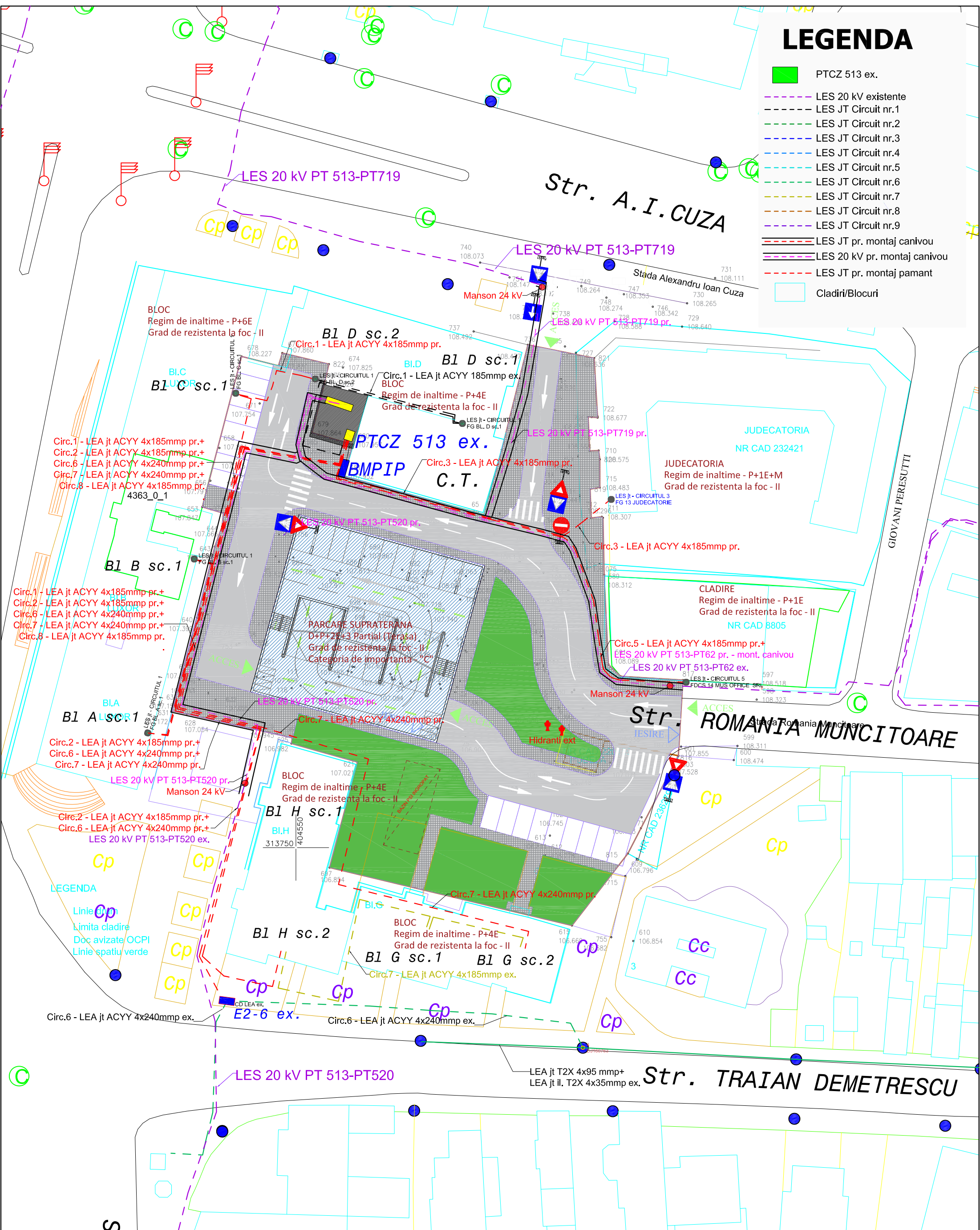


Str. ARGES

<b>S.C. EUROMAGNUM TRADE S.R.L., Craiova</b> ATESTATE ANRE NR. 15978/09.06.2020, 15979/09.06.2020				Beneficiar: <b>Distributie Energie Oltenia</b>	Proiect nr. <b>27/2022</b>
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
VERIFICAT	ing. Tranca Viorel		1:500	<b>Eliberare amplasament in Municipiul Craiova amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei</b>	SS
PROIECTAT	ing. Tranca Viorel		Data:	Titlu plansa:	Plansa:
DESENAT	ing. Popa Ionel		-2022-	<b>Plan cu situatia existenta - cu investitia noua</b>	P-02.04

# LEGENDA

- PTCZ 513 ex.
- LES 20 kV existente
- LES JT Circuit nr.1
- LES JT Circuit nr.2
- LES JT Circuit nr.3
- LES JT Circuit nr.4
- LES JT Circuit nr.5
- LES JT Circuit nr.6
- LES JT Circuit nr.7
- LES JT Circuit nr.8
- LES JT Circuit nr.9
- LES JT pr. montaj canivou
- LES 20 kV pr. montaj canivou
- LES JT pr. montaj pamant
- Cladiri/Blocuri



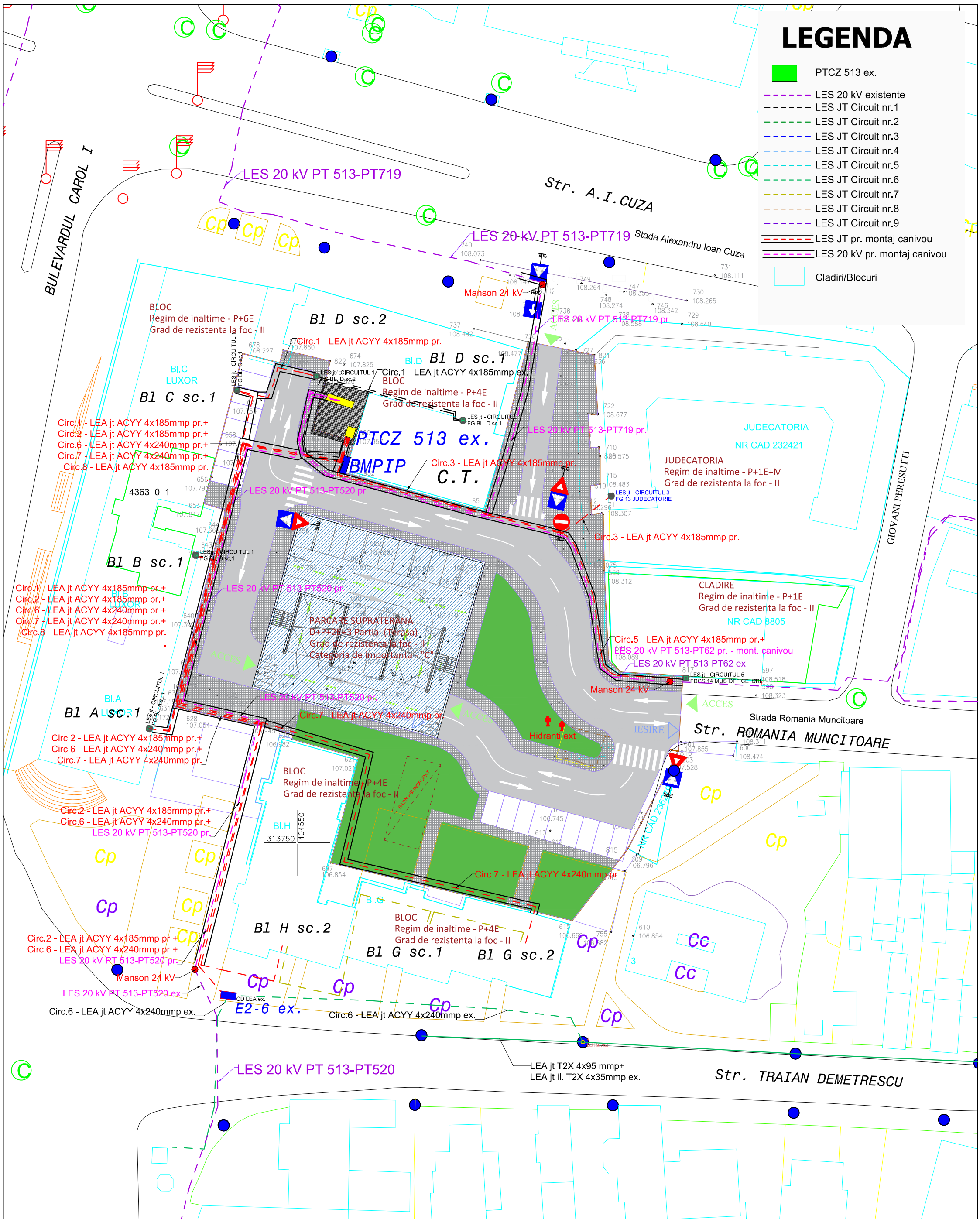
Str. ARGES

S.C. EUROMAGNUM TRADE S.R.L., Craiova ATESTATE ANRE NR. 15978/09.06.2020, 15979/09.06.2020				Beneficiar: Distributie Energie Oltenia	Proiect nr. 27/2022
SPECIFICATIE	NUME	SEM NAT	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
VERIFICAT	ing. Tranca Viorel		1:500	Eliberare amplasament in Municipiul Craiova amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei	SS
PROIECTAT	ing. Tranca Viorel		Data:	Titlu plansa:	Plansa:
DESENAT	ing. Popa Ionel		-2022-	Plan cu situatia proiectata Varianta nr.1	P-03



# LEGENDA

- PTCZ 513 ex.
- LES 20 kV existente
- LES JT Circuit nr.1
- LES JT Circuit nr.2
- LES JT Circuit nr.3
- LES JT Circuit nr.4
- LES JT Circuit nr.5
- LES JT Circuit nr.6
- LES JT Circuit nr.7
- LES JT Circuit nr.8
- LES JT Circuit nr.9
- LES JT pr. montaj canivou
- LES 20 kV pr. montaj canivou
- Cladiri/Blocuri



**S.C. EUROMAGNUM TRADE S.R.L., Craiova**  
 ATESTATE ANRE NR. 15978/09.06.2020, 15979/09.06.2020

Beneficiar:  
**Distributie Energie Oltenia**  
 Proiect nr.  
**27/2022**

SPECIFICATIE	NUME	SEMNAT	Scara:
VERIFICAT	ing. Tranca Viorel		1:500
PROIECTAT	ing. Tranca Viorel		Data:
DESENAT	ing. Popa Ionel		-2022-



Titlu proiect:  
**Eliberare amplasament in Municipiul Craiova  
 amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei**  
 Faza:  
**SS**  
 Titlu plansa:  
**Plan cu situatia proiectata Varianta nr.2**  
 Plansa:  
**P-04**

Str. ARGES

**"AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA"**  
Judetul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie



**MEMORIU GENERAL**  
**STUDIU DE FEZABILITATE**  
- S.F. -

<b>DENUMIRE PROIECT:</b>	<b>"AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA"</b>
<b>INVESTITOR:</b>	UAT CRAIOVA
<b>BENEFICIAR FINAL:</b>	PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
<b>PROIECTANT GENERAL:</b>	SPECIALIST CONSULTING SRL
<b>DATA ELABORARII PROIECTULUI:</b>	FEBRUARIE 2022
<b>FAZA DE PROIECTARE:</b>	S.F.
<b>VOLUMUL:</b>	PIESE SCRISE SI PIESE DESENATE



## LISTA DE SEMNATURI

1. Sef Proiect  
Oana Vilara
  
2. Arhitectura  
Oana Vilara  
Ion Croitoru  
Gelu Iordache  
Eliza Vladu
  
3. Structura  
Ovidiu Guzga
  
4. Instalatii electrice  
Stefan Catalin
  
5. Instalatii sanitare  
Stefan Catalin



## "AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA " BORDEROU

### C O N Ţ I N U T U L - C A D R U al studiului de fezabilitate

#### A. Piese scrise

#### 1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

- 1.1 Denumirea obiectivului de investiții;
- 1.2 Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar);
- 1.4 Beneficiarul investiției;
- 1.5 Elaboratorul studiului de fezabilitate.

#### 2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII:

- 2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (in cazul in care a fost elaborat in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii si scenariile/optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza;
- 2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare;
- 2.3. Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor;
- 2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții.
- 2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

#### 3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA SI PREZENTAREA A MINIMUM DOUA SCENARII/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII:

##### 3.1 Particularități ale amplasamentului:

- 3.1.1 Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemtiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz);  
Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
- 3.1.2 Relatii cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile;
- 3.1.3 Orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite;
- 3.1.4 Surse de poluare existente in zona;
- 3.1.5 Date climatice si particularitati de relief;
- 3.1.6 Existenta unor:
  - retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate;
  - posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie;



- terenuri care apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala;
  - 3.1.7 Caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor in vigoare, cuprinzand:
    - (i) date privind zonarea seismica;
    - (ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea conventionala si nivelul maxim al apelor freatice;
    - (iii) date geologice generale;
    - (iv) date geotehnice obtinute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fise complexe cu rezultatele determinarilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandarile pentru fundare si consolidari, harti de zonare geotehnica, arhive accesibile, dupa caz;
    - (v) incadrarea in zone de risc (cutremur, alunecari de teren, inundatii) in conformitate cu reglementarile tehnice in vigoare;
    - (vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite in baza studiilor existente, a documentarilor, cu indicarea surselor de informare enuntate bibliografic.
  - 3.2 Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic:
    - 3.2.1 Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii;
    - 3.2.2 Varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;
    - 3.2.3 Echiparea si dotarea specifica functiunii propuse.
  - 3.3 Costurile estimative ale investitiei:
    - 3.3.1 Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii;
    - 3.3.2 Costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.
  - 3.4 Studii de specialitate, in functie de categoria si clasa de importanta a constructiilor, dupa caz:
    - 3.4.1 Studiu topografic;
    - 3.4.2 Studiu geotehnic si/sau studii de analiza si de stabilitate a terenului;
    - 3.4.3 Studiu hidrologic, hidrogeologic;
    - 3.4.4 Studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata pentru cresterea performantei energetice;
    - 3.4.5 Studiu de trafic si studiu de circulatie;
    - 3.4.6 Raport de diagnostic arheologic preliminar in vederea expropriarii, pentru obiectivele de investitii ale caror amplasamente urmeaza a fi expropriate pentru cauza de utilitate publica;
    - 3.4.7 Studiu peisagistic in cazul obiectivelor de investitii care se refera la amenajari spatii verzi si peisajere;
    - 3.4.8 Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei.
  - 3.5 Grafice orientative de realizare a investitiei
- 4. ANALIZA FIECARUI/FIECAREI SCENARIU/OPTIUNI TEHNICO- ECONOMIC(E) PROPUS(E)**
- 4.1. Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta;
  - 4.2. Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice, ce pot afecta investitia;
  - 4.3. Situatiile utilitatilor si analiza de consum:



- 4.3.1. Necesarul de utilitati si de relocare/protejare, dupa caz;
- 4.3.2. Solutii pentru asigurarea utilitatilor necesare.
- 4.4. Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitii:
  - 4.4.1. impactul social si cultural, egalitatea de sanse
  - 4.4.2. estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare;
  - 4.4.3. impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz;
  - 4.4.4. impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic in care acesta se integreaza, dupa caz.
- 4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții;
- 4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară;
- 4.7. Analiza economică<sup>3)</sup>, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate;
- 4.8. Analiza de senzitivitate<sup>3)</sup>:

3) Prin exceptie de la prevederile pct. 4.7 și 4.8, in cazul obiectivelor de investitii a caror valoare totala estimata nu depaseste pragul pentru care documentatia tehnico-economica se aproba prin hotarare a Guvernului, potrivit prevederilor Legii nr. 500/2002 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare, se elaboreaza analiza cost-eficacitate.
- 4.9. Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor

## 5. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(A) OPTIM(A), RECOMANDAT(A)

- 5.1. Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor
- 5.2. Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e)
- 5.3. Descrierea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e) privind:
  - obținerea și amenajarea terenului;
  - asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului;
  - solutia tehnica, cuprinzand descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi;
  - probe tehnologice si teste.
- 5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:
  - indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;
  - indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;
  - durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.
- 5.5. Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice



5.6. Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

## 6. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME

- 6.1. Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire
- 6.2. Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege
- 6.3. Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu in documentatia tehnico-economica
- 6.4. Avize conforme privind asigurarea utilitatilor
- 6.5. Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
- 6.6. Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, in functie de specificul obiectivului de investitii si care pot conditiona solutiile tehnice

## 7. IMPLEMENTAREA INVESTITIEI

- 7.1. Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei
- 7.2. Strategia de implementare, cuprinzand: durata de implementare a obiectivului de investitii (in luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investitiei pe ani, resurse necesare
- 7.3. Recomandari privind asigurarea capacitatii manageriale si institutionale

## 8. CONCLUZII SI RECOMANDARI

### B. Piese desenate:

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând:

- a) plan de amplasare în zonă;
- b) plan de situație;
- c) planuri generale, fatade si sectiuni caracteristice de arhitectura cotate, scheme de principiu pentru rezistenta si instalatii, volumetrii, scheme functionale, izometrice sau planuri specifice, dupa caz;;
- d) planuri generale, profile longitudinale si transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, dupa caz.

### B. Piese desenate

**PIESE DESENATE - ARHITECTURA**

**PIESE DESENATE - REZISTENTA**

**PIESE DESENATE – INSTALATII ELECTRICE**

**PIESE DESENATE – INSTALATII SANITARE**



## MEMORIU GENERAL - S.F.-

### CAPITOLUL A - PIESE SCRISE

#### 1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII:

Prezenta documentație în faza S.F. este elaborată în baza prevederilor HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. Prezenta hotărâre reglementează etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor de intervenții la construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ-teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Legislația avută în vedere:

- HG nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- Legea 98/2016 – Achizițiile publice ;
- Legea 50/1991 – Autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea 10/1995 – Calitatea în construcții;
- NP24/1997- Normativ pentru proiectarea și execuția parcajelor pentru autoturisme;
- NP25/1997- Normativ pentru proiectarea construcțiilor publice subterane;
- P118/1999 – Normativ de siguranță la foc a construcțiilor;
- Directiva 2006/42/EC – directiva mașinii;
- Directiva 2006/42/EC – instalații de joasă tensiune;
- Prescripția PT R1/2010 – mașini de ridicat;
- Directiva 2004/108/EC – compatibilitate electromagnetică;
- Alte acte normative în vigoare la data elaborării proiectului.

#### 1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA"

#### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor

UAT CRAIOVA



#### 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul.





#### 1.4. Beneficiarul investitiei

**PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA** - cu sediul in localitatea Municipiul Craiova, Str. Targului, nr.26, judetul Dolj; telefon: 0767.443.290; e-mail: [transportpublic@primariacraiova.ro](mailto:transportpublic@primariacraiova.ro)



#### 1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

**SPECIALIST CONSULTING S.R.L.** - proiectant general cu sediul în Bucuresti, Sector 1, Bulevardul Nicolae Titulescu, Nr. 163, bl.20, sc.2, ap.44; înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/14703/2006, C.U.I. RO19019918;

## 2. SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII OBIECTIVULUI/PROIECTULUI DE INVESTITII

2.1. CONCLUZIILE STUDIULUI DE PREFEZABILITATE (IN CAZUL IN CARE A FOST ELABORAT IN PREALABIL) PRIVIND SITUATIA ACTUALA, NECESITATEA SI OPORTUNITATEA PROMOVARII OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SCENARIILE/OPTIUNILE TEHNICO-ECONOMICE IDENTIFICATE SI PROPUSE SPRE ANALIZA

Nu este cazul.

2.2. PREZENTAREA CONTEXTULUI: POLITICI, STRATEGII, LEGISLATIE, ACORDURI RELEVANTE, STRUCTURI INSTITUTIONALE SI FINANCIARE

Entitatea responsabila cu proiectul este **UAT CRAIOVA**.



Conform *Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Polului de Creștere Craiova*, municipalitatea a stabilit următoarele obiective strategice si specifice, care fac referire la necesitatea investitiilor in domeniul modernizarii rețelilor de transport si a infrastructurii specifice. Astfel, curenta investitie se incadreaza in directia de actiune necesara atingerii Obiectivelor Strategice:

- Nr. 2 „Dezvoltarea polului de creștere Craiova prin conectarea la rețelele regionale, naționale și europene de transport, bazată pe o politică coerentă de dezvoltare a relațiilor funcționale, concomitent cu îmbunătățirea infrastructurii specifice” si, respectiv, in Obiectivul Specific nr. 2.3. Asigurarea unui sistem de transport eficient, bazat pe stabilirea de relații funcționale, cu scopul facilitării mobilității persoanelor și mărfurilor în condiții de siguranță și cu un impact cât mai redus asupra mediului, în orizontul de timp 2017-2030”; cu o.s.( 2.3.) „Asigurarea unui sistem de transport eficient, bazat pe stabilirea de relații funcționale, cu scopul facilitării mobilității persoanelor și mărfurilor în condiții de siguranță și cu un impact cât mai redus asupra mediului, în orizontul de timp 2017-2030”;
- Nr. 4 „Crearea condițiilor necesare dezvoltării demografice a zonei, prin corelarea cererii cu oferta de



*muncă și asigurarea condițiilor unui trai decent"; cu o.s.( 4.2.) „Modernizarea urbană a zonelor locuibile prin creșterea suprafețelor spațiilor verzi în zonele urbane și periurbane, extinderea iluminatului public metropolitan, amenajarea a minim 5 parcuri tematice, introducerea unui sistem de monitorizare video în spațiile publice, precum și prin construirea a 5 parcări/garaje colective pentru zonele rezidențiale până în anul 2023”.*

Astfel, în ceea ce privește spațiile publice de parcare, numărul și capacitatea acestora au fost evaluate ca fiind insuficiente în zonele aglomerate ale orașului. În plus, nu există un management al spațiilor de parcare, majoritatea acestora fiind amenajate pe stradă, reducându-se astfel capacitatea de circulație în special pe străzile înguste. Pe lângă integrarea unui sistem de management a parcarilor din municipiul Craiova, se urmărește înființarea de parcări colective, dar și crearea unui sistem Park & Ride, proiectele vizând astfel de parcări în zone cheie ale teritoriului Zonei Funcționale Urbane (pentru persoanele care vor să evite traficul în zonele urbane aglomerate și pentru eficientizarea circulației).

Primăria Municipiului Craiova solicită în cadrul acestei proceduri elaborarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții în ceea ce privește „Amenajare parcări supraetajate în municipiul Craiova”. Prin proiectul propus, se dorește crearea de parcări supraetajate prin îmbunătățirea managementului spațiului public.

### 2.3. ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE ȘI IDENTIFICAREA DEFICIENȚELOR

Necesitatea investiției în parcări supraetajate în municipiul Craiova, rezultă din lipsa locurilor de parcare cât și din necesitatea reamenajării din punct de vedere urbanistic a zonelor în scopul redării atractivității acestora atât pentru cetățenii orașului cât și pentru dezvoltarea potențialului turistic al orașului.

Nevoia eliberării părții carosabile a străzilor de vehicule stationate se poate rezolva prin realizarea unor parcări colective de medie-mare capacitate, în soluție multietajată.

Această nevoie corespunde viziunii orașului în care îmbunătățirea gradului de urbanizare al populației este o cerință normală a omului modern, solicitată în mod continuu, în termeni de pret și calitate, în acest moment nu mai este suficient ca Autoritățile Locale să asigure calitatea vieții prin accesul populației la utilitățile publice, ci dimpotrivă, este necesar să fie asigurate alte servicii publice conexe, precum loc de parcare pentru autoturisme. Problema numărului locurilor de parcare nu aparține doar zonei centrale, ci și altor cartiere cu aglomerări de unități locative și zone comerciale.

Primăria Municipiului Craiova solicită în cadrul acestei proceduri elaborarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții în ceea ce privește „Amenajare parcări supraetajate în municipiul Craiova”. Prin proiectul propus, se dorește îmbunătățirea managementului spațiului public prin crearea de parcări supraetajate concepute pentru sporirea numărului de locuri disponibile, necesitate corelată cu creșterea continuă a cererii.

Investiția totală face referire la următoarele amplasamente:

- Intersecție Calea București cu str. Horia – amplasamentul este situat în zona de locuințe colective;
- Zona Judecatorie – amplasamentul este situat în zona centrală și istorică de locuințe colective;
- Vasile Alecsandri zona Piața Mare – amplasamentul este situat în zona cu funcțiuni complexe de interes public și servicii de interes general, zona protejată cu monumente și ansambluri istorice izolate;
- Calea București zona BI C9-C10 – amplasamentul este situat în zona de parcare/circulații carosabile, zona protejată monumente și ansambluri istorice izolate;
- Nicolae Romanescu nr.4A – amplasamentul este situat în zona mixtă de locuințe cu servicii și comerț, zonă de protecție a monumentului istoric "Parcul Nicolae Romanescu";

Prezenta documentație face referire doar la amplasamentul din str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie.

În scopul creșterii numărului de locuri de parcare, al fluentizării traficului rutier și pietonal în municipiul Craiova și pentru reducerea numărului de accidente și ambuteiaje, este necesar elaborarea studiului de fezabilitate



al investitiei propuse, conform legislatiei în vigoare, inclusiv în ceea ce privește amplasamentul exact si solutia tehnică optimă, respectiv analiza impactului asupra mediului.

Obiectivul proiectului îl constituie realizarea de parcări supraetajate cu scopul de a desconggestiona traficul în interiorul Municipiului Craiova si de a creste mobilitatea.

Necesitatea investitiei este dată de situatia actuală din punct de vedere al traficului, având următoarele cauze:

- Existenta unui număr mare de autoturisme;
- Desfășurarea activităților de aprovizionare;
- Concentrarea pe o zonă restrânsă a unui număr mare de utilizatori;
- Insuficienta spatiilor de parcare existente;
- Lipsa de spatiu pentru dotari comunitare si spatii publice dedicate riveranilor zonelor de aglomerare a locuintelor colective, drept cauza a extinderii maxime a locurilor de parcare la sol.

#### *2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții.*

Atât în orasul Craiova cât și în zona metropolitană există o lipsă clară de diferențiere între drumurile de mare capacitate, destinate tranzitului și străzi și drumuri mai mici folosite pentru călătorii locale.

Aceasta creează un conflict între călătoriile lungi, cu viteze mari și utilizările locale.

În Municipiul Craiova traficul de tranzit concurează cu deplasările locale și moduri de transport fără autoturism personal, conducând la lipsă de eficiență și congestie pentru traficul de tranzit și la lipsa de siguranță și acces pentru utilizatorii locali.

Străzi și areale favorabile deplasărilor nemotorizate trebuie create în toate zonele cu fluxuri ridicate de pietoni și/sau sensibile la efectele traficului motorizat: zone de învățământ, comerciale, de agrement, rezidențiale, zone istorice, cu patrimoniu arhitectural valoros etc.

În majoritatea cartierelor se impune realizarea treptată a unor străzi și areale cu prioritate pentru pietoni și pentru deplasări nemotorizate în general, în centralități locale (centre de cartier), sau microcentralități - zone ale școlilor și grădinițelor, ale scuarurilor, parcurilor și locurilor de joacă, alte spații percepute și utilizate de locuitori ca spații comunitare, de interacțiune socială și recreere.

Pentru recuperarea unor resurse de spațiu public în vederea realocării lor în favoarea dotărilor comunitare și zonelor de circulație alternativă, sunt necesare și:

- politică de parcare complexă și inteligentă (bazată pe ITS) prin care să se reducă parcare pe stradă: combaterea eficienței a parcării ilegale, crearea de parcări multietajate - supraterane sau subterane (ca ofertă alternativă, nu suplimentară celei existente), taxarea parcării la sol, limitarea accesului automobilelor în anumite areale urbane organizate în favoarea pietonilor și bicicliștilor (zona centrală, de ex.);
- Instituirea unor sensuri unice pentru circulația autovehiculelor;
- Îngustarea benzilor de circulație (carosabil) corelată cu limitarea vitezei de deplasare a autovehiculelor.

Pentru susținerea unei strategii inteligente de parcare, sunt recomandate:

- Diferențierea normelor de parcare pentru autoturisme în vederea autorizării construirii în funcție de nivelul de deservire al zonelor cu transport public;
- Introducerea unor norme de parcare pentru biciclete pentru clădirile de interes public și cu acces public

Pentru limitarea volumului și distanțelor de deplasare motorizată, la nivelul regiunii Municipiul Craiova, se recomandă ca planificarea urbană să promoveze mixitatea funcțională și proximitatea între funcțiunea rezidențială și funcțiuni generatoare de locuri de muncă. Se recomandă reglementarea unor funcțiuni economice pe siturile vechilor platforme industriale, aflate în vecinătatea marilor ansambluri de locuințe colective, pentru evitarea accentuării segregării spațiale a rezidențialului dens de principalele areale urbane care concentrează locuri de muncă, pentru



reducerea distanțelor de deplasare locuință-loc de muncă și creșterea ponderii deplasărilor nemotorizate.

#### 2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Prin implementarea investiției propuse se are în vedere atingerea următoarelor obiective stabilite prin Strategia Integrare de Dezvoltare Urbana a Polului de Creștere Craiova:

(2.3.) *Asigurarea unui sistem de transport eficient, bazat pe stabilirea de relații funcționale, cu scopul facilitării mobilității persoanelor și mărfurilor în condiții de siguranță și cu un impact cât mai redus asupra mediului.*

(4.2.) *Modernizarea urbană a zonelor locuibile prin creșterea suprafețelor spațiilor verzi în zonele urbane și periurbane, extinderea iluminatului public metropolitan, amenajarea a minim 5 parcuri tematice, introducerea unui sistem de monitorizare video în spațiile publice, precum și prin construirea a 5 parcări/garaje colective pentru zonele rezidențiale până în anul 2023.*

Astfel, investiția curentă se înscrie în direcția de acțiune necesară atingerii obiectivelor enunțate, urmând a contribui direct și indirect la următoarele aspecte:

- Eficientizarea managementului spațiilor de parcare amenajate în zonele aglomerate ale orașului;
- Posibilitatea ulterioară de amenajare a spațiilor publice din zonele de aglomerație rezidențială;
- Ameliorarea calității mediului înconjurător;
- Sistematizarea și eficientizarea spațiului public, a circulațiilor carosabile și pietonale;
- Sporirea imaginii zonelor urbane vizate de investiție;

Realizarea prezentului proiect va corespunde din punct de vedere tehnic și estetic cerințelor tehnice, economice și tehnologice conform standardelor în vigoare.

Din punct de vedere funcțional, construcția va răspunde cerințelor și necesităților unei parcuri supraetajate și va asigura un număr crescut de locuri de parcare.

Beneficiarii direcți ai proiectului sunt reprezentati de persoanele ce locuiesc în zona/zonile propuse spre realizarea investiției. Indirect, va beneficia de proiect întreaga comunitate a Municipiului Craiova.

### 3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA SI PREZENTAREA A MINIMUM DOUA SCENARII/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII:

#### 3.1. Particularități ale amplasamentului:

3.1.1. *Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituti, drept de preempțiune, zona de utilitate publică, informații/obligatii/constrangeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz*

Terenul pe care se va realiza imobilul cu funcțiunea de parcare supraetajată se află în intravilanul Municipiului Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie, pe un teren cu forma neregulată, aparținând domeniului public al Municipiului Craiova, conform UAT Craiova.

Suprafața teren măsurată: 4085.00 mp

Terenul este plan, fără declivități exagerate. În incinta amplasamentului nu se află alte corpuri de clădiri.

Pe amplasament nu există arbori protejați sau monumente istorice.

#### Regimul juridic:

Teren intravilan aparținând domeniului public al Municipiului Craiova.

Amplasamentul aflat în zona centrală și istorică, poz.100, cod DJ- II-a-A-08068 din LMI, conf. Ordinului Ministerului Culturii și Patrimoniului Național nr. 2828/2015.

#### Regimul economic:

Folosința actuală a terenului – domeniu public;

Destinația după PUG/PUZ – zona centrală și istorică de locuințe colective (parcare auto blocuri)



Suprafata Terenului – 4085.00 mp

#### Regimul tehnic:

Conform PUG aprobat cu HCL 23/2000 si prelungire valabilitate cu HCL nr. 543/2018, amplasamentul este situat in zona centrala si istorica de locuinte colective, regim maxim de inaltime P+3-10, POT max = 20%, CUT max= 2.2.

#### 3.1.2. *Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

Vecinatati:

NORD: Imobil P+4E

SUD: Imobil P+4E

EST: Judecatoria nr. cadastral 232421;

VEST: Imobil P+6E

Imobilul este accesibil atat pietonal cat si auto pe laturile de Est- strada Romania Muncitoare si latura de Nord – str. Alexandru Ioan Cuza

#### 3.1.3. *Orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite*

Imobilul propus va fi format dintr-un corp. Avand in vedere functiunea propusa de parcare supraterrana, orientarea fata de punctele cardinale si distanta fata de cladirile invecinate nu impun restrictii din punct de vedere al iluminatului natural.

Intrarea in parcare se va face pe laturile de Est si Nord

#### 3.1.4. *Surse de poluare existente in zona*

Nu este cazul.

#### 3.1.5. *Datele climatice si particularitati de relief;*

##### Clima

Regimul climatic este de tip continental, care se caracterizeaza prin veri foarte calde, cu precipitatii nu prea bogate, ce cad mai ales sub forma de averse si prin ierni moderate cu viscole rare si frecvente intervale de incalzire datorate advectiilor calde dinspre Marea Mediterana.

Temperatura aerului. Valoarea temperaturii medii anuale este de 10.8°C. Mediile lunii cele mai reci (ianuarie) prezinta valori care scad sub -2.5°C, iar temperatura medie a lunii cele mai calde (iulie) este de peste 22.7°C.

Precipitatiile atmosferice. Cantitatile medii anuale ale precipitatiilor totalizeaza 523 mm la Craiova. Cantitatile medii din luna februarie insumeaza valori care nu depasesc 30 mm, iar cantitatile medii din iunie sunt de cca. 71.3 mm.

Stratul de zapada prezinta numeroase discontinuitati in spatiu si timp, durata medie anuala a acestuia se cifreaza la cca. 47 zile.

Adancimea maxima de inghet in zona investigata, conform STAS 6054-84 „Teren de fundare.

Adancimi maxime de inghet. Zona teritoriului”, este de 70 - 80 cm.

Conform STAS 1709/1-90 „Adancimea de inghet in complexul rutier”, harta privind repartizarea tipurilor climaterice dupa indicele de umezeala Thornthwaite, zona studiata se incadreaza la tipul climatic I, caracterizat printr-un indice de umiditate (Im) de -20 ÷ 0.

##### Relief

Municipiul Craiova este situat în sudul României, pe malul stâng al Jiului, la ieșirea acestuia din regiunea deluroasă, la o altitudine cuprinsă între 75 și 116 m. Craiova face parte din Câmpia Română, mai precis din Câmpia Olteniei care se întinde între Dunăre, Olt și podișul Getic, fiind străbătută prin mijloc de Valea Jiului. Orașul este așezat aproximativ în centrul Olteniei, la o distanță de 227 km de București și 68 km de Dunăre. Forma orașului este foarte neregulată, în special spre partea vestică și nordică, iar interiorul orașului, spre deosebire de marginea acestuia, este foarte compact.

Relieful orașului Craiova se identifică cu relieful județului Dolj, respectiv de câmpie. Spre partea nordică se



observă o ușoară influență a colinelor, în timp ce partea sudică tinde spre luncă.

#### Solurile

Din punct de vedere geologic, perimetrul studiat aparține Platformei Moesice. Cuvertura sedimentară a acesteia, este reprezentată la suprafață prin apariția depozitelor cuaternare, de vârstă Holocen superior.

Holocenul superior este reprezentat prin depozitele loessoide care acoperă terasa inferioară și terasa joasă precum și prin aluviunile terasei joase și ale luncilor. Depozitele loessoide care acoperă terasa inferioară, ca și cele ale terasei superioare, au un caracter nisipos-argilos.

Din punct de vedere geomorfologic, regiunea amplasamentului studiat aparține de etajul colinar care cuprinde jumătatea nordică a județului Dolj, la N de aliniamentul Plenita - Craiova, și înglobează extremitatea sudică a Piemontului Getic.

Pluviudenudarea și eroziunea în suprafață acționează în mod curent cu intensitate mare asupra versanților, a căror pondere în ansamblul reliefului este de 50%. Aceste procese determinate de caderea picăturilor de ploaie și de scurgerea apei pe versanți au drept consecință dislocarea și evacuarea de pe suprafețele înclinate ale versanților a unei mari cantități de sol.

Fluvio-torentialitatea, ca proces de modelare a albiilor torentiale și fluviatile de către apa curgătoare, se desfășoară pe un areal restrâns, având ca și eroziunea în suprafață o activitate discontinuă impusă de frecvența viiturilor din timpul primăverii și verii. Eroziunea liniară datorată suvoaielor de apă concentrate în canalele râvenelor și torentilor se întâlnește pe versanții acelorasi vai și bazine torentiale afectate de eroziunea în suprafață. Procesele fluviatile, ce definesc activitatea morfogenetică a Jiului și Amarădiei, se desfășoară sub forma acumulărilor și dinamicii aluviunilor în albiile minore și majore și a eroziunii laterale.

Alunecările de teren intrunesc condițiile favorabile pentru declanșarea și menținerea lor ca procese ce imprimă versanților stări de instabilitate sau stabilitate precară. Degradarea terenurilor, ca efect al proceselor geomorfologice actuale, se datorează fie reducerii potențialului edific al solurilor prin înlăturarea treptată a orizonturilor fertile de către eroziunea în suprafață, fie prin scoaterea din circuit al unor suprafețe de către eroziunea laterală, râvenari și alunecări de teren.

#### 3.1.6. Existența unor:

- (i) Rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate.

Se vor devia rețelele ce strătraversează amplasamentul propus pentru investiție, cu respectarea distanței prevăzute de SR 8591/97.

- (ii) Posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;

Nu este cazul.

- (iii) Terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;

Nu este cazul.

#### 3.1.7. Scurta descriere a acțiunilor care influențează structura de rezistență

Acțiunile luate în calcul sunt exclusiv cele din exploatare cum ar fi greutatea structurii, încărcările din exploatare, vântul și seismul.

Valorile acțiunilor din exploatare sunt date de normativele în vigoare, beneficiarul rezervându-și dreptul de a majora anumite valori în sens acoperitor.

#### Încărcări datorate exploatării

Pentru calculul structurii am utilizat o valoare a încărcării utile, conform SR EN 1991-1-1 tabelul 6.2, de 500kg/m<sup>2</sup> pentru zonele de circulație și acces auto iar culoare de acces ale pietonilor este de 300kg/m<sup>2</sup>.



Pentru calculul structurii am utilizat o valoare a încărcării permanente din finisajul pardoselii cu vopsea epoxidica si incarcari din instalatii pe 50kg/m<sup>2</sup>;

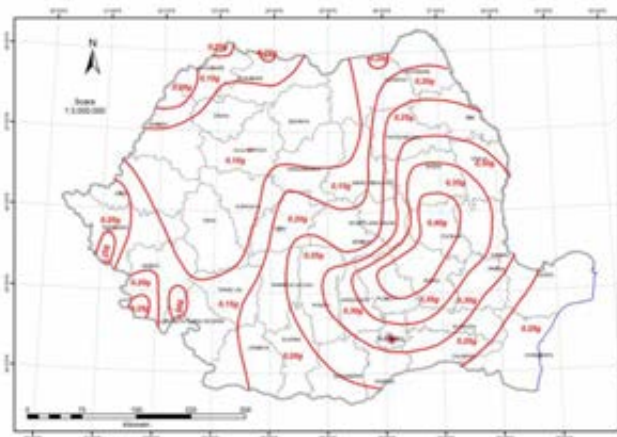
Încărcarea dată de pereții exteriori din tabla amprentata este estimată la 30kg/m<sup>2</sup> iar zidariile de cu densitatea de 850kg/m<sup>3</sup>.

**Încărcări datorate vântului**

Din punct de vedere al zonarii seismice, conform Normativului P100/1-2013 "Cod de Proiectare seismica – partea I: Prevederi de proiectare pentru cladiri", amplasamentul se incadreaza in zona geografica corespunzatoare valorii a<sub>g</sub> = 0.20g (g=9.81m/s<sup>2</sup>) si perioadei de colt T<sub>c</sub> = 1.00s.

Coeficientul de amplificare dinamica este, pentru modul fundamental β = 2.50, conform normativului P100-1/2013.

Clasa de importanta a constructiei este clasa a III-a, ceea ce conduce la un coeficient γ = 1.00.



**Gruparea acțiunilor**

Pentru stabilirea stării de eforturi și deformații s-au respectat prevederile "Cod de proiectare. Bazele proiectării structurilor în construcții" – CR0 – 2012.

Pentru dimensionarea și verificarea stării limită ultime și stării limită a exploatării normale s-au avut în vedere următoarele grupări de încărcări:

Tabelul 7.1 Factori de grupare (combinare) a acțiunilor variabile la clădiri și structuri

Acțiunea	Factori de grupare		
	ψ <sub>0</sub>	ψ <sub>1</sub>	ψ <sub>2</sub>
Acțiuni din exploatare provenind din funcțiunea clădirii			
- Rezidențială	0,7	0,5	0,3
- Birouri	0,7	0,5	0,3
- Întrunire/Adunare	0,7	0,7	0,6
- Spații comerciale	0,7	0,7	0,6
- Spații de depozitare	1,0	0,9	0,8
- Acoperișuri	0,7	0	0
Acțiuni din trafic			
- Greutatea vehiculelor <30kN	0,7	0,7	0,6
- Greutatea vehiculelor 30 + 160kN	0,7	0,5	0,3
Acțiuni din zăpadă	0,7	0,5	0,4
Acțiuni din vânt	0,7	0,2	0
Acțiuni din variații de temperatură	0,6	0,5	0

unde semnificațiile simbolurilor sunt următoarele:  
 ψ<sub>0</sub> – factor pentru valoarea de grupare a acțiunii variabile  
 ψ<sub>1</sub> – factor pentru valoarea frecvență a acțiunii variabile  
 ψ<sub>2</sub> – factor pentru valoarea cvasipermanentă a acțiunii variabile.

**a. Gruparea fundamentală - Starea limita Ultima**

$$\sum_{j=1}^n \gamma_{G,j} G_{k,j} + \gamma_P P + \gamma_{Q,1} Q_{k,1} + \sum_{i=2}^m \gamma_{Q,i} \psi_{0,i} Q_{k,i}$$

în care :

- $\gamma_{G,j}$  - Coeficient parțial pentru acțiunea permanentă j
- $G_{k,j}$  - Valoare caracteristică a acțiunii permanente j
- $\gamma_P$  - Coeficient parțial de siguranță pentru acțiuni de precomprimare
- P - Valoare reprezentativă a acțiunii precomprimării
- $\gamma_{Q,i}$  - Coeficient parțial de siguranță pentru acțiunea variabilă i (i = 1,2...)
- $Q_{k,1}$  - Valoare caracteristică a principalei acțiuni variabile, 1
- $Q_{k,i}$  - Valoare caracteristică a unei acțiuni variabile asociate, i
- $\psi_{0,i}$  - Factor pentru valoarea de grupare a unei acțiuni variabile, i

Tabelul 7.2 Stări limită ultime de pierdere a capacității de rezistență STR/GEO.  
Coeficienți parțiali de siguranță pentru combinarea (efectelor) acțiunilor în situații de proiectare persistente și tranzitorii (Gruparea fundamentală)

Acțiuni caracteristice	Acțiuni permanente, $G_{k,j}$		Acțiunea variabilă predominantă, $Q_{k,1}$	Alte acțiuni variabile, $Q_{k,i}$	
	Cu efect nefavorabil asupra siguranței $G_{k,inf}$	Cu efect favorabil asupra siguranței $G_{k,sup}$		Cea principală (dacă există)	Altele $Q_{k,i}$ $i \geq 2$
Coeficient parțial de siguranță	$\gamma_{G,j,inf}$	$\gamma_{G,j,sup}$	$\gamma_{Q,1}$	-	$\gamma_{Q,i} \cdot \psi_{0,i}^*$
Valori ale coeficienților parțiali	1,35	1,0	1,5	-	$1,5 \cdot \psi_{0,i}^*$

\* Pentru valorile  $\psi_{0,i}$  vezi Tabelul 7.1

**b. Gruparea accidentală – Starea Limită Ultimă**

$$\sum_{j=1}^n G_{k,j} + P + A_d + (\psi_{1,1} \text{ sau } \psi_{2,1}) Q_{k,1} + \sum_{i=2}^m \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

în care :

- $G_{k,j}$  - Valoare caracteristică a acțiunii permanente j
- P - Valoare reprezentativă a acțiunii precomprimării
- $A_d$  - Valoare de proiectare a acțiunii accidentale
- $\psi_{1,1}$  - Factor pentru valoarea frecventă a acțiunii variabile, 1
- $\psi_{2,1}$  - Factor pentru valoarea cvasipermanentă a acțiunii variabile, 1
- $Q_{k,1}$  - Valoare caracteristică a principalei acțiuni variabile, 1
- $\psi_{2,i}$  - Factor pentru valoarea cvasipermanentă a unei acțiuni variabile, i
- $Q_{k,i}$  - Valoare caracteristică a unei acțiuni variabile asociate, i

**c. Gruparea seismică – Starea Limită Ultimă**

Pentru calculul eforturilor în elementele structurilor, s-au folosit programe de calcul automat.

Pentru calculul eforturilor din acțiunea seismică, încărcările s-au stabilit în conformitate cu Normativul P100-1/2013 pentru "proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe, social culturale, agrozootehnice și industriale".

$$\sum_{j=1}^n G_{k,j} + P + A_{Ed} + \sum_{i=1}^m \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

în care :





- G<sub>k,j</sub> - Valoare caracteristică a acțiunii permanente j
- P - Valoare reprezentativă a acțiunii precomprimării
- A<sub>Ed</sub> - Valoare de proiectare a acțiunii seismice
- ψ<sub>2,i</sub> - Factor pentru valoarea cvasipermanentă a unei acțiuni variabile, i
- Q<sub>k,i</sub> - Valoare caracteristică a unei acțiuni variabile asociate, i

Tabelul 7.4 Stări limită ultime de pierdere a capacității de rezistență STR/GEO.  
Coeficienți parțiali de siguranță pentru combinarea (efectelor) acțiunilor în situațiile de proiectare accidentală și seismică (Gruparea accidentală și Gruparea seismică)

Acțiuni caracteristice	Acțiuni permanente		Acțiunea accidentală predominantă A <sub>d</sub> sau Acțiunea seismică γ <sub>1e</sub> · A <sub>Ed</sub> sau A <sub>Ei</sub>	Alte acțiuni variabile	
	Cu efect nefavorabil asupra siguranței, G <sub>k,sp</sub>	Cu efect favorabil asupra siguranței, G <sub>k,st</sub>		Cea principală (dacă există) Q <sub>1</sub>	Altele Q <sub>i</sub> , i ≥ 2
Coeficienții acțiunilor în gruparea accidentală	1,0	1,0	1,0	ψ <sub>1,1</sub>	ψ <sub>2,i</sub> , i ≥ 2
Coeficienții acțiunilor în gruparea seismică	1,0	1,0	1,0	ψ <sub>2,i</sub> , i ≥ 2	

Notă:

- A<sub>d</sub> - Valoarea de proiectare a acțiunii accidentale
- A<sub>Ed</sub> - Valoarea de proiectare a acțiunii seismice A<sub>Ed</sub> = γ<sub>1e</sub> · A<sub>Ei</sub>
- A<sub>Ei</sub> - Valoarea caracteristică a acțiunii seismice
- γ<sub>1e</sub> - Factor de importanță și expunere a construcției la cutremur

#### d. Starea Limită de Serviciu

Gruparea caracteristică de efecte structurale ale acțiunilor

$$\sum_{j=1}^n G_{k,j} + P + Q_{k,1} + \sum_{i=2}^m \psi_{0,i} Q_{k,i}$$

în care :

- G<sub>k,j</sub> - Valoare caracteristică a acțiunii permanente j
- P - Valoare reprezentativă a acțiunii precomprimării
- Q<sub>k,1</sub> - Valoare caracteristică a principalei acțiuni variabile, 1
- ψ<sub>0,i</sub> - Factor pentru valoarea de grupare a unei acțiuni variabile, i
- Q<sub>k,i</sub> - Valoare caracteristică a unei acțiuni variabile asociate, i

Gruparea frecvența de efecte structurale ale acțiunilor

$$\sum_{j=1}^n G_{k,j} + P + \psi_{1,1} Q_{k,1} + \sum_{i=2}^m \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

în care :

- G<sub>k,j</sub> - Valoare caracteristică a acțiunii permanente j
- P - Valoare reprezentativă a acțiunii precomprimării
- ψ<sub>1,1</sub> - Factor pentru valoarea frecvență a acțiunii variabile, 1
- Q<sub>k,1</sub> - Valoare caracteristică a principalei acțiuni variabile, 1
- ψ<sub>2,i</sub> - Factor pentru valoarea cvasipermanentă a unei acțiuni variabile, i
- Q<sub>k,i</sub> - Valoare caracteristică a unei acțiuni variabile asociate, i

Gruparea Cvasipermanentă de efecte structurale ale acțiunilor

$$\sum_{j=1}^n G_{k,j} + P + \sum_{i=1}^m \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

în care :



- G<sub>k,j</sub> - Valoare caracteristică a acțiunii permanente j
- P - Valoare reprezentativă a acțiunii precomprimării
- ψ<sub>2,i</sub> - Factor pentru valoarea cvasipermanentă a unei acțiuni variabile, i
- Q<sub>k,i</sub> - Valoare caracteristică a unei acțiuni variabile asociate, i

Tabelul 7.5 Coeficienți parțiali de siguranță pentru combinarea (efectelor) acțiunilor în verificările la stări limită de serviciu

Combinajia/gruparea de acțiuni	Acțiuni permanente		Acțiuni variabile	
	Cu efect nefavorabil asupra siguranței, G <sub>k, sup</sub>	Cu efect favorabil asupra siguranței, G <sub>k, inf</sub>	Acțiunea principală sau predominantă Q <sub>k,1</sub>	Alte acțiuni Q <sub>k,i</sub> i ≥ 2
Caracteristică			1,0	ψ <sub>0,j</sub> ·1,0
Frecventă	1,0	1,0	ψ <sub>1,1</sub> ·1,0	ψ <sub>2,j</sub> ·1,0
Cvasi-permanentă			ψ <sub>2,1</sub> ·1,0	

**e. Starea Limită de Serviciu**

Gruparea caracteristică de efecte structurale ale acțiunilor

$$\sum_{j=1}^n G_{k,j} + P + Q_{k,1} + \sum_{i=2}^m \psi_{0,i} Q_{k,i}$$

în care :

- G<sub>k,j</sub> - Valoare caracteristică a acțiunii permanente j
- P - Valoare reprezentativă a acțiunii precomprimării
- Q<sub>k,1</sub> - Valoare caracteristică a principalei acțiuni variabile, 1
- ψ<sub>0,i</sub> - Factor pentru valoarea de grupare a unei acțiuni variabile, i
- Q<sub>k,i</sub> - Valoare caracteristică a unei acțiuni variabile asociate, i

Gruparea frecventa de efecte structurale ale acțiunilor

$$\sum_{j=1}^n G_{k,j} + P + \psi_{1,1} Q_{k,1} + \sum_{i=2}^m \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

în care :

- G<sub>k,j</sub> - Valoare caracteristică a acțiunii permanente j
- P - Valoare reprezentativă a acțiunii precomprimării
- ψ<sub>1,1</sub> - Factor pentru valoarea frecventă a acțiunii variabile, 1
- Q<sub>k,1</sub> - Valoare caracteristică a principalei acțiuni variabile, 1
- ψ<sub>2,i</sub> - Factor pentru valoarea cvasipermanentă a unei acțiuni variabile, i
- Q<sub>k,i</sub> - Valoare caracteristică a unei acțiuni variabile asociate, i

Gruparea Cvasipermanentă de efecte structurale ale acțiunilor

$$\sum_{j=1}^n G_{k,j} + P + \sum_{i=1}^m \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

în care :

- G<sub>k,j</sub> - Valoare caracteristică a acțiunii permanente j
- P - Valoare reprezentativă a acțiunii precomprimării
- ψ<sub>2,i</sub> - Factor pentru valoarea cvasipermanentă a unei acțiuni variabile, i
- Q<sub>k,i</sub> - Valoare caracteristică a unei acțiuni variabile asociate, i

Tabelul 7.5 Coeficienți parțiali de siguranță pentru combinarea (efectelor) acțiunilor în verificările la stări limită de serviciu

Combinajia/gruparea de acțiuni	Acțiuni permanente		Acțiuni variabile	
	Cu efect nefavorabil asupra siguranței, $G_{k, sup}$	Cu efect favorabil asupra siguranței, $G_{k, inf}$	Acțiunea principală sau predominantă $Q_{k1}$	Alte acțiuni $Q_{ki}$ $i \geq 2$
Caracteristică			1,0	$\psi_{0,j} \cdot 1,0$
Frecvență	1,0	1,0	$\psi_{1,j} \cdot 1,0$	$\psi_{2,j} \cdot 1,0$
Cvasi-permanentă			$\psi_{2,j} \cdot 1,0$	

### 3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic:

#### 3.2.1. Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii;

<u>EXISTENT:</u>	<u>PROPUNERE:</u>
S. TEREN din acte = 4085.00 mp	S. TEREN din acte = 4085.00 mp
S. CONSTRUITA EXISTENTA = 0.00 mp	S. CONSTRUITA PROPUSA = 816.00 mp
POT EXISTENT = 0.00%	S. CONSTRUITA desfasurata = 3264.00 mp
CUT EXISTENT = 0.00	POT PROPUS = 20%
R.M.H. EXISTENT = nu este cazul	CUT PROPUS = 0.8
	H. MAX = maxim 11.50 m
	R.M.H. PROPUS = D+P+2E+3Partial
	- 82 locuri de parcare propuse

CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C" NORMALA  
CLASA "III" DE IMPORTANTA  
GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC  
NIVEL DE RISC: RISC MARE DE INCENDIU

#### Rezistenta si stabilitate

Structura cladirii va respecta Legea 10/1995 privind calitatea in constructii precum si normele si normativele referitoare la acest aspect, conform precizarilor detaliate in capitolul referitor la lucrarile de structura.

#### Siguranta in exploatare

Prin proiect se rezolva siguranta in exploatare a obiectivului prin urmatoarele prevederi:

- siguranta cladirii este rezolvata prin solutiile constructive alese;
- siguranta persoanelor este asigurata prin folosirea materialelor antiderapante (zona trotuarelor/circulatiilor verticale, daca este cazul);
- protectia spatiilor cu risc de accidentare prin cadere cu balustrade de protectie (daca este cazul);
- lipsa denivelarilor in pardoseala;
- limitarea si controlul accesului in zonele cu pericol de accidentare;
- iluminatul corespunzator al tuturor spatiilor;

#### Siguranta la foc

Constructia se incadreaza in categoria cladirilor cu risc mare de incendiu si este de gradul II de rezistenta la foc. Se vor respecta prevederile Normelor Generale de prevenire si stingere a incendiilor si ale Normativului P118/99,



revizuit si NP-022/97.

#### Igiena, sanatatea oamenilor si mediul

Toate materialele folosite vor respecta normele de calitate, fara a afecta sanatatea oamenilor. Se vor respecta normele igienico-sanitare impuse prin normative.

Prin natura cladirii nu exista factori care sa duca la degradarea mediului inconjurator. Nu exista radiatii si poluanti pentru sol si subsol. Constructia va fi racordata la retelele publice edilitare.

#### Protectia impotriva zgomotului

Constructia nu reprezinta o sursa de zgomote si vibratii, care ar putea afecta cladirile invecinate in limitele admise.

#### Izolatii termice si economia de energie

Cladirea va fi izolata corespunzator normelor – se va folosi hidroizolatie.

Termoizolatie – nu este cazul.

Toate prevederile enumerate mai sus se vor regasi detaliate in capitolele referitoare la arhitectura, instalatii interioare si exterioare precum si structura.

#### 3.2.2. Varianta constructiva de realizare a investitiei, cu justificarea alegerii acesteia;

Constructia propusa, presupune realizarea a doua tronsoane cu o diferenta de jumătate de nivel unul fata de celalalt, in scopul eficientizarii circulatiilor interioare si maximizarea spatiului destinat parcarii autovehiculelor, diferentele de inaltime dintre niveluri fiind preluate de inclinatia necesara rampelor auto.

#### 3.2.3. Echiparea si dotarea specifica functiunii propuse.

Listele de cantitati si echipamente aferente fiecarei specialitate in parte se regaseste in Anexa nr 1, atasata prezentei documentatii.

#### 3.3. Costurile estimative ale investitiei:

#### 3.3.1. Costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii;

Conform Anexa 1.

### INDICATORI URBANISTICI SI COSTURI UNITARE

<u>EXISTENT:</u>		<u>PROPUNERE:</u>	
S. TEREN		S. TEREN din acte	= 4085.00 mp
din acte	= 4085.00 mp	S. CONSTRUITA PROPUSA	= 816.00 mp
S. CONSTRUITA EXISTENTA	= 0.00 mp	S. CONSTRUITA desfasurata	= 3264.00 mp
POT EXISTENT	= 0.00%	POT PROPUS	= 20%
CUT EXISTENT	= 0.00	CUT PROPUS	= 0.8
R.M.H. EXISTENT	= nu este cazul	H. MAX	= maxim 11.50 m
		R.M.H. PROPUS	= D+P+2E+3Partial - 82 locuri de parcare propuse

CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C" NORMALA

CLASA "III" DE IMPORTANTA

GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC



## NIVEL DE RISC: RISC MARE DE INCENDIU

### 3.4. Studii de specialitate, in functie de categoria si clasa de importanta a constructiilor, dupa caz:

#### 3.4.1. Studiu topografic;

Metoda si aparatura folosita la masuratori :

In vederea realizarii lucrarii s-au executat masuratori GPS pentru determinarea punctelor 1-83, utilizandu-se GPS RTK : LEICA GS 80 plus, din dotare, cu conectare prin internet la reseaua nationala de statii GNSS permanente, respectiv statia virtuala RO\_VRS\_3.1\_GG.

Sistemul de coordonate : Stereo 70 ;

Masuratorile au fost executate in prezenta proprietarului, dupa punctele de hotar indicate de acesta. S-au determinat coordonatele punctelor de sprijin, punctelor de contur precum si cele ale detaliilor de planimetrie in sistem de proiectie stereografic 1970, dupa care s-au calculat suprafetele prin metoda analitica folosind coordonatele punctelor de contur.

#### 3.4.2. Studiu geotehnic

Din analiza lucrarilor de investigare de teren si laborator, descrise in capitolele anterioare ale prezentului studiu geotehnic, rezulta ca terenul de fundare din amplasament prezinta caracteristici geotehnice nefavorabile. Acesta se incadreaza in categoria celor dificile pentru fundare, fiind alcatuit din umpluturi.

Avand in vedere prezenta depozitelor de umpluturi, pentru uniformizarea conditiilor de fundare dar si a imbunatatirii capacitatii portante si evitarea aparitiei tasarilor diferite, se recomanda eliminarea depozitelor de umpluturi pe o adancimea de 0.50 m si inlocuirea acestora cu o perna din materiale granulare (ex. balast spalat, sort 0-63). Perna de balast se va extinde lateral in jurul fundatiei/lor, pe o latime minima egala cu grosimea acesteia.

Perna de balast se vor executa prin compactare in strate elementare cu grosimea maxima de 0.15-0.20 m.

Pentru perna de balast recomandam o presiune conventionala de 175 kPa si un grad de compactare minim de 96% din densitatea Proctor determinata pe materialul care va fi pus in opera. Atat calitatea materialelor de aport cat punerea in opera a acestora, va fi atestata cu teste in situ si rapoarte emise de un laborator autorizat.

Indiferent de solutia aleasa, cotele de fundare trebuie sa depaseasca adancimea maxima de inghet, deoarece, datorita fenomenului de inghet-dezghet, terenul se degradeaza, micșorându-se considerabil capacitatea portanta.

Talpa fundatiei va patrunde cel puțin 20 cm in terenul natural bun de fundare sau in terenul de fundare imbunatatit.

In excavatiile pentru fundatii se recomanda sa se lase un ultim strat neexcavat, a carui sapare sa se faca numai cu puțin timp înainte de turnarea betonului cu scopul de a se evita astfel eventualele deteriorari ale suprafetei terenului de fundare. Inainte de turnarea fundatiilor se va compacta fundul excavatiei.

Nu se vor incarca marginile excavatiilor cu pamant din sapatura si se va urmări aparitia si evolutia eventualelor crapaturi paralele cu marginea excavatiei.

Trebuie avuta in vedere si colectarea si evacuarea rapida a apei din precipitatii pe toata durata executiei sapaturilor prin amenajari adecvate. In situatia in care la cota de fundare se constata existenta unui strat de pamant afectat de precipitatii, acesta va fi indepartat imediat inainte de asternerea urmatorului strat.

De asemenea, terenul va fi sistematizat pentru evitarea stagnarii apelor in jurul constructiilor, atat in perioada executiei cat si pe toata durata exploatarei, prin solutii constructive adecvate (trotoare, compactarea terenului in jurul acestora, executia de strate etanse din argila, pante corespunzatoare, rigole etc.).

Avandu-se in vedere caracterul punctual al lucrarilor de investigare, precum si de prezenta depozitelor de umpluturi din zona amplasamentului, este posibil ca in timpul executiei sa se constate situatii diferite de cele remarcate de lucrarile de investigare executate pentru studiul geotehnic. In acest caz, se va proceda la convocarea

inginerului geotehnician si a unui proiectant de specialitate, pentru luarea in evidenta a acestor situatii si recomandarea unor eventuale solutii tehnice.

Dupa executia excavatiilor la cota specificata in proiect se va solicita avizul geotehnicianului in vederea intocmirii procesului verbal de verificare a naturii terenului de fundare precum si a cotei de fundare.

Studiul geotehnic integral este anexat curenteii documentatii.

*3.4.3. Studiu hidrologic, hidrogeologic;*

Nu este cazul.

*3.4.4. Studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata pentru cresterea performantei energetice;*

Conform Anexa

*3.4.5. Studiu de trafic si studiu de circulatie;*

Conform *Strategiei de Integrare si Dezvoltare Urbana este nevoie de amenajarea a 5 parcuri in Craiova.*

*3.4.6. Raport de diagnostic arheologic preliminar in vederea expropriarii, pentru obiectivele de investitii ale caror amplasamente urmeaza a fi expropriate pentru cauza de utilitate publica;*

Nu este cazul.

*3.4.7. Studiu peisagistic in cazul obiectivelor de investitii care se refera la amenajari spatii verzi si peisajere;*

Nu este cazul.

*3.4.8. Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei.*

Nu este cazul.

### *3.5. GRAFICE ORIENTATIVE DE REALIZARE A INVESTITIEI*

Durata de realizare a investiției este de 15 de luni, din care 3 luni proiectare si 12 luni pentru executarea efectivă a lucrărilor (soluția aleasa).

## **4. ANALIZA FIECARUI/FIECAREI SCENARIU/OPTIUNI TEHNICO- ECONOMIC(E) PROPUS(E)**

*4.1. Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta:*

Entitatea responsabila cu implementarea proiectului este Primaria Municipiului Craiova.

*4.2. Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice, ce pot afecta investitia*

Riscuri (hazarde) naturale: Seisme – imobilul este susceptibil la miscari seismice/cutremure.

Riscuri (hazarde) antropice: Exploatarea defectuoasa.

Proiectul nu prezinta riscuri majore care ar putea intrerupe realizarea acestuia. Planificarea corecta a etapelor proiectului inca din faza de elaborare a acestuia precum si monitorizarea continua pe parcursul implementarii asigura evitarea riscurilor care pot influenta major proiectul.

-LUCRARE ANALIZATA IN ANEXA NR 2 – ANALIZA COST BENEFICIU

*4.3. Situatiia utilitatilor si analiza de consum:*

*4.3.1. Necesarul de utilitati si de relocare/protejare, dupa caz;*

Se vor devia retelele ce subtraverseaza amplasamentul propus pentru investitie, cu respectarea distantei prevazute de SR 8591/97.



#### 4.3.2. Soluții pentru asigurarea utilitatilor necesare.

Se vor realiza lucrarile necesare, conform proiectului tehnic pentru racordarea terenului, respectiv cladirii la utilitatile necesare, existente in zona.

- Alimentarea cu energie electrica a constructiei se va face de la rețeaua electrica de joasa tensiune existenta in zona, prin intermediul unei firide de bransament din zona. Contorizarea energiei active consumate se va face prin intermediul unui contor de energie montat in BMPT. Tabloul electric va fi echipat cu intreruptoare automate pentru protectia la suprasarcina si scurtcircuit.
- Ca masura aditionala optionala de securitate, se va prevedea un generator electric amplasat la exterior automatizat si insonorizat.
- Racord la rețeaua de telecomunicatii: se va stabili impreuna cu beneficiarul lucrarii operatorul de telecomunicatii stabilit la care se va conecta investitia. Conexiunea de date este necesara pentru transmiterea datelor pentru sistemul CCTV.
- Racord la rețeaua de canalizare a apelor pluviale: pentru colectarea apelor pluviale de pe acoperis precum si apele de incinta este necesar realizarea unui record de canalizare pluviala PVC-KG la rețelele de canalizare existente in zona.

#### 4.4. Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitii:

##### 4.4.1. Impactul social si cultural, egalitatea de sanse;

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

- cresterea nivelului de confort al locuitorilor;
- sporirea sigurantei circulatiei;
- imbunatatirea calitatii mediului inconjurator;
- eliberarea spatiilor publice afectate de parcare haotica din vecinatatile imediate zonei de interventie;

Realizarea prezentului proiect va corespunde din punct de vedere tehnic si estetic cerințelor tehnice, economice si tehnologice conform standardelor in vigoare.

Din punct de vedere funcțional, construcția va răspunde cerințelor si necesitatilor unei parcarii supraetajate si va asigura un numărul crescut de locuri de parcare.

Beneficiarii direcți ai proiectului sunt reprezentați de persoanele ce locuiesc in zona/zonile propuse spre realizarea investitiei, cat si vizitatorii – utilizatorii ocazionali. Indirect, va beneficia de proiect întreaga comunitate a Municipiului Craiova.

Atat persoanele valide, cat si cele cu dizabilitati vor beneficia de parcarile suprateerane.

##### 4.4.2. Estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare;

Numar de locuri de munca create in faza de executie: 20;

Numar de locuri de munca create in faza de operare: 2-3 (administratie, ingrijitori, personal paza);

##### 4.4.3. Impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a situilor protejate, dupa caz;

Nu este cazul.

Pe durata executiei investitiei se vor respecta toate normele in vigoare de protectie a mediului. Deseurile rezultate vor fi reciclate, sau vor fi transportate in locuri special amenajate.

Pe amplasament va fi construit un punct gospodaresc de colectare temporara a deseurilor. Gestionarea tuturor deseurilor va fi realizata atat in perioada de executie, cat si in perioada de exploatare de firme specializate.

Atat pe parcursul executiei, cat si dupa terminarea acesteia, mediul inconjurator nu va fi afectat in nici un fel. Prin respectarea normelor, impactul asupra mediului va fi minim.

Nu exista pericol de poluare sau deversare a apelor menajere. Acestea vor fi evacuate gravitacional de pe



amplasament, spre santurile de colectare a lor din zona amplasamentului.

Investitia nu are impact asupra biodiversitatii si nici nu este situata in interiorul, sau in apropierea vreunui sit protejat.

4.4.4. *Impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic in care acesta se integreaza, dupa caz.*

Investitia propusa nu genereaza impact asupra mediului, nici in faza de executie si nici in faza de exploatare, dat fiind sistematizarea zonala si pozitia geografica a terenului.

4.5. *Analiza cererii de bunuri si servicii, care justifica dimensionarea obiectivului de investitie*

Dimensionarea si stabilirea gradului de prioritate a obiectivului de investitie s-a facut in acord cu Strategia Integrata de Dezvoltarea Municipiului Craiova.

Numarul de locuri de parcare propuse prin proiect reprezinta un rezultat al conditiilor urbanistice si de ordin normativ, cu scopul de a asigura echilibrul dintre necesitatea dezvoltarii urbane, siguranta utilizatorilor, confortul si conditiile optime oferite orasenilor.

4.6. *Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate; sustenabilitatea financiara:*

Scopul Analizei Cost - Beneficiu este acela de a demonstra ca proiectul de investitie este pe de o parte, necesar din punct de vedere economic și contribuie la atingerea obiectivelor politicii locale si regionale, iar pe de alta parte pentru a demonstra necesitatea finantarii pentru ca proiectul sa fie viabil din punct de vedere financiar.

Costurile si beneficiile financiare au fost evaluate folosind analiza incrementală ce constă în identificarea diferentelor între alternativa cu și fără proiectul propus. În acest sens, s-a realizat un model de calcul Excel constand în calcule în termeni reali, ce reflectă costul investiției, costurile de întreținere asociate investiției propuse și calculul indicatorilor economici și financiari ai proiectului.

Obiectivul Analizei Cost-Beneficiu este acela de a identifica si masura din punct de vedere monetar impactul proiectului si de a determina costurile si beneficiile aduse de acesta.

Analiza Cost-Beneficiu este atasata integral prezentei documentatii – Anexa nr.2.

4.7. *Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost-beneficiu sau, dupa caz, analiza cost-eficacitate*

Analiza economica evaluează contribuția proiectului la bunăstarea economica a comunității locale. Aceasta este efectuata în numele întregii comunități și nu în numele proprietarului infrastructurii ca și în cazul analizei financiare. Analiza cost-beneficiu definește evaluarea costurilor și beneficiilor sociale. Baza calculului acestei analize este analiza financiară. Există mai multe categorii de costuri și beneficii care sunt prezentate în cadrul analizei economice.

Implementarea investiției creează două tipuri de beneficii:

1. directe ;
2. indirecte.

Beneficiile directe sunt acele beneficii de care profită în mare parte locuitorii din zona unde este propus proiectul prezentat.

Acestea includ:

- cresterea nivelului de confort al riveranilor;
- sporirea sigurantei circulatiei;
- imbunatatirea calitatii mediului inconjurator;
- eliberarea spatiilor publice afectate de parcare haotica si redarea acestora catre utilizatori sub forma de circulatii pietonale, piste de biciclete, locuri de joaca, spatii verzi.

Realizarea prezentului proiect va corespunde din punct de vedere tehnic si estetic cerintelor tehnice, economice si tehnologice conform standardelor in vigoare.





Din punct de vedere funcțional, construcția va răspunde cerințelor și necesităților unei parcuri supraetajate și va asigura un numărul crescut de locuri de parcare.

Beneficiarii direcți ai proiectului sunt reprezentați de persoanele ce locuiesc în zona/zonile propuse spre realizarea investiției. Indirect, va beneficia de proiect întreaga comunitate a Municipiului Craiova.

#### 4.8. Analiza de sensibilitate

Analiza de sensibilitate este o tehnică de evaluare cantitativă a impactului modificării unor variabile de intrare asupra rentabilității proiectului investițional. Scopul investiției propuse prin prezentul proiect este construirea spațiilor de parcare în municipiul Craiova, care să asigure un număr cât mai mare de parcuri și să decongestioneze circulația în zona.

Performanța financiară a proiectului poate fi influențată de o serie de variabile critice, dintre care mai importante ar fi:

- Evoluția negativă a numărului de solicitanți pentru astfel de servicii. În această situație administratorul terenului va trebui să aloce fonduri pentru întreținerea acestuia care vor diminua capacitatea financiară de recuperare a investiției (raportul cost / beneficiu > 1).
- Dacă pentru realizarea investiției, în faza de execuție, se vor folosi materiale și echipamente necorespunzătoare, neconforme specificațiilor tehnice prevăzute în proiect, sau dacă acestea vor fi neagrementate, se va ajunge la întâzieri în implementarea proiectului – ceea ce va genera costuri suplimentare pentru execuție, sau la realizarea unor lucrări necorespunzătoare calitativ – acestea implicând costuri mari de exploatare și întreținere.

#### 4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

Analiza de risc cuprinde următoarele etape principale:

##### Identificarea riscurilor.

Identificarea riscurilor se va realiza în cadrul sedințelor lunare de progres de către membrii echipei de proiect. Identificarea riscurilor trebuie să includă riscuri care pot apărea pe parcursul întregului proiect: financiare, tehnice, organizatorice, cu privire la resursele umane implicate, precum și riscuri externe (politice, de mediu, legislative). Identificarea riscurilor trebuie actualizată la fiecare sedință lunară.

##### Evaluarea probabilității de apariție a riscului.

Riscurile identificate vor fi caracterizate în funcție de probabilitatea lor de apariție și impactul acestora asupra proiectului.

##### Identificarea măsurilor de reducere sau evitare a riscurilor:

RISC	PROBABILITATE	MĂSURI
<b>RISURI TEHNICE</b>		
- potențiale modificări ale soluției tehnice	scăzut	<ul style="list-style-type: none"> <li>- prevederea în contractul de proiectare a garanției de bună execuție a proiectului tehnic, garanție care va fi reținută în cazul unei soluții tehnice necorespunzătoare</li> <li>- asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției proiectului</li> <li>- acoperire cheltuielilor cu noua soluție tehnică cu sumele cuprinse la cheltuieli diverse și neprevăzute</li> </ul>
- întârzierea lucrărilor datorită alocării defectuoase de resurse din partea executantului	scăzut	<ul style="list-style-type: none"> <li>- prevederea în caietul de sarcini a unor cerințe care să asigure performanța tehnică și financiară a firmei contractante</li> </ul>

RISC	PROBABILITATE	MĂSURI
- nerespectarea clauzelor contractuale a unor contractanți/subcontractanți	scăzut	- stipularea de garanții suplimentare și penalități în contractele comerciale încheiate cu firmele contractante
<b>RISCURI ORGANIZATORICE</b>		
- neasumarea unor sarcini și responsabilități în cadrul echipei de proiect	scăzut	- stabilirea responsabilităților membrilor echipei de proiect prin realizarea unor fișe de post - numirea în echipa de proiect a unor persoane cu experiență în implementarea unor proiecte similare - motivarea personalului cuprins în echipa de proiect
<b>RISCURI INSTITUȚIONALE</b>		
- întârzieri în obținerea avizelor și autorizațiilor necesare lucrărilor de construcție	mediu	- solicitarea în timp util a acestora
- contestații în procedurile de achiziții publice	mediu	- caiete de sarcini clare, criterii de evaluare obiective
<b>RISCURI FINANCIARE ȘI ECONOMICE</b>		
- fluctuații ale cursului valutar în perioada implementării	mediu	- alocarea din timp a unor sume din bugetul local pentru prevenirea riscurilor valutare
- creșterea accelerată a prețurilor	mediu	- realizarea bugetului la prețurile existente pe piață - cheltuielile generate de creșterea prețurilor vor fi suportate de către beneficiar din bugetul local
<b>RISCURI EXTERNE</b>		
Riscuri de mediu: - condițiile de climă nefavorabile efectuării unor categorii de lucrări	mediu	- planificarea judicioasă a lucrărilor - alegerea unor soluții de execuție care să țină cont cu prioritate de condițiile climatice
Riscuri economice: - dezechilibre la nivelul economiei naționale sau mondiale	mediu	- luarea unor măsuri de siguranță prin alocarea din timp a unor sume de la bugetul local

Proiectul nu prezintă riscuri majore care ar putea întrerupe realizarea acestuia. Planificarea corectă a etapelor proiectului încă din faza de elaborare a acestuia precum și monitorizarea continuă pe parcursul implementării asigură evitarea riscurilor care pot influența major proiectul.

## 5. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(A) OPTIM(A), RECOMANDAT(A)

### 5.1. Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor

Pentru realizarea investitiei au fost analizate 2 (doua) variante/situatii, dupa cum urmeaza:

**Scenariul 1** – presupune construirea unui imobil, cu functiunea parcare supraetajata, in Municipiul Craiova, cu



urmatoarele caracteristici:

- **Sistem de parcare si solutie constructiva:**

Sistem de parcare supraetajat cu regim de inaltime D+P+2E+3 partial. Constructia propusa, presupune realizarea a doua tronsoane cu o diferenta de jumătate de nivel unul fata de celalalt, in scopul eficientizarii circulatiilor interioare si maximizarea spatiului destinat parcarii autovehiculelor, diferentele de inaltime dintre niveluri fiind preluate de inclinatia necesara rampelor auto.

- **Infrastructura:**

Sistemul de fundare este realizat dintr-un radier general avand grosimea de 50cm, avand CTF=-2.00m fata de  $\pm 0.00$ . Conform studiului geotehnic terenul de fundare se realizeaza in stratul de *Argile prafoase/Argile nisipoase/Argile prafoase nisipoase* care are estimate o presiune conventionala de 220kPa.

Studiul geotehnic a fost realizat de S.C. ARCHAUS S.R.L, Bucuresti prin Ing. Cristinel STOICA si verificator Af ing. Aurel Harsulescu . S-a executat pe amplasament 2 foraje din care a rezultat urmatoarea statificatie:

**Forajul F1**

- 0.00 – 1.50 m = umplutura din material argilos – prafos, cu resturi materiale de constructie
- 1.50 – 2.70 m = argila nisipoasa, cafenie, consistenta;
- 2.70 – 4.00 m = argila prafoasa nisipoasa, cafenie – cenusie, cu calcar diseminat;
- 4.00 – 5.40 m = praf nisipos argilos roscat, umed;
- 5.40 – 6.00 m = nisip prafos roscat, umed.

**Forajul F2**

- 0.00 – 0.90 m = umplutura din material argilos – prafos, cu resturi materiale de constructie;
- 0.90 – 2.10 m = argila prafoasa, slab nisipoasa, cafenie, tare;
- 2.10 – 3.70 m = argila nisipoasa, cafenie – galbena, tare;
- 3.70 – 4.80 m = praf nisipos argilos, cafeniu – galben, tare;
- 4.80 – 6.00 m = nisip argilos cafeniu – galben, umed.

Nivelul hidrostatic nu a fost interceptat in forajele executate.

Presiunea conventionala in stratul "Argile prafoase/Argile nisipoase/Argile prafoase nisipoase" este estimata la 220kPa conform studiului geotehnic, valoare conform NP 112-2014 pentru fundatii avand latimea talpii  $B = 1$  m si adancimea de fundare  $D_f = 2$  m.

CTA=-0.10m      CTF=-2.00m (fata de  $\pm 0.00$ )

- **Suprastructura:**

Structura de rezistență a clădirii este reprezentată printr-un sistem spațial de pereti și grinzi din beton armat, rigidizat prin planșeu din beton armat monolit. Peretii, grinzile și planșeele se vor executa din beton, clasa C25/30.

Peretii au grosimea de 30cm rezultate in urma calculului structural, iar grinzile au secțiunile 30x70cm respective 30x50cm. Placile sunt din beton armat monolit si au grosimea de 20 cm. Parapetul exterior este realizat din beton armat si are sectiunea de 20x100cm.

Închiderile exterioare se realizează din zidărie 30 cm de BCA. Blocurile de zidarie se vor alege astfel incat sa respecte conditiile de deplasare pe nivel pentru prezenta structura. Grosimea rosturilor orizontale va fi de cel mult 12 mm, iar a celor verticale de 10 mm și vor fi pline, drepte, umplute cu mortar până la fața zidăriei. Umplerea rosturilor între caramizi se face cu mortar M10. Toate intersecțiile, colturile și capetele de zidarii se vor înrama cu stalpisorii 25x25cm.

Accesul pe verticala se va realiza prin intermediul a doua scari din beton armat monolit.



#### - Organizare de santier

Pentru desfasurarea in bune conditii a lucrarilor de constructii sunt necesare urmatoarele lucrari / dotari pentru organizarea de santier:

- Bransament energie electrica
- Imprejmuiri zona afectata
- Baraca organizare de santier tip birou cu grupuri sanitare
- Panouri de semnalizare a santierului si semnalizare circulatie auto
- Alte lucrari / dotari necesare.
- **Inchiderile exterioare si compartimentările interioare:**

Parcarea este deschisa, nu dispune de inchideri spre exterior.

In completarea structurii, sunt prevazute inchideri cu panouri de protectie din tabla perforata, avand o inaltime de 1.00 de la cota planseului, de diferite tipuri si tratamente cromatice. La etaje se vor amplasa perimetral parapeti de protectie rutiera. Rampele de acces spre etajele superioare ale parcarii vor fi marginite de borduri inaltate cu h=10cm, astfel incat sa se creeze toate conditiile de siguranta a traficului.

Pentru a oferi un aspect arhitectural si urban placut, materialul de inchidere a parapetilor de la etaje poate fi personalizat prin culoare sau diferite tipuri de elemente de decor:

- Perforatii ale tablei, sau utilizarea tablei profilate;
- Utilizarea jardinierele la nivelul parterului ;

Parapetii exteriori de la etaje vor fi montati cu prinderi mecanice de elementele structurale perimetrare. Va avea inaltimea totala de 1.70 m , din care min 1.00 m la partea de etaj si va cobori astfel incat sa acopere imbinarile stalpilor cu grinzile din etajul inferior. De asemenea, la etajele superioare, pe interiorul parapetului format de montanti metalici cu H min 1.00 m si tabla perforata dinspre exterior, se vor monta parapeti metalici rutieri, meniti sa previna posibile accidente. Panourile de protectie din tabla perforata vor avea aria de suprafata perforata de minim 70%, astfel respectand procentul de cel putin 50% de goluri permanent deschise din suprafata inchiderilor perimetrare, conform Normativ P118-99.

Cale de evacuare – scările - vor fi deschise catre exterior. Scara din beton armat, in doua rampe, are o latime libera de 1.20 m. Scara va dispune de balustrada metalica. Usa care va permite accesul din etaje in spatiul exterior al scarii va fi usa metalica cu sistem de autoinchidere si rezistenta la incendiu 30 de minute.

Elementele nestructurale exterioare (elemente decorative, parapeti etc) vor fi ancorate de structura si vor fi dimensionate astfel incat sub actiunea incarcarii seismice conventionale, sau socul provocat de impactul unui autoturism susceptibil de a utiliza parcajul, sa-si mentina integritatea fizica astfel incat sa nu provoace prin cadere (totala sau partiala), pierderi de vietii omenesti sau raniri de persoane.

#### - Finisajele interioare:

Finisajele interioare sunt in numar si diversitate redusa, dat fiind faptul ca parcarea propusa este una deschisa. Peretii de compartimentare ai spatiilor destinate functiunii de parcare coincid cu elementele structurale verticale, ramanand nefinisate. Se propune aplicarea vopsitoriei pe suprafetele verticale pentru diferentierea si numerotarea locurilor de parcare. De asemenea, pardoselile vor fi tratate cu un strat de vopsea epoxidica rezistenta la trafic intens si la factorii de mediu.

Pardoselile si finisajele de pe cale de evacuare vor fi proiectate astfel incat avariarea lor sa nu impiedice circulatia persoanelor, de asemenea pardoselile vor fi rezolvate astfel incat apa sau alt lichid accidental raspandit sa se scurga usor la colectoare.

#### - Finisaje Exterioare:

Cladirea parcarii nu dispune de pereti la exterior, structura fiind deschisa.

Suprafetele opace rezultate vor fi tratate unitar cu panouri decorative pentru exterior.



La casa scarii sunt prevazute usi metalice rezistente la foc min 30 minute.

- **Acoperisul si Invelitoarea:**

Acoperis de tip terasa circulabila/carosabila este constituit de placile de beton armat turnate in situ, protejate la intemperii de un strat de vopsea epoxidica.

Vor fi prevazute sisteme de captare si evacuare a apelor pluviale de pe acoperisul terasa.

- **Amenajari interioare:**

Vor fi prevazute si locuri de parcare pentru motocicletele precum si rasteluri pentru biciclete.

De asemenea, vor fi prevazute locuri de parcare pentru persoane cu dizabilitati.

Parcarea va fi dotata cu statii de incarcare pentru masini electrice.

Fiecare loc de parcare va fi prevazut cu sistem inteligent de parcare care detecteaza ocuparea locurilor de parcare in timp real utilizand tehnologia de detectare duala (infrarosu/magnetic).

Conductele/tubulaturile necesare pentru diverse (retele/apa/energie electrica etc) se vor proteja cu un etrier metalic masiv si se vor masca pentru a nu avea un aspect inestetic.

Amplasarea limitatoarelor/opritoarelor roti auto reflectorizante.

- **Amenajari exterioare:**

Lucrarile de amenajare exterioare constau in modernizare parti carosabile si trotuare in zona parcarilor supraetajate din zona Judecatoriei Craiova . Lungimea strazii care se modernizeaza este de aproximativ 210 ml, în general traseele sunt o succesiune de aliniamente și curbe cu raze mici.

Profil longitudinal

Profilul longitudinal urmareste corectarea numai pentru a asigura scurgerea apelor precum și asigurarea declivităților minime conform STAS 10144/3-91.

Se mențin în plan și profil longitudinal elementele geometrice existente (corectate).

Profil transversal

Strada va fi prevazuta cu doua benzi de circulatie, corespunzatoare strazilor de categoria tehnica IV, conform STAS 10144:

- partea carosabila 3.50 - 7.00 m;
- trotuare 1.20-3.00 m;
- panta transversala carosabil 2.5 % (tip acoperis);
- panta transversala trotuar 2.0 %;

Suprafata de teren care urmează să fie ocupată definitiv de lucrare este de 2570 mp, cuprinzand carosabil, trotuare, parcare existente si proiectate, teren situat în zona Judecatoriei , Municipiul Craiova.

Caracteristicile principale sunt:

- lungime totala strada 210 ml;
- lățime carosabil 3.50 - 7.00 ml;
- suprafata carosabil 1500 mp;
- suprafata trotuare 1070 mp;

Structura rutiera carosabil:

4 cm strat de uzura din beton asfaltic BA16 RUL. 50/70;

6 cm strat de legatura BADPS22.4 LEG. 50/70;

20 cm strat superior de fundatie din piatra sparta;

30 cm strat inferior de fundatie din balast;

Structura rutiera trotuar:

4 cm strat de uzura din beton asfaltic BA8 RUL. 50/70;

10 cm strat de beton C12/15;

10 cm strat de balast.



Trotuarele sunt amenajate la trecerile pentru pietoni astfel incat sa poata fi utilizate de catre persoanele cu dizabilitati locomotorii, precum si spatii speciale de parcare in conformitate cu normativul indicativ NP 051-2012. Pentru siguranta circulatiei vehiculelor si pietonala din zona, s-au prevazut lucrari de semnalizare orizontala - prin marcaje rutiere pe partea carosabila.

- Amenajare peisajera

Amplasamentul investitiei va fi delimitat prin borduri pentru separarea tipului de utilizare a spatiului, totodata urmarindu-se crearea unei continuitati a circulatiei pietonale si carosabile, precum si a spatiilor verzi adiacente.

- Iluminat exterior

Proiectul prevede iluminat nocturn pentru circulatia rutiera adiacenta constructiei, precum si iluminat exterior prin instalarea corpurilor de iluminat de joasa inaltime si corpuri de iluminare a fatadei, pentru sporirea componentei estetice a interventiei propuse.

- Instalatii electrice:

Racordul obiectivului din Sistemul Energetic National se realizeaza conform solutiei realizate de furnizorul de energie local si se va realiza printr-un cablu de tip CYABY.

Instalatiile de joasa tensiune au urmatoarele caracteristici :

- o joasa tensiune - 400 V
- o frecventa - 50 Hz
- o regim de neutru - TNC/TNS

Pentru tabloul electric general(TEG), va fi prevazut un dispozitiv de protectie cu curent diferential rezidual (DDR) cu curentul nominal de functionare mai mic sau cel mult egal cu 300 mA amplasat la bransament.

Tablou electric de siguranță, va fi amplasat lângă tabloul electric general si va avea dubla alimentare electrica, prin intermediul unui inversor de sursa AAR, după cum urmează:

- alimentare electrica de la TEG, înaintea întreruptorului general, printr-un cablu de tip NHXH FE180E90;
- A doua alimentare electrica de la grupul electrogen, printr-un cablu de tip NHXH FE180E90.

Din TSIG se va alimenta Tablou electric grup de pompare hidranți(TEH);

TEH va fi amplasat in camera de pompare hidranti si va alimenta urmatoarele:

- Pompa activa hidranti;
- Pompa rezerva hidranti;
- Pompa pilot hidranti;

De asemenea, din TEG, se vor alimenta urmatoarele tablouri electrice:

- Tablu electric demisol (TE1);
- Tabou electric parter (TE 2);
- Tablou electric etaj 1 (TE 2);
- Tablou electric etaj 2 (TE3);

Instalatii electrice pentru iluminat

S-au prevazut corpuri de iluminat cu surse LED, cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata.



Nivelul de iluminare este in concordanta cu suprafata si destinatia fiecarei incaperi.  
Corpurile noi se vor monta conform normativului aflat in vigoare.  
Fiecare circuit de iluminat este incarcat astfel incat sa insumeze o putere totala de maxim 1,5 kW.  
Comanda iluminatului se va face manual, prin intermediul comutatoarelor sau intreruptoarelor.  
Intreruptoarele si comutatoarele se monteaza pe conductorul de faza si corespund modului de pozare a circuitelor si gradului de protectie cerut de mediul respectiv. Inaltimea de montaj a intreruptoarelor si comutatoarelor va fi de 0,9 m, masurata de la nivelul pardoselii finite pina in axul aparatului.  
Circuitele de iluminat vor fi protejate la suprasarcina si scurtcircuit cu intreruptoare automate.  
Circuitele de iluminat de interior se vor realiza cu cabluri din cupru, de tip N2XH 3x1,5 mm<sup>2</sup>, protejate impotriva deteriorarii mecanice in tuburi de protectie din PVC20.

### Instalatii electrice pentru iluminatul de siguranta

- *Iluminat de securitate pentru evacuare;*

Corpurile de iluminat de siguranță pentru evacuare vor fi echipate cu acumulator propriu si inverter, autonomie 2h.

Corpurile trebuie sa respecte recomandarile prevazute in normativul I7/2011, SR EN 60598-2-22 si tipurile de marcaj (sens, schimbari de directie) stabilite prin H.G. nr. 971/2006, SR ISO 3864-1 (simboluri grafice) si SR EN 1838 privind distantele de identificare, luminanta si iluminarea panourilor de semnalizare de securitate.

Conform normativului I7/2011, Art.7.23.7 se va prevedea iluminat de securitate pentru evacuare la ușile de evacuare, pe căile de evacuare și la inflexiunile acestora, pe palierele scărilor si in grupurile sanitare cu suprafata >8mp.

Corpurile de iluminat pentru evacuare trebuiesc amplasate astfel incat sa se asigure un nivel de iluminare adecvat, langa fiecare usa de iesire si in locurile unde este necesar sa fie semnalizat un pericol potential (scari, schimbare de nivel, usa de iesire din cladire, la schimbarea de directie)/

De-a lungul căilor de evacuare, distanta dintre corpurile de iluminat pentru evacuare trebuie să fie de maxim 15 m.

Iluminatul de securitate pentru evacuare va fi alimentat din circuite separate fata de cele existente, din tablourile electrice de nivel.

- *Iluminat de securitate pentru continuarea lucrului;*
- Conform Normativului I7/2011 art.7.23.5.1 iluminatul pentru continuarea lucrului se prevede in camera unde este amplasat tabloul electric general si in incaperea statiei de pompare a apei de incendiu. Iluminatul se va realiza cu corpuri echipate cu acumulator propriu si inverter, care asigura o autonomie de 3 ore. Capacitatea bateriilor de acumulare trebuie stabilita astfel încât sa se asigure functionarea iluminatului de siguranta pentru continuarea lucrului în tot timpul necesar pentru luarea unor masuri în vederea continuarii pe o perioada de timp, fara pericol, a activitatii, efectuarea unor manevre pentru oprirea activitatii.
- *Iluminat pentru interventii*  
Conform art 7.23.11. s-au prevazut instalatii electrice destinate iluminatului pentru interventii.
- Iluminat de securitate impotriva panicii;  
Conform normativului I7/2011, Art.7.23.9 se va prevedea iluminat de securitate impotriva panicii (incaperi cu



suprafete>60mp).

Corpurile de iluminat de securitate impotriva panicii sunt prevăzute cu baterii de acumuloare cu autonomie de cel puțin 1h, cu durata de comutare de 5s.

Comanda automata este dublata de comanda manuala, respectiv sunt prevazute butoane de comanda din mai multe locuri accesibile personalului de serviciu al cladirii, pe fiecare etaj.

Scoaterea din functiune a iluminatului impotriva panicii se face dintr-un singur punct accesibil numai personalului specializat.

Iluminat de securitate impotriva panicii va fi alimentat din circuite separate, din tablourile electrice de nivel. Conform standardului SR EN 1838:2003 capitolul 4.3, la nivelul pardoselii, pe suprafata centrala neocupata, care exclude o banda perimetrata de 0,5 m, valoarea iluminarii orizontale trebuie sa fie mai mare de 0,5 lx. Iluminatul impotriva panicii trebuie sa asigure 50% din valoarea iluminarii necesare in maxim 5 s si 100% din intreaga valoare in maximum 60 s.

### Instalatii electrice de prize

In imobil au fost prevazute spre a fi montate prize duble, toate vor fi cu contact de protectie, executate pentru a suporta fara sa se deterioreze un curent de 16 A.

Circuitele de prize vor fi separate de cele pentru alimentarea corpurilor de iluminat. Inaltimele de montaj a prizelor vor fi 1,5 metri daca nu va fi notat altfel pe plan.

Inaltimele de montaj ale prizelor sunt masurate intre axul prizei si suprafata finita a pardoselei.

Circuitele de prize se vor realiza cu cabluri de tip N2XH 3x2.5mmp, protejate impotriva deteriorarii mecanice in tuburi de protectie din PVC25. Distributia circuitelor se va realiza ingropat in tencuiala, sub pardoseala, sau mascat de peretii de gipscarton.

Se va evita instalarea circuitelor de iluminat si prize pe suprafete calde (in lungul conductelor pentru distributia agentului termic), iar la incrucisarile cu acestea se va pastra o distanta minima de 12 cm. Pe traseele orizontale comune, circuitele de prize si iluminat se vor monta deasupra celor de incalzire.

De asemenea, distanta intre circuitele de prize sau iluminat si cele de curenti slabi trebuie sa fie de minim 15 cm (daca portiunea de paralelism nu depaseste 30m si nu contine inadiri la conductoarele electrice). Pe traseele orizontale comune, circuitele de prize se vor monta deasupra celor de curenti slabi.

### Instalatii electrice de curenti slabi

Instalatiile electrice de curenti slabi sunt reprezentate de:

- o circuitele de internet;
- o circuitele de CCTV;

S-au amplasat prize internet si TV, iar racordul la reseaua de date va fi proiectat si executat de catre furnizorul de servicii de internet si televiziune din zona, la cererea beneficiarului.

Inaltimea de montaj a prizelor de date si TV va fi de 0,3 m.

Se va evita instalarea circuitelor de curenti slabi pe suprafete calde (in lungul conductelor pentru distributia agentului termic), iar la incrucisarile cu acestea se va pastra o distanta minima de 12 cm. Pe traseele orizontale comune, circuitele de curenti slabi se vor monta deasupra celor de incalzire.

Pentru instalatia de televiziune cu circuit inchis ce are in componenta sistemul de inregistrare si redare digitala a imaginilor si o serie de camere video color, amplasate in locurile care necesita supraveghere. Inregistrarea imaginilor se realizeaza pe un sistem de stocare de mare capacitate, permitand accesarea





acestora in orice moment (chiar si atunci cand sistemul este in modul de inregistrare). Structura sistemului de supraveghere este una utilizand tehnologia IP.

Echipamentele ce alcatuiesc sistemul CCTV sunt:

- sistem de inregistrare de mare capacitate;
- camere TV color tip IP;
- monitoare de diagonala optima pentru vizionarea imaginilor in timp real si in modul inregistrat.

Supravegherea fiecărei zone se realizează cu camere video, înregistrarea și stocarea imaginilor făcându-se permanent. Camerele video se vor amplasa la o înalțime care să permită o vizualizare bună a persoanelor care își desfășoară activități în clădire.

Alimentarea aparaturii video se va face fie direct de la rețea (NVR, monitor) cât și prin intermediul alimentatoarelor de 12 Vcc (camerele video).

Se va evita instalarea circuitelor de curenți slabi pe suprafețe calde (în lungul conductelor pentru distribuția agentului termic), iar la încrucișările cu acestea se va păstra o distanță minimă de 12 cm. Pe traseele orizontale comune, circuitele de curenți slabi se vor monta deasupra celor de încălzire.

De asemenea, distanța între circuitele de curenți slabi și cele de iluminat, prize sau forta trebuie să fie de minim 15 cm (dacă porțiunea de paralelism nu depășește 30 m și nu conține inadiri la conductoarele electrice). Pe traseele orizontale comune, circuitele de curenți slabi se vor monta sub cele ale instalațiilor electrice de curenți tari.

#### Instalația electrică de protecție prin legarea la pământ

Pentru protecția împotriva socurilor electrice prin atingere indirectă s-a prevăzut legarea la priza de pământ. Se va măsura rezistența prizei de pământ. Dacă rezistența de dispersie a prizei de pământ depășește valoarea prescrisă de 1 Ohm, se vor monta electrozi până când se va atinge valoarea prescrisă. Pentru suplimentarea prizei de pământ se vor folosi electrozi verticali din teava OL-Zn cu  $D = 2 \frac{1}{2}$  toli și  $L = 3$  m, legați între ei cu platbandă OL Zn 40x4 mm îngropată în pământ.

Firida de bransament și tablourile electrice se vor lega cu platbandă OL Zn 25x4 mm, prin intermediul unei piese de separație, la priza de pământ. Tablourile electrice se vor lega la conductorul de protecție din firida de bransament.

De asemenea, la priza de pământ se vor lega toate elementele metalice ale construcției (tevi de alimentare cu apă, gaze, etc) precum și toate elementele metalice ale instalației electrice care în mod normal nu se află sub tensiune dar care în mod accidental, în urma unui defect, pot ajunge sub tensiune.

#### Măsuri pentru protecția la foc

În camerele tablourilor generale de distribuție se vor amplasa câte un stingător cu praf și bioxid de carbon, iar în apropierea fiecărui tablou local de distribuție se va amplasa câte un stingător de incendiu cu praf și bioxid de carbon.

Golurile din jurul străpungerilor executate pentru circuitele electrice în pereți sau planșee se vor etanșa cu dopuri sau blocuri de spumă flexibilă din material intumescent. Spațiile mici rămase libere după astuparea cu spumă flexibilă se vor obtura cu mastic din același material.

Acest sistem de protecție, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- ✓ să nu conțină solvenți (se aplică și în zone fără ventilație naturală);
- ✓ să absoarbă acidul clorhidric gazos rezultat la arderea cablurilor;



- ✓ conductivitatea termică a protecției care nu a spumat să fie apropiată de cea a mantalei cablului, astfel încât capacitatea de transport a curentului prin cablu protejat să rămână neschimbată;
- ✓ să aibă o bună aderență la suprafața cablului;
- ✓ să fie ușor de aplicat;
- ✓ să permită mișcarea normală a cablului, protecția putându-se îndoi fără fisuri sau desprinderi de material.

Materialul folosit la etanșarea golurilor trebuie să fie:

- ✓ o spumă poroasă și compactă, permanent flexibilă;
- ✓ intumescent la expunerea la căldură și foc;
- ✓ să nu producă praf și fibre prin eroziunea elementelor constructive.

Personalul de exploatare va fi instruit periodic cu privire la respectarea normelor de P.S.I.

În încăperile tablourilor electrice de distribuție se vor utiliza ca mijloace de primă intervenție stingătoarele cu praf și bioxid de carbon.

În caz de incendiu la instalațiile electrice înainte de a se acționa pentru stingerea acestuia se vor scoate de sub tensiune instalațiile electrice afectate și cele periclitare.

La instalațiile electrice, pentru stingerea incendiilor se vor folosi numai stingătoare cu praf și bioxid de carbon.

Mijloacele de primă intervenție în caz de incendiu trebuie să fie în perfectă stare de utilizare în permanență, amplasate în locuri vizibile, ușor accesibile și ferite de îngheț.

#### - Instalatii sanitare:

Alimentarea cu apa:

- Alimentarea cu apa a obiectivului se face de la rețeaua publică orășenească, parametrii de presiune și debit fiind asigurați de rețeaua publică.
- Debitul de alimentare cu apă rece este de 1.31 /s.
- În caminul de bransament la rețeaua publică fiecare conductă de bransament va fi echipată cu armături de închidere și ventile de retenție (pentru a împiedeca întoarcerea apei în rețeaua strădală), cu filtru de protecție Y și contor de apă rece.
- Conducta de bransament va avea diametrul  $\varnothing$  50 mm.

#### - Instalații de canalizare:

- Apele pluviale de pe terasă se vor colecta gravitațional.
- Apele pluviale de pe zona parcarii vor fi colectate cu ajutorul unor guri de scurgere și direcționate către separatorul de hidrocarburi.
- La exterior, conductele de canalizare vor fi executate din tuburi din PVC-KG și vor fi montate sub adâncimea minimă de îngheț.
- Caminele de canalizare trebuie să respecte distanța minimă de 1,5 m față de clădire, conform Normativului I9 – 2015 art. 11.6. Conductele de canalizare vor fi amplasate sub adâncimea de îngheț. La schimbările de direcție vor fi prevăzute piese de curățire. Diametrele conductelor de canalizare se vor alege astfel încât să se asigure o viteză minimă de autocurățire de 0,7 m/s.

#### - Hidranți de incendiu interiori:

- Clădirea se încadrează în categoria celor pentru care este obligatorie echiparea cu instalație de hidranți de



incendiu interiori conform prevederilor art. 4.1 lit. n) din Normativul P118/2-2013 completat cu Ordinul MDRAP 6026/2018.

- Conform prevederilor de mai sus si caracteristicilor cladirii, instalatiile cu hidranti de incendiu interiori vor indeplini urmatoarele cerinte:
  - debitul specific minim al unui jet:  $q_{ih}=2,1$  l/s;
  - debitul de calcul al instalatiei:  $Q_{ii} = 2 \times 2,1$  l/s = 4.2 l/s;
  - numarul de jeturi in functiune simultana: 2
  - numărul de jeturi simultante pe fiecare punct: 1
  - timp teoretic de functionare: 30 minute [conform art. 4.35. lit. c) din normativul P118/2-2013
- Se vor utiliza hidranti de incendiu interiori conform SR EN 671-1, cu urmatoarele caracteristici:
  - Tambur cu furtun semirigid  $\varnothing$  25 mm cu lungimea de 30 m
  - Teava de refulare universala
  - Diametrul duzei de refulare 12 mm
  - Robinet  $\varnothing$  52 mm
  - Debitul specific minim al unui jet: 2,1 l/s
  - Presiunea de utilizare: 40 mCA
  - Instalatia de hidranti de incendiu interiori va fi de tip uscat.
- Hidrantii interiori se amplaseaza pe caile de circulatie, in locuri vizibile si usor accesibile in caz de incendiu. Pe alimentarea retelei se va monta o electrovana rapida actionata prin apasarea butoanelor amplasate langa fiecare hidrant interior. Dupa electrovana se va monta robinetul de golire. Robinetele de sectionare (electrovanele) care separa conductele de alimentare cu apa de conductele uscate vor fi montate in camera pompelor pentru incendiu (spatiu in care se asigura temperaturi de minim 4 °C).
- Hidrantii de incendiu interiori se vor echipa cu furtunuri semirigide (standard referinta SR EN 671-1) si teava de refulare universala montata la extremitatea furtunului, pentru a forma, dirija si controla jetul de apa. Teava de refulare va fi prevazuta cu un robinet de inchidere a alimentarii cu apa, cu supapa sau de alt tip cu deschidere lenta. Suportul de furtun semirigid va fi cu tambur. Robinetul hidrantului de incendiu, impreuna cu echipamentul de serviciu format din furtun, tamburul cu suportul sau si dispozitivele de refulare a apei, se monteaza intr-o cutie speciala, amplasata la inaltimea de 1,50 m fata de nivelul pardoselii la partea superioara a cutiei . Hidrantii interiori se vor monta astfel incat usa sa se deschida la un unghi de 170°.
- Respectand prevederile art. 4.13 din Normativul P118/2-2013, in lipsa iluminatului normal, identificarea hidrantilor trebuie sa se faca prin iluminat de securitate pentru marcarea hidrantilor interiori. Conform I7-2011 lampile pentru marcarea hidrantilor trebuie sa functioneze cel putin 1h. Iluminatul de securitate pentru marcarea hidrantilor interiori va fi realizat cu corpuri de iluminat echipate local cu kituri de emergenta cu baterii cu autonomie de 1 ora cu durata de comutare intre 0,5s - 5s, alimentate cu energie electrica din tablourile electrice prevazute pentru spatiile respective.
- Parametrii de debit si presiune necesari instalatiilor cu hidranti de incendiu interiori se vor asigura prin intermediul unei gospodarii de apa amplasata intr-un spatiu tehnic.
- Gospodaria de apa pentru incendiu se va amplasa intr-o camera tehnica separata de restul cladirii prin pereti cu rezistenta la foc de cel putin REI 180 si plansee cu o rezistenta la foc de minimum REI 90, avand acces direct din exterior. Se asigura a doua sursa de alimentare cu energie electrica. Se asigura iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului cu functionare cel putin 1h.
- Gospodaria de apa pentru hidranti de incendiu interiori va fi echipata cu:
  - rezerva intangibila de apa 8 mc;
  - grup de pompare compus din:
    - 1 electro-pompa activa:  $Q=36$  mc/h;  $H=60$  mCA;



- - 1 electro-pompa de rezerva:  $Q=36$  mc/h;  $H=60$  mCA;
- - 1 electro-pompa pilot:  $Q=3$  mc/h;  $H=70$  mCA;
- Volumul de apa pentru instalatiile cu hidranti de incendiu interiori va fi pastrat intr-un rezervor de apa pentru incendiu, amplasat in exteriorul cladirii, ingropat. Rezervorul va fi alimentat cu apa de la bransamentul de la reseaua publica si va fi echipat cu instalatie pentru semnalizarea optica si acustica a nivelului rezervei de incendiu, conform prevederilor art. 12.7 din Normativul P 118/2-2013.
- Se prevede posibilitatea alimentarii cu apa direct din rezervor, a autospecialelor de interventie, in caz de incendiu prin intermediul unui racord fix avand cuplaj Storz cu diametrul de trecere de 100mm.
- Instalatia de hidranti interiori se executa din teava zincata de otel imbinata prin cuple rapide sau sudate. Conductele se vor sustine de elementele de rezistenta cu suporti si bride.

#### Hidranti de incendiu exteriori:

- Cladirea supraterana si parcajul auto subteran se incadreaza in categoria constructiilor pentru care este obligatorie echiparea cu hidranti de incendiu exteriori, conform prevederilor art. 6.1 lit. o) din Normativul P118/2-2013 completat cu Ordinul MDRAP 6026/2018.
- Instalatia cu hidranti de incendiu exteriori va indeplini urmatoarele cerinte:
  - - debitul pentru stingerea din exterior a incendiilor: 10 l/s
  - [conform anexa nr. 7 din normativul P118/2-2013 cu modificarile si completarile aduse ulterior prin Ordinul nr. 6026-2018, pentru cladiri civile cu volumul intre 5001-10000 mc, avand nivelul de stabilitate la incendiu II]
  - - timp teoretic de functionare: 180 minute
  - - rezerva de apa: 108 mc
- Pe proprietate se vor monta doi hidranti supraterani Dn 80mm. Hidrantii exteriori vor fi amplasati astfel incat fiecare punct combustibil sa fie acoperit de un debit de 10 l/s, considerand raza de actiune a hidrantilor in raport cu lungimea furtunului de maximum 120 m.

Hidranti supraterani sunt executati cu diametrul nominal DN 80. Au flansa de legatura cu conducta de apa racorduri fixe si infundate pentru legatura cu furtunurile de refulare.

Pentru fiecare diametru nominal sunt disponibile trei adancimi de ingropare a conductei de alimentare : 1 m , 1.25 m si 1.50 m.

- Reteaua de alimentare cu apa a hidrantilor exteriori va fi executata din conducte PEHD Ø110mm.
- Alimentarea hidrantilor se poate realiza prin intermediul unei gospodarii de apa pentru incendiu formata din rezerva de acumulare de 116 mc (pentru stingerea cu hidranti interior si exteriori) si grup de pompare format din pompa activa, pompa de rezerva si pompa pilot (comun pentru instalatiile cu hidranti de incendiu interiori si exteriori).

#### Coloane uscate:

- Cladirea se incadreaza in categoria celor care este obligatorie echiparea cu coloane uscate conform prevederilor art. 5.2. lit. b) din Normativul P118/2-2013 completat cu Ordinul MDRAP 6026/2018.
- Au fost prevazute coloane uscate in casele de scari. Coloanele uscate vor avea diametrul de 75 mm si racordurile pentru furtun avand cuplaj Storz cu diametru de trecere de 45 mm, pe fiecare nivel al cladirii. Inaintea racordului pentru furtun va fi prevazut un robinet Ø 52 mm.
- Racordurile pentru furtun se amplaseaza pe casa scarii sau in zonele de acces la scari (in incaperile tampon), astfel incat sa poata servi fiecare nivel si vor fi marcate cu inscriptia "RACORD INCENDIU". Inaltimea maxima de montaj a racordurilor pentru furtun va fi de maxim 1,5 m fata de pardoseala
- Pentru alimentarea cu apa, se asigura accesul masinilor serviciilor pentru situatii de urgenta in orice anotimp, distanta de la calea de acces cea mai apropiata pana la racordul de alimentare fiind de maxim 40 m. Racordul avand cuplaj Storz cu diametrul de trecere de 65 mm, se amplaseaza pe peretele exterior al cladirii la o inaltime



maxima de 1,5 m fata de sol cu o inclinare de 45° si se obtureaza cu un racord infundat, la baza coloanei fiind prevazut un ventil de retinere si un robinet de golire. Pentru recunoastere, racordul de alimentare se marcheaza prin indicator "COLOANA USCATA".

- Coloanele uscate vor fi proiectate si realizate in concordanta cu prevederile capitolului 5 din Normativul P 118/2-2013.

#### -MANAGEMENT PARCARE

Se propune un sistem pentru controlul accesului si taxarea timpului de parcare in cadrul parcarii (pentru clienti ocazionali, pentru cei cu acces preplatit sau cu abonament) si pentru ghidarea catre cel mai apropiat loc de parcare prin intermediul marilor optici si a senzorilor.

Sistemul de management al parcarii este destinat administrarii asistate electronic a unei arii de parcare închise cu bariere actionate electric.

Aceasta configuratie permite ca accesul si evacuarea autovehiculelor sa se faca automat, fara asistenta obligatorie din partea unui operator.

Colectarea taxei aferente serviciului parcarii se realizeaza cu ajutorul unui operator incasator.

Toate operatiile asociate unui tranzit (intrare,stationare, taxare, iesire) vor fi stocate într-o baza de date pe un calculator si vor fi ulterior disponibile pentru efectuarea rapoartelor statistice.

Sistemul este destinat sa functioneze în exterior:

- fara intrerupere (24 h din 24, 7 zile din 7),
- un timp estimat de viata estimat de minimum opt ani, în conditiile atmosferice si climatice specifice unui climat temperat, fara agresivitate salina.

Sistemul ofera controlul a trei tipuri de utilizatori:

1. clienti ocazionali
2. clienti cu acces pre-platit credit
3. clienti cu abonament

Pentru accesul si controlul serviciilor sunt utilizate tichete cu banda magnetica, tickete cu coduri de bare si TAG-uri.(standard ISO-7812/II, pe suport de carton subtire).

Celula functionala standard a unui astfel de sistem este constituita din punct de intrare, punct de iesire si punct de încasare. Aceasta configuratie este generic denumita "pay-on-foot" prezentand particularitatea ca plata serviciului se face înainte de iesirea din parcare.

Spre deosebire de alte configuratii clasice ale sistemului de parcare, în cazul de fata un singur operator poate deservi un sistem cu mai multe celule. Un sistem de parcare are o structura modulara si scalabila, fiind compus din mai multe astfel de celule, interconectate prin fire îngropate (magistrala seriala RS485).

**Punctul de acces este constituit din:**

- o bariera,
- un stand de intrare(eliberator de tickete),
- un semafor
- un detector de autovehicule, include detectorul si bucele inductive.
- un procesor de actionare a barierei, într-un dulap metalic, amplasat lângă corpul barierei.
- punct ANPR

Detectorul de autovehicule este un dispozitiv electronic ce integrat cu procesorul de comenzi se afla in dulapul metalic de langa bariera. Odata simtita prezenta masinii, acesta activeaza eliberatorul de tickete.

**Punctul de iesire este constituit din:**

- o bariera,
- un stand de iesire(validator de tickete),



- un semafor,
- un detector de autovehicule, include detectorul si bucelele inductive.
- un procesor de actionare a barierei, într-un dulap metalic, amplasat lângă corpul barierei.
- punct ANPR

Detectorul de autovehicule este un dispozitiv electronic ce integrat cu procesorul de comenzi se afla in dulapul metalic de langa bariera. Odata simtita prezenta masinii, acesta activeaza validatorul de tickete.

**Punctul de semnalare prezenta (ghidare) este alcatuit din:**

- o senzor de prezenta vehicul
- o martor vizual , 4 culori : rosu , verde , galben si albastru
- o concentrator de nivel – reuneste semnale de la toti senzorii si transmite catre dispecerat informatia.

**Punctul central de comanda si control este alcatuit din :**

- o server
- o software pentru managementul echipamentelor de parcare
- o software pentru managementul echipamentelor de ghidare
- o casa de plata cu operator uman
- o imprimanta fiscalizata
- o statie de lucru
- o echipamente de conectica

Structura Sistemului de Management de Parcare propus este urmatoarea:

#### A) Pentru accesul vizitatorilor

1. terminal de intrare (compus dintr-un eliberator de tichete, cititor cartele proximitate, o bucla de detectie electromagnetica a autovehiculelor, îngropata în asfalt, pe calea de rulaj si o bariera);
2. terminal de evacuare (compus din doua cititoare/colectoare de tichete, doua cititoare cartele proximitate si doua bariere);
3. terminal de efectuare a platilor (care include un dispozitiv de citire a tichetelor, un PC si o imprimanta fiscala);
4. infrastructura (cabluri subterane, tablou general de distributie curent electric, indicatoare optice de tip semafor sau numerice, si alte accesorii).

#### B) Pentru accesul abonatilor

1. terminal de intrare (compus dintr-un eliberator de tichete, cititor cartele proximitate, o bucla de detectie electromagnetica a autovehiculelor, îngropata în asfalt, pe calea de rulaj si o bariera);
2. terminal de evacuare (compus dintr-un cititor/colector de tichete, cititor cartele proximitate si o bariera);
3. infrastructura (cabluri subterane, tablou general de distributie curent electric, indicatoare optice de tip semafor sau numerice, si alte accesorii)

Abonatii vor utiliza aceeasi linie de acces cu vizitatorii ocazionali.

### AVANTAJELE SISTEMULUI

- Echipamentele din componenta sistemului sunt adaptate conditiilor de clima din Romania; timpul de livrare a pieselor de schimb este semnificativ redus;
- Sistemul de control acces are parametri flexibili;
- Timpul de gratie si timpul minim de tranzitare a parcarii fara taxa pot fi selectati si programati la dorinta operatorului parcarii;
- Politica de tarifare este programabila. Se pot stabili durata minima de taxare, durata standard a unei parcarii normale, duratele perioadelor de la care se aplica discount, ferestre de valabilitate a abonamentelor;
- Spre deosebire de tehnologia imprimarii termice, tichetul magnetic poate stoca informatii mai multe si poate fi rescris. In acest sens, nu este obligatorie comunicarea datelor între terminale si/sau centralizarea lor. Astfel se



poate evita efortul instalarii unei retele subterane de comunicare date, si se pot evita situatiile de criza, in cazul in care un eventual calculator central ar fi avariati;

Tichetele magnetice au rezistenta mai mare decat hartia termica, si nu pot fi copiate foarte usor, pentru aceasta fiind nevoie de echipamente sofisticate si scumpe. Costul de exploatare este mai mic pentru sistemele cu banda magnetica.

**Scenariul 2** – presupune construirea unui imobil, cu functiunea parcare supraetajata, in Municipiul Craiova, cu urmatoarele caracteristici:

- **Sistem de parcare si solutie constructiva:**

Sistem de parcare supraetajat cu regim de inaltime D+P+2E+3 partial. Constructia propusa, presupune realizarea a doua tronsoane cu o diferenta de jumătate de nivel unul fata de celalalt, in scopul eficientizarii circulatiilor interioare si maximizarea spatiului destinat parcarii autovehiculelor, diferentele de inaltime dintre niveluri fiind preluate de inclinatia necesara rampelor auto.

- **Infrastructura:**

Sistemul de fundare este realizat dintr-un radier general avand grosimea de 50cm, avand CTF=-2.00m fata de  $\pm 0.00$ . Conform studiu geotehnic terenul de fundare se realizeaza in stratul de *Argile prafoase/Argile nisipoase/Argile prafoase nisipoase* care are estimate o presiune conventionala de 220kPa.

Studiul geotehnic a fost realizat de S.C. ARCHAUS S.R.L, Bucuresti prin Ing. Cristinel STOICA si verificator Af ing. Aurel Harsulescu . S-a executat pe amplasament 2 foraje din care a rezultat urmatoarea stratificatie:

Forajul F1

- 0.00 – 1.50 m = umplutura din material argilos – prafos, cu resturi materiale de constructie
- 1.50 – 2.70 m = argila nisipoasa, cafenie, consistenta;
- 2.70 – 4.00 m = argila prafoasa nisipoasa, cafenie – cenusie, cu calcar diseminat;
- 4.00 – 5.40 m = praf nisipos argilos roscat, umed;
- 5.40 – 6.00 m = nisip prafos roscat, umed.

Forajul F2

- 0.00 – 0.90 m = umplutura din material argilos – prafos, cu resturi materiale de constructie;
- 0.90 – 2.10 m = argila prafoasa, slab nisipoasa, cafenie, tare;
- 2.10 – 3.70 m = argila nisipoasa, cafenie – galbena, tare;
- 3.70 – 4.80 m = praf nisipos argilos, cafeniu – galben, tare;
- 4.80 – 6.00 m = nisip argilos cafeniu – galben, umed.

Nivelul hidrostatic nu a fost interceptat in forajele executate.

Presiunea conventionala in stratul "Argile prafoase/Argile nisipoase/Argile prafoase nisipoase" este estimata la 220kPa conform studiu geotehnic, valoare conform NP 112-2014 pentru fundatii avand latimea talpii B = 1 m si adancimea de fundare Df = 2 m.

CTA=-0.10m      CTF=-2.00m (fata de  $\pm 0.00$ )

- **Suprastructura:**

Structura de rezistentă a clădirii este reprezentată printr-un sistem spațial de pereti și grinzi din beton armat, rigidizat prin planșeu din beton armat monolit. Peretii, grinzile și planșeele se vor executa din beton, clasa C25/30.

Peretii au grosimea de 30cm rezultate in urma calculului structural, iar grinzile au secțiunile 30x70cm respective 30x50cm. Placile sunt din beton armat monolit si au grosimea de 20 cm. Parapetul exterior este realizat din beton armat si are sectiunea de 20x100cm.



Închiderile exterioare se realizează din zidărie 30 cm de BCA. Blocurile de zidărie se vor alege astfel încât să respecte condițiile de deplasare pe nivel pentru prezenta structură. Grosimea rosturilor orizontale va fi de cel mult 12 mm, iar a celor verticale de 10 mm și vor fi pline, drepte, umplute cu mortar până la fața zidăriei. Umplerea rosturilor între caramizi se face cu mortar M10. Toate intersecțiile, colturile și capetele de zidărie se vor înrama cu stalpisorii 25x25cm.

Accesul pe verticală se va realiza prin intermediul a două scări din beton armat monolit.

- **Organizare de șantier**

Pentru desfășurarea în bune condiții a lucrărilor de construcții montaj necesare pentru construirea smartparkingului propus sunt necesare următoarele lucrări / dotări pentru organizarea de șantier:

- Bransament energie electrică
- Imprejmuiri zona afectată
- Baracă organizare de șantier tip birou cu grupuri sanitare
- Panouri de semnalizare a șantierului și semnalizare circulație auto
- Alte lucrări / dotări necesare.
- **Închiderile exterioare și compartimentările interioare:**

Parcarea este deschisă, nu dispune de închideri spre exterior. În completarea structurii, sunt prevăzute elemente de fatadă – riflaj metalic decorativ, format din bare verticale, montat cu prinderi mecanice de elementele din beton armat, în exteriorul structurii. La etaje se vor amplasa perimetral parapeti de protecție rutieră cu  $h=1.00$  m. Aceștia se vor poziționa între elementele structurale verticale, prinderea fiind realizată mecanic, pe două laturi. Pentru minimizarea riscului de accidentare, se vor prevedea închideri ale golurilor cu plasa metalică. Pe rampele de acces spre etajele superioare ale parcarii vor fi marginite de borduri înălțate cu  $h=10$ cm, astfel încât să se creeze toate condițiile de siguranță a traficului.

Pentru a oferi un aspect arhitectural și urban plăcut, elementele de fatadă pot fi diferențiate cromatic și/sau după dimensiuni, oferind un aspect mai dinamic.

Căile de evacuare – scările - vor fi deschise către exterior. Scara din beton armat, în două rampe, are o lățime liberă a rampei de 1.20 m. Scara va dispune de balustradă metalică. Ușa care va permite accesul din etaje în spațiul exterior al scării va fi ușă metalică cu sistem de autoînchidere și rezistență la incendiu 30 de minute.

Elementele nestructurale exterioare (elemente decorative, parapeti etc) vor fi ancorate de structură și vor fi dimensionate astfel încât sub acțiunea încărcărilor seismice convenționale, sau socul provocat de impactul unui autoturism susceptibil de a utiliza parcajul, să-și mențină integritatea fizică astfel încât să nu provoace prin cadere (totală sau parțială), pierderi de vieți omenești sau răni de persoane.

- **Finisajele interioare:**

Finisajele interioare sunt în număr și diversitate redusă, dat fiind faptul că parcarea propusă este una deschisă. Peretii de compartimentare ai spațiilor destinate funcțiunii de parcare coincid cu elementele structurale verticale, rămânând nefinisate. Se propune aplicarea vopsitoriei pe suprafețele verticale pentru diferențierea și numerotarea locurilor de parcare. De asemenea, pardoselile vor fi tratate cu un strat vopsitorie epoxidică rezistentă la trafic intens și la factorii de mediu.

- **Finisaje Exterioare:**

Clădirea parcarii nu dispune de pereți la exterior, structura fiind deschisă.

La casa scării sunt prevăzute uși metalice rezistente la foc min 30 minute.

Îmbinările de colț și toate muchiile vor fi prevăzute cu flashing-uri metalice furnizate de producător.

- **Acoperișul și Încalzirea:**

Acoperiș de tip terasă circulabilă/carosabilă este constituit de plăcile de beton armat turnate în situ, protejate la





intemperii de un strat de vopsea epoxidica.

Vor fi prevazute sisteme de captare si evacuare a apelor pluviale de pe acoperisul terasa.

- **Amenajari interioare:**

Vor fi prevazute si locuri de parcare pentru motociclete precum si rasteluri pentru biciclete.

De asemenea, vor fi prevazute locuri de parcare pentru persoane cu dizabilitati.

Parcarea va fi dotata cu statii de incarcare pentru masini electrice.

Fiecare loc de parcare va fi prevazut cu sistem inteligent de parcare care detecteaza ocuparea locurilor de parcare in timp real utilizand tehnologia de detectare duala (infrarosu/magnetic).

Conductele/tubulaturile necesare pentru diverse (retele/apa/energie electrica etc) se vor proteja cu un etrier metalic masiv si se vor masca pentru a nu avea un aspect inestetic.

Amplasarea limitatoarelor/opritoarelor roti auto reflectorizante.

- **Amenajari exterioare:**

Lucrarile de amenajare exterioare constau in modernizare parti carosabile si trotuare in zona parcarilor supraetajate din zona Judecatoriei Craiova . Lungimea strazii care se modernizeaza este de aproximativ 210 ml, în general traseele sunt o succesiune de aliniamente și curbe cu raze mici.

Profil longitudinal

Profilul longitudinal urmareste corectarea numai pentru a asigura scurgerea apelor precum și asigurarea declivităților minime conform STAS 10144/3-91.

Se mențin în plan și profil longitudinal elementele geometrice existente (corectate).

Profil transversal

Strada va fi prevazuta cu doua benzi de circulatie, corespunzatoare strazilor de categoria tehnica IV, conform STAS 10144:

- partea carosabila 3.50 - 7.00 m;
- trotuare 1.20-3.00 m;
- panta transversala carosabil 2.5 % (tip acoperis);
- panta transversala trotuar 2.0 %;

Suprafata de teren care urmează să fie ocupată definitiv de lucrare este de 2570 mp, cuprinzand carosabil, trotuare, parcare existente si proiectate, teren situat în zona Judecatoriei , Municipiul Craiova.

Caracteristicile principale sunt:

- lungime totala strada 210 ml;
- lățime carosabil 3.50 - 7.00 ml;
- suprafata carosabil 1500 mp;
- suprafata trotuare 1070 mp;

Structura rutiera carosabil:

4 cm strat de uzura din beton asfaltic BA16 RUL. 50/70;

6 cm strat de legatura BADPS22.4 LEG. 50/70;

20 cm strat superior de fundatie din piatra sparta;

30 cm strat inferior de fundatie din balast;

Structura rutiera trotuar:

4 cm strat de uzura din beton asfaltic BA8 RUL. 50/70;

10 cm strat de beton C12/15;

10 cm strat de balast.

Trotuarele sunt amenajate la trecerile pentru pietoni astfel incat sa poata fi utilizate de catre persoanele cu dizabilitati locomotorii, precum si spatii speciale de parcare in conformitate cu normativul indicativ NP 051-2012.

Pentru siguranta circulatiei vehiculelor si pietonala din zona, s-au prevazut lucrari de semnalizare orizontala -



prin marcaje rutiere pe partea carosabila.

- Amenajare peisajera

Amplasamentul investitiei va fi delimitat prin borduri pentru separarea tipului de utilizare a spatiului, totodata urmarindu-se crearea unei continuitati a circulatiei pietonale si carosabile, precum si a spatiilor verzi adiacente.

- Iluminat exterior

Proiectul prevede iluminat nocturn pentru circulatia rutiera adiacenta constructiei, precum si iluminat exterior prin instalarea corpurilor de iluminat de joasa inaltime si corpuri de iluminare a fatadei, pentru sporirea componentei estetice a interventiei propuse.

- Instalatii electrice:

Racordul obiectivului din Sistemul Energetic National se realizeaza conform solutiei realizate de furnizorul de energie local si se va realiza printr-un cablu de tip CYABY.

Instalatiile de joasa tensiune au urmatoarele caracteristici :

- o joasa tensiune - 400 V
- o frecventa - 50 Hz
- o regim de neutru - TNC/TNS

Pentru tabloul electric general(TEG), va fi prevazut un dispozitiv de protectie cu curent diferential rezidual (DDR) cu curentul nominal de functionare mai mic sau cel mult egal cu 300 mA amplasat la bransament.

Tablou electric de siguranta, va fi amplasat langa tabloul electric general si va avea dubla alimentare electrica, prin intermediul unui inversor de sursa AAR, dupa cum urmeaza:

- alimentare electrica de la TEG, inaintea intreruptorului general, printr-un cablu de tip NHXH FE180E90;
- A doua alimentare electrica de la grupul electrogen, printr-un cablu de tip NHXH FE180E90.

Din TSIG se va alimenta Tablou electric grup de pompare hidranti(TEH);

TEH va fi amplasat in camera de pompare hidranti si va alimenta urmatoarele:

- Pompa activa hidranti;
- Pompa rezerva hidranti;
- Pompa pilot hidranti;

De asemenea, din TEG, se vor alimenta urmatoarele tablouri electrice:

- Tablu electric demisol (TE1);
- Tabou electric parter (TE 2);
- Tablou electric etaj 1 (TE 2);
- Tablou electric etaj 2 (TE3);

### Instalatii electrice pentru iluminat

S-au prevazut corpuri de iluminat cu surse LED, cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata.

Nivelul de iluminare este in concordanta cu suprafata si destinatia fiecarei incaperi.

Corpurile noi se vor monta conform normativului aflat in vigoare.



Fiecare circuit de iluminat este incarcat astfel incat sa insumeze o putere totala de maxim 1,5 kW. Comanda iluminatului se va face manual, prin intermediul comutatoarelor sau intreruptoarelor. Intreruptoarele si comutatoarele se monteaza pe conductorul de faza si corespund modului de pozare a circuitelor si gradului de protectie cerut de mediul respectiv. Inaltimea de montaj a intreruptoarelor si comutatoarelor va fi de 0,9 m, masurata de la nivelul pardoselii finite pina in axul aparatului. Circuitele de iluminat vor fi protejate la suprasarcina si scurtcircuit cu intreruptoare automate. Circuitele de iluminat de interior se vor realiza cu cabluri din cupru, de tip N2XH 3x1,5 mm<sup>2</sup>, protejate impotriva deteriorarii mecanice in tuburi de protectie din PVC20.

### Instalatii electrice pentru iluminatul de siguranta

- *Iluminat de securitate pentru evacuare;*

Corpurile de iluminat de siguranță pentru evacuare vor fi echipate cu acumulator propriu si invertor, autonomie 2h.

Corpurile trebuie sa respecte recomandarile prevazute in normativul I7/2011, SR EN 60598-2-22 si tipurile de marcaj (sens, schimbari de directie) stabilite prin H.G. nr. 971/2006, SR ISO 3864-1 (simboluri grafice) si SR EN 1838 privind distantele de identificare, luminanta si iluminarea panourilor de semnalizare de securitate.

Conform normativului I7/2011, Art.7.23.7 se va prevedea iluminat de securitate pentru evacuare la ușile de evacuare, pe căile de evacuare și la inflexiunile acestora, pe palierele scărilor si in grupurile sanitare cu suprafata >8mp.

Corpurile de iluminat pentru evacuare trebuiesc amplasate astfel incat sa se asigure un nivel de iluminare adecvat, langa fiecare usa de iesire si in locurile unde este necesar sa fie semnalizat un pericol potential (scari, schimbare de nivel, usa de iesire din cladire, la schimbarea de directie)/

De-a lungul căilor de evacuare, distanta dintre corpurile de iluminat pentru evacuare trebuie să fie de maxim 15 m.

Iluminatul de securitate pentru evacuare va fi alimentat din circuite separate fata de cele existente, din tablourile electrice de nivel.

- *Iluminat de securitate pentru continuarea lucrului;*
- Conform Normativului I7/2011 art.7.23.5.1 iluminatul pentru continuarea lucrului se prevede in camera unde este amplasat tabloul electric general si in incaperea statiei de pompare a apei de incendiu. Iluminatul se va realiza cu corpuri echipate cu acumulator propriu si invertor, care asigura o autonomie de 3 ore. Capacitatea bateriilor de acumulare trebuie stabilita astfel încât sa se asigure functionarea iluminatului de siguranta pentru continuarea lucrului în tot timpul necesar pentru luarea unor masuri în vederea continuarii pe o perioada de timp, fara pericol, a activitatii, efectuarea unor manevre pentru oprirea activitatii.
- *Iluminat pentru interventii*  
Conform art 7.23.11. s-au prevazut instalatii electrice destinate iluminatului pentru interventii.
- Iluminat de securitate impotriva panicii;  
Conform normativului I7/2011, Art.7.23.9 se va prevedea iluminat de securitate impotriva panicii (incaperi cu suprafete>60mp).  
Corpurile de iluminat de securitate impotriva panicii sunt prevăzute cu baterii de acumulare cu autonomie



de cel puțin 1h, cu durata de comutare de 5s.

Comanda automata este dublata de comanda manuala, respectiv sunt prevazute butoane de comanda din mai multe locuri accesibile personalului de serviciu al cladirii, pe fiecare etaj.

Scoaterea din functiune a iluminatului impotriva panicii se face dintr-un singur punct accesibil numai personalului specializat.

Iluminat de securitate impotriva panicii va fi alimentat din circuite separate, din tablourile electrice de nivel. Conform standardului SR EN 1838:2003 capitolul 4.3, la nivelul pardoselii, pe suprafata centrala neocupata, care exclude o banda perimetrala de 0,5 m, valoarea iluminarii orizontale trebuie sa fie mai mare de 0,5 lx. Iluminatul impotriva panicii trebuie sa asigure 50% din valoarea iluminarii necesare in maxim 5 s si 100% din intreaga valoare in maximum 60 s.

### Instalatii electrice de prize

In imobil au fost prevazute spre a fi montate prize duble, toate vor fi cu contact de protectie, executate pentru a suporta fara sa se deterioreze un curent de 16 A.

Circuitele de prize vor fi separate de cele pentru alimentarea corpurilor de iluminat. Inaltimele de montaj a prizelor vor fi 1,5 metri daca nu va fi notat altfel pe plan.

Inaltimele de montaj ale prizelor sunt masurate intre axul prizei si suprafata finita a pardoselei.

Circuitele de prize se vor realiza cu cabluri de tip N2XH 3x2.5mmp, protejate impotriva deteriorarii mecanice in tuburi de protectie din PVC25. Distributia circuitelor se va realiza ingropat in tencuiala, sub pardoseala, sau mascat de peretii de gipscarton.

Se va evita instalarea circuitelor de iluminat si prize pe suprafete calde (in lungul conductelor pentru distributia agentului termic), iar la incrucisarile cu acestea se va pastra o distanta minima de 12 cm. Pe traseele orizontale comune, circuitele de prize si iluminat se vor monta deasupra celor de incalzire.

De asemenea, distanta intre circuitele de prize sau iluminat si cele de curenti slabi trebuie sa fie de minim 15 cm (daca portiunea de paralelism nu depaseste 30m si nu contine inadiri la conductoarele electrice). Pe traseele orizontale comune, circuitele de prize se vor monta deasupra celor de curenti slabi.

### Instalatii electrice de curenti slabi

Instalatiile electrice de curenti slabi sunt reprezentate de:

- o circuitele de internet;
- o circuitele de CCTV;

S-au amplasat prize internet si TV, iar racordul la reseaua de date va fi proiectat si executat de catre furnizorul de servicii de internet si televiziune din zona, la cererea beneficiarului.

Inaltimea de montaj a prizelor de date si TV va fi de 0,3 m.

Se va evita instalarea circuitelor de curenti slabi pe suprafete calde (in lungul conductelor pentru distributia agentului termic), iar la incrucisarile cu acestea se va pastra o distanta minima de 12 cm. Pe traseele orizontale comune, circuitele de curenti slabi se vor monta deasupra celor de incalzire.

Pentru instalatia de televiziune cu circuit inchis ce are in componenta sistemul de inregistrare si redare digitala a imaginilor si o serie de camere video color, amplasate in locurile care necesita supraveghere.

Inregistrarea imaginilor se realizeaza pe un sistem de stocare de mare capacitate, permitand accesarea acestora in orice moment (chiar si atunci cand sistemul este in modul de inregistrare). Structura sistemului de supraveghere este una utilizand tehnologia IP.



Echipamentele ce alcatuiesc sistemul CCTV sunt:

- sistem de inregistrare de mare capacitate;
- camere TV color tip IP;
- monitoare de diagonala optima pentru vizionarea imaginilor in timp real si in modul inregistrat.

Supravegherea fiecărei zone se realizează cu camere video, înregistrarea și stocarea imaginilor făcându-se permanent. Camerele video se vor amplasa la o înaltime care să permită o vizualizare bună a persoanelor care își desfășoară activități în clădire.

Alimentarea aparaturii video se va face fie direct de la rețea (NVR, monitor) cât și prin intermediul alimentatoarelor de 12 Vcc (camerele video).

Se va evita instalarea circuitelor de curenți slabi pe suprafețe calde (în lungul conductelor pentru distribuția agentului termic), iar la încrucișările cu acestea se va păstra o distanță minimă de 12 cm. Pe traseele orizontale comune, circuitele de curenți slabi se vor monta deasupra celor de încălzire.

De asemenea, distanța între circuitele de curenți slabi și cele de iluminat, prize sau forta trebuie să fie de minim 15 cm (dacă porțiunea de paralelism nu depășește 30 m și nu conține inadiri la conductoarele electrice). Pe traseele orizontale comune, circuitele de curenți slabi se vor monta sub cele ale instalațiilor electrice de curenți tari.

#### Instalația electrică de protecție prin legarea la pământ

Pentru protecția împotriva socurilor electrice prin atingere indirectă s-a prevăzut legarea la priza de pământ. Se va măsura rezistența prizei de pământ. Dacă rezistența de dispersie a prizei de pământ depășește valoarea prescrisă de 1 Ohm, se vor monta electrozi până când se va atinge valoarea prescrisă. Pentru suplimentarea prizei de pământ se vor folosi electrozi verticali din teava OL-Zn cu  $D = 2 \frac{1}{2}$  toli și  $L = 3$  m, legați între ei cu platbandă OL Zn 40x4 mm îngropată în pământ.

Firida de bransament și tablourile electrice se vor lega cu platbandă OL Zn 25x4 mm, prin intermediul unei piese de separație, la priza de pământ. Tablourile electrice se vor lega la conductorul de protecție din firida de bransament.

De asemenea, la priza de pământ se vor lega toate elementele metalice ale construcției (tevi de alimentare cu apă, gaze, etc) precum și toate elementele metalice ale instalației electrice care în mod normal nu se află sub tensiune dar care în mod accidental, în urma unui defect, pot ajunge sub tensiune.

#### Măsuri pentru protecția la foc

În camerele tablourilor generale de distribuție se vor amplasa câte un stingător cu praf și bioxid de carbon, iar în apropierea fiecărui tablou local de distribuție se va amplasa câte un stingător de incendiu cu praf și bioxid de carbon.

Golurile din jurul străpungerilor executate pentru circuitele electrice în pereți sau planșee se vor etanșa cu dopuri sau blocuri de spumă flexibilă din material intumescent. Spațiile mici rămase libere după astuparea cu spumă flexibilă se vor obtura cu mastic din același material.

Acest sistem de protecție, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- ✓ să nu conțină solvenți (se aplică și în zone fără ventilație naturală);
- ✓ să absoarbă acidul clorhidric gazos rezultat la arderea cablurilor;
- ✓ conductivitatea termică a protecției care nu a spumat să fie apropiată de cea a mantalei cablului, astfel încât capacitatea de transport a curentului prin cablu protejat să rămână neschimbată;
- ✓ să aibă o bună aderență la suprafața cablului;



- ✓ să fie ușor de aplicat;
- ✓ să permită mișcarea normală a cablului, protecția putându-se îndoi fără fisuri sau desprinderi de material.

Materialul folosit la etanșarea golurilor trebuie să fie:

- ✓ o spumă poroasă și compactă, permanent flexibilă;
- ✓ intumescenț la expunerea la căldură și foc;
- ✓ să nu producă praf și fibre prin eroziunea elementelor constructive.

Personalul de exploatare va fi instruit periodic cu privire la respectarea normelor de P.S.I.

În încăperile tablourilor electrice de distribuție se vor utiliza ca mijloace de primă intervenție stingătoarele cu praf și bioxid de carbon.

În caz de incendiu la instalațiile electrice înainte de a se acționa pentru stingerea acestuia se vor scoate de sub tensiune instalațiile electrice afectate și cele periclitate.

La instalațiile electrice, pentru stingerea incendiilor se vor folosi numai stingătoare cu praf și bioxid de carbon.

Mijloacele de primă intervenție în caz de incendiu trebuie să fie în perfectă stare de utilizare în permanență, amplasate în locuri vizibile, ușor accesibile și ferite de îngheț.

#### - Instalatii sanitare:

Alimentarea cu apa:

- Alimentarea cu apa a obiectivului se face de la rețeaua publică orășenească, parametrii de presiune și debit fiind asigurați de rețeaua publică.
- Debitul de alimentare cu apă rece este de 1.31 l/s.
- În caminul de bransament la rețeaua publică fiecare conductă de bransament va fi echipată cu armături de închidere și ventile de retenție (pentru a împiedeca întoarcerea apei în rețeaua strădală), cu filtru de protecție Y și contor de apă rece.
- Conducta de bransament va avea diametrul  $\varnothing$  50 mm.
- **Instalații de canalizare:**
- Apele pluviale de pe terasă se vor colecta gravitațional.
- Apele pluviale de pe zona parcarii vor fi colectate cu ajutorul guri de scurgere și direcționate către separatorul de hidrocarburi.
- La exterior, conductele de canalizare vor fi executate din tuburi din PVC-KG și vor fi montate sub adâncimea minimă de îngheț.
- Caminele de canalizare trebuie să respecte distanța minimă de 1,5 m față de clădire, conform Normativului I9 – 2015 art. 11.6. Conductele de canalizare vor fi amplasate sub adâncimea de îngheț. La schimbările de direcție vor fi prevăzute piese de curățire. Diametrele conductelor de canalizare se vor alege astfel încât să se asigure o viteză minimă de autocurățire de 0,7 m/s.

#### - Hidranți de incendiu interiori:

- Clădirea se încadrează în categoria celor pentru care este obligatorie echiparea cu instalație de hidranți de incendiu interiori conform prevederilor art. 4.1 lit. n) din Normativul P118/2-2013 completat cu Ordinul MDRAP 6026/2018.
- Conform prevederilor de mai sus și caracteristicilor clădirii, instalațiile cu hidranți de incendiu interiori vor îndeplini următoarele cerințe:
- debitul specific minim al unui jet:  $q_{ih}=2,1$  l/s;



- debitul de calcul al instalatiei:  $Q_{ii} = 2 \times 2,1 \text{ l/s} = 4.2 \text{ l/s}$ ;
- numarul de jeturi in functiune simultana: 2
- numărul de jeturi simultane pe fiecare punct: 1
- timp teoretic de functionare: 30 minute [conform art. 4.35. lit. c) din normativul P118/2-2013
- Se vor utiliza hidranti de incendiu interiori conform SR EN 671-1, cu urmatoarele caracteristici:
- Tambur cu furtun semirigid  $\varnothing 25 \text{ mm}$  cu lungimea de 30 m
- Teava de refulare universala
- Diametrul duzei de refulare 12 mm
- Robinet  $\varnothing 52 \text{ mm}$
- Debitul specific minim al unui jet: 2,1 l/s
- Presiunea de utilizare: 40 mCA
- Instalatia de hidranti de incendiu interiori va fi de tip uscat.
- Hidrantii interiori se amplaseaza pe caile de circulatie, in locuri vizibile si usor accesibile in caz de incendiu. Pe alimentarea retelei se va monta o electrovana rapida actionata prin apasarea butoanelor amplasate langa fiecare hidrant interior. Dupa electrovana se va monta robinetul de golire. Robinetele de sectionare (electrovanele) care separa conductele de alimentare cu apa de conductele uscate vor fi montate in camera pompelor pentru incendiu (spatiu in care se asigura temperaturi de minim  $4 \text{ }^\circ\text{C}$ ).
- Hidrantii de incendiu interiori se vor echipa cu furtunuri semirigide (standard referinta SR EN 671-1) si teava de refulare universala montata la extremitatea furtunului, pentru a forma, dirija si controla jetul de apa. Teava de refulare va fi prevazuta cu un robinet de inchidere a alimentarii cu apa, cu supapa sau de alt tip cu deschidere lenta. Suportul de furtun semirigid va fi cu tambur. Robinetul hidrantului de incendiu, impreuna cu echipamentul de serviciu format din furtun, tamburul cu suportul sau si dispozitivele de refulare a apei, se monteaza intr-o cutie speciala, amplasata la inaltimea de 1,50 m fata de nivelul pardoselii la partea superioara a cutiei. Hidrantii interiori se vor monta astfel incat usa sa se deschida la un unghi de  $170^\circ$ .
- Respectand prevederile art. 4.13 din Normativul P118/2-2013, in lipsa iluminatului normal, identificarea hidrantilor trebuie sa se faca prin iluminat de securitate pentru marcarea hidrantilor interiori. Conform I7-2011 lampile pentru marcarea hidrantilor trebuie sa functioneze cel putin 1h. Iluminatul de securitate pentru marcarea hidrantilor interiori va fi realizat cu corpuri de iluminat echipate local cu kituri de emergenta cu baterii cu autonomie de 1 ora cu durata de comutare intre 0,5s - 5s, alimentate cu energie electrica din tablourile electrice prevazute pentru spatiile respective.
- Parametrii de debit si presiune necesari instalatiilor cu hidranti de incendiu interiori se vor asigura prin intermediul unei gospodarii de apa amplasata intr-un spatiu tehnic.
- Gospodaria de apa pentru incendiu se va amplasa intr-o camera tehnica separata de restul cladirii prin pereti cu rezistenta la foc de cel putin REI 180 si plansee cu o rezistenta la foc de minimum REI 90, avand acces direct din exterior. Se asigura a doua sursa de alimentare cu energie electrica. Se asigura iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului cu functionare cel putin 1h.
- Gospodaria de apa pentru hidranti de incendiu interiori va fi echipata cu:
  - rezerva intangibila de apa 8 mc;
  - grup de pompare compus din:
    - 1 electro-pompa activa:  $Q=36 \text{ mc/h}$ ;  $H=60 \text{ mCA}$ ;
    - 1 electro-pompa de rezerva:  $Q=36 \text{ mc/h}$ ;  $H=60 \text{ mCA}$ ;
    - 1 electro-pompa pilot:  $Q=3 \text{ mc/h}$ ;  $H=70 \text{ mCA}$ ;
- Volumul de apa pentru instalatiile cu hidranti de incendiu interiori va fi pastrat intr-un rezervor de apa pentru incendiu, amplasat in exteriorul cladirii, ingropat. Rezervorul va fi alimentat cu apa de la bransamentul de la reseaua publica si va fi echipat cu instalatie pentru semnalizarea optica si acustica a nivelului rezervei de incendiu, conform prevederilor



art. 12.7 din Normativul P 118/2-2013.

- Se prevede posibilitatea alimentarii cu apa direct din rezervor, a autospecialelor de interventie, in caz de incendiu prin intermediul unui racord fix avand cuplaj Storz cu diametrul de trecere de 100mm.
- Instalatia de hidranti interiori se executa din teava zincata de otel imbinata prin cuple rapide sau sudate. Conductele se vor sustine de elementele de rezistenta cu suport si bride.

Hidranti de incendiu exteriori:

- Cladirea supraterana si parcajul auto subteran se incadreaza in categoria constructiilor pentru care este obligatorie echiparea cu hidranti de incendiu exteriori, conform prevederilor art. 6.1 lit. o) din Normativul P118/2-2013 completat cu Ordinul MDRAP 6026/2018.
- Instalatia cu hidranti de incendiu exteriori va indeplini urmatoarele cerinte:
  - - debitul pentru stingerea din exterior a incendiilor: 10 l/s
  - [conform anexa nr. 7 din normativul P118/2-2013 cu modificarile si completarile aduse ulterior prin Ordinul nr. 6026-2018, pentru cladiri civile cu volumul intre 5001-10000 mc, avand nivelul de stabilitate la incendiu II]
  - - timp teoretic de functionare: 180 minute
  - - rezerva de apa: 108 mc
- Pe proprietate se vor monta doi hidranti supraterani Dn 80mm. Hidrantii exteriori vor fi amplasati astfel incat fiecare punct combustibil sa fie acoperit de un debit de 10 l/s, considerind raza de actiune a hidrantilor in raport cu lungimea furtunului de maximum 120 m.

Hidranti supraterani sunt executati cu diametrul nominal DN 80. Au flansa de legatura cu conducta de apa racorduri fixe si infundate pentru legatura cu furtunurile de refulare.

Pentru fiecare diametru nominal sunt disponibile trei adancimi de ingropare a conductei de alimentare : 1 m , 1.25 m si 1.50 m.

- Reteaua de alimentare cu apa a hidrantilor exteriori va fi executata din conducte PEHD Ø110mm.
- Alimentarea hidrantilor se poate prin intermediul unei gospodarii de apa pentru incendiu formata din rezerva de acumulare de 116 mc (pentru stingerea cu hidranti interior si exteriori) si grup de pompare format din pompa activa, pompa de rezerva si pompa pilot (comun pentru instalatiile cu hidranti de incendiu interiori si exteriori).

Coloane uscate:

- Cladirea se incadreaza in categoria celor care este obligatorie echiparea cu coloane uscate conform prevederilor art. 5.2. lit. b) din Normativul P 118/2-2013 completat cu Ordinul MDRAP 6026/2018.
- Au fost prevazute coloane uscate in casele de scari. Coloanele uscate vor avea diametrul de 75 mm si racordurile pentru furtun avand cuplaj Storz cu diametru de trecere de 45 mm, pe fiecare nivel al cladirii. Inaintea racordului pentru furtun va fi prevazut un robinet Ø 52 mm.
- Racordurile pentru furtun se amplaseaza pe casa scarii sau in zonele de acces la scari (in incaperile tampon), astfel incat sa poata servi fiecare nivel si vor fi marcate cu inscriptia "RACORD INCENDIU". Inaltimea maxima de montaj a racordurilor pentru furtun va fi de maxim 1,5 m fata de pardoseala
- Pentru alimentarea cu apa, se asigura accesul masinilor serviciilor pentru situatii de urgenta in orice anotimp, distanta de la calea de acces cea mai apropiata pana la racordul de alimentare fiind de maxim 40 m. Racordul avand cuplaj Storz cu diametru de trecere de 65 mm, se amplaseaza pe peretele exterior al cladirii la o inaltime maxima de 1,5 m fata de sol cu o inclinare de 45° si se obtureaza cu un racord infundat, la baza coloanei fiind prevazut un ventil de retinere si un robinet de golire. Pentru recunoastere, racordul de alimentare se marcheaza prin indicator "COLOANA USCATA".
- Coloanele uscate vor fi proiectate si realizate in concordanta cu prevederile capitolului 5 din Normativul P 118/2-2013.





### -MANAGEMENT PARCARE

Se propune un sistem pentru controlul accesului si taxarea timpului de parcare in cadrul parcarii (pentru clienti ocazionali, pentru cei cu acces preplatit sau cu abonament) si pentru ghidarea catre cel mai apropiat loc de parcare prin intermediul marilor optici si a senzorilor.

Sistemul de management al parcarii este destinat administrarii asistate electronic a unei arii de parcare închise cu bariere actionate electric.

Aceasta configuratie permite ca accesul si evacuarea autovehiculelor sa se faca automat, fara asistenta obligatorie din partea unui operator.

Colectarea taxei aferente serviciului parcarii se realizeaza cu ajutorul unui operator incasator.

Toate operatiile asociate unui tranzit (intrare,stationare, taxare, iesire) vor fi stocate într-o baza de date pe un calculator si vor fi ulterior disponibile pentru efectuarea rapoartelor statistice.

Sistemul este destinat sa functioneze în exterior:

- fara intrerupere (24 h din 24, 7 zile din 7),
- un timp estimat de viata estimat de minimum opt ani, în conditiile atmosferice si climatice specifice unui climat temperat, fara agresivitate salina.

Sistemul ofera controlul a trei tipuri de utilizatori:

1. clienti ocazionali
2. clienti cu acces pre-platit credit
3. clienti cu abonament

Pentru accesul si controlul serviciilor sunt utilizate tichete cu banda magnetica, tickete cu coduri de bare si TAG-uri.(standard ISO-7812/II, pe suport de carton subtire).

Celula functionala standard a unui astfel de sistem este constituita din punct de intrare, punct de iesire si punct de încasare. Aceasta configuratie este generic denumita "pay-on-foot" prezentand particularitatea ca plata serviciului se face înainte de iesirea din parcare.

Spre deosebire de alte configuratii clasice ale sistemului de parcare, în cazul de fata un singur operator poate deservi un sistem cu mai multe celule. Un sistem de parcare are o structura modulara si scalabila, fiind compus din mai multe astfel de celule, interconectate prin fire îngropate (magistrala seriala RS485).

Punctul de acces este constituit din:

- o bariera,
- un stand de intrare(eliberator de tickete),
- un semafor
- un detector de autovehicule, include detectorul si bucelele inductive.
- un procesor de actionare a barierei, într-un dulap metalic, amplasat lângă corpul barierei.
- punct ANPR

Detectorul de autovehicule este un dispozitiv electronic ce integrat cu procesorul de comenzi se afla in dulapul metalic de langa bariera. Odata simtita prezenta masinii, acesta activeaza eliberatorul de tickete.

Punctul de iesire este constituit din:

- o bariera,
- un stand de iesire(validator de tickete),
- un semafor,
- un detector de autovehicule, include detectorul si bucelele inductive.
- un procesor de actionare a barierei, într-un dulap metalic, amplasat lângă corpul barierei.
- punct ANPR

Detectorul de autovehicule este un dispozitiv electronic ce integrat cu procesorul de comenzi se afla in



dulapul metalic de langa bariera. Odata simtita prezenta masinii, acesta activeaza validatorul de tickete.

Punctul de semnalare prezenta (ghidare) este alcatuit din:

- senzor de prezenta vehicul
- martor vizual , 4 culori : rosu , verde , galben si albastru
- concentrator de nivel – reuneste semnale de la toti senzorii si transmite catre dispecerat informatia.

Punctul central de comanda si control este alcatuit din :

- server
- software pentru managementul echipamentelor de parcare
- software pentru managementul echipamentelor de ghidare
- casa de plata cu operator uman
- imprimanta fiscalizata
- statie de lucru
- echipamente de conectica

Structura Sistemului de Management de Parcare propus este urmatoarea:

#### A) Pentru accesul vizitatorilor

1. terminal de intrare (compus dintr-un eliberator de tichete, cititor cartele proximitate, o bucla de detectie electromagnetica a autovehiculelor, îngropata în asfalt, pe calea de rulaj si o bariera);
2. terminal de evacuare (compus dintre doua cititoare/colectoare de tichete, doua cititoare cartele proximitate si doua bariere);
3. terminal de efectuare a platilor (care include un dispozitiv de citire a tichetelor, un PC si o imprimanta fiscala);
4. infrastructura (cabluri subterane, tablou general de distributie curent electric, indicatoare optice de tip semafor sau numerice, si alte accesorii).

#### B) Pentru accesul abonatilor

1. terminal de intrare (compus dintr-un eliberator de tichete, cititor cartele proximitate, o bucla de detectie electromagnetica a autovehiculelor, îngropata în asfalt, pe calea de rulaj si o bariera);
2. terminal de evacuare (compus dintr-un cititor/colector de tichete, cititor cartele proximitate si o bariera);
3. infrastructura (cabluri subterane, tablou general de distributie curent electric, indicatoare optice de tip semafor sau numerice, si alte accesorii)

Abonatii vor utiliza aceeasi linie de acces cu vizitatorii ocazionali.

### AVANTAJELE SISTEMULUI

- Echipamentele din componenta sistemului sunt adaptate conditiilor de clima din Romania; timpul de livrare a pieselor de schimb este semnificativ redus;
- Sistemul de control acces are parametri flexibili;
- Timpul de gratie si timpul minim de tranzitare a parcarii fara taxa pot fi selectati si programati la dorinta operatorului parcarii;
- Politica de tarifare este programabila. Se pot stabili durata minima de taxare, durata standard a unei parcarii normale, duratele perioadelor de la care se aplica discount, ferestre de valabilitate a abonamentelor;
- Spre deosebire de tehnologia imprimarii termice, tichetul magnetic poate stoca informatii mai multe si poate fi rescris. In acest sens, nu este obligatorie comunicarea datelor între terminale si/sau centralizarea lor. Astfel se poate evita efortul instalarii unei retele subterane de comunicare date, si se pot evita situatiile de criza, in cazul in care un eventual calculator central ar fi avariat;

Tichetele magnetice au rezistenta mai mare decat hartia termica, si nu pot fi copiate foarte usor, pentru aceasta fiind nevoie de echipamente sofisticate si scumpe. Costul de exploatare este mai mic pentru sistemele cu banda magnetica.



5.2. *Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e)*

**Scenariu recomandat de catre elaborator – Scenariul nr. 1**

Avantajele scenariului recomandat – scopul proiectului: Propunerea descrisa prin primul scenariu, implica costuri si dificultati de montaj, executie si mentenanta mai reduse, comparativ cu cea de-a doua solutie propusa.

5.3. *Descrierea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e) privind:*

*Obtinerea si amenajarea terenului;*

Terenul pe care se va realiza imobilul cu functiunea de parcare supraterrana se afla in intravilanul Municipiului Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie, pe un teren cu forma neregulata, apartinand domeniului public al Municipiului Craiova, conform UAT Craiova.

*Asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului;*

Modalitatea de racordare a imobilului la utilitatile necesare va fi descrisa in capitolele de specialitate.

*Solutia tehnica, cuprinzand descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi;*

**ARHITECTURA**

**CAPACITĂȚI PROPUSE (ÎN UNITĂȚI FIZICE ȘI VALORICE);**

**PROPUNERE:**

S. TEREN din acte	= 4085.00 mp
S. CONSTRUITA PROPUSA	= 816.00 mp
S. CONSTRUITA desfasurata	= 3264.00 mp
POT PROPUS	= 20%
CUT PROPUS	= 0.8
H. MAX	= maxim 11.50 m
R.M.H. PROPUS	= D+P+2E+3Partial - 82 locuri de parcare propuse

CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C" NORMALA  
CLASA "III" DE IMPORTANTA  
GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC  
NIVEL DE RISC: RISC MARE DE INCENDIU

Propunerea va fi un singur corp de clădire după cum urmează:

- funcțiunea: parcare supraetajata;
- dimensiuni maxime la teren – ~ 76 m x 84 m;
- regim de înălțime –D+P+2E+3partial;
- H max = 11.50 m;

Corpul de cladire propus este orientat pe sit avand laturile lungi pe directia Nord si Sud, fiind accesibil de pe



laturile scurte ale amplasamentului Est si Vest. Accesul pietonal principal si accesul auto in cladire est pozitionat pe latura scurta din strada Romania Muncitoare.

### DESCRIEREA FUNCIONALĂ:

Corpul de cladire propus are functiunea de parcare supraetajata.

Pentru realizarea structurii si sistemului descris, proiectul propune urmatoarele categorii de lucrari:

- Sapatura necesare realizarii infrastructurii;
- Realizarea infrastructurii;
- Realizarea bransamentelor si racordurilor la utilitatile necesare ( energie electrica, telecomunicatii, apa si canalizare);
- Realizarea structurii de rezistenta;
- Montarea panourilor metalice pentru exterior;
- Sistematizarea terenului;
- Realizarea instalatii electrice.
- Realizarea instalatiei de detectie si semnalizare a incendiilor;
- Realizarea instalatiei de supraveghere video;
- Realizare control acces;
- Aplicarea marcajului pentru circulatii carosabile si pietonale;

#### Descrierea functionala

Nivel	Cod spatiu	Funciune	Suprafata Utila (mp)
Demisol	D.01	Casa scarii	24.15
	D.02	Casa scarii	24.15
	D.03	Spatiu tehnic	20.00
	D.04	Parcare	429.42

Nivel	Cod spatiu	Funciune	Suprafata Utila (mp)
Parter	P.01	Casa scarii	24.15
	P.02	Casa scarii	24.15
	P.03	Parcare	715.00

Nivel	Cod spatiu	Funciune	Suprafata Utila (mp)
ETAJ 1-2	E.01	Casa scarii	24.15
	E.02	Casa scarii	24.15
	E.03	Parcare	715.00

### FLUXURILE FUNCTIONALE

Fluxurile functionale in cadrul constructiei proiectate cuprind fluxul autovehiculelor (pe cele doua sensuri) si cel al pietonilor. Acestea for fi separate prin marcarea corespunzatoare a circulatiei.

- **Închiderile exterioare si compartimentările interioare:**

Parcarea este deschisa, nu dispune de inchideri spre exterior. In completarea structurii, sunt prevazute inchideri cu panouri de protectie din tabla perforata, avand o inaltime de 1.00 de la cota planseului, de diferite tipuri si tratamente cromatice. La etaje se vor amplasa perimetral parapeti de protectie rutiera. Rampele de acces spre



etajele superioare ale parcarii vor fi marginite de borduri înalțate cu  $h=10\text{cm}$ , astfel încât să se creeze toate condițiile de siguranță a traficului.

Pentru a oferi un aspect arhitectural și urban plăcut, materialul de închidere a parapetilor de la etaje poate fi personalizat prin culoare sau diferite tipuri de elemente de decor:

- Perforații ale tablei, sau utilizarea tablei profilate;
- Utilizarea jardinierele la nivelul parterului ;

Parapetii exteriori de la etaje vor fi montați cu prinderi mecanice de elementele structurale perimetrice. Va avea înălțimea totală de 1.70 m , din care min 1.00 m la partea de etaj , și va coborâ astfel încât să acopere îmbinările stălpilor cu grinzile din etajul inferior. De asemenea, la etajele superioare, pe interiorul parapetului format de montanți metalici cu H min 1.00 m și tabla perforată dinspre exterior, se vor monta parapeti metalici rutieri, mențiți să prevină posibile accidente. Panourile de protecție din tabla perforată vor avea aria de suprafață perforată de minim 70%, astfel respectând procentul de cel puțin 50% de goluri permanent deschise din suprafața închiderilor perimetrice, conform Normativ P118-99.

Căile de evacuare – scările - vor fi deschise către exterior. Scara din beton armat, în două rampe, are o lățime liberă de 1.20 m. Scara va dispune de balustradă metalică. Ușa care va permite accesul din etaje în spațiul exterior al scării va fi ușă metalică cu sistem de autoînchidere și rezistentă la incendiu 30 de minute.

Elementele nestructurale exterioare (elemente decorative, parapeti etc) vor fi ancorate de structură și vor fi dimensionate astfel încât sub acțiunea încărcărilor seismice convenționale, sau socul provocat de impactul unui autoturism susceptibil de a utiliza parcajul, să-și mențină integritatea fizică astfel încât să nu provoace prin cadere (totală sau parțială), pierderi de vieți omenești sau răni de persoane.

- **Finisajele interioare:**

Finisajele interioare sunt în număr și diversitate redusă, dat fiind faptul că parcare propusă este una deschisă. Peretii de compartimentare ai spațiilor destinate funcțiunii de parcare coincid cu elementele structurale verticale, rămânând nefinisate. Se propune aplicarea vopsitoriei pe suprafețele verticale pentru diferențierea și numerotarea locurilor de parcare. De asemenea, pardoselile vor fi tratate cu un strat vopsitorie epoxidică rezistentă la trafic intens și la factorii de mediu.

- **Finisaje Exterioare:**

Clădirea parcarii nu dispune de pereți la exterior, structura fiind deschisă.

Suprafețele opace rezultate vor fi tratate unitar cu panouri decorative pentru exterior.

La casa scării sunt prevăzute uși metalice rezistente la foc min 30 minute.

Îmbinările de colț și toate muchiile vor fi prevăzute cu flashing-uri metalice furnizate de producătorul.

- **Acoperișul și Învelitoarea:**

Acoperiș de tip terasă circulabilă/carosabilă este constituit de plăci de beton armat turnate în situ, protejate la intemperii de un strat de vopsea epoxidică.

Vor fi prevăzute sisteme de captare și evacuare a apelor pluviale de pe acoperișul terasă, dar și un sistem de degivrare.

- **Amenajări interioare:**

Vor fi prevăzute și locuri de parcare pentru motocicletă precum și rasteluri pentru biciclete.

De asemenea, vor fi prevăzute locuri de parcare pentru persoane cu dizabilități.

Parcare va fi dotată cu stații de încărcare pentru mașini electrice.

Fiecare loc de parcare va fi prevăzut cu sistem inteligent de parcare care detectează ocuparea locurilor de parcare în timp real utilizând tehnologia de detectare duală (infraroșu/magnetic).

Conductele/tubulaturile necesare pentru diverse (rețele/apa/energie electrică etc) se vor proteja cu un etrier metalic masiv și se vor masca pentru a nu avea un aspect inestetic.



Amplasarea limitatoarelor/opritoarelor pentru roti auto reflectorizante.

- Amenajari exterioare:

Lucrarile de amenajare exterioare consta in modernizare parti carosabile si trotuare in zona parcare supraetajate din zona Judecatoriei Craiova . Lungimea strazii care se modernizeaza este de aproximativ 210 ml, în general traseele sunt o succesiune de aliniamente și curbe cu raze mici.

Profil longitudinal

Profilul longitudinal urmareste corectarea numai pentru a asigura scurgerea apelor precum și asigurarea declivităților minime conform STAS 10144/3-91.

Se mențin în plan și profil longitudinal elementele geometrice existente (corectate).

Profil transversal

Strada va fi prevazuta cu doua benzi de circulatie, corespunzatoare strazilor de categoria tehnica IV, conform STAS 10144:

- partea carosabila 3.50 - 7.00 m;
- trotuare 1.20-3.00 m;
- panta transversala carosabil 2.5 % (tip acoperis);
- panta transversala trotuar 2.0 %;

Suprafața de teren care urmează să fie ocupată definitiv de lucrare este de 2570 mp, cuprinzand carosabil, trotuare, parcare existente si proiectate, teren situat în zona Judecatoriei , Municipiul Craiova.

Caracteristicile principale sunt:

- lungime totala strada 210 ml;
- lățime carosabil 3.50 - 7.00 ml;
- suprafata carosabil 1500 mp;
- suprafata trotuare 1070 mp;

Structura rutiera carosabil:

4 cm strat de uzura din beton asfaltic BA16 RUL. 50/70;

6 cm strat de legatura BADPS22.4 LEG. 50/70;

20 cm strat superior de fundatie din piatra sparta;

30 cm strat inferior de fundatie din balast;

Structura rutiera trotuar:

4 cm strat de uzura din beton asfaltic BA8 RUL. 50/70;

10 cm strat de beton C12/15;

10 cm strat de balast.

Trotuarele sunt amenajate la trecerile pentru pietoni astfel incat sa poata fi utilizate de catre persoanele cu dizabilitati locomotorii, precum si spatii speciale de parcare in conformitate cu normativul indicativ NP 051-2012.

Pentru siguranta circulatiei vehiculelor si pietonala din zona, s-au prevazut lucrari de semnalizare orizontala - prin marcaje rutiere pe partea carosabila.

- Amenajare peisagera

Amplasamentul investitiei va fi delimitat prin borduri pentru separarea tipului de utilizare a spatiului, totodata urmarindu-se crearea unei continuitati a circulatiei pietonale si carosabile, precum si a spatiilor verzi adiacente.

- Iluminat exterior

Proiectul prevede iluminat nocturn pentru circulatia rutiera adiacenta constructiei, precum si iluminat exterior



prin instalarea corpurilor de iluminat de joasa inaltime si corpurilor de iluminat a fatadei, pentru sporirea compenentei estetice a interventiei propuse.

- **Dotările** propuse construcției sunt:
- conform liste de cantitati;
- **Parcari:**

Locurile de parcare sunt dispuse la unghi de 90°, au o lungime de 5.00 m si o latime de minim 2.30 m, in cazul in care locul de parcare se invecineaza cu un element structural, latimea este de 2.50 m, respectiv 2.60 m in cazul in care locul de parcare este amplasat intre doua elemente structurale.

Locurile de parcare pentru persoanele cu dizabilitati reprezinta minim 4% din totalul locurilor de parcare propuse, sunt dispuse la parter si au o lungime de 5,40 m si o latime de 3.65 m.

### REGLEMENTARI TEHNICE (arhitectura)

La proiectare si executie au fost respectate si se vor respecta reglementarile tehnice in vigoare, dintre care se mentioneaza, fara a se limita, urmatoarele:

- Legea nr. 10/1995 (\*actualizata 2015\*) privind calitatea in constructii
- Legea nr. 50/1991, Actualizata 2016, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii
- HG nr. 907/2016 privind "Etapile de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice"
- Legea nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor,
- C 3-76 Normativ pentru executarea lucrarilor de zugraveli si vopsitorii
- C 17-82 Instructiuni tehnice privind compozitia si prepararea mortarelor de zidarie si tencuiala
- C 56-85 Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de constructii
- C 204-80 Normativ cadru privind verificarea calitatii lucrarilor de montaj al utilajelor si instalatiilor tehnologice pentru obiective de investitii
- C 300-94 Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora
- MP 008-00 Manual privind exemplificari, detalieri si solutii de aplicare a prevederilor Normativului P 118-99 – Siguranta la foc a constructiilor
- MP 031-03 Metodologie privind programul de urmarire in timp a comportarii constructiilor din punct de vedere al cerintelor functionale
- NE 001-96 Normativ privind executarea tencuielilor umede, groase si subtiri
- NP 061-02 Normativ pentru proiectarea si executarea sistemelor de iluminat artificial din cladiri
- NP 068-02 Normativ privind proiectarea cladirilor civile din punct de vedere al cerintei de siguranta in exploatare
- P 118-99 Normativ de siguranta la foc a constructiilor
- P 130-99 Normativ privind comportarea in timp a constructiilor
- NP 24/97-Normativ pentru proiectarea si executia parcajelor pentru autoturism.
- NP 051/2000, revizuit (2012) -Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap (indicativ aprobat prin Ordinul 649/2001);
- STAS 6131-79 -Inaltime de siguranta si alcatuirea parapetelor;



- *Solutia tehnica, cuprinzand descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi;*

Nu este cazul la aceasta etapa. Verificarile si testele sunt necesare a se efectua in faza de executie/receptie.

## REZISTENTA

### - Infrastructura:

Sistemul de fundare este realizat dintr-un radier general avand grosimea de 50cm, avand CTF=-2.00m fata de  $\pm 0.00$ . Conform studiu geotehnic terenul de fundare se realizeaza in stratul de *Argile prafoase/Argile nisipoase/Argile prafoase nisipoase* care are estimate o presiune conventionala de 220kPa.

Studiul geotehnic a fost realizat de S.C. ARCHAUS S.R.L, Bucuresti prin Ing. Cristinel STOICA si verificator Af ing. Aurel Harsulescu . S-a executat pe amplasament 2 foraje din care a rezultat urmatoarea stratificatie:

#### Forajul F1

- 0.00 – 1.50 m = umplutura din material argilos – prafos, cu resturi materiale de constructie
- 1.50 – 2.70 m = argila nisipoasa, cafenie, consistenta;
- 2.70 – 4.00 m = argila prafoasa nisipoasa, cafenie – cenusie, cu calcar diseminat;
- 4.00 – 5.40 m = praf nisipos argilos roscat, umed;
- 5.40 – 6.00 m = nisip prafos roscat, umed.

#### Forajul F2

- 0.00 – 0.90 m = umplutura din material argilos – prafos, cu resturi materiale de constructie;
- 0.90 – 2.10 m = argila prafoasa, slab nisipoasa, cafenie, tare;
- 2.10 – 3.70 m = argila nisipoasa, cafenie – galbena, tare;
- 3.70 – 4.80 m = praf nisipos argilos, cafeniu – galben, tare;
- 4.80 – 6.00 m = nisip argilos cafeniu – galben, umed.

Nivelul hidrostatic nu a fost interceptat in forajele executate.

Presiunea conventionala in stratul "Argile prafoase/Argile nisipoase/Argile prafoase nisipoase" este estimata la 220kPa conform studiu geotehnic, valoare conform NP 112-2014 pentru fundatii avand latimea talpii B = 1 m si adancimea de fundare Df = 2 m.

CTA=-0.10m      CTF=-2.00m (fata de  $\pm 0.00$ )

### - Suprastructura:

Structura de rezistență a clădirii este reprezentată printr-un sistem spațial de pereti și grinzi din beton armat, rigidizat prin planșeu din beton armat monolit. Peretii, grinzile și planșeele se vor executa din beton, clasa C25/30.

Peretii au grosimea de 30cm rezultate in urma calculului structural, iar grinzile au secțiunile 30x70cm respective 30x50cm. Placile sunt din beton armat monolit si au grosimea de 20 cm.Parapetul exterior este realizat din beton armat si are sectiunea de 20x100cm.

Închiderile exterioare se realizează din zidărie 30 cm de BCA. Blocurile de zidarie se vor alege astfel incat sa respecte conditiile de deplasare pe nivel pentru prezenta structura. Grosimea rosturilor orizontale va fi de cel mult 12 mm, iar a celor verticale de 10 mm și vor fi pline, drepte, umplute cu mortar până la fața zidăriei.

Umplerea rosturilor între caramizi se face cu mortar M10. Toate intersecțiile, colturile și capetele de zidarii se vor inrama cu stalpisorii 25x25cm.





Accesul pe verticala se va realiza prin intermediul a doua scari din beton armat monolit.

La proiectare si executie au fost respectate si se vor respecta reglementarile tehnice in vigoare, dintre care se mentioneaza, fara a se limita, urmatoarele:

- NE 012-1: 2007 Cod de practică pentru executarea lucrărilor din beton, beton armat și beton precomprimat
- NE 012/2-2010 Normativ pentru producerea betonului si executarea lucrărilor din beton, beton armat si beton precomprimat – Partea 2: Executarea lucrărilor din beton
- CR2-1-1-1 / 2013 Cod de proiectare a construcțiilor cu pereți structurali din beton armat
- NE 020-2003 Normativ privind proiectarea planșelor compuse din tablă cutată-beton (revizuire P 134-93)
- NE 013-2002 Cod De Practică Pentru Execuția Elementelor Prefabricatelor Din Beton, Beton Armat Și Beton Precomprimat
- C 28-1983 Instrucțiuni tehnice pentru sudarea armăturilor de oțel – beton
- Np 013-1996 Ghid privind proiectarea, executia si asifuarea calidatii pardoselilor la constructii in care se desfasoara activitati de productie
- GP 037-1998 Normativ privind proiectarea, executia si asigurarea calitatii pardoselilor la cladiri civile
- C 29-1985 Normativ privind imbunatatirea terenului de fundare slabe prin procedee mecanice
- GE 026-1997 Ghid pentru executia compactarii in plan orizontal si inclinat a terasamentelor
- C168 -1980 Instructiuni tehnice pentru consolidarea pamanturilor sensibile la umezire si a nisipurilor prin silicatare si electrosilicatare
- C169-1988 Normativ privind executarea lucrarilor de terasamente pentru realizarea fundatiilor constructiilor civile si industriale
- NP 0001-1996 Cod de proiectare si executie pentru constructii fundate pe pamanturi cu umflaturi si contractii mari
- NE 008-1997 **NORMATIV PRIVIND ÎMBUNĂTĂȚIREA TERENURILOR DE FUNDARESLABE PRIN PROCEDEE MECANICE**
- Gp 014-1997 Ghid de proiectare. Calculul terenului de fundare la actiuni seismice in cazul fundarii directe
- C196-1986 Instructiuni tehnice pentru folosirea pamanturilor stabilizate la lucrari de fundatii
- P100-1/2013 Cod de proiectare antiseismică – Partea I. Clădiri
- CR 1-1-3/2012 Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor
- CR 1-1-4/2012 Cod de proiectare. Evaluarea actiunii vantului asupra constructiilor
- CR 0 - 2012 Cod de proiectare. Bazele proiectării construcțiilor
- CR 0-2005 Cod de proiectare. Bazele proiectării structurilor în construcții
- Eurocod 1 Acțiuni asupra structurilor
- GP 116-2011 Ghid privind calculul și alcătuirea constructivă a planșelor compuse lemn-beton la clădiri vechi și noi
- NE 018-2003 Np 005-2003 Normativ privind proiectarea constructiilor din lemn
- C17 -1982 Instructiuni tehnice privind compozitia si prepararea mortarelor de zidarie si tencuiala
- CR 6- 2013 **COD DE PROIECTARE PENTRU STRUCTURI DIN ZIDĂRIE**
- NP112-04 Normativ Privind Proiectarea Si Executarea Lucrarilor Fundatii Directe La Constructii



## INSTALATII ELECTRICE

### - Instalatii electrice:

Racordul obiectivului din Sistemul Energetic National se realizeaza conform solutiei realizate de furnizorul de energie local si se va realiza printr-un cablu de tip CYABY.

Instalatiile de joasa tensiune au urmatoarele caracteristici :

- o joasa tensiune - 400 V
- o frecventa - 50 Hz
- o regim de neutru - TNC/TNS

Pentru tabloul electric general(TEG), va fi prevazut un dispozitiv de protectie cu curent diferential rezidual (DDR) cu curentul nominal de functionare mai mic sau cel mult egal cu 300 mA amplasat la bransament.

Tablou electric de siguranta, va fi amplasat langa tabloul electric general si va avea dubla alimentare electrica, prin intermediul unui inversor de sursa AAR, dupa cum urmeaza:

- alimentare electrica de la TEG, inaintea intreruptorului general, printr-un cablu de tip NHXH FE180E90;
- A doua alimentare electrica de la grupul electrogen, printr-un cablu de tip NHXH FE180E90.

Din TSIG se va alimenta Tablou electric grup de pompare hidranti(TEH);

TEH va fi amplasat in camera de pompare hidranti si va alimenta urmatoarele:

- Pompa activa hidranti;
- Pompa rezerva hidranti;
- Pompa pilot hidranti;

De asemenea, din TEG, se vor alimenta urmatoarele tablouri electrice:

- Tablu electric demisol (TE1);
- Tabou electric parter (TE 2);
- Tablou electric etaj 1 (TE 2);
- Tablou electric etaj 2 (TE3);

### Instalatii electrice pentru iluminat

S-au prevazut corpuri de iluminat cu surse LED, cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata. Nivelul de iluminare este in concordanta cu suprafata si destinatia fiecarei incaperi.

Corpurile noi se vor monta conform normativului aflat in vigoare.

Fiecare circuit de iluminat este incarcat astfel incat sa insumeze o putere totala de maxim 1,5 kW.

Comanda iluminatului se va face manual, prin intermediul comutatoarelor sau intreruptoarelor.

Intreruptoarele si comutatoarele se monteaza pe conductorul de faza si corespund modului de pozare a circuitelor si gradului de protectie cerut de mediul respectiv. Inaltimea de montaj a intreruptoarelor si comutatoarelor va fi de 0,9 m, masurata de la nivelul pardoselii finite pina in axul aparatului.

Circuitele de iluminat vor fi protejate la suprasarcina si scurtcircuit cu intreruptoare automate.



Circuitele de iluminat de interior se vor realiza cu cabluri din cupru, de tip N2XH 3x1,5 mm<sup>2</sup>, protejate impotriva deteriorarii mecanice in tuburi de protectie din PVC20.

### Instalatii electrice pentru iluminatul de siguranta

- *Iluminat de securitate pentru evacuare;*

Corpurile de iluminat de siguranță pentru evacuare vor fi echipate cu acumulator propriu si invertor, autonomie 2h.

Corpurile trebuie sa respecte recomandarile prevazute in normativul I7/2011, SR EN 60598-2-22 si tipurile de marcaj (sens, schimbari de directie) stabilite prin H.G. nr. 971/2006, SR ISO 3864-1 (simboluri grafice) si SR EN 1838 privind distantele de identificare, luminanta si iluminarea panourilor de semnalizare de securitate.

Conform normativului I7/2011, Art.7.23.7 se va prevedea iluminat de securitate pentru evacuare la ușile de evacuare, pe căile de evacuare și la inflexiunile acestora, pe palierele scârilor si in grupurile sanitare cu suprafata >8mp.

Corpurile de iluminat pentru evacuare trebuiesc amplasate astfel incat sa se asigure un nivel de iluminare adecvat, langa fiecare usa de iesire si in locurile unde este necesar sa fie semnalizat un pericol potential (scari, schimbare de nivel, usa de iesire din cladire, la schimbarea de directie)/

De-a lungul căilor de evacuare, distanta dintre corpurile de iluminat pentru evacuare trebuie să fie de maxim 15 m.

Iluminatul de securitate pentru evacuare va fi alimentat din circuite separate fata de cele existente, din tablourile electrice de nivel.

- *Iluminat de securitate pentru continuarea lucrului;*

Conform Normativului I7/2011 art.7.23.5.1 iluminatul pentru continuarea lucrului se prevede in camera unde este amplasat tabloul electric general si in incaperea statiei de pompare a apei de incendiu. Iluminatul se va realiza cu corpuri echipate cu acumulator propriu si invertor, care asigura o autonomie de 3 ore.

Capacitatea bateriilor de acumulare trebuie stabilita astfel încât sa se asigure functionarea iluminatului de siguranta pentru continuarea lucrului în tot timpul necesar pentru luarea unor masuri în vederea continuarii pe o perioada de timp, fara pericol, a activitatii, efectuarea unor manevre pentru oprirea activitatii.

- *Iluminat pentru interventii*

Conform art 7.23.11. s-au prevazut instalatii electrice destinate iluminatului pentru interventii.

Corpurile de iluminat pentru iluminatul destinat interventiilor s-au montat in camera centralei termice.

- *Iluminat de securitate impotriva panicii;*

Conform normativului I7/2011, Art.7.23.9 se va prevedea iluminat de securitate impotriva panicii (incaperi cu suprafete>60mp).

Corpurile de iluminat de securitate impotriva panicii sunt prevăzute cu baterii de acumulare cu autonomie de cel puțin 1h, cu durata de comutare de 5s.

Comanda automata este dublata de comanda manuala, respectiv sunt prevazute butoane de comanda din mai multe locuri accesibile personalului de serviciu al cladirii, pe fiecare etaj.

Scoaterea din functiune a iluminatului impotriva panicii se face dintr-un singur punct accesibil numai personalului specializat.



Iluminat de securitate impotriva panicii va fi alimentat din circuite separate, din tablourile electrice de nivel. Conform standardului SR EN 1838:2003 capitolul 4.3, la nivelul pardoselii, pe suprafata centrala neocupata, care exclude o banda perimetrala de 0,5 m, valoarea iluminarii orizontale trebuie sa fie mai mare de 0,5 lx. Iluminatul impotriva panicii trebuie sa asigure 50% din valoarea iluminarii necesare in maxim 5 s si 100% din intreaga valoare in maximum 60 s.

### Instalatii electrice de prize

In imobil au fost prevazute spre a fi montate prize duble, toate vor fi cu contact de protectie, executate pentru a suporta fara sa se deterioreze un curent de 16 A.

Circuitele de prize vor fi separate de cele pentru alimentarea corpurilor de iluminat. Inaltimele de montaj a prizelor vor fi 1,5 metri daca nu va fi notat altfel pe plan.

Inaltimele de montaj ale prizelor sunt masurate intre axul prizei si suprafata finita a pardoselei.

Circuitele de prize se vor realiza cu cabluri de tip N2XH 3x2.5mm<sup>2</sup>, protejate impotriva deteriorarii mecanice in tuburi de protectie din PVC25. Distributia circuitelor se va realiza ingropat in tencuiala, sub pardoseala, sau mascat de peretii de gipscarton.

Se va evita instalarea circuitelor de iluminat si prize pe suprafete calde (in lungul conductelor pentru distributia agentului termic), iar la incrucisarile cu acestea se va pastra o distanta minima de 12 cm. Pe traseele orizontale comune, circuitele de prize si iluminat se vor monta deasupra celor de incalzire.

De asemenea, distanta intre circuitele de prize sau iluminat si cele de curenti slabi trebuie sa fie de minim 15 cm (daca portiunea de paralelism nu depaseste 30m si nu contine inadiri la conductoarele electrice). Pe traseele orizontale comune, circuitele de prize se vor monta deasupra celor de curenti slabi.

### Instalatii electrice de curenti slabi

Instalatiile electrice de curenti slabi sunt reprezentate de:

- circuitele de internet;
- circuitele de CCTV;

S-au amplasat prize internet si TV, iar racordul la reseaua de date va fi proiectat si executat de catre furnizorul de servicii de internet si televiziune din zona, la cererea beneficiarului.

Inaltimea de montaj a prizelor de date si TV va fi de 0,3 m.

Se va evita instalarea circuitelor de curenti slabi pe suprafete calde (in lungul conductelor pentru distributia agentului termic), iar la incrucisarile cu acestea se va pastra o distanta minima de 12 cm. Pe traseele orizontale comune, circuitele de curenti slabi se vor monta deasupra celor de incalzire.

Pentru instalatia de televiziune cu circuit inchis ce are in componenta sistemul de inregistrare si redare digitala a imaginilor si o serie de camere video color, amplasate in locurile care necesita supraveghere. Inregistrarea imaginilor se realizeaza pe un sistem de stocare de mare capacitate, permitand accesarea acestora in orice moment (chiar si atunci cand sistemul este in modul de inregistrare). Structura sistemului de supraveghere este una utilizand tehnologia IP.

Echipamentele ce alcatuiesc sistemul CCTV sunt:

- sistem de inregistrare de mare capacitate;
- camere TV color tip IP;
- monitoare de diagonala optima pentru vizionarea imaginilor in timp real si in modul inregistrat.



Supravegherea fiecărei zone se realizează cu camere video, înregistrarea și stocarea imaginilor făcându-se permanent. Camerele video se vor amplasa la o înălțime care să permită o vizualizare bună a persoanelor care își desfășoară activități în clădire.

Alimentarea aparaturii video se va face fie direct de la rețea (DVR, monitor) cât și prin intermediul alimentatoarelor de 12 Vcc (camerele video).

Se va evita instalarea circuitelor de curenți slabi pe suprafețe calde (în lungul conductelor pentru distribuția agentului termic), iar la încrucișările cu acestea se va păstra o distanță minimă de 12 cm. Pe traseele orizontale comune, circuitele de curenți slabi se vor monta deasupra celor de încălzire.

De asemenea, distanța între circuitele de curenți slabi și cele de iluminat, prize sau forta trebuie să fie de minim 15 cm (dacă porțiunea de paralelism nu depășește 30 m și nu conține inadiri la conductoarele electrice). Pe traseele orizontale comune, circuitele de curenți slabi se vor monta sub cele ale instalațiilor electrice de curenți tari.

#### Instalația electrică de protecție prin legarea la pământ

Pentru protecția împotriva socurilor electrice prin atingere indirectă s-a prevăzut legarea la priza de pământ. Se va măsura rezistența prizei de pământ. Dacă rezistența de dispersie a prizei de pământ depășește valoarea prescrisă de 1 Ohm, se vor monta electrozi până când se va atinge valoarea prescrisă. Pentru suplimentarea prizei de pământ se vor folosi electrozi verticali din teava OL-Zn cu  $D = 2 \frac{1}{2}$  toli și  $L = 3$  m, legați între ei cu platbandă OL Zn 40x4 mm îngropată în pământ.

Firida de bransament și tablourile electrice se vor lega cu platbandă OL Zn 25x4 mm, prin intermediul unei piese de separație, la priza de pământ. Tablourile electrice se vor lega la conductorul de protecție din firida de bransament.

De asemenea, la priza de pământ se vor lega toate elementele metalice ale construcției (tevi de alimentare cu apă, gaze, etc) precum și toate elementele metalice ale instalației electrice care în mod normal nu se află sub tensiune dar care în mod accidental, în urma unui defect, pot ajunge sub tensiune.

#### Măsuri pentru protecția la foc

În camerele tablourilor generale de distribuție se vor amplasa câte un stingător cu praf și bioxid de carbon, iar în apropierea fiecărui tablou local de distribuție se va amplasa câte un stingător de incendiu cu praf și bioxid de carbon.

Golurile din jurul străpungerilor executate pentru circuitele electrice în pereți sau planșee se vor etanșa cu dopuri sau blocuri de spumă flexibilă din material intumescent. Spațiile mici rămase libere după astuparea cu spumă flexibilă se vor obtura cu mastic din același material.

Acest sistem de protecție, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

1. să nu conțină solvenți (se aplică și în zone fără ventilație naturală);
2. să absoarbă acidul clorhidric gazos rezultat la arderea cablurilor;
3. conductivitatea termică a protecției care nu a spumat să fie apropiată de cea a mantalei cablului, astfel încât capacitatea de transport a curentului prin cablu protejat să rămână neschimbată;
4. să aibă o bună aderență la suprafața cablului;
5. să fie ușor de aplicat;
6. să permită mișcarea normală a cablului, protecția putându-se îndoi fără fisuri sau desprinderi de material.

Materialul folosit la etanșarea golurilor trebuie să fie:



7. o spumă poroasă și compactă, permanent flexibilă;
8. intumescenț la expunerea la căldură și foc;
9. să nu producă praf și fibre prin eroziunea elementelor constructive.

Personalul de exploatare va fi instruit periodic cu privire la respectarea normelor de P.S.I.

În încăperile tablourilor electrice de distribuție se vor utiliza ca mijloace de primă intervenție stingătoarele cu praf și bioxid de carbon.

În caz de incendiu la instalațiile electrice înainte de a se acționa pentru stingerea acestuia se vor scoate de sub tensiune instalațiile electrice afectate și cele periclitare.

La instalațiile electrice, pentru stingerea incendiilor se vor folosi numai stingătoare cu praf și bioxid de carbon.

Mijloacele de primă intervenție în caz de incendiu trebuie să fie în perfectă stare de utilizare în permanență, amplasate în locuri vizibile, ușor accesibile și ferite de îngheț.

### INSTALATII SANITARE

Alimentarea cu apa:

- Alimentarea cu apa a obiectivului se face de la rețeaua publică orasenească, parametrii de presiune și debit fiind asigurați de rețeaua publică.
- Debitul de alimentare cu apă rece este de 1.31 l/s.
- În cadrul de bransament la rețeaua publică fiecare conductă de bransament va fi echipată cu armături de închidere și ventile de retenție (pentru a împiedica întoarcerea apei în rețeaua strădală), cu filtru de protecție Y și contor de apă rece.
- Conducta de bransament va avea diametrul  $\varnothing$  50 mm.
- **Instalații de canalizare:**
- Apele pluviale de pe terasa se vor colecta gravitațional.
- Apele pluviale de pe zona parcarii vor fi colectate cu ajutorul guri de scurgere și direcționate către separatorul de hidrocarburi.
- La exterior, conductele de canalizare vor fi executate din tuburi din PVC-KG și vor fi montate sub adâncimea minimă de îngheț.
- Caminele de canalizare trebuie să respecte distanța minimă de 1,5 m față de clădire, conform Normativului I9 – 2015 art. 11.6. Conductele de canalizare vor fi amplasate sub adâncimea de îngheț. La schimbările de direcție vor fi prevăzute piese de curățire. Diametrele conductelor de canalizare se vor alege astfel încât să se asigure o viteză minimă de autocurățire de 0,7 m/s.
- **Hidranti de incendiu interiori:**
- Clădirea se încadrează în categoria celor pentru care este obligatorie echiparea cu instalație de hidranti de incendiu interiori conform prevederilor art. 4.1 lit. n) din Normativul P118/2-2013 completat cu Ordinul MDRAP 6026/2018.
- Conform prevederilor de mai sus și caracteristicilor clădirii, instalațiile cu hidranti de incendiu interiori vor îndeplini următoarele cerințe:
  - debitul specific minim al unui jet:  $q_{ih}=2,1$  l/s;
  - debitul de calcul al instalației:  $Q_{ii} = 2 \times 2,1$  l/s = 4.2 l/s;
  - numărul de jeturi în funcțiune simultană: 2
  - numărul de jeturi simultane pe fiecare punct: 1
  - timp teoretic de funcționare: 30 minute [conform art. 4.35. lit. c) din normativul P118/2-2013
- Se vor utiliza hidranti de incendiu interiori conform SR EN 671-1, cu următoarele caracteristici:



- Tambur cu furtun semirigid Ø 25 mm cu lungimea de 30 m
- Teava de refulare universală
- Diametrul duzei de refulare 12 mm
- Robinet Ø 52 mm
- Debitul specific minim al unui jet: 2,1 l/s
- Presiunea de utilizare: 40 mCA
- Instalatia de hidranti de incendiu interiori va fi de tip uscat.
- Hidrantii interiori se amplaseaza pe caile de circulatie, in locuri vizibile si usor accesibile in caz de incendiu. Pe alimentarea retelei se va monta o electrovana rapida actionata prin apasarea butoanelor amplasate langa fiecare hidrant interior. Dupa electrovana se va monta robinetul de golire. Robinetele de sectionare (electrovanele) care separa conductele de alimentare cu apa de conductele uscate vor fi montate in camera pompelor pentru incendiu (spatiu in care se asigura temperaturi de minim 4 °C).
- Hidrantii de incendiu interiori se vor echipa cu furtunuri semirigide (standard referinta SR EN 671-1) si teava de refulare universală montata la extremitatea furtunului, pentru a forma, dirija si controla jetul de apa. Teava de refulare va fi prevazuta cu un robinet de inchidere a alimentarii cu apa, cu supapa sau de alt tip cu deschidere lenta. Suportul de furtun semirigid va fi cu tambur. Robinetul hidrantului de incendiu, impreuna cu echipamentul de serviciu format din furtun, tamburul cu suportul sau si dispozitivele de refulare a apei, se monteaza intr-o cutie speciala, amplasata la inaltimea de 1,50 m fata de nivelul pardoselii la partea superioara a cutiei . Hidrantii interiori se vor monta astfel incat usa sa se deschida la un unghi de 170°.
- Respectand prevederile art. 4.13 din Normativul P118/2-2013, in lipsa iluminatului normal, identificarea hidrantilor trebuie sa se faca prin iluminat de securitate pentru marcarea hidrantilor interiori. Conform I7-2011 lampile pentru marcarea hidrantilor trebuie sa functioneze cel putin 1h. Iluminatul de securitate pentru marcarea hidrantilor interiori va fi realizat cu corpuri de iluminat echipate local cu kituri de emergenta cu baterii cu autonomie de 1 ora cu durata de comutare intre 0,5s - 5s, alimentate cu energie electrica din tablourile electrice prevazute pentru spatiile respective.
- Parametrii de debit si presiune necesari instalatiilor cu hidranti de incendiu interiori se vor asigura prin intermediul unei gospodarii de apa amplasata intr-un spatiu tehnic.
- Gospodaria de apa pentru incendiu se va amplasa intr-o camera tehnica separata de restul cladirii prin pereti cu rezistenta la foc de cel putin REI 180 si plansee cu o rezistenta la foc de minimum REI 90, avand acces direct din exterior. Se asigura a doua sursa de alimentare cu energie electrica. Se asigura iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului cu functionare cel putin 1h.
- Gospodaria de apa pentru hidranti de incendiu interiori va fi echipata cu:
  - rezerva intangibila de apa 8 mc;
  - grup de pompare compus din:
    - 1 electro-pompa activa: Q=36 mc/h; H=60 mCA;
    - 1 electro-pompa de rezerva: Q=36 mc/h; H=60 mCA;
    - 1 electro-pompa pilot: Q=3 mc/h; H=70 mCA;
- Volumul de apa pentru instalatiile cu hidranti de incendiu interiori va fi pastrat intr-un rezervor de apa pentru incendiu, amplasat in exteriorul cladirii, ingropat. Rezervorul va fi alimentat cu apa de la bransamentul de la reseaua publica si va fi echipat cu instalatie pentru semnalizarea optica si acustica a nivelului rezervei de incendiu, conform prevederilor art. 12.7 din Normativul P 118/2-2013.
- Se prevede posibilitatea alimentarii cu apa direct din rezervor, a autospecialelor de interventie, in caz de incendiu prin intermediul unui racord fix avand cuplaj Storz cu diametrul de trecere de 100mm.
- Instalatia de hidranti interiori se executa din teava zincata de otel imbinata prin cuple rapide sau sudate. Conductele se vor sustine de elementele de rezistenta cu suportii si bride.



#### Hidranti de incendiu exteriori:

- Cladirea supraterana si parcajul auto subteran se incadreaza in categoria constructiilor pentru care este obligatorie echiparea cu hidranti de incendiu exteriori, conform prevederilor art. 6.1 lit. o) din Normativul P118/2-2013 completat cu Ordinul MDRAP 6026/2018.
- Instalatia cu hidranti de incendiu exteriori va indeplini urmatoarele cerinte:
  - - debitul pentru stingerea din exterior a incendiilor: 10 l/s
  - [conform anexa nr. 7 din normativul P118/2-2013 cu modificarile si completarile aduse ulterior prin Ordinul nr. 6026-2018, pentru cladiri civile cu volumul intre 5001-10000 mc, avand nivelul de stabilitate la incendiu II]
  - - timp teoretic de functionare: 180 minute
  - - rezerva de apa: 108 mc
- Pe proprietate se va monta doi hidranti supraterani Dn 80mm. Hidrantii exteriori vor fi amplasati astfel incat fiecare punct combustibil sa fie acoperit de un debit de 10 l/s, considerind raza de actiune a hidrantilor in raport cu lungimea furtunului de maximum 120 m.

Hidranti supraterani sunt executati cu diametrul nominal DN 80. Au flansa de legatura cu conducta de apa racorduri fixe si infundate pentru legatura cu furtunurile de refulare.

Pentru fiecare diametru nominal sunt disponibile trei adancimi de ingropare a conductei de alimentare : 1 m , 1.25 m si 1.50 m.

- Reteaua de alimentare cu apa a hidrantilor exteriori va fi executata din conducte PEHD Ø110mm.
- Alimentarea hidrantilor se poate realiza prin intermediul unei gospodarii de apa pentru incendiu formata din rezerva de acumulare de 116 mc (pentru stingerea cu hidranti interior si exteriori) si grup de pompare format din pompa activa, pompa de rezerva si pompa pilot (comun pentru instalatiile cu hidranti de incendiu interiori si exteriori).

#### Coloane uscate:

- Cladirea se incadreaza in categoria celor care este obligatorie echiparea cu coloane uscate conform prevederilor art. 5.2. lit. b) din Normativul P118/2-2013 completat cu Ordinul MDRAP 6026/2018.
- Au fost prevazute coloane uscate in casele de scari. Coloanele uscate vor avea diametrul de 75 mm si racordurile pentru furtun avand cuplaj Storz cu diametru de trecere de 45 mm, pe fiecare nivel al cladirii. Inaintea racordului pentru furtun va fi prevazut un robinet Ø 52 mm.
- Racordurile pentru furtun se amplaseaza pe casa scarii sau in zonele de acces la scari (in incaperile tampon), astfel incat sa poata servi fiecare nivel si vor fi marcate cu inscriptia "RACORD INCENDIU". Inaltimea maxima de montaj a racordurilor pentru furtun va fi de maxim 1,5 m fata de pardoseala
- Pentru alimentarea cu apa, se asigura accesul masinilor serviciilor pentru situatii de urgenta in orice anotimp, distanta de la calea de acces cea mai apropiata pana la racordul de alimentare fiind de maxim 40 m. Racordul avand cuplaj Storz cu diametru de trecere de 65 mm, se amplaseaza pe peretele exterior al cladirii la o inaltime maxima de 1,5 m fata de sol cu o inclinare de 45° si se obtureaza cu un racord infundat, la baza coloanei fiind prevazut un ventil de retinere si un robinet de golire. Pentru recunoastere, racordul de alimentare se marcheaza prin indicator "COLOANA USCATA".
- Coloanele uscate vor fi proiectate si realizate in concordanta cu prevederile capitolului 5 din Normativul P 118/2-2013.

## MANAGEMENT PARCARE

Sistemul prezentat este destinat pentru:

- controlul accesului si taxarea timpului de parcare in cadrul parcarii pentru clienti ocazionali, cu acces preplatit si abonament.





- ghidarea catre cel mai apropiat loc de parcare prin intermediul marilor optici si a senzorilor.

Sistemul de Management al Parcarii este destinat administrarii asistate electronic a unei arii de parcare închise cu bariere actionate electric.

Aceasta configuratie permite ca accesul si evacuarea autovehiculelor sa se faca automat, fara asistenta obligatorie din partea unui operator.

Colectarea taxei aferente serviciului parcarii se va realiza cu ajutorul unui operator incasator.

Toate operatiile asociate unui tranzit (intrare,stationare, taxare, iesire) vor fi stocate într-o baza de date pe un calculator si vor fi ulterior disponibile pentru efectuarea rapoartelor statistice.

Sistemul este destinat sa functioneze în exterior:

- fara intrerupere (24 h din 24, 7 zile din 7),
- un timp estimat de viata estimat de minimum opt ani, în conditiile atmosferice si climatice specifice unui climat temperat, fara agresivitate salina.

Sistemul ofera controlul a trei tipuri de utilizatori:

1. clienti ocazionali
2. clienti cu acces pre-platit credit
3. clienti cu abonament

Pentru accesul si controlul serviciilor sunt utilizate tichete cu banda magnetica, tickete cu coduri de bare si TAG-uri.(standard ISO-7812/II, pe suport de carton subtire).

Celula functionala standard a unui astfel de sistem este constituita din punct de intrare, punct de iesire si punct de încasare. Aceasta configuratie este generic denumita "pay-on-foot" prezentand particularitatea ca plata serviciului se face înainte de iesirea din parcare.

Spre deosebire de alte configuratii clasice ale sistemului de parcare, în cazul de fata un singur operator poate deservi un sistem cu mai multe celule. Un sistem de parcare are o structura modulara si scalabila, fiind compus din mai multe astfel de celule, interconectate prin fire îngropate (magistrala seriala RS485).

Punctul de acces este constituit din:

- o bariera,
- un stand de intrare(eliberator de tickete),
- un semafor
- un detector de autovehicule, include detectorul si bucelele inductive.
- un procesor de actionare a barierei, într-un dulap metalic, amplasat lângă corpul barierei.
- punct ANPR

Detectorul de autovehicule este un dispozitiv electronic ce integrat cu procesorul de comenzi se afla in dulapul metalic de linga bariera. Odata simtita prezenta masinii , acesta activeaza eliberatorul de tickete.

Punctul de iesire este constituit din:

- o bariera,
- un stand de iesire(validator de tickete),
- un semafor,
- un detector de autovehicule, include detectorul si bucelele inductive.
- un procesor de actionare a barierei, într-un dulap metalic, amplasat lângă corpul barierei.
- punct ANPR

Detectorul de autovehicule este un dispozitiv electronic ce integrat cu procesorul de comenzi se afla in dulapul metalic de linga bariera. Odata simtita prezenta masinii , acesta activeaza validatorul de tickete.

Punctul de semnalare prezenta (ghidare) este alcatuit din:

- o senzor de prezenta vehicul
- o martor vizual , 4 culori : rosu , verde , galben si albastru



- o concentrator de nivel – reuneste semnale de la toti senzorii si transmite catre dispecerat informatia.

Punctul central de comanda si control este alcatuit din :

- o server
- o software pentru managementul echipamentelor de parcare
- o software pentru managementul echipamentelor de ghidare
- o casa de plata cu operator uman
- o imprimanta fiscalizata
- o statie de lucru
- o echipamente de conectica

Structura Sistemului de Management de Parcare propus este urmatoarea:

#### A) Pentru accesul vizitatorilor

1. terminal de intrare (compus dintr-un eliberator de tichete, cititor cartele proximitate, o bucla de detectie electromagnetica a autovehiculelor, îngropata în asfalt, pe calea de rulaj si o bariera);
2. terminal de evacuare (compus din doua cititoare/colectoare de tichete, doua cititoare cartele proximitate, si doua bariere);
3. terminal de efectuare a platilor (care include un dispozitiv de citire a tichetelor, un PC si o imprimanta fiscala);
4. infrastructura (cabluri subterane, tablou general de distributie curent electric, indicatoare optice de tip semafor sau numerice, si alte accesorii).

#### B) Pentru accesul abonatilor

1. terminal de intrare (compus dintr-un eliberator de tichete, cititor cartele proximitate, o bucla de detectie electromagnetica a autovehiculelor, îngropata în asfalt, pe calea de rulaj si o bariera);
2. terminal de evacuare (compus dintr-un cititor/colector de tichete, cititor cartele proximitate si o bariera);
3. infrastructura (cabluri subterane, tablou general de distributie curent electric, indicatoare optice de tip semafor sau numerice, si alte accesorii)

Abonatii vor utiliza aceeasi linie de acces cu vizitatorii ocazionali

### COMPONENTA UNUI TERMINAL DE INTRARE

Terminalul de control acces pentru intrarea în parcare cuprinde:

- o bariera actionata electric
- un controller denumit în cele ce urmeaza eliberator de tichete
- doua bobine îngropate în asfalt, pe post de senzori pentru detectia maselor metalice (se cupleaza la controller).
- Modul ANPR

Modul în care trebuiesc instalate aceste componente este prezentat în figura nr. 1.

În cadrul terminalului de intrare controller-ul (eliberatorul de tichete) este o incinta metalica închisa, în interiorul caruia se instaleaza urmatoarele dispozitive:

- *set de echipamente periferice de manipulare a tichetelor* (cititoare, respectiv inscriptoare pentru tichete, cu rezervoare pentru livrarea si stocarea tichetelor, si mecanismele de transport aferente);
- *o unitate de procesare locala a informatiei*, prevazuta cu ceas intern si relee de actionare a barierei si semaforului;
- *senzori pentru detectia evenimentelor de tip "rezerva tichete goala", "tichet blocat", "usa deschisa", "tranzitie incompleta"*, precum si senzori pentru monitorizarea parametrilor de functionare (temperatura, tensiuni de lucru);
- *interfata pentru integrarea controller-ului într-o retea de mai multe terminale* (si pentru transmitere voce);
- *interfata pentru reseaua de alimentare* (un tablou cu conectori circuite alimentare, întrerupatoare, sigurante la supracurent cu rearmare, circuite de protectie, dispozitive pentru pozitionarea , fixarea si asigurarea cablurilor);



- *complet de componente pentru reglarea temperaturii interne (ventilator, respectiv încălzitor);*
- *interfața pentru client (microfon, difuzor, buton de apel, trei lampi LED de semnalizare a stării terminalului).*

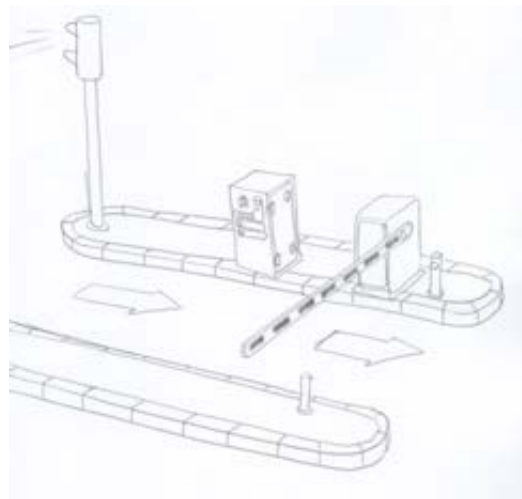


Figura nr.1 Terminal de Intrare

#### COMPONENTA UNUI TERMINAL DE IESIRE

Terminalul de iesire are exact aceeasi componenta ca și terminalul de intrare.

Diferența între ele constă în lipsa unui modul de transport și alimentare cu cartele din interiorul controller-ului, precum și modul de programare.

În mod implicit, comportamentul barierei de la punctul de iesire va fi diferit.

Spre deosebire de terminalul de intrare, acela de iesire colectează, nu eliberează tichetele clienților parcarii.

Deși ele pot funcționa conjugat și fără schimb de informații, anumite funcții generale ale sistemului (stocarea informațiilor referitoare la tranzite și plăți, mecanismele de preîntâmpinare a tentativelor de fraudă) sunt active numai în cazul în care există o comunicare de date.

În acest sens, unitățile locale de procesare a informației au prevăzute câte o interfață de comunicare pe magistrala serială, prin trei sau patru perechi de cabluri subțiri de cupru.

#### TERMINALUL DE EFECTUARE A PLATILOR CU OPERATOR

Terminalul pentru efectuarea plăților servește ca interfață cu clienții parcarii. Taxa aferentă și achitarea contravalorii serviciilor se procesează, respectiv efectuează la acest terminal.

Transmite în rețeaua de date mesaje care conțin datele complete ale fiecărei tranzacții (plăți, încasări, rapoarte).

Funcțiile acestui terminal sunt enumerate mai jos:

- efectuarea plății pentru clienții ocazionali;
- autentificarea operatorilor sistemului;
- asigurarea unei interfețe grafice cu operatorul sistemului;
- eliberarea abonamentelor;
- eliberarea tichetelor cu valoare pre-plătită;
- eliberarea tichetului de înlocuire în cazul unui tichet pierdut;
- plata tichetelor expirate;
- generarea de informații asociate tranzacțiilor specifice (plăți, încasări, rapoarte);

- stocarea acestor informatii;
- transmiterea informatiilor asociate tranzactiilor;
- generarea/tiparirea de rapoarte si fiscale.

Terminalul pentru efectuarea platilor se compune din:

- PC cu unitate locala de procesare si stocare a informatiei, prevazuta cu interfata grafica, si tastatura sau alte dispozitive de introducere a datelor;
- o imprimanta fiscala, casa de marcat sau un alt tip de solutie fiscala cu afisaj pret;
- un dispozitiv de scriere-citire a tichetelor;

Reprezentarea standard a unui astfel de terminal se poate vedea în figura Nr. 3.

Între aceste puncte vor exista doua legaturi pe fire de cupru, una de date, respectiv alimentarea cu energie electrica (230V/50 Hz).

Sunt destinate lucrului în conditii de exterior si prevazute sa opereze permanent.

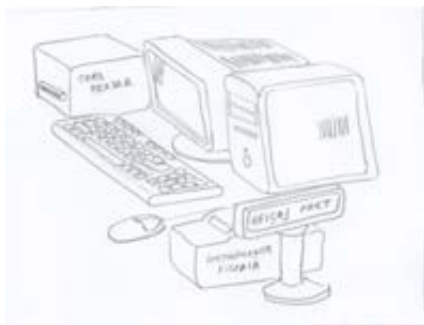


Figura Nr.3 Inventarul unui terminal de efectuare a platilor cu operator

### TERMINALUL AUTOMAT DE EFECTUARE A PLATILOR

Acest terminal dispune de aceleasi functionalitati ca punctul de plata cu noperator uman, singura diferenta fiind faptul ca este independent fata de utilizarea casierului(omului).

### FUNCTIONARE OPERATIONALA SISTEM

Functionarea terminalelor de control acces (terminal de intrare, respectiv de iesire) este asemanatoare.

Autovehiculul se prezinta la bariera.

Conducatorul autovehiculului ajuns in dreptul eliberatorului de tichete prin intermediul buclei de detectie ingropata in asfalt determina activarea terminalului.

Conducatorul autovehiculului va trebui sa confirme intentia de a intra în parcare, apăsând cu mâna stânga, prin fereastra de pe partea sa, butonul de eliberare tichete.

I se va elibera un astfel de tichet, dupa care bariera se va ridica, permitând numai în aceste conditii accesul în incinta parcarii.

Dupa derularea perioadei necesare de stationare în cadrul parcarii, conducatorul se va prezenta *per pedes* la ghereta terminalului de efectuare a platilor.

El va prezenta operatorului de la ghiseu tichetul de intrare. Operatorul va prelua acest tichet, va decodifica informatia codata pe banderola magnetica cu ajutorul calculatorului si a echipamentelor periferice (numai cu ajutorul cititorului dedicat, din inventarul terminalului de iesire), va comunica soferului costul serviciului, va încasa banii numerar si va introduce în sistem plata cu un simplu click de mouse. Urmare a acestor operatiuni, se va elibera un bon fiscal, tichetul va fi rescris cu informatia corespunzatoare pentru a permite iesirea la unul din terminalele



specializate în acest sens.

Din acest moment si pana la expirarea valabilitatii tichetului achitat, se programeaza sistemul cu o întârziere, numita "timp de gratie" (este de ordinul zece/cincisprezece minute) astfel incit soferul sa ajunga la cel mai apropiat terminal de evacuare.

Similar cu intrarea, la iesirea din parcare, activarea terminalului determina posibilitatea inserarii tichetului pentru iesire. Tranzitul autovehiculului se desfasoara in aceleasi conditii ca si la intrare.

## MODALITATE DE TARIFARE

Algoritmul calculului taxei de stationare pentru utilizatorii ocazionali se bazeaza pe o politica de tarificare complexa si este aplicabil la unitatea de timp (jumatarea de ora, sau alta unitate, programabila la solicitarea operatorului).

Sistemul de tarificare permite definirea de tarife diferite, de la noapte la zi, sau functie de timpul total de stationare (discount-uri de weekend, de noapte).

Pentru abonati se pot defini ferestre de valabilitate a abonamentului (de Luni, de la orele 20:00, pâna Marti, orele 07:00 s.a.m.d.)

In ceea ce îi priveste pe utilizatorii cu tichet pre-platit, se stabileste de la pornire o anumita suma, din care se scad taxele de stationare aplicabile. Pentru cazul din urma termenul-cheie este reîncarcarea periodica.

Tehnologia cu tichete cu banda magnetica permite scrierea, citirea si rescrierea suportului, la un pret redus, iar combinatia unica de software si tehnologie hardware permite o administrare sigura.

## AVANTAJELE SISTEMULUI

- Echipamentele din componenta sistemului sunt adaptate conditiilor de clima din Romania; timpul de livrare a pieselor de schimb este semnificativ redus;
- Sistemul de control acces are parametri flexibili;
- Timpul de gratie si timpul minim de tranzitare a parcarii fara taxa pot fi selectati si programati la dorinta operatorului parcarii;
- Politica de tarificare este programabila. Se pot stabili durata minima de taxare, durata standard a unei parcarii normale, duratele perioadelor de la care se aplica discount, ferestre de valabilitate a abonamentelor;
- Spre deosebire de tehnologia imprimarii termice, tichetul magnetic poate stoca informatii mai multe si poate fi rescris. In acest sens, nu este obligatorie comunicarea datelor între terminale si/sau centralizarea lor. Astfel se poate evita efortul instalarii unei retele subterane de comunicare date, si se pot evita situatiile de criza, in cazul in care un eventual calculator central ar fi avariata;
- Tichetele magnetice au rezistenta mai mare decat hartia termica, si nu pot fi copiate foarte usor, pentru aceasta fiind nevoie de echipamente sofisticate si scumpe. Costul de exploatare este mai mic pentru sistemele cu banda magnetica.

## TENTATIVA DE FRAUDA – MASURI

- Sistemul fiscal de inregistrare a platilor
- Nici un tichet nu poate fi validat fara a inregistra suma corespunzatoare in sistem.
- La controller-ele terminalelor nu se poate elibera nici un tichet fara activarea terminalului (numai in prezenta unui autovehicul).
- Pe tichetele tip abonament este de fiecare data reinscrisa o informatie specifica (la fiecare tranzit). Astfel devine imposibila utilizarea tichetelor abonament de catre mai multi clienti.



## CARACTERISTICI TEHNICE

Acest cumul de functionalitati si specificatii tehnice va fi tratat separat in cadrul formularelor anexate la prezentul document

## ASIGURAREA SERVICIILOR POST VANZARE SI ASISTENTA TEHNICA

Operatorul economic va asigura buna functionare a echipamentelor pe perioada de garantie si post garantie, calitatea si performantele produselor conform standardelor si conditiilor stabilite de fabricant si legislatia romana in vigoare.

Echipele de service trebuie sa dispuna de personal propriu si/sau o retea de parteneri locali ce va fi disponibila pentru interventii prompte si sigure, cu timp de raspuns la sesizare minim.

Sesizarile din partea Beneficiarului se pot lansa telefonic, fax, e-mail sau prin alte metode disponibile de comun acord catre un Call Center pe care operatorul economic il va pune la dispozitie.

Fiecare sesizare va fi inregistrata cu cod unic si va face obiectul unei analize impreuna cu beneficiarul pentru gasirea celei mai convenabile solutii de comun acord. In functie de complexitatea defectiunii, echipa de interventie va avea la dispozitie intregul suport din partea producatorului in vederea solutionarii problemelor in timp util.

Pentru perioada post garantie compania va asigura servicii si piese de schimb in conformitate cu contractul post garantie ce va fi incheiat intre parti.

## INSTRUIREA PERSONALULUI PENTRU UTILIZARE SI INTRETINERE

Instruirea operatorilor sistemului dureaza aproximativ 1 zi si se va realiza la sediul beneficiarului.

Perioada, data, modul si locul dedicat activitatilor de instruire vor fi analizate si stabilite de comun acord cu beneficiarul.

## CONDITII DE RECEPTIE, VERIFICARI SI TESTE

Receptia sistemului livrat la cheie se va realiza in mai multe etape dupa cum urmeaza:

- livrarea echipamentelor
- instalarea echipamentelor
- punerea in functiune a echipamentelor
- testarea sistemului de parcare
- instruirea si receptia sistemului de parcare

Receptia cantitativa si calitativa a echipamentelor livrate se va realiza de catre reprezentantii beneficiarului in prezenta reprezentantilor operatorului economic la punerea in functiune a sistemului.

Programul de verificari si teste va include toate procedurile recomandate de producator conform normelor impuse de acesta.

Procedura de testare si evaluare a aparatelor va fi agreata de comun acord cu Beneficiarul tinand cont de conditiile specifice de exploatare.

Receptia calitativa a produselor livrate va consta din probe de functionare care vor pune in evidenta concordanta dintre caracteristicile tehnico-tactice ale produselor si caracteristicile tehnico-tactice prezentate in oferta.

Receptia cantitativa a produselor livrate va consta in intocmirea unor procese verbale de receptie cantitativa. Pentru fiecare dintre tipurile de receptii (cantitativa si calitativa) se vor intocmi procese verbale de receptie in care vor fi evidentiata si eventualele lipsuri sau deteriorari survenite in timpul transportului.

In cazul in care se vor constata lipsuri ale componentelor, deteriorari sau avarii ale acestora cu ocazia procedurilor



de receptie, operatorul economic va inlocui si rezolva neajunsurile in cel mai scurt timp de la data reclamatiei, pe cheltuiala proprie.

## GARANTIE

Termenul de garantie al sistemului de parcare ce face obiectului prezentului proiect va fi de minim 24 LUNI.

Pe perioada de garantie, operatorul economic se obliga sa inlocuiasca sau sa repare pe cheltuiala proprie orice defectiune survenita la echipamente, defectiuni ce se incadreaza in conditiile de garantie acordate.

Garantia trebuie sa acopere defectiunile aparute la echipamentele de parcare pe perioada de garantie datorate unor vicii de fabricatie sau materiale introduse in ciclul de fabricatie, defectiuni care nu au fost produse din cauza unor actiuni deliberate ale Beneficiarului si nici cauzate de erori in exploatare si intretinere ale personalului acestuia.

Pentru piesele, subansamblele sau componentele constatate defecte si supuse garantiei, perioada de garantie se va prelungi in mod automat cu perioada scursa dintre momentul instiintarii furnizorului si data la care produsele au revenit, in perfecta stare de functionare, in posesia Beneficiarului.

Pentru piesele, subansamblele sau componentele constatate defecte si supuse garantiei, perioada de garantie se va prelungi in mod automat cu perioada scursa dintre momentul instiintarii furnizorului si data la care produsele au revenit in perfecta stare de functionare in posesia Beneficiarului.

In perioada de garantie, operatorul economic :

-va efectua, pe cheltuiala proprie, cel putin o inspectie tehnica a intregului sistem (anual)

-va mentine un stoc minim de piese de schimb statistic determinat, astfel incat sa preintampine orice interventie / va asigura din tara/import toate piesele de schimb defectate in perioada de garantie-va suporta toate costurile aferente manoperei aferente garantiei.

### 5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:

*Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;*

Conform ANEXA.

*Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;*

## INDICATORI URBANISTICI

<u>EXISTENT:</u>	<u>PROPUNERE:</u>
S. TEREN din acte = 4085.00 mp	S. TEREN din acte = 4085.00 mp
S. CONSTRUITA EXISTENTA = 0.00 mp	S. CONSTRUITA PROPUSA = 816.00 mp
POT EXISTENT = 0.00%	S. CONSTRUITA desfasurata = 3264.00 mp
CUT EXISTENT = 0.00	POT PROPUS = 20%
R.M.H. EXISTENT = nu este cazul	CUT PROPUS = 0.8
	H. MAX = maxim 11.50 m
	R.M.H. PROPUS = D+P+2E+3Partial
	- 82 locuri de parcare propuse

CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C" NORMALA



CLASA "III" DE IMPORTANTA  
GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC  
NIVEL DE RISC: RISC MARE DE INCENDIU

*Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni.*

Durata de executie a lucrarilor este de 15 luni, din care 3 luni proiectare si 12 luni executie

*5.5. Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punctul de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice*

#### SIGURANTA LA FOC:

Materialele utilizate la realizarea constructiei vor avea clasele de combustibilitate C0, C1 si performantele P1, P2, P3. Sursele potentiale de aprindere: surse de natura electrica si tehnica si surse mecanice, vor fi reduse si controlate.

Nivelul riscului de incendiu al constructiei: RISC MARE –  $q_i > 840 \text{ Mj/mp}$ , se va controla sa nu se depaseasca printr-o acumulare de materiale, echipamente si masini.

Numarul cailor de evacuare: Constructia este prevazuta cu doua cai de evacuare – scari exterioare, pozitionate pe laturile scurte, opuse ale parcarii, fiind dimensionate cu latimea libera minima a rampei de 1.20m, astfel incat sa asigure evacuarea a 2 fluxuri.

Nu este admisa utilizarea materialelor care degaja fum si gaze toxice în caz de incendiu. Evacuarea fumului se va realiza pe cale naturala, prin deschideri, nefiind necesare sisteme de evacuare automata. S-au asigurat conditiile necesare interventiei autospecialei (pompieri) pe patru laturi ale cladirii. S-a prevazut retea de hidranti exteriori. Constructia se va echipa cu mijloace de interventie în caz de incendiu conform reglementarilor, în functie de densitatea sarcinii termice.

Este interzisa folosirea sau depozitarea lichidelor ori a gazelor combustibile în alte locuri decat cele special amenajate, în cantitati limitate si fara respectarea masurilor de prevenire si stingere a incendiilor conform P118-99; interzicerea fumatului. Toate datele cu privire la aceasta exigenta se vor prezenta în detaliu în Scenariu de siguranta la foc.

Parcarea va fi dotata cu mijloace de interventie in caz de incendiu, se echipeaza conform prevederilor normativului si a reglementarilor tehnice.

Vor fi prevazute stingatoare portative (cu pulbere si dioxid de carbon, cu spuma aeromecanica, etc), uniform repartizate pe toata suprafata parcajului, astfel dispuse incat sa asigure un stingator la maximum 10 locuri de parcare si la maximum 150 m<sup>2</sup> din aria construita.

Pe fiecare etaj va exista o lada cu nisip mobila, avand capacitatea de 100 l, prevazuta cu lopata si amplasata in vecinatatea rampei de acces.

Se vor prevedea stingatoare transportabile cu (praf si CO<sub>2</sub> sau spuma); unul la 50 de autovehicule, dispuse altfel incat sa poata fi utilizate pentru prima interventie.

#### SIGURANTA IN EXPLOATARE

S-a verificat respectarea Normativului privind proiectarea cladirilor civile din punct de vedere al cerintei de siguranta în exploatare NP 068-2002 si Normativul pentru adaptarea cladirilor civile si spatiului urban aferent la exigentele persoanelor cu handicap NP 051/2013:

- S-a propus parapetul golurilor, cu înaltimi peste 0,90m
- S-a avut în vedere siguranta în timpul lucrarilor de intretinere ce presupune protectia utilizatorilor în timpul





activitatilor de curatire sau reparatii a unor parti din cladire pe durata de exploatare a acestora.

- Siguranta la intruziune si efracție s-a asigurat prin implementarea sistemului de supraveghere video si sistemului de control acces.

#### MASURI DE PSI SI PROTECTIA MUNCII

La executia lucrarilor se respecta legislatia de protectie a muncii in vigoare:

- Norme generale de protectia muncii
- Norme specifice de protectie a muncii pentru activitatea intreprinderilor de constructii – montaj si de deservire apartinand primariilor;
- Regulament privind protectia si igiena muncii in constructii,

Organizarea activitatii de protectia muncii:

- In scopul realizarii activitatii de protectia muncii la nivelul cerintelor de securitate a muncii, se organizeaza compartimente de protectie a muncii sau se numesc prin decizie persoane care vor indeplini sarcinile privind aceasta activitate.
- Persoanele care indeplinesc atributiile de protectie si igiena muncii vor fi atestate din punct de vedere profesional de catre Ministerul Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului.
- Activitatea de protectie a muncii are drept obiect, controlul si urmarirea realizarii tuturor obligatiilor prevazute in regulamentul si legislatia de protectia muncii, in scopul prevenirii accidentelor de munca si a imbolnavirilor profesionale si a asigurarii unor conditii normale de munca.

#### Echipamente de protectia muncii:

- Echipamentul individual de protectie reprezinta mijloacele cu care este dotat fiecare participant la procesul de munca pentru a fi protejat impotriva factorilor de risc de accidente si imbolnavire profesionale.
- Personalul lucrator, precum si celelalte categorii de persoane care beneficiaza de echipament individual de protectie sunt obligate sa aiba cunostinte privind caracteristicile si modul de utilizare a acestuia, sa-l utilizeze doar in scopul pentru care a fost atribuit, sa-l prezinte la verificarile periodice prevazute, sa solicite inlocuirea sau completarea sa cand nu mai asigura indeplinirea functiei de protectie.
- Nepurtarea echipamentului individual de protectie in cazul in care acesta este corect acordat si in stare de functionare, sau utilizarea acestuia in alte scopuri sau conditii decat cele prevazute in instructiunile de utilizare, va fi sanctionata conf. Legislatiei in vigoare.
- Personalul participant la procesul de munca are dreptul de a refuza executarea sarcinii de munca daca nu se acorda mijloacele individuale de protectie necesare, prevazute in lista interna sau in „Normativul cadru”, fara ca refuzul sa atraga asupra sa masuri disciplinare.
- Materialele igienico-sanitare se distribuie gratuit salariatilor in scopul asigurarii igienei si protectiei personale, in completarea masurilor generale luate pentru prevenirea unor imbolnaviri profesionale.
- Personalul sanitar din intreprindere are obligatia instruirii salariatilor in vederea utilizarii corecte a materialelor igienico-sanitare distribuite si sa urmareasca eficienta acestora in prevenirea unor boli profesionale.

#### RECEPTIA LUCRARILOR

Pe parcursul executarii lucrarilor, verificarile se vor efectua de catre conducatorul tehnic al lucrarii, asistat de responsabilul tehnic al lucrarilor din partea beneficiarului.

Pentru instalatiile care se mascheaza, verificarea calitatii se efectueaza conform instructiunilor de lucrari ascunse. Verificarile efectuate vor fi cele stabilite de Normativele C56/02 si Ordinul ISCC nr.1/1/5/1992.



5.6. *Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.*

#### UAT CRAIOVA.



## 6. URBANISM, ACORDURI SI AVIZE CONFORME

6.1. *Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire*

Certificatul de Urbanism NR. 319 din 03.03.2023

6.2. *Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege*

P.V.693/ data. 22.03.2022

6.3. *Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu in documentatia tehnico-economica*

Obiectivele evaluarii impactului asupra mediului constau in identificarea, anticiparea, estimarea si diminuarea posibilelor efecte fizice, biologice si socio-economice ale proiectelor propuse sau ale programelor de dezvoltare.

Principalul scop este de a preveni deteriorarea mediului inconjurator din cauza activitatilor umane si de a identifica oportunitati pentru imbunatatirea situatiei de mediu si/sau pentru imbunatatirea proiectului.

Evaluarea impactului le furnizeaza factorilor de decizie o imagine asupra impactului de mediu asociat cu un proiect propus sau cu o actiune propusa inainte de a lua decizia de implementare a acelui proiect sau a acelei actiuni.

Pot fi identificate 2 (doua) tipuri de impact:

În timpul perioadei de executie, cand se produc efecte pe termen scurt si la nivel local;

### 1. Protectia calitatii apelor:

- sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul: Se vor amenaja toalete ecologice pentru faza de executie;

- apele uzate vor fi evacuate catre sistemul municipal de canalizare;

- se vor prevedea separatoare de hidrocarburi.

### 2. Protectia aerului:

- sursele de poluanti pentru aer, poluanti: Doar in faza de executie apar emisii de poluanti, de la echipamentele folosite.

- instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera: Nu este cazul;

### 3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- sursele de zgomot si de vibratii: Doar in faza de executie apar surse de zgomot si vibratii, rezultate din



echipamentele folosite. Acesta activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei.

- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor: Nu este cazul;

#### 4. Protectia impotriva radiatiilor:

- sursele de radiatii: Nu este cazul;

- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor: Nu este cazul;

#### 5. Protectia solului si a subsolului:

- sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatiche: Nu este cazul

- lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului: Nu este cazul

#### 6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: Nu este cazul;

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate: Nu este cazul;

#### 7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc:

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes

public: Nu este cazul;

#### 8. Gospodarirea deseurilor generate de amplasament:

- tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate: deseurile rezultate din procesul de constructie cuprinde deseuri inerte precum: materiale lemnoase, metalice si ambalaje din hartie. Pamantul rezultat din excavatii se va utiliza la sistematizarea pe verticala.

Evacuarea se va face conform Contractului de evacuare deseuri de constructii.

- modul de gospodarie a deseurilor: deseurile rezultate se vor colecta in europubele amplasate in cadrul incintei. Evacuarea se va face conform Contractului de evacuare deseuri.

#### 9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

- substantele si preparatele chimice periculoase utilizate/sau produse: Nu este cazul;

- modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei:

Nu este cazul;

### IGIENA SI SANATATEA OAMENILOR

1. *Igiena aerului*: Constructia este deschisa si asigura ventilarea naturala.

2. *Igiena apei*: apa folosita provinde de la reseaua existenta.

3. *Igiena higrotermica*: nu este cazul.

4. *Insorirea*: nu este cazul.

5. *Iluminatul*: Constructia este deschisa si asigura iluminatul naturala. Iluminatul artificial se va face cu ajutorul lampilor montate aparent pe tavan, sau pe perete.

6. *Nivel de zgomot* : Nu este cazul.

7. *Calitatea finisajelor* : Pardoselile vor fi realizate din materiale solide.

8. *Igiena evacuarii apelor uzate*: Apele uzate vor fi evacuate catre sistemul de canalizare existent.

9. *Evacuarea deseurilor* : Evacuarea se va face conform Contractului de evacuare deseuri.

#### 6.4. Avize conforme privind asigurarea utilitatilor

Conform Certificat de Urbanism NR. 319 din 03.03.2023.

*6.5. Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara*

Metoda si aparatura folosita la masuratori :

In vederea realizarii lucrarii s-au executat masuratori GPS pentru determinarea punctelor 1-83, utilizandu-se GPS RTK : LEICA GS 80 plus, din dotare, cu conectare prin internet la reseaua nationala de statii GNSS permanente, respectiv statia virtuala RO\_VRS\_3.1\_GG.

Sistemul de coordonate : Stereo 70 ;

Masuratorile au fost executate in prezenta proprietarului, dupa punctele de hotar indicate de acesta. S-au determinat coordonatele punctelor de sprijin, punctelor de contur precum si cele ale detaliilor de planimetrie in sistem de proiectie stereografic 1970, dupa care s-au calculat suprafetele prin metoda analitica folosind coordonatele punctelor de contur.

*6.6. Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, in functie de specificul obiectivului de investitii si care pot conditiona solutiile tehnice*

Nu este cazul.

**7. IMPLEMENTAREA INVESTITIEI**

*7.1. Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei*

Entitatea Responsabila cu implementarea proiectului este **UAT CRAIOVA**.

*7.2. Strategia de implementare, cuprinzand: durata de implementare a obiectivului de investitii (in luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investitiei pe ani, resurse necesare*

Graficul de realizare a investitiei:

Durata de executie a lucrarilor este de 15 luni, din care trei luni proiectare si 12 luni executie

LUCRĂRI PROIECTATE si EXECUTIE	ANUL I												ANUL II			
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
Proiectare																
Amenajarea terenului																
Amenajări protecția mediului, aducere la starea inițială																
Racorduri utilitati																
Arhitectură																
Structura de																



rezistență															
Inst. sanitare															
Inst. Electrice															
Sistem detecție si alarmare incendiu															
Instalație paratrăsnet															
Organizare de șantier															

*7.3. Recomandari privind asigurarea capacitatii manageriale si institutionale*

Nu este cazul.

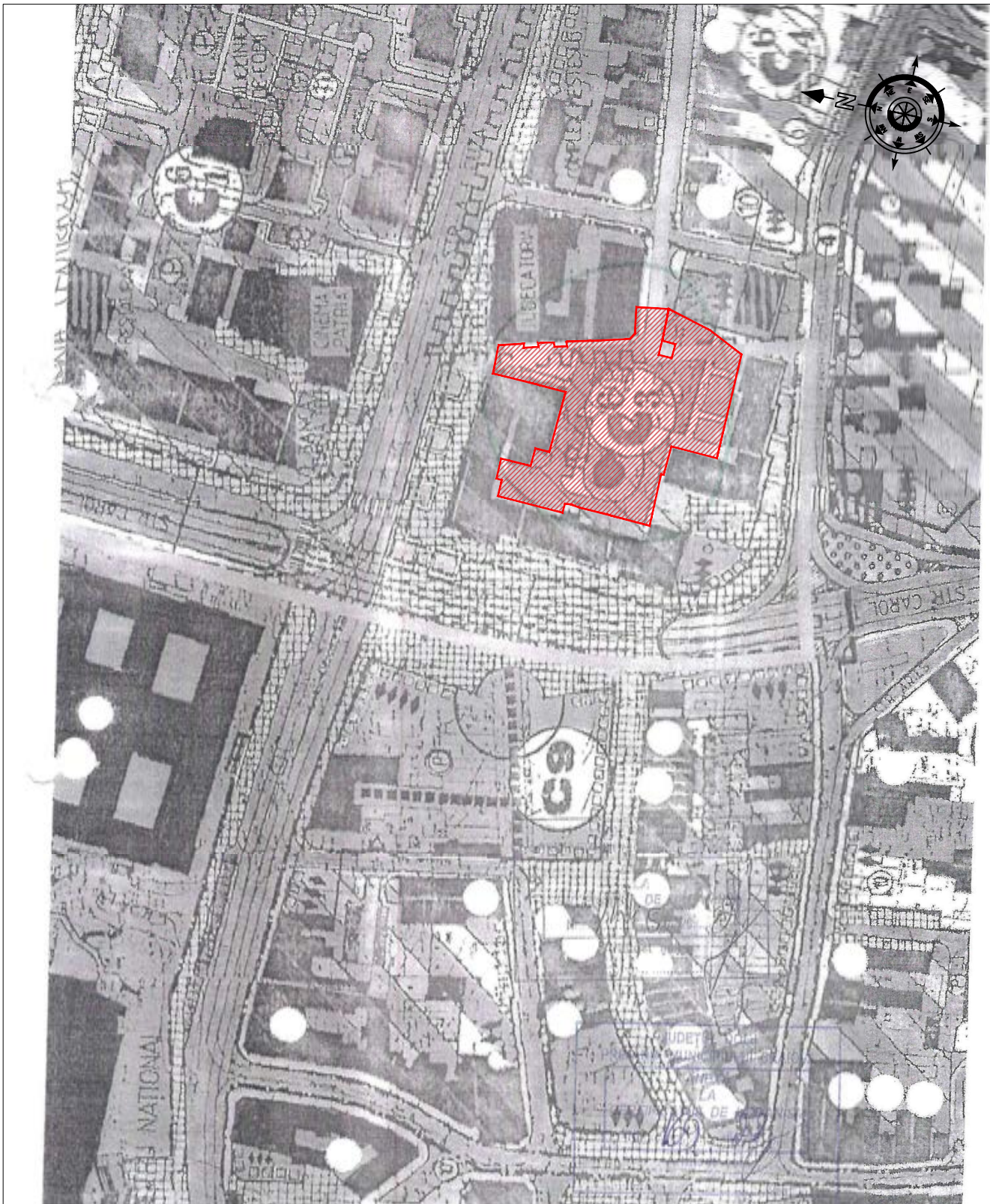
**8. CONCLUZII SI RECOMANDARI**

În proiect au fost prevazute echipamente corespunzatoare din punct de vedere functional si al gabaritelor, avand în vedere spatiile disponibile.

Documentatia din proiect se va studia cu atentie înainte de începerea executiei.

Intocmit,  
Arh. Gelu IORDACHE

Sef proiect,  
Arh. Oana-Ruxandra VILARA



Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)



AMPLASAMENTUL STUDIAT

COTA ±0.00 = 107.50

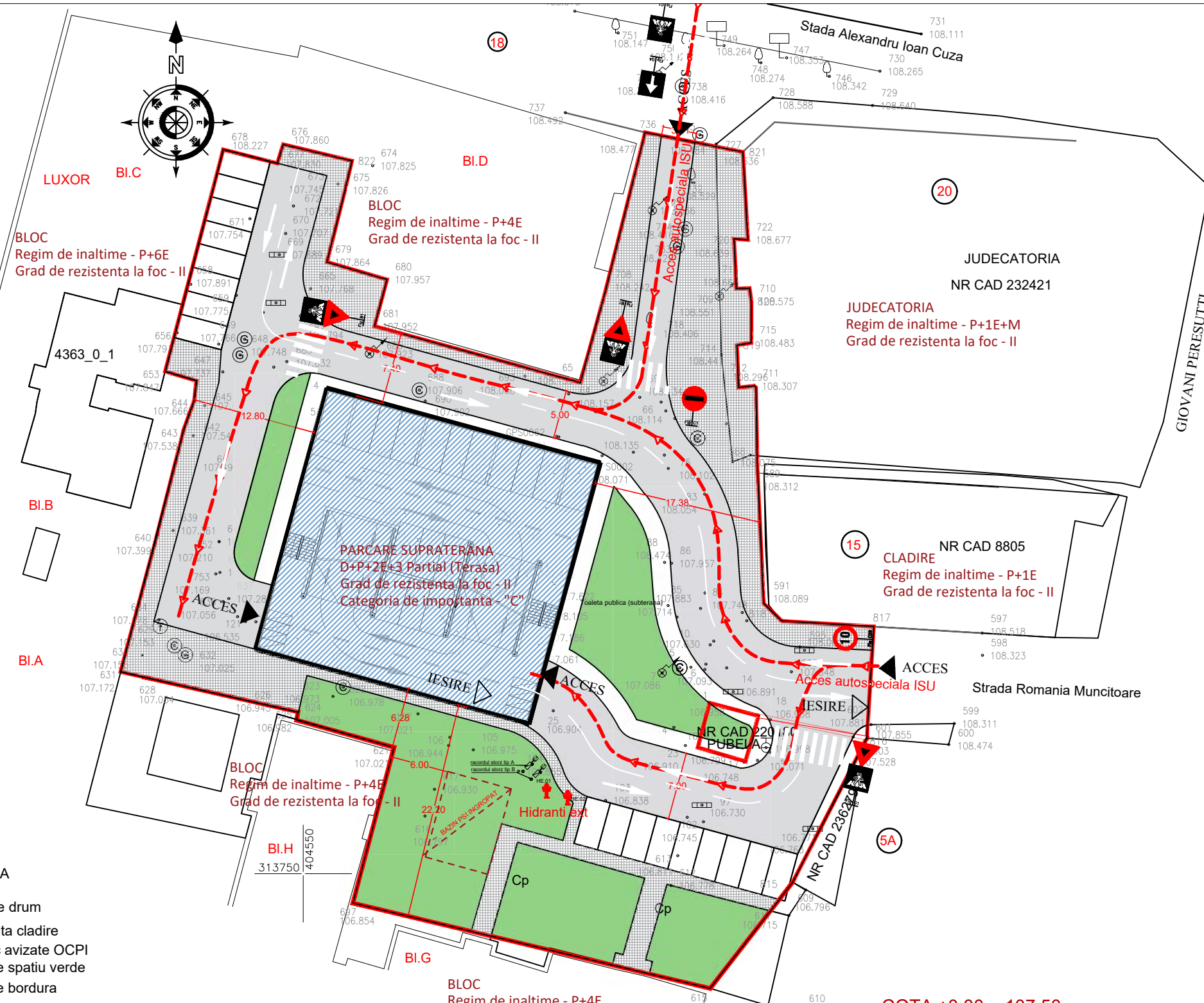
<b>PROIECTANT GENERAL:</b> S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.  CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b> S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L.  CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Moșilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>	
<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie		<b>Proiect nr.</b> 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova	
<b>DENUMIRE PLANSA:</b> <b>PLAN DE AMPLASAMENT</b>		<b>Faza:</b> SF	
<b>Șef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>Scara:</b> 1:2000	
<b>Proiectat</b> arh. Gelu IORDACHE		<b>Data:</b> 2022	
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU		<b>Rev:</b> 00	
		<b>Planșa</b> A101	

PLAN DE SITUATIE  
**Craiova,**  
**Parcare Judecatorie, Jud Dolj**  
 Beneficiar: PRIMARIA CRAIOVA

Parcela (500)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
615	313738.172	404591.906	13.851
815	313749.108	404600.406	16.699
816	313763.950	404608.060	11.406
GPS0018	313766.251	404596.888	4.873
GPS0017	313761.563	404595.559	5.113
GPS0016	313762.976	404590.645	4.758
GPS0015	313767.580	404591.846	5.214
GPS0018	313766.251	404596.888	11.406
816	313763.950	404608.060	11.503
817	313775.432	404608.750	9.467
594	313776.000	404599.300	2.599
818	313777.806	404597.431	13.615
589	313791.406	404596.792	8.658
712	313800.062	404596.614	0.239
711	313800.222	404596.436	1.610
713	313800.045	404594.836	4.376
819	313804.417	404594.658	1.507
715	313804.669	404596.144	4.266
820	313808.935	404596.144	1.361
716	313810.284	404595.961	1.351
717	313810.229	404594.611	5.157
725	313815.380	404594.355	1.441
722	313815.275	404595.792	9.049
821	313824.309	404595.274	10.259
736	313826.333	404585.217	16.428
708	313810.393	404581.244	10.195
GPS0065	313800.559	404578.555	21.994
681	313806.361	404557.340	4.991
680	313811.185	404558.620	6.439
679	313812.977	404552.435	7.625
675	313820.374	404554.287	3.110
822	313823.399	404555.011	7.277
676	313825.084	404547.932	2.020
677	313823.151	404547.346	5.767
678	313824.561	404541.754	23.611
653	313801.715	404535.791	3.351
652	313800.767	404539.005	2.020
644	313798.759	404538.786	3.283
643	313795.669	404537.676	11.117
640	313784.892	404534.947	14.611
631	313770.771	404531.193	2.316
628	313770.276	404533.455	16.401
625	313766.654	404549.451	0.861
624	313765.803	404549.321	10.419
621	313762.988	404559.352	16.570
697	313746.970	404555.112	37.831

S(500)=4084.71mp P=388.016m



LEGENDA

- Linie drum
- Limita cladire
- Doc avizate OCPI
- Linie spatiu verde
- Linie bordura
- linie parcare masini
- ⊙ Camin Canalizare
- ⊙ Gura aerisire gaz
- ⊙ Stalp electric
- ⊙ Copac
- ⊙ Geiger
- SUPRAFATA STUDIATA=4085mp
- ▨ CONSTRUCTIE PROPUSA

**816,00 m<sup>2</sup>** (suprafata construita totala) +  
**1211,41 m<sup>2</sup>** (suprafata carosabila) + **791,14 m<sup>2</sup>**  
 (suprafata spatiu verde) + **1266,45 m<sup>2</sup>**  
 (suprafata alei/trotuare/ locuri parcare=  
**4085,00 m<sup>2</sup>** (suprafata teren)

BILANT DE SUPRAFETE RAPORTAT LA INTREGA INCINTA: ③

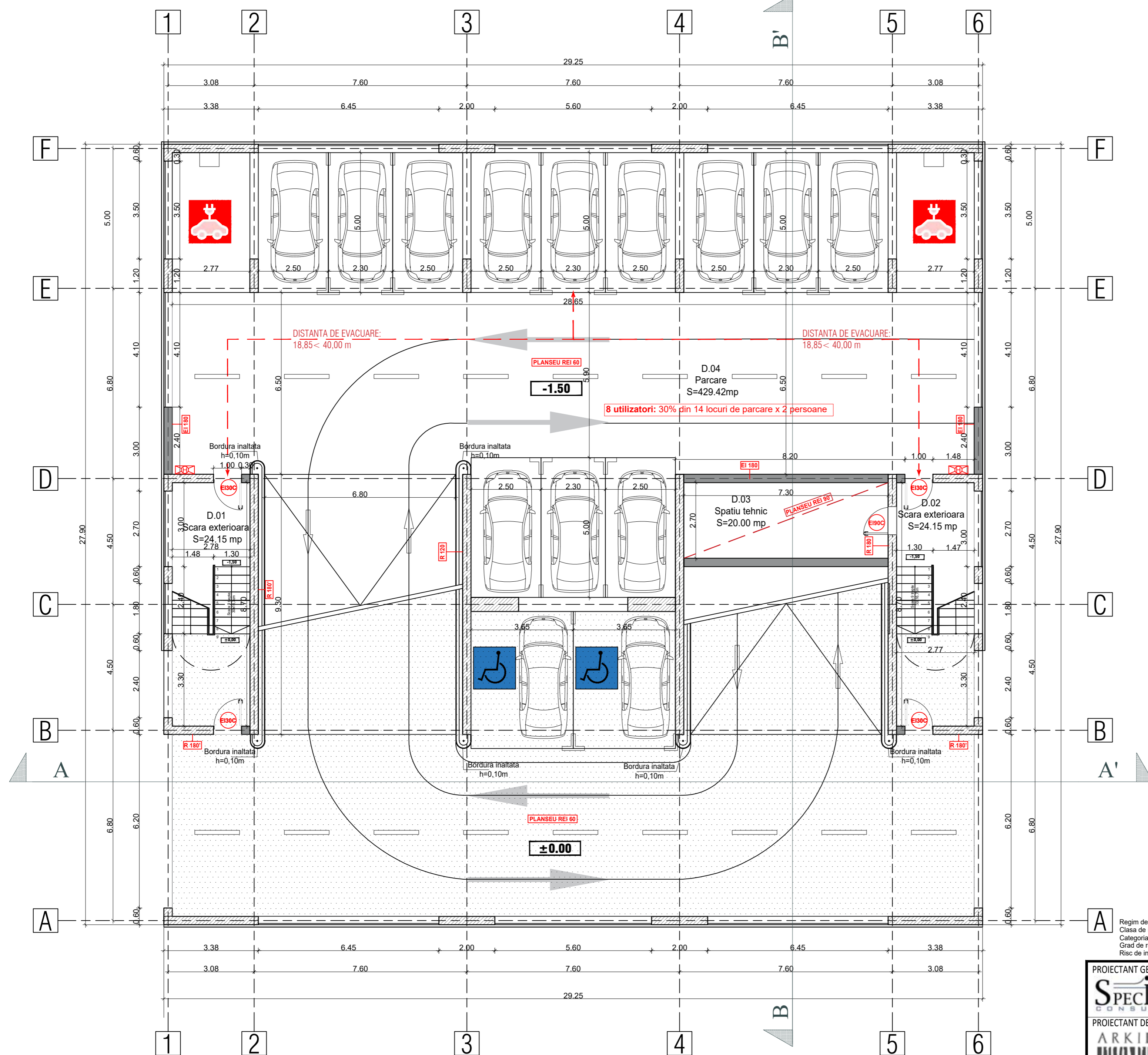
Suprafata teren	4085.00 m <sup>2</sup>
Suprafata construita existenta	0.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata existenta	0.00m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi existente	750.00 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila existenta	1899.50 m <sup>2</sup>
Suprafata locuri parcare exterioare	717.15 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare	718.35 m <sup>2</sup>
P.O.T. existent	0.00 %
C.U.T. existent	0.00
Suprafata construita	816.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata	3264.00m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi	791.14 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila	1211.41 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare/ locuri parcare exterioare	1266.45 m <sup>2</sup>
P.O.T. propus	20.00 %
C.U.T. propus	0.8

COTA ±0.00 = 107.50

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

PROIECTANT GENERAL: <b>SPECIALIST CONSULTING</b>	S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1 163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro	BENEFICIAR: MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova
PROIECTANT DE SPECIALITATE: <b>ARKIDAVA STUDIO</b>	S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com	DENUMIRE PROIECT: <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>
Şef proiect arh. Oana VILARA	Scara: 1:500	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_... Parcari Craiova
Proiectat arh. Gelu IORDACHE	Data: 2022	Faza: SF
Desenat arh. Eliza VLADU		DENUMIRE PLANSA: <b>PLAN DE SITUATIE PROPUSA</b>
		Rev: 00 Planşa A102

**Clasa de importanta III - normala;**  
**Categoria de importanta "C" - normala;**  
**Risc de incendiu mare;**  
**Grad de rezistenta la foc II;**  
**Arie construita = 816,00 mp;**  
**Arie desfasurata = 3264,00 mp;**  
**Volum = 9384,00 mc;**  
**H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m**



**PLAN DEMISOL**

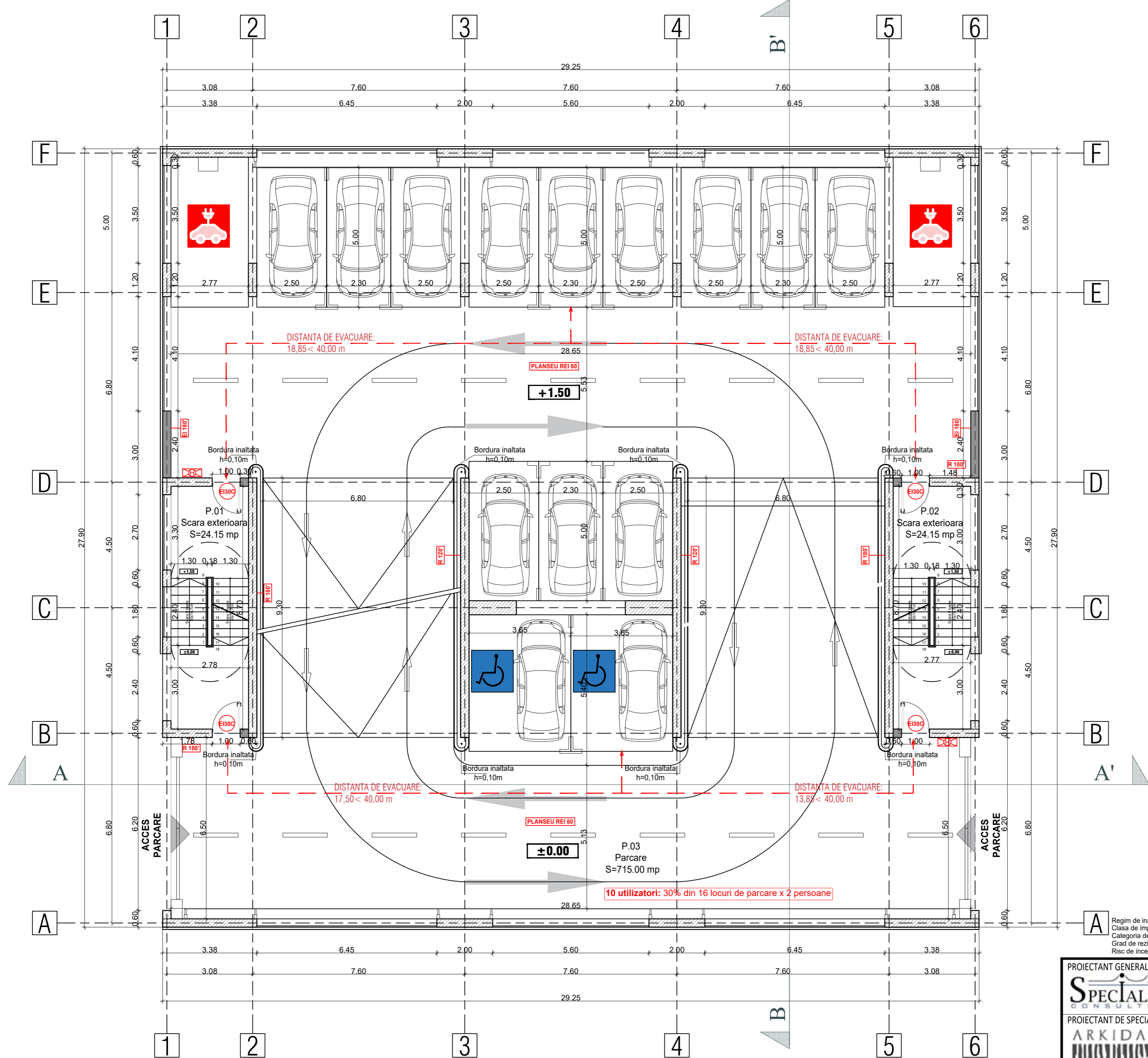
Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf. HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

**COTA ±0.00 = 107.50**

<b>PROIECTANT GENERAL:</b> <b>SPECIALIST CONSULTING</b> S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd. Nicolae Titulescu, Nr. 1163, bl. 20, sc. 2, et. 2, Ap. 44, St. Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> <b>MUNICIPIULUI CRAIOVA</b> Str. Targului nr. 26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b> <b>ARKIDAVA STUDIO</b> S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>	
<b>Şef proiect:</b> arh. Oana VILARA		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	
<b>Proiectat:</b> arh. Gelu IORDACHE		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> PLAN DEMISOL	
<b>Desenat:</b> arh. Eliza VLADU		<b>Scara:</b> 1:100 <b>Data:</b> 2022	
		<b>Proiect nr.:</b> 0157AH_SCPRCR_Pr... <b>Faza:</b> SF	
		<b>Rev:</b> 00 <b>Planşa:</b> A103	



Clasa de importanta III - normala;  
 Categoria de importanta "C" - normala;  
 Risc de incendiu mare;  
 Grad de rezistenta la foc II;  
 Arie construita = 816,00 mp;  
 Arie desfasurata = 3264,00 mp;  
 Volum = 9384,00 mc;  
 H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m

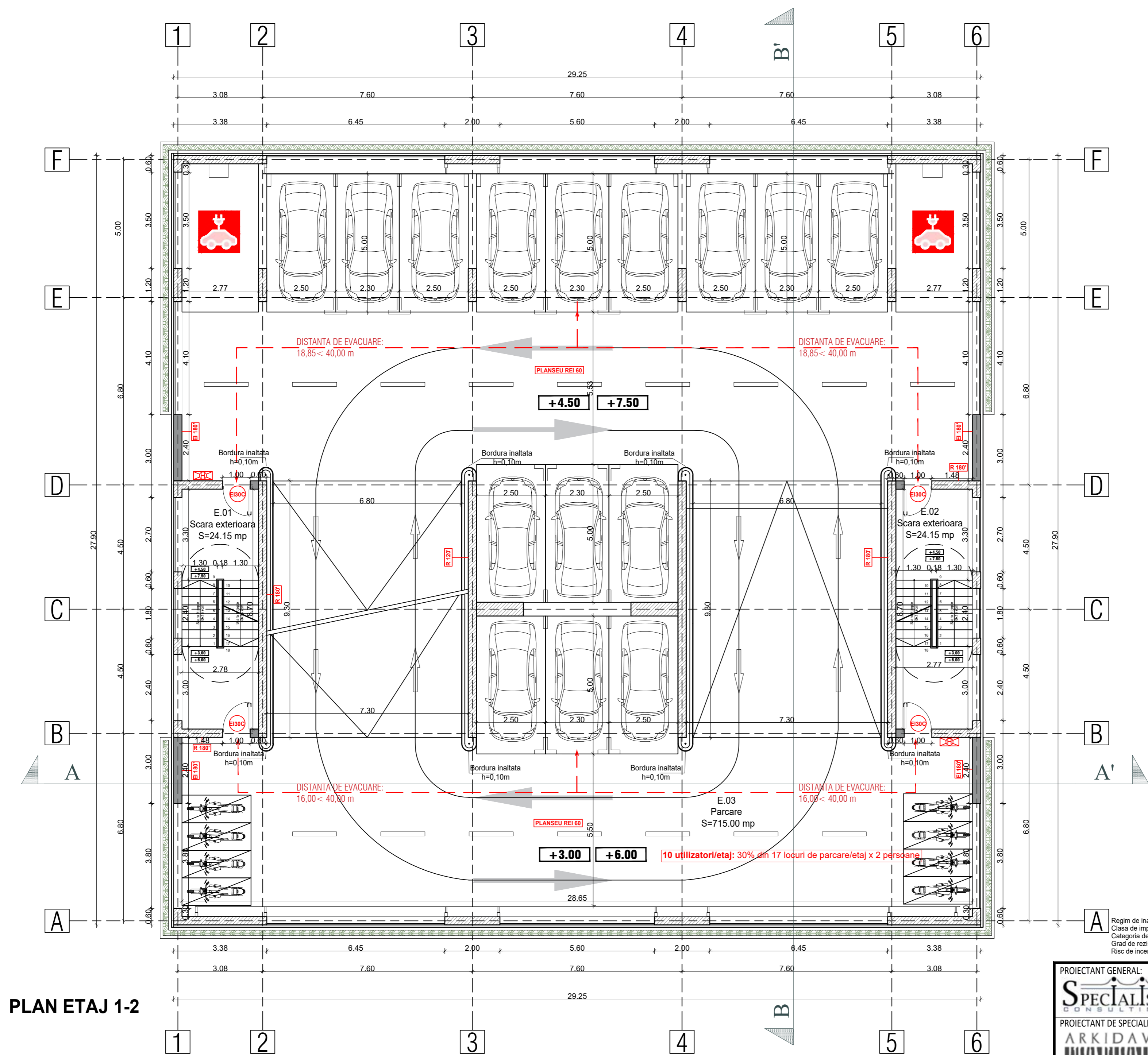


**PLAN PARTER**

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf. HGR 768/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)  
 COTA ±0.00 = 107.50

PROIECTANT GENERAL:	S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. <small>CUI RO19019918; J40/14703/2006        Bd Nicolae Titulescu, Nr.163, bl. 20, sc 2,        et. 2, Ap. 44, St. Bucuresti        E-Mail: office@specialistconsulting.ro</small>	BENEFICIAR:	MUNICIPIULUI CRAIOVA Str. Targului nr.26 Craiova
PROIECTANT DE SPECIALITATE:	S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. <small>CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019        Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti        E-Mail: office@arkidava.com</small>	DENUMIRE PROIECT:	"Amenajare parcare supraetajata"
Șef proiect	arh. Oana VILARA	AMPLASAMENT:	Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie
Proiectat	arh. Gelu IORDACHE	DENUMIRE PLANSA:	PLAN PARTER
Desenat	arh. Eliza VLADU	Scara:	1:100
		Data:	2022
		Rev:	00
		Planșa:	A104

**Clasa de importanta III - normala;**  
**Categoria de importanta "C" - normala;**  
**Risc de incendiu mare;**  
**Grad de rezistenta la foc II;**  
**Arie construita = 816,00 mp;**  
**Arie desfasurata = 3264,00 mp;**  
**Volum = 9384,00 mc;**  
**H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m**



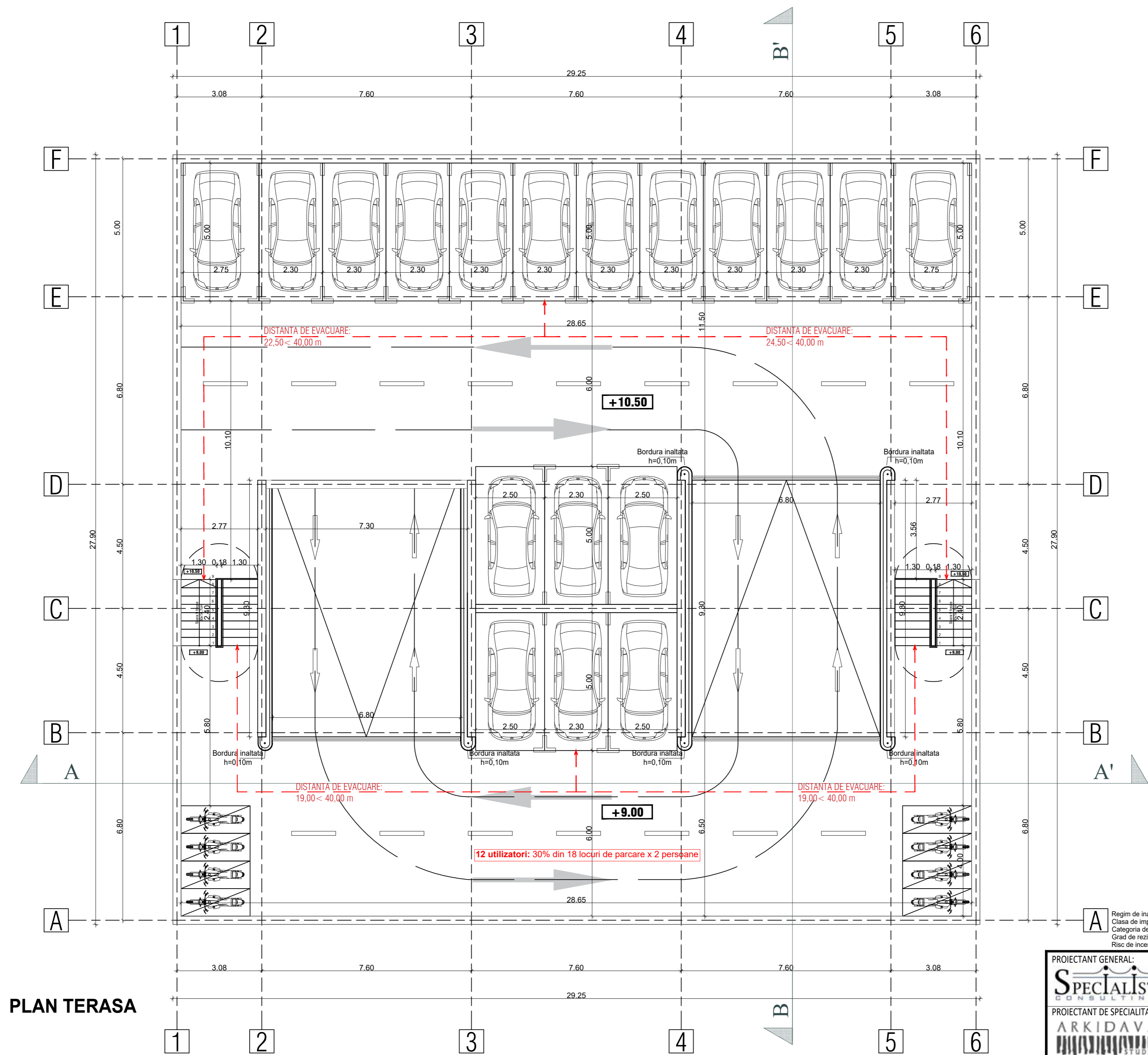
**PLAN ETAJ 1-2**

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf. HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

**COTA ±0.00 = 107.50**

<b>PROIECTANT GENERAL:</b> S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.  CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd. Nicolae Titulescu, Nr. 163, bl. 20, sc. 2, et. 2, Ap. 44, St. Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str. Targului nr. 26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b> S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L.  CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> "Amenajare parcare supraetajata" <b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA <b>Proiectat</b> arh. Gelu IORDACHE <b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> PLAN ETAJ 1-2 <b>Scara:</b> 1:100 <b>Data:</b> 2022	
		<b>Proiect nr.</b> 0157AH_SCPRCR_Pr... <b>Faza:</b> SF <b>Rev:</b> 00 <b>Planşa</b> A105	

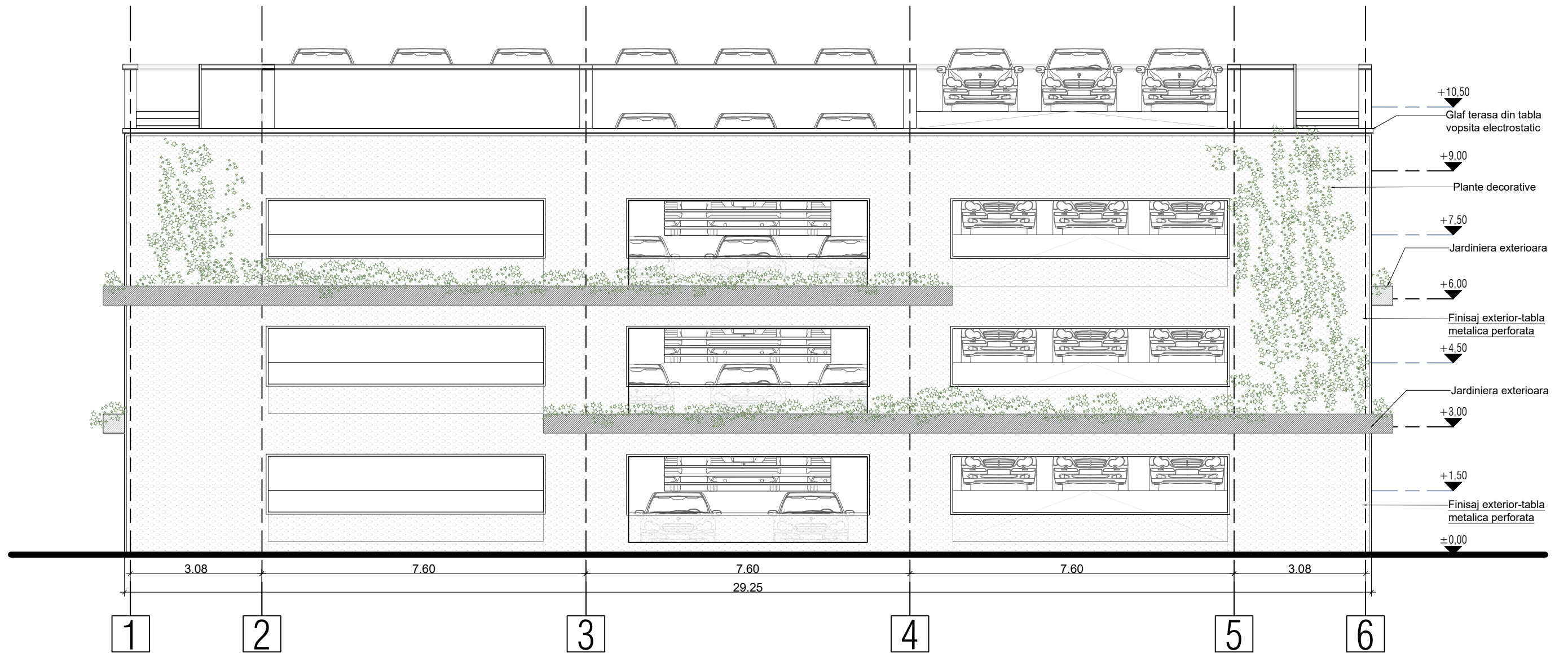
**Clasa de importanta III - normala;**  
**Categoria de importanta "C" - normala;**  
**Risc de incendiu mare;**  
**Grad de rezistenta la foc II;**  
**Arie construita = 816,00 mp;**  
**Arie defasurata = 3264,00 mp;**  
**Volum = 9384,00 mc;**  
**H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m**



**PLAN TERASA**


**A** Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99) **COTA ±0.00 = 107.50**

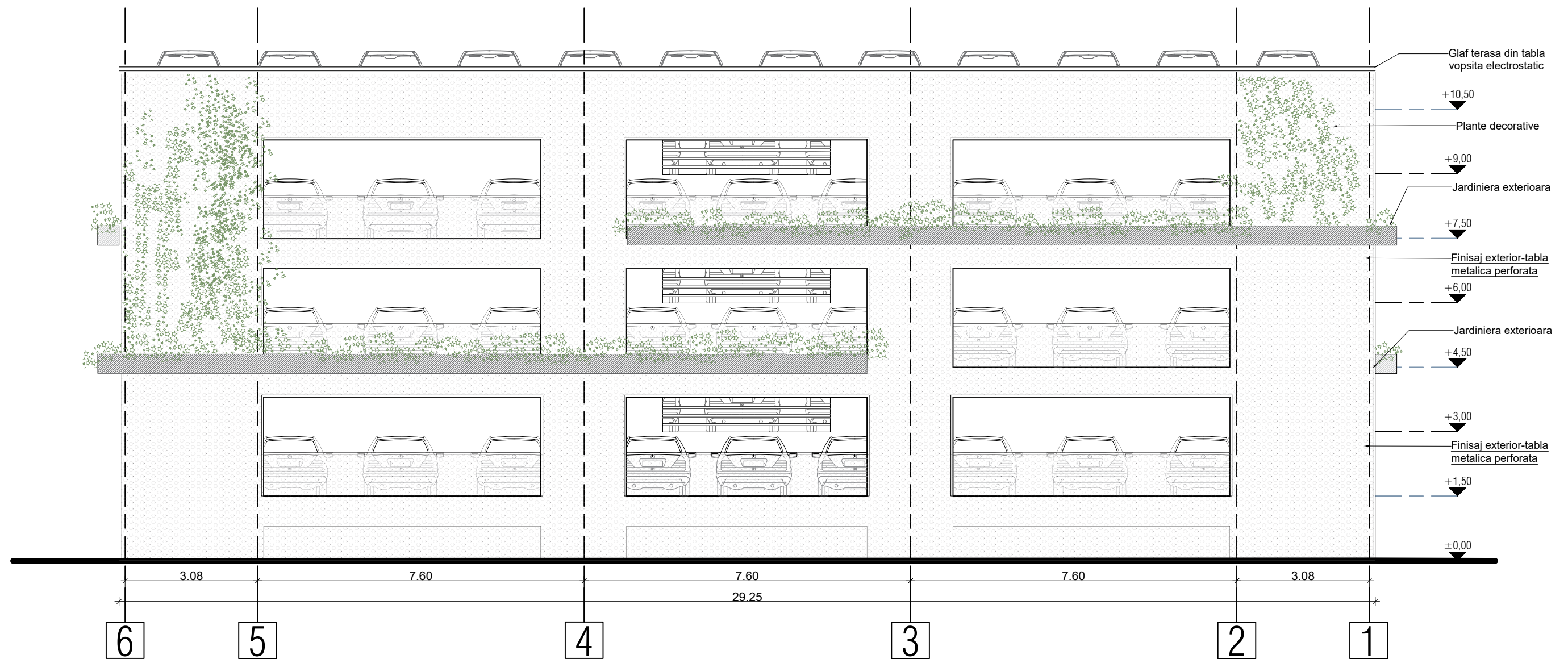
<b>PROIECTANT GENERAL:</b> S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.  CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, St. Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b> S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L.  CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Moșilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> "Amenajare parcare supraetajata"	
<b>Șef proiect:</b> arh. Oana VILARA		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	
<b>Proiectat:</b> arh. Gelu IORDACHE		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> PLAN TERASA	
<b>Desenat:</b> arh. Eliza VLADU		Scara: 1:100 Data: 2022	
		<b>Proiect nr.</b> 0157AH_SCPRCR_Pr... _Parcari Craiova	
		<b>Faza:</b> SF	
		<b>Rev:</b> 00	
		<b>Planșa</b> A106	



**Clasa de importanta III - normala;**  
**Categoria de importanta "C" - normala;**  
**Risc de incendiu mare;**  
**Grad de rezistenta la foc II;**  
**Arie construita = 816,00 mp;**  
**Arie desfasurata = 3264,00 mp;**  
**Volum = 9384,00 mc;**  
**H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m**

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF
<b>Proiectat</b> arh. Gelu IORDACHE	<b>Scara:</b> 1:100	<b>DENUMIRE PLANSA:</b> FATADA SUD-VEST	
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU	<b>Data:</b> 2022	<b>Rev:</b> 00	
		<b>Planşa</b> A201	



**Clasa de importanta III - normala;**  
**Categoria de importanta "C" - normala;**  
**Risc de incendiu mare;**  
**Grad de rezistenta la foc II;**  
**Arie construita = 816,00 mp;**  
**Arie desfasurata = 3264,00 mp;**  
**Volum = 9384,00 mc;**  
**H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m**

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

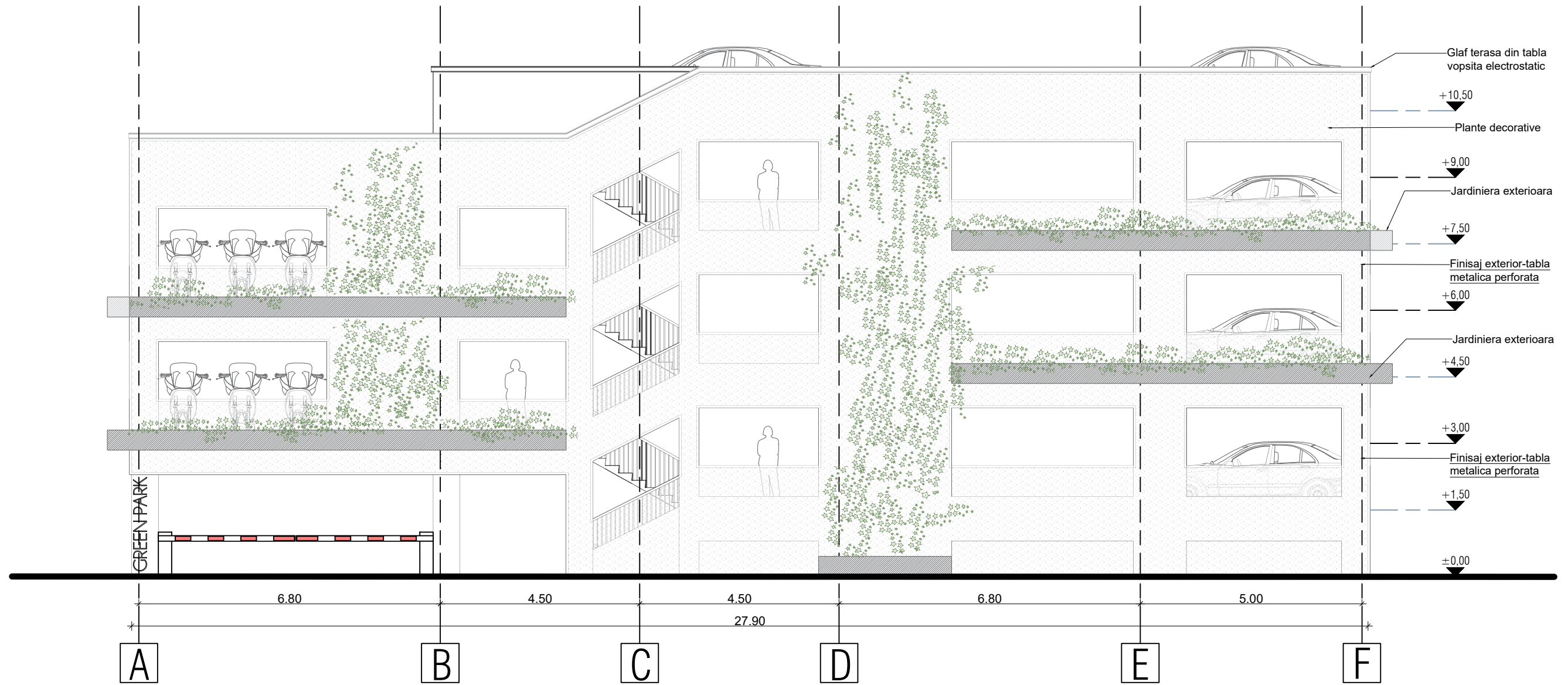
<b>PROIECTANT GENERAL:</b> S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.  CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b> S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L.  CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF
<b>Proiectat</b> arh. Gelu IORDACHE		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> FATADA NORD-EST	<b>AH</b>
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU		Scara: 1:100 Data: 2022	Rev: 00 Planşa A202



**Clasa de importanta III - normala;**  
**Categoria de importanta "C" - normala;**  
**Risc de incendiu mare;**  
**Grad de rezistenta la foc II;**  
**Arie construita = 816,00 mp;**  
**Arie desfasurata = 3264,00 mp;**  
**Volum = 9384,00 mc;**  
**H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m**

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

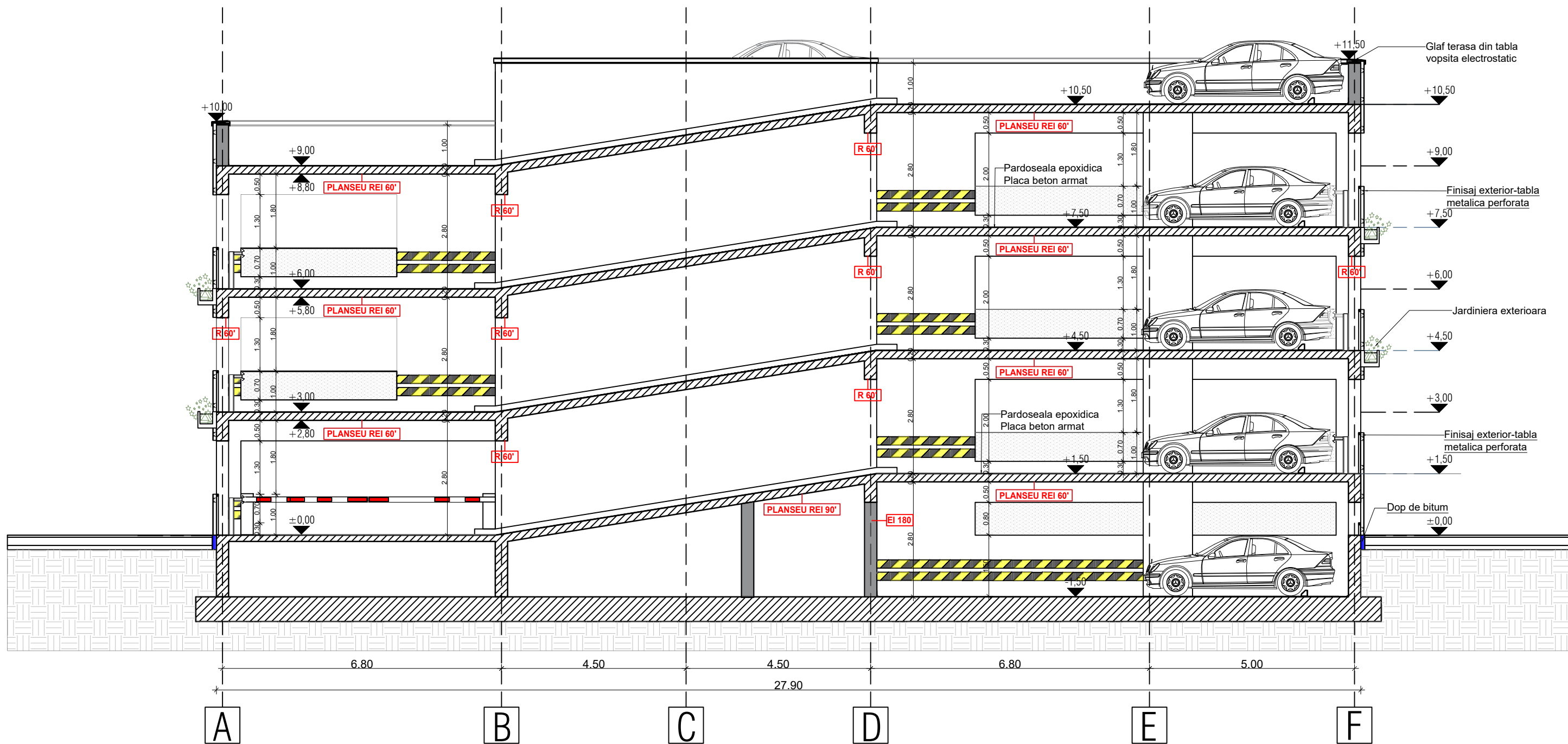
<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova		
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova	
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		Scara: 1:100 Data: 2022	<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF
<b>Proiectat</b> arh. Gelu IORDACHE	<b>DENUMIRE PLANSA:</b> FATADA NORD-VEST		<b>AH</b>	
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU	Rev: 00		Planşa A203	



**Clasa de importanta III - normala;**  
**Categoria de importanta "C" - normala;**  
**Risc de incendiu mare;**  
**Grad de rezistenta la foc II;**  
**Arie construita = 816,00 mp;**  
**Arie desfasurata = 3264,00 mp;**  
**Volum = 9384,00 mc;**  
**H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m**

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF
<b>Proiectat</b> arh. Gelu IORDACHE	<b>Scara:</b> 1:100	<b>DENUMIRE PLANSA:</b> FATADA SUD-EST	
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU	<b>Data:</b> 2022	<b>Rev:</b> 00	<b>Planşa</b> A204

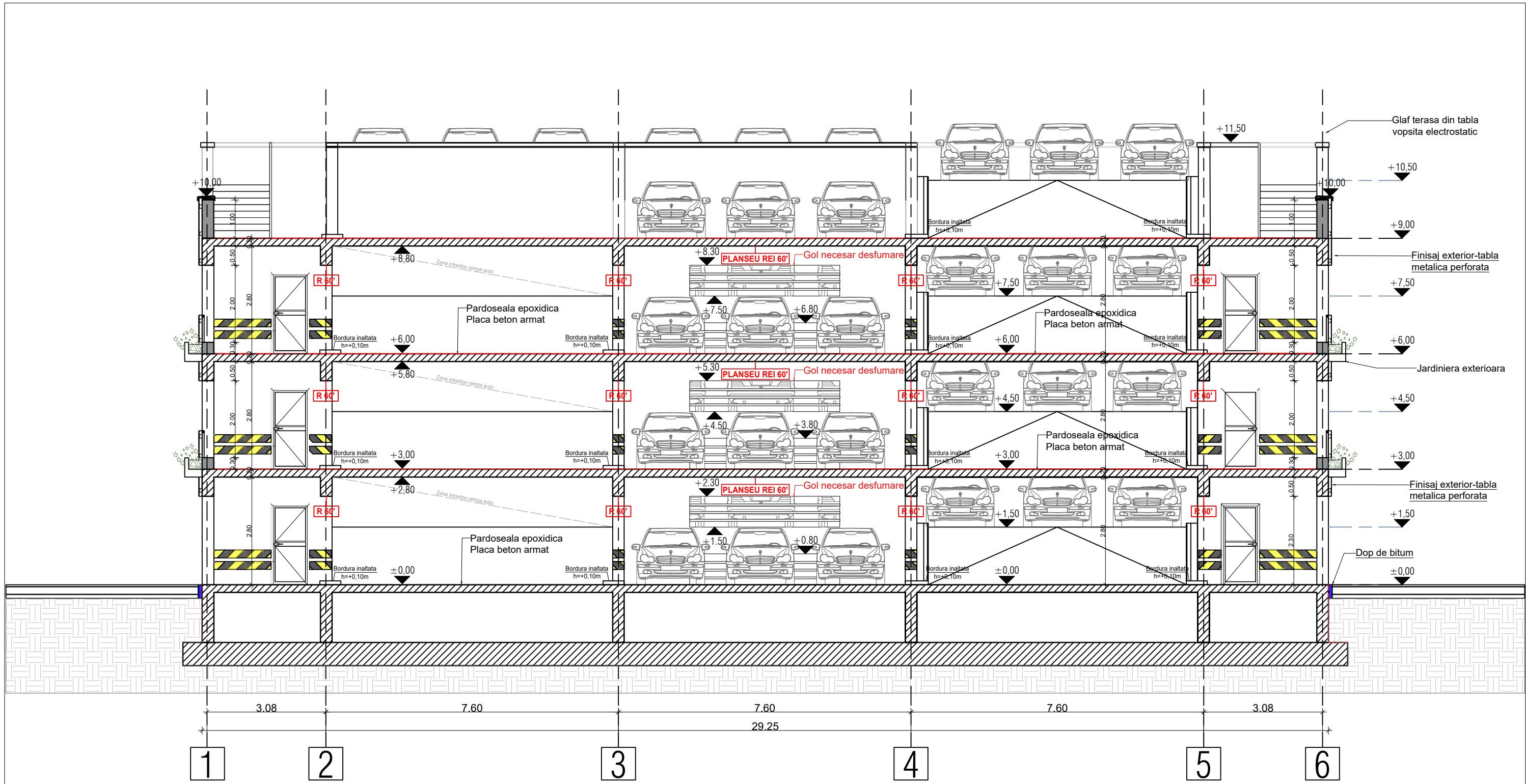


Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf. HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

**Clasa de importanta III - normala;**  
**Categoria de importanta "C" - normala;**  
**Risc de incendiu mare;**  
**Grad de rezistenta la foc II;**  
**Arie construita = 816,00 mp;**  
**Arie desfasurata = 3264,00 mp;**  
**Volum = 9384,00 mc;**  
**H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m**

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF
<b>Proiectat</b> arh. Gelu IORDACHE	<b>Scara:</b> 1:100	<b>DENUMIRE PLANSA:</b> SECTIUNE TRANSVERSALA	
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU	<b>Data:</b> 2022	<b>Rev:</b> 00	
		<b>Planşa</b> A301	





**Clasa de importanta III - normala;**  
**Categoria de importanta "C" - normala;**  
**Risc de incendiu mare;**  
**Grad de rezistenta la foc II;**  
**Arie construita = 816,00 mp;**  
**Arie desfasurata = 3264,00 mp;**  
**Volum = 9384,00 mc;**  
**H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m**

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf. HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

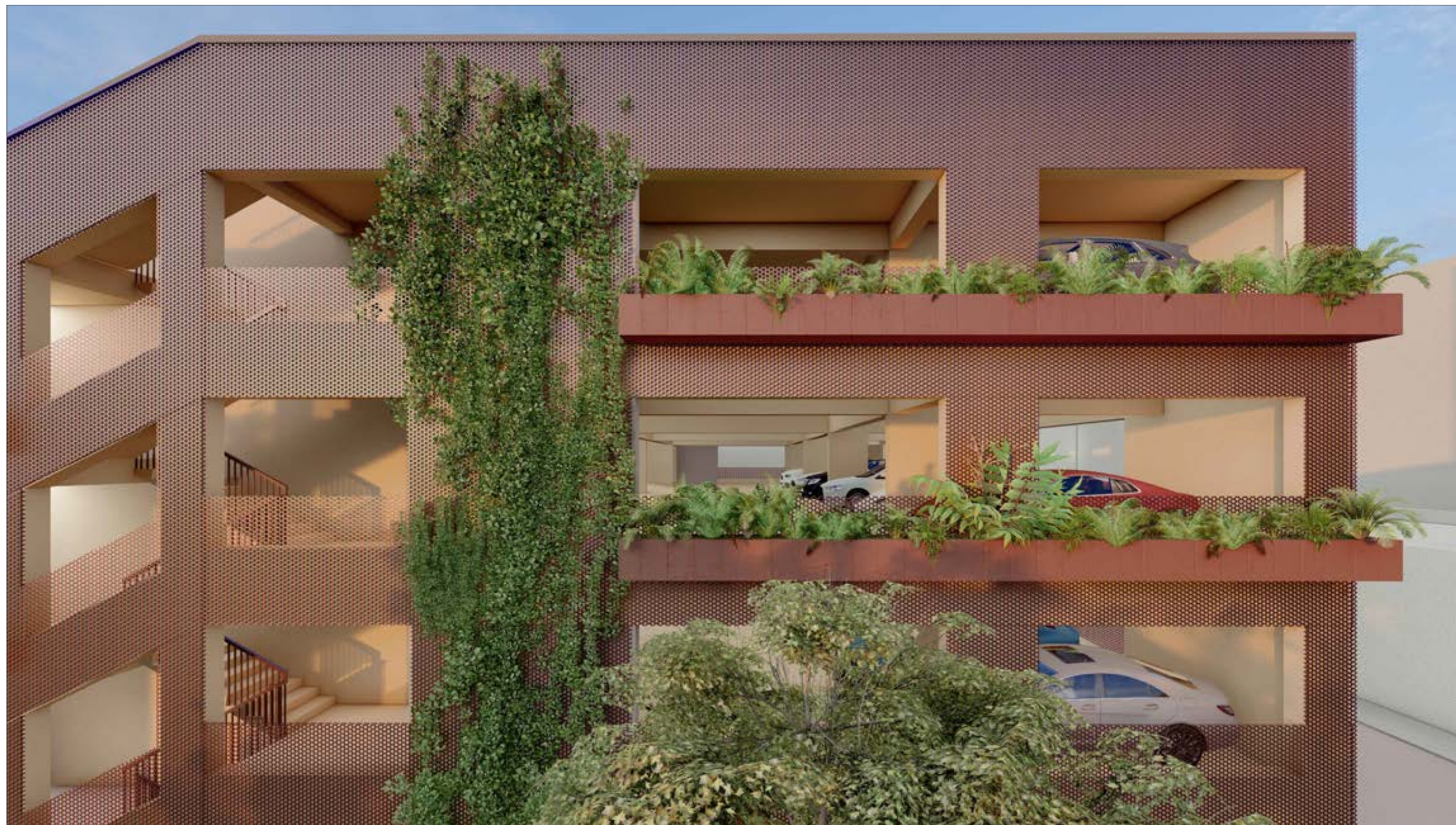
<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF
<b>Proiectat</b> arh. Gelu IORDACHE	<b>Scara:</b> 1:100	<b>DENUMIRE PLANSA:</b> SECTIUNE LONGITUDINALA	
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU	<b>Data:</b> 2022	<b>Rev:</b> 00	
		<b>Planşa</b> A302	



**Clasa de importanta III - normala;**  
**Categoria de importanta "C" - normala;**  
**Risc de incendiu mare;**  
**Grad de rezistenta la foc II;**  
**Arie construita = 816,00 mp;**  
**Arie desfasurata = 3264,00 mp;**  
**Volum = 9384,00 mc;**  
**H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m**

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova		
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova	
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		Scara: 1:100 Data: 2022	<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF
<b>Proiectat</b> arh. Gelu IORDACHE	<b>DENUMIRE PLANSA:</b> VEDERE 3D_judecatorie		<b>AH</b>	
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU	Rev: 00		Planşa A401	

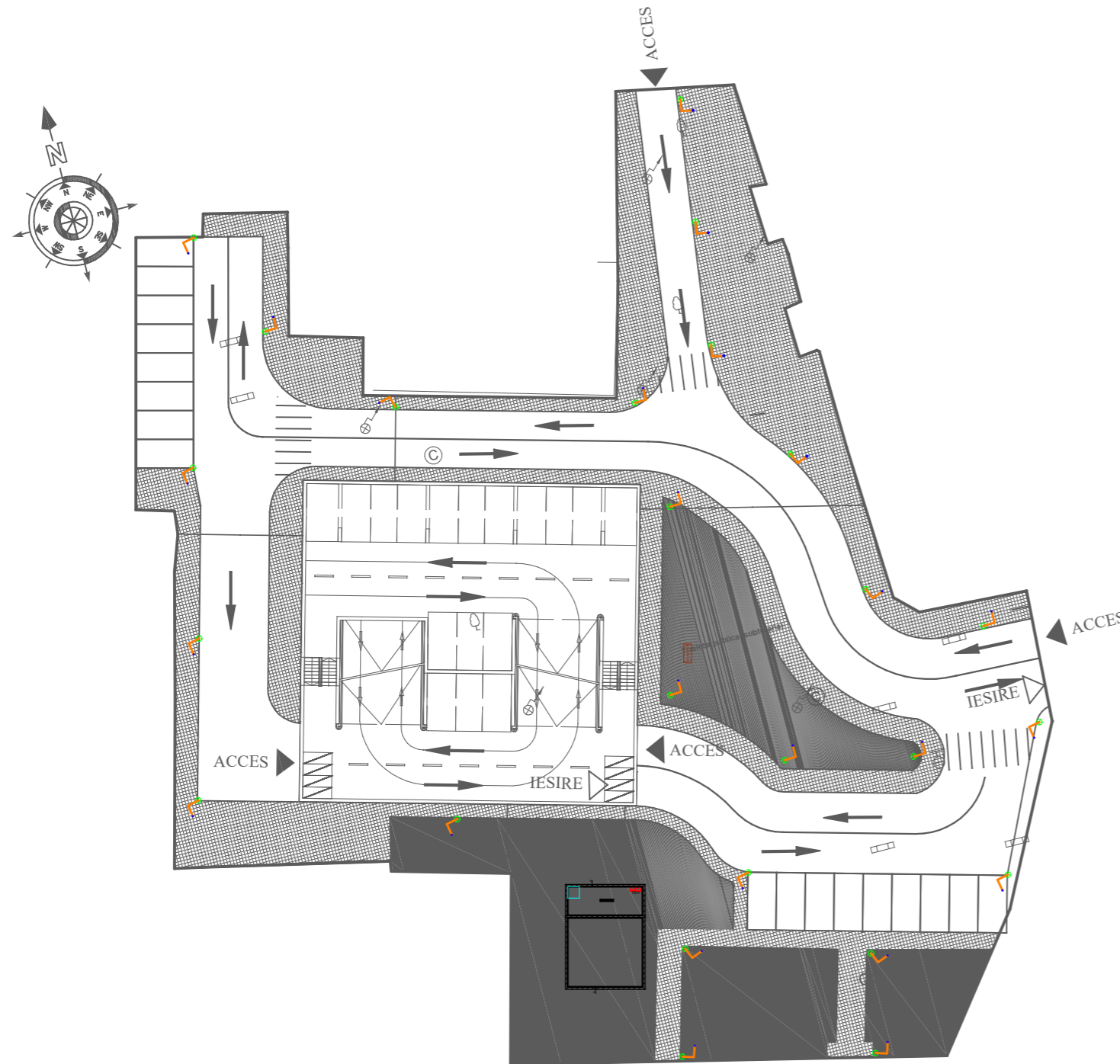








**Clasa de importanta III - normala;**  
**Categoria de importanta "C" - normala;**  
**Risc de incendiu mare;**  
**Grad de rezistenta la foc II;**  
**Arie construita = 816,00 mp;**  
**Arie desfasurata = 3264,00 mp;**  
**Volum = 9384,00 mc;**  
**H maxim (considerat de la CTA) = 11,50 m**

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova		
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova	
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF	
<b>Proiectat</b> arh. Gelu IORDACHE	<b>Scara:</b> 1:100 <b>Data:</b> 2022	<b>DENUMIRE PLANSA:</b> VEDERE 3D_judecatorie	<b>AH</b>	
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU			Rev: 00	Planşa A402

# LEGENDA

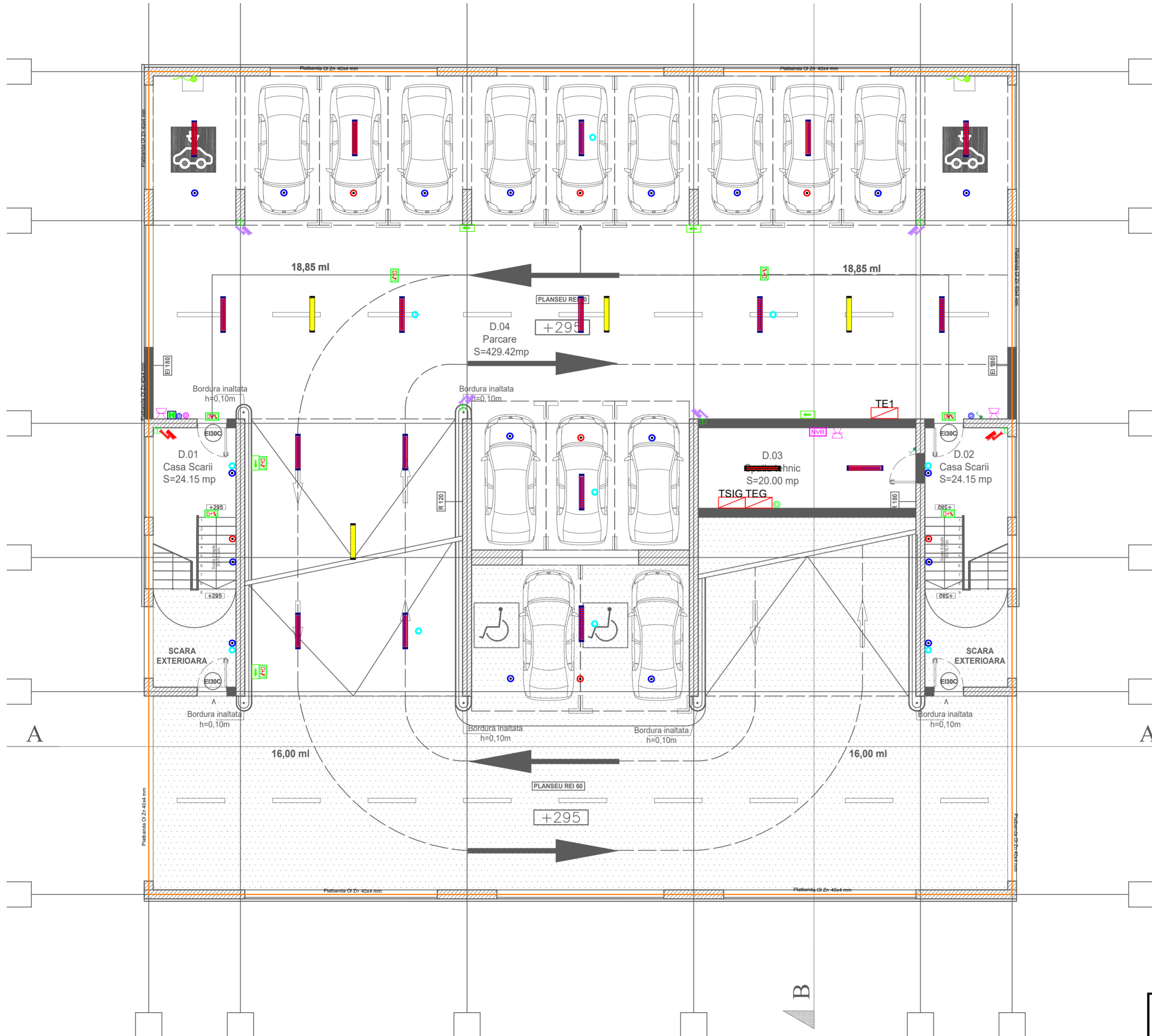




























-  Stalp de iluminat echipat cu corp de iluminat LED
-  Platbanda OI Zn 40x4 mm
-  Electrod ingropat vertical 2 toli hm=-0,80m fata de cota terenului amenajat
-  Tablou electric
-  Grup electrogen
-  Aparat iluminat normal , echipat cu o lampa LED 50W, IP65 , tip montaj aparent/suspendat, 5265lm, 4000K, alimentare la 230V/50Hz, echipat cu kit de emergenta cu autonomie 3h, continuarea lucrului

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova		
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbei, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> Amenajare parcare supraetajata	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ Parcari Craiova	
		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF	
Şef proiect	arh. Oana VILARA	Scara: 1:500 Data: 2022	<b>DENUMIRE PLANSA:</b> INSTALATII ELECTRICE PLAN SITUATIE	<b>ELECTRICE</b> Rev: 00 Planşa IE01
Proiectat	ing. Catalin STEFAN			
Desenat	ing. Catalin STEFAN			

# LEGENDA



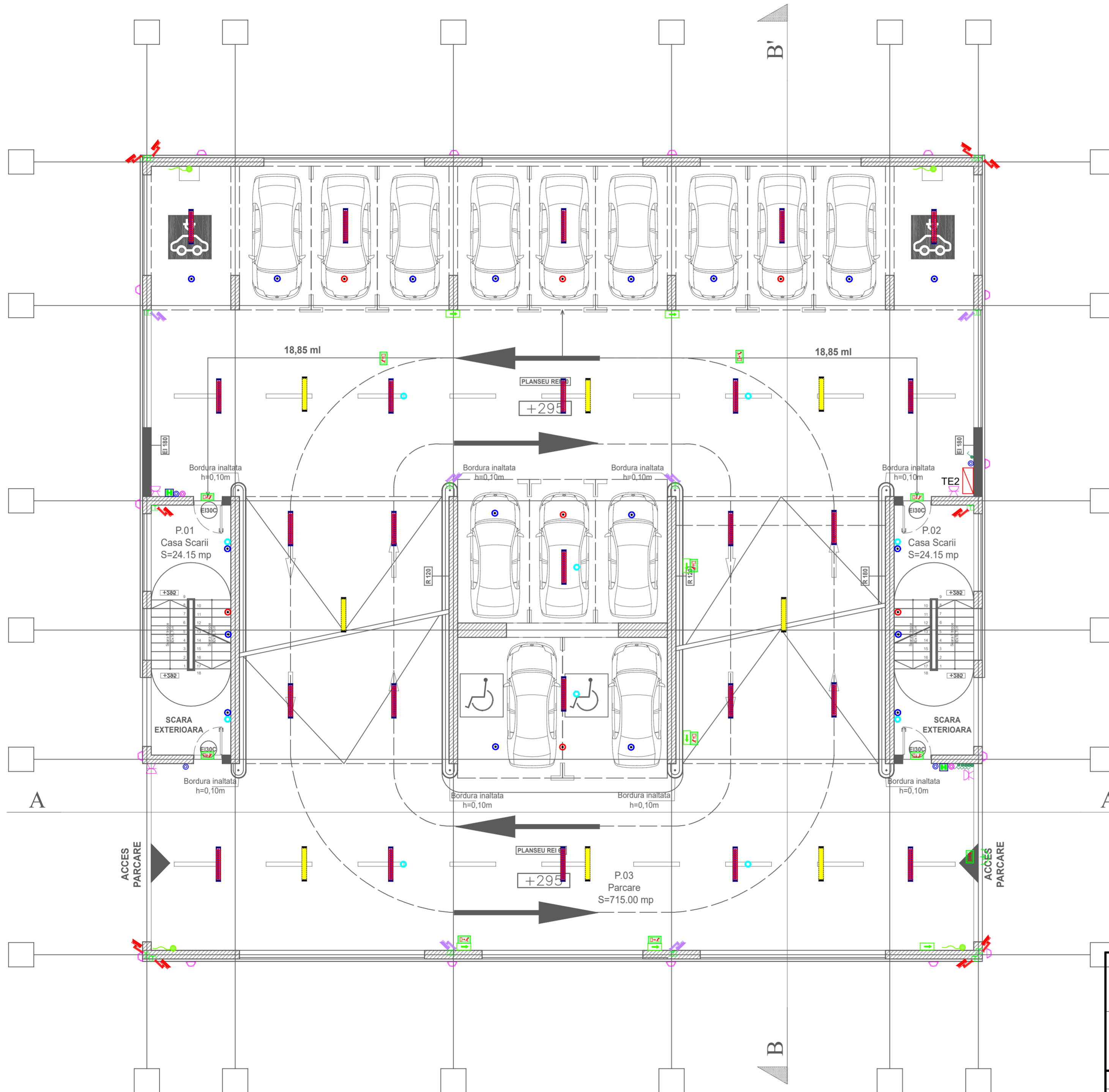
-  Proiector LED , 50 W, IP 65
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED, 5W, 230V/50Hz 4000K, montaj aparent, prevazut cu kit de emergenta 1h, antipanica
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED, 5W, 230V/50Hz 4000K, montaj aparent
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED de 43W, etans IP66, montaj suspendat
-  Aparat iluminat normal, echipat cu sursa LED 43W, IP66, montaj suspendat, 4800lm, 4000K, alimentare la 230V/50Hz, echipat cu kit de emergenta cu autonomie 1h, antipanica
-  Aparat iluminat normal , echipat cu o lampa LED 50W, IP65 , tip montaj aparent/suspendat, 5265lm, 4000K, alimentare la 230V/50Hz, echipat cu kit de emergenta cu autonomie 3h, continuarea lucrului
-  Stalp de iluminat echipat cu corp de iluminat LED
-  Senzor de miscare 360
-  Aparat iluminat de siguranta (marcarea cailor de evacuare) EXIT LED, constructie IP65 , tip montaj aplicat pe perete/suspendat, iluminare permanenta, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h
-  Corp de iluminat de securitate pentru evacuare, echipat cu sursa LED de 5W, min IP54, cu regim de functionare permanent, montat aparent pe perete la Hm=max.0.5m, complet echipat, echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h
-  Aparat iluminat de siguranta (identificarea cailor de evacuare din exterior) constructie etansa IP65 , tip montaj aplicat, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h, montaj exterior
-  Aparat iluminat de siguranta (marcarea /hidranti) IP20 , tip montaj aplicat, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz , echipat cu kit de emergenta, autonomie 1h, include abtipild pentru marcarea hidrantilor
-  Intrerupator simplu 10A, 220V, IP44
-  Priza dubla 230V/16A CP
-  Racord electric
-  Tablou electric
-  Buton actionare iluminat antipanica
-  Buton inchidere iluminat antipanica
-  Camera video de supraveghere IP de exterior, complet echipata inclusiv accesorii de fixare pe perete, pentru zi/noapte.
-  Camera video de supraveghere IP de interior, complet echipata inclusiv accesorii de fixare pe perete, pentru zi/noapte.
-  Alimentator 230 V c.a. / 12 V c.a. pentru camerele video.
-  NVR 64 canale video
-  Platbanda OI Zn 40x4 mm
-  Electord ingropat vertical 2 toli hm=-0,80m fata de cota terenului amenajat
-  Grup electrogen
-  Buton actionare hidranti




























Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; 140/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr1 163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbei, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> Amenajare parcare supraetajata	
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>Proiect nr.</b> 0157AH_SCPRCR_Pe... _Parcari Craiova	
<b>Proiectat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>Faza:</b> SF	
<b>Desenat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Municipiului, zona Judecatorie	
<b>Scara:</b> 1:100		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> INSTALATII ELECTRICE PLAN DEMISOL	
<b>Data:</b> 2022		<b>Rev:</b> Planşa 00 IE02	

PLAN DEMISOL

# LEGENDA





























-  Proiector LED , 50 W, IP 65
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED, 5W, 230V/50Hz 4000K, montaj aparent, prevazut cu kit de emergenta 1h, antipanica
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED, 5W, 230V/50Hz 4000K, montaj aparent
  
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED de 43W, etans IP66, montaj suspendat
-  Aparat iluminat normal, echipat cu sursa LED 43W, IP66, montaj suspendat, 4800lm, 4000K, alimentare la 230V/50Hz, echipat cu kit de emergenta cu autonomie 1h, antipanica
-  Aparat iluminat normal , echipat cu o lampa LED 50W, IP65 , tip montaj aparent/suspendat, 5265lm, 4000K, alimentare la 230V/50Hz, echipat cu kit de emergenta cu autonomie 3h, continuarea lucrului
  
-  Stalp de iluminat echipat cu corp de iluminat LED
  
-  Senzor de miscare 360
  
-  Aparat iluminat de siguranta (marcarea cailor de evacuare) EXIT LED, constructie IP65 , tip montaj aplicat pe perete/suspendat, iluminare permanenta, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h
-  Aparat iluminat de siguranta (marcarea cailor de evacuare) EXIT LED, constructie IP65 , tip montaj aplicat pe perete/suspendat, iluminare permanenta, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h
  
-  Corp de iluminat de securitate pentru evacuare, echipat cu sursa LED de 5W, min IP54, cu regim de functionare permanent, montat aparent pe perete la Hm=max.0.5m, complet echipat, echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h
  
-  Aparat iluminat de siguranta (identificarea cailor de evacuare din exterior) constructie etansa IP65 , tip montaj aplicat, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h, montaj exterior
  
-  Aparat iluminat de siguranta (marcarea /hidranti) IP20 , tip montaj aplicat, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz, , echipat cu kit de emergenta, autonomie 1h, include abtipild pentru marcarea hidrantilor
  
-  Intrerupator simplu 10A, 220V, IP44
-  Priza dubla 230V/16A CP
-  Racord electric
-  Tablou electric
-  Buton actionare iluminat antipanica
-  Buton inchidere iluminat antipanica
-  Camera video de supraveghere IP de exterior, complet echipata inclusiv accesoriile de fixare pe perete, pentru zi/noapte.
-  Camera video de supraveghere IP de interior, complet echipata inclusiv accesoriile de fixare pe perete, pentru zi/noapte.
-  Alimentator 230 V c.a. / 12 V c.a. pentru camerele video.
-  NVR 64 canale video
-  Plاتبanda OI Zn 40x4 mm
-  Electrod ingropat vertical 2 toli hm=-0,80m fata de cota terenului amenajat
-  Grup electrogen
-  Buton actionare hidranti

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; 140/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr1 163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbei, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> Amenajare parcare supraetajata	
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>Proiect nr.</b> 0157AH_SCPRCR_Pe... _Parcari Craiova	
<b>Proiectat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>Faza:</b> SF	
<b>Desenat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Municipiului, zona Judecatorie	
<b>Scara:</b> 1:100		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> INSTALATII ELECTRICE PLAN PARTER	
<b>Data:</b> 2022		<b>Rev:</b> Planşa 00 IE03	

# LEGENDA



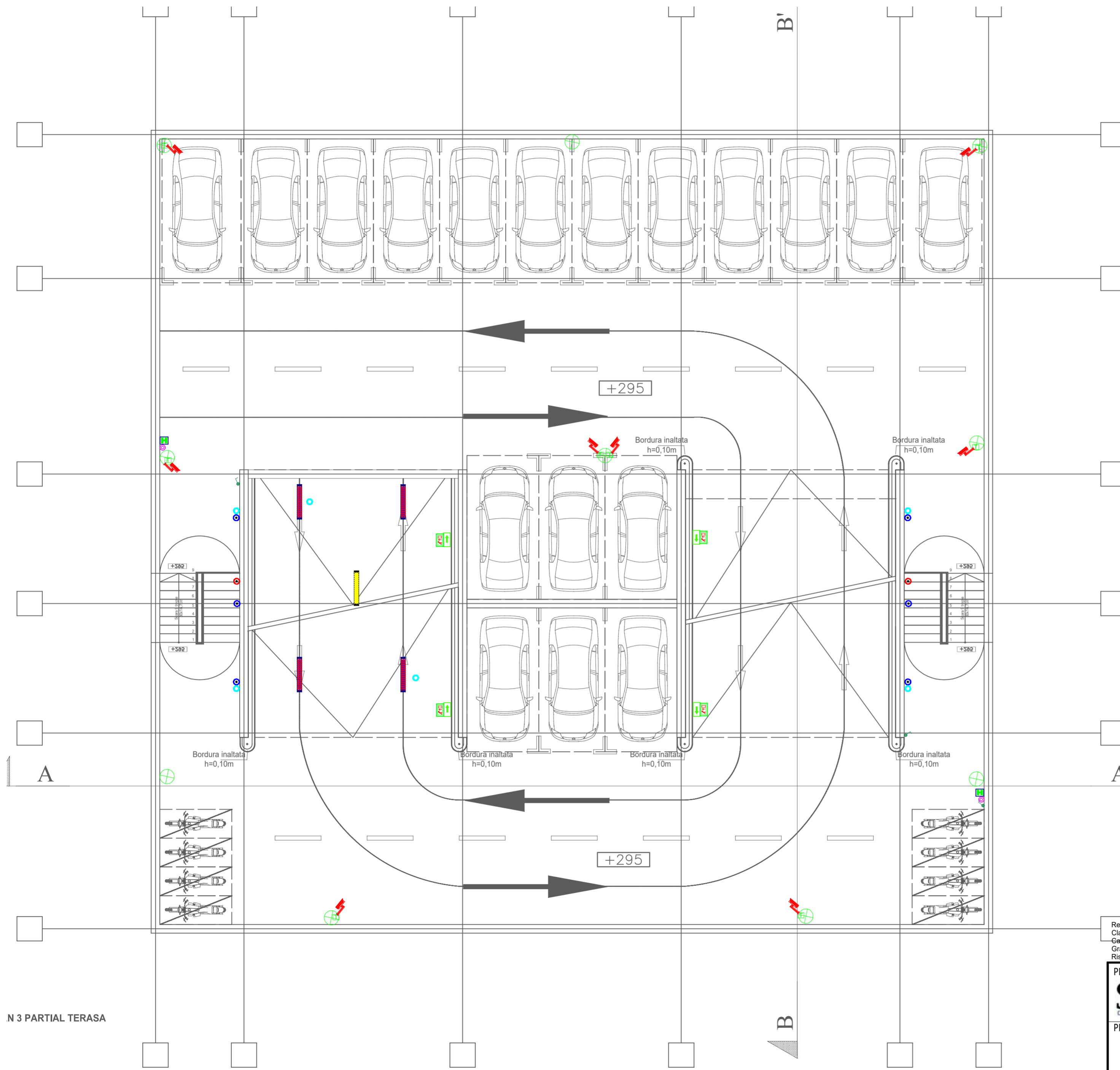
-  Proiector LED , 50 W, IP 65
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED, 5W, 230V/50Hz 4000K, montaj aparent, prevazut cu kit de emergenta 1h, antipanica
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED, 5W, 230V/50Hz 4000K, montaj aparent
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED de 43W, etans IP66, montaj suspendat
-  Aparat iluminat normal, echipat cu sursa LED 43W, IP66, montaj suspendat, 4800lm, 4000K, alimentare la 230V/50Hz, echipat cu kit de emergenta cu autonomie 1h, antipanica
-  Aparat iluminat normal , echipat cu o lampa LED 50W, IP65 , tip montaj aparent/suspendat, 5265lm, 4000K, alimentare la 230V/50Hz, echipat cu kit de emergenta cu autonomie 3h, continuarea lucrului
-  Stalp de iluminat echipat cu corp de iluminat LED
-  Senzor de miscare 360
-  Aparat iluminat de siguranta (marcarea cailor de evacuare) EXIT LED, constructie IP65 , tip montaj aplicat pe perete/suspendat, iluminare permanenta, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h
-  Corp de iluminat de securitate pentru evacuare, echipat cu sursa LED de 5W, min IP54, cu regim de functionare permanent, montat aparent pe perete la Hm=max.0.5m, complet echipat, echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h
-  Aparat iluminat de siguranta (identificarea cailor de evacuare din exterior) constructie etansa IP65 , tip montaj aplicat, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h, montaj exterior
-  Aparat iluminat de siguranta (marcarea /hidranti) IP20 , tip montaj aplicat, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz, , echipat cu kit de emergenta, autonomie 1h, include abtipild pentru marcarea hidrantilor
-  Intrerupator simplu 10A, 220V, IP44
-  Priza dubla 230V/16A CP
-  Racord electric
-  Tablou electric
-  Buton actionare iluminat antipanica
-  Buton inchidere iluminat antipanica
-  Camera video de supraveghere IP de exterior, complet echipata inclusiv accesorii de fixare pe perete, pentru zi/noapte.
-  Camera video de supraveghere IP de interior, complet echipata inclusiv accesorii de fixare pe perete, pentru zi/noapte.
-  Alimentator 230 V c.a. / 12 V c.a. pentru camerele video.
-  NVR 64 canale video
-  Platbanda OI Zn 40x4 mm
-  Electrod ingropat vertical 2 toli hm=-0,80m fata de cota terenului amenajat
-  Grup electrogen
-  Buton actionare hidranti





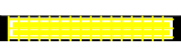






















Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf. HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; I40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr1 163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbei, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> Amenajare parcare supraetajata	
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA <b>Proiectat</b> ing. Catalin STEFAN <b>Desenat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>Scara:</b> 1:100 <b>Data:</b> 2022	
<b>PROIECT NR.</b> 0157AH_SCPRCR_Pe... _Parcari Craiova <b>Faza:</b> SF		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> INSTALATII ELECTRICE PLAN ETAJ 1-2	
<b>Rev:</b> 00 <b>Planşa:</b> IE04			

PLAN ETAJ 1-2

# LEGENDA



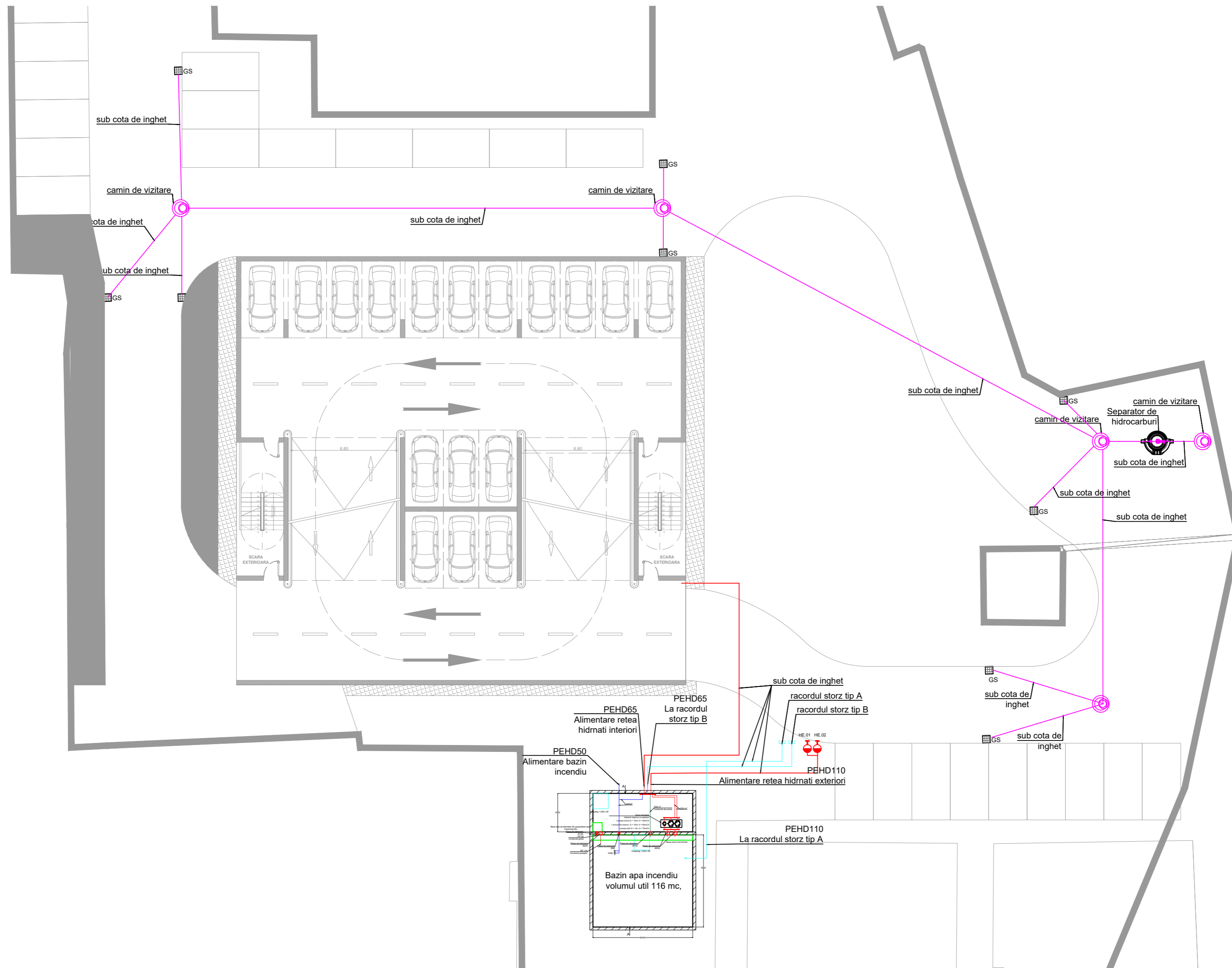
-  Proiector LED , 50 W, IP 65
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED, 5W, 230V/50Hz 4000K, montaj aparent, prevazut cu kit de emergenta 1h, antipanica
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED, 5W, 230V/50Hz 4000K, montaj aparent
  
-  Corp de iluminat echipat cu sursa LED de 43W, etans IP66, montaj suspendat
-  Aparat iluminat normal, echipat cu sursa LED 43W, IP66, montaj suspendat, 4800lm, 4000K, alimentare la 230V/50Hz, echipat cu kit de emergenta cu autonomie 1h, antipanica
-  Aparat iluminat normal , echipat cu o lampa LED 50W, IP65 , tip montaj aparent/suspendat, 5265lm, 4000K, alimentare la 230V/50Hz, echipat cu kit de emergenta cu autonomie 3h, continuarea lucrului
  
-  Stalp de iluminat echipat cu corp de iluminat LED
  
-  Senzor de miscare 360
  
-  Aparat iluminat de siguranta (marcarea cailor de evacuare) EXIT LED, constructie IP65 , tip montaj aplicat pe perete/suspendat, iluminare permanenta, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h
- 
  
-  Corp de iluminat de securitate pentru evacuare, echipat cu sursa LED de 5W, min IP54, cu regim de functionare permanent, montat aparent pe perete la Hm=max.0.5m, complet echipat, echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h
  
-  Aparat iluminat de siguranta (identificarea cailor de evacuare din exterior) constructie etansa IP65 , tip montaj aplicat, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz echipat cu kit de emergenta, autonomie 2h, montaj exterior
  
-  Aparat iluminat de siguranta (marcarea /hidranti) IP20 , tip montaj aplicat, sursa LED, min. 200cd/mp, distanta de observare 25m, alimentare la 230V/50Hz, , echipat cu kit de emergenta, autonomie 1h, include abtipild pentru marcarea hidrantilor
  
-  Intrerupator simplu 10A, 220V, IP44
-  Priza dubla 230V/16A CP
-  Racord electric
-  Tablou electric
-  Buton actionare iluminat antipanica
-  Buton inchidere iluminat antipanica
-  Camera video de supraveghere IP de exterior, complet echipata inclusiv accesorii de fixare pe perete, pentru zi/noapte.
-  Camera video de supraveghere IP de interior, complet echipata inclusiv accesorii de fixare pe perete, pentru zi/noapte.
-  Alimentator 230 V c.a. / 12 V c.a. pentru camerele video.
-  NVR 64 canale video
-  Platbanda OI Zn 40x4 mm
-  Electrod ingropat vertical 2 tolihm=-0,80m fata de cota terenului amenajat
-  Grup electrogen
-  Buton actionare hidranti

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; 140/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr1 163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbei, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> Amenajare parcare supraetajata	
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA <b>Proiectat</b> ing. Catalin STEFAN <b>Desenat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> INSTALATII ELECTRICE PLAN TERASA	
Scara: 1:100 Data: 2022		Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pe... Parcani Craiova Faza: SF	
Denumire planşa: 00		Planşa: IE05	

N 3 PARTIAL TERASA



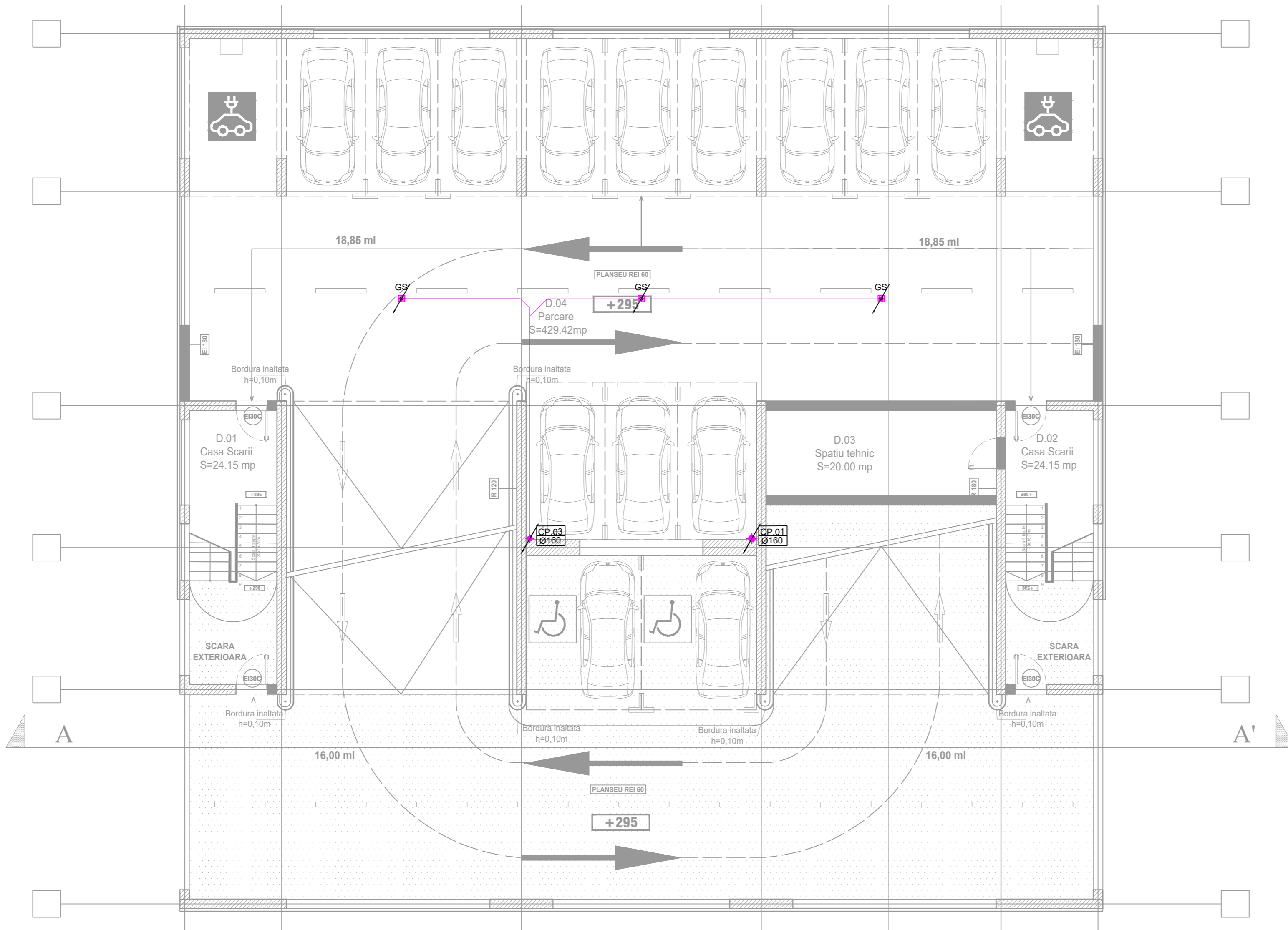


**LEGENDA:**

	Conducta apa rece
	Conducta hidranti
	Conducta PSI
	Conducta probe
	Conducta preaplin
	Canalizare pluviala
	Hidranti exterior

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbeli, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>Amenajare parcare supraetajata</b>	
<b>Șef proiect</b> arh. Oana VILARA <b>Proiectat</b> ing. Catalin STEFAN <b>Desenat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	
Scara: 1:200 Data: 2022		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> <b>INSTALATI SANITARE          PLAN DE SITUATIE</b>	
		<b>PROIECT nr.</b> 0157AH_SCPRCR_PP... <b>Faza:</b> SF <b>Rev:</b> 00 <b>Planșa</b> IS01	

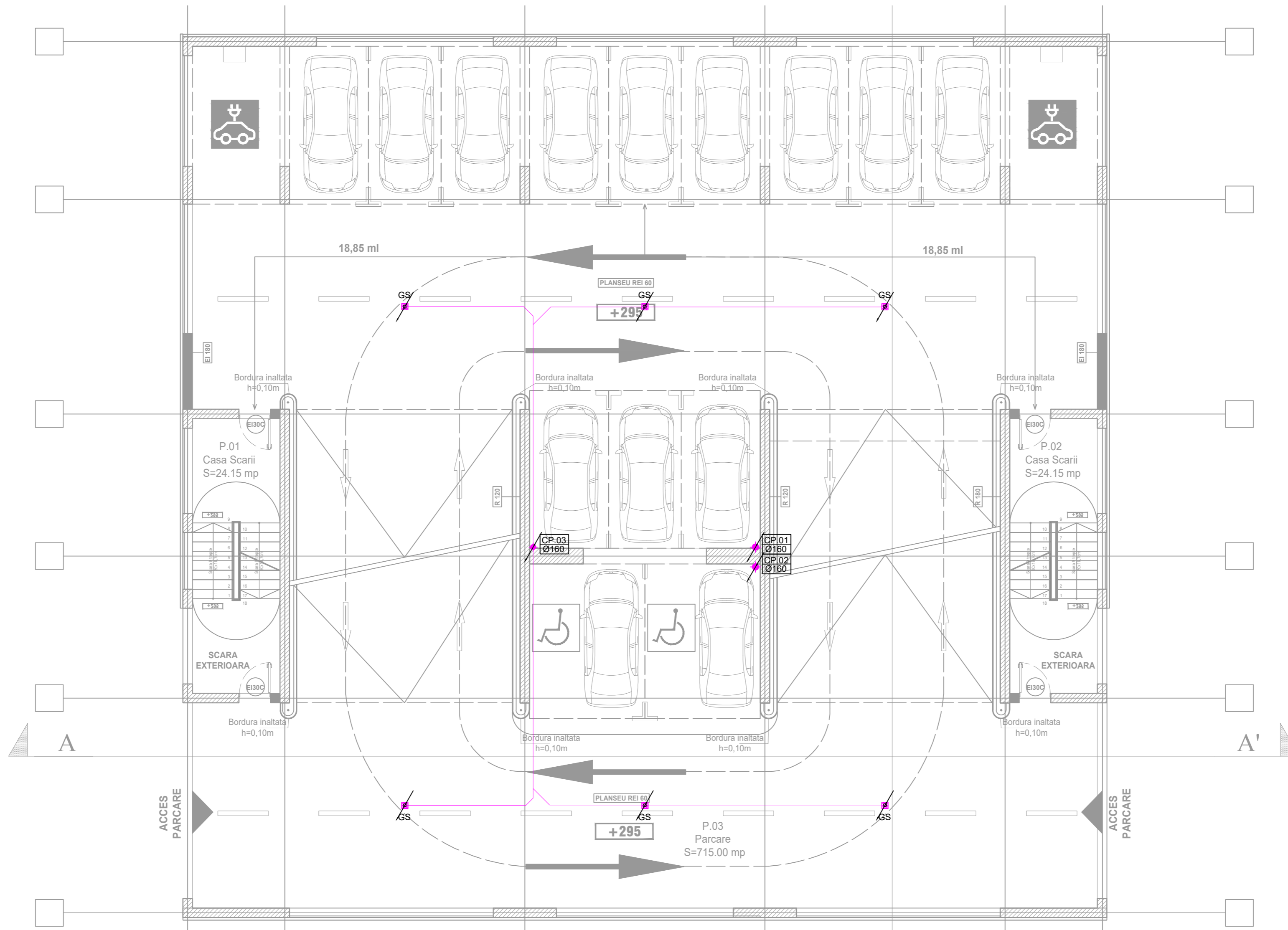


**Legenda:**

- Conducta canalizare pluviala
- Coloana canalizarea pluviala

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "II" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf. HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinul M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str. Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbeli, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> Amenajare parcare supraetajata	Proiect nr. 0157AH_SCPICR_Pr... -Parcan Craiova
<b>Șef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF
<b>Proiectat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> INSTALATII SANITARE PLAN DEMISOL	SAN
<b>Desenat</b> ing. Catalin STEFAN		Scara: 1:100 Data: 2022	Rev: 00 Planșa IS02

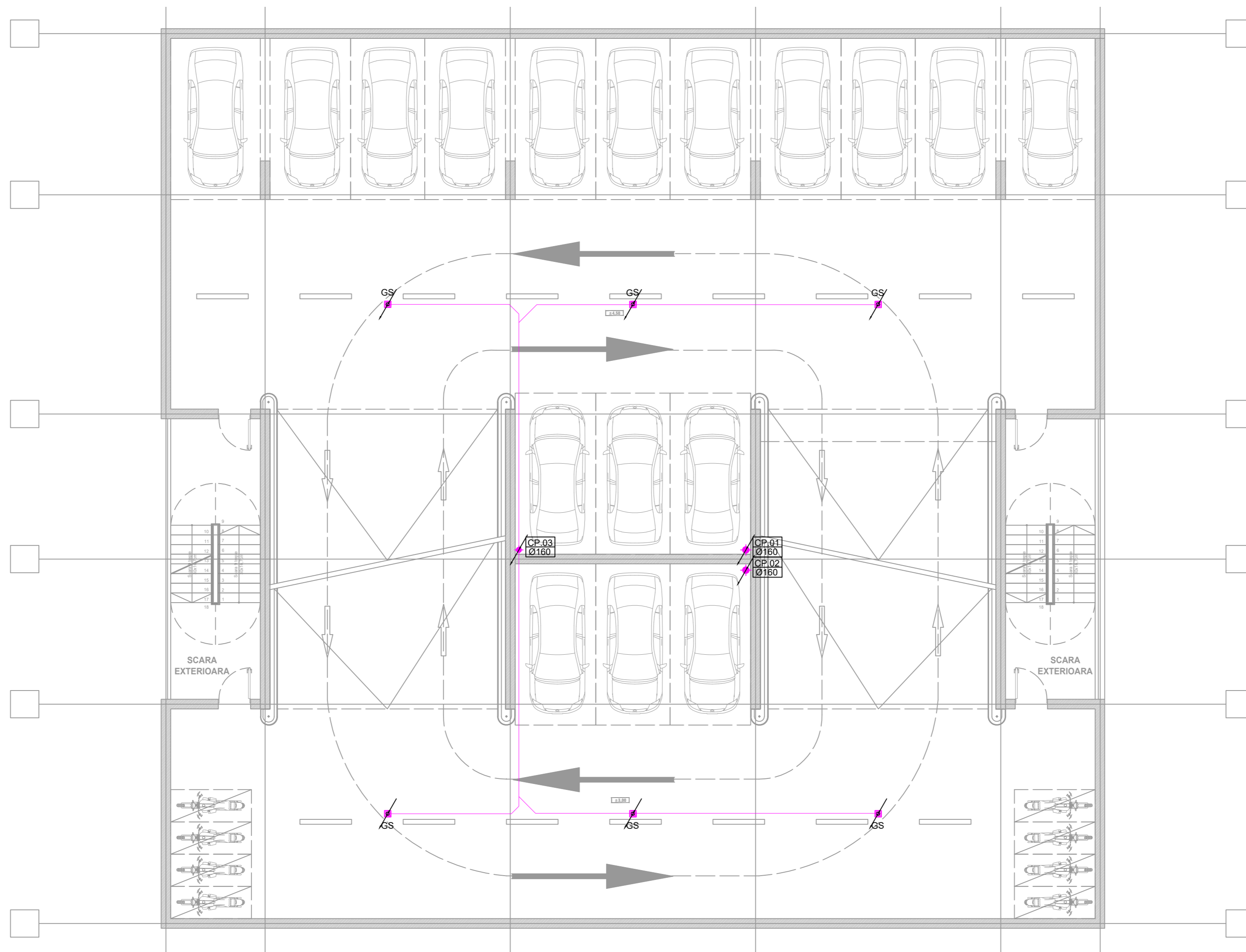


**Legenda:**

- Conducta canalizare pluviala
- Coloana canalizarea pluviala

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbel, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>Amenajare parcare supraetajata</b>	
<b>Șef proiect</b> arh. Oana VILARA <b>Proiectat</b> ing. Catalin STEFAN <b>Desenat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	
<b>Scara:</b> 1:100 <b>Data:</b> 2022		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> <b>INSTALATI SANITARE</b> <b>PLAN PARTER</b>	
		<b>Proiect nr.</b> 0157AH_SCOPRCR_PP... _Parcari Craiova <b>Faza:</b> SF	
		<b>Rev:</b> 00 <b>Planșa</b> IS03	

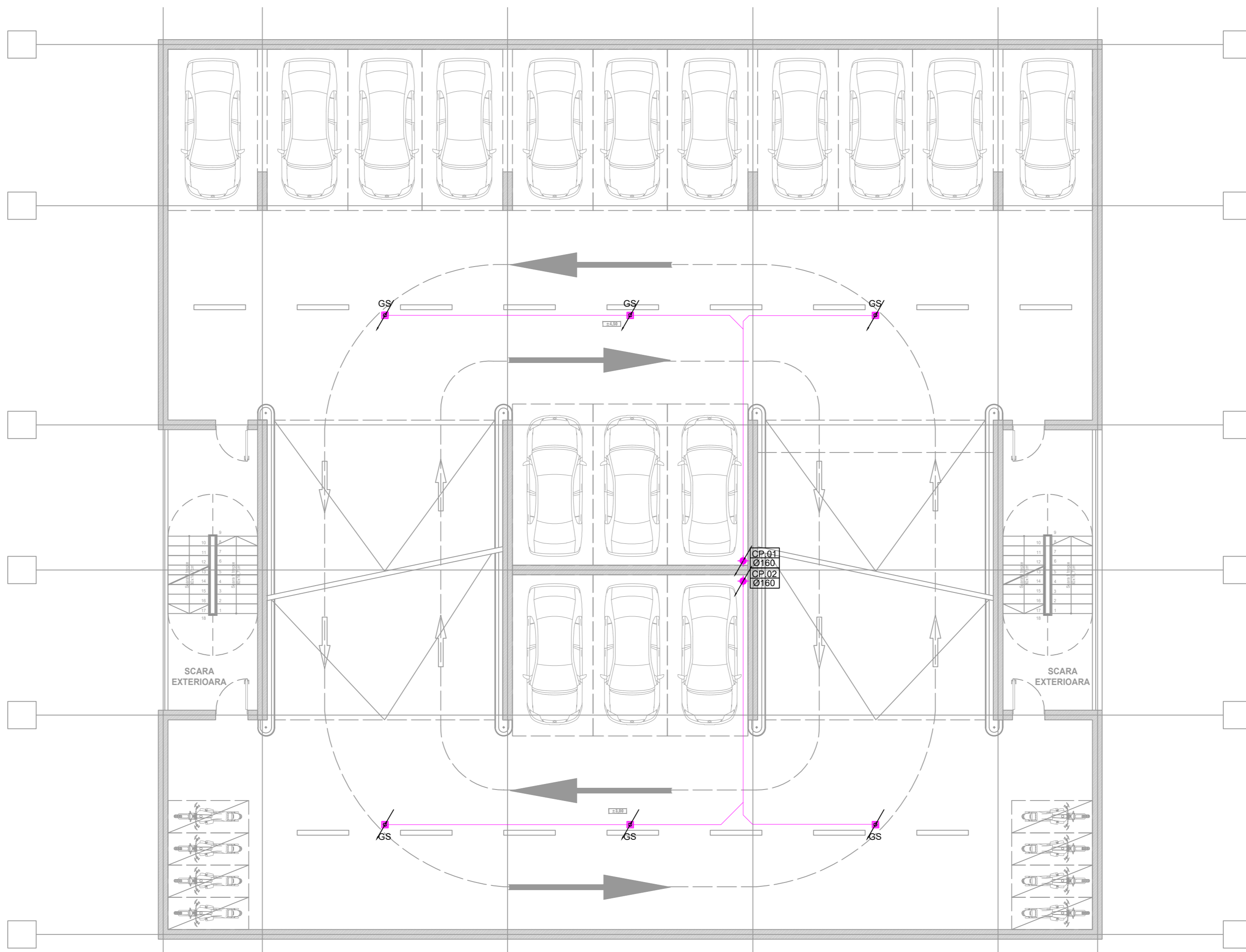


**Legenda:**

- Conducta canalizare pluviala
- Cp01  
Ø160 Coloana canalizarea pluviala

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P116-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44.31, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbei, nr. 6, sector 6, Bucuresti J401252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>Amenajare parcare supraetajata</b>	
Șef proiect arh. Oana VILARA Proiectat ing. Catalin STEFAN Desenat ing. Catalin STEFAN		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	
Scara: 1:100 Data: 2022		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> <b>INSTALATII SANITARE          PLAN ETAJ 1</b>	
		Proiect nr. 0157AH_SCRPCR_Pr... Parcari Craiova Faza: SF SAN Rev: 00 Planșa IS04	

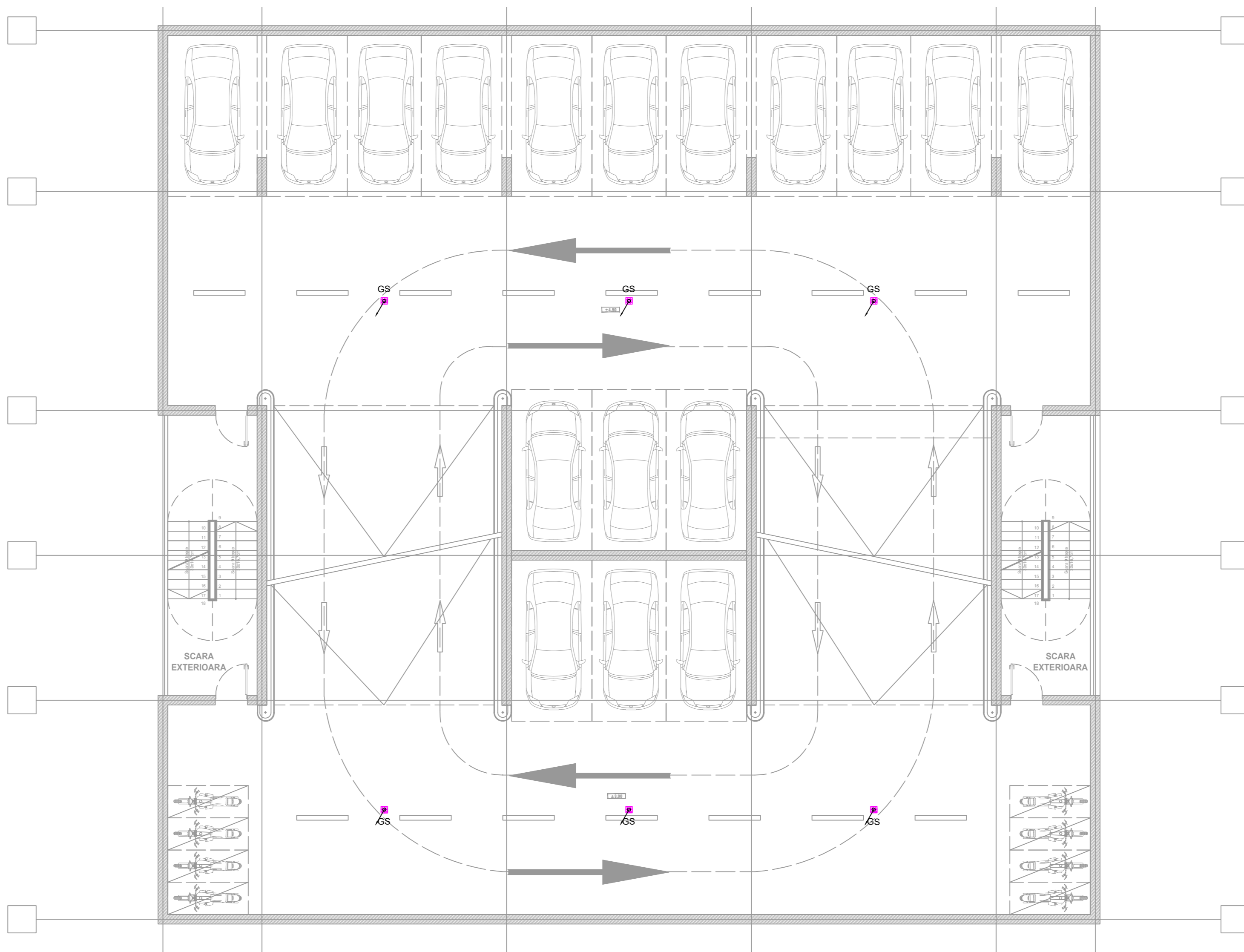


**Legenda:**

- Conducta canalizare pluviala
- Cp01  
Ø180 Coloana canalizarea pluviala

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf. HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinul M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str. Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbeli, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>Amenajare parcare supraetajata</b>	
<b>Șef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>Amplasament:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	
<b>Proiectat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> <b>INSTALATII SANITARE          PLAN ETAJ 2</b>	
<b>Desenat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>Scara:</b> 1:100 <b>Data:</b> 2022	
		<b>Rev:</b> 00 <b>Plansa:</b> IS05	

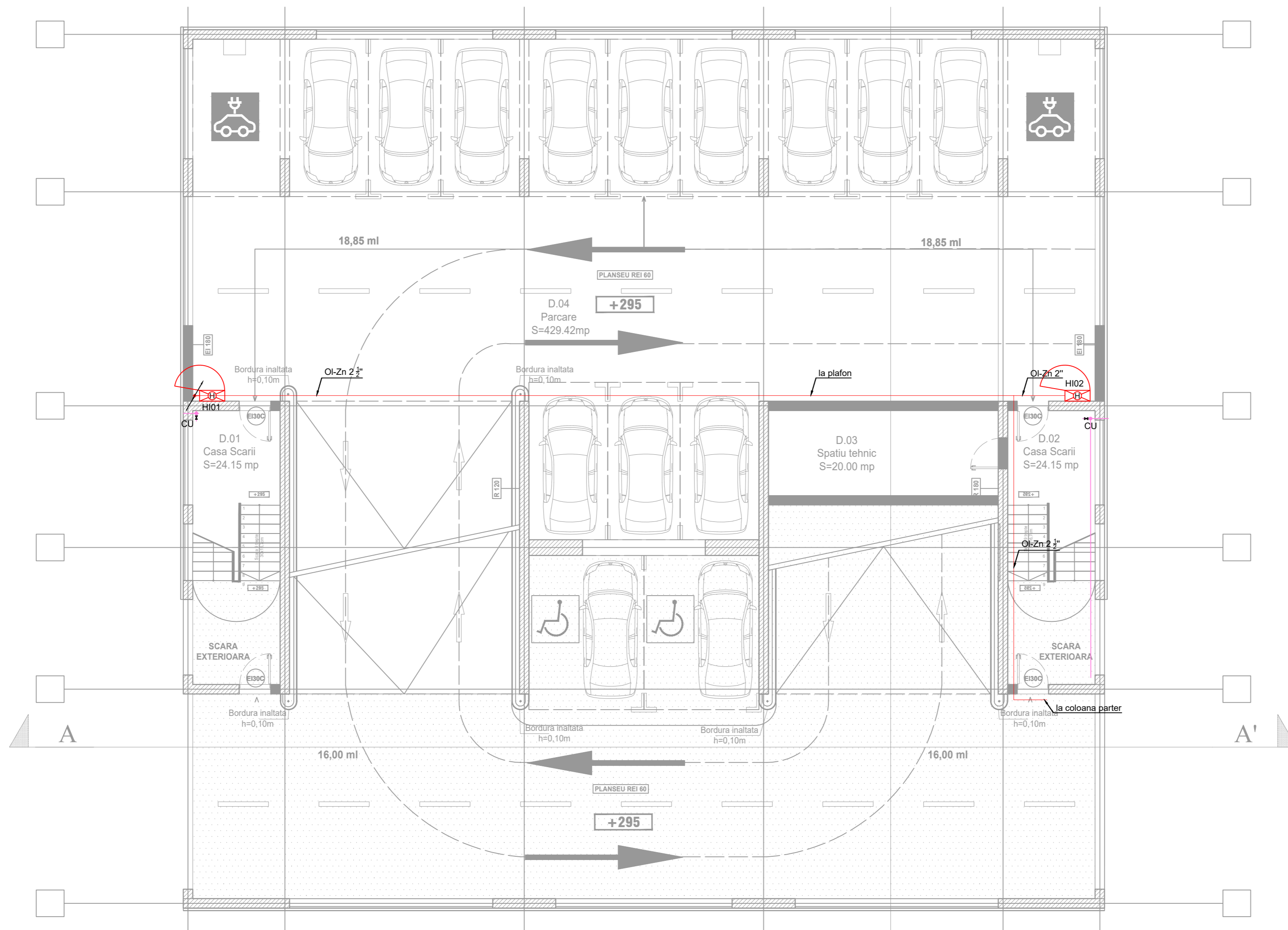


**Legenda:**

- Conducta canalizare pluviala
- Coloana canalizarea pluviala

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str. Targului nr.26 Craiova		Project nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_... Parcari Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbel, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>Amenajare parcare supraetajata</b>		Faza: SF	
Șef proiect arh. Oana VILARA Proiectat ing. Catalin STEFAN Desenat ing. Catalin STEFAN		Scara: 1:100 Data: 2022		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> <b>INSTALATII SANITARE</b> <b>PLAN TERASA</b>	
				SAN Rev: 00 Plansa IS06	



**Legenda:**

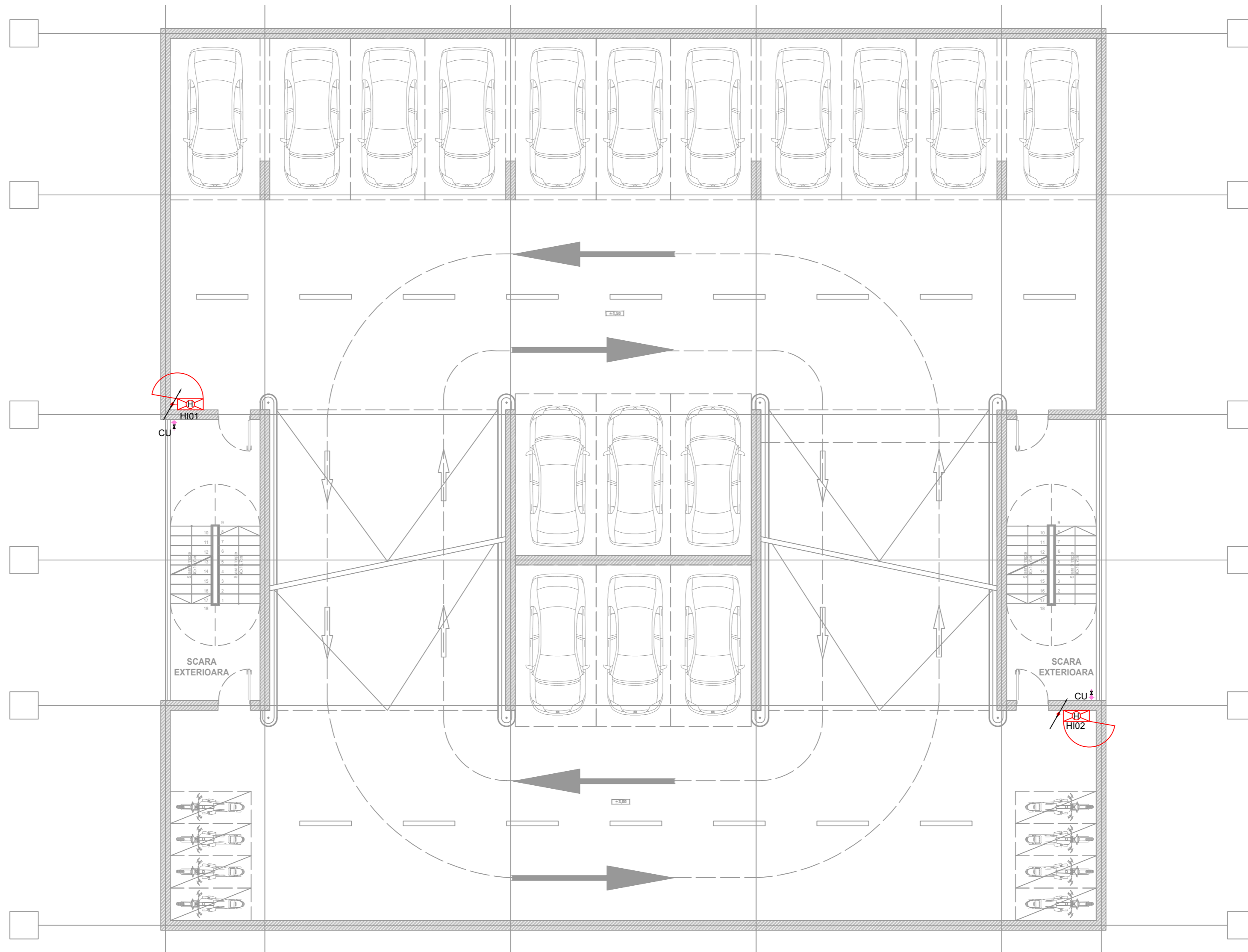
- Conducta hidranti interiori
- Conducta de alimentare coloane uscate
- CU Coloana uscata

- Hidranta interior completa echipata compusa din:
- Furtun semirigid, 25mm
  - Lfurtun Pn 10bar =30 [m]
  - Suport rola furtun
  - ajutaj =12 [mm]
  - Hpard =+0,8 [m]
  - Racord robinet DN 50



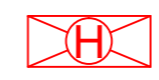
Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf. HGR 766/1997. Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  <b>S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.</b> CUI RO19019918; J40/14703/2006 84 Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> <b>MUNICIPIULUI CRAIOVA</b> Str. Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  <b>S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L.</b> Adresa: Intrarea Ierbol, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>Amenajare parcare supraetajata</b>	
Șef proiect arh. Oana VILARA Proiectat ing. Catalin STEFAN Desenat ing. Catalin STEFAN		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	
Scara: 1:100 Data: 2022		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> <b>INSTALATII DE STINGERE A INCENDIILOR          PLAN DEMISOL</b>	
		Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr... Parcari Craiova Faza: SF SAN Rev: 00 Planșa IS07	



**Legenda:**

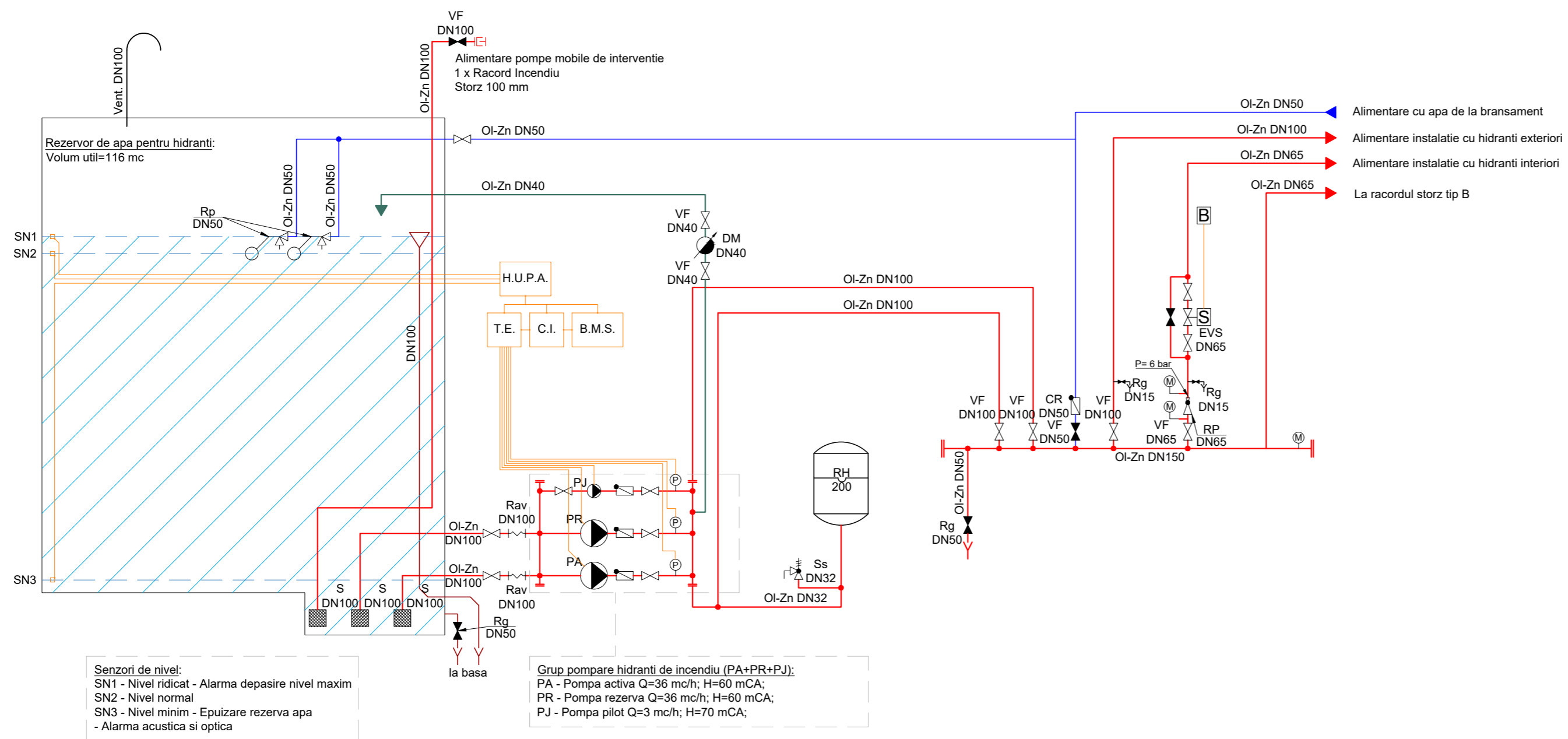
- Conducta hidranti interiori
  - Conducta de alimentare coloane uscate
  - Coloana uscata
- Hidrant interior complet echipat compus din:
- Furtun semirigid, 25mm
  - Lfurtun Pn 10bar ≈30 [m]
  - Support rola furtun
  - ajutaj =12 [mm]
  - Hpard ≈+0,8 [m]
  - Racord robinet DN 50



Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
 Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
 Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
 Grad de rezistenta la foc: "I" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
 Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  <b>S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.</b> CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 308 proiectare@cesconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  <b>MUNICIPIULUI CRAIOVA</b> Str. Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  <b>S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L.</b> Adresa: Intrarea Ierbel, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 308 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>Amenajare parcare supraetajata</b>	
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA <b>Proiectat</b> ing. Catalin STEFAN <b>Desenat</b> ing. Catalin STEFAN		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	
<b>Scara:</b> 1:100 <b>Data:</b> 2022		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> <b>INSTALATII DE STINGERE A INCENDIILOR</b> <b>PLAN PARTER-TERASA</b>	
		<b>Proiect nr.</b> 0157AH_SCPRCR_Pr... _Parcari Craiova	
		<b>Faza:</b> SF	
		<b>Rev:</b> 00	
		<b>Planşa</b> IS08	



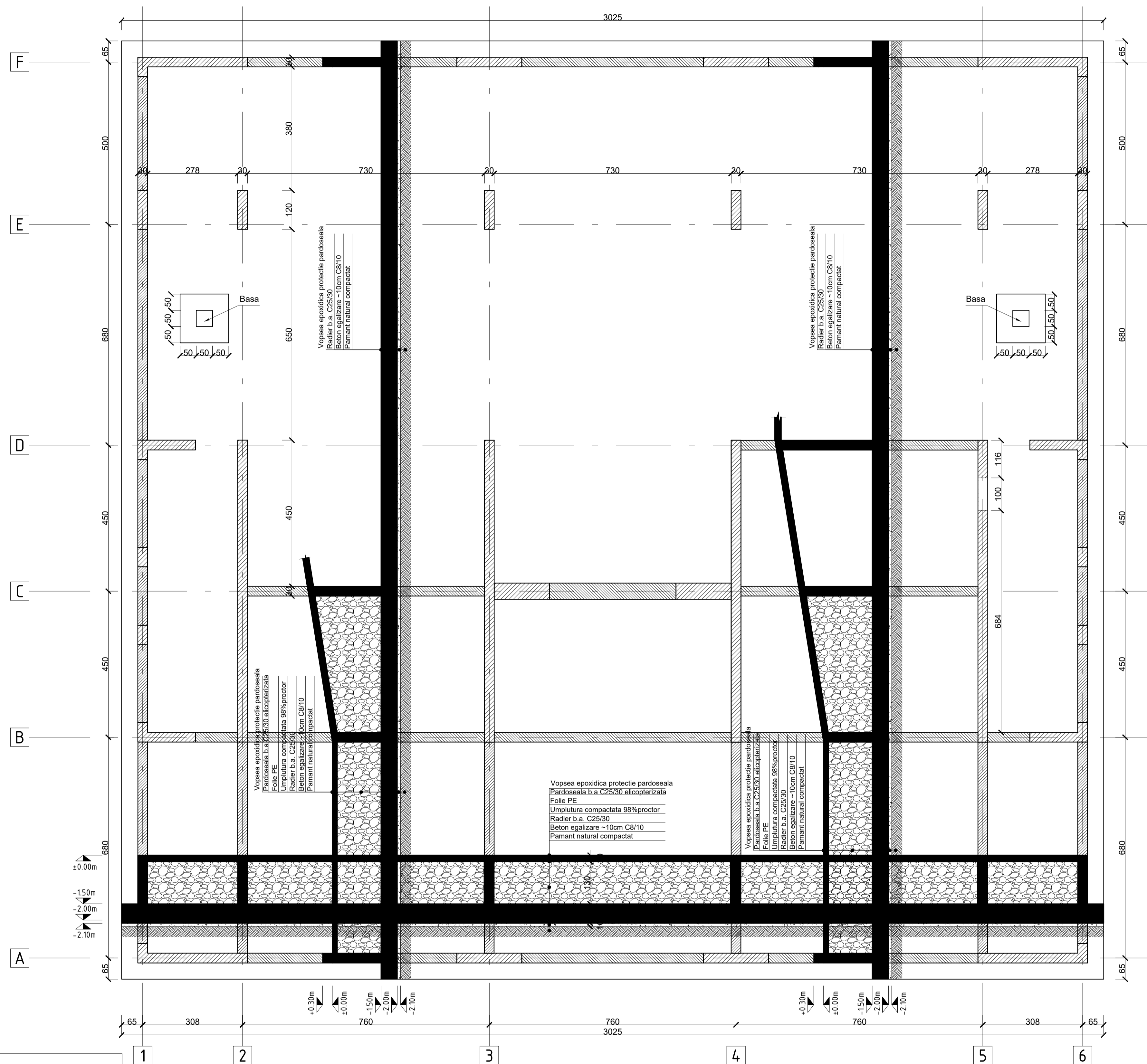


LEGENDA:	
	Conducta hidranti interiori
	Conducta alimentarea cu apa
	Conducta probe
	Conducta preaplin
	Vana normal inchisa
	Vana normal deschisa
	Buton de incendiu
	Clapeta de retinere
	Vana future
	Debitmetru
	Manometru
	Presostat
	Pompa activa
	Pompa rezerva
	Pompa pilot
	Racord antiibratili
	Receptient hidropneumatic
	Robinet de golire
	Robinet cu plutitor
	Reductor de presiune
	Sorb aspiratie pompa
	Senzor nivel
	Supapa de siguranta
	Electrovana magnetica solenoid
	Tablou electric si de automatizare
	Centrala de incendiu
	Sistem de avertizare optic si acustic

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
Categorija de importanta: "C" - NORMALA (cf.HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; 140/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.163, bl.20, sc.2, et.2, Ap.44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Targului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. CES CONSULTING SERVICES S.R.L. Adresa: Intrarea Ierbei, nr. 6, sector 6, Bucuresti J40/1252/2011 Tel: +40 722 230 771 / Fax: 0378 102 306 proiectare@cesconsulting.ro		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> Amenajare parcare supraetajata	
<b>Şef proiect:</b> arh. Oana VILARA		<b>Proiect nr.:</b> 0157AH_SCPRCR_Pr... Parcari Craiova	
<b>Proiectat:</b> ing. Catalin STEFAN		<b>Faza:</b> SF	
<b>Desenat:</b> ing. Catalin STEFAN		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	
<b>Scara:</b> %		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> Schema functionala gospodarie de apa pentru hidranti	
<b>Data:</b> 2022		<b>Rev:</b> 00 <b>Planşa:</b> IS09	

PLAN FUNDATIE  
SCARA 1:75



**NOTA**  
Studiul geotehnic a fost realizat de S.C. ARCHAUS S.R.L. Bucuresti prin Ing. Cristinel STOICA si verificator Af ing. Aurel Harsulescu. S-a executat pe amplasament 2 foraje din care a rezultat urmatoarea stratificatie:  
Forajul F1  
• 0.00 - 1.50 m = umplutura din material argilos - prafos, cu resturi materiale de constructie  
• 1.50 - 2.70 m = argila nisipoasa, cafeenie, consistenta;  
• 2.70 - 4.00 m = argila prafoasa nisipoasa, cafeenie - cenusie, cu calcar diseminat;  
• 4.00 - 5.40 m = praf nisipos argilos roscat, umed;  
• 5.40 - 6.00 m = nisip prafos roscat, umed.  
Forajul F2  
• 0.00 - 0.90 m = umplutura din material argilos - prafos, cu resturi materiale de constructie;  
• 0.90 - 2.10 m = argila prafoasa, slab nisipoasa, cafeenie, tare;  
• 2.10 - 3.70 m = argila nisipoasa, cafeenie - galbena, tare;  
• 3.70 - 4.80 m = praf nisipos argilos, cafeeniu - galben, tare;  
• 4.80 - 6.00 m = nisip argilos cafeeniu - galben, umed.  
Nivelul hidrostatic nu a fost interceptat in forajele executate.

Presiunea conventionala in stratul "Argile prafoase/Argile nisipoase/Argile prafoase nisipoase" este estimata la 220kPa conform studiu geotehnic, valoare conform NP 112-2014 pentru fundatii avand latimea talpii B = 1 m si adancimea de fundare Df = 2 m.

**Recomandari din studiul geotehnic:**  
1. Lucrarile de sapatura se vor efectua in conditii de vreme uscata;  
2. Pe durata executiei sapaturilor si a fundatiilor se vor lua masuri pentru eliminarea din amplasament a apelor provenite din precipitatie.  
5. Luarea de masuri pentru preluarea si dirijarea apelor de precipitatie in exteriorul constructiei: trotuar lateral cu usoara panta spre exterior, rigole, burleane pentru impiedicarea infiltrarii apei inspre fundatii;

CTA=-0.10m CTF=-2.00m (fata de ±0.00)

La deschiderea sapaturilor, inainte de turnarea betonului de egalizare se va solicita prezenta inginerului geolog pentru avizarea terenului de fundare. Se va intocmi proces verbal de receptie a terenului de fundare.  
Daca la cota din proiect nu se intalnesc stratul mai sus amintit, se va anunta proiectantul de rezistenta, pentru a lua masurile care se impun pentru solutia de fundare adoptata.  
Sapatura se va realiza in taluz inclinat cu panta 2:1 si sapatura va fi protejata impotriva intemperilor. Depozitarii materialului excavat se vor pune la o distanta de minimum 5 m de limita superioara a sapaturilor; se recomanda ca ultimii 25 cm de sapatura (inainte de atingerea cotei de fundare) sa fie inlaturati imediat inainte de turnarea betoanelor.  
Solutia de fundare presupune eliminarea obligatorie a solului vegetal si a eventualelor umpluturi/redelectate in cadrul lucrarilor de teren. In eventualitatea detectarii in grupa de fundare, a unor umpluturi sau radacini de copaci care coboara, local, sub cota de fundare, acestea vor fi indepartate si inlocuite cu beton simplu C8/10

**MATERIALE INFRASTRUCTURA**  
BETON EGALIZARE SI COMPLETARE: - C8/10  
BETON INFRASTRUCTURA: - C25/30  
OTEL BETON: BST 500S CLASA DE DUCTILITATE C,  
ALUNGIREA LA RUPERE MINIM 7.5%  
ACOPERIRE CU BETON :  
- 5.0 cm IN RADIER  
- 3.5 cm IN STALPI, GRINZI SI PERETI  
- 2.5 cm IN PLACI

**SUPRASTRUCTURA:**  
BETON SUPRASTRUCTURA: C25/30  
OTEL BETON: BST 500S CLASA DE DUCTILITATE C,  
ALUNGIREA LA RUPERE MINIM 7.5%  
ACOPERIRE CU BETON :  
- 1.5 cm IN PLACI  
- 2.5 cm IN GRINZI  
- 3.5 cm IN STALPI SI PERETI

Caracteristicile constructiei

- Amplasament	CRAIOVA
- Clasa de importanta conform normativului P100-1/2006	III
- Zona seismica	sg=0.20g Tc=1.0s
- Categoria de importanta	I, II, III, IV, V
- Incarcarea din zapada pe sol are valoarea caracteristica la IMR=50ani, conform normativului CR 1-1-3-2013	S0,sn= 2.0kNmp
- Presiunea de referinta a vantului medalia pe 10 minute la 10 metri inaltime desasupra solului pentru IMR=50ani conform normativului CR 1-1-4-2012	0.5kPa

Caracteristicile betonelor utilizate la elementele monolite (reglementatii de CP 012/1-2007 si NE 012/2-2010):

	Egalizare/completare	Infrastructura/suprastructura
- Zona utilizare	C8/10	C25/30
- Clasa de rezistenta la compresiune	X0(RO)	XF3
- Dozaj minim de ciment (min)	320	320
- Tip ciment conf. SR EN 197-1:2002	CEM I 42.5 sau CEM II 32.5	CEM I 42.5
- Raport apa/ciment (max)	<0.70	0.50
- Agregate rezistente la inghet-dezghet	DA	DA
- Dimensiune maxima agregat	-	16 mm
- Acoperirea cu beton (cm)	-	2.5, 3.5cm
- Grad de gelivitate minim	-	G150
- Impermeabilitate beton	-	P3 suprastructura P2 infrastructura
- Tip armaturi utilizate	BST500s clasa de ductilitate C	

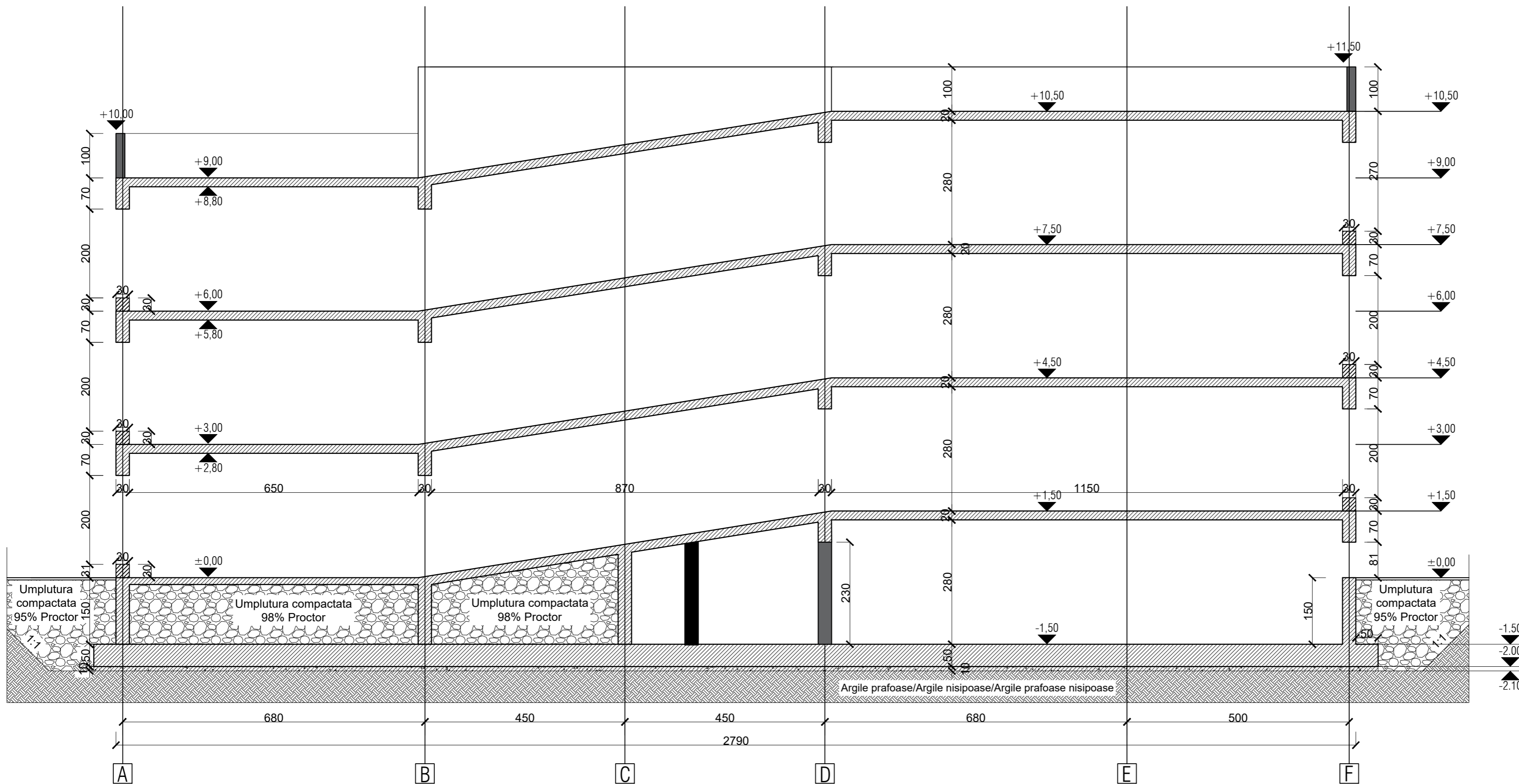
**NOTA GENERALA:**  
- PIESELE LAMINATE SE VOR PROTEJA ANTICOROZIV IN UZINA PRIN ZONARE. NU SE VOR PROTEJA ANTICOROZIV BULOANELE NELSON SI ARMATURILE CARE SE VOR INLOCUIA IN BETON.  
- CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONF. OG 766/97- NORMALA "C"  
- CLASA DE IMPORTANTA CONF. P100-1/2013 ESTE "III"  
- INCARCAREA UTILA IN ZONA DE PARCARE SI DE TRAFIC PENTRU VECHICULE USOARE (cu greutatea bruta <30kN si cu mai putin de 9 locuri, fara locul soferului) A FOST CONSIDERATA 5.0kN/m2, CATEGORIA "F", CONF. SR EN 1991-1-1 2004  
- INCARCAREA DIN ZAPADA CONF. CR 1-1-3-2012 A FOST LUATA sk=2.0 kN/m2  
- INCARCAREA DIN VANT CONF. CR 1-1-4-2012 A FOST LUATA qb=0.5kPa. CLADIREA A FOST CONSIDERATA DESCHISA (EXCEPTIE CASELE DE SCARA). VANTUL ACTIONAND PE ELEMENTELE STRUCTURALE. ESTE INTERZIS REALIZAREA UNOR INCHIDERI SAU MONTAREA PRELATELOR CARE AR PUTEA CRESTE FORTA ORIZONTALA DIN VANT  
- CERINTA DE VERIFICARE A PROIECTULUI CONF. LG. 10/1995: A1+A2  
- PENTRU CONTACT INTIM INTRE PLACA DE BAZA SI FUNDATIEI SUB TOTI STALPII SE VOR INTRODUCE MORTAR DE SUBTURNARE (ex. SikaGrout®).

**NOTA :**  
Pentru prepararea, dozarea, transportul si punerea in opera a betonului armat se vor respecta in mod obligatoriu toate prevederile prescriptiilor tehnice ale „Codului de practica pentru executarea lucrarilor din beton, beton armat si beton precomprimat” indicativ NE 012-1: 2007 si NE 012/12 - 2010.  
VERIFICAREA PROIECTULUI SE VA FACE CONFORM LEGII 10/1995 SI ANEXE LA CERINTA "REZISTENTA SI STABILITATE LA SOLICITARI STATICE, DINAMICE SI SEISMICE" - A1

PROIECTANT GENERAL: <b>SPECIALIST CONSULTING</b> S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; 140/14733/2006 Str. Muncitorescu, Nr. 125, Bl. 20, sc. 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro	BENEFICIAR: MUNICIPIUL CRAIOVA Str. Tagului nr.25 Craiova
PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. FDP PRO CONS S.R.L. CUI 3221170; 133/2715/2013 Pata Alba Lala 3, Bl. 12, Sector 3 - Bucuresti E-Mail: contact@fdp-procons.ro	DENUMIRE PROIECT: "Amenajare parcare supraetajata" Faza: SF
Şef proiect: arh. Oana VILARA Proiectat: ing. Ovidiu Guzga Desenat: ing. Dan Bichs	Scara: 1:75 Data: 2022
DENUMIRE PLANSA: PLAN FUNDATIE	Rev: 00 R-20

# SECTIUNE TRANSVERSALA

SCARA 1:75



**MATERIALE :**  
**INFRASTRUCTURA:**  
 BETON EGALIZARE SI COMPLETARE: - C8/10  
 BETON INFRASTRUCTURA: - C25/30  
 OTEL BETON: BST 500S CLASA DE DUCTILITATE C,  
 ALUNGIREA LA RUPERE MINIM 7.5%  
 ACOPERIRE CU BETON :  
 - 5.0 cm IN RADIER  
 - 3.5 cm IN STALPI, GRINZI SI PERETI  
 - 2.5 cm IN PLACI

**SUPRASTRUCTURA:**  
 BETON SUPRASTRUCTURA: C25/30  
 OTEL BETON: BST 500S CLASA DE DUCTILITATE C,  
 ALUNGIREA LA RUPERE MINIM 7.5%  
 ACOPERIRE CU BETON :  
 - 1.5 cm IN PLACI  
 - 2.5 cm IN GRINZI  
 - 3.5 cm IN STALPI SI PERETI

**Caracteristicile constructiei**

- Amplasament
- Clasa de importanta conform normativului P100-1/2006
- Zona seismica
- Categoria de importanta
- Incarcarea din zapada pe sol are valoarea caracteristica la IMR=50ani, conform normativului CR 1-1-3-2013
- Presiunea de referinta a vantului mediata pe 10 minute la 10 metri inaltime deasupra solului pentru IMR=50ani conform normativului CR 1-1-4/2012

CRAIOVA
III
ag=0.20g Tc=1.0s
<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D
S0k= 2.0kN/mp
0.5kPa

**NOTA GENERALA:**  
 - PIESELE LAMINATE SE VOR PROTEJA ANTICOROZIV IN UZINA PRIN ZICNARE. NU SE VOR PROTEJA ANTICOROZIV BULOANELE NELSON SI ARMATURILE CARE SE VOR INGLOBA IN BETON.  
 - CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONF. OG 766/97= NORMALA "C"  
 - CLASA DE IMPORTANTA CONF. P100-1/2013 ESTE "III"  
 - INCARCAREA UTILA IN ZONA DE PARCARE SI DE TRAFIC PENTRU VECHICULE USOARE (cu greutatea bruta <30kN si cu mai putin de 9 locuri, fara locul soferului) A FOST CONSIDERATA 5.0kN/m2, CATEGORIA "F", CONF. SR EN 1991-1-1 2004  
 - INCARCAREA DIN ZAPADA CONF. CR 1-1-3 2012 A FOST LUATA sk=2.0 kN/m2  
 - INCARCAREA DIN VANT CONF. CR 1-1-4 2012 A FOST LUATA qb=0.5kPa. CLADIREA A FOST CONSIDERATA DESCHISA (EXCEPTIE CASELE DE SCARA), VANTUL ACTIONAND PE ELEMENTELE STRUCTURALE. ESTE INTERZIS REALIZAREA UNOR INCHIDERI SAU MONTAREA PRELATELOR CARE AR PUTEA CRESTE FORTA ORIZONTALA DIN VANT  
 - CERINTA DE VERIFICARE A PROIECTULUI CONF. LG. 10/1995: A1+A2  
 - PENTRU CONTACT INTIM INTRE PLACA DE BAZA SI FUNDATIEI SUB TOTI STALPII SE VOR INTRODUCE MORTAR DE SUBTURNARE (ex. SikaGrout®).

**NOTA :**  
 Pentru prepararea, dozarea, transportul si punerea in opera a betonului armat se vor respecta in mod obligatoriu toate prevederile prescriptiilor tehnice ale „Codului de practica pentru executarea lucrarilor din beton, beton armat si beton precomprimat” indicativ NE 012-1: 2007 si NE 012/12 - 2010.

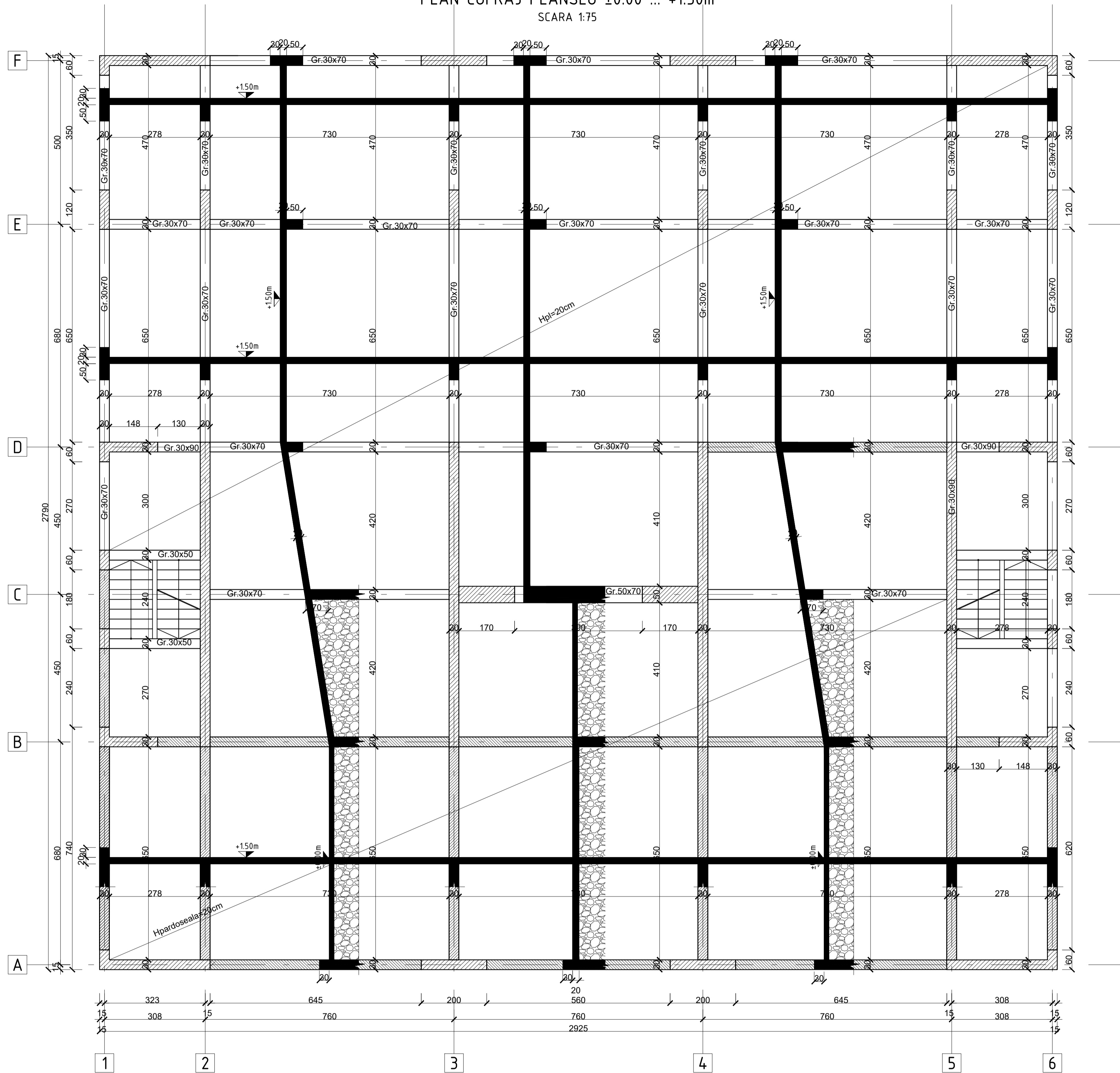
VERIFICAREA PROIECTULUI SE VA FACE CONFORM LEGII 10/1995 SI ANEXE LA CERINTA "REZISTENTA SI STABILITATE LA SOLICITARI STATICE, DINAMICE SI SEISMICE" - A1

Caracteristicile betoanelor utilizate la elemente monolite (reglementată de CP 012/1:2007 și NE 012/2:2010):

	Egalizare/complectare	Infrastructura/suprastructura
- Zona utilizare	C8/10	C25/30
- Clasa de rezistenta la compresiune	X0(RO)	XF3
- Clasele de expunere (min)	-	320
- Dozaj minim de ciment (min)	CEM I 42.5 sau CEM II 32.5	CEM I 42.5
- Tip ciment conf. SR EN 197-1:2002	<0.70	0.50
- Raport apa/ciment (max)	DA	DA
- Agregate rezistente la inghet-dezghet	-	16 mm
- Dimensiune maxima agregat	-	2.5, 3.5cm
- Acoperirea cu beton (cm)	-	G150
- Grad de gelivitate minim	-	P <sub>20</sub> <sup>20</sup> suprastructura P <sub>15</sub> <sup>20</sup> infrastructura
- Impermeabilitate beton	-	
- Tip armaturi utilizate	BST500s clasa de ductilitate C	

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI R019019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro	<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str. Targului nr.26 Craiova
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. FDP PRO CONS S.R.L. CUI 32211170; J23/2715/2013 Piata Alba-Iulia 3, bl. 12, Sector 3- Bucuresti E-Mail: contact@FirmaDeProiectare.ro	<b>DENUMIRE PROIECT:</b> "Amenajare parcare supraetajata" <b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie
<b>Șef proiect</b> arh. Oana VILARA <b>Proiectat</b> ing. Ovidiu Guzga <b>Desenat</b> ing. Dan Bichs	<b>Scara:</b> 1:75 <b>Data:</b> 2022 <b>DENUMIRE PLANSA:</b> SECTIUNE TRANSVERSALA
<b>Proiect nr.</b> 0157AH_SCPRCR_Pr... <b>Faza:</b> SF <b>Rev:</b> 00 <b>Planșa:</b> R-21	

PLAN COFRAJ PLANSEU ±0.00 ... +1.50m  
SCARA 1:75



**MATERIALE :**  
**INFRASTRUCTURA:**  
 BETON EGALIZARE SI COMPLETEARE: - C8/10  
 BETON INFRASTRUCTURA: - C25/30  
 OTEL BETON: BST 500S CLASA DE DUCTILITATE C,  
 ALUNGIREA LA RUPERE MINIM 7.5%  
 ACOPERIRE CU BETON :  
 - 5.0 cm IN RADIER  
 - 3.5 cm IN STALPI, GRINZI SI PERETI  
 - 2.5 cm IN PLACI

**SUPRASTRUCTURA:**  
 BETON SUPRASTRUCTURA: C25/30  
 OTEL BETON: BST 500S CLASA DE DUCTILITATE C,  
 ALUNGIREA LA RUPERE MINIM 7.5%  
 ACOPERIRE CU BETON :  
 - 1.5 cm IN PLACI  
 - 2.5 cm IN GRINZI  
 - 3.5 cm IN STALPI SI PERETI

Caracteristicile constructiei

- Amplasament	CRAIOVA
- Clasa de importanta conform normativului P100-1/2006	III
- Zona seismica	sig=0.20g Tc=1.0s
- Categoria de importanta	II
- Incarcarea din zapada pe sol are valoarea caracteristica la IMR=50ani, conform normativului CR 1-1-3-2013	S0,sn= 2.0kN/m²
- Presiunea de referinta a vantului medalia pe 10 minute la 10 metri inaltime deasupra solului pentru IMR=50ani conform normativului CR 1-1-4/2012	0.5kPa

Caracteristicile betonelor utilizate la elementele monolite (reglementatii de CP 012/1.2007 si NE 012/2.2010):

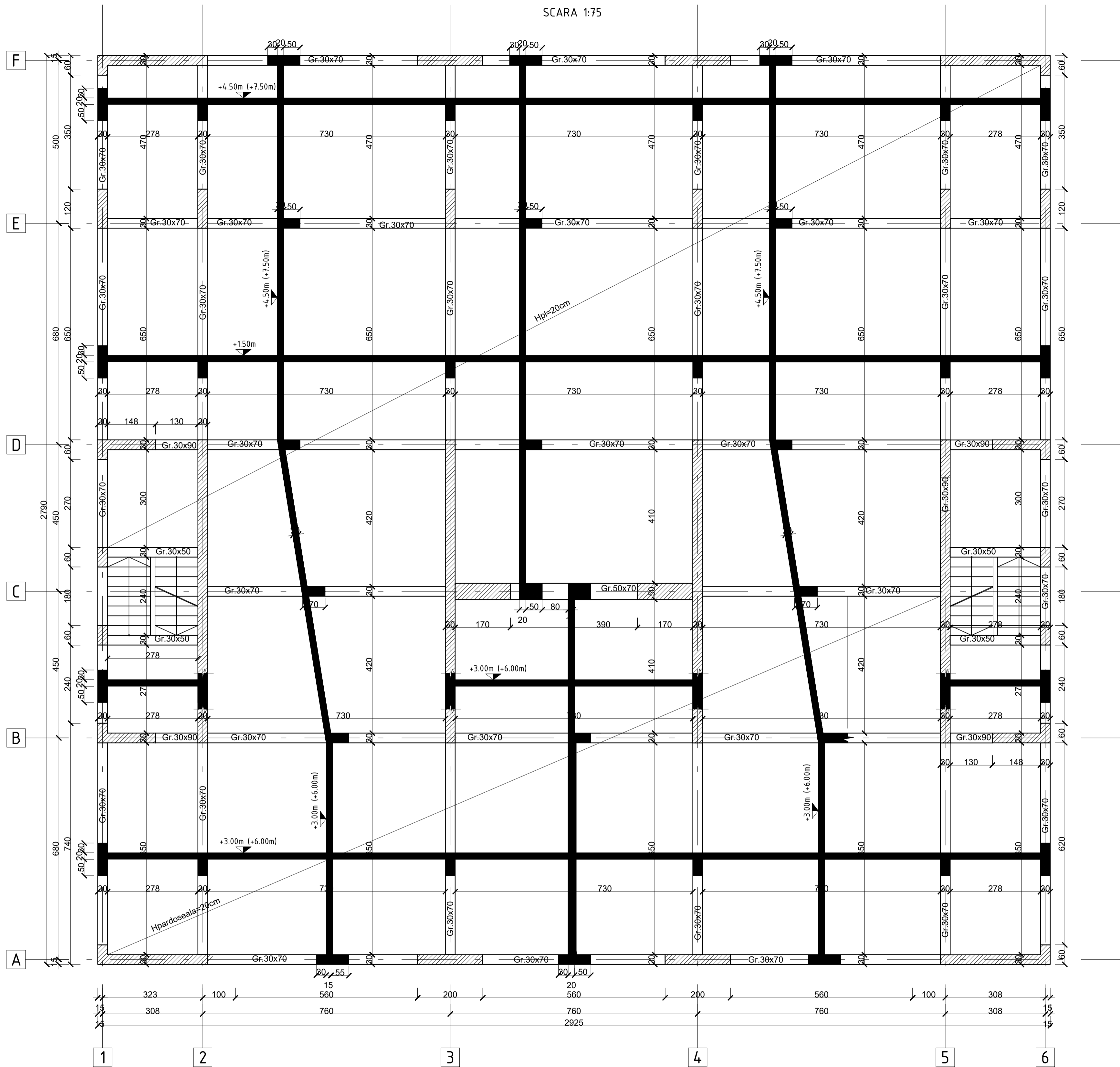
	Egalizare/completeare	Infrastructura/suprastructura
- Zona utilizare	C8/10	C25/30
- Clasa de rezistenta la compresiune	X0(RO)	XF3
- Clasele de expunere (min)	-	320
- Dozaj minim de ciment (min)	-	-
- Tip ciment conf. SR EN 197-1:2002	CEM I 42.5 sau CEM II 32.5	CEM I 42.5
- Raport apa/ciment (max)	<0.70	0.50
- Agregate rezistente la inghet-dezghet	DA	DA
- Dimensiune maxima agregat	-	16 mm
- Acoperirea cu beton (cm)	-	2.5, 3.5cm
- Grad de gelivitate minim	-	G150
- Impermeabilitate beton	-	P3; suprastructura P2; infrastructura
- Tip armaturii utilizate	BST500s clasa de ductilitate C	

**NOTA :**  
 Pentru prepararea, dozarea, transportul si punerea in opera a betonului armat se vor respecta in mod obligatoriu toate prevederile prescriptiilor tehnice ale „Codului de practica pentru executarea lucrarilor din beton, beton armat si beton precomprimat” indicativ NE 012-1: 2007 si NE 012/12 - 2010.  
 VERIFICAREA PROIECTULUI SE VA FACE CONFORM LEGII 10/1995 SI ANEXE LA CERINTA “REZISTENTA SI STABILITATE LA SOLICITARI STATICE, DINAMICE SI SEISMICE” - A1

**NOTA GENERALA:**  
 - PIESELE LAMINATE SE VOR PROTEJA ANTICOROZIV IN UZINA PRIN ZONARE, NU SE VOR PROTEJA ANTICOROZIV BULOANELE NELSON SI ARMATURILE CARE SE VOR INGLOSA IN BETON.  
 - CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONF. OG 766/97- NORMALA "C"  
 - CLASA DE IMPORTANTA CONF. P100-1/2013 ESTE "III"  
 - INCARCAREA UTILA IN ZONA DE PARCARE SI DE TRAFIC PENTRU VECHICULE USOARE (cu greutatea bruta <30kN si cu mai putin de 9 locuri, fara locul soferului) A FOST CONSIDERATA 5.0kN/m2, CATEGORIA "F", CONF. SR EN 1991-1-1 2004  
 - INCARCAREA DIN ZAPADA CONF. CR 1-1-3 2012 A FOST LUATA SK=2.0 kN/m2  
 - INCARCAREA DIN VANT CONF. CR 1-1-4 2012 A FOST LUATA qb=0.5kPa. CLADIREA A FOST CONSIDERATA DESCHISA (EXCEPTIE CASELE DE SCARA). VANTUL ACTIONAND PE ELEMENTELE STRUCTURALE. ESTE INTERZIS REALIZAREA UNOR INCHIDERI SAU MONTAREA PRELATELOR CARE AR PUTEA CRESTE FORTA ORIZONTALA DIN VANT  
 - CERINTA DE VERIFICARE A PROIECTULUI CONF. LG. 10/1995: A1+A2  
 - PENTRU CONTACT INTIM INTRE PLACA DE BAZA SI FUNDATIEI SUB TOTI STALPII SE VOR INTRODUCE MORTAR DE SUBTURNARE (ex. SikaGrout®).

PROIECTANT GENERAL: <b>SPECIALIST CONSULTING</b>	S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI 9019019915; 40/14703/2006 Str. Nicolae Titulescu, Nr.123, Bl. 20, sc.2, et.2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro	BENEFICIAR: MUNICIPIULUI CRAIOVA Str. Tagului nr.25 Craiova
PROIECTANT DE SPECIALITATE: <b>FDP PRO CONS</b>	S.C. FDP PRO CONS S.R.L. CUI 3221170; 133/2715/2013 Piaza Alba-Lalia 3, Bl. 12, Sector 3-Bucuresti E-Mail: contact@fpmdeproiectare.ro	DENUMIRE PROIECT: "Amenajare parcare supraetajata"
Şef proiect arh. Oana VILARA Proiectat ing. Ovidiu Guzga Desenat ing. Dan Bichs	Scara: 1:75 Data: 2022	Proiect nr. 033/2022 SCROD_P... Faza: SF DENUMIRE PLANSA: PLAN COFRAJ PLANSEU ±0.00 ... +1.50m Rev: 00 Planşa R-22

PLAN COFRAJ PLANSEU 3.00 ... +4.50m  
PLAN COFRAJ PLANSEU 6.00 ... +7.50m  
SCARA 1:75



- MATERIALE :**  
**INFRASTRUCTURA:**  
 BETON EGALIZARE SI COMPLETARE: - C8/10  
 BETON INFRASTRUCTURA: - C25/30  
 OTEL BETON: BST 500S CLASA DE DUCTILITATE C,  
 ALUNGIREA LA RUPERE MINIM 7.5%  
 ACOPERIRE CU BETON :  
 - 5.0 cm IN RADIER  
 - 3.5 cm IN STALPI, GRINZI SI PERETI  
 - 2.5 cm IN PLACI
- SUPRASTRUCTURA:**  
 BETON SUPRASTRUCTURA: C25/30  
 OTEL BETON: BST 500S CLASA DE DUCTILITATE C,  
 ALUNGIREA LA RUPERE MINIM 7.5%  
 ACOPERIRE CU BETON :  
 - 1.5 cm IN PLACI  
 - 2.5 cm IN GRINZI  
 - 3.5 cm IN STALPI SI PERETI

Caracteristicile constructiei

- Amplasament	CRAIOVA
- Clasa de importanta conform normativului P100-12006	III
- Zona seismica	sig=0.20g Tc=1.0s
- Categoria de importanta	II
- Incarcarea din zapada pe sol are valoarea caracteristica la IMR=50ani, conform normativului CR 1-1-3-2013	S0,sn= 2.0kN/m²
- Presiunea de referinta a vantului medalia pe 10 minute la 10 metri inaltime desigur solului pentru IMR=50ani conform normativului CR 1-1-4-2012	0.5kPa

Caracteristicile betonelor utilizate la elementele monolite (reglementatii de CP 012/1-2007 și NE 012/2-2010):

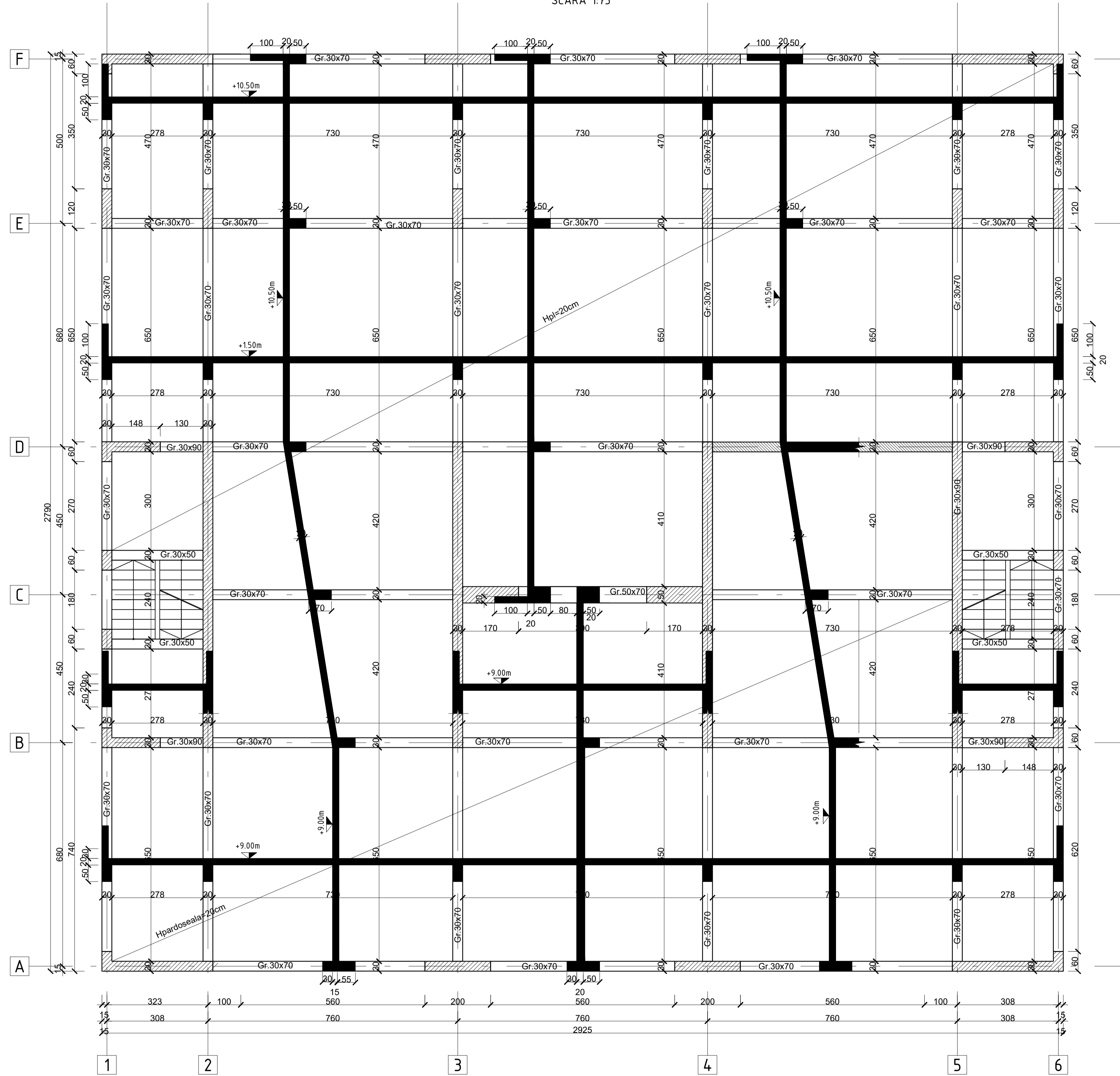
	Egalizare/completare	Infrastructura/suprastructura
- Zona utilizare	C8/10	C25/30
- Clasa de rezistenta la compresiune	X0(R0)	XF3
- Clasele de expunere (min)	-	320
- Dozaj minim de ciment (min)	CEM I 42.5 sau CEM II 32.5	CEM I 42.5
- Tip ciment conf. SR EN 197-1:2002	DA	DA
- Raport apa/ciment (max)	<0.70	0.50
- Agregate rezistente la inghet-dezghet	-	16 mm
- Dimensiune maxima agregat	-	2.5, 3.5cm
- Acoperirea cu beton (cm)	-	G150
- Grad de gelivitate minim	-	P3 suprastructura P2 infrastructura
- Impermeabilitate beton	-	BST500s clasa de ductilitate C
- Tip armaturii utilizate		

**NOTA :**  
 Pentru prepararea, dozarea, transportul si punerea in opera a betonului armat se vor respecta in mod obligatoriu toate prevederile prescriptiilor tehnice ale „Codului de practica pentru executarea lucrarilor din beton, beton armat si beton precomprimat” indicativ NE 012-1: 2007 si NE 012/12 - 2010.  
 VERIFICAREA PROIECTULUI SE VA FACE CONFORM LEGII 10/1995 SI ANEXE LA CERINTA “REZISTENTA SI STABILITATE LA SOLICITARI STATICE, DINAMICE SI SEISMICE” - A1

**NOTA GENERALA:**  
 - PIESELE LAMINATE SE VOR PROTEJA ANTICOROZIV IN UZINA PRIN ZONARE. NU SE VOR PROTEJA ANTICOROZIV BULOANELE NELSON SI ARMATURILE CARE SE VOR INGLOSA IN BETON.  
 - CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONF. OG 766/97- NORMALA "C"  
 - CLASA DE IMPORTANTA CONF. P100-12013 ESTE "III"  
 - INCARCAREA UTILA IN ZONA DE PARCARE SI DE TRAFIC PENTRU VECHICULE USOARE (cu greutatea bruta <30kN si cu mai putin de 9 locuri, fara locul soferului) A FOST CONSIDERATA 5.0kN/m2, CATEGORIA "F", CONF. SR EN 1991-1-1:2004  
 - INCARCAREA DIN ZAPADA CONF. CR 1-1-3-2012 A FOST LUATA sk=2.0 kN/m2  
 - INCARCAREA DIN VANT CONF. CR 1-1-4-2012 A FOST LUATA qb=0.5kPa. CLADIREA A FOST CONSIDERATA DESCHISA (EXCEPTIE CASELE DE SCARA). VANTUL ACTIONAND PE ELEMENTELE STRUCTURALE. ESTE INTERZIS REALIZAREA UNOR INCHIDERI SAU MONTAREA PRELATELOR CARE AR PUTEA CRESTE FORTA ORIZONTALA DIN VANT  
 - CERINTA DE VERIFICARE A PROIECTULUI CONF. LG. 10/1995:  
 A1+A2 - PENTRU CONTACT INTIM INTRE PLACA DE BAZA SI FUNDATIEI SUB TOTI STALPII SE VOR INTRODUCE MORTAR DE SUBTURNARE (ex. SikaGrout®).

PROIECTANT GENERAL: <b>SPECIALIST CONSULTING</b> CUI 19019918; 140/14703/2006 Str. Nicolae Titulescu, Nr. 125, Bl. 20, sc. 2, et. 2, Ap. 44, St. Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro	S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI 3221170; 133/2715/2013 Pata Alba-Lalia 3, Bl. 12, Sector 3-Bucuresti E-Mail: contact@firmadeproiectare.ro	BENEFICIAR: MUNICIPIUL CRAIOVA Str. Tagului nr.25 Craiova
PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. FDP PRO CONS S.R.L. CUI 3221170; 133/2715/2013 Pata Alba-Lalia 3, Bl. 12, Sector 3-Bucuresti E-Mail: contact@firmadeproiectare.ro	DENUMIRE PROIECT: "Amenajare parcare supraetajata"	Proiect nr. 033346 SCROVA_P... Faza: SF
Șef proiect arh. Oana VILARA Proiectat ing. Ovidiu Guza Desenat ing. Dan Bichs	Scara: 1:75 Data: 2022	DENUMIRE PLANSA: PLAN COFRAJ PLANSEU 3.00 ... +4.50m PLAN COFRAJ PLANSEU 6.00 ... +7.50m
		Rev: 00 Planșa R-23

PLAN COFRAJ PLANSEU 9.00 ... +10.50m  
SCARA 1:75



**MATERIALE :**  
**INFRASTRUCTURA:**  
 BETON EGALIZARE SI COMPLETARE: - C8/10  
 BETON INFRASTRUCTURA: - C25/30  
 OTEL BETON: BST 500S CLASA DE DUCTILITATE C,  
 ALUNGIREA LA RUPERE MINIM 7.5%  
 ACOPERIRE CU BETON :  
 - 5.0 cm IN RADIER  
 - 3.5 cm IN STALPI, GRINZI SI PERETI  
 - 2.5 cm IN PLACI

**SUPRASTRUCTURA:**  
 BETON SUPRASTRUCTURA: C25/30  
 OTEL BETON: BST 500S CLASA DE DUCTILITATE C,  
 ALUNGIREA LA RUPERE MINIM 7.5%  
 ACOPERIRE CU BETON :  
 - 1.5 cm IN PLACI  
 - 2.5 cm IN GRINZI  
 - 3.5 cm IN STALPI SI PERETI

Caracteristicile constructiei

- Amplasament	CRAIOVA
- Clasa de importanta conform normativului P100-1/2006	III
- Zona seismica	sig=0.20g Tc=1.0s
- Categoria de importanta	II
- Incarcarea din zapada pe sol are valoarea caracteristica la IMR=50ani, conform normativului CR 1-1-3-2013	S0,sn= 2.0kN/m²
- Presiunea de referinta a vantului medalia pe 10 minute la 10 metri inaltime descuru solului pentru IMR=50ani conform normativului CR 1-1-4/2012	0.5kPa

Caracteristicile betonelor utilizate la elementele monolite (reglementatii de CP 012/1.2007 si NE 012/2.2010):

Zona utilizare	Egalizare/completeare	Infrastructura/suprastructura
- Clasa de rezistenta la compresiune	C8/10	C25/30
- Clasele de expunere (min)	X0(RO)	XF3
- Dozaj minim de ciment (min)	-	320
- Tip ciment conf. SR EN 197-1:2002	CEM I 42.5 sau CEM II 32.5	CEM I 42.5
- Raport apa/ciment (max)	<0.70	0.50
- Agregate rezistente la inghet-dezghet	DA	DA
- Dimensiune maxima agregat	-	16 mm
- Acoperirea cu beton (cm)	-	2.5, 3.5cm
- Grad de gelivitate minim	-	G150
- Impermeabilitate beton	-	P3; suprastructura P3; infrastructura
- Tip armaturii utilizate	BST500s clasa de ductilitate C	

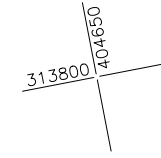
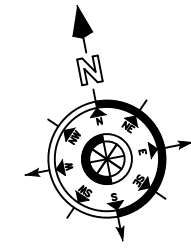
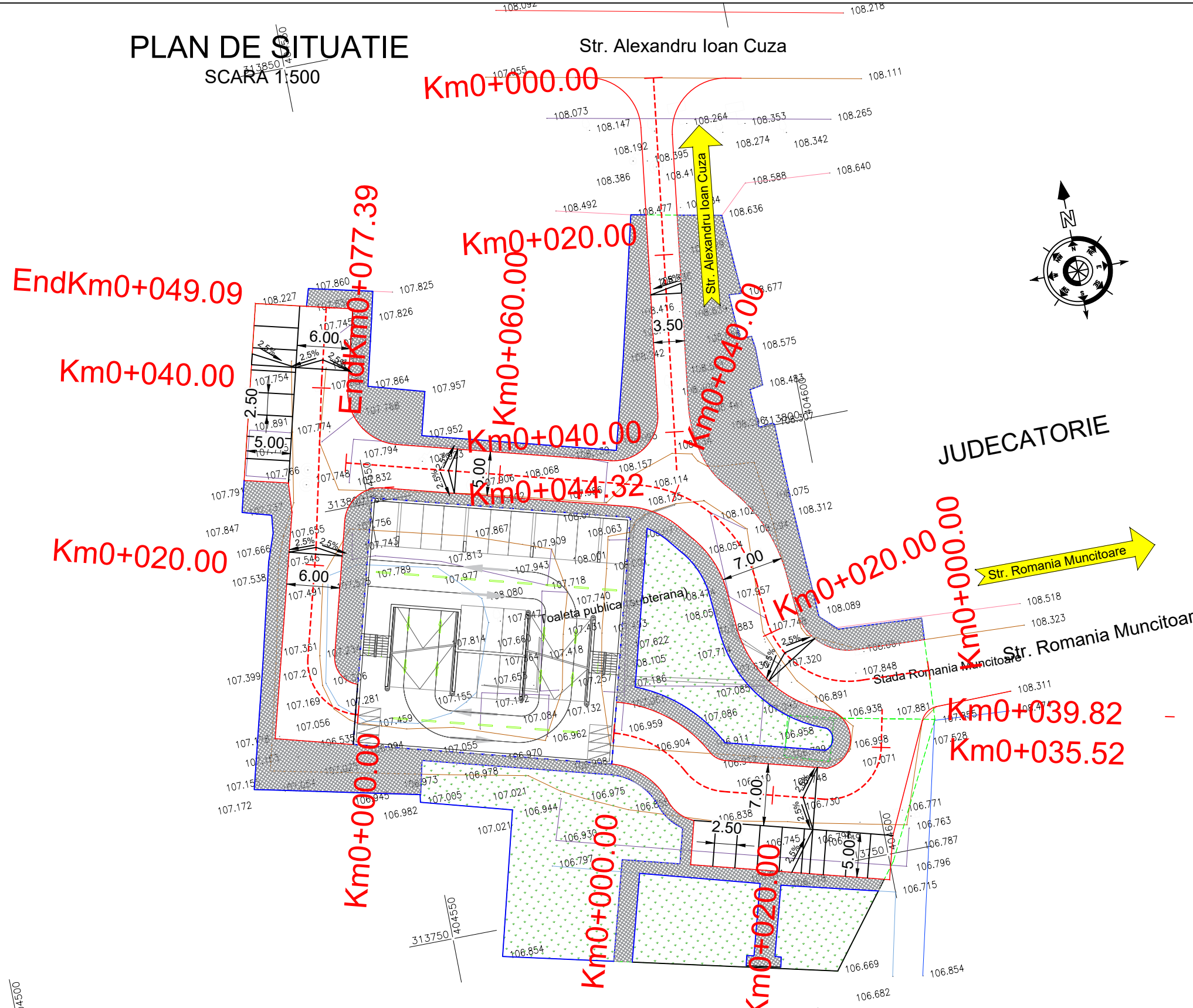
**NOTA GENERALA:**  
 - PIESELE LAMINATE SE VOR PROTEJA ANTICOROZIV IN UZINA PRIN ZONARE, NU SE VOR PROTEJA ANTICOROZIV BULOANELE NELSON SI ARMATURILE CARE SE VOR INGLOSA IN BETON.  
 - CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI CONF. OG 766/97- NORMALA "C"  
 - CLASA DE IMPORTANTA CONF. P100-1/2013 ESTE "III"  
 - INCARCAREA UTILA IN ZONA DE PARCARE SI DE TRAFIC PENTRU VECHICULE USOARE (cu greutatea bruta <30kN si cu mai putin de 9 locuri, fara locul soferului) A FOST CONSIDERATA 5.0kN/m2, CATEGORIA "F", CONF. SR EN 1991-1-1:2004  
 - INCARCAREA DIN ZAPADA CONF. CR 1-1-3-2012 A FOST LUATA sk=2.0 kN/m2  
 - INCARCAREA DIN VANT CONF. CR 1-1-4-2012 A FOST LUATA qb=0.5kPa. CLADIREA A FOST CONSIDERATA DESCHISA (EXCEPTIE CASELE DE SCARA), VANTUL ACTIONAND PE ELEMENTELE STRUCTURALE. ESTE INTERZIS REALIZAREA UNOR INCHIDERI SAU MONTAREA PRELATELOR CARE AR PUTEA CRESTE FORTA ORIZONTALA DIN VANT  
 - CERINTA DE VERIFICARE A PROIECTULUI CONF. LG. 10/1995: A1+A2  
 - PENTRU CONTACT INTIM INTRE PLACA DE BAZA SI FUNDATIEI SUB TOTI STALPII SE VOR INTRODUCE MORTAR DE SUBTURNARE (ex. SikaGrout®).

**NOTA :**  
 Pentru prepararea, dozarea, transportul si punerea in opera a betonului armat se vor respecta in mod obligatoriu toate prevederile prescriptiilor tehnice ale „Codului de practica pentru executarea lucrarilor din beton, beton armat si beton precomprimat” indicativ NE 012-1: 2007 si NE 012/12 - 2010.  
 VERIFICAREA PROIECTULUI SE VA FACE CONFORM LEGII 10/1995 SI ANEXE LA CERINTA "REZISTENTA SI STABILITATE LA SOLICITARI STATICE, DINAMICE SI SEISMICE" - A1

PROIECTANT GENERAL: <b>SPECIALIST CONSULTING</b> CUI 19019918; 140/14703/2006 Str. Nicolae Titulescu, Nr. 123, Bl. 20, sc. 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro	S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI 3221170; 133/2715/2013 Piața Aleea 3, Bl. 12, Sector 3 - Bucuresti E-Mail: contact@firmadeproiectare.ro	BENEFICIAR: MUNICIPIUL CRAIOVA Str. Tagului nr.25 Craiova
PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. FDP PRO CONS S.R.L. <b>FDP PRO CONS</b> CUI 3221170; 133/2715/2013 Piața Aleea 3, Bl. 12, Sector 3 - Bucuresti E-Mail: contact@firmadeproiectare.ro	DENUMIRE PROIECT: "Amenajare parcare supraetajata" AMPLASAMENT: Județ Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Municipioara, zona Judecatorie	Project nr. 033346 SCOP2_P1_... Faza: SF
Șef proiect arh. Oana VILARA Proiectat ing. Ovidiu Guzga Desenat ing. Dan Bichs	Scara: 1:75 Data: 2022	DENUMIRE PLANSA: PLAN COFRAJ PLANSEU 9.00 ... +10.50m Rev: 00 Planșa R-24

# PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:500

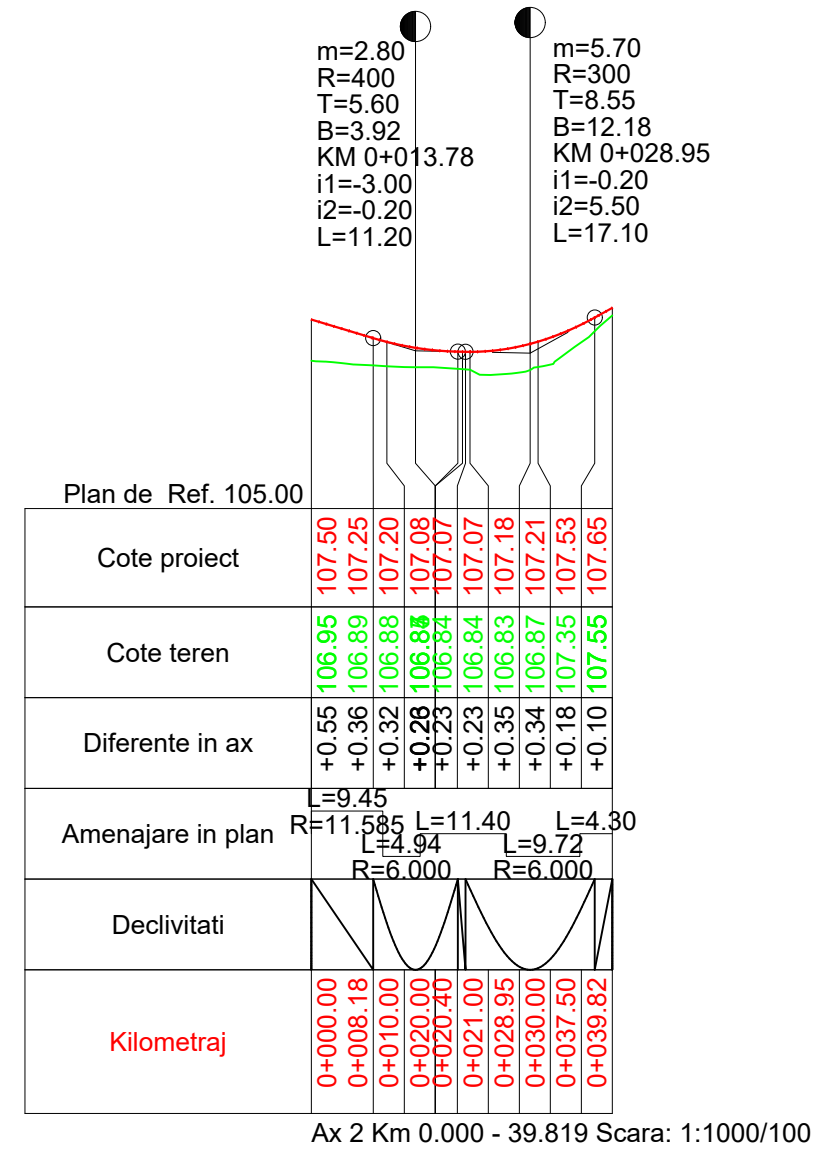
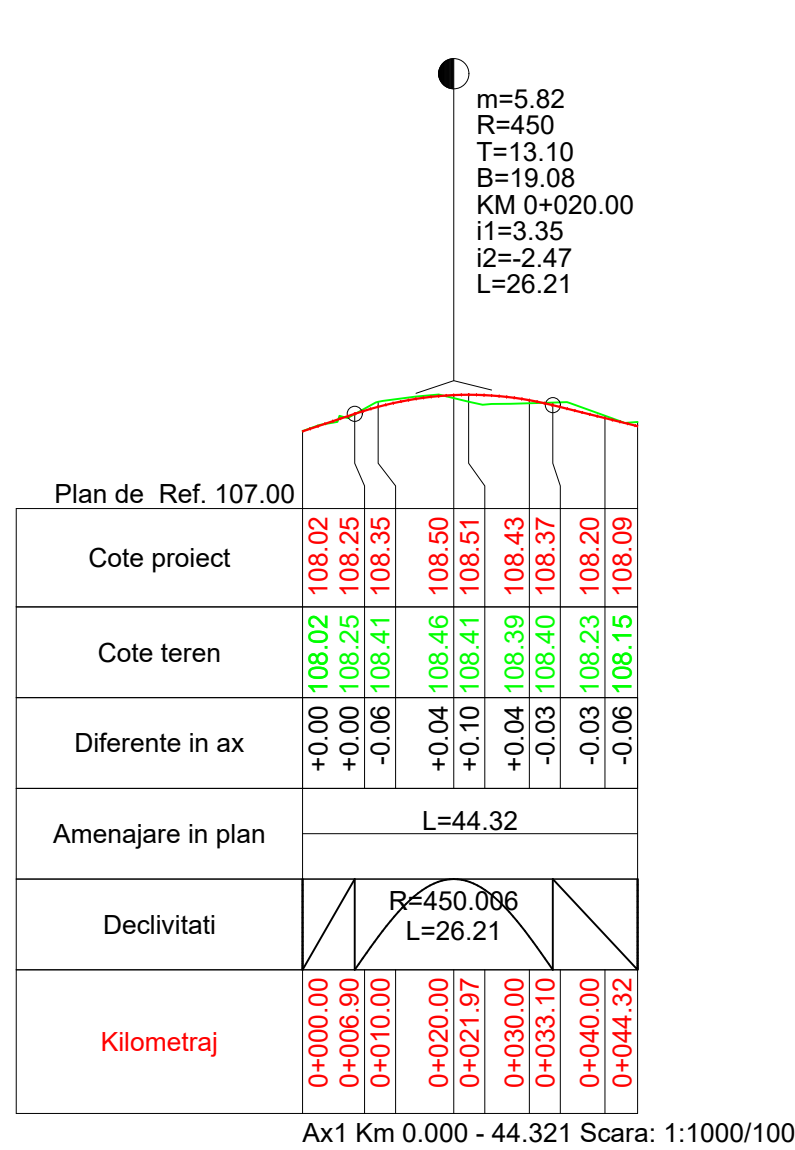


JUDECATORIE

Legenda	
1. - - - - -	ax proiectat
2. ————	bordura 20x25
3. ————	bordura 10x15
4. [Cross-hatch pattern]	trotuar
5. [Green dots pattern]	spatiu verde
6. 4+100	pichetaj
7. S7	punct drumuire
8. 309.85	punct de cota
9. [Pole symbol]	stalp electric de beton

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> AMPLASAMENT: Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova Faza: SF
Șef proiect arh. Oana VILARA Proiectat ing. Raul PUSCA Desenat arh. Eliza VLADU		Scara: 1:500 Data: 2022	DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUATIE Rev: 00 Planșa PS-001

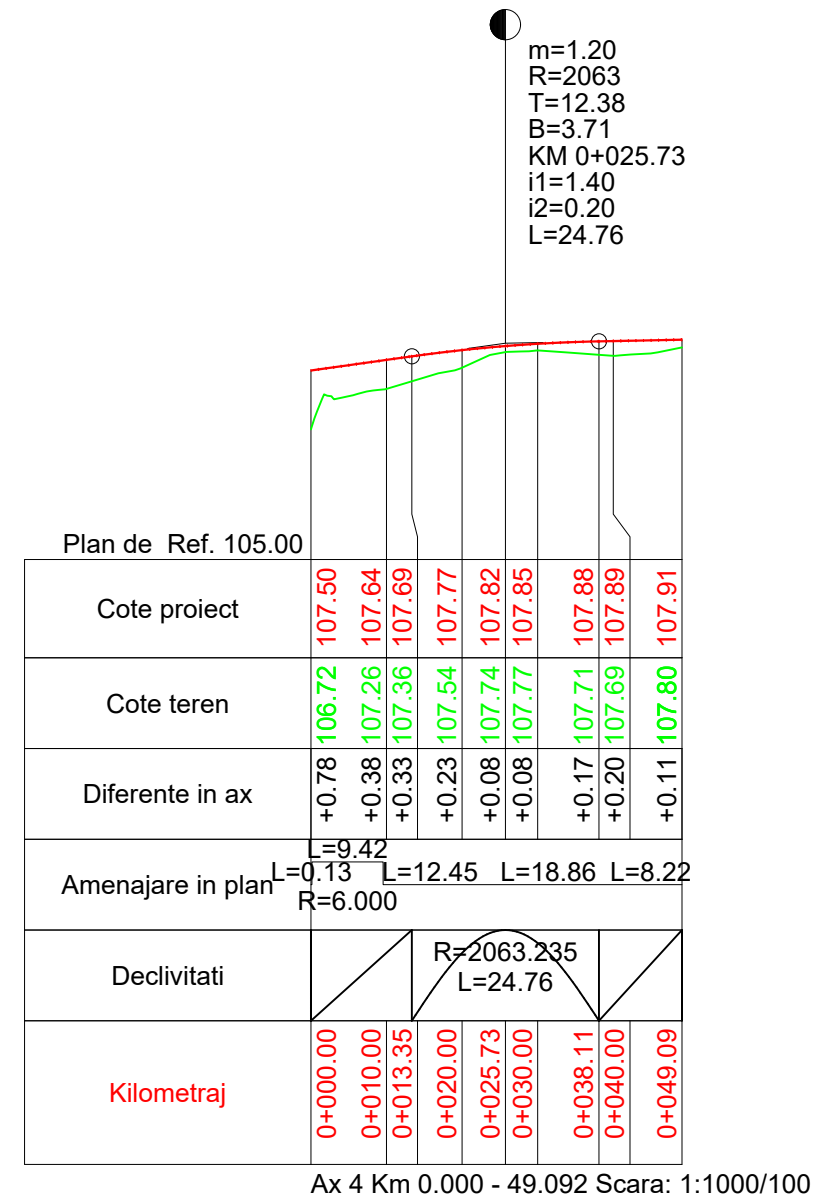
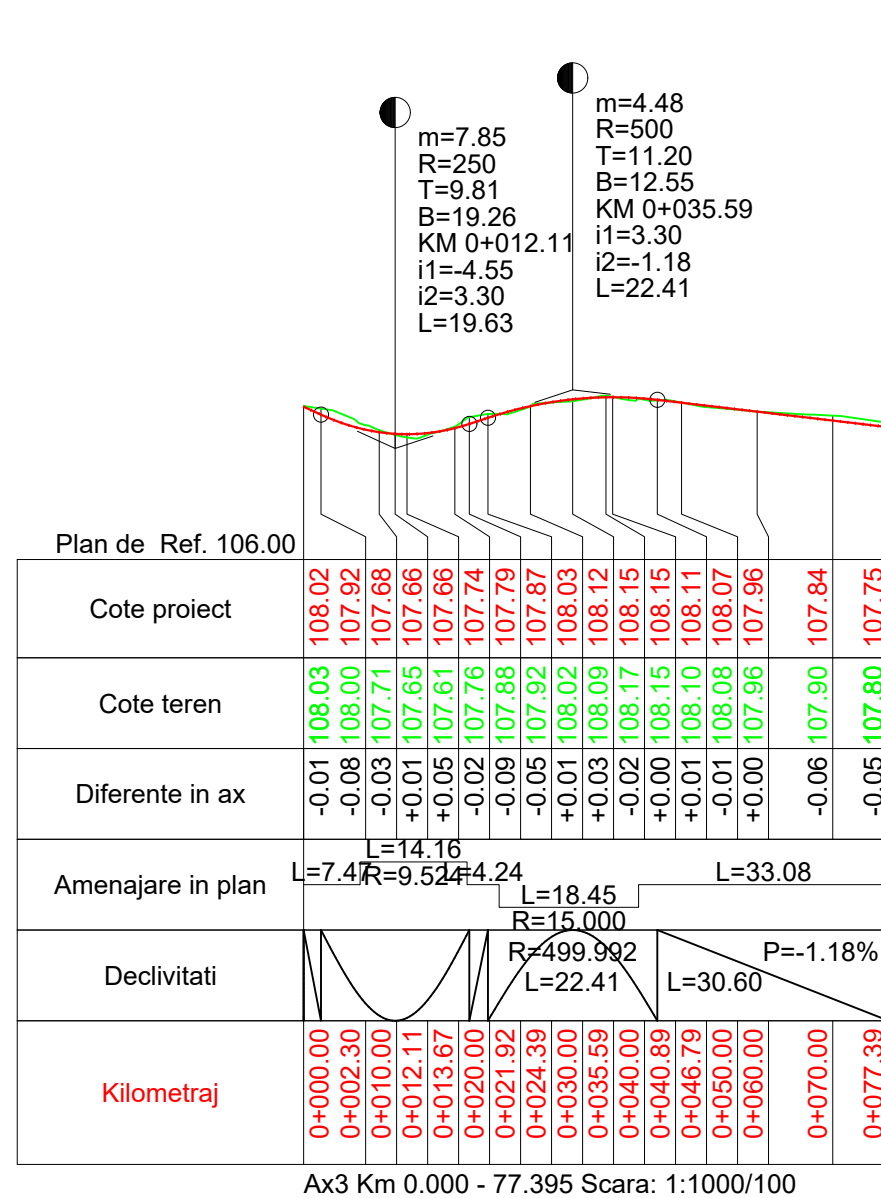
# PROFIL LONGITUDINAL SCARA 1:1000/1:100



PROIECTANT GENERAL:  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. <small>CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro</small>		BENEFICIAR:  MUNICIPIULUI CRAIOVA <small>Str.Târgului nr.26 Craiova</small>			
PROIECTANT DE SPECIALITATE:  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. <small>CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com</small>		DENUMIRE PROIECT: . AMPLASAMENT: Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie		Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_... Parcari Craiova Faza: SF	
Șef proiect arh. Oana VILARA Proiectat ing. Raul PUSCA Desenat arh. Eliza VLADU		Scara: 1:1000/1:100 Data: 2022		DENUMIRE PLANSA: PROFIL LONGITUDINAL ) kyU Rev: 00 Planșa PL-001	



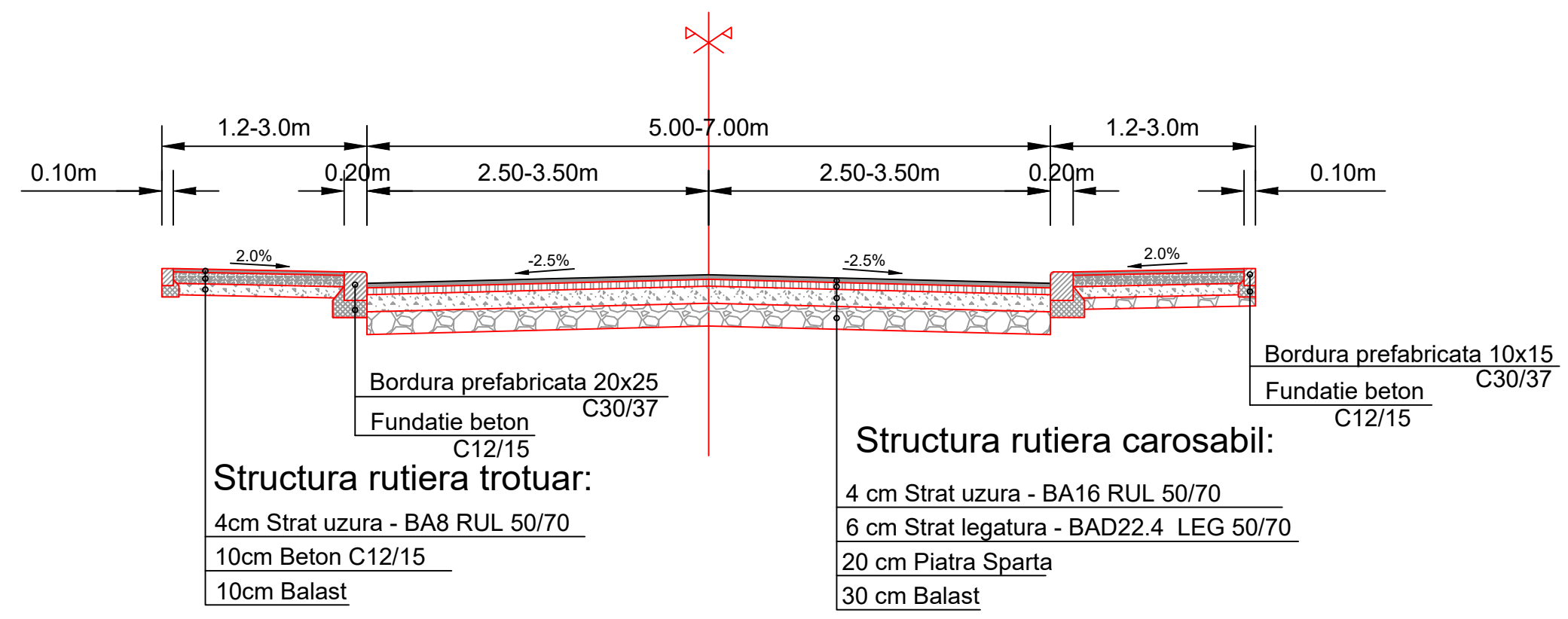
# PROFIL LONGITUDINAL SCARA 1:1000/1:100



<b>PROIECTANT GENERAL:</b> <b>S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.</b> <small>CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro</small>		<b>BENEFICIAR:</b> <b>MUNICIPIULUI CRAIOVA</b> <small>Str.Târgului nr.26 Craiova</small>	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b> <b>S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L.</b> <small>CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Moșilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com</small>		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> .	Proiect nr. <small>0157AH_SCPRCR_Pr_... _Parcari Craiova</small>
<b>Șef proiect</b> arh. Oana VILARA		Scara:	AMPLASAMENT: Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie
Proiectat ing. Raul PUSCA		Data:	
Desenat arh. Eliza VLADU		2022	
<b>DENUMIRE PLANSA:</b>			) kyU
Rev: 00			Planșa

# PROFIL TRANSVERSAL TIP 1 JUDECATORIE

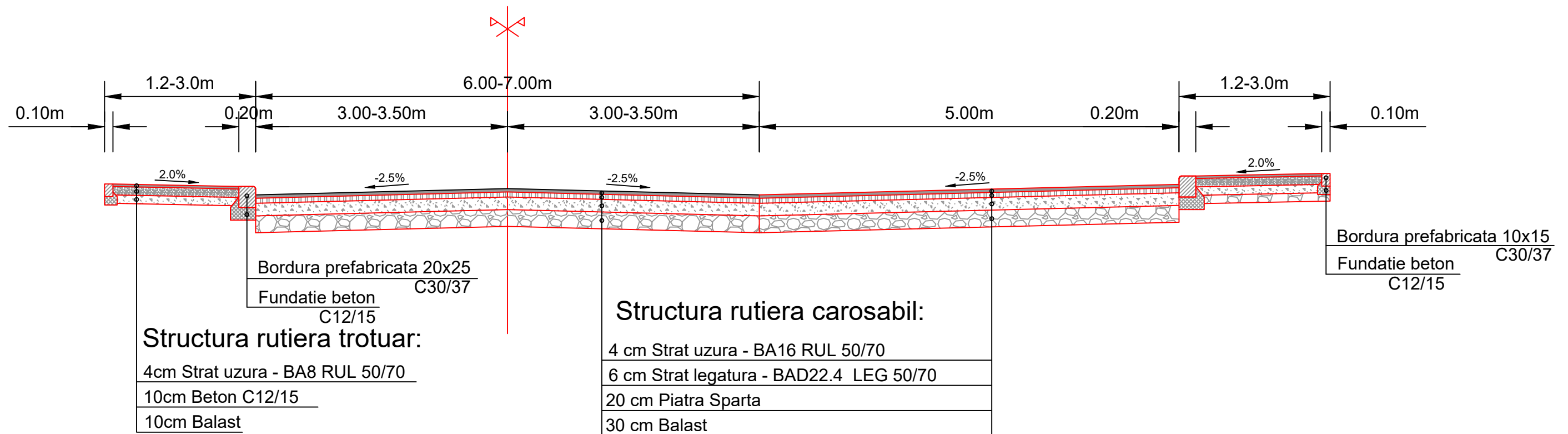
Sc: 1:50






<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Moșilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> .	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova
<b>Șef proiect</b> arh. Oana VILARA		Scara: 1:50 Data: 2022	<b>Faza:</b> SF
<b>Proiectat</b> ing. Raul PUSCA			) kyU
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU			
		<b>DENUMIRE PLANSA:</b> PROFIL TRANSVERSAL TIP	
		Planșa PTT-001	

# PROFIL TRANSVERSAL TIP 2 JUDECATORIE

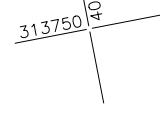
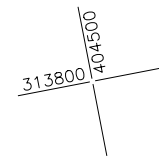
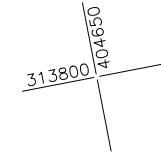
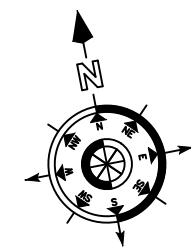
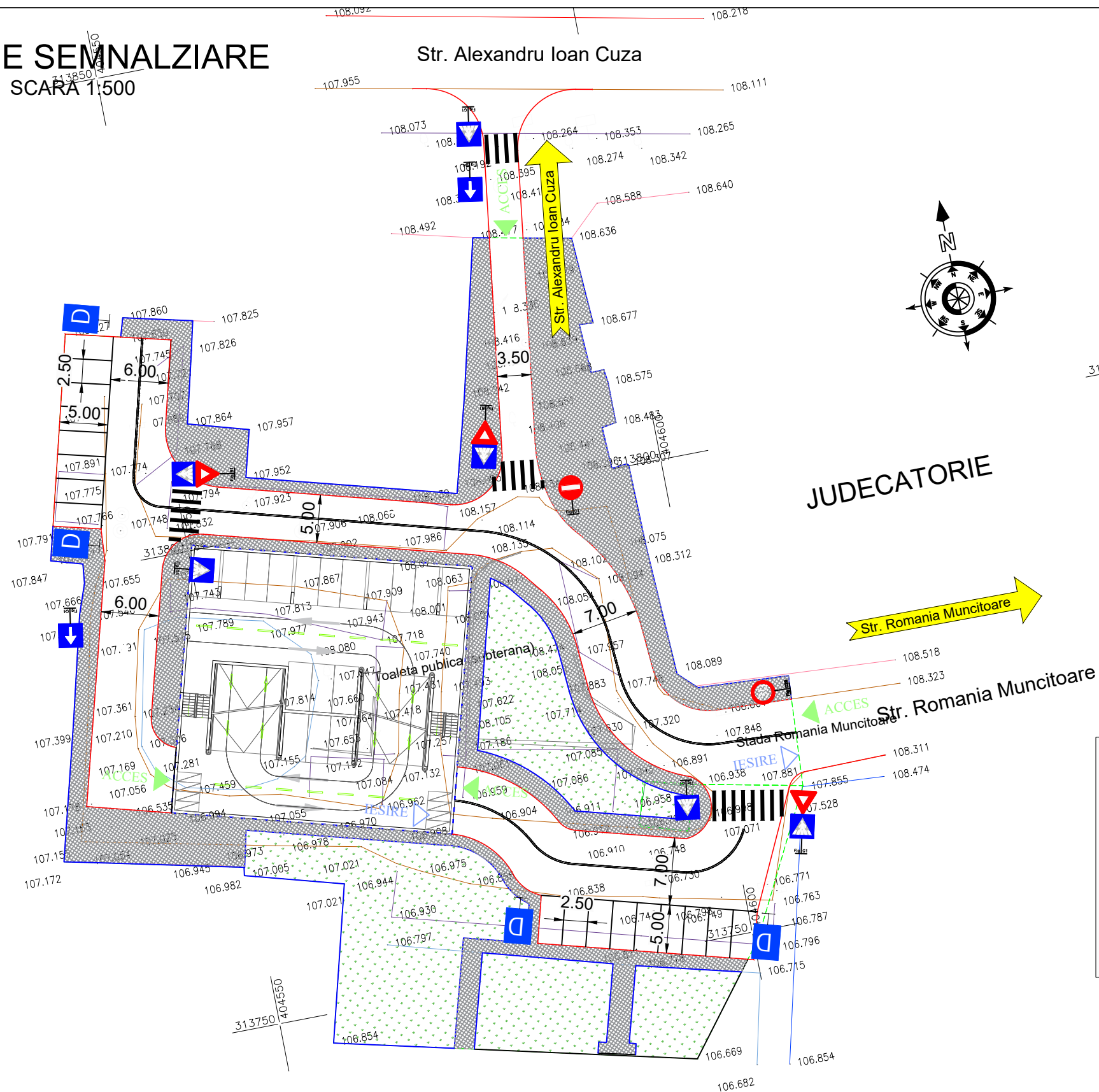
Sc: 1:50



<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova		
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> .	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova	
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		Scara: 1:50 Data: 2022	<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF
<b>Proiectat</b> ing. Raul PUSCA	DENUMIRE PLANSA: PROFIL TRANSVERSAL TIP		) kyU	
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU			Rev: 00	Planşa PTT-002

# PLAN DE SEMNALIZARE

SCARA 1:500



404500

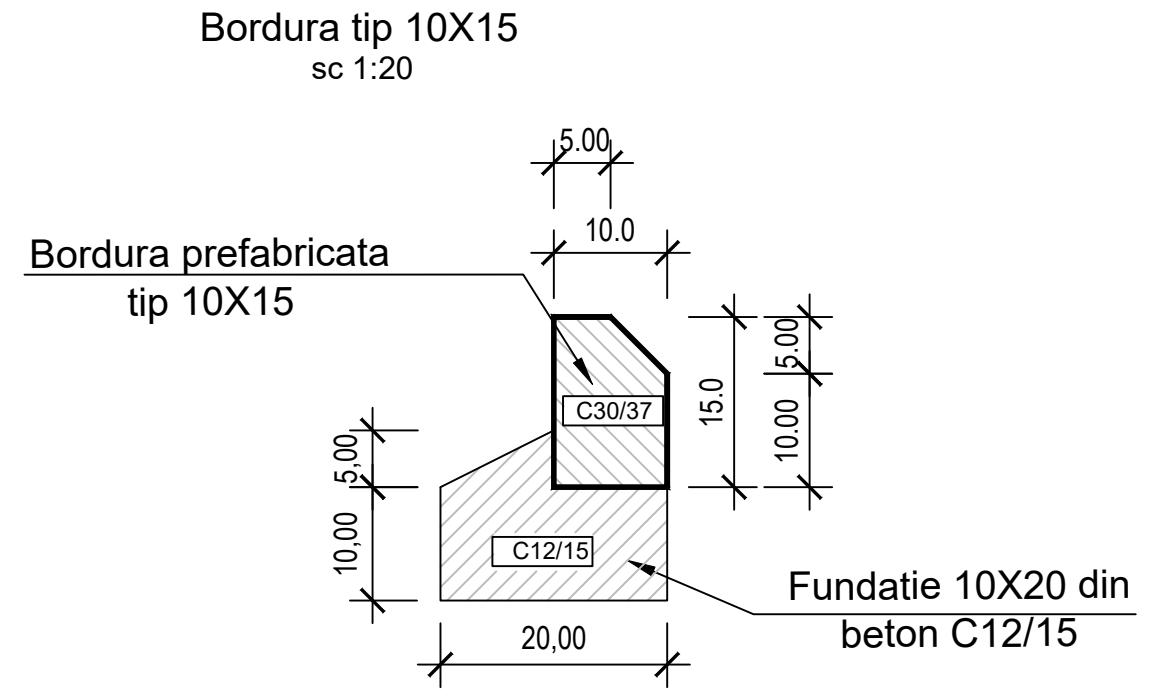
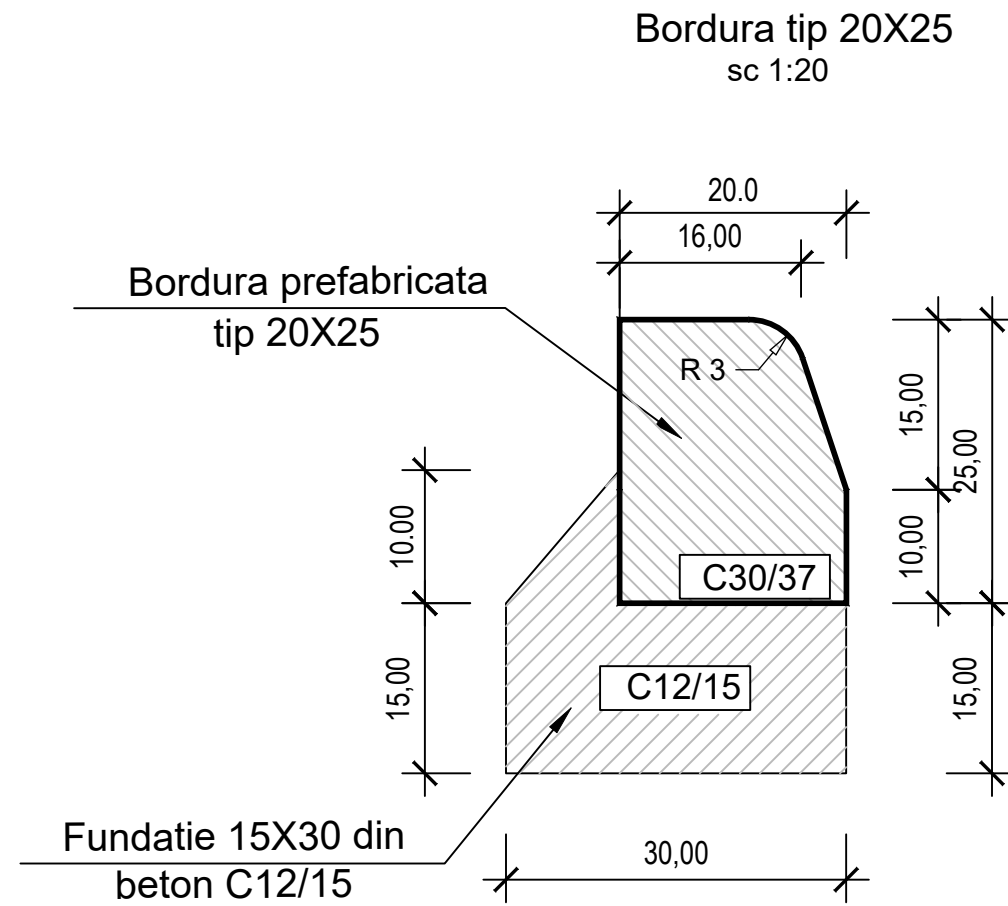
JUDECATORIE

Str. Romania Muncitoare



Str. Romania Muncitoare

Legenda	
1. - - - - -	ax proiectat
2. ————	bordura 20x25
3. ————	bordura 10x15
4. [Cross-hatch pattern]	trotuar
5. [Green dots pattern]	spatiu verde
6. 4+100	pichetaj
7. S7	punct drumuire
8. 309.85	punct de cota
9. [T-shaped symbol]	stalp electric de beton

<b>PROIECTANT GENERAL:</b> S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b> S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> AMPLASAMENT: Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova  Faza: SF
Șef proiect arh. Oana VILARA  Proiectat ing. Raul PUSCA  Desenat arh. Eliza VLADU	 Scara: 1:500 Data: 2022	<b>DENUMIRE PLANSA:</b> PLAN DE SEMNALIZARE SI MARCAJ  ) kyU Rev: 00 Planșa PSM-001	



Beton	C12/15	C30/37
Clasa de expunere	XF1	XF4
Grad de impermeabilitate	-	P8
Grad de gelivitate	-	G100
Tip de ciment	II/B,II/A,III/A, IV/A,V/A	II / A-M (S-LL) 42.5R II/A-S 32.5R
Raport a/c max.	-	0.45

<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1 163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro		<b>BENEFICIAR:</b>  MUNICIPIULUI CRAIOVA Str.Târgului nr.26 Craiova	
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b>  S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/6254/10.05.2019 Calea Mosilor, Nr. 158, Biroul 2A, Et. 2, S2, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com		<b>DENUMIRE PROIECT:</b> <b>"Amenajare parcare supraetajata"</b>	Proiect nr. 0157AH_SCPRCR_Pr_ _Parcari Craiova
<b>Şef proiect</b> arh. Oana VILARA		<b>AMPLASAMENT:</b> Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie	Faza: SF
<b>Proiectat</b> ing. Raul PUSCA	<b>Scara:</b> 1:20	<b>DENUMIRE PLANSA:</b> Detaliu borduri prefabricate	
<b>Desenat</b> arh. Eliza VLADU	<b>Data:</b> 2022	<b>Rev:</b> 00	<b>Planşa</b> DET-001

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții:

**AMENAJARI PARCARI SUPRAETAJATE IN MUNICIPIUL CRAIOVA**  
(S.F.)  
**STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE”**  
Judetul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie  
**SCENARIUL 1 (RECOMANDAT)**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	- RON -	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	52.044,00	9.888,36	61.932,36
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
<b>Total capitol 1</b>		<b>52.044,00</b>	<b>9.888,36</b>	<b>61.932,36</b>
<b>2</b>	<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>	<b>111.600,00</b>	<b>21.204,00</b>	<b>132.804,00</b>
<b>Total capitol 2</b>		<b>111.600,00</b>	<b>21.204,00</b>	<b>132.804,00</b>
<b>3</b>	<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>			
3.1	Studii	4.171,36	792,56	4.963,92
3.1.1	Studii de teren	4.171,36	792,56	4.963,92
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	683.088,35	129.786,80	812.875,15
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14.690,45	2.791,19	17.481,64
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	2.177,00	413,63	2.590,63
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	616.220,90	117.081,98	733.302,88
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanță	136.617,67	25.957,36	162.575,03
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	81.970,60	15.574,42	97.545,02
3.7.2	Auditul financiar	54.647,07	10.382,94	65.030,01
3.8	Asistență tehnică	683.088,35	129.786,79	812.875,14
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	409.853,01	77.872,07	487.725,08
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	245.911,81	46.723,24	292.635,05
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	163.941,20	31.148,83	195.090,03
3.8.2	Dirigenție de șantier	273.235,34	51.914,72	325.150,06
<b>Total capitol 3</b>		<b>1.516.965,73</b>	<b>288.223,51</b>	<b>1.805.189,24</b>
<b>4</b>	<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>			
4.1	Construcții și instalații	11.974.864,08	2.275.224,18	14.250.088,26
4.1.1	Obiect 1 : Amenajari Parcari	11.974.864,08	2.275.224,18	14.250.088,26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	229.261,66	43.559,72	272.821,38
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.146.308,32	217.798,58	1.364.106,90

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	156.700,00	29.773,00	186.473,00
4.6	Active necorporale	154.632,91	29.380,26	184.013,17
<b>Total capitol 4</b>		<b>13.661.766,97</b>	<b>2.595.735,74</b>	<b>16.257.502,71</b>
5	<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>			
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	<b>341.544,17</b>	<b>64.893,40</b>	<b>406.437,57</b>
5.1.1	<i>Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>	239.080,92	45.425,38	284.506,30
5.1.2	<i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	102.463,25	19.468,02	121.931,27
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>138.914,44</b>	<b>-</b>	<b>138.914,44</b>
5.2.1	<i>Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare</i>	-	-	-
5.2.2	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)</i>	63.034,25	-	63.034,25
5.2.3	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)</i>	12.606,85	-	12.606,85
5.2.4	<i>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)</i>	63.034,25	-	63.034,25
5.2.5	<i>Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare</i>	239,08	-	239,08
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>1.519.158,77</b>	<b>288.640,17</b>	<b>1.807.798,94</b>
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total capitol 5</b>		<b>1.999.617,38</b>	<b>353.533,57</b>	<b>2.353.150,95</b>
6	<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	-	-	-
6.2	<b>Probe tehnologice și teste</b>	-	-	-
<b>Total capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>17.341.994,08</b>	<b>3.268.585,17</b>	<b>20.610.579,26</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>12.606.850,66</b>	<b>2.395.301,64</b>	<b>15.002.152,30</b>

Data:

03.2023

Beneficiar/Investitor

UAT CRAIOVA

Intocmit,

SPECIALIST CONSULTING SRL

**DEVIZUL**  
**Obiectului 1 :Amenajari Parcari**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1*	Construcții și instalații			
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	840.543,00	159.703,17	1.000.246,17
4.1.2	Rezistență	6.968.705,49	1.324.054,04	8.292.759,53
4.1.3	Arhitectură	2.794.899,13	531.030,84	3.325.929,97
4.1.4	Instalații	1.370.716,45	260.436,13	1.631.152,58
4.1.5		-	-	-
4.1.6		-	-	-
4.1.7		-	-	-
4.1.8		-	-	-
4.1.9		-	-	-
4.1.10		-	-	-
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>11.974.864,08</b>	<b>2.275.224,18</b>	<b>14.250.088,26</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	229.261,66	43.559,72	272.821,38
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>229.261,66</b>	<b>43.559,72</b>	<b>272.821,38</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.146.308,32	217.798,58	1.364.106,90
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	156.700,00	29.773,00	186.473,00
4.6	Active necorporale	154.632,91	29.380,26	184.013,17
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>1.457.641,23</b>	<b>276.951,84</b>	<b>1.734.593,07</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>13.661.766,97</b>	<b>2.595.735,74</b>	<b>16.257.502,71</b>



**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții:

**AMENAJARI PARCARI SUPRAETAJATE IN MUNICIPIUL CRAIOVA**  
(S.F.)  
**STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE”**  
Judetul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie  
**SCENARIUL 2**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	- RON -	(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	52.044	9.888	61.932
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
<b>Total capitol 1</b>		<b>52.044</b>	<b>9.888</b>	<b>61.932</b>
<b>2</b>	<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>	<b>111.600</b>	<b>21.204</b>	<b>132.804</b>
<b>Total capitol 2</b>		<b>111.600</b>	<b>21.204</b>	<b>132.804</b>
<b>3</b>	<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>			
3.1	Studii	4.171	793	4.964
3.1.1	Studii de teren	4.171	793	4.964
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	799.893	151.980	951.872
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14.690	2.791	17.482
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	2.177	414	2.591
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50.000	9.500	59.500
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	733.025	139.275	872.300
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000	950	5.950
3.7	Consultanță	159.979	30.396	190.374
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	95.987	18.238	114.225
3.7.2	Auditul financiar	63.991	12.158	76.150
3.8	Asistență tehnică	799.893	151.980	951.872
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	479.936	91.188	571.123
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	287.961	54.713	342.674
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	191.974	36.475	228.449
3.8.2	Dirigenție de șantier	319.957	60.792	380.749
<b>Total capitol 3</b>		<b>1.768.935</b>	<b>336.098</b>	<b>2.105.033</b>
<b>4</b>	<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>			
4.1	Construcții și instalații	14.310.952	2.719.081	17.030.033
4.1.1	Obiect 1 : Amenajari Parcari	14.310.952	2.719.081	17.030.033
4.1.2	Obiect 2 :	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	229.262	43.560	272.821
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.146.308	217.799	1.364.107

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	156.700	29.773	186.473
4.6	Active necorporale	154.633	29.380	184.013
<b>Total capitol 4</b>		<b>15.997.855</b>	<b>3.039.592</b>	<b>19.037.447</b>
5	<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>			
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	<b>399.946</b>	<b>75.990</b>	<b>475.936</b>
5.1.1	<i>Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>	279.962	53.193	333.155
5.1.2	<i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	119.984	22.797	142.781
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>165.102</b>	<b>-</b>	<b>165.102</b>
5.2.1	<i>Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare</i>	-	-	-
5.2.2	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)</i>	74.919	-	74.919
5.2.3	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)</i>	14.984	-	14.984
5.2.4	<i>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)</i>	74.919	-	74.919
5.2.5	<i>Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare</i>	280	-	280
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>1.776.128</b>	<b>337.464</b>	<b>2.113.593</b>
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total capitol 5</b>		<b>2.341.177</b>	<b>413.454</b>	<b>2.754.631</b>
6	<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>			
6.1	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
6.2	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total capitol 6</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>20.271.611</b>	<b>3.820.237</b>	<b>24.091.847</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>14.983.820</b>	<b>2.846.926</b>	<b>17.830.746</b>

Data:

03.2023

Beneficiar/Investitor

UAT CRAIOVA

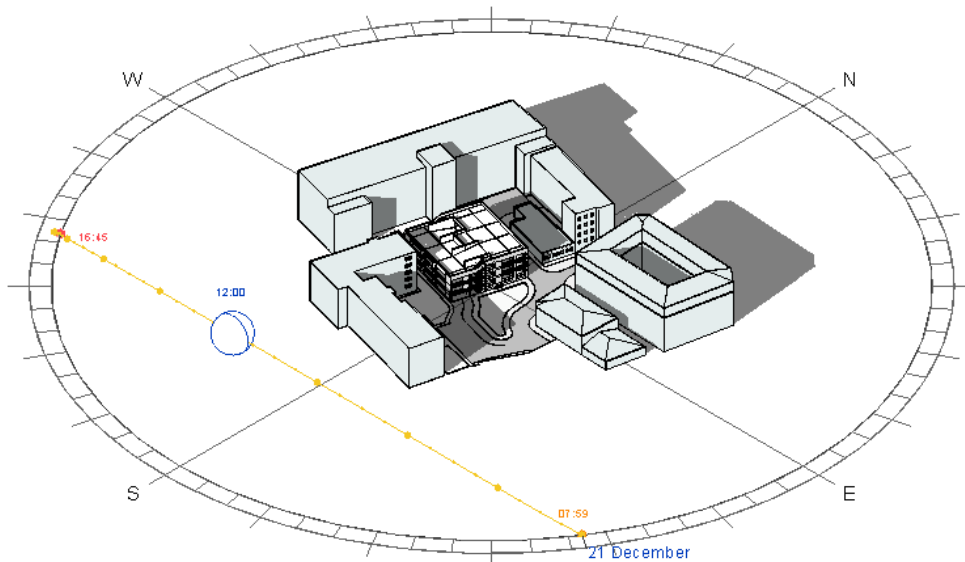
Intocmit,

SPECIALIST CONSULTING SRL

**DEVIZUL**  
**Obiectului 1 : Amenajari Parcari**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1*	Construcții și instalații			
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	840.543	159.703	1.000.246
4.1.2	Rezistență	6.988.245	1.327.767	8.316.012
4.1.3	Arhitectură	5.111.447	971.175	6.082.622
4.1.4	Instalații	1.370.716	260.436	1.631.153
4.1.5		-	-	-
4.1.6		-	-	-
4.1.7		-	-	-
4.1.8		-	-	-
4.1.9		-	-	-
4.1.10		-	-	-
<b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>		<b>14.310.952</b>	<b>2.719.081</b>	<b>17.030.033</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	229.262	43.560	272.821
<b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>		<b>229.262</b>	<b>43.560</b>	<b>272.821</b>
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.146.308	217.799	1.364.107
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	156.700	29.773	186.473
4.6	Active necorporale	154.633	29.380	184.013
<b>TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6</b>		<b>1.457.641</b>	<b>276.952</b>	<b>1.734.593</b>
<b>Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)</b>		<b>15.997.855</b>	<b>3.039.592</b>	<b>19.037.447</b>

**"AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA"**  
Judetul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie



**STUDIU DE INSORIRE**

DENUMIRE PROIECT:	<b>"AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA"</b>
AMPLASAMENT:	JUDETUL DOLJ, MUNICIPIUL CRAIOVA, STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE
INVESTITOR:	UAT CRAIOVA
BENEFICIAR FINAL:	PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
PROIECTANT GENERAL:	SPECIALIST CONSULTING SRL
DATA ELABORARII PROIECTULUI:	SEPTEMBRIE 2022
FAZA DE PROIECTARE:	S.F.



## 1. CARACTERISTICI ALE AMPLASAMENTULUI

*1.1. Descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic - natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept de preemptiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz*

Terenul pe care se va realiza imobilul cu functiunea de parcare supraterana se afla in intravilanul Municipiului Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie, pe un teren cu forma neregulata, apartinand domeniului public al Municipiului Craiova, conform UAT Craiova.

Suprafata teren masurata: 4085.00 mp

Terenul este plan, fara declivitati exagerate. In incinta amplasamentului nu se afla alte corpuri de cladiri.

Pe amplasament nu exista arbori protejati sau monumente istorice.

### Regimul juridic:

Teren intravilan apartinand domeniului public al Municipiului Craiova conform HCL 141/2008 pozitia 2695.

Amplasamentul aflat in zona centrala si istorica, poz.100, cod DJ- II-a-A-08068 din LMI, conf. Ordinului Ministerului Culturii si Patrimoniului National nr. 2828/2015.

### Regimul economic:

Folosinta actuala a terenului – domeniu public;

Destinatia dupa PUG/PUZ – zona centrala si istorica de locuinte colective (parcare auto blocuri)

Suprafata Terenului – 4085.00 mp

### Regimul tehnic:

Conform PUG aprobat cu HCL 23/2000 si prelungire valabilitate cu HCL nr. 543/2018, amplasamentul este situat in zona centrala si istorica de locuinte colective, regim maxim de inaltime P+3-10, POT max = 20%, CUT max= 2.2.

*1.2. Relatiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

Vecinatati:

NORD: Imobil P+4E

SUD: Imobil P+4E

EST: Judecatoria nr. cadastral 232421;

VEST: Imobil P+6E

Imobilul este accesibil atat pietonal cat si auto pe laturile de Est- strada Romania Muncitoare si latura de Nord – str. Alexandru Ioan Cuza

*1.3. Orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite*

Imobilul propus va fi format dintr-un corp. Avand in vedere functiunea propusa de parcare supraterana, orientarea fata de punctele cardinale si distanta fata de cladirile invecinate nu impun restrictii din punct de vedere al iluminatului natural necesar pentru asigurarea confortului interior al cladirii propuse. Impactul din punct de vedere al umbririi vecinatatilor este evaluat in umatoarele capitole ale prezentului studiu de insorire.

**2. DESCRIEREA DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, CONSTRUCTIV, FUNCTIONAL-ARHITECTURAL SI TEHNOLOGIC:***2.1. Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitie;***CAPACITĂȚI PROPUSE (ÎN UNITĂȚI FIZICE ȘI VALORICE);****PROPUNERE:**

S. TEREN din acte	= 4085.00 mp
S. CONSTRUITA PROPUSA	= 816.00 mp
S. CONSTRUITA desfasurata	= 3264.00 mp
POT PROPUS	= 20%
CUT PROPUS	= 0.8
H. MAX	= maxim 11.50 m
R.M.H. PROPUS	= D+P+2E+3Partial
	- 82 locuri de parcare propuse

CATEGORIA DE IMPORTANTA -"C" NORMALA  
CLASA "III" DE IMPORTANTA  
GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC  
NIVEL DE RISC: RISC MARE DE INCENDIU

*2.2. Parametri arhitecturali a constructiei;*

Prezentul studiu de insorire este intocmit pentru faza SF pentru obiectivul „AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA” conformandu-se art. 3 din Ordinul MS 119/2014 pentru aprobarea „Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei”, alin.2 - In cazul in care proiectul de amplasare a clădirilor evidentiaza ca distanta dintre cladirile invecinate este mai mica sau cel putin egala cu inaltimea cladirii celei mai inalte, se va intocmi studiu de insorire, care sa confirme respectarea prevederii de la alin. (1).

De asemenea Obiectivul urmărit este acela de a verifica dacă se respectă alin 1 al art. 3 al Ordinului 119/2014, și anume „Amplasarea cladirilor destinate locuintelor trebuie sa asigure insorirea acestora pe o durata de minimum 1 1/2 ore la solstitiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate”. Prezentul studiu verifica impactul constructiei propuse, cu functiunea de parcare supraetajata, asupra locuintelor individuale/ blocurilor de locuinte din vecinatatea imediata.

Pe terenul cu suprafata de 4085 mp din acte si 4085 mp masurata, se va construi un imobil cu functiune parcare supraetajata, constituita dintr-un volum amplasat conform planului de situatie, cu regim de inaltime D+P+2E+3Partial, avand suprafata construita de 816 mp. Suprafata desfasurata a cladirii va fi de 3264 mp. Imobilul propus va avea parametrii descrisi la capitolul 2.1.

**RETRAGERI**

Pentru reglementarea constructibilului (zonei edificabile) fata de limitele de proprietate s-a tinut cont de asigurarea distantelor de protectie fata de vecinatati, din punct de vederele al sigurantei la incendiu.

Astfel, se reglementeaza urmatoarele retrageri minime fata de limitele de proprietate:

- edificabilul propus va fi amplasat retras cu 7.40 m fata de imobilul P+4E, cu functiunea de bloc locativ, cu care se invecineaza pe latura nordica;



- fata de imobilul invecinat de pe latura estica, cu regim de inaltime P+1E, edificabilul propus va fi retras la o distanta minima de 19.10 m;
- fata de imobilul invecinat de pe latura vistica, cu regim de inaltime P+6E, edificabilul propus va fi retras la o distanta minima de 10.80 m;
- fata de imobilul invecinat de Sud, cu regim de inaltime P+4E, edificabilul propus va fi retras la o distanta minima de 6.20 m.

Accesele autosi pietonale se vor realiza pe latura Nord din strada Alexandru Ioan Cuza si Est – din strada Romania Muncitoare.

#### INCADRAREA IN LOCALITATE SI VECINATATI

Amplasamentul studiat se află pe str. Romania Muncitoare, zona judecatoriei. Este aproximativ rectangular si se invecineaza cu urmatoarele imobile:

NORD: Imobil P+4E – bloc de locuinte;

SUD: Imobil P+4E – bloc de locuinte;

EST: Judecatoria nr. cadastral 232421;

VEST: Imobil P+6E – bloc de locuinte.

#### METODA DE STUDIU SI ANALIZA A EFECTELOR DE INSORIRE / UMBRIRE

Pentru calcularea umbrelor lasate de constructiile propuse am stabilit intai localizarea geografica pentru zona studziata.

Pentru ca studiul sa fie relevant am calculat umbrele lasate la ora 12 pentru cele 4 anotimpuri. Metoda standard indica 2 zile relevante in care trebuiesc studiate umbrele, astfel se vor prezenta zilele de 21 martie si 21 decembrie:

- Echinocliul de Primavara - La 21 Martie, ora 12 - soarele are aceeasi altitudine cu Echinocliul de Toamna - ziua de 22 Septembrie, ora 12;

- Solstitiul de iarna - La 21 Decembrie, ora 12;

De asemenea, la solstitiul de iarna vom studia umbrele lasate la interval de 1h, incepand de la ora 8.00 - 16.00, pentru a verifica daca se respecta alin.1 al art.3 - Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei. "Amplasarea cladirilor destinate locuintelor trebuie sa asigure insorirea acestora pe o durata de minimum 1 1/2 ore la solstitiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate" Solstitiul de iarna (ziua cea mai defavorabila) pentru terenul studiat are la baza: declinația solare  $\delta$ (delta) la data de 22 decembrie (preluată din tabelul 9 din STAS6648/1-82).In ziua de 21 decembrie soarele rasare in Craiova la ora 7h si 57 min si apune la ora 16h si 48 min.

In legatura cu "insorirea" expresia sinonima ar fi lumina primita de la Soare – lumina directa si lumina difuza – care asigura iluminatul natural. Studiul insoririi are ca obiectiv lumina directa, dar acest lucru nu este precizat in actul normative si, deci, tinand cont de faptul ca lumina difuza vine din toate directiile, ea asigura iluminatul natural pe tot parcursul zilei, cea mai scurta din an fiind de 8 ore si 51 minute, mult peste o ora si jumătate ceruta de normele in vigoare.

### 3. STUDIUL DE INSORIRE PENTRU SOLSTITII SI ECHINOCTII

#### SOLSTITIUL DE IARNA

La momentul solstitiului de iarna, Soarele se afla in emisfera australa a sferei ceresti, la distanta unghiulara maxima de 22° Sud fata de Ecuator, efectuand miscarea diurna in lungul cercului paralel cu Ecuatorul ceresc, numit tropical Capricornului.

Aceasta explica, pentru latitudinile medii ale Terei, inegalitatea zilelor si a noptilor, precum si succesiunea



anotimpurilor. Incepand de la data de 21 decembrie, durata zilelor va creste continuu, iar cea a noptilor va scadea in mod corespunzator.

Situația cea mai defavorabila de insorire in Romania este la solstiul de iarna: 21 decembrie. La data solstiului de iarna, Soarele rasare la Sud de punctul cardinal Est si apune tot cu acelasi unghi spre Sud fata de punctul cardinal Vest. La momentul amiezii el "urca" - tinand cont de latitudinea medie a tarii noastre, de  $45^\circ$  - la numai  $22^\circ$  fata de orizont. În consecinta, la aceasta data, durata zilei are valoarea minimă din an, de 8 ore și 51 minute, iar durata noptii are valoarea maxima, de 15 ore și 09 minute.

#### SOLSTITIUL DE VARA

La data de 21 iunie, longitudoinea astronomică a Soarelui este de 90 grade. Este momentul solstiului de vara, ce marcheaza inceputul verii astronomice. Axa poliilor pastreaza o pozitie fixa in spatiu, ea fiind inclinata pe planul orbitei Pamantului cu 66 grade și 33 minute. Datorita acestui fenomen, cele 2 emisfere terestre sunt iluminate de Soare inegal in decurs de un an, fapt ce genereaza la latitudinile medii inegalitatea zilelor si a noptilor, precum și succesiunea anotimpurilor. La momentul solstiului de vara, Soarele se va afla deci la 23 grade si 27 minute distanta unghiulară nord fata de Ecuatorul ceresc, el descriind miscarea diurna pe un cerc paralel cu Ecuatorul, numit tropicul racului. Dupa momentul solstiului de vara, durata zilei va incepe sa scada, iar a noptii sa creasca, timp de 6 luni pana la 21 decembrie, momentul solstiului de iarna.

Soarele aflându-se la culminație pentru latitudinea medie a zonei geografice studiate la  $68^\circ 4'$  deasupra orizontului, durata zilei va avea cea mai mare valoare din an, respectiv 15 ore și 31 de minute, durata noptii fiind de numai 8 ore și 29 de minute.

#### ECHINOCTIUL DE PRIMAVARA

Echinoxul de primavara, din data de 20 martie, marchează inceputul primaverii astronomice si reprezinta revenirea Soarelui in longitudoinea astronomică a acestuia la valoarea de zero grade. La momentul echinoxului de primavara Soarele traverseaza Ecuatorul ceresc trecand din emisfera australa a sferei ceresti in cea boreala. Cand Soarele se afla in acest punct, numit punct vernal, el descrie miscarea diurna in lungul Ecuatorului ceresc, fenomen ce determina - la data respectiva - egalitatea aproximativa a duratei zilelor cu cea a noptilor, indiferent de latitudine. Pentru zona geografica studiată, lungimea zilei este de 12 ore si 8 minute, altitudinea maxima a soarelui fata de orizon fiind de  $44^\circ 8'$ .

#### ECHINOCTIUL DE TOAMNA

Este momentul cand longitudoinea astronomică a Soarelui atinge valoarea de 180 grade. Punctul echinoxului de toamna, numit si punct autumnal, se afla pe sfera cereasca la intersectia eclipticii (ce reprezintă proiectia pe sfera cereasca a planului orbitei Pamântului) cu Ecuatorul ceresc, pe care Soarele il traverseaza la aceasta data, trecand din emisfera nordica a sferei ceresti in cea sudica. Aflându-se deci la aceasta data in dreptul Ecuatorului ceresc, Soarele va rasari si va apune chiar in punctele cardinale est si vest, durata zilelor fiind astfel egala, indiferent de latitudine, cu cea a noptilor. Toamna astronomică incepe in ziua de 22 septembrie. Incepand de la aceasta data, durata zilelor (12 ore si 11 minute) va continua sa scada, iar cea a noptilor sa creasca, pana la data de 21 decembrie, cand va avea loc momentul solstiului de iarna.

La 21 Martie (echinoxul de primavara) ora 12 soarele are aproape aceeasi altitudine cu ziua de 22 septembrie (echinoxul de toamna  $42^\circ 8'$ ), astfel umbrele generate fiind aproape identice pentru cele doua echinoxii.

#### ETAPE IN ELABORAREA STUDIULUI DE INSORIRE

1. Localizarea spatio temporală a obiectivului (an, data, ora, distanta fata de vecini, coordonate);
2. Program informatic de proiectare 3D Revit Autodesk care utilizeaza date de amplasament, volume cladiri, conditii specifice de insorire.





#### 4. CONCLUZII

Amplasarea obiectivului „AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA” in pozitia si volumetria propusa nu afecteaza insorirea cladirilor situate in vecinatate (a se vedea analiza de insorire – 3d), respectandu-se alin. 1 al art. 3 al Ordinului 119/2014, si anume durata de minim 1 ½ ore la solstitiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate.

Datele au fost luate in considerare pentru zilele: 21 Martie, 20 Iunie, 22 Septembrie, 21 Decembrie, si respectiv pentru cea mai defavorabila zi, la interval de 1h, pentru studiul de insorire - pentru a verifica normele existente in Romania la data actuala si anume: - Ordin nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei .

- Pentru imobilul cu functiunea de bloc locativ, ce se invecineaza cu amplamentul studiat pe latura de Nord, lumina naturala este asigurata in cea mai defavorabila zi a anului, in timpul solstitiului de iarna, in intervalul orelor 10.00-14.00.
- Pentru imobilul cu functiunea de bloc locativ, ce se invecineaza cu amplamentul studiar pe latura vestica, lumina naturala este asigurata in cea mai defavorabila zi a anului, in timpul solstitiului de iarna, in intervalul orelor 10.00-12.00.
- Pentru imobilul cu functiunea de bloc locativ, amplasat pe latura de Sud a amplasamentului studiat, gradul de iluminat natural nu este ipactat de cladirea propusa. Data fiind amplasarea spatial-volumetrica a imobilului existent, fatadele acestuia orientate spre nord (spre amplasamentul propus pentru realizarea parcarii) se afla in umbra proprie pe intreg parcursul solstitiului de iarna.

#### REGLEMENTARI TEHNICE

CAPITOLUL I - Norme de igiena referitoare la zonele de locuit

Art.3

(1) Amplasarea cladirilor destinate locuintelor trebuie sa asigure insorirea acestora pe o durata de minimum 1 1/2 ore la solstitiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate.

(2) In cazul in care proiectul de amplasare a cladirilor evidentiaza ca distanta dintre cladirile invecinate este mai mica sau cel putin egala cu inaltimea cladirii celei mai inalte, se va intocmi studiu de insorire, care sa confirme respectarea prevederii de la alin. (1).

Art. 19

(2) La proiectarea si constructia blocurilor de locuinte se va tine cont de orientarea camerelor fata de punctele cardinale, de vanturile dominante, de curentii locali de aer, care se produc in ansamblurile de constructii inalte, si de insorirea maxima din timpul verii.

Art. 17

(3) Iluminatul natural in camerele principale si bucatarie trebuie sa permita desfasurarea activitatilor zilnice fara a se recurge la lumina artificiala.

Intocmit,  
Arh. Natalia NANI  
Arh. Gelu IORDACHE



ARKIDAVA  
STUDIO

Sef proiect,  
Arh. Oana-Ruxandra VILARA



ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 21484 din 09 02 2022  
**CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. 169 din 09 02 2022

În scopul: amenajare parcare supraetajata

MUNICIPIUL CRAIOVA REPREZENTAT PRIN PRIMAR LIA OLGUTA  
VASILESCU PRIN DELEGAT DIRECTOR ADJUNCT ALIN GLAVAN

Ca urmare a cererii adresate de \_\_\_\_\_  
cu domiciliul în județul Dolj, Municipiul Craiova, satul \_\_\_\_\_,  
sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, Strada TIRGULUI, nr. 26, bloc \_\_\_\_\_,  
sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon/fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_  
înregistrată la nr. 21484 din 31/01/2022  
pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova,  
satul \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, Strada \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ zona \_\_\_\_\_  
Romania Muncitoare, nr. Judecatoriei bloc \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_ sau înscris în C.F. UAT Craiova, nr. \_\_\_\_\_, numărul topografic al parcelei  
\_\_\_\_\_ sau identificat prin (3)  
plan de situație, număr cadastral:

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. \_\_\_\_\_ faza PUG,  
aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local Craiova nr. 23/2000, 543/2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,  
republicata, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ:

#### 1. REGIMUL JURIDIC

Teren intravilan aparținând domeniului public al municipiului Craiova conform HCL 141/2008 poziția 2695.  
Amplasament aflat în zona centrală și istorică, poz. 100, cod DJ-II-a-A-08068 din LMI, conf. Ordinului Ministerului  
Culturii și Patrimoniului Național nr. 2828/2015.

#### 2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a terenului - domeniu public  
Destinația după PUG - zona centrală și istorică de locuințe colective (parcare auto blocuri)  
Suprafața terenului -4.085mp

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Date de identificare a imobilului

### 3. REGIMUL TEHNIC

Conform P.U.G. aprobat cu H.C.L. nr. 23/2000 și prelungire valabilitate cu H.C.L. nr. 543/2018, amplasamentul este situat în zona centrală și istorică de locuințe colective, regim maxim de înălțime P+3-10, P.O.T. max. = 20%, C.U.T. max. = 2,2. Se propune amenajare parcare supraetajată - strada România Muncitoare. Condiții: Se va prezenta situația existentă și propusă pe suport topo vizat de O.C.P.I. cu poziționarea construcțiilor învecinate, regimul de înălțime, funcțiunea și distanța până la acestea.

Prezentati: Titlu de proprietate în copie cu originalul; Referatele de verificare a proiectului la exigențele stabilite de proiectant. Situația existentă și propusă cu simulare foto. Se vor respecta dispozițiile art. 14, 15 și 17 din Legea nr. 372/2005 modificată

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat (4) pentru:  
amenajare parcare supraetajată

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE  
AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE DESFIINȚARE  
ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

**În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:**

Agencia pentru Protecția Mediului Dolj. Adresa: str. Petru Rareș, nr. 1

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**ÎNTOCMIT**  
Livia Cristina Calin

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:**

- a) Certificatul de urbanism  
b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);  
c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale);

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

Copie D.T. pentru acordul/autorizația administratorului drumului pentru bransamente/racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

alimentare cu apă - Compania de Apa Oltenia

canalizare - Compania de Apa Oltenia

alimentare cu energie electrica - CEZ - Distribuție Energie Oltenia

alimentare cu energie termica - SC Termo Urban Craiova SRL

S.C. CONPET

S.N.P. PETROM

Acord autentificat al proprietarilor perimetral afectați de funcțiune

d. 2. avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

Alte avize/acorduri:

STGN Medias

SNGN Romgaz Ploiesti

TRANSELECTRICA

S.C. Flash Lightning Service S.A.

TERMoeLECTRICA

S.E. CRAIOVA 2

gaze naturale - ENGIE - Distrigaz Sud Rețele

telefonizare - Telekom

salubritate - SC Iridex Group Salubritate SRL

transport urban - RAT Craiova

Poliția Rutiera

Prime Telecom

d.3. avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Avizul Direcției Județene pentru Cultura Dolj

d.4. Studii de specialitate:

Studiu geotehnic

Studiu de fezabilitate

Studiu privind fezabilitatea din p.d.v. tehnic, economic și al mediului înconjurător a utilizării sistemelor alternative de înaltă eficiență conf. Legii nr. 372/2005 modificată

e)  Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):  
taxa de autorizare formular

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,  
Lia Olguța Vasilescu



SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta Miulescu

ARHITECT SEF,  
Gabriela Mioreanu

Achitat taxa de 0,00 lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului DIRECT la data de 15.02.2022

ȘEF SERVICIU  
Stela Mihaela Ene

INTOCMIT  
Livia Cristina Calin

În conformitate cu prevederile legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

**se prelungește valabilitatea  
Certificatului de urbanism**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PRIMAR,**

**SECRETAR GENERAL,**

**ARHITECT SEF,**

Data prelungirii valabilității \_\_\_\_\_.

Achitat taxa de \_\_\_\_\_ lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_



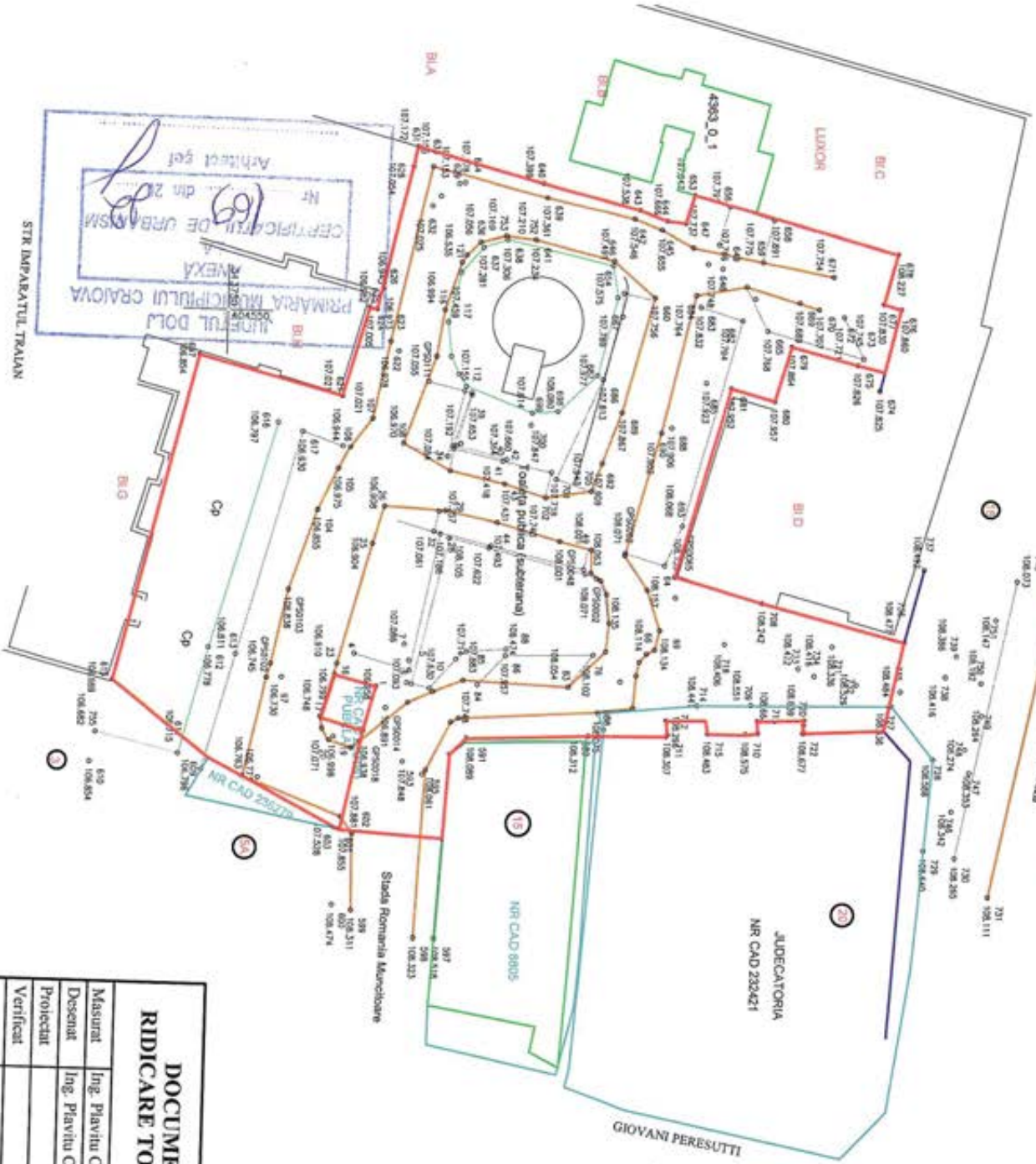
413850  
504450

413850  
404450

413850  
504450

PLAN DE SITUATIE  
CU 1445 - 22.07.2021

Crăiova,  
Str. Alexandru Ioan Cuza - Parcare Judecătoria, Jud Dolj  
Beneficiar: PRIMĂRIA CRAIOVA



LEGENDA

- Linie dură
- Linia cladire
- Doc avizate OCPI
- Linie spatii verde
- Linie bordura
- linie parcare masini
- Camin Canalizare
- Gura aerisire gaz
- Siapa electric
- Copac
- Geiger

SUPARATA STUDIATA=4085mp

DOCUMENTATIE  
RIDICARE TOPOGRAFICA

Masurat	Ing. Plavitu Cornelia Floriana
Desenat	Ing. Plavitu Cornelia Floriana
Proiectat	
Verificat	

BENEFICIAR:  
DONDOE STANCA

RIDICARE TOPOGRAFICA pentru  
Str. Alexandru Ioan Cuza - parcare Judecatorie

DATA:	12.2021	PROIECTE:	STEREO 70	REPERINTA:	MAREA NENGRĂ
SCARA:	1:500	PLAN DE SITUATIE	PLANSĂ		

ANEXA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
CERTIFICAT DE URBANISM  
Nr. 169  
din 2021  
Arhitect gel

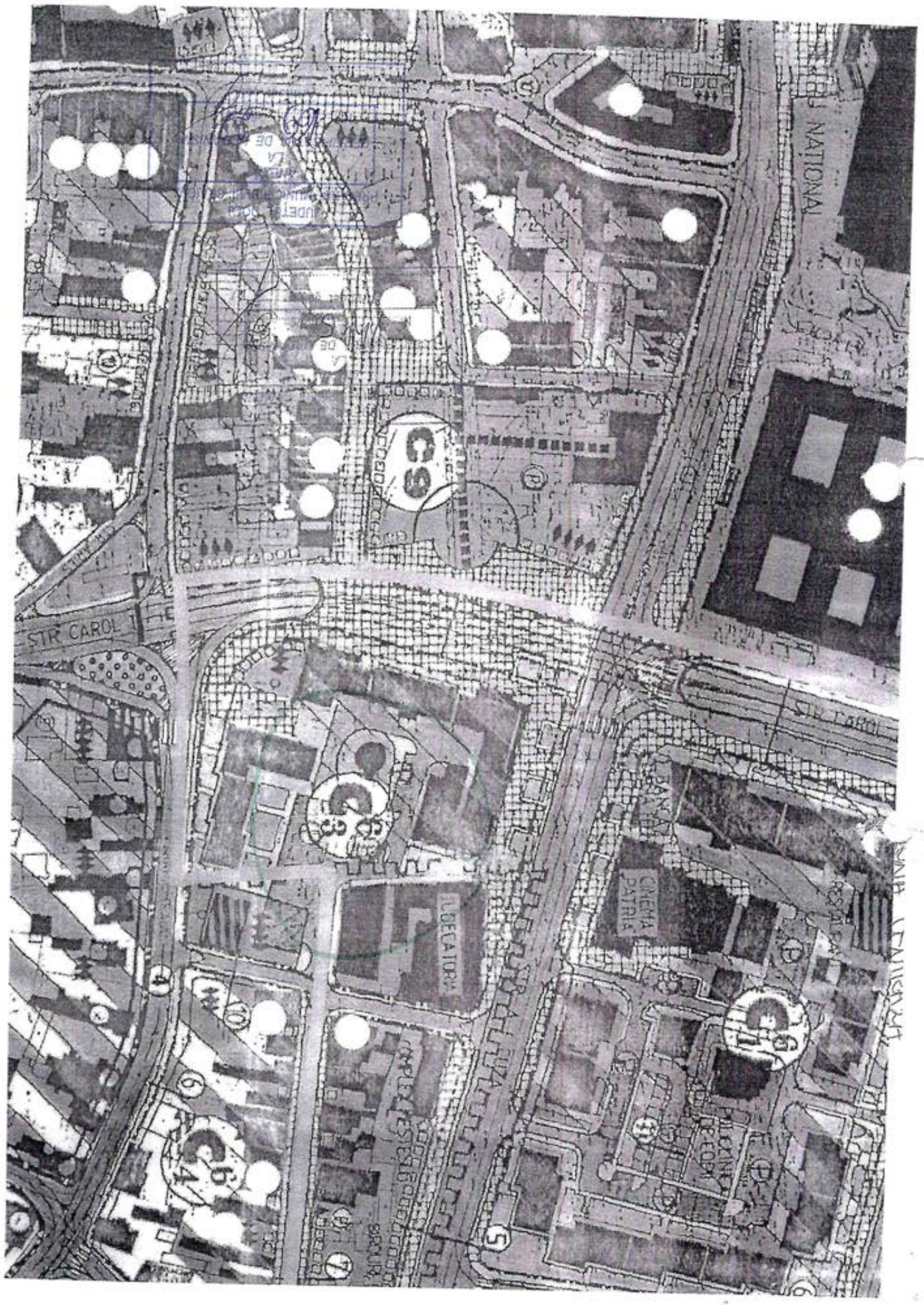
STR IMPARATUL TRAIAN

JUDEȚUL DOLOJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GRĂNOVA  
ANEXA LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 169 din 28  
Arhitect șef

JUDEȚUL DOLOJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GRĂNOVA  
ANEXA LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 169 din 28  
Arhitect șef



155 2500



STR NATIONAL

STR CAROL

EDUCATION

CINEMA PATRIAE

COMPLEX ESTABLISSMENT

UNDER SOIL

4

10

6

8

7

5

9

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DE

DE

DE

DE

DE

DE

DE

DE

DE

DE

DE

DE

DE

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

B

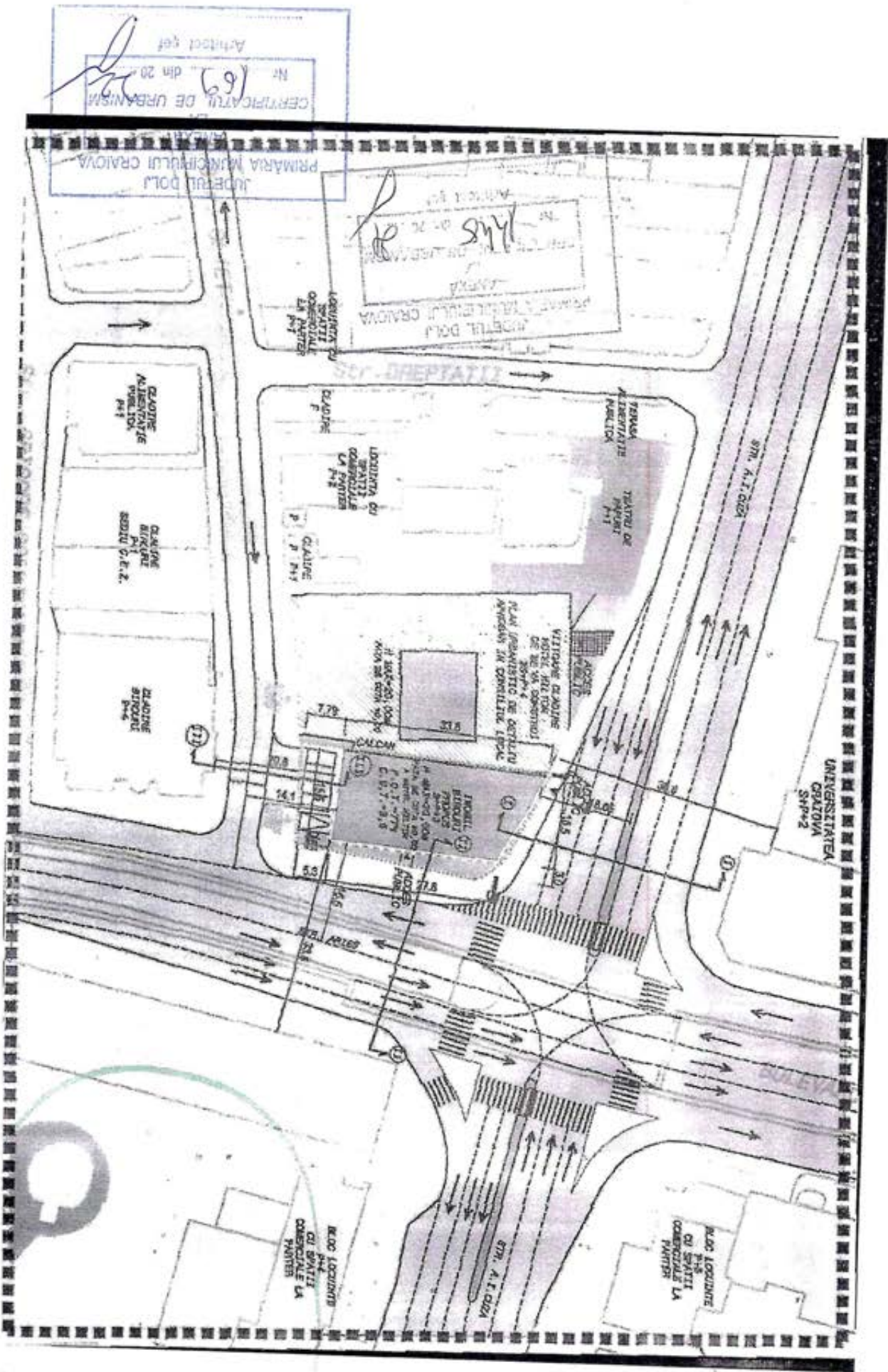
B

B

B



PROJ. NR. 593/2013



ANEXA LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 141 din 2011  
Arhitect Ing. [Signature]

Sev. Bolnisor  
forul zonei de  
invecinatitate nr. 2695  
judetul Dolj

Str. Imparatul Traian

ANEXA LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 145 din 2011  
Arhitect Ing. [Signature]

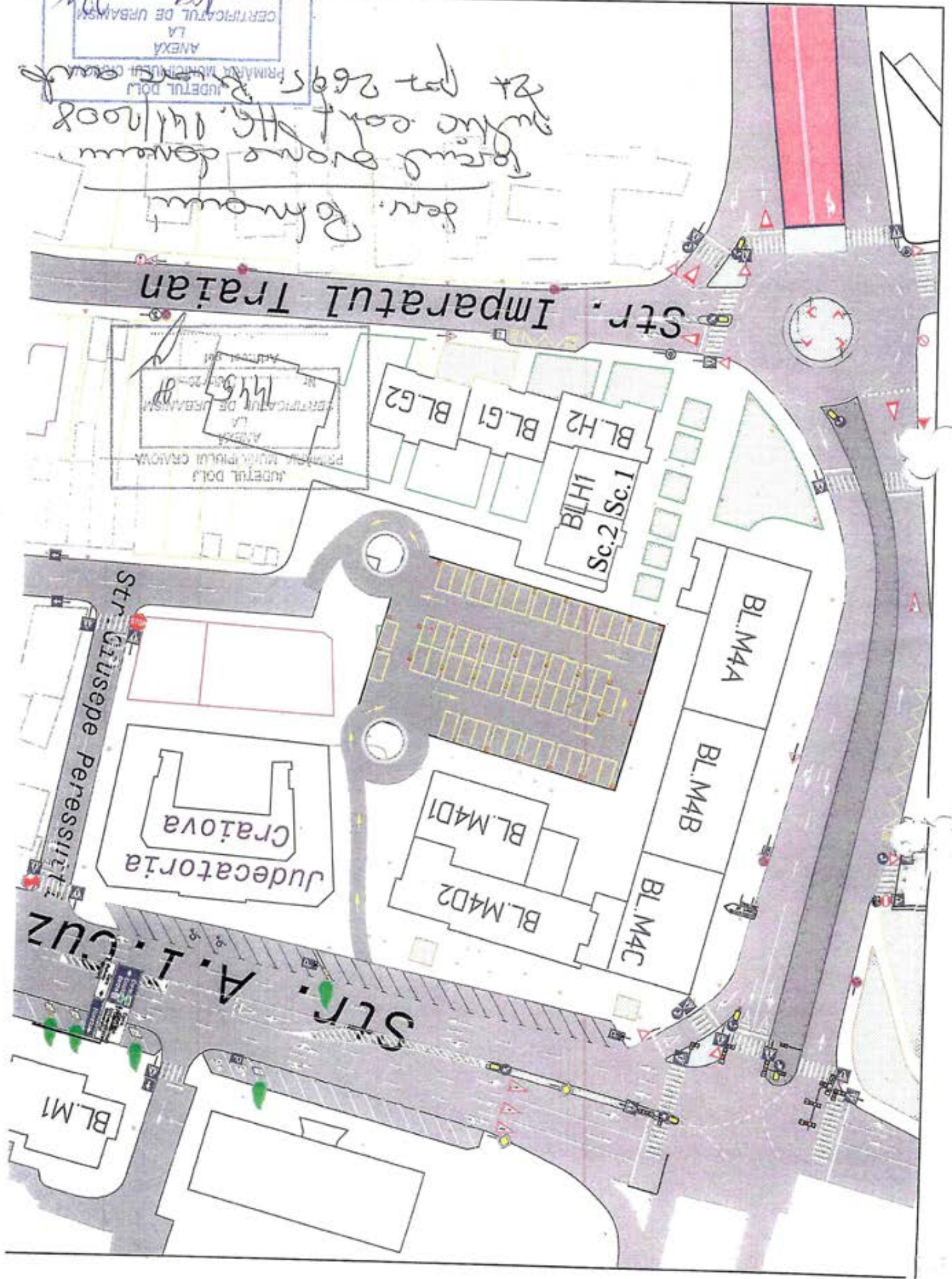
BL.H1  
BL.H2  
BL.G1  
BL.G2  
Sc.1  
Sc.2

Judecatoria Craiova  
Str. Giusepe Peressini

BL.M4A  
BL.M4B  
BL.M4C  
BL.M4D1  
BL.M4D2

Str. A.I. Cuz

BL.M1



Nr. 62741 din 3.03.2023

**CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. 319 din 3.03.2023

**În scopul :** amenajare parcare supraetajata

Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL CRAIOVA REPREZENTAT PRIN PRIMAR LIA OLGUTA VASILESCU PRIN DELEGAT DIRECTOR ADJUNCT ALIN GLAVAN , cu sediul în județul Dolj , Municipiul Craiova, satul - , cod poștal - , Strada TIRGULUI, nr. 26 bl. - sc. - et. - ap. - telefon/fax - , e-mail - înregistrată la nr. 62741 din 20.02.2023,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Dolj , Municipiul Craiova, satul - , sector - cod poștal - , Romania Muncitoare -zona Judecatorie, nr. - bl. - sc. - et. - ap. - sau înscris în C.F. UAT Craiova , nr. - , numărul topografic al parcelei - sau identificat prin(3) plan de situație, număr cadastral:

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism - faza PUG , aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local Craiova nr. 23/2000,543/2018/ -

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1. REGIMUL JURIDIC**

Teren intravilan aparținând domeniului public al municipiului Craiova conform HG 141/2008 poziția 2695. Amplasament aflat în zona centrală și istorică, poz. 100, cod DJ-II-a-A-08068 din LMI, conf. Ordinului Ministerului Culturii și Patrimoniului Național nr. 2828/2015.

**2. REGIMUL ECONOMIC**

Folosința actuală a terenului - domeniu public  
Destinația după PUG -zona centrală și istorică de locuințe colective (parcare auto blocuri)  
Suprafața terenului -4.085mp

(1) Numele și prenumele solicitantului  
(2) Adresa solicitantului  
(3) Date de identificare a imobilului

### 3. REGIMUL TEHNIC

Conform P.U.G. aprobat cu H.C.L. nr. 23/2000 si prelungire valabilitate cu H.C.L. nr. 543/2018, amplasamentul este situat in zona centrala si istorica de locuinte colective, regim maxim de inaltime P+3-10, P.O.T. max. = 20%, C.U.T. max. = 2,2.

Se propune amenajare parcare supraetajata - strada Romania Muncitoare -zona Judecatorie

Conditii: Se va prezenta situatia existenta si propusa pe suport topo vizat de O.C.P.I. cu pozitionarea constructiilor invecinate, regimul de inaltime, functiunea si distanta pana la acestea.

Prezentati: Titlu de proprietate in copie cu originalul; Referatele de verificare a proiectului la exigentele stabilite de proiectant.Situatia existentă si propusă cu simulare foto.Se vor respecta dispozitiile art. 14, 15 si 17 din Legea nr. 372/2005 modificata

Prezentul certificat de urbanism **poate** fi utilizat, in scopul declarat pentru:  
amenajare parcare supraetajata

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare  
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții**

### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

**În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: Agenția pentru Protecția Mediului Craiova, Str. Petru Rareș, Nr. 1**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**ÎNTOCMIT**  
**Iliuta Mihaileanu**

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:**

- a) certificatul de urbanism;  
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);  
c) documentația tehnică - D.T., după caz; (2 exemplare originale)

D.T.A.C.  D.T.O.E.  D.T.A.D.  
 Copie D.T. pentru acordul/autorizația administratorului drumului executat pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă

- d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:  
d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

Alimentare cu apă - Compania de Apa Oltenia  Telefonizare - Orange Romania Alte avize/acorduri  
 Gaze naturale - ENGIE - Distrigaz Sud  Salubritate - SC Iridex Group Salubritate  STGN Medias  
Retele SRL  SNGN Romgaz Ploiesti  
 Canalizare - Compania de Apa Oltenia  Transport urban - RAT Craiova  Transelectrica  
 Alimentare cu energie electrică - CEZ - Distribuție Energie Oltenia  Poliția Rutieră  S.C. Flash Lightning Services S.A.  
 Alimentare cu energie termică - SC Termo Urban Craiova SRL  Prime Telecom  TERMoeLECTRICA  
 S.C. CONPET  Societatea Electrocentrale Craiova 2  
 S.N.P. PETROM  RCS&RDS  
 Acord autentificat al proprietarilor perimetral afectați de funcțiune

- d.2) Avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu  protecția civilă  sănătatea populației

- d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora :  
**Avizul Direcției Județene pentru Cultura Dolj**

- d.4) studii de specialitate :

**Studiu geotehnic**  
**Studiul de fezabilitate**  
**Studiu privind fezabilitatea din p.d.v. tehnic, economic și al mediului înconjurător a utilizării sistemelor alternative de înaltă eficiență conf. Legii nr. 372/2005 modificată**

- e)  Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie)  
f) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

**PRIMAR,**  
**Lia Olguța Vasilescu**



**SECRETAR GENERAL,**  
**Nicoleta Miulescu**

**PT. ARHITECT SEF,**  
**Ileana Luiza Mandea**

Achitat taxa de 0,00 lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului **DIRECT** la data de 07.03.2023

**PT. SEF SERVICIU,**

**Ștefan Florescu**

**ÎNTOCMIT**  
**Iliuta Minaileanu**

In conformitate cu prevederile legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

*se prelungeste valabilitatea  
Certificatului de urbanism*

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilității .....

Achitat taxa de ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de .....

JUDETUL DOLO  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
ANEXA  
LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 169/..... din 20.....  
Arhitect șef.....

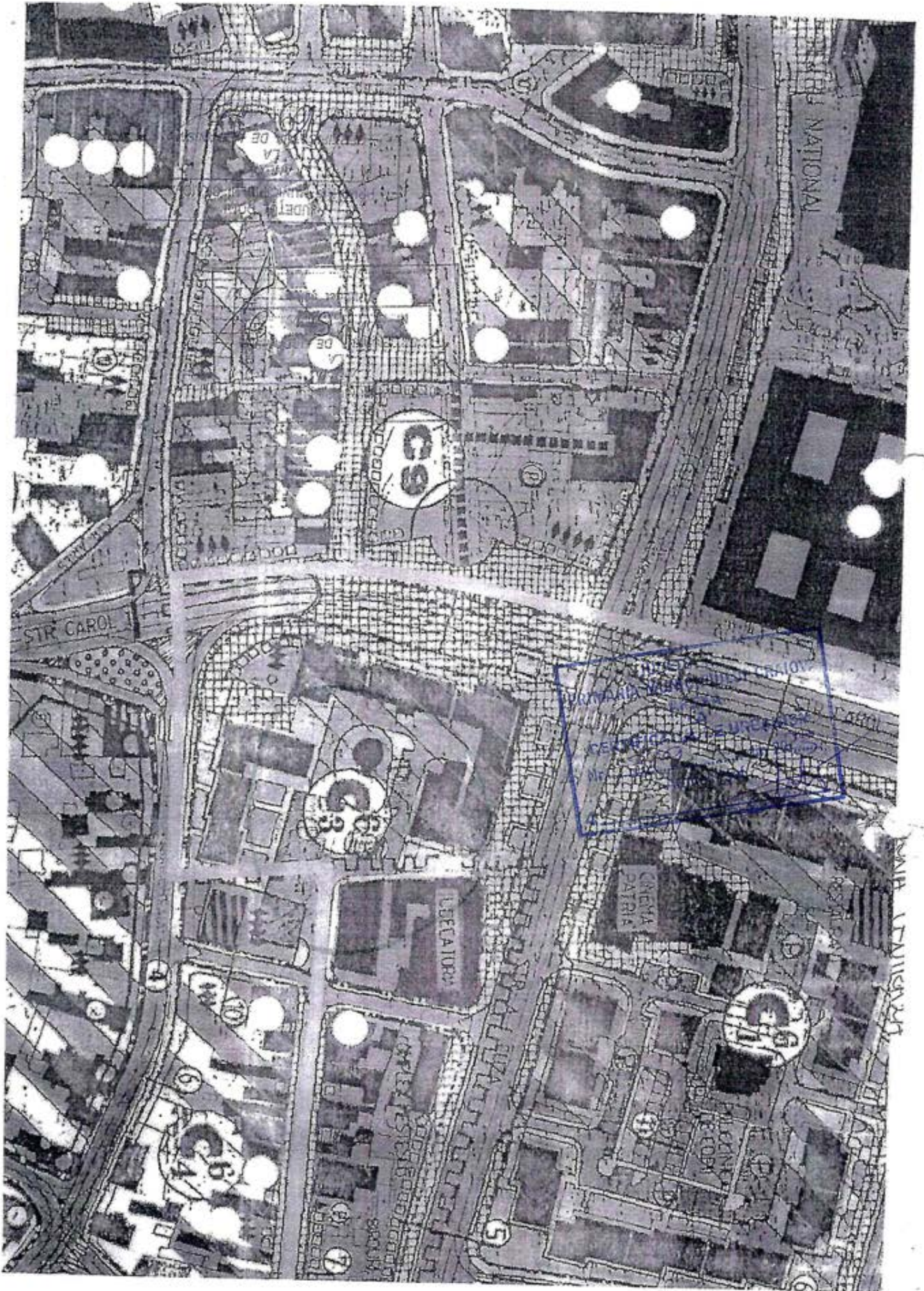
JUDETUL DOLO  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
ANEXA  
LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 169/..... din 20.....  
Arhitect șef.....

JUDETUL DOLO  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
ANEXA  
LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 319/..... din 20.23  
Arhitect șef.....

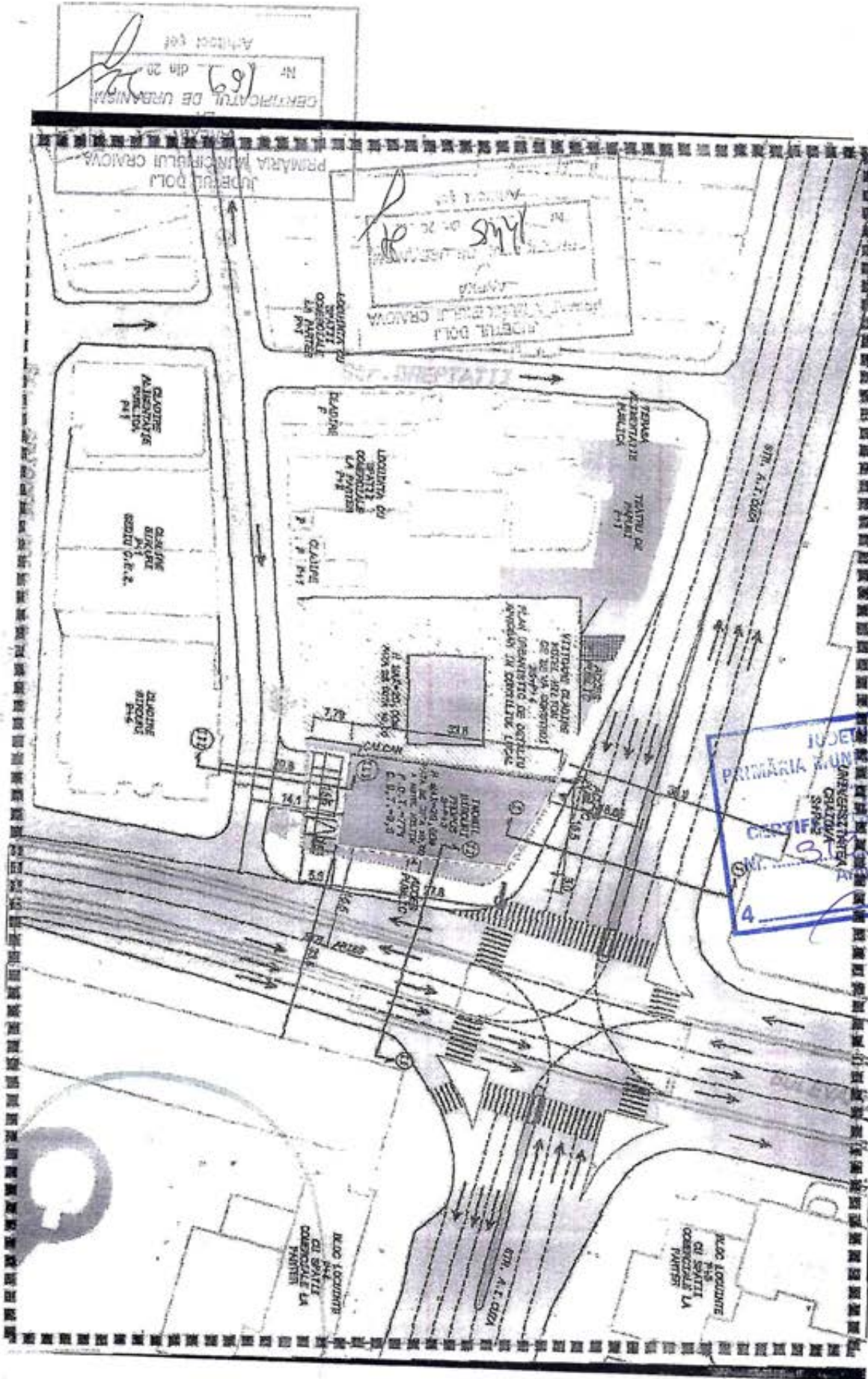
1000000





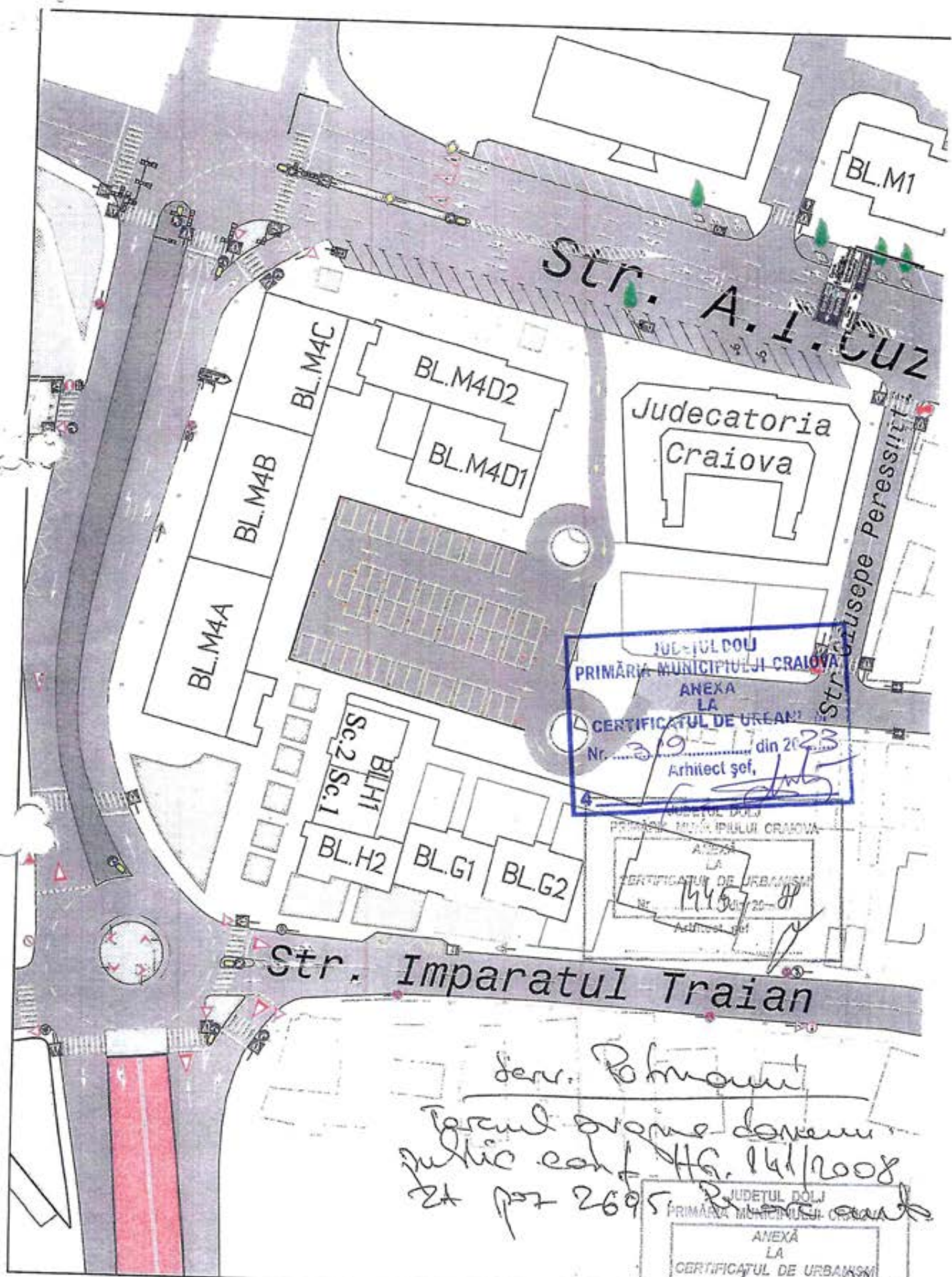


CERTIFICATUL DE URBANISM  
 Nr. 169  
 din 20



JUDEȚUL DOLU  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 ȘCOALA  
 CERTIFICAT DE URBANISM  
 Nr. 169 din 2022  
 Șef,

Puz A02 533/2013



JUDEȚUL DOLOJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 ANEXĂ  
 LA  
 CERTIFICATUL DE URBANISM  
 Nr. 39 din 2023  
 Arhitect șef, [Signature]

JUDEȚUL DOLOJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 ANEXĂ  
 LA  
 CERTIFICATUL DE URBANISM  
 Nr. 145 din 2018  
 Arhitect șef, [Signature]

Serv. Rohmann  
 Terenul având domeniul  
 public caft. HG. 141/2008  
 Et. p. 2695

JUDEȚUL DOLOJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 ANEXĂ  
 LA  
 CERTIFICATUL DE URBANISM  
 Nr. 109 din 2024  
 Arhitect șef, [Signature]



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Decizia etapei de încadrare  
Nr. 3450/14.02.2023

Ca urmare a solicitării depuse de *MUNICIPIUL CRAIOVA*, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Dolj cu nr. 3450/30.06.2022, a memoriului de prezentare înregistrat la Agenția pentru Protecția Mediului Dolj cu nr. 4445/23.08.2022, a completărilor înregistrate cu nr. 5109/26.09.2022 și nr. 5842/07.11.2022 (5945/09.11.2022), în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Dolj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din 18.11.2022, 14.12.2022, 18.01.2023, a completărilor înregistrate cu nr. 6319/05.12.2022, 125/12.01.2023, că proiectul "Amenajare parcare supraetajată", propus a fi amplasat în *Municipiul Craiova, strada România Muncitoare, zona Judecătorie, județul Dolj*, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului fiind încadrat în *Anexa 2 la pct. 10. Proiecte de infrastructură. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto;*
- din analizarea documentației tehnice și completarea Listei de control s-a concluzionat că nu este posibil ca efectul lucrărilor propuse a se realiza să fie semnificativ;
- în perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect;

Justificarea în raport cu criteriile din anexa 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

**a) Dimensiunea și concepția întregului proiect.**

*Terenul pe care se propune investiția cu suprafață totală de 4085 mp este ocupat de o parcare amenajată la nivelul solului și de o toaletă publică subterană, care nu face obiectul proiectului.*

Prin proiect se propun următoarele:

- *construirea un singur corp de clădire cu  $S_c = 816,00$  mp, având funcțiunea de parcare supraetajată, cu regim de înălțime  $D+P+2E+3$  parțial, fără închideri spre exterior, cu capacitate de 82 de locuri de parcare, parcare pentru motociclete, rasteluri pentru biciclete, stații pentru încărcare mașini electrice; adâncimea de fundare este de 2 m, fără a afecta nivelul hidrostatic;*
- *modernizarea suprafeței carosabile (alei/trotuare) – 1211,41 mp și suprafața locurilor de parcare la sol (1266,45 mp);*
- *realizarea unui sistem de rigole pentru preluarea apelor pluviale de pe suprafața parcării exterioare, ce vor fi evacuate în rețeaua exterioară de canalizare pluvială după trecerea printr-un separator de hidrocarburi;*
- *montarea supraterana a unui hidrant exterior (DN 80 mm și debit 5l/s), alimentat din gospodăria de apă dotată cu rezerva de acumulare de 116 mc. și grup de pompare;*
- *realizarea gospodăriei de apă pentru hidranții interiori, amplasată în cameră tehnică subterană. Gospodăria de apă va fi echipată cu rezervă intangibilă subterană din beton cu capacitate de 8 mc, racordată la rețeaua publică de alimentare și grup de pompare;*



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035; e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- amplasarea în exterior a unui generator electric automatizat și însonorizat
- amenajarea spațiilor verzi – 791,14 mp

Lucrările prevăzute a se executa prin proiect sunt: săpături necesare realizării infrastructurii; realizarea infrastructurii; realizarea bransamentelor și racordurilor la utilitățile necesare (energie electrică, telecomunicații, apă și canalizare); realizarea structurii de rezistență; montarea panourilor metalice pentru exterior; sistematizarea terenului; realizarea instalației electrice; realizarea instalației de detecție și semnalizare a incendiilor; realizarea instalației de supraveghere video; realizare control acces; aplicarea marcajului pentru circulațiile carosabile și pietonale;

Accesul pe amplasamentul proiectului se face atât din strada România Muncitoare (latura de est) cât și din strada Alexandru Ioan Cuza, (latura de nord);

- b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate** – nu există proiecte în derulare.
- c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** – agregate minerale – nisip, balast; se vor utiliza resurse naturale în cantități limitate,
- d) producția de deșuri:** deșuri de ambalaje: hartie/carton (15 01 01); deșuri de ambalaje de materiale plastice (15 0102); deșuri metalice (17 04 07); lemn (17 02 01); deșuri municipale amestecate (20 03 01);
- e) poluarea și alte efecte negative:** - nu e cazul;
- f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice** - proiectul propus nu are impact semnificativ asupra mediului având în vedere tipul proiectului și prognozele existente;
- g) riscurile pentru sănătatea umană** (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice) - nu este cazul, proiectul prin măsurile prevăzute nu prezintă riscuri pentru sănătatea umană;

## 2. Localizarea proiectului

**2.1. utilizarea existentă a terenului** - conform Certificatului de urbanism, amplasamentul propus este situat în intravilanul municipiului Craiova, aparținând domeniului public al orașului, în zona centrală și istorică de locuințe colective (parcare auto blocuri), poz. 100, cod DJ-II-a-A-08068 din LMI, conf. Ordinului Ministrului Culturii și Patrimoniului Național nr. 2828/2015. Investiția propusă pe un teren în suprafață de 4085 mp are ca vecini: la nord: imobil locuințe colective P+4E; la sud: imobil locuințe colective P+4E; la est - imobil Judecătorie; la vest - imobil locuințe colective P+6;

**2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora**  
Zona nu este cunoscută cu bogății naturale, iar resursele folosite nisip, pietriș, s.a. vor fi preluate de la societăți autorizate;

**2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:**

- a. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor** - proiectul nu se va amplasa în zone umede, riverane, guri ale râurilor;
- b. zone costiere și mediul marin:** - nu este cazul deoarece proiectul nu se va amplasa în astfel de zone;
- c. zonele montane și cele împădurite:** - amplasamentul proiectului nu se afla în zonele montane și forestiere;
- d. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:** - proiectul nu se va amplasa în arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional;
- e. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare:** situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; - nu este cazul deoarece proiectul nu se va amplasa în astfel de zone;
- f. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;** - nu este cazul deoarece proiectul nu se va amplasa în astfel de zone;
- g. zonele cu o densitate mare a populației** - proiectul se desfășoară în zona parcerii supraterane existentă în zona interioară a locuințelor colective, cel mai apropiat imobil fiind blocul (P+4) aflat la 6,20 m distanță pe latura de sud



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035, e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



h. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - conform Certificatului de Urbanism amplasamentul se află în zona centrală și istorică, poz. 100, cod DJ-II-a-A-08068 din LMI, conf. Ordinului Ministrului Culturii și Patrimoniului Național nr. 2828/2015. În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale, precum și, după caz, persoanele fizice și juridice au obligația să respecte regimul de protecție specială a monumentelor istorice fiind interzise amplasarea de obiective și desfășurarea unor activități cu efecte dăunătoare în perimetrul și în zonele de protecție a acestora

### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le poate avea proiectul asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la punctele 1 și 2 din prezenta anexă, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 3 alin. (1), și ținând seama de:

- a) *importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată):* - local și în vecinătățile amplasamentului;
- b) *natura impactului:* - prin măsurile prevăzute prin proiect nu apare un impact semnificativ asupra mediului
- c) *natura transfrontieră a impactului:* - nu este cazul,
- d) *intensitatea și complexitatea impactului:* - prin realizarea proiectului impactul este redus;
- e) *probabilitatea impactului:* - este redus, având în vedere tipul proiectului și măsurile luate;
- f) *debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:* local, în zona de lucru, pe perioada lucrărilor de asfaltare a drumurilor și vor avea caracter temporar; foarte reduse în perioada de exploatare a investiției; - Durata de execuție a lucrărilor este de 15 luni, din care trei luni proiectare și 12 luni execuție.
- g) *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:* - este redusă, Pe acest amplasament nu sunt planificate alte proiecte.
- h) *posibilitatea de reducere efectivă a impactului:* - respectarea măsurilor în faza de construcție.

**II. Motivele care au stat la baza neefectuării evaluării adecvate:** - proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

**III. Motivele care au stat la baza neefectuării evaluării impactului proiectului asupra corpurilor de apă:** - proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

### Condiții de realizare a proiectului

- organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului;
- investiția se va realiza cu respectarea legislației de mediu în vigoare;
- în perioada de execuție, se va delimita zona de lucru și va fi împrejmuțată, astfel încât să se elimine orice risc de poluare al apelor de suprafață și subterane;
- este interzisă depozitarea materialelor, manevrarea lor sau circulația autovehiculelor pe terenurile învecinate amplasamentului; materialele de construcție se vor depozita numai în interiorul organizării de șantier; mijloacele de transport vor staționa în interiorul organizării de șantier;
- se va proceda la acoperirea spațiilor de depozitare și a materialelor de unde pot să rezulte particule care pot fi antrenate de către apele de suprafață și subterane;
- se va interveni imediat în caz de pierderi accidentale cauzate de scurgeri semnificative a unor substanțe chimice lichide și ușor antrenabile în apele de suprafață și subterane;
- lucrările prevăzute prin proiect nu vor afecta apele de suprafață, pluviale și apele subterane;
- este obligatoriu ca, după executarea lucrărilor, sistemele de scurgere a apelor să se mențină în stare de funcționare prin curățiri și decolmatări a podețelor transversale ori de câte ori este nevoie;
- după realizarea lucrărilor, se va degaja zona de materialele folosite sau rezultate și de lucrările provizorii astfel încât să se asigure scurgerea normală a apelor.
- pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035, e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- se vor amplasa plase perimetral zonei de lucru;
- aprovizionarea cu materii prime se va face din locații cât mai apropiate de locul punerii în operă, iar transportul acestora se va face pe rute cât mai apropiate de locul punerii în operă;
- pentru vehiculele care transporta materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine se vor alege traseele optime din punct de vedere al protecției mediului.

Transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcție se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierei acestora.

- pe tot intervalul de timp de execuție –stropirea cu apa ori de câte ori este nevoie a sectoarelor de lucru, în scopul reducerii poluării cu praf;
  - folosirea utilajelor dotate cu motoare performante cu emisii reduse de noxe;
  - reducerea timpului de mers în gol al motoarelor utilajelor și mijloacelor de transport auto.
  - se vor respecta prevederile STAS 12754-87- pulberi sedimentabile 17 g/m<sup>2</sup>/lună, pulberi în suspensie 0,5 mg/m<sup>3</sup> la 30 min. (medie de scurtă durată) și 0,15 mg/m<sup>3</sup> la 24 ore (medie de lungă durată)
  - conform prevederilor Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, art.16: la limita receptorilor protejați, zgomotul datorat activității pe amplasamentele autorizate nu va depăși nivelul admis: 55 dB și curba zgomot Cz 50 în timpul zilei, respectiv 45 dB și curba zgomot Cz 40 în timpul nopții;
  - vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele și instalațiile în lucru, cu respectarea prevederilor Legii 121/2019 privind gestionarea zgomotului ambient și ale SR 10009/2017 privind Limitele admisibile ale nivelului de zgomot;
  - se vor crea condiții de preluare a zgomotului, perimetral zonei de lucru și zonei de locuințe;
  - se vor utiliza echipamente care respectă prevederile HG 1756/2006 cu modificările și completările ulterioare privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor fiind admisă doar folosirea echipamentelor ce poartă inscripționat în mod vizibil, lizibil și de neșters marcajul European de conformitate CE, însoțit de indicarea nivelului garantat al puterii sonore;
  - programul de lucru nu se va desfășura în timpul nopții și va fi structurat în intervale de timp optime, astfel încât să se limiteze disconfortul creat de funcționarea utilajelor specifice; se va planifica orarul de desfășurare al activităților generatoare de zgomot astfel încât să se evite efectele cumulative, în special în zonele aflate în vecinătatea fronturilor de lucru;
  - acționarea utilajelor se va face cu prudență pentru a evita vârfurile de nivel de zgomot;
  - respectarea duratei de execuție a proiectului, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie limitat la această perioadă;
  - întreținerea sistemelor de amortizare a zgomotelor din dotarea fiecărui utilaj;
  - se vor respecta prevederile Legii nr. 123/2020, pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului:
- Articolul 64<sup>3</sup>(1) Operatorul economic/Titularul care desfășoară activități pentru care este necesară obținerea autorizației/autorizației integrate de mediu ia toate măsurile necesare pentru prevenirea disconfortului olfactiv astfel încât să nu afecteze sănătatea populației și mediul înconjurător.(2) În situația în care prevenirea emisiilor de substanțe cu puternic impact olfactiv nu este posibilă din punct de vedere tehnic și economic, operatorul economic/titularul activității ia toate măsurile necesare pentru reducerea emisiilor de miros astfel încât disconfortul olfactiv să nu afecteze sănătatea populației și mediul înconjurător.(3) Operatorul economic/Titularul activităților care pot produce disconfort olfactiv și pentru care este necesară obținerea autorizației/autorizației integrate de mediu asigură sisteme proprii de monitorizare a disconfortului olfactiv.
- amplasarea construcțiilor din cadrul organizărilor de șantier să se facă astfel încât acestea să constituie ecrane între șantier și zonele locuite;
  - materialul rezultat în urma amenajării temporare platformei și depozitării de materiale trebuie făcute tot în spiritul constituirii unor ecrane între șantier și zonele locuite.
  - evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător.
  - pe perioada execuției lucrărilor vor lua măsurile necesare pentru:



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035, e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- ✓ evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;
  - ✓ evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
  - ✓ evacuarea de ape uzate, necontrolat pe teren;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate în vederea neutralizării de către firme specializate;
  - alimentarea cu carburanți a utilajelor și mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate;
  - este interzisă depozitarea materialelor, manevrarea lor sau circulația autovehiculelor pe terenurile învecinate amplasamentului; materialele de construcție se vor depozita numai în interiorul organizării de șantier; mijloacele de transport vor staționa în interiorul organizării de șantier;
  - sunt interzise spălarea, efectuarea de reparații, lucrări de întreținere a mijloacelor de transport, utilajelor și echipamentelor folosite în incinta șantierului;
  - la finalizarea lucrărilor terenul va fi eliberat de materii prime, deșeuri, utilaje etc.;
  - transportul deșeurilor se va realiza de către firme autorizate, pe bază de contract (în conformitate cu H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, cu modificările ulterioare).
  - se vor respecta prevederile Ordinului 756/1997- pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului.
  - conform art.17 alin.(4) din OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile. Conform alin.(7) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului. Conform art.49 alin. (9) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual APM Dolj până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7);

***Pe toată durata execuției și funcționării obiectivului se vor respecta prevederile:***

- O.U.G. 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- se vor respecta prevederile art. 71. alin. (1) din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare - schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora. Respectarea Legii Nr. 24/ 2007 \*\*\* Republicată privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035, e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





- deșeurile identificate pe parcursul desfășurării activității vor fi codificate și clasificate conform prevederilor art.7, OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor și valorificate/eliminate conform prevederilor legale corespunzătoare fiecărui tip de deșeu;
- H.G. 188/2002 – pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic al apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
- se vor respecta prevederile O.M. nr. 756/1997 privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- se vor respecta normele generale și specifice de apărare împotriva incendiilor impuse de ISU OLTENIA Dolj

**Pentru organizarea de șantier se prevede:**

- organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului;
- accesul utilajelor se face din str. România Muncitoare;
- se va împrejmui corespunzător zona de lucru, montarea de avertizoare, baraca birou, vestiare muncitori, etc.;
- se vor amplasa 4 containere prefabricate, pentru depozitarea necesarului strict aferent execuției (echipamente de lucru) necesare personalului;
- se vor utiliza de către muncitori toaletele ecologice vidanjabile periodic de către societăți specializate și autorizate din punct de vedere al protecției mediului;
- depozitele de materiale vor fi bine delimitate și protejate împotriva împrăștierei cauzate de vânt și ploaie;
- transportarea pământului rezultat din excavări în locuri special amenajate pentru a nu deranja circulația și a preveni scurgerea noroiului pe timp ploios, pe zonele carosabile și pietonale;
- pe parcursul execuției lucrărilor de construcție, se vor lua măsuri de gestionare a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor care se desfășoară prin stocarea adecvată pe categorii de deșeuri în containere amplasate în zone special amenajate;
- nu se vor stoca și depozita carburanți și substanțe periculoase în zona aferentă amplasamentului;
- nu se vor spăla mijloacele de transport, nu se vor efectua de reparații sau lucrări de întreținere a mijloacelor de transport, utilajelor și echipamentelor utilizate în incinta șantierului;
- alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate.
- amplasare platforma provizorie pentru stocare deșeuri;
- amplasarea platformei de gunoi se va face cu respectarea Ord. nr. 119/2014;
- la ieșirea din șantier, se amplasează o rampă pentru spălarea roților de pamant, după care vor fi deversate în rețeaua publică de canalizare, înainte de a ieși în domeniu public;
- la finalizarea investiției se vor aduce la starea inițială de funcționare zonele afectate sau ocupate temporar;

**Alte condiții:**

- Respectarea regimului deșeurilor conform prevederilor legislației de mediu în vigoare;
  - Înainte de începerea lucrărilor titularul va notifica G.N.M.-C.J. Dolj;
  - La finalizarea proiectului, titularul are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Dolj, pentru efectuarea unui control de specialitate, pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare.
  - Procesul verbal întocmit în situația prevăzută anterior se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
  - În situația abandonării lucrărilor de realizare a proiectului se vor lua măsuri care să prevină, diminueze sau reducă impactul direct sau indirect asupra așezărilor umane, floră, faună, sol, apă, aer, bunuri materiale;
- Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ**

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035, e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, acordului de mediu și anterior emiterii aprobării de dezvoltare - conform art. 34 alin 1 din anexa 5.

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în condițiile legislației specifice, art. 35 din anexa 5.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emidente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Planșele „Plan de situație existentă Nr. A102” și „Plan de situație propusă Nr. A102” stampilate de APM Dolj cu „vizat spre neschimbare” reprezintă Anexa 1, respectiv Anexa 2 la prezenta decizie și fac parte integrantă din aceasta.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Dr. ing. Daniela Monica MATEESCU



Șef Serviciu A.A.A.,  
Danuzia Mazilu

Întocmit A.A.A.,  
Fevronia Mardare

Responsabil biodiversitate,  
Cătălin Florescu



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035, e-mail : [office@apmdj.anpm.ro](mailto:office@apmdj.anpm.ro)

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

PLAN DE SITUATIE  
Craiova,  
Parcare Judecatorie, Jud Dolj  
Beneficiar: PRIMARIA CRAIOVA

Parcela (500)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latini D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
815	313738.172	404591.906	13.851
815	313749.108	404600.406	16.699
816	313763.950	404608.060	11.406
GPS0018	313766.251	404596.888	4.873
GPS0017	313761.563	404595.559	5.113
GPS0016	313762.976	404590.645	4.758
GPS0015	313767.580	404591.846	5.214
GPS0018	313766.251	404596.888	11.406
816	313763.950	404608.060	11.503
817	313775.432	404608.750	9.467
594	313776.000	404599.300	2.599
818	313777.806	404597.431	13.615
589	313791.406	404596.792	8.658
712	313800.062	404596.614	0.239
711	313800.222	404596.436	1.610
713	313800.045	404594.836	4.376
819	313804.417	404594.658	1.507
715	313804.669	404596.144	4.266
820	313808.935	404596.144	1.361
718	313810.284	404595.961	1.351
717	313810.229	404594.611	5.157
725	313815.380	404594.355	1.441
722	313815.275	404595.792	9.049
821	313824.309	404595.274	10.259
736	313826.333	404585.217	16.428
GPS0065	313800.559	404578.555	21.994
881	313806.361	404557.340	4.991
680	313811.185	404558.620	6.439
679	313812.977	404552.435	7.625
675	313820.374	404554.287	3.110
822	313823.399	404555.011	7.277
676	313825.084	404547.932	2.020
677	313823.151	404547.346	5.767
678	313824.561	404541.754	23.611
653	313801.715	404535.791	3.351
652	313800.767	404539.005	2.020
644	313798.759	404538.786	3.283
643	313795.669	404537.676	11.117
640	313784.892	404534.947	14.611
631	313770.771	404531.193	2.316
628	313770.276	404533.455	16.401
625	313768.854	404549.451	0.861
624	313765.803	404549.321	10.419
621	313762.988	404559.352	16.570
697	313746.970	404555.112	37.831

S(500)=4084,71mp P=388,016m

Anexa nr. 1 la  
Decizia stopului de incalzire  
nr. 3456/14.02.2023



COTA ±0.00 = 107.50

Regim de inaltime: D+P+2E+3PARTIAL  
Clasa de importanta: "III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
Categoria de importanta: "C" - NORMALA (cf. HGR 766/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
Grad de rezistenta la foc: "II" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
Risc de incendiu: MARE (cf. P118-99)

LEGENDA RIDICARE TOPOGRFICA

- Linie drum
- Limita cladire
- Doc avizate OCPI
- Linie gard verde
- Linie bordura
- linie parcare masini
- Camin Canalizare
- Gura aerisire gaz
- Stalp electric
- Copac
- Geiger
- SUPRAFATA STUDIATA=4085mp

BILANT DE SUPRAFETE RAPORTAT LA INTREGA INCINTA:

Suprafata teren	4085.00 m <sup>2</sup>
Suprafata construita existenta	0.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata existenta	0.00m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi existente	750.00 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila existenta	1899.50 m <sup>2</sup>
Suprafata locuri parcare exterioare	717.15 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare	718.35 m <sup>2</sup>
P.O.T. existent	0.00 %
C.U.T. existent	0.00

PROIECTANT GENERAL: S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.  
CUI RO19019918; J40/14703/2006  
Bd Nicolae Titulescu, Nr.1363, bl. 20, sc 2,  
et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti  
E-Mail: office@specialistconsulting.ro

PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L.  
CUI 41097700; J40/6251/10.05.2019  
Calea Moşilor, Nr. 158, Bld. 21 Decembrie 1989, Craiova  
E-Mail: office@arkidava.com

BENEFICIAR: MUNICIPIULUI CRAIOVA  
Str. Târgului nr.26 Craiova

Şef proiect arh. Oana VILARA  
Proiectat arh. Gelu IORDACHE  
Desenat arh. Eliza VLADU

DENUMIRE PROIECT: "Amenajare parcare supraetajata"  
AMPLASAMENT: Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatoriei  
DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUATIE EXISTENTA  
Scara: 1:500  
Data: 2022

Proiect nr. 0157AH\_SCP/RCR\_P1\_Parcari Craiova  
Faza: SF  
AH  
Rev: 00  
Planşa A102'

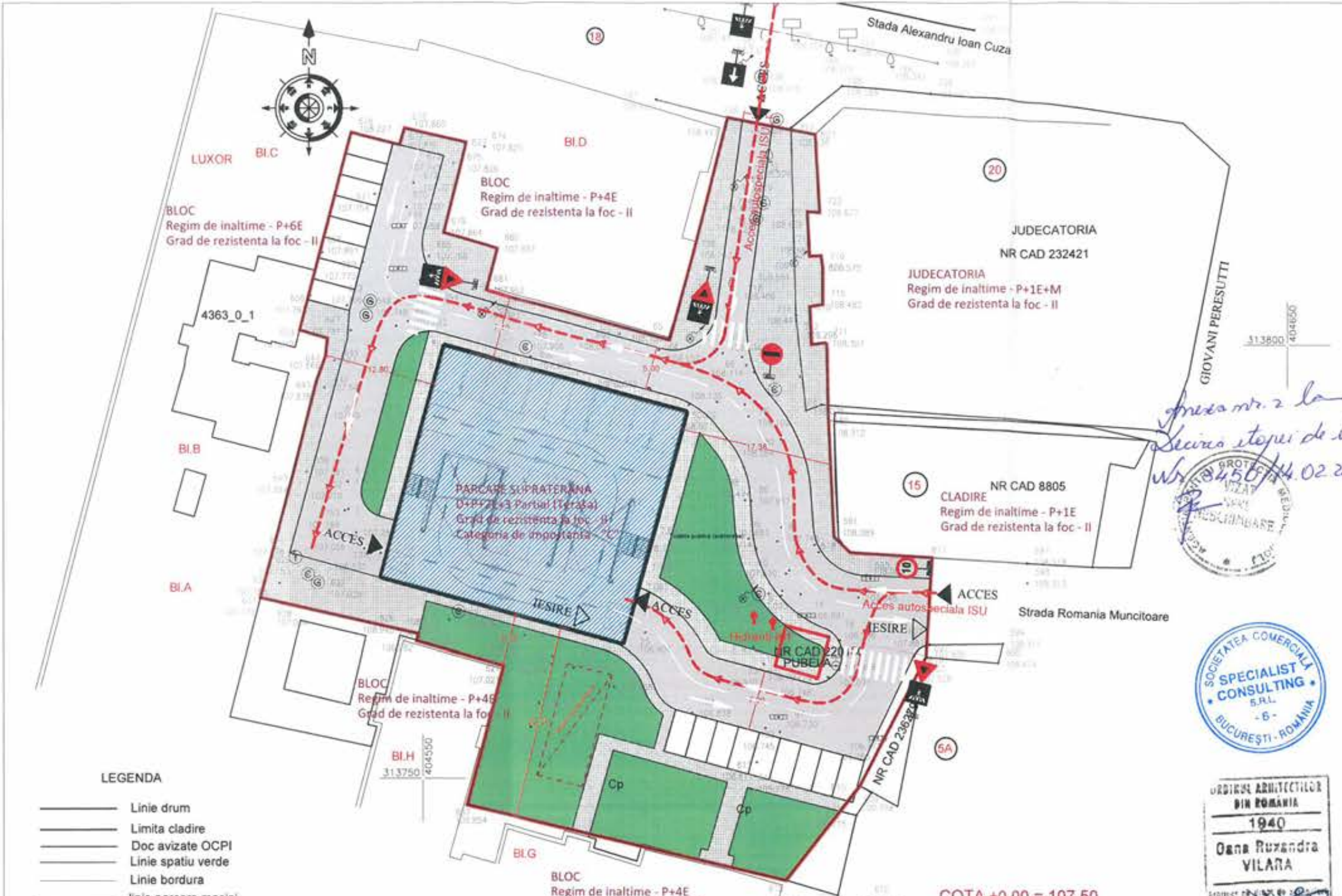
146

PLAN DE SITUATIE  
Craiova,  
Parcare Judecatorie, Jud Dolj  
Beneficiar: PRIMARIA CRAIOVA

Parcela (500)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
615	313738.172	404591.906	13.851
815	313749.108	404600.406	16.699
816	313763.950	404608.060	11.406
GPS0018	313766.251	404596.888	4.873
GPS0017	313761.563	404595.559	5.113
GPS0016	313762.976	404590.645	4.758
GPS0015	313767.580	404591.846	5.214
GPS0018	313766.251	404596.888	11.406
816	313763.950	404608.060	11.503
817	313775.432	404608.750	9.467
594	313776.000	404599.300	2.599
818	313777.806	404597.431	13.615
589	313791.406	404596.792	8.658
712	313800.062	404596.614	0.239
711	313800.222	404596.436	1.610
13	313800.045	404594.836	4.376
819	313804.417	404594.658	1.507
715	313804.669	404596.144	4.266
820	313808.935	404596.144	1.361
716	313810.284	404595.961	1.351
717	313810.229	404594.611	5.157
725	313815.380	404594.355	1.441
722	313815.275	404595.792	9.049
821	313824.309	404595.274	10.259
736	313826.333	404585.217	16.428
708	313810.393	404581.244	10.195
GPS0065	313800.559	404578.555	21.994
681	313806.361	404557.340	4.991
680	313811.185	404558.620	6.439
679	313812.977	404552.435	7.625
675	313820.374	404554.287	3.110
822	313823.399	404555.011	7.277
676	313825.084	404547.932	2.020
677	313823.151	404547.346	5.767
678	313824.561	404541.754	23.611
653	313801.715	404535.791	3.351
652	313800.767	404539.005	2.020
644	313798.759	404538.786	3.283
643	313795.669	404537.676	11.117
640	313784.892	404534.947	14.611
631	313770.771	404531.193	2.316
628	313770.276	404533.455	16.401
625	313766.654	404549.451	0.861
624	313765.803	404549.321	10.419
621	313762.988	404559.352	16.570
621	313746.970	404555.112	37.831
697			

S(500)=4084.71mp P=388.016m



LEGENDA

- Linie drum
- Limita cladire
- Doc avizate OCPI
- Linie spatiu verde
- Linie bordura
- Linie parcare masini
- Camin Canalizare
- Gura aerisire gaz
- Stalp electric
- Copac
- Geiger
- SUPRAFATA STUDIATA=4085mp
- CONSTRUCTIE PROPUISA

816,00 m<sup>2</sup> (suprafata construita totala) +  
1211,41 m<sup>2</sup> (suprafata carosabila) + 791,14 m<sup>2</sup>  
(suprafata spatiu verde) + 1266,45 m<sup>2</sup>  
(suprafata alei/trotuare/ locuri parcare=  
4085,00 m<sup>2</sup> (suprafata teren)

BILANT DE SUPRAFETE RAPORTAT LA INTREGA INCINTA:

Suprafata teren	4085.00 m <sup>2</sup>
Suprafata construita existenta	0.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata existenta	0.00 m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi existente	750.00 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila existenta	1899.50 m <sup>2</sup>
Suprafata locuri parcare exterioare	717.15 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare	718.35 m <sup>2</sup>
P.O.T. existent	0.00 %
C.U.T. existent	0.00
Suprafata construita	816.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata	3264.00 m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi	791.14 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila	1211.41 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare/ locuri parcare exterioare	1266.45 m <sup>2</sup>
P.O.T. propus	20.00 %
C.U.T. propus	0.8

COTA ±0.00 = 107.50

Regim de inaltime:  
Clasa de importanta:  
Categoria de importanta:  
Grad de rezistenta la foc:  
Risc de incendiu:

D+P+2E+3PARTIAL  
"III" (cf. P100-1/2013 si STAS 10100/0/1975)  
"C" - NORMALA (cf.HGR 786/1997, Legii Nr. 10/1995 si Ordinului M.L.P.A.T. 31/N/1995)  
"IF" - RISC MIC DE INCENDIU (cf. P118-99)  
MARE (cf. P118-99)

PROIECTANT GENERAL: S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.  
CUI RO19019918; J40/14703/2006  
Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl. 20, sc 2,  
et. 2, Ap. 44, 51, Bucuresti  
E-Mail: office@specialistconsulting.ro

BENEFICIAR:  
MUNICIPIULUI CRAIOVA  
Str. Targului nr.26 Craiova

PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L.  
CUI 41097700; J40/68420/2014  
Calea Mopilor, Nr. 20, et. 2, Ap. 20, Bucuresti  
E-Mail: office@arkidavastudio.ro

DENUMIRE PROIECT:  
"Amenajare parcare supraetajata"

DENUMIRE PLANSA:  
PLAN DE SITUATIE PROPUSA

Şef proiect arh. Oana VILARA  
Proiectat arh. Gelu IORDACHE  
Desenat arh. Eliza VLADU

Scara: 1:500  
Data: 2022

Proiect nr. 0157AH\_SCPROJ\_Pr...  
Faza: SF

Rev: 00  
Planşa: A102

intra nr. 2 la  
Securs itepi de insot  
nr. 3450/14.02.2023





AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Decizia etapei de evaluare inițială  
Nr. 3450/08.07.2022

Ca urmare a solicitării depuse de *MUNICIPIUL CRAIOVA* pentru proiectul "*Amenajare parcare supraetajată*", propus a fi amplasat în *Municipiul Craiova, strada Romania Muncitoare, zona Judecătorie, județul Dolj*, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Dolj cu nr. 3450/30.06.2022,

- în urma analizării documentației depuse, a verificării amplasamentului, localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

• proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în *Anexa 2 la pct. 10. Proiecte de infrastructură. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;*

• proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

• proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Dolj decide:

Necesitatea declanșării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul "*Amenajare parcare supraetajată*".

Pentru continuarea procedurii titularul va depune:

a) memoriul de prezentare, completat conform conținutului-cadru prevăzut în anexa nr. 5.E la procedură, în format de hârtie și electronic;

b) dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare a domeniului evaluării (400 lei) plătit în contul APM Dolj deschis la Trezoreria Craiova - Cont IBAN RO43TREZ2915032XXX000312, Cod fiscal 4332444.

c) în conformitate cu prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, art. 10 alin. 1 lit. f) – la procedură, aveți obligația publicării, în presa națională sau locală, precum și a afișării la sediul propriu/pe pagina proprie de internet/la sediul autorității sau autorităților administrației publice locale pe raza căreia/cărora este propusă implementarea proiectului.

Alăturat vă transmitem modelul anunțului public.

..(Titularul proiectului) .....*anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul (denunțarea proiectului)....., propus a fi amplasat în .....(adresa amplasamentului). Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul APM Dolj, strada Petru Rareș, nr.1 și la sediul ..... (denunțarea titularului) (adresa), în zilele de luni până joi între orele 8,00-16,00 și vineri între orele 8,00-14,00. Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul APM Dolj, strada Petru Rareș, nr.1."*

De asemenea, veți face dovada mediatizării anunțurilor publice către APM Dolj.

Data apariției anunțului va fi în ziua depunerii memoriului sau maxim trei zile de la depunerea acestuia.

Documentele solicitate vor fi transmise la A.P.M. Dolj, asumate de titular sub semnătură și stampilă. Prezenta adresă nu exclude solicitarea de informații suplimentare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Dr. ing. Daniela Monica MATEESCU



Șef Serviciu A.A.A.,  
Danzia Mazilu

Întocmit A.A.A.,  
Fevronia Mardare

Responsabil biodiversitate,  
Cătălin Florescu



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel: 0251.530.010 Fax: 0251.419.035, e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



ROMÂNIA  
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ  
INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ  
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ  
„OLTENIA” AL JUDEȚULUI DOLJ

NESECRET  
Nr. 19195  
din 07.06.2023  
Exemplar UNIC



Se trimite prin e-mail la adresa:  
[avize1@vmail.ro](mailto:avize1@vmail.ro)

Către,

MUNICIPIUL CRAIOVA  
Doamnei primar Lia Olguța Vasilescu

Stimată doamnă primar,

La cererea dumneavoastră înregistrată la Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Oltenia” al Județului Dolj cu nr. 19195 din 29.05.2023 prin care solicitați emiterea avizului de securitate la incendiu pentru „Amenajare parcare supraetajată”, din municipiul Craiova, str. România Muncitoare - zona Judecătorie, județul Dolj, vă comunicăm că, în urma verificării conținutului documentelor atașate cererii s-a constatat că măsurile de apărare împotriva incendiilor adoptate sunt în conformitate cu prevederile reglementărilor tehnice în vigoare, fiind îndeplinită cerința esențială – *securitate la incendiu* și a fost emis avizul de securitate la incendiu nr. 52/23/SU-DJ din 07.06.2023.

Pentru restituirea formularului de aviz și a unui exemplar din documentația depusă, vă rugăm să vă prezentați la sediul unității noastre din Craiova, str. C.D. Fortunescu, nr. 2, în zilele de luni - vineri, între orele 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>.

Documentația tehnică neridicată în termen de 6 luni de la data emiterii răspunsului, se clasează de către instituția noastră conform prevederilor art. 24, alin. (3) din *Normele metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă*, aprobate prin O.M.A.I. nr. 180 / 2022, cu modificările și completările ulterioare.

Cu stimă,

INSPECTOR ȘEF

Colonel

VLĂDUȚOIU BOGDAN

07.06.2023

NESECRET

1 / 1

**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL AFACERILOR INTERNE**

**Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Oltenia”  
al Județului Dolj**

**A V I Z**  
**de securitate la incendiu**  
**nr. 52/23/SU-DJ din 07.06.2023**

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 19195 din 29.05.2023, adresată de **MUNICIPIUL CRAIOVA**, cu sediul în județul **Dolj**, municipiul **Craiova**, str. **Târgului**, nr. **26**,

în baza prevederilor art. 11, lit. e) din Hotărârea Guvernului nr. 1.492/2004 privind principiile de organizare, funcționarea și atribuțiile serviciilor de urgență profesionale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr. 571 / 2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și /sau autorizării privind securitatea la incendiu, cu modificările și completările ulterioare,

se avizează din punctul de vedere al securității la incendiu documentația tehnică elaborată pentru investiția

**„Amenajare parcare supraetajată”**

amplasată în județul **Dolj**, municipiul **Craiova**, str. **România Muncitoare - zona Judecătorie**.

Avizul este valabil numai însoțit de documentele vizate spre neschimbare care au stat la baza emiterii acestuia.

Deținătorul avizului are obligația să solicite autorizația de securitate la incendiu după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, înainte de punerea în funcțiune a construcțiilor, amenajărilor ori instalațiilor pentru care s-a obținut prezentul aviz.

Prezentul aviz își pierde valabilitatea în condițiile art. 30<sup>3</sup> alin. (2) din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 27 din Normele metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, aprobate prin Ordinul Ministrului Afacerilor Interne nr. 180/2022, cu modificările și completările ulterioare.

**INSPECTOR SEF**  
**Colonel**

**Vlăduțoiu Bogdan**





Fișă Tehnică  
în vederea emiterii avizului de amplasament  
C.U. nr. 319 din 03.03.2023

1. Date de identificare a obiectivului:

Denumire: Amenajare parcare supraetajată

Amplasament: Romania Muncitoare zona Judecătorie

Beneficiar: Municipiul Craiova

2. Văzând specificările prezentate în Fișă Tehnică privind modul de îndeplinire al cerințelor de avizare se acordă:

AVIZ FAVORABIL

cu următoarele condiții:

1. Având în vedere că amplasamentul este subtraversat de rețele de utilități publice de alimentare cu apă și de canalizare (conducte de distribuție, bransamente, colectoare de transport, racorduri și guri de scurgere) și ținând cont de importanța și de aportul acestora în asigurarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, se impune elaborarea unei documentații tehnice premergător începerii execuției, care va prevedea soluțiile tehnice pentru protejare/relocare a rețelelor enumerate și care va fi avizată de către operator. Conform precizărilor din adresa nr. 7961P/16.08.2022 - anexată, se va asigura funcționalitatea și protejarea rețelelor enumerate, cu respectarea prevederilor legislației și normelor aplicabile în vigoare.

2. Avizul este valabil exclusiv pentru faza STUDIU DE FEZABILITATE, însoțit de planul atașat, urmând ca avizul de amplasament pentru faza DTAC să se elibereze după adoptarea și aprobarea de către operator a proiectului cu soluția tehnică de protejare/relocare a rețelelor existente pe amplasament.

Compania de Apă Oltenia S.A.  
Director General,  
av. Alin Ionuț Șuiu



*Alin Ionuț Șuiu*

Serviciul Tehnic  
Nr.7961P/16.08.2022

**CĂTRE:** **SPECIALIST CONSULTING S.R.L.**  
București, str. Teodosie Rudeanu nr.69  
e-mail: <avizel@vmail.ro>

**SPRE ȘTIINȚĂ:** **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
Craiova, str. Târgului nr. 26, cod 200632, jud. Dolj

**REFERITOR:** Aviz de amplasament – „Amenajare parcuri supraetajate în Craiova” – 4 buc.

Ca urmare a solicitărilor dumneavoastră înregistrate la Compania de Apă Oltenia S.A. cu nr. 7389P; 7506P; 7954P; 7961P/2022 privind eliberarea Avizului de amplasament în scopul – „Amenajare parcuri supraetajate în Craiova” – 4 buc., vă comunicăm că în urma analizei documentației depuse am constatat că amplasamentele propuse sunt subtraversate de conducte ale rețelei publice de alimentare cu apă și de canalizare.

În vederea avizării favorabile a investițiilor propuse este necesar să prezentați o soluție tehnică de asigurare a funcționalității și de protejare a rețelelor de utilități publice administrate de Compania de Apă Oltenia S.A. – existente pe amplasamente.

Soluția tehnică propusă se va elabora cu respectarea prevederilor Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, a standardului SR 8591/1997 – Rețele edilitare subterane și a normativului de proiectare NP 133/2013.

Anexam planurile rețelelor de utilități publice de alimentare cu apă și de canalizare pentru cele patru amplasamente.

Director General,  
av. Aliș Izrael-Suiu



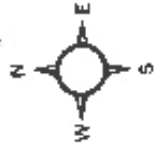
Director Tehnic,  
ing. Lucian Lungu



Șef Serviciu Tehnic,  
ing. Dumitru Chiva



17.08.2022



**Cămin Apa**

**Funcție**

- CĂMIN DEBITMETRU
- CĂMIN DE VANĂ
- CĂMIN BRANȘAMENT
- CĂMIN REZERVĂ
- CĂMIN SOLIRE
- CĂMIN REGULĂTOR PRESIUNE

- Conductă apă
- Conductă apă caldă
- Branșament

**Hidrant**

**Montaj hidrant**

- SUBTERAN
- SUPRATERAN

**Vari**

- Stație Pompare
- Clorină
- Rezervor
- Conductă Canal
- Conductă Canalizată
- Racord
- Cambră Canalizare
- Cambră Electrică
- Curățor
- Stație de pompare

**Stăbe de beton**

- CAD0152021.080.CAD\_CiadiH\_1
- CAD0152021.080.CAD\_SuperfAcadeste
- CAD0152021.080.CAD\_NumarPozit\_1
- CAD0152021.080.CAD\_Austroads\_1

Compania de Apă Oltenia S.A.

**REțele DE ALIMENTARE  
CU APA SI CANALIZARE  
CRAIOVA**

**GIS**

Compania de Apă  
**APA Oltenia**



**COMISIA TEHNICO-ECONOMICA ZONA CRAIOVA****AVIZ CTE**  
**Nr. 8230/data 25.10.2022**

Comisia Tehnico-Economica COMISIA TEHNICO-ECONOMICA ZONA CRAIOVA din cadrul Distribuție Energie Oltenia S.A., în ședința din 25.10.2022, a examinat lucrarea: Eliberare amplasament MUNICIPIUL CRAIOVA, amenajare parcare supraetajata-Zona Judecatoriei, Craiova, Dolj , 2600055407

**Sursa de finanțare:**

Faza lucrare: SA

Nr. lucrare: 5965

Elaborata de: EUROMAGNUM TRADE

Beneficiar: **Distribuție Energie Oltenia S.A.**

1. Categoria de importanță a construcției: Construcții de importanță redusă
2. În urma examinării documentației, a referatelor de specialitate și a avizelor ce însoțesc lucrarea se constată următoarele:

**Valoarea lucrării:****Varianta 1**

647.259,93 lei (fara TVA)

din care:

- C+M: 539.539,00 lei (fara TVA)

- **Lucrari tarif\_racordare**  
647.259,93 lei (fara TVA),

din care:

- C+M: 539.539,00 lei (fara TVA),

**Varianta 2**

722.760,18 lei (fara TVA)

din care:

- C+M: 605.164,00 lei (fara TVA)

- **Lucrari tarif racordare**  
722.760,18 lei (fara TVA),

din care:

- C+M: 605.164,00 lei (fara TVA),

Durata realizare - varianta 1: 3,00 luni

Durata realizare - varianta 2: 3,00 luni

**Indicatori de eficiență economică****Indicatori de proiect**

Aviz CTE pentru SA : 8230/25.10.2022

## Lucrarea cuprinde:

### Varianta 1

Eliberarea amplasamentului pentru construirea viitoarei parcuri supraterane de retelele 20 kV si 0,4 kV, unde retelele de 20 kV se vor reloca in sistem tip canivou din beton, iar retelele 0,4 kV in teren normal.

A.#Retele cu nivelul tensiunii de 20 kV afectate de lucrari:

a)#LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS (FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul blocului H scara 1. Astfel se va masona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.  
LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca 100m amplasat la 1 m fata de blocul A si blocul B.  
Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului # Parcarea supraetajata - dupa modernizare.

b)#LES 20 kV dintre PT 513 si PT 719 in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS (FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul trotuarului Strazii A.I. Cuza.  
Astfel se va masona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.  
LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca 100m amplasat pe aleea de acces realizata ca urma a investitiei, la 1 m fata de blocul D si centrala Termica din zona.  
Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului # Parcarea supraetajata - dupa modernizare.

c)#LES 20 kV dintre PT 513 si PT 62 in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS (FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul trotuarului Strazii Romania Muncitoare langa FDG aferenta plecarii nr.5.  
Astfel se va masona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.  
LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca 110m amplasat pe aleea de acces existenta si amenjata ca urma a investitiei, la 1 m fata de cladirea din zona si centrala Termica din zona.  
Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului # Parcarea supraetajata - dupa modernizare.

B.#Retele cu nivelul tensiunii de 0,4 kV afectate de lucrari:

a)#Plecarea 1 # LES jt # FDG Bloc D sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp:  
LES 0,4 kV aferent plecarii nr.1 afectat de lucrari este potiuena dintre Bloc D scara 2 si Bloc A scara 1 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Aviz CTE pentru SA : 8230/25.10.2022

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre Firidele Generale amplasate la parterul blocurilor: Bloc D sc 2 # Bloc C sc 1 # Bloc B sc.1 # Bloc A sc.1 in lungime totala de 100m.  
LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in #evi corugate cu rigiditate inelar .

b)#Plecarea 2 # LES jt # FDG Bloc H sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp;  
LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este potiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Bloc H scara 2 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.  
Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Blocului H scara 2, in lungime totala de 150m.  
LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in #evi corugate cu rigiditate inelar .

c)#Plecarea 3 # LES jt # Firida generala Judecatorie realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;  
LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este potiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii Judecatoriei din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.  
Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii Judecatorie Craiova, in lungime totala de 70m.  
LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 719 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in #evi corugate cu rigiditate inelar .

d)#Plecarea 4 # LES jt # BMPIP amplasat langa PTCZ si CT realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;  
Aceasta plecare nu este afectata de lucrari.  
BMPIP-ul alimenteaza iluminatul din zona viitoarei parcare, care va fi dezafectat in totalitate si va fi modernizat conform proiectului de investitii al Primariei Craiova de care apartine.  
Iluminatul public are masura energiei in compartimentul nr.1 al BMPIP-ului.  
Din BMPIP, printr-un BMPM, amplasat pe zidul Centralei Termice in imediata vecinatate, este alimentat WC-ul public din zona Judecatoriei Craiova si care in urma investitiei va fi dezafectat si reamplasat.

e)#Plecarea 5 # LES jt # FDG Str. Romania Muncitoare realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;  
LES 0,4 kV aferent plecarii nr.5 afectat de lucrari este potiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii din Strada Romania Muncitoare din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.  
Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp portiunea LES 0,4 kV afectata de lucrari, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii din Strada Romania Muncitoare, in lungime totala de 90m.  
LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 62 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in #evi corugate cu rigiditate inelar .

f)#Plecarea 6 # LES jt #Firida E2-6+LEA jt str. Traian Demetrescu realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;  
LES 0,4 kV aferent plecarii nr.6 afectat de lucrari este potiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.  
Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie,

Aviz CTE pentru SA : 8230/25.10.2022

dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu, in lungime totala de 140m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in #evi corugate cu rigiditate inelar .

g)#Plecarea 7# LES jt #FDG Bloc G scara 2 realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;  
LES 0,4 kV aferent plecarii nr.7 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in lungime totala de 170m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in #evi corugate cu rigiditate inelar .

h)#Plecarea 8 # LES jt # FDG Bloc A scara 1 realizat cu cablu ACYY 4x185mp;  
LES 0,4 kV aferent plecarii nr.8 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in lungime totala de 80m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in #evi corugate cu rigiditate inelar .

## **Varianta 2**

Eliberarea amplasamentului pentru construirea viitoarei parcuri supraterrane de retelele 20 kV si 0,4 kV, unde retelele de 20 kV si 0,4 kV se vor reloca in sistem tip canivou din beton pe tot traseul.

A.#Retele cu nivelul tensiunii de 20 kV afectate de lucrari:

a)#LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS (FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul blocului H scara 1. Astfel se va masona LES 20 kV existent in dreptul Blocului H scara 2, cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513. LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca 130m amplasat la 2 m fata de blocul H, respectiv 1m fata de blocul A si blocul B.

Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului # Parcarea supraetajata - dupa modernizare.

b)#LES 20 kV dintre PT 513 si PT 719 in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS (FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul trotuarului Strazii A.I. Cuza.

Astfel se va masona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.

LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca 100m amplasat pe aleea de acces realizata ca urma a investitiei, la 1 m fata de blocul D si centrala Termica din zona.

Aviz CTE pentru SA : 8230/25.10.2022

Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului # Parcarea supraetajata - dupa modernizare.

c)#LES 20 kV dintre PT 513 si PT 62 in prezent realizata cu cablu monopolar tip A2XS (FL)2Y 3x1x185 mmp va fi reamplasat prin sectionarea lui in dreptul trotuarului Strazii Romania Muncitoare langa FDG aferenta plecarii nr.5.  
Astfel se va masona LES 20 kV existent cu un cablu nou similar constructiv tip A2XS(FL)2Y 3x1x185 mmp pana la celula 20 kV din PTCZ 513.  
LES 20 kV va fi montat in sistem tip canivou din beton prefabricat cu capac din beton in lungime de cca 110m amplasat pe aleea de acces existenta si amenjata ca urma a investitiei, la 1 m fata de cladirea din zona si centrala Termica din zona.  
Avantajele acestei solutii constructive il reprezinta accesul la LES 20 kV in cazul unei avarii, fara a afecta structura amplasamentului # Parcarea supraetajata - dupa modernizare.

B.#Rețele cu nivelul tensiunii de 0,4 kV afectate de lucrari:

a)#Plecarea 1 # LES jt # FDG Bloc D sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp:  
LES 0,4 kV aferent plecarii nr.1 afectat de lucrari este portiunea dintre Bloc D scara 2 si Bloc A scara 1 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.  
Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre Firidele Generale amplasate la parterul blocurilor: Bloc D sc 2 # Bloc C sc 1 # Bloc B sc.1 # Bloc A sc.1 in lungime totala de 100m.  
LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou acolo unde acesta are traseu separat iar acolo unde este comun cu LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 in canivoul acestuia.

b)#Plecarea 2 # LES jt # FDG Bloc H sc.2 realizat cu cablu ACYY 4x185mmp;  
LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Bloc H scara 2 in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.  
Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Blocului H scara 2, in lungime totala de 150m.  
LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou acolo unde acesta are traseu separat iar acolo unde este comun cu LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 in canivoul acestuia.

c)#Plecarea 3 # LES jt # Firida generala Judecatorie realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;  
LES 0,4 kV aferent plecarii nr.2 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii Judecatoriei din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.  
Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii Judecatorie Craiova, in lungime totala de 70m.  
LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou acolo unde acesta are traseu separat iar acolo unde este comun cu LES 20 kV dintre PT 513 si PT 719 in canivoul acestuia.

d)#Plecarea 4 # LES jt # BMPIP amplasat langa PTCZ si CT realizat cu cablu ACYY 4x150mmp;  
Aceasta plecare nu este afectata de lucrari.  
BMPIP-ul alimenteaza iluminatul din zona viitoarei parcari, care va fi dezafectat in totalitate si va fi modernizat conform proiectului de investitii al Primariei Craiova de care apartine.  
Iluminatul public are masura energiei in compartimentul nr.1 al BMPIP-ului.  
Din BMPIP, printr-un BMPM, amplasat pe zidul Centralei Termice in imediata vecinatate, este alimentat WC-ul public din zona Judecatoriei Craiova si care in urma investitiei va

Aviz CTE pentru SA : 8230/25.10.2022



fi dezafectat si reamplasat.

e)#Plecarea 5 # LES jt # FDG Str. Romania Muncitoare realizat cu cablu ACYY 4x150mp; LES 0,4 kV aferent plecarii nr.5 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala aferenta Cladirii din Strada Romania Muncitoare din Craiova in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x150 mmp.

Se va inlocui in totalitate cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp portiunea LES 0,4 kV afectata de lucrari, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida Generala a Cladirii din Strada Romania Muncitoare, in lungime totala de 90m.  
LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 62.

f)#Plecarea 6 # LES jt #Firida E2-6+LEA jt str. Traian Demetrescu realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.6 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida stradala tip E2-6 amplasata pe str. Traian Demetrescu, in lungime totala de 140m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in #evi corugate cu rigiditate inelar .

g)#Plecarea 7# LES jt #FDG Bloc G scara 2 realizat cu cablu ACYY 4x240mmp;

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.7 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x240 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc G scara 2, in lungime totala de 170m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde este posibil, restul traseului va fi montat in sistem tip canivou propriu.

h)#Plecarea 8 # LES jt # FDG Bloc A scara 1 realizat cu cablu ACYY 4x185mp;

LES 0,4 kV aferent plecarii nr.8 afectat de lucrari este portiunea dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in prezent realizata cu cablu tripolar tip ACYY 4x185 mmp.

Se va inlocui in totalitate aceasta portiune a LES 0,4 kV afectat de viitoarea investitie, dintre TDRI aferent PTCZ 513 si Firida generala din Bloc A scara 1, in lungime totala de 80m.

LES 0,4 kV va fi montat in sistemul tip canivou aferent LES 20 kV dintre PT 513 si PT 520 acolo unde traseul este comun, restul traseului va fi montat in sistem tip canivou propriu.

3. In urma constatarilor de mai sus si a discutiilor purtate in cadrul sedintei, Comisia Tehnico-Economica COMISIA TEHNICO-ECONOMICA ZONA CRAIOVA a Distributie Energie Oltenia S.A.

**Avizeaza FAVORABIL** lucrarea mentionata,  
**in variantele 1 si 2**

cu urmatoarele concluzii :

In conformitate cu Ord. ANRE nr 59/02.08.2013, art 18, alin (5), Dumneavoastra, in calitate de utilizator, trebuie sa optati pentru una dintre aceste solutii si sa va exprimati optiunea in scris intr-un interval de maximum doua luni de la comunicarea de catre operatorul de retea a studiului de

solutie avizat conform reglementarilor in vigoare. Optiunea se depune la Centrul de Relatii cu

Aviz CTE pentru SA : 8230/25.10.2022

Clientii, /cu respectarea procedurilor interne ale Distribuție Energie Oltenia SA.  
și precizări:

Prezentul aviz nu exonerează proiectantul de responsabilități privind corectitudinea soluțiilor, exactitatea calculelor, corectitudinea devizelor și privind includerea în DTE a tuturor avize/acorduri/autorizațiilor necesare executării legale a obiectivului de investiții precum și pentru exploatarea acestuia netulburată de terți.

PRESEDINTE C.T.E.  
OSICEANU CORINA AURELIA



Aviz CTE pentru SA : 8230/25.10.2022



# MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ DOLJ

str. Mihai Viteazul nr. 14, 200147 – Craiova

tel : 0251-422088; fax: 0251-524257

e-mail : [djcdolj@gmail.com](mailto:djcdolj@gmail.com)

web site : <http://djcdj.cultura.ro>

Nr. 1003 din 14.07.2022

APROBAT,  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Dan Iulian Bălțeanu

Către

## MUNICIPIUL CRAIOVA

reprezentat de Primar Lia Olguța Vasilescu prin Director executiv adjunct Alin Glăvan

str. Târgului nr. 26, Craiova, județul Dolj

proiectant general S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.

str. Teodosie Rudeanu nr. 69, sector 1, București ; tel. 0766 070 074

sau bdul Nicolae Titulescu nr. 163, bl. 20, sc. 2, et. 2, ap. 44, sector 1, București; e-mail: [office@specialistconsulting.ro](mailto:office@specialistconsulting.ro)



### AVIZ nr. 64/Z/12.07.2022

**Referitor la documentația tehnică amenajare parcări supraetajate în municipiul Craiova, zona Judecătoria Craiova.**

**Obiectiv:** lucrări de construire a unei clădiri amplasată în perimetrul CENTRUL ISTORIC AL MUN. CRAIOVA.

**Regim de protecție:** amplasament situat în perimetrul CENTRUL ISTORIC AL MUN. CRAIOVA. - clasat monument istoric cod DJ-II-a-A-08068.

**Titlul documentației tehnice:** Amenajare parcări supraetajate în municipiul Craiova, zona Judecătoria Craiova.

**Adresa obiectivului:** zona Judecătoria Craiova, Craiova, jud. Dolj.

**Faza de elaborare:** documentație pentru avizul Direcției Județene pentru Cultură Dolj.

**Nr. documentație (cod documentație):** 0157AH /2022; faza de proiectare studiu de fezabilitate – S.F.

**Proiectant general:** S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.

**Proiectant de specialitate:** S.C. ARKIDAVA S.R.L.

**Beneficiar:** MUNICIPIUL CRAIOVA

**Suprafața desfășurată construcție:** 305,00 mp.

În conformitate cu prevederile art. 26, pct. 28, alin. (4) din legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice și ale Ordinului nr. 2515/2018 privind stabilirea cuantumului tarifelor pentru emiterea avizelor de specialitate necesare pentru intervențiile asupra imobilelor aflate în zonele de protecție a monumentelor istorice și în zonele construite protejate pentru eliberarea avizelor necesare în vederea emiterii autorizațiilor de construire sau de desființare în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate se percep taxe și tarife, cu excepția imobilelor monument istoric.

Documentația depusă împreună cu cererea înregistrată sub nr. 1003/01.07.2022 cuprinde: certificatul de urbanism emis de Primăria Mun. Craiova, planuri anexate la certificatul de urbanism: plan de încadrare în PUG, plan de încadrare în PUZ zona centrală Craiova, plan de încadrare în zonă; piese scrise: memoriul tehnic; planșele desenate: plan de amplasament, plan de situație, plan de situație amplasare parcări zona Judecătoria Craiova.

Lucrări proiectate. Lucrări de construire de amenajare a unei parcări supraetajate în municipiul Craiova, zona Judecătoria Craiova: regim de înălțime propus parter + 4 etaje + nivel 5 neacoperit, structura constructivă cadre din oțel, înălțime maxim 10,0 m; nu sunt închideri perimetrare, în completarea structurii sunt prevăzute închideri cu panouri de fațade din tablă perforată cu înălțimea de 1,00 m, la etaje se vor amplasa perimetral parapeți de protecție rutieră și închideri cu panouri din tablă perforată sau tablă profilată; proces de parcare cu platforme mobile superioare care se pot deplasa în sus și în jos și platforme mobile la nivelul solului care se pot mișca de la stânga la dreapta sau sus și jos, acces la etajele superioare printr-un elevator/ascensor; parapeții care bordează golurile mari de ventilare se prevăd din foi de tablă perforată cu structură independentă, realizată din montanți metalici dispuși la distanțe egale; la baza parapeților se propun jardiniere metalice dispuse intercalat pe planul fațadei; zonele fațadei din beton armat se prevede să fie tencuite în aceeași culoare ca panourile din tablă.

Ca urmare a analizării documentației tehnice de către Comisia Zonală a Monumentelor Istorice nr. 11 în ședința din 12 iulie 2022, pe temeiul legal al prevederilor Legii 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice republicată, art. 34 se emite prezentul **aviz favorabil pentru lucrările de amenajare parcări supraetajate în municipiul Craiova, zona Judecătoria Craiova.**

Arh. Marcel Berendei

MONCOMaviz64Z2022amenajareparcariJudecatoriaCv140722



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ DOLJ

str. Mihai Viteazul nr. 14, 200147 – Craiova, jud. Dolj

fax. 0251-524257; tel. 0251-422088

e-mail: [djcdolj@gmail.com](mailto:djcdolj@gmail.com)

web site: <http://djcdj.cultura.com>

nr. 369 / 17.03.2023

Către

**S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.**

str. Teodosie Rudeanu nr. 69, sector 1, București

sau

b-dul Nicolae Titulescu nr. 163, bl. 20, sc. 2, ap. 44, sector 1, București

tel/fax 0766 070 074 ; e-mail: [office@specialistconsulting.ro](mailto:office@specialistconsulting.ro)

Ca urmare a scrisorii Dumneavoastră din 16 martie 2023, înregistrată la Direcția Județeană pentru Cultură Dolj sub numărul 369/17.03.2023, prin care ați solicitat actualizarea avizului nr. 64/Z/12.07.2022 eliberat de Direcția Județeană pentru Cultură Dolj sub nr. 1003/14.07.2022 pentru lucrările care fac obiectul documentației tehnice AMENAJARE PARCĂRI SUPRAETAJATE ÎN MUNICIPIUL CRAIOVA, ZONA JUDECĂTORIA CRAIOVA faza de proiectare S.F, elaborată de S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L, vă comunicăm că, având în vedere că nu s-au modificat niciuna din condițiile inițiale cât și că proiectul menționat (faza S.F.), a rămas neschimbat, elaborat pe baza regimului juridic, economic și tehnic stabilit prin certificatul de urbanism C.U. nr. 169/09.02.2022, avizul nr. 64/Z/12.07.2022 eliberat de Direcția Județeană pentru Cultură Dolj sub nr. 1003/14.07.2022 își menține valabilitatea pentru certificatul de urbanism nr. 319/03.03.2023, eliberat de Primăria Municipiului Craiova.

DIRECTOR EXECUTIV,

Dan Iulian Bălțeanu



arh. Marcel Berendei

str. Mihai Viteazul nr. 14, 200147 – Craiova, jud. Dolj

fax. 0251-524257; tel. 0251-422088

e-mail: [djcdolj@gmail.com](mailto:djcdolj@gmail.com)

web site: <http://djcdj.cultura.com>

**Direcția Flux Gaz și Operațional**  
**Departament Mentenanță Specializată**  
**B-dul. Mărășești, nr. 4-6, Corp B**  
**Sector 4, București**  
**Cod poștal: 040254**  
**Contact online: [www.distrigazsud-retele.ro](http://www.distrigazsud-retele.ro)**  
**Interlocutor: Valentin Vasilache**

**MUNICIPIUL CRAIOVA**

Aleea Tîrgului, nr.26, loc. Craiova, jud. Dolj

Cod poștal

12099-317 699.030/05 07 2022

Referitor la solicitarea dumneavoastră înregistrată cu nr. 12099-317.699.030 din 04.07.2022, privind eliberarea avizului de amplasament în scopul declarat de autorizare lucrări de amenajare parcare supraetajată - în loc. Craiova, str. România Muncitoare – zona judecătoreie, jud. Dolj, în urma analizei documentelor, va restituim planul de situație scara 1:500 vizat de societatea noastră, proiect nr. 0157AH\_SCPRCR\_Pr\_Parcări Craiova/2022 elaborat de SPECIALIST CONSULTING SRL, completat cu datele solicitate și vă comunicăm următoarele:

Pe planul de situație s-a trasat orientativ rețeaua de distribuție (conduțe, instalații și echipamente aferente pentru vehicularea gazelor naturale) aflată în exploatarea operatorului sistemului de distribuție Distrigaz Sud Rețele SRL (denumit în continuare „DGSR. Detalii privind rețeaua de distribuție existentă în zona de amplasament, care se află în operarea societății noastre, se regăsesc și în planul GIS al DGSR, anexat prezentului aviz.

Construcțiile și/sau instalațiile subterane propuse, se vor amplasa/poza la o distanță de siguranță minimă admisă pentru regimul de presiune medie.

Lucrările propuse (conform plan de situație prezentat) nu afectează rețeaua de distribuție gaze naturale.

În urma analizării documentației depuse se emite

## AVIZ FAVORABIL

Cu mențiunile:

1. **Prezentul aviz nu este valabil pentru lucrări de execuție branșamente/racorduri la rețelele tehnico-edilitare (apă, canalizare, energie electrică, etc.). Pentru obținerea avizelor DGSR este necesar să depuneți o documentație specifică, care să cuprindă documentele prevăzute de Ordinul MEC nr. 47/2003 pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale, printre care, să se regăsească și planurile cu lucrările propuse conform soluțiilor tehnice de racordare emise de deținătorii de utilități, agreeate de solicitant cu aceștia. **Atenție: în zona de protecție a rețelei DGSR se interzice executarea acestor lucrări fără aprobarea prealabilă a operatorului DGSR!****
2. Amplasarea de obiective noi, construcții noi și/sau lucrări de orice natură în zona de protecție a conductelor de distribuție a gazelor naturale, a stațiilor de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale, a racordurilor sau a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale se realizează numai cu respectarea Normelor Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu

gaze naturale NTPEE-2018 aprobate prin Ordinul ANRE nr. 89/2018 (distante minime admise pentru regimul de medie presiune, conform Tabel nr. 1 și nr. 2), a prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Ordinului MEC nr. 47/2003.

3. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii acestuia.**
4. Avizul este emis în conformitate cu prevederile Ordinului MEC nr. 47/2003, numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și Certificatului de Urbanism nr. 169/09.02.2022 eliberat de Primăria Craiova.

1  
Laila Ducouso El Hima  
Șef Departament,  
DIRECȚIA FLUX GAZ ȘI OPERAȚIONAL



Valentin Vasilache  
Operator Cerere Informații

Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente: plan de situație sc. 1:500, plan GIS,  
Achitat cu factura nr. ATP 1904942547

Sediul: MARASEȘTI 4-6, CORP B, BUCUREȘTI  
 C.I.F.: RO23308833  
 Capital social: 76.201.910  
 Punct de lucru: Dolj  
 Adresa: Str. G.Bihescu nr. 33, Craiova  
 Tel: 021-9376  
 Fax: 0213011819  
 IBAN: RO44BRDE4505V39876854500  
 Banca: BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA  
 IBAN: RO51TREZ7005169XX002060  
 Trezoreria: TREZORERIA

S.C.SPECIALIST CONSULTING S.R.L.  
 Strada:RUDEANII TEODOSIE, nr.69, loc:BUCUREȘTI  
 CodP:123  
 Județul: București  
 Cod client: 195026757052  
 Cont contr:2003336087  
 Nr.ord.reg.com./an: J40/14703/2006  
 C.I.F.: RO19019918  
 Contul:  
 Banca:

### Factura fiscala nr. 1904942547/01.07.2022

Cota T.V.A.19,00%

<b>Detalii necesare platii</b> Numar factura 1904942547  Cod client: 195026757052	<b>Data factura:</b> 01.07.2022	<b>Notificare:</b> 000317699030 Adresa amplasament Jud. DJ Loc. CRAIOVA Str. ZONA JUDECATORIEI Nr. 0
--	---------------------------------	---

Descriere servicii	C.M	Cantitate	Pret unitar (fara T.V.A.)	Valoare LEI	T.V.A. LEI
1	2	3	4	5(3x4)	6
Aviz amplasament complex	BUC	1,000	306,91	306,91	58,31

ACHITAT

<b>TOTAL DE PLATA (COL.5 · COL.6):</b>	Valoare 306,91	I.V.A. 58,31
	Total 365,22	

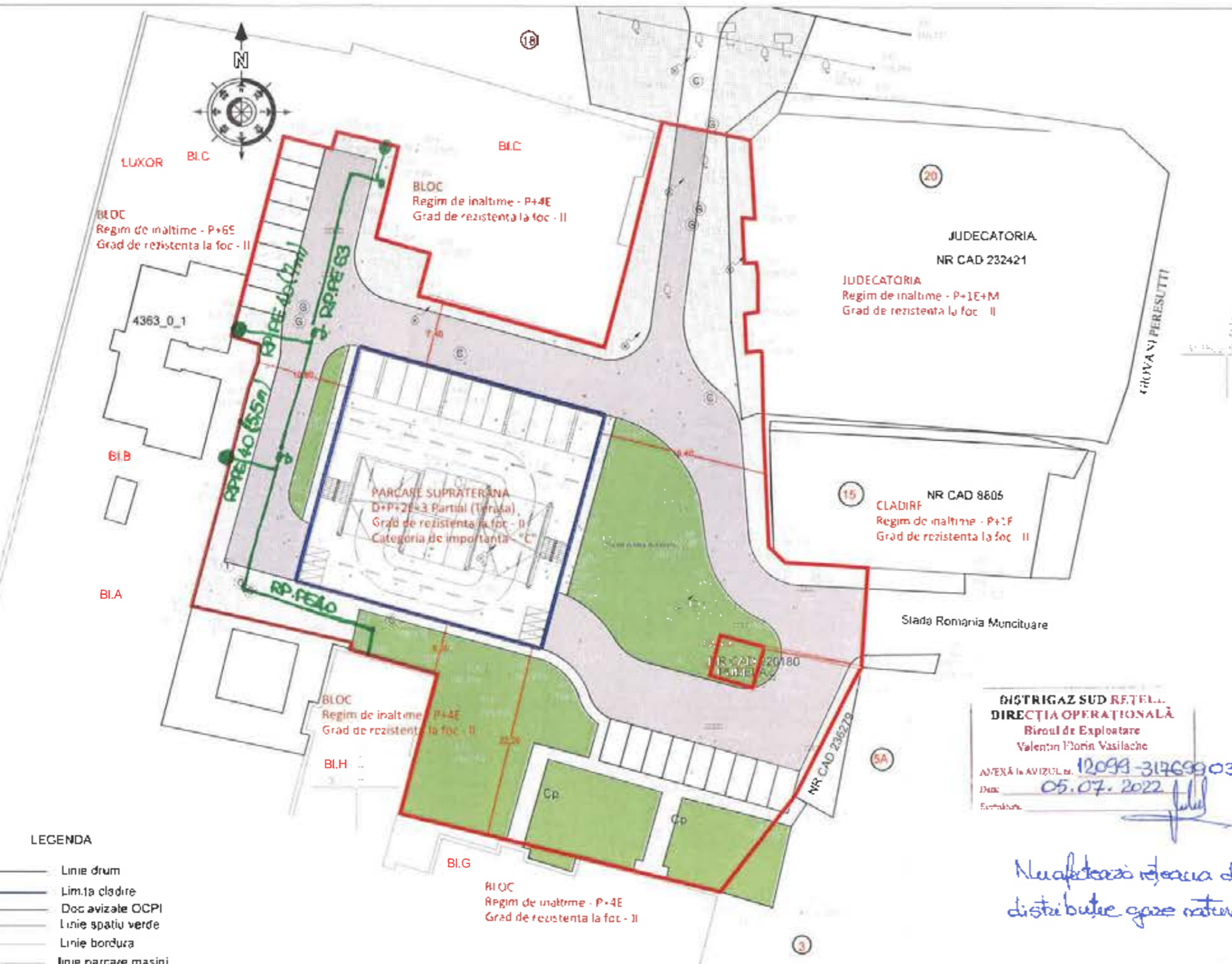
Factura fiscala circula fara semnatura si stampila conform prevederilor Codului Fiscal

Beneficiar: PRIMARIA CRAIOVA

Parcela (SOD):

Nr. Parcela	Coordonate pct de contur		Lungimi laturi D(i,i-1)
	X [m]	Y [m]	
616	313738.172	404591.906	13.851
815	313749.108	404600.408	16.699
916	313783.950	404806.063	11.405
GPS0018	313766.251	404596.888	4.873
GPS0017	313791.563	404595.559	5.113
GPS0016	313752.978	404590.845	4.758
GPS0015	313767.580	404591.846	5.214
GPS0018	313766.251	404596.888	11.406
816	313753.850	404808.060	11.503
817	313775.432	404808.750	9.467
994	313776.500	404599.300	2.589
918	313777.806	404597.431	13.615
589	31379.498	404596.792	8.858
712	313800.062	404596.814	0.239
711	313800.222	404595.436	1.610
713	313800.045	404594.836	4.376
819	313804.417	404594.658	1.507
716	313804.660	404596.144	4.266
820	313808.935	404596.144	1.351
716	313810.284	404595.991	1.351
717	313810.229	404594.611	5.157
725	313815.360	404594.355	3.441
722	313815.275	404595.782	9.045
821	313824.305	404595.274	10.255
736	313826.332	404595.217	16.428
708	313810.399	404591.244	10.195
GPS0065	313800.555	404578.555	21.994
681	313826.361	404557.340	4.991
680	313811.185	404558.620	6.439
679	313812.977	404552.436	7.625
L75	313820.374	404554.287	3.110
822	313823.398	404555.011	7.277
676	313825.084	404547.932	2.020
677	313823.151	404547.346	5.767
678	313824.561	404541.754	23.611
653	313821.715	404555.791	3.351
652	313830.767	404539.005	2.620
644	313788.759	404538.786	3.283
043	313795.669	404537.678	11.117
640	313784.892	404534.547	14.611
651	313770.771	404531.193	2.016
628	313770.276	404533.455	16.401
625	313766.554	404549.451	0.851
624	313765.803	404549.321	10.419
621	313762.998	404559.352	16.570
697	313746.870	404555.112	37.631

S(SOD)=4284.71mp P=388.018m



**DISTRIGAZ SUD REȚEA**  
**DIRECȚIA OPERAȚIONALĂ**  
 Biroul de Exploatare  
 Valentin Florin Vasilache  
 AVIZĂ LA AVIZUL nr. 12098-317699/030  
 Data: 05.07.2022  
 Furnizor:

*Neafectăm rețeaua de distribuție gaze naturale existente.*



**LEGENDA**

- Linie drum
- Lim.ia clădire
- Doc avizate OCPI
- Linie spațiu verde
- Linie bordura
- Linie parcare masini
- Camin Canalizare
- Gura aerisire gaz
- Stalp electric
- Copac
- Geget
- SUPRAFATA STUDIATA=4085mp
- CONSTRUCTIE PROPUSA

**BILANT DE SUPRAFETE RAPORTAT LA INTREGA INCINTA**

Suprafata teren	4085.00 m <sup>2</sup>
Suprafata construita	816.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata	3264.00m <sup>2</sup>
Suprafata spatiu verde	1071.26 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila	1196.62 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare/ locuri parcare exterioare	1001.12 m <sup>2</sup>
P.O.T. propus	20.00 %
C.U.T. propus	0.8
<b>816,00 m<sup>2</sup> (suprafata construita totala) + 1196,62 m<sup>2</sup> (suprafata carosabila) + 1071,26 m<sup>2</sup> (suprafata spatiu verde) + 1001,12 m<sup>2</sup> (suprafata alei/trotuare/ locuri parcare= 4085,00 m<sup>2</sup> (suprafata teren)</b>	

<b>PROIECTANT GENERAL:</b> <b>SPECIALIST CONSULTING S.R.L.</b> CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.1163, bl 20 sc 2 et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro	<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIULUI CRAIOVA Str. Târgului nr. 28 Craiova
<b>PROIECTANT DE SPECIALITATE:</b> <b>ARKIDAVA STUDIO S.R.L.</b> CUI 41097700; J40/14703/2006 So. ca Mosilor, Nr. 15 E-Mail: office@arkidava.com	<b>DENUMIRE PROIECT:</b> "Amenajare parcări supraetajate în municipiul Craiova" <b>AMPLASAMENT:</b> Juc. Col., Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecătoria
Șef proiect arh. Dana VILARA Proiectat arh. Gelu ICRDACHE Desenat arh. Eliza VLADU	Scara: 1:500 Data: 2022 <b>DENUMIRE PLANȘA:</b> PLAN DE SITUAȚIE_judecatorie
Proiect nr. 0318-2022-11-1 Faza: SF Rev: 00 Planșa: 02	



- BRANSAMENT RP de PE
- CONDUCTA RP de PE



**DISTRIGAZ SUD**  
RETELE

**Direcția Flux Gaz și Operațional**  
**Departament Mentenanța Specializată**  
**B-dul. Marasesti, nr. 4-6**  
**Sector 4, București**  
**Cod poștal: 040254**  
**Contact online: [www.distrigazsud-retele.ro](http://www.distrigazsud-retele.ro)**  
**Interlocutor: Alina Dragomir**

**MUNICIPIUL CRAIOVA prin**  
**SPECIALIST CONSULTING**

**Aleea Târgului, nr. 26**  
**Jud. Dolj, mun. Craiova**  
**Cod Poștal :**

Nr./data : 318.608.354/24.03.2023

Urmare a adresei dumneavoastră înregistrată la Distrigaz Sud Rețele cu nr. 318.608.354/ 24.03.2023 prin care solicitați păstrarea valabilității avizului cu nr. 12099/318.699.030 / 05.07.2022 eliberat în baza certificatului de urbanism nr. 169 din 09.02.2022, eliberat de Primăria Municipiului Craiova, în scopul declarat de autorizare lucrări de construire - **Amenajare parcare supraetajată - în Mun. Craiova, Str. România Muncitoare - zona Judecătorie, Jud. Dolj**, în condițiile emiterii unui nou certificat de urbanism nr. 313 din 03.03.2023.

Din analiza documentelor prezentate și a situației din teren, ținând cont că datele/caracteristicile tehnice inițiale ale investiției nu au fost modificate, suntem de acord cu menținerea valabilității avizului favorabil nr. 12099/318.699.030 / 05.07.2022, în condițiile menționate în cuprinsul său și cu specificațiile corespunzătoare scrise și parafate.

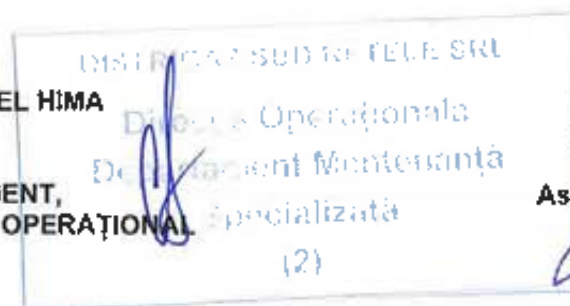
Prezenta adresa face parte integrantă din avizul cu nr. 12099/318.699.030 / 05.07.2022.

*În speranța că informațiile noastre sunt clarificatoare, vă asigurăm de întreagă noastră disponibilitate.*

Cu stimă,

Lailia DUCOUSSO EL HIMA

ȘEF DEPARTAMENT,  
DIRECȚIA FLUX GAZ ȘI OPERAȚIONAL



Alina Dragomir

Asistent Șef Exploatare



# MINISTERUL SĂNĂTĂȚII DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ DOLJ



**Sediul central:**  
str. Tabaci, nr. 1, Craiova  
Tel.: 0251.31.00.67  
Fax: 0251.31.00.71  
E-mail: dspdolj17@gmail.com  
Website: www.dspdolj.ro

**Sediul 2:**  
str. Lămâieșel, nr. 10, Craiova  
Tel./Fax: 0251.55.06.69  
E-mail: office@sanpubdj.ro

**Sediul 3:**  
str. Brestel, nr. 6, Craiova  
Tel. 0251.41.31.34  
E-mail: labsp\_dolj@yahoo.com

**Sediul 4:**  
str. Ctin Lecca, nr. 2, Craiova  
Tel. / Fax: 0251.41.78.80  
E-mail: liricv@yahoo.com

Nr. 13661/29.12.2022

La cererea: **MUNICIPIUL CRAIOVA REPREZENTAT PRIN PRIMAR LIA OLGUȚA VASILESCU PRIN DELEGAT DIRECTOR ADJUNCT ALIN GLĂVAN**

Cu sediul/domiciliul în **Municipiul Craiova, str. Târgului, nr. 26, Județ Dolj**  
Înregistrată la D.S.P. Dolj cu nr. **13661** din **07.07.2022** și

În baza Legii 95/ 2006 privind Reforma în Sănătate, a HGR nr. 144/2010 privind Organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, a Ordinului M.S. nr. 1078/2010 privind Organizarea și Funcționarea D.S.P.-urilor, a Ordinului M.S. nr. 1030/2009 privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiectele de amplasare, amenajare, construire și pentru funcționarea obiectivelor ce desfășoară activități cu risc pentru starea de sănătate a populației, cu completările și modificările ulterioare, se eliberează prezenta,

## NOTIFICARE DE ASISTENȚĂ DE SPECIALITATE DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A CONFORMITĂȚII

Nr. 958 din 29.12.2022

În urma analizării și evaluării de către **Dr. Roșu Denisa**, în calitate de **medic primar igienă**, din cadrul **Direcției de Sănătate Publică Dolj, Compartimentul de Evaluare a Factorilor de Risc din Mediul de Viață și de Muncă**, a documentației depuse privind conformarea la normele de igienă și sănătate publică, a proiectului „**AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATĂ**”, cu amplasamentul în **Municipiul Craiova, str. România Muncitoare, Zona Judecătoreie, județul Dolj** - s-a constatat îndeplinirea condițiilor prevăzute de normele sanitare în vigoare .

Notificarea s-a eliberat în baza referatului de evaluare nr. **137/27.12.2022** și a studiului de însorire efectuat de **SPECIALIST CONSULTING SRL**.

Se va respecta legislația sanitară în vigoare: **Ord. MS 119/2014**, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv DSP Dolj**  
**Ec. Viorel Dorin Micu**



**Compartiment Avize și Autorizare**  
**Consilier juridic Buzduceanu Constantin**



# MINISTERUL SĂNĂTĂȚII DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ DOLJ



ISO 9001 - Certificat nr. 407C

**Sediul central:**  
str. Tabaci, nr. 1, Craiova  
Tel.: 0251.31.00.67  
Fax: 0251.31.00.71  
E-mail: dspdolj17@gmail.com  
Website: www.dspdolj.ro

**Sediul 2:**  
str. Lămâiței, nr. 10, Craiova  
Tel./Fax: 0251.55.06.69  
E-mail: office@sanpubdj.ro

**Sediul 3:**  
str. Brestei, nr. 6, Craiova  
Tel. 0251.41.31.34  
E-mail: labsp\_dolj@yahoo.com

**Sediul 4:**  
str. Ctin Lecca, nr. 2, Craiova  
Tel. / Fax: 0251.41.78.80  
E-mail: liricv@yahoo.com

Nr. 3493 /22.03.2023

**CĂTRE,**  
**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
Municipiul Craiova, str.Tîrgului,  
nr.26, Județul Dolj

La cererea **SC SPECIALIST CONSULTING SRL**, înregistrată la sediul DSP Dolj sub nr. 3493/17.03.2023, pentru Municipiul Craiova, privind valabilitatea **Notificarii de asistență de specialitate de sănătate publică a conformității nr.958/29.12.2022**, emisă de subscrisa vă comunicăm:

Prezenta notificare își menține valabilitatea și pentru CU 319/03.03.2023, emis de Municipiul Craiova - Primăria Municipiului Craiova, cît timp structura funcțională a obiectivului – **Amenajare parcare supraetajată** – situat în municipiul Craiova, str.România Muncitoare, Zona Judecătorie, județul Dolj, nu a fost modificată.

**Director Executiv,**  
**Ec. Viorel Dorin Micu**



**Compartiment Avize și Autorizare,**  
**Consilier juridic Buzduceanu Constantin**

**Catre,  
MUNICIPIUL CRAIOVA  
Loc. CRAIOVA, str. TARGULUI, nr.26,  
Judet Dolj, cod postal 200632**

De la: Distribuție Energie Oltenia SA  
<<societate administrata in sistem dualist>>  
COA-RED Dolj  
Adresa nr. 60049600685/07.09.2022

Prezentul aviz are anexate 001  
planuri de situatie vizate de COA-RED Dolj

Referitor la cererea de aviz de amplasament, inregistrata cu nr.: 60049600685 / 29.06.2022 pentru : „ AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA- ZONA JUDECATORIEI, in Mun. CRAIOVA, judetul Dolj“ de la adresa din Loc Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, jud. Dolj.  
În urma analizei documentatiei depuse privind eliberarea amplasamentului, Distribuție Energie Oltenia S.A prin Centrul Operational Acces RED Dolj emite:

### **AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL CONDITIONAT nr. 2600055407 / 07.09.2022**

Cu urmatoarele precizari :

1. În zona vizata de obiectivul propus **exista** retele electrice de distributie de inalta, medie si de joasa tensiune apartinand Distribuție Energie Oltenia SA care sunt afectate de realizarea obiectivului propus.

instalatii de medie tensiune : LES 20 kV.

2. Retelele electrice de distributie a energiei electrice existente in zona, mentionate mai sus, sunt afectate de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.

3. Distanțele minime impuse de normativele in vigoare fata de instalatiile electrice ale Distribuție Energie Oltenia S.A existente in zona sunt:

-fata de reseaua de IT : 18,5 m distanta minima pe orizontala intre conductorul extrem LEA si orice parte a constructiei/cladirii;

-fata de reseaua de mt : 12,0 m distanta minima pe orizontala intre conductorul extrem LEA si orice parte a constructiei/cladirii;

-fata de reseaua de jt : 1,0 m între conductorul extrem al LEA la deviație maximă și cea mai apropiata parte a cladirii, fără să constituie traversare (in cazul conductoarelor neizolate);

-fata de postul trafo : 20,0 m.

4. Pentru realizarea obiectivului puteti opta pentru una din variantele de mai jos:

A. Solicitare reziliere contractului de furnizare pentru acel loc de consum si inclusiv dezafectarea instalatiei.

B. Eliberarea amplasamentului prin devierea sau mutarea instalatiilor electrice apartinand Distribuție Energie Oltenia S.A..

5. In cazul alegerii variantei A, veti depune la furnizorul de energie electrica o solicitare pentru rezilierea contractului de furnizare.

6. In cazul in care optati pentru varianta B, se impune actualizarea avizului tehnic de racordare valabil sau actualizarea certificatului de racordare, prin depunerea unei noi cereri de actualizarea avizului tehnic de racordare valabil sau actualizarea certificatului de racordare la cel mai apropiat Centru de

relații cu utilizatorii, în conformitate cu Ordinul 59 litera c) al Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei.

7. Execuția lucrărilor pentru modificare/mutarea instalațiilor se va face de către operatorul de rețea prin contractarea acestor lucrări cu un constructor atestat ANRE, numai după emiterea avizului tehnic de racordare și încheierea contractului de racordare și achitarea contravalorii acestuia.

8. În conformitate cu Legea energiei nr.123/2012, art.44, alin. 7 și 9, și Ordinului ANRE nr.25/2016, cheltuielile pentru modificarea instalațiilor de distribuție a energiei electrice, pentru eliberarea unor amplasamente, sunt suportate conform reglementărilor emise de autoritatea competentă. Suportarea cheltuielilor de modificare a instalațiilor se află în sarcina celui care a generat modificarea.

9. În conformitate cu prevederile din Legea energiei nr.123/2012, art.92 punct (1) deteriorarea, modificarea fără drept a componentelor instalațiilor energetice constituie infracțiune și se pedepsește cu închisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă. În același timp, conform art 93, pct (1), alin 29, din Legea energiei 123/2012, constituie contravenție executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor fără consimțământul prealabil al titularilor acestora.

Conform prevederilor art.49 din Legea energiei nr.123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;

b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;

c) să depoziteze material pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;

d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;

e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelelor electrice de distribuție;

f) să limiteze sau să îngreueze prin execuția de împrejmuire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

10. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate .

11. Avizul de amplasament condițional **nu constituie aviz tehnic de racordare**.

12. Avizul de amplasament condiționat este valabil de la data la emiterii și până la 09.02.2023, data la care expiră Certificatul de Urbanism nr. 169/09.02.2022 în baza căruia a fost emis.

13. Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a Certificatului de Urbanism în baza căruia a fost emis, iar restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

14. Dacă în intervalul menționat la pct.12 solicitantul obține autorizația de construire pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desființare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrise în autorizație;

15. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului vizat de Distribuție Energie Oltenia SA prin COA-RED Dolj, a Certificatului de urbanism nr.169 din data de 09.02.2022 emis de Primăria Municipiului Craiova și a planurilor anexate.

16. În zona **exista/nu exista** instalații electrice care aparțin altor operatori de distribuție/transport/producere a energiei electrice și **este/nu** necesar să se adreseze detinatorilor acestor instalații (.....) în vederea obținerii avizelor de amplasament.

17. Avizul de amplasament favorabil condiționat emis de către operatorul de rețea, în situația în care care amplasamentul propus afectează instalația electrică și/sau se află în zona de siguranță a acesteia, este condiționat de realizarea lucrărilor necesare pentru devierea ori mutarea instalațiilor

operatorului de rețea și/sau de realizarea lucrărilor de modificare a instalațiilor rețelei electrice pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență impuse de norme, până la data începerii lucrărilor de execuție a obiectivului.

**18.** Avizul de amplasament favorabil conditionat își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- expira termenul de valabilitate;
- se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafața ocupată, înălțime etc) care au stat la baza emiterii avizului;
- solicitantul nu solicită actualizarea avizului tehnic de racordare valabil sau actualizarea certificatului de racordare și/sau nu se achită costul lucrărilor prevăzute în contractul de racordare;

**19.** Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv: Utilizatorul va opta pentru una din variantele prezentate în contractul de angajament la punctul 6. Este interzisă începerea lucrărilor pentru construirea obiectivului pentru care s-a solicitat avizul de amplasament de la operatorul de rețea înainte de realizarea și îndeplinirea condițiilor stabilite prin Studiu de soluție pentru eliberare amplasament / studiu de coexistență.

Prezentul aviz conditionat devine nul în cazul în care nu se respectă prevederile din prezentul aviz de amplasament și obligațiile asumate prin contractul de angajament nr. 60049600685.1 / 06.09.2022.

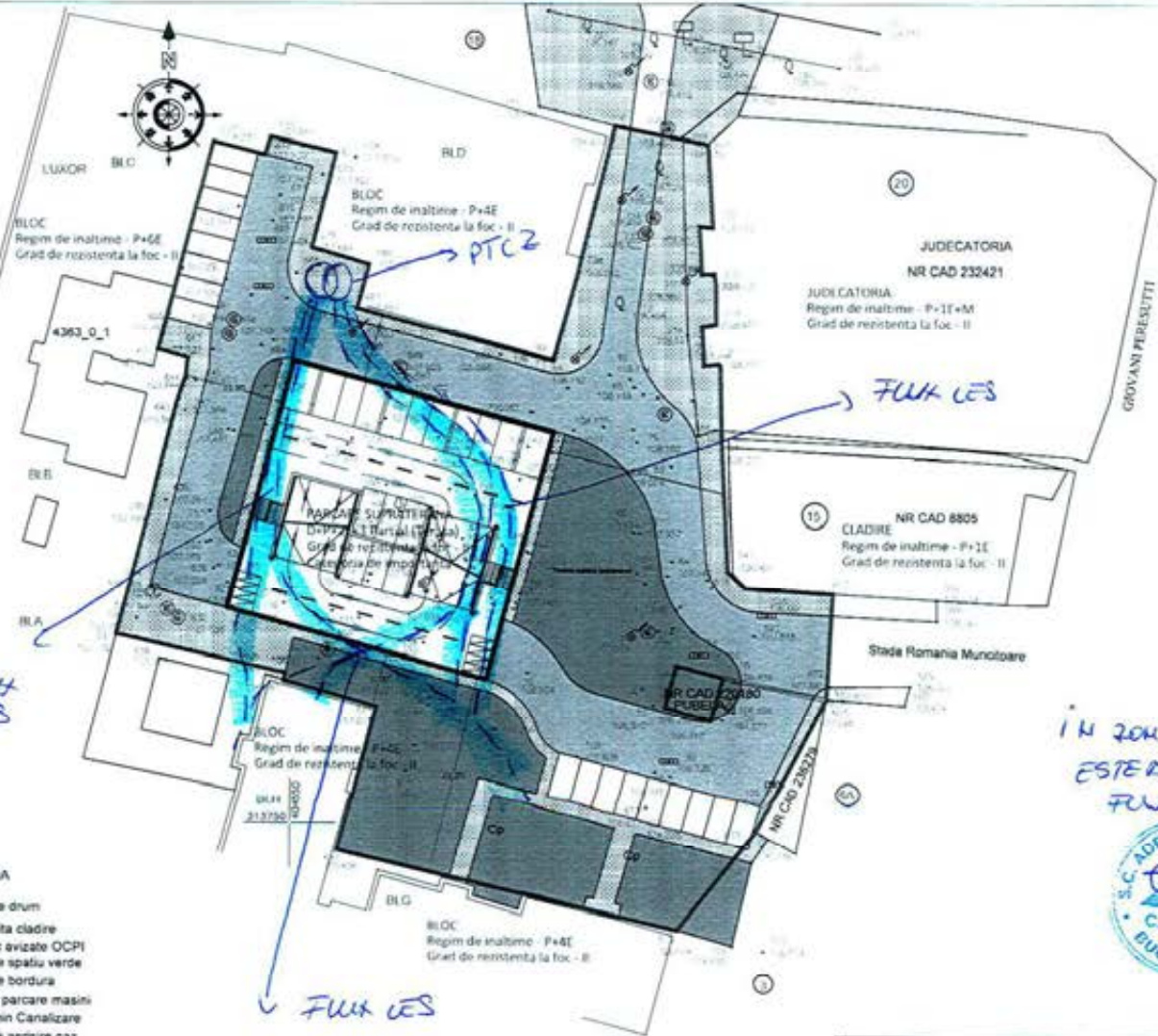
**Operator**  
**DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**  
**SEF CENTRU OPERATIONAL ACCES RED DOLJ**  
**CLAUDIU-GEORGE ZAMFIRACHE**



Beneficiar: PRIMARIA CRAIOVA  
Parcela (500)

Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungime latit D(L+1)
	X [m]	Y [m]	
815	313738.172	404381.906	13.851
815	313745.108	404800.406	16.899
816	313783.950	404808.090	11.408
GPS0018	313786.251	404596.888	4.873
GPS0017	313781.563	404595.559	5.113
GPS0016	313782.976	404590.645	4.758
GPS0015	313787.580	404581.846	5.214
GPS0018	313786.251	404596.888	11.408
816	313783.950	404808.090	11.503
817	313775.432	404808.750	9.467
594	313776.000	404399.300	2.599
818	313777.808	404597.431	13.615
589	313781.408	404595.732	8.858
712	313800.062	404596.814	0.239
711	313800.222	404596.436	1.810
713	313800.045	404594.836	4.378
819	313804.417	404594.658	1.507
715	313804.059	404595.144	4.286
820	313808.935	404595.144	1.381
718	313810.264	404595.981	1.351
717	313810.229	404594.611	5.157
725	313815.380	404594.355	1.441
722	313815.275	404595.782	8.049
821	313824.309	404595.274	10.259
736	313826.333	404585.217	16.428
708	313810.393	404581.244	10.195
GPS0005	313800.559	404578.555	21.994
881	313806.361	404557.340	4.991
890	313811.185	404555.520	5.439
878	313812.977	404552.435	7.625
875	313820.374	404554.287	3.110
822	313823.399	404555.211	2.277
876	313825.084	404547.932	2.020
877	313823.151	404547.340	5.787
878	313824.561	404541.754	23.611
853	313801.715	404525.791	3.351
852	313800.787	404539.025	2.020
844	313798.759	404538.786	3.283
843	313795.669	404537.876	11.117
840	313784.892	404534.947	14.611
831	313770.771	404531.193	2.316
828	313770.276	404533.455	16.401
825	313766.654	404549.451	0.881
824	313765.823	404549.321	10.478
821	313762.988	404559.352	16.570
887	313746.970	404555.112	37.821

S(500)=4094.71mp P=388.016m



LEGENDA

- Linie drum
- Limita cladire
- Doc vizitate OCPI
- Linie spatiu verde
- Linie bordura
- Linie parcare masini
- Camin Canalizare
- Gura aerisire gaz
- Stalp electric
- Copac
- Geiger
- SUPRAFATA STUDIATA=4095mp
- CONSTRUCTIE PROPUSA

BILANT DE SUPRAFETE RAPORTAT LA INTREGA INCINTA:

Suprafata teren	4085.00 m <sup>2</sup>
Suprafata construita	816.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata	3264.00m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi	1071.26 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila	1196.62 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare/ locuri parcare exterioare	1001.12 m <sup>2</sup>
P.O.T. propus	20.00 %
C.U.T. propus	0.8
<b>816,00 m<sup>2</sup> (suprafata construita totala) + 1196,62 m<sup>2</sup> (suprafata carosabila) + 1071,26 m<sup>2</sup> (suprafata spatiiu verde) + 1001,12 m<sup>2</sup>(suprafata alei/trotuare/ locuri parcare= 4085,00 m<sup>2</sup> (suprafata teren)</b>	

IN ZONA STUDIATA ESTE DREPTAT FLUX LES



PROIECTANT GENERAL: <b>SPECIALIST CONSULTING</b>	S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI 407909918; J40/14789/2006 Bd. Nicolae Titulescu, Nr. 113, Bl. 30, sc. 2, et. 2, Ap. 41, St. Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro	BENEFICIAR: MUNICIPIULUI CRAIOVA Str. Targului nr. 26 Craiova
PROIECTANT DE SPECIALITATE: <b>ARKIDAVA STUDIO</b>	S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41090700; J40/14789/2006 Calea Muzilor, Nr. 27, Bucuresti E-Mail: office@arkidavastudio.ro	DENUMIRE PROIECT: "Amenajare parcuri supraetajate in municipiul Craiova"
Şef proiect: arh. Dana VILARA	Scara: 1:500	DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUATIE_judecatoria
Proiectat: arh. Gelu IORDACHE	Data: 2022	Proiect nr. / Revizuit de / Planificat de: SF / AH / 00 02
Desenat: arh. Eliza VLADU		





Catre,  
**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
CRAIOVA, str. TARGULUI, nr.26,  
Judet Dolj, cod postal 200632

De la: Distribuție Energie Oltenia SA  
<<societate administrata in sistem dualist>>  
COA-RED Dolj  
Adresa nr. 60049600685/07.09.2022

Prezentul aviz are anexate 001  
planuri de situatie vizate de COA-RED Dolj

Referitor la cererea de aviz de amplasament, inregistrata cu nr.: 60049600685 / 29.06.2022  
pentru : „ AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA- ZONA JUDECATORIEI, in Mun. CRAIOVA,  
judetul Dolj“ de la adresa din Loc Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, jud. Dolj.  
În urma analizei documentatiei depuse privind eliberarea amplasamentului, Distribuție Energie  
Oltenia S.A prin Centrul Operational Acces RED Dolj emite:

## **AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL CONDITIONAT**

**nr. 2600055407 / 07.09.2022**

Cu urmatoarele precizari :

1. În zona vizata de obiectivul propus **exista** retele electrice de distributie de inalta, medie si de joasa tensiune apartinand Distribuție Energie Oltenia SA care sunt afectate de realizarea obiectivului propus.  
instalatii de medie tensiune : LES 20 kV.

2. Retelele electrice de distributie a energiei electrice existente in zona, mentionate mai sus, sunt afectate de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.

3. Distanțele minime impuse de normativele in vigoare fata de instalatiile electrice ale Distribuție Energie Oltenia S.A existente in zona sunt:

- fata de reseaua de IT : 18,5 m distanta minima pe orizontala intre conductorul extrem LEA si orice parte a constructiei/cladirii;
- fata de reseaua de mt : 12,0 m distanta minima pe orizontala intre conductorul extrem LEA si orice parte a constructiei/cladirii;
- fata de reseaua de jt : 1,0 m între conductorul extrem al LEA la deviație maximă și cea mai apropiata parte a cladirii, fără să constituie traversare (in cazul conductoarelor neizolate);
- fata de postul trafo : 20,0 m.

4. Pentru realizarea obiectivului puteti opta pentru una din variantele de mai jos:

- A. Solicitare reziliere contractului de furnizare pentru acel loc de consum si inclusiv dezafectarea instalatiei.
- B. Eliberarea amplasamentului prin devierea sau mutarea instalatiilor electrice apartinand Distribuție Energie Oltenia S.A..

5. In cazul alegerii variantei A, veti depune la furnizorul de energie electrica o solicitare pentru rezilierea contractului de furnizare.

6. In cazul in care optati pentru varianta B, se impune actualizarea avizului tehnic de racordare valabil sau actualizarea certificatului de racordare, prin depunerea unei noi cereri de actualizarea avizului tehnic de racordare valabil sau actualizarea certificatului de racordare la cel mai apropiat Centru de

relații cu utilizatorii, în conformitate cu Ordinul 59 litera c) al Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei.

7. Execuția lucrărilor pentru modificare/mutarea instalațiilor se va face de către operatorul de rețea prin contractarea acestor lucrări cu un constructor atestat ANRE, numai după emiterea avizului tehnic de racordare și încheierea contractului de racordare și achitarea contravalorii acestuia.

8. În conformitate cu Legea energiei nr.123/2012, art.44, alin. 7 și 9, și Ordinului ANRE nr.25/2016, cheltuielile pentru modificarea instalațiilor de distribuție a energiei electrice, pentru eliberarea unor amplasamente, sunt suportate conform reglementărilor emise de autoritatea competentă. Suportarea cheltuielilor de modificare a instalațiilor se află în sarcina celui care a generat modificarea.

9. În conformitate cu prevederile din Legea energiei nr.123/2012, art.92 punct (1) deteriorarea, modificarea fără drept a componentelor instalațiilor energetice constituie infracțiune și se pedepsește cu închisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă. În același timp, conform art 93, pct (1), alin 29, din Legea energiei 123/2012, constituie contravenție executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor fără consimțământul prealabil al titularilor acestora.

Conform prevederilor art.49 din Legea energiei nr.123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;

b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;

c) să depoziteze material pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;

d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;

e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelelor electrice de distribuție;

f) să limiteze sau să îngreueze prin execuția de împrejmuire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

10. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate .

11. Avizul de amplasament condițional **nu constituie aviz tehnic de racordare**.

12. Avizul de amplasament condiționat este valabil de la data la emiterii și până la 09.02.2023, data la care expiră Certificatul de Urbanism nr. 169/09.02.2022 în baza căruia a fost emis.

13. Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a Certificatului de Urbanism în baza căruia a fost emis, iar restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

14. Dacă în intervalul menționat la pct.12 solicitantul obține autorizația de construire pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desființare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrise în autorizație;

15. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform planului vizat de Distribuție Energie Oltenia SA prin COA-RED Dolj, a Certificatului de urbanism nr.169 din data de 09.02.2022 emis de Primăria Municipiului Craiova și a planurilor anexate.

16. În zona **exista/nu exista** instalații electrice care aparțin altor operatori de distribuție/transport/producere a energiei electrice și **este/nu** necesar să se adreseze detinatorilor acestor instalații (.....) în vederea obținerii avizelor de amplasament.

17. Avizul de amplasament favorabil condiționat emis de către operatorul de rețea, în situația în care care amplasamentul propus afectează instalația electrică și/sau se află în zona de siguranță a acesteia, este condiționat de realizarea lucrărilor necesare pentru devierea ori mutarea instalațiilor

operatorului de rețea și/sau de realizarea lucrărilor de modificare a instalațiilor rețelei electrice pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență impuse de norme, până la data începerii lucrărilor de execuție a obiectivului.

**18.** Avizul de amplasament favorabil conditionat își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- expira termenul de valabilitate;
- se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafața ocupată, înălțime etc) care au stat la baza emiterii avizului;
- solicitantul nu solicită actualizarea avizului tehnic de racordare valabil sau actualizarea certificatului de racordare și/sau nu se achită costul lucrărilor prevăzute în contractul de racordare;

**19.** Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv: Utilizatorul va opta pentru una din variantele prezentate în contractul de angajament la punctul 6. Este interzisă începerea lucrărilor pentru construirea obiectivului pentru care s-a solicitat avizul de amplasament de la operatorul de rețea înainte de realizarea și îndeplinirea condițiilor stabilite prin Studiu de soluție pentru eliberare amplasament / studiu de coexistență.

Prezentul aviz conditionat devine nul în cazul în care nu se respectă prevederile din prezentul aviz de amplasament și obligațiile asumate prin contractul de angajament nr. 60049600685.1 / 06.09.2022.

**Operator**  
**DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**  
**SEF CENTRU OPERATIONAL ACCES RED DOLJ**  
**CLAUDIU-GEORGE ZAMFIRACHE**



office@flashgroup.ro  
tel: (+4021) 233.42.52  
fax: (+4021) 233.42.55



## SC FLASH LIGHTING SERVICES SA

dispecerat@flashgroup.ro  
0751-LUMINA

Nr înregistrare 1707/14.07.2022

Către: PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

### AVIZ DE AMPLASAMENT nr. 1707/14.07.2022

Referitor la cererea de aviz amplasament rețele Iluminat Public privind lucrarea:  
" Amenajare parcare supraetajate in Municipiul Craiova str.Romania Muncitoare ,", pentru imobilul – teren și/sau construcții, situat în județul Dolj , localitatea Craiova,  
, identificate prin plan de încadrare în zonă, plan de situație,

Prin prezenta vă comunicăm :

- S.C. FLASH LIGHTING SERVICES SA ,concesionara serviciului de Iluminat Public din Municipiul Craiova, deține elemente ale SIP în zona propusă.

Condiții impuse :

- In zona luata in studiu , exista elemente (stalpi , corpuri si retea subterana ) de iluminat public conform plan vizat spre neschimbare.
- Se va avea in vedere ca iluminatul public , atat in zonele de acces nou create cat si in cele existente , sa fie asigurat in continuare in mod corespunzator.

Menționăm că nerespectarea condițiilor de mai sus atrage nulitatea avizului și suportarea de către cei vinovați a consecințelor.

S-a eliberat prezentul aviz , în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 169/ 09.02.2022

SC FLASH LIGHTING SERVICES SA,



Bd Dimitrie Pompeiu nr 5-7, sector 2, București  
Reg. Comertului : J40/4125/2001  
Cod Unic de Inregistrare: RO 13845929  
Cont curent BRD GSG SMCC: RO73 BRDE 4505 V056 1005 4500  
Cont A.T.C.P. București: RO48 TREZ 7005 069X XX00 1920



FISA TEHNICA

In vederea emiterii Avizului de amplasament si/sau bransament ( racord )  
pentru S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A.  
utilitatea urbana \*)

Date de identificare a obiectului de investitii

- 1.1 Denumire<sup>(1)</sup> AMENAJARE PARCARI SUPRAETAJATE IN MUNICIPIUL CRAIOVA STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE
- 1.2 Amplasament<sup>(1)</sup> MUNICIPIUL CRAIOVA STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE, JUDETUL DOLI
- 1.3 Beneficiar<sup>(1)</sup> PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
- 1.4 Proiect<sup>(1)</sup> nr. \_\_\_\_\_ elaborator S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.

1. Caracteristicile tehnice specifice ale investitiei

2.1 Amplasament<sup>(1)</sup> :

MUNICIPIUL CRAIOVA, STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE

2.2 Bransament / Racord<sup>(1)</sup> :

\_\_\_\_\_

2.3 Caracteristici tehnice care trebuie asigurate prin proiect<sup>(1)</sup>:

\_\_\_\_\_

2. Modul de indeplinire a cerintelor avizatorului<sup>(1)</sup>.

\_\_\_\_\_

3. Modul de indeplinire a conditiilor si restrictiilor impuse<sup>(1)</sup> :

\_\_\_\_\_

Intocmit<sup>(2)</sup>

\_\_\_\_\_

4. Vazand specificarile prezente in FISA TEHNICA privind modul de indeplinire a cerintelor de avizare, se acorda :

AVIZ FAVORABIL /-NEFAVORABIL

~~se~~/cu urmatoarele conditii<sup>(3)</sup>

CONFORM AVIZ NR 1707/14.07.2022 - atasat

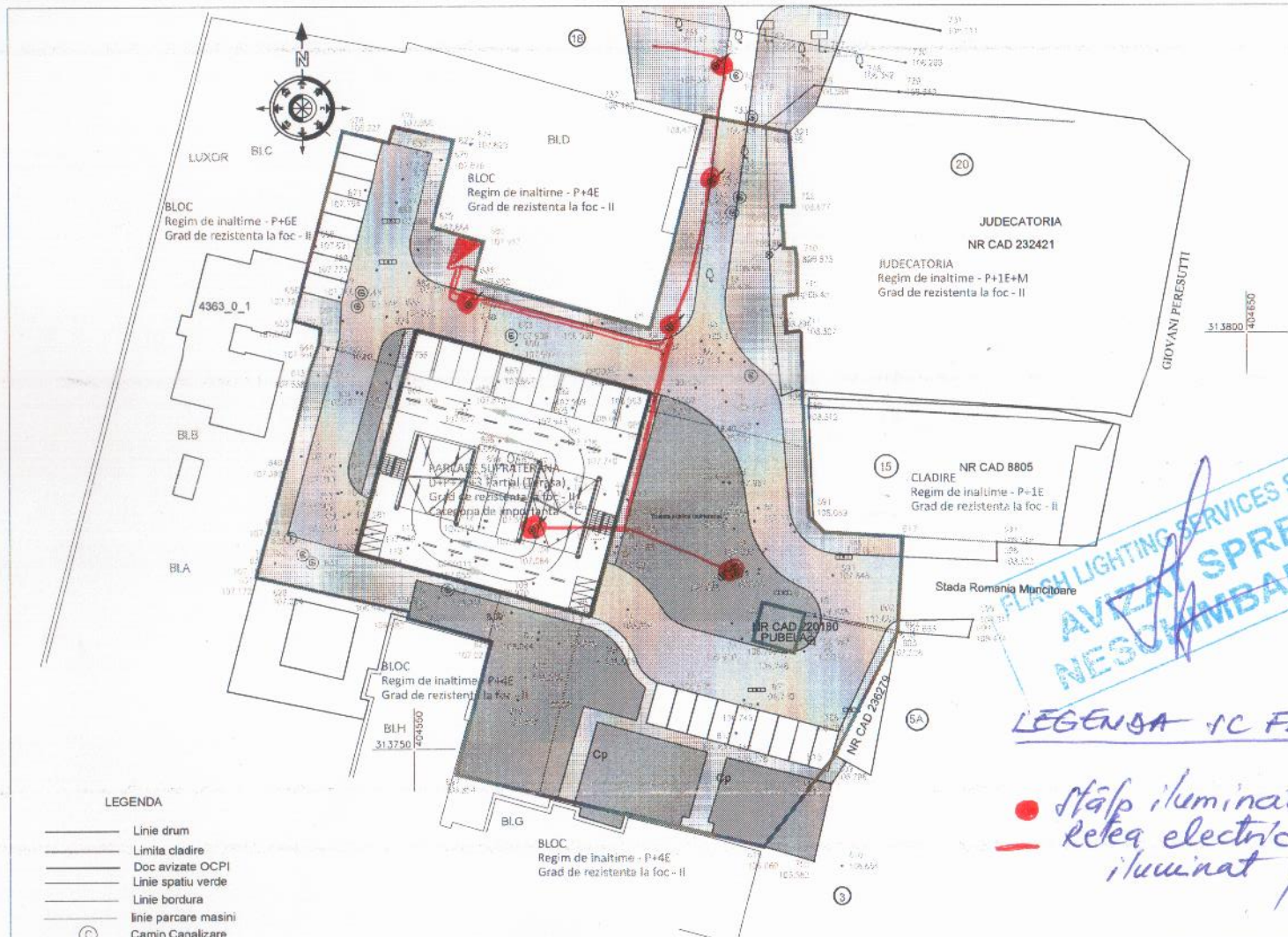
SC FLASH LIGHTING SERVICES SA

Data 28.05.2022

14.07.2022



1707



Beneficiar: PRIMARIA CRAIOVA  
Parcela (500)

Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungimi laterali D(L+1)
	X [m]	Y [m]	
615	313738.172	404591.906	13.851
615	313749.108	404600.406	16.699
616	313763.950	404608.050	11.406
GPS0018	313760.251	404596.888	4.873
GPS0017	313761.593	404595.559	5.113
GPS0016	313762.076	404590.646	4.758
GPS0015	313767.580	404591.849	5.214
GPS0018	313766.251	404596.888	11.406
616	313763.950	404608.050	11.503
817	313775.432	404608.750	9.467
594	313776.000	404599.300	2.599
818	313777.806	404597.431	13.615
580	313791.406	404596.792	8.658
712	313800.062	404596.614	0.239
711	313800.222	404596.436	1.610
713	313800.045	404594.836	4.378
819	313804.417	404584.658	1.507
715	313804.669	404596.144	4.286
620	313809.399	404595.144	1.361
716	313810.284	404595.961	1.351
717	313810.229	404594.611	5.157
725	313815.380	404594.355	1.441
722	313815.275	404595.792	9.049
821	313824.309	404595.274	10.259
736	313826.333	404585.217	16.428
708	313810.393	404581.244	10.195
GPS0065	313800.550	404578.555	21.994
681	313806.381	404557.340	4.991
680	313811.185	404558.620	6.439
679	313812.977	404552.435	7.625
675	313820.374	404554.287	3.110
622	313823.399	404555.011	7.277
676	313825.084	404547.932	2.020
677	313823.151	404547.346	5.767
678	313824.561	404541.754	23.611
653	313801.715	404535.791	3.351
652	313800.767	404539.005	2.020
644	313798.759	404538.786	3.283
643	313795.669	404537.679	11.117
640	313784.892	404534.947	14.611
631	313770.771	404531.193	2.316
628	313770.276	404533.455	16.401
625	313768.854	404549.451	0.861
624	313765.803	404549.321	10.419
621	313762.988	404559.352	16.570
697	313748.970	404555.112	37.831

FLASH LIGHTING SERVICES S.A.  
AVAZI SPRE  
NESCHIMBARE

LEGENDA IC FLASH SA  
● Stâlp iluminat public  
— Rețea electrică sustenabilă iluminat public



LEGENDA

- Linie drum
- Limite cladire
- Doc avizate OCPI
- Linie spatiu verde
- Linie bordura
- Linie parcare masini
- Camin Canalizare
- Gura aerisire gaz
- Stâlp electric
- Copac
- Geiger
- SUPRAFATA STUDIATA=4085mp
- CONSTRUCTIE PROPUȘA

BILANT DE SUPRAFETE RAPORTAT LA INTREGA INCINTA:

Suprafata teren	4085.00 m <sup>2</sup>
Suprafata construita	816.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata	3264.00 m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi	1071.26 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila	1196.62 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare/ locuri parcare exterioare	1001.12 m <sup>2</sup>
P.O.T. propus	20.00 %
C.U.T. propus	0.8
<b>816,00 m<sup>2</sup> (suprafata construita totala) + 1196,62 m<sup>2</sup> (suprafata carosabila) + 1071,26 m<sup>2</sup> (suprafata spatiu verde) + 1001,12 m<sup>2</sup> (suprafata alei/trotuare/ locuri parcare= 4085,00 m<sup>2</sup> (suprafata teren)</b>	

PROIECTANT GENERAL: S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.  

 CUI: RO19019918, J40/14703/2006  
 Bd Nicolae Titulescu, Nr. 1163, bl. 20, sc. 2,  
 et. 2, Ap. 44, 51, Bucuresti  
 E-Mail: office@specialistconsulting.ro

PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L.  

 CUI: 41059700, J40/14703/2006  
 Calea Moseilor, Nr. 15, Bucuresti  
 E-Mail: office@arkidava.com

BENEFICIAR: MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 Str. Targului nr. 25 Craiova

Șef proiect: arh. Oana VILARA  
 Proiectat: arh. Gelu IORDACHE  
 Desenat: arh. Eliza VLADU

DENUMIRE PROIECT: "Amenajare parcuri supraetajate în municipiul Craiova"  
 AMPLASAMENT: Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Municipioare, zona Judecatorie

DENUMIRE PLANȘA: PLAN DE SITUAȚIE judecatorie  
 Scara: 1:500  
 Data: 2022

Proiect nr. OSTAN, SCORCA, P...
Faza: SF
Rev: 00
Planșa: 02

# SC FLASH LIGHTING SERVICES SA

dispecerat@flashgroup.ro  
0751-LUMINA

Nr înregistrare 547/17.03.2023

Către: PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

## AVIZ DE AMPLASAMENT nr. 547/17.03.2023

Referitor la cererea de aviz amplasament rețele Iluminat Public privind lucrarea:  
" Amenajare parcare supraetajate în Municipiul Craiova str.Romania Muncitoare ,", pentru imobilul – teren și/sau construcții, situat în județul Dolj , localitatea Craiova,  
, identificate prin plan de încadrare în zonă, plan de situație.

### Prin prezenta vă comunicăm :

- S.C. FLASH LIGHTING SERVICES SA ,concesionara serviciului de Iluminat Public din Municipiul Craiova, deține elemente ale SIP în zona propusă.

### Condiții impuse :

- În zona luată în studiu , există elemente (stalpi , corpuri și rețea subterană ) de iluminat public conform plan vizat spre neschimbare.
- Se va avea în vedere ca iluminatul public , atât în zonele de acces nou create cât și în cele existente , să fie asigurat în continuare în mod corespunzător.
- Se va anunța începerea lucrărilor cu 24 ore înainte , la tf.0757020051 – Stoian Tudor

Menționăm că nerespectarea condițiilor de mai sus atrage nulitatea avizului și suportarea de către cei vinovați a consecințelor.

S-a eliberat prezentul aviz , în conformitate cu **Certificatul de Urbanism nr. 319/03.03.2023**

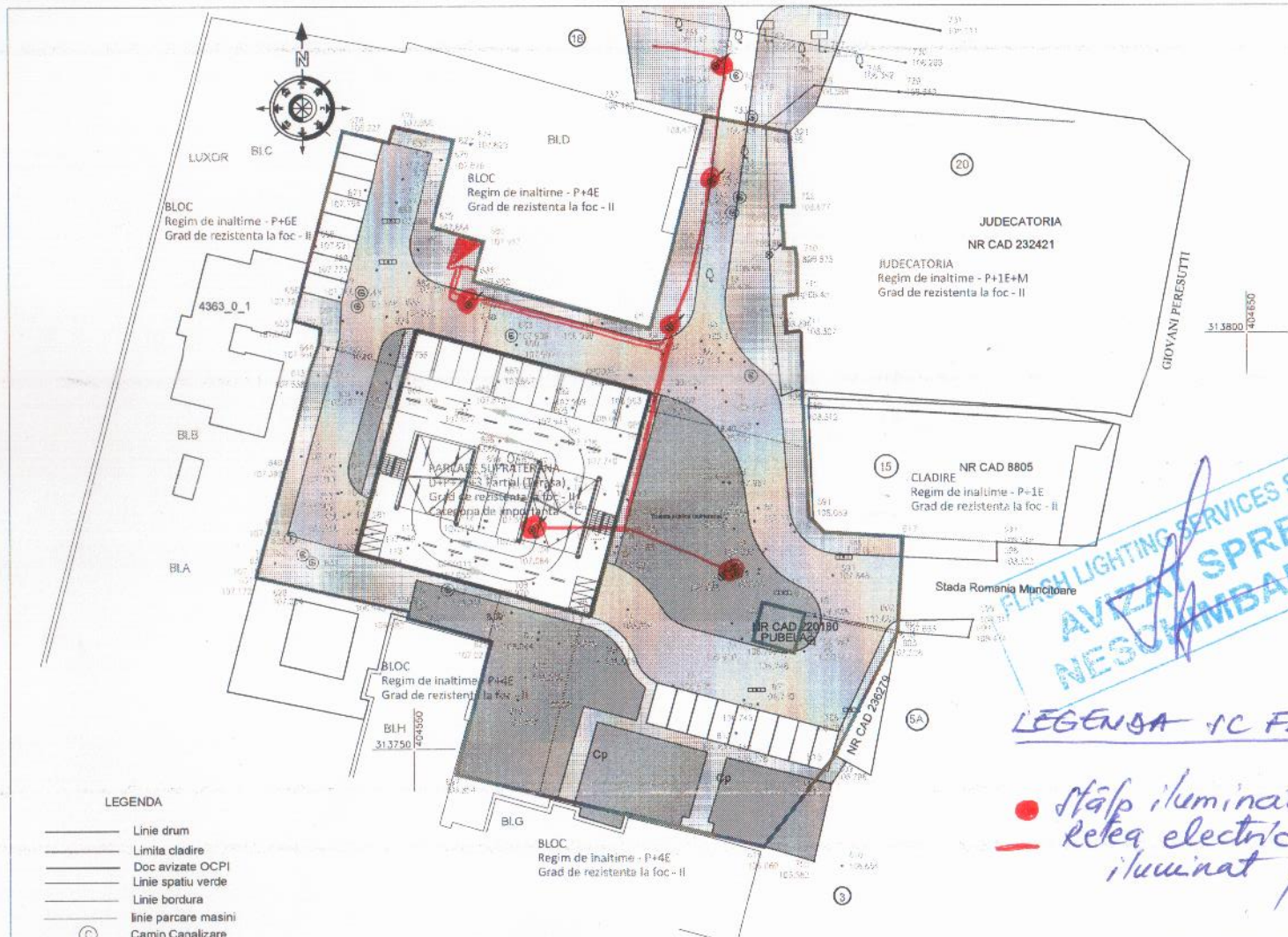
SC FLASH LIGHTING SERVICES SA,

Director  
Ing. G. Manasia



Bd Dimitrie Pompelu nr 5-7, sector 2, București  
Reg. Comerțului : 140/4125/2001  
Cod Unic de înregistrare: RO 13845929  
Cont curent BRD GSG SMCC: RO73 BRDE 4505 V056 1005 4500  
Cont A.T.C.P. București: RO48 TREZ 7005 069X XX00 1920

**AFI**  
MEMBRU FONDATOR  
ASOCIATIA ROMANA



Beneficiar: PRIMARIA CRAIOVA  
Parcela (500)

Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungimi laterali D(L+1)
	X [m]	Y [m]	
615	313738.172	404591.906	13.851
615	313749.108	404600.406	16.699
616	313763.950	404608.050	11.406
GPS0018	313760.251	404596.888	4.873
GPS0017	313761.593	404595.559	5.113
GPS0016	313762.076	404590.646	4.758
GPS0015	313767.580	404591.849	5.214
GPS0018	313766.251	404596.888	11.406
616	313763.950	404608.050	11.503
817	313775.432	404608.750	9.467
594	313776.000	404599.300	2.599
818	313777.806	404597.431	13.615
580	313791.406	404596.792	8.658
712	313800.062	404596.614	0.239
711	313800.222	404596.436	1.610
713	313800.045	404594.836	4.378
819	313804.417	404584.658	1.507
715	313804.669	404596.144	4.286
620	313809.399	404595.144	1.361
716	313810.284	404595.961	1.351
717	313810.229	404594.611	5.157
725	313815.380	404594.355	1.441
722	313815.275	404595.792	9.049
821	313824.309	404595.274	10.259
736	313826.333	404585.217	16.428
708	313810.393	404581.244	10.195
GPS0065	313800.550	404578.555	21.994
681	313806.381	404557.340	4.991
680	313811.185	404558.620	6.439
679	313812.977	404552.435	7.625
675	313820.374	404554.287	3.110
622	313823.399	404555.011	7.277
676	313825.084	404547.932	2.020
677	313823.151	404547.346	5.767
678	313824.561	404541.754	23.611
653	313801.715	404535.791	3.351
652	313800.767	404539.005	2.020
644	313798.759	404538.786	3.283
643	313795.669	404537.679	11.117
640	313784.892	404534.947	14.611
631	313770.771	404531.193	2.316
628	313770.276	404533.455	16.401
625	313768.854	404549.451	0.861
624	313765.803	404549.321	10.419
621	313762.988	404559.352	16.570
697	313748.970	404555.112	37.831

FLASH LIGHTING SERVICES S.A.  
AVETA SPRE NESOMBARE

LEGENDA IC FLASH SA  
Stăp iluminat public  
Rețea electrică sustenabilă  
iluminat public



LEGENDA

- Linie drum
- Limite cladire
- Doc avizate OCPI
- Linie spatiu verde
- Linie bordura
- Linie parcare masini
- Camin Canalizare
- Gura aerisire gaz
- Stalp electric
- Copac
- Geiger
- SUPRAFATA STUDIATA=4085mp
- CONSTRUCTIE PROPUA

BILANT DE SUPRAFETE RAPORTAT LA INTREGA INCINTA:

Suprafata teren	4085.00 m <sup>2</sup>
Suprafata construita	816.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata	3264.00 m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi	1071.26 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila	1196.62 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare/ locuri parcare exterioare	1001.12 m <sup>2</sup>
P.O.T. propus	20.00 %
C.U.T. propus	0.8
<b>816,00 m<sup>2</sup> (suprafata construita totala) + 1196,62 m<sup>2</sup> (suprafata carosabila) + 1071,26 m<sup>2</sup> (suprafata spatiu verde) + 1001,12 m<sup>2</sup> (suprafata alei/trotuare/ locuri parcare= 4085,00 m<sup>2</sup> (suprafata teren)</b>	

PROIECTANT GENERAL: S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.  
**SPECIALIST CONSULTING**  
 CUI RO19019918, J40/14703/2006  
 Bd Nicolae Titulescu, Nr 163, bl. 20, sc.2,  
 et. 2, Ap. 44, 51, Bucuresti  
 E-Mail: office@specialistconsulting.ro

PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L.  
**ARKIDAVA STUDIO**  
 CUI 41059700, J40/14703/2006  
 Calea Mosilor, Nr. 15, Bucuresti  
 E-Mail: office@arkidava.com

BENEFICIAR: MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 Str. Targului nr.25 Craiova

Șef proiect: arh. Oana VILARA  
 Proiectat: arh. Gelu IORDACHE  
 Desenat: arh. Eliza VLADU

DENUMIRE PROIECT: "Amenajare parcuri supraetajate în municipiul Craiova"  
 AMPLASAMENT: Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Municipioare, zona Judecatorie

DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUATIE judecatorie  
 Scara: 1:500  
 Data: 2022

Proiect nr. OSTAN_SORCEI_P1_Parcari Craiova
Faza: SF
Rev: 00
Planșa: 02





MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE  
INSPECTORATUL DE POLITIE JUDEȚEAN DOLJ  
POLITIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
BIROUL RUTIER  
Operator date cu caracter personal

NESECRET  
Nr. 486627 din 26.08.2022  
Ex.nr. \_\_

**C Ă T R E**  
**S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.**

**bulevardul Nicolae Titulescu, nr. I 163, bloc 20, sc. 2, ap. 44, București, sector 1**

Având în vedere documentația depusă de dumneavoastră la Biroul Rutier Craiova, vă comunicăm AVIZUL DE PRINCIPIU în vederea elaborării unui STUDIU DE FEZABILITARE pentru investiția amenajare parcări supraetajate în municipiul Craiova, județul Dolj, în următoarele locații:

- *Calea București intersecție cu strada Horia*
- *bulevardul Nicolae Romanescu, nr. 4A*
- *Calea București, zona bl. C9-C10*
- *strada România Muncitoare-zona Judecătoria Craiova*
- *strada Vasile Alecsandri-zona Piața Centrală.*

De asemenea, vă comunicăm că, pentru obținerea autorizației de construire, în vederea realizării obiectivului propus se va solicita un alt aviz al poliției rutiere și se va depune o nouă documentație, în vederea avizării care va conține următoarele documente:

a. **cerere** care va cuprinde în mod obligatoriu:

- denumirea completă a solicitantului, datele de identificare și datele de contact ale acestuia;

- categoria și denumirea drumului public;

- adresa imobilului

- obiectivul propus spre realizare

- dovada, seria și numărul dovezii de plată, precum și valoare acesteia în ceea ce privește taxa prevăzută de Ordonanța Guvernului nr. 128/2000, cu modificările și completările ulterioare, privind stabilirea unor taxe pentru serviciile prestate pentru persoanele fizice și juridice de către Ministerul Administrației și Internelor.

b. **proiect tehnic**, întocmit în 3 exemplare, care va conține următoarele documente:

- *Memoriu de prezentare a lucrării;*

- *Planuri de situație*, la scara 1:250/ 1:500/ 1:1000, după caz, care să cuprindă semnalizarea rutiera aferenta accesului rutier;

- *Referat* privind verificarea de specialitate la cerințele A4, B2, D2, ale proiectului, întocmit de către un verificator de proiecte de drumuri atestat M.L.P.A.T.

Memoriul de prezentare a lucrării, atașat documentației supuse avizării, trebuie să cuprindă următoarele informații:

- categoria și denumirea drumului public;
- amplasamentul obiectivului, între/în afara indicatoarelor rutiere de intrare/ieșire în/din localitate;
- adresa imobilului;
- descrierea sumară a construcțiilor din incintă (existente și proiectate), a activității ce urmează a se desfășura, cu implicații asupra traficului rutier (**traficul estimat generat de obiectiv**);
- descrierea amenajării accesului la drumul public.
- modul de amplasare a semnalizării rutiere aferente obiectivului;
- numărul și modul de asigurare a locurilor de parcare (la nivelul subsolului/terenului/suprateran, locuri de parcare simple/în sisteme mecanice-Klaus, et.) inclusiv cele destinate persoanelor cu dizabilitati;
- traficul rutier/pietonal atras de obiectivul social-economic.

Planul de situație va cuprinde:

- sectorul de drum la care se va amenaja accesul obiectivului social-economic și traseul existent al acestuia;
- elementele geometrice ale drumului (latimea benzilor de circulație și razele de racordare);
- figurarea indicatoarelor rutiere cu specificarea simbolurilor cuprinse în S.R. 1848-1/2011;
- figurarea marcajelor rutiere în concordanță cu semnalizarea instituită prin indicatoare rutiere;
- modul de amenajare a accesului la drumul public, (cu racordare simplă sau cu benzi suplimentare de circulație, respectiv banda de accelerare/decelerare etc.), precum și elementele geometrice ale acestuia (lățime benzi, raze de racordare, etc.)
- modul de separare a fluxurilor de circulație la intrarea/ieșirea din incinta obiectivului (cu marcaj rutier sau insulă denivelată, după caz)
- amplasamentul construcțiilor în incinta obiectivului;
- amplasamentul locurilor de parcare din incinta obiectivului;
- modul de organizare a circulației în incinta obiectivului și semnalizarea rutieră verticală și orizontală;
- modul de asigurare a continuității trotuarelor/ culoarelor destinate traficului pietonal și/sau pistelor pentru biciclete, în cazul obiectivelor în incinta cărora sunt amenajate stații destinate mijloacelor de transport în comun sau care sunt în interiorul localităților.

**c. punct de vedere, în scris, al proiectantului drumului, privind modul în care terenul este sau nu afectat de lucrările prevăzute a se executa în cadrul viitorului proiect, în cazul realizării accesului rutier la un obiectiv social-economic pe un sector de drum aflat în curs de reabilitare sau în vecinătatea traseului unui drum viitor (autostradă,**

drum expres).

*Pentru reglementarea circulației participanților la trafic în zonă și în incintă, pentru realizarea accesului la drumul public anterior obținerii autorizației de construire precum și/sau pentru realizarea lucrărilor în partea carosabilă, acostament, trotuar sau instituirea restricțiilor de circulație, conform art. 87 din Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice și art. 105, pct. (6) din O.U.G. nr. 195/2002, republicată, se vor solicita alte avize.*

La elaborarea proiectului aferent investiției dumneavoastră se vor respecta reglementările incidente din următoarele acte normative:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 Rep. privind circulația pe drumurile publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1391/2006- Regulamentul de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 Rep. privind circulația pe drumurile publice cu modificările și completările ulterioare ;

- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare ;

- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism cu modificările și completările ulterioare ;

- Normativul privind amenajarea intersecțiilor la nivel pe drumurile publice AND 600/2010;

- Standardele Române ind. S.R 1848-1,2,3/2011 –Semnalizare rutieră. Indicatoare și mijloace de semnalizare rutieră, respectiv Standardul Român S.R. 1848-7/2015-Semnalizare rutieră. Marcaje rutiere.

- Normativul pentru proiectarea, execuția, exploatarea și postutilizarea parcajelor etajate pentru autoturisme Indicativ NP 24-97.

**Prezentul aviz este emis NUMAI în scopul unui studiu de fezabilitate necesar realizării investiției precizate.**

Cu stimă,

**ȘEFUL BIROULUI RUTIER**

*Comisar șef de poliție*

**PETRESCU CLAUDIU-DANIEL**



**OFITER SISTEMATIZARE**

*Comisar de poliție*

**GAE SORIN-CONSTANTIN**

Cod formular: F-IL01.01-07

## AVIZ DE SALUBRIZARE

Nr 3817/ 17.03.2023

Ca urmare a cererii avizului de salubritate nr 2913/17.03.2023, si a analizarii documentatiei anexate pentru obiectivul/proprietatea AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA. Amplasament (adresa detaliata si completa): Judetul DOLJ, Localitate CRAIOVA, strada ROMANIA MUNCITOARE-ZONA JUDECATORIE,nr. \_\_\_\_\_. Beneficiar MUNICIPIUL CRAIOVA REPREZENTAT PRIN PRIMAR LIA OLGUTA VASILESCU PRIN DELEGAT DIRECTOR ADJUNCT ALIN GLAVAN  
Proiect nr. \_\_\_\_\_ elaborator \_\_\_\_\_, se acordă:

**Aviz de salubritate favorabil**  
cu respectarea urmatoarelor conditii:

1. Prezentul Aviz se foloseste pentru obtinerea Autorizatiei de constructie/demolare;
2. In cazul obtinerii autorizatiei de construire/demolare si demararii lucrarilor, beneficiarul are obligatia incheierii unui contract de colectare, transport si tratare deseuri din reamenajari constructii si demolari, cu prestatorul autorizat S.C. IRIDEX GROUP SALUBRIZARE;
3. Receptia finala a lucrarii va fi conditionata de prezentarea documentelor de trasabilitate care documenteaza reutilizarea, reciclarea si alte operatiuni de valorificare materiala, de minimum 70% din cantitatea de deseuri preluata/generata, in conformitate cu art. 17 alin. (7)/OUG 92/2021;
4. Tariful de emitere a avizului pentru amplasament, in valoare de 0+ TVA, s-a achitat cu chitanta/ordinul de plata nr \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.
5. Lucrarile desfasurate sa nu impiedice activitatea de colectare a deseurilor provenite din constructii si demolari; executantul va asigura accesul in zona a autospecialelor de salubritate;
6. Executantul va asigura loc special destinat pentru amplasarea recipientelor de colectare a deseurilor;
7. Colectarea deseurilor specifice se va efectua numai in recipientele destinate.

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii, cu posibilitatea de prelungire pe durata de valabilitate a Certificatului de urbanism, cu conditia de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.



IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.



#### PREVEDERI LEGALE:

- Potrivit art. 17 alin. (7)/OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeurii pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- Conform art 23. alin. (1) din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, producătorul de deșeurii inițial sau, după caz, orice deținător de deșeurii are obligația de a efectua operațiunile de tratare prin mijloace proprii sau prin intermediul unui operator economic autorizat care desfășoară activități de tratare a deșeurilor sau unui operator public ori privat de colectare a deșeurilor.
- În cazul nerespectării dispozițiilor prevăzute la 17 alin. (7) sau art. 23, alin. (1) din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, art. 62, alin. (1) din același act normativ stabilește ca faptele respective constituie contravenții și se sancționează cu amenda de 5.000 lei la 15.000 lei, pentru persoanele fizice, și de la 20.000 lei la 40.000 lei, pentru persoanele juridice.
- Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor pentru încălcarea dispozițiilor prevăzute la art. 17 alin. (7) sau art. 23, alin. (1) din OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor se realizează, după caz, de comisari și persoane împuternicite din cadrul Garzii Naționale de Mediu, Garzilor forestiere, autorităților publice locale, poliției locale precum și de către ofițeri și agenți de poliție din cadrul Poliției Române, respectiv de ofițeri și subofițeri din cadrul Jandarmeriei Române, conform atribuțiilor stabilite prin lege.





Orange Romania Communications S.A.  
Calea Victoriei, nr. 35  
Sector 1, Bucuresti, România  
Cod: 010061  
www.orange.ro

Data: 01.07.2022

Nr. inregistrare: 100/05/03/01/B/DJ/0763

Catre: MUNICIPIUL CRAIOVA PRIN SC SPECIALIST CONSULTING SRL-PROIECTANT

Adresa: MUN.CRAIOVA, JUDET DOLJ

## AVIZ DE PRINCIPIU

Ca urmare a documentatiei dvs. depuse la Orange Romania Communications S.A., privind lucrarea:

"AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA", IN JUDETUL DOLJ, MUN.CRAIOVA, STR.ROMANIA MUNCITOARE-JUDECATORIE, va comunicam urmatoarele:

*In zona propusa de dvs. ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. are amplasate instalatii subterane in canalizatie/camine de tragere/echipamente de telecomunicatii.*

Avand in vedere importanta deosebita a retelei de cabluri telefonice proprietatea Orange Romania Communications S.A., cat si faptul ca acestea pot fi afectate de lucrarile proiectate, Orange Romania Communications S.A. va fi de acord cu aceasta lucrare numai in conditiile urmatoare :

Beneficiarul /constructorul va solicita acordarea de asistenta tehnica la Centrul de Telecomunicatii DJ-GJ-MH, telefon: 0251404175; 0251404177; 0761115832; 0761115433; 0744624657, pentru a se stabili la fata locului, impreuna cu delegatul Orange Romania Communications S.A., conditiile de protectie, sau de deviere a instalatiilor de telecomunicatii.

Daca lucrarile propuse de dvs. vor afecta instalatiile de telecomunicatii, beneficiarul va comanda un proiect de deviere a acestora, la orice unitate de specialitate acreditata de Ministerul Comunicatiilor si Societatii Informatiale.

Proiectantul tc. va stabili solutia optima de deviere a retelelor de telecomunicatii, in vederea eliberarii zonei, in functie de amplasarea celorlalte retele edilitare din zona.

Cu cel puțin 30 de zile înainte de inceperea lucrarilor, constructorul va contacta reprezentantul Orange Romania Communications S.A. la Centrul de Telecomunicatii DJ-GJ-MH, telefon: 0251404175; 0251404177; 0761115832; 0761115433; 0744624657, care va stabili traseele exacte ale instalatiilor de telecomunicatii, conditiile de lucru, masurile de protectie ce se impun si sa asiste la lucrari.

Executia lucrarilor de deviere va fi perfectata cu o unitate de specialitate, autorizata de Ministerul Comunicatiilor si Societatii Informatiale.

Costul devierii (proiectare si executie) va fi suportat de proprietarul terenului.

Instalatiile de telecomunicatii vechi vor fi desfiintate dupa darea in functiune a instalatiilor de telecomunicatii noi.

Lucrarile de telecomunicatii vor fi receptionate, pe baza unui proces verbal de predare-primire, urmand ca noile instalatii de telecomunicatii sa fie preluate in custodia Orange Romania Communications S.A., conform unei conventii incheiate intre partile implicate.

Condițiile de lucru și măsurile de protecție ce se impun în timpul lucrărilor de șantier vor fi comunicate în aviz.

Pentru obținerea avizului Orange Romania Communications S.A., după devierea instalațiilor de telecomunicatii, veți reveni cu o nouă cerere însoțită de planurile de situație, (scara :1/500 ) pe care vor fi marcate cu exactitate viitoarele obiective și copie după prezentul aviz de principiu, comunicându-ne numărul contractului încheiat cu unitatea de proiectare.

**Prezentul Aviz de Principiu nu este valabil pentru obținerea Autorizației de Construire.**

Eventualele modificări referitoare la lucrările propuse în planul alăturat, impun solicitarea unui alt aviz de la unitatea noastră.

Pentru orice avarie produsă instalațiilor de telecomunicatii, cei vinovați vor fi sancționați conform Codului Penal art. 217 – 219.

*Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.  
Anexăm prezentului aviz un exemplar al planului de situație, anexa a documentației depuse, pe care a fost inserată, cu aproximație, infrastructura de telecomunicatii existentă în zonă.*

Responsabil eliberare Avize Tehnice  
Olariu Melania



Orange Romania Communications S.A.  
J40/8926/1997  
Cod Unic de Înregistrare: 427320  
Capital social subscris și vărsat : 318.464.490 Lei

**Confidentiality**

The information contained in these documents may be privileged and confidential and is intended for the exclusive use of the address designated above. If you are not the addressee, any disclosure, reproduction, distribution, or other dissemination or use of this communication is strictly prohibited. If you have received this transmission in error please contact us immediately by telephone so that we can arrange for its return.

This document is Orange Romania Communications property and cannot be reproduced without permission  
Orange Group Restricted

Beneficiar: PRIMARIA CRAIOVA

Parcela (500)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
615	313738.172	404591.906	13.851
815	313749.108	404600.406	16.699
818	313763.950	404608.060	11.406
GPS0018	313766.251	404596.888	4.873
GPS0017	313761.563	404595.559	5.113
GPS0016	313762.976	404590.645	4.758
GPS0015	313767.580	404591.846	5.214
GPS0018	313766.251	404596.888	11.406
816	313763.950	404608.060	11.503
817	313775.432	404608.750	9.467
594	313776.000	404599.300	2.599
818	313777.806	404597.431	13.615
589	313791.406	404596.792	8.658
712	313800.062	404596.614	0.239
711	313800.222	404596.436	1.610
713	313800.045	404594.836	4.376
819	313804.417	404594.658	1.507
715	313804.669	404596.144	4.266
820	313808.935	404596.144	1.361
716	313810.284	404595.961	1.351
717	313810.229	404594.611	5.157
725	313815.380	404594.355	1.441
722	313815.275	404595.792	9.049
821	313824.309	404595.274	10.259
736	313826.333	404585.217	16.428
708	313810.393	404581.244	10.195
GPS0065	313800.559	404578.555	21.994
681	313806.361	404557.340	4.991
680	313811.185	404558.620	6.439
679	313812.977	404552.435	7.625
675	313820.374	404554.287	3.110
822	313823.399	404555.011	7.277
676	313825.084	404547.932	2.020
677	313823.151	404547.346	5.767
678	313824.561	404541.754	23.611
653	313801.715	404535.791	3.351
852	313800.767	404539.005	2.020
644	313798.759	404538.786	3.283
643	313795.669	404537.676	11.117
640	313784.892	404534.947	14.611
631	313770.771	404531.193	2.316
628	313770.276	404533.455	16.401
625	313766.654	404549.451	0.861
624	313765.803	404549.321	10.419
621	313762.988	404559.352	16.570
697	313746.970	404555.112	37.831

S(500)=4084,71mp P=386,016m

LEGENDA

- Linie drum
- Limite cladire
- Doc avizate OCPI
- Linie spatiu verde
- Linie bordura
- linie parcare masini
- Camin Canalizare
- Gura aerisire gaz
- Stalp electric
- Copac
- Geiger
- SUPRAFATA STUDIATA=4085mp
- CONSTRUCTIE PROPUSA

BILANT DE SUPRAFETE RAPORTAT LA INTREGA INCINTA:

Suprafata teren	4085.00 m <sup>2</sup>
Suprafata construita	816.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata	3264.00m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi	1071.26 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila	1196.62 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare/ locuri parcare exterioare	1001.12 m <sup>2</sup>
P.O.T. propus	20.00 %
C.U.T. propus	0.8

816,00 m<sup>2</sup> (suprafata construita totala) + 1196,62 m<sup>2</sup> (suprafata carosabila) + 1071,26 m<sup>2</sup> (suprafata spatii verde) + 1001,12 m<sup>2</sup>(suprafata alei/trotuare/ locuri parcare= 4085,00 m<sup>2</sup> (suprafata teren)

PROIECTANT GENERAL: S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L.  
 CUI RO19019918; J40/14703/2006  
 Bd Nicolae Titulescu, Nr.J 163, bl. 20, sc 2, et. 2, Ap. 44, 51, Bucuresti  
 E-Mail: office@specialistconsulting.ro

PROIECTANT DE SPECIALITATE: S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L.  
 CUI 41097700; J40/14703/2006  
 Calea Mosilor, Nr. 15, Bucuresti  
 E-Mail: office@arkidava.com

Șef proiect arh. Oana VILARA  
 Proiectat arh. Gelu IORDACHE  
 Desenat arh. Eliza VLADU

Scara: 1:500  
 Data: 2022

BENEFICIAR: MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 Str.Țingului nr.26 Craiova

DENUMIRE PROIECT: "Amenajare parcări supraetajate în municipiul Craiova"

AMPLASAMENT: Jud. Dolj, Mun. Craiova, str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie

DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUAȚIE judecatorie

Proiect nr. 0157AH\_SCPRA\_Pr., Parcela Craiova  
 Faza: SF  
 AH  
 Rev: 00 Planșa 02

*Oana Vilara*  
*Analizata de*





S.C. RCS & RDS S.A.			
P.L. CRAIOVA			
Nr. 1			
NR DE INT	4703		
NR DE ES			
AN 05	LUNA 03	ZI 22	

CATRE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA prin SPECIALIST CONSULTING

Referitor la solicitarea dvs. inregistrata la RCS&RDS Craiova, cu nr. 4536 din 17.03.2023, privind eliberarea avizului necesar obtinerii Autorizatiei de Construire pentru lucrarea:

**AMENAJĂRI PARCĂRI SUPRAETAJATE ÎN MUNICIPIUL CRAIOVA – zona Judecătorie**

adresa amplasamentului: str. România Muncitoare, Craiova

pe baza Certificatului de urbanism nr. 319 din 03.03.2023, emis de Primăria Craiova județul Dolj, RCS RDS emite prezentul

**AVIZ AMPLASAMENT FAVORABIL CONDIȚIONAT**

cu următoarele condiții și precizări:

- În zona lucrarilor ce vor fi executate de dvs., conform plan de incadrare in zona si plan de situatie, SC RCS RDS are instalatii de comunicatii electronice subterane (cabluri de FO, camere etc), conform cu Anexa
- **Notificarea RCS&RDS cu minim 5 zile lucratoare inainte de inceperea lucrarilor pentru predare amplasament.**
- **Notificarea se va face la email: eduard.opriscan@rcs-rds.ro, marian.durlanescu@rcs-rds.ro. Persoana de legatura RCS&RDS – Eduard Opriscan - 0770051046**

**Conditii generale**

1. In cazul avarierii/deteriorarii retelei aeriene sau subterane de FO apartinand RCS&RDS, veti suporta contravaloarea pagubelor produse inclusive a lucrarilor de restabilire a functionalitatii elementelor afectate
2. Prezentul act este valabil 12 luni de la data emiterii
3. Este interzisă folosirea informațiilor referitoare la instalațiile de telecomunicații ale RCS&RDS, din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, precum și transmiterea lor unor terți.

Director RCS&amp;RDS Craiova

Marian Durlanescu



**SOCIETATEA ELECTROCENTRALE CRAIOVA S.A.**

Str. Bariera Vîlcii, nr. 195, Craiova, Jud. Dolj, cod postal 200716  
Tel. 0372 511 521, Fax 0372 511 549, email [office@secraiova.ro](mailto:office@secraiova.ro)  
Nr. ord. Registrul Comerțului J16/2750/2022, CUI/CIF RO46943133  
Cont virament RO51BTRLRONCRT0661271601 – Banca Transilvania  
Capital social 23.829.130 lei  
[www.secraiova.ro](http://www.secraiova.ro)



NR 366 / 20 03 2023 .....

Către,

SPECIALIST CONSULTING S.R.L.

Referitor: reconfirmare aviz nr.10847/SEC/04.07.2022 privind: „amenajare parcări supraetajate în Municipiul Craiova (S.F.), str.Romania Muncitoare, zona Judecătorie”

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 18252/15.03.2023, prin care ne menționați faptul că, pentru lucrarea mai sus precizată:

- s-a obținut un nou Certificat de Urbanism nr.319/03.03.2023, întrucât a expirat valabilitatea Certificatului de Urbanism nr.169/09.02.2022, la data de 09.02.2022, pentru care S.E.Craiova II a dat avizul nr.10847/SEC/04.07.2022,
- datele tehnice ale amplasamentului nu au suferit nicio modificare odată cu emiterea noului Certificat de Urbanism nr. 319/03.03.2023,

și ne solicitați reconfirmarea avizului nr. 10847/SEC/04.07.2022, vă comunicăm următoarele:

- avizul emis de S.E. Craiova II pentru Certificatul de Urbanism nr. 169/09.02.2022 este valabil și pentru noul Certificat de Urbanism nr. 319/03.03.2023.

DIRECTOR GENERAL,  
Dan VASILE



**FISA TEHNICA**

in vederea emiterii avizului de amplasament si/sau bransament(racord)

pentru agent termic primar sub forma de apa fierbinte,

(si / sau pentru, conductele de aductiune apa de Jiu, estacada conductelor de transport zgura/cenuse, cablu electric subteran 6 kV dintre S.E. Craiova II si depozitul de zgura/cenuse de la Valea Manastirii).

**1)-DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII:**

-1.-Denumire AMENAJARE PARCARI SUPRAETAJATE MUN CRAIOVA , ZONA JUDECATORIE

-2.-Amplasament STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE, CRAIOVA, JUD. DOLJ

-3.-Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA - BENEFICIAR

-4.-Proiect nr. \_\_\_\_\_ elaborator S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L - PROIECTANT

**2)-CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTITIEI:**

-2.1 Amplasament: STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE, CRAIOVA, JUD. DOLJ

-2.2 Bransament/racord: \_\_\_\_\_

-2.3 Caracteristicile tehnice care trebuie asigurate prin proiect: \_\_\_\_\_

**3)-MODUL DE INDEPLINIRE A CERINTELOR AVIZATORULUI:****4)-MODUL DE INDEPLINIRE A CONDITIILOR SI RESTRICTIILOR IMPUSE:**

4.1) „se vor respecta,,

4.2) \_\_\_\_\_

28.06.2022

S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L

L.S.

**INTOCMIT,**

5)-Vazand specificarile prezentate in FISA TEHNICA privind modul de indeplinire a cerintelor de avizare,

se acorda :

**AVIZ FAVORABIL**

fata / cu urmatoarele conditii:

- 1) Respectarea termenului stipulat de CERTIFICATUL DE URBANISM NR. 169/09.02.2022.
- 2) Respectarea amplasamentului din planul de situatie emis de S.E. CRAIOVA II in data de 06.07.2022 (in Zona respectivă există rețeaua de termoficare în exploatare, suplinate cu canal termic subteran) puse rat.
- 3) Lucrările la cala de acces propuse să nu afecteze canalul de termoficare.
- 4) Lucrările se vor executa cu existența tehnică de la S.E. CRAIOVA II - ASTU.

Data : 06.07.2022

IOVANESCU ARISTINA

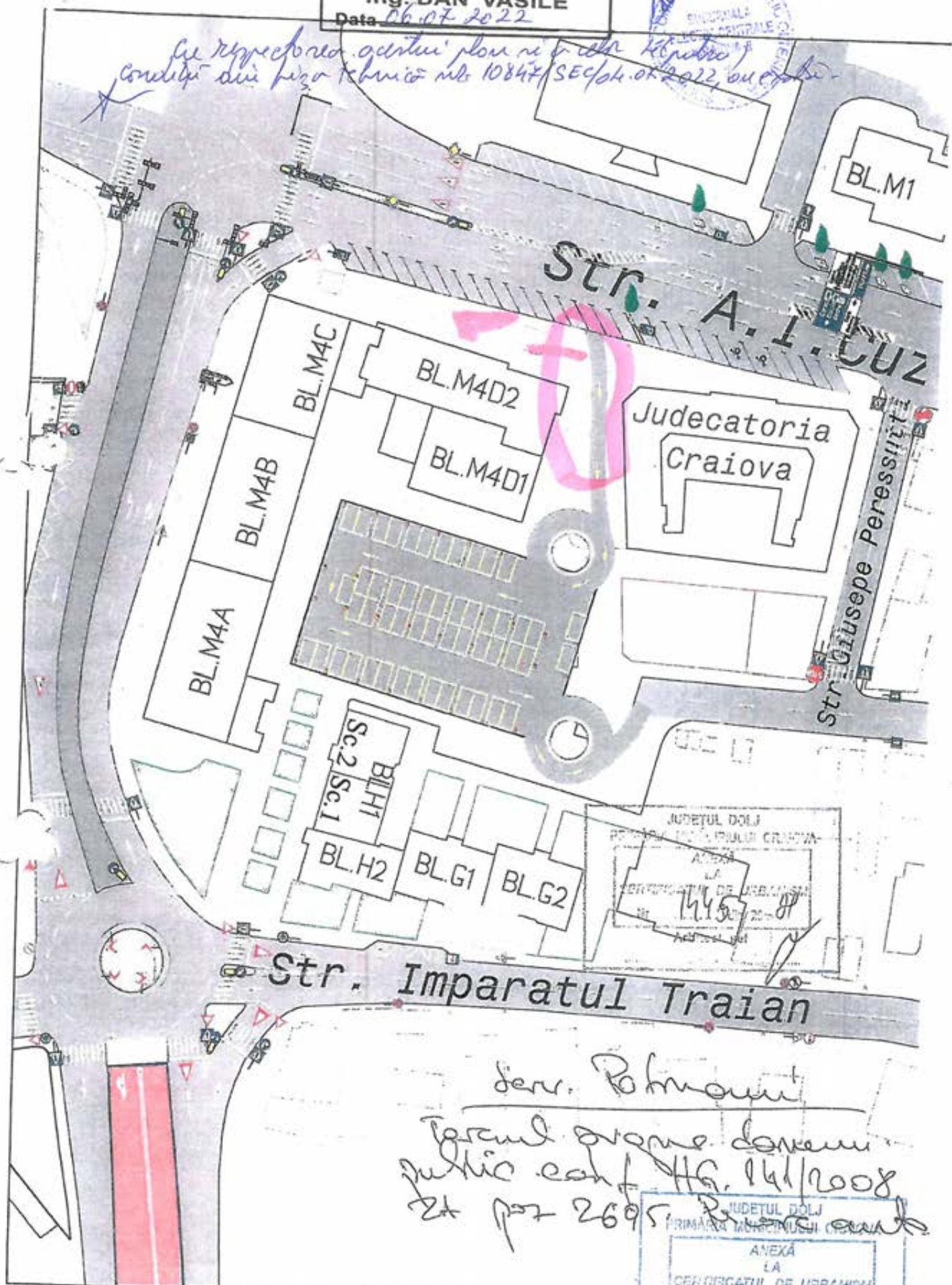


Avizul este valabil 12 luni de la data emiterii si se va prelungi automat in cazul in care a fost prelungit termenul de valabilitate a Certificatului de Urbanism in baza caruia a fost emis, iar restul conditiilor nu s-au modificat fata de momentul emiterii avizului.

CEO - S.E. CRAIOVA II  
AVIZ FAVORABIL  
Director  
Ing. DAN VASILE  
Data 06.07.2022



*cu respectarea acestui plan si a celor 10847/SEC/04.07.2022, sau etc.*



Judecatoria  
Craiova

JUDETUL DOLJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
ANEXĂ  
LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
nr. 1445/2022  
Arhitectul

derr. Bohman  
Terenul arenei domeniului  
public cah. HG. 144/2008  
24 pct 2695

JUDETUL DOLJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
ANEXĂ  
LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
nr. 1041 din 20.07.22  
Arhitectul gsf

Beneficiar: PRIMARIA CRAIOVA

Parcela (500)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi lateri D(j+1)
	X [m]	Y [m]	
615	313738.172	404591.906	13.851
815	313748.108	404600.406	16.689
816	313763.950	404608.060	11.406
GPS0018	313766.251	404596.888	4.873
GPS0017	313761.563	404595.559	5.113
GPS0016	313762.976	404590.645	4.758
GPS0015	313767.580	404591.846	5.214
GPS0018	313766.251	404596.888	11.406
816	313763.950	404608.060	11.503
817	313775.432	404608.750	9.467
594	313776.000	404599.300	2.599
818	313777.806	404597.431	13.615
589	313791.406	404596.792	8.658
712	313800.062	404596.614	0.239
711	313800.222	404596.436	1.610
713	313800.045	404594.836	4.376
819	313804.417	404594.658	1.507
715	313804.669	404596.144	4.266
820	313808.935	404596.144	1.361
716	313810.284	404595.961	1.351
717	313810.229	404594.611	5.157
725	313815.380	404594.355	1.441
722	313815.275	404595.792	9.049
821	313824.309	404595.274	10.259
736	313826.333	404585.217	16.428
708	313810.393	404581.244	10.195
GPS0065	313800.559	404578.555	21.994
681	313806.361	404557.340	4.991
680	313811.185	404558.620	6.439
679	313812.977	404552.435	7.825
675	313820.374	404554.287	3.110
822	313823.399	404555.011	7.277
676	313825.084	404547.932	2.020
677	313823.151	404547.346	5.767
678	313824.561	404541.754	23.611
653	313801.715	404535.791	3.351
652	313800.767	404539.005	2.020
644	313798.759	404538.786	3.283
643	313795.669	404537.676	11.117
640	313784.892	404534.947	14.611
631	313770.771	404531.193	2.316
628	313770.276	404533.455	16.401
625	313766.654	404549.451	0.861
624	313765.803	404549.321	10.419
621	313762.988	404559.352	16.570
697	313746.970	404555.112	37.831

S(500)=4084.71mp P=388.016m

**CEO - S.E. CRAIOVA II**  
**AVIZ FAVORABIL**  
 Director  
**ing. DAN VASILE**  
 Data 06.07.2022

*cu respectarea acestor planuri si a celor 4 (patru) conditii plus fixa tehnica nr. 10847/SEC/04.07.2022, au fost.*

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 1940  
**Oana Ruxandra VILARA**  
 ARHITECT

**LEGENDA**

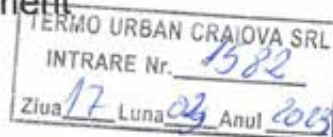
- Linie drum
- Limita cladire
- Doc avizate OCPI
- Linie spatiu verde
- Linie bordura
- Linie parcare masini
- ⊙ Camin Canalizare
- ⊙ Gura aerisire gaz
- ⊙ Stalp electric
- ⊙ Copac
- ⊙ Geiger
- SUPRAFATA STUDIATA=4085mp
- CONSTRUCTIE PROPUSA

**BILANT DE SUPRAFETE RAPORTAT LA INTREGA INCINTA:**

Suprafata teren	4085.00 m <sup>2</sup>
Suprafata construita	816.00 m <sup>2</sup>
Suprafata desfasurata	3264.00m <sup>2</sup>
Suprafata spatii verzi	1071.26 m <sup>2</sup>
Suprafata carosabila	1196.62 m <sup>2</sup>
Suprafata alei/ trotuare/ locuri parcare exterioare	1001.12 m <sup>2</sup>
P.O.T. propus	20.00 %
C.U.T. propus	0.8
<b>816,00 m<sup>2</sup> (suprafata construita totala) + 1196,62 m<sup>2</sup> (suprafata carosabila) + 1071,26 m<sup>2</sup> (suprafata spatiu verde) + 1001,12 m<sup>2</sup> (suprafata alei/trotuare/ locuri parcare= 4085,00 m<sup>2</sup> (suprafata teren)</b>	

PROIECTANT GENERAL: <b>SPECIALIST CONSULTING</b>	S.C. SPECIALIST CONSULTING S.R.L. CUI RO19019918; J40/14703/2006 Bd Nicolae Titulescu, Nr.163, bl. 20, sc.2, et. 2, Ap. 44, S1, Bucuresti E-Mail: office@specialistconsulting.ro	BENEFICIAR: MUNICIPIULUI CRAIOVA Str. Targului nr.26 Craiova
PROIECTANT DE SPECIALITATE: <b>ARKIDAVA STUDIO</b>	S.C. ARKIDAVA STUDIO S.R.L. CUI 41097700; J40/14703/2006 Calea Mosilor, Nr. 15, Bucuresti E-Mail: office@arkidava.com	DENUMIRE PROIECT: <b>"Amenajare parci supraetajate în municipiul Craiova"</b>
Şef proiect arh. Oana VILARA	Scara: 1:500	Proiect nr. 0157AH_SCPACK_P1_Parcari Craiova
Proiectat arh. Gelu IORDACHE	Data: 2022	Faza: SF
Desenat arh. Eliza VLADU		DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUATIE judecatorie
		Rev: 00
		Planşa 02

**FIȘĂ TEHNICĂ**  
în vederea emiterii avizului de amplasament



**1. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

- 1.1. Denumire AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA-ZONA JUDECATORIE  
1.2. Amplasament CRAIOVA, STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE  
1.3. Beneficiar MUNICIPIUL CRAIOVA  
1.4. Proiect nr. 0157AH SC Proiectant SC SPECIALIST CONSULTING SRL

**2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI**

- 2.1. Amplasament CRAIOVA, STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE  
CONFORM C.U. NR. 319/03.03.2023  
2.2. Branșament/Racord .....  
2.3. Caracteristicile tehnice care trebuie asigurate prin proiect .....

**3. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINȚELOR AVIZATORULUI**

**4. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDIȚIILOR ȘI RESTRICȚIILOR IMPUSE**

SC SPECIALIST CONSULTING SRL

Întocmit SC SPECIALIST CONSULTING SRL

5. Văzând specificările prezentate în FIȘA TEHNICĂ privind modul de îndeplinire a cerințelor de avizare, se acordă :

**AVIZ FAVORABIL**

Fără/cu următoarele condiții : Aviz favorabil condiționat  
Se vor respecta condițiile din adresa nr. 1624/20.03.2023  
de amplasamentul dat există rețea de agent termic secundă,

Data : 20.03.2023

**TERMO URBAN CRAIOVA SRL**

Administrator  
Lorena Voican



Către,  
SC SPECIALIST CONSULTING SRL  
Strada Nicolae Titulescu, nr. 163, bloc 20, scara 2, etaj 2, ap. 44,  
Sectorul 1, București

Referitor la fișa tehnică privind obținerea avizului de amplasament pentru "Amenajare parcare supraetajată" situată în Craiova, strada Romania Muncitoare –Judecătoria Craiova, județul Dolj, vă comunicăm următoarele:

Ca urmare a verificărilor efectuate la fața locului de reprezentanții S C Termo Urban Craiova SRL s-a constatat că terenul este subtraversat de rețeaua termică care alimentează blocurile din zonă, la limita amplasamentului proiectat, conform poziționării din planul de situație.

În baza documentației tehnice transmise, emitem **avizul de amplasament favorabil condiționat**, cu respectarea următoarelor condiții și/sau restricții în regimul de executare a lucrărilor și realizare a construcției:

1. Trasarea lucrărilor pe teren în zona rețelei termice se va face de către constructor în prezența reprezentantului desemnat de S. C. Termo Urban Craiova, după stabilirea poziției rețelei de distribuție pe planul de trasare și stabilirea distanțelor minime față de conductele termice ce trebuie respectate pe toată perioada desfășurării lucrărilor.
2. Nu se vor amplasa alte construcții și nu se vor depozita materiale în zonele de protecție și de siguranță a rețelei termice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu dispozițiile Legii nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare.
3. Conform H.G. nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, în zona rețelei de distribuție a apei calde de consum se vor institui măsurile necesare pentru a preîntâmpina pătrunderea în sol a oricăror substanțe poluante. Dimensionarea zonei de protecție sanitară se face cu respectarea limitei minime de 3 m față de rețeaua de distribuție.
4. Lucrările de săpături trebuie să fie efectuate în condițiile respectării prevederilor normelor și normativelor tehnice în vigoare, și anume: Normativ pentru executarea lucrărilor de terasamente pentru realizarea fundațiilor construcțiilor civile și industriale, indicativ C169-88, Normativ pentru proiectarea și executarea construcțiilor fundate pe pământuri sensibile la umezire, indicativ P7-2000, Cod de proiectare și execuție pentru construcții fundate pe pământuri cu umflături și contracții mari (PUCM), indicativ NE 0001 – 1996, STAS 1913/12-88 - Teren de fundare. Determinarea caracteristicilor fizice și mecanice ale pământurilor cu umflări și contracții mari, Normativ pentru îmbunătățirea terenurilor de fundare slabe prin procedee mecanice, indicativ C29-1985, Normativ pentru îmbunătățirea terenurilor de fundare slabe prin procedee mecanice. Compactare cu maiul foarte greu, indicativ NE008-1997, Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă, indicativ NP112-2014.
5. Lucrările de terasamente nu se vor începe înaintea executării lucrărilor pregătitoare. Beneficiarul are obligația să asigure studiile geotehnice necesare.
6. Când existența rețelelor de instalații subterane nu este prevăzută în proiect, dar pe parcursul executării lucrărilor apar indicii asupra existenței lor, se vor opri lucrările de săpături și se va anunța beneficiarul lucrărilor. Se va prospecta terenul utilizând procedee adecvate și se va anunța proiectantul și organele de exploatare a rețelelor.
7. La efectuarea săpăturilor trebuie menținut echilibrul natural al pământului în jurul gropii de fundații sau în jurul fundațiilor pe o distanță suficientă pentru ca stabilitatea construcțiilor învecinate existente sau în curs de execuție și a instalațiilor din pământ, să nu fie influențată.
8. Indiferent de natura taluzului, pământul rezultat din săpătură și necesar umpluturii, se va depozita pe o singură parte a tranșeei săpate, iar cel în exces se încarcă direct în mijloacele de transport și

se evacuează. Depozitarea pământului rezultat din săpătură se va face astfel încât să nu afecteze accesul la rețeaua termică.

9. Constructorul are obligația să urmărească stabilitatea masivelor de pământ ca urmare a influenței executării lucrărilor de terasamente prevăzute în proiect, sau acțiunii utilajelor de nivelare, săpare și compactare, precum și stabilitatea construcțiilor și instalațiilor învecinate.
10. În cazul executării de săpături lângă construcții existente sau în curs de execuție, se vor prevedea prin proiect măsuri speciale pentru asigurarea stabilității acestora (sprijinirea fundațiilor sau construcțiilor existente, subzidiri în cazul unor săpături mai adânci etc.). Dacă aceste lucrări au fost omise din proiect, executantul nu este absolvit de obligația de a cerceta fundațiile existente și a lua imediat măsuri pentru a asigura stabilitatea acestor construcții, sesizând de îndată beneficiarul și proiectantul lucrării în vederea stabilirii măsurilor corespunzătoare.
11. În cazul în care în timpul execuției lucrărilor se constată alunecări de teren în zona rețelei termice, se impune instituirea interdicției temporare de desfășurare a lucrărilor în zona în care s-au produs alunecările de teren, până la elaborarea/verificarea documentațiilor de specialitate și stabilirea tuturor circumstanțelor care au generat echilibrul instabil al solului în zona instalațiilor termice.
12. Se impune totodată readucerea de urgență la starea inițială a infrastructurii tehnico-edilitare afectate de săpăturile/excavațiile efectuate, astfel încât să fie asigurată funcționarea normală a rețelei de distribuție din zonă. Lucrările de readucere la starea inițială a infrastructurii afectate se vor efectua de către constructor, cu asistență tehnică din partea furnizorului de energie termică.
13. Înainte de începerea lucrărilor este necesar ca executantul să anunțe în scris cu minim 48 ore societatea noastră, în vederea delegării unui reprezentant de specialitate, pentru identificarea traseelor rețelelor termice, pentru verificarea exactității reperelor conform proiectului și pentru confirmarea pozițiilor intersecțiilor rețelelor termice cu alte utilități, indicându-se și eventualele restricții de execuție.
14. În cazul în care, pe parcursul desfășurării lucrărilor de execuție a construcției se constată abateri de la condițiile prevăzute în avizul de amplasament, S.C. Termo Urban Craiova S.R.L. își rezervă dreptul de a efectua toate demersurile pentru sistarea execuției lucrărilor până la rezolvarea tuturor neconformităților constatate.
15. *Distanțe minime față de rețeaua termică de distribuție*  
La executarea lucrărilor trebuie să se respecte distanța minimă față de rețeaua termică, care nu trebuie să fie mai mică de 0,5 m măsurată de la fața exterioară a canalului de protecție din beton în care sunt pozate conductele termice de distribuție, conform Normativului pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu energie termică, indicativ NP 058-02, SR 8591-97 - Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare, precum și a Ordinului A.N.R.E. nr. 114/2022 - pentru aprobarea Normei tehnice privind modul de determinare a zonelor de protecție și zonelor de siguranță pentru capacitățile termice din sistemele de alimentare centralizată cu energie termică
16. Pe parcursul executării lucrărilor se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului.

Lucrările se vor realiza cu asistență tehnică din partea S.C. Termo Urban Craiova S.R.L.

Persoana de contact este Ms. Pițigă Marian – telefon – 0726.196.377.

Avizul de amplasament favorabil condiționat își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- expiră termenul de valabilitate;
- se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafață ocupată, înălțime etc.) care au stat la baza emiterii avizului;
- nu se respectă cerințele/restricțiile de mai sus.

Administrator,  
Lorena Voican



Compartiment Tehnic,  
Ing. Dănăricu Florentin

Întocmit,  
Stănescu Lenuța



(Denumire proiectant)

**FIȘĂ TEHNICĂ**

în vederea emiterii avizului de amplasament

TERMO URBAN CRAIOVA SRL
INTRARE Nr. <u>5855</u>
Ziua <u>28</u> Luna <u>06</u> Anul <u>2022</u>

**1. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

1. - Denumire

AMENAJARE PARCARE SUPRAETAJATA - ZONA JUDECATORIE

2. - Amplasament

CRAIOVA, STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONE JUDECATORIE

3. - Beneficiar

MUNICIPIUL CRAIOVA4. - Proiect nr. 0157AH SC elaborator SC SPECIALIST CONSULTING SRL**2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI**

2.1. - AMPLASAMENT :

CRAIOVA, STR. ROMANIA MUNCITOARE, ZONA JUDECATORIE

2.2. - BRANȘAMENT/RACORD :

2.3. - CARACTERISTICILE TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT :

**3. - MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINȚELOR AVIZATORULUI :****4. - MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDIȚIILOR ȘI RESTRICTIILOR IMPUSE :****ÎNTOCMIT :**SC SPECIALIST CONSULTING SRL

5. Văzând specificările prezentate în FIȘA TEHNICĂ privind modul de îndeplinire a cerințelor de avizare, se acordă :

**AVIZ FAVORABIL**

Fără/cu următoarele condiții : Aviz de principiu favorabil  
condiționat să se respecte condițiile din adresa nr  
5210/4.07.2022 pe amplasament, dot. ex. rețele  
de agent termic securizat

Data : 28.06.2022**TERMO URBAN CRAIOVA SRL**

Administrator

Lorena Voican



Avizul este valabil 12 luni de la data emiterii și se va prelungi automat în cazul în care a fost prelungit termenul de valabilitate a Certificatului de Urbanism în baza căruia a fost emis, iar restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

**PRECIZĂRI**  
**PRIVIND COMPLETAREA FORMULARULUI „FIȘĂ TEHNICĂ”**  
**pentru TERMO URBAN CRAIOVA SRL**

**I. DATE GENERALE**

**1. Baza legală**

Legea nr.10/1995 privind calitatea construcției cu modificările ulterioare  
Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările ulterioare  
Legea serviciilor publice de gospodărie comunală nr.371/2002, cu modificările ulterioare

Legea protecției mediului 265/2006, republicată, cu modificările ulterioare  
H.G. nr. 425/1994 privind aprobarea regulamentului de furnizare a energiei termice  
Codul tehnic al rețelelor termice, elaborat de A.N.R.E.

Decizia Prefecturii Județului Dolj nr. 18/1993 privind distanță minimă față de rețelele magistrale de termoficare

**2. Conținutul documentațiilor**

Certificat de urbanism (copie)

Planul de situație încadrare în zonă anexă la C.U.

Document de plată a taxei de avizare

**3. Durata de emitere a avizului**

15 zile calendaristice de la data depunerii documentației complete

**II. CONDIȚII ȘI RESTRICTII SPECIFICE INVESTIȚIEI IMPUSE DE AVIZATOR**

**2.1 Amplasament**

Proiectarea obiectivelor de investiții și amplasarea lor să țină seama de prevederile actelor normative în vigoare și anume :

- H.G. 930/2005 cu referire la aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrologică;

- Normativul 113/2002 privind proiectarea și executarea instalațiilor de încălzire centrală ;

- Normativul 17 /1998 pentru proiectarea și executarea instalațiilor electrice la consumatorii cu tensiune până la 1000 V, completat de indicativul 17/2-2001;

- Prescripțiile tehnice ISCIR;

- STAS 8591/1997

**2.2 Caracteristici tehnice care trebuie asigurate prin proiect**

Conform cerințelor de la pct. II

**III. INDICAȚII PRIVIND TAXELE DE AVIZARE**

**a) Valoarea taxei de achitare** este de 150,00 lei. Valoarea taxei poate fi modificată în raport de evoluția indicelui prețurilor de consum.

**b) Modalitatea de achitare a taxei**

Taxa de avizare se poate achita în numerar la casieria Primăriei, sau prin ordin de plată în contul IBAN RO21TREZ2915069XXX015057 deschis la Trezoreria Craiova.

**IV. ALTE DATE FURNIZATE**

Documentația pentru avizare se va depune la registratura TERMO URBAN Craiova SRL cu sediul în str. Mitropolitul Firmilian nr. 14 , Tel : 0251-599388, Fax: 0251-595567

Nr. 6210/04 07 2022

Către,  
**SC SPECIALIST COINSULTING SRL**  
Strada Nicolae Titulescu, nr. 163, bloc 20, scara 2, etaj 2, ap. 44,  
Sectorul 1, București

Referitor la fișa tehnică privind obținerea avizului de amplasament pentru "Amenajare parcare supraetajată" situată în Craiova, strada Romania Muncitoare – Judecătoria Craiova, județul Dolj, vă comunicăm următoarele:

Ca urmare a verificărilor efectuate la fața locului de reprezentanții S C Termo Urban Craiova SRL s-a constatat că terenul este subtraversat de rețeaua termică care alimentează blocurile din zonă, la limita amplasamentului proiectat, conform poziționării din planul de situație.

**Se emite avizul de amplasament favorabil condiționat**, cu respectarea următoarelor condiții și/sau restricții în regimul de executare a lucrărilor și realizare a construcției:

- la executarea lucrărilor se va respecta distanța minimă de 0,5 m măsurată de la fața exterioară a canalului de protecție din beton în care sunt pozate conductele termice ce alimentează blocurile de locuințe și parcare care urmează a fi construită, conform Normativului privind proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu energie termică – rețele și puncte termice, indicativ NP 058-02;

- la realizarea lucrărilor se vor respecta distanțele minime dintre rețelele edilitare subterane și elementele de construcții, în conformitate cu condițiile tehnice precizate în SR 8591/1997;

- în zona de protecție a rețelei de distribuție destinată amenajării parcării, pavimentul să fie realizat din dale de pavaj modulare prefabricate pentru exterior, cu rezistență adecvată la solicitări mecanice și variații de temperatură, care permit desfacerea ușoară a pavajului și readucerea la starea inițială a suprafeței după efectuarea lucrărilor de reparații;

- în vederea asigurării accesului la rețeaua termică pentru vizitare și intervenție la conductele termice în caz de avarie, este necesară stabilirea unei soluții tehnice și elaborarea unei documentații – faza proiect tehnic și detalii de execuție – privind realizarea unui tunel cu acces la unul dintre capetele rețelei subterane.

Documentația tehnică va fi elaborată de o societate autorizată în proiectarea lucrărilor de construcții și va fi avizată de un verficator de proiecte atestat. După exprimarea acordului de către societatea noastră, proiectul va fi atașat documentației de obținere a autorizației de construire. Proiectarea canivoului trebuie să respecte distanțele minime dintre rețelele edilitare subterane și elementele de construcții, conform prevederilor SR 8591.

- nu se vor amplasa alte construcții și nu se vor depozita materiale în zonele de protecție și de siguranță a rețelei termice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu dispozițiile Legii nr. 325/2006.

- proprietarul terenului să nu împiedice exercitarea dreptului de servitute pentru verificări și intervenții la rețeaua de agent termic.

- nu se vor solicita despăgubiri pentru eventualele daune colaterale provocate în urma intervenției la rețeaua termică.

- lucrările se vor executa cu asistență tehnică din partea personalului de reparații și întreținere al S.C. Termo Urban Craiova S.R.L. delegat de reprezentantul de specialitate.

**Reprezentantul de specialitate** desemnat de S.C. TERMO URBAN CRAIOVA S.R.L. este – Pițigă Marian – telefon 0726.193.377;

- în vecinătatea rețelelor termice de distribuție, se vor avea în vedere în mod special condițiile locale (stabilitatea generală a terenului, natura și destinația terenului, caracteristicile solului, etc.) astfel încât să se asigure stabilitatea solului în zona subtraversării și să se reducă la minim riscurile de deteriorare a conductelor termice.

- înainte de începerea lucrărilor este necesar ca executantul să anunțe în scris cu minim 48 ore societatea noastră, în vederea delegării unui reprezentant de specialitate, pentru identificarea traseelor rețelelor termice, pentru verificarea exactității reperelor conform proiectului și pentru

confirmarea pozițiilor intersecțiilor rețelelor termice cu alte utilități, indicându-se și eventualele restricții de execuție. Totodată, se vor solicita executantului precizările necesare privind modalitatea de executare a săpăturilor din vecinătatea conductelor termice.

- la executarea săpăturilor, precum și la umplerea tranșeelor cu pământ, se vor lua toate măsurile necesare pentru menținerea stabilității solului din vecinătatea canalului de protecție al conductelor termice.

Lucrările de săpături trebuie să fie efectuate în condițiile respectării prevederilor normelor și normativelor tehnice în vigoare, și anume: Normativ pentru executarea lucrărilor de terasamente pentru realizarea fundațiilor construcțiilor civile și industriale, indicativ C169-88, Normativ pentru proiectarea și executarea construcțiilor fundate pe pământuri sensibile la umezire, indicativ P7-2000, Cod de proiectare și execuție pentru construcții fundate pe pământuri cu umflături și contracții mari (PUCM), indicativ NE 0001 – 1996, STAS 1913/12-88 - Teren de fundare. Determinarea caracteristicilor fizice și mecanice ale pământurilor cu umflări și contracții mari, Normativ pentru îmbunătățirea terenurilor de fundare slabe prin procedee mecanice, indicativ C29-1985, Normativ pentru îmbunătățirea terenurilor de fundare slabe prin procedee mecanice. Compactare cu mailul foarte greu, indicativ NE008-1997, Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă, indicativ NP112-2014.

- dacă în timpul efectuării săpăturilor se constată alte poziții pentru rețelele termice, decât cele marcate în planurile de situație, se vor opri lucrările și se va anunța reprezentantul desemnat de societate, care împreună cu proiectantul lucrării dvs., vor stabili soluția tehnică corespunzătoare și noile condiții de desfășurare a lucrărilor.

- în cazul în care se întâlnesc cabluri, conducte, construcții sau instalații nesemnate prin proiect, executantul împreună cu beneficiarul lucrării iau legătura cu proprietarii/administratorii acestora și cu proiectantul în vederea stabilirii soluției tehnice adecvate, inclusiv pentru eventualele devieri ale acestor rețele.

- dacă în vecinătatea rețelelor termice se întâlnesc terenuri (umpluturi, nisipuri, ape freatică, ape agresive, etc.), care necesită alte sprijiniri decât cele stabilite prin proiect, se anunță beneficiarul, proiectantul, cât și administratorul rețelelor termice afectate.

- în timpul executării lucrărilor trebuie să se ia măsuri pentru siguranța și stabilitatea canalelor de protecție din beton și a conductelor termice învecinate sau interceptate, precum și pentru protecția persoanelor și vehiculelor, atât ziua cât și noaptea, conform normelor de protecția muncii și a prevederilor privind circulația pe drumurile publice.

- materialele rezultate din desfacerea pavajelor și pământul din săpătură, trebuie să se depoziteze la o distanță de cel puțin 1 m de zona de protecție a rețelelor termice, de o parte sau de cealaltă a acesteia, astfel încât să nu împiedice accesul la conductele termice existente.

- compactarea care se efectuează după efectuarea lucrărilor se va realiza astfel încât să nu fie afectată stabilitatea canalelor de protecție din beton din vecinătate, care protejează conductele termice.

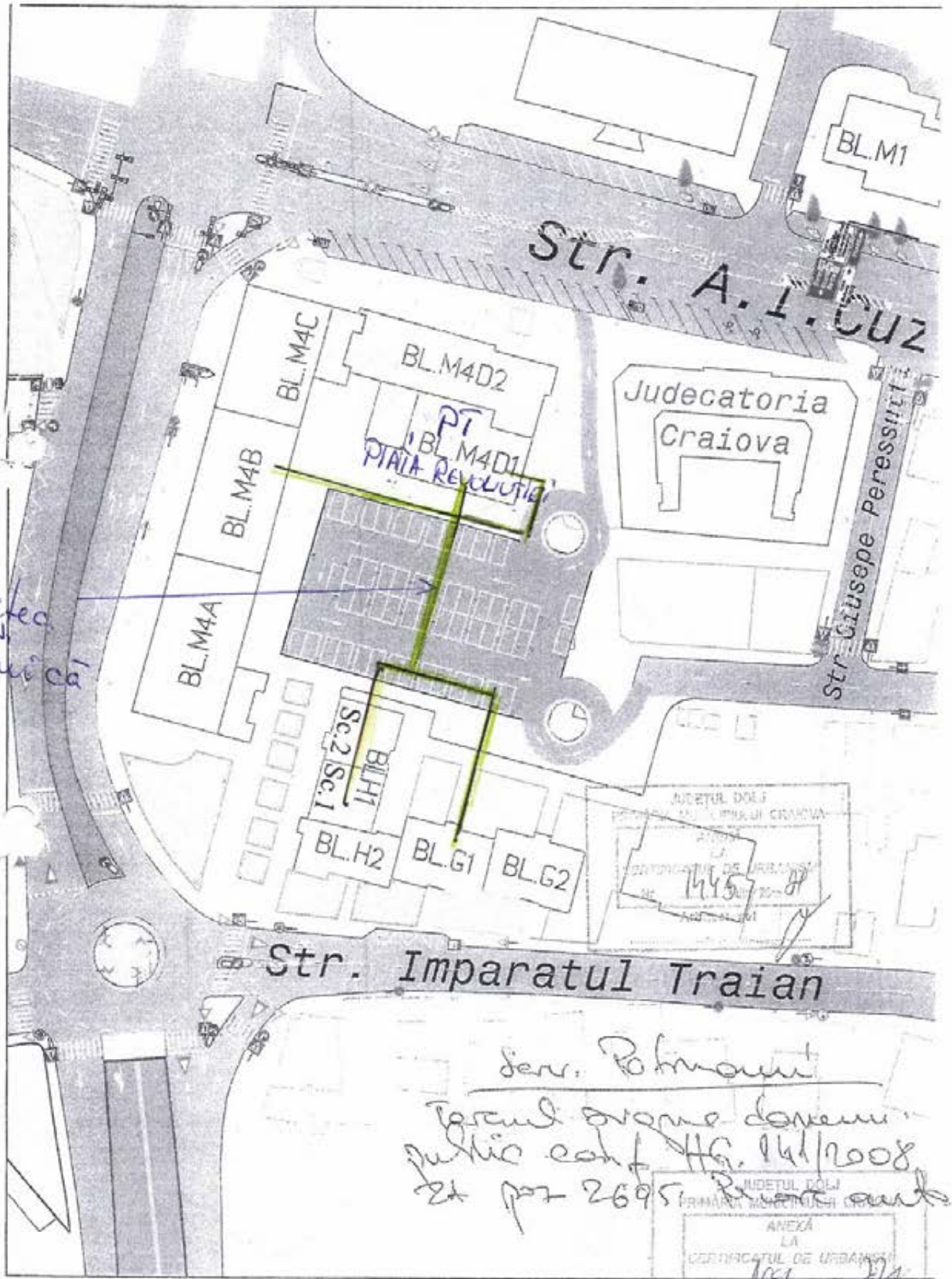
Avizul de amplasament favorabil condiționat își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- expiră termenul de valabilitate;
- se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafață ocupată, înălțime etc.) care au stat la baza emiterii avizului;
- nu se respectă cerințele/restricțiile de mai sus.



Compartiment Tehnic,  
Ing. Olteanu Corneliu

Întocmit,  
Stănescu Lenuța



Relea termica

Str. A.I. CUZ

Judecatoria Craiova

Str. Grigore Peressiti

Str. Imparatul Traian

Serv. Polman  
Terenul are o zona domeniului public cah. HG. 141/2008  
et p. 2695. *Relevanță*

MUNETUL DOLJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
ANEXĂ  
LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 101 din 20.07.14  
Arhitect șef

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ**  
**Nr. 313356/ 14.09.2023**

## **RAPORT**

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 306461/2023;

Raportul nr. 306468/2023 al Direcției Servicii Publice, Serviciul Administrare și Monitorizare Transport Public Local și Siguranța Circulației privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Amenajare parcare supraetajată” Județul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 7 alin 6 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. d), coroborat cu art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic

## **AVIZAM FAVORABIL**

proponerea Serviciului Administrare și Monitorizare Transport Public Local și Siguranța Circulației, Direcția Servicii Publice privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare supraetajată” Județul Dolj, Municipiul Craiova, Str. Romania Muncitoare, zona Judecatorie, scenariul 1, astfel:

- a. Valoarea totală (inclusiv TVA) 20.610.579,26 lei, din care construcții montaj (C+M), inclusiv TVA, 15.002.152,30 lei;
- b. Durata de realizare a investiției 15 luni (3 luni proiectare și 12 luni execuție).

**Director Executiv,**  
**Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului  
11.09.2023  
Semnatura:

**Intocmit,**  
**cons. jur. Olga Georgescu**

Îmi asum responsabilitatea privind legalitatea actului administrativ  
11.09.2023  
Semnatura: