

Se aprobă,
Primar,
Lia Olguța Vasilescu

Raport

privind „Regulamentul de funcționare Water Park-Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din Municipiul Craiova”

Proiectul „Craiova Water Park-Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din Municipiul Craiova” a fost finanțat prin POR 2007-2013, Axa prioritară 5 „Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, Domeniul de intervenție 5.2. „Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice.”

Obiectivul proiectului:

- Îmbunătățirea infrastructurii turistice de agrement existente în municipiul Craiova;
- îmbunătățirea calitatii actului de servicii de agrement și divertisment pentru cetățenii municipiului Craiova și turiștii din regiunea Oltenia;
- atragerea unui număr cât mai ridicat de turiști și creșterea duratei medii a sejurului turistic la nivelul municipiului;
- dezvoltarea economică a orașului și ridicarea nivelului de trai al cetățenilor săi prin valorificarea sectorului turistic.

Valoarea totală a proiectului este de 84.838.109,64 lei, din care 39.323.168,20 lei cofinanțarea beneficiarului, 29.302.939,27 lei asistență financiară nerambursabilă și 16.212.002,17 lei TVA.

Descrierea obiectelor principale ale investiției:

1. Acces Acoperit - Zona de acces pietonal în incinta complexului de agrement va avea o suprafață desfășurată de 100,00 mp, având regim de înălțime-parter.

2. Clădire administrativă - va fi amenajată pe o suprafață de 314,00 mp, cu regim de înălțime S+P+Subpanta+1. Acest obiect de investiție cuprinde clădirea cu destinație administrativă, cabinet medical, vestiare, dusuri și grupuri sanitare. Pentru a facilita accesul tuturor persoanelor cu dizabilități s-a prevăzut o rampă cu înclinație maximă 8%.

3. Clădire pentru bazine acoperite și jocuri de apă - cu o suprafață de 2.550,40 mp și regim de înălțime S+P+Subpanta, ce adaposteste o combinație de bazine de înot și jocuri de apă pentru copii și adulți ce vor putea fi utilizate pe toată perioada anului. Prin amenajarea acestei clădiri se urmărește realizarea unui ansamblu unitar și reprezentativ care împreună cu clădirea administrativă și prin intermediul copertinei va forma o imagine de marcă a zonei și va permite o legătură către zona bazinelor în aer liber. Respectând principiul egalității de șanse, în cadrul acestei clădiri sunt prevăzute rampe de acces și cabine sanitare pentru persoane cu dizabilități cu uși de acces dimensionate pentru a permite accesul cu caruciorul.

Principalele zonificari ce se vor realiza sunt urmatoarele: zona de joc pentru copii mici, constand in: piscina tematica cu elemente de joc montate in bazin sau la marginea bazinului; zona de odihna si relaxare pentru copii mari si adulti; tobogane si echipamente de joaca constand in: turn mare cu tub cu treceri interior-exterior-interior cu lansare de la inaltimea de 10.0m; turn mare cu 5 tobogane cu lansare de cote de inaltime diferite, Lazy river - canal cu apa curgatoare cu viteza mica; bazin de inot pentru adulti.

4. Dusuri si grupuri sanitare in zona terenurilor de sport - cu suprafata construita de 77 mp si regim de inaltime - parter.

5. Entertaining room - Aceasta cladire va avea o suprafata de 20,00 mp si va fi prevazuta cu sisteme integrate de iluminat artistic arhitectural pentru punerea in valoare a obiectului de arhitectura.

6. Lazy River - canal pentru periplu in colac pneumatic cu viteza redusa de curgere a apei cu o suprafata de 847,80 mp si care are prevazute 6 podete pentru supratraversare, o zona cu o supralargire cu destinatie zona de discutii - relax pool, si o a doua supralargire unde spatiul este amenajat ca „entertaining pool” .

7. Camere de tratare a apei - constructii semiingropate folosite pentru amplasarea echipamentelor de tratare si filtrare a apei si a racordurilor la bazinele de inot si bazinele de joc pentru copii.

8. Bazin cu valuri (Wave Pool) si zona plaja (Beach Area)- suprafata de apa a bazinului va avea o suprafata de 1256 mp, zona de plaja fiind aferenta bazinului. Valurile sunt produse de o instalatie mecanica amplasata in bazin. Bazinul va dispune de instalatii de productie a valurilor si instalatii de stilizare su dozare PH si reglaj PH al apei.

9. Zona pentru copii - piscina tematica. Pe o suprafata de 201 mp se va amenaja un bazin pentru balacit pentru copii mici cu mobilier tematic.

10. Elemente de joaca cu apa - respectiv un bazin cu apa pentru copii pution adanc cu mobilier pentru joaca.

11. Combinatii de turn cu 2 tobogane spirala (Thrill Slide Combination) - constructia este metalica, compusa din turn cu platforma de lansare pentru cele doua tobogane.

12. Combinatie turn cu 5 tobogane (Water Slide Cmbination) constructia este metalica, compusa din turn cu platforma de lansare pentru cele cinci tobogane, cu instalatii pentru pompare, recirculare si filtrarea apei.

13. Piscina bazin 50x25 m - bazin de inot din beton aditivat hidroizolat cu adancime maxima de 1,80 m si o suprafata de 1250mp.

14. Terenuri de sport pe plaja -1 teren fotbal pe plaja, 3 terenuri de tenis cu piciorul pe plaja si un teren de volei pe plaja.

15. Lucrari de construire si amenajare baze de observare pentru post salvare acvatica-salvamar. La exterior se vor executa lucrari de construire pentru 5 puncte de observare in care se vor amenaja posturi de salvare acvatica. Ele vor fi amplasate in asa fel incat sa asigure vizibilitate maxima asupra bazinelor, fara unghiuri moarte - zone lasate nesupravegheate direct.

Astfel având în vedere cele prezentate anterior și în conformitate cu prevederile:

- art.36, alin. (6), lit. a), pct.11 și pct.19, din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală,
- Legii nr. 227/2015, privind Codul fiscal,
- Legii nr. 273/2006, a Finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Se impune adoptarea de catre Consiliul Local al Municipiului Craiova a unei hotarari privind aprobarea urmatoarelor anexe:

-Anexa 1. „Regulamentul de funcționare Water Park-Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din Municipiul Craiova”

- Anexa 2. Taxele propuse pentru funcționarea Water Park-ului - Complex de agrement acvatic in Parcul Tineretului din Municipiul Craiova.

Director Executiv D.I.T.

Elena Bonescu

Pt. Director Executiv

D.E.I.P.

Oana Rădulescu

*Manager Proiect
Adriana Cîmpeanu*

*Asistent manager
Iancu Andreea*

*Manager financiar
Marius Chetoiu*

*Manager tehnic
Florescu Viorel*