**MUNICIPIUL CRAIOVA**
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**

**PROIECT**

# HOTĂRÂREA NR._____

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ a unor bunuri ce aparţin domeniului privat al municipiului Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în şedinţa ordinară din data de 21.04.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr.70369/2022, raportul nr.72018/2022 al Direcţiei Patrimoniu şi raportul de avizare nr.72822/2022 al Direcţiei Juridice, Asistenţă de Specialitate şi Contencios Administrativ prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ a unor bunuri ce aparţin domeniului privat al municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile art.108 şi art.362 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare şi art.846 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

## HOTĂRĂŞTE:

**Art.1.** Se aprobă încetarea dreptului de administrare al Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova asupra locuinţei, care aparţine domeniului privat al municipiului Craiova, situată în str.I.D.Sârbu, nr.14, bloc 13, sc.2, apartament 15.

**Art.2.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova a unor bunuri ce aparţin domeniului privat al municipiului Craiova.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală, Direcţia Patrimoniu şi Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIŢIATOR,**
**PRIMAR,**
**Lia-Olguţa VASILESCU**

**AVIZAT,**
**SECRETAR GENERAL,**
**Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr.70369/07.04.2022

Referat de aprobare la proiectul de hotărâre,
privind modificarea HCL282/2008 referitoare la darea in administrare către R.A.A.D.P.F.L. Craiova a unor bunuri apartinând domeniului privat al municipiului Craiova

Ca urmare a introducerii in inventar a unor bunuri ce apartin domeniului privat al municipiului Craiova şi care urmează să fie date in administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova în vederea exploatării, sau ca urmare a incetării dreptului de administrare asupra unor bunuri

şi conform prevederilor art.108 lit. a, art. 129 alin. (2) lit.c, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, considerăm necesară şi oportună iniţierea, dezbaterea, analizarea şi respectiv aprobarea unui proiect de hotărâre privind modificarea HCL 282/2008 privind darea in administrare către R.A.A.D.P.F.L. Craiova a unor bunuri apartinând domeniului privat al Municipiului Craiova.

Primar,
Lia – Olguţa Vasilescu

Director executiv,
Cristian Ionuţ Gâlea

Şef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECŢIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr.72018/11.04.2022

**RAPORT**

privind modificarea HCL nr. 282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ Craiova, a bunurilor ce aparţin domeniului privat al municipiului Craiova

Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ are ca obiect de activitate întreţinerea fondului locativ, dispunând in acest sens de personal specializat pentru lucrările ce trebuiesc effectuate. Regia este persoană juridică care funcţionează pe bază de gestiune economică şi autonomie financiară în conformitate cu legislaţia în vigoare şi a fost înfiinţată prin Hotărârea nr.14/1995 a Consiliului Local al Municipiului Craiova. Prin Hotărîrea Consiliului Local nr. 282/2008 s-a aprobat darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ Craiova, a unor bunuri ce aparţin domeniului privat al municipiului Craiova. În perioada martie 2022 –aprilie 2022 au existat operaţiuni care determină modificarea HCL nr.282/2008.

Imobilul situat în Craiova str. I.D.Sârbu nr.14, bloc 13, sc.2, apartament 15, jud Dolj (fost cartier Valea Roşie) aparţinând domeniului privat al municipiului Craiova se află în administrarea RAADPFL Craiova în conformitate cu HCL nr.282/2008 modificată prin HCL nr. 144/2012.

Prin HCL nr.95/2008 Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat vânzarea cu plata în rate, pe o perioadă de 20 de ani şi un avans de 10%, a locuinţelor proprietate privată a municipiului Craiova , prevăzute în anexă la hotărâre, printre care şi apartamentul menţionat mai sus, înscris în Cartea Funciară nr. 200522-C1-U37 a localităţii Craiova (nr. CF vechi-62897), iar prin HCL nr.355/2021 s-a aprobat însuşirea raportului de evaluare privind stabilirea preţului de pornire al negocierii pentru vânzare.

Astfel, contractul de vânzare autentificat sub nr.670/01.04.2022 şi încheiat între Municipiul Craiova şi Ciobănoiu Nicoleta a avut ca obiect apartamentul situat în Craiova str. I.D.Sârbu nr.14, bloc 13, sc.2, apartament 15, transmiterea de drept a proprietăţii fiind facută la data autentificării, astfel încât este necesară încetarea dreptului de administrare a RAADPFL Craiova asupra acestuia.

Faţă de cele prezentate mai sus, având în vedere cele menţionate în referatul de aprobare nr. 70369/2022 şi în conformitate cu art.846 din Codul Civil, cu art.108, art.362, art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, considerăm necesară şi oportună iniţierea, dezbaterea, analizarea şi respectiv aprobarea unui proiect de hotărâre privind:

1) Încetarea dreptului de administrare al RAADPFL Craiova asupra locuinţei situate în Craiova str. I.D.Sârbu nr.14, bloc 13, sc.2, apartament 15.

2) Modificarea în mod corespunzător a HCL nr. 282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ Craiova a bunurilor ce aparţin domeniului privat al municipiului Craiova.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea
*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*
*Data:*
Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă
*Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului*
*Data:*
Semnătura:

Întocmit,
Exp Madlen Chiriac
*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*
*Data:*
Semnătura:

**MUNICIPIUL CRAIOVA**
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**
**Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ**
**Nr. 72822/12.04.2022**

## RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referatul nr. 70369/2022 și Raportul nr. 72018/2022 al Directiei Patrimoniu;
- În conformitate cu prevederile art. 846 Cod civil, coroborat cu dispozitiile art.869 art.108, art.129 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.6 lit. b, art.139 alin.3 lit.g, art.155, lit e din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic;

## AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova :

- Încetarea dreptului de administrare al RAADPFL Craiova asupra locuinţei situate în Craiova str. I.D.Sârbu nr.14, bloc 13, sc.2, apartament 15.
- Modificarea în mod corespunzător a HCL nr. 282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public si Fondului Locativ Craiova a bunurilor ce aparţin domeniului privat al municipiului Craiova.

**Director Executiv,**
**Ovidiu Mischianu**
Îmi asum responsabilitatea privind realitatea si legalitatea in solidar cu intocmitorul inscrisului
**Semnatura:**

**Intocmit,**
**Cons.jur.Nicoleta Bedelici**
Imi asum responsabilitatea privind legalitatea actului administrativ
**Semnatura:**

Incetare administrare RAADPFL

# DUPLICAT

## CONTRACT DE VÂNZARE

Între:

1. **MUNICIPIUL CRAIOVA**, persoana juridica de drept public, Cod Fiscal 4417214, reprezentant legal prin Primar LIA OLGUTA VASILESCU, prin imputernicit doamna DUȚU DANIELA NICOLETA – inspector Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, imputernicita in baza Dispozitiei nr.5924/17.09.2021 eliberata de Primarul Mun. Craiova, în calitate de **vânzător**

şi

2. **CIOBĂNOIU NICOLETA**, cod numeric personal

Craiova, căsătorită, în calitate de **cumpărătoare,**

***am hotarat încheierea prezentului contract de vânzare în următoarele condiţii:***

Subscrisul, **MUNICIPIUL CRAIOVA, declar că vând** doamnei **CIOBĂNOIU NICOLETA**, dreptul de proprietate asupra **apartamentului situat în municipiul Craiova, strada I.D. Sîrbu, nr.14, bloc 13, scara 2, apartament 15, judeţul Dolj, (fost cart. Valea Rosie),** compus din **2 (doua) camere de locuit şi dependinţele aferente,** cu o suprafaţă utilă de 30,28 mp, identificat cu număr cadastral **19593/2;15**, fiind înscris în Cartea Funciară nr.**200522-C1-U37 a loc. Craiova,** (Nr CF vechi – 62897), transmiţându-se totodată către cumparatoare şi dreptul de coproprietate forţată şi perpetuă asupra părţilor din bloc care prin natura si destinatia lor se folosesc în comun de toţi coproprietarii blocului, precum şi dreptul de folosinţă asupra terenului aferent locuinţei, in indiviziune, pe toată durata existenţei construcţiei.----------

Apartamentul ce face obiectul prezentului contract este proprietatea privata a MUNICIPIULUI CRAIOVA conform Hotararii nr.522/31.10.2007 a Consiliului Local al Mun. Craiova, iventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al mun. Craiova, modificata prin Hotararea nr.226/24.06.2010 a Consiliului Local al Mun. Craiova.----------

Eu, vânzătorul declar că imobilul ce formează obiectul prezentului contract este situat in zona B a mun. Craiova.----------

Preţul stabilit de noi partile contractante este de **110.840 LEI (unasutazecemii optsutepatruzecilei),** așa cum a fost stabilit prin negociere directa cu cumparatoarea potrivit Procesului-verbal nr.24082/02.02.2022.----------

Din pretul de **110.840 LEI (unasutazecemiioptsutepatruzecilei),** vanzatorul a încasat de la cumpărătoare pana azi, data autentificarii prezentului contract suma de **11.084 lei (unsprezecemiioptzecisipatrulei),** reprezentand 10% din pretul negociat, potrivit Chitantei nr.0060772/03.02.2022 eliberata de Primaria Mun. Craiova – Directia de Impozite si Taxe Locale. Diferenta de pret, respectiv suma de **99.756 lei (nouazecisinouamiișaptesute cincizecisișaselei),** reprezentand 90% din pretul negociat, va fi achitata de catre cumpărătoare in **240 rate lunare in termen de 20 ani,** incepand cu luna aprilie 2022. Cuantumul unei rate lunare este de **415,65 lei (patrusutecincisprezecelei si șaizecisicincibani).** Data scadenta de plata a fiecarei rate este pana la data de 30 a fiecarei luni; in cazul in care aceasta data va fi nelucratoare, data scadenta va fi prima zi lucratoare dupa aceasta data. **Obligatia de plata a primei rate devine scadenta la data de 30 aprilie 2022.** ----------

Cumparatoarea poate achita pretul intr-un termen mai scurt ; termenul este obligatoriu pentru vanzator, în sensul ca nu poate solicita cumpărătoarei sa achite pretul inainte de împlinirea termenului. Pentru întârziere la plata ratei lunare, cumpărătoarea datorează penalitati de 0,15% calculate pentru fiecare zi de înarziere. În cazul in care cumpărătorul nu achita consecutiv 3 (trei) rate lunare, prezentul contract se desfiinteaza de plin drept, fără punerea in intarziere si fara orice alta formalitate prealabila, aceasta prevedere reprezentand o conditie rezolutorie prevazuta de prevederile codului civil (pact comisoriu).----------

***Vanzatorul doreste in mod expres inscrierea la cartea funciara a dreptului de ipoteca legala al vanzatorului pentru restul de pret neplatit si doreste ca acest drept sa fie inscris in cartea funciara a imobilului conform prevederilor din Codul civil.----------***

Eu, vânzătorul declar sub sancţiunile prevăzute de art.326 Cod Penal, privind falsul în declaraţii, ca sunt in exclusivitate titularul dreptului de proprietate asupra acestui imobil si imobilul ce formează obiectul prezentului contract, nu face obiectul nici unei creante si/sau proceduri judiciare, nu a fost nationalizat, nu a fost scos din circuitul civil, nu l-am înstrăinat în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentic, nu l-am ipotecat în favoarea vreunei persoane fizice sau juridice, nu formează obiectul nici unui litigiu la instanţele judecătoreşti, nu este clasat ca sit arheologic sau monument istoric, şi nu a fost revendicat conform Legii 1/2000, Legii 10/2001 sau Legii 247/2005. ----------

Imobilul ce se vinde nu a ieşit din circuitul civil, nu este grevat de sarcini, şi nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, cu exceptia dreptului de administrare intabulat in favoarea RAADPFL, aşa cum rezultă din **Extrasul de Carte Funciară pentru autentificare** eliberat de O.C.P.I. Dolj în baza cererii cu numărul **57258/30.03.2022**. ----------

Noi partile contractante declaram ca solicitam OCPI Dolj ca odata cu inscrierea in cartea funciara a contractului de vanzare sa se radieze si dreptul de administrare intabulat in favoarea RAADPFL , in conformitate cu Hotararea nr.168/29.04.2010 a Consiliului Local al Mun. Craiova.

Taxele de impozit aferente imobilului sunt achitate la zi conform Certificatului de atestare fiscala nr.519044/24.03.2022 eliberat de Primăria Mun. Craiova. Cheltuielile privind intretinerea au fost achitate asa cum rezulta din Adeverinta nr.23/30.03.2022 eliberata de Asociatia de Proprietari nr.21 Eroilor din Mun. Craiova, judetul Dolj.----------

Subsemnata cumpărătoare declar ca în care ar exista unele debite la utilitati (apă, gaze, salubritate, energie electrica, etc.) furnizate pentru imobilul ce face obiectul prezentului înscris, ma oblig sa le achit, indiferent de cuantumul acestora.----------

Transmisiunea proprietatii de drept asupra proprietatii cu toate atributele sale si predarea imobilului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă şi neîngrădită a posesiei, pe care l-am eliberat de toate bunurile mobile ale vanzatorului, se face astăzi data autentificării contractului de vanzare. ----------

Eu vanzatorul garantez pe cumparatoare contra evictiunii si a viciilor imobilului conform prevederilor art. 1695 si art. 1707 din Cod Civil. A fost îndeplinită de către cumpărătoare obligaţia de verificare a starii în care se află bunul imobil la momentul predării, conform art. 1690 din NCC şi următoarele, pentru a descoperi viciile aparente, şi pe care vânzătorul are obligaţia să le remedieze de îndată. Vânzătorul garantează pe cumpărătoare si asupra eventualelor vicii ascunse.----------

Subsemnata **CIOBĂNOIU NICOLETA**, declar că am cumpărat de la **MUNICIPIUL CRAIOVA**, persoana juridica de drept public, dreptul de proprietate asupra imobilului de la adresa mai sus menţionată, imobil pe care l-am vizionat personal si am luat la cunostiinta starea acestuia, pentru pretul si in conditiile prevazute in prezentul contract şi sunt de acord cu perfectarea actului în aceste condiţii.----------

Eu, cumpărătoarea, **CIOBĂNOIU NICOLETA**, declar că sunt căsătorita cu domnul **CIOBĂNOIU MIHAI, CNP - 1600501163208**, sub regimul comunitatii legale de bunuri și nu ma aflu in procedura de insolventa.----------

Noi, părţile contractante, declarăm că notarul public ne-a adus la cunoştinţă dispoziţiile Legii nr.372/2005 privind performanţa energetică a clădirilor. ----------

Subscrisul vanzator declar că am pus la dispoziţia cumpărătoarei orice documente pe care le detin si care pot avea consecinte asupra drepturilor si obligatiilor privitoare la proprietatea care este instrainata, inclusiv Certificatul de performanţă energetică a clădirii înregistrat sub

personal, are obligația legală de a ne administra, prelucra și porta în condiții de siguranță, inclusiv prin accesarea registrelor notariale și a celorlalte registre publice prevăzute de lege și numai pentru scopurile prevăzute de legislația în vigoare, datele noastre personale pe care le furnizăm. Totodată, am luat act de faptul că datele noastre cu caracter personal sunt transmise, prin orice mijloc de comunicare, instituțiilor publice, notarilor publici sau altor entități publice ori private ale căror activități sunt incidente în activitatea notarială sau care au legătură directă ori implicită cu instrumentarea prezentului act și care, la rândul lor, sunt operatori de date cu caracter personal.----------

Eu, Vânzătorul, ma declar in mod expres de acord cu intabularea dreptului de proprietate al cumparatoarei in cartea funciara a imobilului. ----------

Cheltuielile ocazionate cu perfectarea prezentului act, au fost suportate de cumpărătoare.-

Tehnoredactat într-un singur exemplar original şi 5 (cinci) exemplare duplicat, azi - data autentificării actului la **B**iroul **I**ndividual **N**otarial **GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA**, cu sediul în Craiova, Calea Bucureşti, bloc M 18 D – parter, Dolj.

**VÂNZĂTOR,**

**MUNICIPIUL CRAIOVA**, reprezentant prin imputernicit doamna DUȚU DANIELA NICOLETA, SS

**CUMPĂRĂTOARE,**

**CIOBĂNOIU NICOLETA**, SS

Uniunea Naţională a Notarilor Publici din România
**BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL**
**GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA**

**Licenta de Functionare nr.3366/2955/20.12.2013**
Adresa: Calea Bucureşti, bloc M18D, parter, cod 200528, CRAIOVA, ROMANIA
Telefon: +(40)251-412971; 0729163262
Fax: +(40)351-444132 Email: bnptudor@yahoo.com
Nr. inregistrare operator de date personale – 4758

# ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 670.
**Data: anul – 2022, luna – aprilie, ziua – 01,**

În faţa mea, **GUNESCU-TUDOR MARINELA DANIELA** – Notar Public, la sediul biroului în municipiul Craiova, judeţul Dolj s-au prezentat:

- **DUŢU DANIELA NICOLETA** – inspector Serviciul Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, cod numeric personal [illegible]

persoana juridica de drept public, Cod Fiscal 4417214, reprezentant legal prin Primar LIA OLGUTA VASILESCU, in baza Dispozitiei nr.5924/17.09.2021 eliberata de Primarul Mun. Craiova, în calitate de **vânzător**

- **CIOBĂNOIU NICOLETA**, cod numeric personal [illegible]

[illegible] Craiova, în nume propriu, în calitate de **cumparatoare,**

care după ce au citit actul si dupa ce li s-a citit actul de catre notarul public, si dupa ce li s-a explicat continutul actului si consecintele juridice ale actului de catre notarul public, au declarat că i-au înteles continutul, că cele cuprinse în act reprezinta voinţa lor, au consimţit la autentificarea prezentului înscris şi au semnat unicul exemplar şi cererea de autentificare;

În temeiul art.12 lit.b) din Legea notarilor publici şi a activităţii notariale nr.36/1995, republicata, cu modificările ulterioare,

## *SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS*

S-a achitat [illegible] suma de 198 lei cu chitanţa nr. 6700 /2022
S-a achitat [illegible] suma de 1621,85 lei la care se adauga TVA in suma de 308,15 lei cu bon fiscal nr. 4 [illegible]22

PC

**NOTAR PUBLIC,**
**GUNESCU-TUDOR MARINELA DANIELA**
**SS**

***Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare, de Gunescu-Tudor Marinela Daniela, notar public, astăzi, data autentificării actului, şi are aceeaşi forţă probantă ca originalul şi constituie titlu executoriu în conditiile legii.***

***NOTAR PUBLIC,***
***GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA***

**MUNICIPIUL CRAIOVA**
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**

# HOTĂRÂREA NR. 144

**privind darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova a unor bunuri care aparţin domeniului privat al municipiului Craiova**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în şedinţa ordinară din data de 27.09.2012.

Având în vedere raportul nr.118011/2012 întocmit de Direcţia Patrimoniu prin care se propune darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova a unor bunuri care aparţin domeniului privat al municipiului Craiova şi rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.71, 72, 73, 74 şi 75/2012;

În conformitate cu prevederile Titlului V - Administrarea bunurilor altuia, art.792-857 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, coroborat cu alin.5 lit.b, art.45 alin.3, art.123 şi art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administraţia publică locală;

## HOTĂRĂŞTE:

**Art.1.** Se aprobă darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova a unor bunuri care aparţin domeniului privat al municipiului Craiova, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Predarea – primirea bunurilor identificate la art.1 din prezenta hotărâre, se va face prin proces verbal, cu preluarea de către Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova a drepturilor şi obligaţiilor ce decurg din contractele de închiriere , în vigoare la data preluării.

**Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.282/2008 privind darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public şi Fondului Locativ Craiova, a unor bunuri ce aparţin domeniului privat al municipiului Craiova.