

SC AEDILIA PROIECT SRL
Craiova
Str Unirii nr 196

Nrdin 19.03.2019

Catre Primaria Craiova

In atentia Directiei de Urbanism si Amenajare a Teritoriului

Urmare a adresei nr. 52376/15.03.2019 prin care ne comunicati in calitate de autori ai Planului Urbanistic Zonal – reconsiderarea reglementarilor urbanistice in zona calea unirii – str. Savinesti – str. Romul in vederea construirii unei cladiri de birouri P+2-3 retras generat de imobilul din str. Savinesti nr. 3 din Municipiul Craiova rezultatul consultarii publice a cetatenilor din zona studiata din care se retine sugestia realizarii de parcaje si la subsolul cladirii propuse.

SC Aedilia Proiect este pe moment doar proiectant de urbanism ne fiind autor de solutii tehnice pentru imobilul ce urmeaza a se construi , **intrucat sugestia este una de luat in considerare o vom include in documentatia scrisa a PUZ drept recomandare** pentru proiectantul de arhitectura in sensul de a se analiza conditiile realizarii unui subsol cu destinatia de parcare .

Va rugam transmiteti semnatarilor sugestiei formulate de Asociatiei de Proprietari Romul 140 ap cuvenita noastra apreciere

Arh Urb.
Emilian Stefarta

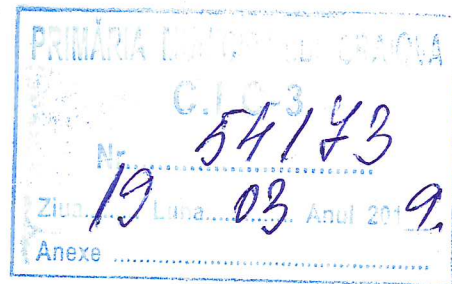


19.03.2019

Dlui Primar al Municipiului Craiova

Ana Maria
21.03.2019
Georg
Ana Miereanu
20.03.2019
MA

D. HA ET E M.
21.03.2019



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI
Serviciul Urbanism și Nomenclatură Urbană
Nr. 52375 din 15.03.2019

RAPORT
referitor la opiniile, observațiile și sugestiile colectate
în urma consultării publicului

Primăria Municipiului Craiova, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a supus dezbaterii publice documentația de urbanism: **documentației Plan Urbanistic Zonal RECONSIDERAREA REGLEMENTARILOR URBANISTICE ÎN ZONA CALEA UNIRII - STR. SAVINEȘTI - STR. ROMUL, ÎN VEDEREA CONSTRUIRII CLADIRE BIROURI P+2-3 RETRAS, generat de imobilul STR. SAVINEȘTI, NR. 3** în municipiul Craiova, în vederea promovării în Consiliul Local al Municipiului Craiova.

În urma notificărilor transmise, au fost reținute următoarele:

- sugestia nr. 38238/22.02.2019 a Asociației de Proprietari Romul 140 ap.

Din sugestia primită (anexată în copie prezentei) proprietarii propun ca la subsolul clădirii ce se va construi să fie prevăzută o parcare pentru angajații birourilor, din cauza locurilor de parcare insuficiente din zonă.

Anexam alăturat sugestia menționată în prezentul raport, ce va fi comunicată prin adresa de înaintare beneficiarului și proiectantului, în vederea analizării și rezolvării în documentația de urbanism a propunerilor/obiecțiunilor formulate sau, după caz motivării și argumentării nerezolvării acestora.

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miereanu



ȘEF SERVICIU,
Mihaela Ene



INTOCMIT,
Monica Marin



An luat la cunoștință
18.03.2019 Ștefăniță Epureanu

Asociatia de Proprietari Romul 140 AP
Craiova, Str Romul Nr 7 Bl C1 Subsol
Nr 18 / 22.02.2019

Ana Maria M
25.02.2019
Ene C



S-na clădirea 6
25.02.2019
[Signature]

CATRE
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
SERVICIUL DE URBANISM SI NOMENCLATURA URBANA

Urmare a adresei dumneavoastra nr 22779/01.02.2019, referitoare la constructia "cladire birouri P+2 retras Str Savinesti Nr 3" va aducem la cunostiinta urmatoarele: avand in vedere lipsa foarte foarte mare de locuri de parcare in zona pentru proprietarii din cadrul asociatiei (neluand in calcul parcare subterana cu plata) propunem ca la subsolul cladirii ce se va construi sa fie prevazuta o parcare pentru angajatii birourilor.

Cu stima.

PRESEDINTE
Ing. Neamtu Marius Florin



ADMINISTRATOR
Ec. Ene Camelia

Ene C