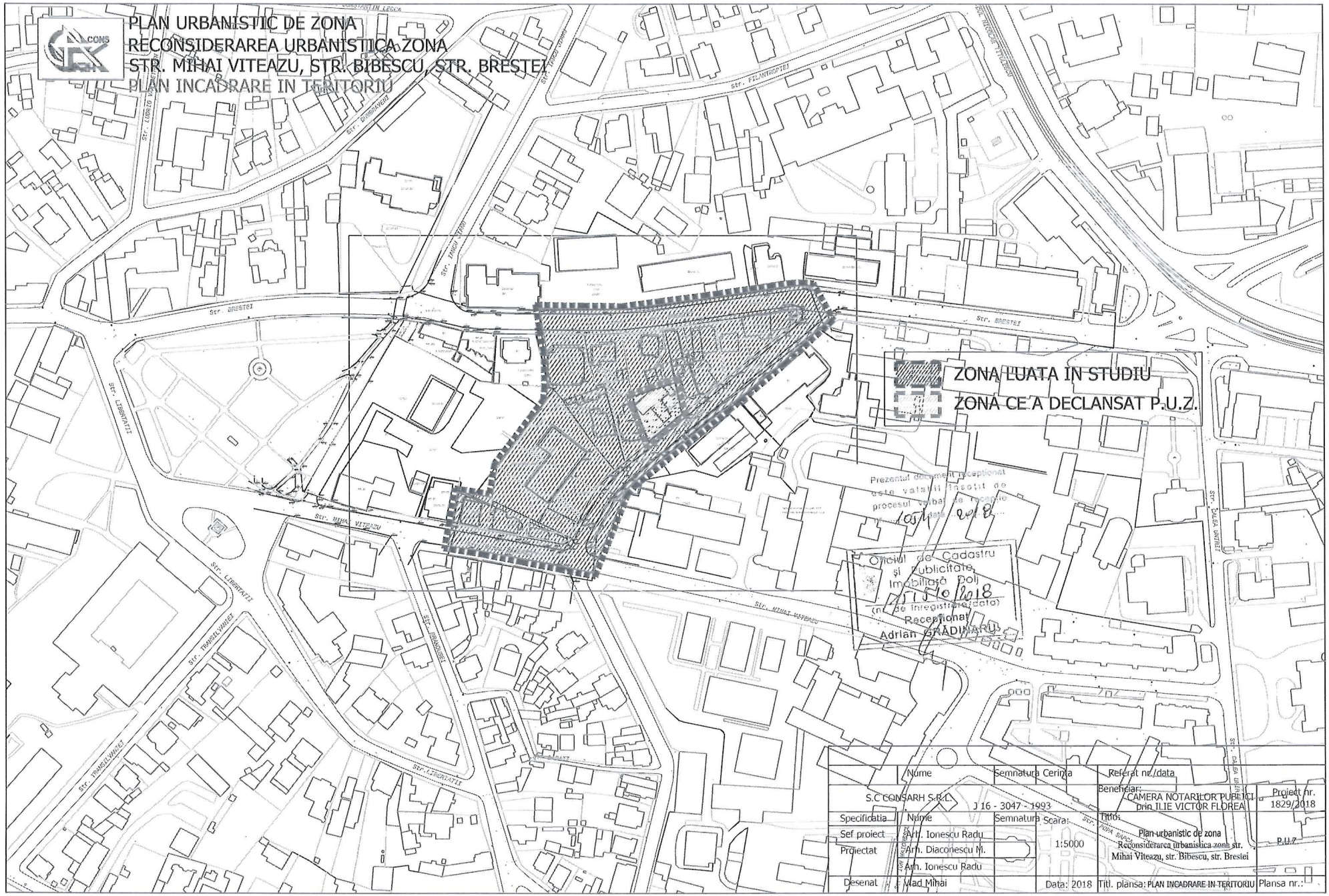
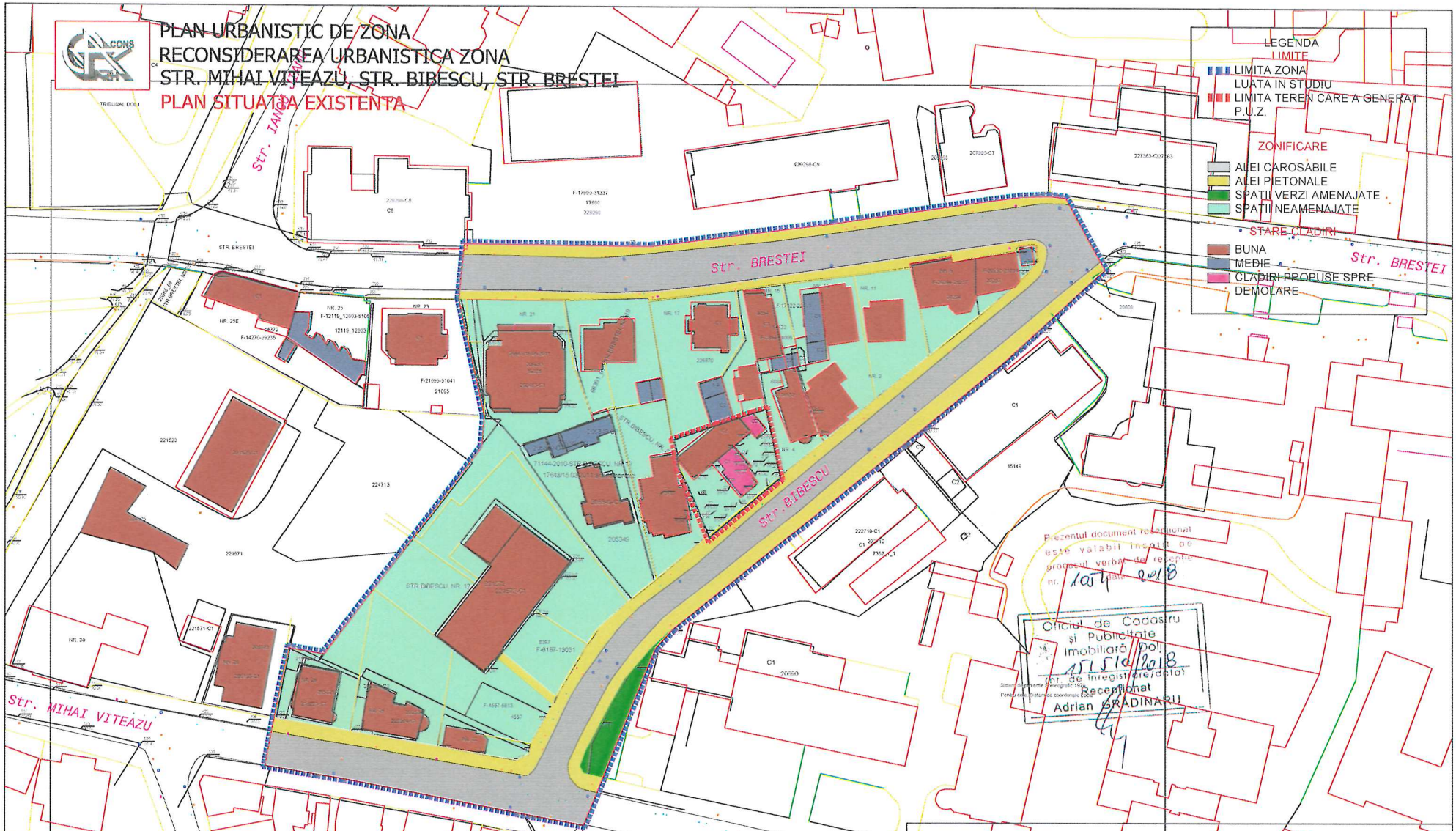
PLAN URBANISTIC DE ZONA
RECONSIDERAREA URBANISTICA ZONA
STR. MIHAI VITEAZU, STR. BIBESCU, STR. BRESTEI
PLAN INCADRARE IN TERITORIU



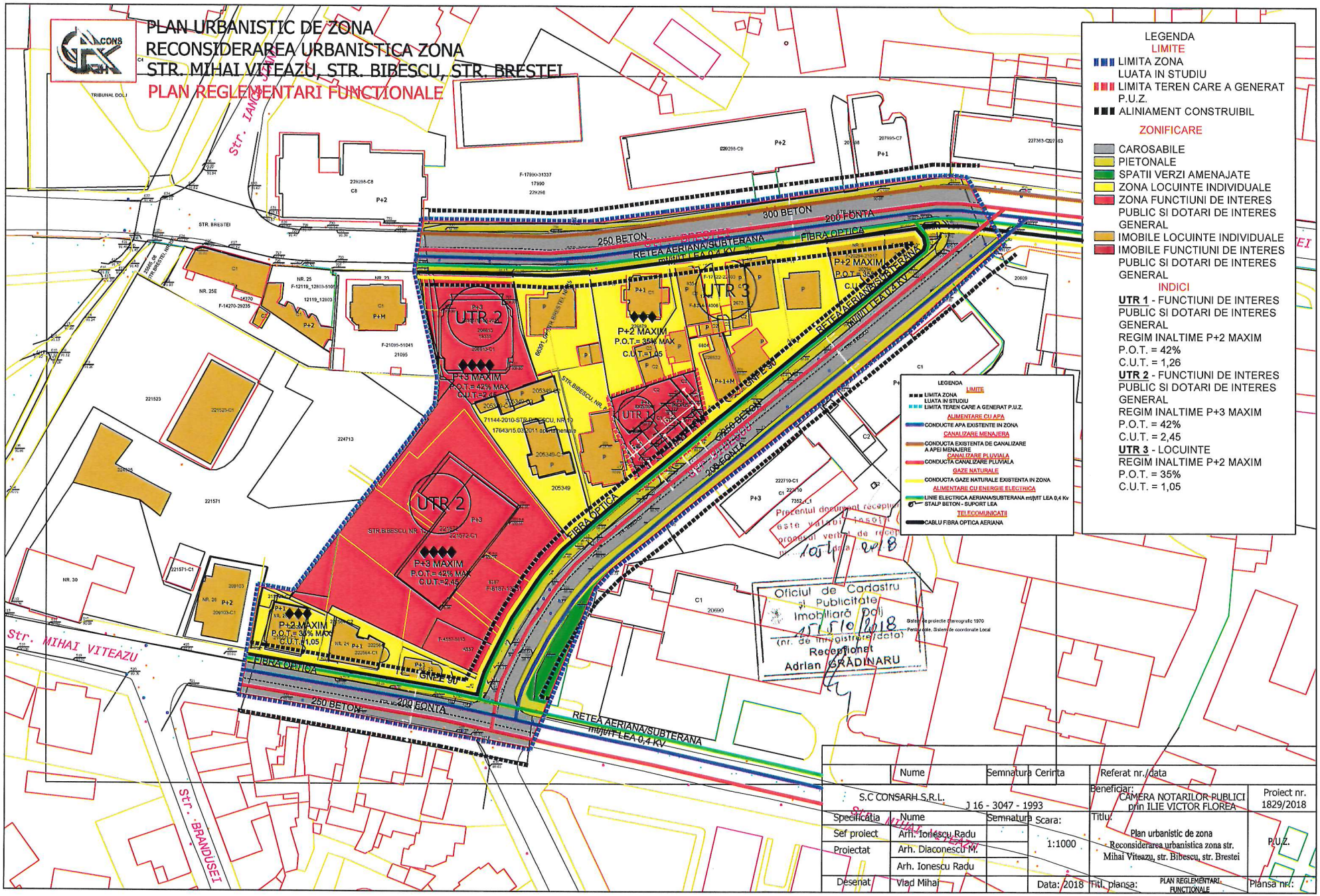
	Nume	Semnatura Cerinta	Referat nr./data	
S.C CONSARH S.R.L.	J 16 - 3047 - 1993		Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI prin ILIE VICTOR FLOREA	Proiect nr. 1829/2018
Specificatia	Nume	Semnatura Scara:	Titlu:	
Sef proiect	Arh. Ionescu Radu	1:5000	Plan urbanistic de zona Reconsiderarea urbanistica zona str. Mihai Viteazu, str. Bibescu, str. Brestei	P.U.Z.
Proiectat	Arh. Diaconescu M.			
	Arh. Ionescu Radu			
Desenat	Vlad Mihai	Data: 2018	Titl. plansa: PLAN INCADRARE IN TERITORIU	Plansa nr.:

PLAN URBANISTIC DE ZONA
RECONSIDERAREA URBANISTICA ZONA
STR. MIHAI VITEAZU, STR. BIBESCU, STR. BRESTEI
PLAN SITUATIA EXISTENTA



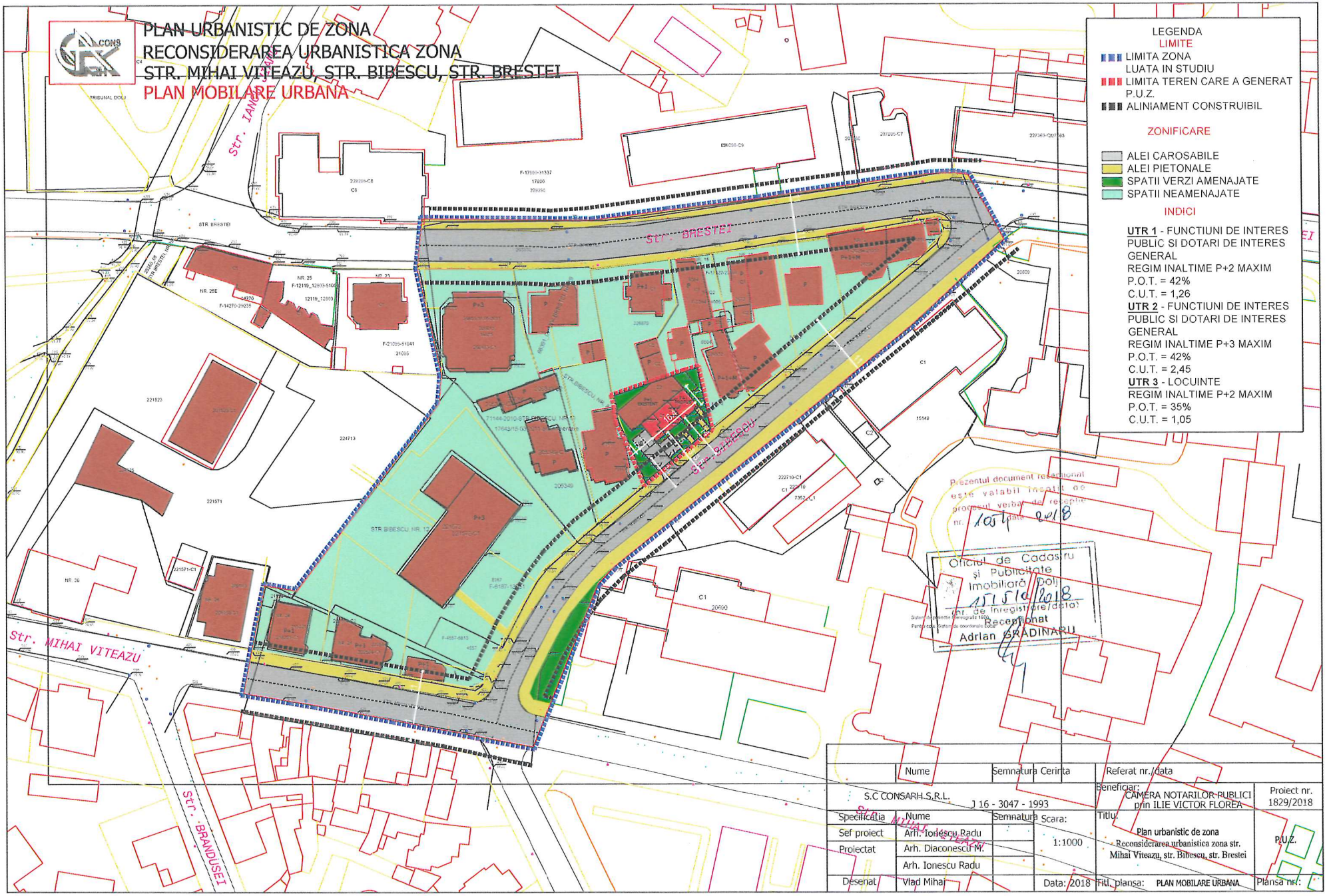
	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat nr./data	
S.C CONSARH S.R.L. J 16 - 3047 - 1993				Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI prin ILIE VICTOR FLOREA	Proiect nr. 1829/2018
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu:	
Sef proiect	Arh. Ionescu Radu		1:1000	Plan urbanistic de zona Reconsiderarea urbanistica zona str. Mihai Viteazu, str. Bibescu, str. Brestei	P.U.Z.
Proiectat	Arh. Diaconescu M.				
	Arh. Ionescu Radu				
Desenat	Vlad Mihai		Data: 2018	Titl. plansa: PLAN SITUATIE EXISTENTA	Plansa nr.:

PLAN URBANISTIC DE ZONA
RECONSIDERAREA URBANISTICA ZONA
STR. MIHAI VITEAZU, STR. BIBESCU, STR. BRESTEI
PLAN REGLEMENTARI FUNCTIONALE



	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat nr./data
S.C CONSARH S.R.L. J 16 - 3047 - 1993			Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI prin ILIE VICTOR FLOREA	Proiect nr. 1829/2018
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu:
Sef proiect	Arh. Ionescu Radu		1:1000	Plan urbanistic de zona Reconsiderarea urbanistica zona str. Mihai Viteazu, str. Bibescu, str. Brestei
Proiectat	Arh. Diaconescu M.			P.U.Z.
	Arh. Ionescu Radu			
Desenat	Vlad Mihai		Data: 2018	Titl. plansa: PLAN REGLEMENTARI FUNCTIONALE — Plansa nr.:

PLAN URBANISTIC DE ZONA
RECONSIDERAREA URBANISTICA ZONA
STR. MIHAI VITEAZU, STR. BIBESCU, STR. BRESTEI
PLAN MOBILARE URBANA



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA LUATA IN STUDIU
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
- ALINIAMENT CONSTRUIBIL

ZONIFICARE

- ALEI CAROSABILE
- ALEI PIETONALE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- SPATII NEAMENAJATE

INDICI

UTR 1 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
REGIM INALTIME P+2 MAXIM
P.O.T. = 42%
C.U.T. = 1,26

UTR 2 - FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
REGIM INALTIME P+3 MAXIM
P.O.T. = 42%
C.U.T. = 2,45

UTR 3 - LOCUINTE
REGIM INALTIME P+2 MAXIM
P.O.T. = 35%
C.U.T. = 1,05

	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat nr./data	
S.C CONSARH S.R.L.		J 16 - 3047 - 1993		Beneficiar: CAMERA NOTARILOR PUBLICI prin ILIE VICTOR FLOREA	Proiect nr. 1829/2018
Specificatia	Nume	Semnatura	Scara: 1:1000	Titlu: Plan urbanistic de zona Reconsiderarea urbanistica zona str. Mihai Viteazu, str. Bibescu, str. Brestei	P.U.Z.
Sef proiect	Arh. Ionescu Radu				
Proiectat	Arh. Diaconescu M.				
	Arh. Ionescu Radu				
Desenat	Vlad Mihai		Data: 2018	Titl. plansa: PLAN MOBILARE URBANA	Plansa nr.: