

HOTĂRÂREA NR. _____
privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al
municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 25.01.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.20757/2024, raportul nr.20767/2024 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.20669/2024 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova;

În conformitate cu art.963 alin.3, art.1138 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică denumirile, suprafețele și valorile de inventar a bunurilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) se modifică denumirile, suprafețele și valorile de inventar a bunurilor, prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a comasării într-unul singur;
- d) se anulează numerele de inventar pentru bunurile identificate în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a comasării într-unul singur.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU

**Referat de aprobare la proiectul de hotărâre
privind actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al
Municipiului Craiova**

Având în vedere:

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007, cu modificările ulterioare, s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova iar la nivelul autorității publice locale există solicitări care necesită modificări ale inventarului.

Ținând cont de prevederile art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, propunem promovarea proiectului de hotărâre privind actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova.

**Primar,
Lia – Olguța Vasilescu**

Întocmit,
Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind
fundamentarea, realitatea și
legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data:
Semnatura

Avizat,
Viceprimar,
Aurelia Filip

**Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre privind actualizarea
inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Craiova**

Prin referatul de aprobare nr. 20757/2024 al Primarului Municipiului Craiova se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova. În conformitate cu prevederile art. 357 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Comisia Specială cu atribuții de actualizare a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția nr. 639/01.02.2021 a Primarului Municipiului Craiova, a procedat la identificarea și actualizarea unor bunuri ce aparțin domeniului privat al Municipiului Craiova și a fost întocmit Procesul-Verbal nr. 24/2023 al Comisiei Speciale.

1. Prin adresa înregistrată sub nr. 447629/14.12.2023, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, înaintează documentele privind recepția bunului „**Încărcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m (1 buc)**” în vederea predării în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 436102/07.12.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului cu următoarele elemente de identificare, conform anexei nr. 1 la prezentul raport:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	2.1.28	Încărcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m	Durata de funcționare 8 ani	2023	711.263,00	Factura nr. 0123_2746 /07.12.2023

2. Prin adresa înregistrată sub nr. 447689/15.12.2023, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, înaintează documentele privind recepția bunului „**Buldoexcavator (1 buc)**” în vederea predării în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 444987/12.12.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului cu următoarele elemente de identificare, conform anexei nr. 1 la prezentul raport:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	2.1.20.1	Buldoexcavator	Durata de funcționare 8 ani	2023	637.959,00	Factura nr. 0123_2764 /12.12.2023

3. Prin adresa înregistrată sub nr. 459367/20.12.2023, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, înaintează documentele privind recepția obiectivului de investiții „Autoutilitară 6-7 locuri și benă basculabilă, cu normă de poluare EURO 6 (2 buc)” în vederea predării în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 456094/19.12.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor cu următoarele elemente de identificare, conform anexei nr. 1 la prezentul raport:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	2.1.24.2	Autoutilitară IVECO	Autoutilitară 1+5 locuri cu benă basculabilă, normă de poluare EURO 6. Durata de funcționare 6-10 ani	2023	228.044,20	Factura nr.: 000164/19.12.2023
2.	2.1.24.2	Autoutilitară IVECO	Autoutilitară 1+5 locuri cu benă basculabilă, normă de poluare EURO 6. Durata de funcționare 6-10 ani	2023	228.044,20	Factura nr. 000165/19.12.2023

4. Prin adresa înregistrată sub nr. 459374/20.12.2023, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, înaintează documentele privind recepția obiectivului de investiții „Tractoraș de tuns iarba profesional (2 buc)” în vederea predării în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 365228/24.10.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor cu următoarele elemente de identificare, conform anexei nr. 1 la prezentul raport:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
	2.1.21.6	Tractoraș de tuns iarba	Durata de			Factura nr.

1		profesional HCSQVARNA TC242TX	funcționare 6 ani	2023	30.940,00	55478/23.10 .2023
2	2.1.21.6	Tractoraș de tuns iarba profesional HCSQVARNA TC242TX	Durata de funcționare 6 ani	2023	30.940,00	Factura nr. 55478/23.10 .2023

5. Prin adresa înregistrată sub nr. 457968/19.12.2023, Biroul Situații de Urgență și Protecție Civilă, înaintează documentele privind recepția obiectivului de investiții „Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W (2 buc)”.

Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 442905/11.12.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor cu următoarele elemente de identificare, conform anexei nr. 1 la prezentul raport:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	3.4	Sirenă electronică, 1200W	Sirenă electronică UTS1200_GERL, 1200W. Durata de funcționare 10ani	2023	65.093,00	Factura nr. 14141/18.12 .2023
2.	3.4	Sirenă electronică, 1200W	Sirenă electronică UTS1200_GERL, 1200W. Durata de funcționare 10ani	2023	65.093,00	Factura nr. 14141/18.12 .2023

6. Prin adresa înregistrată sub nr. 2494/05.01.2024, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, înaintează documentele privind recepția obiectivului de investiții „Burghiu de distrus cioate pentru atașat la tractorul cu putere de 80-100 CP” în vederea predării în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 460588/21.12.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului cu următoarele elemente de identificare, conform anexei nr. 1 la prezentul raport:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	2.1.8.1	Burghiu de distrus cioate pentru atașat la tractorul cu	Durata de funcționare 8 ani	2023	226.992,50	Factura nr. 1873/21.12. 2023

		putere de 80-100 CP			
--	--	------------------------	--	--	--

7. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 40234/2023, subsemnata Pîrvănuș Cornelia, ne aduce la cunoștință că dorește să intabuleze imobilul proprietatea sa, situat în Craiova, str. Mihail Kogălniceanu nr. 15, compus din construcție în suprafață construită la sol de 122 mp, suprafață utilă 79,47 mp și teren în suprafață de 44,16 mp, aflat în indiviziune cu terenul proprietate privată a Municipiului Craiova (Bazarul mun. Craiova). Totodată aceasta solicită acordul în vederea întocmirii documentației cadastrale pe numele Municipiul Craiova, în calitate de coproprietar, pentru terenul aflat în indiviziune cu terenul proprietatea sa.

În inventarul domeniului privat al Municipiului Craiova figurează, conform anexei la H.C.L. nr. 481/2011, imobil Teren str. Lipsyani nr. 12(SP COM) în suprafață de 252 mp, nr. de inventar 41000807.

Având în vedere documentele ce stau la baza prezentei propuneri, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului mai sus menționat, întocmit de către un expert autorizat, ca urmare a măsurătorilor au rezultat următoarele:

- teren în suprafață de 372,84 mp, proprietatea municipiului Craiova, situat la adresa str. Lipsyani nr. 12;
- teren în suprafață de 238 mp, proprietatea municipiului Craiova, situat la adresa str. Lipsyani nr. 10.

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova prin:

- **modificarea suprafeței de teren, cu nr. de inventar 41000807, situat în Craiova, str. Lipsyani nr. 12 de la 252 mp la 372,84 mp, precum și modificarea valorii de inventar la 1.468.989,60 lei, conform anexei nr. 2 la prezentul raport;**
- **introducerea imobilului teren în suprafață de 238 mp situat în Craiova, str. Lipsyani, nr. 10, valoare de inventar 937.720,00 lei, conform anexei nr. 1 la prezentul raport.**

Valorile au fost stabilite conform Studiului de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare din județul Dolj, valabile începând cu anul 2024 .

8. Având în vedere **Certificatul de vacanță succesorală nr. 126/20.12.2023** emis de Biroul Individual Notarial BĂJENARU ANAMARIA, de pe urma defunctei Belu Elisabeta, CNP 2430916163192, Municipiul Craiova a dobândit masa succesorală, apartament situat în Municipiul Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 2, bl. 32, sc. 3, ap. 13, jud. Dolj, compus din 2 (două) camere și dependințe, cu o suprafață utilă de 34,27 mp, edificat înainte de anul 1977. Valoarea totală a imobilului este de 162.800,00 lei.

Astfel, conform certificatului de vacanță succesorală mai sus menționat, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului apartament situat în Municipiul Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 2, bl. 32, sc. 3, ap. 13, jud. Dolj cu următoarele elemente de identificare, conform anexei nr. 1 la prezentul raport:**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	1.6.1	Apartament situat în Municipiul Craiova, str. 22 Decembrie	Apartament 2 camere, suprafața utilă 34,27	2023	162.800,00	Certificat de vacanță succesorală

	1989, nr. 2, bl. 32, sc. 3, ap. 13, jud. Dolj	mp			nr. 126/20.12.2 023
--	--	----	--	--	---------------------------

9. Prin contractul de donație nr. 4223/21.12.2023 LIDL Romania SCS, cu sediul în str. Industriilor nr. 19, cam. E05, comuna Chiaja, sat Chiajna, județul Ilfov, CUI RO15300120, donează municipiului Craiova un sistem de semaforizare la intersecția străzilor Bd Nicolae Romanescu - Str. Popoveni - Str. Fântâna Popova, în valoare de 411.098,00 lei. Valoarea a fost stabilită în baza unui raport de evaluare întocmit de către evaluator contractat în condițiile legii VERIDIO SRL. Sistemul de semaforizare va fi predat în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

Astfel, conform contractul de donație sus menționat, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului Sistem de semaforizare la intersecția străzilor Bd Nicolae Romanescu - Str. Popoveni - Str. Fântâna Popova, în valoare de 411.098,00 lei, conform anexei nr. 1 la prezentul raport.**

10. La poziția nr. 10 din anexa nr. 1 la H.C.L. Craiova nr. 535/2023 a fost operat în mod eronat imobilul Teren str. Corneliu Coposu nr. 8 și nu nr. 83 cum este corect. **Astfel este necesar a se îndrepta eroarea materială, iar bunul va avea denumirea de Teren str. Corneliu Coposu nr. 83, conform anexei nr. 2 la prezentul raport.**

11. Din verificările la nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu și în baza adresei nr. 282670/21.08.2024 prin care proprietarul construcțiilor cu denumirea Complex Minerva înaintează documentele de proprietate pentru acesta, precum și conform Sentinței nr. 1768/16.02.2000 pronunțată în dosarul nr.4310/2000 Judecătoria Craiova **este necesară actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova prin introducerea terenului aferent complexului, conform schiței anexate, după cum urmează:**

- teren str. M. Kogălniceanu nr. 1(fost nr. 1-5) în suprafață de 2595,42 mp (suprafață exclusivă);
- teren teren str. M. Kogălniceanu nr. 3-5 în suprafață de 63,32 mp (suprafață in indiviziune).

12. Având în vedere măsurătorile efectuate asupra terenurilor aparținând municipiului Craiova, realizate în baza contractului de servicii nr. 11073/2023 încheiat între R.A.A.D.P.F.L. si SC Topo Proiect SRL, s-au constatat omisiuni la înregistrarea în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, precum și suprafețe diferite ale unor terenuri. Astfel este necesar a se actualiza inventarul bunurilor aparținând domeniului privat după cum urmează:

➤ **Introducerea în inventar a următoarelor imobile terenuri, identificate în anexa nr. 1 la prezentul raport:**

- Teren, str. Principatele Unite nr.14C , suprafață de 198 mp, valoare de inventar 251.460,00 lei;
- Teren, str. L W Beethoven nr. 11, suprafață de 105 mp, valoare de inventar 99.225,00 lei;
- Teren, str. Sadu nr.2, suprafață de 691mp, valoare de inventar, valoare de inventar 87.066,00 lei;
- Teren, str. Elena Teodorini nr.18, suprafață de 127 mp, valoare de inventar 42.672,00 lei;
- Teren, str. Fluturi nr.23, suprafață de 169 mp, valoare de inventar 56.784,00 lei;
- Teren, str. Tomis nr. 6(4), suprafață de 336 mp, valoare de inventar 112.896,00 lei;

- Teren, str. Unirii nr.61 (fost nr. 83), suprafață de 317 mp, valoare de inventar 402.590,00 lei;
- Teren, str. Unirii nr.161, suprafață de 786 mp, valoare de inventar 742.770,00 lei;
- Teren, str. Pictor Barbu Iscovescu nr.8 (fost nr. 6), suprafață de 213 mp, valoare de inventar 201.285,00 lei;
- Teren, str. Pictor Barbu Iscovescu nr.8, suprafață de 258 mp, valoare de inventar 243.810,00 lei ;
- Teren, str. General Magheru, nr. 60, suprafață de 1307 mp, valoare de inventar 439.152,00 lei;
- Teren, str. Aries, nr. 4, suprafață de 467 mp, valoare de inventar 1.839.980,00 lei;
- Teren, str. Mitropolit Nifon Criveanu, nr. 6, suprafață de 81 mp, valoare de inventar 102.870,00 lei;
- Teren, str. Alexandru cel Bun, nr. 100, suprafață de 625 mp, valoare de inventar 210.000,00 lei;
- Teren, str. Alexandru Macedonski, nr. 58 (fost str. Vlad Tepes nr. 1), suprafață 72 mp, valoare de inventar 91.440,00 lei.

➤ **Modificarea denumirilor, suprafețelor și valorilor de inventar ale unor imobile-terenuri**, identificate în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, conform anexei nr. 2 la prezentul raport:

Nr. crt.	Denumirea si adresa bunului	Suprafață veche (mp)	Suprafață nouă (mp)	Nr. de inventar	Valoarea de inventar veche (lei)	Valoare de inventar nouă
1	Teren str. Coltunas 11	295,11	516	41000298	282.466,00	493.891,96
2	Teren str. Craiovița nr.23	170	314	41000304	162.716,53	300.547,00
3	Teren str. Plevnei nr.20 (fost nr. 26)	300	307	41000306	287.146,15	293.846,23
4	Teren str. Saba Stefanescu nr.16	298	295	41000808	285.231,37	282.359,91
5	Teren str. Iancu Jianu nr.8 si 8A(fost nr. 14)	1046,6	1107	41000148	866.579,00	916.589,87
6	Teren str. Remus nr.10	126	202	41000296	120.601,31	193.344,96
7	Teren str. Pacii nr.27	137	172	41000294	131.130,11	164.630,50
8	Teren str. Principatele Unite nr.9	240	631	41000198	229.716,42	603.962,75
9	Teren Bld. Carol I nr.44(fost str. Republicii nr. 52)	240	1102	41000231	229.716,42	1.054.781,23
10	Teren Bld. Carol I nr.21	221	799	41000234	211.530,99	764.765,89
11	Teren str. Stefan cel Mare nr.19	341	679	41000239	326.389,20	649.906,94
12	Teren str. Paltinis nr.6	512	1110	41000203	490.886,39	1.064.226,35
13	Teren str. Paltinis nr.11	357	342	41000201	341.703	327.345,73
14	Teren str. Paltinis nr.34	354	806	41000205	338.832,79	771.466,75

15	Teren str. Pictor Oscar Obedeanu nr.7 (fost str.Timis nr.7)	95,8	192	41000281	91.695,84	183.774,54
16	Teren str. Pictor Oscar Obedeanu nr. 23	301	416	41000833	283.240,93	391.455,90
17	Teren str. Principatele Unite nr. 14B (fost nr. 14)	161,86	274	41000078	241.979,3	409.627,63
18	Teren str. Emil Racovita nr. 44	600	627	41000330	84.451,46	88.251,78
19	Teren str. Madona Dudu 11 (fost str. Maxim Gorki nr. 45)	56	163	41000315	536.00,17	156.014,78
20	Teren str. Ecaterina Teodoroiu nr.10 si 10A	115	647	41000154	316.009,37	1.777.896,19
21	Teren str. Ecaterina Teodoroiu nr.83 (fost nr. 77)	758	843	41000153	725.522,64	806.880,72
22	Teren str. Ecaterina Teodoroiu nr. 95 (fost nr. 89)	253	603	41001136	130.376,91	310.740,22
23	Teren str. Horezu nr 1(fost nr. 9)	68,5	284	41000158	65.564,43	271.829,17
24	Teren str. Libertatii nr.5	1806,65	1701,65	41000308	1.729.242,13	1.628.740,97
25	Teren str. Brestei nr.74, 74A si B	666,66	1402	41000361	626.831,69	1.318.240,23
26	Teren str. Libertatii nr.26 (fost nr. 28)	726	956	41000307	790.972,00	1.041.555,42
27	Teren str. Brestei nr.9	243	153	41000138	232.588,59	146.444,67
28	Teren str. Elena Teodorini nr.20 (fost str. Nicolcescu nr. 14)	64,25	216	41000218	61.497,70	206.747,13
29	Teren str. Mihai Viteazu nr. 15 (fost nr. 7)	286,03	583	41000206	273774,98	558.021,23
30	Teren str. Gradistei nr.25 (fost 19)	270	126	41000392	179.849,73	83.929,87
31	Teren str. Bucovat nr.75	477,6	1106	41000129	295.794,95	684.985,79
32	Teren str. Campia Islaz nr.55	436	440	41000168	999.205,70	1.008.372,72
33	Teren Bld. Stirbei Voda nr.8	724	1297	41000241	692.978,83	1.241.427,54
34	Teren str. Sacelu nr 19	433	419	41000710	60.946,37	58.975,82
35	Teren Calea Unirii	560	565	41000643	1.558.302,6	1.572.216,08

	nr.149				6	
36	Teren Calea Unirii nr.73 (fost nr. 93)	736	743	41000830	704.465,03	711.165,11
37	Teren Calea Unirii nr.88 (fost nr. 122)	69	614	41000216	66043,75	587.693,66
38	Teren Calea Unirii nr.138A (fost nr. 166A)	107	369	41000275	102.415,88	353.191,21
39	Teren Calea Unirii nr.44 (fost nr. 78)	370	356	41000267	354147,3	340.747,13
40	Teren Calea Unirii nr.49 (fost nr. 71)	1090	1605	41000098	1.043.297,8 2	1.536.232,11
41	Teren Calea Unirii nr.58 (fost nr. 92)	1265	1276	41000269	1.210.800,0 4	1.221.328,74
42	Teren Calea Unirii nr.188 (fost nr. 204)	647	492	41000766	619.278,46	470.919,63
43	Teren str. Pictor Barbu Iscovescu nr.6 (fost nr. 4)	38	89	41000320	36372,11	85.187,31
44	Teren str. Petuniilor nr.52 (fost nr. 48)	500	789	41000341	478.576,93	755.194,40
45	Teren str. Bihorului nr.12 (fost nr. 10)	507	569	41000329	71362,17	80.088,90
46	Teren str. Dorobantilor nr.3	432	524	41000323	60.804,81	73.753,98
47	Teren str. Dorobantilor nr.7	340	336	41000683	47.855,83	47.292,82
48	Teren str. Tudor Vladimirescu, nr. 35	476	1323	41000228	455605,77	1.266.316,04
49	Teren str. Tudor Vladimirescu, nr. 47	220	350	41000229	210573,6	335.003,45
50	Teren str. Bujorului, nr. 25	405	345	41000136	387.647,24	330.218,02
51	Teren str. Ulmului, nr. 43A și 45 (fost nr. 37)	977	998	41000342	935138,84	955.239,06
52	Teren str. Crisului, nr. 2	183	688	41000160	175158,87	658.520,78
53	Teren str. Dimitrie Bolintineanu, nr. 7 și str. Parului nr. 10	646	633	41001165	769055,99	753.579,63
54	Teren str. Dimitrie Bolintineanu, nr. 11 (fost str.Adolf Beck nr.7)	136	262	41000113	130172,73	250.773,94
55	Teren str. Matei Millo, nr 26 (fost nr. 16)	183	294	41000338	175158,87	281.402,77
56	Teren str. Ana Ipatescu, nr. 80	583	669	41001040	527732,15	605.579,43

57	Teren str. General Dragalina, nr. 31 (fost str.MD Frunze nr.29)	462,56	882	41000210	442.741,24	844.209,99
58	Teren str. Vlad Tepes, nr. 7 (fost nr. 5)	92	302	41000224	88058,76	289.062,45
59	Teren str. Voinicului, nr. 12 (fost nr. 10)	367	703	41000264	351275,12	672.878,50
60	Teren str. Vlad Tepes, nr. 6 și 6B (fost nr. 6)	176,93	480	41000222	169348,71	459.432,44
61	Teren Aleea Mamaia nr. 7	95	308	41000319	90929,68	294.803,59
62	Teren str. Caracal, nr. 4	316	585	41000180	302460,65	559.935,06
63	Teren str. Caracal, nr. 25	324	824	41000177	310117,3	788.693,38
64	Teren str. Caracal, nr. 36 (fost nr. 34)	667	647	41000182	637110,9	618.007,12
65	Teren str. General Dragalina, nr. 58 (fost str. MD Frunze nr.54)	264	408	41000213	252688,82	390.519,09
66	Teren str. Alexandru Macedonski, nr. 67 (fost nr. 53)	124,28	466	41000122	118954,75	446.032,45
67	Teren str. Lipscani, nr. 4	714	263,35	41000331	38.507,96	14203,18
68	Teren Eugeniu Carada, nr. 1	255	269	41000097	244.074,35	257.474,51
69	Teren str. Oltet, nr. 11	547	573	41000187	523568,89	548.455,16
70	Teren str. Oltet, nr. 12 (fost nr. 14)	289	286	41000188	268696,1	265.906,87
71	Teren str. Simion Barnutiu, nr. 6 (fost nr. 8)	266	503	41000253	254.602,35	481.447,30
72	Teren str. Împăratul Traian, nr. 110 (fost str. Silozului nr. 132)	468	560	41000243	447.947,91	536.006,05
73	Teren str. Madona Dudu, nr. 17	157	224	41000498	150.272,94	214.402,16
74	Teren Alexandru cel Bun nr.39A (fost nr. 35)	108,23	116	41000311	67.030,95	71.843,21
75	Teren str. Împăratul Traian, nr. 14A (fost STR.SILOZULUI NR.36)	279	288	41000246	251100	275.660,24

➤ **Modificarea denumirilor, suprafețelor și valorilor de inventar ale unor imobile terenuri, ca urmare a comasării într-unul singur**, identificate în anexa nr. 3 la prezentul raport:

Nr. crt.	Denumirea si adresa bunului	Suprafață veche (mp)	Suprafață nouă (mp)	Nr. de inventar	Valoarea de inventar veche (lei)	Valoare de inventar nouă
1	Teren str. Ctin Lecca nr.64 (fost str. Comuna din Paris nr.58)	20	1390	41000367	19.142,83	1.330.424,60
2	Teren Bld. Carol I nr. 62 (fost str. Republicii nr. 68)	586	655	41000235	560.892,58	626.933,25
3	Teren str. Negoiu nr. 42 (fost nr. 40)	120	245	41000350	16.890,29	34.483,75
4	Teren Calea Unirii nr. 60 (fost nr. 94)	119	1341	41000364	113.900,82	1.283.538,15
5	Teren str. Vlad Tepes, nr. 20 și 20A (fost nr. 18)	318	657	41000221	304.375,45	628.847,55
6	Teren str. Împăratul Traian, nr. 101 (fost str.Silozului nr.131)	188,70	458	41000251	180.615,12	438.374,70
7	Teren str. Împăratul Traian, nr. 37 (fost str.Silozului nr.63)	440	1237	41000249	421.147,19	1.183.994,55

➤ **Anularea din inventar a unor nr. de inventar, aferente unor imobile terenuri, ca urmare a comasării într-unul singur**, conform anexei nr. 4 la prezentul raport, astfel:

- Teren str.Comuna din Paris nr. 58, suprafață de 20 mp, nr. de inventar 41000356;
- Teren str. Republicii nr. 68, suprafață de 15mp, nr. de inventar 41000081;
- Teren str. Negoiu, nr. 40, suprafață de 60 mp, nr. de inventar 41000343;
- Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 21 mp, nr. de inventar 41000354;
- Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 26,80 mp, nr. de inventar 41000087;
- Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 28 mp , nr. de inventar 41000366;
- Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 36 mp, nr. de inventar 41000357
- Teren str. Vlad Țepeș nr. 18, suprafață de 15 mp, nr. de inventar 41000088;
- Teren str.Silozului nr. 131, suprafață de 24 mp, nr de inventar 41000091;
- Teren str. Silozului nr. 63, suprafață de 27 mp, nr. de inventar 41000082;
- Teren str.Silozului nr.63, suprafață de 224 mp, nr. de inventar 41000244.

13. Analizând înscrisurile ce stau la baza solicitării nr. 276752/2023 depusă de Schutz Eduard-Richard la sediul Primăriei Municipiului Craiova, ce are ca obiect avizarea procesului verbal de vecinătate, respectiv recunoșterea limitelor de proprietate, se constată faptul că există

documente de proprietate doar pentru suprafața de 366 mp (conform Cărții Funciare nr. 205991) din suprafața totală de 1703 mp (conform PV de vecinătate întocmit de persoana autorizată Claudiu-Marian Ionică). Din verificările efectuate în baza de date a OCPI Dolj cu privire la cărțile funciare deschise la această dată, și având în vedere prevederile art. 354 și art. 357 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea imobilului teren situat în Craiova, str. Siretului nr. 33G (fost 51), în suprafață de 1.337 mp cu valoare de inventar 168.462 lei, conform Studiului de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare din județul Dolj, valabile începând cu anul 2024.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c), art. 139 alin. 3 lit. g), art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările ulterioare, prevederile art. 963 alin. 3, art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil și cu referatul de aprobare nr. 20757/2024 propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Craiova prin:

- Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu bunurile identificate în anexa nr. 1 la prezentul raport;
- Modificarea denumirilor, suprafețelor și valorilor de inventar ale unor imobile-terenuri, identificate în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, conform anexei nr. 2 la prezentul raport;
- Modificarea denumirilor, suprafețelor și valorilor de inventar ale unor imobile-terenuri, identificate în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, ca urmare a comasării într-unul singur, prezentate în anexa nr. 3 la prezentul raport;
- Anularea din inventarul domeniului privat al municipiului Craiova a unor nr. de inventar, aferente unor imobile terenuri, ca urmare a comasării într-unul singur, identificate în anexa nr. 4 la prezentul raport;
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
Cristian Ionuț Gâlea

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 17.01.2024

Semnătura:

Șef Serviciu,
Lucian Cosmin Mitucă

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 17.01.2024

Semnătura:

Întocmit,

Inspector, Voicu Valeria Mariana

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: 17.01.2024

Semnătura :

Intrări bunuri in inventarul domeniului privat al municipiului Craiova

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	2.1.28	Încărcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m	Durata de funcționare 8 ani	2023	711.263,00	Factura nr. 0123_2746 /07.12.2023
2	2.1.20.1	Buldoexcavator	Durata de funcționare 8 ani	2023	637959	Factura nr. 0123_2764 /12.12.2023
3	2.1.24.2	Autoutilitară IVECO	Autoutilitară 1+5 locuri cu benă basculabilă, normă de poluare EURO 6. Durata de funcționare 6-10 ani	2023	228044,2	Factura nr.: 000164/19.12.2023
4	2.1.24.2	Autoutilitară IVECO	Autoutilitară 1+5 locuri cu benă basculabilă, normă de poluare EURO 6. Durata de funcționare 6-10 ani	2023	228044,2	Factura nr. 000165/19.12.2023
5	2.1.21.6	Tractoraș de tuns iarba profesional HCSQVARNA TC242TX	Durata de funcționare 6 ani	2023	30.940,00	Factura nr. 55478/23.10.2023
6	2.1.21.6	Tractoraș de tuns iarba profesional HCSQVARNA TC242TX	Durata de funcționare 6 ani	2023	30.940,00	Factura nr. 55478/23.10.2023
7	3.4	Sirenă electronică, 1200W	Sirenă electronică UTS1200_GERL, 1200W. Durata de funcționare 10ani	2023	65.093,00	Factura nr. 14141/18.12.2023
8	3.4	Sirenă electronică, 1200W	Sirenă electronică UTS1200_GERL, 1200W. Durata de funcționare 10ani	2023	65.093,00	Factura nr. 14141/18.12.2023
9	2.1.8.1	Burghiu de distrus cioate pentru atașat la tractorul cu putere de 80-100 CP	Durata de funcționare 8 ani	2023	226.992,50	Factura nr. 1873/21.12.2023
10		Teren str. Lips cani, nr. 10	Teren intravilan, situat în Craiova, str. Lips cani, nr. 10, suprafață de 238 mp		937.720,00	

11	1.6.1	Apartament situat în Municipiul Craiova, str. 22Decembrie 1989, nr. 2, bl. 32, sc. 3, ap. 13, jud. Dolj	Apartament 2 camere, suprafața utilă 34,27 mp	2023	162800	Certificat de vacanță succesorală nr. 126/20.12.2023
12	2.1.22.9	Sistem de semaforizare	Sistem de semaforizare la intersecția străzilor Bd Nicolae Romanescu - Str. Popveni - Str. Fântâna Popova. Durata de funcționare 10 ani	2023	411.098,00	Contract de donație nr. 4223/21.12.2023
13		Teren str. Principatele Unite nr.14C	Teren intravilan situat în Craiova, str. Principatele Unite nr.14C, suprafață de 198 mp		251.460,00	
14		Teren str. L W Beethoven nr. 11	Teren intravilan situat în Craiova, str. L W Beethoven nr. 11, suprafață de 105 mp		99.225,00	
15		Teren str. Sadu nr.2	Teren intravila situat în Craiova, str. Sadu nr.2, suprafață de 691mp,		87.066,00	
16		Teren str. Elena Teodorini nr. 18	Teren intravilan situat în Craiova, str. Elena Teodorini nr.18, suprafață de 127 mp		42.672,00	
17		Teren str. Fluturi nr. 23	Teren intravilan situat în Craiova, str. Fluturi nr.23, suprafață de 169 mp		56.784,00	
18		Teren str. Tomis nr. 6(4)	Teren intravilan situat în Craiova, str. Tomis nr. 6(4), suprafață de 336 mp		112.896,00	
19		Teren str. Unirii nr.61 (fost nr. 83)	Teren intravilan situat în Craiova, str. Unirii nr.61 (fost nr. 83), suprafață de 317 mp		402.590,00	
20		Teren str. Unirii nr. 161	Teren intravilan situat în Craiova, str. Unirii nr.161, suprafață de 786 mp		742.770,00	
21		Teren str. Pictor Barbu Iscovescu nr.8 (fost nr. 6)	Teren intravilan situat în Craiova, str. Pictor Barbu Iscovescu nr.8 (fost nr. 6), suprafață de 213 mp		201.285,00	
22		Teren str. Pictor Barbu Iscovescu nr.8	Teren intravilan situat în Craiova, str. Pictor Barbu Iscovescu nr.8, suprafață de 258 mp		243.810,00	
23		Teren str. General Magheru, nr. 60	Teren intravilan situat în Craiova, str. General Magheru, nr. 60, suprafață de 1307 mp		439.152,00	
24		Teren str. Aries, nr. 4	Teren intravilan situat în Craiova, str. Aries, nr. 4, suprafață de 467 mp		1.839.980,00	

25	Teren str. Mitropolit Nifon Criveanu, nr. 6	Teren intravilan situat în Craiova, str. Mitropolit Nifon Criveanu, nr. 6, suprafață de 81 mp	102.870,00
26	Teren str. Alexandru cel Bun, nr. 100	Teren intravilan situat în Craiova, str. Alexandru cel Bun, nr. 100, suprafață de 625 mp	210.000,00
27	Teren str. Alexandru Macedonski, nr. 58 (fost str. Vlad Tepes nr. 1)	Teren intravilan situat în Craiova, str. Alexandru Macedonski, nr. 58 (fost str. Vlad Tepes nr. 1), suprafață 72 mp	91.440,00
28	Teren str. M. Kogălniceanu nr. 1(fost nr. 1-5)	Teren str. M. Kogălniceanu nr. 1(fost nr. 1-5), suprafață de 2595,42 mp (suprafață exclusivă)	10.225.954,80
29	Teren str. M. Kogălniceanu nr. 3-5	Teren str. M. Kogălniceanu nr. 3-5, suprafață de 63,32 mp (suprafață in indiviziune).	249.480,80
30	Teren str. Siretului nr. 33G (fost 51)	Teren situat în Craiova, str. Siretului nr. 33G (fost 51), în suprafață de 1.337 mp	168.462,00

**Director executiv,
Cristian Ionut Gălea**

Modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova

Nr. crt.	Denumirea si adresa bunului	Suprafața veche (mp)	Suprafața nouă (mp)	Nr. de inventar	Valoarea de inventar veche (lei)	Valoare de inventar nouă (lei)
1	Teren str. Lipscani nr. 12	252	372,84	41000807	241.202,62	1.468.989,60
2	Teren str. Coltunas 11	295,11	516	41000298	282.466,00	493.891,96
3	Teren str. Craiovită nr.23	170	314	41000304	162.716,53	300.547,00
4	Teren str. Plevnei nr.20 (fost nr. 26)	300	307	41000306	287.146,15	293.846,23
5	Teren str. Saba Stefanescu nr.16	298	295	41000808	285.231,37	282.359,91
6	Teren str. Iancu Jianu nr.8 si 8A(fost nr. 14)	1046,6	1107	41000148	866.579,00	916.589,87
7	Teren str. Remus nr.10	126	202	41000296	120.601,31	193.344,96
8	Teren str. Pacii nr.27	137	172	41000294	131.130,11	164.630,50
9	Teren str. Principatele Unite nr.9	240	631	41000198	229.716,42	603.962,75
10	Teren Bld. Carol I nr.44(fost str. Republicii nr. 52)	240	1102	41000231	229.716,42	1.054.781,23
11	Teren Bld. Carol I nr.21	221	799	41000234	211.530,99	764.765,89
12	Teren str. Stefan cel Mare nr.19	341	679	41000239	326.389,20	649.906,94
13	Teren str. Paltinis nr.6	512	1110	41000203	490.886,39	1.064.226,35
14	Teren str. Paltinis nr.11	357	342	41000201	341.703,00	327.345,73
15	Teren str. Paltinis nr.34	354	806	41000205	338.832,79	771.466,75
16	Teren str. Pictor Oscar Obedeau nr.7 (fost str.Timis nr.7)	95,8	192	41000281	91.695,84	183.774,54
17	Teren str. Pictor Oscar Obedeau nr. 23	301	416	41000833	283.240,93	391.455,90
18	Teren str. Principatele Unite nr. 14B (fost nr. 14)	161,86	274	41000078	241.979,30	409.627,63
19	Teren str. Emil Racovita nr. 44	600	627	41000330	84.451,46	88.251,78

20	Teren str. Madona Dudu 11 (fost str. Maxim Gorki nr. 45)	56	163	41000315	536.00,17	156.014,78
21	Teren str. Ecaterina Teodoroiu nr.10 si 10A	115	647	41000154	316.009,37	1.777.896,19
22	Teren str. Ecaterina Teodoroiu nr.83 (fost nr. 77)	758	843	41000153	725.522,64	806.880,72
23	Teren str. Ecaterina Teodoroiu nr. 95 (fost nr. 89)	253	603	41001136	130.376,91	310.740,22
24	Teren str. Horezu nr 1(fost nr. 9)	68,5	284	41000158	65.564,43	271.829,17
25	Teren str. Libertatii nr.5	1806,65	1701,65	41000308	1.729.242,13	1.628.740,97
26	Teren str. Brestei nr.74, 74A si B	666,66	1402	41000361	626.831,69	1.318.240,23
27	Teren str. Libertatii nr.26 (fost nr. 28)	726	956	41000307	790.972,00	1.041.555,42
28	Teren str. Brestei nr.9	243	153	41000138	232.588,59	146.444,67
29	Teren str. Elena Teodorini nr.20 (fost str. Nicolcescu nr. 14)	64,25	216	41000218	61.497,70	206.747,13
30	Teren str. Mihai Viteazu nr. 15 (fost nr. 7)	286,03	583	41000206	273.774,98	558.021,23
31	Teren str. Gradistei nr.25 (fost 19)	270	126	41000392	179.849,73	83.929,87
32	Teren str. Bucovat nr.75	477,6	1106	41000129	295.794,95	684.985,79
33	Teren str. Campia Islaz nr.55	436	440	41000168	999.205,70	1.008.372,72
34	Teren Bld. Stirbei Voda nr.8	724	1297	41000241	692.978,83	1.241.427,54
35	Teren str. Sacelu nr 19	433	419	41000710	60.946,37	58.975,82
36	Teren Calea Unirii nr.149	560	565	41000643	1.558.302,66	1.572.216,08
37	Teren Calea Unirii nr.73 (fost nr. 93)	736	743	41000830	704.465,03	711.165,11
38	Teren Calea Unirii nr.88 (fost nr. 122)	69	614	41000216	66.043,75	587.693,66
39	Teren Calea Unirii nr.138A (fost nr. 166A)	107	369	41000275	102.415,88	353.191,21
40	Teren Calea Unirii nr.44 (fost nr. 78)	370	356	41000267	354.147,30	340.747,13
41	Teren Calea Unirii nr.49 (fost nr. 71)	1090	1605	41000098	1.043.297,82	1.536.232,11
42	Teren Calea Unirii nr.58 (fost nr. 92)	1265	1276	41000269	1.210.800,04	1.221.328,74
43	Teren Calea Unirii nr.188 (fost nr. 204)	647	492	41000766	619.278,46	470.919,63
44	Teren str. Pictor Barbu Iscovescu nr.6 (fost nr. 4)	38	89	41000320	36.372,11	85.187,31

45	Teren str. Petuniilor nr.52 (fost nr. 48)	500	789	41000341	478.576,93	755.194,40
46	Teren str. Bihorului nr.12 (fost nr. 10)	507	569	41000329	71.362,17	80.088,90
47	Teren str. Dorobantilor nr.3	432	524	41000323	60.804,81	73.753,98
48	Teren str. Dorobantilor nr.7	340	336	41000683	47.855,83	47.292,82
49	Teren str. Tudor Vladimirescu, nr. 35	476	1323	41000228	455.605,77	1.266.316,04
50	Teren str. Tudor Vladimirescu, nr. 47	220	350	41000229	210.573,60	335.003,45
51	Teren str. Bujorului, nr. 25	405	345	41000136	387.647,24	330.218,02
52	Teren str. Ulmului, nr. 43A și 45 (fost nr. 37)	977	998	41000342	935.138,84	955.239,06
53	Teren str. Crisului, nr. 2	183	688	41000160	175.158,87	658.520,78
54	Teren str. Dimitrie Bolintineanu, nr. 7 și str. Parului nr. 10	646	633	41001165	769.055,99	753.579,63
55	Teren str. Dimitrie Bolintineanu, nr. 11 (fost str.Adolf Beck nr.7)	136	262	41000113	130.172,73	250.773,94
56	Teren str. Matei Millo, nr 26 (fost nr. 16)	183	294	41000338	175.158,87	281.402,77
57	Teren str. Ana Ipatescu, nr. 80	583	669	41001040	527.732,15	605.579,43
58	Teren str. General Dragalina, nr. 31 (fost str.MD Frunze nr.29)	462,56	882	41000210	442.741,24	844.209,99
59	Teren str. Vlad Tepes, nr. 7 (fost nr. 5)	92	302	41000224	88.058,76	289.062,45
60	Teren str. Voinicului, nr. 12 (fost nr. 10)	367	703	41000264	351.275,12	672.878,50
61	Teren str. Vlad Tepes, nr. 6 și 6B (fost nr. 6)	176,93	480	41000222	169.348,71	459.432,44
62	Teren Aleea Mamaia nr. 7	95	308	41000319	90.929,68	294.803,59
63	Teren str. Caracal, nr. 4	316	585	41000180	302.460,65	559.935,06
64	Teren str. Caracal, nr. 25	324	824	41000177	310.117,30	788.693,38
65	Teren str. Caracal, nr. 36 (fost nr. 34)	667	647	41000182	637.110,90	618.007,12
66	Teren str. General Dragalina, nr. 58 (fost str. MD Frunze nr.54)	264	408	41000213	252.688,82	390.519,09
67	Teren str. Alexandru Macedonski, nr. 67 (fost nr. 53)	124,28	466	41000122	118.954,75	446.032,45
68	Teren str. Lipscani, nr. 4	714	263,35	41000331	38.507,96	14.203,18
69	Teren Eugeniu Carada, nr. 1	255	269	41000097	244.074,35	257.474,51

70	Teren str. Oltet, nr. 11	547	573	41000187	523.568,89	548.455,16
71	Teren str. Oltet, nr. 12 (fost nr. 14)	289	286	41000188	268.696,10	265.906,87
72	Teren str. Simion Barnutiu, nr. 6 (fost nr. 8)	266	503	41000253	254.602,35	481.447,30
73	Teren str. Împăratul Traian, nr. 110 (fost str. Silozului nr. 132)	468	560	41000243	447.947,91	536.006,05
74	Teren str. Madona Dudu, nr. 17	157	224	41000498	150.272,94	214.402,16
75	Teren Alexandru cel Bun nr.39A (fost nr. 35)	108,23	116	41000311	67.030,95	71.843,21
76	Teren str. Împăratul Traian, nr. 14A (fost str.Silozului nr.36)	279	288	41000246	251.100,00	275.660,24
77	Teren str. Corneliu Coposu nr. 83	875	875		787.500,00	787.500,00

**Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea**

Modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova ca urmare a comasării unor imobile

Nr. crt.	Denumirea si adresa bunului	Suprafața veche (mp)	Suprafața nouă (mp)	Nr. de inventar	Valoarea de inventar veche (lei)	Valoare de inventar nouă (lei)
1	Teren str. Ctin Lecca nr.64 (fost str. Comuna din Paris nr.58)	20	1390	41000367	19142,83	1330424,6
2	Teren Bld. Carol I nr. 62 (fost str. Republicii nr. 68)	586	655	41000235	560.892,58	626933,25
3	Teren str. Negoiu nr. 42 (fost nr. 40)	120	245	41000350	16.890,29	34483,75
4	Teren Calea Unirii nr. 60 (fost nr. 94)	119	1341	41000364	113.900,82	1283538,15
5	Teren str. Vlad Tepes, nr. 20 și 20A (fost nr. 18)	318	657	41000221	304.375,45	628847,55
6	Teren str. Împăratul Traian, nr. 101 (fost str.Silozului nr.131)	188,7	458	41000251	180.615,12	438374,7
7	Teren str. Împăratul Traian, nr. 37 (fost str.Silozului nr.63)	440	1237	41000249	421147,19	1183994,55

**Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea**

Anexa nr. 4 la Raportul nr. 20767/2024**Anulare poziții din inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova, ca urmare a comasării a unor imobile**

Nr.crt.	Denumire mijloc fix	Valoare	Nr. inventar	Situația juridică	Elemente de identificare
1	Teren str. Comuna din Paris nr. 58	19142,83	41000356	Poziția 579, Anexa nr. 2, HCL nr. 522/2007	Teren str. Comuna din Paris nr. 58, suprafață de 20 mp
2	Teren str. Republicii nr. 68	14357,12	41000081	Poziția 716, Anexa nr. 2, HCL 522/2007	Teren str. Republicii nr. 68, suprafață de 15mp
3	Teren str. Negoiu, nr. 40	8445,14	41000343	Poziția 672, Anexa nr. 2, HCL 522/2007	Teren str. Negoiu, nr. 40, suprafață de 60 mp
4	Teren str. Unirii nr. 94	20100,22	41000354	Poziția 788, Anexa nr. 2, HCL nr. 522/2007	Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 21 mp
5	Teren str. Unirii nr. 94	25652,09	41000087	Poziția 789, Anexa nr. 2, HCL nr. 522/2007	Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 26,80 mp
6	Teren str. Unirii nr. 94	26800,71	41000366	Poziția 790, Poziția nr. 2, HCL nr. 522/2007	Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 28 mp
7	Teren str. Unirii nr. 94	34457,34	41000357	Poziția 791, Anexa nr. 2, HCL nr. 522/2007	Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 36 mp
8	Teren str. Vlad Țepeș nr. 18	14357,12	41000088	Poziția 798, Anexa nr. 2, HCL nr. 522/2007;	Teren str. Vlad Țepeș nr. 18, suprafață de 15 mp
9	Teren str. Silozului nr. 131	22971,15	41000091	Poziția 723, Anexa nr. 2, HCL nr. 522/2007	Teren str. Silozului nr. 131, suprafață de 24 mp
10	Teren str. Silozului nr. 63	25843,32	41000082	Poziția 731, Anexa nr. 2, HCL nr. 522/2007	Teren str. Silozului nr. 63, suprafață de 27 mp
11	Teren str. Silozului nr.63	214401,92	41000244	Poziția 730, Anexa nr. 2, HCL nr. 522/2007	Teren str. Silozului nr.63, suprafață de 224 mp

**Director executiv,
Cristian Ionuț Gâlea**

Director Executiv,
Ionut Galea

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

- Referat de aprobare nr.20757/2024 al Primarului Municipiului Craiova și Raportul nr. 20767/2024 al Direcției Patrimoniu
- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c), art. 139 alin. 3 lit. g), art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările ulterioare, prevederile art. 963 alin. 3, art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, prevederile.
- Potrivit Legii nr.514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic,

AVIZAM FAVORABIL

proponerea privind supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova

- Completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu bunurile identificate în anexa nr. 1 la prezentul raport;
- Modificarea denumirilor, suprafețelor și valorilor de inventar ale unor imobile-terenuri, identificate în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, conform anexei nr. 2 la prezentul raport;
- Modificarea denumirilor, suprafețelor și valorilor de inventar ale unor imobile-terenuri, identificate în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, ca urmare a comasării într-unul singur, prezentate în anexa nr. 3 la prezentul raport;
- Anularea din inventarul domeniului privat al municipiului Craiova a unor nr. de inventar, aferente unor imobile terenuri, ca urmare a comasării într-unul singur, identificate în anexa nr. 4 la prezentul raport;
- Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Craiova nr. 522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
Ovidiu Mischianu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea
și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Semnatura

Intocmit,
Cons.jur.Nicoleta Bedelici

Îmi asum responsabilitatea privind legalitatea actului
administrativ.

Semnatura

CARTE FUNCİARĂ NR. 214246
COPIE

Carte Funciară Nr. 214246 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52457
Nr. cadastral vechi:21341

Adresa: Loc. Craiova, Calea Unirii, Nr. 60, Jud. Dolj, FOST STR. UNIRII, NR. 94

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	214246	1.341	Construcția C1 înscrisă în CF 214246-C1; Construcția C2 înscrisă în CF 214246-C2;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10076 / 26/03/2007	
Adresa nr. nr 1093/2007 emis de Primaria Craiova (Adresa nr 6136/2007 Primaria Craiova, si Adresa nr 92/1950 Primaria Craiova);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL CRAIOVA <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 52457)</i>
89091 / 24/07/2014	
Act Administrativ nr. CVC NR 828, din 02/11/2006 emis de CJ DOLJ (act administrativ nr. CVC NR880/07-02-2007 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. CVC NR 830/02-11-2006 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. CVC NR 949/31-08-2007 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. CVC NR 826/28-10-2006 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. CVC NR 1057/16-07-2012 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. CVC NR 820/23-10-2006 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. CVC NR 821/02-11-2006 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. ADRESA NR. 2340/11-02-2014 emis de PRIMARIA MUN. CRAIOVA; act administrativ nr. ADRESA NR 2428/04-03-2014 emis de RAADPFL CRAIOVA; act administrativ nr. ADRESA NR 2150/10-03-2011 emis de RAADPFL CRAIOVA);	
B2	se noteaza respingerea cererii privind înscrierea dreptului de proprietate
179293 / 21/11/2017	
Act Notarial nr. cvc 1412, din 26/09/2017 emis de Papa Eugenia;	
B3	Se noteaza respingerea cererii ce are ca obiect intabularea dreptului de proprietate
167048 / 25/08/2020	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CVC 1283 DIN 24.04.2019, din 24/04/2019 emis de CJ DOLJ; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ADRESA NR. 5380 DIN 17.02.2020, din 17/02/2020 emis de PRIM CRAIOVA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CNS NR. 2181, din 21/07/2020 emis de PRIM. CRAIOVA;	
B4	Se noteaza respingerea cererii ce are ca obiect intabularea dreptului de proprietate

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
127026 / 14/10/2014	
Act Notarial nr. declaratia aut nr 520, din 10/10/2014 emis de BNP Marinescu N C (declaratia aut nr 3147/2014 BNP Tobescu Ecaterina, declaratia aut nr 1415/2014 BNP Florina Dobre, declaratia aut nr 515/2014 BNP Marinescu N C, declaratia aut nr 516/2014 BNP Marinescu N C, declaratia aut nr 522/2014 BNP Marinescu N C, declaratia aut nr 519/2014 BNP Marinescu N C, CVC nr 826/2006 CJD SSP, CVC NR 828, din 02.11.2006, emis de CJ DOLJ, act administrativ nr. CVC NR880/07-02-2007 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. CVC NR 830/02-11-2006 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. CVC NR 949/31-08-2007 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. CVC NR 826/28-10-2006 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. CVC NR 1057/16-07-2012 emis de CJ DOLJ; act administrativ nr. CVC NR 820/23-10-2006 emis de CJ DOLJ; CVC NR 821/02-11-2006 emis de CJ DOLJ; ADRESA NR. 34198/2015 PRIMARIA MUN. CRAIOVA; ACORD NR 9965/2015 Primaria	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Municipiului Craiova, Hotararea nr 522/2007 Consiliul Local Craiova);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 2413/134100, cota initiala 2413/134100 1) CEBUC DUMITRA	/ C.10 A1, A1
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 257/8940, cota initiala 3855/134100 1) CASOTA CONSTANTIN 2) CASOTA ADIANA	A1, A1
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA SPECIALA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1102/33525, cota initiala 4408/134100 1) TISMANARU EMILIAN 2) TISMANARU VIORICA	A1
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 641/26820, cota initiala 3205/134100 1) BALICA STEFAN BOGDAN	A1
C5	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 119/5364, cota initiala 2975/134100 1) BASICA CRISTINA 2) BASICA ALEXANDRU	A1
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1919/67050, cota initiala 3838/134100 1) VOICU ION 2) VOICU CAMELIA	A1
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 241/44700, cota initiala 723/134100 1) DRACEA PETRICA 2) DRACEA ELENA	A1
C8	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 133/5364, cota initiala 3325/134100 1) MIHALACHE MISU 2) MIHALACHE IONELA	A1
144131 / 27/09/2017		
Act Notarial nr. C.V. aut. nr. 1412, din 26/09/2017 emis de Papa Eugenia;		
C9	se noteaza respingerea cererii	A1
28985 / 01/02/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1412, din 26/09/2017 emis de NP Papa Eugenia;		
C10	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 2413/134100, cota initiala 2413/134100 1) DIACONESCU DANIELA 2) DIACONESCU GHEORGHE-IULIAN <i>OBSERVATII: aferenta imobilului cu nr cad 214246-C1-U5</i>	A1
51640 / 23/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1113, din 15/03/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu; Act Notarial nr. ACT ADDITIONAL AUT NR 1066, din 22/03/2022 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
C11	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 257/8940, cota initiala 257/8940 1) CONNECTION CONSULTING & CONSTRUCTION SRL, CIF:32222811	/ C.12 A1
66781 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1316, din 11/04/2022 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
C12	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 257/8940, cota initiala 257/8940 1) PIAR HOME SRL, CIF:45751318 <i>OBSERVATII: aferenta ui 214246-C2-U6 Craiova</i>	A1

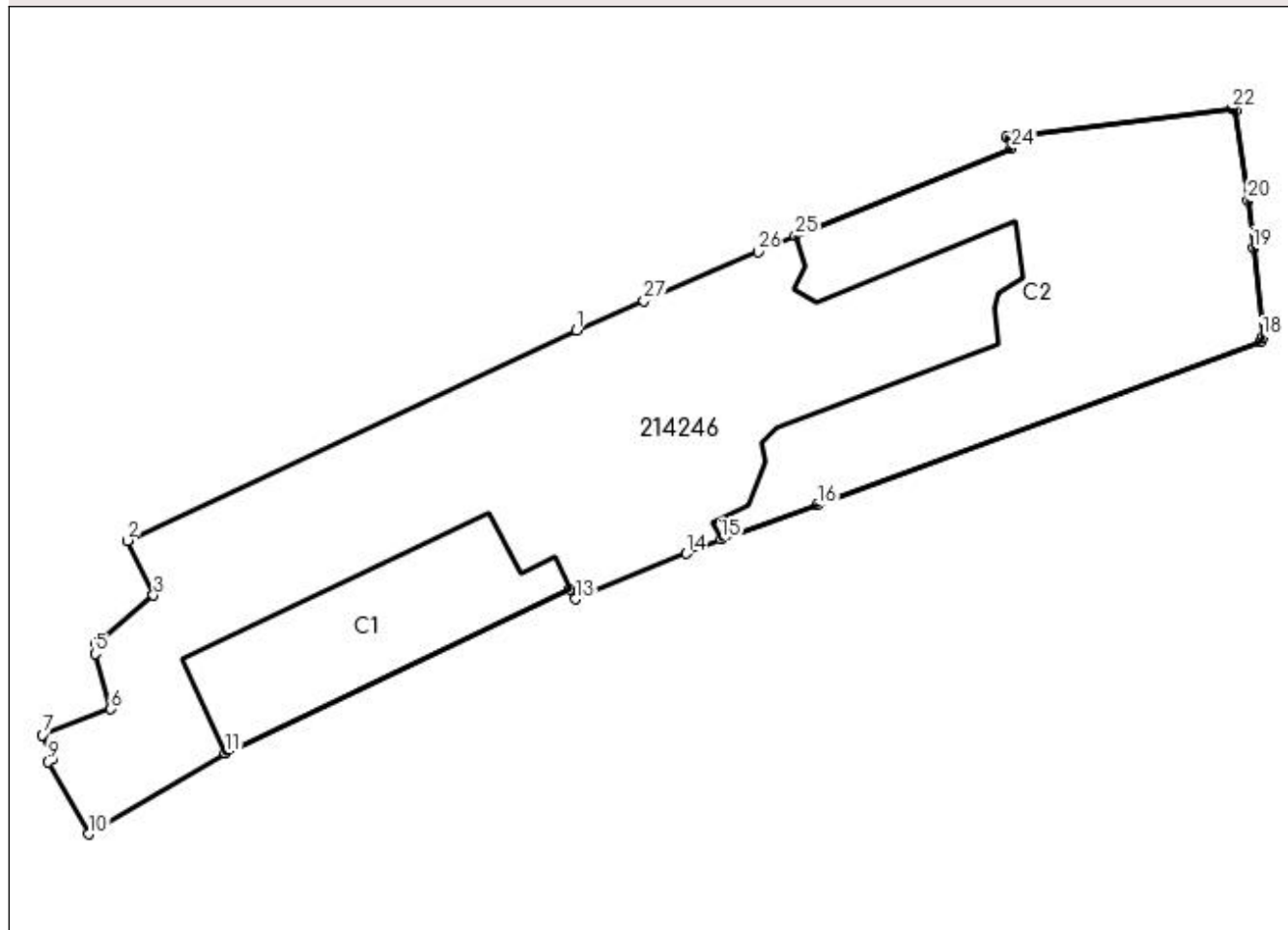
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
214246	1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.341	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	32.696
3	4	4.925
5	6	3.778
7	8	1.728
9	10	5.47
11	12	25.163

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	3.995
4	5	0.667
6	7	4.803
8	9	0.379
10	11	10.474
12	13	0.742

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	7.908
15	16	6.728
17	18	0.389
19	20	3.168
21	22	0.308
23	24	0.82
25	26	2.675
27	1	4.827

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
14	15	2.482
16	17	31.076
18	19	5.872
20	21	5.942
22	23	14.985
24	25	15.341
26	27	8.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circulația Civilă

CARTE FUNCİARĂ NR. 243140
COPIE

Carte Funciară Nr. 243140 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52340
Nr. cadastral vechi:21170

Adresa: Loc. Craiova, Str Eugeniu Carada, Nr. 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	243140	Din acte: 298 Masurata: 269	Constructia C1 inregistrata in CF 243140-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1797 / 15/01/2007		
Adeverinta nr. 83653, din 15/11/2006 emis de PRIMARIA CRAIOVA, DECRET LEGE NR. 92/1950;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL CRAIOVA	A1
25719 / 31/05/2011		
Dosar Cadastru nr. 25719, din 31/05/2011 emis de OCPI DOLJ, Declaratia aut. nr. 762/2011, NP PATRAU GHEORGHE;		
B2	se noteaza modificarea suprafetei din masuratori a imobilului la 269 mp si modificarea limitei de proprietate	A1

C. Partea III. SARCINI .

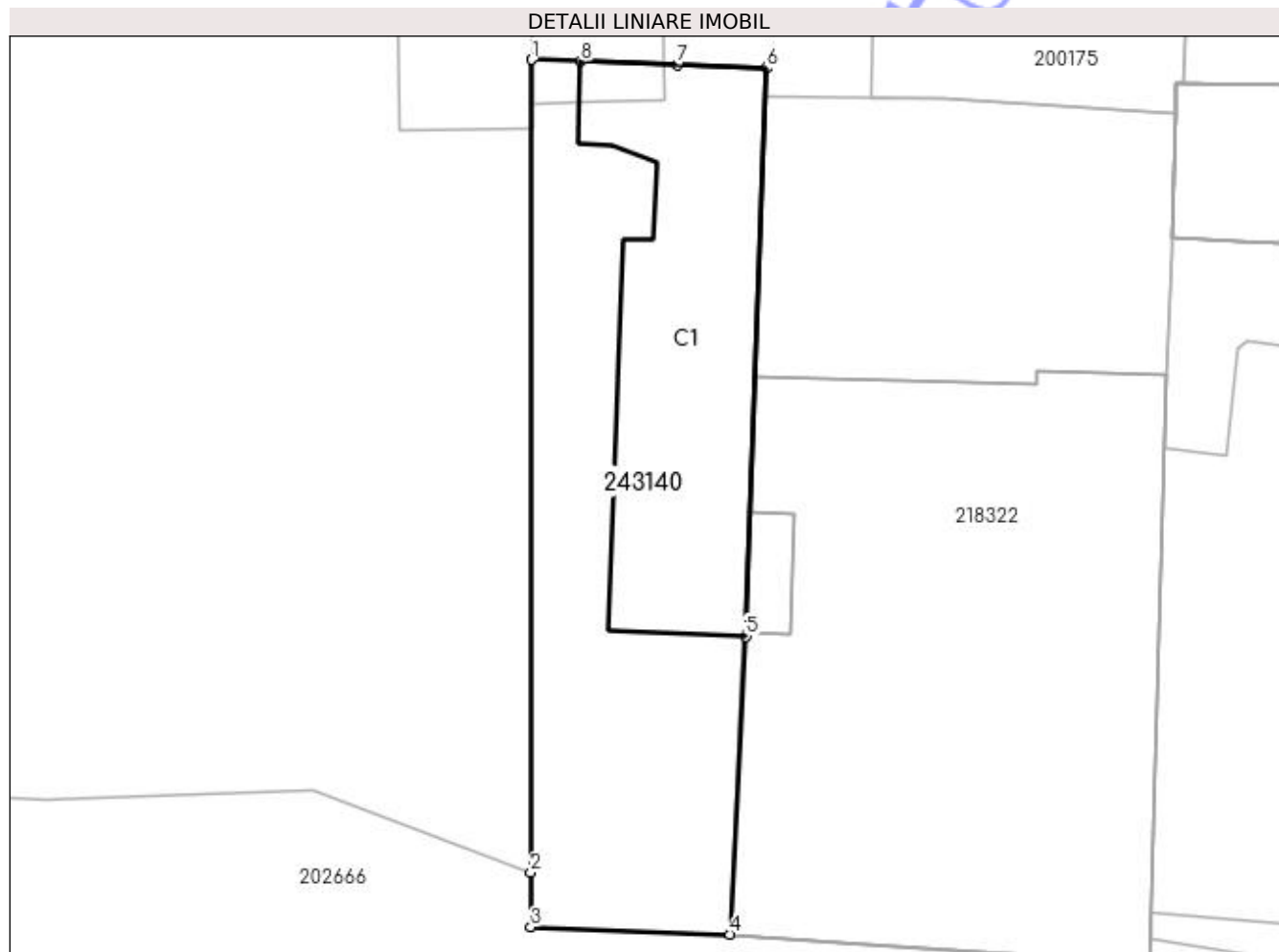
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
243140	Din acte: 298 Masurata: 269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 298 Masurata: 269	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	30.611
2	3	2.054
3	4	7.5
4	5	11.237

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	21.41
6	7	3.353
7	8	3.647
8	1	1.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 251544
COPIE

Carte Funciară Nr. 251544 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:41966

Adresa: Loc. Craiova, Str Lipscani, Nr. 4, Jud. Dolj, fost nr 16

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 6757/10	407	Construcția C1 înscrisă în CF 251544-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20089 / 18/08/2005		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut 1906, din 16/08/2005 emis de NP PATRAU GHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 3029/40700, cota initiala 3029/40700 1) SC COMFEXMET SRL <i>OBSERVATII: suprafata indiviza de 30,29 mp</i>	A1
93055 / 16/12/2011		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. AUT 1086, din 16/12/2011 emis de NP DIACONESCU G;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 4635/40700, cota initiala 4635/40700 1) ROMAN JAN 2) ROMAN FLORICA <i>OBSERVATII: suprafata indiviza de 46,35 mp</i>	A1
48582 / 22/05/2013		
Act De Partaj Voluntar nr. AUT 331, din 22/05/2013 emis de NP VLADOIANU T;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 4250/40700, cota initiala 4250/40700 1) MASRI MAHMOUD <i>OBSERVATII: suprafata indiviza de 42,5 mp</i>	A1
74965 / 29/07/2013		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut 903, din 26/07/2016 emis de NP MLADIN PAC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 381/40700, cota initiala 381/40700 1) ROMAN JAN 2) ROMAN FLORICA <i>OBSERVATII: suprafata indiviza de 3,81 mp</i>	A1
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. AUT 903, din 26/07/2013 emis de NP MLADIN PREOTEASA A;		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT asupra suprafeței indivize de 13,78 mp 1) ROMAN JAN 2) ROMAN FLORICA	A1
20832 / 20/02/2017		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut 156, din 17/02/2017 emis de NP LAURA DIACONU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 997/40700, cota initiala 997/40700 1) STRĂCHINESCU ANDREEA <i>OBSERVATII: suprafata indiviza de 9,97 mp</i>	A1
193819 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. CM nr.26, din 18/09/2020 emis de SPN Dana Tomita & Sebastian Tomita; Act Administrativ nr. CVC nr.896, din 14/03/2007 emis de CJ Dolj+Act additional;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT asupra suprafeței indivize de 38,36 mp 1) ILINCA CONSTANTIN , cota de 5/8	A1
B8	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT asupra suprafeței indivize de 38,36 mp 1) ILINCA MIRCEA-DANIEL , cota de 3/8	A1
244243 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. CVC nr 1068, din 02/06/2014 emis de CJ Dolj-ANEXA nr 1;		
B9	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT asupra suprafeței indivize de 22,10 mp 1) FLOREA GEORGE-NICUSOR 2) FLOREA CONSTANTIN-MARINEL <i>OBSERVATII: 25%-afereanta UI 251544-C1-U6</i>	A1
118723 / 15/05/2023		
Act Administrativ nr. HOTARARE NR 624 SI ANEXA NR 2, din 31/10/2013 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA; Act Administrativ nr. REFERAT DE LEGALITATE NR 18149, din 01/01/2007 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI DOLJ; Act Administrativ nr. REFERAT DE LEGALITATE NR 16656, din 04/11/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI DOLJ; Act Administrativ nr. HOTARARE NR 522 SI ANEXA NR 2, din 31/10/2007 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 158157, din 08/05/2023 emis de MUNICIPIUL CRAIOVA;		
B10	se noteaza respingerea cererii avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1
153100 / 26/06/2023		
Act Administrativ nr. Hotararea nr 522, din 31/10/2007 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA +Inventarul bunurilor ce apartine domeniului privat , hotararea nr 624/2013+Ref de legalitate 16656/2013+anexa 2 la hotararea 624/2013; Act Administrativ nr. DECRET EXPROPIERE NR 92, din 20/04/1950 emis de RP ROMANE; Act Notarial nr. DECLARATIE NR 2024, din 03/07/2023 emis de ILIE VICTOR FLOREA; Act Administrativ nr. adeverinta nr 217942, din 23/06/2023 emis de Primaria Craiova;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 26335/40700, cota initiala 27408/40700 1) MUNICIPIUL CRAIOVA , CIF:4417214, domeniul privat	A1 / B.12
177250 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. 1329, din 31/07/2023 emis de Balaci Eugen;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1073/40700, cota initiala 1073/40700 1) APIMED S.R.L. , CIF:14197655 <i>OBSERVATII: aferent UI 251544-C1-U7</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 6757/10	407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	407	-	-	-	

CARTE FUNCİARĂ NR. 224386
COPIE

Carte Funciară Nr. 224386 Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craiova, Str Imparatul Traian , Nr. 14-14A, Jud. Dolj, fost str. Silozului, nr.36

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	224386	Din acte: 283 Masurata: 288	Construcția C1 înscrisă în CF 224386-C1; CONSTRUCTIILE: C1 ÎN CF 224386-C1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15900 / 08/02/2016		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE AUT NR.509, din 05/02/2016 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B1	Se înființează cartea funciara 224386 a imobilului cu numărul cadastral 224386/Craiova, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 209413 înscris în cartea funciara 209413;	A1
Act Normativ nr. Hotararea nr. 440, din 30/09/2009 emis de CL Craiova (Referat nr. 127632/2009- Institutia Prefetcului Dolj, Hotararea nr. 522/31.10.2007, Referat nr. 329936/2007- Institutia Prefetcului Dolj- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Craiova);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL CRAIOVA- DOMENIUL PRIVAT <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 209413/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 56449 din 16/08/2011;</i>	A1
Act Administrativ nr. Contract de Vanzare Cumparare nr. 99, din 25/03/1997 emis de CL Craiova- SSP (Sentinta Civila nr. 3949/2006- Dosar nr. 20980/2004- Judecatoria Craiova);		
B4	se noteaza dreptul de folosinta pe durata existente constructiei asupra suprafatei de 41,72 mp. respectiv cota indiviza de 100% din terenul de sub A 1 in favoarea lui: FLORICEL DANIELA CAMELIA <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 209413/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 56449 din 16/08/2011;</i>	A1
Act Administrativ nr. CVC NR.599, din 19/10/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ-SSP (CM nr. 48/11-04-2012 emis de NOTAR PUBLIC TUDOR MARINELA DANIELA; CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CE NR. 724975/2010 SPCEP CRAIOVA);		
B5	Se noteaza dreptul de folosinta pe durata existentei constructiei asupra suprafatei de 118,30 mp. respectiv cota indiviza de 100% din terenul de sub A 1 in favoarea lui: ION PARASCHIVA-cota de 25/40, HOLZER VOICA IOANA-cota de 3/40, ION DAN CRISTIAN-cota de 3/40, ION EUGEN VASILE-cota de 3/40, BALUTA ALEXANDRA DOINA-cota de 3/40, ION GELU GLAD-cota de 3/40 <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 209413/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 12562 din 13/02/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. REFERAT NR.8024/SC, din 09/11/2015;		
B6	Se notează recepția propunerii de dezmembrare(dezlipire) a imobilului din prezenta carte funciara în imobilele cu numerele cadastrale: 224385 și 224386 <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 209413/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 139702 din 10/11/2015; pozitie transcrisa din CF 209413/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 139702 din 10/11/2015;</i> <i>Radiata prin cererea nr.15900/08.02.2016, act nr.ACT DEZMEMBRARE AUT NR.509/05.02.2016</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE AUT NR.509, din 05/02/2016 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B7	Se noteaza radierea mentiunii de sub B6	A1
167769 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT NR 1552, din 08/04/2013 emis de NP FLORICEL MM;		
B8	Se noteaza respingerea cererii ce are ca obiect intabularea dreptului de proprietate	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
15900 / 08/02/2016	
Act Normativ nr. Hotararea nr. 440, din 30/09/2009 emis de CL Craiova (Referat nr. 127632/2009- Institutia Prefetului Dolj, Hotararea nr. 522/31.10.2007, Referat nr. 329936/2007- Institutia Prefetului Dolj- Inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al Municipiului Craiova);	
C1	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 209413/Craiova, inscrisa prin incheierea nr. 56449 din 16/08/2011;	

Neutilizabil în Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
224386	Din acte: 283 Masurata: 288	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 224386-C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	288	-	-	-	Lot 2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	224386-C1	construcții de locuințe	43	Cu acte în CF propriu	S. construita la sol:43 mp; Casa de locuit cu 2 camere si dependinte-NC:209413-C1
A1.2	224386-C2	construcții de locuințe	44	Fara acte	S. construita la sol:44 mp; Case de locuit -nu face obiectul prezentei documentatii

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
---------------	---------------	-------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.0
2	3	21.298
3	4	11.424
4	5	1.455
5	6	8.448
6	7	2.691
7	8	0.298
8	9	2.65
9	10	12.857
10	11	17.421
11	1	21.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Direcția Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 459367/20.12.2023

Dr. Gh. Ibră
22.12.2023
Pro. Valeriu
22.12.2023
Către,
Direcția Patrimoniu

Va înaintam în copie documentele privind recepția obiectivului de investiții
"Autoutilitara 6-7 locuri, și benă basculabilă, cu normă de poluare EURO 6 (2 buc.)", în
vederea predării în administrare la R.A.A.D.P.F.L Craiova.
-contract nr. 295529/31.08.2023;
-factură nr. 457482, 457477/19.12.2023
-proces verbal de recepție nr. 456094/ 19.12.2023.

Director Executiv Adj.,
Alin Glăvan

28413 / 22.12.23



NR: 457477
 DATA: 19/12
 COD: 1C2E16
 PRIMARIA HL

BRIARIS

Furnizor: **BRIARI'S IND S.A.**

Nr.Reg.Com.: J16/2899/1992

Cod Fiscal: RO2329485

Capital social: 40000. RON

Sediul: Com Carcea, Str. Calea Bucuresti, Nr 2, Jud Dolj

IBAN: RO34BACX0000000482258000

Banca: UNICREDIT BANK

IBAN: RO16BRDE170SV20556171700

Banca: BRD SOCIETE GENERALE

IBAN: RO40TREZ2915069XXX002008

Banca: Trezoreria Craiova

Tel: 0251/592.950 Fax: 0251/410.910

Punct de lucru **CRAIOVA**

Com Carcea, sat Carcea, str. Calea Bucuresti nr.2

Client: **MUNICIPIUL CRAIOVA**

Nr.Reg.Com.:

Cod fiscal: 4417214

Sediul: STR. TIRGULUI, NR.26 CRAIOVA, DJ

Cont:

Banca:

Telefon: 0251415177

FACTURA FISCALA

Nr. factura: IN23DJ000164

Data (zz-ll-aaaa): 19-12-2023

(Pag 1/1)

Cota TVA:
19 %

Valuta: RON

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	UM	Cantitatea	Pret Unitar (fara TVA)	Valoare	Valoare TVA
0	1	2	3	4	5	6
1	AUTOUTILITARA Serie sasiu: ZCFCL35AX05596768 Marca: IVECO Model: DAILY 35S14H D CU BENA BASCULABILA CANTONI Ampatament: 3450 Tara origine: ITALIA Capacitate cilindrica: 2287 cmc Nr. locuri: 1+5 locuri vehicul nou, an de fabricatie 2023 Aferent CONTRACT DE ACHIZITIE PUBLICA DE PRODUSE privind "AUTOUTILITARA 6-7 locuri si bena basculabila cu norma de poluare EURO 6 (2 bucati)" Nr 295529/2023 Conform Comanda nr 329595/27.09.2023	BUC	1,000	228,044.200	228,044.20	43,328.40
TOTAL:					228,044.20	43,328.40

MUNICIPIUL CRAIOVA
 CERTIFICAT IN PRIVINTA REA
 REGULARITATEI SI LEGALIT
 SERIUL NR 17
 DATA 19.12.2023
 ALIN GIAN
 SUMA DE PLATA
 Nume DEUT
 Prenume
 Semnatura Sigiliul 7

Termen de plata: 18-01-2024

Date privind expeditia:

Numele delegatului:

BI/Ci: Seria nr.

eliberat de:

Data expediere: ora:

Mijloc de transport: nr:

Semnatura:

Semnatura si stampila
furnizorului



Semnatura
de primire

Total de plata
(col.6+col.7)

271,372.60

Numele persoanei care a intocmit factura: Gheorghiu Viorica

Data si ora tiparire: 19/12/2023 08:36



NR: 457482
 DATA: 19/12
 COD: 1C2E26
 PRIMARIA ML

BRIARIS

Furnizor: **BRIARI'S IND S.A.**

Nr.Reg.Com.: J16/2899/1992

Cod Fiscal: RO2329485

Capital social: 40000. RON

Sediul: Com Carcea, Str. Calea Bucuresti, Nr 2, Jud Dolj

IBAN: RO34BACX0000000482258000

Banca: UNICREDIT BANK

IBAN: RO16BRDE170SV20556171700

Banca: BRD SOCIETE GENERALE

IBAN: RO40TREZ2915069XXX002008

Banca: Trezoreria Craiova

Tel: 0251/592.950 Fax: 0251/410.910

Punct de lucru **CRAIOVA**

Com Carcea, sat Carcea, str. Calea Bucuresti nr.2

Client: **MUNICIPIUL CRAIOVA**

Nr.Reg.Com.:

Cod fiscal: 4417214

Sediul: STR. TIRGULUI, NR.26 CRAIOVA, DJ

Cont:

Banca:

Telefon: 0251415177

FACTURA FISCALA

Nr. factura: IN23DJ000165

Data (zz-ll-aaaa): 19-12-2023

(Pag 1/1)

Cota TVA:
19 %

Valuta: RON

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	UM	Cantitatea	Pret Unitar (fara TVA)	Valoare	Valoare TVA
0	1	2	3	4	5	6
1	AUTOUTILITARA Serie sasiu: ZCFCL35A105597467 Marca: IVECO Model: DAILY 35S14H D CU BENA BASCULABILA CANTONI Ampatament: 3450 Tara origine: ITALIA Capacitate cilindrica: 2287 cmc Nr. locuri: 1+5 locuri vehicul nou, an de fabricatie 2023 Aferent CONTRACT DE ACHIZITIE PUBLICA DE PRODUSE privind "AUTOUTILITARA 6-7 locuri si bena basculabila cu norma de poluare EURO 6 (2 bucati)" Nr 295529/2023 Conform Comanda nr 329595/27.09.2023	BUC	1.000	228,044.200	228,044.20	43,328.40
TOTAL:					228,044.20	43,328.40

Termen de plata: 18-01-2024

Date privind expeditia:

Numele delegatului:

BUCI: Seria nr.

eliberat de:

Data expediere: ora:

Mijloc de transport: nr.:

Semnatura:



Semnatura
de primire

Total de plata
(col.6+col.7)

271,372.60

Numele persoanei care a intocmit factura: Gheorghiu Viorica

Data si ora tiparire: 19/12/2023 08:39

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova

Direcția Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 456094/109.12.2023

Obiectivul de investiții: "Autoutilitară 6-7
locuri și benă basculabilă, cu normă de
poluare EURO 6"

Obiectivul supus recepției: **Autoutilitară 6-7
locuri și benă basculabilă, cu normă de
poluare EURO 6**

Concluzia: **ACCEPTAT**

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de receptie convocata la data de 19.12.2023 si-a desfasurat activitatea in intervalul

II. CONSTATARI

In urma examinarii documentatiei prezentate si a cercetarii pe teren a lucrarilor executate s-au constatat:

1. Documentatia tehnico-economica a fost prezentata comisiei de receptie cu urmatoarele exceptii:

Comisia constata ca lipsa documentatiei prevazute mai sus nu impiedica/impiedica efectuarea receptiei.

2. Receptia punerii in functiune a fost efectuata la data de 19.12.2023 iar pana la receptia obiectivului de la data punerii in functiune au trecut luni.

3. Valoarea lucrarilor supuse receptiei, conform documentelor de decontare este de **542.745,20 lei.**

4. La data receptiei, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobati se prezinta astfel: conform Caietului de sarcini nr.184608/26.05.2023 și ofertei adjudecate.

5. Urmatorii factori au influentat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:

6. La data receptiei se constata urmatoarele disponibilitati de capacitati ale utilajelor tehnologice si de spatii construite care pot conduce la imbunatatirea indicatorilor tehnico-economici:

7. S-a constatat ca sunt/nu sunt luate masurile pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici in ceea ce priveste:

- asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apa, etc. (se vor arata cele ce nu sunt asigurate);
- lucrari conexe, utilitati, deservire etc.;
- forta de munca;
-

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotaraste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

~~SE/NU SE~~ ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL corespunzator.....

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cat mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

3. Prezentul proces verbal, care contine 3 file si 1 anexa numerotate cu un total de 4 file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi 19.12.2023 in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Sempătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv adj. Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Mirela Pavel	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
	Cristian Grigore	inginer	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Cristian Predan	inginer	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	Dragoș Giornoiu		S.C. BRIARIS IND S.A	
Secretar	Diana Olteanu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	

ANEXA

la Procesul verbal nr. *456094*.119.12.2023

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004, propunem încadrarea mijlocului fix „Autoutilitara 6-7 locuri și benă basculabilă, cu normă de poluare EURO 6 (2 buc.)” în clasificării și durata normală de funcționare, astfel:

- cod de clasificare: 2.1.24.2-masini,utilaje și instalații de salubritate și îngrijirea spațiilor verzi

- durata normală de funcționare: 6-10 ani

Mijlocul fix este de natura domeniului: public/privat

COMISIA DE RECEPȚIE:

Președinte: Alin GLĂVAN– director executiv adjunct- Direcția Servicii Publice

Membri:- Mirela PAVEL inspector-Direcția Servicii Publice

- Adriana RADU inspector-Direcția Servicii Publice

- Cristian GRIGORE director tehnic R.A.A.D.P.F.L Craiova

- Cristian PREDAN R.A.A.D.P.F.L Craiova

Secretar: Diana OLTEANU inspector-Direcția Servicii Publice

Contract de achiziție publică de produse

privind

" *Autoutilitară 6-7 locuri și benă basculabilă, cu normă de poluare EURO 6 (2 bucăți)*"

Nr. 2445/24 din data 21.08 2023

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

încheiat între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în: Craiova, jud. Dolj, str. Târgului nr. 26 , telefon: +40 251-416235/416236/416237, fax: +40 251-411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod de înregistrare fiscală 4417214, cont IBAN nr.RO92TREZ24A670503710102X deschis la Trezoreria Operativă Municipiul Craiova reprezentată prin d-na. Lia-Olguța Vasilescu– Primar, în calitate de și denumită în continuare „Autoritatea contractantă”, pe de o parte

și

S.C. BRIARI'S IND S.A., cu sediul în: Localitatea Cârcea, strada Calea București, nr.2, jud.Dolj, telefon: +40 720700847, e-mail:dragos.giornoiu@briaris.ro, număr de înmatriculare J16/2899/1992, cod de înregistrare fiscală 2329485, cont IBAN nr.RO40TREZ2915069XXX002008, deschis la Trezoreria Operativă Municipiul Craiova, reprezentată prin dl. Panait Cornel-Eugen-administrator, în calitate de și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "**Părțile**" și care,

având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect "*Autoutilitară 6-7 locuri și benă basculabilă, cu normă de poluare EURO 6 (2 bucăți)*", inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare nr. CN1056913 publicat în data de 02.07.2023.
- Prin Raportul procedurii de atribuire nr. 291635 din data de 29.08.2023, Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, S.C. BRIARI'S IND S.A. au convenit încheierea prezentului Contract.

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) Autoritate contractantă și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică/sectorială de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- (c) Caiet de Sarcini** – anexa I la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității/entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității/entității contractante;
- (d) Cazul fortuit** – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- (e) Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (f) Conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " **Autoutilitară 6-7 locuri și benă basculabilă, cu normă de poluare EURO 6 (2 bucăți)**", încheiat cu S.C. **BRIARI'S IND S.A.**

Autorității/entității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;

- (g) **Contract** - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect furnizarea „**Autoutilitară 6-7 locuri și benă basculabilă, cu normă de poluare EURO 6 (2 bucăți)**” (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.
- (h) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- (i) **Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- (j) **Dispoziție** - document scris(ă) emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- (k) **Documentele Autorității/entității contractante** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- (l) **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care furnizarea Produselor este suspendată sau prelungită. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.
- (m) **Contractul este considerat finalizat** atunci când contractantul:
- i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
 - ii. a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Produselor de către Autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;
- (n) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (o) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului sau al Autorității/entității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- (p) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (q) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- (r) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- (s) **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării produselor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;
- (t) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică/sectorială de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " *Autoutilitară 6-7 locuri și benă basculabilă, cu normă de poluare EURO 6 (2 bucăți)*", încheiat cu S.C. BRIARI'S IND S.A.

- (u) **Penalitate** – suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- (v) **Personal** - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- (w) **Prețul Contractului** - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- (x) **Prejudiciu** – paguba produsă Autorității/entității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- (y) **Proces-Verbal de Recepție a Produselor** - documentul prin care sunt acceptate Produsele furnizate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;
- (z) **Recepția** - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică/sectorială și pe baza căreia efectuează plata;
- (aa) **Rezultat/Rezultate** - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;
- (bb) **Seris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- (cc) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;
- (dd) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (ee) **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității/entității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (ff) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. Interpretare

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. Obiectul Contractului

3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă furnizarea de " *Autoutilitară 6-7 locuri și benă basculabilă, cu normă de poluare EURO 6 (2 bucăți)*", denumite în continuare Produse, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini, Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4. Prețul Contractului

4.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului Prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de **456.088,40 lei (patrusutezecincizecișasemiioptzecișioptlei patruzecidebani)**, la care se adaugă TVA în valoare de **86.656,80 lei (optzecișisaseșasutezecincizecișaselei optzecidebani)**, conform prevederilor legale.

4.2. Prețul Contractului este ferm.

4.3. Prin excepție de la prevederile pct. 4.2 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea

sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

5. Durata Contractului

- 5.1. Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.
- 5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.
- 5.3. Livrarea produselor aferente contractului, se va face în termen de 90 zile de la data transmiterii comenzii.

6. Documentele Contractului

- 6.1. Documentele prezentului Contract sunt:
- (i) Caietul de sarcini, inclusiv clarificările aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare – Anexa nr. 1;
 - (ii) Propunerea tehnică, inclusiv clarificările din perioada de evaluare – Anexa nr. 2;
 - (iii) Propunerea financiară – Anexa nr. 3;
 - (iv) Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal.

7. Ordinea de precedență

- 7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.
- 7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8. Comunicarea între Părți

- 8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.
- 8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- 8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.
- 8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Autoritatea contractantă: Primăria Municipiului Craiova	Pentru Contractant: S.C. Briari's Ind S.A.
Adresă: Mun. Craiova, str. Trîrșului, nr. 26, jud. Dolj	Adresă: Localitatea Cârcea, strada Calea București, nr. 2, jud. Dolj
Telefon/Fax: +40 251 416 425, înt 352	Telefon/Fax: +40 720700847
E-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro	E-mail: dragos.giornoiu@briaris.ro
Persoana de contact: Mirela Pavel	Persoana de contact: Giornoiu Dragoș-Iulian

- 8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.
- 8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.
- 8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:
- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
 - (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
 - (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).
- 8.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. Cuantumul garanției de bună execuție reprezintă 10% din pretul contractului(excl.TVA), respectiv 45.608,84 lei.

9.2. Garanția de bună execuție este irevocabilă și necondiționată și se constituie în conformitate cu prevederile art.154 alin (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

9.3. (1) Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016.

(2) În cazul rezilierii contractului ca urmare a îndeplinirii cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor de către contractant, achizitorul va reține de drept garanția de bună execuție.

9.4. Autoritatea contractantă se obligă să restituie garanția de bună execuție conform prevederilor art.154 ^2 alin.(1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

10. Începere, Întârzieri, Sistare

10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art. 5.3 din prezentul contract.

10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a Produselor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. Derularea și monitorizarea contractului

11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse.

- (i) Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.
- (ii) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documente solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini.
- (iii) Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.

11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de Sarcini.

11.3. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor, dacă este cazul

- (i) La intervalele de referință stabilite în Caietul de Sarcini, Graficul de furnizare este analizat și revizuit în cadrul întâlnirilor de lucru stabilite cu scopul analizării stadiului activităților din Contract.
- (ii) Condițiile în care se realizează ședințele de monitorizare sunt cele descrise în Caietul de Sarcini.
- (iii) Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului se utilizează versiunea Graficului de furnizare stabilită în Caietul de Sarcini.
- (iv) Pentru fiecare întâlnire de monitorizare a progresului în cadrul Contractului și de analiză a Graficului de furnizare, Contractantul prezintă Autorității/entității contractante informațiile solicitate conform Caietului de Sarcini.
- (v) Pentru analiza Graficului de furnizare de către Autoritatea contractantă și emiterea acceptului sau a refuzului Graficului de furnizare, Contractantul include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din Contract, informații privind situația plășilor către Subcontractanți, dacă este cazul.
- (vi) Motivele pentru care Autoritatea contractantă va putea emite un refuz pentru Graficul de furnizare propus spre aprobare sunt cele specificate în Caietul de Sarcini.

- (vii) În intervalul stabilit, Autoritatea contractantă comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul de furnizare prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Autorității/entității contractante.

12. Graficul de livrare

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.

12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea Finalizării Lucrărilor la data stabilită în Contract.

12.5. Orice versiune aprobată a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);
- (ii) Necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor.

14. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora, dacă este cazul

14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
- (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în:
 - prelungirea Termenului/Termenelor de livrare și/sau
 - suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

14.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

14.4. Autoritatea contractantă poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 18 - Obligații ale Autorității contractante, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

14.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15. Subcontractarea, dacă este cazul

15.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

15.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

15.3. Contractantul are dreptul de a solicita Autorității/entității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității/entității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității/entității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

15.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

15.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

15.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

15.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

15.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

15.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității/entității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității/entității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- (ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,

- modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/parte din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității/entității contractante,
- partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
- stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
- precizează contul bancar al Subcontractantului.

16. Cesiunea

16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității/entității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității/entității contractante.

16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

16.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității/entității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității/entității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității/entității contractante nu este executoriu împotriva Autorității/entității contractante.

16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

16.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

17. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

18. Obligațiile principale ale Autorității contractante

18.1. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.

18.2. Autoritatea contractantă se obligă să respecte dispozițiile din Caietul de sarcini.

18.3. Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile. Documentele prezentate Contractantului sunt însușite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.

18.4. Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

18.5. Autoritatea contractantă are obligația să desemneze, în termen de 3 zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

18.6. Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul sarcini.

18.7. Autoritatea Contractantă poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerea Produselor. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se respinge produsul livrat, de 3 ori, pe motive de calitate.

18.8. Recepția produselor se va realiza conform procedurii prevăzute în Caietul de sarcini.

18.9. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său și numai în condițiile Caietului de sarcini.

19. Asocieria de operatori economici, dacă este cazul

19.1. Fiecare asociați este responsabil individual și în solidar față de Autoritatea contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea Contractului.

19.2. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizat să angajeze asocierea în cadrul Contractului.

19.3. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității/entității contractante și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.

19.4. Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității/entității contractante.

20. Obligațiile principale ale Contractantului

20.1. Contractantul va furniza Produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

20.2. Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.3. Contractantul se obligă să depună garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art. 9.1 din prezentul contract.

20.4. Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.5. În cazul în care Contractantul este o asociere alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi ținuți solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.

20.6. Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

20.7. Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.

20.8. Contractantul are obligația de a desemna, în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

20.9. Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după recepția produselor în condițiile din Caietul de sarcini.

20.10. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile Caietului de sarcini, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

20.11. Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

21. Conflictul de interes

21.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interes pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interes apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.

21.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interes. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

21.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii contractului.

22. Conduita Contractantului

22.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

22.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.

22.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

23.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

- (i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau
- (ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

23.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- (i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;
- (ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;
- (iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

23.3. În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea fără TVA a produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

23.4. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității/entității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

23.5. În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

23.6. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

23.7. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru furnizarea produselor și la plata unor daune interese.

24. **Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant**

24.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

24.2. Contractantul este Partea asiguratoare, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, Asigurările, astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini.

24.3. Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Contractant.

24.4. Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.

25. **Drepturi de proprietate intelectuală**

25.1. Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.

25.2. Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26. **Obligații în legătură cu calitatea Produselor**

26.1. Contractantul garantează Autorității/entității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Autorității/entității contractante, că remedierea acestor Neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

26.2. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritatea contractantă cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității/entității contractante perioada de remediere a acestora. Drepturile Autorității/entității contractante cu privire la orice Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

27. **Facturare și plăți în cadrul Contractului**

27.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către Autoritatea Contractantă a produselor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.

27.2. Plata contravalorii Produselor furnizate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.

27.3. Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii fiscale în original la sediul Autorității contractante în condițiile stabilite mai sus.

27.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU

27.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

27.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

27.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

27.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

28. Suspendarea Contractului

28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29. Forța majoră

29.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

29.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

29.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

29.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

29.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Încetarea Contractului

30.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingerea termenului sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

30.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

- (i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
- (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iii) Contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iv) Contractantul înlocuiește personalul/experții nominalizați fără acordul Autorității/entității Contractante;
- (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vii) Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (viii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității/entității contractante în legătură cu care se furnizează Produselor care fac obiectul Contractului;
- (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (xi) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității/entității contractante;
- (xiii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

30.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- (i) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.

- (ii) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.
- 30.4. Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.
- 30.5. Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.
- 30.6. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității/entității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.
- 30.7. În cazul în care Contractantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Autoritatea contractantă.
- 30.8. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

31. Insolvență și faliment

- 31.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritatea contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.
- 31.2. Contractantul, are obligația de a prezenta Autorității/entității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.
- 31.3. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la capitolul 19. – Asocierea de operatori economici din prezentul Contract, Contractantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul Contract.
- 31.4. În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 31.1, 31.2 și 31.3 din prezentul Contract.
- 31.5. Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Autoritatea contractantă.

32. Limba Contractului

- 32.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

33. Legea aplicabilă

- 33.1. Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

34. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

- 34.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.
- 34.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.
- 34.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen de 3 zile lucrătoare la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

35. Dispoziții finale

- 35.1 Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrare și Monitorizare Servicii de Utilitate Publică din cadrul Primăriei Municipiului Craiova, tel: +40251416235, int. 352.

Municipiul Craiova – Primăria Municipiului Craiova

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " Autoutilitară 6-7 locuri și benă basculabilă, cu normă de poluare EURO 6 (2 bucăți)", încheiat cu S.C. BRIAR'IND S.A.

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract, în Craiova, în 3 (trei) exemplare.

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA
Primar, Lia-Olguța Vasilescu

Direcția Economico-Financiară,
Director executiv, Daniela Stancu

Viza C.F.P.
Cons.Elena-Gabriela Stancu

Direcția Servicii Publice
Director executiv, Ciucă Delia

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații
Director executiv, Maria Nuță

Serviciu Licitații
Sef Serviciu, Cristina Magdalena Crețu

Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și
Contencios Administra
Cons. jr. Anamaria Isabela

Intor
Cons.jr.Serviciul Licitații
Sorgeta Lițoiu

FURNIZOR,
SC BRIAR'IND S.A.
Prin persoană împuternicită
Giornoiu Dragoș-Iulian



23

VA

propriu

**Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal
la contractul de achiziție publică nr. 295529..... din 21.08.2023**

în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

Chestiuni preliminare:

Primăria Municipiului Craiova este operator de date cu caracter personal și prelucrează date cu caracter personal referitoare la: nume, prenume, numele și prenumele părinților, sexul, data și locul nașterii, cetățenia, semnătura, date din actele de stare civilă, date din permisul de conducere/certificatul de înmatriculare, telefon/fax, adresa (domiciliu/reședința), profesie, loc de muncă, formare profesională (diplome, studii), imagine, voce, date de geolocalizare date de trafic, codul numeric personal, seria și numărul actului de identitate/pașaportului, date privind sancțiuni contravenționale, cazierul judiciar, prin mijloace mixte, destinate scopului de monitorizarea/securitatea persoanelor, spațiilor și/sau bunurilor publice/private și constatarea și sancționarea contravențiilor, dosare candidați pentru ocuparea funcțiilor publice și dosare personale salariați.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării și sunt comunicate numai următorilor destinatari: autorități judecătorești, autorități publice centrale, autorități publice locale și poliție, în situații temeinic justificate.

MUNICIPIUL CRAIOVA, adresa sediului: str.Târgului, nr.26, cod postal 200632, Craiova, jud.Dolj, tel./fax 0251-416.235/411.561, email: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod fiscal 4417214, reprezentat prin dna.Lia-Olguța Vasilescu-Primar, în calitate de **"Operator"**, numit în continuare **"Operatorul de Date"**, pe de o parte

și **S.C. BRIARI'S IND S.A.**, cu sediul în:Localitatea Cârcea, strada Calea București, nr.2, jud.Dolj, telefon: +40 720700847, e-mail:dragos.giornoiu@briaris.ro, număr de înmatriculare J16/2899/1992, cod de înregistrare fiscală 2329485, reprezentată prin dl. Panait Cornel-Eugen-administrator, în calitate de **"Operator"**, numit în continuare **"Operatorul de Date"**

în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, încheie prezenta Anexă privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal

AVÂND ÎN VEDERE:

1. DEFINIȚII

- 1.1. "Date cu caracter personal"** înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;
- 1.2. "Prelucrare"** înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;
- 1.3. "Consimțământ"** al persoanei vizate înseamnă orice manifestare de voință liberă, specifică, informată și lipsită de ambiguitate a persoanei vizate prin care aceasta acceptă, printr-o declarație sau printr-o acțiune fără echivoc, ca datele cu caracter personal care o privesc să fie prelucrate;
- 1.4. "Încălcarea securității datelor cu caracter personal"** înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea;
- 1.5. "RGPD"** înseamnă Regulamentul Uniunii Europene (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului; RGPD - Regulamentul General privind Prelucrarea Datelor.

2. PRINCIPII DE PRELUCRARE

- 2.1.** Părțile vor utiliza și/ sau prelucra doar Datele cu Caracter Personal în modul - și în măsura în care - acest lucru este necesar pentru îndeplinirea obligațiilor legale.
- 2.2.** Părțile nu pot să utilizeze, să exploateze sau să dezvăluie niciuna dintre datele personale pentru niciun alt scop sau pentru interesele sau beneficiile sale sau ale terților. Această obligație acoperă transferul datelor cu caracter personal

către orice țară terță sau orice altă organizație internațională, cu excepția cazului în care Părțile au obligația de a realiza acest lucru în conformitate cu legislația internă sau a UE.

2.3. Părțile vor avea libertatea să își exercite dreptul de a selecta și utiliza aceste mijloace după cum vor considera necesar pentru a respecta prevederile legale în vigoare.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1 Utilizarea datelor personale furnizate trebuie să fie în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, inclusiv, dar fără a se limita la, cele ale Regulamentului 2016/679/UE, dar și cu instrucțiunile furnizate de cealaltă parte (dacă este cazul).

3.2 Dacă părțile consideră că o instrucțiune din partea celeilalte părți încalcă RGPD sau alte prevederi legale, atât interne cât și ale UE, privind protecția datelor, aceasta va informa imediat partea, în scris.

3.3 Părțile vor dispune toate măsurile de securitate necesare și adecvate, inclusiv măsurile de securitate fizică, administrativă, organizațională, tehnică și personală, inclusiv măsurile suplimentare necesare pentru a împiedica ca datele personale să fie:

- distruse, pierdute sau afectate în mod accidental sau ilegal,
- dezvăluite sau puse la dispoziție fără autorizație,
- utilizate în mod abuziv sau prelucrate în alt mod într-o manieră contrară legislației aplicabile, inclusiv RGPD, reglementări sau lege națională aplicabilă.

3.4. Părțile trebuie să acorde autorităților care, în temeiul legislației interne sau celei a UE, au dreptul de a accesa facilitățile fizice ale acesteia, sau reprezentanților autorităților, acces la facilitățile fizice.

3.5. Dacă părțile primesc o cerere de dezvăluire a datelor cu caracter personal utilizate în temeiul prezentei Anexă din partea unor autorități competente, acestea se vor informa reciproc, cu excepția cazului în care această informare este interzisă în mod expres prin legislația internă sau cea a UE.

3.6. Părțile sunt direct răspunzătoare pentru respectarea principiilor legate de prelucrarea datelor cu caracter personal, în ceea ce privește datele cu caracter personal furnizate/transmise către cele două părți. În acest sens, Părțile garantează că, datele cu caracter personal furnizate/transmise au fost :

- a. prelucrate în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată;
- b. colectate în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri;
- c. adecvate, relevante și limitate la ceea ce este necesar pentru respectarea prevederilor legale;
- d. exacte și, în cazul în care este necesar, să fie actualizate; va lua toate măsurile necesare pentru a se asigura că datele cu caracter personal care sunt inexacte, având în vedere scopurile pentru care sunt prelucrate, sunt șterse sau rectificate fără întârziere;

e. păstrate într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele;

f. prelucrate într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

3.7 Părțile se vor sprijini în a răspunde la orice solicitări din partea subiecților de date în baza RGPD sau a legislației naționale, inclusiv orice solicitare de acces, rectificare, blocare sau ștergere.

3.8 Nici o prevedere a prezentei Anexă nu împiedică Părțile să ia măsurile pe care le consideră necesare pentru a respecta legile aplicabile privind protecția datelor.

4. CONFIDENȚIALITATEA

4.1 Părțile vor păstra confidențialitatea datelor cu caracter personal furnizate în vederea îndeplinirii sarcinilor de serviciu și respectării prevederilor legale în vigoare.

4.2 Părțile nu vor divulga datele personale unor terțe părți sau nu va face copii ale datelor cu caracter personal decât dacă această operațiune este strict necesară pentru îndeplinirea obligațiilor legale în conformitate cu prezenta Anexă și cu condiția ca persoana căreia îi sunt divulgate datele să aibă cunoștință cu privire la caracterul confidențial al datelor și să fi acceptat păstrarea confidențială a datelor cu caracter personal în conformitate cu prezenta Anexă.

4.3 Obligația de confidențialitate subzistă fără limitare de timp.

4.4 Părțile trebuie să trateze informațiile confidențiale primite ca fiind confidențiale și să nu utilizeze sau să dezvăluie ilegal informațiile confidențiale.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR.

a. Fiecare Parte va răspunde individual pentru acțiunile săvârșite care pot aduce prejudicii persoanelor vizate. Răspunderea Părții se limitează la dauna efectiv suferită.

b. Fiecare Parte va fi pe deplin răspunzătoare în ceea ce privește:

- prelucrările efectuate prin personalul propriu;
- informarea persoanelor vizate cu privire la prelucrările Datelor cu caracter personal colectate de către Partea în cauză.

6.ALTE PREVEDERI

6.1 Prezentul acord de voință se supune legislației din România și legislației relevante aplicabile la nivelul UE.

Prezenta Anexă a fost încheiată astăzi, în 3 (trei) exemplare, din care 2 (două) exemplare la achizitor și 1 exemplar la cealaltă parte.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA**
Primar, Lia-Olguța Vasilescu

Direcția Economico-Financiară,
Director executiv, Daniela Năstăsescu

Viza C.F.P.
Cons.Elena-Gabriela Stancu

Direcția Servicii Publice
Director executiv, Ciucă Delia

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații
Director executiv, Maria Nuță

Serviciu Licitații
Sef Serviciu, Cristina Mădălina Crețu

Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și
Contencios Adminis
Cons. jr. Anamaria Isabe

In
Cons.jr.Serviciul L Georgeta Lițoiu

**FURNIZOR,
SC BRIARI'IND S.A.**
Prin persoană împuternicită,
Giornoiu Dragoș-Iulian



MUNICIPIUL CRAIOVA
10291/1
ntiv propriu



CĂTRE
PRIMĂRIA
CRAIOVA

Divizia
no 0602

MUNICIPIULUI



AD

Domnule Director,

G. J.

A. Mihai
06.02.2023

Subiect: Imobilul nr. 15 (Bazarul Craiovei), domiciliat în Craiova, strada Ioana Radu, nr. 25, telefon 0774096737, am comparat în baza Legii 550/2002 de la Consiliul Local al Municipiului Craiova, administrat de R.A.A.D.P.F.L. Craiova, un spațiu comercial în Craiova, strada Mihail Kogalniceanu nr. 15 (Bazarul Craiovei) în suprafața ocupată la sol de 122 mp și suprafața utilă desfurată de 79,47 mp precum și terenul de sub construcție în suprafața de 44,16 mp în diviziune cu imobilul de la etaj aparținând Consiliului Local al Municipiului Craiova în suprafața de 77,84 mp.

Pentru înregistrarea electronică a Cartii Funciare, Oficiul de Cadastru ne solicită ca acea suprafață în diviziune de 77,84 mp să fie însoțită de Consiliul Local al Municipiului Craiova, având în vedere că la etaj există o sală de sedințe închiriată de la R.A.A.D.P.F.L. Craiova și aparține Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Atasez cererii:

- contract vânzare-cumpărare
- extras de carte funciara
- încheiere nr. 44731 a Oficiului de Cadastru imobiliar Dolj.

02.02.2023 ✓

Domnului Director al Direcției Patrimoniului Municipiului Craiova

z 1386 / 07. 02. 2023

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

Consiliul Local Municipal Craiova prin administrator Regia Autonoma de Administrare a Domeniului Public si a Fondului Locativ Craiova, cu sediul in CRAIOVA, str. MIHAI VITEAZU, nr. 20, judetul DOLJ, inmatriculata la ORC Dolj sub nr. J 16/752/1995, Cod fiscal R 7403230, reprezentata reprezentata prin director dr. ing ION PETRE si dir. ec. CORNEL CHIRIAC, prin imputernicit consilier juridic RADU ANA MARIA, cu domiciliul in CRAIOVA. str. PAROSFENI nr 30, judetul DOLJ, identificata prin

SC STEFATEX COM SRL, cu sediul in CRAIOVA, str. MIHAIL KOGALNICEANU - BAZAR, nr. 15, judetul DOLJ, inmatriculata la ORC Dolj sub nr. J 16/867/06.03.1992, CIR RO2314182, reprezentata prin asociatul unic PÎRVĂNUS CORNELIA, cu domiciliul in CRAIOVA, str. IOANA RADU, nr. 25, judetul DOLJ, identificata prin CI seria DX nr. 454891 eliberata de SPCLEP CRAIOVA, CNP 2640424163216, în calitate de cumparator,----
intelegem sa incheiem prezentul Contract de vanzare cumparare, în următoarele conditiiuni:-----

Subsemnatul vanzator, reprezentata prin imputernicit, vand in temeiul prevederilor Legii nr. 550/2002, cumparatorului spatiul comercial in suprafata ocupata la sol de 122 mp si suprafata utila desfasurata de 79,47 mp, compus din trei incaperi, precum si terenul de sub constructie, in suprafata de 44,16 mp in indiviziune cu restul terenului, imobil situat in CRAIOVA, str. MIHAIL KOGALNICEANU, nr. 15, judetul DOLJ (BAZAR - parter).---

Spatiul comercial ce se instraineaza are nr. cadastral provizoriu 20821.-----

Pretul vânzării, stabilit de comun acord, este de **44.500(patruzeci si patru de mii cinci sute) lei RON care s-a achitat integral pana azi data semnarii si autentificarii prezentului act, asa cum rezulta din adeverinta nr. 6542/20.06.2007 a RAADPFL Craiova.**-----

Subsemnatul vânzător garantez pe cumpărător de evicțiune conform art.1337 Cod civil si declar ca imobilul nu este ipotecat sau grevat de alte sarcini sau procese, asa cum rezulta din certificatul de sarcini nr. 37125/27.06.2007 eliberat de Oficiul de cadastru si publicitate imobiliara Dolj .---

Taxe si impozitele aferente au fost achitate la zi, asa cum rezulta din certificatul de atestare fiscala nr. 64169/17.07.2007 emis de Primaria Craiova, urmand ca de la aceasta data sa treaca asupra cumparatorului, care a achitat si taxele pentru autentificarea prezentului înscris. -----

Subsemnatul vânzător declar că situatia imobilului, prezentată azi, data autentificării, este cea rezultată din actele prezentate notarului, subsemnatul neefectuând nici un alt act de dispozitie sau grevare, cu privire la imobilul obiect al acestui înscris. -----

Subsemnatul cumparator am luat cunostinta de prevederile Legii nr. 550/2002 ca spatiul ce reprezinta obiectul prezentului contract nu poate fi instrainat prin acte intre vii si nu poate fi folosit decat pentru activitati de productie, comert si de prestari servicii timp de trei ani de la data dobandirii.-----

Subsemnatul cumpărător cumpăr imobilul descris mai sus, în condițiile si la pretul declarat în act. Cunosc starea acestuia asa cum a fost descrisa in act si accept sa-l cumpar in conditiile mentionate mai sus.

Subsemnatele părți, declarăm pe proprie răspundere, cunoscând consecințele ce privesc falsul în declaratii si cele cu privire la evaziunea fiscală, că pretul declarat si mentionat în prezentul act este cel real. -----

Transmiterea de drept si de fapt asupra proprietatii spatiului comercial obiect al prezentului contract se face catre cumparator de azi data semnarii si autentificarii actului.-----

Subsemnatele parti declaram ca notarul public ne-a dat lamuririle necesare asupra continutului acestui act, pe care noi l-am inteles si am acceptat sensul si efectele sale, in scopul prevenirii litigiilor.---

Totodata, notarul public se obliga a comunica Oficiului de cadastru si publicitate imobiliara Dolj, prezentul act in vederea inscrierii in cartea funciara, in conditiile art 56 din Legea nr. 7/1996, modificata si completata.-----

Actul a fost redactat de notarul public si autentificat, după semnare, în 6 exemplare, azi data autentificării. -----

VÂNZĂTOR

CUMPĂRĂTOR

ROMANIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
PĂTRĂU GHEORGHE
SEDIUL str. Lipscani nr.37.
Craiova, judetul Dolj

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1299
Anul 2007 luna iulie ziua 20

În fata mea PĂTRĂU GHEORGHE notar public la sediul
biroului, s-au prezentat:

- consilier juridic RADU ANA MARIA. cu domiciliul in

prin administrator Regia Autonoma de Administrare a Domeniului
Public si a Fondului Locativ Craiova, cu sediul in CRAIOVA, str.
MIHAI VITEAZU, nr. 20, judetul DOLJ, inmatriculata la ORC Dolj sub
nr. J 16/752/1995, Cod fiscal R 7403230, reprezentata reprezentata prin
director dr. ing ION PETRE si dir. ec. CORNEL CHIRIAC, conform
imputernicirii nr. 7666/20.07.2007 emisa de sus - numita unitate, in
calitate de vanzator,

- PÎRVĂNUS CORNELIA, cu d. _____, str. _____,

unic al SC STEFATEX COM SRL, cu sediul in CRAIOVA, str.
MIHAIL KOGALNICEANU - BAZAR, nr. 15, judetul DOLJ,
inmatriculata la ORC Dolj sub nr. J 16/867/06.03.1992, CIR
RO2314182, în calitate de cumparator,

care, după citirea actului, au consimtit la autentificarea prezentului
înscriș și au semnat toate exemplarele.

În temeiul art.8 lit.b din Legea nr.36/1995

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

Impozit 0,3% pct 9.3. in suma de 36 cu chitanta nr. ____/2007.

S-a perceput onorariul de 875 lei cu chitanta nr. ____/2007.

NOTAR PUBLIC
PĂTRĂU GHEORGHE

Taxele si impozitele aferente au fost achitate la zi, asa cum rezulta din certificatul de atestare fiscala nr. 64169/17.07.2007 emis de Primaria Craiova, urmand ca de la aceasta data sa treaca asupra cumparatorului, care a achitat si taxele pentru autentificarea prezentului înscris. -----

Subsemnatul vânzător declar că situatia imobilului, prezentată azi, data autentificării, este cea rezultată din actele prezentate notarului, subsemnatul neefectuând nici un alt act de dispozitie sau grevare, cu privire la imobilul obiect al acestui înscris. -----

Subsemnatul cumparator am luat cunostinta de prevederile Legii nr. 550/2002 ca spatiul ce reprezinta obiectul prezentului contract nu poate fi instrainat prin acte intre vii si nu poate fi folosit decat pentru activitati de productie, comert si de prestari servicii timp de trei ani de la data dobandirii.-----

Subsemnatul cumpărător cumpăr imobilul descris mai sus, în condițiile si la pretul declarat în act. Cunosc starea acestuia asa cum a fost descrisa in act si accept sa-l cumpar in conditiile mentionate mai sus.

Subsemnatele părți, declarăm pe proprie răspundere, cunoscând consecintele ce privesc falsul în declaratii si cele cu privire la evaziunea fiscală, că pretul declarat si mentionat în prezentul act este cel real. -----

Transmiterea de drept si de fapt asupra proprietății spațiului comercial obiect al prezentului contract se face catre cumparator de azi data semnării si autentificării actului.-----

Subsemnatele parti declaram ca notarul public ne-a dat lamuririle necesare asupra continutului acestui act, pe care noi l-am inteles si am acceptat sensul si efectele sale, in scopul prevenirii litigiilor.-----

Totodata, notarul public se obliga a comunica Oficiului de cadastru si publicitate imobiliara Dolj, prezentul act in vederea inscrierii in cartea funciara, in conditiile art 56 din Legea nr. 7/1996, modificata si completata.-----

Actul a fost redactat de notarul public si autentificat, după semnare, în 6 exemplare, azi data autentificării. -----

VÂNZĂTOR

CUMPĂRĂTOR

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA DOLJ

Dosar nr. 44731/2007

ÎNCHEIERE nr. 44731

Registrator – BALANESCU FLORIN CORNEL

Asistent – registrator – RADVAN CARMEN

Asupra cererii introduse de BNP PATRAU GHEORGHE privind intabularea dreptului de proprietate in cartea funciara in baza cvc aut 1299/2007 NP PATRAU GHEORGHE

Văzând referatul asistentului - registrator, în sensul că nu există piedici la înscriere, fiind îndeplinite condițiile prevăzute de art. 48 din Legea nr.7/1996 republicata, tariful achitat în sumă de 136 lei prin CHITANTA nr. 5937218 /2007 pt. serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. PI 9.3

DISPUNE

Admite cererea înregistrată sub nr. 44731/24.07 2007

1 Dispune înființarea CFI 55711 Craiova, cu privire la imobilul situat în Craiova str M Kogalniceanu nr 15, compus din teren intravilan indiviz 44,16 mp și spațiu comercial cu Sc – 122 mp, cu nr cad 20821 imobil ce se va înscrie sub A 1 și intabularea dreptului de proprietate în favoarea lui SC STEFATEX COM SRL sub B1.

Prezenta se va comunica.

Cu drept de plângere în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, se înscrie în cartea funciară și se soluționează de instanța competentă din circumscripția în care se află imobilul.

Data la data de 09.10.2007

REGISTRATOR

Asistent - registrator

PC 13
S.C. Sphera S.R.L.



Nr. cerere..... 6857
Ziua..... 29
Luna..... 08
Anul..... 2011

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciară cu nr. 55711 Comuna/Oraș/ Municipiul Craiova

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafața în mp.	Observații
1	20821	Teren intravilan Craiova, str. Mihail Kogălniceanu nr 15A/C, apartenență comercială SC-122 Sphera, Teren indiviz 44,16 mp.		

B. Partea a II-a
Inscrieri privitoare la proprietate

Nr.crt.	Observații
1	SC Sphera Com SRL CUC 1299/2007 NR Pch

C. Partea a III-a
Inscrieri privitoare la sarcini

Nr.crt.	Observații
1	Nu are sarcini

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, din prezua eliberării acestuia păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, în
și NU este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.



S-a achitat tariful de lei prin chitanța nr. /20 pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.

Asistent - registrator



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26
Craiova, 200632
Tel.: 40251/416235
Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



Directia Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 447689 / 15.12.2023

C ă t r e,
Directia Patrimoniului

În vederea înregistrării investiției „Achiziție Buldoexcavator” în domeniul privat, respectiv darea lui în administrare către R.A.A.D.P.F.L. Craiova, vă înaintăm în copie următoarele documente:

- Factura nr. F0123 2764/12.12.2023
- Contract de achiziție publică de produse Nr. 306472/08.09.2023
- Proces verbal de recepție nr. 444987/12.12.2023
- Caiet de sarcini nr. 159125/08.05.2023
- Atestat tehnic - OB 02432209
- Certificat de garanție și calitate
- Proces verbal de predare – primire
- Proces verbal de punere în funcțiune și recepție calitativă
- Declarație de conformitate

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Dela CIUCĂ	Director Executiv	14.12.2023	
Verificat Alin GLĂVAN	Director Executiv Adj	14.12.2023	
Verificat Andreea COANDĂ	Șef Serviciu	14.12.2023	
Întocmit Simona CIMBREA	Inspector	13.12.2023	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	S.A.M.S.U.P.	1	-	
2	Exemplar 2	Directia Patrimoniului	1	-	Comunicare directă

RET Utilaje SRL

CIF : RO6102921

IBAN : RON : RO59 BACX 0000 0010 3718 0000

Banca : UNICREDIT BANK

IBAN : RON : RO47 TREZ 4215 069X XX01 0215

Banca : TREZORERIE OPERATIVA ILFOV



Furnizor : **RET Utilaje SRL**

Adresa : Soseaua Oltenitei Nr. 221
Popești-Leordeni, 077160 Ilfov

Tel. / Fax : 021-3615101, 021-3615102,
021-3615103, 021-3232620

Cilient : **MUNICIPIUL CRAIOVA**

ORC : - / - / -

CIF : 4417214

Adresa: Craiova, Dolj
TARGULUI NR.26

BANCA: TREZORERIA STATULUI

CONT IBAN: RO92TREZ24A670503710102X

C.I.C.10

Nr. 647 551

Ziua. 13 LUNA. 12 ANUL 2023

FACTURA

Pagina 1

Serie si nr. factura: F0123 2764

Data (ziua, luna, anu): 12.12.2023

Serie si nr. aviz de insotire a marfii: /
(daca este cazul)

Cota TVA: 19 %

Scadenta: 31.12.2023

Nr.	Denumirea produselor sau serviciilor	UM	Cant.	Pret unitar (fara T.V.A.) lei	Valoarea - lei -	Valoare T.V.A. - lei -
1	HMK102S-30311 Achizitie BULDOEXCAVATOR HIDROMEK 102S A4P ALPHA ; SS: HMK102SPK2S530311 SERIE MOTOR: FX52016U025489J	buc	1,00	536 100,00	536 100,00	101 859,00
Total				536 100,00	536 100,00	101 859,00
Total de plata:				637 959,00 lei		

Scadenta : 31.12.2023 Se achita cu OP.CF.CTR.306472/08.09.2023
Certificam calitatea produselor ca fiind conforme cu certificatele de calitate emise de producator. In pretul uleiurilor si
lubrifiantilor este inclusa taxa de 0,3 RON/kg conform OG 31/2013. In caz de neplata la scadenta se vor calcula penalitati si
conform contractului. In lipsa unui contract, se vor calcula penalitati de 0,04% pe zi de intarziere.
Factura circula fara semnatura si stampila conform Art.319 alin, (29) din Legea 227/2015 - Cod Fiscal.

Scadenta : 31.12.2023
Nume delegat : TEODORESCU ALEXANDRU
BI / CI serie si numar :
Nr. auto :
Telefon :

Semnatura
SOC. RET UTILAJE SRL
BUCUREȘTI

Data si ora livrarii : 12.12.2023 16:53

Nume delegat : TEODORESCU ALEXANDRU

BI / CI serie si numar :

Nr. auto :

Telefon :

Semnatura de primire:

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE
a contractului nr.306472/08.09.2023

Încheiat azi 11.09.2023 între reprezentanții Direcției Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații și Direcția Servicii Publice, cu ocazia predării contractului de achiziție publică nr.306472/08.09.2023 având ca obiect: „**Achiziție buldoexcavator**”, în vederea implementării, derulării și administrării acestuia.

În conformitate cu prevederile art. 166 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 14 zile de la data finalizării livrării produselor care fac obiectul contractului/ de la data la care contractul a fost reziliat și, suplimentar, în termen de 14 zile de la data expirării perioadei de garanție tehnică a produselor în cauză aveți obligația de a întocmi și transmite Serviciului Licitații un **document constator** care conține informații referitoare la îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către contractant și, dacă este cazul, la eventualele prejudicii, însoțit de procesul verbal de recepție al produselor.

În caz contrar, sunteți răspunzători pentru neîndeplinirea acestei obligații, conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, autoritatea contractantă are dreptul de a emite documente constatatoare și pe perioada derulării contractului, la fiecare 90 de zile de la momentul semnării contractului, în cadrul cărora vor fi consemnate cel puțin stadiul contractului și, dacă este cazul, eventualele întârzieri/deficiențe în implementarea contractului, precum și eventualele daune cauzate din culpa contractantului.

Menționăm că documentul/documentele constator/constatatoare se va/vor întocmi conform formularului - cod F.O.12.08.15 și se va/vor transmite Serviciului Licitații în 2 exemplare în original.

În vederea completării acestuia vă comunicăm următoarele informații:

- Procedura de atribuire, data organizării: licitație deschisă online, Anunțului de participare nr. CN1056825, publicat în SEAP în data de 30.06.2023.

Atașăm: Oferta tehnica si financiara a contractantului RET UTILAJE S.R.L. inclusiv clarificările solicitate înainte de termenul limită de depunere a ofertelor și clarificările din perioada de evaluare.

Am predat,

Nume prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Maria Nufă	Director executiv	12.....09.2023	
Verificat Cristina Mădălina Crețu	Șef Serviciu09.2023	
Întocmit Georgeta Lițoiu	Cons.jr.Serviciul Licitații	..11.....09.2023	

Am primit,

Nume prenume	Funcția	Data	Semnătura

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. anexe	Observații
1	Exemplar 1	Serviciul Licitații	1	27	
2	Exemplar 2	Direcția Servicii Publice	1	27	Comunicat direct

Contract de achiziție publică de produse
privind

"Achiziție buldoexcavator"
Nr. 306/2023 din data 08.09.2023

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia încheiat între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în: Craiova, jud. Dolj, str. Târgului nr. 26, telefon: +40 251-416235/416236/416237, fax: +40 251-411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod de înregistrare fiscală 4417214, cont IBAN nr. RO92TREZ24A670503710102X deschis la Trezoreria Operativă Municipiul Craiova reprezentată prin d-na. Lia-Oliga Vasilescu- Primar, în calitate de și denumită în continuare „Autoritatea contractantă”, pe de o parte și

S.C. RET UTILAJE S.R.L., cu sediul în: localitate Popești-Leordeni, strada Olteniței, nr.221, județ Ilfov, cod poștal:077160, telefon/fax:0725657330, e-mail:codrin.mihaila@retutilaje.ro, număr de înmatriculare: J23/695/2016, cod de înregistrare fiscală:RO6102921, cont IBAN nr.RO47TREZ4215069XXX0102215, deschis la Trezoreria Operativă Ilfov, reprezentată prin dl. Mihăilă Codrin-Dragoș - administrator, în calitate de Furnizor și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte, denumite, în continuare, împreună, „Părțile” și care,

având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect **“Achiziție buldoexcavator”**, inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare nr. CN1056825/30.06.2023.
- Prin Raportul procedurii de atribuire nr. 300192 din data de 04.09.2023, Autoritatea contractantă a declarat căștigătoare Oferta Contractantului, S.C. RET UTILAJE S.R.L. au convenit încheierea prezentului Contract.

I. DEFINIȚII

- I.1.** În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- (a) **Autoritate contractantă și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
 - (b) **Act Adicional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică/sectorială de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
 - (c) **Caiet de Sarcini** – anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității/entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv nivelul de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințele aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității/entității contractante;
 - (d) **Cazul fortuit** – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
 - (e) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile definite prin Contract sau parte din acestea;
 - (f) **Conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității/entității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
 - (g) **Contract** - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect furnizarea **“Achiziție buldoexcavator”**, (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.
 - (h) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
 - (i) **Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în Contract, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;

- (j) **Dispoziție** - document scris(ă) emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- (k) **Documentele Autorității/entității contractante** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau indirect prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- (l) **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care furnizarea Produselor este suspendată sau prelungită. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.
- (m) **Contractul este considerat finalizat atunci când contractantul:**
- i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
 - ii. a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Produselor de către Autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;
- (n) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (o) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului sau al Autorității/entității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- (p) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (q) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- (r) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- (s) **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării produselor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abateri de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;
- (t) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică/sectorială de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- (u) **Penalitate** - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- (v) **Personal** - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- (w) **Prețul Contractului** - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- (x) **Prejudiciu** - paguba produsă Autorității/entității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- (y) **Proces-Verbal de Recepție a Produselor** - document prin care sunt acceptate Produsele furnizate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;
- (z) **Recepția** - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică/sectorială și pe baza căreia efectuează plata;
- (aa) **Rezultat/Rezultate** - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;

- (bb) **Seris(ii) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- (cc) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;
- (dd) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (ee) **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității/entității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (ff) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. Interpretare

- 2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. Obiectul Contractului

- 3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă furnizarea de "Achiziție buldoexcavator" denumite în continuare Produse, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini, Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4. Prețul Contractului

- 4.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului Prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de **536.100,00 lei** (cincisutetrezeceșisaseamiosută lei), la care se adaugă TVA în valoare de **101.859,00 lei**(osutănumiioptzeciincizecșinouă lei), conform prevederilor legale.
- 4.2. Prețul Contractului este ferm.
- 4.3. Prin excepție de la prevederile pct. 4.2 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

5. Durata Contractului

- 5.1. Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.
- 5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.
- 5.3. Livrarea produselor aferente contractului, se va face în termen de 90 zile de la data transmiterii comenzii.

6. Documentele Contractului

- 6.1. Documentele prezentului Contract sunt:
- (i) Caietul de sarcini, inclusiv, clarificările aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice – Anexa nr. 1;
- (ii) Propunerea tehnică, inclusiv, clarificările din perioada de evaluare – Anexa nr. 2;
- (iii) Propunerea financiară – Anexa nr. 3;
- (iv) Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal.

7. Ordinea de precedență

- 7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.
- 7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalență prevederile Caietului de sarcini.

8. Comunicarea între Părți

- 8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.
- 8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- 8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul la toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.
- 8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru	Pentru
Autoritatea contractantă:Primăria Municipiului Craiova	Contractant:S.C. RET UTILAJE S.R.L.
Adresă:Mun.Craiova, Strada Târgului, nr.26, jud.Dolj	Adresă:Pozești-Leordeni, str.Oltenei, nr.221, jud.Ilfov
Telefon/Fax:+40 251 416 425, int 352	Telefon/Fax:+40 213615101
E-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro	E-mail:office@retutilaje.ro
Persoana de contact:Simona Cimbrea	Persoana de contact:Mihăiță Codrin-Dragoș

8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi editată, reprodușă și înregistrată.

8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.

8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

- la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
- la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
- la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

8.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celorlalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. Cuantumul garanției de bună execuție reprezintă 10% din pretul contractului(excl.TVA), respectiv 53.610,00 lei.

9.2. Garanția de bună execuție este irevocabilă și necondiționată și se constituie în conformitate cu prevederile art.154 alin (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

9.3. (1)Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016 , cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul rezilierii contractului ca urmare a îndeplinirii cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor de către contractant, achizitorul va reține de drept garanția de bună execuție.

9.4. Autoritatea contractantă se obligă să restituie garanția de bună execuție conform prevederilor art.154 ^2 alin.(1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la data întoemirii procesului verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

10. Începere, Întârzieri, Sistare

10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art. 5.3 din prezentul contract.

10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptăcesc Contractantul de a

solicita prelungirea perioadei de furnizare a Produselor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. Derularea și monitorizarea contractului

11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse

(i) Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.

(ii) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documente solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini.

(iii) Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.

11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de Sarcini.

11.3. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor, dacă este cazul

(i) La intervalele de referință stabilite în Caietul de Sarcini, Graficul de furnizare este analizat și revizuit în cadrul întâlnirilor de lucru stabilite cu scopul analizării stadiului activităților din Contract.

(ii) Condițiile în care se realizează ședințele de monitorizare sunt cele descrise în Caietul de Sarcini.

(iii) Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului se utilizează versiunea Graficului de furnizare stabilită în Caietul de Sarcini.

(iv) Pentru fiecare întâlnire de monitorizare a progresului în cadrul Contractului și de analiză a Graficului de furnizare, Contractantul prezintă Autorității/entității contractante informațiile solicitate conform Caietului de Sarcini.

(v) Pentru analiza Graficului de furnizare de către Autoritatea contractantă și emiterea acceptului sau a refuzului Graficului de furnizare, Contractantul include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din Contract, informații privind situația plășilor către Subcontractanți, dacă este cazul.

(vi) Motivele pentru care Autoritatea contractantă va putea emite un refuz pentru Graficul de furnizare propus spre aprobare sunt cele specificate în Caietul de Sarcini.

(vii) În intervalul stabilit, Autoritatea contractantă comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul de furnizare prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Autorității/entității contractante.

12. Graficul de livrare

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare prezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.

12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea Finalizării Lucrărilor la data stabilită în Contract.

12.5. Orice versiune aprobată a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celelalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);
- (ii) Necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor.

14. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora, dacă este cazul

14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
- (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conține:
 - prelungirea Termenului/Termenelor de livrare și/sau
 - suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

14.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzierea sau împiedicarea livrării Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

14.4. Autoritatea contractantă poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 18 - Obligații ale Autorității contractante, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

14.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, vicii în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15. Subcontractarea, dacă este cazul

15.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

15.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

15.3. Contractantul are dreptul de a solicita Autorității/entității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității/entității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității/entității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

15.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantul decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

15.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

15.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

15.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

15.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

15.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității/entității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/rezilieri a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității/entității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;

(ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

- partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
- modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/partea din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității/entității contractante,
- partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
- stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
- precizează contul bancar al Subcontractantului.

16. Cesiunea

16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității/entității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității/entității contractante.

16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

16.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității/entității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității/entității contractante informații cu privire la identitatea entității cătrei îi cesionează drepturile.

16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității/entității contractante nu este executoriu împotriva Autorității/entității contractante.

16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- (i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- (ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- (iii) Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

16.8. În cazul încheierii anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

- 17. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal**
- 17.1.** Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.
- 17.2.** Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.
- 18. Obligațiile principale ale Autorității contractante**
- 18.1.** Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.
- 18.2.** Autoritatea contractantă se obligă să respecte dispozițiile din Caietul de sarcini.
- 18.3.** Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile. Documentele prezentate Contractantului sunt însoțite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.
- 18.4.** Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.
- 18.5.** Autoritatea contractantă are obligația să desemneze, în termen de 5 zile de la semnarea contractului, persoana de contact.
- 18.6.** Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul sarcini.
- 18.7.** Autoritatea Contractantă poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerea Produselor. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se respinge produsul livrat, de 3 ori, pe motive de calitate.
- 18.8.** Recepția produselor se va realiza conform procedurii prevăzute în Caietul de sarcini.
- 18.9.** Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său și numai în condițiile Caietului de sarcini.
- 19. Asocieria de operatori economici, dacă este cazul**
- 19.1.** Fiecare asociați este responsabil individual și în solidar față de Autoritatea contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea Contractului.
- 19.2.** Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocieria în cadrul Contractului.
- 19.3.** Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității/entității contractante și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocieria.
- 19.4.** Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității/entității contractante.
- 20.1. Obligațiile principale ale Contractantului**
- 20.2.** Contractantul va furniza Produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.
- 20.3.** Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.
- 20.4.** Contractantul se obligă să depună garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art. 9.1 din prezentul contract.
- 20.5.** Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.
- 20.6.** În cazul în care Contractantul este o asociere alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi înunți solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.
- 20.7.** Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.
- 20.8.** Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.
- 20.9.** Contractantul are obligația de a desemna, în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.
- 20.10.** Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după recepția produselor în condițiile din Caietul de sarcini.
- 20.11.** Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile Caietului de sarcini, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

20.12. Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

20.13. Contractantul trebuie să asigure garanția de bună funcționare, calitatea și performanțele produsului, conform standardelor și condițiilor stabilite de fabricant și legislația română în vigoare;

20.14. Contractantul trebuie să livreze documentația (manualul de utilizare, manualul de întreținere reparatii necesar executării lucrărilor de revizii tehnice reparatii) în limba română;

20.15. Contractantul trebuie să asigure instruirea personalului de exploatare, revizii și reparatii al beneficiarului prin cursuri de scurtă durată, cu privire la operarea și întreținerea produsului;

20.16. Contractantul trebuie să garanteze că produsul livrat îndeplinește cerințele din reglementările în vigoare referitoare la protecția, securitatea și sănătatea în muncă, precum cerințele referitoare la limitarea nivelului emisiilor de zgomot;

20.17. Contractantul va asigura gratuit piesele de schimb service-ul în perioada de garanție și contra cost în perioada postgaranție;

20.18. Contractantul trebuie să pună la dispoziția beneficiarului un alt produs similar sau să achite contravaloarea închirierii unui produs similar, dacă perioada de imobilizare a tractorului în perioada de garanție este mai mare de 14 zile calendaristice;

20. Conflictul de interese

21.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.

21.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

21.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicată în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterioare atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii contractului.

21. Conduita Contractantului

22.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

22.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/nendeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/delavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.

22.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

22. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

23.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricăror: (i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau

(ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

23.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

(i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;

(ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;

(iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

23.3. În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2) din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea fără TVA a produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

23.4. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității/entității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea forțuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

23.5. În cazul în care Autoritatea contractantă, din vîna sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pet. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decît valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

23.6. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

23.7. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pet. 27.3, Contractantul are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele cuvenite pentru furnizarea produselor și la plata unor daune interese.

23. **Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant**

24.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

24.2. Contractantul este Partea asiguratorie, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, Asigurările, astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini.

24.3. Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Contractant.

24.4. Orice daune necoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.

24. **Drepturi de proprietate intelectuală**

25.1. Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.

25.2. Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesașona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

25. **Obligații în legătură cu calitatea Produselor**

26.1. Contractantul garantează Autorității/entității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încît să demonstreze, în orice moment, Autorității/entității contractante, că remedierea acestor Neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

26.2. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritateacontractantă cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității/entității contractante perioada de remediere a acestora. Drepturile Autorității/entității contractante cu privire la orice Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificat de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

27.1. Facturare și plăți în cadrul Contractului

27.2. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către Autoritatea Contractantă a produselor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.

27.3. Plata contravalorii Produselor furnizate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.

27.4. Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul Autorității contractante în condițiile stabilite mai sus.

27.5. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU

27.6. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

27.7. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificării suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

27.8. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

27.9. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

26. Suspendarea Contractului

28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

27. Forța majoră

29.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

29.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

29.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

29.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

29.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

28. Încetarea Contractului

30.1. Prezentul Contract încetează de drept prin ajungere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

30.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

- (i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
- (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iii) Contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iv) Contractantul înlocuiește personalul/expertii nominalizați fără acordul Autorității/entității Contractante;
- (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vii) Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (viii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității/entității contractante în legătură cu care se furnizează Produselor care fac obiectul Contractului;

- (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (xi) în cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității/entității contractante;
- (xiii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din viza Contractantului.
- 30.3.** Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:
- (i) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.
- (ii) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.
- 30.4.** Rezoluționes/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.
- 30.5.** Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.
- 30.6.** În situația rezoluțunii/rezilierii totale/părtiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității/entității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.
- 30.7.** În cazul în care Contractantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Autoritatea contractantă.
- 30.8.** Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.
- 29. Insolvență și faliment**
- 31.1.** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritatea contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.
- 31.2.** Contractantul, are obligația de a prezenta Autorității/entității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.
- 31.3.** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la capitolul 19. – Asocierea de operatori economici din prezentul Contract, Contractantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul Contract.
- 31.4.** În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 31.1, 31.2 și 31.3 din prezentul Contract.
- 31.5.** Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Autoritatea contractantă.
- 30. Limba Contractului**
- 32.1.** Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.
- 31. Legea aplicabilă**
- 33.1.** Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestui legi.
- 32. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor**
- 34.1.** Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegeri sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.
- 34.2.** Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: "Achiziția bulboverevator", încheiat cu S.C. RET UTILAJE S.R.L.

34.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen de 3 zile lucrătoare la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

35. Dispoziții finale

35.1 Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Direcția Serviciii Publice, Serviciul Administrare și Monitorizare Servicii de Utilitate Publică din cadrul Primăriei Municipiului Craiova, tel: +40251416235, int. 352.

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract, în 3 (trei) exemplare, din care 2 exemplare pentru Autoritatea Contractantă și 1 exemplar la Contractant.

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA
Primar,
Lia-Olguța Vasilescu



FURNIZOR,
SC RET UTILAJE SRL
Administrator,
Mihăiță Codrin-Dragoș

Direcția Economico-Financiară
Director executiv, Daniela

Viza C.F.P.
Cons.Elena-Gabriela Stancu

NR. 10622/08.09.2023

Direcția Serviciii Publice
Director executiv, Ciucă Delia

Direcția Investiții, Achiziții și Lic
Director executiv, Maria Nuiță

Serviciu Licitații
Sef Serviciu, Cristina Madălina Crețu

Direcția Juridică, Asistența de specialitate și
Contencios Administra
Cons. jr. Anamaria Isabela

Intocmit,
Cons.jr. Serviciul Licitații, Georgeta Lițoiu



MUNICIPIUL CRAIOVA
Municipiul Craiova
Mihăiță Codrin-Dragoș

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE
a contractului nr.306472/08.09.2023

Încheiat azi 11.09.2023 între reprezentanții Direcției Investiții, Achiziții și Licitații - Serviciul Licitații și Direcția Servicii Publice, cu ocazia predării contractului de achiziție publică nr.306472/08.09.2023 având ca obiect: **„Achiziție buldoexcavator”**, în vederea implementării, derulării și administrării acestuia.

În conformitate cu prevederile art. 166 alin. (1) și (2) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 14 zile de la data finalizării livrării produselor care fac obiectul contractului/ de la data la care contractul a fost reziliat și, suplimentar, în termen de 14 zile de la data expirării perioadei de garanție tehnică a produselor în cauză aveți obligația de a întocmi și transmite Serviciului Licitații un **document constator** care conține informații referitoare la îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea obligațiilor contractuale de către contractant și, dacă este cazul, la eventualele prejudicii, însoțit de procesul verbal de recepție al produselor.

În caz contrar, sunteți răspunzători pentru neîndeplinirea acestei obligații, conform prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, autoritatea contractantă are dreptul de a emite documente constatatoare și pe perioada derulării contractului, la fiecare 90 de zile de la momentul semnării contractului, în cadrul cărora vor fi consemnate cel puțin stadiul contractului și, dacă este cazul, eventualele întârzieri/deficiențe în implementarea contractului, precum și eventualele daune cauzate din culpa contractantului.

Menționăm că documentul/documentele constator/constatatoare se va/vor întocmi conform formularului - cod F.O.12.08.15 și se va/vor transmite Serviciului Licitații în 2 exemplare în original.

În vederea completării acestuia vă comunicăm următoarele informații:

- Procedura de atribuire, data organizării: licitație deschisă online, Anunțului de participare nr. CN1056825, publicat în SEAP în data de 30.06.2023.

Atașăm: Oferta tehnica si financiara a contractantului RET UTILAJE S.R.L. inclusiv clarificările solicitate înainte de termenul limită de depunere a ofertelor și clarificările din perioada de evaluare.

Am predat,

Nume prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Maria Nuță	Director executiv	12...09.2023	
Verificat Cristina Mădălina Crețu	Șef Serviciu	11...09.2023	
Întocmit Georgeta Lițoiu	Cons.jr.Serviciul Licitații	11...09.2023	

Am primit,

Nume prenume	Funcția	Data	Semnătura

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. anexe	Observații
1	Exemplar 1	Serviciul Licitații	1	27	
2	Exemplar 2	Direcția Servicii Publice	1	27	Comunicat direct

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova
Direcția Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 444987/12.12.2023

Obiectivul de investiții: "Achiziție
buldoexcavator"

Obiectivul supus recepției: **Buldoexcavator**

Concluzia: **ACCEPTAT**

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de recepție convocată la data de 12.12.2023 și-a desfășurat activitatea în intervalul 12.12.2023.

II. CONSTATARI

În urma examinării documentației prezentate și a cercetării pe teren a lucrărilor executate s-au constatat:

1. Documentația tehnico-economică a fost prezentată comisiei de recepție cu următoarele excepții:

Comisia constată că lipsa documentației prevăzute mai sus nu împiedică/impiedică efectuarea recepției.

2. Recepția punerii în funcțiune a fost efectuată la data de 12.12.2023 iar până la recepția obiectivului de la data punerii în funcțiune au trecut luni.

3. Valoarea lucrărilor supuse recepției, conform documentelor de decontare este de 637.959 lei.

4. La data recepției, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobați se prezintă astfel: conform Caietului de sarcini nr.159125/08.05.2023 și ofertei adjudecate.

5. Următorii factori au influențat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:

6. La data recepției se constată următoarele disponibilități de capacități ale utilajelor tehnologice și de spații construite care pot conduce la îmbunătățirea indicatorilor tehnico-economici:

7. S-a constatat că sunt/nu sunt luate măsurile pentru menținerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici în ceea ce privește:

a) asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apă, etc. (se vor arăta cele ce nu sunt asigurate);

b) lucrări conexe, utilități, deservire etc.;

c) forța de muncă;

d)

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotaraste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

SE/NU SE ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL

C.O.R. F. S. P. U. H. S. A. T. C. R.

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cat mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

3. Prezentul proces verbal, care contine file si anexa, numerotate cu un total de file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi 12.12.2023 in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv adj. Direcția Serviciii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Simona Cimbrea	Inspector Direcția Serviciii Publice	Primăria mun. Craiova	
	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Aurel Filip		R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Cristian Predan		R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	Alexandru Teodorescu		S.C. RET UTILAJE S.R.L.	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Serviciii Publice	Primăria mun. Craiova	

la Procesul verbal nr. 444987/12.12.2023

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004 cu modificările și completările ulterioare, propunem încadrarea mijlocului fix „**buldoexcavator**„, în clasificații și durata normală de funcționare, astfel:

- cod de clasificare: 2.1.20.1. „Mașini și utilaje pentru săparea și pregătirea terenului”
- durata normală de funcționare: 8 ani

Mijlocul fix este de natura domeniului-publie/privat

La recepție au participat azi 12.12.2023 din partea S.C. RET UTILAJE S.R.L. dl. Teodorescu Alexandru iar din partea Primăriei Municipiului Craiova, comisia de recepție aprobată prin Dispoziția nr. 5645/04.12.2023.

Produsul recepționat corespunde din punct de vedere al cerințelor specificate în Caietul de Sarcini nr.159125/08.05.2023 privind achiziție ”**Buldoexcavator ” (I buc)**”

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA,

Comisia de recepție:

Președintele:

Alin GLĂVAN – director executiv adjunct - Direcția Servicii Publice

Membrii:

Simona CIMBREA - inspector Direcția Servicii Publice

Cristian GRIGORIE - Director Tehnic R.A.A.D.P.F.L. Craiova

Aurel FILIP – R.A.A.D.P.F.L. Craiova

Cristian PREDAN – R.A.A.D.P.F.L. Craiova

Secretar:

Adriana RADU - inspector Direcția Servicii Publice

S.C. RET UTILAJE S.R.L.

Alexandru TEODORESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA SERVICII PUBLICE
SERVICIUL ADMINISTRAREA ȘI
MONITORIZAREA SERVICIILOR
DE UTILITATE PUBLICĂ
Nr. 159125 / 08.05.2023

CAIET DE SARCINI
privind necesitatea achiziționării unui buldoexcavator

1. INTRODUCERE.

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice obligatorii ce trebuie îndeplinite de către un buldoexcavator, mijloc auto de tipul mașină autopropulsată cu echipament încărcător (încărcător frontal), echipament excavator (cupă de excavare), precum și cu picon (ciocan hidraulic pentru spargere betoane), care urmează a fi achiziționat de autoritatea contractantă pentru a satisface necesitățile Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ.

Utilajul ce urmează a fi achiziționat se referă la un utilaj destinat pentru executarea unor operațiuni de sapare, dislocare, împingere și încărcare a pământului, materialelor volumetrice de balastieră sau diverse, etc.

Caracteristicile tehnice specificate în Caietul de sarcini se referă la motorizare, transmisie, punți, sisteme de direcție, frânare, sistem electric, cabină, sistem hidraulic de acționare, echipament încărcător, echipament excavator, ciocan hidraulic, dotări și accesorii suplimentare.

2. CONTEXTUL REALIZĂRII ACESTEI ACHIZIȚII DE PRODUSE. Buldoexcavatorul trebuie să asigure un nivel înalt de performanță și fiabilitate în condiții dificile de lucru, fiind capabil să funcționeze într-o gamă largă de aplicații (spargerea și îndepărtarea straturilor rutiere și pietonale - beton asfaltic și beton de ciment, săpătura mecanică a straturilor de pământ, îndepărtarea deșeurilor rezultate în urma intervențiilor de demolare, încărcare/descarcare diverse obiecte grele, etc.

2.1 INFORMAȚII DESPRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Denumirea autorității contractante: Municipiul Craiova, cu sediul în Craiova, str. Târgului, nr. 26, cod postal 200632, jud. Dolj, tel. +40251416235, fax: +40251411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro

3. DESCRIEREA PRODUSELOR SOLICITATE.

3.1. Tip utilaj:

- an de fabricație 2022-2023, nou, nefolosit, din producția curentă;
- uneltele de lucru și sculele hidromecanice (cupe, ciocan hidraulic) livrate de același producător ca și utilajul pentru compatibilitate deplină;

3.2 PRODUSE SOLICITATE.

Cantitate	Unitate de măsură	Loc de livrare	Data de livrare solicitată	Specificații tehnice SAU cerințe funcționale minime	Specificații tehnice SAU cerințe funcționale și extinse	Durata minimă garanție/termen de valabilitate
1	buc	Livrarea produselor se va face de către furnizor, pe cheltuiala acestuia la sediul R.A.A.D.P. F.L. Craiova, str. Brestei, nr. 129A.	Livrarea produselor se va face în termen de 90 zile calendaristice de la data transmiterii comenzii	<p>Motor : Turbo diesel, putere motor : min 95 CP; Respecta normele UE privind emisiile poluante, minim STAGE V; Capacitate cilindrică : minim 3600 cmc Radiatoare rabatabile pentru curățarea facilă a acestora</p> <p>Transmisie : Sistem ce permite schimbarea automată a treptelor de viteze, ce are și posibilitatea de schimbare manuală a vitezelor Sistem de cuplare a modului de tracțiune de la 4x2 la 4x4; Viteza de deplasare minim 35 km/h;</p> <p>Directie Complet hidrostatică, ambele punți directoare Moduri de virare : fata, cerc, crab – cu posibilitate de schimbare din mers;</p> <p>Puntea fata – pneuri fata : R24 inch sau R28 inch Construcție robustă , destinată utilizării în condiții grele de muncă – proiectate special pentru buldoexcavatoare</p> <p>Punte spate Diferențial blocabil 100% sau cu alunecare limitată tip LSD Pneuri spate : R24 inch sau R28 inch (pneuri fata spate egale)</p> <p>Sistem Hidraulic Presiune de lucru- minim 250 bar Pompă hidraulică cu pistoane axiale și debit variabil</p> <p>Sistem electric Protejat împotriva corupțiilor străine, prafului și jetului de apă, scufundărilor și imersiunilor, rezistent la coroziune, 12 V</p> <p>Sistem de frânare Sistem cu discuri multiple imersate în ulei</p> <p>Cabina Cabina ROPS-FOPS , cu sistem de amortizare vibrații Ermetizată, izolată fonic Amplasament ergonomic al comenzilor, cu vizibilitate maximă în toate direcțiile Sistem de ventilație și încălzire eficient astfel încât să dezaburească / dezghețe toate geamurile Scaun reglabil – suspensie și reglare pneumatică, cu centura de siguranță. Aparatură de înregistrare și afișare a parametrilor : Turatie motor, temperatură agent răcire, indicator nivel ulei, indicator carburant, contor orar, etc. Volan reglabil , Kit aer condiționat</p> <p>Echippingment încărcător Cupa multifuncțională cu dinți și cu furci rabatabile (furci pentru încărcare descărcare paleti, kit complet) Capacitate cupa multifuncțională minim 1.10 mc Sistem de amortizare a oscilațiilor cupei frontale pentru o mai bună reținere a materialului pe timpul transportului/deplasării Sistem de revenire automată la poziția de încărcare a cupei frontale Lățimea cupei încărcător minim 2300 mm Sistem de basculare cupa cu 2 cilindri Sistem automat ce menține cupa de încărcare la un nivel constant de sol</p> <p>Echippingment excavare : Brat de excavare extensibil, telescopic Cupa de excavare lățime minim 900 mm, plus cupa excavare 600 mm Adâncimea maximă de săpare : minim 5700 mm Instalație hidraulică pentru acționare ciocan hidraulic – Da</p> <p>Cote gabarit Lungime de transport cu braț blocat: max. 6100 mm Înălțime totală în timpul delăsării cu braț blocat: max. 3800 mm Gardă la sol : min. 370 mm</p> <p>Alte dotări incluse Kit picon cu grețuate : minim 300 kg Apărători protecția noroi roți fata Protecție cauciuc stabilizatoare (cale) Grilaj protecție lumini semnalizare spate Trusa de scule auto pentru executarea lucrărilor minime de mentenanță ce se efectuează de către operator (cheie pentru roți, manometru, aparat pentru gresat) Stingător incendiu , Trusa medicală ,Triunghi reflectorizant = 2 buc Vesta reflectorizantă Carte tehnică (coduri piese și accesorii, plus manual întreținere mentenanța a utilajului traduse în limba română) Sistem automat de revenire a motorului la turatie de relanti – pentru economie de carburant sau limitator electric de cuplu ce previne suprasarcina pe motor pentru economie de combustibil Sistem de accelerare automată a motorului la turatie prestabilită atunci când se acționează manetele excavatorului sau limitator electronic de cuplu ce previne suprasarcina pe motor pentru economie de combustibil; Girofar, oglinzi exterioare, suport număr înmatriculare , lampa număr înmatriculare, protecție metalică pentru lampile spate; Alarma de avertizare la deplasarea cu șarjă.</p>		Garanție minim 24 de luni calendaristice.

4. GARANȚIE

Furnizorul va acorda garanție minim 24 luni fără limită de ore de funcționare.

Garanție anticoroziune pentru caroserie : minim 5 ani

Perioada de garanție se referă la toate componentele utilajului, cu excepția consumabilelor.

Pe toată perioada de garanție furnizorul se obligă să asigure cu titlu gratuit asistență gratuită la cerere și remedierea/repararea oricăror defecțiuni care nu sunt generate din culpa achizitorului, inclusiv înlocuirea utilajului defect cu unul nou, dacă repararea nu este posibilă.

Pe toată perioada de garanție, pentru toate defecțiunile aflate în responsabilitatea sa, furnizorul este obligat să despăgubească integral achizitorul pentru orice întârzieri, daune, costuri generate achizitorului direct sau indirect prin imposibilitatea utilizării utilajului defect pentru o perioadă mai mare de 5 zile lucrătoare de la data notificării defecțiunii.

Pe toată durata perioadei de garanție, pentru toate defecțiunile semnalate furnizorul va suporta toate costurile suplimentare înregistrate de către achizitor pentru punerea în funcțiune a utilajului, inclusive cele legate de deplasarea utilajului la unitatea service autorizată (daca acestea se află în altă localitate decât achizitorul) pentru efectuarea reparațiilor.

Oricând, pe toată durata perioadei de garanție, în cazul în care utilajul furnizat nu atinge performanțele declarate sau nivelul calitativ, achizitorul este îndreptățit să returneze utilajul, iar furnizorul este obligat să restituie platile primite.

Perioada de garanție va începe de la data semnării de către achizitor a procesului verbal de recepție fără obiecțiuni. Furnizorul poartă întreaga răspundere asupra calitatii produselor oferite.

În cazul apariției unor defecțiuni în garanție, intervenția trebuie efectuată în maxim 72 ore din momentul înștiințării furnizorului.

Furnizorul este obligat să asigure piese de schimb și service în garanție, să asigure accesul, contra cost, la piese de schimb și consumabile.

Furnizorul va prezenta planul de întreținere în garanție.

Furnizorul va comunica unitățile service cu adresa, numărul de telefon și persoana de contact.

Prima revizie este gratuită la una dintre unitățile service agreate de către furnizor.

Intervalul între două revizii trebuie să fie minim 500 de ore de funcționare.

5. LIVRARE, AMBALARE, ETICHETARE, TRANSPORT ȘI ASIGURARE PE DURATA TRANSPORTULUI.

Termenul de livrare este cel menționat pentru produsul achiziționat. Un produs este considerat livrat când toate activitățile în cadrul contractului au fost realizate și produsul a fost acceptat de Autoritatea contractantă.

Produsele vor fi livrate cantitativ și calitativ la locul indicat de Autoritatea contractantă. Produsele vor fi însoțite de toate subsamblele/părțile componente necesare punerii și menținerii în funcțiune. Transportul și toate costurile asociate sunt în sarcina exclusivă a contractantului. Produsele vor fi asigurate împotriva pierderii sau deteriorării intervenite pe parcursul transportului și cauzate de orice factor extern.

Livrare produselor se va realiza la sediul R.A.A.D.P.F.L. Craiova, str. Brestei, nr. 129A, jud. Dolj.

Contractantul este responsabil pentru livrarea în termenul agreat al produselor și se consideră că s-au luat în considerare toate dificultățile pe care le-ar putea întâmpina în acest sens și nu va invoca nici un motiv de întârziere sau costuri suplimentare.

6. MENTENANȚĂ PREVENTIVĂ ÎN PERIOADA DE GARANȚIE.

Mentenanța preventivă trebuie înțeleasă ca totalitatea operațiunilor de întreținere și reparație ale unui echipament/produs care se efectuează pe parcursul ciclului de viață al acestuia, la intervale regulate cu scopul de a asigura funcționarea optimă a echipamentului/produsului, pentru a reduce riscurile de defectare și de deteriorare.

Operațiunea de mentenanță se va efectua la solicitarea autorității contractante, fără costuri suplimentare pentru autoritatea contractanta.

6.1. MENTENANȚĂ CORECTIVĂ ÎN PERIOADA POST-GARANȚIE, DUPĂ CAZ.

Nu este cazul.

7. ATRIBUȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR.

7.1 Obligațiile principale ale Contractantului:

- Furnizorul trebuie să asigure garanția de bună funcționare, calitatea și performanțele produsului, conform standardelor și condițiilor stabilite de fabricant și legislația română în vigoare;
- Furnizorul se obligă să livreze documentația (manual de utilizare, manual de întreținere și reparații necesar executării lucrărilor de revizii tehnice și reparații în limba română;
- Furnizorul se obligă să asigure instruirea personalului de exploatare, revizii și reparații al beneficiarului prin cursuri de scurtă durată cu privire la operarea și întreținerea utilajului
- Furnizorul trebuie să garanteze că produsul livrat îndeplinește cerințele din reglementările în vigoare referitoare la protecția, securitatea și sănătatea în muncă, precum și cerințele referitoare la limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate în exteriorul clădirilor;
- Piese de schimb și service-ul în perioada de garanție se vor asigura gratuit, iar în perioada post garanție contra cost;
- Furnizorul este obligat să pună la dispoziția beneficiarului un alt utilaj similar sau să achite contravaloarea închirierii unui utilaj similar dacă perioada de imobilizare a mașinii autopropulsate în perioada de garanție este mai mare de 14 zile calendaristice;
- Furnizorul se obligă să emită factură aferentă produsului furnizat prin Contract, numai după recepția produsului în condițiile din Caietul de sarcini;

7.2 Obligațiile principale ale Autorității Contractante :

- Autoritatea contractantă se obligă să recepționeze produsul în termenul convenit;
- Autoritatea contractantă să obligă să plătească prețul produselor către furnizor în termen de 30 de zile calendaristice de la înregistrarea facturii în original, de către contractant, la registratura instituției și numai în condițiile respectării Caietului de sarcini.

8. DOCUMENTAȚII CE TREBUIE FURNIZATE AUTORITĂȚII/ENTITĂȚII CONTRACTANTE ÎN LEGĂTURĂ CU PRODUSUL.

Furnizorul va prezenta certificatul de conformitate CE pentru utilajul livrat precum și dovada respectării cerințelor impuse de normele și reglementările aplicabile pe teritoriul UE, inclusiv cele cu privire la asigurarea furnizării pieselor de schimb și a consumabilelor pe timpul garanției și postgaranției.

Furnizorul va preda obligatoriu certificat de calitate, certificat de garanție emis în condițiile solicitate, manualul de operare și întreținere și manualul de reparații și piese de schimb, toate documentele necesare înscrierii în circulație (factura fiscală, carte de identitate/ atestat tehnic agreeat de R.A.R pentru înscriere în circulație).

Înscrierea în circulație se poate realiza și pe baza numerelor galbene emise de autoritățile locale .

9. RECEPȚIA PRODUSELOR.

Recepția calitativă și cantitativă se va efectua la sediul R.A.A.D.P.F.L Craiova, str. Brestei nr. 129A, în termen de 10 zile de la livrarea produsului, de către o comisie a achizitorului, la care se va urmări dacă produsele respectă cerințele menționate în caietul de sarcini și cele prezentate în cadrul fișelor tehnice din propunerea tehnică. Furnizorul are obligația instruirii de specialitate a personalului R.A.A.D.P.F.L. Craiova cu privire la operarea și întreținerea utilajului.

La predare, furnizorul are obligația de a efectua probele de funcționare în prezenta reprezentanților achizitorului.

Rezultatul recepției se va consemna într-un proces verbal.

Responsabilitatea integrității mărfii pe timpul transportului revine furnizorului. Furnizorul va prezenta certificatul de conformitate CE pentru utilajul livrat precum și dovada respectării cerințelor impuse de normele și reglementările aplicabile pe teritoriul UE, inclusiv cele cu privire la asigurarea furnizării pieselor de schimb și a consumabilelor pe timpul garanției și postgaranției. Furnizorul va preda obligatoriu atestat tehnic, certificate de calitate, certificate de garanție emis în condițiile solicitate, manualul de operare și întreținere și manualul de reparații și piese de schimb.

10. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ.

Plata se va face de către autoritatea contractantă cu ordin de plata, în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii fiscale la achizitor, în contul de trezorerie al furnizorului, după îndeplinirea condițiilor de admitere a recepției.

11. CADRUL LEGAL CARE GUVERNEAZĂ RELAȚIA DINTRE AUTORITATEA/ ENTITATEA CONTRACTANTĂ ȘI CONTRACTANT.

În cazul în care intervin schimbări legislative, Contractantul are obligația de a informa Autoritatea/entitatea contractantă cu privire la consecințele asupra activităților care fac obiectul Contractului și de a-și adapta activitatea în funcție de decizia Autorității/entității contractante în legătură cu schimbările legislative. În cazul în care o astfel de situație este aplicabilă, trebuie precizat în Contract mecanismul de soluționare a unor astfel de situații.

Ofertantul devenit Contractant are obligația de a respecta în executarea Contractului, obligațiile aplicabile în domeniul mediului, social și al muncii instituite prin dreptul Uniunii, prin dreptul național, prin acorduri colective sau prin dispozițiile internaționale de drept în domeniul mediului, social și al muncii enumerate în anexa X la Directiva 2014/24, respectiv:

- Convenția de la Viena privind protecția stratului de ozon și Protocolul său de la Montreal privind substanțele care epuizează stratul de ozon;
- Convenția de la Basel privind controlul circulației transfrontaliere a deșeurilor periculoase și al eliminării acestora (Convenția de la Basel);
- Convenția de la Stockholm privind poluanții organici persistenti (Convenția de la Stockholm privind POP);
- Convenția de la Rotterdam privind procedura de consimțământ prealabil în cunoștință de cauză, aplicabilă anumitor produși chimici periculoși și pesticide care fac obiectul comerțului internațional (UNEP/FAO) (Convenția PIC), 10 septembrie 1998, și cele trei protocoale regionale ale sale.

12. MANAGEMENTUL/GESTIONAREA CONTRACTULUI ȘI ACTIVITĂȚI DE RAPORTARE ÎN CADRUL CONTRACTULUI, DACĂ ESTE CAZUL

Nu este cazul

13. RISCURI ȘI MĂSURI DE GESTIONARE A ACESTORA.

In etapa de elaborare a strategiei de contractare, autoritatea contractantă a identificat o serie de riscuri, asociate activităților specifice de implementare a contractelor ce se vor atribui în urma procedurii de atribuire. Riscuri identificate și eventuale măsuri ce trebuie adoptate:

Riscuri asociate achiziției și măsuri de gestionare a acestora:

- *Nerespectarea termenelor de livrare din culpa furnizorului*
- Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila sau indeplinirea defectuoasa a obligatiilor asumate prin contract.
- *Produsul livrat nu este insotit de documentele specificate prevazute in contract si/sau documentele anexa la contract*
- Producele vor fi receptionate doar dupa indeplinirea obligatiilor contractuale privind furnizarea documentelor care in mod obligatoriu trebuie sa insoteasca produsele
- *Furnizarea de produse neconforme – produse ce nu respecta specificatiile tehnice minime prevazute in caietul de sarcini*
- Receptia se va realiza cu verificarea riguroasa a conformitatii specificatiilor tehnice ale produselor livrate in raport cu cerintele caietului de sarcini a ofertei depuse
- Riscuri asociate autoritatii contractante si masurii de gestionare a acestora:
 - *Intarzieri in efectuarea platii*
- Sanctiuni pentru neindeplinirea obligatiei de plata culpabila sau indeplinirea defectuoasa a obligatiilor asumate prin contract
- *Neefectuarea platii*
- Rezilierea de catre furnizor a contractului in conditiile stipulate in cadrul acestuia
- *Aparitia necesitatii modificarii unor elemente ale contractului*
- Prevederea de clauze contractuale care sa limiteze modificarea contractului în strictă conformitate cu dispozitiile art. 221din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
Delia Ciucă

Director Executiv Adjunct,
Alin Glăvan

Îmi asum responsabilitatea, în realitatea și legalitatea în solidar cu înscrisul

Data: 08.05.2023

Semnătura:

În realitatea și înscrisul

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului

Data: 08.05.2023

Semnătura:

Intocmit,

insp. Simona Cimbrea

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial

Data: 08.05.2023

Semnătura:

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	S.A.M.S.U.P.	6		
2	Exemplar 2	Serviciul Licitații	6		Comunicare directă



REGISTRUL AUTO ROMAN
Calea Grivitei nr.391A, sector 1
010719 Bucuresti, Romania

ATESTAT TEHNIC

OB 02432209

Date de identificare si caracteristici tehnice

1 Categorie	Masina autopropulsata	7 Data emitere	24-NOV-23
2 Caroserie	Buldoexcavator	8 Rerezentanta RAR	BUCURESTI
3 Marca	HIDROMEK	9 Nume reprezentant RAR	ING. IOSIE M.
4 Tip	HMK 102 S	10 Semnatura/stampila	
5 Nr identificare	HMK102SPK2S530311		
6 Nr.Registru	M11S120011133H6		

11 Masa

11.1 Proprie (kg) 9340 11.2 Total tehnic admisibila (kg) 9640 11.3 Maxima a ansamblului de vehicule (kg) 0

12 Dimensiuni

12.1 Lungime (mm) 6080 12.2 Latime (mm) 2420 12.3 Inaltime (mm) 3780

13 Motor

13.1 Tip PERKINS 13.2 Cilindree (cm³) 3621 13.3 Putere max (kw) / turatie (min⁻¹) 74,4 / 2400 13.4 Sursa energie MOTORINA

14 Axe

14.1 Nr. total axe 2 14.2 Tractiunea INTEGRALA 14.3 Nr axe franate (frana serviciu)

15 Anvelope

15.1 Fata 16.9-28 152A8 sau 440/80-28 152A8
15.2 Spate 16.9-28 152A8 440/80-28 152A8

16 Mentiiuni

ANV.OPT:
A1/A2: 440/80-28 152A8

Imaginea vehiculului



HİDROMEK®

DECLARATIE DE CONFORMITATE CE

in conformitate cu Directiva Masinilor 2006/42/CE (Anexa II A)

Numele si Adresa Producatorului:

HİDROMEK HİDROLİK VE MEKANİK MAKİNA İMALAT SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
Zafer Sb Mahallesi Ayhan Sokak, No: 24 İç Kapı No:1 Gazilemir/İzmir - TÜRKİYE

Reprezentant autorizat in UE:
HİDROMEK MAQUINARIA DE CONSTRUCCION ESPAÑA S.L.
Avda.del Progres 7 08840 Viladecans - Barcelona/SPANIA

Aceasta declaratie se refera in mod exclusiv la utilajele din tara in care au fost introduse pe piata si exclude componentele care sunt adaugate si/sau operatiile executate ulterior de catre utilizatorul final. Aceasta declaratie nu mai este valabila daca produsul este modificat fara acord.

Prin urmare, declaram ca utilajele descrise mai jos

Descrierea produsului:

Producator: **HİDROMEK**
Tip: **HMK 102S K4 Alpha - Stage V Buldoexcavator**
Numarul de identificare al Produsului (PIN): ***HMK102SPK25530311***
Anul Fabricatiei: **2023**

Declarăm că mașina noastră respectă următoarele directive și standarde:

2006/42/EC Directiva Privind Utilaje
2014/30/EU Directiva Privind Compatibilitatea Electromagnetica (DCE)
2000/14/EC, 2005/88/EC, ISO 6395:1988 Directiva Exterioara

Numele si adresa organismului notificat: 0036

TÖV SÜD Industrie Service GmbH Procedura de evaluare a conformitatii: Anexa VI
Westendstraße 199 Nivelul de zgomot masurat LWA= **102,2 dB(A)**
80686 München / GERMANY Nivelul de putere acustica garantat LWA= **103 dB(A)**
Certificat: **OR/279493/185**

97/68/EC, 2018/989/EU Emisii gaze de esapament conform Stage **5**
Certificat: **e24*2016/1628*2018/989EV5/D*0229*03**

si standardele armonizate

EN 474-1:2006+A6:2019
EN 474-4+A2:2012
EN ISO 12100:2010
EN ISO 3449:2008
ISO 3471:2008

Persoana autorizata sa alcatuiasca documentatia tehnica relevanta in UE:

Steian MARKOV
Director al Companiei
HİDROMEK MAQUINARIA DE CONSTRUCCION ESPAÑA S.L.
Avda.del Progres 7 08840 Viladecans - Barcelona/SPANIA

Data **13.11.2023**

Ahi Evran Osb Mahallesi Usmanli Caddesi No:1 Sincan/ANKARA - TÜRKİYE



Birouri, Show-Room, Service:
Sos Oltenitei 221, Popești-Leordeni, Ilfov
Tel/Fax: 021.361.51.01, 021.361.51.02;
Vanzari : 0727.222.681
e-mail: vanzari@retutilaje.ro
Service : 0727.222.676
e-mail: service@retutilaje.ro
www.retutilaje.ro

Certificat

DE GARANTIE SI CALITATE PENTRU UTILAJE DE CONSTRUCȚII

Prezentul produs nou respectă reglementările referitoare la protecția muncii în vigoare în ROMÂNIA și este garantat (*procedura de garanție pe verso al acestui certificat) pentru defecte de fabricație și vicii ascunse pe o perioadă de **24 luni fara limita de ore de functionare pentru buldoexcavator și accesorii** de la data achiziționării, conform prescripțiilor de mai jos. Produsele sunt fabricate în condiții de asigurare a calității. Prezentul certificat constituie atestarea legală a îndeplinirii de către produsul livrat a condițiilor de calitate și garanție, în conformitate cu legea 449/2003.

TIPUL MASINII:

BULDOEXCAVATOR HIDROMEK HMK 102S

DATA: 12.12.2023

Serie Sasiu: HMK102SPK2S530311

Serie Motor: FX52016U025489J

SEMNAȚURĂ BENEFICIAR

(s-au făcut probe de funcționare, am luat la cunoștință instrucțiunile de utilizare și condițiile de garanție)

Ștefan Năstase

STAMPILA

ACCESORII:

Picon B70

Furci paletizare

ÎN PERIOADA DE GARANTIE UNITATEA SERVICE AUTORIZATĂ SE OBLIGĂ:

- Sa constate defectele aparute în maxim 72 de ore de la realizarea procedurii de reclamație;
- Sa efectueze reparatiile în maxim 10 zile de la constatarea defectiunii, în măsura în care piesele sunt disponibile în acel interval;
- Sa repare masinile (utilajele) defecte prin înlocuirea pieselor defecte cu piese noi;
- Interventile, constatările și garanțiile asupra motorului sunt în responsabilitatea exclusivă a service-ului autorizat pentru acel model de motor;

SUNT EXCEPTATE DE LA GARANTIE, NEFIIND CONSIDERATE DEFECTIUNI DE FABRICATIE:

- Utilajele pentru care nu se poate prezenta certificatul de garanție în original, fără stersături sau modificări, sau la care nu se mai poate identifica seria de fabricație de pe eticheta / placuta;
- Orice defectiune în condițiile în care mașina (utilajul) a fost parțial sau total demontată de alte persoane decât cele din unitatea service autorizată sau în condițiile în care masinile i s-au adus orice modificări sau s-au realizat orice lucrări fără autorizarea expresă a unității de service autorizate;
- Piese de uzură, întreținere sau consumabile ale mașinii (utilajului). Cu titlu de exemplu (nelimitativ): furtunuri externe sau cabluri din orice material, garnituri, curele, vaselina sau alți lubrifianți, uleiuri, lichide de răcire, rulmenți, batorii, acumulatori, placute de uzură, geamuri, filtre de orice fel, segmenti, sorburi, gresoare, ambrelaje, cuplaje, anvelope etc.;
- Întreținerea tehnică, incluzând, dar fără limitare, reglajele și ajustările necesare bunei funcționări zilnice, conform manualului;
- Deteriorări ale partilor exterioare, cum ar fi geamuri, faruri, anvelope sau furtune datorate unor întepături, lovituri, etc.
- Defecțiunile rezultate din utilizarea mașinii (utilajului) la lucrări pentru care nu a fost proiectată sau peste capacitatea acesteia, conform fișelor tehnice sau manualului de utilizare, precum și nerespectarea în orice mod a manualului de utilizare;
- Deteriorarea motorului prin suprasolicțarea mașinii peste parametrii indicați în instrucțiunile anexate sau prin colmatarea cu praf a filtrelor sau orificiilor de ventilație;
- Deteriorarea mașinii (utilajului) prin utilizarea unor accesorii necorespunzătoare, deteriorate sau altele decât cele originale;
- Deteriorările cauzate prin nementinerea unui nivel adecvat de lichide în motor și în sistemele hidraulice/hidrostatice;
- Deteriorarea motorului termic sau instalației hidraulice prin utilizarea unui carburant și/sau a unui ulei de calitate necorespunzătoare, conform manualului de utilizare, și a unor filtre imbacsite, rupte sau murdare;
- Defecțiunile datorate nementinerii unui sistem de răcire curat, conform manualului;
- Defecțiunile datorate neînlocuirii unor piese pierdute sau deteriorate, cum ar fi (nelimitativ) bolturi, stifturi, piulițe, gresoare, aparatori, capace de protecție;
- Utilajele cărora nu li s-a efectuat întreținere periodică conform instrucțiunilor furnizate de vânzător sau existente în manualul de utilizare (schimburi de filtre, ulei, vaselina) la intervalele indicate sau carora li s-a efectuat o întreținere defectuoasă de către beneficiar, conform manualului de utilizare;
- Utilajele cu care se continuă lucrul după o defecțiune parțială;
- Defecțiuni cauzate prin calamități naturale, fara control uman, cum ar fi: incendii, inundații etc. sau alte cazuri de forta majora.
- Defecțiuni cauzate prin expunerea la substanțe periculoase, mediu coroziv, caldura, frig sau umezeala peste limitele prevăzute în manualul de utilizare;
- Defecțiuni cauzate de o depozitare necorespunzătoare, conform manualului de utilizare;
- Defecțiuni cauzate de o operare defectuoasă de către deservent, conform manualului de utilizare sau a legislației relevante;



PROCEDURA DE RECLAMAȚII ȘI GARANȚIE

Procedura de garanție pentru piese de schimb și lucrări:

- 1) Reclamațiile se transmit în scris la una dintre adresele de e-mail de mai jos, însoțite de o copie a certificatului de garanție, o fotografie cu plăcuța utilajului și orice alte informații relevante.
- 2) În vederea constatării defectului și pentru a analiza dacă este caz de garanție, furnizorul poate emite, după caz, o factură aferentă taxei de deplasare și constatare a defectului.
ÎN PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ PENTRU UTILAJUL DVS. SAU, DUPĂ CAZ, ÎN POSTGARANȚIE, CONSTATAREA UNUI DEFECT ȘI ANALIZA ACESTUIA (INCLUSIV DECIZIA DACĂ RESPECTIVUL DEFECT FACE SAU NU OBIECTUL UNUI CAZ DE GARANȚIE), CADE EXCLUSIV ÎN SARCINA FURNIZORULUI.
- 3) După plata facturii sau după acceptul expres de plată din partea clientului (cu semnătura și ștampila acestuia și cu textul „*acord de plată în cazul în care defectul nu este caz de garanție*”), echipa de service stabilește de comun acord cu clientul data pentru intervenție.
- 4) În cazul în care **ECHIPA RET** constată că defectul reprezintă un caz de garanție, suma reprezentând taxa de deplasare și cea de constatare a defectului este returnată integral către client, **dacă aceasta a fost plătită.**

Mai departe, toate intervențiile și demersurile efectuate de RET Utilaje SRL în vederea remedierii respectivului defect se vor face gratuit.

- 5) În cazul în care **ECHIPA RET** constată că defectul **NU** reprezintă un caz de garanție, suma reprezentând taxa de deplasare și constatare a defectului **NU** se returnează către client sau, după caz, se va solicita plata acesteia în baza acceptului. **Intervențiile și demersurile în vederea remedierii defectelor care nu fac obiectul garanției se vor face contra cost, cu plata în avans.**

Contacte Service RET Utilaje

Nume: Mihai Tudorache

Nume: Nicu Stroe

Nume: Valentin Alecu

Data: 12.12.2023

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE SI RECEPTIE CANTITATIVA

Prin prezentul se confirma livrarea utilajelor in conformitate cu prevederile contractuale de catre firma **RET UTILAJE SRL** in calitate de Vanzator reprezentata prin Alexandru Teodorescu in favoarea **PRIMARIA CRAIOVA** in calitate de beneficiar, dupa cum urmeaza:

Buldoexcavator Hidromek HMK 102S Alpha _____ Buc.1
Serie Sasiu: HMK102SPK2S53031 1
Serie Motor: FX52016U025489J
An de fabricatie: 2023

Cu urmatoarele dotari:

- Cupa incarcare multifunctionala 6 in 1
- Furci cu sarcina 1000 kg
- MSS (sistem amortizare oscilatii cupa)
- Brat excavare extensibil
- Cupa excavare 600 mm
- Cupa excavare 900 mm
- Picon B70
- Aer conditionat
- Scaun cu suspensie pneumatica
- Radio CD
- Girofar, aripi de noroi fata
- Kit auto: Stingator incendiu , Trusa medicala , Triunghi reflectorizant = 2 buc
- Trusa de scule: cheie pentru roti, manometru, aparat pentru gresat, diverse chei fixe si inbus

Au fost predare urmatoarele documente:

- Manual cu instructiuni de punere in functiune, utilizare si intretinere periodica in limba romana
- Certificat de conformitate CE
- Certificat de garantie
- Carte Service buldoexcavator
- Atestat tehnic eliberat de Registrul Auto Roman
- Documentatie pentru inregistrare ca si utilaj pentru ridicat si autorizarea acestuia. Autorizarea pentru functionare ca si utilaj de ridicat se obtine de la ISCIR de catre RSVTI al utilizatorului

Eu, Beneficiarul, declar si certific prin prezenta ca incepand de azi am primit si acceptat utilajul contractat de la Furnizor, care l-a predat in termenii si conditiile negociate. Datele tehnice corespund celor din manualul fabricantului si Furnizorului si sunt cele comandate de Beneficiar. De asemenea, confirm ca am cunoscuta de conditiile de garantie de fabricantul si ale Furnizorului.

Predarea s-a facut la sediul Beneficiarului.

Cu aceasta ocazie s-a efectuat punerea in functiune, instruirea, verificarea dotarilor si a parametrilor tehnici si de lucru si s-a efectuat instruirea personalului deservent.

Beneficiar
PRIMARIA CRAIOVA
(stampila si semnatura)

Furnizor:
RET UTILAJE SRL
(stampila si semnatura)



Data: 12.12.2023

PROCES VERBAL DE PUNERE IN FUNCTIUNE SI RECEPTIE CALITATIVA

Prin prezentul se confirma punerea in functiune a utilajelor in conformitate cu prevederile contractuale de catre firma **RET UTIAJE SRL** in calitate de Vanzator in favoarea **PRIMARIA CRAIOVA** in calitate de beneficiar.
În data de 12.12.2023 au fost efectuate probele tehnologice ale următoarelor echipamente, pentru exploatarea normală și asigurarea calității produselor, conform documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aprobați:

Buldoexcavator Hidromek HMK 102S Alpha _____ Buc.1
Serie Sasiu: HMK102SPK2S530311
Serie Motor: FX52016U025489J
An de fabricatie: 2023

Cu urmatoarele dotari:

- Cupa incarcare multifunctionala 6 in 1
- Furci cu sarcina 1000 kg
- MSS (sistem amortizare oscilatii cupa)
- Brat excavare extensibil
- Cupa excavare 600 mm
- Cupa excavare 900 mm
- Picon B70
- Aer conditionat
- Scaun cu suspensie pneumatica
- Radio CD
- Girofar, aripi de noroi fata
- Kit auto: Stingator incendiu , Trusa medicala , Triunghi reflectorizant = 2 buc
- Trusa de scule: cheie pentru roti, manometru, aparat pentru gresat, diverse chei fixe

si inbus

La data receptiei calitative, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobați este următorul:

- X acceptat;
- acceptat cu observații minore;
- acceptat cu rezerve;
- refuzat.

Punerea in functiune s-a facut la sediul Cumparatorului

Cumparator:
PRIMARIA CRAIOVA
(stampila si semnatura)

Furnizor:
RET UTILAJE SRL
(stampila si semnatura)

HİDROMEK®

DECLARATIE DE CONFORMITATE CE

In conformitate cu Directiva Masinilor 2006/42/CE (Anexa II A)

Numele si Adresa Producatorului:

HİDROMEK HİDROLİK VE MEKANİK MAKİNA İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Zafer Sb Mahallesi Ayhan Sokak, No: 24 İç Kapı No:1 Gazlemir/Izmir - TÜRKİYE

Reprezentant autorizat in UE:

HİDROMEK MAQUINARIA DE CONSTRUCCION ESPAÑA S.L.
Avda.del Progres 7 08840 Viladecans - Barcelona/SPANIA

Aceasta declaratie se refera in mod exclusiv la utilajele din tara in care au fost introduse pe piata si exclude componentele care sunt adaugate si/sau operatiile executate ulterior de catre utilizatorul final. Aceasta declaratie nu mai este valabila daca produsul este modificat fara acord.

Prin urmare, declaram ca utilajele descrise mai jos

Descrierea produsului:

Producator: **HİDROMEK**
Tip: **HMK 102S K4 Alpha - Stage V Buldoexcavator**
Numarul de Identificare al Produsului (PIN): ***HMK102SPK25530311***
Anul Fabricatiei: **2023**

Declarăm că mașina noastră respectă următoarele directive și standarde;

2006/42/EC Directiva Privind Utilaje
2014/30/EU Directiva Privind Compatibilitatea Electromagnetica (DCE)
2000/14/EC, 2005/88/EC, ISO 6395:1988 Directiva Exterioara

Numele si adresa organismului notificat: 0036

TÜV SÜD Industrie Service GmbH Procedura de evaluare a conformitatii: Anexa VI
Westendstraße 199 Nivelul de zgomot masurat LWA= **102,2 dB(A)**
80686 München / GERMANY Nivelul de putere acustica garantat LwA= **103 dB(A)**
Certificat: **OR/279493/185**

97/68/EC, 2018/989/EU Emisii gaze de esapament conform Stage 5
Certificat: **e24*2016/1628*2018/989EV5/D*0229*03**

si standardele armonizate
EN 474-1:2006+A6:2019
EN 474-4+A2:2012
EN ISO 12100:2010
EN ISO 3449:2008
ISO 3471:2008

Persoana autorizata sa alcatuiasca documentatia tehnica relevanta in UE:

Stoian MARKOV
Director al Companiei
HİDROMEK MAQUINARIA DE CONSTRUCCION ESPAÑA S.L.
A

Data 13.11.2023

Ahi Evran OSB Mahallesi Osmanlı Caddesi No:1 Sincan/ANKARA - TÜRKİYE

HİDROMEK®

EC DECLARATION OF CONFORMITY

according to EC directive 2006/42/EC on machinery (Annex II A)

Manufacturer's Name & Address:

HİDROMEK HİDROLİK VE MEKANİK MAKİNA İMALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Zafer Sb Mahallesi Ayhan Sokak, No: 24 İç Kapı No:1 Gazilemir/Izmir - TÜRKİYE

Authorised representative in the EU:

HİDROMEK MAQUINARIA DE CONSTRUCCION ESPAÑA S.L.
Avda.del Progres 7 08840 Viladecans - Barcelona/SPAIN

This declaration relates exclusively to the machinery in the state in which it was placed on the market, and excludes components which are added and/or operations carried out subsequently by the final user. The declaration is no more valid, if the product is modified without agreement.

Herewith we declare that the machinery described below

Description of the product:

Make: **HİDROMEK**
Type: **HMK 1025 K4 Alpha - Stage V Backhoe Loader**
Product Identification Number (PIN): ***HMK1025PK25530311***
Year of Manufacture: **2023**

We declare that our machine complies with the following directives and standards;

2006/42/EC Machinery Directive
2014/30/EU Electromagnetic Compatibility Directive (EMC)
2000/14/EC, 2005/88/EC, ISO 6395:1988 Outdoor Directive

Name and address of the notified body: 0036

TÜV SÜD Industrie Service GmbH
Westendstraße 199
80686 München / GERMANY
Conformity assessment procedure: Annex VI
Measured sound power level LWA = **102,2 dB(A)**
Guaranteed sound power level LwA = **103 dB(A)**
Certificate: **OR/279493/185**

97/68/EC, 2018/989/EU

Exhaust Emission to Stage
Certificate: **e24*2016/1628*2018/989EV5/D*0229*03**

And the harmonised standards:

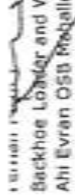
EN 474-1:2006+A6:2019
EN 474-4+A2:2012
EN ISO 12100:2010
EN ISO 3449:2008
EN ISO 3471:2008

The person authorised to compile the relevant technical documentation in the EU:

Stolan MARKOV

Director of Company

HİDROMEK MAQUINARIA DE CONSTRUCCION ESPAÑA S.L.


Backhoe Loader and Wheel Loader Engineering Manager
Ahi Evran OSB Bölgesi/İzmirli Caddesi No:1 Sincan/ANKARA - TÜRKİYE

Date: **02.11.2023**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA SERVICIILOR PUBLICE

Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 2494/05.01.2024

St. Mihail
CG-01.24
2024
2024

Către,
Direcția Patrimoniu

Prin prezenta, vă înaintăm în copie documentele privind recepția obiectului de investiții
„**Achiziție Burghiu de distrus cioate pentru atașat la tractorul cu putere de 80-100 CP**”, în
vederea predării în administrare la RAADPFL, secția zone verzi:

- contract nr. 331338/28.09.2023;
- factura nr. 07CMG-1873/21.12.2023;
- proces verbal de recepție nr. 460588/21.12.2023;
- proces verbal de custodie nr. 460636/21.12.2023;
- certificat de conformitate și garanție.

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Alin GLĂVAN	Director Executiv Adj		
Verificat Andreea Elena COANDĂ	Șef serviciu		
Întocmit Mihaela RAȚĂ	Inspector	05.01.2024	
Întocmit Dragoș SURDU	Inspector	05.01.2024	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
	Exemplar 1	Direcția Patrimoniu	1	22	Comunicat direct
1	Exemplar 2	S.A.M.S.U.P.	1		Păstrat la dosar

254/05.01.24

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " Burghiu de distrus cioate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP ", încheiat cu CRISMONI GENERAL COM SRL

Contract de achiziție publică de produse
privind
" Burghiu de distrus cioate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP "
Nr. 327340 din data 28.09.2023

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

încheiat între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în: Craiova, jud. Dolj, str. Târgului nr. 26 , telefon: +40 251-416235/416236/416237, fax: +40 251-411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod de înregistrare fiscală 4417214, cont IBAN nr. R092TREZ24A670503710102X deschis la Trezoreria Operativă Municipiul Craiova reprezentată prin d-na. Lia-Olguța Vasilescu– Primar, în calitate de și denumită în continuare „Autoritatea contractantă”, pe de o parte

și

CRISMONI GENERAL COM SRL, cu sediul în adresa sediului: Șoseaua Ștefănești, nr. 11, Sat Ștefăneștii de Jos, Comuna Ștefăneștii de Jos , Jud. Ilfov, tel:+40 213.501.427, e-mail: crismonigeneral@gmail.com, număr de înmatriculare J23/147/2005, cod de înregistrare fiscală RO8398905, cont IBAN nr. RO63TREZ4215069XXX002361, deschis la TREZORERIA ILFOV reprezentată prin dl. Soare Petrică, Administrator, în calitate de și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "**Părțile**" și care,

având în vedere că:

Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect "**Burghiu de distrus cioate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP**" -Ibuc, inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare nr. CN1056914, publicat în data de 02.07.2023.

• Prin Raportul procedurii de atribuire nr. 327340 din data de 25.09.2023 Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, **CRISMONI GENERAL COM SRL** au convenit încheierea prezentului Contract.

I. DEFINIȚII

I.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) **Autoritate contractantă și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) **Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică/sectorială de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- (c) **Caiet de Sarcini** – anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității/entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității/entității contractante;
- (d) **Cazul fortuit** – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- (e) **Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (f) **Conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității/entității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " **Burghiu de distrus cioate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP** ", încheiat cu CRISMONI GENERAL COM SRL.

angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricărui Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;

(g) **Contract** - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect furnizarea " **Burghiu de distrus cioate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP** "-1 buc., (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.

(h) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;

(i) **Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;

(j) **Dispoziție** - document scris(ă) emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;

(k) **Documentele Autorității/entității contractante** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;

(l) **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care furnizarea Produselor este suspendată sau prelungită. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.

(m) **Contractul este considerat finalizat** atunci când contractantul:

- i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
- ii. a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Produselor de către Autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;

(n) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocate, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

(o) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului sau al Autorității/entității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;

(p) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;

(q) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);

(r) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;

(s) **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării produselor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;

(t) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică/sectorială de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " **Burghiu de distrus cloate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP** ", încheiat cu **CRISMONI GENERAL COM SRL**.

- (u) **Penalitate** – suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- (v) **Personal** - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- (w) **Prețul Contractului** - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- (x) **Prejudiciu** – paguba produsă Autorității/entității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- (y) **Proces-Verbal de Recepție a Produselor** - documentul prin care sunt acceptate Produsele furnizate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;
- (z) **Recepția** - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică/sectorială și pe baza căreia efectuează plata;
- (aa) **Rezultat/Rezultate** - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;
- (bb) **Scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- (cc) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;
- (dd) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (ee) **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității/entității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (ff) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. Interpretare

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. Obiectul Contractului

3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă furnizarea de " **Burghiu de distrus cloate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP** "-1 buc. denumite în continuare Produse, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini, Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4. Prețul Contractului

4.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului Prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de **190.750,00 lei** (o sută nouăzeci de mii șapte sute cincizeci lei), la care se adaugă **TVA** în valoare de **36.242,50 lei** (treizeci și șase de mii două sute patruzeci și doi de lei și cincizeci de bani), conform prevederilor legale.

4.2. Prețul Contractului este ferm.

4.3. Prin excepție de la prevederile pct. 4.2 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " Burghiu de distrus cioate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP ", încheiat cu CRISMONI GENERAL COM SRL

sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

5. Durata Contractului

- 5.1. Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.
- 5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.
- 5.3. Livrarea produselor aferente contractului, se va face în termen de 60 zile de la data semnării contractului.

6. Documentele Contractului

- 6.1. Documentele prezentului Contract sunt:
- (i) Caietul de sarcini, inclusiv, dacă este cazul, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare – Anexa nr. 1;
 - (ii) Propunerea tehnică, inclusiv, dacă este cazul, clarificările din perioada de evaluare – Anexa nr. 2;
 - (iii) Propunerea financiară – Anexa nr. 3;
 - (iv) Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal.

7. Ordinea de precedență

- 7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.
- 7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8. Comunicarea între Părți

- 8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.
- 8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- 8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.
- 8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Autoritatea contractantă: Primaria Municipiului Craiova	Pentru Contractant:CRISMONI GENERAL COM SRL
Adresă: Mun.Craiova, Strada Târgului, nr.26, jud.Dolj	Adresă: Șoseaua Ștefănești,nr. 11, Sat Ștefăneștii de Jos, Comuna Ștefăneștii de Jos , Jud. Ilfov,
Telefon/Fax: : +40 251.416.235	Telefon/Fax: tel:+40 213.501.427
E-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro	E-mail: crimonigeneral@gmail.com
Persoana de contact: Rață Mihaela, Surdu Dragoș	Persoana de contact:Soare Petrică

- 8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.
- 8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.
- 8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:
- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
 - (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
 - (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

8.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. Cuantumul garanției de bună execuție reprezintă 10% din pretul contractului(excl.TVA), respectiv 19.075,00 lei.

9.2. Garanția de bună execuție este irevocabilă și necondiționată și se constituie în conformitate cu prevederile art.154 alin (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

9.3. (1) Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul rezilierii contractului ca urmare a îndeplinirii cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor de către contractant, achizitorul va reține de drept garanția de bună execuție.

9.4. Autoritatea contractantă se obligă să restituie garanția de bună execuție conform prevederilor art.154 ^2 alin.(1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

10. Începere, Întârzieri, Sistare

10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art. 5.3 din prezentul contract.

10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a Produselor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. Derularea și monitorizarea contractului

11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse

- (i) Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.
- (ii) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documente solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini.
- (iii) Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.

11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de Sarcini.

11.3. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor, dacă este cazul

- (i) La intervalele de referință stabilite în Caietul de Sarcini, Graficul de furnizare este analizat și revizuit în cadrul întâlnirilor de lucru stabilite cu scopul analizării stadiului activităților din Contract.
- (ii) Condițiile în care se realizează ședințele de monitorizare sunt cele descrise în Caietul de Sarcini.
- (iii) Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului se utilizează versiunea Graficului de furnizare stabilită în Caietul de Sarcini.
- (iv) Pentru fiecare întâlnire de monitorizare a progresului în cadrul Contractului și de analiză a Graficului de furnizare, Contractantul prezintă Autorității/entității contractante informațiile solicitate conform Caietului de Sarcini.
- (v) Pentru analiza Graficului de furnizare de către Autoritatea contractantă și emiterea acceptului sau a refuzului Graficului de furnizare, Contractantul include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din Contract, informații privind situația plăților către Subcontractanți, dacă este cazul.
- (vi) Motivele pentru care Autoritatea contractantă va putea emite un refuz pentru Graficul de furnizare propus spre aprobare sunt cele specificate în Caietul de Sarcini.

- (vii) În intervalul stabilit, Autoritatea contractantă comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul de furnizare prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Autorității/entității contractante.

12. Graficul de livrare

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.

12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea Finalizării Lucrărilor la data stabilită în Contract.

12.5. Orice versiune aprobată a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);
- (ii) Necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor.

14. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora, dacă este cazul

14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
- (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în:
 - prelungirea Termenului/Termenelor de livrare și/sau
 - suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

14.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

14.4. Autoritatea contractantă poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 18 - Obligații ale Autorității contractante, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

14.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15. Subcontractarea, dacă este cazul

15.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

15.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

15.3. Contractantul are dreptul de a solicita Autorității/entității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității/entității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității/entității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

15.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

15.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

15.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

15.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

15.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

15.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității/entității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității/entității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- (ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

- partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
- modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/partea din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității/entității contractante,
- partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
- stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
- precizează contul bancar al Subcontractantului.

16. Cesiunea

16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității/entității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității/entității contractante.

16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

16.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității/entității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității/entității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității/entității contractante nu este executoriu împotriva Autorității/entității contractante.

16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- (i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- (ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- (iii) Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

16.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

17. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

18. Obligațiile principale ale Autorității contractante

18.1. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.

18.2. Autoritatea contractantă se obligă să respecte dispozițiile din Caietul de sarcini.

18.3. Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile. Documentele prezentate Contractantului sunt însoțite de către

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " **Burghiu de distrus ciotate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP** ", încheiat cu **CRISMONI GENERAL COM SRL**.

conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.

18.4. Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

18.5. Autoritatea contractantă are obligația să desemneze, în termen de 5 zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

18.6. Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul sarcini.

18.7. Autoritatea Contractantă poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerea Produselor. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se respinge produsul livrat, de 3 ori, pe motive de calitate.

18.8. Recepția produselor se va realiza conform procedurii prevăzute în Caietul de sarcini.

18.9. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său și numai în condițiile Caietului de sarcini.

19. Asocierea de operatori economici, dacă este cazul

19.1. Fiecare asociați este responsabil individual și în solidar față de Autoritatea contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea Contractului.

19.2. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul Contractului.

19.3. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității/entității contractante și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.

19.4. Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității/entității contractante.

20. Obligațiile principale ale Contractantului

20.1. Contractantul va furniza Produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

20.2. Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.3. Contractantul se obligă să depună garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art. 9.1 din prezentul contract.

20.4. Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.5. În cazul în care Contractantul este o asociere alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi ținute solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.

20.6. Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

20.7. Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.

20.8. Contractantul are obligația de a desemna, în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

20.9. Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după recepția produselor în condițiile din Caietul de sarcini.

20.10. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile Caietului de sarcini, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

20.11. Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

20.12. Contractantul trebuie să asigure garanția de bună funcționare, calitatea și performanțele produsului, conform standardelor și condițiilor stabilite de fabricant și legislația română în vigoare;

20.13. Contractantul trebuie să livreze documentația (manualul de utilizare, manualul de întreținere și reparatii necesar executării lucrărilor de revizii tehnice și reparatii) în limba română;

20.14. Contractantul trebuie să asigure instruirea personalului de exploatare, revizii și reparatii al beneficiarului prin cursuri de scurtă durată, cu privire la operarea și întreținerea produsului;

20.15. Contractantul trebuie să garanteze că produsul livrat îndeplinește cerințele din reglementările în vigoare referitoare la protecția, securitatea și sănătatea în muncă, precum cerințele referitoare la limitarea nivelului emisiilor de zgomot;

- 20.16. Contractantul va asigura gratuit piesele de schimb service-ul în perioada de garanție și contra cost în perioada postgaranție;
- 20.17. Contractantul trebuie să pună la dispoziția beneficiarului un alt produs similar sau să achite contravaloarea închirierii unui produs similar, dacă perioada de imobilizare a tractorului în perioada de garanție este mai mare de 14 zile calendaristice;
- 20.18. Contractantul se obligă să emită factura aferentă produsului furnizat prin Contract, numai după recepția produsului în condițiile din Caietul de sarcini;

21. Conflictul de interese

21.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictul de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.

21.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

21.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii contractului.

22. Conduita Contractantului

22.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

22.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.

22.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

23.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricăror:

(i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau

(ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

23.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

(i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;

(ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;

(iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

23.3. În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " Burghiu de distrus cloate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP ", încheiat cu CRISMONI GENERAL COM SRL.

bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea fără TVA a produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

23.4. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității/entității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

23.5. În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

23.6. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

23.7. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele cuvenite pentru furnizarea produselor și la plata unor daune interese.

24. Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant

24.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

24.2. Contractantul este Partea asiguratorie, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, Asigurările, astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini.

24.3. Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Contractant.

24.4. Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.

25. Drepturi de proprietate intelectuală

25.1. Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.

25.2. Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26. Obligații în legătură cu calitatea Produselor

26.1. Contractantul garantează Autorității/entității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Autorității/entității contractante, că remedierea acestor Neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

26.2. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritatea contractantă cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității/entității contractante perioada de remediare a acestora. Drepturile Autorității/entității contractante cu privire la orice Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificat(ă) de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " Burghiu de distrus cloate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP ", încheiat cu CRISMONI GENERAL.COM SRL.

27. Facturare și plăți în cadrul Contractului

- 27.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către Autoritatea Contractantă a produselor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.
- 27.2. Plata contravalorii Produselor furnizate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.
- 27.3. Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul Autorității contractante în condițiile stabilite mai sus.
- 27.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU
- 27.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.
- 27.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.
- 27.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.
- 27.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

28. Suspendarea Contractului

- 28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.
- 28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.
- 28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29. Forța majoră

- 29.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.
- 29.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.
- 29.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.
- 29.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.
- 29.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 29.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Încetarea Contractului

- 30.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.
- 30.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:
- (i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
 - (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității/entității contractante;
 - (iii) Contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității/entității contractante;
 - (iv) Contractantul înlocuiește personalul/expertii nominalizați fără acordul Autorității/entității Contractante;
 - (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;

- (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vii) Contractantul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (viii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității/entității contractante în legătură cu care se furnizează Produselor care fac obiectul Contractului;
- (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (xi) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității/entității contractante;
- (xiii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

30.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- (i) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.
- (ii) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

30.4. Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

30.5. Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

30.6. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității/entității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

30.7. În cazul în care Contractantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Autoritatea contractantă.

30.8. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

31. Insolvență și faliment

31.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritatea contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

31.2. Contractantul, are obligația de a prezenta Autorității/entității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.

31.3. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la capitolul 19. – Asocierea de operatori economici din prezentul Contract, Contractantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul Contract.

31.4. În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 31.1, 31.2 și 31.3 din prezentul Contract.

31.5. Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Autoritatea contractantă.

32. Limba Contractului

32.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

33. Legea aplicabilă

33.1. Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " Burghiu de distrus cioate pentru atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP ", încheiat cu CRISMONI GENERAL COM SRL

34. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

34.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

34.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

34.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen de 3 zile lucrătoare la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

35. Dispoziții finale

35.1 Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrare și Monitorizare Servicii de Utilitate Publică din cadrul Primăriei Municipiului Craiova.

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract azi, 28.09.2023, în Craiova, în 3 (trei) exemplare.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA**

P
Lia-Olgă Ilescu

Directia Economico-Financiara
Director executiv, Daniela Militaru

Viza CFP

Consilier, Elena Gabriela Stancu

Directia Servicii Publice
Director executiv, Delia Cit

Directia Investiții, Achiziții și Licitații
Director executiv, Maria Nuță

Serviciu Licitații
Șef Serviciu, Cristina/Mădălina Crețu

Directia Juridică, Asistență de Specialitate și Administrativ
Consilier juridic, Anamaria Isabela Ciocios

Întocmit
Inspector, Serviciul Licitații, Maria Dorina Trandafir

**CONTRACTANT,
CRISMONI GENERAL COM SRL**

SC CRISMONI GENERAL COM SRL

Sediul: Sos. Stefanesti nr 11, Stefanestii de Jos, Ilfov

Reg. Comertului : J23/147/2005

CUI: RO 8398905

Cont : RO98 BACX 0000 0045 1786 9001

BANCA UNICREDIT PIPERA

Cont : RO12 RZBR 0000 0600 0075 0569

BANCA RAIFFEISEN COLENTINA

Cont : RO63 TREZ 4215 069X XX00 2361

TREZORERIA ILFOV

TVA 19%

CLIENT

NR: 461486

DATA: 21/12/2023

COD: 1CGCBE
PRIMARIA MUN. CRAIOVA**FACTURA**

Nume **MUNICIPIUL CRAIOVA**
 Adresa Craiova, str.Targului nr.26, jud.Dolj
 Cod Fiscal 4417214
 Numar Cont RO92TREZ24A670503710102X
 Banca Trezorerie Craiova

Data **21,12,2023**
 Numar **07CMG-1873**
 Contract

Nr. crt.	Descriere produs	U.M.	Cantitate	Pret unitar ~ LEI ~	Valoare ~ LEI ~	Valoare TVA ~ LEI ~
1	Burghiu de distrus cioate pt atasat la tractorul cu putere de 80-100 CP Ferri Rotor 65/80 Seria: 486	buc	1	190.750,00 lei	190.750,00 lei	36.242,50 lei
Echipamente noi, nefolosite, 0 ore functionare						

Sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal pentru intocmirea facturii, conform Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protectia datelor.

Intocmit: Toma Monica Emilia;

Semnatura si stampila furnizorului 	Date privind expeditia	Total fara TVA	190.750,00 lei
	Numele delegatului:	TVA	36.242,50 lei
	B.I. seria: ... nr.: eliberat:	TOTAL	226.992,50 lei
	Mijloc de transport:	Semnatura de primire	
Mijloc de transport: nr.: CNP:			
Eliberarea s-a facut in prezenat noastra la data: ora: Semnaturile:			

Va multumim pentru colaborare !

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova
Direcția Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică

Nr. 460588/21.12.2023

Obiectivul de investiții: **"Achiziție Burghiu de distrus cioate pentru atașat la tractorul cu putere de 80-100 CP"**

Obiectivul supus recepției: **Burghiu de distrus cioate pentru atașat la tractorul cu putere de 80-100 CP**

Concluzia: **ACCEPTAT**

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de receptie convocata la data de 21.12.2023 si-a desfasurat activitatea in intervalul 21.12.2023.

II. CONSTATARI

In urma examinarii documentatiei prezentate si a cercetarii pe teren a lucrarilor executate s-au constatat:

1. Documentatia tehnico-economica a fost prezentata comisiei de receptie cu urmatoarele exceptii:

Comisia constata ca lipsa documentatiei prevazute mai sus nu impiedica/impiedica efectuarea receptiei.

2. Receptia punerii in functiune a fost efectuata la data de 21.12.2023, iar pana la receptia obiectivului de la data punerii in functiune au trecut luni.

3. Valoarea lucrarilor supuse receptiei, conform documentelor de decontare este de **226.992,5 lei**.

4. La data receptiei, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobati se prezinta astfel: conform Caietului de sarcini nr.129730/24.04.2023 și ofertei adjudecate.

5. Urmatorii factori au influentat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:

6. La data receptiei se constata urmatoarele disponibilitati de capacitati ale utilajelor tehnologice si de spatii construite care pot conduce la imbunatatirea indicatorilor tehnico-economici:

7. S-a constatat ca sunt/nu sunt luate masurile pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici in ceea ce priveste:

a) asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apa, etc. (se vor arata cele ce nu sunt asigurate);

b) lucrari conexe, utilitati, deservire etc.;

c) forta de munca;

d)

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotaraste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

SE/NU SE ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cat mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

3. Prezentul proces verbal, care contine² file si ...¹..... anexa, numerotate cu un total de³.....file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi 21.12.2023 in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv adj. Direcția Servicii Publice	Primăria Mun. Craiova	
Membrii:	Mihaela Rață	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria Mun. Craiova	
	Dragoș Surdu	Inspector Direcția Servicii Publice	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Cristian Florescu		R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Cristian Predan		R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	<u>TUDOR IONEL</u>	MECANIC UTILAJE AGRICOLE	S.C. CRISMONI GENERAL COM S.R.L.	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria Mun. Craiova	

ANEXA Nr.1

la Procesul verbal nr. 460588/21.12.2023

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004 cu modificările și completările ulterioare, propunem încadrarea mijlocului fix „**Burghiu de distrus cioate pentru atașat la tractorul cu putere de 80-100 CP**”, în clasificării și durata normală de funcționare, astfel:

- cod de clasificare: 2.1.8.1. „Mașini de cojit, despicat, tocat și mărunțit”
- durata normală de funcționare: 8 ani

Mijlocul fix este de natura domeniului: public/privat

La recepție au participat azi 21.12.2023 din partea S.C. CRISMONI GENERAL COM S.R.L. dl. TUDOR IONEL iar din partea Primăriei Municipiului Craiova, comisia de recepție aprobată prin Dispoziția nr. 5855/15.12.2023.

Produsul recepționat corespunde din punct de vedere al cerintelor specificate în Caietul de Sarcini nr. 129730/24.04.2023 privind achiziție „**Burghiu de distrus cioate pentru atașat la tractorul cu putere de 80-100 CP**” (1 buc)”

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA,
Comisia de recepție:**

Președinte: Alin GLĂVAN – director executiv adjunct - Direcția Servicii Publice

Membrii:

Mihaela RAȚĂ - inspector Direcția Servicii Publice

Dragoș SURDU - inspector Direcția Servicii Publice

Cristian FLORESCU – R.A.A.D.P.F.L. Craiova

Cristian PREDAN – R.A.A.D.P.F.L. Craiova

Secretar: Adriana RADU - inspector Direcția Servicii I

S.C. CRISMONI GENERAL COM S.R.L.

DI. TUDOR IONEL

PROCES – VERBAL CUSTODIE nr. 460636
Incheiat astazi 21.12.2023

Intre:

Primăria Municipiului Craiova, avand sediul in Craiova, str. Târgului nr.26, Cod fiscal 4417214, in calitate de achizitor, pe de o parte

si

R.A.A.D.P.F.L., avand sediul in Craiova, str. Brestei nr. 129A, in calitate de depozitar, pe de altă parte

de comun acord am convenit astazi 21.12.2023 la incheierea prezentului proces verbal in baza caruia am procedat la predarea de catre achizitor si primirea de catre depozitar a bunului "Burghiu de distrus cioate pentru atașat la tractorul cu putere de 80-100 CP" (1 buc.)"

Durata custodiei este pana la darea în administrare a bunului.

Custodele are obligatia sa asigure paza si depozitarea in bune conditii a bunului lasat in custodie.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal de custodie in 2 (două) exemplare.

Am predat,
Primăria Municipiului Craiova

Am primit,
R.A.A.D.P.F.L. Craiova

20. CE CONFORMITY DECLARATION

MANUFACTURER: FERRI ROTOR SRL
WITH REGISTERED OFFICE AT VIA DEL LAVORO, 3 - 46025 POGGIO RUSCO (MN)
TEL. +39 0386 734078 FAX +39 0386 733794

PERSON AUTHORIZED FOR THE CONSTITUTION OF THE TECHNICAL FILE:
ELVO FERRI
VIA DEL LAVORO, 1 - 46025 POGGIO RUSCO MN
TEL. 0386 734078

DOCUMENTARY DEPOSITARY: DIRECTOR OF THE TECHNICAL OFFICE of Ferri Rotor Srl based in
VIA DEL LAVORO, 3 - 46025 POGGIO RUSCO (MN)

DECLARES UNDER HIS OWN RESPONSIBILITY THAT THE MACHINE:

STUMP MINCER

TEMPLATE : ROTOR SPEEDY MOD. 65/80 VERS. NR. 2
SERIAL: 486
YEAR: 2023

COMPLIES WITH THE FOLLOWING EUROPEAN DIRECTIVES:
2006/42 / EC (which repeals and includes Directive 98/37 / EC)

FOR THE ADJUSTMENT OF THE MACHINE THE FOLLOWING HARMONIZED RULES HAVE BEEN
USED:
UNI EN 4254 - 1: 2010

THE LEGAL REPRESENTATIVE

ELVO FERRI

Poggio Rusco, December 12th, 2023

Sig

FERRI ROTOR S.R.L.

Cap. Sociale 20.000,00 € i.v. - Via del Lavoro, 3 - 46025 - Poggio Rusco (MN) Italy

Tel. 0039 (0) 386 734078 - Fax 0039 (0) 386 733794 - E-mail : ferrirotor@ferrirotor.it - Website : www.ferrirotor.com - Pec : ferrirotor@pec.ferrirotor.it
R.E.A. MN258110 - n° Iscrizione Reg. Imprese / P. Iva e Cod. Fisc. : IT02500920208 - Import/Export MN/003458



SC CRISMONI GENERAL COM SRL

SOS STEFANESTI 11, STEFANESTII DE JOS, JUD. ILFOV

TEL.: 021.233.78.03 / 0723.506.199

CIF: RO8398905; NR. REG. COM.: J23/147/2005

CONT: RO98BACX0000004517869001 – UNICREDIT TIRIAC BANK PIPERA

E-MAIL: crisonigeneral@gmail.com

SRME



GASPARDO

VOGEL NOOT

CERTIFICAT DE GARANTIE

PRODUS NOU (NEFOLOSIT)

BURGHIU DE DISTRUS CIOATE PENTRU ATASAT LA TRACTORUL CU PUTERE DE 80-100 CP
- FEERI ROTOR 65/80, SERIA: 486

BENEFICIAR: MUNICIPIUL CRAIOVA

PRODUCATOR : FERRI ROTOR ITALIA

SC Crismoni General Com SRL garanteaza buna functionare a produsului timp de 60 luni de la data receptiei finale , in situatia in care beneficiarul va exploata si intretine produsul conform prevederilor inscrise in cartea tehnica a acestuia .

Defectiunile aparute in perioada de garantie vor fi reclamate in scris sau telefonic la sevice garantii (Ing. Soare Petrica – 0722.220.775) al societatii noastre , termenul maxim de constatare a defectiunii fiind de 48 ore de la notificarea primita de la cumparator .

Furnizorul are obligatia de a remedia defectiunea aparuta sau de a inlocui produsul in perioada convenita , fara costuri suplimentare pentru comparator . Produsele care in timpul perioadei de garantie le inlocuiesc pe cele defecte bebeneficiaza de o noua perioada de gantie care decurge de la data inlocuirii produselor .

Interventia beneficiarului asupra produsului pentru reparatii sau modificari in perioada de garantie , atrage de la sine scoaterea din garantie a produsului .

Echipamentul este scos din garanție dacă se defectează din cauza unor manevre greșite sau a unei întrețineri necorespunzătoare.

Produsul este scos din garantie daca se constata ca utilizatorul a produs modificari, suduri sau sparturi anumitor componente fara a cere acordul in scris producatorului, interventii sau reparatii executate de catre personal neautorizat, reparatii efectuate cu piese de schimb neoriginale, utilizarea necorespunzatoare, pentru montarea unor utilaje nerecomandate de societatea noastra .

Durata normala de functionare : 10 ani .

Am primit produsul in perfecta stare de functionare , insotit de instructiunile de folosire . Mi s-a aratat modul de functionare si am luat la cunostinta conditiile de garantie .

Semnatura si stampila vanzatorului

Data : 21.12.2023

Semnatura si stampila cumparatorului



SC CRISMONI GENERAL COM SRL

SOS STEFANESTI 11, STEFANESTII DE JOS, JUD. ILFOV

TEL.: 021.233.78.03 / 0723.506.199

CIF: RO8398905; NR. REG. COM.: J23/147/2005

CONT: RO98BACX0000004517869001 – UNICREDIT TIRIAC BANK PIPERA

E-MAIL: crisonigeneral@gmail.com

SAME



GASPARDO

VOGEL NOOT

Anexa 1 la Certificatul de garantie

Conditii de acordare a garantiei

- Punerea in functiune a Echipamentului este realizata de catre SC Crismoni General Com SRL
- Toate reparatiile/interventiile asupra Echipamentului vor fi efectuate doar de SC Crismoni General Com SRL si vor fi utilizate doar piese de origine si consumabile aprobate de catre Producator.

Obligatiile Cumparatorului

- sa efectueze toate verificarile ce cad in sarcina sa conform Manualului Operatorului si sa urmeze intocmai instructiunile din Manualul Operatorului;
- Respectarea programului de revizii si mentenanta conform planului de revizii si mentenanta detaliat in Manualul Operatorului;
- In cazul in care defectul nu poate fi remediat sau operatiunile de constatare nu pot fi efectuate in locul in care se afla echipamentul afectat, sa aduca Echipamentul la sediul SC Crismoni General Com SRL
- Sa predea toate piesele defecte (inlocuite in regim de garantie).

Aceasta Garantie nu se va aplica, intre altele, pentru:

- Service-ul normal de intretinere (cum ar fi reglarea motorului, curatarea sistemului de alimentare cu combustibil, reglari ale rotilor, franelor, ambreiajului si ajustari/reglaje operationale).
- Inlocuirea normala a consumabilelor (cum ar fi filtre, injectoare, invelisuri discuri de frana sau ambreiaj, lame, lanturi).
- Deteriorarea curelelor de antrenare, furtunurilor si finisajului exterior din cauza utilizarii sau expunerii normale.
- Uzura componentelor care ating solul.
- Manopera aferenta indepartarii si/sau inlocuire oricaror echipamente auxiliare.
- Depasirea sarcinilor sau greutatilor recomandate pe osii
- Cresterea turatiei nominale a motorului sau cresterea puterii nominale a motorului.
- Neglijenta, utilizare nonconforma sau modificari neautorizate aduse Echipamentului
- Echipamente remorcate nedotate cu sistem de franare indeplinind cerintele legale.
- Cresterea presiunilor hidraulice peste valorile prestabilite ale supapelor de siguranta.
- Montarea sau utilizarea de piese sau atasamente care afecteaza negativ performanta sau fiabilitatea.

Semnatura si stampila vanzatorului

Data : 21.12.2023



Ala

Semnatura si stampila cumparatorului .



ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
Birou Individual Notarial BĂJENARU ANAMARIA
Licența de funcționare nr.348/15.12.2022
Sediul mun. Craiova, strada Frații Golești nr. 2, bl. M18C, parter,



DOSAR NR. 124/2023

CERTIFICAT DE VACANȚĂ SUCCESORALĂ NR. 126

Data: anul - 2023, luna - DECEMBRIE, ziua - 20

BĂJENARU ANAMARIA, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în temeiul art. 76 și al art. 83 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, certific următoarele:

De pe urma **defunctei**,

au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori:

MASA SUCCESORALĂ:

- A) Bunuri mobile: nu sunt declarate.
- B) Bunuri imobile:

1. Imobilul situat în **Mun. Craiova, strada 22 Decembrie 1989, nr. 2, bloc 32, scara 3, ap.13, județul Dolj**, compus din **apartament cu 2 (două) camere de locuit și dependințe**, cu suprafața utilă de 34,27 mp, transmîndu-se totodată și dreptul de coproprietate forțată și perpetuă asupra cotei indivize din părțile din bloc, care prin natura sau destinația lor sunt în folosință comună a tuturor proprietarilor, precum și dreptul de folosință asupra terenului aferent construcției în suprafață de 8,57 mp, respectiv cota indiviză de 11.678 %, pe toată durata existenței acesteia, cu o valoare totală de 162.800 lei. Imobilul se află în **zona B, construit înainte de anul 1977**.

Defuncția a dobândit imobilul ca bun propriu în baza contractului de vânzare cumpărare nr. 12.855 din data de 27.09.1991, emis de RA INVEST SRL.

Natura succesiunii - **legală**.

MOȘTENITOR:

1. Municipiul Craiova, prin Primarul Municipiului Craiova, CIF 4417214, cu sediul în Mun. Craiova, strada Târgului, nr. 26, județul Dolj, îi revine cota de 1/1 din masa succesorală, conform art. 963, alin. 3 din Noul Cod Civil.

Renunțare în termen: nu sunt.

Neacceptare conform art. 1111 Cod Civil: nu sunt.

Sunt nedemni, conform art. 958 sau art. 959 Cod Civil: **nu sunt**.

Moștenitoarea a fost înștiințată de necesitatea înregistrării prezentului certificat de moștenitor în termen de 30 zile, începând de azi, data înregistrării, la Serviciului Impozite și Taxe pentru înregistrarea în evidențele fiscale și întocmirea documentației cadastrale.

B) Impozit: scutit.

C) Onorariul: **1.100 lei + 336 lei TVA**, achitat, conform chitanței nr.OP/2023.

NOTAR PUBLIC,

BĂJENARU ANAMARIA





Direcția Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 447629 / 14.12.2023

C ă t r e,
Direcția Patrimoniu

În vederea înregistrării investiției „*Achiziție încărcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m*” în domeniul privat, respectiv darea lui în administrare către R.A.A.D.P.F.L. Craiova, vă înaintăm în copie următoarele documente:

- Factura Nr. 0123 2746/07.12.2023
- Contract de achiziție publică de produse Nr. 316771/18.09.2023
- Proces verbal de recepție nr. 436102/07.12.2023
- Atestat tehnic - OB A2433752
- Certificat de garanție și calitate
- Proces verbal de predare – primire și recepție cantitativă
- Proces verbal de punere în funcțiune și recepție calitativă
- Declarații de conformitate: platformă fixă, stivuitoare telescopic, suport furcă

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat Delia CIUCĂ	Director Executiv	16.12.2023	
Verificat Alin GLĂVAN	Director Executiv Adj	16.12.2023	
Verificat Andreea COANDĂ	Șef Serviciu	14.12.2023	
Întocmit Simona CIMBREA	Inspector	13.12.2023	

Lista de difuzare a documentului

Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1	Exemplar 1	S.A.M.S.U.P.	1	-	
2	Exemplar 2	Direcția Patrimoniu	1	-	Comunicare directă

8269/14 12 2023

FACTURA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C. - 11
Nr. 437.604
Ziua 07 Luna 12 Anul 2023
Anexe.....

BT-1 Nr. factura F0123_2746
BT-2 Data emitere factura 2023-12-07
BT-9 Data scadenta factura 2024-01-06
BT-3 Codul tipului facturii 380-FACTURA
BT-5 Codul monedei facturii RON
BT-6 Codul monedei de contabilizare a TVA
BT-7 Data de exigibilitate a TVA
BT-73 Data de început a perioadei de facturare
BT-74 Data de sfârșit a perioadei de facturare
BT-8 Codul datei de exigibilitate a taxei pe valoarea adăugată
BT-10 Referința contabilă a cumpărătorului
BT-19 Referința cumpărătorului

Dne D. Bricea
08.12.2023

Nota:

BT-22 Comentariu în factura OP.CF.CTR.316771/18.09.2023

VANZATOR

BT-34 Adresa electronică
BT-34-1 Identificatorul schemei
BT-41 Persoana de contact
BT-42 Telefon persoana de contact
BT-43 E-mail persoana de contact

BUN DE PLATA
Nume *JELIA CIOGA*
Prenume
Semnatura
0213615101 Sigiliul ?
contabilitate@retutilaje.ro

Diana
13.12.2023

Adresa

BT-35 Strada Soseaua Oltenitei Nr. 221

BT-36 Informatii suplimentare strada

BT-37 Oras

POPESTI LEORDENI

MUNICIPIUL CRAIOVA
CENTRUL DE PROMOVAREA CALITĂȚII
REGULAMENTUL DE CREDENȚĂ
SERIE NR. 12
DATA *ALIN GLAUFAN*

BT-38 Cod Postal

BT-39 Subdiviziunea țării

RO-IF

BT-40 Țară

RO

BT-31 Identificatorul de TVA

RO6102921

BT-27 Nume

RET UTILAJE SRL

BT-30 Identificatorul de înregistrare legală

6102921

BT-30-1 Identificatorul schemei

BT-33 Informatii juridice suplimentare

CUMPARATOR

BT-49 Adresa electronica
BT-49-1 Identificatorul schemei
BT-56 Persoana de contact
BT-57 Telefon persoana de contact
BT-58 E-mail persoana de contact

Adresa

BT-50 Strada TARGULUI NR.26
BT-51 Informatii suplimentare strada
BT-52 Oras CRAIOVA
BT-53 Cod Postal
BT-54 Subdiviziunea tarii RO-DJ
BT-55 Tara RO
BT-44 Nume MUNICIPIUL CRAIOVA
BT-47 Identificatorul de inregistrare legala 4417214
BT-47-1 Identificatorul schemei

INSTRUCTIUNI DE PLATA

BT-81 Codul tipului instrumentului de plata 31
BT-82 Nota privind instrumentul de plata
BT-83 Aviz de plata 1
BT-87 Numarul contului principal al cardului de plata
BT-88 Numele detinatorului cardului de plata
BT-84 Identificatorul contului de plata RO47 TREZ 4215 069X XX01 0215
BT-85 Numele contului de plata
BT-86 Identificatorul furnizorului de servicii de plata
Debitare directa
BT-89 Identificatorul referintei mandatului
BT-91 Identificatorul contului debitat

TOTALURI TVA

BT-110 Valoarea totala a TVA a facturii 113563.00
Codul monedei RON

TOTALURILE DOCUMENTULUI

BT-106 Suma valorilor nete ale liniilor facturii 597700.00
Codul monedei RON
BT-109 Valoarea totala a facturii fara TVA 597700.00
Codul monedei RON

BT-112 Valoarea totala a facturii cu TVA 711263.00
 Codul monedei RON
 BT-107 Suma deducerilor la nivelul documentului 0
 Codul monedei RON
 BT-108 Suma taxelor suplimentare la nivelul
 Codul monedei
 BT-113 Suma platita 0
 Codul monedei RON
 BT-114 Valoare de rotunjire
 Codul monedei
 BT-115 Suma de plata 711263.00
 Codul monedei RON

LINIA FACTURII: 1

BT-153 Nume articol	BT-146 Pretul net al articolului	Codul monedei	BT-149 Cantitatea de baza a pretului articolului	BT-129 Cantitate facturata	BT-130 UM	BT-151 Codul categoriei de TVA	BT-152 Cota de TVA	BT-131 Valoarea neta a liniei
TH4.5-15-D5/D-9230	597700.00	RON		1.00	H87	S	19.00	597700.00

Informatii suplimentare

BT-154 Descriere articol

Achizitie Incarcator telescopic cu inaltimea de ridicare 12-18m Magni TH 4.5-15-D5/D cu accesorii SN:00009230; serie motor: 12953348

BT-159 Tara de origine a articolului

BT-158 Identificatorul clasificarii articolului

43250000-0

BT-158-1 Identificatorul schemei

STI

BT-158-2 Identificatorul versiunii schemei

Contract de achiziție publică de produse
privind
„Achiziție încarcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m”
Nr. 316771 din data 11.09.2023

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

încheiat între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în: Craiova, jud. Dolj, str. Târgului nr. 26 , telefon: +40 251-416235/416236/416237, fax: +40 251-411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod de înregistrare fiscală 4417214, cont IBAN nr. R092TREZ24A670503710102X deschis la Trezoreria Operativă Municipiul Craiova reprezentată prin d-na. Lia-Olguța Vasilescu– Primar, în calitate de și denumită în continuare „Autoritatea contractantă”, pe de o parte

și

S.C. RET UTILAJE S.R.L., cu sediul în: Localitatea Popești-Leordeni, Șoseaua Olteniței, nr.221, județ Ilfov, cod poștal:077160, telefon/fax:0725657330/ 0213615101/ 0213615102/ 0213615103, e-mail: office@retutilaje.ro, codrin.mihaila@retutilaje.ro, număr de înmatriculare: J23/695/ 2016, cod de înregistrare fiscală: 6102921, cont IBAN nr.RO47TREZ4215069XXX0102215, deschis la Trezoreria Operativă Ilfov, reprezentată prin dl. Mihăilă Codrin-Dragoș - administrator, în calitate de și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "**Părțile**" și care,

având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect "**Achiziție încarcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m**", inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare nr. CN1056671/ 28.06.2023
- Prin Raportul procedurii de atribuire nr. 301457 din data de 05.09.2023, Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, S.C. RET UTILAJE S.R.L

au convenit încheierea prezentului Contract.

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) Autoritate contractantă și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică/sectorială de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- (c) Caiet de Sarcini** – anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității/entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității/entității contractante;
- (d) Cazul fortuit** – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- (e) Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (f) Conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității/entității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte

angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;

(g) **Contract** - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect furnizarea **Achiziție Incarcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m**, (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.

(h) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;

(i) **Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;

(j) **Dispoziție** - document scris(ă) emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;

(k) **Documentele Autorității/entității contractante** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;

(l) **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care furnizarea Produselor este suspendată sau prelungită. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.

(m) **Contractul este considerat finalizat** atunci când contractantul:

- i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
- ii. a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Produselor de către Autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;

(n) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocate, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

(o) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului sau al Autorității/entității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;

(p) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;

(q) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);

(r) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;

(s) **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării produselor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;

(t) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică/sectorială de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;

(u) **Penalitate** - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;

- (v) **Personal** - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- (w) **Prețul Contractului** - Prețul plătitibil Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- (x) **Prejudiciu** – paguba produsă Autorității/entității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- (y) **Proces-Verbal de Recepție a Produselor** - documentul prin care sunt acceptate Produsele furnizate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;
- (z) **Recepția** - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică/sectorială și pe baza căreia efectuează plata;
- (aa) **Rezultat/Rezultate** - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;
- (bb) **Scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- (cc) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;
- (dd) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (ee) **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității/entității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (ff) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. Interpretare

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. Obiectul Contractului

3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă furnizarea de „*Achiziție încarcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m*”, denumite în continuare Produse, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini, Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4. Prețul Contractului

4.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului Prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de 597.700,00 ([cincisutenoăzecișisaptemiisaptesute] [lei]), la care se adaugă TVA în valoare de [113.563,00] [lei] ([osutătreispezecemiicincisuteșaiizecișitrei][lei]), conform prevederilor legale.

4.2. Prețul Contractului este ferm.

4.3. Prin excepție de la prevederile pct. 4.2 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat preturile oferite.

5. Durata Contractului

5.1. Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.

5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

5.3. Livrarea produselor aferente contractului, se va face în termen de 60 zile de la data transmiterii comenzii.

6. Documentele Contractului

6.1. Documentele prezentului Contract sunt:

(i) Caietul de sarcini, inclusiv, dacă este cazul, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice— Anexa nr. 1;

(ii) Propunerea tehnică, inclusiv, clarificările din perioada de evaluare – Anexa nr. 2;

(iii) Propunerea financiară— Anexa nr. 3;

(iv) Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal.

7. Ordinea de precedență

7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8. Comunicarea între Părți

8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru
Autoritatea contractantă:Primăria Municipiului Craiova
Adresă:Mun.Craiova, Strada Târgului, nr.26, jud.Dolj

Telefon/Fax:+40 251 416 425, int 352

E-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro

Persoana de contact:Simona Cimbrea

Pentru
Contractant:S.C. RET UTILAJE S.R.L.
Adresă: Popești-Leordeni, str.Oltenei, nr.221,
jud.Ifov

Telefon/Fax: +40725657330/+40213615101/
0213615102/ 0213615103

E-mail:office@retutilaje.ro

Persoana de contact:Mihăilă Codrin-Dragoș

8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.

8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.

8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

(i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,

(ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

(iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

8.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. Quantumul garanției de bună execuție reprezintă 10% din pretul contractului(excl.TVA), respectiv 59.770,00 lei.

9.2. Garanția de bună execuție este irevocabilă și neconditionată și se constituie în conformitate cu prevederile art.154 alin (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

9.3. (1) Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016.

(2) În cazul rezilierii contractului ca urmare a îndeplinirii cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor de către contractant, achizitorul va reține de drept garanția de bună execuție.

9.4. Autoritatea contractantă se obligă să restituie garanția de bună execuție conform prevederilor art.154 alin.(1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

10. Începere, Întârzieri, Sistare

10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art. 5.3 din prezentul contract.

10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a Produselor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. Derularea și monitorizarea contractului

11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse

- (i) Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.
- (ii) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documente solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini.
- (iii) Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.

11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de Sarcini.

11.3. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor, dacă este cazul

- (i) La intervalele de referință stabilite în Caietul de Sarcini, Graficul de furnizare este analizat și revizuit în cadrul întâlnirilor de lucru stabilite cu scopul analizării stadiului activităților din Contract.
- (ii) Condițiile în care se realizează ședințele de monitorizare sunt cele descrise în Caietul de Sarcini.
- (iii) Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului se utilizează versiunea Graficului de furnizare stabilită în Caietul de Sarcini.
- (iv) Pentru fiecare întâlnire de monitorizare a progresului în cadrul Contractului și de analiză a Graficului de furnizare, Contractantul prezintă Autorității/entității contractante informațiile solicitate conform Caietului de Sarcini.
- (v) Pentru analiza Graficului de furnizare de către Autoritatea contractantă și emiterea acceptului sau a refuzului Graficului de furnizare, Contractantul include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din Contract, informații privind situația plăților către Subcontractanți, dacă este cazul.
- (vi) Motivele pentru care Autoritatea contractantă va putea emite un refuz pentru Graficul de furnizare propus spre aprobare sunt cele specificate în Caietul de Sarcini.
- (vii) În intervalul stabilit, Autoritatea contractantă comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul de furnizare prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Autorității/entității contractante.

12. Graficul de livrare

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.

12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea Finalizării Lucrărilor la data stabilită în Contract.

12.5. Orice versiune aprobată a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);
- (ii) Necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor.

14. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora, dacă este cazul

14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

(i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau

(ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în:

- prelungirea Termenului/Termenelor de livrare și/sau
- suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

14.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

14.4. Autoritatea contractantă poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 18 - Obligații ale Autorității contractante, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

14.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15. Subcontractarea, dacă este cazul

15.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

15.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

15.3. Contractantul are dreptul de a solicita Autorității/entității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității/entității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității/entității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

15.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

15.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

15.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

15.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

15.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

15.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității/entității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității/entității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- (ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
 - modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/parte din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității/entității contractante,
 - partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,

- stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
- precizează contul bancar al Subcontractantului.

16. Cesiunea

16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității/entității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității/entității contractante.

16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

16.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității/entității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității/entității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesează drepturile.

16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității/entității contractante nu este executoriu împotriva Autorității/entității contractante.

16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

16.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

17. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

18. Obligațiile principale ale Autorității contractante

18.1. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.

18.2. Autoritatea contractantă se obligă să respecte dispozițiile din Caietul de sarcini.

18.3. Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile. Documentele prezentate Contractantului sunt însușite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.

18.4. Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

18.5. Autoritatea contractantă are obligația să desemneze, în termen de 5 zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

18.6. Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul sarcini.

18.7. Autoritatea Contractantă poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerea Produselor. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se respinge produsul livrat, de 3 ori, pe motive de calitate.

18.8. Recepția produselor se va realiza conform procedurii prevăzute în Caietul de sarcini.

18.9. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său și numai în condițiile Caietului de sarcini.

19. Asocierea de operatori economici, dacă este cazul

19.1. Fiecare asociați este responsabil individual și în solidar față de Autoritatea contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea Contractului.

19.2. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul Contractului.

19.3. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității/entității contractante și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.

19.4. Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității/entității contractante.

20. Obligațiile principale ale Contractantului

20.1. Contractantul va furniza Produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

20.2. Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.3. Contractantul se obligă să depună garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art. 9.1 din prezentul contract.

20.4. Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

20.5. În cazul în care Contractantul este o asociere alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi ținuți solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.

20.6. Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.

20.7. Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.

20.8. Contractantul are obligația de a desemna, în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

20.9. Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după aprobarea/recepția produselor în condițiile din Caietul de sarcini.

20.10. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile Caietului de sarcini, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

20.11. Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

20.12. Contractantul trebuie să asigure garanția de bună funcționare, calitatea și performanțele produsului, conform standardelor și condițiilor stabilite de fabricant și legislația română în vigoare;

20.13. Contractantul trebuie să livreze documentația (manualul de utilizare, manualul de întreținere reparatii necesar executării lucrărilor de revizii tehnice reparatii) în limba română;

20.14. Contractantul trebuie să asigure instruirea personalului de exploatare, revizii și reparatii al beneficiarului prin cursuri de scurtă durată, cu privire la operarea și întreținerea produsului;

20.15. Contractantul trebuie să garanteze că produsul livrat îndeplinește cerințele din reglementările în vigoare referitoare la protecția, securitatea și sănătatea în muncă, precum cerințele referitoare la limitarea nivelului emisiilor de zgomot;

20.16. Contractantul va asigura gratuit piesele de schimb service-ul în perioada de garanție, contra cost în perioada postgaranție;

20.17. Contractantul are obligația să pună la dispoziția beneficiarului un alt produs similar sau să achite contravaloarea închirierii unui produs similar, dacă perioada de imobilizare a tractorului în perioada de garanție este mai mare de 14 zile calendaristice;

20.18. Contractantul se obligă să emită factura aferentă produsului furnizat prin Contract, numai după recepția produsului în condițiile din Caietul de sarcini;

21. Conflictul de interes

21.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.

21.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.

21.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii contractului.

22. Conduita Contractantului

22.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.

22.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.

22.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

23.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricăror:

- (i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau
- (ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.

23.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- (i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;
- (ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;
- (iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.

23.3. În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea fără TVA a produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.

23.4. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității/entității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

23.5. În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

23.6. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

23.7. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a rezoluciona/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru furnizarea produselor și la plata unor daune interese.

24. **Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant**

24.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

24.2. Contractantul este Partea asiguratorie, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, Asigurările, astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini.

24.3. Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Contractant.

24.4. Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.

25. **Drepturi de proprietate intelectuală**

25.1. Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.

25.2. Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26. **Obligații în legătură cu calitatea Produselor**

26.1. Contractantul garantează Autorității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Autorității/entității contractante, că remediarea acestor Neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

26.2. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritatea contractantă cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității/entității contractante perioada de remediere a acestora. Drepturile Autorității/entității contractante cu privire la orice Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

27. **Facturare și plăți în cadrul Contractului**

27.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către Autoritatea Contractantă a produselor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.

27.2. Plata contravalorii Produselor furnizate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.

27.3. Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul Autorității contractante în condițiile stabilite mai sus.

27.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU

27.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

27.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de

zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

27.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

27.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

28. Suspendarea Contractului

28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29. Forța majoră

29.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

29.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

29.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

29.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

29.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Încetarea Contractului

30.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

30.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

- (i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
- (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iii) Contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iv) Contractantul înlocuiește personalul/expertii nominalizați fără acordul Autorității/entității Contractante;
- (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vii) Contractantul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (viii) În cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității/entității contractante în legătură cu care se furnizează Produselor care fac obiectul Contractului;
- (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (xi) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității/entității contractante;

(xiii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

30.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

(i) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.

(ii) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

30.4. Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

30.5. Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

30.6. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității/entității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

30.7. În cazul în care Contractantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Autoritatea contractantă.

30.8. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

31. Insolvență și faliment

31.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritatea contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

31.2. Contractantul, are obligația de a prezenta Autorității/entității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.

31.3. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la capitolul 19. – Asocierea de operatori economici din prezentul Contract, Contractantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul Contract.

31.4. În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 31.1, 31.2 și 31.3 din prezentul Contract.

31.5. Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Autoritatea contractantă.

32. Limba Contractului

32.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

33. Legea aplicabilă

33.1. Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

34. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

34.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

34.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

34.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen de 3 zile lucrătoare la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

35. Dispoziții finale

35.1 Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Direcția Servicii Publice, Serviciul Administrare și Monitorizare Servicii de Utilitate Publică din cadrul Primăriei Municipiului Craiova.

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract azi, 18.09.2023, în Craiova, în 3 (trei) exemplare.

Pentru AUTORITATEA CONTRACTANTA,
MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMAR,
Lia-Olguța Vasilescu



Direcția Economico-Financiară,
Director executiv,
Vasilica Dani

Viza C.F.P.

Consilier Elena Gabriela Stancu

Direcția Servicii Publice,
Director executiv,
Delia Claudia Ciocan



Direcția Investiții, Achiziții și Licitații,
Director executiv,
Maria Nuță

Șef Serviciu Licitații,
Cristina Mădăl

Direcția Juridică Asistență de Specialitate și
Contencios Administrativ,
cons. jr. Anamaria Isabela Cruceru

Întocmit,
Consilier achiziții publice
Nicolita Pozeanu

Pentru CONTRACTANT,
SC RET UTILAJE SRL
Administrator,
Codrin-Dragoș Mihăilă

Data: 18.09.2023



Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova

Direcția Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 436102/07.12.2023

Obiectivul de investiții: "Achiziție încărcător
telescopic cu înălțimea de ridicare 12-
18m"

Obiectivul supus recepției: Încărcător
telescopic cu înălțimea de ridicare 12-
18m

Concluzia: **ACCEPTAT**

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de recepție convocată la data de 07.12.2023 și-a desfășurat activitatea în intervalul 07.12.2023.

II. CONSTATĂRI

În urma examinării documentației prezentate și a cercetării pe teren a lucrărilor executate s-au constatat:

1. Documentația tehnico-economică a fost prezentată comisiei de recepție cu următoarele excepții:

Comisia constată că lipsa documentației prevăzute mai sus nu împiedică/impiedică efectuarea recepției.

2. Recepția punerii în funcțiune a fost efectuată la data de 07.12.2023 iar până la recepția obiectivului de la data punerii în funcțiune au trecut-..... luni.

3. Valoarea lucrărilor supuse recepției, conform documentelor de decontare este de 711.263 lei.

4. La data recepției, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobați se prezintă astfel: conform Caietului de sarcini nr. 158916/08.05.2023 și ofertei adjudecate.

5. Următorii factori au influențat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:

6. La data recepției se constată următoarele disponibilități de capacități ale utilajelor tehnologice și de spații construite care pot conduce la îmbunătățirea indicatorilor tehnico-economici:

7. S-a constatat că sunt/~~nu sunt~~ luate măsurile pentru menținerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici în ceea ce privește:

- asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apă, etc. (se vor arăta cele ce nu sunt asigurate);
- lucrări conexe, utilități, servicii etc.;
- forța de muncă;
-

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotareste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

~~SE/NU SE~~ ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL *CORESPUNZATOR*

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cat mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

3. Prezentul proces verbal, care contine *2*..... file si *1*..... anexa numerotate cu un total de *3*.....file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi 07.12.2023 in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv adj. Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Simona Cimbrea	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Aurel Filip		R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Cristian Predan		R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție	Alexandru Teodorescu		S.C. RET UTILAJE S.R.L.	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	

ANEXA Nr.1

la Procesul verbal de recepție nr. 436102/07.12.2023

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004 cu modificările și completările ulterioare, propunem încadrarea mijlocului fix „**încărcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m**„, în clasificării și durata normală de funcționare, astfel:

- cod de clasificare: 2.1.28. "Alte echipamente tehnologice (mașini, utilaje și instalații de lucru) neregăsite în cadrul subgrupeii 2.1. „

- durata normală de funcționare: 8 ani


Mijlocul fix este de natura domeniului: public/privat

La recepție au participat azi 07.12.2023 din partea S.C. RET UTILAJE S.R.L. dl. Teodorescu Alexandru iar din partea Primăriei Municipiului Craiova, comisia de recepție aprobată prin Dispoziția nr. 5599/29.11.2023.

Produsul recepționat corespunde din punct de vedere al cerintelor specificate în Caietul de Sarcini nr. 158916/08.05.2023 privind achiziție "**Încărcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m**"

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA,
Comisia de recepție:

Președinte:


Alin GLĂVAN – director executiv adjunct - Direcția Servicii Publice 

Membrii:

Simona CIMBREA - inspector Direcția Servicii Publice 

Cristian GRIGORIE - Director Tehnic R.A.A.D.P.F.L. Craiova 

Aurel FILIP – R.A.A.D.P.F.L. Craiova 

Cristian PREDAN – R.A.A.D.P.F.L. Craiova 

Secretar:

Adriana RADU - inspector Direcția Servicii Publice 

S.C. RET UTILAJE S.R.L.

Teodorescu ALEXANDRU 



REGISTRUL AUTO ROMAN
Calea Grivitei nr.391A, sector 1
010719 Bucuresti, Romania

ATESTAT TEHNIC

OB A2433752

Date de identificare si caracteristici tehnice

1 Categorie	Masina autopropulsata	7 Data emitere	07-DEC-23
2 Caroserie	Incarcator telescopic	8 Reprezentanta RAR	BUCURESTI
3 Marca	MAGNI	9 Nume reprezentant RAR	ING. IOSIF M.
4 Tip	TH 4,5.15-D5/D-1	10 Semnatura/stampila	
5 Nr identificare	00009230		
6 Nr.Registru	MBMJ1H00111C3H6		
11 Mase			
11.1 Proprie (kg)	12500	11.2 Total tehnic admisibila (kg)	12600
12 Dimensiuni			
12.1 Lungime (mm)	6350	12.2 Latime (mm)	3000
		12.3 Inaltime (mm)	2614
13 Motor			
13.1 Tip	DEUTZ	13.2 Cilindree (cm ³)	3621
		13.3 Putere max (kw) / turatie (min ⁻¹)	55.4 / 2200
		13.4 Sursa energie	MOTORINA
14 Axe			
14.1 Nr. total axe	2	14.2 Tractiunea	INTEGRALA
		14.3 Nr axe franate (frana serviciu)	
15 Anvelope			
15.1 Fata	18R22.5 170F	sau	
15.2 Spate	18R22.5 170F		

16 Mentiiuni



Imaginea vehiculului



**Birouri, Show-Room, Service:**

Sos Oltenitei 221, Popești-Leordeni, Ilfov

Tel/Fax: 021.361.51.01, 021.361.51.02;

Vanzari : 0727.222.681

e-mail: vanzari@retutilaje.ro

Service : 0727.222.676

e-mail: service@retutilaje.ro

www.retutilaje.ro

Certificat

DE GARANTIE SI CALITATE PENTRU UTILAJE DE CONSTRUCȚII

Prezentul produs nou respectă reglementările referitoare la protecția muncii în vigoare în ROMÂNIA și este garantat (*procedura de garanție pe verso al acestui certificat) pentru defecte de fabricație și vicii ascunse pe o perioadă de 24 luni fără limita de ore de funcționare de la data achiziționării, conform prescripțiilor de mai jos. Produsele sunt fabricate în condiții de asigurare a calității. Prezentul certificat constituie atestarea legală a îndeplinirii de către produsul livrat a condițiilor de calitate și garanție, în conformitate cu legea 449/2003.

TIPUL MASINII:

Incarcător telescopic MAGNI TH 4,5.15

- DATA: 07.12.2023
- Serie Sasiu: 00009230
- Serie Motor: 12953348

ACCESORII:

Furci serie AC026692

Platforma fixa serie AC025792

SEMNATURĂ BENEFICIAR

(s-au făcut probe de funcționare, am luat la cunoștință instrucțiunile de utilizare și condițiile de garanție)

STAMPILĂ DISTRIBUITOR

**ÎN PERIOADA DE GARANTIE UNITATEA SERVICE AUTORIZATĂ SE OBLIGĂ:**

- > Sa constate defectele aparute în maxim 72 de ore de la realizarea procedurii de reclamație;
- > Sa efectueze reparațiile în maxim 10 zile de la constatarea defecțiunii, în măsura în care piesele sunt disponibile în acel interval;
- > Sa repare masinile (utilajele) defecte prin înlocuirea pieselor defecte cu piese noi;
- > Interventile, constatările și garanțiile asupra motorului sunt în responsabilitatea exclusivă a service-ului autorizat pentru acel model de motor;

SUNT EXCEPTATE DE LA GARANTIE, NEFIIND CONSIDERATE DEFECȚIUNI DE FABRICAȚIE:

1. Utilajele pentru care nu se poate prezenta certificatul de garanție în original, fără stersături sau modificări, sau la care nu se mai poate identifica seria de fabricație de pe eticheta / placuta;
2. Orice defecțiune în condițiile în care mașina (utilajul) a fost parțial sau total demontată de alte persoane decât cele din unitatea service autorizată sau în condițiile în care mașina i s-a adus orice modificare sau s-au realizat orice lucrări fără autorizația expresă a unității de service autorizate;
3. Piese de uzură, întreținere sau consumabile ale mașinii (utilajului). Cu titlu de exemplu (nelimitativ): furtunuri externe sau cabluri din orice material, garnituri, curele, vaselina sau alți lubrifianți, uleiuri, lichide de răcire, rulmenți, baterii, acumulatori, placute de uzură, geamuri, filtre de orice fel, segmenti, sorburi, gresoare, ambreiaje, cuplaje, anvelope etc.;
4. Întreținerea tehnică, incluzând, dar fără limitare, reglajele și ajustările necesare bunei funcționări zilnice, conform manualului;
5. Deteriorări ale partilor exterioare, cum ar fi geamuri, faruri, anvelope sau furtune datorate unor întepături, lovituri, etc.
6. Defecțiunile rezultate din utilizarea mașinii (utilajului) la lucrări pentru care nu a fost proiectată sau peste capacitățile acesteia, conform fișelor tehnice sau manualului de utilizare, precum și nerespectarea în orice mod a manualului de utilizare;
7. Deteriorarea motorului prin suprasolicitarea mașinii peste parametrii indicați în instrucțiunile anexate sau prin colmatarea cu praf a filtrelor sau orificiilor de ventilație;
8. Deteriorarea mașinii (utilajului) prin utilizarea unor accesorii necorespunzătoare, deteriorate sau altele decât cele originale;
9. Deteriorările cauzate prin nementinerea unui nivel adecvat de lichide în motor și în sistemele hidraulice/hidrostatice;
10. Deteriorarea motorului termic sau instalației hidraulice prin utilizarea unui carburant și/sau a unui ulei de calitate necorespunzătoare, conform manualului de utilizare, și a unor filtre îmbacsite, rupte sau murdare;
11. Defecțiunile datorate nementinerii unui sistem de răcire curat, conform manualului;
12. Defecțiunile datorate nelocuirii unor piese pierdute sau deteriorate, cum ar fi (nelimitativ) bolturi, știfturi, piulite, gresoare, aparatori, capace de protecție;
13. Utilajele cărora nu li s-a efectuat întreținere periodică conform instrucțiunilor furnizate de vânzător sau existente în manualul de utilizare (schimburi de filtre, ulei, vaselina) la intervalele indicate sau cărora li s-a efectuat o întreținere defectuoasă de către beneficiar, conform manualului de utilizare;
14. Utilajele cu care se continuă lucrul după o defecțiune parțială;
15. Defecțiuni cauzate prin calamități naturale, fără control uman, cum ar fi: incendii, inundații etc. sau alte cazuri de forță majoră.
16. Defecțiuni cauzate prin expunerea la substanțe periculoase, mediu coroziv, căldură, frig sau umezeala peste limitele prevăzute în manualul de utilizare;
17. Defecțiuni cauzate de o depozitare necorespunzătoare, conform manualului de utilizare;
18. Defecțiuni cauzate de o operare defectuoasă de către deservent, conform manualului de utilizare sau a legislației relevante;



PROCEDURA DE RECLAMAȚII ȘI GARANȚIE

Procedura de garanție pentru piese de schimb și lucrări:

- 1) Reclamațiile se transmit în scris la una dintre adresele de e-mail de mai jos, însoțite de o copie a certificatului de garanție, o fotografie cu plăcuța utilajului și orice alte informații relevante.
- 2) În vederea constatării defectului și pentru a analiza dacă este caz de garanție, furnizorul poate emite, după caz, o factură aferentă taxei de deplasare și constatare a defectului.

ÎN PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATĂ PENTRU UTILAJUL DVS. SAU, DUPĂ CAZ, ÎN POSTGARANTIE, CONSTATAREA UNUI DEFECT ȘI ANALIZA ACESTUIA (INCLUSIV DECIZIA DACĂ RESPECTIVUL DEFECT FACE SAU NU OBIECTUL UNUI CAZ DE GARANȚIE), CADE EXCLUSIV ÎN SARCINA FURNIZORULUI.

- 3) După plata facturii sau după acceptul expres de plată din partea clientului (cu semnătura și ștampila acestuia și cu textul „*acord de plată în cazul în care defectul nu este caz de garanție*”), echipa de service stabilește de comun acord cu clientul data pentru intervenție.
- 4) În cazul în care ECHIPA RET constată că defectul reprezintă un caz de garanție, suma reprezentând taxa de deplasare și cea de constatare a defectului este returnată integral către client, dacă aceasta a fost plătită.

Mai departe, toate intervențiile și demersurile efectuate de RET Utilaje SRL în vederea remedierii respectivului defect se vor face gratuit.

- 5) În cazul în care ECHIPA RET constată că defectul NU reprezintă un caz de garanție, suma reprezentând taxa de deplasare și constatare a defectului NU se returnează către client sau, după caz, se va solicita plata acesteia în baza acceptului. Intervențiile și demersurile în vederea remedierii defectelor care nu fac obiectul garanției se vor face contra cost, cu plata în avans.

Contacte Service RET Utilaje

Nume: Mihai Tudorache

Telefon: 0725.679.501

Adresa de E-mail: mihai.tudorache@retutilaje.ro

Nume: Nicu Stroe

Telefon: 0721.102.843

Adresa de E-mail : nicu.stroe@retutilaje.ro

Nume: Valentin Alecu

Telefon: 0727.222.676

Adresa de E-mail : valentin.alecu@retutilaje.ro



Birouri, Show-Room, Service:
Sos Oltenitei 221, Popesti-Leordeni, Ilfov
Tel/Fax: 021.361.51.01, 021.361.51.02;
Vanzari : 0721.412.715
e-mail: vanzari@retutilaje.ro
RO6102921, J23/695/2016
www.retutilaje.ro

Data: 07.12.2023

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE SI RECEPTIE CANTITATIVA

Prin prezentul se confirma livrarea utilajelor in conformitate cu prevederile contractuale de catre firma **RET UTILAJE SRL** in calitate de Vanzator reprezentata prin Alexandru Teodorescu in favoarea **PRIMARIA CRAIOVA** in calitate de beneficiar reprezentata prin, dupa cum urmeaza:

Incarcator telescopic MAGNI TH 4,5.15 _____ Buc.1
Serie Sasiu: 00009230
Serie Motor: 12953348
An de fabricatie: 2023

Cu urmatoarele dotari:

- Motor DEUTZ TCD3.6L4 - 75 CP, stage V
- Aer conditionat
- Furci serie AC026692
- Instalatie hidraulica accesorii
- Platforma fixa serie AC025792
- Radio comanda

Au fost predate urmatoarele documente:

- Manual cu instructiuni de punere in functiune, utilizare si intretinere periodica in limba romana
- Certificat de conformitate CE pentru incarcatorul telescopic, nacela de lucru la inaltime si furci
- Certificat de garantie
- Carte Service
- Atestat tehnic eliberat de Registrul Auto Roman
- Documentatie pentru inregistrare ca si utilaj pentru ridicat si lucru la inaltime si autorizarea acestuia. Autorizarea pentru functionare ca si utilaj de ridicat se obtine de la ISCIR de catre RSVTI al utilizatorului

Eu, Beneficiarul, declar si certific prin prezenta ca incepand de azi am primit si acceptat utilajul contractat de la Furnizor, care l-a predat in termenii si conditiile negociate. Datele tehnice corespund celor din manualul fabricantului si Furnizorului si sunt cele comandate de Beneficiar.

De asemenea, confirm ca am cunoscut de conditiile de garantie ale fabricantului si ale Furnizorului.

Predarea s-a facut la sediul Beneficiarului.

Cu aceasta ocazie s-a efectuat punerea in functiune, instruirea, verificarea dotarilor si a parametrilor tehnici si de lucru si s-a efectuat instruirea personalului deservent.

Beneficiar
PRIMARIA CRAIOVA
(stampila si semnatura)

Georgeta Smeana
Alin

Furnizor:
RET UTILAJE SRL
(stampila si semnatura)





Birouri, Show-Room, Service:

Sos Oltenitei 221, Popești-Leordeni, Ilfov

Tel/Fax: 021.361.51.01, 021.361.51.02;

Vanzari : 0721.412.715

e-mail: vanzari@retutilaje.ro

RO6102921, J23/695/2016

www.retutilaje.ro

Data: 07.12.2023

**PROCES VERBAL DE PUNERE IN FUNCTIUNE
SI RECEPTIE CALITATIVA**

Prin prezentul se confirma punerea in functiune a utilajelor in conformitate cu prevederile contractuale de catre firma **RET UTILAJE SRL** in calitate de Vanzator in favoarea **PRIMARIA CRAIOVA** in calitate de beneficiar.

În data de 07.12.2023 au fost efectuate probele tehnologice ale următoarelor echipamente, pentru exploatarea normală și asigurarea calității produselor, conform documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aprobați:

Incarcător telescopic MAGNI TH 4,5.15 _____ Buc.1

Serie Sasiu: 00009230

Serie Motor: 12953348

An de fabricatie: 2023

Cu urmatoarele dotari:

- Motor DEUTZ TCD3.6L4 - 75 CP, stage V
- Aer conditionat
- Furci serie AC026692
- Instalatie hidraulica accesorii
- Platforma fixa serie AC025792
- Radio comanda

La data receptiei calitative, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobați este următorul:

- acceptat;
- acceptat cu observații minore;
- acceptat cu rezerve;
- refuzat.

Punerea in functiune s-a facut la sediul Cumparatorului

Cumparator:
PRIMARIA CRAIOVA
(stampila si semnatura)

Furnizor:
RET UTILAJE SRL
(stampila si semnatura)



DECLARAȚIE "CE" DE CONFORMITATE

conform 2006/42/CE, anexa II, partea 1, litera A

DECLARAȚIE ORIGINALĂ

Subsemnatul Dl. Riccardo Magni, în calitate de reprezentant legal al Societății,
MAGNI TELESCOPIC HANDLERS S.r.l, Via Magellano 22, 41013 Castelfranco Emilia (MO), Italia

persoană autorizată în vederea constituirii și păstrării Dosarului Tehnic,

DECLARĂ, pe propria răspundere, că următorul echipament interschimbabil:

Dispozitive pentru ridicarea persoanelor sau a persoanelor și a bunurilor care prezintă riscul căderii de la o distanță de peste 3 m pe verticală. (Directiva 2006/42/CE, anexa IV, punctul 17) denumit:

Platformă fixă	MODEL:	P 1,4 I 250
	COD:	64610
1,40 x 0,7 m - 250 kg	SERIA:	AC025792
	ANUL FABRICAȚIEI:	2023

este în conformitate cu dispozițiile următoarelor directive: **2006/42/CE**

în consecință, poate fi utilizat pe următoarele vehicule fabricate de:

MAGNI TELESCOPIC HANDLERS S.r.l, Via Magellano 22, 41013 Castelfranco Emilia (MO), Italia

Model vehicul	Organism notificat nr. 0714 ECO Certificazioni S.p.A Via Mengolina 33, 48018 Faenza (RA), IT	de la nr. Serie
RTH 4.18 - 5.18 - 5.21 - 5.25 (Smart -D/A; Smart -D/C)	Certificat de examinare tip nr. 714-M-0225	00000100
RTH 4.18 - 5.18 - 5.21 - 5.25 (-D/A; -D/C; -D/D) (-1)		00000100
RTH 5.18 (-D5/A; -D5/D)		00000100
-	Certificat de examinare tip nr. 714-M-0424	-
RTH 6.22 - 6.26 (-D/A; -D/D)		00000100
RTH 6.31 - 8.27 (-V/A; -V/D)		00000100
-	Certificat de examinare tip nr. 714-M-0157	-
RTH 5.21 SH - 5.23 SH - 5.25 SH - 6.21 - 6.23 - 6.25 (-D/A; -D/C; -D/D)		00000100
RTH 6.26 SH - 6.30 SH - 6.35 SH - 6.39 SH (-M/A; -M/C)		00000100
RTH 7.26 - 6.30 - 6.35 - 6.39 (-V/A; -V/C; -V/D)		00000100
RTH 6.35 - 6.39 (-V/A-1; -V/D-1)		00000100
-	Certificat de examinare tip nr. 714-M-0226	-
TH 6.20 (-D/A-0; -D/D-0; D/A-1; D/D-1)		00000100
Model vehicul	Organism notificat nr. 0948 TÜV Italia srl - TÜV SÜD Group Via Carducci 125, pal. 23 20099 Sesto San Giovanni (MI), Italia	de la nr. Serie
TH 4,5.15 - 4,5.19 (-D5/A; -D5/D; -D7/A; -D7/C; -D7/D) (-1)	Certificat de examinare tip nr. TÜV IT 0948 21.MAC 0201 B	00000100
TH 5,5.15 - 5,5.19 (-D5/A; -D5/D; -D7/A; -D7/C; -D7/D) (-0; -1)		00000100
TH(U) 5.8 - TH 6.10 (-D5/A; -D5/C; -D5/D; -D7/A; -D7/C; -D7/D) (-0; -1)		00000100
HTH 10.10 (-D/A; -D/C; -D/D)		00000100
-		-

și este, de asemenea, în conformitate cu următoarele standarde armonizate:

EN 12895:2015 + A1:2019 Cărucioare de manipulare - Compatibilitate electromagnetică;

EN 280:2013 + A1:2015 Platforme mobile pentru ridicarea de persoane - Calcule de proiectare - Condiții de stabilitate - Construcție - Securitate - Examinări și încercări;

MAGNI TELESCOPIC HANDLERS S.r.l

Dl. Riccardo Magni

Reprezentant legal

Castelfranco Emilia (MO), Italia, 27/11/2023

MAGNI TELESCOPIC HANDLERS SRL
 Via Magellano, 22 - Loc. Cavazzona
 41013 Castelfranco Emilia (MO)
 C.F. / P. IVA 03353520366
 Tel. 059.5931050 - Fax 059.5330012

DECLARAȚIE "CE" DE CONFORMITATE

conform 2006/42/CE, anexei II, partea 1, litera A



Subsemnatul Dl. Riccardo Magni, în calitate de reprezentant legal al Societății,

MAGNI TELESCOPIC HANDLERS S.r.l

Via Magellano 22

41013 Castelfranco Emilia (MO), Italia

persoană autorizată în vederea constituirii și păstrării Dosarului Tehnic,

DECLARĂ

pe propria răspundere

că utilajul:

Stivuitor telescopic

MODEL:

TH 4,5.15-D5/D-1

NR. SERIE:

00009230

ANUL FABRICAȚIEI:

2023

este în conformitate cu dispozițiile următoarelor directive și legi:

2006/42/CE
2005/88/CE
2000/14/CE procedură aplicată conform anexei VI proc. 1
Organism notificat; ECO Certificazioni S.p.a., via Mengolina 33; 48018 Faenza (RA) Italia
Organism notificat nr. 0714
Putere netă instalată [kW] 55,4
Nivel de putere acustică măsurată L_{WA} [dB(A)] 102
Nivel de putere acustică garantată L_{WA} [dB(A)] 104
2014/30/UE
2014/53/UE

• și este, de asemenea, în conformitate cu următoarele standarde armonizate:

EN 12895:2015+A1:2019 Cărucioare de manipulare - Compatibilitate electromagnetă;

MAGNI TELESCOPIC HANDLERS S.r.l

Dl. Riccardo Magni

Reprezentant legal

Castelfranco Emilia (MO), Italia, 27/11/2023

MAGNI TELESCOPIC HANDLERS S.R.L.
Via Magellano, 22 - Loc. Cavazzona
41013 Castelfranco Emilia (MO)
C. F. e P. IVA 03353620366
Tel. 059/6630811 - Fax 059/6638012

DECLARAȚIE "CE" DE CONFORMITATE

conform 2006/42/CE, anexei II, partea 1, litera A



Subsemnatul Dl. Riccardo Magni, în calitate de reprezentant legal al Societății,

MAGNI TELESCOPIC HANDLERS S.r.l

Via Magellano 22

41013 Castelfranco Emilia (MO), Italia

persoană autorizată în vederea constituirii și păstrării Dosarului Tehnic,

DECLARĂ

pe propria răspundere

că următorul echipament interschimbabil:

Suport furcă

4500 kg

MODEL:

FC 4,5T I FIX

COD:

79971

SERIA:

AC026692

ANUL FABRICAȚIEI:

2023

este în conformitate cu dispozițiile următoarelor directive:

2006/42/CE

În consecință, poate fi utilizat pe următoarele vehicule fabricate de:

MAGNI TELESCOPIC HANDLERS S.r.l

Via Magellano 22

41013 Castelfranco Emilia (MO), Italia

Model vehicul	de la nr. Serie
TH 4,5.15 (-D5/A; -D5/D; -D7/A; -D7/D)	00000100
TH 4,5.15 (-D5/A-1; -D5/D-1; -D7/A-1; -D7/D-1)	00000100
TH 4,5.19 (-D5/A; -D5/D; -D7/A; -D7/D)	00000100
TH 4,5.19 (-D5/A-1; -D5/D-1; -D7/A-1; -D7/D-1)	00000100
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-

și este, de asemenea, în conformitate cu următoarele standarde armonizate:

EN ISO 12895:2015 Cărucioare de manipulare - Compatibilitate electromagnetică;

MAGNI TELESCOPIC HANDLERS S.r.l

Dl. Riccardo Magni

Reprezentant legal

Castelfranco Emilia (MO), Italia, 27/11/2023

MAGNI TELESCOPIC HANDLERS SRL
Via Magellano, 22 - Loc. Cavazzona
41013 Castelfranco Emilia (MO)
C. F. e P. IVA 03353620366
Tel. 059/8630811 - Fax 059/8638012

Referat
Propuneri de actualizare a inventarului bunurilor
ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova

Urmare a verificărilor efectuate la nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, prezentăm comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Craiova, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Craiova nr. 639/01.02.2021, cu modificările ulterioare, analizarea documentelor aferente propunerilor de mai jos și dispunerea în consecință.

1. Prin adresa înregistrată sub nr. 447629/14.12.2023, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, înaintează documentele privind recepția bunului „**Încărcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m (1 buc)**” în vederea predării în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 436102/07.12.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului cu următoarele elemente de identificare:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	2.1.28	Încărcător telescopic cu înălțimea de ridicare 12-18m	Durata de funcționare 8 ani	2023	711.263,00	Factura nr. 0123_2746 /07.12.2023

2. Prin adresa înregistrată sub nr. 447689/15.12.2023, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, înaintează documentele privind recepția bunului „**Buldoexcavator (1 buc)**” în vederea predării în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 444987/12.12.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului cu următoarele elemente de identificare:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	2.1.20.1	Buldoexcavator	Durata de funcționare 8 ani	2023	637.959,00	Factura nr. 0123_2764 /12.12.2023

3. Prin adresa înregistrată sub nr. 459367/20.12.2023, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, înaintează documentele privind recepția obiectivului de investiții „**Autoutilitară 6-7 locuri și benă basculabilă, cu normă de poluare EURO 6 (2 buc)**” în vederea predării în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 456094/19.12.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor cu următoarele elemente de identificare:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	2.1.24.2	Autoutilitară IVECO	Autoutilitară 1+5 locuri cu benă basculabilă, normă de poluare EURO 6. Durata de funcționare 6-10 ani	2023	228.044,20	Factura nr.: 000164/19.12.2023
2.	2.1.24.2	Autoutilitară IVECO	Autoutilitară 1+5 locuri cu benă basculabilă, normă de poluare EURO 6. Durata de funcționare 6-10 ani	2023	228.044,20	Factura nr. 000165/19.12.2023

4. Prin adresa înregistrată sub nr. 459374/20.12.2023, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, înaintează documentele privind recepția obiectivului de investiții „Tractoraș de tuns iarba profesional (2 buc)” în vederea predării în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 365228/24.10.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor cu următoarele elemente de identificare:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	2.1.21.6	Tractoraș de tuns iarba profesional HCSQVARNA TC242TX	Durata de funcționare 6 ani	2023	30.940,00	Factura nr. 55478/23.10.2023
2	2.1.21.6	Tractoraș de tuns iarba profesional HCSQVARNA TC242TX	Durata de funcționare 6 ani	2023	30.940,00	Factura nr. 55478/23.10.2023

5. Prin adresa înregistrată sub nr. 457968/19.12.2023, Biroul Situații de Urgență și Protecție Civilă, înaintează documentele privind recepția obiectivului de investiții „Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W (2 buc)”.

Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 442905/11.12.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunurilor cu următoarele elemente de identificare:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	3.4	Sirenă electronică, 1200W	Sirenă electronică UTS1200_GERL, 1200W. Durata de funcționare 10ani	2023	65.093,00	Factura nr. 14141/18.12.2023
2.	3.4	Sirenă electronică, 1200W	Sirenă electronică UTS1200_GERL, 1200W. Durata de funcționare 10ani	2023	65.093,00	Factura nr. 14141/18.12.2023

6. Prin adresa înregistrată sub nr. 2494/05.01.2024, Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, înaintează documentele privind recepția obiectivului de investiții „Burghiu de distrus cioate pentru atașat la tractorul cu putere de 80-100 CP” în vederea predării în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

☞ Astfel, în baza procesului verbal de recepție nr. 460588/21.12.2023,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului cu următoarele elemente de identificare:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
I	2.1.8.1	Burghiu de distrus cioate pentru atașat la tractorul cu putere de 80-100 CP	Durata de funcționare 8 ani	2023	226.992,50	Factura nr. 1873/21.12.2023

7. Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Craiova cu nr. 40234/2023, subsemnata Pîrvănuș Cornelia, ne aduce la cunoștință că dorește să intabuleze imobilul proprietatea sa, situat în Craiova, str. Mihail Kogălniceanu nr. 15, compus din construcție în suprafață construită la sol de 122 mp, suprafață utilă 79,47 mp și teren în suprafață de 44,16 mp, aflat în indiviziune cu terenul proprietate privată a municipiului Craiova (Bazarul mun. Craiova). Totodată aceasta solicită acordul în vederea întocmirii documentației cadastrale pe numele Municipiul Craiova, în calitate de coproprietar, pentru terenul aflat în indiviziune cu terenul proprietatea sa.

În inventarul domeniului privat al municipiului Craiova figurează, conform anexei la H.C.L. nr. 481/2011, imobil Teren str. Lipscani nr. 12 (SP COM) în suprafață de 252 mp, nr. de inventar 41000807.

Având în vedere documentele ce stau la baza prezentei propuneri, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului mai sus menționat, întocmit de către un expert autorizat, ca urmare a măsurătorilor au rezultat următoarele:

- teren în suprafață de 372,84 mp, proprietatea municipiului Craiova, situat la adresa str. Lipscani nr. 12;
- teren în suprafață de 238 mp, proprietatea municipiului Craiova, situat la adresa str. Lipscani nr. 10.

Propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova prin:

- **modificarea suprafeței de teren, cu nr. de inventar 41000807, situat în Craiova, str. Lipscani nr. 12 de la 252 mp la 372,84 mp, precum și modificarea valorii de inventar la 1.468.989,60 lei;**
- **introducerea imobilului teren în suprafață de 238 mp situat în Craiova, str. Lipscani, nr. 10, valoare de inventar 937.720,00 lei.**

Valorile au fost stabilite conform Studiului de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare din județul Dolj, valabile începând cu anul 2024 .

8. Având în vedere **Certificatul de vacanță succesorală nr. 126/20.12.2023** emis de Biroul Individual Notarial BĂJENARU ANAMARIA, de pe urma defunctei Belu Elisabeta, CNP 2430916163192, Municipiul Craiova a dobândit masa succesorală, apartament situat în Municipiul Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 2, bl. 32, sc. 3, ap. 13, jud. Dolj, compus din 2 (două) camere și dependințe, cu o suprafață utilă de 34,27 mp, edificat înainte de anul 1977.

Valoarea totală a imobilului este de 162.800,00 lei.

Astfel, conform certificatului de vacanță succesorală mai sus menționat, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului apartament situat în Municipiul Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 2, bl. 32, sc. 3, ap. 13, jud. Dolj cu următoarele elemente de identificare:**

--	--	--	--	--	--	--

crt.	clasificare		de identificare	dobândirii și/sau al dării în folosință	inventar (lei)	juridică actuală
1.	1.6.1	Apartament situat în Municipiul Craiova, str. 22 Decembrie 1989, nr. 2, bl. 32, sc. 3, ap. 13, jud. Dolj	Apartament 2 camere, suprafața utilă 34,27 mp	2023	162.800,00	Certificat de vacanță succesorală nr. 126/20.12.2023

9. Prin contractul de donație nr. 4223/21.12.2023 LIDL Romania SCS, cu sediul în str. Industriilor nr. 19, cam. E05, comuna Chiaja, sat Chiajna, județul Ilfov, CUI RO15300120, donează municipiului Craiova un sistem de semaforizare la intersecția străzilor Bd Nicolae Romanescu - Str. Popoveni - Str. Fântâna Popova, în valoare de 411.098,00 lei. Valoarea a fost stabilită în baza unui raport de evaluare întocmit de către evaluator contractat în condițiile legii VERIDIO SRL. Sistemul de semaforizare va fi predat în administrare către R.A.A.D.P.F.L.

Astfel, conform contractul de donație sus menționat, **propunem actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea bunului Sistem de semaforizare la intersecția străzilor Bd Nicolae Romanescu - Str. Popoveni - Str. Fântâna Popova, în valoare de 411.098,00 lei.**

10. La poziția nr. 10 din anexa nr. 1 la H.C.L. Craiova nr. 535/2023 a fost operat în mod eronat imobilul Teren str. Corneliu Coposu nr. 8 și nu nr. 83 cum este corect. **Astfel este necesar a se îndrepta eroarea materială, iar bunul va avea denumirea de Teren str. Corneliu Coposu nr. 83.**

11. Din verificările la nivelul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu și în baza adresei nr. 282670/21.08.2024 prin care proprietarul construcțiilor cu denumirea Complex Minerva înaintează documentele de proprietate pentru acesta, precum și conform Sentinței nr. 1768/16.02.2000 pronunțată în dosarul nr.4310/2000 Judecătoria Craiova **este necesară actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova prin introducerea terenului aferent complexului, conform schiței anexate, după cum urmează:**

- teren str. M. Kogalniceanu nr. 1 (fost nr. 1-5) în suprafață de 2595,42 mp (suprafață exclusivă);
- teren teren str. M. Kogalniceanu nr. 3-5 în suprafață de 63,32 mp (suprafață în indiviziune).

12. Având în vedere măsurătorile efectuate asupra terenurilor aparținând municipiului Craiova, realizate în baza contractului de servicii nr. 11073/2023 încheiat între R.A.A.D.P.F.L. și SC Topo Proiect SRL, s-au constatat omisiuni la înregistrarea în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, precum și suprafețe diferite ale unor terenuri. Astfel este necesar a se actualiza inventarul bunurilor aparținând domeniului privat după cum urmează:

➤ **Introducerea în inventar a următoarelor imobile terenuri:**

- Teren, str. Principatele Unite nr.14C , suprafață de 198 mp, valoare de inventar 251.460,00 lei;
- Teren, str. L W Beethoven nr. 11, suprafață de 105 mp, valoare de inventar 99.225,00 lei;
- Teren, str. Sadu nr.2, suprafață de 691mp, valoare de inventar 87.066,00 lei;
- Teren, str. Elena Teodorini nr.18, suprafață de 127 mp, valoare de inventar 42.672,00 lei;
- Teren, str. Fluturi nr.23, suprafață de 169 mp, valoare de inventar 56.784,00 lei;
- Teren, str. Tomis nr. 6(4), suprafață de 336 mp, valoare de inventar 112.896,00 lei;
- Teren, str. Unirii nr.61 (fost nr. 83), suprafață de 317 mp, valoare de inventar 402.590,00 lei;
- Teren, str. Unirii nr.161, suprafață de 786 mp, valoare de inventar 742.770,00 lei;
- Teren, str. Pictor Barbu Iscovescu nr.8 (fost nr. 6), suprafață de 213 mp, valoare de inventar 201.285,00 lei;
- Teren, str. Pictor Barbu Iscovescu nr.8, suprafață de 258 mp, valoare de inventar 243.810,00 lei;
- ;
- Teren, str. General Magheru, nr. 60, suprafață de 1307 mp, valoare de inventar 439.152,00 lei;

- Teren, str. Aries, nr. 4, suprafață de 467 mp, valoare de inventar 1.839.980,00 lei;
- Teren, str. Mitropolit Nifon Criveanu, nr. 6, suprafață de 81 mp, valoare de inventar 102.870,00 lei;
- Teren, str. Alexandru cel Bun, nr. 100, suprafață de 625 mp, valoare de inventar 210.000,00 lei;
- Teren, str. Alexandru Macedonski, nr. 58 (fost str. Vlad Tepes nr. 1), suprafață 72 mp, valoare de inventar 91.440,00 lei.

➤ **Modificarea denumirilor și a suprafețelor unor imobile-terenuri**, identificate în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, astfel:

Nr. crt.	Denumirea si adresa bunului	Suprafață veche (mp)	Suprafață nouă (mp)	Nr. de inventar	Valoarea de inventar veche (lei)	Valoare de inventar nouă
1	Teren str. Coltunas 11	295,11	516	41000298	282.466,00	493.891,96
2	Teren str. Craiovita nr.23	170	314	41000304	162.716,53	300.547,00
3	Teren str. Plevnei nr.20 (fost nr. 26)	300	307	41000306	287.146,15	293.846,23
4	Teren str. Saba Stefanescu nr.16	298	295	41000808	285.231,37	282.359,91
5	Teren str. Iancu Jianu nr.8 si 8A(fost nr. 14)	1046,6	1107	41000148	866.579,00	916.589,87
6	Teren str. Remus nr.10	126	202	41000296	120.601,31	193.344,96
7	Teren str. Pacii nr.27	137	172	41000294	131.130,11	164.630,50
8	Teren str. Principatele Unite nr.9	240	631	41000198	229.716,42	603.962,75
9	Teren Bld. Carol I nr.44(fost str. Republicii nr. 52)	240	1102	41000231	229.716,42	1.054.781,23
10	Teren Bld. Carol I nr.21	221	799	41000234	211.530,99	764.765,89
11	Teren str. Stefan cel Mare nr.19	341	679	41000239	326.389,20	649.906,94
12	Teren str. Paltinis nr.6	512	1110	41000203	490.886,39	1.064.226,35
13	Teren str. Paltinis nr.11	357	342	41000201	341.703	327.345,73
14	Teren str. Paltinis nr.34	354	806	41000205	338.832,79	771.466,75
15	Teren str. Pictor Oscar Obedeanu nr.7 (fost str. Timis nr.7)	95,8	192	41000281	91.695,84	183.774,54
16	Teren str. Pictor Oscar Obedeanu nr. 23	301	416	41000833	283.240,93	391.455,90
17	Teren str. Principatele Unite nr. 14B (fost nr. 14)	161,86	274	41000078	241.979,3	409.627,63
18	Teren str. Emil Racovita nr. 44	600	627	41000330	84.451,46	88.251,78
19	Teren str. Madona Duda 11 (fost str. Maxim Gorki nr. 45)	56	163	41000315	536.00,17	156.014,78
20	Teren str. Ecaterina Teodoroiu nr.10 si 10A	115	647	41000154	316.009,37	1.777.896,19
21	Teren str. Ecaterina Teodoroiu nr.83 (fost nr. 77)	758	843	41000153	725.522,64	806.880,72
22	Teren str. Ecaterina Teodoroiu nr. 95 (fost nr. 89)	253	603	41001136	130.376,91	310.740,22

23	Teren str. Horezu nr 1(fost nr. 9)	68,5	284	41000158	65.564,43	271.829,17
24	Teren str. Libertatii nr.5	1806,65	1701,65	41000308	1.729.242,13	1.628.740,97
25	Teren str. Brestei nr.74, 74A si B	666,66	1402	41000361	626.831,69	1.318.240,23
26	Teren str. Libertatii nr.26 (fost nr. 28)	726	956	41000307	790.972,00	1.041.555,42
27	Teren str. Brestei nr.9	243	153	41000138	232.588,59	146.444,67
28	Teren str. Elena Teodorini nr.20 (fost str. Nicolcescu nr. 14)	64,25	216	41000218	61.497,70	206.747,13
29	Teren str. Mihai Viteazu nr. 15 (fost nr. 7)	286,03	583	41000206	273774,98	558.021,23
30	Teren str. Gradistei nr.25 (fost 19)	270	126	41000392	179.849,73	83.929,87
31	Teren str. Bucovat nr.75	477,6	1106	41000129	295.794,95	684.985,79
32	Teren str. Campia Islaz nr.55	436	440	41000168	999.205,70	1.008.372,72
33	Teren Bld. Stirbei Voda nr.8	724	1297	41000241	692.978,83	1.241.427,54
34	Teren str. Sacelu nr 19	433	419	41000710	60.946,37	58.975,82
35	Teren Calea Unirii nr.149	560	565	41000643	1.558.302,66	1.572.216,08
36	Teren Calea Unirii nr.73 (fost nr. 93)	736	743	41000830	704.465,03	711.165,11
37	Teren Calea Unirii nr.88 (fost nr. 122)	69	614	41000216	66043,75	587.693,66
38	Teren Calea Unirii nr.138A (fost nr. 166A)	107	369	41000275	102.415,88	353.191,21
39	Teren Calea Unirii nr.44 (fost nr. 78)	370	356	41000267	354147,3	340.747,13
40	Teren Calea Unirii nr.49 (fost nr. 71)	1090	1605	41000098	1.043.297,82	1.536.232,11
41	Teren Calea Unirii nr.58 (fost nr. 92)	1265	1276	41000269	1.210.800,04	1.221.328,74
42	Teren Calea Unirii nr.188 (fost nr. 204)	647	492	41000766	619.278,46	470.919,63
43	Teren str. Pictor Barbu Iscovescu nr.6 (fost nr. 4)	38	89	41000320	36372,11	85.187,31
44	Teren str. Petuniilor nr.52 (fost nr. 48)	500	789	41000341	478.576,93	755.194,40
45	Teren str. Bihorului nr.12 (fost nr. 10)	507	569	41000329	71362,17	80.088,90
46	Teren str. Dorobantilor nr.3	432	524	41000323	60.804,81	73.753,98
47	Teren str. Dorobantilor nr.7	340	336	41000683	47.855,83	47.292,82
48	Teren str. Tudor Vladimirescu, nr. 35	476	1323	41000228	455605,77	1.266.316,04

	nr. 47					
50	Teren str. Bujorului, nr. 25	405	345	41000136	387.647,24	330.218,02
51	Teren str. Ulmului, nr. 43A și 45 (fost nr. 37)	977	998	41000342	935138,84	955.239,06
52	Teren str. Crisului, nr. 2	183	688	41000160	175158,87	658.520,78
53	Teren str. Dimitrie Bolintineanu, nr. 7 și str. Parului nr. 10	646	633	41001165	769055,99	753.579,63
54	Teren str. Dimitrie Bolintineanu, nr. 11 (fost str.Adolf Beck nr.7)	136	262	41000113	130172,73	250.773,94
55	Teren str. Matei Millo, nr 26 (fost nr. 16)	183	294	41000338	175158,87	281.402,77
56	Teren str. Ana Ipatescu, nr. 80	583	669	41001040	527732,15	605.579,43
57	Teren str. General Dragalina, nr. 31 (fost str.MD Frunze nr.29)	462,56	882	41000210	442.741,24	844.209,99
58	Teren str. Vlad Tepes, nr. 7 (fost nr. 5)	92	302	41000224	88058,76	289.062,45
59	Teren str. Voinicului, nr. 12 (fost nr. 10)	367	703	41000264	351275,12	672.878,50
60	Teren str. Vlad Tepes, nr. 6 și 6B (fost nr. 6)	176,93	480	41000222	169348,71	459.432,44
61	Teren Aleea Mamaia nr. 7	95	308	41000319	90929,68	294.803,59
62	Teren str. Caracal, nr. 4	316	585	41000180	302460,65	559.935,06
63	Teren str. Caracal, nr. 25	324	824	41000177	310117,3	788.693,38
64	Teren str. Caracal, nr. 36 (fost nr. 34)	667	647	41000182	637110,9	618.007,12
65	Teren str. General Dragalina, nr. 58 (fost str. MD Frunze nr.54)	264	408	41000213	252688,82	390.519,09
66	Teren str. Alexandru Macedonski, nr. 67 (fost nr. 53)	124,28	466	41000122	118954,75	446.032,45
67	Teren str. Lipsani, nr. 4	714	263,35	41000331	38.507,96	14203,18
68	Teren Eugeniu Carada, nr. 1	255	269	41000097	244.074,35	257.474,51
69	Teren str. Oltet, nr. 11	547	573	41000187	523568,89	548.455,16
70	Teren str. Oltet, nr. 12 (fost nr. 14)	289	286	41000188	268696,1	265.906,87
71	Teren str. Simion Barnutiu, nr. 6 (fost nr. 8)	266	503	41000253	254.602,35	481.447,30
72	Teren str. Împăratul Traian, nr. 110 (fost str. Silozului nr. 132)-	468	560	41000243	447.947,91	536.006,05
73	Teren str. Madona Dudu, nr. 17	157	224	41000498	150.272,94	214.402,16
74	Teren Alexandru cel Bun nr.39A (fost nr. 35)	108,23	116	41000311	67.030,95	71.843,21
75	Teren str. Împăratul Traian, nr. 14A (fost STR.SILOZULUI NR.36)	279	288	41000246	251100	275.660,24

➤ **Modificarea denumirii și suprafețelor unor imobile terenuri, ca urmare a comasării într-unul singur, astfel:**

Nr. crt.	Denumirea si adresa bunului	Suprafață veche (mp)	Suprafață nouă (mp)	Nr. de inventar	Valoarea de inventar veche (lei)	Valoare de inventar nouă
1	Teren str. Ctin Lecca nr.64 (fost str. Comuna din Paris nr.58)	20	1390	41000367	19.142,83	1.330.424,60
2	Teren Bld. Carol I nr. 62 (fost str. Republicii nr. 68)	586	655	41000235	560.892,58	626.933,25
3	Teren str. Negoiu nr. 42 (fost nr. 40)	120	245	41000350	16.890,29	34.483,75
4	Teren Calea Unirii nr. 60 (fost nr. 94)	119	1341	41000364	113.900,82	1.283.538,15
5	Teren str. Vlad Tepeș, nr. 20 și 20A (fost nr. 18)	318	657	41000221	304.375,45	628.847,55
6	Teren str. Împăratul Traian, nr. 101 (fost str.Silozului nr.131)	188,70	458	41000251	180.615,12	438.374,70
7	Teren str. Împăratul Traian, nr. 37 (fost str.Silozului nr.63)	440	1237	41000249	421.147,19	1.183.994,55

➤ **Anularea din inventar a unor nr. de inventar, aferente unor imobile terenuri, ca urmare a comasării într-unul singur, astfel:**

- Teren str.Comuna din Paris nr. 58, suprafață de 20 mp, nr. de inventar 41000356;
- Teren str. Republicii nr. 68, suprafață de 15mp, nr. de inventar 41000081;
- Teren str. Negoiu, nr. 40, suprafață de 60 mp, nr. de inventar 41000343;
- Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 21 mp, nr. de inventar 41000354;
- Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 26,80 mp, nr. de inventar 41000087;
- Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 28 mp , nr. de inventar 41000366;
- Teren str. Unirii nr. 94, suprafață de 36 mp, nr. de inventar 41000357
- Teren str. Vlad Tepeș nr. 18, suprafață de 15 mp, nr. de inventar 41000088;
- Teren str.Silozului nr. 131, suprafață de 24 mp, nr de inventar 41000091;
- Teren str. Silozului nr. 63, suprafață de 27 mp, nr. de inventar 41000082;
- Teren str.Silozului nr.63, suprafață de 224 mp, nr. de inventar 41000244.

13. Analizând înscrisurile ce stau la baza solicitării nr. 276752/2023 depusă de Schutz Eduard-Richard la sediul Primăriei Municipiului Craiova, ce are ca obiect avizarea procesului verbal de vecinătate, respectiv recunoșterea limitelor de proprietate, se constată faptul că există documente de proprietate doar pentru suprafața de 366 mp (conform Cărții Funciare nr. 205991) din suprafața totală de 1703 mp (conform PV de vecinătate întocmit de persoana autorizată Claudiu-Marian Ionică). Din verificările efectuate în baza

de date a OCPI Dolj cu privire la cărțile funciare deschise la această dată, și având în vedere prevederile art. 354 și art. 357 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem actualizarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Craiova, prin introducerea imobilului teren situat în Craiova, str. Siretului nr. 33G (fost 51), în suprafață de 1.337 mp cu valoare de inventar 168.462 lei, conform Studiului de piață privind valorile minime ale proprietăților imobiliare din județul Dolj, valabile începând cu anul 2024.

Director Executiv, Cristian Ionuț Gâlea	Șef Serviciu, Lucian Cosmin Mitucă
<i>Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului</i> Data: 16.01.2024 Semnătura:	<i>Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului</i> Data: 16.01.2024 Semnătură

Intocmit,
Insp. Voicu Valeria Mariana

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data: 16.01.2024
Semnătura:

Anexa la referatul nr. 17835/16.01.2024, cu mențiunile și hotărârile luate în cadrul ședinței Comisiei Speciale, ce a avut loc în data de 17.01.2024, la sediul Primăriei Municipiului din Craiova di strada Târgului, nr.26, s-au hotărât următoarele:

PREȘEDINTE COMISIE

Aurelia Filip

MEMBRII COMISIEI

Nicoleta Miulescu

Daniela Militaru

Alexandru Sertis

Cristian Ionuț Gâlea

Ovidiu Mischianu

Mirel Bontea

favorabil 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12
Principatele Unite 14C, Craiova 23
Plevnei 26, Ianu Jianu 14, Păltiniș 6, Timiș 7, Libertății 5, 26, Brezoi 9, Buzov 7 și celelalte în ab
mai jos menționate:
Anamaria 11 - am identificat modificările la 10/2001. Cumare existența acțiunii contencioase
și nu amsc finalitatea (1-a restituit suma și...) judecătorești Mirel
celia.
12 - Principatele Unite 14C - în baza de date am identificat propunerea OP pt.
Principatele Unite 14 (12, 38) - Hot 3/2000 Anexa 1 pg 2, 15, 17 Hot 78/1993 Anexa 1 pg 6,
#6 indiv HCLM 200/1997 Anexa 1 pg 1, 17, 14 indiv HCLM 150/1997 Anexa 1 pg 2.
Storonița 23 - propunere OP - Comp HCLM 164/1999 Anexa 2 pg 4
Plevnei 26 - propunere OP Comp Decizia 15/92 Anexa 2 pg 97, pag. 85, 73 pg Hot 14/2001 Anexa 1 pg 3
Ianu Jianu 14 - prop. OP 11, 5 indiv Hot 14/2001 Anexa 1 pg 14, + 11, 5 indiv Hot 14/2001 Anexa 1 pg 3
Păltiniș 6-8 prop. OP 100 pg Decizia 15/92 Anexa 1 pg 138 și 248
+ 100 pg
Timiș 7 - prop. OP - 91, 29 Hot 20/2001 Anexa 1 pg 4
Libertății 5 - prop. OP 175, 27 Hot 14/2001 Anexa 1 pg 17; + SA 90, 35 Hot 99/1993 Anexa 1 pg 3.
Libertății 26, Brezoi 9 - 35, 4 Decizia 15/92 Anexa 1 pg 155

Bucurati 75 - pupuneri OP 68,49 - Hot 14/2001 A1 pg 1.

Sacelu 19 - pup. OP 71,15 Hot 15/2001 A1 pg 5

TV Rodinirea 35 - pup OP 110,66 - Hot 27/1993/A2 pg 6.

Mater Milla 26 - pup OP 400 HCLM 110/1999 A2 pg 11

Volniculu 12 - pupuneri OP 769 Decia 15/92 A2 pg 24.

Tapas 6 - pup OP - 95,5 indiv Decia 15/92 A1 pg 65, 57,43 indiv Decia 15/92 A1 pg 256
75,26 Decia 15/92 A1 pg 167, 118 indiv HCLM 28/1996 A1 pg 105
118 HCLM 30/1996 A1 pg 3, 175 Hot 13/2001 A2 pg 1 (Tapas 6A).

Maraia 7A - pup OP 50,07 Decia 15/1992 A1 pg 119

Caracal 4 - pup OP 87,09 indiv Hot 14/2001 A1 pg 19.

Caracal 25 - pup. OP 627 HCLM 52/1995 A1 pg 25

Macedonzi 53 - 153,87 pup. legea dispo 4435

Oket 11 - 50 pup legea - dispo 9437

Madona Dudu 17 - 33,75 Hot 5/2007 A2 pg 3, 33,75 Hot 11/2007 A1 pg 2.

Alexandru al Bun 39 - 134 HCLM 52/1995 A2 pg 13, 69,88 Hot 7/2007 A1 pg 5

Constantin Lecca 64 - 104,15 Decia 31/92 A1 pg 111

Republicii 68 - 50 indiv Hot 59/1993 A2 pg 62, 50 pup Decia 15/1992 A2 pg 350

Imperatul Traian 101 - 65,14 Decia 15/1992 A1 pg 13, 68,49 Decia 15/1992 A1 pg 5
113,42 pup Hot 6/2009 A1 pg 4

Sibuz 63 - 71,33 pup Hot 14/2001 A1 pg 7

M. Kogalniceanu art. 5 - notifi. nr. 802/N/2001 - Le. 10/01, solut. prin
dispo. P.M.C. nr. 5912/17.11.2004 in cadrul solut.
in cont. a unei ceruere (55,68 pup) - fratice
si rucinitate spre solut. la sc. CHAR/Mierasa
7A, Chereu

DUPLICAT

CONTRACT DE DONAȚIE

din data de 21.12.2023

Prezentul contract de donație („Contractul”) a fost încheiat astăzi, la data menționată în titlu („Data Autentificării”), de către și între:

Municipiului Craiova, având cod de identificare fiscală 4417214 și adresa în Str. Târgului, nr. 26, Craiova, jud. Dolj, reprezentat legal prin Șef serviciu-Serviciul Patrimoniu, dl. **MITUCA LUCIAN-COSMIN**, cu domiciliul

baza Dispoziției numărul 4705 din data de 03.10.2023 a Primăriei Municipiului Craiova, (denumit în continuare „Municipiul Craiova” sau „Donatar”),

LIDL Romania SCS, persoana juridică română cu sediul în Str. Industriilor, nr. 19, cam. E05, comuna Chiajna, sat Chiajna, județul Ilfov, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J23/1347/2007, cod unic de înregistrare 15300120, atribut fiscal RO reprezentată de împuterniciți **TEBEICA ALEXANDRU-IOAN**, cetățean roman,

în temeiul Procurii autentificate sub numărul 2439/27.10.2023 de SPN MONICA POP SI ASOCIATII cu sediul în București, Sector 2, prin NP Maria-Loredana Gaburel și **COSTIN VASILE-VALENTIN**, cetățean roman,

ASOCIATII cu sediul în București, Sector 2, prin NP Mermeze Speranta-Catrinel, denumită în continuare „Lidl” sau „Donator”,

Fiecare fiind denumită în continuare „Partea” sau împreună „Părțile”,

Având în vedere că:

Pentru realizarea mai facilă a accesului către magazinul Lidl situat pe Bd. Nicolae Romanescu nr. 39, Municipiul Craiova, jud. Dolj, a fost necesară realizarea unei investiții constând în amenajarea unui sistem de semaforizare la intersecția Bd. Nicolae Romanescu – Str. Popoveni și Str. Fântâna Popova;

Prin discuțiile anterioare dintre Lidl și Primărie, Părțile au agreeat realizarea de către Lidl din fonduri proprii a sistemului de semaforizare;

Prin prevederile Adresei nr. 58039/09.04.2020 emisă de către Serviciul Administrare și Monitorizare Transport Public Local și Siguranța Circulației din cadrul Direcției Servicii Publice a Primăriei Municipiului Craiova se comunica Lidl avizul favorabil de către Comisia de Sistematizare a Circulației Rutiere și Pietonale cu următoarele condiții: (i) *semaforizarea zonei de acces în Bd-ul Nicolae Romanescu într-o manieră compatibilă cu sistemul de management al traficului instalat în Municipiul Craiova, astfel încât, după punerea în funcțiune a sistemului de semaforizare, acesta să poată fi preluat de către acest sistem deja integrat al zonei și (ii) executarea lucrărilor în zona trotuarului și a carosabilului Bd-ului Nicolae Romanescu doar după obținerea*

avizului din partea societății care a abilitat acest sector de drum, întrucât lucrările se află în perioada de garanție;

Municipiul Craiova și Lidl au obținut Autorizația de construire nr. 683/31.05.2022 („AC”) prin care se autoriza executarea lucrărilor de construire pentru *semaforizare intersecție bd. Nicolae Romanescu - strada Popoveni și strada Fântâna Popova* (denumite în continuare „Lucrările”) cu respectarea avizelor de amplasament emise din partea Distrigaz Sud Rețele, Telekom Romania Communications SA, Distribuție Energie Oltenia SA, Poliția Municipiului Craiova -Biroul Rutier și cu respectarea amplasamentului prezentat în planul de situație vizat și neschimbare;

Lucrările au fost realizate asupra terenului aflat în domeniul public al Municipiului Craiova, respectiv asupra zonei compusă din *bd. Nicolae Romanescu - strada Popoveni și strada Fântâna Popova*, teren care în prezent nu este înscris în Cartea funciara.

Lucrările au fost realizate de către Lidl prin antreprenorul Altime S.A. și finalizate la data de 16.03.2023, așa după cum reiese din Procesul-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 31100/16.03.2023 (număr alternativ S85/16.03.2023);

Potrivit înțelegerii părților și prevederilor AC, după recepția la terminarea lucrărilor, se va demara procedura de predare a sistemului de semaforizare Primăriei Municipiului Craiova,

Lidl a înștiințat Municipiul Craiova despre intenția de a transfera dreptul de proprietate asupra Lucrărilor prin Adresa nr. S168/16.05.2023 și prin revenirea cu Adresa nr. S218/02.06.2023 a comunicat propunerea încheierii unui contract de donație;

Părțile au convenit după cum urmează:

Obiectul Contractului

Obiectul prezentului Contract îl constituie donarea de către Lidl, în calitate de donator, a dreptului de proprietate asupra Lucrărilor realizate potrivit AC și acceptarea de către Municipiul Craiova, în calitate de donatar, a acestor Lucrări, așa cum sunt ele detaliate în Anexa 1 a prezentului contract.

Valoarea donației

În temeiul OUG 57/2019 privind Codul administrativ, art. 291 (4) - determinarea valorii de piață se realizează de către un evaluator, contractat în condițiile legii. Astfel, în temeiul raportului de evaluare întocmit de VERIDIO SRL la data de 15.09.2023, Lucrările sunt evaluate la valoarea de 411.098 lei. Această evaluare se face numai în scopul determinării onorariilor notariale la momentul autentificării prezentului Contract și a luat în considerare pretul materialelor și serviciilor aplicabil la data evaluării (iar nu cel la data realizării efective a lucrărilor).

Transmiterea dreptului de proprietate și a posesiei

Lucrările au constat în realizarea unor amenajări și a unui sistem de semaforizare pentru intersecția *bd. Nicolae Romanescu - strada Popoveni și strada Fântâna Popova*, așa după cum reiese din AC, asupra unei suprafețe de teren care are destinația de drum public și se regăsește în Inventarul Domeniului public al Municipiului Craiova, având regimul juridic stabilit prin Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul drumurilor.

De la data autentificării prezentului Contract, paza materială și juridică a Lucrărilor, sarcinile și riscurile cu privire la deteriorarea accidentală a acestora se transmit în mod corespunzător Donatarului.

Lidl, în calitate de proprietar al Lucrărilor, transferă dreptul de proprietate asupra acestora către Municipiul Craiova la data autentificării Contractului de către notarul public.

Intrarea Donatarului în posesia Lucrărilor va avea loc la data autentificării prezentului Contract.

Declarații și garanții ale Părților

Lidl a efectuat Lucrările prin intermediul unui antreprenor care a respectat prevederile AC.

Lidl a suportat integral costurile Lucrărilor din surse proprii.

Lucrările nu au fost înstrăinate anterior de către Lidl către o terță persoană înainte de încheierea prezentului Contract.

Fiecare Parte declară că nu se află în stare de insolvență și garantează că are autoritatea și capacitatea legală să încheie acest Contract având ca obiect transmiterea Lucrărilor prin donație către Municipiul Craiova.

Donatarul declară expres că a luat cunoștință de situația juridică și de fapt a Lucrărilor, ca a inspectat și evaluat calitatea Lucrărilor și că nu are nicio obiecție potrivit PVRLT și că acceptă donația și că Lucrările vor intra în domeniul public al Municipiului Craiova, sens în care Donatarul va proceda la completarea inventarului bunurilor cu Lucrările ce fac obiectul prezentului Contract

Donatarul se obligă să întrețină Lucrările realizate cu diligența unui bun proprietar și se va ocupa de menținerea acestora în condiții de funcționare.

Donatarul declara ca, în absenta înscrierii în Cartea funciara a strazilor la intersecția carora s-au realizat Lucrările, nu este necesară înscrierea Lucrărilor în Cartea funciara.

Conformitate

Părțile garantează că în domeniul său de responsabilitate sunt respectate toate dispozițiile legale relevante. Acest lucru se aplică în mod special cu privire la respectarea legilor anticorupție, legislației concurenței și legilor privind protecția datelor.

Părțile declară că sunt respectate toate obligațiile și interdicțiile rezultate din sancțiunile economice, comerciale și financiare europene și internaționale aplicabile, în special dispozițiile Regulamentului (CE) 2580/2001 și ale Regulamentului (CE) 881/2002, cu privire la activități ce au legătură cu obiectul prezentului Contract.

Părțile se abțin de la a oferi orice beneficii nedatorate și cadouri către angajații, funcționarii sau personalul auxiliar al celeilalte Părți, precum și către entitățile afiliate acestora.

. 6 Litigii

Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu încheierea, desfășurarea sau încetarea acestui Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă Părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente din punct de vedere material de la sediul Donatarului.

Prevederi Generale

Cheltuielile efectuate pentru autentificarea prezentului contract și intabularea dreptului de proprietate asupra Lucrărilor vor fi suportate în întregime de către donator.

Notarul public va înregistra prezenta donație în Registrul Național Notarial de Evidență a Liberalităților (RNNE), conform art. 1012 din Codul Civil.

Fiecare prevedere din prezentul Contract este independentă. În cazul în care o prevedere este anulabilă sau este declarată nulă, ilegală, nevalabilă sau inaplicabilă sub orice aspect – în condițiile legii, legalitatea, valabilitatea sau aplicabilitatea celorlalte prevederi din prezentul Contract nu vor fi afectate de aceasta.

Părțile declară expres că au citit prezentul Contract înainte de semnarea acestuia și că acesta a fost încheiat în urma negocierii acestuia de către Părți conform voinței lor liber exprimate, nu în stare de necesitate sau în condiții vădit defavorabile. Părțile confirmă acest lucru prin semnarea prezentului Contract.

Fac parte integrantă din prezenta adresă următoarele:

Anexa 1 - Descrierea Lucrarilor;

Anexa 2 - Autorizație de construire nr. 683/31.05.2022;

Anexa 3 - Proces-Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 31100/16.03.2023.

Prezentul Contract a fost încheiat astăzi, Data Autentificării, la Societatea Profesională Notarială Ilie Victor Florea cu sediul în Municipiul Craiova, strada Dezrobirii, numărul 1D, județul Dolj, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate Părților.

Municipiul Craiova

Prin

Sef serviciu-Serviciul Patrimoniu

MITUCA LUCIAN-COSMIN

Semnătura: _____

LIDL ROMANIA S.C.S.

Prin

TEBEICA ALEXANDRU-IOAN

Semnătura: _____

Prin

COSTIN VASILE-VALENTIN

Semnătura: _____



TRUSTED BUSINESS ADVISORY

Raport de evaluare

investitie realizata de catre LIDL Romania,
reprezentand lucrari finalizate aferente
intersectiei Bld. Romanescu, str. Fantana
Popova, str. Popovici, acces magazin Lidl
la 31 august 2023



15 septembrie 2023

[Handwritten signature]

In atentia:
Dna, Mihaela Ionita si Dl. Stefanescu Mihai Daniel
Reprezentanti ai Administratorului Lidl Romania SCS
Str. Industriilor, nr. 19
Chisinau, jud. Iffov



Estimarea valorii de piata a investitiei reprezentata de lucrari de semafizare finalizate aferente intersectiei Bld. Romanescu, str. Fantana Popovo, str. Popovici, acces magazin Lidl din mun. Craiova la 31 august 2023

Stimata doamna, stimate domn,

Ne face placere sa va inaintam acest raport de evaluare elaborat de Veridio SRL ("Veridio"), angajata pentru a furniza o estimare a valorii de piata a investitiei reprezentata de lucrari de semafizare finalizate aferente intersectiei Bld. Romanescu, str. Fantana Popovo, str. Popovici, acces magazin Lidl din mun. Craiova ("Investitia") realizata de Lidl Romania ("Lidl Romania", "Client"), in scopul predarii acesteia catre Primaria Craiova, la data de 31 august 2023 ("Data Evaluarii"), in conformitate cu contractul de servicii incheiat intre Veridio si Client la data de 17 iulie 2019 si actul additional incheiat la 11 septembrie 2023 ("Contractul de Servicii").

Raportul de evaluare a fost intocmit in conformitate cu Standardele de Evaluare a Bunurilor editia 2023 si este structurat astfel: o sectiune initiala cuprinzand termenii de referinta ai evaluarii, urmata de corpul raportului care contine prezentarea investitiei supuse evaluarii, metodologia de evaluare si evaluarea Echipamentelor, concluziile, precum si anexele raportului. Speram sa colaboram si in viitor si va stam la dispozitie pentru orice detalii referitoare la evaluare.

Cu stima,
Adrian Vascu

Senior Partner
Veridio SRL
Calea Buzesti, nr. 75-77, Sector 1, 011013, Bucuresti
Romania
m: +40 722 475 545
e: adrian.vascu@veridio.ro



©2023 Veridio SRL, societate cu raspundere limitata inregistrata in Romania nr. 133945221. Prezentul document nu este destinat circulatiei sau publicarii generale, iar citarea, reproducerea si distributia integrala sau partiala catre terte persoane fara obtinerea in prealabil a acordului nostru scris este interzisa, cu exceptia prevederilor din Contractul de Servicii.





Glosar

Client/Lucl Romania/Societate	Lidl Romania SCS
Evaluator	Veridio SRL
Evaluare	Estimarea valorii de piata a investitiei in cadrul unui raport de evaluare, in scopul informarii la Data Evaluarii
Investitie	Lucrari de reamenajare finalizate aferente intersectiei Bld. Romanescu, str. Fantana Popova, str. Popovici, acces magazin Lidl din mun. Craiova conform devizului transmis de Client
Data Evaluarii	31 august 2023
Raport	Prezentul raport continand Evaluarea
Contract de Servicii	Contractul de servicii incheiat intre Veridio si Client la data de 17 iulie 2019 si actul aditional incheiat la 11 septembrie 2023
SEV	Standardele de Evaluare a Bunurilor, editia 2022
EURO/ Lei	Moneda EURO/ Lei





Cuprins

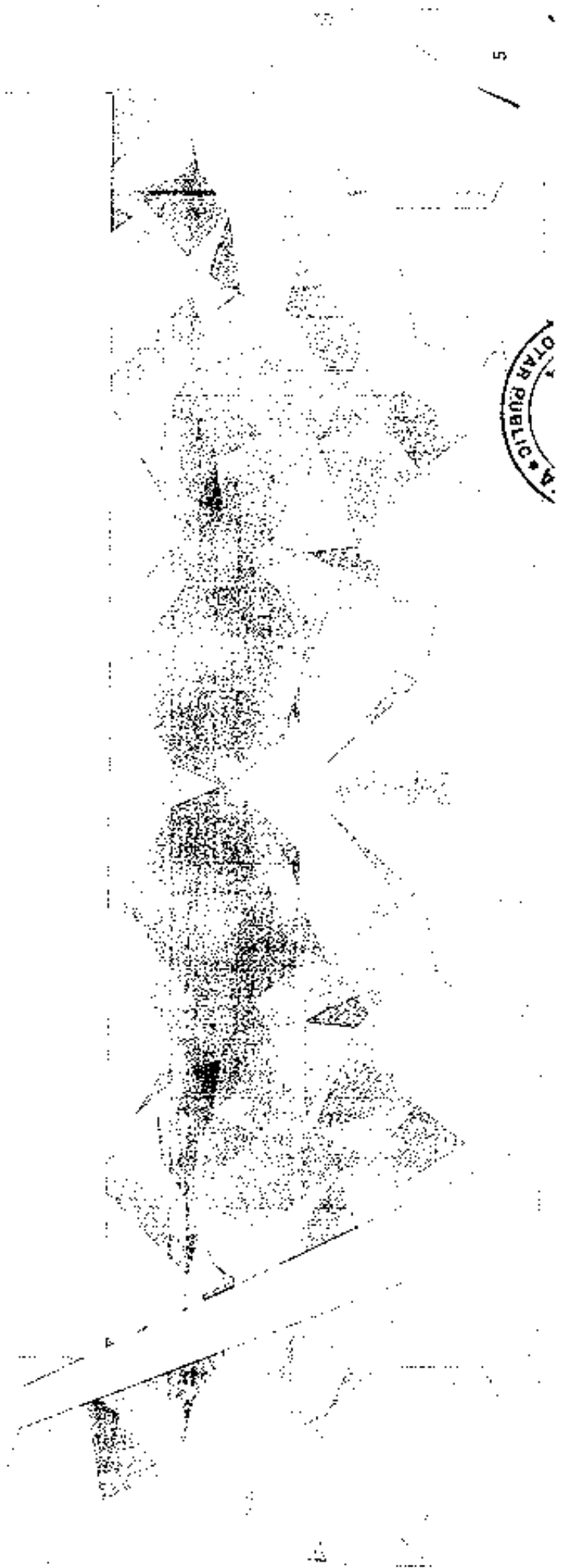
Sinteza Evaluarii	5
I. Termenii de referinta ai Evaluarii	7
II. Prezentarea Investitiei	12
III. Evaluarea Investitiei	16
a. Abordarea si metodologia Evaluarii	17
b. Evaluarea investitiei	21
IV. Concluziile Evaluarii	27
V. Anexe	29



14
C. 14
VILIE VICTOR



Sinteza Evaluarii





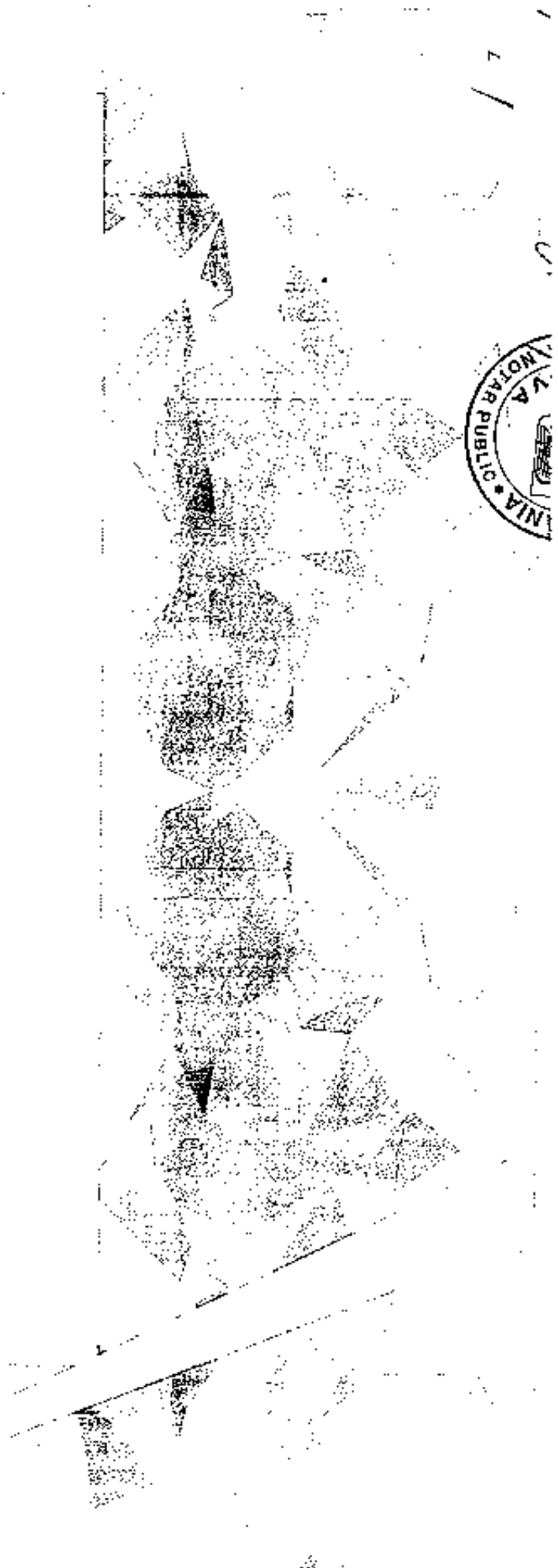
Sinteza Evaluarii

- Veridio a fost angajata pentru estimarea valorii de piata la Data Evaluarii a investitiei realizata de catre LIDL Romania, reprezentata de lucrari de semafelizare finalizate aferente intersectiei Bld. Romanescu, str. Fantana Popova, str. Popovici, acces magazin Lidl din mun. Craiova Raportul de evaluare este realizat in conformitate cu Standardele de Evaluare a Bunurilor 2022, pentru indeplinirea obligatiilor Clientului potrivit OUG 57/2019, art. 291 par. 3 coroborat cu par. 4 in vederea predarii investitiei catre Primaria Craiova.
- In cazul evaluarii de active, exista trei abordari consacrate, respectiv piata, venit si cost, aplicabile in functie de tipul si caracteristicile activelor supuse evaluarii, precum si de scopul evaluarii.
- Selectia metodologiei a fost analizata avand in vedere particularitatile investitiei supusa evaluarii.
- Echipamentul a fost evaluat utilizand abordarea prin cost, avand in vedere informatiile din devizul general, procesul verbal de punere in functiune, discutiile cu proprietarul, precum si informatiile publice disponibile.
- Abordarea prin piata nu a fost aplicata deoarece nu am identificat bunuri comparabile din punct de vedere al caracteristicilor fizice, tranzactionate sau oferite spre vanzare pe piata la Data Evaluarii.
- Abordarea prin venit nu a fost aplicata deoarece nu au fost identificate informatii care sa sustina aceasta abordare.
- In cadrul evaluarii s-a tinut cont de toate caracteristicile care influenteaza valoarea, respectiv tipul bunului, istoricul de utilizare, stare tehnica etc.
- Raportul detaliaza caracteristicile investitiei precum si ipotezele utilizate in evaluare.
- Concluzia asupra valorii de piata a investitiei, la data de 31 august 2023, este de **411.098 Lei**.





I. Termenii de referinta ai Evaluarii





Termenii de referință ai Evaluării

- i) Natura și amploarea investigațiilor pe care s-a bazat evaluarea*
- Activitățile desfășurate de Evaluator pentru elaborarea Evaluării au inclus următoarele:
 - Analiza documentelor primite de la Client;
 - Colectarea informațiilor din surse publice;
 - Analiza informațiilor disponibile;
 - Aplicarea metodologiilor de evaluare relevante;
 - Prezentarea rezultatelor și concluziilor.
 - Informațiile aferente Investiției au fost preluate din documentele furnizate de reprezentanții Societății și informații culese la inspecția activelor.
 - Nu a fost efectuată o verificare independentă a informațiilor furnizate de către Client/Societate, acestea fiind considerate a reflecta situația actuală a Investiției, cât și perspectivele acestora în perioada următoare.
 - Analiza realizată a avut la bază o serie de informații preluate din surse publice consacrate, care au fost utilizate ca atare, verificarea acurateții acestora nefiind inclusă în scopul muncii noastre.
- j) Natura și sursa informațiilor pe care s-a bazat evaluarea*
- Estimarea valorii de piață a Investiției a fost efectuată pe baza următoarelor informații:
 - *Informații furnizate de Client:* Devis lucrare, Autorizație de construire nr. 683 din 31.05.2022, proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 585 din 16.03.2023, proiect pentru obținerea autorizației de construire, alte documente relevante pentru evaluare;
 - *Informații cu caracter public:* statistici și date publicate de Banca Națională a României, Institutul Național de Statistică, publicatii și articole specifice, informații culese din piața relevantă, etc.
 - Dosarul de lucru aferent Raportului include sursele de informații care au stat la baza elaborării Evaluării, prezentate sintetizat în Anexa.
 - k) Ipoteze și ipoteze speciale*
 - Estimarea valorii de piață se bazează pe ipoteza conform căreia se suppose evaluant dreptul integral de proprietate asupra Investiției și considerându-le l bere de sarcini.
 - Evaluarea presupune aplicarea raționamentului profesional al evaluatorului în baza unor informații și ipoteze disponibile pentru a ajunge la o concluzie asupra valorii. Aceste informații și ipoteze sunt prezentate în acest capitol și în Raport, respectiv incluse în dosarul de lucru, iar validitatea Evaluării este condiționată de aceste informații și ipoteze, care nu sunt exhaustive și conțin anumite limitări.
 - Estimarea valorii de piață s-a realizat în vederea predării investiției către Primăria Craiova conform DUG 57/2019, art. 251 par. 3 coroborat cu par. 4. Evaluatorul nu își asuma nicio responsabilitate pentru utilizarea Evaluării pentru orice alt scop
 - Scopul muncii noastre nu include actualizarea Raportului sau revizuirea Evaluării în baza unor evenimente și tranzacții ce au loc ulterior Datei Evaluării.



Termenii de referință ai Evaluării

- k) *Ipozeze și ipoteze speciale (cont.)*
- Evaluatorul nu a efectuat o analiză structurală a investiției, nu a efectuat inspecția acestor părți care sunt inaccesibile, neexpuse sau inaccesibile, acestea fiind considerate în starea tehnică precizată, conform informațiilor primite de la Client și în măsura în care a fost posibil, a constatarilor din teren.
 - Evaluarea nu este o recomandare de investiție. Raportul nu poate fi utilizat ca probă în instanțe sau în scopul înscrierii în situațiile financiare.
 - Nu am realizat nicio investigație și am presupus ca drepturile de proprietate indicate de Societate sunt valide. Nu au fost luate în considerare alte potențiale obligații legale, în afara celor specificate.
 - Evaluarea s-a realizat în baza premisei că investiția realizată este funcțională, utilizată în condiții de exploatare normale, având o stare tehnică corespunzătoare utilizării pentru care a fost realizată.
- l) *Tipul raportului*
- Acest raport de tip narativ include descrierea investiției evaluate, prezentarea și aplicarea metodologiei de evaluare, ipotezele generale ale Evaluării, în care este prezentată valoarea de piață estimată.
- m) *Restricții de utilizare, difuzare și publicare*
- Evaluarea a fost elaborată în vederea predării investiției către Primăria Cluj-Napoca conform OUG 57/2019, art. 291 par. 3 coroborat cu par. 4. Utilizarea Raportului pentru orice alt scop nu este acceptată de Evaluator. Evaluatorul nu își asumă nicio responsabilitate față de nicio parte în cazul utilizării Raportului în orice scop, altul decât scopul menționat anterior.

- Raportul și analizele noastre nu sunt destinate circulației generale sau publicării, iar reproducerea sau distribuția către terțe părți fără obținerea în prealabil a acordului nostru în scris nu este permisă.
 - Evaluatorul nu își asumă nicio responsabilitate pentru orice aspect juridic, respectiv pentru orice costuri, daune, pierderi sau cheltuieli suferite de către Client sau orice altă terță parte, rezultate din utilizarea acestui Raport, în afara celor prevăzute în mod expres în Contractul de Servicii.
 - Raportul nu poate fi utilizat ca probă în instanțe.
 - Evaluarea reflectă starea și circumstanțele pieței la Data Evaluării, în baza informațiilor puse la dispoziție de Client sau enunțate din surse de informații cu caracter public.
- n) *Declararea conformității evaluării cu standardele de evaluare aplicabile*
- Raportul de evaluare este întocmit în conformitate cu Standardele de Evaluare a Bunurilor mobile de ANEVAR în 2022.
 - Cu precădere, au fost utilizate standardele generale SEV 101 - SEV 105, standardele specifice evaluării de bunuri mobile, respectiv SEV 300 și GEV 620.

A. O. J.



Termenii de referinta ai Evaluarii

Certificarea

Conform cerintelor SEV si a Codului de Etica al profesiei de evaluare, confirmam ca:

- *Afirmatiile incluse in acest raport se bazeaza pe fapte si opinii comunicate noua, considerate a fi adevarate si rezonabile, in masura cunostintelor noastre.*
- *Analizele, opiniile si concluziile noastre prezentate sunt limitate numai la ipotezele si ipotezele speciale prezentate in raport si reprezinta punctul nostru de vedere obiectiv si profesional.*
- *Nu avem niciun interes actual sau de perspectiva in bunurile obiect al acestui raport si nu suntem influentati de niciun interes subiectiv referitor la vreuna din partile implicate.*
- *Nu suntem influentati de nicio constrangere legata de subiectul acestui raport sau de partile implicate in acest contract de servicii.*
- *Onorariul si contractul nostru nu sunt conditionate de obtinerea unor rezultate predefinite care ar putea favoriza clientul, sau ar putea afecta valoarea estimata, sau ar putea determina aparitia unor evenimente ulterioare.*
- *Analizele, opiniile si concluziile noastre si raportul prezent au fost realizate in conformitate cu Standardele de Evaluare ANEVAR cu respectarea cerintelor Codului de etica al profesiei emis de ANEVAR.*
- *Ne conformam tuturor cerintelor ANEVAR.*



II. Prezentarea Investitiei





Prezentarea Investitiei

Prezentarea Investitiei

- Conform proiectului pentru obtinerea autorizatiei de construire – PAC, Investitia face referire la semaforzarea Intersectiei Bld. Romanescu – str. Fantana Popava – str. Popovici din mun. Craiova, Jud. Dolj pentru accesul la noul magazin LIDL.
- Investitia a fost realizata din fonduri proprii de catre LIDL Romania SCS si a fost autorizata prin Autorizatia de Construire nr. 683 din 31.05.2022



Sursa: Google Maps

- Proiectul a inclus urmatoarele subsisteme: prioritizare vehicule de transport public, control trafic, monitorizare video, comunicatii, dispecerati, semnalizari rutiere.
- Subsistemu: de management al traficului cuprinde lucrarile necesare in vederea optimizarii/ fluidizarii circulatiei prin realizarea unei semaforzati conforme cu normele europene.



- Lucrari de semaforzare au constatat in:
 - Realizare canalizatie electrica
 - Realizare legaturi dintre stapi semaforzare si autombul de dirijare
 - Realizare camera de trageere
 - Montare stape pentru sustinerea semaforzarelor (include fundatii stapii)
 - Montare de bucle inductive de trafic in carosabil
 - Aplicare semaforzare care utilizeaza tehnologia LED
 - Montare dispozitive acustice
 - Montare dispozitive Push-Button pentru persoane cu dizabilitati
 - Amplasare ADC, avand echipamente care permit introducerea in multi-pasajame;
 - Bransare la reseaua electrica
- Subsistemu monitorizare video (CCTV) este compus din: 2 camere video de supraveghere IP de exterior si echipament de transmitere date. Camerele de luat vederi vor fi conectate la Centrul de Control.
- Pentru sustinerea semaforzarelor au fost utilizati stapi metalici simplii sau cu consola. Acestia au fost montati in fundatii izolate avand dimensiunile 110cm x 110cm x 110cm atat pentru stalpul simplu cat si pentru stalpul cu consola. Stalpii au protectie anticoroziva prin zincare.
- Valoarea totala a Investitiei conform Devizului general de la data de 3 august 2021 a fost de 349.920 Lei.
- In pagina urmatoare vor fi prezentate echipamentele instalate in cadrul Investitiei si Devizul general al obiectului de investitie.



Prezentarea Investitiei

Prezentarea Investitiei (cont.)

Nr. crt.	Denumire	Nr. buc.
1	Automat de Dirijarea Circulatiei	1
2	UPS	1
3	Cabinet Automat de Dirijarea Circulatiei	1
4	Semafor vehicule	10
5	Semafor pietoni	8
6	Dispozitive "push button" pietoni	8
7	Procurarea si montarea Indicaatoarelor aditionale pentru push-button	8
8	Semafor VID	1
9	Semafor GIP	4
10	Semafor prim-vehicul	6
11	Detector inductiv	3
12	Dispozitiv acustic pentru nevezatori	8
13	Camera video CCTV	2
14	SWITCH	1
15	Router GSM	1
16	Modul GPRS	2
17	Licente Integrate	1

Sursa: Client, Proiect pentru obținerea autorizației de construire - P.A.C.

ALTIMAPS
Soluții de proiectare și servicii de inginerie
Strada Ștefan Bănuțescu nr. 14, Iași, România

Nr. crt.	Descrierea echipamentelor și accesoriilor	Cantitate	Unitate	Valoare în RON
1	Automat de dirijarea traficului	1	unitate	150000
2	UPS	1	unitate	10000
3	Cabinet automat de dirijarea traficului	1	unitate	10000
4	Semafor vehicule	10	unitate	10000
5	Semafor pietoni	8	unitate	10000
6	Dispozitive "push button" pietoni	8	unitate	10000
7	Procurarea și montarea indicațiilor adționale pentru push-button	8	unitate	10000
8	Semafor VID	1	unitate	10000
9	Semafor GIP	4	unitate	10000
10	Semafor prim-vehicul	6	unitate	10000
11	Detector inductiv	3	unitate	10000
12	Dispozitiv acustic pentru nevezatori	8	unitate	10000
13	Camera video CCTV	2	unitate	10000
14	SWITCH	1	unitate	10000
15	Router GSM	1	unitate	10000
16	Modul GPRS	2	unitate	10000
17	Licente integrate	1	unitate	10000

Sursa: Client, Proiect pentru obținerea autorizației de construire - P.A.C.

Nr. crt.	Descrierea echipamentelor și accesoriilor	Cantitate	Unitate	Valoare în RON
1	Automat de dirijarea traficului	1	unitate	150000
2	UPS	1	unitate	10000
3	Cabinet automat de dirijarea traficului	1	unitate	10000
4	Semafor vehicule	10	unitate	10000
5	Semafor pietoni	8	unitate	10000
6	Dispozitive "push button" pietoni	8	unitate	10000
7	Procurarea și montarea indicațiilor adționale pentru push-button	8	unitate	10000
8	Semafor VID	1	unitate	10000
9	Semafor GIP	4	unitate	10000
10	Semafor prim-vehicul	6	unitate	10000
11	Detector inductiv	3	unitate	10000
12	Dispozitiv acustic pentru nevezatori	8	unitate	10000
13	Camera video CCTV	2	unitate	10000
14	SWITCH	1	unitate	10000
15	Router GSM	1	unitate	10000
16	Modul GPRS	2	unitate	10000
17	Licente integrate	1	unitate	10000

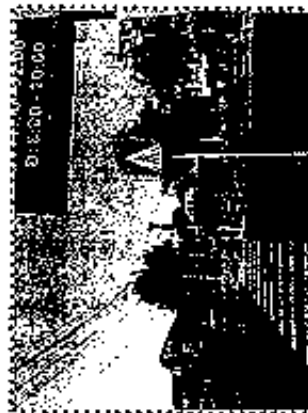
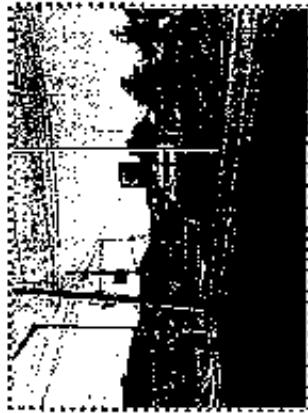




Prezentarea Investitiei



Documentatie fotografica



Veridio SRL - Bucuresti, Romania

Veridio SRL, societate cu raspundere limitata inregistrata in Romania, J0096707/01.2015, RO 33545721. Prezentul document este proprietatea sau publicarea generala, iar crearea, reproducerea si distributia integrala sau partiala catre terte persoane fara obtinerea in prealabil a acordului nostru in scris este interzisa, cu exceptia contractelor de servicii.



III. Evaluarea





III. a. Abordarea si metodologia Evaluarii

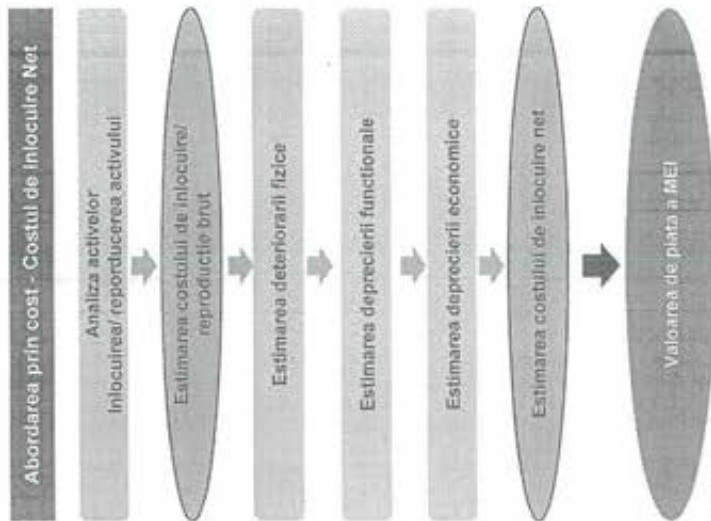




Abordarea si metodologia evaluarii

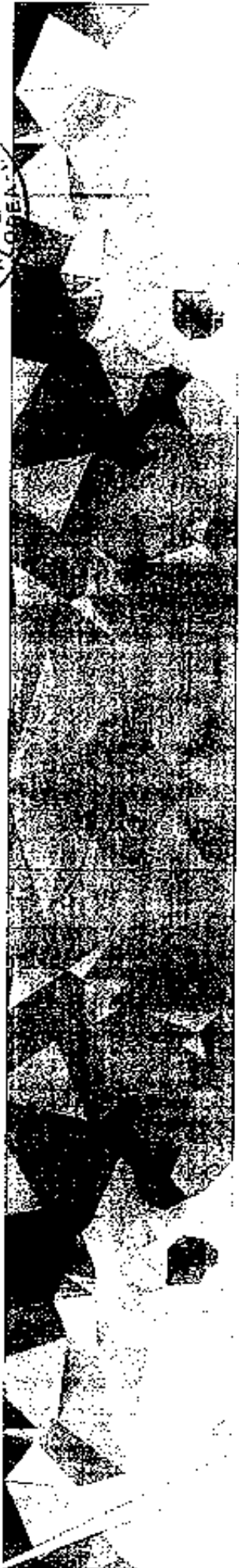
Abordarea prin cost

- Abordarea prin cost ofera o indicatie asupra valorii prin utilizarea principiului economic conform caruia un comparator nu va plati mai mult pentru un activ decat costul necesar obtinerii unui activ cu aceeaasi utilitate, fie prin cumparare, fie prin construire.
- Desoari, activul supus evaluarii va fi mai putin atractiv decat echivalentul care ar putea fi cumparat sau construit, din cauza vechimii sau a deprecierei. In acest caz, poate fi necesar sa se aplice ajustari asupra costului activului echivalent, in functie de tipul valorii solicitat.
- Aceasta abordare este aplicabila in special in cazul in care activul subiect are caracteristici relativ unice sau specializate, pentru care exista putine active comparabile. Costul de inlocuire net al unui activ este derivat dupa ajustarea costului brut de inlocuire pentru uzura fizica, depreciere functionala si depreciere economica.
- Estimarea costului brut de inlocuire presupune un echivalent modern, de utilitate comparabila, si este in general estimat utilizand indicatii bazate pe piata. Cand nu sunt disponibile date de piata, costul de inlocuire va fi estimat prin actualizarea costul istoric al activului la valoarea prezenta.
- Uzura fizica este pierderea de valoare generata de uzura, actiunea factorilor fizici externi, mod de utilizare si mentenanta si de alti factori fizici care reduc durata de viata a unui activ.
- Deprecierea functionala este pierderea de valoare generata ca urmare a schimbarilor in tehnologie, descoperirea de noi materiale si procese de fabricatie imbunatatite, rezultand in noi active capabile sa functioneze mai eficient si va fi estimata pe baza gradului de uzura morala, respectiv analizand dotarile suplimentare cu care un activ echivalent modern este echipat.
- Deprecierea economica (externa) este pierderea de valoare cauzata de factori externi, cum ar fi modificari legislative, supracapacitate in industrie, schimbari in relatia cerere si oferta pe piata etc.

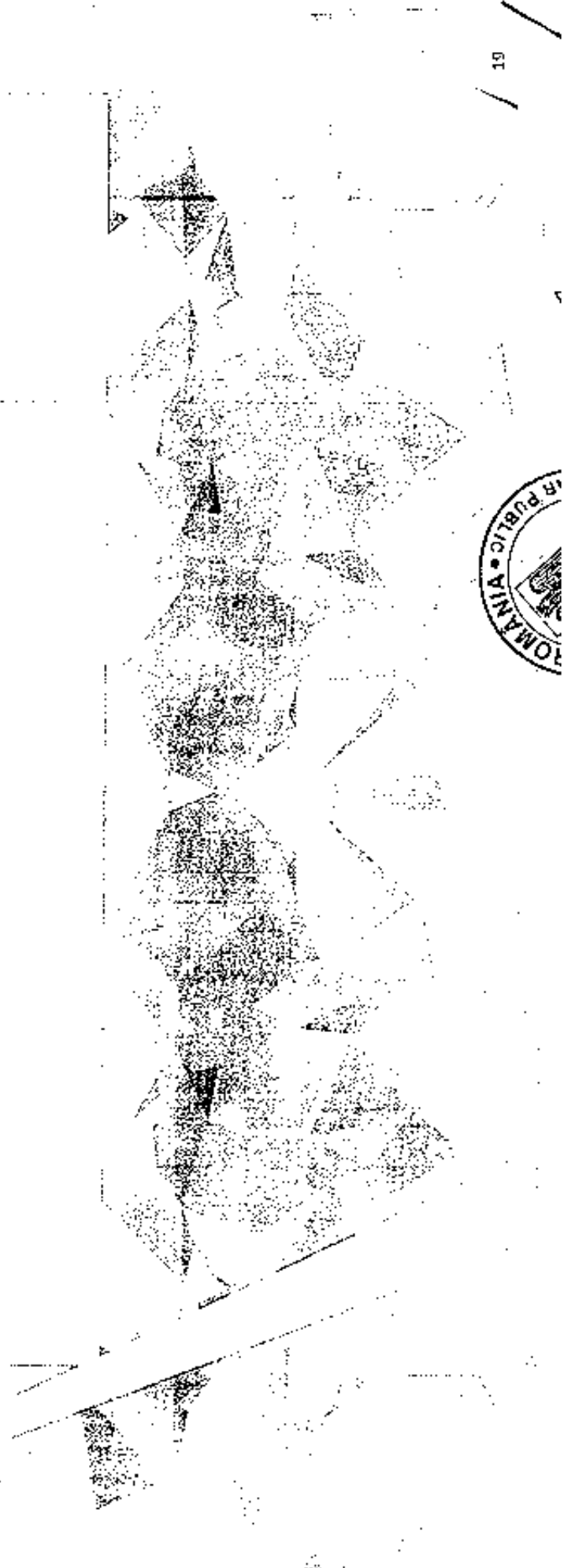


Sursa: Analiza Veridio





III. b. Evaluarea Investitiei



Evaluarea Investitiei

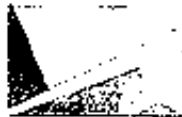
Evaluarea Investitiei

- In cazul evaluarii de active exista trei abordari consacrate, respectiv piata, venit si cost, aplicabile in functie de tipul si caracteristicile activelor supuse evaluarii, precum si de scopul evaluarii.
- In practica evaluarii, o abordare a evaluarii este inclusa sau eliminata in baza aplicabilitatii sale asupra activului evaluat si in baza calitatii informatiilor disponibile. In cazul in care se utilizeaza mai multe abordari, fiecare abordare este analizata in baza aplicabilitatii, relevantei si a cantitatii si calitatii datelor aferente fiecarei metode, iar selectia valorii se realizeaza prin selectarea uneia dintre abordările evaluarii.
- Abordarea prin piata nu a fost aplicata deoarece nu am identificat bunuri comparabile din punct de vedere al caracteristicilor fizice, tranzactionate sau oferite spre vanzare pe piata la Data Evaluarii.
- Abordarea prin venit nu a fost aplicata deoarece nu au fost identificate informatii care sa sustina aceasta abordare.
- Investitia a fost evaluata utilizand abordarea prin cost. Costul de inlocuire a fost estimat prin metoda indexarii, avand in vedere informatiile disponibile din devizul general, procesul verbal de punere in functiune, precum si informatii de piata relevante privind evolutia indicilor de pret in domeniul specific.
- Prin urmare, in vederea estimarii costului de inlocuire brut, s-a utilizat metoda indexarii. Indicele aplicat in vederea estimarii costului de inlocuire brut a fost indicele lunar al preturilor de consum, emis de Institutul National de Statistica pentru perioada de referinta. A fost utilizat indicele preturilor de consum pentru marfuri nealimentare si indicele preturilor de consum pentru servicii.

Indicele lunar al preturilor de consum			
Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC marfuri nealimentare	Medie IPC (%)
2023 - August	2021 - August	124,07%	120,96%
			122,52%

Sursa: Anchetă Veridio, Institutul National de Statistica

- Avand in vedere faptul ca pentru unele pozitii din deviz nu s-a putut realiza o segregare intre costurile aferente echipamentelor si manoperei.
- In continuare, a fost utilizat costul initial al investitiei (conform devizului general din 3.08.2021 si procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor si punere in functiune nr. 585 din 16.03.2023) actualizat cu indicele mentionat anterior pentru a estima costul de inlocuire brut.
- Costul initial de achizitie al investitiei este de 349.920,34 Lei la data punerii in functiune. Costul de inlocuire brut a fost estimat la 430.845 Lei, prin indexarea costului initial de achizitie cu indicele preturilor de consum pentru marfuri nealimentare si indicele preturilor de consum pentru servicii.
- Dupa stabilirea costului de inlocuire brut al activului substituit, in abordarea prin cost se fac deductii pentru a reflecta deprecierea fizica, functionala si economica a activului subiect, cand acesta se compara cu un activ inlocuitor care ar putea fi achizitionat la costul de inlocuire.



Evaluarea Investiției

STOR FLUX

Aplicarea abordării prin cost (cont.)

- In mod normal, ajustările costului de nou se fac pentru următoarele tipuri ale depreciării:
 - deprecierea fizică (cunoscută și sub denumirea de uzură fizică);
 - deprecierea funcțională;
 - deprecierea economică (externă).

Deprecierea fizică a avut în vedere metoda vârsta efectivă/ durata de viață fizică. Deprecierea fizică a fost estimată având în vedere faptul că aceasta nu poate fi remediată convingător din punct de vedere economic.

Analiza vârsta-durată de viață fizică implică parcurgerea următoarelor etape:

- Obținerea de informații referitoare la bunul subiect și evaluarea stării tehnice a acestuia;
- Examinarea înregistrărilor clientului;
- Stabilirea duratei de viață fizică a MEI subiect
- Stabilirea vârstei efective sau a duratei de viață fizică/utlă rămasă
- Cuantificarea matematică a depreciării fizice/totale.

Tehnica vârsta-durată de viață poate fi utilizată pentru calcularea depreciării fizice după formula:

$$\% \text{ depreciere fizică} = \frac{\text{Vef} \cdot u}{\text{DVF}} = \frac{\text{Vef}}{\text{Vef} \cdot \text{DVF}} \cdot 100$$

unde:

- Vef = Vârsta efectivă
- DVF = durata de viață fizică
- DVFR = Cursa de viață fizică rămasă

- Durata de viață fizică rămasă a fost estimată în urma discuțiilor cu reprezentanții Societății, având în vedere următoarele considerente:

- Echipamentele funcționează în parametri și în conformitate cu specificațiile producătorului, astfel s-a considerat că nu există uzură fizică suplimentară de natură să scada durata de viață fizică a echipamentelor sau îmbunătățiri de natură să crească această durată de viață
- Pentru estimarea depreciării fizice s-a ținut cont de faptul că duratele de viață fizică a componentelor au o durată de viață fizică estimată de 20 ani.
- În cazul evaluării bunurilor mobile subiect din cadrul investiției, acesta se evaluează în premisa utilizării curente, montat pe amplasament, fiind într-o stare bună. În urma analizei realizate, s-a concluzionat că vârsta efectivă este asimilabilă vârstei cronologice, respectiv 6,5 luni, având în vedere că bunul nu a suferit intervenții sau avarii care să îl modifice durata de viață.
- Pentru estimarea costului de înlocuire nu se deduce deprecierea fizică estimată anterior, precum și alte tipuri de depreciări oivastente (funcțională și/sau economică).
- Deoarece investiția a fost pusă în funcțiune în anul 2023, fiind relativ nouă, se considera că nu există o tehnologie mai nouă cu care aceasta ar putea fi înlocuită, sau un echipament substituit care ar genera costuri de operare mai mici.
- Având în vedere aceste considerente, s-a concluzionat că nu există indicații ale unei depreciări funcționale și/sau economice.
- Estimarea costului de înlocuire net este prezentată în tabelul următor.

STOR FLUX

Evaluarea Investitiei

Aplicarea abordarii prin cost (cont.)

Estimarea costului de infocutare net		Cost la 3 august 2021	Indeoxare (%)	Valoare estimata la 31 august 2023
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Lei		
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
Total capitol 1				
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1. Bransament electric				
Total capitol 2				
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expert tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	5.550	20,96%	6.713
3.5.1.	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	450	20,96%	544
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.050	20,96%	1.270
3.5.6.	Proiect tehnic +detalii executie	4.050	20,96%	4.899
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	2.200	20,96%	2.661
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	450	20,96%	544
3.8.2.	Dirigentie de santier	1.750	20,96%	2.117
Total capitol 3		7.750		9.374

Sursa: Analiza Veridio



VERIDIO

Evaluarea Investiției

Aplicarea abordării prin cost (cont.)

Nr. Denumirea capitalului și subcapitalului de cheltuieli	Cost la 31 august 2021	Indice (%)	Valoare estimată la 31 august 2023
lei			
Capitalul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1. Construcții și instalații	135.132	22,32%	165.565
4.1.1-Obiectul 1-Subsistem control trafic	132.580	22,52%	162.417
4.1.2-Obiectul 2-Subsistem monitorizare video	2.570	27,83%	3.148
4.1.3-Obiectul 3-Subsistem comunicații	-	-	-
4.2. Măști village, echipamente tehnologice și funcționale	28.748	22,52%	34.271
4.2.1-Obiectul 1-Subsistem control trafic	15.050	22,52%	18.650
4.2.2-Obiectul 2-Subsistem monitorizare video	2.570	22,52%	3.148
4.2.3-Obiectul 3-Subsistem comunicații	-	-	-
4.3. Unelte, echipamente tehnologice și funcționale	137.112	24,07%	170.115
4.3.1-Obiectul 1-Subsistem control trafic	97.485	24,07%	120.951
4.3.2-Obiectul 2-Subsistem monitorizare video	20.626	24,07%	25.164
4.3.3-Obiectul 3-Subsistem comunicații	-	-	-
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită fi echipamente de transport			
4.5. Dotări			
4.6. Active necorporale	24.233	24,07%	30.687
4.6.1-Obiectul 3-Subsistem comunicații	24.233	24,07%	30.687
Total capital 4	328.792		401.587

Sursa: Proiect Veridio



Evaluarea investitiei

Aplicarea abordarii prin cost (cont.)

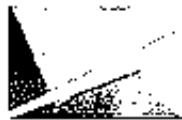
Mr. Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Costi in 3 august 2021	Indozare (%)	Valoare estimata la 31 august 2023
Lei			
CAPITOLUL 5 ARE CHELTUIELI			
5.1 Organizare de santier	1.803	20,92%	2.181
5.2 Comisioane, rate, taxe, costul creditului			
5.2.1 Comisioane si doborand aferente creditului bancar finantat	819	20,95%	981
5.2.2 Cost aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	101	20,98%	109
5.2.3 Cost aferenta ISC pentru controlul sustinut in ansamblu (teritoriul, urbanism si putina autorizarea)	819	20,96%	991
5.2.4 Cost aferenta Coste Inclusive in Constructii - CSC			
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	13.111	20,96%	15.859
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute			
5.4 Costurile pentru informarea si publicitate			
Total capitol 5	14.914		18.080
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1 Proiectarea personalului de exploatare	1.525	20,96%	1.845
6.2 Probe tehnologice si teste	1.525		1.845
Total capitol 6	3.050		3.690
Total General	183.986		200.796
din care: CSM (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.3)			
Varsta efectiva (luni)			5,5
Durata de viata fizica (luni)			120,00
Durata de viata fizica ramasa (luni)			114,50
Urmas fizica (%)			51%
Urmas fizica (Lei)			10.747
Cost de inlocuire noi (Lei)			411.098

Sursa: Anexa nr. 1

In urma aplicarii acestei abordari, valoarea de piata estimata a investitiei este de **411.098 Lei** la Data Evaluarii.



©2023 Veridio SRL, societate cu raspundere limitata inregistrata in Romania la 13.07.2015. Toate drepturile sunt rezervate. Prezentul document nu este destinat circulatiei sau publicarii generale. Orice reproducere sau utilizare integrala sau partiala fara permisiunea scrisa a Veridio SRL este interzisa, cu exceptia prevederilor din Contractul de Servicii.



Concluziile Evaluării

Concluzia Evaluării

- In cazul evaluării de active, exista trei abordări consacrate, respectiv piata, venit si cost, aplicabile in functie de tipul si caracteristicile activelor supuse evaluării, precum si de scopul evaluării.
- Selectia metodologiei a fost analizata avand in vedere particularitatile investitiei supusa evaluării.
- Echipamentul a fost evaluat utilizand abordarea prin cost, avand in vedere informatiile din devizul general, procesul verbal de punere in functiune, discutiile cu proprietarul, precum si informatiile publice disponibile.
- Abordarea prin piata nu a fost aplicata deoarece nu am identificat bunuri comparabile din punct de vedere al caracteristicilor fizice, tranzactionate sau oferite spre vanzare pe piata la Data Evaluării.
- Abordarea prin venit nu a fost aplicata deoarece nu au fost identificate informatii care sa sustina aceasta abordare.
- In cadrul evaluării s-a tinut cont de toate caracteristicile care influenteaza valoarea, respectiv tipul bunului, istoricul de utilizare, stare tehnica etc.
- Raportul detaliaza caracteristicile investitiei precum si ipotezele utilizate in evaluare.
- Concluzia asupra valorii de piata a investitiei, la data de 31 august 2023, este de 471.098 lei.

IV. Concluziile Evaluarii

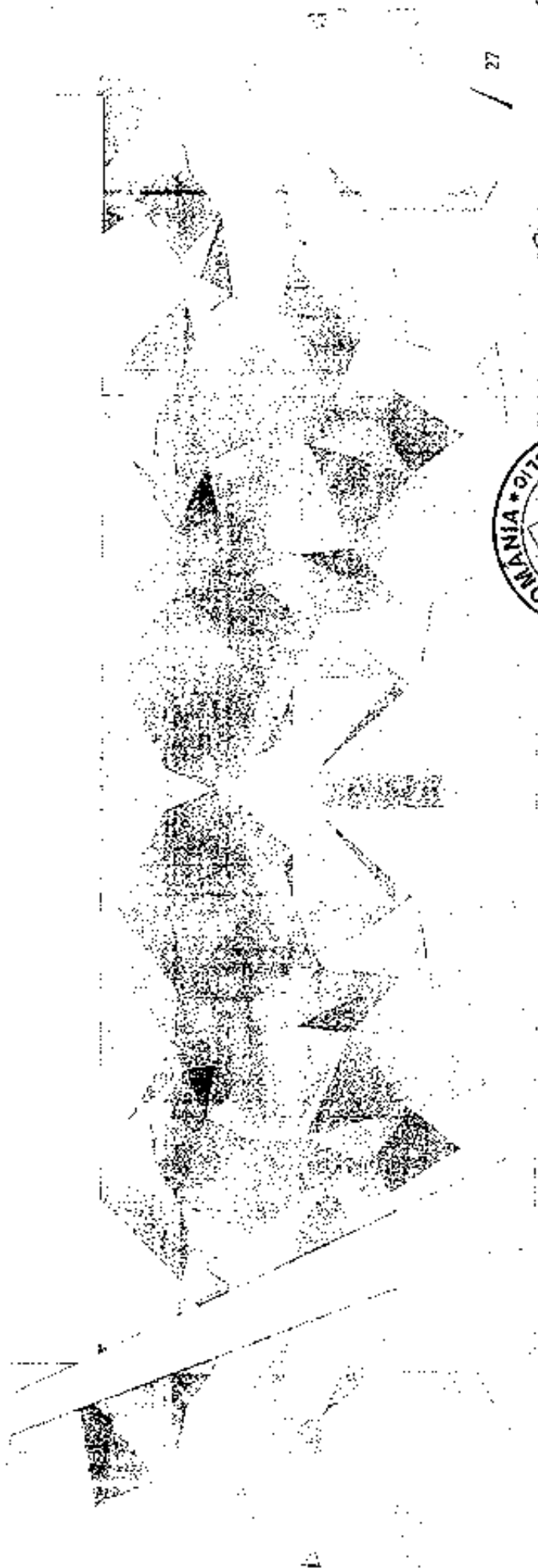


Handwritten signature or initials





V. Anexe



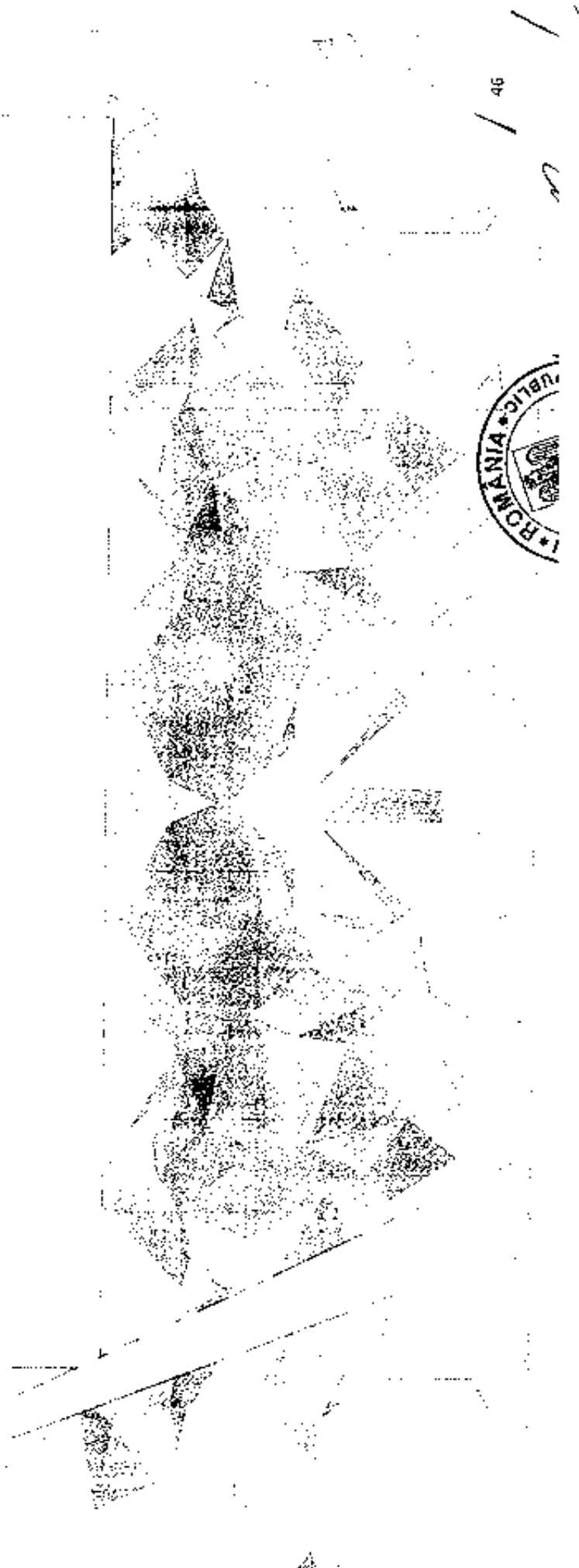


Anexa 1 – Documente puse la dispozitie de catre
Client





Anexa 2 – Surse de informatii



Anexa 2 – Surse de informatii

Surse de informatii

- Deviz lucrare
- Autorizatie de construire nr. 683 din 31.05.2022,
- Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 585 din 16.03.2023
- Proiect pentru obtinerea autorizatiei de construire,
- Alte documente relevante pentru evaluare;





Credem ca sinceritatea si onestitatea trebuie sa primeze in toate relatiile noastre cu clientii si partenerii de afaceri. Credem ca nu exista clienti "mici" sau "mari", pentru noi toti clientii sunt importanti, iar respectul fata de clientii aduce valoare relatiei cu acestia. Credem ca standardele profesionale si bunele practici nu sunt concepte abstracte, iar respectarea lor contribuie substantial la ridicarea calitatii serviciilor. Credem ca putem oferi clientilor nostri valoare adaugata punand la dispozitia lor toate cunostintele, experienta si puterea noastra de munca. Credem ca putem sa ne bucuram in timp ce munчим.

& Credem ca cel mai important lucru pe care il putem primi de la clientii nostri este increderea lor.

 **Veridio**[®]
TRUSTED BUSINESS ADVISORY

adrian.vescu@veridio.ro
VERIDIO SRL, Str. Burestii 75-77, sector 1, 011013, Bucuresti
140/82/07.01.2D15, RO 33945221



ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 81370 din 31.05.2022

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 683 din 31.05.2022

MUNICIPIUL CRAIOVA REPREZENTAT DE PRIMAR LIA OLGUȚA
VASILEȘU PRIN DELEGAT DIRECTOR EXECUTIV GĂLEA IONUȚ
CRISTIAN ȘI LIDL ROMÂNIA ȘCS SRL REREZENTATĂ DE
ALEXANDRU IOAN TEBEICA

Ca urmare a cererii adresate de (1) :
cu sediul (2) în județul Dolj, Municipiul Craiova, satul _____, sectorul _____,
cod poștal _____, Strada Tîrgului, nr. 26, bl. _____,
sc. _____, et. _____, ap. _____, tel/fax _____, email _____,
înregistrată la nr. 81370 din 28/04/2022.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare.

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construcție pentru:

SEMAFORIZARE INTERSECȚIE BD. NICOLAE ROMANESCU - STRADA POPOVENI ȘI STRADA FĂNTÂNA POPOVA
CONDIȚII:

Se vor respecta condițiile din avizela de amplasament emise din partea Distrițigaz Sud Rejele, Telekom Romania Communications SA,
Distribuție Energie Orșenia SA, Poliția Municipiului Craiova - Biroul Rădăre.

Se va respecta amplasamentul prezentat în planul de situație vizat spre neschimbare.

După recepția la terminarea lucrărilor, se va demara procedura de predare a sistemului de semaforizare Primăriei Municipiului Craiova.

-pe imobilul - teren și construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova, satul _____, sectorul _____,
bd. N. Romanescu-str. Popova-str. Fântina Popova, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
cod poștal _____.

Cartea funciara (4) _____ /fișa bunului imobil _____ / nr. cadastral _____
-lucrări în valoare (5) de 163886,48 lei,
-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție (D.T.A.C. + D.T.O.E.),
AL-2107-

respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) nr. 004-024 din _____, elaborată de
ALTIMATE SA, cu sediul în județul _____, Municipiul BUCUREȘTI
satul _____, sectorul 4, cod poștal _____, Soseaua Oltenitei, nr. _____,
107A, bl. C1, sc. _____, et. _____, ap. _____, respectiv de

_____ -arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților
cu nr. _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de
arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România.

CONFORM CU
ORIGINALUL

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:
A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ,
ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PŘECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE / ACTUL
ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE
INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în termenul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15^A) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației;
 2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul în Construcții al județului Dolj, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
 3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul în Construcții al județului Dolj, odată cu convocarea comisiei de recepție;
 4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
 5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze execuția lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
 6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
 7. Să transporte la _____ materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
 8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _ _ _ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
 9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa Nr.8 la Normele metodologice).
 10. La finalizarea execuției lucrărilor, să demonteze "Placuța de identificare a investiției";
 11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acestora, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
 12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
 13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".
 14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției
 15. Se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de 6 Luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.



[Handwritten signature]

D. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Lia Ogiuța Vasilescu

SECRETAR GENERAL,
Nicoleta Miulescu



ARHITECT SEF,
Gabriela Miereanu

Taxa de autorizare în valoare de 1639 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. 2/285 din 08.09.2021
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 15.06.2022 însoțită de 1
exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele avizele și acordurile obținute, vizate spre
neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,
cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile
legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT SEF,

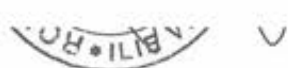
Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ DIRECT

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ŞEF SERVICIU
Mariana Liliana Fucaru

CONFORM CU

INTOCMIT



APROB ADMITEREA/ RESPINGEREA

INVESTITOR

S.C. LIDL ROMANIA SCS



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

31100 / 16.03.2023
Nr. S85 din 16.03.2023

- privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „SEMAFORIZARE INTERSECȚIE BL. NICOLAE ROMANESCU -STRADA POPOVENI - STRADA FANTANA POPOPA” executată în cadrul contractului nr. S287/1 din data 08.07.2021 încheiat între executant: ALTIMATE SA și investitor: LIDL ROMANIA SCS.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: Craiova, Bld. Nicolae Romanescu, nr. 39, Județ Dolj
- număr cadastral/număr topografic: 245951
- număr carte funciară: 245951

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 683, eliberată de Primăria Municipiului Craiova la data de 31.05.2022 cu valabilitate până la data: 02.06.2023.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 15.03.2023 până la data: 15.03.2023, fiind formată din:

Președinte:

Ing. Alexandru Tebeica

Lidl Romania SCS

Membrii:

Nume și prenume

Ing. Gunther Weidle

Ing. Andrei Gheorghica

Ing. Alexandru Antohi

Ing. Dan Niță

Calitatea

Lidl Romania SCS

Lidl Romania SCS

Lidl Romania SCS

Primaria Craiova



Inspectoratul Județean în Construcții Dolj - Nu s-au prezentat conform adresa nr. DO16010 / 17.01.2023

CONFORM CU
ORIGINALUL

4. Au mai fost prezenți:

Ing. Andrei Ignat - Reprezentant constructor – Altime SA

5. Secretariatul a fost asigurat de Ing. Mihai Stanciu, diriginte de șantier autorizat în domeniul / domeniile 2.3, Autorizație nr. 00017354.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate 100%;

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal; - NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor cuprinse în lista din Anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal. – NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. – NU ESTE CAZUL

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 163.886,48 lei fără TVA;

6.6. Perioada de garanție 5 ani.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției, etc.):

- NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

X admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

□ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;



V

|



8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

- LUCRARILE AU FOST EXECUTATE IN CONFORMITATE CU A.C. NR. 683 din 31.05.2022;

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

- URMARIREA COMPORTARII IN EXPLOATARE CONFORM INSTRUCIUNILOR SI PROGRAMULUI DE URMARIRE CURENTA INTOCMIT DE PROIECTANT

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 16.03.2023 în 5 (cinci) exemplare.

11. Alte mențiuni :

Comisia de recepție



Președinte

Ing. Alexandru Tebeica

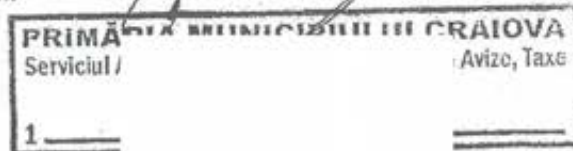
Membrii

Ing. Gunther Weidle

Ing. Andrei Gheorghica

Ing. Alexandru Antohi

Ing. Dan Nica



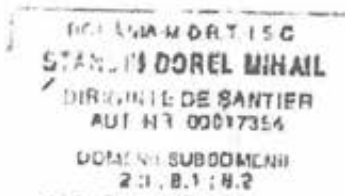
Inspectoratul Județean în Construcții Dolj - Nu s-au prezentat conform adresa nr. DO16010 / 17.01.2023

Secretar

Ing. Mihai Stanciu

Invitați

Ing. Andrei Ignat



CON
ORI

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
BIROU SITUAȚII DE URGENȚĂ ȘI PROTECȚIE CIVILĂ
Nr. 457968 / 19.12.2023

Către,

Direcția Patrimoniu
Serviciul Patrimoniu

25.12.2023
Sf. Mihail
21.12.2023
Ana Velich

Prin prezenta vă informăm cu privire la încheierea procedurii de recepție a achiziției
"Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al
municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W".

Cele două sirene achiziționate au fost instalate în următoarele locații:

- Hotel Europeca Craiova - Str. Pietății, nr. 9-11-13;
- Hotel Sidney Craiova - Str. Calea București, nr. 118.

Atașăm la prezenta următoarele acte în copie:

- contract de achiziție publică de produse nr. 372700 / 31.10.2023;
- factura seria AXA, nr. 14141 / 19.12.2023;
- proces verbal de recepție nr. 442905 / 11.12.2023.

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura		
Verificat: Mădălina Oprea	Șef birou	19.12.2023			
Întocmit: Bosun Mihai	Consilier	19.12.2023			
Lista de difuzare a documentului					
Nr.	Nr. exemplar difuzat	Destinatar	Nr. file	Nr. file/anexe	Observații
1.	Exemplar 1	Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă	1		
2.	Exemplar 2	Direcția Patrimoniu Serviciul Patrimoniu	1		Comunicat direct

**Contract de achiziție publică de produse
privind**

„Lucrari de dezvoltare si/sau completare a sistemului de instiintare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W”

Nr. 372700 din data 31.10.2023

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia

încheiat între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în: Craiova, jud. Dolj, str. Târgului nr. 26 , telefon: + 40 251416235/416236/416237, fax: 0251/411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod de înregistrare fiscală 4417214, cont IBAN nr. RO09 TREZ 24A610500710102X deschis la Banca-Sucursala Trezoreria Operativă Municipiul Craiova reprezentat prin dna. Primar Lia-Olguța Vasilescu, în calitate de și denumită în continuare „Autoritatea contractantă”, pe de o parte

și

AXATEL SERVICE SRL, cu sediul în: București, Sector 5, B-dul Tudor Vladimirescu, nr.41, camera 412-birou etaj1, telefon: + 40 747010240/+ 40 214112300, fax: + 40 214112300, e-mail: office@axatel.ro, număr de înmatriculare J40/16677/2004, cod de înregistrare fiscală RO16853357, cont IBAN nr. RO98TREZ7005069XXX011884, deschis la D.G.R.F.P. București reprezentată prin Ungureanu Gheorghe- în calitate de administrator și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte, denumite, în continuare, împreună, **„Părțile”** și care,

având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat procedura de atribuire având ca obiect *„Lucrari de dezvoltare si/sau completare a sistemului de instiintare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W”*, inițiată prin publicarea în SEAP a Anunțului de participare nr.CN1059268 din 06.09.2023;
- Prin Raportul procedurii de atribuire nr.365240 din data de 24.10.2023, Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, **AXATEL SERVICE SRL**

au convenit încheierea prezentului Contract.

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) Autoritate contractantă și Contractant** - Părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) Act Adițional** - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică/sectorială de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- (c) Caiet de Sarcini** – anexa 1 la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității/entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității/entității contractante;
- (d) Cazul fortuit** – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- (e) Cesiune** - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (f) Conflict de interese** - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității/entității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricărui Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;
- (g) Contract** - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect furnizarea *„Lucrari de dezvoltare si/sau completare a sistemului de instiintare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W”*, (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritateacontractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.

- (h) **Contract de Subcontractare** - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- (i) **Despăgubire** - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- (j) **Dispoziție** - document scris(ă) emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- (k) **Documentele Autorității/entității contractante** - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- (l) **Durata de valabilitate a Contractului** - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care furnizarea Produselor este suspendată sau prelungită. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.
- (m) **Contractul este considerat finalizat** atunci când contractantul:
- i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract,
 - ii. a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Produselor de către Autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Caietul de Sarcini;
- (n) **Forță majoră** - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocate, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- (o) **Întârziere** - orice eșec al Contractantului sau al Autorității/entității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- (p) **Lege** - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- (q) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);
- (r) **Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului** - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- (s) **Neconformitate (Neconformități)** - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării produselor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Caietul de Sarcini. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;
- (t) **Ofertă** - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică/sectorială de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;
- (u) **Penalitate** - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- (v) **Personal** - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- (w) **Prețul Contractului** - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- (x) **Prejudiciu** - paguba produsă Autorității/entității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- (y) **Proces-Verbal de Recepție a Produselor** - documentul prin care sunt acceptate Produsele furnizate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;

- (z) **Recepția** - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică/sectorială și pe baza căreia efectuează plata;
- (aa) **Rezultat/Rezultate** - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în Caietul de Sarcini;
- (bb) **Seris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- (cc) **Standarde profesionale** - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;
- (dd) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- (ee) **Termen** - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității/entității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- (ff) **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. Interpretare

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. Obiectul Contractului

3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă furnizarea de „*Lucrari de dezvoltare si/sau completare a sistemului de instiintare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție sirene electronice de 1200W*”, denumite în continuare Produse, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr. 1 – Caietul de sarcini, Anexa nr. 2 – Propunerea tehnică, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4. Prețul Contractului

4.1. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului Prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de **109.400,00 lei** (osutănouămiiipatrusutelei), la care se adaugă TVA în valoare de **20.786,00 lei** (douăzeciimiișaptesuteoptzecișișaselei), conform prevederilor legale.

Nr. crt.	Denumirea produsului	Cantitatea (U.M.)	Prețul Unitar Lei	Prețul total Lei (col 2xcol 3)	TVA Lei
0	1	2	3	4	5
1	Sirena electronică 1200W (Sirenă electronica SONIA de alarmare publică UTS1200, cu interfațe de comunicație prin linie telefonică analogică dedicată, internet/intranet TCP/IP, telefonie mobilă GSM și canal radio dedicat în banda VHC)	2 buc	54.700,0 0	109.400,00	20.786,00
TOTAL, lei				109.400,00	20.786,00
TOTAL, lei inclusiv TVA				130.186,00	

4.2. Prețul Contractului este ferm.

4.3. Prin excepție de la prevederile pct. 4.2 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

5. Durata Contractului

- 5.1.** Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina Părților.
- 5.2.** Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.
- 5.3.** Livrarea produselor aferente contractului, inclusiv operațiunile cu titlu accesoriu necesar a fi realizate, conform cerințelor caietului de sarcini nr. 181702/24.05.2023, se va face în termen de 30 zile de la data semnării contractului.

6. Documentele Contractului

- 6.1.** Documentele prezentului Contract sunt:
- (i) Caietul de sarcini– Anexa nr. 1;
 - (ii) Propunerea tehnică– Anexa nr. 2;
 - (iii) Propunerea financiară– Anexa nr. 3;
 - (iv) Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal

7. Ordinea de precedență

- 7.1.** În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.
- 7.2.** În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8. Comunicarea între Părți

- 8.1.** Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.
- 8.2.** Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- 8.3.** În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.
- 8.4.** Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Autoritatea contractantă:

Adresă:
Craiova, str. Targului, nr.26
Telefon/Fax:
+40 251-416235/416236/416237 interior 345
E-mail:protectiacivila@primariacraiova.ro
Persoana de contact: Bosun Mihai Adrian

Pentru Contractant: AXATEL SERVICE SRL

Adresă:
Bucuresti, Sector 5, B-dul Tudor Vladimirescu, nr.41
Telefon/Fax:
+ 40 747010240/+ 40 214112300
E-mail:office@axatel.ro
Persoana de contact:Ungureanu Gheorghe

- 8.5.** Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodușă și înregistrată.
- 8.6.** Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.
- 8.7.** Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:
- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
 - (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
 - (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).
- 8.8.** Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.
- 8.9.** În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.
- 8.10.** Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. Garanția de bună execuție a contractului

9.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. Cuantumul garanției de bună execuție reprezintă 10% din prețul contractului(excl.TVA), respectiv 10.940,00 lei.

9.2. Garanția de bună execuție este irevocabilă și neconditionată și se constituie în conformitate cu prevederile art.154 alin (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

9.3. (1) Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016.

(2) În cazul rezilierii contractului ca urmare a îndeplinirii cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor de către contractant, achizitorul va reține de drept garanția de bună execuție.

9.4. Autoritatea contractantă se obligă să restituie garanția de bună execuție conform prevederilor art.154 ^2 alin.(1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

10. Începere, Întârzieri, Sistare

10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art. 5.3 din prezentul contract.

10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a Produselor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. Derularea și monitorizarea contractului

11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse

- (i) Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de Sarcini și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.
- (ii) Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documente solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de Sarcini.
- (iii) Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.

11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de Sarcini.

11.3. Prevederi contractuale privind monitorizarea performanțelor, dacă este cazul

- (i) La intervalele de referință stabilite în Caietul de Sarcini, Graficul de furnizare este analizat și revizuit în cadrul întâlnirilor de lucru stabilite cu scopul analizării stadiului activităților din Contract.
- (ii) Condițiile în care se realizează ședințele de monitorizare sunt cele descrise în Caietul de Sarcini.
- (iii) Pentru prima întâlnire de monitorizare a progresului se utilizează versiunea Graficului de furnizare stabilită în Caietul de Sarcini.
- (iv) Pentru fiecare întâlnire de monitorizare a progresului în cadrul Contractului și de analiză a Graficului de furnizare, Contractantul prezintă Autorității/entității contractante informațiile solicitate conform Caietului de Sarcini.
- (v) Pentru analiza Graficului de furnizare de către Autoritatea contractantă și emiterea acceptului sau a refuzului Graficului de furnizare, Contractantul include, în datele de intrare furnizate pentru fiecare întâlnire de analiză a stadiului realizării activităților din Contract, informații privind situația plăților către Subcontractanți, dacă este cazul.
- (vi) Motivele pentru care Autoritatea contractantă va putea emite un refuz pentru Graficul de furnizare propus spre aprobare sunt cele specificate în Caietul de Sarcini.
- (vii) În intervalul stabilit, Autoritatea contractantă comunică Contractantului acceptul sau refuzul cu privire la Graficul de furnizare prezentat, împreună cu motivele care au stat la baza acceptului sau refuzului Autorității/entității contractante.

12. Graficul de livrare

12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.

12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.

12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.

12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficului de livrare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea Finalizării Lucrărilor la data stabilită în Contract.

12.5. Orice versiune aprobată a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. Modificarea Contractului, Clauze de revizuire

13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.

13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:

- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini);
- (ii) Necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor.

14. Evaluarea Modificărilor Contractului și a circumstanțelor acestora, dacă este cazul

14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.

14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în Caietul de Sarcini și/sau
- (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în:
 - prelungirea Termenului/Termenelor de livrare și/sau
 - suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.

14.3. Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.

14.4. Autoritatea contractantă poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 18 - Obligații ale Autorității contractante, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.

14.5. În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15. Subcontractarea, dacă este cazul

15.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

15.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

15.3. Contractantul are dreptul de a solicita Autorității/entității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității/entității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității/entității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

15.4. Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

15.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

15.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

15.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

15.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

15.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității/entității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/rezilierea Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității/entității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- (ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
 - modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/parte din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității/entității contractante,
 - partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
 - stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
 - precizează contul bancar al Subcontractantului.

16. Cesiunea

16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității/entității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității/entității contractante.

16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

16.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității/entității contractante. În astfel de cazuri,

Contractantul trebuie să furnizeze Autorității/entității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității/entității contractante nu este executoriu împotriva Autorității/entității contractante.

16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- (i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- (ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- (iii) Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

16.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

17. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

18. Obligațiile principale ale Autorității contractante

18.1. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.

18.2. Autoritatea contractantă, în calitate de achizitor este responsabilă de îndeplinirea obligațiilor stabilite în sarcina sa prin caietul de sarcini nr. 181702/24.05.2023.

18.3. Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile. Documentele prezentate Contractantului sunt însușite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.

18.4. Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

18.5. Autoritatea contractantă are obligația să desemneze, în termen de 5 zile de la semnarea contractului, persoana de contact.

18.6. Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul sarcini.

18.7. Autoritatea Contractantă poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerea Produselor. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se respinge produsul livrat, de 2 ori, pe motive de calitate.

18.8. Recepția produselor se va realiza conform procedurii prevăzute în Caietul de sarcini.

18.9. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termen de maximum 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său și numai în condițiile Caietului de sarcini.

18.10. Contractantul va emite factura împreună cu documentele justificative în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini privind aprobarea Raportului de activitate aferent activității/perioadei pentru care se solicită plata.

19. Asocierea de operatori economici, dacă este cazul

19.1. Fiecare asociație este responsabil individual și în solidar față de Autoritatea contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea Contractului.

19.2. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizată să angajeze asocierea în cadrul Contractului.

19.3. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității/entității contractante și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.

19.4. Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității/entității contractante.

20. Obligațiile principale ale Contractantului

20.1. Contractantul va furniza Produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor documentației de atribuire și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.

- 20.2.** Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.
- 20.3.** Contractantul se obligă să depună garanția de bună execuție în termenul prevăzut la art 9.1 din prezentul contract.
- 20.4.** Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.
- 20.5.** În cazul în care Contractantul este o asocieră alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi ținuți solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.
- 20.6.** Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.
- 20.7.** Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.
- 20.8.** Contractantul are obligația de a desemna, în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.
- 20.9.** Contractantul are obligația de a asigura disponibilitatea Personalului, pe toată durata Contractului. Contractantul are obligația de a asigura desfășurarea activităților stipulate în Contract prin acoperirea cu Personal specializat pe toată durata implementării Contractului. Contractantul trebuie să se asigure că, pentru toată perioada Contractului, Personalul principal alocat fiecărei activități vor îndeplini obligațiile stabilite în sarcina acestora.
- 20.10.** Costurile suplimentare generate de înlocuirea Personalului incumbă Contractantului.
- 20.11.** Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după aprobarea/recepția produselor în condițiile din Caietul de sarcini.
- 20.12.** Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile Caietului de sarcini nr. 181702/24.05.2023, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 20.13.** Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.

21. Conflictul de interese

- 21.1.** Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.
- 21.2.** Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.
- 21.3.** Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică/sectorială, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii contractului.

22. Conduita Contractantului

- 22.1.** Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.
- 22.2.** În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.
- 22.3.** Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23. Obligații privind daunele și penalitățile de întârziere

- 23.1.** Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricărui:

- (i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau
- (ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.
- 23.2.** Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:
- (i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;
- (ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;
- (iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.
- 23.3.** În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2^d din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului.
- 23.4.** Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:
- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității/entității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.
- 23.5.** În cazul în care Autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.
- 23.6.** Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.
- 23.7.** În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a rezolționa/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru furnizarea produselor și la plata unor daune interese.
- 24. Obligații privind asigurările și securitatea muncii care trebuie respectate de către Contractant**
- 24.1.** Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.
- 24.2.** Contractantul este Partea asiguratoare, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, Asigurările, astfel cum este stabilit în Caietul de Sarcini.
- 24.3.** Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Contractant.
- 24.4.** Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.
- 25. Drepturi de proprietate intelectuală**
- 25.1.** Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.
- 25.2.** Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității/entității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.
- 26. Obligații în legătură cu calitatea Produselor**
- 26.1.** Contractantul garantează Autorității/entității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiuala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice

moment, Autorității/entității contractante, că remedierea acestor Neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

26.2. Autoritateacontractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritateacontractantă cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității/entității contractante perioada de remediere a acestora. Drepturile Autorității/entității contractante cu privire la orice Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritateacontractantă.

27. Facturare și plăți în cadrul Contractului

27.1. Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către AutoritateaContractantă a produselor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Caietului de sarcini.

27.2. Plata contravalorii Produselor furnizate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.

27.3. Termenul de plată este de maxim 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul Autorității/entității contractante în condițiile stabilite mai sus.

27.4. Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU

27.5. Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

27.6. Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de AutoritateaContractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

27.7. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

27.8. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

28. Suspendarea Contractului

28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29. Forța majoră

29.1. Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

29.2. Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

29.3. Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

29.4. Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

29.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30. Încetarea Contractului

30.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

30.2. Autoritateacontractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

- (i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritateacontractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;
- (ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității/entității contractante;
- (iii) Contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității/entității contractante;

- (iv) Contractantul înlocuiește personalul/experti nominalizați fără acordul Autorității/entității Contractante;
- (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
- (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- (vii) Contractantul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
- (viii) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității/entității contractante în legătură cu care se furnizează Produselor care fac obiectul Contractului;
- (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
- (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- (xi) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
- (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității/entității contractante;
- (xiii) Valorificarea de către Autoritateacontractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.

30.3. Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

- (i) Autoritateacontractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.
- (ii) Autoritateacontractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

30.4. Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

30.5. Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

30.6. În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității/entității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

30.7. În cazul în care Contractantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Autoritateacontractantă.

30.8. Autoritateacontractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

31. Insolvență și faliment

31.1. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritateacontractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

31.2. Contractantul, are obligația de a prezenta Autorității/entității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.

31.3. În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la capitolul 19. – Asocieria de operatori economici din prezentul Contract, Contractantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul Contract.

31.4. În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 31.1, 31.2 și 31.3 din prezentul Contract.

31.5. Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Autoritateacontractantă.

32. Limba Contractului

32.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

33. Legea aplicabilă

33.1. Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

34. Soluționarea eventualelor divergențe și a litigiilor

34.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

34.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

34.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termende 3 zile lucrătoare la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

35. Dispoziții finale

35.1 Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de către Biroul Situații de Urgență și protecție Civilă din cadrul Primăriei Municipiului Craiova, tel:+40 251416235/416236/416237, int.345, e-mail: protectiacivila@primariacraiova.ro

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract, în Craiova, în 3 (trei) exemplare, din care 2 (două) exemplare la autoritatea contractantă și 1 (un) exemplar la contractant.



Direcția Economico-Financiară

Director executiv,

Daniela Militaru

**CONTRACTANT,
SC AXATEL SERVICE SRL**

**Administrator,
UNGUREANU GHEORGHE**



Viza CFP Consilier, Elena Gabriela Stancu

Nr.13168/31.10.2021

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații

Director executiv, Maria Nută

Serviciu Licitații

Șef Serviciu, Cristina Măgălina Crețu

Biroul Situații de Urgență și Protecție Civilă

Șef Birou, Oprea Madalina

Direcția Juridică, Asistența de Specialitate și Contencios

Administrativ

Consilier juridic,

Anamaria Isabela Ca

Întocmit

Consilier achiziții publice,

Mariana Petrescu

**Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal
la contractul de achiziție publică nr. 372700 din 31.10.2023**

În conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

Chestiuni preliminare:

Primăria Municipiului Craiova este operator de date cu caracter personal și prelucrează date cu caracter personal referitoare la: nume, prenume, numele și prenumele părinților, sexul, data și locul nașterii, cetățenia, semnătura, date din actele de stare civilă, date din permisul de conducere/certificatul de înmatriculare, telefon/fax, adresa (domiciliu/reședința), profesie, loc de muncă, formare profesională (diplome, studii), imagine, voce, date de geolocalizare date de trafic, codul numeric personal, seria și numărul actului de identitate/pașaportului, date privind sancțiuni contravenționale, cazierul judiciar, prin mijloace mixte, destinate scopului de monitorizarea/securitatea persoanelor, spațiilor și/sau bunurilor publice/private și constatarea și sancționarea contravențiilor, dosare candidați pentru ocuparea funcțiilor publice și dosare personale salariați.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării și sunt comunicate numai următorilor destinatari: autorități judecătorești, autorități publice centrale, autorități publice locale și poliție, în situații temeinic justificate.

MUNICIPIUL CRAIOVA adresa sediului: Craiova, str. Târgului, nr.26, cod poștal 200632, jud. Dolj, telefon: +40 251-416235/416236/416237, fax: 0251/411561, email: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod fiscal 4417214, reprezentat prin Primar – Lia- Olga Vasilescu, în calitate de **“Operator”**, numit în continuare **“Operatorul de Date”**, pe de o parte

și

AXATEL SERVICE SRL, cu sediul în: București, Sector 5, B-dul Tudor Vladimirescu, nr.41, camera 412-birou etaj1, telefon: + 40 747010240/+ 40 21 4112300, fax: + 40 21 4112300, e-mail: office@axatel.ro, număr de înmatriculare J40/16677/2004, cod de înregistrare fiscală RO16853357, reprezentat prin Ungureanu Gheorghe- administrator și denumită în continuare „Contractant”, pe de altă parte, în calitate de **“Operator”**, numit în continuare **“Operatorul de Date”**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, încheie prezenta Anexă privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal

AVÂND ÎN VEDERE:

1. DEFINIȚII

1.1. “Date cu caracter personal” înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă (“persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;

1.2. “Prelucrare” înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;

1.3. “Consimțământ” al persoanei vizate înseamnă orice manifestare de voință liberă, specifică, informată și lipsită de ambiguitate a persoanei vizate prin care aceasta acceptă, printr-o declarație sau printr-o acțiune fără echivoc, ca datele cu caracter personal care o privesc să fie prelucrate;

1.4. “Încălcarea securității datelor cu caracter personal” înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea;

1.5. “RGPD” înseamnă Regulamentul Uniunii Europene (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului; RGPD - Regulamentul General privind Prelucrarea Datelor.

2. PRINCIPII DE PRELUCRARE

2.1. Părțile vor utiliza și/ sau prelucra doar Datele cu Caracter Personal în modul - și în măsura în care - acest lucru este necesar pentru îndeplinirea obligațiilor legale.

2.2. Părțile nu pot să utilizeze, să exploateze sau să dezvăluie niciuna dintre datele personale pentru niciun alt scop sau pentru interesele sau beneficiile sale sau ale terților. Această obligație acoperă transferul datelor cu caracter personal către orice țară terță sau orice altă organizație internațională, cu excepția cazului în care Părțile au obligația de a realiza acest lucru în conformitate cu legislația internă sau a UE.

2.3. Părțile vor avea libertatea să își exercite dreptul de a selecta și utiliza aceste mijloace după cum vor considera necesar pentru a respecta prevederile legale în vigoare.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1 Utilizarea datelor personale furnizate trebuie să fie în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, inclusiv, dar fără a se limita la, cele ale Regulamentului 2016/679/UE, dar și cu instrucțiunile furnizate de cealaltă parte (dacă este cazul).

3.2 Dacă părțile consideră că o instrucțiune din partea celeilalte părți încalcă RGPD sau alte prevederi legale, atât interne cât și ale UE, privind protecția datelor, aceasta va informa imediat partea, în scris.

3.3 Părțile vor dispune toate măsurile de securitate necesare și adecvate, inclusiv măsurile de securitate fizică, administrativă, organizațională, tehnică și personală, inclusiv măsurile suplimentare necesare pentru a împiedica ca datele personale să fie:

- distruse, pierdute sau afectate în mod accidental sau ilegal,
- dezvăluite sau puse la dispoziție fără autorizație,
- utilizate în mod abuziv sau prelucrate în alt mod într-o manieră contrară legislației aplicabile, inclusiv RGPD, reglementări sau lege națională aplicabilă.

3.4. Părțile trebuie să acorde autorităților care, în temeiul legislației interne sau celei a UE, au dreptul de a accesa facilitățile fizice ale acesteia, sau reprezentanților autorităților, acces la facilitățile fizice.

3.5. Dacă părțile primesc o cerere de dezvăluire a datelor cu caracter personal utilizate în temeiul prezentei Anexă din partea unor autorități competente, acestea se vor informa reciproc, cu excepția cazului în care această informare este interzisă în mod expres prin legislația internă sau cea a UE.

3.6. Părțile sunt direct răspunzătoare pentru respectarea principiilor legate de prelucrarea datelor cu caracter personal, în ceea ce privește datele cu caracter personal furnizate/transmise către cele două părți. În acest sens, Părțile garantează că, datele cu caracter personal furnizate/ transmise au fost :

- a. prelucrate în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată;
- b. colectate în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri;
- c. adecvate, relevante și limitate la ceea ce este necesar pentru respectarea prevederilor legale;
- d. exacte și, în cazul în care este necesar, să fie actualizate; va lua toate măsurile necesare pentru a se asigura că datele cu caracter personal care sunt inexacte, având în vedere scopurile pentru care sunt prelucrate, sunt șterse sau rectificate fără întârziere;
- e. păstrate într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele;
- f. prelucrate într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

3.7 Părțile se vor sprijini în a răspunde la orice solicitări din partea subiecților de date în baza RGPD sau a legislației naționale, inclusiv orice solicitare de acces, rectificare, blocare sau ștergere.

3.8 Nici o prevedere a prezentei Anexă nu împiedică Părțile să ia măsurile pe care le consideră necesare pentru a respecta legile aplicabile privind protecția datelor.

4. CONFIDENȚIALITATEA

4.1 Părțile vor păstra confidențialitatea datelor cu caracter personal furnizate în vederea îndeplinirii sarcinilor de serviciu și respectării prevederilor legale în vigoare.

4.2 Părțile nu vor divulga datele personale unor terțe părți sau nu va face copii ale datelor cu caracter personal decât dacă această operațiune este strict necesară pentru îndeplinirea obligațiilor legale în conformitate cu prezenta Anexă și cu condiția ca persoana căreia îi sunt divulgate datele să aibă cunoștință cu privire la caracterul confidențial al datelor și să fi acceptat păstrarea confidențială a datelor cu caracter personal în conformitate cu prezenta Anexă.

4.3 Obligația de confidențialitate subzistă fără limitare de timp.

4.4 Părțile trebuie să trateze informațiile confidențiale primite ca fiind confidențiale și să nu utilizeze sau să dezvăluie ilegal informațiile confidențiale.

Contract de achiziție publică de produse „Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de instintare-alarmare al municipiului Craiova: Achiziție strene electronice de 1200H” încheiat cu AXATEL SERVICE SRL.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR.

- a. Fiecare Parte va răspunde individual pentru acțiunile săvârșite care pot aduce prejudicii persoanelor vizate. Răspunderea Părții se limitează la dauna efectiv suferită.
- b. Fiecare Parte va fi pe deplin răspunzătoare în ceea ce privește:
 - prelucrările efectuate prin personalul propriu;
 - informarea persoanelor vizate cu privire la prelucrările Datelor cu caracter personal colectate de către Partea în cauză.

6. ALTE PREVEDERI

6.1 Prezentul acord de voință se supune legislației din România și legislației relevante aplicabile la nivelul UE.

Prezenta Anexă a fost încheiată în 3 (trei) exemplare, din care 2 (două) exemplare la achizitor și 1 exemplar la cealaltă parte.



ACHIZITOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA
Lia-C

CONTRACTANT,
SC AXATEL SERVICE SRL
Administrator,
UNGUREANU GHEORGHE

Direcția Economico-Finanțiară

Director executiv,
Daniela Măltaru

Viza CFP
Consilier, Elena Gabriela Stancu
Nr. 13168/31.10.2019

Direcția Investiții, Achiziții și Licitații
Director executiv,
Mario Nivăș.

Serviciu Licitații
Șef Serviciu,
Cristina Mădi

Biroul Situații de Urgență și Protecție Civilă
Șef Birou,
Mariana Petrescu

Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios
Administrativ
Consilier juridic,
Anamaria Isabela Șer

Întocmit
Consilier achiziții publice,
Mariana Petrescu

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova

Directia Investitii, Achizitii si Licitatii
Serv. Investitii si Achizitii

Nr. 442905 / 11.12.2023

Obiectivul de investitii: Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al municipiului Craiova – Achiziție sirene electronice de 1200W

Obiectivul supus recepției: Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al municipiului Craiova – Achiziție sirene electronice de 1200W

Concluzia ACCEPTAT

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de receptie convocata la data de 11.12.2023 si-a desfasurat activitatea in intervalul 11.12.2023

II. CONSTATARI

In urma examinarii documentatiei prezentate si a cercetarii pe teren a lucrarilor executate s-au constatat:

1. Documentatia tehnico-economica a fost prezentata comisiei de receptie cu urmatoarele exceptii: -

Comisia constata ca lipsa documentatiei prevazute mai sus nu impiedica/impiedica efectuarea receptiei.

2. Receptia punerii in functiune a fost efectuata la data de 11.12.2023, iar pana la receptia obiectivului de la data punerii in functiune au trecut - luni.

3. Valoarea lucrarilor supuse receptiei, conform documentelor de decontare este de 130.186 lei.

4. La data receptiei, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobati se prezinta astfel: conform specificații tehnice și ofertă adjudecată.

5. Urmatorii factori au influentat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat: -

6. La data receptiei se constata urmatoarele disponibilitati de capacitati ale utilajelor tehnologice si de spatii construite care pot conduce la imbunatatirea indicatorilor tehnico-economici: -

7. S-a constatat ca sunt/nu-sunt luate masurile pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici in ceea ce priveste:

- a) asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apa, etc. (se vor arata cele ce nu sunt asigurate);
- b) lucrari conexe, utilitati, deservire etc.;

- c) forța de muncă;
d) -

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor și concluziilor consemnate mai sus, comisia de recepție hotărăște în unanimitate/ cu majoritate de păreri:

SE/NU SE ADMITE RECEPȚIA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ȘI SE ACORDA CALIFICATIVUL: CORESPUNZĂTOR

2. Comisia de recepție stabilește ca, pentru menținerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici și pentru o cat mai bună exploatare a ce se recepționează, mai sunt necesare următoarele măsuri: -
3. Prezentul proces verbal, care conține 2 fișe și 1 anexă numerotate cu un total de 3 fișe, care fac parte integrantă din cuprinsul acestuia, a fost încheiat azi 11.12.2023 în trei exemplare originale.

	Numele și prenumele	Funcția	Locul de muncă	Semnătura
Președinte	Mioara Mădălina Oprea	Șef Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Mihai Adrian Bosun	Consilier Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă	Primăria mun. Craiova	
	Lucian Mitucă	Șef Serviciul Patrimoniu	Primăria mun. Craiova	
	Marcela Brăgaru	Șef. Serv. Contabilitate	Primăria mun. Craiova	
	Laura-Cristiana Georgescu	Insp. Serv. Investiții și Achiziții	Primăria mun. Craiova	
Specialiști - consultanți				
Asistenți la recepție				
Secretar	Andrei-Cosmin Boarnă	Insp. Serv. Investiții și Achiziții	Primăria mun. Craiova	

ANEXA

la Procesul verbal nr. 442905 /11.12.2023

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004 coroborat cu Raportul nr. 344637/06.10.2023, propunem încadrarea mijlocului fix „**Lucrări de dezvoltare și/sau completare a sistemului de înștiințare-alarmare al municipiului Craiova – Achiziție sirene electronice de 1200W**” în clasificații și durata normală de funcționare, astfel:

- cod de clasificare: 3.4
- durata normală de funcționare: 10 ani

Mijlocul fix este de natura domeniului: privat

COMISIA DE RECEPȚIE:

Președinte :

Mioara Mădălina Oprea – Șef Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă

Membrii:

Mihai Adrian Bosun – Consilier Birou Situații de Urgență și Protecție Civilă
Lucian Mitucă – Șef Serviciul Patrimoniu

Marcela Brăgariu – Șef Serv. Contabilitate

Laura-Cristiana Georgescu – Insp. Serv. Investiții și Achiziții

Secretar :

Andrei-Cosmin Boarnă – Insp. Serviciul Investiții și Achiziții

Furnizor: SC AXATEL SERVICE SRL
 Reg. com.: J40/16677/2004
 CIF: RO16853357
 Adresa: Bd. Tudor Vladimirescu nr.41,
 Camera 412-birou, Etaj 1, Sector 5,
 Bucuresti, cod 050881, Bucuresti, Jud.
 Bucuresti
 IBAN (RON): RO25BRDE410SV42236024100
 Banca: BANCA ROMANA PENTRU
 DEZVOLTARE
 IBAN (RON): RO10TREZ7055069XXX002876
 Banca: TREZORERIA STATULUI
 IBAN (EUR): RO14BRDE410SV78112664100
 Banca: BANCA ROMANA PENTRU
 DEZVOLTARE
 Adresa web: www.protectiacivila.ro
 Tel.: 021.411.23.00; 0747.01.02.40
 Fax: 021.411.23.00;
 Email: office@axatel.ro
 Capital social: 20.200 lei

FACTURA

Seria AXA nr. 14141
 Data (zi/luna/an): 18/12/2023
 Cota TVA: 19%

Client: MUNICIPIUL CRAIOVA
 CIF: 4417214
 Adresa: Str.Targului, nr.26, Craiova
 Judet: Dolj
 IBAN:RO53TREZ24A610500200200X
 Banca:TREZORERIA STATULUI



NR: 457904
 DATA: 19/12/2023
 COD: 1C34C2
 PRIMARIA MUN. CRAIOVA



Nr. crt	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cant.	Pret unitar (fara TVA) -Lei-	Valoarea -Lei-	Valoarea TVA -Lei-
0	1	2	3	4	5(3x4)	6
1	Sirena electronica UTS1200_GERL, conform contract nr.372700/31.10.2023 si PV 442905/11.12.2023 (CPV: 38822000-3)	buc.	2	54700.00	109400.00	20786.00

Perioada acces 11.12.2023-10.12.2025

Semnatura si stampila furnizorului	Intocmit de: Dinu Georgeta CNP: 2850111430059 Numele delegatului: Transmisa electronic B./C.I: - Mijloc transport: - Expedierea s-a efectuat in prezenta noastra la data de ora..... Semnaturile:	Total	109400.00	20786.00
		Total plata	130186.00	
		Semnatura de primire:		

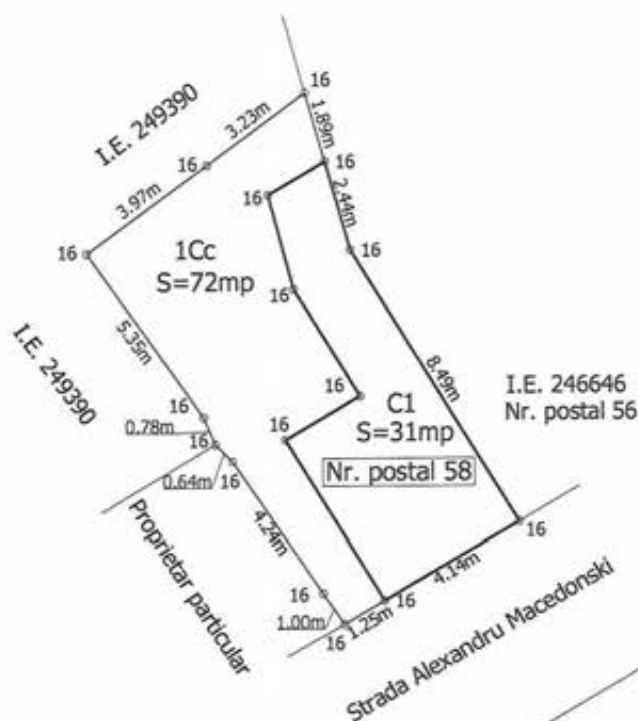
Termen plata: 17/01/2024

Generata cu Smart Bill - www.smartbill.ro

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 293

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	72	Loc. Craiova, Strada Alexandru Macedonskii , Nr. 58, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	72	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard zidarie si pereti constructii.
Total		72	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	31	Locuinta
Total		31	
Suprafata totala masurata a imobilului= 72 mp			
Data: 12.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

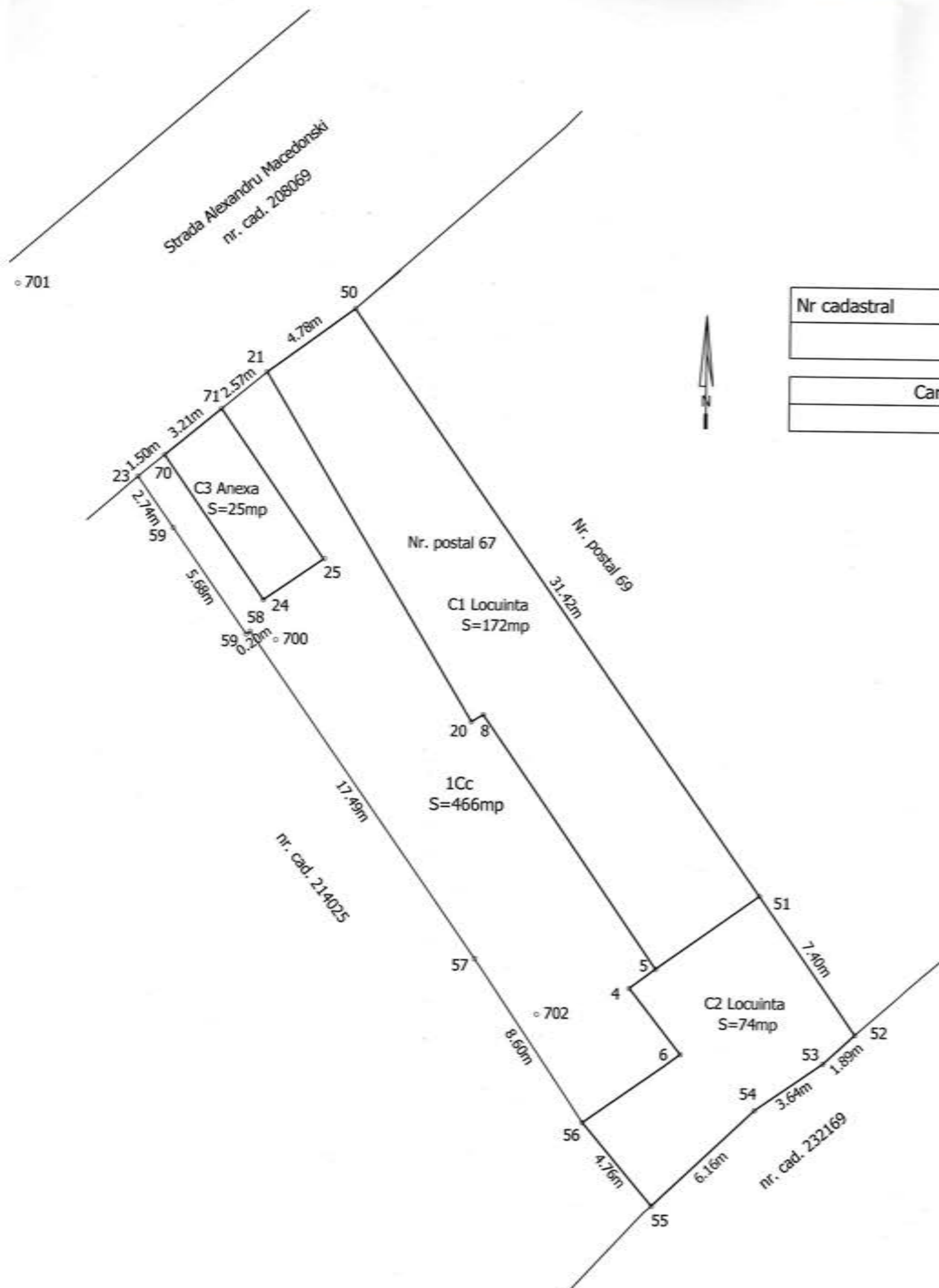
POZITIA 217

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	466	Loc. Craiova, Strada Alexandru Macedonski, nr. 67, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	466	Teren imprejmuit cu gard sarma, gard metalic, pereti constructii.
Total		466	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	172	Locuinta
C2	CL	74	Locuinta
C3	CA	25	Anexa
Total		271	

Data: 14.07.2023

Executant:
 TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



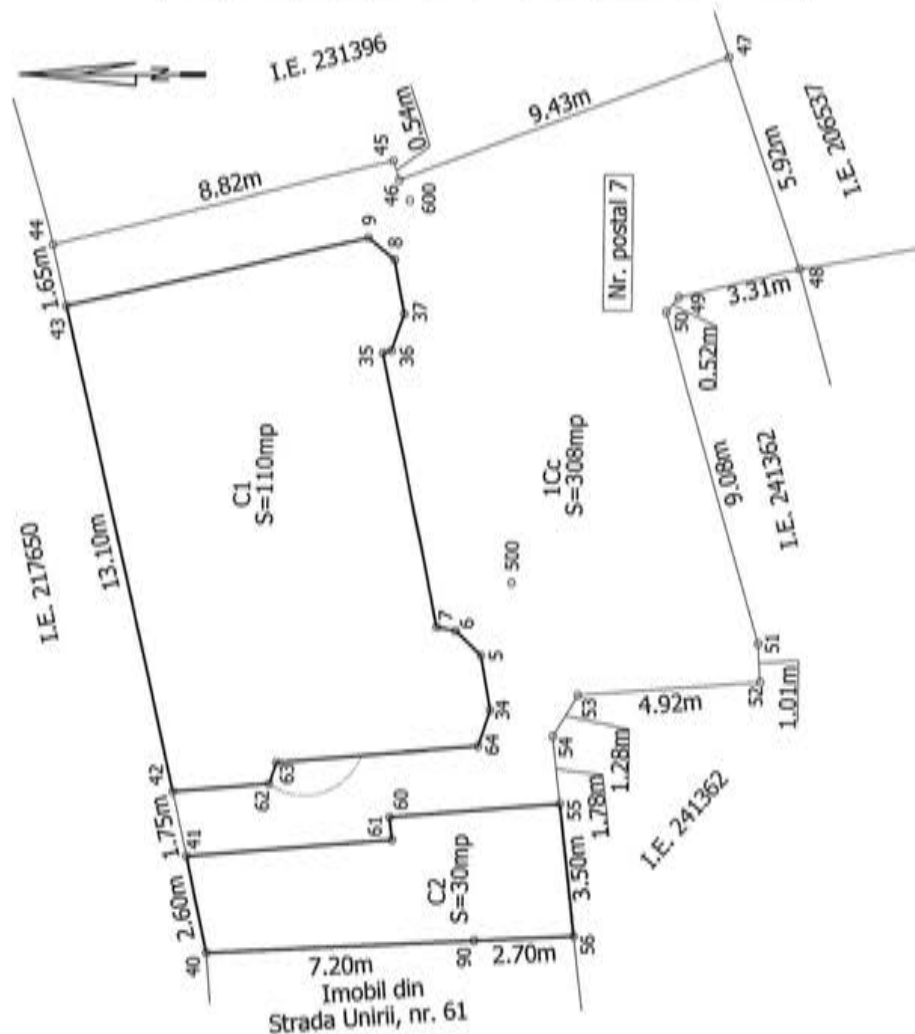
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 201

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	308	Municipiul Craiova, Aleea Mamaia, Nr. 7, Jud. Dolj.

Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



Nr. parcela	Categoria de folosinta	A. Date referitoare la teren		Mentiuни
		Suprafata (mp)		
1	Cc	308		Teren imprejmuit cu gard zidarie, gard metalic si pereti constructii.
Total		308		
Cod	Destinatia	B. Date referitoare la constructii		
		Suprafata construita la sol		Mentiuни
C1	CL	110		Locuinta
C2	CL	30		Locuinta
Total		140		
Suprafata totala masurata a imobilului= 308 mp				
Data: 04.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B		



Observatie: Accesul la imobil se face prin curtea imobilului de la nr. postal 63 din strada Unirii

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

POZITIA 98

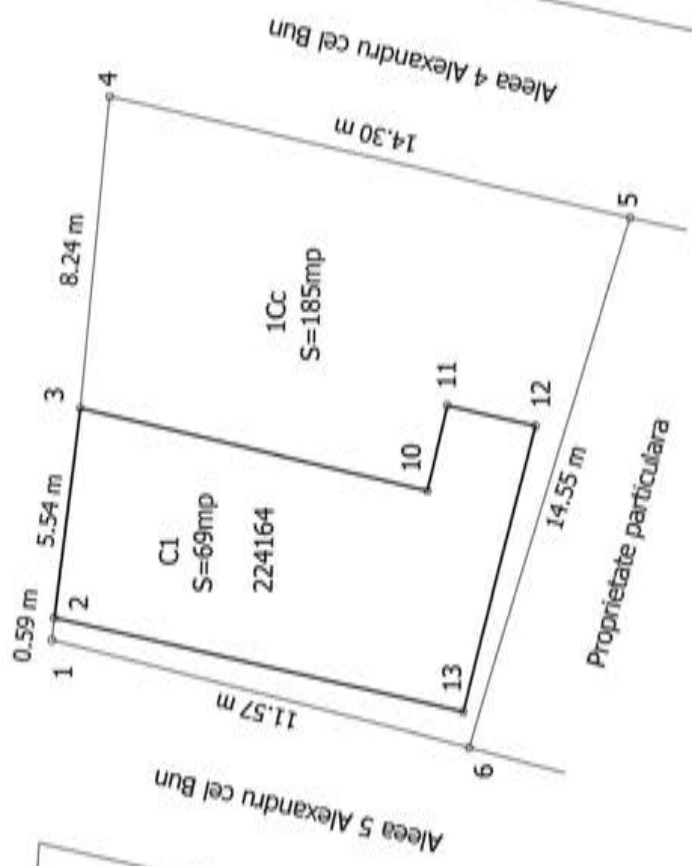
- intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	185	Municipiul Craiova, Strada Alexandru cel Bun, nr. 39A, jud. Dolj
Carte Fundara nr:		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
CRAIOVA		

Strada Alexandru cel Bun



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	185	Teren imprejmuat cu gard zidarie si perete constructie
Total		185	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
C1	CL	69	Locuinta
Total		69	
Data: 30.05.2023		Executant:	
		TOPO PROIECT SRL	
		Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III	
		Mihai Gabriel Ionescu	
		Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



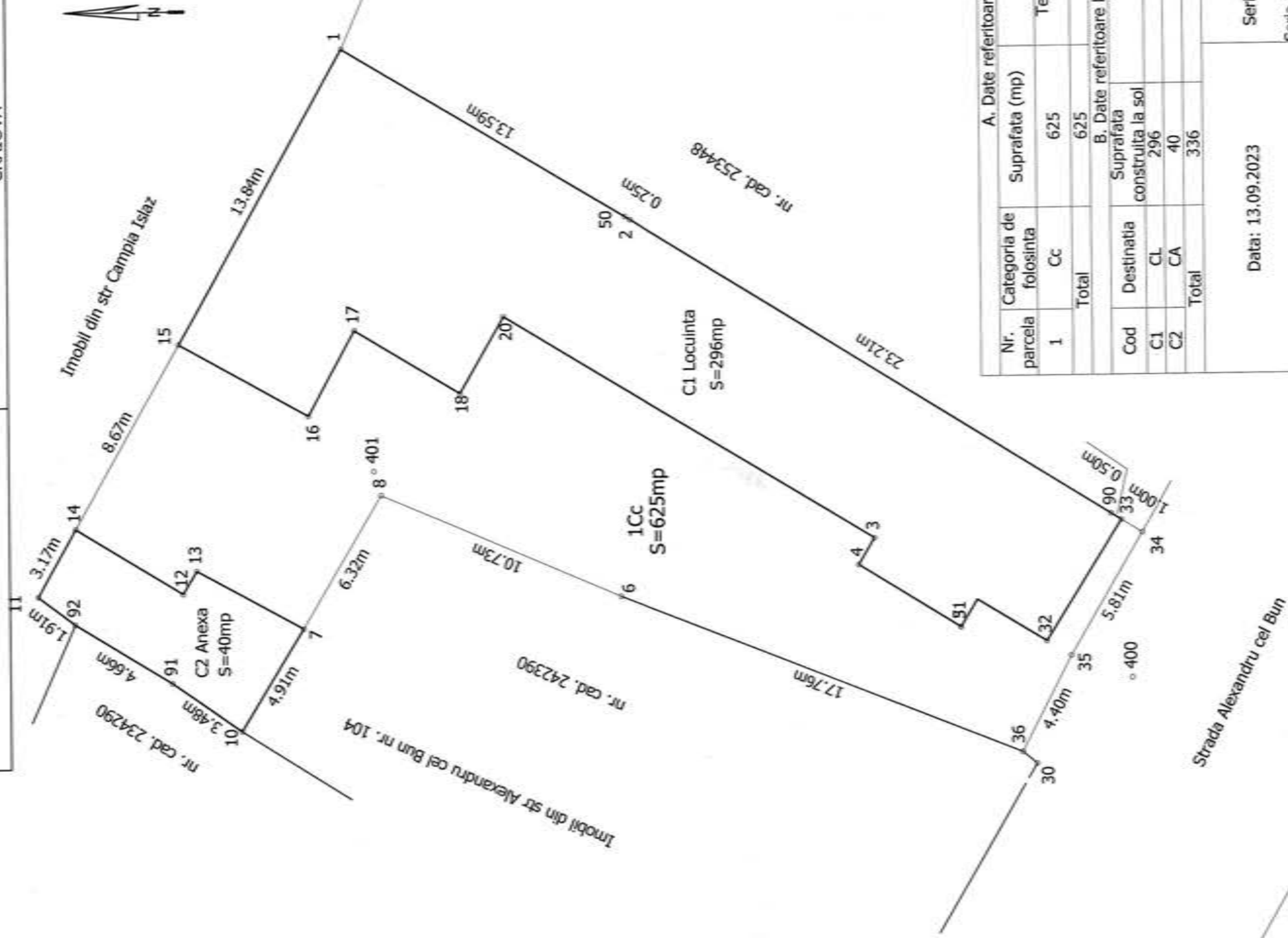
Handwritten signature



- Intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	625	Municipiul Craiova, Strada Alexandru cel Bun, nr. 100, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
CRAIOVA		



A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	625	Teren imprejmuit cu gard zidarie si perete constructie
Total		625	
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentii
C1	CL	296	Locuinta
C2	CA	40	Anexa
Total		336	
Executanti:			
Data: 13.09.2023		TOPO PROIECT SRL	
		Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III	
		Mihai Gabriel Ionescu	
		Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



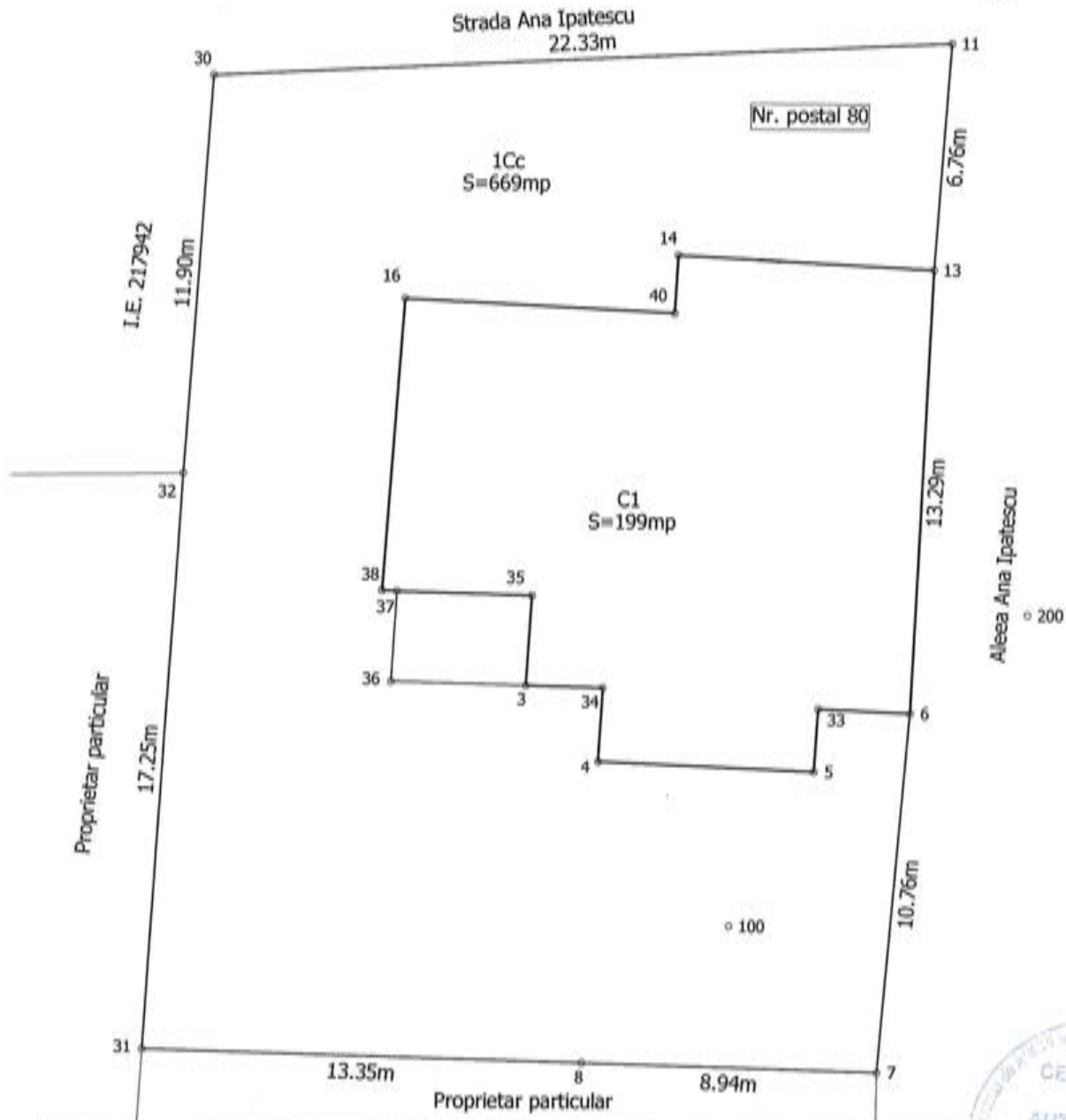
[Handwritten signature]

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	669	Municipiul Craiova, Strada Ana Ipatescu, nr. 80, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	669	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard zidarie si perete constructie.
Total		669	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	199	Locuinta
Total		199	
Data: 04.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

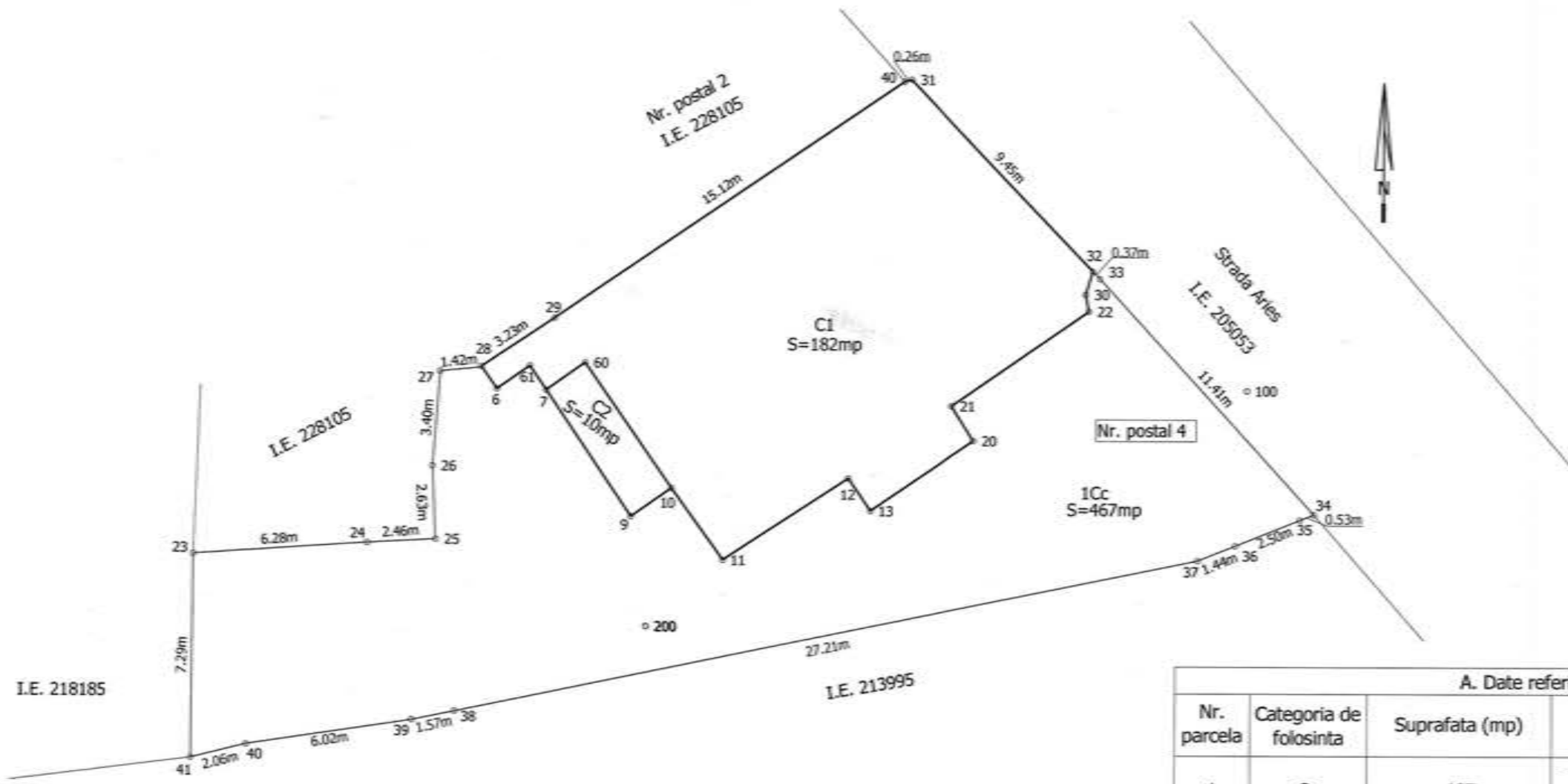


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 231

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	467	Loc. Craiova, Strada Aries , Nr. 4, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	467	Teren imprejmuit partial cu pereti constructii, gard zidarie, gard metalic si gard lemn.
Total		467	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	182	Locuinta
C2	CA	10	Anexa
Total		192	
Suprafata totala masurata a imobilului= 467 mp			
Data: 06.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



[Handwritten signature]

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

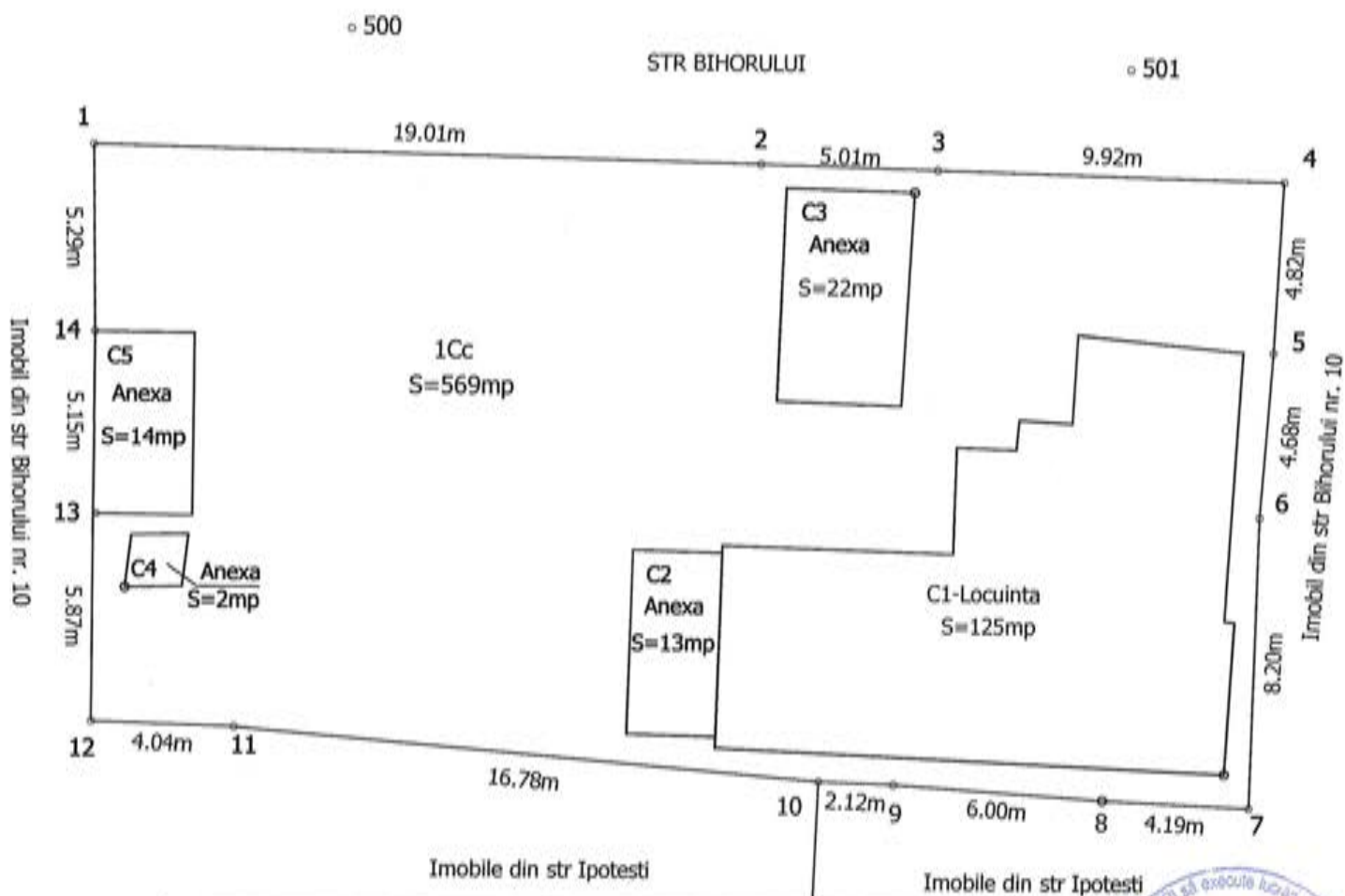
POZITIA 140

- intravilan -

scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	569	Municipiul Craiova, Strada Bihorului, nr. 12, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	569	Teren imprejmuit cu gard din placi beton, metal, plasa de sarma si zid constructie.
Total		569	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	125	Locuinta
C2	CA	13	Anexa
C3	CA	22	
C4	CA	2	
C5	CA	14	
Total		176	
Data: 23.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



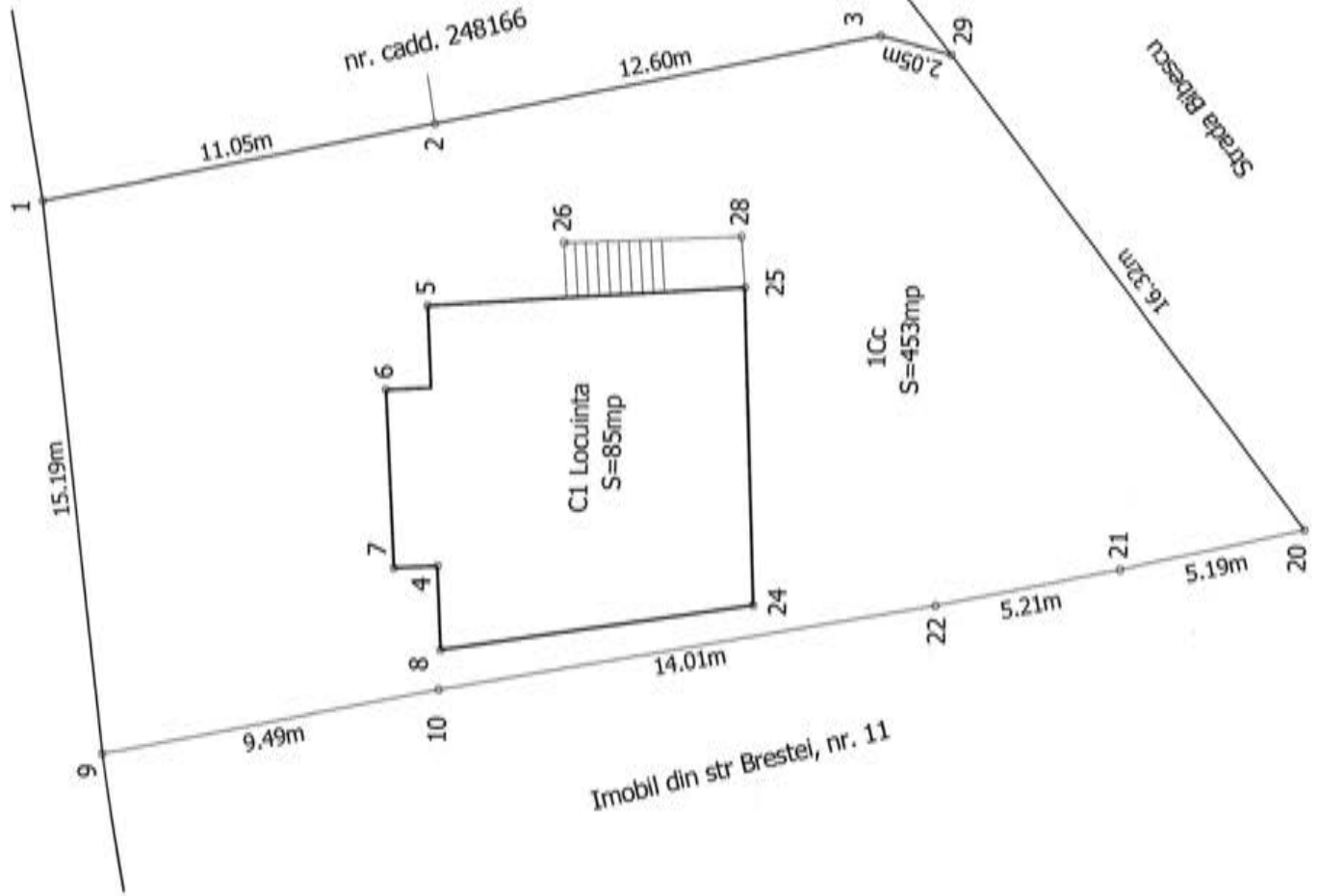
Strada Brestei

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 75

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	453	Municipiul Craiova, strada Brestei nr. 9, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
CRAIOVA		

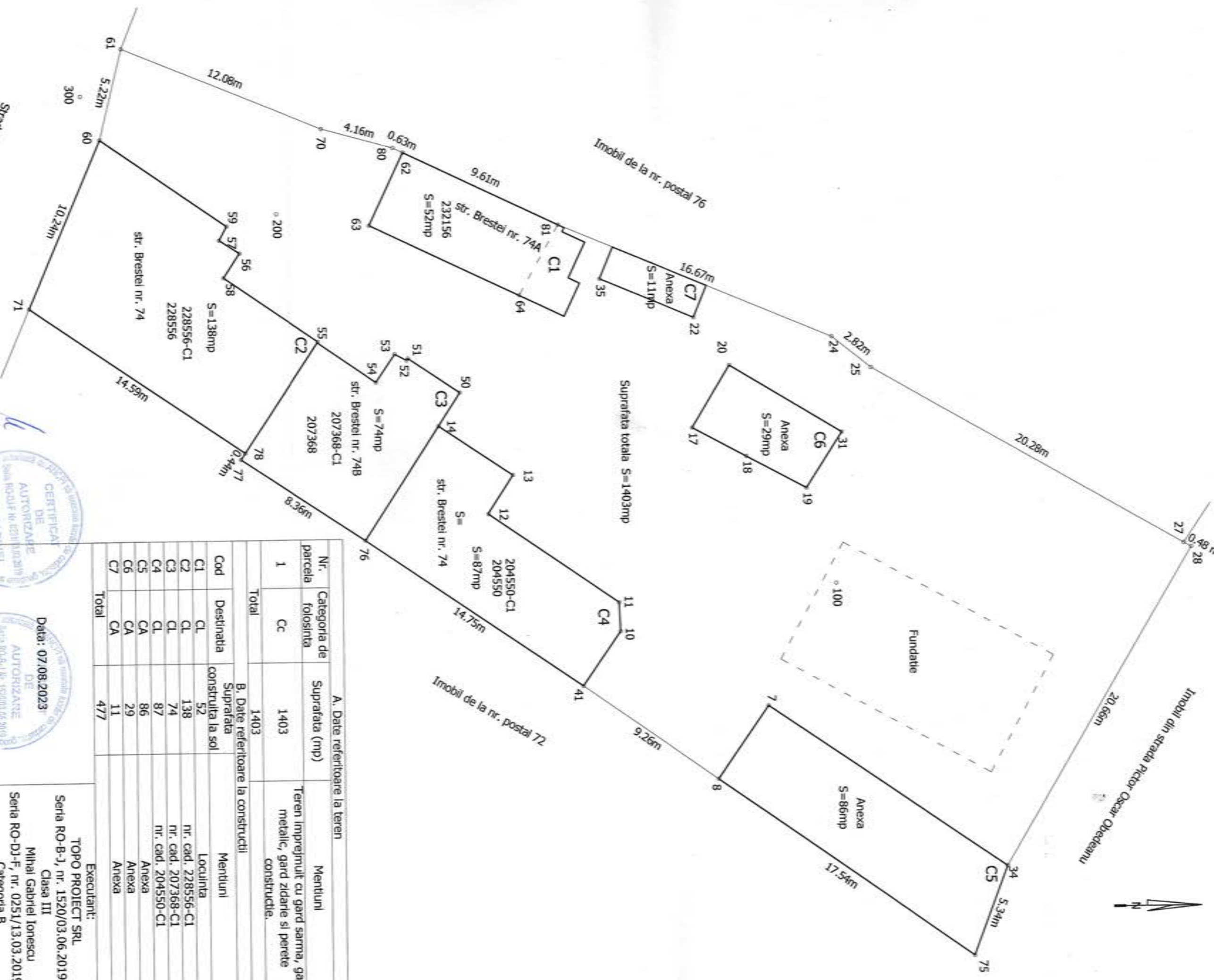
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	453	Teren imprejmuit cu gard zidarie, lemn, fier si perete constructie
Total		453	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
C1	CL	85	Locuinta
Total		85	
Data: 17.08.2023		Executant:	
		TOPO PROIECT SRL	
		Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III	
		Mihai Gabriel Ionescu	
		Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - Intravilan -
 scara 1:200
SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 72

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobil
	1403	Municipiul Craiova, Strada Brestei nr. 74, 74A, 74B, Jud. Dolj
Carte Funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA



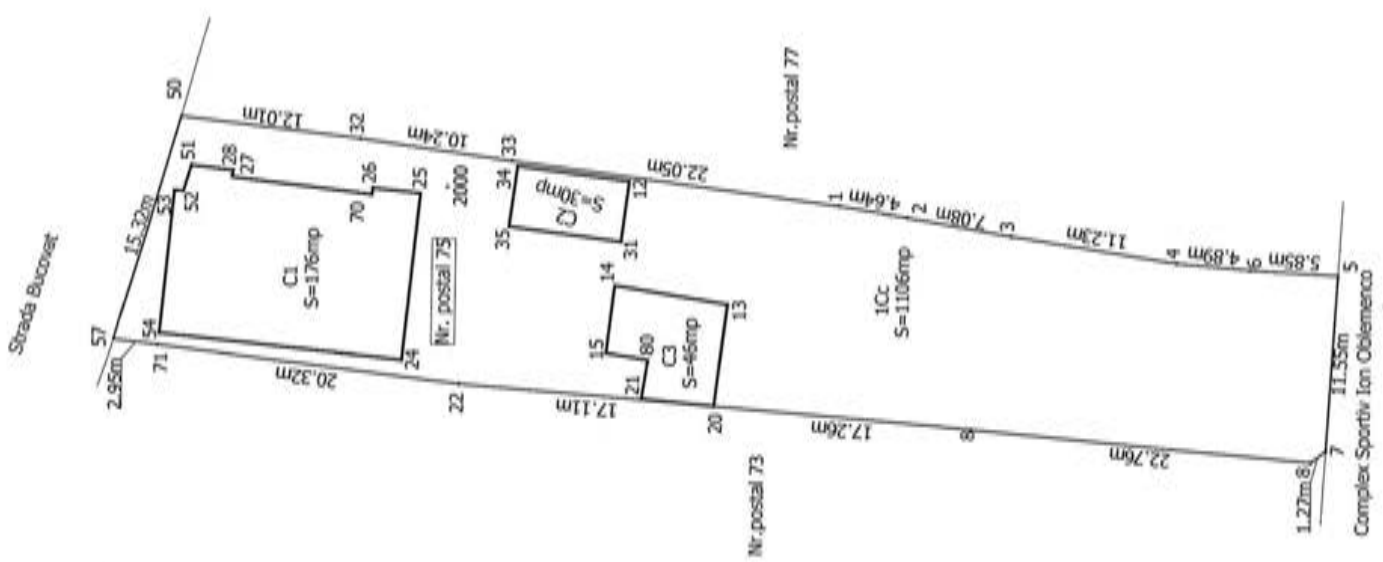
Nr. parcela	Categoria de folosinta	A. Date referitoare la teren	
		Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	1403	Teren impregnuit cu gard sarma, gard metalic, gard zidarie si perete constructie.
Total		1403	
Cod	Destinatia	B. Date referitoare la constructii	
		Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	52	Locuinta
C2	CL	138	nr. cad. 228556-C1
C3	CL	74	nr. cad. 207368-C1
C4	CL	87	nr. cad. 204550-C1
C5	CA	86	Anexa
C6	CA	29	Anexa
C7	CA	11	Anexa
Total		477	



Data: 07.08.2023

Executanti:
 TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-1, nr. 1520/03.06.2019 -
 Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 -
 Categoria B

POZIȚIA 97
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILIULUI
 - intravilan -
 scara 1:500
SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	1106	Loc. Craiova, Strada Bucovat, Nr. 75, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr. CRAIOVA		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
CRAIOVA		

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	1106	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard sarma si peret constructii.
Total		1106	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
C1	CL	176	Locuinta
C2	CA	30	Anexa
C3	CA	46	Anexa
Total		252	
Suprafata totala masurata a imobilului = 228mp			
Data: 16.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-1, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

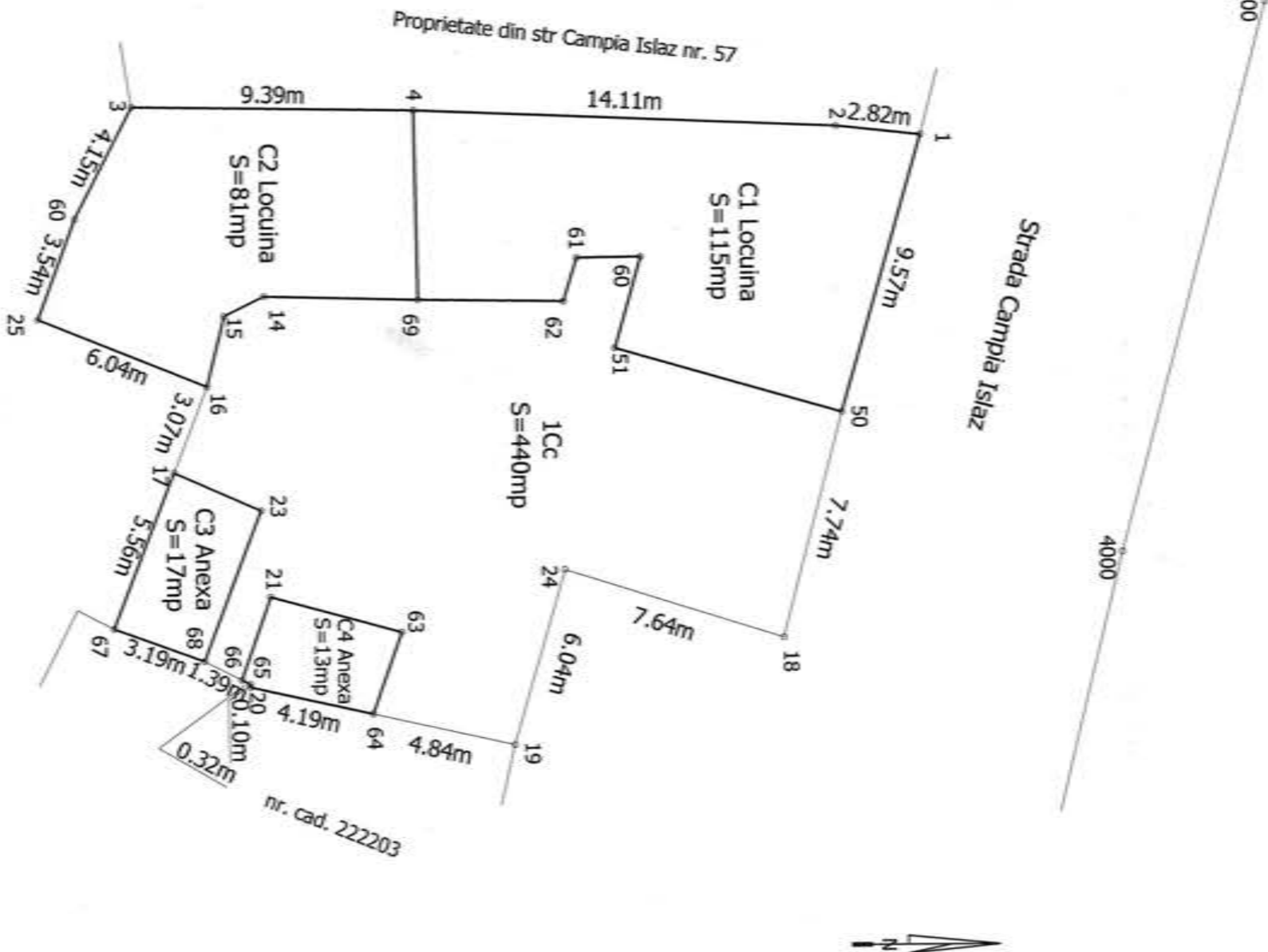


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- Intravilan -
scara 1:200

POZITIA 106

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobil
440	440	Municipiul Craiova, Strada Campia Islaz, nr. 55, jud. Dolj
Carte Fundara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA



A. Date referitoare la teren		Mentuni	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Teren imprejmuit cu gard metalic si perete constructie
1	Cc	440	
Total		440	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	Cl	115	Locuinta
C2	Cl	81	Locuinta
C3	CA	17	Anexa
C4	CA	13	Anexa
Total		226	

Data: 14.07.2023

Executant:
 TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

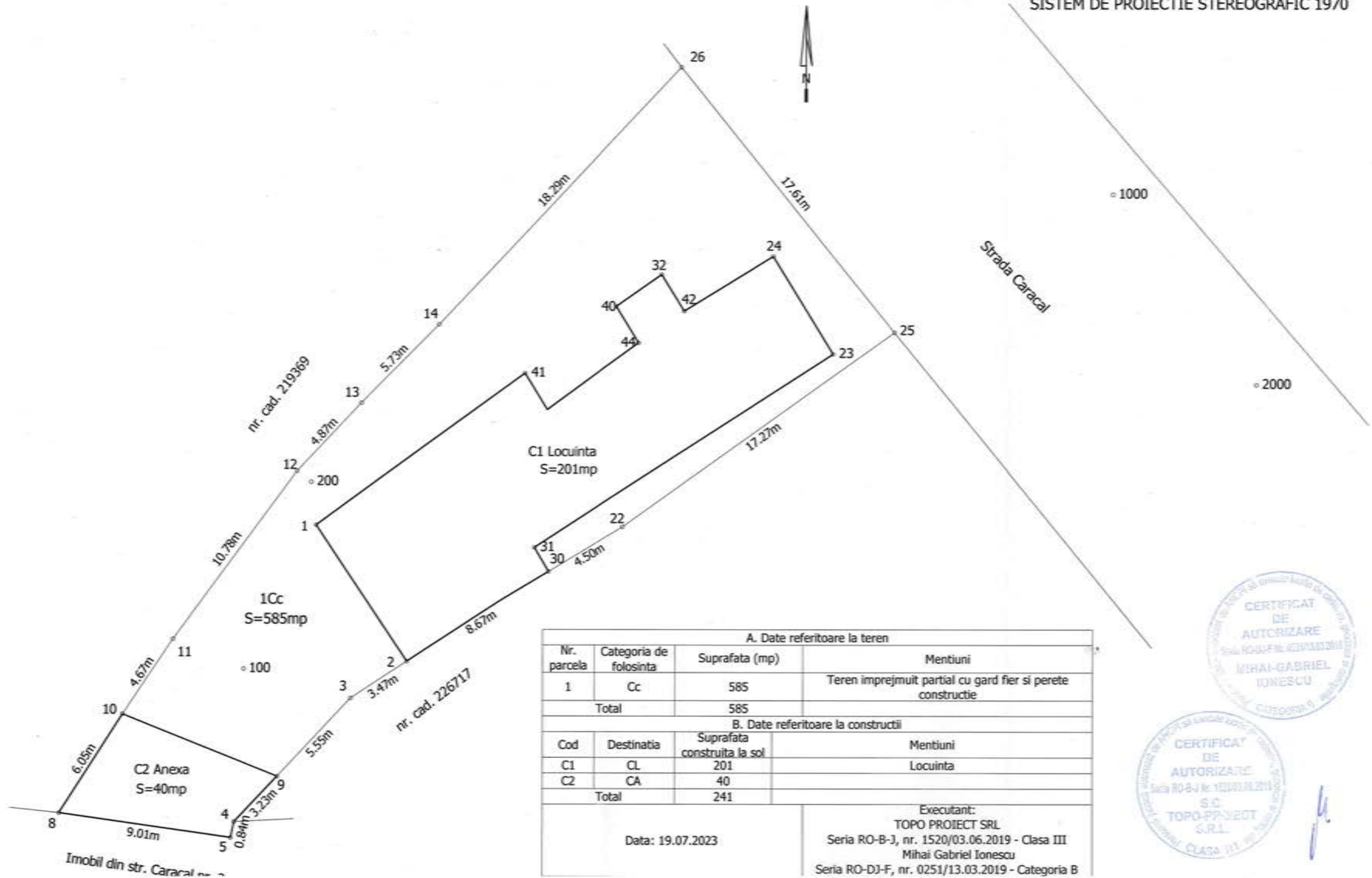
POZITIA 203

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	585	Municipiul Craiova, Strada Caracal, nr. 4, jud. Dolj

Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA

o 900

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	585	Teren imprejmuit partial cu gard fier si perete constructie
Total		585	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	201	Locuinta
C2	CA	40	
Total		241	

Data: 19.07.2023

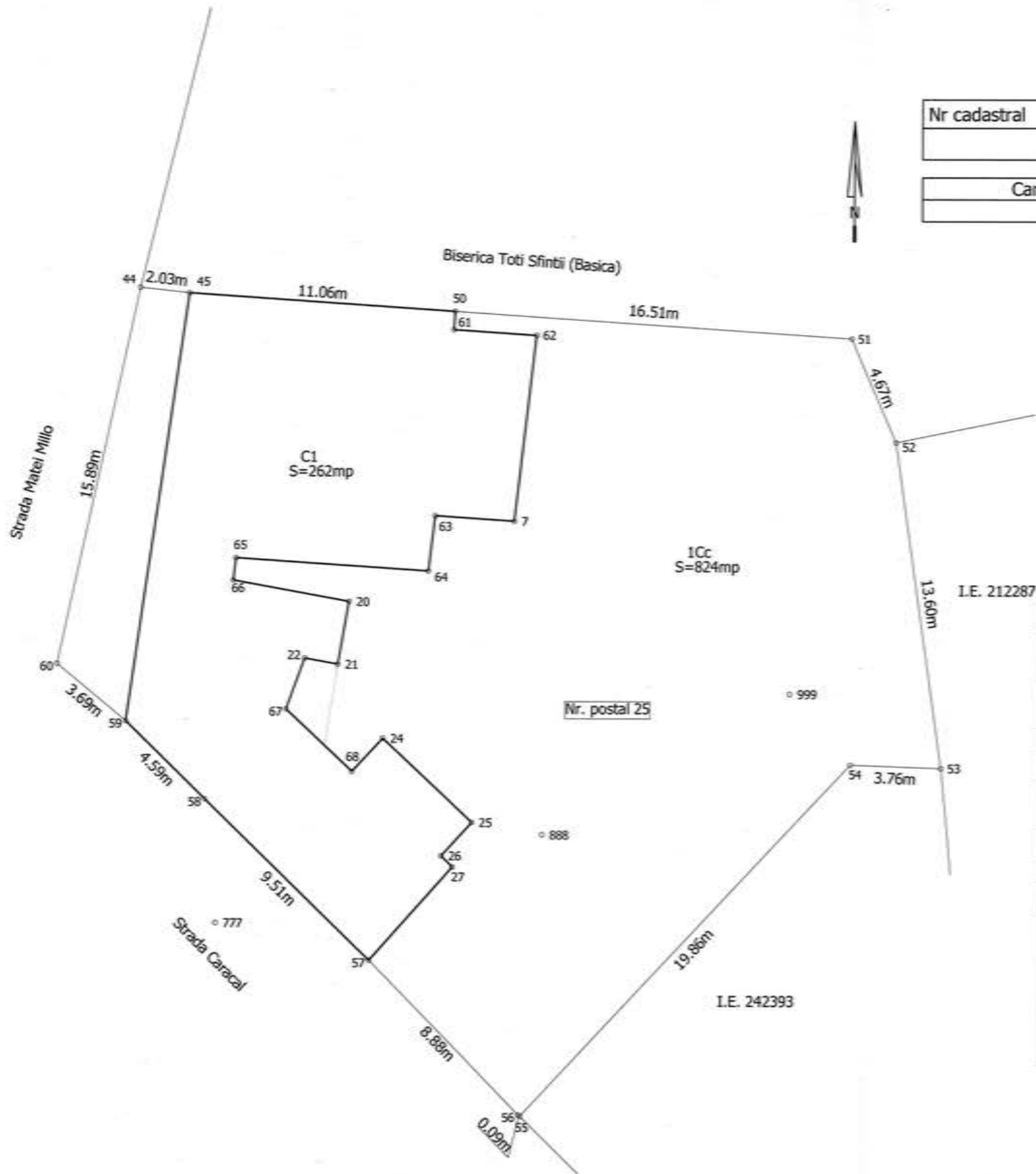
Executant:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



[Handwritten signature]

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	824	Municipiul Craiova, Strada Caracal, Nr. 25, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	824	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard zidarie, gard lemn si pereti constructii.
Total		824	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	262	Locuinta
Total		262	
Suprafata totala masurata a imobilului= 308 mp			
Data: 04.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

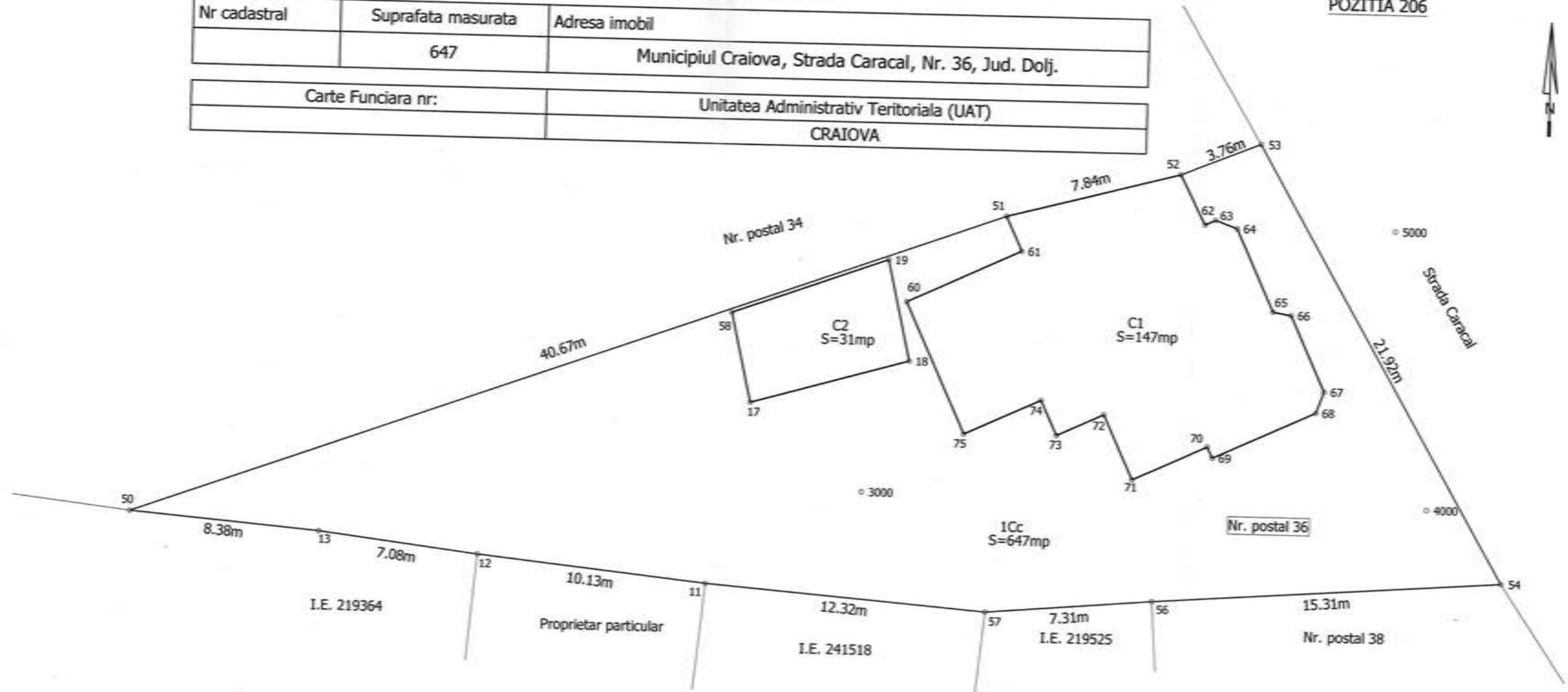


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 206

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	647	Municipiul Craiova, Strada Caracal, Nr. 36, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	647	Teren imprejmuit cu gard beton, gard metalic si pereti constructii.
Total		647	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	147	Locuinta
C2	CA	31	Anexa
Total		178	
Suprafata totala masurata a imobilului= 647 mp			
Data: 05.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

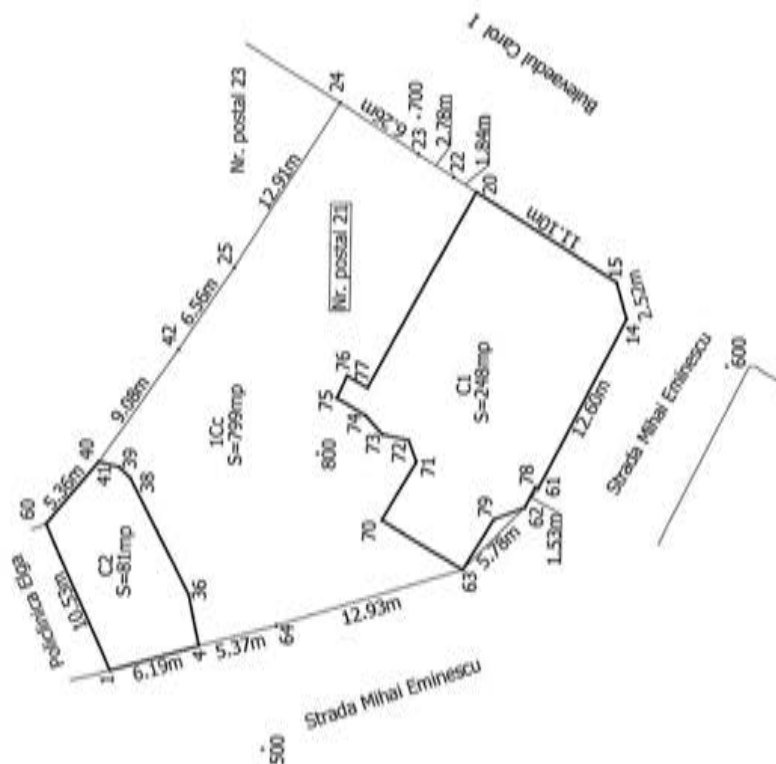
POZITIA 28

- intravilan -
scara 1:500

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	799	Municipiul Craiova, Bulevardul Carol I, nr. 21, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA		



SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



Nr. parcela	Categorie de folosinta	A. Date referitoare la teren		Membri
		Suprafata (mp)	Teren imprejmuit cu gard zidarie gard metalic si pereti constructii	
1	Cc	799		
Total		799		
Cod	Destinatia	B. Date referitoare la constructii		
		Suprafata construita la sol	Membri	
C1	CL	248	Locuinta	
C2	CA	81	Anexe	
Total		329		

Executant:
TOPO PROIECT SRL
Serie RO-B-1, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai Gabriel Ionescu
Serie RO-D-F, nr. 025/13.03.2019 - Categoria B

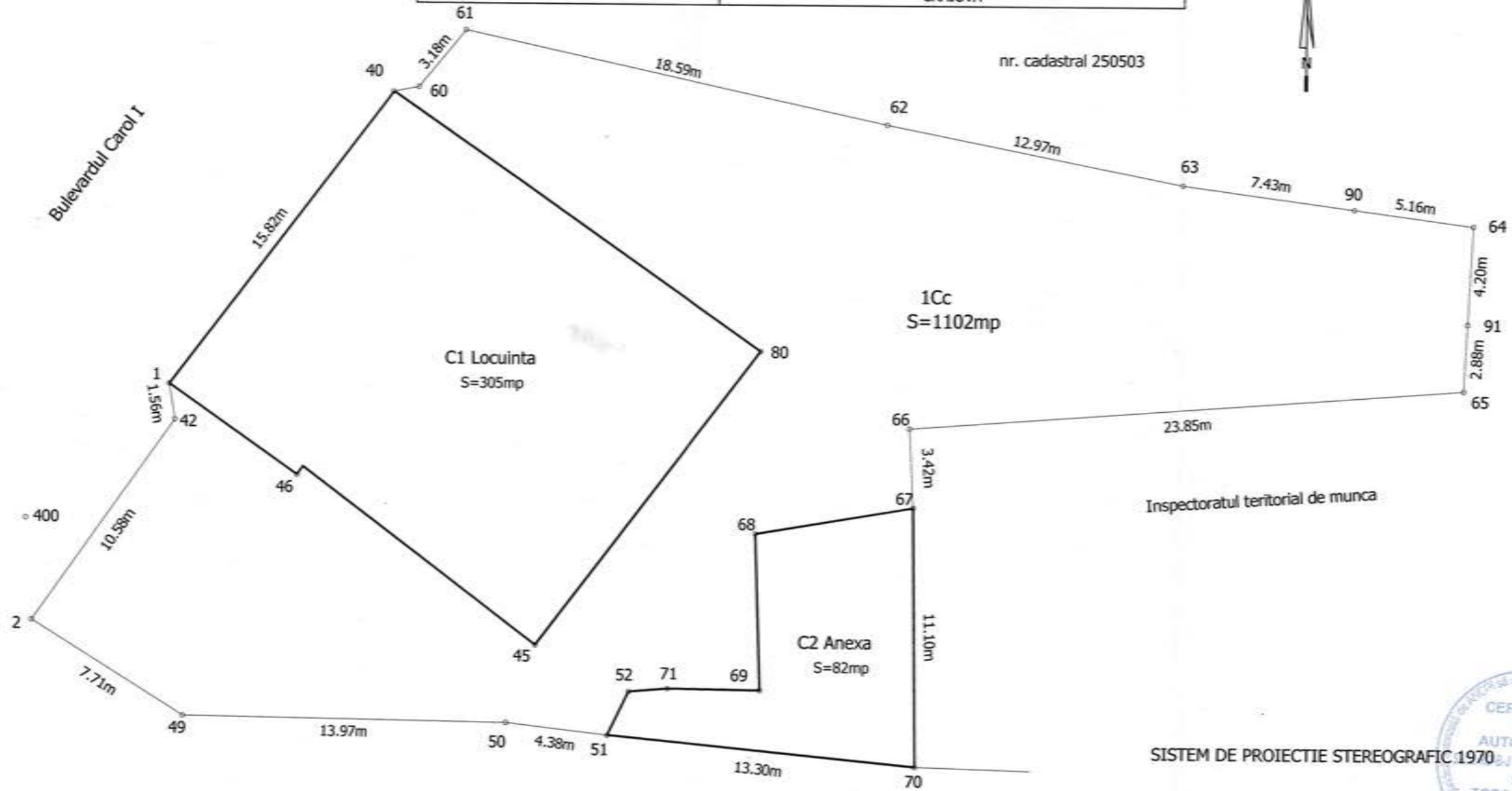
Data: 01.08.2023

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. TOPO-PROJECT S.R.L.
Seriile RO-B-1 nr. 1520/03.06.2019
Seriile RO-D-F nr. 025/13.03.2019
CLASA III

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 23

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	1102	Municipiul Craiova, Bulevardul Carol I, nr. 44, jud. Dolj
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	



SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

nr. cadastral 221193

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	1102	Teren imprejmuit cu gard zidarie, perete constructie si gard din fier.
Total		1102	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	305	Locuinta
C2	CA	82	
Total		387	
Data: 19.07.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



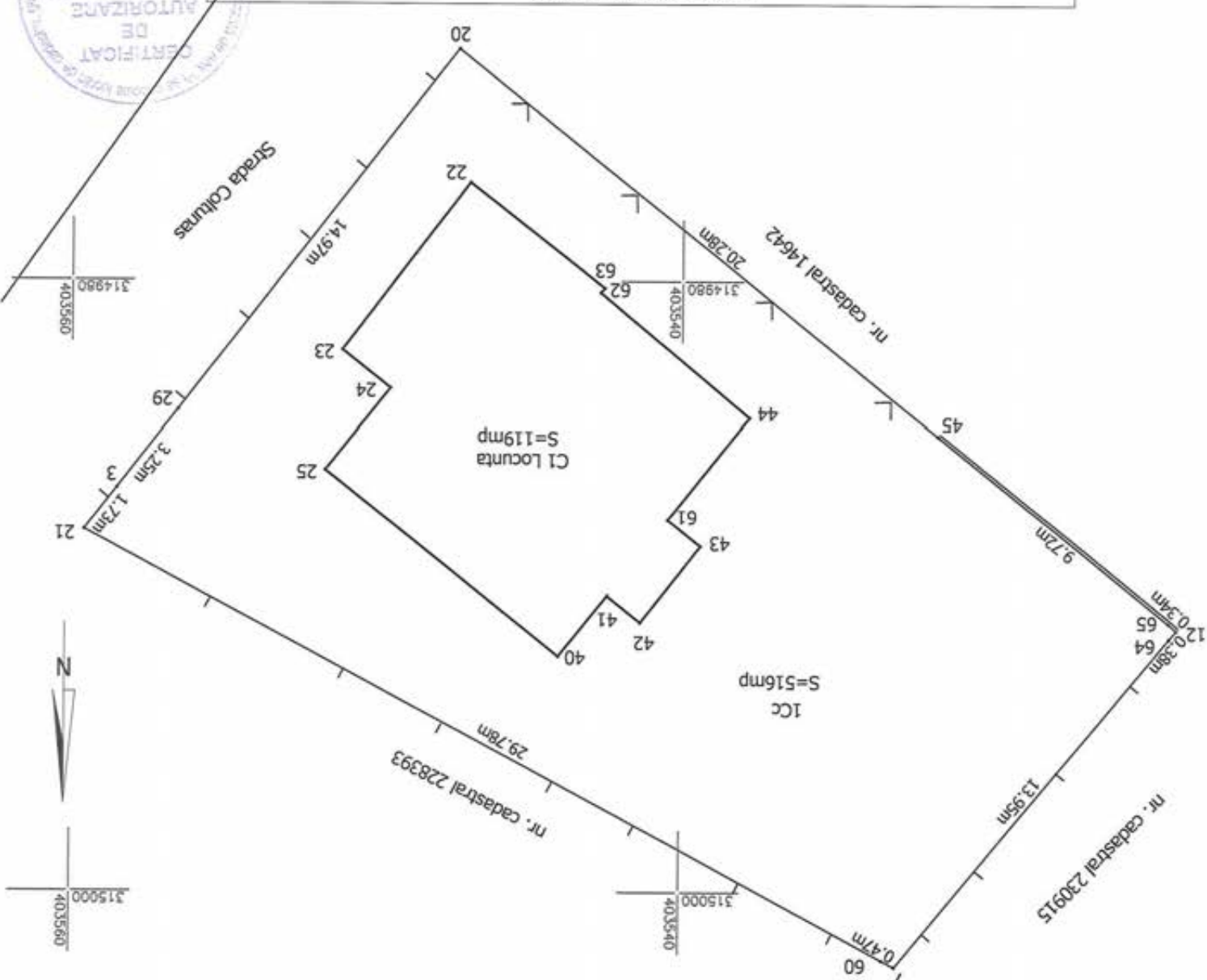
PLAN DE AMPASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- Intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 1

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	516	Municipiul Craiova, Strada Coltunas, nr. 11, jud. Dolj
Carte Fundara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
		CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	516	Teren imprejmuit cu gard sarma si lemn.
Total		516	
Cod	Destinata	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	119	Locuinta
Total		119	

Executant:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihal Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

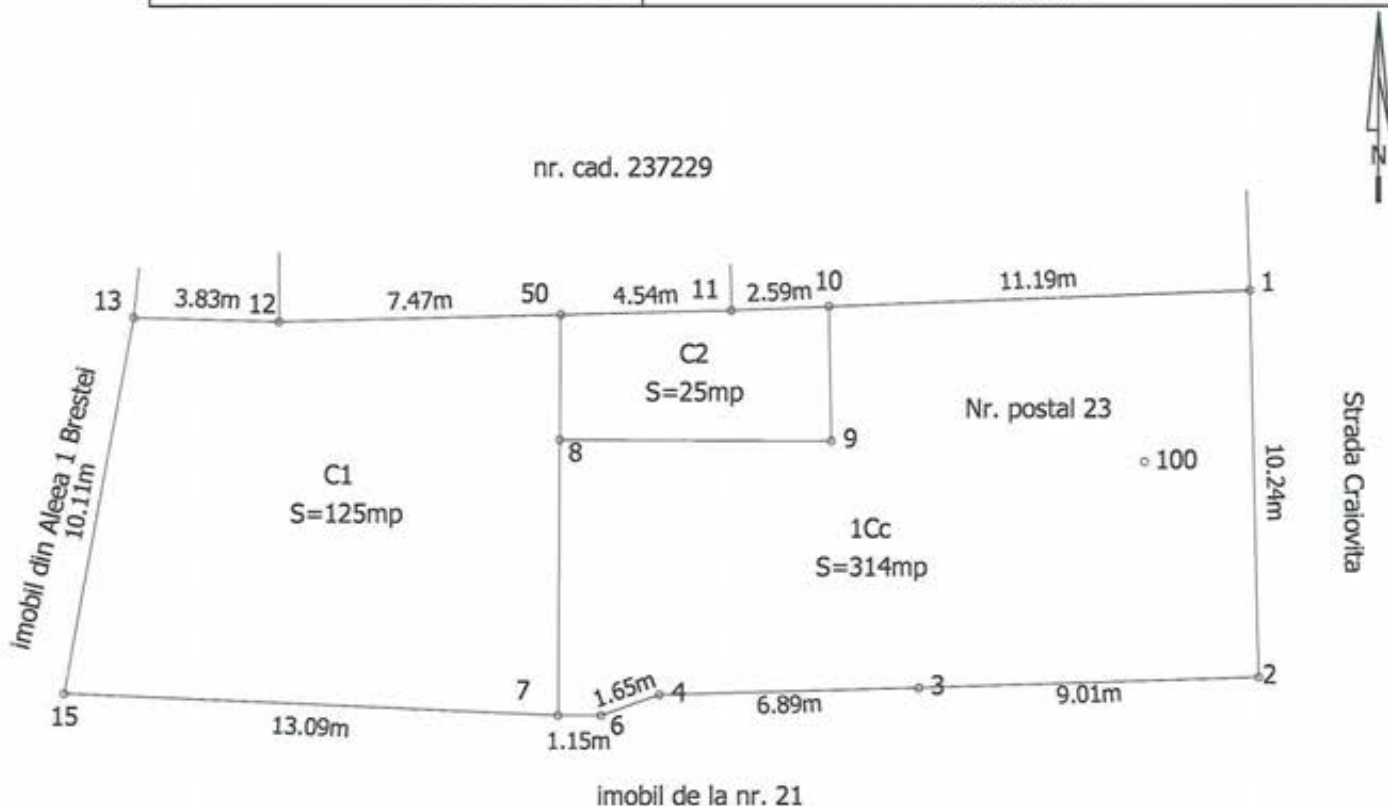
Data: 14.07.2023



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 4

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	314	Municipiul Craiova, Strada Craiovita nr. 23, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

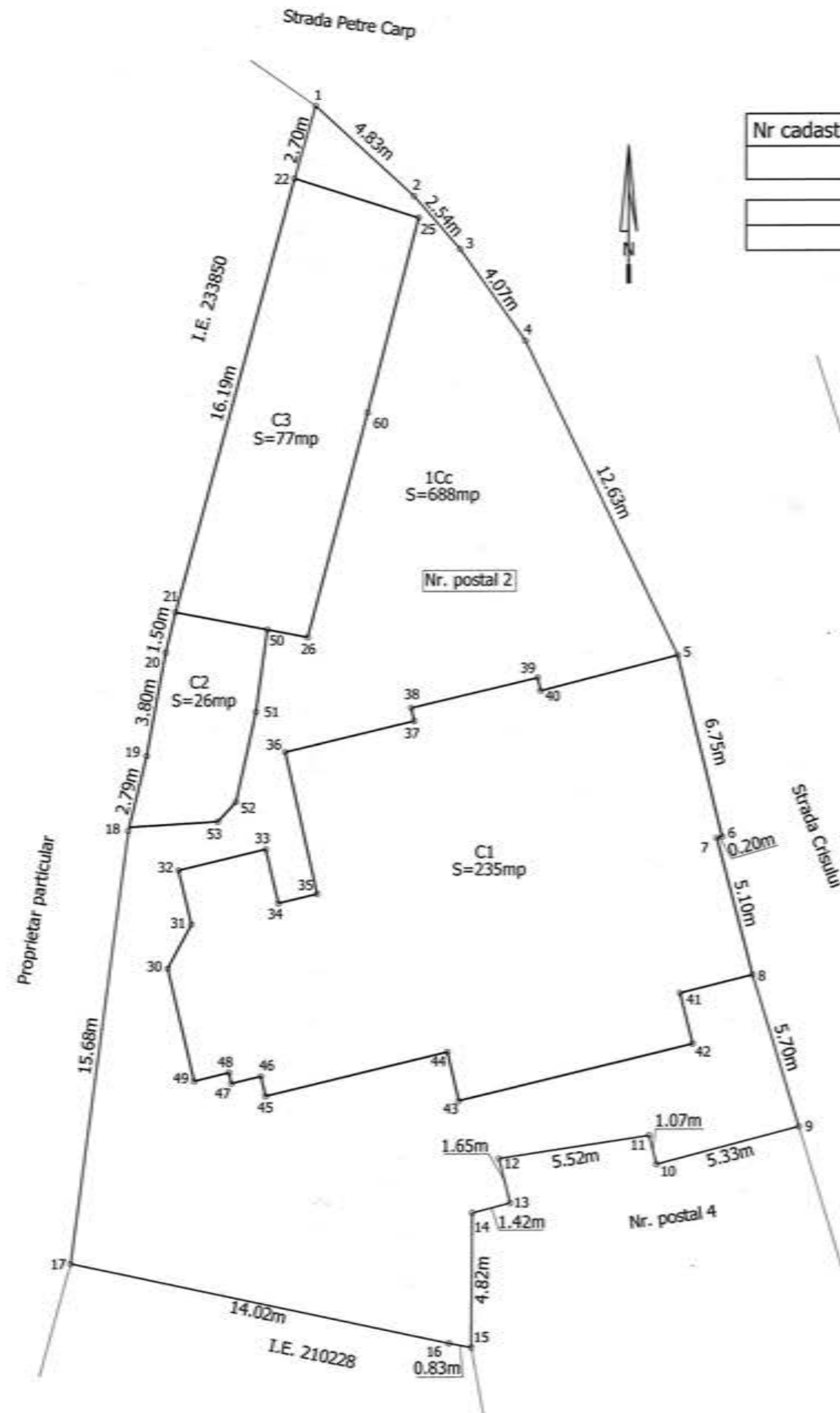


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	Cc	314	Teren imprejmuit cu gard din fier, lemn si perete constructie.
Total		314	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuни
C1	CL	125	Locuinta
C2	CA	25	Anexa
Total		150	
Data: 17.07.2023		Executant: TOPO-PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	688	Municipiul Craiova, Strada Crisului, nr. 2, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	688	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard lemn si pereti constructii
Total		688	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	235	Locuinta
C2	CA	26	Anexa
C2	CA	77	Anexa
Total		338	

Executant:
 TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

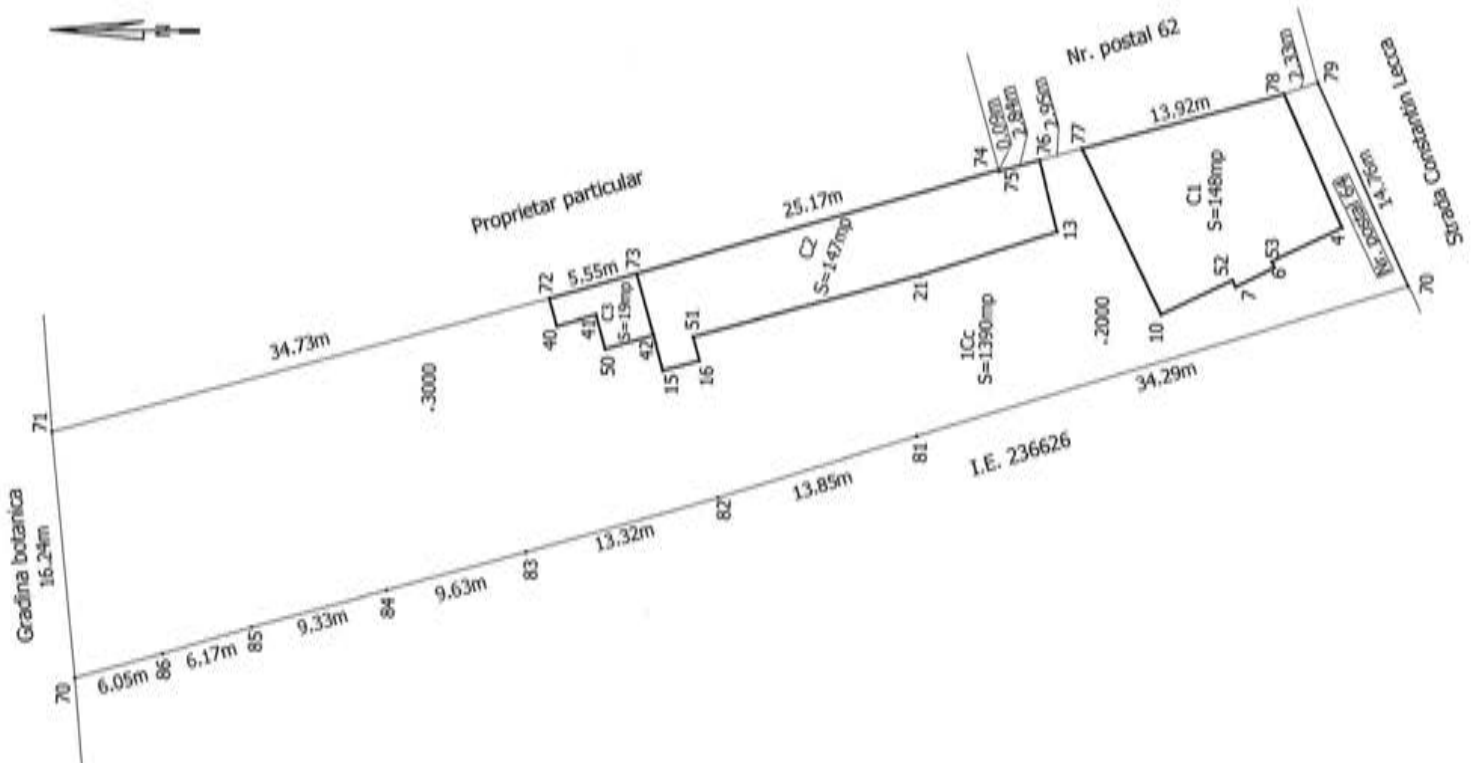
Data: 21.08.2023



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:500

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	1390	Municipiul Craiova, Strada Constantin Lecca, nr. 64, jud. Dolj
Carte Fundiara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	1390
Total		1390
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol
C1	CL	148
C2	CL	147
C3	CA	19
Total		314

Mentiiuni
Teren imprejmuit cu gard sarma, gard zidane si pereti constructii

Mentiiuni
Locuinta
Locuinta
Anexa

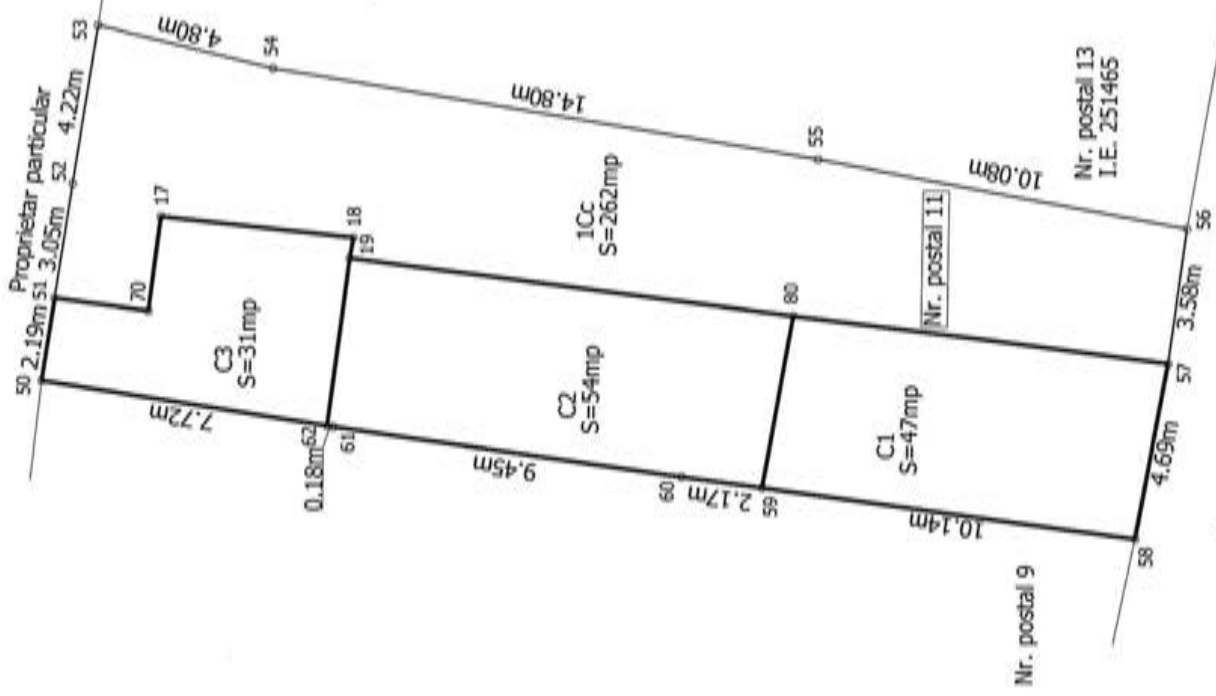
Executant:
TOPO PROJECT SRL
Seria RO-B-3, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihal Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

Data: 05.06.2023



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 177



Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	262	Municipiul Craiova, Strada Dimitrie Bolintineanu, nr. 11, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
CRAIOVA		

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	262	Teren imprejmuit cu gard lemn, gard sama, gard beton si pereti constructii
Total		262	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
C1	CL	47	Locuinta
C2	CL	54	Locuinta
C3	CA	31	Anexa
Total		132	
Data: 10.09.2023		Executant:	
		TOPO PROJECT SRL	
		Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III	
		Mihai Gabriel Ionescu	
		Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



[Handwritten signature]

Strada Dimitrie Bolintineanu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

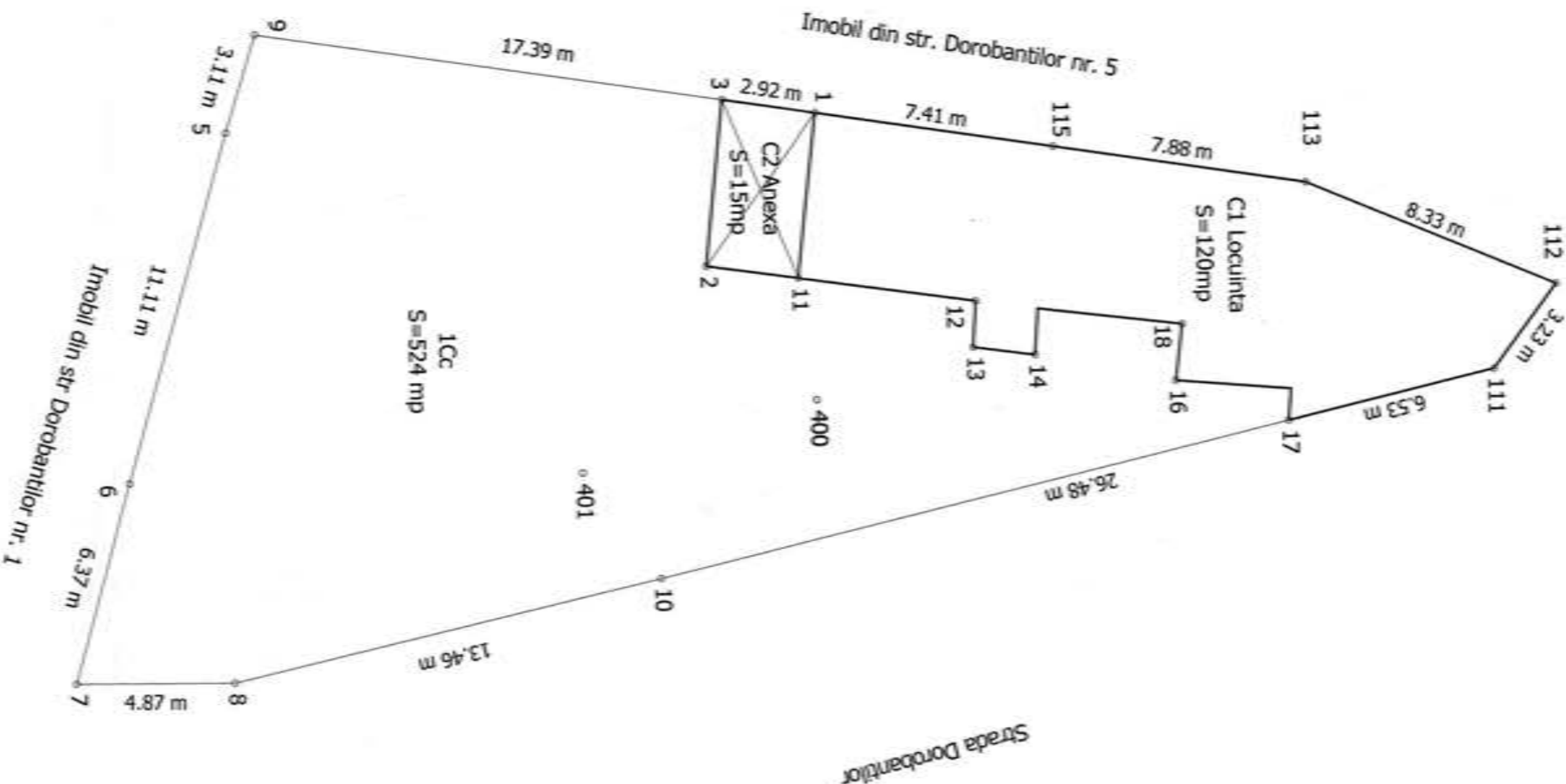
POZITIA 141

- Intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	524	Municipiul Craiova, Strada Dorobantilor nr. 3, jud. Dolj
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA	

Strada Dorobantilor



A. Date referitoare la teren		Mentuni
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	CC	524
Total		524
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol
C1	CL	120
C2	CA	15
Total		135

Teren imprejmuit cu gard zidarie si perete constructe.

B. Date referitoare la constructii		Mentuni
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol
C1	CL	120
C2	CA	15
Total		135

Data: 16.08.2023

Executant:
 TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-1, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



Mihai Gabriel Ionescu

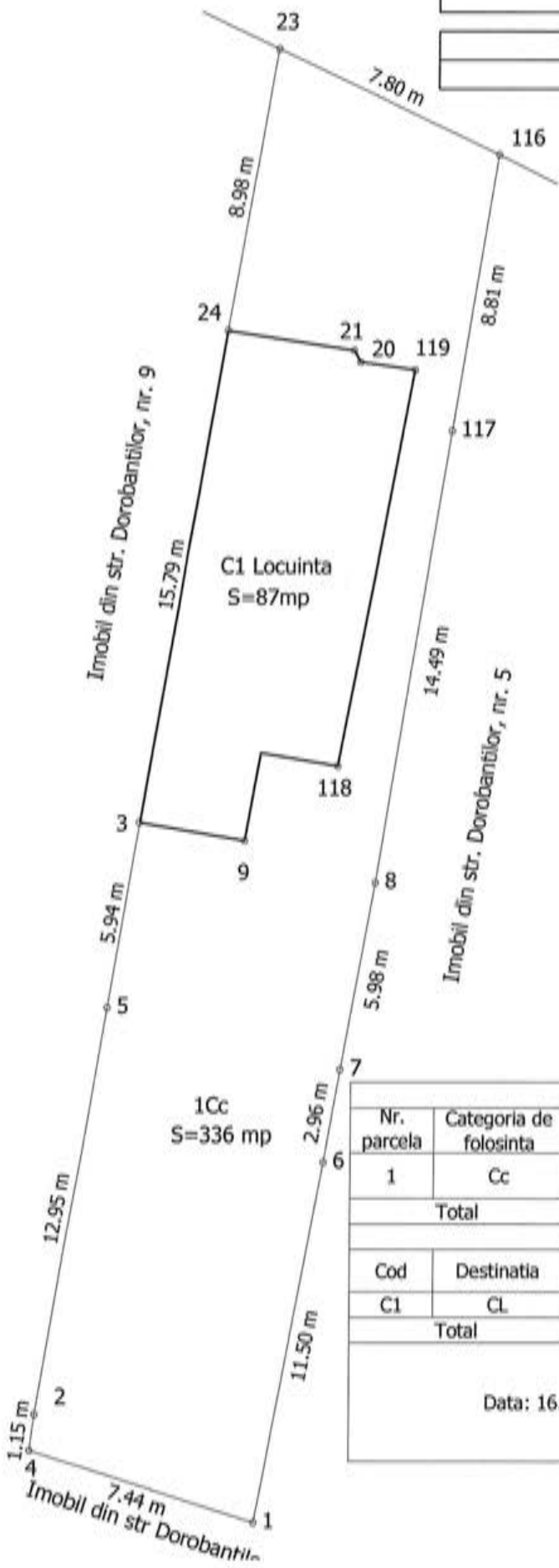
- intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Strada Dorobantilor

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	336	Municipiul Craiova, Strada Dorobantilor nr. 7, jud. Dolj

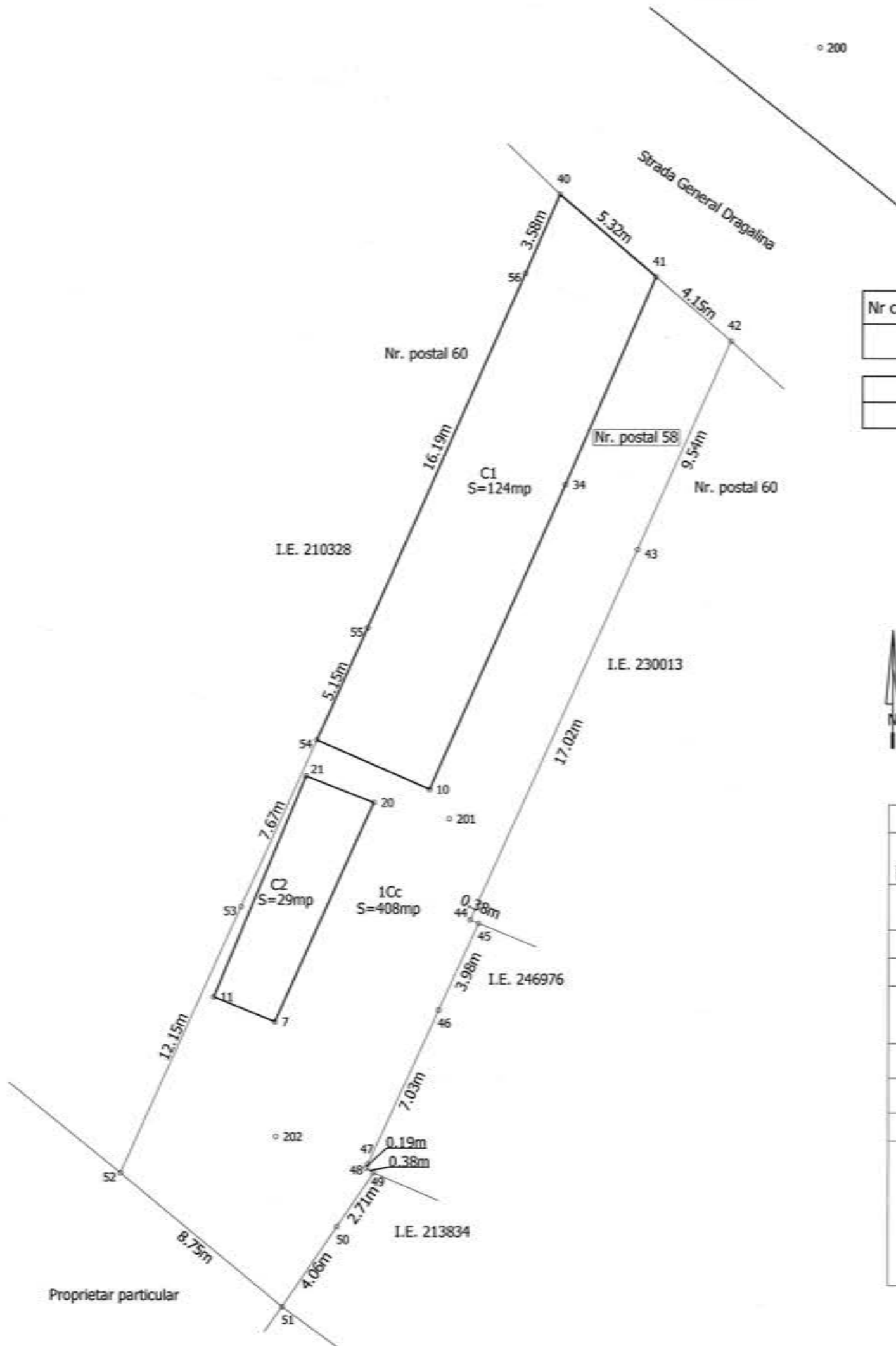
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	336	Teren imprejmuit cu gard sarma, tabla si perete constructie,
Total		336	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	87	Locuinta
Total		87	
Data: 16.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:500
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	408	Mun. Craiova, Strada General Dragalina, nr. 58, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	408	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard zidarie, gard lemn si pereti constructii.
Total		408	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	124	Locuinta
C2	CA	29	Anexa
Total		153	
Data: 22.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



Proprietar particular

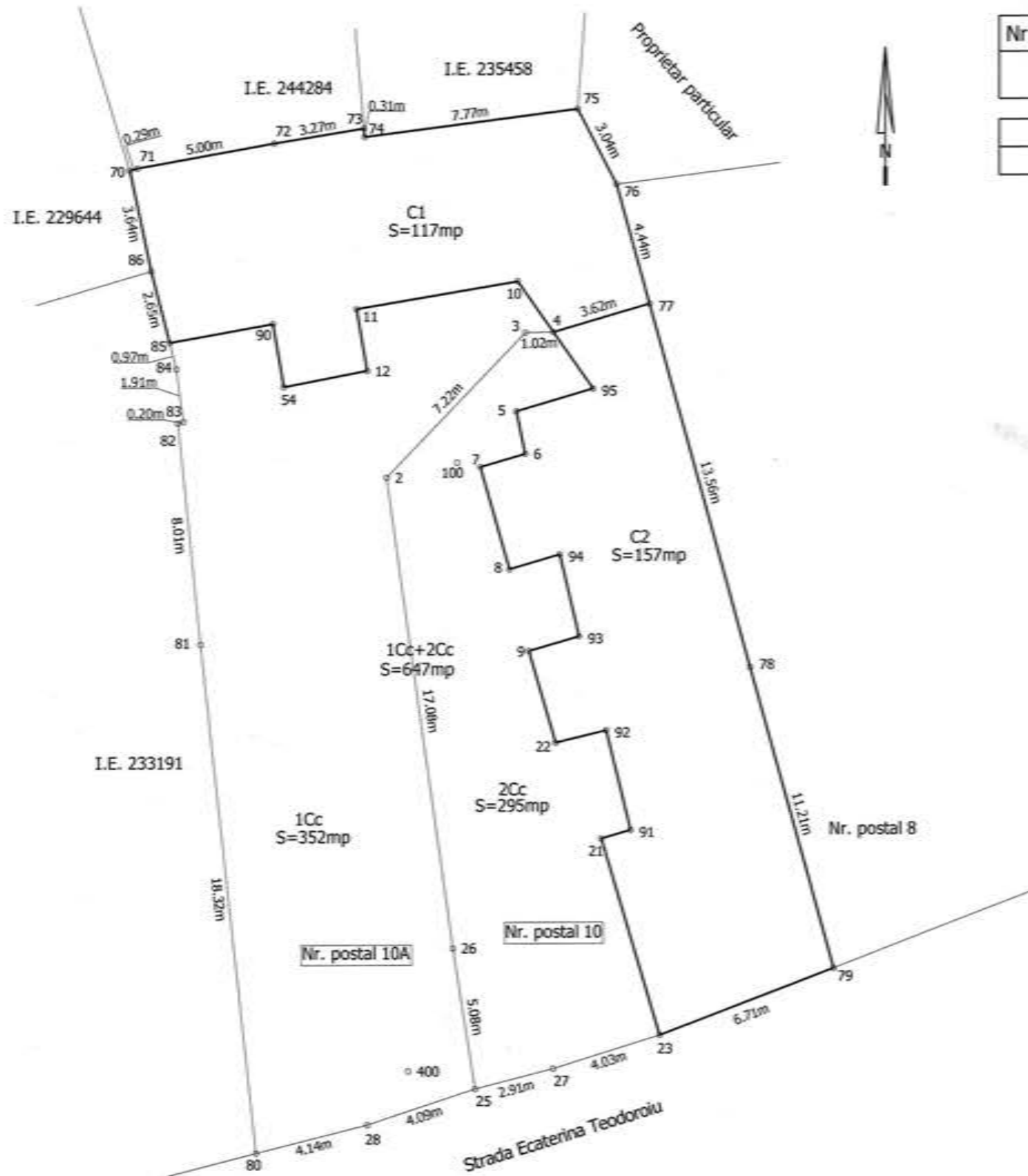
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 64

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	647	Municipiul Craiova, Strada Ecaterina Teodoroiu, nr. 10 si 10A, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	352	Teren imprejmuit cu pereti constructii si gard metalic.
2	Cc	295	
Total		647	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	117	Locuinta
C2	CL	157	Locuinta
Total		274	
Data: 08.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

o 300

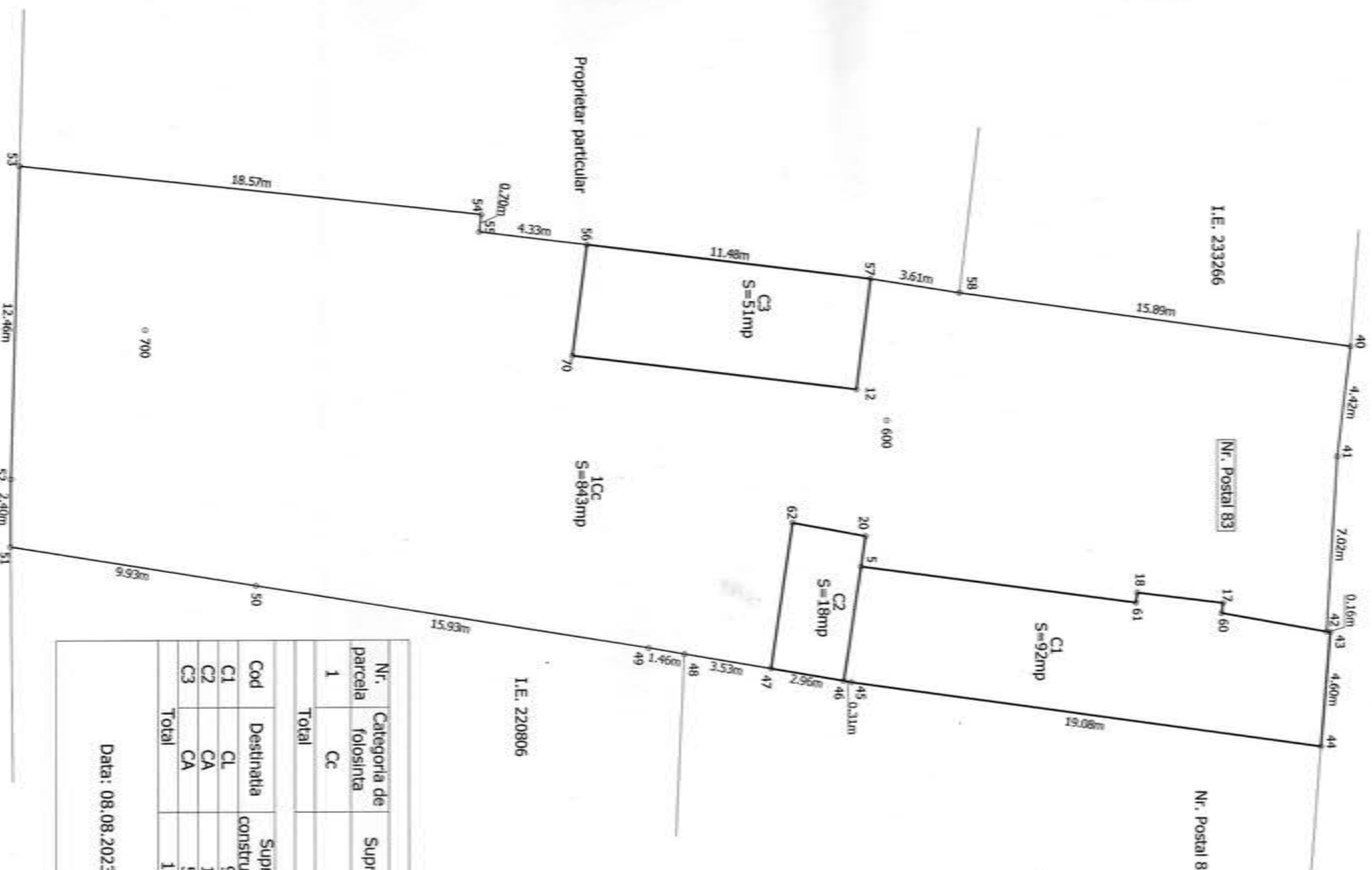


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- Intravilan -
scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
843		Municipiul Craiova, Strada Ecaterina Teodoroiu, nr. 83, Jud. Dolj
Carte Funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Strada Ecaterina Teodoroiu



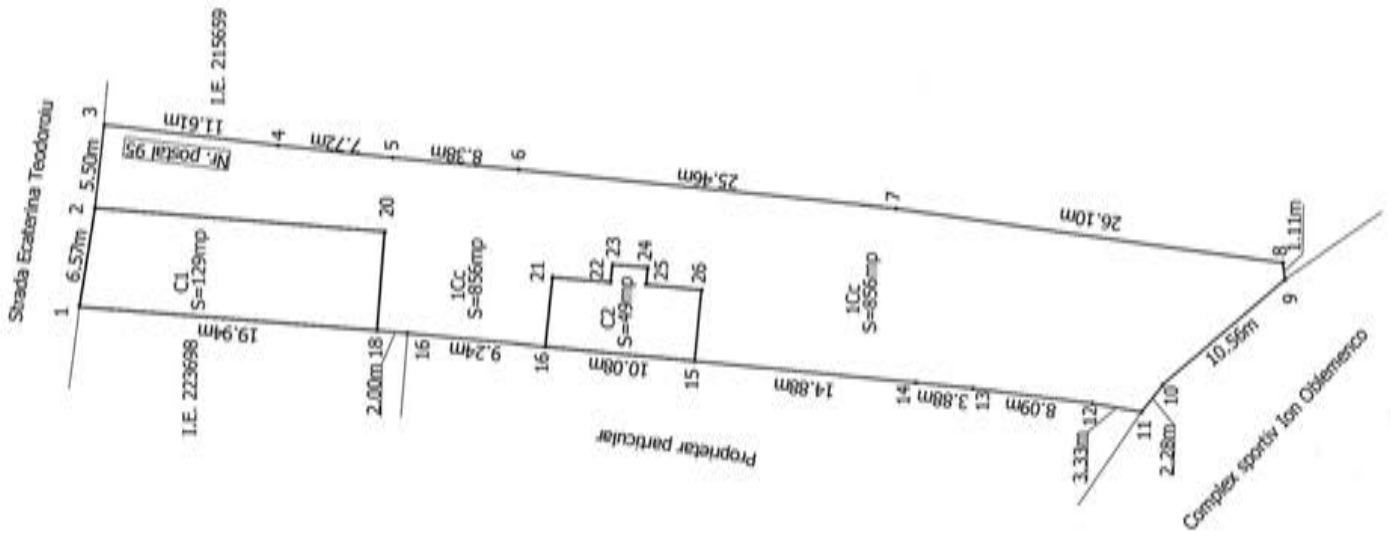
A. Date referitoare la teren		Mentuni
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Teren impregniat cu pereti constructii si gard metallic.
1	CC	
Total		843
B. Date referitoare la constructii		Mentuni
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol
C1	CL	92
C2	CA	18
C3	CA	51
Total		161

Data: 08.08.2023

Executanti:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihal Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

Complex sportiv Ion Oblesenco





POZIȚIA 66
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	856	Loc. Craiova, Strada Ecaterina Teodoroiu, Nr. 95, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
CRAIOVA		

Nr. parcela	A. Date referitoare la teren		Mențiuni
	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Cc	856	Teren imprejmuit cu gard beton, gard metalic si pereti constructii.
Total		856	
Cod	B. Date referitoare la constructii		Mențiuni
	Destinatia	Suprafata construita la sol	
C1	CL	129	Locuinta
C2	CA	49	Anexa
Total		178	
Suprafata totala masurata a imobilului= 856 mp			
Data: 09.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 025/13.03.2019 - Categoria B	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

POZITIA 84

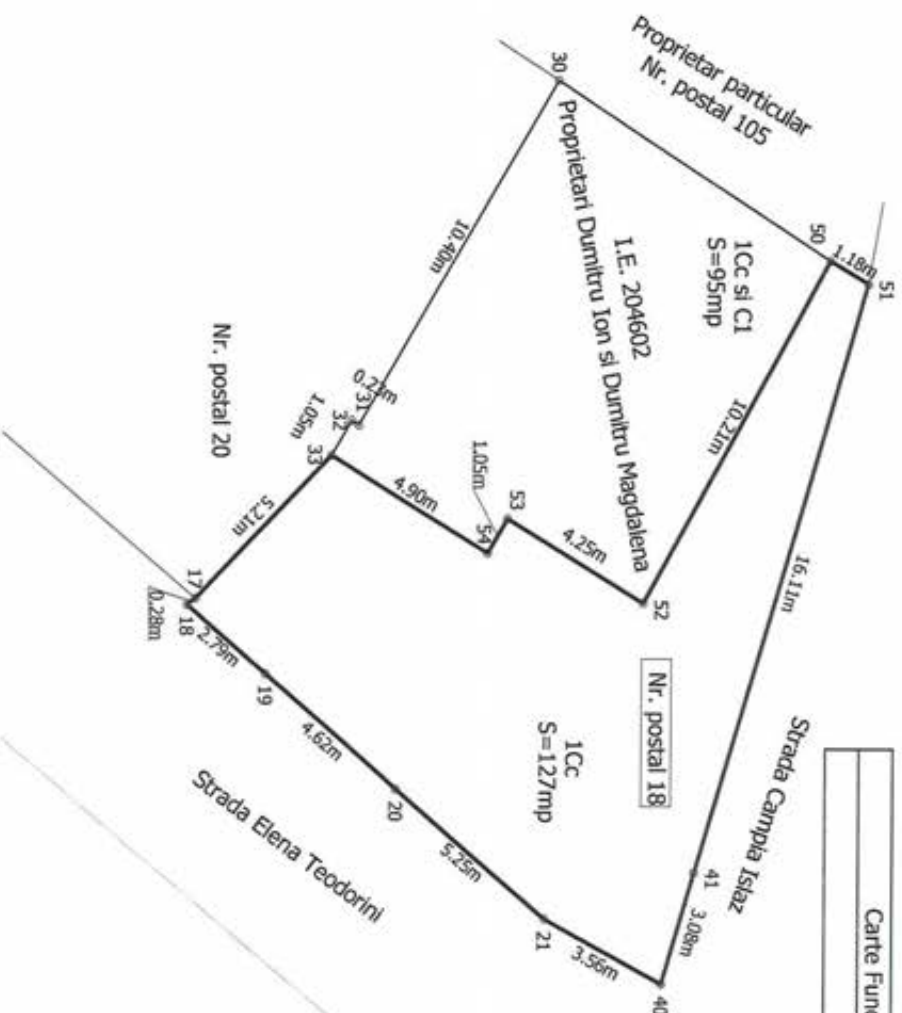
- Intravilan -

scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
127		Loc. Craiova, Strada Elena Teodorini, Nr. 18, Jud. Dolj.

Carte Fundara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



Nr. parcela		Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1		Cc	127	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard zidarie si pereti constructii.
Total			127	
B. Date referitoare la constructii				
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni	
CI	Cl	95	Locuinta inregistrata in CF 204602, Proprietari Dumitru Ion si Dumitru Magdalena	
Total		95		

Observatie:

Lipsa acces imobil. Redactarea planului s-a realizat pe baza masuratorii efectuate din exterior, coroborate cu studiul bazei de date a OCPI Dolj.



CERTIFICAT DE AUTORIZARE

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Executant: TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihail Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

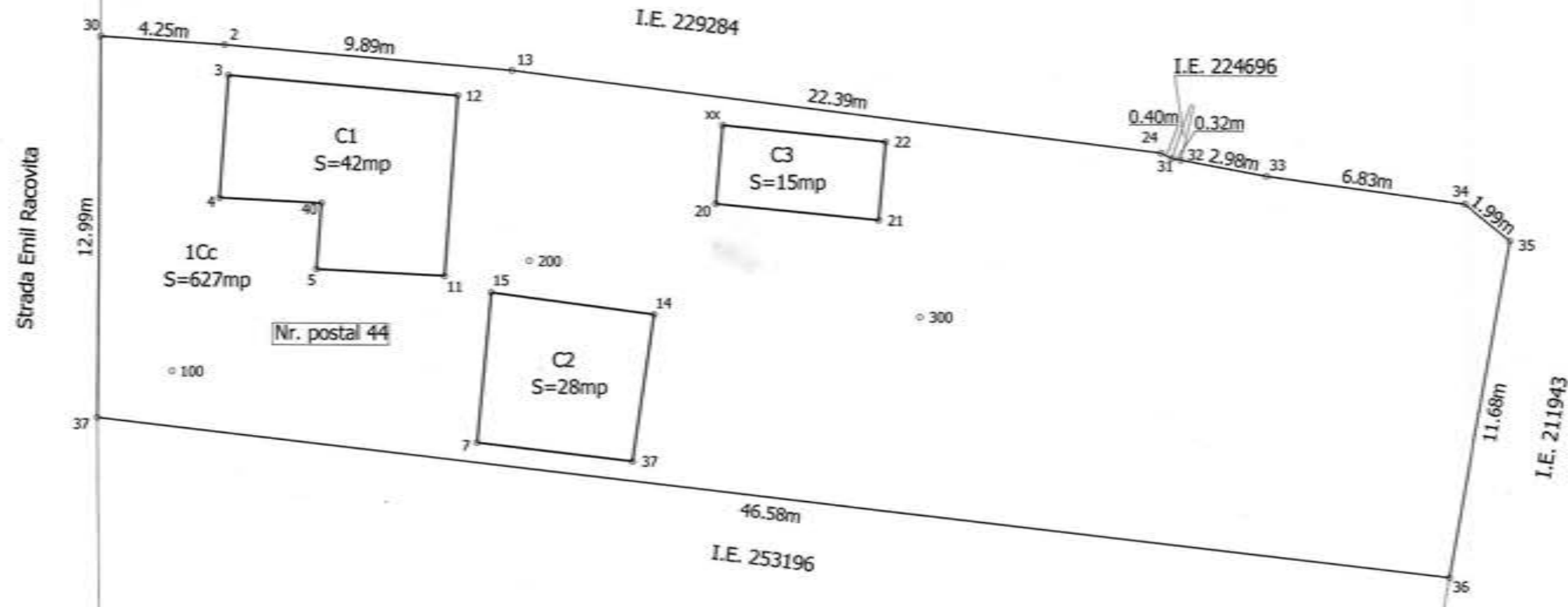
Data: 14.08.2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 62

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	627	Municipiul Craiova, Strada Emil Racovita, nr. 44, jud. Dolj
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	627	Teren imprejmuit cu gard beton si gard metalic.
Total		627	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	42	Locuinta
C2	CA	28	Anexa
C3	CA	15	Anexa
Total		85	
Data: 08.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI

POZITIA 92

o 2000

- Intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
169		Loc. Craiova, Strada Futuri, Nr. 23, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



o 2001



Observatie:
Lipsa acces imobil. Redactarea planului s-a realizat pe baza masuratorii efectuate din exterior, coroborate cu studiul bazei de date a OCPI Dolj.

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
I	Cc	169	Teren impreniuit cu gard metalic si pereti constructii.
Total		169	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	Cl	104	Locuinta
Total		104	
Suprafata totala masurata a imobilului=169mp			

CERTIFICAT DE AUTORIZARE DE CONSTRUCII
Data: 14.08.2023

CERTIFICAT DE AUTORIZARE DE CONSTRUCII
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

Executant:

TOPO PROIECT SRL

Mihai Gabriel Ionescu



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

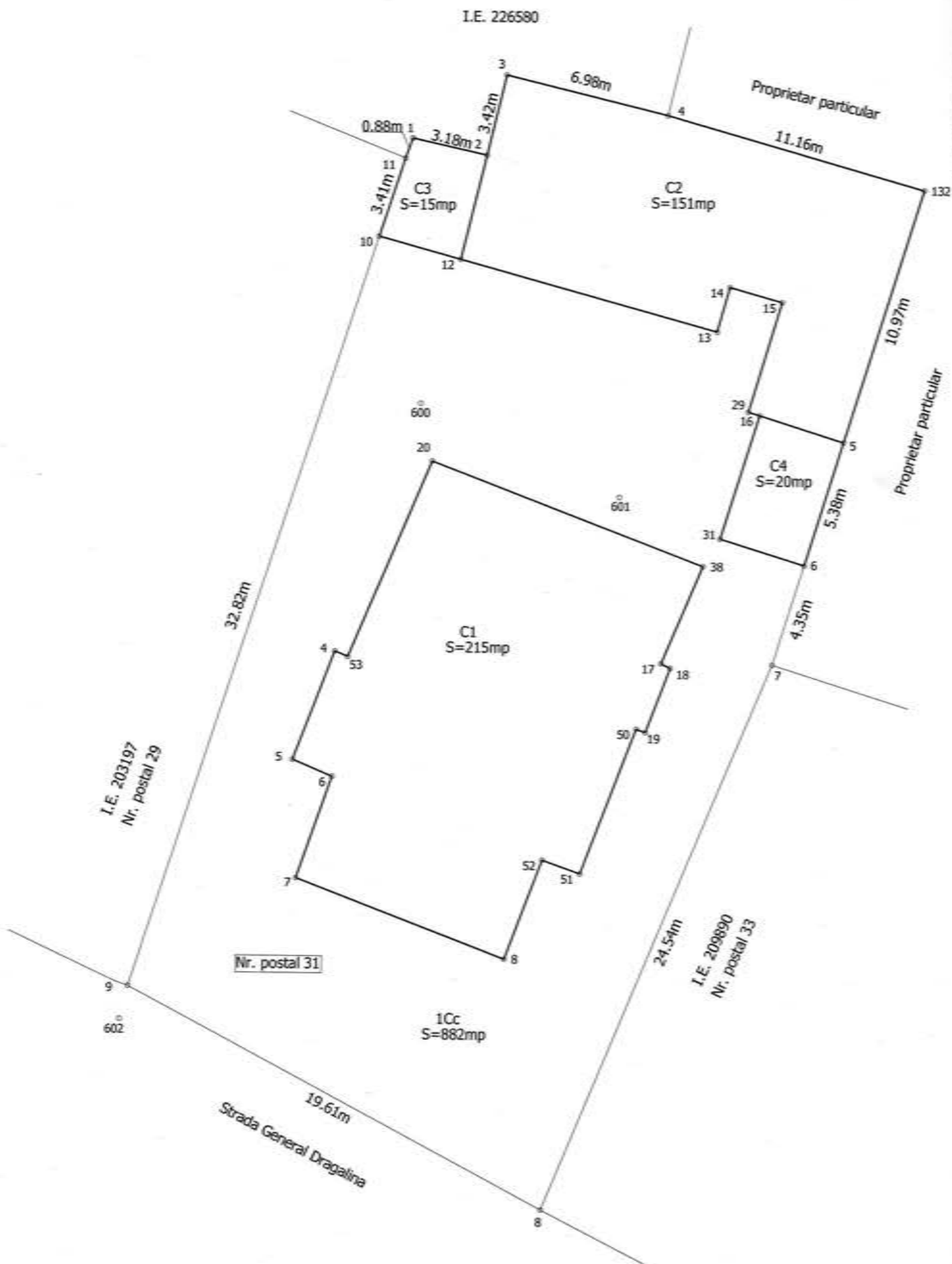
POZITIA 190

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	882	Municipiul Craiova, Strada General Dragalina, nr. 31, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	882	Teren imprejmuit cu gard beton, gard zidarie, gard metalic si pereti constructii.
Total		882	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	215	Locuinta
C2	CL	151	Locuinta
C3	CA	15	Anexa
C4	CA	20	Anexa
Total		401	

Data: 24.08.2023

Executant:
 TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

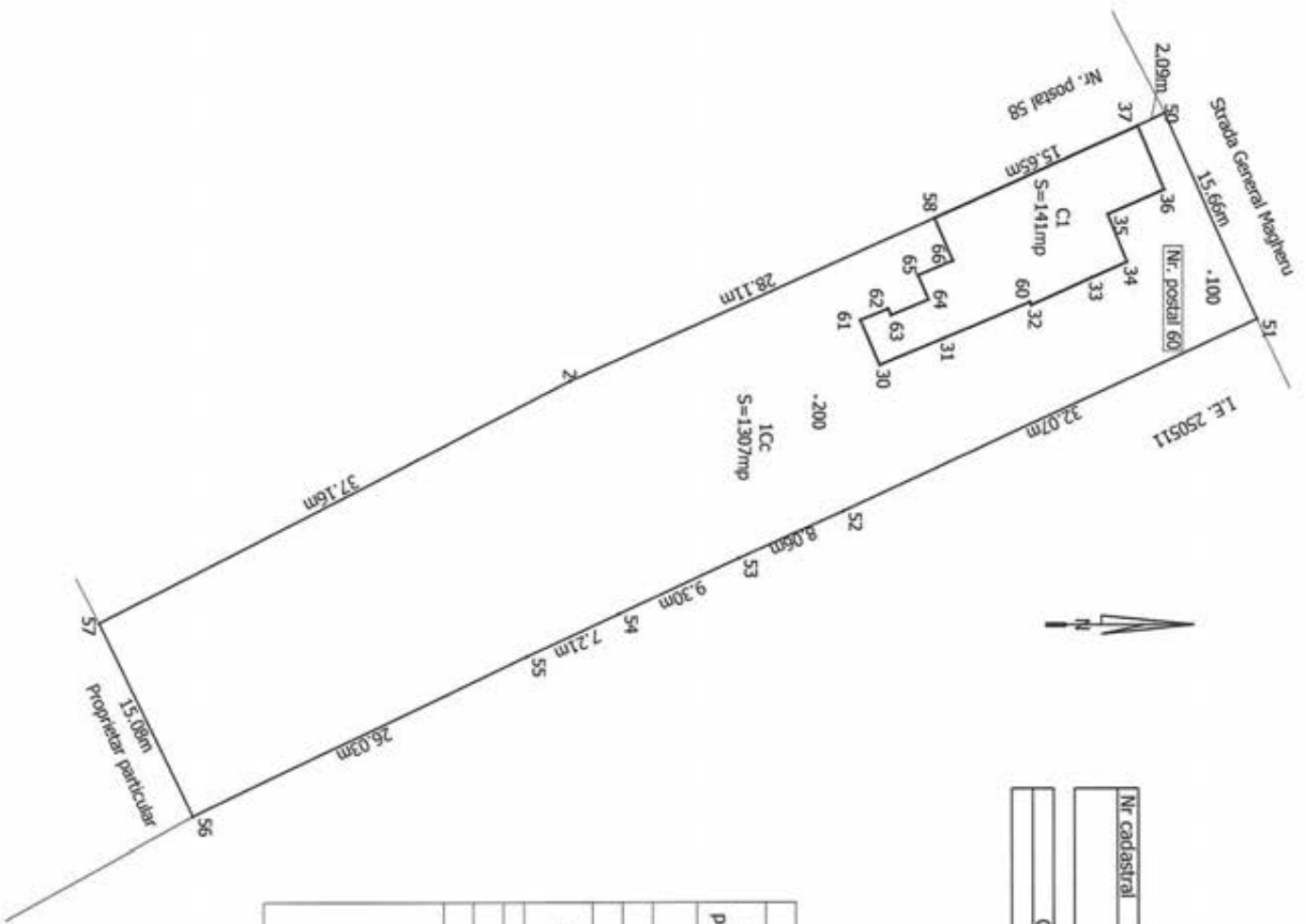
PLAN DE AMPUSAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI

POZITIA 167

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

- Intravilan -
scara 1:500

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	1307	Loc. Craiova, Strada General Magheru, nr. 60, Jud. Dolj
Carte Funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA



A. Date referitoare la teren	
Nr. parcela	Categoria de folosinta
1	Cc
Total	1307
B. Date referitoare la constructii	
Cod	Destinatia
C1	Cl
Total	141
Suprafata totala masurata a imobilului= 1307mp	

Data: 10.09.2023

Executant:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-1, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai Gabriel Ionescu
Seria RO-D3-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



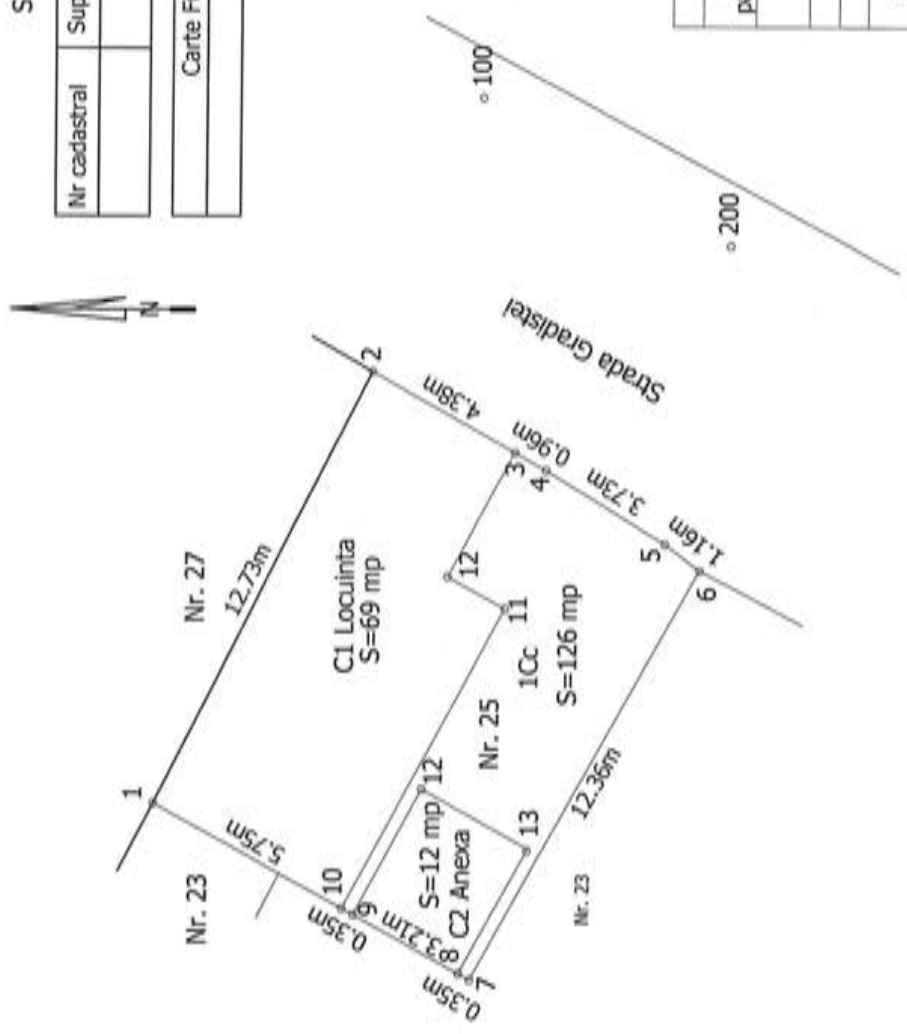
Handwritten signature.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	126	Municipiul Craiova, Strada Gradistei, nr. 25, jud. Dolj
Carte Funciara nr: Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA		



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	126	Teren imprejmuat cu gard zidarie, fier si perete constructii
Total		126	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
C1	CL	69	Locuinta
C2	CA	12	Anexa
Total		81	
Data: 17.08.2023			Executant: TOPO PROJECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

POZITIA 70

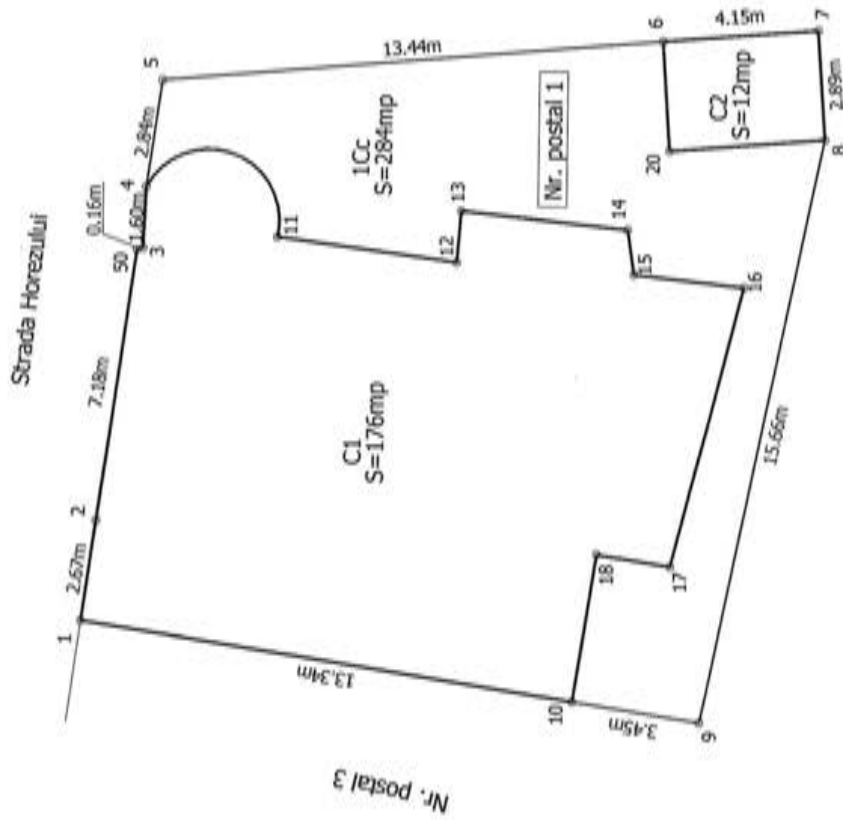
- intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	284	Loc. Craiova, Strada Horezului, Nr. 1, Jud. Dolj.

Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA

o 800



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	284	Teren imprejmuit cu gard beton, gard lemn si pereti constructii.
Total		284	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	176	Locuinta
C2	CA	12	Anexa
Total		188	

Executant:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

Data: 09.08.2023

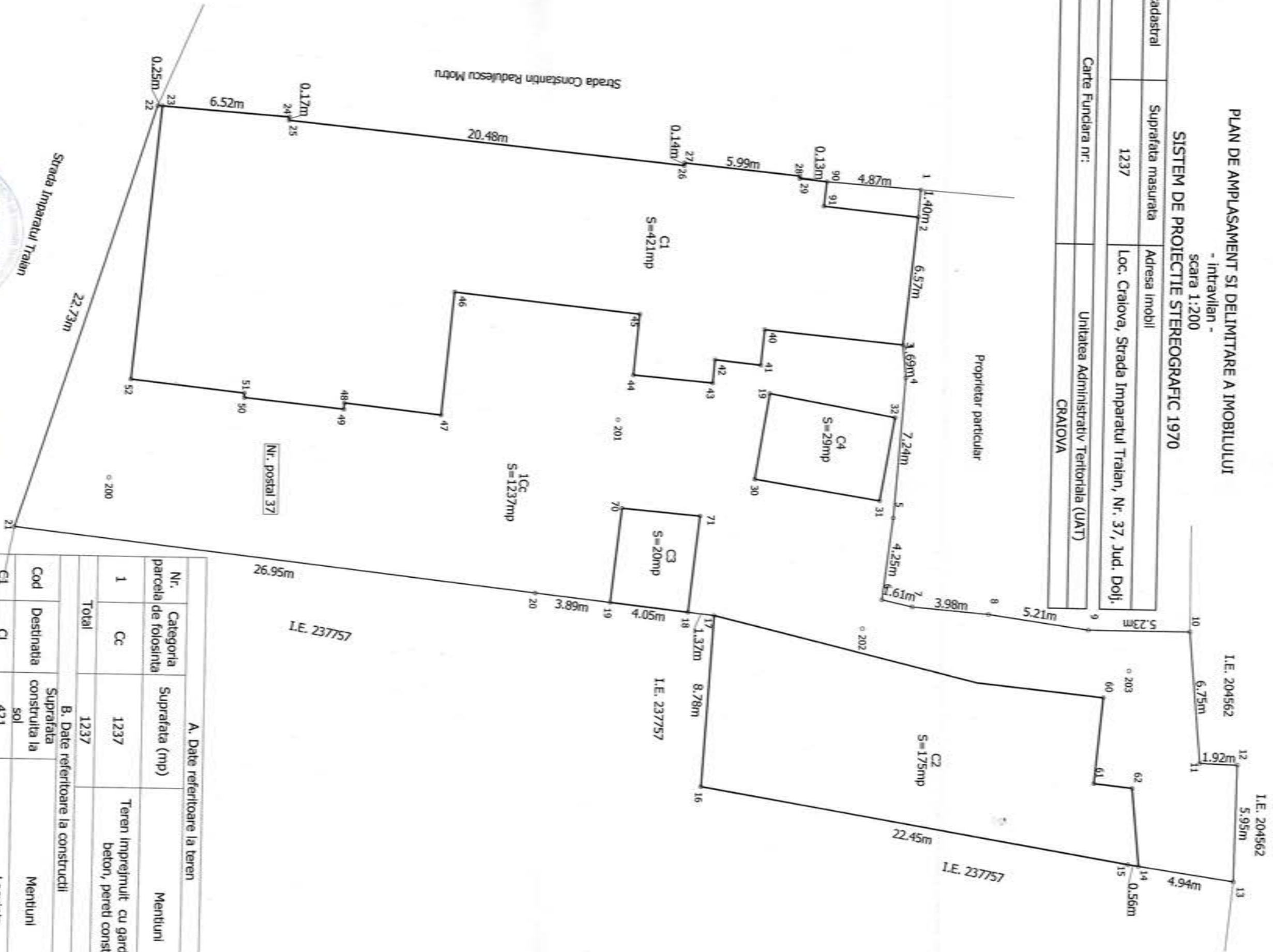


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- Intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
1237	1237	Loc. Craiova, Strada Imparatul Traian, Nr. 37, Jud. Dolj.
Carte Fundara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren		Mentuni	
Nr. parcela de folosinta	Categoria	Suprafata (mp)	
1	Cc	1237	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard beton, pereti constructii..
Total		1237	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
G1	CL	421	Locuinta
C2	CL	175	Locuinta
C3	CA	20	Anexa
C4	CA	29	Anexa
Total		645	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1237 mp			
Executant:		TOPO PROIECT SRL	
Data: 07.09.2023		Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III	
		Mihai Gabriel Ionescu	
		Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

POZITIA 24;

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

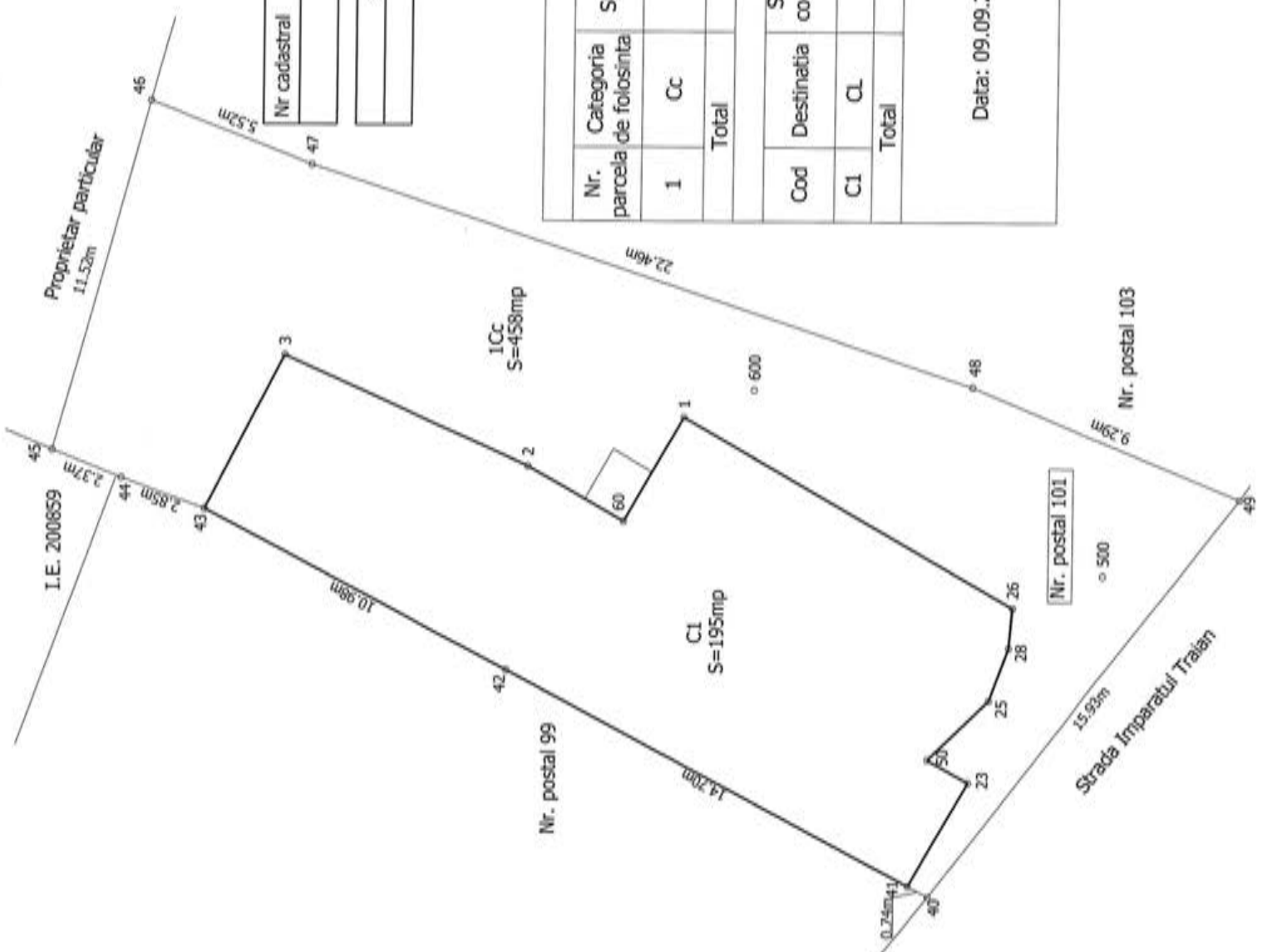
Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
458	458	Loc. Craiova, Strada Imparatul Traian, Nr. 101, Jud. Dolj.
Carte Fundiara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela de folosinta	Categoria	Suprafata (mp)
1	Cc	458
Total		458
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol
C1	CL	195
Total		195
Mentiuни		Locuinta
Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B		
Data: 09.09.2023		



M. Ionescu



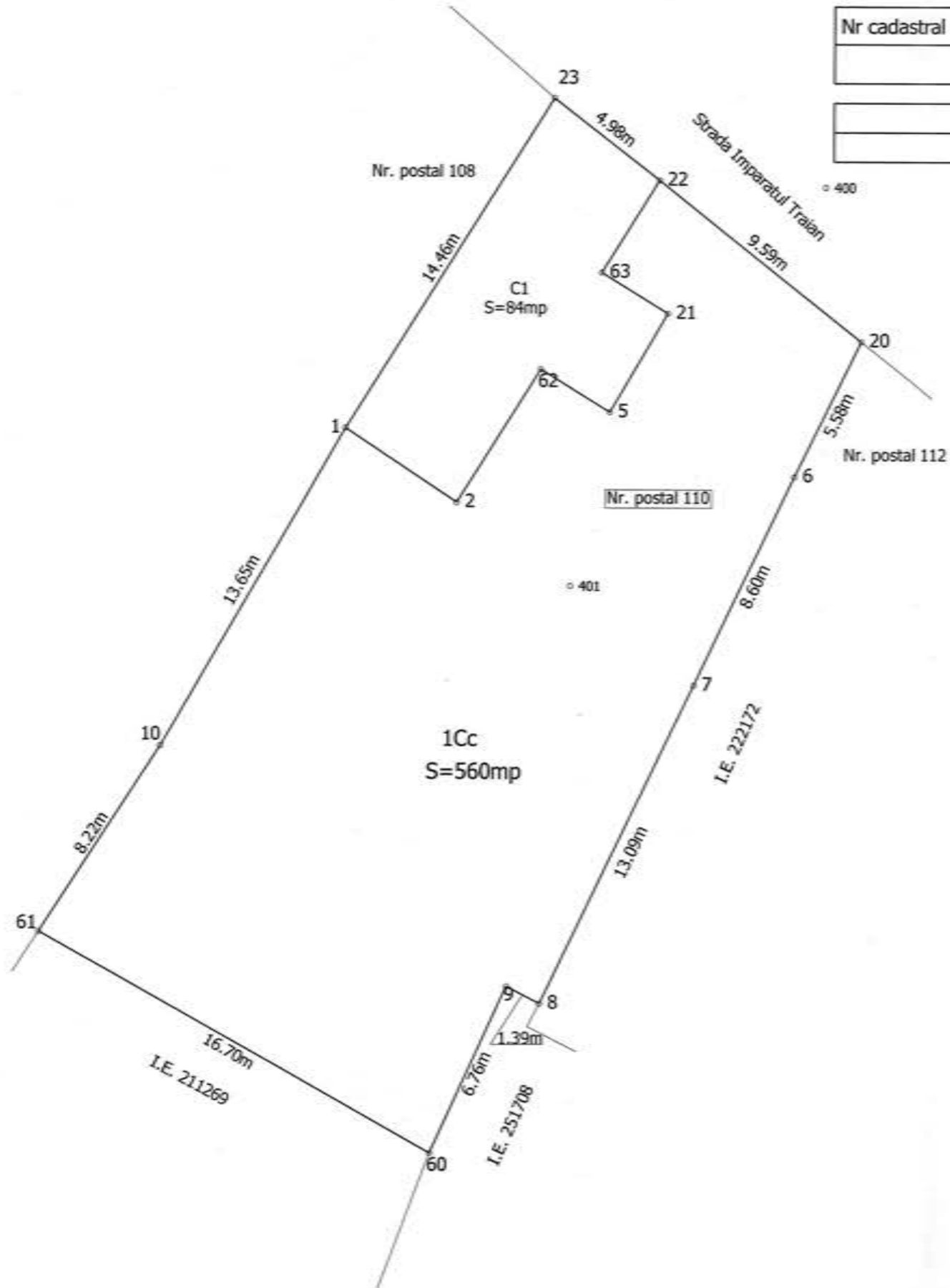
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 284

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	560	Loc. Craiova, Strada Imparatul Traian, Nr. 110, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	560	Teren imprejmuit cu gard beton, gard lemn si pereti constructii.
Total		560	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	84	Locuinta
Total		84	
Suprafata totala masurata a imobilului=560 mp			
Data: 09.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



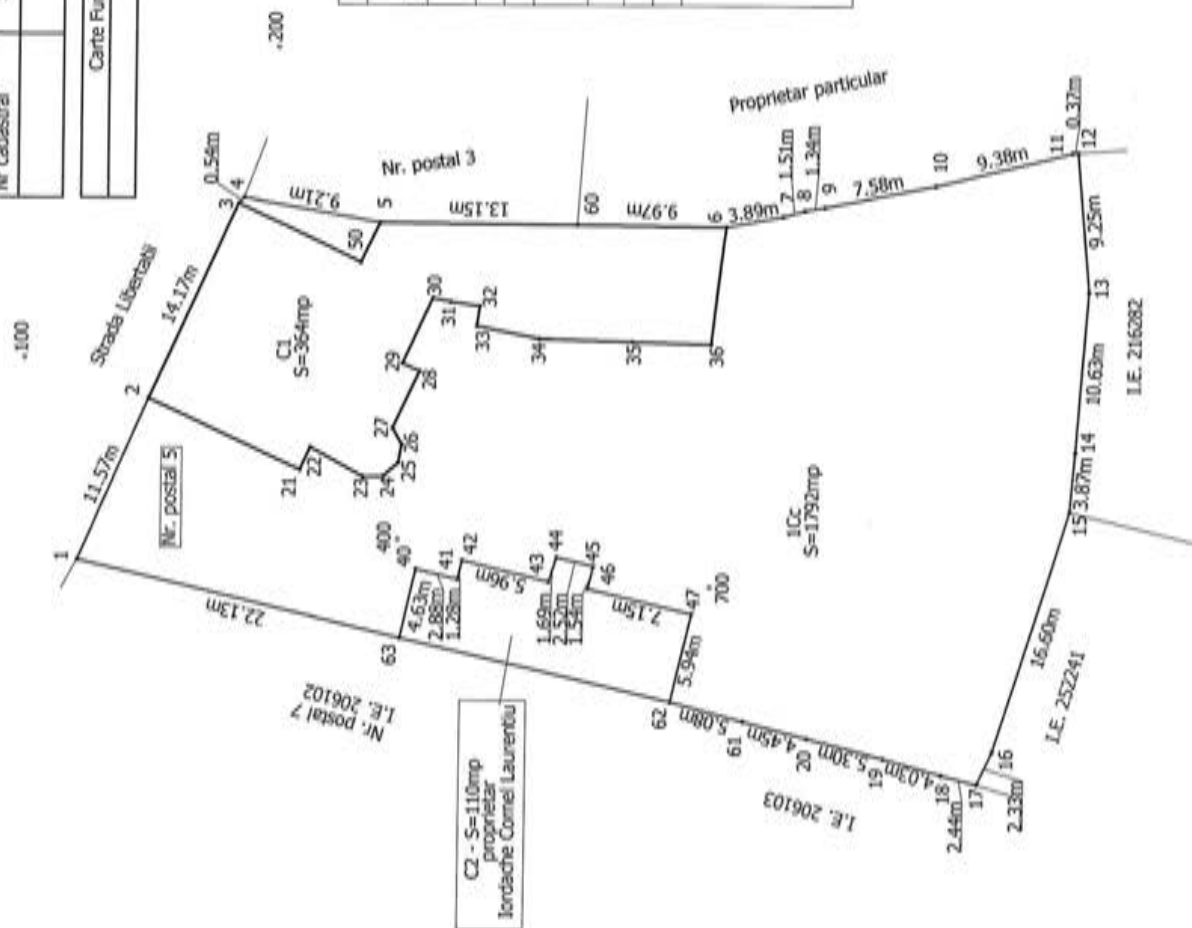
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI

POZITIA 71

- intravilan -
scara 1:500

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	1792	Mun. Craiova, Strada Libertatii, Nr.5, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	1792	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard beton, gard sarma si pereti constructii.
Total		1792	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
Cl	Cl	364	Locuinta
Total		364	
Suprafata totala masurata a imobilului= 1792mp			
Data: 14.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



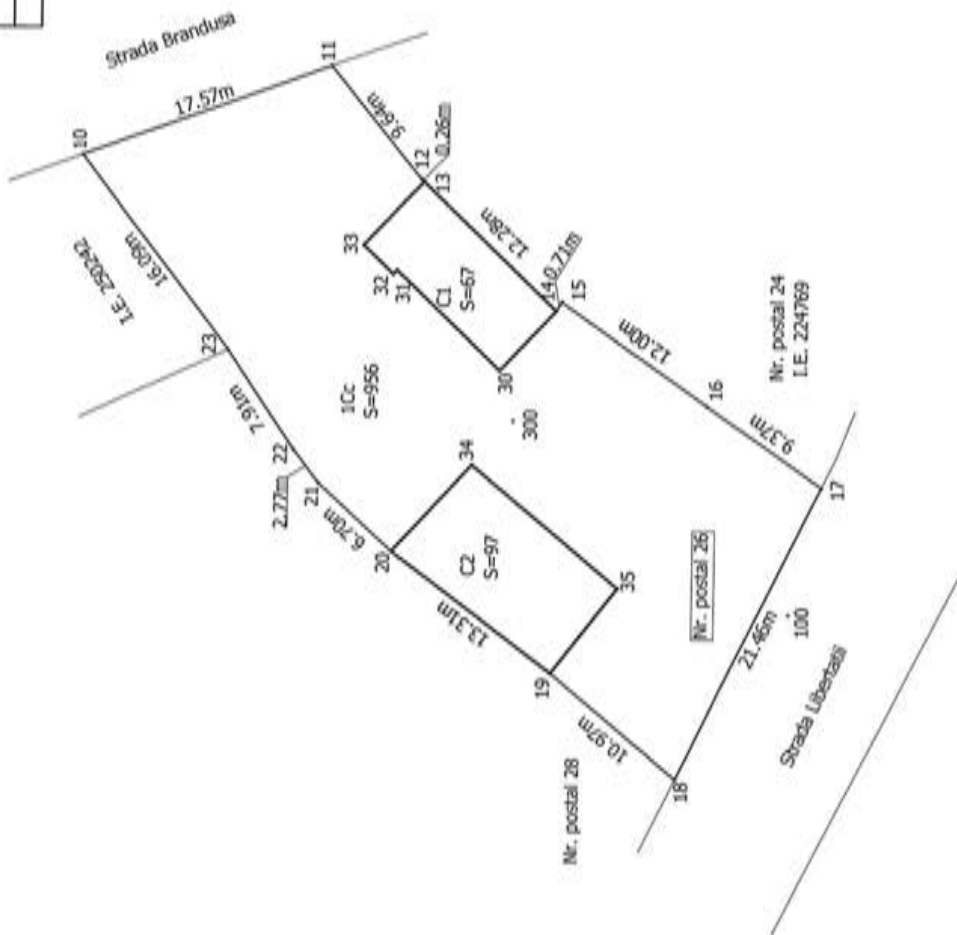
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

POZITIA 74

- Intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobil
	956	Loc. Craiova, Strada Libertatii, Nr. 26, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
CRAIOVA		



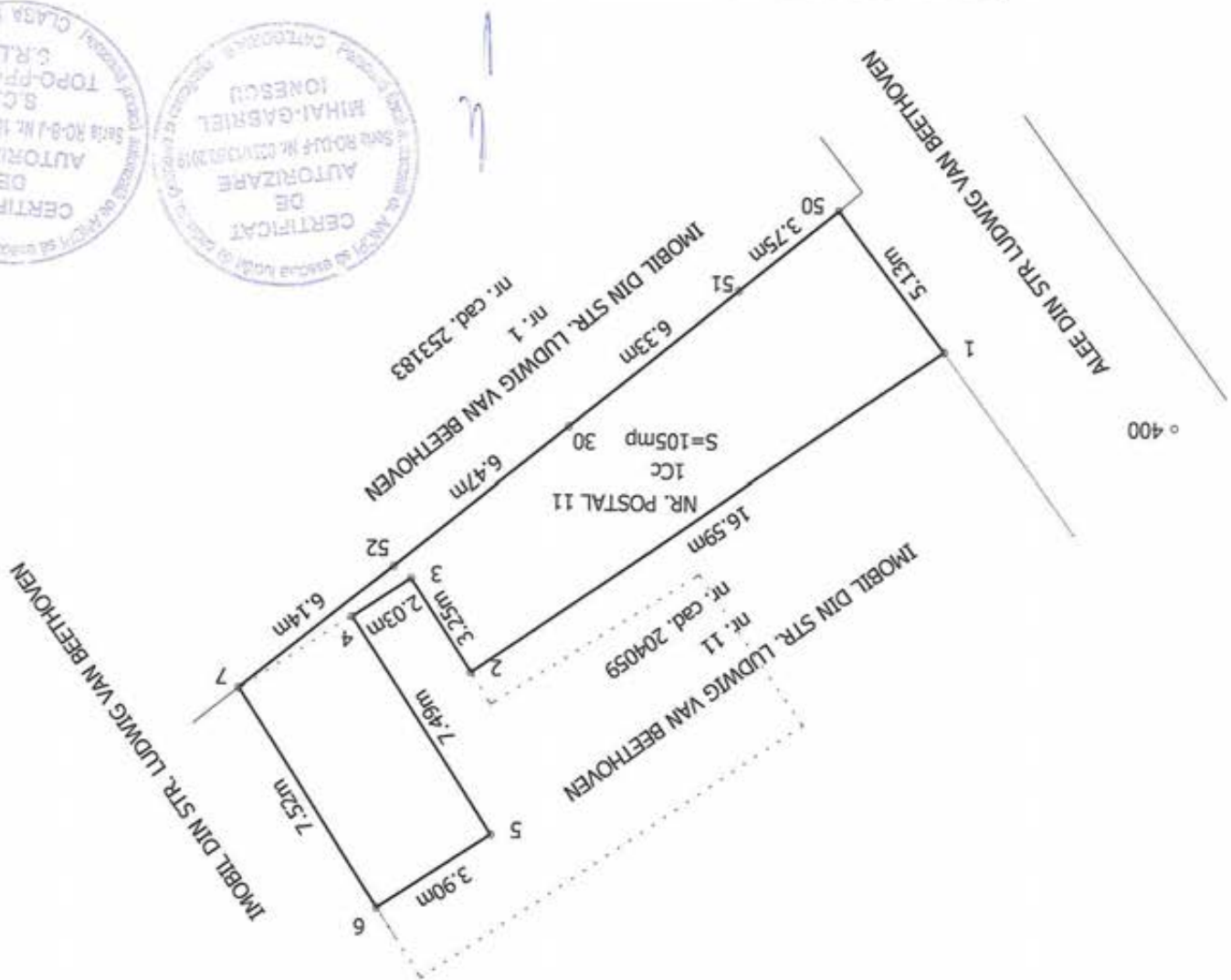
A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	956
Total		956
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol
C1	CL	67
C2	CL	97
Total		164
Suprafata totala masurata a imobilului= 956mp		
Data: 11.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu
		Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - Intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 45

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil	Municipiul Craiova, Ludwing Van Beethoven, nr. 11, jud. Dolj
	105		
Carte Funclara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren		Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	105	Teren imprejmuit cu gard fier si hotar conventional	105	Total
B. Date referitoare la constructii		Cod	Destinata	Suprafata construita la sol	Mentuni
		CI			Locuinta excede terenului identificat
		Total			
Data: 16.08.2023		Executant: Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B			

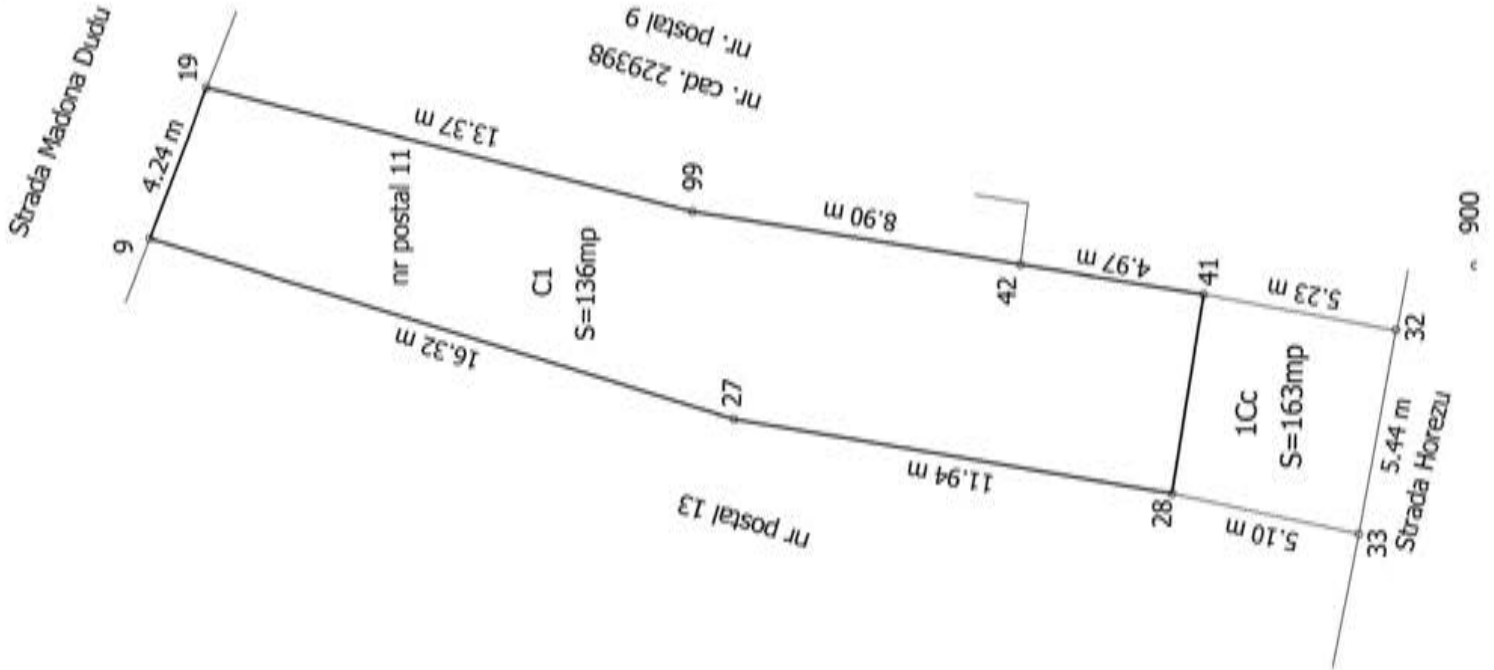
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	163	Loc. Craiova, Str. Madona Dudu nr. 11, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Mentiuни
1	Cc	Teren imprejmuit cu gard fier si perete constructie
Total		163
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Mentiuни
C1	Suprafata construita la sol	Locuinta
Total		136
Data: 05.08.2023		Executant:
		TOPO PROIECT SRL
		Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
		Mihai Gabriel Ionescu
		Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

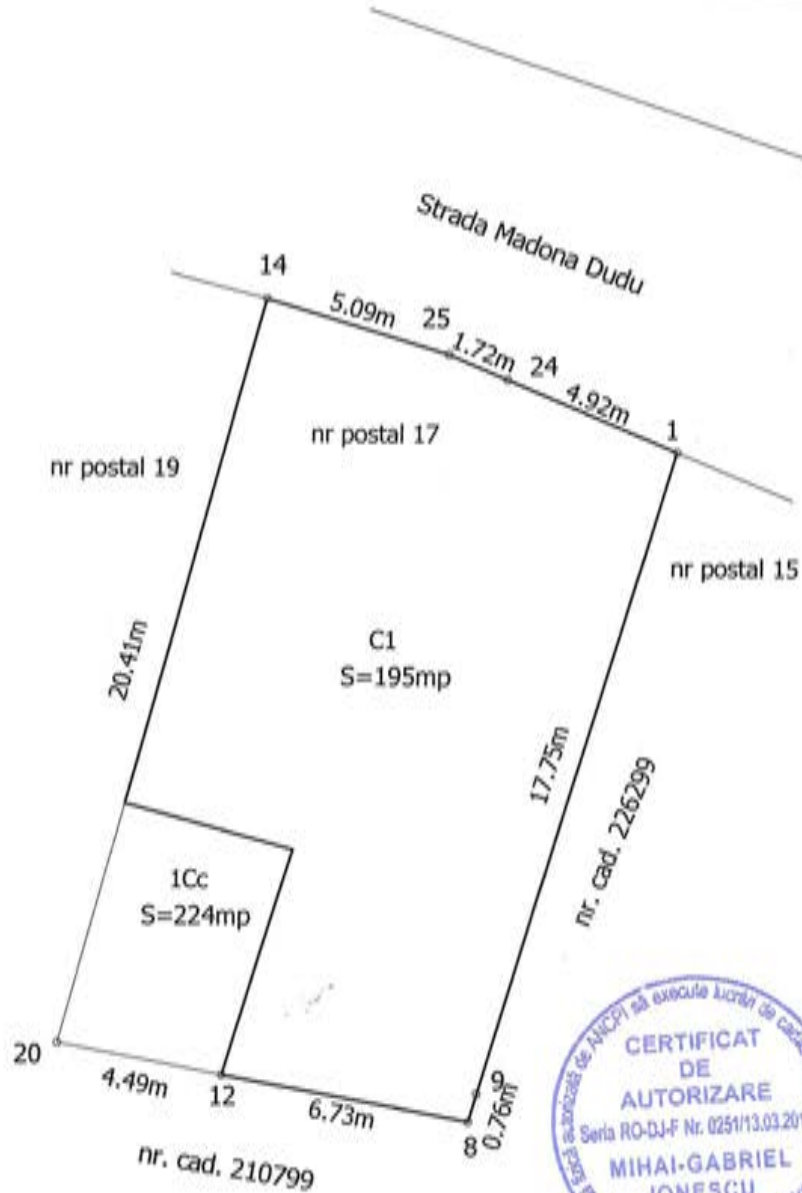


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA NR. 291

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	224	Loc. Craiova, Str. Madona Dudu nr. 17, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	

o 200



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	224	Teren imprejmuit de pereii constructii
Total		224	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	195	Locuinta
Total		195	
Data: 05.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

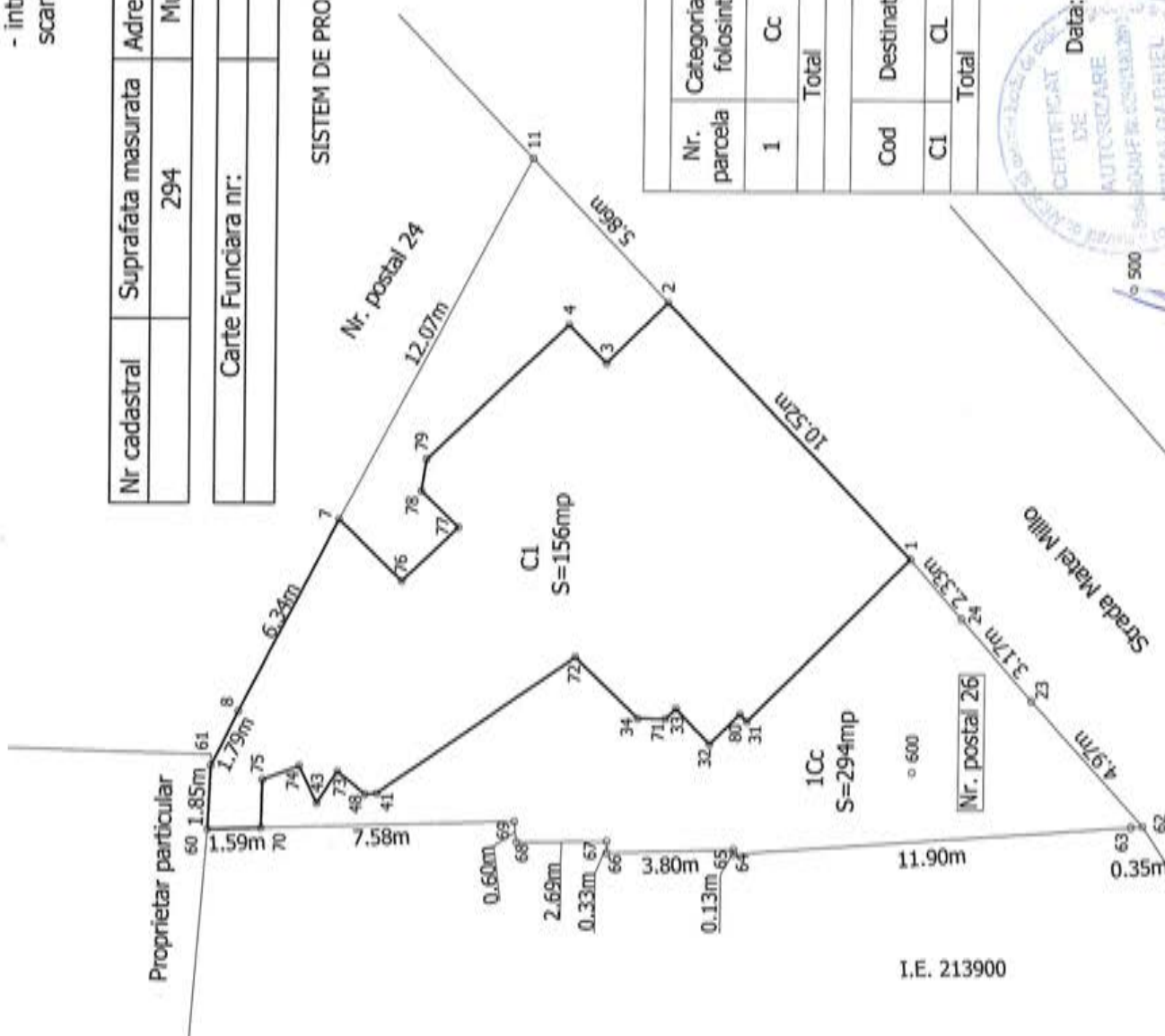
- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 182

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	294	Municipiul Craiova, Strada Matei Millo, nr. 26, jud. Dolj

Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA
--------------------	---

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	294	Teren imprejmuit cu gard lemn, pereti constructii si gard zidarie.
Total		294	
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	156	Locuinta
Total		156	

Executant:

TOPO PROIECT SRL

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel Ionescu

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



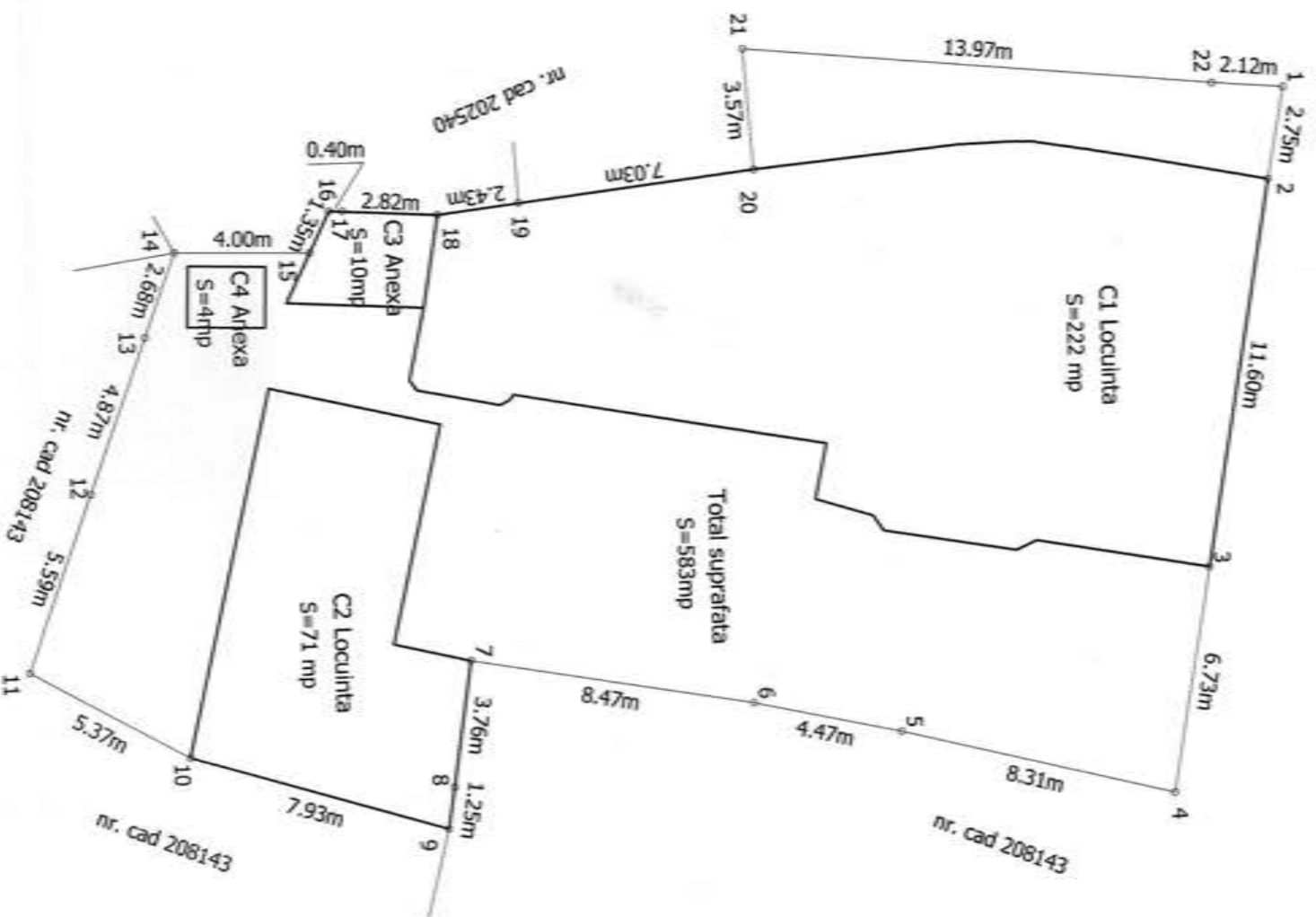
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- Intravilan -
scara 1:200

POZITIA 89

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobil
	583 mp	Municipiul Craiova, Mihai Viteazul, nr. 15, Jud. Dolj
Carte Funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA

Strada Mihai Viteazul



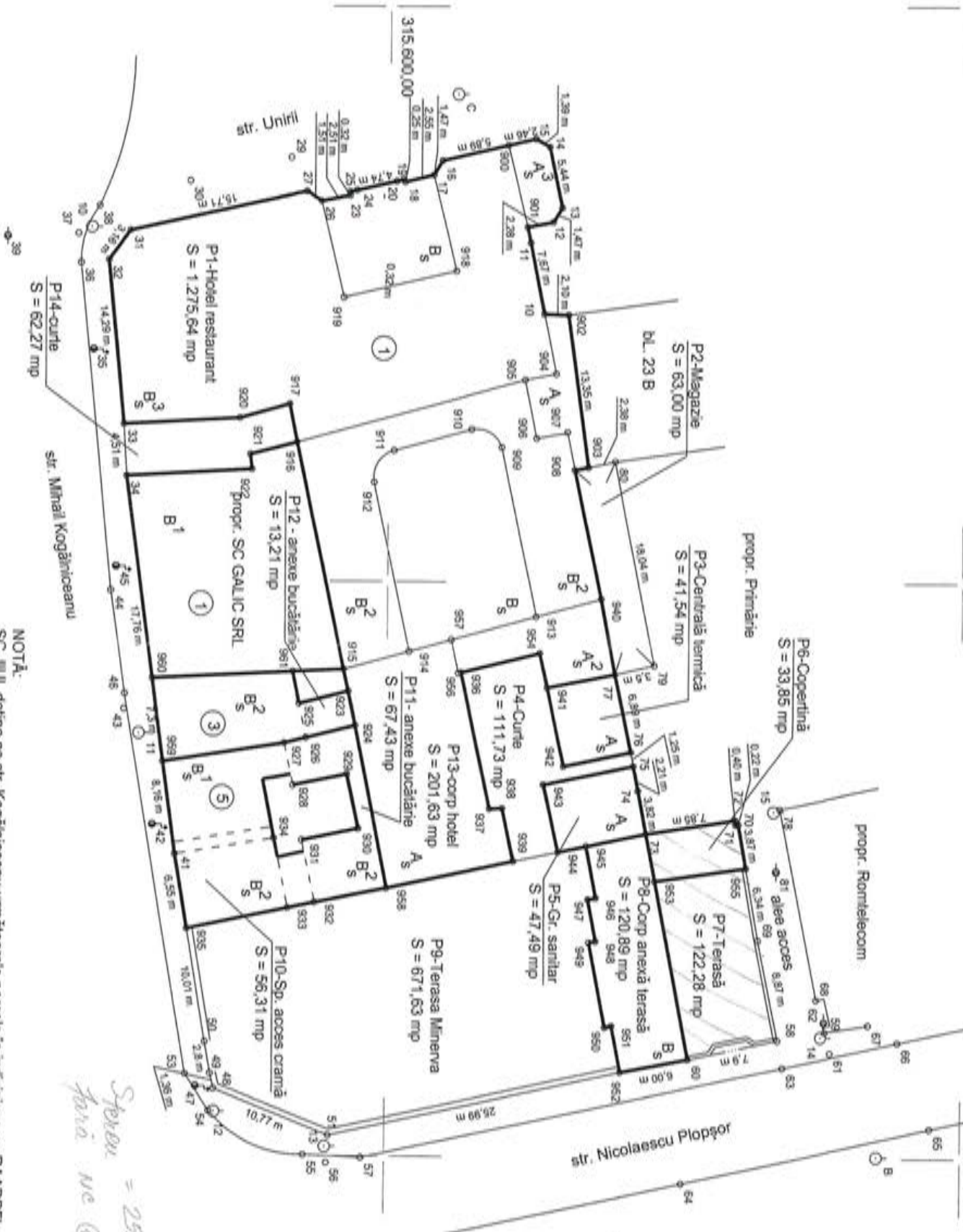
A. Date referitoare la teren		Mentuni	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Teren imprejmuit cu gard zidarie, gard fier si perete construite.
1	Cc	583	
Total		583	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	222	Locuinta
C2	CL	71	Locuinta
C3	CA	10	Anexa
C4	CA	4	Anexa
Total		307	

Observatie:
Lipsa acces Imobil. Redactarea planului s-a realizat pe baza masuratorii efectuate din exterior, coroborate cu studiul bazei de date a OCPI Dolj.



Executant:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

Data: 17.07.2023



NOTA:

SC JIUL deține pe str. Kogălniceanu următoarele parcele în indiviziune cu RAADPFL:

- Parcela 12 cu S = 13,21 mp - cota indiviză = 13,21 x 1/4 = 3,30 mp (la nr. 3)
- Parcela 10 cu S = 56,31 mp - cota indiviză = 56,31 x 2/3 = 37,54 mp (la nr. 5)
- Parcela 11 cu S = 67,43 mp - cota indiviză = 67,43 x 1/3 = 22,48 mp (la nr. 5)
- S totală = 2.751,55 mp + 3,30 mp + 37,54 mp + 22,48 mp = 2.814,87 mp

*Spontan = 2534,0 mp
zona nr 1, 3, 5 neprofitabile*

HG 834

Popescu Ovidiu
Sedinta publica de la 10 februarie 2000
Sedinta publica de la 10 februarie 2000

JUDECATOARIA CRAIOVA JUDETEL DOLJ

Sedinta publica de la 10 februarie 2000
Presedinte - Oana Măgăliță-Judecator
Grefier - Jana Velica

Pe rol, judecarea cauzii civile in constatare formulati de reclamanta SC JIUL SA Craiova impotriva paratului Consiliul Local Craiova.

La apelul nominal facut in sedinta publica au raspuns cons surdita, Seles Iohana, reclamanta si C.J. Popescu parat. Parat.

Procedura este completa. S-a facut referatul care si calzei de catre grefiera de sedinta, dupa care, constatandu-se obiectul in stare de judecata s-a acordat cuvantul pe fond.

Ca Seles Iohana solicita admiterea cauzii formulate, constatatare de faptul ca folosind terenul administrare asupra terenul fara chelt. de judecata.

O.J. Popescu este de acord.

INS TANTA
Nr. Inregistrare: 2192/2000
Copie conforma cu exemplarul din arhiva BCPI, eliberata la data de 28.02.2000
Referent: Oana Măgăliță
L.S.

Deliberand asupra cauzei de fata, s-a hotarat in numele Legii

HOTARASTE

Admite cauzii formulate de reclamanta SC JIUL SA Craiova, cu sediul in Calea Bucuresti nr.2 in contradictoriu cu CONSILIUL LOCAL CRAIOVA, str.A.I.Cuza nr.7.

Constata dreptul de folosinta si administrare si reclamantei asupra terenului in suprafata 2, 906 m.p. situat in Craiova, str.M. Kogălniceanu nr.1-5, Complex Minerwa, avand arhitectura vechi: la N-Romtelecom, la E-str.Dr.Nicolae Ploșcor, la S-str.-M.Kogălniceanu, la V-str.-Unitii.

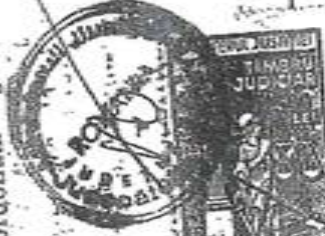
La act ca nu se solicita cheltuieli de judecata. Cu apel in termen de 15 zile de la comunicarea prezentei decizii publice de la 10 febr.2000.

Presedinte

GRUPA JUDECATORIEI CRAIOVA JUDEȚUL DOLOJ
Prezenta copie a sentinței civile nr. 1768/1992/2000 este înțermă cu
originalul, acesteia fiind în dosarul nr. 4310/2000 al Judecătoriei Craiova,
rămasă definitivă și irevoabilă. Se atestă de noi.

JUDEȚUL CRAIOVA JUDEȚUL DOLOJ

Impunerea și ordonăm agenților administrativi și
procuratorilor și



cu
chitanță de dăruire 30.000/2000 cu
chit. 59232 / 1992

Impunerea și ordonăm agenților administrativi și

procuratorilor să execute această hotărâre; procuratorilor să

facă toate măsurile necesare pentru aducerea la îndeplinire a

deciziilor judecătorești. Să se facă cunoscută hotărârea cu

prezentul încheiere.



19310/1992
Anul 1992, luna 10, ziua 18

Nr. Inregistrare: 39192, ziua 20 luna 01, anul 1911
Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI,
eliberată la data de 20.01.2011
Tariful: cu chitanța nr. 193-319
Reformat:
L.S.

OP
Coșbuc

NR: 282670
DATA: 21/08
COD: 1123F
PRIMĂRIA NR



A. Mihail
21.08.2023
bebe
21.08.2023

Catre,

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Veteardouștilor
Atcea Ștefănuțu nr. 11.

DIRECTIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Ca raspuns la adresa dumneavoastra din data de 07.08.2023 prin care imi comunicati faptul ca va exercitati dreptul de preemtiune asupra imobilului Hotel Minerva, Restaurant Sala Maura si Crama, proprietatea mea, situat in Craiova, str. Mihail Kogalniceanu nr. 1, va transmit alaturat documentele solicitate, in copie:

I. Acte de proprietate:

- Hotararea nr. 1/ 15.04.2010 a Adunarii Generale Extraordinare a Asociatilor CHR MINERVA SRL, Craiova, str. M. Kogalniceanu, nr. 1;
- Raport de atribuire in natura a activelor S.C. CHR MINERVA S.R.L. nr.1469/05.08.2010, emis de NICK S.P.R.L. in calitate de lichidator;
- Certificat de radiere a firmei CHR MINERVA S.R.L. eliberat de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI de pe langa Tribunalul Dolj pe data de 12.08.2010 , in baza Rezolutiei nr. 8480 /09.08.2010 a OFICIULUI REGISTRULUI COMERTULUI de pe langa Tribunalul Dolj;
- Certificat constatator al dreptului de proprietate asupra activelor nr. 44926/26.08.2010 eliberat de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI de pe langa Tribunalul Dolj.
- CNS 3709/02.09.2010, CNS 3710/02.09.2010, CNS 3711/02.09.2010 Primaria Municipiului Craiova

II. Extrasele de carte funciara ale spatiilor care fac obiectul vanzarii:

- Extras de carte funciara nr. 181767/08.08.2023, carte funciara nr.69289
- Extras de carte funciara nr. 183902/11.08.2023, carte funciara nr.69487
- Extras de carte funciara nr. 181770/08.08.2023, carte funciara nr.11936

Cu stima,

Pompiliu Selă
Tel. 0726700707

Data
21.08.2023

12

25991/22.08.23.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- Intravilan -
scara 1:200

POZITIA 253

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	81	Loc. Craiova, Strada Mitropolit Nifon Criveanu, Nr. 6, Jud. Dolj.

Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA

o 501

o 500

Strada Mitropolit Nifon Criveanu



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela de folosinta	Categoria	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	81	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard sarma, pereti constructii.
Total		81	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	67	Locuinta
Total		67	
Suprafata totala masurata a imobilului=81 mp			

Data: 08.09.2023

Executant:

CERTIFICAT TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019
AUTORIZARE Mihai Gabriel Ionescu
S.C. Seta RO-BJ nr. 0251/13.03.2019

CERTIFICAT CLASA III DE
AUTORIZARE
MIHAI-GABRIEL IONESCU



14

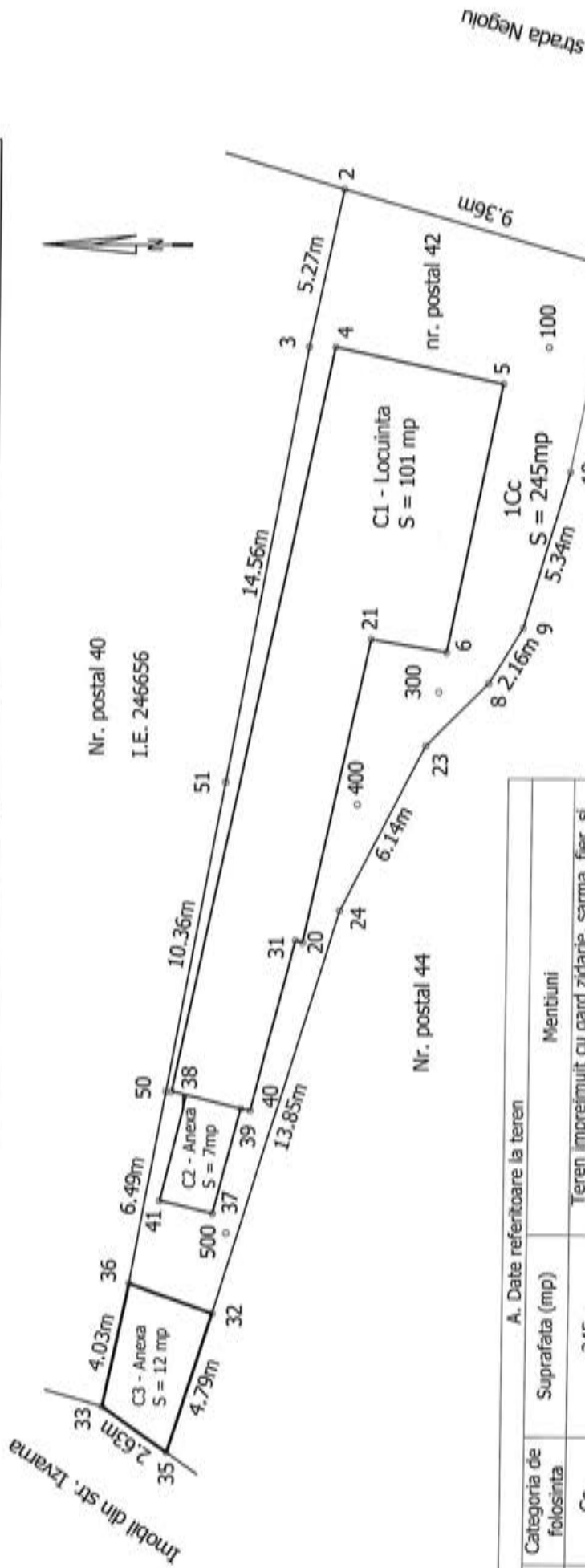
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 54

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	245 mp	Loc. Craiova, Strada Negoiu, nr. 42, jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	245
Total		245
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol
C1	Locuinta	101
C2	Anexa	7
C3	Anexa	12
Total		120

Mentiiuni	
Teren imprejmuit cu gard zidarie, sarmă, fier si perete constructie	

Mentiiuni	
Locuinta	
Anexa	
Anexa	

Data: 23.05.2023	Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B
------------------	--



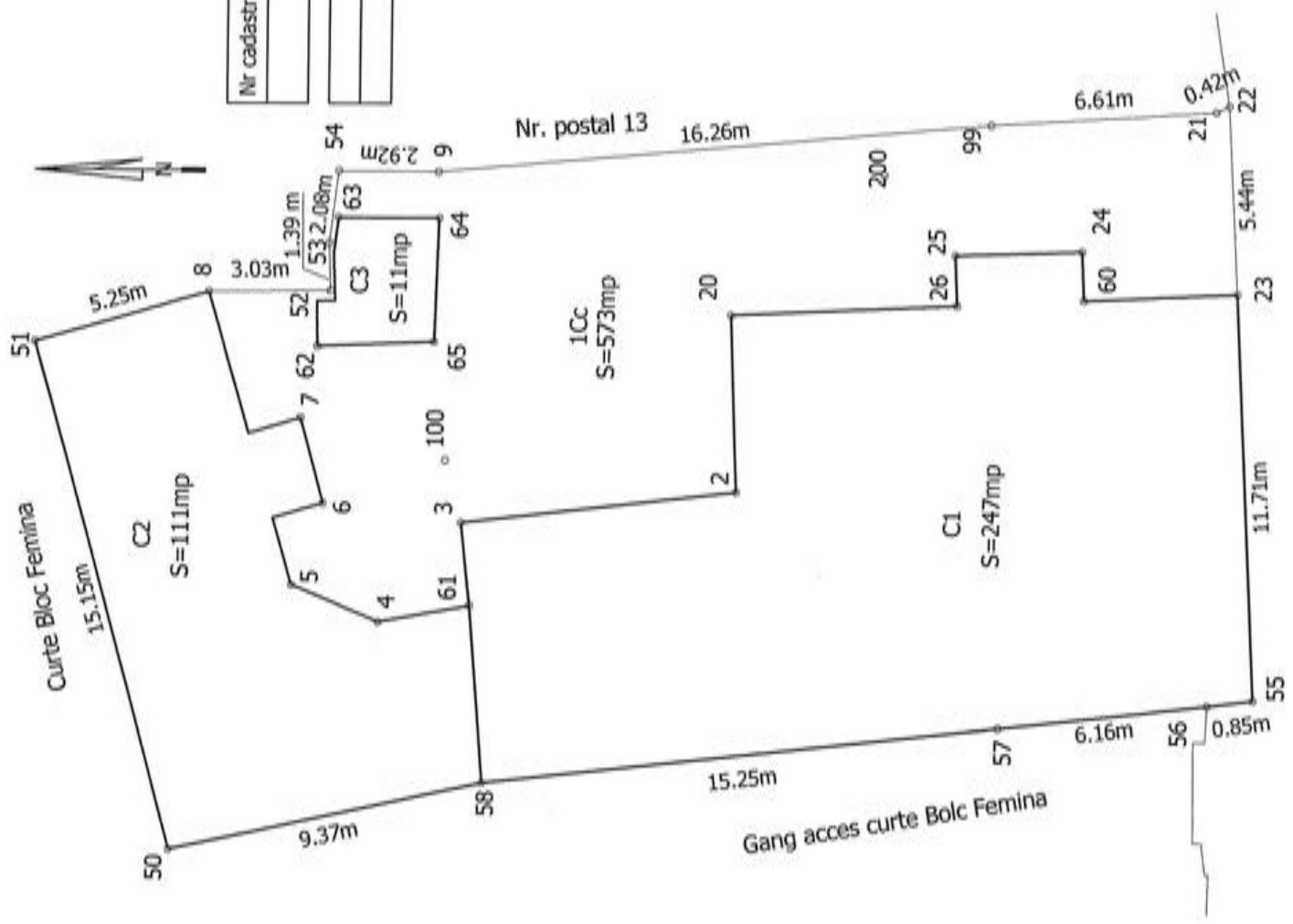
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

POZITIA 219

- intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	573	Loc. Craiova, Strada Oltet, nr. 11, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	573	Teren imprejmuit cu gard metalic si pereti constructii.
Total		573	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
C1	CL	247	Locuinta
C2	CL	111	Locuinta
C3	CA	11	Anexa
Total		369	

Executant:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihail Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

TOPO PROIECT SRL
Mihail Gabriel Ionescu
Soseala Bucuresti - Craiova, nr. 105
Craiova, Romania

MIHAIL-GABRIEL IONESCU
INGINER
Craiova, Romania

Data: 14.07.2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

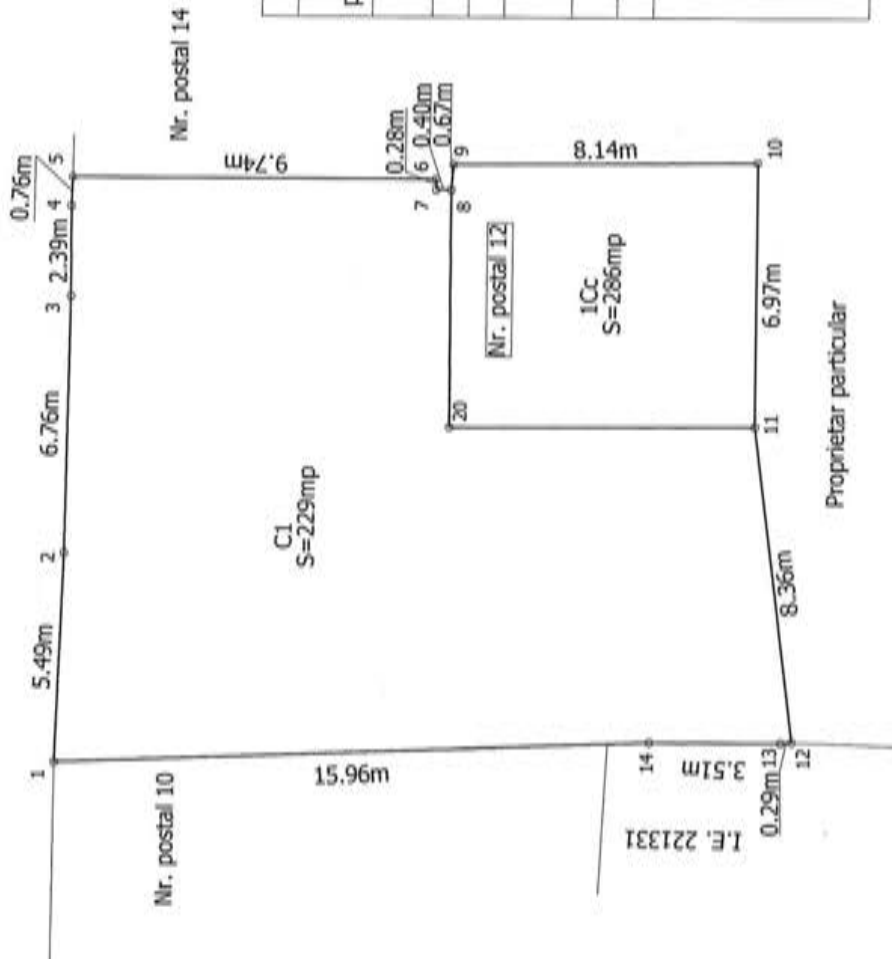
POZIȚIA 220

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	286	Municipiul Craiova, Strada Olțet, Nr. 12, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



Strada Olțet



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	286	Teren imprejmuit cu gard zidarie si pereti constructii.
Total		286	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	229	Locuinta
Total		229	
Data: 05.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 39

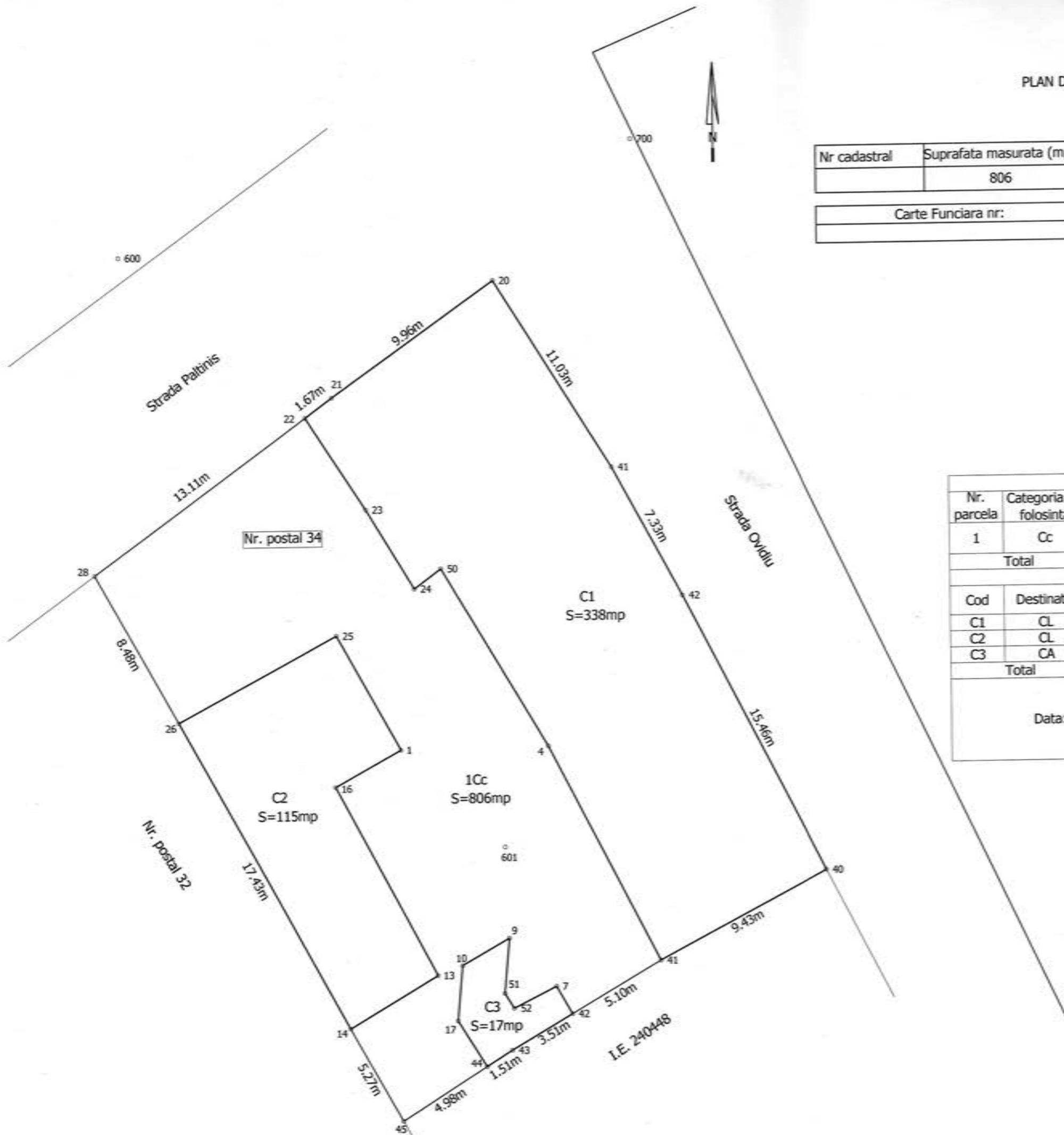
Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	806	Municipiul Craiova, Strada Paltinis, nr. 34, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	806	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard zidarie si pereti constructii.
Total		806	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	338	Locuinta
C2	CL	115	Locuinta
C3	CA	17	Anexa
Total		470	

Executant:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

Data: 05.08.2023



Str. Alexandru cel Bun 33

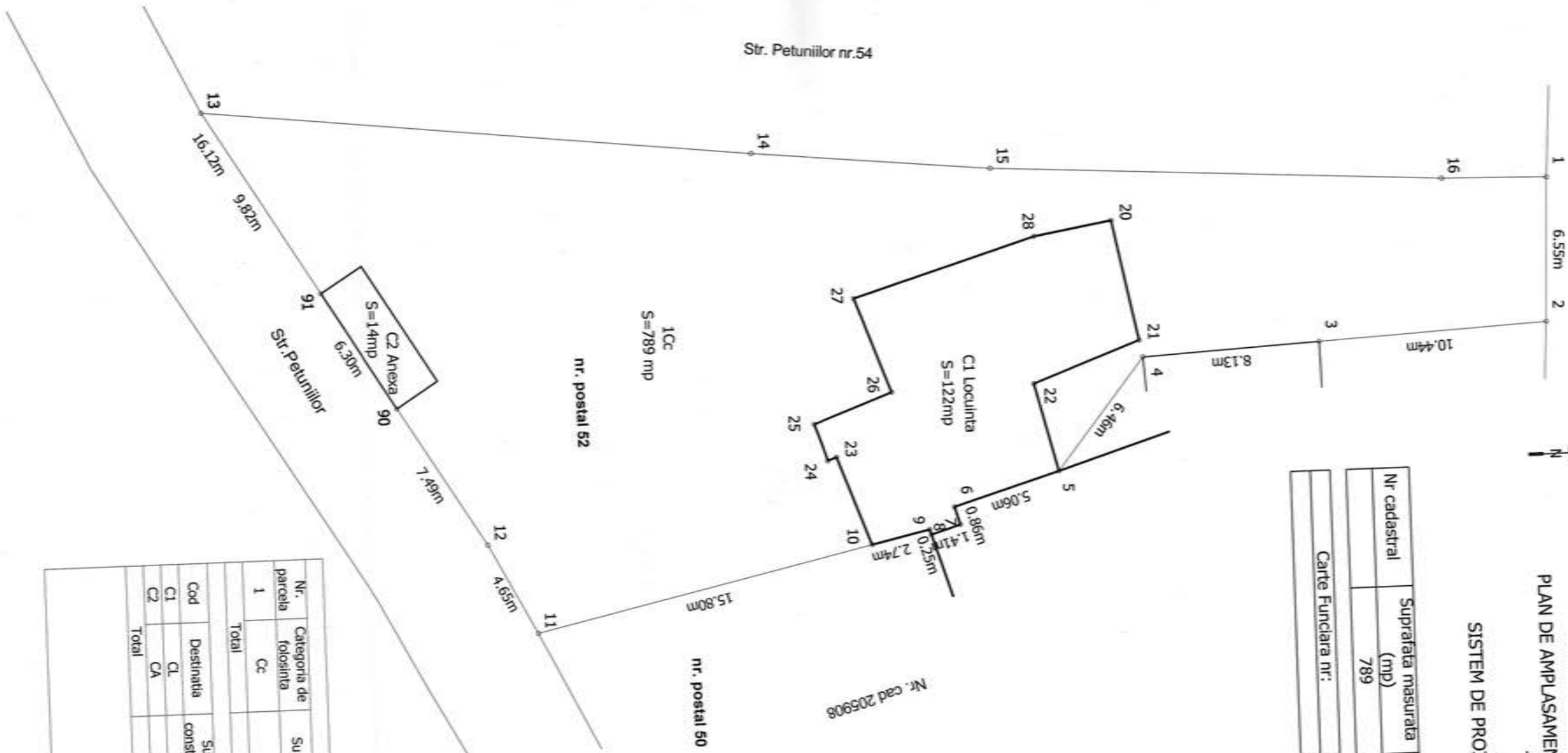


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- Intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
789	789	Municipiul Craiova, Strada Petuniilor, nr. 52, Jud. Dolj
Carte Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA	



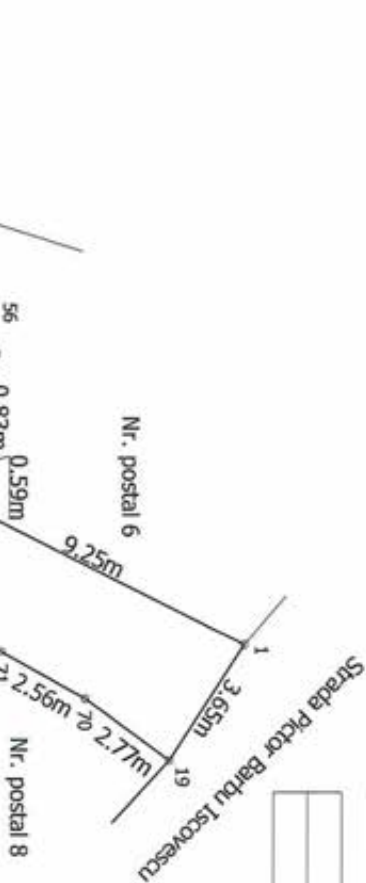
A. Date referitoare la teren		Mentuni	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Teren impregnat cu gard fier si perete constructie.
1	Cc	789	
Total		789	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	Cl.	122	Locuinta
C2	CA	14	
Total		136	

Executanti:
 TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihail Gabriel Ionescu
 Seria RO-D1-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	213	Loc. Craiova, Strada Pictor Barbu Iscovescu, Nr. 8 (fost 6), Jud. Dolj.

Carte Fundiara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA
--------------------	---



o 103



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	213	Teren impregmuit cu gard metalic, gard sarna, pereti constructii.
Total		213	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	Cl	140	Locuinta
Total		140	
Data: 22.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 144

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
258		Loc. Craiova, Strada Pictor Barbu Iscovescu, Nr. 8, Jud. Dolj.

Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	111
2	Cc	147
Total		258
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol
C1	CL	93
C2	CL	34
Total		127

Executant:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
MIHAI-GABRIEL IONESCU
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.
CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
MIHAI-GABRIEL IONESCU
S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.
CLASA III

Data: 22.09.2023

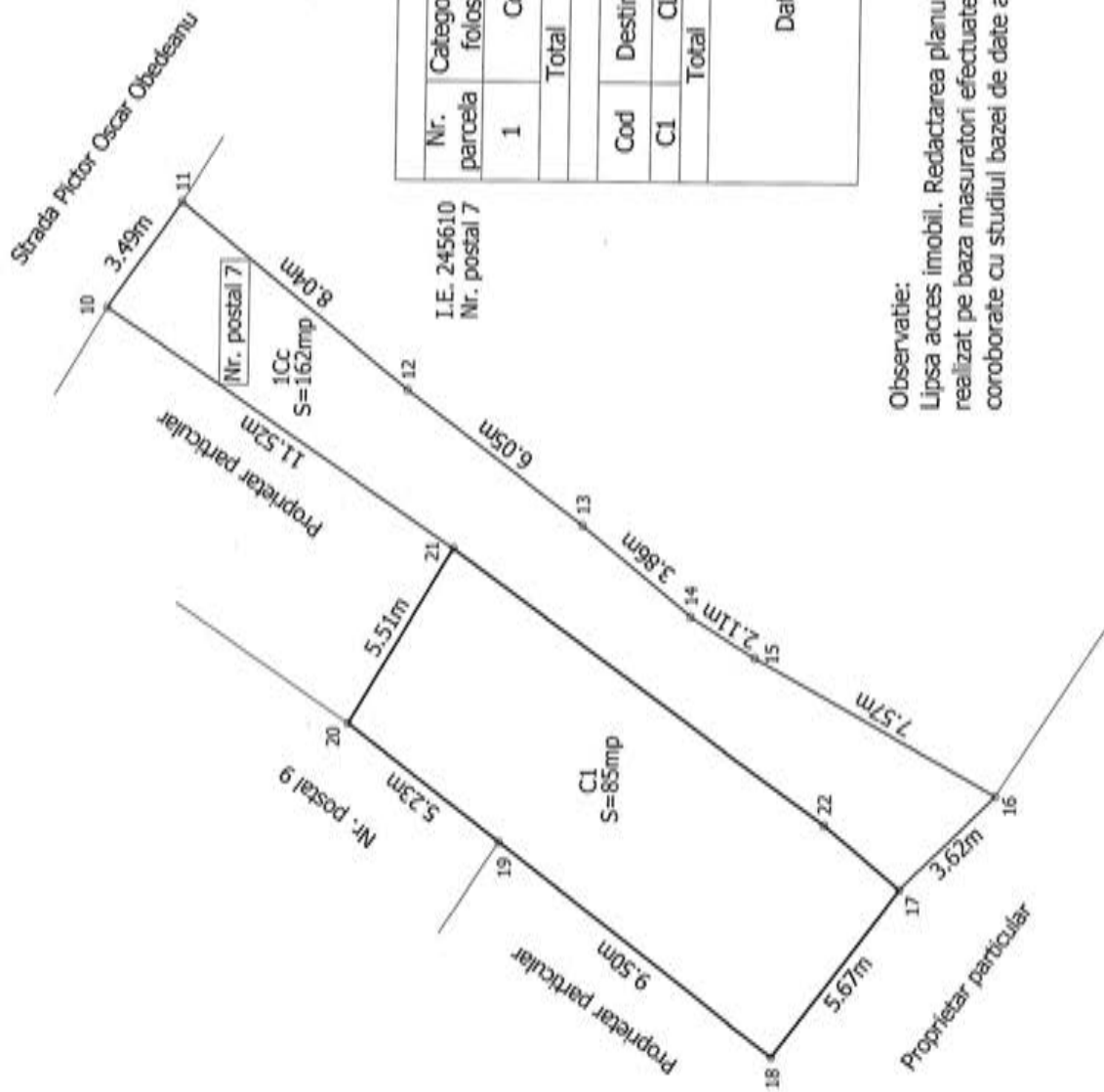
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 46

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	162	Municipiul Craiova, Strada Pictor Oscar Obedeanu, nr. 7, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
CRAIOVA		

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	162	Teren imprejmuit cu gard metalic, perete constructie, gard zidarie
Total		162	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	85	Locuinta
Total		85	
Data: 13.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu	
		Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

Observatie:

Lipsa acces imobil. Redactarea planului s-a realizat pe baza masuratorii efectuate din exterior, coroborate cu studiul bazei de date a OCPI Dolj.



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 47

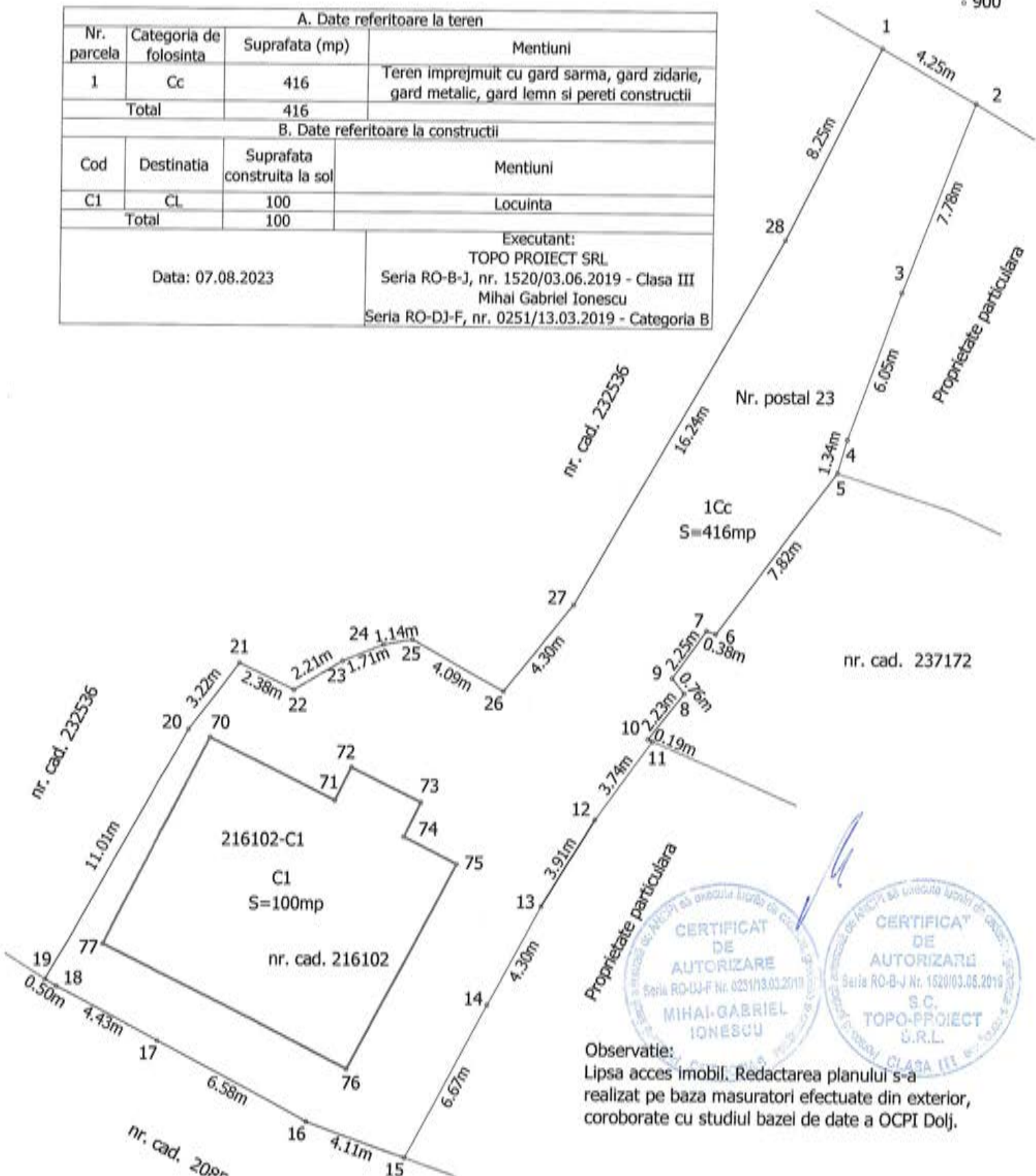
Strada Pictor Oscar Obedeanu

800

900

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	416	Municipiul Craiova, Strada Pictor Oscar Obedeanu, nr. 23, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	416	Teren imprejmuit cu gard sarma, gard zidarie, gard metalic, gard lemn si pereti constructii
Total		416	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	100	Locuinta
Total		100	
Data: 07.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihal Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

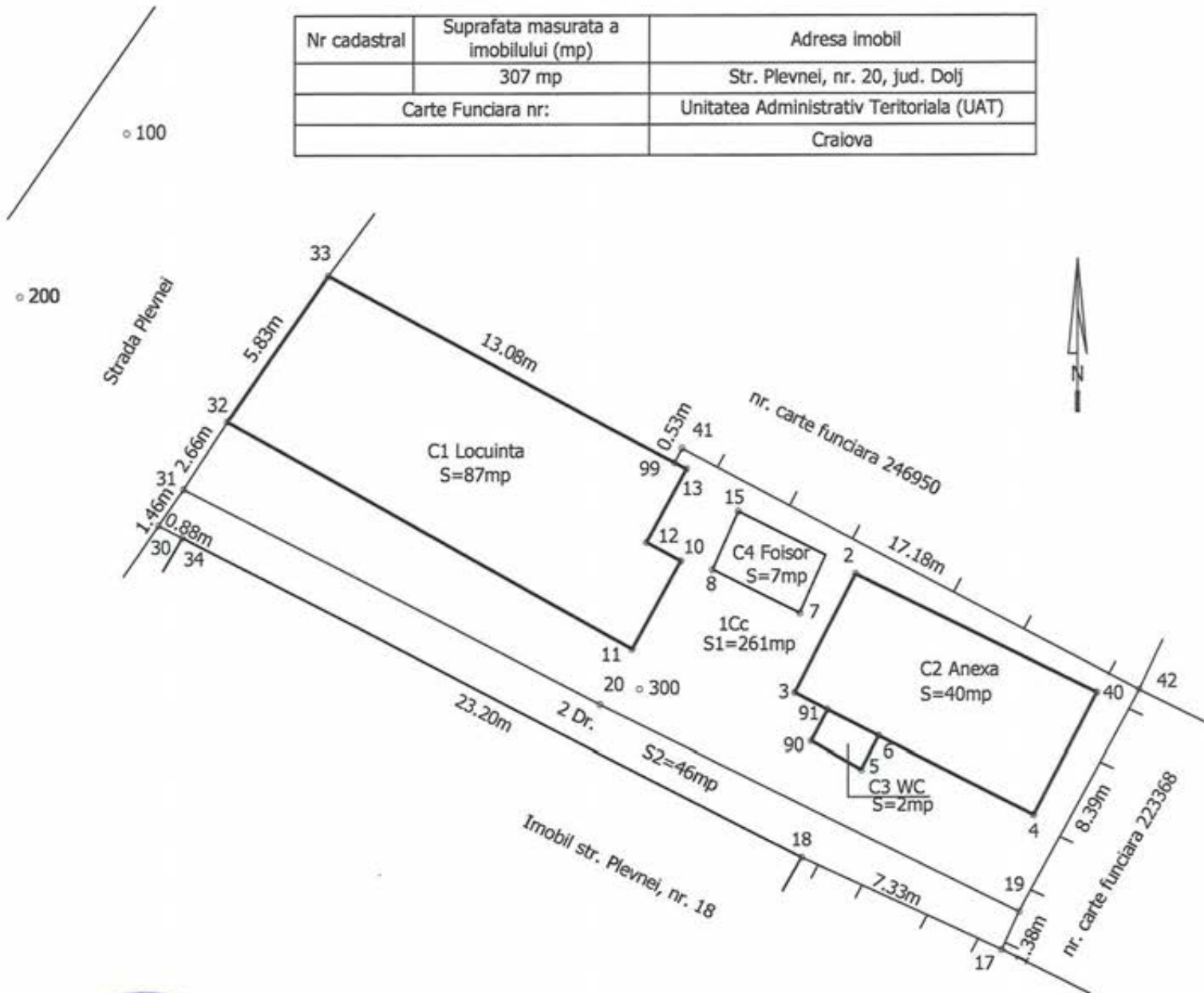


Observatie:
Lipsa acces imobil. Redactarea planului s-a realizat pe baza masuratori efectuate din exterior, coroborate cu studiul bazei de date a OCPI Dolj.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 6

Nr cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobil
	307 mp	Str. Plevnei, nr. 20, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Craiova



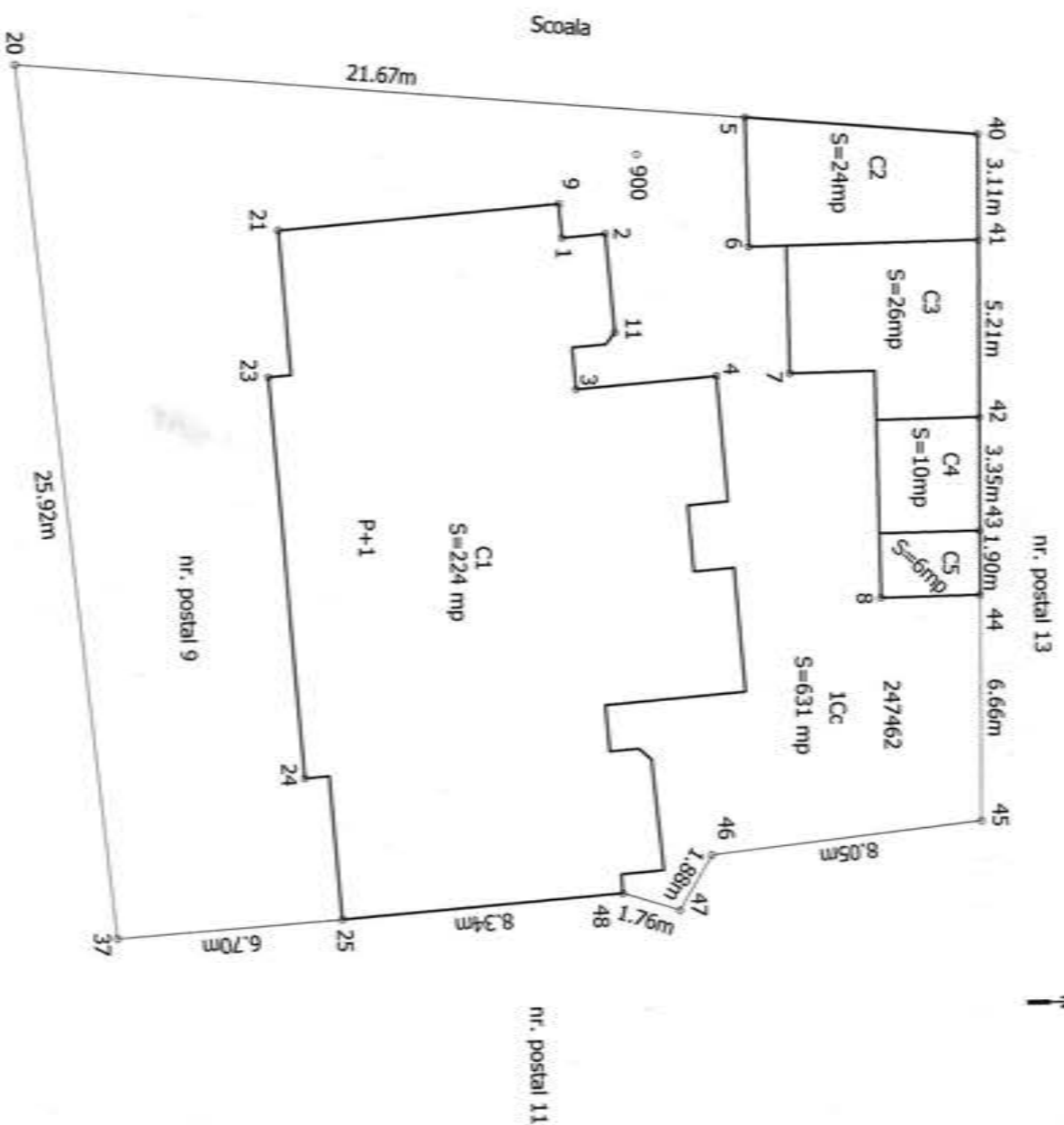
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	261	Teren împrejmuit pe latura de nord cu gard din lemn si perete constructie, pe latura de est cu gard din lemn, pe latura de sud cu gard din lemn si perete constructie si pe latura de vest cu perete constructie si poarta acces.
2	Dr	46	
Total		307	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	87	Locuinta
C2	CA	40	ANEXA
C3	CA	7	ANEXA
C4	CA	2	ANEXA
Total		136	
Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr.1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B			Data 28.07.2023

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- Intravilan -
scara 1:200

POZITIA 20

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobil
	631	Municipiul Craiova, Strada Principatele Unite, nr. 9, Jud. Dolj
Carte Funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA

SISTEM DE PROIECTE STEREOGRAFIC 1970



o 2000

A. Date referitoare la teren		Mentuni
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	631
Total		631
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol
C1	Cl	224
C2	CA	24
C3	CA	26
C4	CA	10
C5	CA	6
Total		290
		Mentuni
		Locuinta
		Anexa
		Anexa
		Anexa

Data: 17.07.2023

Executant:
TOPO PROIECT SRL
S.C.
Seria RO-B-1, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

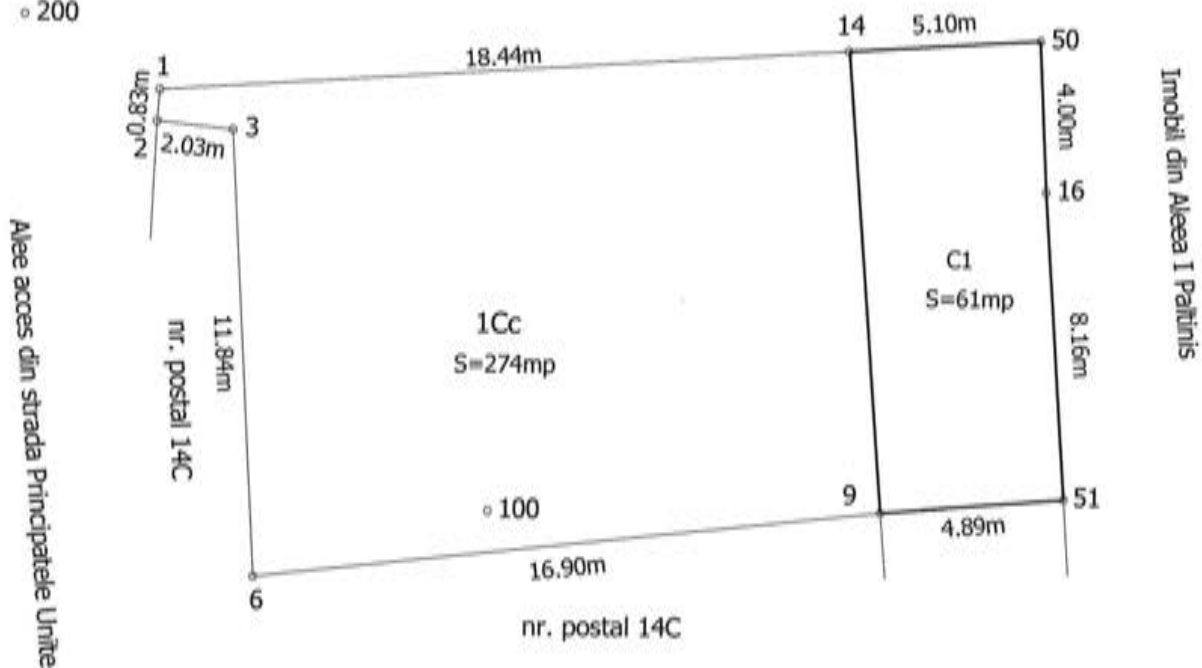
Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	274	Municipiul Craiova, Strada Principatele Unite, nr. 14B, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



nr. cad. 221255

o 200



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	274	Teren imprejmuit cu gard zidarie, perete constructie, si gard lemn.
Total		274	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentii
C1	CL	61	Locuinta
Total		61	
Data: 17.07.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



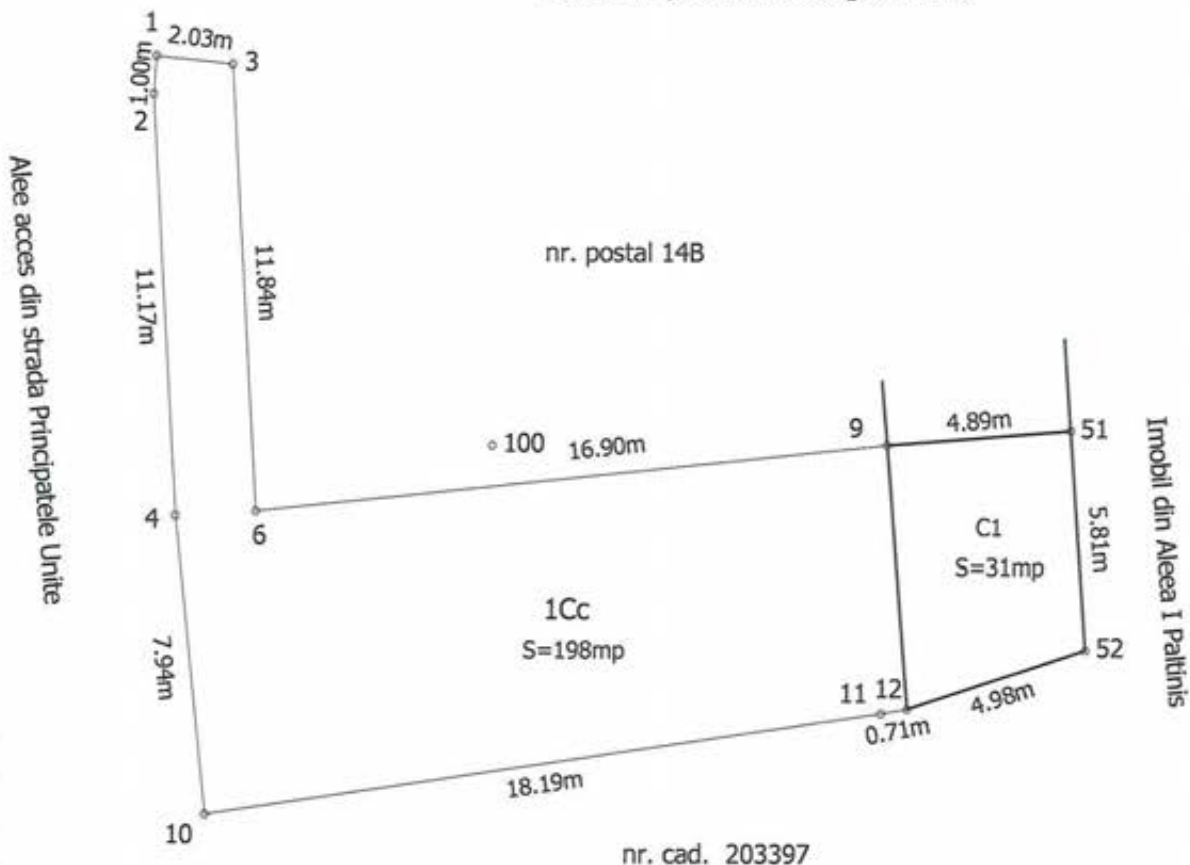
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 19

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	198 mp	Municipiul Craiova, Strada Principatele Unite, nr. 14C, jud. Dolj
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	

o 200

Sistem de proiectie Stereografic 1970



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	198	Teren imprejmuit cu gard zidarie, perete constructie, gard lemn si fier.
Total		198	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	31	Locuinta
Total		31	
Data: 17.07.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



[Handwritten signature]

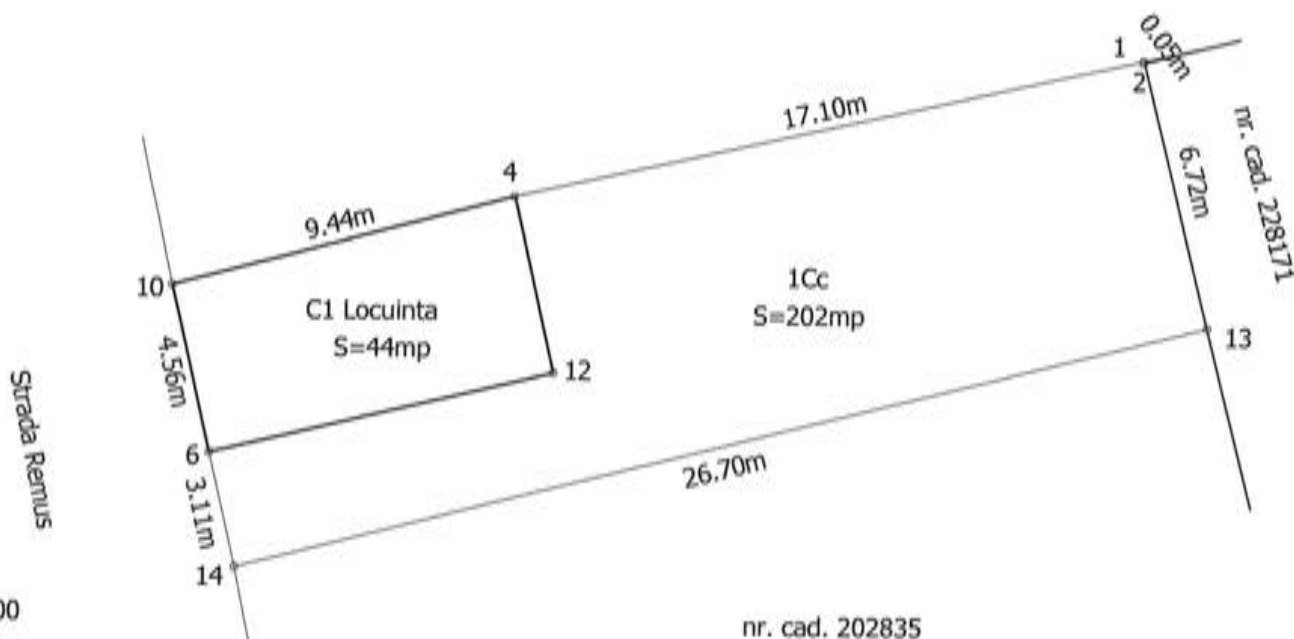
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 10

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	202	Municipiul Craiova, Strada Remus, nr. 10, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



nr. cad. 239645



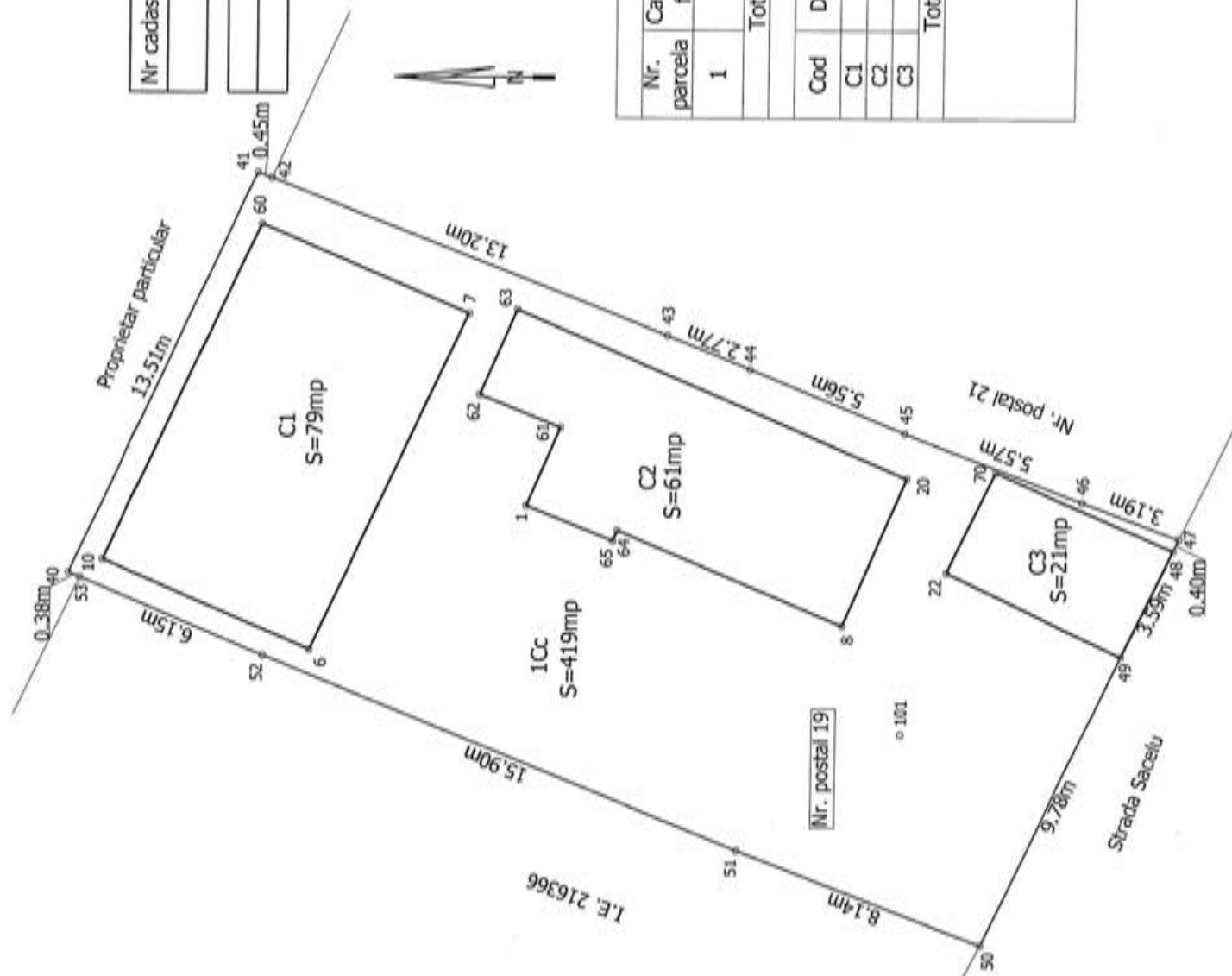
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	202	Teren imprejmuit cu gard din zidarie, si perete constructii.
Total		202	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	44	Locuinta
Total		44	
Data: 17.07.2023			Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



POZITIA 112
 PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:500

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	419	Municipiul Craiova, Strada Sacelu, nr. 19, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA		



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	419	Teren imprejmuit cu gard sarma, gard metalic si gard beton.
Total		419	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
C1	CL	79	Locuinta
C2	CL	61	Locuinta
C3	CA	21	Aneava
Total		161	

Executant:

TOPO PROIECT SRL

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

Mihai Gabriel Ionescu

Seria RO-D1-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

Data: 23.09.2023



[Handwritten signature]

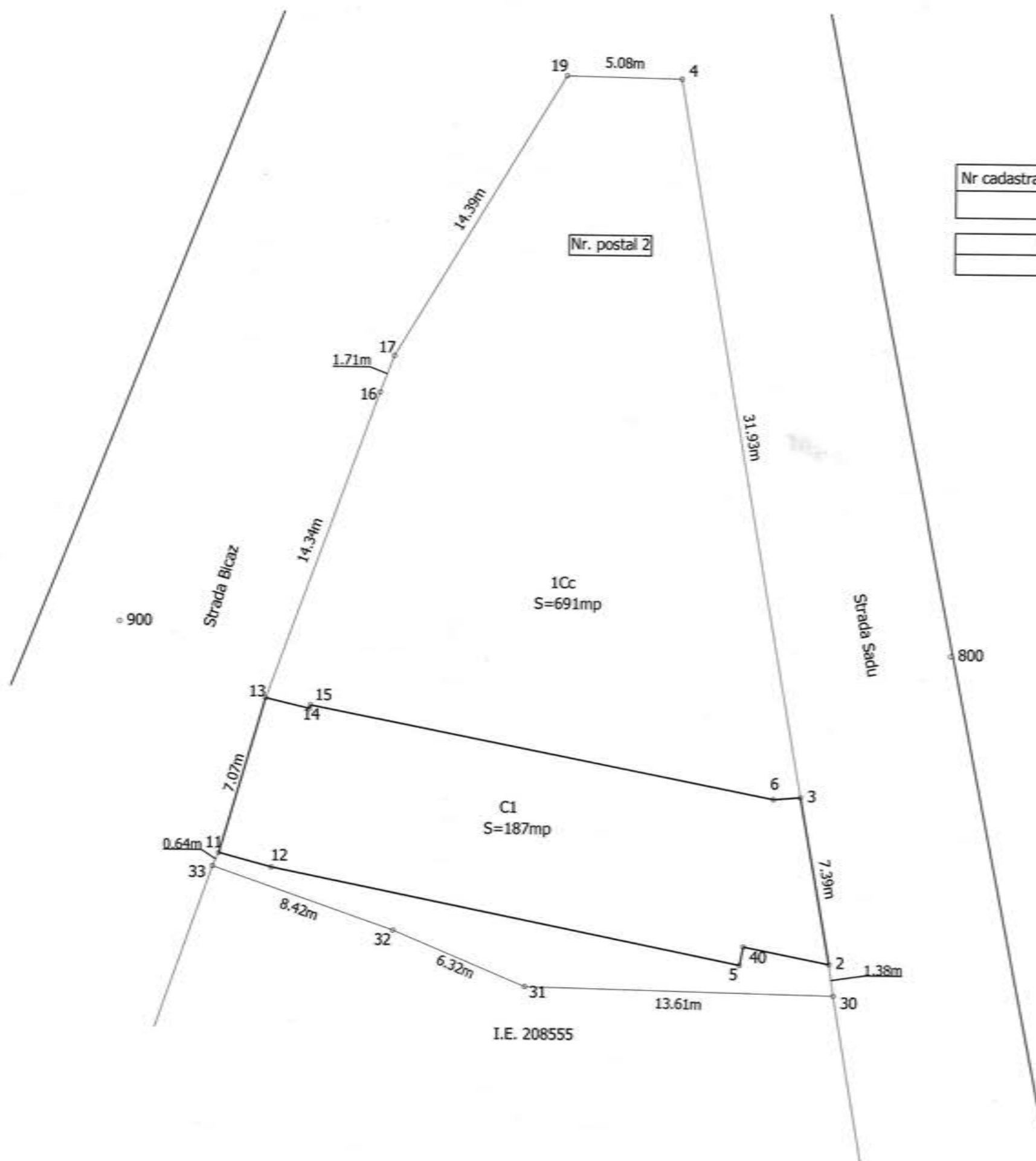
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

POZITIA 61

- intravilan -
scara 1:200

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	691	Municipiul Craiova, Strada Sadu, nr. 2, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	691	Teren imprejmuit cu gard sarma, gard lemn si pereti constructie
Total		691	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	187	Locuinta
Total		187	

Data: 19.07.2023

Executant:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

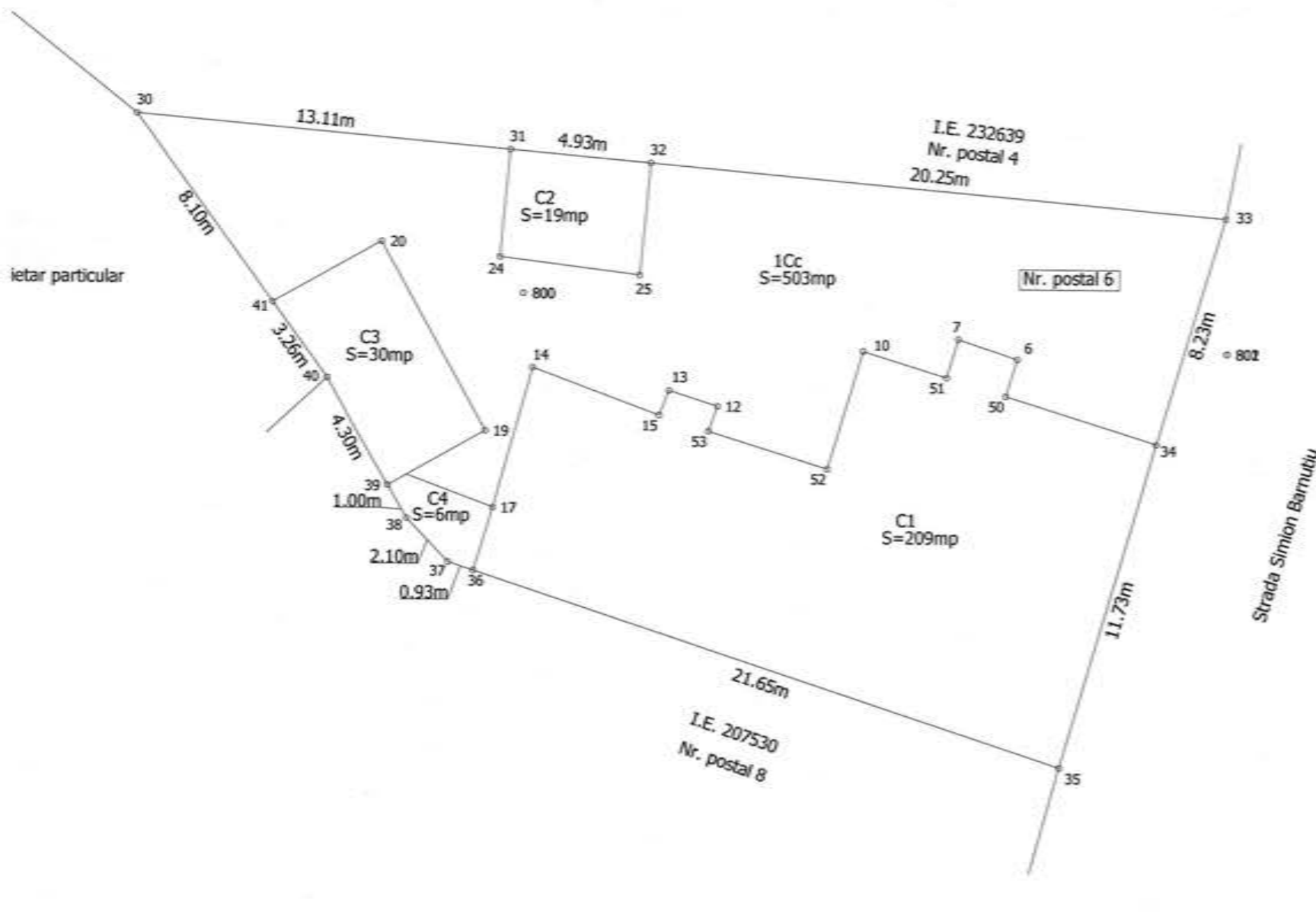


I.E. 208555

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 221

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	503	Municipiul Craiova, Strada Simion Barnutiu, Nr. 6, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	503	Teren imprejmuit cu gard zidarie, gard metalic si pereti constructii.
Total		503	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	209	Locuinta
C2	CA	19	Anexa
C3	CA	30	Anexa
C4	CA	6	Anexa
Total		264	

Data: 05.09.2023

Executant:
 TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 -
 Categoria B



St. Mihail
18.08.23

St. Tadeu
Anakolick
180823



Doamna Primar

Subsemnatul (a/ii) SCHUTZ EDUARD - RICHARD
cu domiciliul în localitatea CRAIOVA, str. BLD. CAROL I, nr. 136, bl. 7X, sc. 1, ap. 11, județul DOLJ, în temeiul Legii cadastrului nr.7/1996 republicată și Ordinul nr.600/2023 directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, solicit avizarea procesului verbal de vecinătate pentru imobilul situat în Craiova, tarlăua _____, parcela _____, str. SIRETULUI, nr. 33G.

Date de contact (nr. telefon/e-mail) 0721 212 701

Anexez în copie, următoarele*):

- Act de proprietate
- Plan de amplasament și delimitare avizat de OCPI Dolj (doar pentru lucrări de actualizare)
- Proces verbal de vecinătate în ___ exemplare, ce conține inventar de coordonate în sistem Stereo 70, semnat de proprietar/posesor/concesionar/administrator/titular al dreptului de folosință al imobilului și proprietarii imobilelor învecinate
- Proces verbal de vecinătate în format electronic (fișier cu extensia dwg, pe suport CD, DVD, memory stick, memory card sau la adresa de email serviciulpatrimoniu@primariacraiova.ro) ce conține inventar de coordonate în sistem Stereo 70, semnat de proprietar/posesor/concesionar/administrator/titular al dreptului de folosință al imobilului și proprietarii imobilelor învecinate

Data 16.08.2023

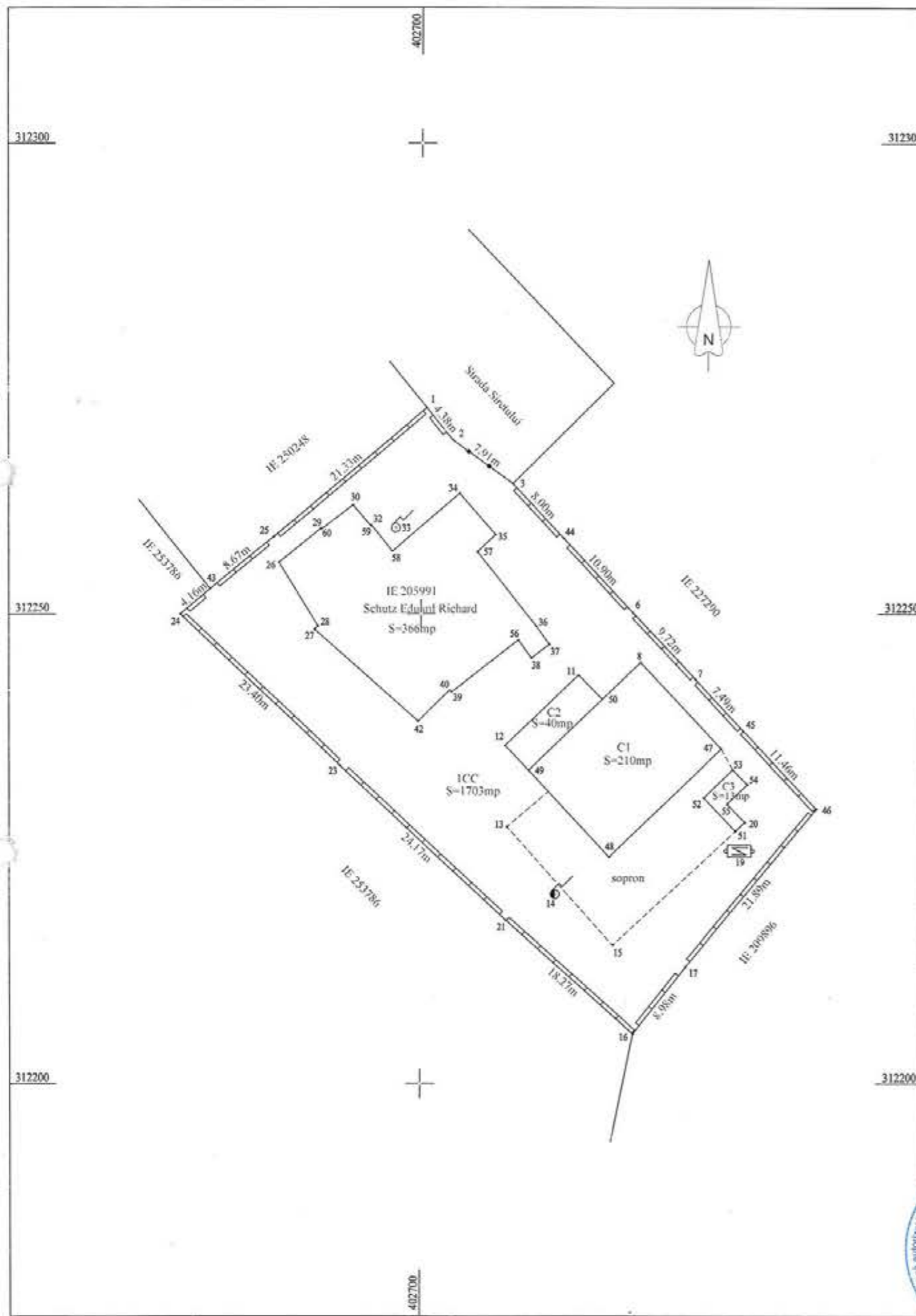
Sr

Doamnei Primar al Municipiului Craiova

*) se va bifa căsuța corespunzătoare actelor depuse.
Notă: Timpul estimativ necesar alocat pentru completarea cererii este de 5 (cinci) minute

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

2 5874 / 17.08.23.



PROCES VERBAL DE VECINATATE

ANEXA NR. 20

Scara 1:500

Incheiat la data:

Subsemnatul in calitate de proprietar al imobilului situat in Mun. Craiova, str. Siretului nr. 33G,(fost Nr. 51),jud.Dolj

1.

Nume	Prenume	Calitatea Proprietar/ posesor/detinator/ reprezentant legal	CNP/CUI
SCHUTZ	EDUARD RICHARD	proprietar	

Impreuna cu subsemnatii:

2.

Nume	Prenume	Calitatea Proprietar/ posesor/detinator/ reprezentant legal	CNP/CUI	CUI/CIF	Observatii
STINGA	DINUT	proprietar			
SC ERPIA SA		proprietar		3730956	
PRIMARIA MUN. CRAIOVA		proprietar		4417214	

am procedat la recunoasterea si stabilirea limitei si vecinatatilor imobilului prezentat in schita:

3.

Latura (de la punctul pana la punctul)	Lungimea (m)	Felul materializarii	Vecin (numele si prenumele/denumirea)	Nr. top/nr. cadastral/ strada si nr./tarla si parcela/IE	Observatii
NORD: 24-43 43-25-1	4.16m 30m	gard beton gard beton	Schutz Eduard Richard SC ERPIA SA	IE 253786 IE 250248	
EST: 1-2 2-3 3-44-6-7-45-46	4.38m 7.91m 47.57m	gard beton gard de metal gard beton	Primaria Mun Craiova domeniu puolic Stinga Dinut	Str. Siretului IE 227290	
SUD: 46-17-16	30.87m	gard beton	Primaria Mun. Craiova domeniu public	IE 209896	Parohia Lunca Jiului
VEST: 16-21-23-24	65.84m	gard beton	Schutz Eduard Richard	IE 253786	

recunoastem limitele stabilite prin prezentul proces verbal si prezentat in schita, fiind de acord cu acestea.
Prezentul proces-verbal a fost incheiat in 5 exemplare (cate un exemplar pentru fiecare parte semnata si unul pentru documentatia cadastrala) si contine 1 pagina.

Semnatura posesori/proprietari/
reprezentanti legali ai imobii
se intocmeste document

Schutz Eduard Richard.....

Semnatura
posesori/proprietari/detinatori/
reprezentanti legali ai imobilelor invecinate



Latura de Nord:
SC ERPIA SA

Latura de Nord si Vest:
Schutz Eduard Richard

Latura de Est:
Stinga Dinut

Latura de Est si Sud:
Pri-maria Mun Craiova

Executant: PJA SC CREATIV CAD SRL
SERIA RO-B-J, NR. 2258, CLASA A III A
PFA IONICA CLAUDIU MARIAN
SERIA RO-DJ-F, NR. 0123, CATEGORIA B



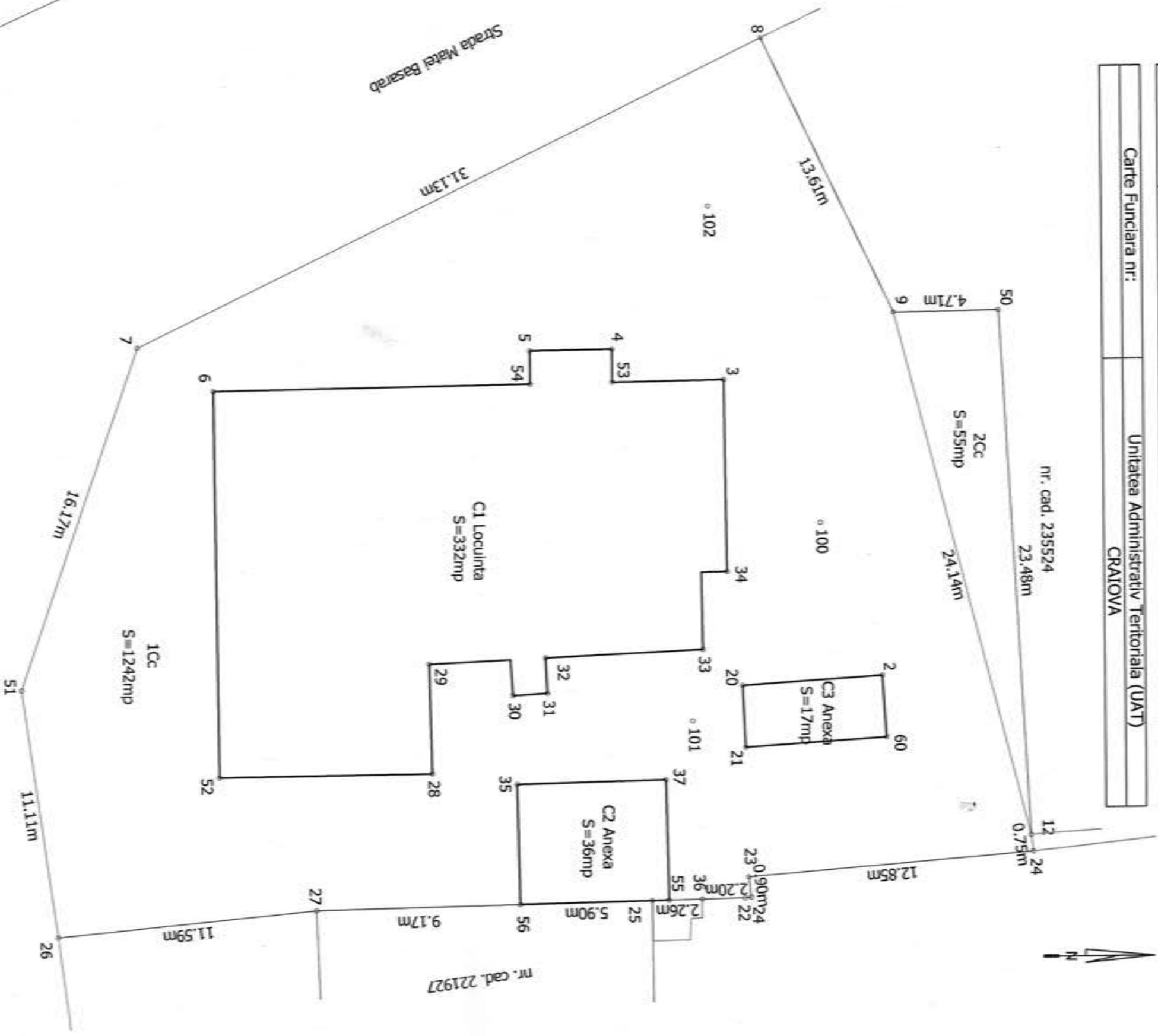
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

POZITIA 110

- intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
1297	1297	Municipiul Craiova, Bulevardul Stirbei Voda, nr. 8, Jud. Dolj
Carte Funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA	



Bulevardul Stirbei Voda

o 200

A. Date referitoare la teren		Mentiiuni	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Cc	1242	Teren imprejmuit cu gard zidarie si perete constructie
2	Cc	55	
Total		1297	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
C1	Cl	332	Locuinta
C2	CA	36	Anexa
C3	CA	17	Anexa
Total		385	

Data: 09.09.2023

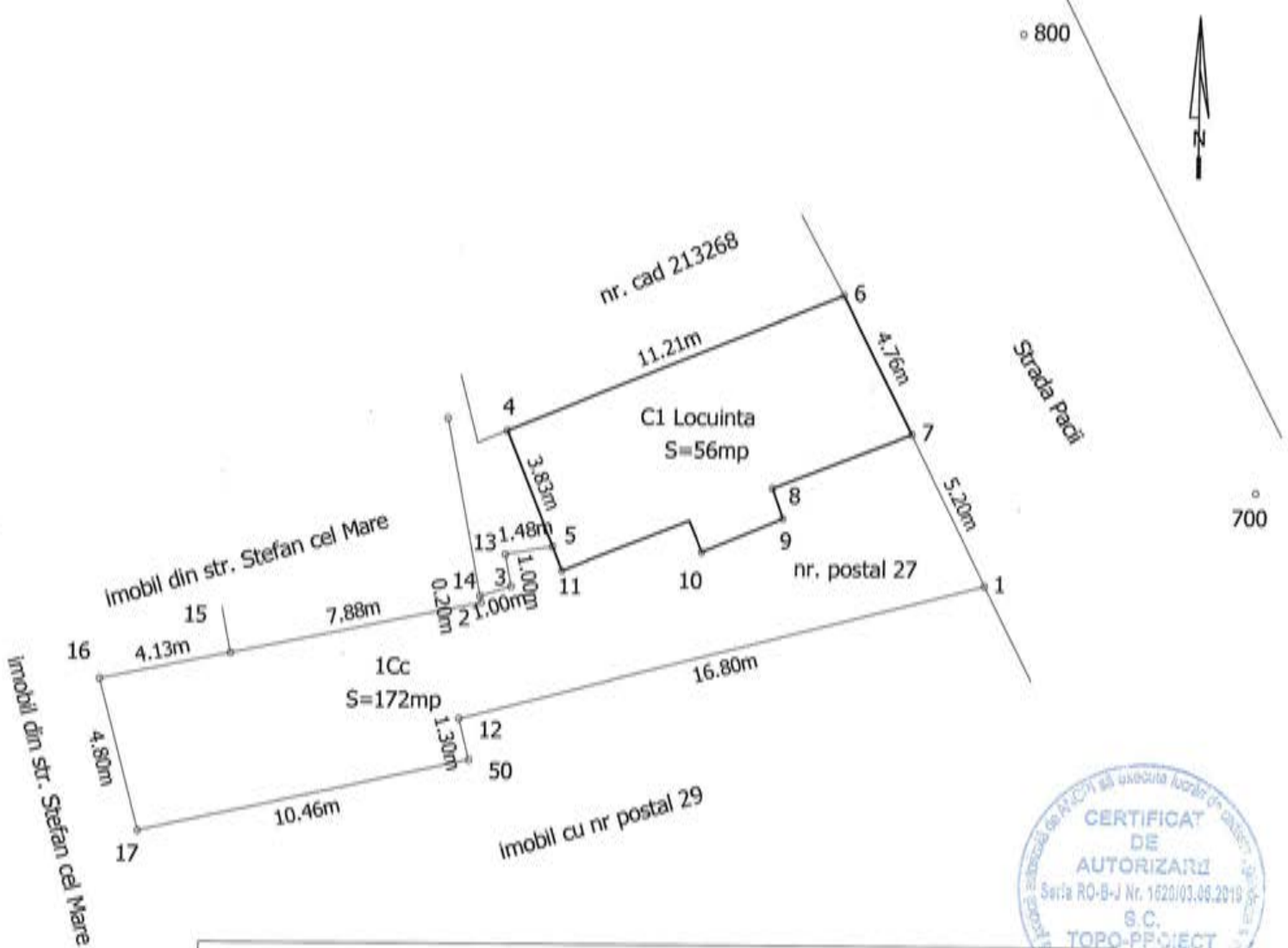
Executanti:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-1, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihal Gabriel Ionescu
Seria RO-D3-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 11

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	172	Municipiul Craiova, Strada Pacii, nr. 27, jud. Dolj
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	172	Teren imprejmuit cu gard din fier, lemn si perete construitii.
Total		172	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	56	Locuinta
Total		56	
Data: 17.07.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

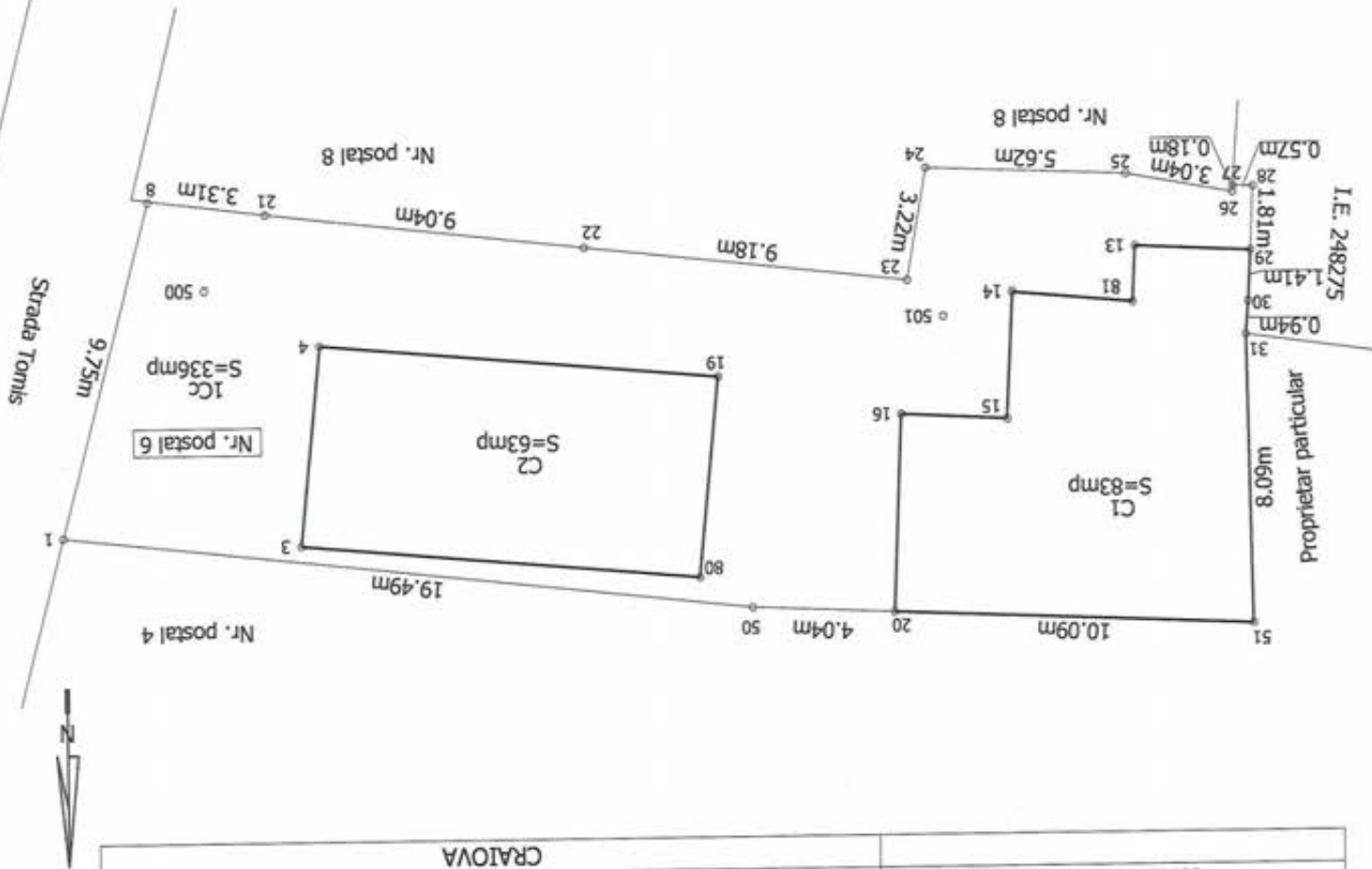


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- Intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	336	Loc. Craiova, Strada Tomis, Nr. 6 (fost nr. 4), Jud. Dolj.

Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	1	Total	336
Categoria de folosinta	Cc	Teren imprejmuit cu gard lemn, gard metalic, gard zidarie si pereti constructii.	
Suprafata de folosinta	336		
Suprafata (mp)	Mentuni		
Nr. Categoria de folosinta		Cod	
Suprafata (mp)	146	Destinata	Suprafata construita la sol
	63	C1	Locuinta
	83	C2	Locuinta
		Total	146

Executant:
 TOPO PROIECT SRL
 Seta RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seta RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

Data: 21.09.2023



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- Intravilan -
scara 1:200
SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 157



Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobil
	1323	Mun. Craiova, Strada Tudor Vladimirescu, nr. 35, Jud. Dolj
Carte Funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA

A. Date referitoare la teren		Mentuni	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	CC	1323	
Total		1323	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	260	Locuinta
C2	CL	96	Locuinta
C3	CA	29	Anexa
C4	CA	30	Anexa
C5	CA	2	Anexa
Total		417	

Data: 19.08.2023

Executant:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-1, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai Gabriel Ionescu
Seria RO-D1-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



Nr. postal 35

I.E. 208556
Nr. postal 37

Strada Tudor Vladimirescu



0 0000

0 12000

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200

POZITIA 162

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	350	Mun. Craiova, Strada Tudor Vladimirescu, nr. 47, jud. Dolj

Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	350	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard zidarie si pereti constructii.
Total		350	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	117	Locuinta
C2	CL	63	Locuinta
C3	CL	37	Locuinta
C4	CL	18	Locuinta
C5	CA	19	Anexa
Total		254	

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 DE
 CONSTRUCȚII
 Nr. 208620
 Data: 19.08.2023
 S.C. MIHAI-GABRIEL IONESCU
 TOPO-PROIECT S.R.L.
 CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 DE
 CONSTRUCȚII
 Nr. 208620
 Data: 19.08.2023
 S.C. MIHAI-GABRIEL IONESCU
 TOPO-PROIECT S.R.L.
 CLASA III

Nr. postal 49

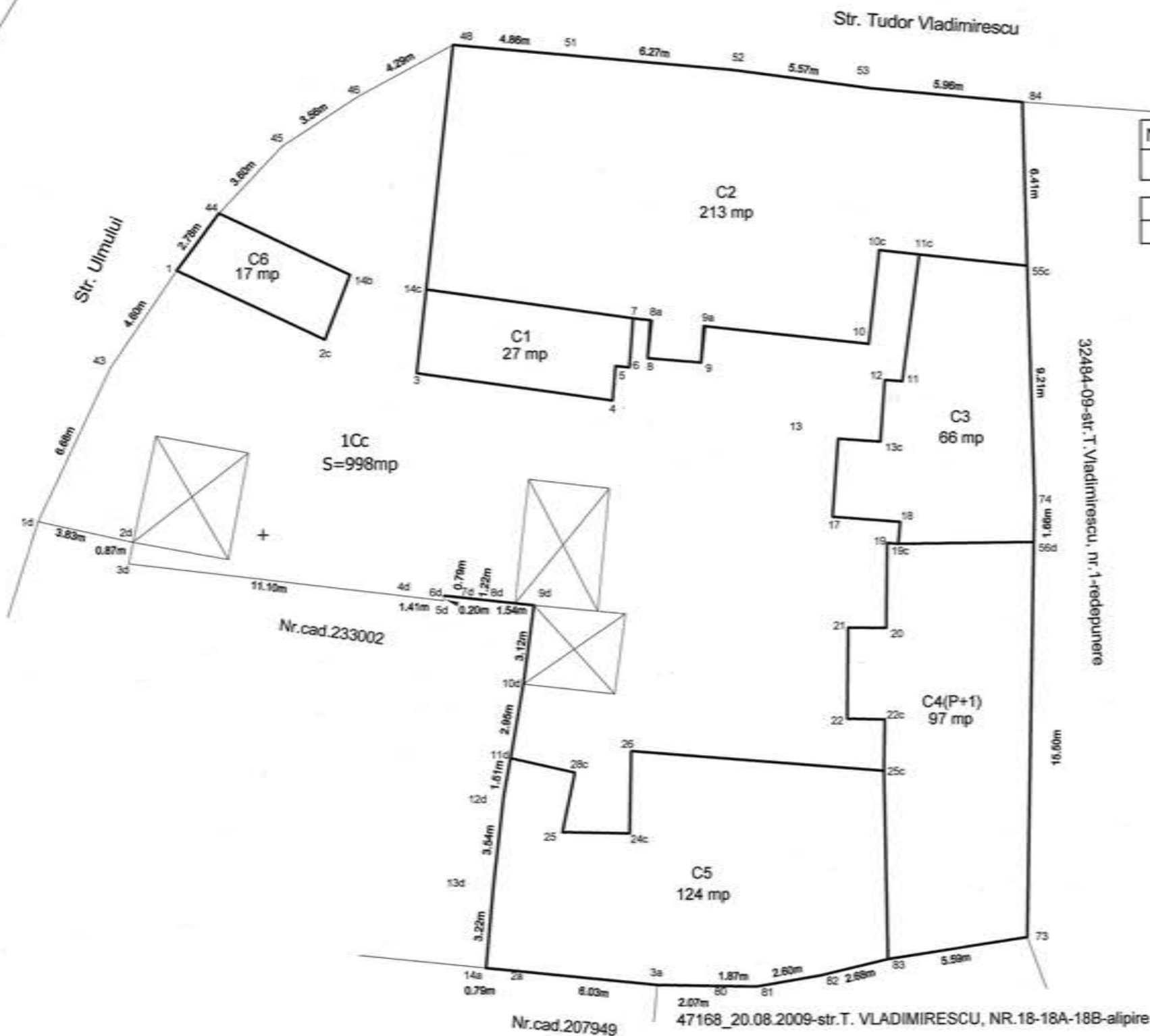
Strada Tudor Vladimirescu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970



Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	998	Municipiul Craiova, Strada Ulmului, nr. 43A si 45, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



32484-09-str. T. Vladimirescu, nr. 1-redopunere

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	998	Teren imprejmuit cu gard fier si perete constructie
Total		998	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	27	Locuinta
C2	CL	213	Locuinta
C3	CL	66	Locuinta
C4	CL	97	Locuinta
C5	CA	124	Anexa
C6	CA	17	Anexa
Total		554	

Data: 08.08.2023

Executant:
TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

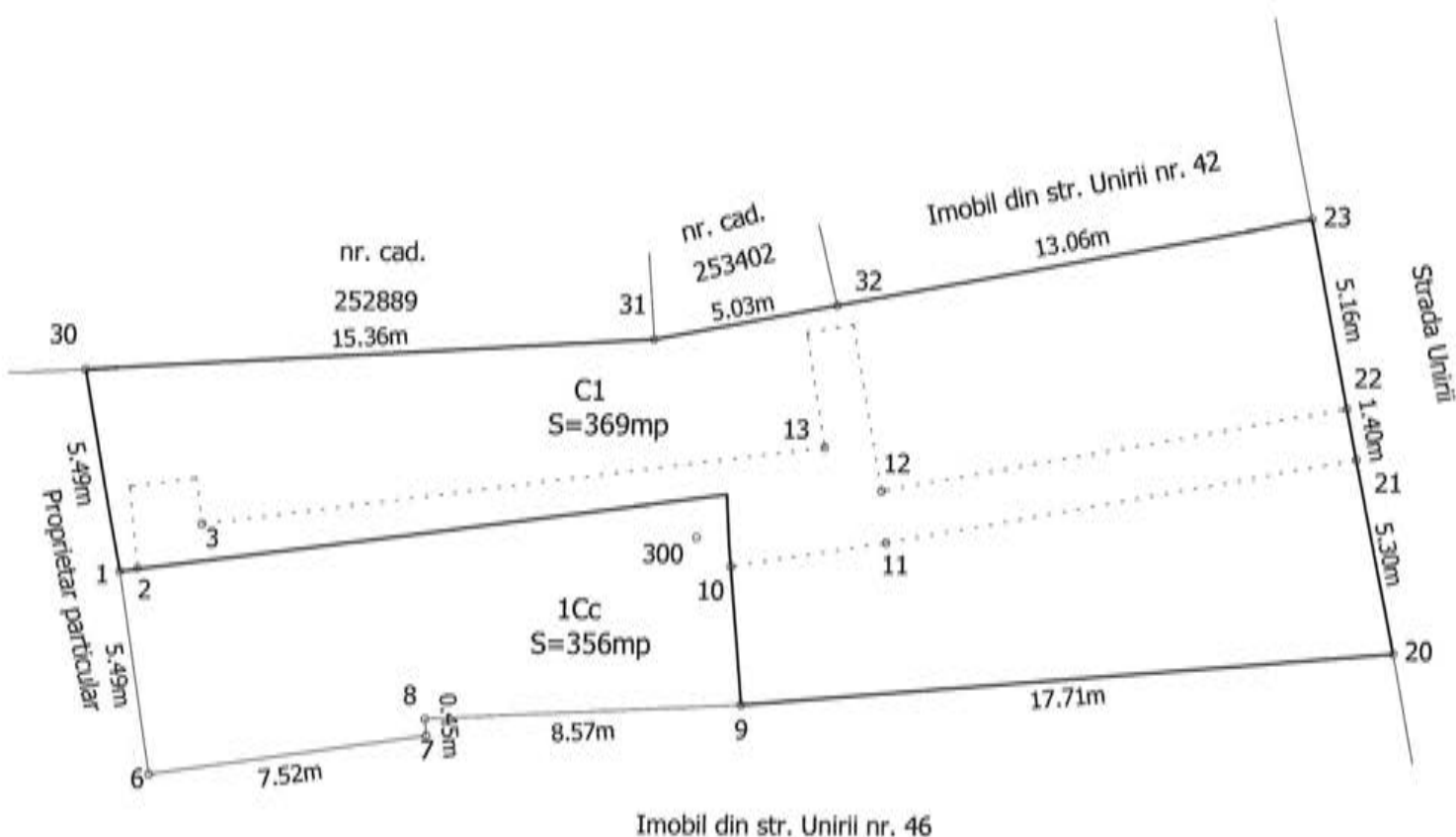


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 127

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	356	Municipiul Craiova, Strada Unirii, nr. 44, jud. Dolj
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	356	Teren partial imprejmuit cu gard caramida si perete constructie
Total		356	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL+CIE	269	Locuinta si spatii comerciale cu acces din str. Unirii
Total		269	
Data: 22.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

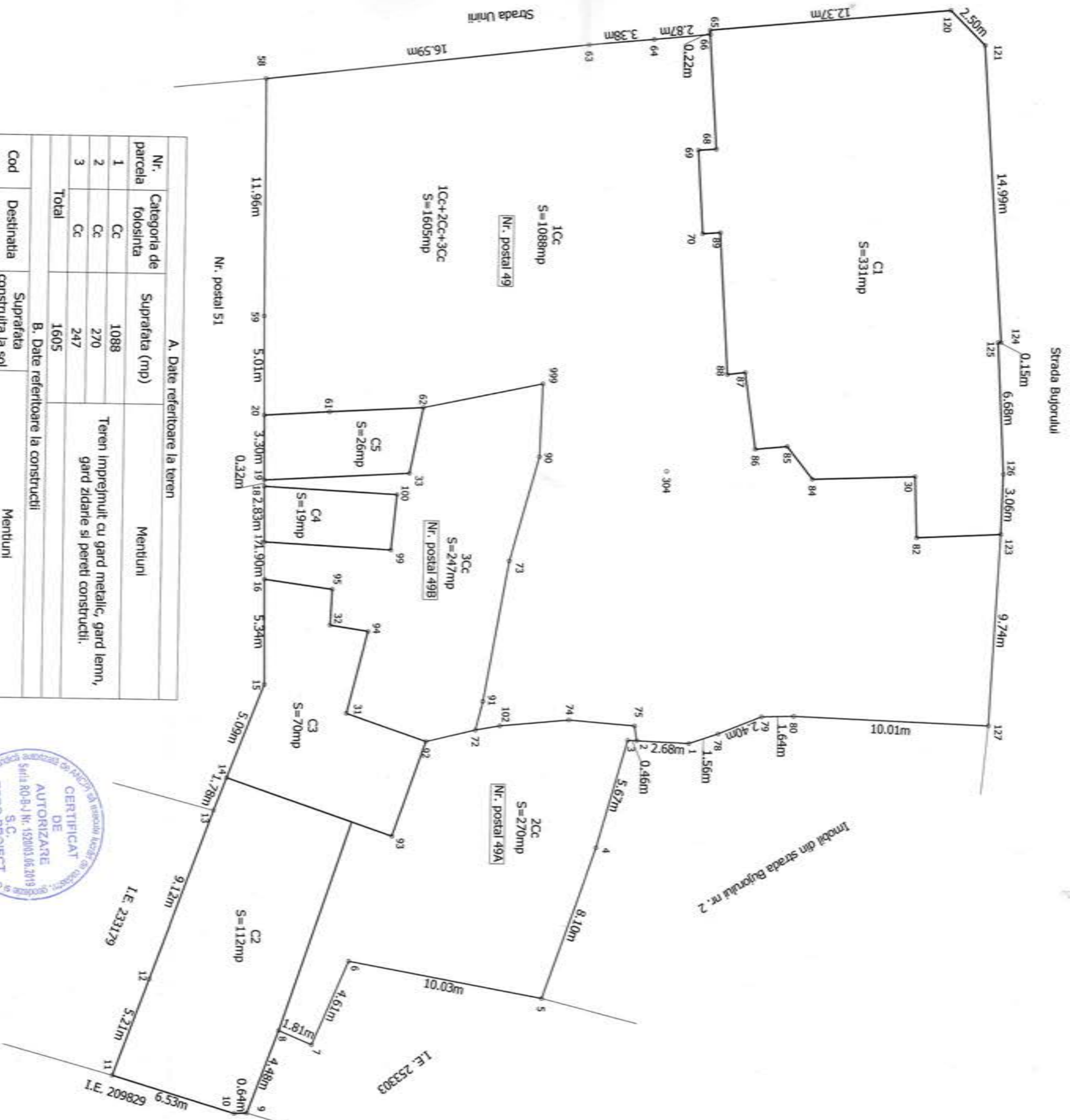
- Intravilan -

POZITIA 129

scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil	Loc. Craiova, Strada Unirii, Nr. 49, 49A si 49B Jud. Dolj.
	1605		
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
		CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren		Mentuni	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Cc	1088	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard lemn, gard zidarie si pereti constructii.
2	Cc	270	
3	Cc	247	
Total		1605	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	331	Locuinta.
C2	CL	112	Locuinta.
C3	CL	70	Locuinta.
C4	CA	19	Anexa
C5	CA	26	Anexa
Total		558	

Data: 23.09.2023

TOPO PROIECT SRL

Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III

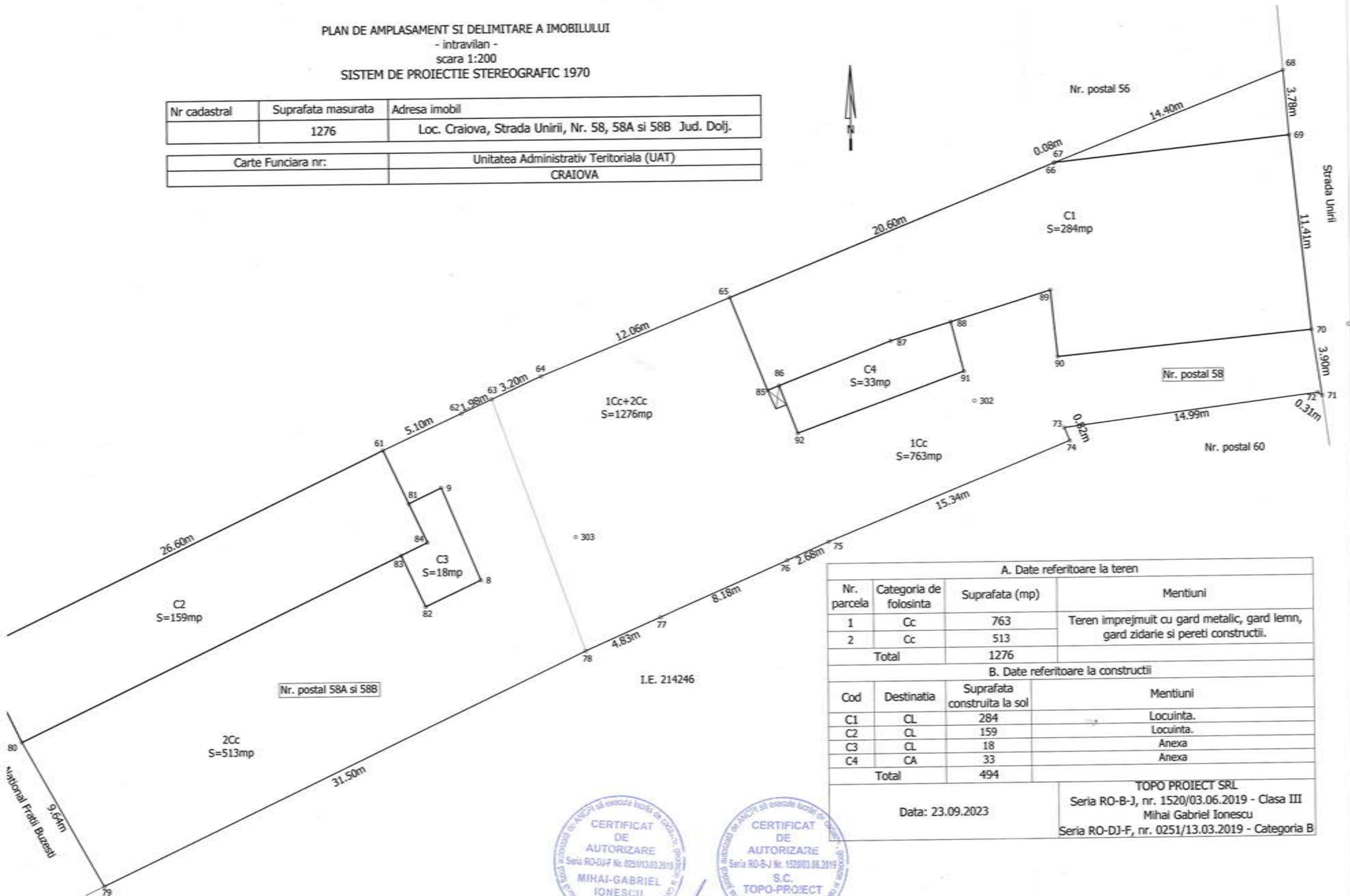
Mihal Gabriel Ionescu

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	1276	Loc. Craiova, Strada Unirii, Nr. 58, 58A si 58B Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	

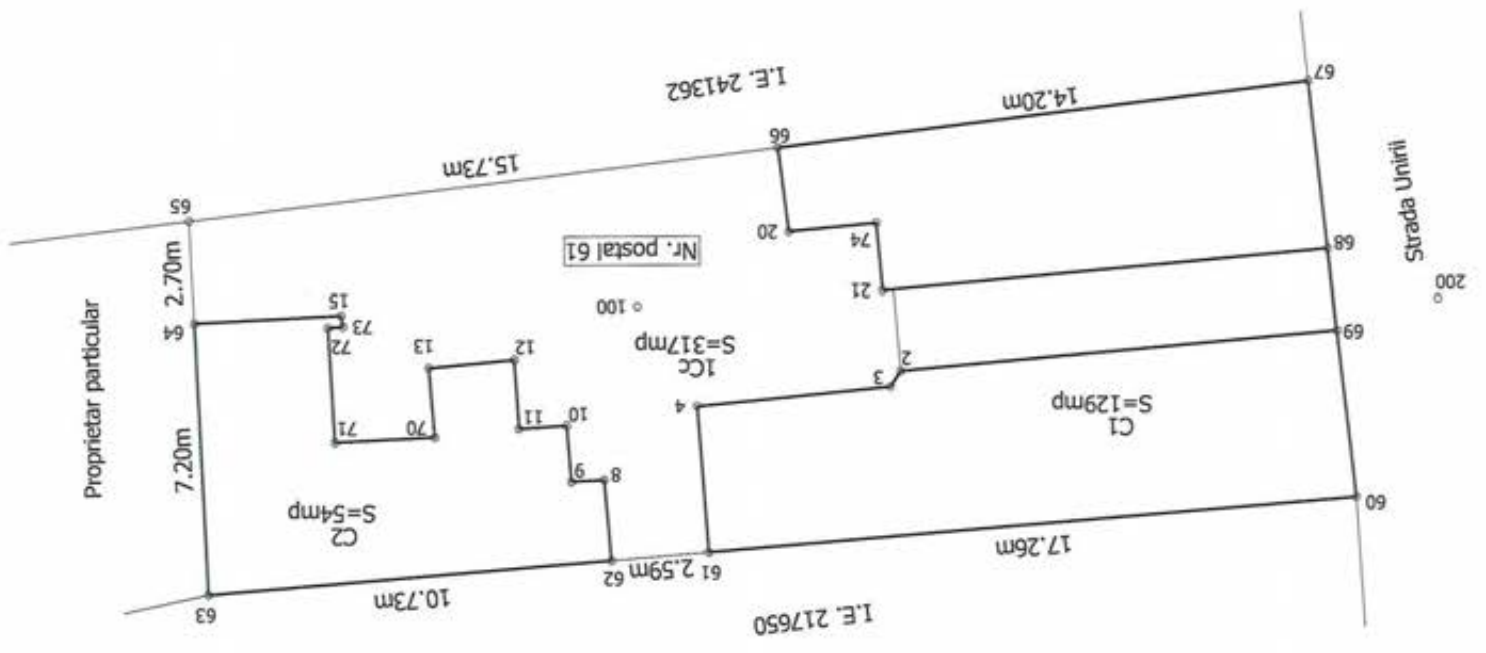


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	763	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard lemn, gard zidarie si pereti constructii.
2	Cc	513	
Total		1276	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	284	Locuinta.
C2	CL	159	Locuinta.
C3	CL	18	Anexa
C4	CA	33	Anexa
Total		494	
Data: 23.09.2023		TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - Intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	317	Adresa imobil	Loc. Craiova, Str. Unirii, Nr. 61, Jud. Dolj.
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA		



A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. parcela	1	Total	317
Categoria de folosinta	Cc	Teren imprejmuit cu gard zidarie, pereti constructii si poarta acces.	317
Suprafata de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni	
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	129	Locuinta
C2	CL	54	Locuinta
Total		183	Total

Executant:
 TOPO PROJECT SRL
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

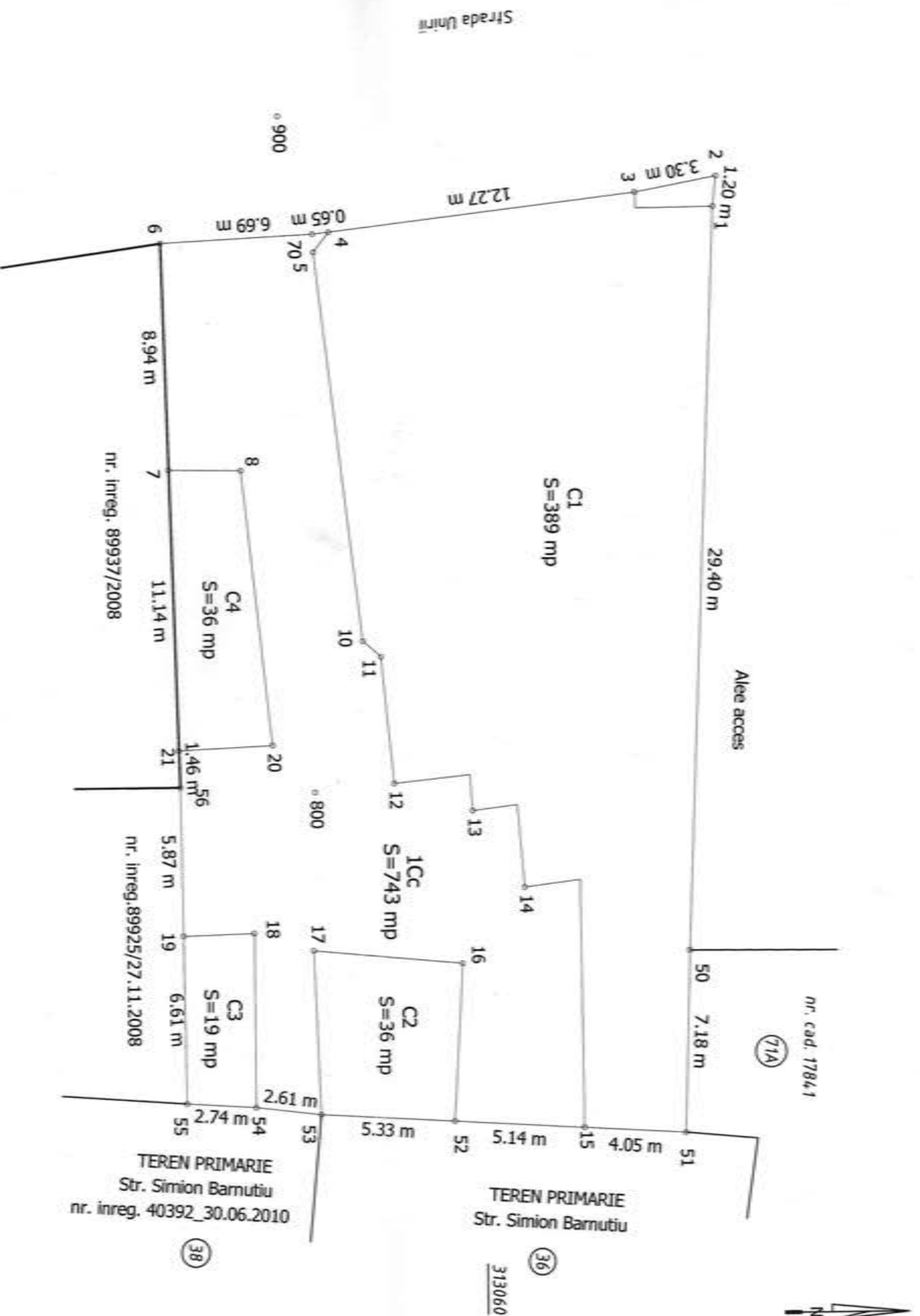
Data: 13.07.2023



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - Intravilan -
 scara 1:200
SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 122

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	743	Municipiul Craiova, Strada Unirii, nr. 73, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren		Mentuni
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	743
Total		743
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol
C1	CL	389
C2	CA	36
C3	CA	19
C4	CA	36
Total		480

Mentuni
 Teren partial imprejmuit cu perete constructie, gard zidarie si fier.

Executanti:
 TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

03.04.2023

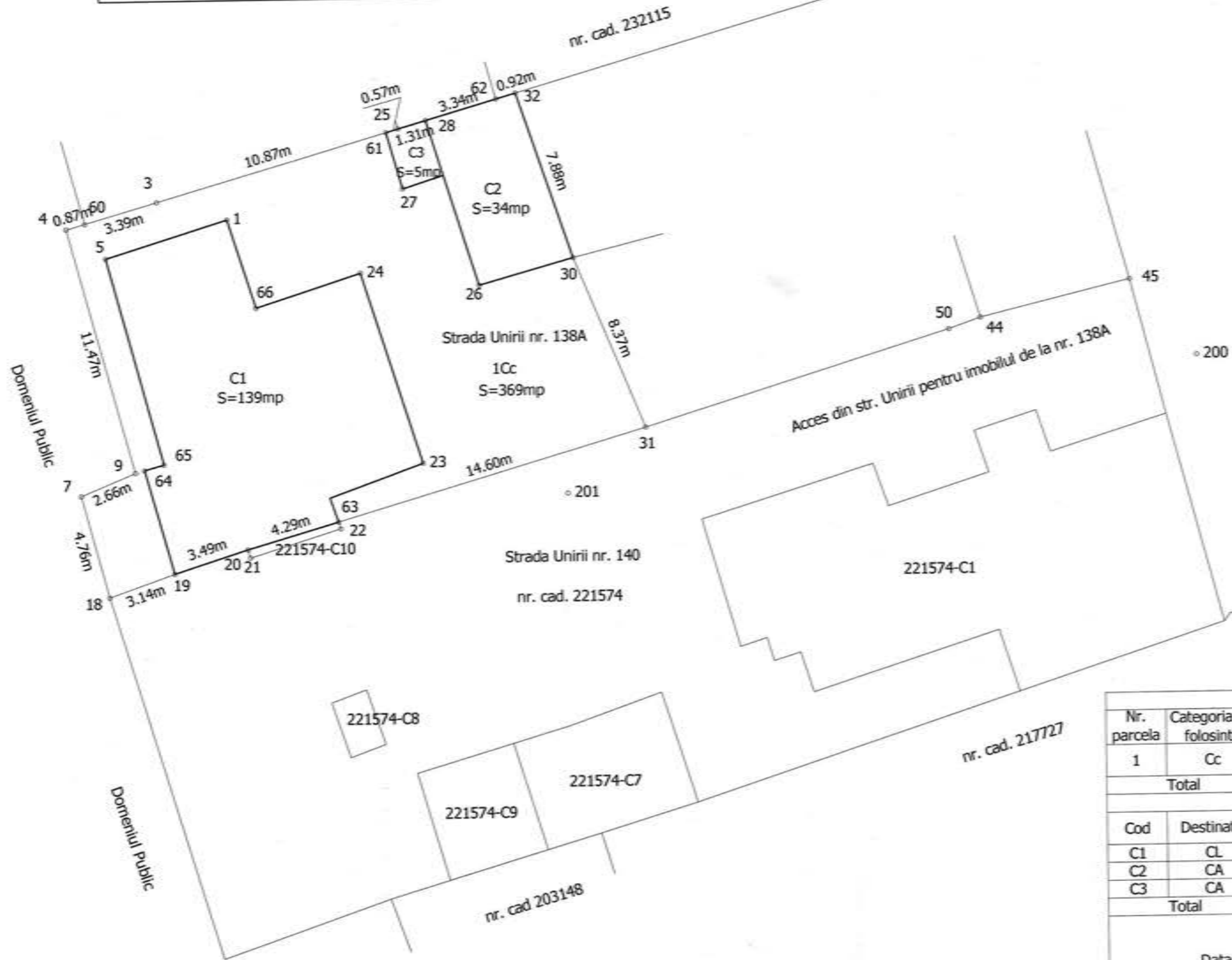


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - intravilan -
 scara 1:200
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 124



Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	369	Municipiul Craiova, Strada Unirii nr. 138A, jud. Dolj
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	369	Teren imprejmuit partial cu gard fier si perete constructie.
Total		369	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	139	Locuinta
C2	CA	34	Anexa
C3	CA	5	Anexa
Total		178	

Executant:
 TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

Data: 24.08.2023

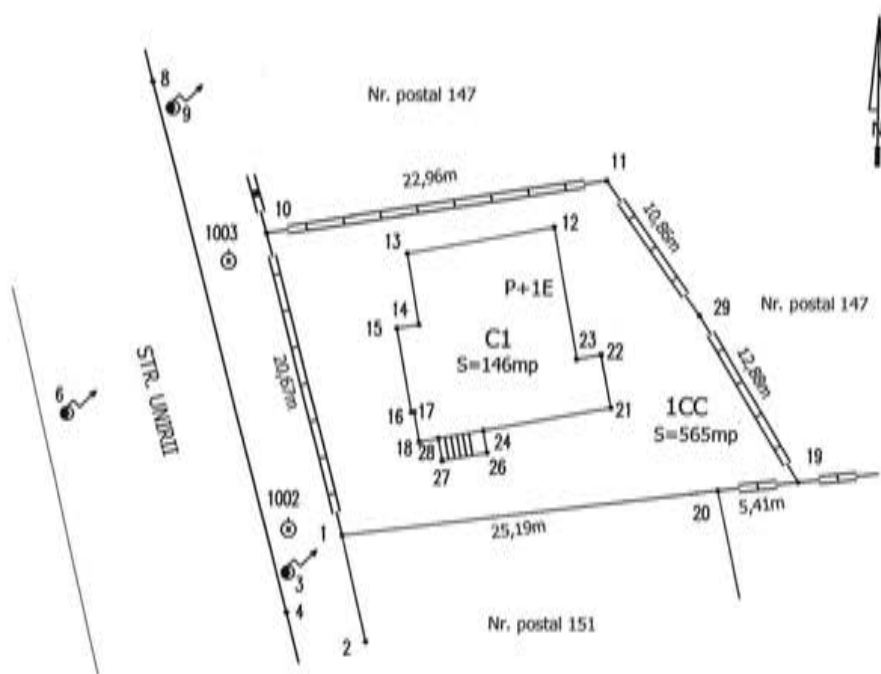
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -

scara 1:500

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	565	Municipiul Craiova, Strada Unirii, nr. 149, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	565	Teren partial imprejmuit cu perete constructie si gard zidarie
Total		565	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	146	Locuinta P+1E
Total		146	
Data: 23.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



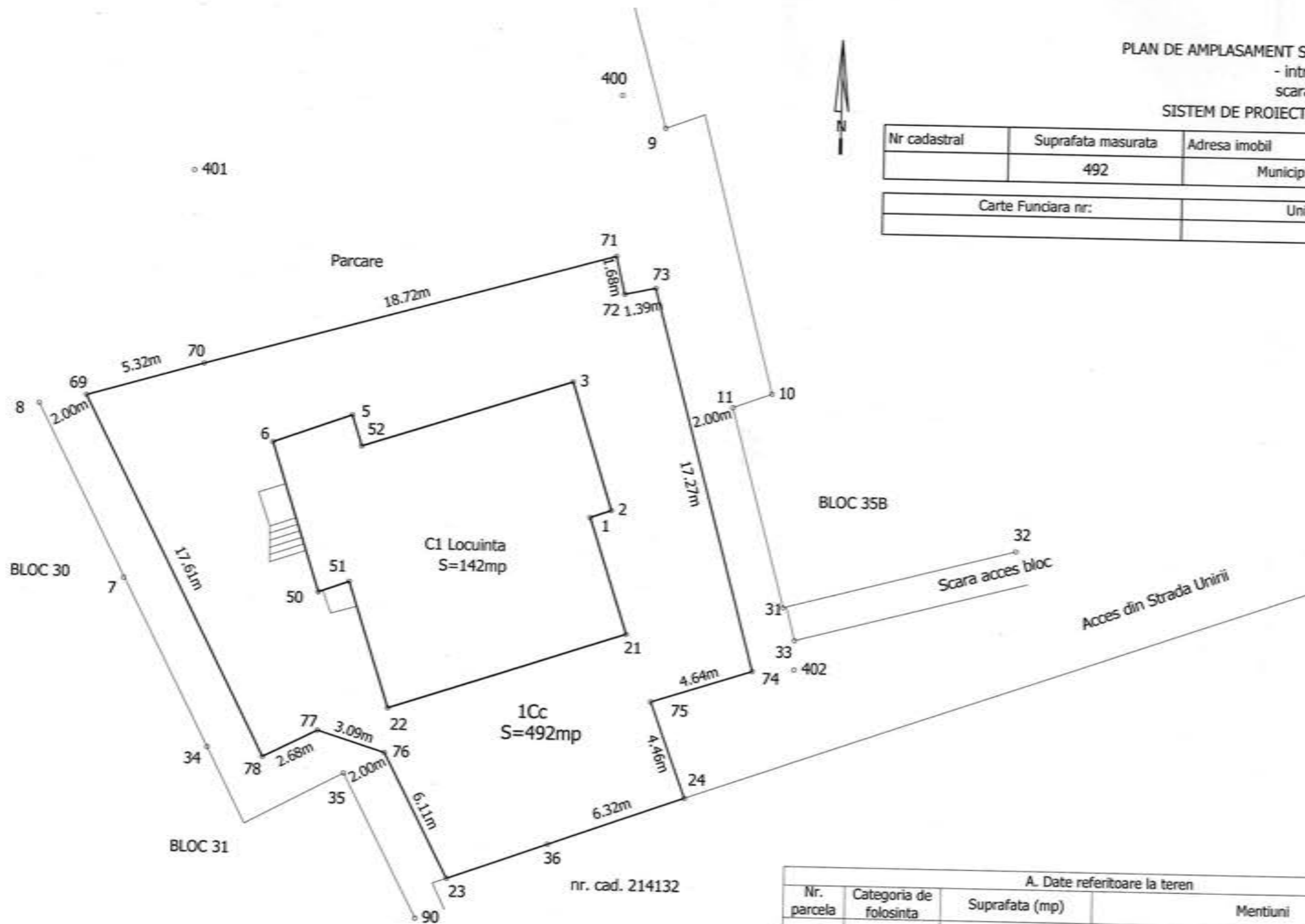
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 133

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	492	Municipiul Craiova, Strada Unirii, nr. 188, jud. Dolj
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	492	Teren neimprejmuit
Total		492	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	142	Locuinta
Total		142	
Data: 25.08.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



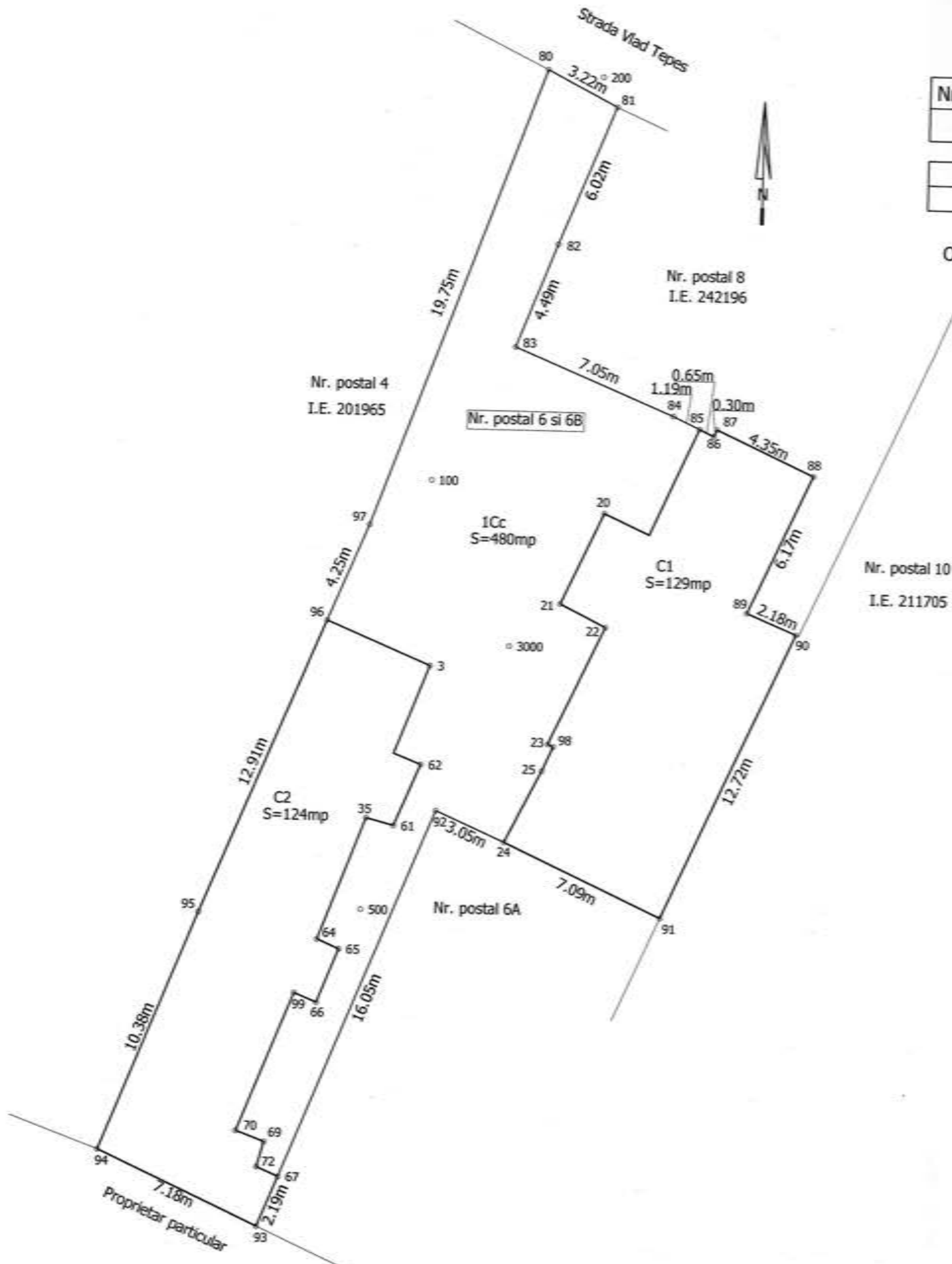
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
- intravilan -
scara 1:200

POZITIA 197

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	480	Municipiul Craiova, Strada Vlad Tepes, nr. 6 si 6B, jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

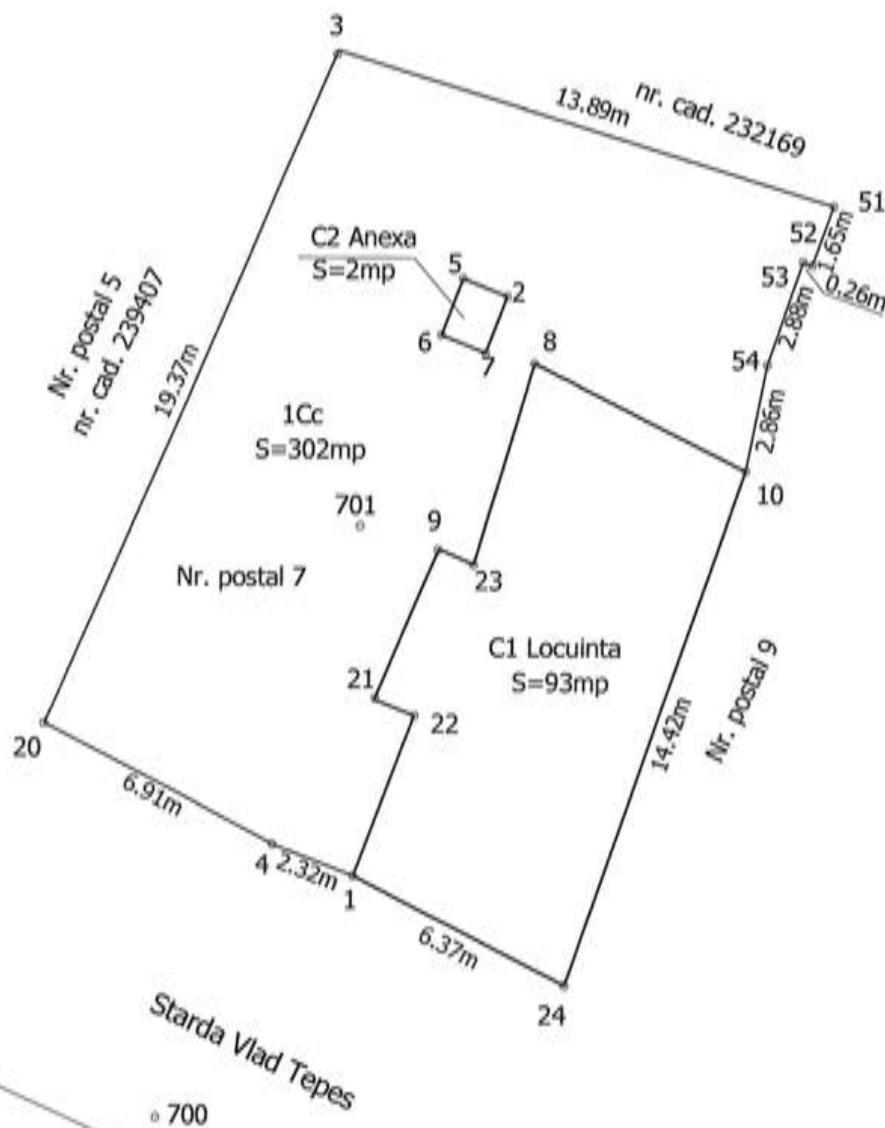
Observatie: Accesul la imobilul de la nr, postal 6A se face prin curtea imobilului de la nr. postale 6 si 6B



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	480	Teren imprejmuit cu gard metalic, gard zidarie si pereti constructii.
Total		480	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	129	Locuinta
C2	CL	124	Locuinta
Total		253	
Data: 04.09.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
	302	Municipiul Craiova, Strada Vlad Tepes, nr. 7, jud. Dolj
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	



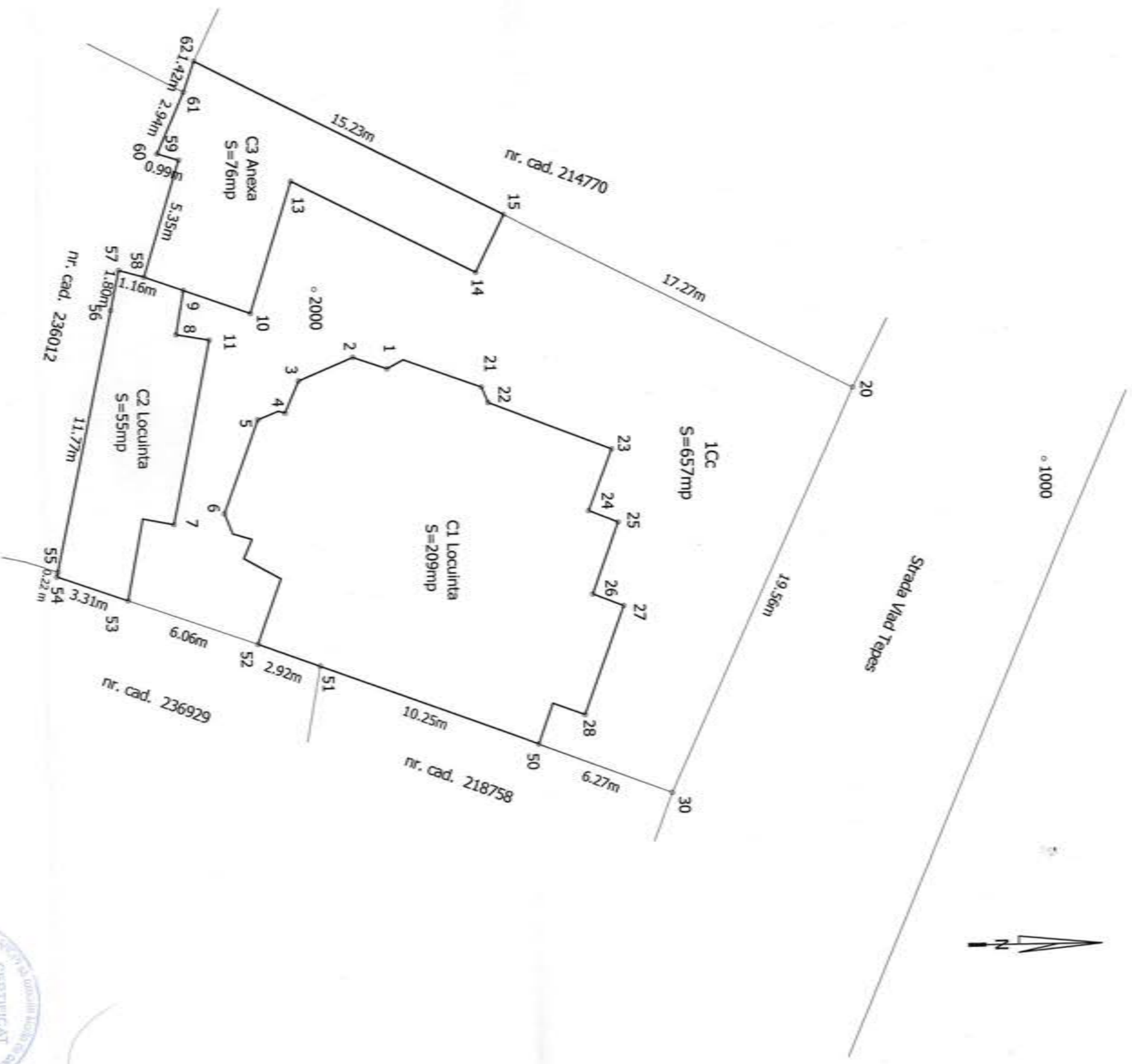
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	302	Teren imprejmuit cu gard lemn si perete constructie
Total		302	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	93	Locuinta
C2	CA	2	Anexa
Total		95	
Data: 08.087.2023		Executant: TOPO PROIECT SRL Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III Mihai Gabriel Ionescu Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 - Intravilan -
 scara 1:200
SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

POZITIA 200

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobil
	657	Municipiul Craiova, Strada Vlad Tepes nr. 20 si 20A, Jud. Dolj
Carte Funciara nr:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA



A. Date referitoare la teren		Mentuni
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Teren imprejmit cu gard fier, lemn si perete constructie.
1	Cc	
Total		
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Mentuni
C1	CL	Locuinta
C2	CL	Locuinta
C3	CA	Anexa
Total		
Suprafata construita la sol		
209		
55		
76		
Total		
340		

Data: 20.06.2023

Executant:
 TOPO PROIECT SRL
 Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
 Mihai Gabriel Ionescu
 Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



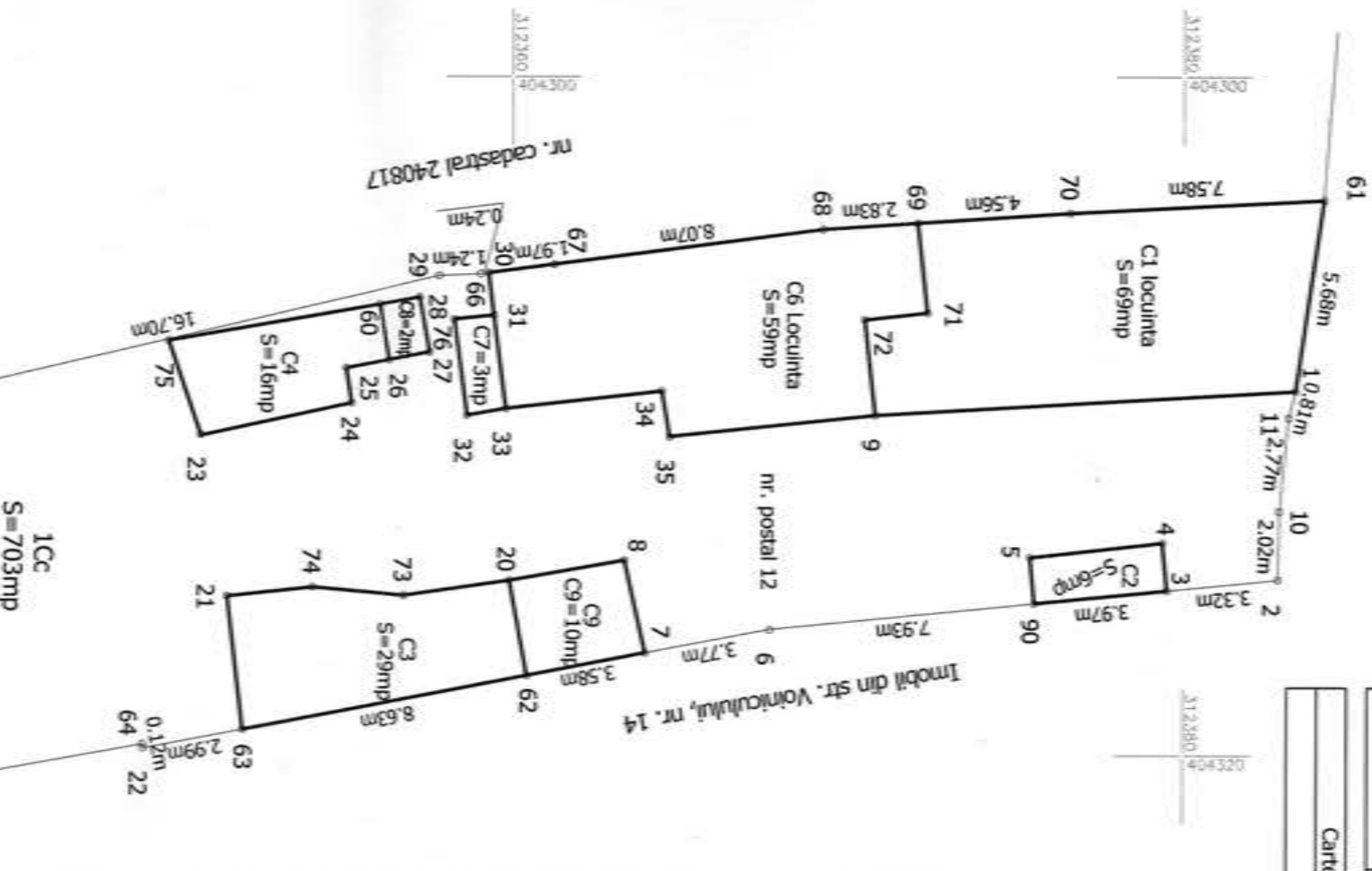
Strada Voinicului

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

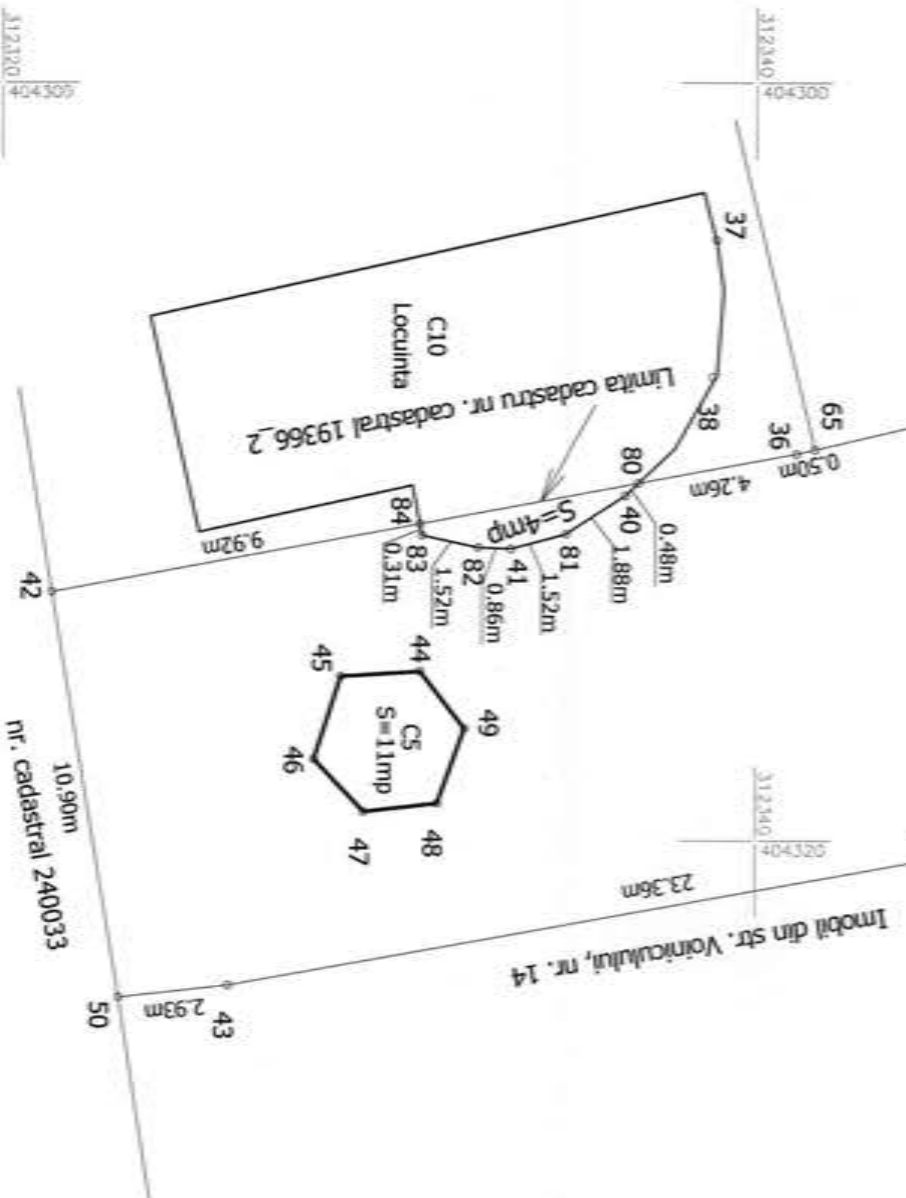
- Intravilan -
scara 1:200

SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
703 mp	Municipiul Craiova, Strada Voinicului nr. 12, Jud. Dolj	
Carte Funciara nr:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA	



Nr. parcela	Categoria de folosinta	A. Date referitoare la teren	
		Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	703	Teren imprejmuit cu gard zidarie, perete constructe si poarta acces la nord, gard zidarie si perete constructe la est, gard zidarie la sud si perete constructe si gard sarma la vest
Total		703	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
C1	CL	69	Locuinta parter
C2	CA	6	Anexa parter
C3	CA	29	Anexa parter
C4	CA	16	Anexa parter
C5	CA	11	Anexa parter
C6	CL	59	Locuinta parter si pivnita
C7	CA	3	Anexa parter
C8	CA	2	Anexa parter
C9	CA	10	Anexa parter
Total		205	
Suprafata totala masurata a imobilului=703 mp			
Executant: TOPO PROIECT SRL			
Data: 15.03.2023			
		Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III	
		Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B	



TOPO PROIECT SRL
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihal Gabriel Ionescu

Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr. 459374/20.12 2023

21.12.2023

profesor legal pe C.L.

Către,
Direcția Patrimoniu

Va înaintam copie după documentele privind recepția obiectivului de investiții "Tractoraș de tuns iarba profesional"-2buc., în vederea predării în administrare la RAAD PFL Craiova.:

- contract nr. 338176/04.10.2023;
- factura nr. 55478/23.10.2023;
- proces verbal de recepție nr. 365228/24.10.2023

Director Executiv Adj.,
Alin Glăvan

55478/23.12.23.

Municipiul Craiova
Primaria Municipiului Craiova
Direcția Servicii Publice
Serviciul Administrarea și Monitorizarea
Serviciilor de Utilitate Publică
Nr.365228/ 24.10.2023

Obiectivul de investiții: „Achiziție tractoras de
tuns iarba profesional”- 2 buc
Obiectivul supus recepției: „Achiziție
tractoras de tuns iarba profesional”- 2 buc.

Concluzia: *acceptat*

PROCES VERBAL DE RECEPTIE

(Cod 14-2-5 conform Anexa nr.2 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2634/2015)

I. DATE GENERALE

1. Comisia de receptie convocata la data de 24.10.2023 si-a desfasurat activitatea în data de 24.10.2023.

II. CONSTATARI

In urma examinarii documentatiei prezentate si a cercetarii pe teren a lucrarilor executate s-au constatat:

1. Documentatia tehnico-economica a fost prezentata comisiei de receptie cu urmatoarele exceptii:

Comisia constata ca lipsa documentatiei prevazute mai sus nu ~~impiedica~~impiedica efectuarea receptiei.

2. Receptia punerii in functiune a fost efectuata la data de 24.10.2023 iar pana la receptia obiectivului de la data punerii in functiune au trecut luni.

3. Valoarea lucrarilor supuse receptiei, conform documentelor de decontare este de **61 880 lei (inclusiv TVA)**.

4. La data receptiei, nivelul atins de indicatorii tehnico-economici aprobati se prezinta astfel: conform Caietului de sarcini nr.175624/22.05.2023 și ofertei adjudecate.

5. Urmatorii factori au influentat nefavorabil realizarea indicatorilor care n-au atins nivelul aprobat:

6. La data receptiei se constata urmatoarele disponibilitati de capacitati ale utilajelor tehnologice si de spatii construite care pot conduce la imbunatatirea indicatorilor tehnico-economici:

7. S-a constatat ca sunt/nu sunt luate masurile pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici in ceea ce priveste:

- a) asigurarea cu materii prime, materiale, combustibil, energie, apa, etc. (se vor arata cele ce nu sunt asigurate);
- b) lucrari conexe, utilitati, deservire etc.;
- c) forta de munca;
- d)

III. CONCLUZII

1. Pe baza constatarilor si concluziilor consemnate mai sus, comisia de receptie hotaraste in unanimitate/ cu majoritate de pareri:

SE/NU SE ADMITE RECEPTIA OBIECTIVULUI DE INVESTITII SI SE ACORDA CALIFICATIVUL *corespunzător*

2. Comisia de receptie stabileste ca, pentru mentinerea nivelului aprobat al indicatorilor tehnico-economici si pentru o cat mai buna exploatare a ce se receptioneaza, mai sunt necesare urmatoarele masuri:

3. Presentul proces verbal, care contine 2 file si 1 (una) anexe numerotate cu un total de 3 file, care fac parte integranta din cuprinsul acestuia, a fost incheiat azi 02.10.2023 in trei exemplare originale.

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Șemnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv Adj. Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
Membrii:	Tudorița Olteanu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	
	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Filip Aurel	Inginer	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Predan Cristian	Inginer	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
Asistenți la recepție	<i>PRELEGEA AUREL AOV</i>		S.C.VASICOS CENTER SRL	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	

ANEXA

la Procesul verbal nr.365228/24.10.2023

Potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat de H.G. nr. 2139/2004, propunem încadrarea mijlocului fix „Tractoraș de tuns iarba profesional” în clasificării și durata normală de funcționare, astfel”:

- **cod clasificare** : 2.1.21. Mașini, utilaje și instalații pentru agricultură „, 2.1.21.6. «Alte mașini, utilaje și instalații neregăsite în cadrul clasei 2.1.21. »

- **durata normală de funcționare** : 6 ani

Mijlocul fix este de natura domeniului : privat

Comisia de recepție:

	Numele si prenumele	Funcția	Locul de munca	Semnătura
Președinte	Alin Glăvan	Director executiv Adj. Direcția Servicii Publice	Primăria Municipiului Craiova	
Membrii:	Tudorița Olteanu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria Municipiului Craiova	
	Cristian Grigorie	Director Tehnic	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Filip Aurel	Inginer	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
	Predan Cristian	Inginer	R.A.A.D.P.F.L. Craiova	
Asistenți la recepție	PREȘEDINTE AURELIAN		S.C.VASICOS CENTER SRL	
Secretar	Adriana Radu	Inspector Direcția Servicii Publice	Primăria mun. Craiova	

FURNIZOR CUMPARATOR

SOC. COM. VASICOS CENTER2
Localitatea: PITESTI
Judetul: ARGES
St. CRAIOVEI; nr. 126; bl. P4; ap. P
Nr. reg. com.: JO3/ 1730/1994
Cod inreg. scop TVA: R6444320
Bancal: UNICREDIT BANK PITESTI
Contul: RO26BACX0000004552373003
Telefon/fax: 0248251220

FACTURA

Seria-nr: AGVSC- 55478

MUNICIPAL CRAIOVA


Localitatea: CRAIOVA
Judetul: DOLJ
Str. TIRGULUI, Nr. 6
CIF/CUI/VAT: 4417214
Nr. reg. com.:
Banca:
Contul:

Data : 23/10/2023
Numar aviz :
Cota T. V. A. : 19%

Nr. crt	Denumirea produselor sau serviciilor	Cod produs	E. M	Cantitatea	Pret unit. (fara TVA) -lei-	Valoarea (fara TVA) -lei-	Valoarea TVA -lei-
1	TRACTOR HUSQVARNA TC242TX	960510193	buc	2.000	26000.000	52000.00	9880.00

Obs. : Suma de 61880.00 lei se va plati cu ORDIN DE PLATA in termen de 30 zile (pana la data de: 22/11/2023)
ctr nr. 338176 / 04.10.2023
CONT TREZORERIE RO34 TREZ 0465 069 XXX 002077

DINU NICOLAE C. I. : AZ -372727 CNP: 0

SEMNATURA STAMPIL 	DATE PRIVIND EXPEDITIA	TOTAL:	52000.00	9880.00
	Delegat: B. I. / C. I. seria nr. Mij. transp.: ALTO nr. Ora livrarii: 16:25 Semnatura delegatului.....	Accize: 0.00 Semnatura primire	Total de plata 61.880,00 lei	

Contract de achiziție publică de produse
Nr. 338176 din 04.10.2023

Prezentul Contract de achiziție publică de produse, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”), precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia,

între:

MUNICIPIUL CRAIOVA, cu sediul în: Craiova, str. Târgului, nr.26, cod postal 200632, jud. Dolj, telefon: +40 251 416235, 251 416236, 251 416237, fax: +40 251411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod de înregistrare fiscală 4417214, cont IBAN: RO92TREZ24A670503710102X deschis la Trezoreria Operativă Municipiul Craiova, reprezentat prin Vasilescu Lia-Olguța – Primar, în calitate de și denumită în continuare „**Autoritatea contractantă**”, pe de o parte

și

SC VASICOS CENTER SRL, cu sediul în: Pitești, str. Calea Craiovei bl. V2, jud. Argeș, tel. +40 755.154.493, e-mail: didinamadan@gmail.com, număr de înmatriculare J03/1730/1994, cod de înregistrare fiscală RO6444320, cont IBAN nr. RO34TREZ0465069XXX002077, deschis la Trezoreria Operativă Municipiul Pitești, reprezentată prin dna. Diculescu Cristina-Verona, în calitate de Administrator și denumită în continuare „**Contractant**”, pe de altă parte,

și denumite, în continuare, „Partile” și care, având în vedere că:

- Autoritatea contractantă a derulat achiziția directă având ca obiect: **"Tractoraș de tuns iarba profesional-2 buc."** inițiată prin publicarea în SEAP a anunțului de publicitate nr. ADV 1381989 /31.08.2023,
- Prin Nota justificativă a achiziției nr. 332943 din data de 29.09.2023 Autoritatea contractantă a declarat câștigătoare Oferta Contractantului, **SC VASICOS CENTER SRL**
- au convenit încheierea prezentului Contract.

I. DEFINIȚII

I.1. În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (a) Autoritate contractantă și Contractant - Partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- (b) Act Adițional - document prin care se modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de produse, în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- (c) Caiet de sarcini- **anexa I** la Contract care includ obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile Produselor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția Autorității contractante;
- (d) Cazul fortuit – Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- (e) Cesiune - înțelegere scrisă prin care Contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- (f) Conflict de interese - orice situație influențând capacitatea Contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Autorității contractante, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Contractantului. Aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricărui Subcontractanți, acționând sub autoritatea și controlul Contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care este aplicabil;

- g) Contract - prezentul Contract de achiziție publică de produse care are ca obiect furnizarea de "Tractoraș de tuns iarba profesional-2 buc." (și toate Anexele sale), cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractantă și Contractant, care are ca obiect furnizarea de Produse.
- h) Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Contractant și un terț ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- i) Despăgubire - suma, neprevăzută expres în Contractul, care este acordată de către instanța de judecată ca despăgubire plătită Părții prejudiciate în urma încălcării prevederilor Contractului de către cealaltă Parte;
- j) Dispoziție - document scris(ă) emis(ă) de Autoritatea contractantă în executarea Contractului și cu respectarea prevederilor acestuia, în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia;
- k) Documentele Autorității contractante - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura Produselor care fac obiectul Contractului, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de Autoritatea contractantă și necesare Contractantului în vederea realizării obiectului Contractului;
- l) Durata de valabilitate a Contractului - intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, respectiv de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională, legală sau stabilită de instanța de judecată a oricărui efect pe care îl produce. Durata Contractului este egală cu durata de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă este neîntreruptă. Durata Contractului este mai mare decât durata reală de furnizare a Produselor, dacă aceasta din urmă se întrerupe, din orice motiv, caz în care Durata Contractului cuprinde și intervalele de timp în care furnizarea Produselor este suspendată sau prelungită. Durata de furnizare a Produselor nu poate depăși, ca termen, limita termenului la care expiră durata Contractului.
- m) Contractul este considerat finalizat atunci când contractantul:
- i. a realizat toate activitățile stabilite prin Contract și a prezentat toate Rezultatele, astfel cum este stabilit în Oferta sa și în Contract;
 - ii. a remediat eventualele Neconformități care nu ar fi permis utilizarea Produselor de către Autoritatea contractantă, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin Specificațiile tehnice.
- n) Forță majoră - eveniment independent de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;
- o) Întârziere - orice eșec al Contractantului sau al Autorității contractante de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit;
- p) Lege - normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară direct aplicabilă din dreptul comunitar sau din jurisprudența comunitară;
- q) Lună - luna calendaristică (12 luni/an);
- r) Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului - echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală, și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea Rezultatelor obținute în cadrul Contractului;
- s) Neconformitate (Neconformități) - execuția de slabă calitate sau deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă și/sau care fac Rezultatele furnizării produselor necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul Contract și/sau de Legea aplicabilă precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în Specificațiile tehnice. Neconformitățile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale Produselor care fac obiectul prezentului Contract;
- t) Ofertă - actul juridic prin care Contractantul și-a manifestat voința de a se angaja, din punct de vedere juridic, în acest Contract de achiziție publică de Produse și cuprinde Propunerea Financiară, Propunerea Tehnică precum și alte documente care au fost menționate în Documentația de Atribuire;

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " Tractoraș de tuns iarba profesional-2 buc. ", încheiat cu SC VASICOS CENTER SRL

- u) Penalitate – suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind plătită de către una dintre Părțile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei părți a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;
- v) Personal - persoanele desemnate de către Contractant sau de către oricare dintre Subcontractanți pentru îndeplinirea Contractului;
- w) Prețul Contractului - Prețul plătit Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin Contract;
- x) Prejudiciu – paguba produsă Autorității Contractante de către Contractant prin neexecutarea/ executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor stabilite în sarcina sa, prin prezentul contract;
- y) Proces-Verbal de Recepție a Produselor - documentul prin care sunt acceptate Produsele furnizate, întocmit de Contractant și semnat de Autoritatea contractantă, prin care acesta din urmă confirmă furnizarea Produselor în mod corespunzător de către Contractant și că acestea au fost acceptate de către Autoritatea contractantă;
- z) Recepția - reprezintă operațiunea prin care Autoritatea contractantă își exprimă acceptarea față de produsele furnizate în cadrul contractului de achiziție publică și pe baza căreia efectuează plata;
 - aa) Rezultat/Rezultate - oricare și toate informațiile, documentele, rapoartele colectate și/sau pregătite de Contractant ca urmare a Produselor furnizate astfel cum sunt acestea descrise în *Caietul de sarcini*.
 - bb) Scris(ă) sau în scris - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, stocat pe suport de hârtie, inclusiv informații transmise și stocate prin Mijloace electronice de comunicare în cadrul Contractului;
- cc) Standarde profesionale - cerințele profesionale legate de calitatea Produselor care ar fi respectate de către orice Contractant diligent care posedă cunoștințele și experiența necesară și pe care Contractantul este obligat să le respecte în furnizarea tuturor Produselor incluse în prezentul Contract;
- dd) Subcontractant - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- ee) Termen - intervalul de timp în care Părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin Contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al Autorității contractante nu este luată în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;
- ff) Zi - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

2. INTERPRETARE

- 2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural, și invers, iar cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 2.2. În cazul în care se constată contradicții între prevederile clauzelor contractuale și documentele achiziției, se vor aplica regulile specifice stabilite prin documentele achiziției.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 3.1. Obiectul prezentului Contract îl reprezintă furnizarea de: " Tractoraș de tuns iarba profesional-2 buc. ", denumite în continuare Produse, pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, Anexa nr.1 – Caiet de sarcini, Anexa nr. 2 - Propunerea tehnică, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

- 4.1 Autoritatea contractantă se obligă să plătească Contractantului prețul total convenit prin prezentul Contract pentru achiziție publică a Produselor, în sumă de **52.000,00 lei**, la care se adaugă TVA în valoare de **9.880,00 lei**, conform prevederilor legale.

MUNICIPIUL CRAIOVA - PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " Tractoraș de tuns iarba profesional-2 buc.", încheiat cu SC VASICOS CENTER SRL

Nr. Crt	Denumire produs	U.M	Cantitate	Pret unitar Lei (excl. TVA)	Valoarea totala lei (excl. TVA)	TVA lei
0	1	2	3	4	5=3 x 4	6
1	Tractoraș de tuns iarba profesional	buc	2	26.000,00	52.000,00	9.880,00
Total lei (fara TVA)					52.000,00	
Total lei (TVA)						9.880,00
Total lei (incl. TVA)						61.880,00

4.2. Prețul Contractului este ferm.

4.3. Prin excepție de la prevederile pct. 4.2 prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat preturile oferite.

5. DURATA CONTRACTULUI

- 5.1. Durata prezentului Contract începe de la data intrării în vigoare și se finalizează la data îndeplinirii obligațiilor contractuale în sarcina părților.
- 5.2. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.
- 5.3. Produsele aferente contractului vor fi livrate în anul 2023, în termen de maxim 30 de zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

- 6.1. Documentele prezentului Contract sunt:
- Caietul de sarcini nr. 175624/22.05.2023 – Anexa nr.1
 - Oferta adjudecata nr. 302726/05.09.2023, inclusiv clarificarile din perioada de evaluare – Anexa nr.2
 - Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal – Anexa nr.3.

7. ORDINEA DE PRECEDENȚĂ

- 7.1. În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la pct. 6, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.
- 7.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului, se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

8. COMUNICAREA ÎNTRE PĂRȚI

- 8.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.
- 8.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- 8.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

8.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Autoritatea contractantă: MUNICIPIUL CRAIOVA	Pentru Contractant: SC VASICOS CENTER SRL
Adresă: Craiova, str. Târgului, nr. 26, jud. Dolj	Adresă: Pitești, str. Calea Craiovei bl. V2, jud. Argeș
Telefon/Fax: 0251/416235, int.352	Telefon/Fax: +40 755.154.493
E-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro	E-mail: didinamadan@gmail.com
Persoana de contact: Olteanu Tudorița	Persoana de contact: Diculescu Cristina-Verona

- 8.5. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reproducă și înregistrată.
- 8.6. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate la pct. 8.4.
- 8.7. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:
- (i) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,
 - (ii) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,
 - (iii) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).
- 8.8. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.
- 8.9. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.
- 8.10. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

9.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de ambele părți. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului fara a depasi 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică. Cuantumul garanției de buna executie reprezintă 10% din pretul contractului(excl.TVA), **respectiv 5.200,00 lei.**

9.2. Garanția de bună execuție este irevocabilă și neconditionată și se constituie în conformitate cu prevederile art.154 alin (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

9.3.(1) Autoritatea Contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016.

(2) În cazul rezilierii contractului ca urmare a îndeplinirii cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor de către contractant, achizitorul va reține de drept garanția de bună execuție.

9.4. Autoritatea contractantă se obligă să restituie garanția de bună execuție conform prevederilor art.154 ^2 alin.(1) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

10. ÎNCEPERE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

10.1. Contractantul are obligația de a începe furnizarea Produselor în conformitate cu prevederile art. 5.3 din prezentul contract.

10.2. În cazul în care orice motive de întârziere, ce nu se datorează Contractantului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea Contractului de către Contractant, îndreptățesc Contractantul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a Produselor, atunci Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. DERULAREA ȘI MONITORIZAREA CONTRACTULUI

11.1. Raportarea în cadrul Contractului de achiziție publică de Produse

- i. Dacă este cazul, Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în Caietul de sarcini și cu respectarea Graficului de furnizare acceptat de către Autoritatea contractantă.
 - ii. Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de furnizare a Produselor, toate Rapoartele și documente solicitate conform prevederilor cuprinse în Caietul de sarcini.
 - iii. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a rapoartelor și documentelor realizate și furnizate de către Contractant, va fi făcută astfel cum este stabilit în Caietul de sarcini și va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii Contractului.
- 11.2. Contractantul va întreprinde toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în Caietul de sarcini.

12. GRAFICUL DE LIVRARE

- 12.1. Părțile se asigură că, la momentul semnării Contractului, Graficul de livrare reprezintă eșalonarea fizică și valorică a livrărilor de Produse din Contract stabilită în corelație cu data efectivă a semnării Contractului și conține datele exacte pentru toate Termenele și/sau Punctele de Reper, astfel cum sunt acestea determinate pentru toate activitățile din Contract.
- 12.2. Livrarea Produselor se realizează în succesiunea și cu respectarea termenelor stabilite prin Graficul de livrare, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, astfel cum este acceptat de către Autoritatea contractantă și cum este constituit ca parte integrantă din Contract.
- 12.3. Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Contractant și evaluarea stadiului activităților, în sensul respectării Termenelor și Punctelor de Reper stabilite pentru livrarea Produselor, se face prin raportare la conținutul Graficului de livrare acceptat.
- 12.4. În cazul în care, pe parcursul duratei Contractului, Autoritatea contractantă constată și consideră că livrarea Produselor nu respectă eșalonarea fizică a activităților, astfel cum este stabilită prin Graficul de livrare, Autoritatea contractantă are obligația de a solicita Contractantului să prezinte graficul actualizat, iar Contractantul are obligația de a prezenta graficul revizuit, în vederea Finalizării Lucrărilor la data stabilită în Contract.
- 12.5. Orice versiune aprobată a Graficului de livrare înlocuiește versiunile anterioare.

13. MODIFICAREA CONTRACTULUI, CLAUZE DE REVIZUIRE

- 13.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.
- 13.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.
- 13.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 8 Comunicarea între Părți cu cel puțin 5 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.
- 13.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional. Acceptarea modificării poate rezulta și din faptul executării acesteia de către ambele părți.
- 13.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Produsele pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de sarcini.
- 13.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi, fără a se limita la:
- (i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real prestate, fără modificarea caietului de sarcini.
 - (ii) Necesitatea extinderii duratei de furnizare a produselor.

14. EVALUAREA MODIFICĂRILOR CONTRACTULUI ȘI A CIRCUMSTANȚELOR ACESTORA, DACĂ ESTE CAZUL

- 14.1. Identificarea circumstanțelor care generează Modificarea Contractului este în sarcina ambelor Părți.
- 14.2. Modificările Contractului se realizează de Părți, în cadrul Duratei de Execuție a Contractului și cu respectarea prevederilor stipulate la capitolul 8. – Comunicarea între Părți din prezentul Contract, ca urmare a:

- (i) identificării, determinării și documentării de soluții juste și necesare, raportat la circumstanțele care ar putea împiedica îndeplinirea obiectului Contractului și obiectivelor urmărite de Autoritatea contractantă, astfel cum sunt precizate aceste obiective în *Caietul de sarcini nr. 175624/22.05.2023* și/sau
- (ii) concluziilor obținute ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanței Contractantului în cadrul Contractului. Părțile stabilesc, prin consultare, efectele soluțiilor asupra Termenului/Termenelor de livrare și/sau asupra prețului Contractului și/sau asupra Produselor, astfel cum fac acestea obiectul Contractului. Efectele soluțiilor, cuantificate devin Modificări Contractuale, putând conta în:
- prelungirea Termenului/Termenelor de livrare și/sau
 - suplimentarea prețului Contractului, ca urmare a cheltuielilor suplimentare realizate de Contractant și a profitului rezonabil stabilit de Părți ca necesar a fi asociat cheltuielilor suplimentare.
- 14.3.** Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte, în cazul în care constată existența unor circumstanțe care pot genera Modificarea Contractului, întârzia sau împiedica livrarea Produselor sau care pot genera o suplimentare a prețului Contractului.
- 14.4.** Autoritatea/entitatea contractantă poate emite Dispoziții privind Modificarea Contractului, cu respectarea clauzelor stipulate la capitolul 18 - Obligații ale Autorității contractante, cu respectarea prevederilor contractuale și cu respectarea Legii.
- 14.5.** În cazul în care Contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori, omisiuni, viciu în cerințele Autorității contractante și Contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare/omisiune/viciu până la depunerea Ofertei, Contractantul notifică Autoritatea contractantă, având dreptul de a solicita modificarea contractului.

15.SUBCONTRACTAREA

- 15.1.** Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.
- 15.2.** Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.
- 15.3.** Contractantul are dreptul de a solicita Autorității/entității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității/entității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității/entității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.
- 15.4.** Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
- 15.5.** Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.
- 15.6.** Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.
- 15.7.** În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.
- 15.8.** Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.
- 15.9.** Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității/entității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității/entității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- (ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
 - modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/parte din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității/entității contractante,
 - partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
 - stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
 - precizează contul bancar al Subcontractantului.

16.CESIUNEA

16.1. În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

16.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

16.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

16.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

16.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesionează drepturile.

16.6. Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității contractante nu este executoriu împotriva Autorității contractante.

16.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, Notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016, pentru:

- (i) Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile Contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,
- (ii) prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,
- (iii) Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

16.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

16.9. În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

17.CONFIDENȚIALITATEA INFORMAȚILOR ȘI PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

- 17.1. Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.
- 17.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

18.OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

- 18.1. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția Contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului. În măsura în care Autoritatea contractantă nu furnizează datele/informațiile/documentele solicitate de către Contractant, termenele stabilite în sarcina Contractantului pentru furnizarea produselor se prelungesc în mod corespunzător.
- 18.2. Autoritatea contractantă se obligă să respecte dispozițiile din *Caietul de sarcini nr. 175624/22.05.2023*.
- 18.3. Autoritatea contractantă își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor/informațiilor/documentelor puse la dispoziția Contractantului în vederea îndeplinirii Contractului. În acest sens, se prezumă că toate datele/informațiile. Documentele prezentate Contractantului sunt însușite de către conducătorul unității și/sau de către persoanele în drept având funcție de decizie care au aprobat respectivele documente.
- 18.4. Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.
- 18.5. Autoritatea contractantă are obligația să desemneze, în termen de 5 zile de la semnarea contractului, persoana de contact.
- 18.6. Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze produsele furnizate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în *Caietul de sarcini*.
- 18.7. Autoritatea Contractantă poate notifica Contractantul cu privire la necesitatea revizuirii/respingerea Produselor. Solicitarea de revizuire/respingerea va fi motivată, cu comentarii scrise. Autoritatea contractantă are dreptul de a rezoluționa/rezilia contractul atunci când se respinge produsul livrat, de 3 ori, pe motive de calitate.
- 18.8. Recepția produselor se va realiza conform procedurii prevăzute în *Caietul de sarcini*.
- 18.8.1. Recepția calitativă cantitativă se va face în termen de max. 10 zile lucrătoare de la livrarea produselor la locația indicată de Autoritatea contractantă, de către o comisie a achizitorului- care va urmări dacă produsele respectă cerințele menționate în *caietul de sarcini* și cele prezentate în cadrul fișelor tehnice din propunerea tehnică. Furnizorul are obligația instruirii de specialitate a personalului care va exploata aceste utilaje cu privire la operare și întreținerea acestora.
- 18.8.2. La predare, furnizorul are obligația de a efectua probele de funcționare în prezența reprezentanților achizitorului.
- 18.8.3. Rezultatul recepției se va consemna într-un proces verbal.
- 18.8.4. Responsabilitatea integrității produsului livrat pe timpul transportului revine furnizorului.
- 18.8.5. Dacă produsul nu corespunde din punct de vedere calitativ, autoritatea contractantă are dreptul de a respinge produsul, iar furnizorul are obligația de a înlocui produsul în termen de maxim 48 de ore sau de a completa lipsurile constatate, fără costuri suplimentare din partea autorității contractante.
- 18.9. Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către Contractant, în termen de 30 de zile de la primirea facturii în original la sediul său și numai în condițiile *Caietului de sarcini*.

19. ASOCIEREA DE OPERATORI ECONOMICI, DACĂ ESTE CAZUL

- 19.1. Fiecare asociați este responsabil individual și în solidar față de Autoritatea contractantă, fiind considerat ca având obligații comune și individuale pentru executarea Contractului.
- 19.2. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul stabilit prin acordul de asociere este desemnat de asociere să acționeze în numele său și este autorizat să angajeze asocierea în cadrul Contractului.
- 19.3. Membrii asocierii înțeleg și confirmă că liderul asocierii este autorizat să primească Dispoziții din partea Autorității contractante și să primească plata pentru și în numele persoanelor care constituie asocierea.
- 19.4. Prevederile contractului de asociere nu sunt opozabile Autorității contractante.

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: "Tractoraș de tuns iarba profesional-2 buc.", încheiat cu SC VASICOS CENTER SRL.

20. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE CONTRACTANTULUI

- 20.1. Contractantul va furniza Produsele și își va îndeplini obligațiile în condițiile stabilite prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor Caietului de sarcini și a ofertei în baza căreia i-a fost adjudecat contractul.
- 20.2. Contractantul va furniza Produsele cu atenție, eficiență și diligență, cu respectarea dispozițiilor legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.
- 20.3. Contractantul se obligă să depună garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 9 din prezentul contract.
- 20.4. Contractantul va respecta toate prevederile legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta prevederile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare.
- 20.5. În cazul în care Contractantul este o asocieră alcătuită din doi sau mai mulți operatori economici, toți aceștia vor fi ținuți solidar responsabili de îndeplinirea obligațiilor din Contract.
- 20.6. Părțile vor colabora, pentru furnizarea de informații pe care le pot solicita în mod rezonabil între ele pentru realizarea Contractului.
- 20.7. Contractantul va adopta toate măsurile necesare pentru a asigura, în mod continuu, Personalul, echipamentele și suportul necesare pentru îndeplinirea în mod eficient a obligațiilor asumate prin Contract.
- 20.8. Contractantul are obligația de a desemna, în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea contractului, persoana de contact.
- 20.9. Contractantul se obligă să emită factura aferentă produselor furnizate prin prezentul Contract numai după recepția produselor în condițiile din Caietul de sarcini.
- 20.10. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produselor în condițiile Caietului de sarcini nr. 175624/22.05.2023, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 20.11. Contractantul nu poate fi considerat răspunzător pentru încălcarea de către Autoritatea Contractantă sau de către orice altă persoană a reglementărilor aplicabile în ceea ce privește modul de utilizare a Produselor.
- 20.12. Contractantul se obligă să livreze documentația (manualul de întreținere și reparații necesar executării lucrărilor de revizii tehnice reparații) în limba română.
- 20.13. Contractantul este pe deplin responsabil pentru furnizarea produsului în condițiile Caietului de sarcini, în conformitate cu propunerea sa tehnică. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor metodelor de prestare, cât de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 20.14. Contractantul trebuie să garanteze că produsul livrat îndeplinește cerințele din reglementările în vigoare referitoare la protecția, securitatea și sănătatea în muncă, precum cerințele referitoare la limitarea nivelului de zgomot.
- 20.15. Contractantul va asigura gratuit piesele de schimb și service-ul în perioada de garanție, iar în perioada de post garanție contracost.
- 20.16. Contractantul este obligat să pună la dispoziția beneficiarului un alt produs similar sau să achite contravaloarea închirierii unui produs similar dacă perioada de imobilizare a tractorașului în perioada de garanție este mai mare de 5 zile.
- 20.17. Contractantul se obligă să livreze autorității contractante în cadrul contractului următoarele documente:
- Certificat/ declarație de conformitate europeană COC (certificate of conformity) precum dovada respectării cerințelor impuse de normele reglementările aplicabile pe teritoriul UE, inclusiv cele cu privire la asigurarea pieselor de schimb și a consumabilelor pe timpul garanției postgaranției.
 - Certificat/carnet de garanție
 - Carte tehnică/manual de utilizare/instrucțiuni de cunoaștere exploatare în limba română care să cuprindă caracteristicile tractorașului, instrucțiuni de operare, instrucțiuni de întreținere
 - Manualul de reparații și piese de schimb. Manualele/planul de întreținere trebuie să fie în limba română.
- 20.18. Contractantul este responsabil de instruirea la fața locului a personalului desemnat de autoritatea contractantă.

21.CONFLICTUL DE INTERESE

- 21.1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a Contractului. Conflictetele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării Contractului trebuie notificat în scris Autorității contractante, fără întârziere.
- 21.2. Contractantul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Autorității contractante, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin prezentul Contract.
- 21.3. Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind furnizarea de produse, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii Contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității/entității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea/entitatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii Contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea Contractului, sub sancțiunea rezoluțiunii/rezilierii contractului.

22.CONDUITA CONTRACTANTULUI

- 22.1. Contractantul/Personalul Contractantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritatea contractantă, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate precum și cu discreția necesară.
- 22.2. În cazul în care Contractantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul Contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul Contract, Autoritatea contractantă poate decide încetarea Contractului.
- 22.3. Contractantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, precum și după încetarea Contractului.

23.OBLIGAȚII PRIVIND DAUNELE ȘI PENALITĂȚILE DE ÎNTÂRZIERE

- 23.1. Contractantul se obligă să despăgubească Autoritatea contractantă în limita prejudiciului creat, împotriva oricăror:
- (i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile folosite pentru sau în legătură cu Produsele furnizate, și/sau
 - (ii) daune, despăgubiri, penalități, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente eventualelor încălcări ale dreptului de proprietate intelectuală, precum și ale obligațiilor sale conform prevederilor Contractului.
- 23.2. Contractantul va despăgubi Autoritatea contractantă în măsura în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:
- (i) despăgubirile să se refere exclusiv la daunele suferite de către Autoritatea contractantă ca urmare a culpei Contractantului;
 - (ii) Autoritatea contractantă a notificat Contractantul despre primirea unei notificări/cereri cu privire la incidența oricăreia dintre situațiile prevăzute mai sus;
 - (iii) valoarea despăgubirilor a fost stabilită prin titluri executorii emise conform prevederilor legale/hotărâri judecătorești definitive, după caz.
- 23.3. În cazul în care, Contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, atunci Autoritatea contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din O.G. nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se calculează la valoarea fără TVA a produselor nelivrate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea contractului fără TVA.

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " Tractoraș de tuns iarba profesional-2 buc.", încheiat cu SC VASICOS CENTER SRL

23.4. Răspunderea Contractantului nu operează în următoarele situații:

- a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Contractantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere;
- b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Contractantului se datorează culpei Autorității contractante;
- c) Contractantul se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

23.5. În cazul în care Autoritatea/entitatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

23.6. Penalitățile de întârziere datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

23.7. În măsura în care Autoritatea contractantă nu efectuează plata în termenul stabilit la pct. 27.3, Contractantul are dreptul de a rezoluciona/rezilia contractul, fără a-i fi afectate drepturile la sumele convenite pentru furnizarea produselor și la plata unor daune interese.

24.OBLIGAȚII PRIVIND ASIGURĂRILE ȘI SECURITATEA MUNCII CARE TREBUIE RESPECTATE DE CĂTRE CONTRACTANT

24.1. Contractantul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și, după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii minorilor.

24.2. Contractantul este Partea asiguratorie, care are obligația de a încheia, înainte de începerea Contractului, Asigurările, astfel cum este stabilit în *Caietul de sarcini nr. 175624/22.05.2023*. Toate costurile ce decurg din sau în legătură cu încheierea și menținerea Asigurărilor Contractantului stabilită în prezentul Contract se suportă de către Contractant.

24.3. Orice daune neacoperite de beneficiile de asigurare cad în sarcina Părții obligate să suporte aceste daune conform Legii și/sau prevederilor contractuale.

25.DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

25.1. Orice Rezultat/Rezultate elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului vor deveni proprietatea exclusivă a Autorității contractante, la momentul efectuării plății sumelor datorate Contractantului conform prevederilor prezentului Contract.

25.2. Orice Rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Autorității contractante, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

26.OBLIGAȚII ÎN LEGĂTURĂ CU CALITATEA PRODUSELOR

26.1. Contractantul garantează Autorității contractante că acesta operează un sistem de management al calității pentru Produsele furnizate în cadrul Contractului și că va aplica acest sistem, pe toată perioada derulării Contractului. Contractantul va corecta, pe cheltuiala sa, orice Neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, Autorității contractante, că remediarea acestor Neconformități, se realizează conform Planului de management al calității.

26.2. Autoritatea contractantă notifică Contractantul cu privire la fiecare Neconformitate imediat ce acesta o identifică. La Finalizare, Contractantul notifică Autoritatea contractantă cu privire la Neconformitățile care nu au fost remediate și comunică Autorității contractante perioada de remediere a acestora. Drepturile Autorității contractante cu privire la orice Neconformitate neidentificat(ă) sau nenotificată de către Contractant, pe perioada de derulare a Contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază Neconformitățile, în termenul comunicat de Autoritatea contractantă.

27.FACTURARE ȘI PLĂȚI ÎN CADRUL CONTRACTULUI

27.1.Plățile care urmează a fi realizate în cadrul contractului se vor face numai după emiterea facturii ca urmare a aprobării de către Autoritatea Contractantă a produselor aferente activităților efectuate de Contractant, în condițiile Specificațiilor tehnice.

27.2.Plata contravalorii Produselor furnizate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului indicat pe factură.

27.3.Termenul de plată este de 30 de zile de la înregistrarea facturii fiscale la achizitor, în contul de trezorerie al furnizorului, după îndeplinirea condițiilor de admitere a recepției.

27.4.Moneda utilizată în cadrul prezentului Contract: LEU

27.5.Facturile furnizate vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

27.6.Dacă factura are elemente greșite și/sau greșeli de calcul identificate de Autoritatea Contractantă, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

27.7.Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor), vor fi stabilite în urma verificărilor executate de către Organele de Control Intern ale contractantului sau alte Organisme de control abilitate de lege.

27.8.Solicitările de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi/obligații ale Contractantului către terți, cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

27.9.Autoritatea Contractantă nu va efectua plăți în avans, în vederea furnizării produselor din prezentul contract, în conformitate cu prevederile prezentei clauze.

28.SUSPENDAREA CONTRACTULUI

28.1. În situații temeinic justificate, părțile pot conveni suspendarea executării Contractului.

28.2. În cazul în care se constată că procedura de atribuire a Contractului de Produse sau executarea Contractului este viciată de erori esențiale, nereguli sau de fraudă, Părțile au dreptul să suspende executarea Contractului.

28.3. În cazul suspendării/sistării temporare a furnizării Produselor, durata Contractului se va prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

29.FORȚA MAJORĂ

29.1.Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

29.2.Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

29.3.Parrea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

29.4.Parrea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

29.5.Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

29.6.Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

30.ÎNCETAREA CONTRACTULUI

30.1. Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

30.2. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rezoluționa/rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

(i) Contractantul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Autoritatea contractantă, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;

(ii) Contractantul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității contractante;

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: "Tractoraș de tuns iarba profesional-2 buc.", încheiat cu SC VASICOS CENTER SRL

- (iii) Contractantul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității contractante;
 - (iv) Contractantul înlocuiește personalul/expertii nominalizați fără acordul Autorității Contractante;
 - (v) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;
 - (vi) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
 - (vii) Contractantul eșuează în a furniza/mentține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;
 - (viii) În cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității contractante în legătură cu care se furnizează Produselor care fac obiectul Contractului;
 - (ix) la momentul atribuirii Contractului, Contractantul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;
 - (x) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
 - (xi) În cazul în care împotriva Contractantului se deschide procedura falimentului;
 - (xii) Contractantul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității contractante;
 - (xiii) Valorificarea de către Autoritatea contractantă a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Contractantului.
- 30.3.** Contractantul poate rezoluționa/rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:
- (i) Autoritatea contractantă a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Contractantului.
 - (ii) Autoritatea contractantă nu își îndeplinește obligațiile de plată a produselor prestate de Contractant, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.
- 30.4.** Rezoluțiunea/Rezilierea Contractului în condițiile pct. 30.2 și pct. 30.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.
- 30.5.** Prevederile prezentului Contract în materia rezoluțiunii/rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.
- 30.6.** În situația rezoluțiunii/rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Contractant a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.
- 30.7.** În cazul în care Contractantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este rezoluționat/reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Autoritatea contractantă.
- 30.8.** Autoritatea/entitatea contractantă își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare produse, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

31.INSOLVENȚĂ ȘI FALIMENT

- 31.1.** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Contractantului, acesta are obligația de a notifica Autoritatea contractantă în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.
- 31.2.** Contractantul, are obligația de a prezenta Autorității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Contractant diligent.
- 31.3.** În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva unui Subcontractant, unui terț susținător sau, dacă este cazul, în situația menționată la capitolul 19. – Asocierea de operatori economici din prezentul Contract, Contractantul are aceleași obligații stabilite la clauzele 31.1 și 31.2 din prezentul Contract.
- 31.4.** În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Contractantul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 31.1, 31.2 și 31.3 din prezentul Contract.
- 31.5.** Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 31.2, 31.3 și 31.4 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Autoritatea contractantă.

MUNICIPIUL CRAIOVA - PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Contract de achiziție publică de produse avand ca obiect: " Tractoraș de tuns iarba profesional-2 buc.", încheiat cu SC VASICOS CENTER SRL

32.LIMBA CONTRACTULUI

32.1. Limba prezentului Contract și a tuturor comunicărilor scrise va fi limba oficială a Statului Român, respectiv limba română.

33.LEGEA APLICABILĂ

33.1. Legea aplicabilă prezentului Contract, este legea română, Contractul urmând a fi interpretat potrivit acestei legi.

34.SOLUȚIONAREA EVENTUALELOR DIVERGENȚE ȘI A LITIGIILOR

34.1. Părțile vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe și negociere amiabilă, orice neînțelegere sau dispute/divergențe care se poate/pot ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

34.2. Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și Părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea Contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută precum și cu privire la a soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

34.3. Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre Părți nu răspunde în termen 5 zile de la solicitare, oricare din Părți are dreptul de a se adresa instanțelor de judecată competente.

35. DISPOZIȚII FINALE

35.1 Implementarea, derularea și administrarea prezentului contract se va face de Serviciul Administrarea și Monitorizarea Serviciilor de Utilitate Publică, din cadrul Primăriei Municipiului Craiova.

Drept pentru care, Părțile au încheiat prezentul Contract în Craiova, în 3 (trei) exemplare, din care 2 exemplare la Autoritatea contractanta si 1 exemplar la Contractant.

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

Direcția Economico-Finan
Director executiv, Daniela M

Viza CFP MUNICIPIUL CRAIOVA

Consilier, Elena Gabriela Stăncu

Nr. 11769/04.10.2023

Direcția Servicii Publice

Director executiv, Delia Ciucă

Direcția Investiții, Achiziții si Lici

Director executiv, Maria Nuță

Serviciu Licitații

Șef Serviciu, Cristin

Direcția Juridică, Asistență de Speciali

Administrativ

Consilier juridic, Anamaria Isabe

Întocmit

Inspector, Serviciul Licitații .Maria Dorința Trandafir

CONTRACTANT,
SC VASICOS CENTER SRL

Administrator,
Diculescu Cristina-Verona



**Anexa privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal
la contractul de achiziție publică
nr. 33.8176.../06.10...2023**

În conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor)

Chestiuni preliminare:

Primăria Municipiului Craiova este operator de date cu caracter personal și prelucrează date cu caracter personal referitoare la: nume, prenume, numele și prenumele părinților, sexul, data și locul nașterii, cetățenia, semnătura, date din actele de stare civilă, date din permisul de conducere/certificatul de înmatriculare, telefon/fax, adresa (domiciliu/reședința), profesie, loc de muncă, formare profesională (diplome, studii), imagine, voce, date de geolocalizare date de trafic, codul numeric personal, seria și numărul actului de identitate/pașaportului, date privind sancțiuni contravenționale, cazierul judiciar, prin mijloace mixte, destinate scopului de monitorizarea/securitatea persoanelor, spațiilor și/sau bunurilor publice/private și constatarea și sancționarea contravențiilor, dosare candidați pentru ocuparea funcțiilor publice și dosare personale salariați.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării și sunt comunicate numai următorilor destinatari: autorități judecătorești, autorități publice centrale, autorități publice locale și poliție, în situații temeinic justificate.

MUNICIPIUL CRAIOVA, adresa sediului: str. Târgului, nr.26 Craiova, cod 200632, jud. Dolj telefon: +40 251415177, fax: +40 251411561, e-mail: consiliulocal@primariacraiova.ro, cod fiscal 4417214, reprezentat prin dna Lia-Olguța Vasilescu - Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

SC VASICOS CENTER SRL, adresa sediului social: Pitești, str. Calea Craiovei bl. V2, jud. Argeș, tel. +40 755.154.493, e-mail: didinamadan@gmail.com, număr de înmatriculare J03/1730/1994, cod de înregistrare fiscală RO6444320, cont IBAN nr. RO34TREZ0465069XXX002077, deschis la Trezoreria Operativă Municipiul Pitești, reprezentată prin dna. Diculescu Cristina-Verona, în calitate de Administrator, în calitate de **"Operator"**, numit în continuare **"Operatorul de Date"**

În conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, încheie prezenta Anexă privind principiile de prelucrare a datelor cu caracter personal.

AVÂND ÎN VEDERE:

1. DEFINIȚII

1.1 "Date cu caracter personal" înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă (persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;

1.2 "Prelucrare" înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;

1.3 "Consimțământ" al persoanei vizate înseamnă orice manifestare de voință liberă, specifică, informată și lipsită de ambiguitate a persoanei vizate prin care aceasta acceptă, printr-o declarație sau printr-o acțiune fără echivoc, ca datele cu caracter personal care o privesc să fie prelucrate;

1.4 "Încălcarea securității datelor cu caracter personal" înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea;

1.5 "RGPD" înseamnă Regulamentul Uniunii Europene (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului; RGPD - Regulamentul General privind Prelucrarea Datelor.

2. PRINCIPII DE PRELUCRARE

2.1. Părțile vor utiliza și/ sau prelucra doar Datele cu Caracter Personal în modul - și în măsura în care - acest lucru este necesar pentru îndeplinirea obligațiilor legale.

2.2. Părțile nu pot să utilizeze, să exploateze sau să dezvăluie niciuna dintre datele personale pentru niciun alt scop sau pentru interesele sau beneficiile sale sau ale terților. Această obligație acoperă transferul datelor cu caracter personal către orice țară terță sau orice altă organizație internațională, cu excepția cazului în care Părțile au obligația de a realiza acest lucru în conformitate cu legislația internă sau a UE.

2.3. Părțile vor avea libertatea să își exercite dreptul de a selecta și utiliza aceste mijloace după cum vor considera necesar pentru a respecta prevederile legale în vigoare.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1 Utilizarea datelor personale furnizate trebuie să fie în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, inclusiv, dar fără a se limita la, cele ale Regulamentului 2016/679/UE, dar și cu instrucțiunile furnizate de cealaltă parte (dacă este cazul).

3.2 Dacă părțile consideră că o instrucțiune din partea celeilalte părți încalcă RGPD sau alte prevederi legale, atât interne cât și ale UE, privind protecția datelor, aceasta va informa imediat partea, în scris.

3.3 Părțile vor dispune toate măsurile de securitate necesare și adecvate, inclusiv măsurile de securitate fizică, administrativă, organizațională, tehnică și personală, inclusiv măsurile suplimentare necesare pentru a împiedica ca datele personale să fie:

- distruse, pierdute sau afectate în mod accidental sau ilegal,
- dezvăluite sau puse la dispoziție fără autorizație,
- utilizate în mod abuziv sau prelucrate în alt mod într-o manieră contrară legislației aplicabile, inclusiv RGPD, reglementări sau lege națională aplicabilă.

3.4 Părțile trebuie să acorde autorităților care, în temeiul legislației interne sau celei a UE, au dreptul de a accesa facilitățile fizice ale acesteia, sau reprezentanților autorităților, acces la facilitățile fizice.

3.5 Dacă părțile primesc o cerere de dezvăluire a datelor cu caracter personal utilizate în temeiul prezentei Anexe din partea unor autorități competente, acestea se vor informa reciproc, cu excepția cazului în care această informare este interzisă în mod expres prin legislația internă sau cea a UE.

3.6 Părțile sunt direct răspunzătoare pentru respectarea principiilor legate de prelucrarea datelor cu caracter personal, în ceea ce privește datele cu caracter personal furnizate/transmise către cele două părți. În acest sens, Părțile garantează că, datele cu caracter personal furnizate/transmise au fost :

- 4.a. prelucrate în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată;
- 4.b. colectate în scopuri determinate, explicite și legitime și nu sunt prelucrate ulterior într-un mod incompatibil cu aceste scopuri;
- 4.c. adecvate, relevante și limitate la ceea ce este necesar pentru respectarea prevederilor legale;
- 4.d. exacte și, în cazul în care este necesar, să fie actualizate; va lua toate măsurile necesare pentru a se asigura că datele cu caracter personal care sunt inexacte, având în vedere scopurile pentru care sunt prelucrate, sunt șterse sau rectificate fără întârziere;
- 4.e. păstrate într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește perioada necesară îndeplinirii scopurilor în care sunt prelucrate datele;
- 4.f. prelucrate într-un mod care asigură securitatea adecvată a datelor cu caracter personal, inclusiv protecția împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, prin luarea de măsuri tehnice sau organizatorice corespunzătoare.

3.7 Părțile se vor sprijini în a răspunde la orice solicitări din partea subiecților de date în baza RGPD sau a legislației naționale, inclusiv orice solicitare de acces, rectificare, blocare sau ștergere.

3.8 Nici o prevedere a prezentei Anexe nu împiedică Părțile să ia măsurile pe care le consideră necesare pentru a respecta legile aplicabile privind protecția datelor.

4. CONFIDENȚIALITATEA

4.1 Părțile vor păstra confidențialitatea datelor cu caracter personal furnizate în vederea îndeplinirii sarcinilor de serviciu și respectării prevederilor legale în vigoare.

4.2 Părțile nu vor divulga datele personale unor terțe părți sau nu va face copii ale datelor cu caracter personal decât dacă această operațiune este strict necesară pentru îndeplinirea obligațiilor legale în conformitate cuprezenta Anexă și cu condiția ca persoana căreia îi sunt divulgate datele să aibă cunoștință cu privire la caracterul confidențial al datelor și să fi acceptat păstrarea confidențială a datelor cu caracter personal în conformitate cu prezenta Anexă.

4.3 Obligația de confidențialitate subzistă fără limitare de timp.

4.4 Părțile trebuie să trateze informațiile confidențiale primite ca fiind confidențiale și să nu utilizeze sau să dezvăluie ilegal informațiile confidențiale.

Contract de achiziție publică de produse având ca obiect: " Tractoraș de tuns iarba profesional(2buc.)", încheiat cu SC VASICOS CENTER SRL

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR.

5.1 Fiecare Parte va răspunde individual pentru acțiunile săvârșite care pot aduce prejudicii persoanelor vizate. Răspunderea Părții se limitează la dauna efectiv suferită.

5.2 Fiecare Parte va fi pe deplin răspunzătoare în ceea ce privește:

- prelucrările efectuate prin personalul propriu;
- informarea persoanelor vizate cu privire la prelucrările Datelor cu caracter personal colectate de către Partea în cauză.

6. ALTE PREVEDERI

6.1 Prezentul acord de voință se supune legislației din România și legislației relevante aplicabile la nivelul UE.

Prezenta Anexă a fost încheiată în 3 (trei) exemplare, din care 2 (două) exemplare la achizitor și 1 exemplar la cealalta parte.

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL CRAIOVA

Primar,
Lia-Olguța Vasilescu

CONTRACTANT,
SC VASICOS CENTER SRL

Administrator,
Diculescu Cristina-Verona

Direcția Economico-Financiara
Director executiv, Daniela Mihăilescu

Viza
Consilier, Elena Gabriela Stancu

Direcția Servicii Publice
Director executiv, Delia C

Direcția Investiții, Achiziții și
Director executiv, Maria Nută

Serviciu Licitații
Șef Serviciu, Cristina Mădălina Crețu

Direcția Juridică, Asistență de Specialitate
Administrativ
Consilier juridic, Anamaria Isărescu

Întocmit
Inspector, Serviciul Licitații, Maria Dorina Trandafir