

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.398/2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții "Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova"- GREEN-1 – bloc A 4, str. Peneș Curcanul, nr.3, în vederea implementării unui proiect cu finanțare nerambursabilă**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.430677/2023, raportul nr.430789/2023 al Direcției Elaborare și Implementare Proiecte și raportul de avizare nr.442242/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.398/2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții "Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova"- GREEN-1 – bloc A 4, str. Peneș Curcanul, nr.3, în vederea implementării unui proiect cu finanțare nerambursabilă;

În temeiul art.129 alin.2 lit.b, coroborat cu alin.4 lit.d, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local nr.398/2023 și al anexelor nr.1 și 2 la aceasta, prin înlocuirea în cuprinsul acestora a sintagmei: „Strada Peneș Curcanul nr. 3”, cu „Strada Peneș Curcanul nr. 2”.
- Art.2.** Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Elaborare și Implementare Proiecte vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Lia-Olguța VASILESCU**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta MIULESCU**

## **Referat de aprobare**

Având în vedere eroarea materială aparută în cadrul cuprinsului Hotărârii Consiliului Local nr. 398/2023 și în anexele 1 și 2 la aceasta, referitoare la adresa blocului A4 ca fiind „strada Penes Curcanul nr. 3”, în loc de „strada Penes Curcanul nr. 2”, propunem promovarea pe ordinea de zi a sedinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Craiova din luna decembrie, îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local nr. 398/2023 și din anexele 1 și 2 la aceasta, prin înlocuirea sintagmei: „Strada Penes Curcanul nr. 3”, cu „Strada Penes Curcanul nr. 2”.

Primar,  
Lia Olguta Vasilescu

Director Executiv  
Adriana Motocu

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,  
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*

Data:

Semnatura:

Șef Serviciu  
Octavian Iures

*Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,  
realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*

Data:

Semnatura:

## **Raport**

privind îndreptare eroare materială din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local nr. 398/10.08.2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții: "Renovare energetică a clădirilor REzidențiale din Municipiul Craiova"- **GREEN-1 – bloc A4, Str. Penes Curcanul, nr. 3** în vederea implementării unui proiect cu finanțare nerambursabilă

În data de 10.08.2023 a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Craiova Hotărârea nr. 398 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții: "Renovare energetică a clădirilor REzidențiale din Municipiul Craiova"- **GREEN-1 – bloc A4, Str. Penes Curcanul, nr. 3**.

Dintr-o eroare materială s-a trecut ca adresa a blocului A4: „Strada Penes Curcanul nr. 3” în loc „Strada Penes Curcanul nr. 2”.

Având în vedere cele de mai sus, propunem Consiliului Local al Municipiului Craiova îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Hotărârii Consiliului Local nr. 398/10.08.2023 și a anexelor 1 și 2 la aceasta, prin înlocuirea sintagmei: „Strada Penes Curcanul nr. 3”, cu „Strada Penes Curcanul nr. 2”.

**Director Executiv**

**Adriana Octaviana Motocu**  
*Imi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmirii înscrisului*  
Data: \_\_\_\_ .12.2023  
Semnatura: \_\_\_\_\_

**Sef Serviciu**

**Octavian Ionut Iureș**  
*Imi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmirii înscrisului*  
Data: \_\_\_\_ .12.2023  
Semnatura: \_\_\_\_\_

**Pt. Sef Birou**

**Marius Cristian Chetoiu**  
*Imi asum responsabilitatea privind realitatea și legalitatea în solidar cu întocmirii înscrisului*  
Data: \_\_\_\_ .12.2023  
Semnatura: \_\_\_\_\_

Manager Proiect,  
**Maria Nuță**

*Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*  
Data: \_\_\_\_ .12.2023  
Semnatura: \_\_\_\_\_

Asistent Manager,

**Sorana Maria Constantin**  
*Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*  
Data: \_\_\_\_ .12.2023  
Semnatura: \_\_\_\_\_

Manager tehnic,

**Mirela Daniela Dumitru**  
*Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*  
Data: \_\_\_\_ .12.2023  
Semnatura: \_\_\_\_\_

Manager Achizitii,  
**Mioara Padurar**

*Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*  
Data: \_\_\_\_ .12.2023  
Semnatura: \_\_\_\_\_

Manager financiar,  
**Marinela Dicianu**

*Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*  
Data: \_\_\_\_ .12.2023  
Semnatura: \_\_\_\_\_

Responsabil Comunicare,  
**Manuela Maiuru**

*Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea și legalitatea întocmirii acestui act oficial*  
Data: \_\_\_\_ .12.2023  
Semnatura: \_\_\_\_\_

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**Directia Juridica, Asistenta de Specialitate si Contencios Administrativ**  
**Nr.442242 din 08.12.2023**

**RAPORT DE AVIZARE**

**Având în vedere:**

Referatul de aprobare nr. 430677/06.12.2023 al Direcția Elaborare si Implementare Proiecte;

Raportul nr. 430789/06.12.2023 întocmit de Direcția Elaborare si Implementare Proiecte prin care se propune îndreptarea erorii materiale din cuprinsul hotararii si a anexelor 1 si 2 la Hotararea Consiliului Local nr. 398/10.08.2023 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investitii *Renovare enerGetica a cladirilor REzidENTiale din Municipiul Craiova – GREEN 1”-bloc A4, str. Penes Curcanul nr.3*, in vederea implementarii unui proiect cu finantare nerambursabila, prin inlocuirea in cuprinsul acesteia a sintagmei “str. Penes Curcanul nr.3 “ cu sintagma “strada Penes Curcanul nr.2”;

In temeiul prevederilor art. 129, alineatul (1) coroborat cu dispozitiile art.196, alin.(1),lit.(a) din O.U.G NR.57/2019 privind Codul Administrativ;

Potrivit Legii nr. 514/2003 privind organizarea si exercitarea profesiei de consilier juridic,

**AVIZĂM FAVORABIL**

Raportul Directiei Elaborare si Implementare Proiecte privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul hotararii si a anexelor 1 si 2 la Hotararea Consiliului Local nr. 398/10.08.2023 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investitii *Renovare enerGetica a cladirilor REzidENTiale din Municipiul Craiova – GREEN 1”-bloc A4, str. Penes Curcanul nr.3*, in vederea implementarii unui proiect cu finantare nerambursabila, prin inlocuirea in cuprinsul acesteia a sintagmei “str. Penes Curcanul nr.3 “ cu sintagma “strada Penes Curcanul nr.2” .

**Director Executiv,**  
**Ovidiu Mischianu**

Îmi asum responsabilitatea privind realitatea si legalitatea in solidar cu intocmitorul in scrisului.

Semnatura:

**Intocmit,**  
**Cons. jur. Claudia Calucică**

Imi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, realitatea si legalitatea intocmirii acestui in scris oficial .

Semnatura:

## HOTĂRÂREA NR.398

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții "Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova"- GREEN-1 – bloc A 4, str. Peneș Curcanul, nr.3, în vederea implementării unui proiect cu finanțare nerambursabilă

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința extraordinară din data de 10.08.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.262134/2023, raportul nr.263161/2023 al Direcției Elaborare și Implementare Proiecte și raportul de avizare nr.263858/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții "Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova"- GREEN-1 – bloc A 4, str. Peneș Curcanul, nr.3, în vederea implementării unui proiect cu finanțare nerambursabilă și avizele nr.37/2023 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului, nr.32/2023 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.39/2023 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, Regulamentului UE 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și rezilientă, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A3.1/1 prevede în mod expres obligativitatea, aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr.444/2022, cu modificările și completările ulterioare și art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.b, coroborat cu alin.4 lit.d, art.139 alin.3 lit.h, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții "Renovare enerGetică a clădirilor REzidENțiale din Municipiul Craiova"- GREEN-1 – bloc A 4, str. Peneș Curcanul, nr.3, în vederea

implementării unui proiect cu finanțare nerambursabilă, prevăzută în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici ai investiției "Renovare energetică a clădirilor REzidențiale din Municipiul Craiova"- GREEN-1 – bloc A 4, str. Peneș Curcanul, nr.3, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Elaborare și Implementare Proiecte vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Lucian/Costin DINDIRICĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Nicoleta MIULESCU**



ANEXA NR. 1 LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL  
MUNICIPIULUI CRAIOVA NR 398 / 2023

## DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

Contract subsecvent de servicii nr. 94925/20.05.2022 la  
Acordul Cadru de servicii nr. 55253/16.03.2022



**OBIECTIV: BLOC A4**

**ADRESA OBIECTIV: STRADA PENES CURCANUL, NR. 3,  
MUNICIPIUL CRAIOVA**

**BENEFICIAR : MUNICIPIUL CRAIOVA**

2023

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
LUCIAN COSTIN DINARICA

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI:  
"RENOVARE ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE  
DIN MUNICIPIUL CRAIOVA- GREEN 1"  
- BLOC A4**

**componentă a proiectului "Renovare energetică a clădirilor rezidențiale  
din Municipiul Craiova- GREEN-1" finanțat prin Planul Național de Redresare și  
Reziliență, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, componenta 5 – VALUL  
RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și  
reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică  
moderată sau profundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale**

Amplasamentul obiectivului: **Str. Penes Curcanul nr. 3, Craiova, jud. Dolj**

Faza de proiectare: D.A.L.I.

Clasa de importanta: C - conform HG nr. 766/1997

Categoria de importanta: III - conform Normativ P 100-1/2013

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general
1. **valoarea totala a lucrarilor de interventie inclusiv TVA – 2.051.897,93 lei, din care constructii-montaj (C + M) inclusiv TVA: 1.777.111,66 lei**
  2. **valoarea totala a lucrarilor de interventie fara TVA – 1.724.283,97 lei, din care constructii-montaj (C + M) fara TVA: 1.493.371,14 lei.**

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice /capacitati fizice care sa indice atingerea tinteii obiectivului de investitii și calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

**Capacități fizice:**

- Regim de înălțime: S+P+4E;
- Număr apartamente: 14
- Aria utilă încălzită: 1.194,13 mp
- Aria construită: 283,00 mp
- Aria construita desfasurata: 1.464,26 mp
- Aria desfasurata: 1.751,36 mp

**Indicatori calitativi:**

	Valoare la inceputul implementarii	Valoare la finalul implementarii proiectului	Scadere procentuala



	proiectului		
Consumul anual specific de energie primară (kWh/mp.an)	327.15	190.95	41.63%
Consumul anual specific de energie pentru incalzire (kWh/mp.an)	186.32	69.91	62.48%
Emisiile specifice de CO2 (kg/mp.an)	69.77	40.99	41.25%

Indicator de realizare aferent cladirii	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului
Nivel anual specific al gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2)	83.32	48.95
Numarul gospodariilor cu o clasificare mai buna a consumului de energie (nr. gospodarii)	0	14

Se estimeaza o scadere anuala a gazelor cu efect de sera (echivalent tone de CO2) de 34.37 tone CO2/an.

Aceiasi indicatori sunt prezentati mai jos in tabelul din ghidul PNRR:

Rezultate	Valoare la inceputul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	186.32	69.91
Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	327.15	190.95
Consumul de energie primară totală utilizând surse conventionale (kWh/m <sup>2</sup> an)	327.15	188.08
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0.00	2.88
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m <sup>2</sup> an)	69.77	40.99

Prin solutiile propuse se asigura 1.51 % energie din surse regenerabile.

c) Durata estimată de executie a obiectivului de investiții: 6 luni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian-Costin DINDIRICĂ