

ACT DE ALIPIRE

Subscrisa **BACRIZ IMPEX SRL**, cu sediul în
judetul CUI, domiciliat în Mun. prin administrator **SAFI RAMI** CNP
identificat cu permis de sedere seria eliberată la data de , județul Dolj,
SPCLEP Craiova, imputernicit în baza hotărârii nr. 36/16.08.2016, în calitate de proprietara a
imobilelor: -----

1. **imobilul situat în loc. Craiova, bld. Decebal, nr.12, județul Dolj, fost nr.44, zona B, compus din teren intravilan, curți construcții, în suprafață de 5.323 mp din acte iar în urma măsurătorilor a reieșit o suprafață de 5.294 mp.** -----

Imobilul este identificat cu număr cadastral 24631, înscris în cartea funciară nr. 212051 a loc Craiova, (nr. CF vechi 68153). -----

Pe terenul mai sus descris sunt situate construcțiile: C1, C2, C3b, C4, C5, ce nu fac obiectul prezentului act de alipire. -----

2. **imobilul situat în loc. Craiova, bld. Decebal, nr.44, județul Dolj, zona B, compus din teren intravilan, curți construcții, în suprafață de 200 mp din acte și din măsurători.** -----

Imobilul este identificat cu număr cadastral 3056 înscris în cartea funciară nr. 215846 a loc Craiova, (nr. CF vechi 780). -----

Pe terenul mai sus descris este situat construcțiile: C1, ce nu face obiectul prezentului act de alipire. -----

3. **imobilul situat în loc. Craiova, str. Batrinilor, nr.84, județul Dolj, zona B, compus din teren intravilan, curți construcții, în suprafață de 576 mp din acte și din măsurători.** -----

Imobilul este identificat cu număr cadastral 12962, înscris în cartea funciară nr. 222234 a loc Craiova, (nr. CF vechi 23585). -----

4. **imobilul situat în loc. Craiova, str. Batrinilor, nr.84, județul Dolj, zona B, compus din teren intravilan, curți construcții în suprafață de 752 mp din acte și 805 mp măsurători.** -----

Imobilul este identificat cu număr cadastral 12963, înscris în cartea funciară nr. 222235 (nr. CF vechi 23585) a loc Craiova. -----

5. **imobilul situat în loc. Craiova, str. Batrinilor, nr.76, județul Dolj, zona B, compus din teren intravilan, curți construcții, în suprafață de 600 mp din acte și măsurători.** -----

Imobilul este identificat cu număr cadastral 13575/1, înscris în cartea funciară nr. 224519 a loc Craiova, (nr. CF vechi 25271). -----

Stăpânesc imobilele în baza actului de dezmembrare și contract de vânzare autenticat sub nr.5139/1998 și a contractului de vânzare autenticat sub nr.5140/1998 și a anexei nr.1 la contractul de vânzare cumpărare, toate de notar public Dana Tomita de la Camera Notarilor Publici Craiova, a autorizației de construire nr.1211/29.12.1997 emisă de Primăria Mun. Craiova, contractului de vânzare autenticat sub nr.3319/30.07.1999, de notar public Dana Tomita de la Camera Notarilor Publici Craiova, contractului de vânzare autenticat sub nr.3201/06.10.1998, de notar public Patrau Gheorghe, de la Camera Notarilor Publici Craiova și a contractului de vânzare autenticat sub nr.3158/19.09.2002, de notar public Stefanescu Floriana, de la Camera Notarilor Publici Craiova. -----

Alipirea se face și în baza certificatului de urbanism nr. 1289/25.07.2016 eliberat de Primăria mun. Craiova. -----

Eu, proprietara, prin reprezentant, declar sub sancțiunile prevăzute de art.326 Cod Penal, privind falsul în declarații, că imobilele ce formează obiectul prezentului contract, sunt proprietatea mea, fără să fi trecut în proprietatea statului, în baza vreunui act normativ, că anterior autentificării prezentului act, nu au fost înstrăinate în nici un mod altor persoane fizice sau juridice, prin act sub semnătură privată sau autentică, nu sunt ipotecate în favoarea vreunei persoane fizice sau juridice, nu formează obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești, nu au fost revendicate conform Legii nr.10/2001 și a legislației în vigoare. -----

Imobilele identificate mai sus, nu au ieșit din circuitul civil și nu sunt grevate de sarcini, așa cum rezultă din Extrasele de Carte Funciară nr.117214, nr.117249, nr.117240, nr.117219 și nr.117230, toate din 09.09.2016, emise de OCPI Dolj. -----

Am hotărât alipirea imobilelor descrise mai sus, rezultând **imobilul situat în Mun. Craiova, str. Decebal, nr.44, județul Dolj compus din teren intravilan în suprafață de 7.474 mp din măsurători.** -----

Imobilul rezultat este identificat cu număr cadastral - 226509. -----

De asemenea, eu, **SAFI RAMI**, declar sub sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal, privind falsul în declarații că societatea nu și-a schimbat structura părților sociale, asociații și administratorul față de actele prezentate notarului public, că societatea nu se află în reorganizare sau faliment, astfel putând dispune de bunurile imobile ale societății. -----

Evaluez imobilele care se alipesc, pentru satisfacerea cheltuielilor notariale, la suma de lei.

Cheltuielile ocazionate cu perfectarea prezentului act, au fost suportate de mine, proprietara, prin reprezentat.

Eu, partea contractantă, declar că am citit actul și sunt de acord cu conținutul lui, întrucât exprimă voința mea reală, neviciată.

Tehnoredactat la SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ FLORICEL MIHAI-MARIAN și CĂTĂNOIU GEORGETA, cu sediul în Craiova, str. Calea București, bl. M18B, parter, jud. Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 6 duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, un exemplar pentru cartea funciară și 4 exemplare au fost eliberate părții.

PROPRIETARA,

BACRIZ IMPEX SRL
prin administrator **S.S. SAFI RAMI**

ROMÂNIA

SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ FLORICEL MIHAI-MARIAN ȘI CĂTĂNOIU GEORGETA

SEDIUL: Craiova, Str. Calea București, bl. M 18 B, parter

CAMERA NOTARILOR PUBLICI CRAIOVA

Licența de funcționare nr. 76/3015/16.01.2014

TELEFON-FAX: 0251-415.595

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 4675
ANUL 2016 LUNA septembrie ZIUA 14

În fața mea, FLORICEL MIHAI-MARIAN, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

BACRIZ IMPEX SRL, proprietara, cu sediul în
judetul , CUI , prin administrator SAFI RAMI CNP
, domiciliat în , județul Dolj,
identificat cu permis de sedere seria nr. eliberată la data de , de
SPCLEP Craiova, imputernicit în baza hotărârii nr. .

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din LEGEA nr. 36/1995, republicată

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul de lei, inclusiv TVA, cu BF nr. 10 /2016.
FMA

NOTAR PUBLIC,
S.S. FLORICEL MIHAI-MARIAN

Prezentul duplicat s-a întocmit în 6 exemplare, de FLORICEL MIHAI-MARIAN, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
FLORICEL MIHAI-MARIAN



Administrația Județeană a Finanțelor Publice Vâlcea, în temeiul art. 250, din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală republicată face cunoscut că în data de 22.09.2016, ora 12.00, la sediul din municipiul Rm. Vâlcea, str. General Magheru, nr. 17, se va ține a doua licitație publică pentru vânzarea bunului mobil, sechestrat proprietatea debitorului S.C. ROBERT FRUCTI S.R.L. cu sediul în loc. Rm. Vâlcea, str. Tineretului, nr. 3B, cod fiscal 1473139, în dosarul de executare nr. R-45, respectiv:

-Autoutilitară, marca DACIA, tip D1307-NDC2 D/E3-4WD, serie șasiu: UU1D4F767A490740, caroserie camion 4 uși, an fabricație 2006, nr. de identificare UU1D4F767A490740, masa proprie/ total max. autorizată- 1270/2250 kg, nr de locuri- 5, cilindree- 1870 cmc, putere 45 kw, sursa combustibil- motorină, norma de poluare- euro 3, 2 axe, tracțiune integrată, culoare- albastru metalizat, nr. de înmatriculare VL-05-AIC, stare fizică- bună, prezintă coroziuni la praguri și paraie roți, vopsea cu urme de lovituri în trafic, parbriz fisurat. Prețul de pornire al licitației (exclusiv T.V.A.) este- 5093 lei.

Menționăm că pentru acest autoturism nu a fost achitată taxa de primă înmatriculare, aceasta având valoarea de aproximativ 1142 lei.

Asupra bunului care face obiectul publicației de vânzare nu sunt înregistrate privilegiile altor creditori.

Invităm pe cel care pretinde vreun drept asupra acestui bun să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru licitație.

Cel interesat în cumpărarea bunului sunt invitați să prezinte, până în ziua precedentă termenului de licitație respectiv 21.09.2016 ofertele de cumpărare însoțite de certificatele fiscale din care să rezulte că nu au datorii la bugetul local și bugetul general consolidat

al statului (bugetul asigurărilor sociale de stat, bugetul asigurărilor sociale de sănătate și bugetul de stat), dovada depunerii taxei de participare reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației (inclusiv T.V.A.) în contul AJFP Vâlcea, CONT IBAN RO30TREZ6715067XXX003560, CUI 2540988, deschis la Trezoreria Rm. Vâlcea (răspunderea creditării contului indicat până la data ținerii licitației cu suma reprezentând taxa de participare revine ofertanților); ofertanții pot constitui și garanții, în condițiile legii, sub forma de scrisori de garanție bancară; împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant (prin procură specială autentică), pentru persoanele juridice - copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de O.R.C., iar pentru persoanele fizice- copie de pe actul de identitate; declarație pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică că nu este persoana interpusă a debitorilor.

Menționăm că bunul se află la sediul societății din Rm. Vâlcea, str. Tineretului, nr. 3B, jud. Vâlcea.

Împotriva prezentului înscris, cei interesați pot introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință în conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, când urmează să se ia măsura de executare silită nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pe baza documentelor solicitate ofertanții urmează să se prezinte la data stabilită pentru licitație, la locul fixat în acest scop.

Data afișării: 9.09.2016.

Relații suplimentare la telefon 0250.737.777, interior 2102.

Vând Dacia paper, 30.000.000 negociabil. Tel. 0764.396.461.

Matiz, 2006, AC, 35.550 km, alb impecabil, 1450 euro. Tel. 0762.025.045.

Matiz galben, foarte bună stare tehnică, roșivnetă, asigurare, ITP, 3.000 lei. Tel. 0745.771.288.

VÂNZĂRI AUTO STRĂINE

Renault Kango 2009, instalație gaz. Tel. 0744.527.629.

Vând Fiat Ducato, impecabil. Tel. 0746.133.551.

Urgent! VW Passat, 1998, 165.000 km, 1.6 benzina, dublu climatronic, oglinzi și geamuri față/spate electrice, etc., coasum mic, impozit mic, recent adusă din Germania, taxă plătită-650 euro și nerăscutată, înscris în dr. la 2.200 euro. Tel. 0743.828.411.

BMW X5. Tel. 0744.502.173.

Vând Hyundai. Tel. 0770.786.952.

Ford Transit, 6 locuri+ marfă, unic proprietar. Tel. 0744.557.729.

Ford Focus break 2006, km reali, 2.500 euro. Tel. 0728.065.149.

Vând furgon Ford Transit cu cason fix, revizionat. Pentru detalii sunați la tel: 0761.091.681.

Peugeot 206, 15.500 km, negociabil. Tel. 0736.347.650.

Dubijă Ford Courier, diesel, albă, înmatriculată, taxă plătită, 1.350 euro. Tel. 0773.938.786; 0748.296.356.

Hyundai Accent 26 milioane Tel.

Renault Laguna 2, diesel, înmatriculat, 2250 euro. Tel. 0722.912.486.

Opel Astra 2001. Tel. 0723.380.696.

Hyundai Atos, 2005, 1100 cmc, 4 uși, recent adus, 1.100 euro. Tel. 0765.808.268.

Opel Corsa, 1.7 diesel, 2002, 4 uși, recent adusă, 1.790 euro. Tel. 0765.808.268.

Vând Ford Transit, recent adus. Tel. 0762.714.989.

Skoda Fabia, an fabricație 2007, 38.000 km. Tel. 0761.637.786.

Opel Astra F Caravan, cilindri 1600, benzina+ GPL, înmatriculată, preț negociabil. Tel. 0760.852.536.

Opel Corsa B, 1.5 TD, 1997, RO, 1.000 euro. Tel. 0762.808.844.

Renault Clio, benzina, 2005, înmatriculat, taxă mediu nerăscutată, 11.000 lei. Tel. 0763.586.000.

Astra G, euro 3D4+ gpl. Tel. 0721.914.002.

Înmatriculate Ro: Golf 2001, 1.4, GPL omologat, 2.300 euro; Bora 2000, 1.6, 1.900 euro. Tel. 0732.534.230.

CUMPĂRĂRI AUTO

CUMPAR AUTO GAMA DAEWOO. Tel. 0762.869.394.

Cumpar orice tip de masina pentru dezmembărări. Asigur transport. Preț maxim! Tel. 0760.503.998.

Cumpărăm orice autoturism. Tel. 0767.116.652.

Cumpar autoturisme de la

Titular S.C. BACRIZ IMPEX S.R.L. anunță elaborarea primei versiuni a planului: **Elaborare PUZ și aviz prealabil de oportunitate pentru construirea locuințe colective S+D+P+5 - 8 E, cu parcare la subsol și demisol, cu spații comerciale la parter și locuințe la etaj și declanșarea etapei de încadrare pentru obținerea avizului de mediu.**

Consultarea primei versiuni a planului se poate realiza la sediul APM Dolj, str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, jud. Dolj, și sediul titularului, b-dul Decebal, bl. 24, sc. 1, et. 1, ap. 1.

Comentariile și sugestiile se vor transmite, în scris, la sediul APM Dolj, în termen de 15 zile calendaristice de la data publicării prezentului anunț.

Cumpar autovehicule neînmatriculate sau cu nr de Bulgaria. Detalii la tel. 0758346585

VÂNZĂRI PIESE AUTO

DEZMEMBRĂRI LOGAN, GAMA RENAULT. TEL. 0767.949.448.

DEZMEMBRĂRI LOGAN. TEL. 0720.548.001.

DEZMEMBRĂRI LOGAN. TEL. 0760.464.740.

Piese second: VW, Audi, T4, Skoda, Seat, Ford Transit. Tel. 0768.805.536.

Toyota Yaris, Avensis, Corolla, Aygo, Mazda 6, Nissan Primera, Almera, Kia Sorento, Sportage, Volvo S60, V40, Mitsubishi L200, Pajero, Ssangyong Rexton. Tel. 0721.236.810.

Dezmembrez Opel Agila, Astra, G.R.I. Combo, Corsa C.D. Frontera D.

Dezmembrez: Opel Astra F.G.H Vectra A,B,C, Zafira, Corsa B,C, Tigra, Agila, Frontera, Combo, Meriva, Vivaro, Insignia. Tel. 0764.372.085.

Dezmembrez Logan, Clio, MCV, Laguna 2, Kangoo, Clio 3. Tel. 0762.106.198.

DEZMEMBRĂRI LOGAN, IEFTEIN. TEL. 0767.572.384.

Ducato, 2009, motor 2.800. Tel. 0741.367.091.

Dezmembrez Opel Astra G.F; Vectra B; Volkswagen Golf 4, Polo, Passat, Vito 1998; Ford Mondeo, 1996, Focus TDD; Fiat Punto. Tel. 0767.596.925.

Dezmembrez Fiat Ducato, 1999, 2.8TD. Tel. 0764.976.352.

Triple spate Golf 5. Tel. 0745.738.915.

Dezmembrez Solenza, SuperNova, Papuc (diesel). Tel. 0769.634.547.

Matiz, Clio, Nubira, Loganza, Espero, aduse Germania. Tel. 0752.154.061.

Logan diesel benzina. Asigur garanție. Tel. 0752.154.061.

Vând piese Tico. Tel. 0742.632.334.

Vând Dacia Logan. Tel. 0742.632.334.

BEJ
de A
62, J
anur
exec
publi
Drob
ap. 1
came
5102
de 36

BEJ
de A
62, J
anun
exec
publi
Craio
bl. 62
apart
5,40 l
numa

FLORU
deput
"Com
desti
comu
Gorj.
Inform
din m
până v
Obson

Vând ga
etajul 4
0767.034.1
Vând ca
0746.205.2
Vând aur

BEJ Mihai Drăgoi, cu sediul în circumscripția Curții de Apel Craiova, situat în Filiași, b-dul Racojeanu, nr. 163A, jud. Dolj, prin executor judecătoresc Mihai Drăgoi, va informăm că, în data de 27.09.2016, ora 12.00, va avea loc la sediul biroului executorului judecătoresc vânzarea prin licitație publică a bunului imobil situat în Filiași, str. Unirii, nr. 11, bl. E3, sc. 1, et. 4, ap. 18, jud. Dolj, compus din: apartament 2 camere și dependințe în suprafață totală de 50 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 31688-C1-U3 a localității Filiași, număr cadastral 31688-C1-U3.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-și anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel târziu până la termenul de vânzare, o garanție de participare în valoare de minimum 10% din prețul de pornire a licitației imobilului, în contul de consemnări având IBAN: RO38 BREL 0002 0006 1888 0101 deschis la Libra Bank, pe seama și la dispoziția executorului judecătoresc.

Prețul de începere a licitației imobilului este de 60.666,25 lei, reprezentând 75% din prețul de evaluare al imobilului.

S.C. VAD PROD S.R.L. anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emiteră a acordului de mediu pentru proiectul "Construire hală parter cu destinație spații pentru depozitare", propus a fi amplasat în Breasta, str. Constantin Argetoianu, nr. 101 A, județul Dolj.

Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul APM Dolj, str. Petru Rareș, nr. 1, și la sediul S.C. VAD PROD S.R.L. din Craiova, str. Tufănele, nr. 7, în zilele de luni până vineri, între orele 9.00 - 14.00.

Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul APM Dolj, str. Petru Rareș, nr. 1.

NOU! SC COMIR SRL CRAIOVA comercializează

DIOXID DE CARBON ALIMENTAR

puritate 99%, de cea mai bună calitate și la prețuri competitive

Str. Teilor, 101, Bariera Vălcii, Craiova
Telefon: 0744.598.534 | 0736.244.260 | 0251/414.757

Titular **S.C. BACRIZ IMPEX S.R.L.** anunță elaborarea primei versiuni a planului: **Elaborare PUZ și aviz prealabil de oportunitate pentru construire locuințe colective S+D+P+5 - 8 Et., cu parcuri la subsol și demisol cu spații comerciale la parter și locuințe la etaj și declanșarea etapei de încadrare pentru obținerea avizului de mediu.**

Consultarea primei versiuni a planului se poate realiza la sediul APM Dolj, str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, jud. Dolj, și sediul titularului: b-dul Decebal, bl. 24, sc. 1, et. 1, ap. 1.

Comentariile și sugestiile se vor transmite, în scris, la sediul APM Dolj, în termen de 18 zile calendaristice de la data publicării prezentului anunț.

Craiova, Ilispori, liber, 130.000 negociabil.
Tel. 0770.830.968.

Vând apartament 3 camere de comandat cu îmbunătățiri (modern), etaj 1, vis-a-vis poarta grădinii Botanice, stradal, pretabil firmă (cabinet), 82.000 euro negociabil, exclus agentii. Tel. 0785.307.545, 0044.7989.348.354.

Vând apartament 3 camere, zona 1 Mal. Tel. 0740.758.848.

VÂNZĂRI APARTAMENTE 4-5 CAMERE

Central, confortabil. Tel. 0723.941.666.

Dotat și mobilat, 68.000 euro negociabil, Rovine. Tel. 0770.538.523.

Decomandat. Tel. 0766.318.700.

Apartament 4 camere. Tel. 0727.176.080.

Semidecomandat Rovine-Postă, B-uri, 2/4, 45.000 euro. Tel. 0745.612.713.

4 camere de comandat, ultracentral, deasupra Foto Unirea. Tel. 0733.082.823.

Nanterre; Enescu. Tel. 0751.617.268, 0742.379.002.

VÂNZĂRI CASE

VÂND CASĂ NOUĂ, SAT PREAJBA, POSIBILITATE RATE, PREȚ NEGOCIABIL. TEL. 0730.449.449.

Casă comuna Buzăști, Dolj, str. Principală nr. 26 (vis-a-vis de fosta moară) renovată interior și exterior, 2 camere, hol, bucătărie, cămară (posibil baie), plus anexe, teren intravilan aferent 1.100 mp, teren extravilan 700 mp în completare (vie). Dețin cadastru și intabulare. Tel. 0722.201.025.

VÂND CASĂ CU ETAJ ÎN CENTRU, POIANA MARE DOLJ. TEL. 0722.218.929; 0251/235.056.

Vând casă Câmpia Islaz nr. 33. Tel. 0744.632.542; 0720.787.484.

Casă nouă, Brestel. Tel. 0760.443.195.

Vând casă și dependințe, stradal, teren 2.000 mp, în Pleșița. Tel. 0745.505.335.

Vilă, Drumul Muntenilor. Tel. 0773.837.704.

Vilă, Dezbenzinare, 50.000 euro. Tel. 0766.612.207.

Casă, comună Podari. Tel. 0351/464.432.

Vând casă Breasta, 22.000 euro. Tel. 0746.432.097, 0761.208.492.

Casă P+M, la roșu, cartier rezidențial, str. Poligonului, 34.000 euro negociabil. Tel. 0752.073.736, 0784.115.599.

Casă, curte 1.000 mp, toate utilitățile, Brestel. Tel. 0743.080.612.

Casă Brestel. Tel. 0765.221.027.

Vând casă la 30 km de Craiova cu 2400 mp teren intravilan. Tel. 0726.662.182.

Vilă, superîmbunătățită, zona Nicolae Titulescu. Tel. 0760.837.171.

Vilă zona Henri Coandă, 170.000 euro. Tel. 0765.244.788.

Casă, P+1, zona Selgros, utilități, 500 mp teren, la gri. Tel. 0726.745.592.

GORJ, TURBUREA VÂND TEREN+ CASĂ, 5 CAMERE, DEPENDINȚE CU UTILITĂȚI, 55000 EURO. TEL. 0722.228321

Casă nouă Brestel. Tel. 0767.469.809.

Particular, Brestel- principală, casă+ spațiu comercial. Tel. 0767.469.809.

Bași, casă, teren, utilități. Tel. 0745.305.640.

Brădești. Casă, stradal+ intravilan 5.000 mp. Tel. 0762.819.979.

Casă nouă, 2002, Răului 32. Tel. 0746.140.714.

Casă nouă, 10 km Craiova. Tel. 0745.617.183.

Casă, Vărbu de Jos. Tel. 0736.406.308.

Casă+ teren, 382 mp, central, Eroilor, 89, 115.000 euro. Tel. 0722.611.202.

Casă, comuna Leu. Tel. 0742.037.425.

Vilă la roșu, Ghercești, 25.000 euro. Tel.

Vând/ inc Spitalul Nr. 1, sau cabanete 0749.845.144

5 camere, negociabil, Te

Casă dem 0766.257.861

Casă foarte hol, garaj, 1 0744.534.451

4 camere, 0733.021.621

Casă boie 2 grupuri s exterior, gar Liceul Brâncu

Vilă, șmr principală, bucătărie, ter (variante). Te

Casă, Coșoni

Casă+ ten 15 m, 4 dorm livadă. Tel. 07

Vilă P+M 0721.543.204

Vând casă,

Casă, Bank 50.000 euro.

Vând casă mp. Tel. 0761

Particular, total 1.000 nr 0720.035.681

Urgent! Vâr 30.000 euro.

Ultracentra 0724.376.331

Vând casă sală, bucătăr 1.100 mp. Tel

Casă Craio centrală, rea apartament.

Vând vilă. 1

4 camere, dependințe, 0723.372.331

Vilă, const teren 280 m zona Gârleşti 0763.634.391

Danești, ci camere, buclă pînă la mare, cadastru, ne

Vilă D+P construcție euro, negocie

Casă Băile preț negociabil

Vând sau parter. Tel. 07

Str. Fern 0763.646.781

Casă, Cr 0763.646.781

SC. EXPERT DESIGN BAM
(Proiectant)

COMPANIA DE APĂ OLTENIA S.A.
(Avizator)



FIȘĂ TEHNICĂ

Vederea emiterii avizului de amplasament
C.U. nr. 1080 / 16.06.2016

1. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI:

1. Denumire: ELABORARE PIZ și aviz prealabil de oportunitate pt CONSTRUIR LOC COLECTIVE SED-P+5-8E cu parcuri subse
2. Amplasament: Craiova B-dul Decebal nr. 12/44 și Str. Bătrînilor nr. 1A, 1B, 12
3. Beneficiar: SC. BACRIZ IMPEX SRL
4. Proiect nr. 105/2016 elaborator SC. EXPERT DESIGN BAM SRL

2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI:

2.1. AMPLASAMENT:

Mun. CRAIOVA B-dul Decebal nr. 12/44 și str. Bătrînilor nr. 1A, 1B,

2.2. BRANȘAMENT/ RACORD:

2.3. CARACTERISTICI TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT:

3. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINȚELOR AVIZATORULUI:

CONF. DOCUMENTAȚIEI ELABORATE

4. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDIȚIILOR ȘI RESTRICȚIILOR IMPUSE:

5. Văzând specificările prezentate în FIȘĂ TEHNICĂ privind modul de îndeplinire al cerințelor de avizare se acordă:

AVIZ FAVORABIL

fără/cu următoarele condiții:

Z

COMPANIA DE APĂ OLTENIA S.A.
Director General,
ec. Constantin Mitriță

Primit de la S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.
Data 23.08.2016



h de



RERO10TA01-00988089

CEZ Distribuție
2016.09.07 12:07:07 FFSI
Craiova
Autentificare și autorizare documentelor electronice în serviciul press.

Client: S.C. BACRIZ IMPEX S.R.L. CRAIOVA
Localitatea: CRAIOVA
Strada: BLD. DECEBAL, nr. 44
Judet: Dolj, cod postal 200646

SC CEZ Distribuție SA
<<societate administrată în sistem dualist>>
COER CRAIOVA
Nr. 060019555991/ 07.09.2016

Prezentul aviz are anexate 001
planuri de situație vizate de COER CRAIOVA

Stimate client,

Referitor la cererea aviz amplasament, înregistrată cu nr. 060019555991 / 08.08.2016 pentru:
Obiectivul: PUZ, CONSTR. LOCUINTE - PARCARI
situat în localitatea: CRAIOVA, str. BLD. DECEBAL, nr.: 44, bl., sc., et., ap., jud. Dolj, cod postal 200038.

În urma analizei **documentației / studiului de soluție** privind eliberarea amplasamentului (avizat în CTE a SC CEZ Distribuție SA cu aviz nr. /) SC CEZ Distribuție SA prin Centrul Operațional Extindere Rețea COER Craiova este **de acord** cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
nr. 2600021722 / 19.08.2016

Cu următoarele precizări:

1. În zona **exista** rețea electrică de distribuție de medie / joasă tensiune monofazată / trifazată.
 2. Rețeaua electrică de distribuție din zona se află la 3,0 m față de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.
 3. Rețeaua electrică de distribuție din zona este de tip: rețea aeriană/subterană mt/jt/IT: LES, post trafo IT/mt/jt, conductor/cablu jt.
 4. Instalațiile electrice ale SC CEZ Distribuție SA existente în zona se află amplasate față de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament la distanțe minime impuse de normativele în vigoare și anume:
față de rețeaua de IT: 4,0 m;
față de rețeaua de mt: 0,6 m;
față de rețeaua de jt: 0,2 m;
față de postul trafo: 20,0 m.
- Pentru zonele fără rețele electrice de distribuție, în vederea emiterii autorizației de construire, se vor avea în vedere prevederile din HGR nr. 525 / 1996, republicată în 2002, cu completările ulterioare pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea rețelelor electrice se vor avea în vedere prevederile Ordinului ANRE nr. 59/2013 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la rețele electrice de interes public” și Legea energiei nr. 123/2012.
- Conform Anexei 2 din ordinul ANRE nr. 59/2013 și art. 51 din Legea energiei nr. 123/2012 în zonele în care nu există rețea electrică de interes public autoritățile publice locale sau centrale vor colabora cu operatorul de distribuție pentru extinderea rețelelor de distribuție ori electrificarea localităților.
- În conformitate cu prevederile Art 49 din Legea energiei nr. 123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

F-PO-01-03-01*02*06_Aviz de amplasament favorabil

Notă: prezentul formular este valabil și pentru situația actualizării avizului de amplasament, după elaborarea studiului de soluție privind eliberarea amplasamentului și paragrafele scrise în format italic sunt parte ale acestui aviz.

- a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;
- b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;
- c) să depoziteze materiale pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;
- d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;
- e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelelor electrice de distribuție;
- f) să limiteze sau să îngreuească prin execuția de împrejmuire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

5. Execuția lucrărilor pentru eliberarea amplasamentului se va face de către operatorul de rețea prin contractarea acestor lucrări cu un constructor atestat ANRE, numai după întocmirea și avizarea în CTE a SC CEZ Distribuție SA, a PT+CS, de către un proiectant atestat.

6. Instalațiile de distribuție administrate de SC CEZ Distribuție SA au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat (2 exemplare), vizat spre neschimbare.

Culoarul de siguranță al instalațiilor aflate în apropierea obiectivului, sunt în conformitate cu Ordinul ANRE nr. 49/2007.

Noile trasee ale instalațiilor electrice care se reamplasează sunt cele de pe planurile studiului avizat în comisia CTE a SC CEZ Distribuție SA și care a fost menționat mai sus.

7. Execuția lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz de amplasament, a normelor tehnice și de protecția muncii specifice. **Săpăturile din zona traseelor de cabluri, fundații de stalpi se vor face numai manual, cu asistența tehnică din partea Centrului Operațional Exploatare CE MTJT Craiova Municipal al SC CEZ Distribuție SA, telefon 0251929.**

8. În conformitate cu Legea energiei nr. 123/2012, art. 92 punct (1) deteriorarea, modificarea fără drept sau blocarea funcționării echipamentului de măsură a energiei electrice livrate ori modificarea fără drept a componentelor instalațiilor energetice constituie **infracțiune** și se pedepsește cu închisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă. În același timp, conform art. 93, pct. (1), alin. 29, din Legea energiei 123/2012, constituie **contravenție** executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor fără consimțământul prealabil al titularilor acestora.

9. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

10. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a unui spor de putere pentru acesta se va proceda conform Ordinului ANRE nr. 59/2013.

Având în vedere situația rețelelor electrice din zonă, pentru racordarea la RED a viitorului loc de consum sunt necesare următoarele lucrări în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor de realizare a acestora:

Lucrări de întărire a rețelelor constând în : Nu este cazul;

Lucrări de extindere a rețelelor constând în :

Etapele procesului de racordare în conformitate cu Ordinul ANRE nr. 59/2013 sunt :

- a) etapa de documentare și informare a viitorului utilizator;
- b) depunerea cererii de racordare și a documentației aferente pentru obținerea avizului tehnic de racordare;
- c) emiterea avizului tehnic de racordare, ca oferta de racordare de către operatorul de rețea;
- d) încheierea contractului de racordare între operatorul de rețea și utilizator;
- e) încheierea contractului de execuție între operatorul de rețea și executant și realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică, punerea în funcțiune a instalației de racordare;
- f) emiterea certificatului de racordare;
- g) punerea sub tensiune a instalației de utilizare.

Tarifele de emitere ale avizelor tehnice de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr. 114/2014 privind "Aprobarea tarifelor de emitere a avizelor de amplasament, a avizelor tehnice de racordare și a certificatelor de racordare, practicate de operatorii de distribuție", iar tarifele de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr. 141/2014 pentru aprobarea tarifelor și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de medie și joasă tensiune sau calculate pe baza de deviz.

Pentru detalii solicitantul se va adresa celui mai apropiat Centru de Relații cu Clienții al SC CEZ România SA.

11. Avizul de amplasament este valabil de la data emiterii și până la 16.06.2017, data la care expiră Certificatul de Urbanism în baza căruia a fost emis.

12. Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de

valabilitate a Certificatului de Urbanism în baza caruia a fost emis, iar restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

13. Dacă în intervalul menționat la pct.11 solicitantul obține autorizația de construire pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desființare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrise în autorizație.

14. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform plan de situație Proiect nr. / , vizat de SC.CEZ Distribuție SA prin CRAIOVA și a Certificatului de urbanism nr. 1080 /16.06.2016 sau a planului anexat , parte integrantă a studiului avizat menționat mai sus.

15. În zona **nu există** instalații electrice care aparțin altor operatori de distribuție/transport a energiei electrice și **nu este** necesar să se adreseze deținătorilor acestor instalații în vederea obținerii avizelor de amplasament.

16. Avizul de amplasament favorabil își încetează valabilitatea în următoarele situații:
- expira termenul de valabilitate;
- se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafața ocupată, înălțime etc) care au stat la baza emiterii avizului;

17. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv :

"În situația în care, în timpul efectuării săpăturilor, se constată existența unor instalații electrice, se vor sista lucrările și se va anunța operatorul de rețea în vederea stabilirii condițiilor de coexistență. În cazul avarierii instalațiilor electrice proprietatea operatorului de rețea, solicitantul și constructorul vor fi responsabili și vor suporta costurile aferente reparațiilor și întreruperilor în alimentarea cu energie electrică a consumatorilor."

Operator

CEZ DISTRIBUTIE SA

Sef centru Zonal
C.O. EXTINDEREA REȚELEI CRAIOVA
VICTOR MARIUS MARUSCA



NR. 72 / 2 / 516 / 17.08.2016

F4

C A T R E :

SC BACRIZ IMPEX S.R.L.

Spre știință: SC EXPERT DESIGN BAM SRL

Referitor la documentația dumnevoastră „ELABORARE PUZ SI AVIZ PREALABIL DE OPORTUNITATE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE S+D+P+5-8 E CU PARCARI LA SUBSOL SI DEMISOL, CU SPATII COMERCIALE LA PARTER SI LOCUINTE LA ETAJ” în municipiul Craiova , Bulevardul Decebal, nr.44, însoțită de Certificat de Urbanism nr.1080/86527 din 16.06.2016, eliberat de Primăria Municipiului Craiova, jud. Dolj, deoarece amplasamentul construcției se situează pe partea dreapta a liniei CF 28 din statia CF Craiova, la distanțe mai mari de 100,00m măsurate din axa liniei CF la km CF 249+545,40, lucrările se execută în afara zonei de protecție a infrastructurii publice, a zonei de siguranță și în afara zonei C.F.R și vă comunicăm că pentru obținerea autorizației de construcție nu este necesar avizul C.N.C.F. „CFR”-S.A. - Sucursala Regionala C.F. Craiova.

Mentionăm că nu avem obiecții privind execuția lucrării.

Craiova, 17.08.2016

DIRECTOR
Constantin Stroe



Secretariat C.T.E.
Manuela IOVAN

DISTRIGAZ SUD REȚELE

ENGIE

FO-CV

Directia Operatională
Serviciul Gestionare Exploatare Rețea
B-dul. Marasesti, nr. 4-6
Sect. 4, Bucuresti
Cod postal: 040254
contact online: www.distrigazsud-retele.ro
Interlocutor: Valentin Vasilache

BACRIZ IMPEX SRL PRIN SAFI RAMI,

jud.

, loc.

Cod postal:

310.815.323/10.08.2016

Referitor la documentatia dvs. inregistrata cu nr. **310.815.323** din **08.08.2016**, prin care solicitati emiterea avizului de amplasament pentru **lucrari de elaborare PUZ si aviz prealabil de oportunitate pentru construire locuinte colective S+D+P+5 – 8E cu parcare la subsol si demisol, cu spatii comerciale la parter si locuinte la etaje – loc. Craiova, B-dul. Decebal, nr. 44, jud. Dolj**, va restituim planul de situatie scara 1:500, proiect nr. 101/2016, elaborat de EXPERT DESIGN BAM SRL, completat cu datele solicitate si va transmitem urmatoarele:

Pe planul de situatie s-a trasat orientativ rețeaua de gaze naturale aflata în exploatarea societății noastre. Traseul exact al conductelor si bransamentelor de gaze poate fi identificat in teren dupa capacele tip GN montate pe axul acestora (in cazul conductelor de otel) sau dupa marcajele amplasate pe repere fixe (pentru conductele din polietilena).

Lucrarile propuse, nu afecteaza conductele de distributie gaze naturale.

In urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL

Cu mentiunile:

1. Avizul nu este valabil și pentru bransamente (racord la utilitati).
2. Amplasarea de obiective noi, constructii noi și lucrări de orice natură in zona de protectie si siguranta a rețelelor de gaze naturale existente, se realizează numai cu respectarea Normelor tehnice pentru proiectarea si executia sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE – 2008, prevederilor Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012 si a Ordinului 47/2003 emis de Ministerul Economiei si Comertului.
3. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii.**
4. Avizul este emis conform prevederilor Ordinului 47/2003 al Ministerului Economiei si Comertului numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat si a **Certificatului de Urbanism nr. 1080 din 16.06.2016, eliberat de Primaria Craiova.**

Adrian Dobrea

SEF SERVICIU,
DIRECTIA OPERATIONALA

Valentin Vasilache

Operator Cerere-Informatii

Prezentul aviz este insotit de urmatoarele documente: plan de situatie sc.1:500;
Achitat cu chitanta/ordin de plata nr. 1911/04.08.2016, factura nr. 1903988302;



DISTRIGAZ SUD REȚELE

ENGIE

FO-CV

Directia Operatională
Serviciul Gestionare Exploatare Rețea
B-dul. Marasesti, nr. 4-6
Sect. 4, Bucuresti
Cod postal: 040254
contact online: www.distrigazsud-retele.ro
Interlocutor: Valentin Vasilache

BACRIZ IMPEX SRL PRIN SAFI RAMI,

jud.

, loc.

Cod postal:

310.815.323/10.08.2016

Referitor la documentatia dvs. inregistrata cu nr. **310.815.323** din **08.08.2016**, prin care solicitati emiterea avizului de amplasament pentru **lucrari de elaborare PUZ si aviz prealabil de oportunitate pentru construire locuinte colective S+D+P+5 – 8E cu parcare la subsol si demisol, cu spatii comerciale la parter si locuinte la etaje – loc. Craiova, B-dul. Decebal, nr. 44, jud. Dolj**, va restituim planul de situatie scara 1:500, proiect nr. 101/2016, elaborat de EXPERT DESIGN BAM SRL, completat cu datele solicitate si va transmitem urmatoarele:

Pe planul de situatie s-a trasat orientativ rețeaua de gaze naturale aflata în exploatarea societății noastre. Traseul exact al conductelor si bransamentelor de gaze poate fi identificat in teren dupa capacele tip GN montate pe axul acestora (in cazul conductelor de otel) sau dupa marcajele amplasate pe repere fixe (pentru conductele din polietilena).

Lucrarile propuse, nu afecteaza conductele de distributie gaze naturale.

In urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL

Cu mentiunile:

1. Avizul nu este valabil și pentru bransamente (racord la utilitati).
2. Amplasarea de obiective noi, constructii noi și lucrări de orice natură in zona de protectie si siguranta a rețelelor de gaze naturale existente, se realizează numai cu respectarea Normelor tehnice pentru proiectarea si executia sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE – 2008, prevederilor Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012 si a Ordinului 47/2003 emis de Ministerul Economiei si Comertului.
3. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii.**
4. Avizul este emis conform prevederilor Ordinului 47/2003 al Ministerului Economiei si Comertului numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat si a **Certificatului de Urbanism nr. 1080 din 16.06.2016, eliberat de Primaria Craiova.**

Adrian Dobrea

SEF SERVICIU,
DIRECTIA OPERATIONALA

Valentin Vasilache

Operator Cerere-Informatii

Prezentul aviz este insotit de urmatoarele documente: plan de situatie sc.1:500;
Achitat cu chitanta/ordin de plata nr. 1911/04.08.2016, factura nr. 1903988302;





www.flashgroup.ro

SC FLASH LIGHTING SERVICES SA
office@flashgroup.ro
tel: (+4021) 233.42.52
fax: (+4021) 233.42.55

FISA TEHNICA

In vederea emiterii Avizului de amplasament si/sau bransament (racord)
pentru _____
utilitatea urbana *

Date de identificare a obiectului de investitii

- 1.1 Denumire⁽¹⁾ Elaborare PUI2 si aviz prealabil de oportunitate pt. Constr. locuinte colective STD 1P+5+5 et. cu parc. subso
1.2 Amplasament⁽¹⁾ Mun Craiova B-dul Decebal nr.12(44) str. Batciloror nr 1A, 1B
1.3 Beneficiar⁽¹⁾ SC. BACRIZ. IMPEX SRL
1.4 Proiect⁽¹⁾ nr. 105/2016 elaborator SC. EXPERT DESIGN BAM SRL 12B.

1. Caracteristicile tehnice specifice ale investitiei

2.1 Amplasament⁽¹⁾ :

MUN. CRAIOVA B-dul Decebal nr. 12(44) si str Batciloror nr. 1A, 1B, 12B Dolj

2.2 Bransament / Racord⁽¹⁾ :

2.3 Caracteristici tehnice care trebuie asigurate prin proiect⁽¹⁾:

2. Modul de indeplinire a cerintelor avizatorului⁽¹⁾.

3. Modul de indeplinire a conditiilor si restrictiilor impuse⁽¹⁾ :

CONF. DOCUMENTATIEI ELABORATE

Intocmit⁽²⁾

DR. ARH. MOHAMMAD



4. Vazand specificarile prezente in FISA TEHNICA privind modul de indeplinire a cerintelor de avizare, se acorda :

fara/cu urmatoarele conditii⁽³⁾

AVIZ FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

NR 1091/22.08.2016

Data 23.08.2016

SC FLASH LIGHTING SERVICES SA



STRONG ARGUMENTS

AMPLASAMENT STUDIAT

REFERAT/EXPERTIZA

SC BACRIZ IMPEX

Project nr.
101/2015

milin, CRĂIOVA, Bulevardul DECEBAL, nr. 44, DO
PROFESOR

CONSTRUIRE LOCUINTA COM PRAZ

MERCIALE LA PARTER SI PARCARE LA

FLANER: DEMISOL S+D+P+G+G ETALIE

EXTRAS DIN PUZ

Plansz
nr. A02

	VERIFICATOR
--	-------------

SC EXPERT DESIGN BAM S.R.L.

16/17/12/2005

Calea Bucuresti nr. 25A, Craiova-Dolj

Am. Mohammad Ali-Bashir

REPORT

PROJECIA

DESIGNAT

Dr. NEDIPLOMAT, RAHA MOGA

ARCHITECTURA
URBANISM
DESIGN

FLASH LIGHTING SERVICES S.A.
AVIAT SPRE
MESCHIMBARE

702 HCC 675

UDFTH 500

CLARA MARCAPIN

1000

不

100

RECEIVED JUL 20 1964

W. J. G. M.

1000

1914. 12-15. 1914.

15

5

© 2004 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 255: 103–110



INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
„OLTENIA” AL JUDEȚULUI DOLJ

NESECRET
Exemplar 1
Nr. 1.817.108
Craiova, 16.08.2016

Către,

SC BACRIZ IMPEX SRL

, județul

În atenția domnului arhitect AL BASHTAWI MOHAMMAD

La adresa dumneavoastră înregistrată la I.S.U. “Oltenia” Dolj, cu nr. 1.817.108/10.08.2016, prin care solicitați avizul de securitate la incendiu și avizul de protecție civilă, pentru investiția „Elaborare PUZ și aviz prealabil de oportunitate pentru construire locuințe colective S+D+P+5-8E cu parcări la subsol și demisol, cu spații comerciale la parter și locuințe la etaje”, cu amplasamentul în municipiul Craiova, bd. Decebal, nr. 44, județul Dolj, aflată la faza Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z), vă comunicăm următoarele:

- unitatea noastră nu emite avize la această fază;
- investiția la care faceți referire, face parte din categoriile de construcții și amenajări care se supun avizării și autorizării pe linie de securitate la incendiu, aprobate prin H.G.R. 1739 / 2006, modificată și completată de H.G.R. 19/2014 și respectiv, face parte din categoriile de construcții la care este obligatorie realizarea adăposturilor de protecție civilă, aprobate prin H.G.R nr. 560/2005, modificată de H.G.R. nr. 37/2006;
- pentru emiterea avizelor de securitate la incendiu și de protecție civilă, în vederea obținerii autorizației de construire, se vor depune la Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Oltenia” al județului Dolj, documentațiile prevăzute la art. 9, alin. (1) și respectiv art. 18, alin. (1) din Normele

NESECRET

metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă, aprobate prin O.M.A.I. nr. 3/2011, documentații ce cuprind proiectul la faza DTAC;

- în conformitate cu art. 4 (3) din Normele metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă cererile și documentațiile tehnice de avizare se depun simultan.

Cu stimă,

 **INSPECTOR ȘEF**
Colonel

Florea Constantin



ADJUNCT INSPECTOR ȘEF
Colonel

Păduraru Adrian



NESECRET



Agenția pentru Protecția Mediului Dolj

DECIZIE DE ÎNCADRARE
Nr.9881/31.10.2016

Ca urmare a notificării adresate de S.C. BACRIZ IMPEX S.R.L., cu sediul în _____, ap.1, jud. Dolj, înregistrată la APM Dolj cu nr. _____ și a modificărilor aduse planului înregistrate la A.P.M. Dolj cu nr. _____, privind depunerea primei versiuni a planului, în baza:

• O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

• HG. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe cu modificările și completările ulterioare;

- în urma analizării documentelor transmise, în cadrul Ședinței Comitetului Special Constituit din data de 03.10.2016;

- în urma informării și consultării publicului în conformitate cu HG. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, respectiv prin anunțuri repetate în mass-media, postarea planului pe site-ul APM Dolj <http://apmdj.anpm.ro>,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ decide:

Planul Urbanistic Zonal pentru „Construire locuințe colective S+D+P+5+8E cu parcări la Subsol – Demisol, cu spații comerciale la parter și locuințe la etaj, în Craiova, str. B-dul Decebal, nr.44, județul Dolj, titular S.C. BACRIZ IMPEX S.R.L., nu se supune evaluării de mediu și nu se supune procedurii de evaluare adecvată, urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

➤ în conformitate cu prevederile H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, și Ordinului 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența HG 1076/2004 planul se încadrează la art.5 alin. (3) pct. a.

➤ planul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu



modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr.49/2011, neexistând un impact semnificativ asupra unei arii naturale protejate de interes comunitar;

Scopul PUZ-ului – schimbarea destinației din destinația de funcțiuni complexe de interes public și servicii de interes general (comerț, administrație publică), afectat parțial de zonă spații verzi amenajate și zona circulație carosabilă/pietonală, precum și de protecție cale ferată, în zonă de locuințe colective S/D-P+5-P+8 și funcțiuni complementare. Se păstrează regimul de înălțime P+3-P+10 cu modificarea indicilor urbanistici POT max. existent 70% la P.O.T. max. propus 40% și CUT max. existent 2,2% la CUT max. propus 2,88%.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) **gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:**

Zona studiată prin plan este de 17141,00mp și include terenuri proprietate privată, străzi existente, teren domeniu public Primăria Municipiului Craiova și are destinația conform U.Z. zonă de funcțiuni complexe de interes public și servicii de interes general (comerț, administrație publică) cu regim de înălțime P+3E-P+10E.

Terenul care face obiectul P.U.Z.-ului este în suprafață de 7504mp.

În prezent pe terenul ce face obiectul se află construcții cu destinația spații comerciale și este proprietate a lui SC BACRIZ IMPEX SRL.

Bilanțul funcțiunilor propuse ne oferă următoarea repartitie procentuală a diverselor zone:

FUNCTIUNI	EXISTENT		PROPUS	
	mp	(%)	mp	(%)
SURFAȚA TOTALĂ DE TEREN STUDIATĂ	17141,00	(100.00)	7141,00	(100.00)
CONSTRUCTII EXISTENTE	3890,00	(22.70)	4750,00	(27.71)
TEREN LIBER CURTI CONSTRUCTII	6673,00	(38.93)	5695,00	(33.23)



ZONA CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE 6063,00 (35.37) 5581,00 (32.56)

PARCAJE AUTO

SPATII VERZI AMENAJATE 515.00 (3.00) 1115,00 (06.50)

TOTAL 17141.00 (100.00) 17141.00 (100.00)

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Planul Urbanistic Zonal se va integra în Planul Urbanistic General al Municipiului Craiova

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- conform propunerilor planului, plantațiile existente în cadrul zonei studiate vor fi întreținute și păstrate

- platformele de depozitare a deșeurilor vor fi amplasate cu respectarea prevederilor O.M 119/2014, pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației

- funcțiunile propuse sunt compatibile cu funcțiunile aflate în vecinătatea zonei studiate

- Construcțiile nou propuse vor fi racordate la rețelele existente.

- Pentru fiecare construcție există cale de acces fiecare construcție va fi accesibilă printr-un drum public având caracteristicile necesare pentru a satisface exigențele de securitate, apărarea contra incendiilor și protecției civile.

- Va fi respectat Ordinul Ministrului Sănătății nr.119/2014

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program

Pe terenul studiat prin plan nu există riscuri naturale și antropice.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor)- nu este cazul

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor: Redusă

b) natura cumulativă a efectelor:

Nu este cazul

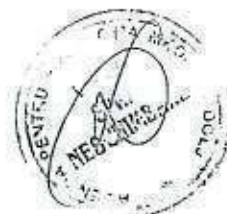
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : office@apmdl.anpm.ro

Pagina 3 din 5



c) natura transfrontieră a efectelor:

Nu este cazul

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) :

Nu este cazul

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) :

Nu este cazul

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Nu este cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Nu este cazul

(iii) folosirea terenului în mod intensiv -Nu este cazul

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

- planul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011

➤ În urma anunțurilor publice privind depunerea primei versiuni a planului (Gazeta de Sud în data de 07.09.2016, respectiv 09.09.2016), postarea pe site-ul APM Dolj <http://apmdj.anpm.ro> a planului în data de 20.09.2016, precum și a anunțului referitor la luarea deciziei etapei de încadrare postat de APM Dolj pe site în data de 06.10.2016 și publicat de către titular în Cuvântul Libertății în data de 18.10.2016, nu s-au înregistrat la APM Dolj observații/proponeri din partea publicului.

Amplasarea restaurantului se va face cu respectarea distanțelor prevăzute de Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației.

• Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării.

• Viitoarele proiecte vor parcurge procedura conform Ordinului Nr. 135/76/84/1284 din 10 februarie 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, cu luarea în considerare a art. 5, alin 3 "În situația în care o investiție se realizează etapizat



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DOLJ

Adresa: Str. Petru Rareș, nr. 1, Craiova, cod 200349

Tel : 0251.530.010 Fax : 0251.419035

e-mail : office@apmdj.anpm.ro

Pagina 4 din 5



[.....], evaluarea impactului asupra mediului se realizează pentru întreaga investiție”.

•Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

•Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului planului.

Prezenta este valabilă însoțită de planșa nr.U04 – Reglementări Urbanistice, pe care o anexăm prezentei.

•Decizia poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Dr Ing. Monica Daniela MATEESCU



Șef Serviciu A.A.A.,
Chimist Danuzia MAZILU

Întocmit
Ioana Cîrciumaru



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL GENERAL AL POLITIEI ROMANE
INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUD. DOLJ
POLITIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
BIROUL RUTIER
Operator date personale nr. 3765

NESECRET
Nr. 621319 din 24.08.2016
Ex.nr. __

C ă t r e
S.C. BACRIZ IMPEX S.R.L.
, jud.

Urmare a cererii dvs. adresată Biroului Rutier Craiova, vă comunicăm :

Acordăm avizul de principiu pentru elaborare PUZ pentru construire locuințe colective S+D+P+5-8E cu parcări la subsol și demisol, spații comerciale la parter și locuințe la etaj pentru imobilul nr. 44 situat pe bld. Decebal din municipiul Craiova, județul Dolj, conform certificatului de urbanism nr. 1080/16.06.2016, eliberat de Primăria Municipiului Craiova.

Pentru reglementarea circulației participanților la trafic în zonă în vederea obținerii autorizației de construire precum și/sau pentru realizarea lucrărilor în partea carosabilă, acostament, trotuar sau instituirea restricțiilor de circulație, conform art. 87 din Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice și art. 105, pct. (6) din O.U.G. nr. 195/2002, republicată, se vor solicita alte avize.

Nerespectarea acestor observații și a altor prevederi legale în vigoare precum și producerea unui eveniment rutier din vina dumneavoastră va atrage, după caz, răspunderea contravențională, civilă sau penală.

S-a achitat taxa prevăzută de Ordonanța Guvernului nr. 128/2000, cu modificările și completările ulterioare, privind stabilirea unor taxe pentru serviciile prestate pentru persoanele fizice și juridice de către Ministerul Administrației și Internelor în cuantum de 100 lei prin chitanța seria TS291 nr. 20100216490/05.08.2016 emisă de A.P.F.M -Trezoreria Craiova.

Cu stimă,

ȘEFUL POLITIEI,
Comisar șef de poliție
POPA MAURICIU

ȘEFUL BIROULUI
Subcomisar de poliție
PETRESCU CLAUDIU-DANIEL

Salvări Documente/ Biroul Rutier, str. C. Islaz, nr.50
Red G.S.Dact.G.S./2 ex

CONFIDENTIAL Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Legii nr.677/2001

CRAIOVA, Strada C. Islaz nr. 50
Tel/ Fax:0251-466.253



S.C. SALUBRITATE CRAIOVA S.R.L.

Str. Brezei Nr. 129A, Craiova, Dolj
CUI: RO27969145/16.06.2016
Tel: 0231 412 638, 0231 414 660
0231 412 733
Fax: 0231 412 967
e-mail: salub_craiova@yahoo.com
office@salubritate-craiova.ro

ING Bank
RO88 INGB 0000 9999 0275 9890
Banca Comercială Română
RO98 RNCB 0134 0243 4334 0069
Trezoreria Craiova
RO18 TREZ 0915 0699 XXXX 01320
Capital social: 250 Lei

2523/10.08.2016

AVIZ TEHNIC

PENTRU AMPLASAMENT

1. Date de identificare a obiectivului de investiții

- Elaborare Puz și aviz prealabil de oportunitate pt
1-DENUMIRE: Constr. locuințe colective S+D+P+5-8E cu parcare
subsol, cu spații comerciale la parter și la etaj
2-AMPLASAMENT: MUN. CRAIOVA, str. B-dul Decebal nr. 12(44) și str.
BĂTRINILOR nr. 1A, 1B, 12B DOLJ
3-BENEFICIAR: S.C. BACRIZ IMPEX SRL
4-ELABORATOR: S.C. EXPERT DESIGN BAM SRL

2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI

2.1. AMPLASAMENT:

Mun. Craiova B-dul Decebal nr. 12(44) și str. Bătrînile
nr. 1A, 1B, 12B Dolj

2.2. BRANȘAMENT/RACORD:

3. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINTELOR AVIZATORILOR:

CONFORM DOCUMENTAȚIEI ELABORATE

4. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDIȚIILOR ȘI RESTRICȚIILOR IMPUSE:

INTOCMIT PROIECTANT

DR. ARH. MOHAMMAD AL-BASHTAWI



5. VAZÂND SPECIFICĂRILE PREZENTATE ÎN AVIZUL TEHNIC PRIVIND MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINTELOR DE AVIZARE, SE ACORDĂ:

AVIZ TEHNIC FAVORABIL PT. CU NR. 1080/16.06.2016

FARA CU URMĂTOARELE CONDIȚII:

Executantul lucrării va include contract
transmit / depozitat melez / pământ cu aprobatul
de salubritate auten. pt. prelucrare conf. auten. de med.

AVIZUL ESTE VALABIL 12 LUNI DE LA DATA EMITERII, CU POSIBILITATEA DE PRELUNGIRE PE DURATA DE VALABILITATE A
CERTIFICATULUI DE URBANISM, CU CONDIȚIA DE A NU SE SCHIMBA ELEMENTELE CARE AU STAT LA BAZA EMITERII LUI AVIZELE S.C.
SALUBRITATE CRAIOVA S.R.L. LA CARE NU S-AU RESPECTAT SAU NU S-AU REALIZAT CONDIȚIILE IMPUSE PRIN AVIZARE, SUNT NULE.

Avizator

R. CONSTANTIN

[Signature]

S.C. SALUBRITATE CRAIOVA S.R.L.

Administrator

P. E. C. CRAIOVA

[Signature]

PRECIZARI

PRIVIND COMPLETAREA FORMULARULUI „AVIZ TEHNIC” PENTRU S.C. SALUBRITATE CRAIOVA S.R.L.

I. DATE GENERALE

1. BAZA LEGALA

- ORDONANTA DE URGENTA 214/2008 PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA LEGII NR. 50/1991 PRIVIND AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE CONSTRUCTII
- LEGEA NR. 50/1991 REPUBLICATA, PRIVIND AUTORIZAREA EXECUTARII CONSTRUCTIILOR, MODIFICATA SI COMPLETATA DE LEGE 401/2003;
- LEGEA NR. 453/2001 PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA LEGII NR. 50/1991;
- LEGEA NR. 51/2006 A SERVICIILOR COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE;
- HG NR. 525/1996 CU MODIFICARILE ULTERIOARE - REGULAMENT GENERAL DE URBANISM;
- LEGEA NR. 101/2002 – LEGEA SERVICIULUI DE SALUBRIZARE A LOCALITATILOR, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE;
- LEGEA NR. 211/2011 PRIVIND REGIMUL DESEURILOR,
- HG NR. 856/2002 PRIVIND EVIDENTA GESTIUNII DESEURILOR;
- HCLM CRAIOVA NR. 22/31.01.2011- PRIN CARE SE APROBA REORGANIZAREA SERVICIULUI PUBLIC DE SALUBRITATE CRAIOVA IN SOCIETATE COMERCIALA CU RASPUNDERE LIMITATA
- HCLM 87/2012- PRIN CARE SE APROBA ATRIBUIREA, CĂTRE S.C. SALUBRITATE CRAIOVA S.R.L., A CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII PENTRU UNELE ACTIVITĂȚI ALE SERVICIULUI DE SALUBRIZARE:

2. CONTINUTUL DOCUMENTATIILOR

- AVIZ TEHNIC (COPIE);
- CERTIFICAT DE URBANISM(COPIE);
- PLAN DE SITUATIE/PLAN DE INCADRARE IN ZONA , ANEXA LA CU (COPIE);
- ACT DE PROPRIETATE ASUPRA IMOBILULUI SAU TERENULUI(COPIE);
- MEMORIU TEHNIC CU CALCULATIE MOLOZ REZULTAT DIN LUCRARI DE DEMOLARE, DEZAFECTARE SAU DEZMEMBRARE PARTIALA SAU TOTALA A CONSTRUCTIILOR, CONSTRUIRE, RECONSTRUIRE, CONSOLIDARE, MODIFICARE, EXTINDERE, SCHIMBARE DE DESTINATIE SAU DE REPARATII A CONSTRUCTIILOR DE ORICE FEL, PRECUM SI A INSTALATIILOR AFERENTE ACESTORA, PROPUSE PENTRU EVACUARE (TRANSPORT);
- BI/CI- PENTRU PERSOANE FIZICE(COPIE); CUJ-PENTRU PERSOANE JURIDICE (COPIE);
- CONTRACT DE SALUBRIZARECU PLATA LA ZI (COPIE).

3. DURATA DE EMITERE A AVIZULUI

SE CALCULEAZA LA 15 ZILE CALENDARISTICE DE LA DATA DEPUNERII DOCUMENTATIEI COMPLETE.

II. CONDITII SI RESTRICTII SPECIFICE INVESTITIEI IMPUSE DE AVIZATOR

- 2.1. BENEFICIARUL TREBUIE SA INCHEIE CONTRACT DE TRANSPORT/DEPOZITAT MOLOZ/PAMANT LA RAMPA ECOLOGICA A ORASULUI CU EXECUTANTUL LUCRARII SAU CU OPERATORUL DE SERVICII DE SALUBRIZARE
- 2.2. CONTRACT DE SALUBRIZARE
- 2.3. CARACTERISTICILE TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT
 - PREZENTAREA OBIECTIVULUI PROPUSE
 - SISTEMUL CONSTRUCTIV
 - CALCULATIE MOLOZ REZULTAT DIN LUCRARI DE DEMOLARE, DEZAFECTARE SAU DEZMEMBRARE PARTIALA SAU TOTALA A CONSTRUCTIILOR, CONSTRUIRE, RECONSTRUIRE, CONSOLIDARE, MODIFICARE, EXTINDERE, SCHIMBARE DE DESTINATIE SAU DE REPARATII A CONSTRUCTIILOR DE ORICE FEL, PRECUM SI A INSTALATIILOR AFERENTE ACESTORA, PROPUSE PENTRU EVACUARE (TRANSPORT).

III. INDICATII PRIVIND TAXELE DE AVIZARE

A) TEMEI - HCLM 262/2005. SE APLICA LA LUCRARI DE DEMOLARE, CONSTRUIRE, RECONSTRUIRE, CONSOLIDARE, MODIFICARE, EXTINDERE, SCHIMBARE DE DESTINATIE SAU DE REPARATII A CONSTRUCTIILOR DE ORICE FEL, PROPUSE PENTRU EVACUARE (TRANSPORT); HCLM 183/2013 (ANEXA TARIFE)

B) VLOAREA TAXEI DE AVIZARE ESTE 36,72 LEI;

COLECTAT, TRANSPORTAT, DEPOZITAT REZIDUURI DIN CONSTRUCTII SI DEMOLARI 169,64 LEI/MC(FARA TVA)

C) MODALITATEA DE ACHITARE A TAXEI – CASIERIA UNITATII DIN STR. BRESTEI, NR. 129 A

IV. ALTE DATE FURNIZATE DE AVIZATOR

DOCUMENTATIILE PENTRU AVIZARE SE VOR DEPUNE LA S.C. SALUBRITATE CRAIOVA S.R.L. , CU SEDIUL IN STR. BRESTEI, NR. 129 A. NU ESTE PERMISA MODIFICAREA ACESTUI CONTINUT AL AVIZULUI TEHNIC

S.C. SALUBRITATE CRAIOVA S.R.L.

Administrator,

PETA EUGEN MADARIN



**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE
PUBLICĂ DOLJ
COMPARTIMENT AVIZE / AUTORIZĂRI**



Sediul central:
Craiova, str. Tabaci, nr. 1
Tel.: 0251.31.00.67
Fax: 0251.31.00.71
E-mail: dspdolj17@gmail.com
Website: www.dspdolj.ro

Sediul 2:
Craiova, str. Lămâiei, nr. 10
Tel./Fax: 0251.55.06.69
E-mail: office@sanpubaj.ro

Sediul 3:
Craiova, str. Brestei, nr. 6
Tel.: 0251.41.31.34
E-mail: labdsp_dolj@yahoo.com

Sediul 4:
Craiova, str. Clin. Lecca, nr. 2
Tel./Fax: 0251.41.78.80
E-mail: linicv@yahoo.com

Nr. 8773 /29.08.2016

La cererea : **S.C. BACRIZ IMPEX S.R.L. prin SAFI RAMI**
cu sediul/ domiciliul în:

Înregistrată la D.S.P. Dolj cu nr. din

În baza Legii 95/ 2006 privind Reforma în Sănătate, a H.G.R. nr. 144/ /2010 privind Organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, a Ordinului M.S. nr. 1078/ 2010 privind Organizarea și Funcționarea D.S.P.- urilor, a Ordinului M.S. nr.1030/ 2009 privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiectele de amplasare, amenajare, construire și pentru funcționarea obiectivelor ce desfășoară activități cu risc pentru starea de sănătate a populației, cu modificările și completările ulterioare, se eliberează prezenta,

NOTIFICARE

Nr. 603 din 29.08.2016

În urma analizării și evaluării de către **dr. Manole Ofelia**, în calitate de **medic primar igienă**, din cadrul Direcției de Sănătate Publică Dolj, **Compartimentul de evaluarea a factorilor de risc din mediul de viață și de muncă**, a documentației depuse privind conformarea proiectului la normele de igienă și sănătate publică, a obiectivului „Elaborare PUZ și aviz prealabil de oportunitate pentru construire locuințe colective S+D+P+5-8E, cu parceri la subsol și demisol, cu spații comerciale la parter și locuințe la etaje”, cu amplasamentul în municipiul Craiova, bulevardul Decebal, nr. 44, jud. Dolj – s-a constatat îndeplinirea condițiilor prevăzute de normele sanitare în vigoare.

Notificarea s-a eliberat în baza referatului de evaluare nr. **406/26.08.2016**.

Se va respecta legislația sanitară în vigoare: Ord. M.S. nr. 119/2014 și conform studiului de însorire.

Director Executiv D.S.P. DOLJ
Dr. Ludmila Prunariu

Compartiment Avize și Autorizare
Consilier juridic Buzduceanu Constantin



S Complexul Energetic Oltenia SA
Sucursala Electrocentrale Craiova II
6662/09.08.2016

FISA TEHNICA

în vederea emiterii avizului de amplasament si/sau bransament(racord)
pentru agent termic primar sub forma de apa fierbinte,
(si/sau pentru conductele de aductiune apa de Jin, estacada conductelor de transport zgura/cenușe,
cablu electric subteran 6 kV dintre S.E. Craiova II și depozitul de zgura/cenușe de la Valea Manasturii).

1)-DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII:

- 1.-Denumire ELABORARE PIZ SI AVIZ PRELIMINAR DE oportunitate pentru construire Locuinte
colective si apartamente de cazare la domiciliu si locuinte turistice
-2.-Amplasament CRATOVA B-dul DECEBAL 55
-3.-Beneficiar SC BACRIT IMPEX SRL
-4.-Proiect nr. 105/2016, elaborator SC EXPERT DESIGN BANI SRL

2)-CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTITIEI:

- 2.1 Amplasament: CRATOVA B-dul DECEBAL 55
-2.2 Bransament/racord: _____
-2.3 Caracteristicile tehnice care trebuie asigurate prin proiect: _____

3)-MODUL DE INDEPLINIRE A CERINTELOR AVIZATORULUI:

CONFORM DOCUMENTATIEI ELABORATE

4)-MODUL DE INDEPLINIRE A CONDITIILOR SI RESTRICTIILOR IMPUSE:

- 4.1) „se vor respecta”,
4.2) _____

5)-Vazand specificarile prezentate in FISA TEHNICA privind modul de indeplinire a cerintelor
avizare,

se acorda :

AVIZ FAVORABIL

fara / cu urmatoarele conditii:

- 1/ Respectarea scopului stipulat in CERTIFICATUL DE URBANISM
nr. 1080/16.06.2016.
2/ Respectarea amplasamentului din planul de situate
„Caldura A-02/100t de SECRON” in data de 16.08.2016,
plan anexat la aceasta fisa tehnica.

Data : 16.08.2016
TRISTE REANA



Avizul este valabil 12 luni de la data emiterii si se va prelungi automat in cazul in care a fost prelungit termenul de valabilitate a Certificatului de Urbanism in baza caruia a fost emis, iar restul conditiilor nu s-au modificat fata de momentul emiterii avizului.



S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

City Gate, Turnul de Nord, Et.7-18

Piata Presei Libere nr.3-5, sector 1

013702, Bucuresti, Romania

C.I.F. RO 427320 nr. Reg. Com. J40/8926/1997

DIRECTIA OPERATIUNI SI SUPTOR SISTEME ROMANIA

DEPARTAMENT INVENTARIERE RETEA

INVENTARIERE RESURSE

AVIZE TEHNICE Nr.13, Craiova, Unirii 57, cam. 210

Tel. 0251.404.178 / 0251.417.855

Data: 05.08.2016

Nr. 100/05/03/01/B/DJ/0825

Avizul Nr. 426 / 2016

Catre: **S.C. BACRIZ IMPEX S.R.L.**
PRIN SAFI RAMI

AVIZ CONDITIONAT

Urmare documentatiei inregistrata la TELEKOM ROMANIA – INVENTARIERE RESURSE - Dolj, sub nr. 100/05/03/01/B/DJ/0813 in data 03.08.2016 privind lucrarea „ELABORARE PUZ SI AVIZ PREALABIL DE OPORTUNITATE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE S+D+P+5-8E CU PARCARI LA SUBSOL SI DEMISOL, CU SPATII COMERCIALE LA PARTER SI LOCUINTE LA ETAJE” (cf. C.U. 1080/16.06.2016), va comunicam urmatoarele:

In zona CRAIOVA, BD. DECEBAL, NR.12 (44), conform planuri situatie anexate, in care urmeaza sa se realizeze obiectivul mentionat, Telekom Romania are pozate instalatii subterane de telecomunicatii, in canalizatie/sapatura, de importanta locala.

Avand in vedere importanta retelei de cabluri telefonice proprietatea Telekom Romania, cat si faptul ca acestea ar putea fi afectate de lucrarile proiectate, conform documentatiei prezentate, Telekom Romania este de acord cu aceasta lucrare numai in conditiile indeplinirii urmatoarelor masuri de protejare a retelelor telefonice subterane si/sau aeriene:

- Executia lucrarilor pentru care s-a solicitat avizul, efectuate in zona instalatiilor de telecomunicatii, se va derula numai sub asistenta tehnica a Telekom Romania. Pentru aceasta cu 48 ore inainte de inceperea lucrarilor, beneficiarul /constructorul va solicita acordarea de asistenta tehnica, telefonic si prin fax, la Centrul de Telecomunicatii DJ-MH-OT, telefon 0251.404.101, fax 0251.510.567.
- Predarea amplasamentului privind reteaia tc. existenta se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de predare / primire amplasament, ce va constitui anexa a unei Minute/Conventii, semnate de ambele parti, beneficiar / constructor si Telekom Romania, la predarea amplasamentului.
- Se vor respecta: SR 8591:1997, Retele edilitare subterane. Conditii de amplasare;.

- Toate lucrarile proiectate prin aceasta documentatie, in zona cablurilor telefonice subterane, vor fi prevazute a se executa obligatoriu manual si in prezenta delegatilor Telekom Romania.
- In timpul derularii lucrarilor si ulterior finalizarii acestora, beneficiarul avizului va proteja si conserva instalatiile subterane de telecomunicatii din perimetrul afectat.
- In cazul in care sunt produse avarii ale instalatiilor de telecomunicatii, ca urmare a nerespectarii prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrarilor de remediere a instalatiilor avariate, precum si daunele solicitate de clientii Telekom Romania datorita intreruperii furnizarii serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria/beneficiar.
- Pentru alte retele tehnico-edilitare aferente acestui obiectiv, proiectate in afara perimetrului studiat, beneficiarul va obtine avizul Telekom Romania, in baza unei documentatii tehnice de specialitate.
- Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberării.

Se interzice folosirea informatiilor referitoare la instalatiile telefonice din prezentul aviz in scopuri decat cele pentru care au fost furnizate, ca si transmiterea lor unor terti.

Anexam prezentului aviz un exemplar al documentatiei in care a fost inserata, cu aproximatie, infrastructura subterana de comunicatii existenta in zona .

**OPERATIUNI SI SUPORT SISTEME ROMANIA
RESPONSABIL AVIZE TEHNICE Nr. 13**

Ing. ~~Amica-Petre~~





S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

DIRECTIA OPERATIUNI SI TEHNOLOGIE ROMANIA
OPERARE SI INTRETINERE RESEA
CENTRUL DE TELECOMUNICATII DOLJ-OLT

FIȘA TEHNICĂ

În vederea emiterii Acordului Unic

Aviz pentru amplasament și/sau bransament (racord)

Pentru Constr. loc. colective. S+D+P+5-8 E. Craiova

B-dul Decebal nr. 12(44) str. Bătrînilor nr. 1A, 1B, 12B

I. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Elaborare Puz și aviz preliminar de oportunitate

- 1 Denumire: pentru constr. loc. colective. S+D+P+5-8 E. cu parcur. subter.
- 2 Amplasament: Mun. Craiova, B-dul Decebal nr. 12(44) și str. Bătrînilor 1A, 1B, 12B
- 3 Beneficiar: SC. BACRIZ IMPEX SRL
- 4 Proiect nr. 105/2016 Elaborator SC. EXPERT DESIGN SRL

II. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI

2.1 AMPLASAMENT:

2.2 BRANȘAMENT / RACORD:

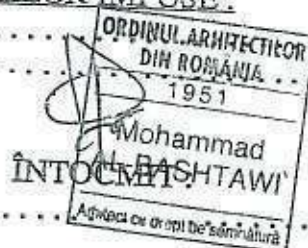
2.3 CARACTERISTICILE TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT:

III. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINTELOR AVIZATORULUI:

CONFORM DOCUMENTAȚIEI ELABORATE

IV. MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDIȚIILOR ȘI RESTRICȚIILOR IMPUSE:

Arh. MOHAMMAD AL-BASHTAWI



V. Văzând specificările prezentate în FIȘA TEHNICĂ privind modul de îndeplinire a cerințelor de avizare, precum și documentația depusă pentru autorizare (PAC/PAD/POE), se acordă:

AVIZ FAVORABIL

În vederea emiterii Acordului unic fără/ cu următoarele condiții:

S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A
DIRECTIA OPERATIUNI SI TEHNOLOGIE ROMANIA
OPERARE SI INTRETINERE RESEA
DEPARTAMENT INVENTARIERE RESEA
INVENTARIERE RESURSE

RESPONSABIL AVIZARE



SC EXPERT DESIGN BAH SRL
(Denumire proiectant)



Anexa 3
TERMO CRAIOVA SRL

FIȘĂ TEHNICĂ

în vederea emiterii avizului de amplasament

1. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

- ELABORARE PUE ȘI AVIZ PRELIMINAR DE OPORTUNITATE PENTRU CONSTRUIRE
LOCUINȚE COLECTIVE S+D+D+5-7E CU PARCARI LA SUBSOL ȘI DETALII
CU SPATIU COMERCIAL LA PATERA ȘI LOCUINȚE COLECTIVE
1. - Denumire
 2. - Amplasament DOLY CRAIOVA SA BULEVARUL DECEBAL NR 44
 3. - Beneficiar SC. BACRIZ IMPEX SRL
 4. - Proiect nr. 105/2016 elaborator SC EXPERT DESIGN BAH SRL

2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTIȚIEI

2.1. - AMPLASAMENT :

DOLY CRAIOVA Bdul DECEBAL NR 44

2.2. - BRANȘAMENT/RACORD :

2.3. - CARACTERISTICILE TEHNICE CARE TREBUIE ASIGURATE PRIN PROIECT :

3. - MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINȚELOR AVIZATORULUI :

CONFORM DOCUMENTAȚIEI ELABORATE

4. - MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CONDIȚIILOR ȘI RESTRICTIILOR IMPUSE :

ÎNTOCMIT :

DR. ARH. AL-BASHTAWI MOHAMMAD

5. Văzând specificările prezentate în FIȘĂ TEHNICĂ privind modul de îndeplinire a cerințelor de avizare, se acordă :



AVIZ FAVORABIL

Fără/cu următoarele condiții : AVIZ DE PRINCIPIU FAVORABIL

Data : 05.08.2016

TERMO CRAIOVA SRL
Administrator special,
Ing. Magda Petruț



Avizul este valabil 12 luni de la data emiterii și se va prelunge automat în termenul de valabilitate a Certificatului de Urbanism în baza cărui a fost emis, la reședința beneficiarului, în caz de modificare a documentației de urbanism.

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 86527 din 16.06.2016

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 1020 din 16.06.2016

În scopul: Elaborare PUZ și aviz prealabil de oportunitate pentru construire locuințe colective S+D+P+5-8E cu parcuri la subsol și demisol, cu spații comerciale la parter și locuințe la etaje

Ca urmare a Cererii adresate de (1) **S.C BACRIZ IMPEX S.R.L PRIN SAFI RAMI**
cu domiciliul (2) în județul **Dolj**, Municipiul **Craiova**, satul _____, nr. _____
sectorul _____, cod poștal _____, nr. _____
mail înregistrată la nr. **86527** din **13/05/2016**, telefon/fax _____
pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **Dolj**, Municipiul **Craiova**, satul _____
sector - cod poștal _____, Bulevardul **Decebal**, nr. **44**, bl. _____, sc. _____
et. _____, ap. _____ sau înscris în C.F. **UAT Craiova**, nr. **212051,215846,224519,222235,222234**,
numărul topografic al parcelei _____ sau identificat prin _____
plan de situație, număr cadastral **24631,3056,13575/1,12963,12562**

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. _____ faza _____
PUZ, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local Craiova
nr. **45/2003**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Imobile construcții și terenuri intravilane proprietate privată a S.C Bacriz Impex S.R.L., conform extraselor C.F cu nr.222234/10.05.2016 pt. S=576mp, C.F cu nr. 215846/ 10.05.2016 pt. S=200mp, C.F cu nr.224519/10.05.2016 pt. S=600mp, C.F cu nr.222235/10.05.2016 pt. S=805mp, pt care se notează faptul ca în registrul transcripțiuni și înscripțiuni există ipoteca în fav BASA, C.F 212051/10.05.2016 pt. S=5294mp din măsurători și 5323mp din acte pt.care a fost intabulat drept de ipotecă legală înscris ca măsură executorie sechestru în condițiile Ordonanței nr.92/2003 - Cod Procedură fiscală în favoarea Primăria Municipiului Craiova Direcția Impozite și Taxe

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosința actuală a terenului - curți construcții

Destinația după PUZ -zona cu funcțiuni complexe de interes public și de interes general (comerț, administrație publică), afectat parțial de zona spații verzi amenajate și zona circulație carosabilă/pietonală, precum și de protecție cale ferată

Suprafața terenului 7475.00mp din acte și 7475.00mp din măsurători

(1) Numele și prenumele solicitantului

(2) Adresa solicitantului

(3) Date de identificare a imobilului

3. REGIMUL TEHNIC

Conf.PUZ aprob.cu HCL nr.45/2003,ampl.este situat in zona cu func.complexe de interes public si serv.de interes general (comert,administratie publica),afectat partial de zona spatii verzi amenajate si zona circulatie carosabila/ pietonala,precum si prot.cale ferata,POT max=70%,CUTmax=2,40 si ret.de 5,50ml pt.impr.si de minim 8,50ml pt.const.din axul str.Batriniilor,Basarabia (profil 3 din PUZ,respectiv retragerile pt. const.de 15,00ml si pt.impr.de 13,00ml din B-dul Decebal.Se propune construire imobile S+D+P+5-8E cu destinatia locuinte colective,spatii comerciale la parter si parcări la subsol si demisol POTpropus=40% CUT propus =2,88(majorat cu max. 20 %),conf. art. 32,alin.1,lit c) din Lg.nr.190/2013 pt.aprob.OUG nr.7/ 2011.pt.mod.și comp. L.350/ 2001 privind amenajarea teritoriului,autoritatea publica publica locala are dreptul ca prin C.U "sa condi.aut.investitiei de elab.unui PUZ,prin grija inves.privat,in cond. legii,si de aprob.acestui de catre autoritatea publica locala,numai in baza unui aviz prealabil de oportunitate intocmit de structura specializata condusa de arh.séf".Prin PUZ se va preciza durata de valabilitate a acestuia.Solicitarea se va face separat pt.avizul de oportunitate,pt.infor.publicului si pt.elaborare PUZ. Solicitarea de inf.a publicului și doc.aferinta,conf.art.56,alin.6 și 7 coroborat cu art.37 din Ord.2701/2010 pt.aprob. met.de inf.a publicului se va face in baza unei cereri tip,anterior și separat de solicitarea de aprob.a doc.urb.in Cons.Local. Investitorul afisează anuntul pe panouri rezistente la intemperii,cu caracteristicile specifice in loc vizibil la parcela ce a generat PUZ-ul (anexa din Ord.2701/2010) și publica in presa 2 anunturi la interval de 3 zile intr-un ziar de circulatie locala.Doc.de urb.se va depune in max.5 zile de la finalizarea dezbaterii publice,pt.a se putea emite o hot.a C.L.prin care se aprobă/se respinge doc.de urbanism.Prop.se va corela cu doc.urbanistice aprobate in zona si se va prezenta pe suport lopo vizat și receptionat de OCPI.Se vor resp.avizele favorabile ale detinatorilor de utilit.din zona si conditiile din acestea.Se vor realiza locuri de parcare in incinta conf. RLU nr.271/ 2008.La faza de aviz prealabil de oportunitate se va prezenta:Titlu de proprietate,Act de alipire;Extras CF actualizat cu CNS-ul dupa alipire și dupa radierea ipotecilor,CNS după alipire Acordul PMC-Dir.Imp.și Taxe.La faza de PUZ se va veni cu prop.pe terenurile alipite.Acord BASA daca nu este radiata ipoteca.Simulare foto.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat(4) pentru

Elaborare PUZ și aviz prealabil de oportunitate pentru construire locuințe colective S+D+P+5-8E cu parcări la subsol și demisol ,cu spații comerciale la parter si locuințe la etaje

4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/definiție
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

4.OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

In scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de definiție - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agentia Regionala de Protectie a Mediului Craiova. Adresa: str. Petru Rareș,
nr.1

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emisie a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

In vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emisie a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

In aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, Titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

In situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

In situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

INTOCMIT
Leontin Buciu

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
c) documentația tehnică - D.T., după caz:

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1. avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

☒ alimentare cu apă

☒ canalizare

☒ alimentare cu energie electrică

☒ alimentare cu energie termică

☒ gaze naturale

☒ telefonizare

☒ salubritate

☐ transport urban

☒ Poliția Rutieră

Alte avize/acorduri:

☐ STGN Medias

☐ SNGN Romgaz Ploiesti

☐ TRANSELECTRICA

☒ S.C. Flash Lightning Service S.A.

☐ TERMoeLECTRICA

☒ S.E. CRAIOVA 2

☐ S.C. CONPET

☐ S.N.P. PETROM

d. 2. avize și acorduri privind:

☒ securitatea la incendiu

☒ protecția civilă

☒ sănătatea populației

d.3. avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Aviz S.N CFR

Aviz prealabil de oportunitate emis de Primăria municipiului Craiova

d.4. Studii de specialitate:

Studiu geo-tehnic; Studiu de insorire; Elaborare PUZ

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original)

g) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

dovada achitării taxei RUR pentru exercitarea dreptului de semnătură

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Lia Olguta Vasilescu



PL. SECRETAR,
Ovidiu Mischianu

ARHITECT ȘEF,
Gabriela Miereanu

Achitat taxa de 88 lei, conform chitanței nr. 10243/2024.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului

ȘEF SERVICIUL URBANISM ȘI NOMENCLATURA

URBANĂ

Stela Mihaela Ene

din 10.10.2024

DIRECT

la data de 10.10.2024

ÎNTOCMIT

Leontin Buciu

În conformitate cu prevederile legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare

***se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism***

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

Pt. SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei, conform chitanței nr.

din

Transmis solicitantului la data de

**MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA**

Nr. 3918 din 20/10/2016

Ca urmare a cererii adresate de

Dolj

Municipiul

S.C BACRIZ S.R.L.

Craiova

cu domiciliul în jud.

nr.

înregistrată la nr. 167496 din 17/10/2016

CERTIFICĂ:

Imobilul situat la adresa:

Bulevardul Decebal nr. 12

figurează în Nomenclatorul Străzilor Municipiului Craiova la adresa:

Bulevardul Decebal nr. 12

(fost Bulevardul Decebal nr.44, fost nr.12A, strada Bătrânilor nr.84, fost nr.1A, fost nr.44, fost nr.1B, fostă strada Bătrânilor nr.76);

Alipire: teren în suprafață de 5294(bld.Decebal nr.12, fost nr.44) + teren în suprafață de 200mp(bld.Decebal nr.44) + teren în suprafață de 576mp(str.Bătrânilor nr.84) + teren în suprafață de 752mp(str.Bătrânilor nr.84) + teren în suprafață de 600mp (str.Bătrânilor nr.76).

Teren în suprafață totală de 7.474mp din măsurători cu nr.cd.226509.

Arhitect Șef,
Gabriela Miereanu

Serviciul Urbanism și Nomenclatura Urbană,
Stela Mihaela Ene

Intocmit,
expert Cristina Lavinia Cimpeanu

Achitat taxa de

10

lei cu chitanța nr.

03/2840

din

20-10-2016

Nota

Prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate

FP-34-03 ver03

GEOTECH

S.C. **S.R.L.**

CRAIOVA, STR. PALTINIS, NR. 31

0745 617745 / 0722 588497

tel./fax 0251 461756



STUDIU GEOTEHNIC

**CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE S + D + P + 5 - 8 E
CU PARCARI LA SUBSOL si DEMISOL , CU SPATII
COMERCIALE LA PARTER SI LOCUINTE LA ETAJE**

Bd. Decebal Nr. 44 , Mun. Craiova

Jud. DOLJ

PR. NR. 137 / 2016

BENEFICIAR: S.C. BACRIZ IMPEX S.R.L prin SAFI RAMI

**CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE S + D + P + 5 -8 E
CU PARCARI LA SUBSOL si DEMISOL, CU SPATII
COMERCIALE LA PARTER SI LOCUINTE LA ETAJE**

Faza de proiectare:

STUDIU GEOTEHNIC

Proiect nr:

137 / 2016

Beneficiar:

S.C. BACRIZ IMPEX S.R.L prin SAFI RAMI

**DIRECTOR
RESPONSABIL STUDIU**

**Ing. POPESCU PETRE
Ing. Popescu Madalin**





Nr. 43/3 din 01.11.2016

REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerința „Af- rezistența și stabilitatea terenurilor de fundare și a masivelor de pământ”, la proiectul:

STUDIU GEOTEHNIC PENTRU „CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE S+D+P+5-8E CU PARCARI LA SUBSOL SI DEMISOL, CU SPATII COMERCIALE LA PARTER SI LOCUINTE LA ETAJ E”

1) DATE DE IDENTIFICARE:

- Amplasament lucrare: **MUNICIPIUL CRAIOVA, B-DUL DECEBAL, NR. 44, JUDETUL DOLJ**
- Beneficiar: **S.C. BACRIZ IMPEX S.R.L. prin SAFI RAMI**
- proiectant studiu geotehnic – **SC GEOTECH SRL**
- responsabil studiu – **Ing. POPESCU MADALIN**

2) CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI PROIECTATE

Conform “Normativ privind documentatiile geotehnice pentru constructii”, indicativ NP 074-2014, amplasamentul se incadreaza in Categoria Geotehnica 2, cu risc geotehnic moderat.

Din punct de vedere seismic amplasamentul studiat este situat in zona D

Perioada de control (colt) este $T_c = 1.0$ s

Acceleratia terenului pentru proiectare este $a_g = 0.20$ g

Gradul de seismicitate este 8_2 (gradul 8 cu o perioada de revenire de 100 ani)

Profilul litologic caracteristic pentru acest amplasament este:

- Umpluturi din nisipuri mari cu elemente de pietris si nisipuri prafoase, cafenii la negricioase, cu indesare medie, cu compresibilitate medie la mare, cu bucati de moloz si platforme sau alei betonate sau pavate in primii 0.3 - 0.6m;
- Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii galbui, plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede intre 0.3 - 0.6m si 3.0 - 3.9m;
- Nisipuri mijlocii la fine prafoase la slab argilaose, cu indesare medie, cu compresibilitate medie, foarte umede la saturate de la la 3.0 - 3.9m in jos.

Forajele geotehnice realizate au interceptat orizontul acvifer la adancimea de 6.0 - 6.5m, nivelul apei stabilizandu-se la adancimea de 5 - 5.6m.

Este important de precizat ca la precipitatii apar baltiri si infiltratii, iar nivelul apei se poate ridica.

Presiunile conventionale variaza intre $P_{conv} = 180$ kPa, pentru adancimea de fundare $D_f = 0.8$ m si latimea fundatiei $B = 0.6$ m si $P_{conv} = 281$ kPa pentru $D_f = 6$ m si $B = 5$ m ;

- presiunile admisibile la stare limita de deformatie (incarcari fundamentale), variaza intre $P_{pl} = 184$ kPa pentru $D_f = 0.8$ m si $B = 0.6$ m si $P_{pl} = 285$ kPa, pentru adancimea de fundare $D_f = 6$ m si latimea fundatiei $B = 5$ m ;
- presiunile admisibile la starea limita de capacitate portanta (incarcari speciale) variaza de la $P_{cr} = 246$ kPa pentru adancimea de fundare $D_f = 0.8$ m si latimea fundatiei $B = 0.6$ m in si $P_{cr} = 373$ kPa.

Recomandari:

- adancimea minima de fundare a constructiilor se recomanda a fi de 2.0m de la nivelul terenului amenajat sub umpluturi pe nisipurile mijlocii la fine argiloase la prafoase plastic consistente;
- este contraindicata depasirea adancimii de fundare de 4.5m intrucat creste mult umiditatea terenului putand apare mustiri;
- pentru constructiile pana la 5 etaje se pot realiza fundatii continui armate sau radiere sub fiecare bloc;
- pentru constructiile cu peste 5 etaje se vor realiza fundatii tip radiere sub fiecare bloc;
- terenul prezinta usoara sensibilitate la umezire ($Im_3 = 0.3 - 0.4\%$) daca este inundat putand da tasari suplimentare si neuniforme sub incarcari, teren macroporic grupa A conform P7 -2000;
- se va elimina riscul umezirii suplimentare cu apele din retele sau precipitatii a terenului de fundare pe perioada executiei sau in exploatare;
- cu scopul cresterii si uniformizarii portantei sub fundatiile se recomanda compactarea fundului sapaturilor si incorporarea prin compactarea a unui strat de 10cm de refuz de ciur;
- se recomanda ridicarea cotei amenajarii usor mai sus decat cota terenurilor din zona cu scopul eliminarii baltirilor apelor la precipitatii si asigurarii indepartarii apelor de peretii subsolurilor si demisolurilor;
- se recomanda realizarea de trotuare etanse cu panta spre exterior si umpluturi impermeabile la slabpermeabile sub trotuare;
- se va acorda mare atentie realizarii hidroizolatiilor si termoizolatiilor subsolurilor si demisolurilor;
- umpluturile vor fi realizate, in straturi de 10 – 15 cm la umiditatea optima de compactare, cu compactarea atenta a fiecarui strat la gradul de compactare de 98%;
- apele din precipitatii se recomanda a fi indepartate de fundatii, iar langa fundatii se vor realiza umpluturi compactate cu pamanturi din zona impermeabile, pentru asigurarea indepartarii apelor;
- coeficientul de pat K_s pentru adancimea de fundare 1.0m de la cota terenului se recomanda a se adopta $K_s = 2.6 - 2.8 \text{ daN/cm}^3$, pentru latimea fundatiei de 1m ;
- in situatia intalnirii de terenuri slabe sau improprii la cota de fundare se recomanda chiuretarea zonelor slabe sau improprii si realizarea de umpluturi compactate in straturi din materiale granulare amestecate cu pamant din zona sau beton simplu pana la atingerea cotei generale de fundare.

Caracteristici principale ale studiului:

Au fost realizate:

- ✓ 6 foraje geotehnice;
- ✓ incercari de penetrare dinamica;
- ✓ analize de laborator;

3) DOCUMENTELE VERIFICATE:

Piese scrise: memoriu tehnic
fise foraje
tabele presiuni

4) CONCLUZII ASUPRA VERIFICĂRII:

- a) **Studiul a fost intocmit cu respectarea normativelor NP 074 -2014** privind documentatiile geotehnice pentru constructii si **NP 112 - 2014** privind proiectarea fundatiilor de suprafata;
- b) În urma verificărilor făcute, **proiectul este considerat corespunzător** pentru fazele verificate, se semnează și se ștampilează;
- c) Prin grija investitorului se recomanda realizarea lucrarilor prezentate in studiu.
Orice modificari ulterioare care au fost efecte asupra rezistentei si stabilitatii lucrarilor proiectate se vor aduce la cunostinta verficatorului.

Am primit 1 exemplar in original
Investitor/proiectant

COLECTIV ELABORATOR

Responsabil lucrare : Ing. Popescu Madalin



Colaboratori:

Ing. Zgripcea Cristian



Ing. Laborator Balan Adela

Ing. Mocirt Daniel



Op. Pc. Popescu Mihaela



OCTOMBRIE

CUPRINS

PIESE SCRISE

	pag.
Fila de capat	2
Colectiv elaborator	3
Cuprins	4

MEMORIU

Cap.1. OBIECTUL STUDIULUI	5
Cap.2. LOCALIZARE SI DATE GEOMORFOLOGICE	5
Cap.3. INCADRAREA IN CATEGORIA GEOTEHNICA	9
Cap. 4 INVESTIGAREA TERENULUI DE FUNDARE	10
Cap.5. DATE PRIVIND LITOLOGIA SI CARACTERISTICILE FIZICO MECANICE ALE TERENULUI	13
Cap. 6.CONDITII DE FUNDARE	14
▪ Calculul terenului de fundare pe baza presiunilor conventionale	14
▪ Calculul terenului de fundare la starea limita de deformatii	15
▪ Calculul terenului de fundare la starea limita de capacitate portanta	16
CONCLUZII SI RECOMANDARI	17

PIESE DESENATE :

Plan de situatie
Fise foraje (FG1, FG2, FG3, FG4, FG5, FG6)

MEMORIU

CAP. 1 OBIECTUL STUDIULUI

Prezentul studiu a rezultat din necesitatea cunoasterii terenului de fundare in vederea amplasarii in mod corespunzator a constructiilor si amenajarilor pentru Locuinte Colective

Studiul geotehnic cuprinde lucrarile de explorare geotehnica executate in zona amplasamentului, in scopul de a furniza datele necesare solutionarii problemelor de baza si urmeaza sa precizeze :

- stratificatia terenului pe amplasament;
 - caracteristicile fizico-mecanice ale pamanturilor intalnite;
 - adancimea minima de fundare;
 - presiunile admisibile la diferite nivele de fundare;
 - tasarile probabile;
 - incadrarea sapaturilor de teren conform normativ TS;
 - adancimea de inghet;
- incadrarea seismica;
- date hidrogeologice.

CAP. 2 LOCALIZARE SI DATE GEOMORFOLOGICE

Amplasamentul cercetat este situat in partea Estica a Municipiului Craiova pe Bulevardul Decebal, Nr. 44.

Din punct de vedere morfologic amplasamentul este relativ plan PL 00.

Din punct de vedere tectonic, zona face parte din Domeniul Moesic si anume „Platforma Valaha“.

Din punct de vedere geologic, zona studiată se gaseste în cadrul unitatii geologice Depresiunea Getica, mai precis Terasa superioara a raului Jiu.

Sub aspect geologic , in zona se dezvolta formatiuni neogene (Pliocene) si Cuaternare .

Pentru amplasamentul cercetat interesează în special depozitele de suprafata Cuaternare.

Cuaternarul este constituit din nisipuri argiloase la prafoase care se gasesc nisipuri slab argiloase si nisipuri prafoase.

Formatiunile neogene nu au fost interceptate cu lucrarile de cercetare efectuate (forajele geotehnice).

Au fost realizate sase foraje geotehnice pentru cercetarea terenului, in care au fost efectuate incercari in teren, din care s-au recoltat probe si au fost efectuate analize de laborator.

Formațiunile interceptate de forajele geotehnice sunt de vârstă holocen aluviul de suprafață la pleistocen mediu și pleistocen superior și sunt alcătuite din umpluturi și platforme betonate pe primii 0.3 - 0.6m și nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii galbui, cu compresibilitate medie mai jos.

2.1 DATE CLIMATICE

Din punct de vedere meteorologic, zona se încadrează în perimetrul sectorului de climă continentală, caracterizat prin veri foarte calde cu precipitații nu prea bogate, ce cad mai ales sub formă de averse și prin ierni moderate cu viscole rare.

Temperatura medie anuală este de aproximativ $+10,8^{\circ}\text{C}$; mediile lunii iulie sunt de $22,7^{\circ}\text{C}$, iar luna ianuarie înregistrează o medie de $-2,5^{\circ}\text{C}$.

Maxima absolută a fost de $41,0^{\circ}\text{C}$ (02.07.1927), iar minima absolută $-35,5^{\circ}\text{C}$ (25.01.1963).

Precipitațiile atmosferice înregistrate au o valoare medie anuală de 523,0 mm.

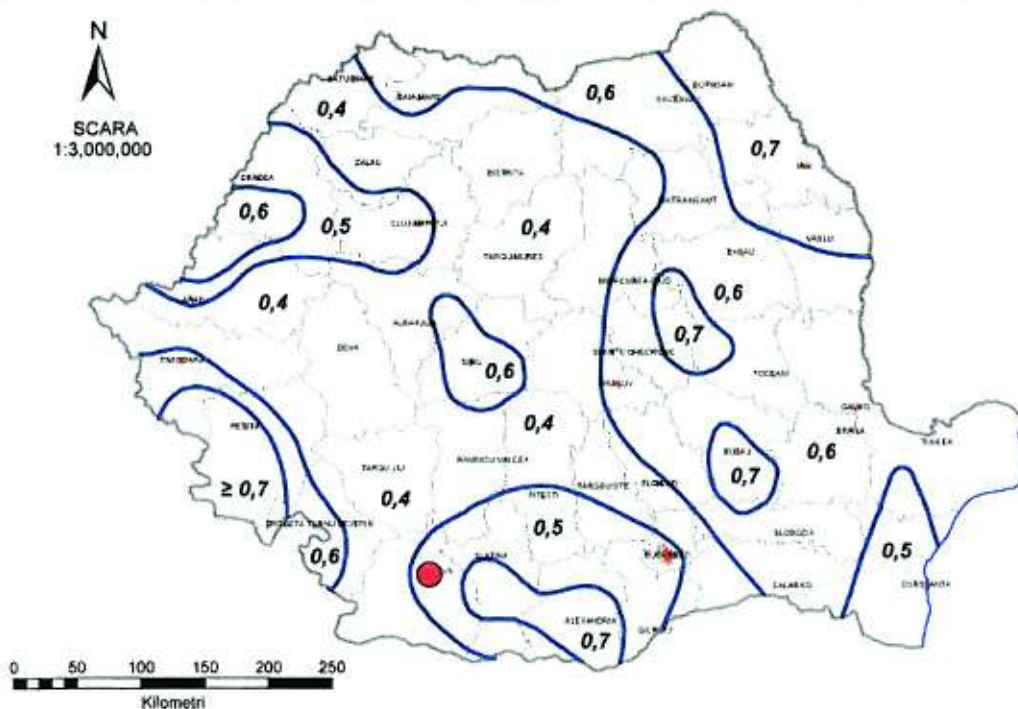
Media lunii iunie este de 71,3mm, iar a lunii februarie 28,2 mm.

Durata medie anuală a stratului de zăpadă este de aproximativ 47,5 zile, iar grosimea medie a stratului este variabilă, fiind cuprinsă între 6,0 cm în ianuarie și 14,0 cm în februarie.

Vânturile predominante sunt cele din Est (24,6%), urmate de cele din Vest (18,7%).

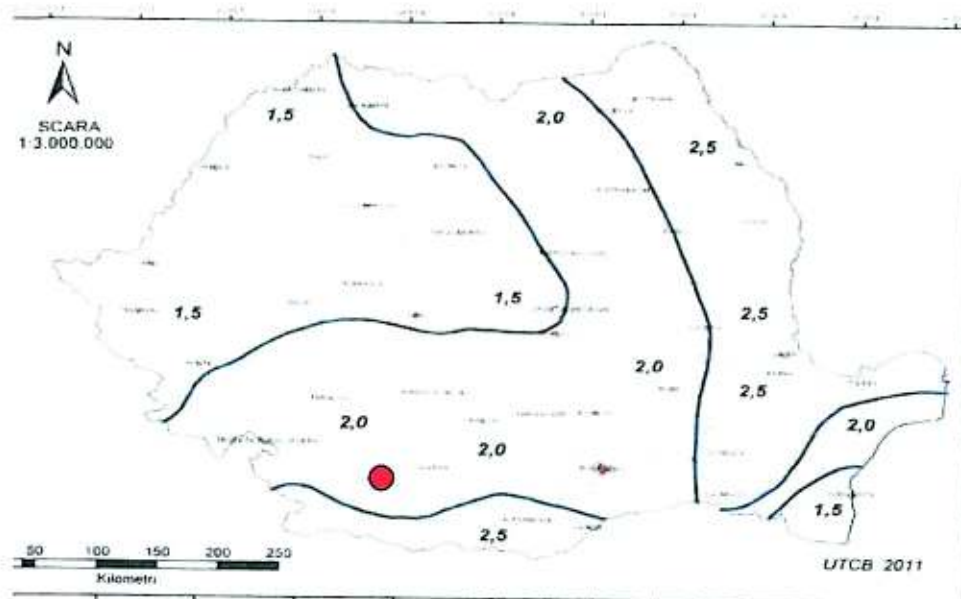
Zona studiată se găsește în cadrul tipului climatic I, cu un indice de umiditate $I_m = -20 - 0$;

Din punct de vedere eolian (acțiunea vântului) amplasamentul studiat are o presiune dinamică de bază de 0.5 kN/m^2 .



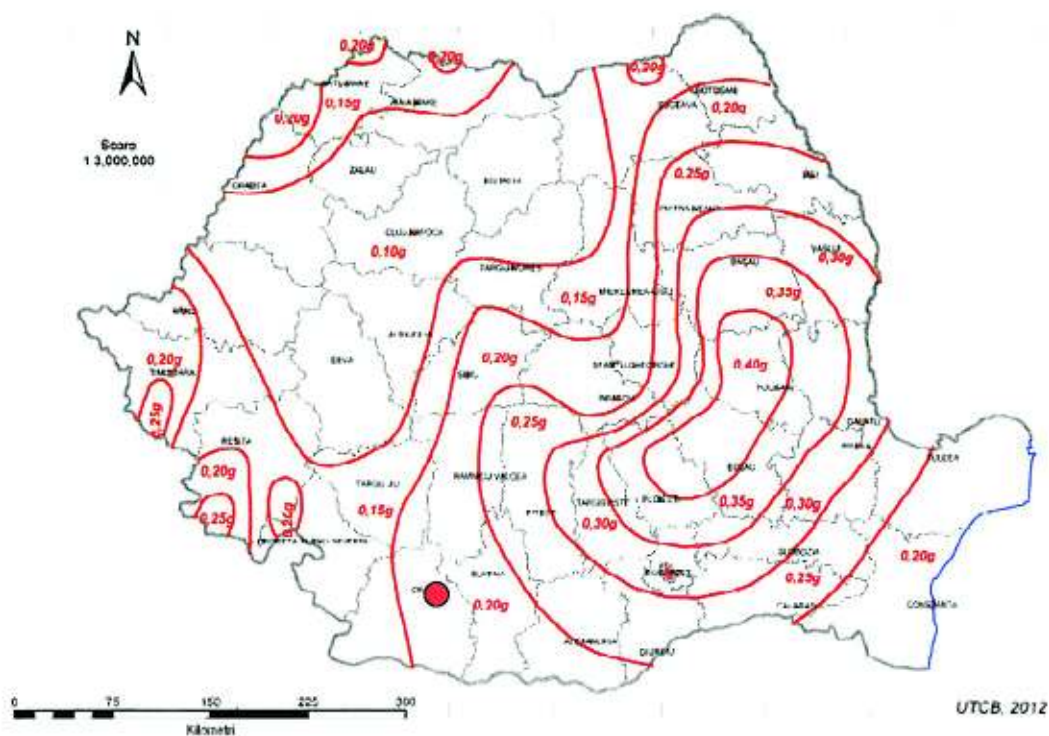
Zonarea teritoriului valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului q_b cu $IMR=50$ ani (CR 1-1-4/2012)

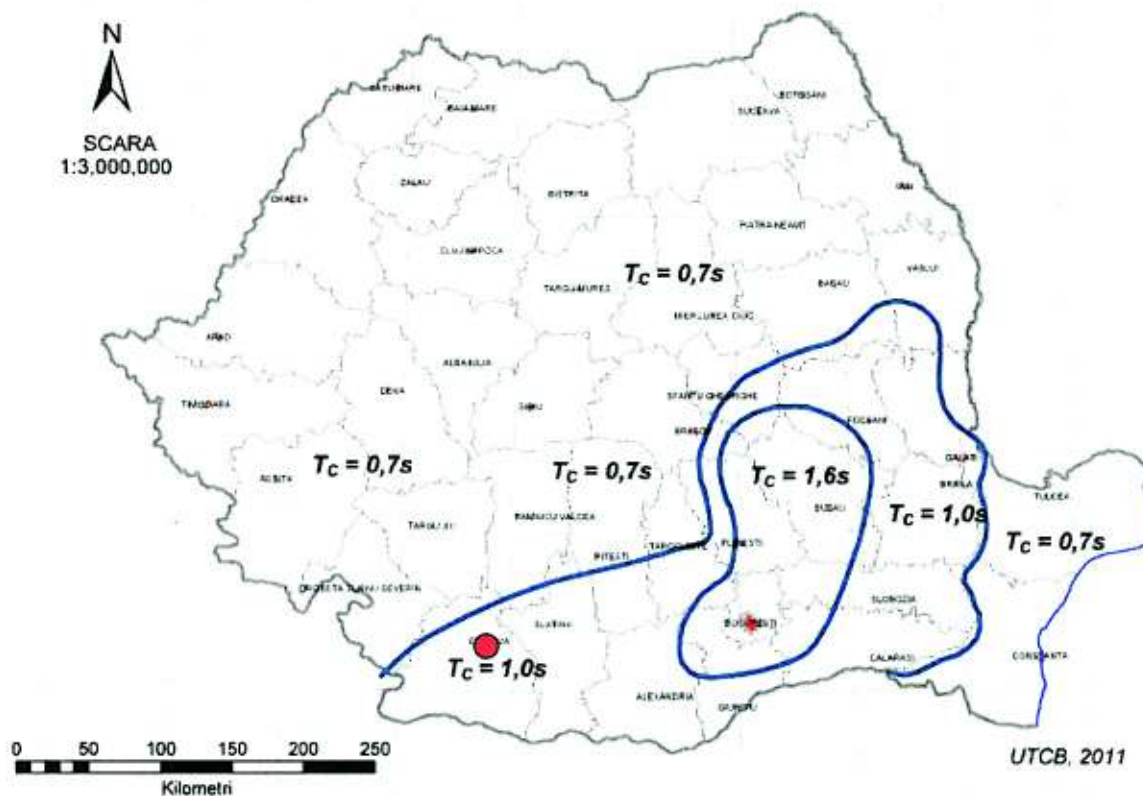
Din punct de vedere climatic al acțiunilor date de zăpadă amplasamentul are o încărcare pe sol de $2,0 \text{ kN/m}^2$ cu o perioadă de recurență de 50 de ani;



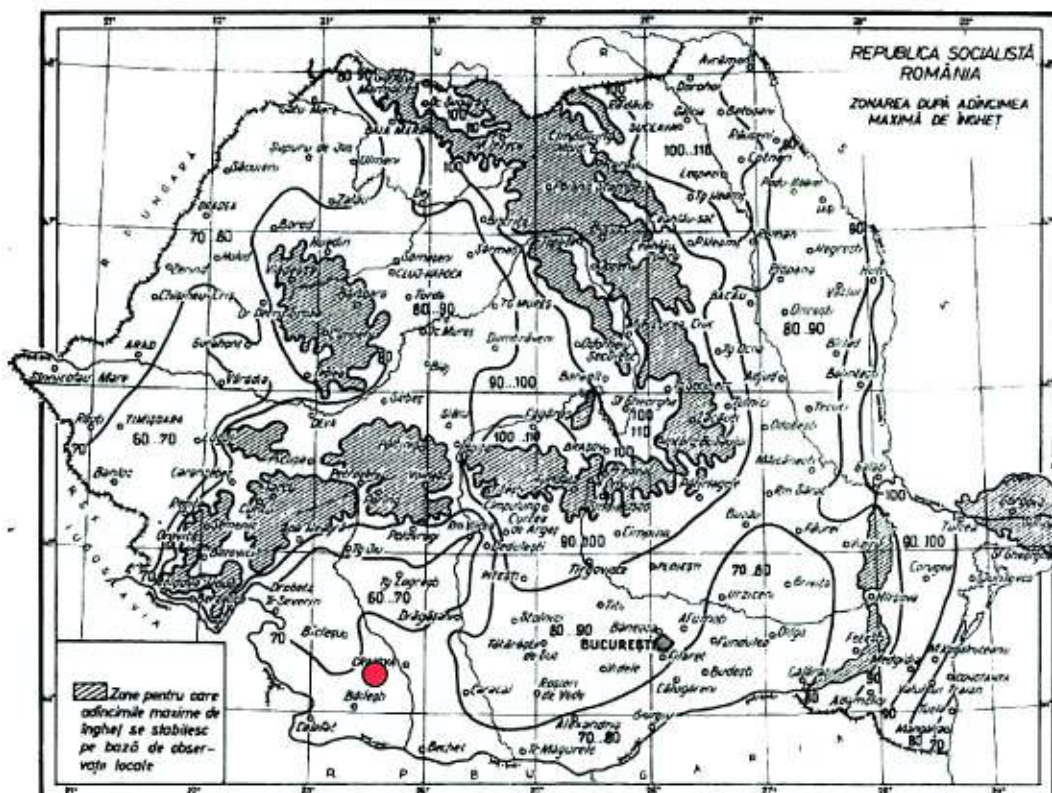
1 Zonarea valorilor caracteristice ale încărcării din zăpadă pe sol s_k , kN/m^2 , pentru altitudini $A = 1000 \text{ m}$
 NOTA: Pentru altitudini $A > 1000 \text{ m}$ valorile s_k se determină cu relațiile (3.1) și (3.2)

- Din punct de vedere al seismicității, suprafața cercetată se afla în zona D de seismicitate, valoarea accelerației terenului pentru proiectare este $a_g = 0.20 \text{ g}$, perioada de control (colt) $T_c = 1.0 \text{ s}$, are gradul 8₂ de seismicitate (gradul 8 cu o perioadă de revenire de 100 ani) ;





Adâncimea de îngheț a terenului natural din zona este conform STAS 6054 de 100cm;



Zonarea teritoriului după adâncimea maximă de îngheț (STAS 6054-77)

2.3 Istoricul amplasamentului si situatia actuala

Amplasamentul este situat in in zona terasei Superioare a Jiului in apropierea CET II Craiova

CAP. 3 INCADRAREA IN CATEGORIA GEOTEHNICA

Pentru stabilirea exigentelor proiectarii geotehnice exista trei categorii geotehnice: 1, 2 si 3.

Incadrarea preliminara a unei lucrari in una din categoriile geotehnice se face in mod normal inaintea investigarii terenului de fundare.

Categoria geotehnica este asociata riscului geotehnic, acesta fiind redus in cadrul categoriei geotehnice 1, moderat in cadrul categoriei geotehnice 2 si mare in cazul categoriei geotehnice 3.

Categoria geotehnica si implicit riscul geotehnic depind de doua categorii de factori:

Conditii de teren si apa subterana;

Constructia (importanta ei) si vecinatatile acesteia.

Pentru incadrarea unei constructii intr-o anumita categorie geotehnica se atribuie fiecarui factor un numar de puncte; in functie de punctajul total incadrarea se face astfel:

Nr. crt	Tip	Limite Punctaj	Categoria geotehnica
1	Risc geotehnic redus	6-9	1
2	Risc geotehnic moderat	10-14	2
3	Risc geotehnic major	15 - 21	3

Stabilirea categoriei geotehnice

Pentru stabilirea categoriei geotehnice si a riscului geotehnic pentru lucrarea in studiu se foloseste procedeul tabelar de stabilire a corelarii intre cei patru factori:

Factori avuti in vedere	Conditii	Punctaj
Conditii de teren	Terenuri medii de fundare	3
Apa subterana	Fara epuismen te la epuismen te directe	2
Importanta constructiei	Moderata la Ridicata	3
Intensitate seismica	Moderata	1
Vecinatati	Fara riscuri la moderat	2
Riscul geotehnic	MODERAT	11

Avand in vedere totalul punctajului realizat cat si zona seismica, lucrarea se incadreaza in categoria geotehnica 2, cu un risc geotehnic MODERAT.

CAP. 4 INVESTIGAREA TERENULUI DE FUNDARE

Investigarea terenului de fundare s-a realizat prin:

4.1 Lucrari de prospectare a terenului

Prospectarea terenului s-a efectuat prin :

- observatii directe, cartarea geologica a zonei studiate ;
- executarea de foraje geotehnice cu diametrele de 150 - 200mm si adancimea de 10m, pozitionate conform planului de situatie anexat studiului Pl 00.
- executarea de incercari penetrometrice la diferite adancimi in zona bulbului presiunilor fundatiilor, cu penetrometrul dinamic usor si mediu (P.D.U si P.D.M).
- incercari de forfecare in foraje (vanetest);
- colectarea de probe tulburate si netulburate si analiza acestora in laborator.

Conform cartarii de suprafata a zonei si in baza forajelor realizate, rezulta ca terenul cercetat prezinta o **stratificatie uniforma** sub stratul de umplutura.

4.1.1 PENETRAREA DINAMICA

Pentru penetrarea dinamica cu con in foraj a fost utilizat penetrometrul dinamic mediu (P.D.M).

Echipamentul este constituit din :

- tije cu lungimea de 1.2m si greutatea de 1,6 kg (1,5 daN)
- greutatea (berbecul) de 20 kg (19,6 daN)
- nicovala de 2,5 kg (2,45 daN)
- conul de 0,8 kg (0,7845daN).

Elementele conului sunt :

- $d = 3,5$ cm (diametrul);
- $\alpha = 90^\circ$ (unghiul la varf).

Relatia de calcul a rezistentei de penetrare dinamica pe con este :

$$R_d = \frac{1}{A} \times \frac{G_1^2 \times h \times N}{10 \times (G_1 + G_2)} [daN / cm^2]$$

Unde :

A = sectiunea transversala a conului [cm^2];

G_1 = greutatea berbecului [daN]

G_2 = greutatea tijelor , nicovala si con la adancimea respectiva [daN]

h = inaltimea de cadere a greutatii [cm]

N = numar de lovituri necesare pentru a patrunde conul 10 cm

Presiunea admisibila la deformatii plastice se poate determina cu relatia :

$$P_a = R_d / 20$$

Penetrarea dinamică standard (S. P. T.) constă în determinarea numărului de lovituri N aplicate de la 760mm înălțime, cu un berbec de 63.5kg pentru ca tubul carotier să patrundă 300mm.

Rezultatele încercărilor sunt centralizate în fișele forajelor.

4.1.2. DETERMINAREA CARACTERISTICILOR FIZICO-MECANICE

În urma analizelor fizico-mecanice se determină caracteristicile fizico-mecanice instantanee ale pământurilor, caracteristici necesare dimensionării geometriei taluzelor de săpături, determinarea portanței, determinarea rezistenței la tăiere (τ), cât și determinarea caracteristicilor fizico-mecanice ale terenului.

Cu scopul determinării condițiilor geomecanice de portanță față de utilaje, construcții sau amenajări, este necesară cunoașterea proprietăților pământurilor.

Exprimarea numerică a măsurii în care un pământ posedă o anumită proprietate fizică, este redată prin intermediul unor indici geotehnici care arată caracteristicile fizice ale pământului sau rocii.

Exprimarea numerică a comportării pământurilor sub acțiunea încărcărilor exterioare se caracterizează prin indici de rezistență și deformabilitate care arată caracteristicile mecanice ale pământului.

Caracteristicile fizice necesare în determinarea rezistenței la forfecare și portanței pământurilor care se determină în laborator prin analize sunt :

	Granulozitatea	[%] Conf STAS 1913/5-85;
γ_a	Greutatea volumetrică aparentă	[KN/m ³] conf STAS 1913/3-76;
γ_s	Greutatea volumetrică specifică	[KN/m ³] Conf STAS 1913/2-76;
W	Umiditatea materialului	[%] Conf STAS 1913/1-82;

☞ Umiditățile caracteristice (limitele Atterberg):

W_c	Umiditatea de curgere	[%] Conf STAS 1913/4- 86;
W_p	Umiditatea de frământare	[%] Conf STAS 1913/4- 86;
I_p	Indicele de plasticitate	$I_p = W_c - W_p$
I_c	Indicele de consistență (stare)	$I_c = \frac{W_c - W}{I_p}$ [%];
n	Porozitatea	$n = \frac{V_p}{V} \times 100$ [%];
e	Indicele porilor	$e = \frac{V_p}{V}$
S_r	Gradul de umiditate	$S_r = \frac{V_w}{V_p} = \frac{\gamma_s \times W}{100 \times E \times \gamma_w}$
I_d	Gradul de indesare	$I_d = \frac{E_{\max} - E}{E_{\max} - E_{\min}}$
α	Unghiul de taluz	[grade];
K	Coeeficient de permeabilitate	[cm/s];
Ca	Capacitatea de adsorbție	[%];
U_l	Umflare liberă	[%].

Caracteristicile mecanice sunt:

➤ *Rezistenta la forfecare*

- φ Unghiul de frecare internă [grade] Conf STAS 8942/2-82;;
C Coeziunea [daN/cm²] Conf STAS 8942/2-82;

➤ *Compresibilitatea in edometru*

- M_{2-3} Modulul de compresibilitate [daN/cm²] Conf STAS 8942/2-89;
 α_{v2-3} Coeficient de compresibilitate [cm²/daN];
 e_{p2} Tasare specifica [cm/m].

STAS-urile care reglementeaza procedurile pentru determinarea caracteristicilor fizice si mecanice mai sus mentionate sunt:

- STAS 1913/1-82 Teren de fundare. Determinarea umiditatii
- STAS 1913/2-76 Teren de fundare .Determinarea densitatii scheletului pamantului
- STAS 1913/3-76 Teren de fundare. Determinarea densitatii pamanturilor
- STAS 1913/4-86 Teren de fundare. Determinarea limitelor de plasticitate
- STAS 1913/5-85 Teren de fundare. Determinarea granulozitatii
- STAS 8942/1-89 Teren de fundare. Determinarea compresibilitatii pamanturilor prin incercarea in edometru
- STAS 8942/2-82 Determinarea rezistentei pamanturilor la forfecare , prin incercarea de forfecare directa

Caracteristicile fizico-mecanice determinate sunt centralizate in fisele geotehnice ale forajelor.

Pentru a putea fi folosite in calcul, caracteristicile fizico-mecanice instantanee sunt prelucrate.

Atat determinarea caracteristicilor fizico-mecanice cat si prelucrarea statistica a caracteristicilor sunt reglementate in Normative si STAS-uri.

De mare importanta pentru corectitudinea calculelor geologo-tehnice efectuate (calcule de dimensionare, stabilitate, portanta) este corectitudinea caracteristicilor fizico-mecanice de calcul determinate.

Este important de precizat ca aceste caracteristici fizico-mecanice instantanee determinate pe probe tulburate sau netulburate sunt valabile pentru o anumita umiditate (W) si porozitate (n) a materialului.

Caracteristicile fizico mecanice sintetice centralizate in fisele geotehnice ale forajelor sunt obtinute in urma analizelor de laborator sau calculelor analitice in corelatie cu incercarile din teren realizate in foraje

CAP. 5 DATE PRIVIND LITOLOGIA SI CARACTERISTICILE FIZICO-MECANICE ALE TERENULUI

Pentru determinarea caracteristicilor geotehnice ale tipurilor litologice intalnite s-au recoltat probe tulburate si netulburate din forajele executate.

Pe baza determinarilor de laborator, caracteristicile fizico-mecanice ale pamanturilor consemnate in fisele geotehnice ale forajelor sunt:

- ✓ **Umpluturi din nisipuri mari cu elemente de pietris si nisipuri prafoase, cafenii la negricioase, cu indesare medie, cu compresibilitate medie la mare, cu bucati de moloz si platforme sau alei betonate sau pavate in primii 0.3 - 0.6m;**
- ✓ **Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii galbui, plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede intre 0.3 - 0.6m si 3 - 3.9m, cu urmatoarele caracteristici fizico-mecanice:**

umiditati variabile	$w = 14 \div 17 \%$
indicele porilor	$e = 0.65 \div 0.68$
greutatea volumetrica aparenta	$\gamma = 19.3 \div 19.8 \text{ kN/mc}$
compresibilitate mare la medie	$\gamma_{2-3} = 91 - 115 \text{ daN/cm}^2$
unghiul de frecare interna	$\phi = 17 \div 22^\circ$
coeziunea	$c = 9 \div 12 \text{ kPa}$

- ✓ **Nisipuri mijlocii la fine prafoase la slab argilaose, cu indesare medie, cu compresibilitate medie, foarte umede la saturate de la la 3.0 - 3.9m in jos, cu urmatoarele caracteristici fizico-mecanice:**

umiditati variabile	$w = 8 \div 22 \%$
indicele porilor	$e = 0.64 \div 0.66$
greutatea volumetrica aparenta	$\gamma = 19.4 \div 19.8 \text{ kN/mc}$
compresibilitate medie	$M_{2-3} = 110 - 130 \text{ daN/cm}^2$
unghiul de frecare interna	$\phi = 18 \div 24^\circ$
coeziunea	$c = 3 \div 6 \text{ kPa}$

Date hidrogeologice

Forajele geotehnice realizate au interceptat orizontul acvifer la adancimea de 6.0 - 6.5m, nivelul apei stabilizandu-se la adancimea de 5 - 5.6m.

Este important de precizat ca la precipitatii apar baltiri si infiltratii, iar nivelul apei se poate ridica.

CAP. 6 CONDITII DE FUNDARE

Avand in vedere natura si starea fizica a terenului de fundare, cat si tipul constructiilor au fost efectuate calcule ale terenului intalnit in forajele realizate, pentru diferite adancimi(m) de fundare (0.8 - 6) si pentru diferite latimi, (m) ale fundatiilor (0.6; 2; 5).

Calculul terenului de fundare s-a efectuat conform STAS 3300/1-85 si 3300/2-85 si NP 112-2014.

Calculul terenului de fundare pe baza presiunilor conventionale

La calculul preliminar sau definitiv al terenului de fundare, pe baza presiunilor conventionale, trebuie sa se respecte conditiile :

- la incarcari centrice:

$$P_{ef} < P_{conv} \text{ si}$$

$$P'_{ef} < 1.2 P_{conv}$$

- la incarcari cu :

- excentricitati dupa o singura directie :

$$P_{ef\max} < 1.2 P_{conv} \text{ in gruparea fundamentala;}$$

$$P'_{ef\max} < 1.4 P_{conv} \text{ in gruparea speciala;}$$

- excentricitati dupa ambele directii:

$$P_{ef\max} < 1.4 P_{conv} \text{ in gruparea fundamentala;}$$

$$P'_{ef\max} < 1.6 P_{conv} \text{ in gruparea speciala .}$$

in care :

P_{ef} , P'_{ef} - presiunea medie verticala pe talpa fundatiei provenita din incarcările de calcul din gruparea fundamentala, respectiv din gruparea speciala;

P_{conv} - presiunea conventionala de calcul ;

$P_{ef\max}$; $P'_{ef\max}$ - presiunea efectiva maxima pe talpa fundatiei provenita din incarcările de calcul din gruparea fundamentala, respectiv din gruparea speciala.

Pentru pamanturi foarte compresibile stabilirea preliminara a dimensiunilor fundatiei se poate face pe baza valorilor P_{conv} minime pentru clasa respectiva de pamant, dar este obligatorie verificarea ulterioara la starile limita de deformatie (P_{pl}) si de capacitate portanta (P_{cr}).

In categoria pamanturilor foarte compresibile sunt cuprinse: nisipurile afanate si pamanturile coezive (argiloase) cu $I_c < 0.5$ sau cu $E > 0.90$.

Presiunile conventionale se determina luand in considerare valorile de baza P_{conv} din tabele.

Valorile de baza din tabele corespund cu presiunile conventionale, cu latimea talpii $B = 1\text{m}$ si adancimea de fundare $D_f = 2.0\text{m}$.

Presiunile conventionale de calcul sunt centralizate in **tabelul 1**, pentru adancimi de fundare ($D_f = 0.8 - 6$) si latimi ale fundatiilor ($B = 0.6; 2; 5$) pentru care au fost calculate si presiunile de deformare plastica P_{pl} (cu care se compara sau se inlocuiesc la constructiile de importanta ridicata sau pentru terenurile proaste de fundare).

Calculul terenului de fundare la starea limita de deformatii (P_{pl})

Pentru efectuarea calculului trebuie indeplinite conditiile:

- pentru fundatii incarcate centric:

$$P_{ef} < P_{pl}$$

- pentru fundatii incarcate excentric:

$$P_{ef} < P_{pl}; P_{ef\max} < 1.2 P_{pl}; P_{ef\max} < 1.4 P_{pl}$$

in care:

P_{ef} - presiunea verticala pe talpa fundatiei, provenita din incarcările de calcul din gruparea fundamentala;

$P_{ef\max}$ - presiunea verticala maxima pe talpa fundatiei provenita din incarcările de calcul din gruparea fundamentala in cazul excentricitatii dupa o singura directie;

$P_{ef\max}$ - presiunea maxima verticala pe talpa fundatiei provenita din incarcările de calcul din gruparea fundamentala, in cazul excentricitatii dupa ambele directii;

P_{pl} - presiunea corespunzatoare unei extinderii limitate a zonei plastice in terenul de fundare;

Pentru fundatii de forma dreptunghiulara in plan P_{pl} se calculeaza cu relatia:

- **pentru constructii fara subsol :**

$$P_{pl} = m_l (\gamma \times B \times N_1 + q \times N_2 + c \times N_3) \text{ kPa}$$

- **pentru constructii cu subsol :**

$$P_{pl} = m_l (\gamma \times B \times N_1 + (2q_e + q_i)/3 \times N_2 + c \times N_3) \text{ kPa}$$

in care:

m_l - coeficient al conditiilor de lucru ;

γ - media ponderata a greutatii volumetrice de calcul a straturilor de sub fundatie cuprinse pe o adancime de $B/4$ masurata de la talpa fundatiei (kN/mc);

B - latura mica a fundatiei (m);

q - suprasarcina de calcul la nivelul talpii fundatiei, lateral de fundatie (kPa);

q_e, q_i - suprasarcina de calcul la nivelul talpii fundatiei la exteriorul si respectiv interiorul fundatiei de subsol (kPa);

c - valoarea de calcul a coeziunii stratului de sub talpa fundatiei, (kPa);

N_1, N_2, N_3 - coeficienti adimensionali in functie de valoarea de calcul a unghiului de frecare interioara a terenului de sub talpa fundatiei.

Calculul terenului de fundare la starea limita de capacitate portanta

Prin calculul terenului la starea limita de capacitate portanta trebuie sa se asigure respectarea conditiei :

$$Q < m \times R$$

in care :

Q - incarcarea de calcul asupra terenului de fundare provenita din actiunile din grupsurile speciale; aceasta poate fi de natura unei presiuni efective, forta de alunecare, moment de rasturnare etc;

R - capacitatea portanta de calcul a terenului de fundare; poate fi de natura unei presiuni critice, rezistente la forfecare, moment de stabilitate etc ;

m - coeficient al conditiilor de lucru.

Cand rezultanta incarcarii de calcul prezinta o inclinare fata de verticala mai mica de 5^0 si in conditiile unei stratificatii aproximativ orizontale, presiunea critica se poate calcula cu relatia :

$$P_{cr} = \gamma^* \times B \times N_{\gamma} \times \lambda_{\gamma} + q \times N_q \times \lambda_q + c^* \times N_c \times \lambda_c \quad \text{kPa}$$

in care :

γ^* - greutatea volumetrica a straturilor de pamint de sub talpa fundatiei (kPa)

B - latimea redusa a talpii fundatiei (m) ;

N_{γ} , N_q , N_c - coeficienti de capacitate portanta care depind de valoarea de calcul a unghiului de frecare interna, ϕ^* al straturilor de sub talpa fundatiei ;

q - suprasarcina de calcul care actioneaza la nivelul talpii fundatiei, (kPa) ;

c - valoarea de calcul a coeziunii straturilor de pamant de sub talpa fundatiei, (kPa);

λ_{γ} , λ_q , λ_c - coeficienti de forma ai talpii fundatiei .

In cazul prezentei sub fundatie a unei stratificatii in care caracteristicile de rezistenta la forfecare ϕ^* , c^* , λ^* si nu variaza cu mai mult de 50% fata de valorile medii, se pot adopta pentru calculul capacitatii portante valorile medii ponderate.

In cazul in care in cuprinsul zonei active apare un strat mai slab, avand o rezistenta la forfecare sub 50% din valoarea rezistentei la forfecare a stratelor superioare, se va verifica capacitatea portanta ca si cand fundatia s-ar rezema direct pe stratul slab.

Rezultatele calculelor sunt centralizate in **tabelul 2** pentru presiuni la starea limita de deformatii (**Ppl**) si la starea limita pentru capacitate portanta (**Pcr**) pentru diferite incarcari, latimi ale fundatiei si adancimi de fundare, dimensiuni acoperitoare fata de situatia din teren.

**Tabel cu presiunile conventionale de calcul (Pconv)
pentru diferite adincimi de fundare si latimi ale fundatiilor (kPa)**

Nr. foraj	Ad. fund(m)	Presiuni conv pentru diferite latimi ale fundatiilor B (m)			Natura teren
		2	0,6	5	
	0,8	189	180	211	Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii la galbui, plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie , umede la foarte umede
FG 1	1	211	196	219	Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii la galbui, plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede
	1,5	215	210	225	Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii la galbui, plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede
FG 6	2	220	216	242	Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii la galbui, plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede
	3	233	222	251	Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii la galbui, plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede
	4	242	231	260	Nisipuri mijlociu la fin prafoase la slab argiloase, cafeniu galbui, cu indesare medie, cu compresibilitate medie, foarte umede la saturate
	6	271	264	281	Nisipuri mijlociu la fin prafoase la slab argiloase, cafeniu galbui, cu indesare medie, cu compresibilitate medie, foarte umede la saturate

Intocmit

Ing. Popescu Madalin

Verificat

Ing. Popescu Petre

TABEL

cu presiunile la starea limita de deformatie (Ppl) si la starea limita de capacitate portanta (Pcr)
 pentru diferite latimi (B=0.6; 2.0; 5.0m) ale fundatiilor
 si la diferite adancimi de fundare (0.8- 6m) calculate conform STAS 3300/2-85

Forajele FG 1- FG 6

Tabel 2

Nr. crt.	Adinc. de calc	γ kN/mc	ϕ gr.	c kPa	ml	Pres. de deformare Ppl (kPa)			Pres de cap port Pcr (kPa)			Natura teren
						0,6	2	5	0,6	2	5	
1	0,8	18,9	18	12	1,7	184	196	223	246	276	341	Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii la galbui, plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede
2	1	18,6	18	12	1,7	192	204	229	254	283	345	Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii la galbui, plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede
3	1,5	18,2	17	11	1,7	214	223	244	269	293	346	Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii la galbui plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede
4	2	17,4	16	10	1,6	223	232	249	280	302	349	Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii la galbui, plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede
5	3	14,8	16	9	1,5	233	239	252	296	314	351	Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii la galbui plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede
6	4	12,9	16	6	1,6	246	252	264	305	321	356	Nisipuri mijlocii la fin prafoase la slab argiloase, cafeniu galbui, cu indesare medie, cu compresibilitate medie, foarte umede la saturate
7	6	12,4	14	6	1,4	273	277	285	339	350	373	Nisipuri mijlocii la fin prafoase la slab argiloase, cafeniu galbui, cu indesare medie, cu compresibilitate medie, foarte umede la saturate

$$Ppl = ml(gxBxN) + (2qe + qi)/3xN2 + cxN3$$

$$Pcr = gxBxNgxlg + gxhxNqxlg + oxNcxlc$$

Intocmit

Ing. Popescu Madalin

Verificat

Ing. Popescu Petre



CONCLUZII SI RECOMANDARI

În urma cercetarilor de teren, a analizelor de laborator și birou efectuate, se desprind concluziile:

- Amplasamentul cercetat este situat în partea Estică a Municipiului Craiova.
- Din punct de vedere morfologic amplasamentul este relativ plan cu o ușoară pantă pe direcția Est Vest PL 00.
- Din punct de vedere tectonic, zona face parte din Domeniul Moesic și anume „Platforma Valaha”.
- Din punct de vedere geologic, zona studiată se găsește în cadrul unității geologice Depresiunea Getică, mai precis Terasa superioară a râului Jiu.
- Stratul de pământ prospectat de la suprafață (0 - 10m) este mediu bun pentru fundare, cu intercalatii **ușor mai slabe** până la 2m și este constituit din:
 - ✓ **Umpluturi din nisipuri mari cu elemente de pietris și nisipuri prafoase, cafenii la negricioase, cu indesare medie, cu compresibilitate medie la mare, cu bucăți de moloz și platforme sau alei betonate sau pavate în primii 0.3 - 0.6m;**
 - ✓ **Nisipuri mijlocii la fine argiloase la prafoase, cafenii galbui, plastic consistente, cu compresibilitate mare la medie, umede la foarte umede între 0.3 - 0.6m și 3.0 - 3.9m, cu următoarele caracteristici fizico-mecanice:**

umidități variabile	$w = 14 \div 17 \%$
indicele porilor	$e = 0.65 \div 0.68$
greutatea volumetrică aparentă	$\gamma = 19.3 \div 19.8 \text{ kN/mc}$
compresibilitate mare la medie	$\gamma_{2-3} = 91 - 115 \text{ daN/cm}^2$
unghiul de frecare internă	$\phi = 17 \div 22^\circ$
coeziunea	$c = 9 \div 12 \text{ kPa}$

- ✓ **Nisipuri mijlocii la fine prafoase la slab argiloase, cu indesare medie, cu compresibilitate medie, foarte umede la saturate de la 3.0 - 3.9m în jos, cu următoarele caracteristici fizico-mecanice:**

umidități variabile	$w = 8 \div 22 \%$
indicele porilor	$e = 0.64 \div 0.66$
greutatea volumetrică aparentă	$\gamma = 19.4 \div 19.8 \text{ kN/mc}$
compresibilitate medie	$M_{2-3} = 110 - 130 \text{ daN/cm}^2$
unghiul de frecare internă	$\phi = 18 \div 24^\circ$
coeziunea	$c = 3 \div 6 \text{ kPa}$

Date hidrogeologice

Forajele geotehnice realizate au interceptat orizontul acvifer la adancimea de 6.0 - 6.5m, nivelul apei stabilizandu-se la adancimea de 5 - 5.6m.

Este important de precizat ca la precipitatii apar baltiri si infiltratii, iar nivelul apei se poate ridica.

- presiunile conventionale variaza intre $P_{conv} = 180 \text{ kPa}$, pentru adancimea de fundare $D_f = 0,8\text{m}$ si latimea fundatiei $B = 0.6\text{m}$ si $P_{conv} = 281 \text{ kPa}$ pentru $D_f = 6\text{m}$ si $B = 5\text{m}$ conform tabel 1;
- presiunile admisibile la stare limita de deformatie (incarcari fundamentale), variaza intre $P_{pl} = 184 \text{ kPa}$ pentru $D_f = 0.8\text{m}$ si $B = 0.6\text{m}$ (tab 2) si $P_{pl} = 285 \text{ kPa}$, pentru adancimea de fundare $D_f = 6\text{m}$ si latimea fundatiei $B = 5\text{m}$;
- presiunile admisibile la starea limita de capacitate portanta (incarcari speciale) variaza de la $P_{cr} = 246 \text{ kPa}$ pentru adancimea de fundare $D_f = 0.8\text{m}$ si latimea fundatiei $B = 0.6\text{m}$ in (tab2) si $P_{cr} = 373 \text{ kPa}$ (tab 2);
- adancimea minima de fundare a constructiilor se recomanda a fi de 2.0m de la nivelul terenului amenajat sub umpluturi pe nisipurile mijlocii la fine argiloase la prafoase plastic consistente;
- este contraindicata depasirea adancimii de fundare de 4.5m intrucat creste mult umiditatea terenului putand apare mustiri;
- pentru constructiile pana la 5 etaje se pot realiza fundatii continui armate sau radiere sub fiecare bloc;
- pentru constructiile cu peste 5 etaje se vor realiza fundatii tip radiere sub fiecare bloc;
- terenul prezinta usoara sensibilitate la umezire ($Im_3 = 0.3 - 0.4\%$) daca este inundat putand da tasari suplimentare si neuniforme sub incarcari, teren macroporic grupa A conform P7 -2000;
- se va elimina riscul umezirii suplimentare cu apele din retele sau precipitatii a terenului de fundare pe perioada executiei sau in exploatare;
- cu scopul cresterii si uniformizarii portantei sub fundatiile se recomanda compactarea fundului sapaturilor si incorporarea prin compactarea a unui strat de 10cm de refuz de ciur;
- se recomanda ridicarea cotei amenajarii usor mai sus decat cota terenurilor din zona cu scopul eliminarii baltirilor apelor la precipitatii si asigurarii indepartarii apelor de peretii subsolurilor si demisolurilor;
- se recomanda realizarea de trotuare etanse cu panta spre exterior si umpluturi impermeabile la slabpermeabile sub trotuare;
- se va acorda mare atentie realizarii hidroizolatiilor si termoizolatiilor subsolurilor si demisolurilor;

- umpluturile vor fi realizate, în straturi de 10 – 15 cm la umiditatea optimă de compactare, cu compactarea atentă a fiecărui strat la gradul de compactare de 98%;
- apele din precipitații se recomandă a fi îndepărtate de fundații, iar lângă fundații se vor realiza umpluturi compactate cu pământuri din zona impermeabile, pentru asigurarea îndepărtării apelor;
- coeficientul de pat K_s pentru adâncimea de fundare 1.0m de la cota terenului se recomandă a se adopta $K_s = 2.6 - 2.8 \text{ daN/cm}^3$, pentru lățimea fundației de 1m ;
- în situația întâlnirii de terenuri slabe sau improprii la cota de fundare se recomandă chiuretarea zonelor slabe sau improprii și realizarea de umpluturi compactate în straturi din materiale granulare amestecate cu pământ din zona sau beton simplu până la atingerea cotei generale de fundare.

Din punct de vedere al categoriei geotehnice amplasamentul studiat se încadrează în **categoria geotehnica 2**, cu un risc geotehnic MODERAT și s-au avut în vedere:

- importanța moderată la ridicată a construcțiilor;
 - natura terenului (terenuri medii de fundare);
 - nivelul al apei scăzut dar riscul epuizamentelor normale la precipitații;
 - risc redus la moderat din punct de vedere al vecinătăților.
- **din punct de vedere al seismicității** suprafața cercetată se află în zona D de seismicitate, valoarea accelerației terenului pentru proiectare este $a_g = 0.20 \text{ g}$, perioada de control (colt) $T_c = 1.0 \text{ s}$, are gradul 8₂ de seismicitate (gradul 8 cu o perioadă de revenire de 100 ani) ;

Pământurile de suprafață din zona studiată sunt de natură **nisipo argiloasă la prăfoasă, cu compresibilitate mare la medie (P3)** conform STAS 1243, fiind caracterizate ca **materiale mediocre (3c; 3b)** din punct de vedere al calității ca material de terasamente și al comportării la îngheț-dezghet ;

Zona studiată se găsește în cadrul tipului climatic I cu un indice de umiditate

$I_m = -20 - 0$.

Având în vedere tipul climatic, cât și regimul hidrologic local nefavorabil, fără asigurarea scurgerii apelor și cu ape care baltesc la precipitații, adoptarea unui **modul de deformare liniară $E = 95 \text{ daN/cm}^2$** pentru zone cu scurgerea apelor deficitară, la $E = 115 \text{ daN/cm}^2$ pentru zonele înalte cu scurgerea apelor asigurată la dimensionarea aleilor platformelor și parcarilor;

Coeficientul lui Poisson este pentru terenurile din zona $\mu_p = 0,30$

- din punct de vedere eolian (acțiunea vântului) amplasamentul studiat se găsește în zona B cu o valoare a presiunii dinamice a vântului $q_b = 0.5 \text{ kN/mp}$;
- din punct de vedere climatic al acțiunilor date de zapadă amplasamentul se găsește în zona C cu o valoare a încărcării de zapadă pe sol de 2.0 kN/mp ;
- adâncimea de îngheț a zonei este de 85m conform STAS 6054;
- după modul de comportare la sapare, pământurile din zona studiată se încadrează în categoria a II-a teren mijlociu;
- este interzisă variația mare a umidității pământului la cota de fundare prin umezire sau uscare (insolații);
- toate umpluturile vor fi bine compactate la umiditatea optimă de compactare în straturi de maxim 15cm după compactare;

- controlul gradului de compactare al umpluturilor se va realiza conform STAS 1913/13 – 83;
- taluzele sapaturilor pot fi verticale pana la adancimea de 2.0m si vor avea inclinarea minima de 1/0.67 sau vor fi sprijinite pentru adancimi pana in 3 pentru adancimi mai mari va avea panta 1/1, conform normativ C 169 – 88 privind executarea lucrarilor de terasamente sau vor fi sprijinite;
- **documentatia a fost intocmita** in conformitate cu normativul **NP 074- 2014** privind Documentatiile Geotehnice Pentru Constructii si conform **NP 112 - 2014** pentru proiectarea structurilor de fundare directa.

Sef Proiect,
Ing. Popescu Madalin




PLAN DE SITUAȚIE
SCARA 1:500

SCA-RA 1:500



ARQUITECTURA
URBANISM
DESIGN



ACCES PIETONAL SI AUTIL
LIMITA DE PROPRIETATE S.C. BACRIZ IMPR.
CONSTRUCTII PROPUSE IN REGIM S+D+P+L
CONSTRUCII EXISTENTE INADATE

ING - FOR AGGREGATE

U.S. Patent & Trademark Office

PROCESUS DE CONSTRUCTURE LOCALITE COLLECTIVE

UPRAFATA CONSTRUITA (CUT)
UPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA (CUT)
UPRAFATA CONSTRUITA S+D+P+5E-8F

NOT EXISTENT: 0.00%
NOT EXISTENT: 0.00%

FISA GEOTEHNICA A FORAJULUI FG.1

STRATIFICATIE	COTA ADIN	GRANULOMETRIE						INTERPRETARE LITOLOGICA	CARACTERISTICI FIZICE						CARACTERISTICI MECANICE											
		PIETRIS	NISIP MARE	NISIP MILOCIU	NISIP FIN	PRAF	ARGILA		Greutate volumetrica γ_a KN/mc	Greutate γ_s KN/mc	Limita de Wc %	Limita de Wf %	Indice de Ip %	Indice de Ic %	Umiditate W %	Grad de umiditate Sr %	Porozitate n %	Indice de	Unghi de ϕ grade	Coeziune C KPa	Modul de def $M_{0.3}$ daN/cm ²	Coeeficient de compresibilit $av_{2.3}$ cm ³ /cm ³	Tasare specif. ep ₂ cm/m	Penetrare SPT low	Rp daN/ cm ²	
		%	%	%	%	%	%																			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
-0.6								Platf bet si strat balast																		
-1.0	2							Nisipuri mijlocii argiloase	19,4	26,2	25,6	11,1	14,6	0,73	15,0	0,60	40	0,66	21	11	110	0,01	2,90	19	46	
-1.3								cafenii galbui plastic consistente																		
-1.6								cu compresibilitate medie																		
-2.0								umede																		
-2.3																										
-2.6	4	0	11	39	27	12	11	Nisip mijlociu la fin prafos	19,3	26,2					8,0	0,33	39	0,64	25	8	125	0,01	2,75	21	50	
-3.0								cafeniu galbui cu indesare medie																		
-3.3								cu compresibilitate mare la medie																		
-3.6								umed																		
-4.0	6																									
-4.3																										
-4.6																										
-5.0	8																									



INTOCMIT
Ing. Adrian Adela

FISA GEOTEHNICA A FORAJULUI FG.2

STRATIFICATIE	COTA	GRANULOMETRIE						INTERPRETARE LITOLOGICA	CARACTERISTICI FIZICE										CARACTERISTICI MECANICE						Rp daN/ cm ²	Penetrare SPT lov/ cm	Penetrare dinamica				
		PIETRIS	NISIP MARE	NISIP MILOCIU	NISIP FIN	PRAF	ARGILA		Greutate volumetrica	Greutate	PLASTICITATE				Umiditate	Grad de umiditate	Porozitate	Indice de	FORFECARE		EDOMETRU			Tasare specif.							
											Limite de	W _f	Ip	Ic					Indice de	Limite de	C	M ₂₋₃	av ₂₋₃					ep ₂			
	ADIN	%	%	%	%	%	%	γ _a KN/mc	γ _s KN/mc	We %	Wf %	Ip %	Ic %	W %	Sr	n %	E -	φ grade	C KPa	M ₂₋₃ daN/cm ²	av ₂₋₃ cm ³ /daN	ep ₂ cm/m									
0	1							9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25							
-0.6	2																														
-3.4	4	0	10	37	18	17	18	19,5	26,2	26,2	11,1	15,1	0,74	15,0	0,60	39	0,65	22	12	115	0,01	2,85	20	48							
-6.0	6							19,4	26,2					9,0	0,37	39	0,64	26	6	130	0,01	2,70	22	52							
	8																					23	55								

FISA GEOTEHNICA A FORAJULUI FG.4

STRATIFICATIE	COTA	GRANULOMETRIE							INTERPRETARE LITOLOGICA	CARACTERISTICI FIZICE										CARACTERISTICI MECANICE										Rp daN/ cm ² Penetrare dinamica	
		PIETRIS	NISIP MARE	NISIP MILOCIU	NISIP FIN	PRAF	ARGILA	Greutate volumetrica γ _a KN/mc		Greutate γ _s KN/mc	Wc %	Wf %	Ip %	Ic %	Umiditate		Grad de umiditate Sr	Porozitate n	Indice de	FORFECARE					EDOMETRU						SPT lov/ cm
															Limita de	Limita de				Indice de	Indice de	Coeziune C KPa	Modul de def M ₃₋₃ daN/cm ²	Coeficient de compresibilit av ₃₋₃ cm/cm	Tasare specif. ep ₂ cm/m						
0	1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25							
-0.6																															
	2	0	10	32	23	19	16	19,3	26,2	25,0	11	14	0,61	16,5	0,63	41	0,68	17	9	91	0,02	3,09	16	38							
		0	13	35	18	16	18	19,5	26,2	26,1	11	15	0,70	15,5	0,61	40	0,67	20	11	103	0,02	2,97	18	43							
3.7	4																														
	6	0	14	42	21	23	0	19,6	26,3					10,0	0,40	40	0,66	20	4	110	0,02	2,90	19	45							
		Na=5.4m Izv=6.0m																													
	8	0	9	40	26	22	3	19,8	26,3					22,0	0,89	39	0,65	24	6	123	0,01	2,78	20	49							
10.	10																														



INTOCMIT
Ing. Balan Adela

VERIFICAT
Ing. Popescu Petre

FISA GEOTEHNICA A FORAJULUI FG. 5

STRATIFICATIE		GRANULOMETRIE								INTERPRETARE LITOLOGICA	CARACTERISTICI FIZICE								CARACTERISTICI MECANICE								Rp daN/ cm ² Penetrare dinamica																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
		COTA		PIETRIS		NISIP MARE		NISIP MILOCIU			NISIP FIN		PRAF		ARGILA		Gretate volumetrica		Gretate		PLASTICITATE				Umhiditate				Grad de umhiditate		Porozitate		Indice de		FORFECARE		EDOMETRU				Penetrare																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
				%	%	%	%	%	%		%	%	%	%	%	%					%	%	%	%											%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%



INTOCMIT
Ing. Popescu Madalin

FILA FINALA

Prezenta documentatie contine :

21 file scrise
9 anexe

Documentatia s-a executat in 3 exemplare cu urmatoarea destinatie :

- exemplarele 1,2 la beneficiar;
- exemplarul 3 la elaborator;

Resp lucrare : Ing. **Popescu Madalin**

