MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

MRC
ISO 9001 Certificat nr. 845C
ISO 27001 Certificat nr. 053SI

DISPOZIȚIA NR. 3364

privind exproprierea imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrărilor pentru realizarea investiției „Modernizare Prelungire str. Maria Zaharia" .

Având în vedere raportul Direcţiei Patrimoniu nr.345959/ 11.11.2026, prin care se propune emiterea dispoziției de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare Prelungire str. Maria Zaharia" şi raportul de avizare nr. 346342/12.11.2026 al Direcţiei Juridică, Asistenţă de Specialitate şi Contencios Administrativ,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Consiliului Local nr.325/2026, privind declararea de utilitate publică și interes local a lucrărilor pentru realizarea investiției „Modernizare Prelungire str. Maria Zaharia" și Hotărârii Consiliului Local nr. 417/2026, privind însuşirea rapoartelor de evaluare având ca obiect stabilirea sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică și interes local pentru realizarea investiției „Modernizare Prelungire str. Maria Zaharia" ,

În temeiul art. 154 alin.1 coroborat cu art. 196 alin 1 lit.b din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA
DISPUNE:

Art.1. Se expropriază imobilele proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare Prelungire str. Maria Zaharia" , identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2. Prezenta dispoziție constituie titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile, atât împotriva persoanei expropriate, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

Art. 3.Contestația asupra dispoziției de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor identificate în anexă la prezenta.

Art. 4. Dispoziția de expropriere se emite şi îşi produce efectele şi în situaţia în care proprietarii imobilelor cuprinse în listă nu se prezintă în termenele stabilite la art.8 alin 2 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean si local, cu modificările și completările ulterioare, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuţi proprietarii, precum şi în situaţia succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuţi sau în care nu se ajunge la o înţelegere privind valoarea despăgubirii.

Art. 5.Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor în cauză, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Municipiului Craiova, operează de drept la data emiterii prezentei dispoziții, având în vedere consemnarea sumei de bani aferentă despăgubirii proprietarilor imobilelor expropriate .

Art. 6. În baza prezentei dispoziții de expropriere se va solicita înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Municipiului Craiova.

Art. 7. Dispoziția de expropriere produce efecte de la data emiterii și se afișază la sediul

Primăriei Municipiului Craiova, precum şi pe pagina de internet www.primariacraiova.ro conform prevederilor art. 6 alin 4 şi alin 6 din Hotărârea Guvernului 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta dispoziție se va comunica Instituției Prefectului Dolj, Compartimentului Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj și proprietarilor imobilelor expropriate.

Emisă azi 16.11.2026

PRIMAR,
LIA-OLGUȚA VASILESCU

SECRETAR GENERAL,
NICOLETA MIULESCU

Vizat pentru legalitate
cons.jur. Nicoleta Bedelici

ANEXA la dispoziția nr. 3364/20RG

Lista proprietarilor ale căror imobile sunt afectate de coridorul de expropiere al lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare Prelungire Str. Maria Zaharia".

Nr crt	Județ	Unitatea administrativ teritorială	Adresă imobil expropriat	Nume Proprietar	Categoria de folosință	Nr Cadastral	Nr. Carte Funciară	Suprafața expropiată	Valoarea despăgubirilor
	1	2		3	4	5	6	7	8
1	Dolj	Mun. Craiova	Str. Maria Zaharia, nr.17, fost Calea Severinului, nr.23l, fost T53	Ilea Cornelia	Arabil	253231	253231	Teren în suprafață de 2844 mp din măsurători și 5000 mp din acte	1.052.280,00 lei, recipisa de consemnare nr.212767319/1
2	Dolj	Mun. Craiova	Str. Eliza Opran, nr.189A, fost Cernele f.n T 53, P28	Ion Filanda	Arabil	231056	231056	Teren în suprafață de 5965 mp din măsurători și 6000 mp din acte	2.207.050,00 lei, recipisa de consemnare nr.212767329/1

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea