

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.405/2014 referitoare la aprobarea Expertizei tehnice și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiție „Modernizare str. Eliza Opran”

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.07. 2017;

Având în vedere raportul nr.98910/2017 întocmit de Direcția Investiții, Achiziții și Licității prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.405/2014 referitoare la aprobarea Expertizei tehnice și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție „Modernizare str. Eliza Opran”;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată și art.10 alin.4 din Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art.36 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d, art.45 alin.2 lit.e, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare str.Eliza Opran”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă noii indicatori pentru obiectivul de investiții „Modernizare str.Eliza Opran”, după cum urmează:

1. Valoarea totală (inclusiv TVA) 1.303.717,75 lei
 din care: construcții montaj (C+M) 1.167.834,55 lei
2. Durata de realizare a investiției 2 luni

Art.3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.405/2014.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licității vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Mihail GENOIU

AVIZAT,
PT. SECRETAR,
Ovidiu MISCHIANU

Se aprobă,

Primar,
Mihail Genoiu

RAPORT

pentru adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Craiova privind aprobarea modificării HCLM Craiova nr. 405/31.07.2014 și aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici modificați pentru obiectivul de investiții „Modernizare str. Eliza Opran”

după încheierea contractului de achiziție publică 121707/2015, pentru etapele PT + Execuție

Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat, prin Hotărârea 405/31.07.2014, Expertiza tehnică și Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „**Modernizare str. Eliza Opran**” și indicatorii tehnico-economici rezultați din devizul general al investiției.

Lucrările pentru această investiție au fost începute în baza contractului 138051/2015.

În afara cheltuielilor pentru execuția propriu-zisă, valoarea investiției cuprinde și cheltuielile cu studii diverse premergătoare lucrărilor, iar ulterior cu taxe, avize, cote legale derivate din derularea lucrărilor.

Ținând seama de cheltuielile efectuate până la atribuirea contractului de lucrări 138051/2015, rezultate din inventarul de investiții neterminate la 30.11.2016 și din evidenta contabilă în perioada premergătoare atribuirii contractului, de cele care rezultă din contract precum și de celelalte necesare (cote legale, taxe, avize) derivate din derularea investiției, după actualizarea devizului general **anexat la prezentul raport**, s-a constatat că valoarea investiției s-a modificat față de cea aprobată cu Hotărârea nr. 405/31.07.2014, a Consiliul Local al Municipiului Craiova,

Conform HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.10 alin.(4): "devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate / documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; b) la data solicitării autorizației de construire; **c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;.....**

În conformitate cu art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art.36 alin.2 lit.b), alin.4 lit.d), coroborat cu art.45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art.10 alin.(4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, propunem:

a) aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții „ Modernizare str. Eliza Opran ”, anexat la prezentul raport

b) aprobarea noilor indicatori pentru obiectivul de investiții „Modernizare str. Eliza Opran” :

Valoarea totală (inclusiv TVA)	1.303.717,75 lei
Din care: construcții montaj (C+M)	1.167.834,55 lei
Durata de realizare a investiției	2 luni

c) modificarea în mod corespunzător a HCLM Craiova nr. 405/31.07.2014

Director executiv,
Maria Nuță

Vizat,
c. j. Isabela Cruceru

Întocmit,
insp. Laura Georgescu

RAPORT

pentru adoptarea unei Hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Craiova privind aprobarea modificării HCLM Craiova nr. 405/31.07.2014 și aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici modificați pentru obiectivul de investiții

„Modernizare str. Eliza Opran”

după încheierea contractului de achiziție publică 121707/2015, pentru etapele PT + Execuție

Consiliul Local al Municipiului Craiova a aprobat, prin Hotărârea 405/31.07.2014, Expertiza tehnică și Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare str. Eliza Opran” și indicatorii tehnico-economici rezultați din devizul general al investiției.

Lucrările pentru această investiție au fost începute în baza contractului 138051/2015.

În afara cheltuielilor pentru execuția propriu-zisă, valoarea investiției cuprinde și cheltuielile cu studii diverse premergătoare lucrărilor, iar ulterior cu taxe, avize, cote legale derivate din derularea lucrărilor.

Ținând seama de cheltuielile efectuate până la atribuirea contractului de lucrări 138051/2015, rezultate din inventarul de investiții neterminate la 30.11.2016 și din evidenta contabilă în perioada premergătoare atribuirii contractului, de cele care rezultă din contract precum și de celelalte necesare (cote legale, taxe, avize) derivate din derularea investiției, după actualizarea devizului general **anexat la prezentul raport**, s-a constatat că valoarea investiției s-a modificat față de cea aprobată cu Hotărârea nr. 405/31.07.2014, a Consiliul Local al Municipiului Craiova,

Conform HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.10 alin.(4): „devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate / documentației de avizare a lucrărilor de intervenții; b) la data solicitării autorizației de construire; **c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;.....**

În conformitate cu art.44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art.36 alin.2 lit.b), alin.4 lit.d), coroborat cu art.45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art.10 alin.(4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, propunem:

a) aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare str. Eliza Opran”, anexat la prezentul raport

b) aprobarea noilor indicatori pentru obiectivul de investiții „Modernizare str. Eliza Opran” :

Valoarea totală (inclusiv TVA)	1.303.717,75 lei
Din care: construcții montaj (C+M)	1.167.834,55 lei
Durata de realizare a investiției	2 luni

c) modificarea în mod corespunzător a HCLM Craiova nr. 405/31.07.2014

Deviz după pt

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Modernizare strada Eliza Opran

În lei/ euro la cursul 4,5595 lei/ euro din data de 18.07.2017

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică						
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.063,65	3.303,79	0,00	15.063,65	3.303,79
3.3	Proiectare și inginerie	25.317,24	5.552,64	5.359,45	30.676,69	6.728,08
	ET + DALI	7.400,00	1.622,98	1.776,00	9.176,00	2.012,50
	PT+DE+PAC	17.917,24	3.929,65	3.583,45	21.500,69	4.715,58
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistența tehnică	1.154,00	253,10	219,26	1.373,26	301,19
TOTAL CAPITOL 3		41.534,89	9.109,53	5.578,71	47.113,60	10.333,06
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	971.657,00	213.106,04	184.614,83	1.156.271,83	253.596,19
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		971.657,00	213.106,04	184.614,83	1.156.271,83	253.596,19
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	9.716,57	2.131,06	1.846,15	11.562,72	2.535,96
5.1.1	Lucrări de construcții	9.716,57	2.131,06	1.846,15	11.562,72	2.535,96
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.888,24	1.291,42	0,00	5.888,24	1.291,42
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	69.648,20	15.275,40	13.233,16	82.881,36	18.177,73
TOTAL CAPITOL 5		85.253,01	18.697,89	15.079,31	100.332,32	22.005,11
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.098.444,90	240.913,46	205.272,84	1.303.717,75	285.934,37
Din care C+M		981.373,57	215.237,10	186.460,98	1.167.834,55	256.132,15

Proiectant
S.C. DOMARCONS S.R.L.

Beneficiar,
MUNICIPIUL CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 405
privind aprobarea Expertizei tehnice și a Documentației de Avizare a
Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiție
„Modernizare str. Eliza Opran” – varianta 1

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2014;

Având în vedere raportul nr.108528/2014 întocmit de Direcția Investiții, Achiziții și Licitatii prin care se propune aprobarea Expertizei tehnice și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție „Modernizare str. Eliza Opran” – varianta 1 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.158, 159, 160, 161 și 162/2014.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată și Hotărârii de Guvern nr.28/2008, modificată și completată, referitoare la aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

În temeiul art.36 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d, art.45 alin.2 lit.e, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Expertiza tehnică și Documentația de Avizare a Lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție „Modernizare str. Eliza Opran” – varianta 1, având următorii indicatori tehnico – economici:

- 1.Valoarea totală a investiției (cu/fără TVA) - 1.844.636,94/1.490.897,2 lei
din care construcții montaj (C+M) (cu/fără TVA) - 1.645.810,85/1.327.265,81 lei
(prețuri – luna martie 2014)
 2. Eșalonarea investiției: 2 luni de la obținerea autorizației de construire
 3. Lungimea totală de modernizare a străzii este de 1268 m, iar suprafața modernizată este de 6.340 mp.
 4. Suprafața totală ocupată de trotuare este de cca. 1.700 mp.
- prevăzute în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licitatii vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Teodor Nicușor SAS



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA-PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații

Contract: „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Alea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Gîrlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Alea IV Simnic (PT + execuție)”, încheiat cu Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL

Contract de lucrări
 nr. 138051/17.09.2015

Am primit un
 exemplor
 în original
 RABOS LA CRISTIAN

Preambul

Încheiat în baza Raportului procedurii nr. 135530/10.09.2015 al comisiei de evaluare, numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 9/07.01.2015 și având în vedere Bugetul pe anul 2015 al Consiliului Local al Municipiului Craiova aprobat prin HCL nr. 31/2015, la cap. 84.02.03.03.71.01.01, pentru „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Alea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Gîrlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Alea IV Simnic (PT + execuție).

1. Partile contractate

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din O.U. G nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între

MUNICIPIUL CRAIOVA, adresa sediului: str. A.I. Cuza, nr. 7, cod postal 200585, Craiova, jud.Dolj, tel./fax 0251-415177/411561, cod fiscal 4417214, cod IBAN RO45TREZ224A840303710101X deschis la Trezoreria Craiova, reprezentat prin Lia-Olguta Vasilescu-Primar, în calitate de achizitor, pe de o parte

și
 Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL:

- **SC DOMARCONS SRL**, adresa sediului: Craiova, str. Drumul Industriilor, nr. 13, județul Dolj, telefon: 0251/483652, fax: 0251/482731, număr de înregistrare J16/488/1994, CUI RO 5470895, cod IBAN RO96TREZ2915069XXX002552, deschis la Trezoreria operativă a Municipiului Craiova, reprezentată prin Dan Dumitrescu – administrator - lider de asociere;

- **SC ROMASCO CONCEPT SRL**, adresa sediului: str. Jean Steriadi nr. 4, bl. II 8, sc. 2, et. 2, ap. 23, sector 3, București, telefon: 0726348999; fax: 021 5681041, număr de înregistrare J40/10231/2011, CUI RO 29025313, reprezentată prin Diana Marinela Pavel – administrator – asociat 1;

- **SC KENTEL DESIGN SRL**, adresa sediului: Bd. Ghica Tei, nr. 112, bl. 41, sc. A, ap. 54, sector 2, București, telefon: 031/4127088, fax: 031/8021931, număr de înregistrare J40/8232/2004, CUI RO 16442408, reprezentată prin Marius Daniel Popovici – administrator – asociat 2.

în calitate de executant, de cealaltă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;

b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

MUNICIPIUL CRAIOVA-PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Diracția Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații

Contract: „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Aleea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Aleea IV Simnic (PT + execuție)”, încheiat cu Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1.- Executantul se obligă să execute „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Aleea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Aleea IV Simnic (PT + execuție), în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu prevederile Documentațiilor de Avizare a Lucrarilor de Intervenție (DALI), caietului de sarcini și listelor de cantități de lucrări precum și cu obligațiile asumate prin oferta adjudecată și prezentul contract.

4.2.- Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări: „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Aleea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Aleea IV Simnic (PT + execuție).

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de 10.120.000,00 lei (din care diverse și neprevăzute 658.960,38 lei), la care se adaugă TVA în valoare de 2.428.800,00 lei, respectiv:

- pentru Reabilitare strada Cosuna: 1.061.378,90 lei exclusiv TVA (din care diverse și neprevăzute 69.132,12 lei);
- pentru modernizare strada Eliza Opran: 1.070.093,01 lei exclusiv TVA (din care diverse și neprevăzute 69.648,20 lei);
- pentru modernizare strada Crinului și Aleea I, II, III: 1.134.696,89 lei exclusiv TVA (din care diverse și neprevăzute 73.851,99 lei);
- pentru modernizare strada Poienii și Alea: 718.574,27 lei exclusiv TVA (din care diverse și neprevăzute 46.772,89 lei);
- pentru modernizare strada Alecu Russo: 110.502,34 lei exclusiv TVA (din care diverse și neprevăzute 7.202,92 lei);
- pentru modernizare strada Codlea: 522.453,21 lei exclusiv TVA (din care diverse și neprevăzute 34.087,51 lei);
- pentru modernizare strada Girlești: 1.823.571,66 lei exclusiv TVA (din care diverse și neprevăzute 118.680,43 lei);
- pentru modernizare strada Razelm: 117.649,29 lei exclusiv TVA (din care diverse și neprevăzute 7.670,33 lei);
- pentru modernizare strada Izvorul Rece: 907.630,86 lei exclusiv TVA (din care diverse și neprevăzute 59.141,41 lei);
- pentru modernizare strada Maria Rosetti: 950.623,16 lei exclusiv TVA (din care diverse și neprevăzute 61.949,81 lei);
- pentru modernizare strada Aleea IV Simnic: 1.702.826,41 lei exclusiv TVA (din care diverse și neprevăzute 110.822,77 lei).

5. Durata contractului

5.1 - Durata de prestare a serviciilor și de execuție a lucrarilor este de:

a) pentru servicii
- 30 zile calendaristice pentru servicii de proiectare (Proiect Tehnic + Caiet de sarcini + DTAC + Detalii de execuție), de la emiterea comenzii ferme, pe fiecare strada în parte.

b) pentru lucrări durata de execuție pe fiecare strada în parte, este:

- 4 luni calendaristice, pentru Reabilitare strada Cosuna;
- 2 luni calendaristice, pentru modernizare strada Eliza Opran;
- 1 lună și 1 săptămână calendaristică, pentru modernizare strada Crinului și Aleea I, II, III;
- 1 lună și 1 săptămână calendaristică, pentru modernizare strada Poienii și Alea;
- 2 luni calendaristice, pentru modernizare strada Alecu Russo;
- 4 luni calendaristice, pentru modernizare strada Codlea;
- 1 lună și 2 săptămâni calendaristice, pentru modernizare strada Girlești;
- 2 luni calendaristice, pentru modernizare strada Razelm;
- 3 luni calendaristice, pentru modernizare strada Izvorul Rece;
- 3 luni calendaristice, pentru modernizare strada Maria Rosetti;
- 1 lună calendaristică, pentru modernizare strada Aleea IV Simnic.

de la primirea ordinului de începere a lucrarilor pentru fiecare strada în parte.

5.2 - Perioada de mobilizare (numărul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data începerii execuției): maxim 5 zile de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

5.3 - Prezentul contract încetează să producă efecte la data încheierii procesului verbal de recepție finală a lucrarilor

MUNICIPIUL CRAIOVA-PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații

Contract: „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Aleea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Aleea IV Simnic (PT + execuție)”, încheiat cu Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a) caietul de sarcini nr. 149152/15.10.2014;
- b) Documentațiilor de Avizare a Lucrarilor de Interventie (DALI) aprobate, pentru fiecare strada in parte;
- c) propunerea tehnică și propunerea financiară nr. 16665/29.01.2015;
- d) Propunerea financiara finala nr. 130946/02.09.2015;
- e) graficul fizic și valoric de execuție al lucrărilor;
- f) garanția de buna execuție;
- g) Acord pentru Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL, autentificat;

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

7.2 - Constituirea garanției de bună execuție se va face în termen de maxim 7 zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

7.3 - Evoluția lucrărilor va fi prezentată de către executant printr-un raport care se va transmite dirigintelui de santier desemnat cu supravegherea lucrărilor cât și autorității contractante. Primul raport va acoperi perioada până la sfârșitul primei luni calendaristice consecutive datei de începere.

- Restul rapoartelor vor fi prezentate în fiecare luna, în termen de 28 zile după ultima zi a perioadei cuprinsă în raport.

- Raportarea va continua până la terminarea de către executant a tuturor lucrărilor ramase de executat.

Fiecare raport va include:

- a) grafice și descrieri detaliate ale evoluției înregistrate, incluzând fiecare etapă de achiziții, fabricație, livrări pe santier, construcție, montaj și efectuarea testelor;
- b) fotografii care să reprezinte stadiul execuției și evoluția lucrărilor pe santier;
- c) raportări privind personalul și utilajele executantului;
- d) copii ale documentelor de asigurare a calității, rezultatele testelor și certificatele de calitate pentru materiale;
- e) lista înștiințărilor transmise cu revendicările executantului și lista cu revendicările achizitorului;
- f) statistici referitoare la securitatea muncii, inclusiv detalii asupra oricărui incident neprevăzut și activități în legătură cu aspectele de mediu și relațiile publice, și
- g) comparații între evoluția reală a lucrărilor și cea planificată, prezentând detalii referitoare la orice evenimente sau circumstanțe care pot periclita terminarea lucrărilor conform prevederilor contractului și măsurile care se adoptă (sau care trebuie adoptate) pentru evitarea întârzierilor.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - (1) Executantul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.

(2) Executantul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

MUNICIPIUL CRAIOVA-PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații

Contract: „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Alea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Alea IV Simnic (PT + execuție)”, încheiat cu Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL

(3) Executantul are obligația să presteze serviciile de proiectare în conformitate cu graficul de execuție prezentat în propunerea tehnică.

(4) Executantul se obligă să asigure verificarea proiectului tehnic de către personal atestat pe specialități conform Caiet de sarcini nr. 149152/15.10.2014.

(5) Executantul are obligația de a întocmi proiectul tehnic, în conformitate cu prevederile HG nr. 28/2008 cu completările și modificările ulterioare, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, completată cu Ordinul nr. 863/2008 al Ministerului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor, în concordanță cu soluțiile propuse în DALI, respectând cu strictețe Legea nr. 10/1995 privind Calitatea în construcții republicată și HG 766/1997 privind acordurile materialelor utilizate.

(6) Executantul se obligă să acorde asistență tehnică pe parcursul execuției lucrărilor precum și să cedeze exclusiv achizitorului dreptul de autor pentru documentația elaborată, achizitorul urmând a avea dreptul de a utiliza documentația pentru următoarele faze ale proiectului fără acordul scris al executantului;

(7) Executantul are obligația de a preda documentația proiectului tehnic (atât piesele scrise cât și cele desenate) în format electronic (obligatoriu CD) cât și pe suport de hârtie, pentru fiecare stradă în parte, astfel:

- Proiectul PT, CS, DE va fi predat pe suport de hârtie în 3 exemplare și format electronic 3 exemplare, pentru fiecare stradă în parte;

- Proiectul Faza DTAC va fi predat pe suport de hârtie în 2 exemplare și format electronic 2 exemplare, pentru fiecare stradă în parte.

9.2 - (1) Executantul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - Executantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.4 - (1) Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să asigure garanția lucrărilor pentru „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Alea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Alea IV Simnic (PT + execuție)”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, având în vedere oferta tehnică, Studiile de Fezabilitate (DALI-urile) și caietul de sarcini anexe la prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor numai dacă:

- proiectul tehnic este întocmit integral și este verificat de specialiști verficatori de proiecte atestați;
- proiectul tehnic a fost recepționat de beneficiar;
- deține autorizația de construire și avizul Inspectoratului de Stat în Construcții privind avizarea fazelor

determinante;

- a fost emis ordinul de începere al lucrărilor.

9.5 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului în maxim 5 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor, spre aprobare, graficul fizic și valoric detaliat necesar execuției lucrărilor, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.6 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Documentația predată de către achizitor executantului va fi ținută de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru caietele de sarcini care nu a fost întocmite de el. Dacă totuși este solicitat ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe

MUNICIPIUL CRAIOVA-PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații

Contract: „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Alcea I, II, III, Poienii și Alee, Alecu Russo, Codlea, Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Alcea IV Simnic (PT + execuție)”, încheiat cu Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL

deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.7 - Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.8- (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.9 - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.10 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrării.

9.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.12 -(1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin „vehicul” se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea,

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații

Contract: „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Aleea I, II, III, Poienii și Alea, Aleea Război, Șosea
Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Aleea IV Simaie (PT + execuție)”, încheiat cu Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC
DOMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL

9.13 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- (2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.15 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- 9.16 - Executantul își asumă riscul producerii unui eventual accident care s-ar putea solda cu moartea sau rănirea fizică a unei persoane și/sau cu pierderea ori deteriorarea proprietății.

9.18 - În cazul în care admiterea recepției se face cu obiecții, în procesul – verbal de recepție se vor indica, în mod expres, acele lipsuri care trebuie remediate. Termenele de remediere ale obiecțiunilor nu pot depăși 30 zile.

10. Obligațiile achizitorului
10.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Aleea I, II, III, Poienii și Alee, Alecu Russo, Codlea, Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Aleea IV Simnic (PT + execuție).

10.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, următoarele:

- de către executant.

10.5- Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 – (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, respectiv depășește termenul de execuție, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o dobândă legală penalizatoare calculată conform art. 3 din OG nr. 13/2011, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se calculează asupra pretului contractului, de la modificările și completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se calculează asupra pretului contractului, de la modificările și completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se calculează asupra pretului contractului, de la modificările și completările ulterioare.

MUNICIPIUL CRAIOVA-PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Direcția Investiții, Achiziții și Licitări - Serviciul Licitări

Contract: „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crișului și Alea I, II, III, Poienii și Alea, Alea Russo, Codlea, Gîrlăști, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Alea IV Simion (PT + execuție)”, încheiat cu Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO-CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL

lucrarilor ce nu au fost executate. Executantul este în intarziere fata de termenul din contract, incepand cu prima zi care urmeaza dupa data la care termenul s-a implinit, fara a fi nevoie de nici o procedura prealabila de notificare a intarzierii.

- (2) Daca, din vina exclusiva a executantului, lucrarile sunt efectuate necorespunzator fata de exigentele de calitate ale achizitorului privind lucrarile si materialele sau cu neindeplinirea caracteristicilor din Caietele de Sarcini sau neconform cu normele legale nationale si europene, achizitorul poate refuza receptionarea partiala sau totala a lucrarilor, poate solicita remedierea imediata a lucrarilor si aducerea lor la stadiul stabilit si poate solicita daune - interese executantului, egale cu dobanda legala penalizatoare calculata conform reglementarilor legale in vigoare la data la care se naste obligatia de plata a dobandii. Dobanda legala penalizatoare se calculeaza asupra echivalentului in lei a lucrarilor executate necorespunzator, de la data la care executantul este in intarziere fata de termenul prevazut pentru remedierea acestora si pana la data finalizarii acestor lucrari. Executantul este in intarziere fata de termenul stabilit pentru remedierea lucrarilor executate necorespunzator, incepand cu prima zi care urmeaza dupa data la care termenul s-a implinit, fara a fi nevoie de nici o procedura prealabila de notificare a intarzierii.

11.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la data inregistrarii facturii la Registratura achizitorului, atunci acesta are obligatia de a plati, o dobanda legala penalizatoare, calculata conform art. 3, alin. 2(1) din OG nr. 13/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, asupra sumei legal facturata si neachitata.

11.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata executantului fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta renuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract executata pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

11.5 - (1) Achizitorul va fi indreptatit sa rezilieze unilateral contractul si daca executantul:

- a) nu respecta prevederile privind constituirea garantiei de buna executie,
- b) subcontracteaza toate lucrarile contractului sau ceseaza obligatiile rezultate din prezentul contract;
- c) nu indeplineste total sau partial obligatiile prevazute in contract cu plata unei despagubiri in sarcina executantului;

(2) In cazurile prevazute la literele a,b,c,d contractul se considera desfiintat de plin drept fara punerea in intarziere si fara orice alta finalitate prealabila.

11.6 Orice modificare a prezentului contract se va face numai cu acordul scris al partilor prin act aditional.

11.7 Partea care solicita modificarea contractului are obligatia de a notifica cealalta parte in scris, in termen de 5 zile de la data la care a intervenit situatia care conduce la modificarea contractului.

11.8 Contractul inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) de drept

- a1) Prin incetarea activitatii executantului (faliment, dizolvare, desfiintare, lichidare voluntara, etc);
- a2) la data receptiei finale a lucrarilor;
- a3) daca forta majora actioneaza pe o durata egala sau mai mare de 6 luni, cu acordul scris al partilor;
- a4) daca executantul nu constituie garantia de buna executie, in cel mult 7 zile de la data semnarii

contractului de catre parti.

- b) Prin reziliere, ca efect al neindeplinirii sau indeplinirii necorespunzatoare a obligatiilor contractuale.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. - (1) - Executantul se obliga să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul contractului (exclusiv TVA), după semnarea contractului de către părți.

(2) - Garanția de buna executie se va constitui prin rețineri procentuale din sumele datorate pentru facturile parțiale. Executantul are obligația de a deschide un cont la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, la dispoziția achizitorului, în termen de maxim 7 zile de la semnarea contractului de către parti. Suma initiala care se depune de catre executant în contul astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului autoritatea contractantă va alimenta acest cont de disponibil, prin rețineri succesive din sumele datorate si cuvenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

Executantul este IMM, în conformitate cu Legea nr. 346/2004 cu modificările si completarile

MUNICIPIUL CRAIOVA-PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații

Contract: „Reabilitare strada Cosana și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Alea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Alea IV Sănnic (PT + execuție)”, încheiat cu Asocierea SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL

ulterioare, beneficiaza de 50% reducere a garanției de buna executie, garanția de buna executie a contractului devenind 5% din pretul contractului (exclusiv TVA).

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferentă lucrării, astfel:
a) pentru Proiectul tehnic și detaliile de execuție: în cel mult 14 zile de la încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei;

b) pentru Execuția lucrării:
- 70% din valoarea garanției de bună execuție în termen de 14 zile de la data întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

- 30% din valoarea garanției de bună execuție la emiterea certificatului de recepție finală, dacă beneficiarul nu a formulat până la acea dată nici o reclamație de executare a garanției de bună execuție.

12.5 - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

13. Începerea și execuția lucrărilor

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de maxim 5 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor din partea achizitorului.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului fizic și valoric și să fie terminate la data stabilită.
(2) Executantul va prezenta, după semnarea contractului de către părți, în termen de maxim 5 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor, graficul fizic și valoric, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul fizic și valoric, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la pct. 9.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

(4) Nerespectarea datelor contractuale îndreptătește achizitorul de a deduce penalități, așa cum este prevăzut în clauza 11.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.
(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt găsite și măsurate.

MUNICIPIUL CRAIOVA-PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații

Contract: „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Alea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Alea IV Simnic (PT + execuție)”, încheiat cu Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau
- oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului

de către acesta, îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut în clauza 11.2, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 17.2 în acest caz va notifica, în scris acest fapt achizitorului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

15.2 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Verificarea calitatii lucrarilor si receptionarea lor se va desfasura conform legislatiei in vigoare. Pe baza situatiilor de lucrari executate confirmate si a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia daca sunt intrunite conditiile pentru a convoca comisia de receptie. In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi notificate executantului stabilindu-se si termenele pentru remediere si finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o noua solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a admite, amana sau de a respinge recepția.

15.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16. Perioada de garanție acordată lucrărilor

16.1 - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor/finalizarea remedierilor impuse de recepția la terminarea lucrărilor (dacă este cazul) și până la recepția finală.

16.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

16.3 - Perioada de garanție a lucrărilor este de 2 ani de la data recepției la terminarea lucrărilor.

17. Modalități de plată

17.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în 30 zile de la înregistrarea facturii de către acesta la registratura achizitorului.

facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci

MUNICIPIUL CRAIOVA-PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Direcția Investiții, Achiziții și Licitatii - Serviciul Licitatii

Contract: „Reabilitare strada Cosuna și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Aleea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Girlești, Razelm, Izvorul Rece, Maria Rosetti, Aleea IV Simnic (PT + executie)”, încheiat cu Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL.

executantul are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei. Imediat ce achizitorul isi onoreaza restanta, executantul va relua executarea lucrarilor în termen de maxim 2 zile.

17.3 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, daca acesta solicita, numai contra unei scrisori de returnare a avansului si numai în limita valorica prevazuta de lege.

17.4 (1) Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea executantului, la valoarea lucrarilor executate conform contractului. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, întocmita astfel încât sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Din situatiile de lucrari provizorii achizitorul va putea face scazaminte pentru servicii facute executantului si convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevazute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situatiile de plata provizorii se confirma în termenul stabilit, respectiv 10 zile lucratoare de la depunerea acestora la achizitor.

(3) Factura se emite de catre executant si se depune la Registratura achizitorului dupa confirmarea si acceptarea lucrarilor de catre beneficiar.

(4) Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate.

17.5 - Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, din cauza unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt în litigiu va fi platita imediat.

17.6 - Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrarile executate, nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiara, anexa la contract.

18.2 - Prețul poate fi ajustat numai în situatia în care au loc modificari legislative, privind taxa pe valoarea adăugata și contribuțiile la bugetul asigurărilor sociale de stat.

19. Subcontractanți – Nu este cazul

20. Forța majoră

20.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta actioneaza.

20.3 - indeplinirea contractului va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si în mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

20.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Daca, dupa 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuală, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecătorești din România în a căror rază teritorială se află sediul achizitorului, conform prevederilor Legii nr. 554/2004, privind Contenciosul Administrativ.

22. Cesiunea

22.1 - Este strict interzis transferul total sau parțial al obligațiilor Executantului nascute din prezentul contract, inclusiv către contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

MUNICIPIUL CRAIOVA-PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații

Contract „Reabilitare strada Cosma și modernizare străzi: Eliza Opran, Crinului și Aleea I, II, III, Poienii și Alea, Alecu Russo, Codlea, Gîrlici, Razelm, Livorul Rece, Maria Rosetti, Aleea IV Simaie (PT + execuție)”, încheiat cu Asocieria SC DOMARCONS SRL - SC ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL DESIGN SRL

22.2 – Este permisă doar cesiunea creanțelor Executantului născute din prezentul contract, cu acordul achizitorului.

23 Limba care guvernează contractul

23.1- Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 -(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 -Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. Dispoziții finale

26.1- Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Direcția Investiții, Achiziții și Licitatii

Părțile au înțeles să încheie azi 17.09.2015 prezentul contract în 3 (trei) exemplare, din care 2 (doua) exemplare la achizitor și 1 exemplar la executant.

Achizitor,
MUNICIPIUL CRAIOVA-PRIMARIA
Lia Olguța Vasiliu

Direcția Economico-Financiară,
Director executiv, Nicolae Pascu

Direcția Investiții, Achiziții și Licitatii
Director Executiv Maria Nuță

Serviciu Licitatii,
Șef Serviciu Cristina Madalina Crețu

Direcția Juridică Asistența de Specialitate și
Contencios Administrativ,
cons. jr. Steliana Nicoleta Pirvulescu

Întocmit,
insp. Ileana Bică

Executant,
Asocieria SC DOMARCONS SRL – SC
ROMASCO CONCEPT SRL - SC KENTEL
DESIGN SRL prin lider de asociere SC
DOMARCONS SRL

Administrator
Dan Ionescu

