

Procedura

de acordare a scutirii de la plata impozitului pentru terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare

Art. 1 Nu se datorează impozit pe clădiri în anul fiscal 2017, pentru pentru terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 Scutirea se acordă începând cu data de 1 ianuarie 2017, pe bază de cerere, persoanelor care dețin documente justificative și care sunt depuse la Direcția Impozite și Taxe, până la data de 31 decembrie 2016 inclusiv.

Art. 3 Cererea de acordare a scutirii va cuprinde:

- Datele de identificare ale solicitantului;
- Elementele de identificare ale terenului pentru care se solicită acordarea scutirii;
- Temeiul de drept în baza căruia se solicită acordarea scutirii;

La cerere vor fi anexate următoarele documente:

- actul de identitate/codul unic de înregistrare al proprietarului;
- actul de proprietate și documentația cadastrală a terenului;
- certificatul de revoluționar emis de autoritatea competentă

Documentele depuse vor fi certificate de conformitate cu originalul potrivit prevederilor art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Serviciile de specialitate vor efectua verificarea documentelor depuse și vor întocmi un referat prin care se va propune acordarea sau respingerea scutirii.

Art.5 Referatul va fi verificat de șeful serviciului și aprobat de conducerea direcției.

Art.6 Pe baza referatului de acordare a scutirii aprobat, se va proceda la operarea scutirii în evidența fiscală.

Art. 7 Acordarea/ respingerea scutirii va fi comunicată beneficiarului în termen de 15 zile de la aprobarea referatului prevăzut la art.5.

Art.8 În cazul în care după acordarea facilității fiscale, se constată că beneficiarul a indus în eroare organele fiscale prin declararea unor date nereale impozitul/taxa pe clădiri va fi recalculată începând cu data 1 ianuarie 2017.

Art.9. Scutirea se acordă și în cazul contribuabililor care au beneficiat de această facilitate în anul 2016, pe baza documentelor justificative aflate la dispoziția Direcției Impozite și Taxe.