

**HOTĂRÂREA NR. _____
privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
municipiului Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.7016/2023, raportul nr.11098/2023 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.23484/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile art.555-557 și art.1138 alin.1 din Codul Civil și art.357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit. c, art.139 alin.2, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:
- a) se completează cu bunurile prevăzute în anexele nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - b) se modifică elementele de identificare ale bunurilor identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - c) se anulează pozițiile cu privire la bunurile identificate în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre,
privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al
Municipiului Craiova

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007, cu modificările ulterioare, s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova.

Având în vedere că la nivelul autorității publice locale există solicitări care necesită modificări ale inventarului și ținând cont de prevederile art.357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020, considerăm necesară și oportună inițierea, dezbateră, analizarea și respectiv aprobarea unui proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova

Primar,
Lia – Olguța Vasilescu

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr.11098/18.01.2023

Avizat,
Viceprimar,
Aurelia Filip

Raport pentru adoptarea unei hotărâri privind actualizarea inventarului
bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Craiova

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 cu modificările și completărilor ulterioare, s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova. În conformitate cu prevederile art.357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova constituită prin Dispoziția nr. 639/01.02.2021 modificată prin Dispoziția 8289/2022 a Primarului Municipiului Craiova, a procedat la identificarea și actualizarea unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova și a fost întocmit Procesul-verbal 2/2023 al comisiei speciale.

A fost propusă și aprobată modificarea inventarului domeniului privat al Municipiului Craiova, după cum urmează:

1. În inventarul domeniului privat al municipiului Craiova figurează teren în str. Dimitrie Gerota nr. 1B (fost Bld 1Mai nr.103) în suprafața de 5775mp identificat în anexa nr. 2 poziția 5 a HCL 55/2008, având nr de inventar 41000504 și reprezentat în schiță. Pe acest teren se găsesc amplasate două construcții aparținând Presetcomprod SCA, respectiv Secția 1 Producție Confectii și un Depozit de carburanți.

De asemenea, în inventarul domeniului privat figurează un teren str. Dimitrie Gerota nr.1B cu denumirea teren spațiu comercial cu suprafața de 1320mp identificat în anexa nr. 2 poziția 9 a HCL 223/2008. Analizând prin suprapunere schițele pe care le-am avut la dispoziție, se constată că suprafața de 1320mp face parte din suprafața de 5775mp inventariată prima dată prin HCL 55/2008 și este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova prin anularea din inventar a bunului Teren spațiu comercial str. Dimitrie Gerota nr. 1B cu nr de inventar 41000466, dublu înregistrat în inventar după cum am menționat anterior, identificat în anexa nr.4 la prezentul raport.

Prin Hotărârea nr.2747/1966 a Consiliului de Ministrii, terenul în suprafața de 12204mp situat în Craiova str. Nicolae Romanescu nr. 28 a fost transmis în folosință gratuită pe durată nedeterminată Uniunii regionale a cooperativelor mestesugărești Oltenia.

Construcțiile care sunt edificate pe acest teren se află astăzi în proprietatea mai multor societăți comerciale.

Având în vedere cele prezentate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafeței terenului din str. Dimitrie Gerota nr. 1B (fost Bld 1Mai nr.103) cu număr de inventar 41000504, de la 5775mp la 12534 mp și valoare 7762750 lei, astfel cum este identificat în anexa nr. 3 la prezentul raport.

2. Prin adresa nr.214061/2022, Bălăceanu Ionel ne comunică faptul că în calitate de proprietar renunță la dreptul de proprietate prin declarația notarială nr.2495/2022, în condițiile prevederilor art. 562 alin 2 și 889 alin 1 din Cod Civil, pentru patru parcele de teren învecinate situate în Craiova str. Alee Calusari nr. 3(Cernele T52, P11) după cum urmează:

- Teren intravilan arabil în suprafața de 1653mp din acte și măsuratori cu nr. Cadastral 222775
- Teren intravilan arabil în suprafața de 1625mp din acte și măsuratori cu nr. Cadastral 215333
- Teren intravilan arabil în suprafața de 1305mp din acte și măsuratori cu nr. Cadastral 222790
- Teren intravilan arabil în suprafața de 150mp din acte și măsuratori cu nr. Cadastral 215336

Având în vedere cele prezentate, și în conformitate cu prevederile și art. 889 Cod Civil este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafețelor de teren de mai sus, identificate în anexa nr.1 la prezentul raport.

3. Prin adresa nr.226683/2022 Direcția Serviciilor Publice transmite documentația cu privire la achiziția unui Buldoexcavator pe roți care va fi utilizat de către RAADPFL Craiova în desfășurarea activității regiilor. Este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului . Buldoexcavatorul pe roți Hidromek HMK 102S ALPHA Greentec , serie sasiu HMK102BNL2B340319 și serie motor FX52016U010418H în valoare de 515270 lei recepționat conform procesului verbal de recepție nr. 223154/2022. identificat în anexa nr.1 la prezentul raport.

4. În cadrul contractului subsecvent de achiziție publică nr. 193396/2022 au fost recepționate conform procesului verbal de recepție nr. 210914/2022 echipamente locuri de joacă și echipamente fitness în valoare totală de 4446728,93 lei care au fost amplasate în Parcul Tineretului, Craiova Nouă Stomatologie Orizont, Parcul Rovine, Brazda lui Novac bl BB, Parcul Pedagogic, Sfântul Dumitru. Este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin completare cu bunurile menționate mai sus. identificat în anexa nr.2 la prezentul raport.

5. Prin adresa nr. 223390/2022 Biroul Situații de urgență transmite documentația cu privire la achiziția a două sirene electronice de instiințare alarmare recepționate conform procesului verbal de recepție nr. 215829/2022 Este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor menționate, identificate în anexa nr.1 la prezentul raport.

6. La cererea Companiei Apă Oltenia, în urma casării unor bunuri, prin HCL 350/2021 a fost anulat în întregime din inventarul domeniului privat un Echipament citire radio și soft cu valoare de 175833,6 lei, deși fuseseră casate doar niste componente ale

acestui bun. Astfel, in urma casării bunului cu denumirea Echipament citire radio si soft i se modifică valoarea la 58611,21 lei si este necesară actualizarea in acest sens a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova. conform anexa nr.1 la prezentul raport.

7. In inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafata de 218mp situat in str.Bucovăț nr. 30A (fost nr.28) identificat in HCL 522/2007, in scris in cartea funciară nr. 204941 cu suprafata menționată de 218mp din acte si 455mp din măsuratori. Terenul este atribuit in folosinta gratuita conform contractului de vanzare cumpărare nr. 353/1997 lui Boboacă Filofteia. Este necesara actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafetei terenului din Bucovăț nr. 30A (fost nr.28) cu numar de inventar 41000130, la 455mp si valoare 281798,53 lei conform anexei nr.3 la prezentul proces verbal

8. In inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafata de 3566,65mp situat in str.Transilvaniei nr.12 (fost10) identificat in HCL 522/2007. Terenul este utilizat in baza contractului de inchiriere nr. 2056/2020 de catre Tomiță Nicola Camelia care are de asemenea in folosintă gratuită suprafata de 185,35mp ce nu figurează in inventarul domeniului privat. Având în vedere cele prezentate, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafetei terenului din str.Transilvaniei nr.12 (fost10) cu numar de inventar 41000318, la 542mp mp si valoare 518776,64 lei. conform anexei nr.3 la prezentul proces verbal

9. Prin adresa nr. 229180/2023 Serviciul Administrare si Monitorizarea Serviciilor Publice transmite documentația cu privire la achizitia a 20 bucati toalete ecologice receptionate conform procesului verbal de receptie nr. 209686/2022 Este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor menționate conform anexei nr.1 la prezentul raport.

10. Prin Decizia nr.207/1985 a Birou Permanent al Comitetului Executival Consiliului popular al jud Dolj, a fost transmis in folosintă Cooperativei Oltenia terenul in suprafata de 10800mp situate in Craiova zona industrial Cernele. In prezent terenul cu adresa actual str Calea Severinului nr.52) fost Prelungirea Severinului nr.178) este ocupat de constructii proprietatea Automobil Service SCM (fostă SOCOM Automobil Service) conform Sentintei nr.277/2001 a Curtii de Arbitraj de pe langa UCECOM. Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin completare cu Teren str. Calea Severinului nr.52 in sup de 10345mp din masuratori, conform anexei nr.1 la prezentul raport.

11. Prin adresa nr.9250/2023 Directia Servicii Publice transmite documentația cu privire la achizitia unei Autocisterne cu bazin de apă cu capacitate de 8-10mc, bun de natura domeniului privat, care va fi utilizat de catre RAADPFL Craiova in desfășurarea activității sectiei zone verzi. Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului Autocisterna cu bazin de apă cu capacitate de 8-10mc – Renault D 18HIGH P4x2 în valoare de 4932550 lei care a fost receptionat conform procesului verbal de receptie nr. 216871/2022 conform anexei nr.1 la prezentul raport.

12. Prin Procesul Verbal de Predare-Primire încheiat în data de 13.12.2022, între SC DAUREX S.R.L. și Municipiul Craiova, odată cu preluarea imobilului-teren ce aparține domeniului privat al municipiului Craiova în suprafață de 142,27 mp situat în str. Dr. Ioan Cantacuzino, și a fost preluată și construcția amplasată pe acesta cu regim de înălțime P+1 cu destinația de magazin alimentar, edificată conform autorizație de construire nr. 2126/06.12.2006 și nr. 6/04.01.2013. Potrivit celor menționate anterior, propunem actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova cu bunul imobil construcție cu regim de înălțime P+1 cu următoarele suprafețe: Sd = 167,10 mp și Su = 144,78 mp, și o valoare contabilă de 157.086,30 lei, conform grilei notarilor publici, având în vedere prețul pe metru pătrat pentru construcții comerciale (spații de vânzare, depozitare, etc), zona B, respectiv 2170 lei/mp de arie utilă, ajustat cu 50% ținând cont de materialele de construcție. Conform Anexă la PV de predare-primire nr. 215493/13.12.2023, construcția este compartimentată după cum urmează: la parter- 2 holuri, 2 camere, 4 camere frigorifice nefuncționale, la etaj- 2 camere depozitare, 2 birouri, 2 holuri, 2 vestiare, 1 grup sanitar funcțional, 1 grup sanitar dezafectat, 1 cameră frigorifică nefuncțională, 1 oficiu cu tablou electric. Astfel, este necesară actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, prin completare cu bunul mai sus menționat identificat în Anexa nr. 1 la prezentul raport.

Față de cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 129 alin 2 lit. c), art. 196 alin 1 lit. a) și art.357 din OUG nr.57/2019, art. 555-557 și art.1138 (1) din Codul Civil și cu referatul de aprobare nr. 7016/2023, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova, actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova prin:

- Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu bunurile prezentate în anexa nr.1 și anexa nr.2 la prezentul raport.
- Modificarea elementelor de identificare a unor poziții din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova prezentate în anexa nr.3 la prezentul raport.
- Anularea din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, a bunurilor prezentate în anexa nr.4 la prezentul raport.
- Modificarea pe cale de consecință a Hotărârii Consiliului Local nr. 522/2007.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

*Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea solidar cu
tocmitorul scrisului*

Data: 18.01.2023

Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și
legalitatea solidar cu tocmitorul scrisului*

Data: 18.01.2023

Semnătura:

Înatocmit,
Insp. Petroșanu Mihnea Ștefăniță

*Îmi asum responsabilitatea pentru
fundamentarea, realitatea și legalitatea
tocmirii acestui act oficial*

Data: 18.01.2023

Semnătura :

Anexa nr.1 la Raportul nr. 11098/2023

Intrari bunuri in inventarul domeniului privat

Nr. Crt.	cod de clasificare	Denumirea bunului	elemente de identificare, observații, stare de operativitate	anul dobândirii/sau al dării în folosință	Valoare Inv/lei.	Situația juridică actuală(actul juridic prin care bunul respectiv a fost dobândit în proprietatea privată)
1		Teren Aleea 2 Calusari -1653mp	nr.cad. 222775	2023	165.300,00 lei	declaratie notarială nr.2495/2022 renuntare drept proprietate Bacelan Ionel
2		Teren Aleea 2 Calusari -1625mp	nr.cad. 215333	2023	162.500,00 lei	declaratie notarială nr.2495/2022 renuntare drept proprietate Bacelan Ionel
3		Teren Aleea 2 Calusari -1305mp	nr.cad. 222790	2023	130.500,00 lei	declaratie notarială nr.2495/2022 renuntare drept proprietate Bacelan Ionel
4		Teren Aleea 2 Calusari -150mp	nr.cad.5215336	2023	15.000 lei	declaratie notarială nr.2495/2022 renuntare drept proprietate Bacelan Ionel
5	2.1.20.1- 8 ani	. Buldoexcavatorul pe roti Hidromek HMK 102S ALPHA Greentec ,	serie sasiu HMK102BNL2B340319 și serie motor FX52016U010418H	2022	515.270 lei	proces verbal receptie nr. 223154/2022 in custodie RAADPFL
6	3.4-10 ani	Sirena electronică 1200W -2 buc	Locații : Str. Calea București nr. 149, bl. T11 și str. Caracal nr. 95, bloc 48	2022	58.667 lei	proces verbal receptie nr. 215829/2022
7		Echipament Citire Radio si soft	fost nr inventar 211001267	2021	58.611 lei	casare componente hcl 350/2021
8	3.1.6	toalete ecologice- 20 buc	Durata normală de funcționare : 6 ani	2022	74.304	proces verbal receptie nr.209686/2022
9		Teren str. Calea Severinului nr.52	10345 mp din masuratori		2.586.250,00 lei	
10	2.3.2.2.3	Autocisterna cu bazin de apă cu capacitate de 8-10mc – Renault D 18HIGH P4x2	factura nr. 8401958/2022	2023	493.255,00	proces verbal receptie nr.216871/2022
			Sd = 167,10 mp și Su = 144,78 mp parter- 2 holuri, 2 camere, 4	2023	157.086,30 lei	proces verbal predare - primire

11	Construcție cu regim de înălțime P+1	camere frigorifice nefuncționale, la etaj- 2 camere depozitare, 2 birouri, 2 holuri, 2 vestiare, 1 grup sanitar funcțional, 1 grup sanitar dezafectat, 1 cameră frigorifică nefuncțională, 1 oficiu cu tablou electric		
----	--------------------------------------	--	--	--

Președinte de ședință

Lotul 1 Echipamente locuri de joacă Parcul Tineretului

Nr	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incastrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/privat
1	104 Complex de joaca	buc	2,000	15.803,20	31.606,40	3.4	8 ani/ domeniul privat
2	115 Complex de joaca	buc	1,000	33.189,10	33.189,10	3.4	8 ani/ domeniul privat
3	122 Complex de joaca	buc	1,000	40.436,20	40.436,20	3.4	8 ani/ domeniul privat
4	143 Complex de joaca	buc	1,000	205.210,74	205.210,74	3.4	8 ani/ domeniul privat
5	203 Tobogan drept cu platforma tip turn	buc	2,000	4.757,62	9.515,24	3.4	8 ani/ domeniul privat
6	218 Tobogan drept dublu cu turn metalic	buc	1,000	7.674,31	7.674,31	3.4	8 ani/ domeniul privat
7	248 Tobogan spirala cu turn din lemn	buc	1,000	10.624,32	10.624,32	3.4	8 ani/ domeniul privat
8	250A Turn cu tobogan, cataratoare din plasa si panou escalada	buc	2,000	8.316,91	16.633,82	3.4	8 ani/ domeniul privat
9	311 Balansoar 2 persoane cu figurine pe arc	buc	1,000	2.844,10	2.844,10	3.4	8 ani/ domeniul privat
10	319 Balansoar caracatita	buc	2,000	11.040,82	22.081,64	3.4	8 ani/ domeniul privat
11	320 Balansoar pe arcuri cu figurine 3D	buc	1,000	4.425,61	4.425,61	3.4	8 ani/ domeniul privat
						3.4	
12	401 Carusel 6 persoane	buc	1,000	4.247,11	4.247,11	3.4	8 ani/ domeniul privat
13	402 Carusel 4 persoane	buc	1,000	3.284,40	3.284,40	3.4	8 ani/ domeniul privat
14	404 Carusel 6 persoane	buc	1,000	4.436,32	4.436,32	3.4	8 ani/ domeniul privat
15	405 Carusel 4 persoane	buc	2,000	3.329,62	6.659,24	3.4	8 ani/ domeniul privat

16	501 Hinta cu 2 locuri si scaune cu protectie	buc	3,000	2.558,50	7.675,50	3.4	8 ani/ domeniul privat
17	517 Leagan cu figurine 3D	buc	4,000	6.164,20	24.656,80	3.4	8 ani/ domeniul privat

Lotul 2 Echipamente fitness Parcul Tineretului

Nr	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incadrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/privat
1	F100 Aparat dubla extensie mers	buc	1,000	7.592,20	7.592,20	3.4	8 ani/ domeniul privat
2	F101 Aparat dezvoltare muschi picioare si piept	buc	1,000	4.867,10	4.867,10	3.4	8 ani/ domeniul privat
3	F102 Aparat simulator mers	buc	1,000	7.021,00	7.021,00	3.4	8 ani/ domeniul privat
4	F103 Aparat dezvoltare muschi brate si spate	buc	1,000	3.843,70	3.843,70	3.4	8 ani/ domeniul privat
5	F104 Aparat dezvoltare muschi spate	buc	1,000	7.639,80	7.639,80	3.4	8 ani/ domeniul privat
6	F105 Aparat dezvoltare muschi spate si piept	buc	2,000	8.044,40	16.088,80	3.4	8 ani/ domeniul privat
7	F108 Aparat tonifiere muschi solduri	buc	1,000	6.878,20	6.878,20	3.4	8 ani/ domeniul privat
8	F109 Aparat glisor dezvoltare muschi picioare	buc	1,000	5.640,60	5.640,60	3.4	8 ani/ domeniul privat
9	F110 Aparat simulator vaslit	buc	1,000	6.283,20	6.283,20	3.4	8 ani/ domeniul privat
10	F114 Aparat extensie picioare	buc	1,000	6.687,80	6.687,80	3.4	8 ani/ domeniul privat
11	F118 Aparat torsionare corp	buc	1,000	6.449,80	6.449,80	3.4	8 ani/ domeniul privat

Locația din Parcul Pedagogic,**Lotul 1 Echipamente locuri de joacă**

Nr	Denumirea	U.M	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incadrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/privat
1	104 Complex de joaca	buc	1,000	15.803,20	15.803,20	3.4	8 ani/ domeniul privat
2	115 Complex de joaca	buc	1,000	33.189,10	33.189,10	3.4	8 ani/ domeniul privat
3	319 Balansoar caracatita	buc	1,000	11.040,82	11.040,82	3.4	8 ani/ domeniul privat
4	311 Balansoar 2 persoane cu figurine pe arc	buc	1,000	2.844,10	2.844,10	3.4	8 ani/ domeniul privat
5	320 Balansoar pe arcuri cu figurine 3D	buc	1,000	4.425,61	4.425,61	3.4	8 ani/ domeniul privat
6	501 Hintă cu 2 locuri și scaune cu protecție	buc	1,000	2.558,50	2.558,50	3.4	8 ani/ domeniul privat

Locația din Parcul Sfântul Dumitru**Lotul 1 Echipamente locuri de joacă**

Nr	Denumirea	U.M	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incadrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/privat
1	115 Complex de joaca	buc	1,000	33.189,10	33.189,10	3.4	8 ani/ domeniul privat
2	122 Complex de joaca	buc	1,000	40.436,20	40.436,20	3.4	8 ani/ domeniul privat

4	319 Balansoar caracatita	buc	1,000	11.040,82	11.040,82	3.4	8 ani/ domeniul privat
5	320 Balansoar pe arcuri cu figurine 3D	buc	1,000	4.425,61	4.425,61	3.4	8 ani/ domeniul privat
6	501 Hinta cu 2 locuri si scaune cu protectie	buc	1,000	2.558,50	2.558,50	3.4	8 ani/ domeniul privat
7	517 Leagan cu figurine 3D	buc	1,000	6.164,20	6.164,20	3.4	8 ani/ domeniul privat
8	250A Turn cu tobogan, cataratoare din plasa si panou escalada	buc	1,000	8.316,91	8.316,91	3.4	8 ani/ domeniul privat
	Total mijloace fixe						997047,45 lei

Anexa nr.3 la raportul nr.11098/2023

Modificarea elementelor de identificare a bunurilor din inventarul domeniului privat al municipiului Craiova

Nr. Crt.	Denumirea bunului	elemente de identificare, observații, stare de operativitate	anul dobândirii și /sau al dării în folosință	Valoare Inv/lei.	Situția juridică actuală(actul juridic prin care bunul respectiv a fost dobândit în proprietatea privată)
1	Teren str. Dimitrie Gerota nr.1B	nr inventar 41000504, se majorează suprafața de la 5775mp la 12534mp	2008	7.762.750,00 lei	HCL 55/2008 anexa 2A poz 5
2	Teren str. Bucovăț nr. 30A	nr. inventar 41000130, se majorează suprafața de la 218mp la 455mp, înscris în cf nr. 204941	2007	281.798,53 lei	HCL 522/2007
3	Teren str. Transilvaniei nr.10	nr. inventar 41000318, se majorează suprafața de la 356,65mp la 542mp	2007	518.776,64 lei	HCL 522/2007

Anexa nr.4 la raportul nr. 11098/2023

Anularea din inventarulul domeniului privat al municipiului Craiova

Nr. Crt.	Denumirea bunului	elemente de identificare, observații, stare de operativitate	anul dobândirii/ sau al dării în folosință	Valoare Inv/lei.	Situația juridică actuală(actul juridic prin care bunul respectiv a ieșit din proprietatea privată)
1	Teren str. Dimitrie Gerota nr.1B	nr. inventar 41000466	2008	1752532,76	2 poziția 9 a HCL 223/2008

RAPORT DE AVIZARE

Avand în vedere:

- Referat de aprobare nr.7016/2023 al Primarului Municipiului Craiova
- Raportul nr. 11098/2023 al Directiei Patrimoniu
- Potrivit prevederilor art. 129 alin 2 lit. c), art. 196 alin 1 lit. a) și art.357 din OUG nr.57/2019, art. 555-557 și art.1138 (1) din Codul Civil
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova

- Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu bunurile prezentate în anexa nr.1 și anexa nr.2 la prezentul raport.
- Modificarea elementelor de identificare a unor poziții din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova prezentate în anexa nr.3 la prezentul raport.
- Anularea din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, a bunurilor prezentate în anexa nr.4 la prezentul raport.
- Modificarea pe cale de consecință a Hotărârii Consiliului Local nr. 522/2007.

Director Executiv,

Ovidiu Chianu

Îmi asum responsabilitatea și legalitatea în solid
Serura

Intocmit,

Cons. jur. Maria Bedelici

Îmi asum responsabilitatea și legalitatea actului
ad
mnatura

07979-5066

30468 09-STR, Dr. BARTHELE GEORGE, NR13
revised 05/01/2009

0204010-10561

77486896803-1415 .geo

77486828414979

77486828414979

S = 5775 mp. - HCL 55/2008, 2A, 19.5
S = 1320 mp. - HCL 223/2008, 2A, 19.9

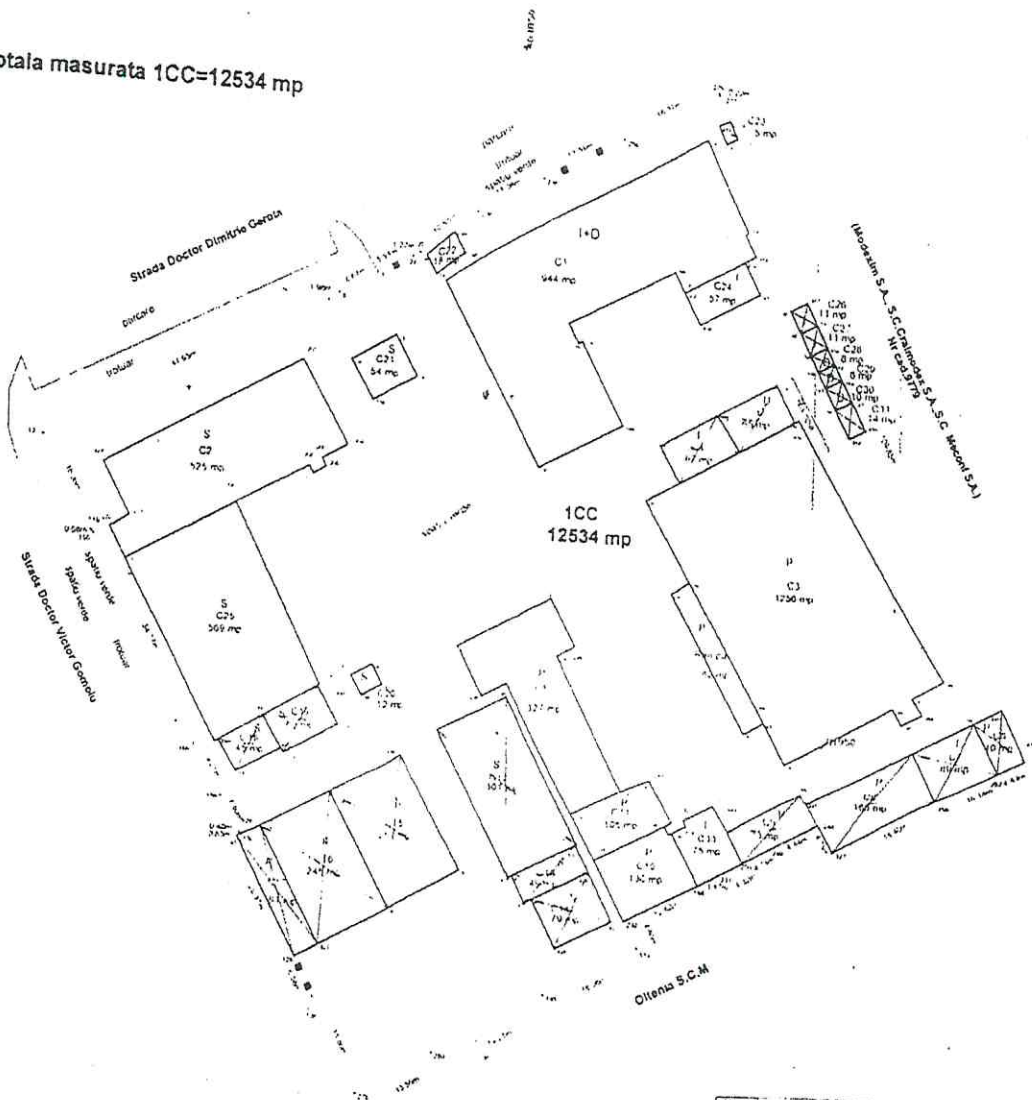
31490/2015 NC 8039/3-
43137/2015 NC 8039/3-
8/2015 NC 223088 LD
8039/2/0-respina
8039/2/0-respina
8039/2/0-respina

PLAN DE SITUATIE

Scara 1 : 500



Suprafata totala masurata ICC=12534 mp



Legenda: Distributia constructiilor pe societati

- Staruinta: C2-sediu administrativ, C12, C13, C14, C18, C19, C20, C21, C25 indicativ S - 1697mp-suprafata construita la sol
- Imbracamintea: C4, C7, C22, C23, C24, C26, C27, C31, C33-indicativ I - 347mp-suprafata construita la sol
- Derma-lux: C28, C29, C30, C32 Indicativ D - 91mp-suprafata construita la sol
- Derma-lux+S.C. Imbracamintea: C1 - 944mp-suprafata construita la sol - (P+2) ,S.C. Imbracamintea et1+et2 S.C. Derma-lux parter.
- PrestComProd: C3, Rampa C3, C5, C6, C8, C9, C10, C11-indicativ P - 2173mp-s construita la sol
- Ramtex: C15, C16, C17-terasa acoperita, indicativ R - 585mp-suprafata construita la sol

TEREN AFERENT CONSTRUCTIILOR

- S.C. Staruinta: 3644,02mp
 - S.C. Imbracamintea: 745,12mp
 - S.C. Derma-Lux: 195,40mp
 - S.C. Derma-Lux+S.C. Imbracamintea: 2027,08mp
 - S.C. PrestComProd: 4666,16mp
 - S.C. Ramtex: 1256,19mp
- TOTAL TEREN=12534mp**

NOTA: Constructii au caracter provizoriu

Nr. Pct.	X (m)	Y (m)
25a	112038.447	403865.519
27h	112046.158	403879.956
277	112045.970	403880.060
27	111948.839	403931.319
227	111946.750	403927.450
258	111947.950	403918.470
227	111932.800	403902.506
249	111936.940	403900.120
249	111932.950	403892.680
250	111930.640	403888.540
231	111928.605	403884.733
166	111927.006	403881.654
237	111921.191	403875.458
57d	111917.147	403872.646
145	111909.558	403858.482
28d	111900.506	403841.544
27b	111894.103	403829.597
13h	111808.281	403822.612
12h	111914.156	403819.641
14h	111932.074	403809.942
13c	111932.354	403810.501
12d	111812.707	403810.112
15b	111938.514	403807.171
16b	111946.604	403802.711
155	111977.373	403786.588
115	111977.828	403786.226
13	111992.083	403772.189
7	112014.292	403820.628
6	112015.468	403822.200
1	112018.793	403828.043
24	112021.464	403833.311
25	112022.027	403834.444
27h	112026.915	403843.776
24b	112032.070	403853.580



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



Directia Patrimoniu
Serviciul Evidenta domeniu public si privat
Nr.348588/08.01.2008

Adeverinta

Prin prezenta se adeverește faptul că terenul în suprafața de 5775mp, rezultată din măsurători cadastrale, situat în municipiul Craiova str.Dr.Dimitrie Gerota nr.1B (fost b-dul 1Mai 103) este înscris în evidența contabilă ca bun privat al municipiului Craiova, ca atare suntem de acord cu întocmirea documentației cadastrale și înscrierii în Cartea Funciara a terenului în suprafața de 5775mp situat în municipiul Craiova str.Dr.Dimitrie Gerota nr.1B (fost b-dul 1Mai 103) pe numele Consiliului Local al municipiului Craiova .

Ec. An

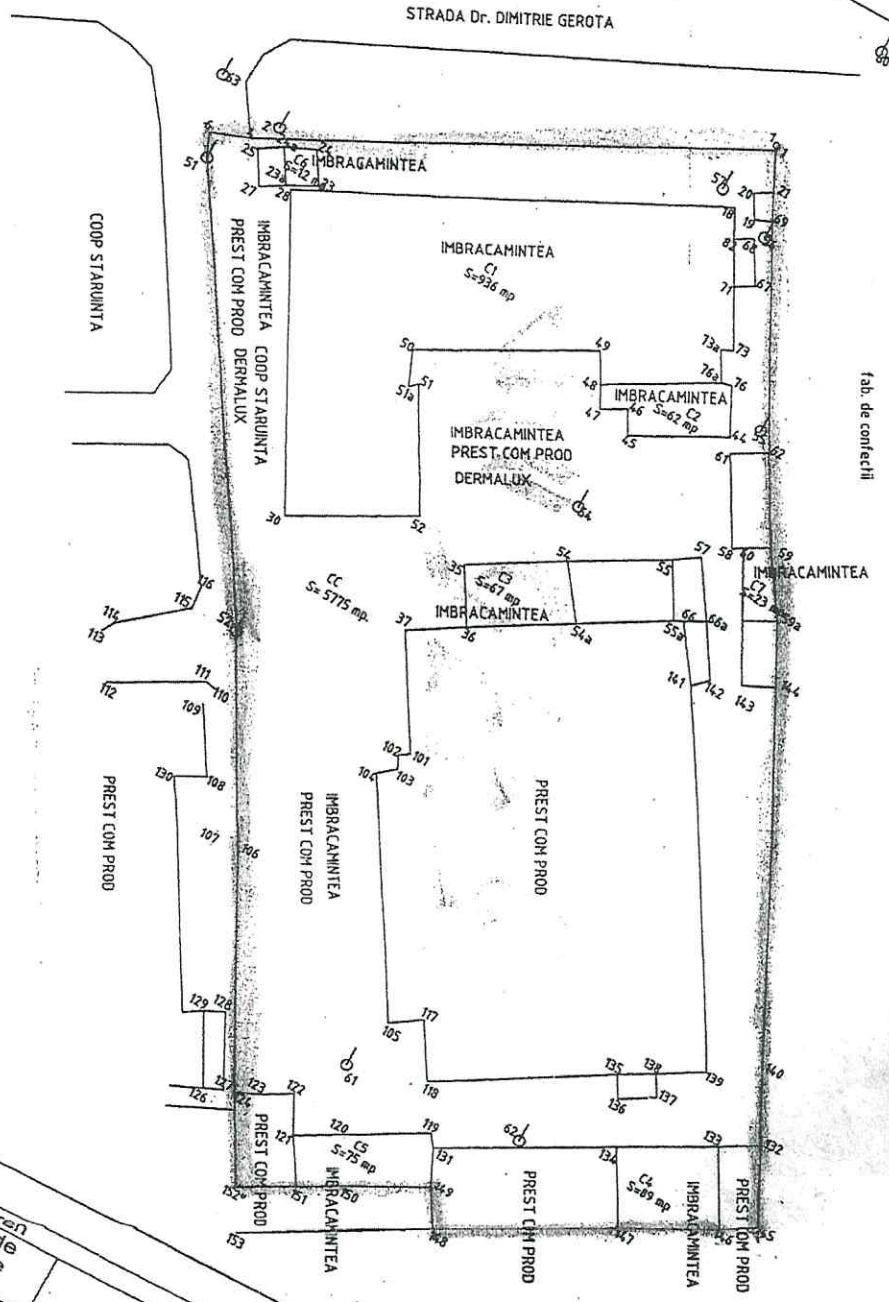


Șef serviciu ,
Ing. Iolanda Ionesc
Cons. Jur. Camelia I

Intocmit,
Daniela Bacanu

Pentru
MITROIESCU

Suprafata masurata: 57/5 mp
 Adresa imobilului: Str. Dr. Dimitrie Gerota, nr. 1B, Craiova, jud. Dolj.
 UAT CRAIOVA



Date referitoare la teren	Mentiiuni
Valoare de impozitare (lei)	
710656	- Imprejmuiri cu gard de beton
	Nord - str Dimitrie Gerota
	Sud - Prest Com Prod
	Est - Fabrica de confectii
	Vest - Coop Staruinta
Sup.constr. desfr	
Sup.constr.	
Sup.constr.	
Sup.constr.	

INVENTAR CC
SISTE



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	A. Date referitoare la teren		Mentiiuni
		Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	
1	CC	5775	710656	Imprejmuit cu gard de beton Nord - str Dimitrie Gerota Sud - Prest Com Prod Est - Fabrica de confectii Vest - Coop Staruinta
TOTAL		5775	710656	
Cod Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	B. Date referitoare la constructii		Mentiiuni
		Valoarea de impozitare (lei)		
C1	936	196560	Sup.constr. desfasurata = 2808 mp	
C2	62	13020	Sup.constr. desfasurata = 62 mp	
C3	67	14070	Sup.constr. desfasurata = 67 mp	
C4	89	18690	Sup.constr. desfasurata = 89 mp	
C5	75	15750	Sup.constr. desfasurata = 75 mp	
C6	12	2520	Sup.constr. desfasurata = 12 mp	
C7	23	4830	Sup.constr. desfasurata = 25 mp	
Total	1264 mp	265440	3136 mp.	

INVENTAR COORDONATE
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 1970

punct	E (m)	N (m)
1	403879.630	312045.960
4	403834.210	312021.960
6	403830.480	312020.530
51	403831.450	312018.180
52	403856.390	311977.500
106	403867.100	311957.940
124	403878.390	311936.460
152	403883.320	311927.780
151	403888.540	311930.640
150	403892.680	311932.950
149	403900.120	311936.940
148	403902.610	311932.860
147	403918.470	311941.950
146	403927.450	311946.750
145	403930.670	311948.890
132	403926.800	311956.500
140	403923.060	311963.470
144	403905.631	311997.823
59a	403902.940	312003.720
59	403898.490	312010.040
62	403893.750	312018.760
69	403882.790	312039.500
21	403881.480	312042.110
1	403879.630	312045.960

Suprafata totala masurata = 5775mp
Suprafata din act = 575mp



Executant,
Semnatura si stampila

16.12.2007

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea impozitului in baza de date

Perete
Semnatura si data
Stampila BCPI



IMBRĂCĂMINTEA S.C.M.

Craiova, Judetul Dolj, Romania
Str. Dimitrie Gerota, nr. 1B
Tel: 0040-251 - 417974 / 417037 / 406320
Fax: 0040-251 - 406320 / 417037
E-mail: socom.imbracamintea@oltenia.ro



CR 1018 Nr 1B.
S= 5775 mp.

Nr. 2792/18.12.2007

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

CIF. 348588

Nr. 20
Luna 12 Anul 2007
CRAIOVA

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Vă rugăm să ne comunicați informații cu privire la situația juridică a terenului în suprafață de 5775 mp pe care societatea noastră îl are în folosință pe durata construcției, teren situat în str. Dr. Dimitrie Gerota nr. 1B (fost b-dul 1 Mai nr. 103) și pe care îl folosește în indiviziune cu alte 3 societăți cooperative, prestesugăraști: Prestcomprod SA, Dermalux SCM, Stăruința SCM.

Terenul are destinația de curți, construcții și este proprietatea Primăriei Craiova aparținând domeniului privat al acesteia.

Adeverința ne este necesară pentru intabularea în Cartea funciară a terenului în suprafață de 5775 mp proprietatea dvs și a construcției noastre în Cartea funciară.

Anexăm în copie:

- certificat nomenclatură stradală nr. 27149/2002
- adresa dvs. nr. 88596/IP/4.10.2007
- Hotărârea nr. 166/1998 a Curții de Arbitraj UCECOM
- încheierea din 8.10.2007
- amplasarea terenului

Menționăm că prima dvs. adeverință nu este suficientă deoarece nu se precizează suprafața folosită în indiviziune de toate cele 4 societăți aflate în indiviziune din Craiova, str. Dr. Dimitrie Gerota nr. 1B.

Cu mulțumiri

Președinte,
Ing. Udrea Ilie

Contabil șef,
Ec. Olteanu Adriana

Consilier juridic,
Anastasescu Ana



fact. VD3ex

Vedute
H - Str. D. Gerota
S - Part. Com. Prosc
V - Corp. Hărnic
E - Palatul de
craiova

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA

16856/312.2

Nr. 27149 din 22.11.2002

Ca urmare a cererii adresate de: SOCOM Imbracamintea Craiova
cu domiciliul în jud. Dolj municipiul (orașul, comuna) Craiova
strada A. I. Cuza nr. 22 bl. sc. et. ap.
înregistrată la nr. 135759 din 01.11.2002.

CERTIFICĂ:

Imobilul situat la adresa: Bulevardul 1 Mai, Nr.103
figurează în Nomenclatorul străzilor municipiului Craiova la adresa:
Strada Dr. Dimitrie Gerota, Nr.1B

Viceprimar A *
prof. Mihai Drăscu



Director ADJ. DUATLP,
ing. Sever Bordu

Intocmit,
insp. Daniela Nădoiu

Achitat taxa de lei cu chitanța nr.: din



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. A.I. Cuza, Nr. 7
Craiova, 200585

Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



Direcția Patrimoniu
Serviciul Evidența Domeniului Public și Privat
Nr. 153353 / 05.11.2008

ADEVERINȚĂ

Prin prezenta se adeverește faptul că terenul în suprafață de 1320 mp rezultată din măsurători cadastrale având nr. cadastral 22322/16.12.2007 aferent spațiului comercial al Societății Cooperativa Meșteșugărească Îmbrăcămintea SCM situat în municipiul Craiova str. Dimitrie Gerota nr. 1B județul Dolj face parte din domeniul privat al municipiului Craiova conform Hotărârii Consiliului Local nr. 223/2008 , și este dat în folosință societății pe durată nedeterminată conform H.C.M. 2747/1967.

Adeverința a fost eliberată ca urmare a cererii înregistrate sub nr. 153353/2008 formulată de către Societatea Cooperativa Meșteșugărească Îmbrăcămintea SCM în vederea întocmirii documentației cadastrale și înscrierea în Cartea Funciară a terenului suprafață de 1320mp situat în str. Dimitrie Gerota nr. 1B și suntem de acord ca intabularea și înscrierea în Cartea Funciară să se facă pe numele Consiliului Local al municipiului Craiova.



DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Ovidiu Vanophelid

SEF SERVICIU,
Cons. Jr. Boșoțeanu Dana

INTOCMIT,
Cosmin Popescu

IMBRACAMINTEA SCM
Nr. 1782 13.10.2008
Tf 406320

Vaymili

MĂRĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C.
Nr. 153353
Ziua 27 Luna 10 Anul 2008
Anexa

Dna Bereteanu Dana
28.10.2008

Il Popescu
29.10.2008

Catre Consiliul Local al Municipiului Craiova
Biroul Evidenta Patrimoniului

Subscrisa Societatea Cooperativa Mestesugareasca Imbracamintea SCM ,cu sediul in Craiova, str.Dimitrie Gerota nr.1B, cod fiscal Ro 2294840,va rugam sa ne eliberati o adeverinta din care sa rezulte ca terenul in suprafata de 1320 mp, situat in Craiova , str.Dimitrie Gerota nr.1B , cu nr.cadastral 22322 din 16.12.2007 ,teren aferent spatiului comercial proprietatea noastra , apartine domeniului privat al Consiliului Local al Municipiului Craiova si este dat in folosinta noastra pe durata nedeterminata conform HCM 2747/1967.

Documentul solicitat ne este necesar la cartea funciara pentru inscrierea cladirii a terenului.

Mentionam ca ni s-a respins intabularea pe motiv ca lipsesc unele elemente din adeverintele date de dvs. anterior : dreptul de folosinta, nr.cadastral.

Anexam acte doveditoare.

Presedinte
Udrea Ilie

Consilier juridic
Anastasescu Ana



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA

12856/312.20

Nr. 27149 din 22.11.2002

Ca urmare a cererii adresate de: SOCOM Imbraçamintea Craiova
cu domiciliul în jud. Dolj municipiul (oraşul, comuna) Craiova
strada A.I. Cuza nr. 22 bl. sc. et. ap.
înregistrată la nr. 135759 din 01.11.2002.

CERTIFICĂ:

Imobilul situat la adresa: Bulevardul 1 Mai, Nr.103
figurează în Nomenclatorul străzilor municipiului Craiova la adresa:
Strada Dr. Dimitrie Gerota, Nr.1B



Viceprimar A *
prof. Mihai Drăgoi

Director ADJ. DUATLP,
ing. Seyer Bordu

Intocmit,
insp. Daniela Nădolu

Achitat taxa de lei cu chitanța nr.: din

Primăria Municipiului Craiova
Nr. 372/5 din 11.11.2003

Către,

IMBRACAMINTEA SOCOM
STR A I CUZA NR 22 CRAIOVA

Referitor la cererea dvs. înregistrată la nr. de mai sus, prin care solicitați să vă comunicăm regimul juridic al terenului (terenurilor) pe care sunt amplasate obiectivele societății dvs., vă comunicăm următoarele:

Terenul în suprafața de 1320 mp aferent spațiului comercial situat în Craiova, str. B-dul 1 Mai Nr 103, corespunzător spațiului deținut în proprietate de IMBRACAMINTEA SOCOM potrivit HOT 166/2004, 98 aparține domeniului privat al Primăriei Municipiului Craiova.

Pentru intabularea în Cartea Funciară a acestor obiective, terenul aferent va fi intabulat pe numele Consiliului Local al municipiului Craiova.

Primar,
ing. Vasile Buluc



Secretar,
Nicoleta Miu

ROMANIA

București 6 noiembrie 1967

GENERAL

MINISTRI

/0.-

332

XI 8

COMITETUL EXECUTIV AL SFATULUI POPULAR
AL REGIUNII OLTENIA

-Tov. Președinte Palos Gheorghe -

Vi trimitem alăturat, în copie,
scrisoarea Consiliului de Miniștri nr.2747
6 noiembrie 1967, privind transmiterea
teren, proprietate de stat, situat în
Regiunea Oltenia.

ADJUNCTUL SECRETARULUI GENERAL,

Ovia Marinescu

= Comitetul Agricol

I. P. Cr. Oradea 5819/67

CONSILIUL DE MINISTRI
AL
REPUBLICII SOCIALISTE ROMANIA

H O T A R I E

privind transmiterea unui teren, proprietate de stat, situat
în regiunea Oltenia

Consiliul de Miniștri al Republicii Socialiste
România h o t ă r ă ș t e :

Articol unic.- Terenul, proprietate de stat, în su-
prafață de 12.204 mp situat în orașul Craiova, regiunea Ol-
tenia, identificat potrivit planului de situație anexat, se
transmite din administrarea Intreprinderii agricole de stat
"Goești" cu sediul în orașul Craiova, strada N.Romanescu
nr.28, de sub îndrumarea și controlul Consiliului Superior
al Agriculturii, în folosință gratuită, pe durată nedeter-
minată, Uniunii regionale a cooperativelor meșteșugărești
Oltenia.

p. PRESEDINTELE
CONSILIULUI DE MINISTRI,

Ilie Verdet

București, 6 noiembrie 1967

Nr.2747

C.-

MINISTERUL INTERNELOR ȘI REFORMEI ADMINISTRATIVE
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DOLJ A ARHIVELOR NAȚIONALE

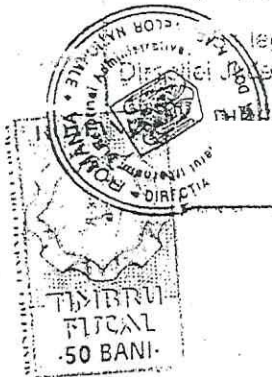
Accesată copie/extras în file de 2 (două) scosă înlocuitor

Hotărârea Comitetului de eliminare nr. 2747
din 6 iul. 1967

IMBRĂCĂMIȘIA S.C.M.
925 din 17 sept. anul 2003

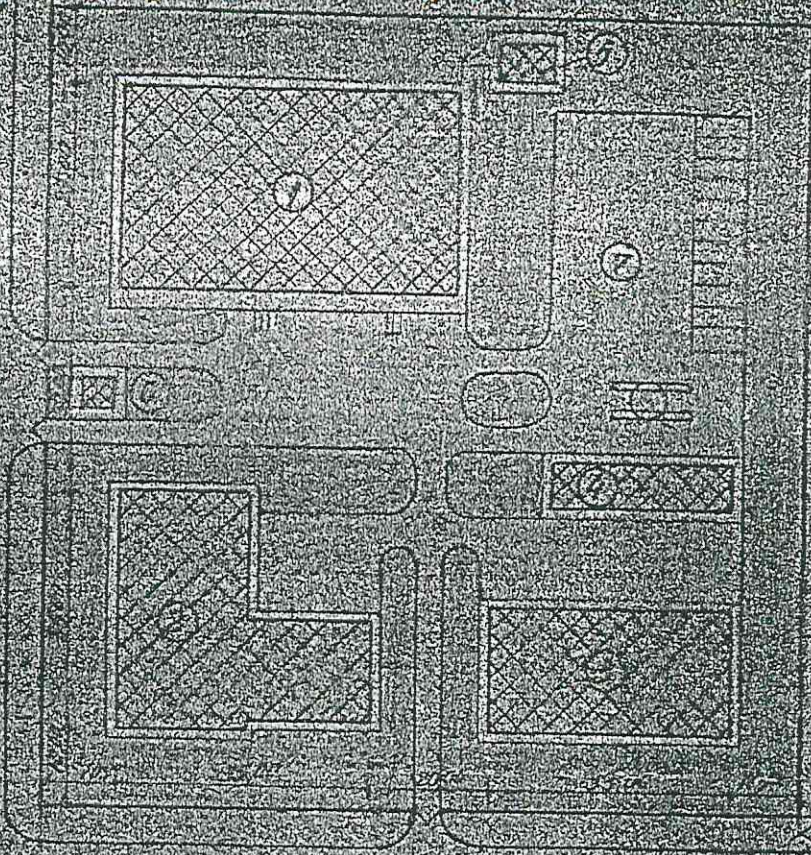
CALEA SPECIALĂ DE ÎNTRIRE ÎN SPECIALITATE

legalizează prezenta copie pe — înădăra noastră și ștampila
Direcției Județene Dolj a Arhivelor Naționale.



Ziua 19 Nr. 925 luna sept. anul 2003

Planul Planului de contacte de la Cluj



PLANUL PLANULUI DE CONTACTE DE LA CLUJ

LEGENDA

- 1. Material de suprafață laminată
- 2. Material de suprafață laminată
- 3. Material de suprafață laminată
- 4. Material de suprafață laminată
- 5. Material de suprafață laminată
- 6. Material de suprafață laminată
- 7. Material de suprafață laminată
- 8. Material de suprafață laminată
- 9. Material de suprafață laminată
- 10. Material de suprafață laminată

Planul Planului de contacte de la Cluj

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 223

Pentru Confirmație

Je Nicoleta M. Mănescu



Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 24.04.2008.

Având în vedere raportul nr.53304/2007 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 167,168,169,174,175/2008;

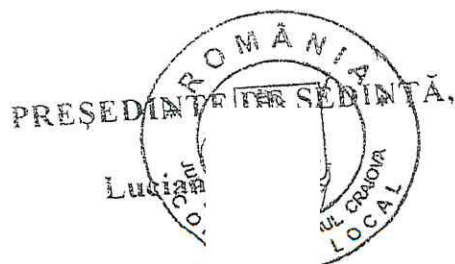
În temeiul art. 10, art.36 alin.2 lit. c și art.45 alin. 3 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007, după cum urmează:

- se modifică anexele nr. 1-7, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- se completează inventarul cu bunurile prevăzute în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico - Financiară și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



CONTRAS
SECRET
Nicoleta M

ANEXA nr. 2

DOMENIU PRIVAT - PERIOADA 01.10.2007 - 31.12.2007 -

Valoare Inv.

Elemente de identificare
(vecini N - S - V - E, suprafața mp.)

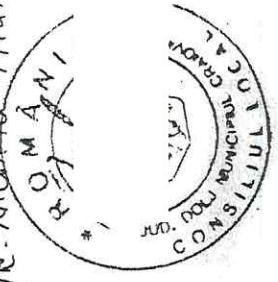
Cod
clasificatie

Vr.
Crt.

1	TEREN SP. COM.STR.NANTERE, NR.80 - 20 MP		0,01
2	TEREN STR.BRAZDA LUI NOVAC NR.79A, - 43 MP		0,01
3	TEREN SP.COM.BLD.STIRBEI VODĂ NR.7, - 436,65MP		0,01
4	TEREN SP. COM. CALEA BUCURESTI, NR.40, BL. P3, - 144 MP		0,01
5	TEREN SP. COM.STR. DAMBOVITA, ZONA BL.B20-B21, -110 MP		0,01
6	TEREN SP.COM.STR.HORIA, - 80,5 MP		0,01
7	TEREN SP. COM.STR. I.D. SIRBU (VALEA ROSIE), - 103,4 MP		0,01
8	TEREN SP. COM. STR. RAULUI 99B, - 163,74 MP		0,01
9	TEREN SP. COM. STR. DIMITRIE GEROTA NR.1B, 1320 MP		0,01
10	TEREN SPATIU COM PIATA ROVINE- 12 MP		0,01
11	TEREN CULTIVAT, STR. AL.2 ROZNOV NR.11(FOST 9), - 153 MP		0,01
12	TEREN STR. AL II ROZNOV NR.13, - 155 MP		0,01
	TEREN STR. AL REA7FIM, - 160 MP		0,01

Pentru Comunitate Secara,

Je. Nicușta Mărușcu





DOAMNA PRIMAR,

D. G. G. 08.12.2022

Subsemnatul (a/ții) BĂCELAN IONEL
cu domiciliul în Craiova, _____
prin prezenta solicităm întreprinderea demersurilor privind preluarea în proprietatea municipiului
Craiova a terenului-proprietate privată, cu nr. cadastral 222775, 215333, 222790, 215336
, înscrise în cartea funciară 222775, 215333, 222790, 215336

Se anexează următoarele documente: 18 FILE A4

- declarație autenticată privind renunțarea la dreptul de proprietate, în condițiile art.553 alin.2, art.562 alin.2 și art.889 alin.1 și 2 Cod Civil, declarație care cuprinde și valoarea de piață;
- acte de proprietate;
- încheiere de intabulare;
- extras de carte funciară pentru informare, nu mai vechi de 30 de zile;
- plan de amplasament și delimitare al imobilului vizat de OCPI Craiova, care să conțină distanțele de contur, inventarul de coordonate în sistem STEREO 70 și vecinătățile.

Data

07.12.2022

Semnătura,

TGL

DOAMNEI PRIMAR AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

e 7162 / 08.12.2022

CONTRACT DE SCHIMB

Între subsemnații:

1. BĂCELAN IONEL, CNP
Dolj și **BĂCELAN ELENA, CNP**
soți și

domiciliat în Craiova,
domiciliată în Craiova, s1

2. CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str. A.I. Cuza nr.7, jud. Dolj reprezentată prin consilier juridic **PÎRVU NELU, CNP** domiciliat în Craiova, în baza dispoziției nr. 6784 eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 17.03.2006, a intervenit prezentul contract de schimb:-----

Subsemnații **BĂCELAN IONEL** și **BĂCELAN ELENA**, declarăm că dăm în deplină proprietate **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**, prin consilier juridic **PÎRVU NELU**, următoarele suprafețe de teren intravilan, proprietatea noastră, precum și sulta în valoare de 29.061 RON (douăzecișinouămiișazecișunuron), ce a fost achitată conform chitanței nr. 522-38-0044 din 07.02.2006 emisă de Primăria Municipiului Craiova- Direcția Impozite și Taxe Locale:

-suprafața de teren intravilan de 10.000 mp din act și 9.987 mp, din măsurători, cu vecini și dimensiuni: la N-Hc 554-26,25 m, E-Nica Marin-380,56 m, S- De 551-26,17 m, V-Bulică Constanța-382,65 m, cu număr cadastral provizoriu 18683 și înscrisă în cartea funciara nr. 40072 a localității Craiova de OCPI Dolj-Biroul de Carte Funciară.-----

Terenul este situat în **Cernele, tarlăua 51, parcela 12, jud. Dolj** și a fost dobândit de noi Băcelan Ionel și Băcelan Elena, prin cumpărare în timpul căsătoriei noastre în baza contractului de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 8561 din data de 08.11.2004 al BNP Dana Tomița cu sediul în Craiova și a fost inclus în intravilanul Municipiului Craiova, conform adresei nr. 31783 din data de 10.05.2005 eliberată de Primăria Municipiului Craiova.-----

-suprafața de teren intravilan de 10.000 mp din act și 9.987 mp din măsurători, cu vecini și dimensiuni: la N -HC 554-26,40 m, E-Popescu Grigore-378,48 m, S-DE 551-26,31 m, V-Mihăiță Ion-380,56 m, cu număr cadastral provizoriu 18572 și înscris în cartea funciara nr. 39859 a localității Craiova de OCPI Dolj-Biroul de Carte Funciară.-----

Terenul este situat în **Craiova, com. Cernele, sat Rovine, tarlăua 51, parcela 13, jud. Dolj** și a fost dobândit de noi prin cumpărare în timpul căsătoriei noastre în baza contractului de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 279 din data de 05.04.2005 al BNP Florina Petrescu cu sediul în Craiova și a fost inclus în intravilanul Municipiului Craiova, conform adresei nr. 31783 din data de 10.05.2005 eliberată de Primăria Municipiului Craiova.-----

În schimbul acestor terenuri, **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**, prin consilier juridic **PÎRVU NELU**, declară că da în deplină proprietate soților **BĂCELAN IONEL** și **BĂCELAN ELENA**, terenul intravilan arabil în suprafață de **25.000 mp din act și 24.999,64 mp din măsurători**, cu vecini la N-De 551-94,17 m și Primăria Craiova-35,80 m, S- intravilan Craiova-174,18 m, E- teren Primăria Craiova,-40,66 m, al. 2 Călușari-165,9 m, V- Drăghici Constantina-252,52 m, cu nr. cadastral provizoriu 14008, înscrisă în CF nr. 25268 a localității Craiova de OCPI Dolj-Biroul de Carte Funciară și primesc terenurile proprietatea acestora, precum și sulta în valoare de 29.061 RON (douăzecișinouămiișazecișunuron) ce a fost achitată conform chitanței nr. 522-38-0044 din 07.02.2006 emisă de Primăria Municipiului Craiova- Direcția Impozite și Taxe Locale.-----

Terenul este situat în **Craiova, Aleea II Călușari nr. 3, jud. Dolj, fost Craiova-Cernele, tarlăua 52, parcela 11, jud. Dolj** și a fost dobândit prin cumpărare în baza contractului de vânzare-cumpărare aut. sub nr. 418/2002 al BNP Telea Constantina cu sediul în Craiova .

Suprafețele de teren, care se înstrăinează nu sunt grevate de sarcini, nu au ieșit din circuitul civil, nu formează obiectul vreunui litigiu la instanțele judecătorești, înțelegând să ne garantăm reciproc noi coschimbașii împotriva oricăror evicțiuni totale sau parțiale și împotriva viciilor ascunse.-----

Noi, părțile coschimbașe, declarăm pe propria răspundere sub prevederile art.292 Cod Penal pentru declarații neadevărate că terenurile descrise mai sus nu au mai fost înstrăinate și nici ipotecate la data autentificării actului în favoarea unei bănci sau altui terț, așa cum rezultă din extrasele de carte funciara nr.9623,9624 și 9625 din 17.03.2006 emise de OCPI Dolj-Biroul de Carte Funciară .--

Evaluăm schimbul la suma de 154.795 RON
(un sută cincizeci și patru mii șapte sute nouăzeci și cinci ciron) pentru satisfacerea cerințelor fiscale,
conform raportului de expertiză tehnică și evaluare întocmit de expert tehnic Popescu Daniel, CNP
1571123165950.

Transmiterea de drept și de fapt a proprietății terenurilor se face către coschimbași cu
începere de azi, data autentificării actului.

Subsemnații, **BĂCELAN IONEL, BĂCELAN ELENA și CONSILIULUI LOCAL AL
MUNICIPIULUI CRAIOVA**, prin consilier juridic **PÎRVU NELU**, declarăm că suntem de acord
cu schimbul privind terenurile așa cum au fost descrise mai sus. Cunoaștem situația de fapt și de
drept a terenurilor, știm că acestea au fost dobândite în modul arătat mai sus, că nu sunt grevate de
sarcini, nu au ieșit din circuitul civil, fără ca prin aceasta să ne eliberăm noi, coschimbașii, de
evicțiunea prevăzută de art.1337 Cod Civil.

Noi, **BĂCELAN IONEL, BĂCELAN ELENA**, începând de azi data autentificării actului,
suntem proprietarii terenului în suprafață de 25.000 mp din act și 24.999,64 mp din măsurători,
cu nr. cadastral provizoriu 14008, înscris în CF nr. 25268 a localității Craiova, situat în
Craiova, Aleea II Călușari nr. 3, jud. Dolj, fost Craiova-Cernele, tarlăua 52, parcela 11, jud.
Dolj.

Eu, **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**, începând de azi data
autentificării actului sunt proprietarul următoarelor suprafețe de teren:

- suprafața de teren intravilan de 10.000 mp din act și 9.987 mp, din măsurători, cu număr
cadastral provizoriu 18683 și înscris în cartea funciara nr. 40072, situat în Cernele, tarlăua 51,
parcela 12, jud. Dolj;

- suprafața de teren intravilan de 10.000 mp din act și 9.987 mp din măsurători, cu număr
cadastral provizoriu 18572 și înscris în cartea funciara nr. 39859 situat în Craiova, com. Cernele,
sat Rovine, tarlăua 51, parcela 13, jud. Dolj.

Taxele au fost suportate de noi coschimbașii.

Noi, părțile contractante, declarăm că am luat cunoștință de dispozițiile Legii nr. 241/2005
privind evaziunea fiscală, declarăm că am citit prezentul contract și suntem de acord cu conținutul
lui.

Noi, părțile contractante, solicităm îndeplinirea formalităților de înscriere în CF a terenurilor
de către biroul notarial conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificată și completată.

Tehnoredactat în 8 exemplare azi, 20.03.2006, la Biroul Notarului Public Pană Monica, cu
sediul în Craiova, Str. Romul nr.3, bl.A2, ap.2, județul Dolj.

COSCHIMBAȘI

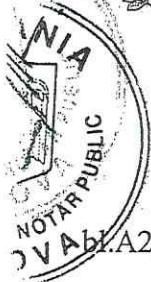
BĂCELAN IONEL

BĂCELAN ELENA

**CONSILIULUI LOCAL AL
MUNICIPIULUI CRAIOVA**, prin consilier juridic
PÎRVU NELU



ROMÂNIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC PANĂ MONICA
CAMERA CRAIOVA, JUD.DOLJ
SEDIUL: Craiova, str.Romul nr.3, bl.A2, ap.2, jud.Dolj
Tel/Fax: 0251/414.843



ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.518
ANUL 2006 LUNA 03 ZIUA 20

În fața mea, PANĂ MONICA notar public, la sediul biroului din Craiova, str.Romul nr.3, bl.A2, ap.2, jud.Dolj s-au prezentat:

1. BĂCELAN IONEL, CNP _____, domiciliat în Craiova, s
Dolj, identificat cu CI s _____ eliberată de Pol.Craiova la data de 10.06.2005
2. BĂCELAN ELENA, CNP 2 _____, domiciliată în Craiova, s
7 eliberat de Pol.Craiova la data de 14.02.1986,

prelungit la data de 01.11.1996

3. CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str.
A.I.Cuza nr.7, jud. Dolj reprezentată prin consilier juridic PÎRVU NELU, CNI
domiciliat în Craiova, _____ ud. Dolj, identificat cu CI seria _____ eliberată de
Pol.Craiova la data de 12.12.2000, în baza dispoziției nr. 6784 eliberată de Primăria Municipiului
Craiova la data de 17.03.2006

care au citit actul și au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat toate exemplarele
lui,

În temeiul art.8 lit. b din Legea nr.36/1995,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS,
Taxă notarială 1.492 RON cu chitanța nr.03546400 și 03546401/2006
Tarif pentru serviciul de publicitate imobiliară 640 RON cu chit. nr.5845145 și
5845146/2006
Timbru judiciar 5 RON
Onorariul de 2.450 RON cu chit. nr.461 și 462/2006

**NOTAR PUBLIC
PANĂ MONICA**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară- Biroul de Carte Funciară
Prezentul înscris a fost înregistrat sub nr. _____ în CF nr. _____ cu termen la data de _____

REFEREND,

Suma po. legalizării actului nr. 518/2006

ROMANIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC NEAGOE MONICA
INCHIERE DE LEGALIZARE COPIE NR. 2649

Anul 2007 luna 06 ziua 01

NEAGOE MONICA notar public, legalizez această copie conformă
cu înscrisul prezentat nouă *Carte de achiziție* care
are 2 pagini, colaționat de secretarul *Mico*

S-a taxat cu _____ lei timbre fiscale
cu chitanța nr _____ pentru _____ exemplare

S-a perceput onorariul de *1077* lei
cu chitanța nr *1098*

COLAȚIONAT
DE SECRETAR



ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

ȘTEFĂNESCU FLORIANA BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL

Licența de funcționare nr. 3389/2973/20.12.2013

Sediul : Mun Craiova, str. Unirii, bl. 2, ap. 3, județul Dolj

Tel./fax: 0251.413.679,

e-mail : bnpstefanescu@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE COMPLETARE NR. 1

Anul 2023, luna 01 ziua 10

Eu, ȘTEFĂNESCU FLORIANA, notar public, la cererea BĂCELAN IONEL cetățean român, domiciliat în mun. Craiova, , jud. Dolj, identificat cu CI seria } eliberat de SPCLEP Craiova la data de 11.02.2022-03.08.2031, CNP

și LIȚĂ ELENA cetățean român, domiciliată în (

eliberat de SPCLEP Melinești la data de

22.04.2021, CNP 2671021163227, reprezentată de mandatar BĂCELAN IONEL cetățean român, domiciliat în mun. Craiova, str.

eliberat de SPCLEP Craiova la data de 11.02.2022-03.08.2031, (, conform procurii autentificate sub nr. 1107/02.06.2022 de notar public Ștefănescu Floriana, cu sediul în mun. Craiova, care a solicitat, în calitate de declarant, completarea declarației autentificate sub nr. 2495/18.11.2022 eliberat de Ștefănescu Floriana Birou Individual Notarial, cu sediul în Craiova în sensul că renunțarea la dreptul de proprietate asupra terenurilor **situate în mun. Craiova, Aleea 2 Călușari, nr. 3, jud. Dolj, (Cernele T 52, P 11), alee de acces se face în favoarea mun. Craiova, Domeniu Privat.**

CONSTAT URMĂTOARELE:

Este necesar să se menționeze în cuprinsul declarației autentificate sub nr. 2495/18.11.2022 eliberat de Ștefănescu Floriana Birou Individual Notarial, faptul că:

- renunțarea la dreptul de proprietate asupra terenurilor **situate în mun. Craiova, Aleea 2 Călușari, nr. 3, jud. Dolj, (Cernele T 52, P 11), alee de acces se face în favoarea mun. Craiova, Domeniu Privat.**

Față de cele constatate, în temeiul dispozițiilor art. 87 din Legea nr. 36/1995 a notarilor publici și a activității notariale, republicată, și ale art. 218 din Regulamentul de punere în aplicare a legii, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 2333/C/2013, având acordul expres al părților și constatând că omisiunea este vădită,

DISPUN :

Rectificarea declarației autentificate sub nr. 2495/18.11.2022 eliberat de Ștefănescu Floriana Birou Individual Notarial, **în sensul de a se trece în cuprinsul actului faptul că:**

- renunțarea la dreptul de proprietate asupra terenurilor **situate în mun. Craiova, Aleea 2 Călușari, nr. 3, jud. Dolj, (Cernele T 52, P 11), alee de acces se face în favoarea mun. Craiova, Domeniu Privat.**

Celelalte mențiuni din cuprinsul declarației autentificate sub nr. 2495/18.11.2022 eliberat de Ștefănescu Floriana Birou Individual Notarial, rămân nemodificate.

Prezenta s-a întocmit în 5 exemplare.

Prezenta încheiere s-a atașat la originalul actului, precum și la duplicatele actului completat, făcându-se mențiune pe fiecare dintre acestea (cele aflate în arhiva biroului)..

S-a perceput onorariu de 60 lei cu chit. nr. 6

NOTAR PUBLIC,
ȘTEFĂNESCU FLORIANA



DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnații **BĂCELAN IONEL** cetățean român, domiciliat în mun. Craiova, eliberat de SPCLEP Craiova la data de 11.02.2022-03.08.2031, CNF 111008/30 și **LITĂ ELENA** cetățean român, domiciliată în Dolj, posesoare a eliberat de SPCLEP Melinești la data de 22.04.2021 reprezentată de mandatar **BĂCELAN IONEL** cetățean român, domiciliat în mun. Craiova,

at de SPCLEP Craiova la data de 11.02.2022-03.08.2031, conform procurii autentificate sub nr. 1107/02.06.2022 de notar public Ștefănescu Floriana, cu sediul în mun. Craiova, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal pentru declarații neadevărate, următoarele:

Declarăm că renunțăm la dreptul de proprietate asupra următoarelor terenuri situate în mun. Craiova, Aleea 2 Călușari, nr. 3, jud. Dolj, (Cernele T 52, P 11), alee de acces:

- terenul intravilan categoria de folosință "arabil" în suprafață totală de 1.653 mp din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral 222775 și înscris în Cartea Funciară Nr. 222775 a loc. Craiova (Nr. CF vechi 56626, nr. cadastral vechi 14008/30);

- terenul intravilan categoria de folosință "arabil" în suprafață totală de 1.625 mp din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral 215333 și înscris în Cartea Funciară Nr. 215333 a loc. Craiova (Nr. CF vechi 56598, nr. cadastral vechi 14008/2);

- terenul intravilan categoria de folosință "arabil" în suprafață totală de 1.305 mp din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral 222790 și înscris în Cartea Funciară Nr. 222790 a loc. Craiova (Nr. CF vechi 56649, nr. cadastral vechi 14008/53);

- terenul intravilan categoria de folosință "arabil" în suprafață totală de 150 mp din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral 215336 și înscris în Cartea Funciară Nr. 215336 a loc. Craiova (Nr. CF vechi 56599, nr. cadastral vechi 14008/3);

Totodată, declarăm că imobilele descrise mai sus nu formează obiectul nici unui litigiu, sunt libere de sarcini sau servituți, așa cum rezultă din extrasele de carte funciară pentru autentificare nr. 224631 din data de 09.11.2022, nr. 229712 din data de 16.11.2022, nr. 229725 din data de 16.11.2022 și nr. 229718 din data de 16.11.2022, emise de OCPI Dolj – BCPI Craiova.

Avem cunoștință de prevederile art. 562 alin.2 Cod civil coroborate cu art. 889 alin. 1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea Funciară.

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

ȘTEFANESCU FLORIANA BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL

Licența de funcționare nr. 3389/2973/20.12.2013

Sediul : Mun Craiova, str. Unirii, bl. 2, ap. 3, județul Dolj

Tel./fax: 0251.413.679

e-mail : bnpstefanescu@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE nr. 2495

Anul 2022 luna 11 ziua 18

În fața mea, ȘTEFĂNESCU FLORIANA notar public, la sediul biroului din Mun Craiova, str. Unirii, bl. 2, ap. 3, județul Dolj, s-a prezentat :

1 BĂCELAN IONEL cetățean român, domiciliat în mun. Craiova, eliberat de

SPCLEP Craiova la data de 1 , () personal și

în calitate de mandatar pentru LIȚĂ ELENA cetățean român, domiciliată în com.

de conform procurii autentificate sub nr. 1107/02.06.2022 de notar public Ștefănescu Floriana, cu sediul în mun. Craiova.

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, **se declară autentic prezentul înscris.**

S-a încasat onorariul în sumă de160..... lei cu chitanța nr. 2652

CF = 300 în-casat F 3791

Notar public,

S.S. ȘTEFĂNESCU FLORIANA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 exemplare, de Ștefănescu Floriana, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

Notar public,

L.S. ȘTEFĂNESCU FLORIANA





100121266299



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 233314 / 21-11-2022

INCHEIERE Nr. 233314**Registrator:** CARMEN ALINA RADVAN**Asistent:** BOGDAN ADRIAN OGARCA

Asupra cererii introduse de BACELAN IONEL domiciliat in Loc. Craiova
Jud. Dolj privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Hotarare Judecatoreasca nr.Sentinta Civila nr. 8157/29-05-2012 emis de Judecatoria Craiova dosar
nr 10939/215/2012, incheiere din 11.12.2012 Jud Craiova Dosar nr 10939/215/2012;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.
7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 75 lei, cu
documentul de plata:

-Chitanta externa nr.693491/18-11-2022 in suma de 75

pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 215336, inscris in cartea funciara 215336 UAT Craiova avand proprietarii: BACELAN IONEL, BACELAN ELENA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B 1 din Bacelan Elena in LITA Elena asupra A. 1 sub B.2 din cartea funciara 215336 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părților:

STEFANESCU FLORIANA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

05-12-2022

Registrator,

CARMEN ALINA RADVAN

Carmen-

Alina Radvan

Digitally signed by
Carmen-Alina Radvan
Date: 2022.12.05
16:06:49 +02'00'

Asistent Registrator,

Bogdan Adrian Ogarca

Bogdan

Adrian

Ogarca

Asistent Registrator de
Bogdan-Adrian Ogarca
Data: 2022.12.05
15:42:26 +02'00'

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere **233314**
Ziua **21**
Luna **11**
Anul **2022**

Cod verificare
100121266299



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 215336 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:56599
Nr. cadastral vechi:14008/3

Adresa: Loc. Craiova, Al 2 Calusari, Nr. 3, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	215336	150	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61137 / 27/09/2007	
Contract De Schimb nr. aut. nr. 518/2006 emis de NP. Pana Monica (act de dezmembrare aut. nr. 4070/2007, NP. Stefanescu Fl.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) BACELAN IONEL 2) LITĂ ELENA , fosta Bacelan
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56599)</i>
233314 / 21/11/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 8157, din 29/05/2012 emis de Judecatoria Craiova dosar nr 10939/215/2012, incheiere din 11.12.2012 Jud Craiova Dosar nr 10939/215/2012;	
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B 1 din Bacelan Elena in LITA Elena

C. Partea III. SARCINI .

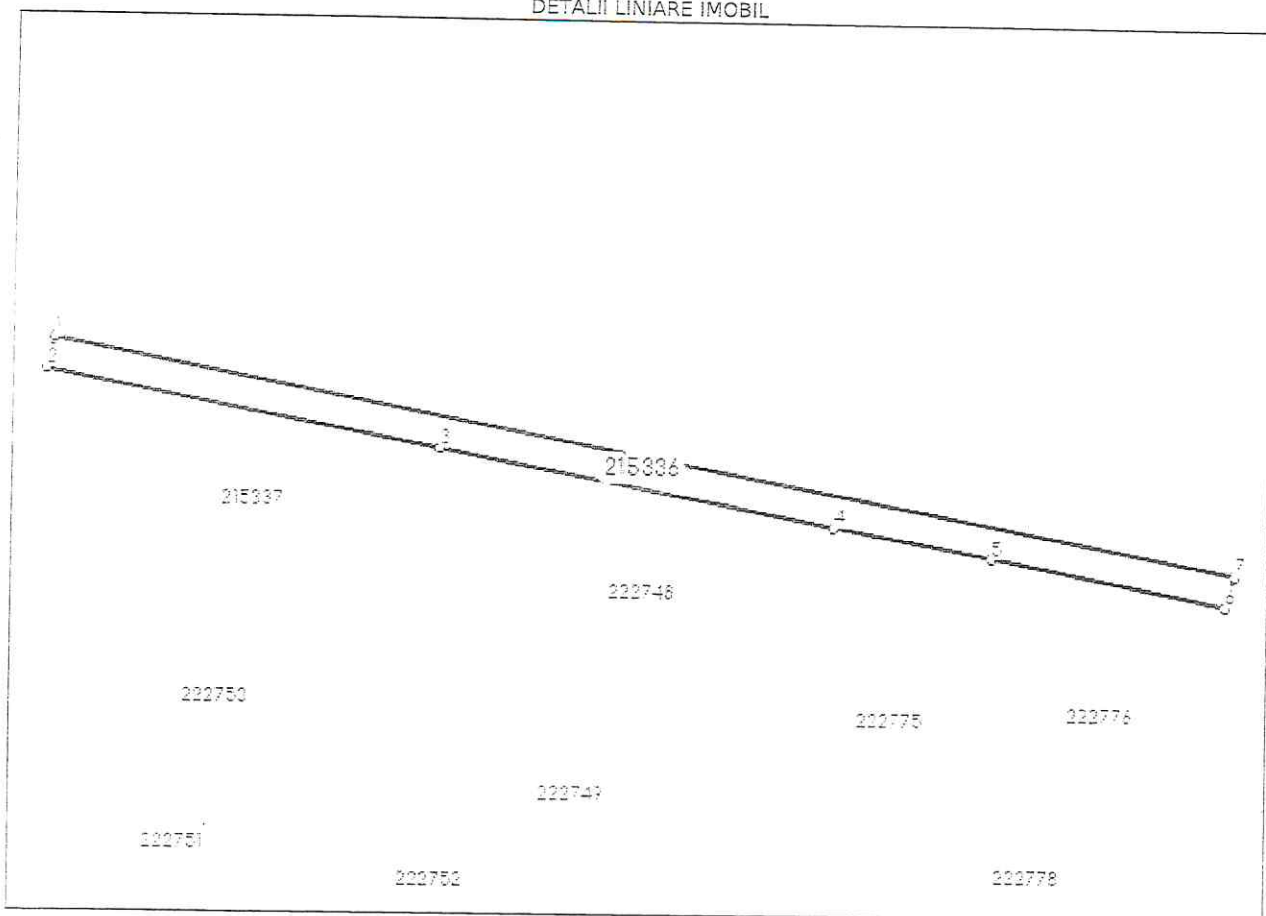
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
215336	150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	150	52	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.006
2	3	25.075
3	4	25.075
4	5	10.03
5	6	14.951
6	7	2.007

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))
7	1	75.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța externă nr.693491/18-11-2022 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

05-12-2022

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

BOGDAN ADRIAN OGARCA

Semnat digital de

Bogdan-Adrian Ogarca
(parafa și semnătura)

Bogdan-Adrian Ogarca

Data: 2022.12.05

15:41:53 +02'00'

Referent,

(parafa și semnătura)



100121265534



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 233285 / 21-11-2022

INCHEIERE Nr. 233285**Registrator:** NICUSOR TOTORA**Asistent:** Mariana-Laura BAILESTEANU

Asupra cererii introduse de BACELAN IONEL domiciliat in Loc. Ci
Jud. Dolj privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Hotarare Judecatoreasca nr.sentinta civila 8157 dosar 10939/215/2012/29-05-2012 emis de
Judecatoria Craiova, Incheiere din 11.12.2012 Judecatoria Craiova-Dosar nr.10939/215/2012;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.
7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 75 lei, cu
documentul de plata:

-Chitanta externa nr.693491/18-11-2022 in suma de 75

pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 215333, inscris in cartea funciara 215333 UAT Craiova avand
proprietarii: BACELAN IONEL, BACELAN ELENA in cota de 1/1 de sub B.1;

- Se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1.2 din BACELAN ELENA in LITA ELENA
asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 215333 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părților:

STEFANESCU FLORIANA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si
Publicitate Imobiliara Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

05-12-2022

Registrator,

NICUSOR TOTORA

**Nicusor
Totora**

Semnat digital de

Nicusor Totora

Data: 2022.12.05

15:54:01 +02'00'

Asistent Registrator,

Mariana-Laura BAILESTEANU

Mariana

Laura

Bailesteanu

Digitally signed by

Mariana Laura

Bailesteanu

Date: 2022.12.05

14:34:59 +02'00'

*) *Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DJLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere	233285
Ziua	21
Luna	11
Anul	2022
Cod verificare 100121265534	



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 215333 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:56598
Nr. cadastral vechi:14008/2

Adresa: Loc. Craiova, Al 2 Calusari, Nr. 3, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	215333	1.625	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61137 / 27/09/2007 Contract De Schimb nr. aut. nr. 518/2006 emis de NP Pana Monica (act de dezmembrare aut. nr. 4070/2007, NP. Stefanescu Fl.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BACELAN IONEL 2) LIȚĂ ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56598)</i>	A1
233285 / 21/11/2022 Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila 8157 dosar 10939/215/2012, din 29/05/2012 emis de Judecatoria Craiova, Incheiere din 11.12.2012 Judecatoria Craiova-Dosar nr.10939/215/2012;		
B2	Se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1.2 din BACELAN ELENA in LITA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

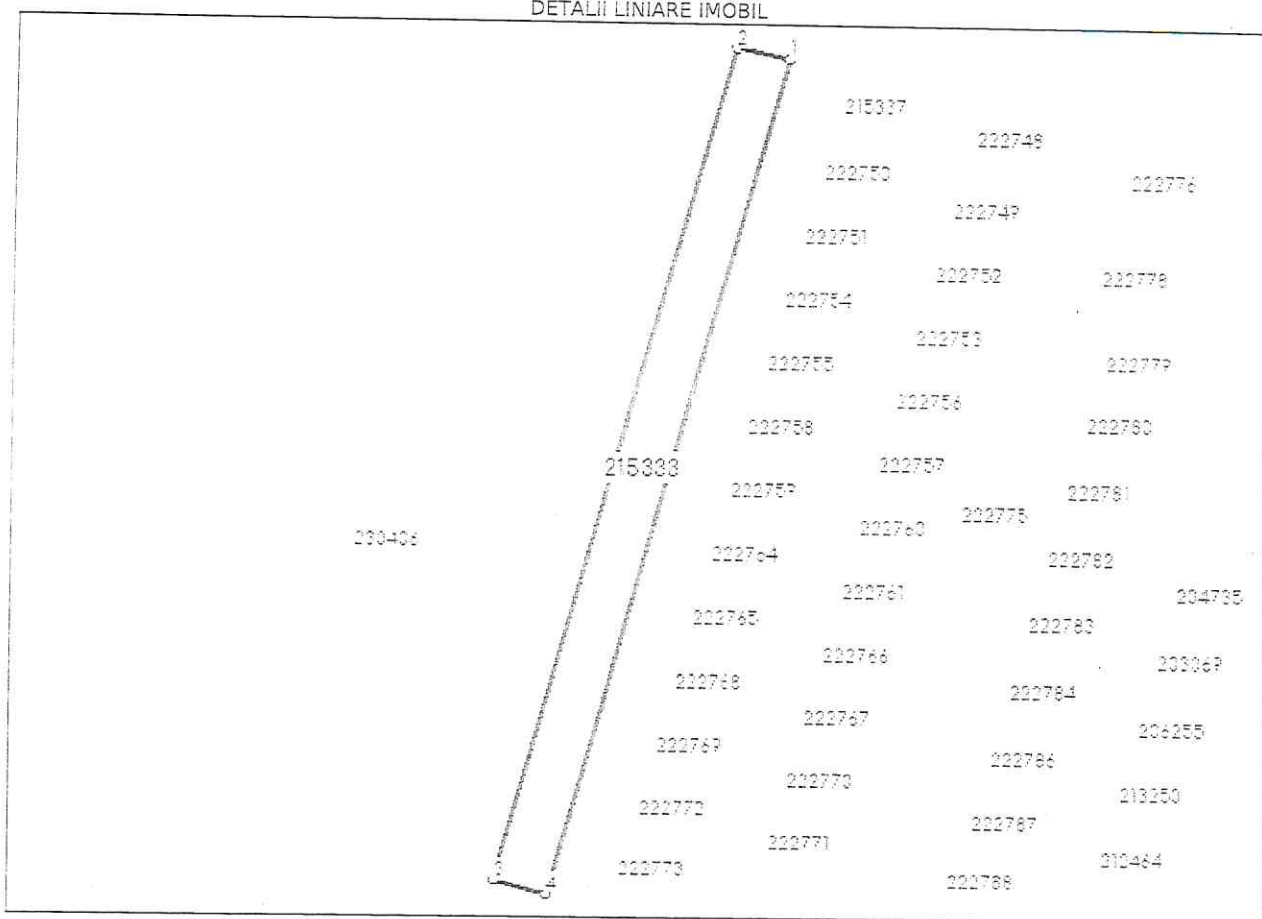
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
215333	1.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.625	52	11	-	alee de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m))
1	2	10.029
2	3	162.159
3	4	10.0
4	1	162.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța externă nr.693491/18-11-2022 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
05-12-2022

Asistent Registrator,
Mariana-Laura BAILESTEANU

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

Mariana
Laura
Bailesteanu

Digitally signed
by Mariana Laura
Bailesteanu
Date: 2022.12.05
14:35:39 +02'00'

(parafa și semnătura)



100121265366



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DJLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 233276 / 21-11-2022

INCHEIERE Nr. 233276

Registrator: AURELIA-ROXANA GHERGHINA

Asistent: ANDREEA MARINICA

Asupra cererii introduse de BACELAN IONEL domiciliat i
Jud. Dolj privind Notare in cartea funciara, in baza:

-Hotarare Judecatoreasca nr.sentinta civila nr 8157/29-05-2012 emis de Judecatoria Craiova, dosar
nr 10939/215/2012;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.
7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 75 lei, cu
documentul de plata:

-Chitanta externa nr.693491/18-11-2022 in suma de 75

pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 222775, inscris in cartea funciara 222775 UAT Craiova avand
proprietarii: BACELAN IONEL, BACELAN ELENA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B1.2 din " BACELAN ELENA" in "LIȚĂ
ELENA", asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 222775 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părților:

STEFANESCU FLORIANA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si
Publicitate Imobiliara Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

27-11-2022

Registrator,

Aurelia Roxana Gherghina
AURELIA-ROXANA GHERGHINA
Roxana Gherghina

Digitally signed
by Aurelia-
Roxana
Gherghina

Asistent Registrator,

Andreea Marinica
ANDREEA MARINICA
Andreea Marinica

Digitally signed by
Andreea Marinica

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in
evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 222775 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:56626
 Nr. cadastral vechi:14008/30

Adresa: Loc. Craiova, Al 2 Calusari, Nr. 3, Jud. Dolj, (Cernele, T 52, P 11) - alee de acces

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	222775	1.653	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61137 / 27/09/2007		
Act nr. dezmembrare aut 4070/2007 emis de NP Stefanescu Fl. (Contract de schimb aut. nr. 518/2006- NP Pana M.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BACELAN IONEL 2) LITĂ ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56626)</i>	A1 / B.2
233276 / 21/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr 8157, din 29/05/2012 emis de Judecatoria Craiova, dosar nr 10939/215/2012;		
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B1.2 din "BACELAN ELENA" in "LITĂ ELENA",	A1

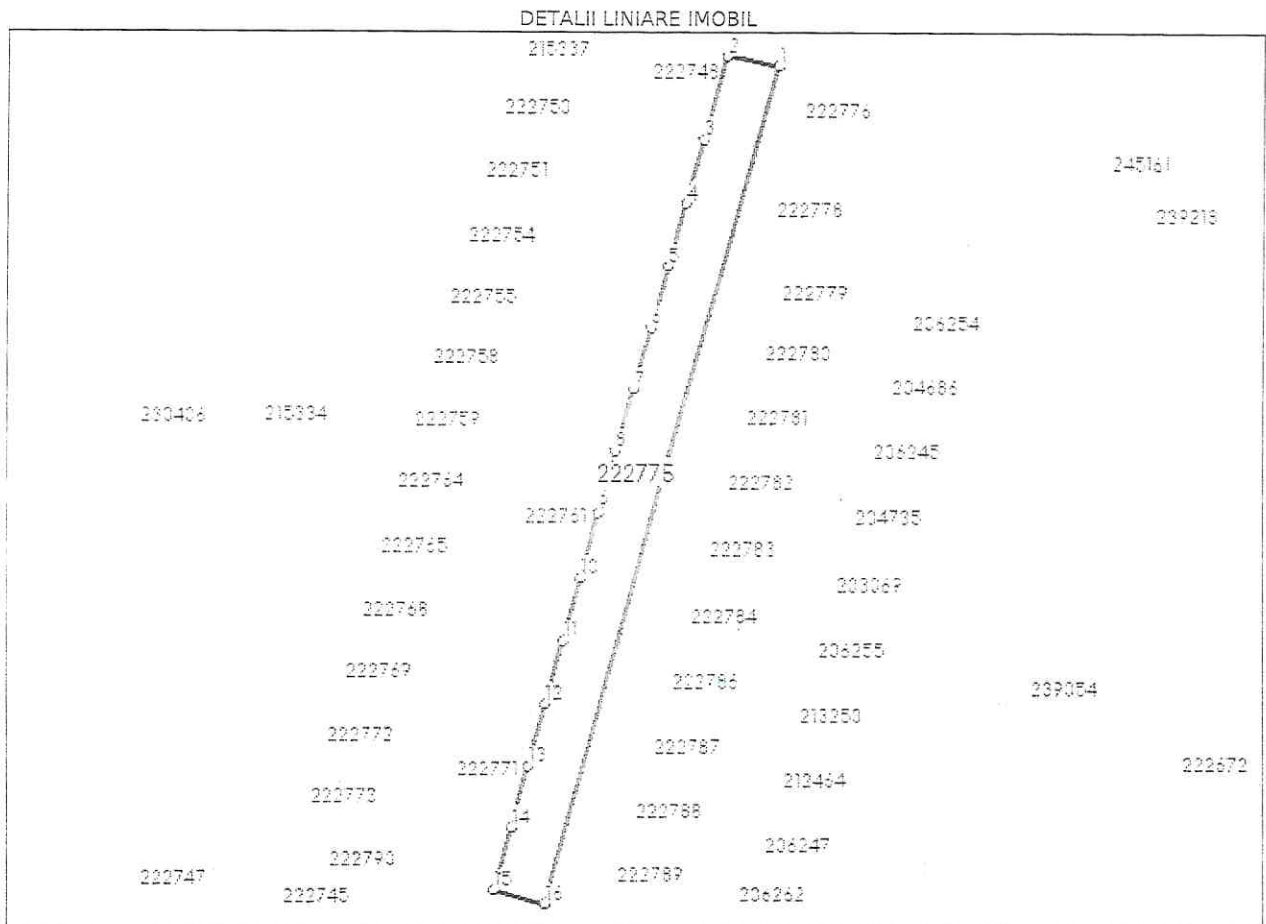
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
222775	1.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereoc 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.653	52	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.03
2	3	16.073
3	4	12.4
4	5	12.4
5	6	12.4
6	7	12.4

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	12.4
8	9	12.4
9	10	12.4
10	11	12.4
11	12	12.4
12	13	12.4
13	14	12.4
14	15	12.4
15	16	10.0
16	1	165.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța externă nr.693491/18-11-2022 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
27-11-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,

Andreea Marinica
ANDREEA MARINICA
Digitally signed by
Andreea Marinica
(parașa și semnătura)

Referent,

(parașa și semnătura)



100121265124



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DJLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 233296 / 21-11-2022

INCHEIERE Nr. 233296**Registrator:** ANETA MARIANA ENE**Asistent:** DANA ELENA DOGARU

Asupra cererii introduse de BACELAN IONEL domiciliat in Loc
Jud. Dolj privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Hotarare Judecatoreasca nr.Sentinta civila nr.8157/29-05-2012 emis de Judecatoria Craiova-Dosar
nr.10939/215/2012,Incheiere din 11.12.2012 Judecatoria Craiova-Dosar nr.10939/215/2012;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.
7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 75 lei, cu
documentul de plata:

-Chitanta externa nr.693491/18-11-2022 in suma de 75

pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 222790, inscris in cartea funciara 222790 UAT Craiova avand
proprietarii: BACELAN IONEL, BACELAN ELENA in cota de 1/1 de sub B.1;

- Se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1.2 din BACELAN ELENA in LITA ELENA
asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 222790 UAT Craiova;

Prezenta se va comunica părților:

STEFANESCU FLORIANA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si
Publicitate Imobiliara Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

30-11-2022

Registrator,

ANETA MARIANA ENE
Ene Aneta-Mariana Ene

Asistent Registrator
Dana-Elena Dogaru
Semnat digital
de Dana-Elena
Dogaru

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in
evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Nr. cerere	233296
Ziua	21
Luna	11
Anul	2022
Cod verificare 100121265124	



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 222790 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:56649
Nr. cadastral vechi:14008/53

Adresa: Loc. Craiova, Al 2 Calusari, Nr. 3, Jud. Dolj, (Cernele, T 52, P 11)- alee de acces

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	222790	1.305	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61137 / 27/09/2007		
Act nr. dezmembrare aut 4070/2007 emis de NP St. Fl. (Contract de schimb aut. nr. 518/2006- NP Pana M.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BACELAN IONEL 2) LIȚĂ ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56649)</i>	A1 / B.2
233296 / 21/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.8157, din 29/05/2012 emis de Judecatoria Craiova-Dosar nr. 10939/215/2012,Incheiere din 11.12.2012 Judecatoria Craiova-Dosar nr.10939/215/2012;		
B2	Se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1.2 din BACELAN ELENA in LITA ELENA	A1

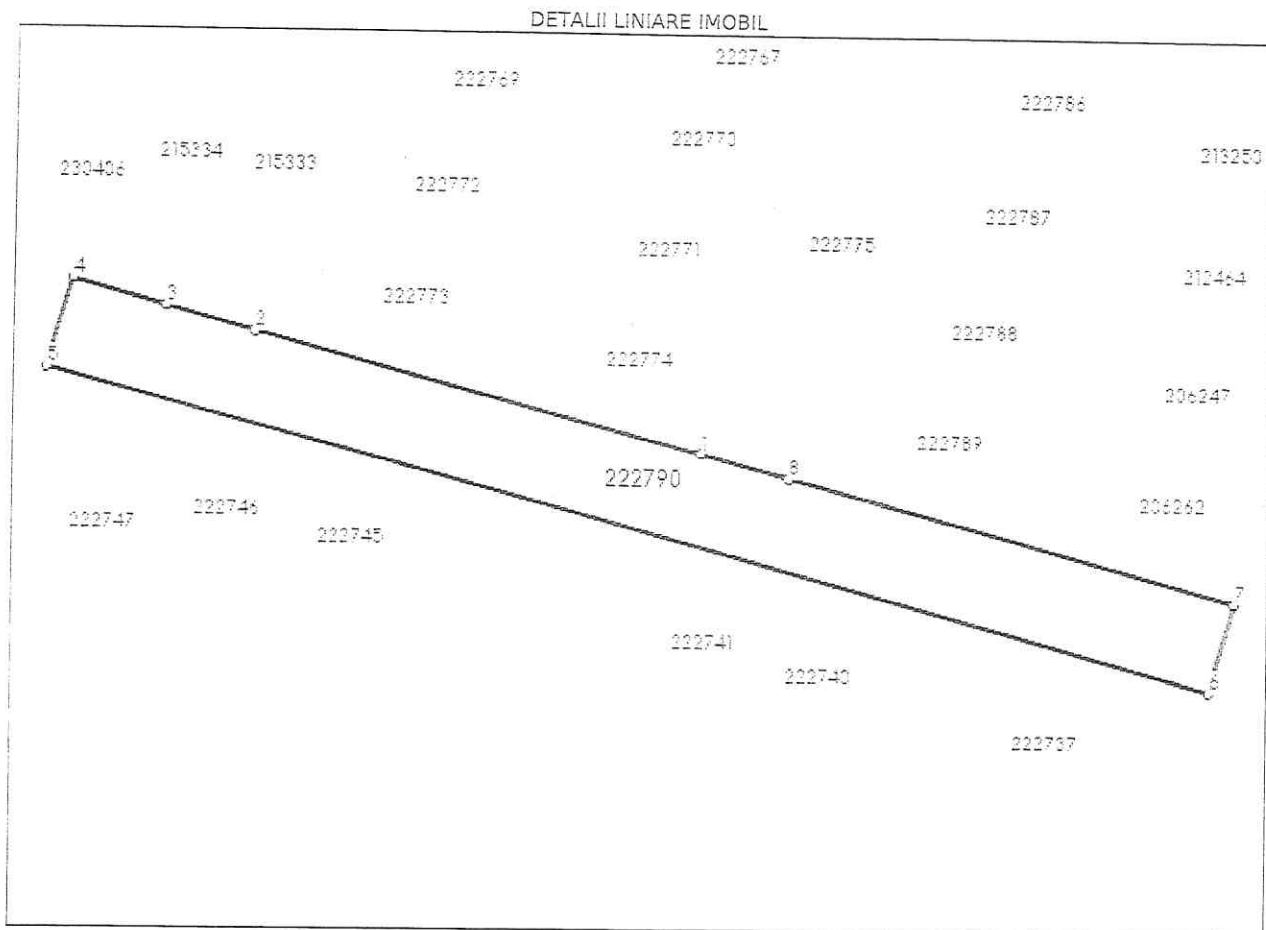
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
222790	1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.305	52	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	50.0
2	3	10.0
3	4	10.436
4	5	10.0
5	6	130.53
6	7	10.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	49.991
8	1	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanta externa nr.693491/18-11-2022 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
30-11-2022

Data eliberării,
//___

Semnat digital de
Asistent Registrator,
DANA ELENA DOGARU
Elena Dana-
(paraf. și semnătură)
Elena
Dogaru

Referent,

(parafa și semnătura)

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnații **BĂCELAN IONEL** cetățean român, domiciliat în mun. Craiova, eliberat de SPCLEP Craiova la data de _____ și **LITĂ ELENA** cetățean român, domiciliată în com Dolj, posesoare a CI _____ la data de 22.04.2021, CN _____, reprezentată de mandatar **BĂCELAN IONEL** cetățean român, domiciliat în mun. Craiova,

eliberat de SPCLEP Craiova la data de 11.02.2022-03.08.2031, CN _____, conform procurii autentificate sub nr. 1107/02.06.2022 de notar public Ștefănescu Floriana, cu sediul în mun. Craiova, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal pentru declarații neadevărate, următoarele:

Declarăm că renunțăm la dreptul de proprietate asupra următoarelor terenuri situate în mun. Craiova, Aleea 2 Călușari, nr. 3, jud. Dolj, (Cernele T 52, P 11), alee de acces:

- terenul intravilan categoria de folosință "arabil" în suprafață totală de 1.653 mp din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral 222775 și înscris în Cartea Funciară Nr. 222775 a loc. Craiova (Nr. CF vechi 56626, nr. cadastral vechi 14008/30);

- terenul intravilan categoria de folosință "arabil" în suprafață totală de 1.625 mp din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral 215333 și înscris în Cartea Funciară Nr. 215333 a loc. Craiova (Nr. CF vechi 56598, nr. cadastral vechi 14008/2);

- terenul intravilan categoria de folosință "arabil" în suprafață totală de 1.305 mp din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral 222790 și înscris în Cartea Funciară Nr. 222790 a loc. Craiova (Nr. CF vechi 56649, nr. cadastral vechi 14008/53);

- terenul intravilan categoria de folosință "arabil" în suprafață totală de 150 mp din acte și din măsurători, identificat cu nr. cadastral 215336 și înscris în Cartea Funciară Nr. 215336 a loc. Craiova (Nr. CF vechi 56599, nr. cadastral vechi 14008/3);

Totodată, declarăm că imobilele descrise mai sus nu formează obiectul nici unui litigiu, sunt libere de sarcini sau servituți, așa cum rezultă din extrasele de carte funciară pentru autentificare nr. 224631 din data de 09.11.2022, nr. 229712 din data de 16.11.2022, nr. 229725 din data de 16.11.2022 și nr. 229718 din data de 16.11.2022, emise de OCPI Dolj – BCPI Craiova.

Avem cunoștință de prevederile art. 562 alin.2 Cod civil coroborate cu art. 889 alin. 1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea Funciară.

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

ȘTEFANESCU FLORIANA BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL

Licența de funcționare nr. 3389/2973/20.12.2013

Sediul : Mun Craiova, str. Unirii, bl. 2, ap. 3, județul Dolj

Tel./fax: 0251.413.679

e-mail : bnpstefanescu@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE nr. 2495

Anul 2022 luna 11 ziua 18

În fața mea, ȘTEFĂNESCU FLORIANA notar public, la sediul biroului din Mun Craiova, str. Unirii, bl. 2, ap. 3, județul Dolj, s-a prezentat :

1 BĂCELAN IONEL cetățean român, domiciliat în mun. Craiova, eliberat de SPCLEP Craiova la data de 11.02.2022-03.08.2031, personal și în calitate de mandatar pentru LIȚĂ ELENA cetățean român, domiciliată în com. eliberat de SPCLEP Melinești la data de 22.04.2021 conform procurii autentificate sub nr. 1107/02.06.2022 de notar public Ștefănescu Floriana, cu sediul în mun. Craiova.

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se declară autentic prezentul înscris.

S-a încasat onorariul în sumă de¹⁶⁰..... lei cu chitanța nr. 2652

CF: 300 lei - chit 693791

Notar public,

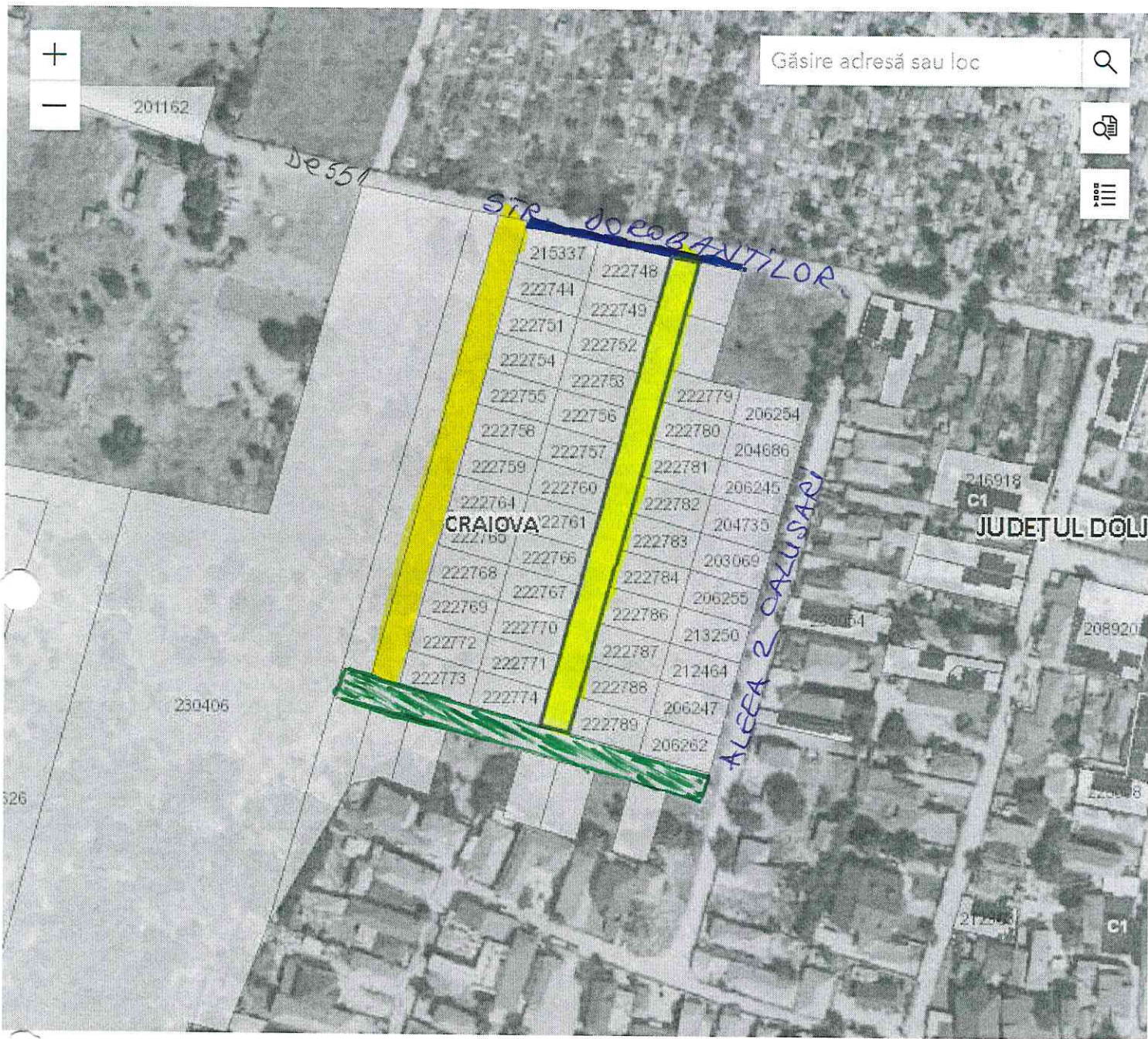
S.S. ȘTEFĂNESCU FLORIANA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 exemplare, de Ștefănescu Floriana, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

Notar public,

L.S. ȘTEFĂNESCU FLORIANA





- NR. CAD 215333 CF 215333 $162,50m \times 10m = 1625m^2$
- NR. CAD. 222775 CF. 222775. $165,30m \times 10m = 1653m^2$
- NR. CAD. 215336 CF 215336 $75m \times 2m = 150m^2$
- NR CAD. 222790 CF 222790, $130,42m \times 10m = 1304,2m^2$

de 551 T.52 - $6690m \times 4m \cdot 8 = 2560m^2$
 str. dobrobentilor - $710m \times 7m \cdot 8 = 4970m^2$ C. T. $710m \times 4,5m \cdot 3$



Direcția Servicii Publice
 Serviciul Administrarea și Monitorizarea
 Serviciilor de Utilitate Publică
 Nr. 22 6683/20.12.2022

A. Mihail
28.12.2022

tra Ciubă
28.12.2022

C ă t r e,
Direcția Patrimoniu

În vederea înregistrării investiției „*Achiziție Buldoexcavator pe roți*” în domeniul privat, respectiv darea lui în administrare către R.A.A.D.P.F.L. Craiova, vă înaintăm în copie următoarele documente:

- Factura nr. F0122 2687/20.12.2022
- Contract de achiziție publică de produse Nr. 187104/25.10.2055
- Proces verbal de recepție nr. 223154/20.12.2022
- Atestat tehnic - OB 02340205
- Certificat de garanție șicalitate
- Proces verbal de predare – primire
- Proces verbal de instruire și punere în funcțiune

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Delia CIUCĂ	Director Executiv	<i>22. 12. 2022</i>	
Verificat Alin GLĂVAN	Director Executiv Adj	<i>22. 12. 2022</i>	
Întocmit Simona CIMBREA	Inspector	<i>22. 12. 2022</i>	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	S.A.M.S.U.P.	1	-	
2	Exemplar 2	Direcția Patrimoniu	1	-	Comunicare directă

2 7650 / 27.12.2022

RET Utilaje SRL

CIF : RO6102921

IBAN : RON : RO59 BACX 0000 0010 3718 0000

Banca : UNICREDIT BANK

IBAN : RON : RO47 TREZ 4215 069X XX01 0215

Banca : TREZORERIE OPERATIVA ILFOV



Furnizor : **RET Utilaje SRL**

Adresa : Soseaua Oltenitei Nr. 221
Popesti-Leordeni, 077160 Ilfov

Tel. / Fax : 021-3615101, 021-3615102,
021-3615103, 021-3232620

Client : **MUNICIPIUL CRAIOVA**

ORC : - / - / -

CIF : 4417214

Adresa: Craiova, Dolj
TARGULUI NR.26

BANCA: TREZORERIA STATULUI

CONT IBAN: RO92TREZ24A670503710102X

FACTURA
exemplar 1
Pagina 1

Serie si nr. factura: F0122 2687

Data (ziua, luna, anul): 20.12.2022

Serie si nr. aviz de insotire a marfii: /
(daca este cazul)

Cota TVA: 19 %

Scadenta: 19.01.2023

Nr.	Denumirea produselor sau serviciilor	UM	Cant.	Pret unitar (fara T.V.A.) lei	Valoarea - lei -	Valoare T.V.A. - lei -
1	HMK102S-60022 BULDOEXCAVATOR HIDROMEK 102S ALPHA pe roti ; SS: HMK102SNL2S360022 SERIE MOTOR: FX52016U008577G	buc	1,00	433 000,00	433 000,00	82 270,00
Total					433 000,00	82 270,00
Total de plata:					515 270,00 lei	

Scadenta : 19.01.2023 Se achita cu OP.CF.CTR.187104/25.10.2022

Certificam calitatea produselor ca fiind conforme cu certificatele de calitate emise de producator. In pretul uleiurilor si lubrifiantilor este inclusa taxa de 0,3 RON/kg conform OG 31/2013. In caz de neplata la scadenta se vor calcula penalitati conform contractului. In lipsa unui contract, se vor calcula penalitati de 0,04% pe zi de intarziere.

Factura circula fara semnatura si stampila conform Art.319 alin, (29) din Legea 227/2015 - Cod Fiscal.

Semnatura

Data si ora livrarii : 20.12.2022 17:03
Nume delegat : TEODORESCU ALEXANDRU
BI / CI serie si numar :
Nr. auto:
Telefon:

Semnatura de primire:

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE
al contractului de achiziție publică nr. 187104 din 25.10.2022

Încheiat azi, 28.10.2022 între reprezentanții Direcției Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații și Direcția Servicii Publice, cu ocazia predării contractului de achiziție publică nr. 187104 din 25.10.2022, având ca obiect:
„**Buldoexcavator pe roți**”, în vederea implementării, derulării și administrării acestuia.

După caz, în conformitate cu prevederile Ordinului 1792/2002 al Ministerului finanțelor Publice, cu modificările și completările ulterioare, veți proceda la întocmirea angajamentului legal, precum și ordonanțarea aferenta contractului mai sus menționat.

În conformitate cu prevederile **art. 166 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 14 zile de la data finalizării livrării produselor/ de la data la care contractul a fost reziliat și, suplimentar, în termen de 14 zile de la data expirării perioadei de garanție a produselor în cauză, aveți obligația de a întocmi și transmite Serviciului Licitații un **document constatator** care conține informații referitoare la îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către contractant și, dacă este cazul, la eventualele prejudicii, însoțit de procesul verbal de recepție al produselor.

În caz contrar, sunteți răspunzători pentru neîndeplinirea acestei obligații, conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, autoritatea contractantă are dreptul de a emite documente constatatoare și pe perioada derulării contractului, la fiecare 90 de zile de la momentul semnării contractului, în cadrul cărora vor fi consemnate cel puțin stadiul contractului și, dacă este cazul, eventualele întârzieri/deficiențe în implementarea contractului, precum și eventualele daune cauzate din culpa contractantului.

Menționăm că documentul constatator se va întocmi conform formularului - cod F.O.12.08.15 și se va transmite Serviciului Licitații în 2 exemplare în original.

În vederea completării acestuia vă comunicăm următoarele informații:

- Procedura de atribuire, data organizării (*data publicării anunțului de participare simplificat*): procedura simplificata, nr. SCN1114240 din 16.09.2022.

Am predat,

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Nuță Maria	Direcția Investiții, Achiziții și Licitații Director executiv	28.10.2022	
Verificat Crețu Cristina Mădălina	Șef Serviciu	28.10.2022	
Întocmit Ileana Bică	Consilier achiziții publice	28.10.2022	

Am primit,

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
	Direcția Servicii Publice		

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/ anexe	Observații
1	Exemplar 1	Serviciul Licitații	1		păstrat la dosar
2	Exemplar 2	Direcția Servicii Publice	1		Comunicat direct

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova
Direcția Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 223154/20.12.2022

Obiectivul de investiții: "Buldoexcavator pe
roți"
Obiectivul supus recepției: **Buldoexcavator**
Concluzia: **ACCEPTAT**

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de receptie convocata la data de 20.12.2022 si-a desfasurat activitatea in intervalul 20.12.2022.

II. CONSTATARI

In urma examinarii documentatiei prezentate si a cercetarii pe teren a lucrarilor executate s-au constatat:

1. Documentatia tehnico-economica a fost prezentata comisiei de receptie cu urmatoarele exceptii:

Comisia constata ca lipsa documentatiei prevazute mai sus nu impiedica/impiedica efectuarea receptiei.

2. Receptia punerii in functiune a fost efectuata la data de 20.12.2022 iar pana la receptia obiectivului de la data punerii in functiune au trecut luni.

3. Valoarea lucrarilor supuse receptiei, conform documentelor de decontare este de 515.270 lei.

4. La data receptiei, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobati se prezinta astfel: conform Caietului de sarcini nr.149348/30.08.2022 și ofertei adjudecate.

5. Urmatorii factori au influentat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:

6. La data receptiei se constata urmatoarele disponibilitati de capacitati ale utilajelor tehnologice si de spatii construite care pot conduce la imbunatatirea indicatorilor tehnico-economici:

7. S-a constatat ca sunt/nu sunt luate masurile pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici in ceea ce priveste:

- asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apa, etc. (se vor arata cele ce nu sunt asigurate);
- lucrari conexe, utilitati, deservire etc.;
- forta de munca;
-

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotaraste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

~~SE/NU SE~~ ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL *cu nota 5,00*

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cat mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

3. Prezentul proces verbal, care contine ... *2* ... file si *1* ... anexa numerotate cu un total de ... *3* file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi 20.12.2022 in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv adj. Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Simona Cimbrea	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Aurel Filip		R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Cristian Predan		R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	<i>TEODORESCU ALEXANDRU</i>		S.C. RET UTILAJE S.R.L.	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	

ANEXA Nr.1

la Procesul verbal nr. 223154/20.12.2022

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, propunem încadrarea mijlocului fix „**buldoexcavator**„ în clasificării și durata normală de funcționare, astfel:

- cod de clasificare: 2.1.20.1. „, Mașini și utilaje pentru săparea și pregătirea terenului”
- durata normală de funcționare: 8 ani

Mijlocul fix este de natura domeniului: public/privat

La recepție au participat azi 20.12.2022 din partea S.C. RET UTILAJE S.R.L. dl. Teodorescu Alexandru iar din partea Primăriei Municipiului Craiova, comisia de recepție aprobată prin Dispoziția nr.10298/15.12.2022.

Produsul recepționat corespunde din punct de vedere al cerintelor specificate în Caietul de Sarcini nr.149348/30.08.2022 privind achiziție ”*Buldoexcavator pe roți*” (1 buc)”

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA,
Comisia de recepție:**

Președinte:

Alin GLĂVAN– director executiv adjunct - Direcția Servicii Publice

Membrii:

Simona CIMBREA - inspector Direcția Servicii Publice

Cristian GRIGORIE - Director Tehnic R.A.A.D.P.F.L. Craiova

Aurel FILIP – R.A.A.D.P.F.L. Craiova

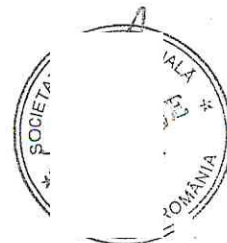
Cristian PREDAN – R.A.A.D.P.F.L. Craiova

Secretar:

Adriana RADU - inspector Direcția Servicii Publice


S.C. RET UTILAJE S.R.L.

Teodorescu Alexandru



Date de identificare si caracteristici tehnice

Categorie	Masina autopropulsata pentru lucrari
Caroserie	Buldoexcavator
Marca	HIDROMEK
Tip	HMK 102 S
Nr. Identificare	HMK102SNL2S360022
Nr. Registru	M11S120011122H6

7 Data emitere	10-JUN-22
8 Rezentantia RAR	BUCURESTI
9 Nume reprezentant RAR	ING. BAJAN C.
10 Semnatura/stampila	

1 Mase					
11.1 Greutate proprie (kg)	9240	11.2 Total tehnic admisibila (kg)	9540	11.3 Maxima a ansamblului de vehicule (kg)	0

2 Dimensiuni					
12.1 Lungime (mm)	6090	12.2 Latime (mm)	2420	12.3 Inaltime (mm)	3780

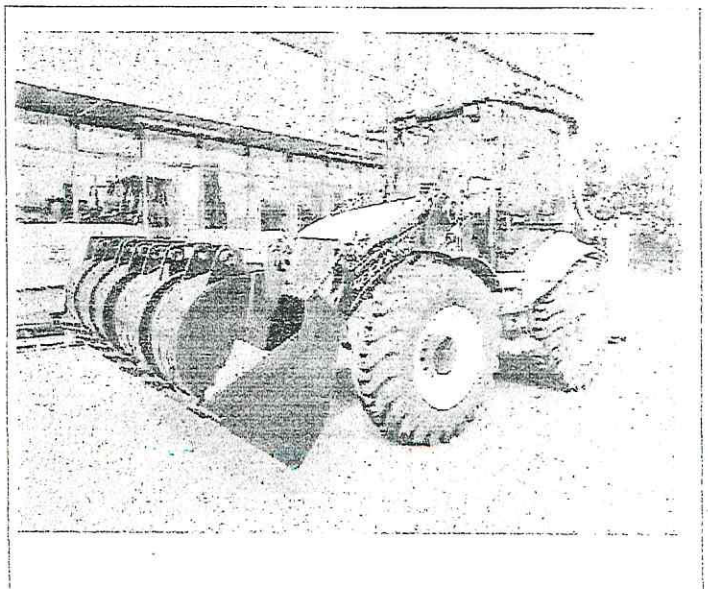
3 Motor							
13.1 Tip	PERKINS	13.2 Cilindree (cm ³)	3621	13.3 Putere max (kw) / turatie (min ⁻¹)	74.4 / 2400	13.4 Sursa energie	MOTORINA

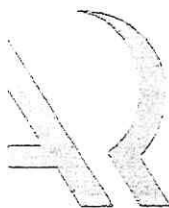
4 Axe					
14.1 Nr. total axe	2	14.2 Tractiunea	INTEGRALA	14.3 Nr. axe franate (frana serviciu)	

5 Anvelope				
15.1 Fata	16.9-28 152A8	sau	440/80-28 152A8	
15.2 Spate	16.9-28 152A8		440/80-28 152A8	

16 Mentii

Imaginea vehiculului





REGISTRUL AUTO ROMÂN

Calea Griviței 391A, Sector 1, Cod Poștal 010719, București
Nr. înregistrare Registrul Comerțului: J40/5191/04 marie 1992
Cont: RO57RNOB0086023664390001 BOR Agenția Grivița; C.U.I.: RO 1590236
Tel. 021/2027000; Fax: 021/3181754; Operator de date cu caracter personal nr. 1253
E-mail: rarom@rarom.ro; Site web: <http://www.rarom.ro>

Scrisoarea dvs. nr.
247

din
31.08.2022

Scrisoarea noastră nr.
10390

din

0.09.2022

S.C. RET UTILAJE S.R.L.

Șos. Olteniței nr.221, Popești-Leordeni, Jud. Ilfov

e-mail: alexandru.teodorescu@retutilaje.ro

Prin prezenta, vă aducem la cunoștință că, în conformitate cu prevederile Alin.(6) Art.2 al O.G. nr.81/2000 *privind inspecția tehnică periodică a vehiculelor înmatriculate sau înregistrate în România*, cu modificările și completările ulterioare:

(6) Termenul pentru efectuarea primei inspecții tehnice periodice se socotește de la data primei înmatriculări sau a primei înregistrări în România, iar pentru următoarea inspecție tehnică periodică, de la data celei precedente.

În consecință, sarcina stabilirii și a menționării în documentele emise a termenului primei ITP în cazul vehiculelor noi îi revine autorității de înmatriculare/înregistrare, în raport cu data primei înmatriculări/înregistrări în România.

Registrul Auto Român (RAR) nu efectuează ITP în cazul vehiculelor noi (neînmatriculate/neînregistrate).

În conformitate cu prevederile Pot. iii) Lit. c) Art.5 al *Reglementărilor privind inspecția tehnică periodică a vehiculelor înmatriculate sau înregistrate în România RNTR 1*, aprobate prin O.M.T.C.T. nr.2133/08.12.2005, cu modificările și completările ulterioare, mașinile și utilajele autopropulsate pentru lucrări, cu excepția celor cu o viteză maximă constructivă care nu depășește 25 km/h, se supun ITP, periodicitatea inspecției fiind la 2 ani.

Cu stimă,

DIRECTOR TEHNIC
ING. CRISTIAN NIJOUR



Certificat

DE GARANTIE SI CALITATE

PENTRU UTILAJE DE CONSTRUCTII

Prezentul produs nou respectă reglementările referitoare la protecția muncii în vigoare în ROMÂNIA și este garantat (*procedura de garanție pe verso al acestui certificat) pentru defecte de fabricație și vicii ascunse pe o perioadă de **48 luni fara limita ore de functionare** de la data achiziționării, conform prescripțiilor de mai jos. Produsul este fabricat în condiții de asigurare a calității. Prezentul certificat constituie atestarea legală a îndeplinirii de către produsul livrat a condițiilor de calitate și garanție, în conformitate cu legea 449/2003.

TIPUL MASINII: BULDOEXCAVATOR HIDROMEK HMK 102S ALPHA GREENTEC

DATA: 20.12.2022

SERIE SASIU : HMK102BNL2B340319

SERIE MOTOR : FX52016U010418H

SEMNAȚURĂ BENEFICIAR

(s-au făcut probe de funcționare, am luat la cunoștință instrucțiunile de utilizare și condițiile de garanție)

Andreea Silveanu

STAMPILĂ DISTRIBUTOR



ÎN PERIOADA DE GARANTIE UNITATEA SERVICIULUI AUTORIZATĂ SE OBLIGĂ:

- Sa constate defectele aparute in maxim 48 de ore de la anuntarea scrisa a acestora;
- Sa efectueze reparatiile in maxim 7 zile de la constatarea defectiunii, in masura in care piesele sunt disponibile;
- Sa repare masinile (utilajele) defecte prin inlocuirea a pieselor defecte cu piese originale, noi;
- Sa prelungeasca perioada de garantie cu perioada de stationare a masinii (utilajului) in service;
- Interventiile, constatările și garanțiile asupra motorului sunt în responsabilitatea exclusivă a service-ului autorizat pentru acel model de motor;

SUNT EXCEPTATE DE LA GARANTIE, NEFIIND CONSIDERATE DEFECTIUNI DE FABRICAȚIE:

1. Utilajele pentru care nu se poate prezenta certificatul de garanție în original, fără stersături sau modificări, sau la care nu se mai poate identifica seria de fabricație de pe eticheta;
2. Orice defectiune în condițiile în care mașina (utilajul) a fost parțial sau total demontat de alte persoane decât cele din unitatea service autorizată sau în condițiile în care mașinii i s-au adus orice modificări fără autorizația expresă a unității de service;
3. Uzura normală a unor piese de uzură sau întreținere ale mașinii (utilajului): furtunuri externe, garnituri, curele, vaselina sau alți lubrifianți, ulei, lichide de răcire, rulmenți, filtre de orice fel, segmenti, sorburi, gresoare, ambreiaje, cuplaje, anvelope;
4. Întreținerea tehnică, incluzând, dar nelimitându-se doar la atât, reglaje și ajustările necesare bunei funcționări;
5. Deteriorări ale geamurilor, farurilor, anvelopelor sau furtunelor datorate unor întepături, lovituri.
6. Defectiunile rezultate din utilizarea mașinii (utilajului) la lucrări pentru care nu a fost proiectată sau peste capacitățile acesteia, conform fișelor tehnice;
7. Deteriorarea motorului prin suprasolicitarea mașinii peste parametrii indicați în instrucțiunile anexate sau prin colmatarea cu praf a filtrelor sau orificiilor de ventilație;
8. Deteriorarea mașinii (utilajului) prin utilizarea unor accesorii necorespunzătoare, deteriorate sau altele decât cele originale;
9. Deteriorările cauzate prin nementinerea unui nivel adecvat de lichide în motor și în sistemele hidraulice/hidrostatice;
10. Deteriorarea motorului termic sau instalației hidraulice prin utilizarea unui carburant și/sau a unui ulei de calitate necorespunzătoare și a unor filtre îmbacsite, rupte sau murdare;
11. Defectiunile datorate nementinerii unui sistem de răcire curat;
12. Defectiunile datorate neînlocuirii unor piese pierdute, cum ar fi bolturi, știfturi, piulite, gresoare, aparatori, capace de protecție;
13. Utilajele cărora nu li s-a efectuat întreținere periodică conform instrucțiunilor furnizate de vânzător sau existente în manualul de utilizare (schimburi de filtre, ulei, vaselina) la intervalele indicate sau cărora li s-a efectuat o întreținere defectuoasă de către beneficiar;
14. Utilajele cu care se continuă lucrul după o defectiune parțială;
15. Defectiuni cauzate prin calamități naturale, fără control uman, cum ar fi: incendii, inundații etc.
16. Defectiuni cauzate prin expunerea la substanțe periculoase, mediu coroziv, căldură, frig sau umezeala peste limitele prevăzute în manualul de utilizare;
17. Defectiuni cauzate de o depozitare necorespunzătoare;
18. Defectiuni cauzate de o operare necorespunzătoare de către deservent;

Data: 20.12.2022

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE,

Prin prezentul se confirma livrarea utilajelor in conformitate cu prevederile contractuale de catre firma **RET UTILAJE SRL** in calitate de Vanzator reprezentata prin Alexandru Teodorescu in favoarea **PRIMARIA CRAIOVA** in calitate de beneficiar reprezentata prin, dupa cum urmeaza:

Buldoexcavator Hidromek HMK 102S Alpha _____ Buc.1

SERIE SASIU : HMK102SNL2S360022

SERIE MOTOR : FX52016U008577G

An de fabricatie: 2022

Cu urmatoarele dotari:

- Cupa incarcare multifunctionala 6 in 1
- Furci cu sarcina 1000 kg
- MSS (sistem amortizare oscilatii cupa)
- Brat excavare extensibil
- Cupa excavare 600 mm
- Cupa excavare 900 mm
- Picon MTB30, serie 4888
- Aer conditionat
- Scaun cu suspensie pneumatica
- Radio CD
- Girofar, aripi de noroi fata
- Kit auto: Stingator incendiu , Trusa medicala , Triunghi reflectorizant = 2 buc
- Trusa de scule: cheie pentru roti, manometru, aparat pentru gresat, diverse chei fixe

si inbus

Au fost predate urmatoarele documente:

- Manual cu instructiuni de punere in functiune, utilizare si intretinere periodica in limba romana pentru buldoexcavator si picon
- Certificat de conformitate CE pentru buldoexcavator si picon
- Certificat de garantie buldoexcavator si picon
- Carte Service buldoexcavator
- Atestat tehnic eliberat de Registrul Auto Roman
- Documentatie pentru inregistrare ca si utilaj pentru ridicat si autorizarea acestuia. Autorizarea pentru functionare ca si utilaj de ridicat se obtine de la ISCIR de catre RSVTI al utilizatorului

Eu, Beneficiarul, declar si certific prin prezenta ca incepand de azi am primit si acceptat utilajul contractat de la Furnizor, care l-a predat in termenii si conditiile negociate. Datele tehnice corespund celor din manualul fabricantului si Furnizorului si sunt cele comandate de Beneficiar.

De asemenea, confirm ca am cunoscut de conditiile de garantie ale fabricantului si ale Furnizorului.

Predarea s-a facut la sediul Beneficiarului.

Cu aceasta ocazie s-a efectuat punerea in functiune, instruirea, verificarea dotarilor si a parametrilor tehnici si de lucru si s-a efectuat instruirea personalului deservent.

Beneficiar
PRIMARIA CRAIOVA
(stampila si semnatura)

Cristina Sima

Furnizor:
RET UTILAJE SRL
(stampila si semnatura)



PROCES VERBAL DE INSTRUIRE SI PUNERE IN FUNCTIUNE

Incheiat astazi 20.12.2022 de catre reprezentantul furnizorului RET UTILAJE SRL, domnul Teodorescu Alexandru, pentru umatorul personal:

Nr. Crt.	Nume si prenume	Semnatura de confirmare a instruirii	Semnatura reprezentantului furnizorului care a efectuat instruirea
1	ENACHE LIVIU		
2			
3			
4			

Continutul instruirii:

- Descrierea produsului
- Mod de utilizare a produsului
- Reguli de exploatare si intretinere
- Modalitati de asigurare a garantiei cu explicitarea defectelor care nu se afla sub incidenta acestuia.

Instruirea s-a facut pe un buldoexcavator HIDROMEK HMK 102S Alpha

Concluzii:

Cu aceasta ocazie s-a efectuat punerea in functiune, instruirea, verificarea dotarilor si a parametrilor tehnici si de lucru si s-a efectuat instruirea personalului deservent.

Se confirma ca utilajul mentionat corespunde din punct de vedere tehnic si calitativ si functioneaza conform specificatiilor din oferta.

Personalul instruit a inteles si si-a insusit in totalitate modul de intretinere si utilizare a produsului si echipamentelor aferente.

Utilizator

PRIMARIA CRAIOVA
 (stampila si semnatura)

Andreea Stancu

C

Data: 20.12.2022

Furnizor:

RET UTILAJE SRL
 (stampila si semnatura)



INSPECTION FORM

- BACKHOE LOADER
- EXCAVATOR
- LOADER
- OTHER

- ARRIVAL
- PRE - DELIVERY
- DELIVERY

COUNTRY			DEALER CODE	M/C MODEL	ATTACHMENT	SERIAL NO.	E/N NO.	
RO				HMK 102B		HMK102SNL2S360022		
DATE OF SERVICE			LOCATION	CUSTOMER	CUSTOMER'S ADDRESS		PHONE/FAX	O.H.
20	12	2022	Craiova	Primaria Craiova	Strada: Târgului, nr. 26; Craiova, Dolj		251415907	

ARRIVAL	PRE-DELIVERY	DELIVERY	SERVICE POINTS
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	OUTLOOK Visual check (windows; lights; paint; stickers; vandalism)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	LEVELS Engine oil level; coolant & fuel levels
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Transmission oil level
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hydraulic oil level
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Differential oil level (wheel machines only)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Final drive hubs / Travel reduction gear oil level
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Swing reduction gear oil level (excavators only)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ENGINE Visual check (painting; cracks; leakages; filters)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tension of belts
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Start test
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Abnormal noise & excessive exhaust gases
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Overheating (thermostat opening and etc.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TRANSMISSION (WHEEL MACHINES ONLY) Visual check (painting; cracks; leakages; filters)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Function & operating
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Abnormal noise & overheating
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	AXLES & FINAL DRIVES (WHEEL MACHINES ONLY) Oil leakages, cracks, painting, greasing
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mounting to the main frame
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	BRAKE SYSTEM (WHEEL MACHINES ONLY) Functioning & operation (with engine running and stopped)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Free play on the wheels (with brakes released)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	STEERING SYSTEM (WHEEL MACHINES ONLY) Functioning & smooth operation
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	TIRES & WHEELS (WHEEL MACHINES ONLY) Visual check
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Air pressure

ARRIVAL	PRE-DELIVERY	DELIVERY	SERVICE POINTS
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HYDRAULIC SYSTEM Play of the control levers (Remote Control Valves)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Attachment functioning & operation
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Swing motion functioning & operation
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Travel motion functioning & operation
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Main pressure testing & adjusting (if necessary)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Performance test
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Abnormal noise & vibration
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Abnormal overheating
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Air breather test
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hoses, pipes and their connections
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ELECTRICAL SYSTEM Instrument panel, dashboard, cigar lighter
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Directional switch & turning lights
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Wiper & washer
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Working & headlights
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Air conditioner & heater
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Switches
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Audio equipment
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Operator's seat
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	IMPLEMENTS & UNDERCARRIAGE Abnormal clearance & lubricating
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Track tensioners, idlers & sprocket gears
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CABIN Windows, door & handle
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DELIVERY Standard tools
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Operating & Maintenance Manual
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Operator training & Operation safety
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Next periodic maintenance information

Note: If the inspection result is positive, please put '✓' mark, if not, put '✗' mark. **Please, remember that the machine should not be delivered to the customer until all of the items to be checked are 'positive' after making the necessary actions to the negative resulted items.**

CHECKED BY	APPROVED BY	CUSTOMER
NAME&TITLE: Alex Teodorescu	NAME&TITLE:	NAME&TITLE: <i>Ambrus Jim</i>
SIGNATURE:	SIGNATURE:	SIGNATURE:

**Contract de achiziție publică de produse
privind**

„*Buldoexcavator pe roți*”
Nr. 187/04 din data 25.10.2022

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia încheiat între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în: Craiova, jud. Dolj, str. Târgului nr. 26 , telefon: +40 251-416235/416236/416237, fax: 0251/411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod de înregistrare fiscală 4417214, cont IBAN nr. RO92 TREZ 24A6 7050 3710 102X deschis la Banca-Sucursala Trezoreria Operativă Municipiul Craiova reprezentată prin dna. Lia-Olguța Vasilescu– Primar, în calitate de și denumită în continuare „Autoritatea contractantă”, pe de o parte

și
SC RET UTILAJE SRL, cu sediul în: localitate Popești-Leordeni, strada Olteniței, nr. 221, județ Ilfov, cod poștal:077160, telefon/fax: 0725657330, e-mail:codrin.mihaila@retutilaje.ro, număr de înmatriculare:J23/695/2016, cod de înregistrare fiscală: RO6102921, cont IBAN nr. RO47TREZ4215069XXX010215, deschis la Trezoreria Operativă Ilfov, reprezentată prin dl. Mihăilă Codrin-Dragoș - administrator, în calitate de Furnizor și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte,
denumite, în continuare, împreună, "**Părțile**" și care,

având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect **Achiziție „*Buldoexcavator pe roți*”**, inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare simplificat nr. SCN1114240/16.09.2022;
- Prin Raportul procedurii de atribuire nr.184241 din data de 20.10.2022, Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, **S.C. RET UTILAJE S.R.L.** au convenit încheierea prezentului Contract.

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Autoritate contractantă și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică/sectorială de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Caiet de Sarcini** – anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității/entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității/entității contractante;
- Cazul fortuit** – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- Conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității/entității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- Contract** - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect furnizarea „*Buldoexcavator pe roți*” (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.
- Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- Dispoziție** - document scris(ă) emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;



(cc) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;

(dd) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

(ee) **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității/entității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

(ff) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. Interpretare

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. Obiectul Contractului

3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă furnizarea de „*Buldoexcavator pe roți*”, denumit în continuare Produs, pe care Contractantul se obligă să îl furnizeze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini, Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4. Prețul Contractului

4.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului Prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de **433.000,00 Lei** (patrusutetreizeciștreimii lei), la care se adaugă TVA în valoare de **82.270,00 Lei** (optzecișidouămiidouășutesaptezeci lei), conform prevederilor legale.

4.2. Prețul Contractului este ferm.

4.3. Prin excepție de la prevederile pct. 4.2 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

5. Durata Contractului

5.1. Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.

5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

5.3. Furnizarea produselor aferente contractului, inclusiv punerea în funcțiune și instruirea personalului desemnat pentru utilizare, conform cerințelor caietului de sarcini nr. 149348/30.08.2022, se va face în termen de 60 zile calendaristice de la data transmiterii comenzii.

6. Documentele Contractului

6.1. Documentele prezentului Contract sunt:

- (i) Caietul de sarcini nr. 149348/30.08.2022, inclusiv, dacă este cazul, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare – Anexa nr. 1;
- (ii) Propunerea tehnică, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare – Anexa nr. 2;
- (iii) Propunerea financiară – Anexa nr. 3;
- (iv) Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal

7. Ordinea de precedență

7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini



11. Derularea și monitorizarea contractului

11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse

- (i) Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.
- (ii) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documente solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini.
- (iii) Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.

11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de Sarcini.

11.3. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor, dacă este cazul

- (i) La intervalele de referință stabilite în Caietul de Sarcini, Graficul de furnizare este analizat și revizuit în cadrul întâlnirilor de lucru stabilite cu scopul analizării stadiului activităților din Contract.
- (ii) Condițiile în care se realizează ședințele de monitorizare sunt cele descrise în Caietul de Sarcini.
- (iii) Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului se utilizează versiunea Graficului de furnizare stabilită în Caietul de Sarcini.
- (iv) Pentru fiecare întâlnire de monitorizare a progresului în cadrul Contractului și de analiză a Graficului de furnizare, Contractantul prezintă Autorității/entității contractante informațiile solicitate conform Caietului de Sarcini.
- (v) Pentru analiza Graficului de furnizare de către Autoritatea contractantă și emiterea acceptului sau a refuzului Graficului de furnizare, Contractantul include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din Contract, informații privind situația plăților către Subcontractanți, dacă este cazul.
- (vi) Motivele pentru care Autoritatea contractantă și putea emite un refuz pentru Graficul de furnizare propus spre aprobare sunt cele specificate în Caietul de Sarcini.
- (vii) În intervalul stabilit, Autoritatea contractantă comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul de furnizare prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Autorității/entității contractante.

12. Graficul de livrare

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.

12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea Finalizării Lucrărilor la data stabilită în Contract.

12.5. Orice versiune aprobată a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului



15.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

15.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității/entității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității/entității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- (ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
 - modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/parte din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității/entității contractante,
 - partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
 - stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
 - precizează contul bancar al Subcontractantului.

16. Cesiunea

16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității/entității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității/entității contractante.

16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

16.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității/entității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității/entității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității/entității contractante nu este executoriu împotriva Autorității/entității contractante.

16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- (i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- (ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- (iii) Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

16.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

17. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.



20.12. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile Caietului de sarcini, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

20.13. Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

21. Conflictul de interes

21.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interes pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.

21.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interes. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

21.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interes. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii contractului.

22. Conduita Contractantului

22.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

22.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.

22.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

23.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricăror:

- (i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau
- (ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

23.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- (i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;
- (ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;
- (iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

23.3. În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea fără TVA a produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

23.4. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;



27.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

27.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

28. Suspendarea Contractului

28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29. Forța majoră

29.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

29.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

29.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

29.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

29.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Încetarea Contractului

30.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingerea termenului sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

30.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

- (i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
- (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iii) Contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iv) Contractantul înlocuiește personalul/experti nominalizați fără acordul Autorității/entității Contractante;
- (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vii) Contractantul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (viii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității/entității contractante în legătură cu care se furnizează Produselor care fac obiectul Contractului;
- (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (xi) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității/entității contractante;
- (xiii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

30.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:



Municipiul Craiova – Primăria Municipiului Craiova

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: „*Buldoexcavator pe roți*”, încheiat cu S.C. RET UTILAJE S.R.L.

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract azi, [data încheierii Contractului], în Craiova, în 3 (trei) exemplare.

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA
Primar, Lia-Olguța Vasilescu

Direcția Economico-Financiară
Pt. Director executiv, Daniela Militaru

Viza C.F.P.
Cons.Elena-Gabriela Stancu

Direcția Servicii Publice
Director executiv, Ciucă Delia

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații
Director executiv, Maria Nuț

Serviciu Licitații
Sef Serviciu, Cristina Mădălina Crețu

Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și
Contencios Administrativ,
Cons. jr. Anamaria Isabela Cruce

Intocmit,
Consilier juridic, Georgeta Lițoiu

FURNIZOR,
RET UTILAJE SRL
Prin împuternicit,
Necula Cristian



**Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal
la contractul de achiziție publică nr.187104 din 25.10.2022**

în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

Chestiuni preliminare:

Primăria Municipiului Craiova este operator de date cu caracter personal și prelucrează date cu caracter personal referitoare la: nume, prenume, numele și prenumele părinților, sexul, data și locul nașterii, cetățenia, semnătura, date din actele de stare civilă, date din permisul de conducere/certificatul de înmatriculare, telefon/fax, adresa (domiciliu/reședința), profesie, loc de muncă, formare profesională (diplome, studii), imagine, voce, date de geolocalizare date de trafic, codul numeric personal, seria și numărul actului de identitate/pașaportului, date privind sancțiuni contravenționale, cazierul judiciar, prin mijloace mixte, destinate scopului de monitorizarea/securitatea persoanelor, spațiilor și/sau bunurilor publice/private și constatarea și sancționarea contravențiilor, dosare candidați pentru ocuparea funcțiilor publice și dosare personale salariați.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării și sunt comunicate numai următorilor destinatari: autorități judecătorești, autorități publice centrale, autorități publice locale și poliție, în situații temeinic justificate.

MUNICIPIUL CRAIOVA, adresa sediului: str. Târgului, nr. 26, cod postal 200632, Craiova, jud. Dolj, tel./fax 0251-416.235/411.561, email: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod fiscal 4417214, reprezentat prin dna. Lia-Olguța Vasilescu-Primar, în calitate de "Operator", numit în continuare "Operatorul de Date", pe de o parte

și

RET UTILAJE SRL, adresa sediului: sos. Oltenitei, nr. 221, Popești-Leordeni, judet Ilfov, tel: 0725657330, email: codrin.mihaila@retutilaje.ro, cod de identificare fiscală: RO6102921, număr de înmatriculare J23/695/2016, cont IBAN: RO47TREZ4215069XXX010215 deschis la Trezoreria Operativă Ilfov, reprezentată prin dl. Mihăilă Codrin-Dragoș - administrator, în calitate de "Operator", numit în continuare "Operatorul de Date"

în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, încheie prezenta Anexă privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal

AVÂND ÎN VEDERE:

1. DEFINIȚII

1.1. "Date cu caracter personal" înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;

1.2. "Prelucrare" înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;

1.3. "Consimțământ" al persoanei vizate înseamnă orice manifestare de voință liberă, specifică, informată și lipsită de ambiguitate a persoanei vizate prin care aceasta acceptă, printr-o declarație sau printr-o acțiune fără echivoc, ca datele cu caracter personal care o privesc să fie prelucrate;

1.4. "Încălcarea securității datelor cu caracter personal" înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea;

1.5. "RGPD" înseamnă Regulamentul Uniunii Europene (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului; RGPD - Regulamentul General privind Prelucrarea Datelor.

2. PRINCIPII DE PRELUCRARE

2.1. Părțile vor utiliza și/ sau prelucra doar Datele cu Caracter Personal în modul - și în măsura în care - acest lucru este necesar pentru îndeplinirea obligațiilor legale.

2.2. Părțile nu pot să utilizeze, să exploateze sau să dezvăluie niciuna dintre datele personale pentru niciun alt scop sau pentru interesele sau beneficiile sale sau ale terților. Această obligație acoperă transferul datelor cu caracter personal



6.ALTE PREVEDERI

6.1 Prezentul acord de voință se supune legislației din România și legislației relevante aplicabile la nivelul UE.

Prezenta Anexă a fost încheiată astăzi, în 3 (trei) exemplare, din care 2 (două) exemplare la achizitor și 1 exemplar la cealaltă parte.

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA
Primar, Lia-Olguța Vasilescu



Direcția Economico-Financiară
Pt. Director executiv, Daniela Milițan

Viza C.F.P.
Cons. Elena-Gabriela Stancu

Direcția Servicii Publice
Director executiv, Ciucă Delia

Direcția Investiții, Achiziții și Licitări
Director executiv, Maria Nuță

Serviciu Licitări
Sef Serviciu, Cristina Mădălina Cretu

Direcția Juridică, Asistență de Servicii
Contencios Administrativ
Cons. jr. Anamaria Isabela

Intocmit,
Consilier juridic, Georgeta Lițoiu

FURNIZOR,
SC RET UTILAJE SRL
Prin împuternicit,
Necula Cristian





MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632

Tel.: 40251/416235

Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



Direcția Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 219948 / 20.12.2022

Delia Ciucă
20.12.2022

Alin Glăvan
21.12.2022

C ă t r e,
Direcția Patrimoniu

În vederea înregistrării investiției „ Achiziție echipamente pentru locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri de joacă și Lotul 2 Echipamnete fitness” în domeniul public, respectiv darea lor în administrare către R.A.A.D.P.F.L. Craiova, vă înaintăm în copie următoarele documente:

- Factura nr. 6295/07.12.2022
- Contract subsecvent de achiziție publică de produse Nr. 193396/03.11.2022
- Proces verbal de recepție nr. 210914/07.12.2022

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Delia CIUCĂ	Director Executiv	.12.2022	<i>[Signature]</i>
Verificat Alin GLĂVAN	Director Executiv Adj	.12.2022	<i>[Signature]</i>
Întocmit Simona CIMBREA	Inspector	14.12.2022	<i>[Signature]</i>

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	S.A.M.S.U.P.	1	-	
2	Exemplar 2	Direcția Patrimoniu	1	-	Comunicare directă

*Au primit un exemplar
după aceeași fișă
10.12.2022*

380/20.12.2022

Furnizor:

S.C. LAVITEX-PROD S.R.L

C.I.F.: RO7152561
 Nr. la Reg Com: J29/365/1995
 Capital social subscris si varsat: 1500200 lei
 Adresa: Loc.BREAZA, jud.Prahova, Str.STR. VIITORULUI, NR.2, LOC. GURA BELIEI, ROMANIA, Nr.CONSTRUCTIA C1., Cod postal 105400
 Telefon: 0244341823 Fax: 0244341823
 E-mail: sclavitex@yahoo.com
 Banca: PATRIA BANK PLOIESTI
 Cont: RO59CARP0304P1241300RO01 RON SWIFT CARPROBU
 Banca: TREZORERIA PLOIESTI
 Cont: RO07TREZ5215069XXX002213 RON SWIFT TREZ
 Banca: RAIFFEISEN BANK BREAZA
 Cont: RO64RZBR0000060013221796 RON SWIFT RZBR ROBU

Dom D Gica
08.12.2022

Cumparator:
 MUNICIPIUL CRAIOVA
 Adresa: CRAIOVA (Dolj), STR. TIRGULUI, NR 26
 CIF: 4417214
 Nr. la Reg. Com.:
 Cont:
 Banca:
 Tel: 0251415177

FACTURA

Numar **6295**
 Seria: **PH LAV**
 Data: **07.12.2022**

Abu Rom
8/12/2022

213849
07 12

Nr. crt.	Denumirea produselor si serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar fara T.V.A.	Valoare fara T.V.A.	T.V.A.	
						Cota	Valoare
0	1	2	3	4	5=3X4	6	
1	ACHIZITIE ECHIPAMENTE LOCURI DE JOACA : LOTUL 1 ECHIPAMENTE LOCURI DE JOACA CONFORM CONTRACT SUBSECVENT DE ACHIZITIE PUBLICA DE PRODUSE NR. 193396/03.11.2022	BUC	1,000	3.602.657,0000	3.602.657,0000	19,0%	684.504,8300
2	ACHIZITIE ECHIPAMENTE LOCURI DE JOACA : LOTUL 2 ECHIPAMENTE FITNESS CONFORM CONTRACT SUBSECVENT DE ACHIZITIE PUBLICA DE PRODUSE NR. 193396/03.1.2022	BUC	1,000	134.090,0000	134.090,0000	19,0%	25.477,1000

Diana C
09.12.2022

ACIN GAVDA

seria GICA

07.12.2022

Semnatura si stampila furnizorului ECHIPAMENTE SI MOBILIER URBAN ALEXUS ERP	Date privind expeditia:		TOTAL	3.736.747,00 Le	709.981,93 Lei
	Numele delegatului:	<i>BLONDI ALEXANDRU</i>			
	Buletinul/Ci eliberat:	seria: <i>DT</i> Nr.: <i>632349</i> <i>PU. BICANI</i>	Semnatura de primire	Total :	4.446.728,93 Lei
Mijloc de transport:	Nr.:				
Data expediere:	ora:				
Semnaturile:					

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

al contractului subsecvent nr.193396/03.11.2022 la acordul – cadru
nr. 110319 din 16.06.2022

Încheiat azi 08.11.2022 între reprezentanții Direcției Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații și Direcția Serviciilor Publice – Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, cu ocazia predării contractului subsecvent nr.193396/03.11.2022 la acordul – cadru nr.110319 din 16.06.2022, având ca obiect: **Achiziție echipamente locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri de joacă, Lotul 2 Echipamente fitness**, în vederea implementării, derulării și administrării acestuia.

După caz, în conformitate cu prevederile Ordinului 1792/2002 al Ministerului finanțelor Publice, cu modificările și completările ulterioare, veți proceda la întocmirea angajamentului legal, precum și ordonanțarea aferentă contractului mai sus menționat.

În conformitate cu prevederile art.166 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 14 zile de la data finalizării livrării produselor care fac obiectul contractului subsecvent/ de la data la care contractul a fost reziliat și, suplimentar, în termen de 14 zile de la data expirării perioadei de garanție tehnică a produselor în cauză, aveți obligația de a întocmi și transmite Serviciului Licitații un document constatator care conține informații referitoare la îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către contractant/ contractant asociat și, dacă este cazul, la eventualele prejudicii, însoțit de procesul verbal de recepție al produselor.

În caz contrar, sunteți răspunzători pentru neîndeplinirea acestei obligații, conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, autoritatea contractantă are dreptul de a emite documente constatatoare și pe perioada derulării contractului, la fiecare 90 de zile de la momentul semnării contractului, în cadrul cărora vor fi consemnate cel puțin stadiul contractului și, dacă este cazul, eventualele întârzieri/deficiențe în implementarea contractului, precum și eventualele daune cauzate din culpa contractantului.

Menționăm că documentul constatator se va întocmi conform formularului - cod F.O.12.08.15 și se va transmite Serviciului Licitații în 2 exemplare în original.

În vederea completării acestuia vă comunicăm următoarele informații:

- Procedura de atribuire, data organizării: Licitație deschisă – online, 11.04.2022.

Am predat,

Nume prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Maria Nuță	Director executiv	..08..11.2022	
Verificat Cristina Mădălina Crețu	Șef Serviciu	..08..11.2022	
Întocmit Teodora Dole	Consilier achizitii publice	..08..11.2022	

Am primit,

Nume prenume	Funcția	Data	Semnătura

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	Serviciul Licitații	1	-	
2	Exemplar 2	Direcția Serviciilor Publice – Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică	1	-	Comunicat direct

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova

Direcția Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 210914/07.12.2022

Obiectivul de investiții: **Achiziție echipamente
locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri
de joacă și Lotul 2 Echipamente fitness**
Obiectivul supus recepției: **echipamente
locuri de joacă și echipamente fitness**

Concluzia: **ACCEPTAT**

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de recepție convocată la data de 05.12.2022 și-a desfășurat activitatea în intervalul 05.12.2022 – 07.12.2022.

II. CONSTATĂRI

În urma examinării documentației prezentate și a cercetării pe teren a lucrărilor executate s-au constatat:

1. Documentația tehnico-economică a fost prezentată comisiei de recepție cu următoarele excepții:

Comisia constată că lipsa documentației prevăzute mai sus nu împiedică/impiedică efectuarea recepției.

2. Recepția punerii în funcțiune a fost efectuată la data de iar până la recepția obiectivului de la data punerii în funcțiune au trecut luni.

3. Valoarea lucrărilor supuse recepției, conform documentelor de decontare este de **4.446.728,93 lei**.

4. La data recepției, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobați se prezintă astfel: conform Caietului de sarcini nr. 44644/01.03.2022 și ofertei adjudecate.

5. Următorii factori au influențat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:

6. La data recepției se constată următoarele disponibilități de capacități ale utilajelor tehnologice și de spații construite care pot conduce la îmbunătățirea indicatorilor tehnico-economici:

7. S-a constatat că sunt/nu sunt luate măsurile pentru menținerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici în ceea ce privește:

- asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apă, etc. (se vor arăta cele ce nu sunt asigurate);
- lucrări conexe, utilități, deservire etc.;
- forța de muncă;
-

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotaraste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

~~SE/NU SE~~ ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cat mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

3. Prezentul proces verbal, care contine 2 file si 6 anexe numerotate cu un total de 17 file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi 19.12.2022 in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Simona Cimbrea	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Cristian Florescu	Inginer	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Melania Bobolin	Inginer	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	Brotoiu Alexandru		S.C. LAVITEX PROD S.R.L	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	



Anexa 1

la Procesul verbal de recepție Nr. 210914/05.12.2022

În conformitate cu prevederile contractului subsecvent de achiziție publică de produse nr. 193396/03.11.2022, având ca obiect *Achiziție echipamente locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri de joacă, Lotul 2 Echipamente fitness*, au fost livrate Primăriei Municipiului Craiova la **Locația din Parcul Tineretului**, în data de 05.12.2022, următoarele produse:

Lotul 1 Echipamente locuri de joacă

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incadrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/ privat
1.	104 Complex de joaca	buc	2,000	15.803,20	31.606,40	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
2.	115 Complex de joaca	buc	1,000	33.189,10	33.189,10	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
3.	122 Complex de joaca	buc	1,000	40.436,20	40.436,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
4.	143 Complex de joaca	buc	1,000	205.210,74	205.210,74	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
5.	203 Tobogan drept cu platforma tip turn	buc	2,000	4.757,62	9.515,24	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
6.	218 Tobogan drept dublu cu turn metalic	buc	1,000	7.674,31	7.674,31	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
7.	248 Tobogan spirala cu turn din lemn	buc	1,000	10.624,32	10.624,32	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
8.	250A Turn cu tobogan, cataratoare din plasa si panou escalada	buc	2,000	8.316,91	16.633,82	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
9.	301 Balansoar 2 persoane 2m	buc	5,000	1.901,62	9.508,10	obiect de inventar ✓	domeniul privat
10.	303 Balansoar 2 persoane 3m	buc	3,000	2.366,91	7.100,73	obiect de inventar ✓	domeniul privat
11.	306,307,308 Figurina pe arc delfin, elefant, gargarita	buc	3,000	1.842,12	5.526,36	obiect de inventar ✓	domeniul privat

12.	311 Balansoar 2 persoane cu figurine pe arc	buc	1,000	2.844,10	2.844,10	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
13.	319 Balansoar caracatita	buc	2,000	11.040,82	22.081,64	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
14.	320 Balansoar pe arcuri cu figurine 3D	buc	1,000	4.425,61	4.425,61	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
15.	322 Elefant 3D cu arc	buc	2,000	1.771,91	3.543,82	obiect de inventar ✓	domeniul privat
16.	401 Carusel 6 persoane	buc	1,000	4.247,11	4.247,11	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
17.	402 Carusel 4 persoane	buc	1,000	3.284,40	3.284,40	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
18.	404 Carusel 6 persoane	buc	1,000	4.436,32	4.436,32	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
19.	405 Carusel 4 persoane	buc	2,000	3.329,62	6.659,24	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
20.	501 Hintă cu 2 locuri si scaune cu protectie	buc	3,000	2.558,50	7.675,50	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
21.	502 Hintă cu 2 locuri	buc	2,000	2.475,20	4.950,40	obiect de inventar	domeniul privat
22.	517 Leagan cu figurine 3D	buc	4,000	6.164,20	24.656,80	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
23.	Suprafață amortizare cauciuc, tartan dale	mp	5.572,400	410,55	2.287.748,82	obiect de inventar ✓	domeniul privat
Total valoare (inclusiv TVA)					2.753.579,08		

Lotul 2 Echipamente fitness

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incastrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/privat
1.	F100 Aparat dubla extensie mers	buc	1,000	7.592,20	7.592,20	3.4 Alte active corporale neregasite	8 ani/ domeniul

							in cele specificate in grupa 3	privat
2.	F101 Aparat dezvoltare muschi picioare si piept	buc	1,000	4.867,10	4.867,10	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
3.	F102 Aparat simulator mers	buc	1,000	7.021,00	7.021,00	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
4.	F103 Aparat dezvoltare muschi brate si spate	buc	1,000	3.843,70	3.843,70	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
5.	F104 Aparat dezvoltare muschi spate	buc	1,000	7.639,80	7.639,80	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
6.	F105 Aparat dezvoltare muschi spate si piept	buc	2,000	8.044,40	16.088,80	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
7.	F108 Aparat tonifiere muschi solduri	buc	1,000	6.878,20	6.878,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
8.	F109 Aparat glisor dezvoltare muschi picioare	buc	1,000	5.640,60	5.640,60	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
9.	F110 Aparat simulator vaslit	buc	1,000	6.283,20	6.283,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
10.	F114 Aparat extensie picioare	buc	1,000	6.687,80	6.687,80	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
11.	F118 Aparat torsionare corp	buc	1,000	6.449,80	6.449,80	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
12.	F121 Aparat dubla extensie mers	buc	1,000	7.080,50	7.080,50	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
13.	F123 Aparat interior/exterior picioare	buc	1,000	6.937,70	6.937,70	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat	
14.	F124 Aparat interior/exterior picioare model 2	buc	1,000	6.711,60	6.711,60	3.4 Alte active	8 ani/	

	21226/2022, f..nr 2022583/2022					corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	domeniul privat
15.	F126 Aparat simulator mers simplu	buc	1,000	4.450,60	4.450,60	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
16.	F129 Aparat simulator vaslit si dezvoltare muschi spate	buc	1,000	7.354,20	7.354,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
Total valoare (inclusiv TVA)					111.526,80		

La recepție au participat azi, 07.12.2022 din partea S.C. LAVITEX PROD S.R.L. dl. Brotoiu Alexandru, iar din partea Primăriei Municipiului Craiova, comisia de recepție aprobată prin Dispoziția nr. 10083/2022.

Produsele recepționate corespund din punct de vedere al cerințelor specificate în Caietul de sarcini cu nr. 44644/01.03.2022 privind „Achiziție echipamente locuri de joacă – acord cadru”.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Simona Cimbrea	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	
	Cristian Florescu	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	
	Melania Bobolin	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	Brotoiu Alexandru		S.C. LAVITEX PROD S.R.L	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	



la Procesul verbal de recepție Nr. 210914/05.12.2022

În conformitate cu prevederile contractului subsecvent de achiziție publică de produse nr. 193396/03.11.2022, având ca obiect *Achiziție echipamente locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri de joacă, Lotul 2 Echipamente fitness*, au fost livrate Primăriei Municipiului Craiova la **Locația din Craiovița Nouă în spate la Stomatologie Orizont Bloc 68**, în data de 06.12.2022, următoarele produse:

Lotul 1 Echipamente locuri de joacă

Nr	Denumirea	U.M	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incadrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/privat
1.	115 Complex de joaca	buc	1,000	33.189,10	33.189,10	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
2.	122 Complex de joaca	buc	1,000	40.436,20	40.436,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	domeniul privat
	303 Balansoar 2 persoane 3m	buc	1,000	2.366,91	2.366,91	obiect de inventar	domeniul privat
4.	311 Balansoar 2 persoane cu figurine pe arc	buc	1,000	2.844,10	2.844,10	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
5.	322 Elefant 3D cu arc	buc	3,000	1.771,91	5.315,73	obiect de inventar	domeniul privat
6.	401 Carusel 6 persoane	buc	1,000	4.247,11	4.247,11	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
7.	501 Hinta cu 2 locuri si scaune cu protectie	buc	1,000	2.558,50	2.558,50	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
8.	502 Hinta cu 2 locuri	buc	1,000	2.475,20	2.475,20	obiect de inventar	domeniul privat
	Total valoare (inclusiv TVA)				93.432,85		

La recepție au participat azi, 07.12.2022 din partea S.C. LAVITEX PROD S.R.L. dl. Brotoiu Alexandru, iar din partea Primăriei Municipiului Craiova, comisia de recepție aprobată prin Dispoziția nr. 10083/2022.

Produsele recepționate corespund din punct de vedere al cerințelor specificate în Caietul de sarcini cu nr. 44644/01.03.2022 privind „Achiziție echipamente locuri de joacă – acord cadru”.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Simona Cimbrea	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	
	Cristian Florescu	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	

/ 0

	Melania Bobolin	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	Brotoiu Alexandru		S.C. LAVITEX PROD S.R.L	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	



Anexa 3

la Procesul verbal de recepție Nr. 210914/05.12.2022

În conformitate cu prevederile contractului subsecvent de achiziție publică de produse nr. 193396/03.11.2022, având ca obiect *Achiziție echipamente locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri de joacă, Lotul 2 Echipamente fitness*, au fost livrate Primăriei Municipiului Craiova la **Locația din Părculeț Rovine Bloc E11-E13**, în data de 06.12.2022, următoarele produse:

Lotul 1 Echipamente locuri de joacă

Nr	Denumirea	U.M	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incadrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/privat
1.	115 Complex de joaca	buc	1,000	33.189,10	33.189,10	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
2.	203 Tobogan drept cu platforma tip turn	buc	1,000	4.757,62	4.757,62	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
3.	218 Tobogan drept dublu cu turn metalic	buc	1,000	7.674,31	7.674,31	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
4.	311 Balansoar 2 persoane cu figurine pe arc	buc	1,000	2.844,10	2.844,10	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
5.	319 Balansoar caracatita	buc	1,000	11.040,82	11.040,82	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
6.	322 Elefant 3D cu arc	buc	2,000	1.771,91	3.543,82	obiect de inventar	domeniul privat
7.	405 Carusel 4 persoane	buc	1,000	3.329,62	3.329,62	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
8.	501 Hinta cu 2 locuri si scaune cu protectie	buc	1,000	2.558,50	2.558,50	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
9.	502 Hinta cu 2 locuri	buc	1,000	2.475,20	2.475,20	obiect de inventar	domeniul privat
	Total valoare (inclusiv TVA)				71.413,09		

La recepție au participat azi, 07.12.2022 din partea S.C. LAVITEX PROD S.R.L. dl. Brotoiu Alexandru, iar din partea Primăriei Municipiului Craiova, comisia de recepție aprobată prin Dispoziția nr. 10083/2022.

Produsele recepționate corespund din punct de vedere al cerințelor specificate în Caietul de sarcini cu nr. 44644/01.03.2022 privind „*Achiziție echipamente locuri de joacă – acord cadru*”.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Simona Cimbrea	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	
	Cristian Florescu	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	

V

	Melania Bobolin	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	i
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	Brotoiu Alexandru		S.C. LAVITEX PROD S.R.L	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	



Anexa 4

la Procesul verbal de recepție Nr. 210914/05.12.2022

În conformitate cu prevederile contractului subsecvent de achiziție publică de produse nr. 193396/03.11.2022, având ca obiect *Achiziție echipamente locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri de joacă, Lotul 2 Echipamente fitness*, au fost livrate Primăriei Municipiului Craiova la **Locația din Cartier Brazda lui Novac, bloc BB'**, în data de 07.12.2022, următoarele produse:

Lotul 1 Echipamente locuri de joacă

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incadrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/ privat
1.	104 Complex de joaca	buc	1,000	15.803,20	15.803,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
2.	115 Complex de joaca	buc	1,000	33.189,10	33.189,10	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
3.	301 Balansoar 2 persoane 2m	buc	1,000	1.901,62	1.901,62	obiect de inventar	domeniul privat
4.	303 Balansoar 2 persoane 3m	buc	2,000	2.366,91	4.733,82	obiect de inventar	domeniul privat
5.	306,307,308 Figurina pe arc delfin, elefant, gargarita	buc	2,000	1.842,12	3.684,24	obiect de inventar	domeniul privat
6.	319 Balansoar caracatita	buc	1,000	11.040,82	11.040,82	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
7.	320 Balansoar pe arcuri cu figurine 3D	buc	1,000	4.425,61	4.425,61	3.4 Alte active corporale neregasite in celespecificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
8.	322 Elefant 3D cu arc	buc	3,000	1.771,91	5.315,73	obiect de inventar	domeniul privat
9.	404 Carusel 6 persoane	buc	1,000	4.436,32	4.436,32	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
10.	501 Hinta cu 2 locuri si scaune cu protectie	buc	1,000	2.558,50	2.558,50	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
11.	502 Hinta cu 2 locuri	buc	1,000	2.475,20	2.475,20	obiect de inventar	domeniul privat
12.	517 Leagan cu figurine 3D	buc	1,000	6.164,20	6.164,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
23.	002 Suprafata amortizare cauciuc covor turnat, grosime	mp	550,600	928,20	511.066,92	obiect de inventar	domeniul privat

	totala 70 mm, 60 mm primul strat (SBR) si 10 mm stratul final EPDM (diverse culori)						
	Total valoare (inclusiv TVA)					606.795,28	

Lotul 2 Echipamente fitness

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incadrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/privat
1.	F100 Aparat dubla extensie mers	buc	1,000	7.592,20	7.592,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
2.	F103 Aparat dezvoltare muschi brate si spate	buc	1,000	3.843,70	3.843,70	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
3.	F104 Aparat dezvoltare muschi spate	buc	1,000	7.639,80	7.639,80	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
4.	F105 Aparat dezvoltare muschi spate si piept	buc	1,000	8.044,40	8.044,40	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
5.	F108 Aparat tonifiere muschi solduri	buc	1,000	6.878,20	6.878,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
6.	F114 Aparat extensie picioare	buc	1,000	6.687,80	6.687,80	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
7.	F129 Aparat simulator vaslit si dezvoltare muschi spate	buc	1,000	7.354,20	7.354,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
	Total valoare (inclusiv TVA)					48.040,30	

La recepție au participat azi, 07.12.2022 din partea S.C. LAVITEX PROD S.R.L. dl. Brotoiu Alexandru, iar din partea Primăriei Municipiului Craiova, comisia de recepție aprobată prin Dispoziția nr. 10083/2022.

Produsele recepționate corespund din punct de vedere al cerințelor specificate în Caietul de sarcini cu nr. 44644/01.03.2022 privind „Achiziție echipamente locuri de joacă – acord cadru”.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Simona Cimbrea	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	/
	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	
	Cristian Florescu	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	
	Melania Bobolin	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	Brotoiu Alexandru		S.C. LAVITEX PROD S.R.L	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	



la Procesul verbal de recepție Nr. 210914/05.12.2022

În conformitate cu prevederile contractului subsecvent de achiziție publică de produse nr. 193396/03.11.2022, având ca obiect *Achiziție echipamente locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri de joacă, Lotul 2 Echipamente fitness*, au fost livrate Primăriei Municipiului Craiova la **Locația din Parcul Pedagogic**, în data de 07.12.2022, următoarele produse:

Lotul 1 Echipamente locuri de joacă

Nr	Denumirea	U.M	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incadrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/privat
1.	104 Complex de joaca	buc	1,000	15.803,20	15.803,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
2.	115 Complex de joaca	buc	1,000	33.189,10	33.189,10	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
3.	306,307,308 Figurina pe arc delfin, elefant, gargarita	buc	3,000	1.842,12	5.526,36	obiect de inventar	domeniul privat
4.	319 Balansoar caracatita	buc	1,000	11.040,82	11.040,82	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
5.	311 Balansoar 2 persoane cu figurine pe arc	buc	1,000	2.844,10	2.844,10	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
6.	320 Balansoar pe arcuri cu figurine 3D	buc	1,000	4.425,61	4.425,61	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
7.	322 Elefant 3D cu arc	buc	2,000	1.771,91	3.543,82	obiect de inventar	domeniul privat
8.	501 Hinta cu 2 locuri si scaune cu protectie	buc	1,000	2.558,50	2.558,50	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
9.	502 Hinta cu 2 locuri	buc	1,000	2.475,20	2.475,20	obiect de inventar	domeniul privat
10	002 Suprafata amortizare cauciuc covor turnat, grosime totala 70 mm, 60 mm primul strat (SBR) si 10 mm stratul final EPDM (diverse culori)	mp	277,000	928,20	257.111,40	obiect de inventar	domeniul privat
Total valoare (inclusiv TVA)					338.518,11		

La recepție au participat azi, 07.12.2022 din partea S.C. LAVITEX PROD S.R.L. dl. Brotoiu Alexandru, iar din partea Primăriei Municipiului Craiova, comisia de recepție aprobată prin Dispoziția nr. 10083/2022.

Produsele recepționate corespund din punct de vedere al cerințelor specificate în Caietul de sarcini cu nr. 44644/01.03.2022 privind „*Achiziție echipamente locuri de joacă – acord cadru*”.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Simona Cimbrea	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	

	Cristian Florescu	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	
	Melania Bobolin	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	Brotoiu Alexandru		S.C. LAVITEX PROD S.R.L	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	



Anexa 6

la Procesul verbal de recepție Nr. 210914/05.12.2022

În conformitate cu prevederile contractului subsecvent de achiziție publică de produse nr. 193396/03.11.2022, având ca obiect *Achiziție echipamente locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri de joacă, Lotul 2 Echipamente fitness*, au fost livrate Primăriei Municipiului Craiova la **Locația din Parcul Sfântul Dumitru**, în data de 07.12.2022, următoarele produse:

Lotul 1 Echipamente locuri de joacă

Nr	Denumirea	U.M	Cantitatea	Prețul unitar (inclusiv TVA)	Valoarea (inclusiv TVA)	Incadrare cf. HG.2139/2004	Durata normală de funcționare domeniu public/privat
1.	115 Complex de joaca	buc	1,000	33.189,10	33.189,10	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
2.	122 Complex de joaca	buc	1,000	40.436,20	40.436,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
3.	301 Balansoar 2 persoane 2m	buc	2,000	1.901,62	3.803,24	obiect de inventar	domeniul privat
	306,307,308 Figurina pe arc delfin, elefant, gargarita	buc	4,000	1.842,12	7.368,48	obiect de inventar	domeniul privat
5.	319 Balansoar caracatita	buc	1,000	11.040,82	11.040,82	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
6.	320 Balansoar pe arcuri cu figurine 3D	buc	1,000	4.425,61	4.425,61	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
7.	501 Hinta cu 2 locuri si scaune cu protectie	buc	1,000	2.558,50	2.558,50	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
8.	517 Leagan cu figurine 3D	buc	1,000	6.164,20	6.164,20	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
9.	250A Turn cu tobogan, cataratoare din plasa si panou escalada	buc	1,000	8.316,91	8.316,91	3.4 Alte active corporale neregasite in cele specificate in grupa 3	8 ani/ domeniul privat
10	002 Suprafata amortizare cauciuc covor turnat, grosime totala 70 mm, 60 mm primul strat (SBR) si 10 mm stratul final EPDM (diverse culori)	mp	329,800	928,20	306.120,36	obiect de inventar	domeniul privat
Total valoare (inclusiv TVA)					423.423,42		

La recepție au participat azi, 07.12.2022 din partea S.C. LAVITEX PROD S.R.L. dl. Brotoiu Alexandru, iar din partea Primăriei Municipiului Craiova, comisia de recepție aprobată prin Dispoziția nr. 10083/2022.

Produsele recepționate corespund din punct de vedere al cerințelor specificate în Caietul de sarcini cu nr. 44644/01.03.2022 privind „*Achiziție echipamente locuri de joacă – acord cadru*”.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Simona Cimbrea	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	

	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L.Craiova
	Cristian Florescu	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova
	Melania Bobolin	Inginer	R.A.A.D.P.F.L.Craiova
Specialiști - consultanți			
Asistenți la recepție	Brotoiu Alexandru		S.C. LAVITEX PROD S.R.L
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova



Contract subsecvent de achiziție publică de produse
Nr.193396/03.11.2022

Prezentul Contract subsecvent de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia încheiat în data de 20/07/2022.

între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în: Craiova, jud. Dolj, str. Târgului, nr. 26, telefon: 0251/416235, fax: 0251/411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod de înregistrare fiscală 4417214, cont IBAN nr. RO11TREZ24A670305710103X deschis la Trezoreria Operativă Municipiul Craiova, reprezentată prin Primar - Lia Olguța Vasilescu, în calitate de și denumită în continuare „Autoritatea contractantă”, pe de o parte

și
SC LAVITEX PROD SRL, cu sediul în: Localitatea Gura Beliei, Orașul Breaza, str. Viitorului, nr. 2, tel: +40 244 341 823, e-mail: sclavitex@yahoo.com, număr de înmatriculare J29/365/1995, cod fiscal RO 7152561, cont IBAN nr. RO07TREZ5215069XXX002213, deschis la Trezoreria Operativa Ploiești, reprezentată prin Chivu Valeriu - Administrator, în calitate de și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte, denumite, în continuare, împreună, "**Părțile**" și care,

având în vedere că:

- A fost încheiat Acordul cadru nr. 110319 din data 16.06.2022 având ca obiect **Achiziție echipamente locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri de joacă și Lotul 2 Echipamente fitness**

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- **Autoritate contractantă și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- **Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică/sectorială de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- **Caiet de Sarcini** – anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității/entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității/entității contractante;
- **Cazul fortuit** – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- **Conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității/entității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricărui Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- **Contract** - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect: **Achiziție echipamente locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri de joacă, Lotul 2 Echipamente fitness** (și toate Anexele sale); cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.
- **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;

- **Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- **Dispoziție** - document scris(ă), emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- **Documentele Autorității/entității contractante** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care furnizarea Produselor este suspendată sau prelungită. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.
- **Contractul este considerat finalizat** atunci când contractantul:
 - a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
 - a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Produselor de către Autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;
- **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzută în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- **Întârziere** - orice eșec al Contractantului sau al Autorității/entității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării produselor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;
- **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică/sectorială de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- **Penalitate** - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- **Personal** - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
 - **Prețul Contractului** - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
 - **Prejudiciu** - paguba produsă Autorității/entității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
 - **Proces-Verbal de Recepție a Produselor** - documentul prin care sunt acceptate Produsele furnizate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;
 - **Recepția** - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică/sectorială și pe baza căreia efectuează plata;
 - **Rezultat/Rezultate** - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;

- **Scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;

- **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;

- **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

- **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității/entității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

- **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. Interpretare

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. Obiectul Contractului

3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă furnizarea **Achiziție echipamente locuri de joacă: Lotul 1 Echipamente locuri de joacă, Lotul 2 Echipamente fitness** denumite în continuare Produse, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr. 2 – Caietul de sarcini, Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4. Prețul Contractului

4.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului Prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de **3.736.747,00 lei** (treimilioaneșaptesutetrezecișisaseșisaptesutepatruzecișisapte lei), la care se adaugă TVA în valoare de **709.981,93 lei** (saptesutenouămiiinouășuteoptzecisiumu lei si nouăzecisitrei bani), conform prevederilor legale, respectiv:

Pentru LOT 1 Echipamente locuri de joacă:

Nr. crt.	Denumirea echipamentelor	Cantitate	Preț unitar echipament (lei exclusiv TVA)	Valoare totală (lei exclusiv TVA)
0	1	2	3	4
1	Complex de joacă tip 1 – cod 104	✓ 4 buc	13.280	53.120
2	Complex de joacă tip 3 - cod 115	✓ 6 buc	27.890	167.340
3	Complex de joacă tip 3 - cod 122	✓ 3 buc	33.980	101.940
4	Complex de joacă tip labirint - cod 143	1 buc	172.446	172.446
5	Tobogan drept cu platforma tip turn - cod 203	✓ 3 buc	3.998	11.994
6	Topogan drept 3,5m dublu cu turn metalic - cod 218	✓ 2 buc	6.449	12.898
7	Tobogan spirala cu turn din lemn - cod 248	✓ 1 buc	8.928	8.928
8	Turn cu topogan 2,5m cățărătoare din plasă și panou escaladă - cod 250	✓ 3 buc	6.989	20.967
9	Balansoar 2 persoane 2m - cod 301	✓ 8 buc	1.598	12.784
10	Balansoar 2 persoane 3m - cod 303	✓ 6 buc	1.989	11.934
11	Figurine pe arc (delfin, elefant, buburuza) - cod 306, 307, 308	12 buc	1.548	18.576
12	Balansoar 2 pers cu figurine pe arc – cod 311	✓ 4 buc	2.390	9.560
13	Balansoar caracatita – cod 319	✓ 6 buc	9.278	55.668

14	Balansoar pe arcuri cu figurine 3D – cod 320	4 buc	3.719	14.876
15	Balansoar pe arc cu figurine 3D – cod 322	12 buc	1.489	17.868
16	Carusel 6 persoane – cod 401	✓2 buc	3.569	7.138
17	Carusel 4 persoane – cod 402	✓1 buc	2.760	2.760
18	Carusel 6 persoane – cod 404	✓2 buc	3.728	7.456
19	Carusel 4 persoane - cod 405	✓3 buc	2.798	8.394
20	Hinta cu 2 locuri si scaune cu protectie – cod 501	✓8 buc	2.150	17.200
21	Hinta cu 2 locuri – cod 502	✓6 buc	2.080	12.480
22	Leagan cu figurine 3d – cod 517	6 buc	5.180	31.080
23	Suprafata amortizare cauciuc covor turnat – cod 002	1.157,40 mp	780	902.772
24	Suprafata amortizare cauciuc, tartan dale	5.572,40 mp	345	1.922.478
TOTAL (lei exclusiv TVA)				3.602.657,00
TOTAL (lei inclusiv TVA)				4.287.161,83

Pentru LOT 2 Echipamente fitness:

Nr. crt.	Denumirea echipamentelor	Cantitate	Preț unitar echipament (lei exclusiv TVA)	Valoare totală (lei exclusiv TVA)
0	1	2	3	4
1	Aparat dubla extensie mers –cod F100	✓2 buc	6.380	12.760
2	Aparat glisor dezvoltare muschi-pieioare – cod F101 <i>glisor dezvoltare muschi pieioare</i>	✓1 buc	4.090	4.090
3	Aparat fitness simulator mers – cod F102	✓1 buc	5.900	5.900
4	Aparat dezvoltare muschi brate si spate – cod F103	✓2 buc	3.230	6.460
5.	Aparat fitness in aer liber pentru dezvoltare muschi spate – cod F104	✓2 buc	6.420	12.840
6.	Aparat dezvoltare muschi spate si piept – cod F105	✓3 buc	6.760	20.280
7	Aparat interior/exterior picioare – cod F108	✓2 buc	5.780	11.560
8.	Aparat glisor dezvoltare muschi picioare – cod F109	✓1 buc	4.740	4.740
9	Aparat simulator vaslit – cod F110	✓1 buc	5.280	5.280
10	Aparat extensie picioare – cod F114	✓2 buc	5.620	11.240
11.	Aparat torsiune corp –cod F118	✓1 buc	5.420	5.420
12	Aparat dubla extensie mers- cod F121	✓1 buc	5.950	5.950
13	Aparat dezvoltare muschi interior/exterior picioare - cod F123	✓1 buc	5.830	5.830
14	Aparat extensie picioare - cod F124	✓1 buc	5.640	5.640
15	Aparat simulator mers simplu- cod F126	✓1 buc	3.740	3.740
16	Aparat dublu simulator vaslit si dezvoltare muschi spate -129	2 buc	6.180	12.360
TOTAL (lei exclusiv TVA)				134.090,00
TOTAL (lei inclusiv TVA)				159.567,10

4.2. Prețul Contractului este ferm.

4.3. Prin excepție de la prevederile pct. 4.2 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea și/sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe bază a cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

5. Durata Contractului

5.1. Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.

5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

5.3. Termenul de livrare a produselor este de maxim 60 de zile de la data primirii comenzii.

6. Documentele Contractului

6.1. Documentele prezentului Contract sunt:

- (i) caietul de sarcini nr. 44644/01.03.2022, inclusiv clarificările și/sau remediile aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspecte tehnice și financiare, anexa la Acordul-cadru nr. 110319 din 16.06.2022;
- (ii) oferta, respectiv propunerea tehnică și financiară pentru Lotul 1 Echipamente locuri de joacă și pentru Lotul 2 Echipamente fitness, inclusiv clarificările din perioada de evaluare, ale promitentului-furnizor, anexa la Acordul-cadru nr. 110319 din 16.06.2022;
- (iii) Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal, anexa la Acordul-cadru nr. 110319 din 16.06.2022.

7. Ordinea de precedență

7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8. Comunicarea între Părți

8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru

Autoritatea contractantă:

Adresă: Craiova, str. Targului, nr. 26

Telefon/Fax: 0251/416235, int. 352

E-mail: simona.cimbrea@primariacraiova.ro

Persoana de contact: Cimbrea Simona

Pentru

Contractant:

Adresă: ura Beliei, Orașul Breaza, str. Viitorului, nr. 2,

Telefon: tel: +40 244 341 823,

E-mail: sclavitex@yahoo.com

Persoana de contact: Chivu Valeriu

8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.

8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

(i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

(iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

8.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de : 10% din valoarea contractului (excl. TVA), în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

9.2 – (1) Garanția de buna executie se va constitui prin:

- **virament bancar.** În termenul prevăzut la art.9.1, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis va fi în cuantum de 10% din preț, fără TVA, al contractului.

Din **contul de disponibil** deschis la Trezoreria Statului pe numele Prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către Prestator, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

sau

- printr-un **Instrument de garantare** emis în condițiile legii astfel:

a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

În termenul prevăzut la art.9.1, contractantul are obligația de a prezenta în original Instrumentul de garantare autorității contractante, emis în favoarea Municipiului Craiova, în cuantum și pentru perioada de valabilitate a contractului și care devine anexa la contract. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă.

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

Sau

- **rețineri succesive** din sumele datorate pentru facturi parțiale. În termenul prevăzut la art.9.1, contractantul are obligația să deschidă un cont la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu va fi mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă va alimenta acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelare cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

9.3. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât Contractantul, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție parțial sau total, Contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de furnizat.

(2) În cazul rezilierii contractului ca urmare a îndeplinirii cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor de către Contractant, Autoritatea contractantă va reține de drept garanția de bună execuție.

9.4. În situația în care Contractantul nu constituie garanția de bună execuție în condițiile solicitate la art. 9.1, Autoritatea contractantă îl va notifica pe Contractant în vederea respectării obligațiilor contractuale privind constituirea garanției de bună execuție. În situația în care, urmare notificării, Contractantul nu dă curs solicitărilor Autoritatea contractantă, vor fi aplicate prevederile art. 30.4.

9.5. Restituirea garanției de bună execuție se face conform prevederilor art.42 alin.(1) din HG 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

10. Începere, Întârzieri, Sistare

10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art. 5.3 din prezentul contract.

10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a Produselor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. Derularea și monitorizarea contractului

11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse

(i) Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.

(ii) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documente solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini.

(iii) Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.

11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de Sarcini.

11.3. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor, dacă este cazul

(i) La intervalele de referință stabilite în Caietul de Sarcini, Graficul de furnizare este analizat și revizuit în cadrul întâlnirilor de lucru stabilite cu scopul analizării stadiului activităților din Contract.

(ii) Condițiile în care se realizează ședințele de monitorizare sunt cele descrise în Caietul de Sarcini.

(iii) Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului se utilizează versiunea Graficului de furnizare stabilită în Caietul de Sarcini.

(iv) Pentru fiecare întâlnire de monitorizare a progresului în cadrul Contractului și de analiză a Graficului de furnizare, Contractantul prezintă Autorității/entității contractante informațiile solicitate conform Caietului de Sarcini.

(v) Pentru analiza Graficului de furnizare de către Autoritatea contractantă și emiterea acceptului sau a refuzului Graficului de furnizare, Contractantul include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din Contract, informații privind situația plăților către Subcontractanți, dacă este cazul.

(vi) Motivele pentru care Autoritatea contractantă va putea emite un refuz pentru Graficul de furnizare propus spre aprobare sunt cele specificate în Caietul de Sarcini.

(vii) În intervalul stabilit, Autoritatea contractantă comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul de furnizare prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Autorității/entității contractante.

12. Graficul de livrare

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.

12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea Finalizării Lucrărilor la data stabilită în Contract.

12.5. Orice versiune aprobată a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art.221 alin.(1) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);
- (ii) Necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor.

14. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora, dacă este cazul

14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
- (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în:
 - prelungirea Termenului/Termenelor de livrare și/sau
 - suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

14.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

14.4. Autoritatea contractantă poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 18 - Obligații ale Autorității contractante, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

14.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15. Subcontractarea, dacă este cazul

15.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

15.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

15.3. Contractantul are dreptul de a solicita Autorității/entității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității/entității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității/entității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

15.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

15.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

15.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

15.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

15.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

15.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității/entității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității/entității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- (ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
 - modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/partea din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității/entității contractante,
 - partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
 - stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
 - precizează contul bancar al Subcontractantului.

16. Cesiunea

16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității/entității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității/entității contractante.

16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

16.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității/entității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității/entității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității/entității contractante nu este executoriu împotriva Autorității/entității contractante.

16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- (i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- (ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- (iii) Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

16.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

17. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

18. Obligațiile principale ale Autorității/entității contractante

18.1. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.

18.2. Autoritatea contractantă se obligă să respecte dispozițiile din Caietul de sarcini.

18.3. Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile. Documentele prezentate Contractantului sunt însușite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.

18.4. Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

18.5. Autoritatea contractantă are obligația să desemneze, în termen de 5 zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

18.6. Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul sarcini.

18.7. Autoritatea Contractantă poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerea Produselor. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se respinge produsul livrat, de 2 ori, pe motive de calitate.

18.8. Recepția produselor se va realiza conform procedurii prevăzute în Caietul de sarcini.

18.9. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său și numai în condițiile îndeplinirii elementelor de trecere a recepției, consemnate în cadrul procesului verbal de recepție a produselor.

18.10. Contractantul va emite factura împreună cu documentele justificative în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini privind aprobarea Raportului de activitate aferent activității/perioadei pentru care se solicită plata.

19. Asocierea de operatori economici, dacă este cazul

19.1. Fiecare asociați este responsabil individual și în solidar față de Autoritatea contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea Contractului.

19.2. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul Contractului.

19.3. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității/entității contractante și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.

19.4. Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității/entității contractante.

20. Obligațiile principale ale Contractantului

20.1. Contractantul va furniza Produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

20.2. Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.3. Contractantul se obligă să depună garanția de bună execuție în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți.

20.4. În cazul în care Contractantul este o asociere alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi ținuti solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.

20.5. Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

20.6. Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.

20.7. Contractantul are obligația de a desemna, în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

20.8. Contractantul are obligația de a asigura disponibilitatea Personalului, pe toată durata Contractului. Contractantul are obligația de a asigura desfășurarea activităților stipulate în Contract prin acoperirea cu Personal specializat pe toată durata implementării Contractului. Contractantul trebuie să se asigure că, pentru toată perioada Contractului, Personalul principal alocat fiecărei activități vor îndeplini obligațiile stabilite în sarcina acestora.

- 20.9. Costurile suplimentare generate de înlocuirea Personalului incumbă Contractantului.
- 20.10. Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după aprobarea/recepția produselor în condițiile din Caietul de sarcini.
- 20.11. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile Caietului de sarcini, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 20.12. Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

21. Conflictul de interese

- 21.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.
- 21.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.
- 21.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii contractului.

22. Conduita Contractantului

- 22.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.
- 22.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.
- 22.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

- 23.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricăror:
- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau
 - daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.
- 23.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:
- despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;
 - Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;
 - valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.
- 23.3. În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

Dobânda se aplică la valoarea produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

23.4. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității/entității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

23.5. În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plata.

23.6. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

23.7. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru furnizarea produselor și la plata unor daune interese.

24. Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant

24.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

24.2. Contractantul este Partea asiguratoare, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, Asigurările, astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini.

24.3. Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Contractant.

24.4. Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.

25. Drepturi de proprietate intelectuală

25.1. Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.

25.2. Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26. Obligații în legătură cu calitatea Produselor

26.1. Contractantul garantează Autorității/entității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Autorității/entității contractante, că remediarea acestor Neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

26.2. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritatea contractantă cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității/entității contractante perioada de remediere a acestora. Drepturile Autorității/entității contractante cu privire la orice Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

27. Facturare și plăți în cadrul Contractului

27.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către Autoritatea Contractantă a produselor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.

- 27.2. Plata contravalorii Produselor furnizate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.
- 27.3. Termenul de plată este de 30 de zile de la primirea facturii fiscale de către Achizitor, în condițiile îndeplinirii elementelor de trecere a recepției, consemnate în cadrul procesului verbal de recepție a produselor livrate.
- 27.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU
- 27.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.
- 27.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.
- 27.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.
- 27.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

28. Suspendarea Contractului

- 28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.
- 28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.
- 28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29. Forța majoră

- 29.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.
- 29.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.
- 29.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.
- 29.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.
- 29.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 29.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Încetarea Contractului

- 30.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.
- 30.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:
- (i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
 - (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității/entității contractante;
 - (iii) Contractantul cesează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității/entității contractante;
 - (iv) Contractantul înlocuiește personalul/experti nominalizați fără acordul Autorității/entității Contractante;
 - (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
 - (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
 - (vii) Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
 - (viii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității/entității contractante în legătură cu care se furnizează Produselor care fac obiectul Contractului;
 - (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;

- (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (xi) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității/entității contractante;
- (xiii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

30.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- (i) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.
- (ii) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

30.4. Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

30.5. Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

30.6. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/execuției parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității/entității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

30.7. În cazul în care Contractantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Autoritatea contractantă.

30.8. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

31. Insolvență și faliment

31.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritatea contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

31.2. Contractantul, are obligația de a prezenta Autorității/entității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.

31.3. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la capitolul 19. – Asocierea de operatori economici din prezentul Contract, Contractantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul Contract.

31.4. În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 31.1, 31.2 și 31.3 din prezentul Contract.

31.5. Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Autoritatea contractantă.

32. Limba Contractului

32.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

33. Legea aplicabilă

33.1. Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

34. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

34.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

34.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

34.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen de 3 zile lucrătoare la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

35. DISPOZIȚII FINALE

35.1 Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Direcția Servicii Publice din cadrul Primăriei Municipiului Craiova.

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract în 3 (trei) exemplare.

Achizitor,
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMAR,
Lia-Olguța Vasilescu
07.11.2022

Furnizor
SC LAVITEX PROD SRL
Administrator
Chivu Valeriu

Direcția Economico-Financiară,
Pt. Director executiv,
Vasilica Daniela Mălițaru



Viza C.F.P.
Consilier Elena Gabriela Stancu
MUNICIPIUL CRAIOVA
07.11.2022
VIZA
pt. control financiar executiv propriu
Nr. Sigiliu 04

Direcția Servicii Publice
Director executiv,
Delia Claudia Ciucă

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații,
Director executiv,
Maria Nuță

Șef Serviciu Licitații,
Cristina Mădălina Crețu

Direcția Juridică Asistență de Specialitate și
Contencios Administrat
cons. jr. Anamaria Isabela

Întocmit,
Consilier achiziții publice,
Dole Teodora

ANEXA 2

I. LOTUL 1 - ECHIPAMENTE LOCURI DE JOACA

Nr crt.	Denumirea bunurilor	Pret echipament (lei - exclusiv TVA)	Cantitate contract subsecvent 2 anul 2022	Valoare contract subsecvent 2 anul 2022
1.	104 Complex de joacă tip 1	13.280	4 buc	53.120
2.	115 Complex de joacă tip 3	27.890	6 buc	167.340
3.	122 Complex de joacă tip 2	33.980	3 buc	101.940
4.	143 Complex de joacă tip labirint	172.446	1 buc	172.446
5.	203 Topogan drept cu platformă tip turn	3.998	3 buc	11.994
6.	218 Topogan drept 3,5m dublu cu turn metalic	6.449	2 buc	12.898
7.	248 Topogan spirală cu turn din lemn	8.928	1 buc	8.928
8.	250A Turn cu topogan 2,5m cățărătoare din plasă și panou escaladă	6.989	3 buc	20.967
9.	301 Balansoar 2 persoane 2m	1.598	8 buc	12.784
10.	303 Balansoar 2 persoane 3m	1.989	6 buc	11.934
11.	306, 307, 308 Figurine pe arc (delfin, elefant, buburuza)	1.548	12 buc	18.576
12.	311 Balansoar 2 pers cu figurine pe arc	2.390	4 buc	9.560
13.	319 Balansoar caracatiță	9.278	6 buc	55.668
14.	320 Balansoar pe arcuri cu figurine 3D	3.719	4 buc	14.876
15.	322 Balansoar pe arc cu figurine 3D	1.489	12 buc	17.868
16.	401 Carusel 6 persoane	3.569	2 buc	7.138
17.	402 Carusel 4 persoane	2.760	1 buc	2.760
18.	404 Carusel 6 persoane	3.728	2 buc	7.456
19.	405 Carusel 4 persoane	2.798	3 buc	8.394
20.	501 Hintă cu 2 locuri si scaune cu protectie	2.150	8 buc	17.200
21.	502 Hintă cu 2 locuri	2.080	6 buc	12.480
22.	517 Leagan cu figurine 3d	5.180	6 buc	31.080
23.	002 Suprafata amortizare cauciuc covor turnat	780	1.157,40 mp	902.772
24.	Suprafata amortizare cauciuc, tartan dale	345	5.572,40 mp	1.922.478
	TOTAL (lei - exclusiv TVA)			3.602.657
	TOTAL (lei - inclusiv TVA)			4.287.161,83

II. LOTUL 2 – ECHIPAMENTE FITNESS

Nr crt.	Denumirea bunurilor	Pret echipament (lei-exclusiv TVA)	Cantitate contract subsecvent 2 anul 2022	Valoare contract subsecvent 2 anul 2022
1.	F100 Aparat dubla extensie mers	6.380	✓ 2	12.760
2.	F101 Aparat fitness pentru dezvoltare muschi picioare si piept	4.090	1	4.090
3.	F102 Aparat fitness simulator mers	5.900	✓ 1	5.900
4.	F103 Aparat dezvoltare muschi brațe și spate	3.230	✓ 2	6.460
5.	F104 Aparat fitness in aer liber pentru dezvoltare muschi spate	6.420	✓ 2	12.840
6.	F105 Aparat dezvoltare muschi spate si piept	6.760	✓ 3	20.280
7.	F108 Aparat interior/exterior picioare	5.780	✓ 2	11.560
8.	F109 Aparat glisor dezvoltare muschi picioare	4.740	✓ 1	4.740
9.	F110 Aparat simulator vaslit	5.280	✓ 1	5.280
10.	F114 Aparat extensie picioare	5.620	✓ 2	11.240
11.	F118 Aparat torsionare corp	5.420	✓ 1	5.420
12.	F121 Aparat dubla extensie mers	5.950	✓ 1	5.950
13.	F123 Aparat dezvoltare muschi interior/exterior picioare	5.830	✓ 1	5.830
14.	F124 Aparat extensie picioare	5.640	✓ 1	5.640
15.	F126 Aparat simulator mers simplu	3.740	✓ 1	3.740
16.	F129 Aparat dublu simulator vaslit si dezvoltare muschi spate	6.180	✓ 2	12.360
TOTAL (lei - exclusiv TVA)				134.090
TOTAL (lei - inclusiv TVA)				159.567,10

TOTAL VALOARE (LOTUL I + LOTUL II) = 4.287.161,83 + 159.567,10 =
4.446.728,93 lei (inclusiv TVA)

Nume și Prenume	Funcția	Data	Șemnătura
Verificat Delia CIUCĂ	Director Executiv	27.10.2022	
Verificat Alin GLĂVAN	Director Executiv Adj.	27.10.2022	
Întocmit Simona CIMBREA	Inspector	27.10.2022	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	S.A.M.S.U.P.	1	-	
2	Exemplar 2	Serviciul Licitării	1	-	Comunicare directă

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
BIROU SITUAȚII DE URGENȚĂ ȘI PROTECȚIE CIVILĂ
Nr. 223390 / 20.12.2022

Către,

Direcția Patrimoniu
Serviciul Patrimoniu

Prin prezenta vă informăm cu privire la încheierea procedurii de recepție a achiziției
”Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al
municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W”.

Cele două sirene achiziționate au fost instalate în următoarele locații:

- Str. Calea București, nr. 149, bl. T11, P+7E;
- Str. Caracal, nr. 95, bl. 48, P+9E.

Atașăm la prezenta următoarele acte în copie:

- contract de achiziție publică de produse nr. 200353 / 15.11.2022;
- factura seria AXA, nr. 11486 / 12.12.2022;
- proces verbal de recepție nr. 215829 / 09.12.2022.

Nume și prenume		Funcția	Data	Semnatura	
Verificat: Mădălina Oprea		Șef birou	20.12.2022		
Întocmit: Bosun Mihai		Consilier	20.12.2022		
Lista de difuzare a documentului					
Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1.	Exemplar 1	Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă	1		
2.	Exemplar 2	Direcția Patrimoniu Serviciul Patrimoniu	1		Comunicat direct

Furnizor: SC AXATEL SERVICE SRL
 Reg. com.: J40/16677/2004
 CIF: RO16853357
 Adresa: Bd. Tudor Vladimirescu nr.41,
 Camera 412-birou, Etaj 1, Sector 5,
 Bucuresti, cod 050881, Bucuresti, Jud.
 Bucuresti
 IBAN (RON): RO25BRDE410SV42236024100
 Banca: BANCA ROMANA PENTRU
 DEZVOLTARE
 IBAN (RON): RO98TREZ7005069XXX011884
 Banca: TREZORERIA STATULUI
 IBAN (EUR): RO14BRDE410SV78112664100
 Banca: BANCA ROMANA PENTRU
 DEZVOLTARE
 Adresa web: www.protectiacivila.ro
 Tel.: 021.411.23.00; 0747.01.02.40
 Fax: 021.411.23.00;
 Email: office@axatel.ro
 Capital social: 20.200 lei

FACTURA

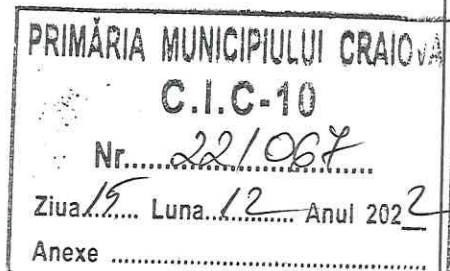
Client: MUNICIPIUL CRAIOVA
 CIF: 4417214
 Adresa: Str.Targului, nr.26, Craiova
 Judet: Dolj
 IBAN:RO53TREZ24A610500200200X
 Banca:TREZORERIA STATULUI

Seria AXA nr. 11486
 Data (zi/luna/an): 12/12/2022
 Cota TVA: 19%

Dna. M. Oprea
16.12.2022



axatel
 S E R V I C E



Nr. crt	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cant.	Pret unitar (fara TVA) -Lei-	Valoarea -Lei-	Valoarea TVA -Lei-
0	1	2	3	4	5(3x4)	6
1	Sirena electronica de 1200W_GERL, conform contract nr.200353/15.11.2022 (CPV: 38822000-3)	buc.	2	49300.00	98600.00	18734.00
Semnatura si stampila furnizorului				Total	98600.00	18734.00
Intocmit de: Elena Teodor CNP: 2750502073544 Numele delegatului: Transmisa electronic B./C.I: - Mijloc transport: - Expedierea s-a efectuat in prezenta noastra la data de ora..... Semnaturile:				Total plata		117334.00
				Semnatura de primire:		

Termen plata: 11/01/2023

Generata cu Smart Bill - www.smartbill.ro

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova

Directia Investitii, Achizitii si Licitatii
Serv. Investitii si Achizitii
Nr. 215829/09.12.2022

Obiectivul de investitii: **Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al municipiului Craiova – Achiziție sirene electronice de 1200W**

Obiectivul supus recepției: **Achiziție sirene electronice de 1200W**

Concluzia **ACCEPTAT**

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de receptie convocata la data de 09.12.2022
si-a desfasurat activitatea in intervalul 09.12.2022

II. CONSTATARI

In urma examinarii documentatiei prezentate si a cercetarii pe teren a lucrarilor executate s-au constatat:

1. Documentatia tehnico-economica a fost prezentata comisiei de receptie cu urmatoarele exceptii:

Comisia constata ca lipsa documentatiei prevazute mai sus nu impiedica/impiedica efectuarea receptiei.

2. Receptia punerii in functiune a fost efectuata la data de 09.12.2022, iar pana la receptia obiectivului de la data punerii in functiune au trecut luni.

3. Valoarea lucrarilor supuse receptiei, conform documentelor de decontare este de lei.

4. La data receptiei, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobati se prezinta astfel:

..... conform cartii de servam si ghidate calificate

5. Urmatorii factori au influentat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:

6. La data receptiei se constata urmatoarele disponibilitati de capacitati ale utilajelor tehnologice si de spatii construite care pot conduce la imbunatatirea indicatorilor tehnico-economici:

7. S-a constatat ca sunt/nu sunt luate masurile pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici in ceea ce priveste:

a) asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apa, etc. (se vor arata cele ce nu sunt asigurate);

b) lucrari conexe, utilitati, deservire etc.;

c) forta de munca;

d)

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotaraste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

SE/NU SE ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL

..... *CORESPUNZATOR*

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cât mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

3. Presentul proces verbal, care contine² file si¹ anexe numerotate un total de³ file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi*09.12.2022*..... in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	Functia	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Mioara-Mădălina Oprea	Șef Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Mihai-Adrian Bosun	Consilier Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă	Primăria mun. Craiova	
	Ștefăniță Petroșanu	Insp. Dir. Patrimoniu	Primăria mun. Craiova	
	Marcela Brăgariu	Șef. Serv. Contabilitate	Primăria mun. Craiova	
	Laura-Cristiana Georgescu	Insp. Serv. Investiții și Achiziții	Primăria mun. Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție				
Secretar	Gregorian-Manuel Georgescu	Insp. Serv. Investitii si Achizitii	Primăria mun. Craiova	

ANEXA

la Procesul verbal nr. 2158291/09.12.2022

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, propunem încadrarea mijlocului fix „**Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al municipiului Craiova – Achiziție sirene electronice de 1200W**” în clasificării și durata normală de funcționare, astfel:

- cod de clasificare: 3.4.

- durata normală de funcționare: 10 ani

Mijlocul fix este de natura domeniului: *imobil*

COMISIA DE RECEPȚIE:

Președinte :

Mioara-Mădălina Oprea – Șef Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă

Membrii:

Mihai-Adrian Bosun – Consilier Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă

Ștefăniță Petroșanu – Insp. Direcția Patrimoniu *PS*

Marcela Brăgariu – Șef Serv. Contabilitate

Laura-Cristiana Georgescu – insp. Serv. Investiții și Achiziții ✓

Secretar :

Gregorian-Manuel Georgescu – insp. Serviciul Investiții și Achiz

Contract de achiziție publică de produse

privind

„Lucrari de dezvoltare si/sau completare a sistemului de instiintare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W”Nr. 200353..... din data 15.11.2022

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

încheiat între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în: Craiova, jud. Dolj, str. Târgului nr. 26, telefon: + 40 251416235/416236/416237, fax: 0251/411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod de înregistrare fiscală 4417214, cont IBAN nr. RO09 TREZ 24A610500710102X deschis la Banca-Sucursala Trezoreria Operativă Municipiul Craiova reprezentată prin dna. Lia-Olguța Vasilescu– Primar, în calitate de și denumită în continuare „Autoritatea contractantă”, pe de o parte
și

AXATEL SERVICE S.R.L., cu sediul în: București, Sector 5, B-dul Tudor Vladimirescu, nr.41, camera 412-birou etaj 1, telefon: + 40 747010240/+ 40 214112300, fax: + 40 214112300, e-mail: office@axatel.ro, număr de înmatriculare J40/16677/2004, cod de înregistrare fiscală RO16853357, cont IBAN nr. RO98TREZ7005069XXX011884, deschis la D.G.R.F.P. București reprezentată prin Unghureanu Gheorghe- în calitate de administrator și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte, denumite, în continuare, împreună, "**Părțile**" și care,

având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect „*Lucrari de dezvoltare si/sau completare a sistemului de instiintare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W*”, inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare nr.CN1046854 / 07.09.2022;
 - Prin Raportul procedurii de atribuire nr.196481 din data de 09.11.2022, Autoritatea contractantăa declarat câștigătoare Oferta Contractantului, [se va completa cu denumirea Contractantului]
- au convenit încheierea prezentului Contract.

I. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) **Autoritate contractantă și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) **Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică/sectorială de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- (c) **Caiet de Sarcini** – anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității/entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității/entității contractante;
- (d) **Cazul fortuit** – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- (e) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (f) **Conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității/entității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricărui Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- (g) **Contract** - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect furnizarea „*Lucrari de dezvoltare si/sau completare a sistemului de instiintare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W*”, (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritateacontractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.
- (h) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- (i) **Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- (j) **Dispoziție** - document scris(ă) emis(ă) de Autoritateacontractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- (k) **Documentele Autorității/entității contractante** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente,

specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;

- (l) **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care furnizarea Produselor este suspendată sau prelungită. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.
- (m) **Contractul este considerat finalizat** atunci când contractantul:
- i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
 - ii. a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Produselor de către Autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;
- (n) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocate, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (o) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului sau al Autorității/entității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- (p) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (q) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- (r) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- (s) **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării produselor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;
- (t) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică/sectorială de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- (u) **Penalitate** – suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- (v) **Personal** - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- (w) **Prețul Contractului** - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- (x) **Prejudiciu** – paguba produsă Autorității/entității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- (y) **Proces-Verbal de Recepție a Produselor** - documentul prin care sunt acceptate Produsele furnizate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;
- (z) **Recepția** - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică/sectorială și pe baza căreia efectuează plata;
- (aa) **Rezultat/Rezultate** - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;
- (bb) **Scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- (cc) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;
- (dd) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (ee) **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității/entității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în

ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

(ff) Zi - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. Interpretare

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. Obiectul Contractului

3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă furnizarea de „*Lucrari de dezvoltare si/sau completare a sistemului de instiintare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W*”, denumite în continuare Produse, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini, Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4. Prețul Contractului

4.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului Prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de **98.600 lei** (nouăzecișoptmiișasesute lei), la care se adaugă TVA în valoare de **18.734 lei** (optsprezecemiișaptesutetrezecisiptru lei), conform prevederilor legale.

Nr. crt.	Denumirea produsului	Cantitatea (U.M.)	Prețul Unitar Lei	Prețul total Lei (col 2xcol 3)	TVA Lei
0	1	2	3	4	5
1	Sirena electronică 1200W (Sirenă electronică SONIA de alarmare publică UTS1200, cu interfațe de comunicație prin linie telefonică analogică dedicată, internet/intranet TCP/IP, telefonie mobilă GSM și canal radio dedicat în banda VHF)	2 buc	49.300	98.600	18.734
TOTAL, lei				98.600	18.734
TOTAL, lei inclusiv TVA				117.334	

4.2. Prețul Contractului este ferm.

4.3. Prin excepție de la prevederile pct. 4.2 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat preturile oferite.

5. Durata Contractului

5.1. Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.

5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

5.3. Livrarea produselor aferente contractului se va face în termen de 30 zile de la data semnării contractului.

6. Documentele Contractului

6.1. Documentele prezentului Contract sunt:

- (i) Caietul de sarcini – Anexa nr. 1;
- (ii) Propunerea tehnică – Anexa nr. 2;
- (iii) Propunerea financiară, inclusiv – Anexa nr. 3;
- (iv) Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal

7. Ordinea de precedență

7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8. Comunicarea între Părți

8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Autoritatea contractantă:

Adresă:

Craiova, str. Targului, nr.26

Telefon/Fax:

+40 251-416235/416236/416237 interior 345

E-mail:protectiacivila@primariacraiova.ro

Persoana de contact: Bosun Mihai Adrian

Pentru Contractant: AXATEL SERVICE SRL

Adresă:

Bucuresti, Sector 5, B-dul Tudor Vladimirescu, nr.41

Telefon/Fax:

+ 40 747010240/+ 40 214112300

E-mail:office@axatel.ro

Persoana de contact:Ungureanu Gheorghe

8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reproducă și înregistrată.

8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.

8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

(i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

(iii) la momentul primirii de confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

8.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **10%** din prețul contractului fără TVA, adică **9.860 lei**, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. 40 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

9.2. Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 – În cazul în care prestatorul nu onorează obligațiile asumate din prezentul contract pe întreaga durată a acestuia, achizitorul îl va soma în acest sens, iar dacă prestatorul nu da curs somatiei, achizitorul este în drept să presteze serviciile pe cheltuielile prestatorului și să pretindă plata prejudiciului produs.

10. Începere, Întârzieri, Sistare

10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art. 5.3 din prezentul contract.

10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a Produselor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. Derularea și monitorizarea contractului

11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse

(i) Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.

(ii) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documente solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini.

(iii) Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.

11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de Sarcini.

11.3. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor, dacă este cazul

- (i) La intervalele de referință stabilite în Caietul de Sarcini, Graficul de furnizare este analizat și revizuit în cadrul întâlnirilor de lucru stabilite cu scopul analizării stadiului activităților din Contract.
- (ii) Condițiile în care se realizează ședințele de monitorizare sunt cele descrise în Caietul de Sarcini.
- (iii) Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului se utilizează versiunea Graficului de furnizare stabilită în Caietul de Sarcini.
- (iv) Pentru fiecare întâlnire de monitorizare a progresului în cadrul Contractului și de analiză a Graficului de furnizare, Contractantul prezintă Autorității/entității contractante informațiile solicitate conform Caietului de Sarcini.
- (v) Pentru analiza Graficului de furnizare de către Autoritatea contractantă și emiterea acceptului sau a refuzului Graficului de furnizare, Contractantul include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din Contract, informații privind situația plăților către Subcontractanți, dacă este cazul.
- (vi) Motivele pentru care Autoritatea contractantă va putea emite un refuz pentru Graficul de furnizare propus spre aprobare sunt cele specificate în Caietul de Sarcini.
- (vii) În intervalul stabilit, Autoritatea contractantă comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul de furnizare prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Autorității/entității contractante.

12. Graficul de livrare

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.

12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea Finalizării Lucrărilor la data stabilită în Contract.

12.5. Orice versiune aprobată a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);
- (ii) Necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor.

14. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora, dacă este cazul

14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
- (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau

asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în:

- prelungirea Termenului/Termenelor de livrare și/sau
- suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

14.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

14.4. Autoritatea contractantă poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 18 - Obligații ale Autorității contractante, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

14.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, vicii în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15. Subcontractarea, dacă este cazul

15.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

15.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

15.3. Contractantul are dreptul de a solicita Autorității/entității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității/entității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității/entității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

15.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

15.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

15.6. Niciun Contract de Subcontractantului nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

15.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

15.8. Partea/părțile din Contract încredințată/incredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

15.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității/entității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/rezilierea Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității/entității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- (ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
 - modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/partea din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității/entității contractante,

- partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
- stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
- precizează contul bancar al Subcontractantului.

16. Cesiunea

16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității/entității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității/entității contractante.

16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

16.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității/entității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității/entității contractante informații cu privire la identitatea entității careia îi cesionează drepturile.

16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității/entității contractante nu este executoriu împotriva Autorității/entității contractante.

16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- (i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- (ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- (iii) Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

16.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

17. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

18. Obligațiile principale ale Autorității/entității contractante

18.1. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.

18.2. Autoritatea contractantă se obligă să respecte dispozițiile din Caietul de sarcini.

18.3. Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile. Documentele prezentate Contractantului sunt însușite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.

18.4. Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

18.5. Autoritatea contractantă are obligația să desemneze, în termen de 5 zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

18.6. Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul de sarcini.

18.7. Autoritatea Contractantă poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerea Produselor. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se respinge produsul livrat, de 2 ori, pe motive de calitate.

18.8. Recepția produselor se va realiza conform procedurii prevăzute în Caietul de sarcini.

18.9. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său și numai în condițiile Caietului de sarcini.

18.10. Contractantul va emite factura împreună cu documentele justificative în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini privind aprobarea Raportului de activitate aferent activității/perioadei pentru care se solicită plata.

19. Asocierea de operatori economici, dacă este cazul

19.1. Fiecare asociație este responsabil individual și în solidar față de Autoritatea contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea Contractului.

19.2. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul Contractului.

19.3. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității/entității contractante să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.

19.4. Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității/entității contractante.

20. Obligațiile principale ale Contractantului

20.1. Contractantul va furniza Produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

20.2. Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.3. Contractantul se obligă să depună garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art 9.1 din prezentul contract.

20.4. Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.5. În cazul în care Contractantul este o asociere alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi ținuți solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.

20.6. Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

20.7. Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.

20.8. Contractantul are obligația de a desemna, în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

20.9. Contractantul are obligația de a asigura disponibilitatea Personalului, pe toată durata Contractului. Contractantul are obligația de a asigura desfășurarea activităților stipulate în Contract prin acoperirea cu Personal specializat pe toată durata implementării Contractului. Contractantul trebuie să se asigure că, pentru toată perioada Contractului, Personalul principal alocat fiecărei activități vor îndeplini obligațiile stabilite în sarcina acestora.

20.10. Contractantul nu va efectua schimbări în cadrul Personalului stabilit, fără aprobarea prealabilă scrisă a Autorității/entității contractante. Autoritatea contractantă va transmite aprobarea/respingerea schimbărilor de Personal în termen de maximum 5 zile, calculat de la primirea documentelor justificative în formă completă și corectă. Aprobarea înlocuirii personalului/de personal produce efecte cu data emiterii acesteia de către Autoritatea contractantă.

20.11. În situația în care Contractantul sau Autoritatea contractantă solicită înlocuirea Personalului, Contractantul va transmite Autorității contractante, pentru verificare și aprobare, documente justificative privind calificarea educațională și/sau profesională, abilitățile, experiența profesională generală și specifică a Personalului propus. În cazul în care Personalul înlocuit a generat Contractantului un avantaj pe perioada derulării procedurii, la momentul aplicării criteriului de atribuire, Autoritatea contractantă are dreptul de a aproba înlocuirea Personalului cu un Personal cu caracteristici ce sunt inferioare celor ale Personalului înlocuit numai în situația în care noul Personal nominalizat pentru îndeplinirea Contractului obține cel puțin același punctaj ca Personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare, chiar și în cazul în care caracteristicile Personalului propus sunt inferioare celor ale Personalului înlocuit. În cazul respingerii Personalului propus, Autoritatea contractantă va notifica, în scris, motivele respingerii și termenul de prezentare a unei noi propuneri.

20.12. În cazul în care Contractantul nu este în măsură să furnizeze un înlocuitor în condițiile stabilite la pct. 20.11, care să nu diminueze avantajul obținut de Contractant ca urmare a aplicării criteriului de atribuire din prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate să decidă rezoluțiunea/rezilierea Contractului.

20.13. Costurile suplimentare generate de înlocuirea Personalului incumbă Contractantului.

20.14. Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după aprobarea/recepția produselor în condițiile din Caietul de sarcini.

20.15. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile Caietului de sarcini, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

20.16. Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricărui alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.

21.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

21.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii contractului.

22. Conduita Contractantului

22.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

22.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.

22.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

23.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

- (i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau
- (ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

23.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- (i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;
- (ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;
- (iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

23.3. În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

23.4. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității/entității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

23.5. În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

23.6. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

23.7. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a rezoluționa/reziliera contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele cuvenite pentru furnizarea produselor și la plata unor daune interese.

24. Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant

24.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

24.2. Contractantul este Partea asiguratorie, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, Asigurările, astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini.

24.3. Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Contractant.

24.4. Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.

25. Drepturi de proprietate intelectuală

25.1. Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.

25.2. Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26. Obligații în legătură cu calitatea Produselor

26.1. Contractantul garantează Autorității/entității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Autorității/entității contractante, că remedierea acestor Neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

26.2. Autoritateacontractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritateacontractantă cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității/entității contractante perioada de remediere a acestora. Drepturile Autorității/entității contractante cu privire la orice Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

27. Facturare și plăți în cadrul Contractului

27.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către AutoritateaContractantă a produselor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.

27.2. Plata contravalorii Produselor furnizate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.

27.3. Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul Autorității/entității contractante în condițiile stabilite mai sus.

27.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU

27.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

27.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de AutoritateaContractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

27.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

27.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

28. Suspendarea Contractului

28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29. Forța majoră

29.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

29.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

29.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

29.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

29.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Încetarea Contractului

30.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

30.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

- (i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
- (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iii) Contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iv) Contractantul înlocuiește personalul/expertii nominalizați fără acordul Autorității/entității Contractante;
- (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vii) Contractantul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (viii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității/entității contractante în legătură cu care se furnizează Produsele care fac obiectul Contractului;
- (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (xi) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității/entității contractante;
- (xiii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

30.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- (i) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.
- (ii) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

30.4. Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

30.5. Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

30.6. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității/entității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

30.7. În cazul în care Contractantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Autoritateacontractantă.

30.8. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

31. Insolvență și faliment

31.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritateacontractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

31.2. Contractantul, are obligația de a prezenta Autorității/entității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.

31.3. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la capitolul 19. – Asocierea de operatori economici din prezentul Contract, Contractantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul Contract.

31.4. În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 31.1, 31.2 și 31.3 din prezentul Contract.

31.5. Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Autoritatea contractantă.

32. Limba Contractului

32.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

33. Legea aplicabilă

33.1. Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

34. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

34.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

34.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

34.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termene 3 zile lucrătoare la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

35. Dispoziții finale

35.1 Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Biroul Situații de Urgență și Protecție Civilă din cadrul Primăriei Municipiului Craiova, tel:+40 251416235/416236/416237, int.345, e-mail: protectiacivila@primariacraiova.ro

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract, în Craiova, în 3 (trei) exemplare, din care 2 (două) exemplare la autoritatea contractantă și 1 (un) exemplar la contractant.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL CRAIOVA

Primar,
Lia-Olguta Vasilescu

Directia Economico-Financiara
Pt. Director executiv,
Daniela Militaru

viza CFP
Consilier, Elena Gabriela Stancu

Directia Investiții, Achiziții și Licitații
Director executiv, Maria Nută

Serviciu Licitații
Șef Serviciu, Cristina Madalina Crețu

Biroul Situații de Urgență și Protecție Civilă
Șef Birou, Oprea Madalina

Directia Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios
Administrativ
Consilier juridic,
Anamaria Isabela Cruceru

Intocmit
Consilier achizitii publice,
Teodora Dole

CONTRACTANT,
S.C. AXATEL SERVICE S.R.L.

Administrator,
UNGUREANU GHEORGHE



MUNICIPIUL CRAIOVA
pt. control în viza CFP
viza proprie

Contract de achiziție publică de produse „Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W” încheiat cu AXATEL SERVICE SRL

**Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal
la contractul de achiziție publică nr. 200.353..... din 15.11.2022**

În conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

Chestiuni preliminare:

Primăria Municipiului Craiova este operator de date cu caracter personal și prelucrează date cu caracter personal referitoare la: nume, prenume, numele și prenumele părinților, sexul, data și locul nașterii, cetățenia, semnătura, date din actele de stare civilă, date din permisul de conducere/certificatul de înmatriculare, telefon/fax, adresa (domiciliu/reședința), profesie, loc de muncă, formare profesională (diplome, studii), imagine, voce, date de geolocalizare date de trafic, codul numeric personal, seria și numărul actului de identitate/pașaportului, date privind sancțiuni contravenționale, cazierul judiciar, prin mijloace mixte, destinate scopului de monitorizarea/securitatea persoanelor, spațiilor și/sau bunurilor publice/private și constatarea și sancționarea contravențiilor, dosare candidați pentru ocuparea funcțiilor publice și dosare personale salariați.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării și sunt comunicate numai următorilor destinatari: autorități judecătorești, autorități publice centrale, autorități publice locale și poliție, în situații temeinic justificate.

MUNICIPIUL CRAIOVA adresa sediului: Craiova, str. Târgului, nr.26, cod poștal 200632, jud. Dolj, telefon: +40 251-416235/416236/416237, fax: 0251/411561, email: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primar – Lia- Olga Vasilescu, în calitate de “Operator”, numit în continuare “Operatorul de Date”, pe de o parte

și

AXATEL SERVICE SRL, cu sediul în: București, Sector 5, B-dul Tudor Vladimirescu, nr.41, camera 412-birou etaj 1, telefon: + 40 747010240/+ 40 21 4112300, fax: + 40 21 4112300, e-mail: office@axatel.ro, număr de înmatriculare J40/16677/2004, cod de înregistrare fiscală RO16853357, reprezentată prin Unghureanu Gheorghe- administrator și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte, în calitate de “Operator”, numit în continuare “Operatorul de Date”, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, încheie prezenta Anexă privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal

AVÂND ÎN VEDERE:

1. DEFINIȚII

1.1. "Date cu caracter personal" înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;

1.2. "Prelucrare" înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;

1.3. "Consimțământ" al persoanei vizate înseamnă orice manifestare de voință liberă, specifică, informată și lipsită de ambiguitate a persoanei vizate prin care aceasta acceptă, printr-o declarație sau printr-o acțiune fără echivoc, ca datele cu caracter personal care o privesc să fie prelucrate;

1.4. "Încălcarea securității datelor cu caracter personal" înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea;

1.5. "RGPD" înseamnă Regulamentul Uniunii Europene (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului; RGPD - Regulamentul General privind Prelucrarea Datelor.

Contract de achiziție publică de produse „Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W” încheiat cu AXATEL SERVICE SRL

2. PRINCIPII DE PRELUCRARE

2.1. Părțile vor utiliza și/ sau prelucra doar Datele cu Caracter Personal în modul - și în măsura în care - acest lucru este necesar pentru îndeplinirea obligațiilor legale.

2.2. Părțile nu pot să utilizeze, să exploateze sau să dezvăluie niciuna dintre datele personale pentru niciun alt scop sau pentru interesele sau beneficiile sale sau ale terților. Această obligație acoperă transferul datelor cu caracter personal către orice țară terță sau orice altă organizație internațională, cu excepția cazului în care Părțile au obligația de a realiza acest lucru în conformitate cu legislația internă sau a UE.

2.3. Părțile vor avea libertatea să își exercite dreptul de a selecta și utiliza aceste mijloace după cum vor considera necesar pentru a respecta prevederile legale în vigoare.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1 Utilizarea datelor personale furnizate trebuie să fie în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, inclusiv, dar fără a se limita la, cele ale Regulamentului 2016/679/UE, dar și cu instrucțiunile furnizate de cealaltă parte (dacă este cazul).

3.2 Dacă părțile consideră că o instrucțiune din partea celeilalte părți încalcă RGPD sau alte prevederi legale, atât interne cât și ale UE, privind protecția datelor, aceasta va informa imediat partea, în scris.

3.3 Părțile vor dispune toate măsurile de securitate necesare și adecvate, inclusiv măsurile de securitate fizică, administrativă, organizațională, tehnică și personală, inclusiv măsurile suplimentare necesare pentru a împiedica ca datele personale să fie:

- distruse, pierdute sau afectate în mod accidental sau ilegal,
- dezvăluite sau puse la dispoziție fără autorizație,
- utilizate în mod abuziv sau prelucrate în alt mod într-o manieră contrară legislației aplicabile, inclusiv RGPD, reglementări sau lege națională aplicabilă.

3.4. Părțile trebuie să acorde autorităților care, în temeiul legislației interne sau celei a UE, au dreptul de a accesa facilitățile fizice ale acesteia, sau reprezentanților autorităților, acces la facilitățile fizice.

3.5. Dacă părțile primesc o cerere de dezvăluire a datelor cu caracter personal utilizate în temeiul prezentei Anexe din partea unor autorități competente, acestea se vor informa reciproc, cu excepția cazului în care această informare este interzisă în mod expres prin legislația internă sau cea a UE.

3.6. Părțile sunt direct răspunzătoare pentru respectarea principiilor legate de prelucrarea datelor cu caracter personal, în ceea ce privește datele cu caracter personal furnizate/transmise către cele două părți. În acest sens, Părțile garantează că, datele cu caracter personal furnizate/ transmise au fost :

- a. prelucrate în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată;
- b. colectate în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri;
- c. adecvate, relevante și limitate la ceea ce este necesar pentru respectarea prevederilor legale;
- d. exacte și, în cazul în care este necesar, să fie actualizate; va lua toate măsurile necesare pentru a se asigura că datele cu caracter personal care sunt inexacte, având în vedere scopurile pentru care sunt prelucrate, sunt șterse sau rectificate fără întârziere;
- e. păstrate într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele;
- f. prelucrate într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

3.7 Părțile se vor sprijini în a răspunde la orice solicitări din partea subiecților de date în baza RGPD sau a legislației naționale, inclusiv orice solicitare de acces, rectificare, blocare sau ștergere.

3.8 Nici o prevedere a prezentei Anexe nu împiedică Părțile să ia măsurile pe care le consideră necesare pentru a respecta legea aplicabile privind protecția datelor.

4. CONFIDENȚIALITATEA

4.1 Părțile vor păstra confidențialitatea datelor cu caracter personal furnizate în vederea îndeplinirii sarcinilor de serviciu și respectării prevederilor legale în vigoare.

4.2 Părțile nu vor divulga datele personale unor terțe părți sau nu va face copii ale datelor cu caracter personal decât dacă această operațiune este strict necesară pentru îndeplinirea obligațiilor legale în conformitate cu prezenta Anexă și cu condiția ca persoana căreia îi sunt divulgate datele să aibă cunoștință cu privire la caracterul confidențial al datelor și să fi acceptat păstrarea confidențială a datelor cu caracter personal în conformitate cu prezenta Anexă.

4.3 Obligația de confidențialitate subzistă fără limitare de timp.

4.4 Părțile trebuie să trateze informațiile confidențiale primite ca fiind confidențiale și să nu utilizeze sau să dezvăluie ilegal informațiile confidențiale.

HOTĂRÂREA NR.350

**privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
municipiului Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2021;

Având în vedere referatul de aprobare nr.151418/2021, raportul nr.165774/2021 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.166750/2021 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și avizele nr.2/2021 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.2/2021 al Comisiei II-Urbanism, Protecția Mediului și Conservarea Monumentelor și nr.2/2021 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile art.555-557, art.889 alin.1 și 2 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit. c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică elementele de identificare a bunurilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) se anulează pozițiile cu privire la bunurile prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dan-Ștefan SPÂNU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.350/2021

Anularea din inventarului domeniului privat al municipiului Craiova

Nr. Crt.	Denumirea bunului	elemente de identificare, observații, stare de operativitate	anul dobândirii/ sau al darii în folosinta	Valoare Inv/lei.	Situația juridică actuală(actul juridic prin care bunul respectiv intrat în proprietatea privată)
1	Echipament citire radio și soft	nr.inventar 211001267 <i>a soft</i>	2019 <i>1000033</i>	175833,6 <i>cu totul</i>	HCL 21/2019 <i>cond de fort</i>
2	Motopompă apă murdară	nr.inventar 21100033	2007	5040	<i>Ad notândo val. 58611,21 lei</i> HCL 522/2007
3	Pompă submersibilă și valoare de lei	nr.inventar 21100050	2007	8748,4	HCL 522/2007
4	Pompă submersibilă	nr.inventar 21100052	2007	8075,68	HCL 522/2007
5	Pompă submersibilă	nr.inventar 21100056	2007	3745,88	HCL 522/2007
6	Depozit sare C2	nr inventar 12008345	2019	10642,61	HCL 126/2019
7	Magazie C5	număr de inventar 12008347	2019	11520,64	HCL 126/2019
8	Sopron C9	număr de inventar 12008352	2019	7636,05	HCL 126/2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Serviciul Registrul Agricol
Nr. 206964/28.11.2022

M. Popescu
29.11.2022

A. Popescu
05.12.2022

Către,
Direcția Patrimoniu

Revenim la adresa nr. 206964/24.11.2022 prin care am solicitat Hotărârea Consiliului Local de inventariere a imobilul teren, în suprafață de 455 mp, situat în str. Bucovăț nr. 30A (fost nr. 28)-și transmitem în copie extrasul de carte funciară nr. 207690/25.10.2022, C.N.S. 3902/2020 și procesul verbal de vecinătate.

Precizăm faptul că Hotărârea Consiliului Local este necesară în vederea analizării, în ședința Comisiei Locale de Fond Funciar Craiova, a cererii formulate în baza Legii 87/2020.

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Mirel Bontea	Șef Serviciu	28.11.2022	
Întocmit, Adriana Rujan	Inspector	28.11.2022	

Listă difuzare documente

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Data	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	Serviciul Registrul Agricol	1	-	Arhivare
2	Exemplar 2	Direcția Patrimoniu	1	7	Comunicat prin Direcția Relații Publice și Management Documente



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 204941 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Str Bucovat, Nr. 30A, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	204941	Din acte: 218 Masurata: 455	Constructia C1 inscrista in CF 204941-C1; Constructia C2 inscrista in CF 204941-C2;

B. Partea II. Proprietari și acte

237 dif.

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59156 / 09/09/2010		
Act Normativ nr. 110751, din 31/08/2010 emis de PRIMARIA CRAIOVA (act normativ nr. 522/31-10-2007 emis de CONSILIUL LOCAL CRAIOVA; act normativ nr. 18149/13-11-2007 emis de PREFECTURA DOLJ; act normativ nr. 92/12-12-1950 emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CRAIOVA - DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
59156 / 09/09/2010		
Act Normativ nr. 353, din 09/10/1997 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) BOBOACA VASILE 2) BOBOACA FILOFTEIA		

41000/30.

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
204941	Din acte: 218 Masurata: 455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.977
2	3	1.21
3	4	35.484
4	5	4.031
5	6	10.834
6	7	13.06

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	29.264
8	1	5.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/10/2022, 11:34

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA

Nr. 3902 din 23/11/2020.

Ca urmare a cererii adresate de: Boboacă Vasile cu
domiciliul în jud. Dolj Municipiul Craiova, Strada [redacted] nr. [redacted]
înregistrată la nr. 171483 din 23/11/2020

CERTIFICĂ:

Imobilul proprietate a Boboacă Vasile, Boboacă Filofteia situat la adresa:
Strada Bucovăț nr. 30A
figurează în Nomenclatorul Străzilor Municipiului Craiova la adresa:
Strada Bucovăț nr. 30A

fost NR.28

Imobil compus din 4 camere de locuit cu o suprafață utilă de 139,38mp.

Se atribuie cumpărătorului în folosință pe durata existenței construcției terenul aferent în suprafață de 187,03, 12,56 mp respectiv cota
indiviză de 100% din teren conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Craiova nr.2498/16.10.1997.

Arhitect Șef
Gabriela Miereanu

Serviciul Urbanism și Nomenclatura Urbană,
Stela Mihaela Ene

Intocmit,
Inspector Mihaela Mihai

Achitat taxa de: 9 lei cu chitanța nr.: 5724023 din 24.11.2020

Achitat taxa de urgenta: 53 lei cu chitanța nr.: 0271056 din 23.11.2020

Nota: Prezentul certificat nu conferă titlu de proprietate și nu conferă paasta calitate F.O. 03.12.02 vers. 01

PROCES VERBAL DE VECINATATE

Incheiat la data de :

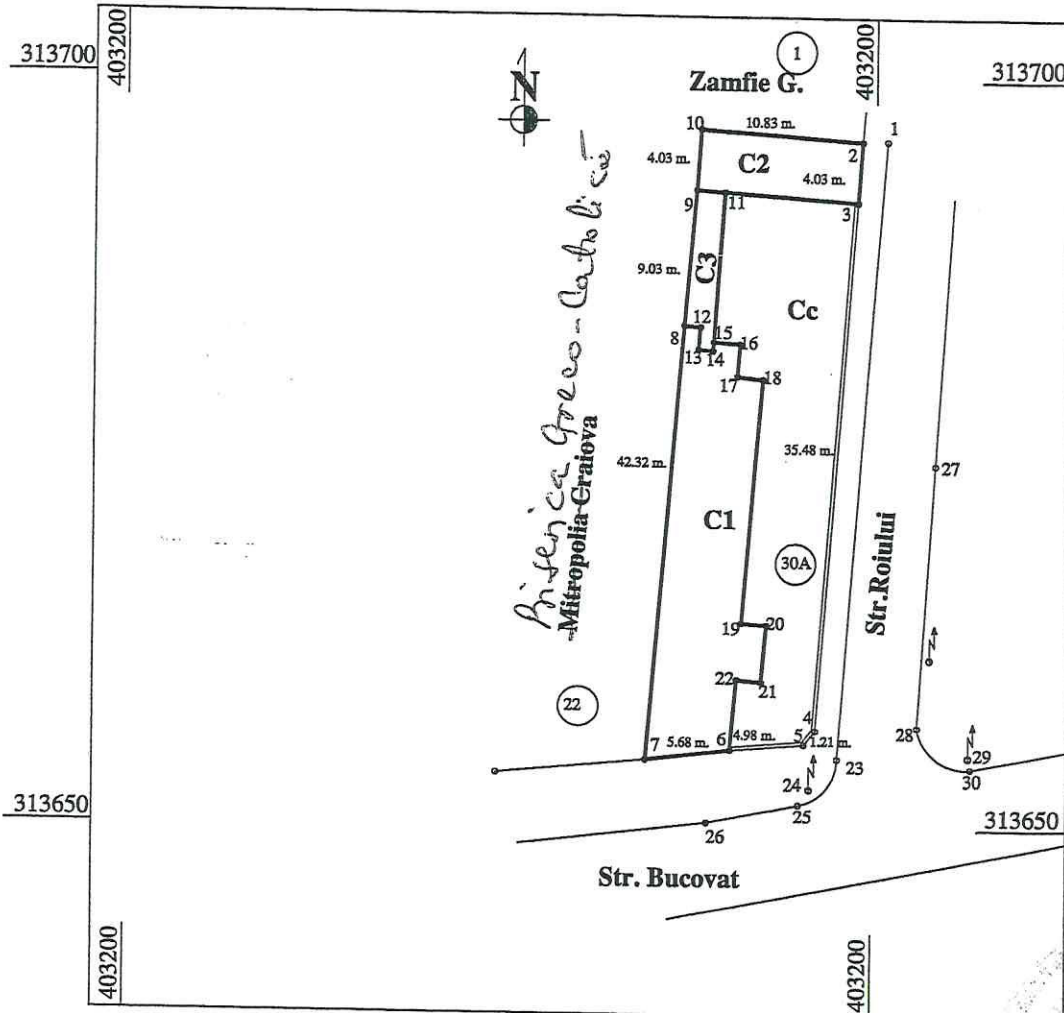
- Subsemnatii proprietari

Nume	Prenume	CNP
Zamfir	Georgeta Gabriela	
PRIMARIE		
PRIMARIE		
Biserica Greco-Catolica		9951166
Mitropolia Oltenia		

- am procedat la recunoasterea si stabilirea limitei si vecinatatilor imobilului :

Date despre imobil								
Localitate	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	Nr. CF	Nr.cad. (IE)
CRAIOVA	BUCOVAT	30A			fost 28		204941	204941

prezentat in schita :



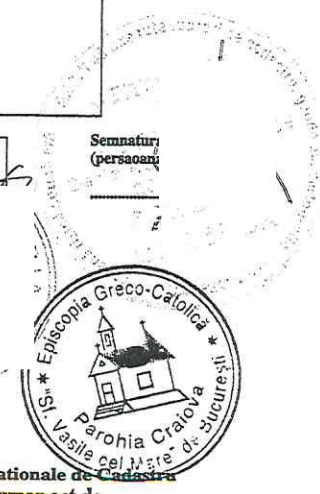
Latura (de la punctul pana la punctul)	Lungimea (m)	Felul materializarii	Vecin (numele si prenumele/denumirea)	Semnatura vecinului
N de la punctul 10 pana la punctul 2	10.83 m.	perete anexa	Zamfir G.	
E de la punctul 2 pana la punctul 5	40.72 m.	gard de beton si metal	Str. Roitului	
S de la punctul 5 pana la punctul 7	10.66 m.	gard de beton si metal	Str. Bucovat	
V de la punctul 7 pana la punctul 10	55.38 m.	zid constructii	Biserica Greco-Catolica Mitropolia Oltenia	

Subsemnatii, proprietari ai imobilelor invecinate imobilului descri mai sus, recunoastem limitele stabilite prin prezentul proces-verbal in prezentat in schita, fiind de acord cu acestea.
Prezentul proces-verbal a fost incheiat in 5 exemplare (cate un exemplar pentru fiecare parte semnata si unul pentru documentatia cadastrala) si contine 1 pagini

NOTA :

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, institutie publica cu personalitate juridica aflata in subordinea Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prelucreaza date cu caracter personal furnizate de dumneavoastra : nume, prenume, serie si numar act de identitate, cod numeric personal, adresa postala, etc.
Datele cu caracter personal sunt prelucrate de catre operatorin vederea indeplinirii competentelor legale privind evidentele de cadastru si carte funciara si pot fi comunicatenumai destinatarilor desemnati prin acte normative (Cod civil, Cod de procedura civila, Cod fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de politie, parchetelor, instantelor, sau altor autoritati publice in conditiile legii.
In acest sens va informam ca am luat masuri tehnice si organizatorice pentru protejarea datelor dumneavoastra.
In exercitarea drepturilor dumneavoastra prevazute de Regulamentul nr. 679 / 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date, dar si pentru otice alte informatii suplimentare legete de protectia datelor cu caracter personal va puteti adresa responsabilului cu protectia datelor la adresa rp@dolj@ancpi.ro formuland o cerere scrisa, dataata si semnata sau la telefon 0251413128

Verificat tam Tuti Popescu



CONTRACT DE VANZARE - CUMPARARE IMOBILIARA

NR. 353 / 9-8-1997 018-002-35

Intre: Consiliul Județean Dolj - Sectorul Servicii Publice, str. Buzoști nr. 1, reprezentat prin Ing. Irina Mireea - Director și economist Volcu Oltioniu - contabil șef în calitate de vânzător și BOBOACA FILOFTEIA și

BOBOACA VASTIE

domiliilat în Craiova, strada _____ nr. _____ bloc _____ sc. _____ etaj _____ ap. _____ Județul Dolj, posesor al B.L. seria GN/BX 151940/128681 eliberat de poliția Craiova / Craiova în data de

10.03.94/4.07.1994 în calitate de cumpărător. În baza Legii nr. 112/1996 art. 9 a intervenit prezentul contract în următoarele condiții:

I. Obiectul Contractului

Art.1 Consiliul Județean - Sectorul Servicii Publice vinde și BOBOACA FILOFTEIA și VASTIE cumpără locuința situată în Craiova strada Bucovăț nr. 28 bloc _____ sc. _____ etaj _____ ap. _____ compusă din 4 camere de locuit, cu o suprafață utilă de 139,38 mp, precum și o cotă lațului de _____ % din suprafața de folosință comună a imobilului, conform schiței anexate.

Art.2 Odată cu locuința se vând în baza Legii nr. 112/1996 și următoarele: (dependințe, anexe gospodărești, garaje, pivnițe, împrejmuire, etc.) magotie, gard.

Art.3 Locuința se vinde la cererea nr. _____ din _____ depusă de Boboacă Filofteia care o deține cu contractul de închiriere nr. 21.529 din 7.07.1984.

Art.4 Se atribuie cumpărătorului în folosință pe durata existenței construcției, terenul aferent în suprafața de 127,03 mp, respectiv cota indiviză de 100 % din teren conform hotărârii Consiliului Local Municipiului Craiova nr. 2498/16-2-1997

II Prețul Vânzării.

Art.5 Prețul locuinței stabilit conform fișei tehnice de calcul amănunțit este de 27.589.816 lei și care se achită integral sau în rate după cum urmează:

a) plata integrală

comision	<u>275.898</u>	chit. nr. <u>61353/9.10.97</u>
pt. locuința	<u>27.313.918</u>	chit. nr. <u>61353/9.10.1997</u>
pt. garaj	_____	chit. nr. _____
boxa	_____	chit. nr. _____
- anexe gospod.	_____	chit. nr. _____
- împrejmuire	_____	chit. nr. _____

b) plata în rate

În cazul achitării cu plata în rate, cumpărătorul achită un avans de _____ lei cu _____ % adică _____ comision de _____ %.

chitanța nr. _____
adică _____ lei cu chitanța nr. _____
Restul de _____ lei se achită în _____ rate
rate lunare, dobânda în primul an _____ %

Plata ratei și dobânzii aferente, se va face lunar, conform fișei de calcul direct la casieria unității noastre.

Dobânda se va recalcula anual conform art.9 din Legea nr.112/1995 și unitatea vânzătoare se obligă să transmită beneficiarului fișa de calcul întocmită anual conform nivelului nou al dobânzii.

Art.6 Pentru perioada în care cumpărătorul nu are de încasat dreptul băneștii de la locul de muncă, acesta va achita periodic ratele și dobânzii la casieria unității, iar în caz de schimbare a locului de muncă cumpărătorul se obligă să anunțe în termen de 3 zile unitatea vânzătoare, pentru transferarea debitului la noul loc de muncă.

III Obligațiile Vânzătorului

Art.7 Vânzătorul se obligă:

- a preda bunurile prevăzute la art.1 și 2, odată cu încheierea prezentului contract.

IV Obligațiile Cumpărătorului

Art.8 Cumpărătorul se obligă:

- să plătească prețul stabilit conform art.5 din prezentul contract.

Art.9 Cumpărătorul (chiriaș - titular) declară în fața notarului public pe propria răspundere sub sancțiunea nulității absolute a contractului că atât el cât și membrii familiei (soț, soție, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o locuință proprietate personală după 1 ianuarie 1990 în localitatea de domiciliu (anexa nr.2).

V Răspunderea Contractuală

Art.10 Nerespectarea obligației de plată a prețului în condițiile stabilite la art.5, de către cumpărător duce la plata majorărilor de întârziere de 0.05% pe zi.

Art.11 Neplata scadentă a 6 rate sau contravalorii a 6 rate atrage scoaterea la vânzare silită a locuinței ipotecate.

VI Garanții Contractuale

Art.12 Vânzătorul își garantează încasarea plății prin înscrierea ipotecii asupra locuinței, dependințelor, anexelor ce fac obiectul prezentului contract, precum și instituirea garanțiilor persoanelor conform anexelor nr. _____.

Cheltuielile aferente înscrierii ipotecii se suportă de cumpărător.

Art.13 În caz că locuința face parte dintr-un imobil la care s-au acordat despăgubiri către fostul proprietar sau moștenitori, iar în urma unei hotărâri judecătorești rămase definitive și irevocabile s-a stabilit o valoare de despăgubire mai mare decât cea inițială, diferența între aceste valori se va adăuga la prețul prevăzut la art.5 din contract, urmând a fi achitată de cumpărătorul chiriaș: în acest sens ratele lunare se vor recalcula în mod corespunzător.

VII Alte Clauze

Art.14 Locuința nu poate fi înstrăinată până la achitarea integrală a prețului decât cu acordul prealabil al unității vânzătoare, și în toate cazurile nu mai devreme de 10 ani de la data încheierii contractului.

Art.15 Presentului contract îi sunt aplicabile dispozițiile Legii nr.112/1995 completate cu dispozițiile Codului Civil.

Art.16 Eventualele litigii născute din executarea prezentului contract sunt de competență instanței de drept comun.

Art.17 Presentul contract s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Vânzător,



Contabil Șef,
cc. Voicu Gheorghe

Șef
ec. F

Of. dic

Cumpărător,

Garant,

1. _____

2. _____

prin procurator
Bobocă Iu

A. Mihail
16.11.2022
Dr. Popescu
16.11.2022
Dr. Popescu
Dr. Popescu

Către:
Direcția Patrimoniu

Urmare a solicitării dnei Tomiță Nicola Cornelia, înregistrată la Primăria Craiova cu nr. 166492/12.11.2020, în vederea constituirii dreptului de proprietate, în temeiul prevederilor art 27 alin. (2³) din Legea nr.18/1991, modificată și completată ulterior, pentru imobilul situat la adresa str. Transilvaniei, nr.12, prin prezenta, vă rugăm a actualiza inventarul domeniului privat al municipiului Craiova, privind imobilul situat la adresa str. Transilvaniei, nr.12, conform măsurătorilor din procesul verbal de vecinătate în care suprafața de teren este **542 mp**, pe care vi-l anexăm în copie.

Deasemenea, atașăm în copie înscrisuri privind imobilul teren și construcție situat în Craiova, str. Transilvaniei nr. 12, referitoare la numita Tomiță Nicola Cornelia.

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Mirel Bontea	Șef Serviciu	16.11.2022	
Întocmit, Radu Ionete	Inspector	16.11.2022	

Lista difuzare documente:

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	Direcția Patrimoniu	1	10	Comunicat prin poștă
2	Exemplar 2	Serviciul Registrul Agricol	1	-	Arhivare

26807/16.11.2022

403350 PROCESUL VERBAL DE VECINATATE

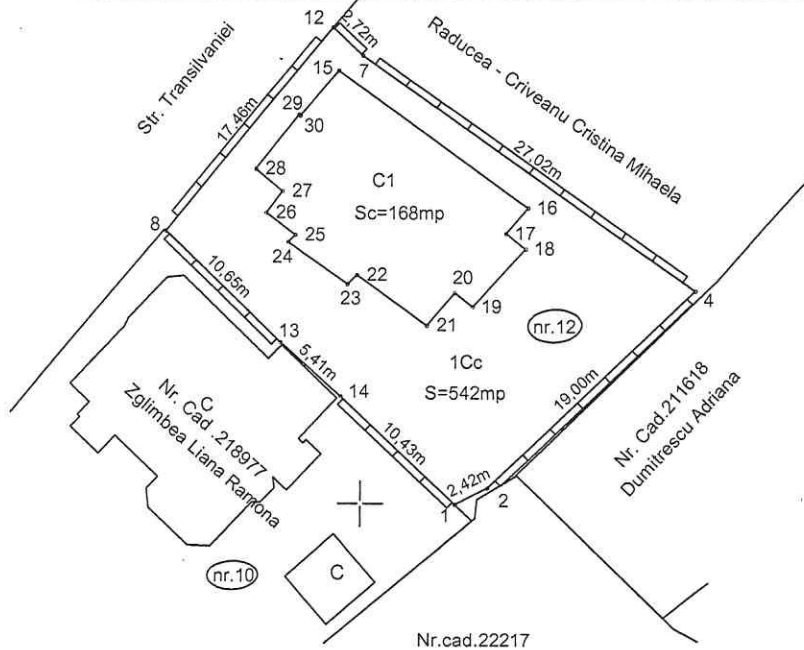
Scara 1:500

Incheiat la data: 03.02.2022

Subsemnatii proprietari

Nume	Prenume	CNP/CUI
Tomita	Nicola Cornelia	2511109160027
Zglimbea	Liana Ramona	2740912163244
Dumitrescu	Adriana	2480821163191
Raducea - Criveanu	Cristina Mihaela	2811019160053
MINISTERULUI INTERNELOR SI REFORMEI		4267095
PRIMARIA MUN. CRAIOVA		4417214

am procedat la recunoasterea si stabilirea limitei si vecinatatilor imobilului:					
Date despre imobil					Nr.CF/Nr.cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Suprafata din act (mp) (Sa)	Suprafata totala masurata (mp) (Strm)	
Craiova	Str. Transilvaniei	Nr.12	542	542	I



STATUL ROMAN in administrarea
MINISTERULUI INTERNELOR SI REFORMEI

Pct. cardinale	Latura de la punctul pana la punctul	Lungimea(m)	Felul materializarii	Vecin (numele si prenumele)	Semnatura vecinului
N-E:	12-4	29.74	Gard de beton	Raducea - Criveanu Cristina Mihaela	<i>[Signature]</i>
S-E:	2-4	19.00	Gard de beton	Nr.cad.211618 - Dumitrescu Adriana	<i>[Signature]</i>
	1-2	2.42		STATUL ROMAN in administrarea MINISTERULUI INTERNELOR SI REFORMEI	
S-V:	12-4	26.49	Gard de beton	Nr. Cad .218977 - Zglimbea Liana Ramona	<i>[Signature]</i>
N-V:	8-12	17.46	Gard de beton	str. Transilvania	<i>[Signature]</i>

NOTA: Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, institutie publica cu personalitate juridica aflata in subordinea Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prelucreaza date cu caracter personal furnizate de dumneavoastra: nume, prenume, serie si numar act de identitate, cod numeric personal,

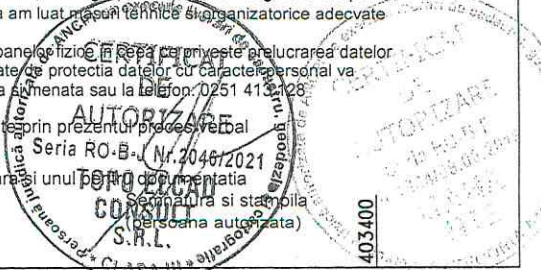
Datele cu caracter personal sunt prelucrate de catre operator in vederea indeplinirii competentelor legate privind evidentele de cadastru si carte funciara si pot fi comunicate numai destinatarilor abilitati prin acte normative (Codul civil, Codul de procedura civila, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de politie, parchetelor, instantelor sau altor autoritati publice, in conditiile legii. In acest sens va informam si va asiguram ca am luat masuri tehnice si organizatorice adecvate

In exercitarea drepturilor dumneavoastra prevazute de Regulamentul nr.679/2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date, dar si pentru orice alte informatii suplimentare legate de protectia datelor cu caracter personal va puteti adresa responsabilului cu protectia datelor, la adresa rpd_dolj@ancpi.ro, formuland o cerere scrisa, datata si menata sau la telefon: 0251 413 128

Subsemnatii, proprietari ai imobilelor invecinate cu imobilul descris mai sus, recunoastem limitele stabilite prin prezentul proces verbal si prezentat in schita, fiind de acord cu acestea.

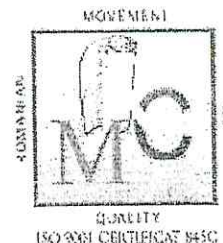
Prezentul proces-verbal a fost incheiat in 5 exemplare (cate un exemplar pentru fiecare parte semnatar si unul pentru documentatia cadastrala) si contine 1 pagina.

Semnatura proprietar *[Signature]*





MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, Nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCİAR CRAIOVA

În componența modificată prin Ordinul 2/11.01.2021 emis de Prefectul Județului Dolj,

HOTĂRÂREA NR. 91
din data de 09.07.2021

PREȘEDINTE: Lia-Olguța Vasilescu - *Primarul Municipiului Craiova,*
SECRETAR: Nicoleta Miulescu - *Secretarul General al Municipiului Craiova,*
MEMBRII: Aurelia Filip - *Viceprimar al Municipiului Craiova,*
Mirel Bontea - *Șef serviciu, Serviciul Registru Agricol,*
Ionuț Gâlea - *jurist- director executiv Direcția Patrimoniu,*
Opreș Silviu Ștefan - *specialist în măsurători topografice, Biroul Cadastru*
Stan Constantin - *Reprezentant Direcția Silvică Dolj,*
Marian Calciu, Calotă Clarida, Lucreția Mengheș, Ingeaua
Marilena - *reprezentanții proprietarilor*

În temeiul Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 1 din 05 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare și prevederile H.G. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea drepturilor de proprietate privată asupra terenurilor, a modului și modelului de atribuire în proprietate precum și punerea în posesie a proprietarilor cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere referatul întocmit de consilier Ilea Cornelia din cadrul Serviciului Registrul Agricol prezentat în ședința Comisiei Locale de Fond Funciar din data de 09.07.2021, privind cererea nr. 166492/12.11.2020 formulată de **Tomită Nicola Cornelia** prin care solicită eliberarea titlului de proprietate în temeiul art. 27 alin 2 indice 3 din Legea nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru terenul în suprafață de 437,52 mp din acte (542 mp din măsurători) situat în Mun. Craiova, **str. Transilvaniei, nr. 12.**

Petenta deține în proprietate locuința dobândită prin contractul de vânzare – cumpărare nr. 1370/27.04.2009 și a încheierii de rectificare nr. 2889/15.04.2011 autetificate de NP Dana Tomită, având **suprafața construită de 168 mp, fiind intabulată în cartea cartea funciară 24809 Craiova**, precum și dreptul de folosință asupra terenului în suprafață de 185,35 mp situat în Mun. Craiova, **str. Transilvaniei nr. 12, fost. nr. 10, jud. Dolj.**

Vânzătorii Vlăduț Ion și Vlăduț Niculița au deținut imobilul în baza contractului de vânzare cumpărare nr. 3/05.12.1996 încheiat în temeiul Legii nr. 112/1995 cu Consiliul Județean Dolj – Sector Servicii Publice, iar dreptul de folosință asupra terenului în suprafață de 185,35 mp aferent locuinței atribuit pe durata existenței construcției a fost transmis prin Dispoziția 2014/09.12.1996 emisă de primarul Mun. Craiova.

Petenta deține în folosință terenul în suprafață de **185,35 mp** situat sub construcție, transmis prin contractul de vânzare – cumpărare nr. 1370/27.04.2009 autetificat de NP Dana Tomită și a încheierii de rectificare nr. 2889/15.04.2011 autetificată de NP Dana Tomită.

Terenul curte în suprafață de **356,65 mp** este utilizat în baza contractului de închiriere nr. 2056/09.09.2020 încheiat între RAADPFL Craiova și Tomită Nicola-Camelia, teren inventariat în Domeniul Privat al Municipiului Craiova, prin HCL 522/2007, Anexa 2A, poz. 759.

Petenta a impus fiscal locuința, nu și terenul situat sub construcție și nici terenul curte, potrivit certificatului de atestare fiscală nr. 582310/2020. Pentru terenul curte sarcina fiscală aparține

administratorului RAADPFL Craiova potrivit art 463 alin. 2 cod fiscal.

Petenta este înscrisă în registrul agricol al municipiului Craiova, aferent perioadei 2020-2024, volumul C1, tipul I, fila 31.

Nu au fost identificate cereri de reconstituire sau de constituire a dreptului de proprietate de alte persoane decât cei care utilizează imobilul, conform evidențelor din baza de date electronică.

Având în vedere art. 27 alin. 2 indice 3, coroborat cu art. 123 alin. 2 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1673 cod civil, precum și aplicarea principiului *lex posterior derogant priori*

Propunerea este avizată favorabil de Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ, aviz prezentat în format letric cu adresa nr. 120467/08.07.2021;

Comisia Locala de Fond Funciar Craiova a analizat propunerea în ședința din data de 09.07.2021, așa cum este consemnat în procesul-verbal al ședinței, ce face corp comun cu prezenta hotărâre;

Văzând dispozițiile art. 5 coroborat cu art. 27 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor;

Comisia Locală de aplicare a Legilor Fondului Funciar Craiova,

Hotărăște:

Art. 1. - Se admite în parte cererea formulată de petenta Tomiță (fostă Stănilă) Nicola Cornelia;

Art. 2. - Se propune emiterea titlului de proprietate petentei Tomiță (fostă Stănilă) Nicola Cornelia pentru terenul situat în Mun. Craiova, str. Transilvaniei, nr. 12, fost nr. 10, pentru suprafața exclusivă de 356,65 mp reprezentând teren curte;

Art. 3. - Se respinge cererea formulată de petenta Tomiță (fostă Stănilă) Nicola Cornelia pentru emiterea titlului de proprietate privind terenul în suprafață exclusivă de 185,35 mp reprezentând teren sub construcție, situat în Mun. Craiova, str. Transilvaniei, nr. 12, fost nr. 10, întrucât nu sunt îndeplinite condițiile cumulative prevăzute de lege;

Art. 4. - Prezenta Hotărâre se comunică Comisiei Județene Dolj pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;

Art. 5. - Cu drept de contestație în termen de 10 zile de la afișare pentru petenta Tomiță (fostă Stănilă) Nicola Cornelia CNP 2811109160027, cu domiciliul în Mun. Craiova, str. Caracal nr. 23A, bl. 7A, sc. 1, ap. 11. Contestația se va adresa Comisiei Județene Dolj și va fi depusă la secretariatul Comisiei Locale de Fond Funciar Craiova;

Art. 6. - Serviciul Registrul Agricol va urmări ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

Președinte Comisie,
Lia-Mărita VASILESCU

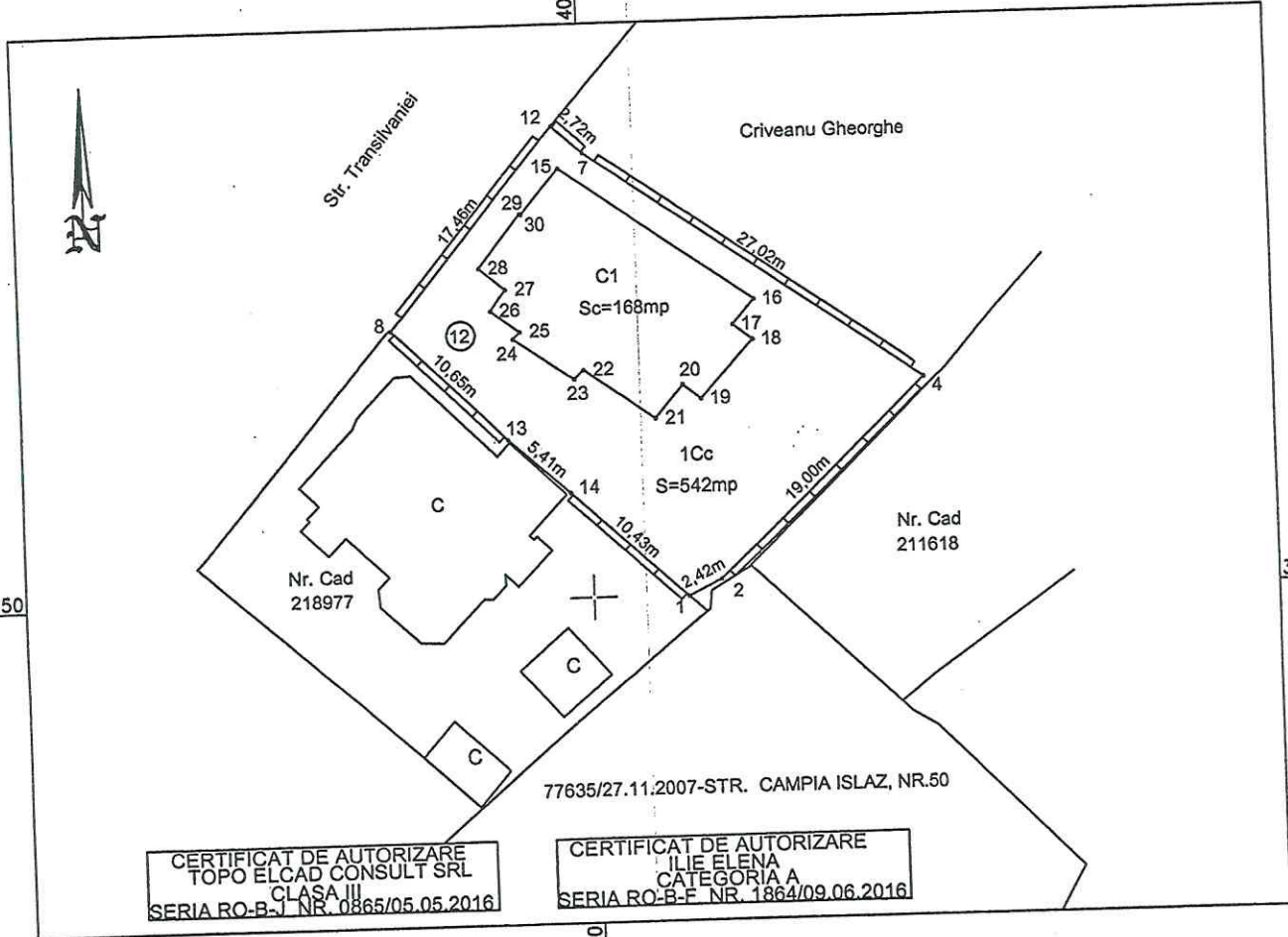
Secretar Comisie,
Nicoleta MIULESCU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

scara 1:500

91

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: Intravilan
	542	Mun. Craiova, str. Transilvaniei, nr. 12, jud. Dolj.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
TOPO ELCAD CONSULT SRL
 CLASA III
 SERIA RO-B-J NR. 0865/05.05.2016

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
ILIE ELENA
 CATEGORIA A
 SERIA RO-B-E NR. 1864/09.06.2016

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	542	Teren imprejmuit cu gard de beton si zld constructii.
Total		542	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	168	Casa de locuit, din anul 1942, Scd=210mp.
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=542mp
 Suprafata din act=542mp

Executant: **TOPO ELCAD CONSULT SRL**

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Confirm executarea masuratorilor la teren
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 concordanta acestora cu realitatea din teren

Seria: _____

CATEGORIA A

CLASA III

Inspector:
 Confirm introducerea imobilului in baza de date
 integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data:

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE IMOBILIARĂ

NR. 3 / 5.12.1996

Între: **Consiliul Județean Dolj - Sector Servicii Publice**, str. Buzești nr.1, reprezentat prin ing. Irimia Mircea - director și economist Voicu Gheorghe - contabil șef în calitate de vânzător și VLADUT ION și VLADUT NICULITA

domiciliat în Craiova, strada _____ bloc _____
_____ etaj _____ ap. _____ județul Dolj, posesor al B.I. seria DG/ET
_____ liberat de poliția I.G.M. în data de _____
_____ calitate de cumpărător, în baza Legii nr.112/1995 art.9 a
intervenit prezentul contract în următoarele condiții:

I. Obiectul Contractului

Art.1 Consiliul Județean - Sectorul Servicii Publice vinde și Vladut Ion și Vladut Niculita cumpără locuința situată în _____
bloc _____ sc. _____ etaj _____
locuit, cu o suprafață utilă de 118,54 mp, precum și o cotă indiviza de _____
% din suprafața de folosință comună a imobilului, conform schiței
_____ kate.

Art.2 Odată cu locuința se vând în baza Legii nr.112/1995 și următoarele: (dependințe, anexe gospodărești, garaje, pivnițe, împrejmuire, etc.) _____

Art.3 Locuința se vinde la cererea nr. _____ din _____
depusă de Vladut Ion care o deține cu contractul de închiriere nr. 186 din 15.05.1995.

Art.4 Se atribuie cumpărătorului în folosință pe durata existenței construcției, terenul aferent în suprafață de 185,35 mp, respectiv cota indiviză de 100 % din teren conform hotărârii Consiliului Local Municipal Craiova nr. 20.14/5.12.1996

II Prețul Vânzării

Art.5 Prețul locuinței stabilit conform fișei tehnice de calcul anexată este de 24.249.708 și care se achită integral sau în rate după cum urmează:

a) plata integrală

- comision _____ chit. nr. _____
- pt. locuință _____ chit. nr. _____
- pt. garaj _____ chit. nr. _____
- boxă _____ chit. nr. _____
- anexe gospod. _____ chit. nr. _____
- împrejurire _____ chit. nr. _____

b) plata în rate

În cazul achitării cu plata în rate, cumpărătorul achită un avans de 37 %, adică 9007211 lei, din prețul locuinței, chitanța nr. 041647/5.12.1996 comision a 242497 cu chit. nr. 41647/5.12.1996 iar restul de 15.000.000 lei se va achita în rată lunară de 83.333 lei

cu o dobândă totală de 21.000.042 lei calculată cu 17.5 % pe an, pe care se obligă să o plătească vânzătorului în rate lunare pe termen de 15 ani, după cum urmează:

> rata curentă 83.333 lei plus dobânda curentă 218.750 lei rezultă 302.083 lei;

> ultima rată 83.333 lei plus dobânda 14584 lei rezultă 97.917 lei, ratele curente și ultima rată se rețin de la

Vlăduț Ion salariat la pensionar începând cu data de ianuarie 1997 până la data de dec. 2011.

Ratele +dobânda lunară se achită la casierie.

Dobânda se va recalcula anual conform art.9 din Legea nr.112/1995.

Art.6 Pentru perioada în care cumpărătorul nu are de încasat drepturi bănești de la locul de muncă, acesta va achita personal ratele și dobânzile la casieria unității, iar în caz de schimbare a locului de muncă cumpărătorul se obligă să anunțe în termen de 3 zile unitatea vânzătoare, pentru transferarea debitului la noul loc de muncă.

III Obligațiile Vânzătorului

Art.7 Vânzătorul se obligă:

- a preda bunurile prevăzute la art.1 și 2, odată cu încheierea prezentului contract.

IV Obligațiile Cumpărătorului

Art.8 Cumpărătorul se obligă:

- să plătească prețul stabilit conform art.5 din prezentul contract.

Art.9 Cumpărătorul (chiriaș - titular) declară în fața notarului public pe propria răspundere sub sancțiunea nulității absolute a contractului că atât el cât și membrii familiei (soț, soție, copii minori) nu au dobândit sau nu au înstrăinat o locuință proprietate personală după 1 ianuarie 1990 în localitatea de domiciliu (anexa nr.2).

V Răspunderea Contractuală

Art.10 Nerespectarea obligației de plată a prețului în condițiile stabilite la art.5, de către cumpărător duce la plata majorărilor de întârziere de 0.05% pe zi.

Art.11 Neplata scadentă a 6 rate sau contravalorii a 6 rate atrage scoaterea la vânzare silită a locuinței ipotecate.

VI Garanții Contractuale

Art.12 Vânzătorul își garantează încasarea plății prin înscrierea ipotecii asupra locuinței, dependințelor, anexelor ce fac obiectul prezentului contract, precum și instituirea garanțiilor persoanelor conform anexelor nr. 1.

Cheltuielile aferente înscrierii ipotecii se suportă de cumpărător.

Art.13 În caz că locuința face parte dintr-un imobil la care s-au acordat despăgubiri către fostul proprietar sau moștenitori, iar în urma unei hotărâri judecătorești rămase definitive și irevocabile s-a stabilit o valoare de despăgubire mai mare decât cea inițială, diferența între aceste valori se va adăuga la prețul prevăzut la art.5 din contract, urmând a fi achitată de cumpărătorul chiriaș: în acest sens ratele lunare se vor recalcula în mod corespunzător.

VII Alte Clauze

Art.14 Locuința nu poate fi înstrăinată până la achitarea integrală a prețului decât cu acordul prealabil al unității vânzătoare, și în toate cazurile nu mai devreme de 10 ani de la data încheierii contractului.

Art.15 Presentului contract îi sunt aplicabile dispozițiile Legii nr.112/1995 completate cu dispozițiile Codului Civil.

Art.16 Eventualele litigii născute din executarea prezentului contract sunt de competența instanței de drept comun.

Art.17 Presentul contract s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Vânzător,

Director,

in

Contabil Șef,

che

Cumpărător,

VLADUȚION
Vladuț, Mirela

Garant,

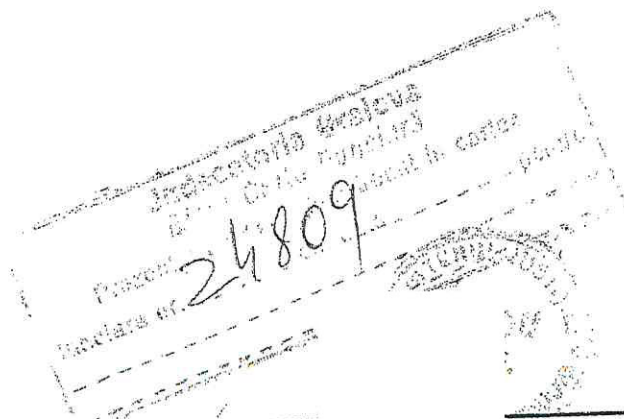
1. Stou Cormen

2. Roody Cluj

Șef Serv. Tr. Imob.,

ec. Pașcalău Mirela

Vizat,



CONFORM CU ORIGINALUL



A

Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ
Craiova, str. Brestei nr 129 A, județul Dolj; Tel. :0251411214; 0251418973; Fax :0251414205
CUI: RO 7403230; Nr. ORC: J16/752/1995; RO58CECEDJ0152RON0525452 – CEC BANK
e-mail: raadpfl.craiova@yahoo.com

Nr. 2056/09.09.2020

**CONTRACT DE INCHIRIERE
PENTRU SUPRAFETELE DE TEREN AFERENTE IMOBILELOR
CUMPARATE IN BAZA LEGII 112/1995**

Cap. I. PARTILE CONTRACTANTE

Art.1. Prezentul contract de închiriere se încheie între:

A) R.A.A.D.P.F.L. Craiova, cu sediul în **Craiova, str. Brestei nr. 129A** înregistrată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Dolj, prin nr. J16/752/1995, C.U.I. RO 7403230, cont bancar nr. **RO58CECEDJ0152RON0525452** deschis la C.E.C Craiova, reprezentată prin **Cercel Ninel** în calitate de **Director General**, numită pe parcursul contractului **LOCATOR**

și

B) Tomita Nicola-Cornelia cu domiciliul în

11, jud. Dolj, posesoare a C....

în calitate de **locatar**, în temeiul Legii 112/1995, O.G. nr. 40 din 1999, HG nr. 310/2007, OUG nr. 44/2009, OUG nr.43/2014, Codul Civil și cererea nr.29458/07.09.2020.

Cap. II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Prezentul contract are ca obiect închirierea suprafeței de teren de **356,65 mp** aferentă imobilului (construcție), situat în **Craiova, str. Transilvaniei, nr. 12**, imobilul (construcție) dobândit de locatari în baza **Contractului de vânzare-cumpărare nr. 1370 din 27.04.2009**.

Art.3. Chiria lunară pentru suprafața de teren este de **49,93 lei/luna + T.V.A.** Chiria lunară pentru suprafața de teren ce se închiriază se calculează conform art. 2 din H.G. nr. 310/2007, tariful de bază lunar fiind stabilit astfel:

- 0,02 lei/mp. pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative din comune;
- 0,03 lei/mp. pentru suprafețele deținute în orașe;
- 0,04 lei/mp. pentru suprafețele deținute în municipii.

CONFORM CU ORIGINALUL

La tariful de bază lunar se aplică coeficientul avut în vedere la stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru terenuri în funcție de zona din cadrul localității astfel:

Zona A = coeficient 3,5

Zona B = coeficient 2,5

Zona C = coeficient 2

Zona D = coeficient 1,5

Chiria se datorează începând cu data înregistrării prezentului contract de închiriere pentru terenul, situat la adresa menționată la cap. II, art 2.

Plata chiriei se face, după caz, prin:

- depunerea la casieria locatorului sau prin ordin de plata în contul bancar nr. RO58CECEDJ0152RON0525452 deschis la C.E.C Craiova, până la finele lunii următoare, după care chiriașul este de drept pus în întârziere.

Neplata în termen a chiriei atrage o majorare de 0,1% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi întârziere, începând cu prima zi lucrătoare care urmează aceleia când suma a devenit exigibilă.

Cap.III. DURATA CONTRACTULUI

Art.4. Termenul închirierii începe cu data de 09.09.2020 data predării prin proces verbal a terenului către chirias și până la apariția Ordonanței de Guvern privind durata unor contracte de închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință, urmând ca după apariția ordonanței de urgență să fie prelungit în conformitate cu dispozițiile acesteia.

Cap.IV. OBLIGAȚIILE PARTILOR

Art.5. Obligațiile locatorului

- a) să predea chiriasului pe proces verbal terenul ce face obiectul contractului de închiriere.
- b) să asigure liniștea folosința a terenului.

Art.6. Obligațiile locatarului:

- a) să plătească chiria stabilită la termenele scadente conform art.4. din contract;
- b) să folosească terenul conform destinației pentru care a fost închiriat;
- c) să se abțină de la orice acțiune sau inacțiune de natură să aducă atingerea dreptului de folosință al celorlalți locatari;
- d) să comunice în termen de 30 zile orice modificare produsă în venitul net al familiei sale, sub sancțiunea rezilierii de drept a contractului;
- e) să comunice locatorului, în termen de 5 zile, orice modificare privind titularul dreptului de proprietate asupra imobilului (construcție);
- f) să apere terenul închiriat împotriva uzurpatorilor, și să încunoștințeze pe proprietar despre orice turburare produsă de către terțe persoane;

CONFORM CU ORIGINALUL

- g) să asigure curățenia suprafeței închiriate ;
h) să predea terenul în stare bună de folosință.

Cap. V. INCETAREA/REZILIEREA CONTRACTULUI:

Art. 7. Contractul poate inceta in urmatoarele situatii:

- a) La expirarea termenului pentru care a fost incheiat, daca partile nu convin la prelungirea acestuia prin act aditional;
- b) Prin acordul partilor;
- c) In cazul in care se schimba titularul dreptului de proprietate asupra constructiei;
- d) In situatia in care obiectul contractului nu poate fi executat din cauze obiective-independente de vointa partilor;
- e) Prin denuntarea unilaterala a contractului de catre chirias, caz in care acesta va instiinta locatorul printr-o notificare prealabila, cu cel putin 30 zile inainte de incetarea propriu-zisa a contractului;
- f) In cazul in care suprafata de teren este restituita proprietarului care a solicitat terenul conform prevederilor Legii nr. 10/2001 republicata si Legii nr. 247/2005, contractul de inchiriere inceteaza de drept, locatarul fiind notificat in prealabil cu 30 de zile;

Art. 8. Contractul poate fi reziliat in urmatoarele situatii:

- a) Pentru neexecutarea oricaror dintre obligatiile asumate de partile contractante, rezilierea opereaza de plin drept fara somatie si punere in intarziere in termen de 10 zile calendaristice de la data primirii notificarii prin care partii in culpa i s-a adus la cunostiinta ca nu si-a indeplinit obligatiile contractuale;
- b) In situatia in care pentru nevoi de interes public, terenul inchiriat va fi destinat altor scopuri, constructii, amenajari edilitare, etc., contractul de inchiriere poate fi reziliat in mod unilateral de catre locator dupa instiintarea chirasului cu 30 de zile inainte.

Cap.VI. DISPOZITII FINALE SI TRANZITORII

Art. 9. Eventualele litigii rezultate din interpretarea și executarea prezentului contract care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă sau prin procedura medierii vor fi supuse soluționării instanțelor de judecată de drept comun.

CONFORM CU ORIGINALUL

ANEXA - Parte integrantă a contractului de închiriere înregistrat la nr. 2056/09.09.2020

PROCES VERBAL

DE PREDARE-PRIMIRE A SUPRAFEȚEI DE TEREN CURTE SITUATA IN
CRAIOVA, str. Transilvaniei, nr. 12.

În baza contractului de închiriere nr. 2056/09.09.2020, se încheie prezentul proces-verbal de predare-primire între R.A.A.D.P.F.L. CRAIOVA, prin reprezentantul **Cojocaru Eleonora** care predă în calitate de *locator* și **Tomita Nicola-Cornelia** în calitate de *locatar*, suprafata de 356.65 mp, teren curte in situat in Craiova, str. Transilvaniei, nr. 12. Acest proces verbal s-a intocmit in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta, cu valoare de original, azi 09.09.2020.

LOCATOR
R.A.A.D.P.F.L. Craiova

Cc ira

LOCATAR

CONFORM CU ORIGINALUL

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA SERVICII PUBLICE
Serviciu Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 229180/ 05.01.2023

M. Mihaela
05.01.2023

Delia Ciucă
01.2023

CĂTRE,
Direcția Patrimoniu

Prin prezenta, vă înaintăm în copie documentele privind recepția obiectului de investiții „Achiziție toalete ecologice (20 buc.)”, în vederea predării în administrare la R.A.A.D.P.F.L., secția zone verzi:

- contract de achiziție publică de produse nr. 180512/14.10.2022;
- factura nr. 210092/29.11.2022;
- proces verbal de recepție nr. 209686/29.11.2022;
- proces verbal de custodie nr. 209739/29.11.2022;
- declarație de conformitate și certificat de garanție.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat, Delia Ciucă	Director Executiv	.12.2022	
Verificat Alin Glăvan	Director Executiv Adjunct	29.12.2022	
Întocmit Mihaela Rață	inspector	29.12.2022	
Întocmit Dragoș Surdu	inspector	29.12.2022	

Am primit,

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura

Lista de difuzare a copiilor documentului

Nr. crt.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1.	Exemplar 1	Direcția Patrimoniu	1	-	Comunicat direct
2.	Exemplar 2	SAMSUP	1	-	

225/100/01

FURNIZOR: IC CREATIVE SRL

Cod fiscal: RO23305250

Nr.ord. registru com./an: J22/538/2008

Sediul: CONSTANTIN LANGA, GAURENI 54C

Judetul: Iasi

Contul: RO85RZBR0000060021819983

Banca: RAIFFEISEN BANK IASI

Contul: RO37TREZ4065069XXX017436

Banca: TREZORERIE

Capital social: 2.000 LEI

Telefon: 0712269376

E-mail: contabilitate@e-toalete.ro

Site: www.e-toalete.ro

Cota T.V.A : 19,00 %

*Done D. G. G. 05.12.2022*

CUMPARATOR

MUNICIPIUL CRAIOVA

Cod fiscal: 4417214

Nr.ord. registru com./an: 29 210092

Sediul: Str.TIRGULUI, Nr.26, CRAIOVA

Judetul: Dolj

Contul: RO11TREZ24A670503710103X

Banca: TREZORERIE

FACTURA FISCALA

Serie / Nr. factura: IC FF / 6433

Data (ziua, luna, anul): 29.11.2022

Nr. aviz de insotire a marfii:

SCADENTA FACTURA: 29.11.2022

Nr. cr.	Denumirea produselor si servicii	U.M.	Cantitate	Pretul unitar (fara TVA) - lei -	Valoare (fara TVA) - lei -	Valoarea TVA - lei -
1	Toaleta ecologica (Toaleta cabina ecologica standard, Toypeck, ICTET01)	Buc	20,00	3.122,00	62.440,00	11.863,60
TOTAL					62.440,00	11.863,60

*Dana O 29.11.2022**HEIA Cui**IM GAVAN***Total factura, inclusiv TVA: 74.303,60 LEI**

C atii FF:

< Obs: contract nr.180512/14.10.2022>EF>

Facturat conform contract nr.180512/14.10.2022

SOLD LA DATA FACTURARII: 74.303,60 LEI

Factura circula fara stampila si semnatura conform Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal art. 319 alin 29.

Facturat de Chitoiu Arsene Daniela, CNP:

Semnatura si
stampila furnizorului:

Date privind expeditia :

Numele delegatului : E-mail

Carte de identitate / Pasaport : Scric: , Numar:

Eliberat de:

Mijlocul de transport : Nr.:

Expedierea s-a facut in prezenta noastra la data de: ora:

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova
DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE
Serviciul Administrarea și
Monitorizarea Serviciilor de Utilitate
Publică
Nr. 209686/29.11.2022

Obiectivul de investiții: Achiziție toalete
ecologice (20 buc)
Obiectivul supus recepției: Achiziție
toalete ecologice (20 buc)

Concluzia
Aceptat

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr. 2 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2634/2011)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de receptie convocata la data de *29.11.2022*
a desfasurat activitatea in intervalul *29.11.2022*

II. CONSTATARI

In urma examinarii documentatiei prezentate si a cercetarii pe teren a lucrarilor executate s-au constatat:

1. Documentatia tehnico-economica a fost prezentata comisiei de receptie cu urmatoarele exceptii:

Comisia constata ca lipsa documentatiei prevazute mai sus nu impiedica/impiedica efectuarea receptiei.

2. Receptia punerii in functiune a fost efectuata la data de *29.11.2022*, iar pana la receptia obiectivului de la data punerii in functiune au trecut luni.

3. Valoarea lucrarilor supuse receptiei, conform documentelor de decontare este de *79.203,60* lei.

4. La data receptiei, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobat prezinta astfel: *Conform contractului de servicii si oferte adjuicate*

5. Urmatorii factori au influentat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:

6. La data receptiei se constata urmatoarele disponibilitati de capacitati ale utilajelor tehnologice si de spatii construite care pot conduce la imbunatatirea indicatorilor tehnico-economici:

7. S-a constatat ca sunt/nu sunt luate masurile pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici in ceea ce priveste:

- asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apa, etc. (se vor arata cele ce nu sunt asigurate);
- lucrari conexe, utilitati, deservire etc.;
- forta de munca:

d)

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotaraste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

~~SE/NU SE~~ ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL corespunzător

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cat mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

3. Prezentul proces verbal, care contine 2..... file si 1..... anexe numerotate cu un total de 3..... file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi 29.11.2022..... in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Cătălin Popa	Inspector S.A.M.S.U.P.	Primăria Municipiului Craiova	
Membrii:	Rață Mihaela	Inspector S.A.M.S.U.P.	Primăria Municipiului Craiova	
	Dragoș Surdu	Inspector S.A.M.S.U.P.	Primăria Municipiului Craiova	
Specialiști -consultanți	<u>Tanasa</u>		<u>R.A.A.D.P.F.L. CRAIOVA</u>	
Asistenți la recepție				
Secretar	Adriana Radu	Inspector S.A.M.S.U.P.	Primăria Municipiului Craiova	

ANEXA

la Procesul verbal nr. 209686/29.11.2022

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, propunem încadrarea mijlocului „**toaile ecologice (20 buc)**” în clasificării și durata normală de funcționare, astfel:

- cod de clasificare: 3.1.6
- durata normală de funcționare: 6 ani

Mijlocul fix este de natura domeniului: ~~public~~/privat

COMISIA DE RECEPȚIE:

Președinte:

Cătălin Popa – inspector Direcția Servicii Publice <

Membrii:

Rață Mihaela – inspector Direcția Servicii Publice
Surdu Dragoș – inspector Direcția Servicii Publice

Secretar:

Adriana Radu – inspector Direcția Servicii Publice

PROCES – VERBAL CUSTODIE nr. 209739
Incheiat astazi 29.11.2022

Intre:

Primăria Municipiului Craiova, avand sediul in Craiova, str. Târgului nr.26, Cod fiscal 4417214, in calitate de achizitor, pe de o parte

si

R.A.A.D.P.F.L., avand sediul in Craiova, str. Brestei nr. 129A, in calitate de depozitar, pe de altă parte

de comun acord am convenit astazi 29.11.2022 la incheierea prezentului proces verbal in baza caruia am procedat la predarea de catre achizitor si primirea de catre depozitar a bunului „Toalete ecologice (20 buc)” .

Durata custodiei este pana la semnarea procesului verbal de predare-primire în vederea administrării bunului.

Custodele are obligatia sa asigure paza si depozitarea in bune conditii a bunului lasat in custodie.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal de custodie in 2 (două) exemplare.

Am predat,
Primăria Municipiului Craiova

Am primit,
R.A.A.D.P.F.L. Craiova

**Contract de achiziție publică de produse
Nr. 180512 din ...14.10...2022**

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia,

între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în: Craiova, str. Târgului, nr.26, cod postal 200632, jud. Dolj, telefon: +40 251416235/416236/416237, fax: +40 251411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod de înregistrare fiscală 4417214, cont IBAN: RO11TREZ24A670503710103X deschis la Trezoreria Operativă Municipiul Craiova, reprezentat prin Vasilescu Lia-Olguța – Primar, în calitate de și denumită în continuare „Autoritatea contractantă”, pe de o parte

și

SC IC CREATIVE SRL, cu sediul în: Iasi, com. Miroslava, str. Ctin Langa 54C, cod postal 077090, jud. Iasi, telefon: 0743.211.074, fax: 0232.247.001, e-mail: contact@e-toalete.ro, număr de înmatriculare J22/538/2008, cod de înregistrare fiscală RO23305250, cont IBAN nr. RO37TREZ4065069XXX017436, deschis la Trezoreria Iasi reprezentată prin Costan Constantin Cristian, în calitate de administrator și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte,

și denumite, în continuare, „Partile” și care, având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat achiziția directă având ca obiect: "Toalete ecologice(20buc.) " inițiată prin publicarea în SEAP a anuntului de publicitate nr ADV 1317346/26.09.2022.
 - Prin Nota justificativă a achiziției nr.177259 din data de 10.10.2022 Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului SC IC CREATIVE SRL
- au convenit încheierea prezentului Contract.

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) Autoritate contractantă și Contractant - Partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) Act Adițional - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- (c) Caiet de sarcini nr.157433/15.09.2022-**anexa 1** la Contract care includ obiective, sarcinile, specificatiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității contractante, menționând după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sanătate publică, siguranța și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității contractante.;
- (d) Cazul fortuit – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- (e) Cesiune - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (f) Conflict de interese - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității contractante, orice motiv în legătură cu posibilele contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care este aplicabil;
- (g) Contract - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect furnizarea de "Toalete ecologice(20 buc.) " (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.
- (h) Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, prin care

- h) Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- i) Despăgubire - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- j) Dispoziție - document scris(ă) emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- k) Documentele Autorității contractante - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- l) Durata de valabilitate a Contractului - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care furnizarea Produselor este suspendată sau prelungită. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.
- m) Contractul este considerat finalizat atunci când contractantul:
 - i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract;
 - ii. a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Produselor de către Autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin : Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022.
- n) Forță majoră - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- o) Întârziere - orice eșec al Contractantului sau al Autorității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- p) Lege - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- q) Lună - luna calendaristică (12 luni/an);
- r) Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- s) Neconformitate (Neconformități) - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării produselor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;
- t) Ofertă - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- u) Penalitate – suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- v) Personal - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;

- w) Prețul Contractului - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- x) Prejudiciu – paguba produsă Autorității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- y) Proces-Verbal de Recepție a Produselor - documentul prin care sunt acceptate Produsele furnizate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;
- z) Recepția - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică și pe baza căreia efectuează plata;
- aa) Rezultat/Rezultate – oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele, colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022.
- bb) Scris(ă) sau în scris - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- cc) Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;
- dd) Subcontractant - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- ee) Termen - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- ff) Zi - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. INTERPRETARE

- 2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă furnizarea de: "*Toalete ecologice(20 buc.)*", denumite în continuare Produse, pe care Contractantul se obligă să le furnizeze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr.1-Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022, Anexa nr.2 - Oferta adjudecată nr 169308/28.09.2022 cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

- 4.1 Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de **62.440,00 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **11.863,60 lei**, conform prevederilor legale.

Nr.crt	Denumire produs/activitate	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar-lei(excl.TVA)	Valoare totală lei(excl.TVA)	TVA
1.	Toalete ecologice(Toaleta cabina ecologica Standard, Toypek,ICTET01)	Buc.	20	3.122,00	62.440,00	11.863,60
TOTAL					62.440,00	
TOTAL GENERAL						74.303,60

4.2. Prețul Contractului este ferm.

4.3. Prin excepție de la prevederile pct. 4.2 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat preturile oferite.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina părților.

5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

5.3. Produsele aferente contractului vor fi livrate **în termen de maxim 60 zile calendaristice de la data semnării contractului de achiziție publică.**

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele prezentului Contract sunt:

(i) Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022 -Anexa nr.1.

(ii) Oferta adjudecata nr 169308/28.09.2022, inclusiv clarificările din perioada de evaluare nr.177.111/10.10.2022 – Anexa nr.2

(iii) Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal-Anexa nr.3

7. ORDINEA DE PRECEDENȚĂ

7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022; prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Autoritatea contractantă: MUNICIPIUL CRAIOVA	Pentru Contractant:
Adresă: str. Targului nr.26	Adresă: Iasi, com. Miroslava, str. Ctin Langa 54C
Telefon: +40 251416235-int.352 Fax : +40 251411561	Telefon/Fax: : 0232.247.001,
E-mail: consiliulocal@primariacraiova	E-mail: contact@e-toalete.ro,
Persoana de contact: Rata Mihaela	Persoana de contact: Costan Constantin Cristian

8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.

8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

(i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

- (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).
- 8.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.
- 8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.
- 8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. Garanția de bună execuție a contractului

- 9.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din prețul contractului fără TVA, adică 6.244,00 lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică
- 9.2. Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. 40 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- 9.3. (1) Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016.
- (2) În cazul rezilierii contractului ca urmare a îndeplinirii cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor de către contractant, achizitorul va reține de drept garanția de bună execuție.
- 9.4. Autoritatea contractantă se obligă să restituie garanția de bună execuție conform prevederilor art.42 alin.(1) din HG 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

10. ÎNCEPERE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

- 10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art. 5.3 din prezentul contract.
- 10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptătesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a Produselor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. DERULAREA ȘI MONITORIZAREA CONTRACTULUI

- 11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse
- (i) Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Specificațiile tehnice și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.
- (ii) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documente solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022.
- (iii) Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022 și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.
- 11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022..
- 11.3. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor, dacă este cazul
- (i) La intervalele de referință stabilite în Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022, Graficul de furnizare este analizat și revizuit în cadrul întâlnirilor de lucru stabilite cu scopul analizării stadiului activităților din Contract.
- (ii) Condițiile în care se realizează ședințele de monitorizare sunt cele descrise în Caietul de sarcini.
- (iii) Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului se utilizează versiunea Graficului de furnizare stabilită în Caietul de sarcini.
- (iv) Pentru fiecare întâlnire de monitorizare a progresului în cadrul Contractului și de analiză a Graficului de furnizare, Contractantul prezintă Autorității/entității contractante informațiile solicitate conform Caietului de sarcini.
- (v) Pentru analiza Graficului de furnizare de către Autoritatea contractantă și emiterea acceptului sau a refuzului Graficului de furnizare, Contractantul include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare

întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din Contract, informații privind situația plăților către Subcontractanți, dacă este cazul.

- (vi) Motivele pentru care Autoritatea contractantă va putea emite un refuz pentru Graficul de furnizare propus spre aprobare sunt cele specificate în Caietul de sarcini.
- (vii) În intervalul stabilit, Autoritatea contractantă comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul de furnizare prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Autorității/entității contractante.

12. Graficul de livrare

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.

12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea Finalizării Lucrărilor la data stabilită în Contract.

12.5. Orice versiune aprobată a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. MODIFICAREA CONTRACTULUI, CLAUZE DE REVIZUIRE

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022.

13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea Caietului de sarcini nr.157433/15.09.2022.
- (ii) Necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor.

14. EVALUAREA MODIFICĂRILOR CONTRACTULUI ȘI A CIRCUMSTANȚELOR ACESTORA, DACĂ ESTE CAZUL

14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de sarcini nr. 157433/15.09.2022 și/sau

- (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în:
- prelungirea Termenului/Termenelor de livrare și/sau
 - suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.
- 14.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.
- 14.4. Autoritatea/entitatea contractantă poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 18 - Obligații ale Autorității contractante, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.
- 14.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15.SUBCONTRACTAREA - Nu este cazul

16.CESIUNEA

- 16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.
- 16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.
- 16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.
- 16.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.
- 16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.
- 16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității contractante nu este executoriu împotriva Autorității contractante.
- 16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:
- (i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
 - (ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
 - (iii) Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.
- 16.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.
- 16.9. În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

17.CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚIILOR ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

- 17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

- 17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

18.OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

- 18.1. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.
- 18.2. Autoritatea contractantă se obligă să respecte dispozițiile din Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022.
- 18.3. Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile. Documentele prezentate Contractantului sunt însușite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.
- 18.4. Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.
- 18.5. Autoritatea contractantă are obligația să desemneze, în termen de 3 zile de la semnarea contractului, persoana de contact.
- 18.6. Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul de sarcini nr.157433/15.09.2022.
- 18.7. Autoritatea Contractantă poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerea Produselor. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se respinge produsul livrat, de 2 ori, pe motive de calitate.
- 18.8. Recepția produselor se va realiza conform procedurii prevăzute în Caietul de sarcini.
- 18.9. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său și numai în condițiile Caietului de sarcini.
- 18.10. Contractantul va emite factura împreună cu documentele justificative în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini pentru care se solicită plata.

19.ASOCIEREA DE OPERATORI ECONOMICI, DACĂ ESTE CAZUL

- 19.1. Fiecare asociați este responsabil individual și în solidar față de Autoritatea contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea Contractului.
- 19.2. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul Contractului.
- 19.3. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității contractante și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.
- 19.4. Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității contractante.

20.OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE CONTRACTANTULUI

- 20.1. Contractantul va furniza Produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.
- 20.2. Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.
- 20.3. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art.9 din prezentul contract.
- 20.4. Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.
- 20.5. În cazul în care Contractantul este o asociere alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi ținuți solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.
- 20.6. Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.
- 20.7. Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.
- 20.8. Contractantul are obligația de a desemna, în termen de 3 (trei) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

- 20.9. Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după aprobarea/recepția produselor în condițiile din Caietul de sarcini.
- 20.10. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile Caietului de sarcini. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 20.11. Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

21.CONFLICTUL DE INTERESE

- 21.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.
- 21.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.
- 21.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea/entitatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii contractului.

22.CONDUITA CONTRACTANTULUI

- 22.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.
- 22.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.
- 22.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23.OBLIGAȚII PRIVIND DAUNELE ȘI PENALITĂȚILE DE ÎNTÂRZIERE

- 23.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricăror:
- (i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau
 - (ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.
- 23.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:
- (i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;
 - (ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;
 - (iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

- 23.3. În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se calculează la valoarea fără TVA a produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului fără TVA.
- 23.4. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:
- datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
 - neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității contractante;
 - Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.
- 23.5. În cazul în care Autoritatea/entitatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.
- 23.6. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.
- 23.7. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru furnizarea produselor și la plata unor daune interese.

24 .OBLIGAȚII PRIVIND ASIGURĂRILE ȘI SECURITATEA MUNCII CARE TREBUIE RESPECTATE DE CĂTRE CONTRACTANT

- 24.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.
- 24.2. Contractantul este Partea asiguratoare, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, Asigurările, astfel cum este stabilit în specificațiile tehnice.
- 24.3. Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Contractant.
- 24.4. Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.

25. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

- 25.1. Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.
- 25.2. Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26. OBLIGAȚII ÎN LEGĂTURĂ CU CALITATEA PRODUSELOR

- 26.1. Contractantul garantează Autorității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Autorității contractante, că remediarea acestor Neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.
- 26.2. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritatea contractantă cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității contractante perioada de remediare a acestora. Drepturile Autorității contractante cu privire la orice Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe

perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

27. FACTURARE ȘI PLĂȚI ÎN CADRUL CONTRACTULUI

27.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către Autoritatea Contractantă a produselor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.

27.2. Plata contravalorii Produselor furnizate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.

27.3. Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul Autorității contractante în condițiile stabilite mai sus.

27.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU

27.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

27.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

27.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

27.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

27.9. Autoritatea Contractantă nu va efectua plăți în avans, în vederea furnizării produselor din prezentul contract, în conformitate cu prevederile prezentei clauze.

28. SUSPENDAREA CONTRACTULUI

28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29. FORȚA MAJORĂ

29.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

29.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

29.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

29.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

29.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

30.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

30.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

(i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;

(ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității contractante;

- (iii) Contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității contractante;
 - (iv) Contractantul înlocuiește personalul/expertii nominalizați fără acordul Autorității Contractante;
 - (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
 - (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
 - (vii) Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
 - (viii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității contractante în legătură cu care se furnizează Produsele care fac obiectul Contractului;
 - (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
 - (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
 - (xi) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
 - (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității contractante;
 - (xiii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.
- 30.3.** Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:
- (i) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.
 - (ii) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.
- 30.4.** Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.
- 30.5.** Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.
- 30.6.** În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.
- 30.7.** În cazul în care Contractantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Autoritatea contractantă.
- 30.8.** Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.
- 31. INSOLVENȚĂ ȘI FALIMENT**
- 31.1.** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritatea contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.
- 31.2.** Contractantul, are obligația de a prezenta Autorității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.
- 31.3.** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la capitolul 19. – Asocierea de operatori economici din prezentul Contract, Contractantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul Contract.
- 31.4.** În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 31.1, 31.2 și 31.3 din prezentul Contract.
- 31.5.** Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Autoritatea contractantă.
- 32. LIMBA CONTRACTULUI**

32.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

33. LEGEA APLICABILĂ

33.1. Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

34. SOLUȚIONAREA EVENTUALELOR DIVERGENȚE ȘI A LITIGIILOR

34.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

34.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

34.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen de 5 zile la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

35. DISPOZIȚII FINALE

35.1 Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Direcția Servicii Publice din cadrul Primăriei Municipiului Craiova.

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract în Craiova, în 3 (trei) exemplare, din care 2 exemplare la Autoritatea contractanta și 1 exemplar la Contractant.

~~ACHIZITOR~~

MUNI

Lia-C

Directia F

Pt. I

E

Consilier (

Directi

D

Directia Inv

D

Sef

Cristi

Directia Juridi

Cont

Cons. jr.Ai

Inspector :

CONTRACTANT
SC IC CREATIVE SRL
ADMINISTRATOR
Costan Constantin C



MUNI
CRAIOVA
entiv propriu
04



SC IC CREATIVE SRL
IAȘI, Com. Miroslava, Strada C-tin Langa 54C, sat Găuri
Miroslava / Sens Giratoriu cu Șoseaua de Centură
CUI: RO23305250, Reg. Com. J22/538/2008
Email: contact@e-toalete.ro
Mobil: 0743.211.074

RM-IC9574-29.11.2022

DECLARAȚIE DE CONFORMITATE – CERTIFICAT DE CALITATE

Prin prezenta **SC IC CREATIVE SRL** cu sediul în jud. Iași, Str. Constantin Langa, nr. 54C, sat Gaurenii, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Iași sub nr. J22/538/2008, Cod Unic de Înregistrare RO23305250, titulară a contului numărul RO85RZBR0000060021819983 deschis la RAIFFEISEN BANK IAȘI și RO37TREZ4065069XXX017436 deschis la TREZORERIA IAȘI, reprezentată de domnul Costan C. Cristian, având calitatea de Administrator și reprezentant legal, în calitate de **VÂNZĂTOR**, garantăm, asigurăm și declarăm pe proprie răspundere, conform prevederilor art. 5 din H.G. nr. 1022/2002 privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului, că produsele care fac obiectul achiziției de:

➤ **Toaleta ecologica vidanjabila ICTET01 cu lavoar de interior ICTET15G – 20 buc.**

Achiziționate de **MUNICIPIUL CRAIOVA** cu sediul în Str. Târgului, nr. 26, Loc. Craiova, Jud. Dolj, Cod postal: 200632, identificată cu Cod Unic de Înregistrare 4417214, conform **IC FF 6433 / 29.11.2022**, nu pun în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și nu au influența negativă asupra mediului.

Prin prezenta garantăm calitatea și performanțele produselor oferite și asigurăm îndeplinirea obligațiilor care decurg din contractul de furnizare, referitoare la serviciile de instalare și punere în funcțiune, de întreținere și de asistență tehnică, după caz.

Operator economic, SC IC CREATIVE SRL
Administrator Costan C. Cristian





RM-IC9575-29.11.2022

CERTIFICAT DE GARANȚIE

Produs/Model produs:

- **Toaleta ecologica vidanjabila ICTET01 cu lavoar de interior ICTET15G – 20 buc.**

Document si data vanzarii/receptiei produsului: IC FF 6433 / 29.11.2022

Cumparator: MUNICIPIUL CRAIOVA

Serie identificare produs: N/A

Termen de garantie produs: 24 LUNI

Garantii, conformitate si service

În conformitate cu Legea nr. 296/2004 privind Codul Consumului și Legea nr. 449/2003 privind vânzarea produselor și garanțiile asociate acestora, declarăm că produsul livrat corespunde documentației de execuție a producătorului și/sau declarației de conformitate a produsului la momentul livrării produselor.

Toate produsele comercializate de către SC IC CREATIVE SRL beneficiază de condiții de garanție conforme legislației în vigoare și politicilor comerciale ale producătorilor. Produsele sunt noi, în ambalajele originale și provin din surse autorizate de fiecare producător în parte.

Produsele vandute si livrate de SC IC CREATIVE SRL au certificate de garanție emise direct de producător, iar service-ul este asigurat de punctul de service al SC IC CREATIVE SRL, situate în Str. Constantin Langa, nr. 54C, sat Găureni, com. Miroslava, cod postal, 707312, jud. Iasi, telefon 0743211074.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 296/2004 privind Codul Consumului și Legii nr. 449/2003 privind vânzarea produselor și garanțiile asociate acestora, SC IC CREATIVE SRL declara că produsul livrat corespunde documentației de execuție a producătorului și/sau declarației de conformitate a produsului și este responsabil pentru orice lipsă a conformității existente la momentul livrării produselor.

- Termenul de garanție asigurat de către vânzător pentru un produs este egal cu termenul de garanție acordat de producătorul acelui produs sau altul stipulat în denumirea produsului, oricare dintre aceste perioade este mai lungă. Termenul de garanție al produselor se consideră de la data menționată în certificatul însoțitor precum și în factura fiscală care atestă vânzarea.

- Raspunderea vânzătorului pentru lipsa conformității produselor este angajată dacă lipsa de conformitate apare conform termenului menționat pe prima pagină de la livrarea produselor, data menționată în certificatul însoțitor precum și în factura fiscală care atestă vânzarea.

- Durata medie de utilizare a produsului este de 10 ani, timp în care se asigură piese de schimb în postgaranție.

- Garanția este valabilă doar pe teritoriul național cu excepția acelor produse care beneficiază de garanție internațională așa cum este stabilit de producător.

- Garanția acordată de prestator pentru lucrările efectuate este de 3 luni în cazul lucrărilor care nu necesită utilizarea unor piese de schimb și un termen egal cu cel de garanție acordat de furnizorii pieselor schimbate, în cazul în care s-a impus utilizarea unor piese de schimb.



• Termenele de garanție se calculează cu începere de la data efectuării reparației și sunt valabile în condițiile exploatării echipamentului de către beneficiar în conformitate cu instrucțiunile de utilizare și cu prescripțiile și recomandările prestatorului.

Conditii de acordare a Garantiei si Conformitatii

- Serviciile de service în cadrul perioadei de garanție sunt asigurate la sediul vânzătorului, sau la sediul clientului în funcție de echipament sau condițiile contractuale la ofertare.
- Garanția se acordă la prezentarea produsului împreună cu certificatul însoțitor, factura fiscală care atestă achiziționarea bunului, ambalajul original și întreaga documentație aferentă (dacă echipamentul s-a livrat cu ambalaj).
- Consumatorul trebuie să informeze vânzătorul despre apariția lipsei de conformitate a produsului (a defectului) în termen de maxim 2 luni de la data constatării acesteia.
- Până la proba contrară, orice lipsă de conformitate (defect) apărut în termen de 6 luni de la livrarea produsului se prezuma că a existat la data livrării, cu excepția cazurilor în care prezumția este incompatibilă cu natura produsului sau a lipsei de conformitate.
- Vânzătorul este obligat să livreze consumatorului produse care sunt în conformitate cu contractul de vânzare-cumpărare.
 - Se consideră că produsele sunt în conformitate cu contractul de vânzare-cumpărare dacă:
 1. corespund descrierii făcute de vânzător și au aceleași calități ca și produsele pe care vânzătorul le-a prezentat consumatorului ca moștră sau model;
 2. corespund oricărui scop specific solicitat de către consumator, scop făcut cunoscut vânzătorului și acceptat de acesta la încheierea contractului de vânzare-cumpărare;
 3. corespund scopurilor pentru care sunt utilizate în mod normal produsele de același tip;
 4. fiind de același tip, prezintă parametri de calitate și performanțe normale, la care consumatorul se poate aștepta în mod rezonabil, date fiind natura produsului și declarațiile publice privind caracteristicile concrete ale acestuia, făcute de vânzător, de producător sau de reprezentantul acestuia, în special prin publicitate sau prin înscriere pe eticheta produsului.
 - Cumpărătorul are dreptul să ceară fie repararea produsului, fie înlocuirea acestuia, fie reducerea corespunzătoare a pretului ori rezoluțiunea contractului, în funcție de gravitatea defectului, în condițiile legii și ale prezentului certificat.
 - Orice reparare sau înlocuire a produsului în perioada de garanție va fi rezolvată într-o perioadă rezonabilă de timp, în funcție de natura defectului constatat.
 - Perioada de nefuncționare datorată lipsei de conformitate a produsului prelungeste în mod corespunzător termenul de conformitate; în acest sens se va face mențiune în prezentul certificat.
 - În cazul înlocuirii unui echipament sau unei piese, piesa nouă devine proprietatea beneficiarului, iar piesa defectă trece în proprietatea vânzătorului.

FURNIZOR: IC CREATIVE SRL

Cod fiscal: RO23305250

Nr.ord. registru com./an: J22/538/2008

Sediul: CONSTANTIN LANGA, GAURENI 54C

Judetul: Iasi

Contul: RO85RZBR0000060021819983

Banca: RAIFFEISEN BANK IASI

Contul: RO37TREZ4065069XXX017436

Banca: TREZORERIE

Capital social: 2.000 LEI

Telefon: 0712269376

E-mail: contabilitate@e-toalete.ro

Site: www.e-toalete.ro

Cota T.V.A : 19,00 %

Dana D. Cioba
05.12.2022Dana D. Cioba
05.12.2022

Dana D. Cioba

FACTURA
FISCALASerie / Nr. factura: IC FF / 6433
Data (ziua, luna, anu): 29.11.2022
Nr. aviz de insotire a marfii:

CUMPARATOR

MUNICIPIUL CRAIOVA

Cod fiscal: 4417214

Nr.ord. registru com./an: 29 Luna 11 Anu 2022

Sediul: Str. TIRGULUI, Nr.26, CRAIOVA

Judetul: Dolj

Contul: RO11TREZ24A670503710103X

Banca: TREZORERIE

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

C.I.C.-12

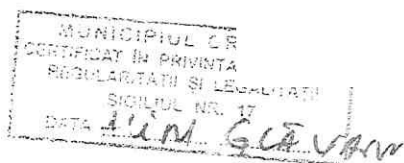
210092

29 Luna 11 Anu 2022

ANEXO

SCADENTA FACTURA: 29.11.2022

Nr. rt.	Denumirea produselor si servicii	U.M.	Cantitate	Pretul unitar	Valoare	Valoarea
				(fara TVA) - lei -	(fara TVA) - lei -	TVA - lei -
1	Toalete ecologice (Toaleta cabina ecologica standard, Toybeck, ICETET01)	Buc	20,00	3.122,00	62.440,00	11.863,60
TOTAL					62.440,00	11.863,60

Dana D.
06.12.2022

DUN DE PLATA	
Nume	IC CREATIVE
Prenume	
Semnatura	[Signature]
Sigiliul	[Stamp]

Total factura, inclusiv TVA: 74.303,60 LEI

Observatii FF:

<EF<Obs: contract nr.180512/14.10.2022>EF>

Facturat conform contract nr.180512/14.10.2022

SOLD LA DATA FACTURARII: 74.303,60 LEI

Factura circula fara stampila si semnatura conform Legii nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal art. 319 alin 29.

Facturat de Chitoiu Arsene Daniela, CNP

Semnatura si
stampila furnizorului:

Date privind expeditia :

Numele delegatului : E-mail

Carte de identitate / Pasaport : Seria : Numar:

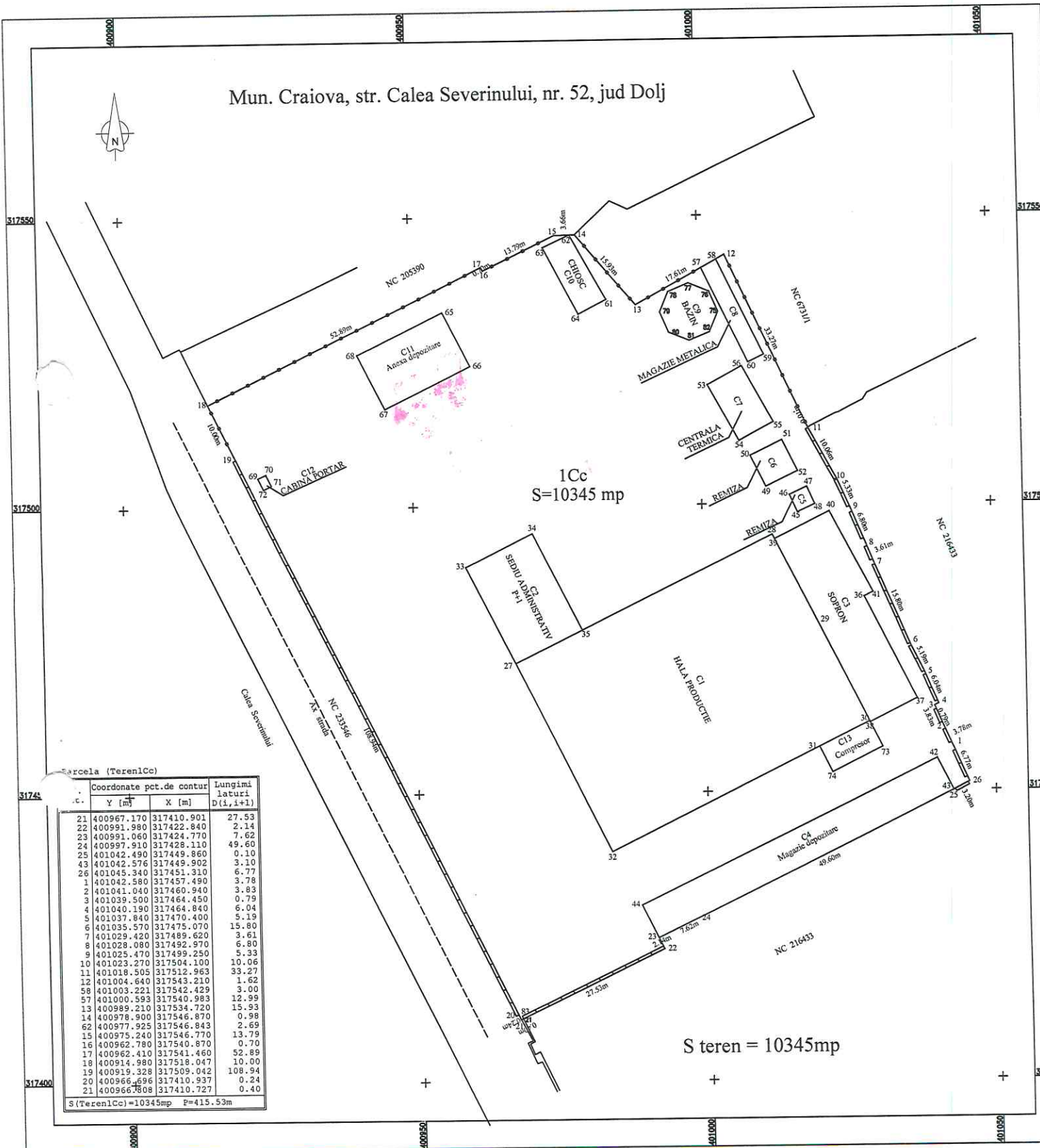
Eliberat de:

Mijlocul de transport : Nr.:

Expedierea s-a facut in prezenta noastra la data de: ora:

Semnaturile:..... Semnatura de primire:.....

Mun. Craiova, str. Calea Severinului, nr. 52, jud Dolj



Parcela (TereniCc)

P.C.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
21	400967.170	317410.901	27.53
22	400991.980	317422.840	2.14
23	400991.060	317424.770	7.62
24	400997.910	317428.110	49.60
25	401042.490	317449.860	0.10
43	401042.576	317449.902	3.10
26	401045.340	317451.310	6.77
1	401042.580	317457.490	3.78
2	401041.040	317460.940	3.83
3	401039.500	317464.450	0.79
4	401040.190	317464.840	6.04
5	401037.840	317470.400	5.19
6	401035.570	317475.070	15.80
7	401029.420	317489.620	3.61
8	401028.080	317492.970	6.80
9	401025.470	317499.250	5.33
10	401023.270	317504.100	10.06
11	401018.505	317512.963	33.27
12	401004.640	317543.210	1.62
58	401003.221	317542.429	3.00
57	401000.593	317540.983	12.99
13	400989.210	317534.720	15.93
14	400978.900	317546.870	0.98
62	400977.925	317546.843	2.69
15	400975.240	317546.770	13.79
16	400962.780	317540.870	0.70
17	400962.410	317541.460	52.89
18	400914.980	317518.047	10.00
19	400919.328	317509.042	108.94
20	400966.696	317410.937	0.24
21	400966.7808	317410.727	0.40

S (TereniCc) = 10345mp P = 415.53m

S teren = 10345mp



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Târgului, Nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro

www.primariacraiova.ro



CERTIFICAT de nomenclatură stradală Nr. 3289 din 31.08.2022

Ca urmare a cererii adresate de **SCM AUTOMOBIL SERVICE SCM CRAIOVA** prin **Sucea Marin** cu domiciliul în **ROMÂNIA, județul DOLJ, Municipiul Craiova**, cod poștal -, înregistrată la nr. 151117 din 29.08.2022, având calitatea de administrator și urmare a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale se atestă că imobilul situat la adresa: **Calea Severinului, nr. 52 fost/fostă Prelungirea Severinului, nr.178** figurează în Nomenclatorul Străzilor Municipiului Craiova la adresa:

Calea Severinului, nr. 52

având suprafața de 10800mp din acte si 10345mp din masuratori cu numărul cadastral - Cartea Funciară nr. -

Prezentul certificat s-a eliberat pentru **Primaria Craiova**
Prezentul certificat este valabil până la data de **31.12.2022** / atribuirii denumiri noi de străzi/ numere factoriale în zonă.

Nume și prenume	Funcția	Semnătura
Verificat: Elena Mădălina Stănică	Pt. Arhitect Șef	
Verificat: Ștefan Florescu	Pt. Șef Serviciu	
Întocmit: Mariana Dumitrascu	Inspector	

Achitat taxa de: 9 lei cu chitanța nr.: 0275523 din 05.09.2022

Achitat taxă de urgență: lei cu chitanța nr.: din

Notă:

- Prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate
- Cu o copie a acestei adrese aveți obligația ca în termen de 30 de zile să vă prezentați la Direcția de Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Municipiului Craiova în vederea înregistrării/actualizării adresei imobilului în evidențele fiscale.
- Pentru obținerea plăcuței cu noul număr administrativ vă rugăm să vă adresați Serviciului de Siguranță al Circulației Urbane din cadrul Primăriei Municipiului Craiova.

CONSILIUL POPULAR AL JUDEȚULUI DOLJ
BIROUL PERMANENT AL COMITETULUI EXECUTIV

DECIZIE Nr. 207

Biroul permanent al Comitetului executiv
al Consiliului popular al județului Dolj;

Având în vedere cererea Cooperativei
"Oltenia" Craiova prin care solicită transmite-
rea în folosință a terenului în suprafață de
10.800 mp aflat în administrarea Comitetului exe-
cutiv al Consiliului popular al municipiului
Craiova, situat în Craiova - zona industrială
Carnala, necesar amplasării unui atelier auto-
service.

În temeiul prevederilor D. nr. 244/1955,
Legii nr. 59/1974 și art. 61 din Legea nr. 57/1963
de organizare și funcționare a consiliilor
populare,

DECIDE ;

Art. 1. -- Se transmite din administrarea
Comitetului Executiv al Consiliului popular al
municipiului Craiova, în folosință, cu plata ta-
rei prevăzute de Legea nr. 59/1974, Cooperativei
"Oltenia" Craiova, terenul în suprafață de
10.800 mp, situat în Craiova - zona industrială
Carnala, identificată pe planul de situația ce
face parte integrantă din prezenta decizie

Art. 2. -- Secția administrație locală de
stat, control și secretariat și Comitetul exe-
cutiv al Consiliului popular al municipiului
Craiova, vor duce la îndeplinire prezenta deci-
zie.

Data astăzi, 16 iulie 1985

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

ss. Iona Sălăcă

ss. C. Corneanu

Pentru confirmare,

CURTEA DE ARBITRAJ de pe lângă
ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A COOPERĂȚIEI
MEȘTEȘUGĂREȘTI – UCECOM
București

DOSAR NR. 245/2001



SENTINȚA NR.277

ȘEDINȚA DIN DATA DE 12.09.2001

ARBITRU: dr.Ion Vasile – Președintele Curții de Arbitraj

ARBITRU: Olteanu Cornelia

GREFIER: Vladu Gabriela

Pe rol cererea nr.21840/30.07.2001 introdusă la această instanță de către reclamanta SOCOM „Automobil Service”, cu sediul în Craiova, strada Prelungirea Severinului nr.178, județul Dolj, în contradictoriu cu Asociația Teritorială a Cooperăției Meșteșugărești Dolj, cu sediul în Craiova, str.Sf.Dumitru nr.3, județul Dolj, cu solicitarea ca prin hotărârea ce se va pronunța să se constate că spațiul imobil, mijloc fix, situat în Craiova, str.Prelungirea Severinului nr.178, județul Dolj, în suprafață totală de 10.800 mp sunt proprietatea reclamantei.

Părțile au solicitat judecarea în lipsă conform art.242 C.pr.civ.

Taxa de timbru legal achitată.

Procedura completă.

CURTEA DE ARBITRAJ

Luând în discuție cererea reclamantei a procedat la verificarea legalității constituirii și competenței sale materiale.

Astfel, în conformitate cu art.340 și urm.C.pr.civ., părțile au convenit să soluționeze litigiul dintre ele pe călea arbitrajului, investind în mod expres Curtea de Arbitraj prin compromisul încheiat. Prin acest compromis, părțile au desemnat și arbitrii conform art.343/2 C.pr.civ.



Tribunalul arbitral, astfel constituit și în conformitate cu art.353/1 C.pr.civ., raportat la art.341/1 C.pr.civ., analizând obiectul litigiului constată ca fiind vorba de imobile mijloace fixe, parte din patrimoniul unei organizații cooperatiste, este conform art.340 C.pr.civ. și în consecință este de competența instanței arbitrale investită.

Din analiza susținerilor și apărărilor părților precum și actelor depuse la dosarul cauzei, instanța de arbitraj reține că imobilul ce constituie obiectul litigiului, în suprafață totală de 10.800 mp, a fost construit din surse proprii ale reclamantei având ca ordonator de investiții ATCOM Dolj, de la data construirii spațiul fiind înregistrat în patrimoniul reclamantei.

Prin întâmpinare, pârâta ATCOM Dolj recunoaște că în situația imobilului situat în Craiova, str.Prelungirea Severinului nr.178, județul Dolj, în suprafață totală de 10.800 mp, plata investiției a fost efectuată în totalitate de reclamantă iar dreptul acesteia asupra spațiului nu mai poate fi pus în discuție.

Prin actele depuse la dosar reclamanta face dovada înregistrării în evidențe a spațiului în litigiu și achitării obligațiilor legale față de stat.

Reclamanta nu solicită cheltuieli de judecată.

Curtea de Arbitraj, în raport cu cele de mai sus, cu actele aflate la dosarul cauzei, urmează ca în temeiul art.111 C.pr.civ. să admită cererea reclamantei SOCOM „Automobil Service” Craiova și să constate dreptul de proprietate al acesteia asupra spațiului imobil, mijloc fix, situat în Craiova, str.Prelungirea Severinului nr.178, județul Dolj, în suprafață totală de 10.800 mp.

Curtea de Arbitraj, în aplicarea art.353/1 C.pr.civ. raportat la art.7 din Hotărârea Cons.UCECOM nr.9/1993 privind organizarea și funcționarea Curții de Arbitraj de pe lângă UCECOM, modificată și completată cu Hot.Cons.UCECOM nr.1/1995, luând act de prevederile art.111 C.pr.civ. raportat la art.480 C.civ.

Pentru aceste motive
În numele legii
Hotărăște

Admite cererea reclamantei SOCOM „Automobil Service”, cu sediul în Craiova, str.Prelungirea Severinului nr.178, județul Dolj, în contradictoriu cu Asociația Teritorială a Cooperăției Meșteșugărești Dolj, cu sediul în Craiova, str.Sf.Dumitru nr.3, județul Dolj.

Constată că imobilul, mijloc fix, situat în Craiova, str.Prelungirea Severinului nr.178, județul Dolj, în suprafață totală de 10.800 mp, sunt proprietatea reclamantei.

Definitivă.

Pronunțată la București, azi 12.09.2001.



ARBITRU

Dr. Vasile Ion



ARBITRU

Olteanu Cornelia

GREFIER

Vladu Gabriela



Definitivă conform art.340¹ C.pr.civ.
Irevocabilă prin renunțare la acțiune în
anulare.



PREȘEDINTE

GREFIER

UNIUNEA NAȚIONALĂ A COOPERĂȚIEI
MEȘTEȘUGĂREȘTI – UCECOM
CURTEA DE ARBITRAJ

19048 15.01.2013

COMUNICARE

Către

SCM AUTONOMIA SERVICIILOR - Craiova

Loc. Craiova, str. Calea Severinului nr 52, Jud. Dolj

Prin prezenta vă comunicăm Încheierea pronunțată în Dosarul nr. 245/2001.



GREFIER



**CURTEA DE ARBITRAJ de pe lângă
Uniunea Națională a Cooperăției
Meșteșugărești – UCECOM
București**

Dosar nr.245/2001

Îndreptare eroare

ÎNCHEIERE

Ședința din Camera de Consiliu
din data de 10.01.2013

ARBITRU: Prof.univ.dr.Vasile Ion - Președintele Curții de Arbitraj
UCECOM

ARBITRU: Simion Cornelia

GREFIER: Donisa Leontina

Pe rol judecarea cererii de îndreptare eroare materială, formulată de Societatea Cooperativă Meșteșugărească AUTOMOBIL SERVICE SCM Craiova (fosta SOCOM "Automobil Service"), cu sediul în Craiova, str. Calea Severinului nr.52, jud. Dolj, în contradictoriu cu Uniunea Județeană a Organizațiilor Cooperăției Meșteșugărești Dolj – UJCM (fosta ATCOM Dolj), cu sediul în Craiova, str. Aleea 1 Gheorghe Donici nr.23, jud. Dolj, privind eroarea materială ce s-a strecurat în dispozitivul Sentinței nr.277/12.09.2001, pronunțată de această instanță arbitrală în Dosarul nr. 245/2001.

Fără citarea părților conform art.281 alin.2 C.pr.civ.

Procedura completă.

Taxa de timbru legal achitată.

CURTEA DE ARBITRAJ

Constată că reclamanta Societatea Cooperativă Meșteșugărească AUTOMOBIL SERVICE SCM Craiova a formulat cerere, solicitând îndreptarea erorii materiale ce s-a strecurat în dispozitivul Sentinței nr.277/12.09.2001, pronunțată de această instanță arbitrală în Dosarul nr.245/2001.



În motivarea cererii reclamanta solicită să se ia act de schimbarea adresei imobilului în cauză din Craiova, str. Prelungirea Severinului nr.178, jud. Dolj în Craiova, str. Calea Severinului nr.52, jud. Dolj, conform Certificat de Nomenclatură Stradală nr.12095 din 29.05.2002, eliberat de Primăria Municipiului Craiova.

De asemenea, reclamanta solicită să se ia act și de schimbarea denumirii sale din SOCOM "Automobil Service" în Societatea Cooperativă Meșteșugărească AUTOMOBIL SERVICE SCM Craiova ca urmare a reorganizării conform Legii nr.1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției, precum și de schimbarea adresei sediului din Craiova, str. Prelungirea Severinului nr.178, jud. Dolj în Craiova, str. Calea Severinului nr. 52, jud. Dolj, conform Certificat de Înregistrare eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului Dolj.

Totodată, solicită, să se ia act și de schimbarea denumirii pârâtei din Asociația Teritorială a Cooperăției Meșteșugărești Dolj în Uniunea Județeană a Organizațiilor Cooperăției Meșteșugărești Dolj – UJCM, ca urmare a reorganizării conform Legii nr.1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției, precum și de schimbarea adresei sediului din Craiova, str. Sf.Dumitru nr.3, jud. Dolj în Craiova, str. Aleea 1 Gheorghe Donici nr.23, jud. Dolj.

Analizând dovezile depuse la dosarul cauzei, respectiv, Certificat de Nomenclatură Stradală nr.12095 din 29.05.2002, eliberat de Primăria Municipiului Craiova, Certificat de Înregistrare eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului Dolj și Actul Constitutiv, instanța constată că, cererea reclamantei este îndreptățită, adresa corectă a imobilului este Craiova, str. Calea Severinului nr.52, jud. Dolj.

Instanța i-a act de schimbarea denumirii ambelor părți ca urmare a reorganizării în conformitate cu Legea 1/2005 precum și de schimbarea adresei acestora.

Față de cele constatate, urmează să se admită cererea reclamantei, să fie rectificat dispozitivul Sentinței nr.277/12.09.2001 iar considerentele acesteia să fie interpretate în funcție de acesta.

Curtea de Arbitraj, în temeiul art.353¹ raportat la art. 281 alin. 2 C.pr.civ., va îndrepta dispozitivul Sentinței nr.277/12.09.2001, care va fi citit după cum urmează:



**Pentru aceste motive
În numele legii
Hotărăște**

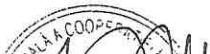
Admite cererea reclamantei Societatea Cooperativă Meșteșugărească AUTOMOBIL SERVICE SCM Craiova, cu sediul în Craiova, str. Calea Severinului nr.52, jud. Dolj, în contradictoriu cu Uniunea Județeană a Organizațiilor Cooperativei Meșteșugărești Dolj – UJCM, cu sediul în Craiova, str. Aleea 1 Gheorghe Donici nr.23, jud. Dolj.

Constată că imobilul mijloc fix, situat în Craiova, str. Calea Severinului nr.52, jud. Dolj, în suprafață totală de 10800 mp, este proprietatea reclamantei.

Definitivă.

Pronunțată la București, azi 10.01.2013.

ARBITRU,
Prof.univ.dr.Vasile Ion



ARBITRU,
Simion Cornelia

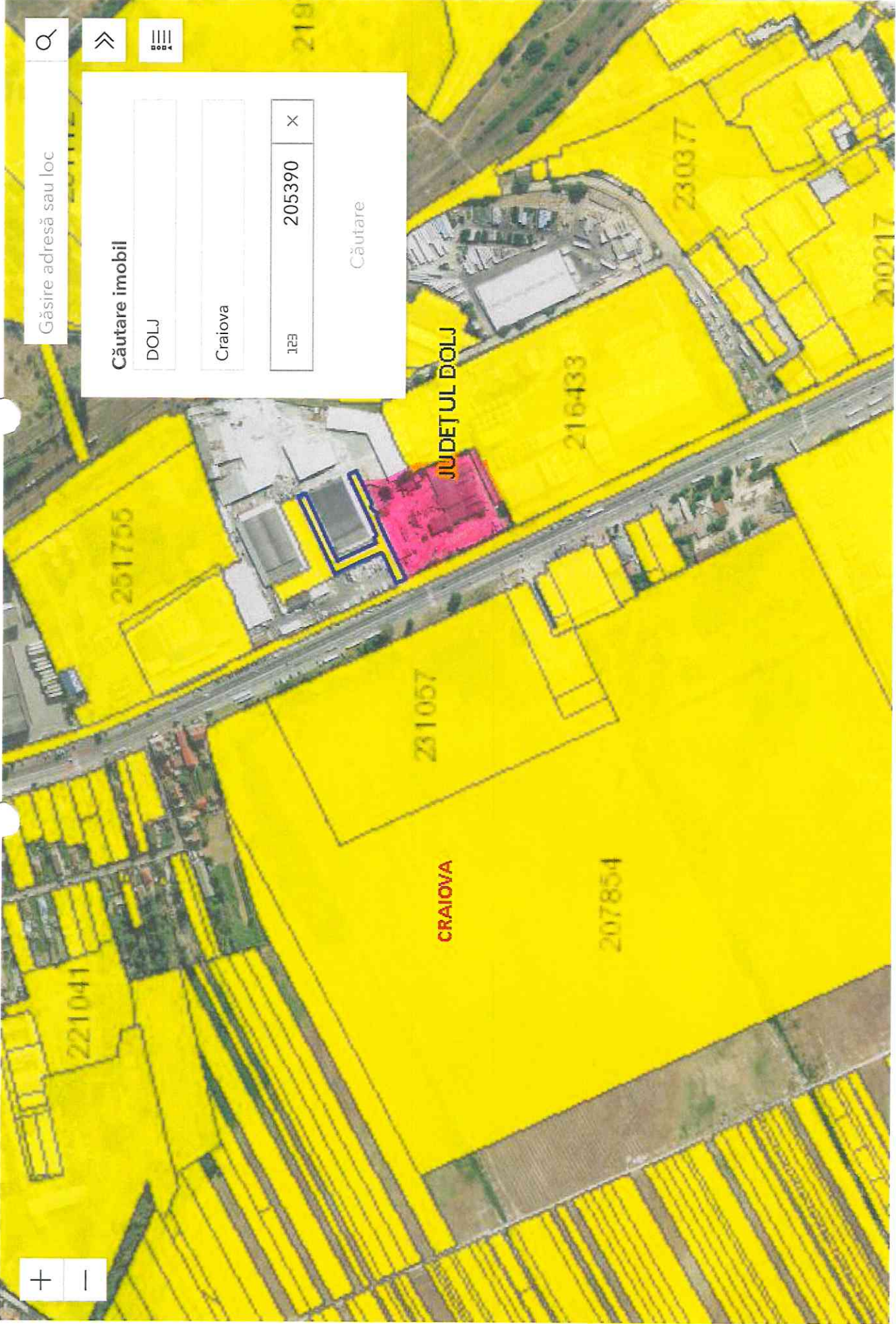
GREFIER,
Donișă Leontina

Sex.
VI/DL



Definitivă și irevocabilă.
PREȘEDINTE, GREFIER,





Găsire adresă sau loc



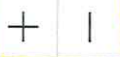
Căutare imobil

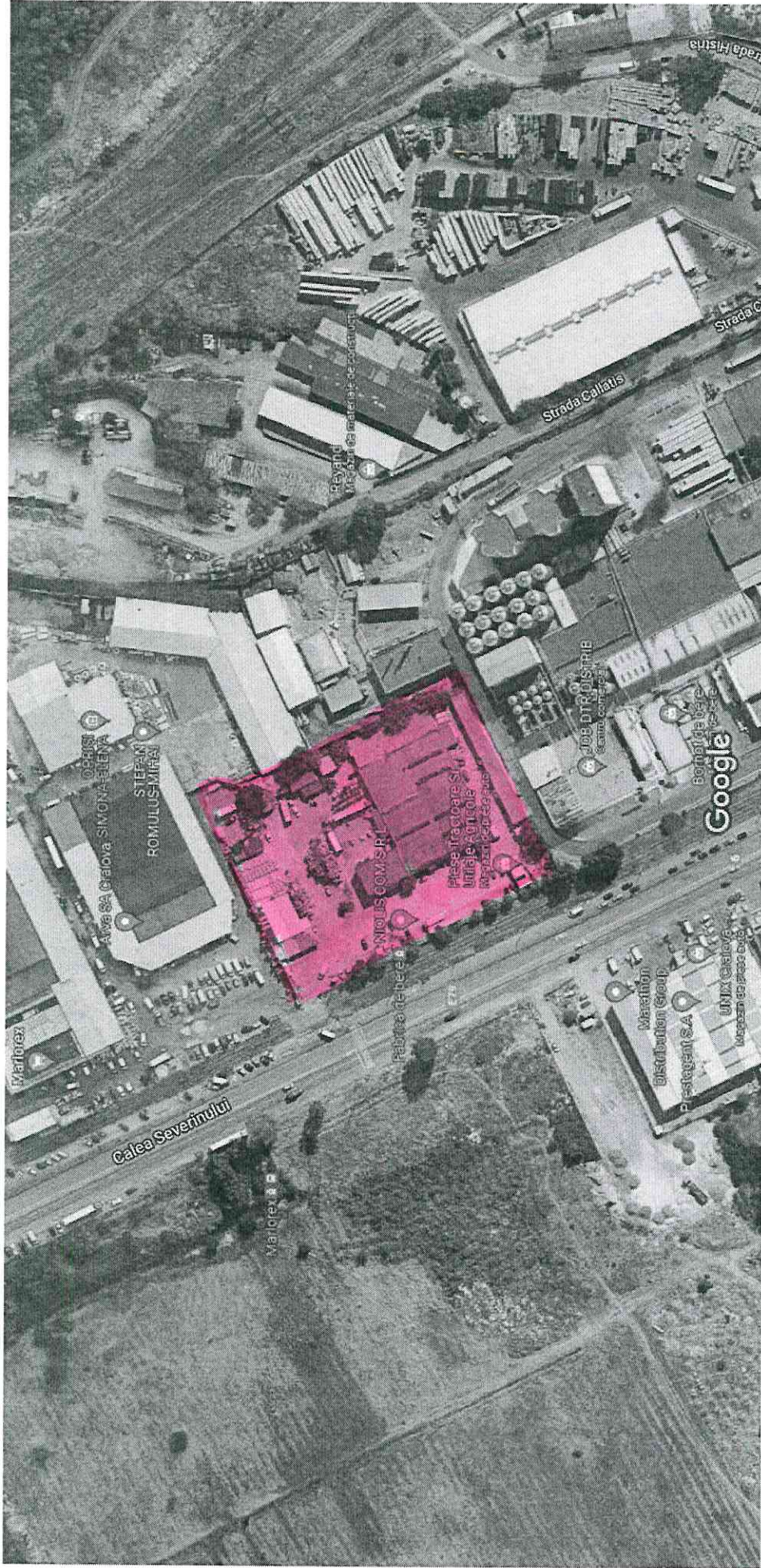
DOLJ

Craiova

123	205390	X
-----	--------	---

Căutare





Google Maps Calea Severinului

Craiova, Județul Dolj

Google Street View

aug. 2022 Vezi mai multe date



Data preluării imaginii: aug. 2022 © 2023 Google



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA SERVICII PUBLICE
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică

Nr. 9250 / 10.01.2023

*St. Mihail
11.01.2023
Ana Cliv
100*

C ă t r e,
Direcția Patrimoniu

Prin prezenta, vă înaintăm în copie documentele privind recepția obiectului de investiții „Achiziție Autocisternă cu bazin de apă cu capacitatea de 8-10 mc(1 buc)”, în vederea predării în administrare la RAADPFL, sectia zone verzi:

- contract nr. 141158/09.08.2022;
- factura nr. 8401958/12.12.2022;
- proces verbal de recepție nr. 216871/12.12.2022;
- certificat de conformitate și garanție.

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Delia CIUCĂ	Director Executiv	10.01.2023	
Întocmit Adriana RADU	Inspector	10.01.2023	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	S.A.M.S.U.P.	1		
2	Exemplar 2	Direcția Patri- moniu	1		Comunicat direct

*Au primit un exemplar
după ordine plusa*

10.01.2023

221 / 10.01.2023

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova

DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE
Serviciul Administrarea și
Monitorizarea Serviciilor de Utilitate
Publică
Nr.216871 /12.12.2022

Obiectivul de investiții: Achiziție
Autocisternă cu bazin de apă cu
capacitatea de 8-10 mc(1buc)
Obiectivul supus recepției: Autocisternă cu
bazin de apă cu capacitatea de 8-10
mc(1buc)

Concluzia: **ACCEPTAT**

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de recepție convocată la data de 12.12.2022 și-a desfășurat activitatea în intervalul 12.12.2022.

II. CONSTATĂRI

În urma examinării documentației prezentate și a cercetării pe teren a lucrărilor executate s-au constatat:

1. Documentația tehnico-economică a fost prezentată comisiei de recepție cu următoarele excepții:

Comisia constată că lipsa documentației prevăzute mai sus nu împiedică/impiedică efectuarea recepției.

2. Recepția punerii în funcțiune a fost efectuată la data de 12.12.2022, iar până la recepția obiectivului de la data punerii în funcțiune au trecut luni.

3. Valoarea lucrărilor supuse recepției, conform documentelor de decontare este de 493.255,00 lei.

4. La data recepției, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobați se prezintă astfel: Conform Caietului de sarcini nr. 54465/17.03.2022 și ofertei adjudecate.

5. Următorii factori au influențat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:

6. La data recepției se constată următoarele disponibilități de capacități ale utilajelor tehnologice și de spații construite care pot conduce la îmbunătățirea indicatorilor tehnico-economici:

7. S-a constatat că sunt/nu sunt luate măsurile pentru menținerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici în ceea ce privește:

- asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apă, etc. (se vor arăta cele ce nu sunt asigurate);
- lucrări conexe, utilități, deservire etc.;
- forța de muncă;

d)

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotaraste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

SE/NU SE ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL

Corespunzător

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cat mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

3. Prezentul proces verbal, care contine *2* file si *1* anexe numerotate cu un total de *1* file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi *12.12.2022* in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director Executiv Adjunct - Direcția Servicii Publice	Primăria Municipiului Craiova	/
Membrii:	Mirela Pavel	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria Municipiului Craiova	
	Adriana Radu	Inspector S.A.M.S.U.P.	Primăria Municipiului Craiova	
	Aurel Filip		R.A.A.D.P.F.L.	
	Cristian Predan		R.A.A.D.P.F.L.	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	Stan George		S.C.Volvo România S.R.L.	
Secretar	Roxana Mihăilă	Inspector Direcția Servicii Publice.	Primăria Municipiului Craiova	



ANEXA

la Procesul verbal nr. 216871/2022

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, propunem încadrarea mijlocului fix „autocisterna,, în clasificării și durata normală de funcționare, astfel:

- cod de clasificare: 2.3.2.2.3
- durata normală de funcționare: 4-6 ani

Mijlocul fix este de natura domeniului: public/privat

La recepție au participat azi 12.12.2022 din partea S.C. Volvo România S.R.L.dl. Stan George, iar din partea Primăriei Municipiului Craiova, comisia de recepție aprobată prin Dispoziția nr. 10234/2022.

Produsul recepționat corespunde din punct de vedere al cerințelor specificate în Caietul de Sarcini nr.54465/17.03.2022 privind „*Achiziție Autocisternă cu bazin de apă cu capacitatea de 8-10 mc(1 buc)*”

COMISIA DE RECEPȚIE:

Președinte:

Alin Glăvan - Director Executiv Adjunct - Direcția Servicii Publice

Membri:

Mirela Pavel– inspector Direcția Servicii Publice

Adriana Radu– inspector Direcția Servicii Publice

Aurel Filip – R.A.A.D.P.F.L Craiova

Cristian Predan -R.A.A.D.P.F.L Craiova

Secretar:

Roxana Mihăilă– inspector Direcția Servicii Publice

VOLVO ROMANIA SRL

Sediul: Comuna Bolintin-Deal, str. Ithaca,
nr 520, Judet Giurgiu, Romania
Registrul Comertului : J52/77/2016
Cod fiscal: RO14545865
Cont bancar:
RO23TREZ3215069XXX010251
TREZORERIA GIURGIU

FACTURA

Done D. G. C. 19.12.2022

Cumparator
MUNICIPIUL CRAIOVA
Registrul Comertului :
Cod fiscal: 4417214
Sediul: STR. TARGULUI NR 26
200585 CRAIOVA, JUD DOLJ România

Referinte de contabilitate	
Data:	12/12/2022
Nr. Facturii:	8401958
Nr. client:	10028597
Gama:	D 2.1 E6 - 8L
Nr. comanda:	4755919

*Abon Serv
19.12.2022*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-12
Nr. 221470
Zina: 16 Luna: 12 Anul 2022
Anexe

Loc livrare: CRAIOVA

Nr. comanda	Nr. fabricatie	Nr. sasiu	Nr. motor
T109198	40J8006366	VF640J869PB018178	579156

Cantit	Descriere	Moneda	Pret Unitar (fara TVA)
1	RENAULT D 18 HIGH P4X2 280E6 ALB EKLA (09350) Autocisterna cu bazin de apa cu capacitatea de 8-10mc ref contract de achizitie publica de produse nr 141158 din 09.08.2022.	RON	414.500,00

Total (fara TVA)	Cota TVA	Valoare TVA	Total	Moneda
414.500,00	19 %	78.755,00	493.255,00	RON

Informatii livrare: CIP CRAIOVA

F
Metoda de plata: bank transfer
Conditii de plata: 30 days invoice date
Scadenta: 11/01/2023

SEVA d. G. C.

*PLATA 0
20.12.2022*

ACW GIANAN

Factura circulă fara semnatura si stampila conform Art.319 alin.29 din Legea 227/2015 actualizata

Declarație CE de conformitate

Nr. 3466/09.12.2022

Noi, S.C. GRADINARIU IMPORT EXPORT S.R.L. cu sediul în București, strada Chiciurei, nr. 47, sector 3, având numărul de înmatriculare J40/841/1994, reprezentată prin Director General Andrei GRADINARIU, asigurăm, garantăm și declarăm pe propria răspundere, conform prevederilor art. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1022/2002 privind regimul produselor și serviciilor care pot pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii și protecția mediului, că produsul **"REZERVOR APA 8500 L fabricat din fibra de sticla ranforsat cu HDPE produs de catre CEMO GmbH - Germania "** montat pe autospeciala Renault cu numar de identificare **VF640J869PB018178**, la care se referă această declarație nu pune în pericol viața, sănătatea, securitatea muncii, nu produce un impact negativ asupra mediului și este în conformitate cu DIRECTIVA EUROPEANA **2006/42/EC** și DIRECTIVA EUROPEANA 89/655/EEC, SR EN 12100:2010, SR EN 1846-2:2009+A1:2013, SR EN 1846-3:2013, respectând Procedurile Interne din Manualul Calității.

Organismul notificat (n.r. NB 2003) care a aprobat sistemul de asigurare a calității implementat în cadrul organizației S.C. GRADINARIU IMPORT EXPORT S.R.L. este SRAC CERT S.R.L. cu sediul în București, str. Vasile Pârvan, nr. 14, sector 1, România, telefon +(40)21 313 63 35, +(40)21 405 51 06, fax +(40)21 313 23 80, e-mail office@srac.ro, website: <http://www.srac.ro>.

București, 09.12.2022

Director General
Andrei GRADINARIU





EC CERTIFICATE OF CONFORMITY

INCOMPLETE VEHICLES

The undersigned, Mr Abdelhafid OUSSALAH , hereby certifies that the vehicle:

- 0.1 Make (Trade name of manufacturer): RENAULT
- 0.2 Type: MDA3C
Variant: UJZ42M
Version: NAHV72671KSNATENN8H
- 0.2.1 Commercial name: D
- 0.2.2 For multi-stage approved vehicles, type-approval information of the base / previous stages vehicle (list the information for each stage): ---
- 0.4 Vehicle category: N3
- 0.5 Company name and address of manufacturer: RENAULT TRUCKS
99, route de Lyon
69802 Saint-Priest – France
- 0.5.1 For multi-stage approved vehicles, company name and address of the manufacturer of the base / previous stage(s) vehicle: ---

- 0.6 Location and method of attachment of the statutory plates: Stuck or riveted on the left door frame .
- Location of the vehicle identification number: Cold forming, on the exterior part of the right sidemember, at front wheel level

- 0.9 Name and address of the manufacturer's representative (if any): ---
- 0.10 Vehicle identification number: VF640J869PB018178
- 0.11 Date of manufacture of the vehicle: 2022-08-30
conforms in all respects to the type described in approval: e2*2007/46*0033*46
issued on : 2022-04-07
- and cannot be permanently registered without further approvals.

St Priest, 2022-08-30

Environmental performances	
46.	Sound level Stationary Drive-by (dB(A)) Exhaust emission level Exhaust emission level: Number of the base regulatory act and latest amending regulatory act applicable: 595/2009*2019/1939E 1.2 Test procedure: WHSC (EURO VI)
	88 dB(A) at engine speed 1425 min-1 79 Euro VI-E THC + NOx (mg/kWh): --- NH3 (ppm): 1.5 Particulates (mass) (mg/kWh): 2.0 Particulates (number) (#/kWh): 2.65E+11
47.	CO (mg/kWh): 20.8 THC (mg/kWh): 7.8 NMHC (mg/kWh): --- NOx (mg/kWh): 77.1
48.	2.1. test procedure: ETC (if applicable) 2.2 Test procedure: WHTC (EURO VI)
	CO (mg/kWh): 23.5 NOx (mg/kWh): 207.3 NMHC (mg/kWh): --- THC (mg/kWh): 13.2 Smoke corrected absorption coefficient: (m ⁻¹): 0.51
48.1	CO ₂ emissions/fuel consumption/electric energy consumption
49.1	Cryptographic hash of the manufacturer's records file: v6WBp4Endi/CATNIwBH8zdx7+PrsryvVOkgZAhRIWs4=
49.2	Zero emission heavy-duty vehicle: no
49.3	Vocational vehicle: no
49.4	Cryptographic hash of the customer information file: OOGqQyI3gvSZaDxccc2iN5/N4AVfIbK3cxgeIkbnssbk=
49.5	Specific CO ₂ emissions: (gCO ₂ /tkm) 195.3
49.6	Average payload value: (t) 3.180
Miscellaneous	
50.	Type-approved in accordance with the design requirements for transporting dangerous goods of UN Regulation No 105: No
52.	Remarks: --- Torque reduction: TR25E Maximum permissible width: (mm) (2600 for controlled temperature transport of goods)

General construction characteristics	
1.	Number of axles and wheels: 2 6
1.1.	Number and position of axles with twin wheels: 1, 2
2	Steered axles (number, position): 1, 1
3.	Powered axles (number, position, interconnection): 1, 2, Propeller shaft
3.1.	Non-automated
Main dimensions	
4.	Wheelbase: (mm) 4100
4.1.	Axle spacing: (mm) -----
5.1.	Maximum permissible length: (mm) 9803
5.2.	Elongated cab complying with Article 9a of Directive 96/53/EC: No
5.3.	Vehicle not equipped with aerodynamic device or equipment
6.1.	Maximum permissible width: (mm) 2550
8.	Fifth wheel lead for semi-trailer towing vehicle (maximum and minimum): -----
12.1.	Maximum permissible rear overhang: (mm) 4378
Masses	
13.3.	Additional mass for alternative propulsion: (kg) -----
14.	Mass in running order of the incomplete vehicle: (kg) 5597
14.1.	Distribution of this mass amongst the axles: (kg) 1: 3691 2: 1906
15.	Minimum mass of the vehicle when completed: (kg) 4781
15.1.	Distribution of this mass amongst the axles: (kg) 1: 3228 2: 1553
16.	Technically permissible maximum masses
16.1.	Technically permissible maximum laden mass: (kg) 18300
16.2.	Technically permissible mass on each axle: (kg) 1: 7100 2: 11500
16.3.	Technically permissible mass on each axle group: (kg) 1: 7100 2: 11500
16.4.	Technically permissible maximum mass of the combination: (kg) 28300
17.	Intended registration/in service maximum permissible masses in national/international traffic
17.1.	Intended registration/in service maximum permissible laden mass: (kg) -----
17.2.	Intended registration/in service maximum permissible laden mass on each axle: (kg) -----
17.3.	Intended registration/in service maximum permissible laden mass on each axle group: (kg) -----
17.4.	Intended registration/in service maximum permissible mass of the combination: (kg) -----

18.	Technically permissible maximum towable mass in case of	10000
18.1.	Drawbar trailer: (kg)	-----
18.2.	Semi-trailer: (kg)	10000
18.3.	Centre-axle trailer: (kg)	-----
18.3.1.	Rigid drawbar trailer: (kg)	750
18.4.	Unbraked trailer: (kg)	1000
19.	Technically permissible maximum static mass at the coupling point: (kg)	-----
Power plant		
20.	Manufacturer of the engine:	VOLVO POWERTRAIN CORPORATION
21.	Engine code as marked on the engine:	DTI 8 280 EUVI
22.	Working principle:	Compression ignition, four stroke
23.	Pure electric:	No
23.1.	Hybrid [electric] vehicle:	No
24.	Number and arrangement of cylinders:	6 in line
25.	Engine capacity: (cm ³)	7698
26.	Fuel:	Diesel
26.1.	Mono fuel/Bi fuel/Flex fuel/Dual-fuel:	Monofuel
26.2.	(Dual-fuel only) Type 1A/Type 1B/Type 2A/Type 2B/Type 3B:	---
27.	Maximum power	-----
27.1.	Rated engine power:	210 kW at 1900 (min-1)
27.2.	Maximum hourly output: (kW)	---
27.3.	Maximum net power: (kW)	---
27.4.	Maximum 30 minutes power: (kW)	---
28.	Gearbox (type):	Automatic
Maximum speed		
29.	Maximum speed: (km/h)	90
Axles and suspension		
31.	Position of lift axle(s):	-
32.	Position of loadable axle(s):	-
33.	Drive axle(s) fitted with air suspension or equivalent:	No
35.	Tyre/wheel combination:	1: 295/80R22.5 - 152 K / 22.5x8.25 2: 295/80R22.5 - 148 K / 22.5x8.25
Brakes		
36.	Trailer brake connections:	Pneumatic
37.	Pressure in feed line for trailer braking system: (bar max)	8.5
Coupling device		
44.	Approval number or approval mark of coupling device (if fitted):	-
45.	Types or classes of coupling devices which can be fitted:	Any coupling class R55/ECE type-approved with D>=100 kN and Dc>=91,5 kN and S>=1000 kg
45.1.	Characteristics values:	D (kN): --- Dc (kN): --- V (kN): --- S (kg): ---

Contract de achiziție publică de produse
privind
„Autocisternă cu bazin de apă cu capacitatea de 8-10 mc”

Nr. 141158 din data08.2022

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

încheiat între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în: Craiova, jud. Dolj, str. Târgului nr. 26 , telefon: 0251/416235/416236/416237, fax: 0251/411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod de înregistrare fiscală 4417214, cont IBAN nr. RO92 TREZ 24A670503710102X deschis la Banca-Sucursala Trezoreria Operativă Municipiul Craiova reprezentată prin d-na. Lia-Olguța Vasilescu– Primar, în calitate de beneficiar și denumită în continuare „Autoritatea contractantă”, pe de o parte

SC VOLVO ROMÂNIA SRL, cu sediul în: localitate Bolintin-Deal, strada Ithaca, nr.520, județ Giurgiu, cod poștal:087015, telefon/fax:0722297677, e-mail:gheorghe.trinca@renault-trucks.com, număr de înmatriculare:J52/77/2016, cod de înregistrare fiscală:14545865 , cont IBAN nr.RO23TREZ3215069XXX010251, deschis la Trezoreria Giurgiu, reprezentată prin dl. Gheorghe Trinca- administrator, în calitate de Furnizor și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "Părțile" și care,

având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect **“Autocisternă cu bazin de apă cu capacitatea de 8-10 mc”** inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare simplificat nr. SCN1109046/16.06.2022
- Prin Raportul procedurii de atribuire nr. 131398 din data de .22.07.2022, Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, **SC VOLVO ROMÂNIA SRL**.

au convenit încheierea prezentului Contract.

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Autoritate contractantă și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- b) **Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică/sectorială de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- (c) **Caiet de Sarcini** – anexa 1 la Contract, nr.54465/17.03.2022, care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității/entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității/entității contractante;
- (d) **Cazul fortuit** – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- (e) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (f) **Conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității/entității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricărui Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- (g) **Contract** - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect furnizarea **„Autocisternă cu bazin de apă cu capacitatea de 8-10 mc”** (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ. încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.

- (h) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- (i) **Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- (j) **Dispoziție** - document scris(ă) emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- (k) **Documentele Autorității/entității contractante** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- (l) **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care furnizarea Produselor este suspendată sau prelungită. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.
- (m) **Contractul este considerat finalizat** atunci când contractantul:
a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
- ii. a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Produselor de către Autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;
- (n) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzută în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocate, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (o) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului sau al Autorității/entității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- (p) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (q) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- (r) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării produselor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;
- (t) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică/sectorială de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- (u) **Penalitate** - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- (v) **Personal** - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- (w) **Prețul Contractului** - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- (x) **Prejudiciu** - paguba produsă Autorității/entității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- (y) **Proces-Verbal de Recepție a Produselor** - documentul prin care sunt acceptate Produsele furnizate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;

- (z) **Recepția** - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică/sectorială și pe baza căreia efectuează plata;
- (aa) **Rezultat/Rezultate** - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;
- (bb) **Scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- (cc) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;
- (dd) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (ee) **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității/entității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (ff) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

4. Interpretare

- 2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. Obiectul Contractului

- 3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă furnizarea de "Autocisternă cu bazin de apă cu capacitatea de 8-10 mc" denumite în continuare Produse, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini, Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4. Prețul Contractului

- 4.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului Prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de **414.500,00 lei** (patrusutepaisprezecemiiincisute lei), la care se adaugă TVA în valoare de **78.755,00 lei** (șaptezecișioptmiișaptesutecincizecișicinci lei), conform prevederilor legale.
- 4.2. Prețul Contractului este ferm.
- Prin excepție de la prevederile pct. 4.2 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

5. Durata Contractului

- 5.1. Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.
- 5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.
- 5.3. Furnizarea produselor aferente contractului, inclusiv punerea în funcțiune și instruirea personalului desemnat pentru utilizare, conform cerințelor caietului de sarcini nr. 54465/17.03.2022, se va face în termen de 90 zile calendaristice de la data transmiterii comenzii.

6. Documentele Contractului

- 6.1. Documentele prezentului Contract sunt:
- (i) Caietul de sarcini, inclusiv, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare – Anexa nr. 1;
 - (ii) Propunerea tehnică, inclusiv, clarificările din perioada de evaluare – Anexa nr. 2;
 - (iii) Propunerea financiară – Anexa nr. 3;
 - (iv) Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter perso⁻¹

7. Ordinea de precedență

7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8. Comunicarea între Părți

8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru
Autoritatea contractantă: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Adresă: Strada Târgului, nr.26

Telefon/Fax: 0251/415907
E-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro
Persoana de contact: Mirela Pavel, Adriana Radu

Pentru
Contractant: SC VOLVO ROMÂNIA SRL

Adresă: Strada Ithaca, nr.520, localitate Bolintin-Deal, jud. Giurgiu
Telefon/Fax: 0722297677
E-mail: gheorghe.trinca@renault-trucks.com
Persoana de contact: Trincă Gheorghe

8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reproducă și înregistrată.

8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.

8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
- (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
- (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

8.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute întârziate în mod nejustificat.

8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din prețul contractului fără TVA, adică 41.450,00 lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

9.2. Garanția de bună execuție se va constitui prin:

- virament bancar. În termenul prevăzut la art.9.1, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis va fi în cuantum de 10% din prețul, fără TVA, al contractului.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele Prestatorului pot fi dispuse plăți atât de către Prestator, cu avizul scris al Achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

sau

- printr-un Instrument de garantare emis în condițiile legii astfel:

- a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;
- b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

În termenul prevăzut la art.9.1, contractantul are obligația de a prezenta în original Instrumentul de garantare autorității contractante, emis în favoarea Municipiului Craiova, în cuantumul și pentru perioada de valabilitate a contractului și care devine anexa la contract. Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă.

Instrumentul de garantare trebuie să prevadă ca plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

sau

- rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În termenul prevăzut la art.9.1, contractantul are obligația să deschidă un cont la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu va fi mai mică de 0,5% din pretul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă va alimenta acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

9.3. Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016.

9.4. Restituirea garanției de bună execuție se face în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către Contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă Autoritatea contractantă nu a ridicat, până la acea dată, pretenții asupra ei.

Începere, Întârzieri, Sistare

10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art. 5.3 din prezentul contract.

10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a Produselor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. Derularea și monitorizarea contractului

11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse

- (i) Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.
- (ii) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documente solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini.
- (iii) Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.

11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de Sarcini.

11.3. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor, dacă este cazul

- (i) La intervalele de referință stabilite în Caietul de Sarcini, Graficul de furnizare este analizat și revizuit în cadrul întâlnirilor de lucru stabilite cu scopul analizării stadiului activităților din Contract.
- (ii) Condițiile în care se realizează ședințele de monitorizare sunt cele descrise în Caietul de Sarcini.
- (iii) Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului se utilizează versiunea Graficului de furnizare stabilită în Caietul de Sarcini.
- (iv) Pentru fiecare întâlnire de monitorizare a progresului în cadrul Contractului și de analiză a Graficului de furnizare, Contractantul prezintă Autorității/entității contractante informațiile solicitate conform Caietului de Sarcini.
- (v) Pentru analiza Graficului de furnizare de către Autoritatea contractantă și emiterea acceptului sau a refuzului Graficului de furnizare, Contractantul include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din Contract, informații privind situația plăților către Subcontractanți, dacă este cazul.
- (vi) Motivele pentru care Autoritatea contractantă va putea emite un refuz pentru Graficul de furnizare propus spre aprobare sunt cele specificate în Caietul de Sarcini.
- (vii) În intervalul stabilit, Autoritatea contractantă comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul de furnizare prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Autorității/entității contractante.

12. Graficul de livrare

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.

12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea Finalizării Lucrărilor la data stabilită în Contract.

12.5. Orice versiune aprobată a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);
- (ii) Necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor.

14. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora, dacă este cazul

14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
- (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în:
 - prelungirea Termenului/Termenelor de livrare și/sau
 - suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

14.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

14.4. Autoritatea contractantă poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 18 - Obligații ale Autorității contractante, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

14.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15. Subcontractarea, dacă este cazul

15.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

15.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

15.3. Contractantul are dreptul de a solicita Autorității/entității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității/entității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității/entității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

15.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantul decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

15.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

15.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

15.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

15.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

15.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității/entității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității/entității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- (ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
 - modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/parte din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității/entității contractante,
 - partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
 - stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
 - precizează contul bancar al Subcontractantului.

16. Cesiunea

16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

- 16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.
- 16.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.
- 16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității/entității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității/entității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.
- 16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității/entității contractante nu este executoriu împotriva Autorității contractante.
- 16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:
- (i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
 - (ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
 - (iii) Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.
- 16.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.
- În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.
- 17. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal**
- 17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.
- 17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.
- 18. Obligațiile principale ale Autorității/entității contractante**
- 18.1. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.
- 18.2. Autoritatea contractantă se obligă să respecte dispozițiile din Caietul de sarcini.
- 18.3. Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile, documentele prezentate Contractantului sunt însoțite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.
- 18.4. Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.
- 18.5. Autoritatea contractantă are obligația să desemneze, în termen de 5 zile de la semnarea contractului, persoana de contact.
- 18.6. Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul sarcini.
- 18.7. Autoritatea Contractantă poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerea Produselor. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se respinge produsul livrat, de 2 ori, pe motive de calitate.
- 18.8. Recepția produselor se va realiza conform procedurii prevăzute în Caietul de sarcini.
- 18.9. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său și numai în condițiile Caietului de sarcini.
- 18.10. Contractantul va emite factura împreună cu documentele justificative în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini privind aprobarea Raportului de activitate aferent activității/perioadei pentru care se solicită plata, dacă este cazul.
- 19. Asocierea de operatori economici, dacă este cazul**
- 19.1. Fiecare asociați este responsabil individual și în solidar față de Autoritatea contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea Contractului.
- 19.2. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul Contractului.

19.3. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității/entității contractante și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocieria.

19.4. Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității/entității contractante.

20. Obligațiile principale ale Contractantului

20.1. Contractantul va furniza Produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

20.2. Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.3. Contractantul se obligă să depună garanția de bună execuție în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

20.4. Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.5. În cazul în care Contractantul este o asocierie alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi ținuti solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.

20.6. Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

20.7. Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și echipamentul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.

20.8. Contractantul are obligația de a desemna, în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

20.9. Contractantul are obligația de a asigura disponibilitatea Personalului, pe toată durata Contractului. Contractantul are obligația de a asigura desfășurarea activităților stipulate în Contract prin acoperirea cu Personal specializat pe toată durata implementării Contractului. Contractantul trebuie să se asigure că, pentru toată perioada Contractului, Personalul principal alocat fiecărei activități vor îndeplini obligațiile stabilite în sarcina acestora.

20.10. Contractantul nu va efectua schimbări în cadrul Personalului stabilit, fără aprobarea prealabilă scrisă a Autorității/entității contractante. Autoritatea contractantă va transmite aprobarea/respingerea schimbărilor de Personal în termen de maximum 5 zile, calculat de la primirea documentelor justificative în formă completă și corectă. Aprobarea înlocuirii personalului/de personal produce efecte cu data emiterii acesteia de către Autoritatea contractantă.

20.11. Costurile suplimentare generate de înlocuirea Personalului incumbă Contractantului.

20.12. Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după aprobarea/recepția produselor în condițiile din Caietul de sarcini.

20.13. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile Caietului de sarcini, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

20.14. Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

Conflictul de interes

21.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictul de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.

21.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

21.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii contractului.

22. Conduita Contractantului

22.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

22.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.

22.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

23.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricăror:

- (i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau
- (ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

23.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- (i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;
- (ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;
- (iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

23.3. În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

23.4. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității/entității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

23.5. În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea TVA a plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

23.6. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

23.7. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru furnizarea produselor și la plata unor daune interese.

24. Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant

24.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

24.2. Contractantul este Partea asiguratoare, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, Asigurările, astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini.

24.3. Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Contractant.

24.4. Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.

25. Drepturi de proprietate intelectuală

25.1. Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.

25.2. Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26. Obligații în legătură cu calitatea Produselor

26.1. Contractantul garantează Autorității/entității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Autorității/entității contractante, că remedierea acestor Neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

26.2. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritatea contractantă cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității/entității contractante perioada de remediere a acestora. Drepturile Autorității/entității contractante cu privire la orice Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

27. Facturare și plăți în cadrul Contractului

27.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către Autoritatea Contractantă a produselor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.

27.2. Plata contravalorii Produselor furnizate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.

27.3. Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul Autorității/entității contractante în condițiile stabilite mai sus.

27.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU

27.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

27.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

27.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

27.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

28. Suspendarea Contractului

28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29. Forța majoră

29.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

29.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

29.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

29.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

29.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Încetarea Contractului

30.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

30.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

- (i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
- (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iii) Contractantul cesează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iv) Contractantul înlocuiește personalul/experti nominalizați fără acordul Autorității/entității Contractante;
- (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vii) Contractantul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (viii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității/entității contractante în legătură cu care se furnizează Produsele care fac obiectul Contractului;
- (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (xi) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității/entității contractante;
- (xiii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

30.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- (i) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.
- (ii) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

30.4. Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

30.5. Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în vigoare ale Codului Civil în vigoare.

30.6. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/pățiale din cauza neexecutării/executării pățiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității/entității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

30.7. În cazul în care Contractantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Autoritatea contractantă.

30.8. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

31. Insolvență și faliment

31.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritatea contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

31.2. Contractantul, are obligația de a prezenta Autorității/entității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.

31.3. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la capitolul 19. – Asocierea de operatori economici din prezentul Contract. Contractantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul Contract.

31.4. În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 31.1, 31.2 și 31.3 din prezentul Contract.

31.5. Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Autoritatea contractantă.

32. Limba Contractului

32.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

33. Legea aplicabilă

33.1. Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

34. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

34.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negocieri amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

34.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

34.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen de 3 zile lucrătoare la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

Dispoziții finale

30.1 Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Direcția Servicii Publice din cadrul Primăriei Municipiului Craiova.

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract, în 3 (trei) exemplare, 2(două) exemplare la achizitor și 1 exemplar la furnizor.

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA
Primar, Lia-Olguța Vasilescu

FURNIZOR,
SC VOLVO ROMÂNIA SRL

Direcția Economico-Financiară
Pt. Director executiv, Daniela Mi

Viza C.F.P.
Cons.Elena-Gabriela Stancu

Direcția Servicii Publice
Director executiv, Ciucă I

Direcția Investiții, Achiziții și
Director executiv, Maria T

Serviciu Licitații
Sef Serviciu, Cristina Mădălin

Direcția Juridică, Asistență de S
Contencios Administrat
Cons. jr. Anamaria Isabela S

Intocmit,
Consilier juridic, Georgeta Lițoiu

**Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal
la contractul de achiziție publică
nr. 141158/ ...08.2022**

în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

Chestiuni preliminare:

Primăria Municipiului Craiova este operator de date cu caracter personal și prelucrează date cu caracter personal referitoare la: nume, prenume, numele și prenumele părinților, sexul, data și locul nașterii, cetățenia, semnătura, date din actele de stare civilă, date din permisul de conducere/certificatul de înmatriculare, telefon/fax, adresa (domiciliu/reședința), profesie, loc de muncă, formare profesională (diplome, studii), imagine, voce, date de geolocalizare date de trafic, codul numeric personal, seria și numărul actului de identitate/pașaportului, date privind sancțiuni contravenționale, cazierul judiciar, prin mijloace mixte, destinate scopului de monitorizarea/securitatea persoanelor, spațiilor și/sau bunurilor publice/private și constatarea și sancționarea contravențiilor, dosare candidați pentru ocuparea funcțiilor publice și dosare personale salariați.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării și sunt comunicate numai următorilor destinatari: autorități judecătorești, autorități publice centrale, autorități publice locale și poliție, în situații temeinic justificate.

MUNICIPIUL CRAIOVA, adresa sediului: str. Târgului, nr.26 Craiova, cod 200632, jud. Dolj telefon: +40 251416235/416236/416237, fax: +40 251411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod fiscal 4417214, reprezentat prin d-na Lia-Olguța Vasilescu - Primar, numit în continuare "Operatorul de Date"

și
SC VOLVO ROMÂNIA SRL, cu sediul în: localitate Bolintin-Deal, strada Ithaca, nr.520, județ Giurgiu, cod poștal:087015, telefon/fax:0722297677, e-mail:gheorghe.trinca@renault-trucks.com, număr de înmatriculare:J52/77/2016, cod de înregistrare fiscală:14545865, reprezentată prin dl Gheorghe Trinca- Administrator, numit în continuare "Operatorul de Date"

în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, încheie prezenta Anexă privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal.

AVÂND ÎN VEDERE:

1. DEFINIȚII

- 1.1. "Date cu caracter personal" înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;
- 1.2. "Prelucrare" înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;
- 1.3. "Consimțământ" al persoanei vizate înseamnă orice manifestare de voință liberă, specifică, informată și lipsită de ambiguitate a persoanei vizate prin care aceasta acceptă, printr-o declarație sau printr-o acțiune fără echivoc, ca datele cu caracter personal care o privesc să fie prelucrate;
- 1.4. "Încălcarea securității datelor cu caracter personal" înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea;
- 1.5. "RGPD" înseamnă Regulamentul Uniunii Europene (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului; RGPD - Regulamentul General privind Prelucrarea Datelor.

2. PRINCIPII DE PRELUCRARE

- 2.1. Părțile vor utiliza și/ sau prelucra doar Datele cu Caracter Personal în modul - și în măsura în care - acest lucru este necesar pentru îndeplinirea obligațiilor legale.

2.2. Părțile nu pot să utilizeze, să exploateze sau să dezvăluie niciuna dintre datele personale pentru niciun alt scop sau pentru interesele sau beneficiile sale sau ale terților. Această obligație acoperă transferul datelor cu caracter personal către orice țară terță sau orice altă organizație internațională, cu excepția cazului în care Părțile au obligația de a realiza acest lucru în conformitate cu legislația internă sau a UE.

2.3. Părțile vor avea libertatea să își exercite dreptul de a selecta și utiliza aceste mijloace după cum vor considera necesar pentru a respecta prevederile legale în vigoare.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1 Utilizarea datelor personale furnizate trebuie să fie în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, inclusiv, dar fără a se limita la, cele ale Regulamentului 2016/679/UE, dar și cu instrucțiunile furnizate de cealaltă parte (dacă este cazul).

3.2 Dacă părțile consideră că o instrucțiune din partea celeilalte părți încalcă RGPD sau alte prevederi legale, atât interne cât și ale UE, privind protecția datelor, aceasta va informa imediat partea, în scris.

3.3 Părțile vor dispune toate măsurile de securitate necesare și adecvate, inclusiv măsurile de securitate fizică, administrativă, organizațională, tehnică și personală, inclusiv măsurile suplimentare necesare pentru a împiedica ca datele personale să fie:

- distruse, pierdute sau afectate în mod accidental sau ilegal,
- dezvăluite sau puse la dispoziție fără autorizație,
- utilizate în mod abuziv sau prelucrate în alt mod într-o manieră contrară legislației aplicabile, inclusiv RGPD, reglementări sau lege națională aplicabilă.

3.4. Părțile trebuie să acorde autorităților care, în temeiul legislației interne sau celei a UE, au dreptul de a accesa facilitățile fizice ale acestora, sau reprezentanților autorităților, acces la facilitățile fizice.

3.5. Dacă părțile primesc o cerere de dezvăluire a datelor cu caracter personal utilizate în temeiul prezentei Anexe din partea unor autorități competente, acestea se vor informa reciproc, cu excepția cazului în care această informare este interzisă în mod expres prin legislația internă sau cea a UE.

3.6. Părțile sunt direct răspunzătoare pentru respectarea principiilor legate de prelucrarea datelor cu caracter personal, în ceea ce privește datele cu caracter personal furnizate/transmise către cele două părți. În acest sens, Părțile garantează că, datele cu caracter personal furnizate/transmise au fost :

- a. prelucrate în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată;
- b. colectate în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri;
- c. adecvate, relevante și limitate la ceea ce este necesar pentru respectarea prevederilor legale;
- d. exacte și, în cazul în care este necesar, să fie actualizate; va lua toate măsurile necesare pentru a se asigura că datele cu caracter personal care sunt inexacte, având în vedere scopurile pentru care sunt prelucrate, sunt șterse sau rectificate fără întârziere;
- e. păstrate într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele;
- f. prelucrate într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

3.7 Părțile se vor sprijini în a răspunde la orice solicitări din partea subiecților de date în baza RGPD sau a legislației naționale, inclusiv orice solicitare de acces, rectificare, blocare sau ștergere.

3.8 Nici o prevedere a prezentei Anexe nu împiedică Părțile să ia măsurile pe care le consideră necesare pentru a respecta legile aplicabile privind protecția datelor.

4. CONFIDENȚIALITATEA

4.1 Părțile vor păstra confidențialitatea datelor cu caracter personal furnizate în vederea îndeplinirii sarcinilor de serviciu și respectării prevederilor legale în vigoare.

4.2 Părțile nu vor divulga datele personale unor terțe părți sau nu va face copii ale datelor cu caracter personal decât dacă această operațiune este strict necesară pentru îndeplinirea obligațiilor legale în conformitate cu prezenta Anexă și cu condiția ca persoana căreia îi sunt divulgate datele să aibă cunoștință cu privire la caracterul confidențial al datelor și să fi acceptat păstrarea confidențială a datelor cu caracter personal în conformitate cu prezenta Anexă.

4.3 Obligația de confidențialitate subzistă fără limitare de timp.

4.4 Părțile trebuie să trateze informațiile confidențiale primite ca fiind confidențiale și să nu utilizeze sau să dezvăluie ilegal informațiile confidențiale.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR.

a. Fiecare Parte va răspunde individual pentru acțiunile săvârșite care pot aduce prejudicii persoanelor vizate. Răspunderea Părții se limitează la dauna efectiv suferită.

- b. Fiecare Parte va fi pe deplin răspunzătoare în ceea ce privește:
- prelucrările efectuate prin personalul propriu;
 - informarea persoanelor vizate cu privire la prelucrările Datelor cu caracter personal colectate de către Partea în cauză.

6. **ALTE PREVEDERI**

- 6.1 Prezentul acord de voință se supune legislației din România și legislației relevante aplicabile la nivelul UE.

Prezenta Anexă a fost încheiată în 3 (trei) exemplare, din care 2 (două) exemplare la achizitor și 1 exemplar la cealaltă parte.

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL
Primar, Lia-Olg

Direcția Economică
Pt. Director executiv,

Viza C.I
Cons.Elena-Gab

Direcția Serviciu
Director executiv

Direcția Investiții, A
Director executiv

Serviciu Li
Sef Serviciu, Cristina

Direcția Juridică, Asisten
Contencios Adm
Cons. jr. Anamaria Is

Intocmit,
Consilier juridic. Georgeta Iritoiu

FURNIZOR,
SC VOLVO ROMÂNIA SRL
Administrator,

C

MUNICIPIUL CRAIOVA
Primar, Lia-Olg
Cons. Elena-Gab
Cons. jr. Anamaria Is



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Targului, nr. 26

Craiova, 200632

Tel.: 40251/416235

Fax: 40251/411561

consiliulocal@primariacraiova.ro

www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA PATRIMONIU

SERVICIUL URMĂRIRE CONTRACTE, AGENȚI ECONOMIC

Nr. 215493/13.12.2022

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

Încheiat azi 13.12.2022

Între:

DAUREX S.R.L., cu sediul în Craiova, bld. Gheorghe Chițu, nr.56, jud. Dolj, CUI 2319104, reprezentată prin Enculescu Marian în calitate de administrator, cu domiciliul în

MUNICIPIUL CRAIOVA cu sediul în Craiova, str. Târgului, nr.26, CUI 4417214, reprezentat prin Primar,

S-a procedat la predarea - primirea bunului imobil – teren, care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 142,27 mp, situat în municipiul Craiova, str. Dr. Ioan Cantacuzino, ce face obiectul contractelor de concesiune nr.275/15.08.2006 – pentru suprafața de 97,27 mp și nr.313/01.10.2010 – pentru suprafața de 45 mp și a bunului imobil – construcție P+1, cu destinația de magazin alimentar, autorizată conform autorizațiilor de construire nr.2126/06.12.2006 și nr. 6/04.01.2013 și recepționată conform proceselor verbale de recepție nr. 78859/04.06.2008 și nr. 84778/20.06.2014.

Predarea terenului și a construcției, edificată pe terenul concesionat, către Municipiul Craiova se face în baza notificării nr. 119577/2021, a notificării nr. 119582/2021, a art. 324 alin (5) litera a) coroborat cu art. 362 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și a Actului Adițional nr. 1/2022 de reziliere a contractului de concesiune nr. 313/2010.

Ca urmare a rezilierii contractului de concesiune nr. 275/2006 și a rezilierii contractului de concesiune nr. 313/2010, toate drepturile și obligațiile DAUREX S.R.L. și ale Municipiului Craiova rezultate din aceste contracte de concesiune vor înceta de drept și cu efect imediat.

Terenul, în suprafață totală de 142,27 mp, este predat, inclusiv cu imobilul-construcția P +1, cu destinația de magazin alimentar, autorizată conform autorizațiilor de construire nr.2126/06.12.2006 și nr. 6/04.01.2013, proprietatea Daurex S.R.L., conform art. 324 alin(5) litera a) coroborat cu art. 362 alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, neexistând obiecțiuni de la niciuna din părțile contractante.

Facem mențiunea că, după preluarea construcției, mai sus menționată se va proceda la compensarea datoriilor existente ale societății Daurex S.R.L. către Municipiul Craiova, aferente contractului de concesiune nr. 313/2010.

Plata utilităților, până la încheierea prezentului proces-verbal de predare-primire, cade în sarcina Daurex S.R.L., urmând ca, de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire, acestea să fie preluate de Municipiului Craiova.

Prezentul proces-verbal de predare – primire reprezintă voința părților, s-a încheiat în 3(trei) exemplare și devine ANEXĂ la contractele de concesiune nr. 275/2006 și nr.313/2010.

Am predat,
DAUREX S.R.L.
administrator
Enculescu Marian

Am primit,
MUNICIPIUL CRAIOVA

Direcțiv
Ionuț-Cătălina

Pt. Ștefan
Victor

În
insp. haela



DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL URMĂRIRE CONTRACTE, AGENȚI ECONOMIC

ANEXA la
PROCESUL VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE nr. 215493/13.12.2022

1. Azi 13.12.2022 se încheie prezentul proces-verbal de preluare a imobilelor:

- teren, care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 97,27 mp, situat în str. Dr. Ioan Cantacuzino -zona Pelendava, identificat cu număr de inventar 41000373, aprobat prin H.C.L. nr.522/2007 modificată prin H.C.L. nr.35/2010 - ce face obiectul contractului de concesiune nr.275/15.08.2006, așa cum a fost modificat prin Actul Adițional nr. 1/2009, conform măsurătorii topo - schiță Anexă la H.C.L. nr. 317/2008 și

- teren, care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 45m, situat în str. Dr. Ioan Cantacuzino-zona Pelendava, identificat cu număr de inventar 41000708, aprobat prin H.C.L. nr.525/2009, modificată prin H.C.L. 84/2010 – ce face obiectul contractului de concesiune nr.313/01.10.2010, conform măsurătorii topo - schiță Anexă - la H.C.L. nr. 554/2009.

- construcția P+1, edificată pe terenurile concesionate, situată în str. Dr. Ioan Cantacuzino-zona Pelendava, cu destinația de magazin alimentar, autorizată conform autorizațiilor de construire nr.2126/06.12.2006 și nr. 6/04.01.2013 și recepționată conform proceselor verbale de recepție nr. 78859/04.06.2008 și nr. 84778/20.06.2014, devenită disponibilă ca urmare a rezilierii contractelor de concesiune mai sus menționate.

Imobilul-construcție este predat, reprezentanților Primăriei Craiova –pt. sef Serviciu Costache Victor, insp. Stroe Mihaela și insp. Toma Felicia, care s-au deplasat la fața locului și au constatat următoarele:

2. Imobilul- construcție este compus din parter și etaj, având o scară metalică în formă de spirală și are componența, conform releveelor din autorizațiile de construire nr. 2126/2006 și nr. 6/2013 :

- la parter: - 2 holuri, 2 camere, 4 camere frigorifice nefuncționale
- la etaj: - 2 camere de depozitare, 2 birouri, 2 holuri, 2 vestiare, 1 grup sanitar echipat cu obiecte sanitare, 1 grup sanitar dezafectat, 1 cameră frigorifică nefuncțională, 1 oficiu cu tabloul electric sigilat de CEZ .

3. Valoarea de inventar a imobilului - construcție la data 13.12.2022 este 268.581,24 lei.

4. Inventarul și starea în care se primește imobilul -construcție:

- a. – peretii, dușumelele și tavanele :
 - pereti : panouri izopan, tip sandwich afumati
 - pardoseli : gresie la parter, holurile de la etaj, camere frigorifice, grup sanitar, linoleum în vestiare, parchet laminat în camerele de la etaj
 - tavanele – casetate afumate și degradate
- b. – ușile, ferestrele : confectionate din PVC cu geam termopan
- c. - instalatia electrică: -iluminatul funcționează parțial, tablou electic este sigilat de CEZ
 - serie contor: 13759624, index: 34891 Kwh
- d. – instalatia de încălzire: nu există
- e. – instalatia sanitară : 1 grup sanitar mixt echipat cu obiecte sanitare
 - 1 grup sanitar dezafectat
- f. – Imobilul a fost prevăzut cu instalație de aer condiționat, care este funcțională parțial; aceasta este combinată cu tubulatură de ventilare și comandă manuală;

- g. - index gaze: nu există
h. - apometru apa rece: defect, indexul nu poate fi citit, deoarece este inundat.
i. - Alte mentiuni: Clădirea și instalațiile sunt deteriorate și necesită reparații în vederea funcționării în condiții optime.

Au fost predate un număr de 2 rânduri chei acces în clădire.

Atașăm la prezenta planșe foto cu spațiile din imobil.

5. Această anexa s-a întocmit astăzi 13/12/2022 în triplu exemplar, din care unul a fost arhivat/predat D-lui ENCULESCU MARIAN.

**AM PRELUAT,
Reprezentanți PRIMĂRIA MUN. CRAIOVA**

Victor Costache -ptr. Șef

Mihaela Stroe - inspecto

Felicia Toma - inspector

**AM PREDAT,
DAUREX S.R.L.**

Enculescu Marian – administrator

ROMANIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 178734 din 04.01.2013

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 6 din 04.01.2013

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA PENTRU S.C.
DAUREX SRL PRIN ENCULESCU MARIAN

Ca urmare a cererii adresate de (1):
cu domiciliul (2) în județul Dolj Municipiul Craiova
satul sectorul cod poștal Gheorghe Chitu nr
56 bl. sc. et. ap. telefon/fax email
Înregistrată la nr. 178734 din 13/12/2012
186383/10.12.2013

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

EXTINDERE P+1 SI SUPRAETAJARE CONSTRUCTIE EXISTENTA DE LA P LA P+1 CU DESTINATIA DE MAGAZIN ALIMENTAR -MODIFICARE TEMA IN TIMPUL EXECUTIEI CONFORM ORD.839/2009,ART.66

(C=47,00 mp,Sd=167,10 mp,Su=144,78 mp,sistem constructiv:structura metalica)

CONDITII:Durata de amplasare a constructiei va fi conform Actului aditional nr.1/2009 la Contractul de concesiune nr.275/2006 si a Contractului de concesiune nr.313/01.10.2010.Constructia va avea caracter provizoriu si va fi desfiintata prin grija beneficiarului in termen de 30 de zile de la sesizarea in scris a Directiei de Urbanism din P.M.C. in functie de necesitatile urbanistice ale zonei prin grija si pe cheltuiala beneficiarului fara a solicita despagubiri.Se va respecta Codul Civil privind limita de proprietate ,servitutea la vedere si picatura la streasina.Stationarea mijloacelor de transport folosite pentru aprovizionare nu va afecta circulatia pietonala si auto din zona.Se vor respecta conditiile din Expertiza tehnica nr.116/2010 si Referatul de expertiza tehnica pentru protejare cladiri adiacente.Se vor respecta conditiile,avizele ,acordurile si documentatia care a stat la emiterii Autorizatiei de Construire nr. 19/05.01.2011.

-pe imobilul - teren si constructii - situat în județul Dolj Municipiul Craiova
satul sectorul cod poștal
Strada Dr. Ioan Cantacuzino nr. 8B bl. sc. et. ap.

Cartea funciara (4) /fișa bunului imobil / nr. cadastral

-lucrări în valoare (5) de 17000 lei

-în baza documentației tehnice - D T pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție (D.T.A.C + D.T.C.E.) respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D) nr 64/2012 din
a fost elaborată de S.C. AEDILIA PROIECT SRL

CRAIOVA salul sectorul cod poștal
Calea Unirii nr. 196 bl. sc. et. ap.

respectiv de arh. Stăfărta Emilian -arhitect/conducator arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr 00090 în

conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect.

republicată aliat în evidența Filialei teritoriale Ottenia a Ordinului Arhitecților din România

... valabilitate al autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Lia Olguta Vasiliu



SECRETAR

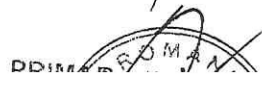
Taxa de autorizare în Val
Chitanței nr. 615-3hc

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 09.01.2013 însoțită de exemplar(e) din documentația tehnică -D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre schimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire
de la data de 05.01.2014 până la data de 05.01.2015

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire



LI

ULESCU

REANU

Data prelungirii
Achitat taxa de.
Transmis solicit.

- (1) Numele și prenumele solicitantului
 - (2) Adresa solicitantului
 - (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D
 - (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
 - (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente din avizul general al investiției
 - (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare
- ȘEF SERVICIU
Mariana Liliana Fugaru

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 2126 din 06.12.2006

Urmare cererii adresate de (1): **Consiliul Local al Municipiului Craiova pentru Enculescu Marian reprezentant al SC DAUREX SRL**

cu domiciliul (2) / sediul in judetul **Dolj** municipiul/orașul/comuna **Craiova**.

satul _____ sectorul _____ cod poștal **1100**

Bd. GHEORGHE CHITU nr. **56** bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

telefon/fax _____ e-mail _____ inregistrata la nr. **333245** nr. **85524** din **20.11.2007** din **21.11.2006**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se

AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE **CONSTRUIRE** pentru

(3) **extindere și modernizare spațiu comercial - magazin alimentar conf. HCL 374/2005 - in zona Pelendava (Sc=Sd=57,30 mp, Su=52,87 mp).**

CONDITII: Constructia va fi desfășurată prin grija beneficiarului in termen de 30 de zile de la sesizarea in scris a Directiei de Urbanism din P.M.C. in functie de necesitățile urbanistice ale zonei. Durata amplasării construcției va fi până la 15.08.2021 conform contractului de concesiune nr.275/15.08.2006 încheiat cu P.M.C. cu condiția respectării achitării in totalitate a datoriilor conform hotărârilor Consiliului Local Municipal adoptate in acest sens. Stationarea mijloacelor de transport folosite pentru aprovizionare nu va afecta circulația pietonală și rutiera din zona. Nerespectarea condițiilor de achitare a tarifelor stabilite atrage sancțiunea demolării construcțiilor conform legislației in vigoare.

Sa transmita trimestrial stadiul executării lucrărilor autorizate, utilizand formularul anexat.

Pe imobilul - teren și/sau construcții - situat in judetul **Dolj**
municipiul/orașul/comuna **Craiova** satul _____ sectorul _____ cod poștal **1100**

Str. DR. IOAN CANTACUZINO nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

Cartea funciara (4) / Fișa bunului imobil sau nr. cadastral _____

In valoare (5) de **55.000,00 lei**

In baza proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC) (6) **33/2006**

elaborat de **S.C. AEDILIA PROIECT S.R.L.-arh. Stefarta Emilian** cu sediul in judetul **Dolj**

municipiul/orașul/comuna **Craiova** sectorul/satul _____ cod postal **1100**

Cal. UNIRII nr. **196** bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTATIA TEHNICA PAC / PAD - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, FAC PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei - vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) - constituie contravenție - in temeiul prevederilor Legii nr.50/1991, cu modificarile si completarile ulterioare, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

B. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZATIEI este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

C. DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR este de 12 luni calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (vezi Anexa 3 la Normele metodologice) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (vezi Anexa 4 la Normele metodologice) la Inspectoratul de Stat in Constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea lucrarilor autorizate.
3. Sa pastreze pe santier - in perfecta stare - autorizatia de construire si documentatia vizata spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor.
4. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu cultural national.
5. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale.
6. Sa transporte la ----- materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii.
7. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de ---- zile de la terminarea efectiva a lucrarilor.
8. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil Panoul de identificare a investitiei.
9. La finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei".
10. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire / desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).
11. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei.
12. Toate constructiile proprietate particulara se declara, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau, la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire / desfiintare (inclusiv durata de executie a

chitanței nr. 8405968 din 20.10.2006

Prezenta autorizatie a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de 07.12.2006 însoțită de 1 () exemplar(e) din documentatia tehnica, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

*) Se va semna de arhitectul sef sau de persoana cu responsabilitate in domeniul amenajarii teritoriului si urbanismului, dupa caz.

Intocmit:

Dumitru Mirela FP-41-02ver01 pag. 2

DM

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE

de la data de **07.12.2007** până la data de **07.12.2008**

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR
Ec. Antonie S
L.S.

Arh. Mihaela Al-Bashtawi

Data prelungirii valabilității **26.11.2007**

Achitat taxa de **174**

lei conform chitanței nr.

1106869

din

20.11.2007

Transmis solicitantului la data de **13.12.2007** direct/prin poștă

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/PAD

(4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fișa bunului imobil, după caz

(5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției

(6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, după caz.

Șef Serv.: ing. Elena Riză

Vizat pentru legalitate
Cons. Juridic Mirela Băntea

Intocmit

Șiurea Camelia

FP-41-02ver02 pag. 3

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 14778 din 20.06.2014

privind, lucrarea EXTINDERE PHA SI SUPRAETAJARE CONSTRUCTIE
EXISTENTA DE LA PLA PHA CU DESTINATIA DE MAGAZIN
ALIMENTAR
executata in cadrul contractului nr. 2.2 din 02.03.2011 incheiat intre S.C. FEVA
SRL SI S.C. DAUREX SRL pentru lucrarile de
CONSTRUIRE

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 19 eliberata de
P.N.C. la 04.01.2013 cu valabilitate pana la 05.01.2015
05.01.2011 06.01.2013

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 20.06.2014
fiind formata din:

ENCUCESCU MARIAN - PRESZDINTE
(nume si prenume)
MAZIU MARIANA - MEMBRU
MOPARU C-TA - MEMBRU
IVASCU ION - MEMBRU
SUMITRU MIRCEA - REPREZENTANT P.N.C

3. Au mai participat la receptie:

(nume si prenume)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de receptie:

LUCRARILE DE CONSTRUIRE AU FOST EXECUTATE
CONFORM PR. NR. 66/2010 SI 64/2012 SI A
AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE NR. 19/05.01.2011
SI A.C. NR 6/04.01.2013

S_c = 47,00 up, S_{ol} = 167,10 up.
IN ZONA EXISTA TOATE UTILITATILE

4.1. Din documentatia scrisa si desenata necesara a fi prezentata au lipsit
sau sunt incomplete piesele cuprinse in lista anexa nr. 1.

CONTRACT DE CONCESIUNE
Nr. 275 / 15.08.2006

Cap.I PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între **Consiliul Local al Municipiului Craiova**, cu sediul în str. Alexandru Ioan Cuza nr. 7, reprezentat prin Primar, ec. ANTONIE SOLOMON, în calitate de concedent pe de o parte și

“**S.C. DAUREX**” S.R.L. cu sediul social în Craiova, str.Gheorghe Chițu nr.56, posesoare a certificatului de înregistrare J16/2114/1991 emis de Camera de Comerț și Industrie a Județului Dolj, având cod unic de înregistrare nr.2319104 și atribut fiscal R ,reprezentată prin administrator ENCULESCU MARIAN posesor al CI. Seria _____, având cod numeric personal _____ domiciliat în _____ în calitate de concesionar pe de altă parte, în temeiul Ordonanței de Urgență nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică și al Hotărârilor Consiliului Local nr.209/2006 și 443/2005 prin care s-a aprobat concesiunea terenului și prețul acestuia s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

Cap.II OBIECTUL CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art.1 - (1) Obiectul contractului îl constituie concesiunea către S.C. “DAUREX” S.R.L. a terenului în suprafață de 57,30 mp aparținând domeniului privat al municipiului Craiova situat în str. Dr. Ioan Cantacuzino în vederea extinderii și modernizării spațiului comercial identificat în ANEXĂ la Hotărârea Consiliului Local nr.209/2006.

(2) Obiectivul concedentului îl constituie exploatarea eficace, în regim de continuitate, a terenului concesiionat.

(3) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunuri de retur – terenul, în suprafață de 57,30 mp. identificat conform art. 1(1) din contractul de concesiune. La încetarea contractului de concesiune, acesta revine de plin drept, gratuit și liber de orice sarcini concedentului.

b) bunuri proprii - bunurile care au aparținut concesionarului și au fost utilizate de către acesta pe durata derulării contractului de concesiune. La încetarea contractului de concesiune acestea rămân în proprietatea concesionarului.

Cap.III TERMENUL

Art.2 - (1) Durata concesiunii este de 15 ani, începând cu data de 15.08.2006 până la 15.08.2021 și produce efecte începând cu data semnării lui de către părți.

(2) Prezentul contract de concesiune poate fi prelungit prin simplu acord al părților, consemnat într-un act adițional, care va deveni anexă la contract.

Cap.IV REDEVENȚA. GARANȚIA. TERMENUL DE PLATĂ

Art.3 (1) Prețul unitar al terenului concesionat pentru anul 2006 este cel aprobat prin H.C.L. nr. 443/2005, zona "2", respectiv 5 lei/mp/lună.

(2) Redevența anuală se va achita în 4 rate trimestriale egale, cel mai târziu până în ultima zi lucrătoare din fiecare trimestru.

(3) Redevența trimestrială în anul 2006 este de 860 lei.

(4) Redevența pentru terenul concesionat aferentă perioadei 15.08.2006-30.12.2006 este de 1290 lei și se va achita conform art.3(2) din contract.

(5) Pentru anii următori, începând cu 2007, prețul unitar al concesiunii va fi aprobat prin Hotărâri de Consiliu Local și constituie baza pentru determinarea redevențelor anuale și respectiv trimestriale.

(6) Pentru depășirea termenelor de plată a redevențelor trimestriale, SC "DAUREX" S.R.L. va plăti majorări de întârziere calculate conform actelor normative în vigoare la data plății

(7) Garanția în sumă de 1290 lei constituită conform art.56(1) din Legea 54/2006 privind regimul, contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică este datorată de concesionar pentru primul an de activitate, și se poate folosi de concedent în condițiile art. 56(2) din aceeași lege pentru plata majorărilor de întârziere sau a sumelor datorate de concesionar, în baza contractului de concesiune.

Cap.V PLATA REDEVENȚEI ȘI A GARANȚIEI

Art.4 (1) Plata redevenței și a garanției se face în contul concedentului nr. RO23TREZ29121300205XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova prin virament din contul concesionarului nr. RO56BZBR00000600076178 deschis la Banca RAIFFEISEN SA - sucursala Dolj, sau în numerar prin casieria Primăriei Craiova.

(2) Plata garanției prevăzute la art. 3 (6), se va efectua în termen de maxim 90 zile de la data perfectării contractului de concesiune, respectiv până cel mai târziu la 15.11.2006, în același cont în care se virează redevența.

Cap.VI DREPTURILE PĂRȚILOR

-DREPTURILE CONCESIONARULUI

Art.5(1) Concesionarul are dreptul de a exploata, în mod direct, pe riscul și răspunderea sa, terenul ce face obiectul prezentului contract de concesiune.

(2) Concesionarul are dreptul să solicite în condițiile legii, de la autoritatea locală avizele și acordurile necesare exploatarea investiției, amplasată pe terenul concesionat.

- DREPTURILE CONCEDENTULUI

Art.6 (1) Concedentul are dreptul să inspecteze terenul concesionat, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea obiectului concesiunii.

(4) Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune din motive excepționale, legate de interesul național sau local.

Cap.VII OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- OBLIGAȚIILE CONCESIONARULUI

Art.7 (1) Concesionarul este obligat să asigure exploatarea terenului concesionat în regim de continuitate, pentru realizarea obiectului concesiunii.

(2) Concesionarul este obligat să exploateze, în mod direct, terenul concesionat și să păstreze destinația sa, așa cum este prevăzut în documentația tehnică și în Hotărârea Consiliului Local nr.209/2006.

(3) Concesionarului îi este interzisă subconcesionarea, totală sau parțială, a terenului ce face obiectul, unei alte societăți sau terțe persoane.

(4) Concesionarul este obligat să plătească redevența la termenele prevăzute în contract, în cuantumul comunicat de concedent și să transmită acestuia xerocopiile documentelor de plată.

(5) Concesionarul este obligat să comunice concedentului orice modificare privind denumirea societății, sediul societății, reprezentanții acesteia și domiciliul lor, precum și alte elemente care au apărut pe parcursul derulării contractului și au legătură cu acesta.

(6) Concesionarul este obligat să realizeze investițiile conform prevederilor certificatului de urbanism și a autorizației de construire, cu respectarea termenelor de execuție.

(7) Concesionarul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunurilor privind siguranța în exploatare și protecția mediului.

(8) La încetarea contractului de concesiune, prin atingerea termenului, concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate terenul, prevăzute la art.1 (1), în mod gratuit și libere de orice sarcini.

- OBLIGAȚIILE CONCEDENTULUI

Art.8. (1) Concedentul se obligă să nu modifice, în mod unilateral, contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege.

(2) Concedentul va notifică concesionarului apariția oricăror împrejurări, de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului, care nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului contract de concesiune.

Cap.VIII ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art.9 Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

(1) La expirarea duratei stabilite în contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;

(2) Înainte de expirarea perioadei, în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului;

(3) Înainte de expirarea perioadei, în cazul dispariției dintr-o cauză de forță majoră a bunului concesionat, sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

(4) Cedarea concesiunii, către terți, se face numai cu aprobarea concedentului, la solicitarea motivată a concesionarului.

(5) În situația în care se vor înregistra cereri de restituire a terenului, în baza oricăror legi de restituire, Consiliul Local va efectua toate demersurile necesare în vederea realizării subrogării persoanei îndreptățite în drepturile Consiliului Local, care va prelua în mod corespunzător toate drepturile și obligațiile rezultate din prezentul contract de concesiune.

Art.10 (1) Concesiunea se retrage și contractul se reziliază în situația în care concesionarul nu a început execuția lucrărilor la obiectivul de investiție în termen de 1 (un) an de la data perfectării contractului de concesiune;

(2) În cazul retragerii (anulării) concesiunii, din motive imputabile concesionarului acesta nu are dreptul la restituirea redevenței achitate;

Art.11 În caz de neplată a 3 rate trimestriale, consecutive, de către concesionar, contractul se consideră desființat de drept, fără somație, punere în întârziere și cerere de chemare în judecată (pact comisoriu grad IV), Primăria Craiova dispunând în același timp dezafectarea terenului ocupat de investițiile realizate și aducerea acestuia în starea inițială, pe cheltuiala exclusivă a SC „DAUREX” S.R.L., indiferent cine realizează operațiunea de dezafectare.

Cap.IX FORȚA MAJORĂ

Art.12 Nici una dintre părțile semnatare ale prezentului contract de concesiune nu va fi răspunzătoare pentru neexecutarea în termen și /sau în mod corespunzător, total sau parțial a oricărei dintre obligațiile ce-i revin, în baza prezentului contract, dacă neexecutarea obligațiilor respective a fost cauzată de un eveniment imprevizibil la data încheierii contractului, ale cărei consecințe sunt de neînlăturat de către partea ce-l invocă (război, calamități naturale).

Art.13 Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți, atât apariția, cât și încetarea evenimentului, în termen de maxim 30 zile. Lipsa notificării evenimentului decade partea, care invocă forța majoră, din dreptul de a fi exonerată de răspundere.

Cap.X. LITIGII

Art.14 Litigiile apărute între Consiliul Local al Municipiului Craiova și SC „DAUREX” S.R.L., în legătură cu derularea prezentului contract de concesiune, se vor rezolva pe cale amiabilă.

Art.15 În cazul în care litigiile nu vor putea fi rezolvate pe cale amiabilă, acestea sunt de competența instanțelor judecătorești de drept comun din localitatea în care se află sediul concedentului.

Cap.XI DISPOZIȚII FINALE

Art.16 Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale, din care 1 (un) exemplar pentru SC „DAUREX” S.R.L.

Următoarele documente fac parte integrantă din prezentul contract de concesiune:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 209/2006;
- Hotărârea Consiliului Local nr.443/2005;

CONCEDENT

CONCESIONAR

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CRAIOVA

SC „ DAUREX” S.R.L.
CRAIOVA

PRIMAR,

SECRETAR,

ADMINISTRATOR,

ec. A

Dire

ec. Iacobac I azcu

3267 / 01

ridic

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Economico – Financiară

ACT ADIȚIONAL NR. 1/2009
la contractul de concesiune nr.275/2006
încheiat cu S.C. „DAUREX” S.R.L.

Între părțile contractante

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA, cu sediul în str. A.I. Cuza, nr.7, reprezentată prin Primar, ec. ANTONIE SOLOMON, *în calitate de concedent pe de o parte și*

S.C. „DAUREX” S.R.L. cu sediul social în Craiova, b-ld. Gheorghe Chițu, nr.56, jud. Dolj, J16/2114/1991, CUI R2319104, reprezentată prin administrator Enculescu Marian posesor al C.I. Seria _____, domiciliat în Craiova, b-ld. _____, *în calitate de concesionar, pe de altă parte.*

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. 2, lit. c coroborat cu alin. 5, lit. a și b art. 45 alin. 3, art. 62, alin. 1 și art. 120-123 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, precum și art. 136, alin. 1 și art. 141 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată și modificată prin O.U.G. 19/2008 coroborate cu Legea nr. 273/29.06.2006 cu modificările și completările ulterioare,

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 317/27.11.2008 **s-a încheiat prezentul act adițional la contractul de concesiune nr. 275/2006, astfel:**

Art.1

Se modifică obiectul contractului de concesiune prevăzut la art.1, alin.1 în sensul majorării suprafeței de teren care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str. Ioan Cantacuzino, de la 57,30 mp la 97,27 mp în vederea extinderii și modernizării spațiului comercial aflat în proprietatea S.C. „DAUREX” S.R.L.

Art.2

Se modifică art.3, alin.(1), (2) și (5) din contractul de concesiune care vor avea următoarea formă:

(1) „Începând cu 01.01.2009, prețul unitar al terenului concesionat este de 15lei/mp/lună conform Procesului Verbal de negociere nr.964/2009.”

(2) „Redevența anuală se va achita în 2 rate semestriale egale, cel mai târziu până în următoarele date:

- rata I (redevența pentru sem. I) până la data de 31 martie a fiecărui an
- rata II (redevența pentru sem.II) până la data de 30 septembrie a fiecărui an.

Redevența semestrială în anul 2009 este de 8.755 lei.

(5) Pentru anii următori va fi actualizată în funcție de indicele prețurilor de consum comunicat de Institutul Național de Statistică și de tarifele ce vor fi aprobate de

Consiliul Local pentru terenurile aparținând domeniului public și privat al municipiului Craiova ocupate de construcții provizorii.”

Art.3

Se completează art.7 – Cap.VII OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR – OBLIGAȚIILE CONCESIONARULUI cu două alineate:

(8) „Concesionarul se obligă să înregistreze pe numele Consiliului Local Craiova terenul ce constituie obiectul contractului de concesiune în registrele de publicitate imobiliară sau în Cartea funciară.

(9) După înregistrare un exemplar din documentație va fi transmis la Consiliul Local al Municipiului Craiova – Biroul Contracte Economice.”

Art.4

Se reformulează art.9 – cap. VIII – ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE astfel:

„Cap.VIII - ÎNCETAREA, REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.9 (1) Contractul de concesiune **încetează** în următoarele situații:

(a) de drept, la expirarea duratei prevăzută în contractul de concesiune;

(b) înainte de expirarea duratei prevăzute în contract în următoarele situații:

1. prin acordul de voință al părților consemnat în scris prin act adițional.

2. în situația în care terenul ce face obiectul contractului de concesiune este solicitat conform prevederilor Legii nr.10/2001R și 247/2005, contractul de concesiune încetează de drept, concesionarul fiind notificat în prealabil cu 30 de zile.

3. la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri către concedent.

(2) Contractul de concesiune **se reziliază** în următoarele situații:

a) dacă pentru nevoi de interes național sau local, terenul concesionat va fi destinat realizării unor construcții și amenajări edilitare, contractul de concesiune poate fi reziliat unilateral de către concedent, după înștiințarea concesionarului cu 30 de zile înainte, acesta fiind obligat să desființeze construcția pe cheltuiala proprie;

b) concesionarul este în lichidare voluntară sau faliment;

c) poate constitui o cauză pentru rezilierea contractului din inițiativa concedentului neplata de către concesionar a două rate consecutive. Rezilierea va opera de plin drept, fără somație, îndeplinirea altor formalități judiciare sau extrajudiciare și fără intervenția instanțelor judecătorești, cu un preaviz de 30 zile calendaristice transmise concesionarului;

d) când se constată că nu au fost respectate obligațiile contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

e) când se constată că nu au fost respectate obligațiile contractuale de către

concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

f) nerespectarea clauzei prevăzută la art.7, alin.(3) conduce la rezilierea de către concedent a contractului de concesiune.

(3) Cedarea obiectului concesiunii, către terți, se face numai cu aprobarea concedentului în condițiile legii, la solicitarea motivată a concesionarului.

Art.5

Se reformulează art. 11 din contract și va avea următoarea formulare:

„Redevența stabilită prin contractul de concesiune constituie creanță bugetară certă, lichidă și exigibilă provenită dintr-un raport juridic contractual, iar în cazul neachitării acesteia la termenele stabilite la art. 2, alin.(2) din prezentul act adițional, contractul de concesiune devine titlu executoriu care se transmite la Direcția de Impozite și Taxe în vederea executării silită a concesionarului în condițiile prevăzute de O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”

Art.6

Se reformulează și se cumulează art.14 și 15, cap. X - LITIGII astfel:

„Litigiile, controversile și pretențiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă, în caz contrar competența aparține Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj, conform prevederilor Legii 554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările ulterioare.”

Art.7

Celelalte articole ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Art.8

Prezentul act adițional, care devine parte integrantă a contractului de concesiune se încheie în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și produce efecte începând cu 01.01.2009.

CONCEDENT,

PRIMAR.

ec.

Director Executiv.

CONCESIONAR,

S.C. „DAUREX” S.R.L.

Enculescu Marian

Vizat pentru legalitate,
Direcția Contencios
Juridic
c.j. Zorilă Dan

Șef Birou Contracte
Economice,
ec. Po



PLAN URBANIS DE DETALIU
 PUD CONCESIONARE TEREI PENTRU EXTINDERE SI
 MODERNIZARE SPATIU COMERCIAL - ZONA PELENDAVA -
 cart. I Mai, str. dr. Ion Cantacuzino, Mun. Craiova, jud. Dolj

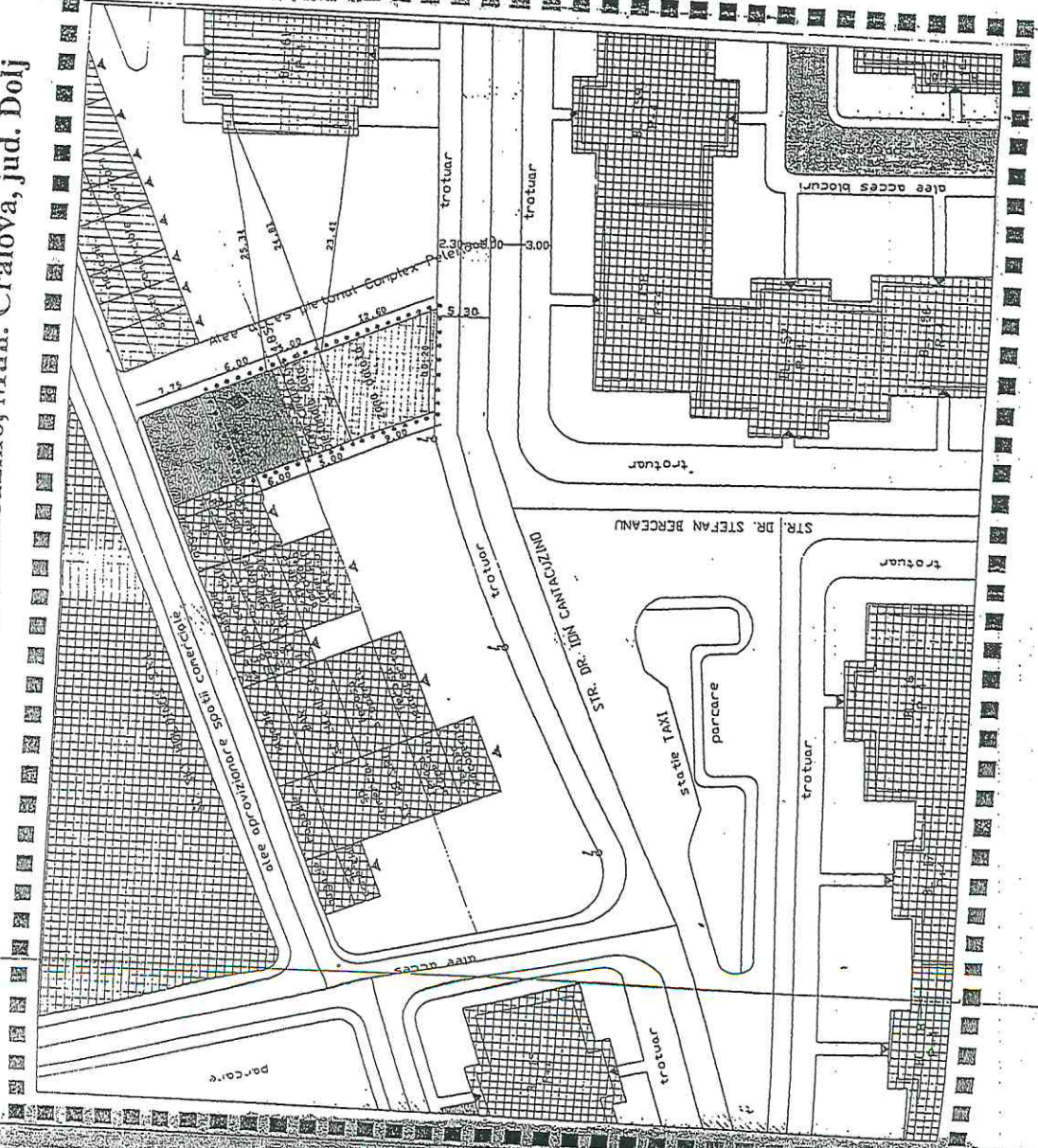
LEGENDA:

- Limita zona studiata
- Limita amplasament propus
- Cladiri, obiective si dotari
- Circulatie carosabila
- Circulatie pietonala
- Spatii verzi amenajate
- Accese principale la constructii
- Regim de inaltime maxim propus
- S.C. DAUREX S.R.L. - Magazin
- TEREN PROPUS PENTRU EXTINDEREA SI
 SPATIU COMERCIAL EXISTENT
 Steren=57.30mp
- TEREN AMENAJAT PRIN DALARE
- circulatie pietonala dalata
- Limita de constructibilitate propusa

P.O.T.=0.55 % ;
 C.U.T.=0,006

BILANT TERITORIAL

Denumire zona
1. terenuri private, locuinte, obiective si dotari
2. CIRCULATII CAROSABILE
3. CIRCULATII PIETONALE
4. SPATII VERZI
5. teren propus pentru extindere si modernizare
TOTAL



REGLEMENTARI

S.C. AEDILIA PROIECT S.R.L.	PLAN URBANIS DE DETALIU PUD CONCESIONARE TEREI PENTRU EXTINDERE SI MODERNIZARE SPATIU COMERCIAL - CART. I MAI, ZONA PELENDAVA cart. I Mai, str. dr. Ion Cantacuzino, Mun. Craiova, Jud. Dolj	PROIECT arh. E. Stefan	scara 1:500	FAZA
str. Unirii nr. 196 Craiova, Jud. Dolj	Beneficiar S.C. DAUREX S.R.L. Teren ENCULESCU MARIAN, domiciliat in nr. 66, Jud. Dolj	Sef proiect arh. E. Stefan		P.U.D.
				P.L. NR.
				REGLEMENTARI

ANEXA LA
 HOT. CONS. COCHC
 NR. 209/2006



HOTĂRÂREA NR. 374

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 24.08.2005;

Având în vedere raportul nr. 57362/2005 al Direcției Urbanism prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu privind modernizarea spațiului comercial situat în str. Dr. Cantacuzino- zona Pelendava, municipiul Craiova;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, modificată și ale Ordinului nr. 1943/2001 al Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturi și Locuințe, Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și Legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor;

În temeiul art. 38 lit. f, g, k și art. 46 și art. 125 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu privind modernizarea spațiului comercial situat în str. Dr. Cantacuzino- zona Pelendava, municipiul Craiova prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Urbanism și Direcția Economico - Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marin RADU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

CONTRACT DE CONCESIUNE
Nr. 313/01.10.2010

Cap.I
PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 7, prin Primar, în calitate de concedent pe de o parte și

S.C. DAUREX S.R.L. cu sediul social în Craiova, b-ld. Gheorghe Chițu, nr.56, jud. Dolj, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj cu nr.J16/2114/1991, cod unic de înregistrare R2319104, reprezentată prin administrator Enculescu Marian posesor al C.I. Seria _____, CNJ _____ domiciliat în Craiova, b-ld. Gheorghe Chițu, nr.56, în calitate de concesionar, pe de altă parte.

În baza Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, a dispozițiilor art. 61 alin.2 și art. 62 alin. 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, precum și a art.136 alin. 1, art.141 din O.G. 92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, republicată și modificată coroborate cu Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.554/2009 și 76/2010 prin care s-a aprobat concesionarea, studiul de oportunitate precum și raportul de evaluare și caietul de sarcini privind terenul în suprafață de 45,00 mp situat în str. Dr. Ion Cantacuzino- zona Pelendava, s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

Cap.II.
OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 - (1) Obiectul contractului îl constituie concesionarea prin licitație publică a terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 45,00 mp, situat în str. Dr. Ion Cantacuzino – zona Pelendava, identificat în anexa 1 la H.C.L. nr.554/2009.

(2) Punerea la dispoziția concesionarului a suprafeței terenului ce constituie obiectul prezentului contract de concesiune se face prin procesul-verbal de predare-primire, întocmit de Direcția Patrimoniu, în care se va consemna adresa amplasamentului, suprafața efectivă, vecinătățile precum și situația juridică la data încheierii contractului. Procesul verbal va fi însoțit de schița amplasamentului cu delimitarea și cotarea suprafeței concesionate, vizată de Serviciul Banca de Date și

Avizare Documentații Cadastrale din cadrul Direcției de Urbanism din Primăria Municipiului Craiova. Procesul verbal de predare-primire și schița amplasamentului sunt anexe ale contractului de concesiune și se vor întocmi în maxim 7 zile calendaristice de la data semnării acestuia.

(3) Obiectivul concedentului îl constituie exploatarea eficace, în regim de continuitate, a terenului concesionat.

(4) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunuri de retur – terenul în suprafață de 45,0 mp identificat conform art. 1(1) din contractul de concesiune.

b) bunuri proprii - bunurile care aparțin proprietarului și au fost utilizate de către acesta pe durata concesiunii.

Cap.III. DURATA CONTRACTULUI

Art.2 - (1) Durata concesiunii este de 15 de ani, începând cu data de 01.10.2010 până la 01.10.2025.

(2) Prezentul contract de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin acordul scris al părților potrivit legislației în vigoare, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică.

Cap.IV REDEVENȚA. GARANȚIA. TERMENE DE PLATĂ

Art.3 - (1) Redevența unitară a terenului concesionat este cea prevăzută în procesul verbal de deschidere a ofertelor la procedura de atribuire a contractului de concesiune nr.99519/12.07.2010 și în raportul nr.100586/14.07.2010 de analizare a ofertei și atribuire a contractului de concesiune, respectiv 50,20 lei/mp/lună.

(2) Redevența anuală este de 27.108,0 lei iar pentru perioada 01.10.2010 - 31.12.2010 este de 6.777,0 lei și se va achita până la data de 31.12.2010.

(3) Redevența anuală se va achita în 2 rate semestriale egale, cel mai târziu până în următoarele date:

- rata I (redevența pentru sem. I) până la data de 31 martie a fiecărui an

- rata II (redevența pentru sem.II) până la data de 30 septembrie a fiecărui an.

(4) Pentru anii următori, începând cu 2011, redevența unitară a terenului concesionat prevăzută la art.3(1) și în mod corespunzător redevența anuală, prevăzută la art.3(2), din prezentul contract de concesiune se va actualiza în funcție de indicele prețurilor de consum comunicat de Institutul Național de Statistică.

(5) Pentru depășirea termenelor de plată a redevențelor semestriale, S.C. DAUREX S.R.L. va plăti majorări de întârziere calculate conform actelor normative în vigoare la data plății.

(6) Concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 zile de la data semnării

contractului de concesiune, să depună, cu titlu de garanție, suma de 13.554,0 lei, sumă ce va fi folosită dacă este cazul pentru plata majorărilor de întârziere și a sumelor datorate de concesionar, în baza prezentului contract de concesiune (art. 56 din O.U.G. 54/2006).

Cap.V. PLATA REDEVENȚEI ȘI A GARANȚIEI

Art.4 - (1) Plata redevenței se face prin virament în contul Municipiului Craiova numărul RO23TREZ29121300205XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Craiova sau prin casieria Primăriei Craiova. Cod unic de înregistrare 4417214.

(2) Plata garanției prevăzute la art. 3 (6) se va efectua până cel mai târziu la 30.12.2010, în contul concedentului RO04TREZ2915006XXX000180 deschis la Trezoreria Municipiului Craiova, sau prin casieria Primăriei Craiova.

Cap.VI DREPTURILE PĂRȚILOR

-DREPTURILE CONCESIONARULUI

Art.5 - (1) Concesionarul are dreptul de a exploata, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, terenul ce face obiectul prezentului contract de concesiune.

(2) Concesionarul are dreptul să solicite în condițiile legii, de la Primăria Craiova avizele și acordurile necesare executării și exploatării investiției, amplasată pe terenul concesionat.

-DREPTURILE CONCEDENTULUI

Art.6 - (1) Concedentul are dreptul să inspecteze terenul concesionat, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public prin realizarea obiectului concesiunii.

(2) Concedentul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, din motive excepționale în condițiile în care interesul național sau local o impune.

Cap.VII OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- OBLIGAȚIILE CONCESIONARULUI

Art.7 (1) Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficace în regim de continuitate și de permanență a terenului ce face obiectul concesiunii, potrivit obiectivelor stabilite de către concedent.

(2) Concesionarul este obligat să exploateze în mod direct terenul concesionat și să păstreze destinația sa, așa cum este prevăzut în documentația tehnică și în Hotărârile Consiliului Local nr. 554/2009 și 76/2010.

(3) Concesionarul este obligat să plătească redevența la termenele prevăzute în contract, în cuantumul comunicat de concedent, iar în caz de întârziere să achite și majorările de întârziere calculate conform legislației în vigoare, și să transmită acestuia

xerocopiile documentelor de plată.

(4) Concesionarul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunului concesionat privind siguranța în exploatare și protecția mediului.

(5) Concesionarul este obligat să intabuleze, pe cheltuială proprie, în numele autorității locale – Municipiul Craiova terenul ce constituie obiectul contractului de concesiune în Cartea Funciară. După înregistrare un exemplar din documentație va fi transmis la Primăria Municipiului Craiova.

(6) La încetarea contractului de concesiune prin ajungere la termen, concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate, terenul prevăzut la art.1(1), în mod gratuit și liber de orice sarcini.

(7) Concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului în noile condiții stabilite de concedent în mod unilateral, potrivit art.6(2) din prezentul contract de concesiune, fără a putea solicita încetarea acestuia.

(8) Concesionarul este obligat să comunice concedentului orice modificare privind datele sale de identificare, precum și alte elemente care au apărut pe parcursul derulării contractului de concesiune și au legătură cu acesta.

(9) Concesionarul este obligat să solicite și să obțină certificatul de urbanism și autorizația de construire, cu respectarea termenelor de execuție pentru scopul în care a fost încheiat prezentul contract.

(10) La prețul concesiunii se adaugă costul lucrărilor de infrastructură aferente, conform art. 17 din Legea nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(11) Concesionarul are obligația de a plăti taxele și impozitele prevăzute de Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(12) Se interzice subconcesionarea, cesiunea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, sub sancțiunea rezolvirii de drept a contractului, fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu grad IV), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul concesionat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuiala exclusivă a concesionarului.

-OBLIGAȚIILE CONCEDENTULUI

Art.8. (1) Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

(2) Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului, care nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului contract de concesiune.

Cap.VIII

ÎNCETAREA, REZILIEREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art.9 -(1) Prezentul contract de concesiune **încetează** în următoarele situații:

(a) de drept, la expirarea duratei prevăzută în contractul de concesiune;

(b) înainte de expirarea duratei prevăzută în contract în următoarele situații:

1. prin acordul de voință al părților consemnat în scris prin act adițional;

2. în situația în care terenul ce face obiectul contractului de concesiune este restituit în natură conform prevederilor Legilor nr.10/2001R și 247/2005, contractul de concesiune încetează de drept, concesionarul fiind notificat în prealabil cu 30 de zile;

3. la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri către concedent.

(2) Contractul de concesiune **se reziliază** în următoarele situații:

a) dacă pentru nevoi de interes național sau local, terenul concesionat va fi destinat realizării unor construcții și amenajări edilitare, contractul de concesiune poate fi reziliat unilateral de către concedent, după înștiințarea concesionarului cu 30 de zile înainte, concesionarul fiind obligat să desființeze construcția pe cheltuiala proprie;

b) concesionarul este în lichidare voluntară sau faliment;

c) constituie o cauză pentru rezilierea contractului din inițiativa concedentului neplata redevenței de către concesionar a două rate consecutive. Rezilierea va opera de plin drept, fără somație, îndeplinirea altor formalități judiciare sau extrajudiciare și fără intervenția instanțelor judecătorești, cu un preaviz de 30 zile calendaristice transmise concesionarului;

d) când se constată că nu au fost respectate obligațiile contractuale de către concesionar, prin reziliere de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

e) când se constată că nu au fost respectate obligațiile contractuale de către concedent, prin reziliere de către concesionar, cu plata unei despăgubiri în sarcina concedentului;

Cap.IX ALTE CLAUZE

Art.10(1). La încetarea / rezilierea, din orice cauză, a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:

a) bunuri de retur – terenul în suprafață de 45,0 mp prevăzut la art.1 (1) revine de plin drept, gratuit și liber de orice sarcini concedentului;

b) bunuri proprii care au aparținut concesionarului rămân în proprietatea acestuia.

(2) La încetarea din orice cauză a prezentului contract de concesiune, lucrările de infrastructură aferente vor trece în proprietatea concedentului.

Cap.X FORȚA MAJORĂ

Art. 11 (1) Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

(2) Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(3) Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

(4) Partea contractuală care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

(5) Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Cap. XI LEGEA APLICABILĂ. CORESPONDENȚĂ ȘI NOTIFICĂRI

Art.12. Prezentul contract de concesiune este guvernat de legea română iar notificările făcute de oricare dintre părțile contractante celeilalte părți vor fi considerate valabil îndeplinite dacă vor fi transmise prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

Cap. XII CLAUZE SPECIALE

Art.13 (1) Redevența stabilită prin contractul de concesiune precum și majorările de întârziere stabilite conform legislației în vigoare, constituie creanță bugetară certă, lichidă și exigibilă provenită dintr-un raport juridic contractual, iar în cazul neachitării acestora la termenele stabilite la art.3, alin.(3) coroborat cu alin.(5) din prezentul contract de concesiune, acestea devin titlu executoriu care se transmit la Direcția de Impozite și Taxe în vederea executării silite a concesionarului în condițiile prevăzute de O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Dispozițiile prezentului contract de concesiune se completează cu prevederile Codului Civil, cu reglementările legale în vigoare referitoare la concesiuni și cu reglementările fiscale în materie.

LITIGII Cap.XIII

Art.14 Litigiile, controversele și pretențiile care se vor naște din prezentul contract de concesiune sau în legătură cu el vor fi soluționate pe cale amiabilă, în caz contrar competența aparținând Secției de Contencios Administrativ și Fiscal din cadrul Tribunalului Dolj, conform prevederilor Legii 554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările ulterioare.

Cap.XIV DISPOZIȚII FINALE

Art.15 Prezentul contract de concesiune va putea fi amendat sau modificat numai

prin acordul părților, consemnat într-un act adițional, care devine parte integrantă a acestuia.


Art.16 Presentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

- Următoarele documente fac parte integrantă din prezentul contract de concesiune:
- Hotărârea Consiliului Local nr.554/2009 prin care se aprobă concesiunea prin licitație publică și Studiul de Oportunitate a terenului ce face obiectul prezentului contract de concesiune;
 - Hotărârea Consiliului Local nr.76/2010 prin care se aprobă însușirea raportului de evaluare și Caietul de Sarcini referitor la concesiunea terenului prevăzut la art.1(1) din prezentul contract de concesiune;
 - Procesul Verbal nr. 99519/12.07.2010;
 - Raport nr. 100586/14.07.2010 de analizare a ofertei și atribuirea contractului concesiune către S.C. DAUREX S.R.L.;
 - Procesul verbal de predare - primire a terenului prevăzut la art.1(1) din prezentul contract de concesiune.

CONCEDENT

MUNICIPIUL CRAIOVA

Pt. P
Viceprimar
Dincă



CONCESIONAR

S.C. DAUREX S.R.L.

Reprezentant,
Enculescu Marian

Director Executiv - Direcția
Economico - Financiară,
Nicolae Pascu

2261 / 24.08.2010

Avizat pentru legalitate
Direcția Contencios Juridic,
con. jur. Mihaela Ciobanu

Director - Direcția
Patrimoniu
Ovidiu Vang

Șef Serviciu Contracte, Autorizări
Agenți Economici Control comercial,
Gheorghe Popescu

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.554

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 17.12.2009;

Având în vedere raportul nr.155435/2009 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune concesionarea prin licitație publică a terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str. Dr. Ion Cantacuzino – zona Pelendava și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.376, 377, 378, 379, 380/2009;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c coroborat cu alin.5, lit. b, art.123 alin.2 și art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Se aprobă concesionarea prin licitație publică, pe o perioadă de 15 ani, a terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 45 mp., situat în str. Dr. Ion Cantacuzino – zona Pelendava, identificat în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate al terenului identificat la art. 1, prevăzut în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3. Valoarea de pornire pentru stabilirea redevenței terenului concesionat va fi stabilită pe baza unui raport de evaluare, care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să desemneze comisia de atribuire a contractului de concesiune, să încheie și să semneze contractul de concesiune.
- Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico - Financiară, Direcția Impozite și Taxe și Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEM
SECRET
Nicoleta MIU

HOTĂRÂREA NR. 76

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.02.2010;

Având în vedere raportul nr. 22222/2010 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune aprobarea însușirii raportului de evaluare a terenului situat în municipiul Craiova, str. Dr. Ion Cantacuzino – zona Pelendava și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 14, 15, 17, 18, 19/2010;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.554/2009 referitoare la concesionarea prin licitație publică, a terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str. Dr. Ion Cantacuzino – zona Pelendava;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c coroborat cu alin. 5 lit. b, art. 45, alin. 1, art.123 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare a terenului în suprafață de 45 mp, situat în municipiul Craiova, str. Dr. Ion Cantacuzino – zona Pelendava, prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2. Se aprobă caietul de sarcini pentru concesionarea prin licitație publică, pe o perioadă de 15 de ani, a terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, identificat la art.1, prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ROMÂNIA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Măr

CONTRASEMNEAZĂ,

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Patrimoniu
Serviciul Urmărire Contracte, Agenți Economici
Nr. 213734 / 13.12.2022

ACT ADIȚIONAL Nr.1/2022
la contractul de concesiune nr. 313/2010

Între

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în Craiova, str.Târgului, nr.26, cod fiscal 4417214,
reprezentat prin Primar, în calitate de **concedent și**

DAUREX S.R.L. cu sediul social în Craiova, bld. Gheorghe Chițu, nr.56, CUI 2319104.
reprezentată prin administrator Enculescu Marian, domiciliat în
în calitate de **concesionar,**

În conformitate cu Notificarea Primarului Municipiului Craiova nr. 119582/12.07.2021 și
art. 324 alin(5) litera a) coroborat cu art. 362 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.
57/2019 privind Codul Administrativ, s-a încheiat prezentul act adițional.

Art.1. Începând cu data încheierii prezentului act adițional se reziliază contractul de
concesiune nr. 313/01.10.2010 încheiat între **MUNICIPIUL CRAIOVA** și **DAUREX S.R.L.**, ce are
ca obiect terenul, care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 45,00 mp,
situat în str. dr. Ioan Cantacuzino – zona Pelendava, identificat în Anexa la H.C.L. nr. 554/2009.

Art.2. Imobilul-construcție P+1, cu destinația de magazin alimentar, edificat pe terenul
concesionat, autorizat conform autorizației de construire nr. 6/04.01.2013, proprietatea Daurex
S.R.L., este preluat și va intra în patrimoniul privat al Municipiului Craiova.

Art.3. Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare
parte contractantă.

CONCEDENT,
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU



CONCESIONAR,
DAUREX S.R.L.

Marian Enculescu

Director Ex
Ionuț-Cristia

,
ea

Control Financiar-Preventiv,
Direcția Econ. -Financiară
exp. Simona Narcisa Gheorghe

Pt. Șef Serviciu,
Victor Costache

Nr. 134 / 10/02/2022
MUNICIPIUL CRAIOVA
VIZAT
Vizat pentru legalitate, financiar preventiv propriu
Direcția Juridică, Nr. Sigiliu 02
cons. jur. Olga Georgescu

Întocmit,
insp. Mihaela Stroe

Referat

Propuneri de actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova

Ca urmare a verificărilor efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, prezentăm comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021, cu modificările ulterioare, analizarea documentelor aferente propunerilor de mai jos și dispunerea în consecință.

1) În inventarul domeniului privat al municipiului Craiova figurează teren în str. Dimitrie Gerota nr.1B (fost Blvd. 1Mai, nr.103) în suprafață de 5775 mp, identificat în anexa nr. 2 pozitia 5 a HCL 55/2008, avînd nr de inventar 41000504 si reprezentat in schita. Pe acest teren se gasesc amplasate două construcții aparținând Presctcomprod SCA, respectiv Sectia 1 Productie Confectii si un Depozit de carburanti. De asemenea, in inventarul domeniului privat figurează un teren str. Dimitrie Gerota nr.1B cu denumirea teren spatiu comercial cu suprafata de 1320 mp, identificat in anexa nr. 2 pozitia 9 a HCL 223/2008. Analizând prin suprapunere schite pe care le-am avut la dispozitie se constata că suprafata de 1320mp face parte din suprafata de 5775mp, inventariată prima dată prin HCL 55/2008 și **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova prin anularea din inventar a bunului Teren spatiu comercial str. Dimitrie Gerota nr. 1B cu nr de inventar 41000466**, dublu inregistrat in inventar după cum am menționat anterior.

Prin Hotararea nr.2747/1966 a Consiliului de Ministrii, terenul in suprafata de 12204 mp situat in Craiova str. Nicolae Romanescu nr. 28 a fost transmis în folosință gratuită pe durată nedeterminată, Uniunii regionale a cooperativelor mestesugăresti Oltenia. Construcțiile care sunt edificate pe acest teren se află astăzi in proprietatea mai multor societati comerciale. Având în vedere cele prezentate, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafetei terenului din str. Dimitrie Gerota nr. 1B (fost Bld 1Mai nr.103) cu numar de inventar 41000504, de la 5775 mp la 12534 mp si valoare 7762750 lei.**

2) Prin adresa nr.214061/2022, Balaceanu Ionel ne comunică faptul că in calitate de proprietar renunta la dreptul de proprietate prin declarația notarială nr.2495/2022, in condițiile prevederilor art. 562 alin 2 și 889 alin 1 din Cod Civil, pentru patru parcele de teren invecinate, situate in Craiova str. Alea Calusari nr. 3 (Cernele T52, P11) după cum urmează:
Teren intravilan arabil in suprafata de 1653mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 222775
Teren intravilan arabil in suprafata de 1625mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 215333
Teren intravilan arabil in suprafata de 1305mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 222790
Teren intravilan arabil in suprafata de 150mp din acte si masuratori cu nr. Cadastral 215336
Declaratia notarială nu a fost notată in Cartile Funciare. Având în vedere cele prezentate și in conformitate cu prevederile art. 562 alin.2, art. 553 și art. 889 Cod Civil, **propunem**

actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafetelor de teren de mai sus.

3) Prin adresa nr.226683/2022, Directia Servicii Publice transmite documentația cu privire la achiziția unui Buldoexcavator pe roți care va fi utilizat de către RAADPFL Craiova în desfășurarea activității regiei. **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului Buldoexcavator pe roți în valoare de 515270 lei recepționat conform procesului verbal de receptivitate nr. 223154/2022.**

4) În cadrul contractului subsecvent de achiziție publică nr. 193396/2022, au fost recepționate conform procesului verbal de receptivitate nr. 210914/2022, echipamente locuri de joacă și echipamente fitness, în valoare totală de 4446728,93 lei care au fost amplasate în Parcul Tineretului, Craiova Nouă-Stomatologie Orizont, Parcul Rovine, Brazda lui Novac bl BB, Parcul Pedagogic și Sfântul Dumitru. **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin completare cu bunurile menționate mai sus.**

5) Prin adresa nr. 223390/2022, Biroul Situații de urgență transmite documentația cu privire la achiziția a două sirene electronice de instiințare alarmare recepționate conform procesului verbal de receptivitate nr. 215829/2022. **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor menționate.**

6) La cererea Companiei de Apă Oltenia, în urma casării unor bunuri, prin HCL 350/2021 a fost anulat în întregime din inventarul domeniului privat un Echipament citire radio și soft, cu valoare de 175833,60 lei, deși fuseseră casate doar unele componente ale acestui bun. **Astfel, în urma casării bunului cu denumirea Echipament citire radio și soft, se modifică valoarea la 58611,21 lei și propunem actualizarea în acest sens a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.**

7) În inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafața de 218mp situat în str.Bucovăț nr. 30A (fost nr.28), identificat în HCL 522/2007, înscris în Cartea Funciară nr. 204941, cu suprafața menționată de 218mp din acte și 455mp din măsurători. Terenul este atribuit în folosință gratuită conform contractului de vânzare cumpărare nr. 353/1997 lui Bobocă Filofteia. Având în vedere cele prezentate, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafeței terenului din Bucovăț nr. 30A (fost nr.28) cu număr de inventar 41000130, la 455mp și valoare 281798,53 lei.**

8) În inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafața de 3566,65 mp situat în str.Transilvaniei nr.12 (fost10), identificat în HCL 522/2007. Terenul este utilizat în baza contractului de închiriere nr. 2056/2020 de către Tomiță Nicola Camelia care are de asemenea în folosință gratuită suprafața de 185,35mp ce nu figurează în inventarul domeniului privat. Având în vedere cele prezentate, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafeței terenului din str.Transilvaniei nr.12 (fost10) cu număr de inventar 41000318, la 542 mp și valoare 518776,64 lei.**

9) Prin adresa nr. 229180/2023, Serviciul Administrare și Monitorizarea Serviciilor Publice transmite documentația cu privire la achiziția a 20 bucăți toalete ecologice recepționate conform procesului verbal de receptivitate nr. 209686/2022. **Propunem actualizarea**

inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor menționate.

10) Prin Decizia nr.207/1985 a Birou Permanent al Comitetului Executiv al Consiliului popular al jud Dolj, a fost transmis în folosință Cooperativei Oltenia terenul în suprafața de 10800 mp, situat în Craiova, zona industrial Cernele. În prezent, terenul cu adresa actuală str Calea Severinului nr.52 (fostă Prelungirea Severinului nr.178) este ocupat de construcții proprietatea Automobil Service SCM (fostă SOCOM Automobil Service), conform Sentinței nr.277/2001 a Curtii de Arbitraj de pe lângă UCECOM. În temeiul Legii fondului funciar nr. 18/1991, **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin completare cu Teren str. Calea Severinului nr.52 în suprafață de 10345 mp, din măsuratori și o valoare de inventar de 2.586.250 lei conform grilei notarilor publici.**

11) Prin adresa nr.9250/2023, Direcția Serviciilor Publice transmite documentația cu privire la achiziția unei Autocisterne cu bazin de apă cu capacitate de 8-10mc, bun de natură domeniului privat, care va fi utilizat de către RAADPFL Craiova în desfășurarea activității secției zone verzi. **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului Autocisterna cu bazin de apă cu capacitate de 8-10mc – Renault D 18HIGH P4x2 în valoare de 4.932.550 lei care a fost recepționat conform procesului verbal de recepție nr. 216871/2022.**

12) Prin Procesul Verbal de Predare-Primire încheiat în data de 13.12.2022, între SC DAUREX S.R.L. și Municipiul Craiova, odată cu preluarea imobilului-teren ce aparține domeniului privat al municipiului Craiova în suprafață de 142,27 mp situat în str. Dr. Ioan Cantacuzino, și a fost preluată și construcția amplasată pe acesta cu regim de înălțime P+1 cu destinația de magazin alimentar, edificată conform autorizație de construire nr. 2126/06.12.2006 și nr. 6/04.01.2013 și recepționată conform proceselor verbale de recepție nr. 78859/04.06.2008 și nr. 84778/20.06.2014. Potrivit celor menționate anterior, **propunem actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova cu bunul imobil construcție cu regim de înălțime P+1 cu următoarele suprafețe: Sd = 167,10 mp și Su = 144,78 mp, și o valoare contabilă de 157.086,30 lei, conform grilei notarilor publici, având în vedere prețul pe metru pătrat pentru construcții comerciale (spații de vânzare, depozitare, etc), zona B, respectiv 2170 lei/mp de arie utilă, ajustat cu 50% ținând cont de materialele de construcție. Conform Anexă la PV de predare-primire nr. 215493/13.12.2023, construcția este compartimentată după cum urmează: la parter- 2 holuri, 2 camere, 4 camere frigorifice nefuncționale, la etaj- 2 camere depozitare, 2 birouri, 2 holuri, 2 vestiare, 1 grup sanitar funcțional, 1 grup sanitar dezafectat, 1 cameră frigorifică nefuncțională, 1 oficiu cu tablou electric.**

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
și legalitatea în solidar cu întocmitorul
înscrișului
Data:
Semnătura:



Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă
Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
și legalitatea în solidar cu întocmitorul
înscrișului
Data:
Semnătura:

Intocmit,
Exp. Madlen Chiriac

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și
egalitatea în solidar cu întocmitorul înscrișului
Data:
Semnătura:

Anexa

la referatul nr.10715/2023, cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale ce a avut loc în data de 18.01.2023. la sediul Primăriei Municipiului din Craiova din strada Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

Se aproba toate punctele, cu majoritate de voturi

PREȘEDINTE C
Aurelia Fil

MEMBRII COM
Nicoleta Miul

Daniela Mili

Silviu Opr

Cristian Ionuț

Ovidiu Misch

Mirel Bontea

*Nefavorabil pt. 3,4,5,8,9, 11 întrucât art 863 ce prevede achiziția de
mobtura dr. de proprietate publică*

*Amânare pt 10 pt. lămurirea dr. de prop. teren din hotărârea Consiliului
Curtii de Arbitraj*

Favorabil 1,2,7,8,12

Proces Verbal nr. 2/18.01.2023
al Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare
a inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul privat al Municipiului Craiova

Ca urmare a sesiunii Comisiei Speciale cu atribuții de întocmire și actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Craiova, comisie constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.639/01.02.2021 și modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr.8289/05.07.2022, ce a avut loc la sediul Primăriei Municipiului Craiova din str. Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

1) În inventarul domeniului privat al municipiului Craiova figurează teren în str. Dimitrie Gerota nr.1B (fost Blvd. 1Mai, nr.103) în suprafață de 5775 mp, identificat în anexa nr. 2 poziția 5 a HCL 55/2008, având nr de inventar 41000504 și reprezentat în schița. Pe acest teren se găsesc amplasate două construcții aparținând Presctcomprod SCA, respectiv Secția 1 Producție Confecții și un Depozit de carburanți. De asemenea, în inventarul domeniului privat figurează un teren str. Dimitrie Gerota nr.1B cu denumirea teren spațiu comercial cu suprafața de 1320 mp, identificat în anexa nr. 2 poziția 9 a HCL 223/2008. Analizând prin suprapunere schițe pe care le-am avut la dispoziție se constată că suprafața de 1320mp face parte din suprafața de 5775mp, inventariată prima dată prin HCL 55/2008 și **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova prin anularea din inventar a bunului Teren spațiu comercial str. Dimitrie Gerota nr. 1B cu nr de inventar 41000466**, dublu înregistrat în inventar după cum am menționat anterior.

Prin Hotărârea nr.2747/1966 a Consiliului de Ministrii, terenul în suprafața de 12204 mp situat în Craiova str. Nicolae Romanescu nr. 28 a fost transmis în folosință gratuită pe durată nedeterminată, Uniunii regionale a cooperativelor meșteșugărești Oltenia. Construcțiile care sunt edificate pe acest teren se află astăzi în proprietatea mai multor societăți comerciale. Având în vedere cele prezentate, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafeței terenului din str. Dimitrie Gerota nr. 1B (fost Bld 1Mai nr.103) cu număr de inventar 41000504, de la 5775 mp la 12534 mp și valoare 7762750 lei.**

2) Prin adresa nr.214061/2022, Balaceanu Ionel ne comunică faptul că în calitate de proprietar renunță la dreptul de proprietate prin declarația notarială nr.2495/2022, în condițiile prevederilor art. 562 alin 2 și 889 alin 1 din Cod Civil, pentru patru parcele de teren învecinate, situate în Craiova str. Alea Calusari nr. 3 (Cernele T52, P11) după cum urmează:

Teren intravilan arabil în suprafața de 1653mp din acte și măsuratori cu nr. Cadastral 222775

Teren intravilan arabil în suprafața de 1625mp din acte și măsuratori cu nr. Cadastral 215333

Teren intravilan arabil în suprafața de 1305mp din acte și măsuratori cu nr. Cadastral 222790

Teren intravilan arabil în suprafața de 150mp din acte și măsuratori cu nr. Cadastral 215336
Declarația notarială nu a fost notată în Cartile Funciare. Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art. 562 alin.2, art. 553 și art. 889 Cod Civil, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea suprafețelor de teren de mai sus.**

3) Prin adresa nr.226683/2022, Direcția Servicii Publice transmite documentația cu privire la achiziția unui Buldoexcavator pe roți care va fi utilizat de către RAADPFL Craiova în desfășurarea activității regiei. **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului**

Buldoexcavator pe roți în valoare de 515270 lei recepționat conform procesului verbal de recepție nr. 223154/2022.

4) În cadrul contractului subsecvent de achiziție publică nr. 193396/2022, au fost recepționate conform procesului verbal de recepție nr. 210914/2022, echipamente locuri de joacă și echipamente fitness, în valoare totală de 4446728,93 lei care au fost amplasate în Parcul Tineretului, Craiova Nouă-Stomatologie Orizont, Parcul Rovine, Brazda lui Novac bl BB, Parcul Pedagogic și Sfântul Dumitru. **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin completare cu bunurile menționate mai sus.**

5) Prin adresa nr. 223390/2022, Biroul Situații de urgență transmite documentația cu privire la achiziția a două sirene electronice de instiințare alarmare recepționate conform procesului verbal de recepție nr. 215829/2022. **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor menționate.**

6) La cererea Companiei de Apă Oltenia, în urma casării unor bunuri, prin HCL 350/2021 a fost anulat în întregime din inventarul domeniului privat un Echipament citire radio și soft, cu valoare de 175833,60 lei, deși fuseseră casate doar unele componente ale acestui bun. **Astfel, în urma casării bunului cu denumirea Echipament citire radio și soft, se modifică valoarea la 58611,21 lei și propunem actualizarea în acest sens a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.**

7) În inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafața de 218mp situat în str.Bucovăț nr. 30A (fost nr.28), identificat în HCL 522/2007, înscris în Cartea Funciară nr. 204941, cu suprafața menționată de 218mp din acte și 455mp din măsurători. Terenul este atribuit în folosință gratuită conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 353/1997 lui Boboacă Filofteia. Având în vedere cele prezentate, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafeței terenului din Bucovăț nr. 30A (fost nr.28) cu număr de inventar 41000130, la 455mp și valoare 281798,53 lei.**

8) În inventarul domeniului privat al municipiului figurează terenul în suprafața de 3566,65 mp situat în str.Transilvaniei nr.12 (fost10), identificat în HCL 522/2007. Terenul este utilizat în baza contractului de închiriere nr. 2056/2020 de către Tomiță Nicola Camelia care are de asemenea în folosință gratuită suprafața de 185,35mp ce nu figurează în inventarul domeniului privat. Având în vedere cele prezentate, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin majorarea suprafeței terenului din str.Transilvaniei nr.12 (fost10) cu număr de inventar 41000318, la 542 mp și valoare 518776,64 lei.**

9) Prin adresa nr. 229180/2023, Serviciul Administrare și Monitorizarea Serviciilor Publice transmite documentația cu privire la achiziția a 20 bucăți toalete ecologice recepționate conform procesului verbal de recepție nr. 209686/2022. **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor menționate.**

10) Prin Decizia nr.207/1985 a Biroului Permanent al Comitetului Executiv al Consiliului Popular al județului Dolj, a fost transmis în folosință Cooperativei Oltenia terenul în suprafața de 10800 mp, situat în Craiova, zona industrială Cernele. În prezent, terenul cu adresa actuală str.Calea Severinului nr.52 (fostă Prelungirea Severinului nr.178) este ocupat de construcția proprietatea Automobil Service SCM (fostă SOCOM Automobil Service), conform Sentinței nr.277/2001 a Curții de Arbitraj de pe lângă UCECOM. În temeiul Legii fondului funciar nr. 18/1991, **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova,**

prin completare cu Teren str. Calea Severinului nr.52 in suprafata de 10345 mp, din masuratori și o valoare de inventar de 2.586.250 lei conform grilei notarilor publici.

11) Prin adresa nr.9250/2023, Directia Servicii Publice transmite documentatia cu privire la achizitia unei Autocisterne cu bazin de apa cu capacitate de 8-10mc, bun de natura domeniului privat, care va fi utilizat de catre RAADPFL Craiova in desfaturarea activitatii sectiei zone verzi. **Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului Autocisterna cu bazin de apă cu capacitate de 8-10mc – Renault D 18HIGH P4x2 în valoare de 4.932.550 lei care a fost receptionat conform procesului verbal de receptie nr. 216871/2022.**

12) Prin Procesul Verbal de Predare-Primire încheiat în data de 13.12.2022, între SC DAUREX S.R.L. și Municipiul Craiova, odată cu preluarea imobilului-teren ce aparține domeniului privat al municipiului Craiova în suprafata de 142,27 mp situat în str. Dr. Ioan Cantacuzino, și a fost preluată și construcția amplasată pe acesta cu regim de înalțime P+1 cu destinația de magazin alimentar, edificată conform autorizație de construire nr. 2126/06.12.2006 și nr. 6/04.01.2013. Potrivit celor menționate anterior, **propunem actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova cu bunul imobil construcție cu regim de înalțime P+1 cu următoarele suprafețe: Sd = 167,10 mp și Su = 144,78 mp, și o valoare contabilă de 157.086,30 lei, conform grilei notarilor publici, având în vedere prețul pe metru pătrat pentru construcții comerciale (spații de vânzare, depozitare, etc), zona B, respectiv 2170 lei/mp de arie utilă, ajustat cu 50% ținând cont de materialele de construcție. Conform Anexă la PV de predare-primire nr. 215493/13.12.2023, construcția este compartimentată după cum urmează: la parter- 2 holuri, 2 camere, 4 camere frigorifice nefuncționale, la etaj- 2 camere depozitare, 2 birouri, 2 holuri, 2 vestiare, 1 grup sanitar funcțional, 1 grup sanitar dezafectat, 1 cameră frigorifică nefuncțională, 1 oficiu cu tablou electric.**

Președinte Comisie

Filip Aurel

Membrii

Miulescu Nic

Mischianu O

Bontea Mirel

Militaru Dai

Opriș Siha

Gâlea Ionuț-C

*depravabile pt. 3, 4, 5, 6, 9, intrucat art 863 C
previne achizitia ca fiind de natura dreptului de prop. public.
Amânau pt 10 - pt. lămurirea dr. de prop. teren din notarietate
Craiova, 13.12.2023
Favorabil - 1, 2, 7, 8, 12*