

HOTĂRÂREA NR. _____
privind aprobarea inițierii procedurii de realizare a proiectului:
„Concesiune de lucrări și servicii conform Legii nr. 100/2016,
pentru obiectivul de investiții: Parcări în municipiul Craiova”

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.04.2024;

Având în vedere referatul de aprobare nr.161660/2024, raportul nr.164935/2024 al Direcției Investiții, Achiziții și Licitații și raportul de avizare nr.165070/2024 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea inițierii procedurii de realizare a proiectului: „Concesiune de lucrări și servicii conform Legii nr. 100/2016, pentru obiectivul de investiții: Parcări în municipiul Craiova”;

În conformitate cu prevederile Legii nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii de Guvern nr.867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr.100/2016, Legii nr.101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului nr.1517/2009 privind aprobarea Ghidului pentru implementarea proiectelor de concesiune de lucrări publice și servicii în România, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009, pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Hotărârii Guvernului nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, Legii nr.372/2005, republicată, privind performanța energetică a clădirilor, Legii nr.8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, republicată, Legii nr.84/1998 privind mărcile și indicațiile geografice, republicată, Legii nr.66/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr.84/1998, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 și Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;

În temeiul art.129 alin.2 lit.b și d, coroborat cu alin.4 lit.f și alin.7 lit.n, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă inițierea procedurii de realizare a proiectului: „Concesiune de lucrări și servicii conform Legii nr. 100/2016, pentru obiectivul de investiții: Parcări în municipiul Craiova”.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Relații cu Consiliul Local și Direcția Investiții, Achiziții și Licitații vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Direcția Investiții, Achiziții și Licitații
Serviciul Investiții și Achiziții
Nr. 161660 / .04.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de realizarea proiectului: „Concesiune de lucrări și servicii conform Legii nr. 100/2016, pentru obiectivul de investiții: Parcări în municipiul Craiova”

Necesitatea investiției în parcări supraetajate în municipiul Craiova, rezultă din lipsa locurilor de parcare cât și din necesitatea reamenajării din punct de vedere urbanistică a zonelor în scopul redării atractivității acestora atât pentru cetățenii orașului cât și pentru dezvoltarea potențialului turistic al orașului.

Nevoia eliberării părții carosabile a străzilor de vehicule staționate se poate rezolva prin realizarea unor parcări colective de medie-mare capacitate, în soluție multietajată.

Această nevoie corespunde viziunii orașului în care îmbunătățirea gradului de urbanizare al populației este o cerință normală a omului modern, solicitată în mod continuu, în termeni de preț și calitate, în acest moment nu mai este suficient ca Autoritățile Locale să asigure calitatea vieții prin accesul populației la utilitățile publice, ci dimpotrivă, este necesar să fie asigurate alte servicii publice conexe, precum loc de parcare pentru autoturisme. Problema numărului locurilor de parcare nu aparține doar zonei centrale, ci și altor cartiere cu aglomerări de unități locative și zone comerciale. Astfel, în ceea ce privește spațiile publice de parcare, numărul și capacitatea acestora au fost evaluate ca fiind insuficiente în zonele aglomerate ale orașului. În plus, nu există un management al spațiilor de parcare, majoritatea acestora fiind amenajate pe stradă, reducându-se astfel capacitatea de circulație în special pe străzile înguste.

Parcărilor la nivelul municipiului Craiova sunt realizate preponderent spontan, haotic, obturează fluxurile și fluența traficului rutier și deteriorează spațiile verzi.

Se impune intervenția autorității locale pentru demararea procedurii investiționale menită să reducă acest deficit al locurilor de parcare și să asigure îmbunătățirea infrastructurii rutiere și pietonale a spațiilor verzi și amenajării urbane,

Drept urmare, este necesară promovarea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local Craiova din luna aprilie 2024, a proiectului de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de realizarea proiectului: „Concesiune de lucrări și servicii conform Legii nr. 100/2016, pentru obiectivul de investiții: Parcări în municipiul Craiova”.

PRIMAR,
Lia – Olga Vasilescu

Director executiv,
Maria Nuță

RAPORT

privind aprobarea inițierii procedurii de realizare a proiectului: „Concesiune de lucrări și servicii conform Legii nr. 100/2016, pentru obiectivul de investiții: Parcări în municipiul Craiova”

Prin referatul de aprobare al Primarului Municipiului Craiova nr. 161660 / 19.04.2024 se propune adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea inițierii procedurii de realizarea proiectului: „Concesiune de lucrări și servicii conform Legii nr. 100/2016, pentru obiectivul de investiții: Parcări în municipiul Craiova”.

Conform Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Polului de Creștere Craiova, municipalitatea a stabilit următoarele obiective strategice și specifice, care fac referire la necesitatea investițiilor în domeniul modernizării rețelelor de transport și a infrastructurii specifice. Astfel, curenta inițiativă se încadrează în direcția de acțiune necesară atingerii Obiectivelor Strategice:

- Nr. 2 „Dezvoltarea polului de creștere Craiova prin conectarea la rețelele regionale, naționale și europene de transport, bazată pe o politică coerentă de dezvoltare a relațiilor funcționale, concomitent cu îmbunătățirea infrastructurii specifice” și, respectiv, în Obiectivul Specific nr. 2.3. Asigurarea unui sistem de transport eficient, bazat pe stabilirea de relații funcționale, cu scopul facilitării mobilității persoanelor și mărfurilor în condiții de siguranță și cu un impact cât mai redus asupra mediului, în orizontul de timp 2017-2030”; cu o.s. (2.3.) „Asigurarea unui sistem de transport eficient, bazat pe stabilirea de relații funcționale, cu scopul facilitării mobilității persoanelor și mărfurilor în condiții de siguranță și cu un impact cât mai redus asupra mediului, în orizontul de timp 2017-2030”;

- Nr. 4 „Crearea condițiilor necesare dezvoltării demografice a zonei, prin corelarea cererii cu oferta de muncă și asigurarea condițiilor unui trai decent”; cu o.s. (4.2.) „Modernizarea urbană a zonelor locuibile prin creșterea suprafețelor spațiilor verzi în zonele urbane și periurbane, extinderea iluminatului public metropolitan, amenajarea a minim 5 parcuri tematice, introducerea unui sistem de monitorizare video în spațiile publice, precum și prin construirea a 5 parcări/garaje colective pentru zonele rezidențiale până în anul 2023”.

Necesitatea investiției în parcări supraetajate în municipiul Craiova, rezultă din lipsa locurilor de parcare cât și din necesitatea reamenajării din punct de vedere urbanistic a zonelor în scopul redării atractivității acestora atât pentru cetățenii orașului cât și pentru dezvoltarea potențialului turistic al orașului.

Parteneriat public-privat este un termen generic pentru toate tipurile de relații create între sectorul public și cel privat cu scopul de a atrage într-un proiect resursele și expertiza sectorului privat în vederea realizării unui bun/unor bunuri destinat/e prestării unui serviciu public și/sau în vederea operării unui serviciu public de calitate și la costuri minime.

Contractul de concesiune este una dintre formele pe care o poate îmbrăca parteneriatul public privat, alături de contractul de asociere în participație și contractele de lucrări sau servicii.

În cadrul unui contract de concesiune de lucrări sau servicii, atât efortul financiar necesar edificării construcțiilor cât și costurile ulterioare de operare ale acestora cad în sarcina concesionarului.

Atribuirea unei concesiuni de lucrări sau de servicii implică întotdeauna transferul către concesionar a unei părți semnificative a riscului de operare de natură economică, în legătură cu exploatarea lucrărilor și/sau a serviciilor respective.

Beneficiile proiectului pentru sectorul public:

- eficiență crescută în dezvoltarea proiectelor,
- perioada de implementare mai mică,
- împărțirea riscurilor,
- mobilizarea de resurse atât publice, cât și private,
- crearea de noi aptitudini și posibilitatea ambilor parteneri de a învăța din experiența comună,
- combinarea capacităților și resurselor publice și private poate contribui la procesul de relansare economică în momente de criză economică.

Cea mai importantă etapă în ansamblul atribuirii unui contract de concesiune o constituie analiza prealabilă, care se bazează pe identificarea riscurilor aferente proiectului și stabilirea modului de alocare a riscurilor între autoritatea contractantă și operatorul economic.

De altfel, concluzia conform căreia are loc transferul unei părți semnificative a riscului de operare către operatorul economic este esențială pentru calificarea contractului ca fiind concesiune. Prin urmare, numai în condițiile unei analize preliminare detaliată și axată pe ideea transferului de risc, autoritățile contractante sau entitățile contractante vor fi în măsură să aprecieze cu privire la alegerea concesiunii ca mod de achiziționare a lucrărilor sau serviciilor dorite.

În plus, menționăm că regimul juridic de document public al dosarului de concesiune va fi asigurat în toate etapele procedurale.

Concesiunile necesită de regulă proceduri complexe de analiză prealabilă dar și o capacitate adecvată de gestionare a contractului pe durata derulării acestuia, înțelegând prin gestionare atât monitorizarea îndeplinirii de către operatorul economic a criteriilor de performanță cât și adaptarea la factorii intervenți pe durata contractului, care n-au fost luați în considerare în etapa inițială.

Aflate la granița între dreptul public și dreptul privat, contractele publice cu finanțare privată, cum ar fi contractele de concesiune de lucrări sau de servicii, contractele de parteneriat public-privat sau contractele de achiziții publice pe termen lung, constituie instrumente utile pentru realizarea de investiții publice și asigurarea unor servicii publice în condițiile insuficienței fondurilor publice.

Față de alte categorii de contracte, riscurile și modalitatea de distribuire a acestora între părți sunt prezente în contractele publice cu finanțare privată, în principal deoarece, de regulă, aceste contracte sunt încheiate pe termen lung și presupun investirea unor sume semnificative, între durata contractului și mărirea investiției existând, de altfel, o legătură directă.

De asemenea, complexitatea acestor contracte este dată și de multitudinea de norme care le reglementează. Astfel, le sunt aplicabile, în primul rând, reglementări adoptate la nivelul Uniunii Europene, dintre care o parte sunt transpuse în dreptul român, celelalte având aplicare directă, iar aspectele care nu intră sub incidența normelor europene sunt supuse normelor naționale. În categoria normelor naționale aplicabile contractelor publice cu finanțare privată vor intra cele prevăzute de Legea nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii și prevederile din Codul civil, în măsura în care nu contravin normelor europene aplicabile acestor contracte.

Analiza specifică a contractelor publice de lucrări cu finanțare privată, deși are ca obiect structura juridică a contractului, se realizează pe baza unor criterii economice și are efecte imediate atât de ordin juridic, cum este determinarea procedurii de atribuire și a regimului juridic aplicabile, cât și de ordin bugetar, respectiv determinarea tratamentului statistic al contractului, în sensul includerii sau neincluzării efectelor sale financiare în bugetele publice.

Din perspectiva normelor metodologice ale Legii nr.100/2016 aprobate prin HG nr.867/2016, rezultatele studiului de fundamentare a deciziei de concesiune trebuie să justifice necesitatea și oportunitatea concesiunii și să demonstreze că proiectul este realizabil, că au fost luate în considerare diverse alternative de realizare a proiectului și că acesta beneficiază de susținere financiară, menționând, dacă este cazul, care este contribuția entității contractante și totodată că varianta de realizare a proiectului prin atribuirea unui contract de concesiune este mai avantajoasă în raport cu varianta prin care proiectul este prevăzut a fi realizat prin atribuirea unui contract de achiziție publică.

La realizarea studiului de fundamentare trebuie ținut seama de estimarea cheltuielilor și veniturilor pe întreaga durată a unui proiect, la care trebuie luate în calcul nu numai costurile legate de

construcție, ci și totalul cheltuielilor și veniturilor aferente operării și întreținerii de-a lungul perioadei proiectului. Această estimare are un dublu scop:

- a) de a furniza o perspectivă atentă asupra tuturor costurilor, veniturilor și riscurilor care pot apărea pe parcursul duratei de viață a proiectului;
- b) de a furniza un reper pentru perioada de derulare a contractului de concesiune.

Estimarea costurilor proiectului trebuie începută la o dată de referință care este, de regulă, data demarării procedurii de atribuire a contractului de concesiune, în acest caz această estimare neincluzând și costurile deja suportate de entitatea contractantă, legate de pregătirea proiectului.

În cazul în care entitatea contractantă intenționează recuperarea costurilor deja suportate, legate de pregătirea proiectului, aceste costuri se includ în valoarea estimată a proiectului, entitatea contractantă având obligația de a le evidenția în mod distinct în documentația de atribuire. Astfel, entitatea contractantă precizează în documentația de atribuire și în modelul de contract obligația viitorului concesionar de a rambursa costurile deja suportate de concedent, legate de pregătirea proiectului, precum și condițiile în care se va realiza această rambursare. Entitatea contractantă poate condiționa intrarea în vigoare a contractului de concesiune de rambursarea, de către concesionar, a costurilor deja suportate, legate de pregătirea proiectului respectiv.

Conform Planului de Mobilitate Urbană Durabilă:

Deși există numeroase locuri de parcare amenajate de autoritățile publice locale, participanții la traficul rutier staționează și pe domeniul public (trotuare, alveolele din stațiile de autobuz, etc). Astfel, domeniul public este ocupat de parcări care blochează accesul persoanelor, obturează anumite fluxuri, scad fluenta traficului sau deteriorează spațiile verzi sau alte amenajări urbane.

În prezent, spațiile interstițiale blocurilor de locuit sunt ocupate de parcări de autoturisme, unele dintre ele amenajate, altele având o organizare spontană, haotică, care fragmentează și ocupă o importantă pondere a spațiului public. Totodată, de-a lungul timpului, suprafața ocupată de locurile de parcare amenajate a crescut, fiind maniera cea mai comună de a rezolva deficitul întâlnit. Acest lucru a avut efecte negative asupra ponderii ocupate de celelalte spații și dotări de interes comunitar, și anume: spații verzi, locuri de joacă pentru copii, platforme și spații pietonale. Toate acestea au un impact negativ asupra fluxurilor și asupra calității spațiului urban, suprafețele destinate traficului nemotorizat și spațiilor verzi cu rol în îmbunătățirea microclimatului, fiind puternic afectate.

Din cauza unui indice mare al motorizării (373 autovehicule la 1000 de locuitori – conform datelor primite de la primărie) și a unui procent ridicat al populației care trăiește în locuințe colective (peste 70%), cea mai mare cerere de parcări se regăsește în zonele de blocuri, unde densitatea populației este mare. Astfel, conform analizei situației din teren, deficitul cel mai mare se regăsește în cartierele Craiova Nouă, Rovine și 1 Mai.

Analizând deficitul de locuri de parcare în zonele cu activități economice conform situației existente din teren, s-au identificat trei zone cu deficite majore, și anume: zona centrală, cartierele Craiova nouă și Calea București.

În prezent, principala modalitate de deplasare a populației din municipiul Craiova și din ZMC este cea cu autoturismul. Conform datelor prelucrate din răspunsurile primite în cadrul cercetării sociologice la nivelul ZMC, 48% dintre respondenți declară că utilizează autoturismul personal în deplasările cotidiene. În cadrul aceluiași chestionar, 6% declară ca folosesc automobilul unor prieteni iar 1% utilizează taxiul pentru cea mai frecventă deplasare zilnică.

Conform chestionarului, principala problemă privind deplasările cu autoturismul în Zona Metropolitană Craiova este reprezentată de volumul mare de mașini, 47% dintre respondenți semnalând acest lucru, fapt susținut și de cota modală ridicată și de deficitul de locuri de parcare prezent.

Următoarele două probleme semnalate vizează mașinile parcate neregulamentar și lipsa locurilor de parcare la destinația călătoriei, ambele vizând cererea ridicată de locuri de parcare de la nivelul municipiului.

La nivelul ZMC, 31% dintre persoanele care folosesc automobilul personal, petrec între 5 și 10 minute pentru găsirea unui loc de parcare la destinație, 23% între 2 și 5 minute și 18% între 10 și 15 minute. Conform diagramei realizate, mai mult de o treime din respondenți petrec mai mult de 10 minute în vederea găsirii unui loc de parcare.

La nivelul Mun. Craiova timpul alocat în vederea găsirii unui loc de parcare este mai mic, comparativ cu cel de la nivelul ZMC. Astfel, 105 dintre respondenți petrec mai puțin de 2 minute în găsirea unui loc de parcare, 43% dintre respondenți se încadrează în 2-5 minute, 21% dintre respondenți petrec între 5 și 10 minute, iar 19% petrec între 10 și 15 minute. Mai mult de jumătate din persoanele care folosesc automobilul în deplasările zilnice, găsesc la destinația călătoriei un loc de parcare în mai puțin de 5 minute.

Gradul de motorizare reprezintă un factor fundamental în planificarea mobilității.

Raportându-ne la datele INS cu privire la populație și datele prezente în PMUD Craiova 2017 referitoare la numărul de autovehicule înregistrate, la nivelul anului 2017 Municipiul Craiova avea un indice de motorizare de 350/1000 de locuitori (persoane fizice + juridice) și de 296/1000 locuitori (persoane fizice). La nivelul anului 2021 indicele de motorizare era de 373 vehicule la 1000 locuitori (persoane fizice + juridice). Indicatorul se clasează peste media țării, acesta fiind de 328 autovehicule/1000 locuitori. În raport cu valoarea raportată în PMUD Ver. I, acesta a constatat o creștere cu 7%.

Municipiul Craiova prezintă cel mai mare grad de motorizare din Dolj, media județeană fiind de 314 autovehicule/1000 locuitori.

Nevoia eliberării părții carosabile a străzilor de vehicule staționate se poate rezolva prin realizarea unor parcări colective de medie-mare capacitate, în soluție multietajată.

Această nevoie corespunde viziunii orașului în care îmbunătățirea gradului de urbanizare al populației este o cerință normală a omului modern, solicitată în mod continuu, în termeni de preț și calitate, în acest moment nu mai este suficient ca Autoritățile Locale să asigure calitatea vieții prin accesul populației la utilitățile publice, ci dimpotrivă, este necesar să fie asigurate și alte servicii publice conexe, precum locuri de parcare pentru autoturisme. Problema numărului locurilor de parcare nu aparține doar zonei centrale, ci și altor cartiere cu aglomerări de unități locative și zone comerciale. Astfel, în ceea ce privește spațiile publice de parcare, numărul și capacitatea acestora au fost evaluate ca fiind insuficiente în zonele aglomerate ale orașului. În plus, nu există un management al spațiilor de parcare, majoritatea acestora fiind amenajate pe stradă, reducându-se astfel capacitatea de circulație în special pe străzile înguste.

Așa cum am arătat și mai sus, este necesară realizarea unui studiu de fundamentare care să justifice necesitatea și oportunitatea concesiunii, să demonstreze că proiectul este realizabil, că au fost luate în considerare diverse alternative de realizare a proiectului și că varianta de realizare a proiectului prin atribuirea unui contract de concesiune este mai avantajoasă în raport cu varianta prin care proiectul ar fi realizat prin atribuirea unui contract de achiziție publică.

Studiul de fundamentare trebuie să se axeze pe analiza unor elemente relevante în care se includ: aspectele generale, fezabilitatea tehnică, fezabilitatea economică și financiară, aspectele de mediu, aspectele sociale și aspectele instituționale ale proiectului în cauză.

Sub aspectul legislației incidente, invocăm: Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii cu modificările și completările ulterioare; - Hotărârea de Guvern nr. 867 din 16 noiembrie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare; - Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor; - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; - Ordin nr. 1517/2009 privind aprobarea Ghidului pentru implementarea proiectelor de concesiune de lucrări publice și servicii în România. - Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare; - Ordinul MDRL nr. 839/2009, pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991; - Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare - Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. - H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor; - Legea nr. 372/2005, republicată, privind performanța energetică a clădirilor; - Legea nr. 8/1996

privind dreptul de autor și drepturile conexe, republicată; - Legea nr. 84/1998 privind mărcile și indicațiile geografice, republicată; - Legea nr. 66/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 84/1998 privind mărcile și indicațiile geografice; - Ordonanță Guvernamentală de Urgență nr. 195 / 2002 privind circulația pe drumurile publice („Legea Circulației”) 8 | Page - Regulamente privind implementarea Ordonanței Guvernamentale de Urgență nr. 195 / 2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1391 / 2006 („Regulament pentru implementarea legii circulației”) - Ordonanță Guvernamentală nr. 43 / 1997 privind regimul drumurilor („O.G. nr. 43 / 1997).

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri de consiliu local pentru aprobarea inițierii procedurii de realizare a proiectului: „Concesiune de lucrări și servicii conform Legii nr. 100/2016, pentru obiectivul de investiții: Parcări în municipiul Craiova”.

Director executiv,
Maria Nuță

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:
Semnătura:

Șef Serviciu,
Marian Deselnicu

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmitorul înscrisului
Data:
Semnătura:

RAPORT DE AVIZARE

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 161660/19.04.2024;

-Raportul nr. 164935/22.04.2024 al Direcției Investiții, Achiziții, Licității- Serviciul Investiții și Achiziții, prin care se propune aprobarea inițierii procedurii de realizare a proiectului: „Concesiune de lucrări și servicii conform Legii nr. 100/2016, pentru obiectivul de investiții: Parcări în municipiul Craiova”;

-În conformitate cu prevederile Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii cu modificările și completările ulterioare; - Hotărârea de Guvern nr. 867 din 16 noiembrie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare; - Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor; - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; - Ordin nr. 1517/2009 privind aprobarea Ghidului pentru implementarea proiectelor de concesiune de lucrări publice și servicii în România. - Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare; - Ordinul MDRL nr. 839/2009, pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991; - Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare - Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. - H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor; - Legea nr. 372/2005, republicată, privind performanța energetică a clădirilor; - Legea nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, republicată; - Legea nr. 84/1998 privind mărcile și indicațiile geografice, republicată; - Legea nr. 66/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr. 84/1998 privind mărcile și indicațiile geografice; - Ordonanță Guvernamentală de Urgență nr. 195 / 2002 privind circulația pe drumurile publice („Legea Circulației”) 8 | Page - Regulamente privind implementarea Ordonanței Guvernamentale de Urgență nr. 195 / 2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1391 / 2006 („Regulament pentru implementarea legii circulației”) - Ordonanță Guvernamentală nr. 43 / 1997 privind regimul drumurilor („O.G. nr. 43 / 1997;

-Potrivit art. 129 alin. 2 lit. b și d, alin. 4 lit. f și alin.7 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

-Potrivit Legii 514/2003, privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier juridic;

AVIZAM FAVORABIL

propunerea privind aprobarea inițierii procedurii de realizare a proiectului: „Concesiune de lucrări și servicii conform Legii nr. 100/2016, pentru obiectivul de investiții: Parcări în municipiul Craiova”;

**Director Executiv,
Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind
realitatea și legalitatea în solidar cu
întocmitorul înscrisului

Data:22.04.2024

Semnătura

**Intocmit,
cons. Jur. Isabela Cruceru**

Îmi asum responsabilitatea pentru
fundamentarea, realitatea și legalitatea
întocmirii acestui act oficial

Data: 22.04.2024

Semnătura