

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI
Serviciul Urbanism și Nomenclatură Urbană
Nr. 118247 din 24.07.2018

RAPORT
referitor la opiniile, observațiile și sugestiile colectate
în urma consultării publicului

Primăria Municipiului Craiova, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a supus dezbaterii publice documentația de urbanism: **documentației Plan Urbanistic Zonal PARCELARE TEREN SI INTRODUCERE PARTIALA IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE, GENERAT DE IMOBILUL SITUAT IN STR. GIRLESTI, NR. 83 SI TARLAUA 91, PARCELA 26** în municipiul Craiova, în vederea promovării în Consiliul Local al Municipiului Craiova.

În urma notificărilor transmise, au fost reținute următoarele:

- sesizarea nr. 107872/05.07.2018 a SC DOLPLAST SRL.

Din sesizarea primită (anexată în copie prezentei) rezultă următoarele observații ale vecinilor: "terenul+construcțiile aflate la adresa str. Girlești, nr. 119, sunt unificate cu loturile de teren: NC211423, NC 212077, NC 212078, NC 223485+NC 229807, aceste suprafețe fiind în proprietatea SC DOLPLAST SRL. Ca atare, vă rugăm să delimitați drumul de acces din strada Stejarului până la limita de proprietate a lotului NC, iar retragerea din axul străzii Girlești nr. 119 să fie corelată cu halele de producție și împrejurimile deja existente ale societății, care sunt autorizate conform legii."

Anexam alăturat sesizările, obiecțiunile, notificările menționate în prezentul raport, ce va fi comunicat prin adresa de înaintare beneficiarului și proiectantului, în vederea analizării și rezolvării în documentația de urbanism a obiecțiunilor formulate sau, după caz motivării și argumentării nerezolvării acestora.

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miereanu



SEF SERVICIU,
Mihaela Ene

INTOCMIT,
Monica Marin



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200585 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
SERVICIUL URBANISM ȘI NOMENCLATURA URBANA
Nr. 118249 / 24.07.2018

Către,
SC AEDILIA PROIECT SRL
Calea Unirii, nr.196, Craiova, Județul Dolj

Spre știință:

dna. ROGOCIU CONSTANTA

str. Stefan Velovan, nr. 23, bl. 2, sc. 1, ap. 17, Craiova

Urmare informării și consultării publicului a documentației **Plan Urbanistic Zonal PARCELARE TEREN SI INTRODUCERE PARTIALA IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE, GENERAT DE IMOBILUL SITUAT IN STR. GIRLESTI, NR. 83 SI TARLAUA 91, PARCELA 26**, în municipiul Craiova, în vederea promovării în Consiliul Local al Municipiului Craiova, Primăria Municipiului Craiova, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a supus dezbaterii publice documentația de urbanism.

În urma dezbaterii publice au fost reținute observații, fiind întocmit în acest sens Raportul nr. 118247/24.07.2018.

În urma notificărilor transmise, au fost reținute următoarele:

- sesizarea nr. 107872/05.07.2018 a SC DOLPLAST SRL.

Din sesizarea primita (anexata în copie prezentei) rezultă următoarele observații: "terenul+construcțiile aflate la adresa str. Girlești, nr. 119, sunt unificate cu loturile de teren: NC211423, NC 212077, NC 212078, NC 223485+NC 229807, aceste suprafețe fiind în proprietatea SC DOLPLAST SRL. Ca atare, vă rugăm să delimitați drumul de acces din strada Stejarului până la limita de proprietate a lotului NC, iar retragerea din axul străzii Girlești nr 119 să fie corelată cu halele de producție și împrejurimile deja existente ale societății, care sunt autorizate conform legii."

Fata de cele precizate mai sus, în calitate de proiectant al documentației de urbanism, vă rugăm a analiza solicitările acestora, modul în care se pot rezolva problemele menționate, reglementări ce vor fi preluate pe planșa de reglementări – zonificare funcțională, planșa anexă la o hotărâre a Consiliului Local, precum și rezervele sau observațiile dvs. în condițiile în care nu sunteți dispus să le rezolvați, împreună cu motivația acestui lucru.

Anexăm alăturat raportul nr 118247/24.07.2018 și sesizarea mai sus menționată.

ARHITECT SEF,
Gabriela Miereanu



INTOCMIT,
Monica Marin

Y uuek

SEF SERVICIU,
Mihaela Ene

Y uuek

*Stefan - Civil
Am putut
sa exp*



Nr. certificat : 3629
ISO 9001:2008

S.C. DOLPLAST S.R.L.®

Str. Girlești, Nr. 119, Craiova, Jud. Dolj, tel/fax: ++40-251-439808
Cont RO84 BRDE 170S V951 6915 1700 BRD SUCURSALA CRAIOVA
C.F.RO 6779547 Reg. Com. J16/4097/1994 DOLPLAST
E-mail: dolplastbercu@yahoo.com

Nr. Inreg. 165/07.04.2018

S.C. DOLPLAST S.R.L.

CĂTRE PRIMĂRIA CRAIOVA

NOTIFICARE

Ca urmare a adresei d-voastră Nr. 90289/06.06.2018 primită de noi pe data de 20.06.2018, și a consultării Planului Urbanistic Zonal, supus dezbaterii publice de pe Site-ul primariacraiova.ro, va transmitem următoarele :

va rog să luați la cunoștință că terenul + construcțiile aflate la adresa Str. Girlești, Nr. 119, sunt unificate cu loturile de teren : NC 211423, NC 212077, NC 212078, NC 223485 + NC 229807, aceste suprafețe fiind în proprietatea S.C. DOLPLAST S.R.L. .

Ca atare, vă rugăm să delimitați drumul de acces din Strada Stejarului până la limita de proprietate a lotului NC 211423, iar retragerea din axul străzii Girlești Nr. 119 să fie corelată cu halele de producție și împrejurimile deja existente ale societății, care sunt autorizate conform legii.

Pentru lamuriri ulterioare va stăm la dispoziție.

ADMINISTRATOR SOCIETATE

BERCU DOLPLAST



©

Acest document este proprietatea exclusivă a S.C. DOLPLAST S.R.L. și are protecție prin dreptul de autor și nu poate fi copiat, multiplicat prin orice procedeu fără acceptul S.C. DOLPLAST S.R.L.

Dr. HA ERE H.
10.07.2018

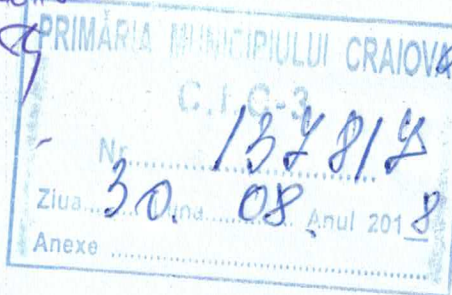
Ina Mireanu
10.07.2018
Craiova



S.C. AEDILIA PROIECT S.R.L.
Str. Unirii, nr. 196, Mun. Craiova, Jud. Dolj
Nr. 214/07.08.2018

Stefan Miron
03.08.2018
Se

1. HA ETE M.
03.08.2018



Catre,
Primaria Municipiului Craiova
str. A. I. Cuza, nr. 7, 200585, Craiova

Spre stiinta S.C. DOLPLAST S.R.L.

In urma sesizarii firmei S.C. DOLPLAST S.R.L., s-au modificat reglementarile urbanistice in documentatia 'ELABORARE P.U.Z. PENTRU PARCELARE TEREN SI INTRODUCERE PARTIALA IN INTRAVILAN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE'- Str. Girlesti, Nr. 83 si T91,P26, Mun. Craiova, Jud. Dolj, astfel incat constructiile autorizate pe terenul invecinat in partea de Est a zonei studiate in P.U.Z., aflate pe terenul S.C. DOLPLAST S.R.L. sa nu fie afectate.

Anexam la prezenta planurile modificate in urma sesizarii.

Data:
08.08.2018

S.C. AEDILIA PROIECT S.R.L.
Arh. Stefarta Emilian

