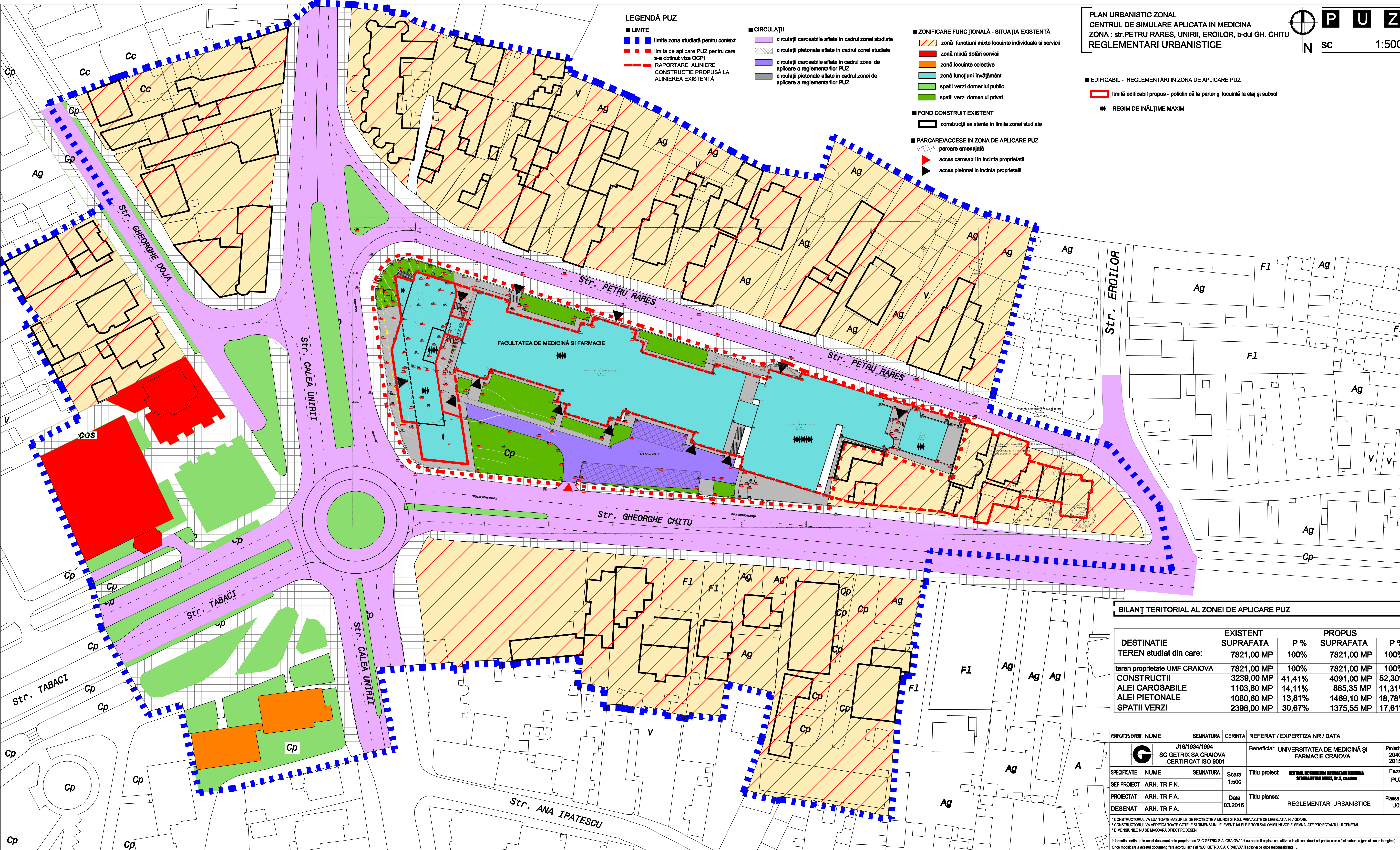




LEGENDĂ PUZ

■ LIMITE

- limita zona studiată pentru context
- limita de aplicare PUZ pentru care s-a obținut viza OCPI
- RAPORTARE ALINIERE CONSTRUCTIE PROPUȘĂ LA ALINIAREA EXISTENTĂ

■ CIRCULAȚII

- circulații carosabile aflate în cadrul zonei studiate
- circulații pietonale aflate în cadrul zonei studiate
- circulații carosabile aflate în cadrul zonei de aplicare a reglementărilor PUZ
- circulații pietonale aflate în cadrul zonei de aplicare a reglementărilor PUZ

■ ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ - SITUAȚIA EXISTENTĂ

- zonă funcțiuni mixte locuințe individuale și servicii
- zonă mixtă dotări servicii
- zonă locuințe colective
- zonă funcțiuni învățământ
- spații verzi domeniul public
- spații verzi domeniul privat

■ FOND CONSTRUIT EXISTENT

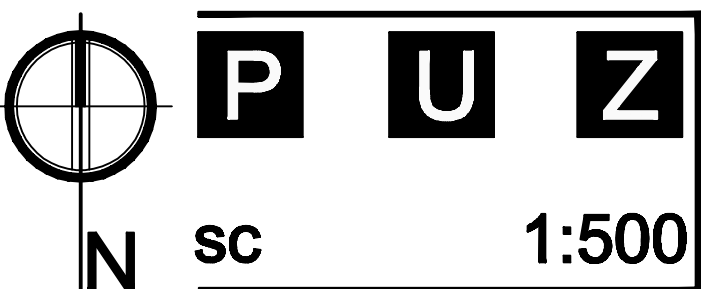
- construcții existente în limita zonei studiate

■ PARCARE/ACCES ÎN ZONA DE APLICARE PUZ

- parcare amenajată
- acces carosabil în incinta proprietății
- acces pietonal în incinta proprietății

PLAN URBANISTIC ZONAL

CENTRUL DE SIMULARE APLICATĂ ÎN MEDICINĂ
ZONA : str. PETRU RĂRES, UNIRII, EROILOR, b-dul GH. CHITU
REGLEMENTĂRI URBANISTICE



■ EDIFICABIL - REGLEMENTĂRI ÎN ZONA DE APLICARE PUZ

- limită edificabil propus - policlinică la parter și locuință la etaj și subsol

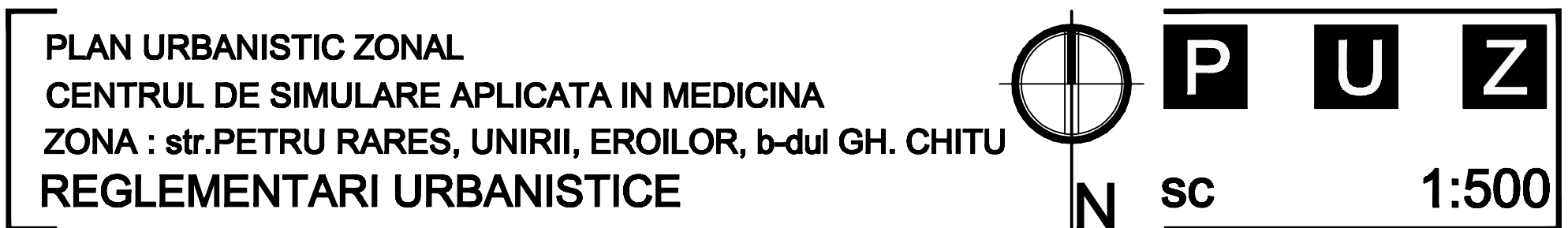
■ REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIM

BILANȚ TERITORIAL AL ZONEI DE APLICARE PUZ

DESTINAȚIE	EXISTENT SUPRAFATA	P %	PROPUȘ SUPRAFATA	P %
TEREN studiat din care:	7821,00 MP	100%	7821,00 MP	100%
teren proprietate UMF CRAIOVA	7821,00 MP	100%	7821,00 MP	100%
CONSTRUCTII	3239,00 MP	41,41%	4091,00 MP	52,30%
ALEI CAROSABILE	1103,60 MP	14,11%	885,35 MP	11,31%
ALEI PIETONALE	1080,60 MP	13,81%	1469,10 MP	18,78%
SPATII VERZI	2398,00 MP	30,67%	1375,55 MP	17,61%

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA
	J16/1934/1994			
	SC GETRIX SA CRAIOVA			
	CERTIFICAT ISO 9001			
	Beneficiar: UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE CRAIOVA			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:500	Titlu proiect: CENTRUL DE SIMULARE APLICATĂ ÎN MEDICINĂ, STRADA PETRU RĂRES, Nr. 2, CRAIOVA
SEF PROIECT	ARH. TRIF N.			Faza PUZ
PROIECTAT	ARH. TRIF A.			
DESENAT	ARH. TRIF A.		Data 03.2016	Titlu planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE

* CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE DE PROTECȚIE A MUNCII ȘI P.S.I. PREVĂZUTE DE LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE.
* CONSTRUCTORUL VA VERIFICA TOATE COTELE ȘI DIMENSIUNILE. EVENTUALELE ERORI SAU OMSUNI VOR FI SEMNALATE PROIECTANTULUI GENERAL.
* DIMENSIUNILE NU SE MASOARĂ DIRECT PE DESEN.
Informația conținută în acest document este proprietatea "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA" și nu poate fi copiată sau utilizată în alt scop decât cel pentru care a fost elaborată (parțial sau în întregime).
Orice modificare a acestui document, fără acordul scris al "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA", este de la sine deosebită de orice responsabilitate.



BILANȚ TERITORIAL AL ZONEI DE APLICARE PUZ				
DESTINATIE	EXISTENT		PROPUS	
	SUPRAFATA	P %	SUPRAFATA	P %
TEREN studiat din care:	7821,00 MP	100%	7821,00 MP	100%
teren proprietate UMF CRAIOVA	7821,00 MP	100%	7821,00 MP	100%
CONSTRUCTII	3239,00 MP	41,41%	4091,00 MP	52,30%
ALEI CAROSABILE	1103,60 MP	14,11%	885,35 MP	11,31%
ALEI PIETONALE	1080,60 MP	13,81%	1469,10 MP	18,78%
SPATII VERZI	2398,00 MP	30,67%	1375,55 MP	17,61%

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMINATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA	
		J16/19/1994 SC GETRUX SA CRAIOVA CERTIFICAT ISO 9001		Beneficiar: UNIVERSITATEA DE MEDICINĂ ȘI FARMACIE CRAIOVA	
SPECIFICATIE	NUME	SEMINATURA	Scara 1:500	Titlu proiect: CENTRU DE CUMULARE APUZURI IN REGIMUL STABIL PENTRU BAZINUL NR. 2, DAMBOVITA	
SEF PROIECT	ARH. TRIF. N.			Faza PUZ	
PROIECTAT	ING. COJOCARU C-TIN				
DESENAT	ING. COJOCARU C-TIN		Data 03.2016	Titlu planșă: OBIECTIV DE UTILITATE PUBLICA RETELE EDILITARE	
				Planșă nr. U04	

* CONSTRUCTIUNEA VA LUA TOATE MASURILE DE PROTECTIE A MUNCI SI P.S.I. PREVAZUTE DE LEGISLATIA IN VIGORE.
* CONSTRUCTIUNILOR VA VERIFICA TOATE COȚELE SI DIMENSIUNILOR. EVENTUALELE ERORI SAU OMSIUNII VOR FI SEMNALATE PROECTANTULUI GENERAL.
* DIMENSIUNILE NU SE MASOARA DIRECT PE DESEN.

Informația continuă în acest document este proprietatea "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA" și nu poate fi copiată sau utilizată în alt scop decât cel pentru care a fost elaborată (parțial sau în întregime).
Orice modificare a acestui document, fără acordul scris al "S.C. GETRIX S.A. CRAIOVA", îl anulează de orice valoare.

