



**DISPOZIȚIA NR. 789**

privind exproprierea imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Construire drum de legătură, categoria a II-a, Calea Severinului-str. Brestei de la intersecția Calea Severinului – Bulevardul Tineretului până la intersecția str. Brestei – str. Râului – tronson 3”

Având în vedere raportul Direcției Patrimoniu nr.21601/18.01.2023, prin care se propune emiterea dispoziției de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Construire drum de legătură, categoria a II-a, Calea Severinului-str. Brestei de la intersecția Calea Severinului – Bulevardul Tineretului până la intersecția str. Brestei – str. Râului – tronson 3” și raportul de avizare nr. 25981/20.01.2023 al Direcției Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ,

În conformitate cu prevederile art. 2 alin 1 lit a și alin 2<sup>1</sup>, art. 9 alin 1, 2, 3 și 4 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 6 din Norma metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Conform Hotărârii Consiliului Local nr.137/2022, privind declararea de utilitate publică și interes local a obiectivului de investiții „Construire drum de legătură, categoria a II-a, Calea Severinului-str. Brestei-str. Râului-tronson 3”, modificată prin hotărârea nr. 569/2022 și Hotărârii Consiliului Local nr. 393/2022, privind însușirea rapoartelor de evaluare ce stabilesc valorile individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul tronsonului 3 al drumului de legătură, categoria a II-a, Calea Severinului-str. Brestei, de la intersecția Calea Severinului – Bulevardul Tineretului, până la intersecția str.Brestei – str. Râului, modificată prin hotărârea nr. 610/2022,

În temeiul art. 154 alin.1 coroborat cu art. 196 alin 1 lit.b din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA  
DISPUNE:**

Art.1. Se expropriează imobilele proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Construire drum de legătură, categoria a II-a, Calea Severinului-str. Brestei de la intersecția Calea Severinului – Bulevardul Tineretului până la intersecția str. Brestei – str. Râului – tronson 3”, identificate în anexa ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2. Prezenta dispoziție constituie titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile, atât împotriva persoanei expropriate, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

Art. 3. Contestația asupra dispoziției de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor identificate în Anexă la prezenta.

Art. 4. Dispoziția de expropriere se emite și își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor cuprinse în listă nu se prezintă în termenele stabilite la art. 8 alin 2 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor în cauză, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Municipiului Craiova, operează de drept la data emiterii prezentei dispoziții, având în vedere consemnarea sumei de bani aferentă despăgubirii proprietarilor imobilelor expropriate .

Art. 6. În baza prezentei dispoziții de expropriere se va solicita înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Municipiului Craiova.

Art. 7. Dispoziția de expropriere produce efecte de la data emiterii și se afișază la sediul Primăriei Municipiului Craiova, precum și pe pagina de internet [www.primariacraiova.ro](http://www.primariacraiova.ro), conform prevederilor art. 6 alin 4 și alin 6 din Hotărârea Guvernului 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta dispoziție se va comunica Instituției Prefectului Dolj, Serviciului Administrație Publică Locală , Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj și proprietarilor imobilelor expropriate.

PRIMAR,  
LIA OLGUȚA VASILESCU



Vizat pentru legalitate  
cons.jur. Nicoleta Bedelici

Emisă azi 26.01.2023

SECRETAR GENERAL,  
NICOLETA MULESCU



## ANEXĂ LA DISPOZIȚIA NR. 789/2023

Listă imobile care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Construire drum de legătură, categoria a II-a, Calea Severinului-str. Brestei de la intersecția Calea Severinului – Bulevardul Tineretului până la intersecția str. Brestei – str. Râului – tronson 3”

Nr crt	Județ	Unitatea administrativ teritorială	Adresă imobil expropriat	Nume Proprietar	Categoria de folosință	Nr Cadastral	Nr. Carte Funciară	Suprafața expropriată	Valoarea despăgubirilor
	1	2		3	4	5	6	7	8
1	Dolj	Mun. Craiova	Str. Brestei, nr.196, fost nr.202	Boiangiu Georgeta și Olaru Mariana-Monica	Curți construcții	224544	224544	Teren în suprafață de 11 mp	3.190,00 lei recipisa de consemnare nr.208690042/1
2	Dolj	Mun. Craiova	Str. Brestei, nr.198, fost nr.204	Iorga Bogdan-Nicolae	Curți construcții	200408	200408	Teren în suprafață de 97 mp	28.130,00 lei recipisa de consemnare nr.208690054/1
3	Dolj	Mun. Craiova	Str. Brestei, nr.202, nr.206, fost nr.206	Mitrache Marius și Mitrache Iulian și Mitrache Geta	Curți construcții	241809, 241809-C1	241809	Teren în suprafață de 265 mp și construcție în suprafață construită de 56 mp	154.850,00 lei recipisa de consemnare nr.208690060/2
4	Dolj	Mun. Craiova	Str. Brestei, nr.206C, colț cu str. Rîului, zona Lac Craiovița	Gheorghe Marian-Laurențiu și Gheorghe Mirela Liliana	Curți construcții	218517	218517	Teren în suprafață de 184 mp și construcții e :C2 cu suprafață	128.276,00 lei recipisa de consemnare nr.208690072/1

5	Dolj	Mun. Craiova	Str. Brestei, nr.206C, colț cu str. Rîului, zona Lac Craiovița	SC Vidaria SRL 17234006	Curți construcții	218518	218518	218518	construită de 34 mp și C3 cu suprafața construită 80 mp	55.970,00 lei recipisa de consemnare nr.208690078/1
6	Dolj	Mun. Craiova	Str. Rîului, nr. 5A, fost nr.5	Tuțu Florea și Anghel Maria Mădălina	Curți construcții	201791	201791	201791	Teren în suprafață de 223 mp	64.670,00 lei recipisa de consemnare nr.208690083/1
7	Dolj	Mun. Craiova	Str. Rîului, nr.5, fosta Zonă Lac Craiovița	Anghel Maria Mădălina	Curți construcții	207088- C1	207088	207088	Teren în suprafață de 511 mp și construcția C1- locuință P+M în suprafață construită la sol de 178 mp	644.047,14 lei recipisa de consemnare nr.208690090/1
8	Dolj	Mun. Craiova	Str. Rîului, nr.3, fost FN(Zonă Lac Craiovița)	Tuțu Florea și Anghel Maria Mădălina	Arabil	209934	209934	209934	Teren în suprafață de 156 mp	45.240,00 lei recipisa de consemnare

9	Dolj	Mun. Craiova	Str. Brestei, nr.198A, fosta str. I.V Stalin, nr.194	Andronescu Rodica					Teren în suprafață de 100 mp și construcție cu suprafață construită de 80 mp	nr.208690119/1  140.423,00 lei recipisa de consemnare nr.208690125/1
10	Dolj	Mun. Craiova	Str. Brestei, nr.204 Bis	Mitrache Gheorghe	Curți construcții	17651 17652-C1	232695		Teren în suprafață de 231 mp din acte și 249 din măsurători și construcție în suprafață construită de 240 mp	782.504,29 lei  recipisa de consemnare nr.208690131/1
11	Dolj	Mun. Craiova	Str. Căpșunilor, nr.1	Ghiță Aneta și Ghiță Dumitru-decedat	Curți construcții	250916 250916-C3 250916-C4	250916		Teren în suprafață de 225 mp și construcții e: C3- locuință P+M în suprafață construită la sol de 83 mp și C4 în suprafață	302.064,00 lei  recipisa de consemnare nr.208690132/1

12	Dolj	Mun. Craiova	Aleea 1 Căpșunilor, nr.1, fost nr.8	Rotaru (Ticu) Nicolîța și Ticu Ilie -decedat (Moștenitori: Dettling Ionela- Daniela și Ticu Mihai -Alin) Proprietar neidentificat					construită de 8 mp Teren în suprafață de 7 mp	2.030,00 lei recipisa de consemnare nr.208690134/1
13	Dolj	Mun. Craiova							329 mp	95.410,00 lei recipisa de consemnare nr.208690137/1
14	Dolj	Mun. Craiova	Zona Lac Craiovița	SC Vidaria SRL 17234006	6232	213097			Teren în suprafață de 514 mp	149.060,00 lei recipisa de consemnare nr.208690140/1
15	Dolj	Mun. Craiova	Str. Brestei, colț cu str. Rîului	Metalcolect Prod SRL RO10133845 și Semcor SRL 16571488 și Dalbergia Invest SRL 45354237	5994	236734			Teren în suprafață de 50 mp	14.500,00 lei recipisa de consemnare nr.208690143/1