

HOTĂRÂREA NR. _____
privind îndreptarea erorii materiale din anexa la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Craiova nr.659/2022 referitoare la aprobarea tarifelor pentru
utilizarea locurilor publice din piețele municipiului Craiova și Târgul Municipal
Craiova, pentru anul 2023

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.16722/2023, raportul nr. 17214/2023 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.19747/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune îndreptarea erorii materiale din anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/2022 referitoare la aprobarea tarifelor pentru utilizarea locurilor publice din piețele municipiului Craiova și Târgul Municipal Craiova, pentru anul 2023;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.d coroborat cu alin.7 lit.s, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale din anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/2022, la capitolul „Tarife minime lunare pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor și a spațiilor comerciale situate în piețele aflate în proprietatea/exploatarea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, pentru anul 2023”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/2022.
- Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

Referat de aprobare

la Proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale apărută în anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/30.12.2022, la capitolul „Tarife minime lunare pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor și a spațiilor comerciale situate în piețele aflate în proprietatea/exploatarea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, pentru anul 2023.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr. 4/06.01.2023, S.C. Piețe și Târguri Craiova SRL înaintează raportul 383/05.01.2023 privind îndreptarea erorii materiale apărută în anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/30.12.2022, la capitolul „Tarife minime lunare pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor și a spațiilor comerciale situate în piețele aflate în proprietatea/exploatarea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, pentru anul 2023, întrucât la redactarea propunerii transmise prin raportul nr. 14446/05.12.2022 a intervenit o eroare de redactare, astfel încât a condus la valori ale tarifelor crescute, deși nu au fost prezentate, în raport ca modificări și nu au fost argumentate în acest sens.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 659/2022, au fost aprobate tarifele pentru utilizarea locurilor publice din piețele și din Targul Municipal Craiova, aflate în concesiunea SC Piete si Targuri Craiova SRL, conform anexei la hotărâre.

Având în vedere că, în mod eronat, în anexa Hotărârii nr.659/2022, la capitolul „Tarife minime lunare pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor și a spațiilor comerciale situate în piețele aflate în proprietatea/exploatarea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, pentru anul 2023, valorile de pe randul 4 au fost redactate și pe randul 3, iar valorile randului 3 au urcat pe randul 2 este necesară și oportună inițierea proiectului de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale apărută în anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/30.12.2022, la capitolul „Tarife minime lunare pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor și a spațiilor comerciale situate în piețele aflate în proprietatea/exploatarea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, pentru anul 2023.

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Șef serviciu
Lucian-Cosmin Mitucă

Raport

privind îndreptarea erorii materiale apărută în anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/30.12.2022, la capitolul „Tarife minime lunare pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor și a spațiilor comerciale situate în piețele aflate în proprietatea/exploatarea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, pentru anul 2023.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 659/2022, au fost aprobate tarifele pentru utilizarea locurilor publice din piețele și din Targul Municipal Craiova, aflate în concesiunea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, conform anexei la hotărâre.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Craiova sub nr. 4/06.01.2023, S.C. Piețe și Târguri Craiova SRL înaintează raportul 383/05.01.2023 privind îndreptarea erorii materiale apărută în anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/30.12.2022, la capitolul „Tarife minime lunare pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor și a spațiilor comerciale situate în piețele aflate în proprietatea/exploatarea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, pentru anul 2023, întrucât la redactarea propunerii transmise prin raportul nr. 14446/05.12.2022 a intervenit o eroare de redactare, astfel încât a condus la valori ale tarifelor crescute, deși nu au fost prezentate, în raport ca modificări și nu au fost argumentate în acest sens.

Astfel, la capitolul „Tarife minime lunare pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor și a spațiilor comerciale situate în piețele aflate în proprietatea/exploatarea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, pentru anul 2023, din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/2022, tariful de 80 lei/mp/lună prevăzut pentru închirierea unor suprafețe de teren aparținând domeniului public/privat, în vederea edificării de construcții provizorii de către chiriași pe baza de Autorizație de construire a fost tastat în mod eronat, acesta fiind de 41 lei/mp/lună. De asemenea, în mod eronat au fost tastate trei tarife pentru boxe situate în Hala de Carne din Piața Centrală, deși aici avem două tarife și anume: tariful de 50 lei/mp/lună pentru spații de comercializare și tariful de 12 lei/mp/lună pentru spații de depozitare și dotări specifice.

Având în vedere cele prezentate este necesară îndreptarea erorii materiale apărută în anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/30.12.2022, la capitolul „Tarife minime lunare pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor și a spațiilor comerciale situate în piețele aflate în proprietatea/exploatarea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, pentru anul 2023”, conform anexei la prezentul raport.

Urmare a celor prezentate mai sus, în temeiul art.129 alin.2 lit.d coroborat cu alin.7 lit.s, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- îndreptarea erorii materiale apărută în anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/30.12.2022, la capitolul „Tarife minime lunare pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor și a spațiilor comerciale situate în piețele aflate în proprietatea/exploatarea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, pentru anul 2023”, conform

anexei la prezentul raport.

- modificarea în mod corespunzător a anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 659/2022 privind aprobarea tarifelor pentru utilizarea locurilor publice din piețele municipiului Craiova și Târgul Municipal Craiova, pentru anul 2023.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu

întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar

cu întocmitorul înscrisului

Data:

Semnătura:

Întocmit,
Insp. Daniela Duțu

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura:

ANEXA

TARIFE MINIME LUNARE PENTRU INCHIRIEREA PRIN LICITATIE PUBLICA A
TERENURILOR SI A SPATIILOR COMERCIALE SITUATE IN PIETELE AFLATE IN
PROPRIETATEA/EXPLOATAREA SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL PENTRU
ANUL 2023

Nr. Crt.	SPECIFICATIE	Tarife minime pentru anul 2022 Lei/mp/luna	Tarife minime pentru anul 2023 Lei/mp/luna
1	Pentru spatiile din zidarie si alte constructii provizorii/definitive/activitati comerciale sau prestari servicii Piete	65	65
2	Pentru boxe situate in Hala de Carne din Piata Centrala: a) Pentru spatii de comercializare b) Pentru spatii de depozitare si dotari specifice	50 12	50 12
3	Pentru inchirierea unor suprafete de teren apartinand domeniului public/privat, in vederea edificarii de constructii provizorii de catre chiriasi pe baza de Autorizatie de Construire	41	41
4	Pentru teren situat sub acoperis platouri Vest Piata Centrala	80	80

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ
Nr. 19747/17.012023

RAPORT DE AVIZARE

Avand în vedere:

- Referat de aprobare nr.16722/2023 și Raportul nr.17214/2023 al Directiei Patrimoniu;
- În conformitate cu prevederile art.129 alin.2 lit.d coroborat cu alin.7 lit.s, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

- îndreptarea erorii materiale apărută în anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.659/30.12.2022, la capitolul „Tarife minime lunare pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor și a spațiilor comerciale situate în piețele aflate în proprietatea/exploatarea SC Piețe și Târguri Craiova SRL, pentru anul 2023”, conform anexei la prezentul raport.
- modificarea în mod corespunzător a anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 659/2022 privind aprobarea tarifelor pentru utilizarea locurilor publice din piețele municipiului Craiova și Târgul Municipal Craiova, pentru anul 2023.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
si legalitatea in solidar cu intocmitorul in scrisului
Semnatura:

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici

Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ
Semnatura:



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

Nr. 383 / 105.01. 2023

RAPORT

PRIVIND APROBAREA INDREPTARII ERORII MATERIALE DIN HCL 659/2022, PRIVIND APROBAREA TARIFELOR PENTRU UTILIZAREA LOCURILOR PUBLICE DIN PIETELE MUNICIPIULUI CRAIOVA SI DIN TARGUL MUNICIPAL CRAIOVA PENTRU ANUL 2023

Prin HCL nr. 24/04.02.2011, Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat la art. 1 reorganizarea Serviciului Public Administratia Pietelor si Targurilor Craiova in societate comerciala cu raspundere limitata cu 2 (doi) asociati, respectiv SC Salubritate Craiova SRL si Municipiul Craiova prin Consiliul Local al Municipiului Craiova sub denumirea SC Piete si Targuri Craiova SRL avand ca obiect principal de activitate – inchirierea si subinchirierea bunurilor proprietate publica si privata ale Municipiului Craiova situate in pietele si targurile Municipiului Craiova.

La data de 22.12.2022, prin Hotararea nr. 659/2022, Consiliul Local Municipal Craiova a aprobat tarifele pentru utilizarea locurilor publice din pietele si din Targul Municipal Craiova, aflate in concesiunea SC Piete si Targuri Craiova SRL.

Prin prezentul raport solicitam indreptarea erorii materiale din HCL 659/2022, Anexa 1, respectiv capitolul tarife minime lunare pentru inchirierea prin licitatie publica a terenurilor si a spatiilor comerciale situate in pietele aflate in proprietatea

/exploatarea SC Piete si Targuri Craiova Srl, pentru anul 2023, pentru urmatoarele considerente:

-la redactarea propunerii a intervenit o eroare de redactare, astfel incat a condus la valori ale tarifelor crescute, desi nu au fost prezentate, in raport ca modificari si nu au fost argumentate in acest sens

-la punctul doi din capitolul -tarife minime lunare pentru inchirierea prin licitatie publica a terenurilor si a spatiilor comerciale situate in pietele aflate in proprietatea /exploatarea SC Piete si Targuri Craiova SRL-au fost tastate in mod eronat trei tarife, desi ar fi trebuit sa se regaseasca doar doua tarife, respectiv tariful de 50 lei/mp/luna pentru spatiul de comercializare in Hala de Carne si 12 lei /mp/luna pentru spatiul de depozitare din Hala de Carne a Pietei Centrale

-la punctul trei din capitolul -tarife minime lunare pentru inchirierea prin licitatie publica a terenurilor si a spatiilor comerciale situate in pietele aflate in proprietatea /exploatarea SC Piete si Targuri Craiova Srl- tariful minim pentru inchirierea unor suprafete de teren apartinand domeniului public ,in vederea edificarii de constructii provizorii de catre chiriasi pe baza de autorizatie de contruire, a fost eronat tastat , s-a tastat gresit 80 lei/mp/luna , tariful practicat fiind de 41 lei/mp/luna

-se poate observa ca este doar o eroare materiala si din faptul ca tarifele au fost prevazute eronat si in coloana aferenta anului 2022, desi acestea nu erau cele aprobate prin Hotararea Consiliului Local Municipal Craiova nr. 522/2021.

Fata de cele mentionate mai sus si având în vedere prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare si a HG 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse si servicii de piata in unele zone publice, propunem aprobarea indreptarii erorii materiale din HCL 659/2022, Anexa 1, privind aprobarea tarifelor pentru utilizarea locurilor publice din pietele municipiului Craiova si din Targul Municipal Craiova pentru anul 2023, respectiv capitolul-tarife minime lunare pentru inchirierea prin licitatie publica a terenurilor si a spatiilor

comerciale situate in pietele aflate in proprietatea /exploatarea SC Piete si Targuri Craiova Srl, pentru anul 2023, conform Anexei nr. 1 atasate la prezentul raport.

Administrator
Alin Marin



Director Dezvoltare
Marian Viorel Marin

Director Economic
Claudia Nicolette Tudor

Sef Sec
Paula

are
:a

Consilier Juridic
Aura Luminita Jianu

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ropietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

PIETE ȘI TÂRGURI
CRAIOVA**ANEXA 1****TARIFE MINIME LUNARE PENTRU INCHIRIEREA PRIN LICITATIE PUBLICA A TERENURILOR SI A SPATIILOR COMERCIALE SITUATE IN PIETELE AFLATE IN PROPRIETATEA / EXPLOATAREA SC PIETE SI TARGURI CRAIOVA SRL PENTRU ANUL 2023**

Nr. Crt.	SPECIFICATIE	Tarife minime pentru anul 2022 Lei/mp/luna	Tarife minime pentru anul 2023 Lei/mp/luna
1	Pentru spatiile din zidarie si alte constructii provizorii/definitive/activitati comerciale sau prestari servicii Piete	65	65
2	Pentru boxe situate in Hala de Carne din Piata Centrala a) Pentru spatii de comercializare b) Pentru spatii de depozitare si dotari specifice	50 12	50 12
3	Pentru inchirierea unor suprafete de teren apartinand domeniului public/privat, in vederea edificarii de constructii provizorii de catre chiriasi pe baza de Autorizatie de Construire	41	41
4	Pentru teren situat sub acoperis platouri Vest Piata Centrala	80	80

DIRECTOR DEZVOLTARE

MARIN MARIAN VIOREL

SEF SERVICIU DEZVOLTARE

FLOREA PAUTARU