

# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

## PROCES-VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 30.04.2026

### **Dl. Președinte:**

Bună dimineața, stimați colegi! Ne-am întâlnit într-o ședință ordinară astăzi cu 50 puncte pe ordinea de zi și un punct suplimentar peste ordinea de zi.

Înainte de a intra în ordinea de zi, o rog pe d-na Secretar să facă prezența.

### **D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Bună dimineața, domnilor consilieri! Vă rog să facem prezența. Dintr-un total de 27 consilieri locali, sunt prezenți în unanimitate. Ședința este legal constituită și își poate desfășura lucrările.

Vă rog să-mi spuneți dacă sunt situații în care se va vota verbal.

### **Dl. Președinte:**

Am anunțat pe grup că toată lumea va vota în aplicație. Pentru că în ultimele două ședințe sau trei am spus acest lucru, de data asta o să începem să aplicăm ceea ce am spus. Vă mulțumesc pentru înțelegere. Toată lumea va vota în aplicație.

### **Dl. Consilier Local Gîdea:**

Eu o să votez verbal. Avem niște lucrări de mentenanță la sediu și nu avem net. Sunt pe telefon acum. Menționez că avem probleme, noi, la sediu cu lucrările de mentenanță, nu avem probleme cu aplicația.

### **Dl. Președinte:**

Avem două situații de acest gen. Dl. Președinte Spânu și dl. Gîdea.

### **Dl. Consilier Local Spânu:**

Verbal.

### **D-na Consilier Local Neagu :**

Verbal.

### **Dl. Viceprimar Corâțu:**

Verbal.

### **Dl. Președinte:**

Verbal.

### **D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Cu excepția d-lor consilieri: Gîdea Constantin Cosmin, Păloiu Marian Daniel, Corâțu Cosmin, Neagu Florentina Emilia și Spânu Dan Ștefan, care au comunicat că nu se pot conecta la aplicație și vor vota verbal, în rest, toți consilierii sunt prezenți în aplicație.

Supun la vot procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 26.03.2026 și procesele verbale ale ședinței

extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 20.04.2026 și ședinței extraordinare din data de 24.04.2026. Cine este pentru?

**D-na Consilier Local Neagu:**

Nu vă supărați, am văzut că la colegul, nu știu dacă a reușit să se conecteze, la colegul nostru Belu i-ați trecut un vot greșit.

**Dl. Președinte:**

D-na Consilier, nu am trecut un vot greșit, am trecut exact cum a votat dl. Belu în aplicație. Acolo a votat pentru.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Nu, nu. Aplicația e defectă. De asta eu refuz să votez în aplicație. Aplicația dvs. o manevrați cum vreți, dar e defectă, vă spun. O cam manevrați aplicația. S-a dovedit că și la mine s-a întâmplat.

**Dl. Președinte:**

D-na Consilier, lăsați aprecierile acestea pentru că dvs. nu aveți căderea să spuneți că aplicația este defectă pentru că nu aveți o pregătire necesară în acest sens.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Dvs. aveți?

Dl. Președinte:

Deci, am supus la vot procesele verbale, așa cum sunt.

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Abținere. Eu mă abțin atâta timp cât nu corecți procesul verbal din 20 aprilie.

**Dl. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

Procesul-verbal reflectă întru totul realitatea.

**D-na Secretar General Nicoleta Niulescu:**

Procesele verbale au fost votate cu:

- 24 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Tudor Marius Sorin, Forțan Marius Bogdan, Ungureanu Adriana, Păun Dan Ionuț, Dumitru Alexandru Răzvan, Koç Anca Gina, Zmărăndache Cristina Mihaela, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Corătu Cosmin Ion, Gîdăr Alexandru)
- 3 abțineri (Neagu Florentina Emilia, Cîrceag Eduard Alexandru, Belu Ion)

Conform art. 228, alin 2 și 3 din Codul administrativ, dl. consilier local Tudor Marius Sorin anunță că se abține la punctele 5 și 14 de pe ordinea de zi.

Dau cuvântul d-lui viceprimar Păloiu Marian Daniel pentru a prelua lucrările ședinței.

**Dl. Președinte:**

Bună ziua, stimați colegi!

Prin Dispoziția nr. 1250/23.04.2026, în temeiul prevederilor art.133 alin.1, art.134-136, art.155 alin.1 lit.b, coroborat cu alin.3 lit.b, art.196 alin.1 lit.b și art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Primarul Municipiului Craiova a convocat Consiliul Local al Municipiului Craiova, în ședință ordinară, care se va desfășura on-line, prin aplicația pirs-epim, în data de 30.04.2026, ora 10,00, cu următorul **proiect al ordinii de zi:**

1. Proiect de hotărâre privind desemnarea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Craiova, pentru perioada mai – iulie 2026
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, aferentă trimestrului I al anului 2026
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, aferentă trimestrului I al anului 2026
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale ale municipiului Craiova, pe anul 2025
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale ale S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., pe anul 2025
6. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere în funcție de gradele de dependență și a cuantumului contribuției de întreținere pentru persoanele vârstnice asistate în cadrul Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova, pentru anul 2026
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru elaborarea și prezentarea propunerilor de proiecte privind acordarea de finanțări nerambursabile din fondurile bugetului municipiului Craiova, alocate pentru activități nonprofit de interes local
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării, de către Teatrul pentru Copii și Tineret „Colibri” Craiova, a serviciilor juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Teatrului pentru Copii și Tineret „Colibri” Craiova
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea reorganizării, organigramei și statului de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială Craiova
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova
12. Proiect de hotărâre privind modificarea actului constitutiv al ECO URBIS Craiova S.R.L.
13. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului municipiului Craiova, să voteze și să semneze, în cadrul Adunării Generale a Asociațiilor S.C. R.A.T.

SRL, actul constitutiv actualizat

14. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului municipiului Craiova, să voteze și să semneze, în cadrul Adunării Generale a Asociațiilor S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., actul constitutiv actualizat
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.162, bl.R3, sc.1, ap.1
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.162, bl.R3, sc.1, ap.4
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.170, bl.R6, sc.1, ap.7
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.158, bl.R7, sc.1, ap.10
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.158, bl.R7, sc.1, ap.11
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.172, bl.R8, sc.1, ap.4
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.172, bl.R8, sc.1, ap.9
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.172, bl.R8, sc.1, ap.11
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.5
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.6
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.8
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.9
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.176, bl.R12, sc.1, ap.1
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită

- prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.176, bl.R12, sc.1, ap.7
- 29.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.152, bl.R13, sc.1, ap.4
  - 30.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.3
  - 31.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.4
  - 32.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.5
  - 33.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.6
  - 34.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.9
  - 35.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.150, bl.R15, sc.1, ap.6
  - 36.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.150, bl.R15, sc.1, ap.9
  - 37.Proiect de hotărâre privind atestarea și reînnoirea atestatelor persoanelor fizice care au dobândit calitatea de administrator de condominii
  - 38.Proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică local
  - 39.Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova
  - 40.Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru atribuirea de spații cu altă destinație decât aceea de locuință, pentru sediu, către persoanele juridice și fizice
  - 41.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului aferent locuinței situată în municipiul Craiova, bd. Oltenia, nr. 1C, bl.T3, sc.1,ap.7
  - 42.Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.11CM/12.04.2022, încheiat între municipiul Craiova și Dermlife Med S.R.L.
  - 43.Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între municipiul Craiova și proprietarii apartamentelor/spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit din bloc 29A, Calea București nr.49
  - 44.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de

- închiriere având ca obiect spațiul cu altă destinație, aflat în domeniul privat al municipiului Craiova, situat în cartier Lăpuș, bl.T6, parter
45. Proiect de hotărâre privind cumpărarea de către municipiul Craiova, a imobilului-teren, situat în municipiul Craiova, str. ing. Emil Marghitu, nr. 7, înscris Cartea Funciară nr. 241840 UAT Craiova
  46. Proiect de hotărâre privind cumpărarea de către municipiul Craiova, a imobilului-teren și a construcțiilor C1, C3, C4 și C5, înscrise în Cartea Funciară nr. 247686 UAT Craiova și a imobilului-teren, reprezentând cotă parte din terenul înscris în Cartea Funciară nr.206434 UAT Craiova
  47. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, în favoarea lui FLORMANG COM SRL, asupra terenului intravilan, situat în municipiul Craiova, str. Calea Severinului FN
  48. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.120/2026 referitoare la aprobarea vânzării terenului aferent locuinței, situată în municipiul Craiova, bd. Oltenia, nr.1 A, bl.T1, sc.1, ap.10
  49. Proiect de hotărâre privind actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Craiova
  50. Întrebări și interpelări

### **Puncte peste ordinea de zi:**

1. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova pentru a vota în Adunarea Generală a Asociațiilor S.C. R.A.T. SRL, aprobarea componentei integrale a planului de selecție

Supun la vot ordinea de zi, în ansamblu, cu punctul 10 modificat și 1 punct peste ordinea de zi. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spănu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corățu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

O întrebare pentru dl. consilier Gătejescu. Vă abțineți la ordinea de zi? Așa este în aplicație.

**Dl. Consilier Local Gătejescu:**

Nu. Eu am votat pentru. Înseamnă că e o problemă la aplicație, doamnă. Eu am votat acum un minut și am votat pentru. Mă abțin la punctul 2 și la punctul 4.

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Când ajungem la ele. Noi vorbeam de ordinea de zi.

**DI. Consilier Local Gătejescu:**

Nu, nu. Eu vă spun că am apăsător, că știu ce fac, am apăsător la opțiunea pentru. Înseamnă că e o problemă, ce a zis și doamna mai înainte.

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Vă rog să verificați.

**DI. Președinte:**

DI. Gătejescu, aplicația este foarte clară și n-are cum să greșească. Dvs. apăsați acolo unde trebuie.

**D-na Consilier Local Neagu:**

O să cerem un control, o inspecție, de la Parchet, de la... să vedem... Să ne dovedeți că aplicația funcționează și nu falsificați voturile.

**DI. Președinte:**

Dvs. puteți să cereți ce vreți. D-na Neagu, opriți-vă. Trăim într-o țară liberă, puteți să cereți ce vreți dvs.

**Art.1.** Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 30.04.2026, prevăzută în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă suplimentarea ordinii de zi prevăzută la art.1, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul ordinii de zi a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.150/30.04.2026.

În urma supunerii la vot, **ordinea de zi a devenit următoarea:**

1. Proiect de hotărâre privind desemnarea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Craiova, pentru perioada mai – iulie 2026
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, aferentă trimestrului I al anului 2026
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, aferentă trimestrului I al anului 2026
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale ale municipiului Craiova, pe anul 2025
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale ale S.C. Piete și Târguri Craiova S.R.L., pe anul 2025

6. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere în funcție de gradele de dependență și a cuantumului contribuției de întreținere pentru persoanele vârstnice asistate în cadrul Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova, pentru anul 2026
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru elaborarea și prezentarea propunerilor de proiecte privind acordarea de finanțări nerambursabile din fondurile bugetului municipiului Craiova, alocate pentru activități nonprofit de interes local
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării, de către Teatrul pentru Copii și Tineret „Colibri” Craiova, a serviciilor juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Teatrului pentru Copii și Tineret „Colibri” Craiova
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea reorganizării, organigramei și statului de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială Craiova
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova
12. Proiect de hotărâre privind modificarea actului constitutiv al ECO URBIS Craiova S.R.L.
13. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului municipiului Craiova, să voteze și să semneze, în cadrul Adunării Generale a Asociaților S.C. R.A.T. SRL, actul constitutiv actualizat
14. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului municipiului Craiova, să voteze și să semneze, în cadrul Adunării Generale a Asociaților S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., actul constitutiv actualizat
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.162, bl.R3, sc.1, ap.1
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.162, bl.R3, sc.1, ap.4
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.170, bl.R6, sc.1, ap.7
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.158, bl.R7, sc.1, ap.10
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.158, bl.R7, sc.1, ap.11
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.172, bl.R8, sc.1, ap.4
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită

- prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.172, bl.R8, sc.1, ap.9
- 22.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.172, bl.R8, sc.1, ap.11
- 23.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.5
- 24.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.6
- 25.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.8
- 26.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.9
- 27.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.176, bl.R12, sc.1, ap.1
- 28.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.176, bl.R12, sc.1, ap.7
- 29.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.152, bl.R13, sc.1, ap.4
- 30.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.3
- 31.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.4
- 32.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.5
- 33.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.6
- 34.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.9
- 35.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.150, bl.R15, sc.1, ap.6

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.150, bl.R15, sc.1, ap.9
37. Proiect de hotărâre privind atestarea și reînnoirea atestatelor persoanelor fizice care au dobândit calitatea de administrator de condominii
38. Proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică local
39. Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru atribuirea de spații cu altă destinație decât aceea de locuință, pentru sediu, către persoanele juridice și fizice
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului aferent locuinței situată în municipiul Craiova, bd. Oltenia, nr. 1C, bl.T3, sc.1, ap.7
42. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.11CM/12.04.2022, încheiat între municipiul Craiova și Dermlife Med S.R.L.
43. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între municipiul Craiova și proprietarii apartamentelor/spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit din bloc 29A, Calea București nr.49
44. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere având ca obiect spațiul cu altă destinație, aflat în domeniul privat al municipiului Craiova, situat în cartier Lăpuș, bl.T6, parter
45. Proiect de hotărâre privind cumpărarea de către municipiul Craiova, a imobilului-teren, situat în municipiul Craiova, str. ing. Emil Marghitu, nr. 7, înscris Cartea Funciară nr. 241840 UAT Craiova
46. Proiect de hotărâre privind cumpărarea de către municipiul Craiova, a imobilului-teren și a construcțiilor C1, C3, C4 și C5, înscrise în Cartea Funciară nr. 247686 UAT Craiova și a imobilului-teren, reprezentând cotă parte din terenul înscris în Cartea Funciară nr.206434 UAT Craiova
47. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, în favoarea lui FLORMANG COM SRL, asupra terenului intravilan, situat în municipiul Craiova, str. Calea Severinului FN
48. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.120/2026 referitoare la aprobarea vânzării terenului aferent locuinței, situată în municipiul Craiova, bd. Oltenia, nr.1 A, bl.T1, sc.1, ap.10
49. Proiect de hotărâre privind actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Craiova
50. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova pentru a vota în Adunarea Generală a Asociațiilor S.C. R.A.T. SRL, aprobarea componentei integrale a planului de selecție
51. Întrebări și interpelări

**1. Proiect de hotărâre privind desemnarea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Craiova, pentru perioada mai – iulie 2026**

**Dl. Președinte:**

Dacă aveți propuneri?

**Dl. Consilier Local Nicolicea:**

Dacă îmi permiteți, dl. Președinte. Pentru funcția de președinte de ședință al Consiliului Local al Municipiului Craiova, pentru perioada mai – iulie 2026, îl propun pe dl. Dan Păloiu.

**Dl. Președinte:**

Dacă mai există alte propuneri? Nu mai există alte propuneri.

Supun la vot propunerea d-lui consilier Nicolicea. Cine este pentru? Împotrivă?

Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Împotrivă.

**Dl. Președinte:**

D-na Neagu, votați în aplicație.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Nu funcționează aplicația. Nu vedeți că m-ați deconectat și din aplicație?

**Dl. Președinte:**

Dvs. sunteți în aplicație pentru că vă vedem. Vorbiți cu noi.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Unde sunt, domne, în aplicație? Sunt pe zoom. Unde sunt în aplicație? Arătați-mi!

**Dl. Consilier Local Cîrceag:**

Îmi este puțin neclar. Adică, membrii PSD pot să voteze verbal și ceilalți nu?

**Dl. Președinte:**

Avem două cazuri, dl. Cîrceag! Dl. Spânu, care a suferit o operație și dl. Gîdea.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Deci, dl. Păloiu, atâta timp cât ședințele se desfășoară și hibrid, dvs. sunteți acolo, fizic, și noi, aici, on-line, că vreți dvs., n-aveți decât să acceptați votul verbal, așa cum l-ați acceptat de-a lungul timpului. Dacă nu vă convine, vom ataca această ședință și o vom anula la instanță.

**Dl. Președinte:**

Încercați să votați în aplicație.

**Dl. Viceprimar Corâtu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

Propunerea a fost votată cu:

- 20 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin,

Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Tudor Marius Sorin, Forțan Marius Bogdan, Ungureanu Adriana, Zmărăndache Cristina Mihaela, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Corățu Cosmin Ion)

- 4 voturi împotriva (Koç Anca Gina, Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Dumitru Alexandru Răzvan)
- 3 abțineri (Gîdăr Alexandru, Cîrceag Eduard Alexandru, Păun Dan Ionuț)

**DI. Președinte:**

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Împotriva. Și vă rog să menționați numărul de voturi la fiecare punct de pe ordinea de zi. Ca de obicei, și conform legii, conform Codului administrativ.

**DI. Viceprimar Corățu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

Deci, v-am spus cine este împotriva: Neagu, Koç, Belu, Dumitru. Abțineri: Gîdăr, Cîrceag, Păun. Până la 27 – sunt pentru.

Art.1. Se alege președinte de ședință al Consiliului Local al Municipiului Craiova, pentru perioada mai – iulie 2026, dl. Marian Daniel PĂLOIU.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 20 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Tudor Marius Sorin, Forțan Marius Bogdan, Ungureanu Adriana, Zmărăndache Cristina Mihaela, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Corățu Cosmin Ion)
- 4 voturi împotriva (Koç Anca Gina, Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Dumitru Alexandru Răzvan)
- 3 abțineri (Gîdăr Alexandru, Cîrceag Eduard Alexandru, Păun Dan Ionuț)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 151/30.04.2026.

## **2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, aferentă trimestrului I al anului 2026**

**DI. Președinte:**

Dacă avem discuții aici, vă rog?

**D-na Consilier Local Koç:**

Aș avea și eu două întrebări, vă rog.

**DI. Președinte:**

Aceleași pe care le-ați pus și ieri, la comisie, d-na Koç?

**D-na Consilier Local Koç:**

Nu. Puteam să le pun și pe cele de la comisie. Era vreo problemă? Nu cred că era o problemă. Reluam, poate n-am înțeles bine răspunsul.

Voiam să fac o apreciere doar, execuția bugetară prezentată pentru trimestrul I al anului 2026, este corect întocmită din punct de vedere legal, chiar dacă bugetul pe anul 2026 nu a fost încă aprobat, și nici execuția pe anul 2025 nu a fost finalizată. Dar Legea 273/2006 ne permite acest lucru. La anumite capitole din execuția bugetară pe trimestrul I 2026 mi se pare că sumele sunt destul de ridicate, în special la protecția mediului cu peste 48 de milioane și cultură, recreere cu peste 40 de milioane. Am două întrebări și anume: cheltuielile pentru protecția mediului de 48 milioane 563 mii, sunt semnificativ mai mari decât la alte capitole. Care sunt proiectele, serviciile majore care justifică această sumă? Și a doua întrebare: cheltuielile pentru cultură, recreere și religie – 40,3 milioane lei includ finanțarea a patru instituții culturale. Există cumva, o defalcare a acestor cheltuieli pe cele 4 instituții de cultură? Atât.

**DI. Președinte:**

Mulțumesc! O să vă răspundă d-na Director Militaru!

**D-na Director Economic, Militaru Daniela:**

Conform Legii 273/2006, deși nu avem încă aprobat bugetul pe anul 2026, ni se impune ca trimestrial, să venim în fața dvs. și să supunem aprobării execuția trimestrială. Textul de lege impune aprobarea execuției, în ideea de a urma rectificări bugetare. Este o anomalie pentru că nu avem încă buget, dar, dacă ni se impune să prezentăm această execuție, am prezentat-o conform legii. Neavând buget aprobat, în trimestrul I am funcționat la nivelul a 1/12 lunar din bugetul anului anterior. Deci, contracte noi nu au fost încheiate, este vorba de plăți care s-au făcut pentru a asigura funcționarea Primăriei, a serviciilor publice și a instituțiilor subordonate.

La capitolul „protecția mediului” unde dvs. ați văzut acea sumă, este vorba de plățile care s-au efectuat pentru facturile de anul trecut, care au rămas neachitate, pentru gunoiul menajer ridicat de către Eco Dolj de la cetățeni, este vorba de salubritatea stradală și, desigur, de dezapezirea care s-a efectuat în perioada în care a nins. Deci, este un plus față de anul anterior, ninsoarea care a fost ceva mai abundentă decât până acum.

Referitor la instituțiile de cultură, da, defalcarea este. Fiecare instituție a primit sumele aferente, astfel încât să-și plătească salariile și să asigure spectacolele curente pe care le-a avut de desfășurat în această perioadă.

**DI. Președinte:**

Vă mulțumesc mult, d-na Director!

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Abținere.

**Dl. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă execuția bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, aferentă trimestrului I al anului 2026 (31 martie 2026), conform anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 15 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Tudor Marius Sorin, Forțan Marius Bogdan, Corătu Cosmin Ion)
- 4 voturi împotrivă (Koç Anca Gina, Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Gîdăr Alexandru)
- 8 abțineri (Ungureanu Adriana, Zmărăndache Cristina Mihaela, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Cîrceag Eduard Alexandru)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 152/30.04.2026.

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, aferentă trimestrului I al anului 2026**

**Dl. Președinte:**

Dacă avem discuții aici? Da, d-na Neagu!

**D-na Consilier Local Neagu:**

Din aceste documente, am observat că la Opera Română s-au dat anul trecut peste 60 milioane de lei, din care 40 milioane pentru Intensity. Câți bani a alocat d-na primar la structurile din subordinea primăriei pentru Intensity peste bugetul alocat Operei?

**Dl. Președinte:**

Opriți-o puțin pe doamna! D-na Neagu, dvs. nu știți despre ce punct vorbim? Este punctul nr. 3 unde discutăm execuția bugetară pentru anul 2026.

Dați-i drumul ca să poată să mai spună ceva, dacă vrea să spună. Vă rog să vă referiți exact la punctul nr. 3. Dacă mai aveți ceva de spus? Nu.

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Abținere.

**Dl. Viceprimar Corâtu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă execuția bugetului instituțiilor publice și a activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, aferentă trimestrului I al anului 2026 (31 martie 2026), conform anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 24 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Tudor Marius Sorin, Forțan Marius Bogdan, Corâtu Cosmin Ion, Koç Anca Gina, Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Gîdăr Alexandru, Ungureanu Adriana, Zmărăndache Cristina Mihaela, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian)
  - 3 abțineri (Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Cîrceag Eduard Alexandru)
- fiind adoptat prin Hotărârea nr. 153/30.04.2026.

#### **4. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale ale municipiului Craiova, pe anul 2025**

**Dl. Președinte:**

Dacă avem discuții aici? Da, d-na Koç, vă rog!

**D-na Consilier Local Koç:**

Am și eu două întrebări. În contul de execuție la capitolul cheltuieli pe coloana de drepturi constatate de încasat, la taxe speciale, cod 36.02.06 – drepturi constatate sunt 71 milioane față de o prevedere de 61 milioane. Ce taxe speciale intră în această categorie și care este mecanismul de urmărire a neplătitorilor?

La categoria „alte venituri”, cod 36.02.50, suma drepturilor constatate este de 69 milioane, față de o prevedere de 1 milion 535 mii lei, deci o depășire de 45 de ori. Ce reprezintă, concret, această sumă?

Și, dacă mai îmi permiteți, la linia din contul de execuție cheltuieli, codul 67.02.03, servicii culturale – credite bugetare inițiale 58 milioane, credite bugetare definitive 83 milioane, o suplimentare de 24 milioane. Ce anume a generat această nevoie de suplimentare? Mulțumesc!

**D-na Director Economic, Militaru Daniela:**

Referitor la anexa nr. 1 la execuția veniturilor, aceasta este partea Direcției de Impozite și Taxe. Din păcate, nu avem pe cineva de acolo, aici. Ce pot să vă spun este că mare parte din ceea ce aveți dvs. acolo, la poziția de taxă specială, este taxa de gunoi, care se colectează de la cetățeni. Mai intră și alte categorii, dar toate aceste categorii de taxe speciale le aveți aprobate în hotărârea de aprobare a impozitelor și taxelor locale pe anul 2025, dar, cea mai mare pondere o reprezintă taxa de salubritate.

Referitor la partea de cheltuieli, la capitolul 67, pe prima coloană sunt trecute prevederile din bugetul inițial. Pe coloana a doua sunt trecute prevederile definitive. După cum știți, am avut în cursul anului 2025, numeroase rectificări pozitive. Noi, când am aprobat bugetul inițial, am făcut precizarea pe care o vom face și anul acesta, că pronim de la execuția anului anterior, în ceea ce privește încasarea impozitelor și taxelor locale. Pe parcursul anului, în momentul în care apar, deci sunt anumite servicii care rămân descoperite, deci nu se bugetează pentru întregul an anumite categorii de cheltuieli, tocmai în ideea că, pe parcursul anului, în momentul în care vom avea încasări suplimentare, vom suplimenta acele finanțări pentru anumite activități.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Aș vrea să îmi explicați cum stăm cu fondurile europene, care este valoarea proiectelor și cât s-a executat până acum cu fonduri europene, strict?

De asemenea, dacă ați avea o listă de proiecte cu fonduri europene și stadiul actual de execuție și reiterez întrebarea pe care, din eroare, am adresat-o la punctul anterior. Din cele peste 60 de milioane de lei cheltuite anul trecut cu festivalul Intencity, câți bani s-au dus pe structurile din subordinea primăriei, peste bugetele alocate Operei Române? De ce vă întreb lucrul acesta? Pentru că, având în vedere că suma asta este considerabilă, 60 de milioane, deja îmi fac calcule cam ce s-ar fi putut face în oraș, ce s-ar fi putut repara, construi, cu banii ăștia, în oraș, lucruri de care ar putea să beneficieze tuturor craiovenilor și să rămână pe termen lung, gen: un pasaj, o școală renovată, o creșă construită în zonele din suburbie, adică în cartierele nou înființate ale orașului. Mulțumesc!

**DI. Președinte:**

Mulțumesc și eu! În primul rând, vreau să vă spun despre fonduri europene. Acolo nici măcar un leu nu s-a pierdut. Craiova este cumva campioană, este un oraș campion în atragerea fondurilor europene. Toate investițiile care s-au făcut în Craiova, majoritatea sunt făcute cu fonduri europene, toate sunt în grafic, toate vor fi finalizate la termenul care s-a prevăzut în contract și cam atât.

Vizavi de suma de bani la care ați făcut referire mai devreme, ați făcut de multe ori demersuri în aflarea răspunsului la această întrebare. Vi s-a răspuns de nenumărate

ori. Anul trecut ați votat, am votat cu toții bugetul local pentru festivalul la care faceți referire, deci n-ar mai fi nimic de adăugat. D-na Director, vă rog frumos, dacă mai aveți ceva!

**D-na Consilier Local Neagu:**

Deci confirmați suma de peste 60 milioane lei. Mulțumesc!

**DI. Președinte:**

Sub nicio formă! N-ați înțeles nimic, bineînțeles!

**D-na Director Economic Militaru Daniela:**

În anul 2025, Primăria Municipiului Craiova a alocat Operei Române pentru funcționarea activității pe întregul an, 52 milioane lei. Deci, să coste Intensity 60 de milioane Opera Română, nu văd cum.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Nu, nu, nu. N-ați fost atentă. 40 de milioane la Operă și restul, până la 60, sau peste 60 la alte structuri, gen Teatrul Colibri... Spuneți! Păi de ce ascundeți? Teatrul Colibri, Filarmonica, Salubritate, Iridex, Eco Urbis sau RAADPFL...

**DI. Președinte:**

Doamna Neagu, dacă la acest festival Intensity vă referiți, am aprobat în Consiliul Local. Și cu asta am încheiat discuția.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Păi eu asta vă spun, că s-au aprobat 40 de milioane la Operă, restul sub ce formă s-au dat? Vreau să anunț colegii pe această cale, că eu am acționat în instanță...

**DI. Președinte:**

Oprăți-o pe d-na Neagu. I-am oprit microfonul.

În afară de d-na Neagu, dacă mai sunt discuții? Nu.

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă?  
Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Abținere.

**DI. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

Art.1. Se aprobă situațiile financiare anuale ale municipiului Craiova și raportul de performanță, pe anul 2025, prevăzute în anexele nr.1-12, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 15 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoşanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ştefan, Tudor Marius Sorin, Forţan Marius Bogdan, Corăţu Cosmin Ion)
- 12 abţineri (Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Cîrceag Eduard Alexandru, Căplea Doru, Sas Teodor Nicuşor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana, Koç Anca Gina, Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuţ, Gîdăr Alexandru, Zmărăndache Cristina Mihaela)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 154/30.04.2026.

##### **5. Proiect de hotărâre privind aprobarea situaţiilor financiare anuale ale S.C. Piete și Târguri Craiova S.R.L., pe anul 2025**

###### **DI. Preşedinte:**

Dacă avem discuţii aici? D-na Koç, vă rog!

###### **D-na Consilier Local Koç:**

O întrebare, vă rog! În formularul 30 de bilanţ, la rândul 34 avem creanţe restante de 421.904 din sectorul privat. Aş vrea să ştiu şi eu din ce an este cea mai veche restanţă.

Şi mai am la rândul 124 alte datorii în legătură cu persoane fizice şi persoane juridice de 654.428. La ce anume se referă? Ce alte datorii sunt înregistrate la această rubrică?

###### **DI. Preşedinte:**

Da. Mai sunt întrebări sau interpelări? Da, d-na Neagu, vă rog!

###### **D-na Consilier Local Neagu:**

Am văzut că Piete şi Târguri a avut anul trecut aproape 11 milioane venituri proprii în total. 10 milioane 959 mii. Câţi bani din această sumă a investit Piete şi Târguri în modernizarea pieţelor existente şi câte pieţe noi s-au construit?

###### **DI. Preşedinte:**

Pentru d-na Koç o să vă răspundă d-na Director economic Tudor.

###### **D-na Director Economic Tudor Claudia:**

Creanţele restante din sectorul privat sunt cu vechime de până într-un an. Restul creanţelor, s-au declanşat procedurile legale la Judecătoria şi s-au provizionat.

Şi a doua întrebare: vă refereaţi la...

###### **DI. Preşedinte:**

O să răspundă dl. Director, că ştie mai bine investiţiile.

###### **D-na Director Economic Tudor Claudia:**

1 milion 700 de mii au fost investiţiile anul trecut. S-a finalizat Piaţa Brazdă şi s-a modernizat Piaţa Craioviţa Big.

###### **DI. Director Mărăcine:**

În precedent, am avut două pieţe care au suferit modernizări să spun aşa: de la 0 Piaţa Brazda lui Novac şi modernizare a suferit şi piaţa din Craioviţa Nouă. S-au finalizat, în iulie Piaţa din baba Novac şi în octombrie piaţa din Craioviţa Big.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Cu banii încasați sau din credite?

**DI. Director Mărăcine:**

Noi nu avem credite. Nu există credite. Nu am avut niciodată credite.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Nu ați luat. Știu că a fost o hotărâre acum vreo doi ani de zile, prin care s-a aprobat obținerea unui împrumut și de asta am întrebat, dacă s-a luat, până la urmă, acel împrumut.

**D-na Director Economic Tudor Claudia:**

S-a aprobat, dar nu s-a accesat.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Am înțeles.

**DI. Președinte:**

Vă mulțumesc tuturor! Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spănu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**DI. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

Art.1. Se aprobă situațiile financiare anuale ale S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L., aferente anului 2025: bilanț, cont de profit și pierdere, date informative, situația activelor imobilizate, note explicative la situațiile financiare de la 1 la 11, situația fluxurilor de numerar, situația modificărilor capitalului propriu, prevăzute în anexa (pag.1-43) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se mandatează reprezentantul Municipiului Craiova, dl. Pîrvu Nelu, să voteze situațiile financiare anuale aprobate la art.1, în Adunarea Generală a Asociaților a S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Economico-Financiară, dl. Pîrvu Nelu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 22 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spănu Dan Ștefan, Forțan Marius Bogdan, Corătu Cosmin Ion, Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Cîrceag

Eduard Alexandru, Câplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana, Zmărăndache Cristina Mihaela)

- 5 abțineri (Koç Anca Gina, Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Gîdăr Alexandru, Tudor Marius Sorin)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 155/30.04.2026.

**6. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere în funcție de gradele de dependență și a cuantumului contribuției de întreținere pentru persoanele vârstnice asistate în cadrul Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova, pentru anul 2026**

**DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spănu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**DI. Viceprimar Corățu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă costul mediu lunar de întreținere pentru o persoană asistată în cadrul Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova pentru anul 2026, după cum urmează:

1. persoane dependente, încadrate în gradul I de dependență, în cuantum de 8.556 lei/lună/beneficiar;
2. persoane semidependente, încadrate în gradul II de dependență, în cuantum de 5.061 lei/lună/beneficiar;
3. persoane vârstnice care nu sunt dependente, încadrate în gradul III de dependență, în cuantum de 3.086 lei/lună/beneficiar.

**Art.2.** Se aprobă contribuția lunară de întreținere datorată de persoanele asistate în cadrul Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova și/sau susținătorii legali în cuantum de 2.500 lei/lunar.

**Art.3.** Se aprobă modalitatea de calcul a contribuției lunare de întreținere datorată de persoana asistată în cadrul Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova și/sau susținătorii legali, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.48/2025.

**Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Economico-

Financiară și Căminul pentru Persoane Vârstnice Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.156/30.04.2026.

**7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru elaborarea și prezentarea propunerilor de proiecte privind acordarea de finanțări nerambursabile din fondurile bugetului municipiului Craiova, alocate pentru activități nonprofit de interes local**

**DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**DI. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

Art.1. Se aprobă Regulamentul pentru elaborarea și prezentarea propunerilor de proiecte privind acordarea de finanțări nerambursabile din fondurile bugetului Municipiului Craiova, alocate pentru activități nonprofit de interes local, conform Legii nr.350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă încetarea efectelor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.5/2021.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Relații Publice și Management Documente vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.157/30.04.2026.

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării, de către Teatrul pentru Copii și Tineret „Colibri” Craiova, a serviciilor juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare**

**DI. Președinte:**

Dacă avem discuții aici? Da, d-na Koç!

**D-na Consilier Local Koç:**

Două întrebări, vă rog! Câte dosare gestionează, în prezent, consilierul juridic al teatrului?

Și a doua întrebare: de ce nu poate Direcția juridică a primăriei să ofere suport tehnic?

**DI. Președinte:**

Vă mulțumesc! O să vă răspundă d-na Nemțeanu.

**D-na Nemțeanu Oana – șef serviciu Resurse Umane:**

Bună ziua! Noi am prezentat în raportul de specialitate exact, care a fost motivarea acestei solicitări. Cumva, această instituție, care este în subordinea Consiliului Local, v-a cerut sprijinul pentru a putea demara procedurile pentru contractarea serviciilor de asistență, consultare și reprezentare. Deci, indiferent de numărul de dosare gestionate, aveți foarte clar precizat faptul că este vorba, în momentul de față, de activitatea juridică administrativă. Scrie pentru dvs., acolo, deși știți, că ați și participat, că această instituție a fost reorganizată în 2023, a fost o comasare prin absorbție, automat luând alte două instituții de cultură, Maria Tănase și Tradem, fiind un singur consilier juridic, nici nu putem să spunem acum dacă ar avea sau n-ar avea alte dosare pe instanțe care ar impacta. În momentul de față, doar pe activitatea curentă de viză, reprezentare, consultare juridică permanentă și tot ce are de făcut ca și consilier juridic, unul fiind, cu trei activități, dâșii au considerat că nu poate asigura o reprezentare specializată litigiilor de muncă, având în vedere complexul și nivelul de timp care ar trebui acordat pentru a avea o apărare fundamentată. Și, cumva, dvs. votați dacă credeți că le acordați acest sprijin, să dați o șansă să câștige aceste litigii, pentru că, din punctul dâșilor de vedere, salarizarea este una corectă.

Iar raportat la întrebarea privind sprijinul pe care ar putea să-l acorde colegii noștri de la juridic, din punctul meu de vedere, legislația nu permite, având în vedere că este instituție cu personalitate juridică și are resursele umane proprii, deși nu am putea. Aceasta este singura posibilitate prevăzută de Ordonanța 26/2012, în care se poate interveni punctual doar cu acordul dvs., pentru anumite litigii, atunci când personalul angajat nu poate asigura aceste servicii.

**DI. Președinte:**

Mulțumesc! Dacă mai sunt intervenții? Nu.

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Abținere.

**DI. Viceprimar Corâțu:**

Abținere.

**DI. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă achiziționarea, de către Teatrul pentru Copii și Tineret „Colibri” Craiova, de servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, în dosarele nr. 1474/63/2026 și nr. 1473/63/2026, având ca obiect litigii de muncă, cu încadrarea în bugetul propriu de venituri și cheltuieli.

**Art.2.** Se împuternicește dna. Dinescu Georgiana, manager al Teatrul pentru Copii și Tineret „Colibri” Craiova, pentru efectuarea demersurilor procedurale în vederea perfectării contractului de achiziționare a serviciilor juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul, Serviciul Resurse Umane, dna. Dinescu Georgiana și Teatrul pentru Copii și Tineret „Colibri” Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 19 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Ilescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Forțan Marius Bogdan, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana, Zmărăndache Cristina Mihaela, Tudor Marius Sorin)
- 8 abțineri (Koç Anca Gina, Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Gîdăr Alexandru, Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Cîrceag Eduard Alexandru, Corâțu Cosmin Ion)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 158/30.04.2026.

## **9. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și statului de funcții ale Teatrului pentru Copii și Tineret „Colibri” Craiova**

### **DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

### **DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

### **DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

### **D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

### **DI. Viceprimar Corâțu:**

Pentru.

### **DI. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă organigrama și statul de funcții ale Teatrului pentru Copii și Tineret „Colibri” Craiova, conform anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și, pe cale de consecință, își încetează efectele anexele nr.1 și 2

la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.653/2023, precum și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.359/2024.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Serviciul Resurse Umane și Teatrul pentru Copii și Tineret „Colibri” Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.159/30.04.2026.

## **10.Proiect de hotărâre privind aprobarea reorganizării, organigramei și statului de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială Craiova**

### **Dl. Președinte:**

Cu modificarea aferentă. Dacă avem discuții aici? Dl. Câplea, vă rog!

### **Dl. Consilier Local Câplea:**

Vă mulțumesc, dl. Președinte! Printre altele, la acest punct, se propune desființarea a 10 posturi, dintre care 3 vacante și 7 ocupate. Aș avea câteva întrebări. În primul rând, câți inspectorii clasa I, grad profesional superior și câți inspectorii, clasa I, grad profesional principal, au fost angajați sau transferați în instituție, începând cu 1 ianuarie 2025.

La Direcția de Asistență Socială există salariații care cumulează și pensie și salariu. Dacă da, câți sunt? Dacă știți că în 2026, urmează să se finalizeze Centrul „Sfânta Maria”, de ce ați mai făcut angajări în 2025, inclusiv până aproape de perioada recentă?

Încă o întrebare: de ce propuneți să dați afară fix de la compartimentele care asigură obiectivul de bază al instituției, asistența socială, când la contabilitate aveți 9 posturi, la resurse 6, la administrativ și achiziții: 8. Totodată, am văzut, mi-a parvenit foarte târziu că există o petiție semnată de 2 salariați, în care se face referire la această reorganizare și sunt prezentate argumente extrem de solide pentru retragerea acestui punct de pe ordinea de zi.

În încheiere, aș vrea să remarc și inconsecvența administrației locale. Acum câteva luni, am propus alocarea unui milion de euro pentru achiziția unei clădiri în care să funcționeze aparatul administrativ de la o altă instituție. Acum, aceeași administrație ne propune să dăm afară 7 oameni din unul din domeniile care au cea mai mare nevoie de sprijin.

Noi, consilierii PNL, vă solicităm retragerea acestui punct de pe ordinea de zi și reanalizarea lui. Dacă nu, noi vom vota împotriva. Vă mulțumesc și aștept răspuns!

### **Dl. Președinte:**

În primul rând, vreau să vă spun eu, până să răspundă colegii mei că petiția supusă votului comisiei, ieri, în comisia de specialitate, a fost respinsă. Vă mulțumesc!

D-na Nemțeanu, vă rog!

### **D-na Nemțeanu Oana – șef serviciu Resurse Umane:**

O să răspund eu pe prima parte. Referitor la petiție, am discutat și ieri, în comisiile de specialitate, este o petiție adresată Consiliului Local de doi dintre salariații Direcției de Asistență. Referitor la critici, am spus clar că, din punctul nostru de vedere,

proiectul nu are de ce să fie retras de pe ordinea de zi, întrucât îndeplinește toate condițiile de legalitate pentru a fi promovat, este motivat, a suportat tot circuitul, a fost transparent, metodologia la care dânsii fac referire că ar fi trebuit aprobată, este imposibil, legal, să fie aprobată odată cu proiectul de hotărâre, întrucât circuitul este următorul: se adoptă actul administrativ prin care se stabilește structura de personal, iar ulterior, în mod firesc, se aprobă o metodologie pentru a vedea exact care sunt acele costuri care vor fi suprimate din structura de personal. Mai departe, pe fluctuațiile de personal, dvs. spuneți că au fost făcute angajări, noi spunem că au fost doar complinite acele funcții care au fost esențiale pentru că, așa cum știți, angajările sunt blocate și sunt blocate de mai mult timp.

Referitor la „Sfânta Maria” așa prevede proiectul ca, până în iunie 2026, acest serviciu social să fie operațional. Aici este vorba despre un proiect pe fonduri europene de care Asistența a beneficiat și eu zic că a fost un câștig foarte mare, fiind o construcție nouă, dotată cu tot ce înseamnă mobilier și echipamente de tehnică medicală. Este o prioritate pentru executiv și pentru dvs., consider, partea de servicii, efectiv, asigurate către persoanele vulnerabile, iar această organigramă, cumva, este dl. Director aici, lângă mine, în calitate de conducător al acestei instituții, pe care noi evităm să-l cenzurăm. În momentul în care și-a analizat structura de personal, a considerat că aceste posturi sunt necesare, pentru că au fost prinse și într-o cerere de finanțare, care a stat la baza acestui contract pe fonduri europene, deci, automat, trebuia să-i dăm curs, și cumva prioritizat interesul pentru serviciile sociale, care se prestează exclusiv din aceste centre. Restul, sunt funcții conexe adiacente, servesc, nu vrem să bagatelizăm rolul nimănui, însă serviciile sociale din aceste centre se acordă. Deci, din punctul dânsului de vedere, a prioritizat cumva, efectiv, partea care poate să pună în avantaj persoanele vulnerabile.

**Dl. Consilier Local Belu:**

Vreau și eu o intervenție aici, vă rog.

**Dl. Președinte:**

Dar am întreat mai devreme dacă mai sunt intervenții, ca să epuizăm toate întrebările, ca să nu le reluăm.

**Dl. Consilier Local Belu:**

Eu nu am auzit asta. Ați răspuns, pur și simplu, colegului care a intervenit anterior.

**Dl. Președinte:**

Da, spuneți, vă rog, care este întrebarea.

**Dl. Consilier Local Belu:**

Am văzut sintagmele astea de eficientizare și de redistribuire. Mi-aș fi dorit să văd o fundamantare mai bună, să văd exact atribuțiile care dispar și cine le preia, altfel, pare mai mult așa, o reorganizare făcută din pix, o tăiere de posturi care e mascată în reorganizare mai mult, decât eficientizare.

Și vă rog să notați că votez împotriva la acest punct, a fost o greșeală în aplicație.

**D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:**

În aplicație figurați că votați pentru.

**Dl. Președinte:**

În aplicație, ați figurat că ați votat pentru.

**Dl. Consilier Local Belu:**

Ați auzit acum ce am zis? Vă rog să notați că am votat împotriva. Mulțumesc!  
Și să lăsăm comportamentul acesta, dacă se poate. Că nu vă face cinste.

**Dl. Președinte:**

Dar ce comportamnet, la ce comportament vă referiți?

**Dl. Consilier Local Belu:**

Al dvs., pe care îl cunoașteți foarte bine.

**Dl. Președinte:**

Înainte să vă răspundă dl. Director, aș vrea să vă spun că este contrar partidului din care faceți parte. Acolo toată lumea vrea să taie, dvs. vreți să...

**D-na Răpănoiu:**

Aș putea să mai spun eu. Personalul angajat al serviciilor sociale, așa cum prevede Legea 292/2011, este personal contractual și, prin excepție de la prevederile acestea, persoanele cu funcții de conducere din cadrul serviciilor de asistență socială, personalul cu atribuții în realizarea și elaborarea strategiilor și planurilor de acțiune, în colectarea și administrarea bazelor de date, în administrarea resurselor umane, a activităților economico-financiare și de consiliere juridică, pot fi încadrați ca funcționari publici. Noi și anul trecut, și până acum, am încercat să mărim numărul de asistenți sociali și de personal contractual, lăsând funcțiile publice și prerogativele de funcții publice pentru serviciile și compartimentele la care se pretează, nu să extindem acordare de servicii sociale prin inspectori.

**Dl. Președinte:**

Mai mult decât suficient. Vă mulțumesc mult de tot tuturor!

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu.

**Dl. Consilier Local Câplea:**

Am pus niște întrebări. Nu ni s-a răspuns la nicio întrebare măcar, nu avem răspunsul. Dacă vă pun întrebarea asta pe toate posturile, n-ați avut curajul să răspundeți la nicio întrebare.

**Dl. Președinte:**

Dl. Câplea, vi s-a răspuns la întrebare, iar toate nelămuririle pe care le aveți dvs., dacă citiți foarte bine raportul și cu referatul, documentele care stau în spatele proiectului de hotărâre, o să aveți acolo absolut tot ce doriți dvs. să aflați. Mulțumesc!

**D-na Consilier Local Neagu:**

Nu e, dl. Păloiu, că nu e studiu de impact, nu este o analiză a volumului și complexității atribuțiilor.

**Dl. Președinte:**

Haideți să oprim că nu este un dialog aici, i-am invitat să aibă discuții.

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Împotriva.

**Dl. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă reorganizarea Direcției Generale de Asistență Socială Craiova.

**Art.2.** Se aprobă organigrama și statul de funcții ale Direcției Generale de Asistență Socială Craiova, conform anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre și, pe cale de consecință, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.205/2025, modificată de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 288/2025.

**Art.3.** Pentru respectarea drepturilor la carieră ale funcționarilor publici și personalului contractual, modificările în structura organizatorică vor fi duse la îndeplinire în termen de minimum 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

**Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Serviciul Resurse Umane și Direcția Generală de Asistență Socială Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 18 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spănu Dan Ștefan, Forțan Marius Bogdan, Tudor Marius Sorin, Koç Anca Gina, Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Corătu Cosmin Ion)
- 6 voturi împotriva (Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana)
- 3 abțineri (Cîrceag Eduard Alexandru, Gîdăru Alexandru, Zmărăndache Cristina Mihaela)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 160/30.04.2026.

**11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova**

**Dl. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spănu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare al Direcției Generale de Asistență Socială Craiova, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și, pe cale de consecință, își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.206/2025.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Serviciul Resurse Umane și Direcția Generală de Asistență Socială Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 26 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Forțan Marius Bogdan, Tudor Marius Sorin, Koç Anca Gina, Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Corâțu Cosmin Ion, Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana, Cîrceag Eduard Alexandru, Zmărăndache Cristina Mihaela)
- 1 abținere (Gîdăr Alexandru)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 161/30.04.2026.

**12. Proiect de hotărâre privind modificarea actului constitutiv al ECO URBIS Craiova S.R.L.**

**Dl. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corâțu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă modificarea domeniului de activitate principal din cod caen 8310 – activități de întreținere peisagistică, în cod caen 0119 – cultivarea altor plante nepermanente.

**Art.2.** Se aprobă completarea domeniilor de activitate secundare cu următoarele coduri caen - 7120 – Activități de testări și analize tehnice și 8310 – activități de întreținere peisagistică.

Art.3. Se aprobă modificarea, în mod corespunzător, a actului constitutiv al S.C. Eco Urbis Craiova S.R.L.

Art.4. Se mandatează reprezentantul Municipiului Craiova să semneze actul constitutiv modificat și să semneze contractele de mandat ce vor fi încheiate cu administratorii neexecutivi ai S.C. Eco Urbis Craiova S.R.L.

Art.5. Se împuternicește dl. Grigorie Cristian Marinel, director al S.C. Eco Urbis Craiova S.R.L. să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

Art.6. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Servicii Publice și dl. Grigorie Cristian Marinel și Eco Urbis Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.162/30.04.2026.

**13.Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului municipiului Craiova, să voteze și să semneze, în cadrul Adunării Generale a Asociaților S.C. R.A.T. SRL, actul constitutiv actualizat**

**Dl. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova să voteze și să semneze în Adunarea Generală a Asociaților S.C. R.A.T. SRL actul constitutiv actualizat și contractele de mandat ce urmează să fie încheiate cu membrii consiliului de administrație.

**Art.2.** Se împuternicește dl. Tănăsescu Marcel, administrator al S.C. R.A.T. SRL, să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Servicii Publice, dl. Tănăsescu Marcel și S.C. R.A.T. SRL vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.163/30.04.2026.

**14. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului municipiului Craiova, să voteze și să semneze, în cadrul Adunării Generale a Asociațiilor S.C. Piete și Târguri Craiova S.R.L., actul constitutiv actualizat**  
**DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**DI. Viceprimar Corâtu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova să voteze și să semneze în Adunarea Generală a Asociațiilor S.C. Piete și Târguri Craiova S.R.L. actul constitutiv actualizat și contractele de mandat ce urmează să fie încheiate cu membrii consiliului de administrație.

**Art.2.** Se împuternicește dl. Mărăcine Alin-Mădălin, administrator al S.C. Piete și Târguri Craiova S.R.L., să efectueze cuvenitele mențiuni la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Servicii Publice, dl. Mărăcine Alin-Mădălin și S.C. Piete și Târguri S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 26 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Forțan Marius Bogdan, Koç Anca Gina, Dumitru Alexandru Răzvan, Păun Dan Ionuț, Corâtu Cosmin Ion, Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana, Cîrceag Eduard Alexandru, Zmărăndache Cristina Mihaela, Gîdăr Alexandru)
- 1 abținere (Tudor Marius Sorin)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 164/30.04.2026.

**Dl. Președinte:**

Propun ca de la punctul nr. 15 până la punctul nr. 36, inclusiv, să votăm în bloc pentru că aceste proiecte de hotărâre se referă la vânzarea de locuințe sociale prin ANL.

Dacă avem discuții? Dacă nu, supun la vot propunerea de a vota în bloc punctele de la nr. 15 la nr. 36. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corâțu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

Propunerea a fost votată cu unanimitate de voturi.

Supun la vot punctele de la nr. 15 la nr. 36, în bloc. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corâțu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

Proiectele de hotărâre de la nr. 15 la nr. 36, au fost votate cu unanimitate de voturi.

**15.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.162, bl.R3, sc.1, ap.1**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu Nr.162, blocul R3, sc.1, ap.1, către Zaharia Paula, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.110112/07.09.2009.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 337.573,04 lei, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0824, respectiv suprafața indiviză de 27.10 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu Nr.162, blocul R3, sc.1, ap.1, din terenul în suprafață de 328.91 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221809-C5 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Zaharia Paula vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.165/30.04.2026.

**16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.162, bl.R3, sc.1, ap.4**

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.162, blocul R3, sc.1, ap.4, către Buzatu Daniel Florin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.110113/07.09.2009;
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 286.205,85 lei, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în

beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre

**Art.3.** Se aprobă dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0696, respectiv suprafața indiviză de 22.89 mp, aferentă apartamentului situat în Craiova, str. Potelu, nr.162, blocul R3, sc.1, ap.4, din terenul în suprafață de 328.91 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221809-C5 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Buzatu Daniel Florin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.166/30.04.2026.

**17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.170, bl.R6, sc.1, ap.7**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.170, blocul R6, sc.1, ap.7, către Prodan Mihaela, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.105049/02.07.2018.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 170.817,67 lei, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în

beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0640, respectiv suprafața indiviză de 16.44 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.170, blocul R6, sc.1, ap.7, din terenul în suprafață de 256.94 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221809-C1 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Prodan Mihaela vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.167/30.04.2026.

**18.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.158, bl.R7, sc.1, ap.10**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.158, blocul R7, sc.1, ap.10, către Șerbănescu Adrian Iliuță, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.70872/23.05.2017.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 221.591,03 lei, cu plata prețului în rate pe o perioadă de 20 de ani și cu un avans de 35.103,53 lei reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale

- pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0567, respectiv suprafața indiviză de 14.500 mp, aferentă apartamentului situat în municipiului Craiova, str. Potelu, nr.158, blocul R7, sc.1, ap.10, din terenul în suprafață de 255.723 mp. aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C2 a localității Craiova.
- Art.4.** (1) În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Șerbănescu Adrian Iliuță vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.168/30.04.2026.

**19.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, destinată închirierii, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.158, bl.R7, sc.1, ap.11**

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.158, blocul R7, sc.1, ap.11, către Mîndrilă Mariana Adelina, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.128573/14.10.2009.
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 320.092,62 lei, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în

beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Art.3.** Se aprobă dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0958, respectiv suprafața indiviză de 24.498 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.158, blocul R7, sc.1, ap.11, din terenul în suprafață de 255.723 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C2 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Mîndrilă Mariana Adelina vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.169/30.04.2026.

**20.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.172, bl.R8, sc.1, ap.4**

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.172, blocul R8, sc.1, ap.4, către Dragomir Valentina Mihaela, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121193/26.08.2008.
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 165.750,03 lei, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în

beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Art.3.** Se aprobă dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0637, respectiv suprafața indiviză de 16.456 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.172, blocul R8, sc.1, ap.4, din terenul în suprafață de 258.333 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C14 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Dragomir Valentina Mihaela vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.170/30.04.2026.

**21.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.172, bl.R8, sc.1, ap.9**

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.172, blocul R8, sc.1, ap.9, către Popa Ovidiu, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121209/26.08.2008.
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 243.985,46 lei, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în

beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0946, respectiv suprafața indiviză de 24.438 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.172, blocul R8, sc.1, ap.9, din terenul în suprafață de 258.333 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C14 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Popa Ovidiu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.171/30.04.2026.

## **22.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.172, bl.R8, sc.1, ap.11**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.172, blocul R8, sc.1, ap.11, către Petcu Constantin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121212/26.08.2008.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 244.891,86, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale

pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0953, respectiv suprafața indiviză de 24.619 mp, aferentă apartamentului situat în municipiului Craiova, str. Potelu, nr.172, blocul R8, sc.1, ap.11, din terenul în suprafață de 258.333 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C14 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Petcu Constantin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.172/30.04.2026.

**23.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.5**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str.Potelu, nr.154, blocul R11, sc.1, ap.5, către Ristea Iulian Sorin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.134612/26.10.2009.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 320.399,36 lei, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în

beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0953, respectiv suprafața indiviză de 23.02 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str.Potelu, nr.154, blocul R11, sc.1, ap.5, din terenul în suprafață de 241.592 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C3 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Ristea Iulian Sorin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.173/30.04.2026.

#### **24.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.6**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.154, blocul R11, sc.1, ap.6, către Grădinaru Claudia, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.134616/26.10.2009.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 319.310,87 lei, cu plata prețului în rate pe o perioadă de 5 ani și cu un avans de 219.160,68 lei reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale

pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0946, respectiv suprafața indiviză de 22.85 mp, aferentă apartamentului situat în municipiului Craiova, str. Potelu, nr.154, blocul R11, sc.1, ap.6, din terenul în suprafață de 241.592 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C3 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Grădinaru Claudia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.174/30.04.2026.

**25.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.8**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.154, blocul R11, sc.1, ap.8, către Popescu Petre Cătălin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.134624/26.10.2009.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 320.506,38 lei, cu plata prețului în rate pe o perioadă de 20 de ani și cu un avans de 60.000 lei reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale

- pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0953, respectiv suprafața indiviză de 23.02 mp, aferentă apartamentului situat în Craiova, str. Potelu, nr.154, blocul R11, sc.1, ap.8, din terenul în suprafață de 241.592 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C3 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Popescu Petre Cătălin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.175/30.04.2026.

**26. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.154, bl.R11, sc.1, ap.9**

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.154, blocul R11, sc.1, ap.9, către Constantin Marius Florin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.134627/26.10.2009.
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 330.083,05 lei, cu plata prețului în rate pe o perioadă de 25 de ani și cu un avans de 130.083,05 lei reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției

Naționale pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0946, respectiv suprafața indiviză de 22.85 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova str. Potelu, nr.154, blocul R11, sc.1, ap.9, din terenul în suprafață de 241.592 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C13 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Constantin Marius Florin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.176/30.04.2026.

**27.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.176, bl.R12, sc.1, ap.1**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.176, blocul R12, sc.1, ap.1, către Păunescu Ilona, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121240/26.08.2008.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 240.537,09 lei, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în

beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0979, respectiv suprafața indiviză de 24.199 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.176, blocul R12, sc.1, ap.1, din terenul în suprafață de 247.185 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C12 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Păunescu Iona vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.177/30.04.2026.

**28.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.176, bl.R12, sc.1, ap.7**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.176, blocul R12, sc.1, ap.7, către Dorobanțu Lucian, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121249/26.08.2008.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 172.216,23, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale

pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0637, respectiv suprafața indiviză de 15.746 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.176, blocul R12, sc.1, ap.7, din terenul în suprafață de 247.185 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C12 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Dorobanțu Lucian vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.178/30.04.2026.

**29.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.152, bl.R13, sc.1, ap.4**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.152, blocul R13, sc.1, ap.4, către Tîmplaru Marius, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.70564/23.05.2017.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 229.686,71 lei, cu plata prețului în rate pe o perioadă de 10 ani și cu un avans de 60.000 lei reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale

pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0637, respectiv suprafața indiviză de 15.461 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.152, blocul R13, sc.1, ap.4, din terenul în suprafață de 242.718 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C4 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Tîmplaru Marius vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.180/30.04.2026.

**30.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.3**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.178, blocul R14, sc.1, ap.3, către Stamatoiu Adriana Anca, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121264/26.08.2008.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 248.594,74 lei, cu plata prețului în rate pe o perioadă de 20 de ani și cu un avans

de 39.381,34 lei reprezentând cel puțin 15% din suma cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0946, respectiv suprafața indiviză de 23.173 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.178, blocul R14, sc.1, ap.3, din terenul în suprafață de 244.958 mp. aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C11 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Stamatoiu Adriana Anca vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.180/30.04.2026.

**31.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.4**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.178, blocul R14, sc.1, ap.4, către Manolea Liliana, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121265/26.08.2008.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 163.918,48, avându-se în vedere suma cuvenită Agenției Naționale

pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0637, respectiv suprafața indiviză de 15.604 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.178, blocul R14, sc.1, ap.4, din terenul în suprafață de 244.958 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C11 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Manolea Liliana vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.181/30.04.2026.

### **32.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.5**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.178, blocul R14, sc.1, ap.5, către Panduru Mina Mihaela, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121268/26.08.2008.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 239.756,24 lei, cu plata prețului în rate pe o perioadă de 15 ani și cu un avans de

37.981,18 lei reprezentând cel puțin 15% din suma cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0953, respectiv suprafața indiviză de 23.345 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.178, blocul R14, sc.1, ap.5, din terenul în suprafață de 244.958 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C11 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Panduru Mina Mihaela vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.182/30.04.2026.

### **33.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.6**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str.Potelu, nr.178, blocul R14, sc.1, ap.6, către Iancu Viorel Mircea, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121277/26.08.2008.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 240.583,79 lei, cu plata prețului în rate pe o perioadă de 20 de ani și cu un avans

de 40.583,79 lei reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0946, respectiv suprafața indiviză de 23.173 mp, aferentă apartamentului situat în Craiova, str.Potelu, nr.178, blocul R14, sc.1, ap.6, din terenul în suprafață de 244.958 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C11 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Iancu Viorel Mircea vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.183/30.04.2026.

### **34.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.178, bl.R14, sc.1, ap.9**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.178, blocul R14, sc.1, ap.9, către Fîciu Elena, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.121275/26.08.2008.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 259.436,71, avându-se în vedere suma convenită Agenției Naționale

pentru Locuințe și comisionul de 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0946, respectiv suprafața indiviză de 23.173 mp, aferentă apartamentului situat în municipiului Craiova, str. Potelu, nr.178, blocul R14, sc.1, ap.9, din terenul în suprafață de 244.958 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C11 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Fîciu Elena vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.184/30.04.2026.

**35.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.150, bl.R15, sc.1, ap.6**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.150, blocul R15, sc.1, ap.6, către Toma Cristian Bogdan, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.132785/21.10.2009.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 217.076,26 lei, cu plata prețului în rate pe o perioadă de 10 ani și cu un avans de 100.000 lei reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale

pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0485, respectiv suprafața indiviză de 16.58 mp, aferentă apartamentului situat în municipiului Craiova, str. Potelu, nr.150, blocul R15, sc.1, ap.6, din terenul în suprafață de 341.864 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C5 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Toma Cristian Bogdan vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.185/30.04.2026.

**36.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, situată în municipiul Craiova, strada Potelu, nr.150, bl.R15, sc.1, ap.9**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.150, blocul R15, sc.1, ap.9, către Cosma Lenuța, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.132795/21.10.2009.

**Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1, se va face la prețul final de vânzare de 358.996,71 lei, cu plata prețului în rate pe o perioadă de 25 de ani și cu un avans de 56.870,77 lei reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale

pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 0.0791, respectiv suprafața indiviză de 27.04 mp, aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, str. Potelu, nr.150, blocul R15, sc.1, ap.9, din terenul în suprafață de 341.864 mp aferent blocului de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 221810-C5 a localității Craiova.

**Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul își manifestă voința de a transmite dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzute la art.1, prin orice modalitate (vânzare - cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil Consiliului Local al Municipiului Craiova vânzarea - cumpărarea terenului aferent locuinței.

**(2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

**Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Cosma Lenuța vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.186/30.04.2026.

### **37.Proiect de hotărâre privind atestarea și reînnoirea atestatelor persoanelor fizice care au dobândit calitatea de administrator de condominii**

#### **DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

#### **DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

#### **DI. Consilier Local Spănu:**

Pentru.

#### **D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

- Art.1.** Se aprobă atestarea persoanelor fizice care au dobândit calitatea de administrator de condominii, prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă reînnoirea atestatelor persoanelor fizice care au dobândit calitatea de administrator de condominii, prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Atestatul este valabil 4 ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.
- Art.4.** Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului determină imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor.
- Art.5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze atestatul pentru persoanele prevăzute la art.1 și art.2 din prezenta hotărâre.
- Art.6.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.187/30.04.2026.

**38.Proiect de hotărâre privind declararea de uz și interes public a unor bunuri dobândite de autoritatea publică local**

**Dl. Președinte:**

Dacă aici avem discuții?

**D-na Consilier Local Koc:**

Doua întrebări, vă rog! Pentru bunurile prevăzute la punctul 1 din raport, când se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova, în vederea casării și valorificării acestora. În procesul verbal al comisiei nr. 6 de inventariere, se propune scăderea din gestiunea administrației Piețelor, preluate de la Consiliul Local, a mijloacelor fixe care sunt enumerate acolo, dacă procedura de casare, valorificare a fost finalizată. Întrebare: această procedură a fost finalizată și dacă există urcată pe platformă. Eu nu am găsit-o. Și care este modalitatea de valorificare propusă? Licitatie sau altă modalitate de valorificare?

**Dl. Președinte:**

Există o procedură. O să vă răspundă dl. Director Gâlea.

**Dl. Director Gâlea:**

D-na Consilier, dacă era finalizată această procedură de valorificare, scoatere din funcțiune, valorificare și casare, atunci nu mai aveam această propunere în proiectul de hotărâre.

**D-na Consilier Local Koc:**

Așa scrie în material.

**Dl. Director Gâlea:**

Scrie în procedură, scrie în procesul verbal de inventariere anuală. Dacă ar fi finalizată procedura de casare, să fie scoase din evidențele contabile și din patrimoniul. Atâta timp cât nu a fost finalizată această procedură de casare, pe proiectul de hotărâre s-a făcut primul pas. S-a propus trecerea din domeniul public în domeniul privat, ca să poată fi îndeplinită procedura de casare. Ulterior, va fi îndeplinită procedura de casare, este o comisie de casare la nivelul autorității locale, care va duce la îndeplinire aceste hotărâri.

**D-na Consilier Local Koç:**

Și în acest moment, nu se știe care ar fi modalitatea de valorificare.

**Dl. Președinte:**

Și aici este o procedură. Vă rog!

**Dl. Director Gâlea:**

Și aici, comisia de casare va stabili.

**Dl. Președinte:**

Vă mulțumesc mult, dl. Director!

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corâtu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă declararea de uz și interes public local, a bunurilor identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova a bunurilor identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008.

**Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și

Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.188/30.04.2026.

### **39.Proiect de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova**

#### **DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

#### **DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

#### **DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

#### **D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

#### **DI. Viceprimar Corâțu:**

Pentru.

#### **DI. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

1. se completează cu bunurile identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. se modifică elementele de identificare ale bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
3. se anulează pozițiile cu privire la bunurile identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă trecerea din domeniul privat, în domeniul public al municipiului Craiova a bunurilor identificate în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare și nr.303/2025 referitoare la atribuirea contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat, către S.C. ECO URBIS Craiova S.R.L.

**Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și S.C. ECO URBIS Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind

adoptat prin Hotărârea nr.189/30.04.2026.

**40. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru atribuirea de spații cu altă destinație decât aceea de locuință, pentru sediu, către persoanele juridice și fizice**

**DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**DI. Viceprimar Corâtu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

Art.1. Se aprobă lista de priorități pentru atribuirea de spații cu altă destinație decât aceea de locuință, respectiv cu destinația de sediu, către persoanele juridice și fizice constituite în temeiul Ordonanței Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, a Legii nr.14/2003 a partidelor politice și a Legii nr.96/2006, republicată, privind statutul deputaților și al senatorilor și Deciziei Parlamentului European din 28 septembrie 2005 de adoptare a Statutului deputaților în Parlamentul European, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.190/30.04.2026.

**41. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului aferent locuinței situată în municipiul Craiova, bd. Oltenia, nr. 1C, bl.T3, sc.1,ap.7**

**DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață indiviză de 22,40 mp, respectiv cota indiviză de 153/10000, aferent locuinței situată în municipiul Craiova, bd. Oltenia, nr.1C, bl.T3, sc.1, ap.7, care face parte din terenul aferent blocului de locuințe colective T3, în suprafață totală de 1518 mp. din acte, respectiv 1468 mp. din măsurători, înscris în Cartea Funciară nr.210186, care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, către Cătănoiu Elena, la prețul de 223,85 euro/mp.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să reprezinte Municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea autentificării contractului de vânzare și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, precum și Cătănoiu Elena vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 26 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spănu Dan Ștefan, Forțan Marius Bogdan, Koç Anca Gina, Păun Dan Ionuț, Corătu Cosmin Ion, Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana, Cîrceag Eduard Alexandru, Zmărăndache Cristina Mihaela, Gîdăr Alexandru, Tudor Marius Sorin)
- 1 vot împotriva (Dumitru Alexandru Răzvan)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 191/30.04.2026.

**42.Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.11CM/12.04.2022, încheiat între municipiul Craiova și Dermlife Med S.R.L.**

**Dl. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spănu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

- Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr. 11CM/12.04.2022 încheiat între Municipiul Craiova și Dermlife Med S.R.L., reprezentată legal prin Gemeneanu Adina - Luisa, medic primar medicină de familie, având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical în suprafață de 16,62 mp, situat în Craiova, str. Calea București, bl. N1b, ap.1, județul Dolj, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, în sensul înlocuirii denumirii concesionarului, Dermlife Med S.R.L., reprezentată legal prin Gemeneanu Adina-Luisa, cu Gemeneanu Adina – Luisa, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Gemeneanu Adina - Luisa, ca urmare a schimbării formei de înregistrare a cabinetului medical, din persoană juridică, în persoană fizică.
- Art.2.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004, nr. 85/2006 și nr.138/2022.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Gemeneanu Adina – Luisa, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.192/30.04.2026.

**43.Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între municipiul Craiova și proprietarii apartamentelor/spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit din bloc 29A, Calea București nr.4**

**DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**DI. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

- Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de suprafață nr.14P/18.07.2019 încheiat între Municipiul Craiova și proprietarii apartamentelor/spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit din bl. 29A, Calea București, nr.49, având ca obiect asigurarea

dreptului de folosință asupra terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 526 mp, situat în Calea București, nr.49, aferent blocului 29A, în sensul diminuării suprafeței de teren aferentă superficiarului AZALIS IMOBILIARE S.R.L. de la 154,90 mp, la 133,00 mp.

Art.2. Se aprobă cesiunea parțială a contractului de superfcie nr.14P/18.07.2019 pentru terenul în cotă-parte indiviză, în suprafață de 21,90 mp, corespunzător apartamentului nr.1 din blocul 29A, de la AZALIS IMOBILIARE S.R.L., către Berceanu Gloria-Maria.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de superfcie nr.14P/18.07.2019.

Art.4. Se aprobă modificarea în mod corespunzător a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.145/2022 și nr.120/2025.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, AZALIS IMOBILIARE S.R.L. și Berceanu Gloria-Maria vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 26 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Forțan Marius Bogdan, Koç Anca Gina, Păun Dan Ionuț, Corâtu Cosmin Ion, Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana, Cîrceag Eduard Alexandru, Zmărăndache Cristina Mihaela, Gîdăr Alexandru, Tudor Marius Sorin)
- 1 abținere (Dumitru Alexandru Răzvan)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 193/30.04.2026.

**44. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere având ca obiect spațiul cu altă destinație, aflat în domeniul privat al municipiului Craiova, situat în cartier Lăpuș, bl.T6, parter**  
**DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**DI. Viceprimar Corâtu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

- Art.1.** Se aprobă prelungirea, pentru o perioadă de 3 (trei) ani, a duratei contractului de închiriere având ca obiect spațiul cu altă destinație, în suprafață de 55 mp., aflat în domeniul privat al municipiului Craiova, situat în cartier Lăpuș, bl.T6, parter.
- Art.2.** Prețul de închiriere al spațiului prevăzut la art.1, este stabilit conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.319/2023 referitoare la însușirea raportului de evaluare având ca obiect stabilirea nivelului chiriilor pentru spațiile cu altă destinație, proprietatea publică/privată a municipiului Craiova .
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie și să semneze actul adițional de modificare a contractului de închiriere prevăzut la art.1.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, precum și Asociația „22 Decembrie 1989 Avioane” Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.
- În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.194/30.04.2026.

**45.Proiect de hotărâre privind cumpărarea de către municipiul Craiova, a imobilului-teren, situat în municipiul Craiova, str. ing. Emil Marghitu, nr. 7, înscris Cartea Funciară nr. 241840 UAT Craiova**

**Dl. Președinte:**

Dacă avem discuții? Vă rog, dl. Cîrceag!

**Dl. Consilier Local Cîrceag:**

O scurtă întrebare. Poate mi-a scăpat mie, dar și la proiectul acesta și la proiectul următor mi se pare că sunt foarte neprecise, mă rog, lipsite de detalii, rapoartele atașate proiectului. Adică, presupun că știți, în cadrul primăriei, pentru ce vreți sau intenționați să faceți cu aceste terenuri, dacă vreți să le cumpărați. Mi s-ar fi părut normal să specificați acest lucru că altfel, în raport, scrie doar că proprietarul dorește să le vândă și primăria vrea să le cumpere. Așa cred că e plin orașul de oameni care vor să vândă teren primăriei.

**Dl. Președinte:**

Da, dl. Cîrceag. Ieri, la ședințele de comisie de specialitate, s-au pus aceste întrebări, colegilor dvs. li s-au oferit aceste răspunsuri, dar vă repetăm și astăzi. Dl. Director!

**Dl. Director Gâlea:**

De principiu, dorim ca în aceste locații să fie mutat sediul cu tot ce tot ce înseamnă secțiile de funcționare ale lui Eco Urbis, fostul RAADPFL.

**Dl. Consilier Local Cîrceag:**

Ok. Mi s-ar fi părut oportun ca acest lucru să reiese și din documente.

**Dl. Președinte:**

Dl. Consilier, este o observație pertinentă. O să ținem cont data viitoare.

Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotriva? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corâțu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

- Art.1.** Se aprobă cumpărarea (achiziționarea) de către municipiul Craiova, a imobilului-teren, în suprafață 2533 mp., situat în Str. Ing. Emil Marghitu, nr. 7, înscris Cartea Funciară nr. 241840 UAT Craiova, identificat conform planului cadastral și planului de ansamblu prevăzute în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Prețul de pornire al negocierii se stabilește pe baza raportului de evaluare care se supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să desemneze comisia de negociere și să reprezinte municipiul Craiova la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj și în fața notarului public, în vederea îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.4.** Cheltuielile ocazionate pentru perfectarea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege vor fi suportate de către municipiul Craiova.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 24 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Forțan Marius Bogdan, Koç Anca Gina, Păun Dan Ionuț, Corâțu Cosmin Ion, Neagu Florentina Emilia, Câplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana, Zmărăndache Cristina Mihaela, Gîdăr Alexandru, Tudor Marius Sorin)
  - 1 vot împotriva (Dumitru Alexandru Răzvan)
  - 2 abțineri (Belu Ion, Cîrceag Eduard Alexandru)
- fiind adoptat prin Hotărârea nr. 195/30.04.2026.

**46.Proiect de hotărâre privind cumpărarea de către municipiul Craiova, a imobilului-teren și a construcțiilor C1, C3, C4 și C5, înscrise în Cartea Funciară nr. 247686 UAT Craiova și a imobilului-teren, reprezentând cotă parte din terenul înscris în Cartea Funciară nr.206434 UAT Craiova**

**Dl. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

- Art.1.** Se aprobă cumpărarea (achiziționarea) de către municipiul Craiova, a imobilului-teren, în suprafață de 3850 mp și construcțiile C1, C3, C4 și C5 înscrise în Cartea Funciară nr. 247686 UAT Craiova și a imobilului-teren, în suprafață de 874,50 mp, reprezentând cotă parte din terenul în suprafață de 1749 mp, înscris Cartea Funciară nr. 206434 UAT Craiova, identificate conform planului cadastral – anexa 1 parte integrantă din prezenta hotărâre și planului de ansamblu – anexa 2 parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru imobilele înscrise în Cartea Funciară nr. 247686 UAT Craiova și schița – anexa 3 parte integrantă din prezenta hotărâre și planului de încadrare în zonă – anexa 4 parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru imobilul, înscris Cartea Funciară nr. 206434 UAT Craiova.
- Art.2.** Prețul de pornire al negocierii se stabilește pe baza raportului de evaluare care se supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să desemneze comisia de negociere și să reprezinte municipiul Craiova la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj și în fața notarului public, în vederea îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.4.** Cheltuielile ocazionate pentru perfectarea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege vor fi suportate de către municipiul Craiova.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotarari.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 24 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Forțan Marius Bogdan, Koç Anca Gina, Păun Dan Ionuț, Corătu Cosmin Ion, Neagu Florentina Emilia, Câplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana, Zmărăndache Cristina Mihaela, Gîdăr Alexandru, Tudor Marius Sorin)

- 1 vot împotrivă (Dumitru Alexandru Răzvan)
  - 2 abțineri (Belu Ion, Cîrceag Eduard Alexandru)
- fiind adoptat prin Hotărârea nr. 196/30.04.2026.

**47. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, în favoarea lui FLORMANG COM SRL, asupra terenului intravilan, situat în municipiul Craiova, str. Calea Severinului FN**

**DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spănu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**DI. Viceprimar Corățu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, în favoarea societății FLORMANG COM S.R.L, asupra terenului în suprafață de 346 mp., care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str. Calea Severinului, FN, aflat în vecinătatea imobilelor deținute de FLORMANG COM S.R.L, identificat în planul de amplasament-anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Dreptul de suprafață cu titlu oneros prevăzut la art.1, se constituie pe o durată de 10 ani.

**Art.3.** Cuantumul prestației titularului dreptului de suprafață asupra terenului identificat la art.1, va fi stabilit pe baza unui raport de evaluare, care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.

**Art.4.** FLORMANG COM S.R.L are obligația de a plăti, în termen de 90 de zile de la comunicarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova ce va avea ca obiect însușirea raportului de evaluare, contravaloarea folosinței, pe ultimii 3 (trei) ani, a terenului identificat la art.1.

**Art.5.** Nerespectarea condiției prevăzută la art.4 din prezenta hotărâre, duce la neîncheierea contractului de suprafață.

**Art.6.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și FLORMANG COM S.R.L vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 26 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin,

Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Forțan Marius Bogdan, Koç Anca Gina, Păun Dan Ionuț, Corățu Cosmin Ion, Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana, Cîrceag Eduard Alexandru, Zmărăndache Cristina Mihaela, Gîdăr Alexandru, Tudor Marius Sorin)

- 1 abținere (Dumitru Alexandru Răzvan)

fiind adoptat prin Hotărârea nr. 197/30.04.2026.

**48. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.120/2026 referitoare la aprobarea vânzării terenului aferent locuinței, situată în municipiul Craiova, bd. Oltenia, nr.1 A, bl.T1, sc.1, ap.10**

**DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**DI. Viceprimar Corățu:**

Pentru.

**DI. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.120/2026, în sensul vânzării, către Ciobanu Stela, a terenului în suprafață indiviză de 22,07 mp, respectiv cota indiviză de 130/10000, aferent locuinței situată în municipiul Craiova, bd. Oltenia, nr.1 A, bl.T1, sc.1, ap.10, care face parte din terenul aferent blocului de locuințe colective T1, în suprafață totală de 1757 mp din acte, 1699 mp din măsurători, înscris în Cartea Funciară nr.210184, ce aparține domeniului privat al Municipiului Craiova, la prețul de 223,85 euro/mp.

**Art.2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.120/2026 rămân neschimbate.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu, precum și Ciobanu Stela vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat cu:

- 26 voturi pentru (Andrei Ioan, Dinu Ionela Angelica, Gîdea Constantin Cosmin, Iliescu Bogdan Sorin, Ionescu Virginia Aida, Marinescu Octavian Sorin, Mogoșanu Constantin, Nicolicea Romulus Victor, Păloiu Marian Daniel, Popi Dorina Loredana, Ruiu Constantin Alin, Spânu Dan Ștefan, Forțan Marius

Bogdan, Koç Anca Gina, Păun Dan Ionuț, Corătu Cosmin Ion, Neagu Florentina Emilia, Belu Ion, Căplea Doru, Sas Teodor Nicușor, Gătejescu Alexandru Florian, Ungureanu Adriana, Cîrceag Eduard Alexandru, Zmărăndache Cristina Mihaela, Gîdăr Alexandru, Tudor Marius Sorin)

- 1 abținere (Dumitru Alexandru Răzvan)  
fiind adoptat prin Hotărârea nr. 198/30.04.2026.

#### **49. Proiect de hotărâre privind actualizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi din intravilanul municipiului Craiova**

##### **DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

##### **DI. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

##### **DI. Consilier Local Spânu:**

Pentru.

##### **D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

##### **DI. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

##### **DI. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă actualizarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul municipiului Craiova cu privire la suprafețele de teren, situate în English Park, sera de flori, pepinieră, Cimitir Popova, Cimitir Dorobăntia, Cimitir „Lascăr Catargiu”, Colegiul Național „Frații Buzești”, Parcul „Sfântul Dumitru” și arborii identificați, potrivit anexei (pag.1 – 44) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă modificarea, prin completare, a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.544/2018 privind aprobarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul Municipiului Craiova – Componenta Parcuri și Terenuri Degradate, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr.199/30.04.2026.

#### **50. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Craiova pentru a vota în Adunarea Generală a Asociațiilor S.C. R.A.T. SRL, aprobarea componentei integrale a planului de selecție**

##### **DI. Președinte:**

Dacă aici avem discuții? Nu. Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu. Cine este pentru? Împotrivă? Se abține cineva?

**Dl. Consilier Local Gîdea:**

Pentru.

**Dl. Consilier Local Spănu:**

Pentru.

**D-na Consilier Local Neagu :**

Pentru.

**Dl. Viceprimar Corătu:**

Pentru.

**Dl. Președinte:**

Pentru.

**Art.1.** Se aprobă mandatarea reprezentantului legal al Municipiului Craiova să voteze în Adunarea Generală a Asociațiilor S.C. R.A.T. SRL, aprobarea componentei integrale a planului de selecție.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Servicii Publice, dl. Tănăsescu Marcel și S.C. R.A.T. SRL vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost votat cu unanimitate de voturi, fiind adoptat prin Hotărârea nr. 200/30.04.2026.

## **51.Întrebări și interpelări**

**D-na Consilier Local Neagu:**

1. Care e suma totală cheltuită în 2025 cu festivalul Intencity?  
Cât a cheltuit Primăria Craiova, prin alte structuri din subordine, peste bugetul alocat Operei Romane pentru același festival?
2. Cât a cheltuit Primăria Craiova direct și prin structurile din subordine, cu Târgul de Crăciun, ediția 2025-2026?
3. Cât a cheltuit Primăria Craiova, direct și prin structurile din subordine, cu Târgul de Paște?
4. La DGASC nu se respectă programul de lucru. Se folosește logistica Direcției în interes personal. De ex.: auto DJ04MJR este folosit de dl director în scopuri personale, în afara programului de lucru.
5. În Craiovița Nouă, oamenii se plâng că, în zonele comerciale, nu au unde parca, pentru că toate spațiile destinate parcării au fost transformate în parcări de reședință. Aceeași situație și în celelalte cartiere, în care s-au alocat deja parcări de reședință.
6. Când se vor întoarce copiii la grădinița Pheonix?
7. Locuitorii din cartierul Romanești solicită amplasarea unei oglinzi în intersecția străzilor Școlii cu Corcova și Potelu.

8. La locul de joacă din Craiovița-Orizont s-au slăbit șuruburile la tobogane. De verificat toate șuruburile la locurile de joacă.
9. Locuitorii din Prelungirea Bechetului solicită refacerea trotuarelor.
10. Aștept răspuns scris și verbal la aceste întrebări și interpelări, și la cele de luna trecută, în ședința de azi, 30 aprilie 2026.

**D-na Consilier Local Ungureanu:**

Vă rog frumos să urgențați refacerea trotuarului de pe str. Știrbei Vodă, de la intersecția cu str. Gheorghe Doja, la sensul giratoriu, deoarece este plin de gropi și denivelări. Mulțumesc!

**Dl. Președinte:**

O să vă rog ca întrebările și interpelările să le faceți în scris. Am avut data trecută un set de întrebări și interpelări pe care le-am trimis persoanei care le-a solicitat și vreau să vă spun că, începând de astăzi, răspunsul la întrebările și interpelările pe care le adresați dvs. vor fi afișate pe site-ul Primăriei Municipiului Craiova la consiliul local, la dispoziții de convocare. Vă mulțumesc mult!

**D-na Consilier Local Neagu:**

Dar eu am transmis deja întrebările pentru sesiunea asta, pentru ediția asta a Consiliului Local.

**Dl. Președinte:**

Dvs. le-ați și primit și vi le-am și afișat pe site.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Lasă pe alea de luna trecută. Eu vorbesc acum. Dl. Păloiu, eu le-am transmis pentru ședința asta. Anterior acestei ședințe. Alte întrebări.

**Dl. Președinte:**

Sunt în aplicație, doamnă.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Păi și nu ați zis că răspundeți, după ce le trimitem? Păi le-am trimis deja.

**Dl. Președinte:**

Le-ați primit.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Nu, domne, alea sunt de la ședința de luna trecută. Dvs. mi-ați răspuns astăzi, în timpul ședinței, la întrebările de luna trecută.

**Dl. Președinte:**

Da, iar pentru cele de astăzi, o să primiți răspuns la ședința următoare, așa cum prevede regulamentul.

**D-na Consilier Local Neagu:**

Păi, ședința următoare e ședința asta, că eu le-am transmis anterior ședinței.

**Dl. Președinte:**

Vă mulțumesc mult de tot. Ne vedem data viitoare!

**Dl. Președinte:**

Declar închise lucrările ședinței ordinare de azi, 30.04.2026. Vă mulțumesc pentru participare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Marian Daniel Păloiu**

**SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta Miulescu**

**ÎNTOCMIT,**

Tudosie Ramona

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea  
și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:

Semnătura: